

标段编号： 2410-440305-04-01-710307001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 公安、交警侨香路扣车场项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳华安达建设集团有限公司

日期： 2024年12月06日

# 1、企业业绩（不评审）

## 近 5 年企业同类业绩一览表

- 1、合同名称：大船坑路工程（施工）；合同金额：757.67 万元；竣工时间：2022.12.27
- 2、合同名称：悦兴路(狮径路-观澜人民路)品质提升工程；合同金额：274.49 万元；竣工时间：2023.6.26
- 3、合同名称：园山街道 2019 年城中村综合整治工程一大康社区上中村；合同金额：568.88 万元；竣工时间：2020.12.10
- 4、合同名称：园山街道 2019 年城中村综合整治工程——保安社区旱塘村；合同金额：497.58 万元；竣工时间：2021.8.3
- 5、合同名称：华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程(施工)；合同金额：255.04 万元；竣工时间：2022.6.22

提供近五年内（时间以竣工验收时间为准，从本工程招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）。



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300687571837Y



名称 深圳华安建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李史涛

成立日期 2009年04月28日

住所 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶元驿住科创园  
316

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年05月28日

# 变更（备案）通知书

22207153082

深圳华安达建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年五月二十五日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路48号企生活人工智能华盛园1栋3层302

变更后住所： 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园316

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22105948576

深圳华安达建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年五月三十一日对你企业申请的（股东信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、股权和公证书、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 黄和亮（监事）

备案后监事信息： 邓树鹏（监事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

备案前指定联系人： 姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：李史涛 电话：13424221322 邮箱：

## 章程备案

变更前股东信息： 李锡平：出资额5040（万元），出资比例90%  
李史涛：出资额560（万元），出资比例10%

变更后股东信息： 黄二伟：出资额1120（万元），出资比例20%  
郭少钦：出资额1400（万元），出资比例25%  
邓树鹏：出资额1400（万元），出资比例25%  
李史涛：出资额1680（万元），出资比例30%

变更前住所： 深圳市龙华区大浪街道高峰社区陶吓驿住科创园316

变更后住所： 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路48号企生活人工智能华盛园1栋3层302

变更前名称： 深圳市金昆达建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳华安达建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 深圳华安达建设集团有限公司

---

## 关于“深圳市金昆达建筑工程有限公司” 公司名称变更为“深圳华安达建设集团有限公司”声明通知

关于“深圳市金昆达建筑工程有限公司”公司更名为“深圳华安达建设集团有限公司”声明通知。因原金昆达公司业务发展的需要现将原公司名称为“深圳市金昆达建筑工程有限公司”正式更名为“深圳华安达建设集团有限公司”在此我公司承诺在投标过程中提供的声明文件以及变更通知函等证明资料均为真实有效！

深圳华安达建设集团有限公司

2021年6月9日

附：深圳市市场监督管理局出具的“深圳华安达建设集团有限公司”变更（备案）通知书

---

# 大船坑路工程（施工）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441188



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 大船坑路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102004300071	省级项目编号	4403102004169901
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78834898-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1118.13
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2019〕58号



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金昆达建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-05-15	757.68	4403102004300071-BD-001	4403102004169901-BD-001	查看



招标投标信息详情

项目名称	大船坑路工程		
工程名称	大船坑路工程 (施工)		
中标通知书编号	4403102004300071-BD-001	省级中标通知书编号	4403102004169901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-05-15	中标金额 (万元)	757.68
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市华博工程咨询有限公司	统一社会信用代码	914403006729657880
中标单位名称	深圳市金昆达建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300687571837Y
项目负责人	刘汉斌	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****36	记录登记时间	2020-05-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

首页 > 项目数据 > 大船坑路工

大船坑路工

- 项目编号
- 建设单位
- 项目分类
- 总面积 (平方米)
- 立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

手机查看

广东省-深圳市-坪山区



项目编号

4403102004300071-BD-001

查看详情

# 中标通知书

标段编号: 44031020200069001001

标段名称: 大船坑路工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金昆达建筑工程有限公司

中标价: 757.679796万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 刘汉槟



本工程于 2020-04-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-22



查验码: 5488883123564370

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

46

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大船坑路工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市金昆达建筑工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市金昆达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大船坑路工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: 深龙华发财【2013】651号

工程规模及特征: 项目位于大浪街道大浪社区,南起于大浪北路,北至下岭排路,全长约152米。项目主要建设:道路工程、交通工程、岩土工程、水土保持工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、管线迁改工程等(不含有线电视迁改)。项目概算总投资1118.13万元。

资金来源: 财政投入100%;

### 二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 大船坑路工程(施工)。主要包括(但不限于): 道路工程、交通工程、岩土工程、水土保持工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、管线迁改工程等(不含有线电视迁改)。2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

室外工程（室外设施附属建筑

室外环境）。

燃气工程（户数：\_\_\_\_；庭院管：\_\_米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）：				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）：				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）：				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年06月10日；（具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准）

计划竣工日期：2020年09月08日；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）柒佰伍拾柒万陆仟柒佰玖拾柒元玖角陆分（¥7576797.96元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万叁仟贰佰贰拾叁元叁角柒分（¥213223.37元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟伍佰伍拾陆元零壹分（¥436556.01元）。

中标价相对标底净下浮率：

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；

(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年7月15日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：687571837

地址：

地址：深圳市龙华区大浪街道高峰社  
区陶吓驿住科创园 316

邮政编码：

邮政编码：518109

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-29481255

传真：

传真：0755-29481255

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：

账号：44250100010000000826

全权：申佳 于怡 张希如



附件：

## 工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人（全称）：深圳市金昆达建筑工程有限公司

为保证大船坑路工程（施工）（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

合同价款（包括补充合同价款）所包含的工程项目，设计变更，现场签证和书面文字约定，发包人承包人双方或多方会议约定的全部内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5

年（最低为 5 年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为2个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为2年；

其他项目保修期约定：

以上未提及但已按合同约定实施的经建设单位确认的所有工程内容，保险期限按广东省、深圳市相关标准执行，按较严格标准执行。

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：贰拾贰万柒仟叁佰零叁元玖角肆分

（小写）：227303.94元

质量保证金银行利率为：不计算利息。

工程质量保证担保：

工程质量保险：

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年且经发包人主管部门决算审核后，将剩余质量保证金给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

若项目列为审计局抽查项目，则待审计局审核完成后并确认支付结算金额且质保期满后予以支付剩余质保金。

发包人因行政审批程序导致延迟付款的，不视为发包人违约协议，发包人不因此承担逾期违约责任。

## 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

在本工程的合理使用期限内，因工程质量不合格而产生不良的影响，发包人有权向承包人按照实际损失进行索赔且承包人应无条件修复工程。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：



法定代表人（签字）：



法定代表人（签字）：李长子

经办人：申强 于晗 孙伟

经办人：

2020年7月15日

2020年7月15日

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

深圳

工程名称: 大船坑路工程(施工)

验收日期: 2021.12.27

建设单位(盖章) 深圳市龙华区大浪街道办事处



一、工程概况

工程名称	大船坑路工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
工程规模	项目位于大浪街道大浪社区，南起于大浪北路，北至下岭排路，全长约152米	工程造价（万元）	757.68
结构类型	市政基础设施工程	工程用途	新建道路及附属设施
施工许可证证号	/	开工日期	2020年8月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		A244015802
施工单位	深圳华安达建设集团有限公司		D244280886
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		E144010275
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	申佳
副组长	郭晓峰、刘汉祺、杨贵香、王小湖
组员	覃大信、李锡平、吴满姣、张敏、张灿、戴俊龙、刘芬芝、常新峰

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路	杨贵香	吴满姣、郭晓峰、刘汉祺、王小湖
交通	杨贵香	吴满姣、郭晓峰、刘汉祺、王小湖
给排水	杨贵香	张敏、郭晓峰、刘汉祺、王小湖
水土保持	杨贵香	张敏、郭晓峰、刘汉祺、王小湖
岩土	杨贵香	张灿、郭晓峰、刘汉祺、王小湖
电气	杨贵香	戴俊龙、郭晓峰、刘汉祺、王小湖
绿化	杨贵香	刘芬芝、郭晓峰、刘汉祺、王小湖

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
申从	和波街道		项目负责人	申从
印志华	深圳市院		总监	印志华
李锡平	深圳信立管理			李锡平
刘汉棕	深圳华安达建设集团有限公司		项目经理	刘汉棕
李锡平	深圳华安达建设集团有限公司		技术负责人	李锡平
张红	深圳市西伦士岩土工程有限公司			张红
陆晶晶	深圳市西伦士岩土工程有限公司			陆晶晶
吴瑞斌	西伦士			吴瑞斌
苏m	西伦士			苏m
郭宏	深圳市工勘岩土集团		勘察	郭宏
杨	西伦士		设计负责人	杨
叶湖	深圳市工勘岩土集团有限公司		勘察负责人	叶湖

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计及合同约定完成施工，工程技术档案资料和施工管理资料齐全，主要材料、构配件、工程实体竣工质量检测和功能性试验合格。按照工程质量检验评定标准评定，工程质量等级为合格，同意工程验收。

验收日期：2022年12月27日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：	 项目总监：	  项目负责人：	 项目负责人：	 项目负责人：



悦兴路(狮径路-观澜人民路)品质提升工程

## 中标通知书

标段编号: 4403922022030400100101Y

标段名称: 悦兴路(狮径路-观澜人民路)品质提升工程

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华安达建设集团有限公司

中标价: 274.498912万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 张飞莲



本工程于 2022-03-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

李心玉

招标人(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2022-04-15

李心玉

查验码: 7246192671626046

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

福城城建合同  
编号: 221826

81

91

副本

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 悦兴路(狮径路-观澜人民路)品质提升工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳华安达建设集团有限公司

2015年版



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 112 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数为 90 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰柒拾肆万肆仟玖佰捌拾玖元壹角贰分（¥2744989.12元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒万陆佰肆拾肆元叁角肆分（¥70644.34元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾捌万壹仟柒佰陆拾贰元叁角壹分（¥281762.31元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳华安建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号 44250100010000000826

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年5月10日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同正本一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

合同副本份数：壹拾贰份，其中发包人玖份，承包人叁份。



发包人：深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：深圳华安达建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字)

统一社会信用代码：91440300687571837Y

地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区东  
环二路 48 号企生活人工智能华  
盛园 1 栋 3 层 302

邮政编码：518109

法定代表人：李史涛

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-29014189

传真：0755-29014189

电子信箱：2433194762@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号：44250100010000000826

合同签订日期：2022 年 5 月 10 日

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 悦兴路（狮径路-观澜人民路）品质提升工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区福城街道办事处

竣工验收日期： 2023年6月26日

发出日期： 2023年6月28日

市政基础设施工程

工程名称	悦兴路（狮径路-观澜人民路）品质提升工程	工程地点	福城街道悦兴路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	5472.07m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	274.498912万元
结构类型	道路品质提升	开工日期	2023年1月7日
施工许可证号	\	竣工日期	2023年6月26日
监督单位	\	监督登记号	\
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	总施工单位	深圳华安达建设集团有限公司
勘察单位	深圳市德海勘测有限公司	施工单位（土建）	\
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司	施工单位（设备安装）	\
监理单位	广东中源工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	\	其他主要参建单位	\
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年6月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	\		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	道路工程、人行道工程、通信工程、艺术树池工程、配电箱围挡工程已全部完成，自检合格。		
验收 成员	组长：吴晓煌 组员：张飞莲 吴洁 陈凯 梁清		
工程 质量 情况	土建	合格。	
	设备 安装	合格。	
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)			
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年6月26日	 (公章) 总监理工程师:  注册监理工程师 44016224 有效期 2025.06.27 2023年6月26日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 2023年6月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 2023年6月26日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 2023年6月26日

## 悦兴路（狮径路-观澜人民路）品质提升工程 竣工验收会议签到表

时间：2023年6月26日

地点：悦兴路项目部

序号	参会单位	姓名	职务	联系电话
1	福城街道办	吴志文		18681478435
2	观澜街道办	卢仕松		13550372225
3				
4	福城街道办	郝珂		13560799650
5	福城街道办	曾寿霖		13266744188
6	德润勘测	梁清	负责人	13428927430
7	广东中源项管公司	吴洁	负责人	13609617326
8	中远洲交通科技集团	陈凯	负责人	1359288652
9	华实达建设	刘斌	施工负责	18825213031
10	华实达建设	曾伟昌	项目负责	13798517892
11	华实达建设	张以莲	项目经理	13058197999
12	华实达建设	李锡平	技术负责	18127087935
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

# 园山街道 2019 年城中村综合整治工程——大康社区上中村

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1889887>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 园山街道2019年城中村综合整治工程——大康社区上中村

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190815	省级项目编号	4403071901189914
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处(中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-50-01-100584

项目地址: --

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403071907190815
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440307-50-01-100584	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	M82C41739
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	建设内容：道路硬化，管线掘扎，消防安全整治等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部信息中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量

1 8 2 7 6 1 3 5 5 3



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 园山街道2019年城中村综合整治工程——大康社区上中村

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190815	省级项目编号	4403071901189914
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处(中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	M62C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-50-01-100584



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同签订信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市金昆达建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-25	568.88	4403071907190815-BD-001	4403071901189914-BD-001	

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问量

1 8 2 7 6 1 3 5 5 3

网站地图

联系我们

管理系统

# 中标通知书

标段编号: 2019-440307-50-01-100584001001

标段名称: 园山街道2019年城中村综合整治工程——大康社区上中村

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金昆达建筑工程有限公司

中标价: 568.882350万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 赵文岗



本工程于 2019-11-05 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-02

查验码: 2581442584271299

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市金昆达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程—大康社区上中村

工程地点: 园山街道大康社区上中村

工程规模及特征: 本工程拟对园山街道辖区内城中村进行综合整治,包括上中村(优秀村) 1 个城中村。整治的范围包括建筑工程、道路交通工程、电气工程、消防给排水工程、景观园林工程。

资金来源: 政府投资100%

## 二、工程承包范围

拆除破损道路并新做沥青、水泥砼路面,现状检查井、雨水篦提升加固,完善交通标牌;建筑物原防盗网上开口逃生窗,新增室内消防卷盘、室内应急照明系统、灭火器;配置室外消防柜及配套消防器材、电子宣传栏、楼栋信息牌;新设大件垃圾收集点;对架空线路进行“捆扎、贴墙”整改;加装漏电保护开关;公共区域绿化;沿街建筑外立面刷新(3米以内高度)等内容。

1. 房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	二次装修 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合 系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(以开工令或发包人的开工通知时间较早的为准)。

竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(初验)。

合同工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准\_\_\_\_\_

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：伍佰陆拾捌万捌仟捌佰贰拾叁元伍角整

(小写)：5688823.50元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：102742.22元，弃土费16226.75元，

暂估价100000.00元。项目单价：详见工程造价[招标控制价]报告书。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 13 日

订立地点: 龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送\_\_\_\_\_备案后生效。

发包人(公章):   
地 址:  
法定代表人:

委托代理人: 

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市金昆达建筑工程有限  
公 司

地 址:

法定代表人: 

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人: 

年 月 日

市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程一大康社区上中村  
验收日期: 2020 年 12 月 10 日  
建设单位 (盖章): 深圳市龙岗区园山街道办事处  
施工单位: 深圳市金昆达建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	园山街道 2019 年城中村综合整治工程一大康社区上中村	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模	城中村综合整治工程	工程造价 (万元)	568.882350 万元
结构类型	/	工程用途	城中村综合整治工程
施工许可证号	/	开工日期	2019 年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		A121002554
施工单位	深圳市金昆达建筑工程有限公司		D244280886
	/		/
	/		/
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司		E244060416
施工图 审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程		
交通工程		
绿化工程		
电气工程		
给排水工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

#### 1、建设单位主持验收会议

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；





### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

园山街道 2019 年城中村综合整治工程一大康社区上中村于 2020 年 12 月 10 日进行竣工验收, 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经建设单位组织, 各单位参与竣工验收, 验收结论: 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求, 评定为合格工程。

验收日期: 2020 年 12 月 10 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目总监: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人:	项目负责人:



Handwritten signature of the design unit project manager.

# 园山街道 2019 年城中村综合整治工程——保安社区旱塘村

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1889616>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

## 园山街道2019年城中村综合整治工程——保安社区旱塘村

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190803	省级项目编号	4403071901189918
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处(中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-50-01-100588

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

**详细信息**

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403071907190803
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440307-50-01-100588	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--

建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处(中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	建设内容: 道路硬化, 管线翻扎, 消防安全整治等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南重庆 /  
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃青海 / 宁夏 /  
新疆

网站访问量

1 0 3 8 8 7 1 1 0 9

网站地图 联系我们 管理系统





首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

园山街道2019年城中村综合整治工程——保安社区旱塘村

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907190803	省级项目编号	4403071901189918
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处(中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C41739
项目分类	其他	建设性质	其他
总容积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-50-01-100188

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市金信达建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-15	497.59	4403071907190803-BD-001	4403071901189918-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 /  
 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 /  
 新疆

网站访问量

1 0 3 8 8 7 1 1 0 9



网站地图



联系我们



管理系统



# 中标通知书

标段编号: 2019-440307-50-01-100588001001

标段名称: 园山街道2019年城中村综合整治工程——保安社区旱塘村

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金昆达建筑工程有限公司

中标价: 497.586545万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 赵文岗

本工程于 2019-10-24 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

明陈

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-11-20

查验码: 3584684247713299

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

42

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



**工程名称:** 园山街道 2019 年城中村综合整治工程—保安社区早塘村

**工程地点:** 园山街道保安社区早塘村

**发 包 人:** 深圳市龙岗区园山街道办事处

**承 包 人:** 深圳市金昆达建筑工程有限公司



签订日期: 二〇一九年 月

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市金昆达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 园山街道 2019 年城中村综合整治工程—保安社区旱塘村

工程地点: 园山街道保安社区旱塘村

工程规模及特征: 本工程拟对园山街道辖区内城中村进行综合整治, 包括旱塘村 1 个城中村。工程整治范围约 14 万平方米, 共涉及建筑 162 栋。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

拆除破损道路并新做水泥砼路面, 现状检查井提升加固, 完善交通标线、标牌; 建筑物原防盗网上开口逃生窗, 新增室内消防卷盘、室外消火栓、室内应急照明系统、灭火器, 配置室外消防柜及配套消防器材、消防电子宣传栏; 新建大件垃圾投放点和垃圾分类标志牌, 增设毒鼠屋和防蚊闸; 对架空线路进行“捆扎、贴墙”整改, 加装漏电开关和接地极。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 □索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	二次装修 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合 系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(以开工令或发包人的开工通知时间较早的为准)。

竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(初验)。

合同工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_国家、省、市及行业现行有关工程建设技术合格标准\_\_\_\_\_

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：肆佰玖拾柒万伍仟捌佰陆拾伍元肆角伍分

(小写)：4975865.45元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：元，弃土费元。

项目单价：详见。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 12 日

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送\_\_\_\_\_备案后生效。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人:

法定代表人: 李业超

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号:

账 号: 44250100010000000826

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



200196

市政备-1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称：园山街道 2019 年城中村综合整治工程—保安社区早塘村

验收日期：2021 年 8 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区园山街道办事处

---

### 一、工程概况

工程名称	园山街道 2019 年城中村综合整治工程——保安社区早塘村	工程地点	保安社区早塘村
工程规模		工程造价 (万元)	497.586545 万元
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	2019 年 12 月 7 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院		A143001172 (1)
施工单位	深圳市金昆达建筑工程有限公司		D344049703
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司	E144006169-4/2	
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

### (二) 验收程序

- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见关签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	基本齐全、合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水（消防）工程	基本齐全、合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	基本齐全、合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	基本齐全、合格	合格	合格	合格
其他整治工程	基本齐全、合格	合格	合格	合格

#### 四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	园山街道街道办			游奇
	园山街道街道办			方观祖
	安监(消安委)办			
	安监(消安委)办			肖律办
	湖南城市学院规划建筑设计研究院			魏君
	湖南城市学院规划建筑设计研究院			
	深圳市金钢建设监理有限公司			刘正国
	深圳市金钢建设监理有限公司			
	深圳市金昆达建筑工程有限公司		项目经理	赵文岗
	深圳市金昆达建筑工程有限公司		技术负责人	李锡平

### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2020 年 9 月 6 日按设计图纸及变更项目全部完成,符合有关设计及验收要求,经验收组综合验收评定为“合格”工程。

验收日期: 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:	 项目总监:	 项目负责人:	项目负责人:	 项目负责人:
法人代表:	 法人代表:	法人代表:		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程(施工)

## 中标通知书

标段编号: 4403922021123100200101Y

标段名称: 华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华安达建设集团有限公司

中标价: 255.043568万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 赵文岗



本工程于 2022-01-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

查验码: 9045600831675068

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-23

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-05

77

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段  
慢行系统建设工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳华安达建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳华安达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程(施工)

工程地点: \_\_\_\_\_

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程位于深圳市龙华区大浪街道,主要内容为热熔标线,拆除工程,无障碍设施,新建二次过街安全岛,安全设施等。(具体详见本工程施工图纸及工程量清单)本项目总投资为 382.43 万元,建安费为 328 万元,招标控制价 296.347876 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_%; 集体资本 \_\_\_%; 民营资本 \_\_\_%; 外商投资 \_\_\_%; 混合经济 \_\_\_%; 其他 \_\_\_%。

### 二、工程承包范围

(1) 华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022年4月20日;

计划竣工日期: 2022年6月19日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰伍拾伍万零肆佰叁拾伍元陆角捌分, (¥ 2,550,435.68 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾万零壹仟陆佰贰拾玖元伍角叁分 (¥ 101,629.53 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹拾肆万零捌佰柒拾捌元叁角玖分 (¥ 140,878.39 元)。

中标价相对标底净下浮率: 15.18%

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- 
- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
  - (2)本合同第一部分的协议书;
  - (3)中标通知书及其附件;
  - (4)本合同第四部分的补充条款;
  - (5)本合同第三部分的专用条款;
  - (6)本合同第二部分的通用条款;
  - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
  - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (10)图纸和技术规格书;
  - (11)已标价工程量清单;
  - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 4月 13日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

发包人：李峰 张新 张新



市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称: 深 圳 市 龙 华 区 大 浪 街 道 办 事 处 华 荣 路、华 盛 路、华 兴 路 及 永 乐 路 部 分 路 段 慢 行 系 统 建 设 工 程

建设单位(公章): 深 圳 市 龙 华 区 大 浪 街 道 办 事 处

竣工验收日期: 2022 年 6 月 22 日

发出日期: 2022 年 6 月 19 日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程	工程地点	龙华区大浪街道辖区道路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	施工长度约2547米	工程造价（万元）	255.043568
结构类型	市政	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号		竣工日期	2022年6月19日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳华安达建设集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本项目各分部分项均已验收合格，符合设计规范及质量要求，符合验收标准；</p>		
工程质量情况	土建	符合设计规范要求	
	设备安装	符合设计规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责工程事务中心 2022年6月22日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2022年6月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年6月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年6月22日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区大浪街道办事处	评价期限	2022年06月19日 至 2024年06月19日		
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包二级		
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322	项目负责人 及联系方式	赵文彬 18620356795		
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园316				
工程名称	华荣路、华盛路、华兴路及永乐路部分路段慢行系统建设工程	承包范围	安装护栏、安装标识标牌、更换标线等		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	255.043568 (万元)		
合同开工日期	2022年04月20日	合同竣工日期	2022年06月19日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022年04月20日	实际竣工日期	2022年06月19日	实际工期	60 (天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					13
二、技术经济实力					16
三、工程实施过程管理					42
四、进度管理					8
五、协调配合与服务					10
合 计					89
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
良好					 监理单位 (公章) 邹总 2022.11.8
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 建设单位 (公章) 2022.11.8					评价等级 <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格

### 深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	14		
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	
二	技术经济实力	18		
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求进出施工现场。	
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质量处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分：施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	
三	工程实施过程管理	45		

8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求。
9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生。
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。
四	工期控制	10	
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。
五	协调配合与服务	13	
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。
	合计	100	

## 2、拟派项目经理同类工程业绩（不评审）

投标人拟派项目负责人简历表

姓名	邵晓光	性 别	男	年 龄	38
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	3604281986 10152375	手机 号码	13632921494
参加工作时间	1999 年		从事项目负责人年限	2	
项目负责人资格证书编号	粤 2442016201611668				
1. 合同名称：                   ； 合同金额： ***万元；     竣工时间： **/**/**					
2. 合同名称：                   ； 合同金额： ***万元；     竣工时间： **/**/**					
3. 合同名称：                   ； 合同金额： ***万元；     竣工时间： **/**/**					
<p>提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。</p> <p>注： 要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）、担任项目经理证明文件。</p>					

### 3、履约评价（不评审）

#### 投标人近 5 年履约评价情况

企业注册名称	深圳华安达建设集团有限公司	注册资本	5600 万元	成立日期	2009 年 04 月 28 日
企业法人代表	李史涛	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住 科创园 316		联系电话	13632921 494	
主要资质证书	市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级  D244280886、D344049703				
履约评价情况	1、工程名称： 秀新社区修复破损路面项目 ； 履约评价等级或得分： 优秀 ； 评价时间： 2023 年 11 月 29 日； 2、工程名称： 2022 年坑梓街道非机动车道路口改造项目 ； 履约评价等级或得分： 优秀 ； 评价时间： 2023 年 11 月 29 日； 3、工程名称： 2022 年金沙社区卢屋居民小组前面沿河小路加装路灯； 履约评价等级或得分： 优秀； 评价时间： 2023 年 11 月 29 日 。 4、工程名称： 广东省沙头角林场强台风(降雨)林道滑坡抢修项目； 履约评价等级或得分： 优秀； 评价时间： 2024 年 11 月 4 日 。 5、工程名称： 深圳市南山区南光路口印刷专业厂房整栋 1 楼、3 楼地面贴砖、水电维修改造工程； 履约评价等级或得分： 优秀； 评价时间： 2024 年 12 月 1 日 。				
提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。					



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300687571837Y



名称 深圳华安建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李史涛

成立日期 2009年04月28日

住所 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶元东侨住科创园  
316

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年05月28日

# 变更（备案）通知书

22207153082

深圳华安达建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年五月二十五日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路48号企生活人工智能华盛园1栋3层302

变更后住所： 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园316

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22105948576

深圳华安达建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年五月三十一日对你企业申请的（股东信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、股权和公证书、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 黄和亮（监事）

备案后监事信息： 邓树鹏（监事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 李史涛 电话： 13424221322 邮箱：

## 章程备案

变更前股东信息： 李锡平： 出资额5040（万元）， 出资比例90%  
李史涛： 出资额560（万元）， 出资比例10%

变更后股东信息： 黄二伟： 出资额1120（万元）， 出资比例20%  
郭少钦： 出资额1400（万元）， 出资比例25%  
邓树鹏： 出资额1400（万元）， 出资比例25%  
李史涛： 出资额1680（万元）， 出资比例30%

变更前住所： 深圳市龙华区大浪街道高峰社区陶吓驿住科创园316

变更后住所： 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路48号企生活人工智能华盛园1栋3层302

变更前名称： 深圳市金昆达建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳华安达建设集团有限公司

税务部门重要提示： 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 深圳华安达建设集团有限公司

---

## 关于“深圳市金昆达建筑工程有限公司” 公司名称变更为“深圳华安达建设集团有限公司”声明通知

关于“深圳市金昆达建筑工程有限公司”公司更名为“深圳华安达建设集团有限公司”声明通知。因原金昆达公司业务发展的需要现将原公司名称为“深圳市金昆达建筑工程有限公司”正式更名为“深圳华安达建设集团有限公司”在此我公司承诺在投标过程中提供的声明文件以及变更通知函等证明资料均为真实有效！

深圳华安达建设集团有限公司

2021年6月9日

附：深圳市市场监督管理局出具的“深圳华安达建设集团有限公司”变更（备案）通知书

---

秀新社区修复破损路面项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坑梓街道办事处		评价期限	2022年11月29日 至 2022年11月29日	
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322		项目负责人 及联系方式	赵文岗 18620356795	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园 316				
工程名称	秀新社区修复破损路面项目	承包范围	修复路面		
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区		工程合同价	54542.28 (元)	
合同开工日期	2022年11月29日	合同竣工日期	2022年12月5日	合同工期	7(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					16
三、工程施工过程管理					44
四、进度管理					8
五、协调配合与服务					
合 计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优秀					
监理单位 (公章)  李新平					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀					
建设单位 (公章)  李录平					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				



一、工程概况

工程名称	秀新社区修复破损路面项目	工程地点	深圳坪山区坪山大道6196号房旁
建筑面积		工程造价	59936.58
结构类型		层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年11月29日	验收日期	2022年12月5日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	资 质 证 号	
使用单位			
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司		A133020565
总包单位	深圳华安达建设集团有限公司		D244280886
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	熊永将
副组长	莫新平
组员	赵文肖、黄东野

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 1 项，  经审查符合要求 1 项，  经核定符合规范要求 1 项	共核查 1 项， 符合要求 1 项，  共抽查 1 项， 符合要求 1 项， 不符合要求 0 项  经返工处理 符合要求 0 项	共抽查 1 项 符合要求 1 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/			
铁艺栏杆工程	/			
建筑电气工程	/			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
人行道地砖工程	/			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
熊永辉	深圳市坪山区坑梓街道办事处		
黄东野	铭扬工程设计集团有限公司		
蔡新年	深圳市龙建建设监理有限公司		
赵文岗	深圳华安达建设集团有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监制深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按设计图纸要求,各项施工已全部完成。业主方组织联合验收,依照国家建设工程验收办法对本工程进行整体现场验收,各项指标均达到建设工程规范标准,未发现违反国家强制性规范要求的情况,竣工报审材料完备,资料、图纸齐全,经验收组一致通过整体验收,评定工程质量等级为合格工程。同意交付使用。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 熊永辉 2022年12月5日	监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 赵文岗 年 月 日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	使用单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 黄东野 年 月 日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	--	---

2022 年坑梓街道非机动车道路口改造项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坑梓街道办事处		评价期限	2022年 11月 29日 至 2022年 11月 29日	
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322		项目负责人 及联系方式	赵文岗 18620356795	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿佳科创园 316				
工程名称	2022 年坑梓街道非机动车道路口改造项目		承包范围	非机动车道路口改造项目	
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区		工程合同价	53779.98 (元)	
合同开工日期	2022年 11月 29日	合同竣工日期	2022年 12月 5日	合同工期	7 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					16
三、工程实施过程管理					42
四、进度管理					8
五、协调配合与服务					11
合 计					
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优秀					监理单位 (公章) 
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀					建设单位 (公章)  2023.11.29
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				



# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称： 2022年坑梓街道非机动车道路口改造项目

验收日期： 2022年12月5日

建设单位（盖章）： 深圳市坪山区坑梓街道办事处



一、工程概况

工程名称	2022年坑梓街道非机动车道路口改造项目	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区
建筑面积		工程造价	59098.88
结构类型		层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年11月29日	验收日期	2022年12月5日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	资 质 证 号	
使用单位			
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司		A133020565
总包单位	深圳华安达建设集团有限公司		D244280886
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	熊永辉
副组长	莫新平
组员	赵文肖, 黄东野

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等工程		
工程质保资料		

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 1 项，  经审查符合要求 1 项，  经核定符合规范要求 1 项	共核查 1 项，  符合要求 1 项，  共抽查 1 项，  符合要求 1 项，  不符合要求 0 项	共抽查 1 项    符合要求 1 项  不符合要求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/			
铁艺栏杆工程	/			
建筑电气工程	/			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
人行道地砖工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
甄永辉	深圳市坪山区坑梓街道办事处		
黄东野	铭扬工程设计集团有限公司		
李新年	深圳市龙建建设监理有限公司		
赵文岗	深圳华安达建设集团有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监制深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按设计图纸要求,各项施工已全部完成。业主方组织联合验收,依照国家建设工程验收办法对本工程进行整体现场验收,各项指标均达到建设工程规范标准,未发现违反国家强制性规范要求的情况,竣工报审材料完备,资料、图纸齐全,经验收组一致通过整体验收,评定工程质量等级为合格工程。同意交付使用。

建设单位:	监理单位	施工单位:	使用单位:	设计单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 刘宗明	 (公章) 单位(项目)负责人: 魏新平	 (公章) 单位(项目)负责人: 赵文娟	 (公章) 单位(项目)负责人: 黄车野	 (公章) 单位(项目)负责人: 黄车野
2022年12月5日				

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册监理工程师  
注册编号:44980702  
有效期至:2025.01.17  
深圳市龙地建设监理有限公司

2022 年金沙社区卢屋居民小组前面沿河小路加装路灯

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坑梓街道办事处		评价期限	2022年 11 月 29 日 至 2022年 11 月 29 日	
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322		项目负责人 及联系方式	赵文岗 18620356795	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园 316				
工程名称	2022 年金沙社区卢屋居民小组 前面沿河小路加装路灯		承包范围	加装路灯	
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区		工程合同价	43684.22 (元)	
合同开工日期	2022年 11 月 29 日	合同竣工日期	2022年 12 月 5 日	合同工期	7 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					17
三、工程实施过程管理					44
四、进度管理					8
五、协调配合与服务					11
合 计					94
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优秀					监理单位 (公章)
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀					建设单位 (公章)
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				



# 工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称：2022年金沙社区卢屋居民小组前面沿河小路加装路灯



验收日期：2022年12月5日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

一、工程概况

工程名称	2022年金沙社区卢屋居民小组前面沿河小路加装路灯	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区
建筑面积		工程造价	48004.64
结构类型		层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年11月29日	验收日期	2022年12月5日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	资 质 证 号	
使用单位			
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司		A133020565
总包单位	深圳华安达建设集团有限公司		D244280886
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图 审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	熊文鹏
副组长	莫新平
组员	黄东野、赵文肖

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及 抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 1 项，  经审查 符合要求 1 项，  经核定符合 规范要求 1 项	共核查 1 项，  符合要求 1 项，  共抽查 1 项，  符合要求 1 项，  经返工处理 符合要求 0 项	共抽查 1 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/			
铁艺栏杆工程	/			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
人行道地砖工程	/			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
熊永辉	深圳市坪山区坑梓街道办事处		
黄东野	铭扬工程设计集团有限公司		
黄新平	深圳市龙建建设监理有限公司		
赵文尚	深圳华安达建设集团有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监制深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按设计图纸要求,各项施工已全部完成。业主方组织联合验收,依照国家建设工程验收办法对本工程进行整体现场验收,各项指标均达到建设工程规范标准,未发现违反国家强制性规范要求的情况,竣工报审材料完备,资料、图纸齐全,经验收组一致通过整体验收,评定工程质量等级为合格工程,同意交付使用。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 熊永华 2022年12月5日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: [Signature]</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 赵文岗</p>	<p>使用单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 查有彪</p>
--	---	---	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制深圳市文档服务中心印制

# 广东省沙头角林场强台风(降雨)林道滑坡抢修项目

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	广东省沙头角林场(广东梧桐山国家森林公园管理处)		评价期限	至 2023年12月18日 2026年12月18日	
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程贰级	
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322		项目负责人 及联系方式	余秋年 15219498877	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园 316				
工程名称	广东省沙头角林场强台风(降雨)林道滑坡抢修项目		承包范围	林道滑坡打木桩、垒土包、防塑木护栏制安、排水沟砌筑及土方挖填。	
工程地点	深圳市盐田区		工程合同价	38.475362(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2023年11月16日	实际竣工日期	2023年12月18日	实际工期	32(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					18
三、工程实施过程管理					43
四、进度管理					9
五、协调配合与服务					12
合 计					96
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <p style="text-align: center;">优秀</p> <p style="text-align: right;">建设单位(公章) 2024年11月4日</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				

沙头角 广东省沙头角林场 (广东梧桐山国家森林公园管理处) 正常

报告 笔记 关注 946 | 2024-11-06更新

邮箱: - 官网: -  
电话: - 地址: 深圳市盐田区梧桐路2002号 附近企业

招投标 招标投标 121  
企业图谱 企业信息-图景控

动态 2024-11-16 新增招标: 广东省沙头角林场2024年林木良种培育补助项目 (第二批) 基础建设项目竞争性磋商公告 查看详情 发票抬头 数据纠错

基本信息 2 经营信息 150 企业发展 1 知识产权 8

查看图谱 基本信息 对外投资 0 控制企业 0



基本信息

导出 企查查

负责人	易礼江 3	登记状态	正常	举办单位	广东省林业厅
统一社会信用代码	1244000045586215X1	开办资金	6306万元人民币	经费来源	财政补助一类
机构类型	事业单位	成立日期	-	登记号	-
所属地区	广东省深圳市盐田区	登记机关	广东省事业单位登记管理局	有效期	2021-06-25 至 2026-06-24
地址	深圳市盐田区梧桐路2002号 保护、培育和合理利用森林资源,保持森林物种多样性;负责辖区内森林防火、林业有害生物防治、生态公益林管护、区属良种示范、种质资源保存与创新、生态监				

# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：广东省沙头角林场强台风（降雨）林道滑坡抢修项目

验收日期：2023年12月18日

建设单位：广东省沙头角林场（广东梧桐山国家森林公园管理处）  
(盖公章)

## 一、工程概况

工程名称	广东省沙头角林场强台风（降雨）林道滑坡抢修项目		
工程地址	梧桐山林区 300 米、400 米林道		
主要工程内容	林道滑坡打木桩、垒土包、防塑木护栏制安、排水沟砌筑及土方挖填	工程造价	38.475362 万元
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 11 月 16 日
监督单位	/	监督编号	/
<b>质量责任主体</b>			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	广东省沙头角林场（广东梧桐山国家森林公园管理处）		/
勘察单位	/		
设计单位	/		
监理单位	深圳市港湾监理工程有限公司		/
总承包单位	深圳华安达建设集团有限公司		/
分包单位 (支护)			
分包单位 (地基)			
分包单位 (桥梁)			
分包单位 (隧道)			
分包单位 (铁路)			
分包单位 (燃气)			
分包单位 (高低压配电)			
分包单位 ( )			
分包单位 ( )			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	
副组长	
组 员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
支护工程	马远峰	石刚 张树旭 张亚荣 李伯胜
交通设施	/	/
园建工程	/	/
给水排水	/	/
燃气工程	/	/
电力电信	/	/
其他工程	/	/

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、停车场等
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、护栏制安、排水沟砌筑、土方开挖等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化等
7	给水排水	给水管道、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、排水箱涵、泵站、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	电力电信	变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、小区照明、园林照明、电信管道、电信构筑物等
10	其他工程	

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路 工程	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
桥梁 工程	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
隧道 工程	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
支护 工程	共 10 项， 经核查符合规定 10 项	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
交通 设施	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
园建 工程	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
给水 排水	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
燃气 工程	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
电力 电信	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/
其他 工程	共项， 经核查符合规定项	共核查项，符合规定项 共抽查项，符合规定项 经返工处理符合规定项	共抽查项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 经返修处理符合要求项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名
建设单位	广东省沙头角林场(广东梧桐山国家森林公园管理处)	项目负责人	马远峰	
			马道平	
			冯东伦	
			周智	
			张正源	
			杨振宇	
			冯浩	
			张树旭	
			李国胜	
监理单位	深圳市港湾监理工程有限公司	项目总监	石刚	石刚
		监理工程师 (给排水)		
		监理工程师 (电气)		
		监理工程师 (资料)	陈加卓	陈加卓

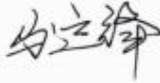
(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名
总承包单位	深圳华安达建设集团有限公司	项目负责人	余秋年	余秋年
		技术负责人	张亚荣	张亚荣
		质量主任		
		现场工程师 (给排水)		
		现场工程师 (电气)		
		现场工程师 (资料)		
分包单位 (支护)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桩基)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桥梁)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (隧道)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (铁路)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (燃气)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (高压配电)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ( )		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 ( )		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

本项目已按发包单位确认的施工方案要求及施工合同约定的各项内容施工完毕，质量符合发包单位的合同约定等要求，有完整合格的施工资料。经组织各参建单位进行现场检查验收，一致同意本项目质量等级评定为“合格”，同意竣工验收。

验收日期：2023 年 12 月 18 日

建设单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 	项目总监 	项目负责人 
(盖公章)  年 月 日	(盖公章)  年 月 日	(盖公章)  年 月 日

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式三份，建设单位、监理单位、施工单位各持一份。

# 深圳市南山区南光路口印刷专业厂房整栋1楼、3楼地面贴砖、水电维修改造工程

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市恒宏泰实业有限公司		评价期限	至 2024年8月5日 2026年8月5日	
承包商名称	深圳华安达建设集团有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人 及联系方式	李史涛 13424221322		项目负责人 及联系方式	李晓娟 13534919906	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓驿住科创园 316				
工程名称	深圳市南山区南光路口印刷专业厂房整栋1楼、3楼地面贴砖、水电维修改造工程		承包范围	电气照明;通风;空调;室内给、排水系统;装饰装修	
工程地点	深圳市南山区		工程合同价	230.00 (万元)	
合同开工日期	2024年7月6日	合同竣工日期	2024年8月5日	合同工期	31 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、人员配备					14
二、技术经济实力					18
三、工程实施过程管理					43
四、进度管理					9
五、协调配合与服务					12
合 计					96
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀					
 建设单位的公章 2024年8月5日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格				

## 4、拟派投入本项目主要成员基本情况（不评审）

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	邵晓光	/	建造师证	二级	粤 244201620161166 8	建筑、 市政
2	技术负责人	李锡平	高级工程师	职称证	高级	0862141	市政
3	质量主任	熊浩	中级工程师	上岗证	/	091587920240600659 7	建筑
4	安全主任	余秋年	中级工程师	安全考核C证	/	粤建安 C3(2014)0010289	建筑 /市政 工程
5	造价师	邓树鹏	初级工程师	注册造价师证	二级	建 [造]21214400001044	土木 建筑 工程
6	安全员	李史涛	中级工程师	安全考核C证	/	粤建安 C3(2011)0003187	建筑 工程
7	施工员	周三才	中级工程师	上岗证	/	091587920240401167 3	建筑 工程
8	资料员 (或材料员)	蔡泽华	/	上岗证	/	091587920240100055 6	建筑 工程
9	劳资专管员 (或劳务员)	钟晓春	中级工程师	上岗证	/	091587920240110989 2	建筑 工程
10	水电工	周玫瑰	中级工程师	上岗证	/	15440100841302592	水电

11	安装电工	周丽旋	/	上岗证	/	16440100541200059	建筑工程
12	机械员	陈桂茂	/	上岗证	/	20220707320	建筑工程
13	质量员	林燕琼	/	上岗证	/	091587920240401167 2	质量
14	工程师	赵文岗	高级工程师	职称证	高级	B08203010100003274	建筑工程
15	工程师	李晓娟	中级工程师	职称证	中级	31904156	建筑工程

注：按招标文件要求配备本项目主要人员，提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业连续缴纳的近3个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。

 使用有效期：2024年11月25日-2025年01月25日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邵晓光

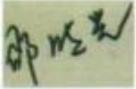
性 别：男

出生日期：1986-10-15

注册编号：粤2442016201611668

聘用企业：深圳华安达建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-01-26至2025-01-25）  
建筑工程（有效期：2023-04-21至2026-04-20）

个人签名：邵晓光

签名日期：2024年11月27日

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年04月21日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0002709

姓 名: 邵晓光

性 别: 男

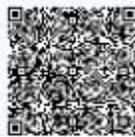
出 生 年 月: 1986年10月15日

企 业 名 称: 深圳华安达建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月17日

有 效 期: 2024年03月25日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 技术负责人 李锡平

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。

This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

云南省人力资源和社会保障厅

编号: NO 0862141

Personnel Department of Yunnan Province.

  
(颁证部门钢印)

姓名 李锡平

性别 男

出生年月 1963.7

工作单位 \_\_\_\_\_

专业名称 市政

资格名称 高级工程师

评审组织 云南省职称改革领导小组办公室

资格认定时间 2008.09.12

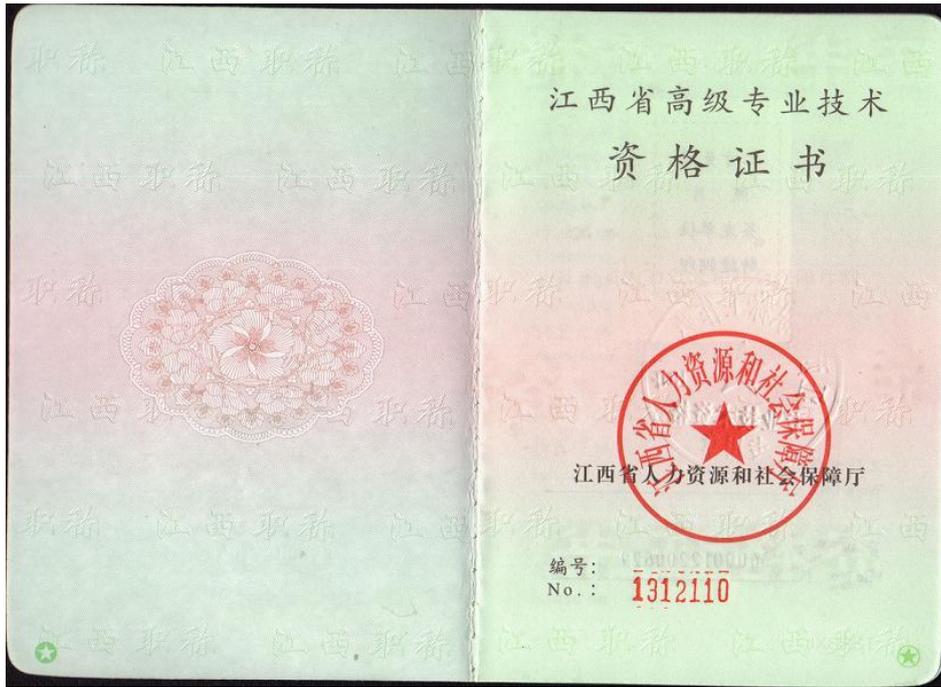
发证时间 2008.12.15



# 质量负责人 熊浩

	姓名: 熊浩 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 420123198101233319 ID No.
	职业工种: 质量员(市政) Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202406006597 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920246006597 Registration No.	签发日期: 2024年6月5日 Issued Date

	姓名: 熊浩 Full Name
	身份证号: 420123198101233319 ID Number
	资格名称: 工程师 Qualification
	专业名称: 建筑结构 Profession
	批准日期: 2012年03月12日 Approval Date
	批复文件: 赣人社字[2012]182号 Approval Document
工作单位: Work Unit	签发单位盖章: Issued by
管理号: 3600012200629 File No.	签发日期: 2013年06月28日 Issued on





安全负责人 佘秋年

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0010289

姓名: 佘秋年

性别: 女

出生年月: 1983年12月30日

企业名称: 深圳华安达建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年07月18日

有效期: 2023年06月14日 至 2026年07月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：余秋年  
性别：女  
出生年月：1983-12-30  
证件类别：居民身份证  
证件号码：420802198312300063



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/市政工程  
职称名称：工程师  
评审组织：鄂州市企业工程技术中级职务评审委员会

批准单位：鄂州市人力资源和社会保障局  
批准文号：鄂州人社职〔2023〕8号  
批准时间：2023-01-11



扫描二维码查验证书  
打印时间：2023-03-08







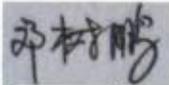
造价师 邓树鹏

使用有效期：2024年09月29日-2025年03月28日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：邓树鹏  
性别：男  
出生日期：1984年06月15日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21214400001044  
有效期：2021年08月11日-2025年08月10日  
聘用单位：深圳华安达建设集团有限公司



个人签名：邓树鹏  
签名日期：2024.9.29  
发证日期：2021年08月11日

从事专业 市政工程  
Speciality .....

专业技术职务 助理工程师  
任职资格 Professional & Technical  
Qualifications .....

评审组织 初聘  
Organization Of Evaluation .....

评审通过时间 2011.08  
Time Of Adoption .....

发证单位 新乡县人民政府  
Issuing Authority .....

文件号 新乡县职改[2011]06号



姓名 邓树鹏 性别 男  
Full Name .....

出生年月 1984.06 籍贯  
Birthdate .....

工作单位 河南君华建设工程有限公司  
Work Unit .....

证书编号 D11070110900035  
Credentials No. ....

2011 年 8 月 22 日



## 安全员 李史涛

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2011)0003187	
姓 名:	李史涛
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年08月09日
企 业 名 称:	深圳华安达建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2011年04月01日
有 效 期:	2023年01月10日 至 2026年03月31日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2011年04月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河南省专业技术人员  
职业资格证书  
(中级)

本证书由河南省人力资源和社会  
保障厅统一编号制发，它表明持证人  
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human  
Resources and Social Security Department of  
Henan Province, is to certify the bearer's  
qualification of any profession and speciality  
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N° 1709858

从事专业  
Speciality 建筑结构

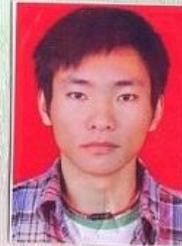
专业技术职务  
任 职 资 格  
Professional & Technical  
Qualifications 工程师

评审组织  
Organization Of Evaluation 南阳市工程系列中级专业技术  
职务任职资格评审委员会

评审通过时间  
Time Of Adoption 2017.03

发证单位  
Issuing Authority 南阳市人民政府

文 件 号 宛职改[2017] 36号



姓 名 李志涛 性 别 男  
Full Name Sex

出生年月 1987.08 籍 贯 广东  
Birthdate Native Place

工作单位  
Work Unit 南阳市建工集团第一分公司

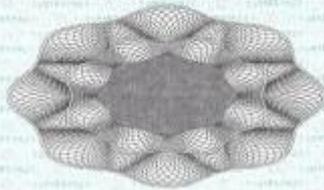
证书编号  
Credentials No. C01916720604386

2017 年3 月5 日



# 施工员 周三才

	姓名: <u>周三才</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>430223198903064817</u> ID No.
	职业工种: <u>施工员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202404011673 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920244011673 Registration No.	签发日期: 2024年4月16日 Issued Date

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。	
This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.	
	
	编号: <u>32168958</u> No

姓名	周三才	
性别	男	
身份证号	430223198903064817	评审组织
专业名称	建筑工程	四川省建筑工程技术中级 职务评审委员会
资格名称	工程师	审批机关
		四川省人力资源和社会保障厅
		批准文号
		川人社办发[2018]126号
		批准时间
		2018年12月29日

姓名	周三才	
性别	男 民族汉	
出生	1989年3月6日	
住址	湖南省攸县丫江桥镇桐山村台上组台上039号	
公民身份号码	430223198903064817	
		
中华人民共和国 居民身份证		
签发机关 攸县公安局		
有效期限 2015.09.08-2035.09.08		

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周三才

社保电脑号：647843869

身份证号码：430223198903064817

页码：1

参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司

单位编号：278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	278347	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	278347	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	278347	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		210.04		307.68		51.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161303519cdd0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
278347	深圳华安达建设集团有限公司



资料员 蔡泽华

	姓名: 蔡泽华 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 440582199204106363 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401000556 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920241000556 Registration No.	签发日期: 2024年1月29日 Issued Date





# 劳资专管员 钟晓春

	姓名: 钟晓春 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 360732198809304111 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401109892 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920241109892 Registration No.	签发日期: 2024年11月15日 Issued Date



证书有效期: 2024年07月18日  
2027年01月14日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 钟晓春

性别: 男

出生日期: 1988年09月30日

注册编号: 粤1442017201743604

聘用企业: 深圳华安达建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)

建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: *钟晓春*  
签名日期: 2024.7.18

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年7月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0003775

姓 名:钟晓春

性 别:男

出 生 年 月:1988年09月30日

企 业 名 称:深圳华安达建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年07月20日

有 效 期:2024年04月30日 至 2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中职证字第1803003015158号

钟晓春 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，具备 施工管理 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月二十七日





# 水电工 周玫瑰

本证书表明持证人已通过  
住房城乡建设行业职业技能培  
训考核，成绩合格。



证号: 15440100841302592  
培训考核机构: (盖章)  
发证日期: 2015年12月31日  
查询网址: www.gdpace.com

姓名: 周玫瑰  
性别: 女  
职业(工种): 水电工  
等级: 中级

身份证号码: 430223198209024823

ZJBKHZS

本证书由湖南省人力资源和  
社会保障厅批准颁发，它表明持  
证人通过全省专业技术统一考试  
具有资格水平。



证书编号: B08133010100001202

	姓 名: <u>周玫瑰</u>
	性 别: <u>女</u>
	身份证号: <u>430223198209024823</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
持证人签名: _____	授 予 时 间: <u>2013 年 10 月 23 日</u>

姓 名	周玫瑰	
性 别	女 民 族 汉	
出 生	1982 年 9 月 2 日	
住 址	湖南省攸县网岭镇良江村 下洪家组012号	
公民身份号码	430223198209024823	

	<b>中华人民共和国</b> <b>居民 身 份 证</b>
签发机关	攸县公安局
有效期限	2008.11.07-2028.11.07

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周玫瑰

社保电脑号：643560022

身份证号码：430223198209024823

页码：1

参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司

单位编号：278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	278347	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	278347	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	278347	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			3961.25	1424.5			356.18			210.08	207.68		51.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161303519a026 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
278347	深圳华安达建设集团有限公司



# 安装电工 周丽旋

本证书表明持证人已通过  
住房城乡建设行业职业技能培  
训考核，成绩合格。



证号：16440100541200059  
培训考核机构：（盖章专用章）  
发证日期：2016年3月9日  
查询网址：www.gdpace.com

姓名：周丽旋  
性别：女  
职业(工种)：安装电工  
等级：中级  
身份证号码：440582197810016342

ZJBKHZS ZJBKHZS

姓名 周丽旋  
性别 女 民族 汉  
出生 1978年10月1日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田砂埔区十七直巷5号  
公民身份号码 440582197810016342



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2006.09.04-2026.09.04



# 机械员 陈桂茂

	姓名: <u>陈桂茂</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>440524197412046630</u> ID No.
	岗位名称: <u>机械员</u> Position Title
	等级: <u>--</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>20220707320</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>2022707320</u> Registration No.	签发日期: <u>2022年5月10日</u> Issued Date

姓名	陈桂茂
性别	男
民族	汉
出生	1974年12月4日
住址	广东省汕头市潮阳区西胪镇西一妈宫路南老厝一横巷9号
公民身份号码	440524197412046630

中华人民共和国	
居民身份证	
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2006.07.17-2026.07.17

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈杜茂

社保电号：642386126

身份证号码：440524197412046630

页码：1

参保单位名称：深圳华安建设集团有限公司

单位编号：278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	278347	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	278347	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	278347	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18						51.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613035127f5n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：278347  
单位名称：深圳华安建设集团有限公司



# 质量员 林燕琼



姓名: 林燕琼  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 440582198801206640  
ID No.

职业工种: 质量员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202404011672  
Certificate No.

注册编号: 091587920244011672  
Registration No.

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年4月16日  
Issued Date



姓名 林燕琼

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 1 月 20 日

住址 广东省深圳市福田区梅华路183号碧华庭居翠园2栋301

公民身份号码 440582198801206640

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.09.15-2041.09.15



# 工程师 赵文岗



使用有效期：2024年06月  
28日-2024年12月25日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：赵文岗



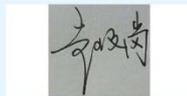
性 别：男

出生日期：1978-01-07

注册编号：粤2442017201800510

聘用企业：深圳华安达建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-02-01至2027-02-01）  
建筑工程（有效期：2024-02-01至2027-02-01）



个人签名：赵文岗

签名日期：2024.7.2



广东省  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年12月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0001222

姓 名：赵文岗

性 别：男

出 生 年 月：1978年01月07日

企 业 名 称：深圳华安达建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年02月11日

有 效 期：2023年11月21日 至 2027年02月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



证书编号: B08203010100003274

姓名: 赵文岗

性别: 男

身份证号: 42010219780107405X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵文岗

社保电话号：640030928

身份证号码：42010219780107405X

页码：1

参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司

单位编号：278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	278347	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	278347	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6094.79	3100.24				3561.25	1424.5			356.18	210.01		207.68		51.92



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613035182963 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：278347  
 单位名称：深圳华安达建设集团有限公司



# 工程师 李晓娟

 使用有效期：2024年08月  
15日-2025年02月11日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李晓娟

性 别：女

出生日期：1994-02-18

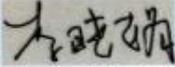
注册编号：粤2442021202120285

聘用企业：深圳华安达建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2021-12-15至2024-12-14）







个人签名：李晓娟

签名日期：2024.08.15

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2021年12月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009740

姓 名: 李晓娟

性 别: 女

出 生 年 月: 1994年02月18日

企 业 名 称: 深圳华安达建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月16日

有 效 期: 2022年06月16日 至 2025年06月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年06月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准,广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重  
要证件,持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机关  
报告。

二、持证人每三年为一周  
期向批准机关交验专业技术资  
格证书。

证书编号: 31904156



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 李晓娟 性 别 女  
身份证号 440582199402186368  
职称系列 工程系列  
资格名称 工程师  
专 业 建筑工程  
授予时间 2022年10月  
评审机构 工程系列流动专业技术人员  
贵港市中级评委会  
批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局  
2022年12月30日  
职称专用章

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓娟

社原电脑号：639765 427

身份证号码：440582199402186368

页码：1

参保单位名称：深圳华安达建设集团有限公司

单位编号：278347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	278347	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	278347	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	278347	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	278347	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		210.09	207.68		51.92	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161303514ce48 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
278347	深圳华安达建设集团有限公司



## 5、企业性质承诺书（不评审）

### 承诺书

致招标人：深圳市南山区南头街道办事处

我单位参加 公安、交警侨香路扣车场项目 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳华安建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年11月28日

