

标段编号： 2410-440305-04-01-710307001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 公安、交警侨香路扣车场项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中城市政工程有限公司

日期： 2024年12月09日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近五年内（时间以合同签订时间为准，从本工程招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）。
2	拟派项目经理同类工程业绩（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）、担任项目经理证明文件。
3	履约评价（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。
4	拟派投入本项目主要成员基本情况（不评审）	按招标文件要求配备本项目主要人员，提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业连续缴纳的近 3 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推的前一个月起倒算）缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。
5	企业性质承诺书（不评审）	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。注：请按招标文件第三章格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩（不评审）

附件 3：企业同类业绩

近 5 年企业同类业绩一览表

1、合同名称：广州市公安局交警支队 2023-2025 年中心五区市政道路交通设施维护项目(标段 1)；合同金额：2052.666614 万元； 合同签订时间：2023/03/30

2、合同名称：龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）；合同金额：1362.558214 万元； 合同签订时间：2023/11/15

3、合同名称：龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（坪地街道）；合同金额：1104 万元； 合同签订时间：2022/12/25

4、合同名称：龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（二标段）；合同金额：867.859544 万元； 合同签订时间：2022/08/03

5、合同名称：龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（坪地街道）；合同金额：907.80 万元；合同签订时间：2022/01/30

提供近五年内（时间以合同签订时间为准，从本工程招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）。

企业商事变更通知书

原：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

现：深圳市中城市政工程有限公司

变更（备案）通知书

22308982583

深圳市中城市政工程有限公司：

我局已于二〇二三年十月十九日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、监事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前监事信息：黄楠玲（监事）

备案后监事信息：邓可（监事）

备案前董事成员：赖龙驰（执行董事）

备案后董事成员：林益生（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：黄楠玲：出资额696（万元），出资比例23.2%
黄浩嘉：出资额653.7（万元），出资比例21.79%
林益生：出资额1650.3（万元），出资比例55.01%

变更后股东信息：深圳市龙华排水有限公司：出资额1470（万元），出资比例49%
深圳市嘉生达投资中心合伙企业（有限合伙）：出资额1530（万元），出资比例51%

变更前法定代表人信息：赖龙驰

变更后法定代表人信息：林益生

变更前名称：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

变更后名称：深圳市中城市政工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.1、广州市公安局交警支队 2023-2025 年中心五区市政道路交通设施维护项目(标段 1)

广东省公共资源交易中心招标公告：

<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/44/jygg/v1/E4401000002300410001/A/A02?secondType=A02&publishDate=20230203000000¬iceReg=440100&annoType=1®ionName=%E5%B9%BF%E5%B7%9E%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E4%B8%AD%E5%BF%83%E6%95%B0%E5%AD%97%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%B0>

SF-2019-0204

正本

项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同

工程名称: 广州市公安局交警支队 2023—2025 年中心五区市政道路
交通设施维护项目 (标段 1)

工程地点: _____ 广州市

发包人: _____ 广州市公安局

承包人: _____ 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

2023 年 月



第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市公安局

承包人：(全称) 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：

2301-440100-04-05-782981。

项目名称：广州市公安局交警支队 2023-2025 年中心五区市政道路交通设施维护项目(标段 1)。

合同类型： 总承包施工合同 专业分包施工合同 其它：

工程规模：¥20,526,666.14 元。

结构形式： / 。

资金来源： 市财政投资 。

其他： 无 。

二、工程内容与承包范围

工程内容：广州市越秀区行政区域范围内支路（不含）以上等级市政道路交通标志、标线、护栏等交通设施的日常巡查、抢修、更新、改造；越秀区行政区域内各类道路、场馆及广州市公安局交警支队高速一大队辖区道路范围内各类交通警卫、保卫、抢险救灾工作的交通设施保障；越秀区行政区域内各级市政道路交通组织调整的设施配套工作。（合同期内，如越秀区行政区域或高速公路一大队管辖区域有所调整的，由发包人视情况相应调整维护区域。）

承包范围：包括但不限于以下内容：（1）日常巡查维护：包括根据巡查工作要求，制定巡查计划、路线和方案，安排专人专车对路面的交通标志、标线、护栏等设施进行日常巡查，填报巡查记录表，巡查发现的问题通过拍照、录像或手机等方式记录和报障，实施调直、扶正、加固等现场简易修复作业，更新道路交通设施的台账资料等工作。（2）抢修维护：根据巡查发现问题或发包人下达的指令，在限定的时间内对存在损坏、缺失等故障问题的交通设施进行维修、更换或补装，填报抢修记录、抢修前后照片等工作台账资料；（3）单项维护：指根据交通管理工作需要，按发包人下达的指令，对交通标志、标线、护栏、示警桩、水马、石马、广角镜等设施实施更新、拆除、迁移、翻新或改造等；（4）各类交通警卫、交通保卫、抢险救灾等工作的交通设施保障服务：包括交通标志、活动护栏、示警锥、水马等各项交通警卫保卫用设施的采购、制作、安装、维修、翻新、

运送、摆放、收回，以及安排人员和工程车辆在现场待命等。（5）交通组织调整工作的交通设施配套服务：按发包人下达的指令和交通组织调整方案，制作交通设施调整前后的平面示意图，核算工程量，编制预算，并实施交通标志、交通标线、交通护栏、示警桩等交通设施的新增、撤除、调整等优化工作。

承包方式：承包人根据招标文件项目特性，结合工程现场实际情况、工程性质、工程特点等要求，采取包施工、包材料、包工期、包质量、包施工安全、包文明施工，按工程量清单、施工图纸及现场实际情况，在合同总价内以中标综合单价包干工程量按实结算。

三、合同工期

自合同签订生效且项目监理发出开工令之日起24个月，或当项目实际发生的总服务费用累计达到本合同总价¥20,526,666.14元时（以先到为准），本合同终止。

结合项目周期衔接时间节点，本合同实际维护内容及工期具体如下：

（一）自合同签订生效之日起24个月，负责越秀区行政区域内支路（不含）以上等级市政道路交通标志、标线的日常巡查、维护工作。

（二）自2023年5月24日零时起至本合同有效期至日，负责：

1. 越秀区行政区域内支路（不含）以上等级市政道路机动车道护栏、机非分隔护栏的日常巡查、维护工作；
2. 越秀区行政区域内的滨江路、沿江路、东风路、环市路、广州大道、解放路、广园路范围内人行道护栏的日常巡查、维护工作；
3. 越秀区行政区域内各类道路、场馆及广州市公安局交警支队高速一大队辖区道路范围内各类交通警卫、保卫、抢险救灾工作的交通设施保障工作；
4. 越秀区行政区域内各级市政道路交通组织调整的设施配套工作。

★四、质量标准

工程质量标准：

- 确保符合国家、省、市建筑工程质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。
- 以及符合优质工程_____ / _____ 质量验收标准。

承包人提供的各项材料、设备及施工质量应能完全符合承包人承诺的标准，并满足或高于发包人提出的质量标准要求。本项目质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准以及发包人制定的相关技术规范为依据。标准或技术规范包括但不限于以下内容，如有新颁布，则以新版本为准：

1. 工程委托书
2. 其它专业提供的设计资料

3. 《中华人民共和国道路交通安全法》
4. GBJ124-88 道路工程术语标准
5. GN47-89 道路标线漆（常温型）标准
6. GN48-89 道路标线涂料（热塑型）标准
7. GB5768-2009 道路交通标志和标线
8. GBJ92-86 沥青路面施工及验收规范
9. GBJ97-87 水泥混凝土路面施工及验收规范
10. GB50220-95 城市道路交通规划设计规范
11. GJJ15-87 城市公共交通站、场、厂设计规范
12. GJJ1-90 市政道路工程质量检验评定标准
13. GB3194-82 铝及铝合金板材的尺寸
14. GB3193-82 铝及铝合金热轧板
15. YB1703-77 铝及铝合金挤压型材
16. GB6892-86 工业用铝及铝合金热挤压型材
17. GB1727 涂膜一般制备方法
18. GB8416 视觉信号表面色
19. GB9278 涂料试样状态调节和试验的温湿度
20. GB9750 涂料产品的包装标志
21. GB708 轧制钢板品种
22. GB2518 连续热镀锌薄钢板和钢带
23. GB2893 安全色
24. GB3194 铝及铝合金板材的尺寸及允许偏差
25. GB3199 铝及铝合金加工产品的包装、标志、运输、储存
26. GB3880 铝及铝合金冷轧板
27. GB3978 标准照明体及照明观测条件
28. GB5066 单张热镀锌薄钢板
29. GB5237 铝合金建筑型材
30. GB7707 凹板装潢印刷品
31. JTJ001-2003 公路工程技术标准
32. JTJ002-87 公路工程名词术语
33. JTJ012-2002 公路水泥混凝土路面设计规范
34. JTJ032-2004 公路沥青路面施工技术规范

35. JTJ033-2006 公路路基施工技术规范
36. JTJ034-2000 公路路面基层施工技术规范
37. JTJ071-2004 公路工程质量检验评定标准
38. JTJ074-94 高速公路交通安全设施设计及施工技术规范
39. 广州市道路交通管理设施设计技术指引 (2014)
40. 广州市道路交通指路标志系统设计技术指引 (2013)
41. 中英双语标志通名译写规范 (广州市地名委员会)
42. GB51038-2015 城市道路交通标志和标线设置规范
43. GB/T18833-2012 道路交通反光膜
44. GB5768.4-2017 道路交通标志和标线第4部分: 作业区
45. GB5768.2-2022 道路交通标志和标线第2部分: 道路交通标志
46. GB5768.7-2018 道路交通标志和标线第7部分: 非机动车和行人
47. GB/T24722-2020 路面标线用玻璃珠
48. GB/T16311-2009 道路交通标线质量要求和检测方法

五、合同价款

含税合同总价 (大写): 人民币贰仟零伍拾贰万陆仟陆佰陆拾陆元壹角肆分;

(小写): ¥20,526,666.14 元。

总价下浮率: 6.5%。

项目单价: 详见承包人的投标报价书或本合同附件 2 (招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书 (非招标工程)。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容: / 。

工人工资款支付专用账户开户银行 (如有): / 。

工人工资款支付专用账户 (如有): / 。

工程款中的工人工资款比例: / 。

其中: 每一期工程进度款中的工人工资款比例: / 。

工人工资支付周期: / 。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023年03月30日

本合同订立地点：广州市越秀区。

十二、合同份数

本合同一式 10 份，具有同等法律效力，其中发包人执 6 份，承包人执 4 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：广州市公安局 (盖章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：深圳市嘉隆达市政工程有限公司 (盖章)

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路
110 号嘉安达大厦 1808

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-26513555

传 真：0755-26513444

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

帐 号：44250100010000001118

邮政编码：518109

电子邮箱：jldgshlh@126.com

1.2、龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）

深圳市公共资源交易中心招标公告：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1938798>



详细公告内容

标段 1

标段编号：44031020220130006001

标段名称：龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）

递交投标文件截止时间：2023-10-18 18:00

本次发包工程估价：1419.003 万元

本次招标内容：观湖街道行政区域内的排水管网（渠）及其附属设施清淤、维抢修、改造以及防洪排涝值守等项目。承包人应根据包括但不限于工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容（承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作）。

计划总投资：14232.6 万元

工程地址：深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：2023-11-20 00:00:00.0 至 2025-02-28 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、投标人资质等级：市政公用工程施工总承包二级或以上资质。二、投标人项目经理（建造师）要求：一级注册建造师（专业类别为市政公用工程）。三、招标人将拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：①近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。②近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。③因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。④拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。⑤被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。⑥近3年内（从截标

中标通知书

标段编号: 44031020220130006001

标段名称: 龙华区观湖街道排水设施维修工程(2022-2024)
(剩余工程)

建设单位: 深圳市龙华排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

中标价: 1362.558214万元(中标下浮率: 13.58%, 所有工程量清单单价均按中标净下浮率进行下浮, 结算时不因任何原因调整。)

中标工期: 466日

项目经理(总监): 郭军

本工程于 2023-10-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-15



白宏涛

查验码: 3874407254161085 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: LHPS-GC-2023091

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区观湖街道排水设施维抢修工程 (2022-2024)

(剩余工程)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华排水有限公司

承 包 人: 深圳市中城市政工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中城市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区观湖街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 建设内容包括但不限于龙华区观湖街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)的主要建设内容:龙华区观湖街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路检查井盖及雨水篦子修复等项目(最终以发包人设计文件为准)。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于龙华区观湖街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)的主要建设内容:龙华区观湖街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路检查井盖及雨水篦子修复等项目。承包人应根据包括但不限于工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容(承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023年11月20日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2025年3月1日；

合同工期总日历天数466天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟叁佰陆拾贰万伍仟伍佰捌拾贰元壹角肆分(¥13625582.14元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)∟(¥∟元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)∟(¥∟元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)∟(¥∟元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)∟(¥∟元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年11月15日;

订立地点:深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。其他合同保存单位及份数:建设行政主管部门保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存壹份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



白宏涛

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市中城市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



林益生

组织机构代码： 914403007504591606

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路
号嘉安达大厦 1808

邮政编码： 518109

法定代表人：林益生

委托代理人：

电话： 0755-26513555

传真： 0755-26513444

电子信箱： jldgshlh@126.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账号： 44250100010000001118

1.3、龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（坪地街道）

深圳市公共资源交易中心招标公告：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1938798>



办公电话：28986789

详细公告内容

标段 1

标段编号：2210-440307-04-05-961951001001

标段名称：龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程（坪地街道）

递交投标文件截止时间：2022-11-25 18:00

本次发包工程估价：1200 万元

本次招标内容：施工总承包；本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司坪地分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

计划总投资：1212.14 万元

工程地址：深圳市龙岗区辖区

项目现场的具体位置和周边环境：/

计划开工日期：2022-12-20 00:00:00.0 至 2023-12-19 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：直接票决

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件全部满足：

市政公用工程施工总承包二级

其他要求：

无

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；



中标通知书

标段编号: 2210-440307-04-05-961951001001

标段名称: 龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程(坪地街道)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

中标价: 1104万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 涂炳权



本工程于 2022-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-12-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-09



查验码: 3704964815945710

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程(坪地街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程(坪地街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目建安费暂定为 1200 万元,为深圳市龙岗排水有限公司坪地分公司管辖范围内排水管网及其设施的零星维抢修、清疏工作,合同期为 1 年(自合同签订之日起计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司坪地分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年12月15日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2023 年 12 月 15 日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰零肆万元（¥1104 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥/元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥/元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 21 日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城 3 栋 A 座 1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 6 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 2 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007504591606

地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号
嘉安达大厦 1808

邮政编码: 518109

法定代表人:

法定代表人: 赖龙驰

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-26513555

传真:

传真: 0755-26513444

电子信箱:

电子信箱: jldgshh@126.com

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪

支行

账号:

账号: 44250100010000001118

1.4、龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（二标段）

深圳市公共资源交易中心招标公告：

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1445872>

龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程

发布时间：2022-07-01 信息来源：本站 浏览次数：71

[申请电子保函](#) [我要投标](#)

招标概况

项目名称：龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程
项目编号：2203-440307-04-05-592503
是否重大项目：否
招标项目名称：龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程
招标项目编号：2203-440307-04-05-592503002
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：龙岗区住房和建设局
标段：龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（一标段）；龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（二标段）；龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（三标段）；龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（四标段）；龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（五标段）；

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2022-07-01 09:00 至 2022-07-07 18:00
公告质疑截止时间：2022-07-04 17:00
公告答疑截止时间：2022-07-05 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：本工程采用简易程序招标，不需进行技术标及商务标评审，招标公告时间不少于5个工作日

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司
经办人：尹志晖
办公电话：18948181272
传真：
手机号码：18948181272
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙岗区
招标代理机构：深圳市瑞兴项目管理有限公司
经办人：陈燕玲、万璐
办公电话：13040858302

标段 2

标段编号：2203-440307-04-05-592503002002

标段名称:龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（二标段）

递交投标文件截止时间:2022-07-07 18:00

本次发包工程估价：963.86 万元

本次招标内容：负责坪地街道2022年度排水设施隐患整治工程（开挖修复）。

计划总投资：9983.78 万元

工程地址：深圳市龙岗区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：直接票决

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件全部满足：

市政公用工程施工总承包二级

其他要求：

无

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2859808>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072203050005	省级项目编号	4403072203040003
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9983.78
立项级别	地市级	立项文号	2203-440307-04-05-592503

项目地址: 龙岗街道、园山街道、横岗街道、坂田街道、平湖街道、坪地街道、宝龙街道, 龙城街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	福州城建设计研究院有限公司	设计	公开招标	2022-03-23	138.52	4403072203050005-BA-001	4403072203040003-BA-002	查看
B	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2022-03-23	148.88	4403072203050005-BA-002	4403072203040003-BA-001	查看
B	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-13	1298.31	4403072203050005-BD-004	4403072203040003-BD-003	查看
B	深圳市广汇海水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-13	1505.98	4403072203050005-BD-005	4403072203040003-BD-005	查看
B	深圳建安置业工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-13	1255.02	4403072203050005-BD-002	4403072203040003-BD-001	查看
B	深圳市隆金达实业有限公司	施工	公开招标	2022-07-13	1293.09	4403072203050005-BD-003	4403072203040003-BD-004	查看
B	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-13	867.86	4403072203050005-BD-001	4403072203040003-BD-002	查看
B	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	公开招标	2022-07-12	117.15	4403072203050005-BE-002	4403072203040003-BE-002	查看
B	深圳市昊源建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-07-12	122.43	4403072203050005-BE-001	4403072203040003-BE-001	查看

项目名称	龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程		
工程名称	龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（二标段）		
中标通知书编号	4403072203050005-BD-001	省级中标通知书编号	4403072203040003-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-13	中标金额(万元)	867.86
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市瑞兴项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403005598655906
中标单位名称	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	统一社会信用代码	914403007504591606
项目负责人	朱育道	证件类型	身份证
身份证号码	440203*****10	记录登记时间	2022-07-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2203-440307-04-05-592503002002

标段名称: 龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程(二标段)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

中标价: 867.859544万元(下浮率9.96%)

中标工期: 365日历天

项目经理(总监): 朱育道



本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-21



查验码: 4217271228509839

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号：LP-YHZZ-SG-2022-2

合同编号：LP-YHZZ-SG-2022-2

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（二标段）

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(二标段)

工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为 2022 年度排水设施隐患整治工程,工作范围为坪地街道范围内排水设施隐患修复,对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

负责坪地街道 2022 年度排水设施隐患整治工程(开挖修复)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:米宽:米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙:平方米□其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月1日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2023年7月30日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰陆拾柒万捌仟伍佰玖拾伍元肆角肆分（¥8678595.44 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年8月3日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份,均具有同等法律效力,发包人执4份,承包人执2份。

发包人：深圳市龙岗排水有限公司(公章)



承包人：深圳市嘉隆达市政工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

组织机构代码：914403007504591606

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉隆达
厦1808

邮政编码：518109

法定代表人：赖龙驰

委托代理人：

电话：0755-26513555

传真：0755-26513444

电子信箱：jldgshlh@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001118

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (二标段)		工程编号	LP-YHZZ-SG-2022-2
开工日期	2022 年 8 月 1 日	验收日期	2023 年 7 月 30 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司			
施工单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司			
设计单位	福州城建设计研究院有限公司			
勘察单位	/			
工程概况	本工程为龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(二标段), 坪地街道范围内排水设施隐患修复, 对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。			
验收结论	经验收, 该项目工程已按照设计文件完成建设, 工程运行正常, 各专项工程均已通过验收, 工程质量评价为“合格”, 资料齐全完整, 同意工程竣工验收。			
验收人员签名	姓名	工作单位	职务	
	李京会	深圳市龙岗排水有限公司	副经理	
	吴同耀	深圳市昊源建设监理有限公司	总监	
	鄧刚军	福州城建设计研究院有限公司	设计主任	
	朱高通	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	项目经理	
	苏钦波	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	技术负责人	
建设单位:	监理单位:	勘察单位:	设计单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人: 李京会	负责人: 吴同耀	负责人:	负责人: 鄧刚军	负责人: 朱高通
2023年7月30日	2023年7月30日	年 月 日	2023年7月30日	2023年7月30日

1.5、龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（坪地街道）

深圳市公共资源交易中心招标公告：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1244597>



办公电话：28986789

详细公告内容

标段 1

标段编号：2112-440307-04-05-319177001001

标段名称：龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（坪地街道）

递交投标文件截止时间：2022-01-04 18:00

本次发包工程估价：1000 万元

本次招标内容：施工总承包；本工程招标范围为深圳市龙岗排水有限公司坪地分公司运营范围内的排水管网及其设施零星维修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维修、检查井、雨水篦维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏；配合招标单位抢险救灾。

计划总投资：1000 万元

工程地址：深圳市龙岗区辖区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：2022-02-01 00:00:00.0 至 2023-01-31 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：直接票决

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

以下条件全部满足：

市政公用工程施工总承包二级

其他要求：

中标通知书

标段编号: 2112-440307-04-05-319177001001

标段名称: 龙岗排水2022年排水设施维抢修工程(坪地街道)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

中标价: 907.8万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 沈华华



本工程于 2021-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-01-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-25



查验码: 1644137769625255

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：LPPSSSWQX-2022-07

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（坪地街道）

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

2022 年 1 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程(坪地街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目总投资额约为 1000 万元,为深圳市龙岗排水有限公司坪地分公司运营范围内的排水设施的零星维抢修及清疏工程,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本工程招标范围为深圳市龙岗排水有限公司坪地分公司运营范围内的排水管网及其设施零星维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏;配合招标单位抢险救灾。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年__月__日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2022 年__月__日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写：玖佰零柒万捌仟元整）（¥9078000 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 1 月 30 日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城 3 栋 A 座 1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：914403000638777821

组织机构代码：914403007504591606

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 449 号龙岗天安数码创新园三号厂房

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号 达大厦 1808

A1101

邮政编码：518172

邮政编码：518109

法定代表人：李京会

法定代表人：赖龙驰

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-26513555

传真：

传真：0755-26513444

电子信箱：

电子信箱：jldgshlh@126.com

开户银行：中国工商银行 龙城支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4000109819100122772

账号：4250100010000001118

2、拟派项目经理同类工程业绩（不评审）

附件 4：拟派项目负责人情况

投标人拟派项目负责人简历表

姓名	陈友丁	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582198708 216772	手机 号码	/
参加工作时间	2009 年 7 月		从事项目负责人年限	10 年	
项目负责人资格证书编号	粤 2442013201402887				
1. 合同名称：观澜街道新澜社区公共体育配套设施建设工程；合同金额：307.092946 万元； 竣工时间：2022/04/16					
2. 合同名称：布梅路（临龙路—布龙路）改造工程；合同金额：265.617524 万元； 竣工 时间：2022/03/01					
3. 合同名称：龙飞小学公共通道工程；合同金额：159.146247 万元； 竣工时间：2023/04/07					
提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以竣工验收证明上时间 为准）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项， 统计时只计取前 3 项业绩）。					
注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣 工验收证明（如有）、担任项目经理证明文件。					

注：项目经理相关执业证书详见资信标第 4 点

企业商事变更通知书

原：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

现：深圳市中城市政工程有限公司

变更（备案）通知书

22308982583

深圳市中城市政工程有限公司：

我局已于二〇二三年十月十九日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、监事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前监事信息：黄楠玲（监事）

备案后监事信息：邓可（监事）

备案前董事成员：赖龙驰（执行董事）

备案后董事成员：林益生（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：黄楠玲：出资额696（万元），出资比例23.2%
黄浩嘉：出资额653.7（万元），出资比例21.79%
林益生：出资额1650.3（万元），出资比例55.01%

变更后股东信息：深圳市龙华排水有限公司：出资额1470（万元），出资比例49%
深圳市嘉生达投资中心合伙企业（有限合伙）：出资额1530（万元），出资比例51%

变更前法定代表人信息：赖龙驰

变更后法定代表人信息：林益生

变更前名称：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

变更后名称：深圳市中城市政工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2.1、观澜街道新澜社区公共体育配套设施建设工程

深圳市公共资源交易中心招标公告：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1239082>



经办人：林工

办公电话：13717005292

详细公告内容

标段 1

标段编号：4403922021113000100101Y

标段名称：观澜街道新澜社区公共体育配套设施建设工程

递交投标文件截止时间：2021-12-08 18:00

本次发包工程估价：327.349459 万元

本次招标内容：施工总承包；包括园建工程、绿化工程、排水工程及电气工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

计划总投资：399.4 万元

工程地址：深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：2021-12-20 至 2022-04-04

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

■本工程投标申请人必须具备最低企业资质要求：具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质；■拟派项目经理（建造师）资格：市政公用工程专业二级或以上注册建造师；■其他投标条件要求：1、投标申请人必须具备安全生产许可证，拟派项目经理（建造师）必须具备安全生产考核合格证；2、在招标投标活动中因串通投标被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；3、项目经理（建造师）或项目总监的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；4、因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业，在红色警示期间，不接受其参与本次招标工程的投标；5、按照龙华区政府建设工程资金监管有关规定，接受监理单位或建设方现场管理人员对建设资金的监督管理；6、本招标工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一〇四号）的要求，在人行道板、路基垫层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品；7、有下列情形之一的企业或从业人员不得参与投标：①近3年内（从招标



中标通知书

标段编号: 4403922021113000100101Y

标段名称: 观澜街道新澜社区公共体育配套设施建设工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

中标价: 307.092946万元

中标工期: 105天

项目经理(总监): 陈友丁



本工程于 2021-12-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-23

查验码: 9576189373952160

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: GL202102478

合同编号: GL202102478

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜街道新澜社区公共体育配套设施建设工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ □室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年12月28日; (以监理开工令日期为准)

计划竣工日期: 2022年4月12日; (以竣工验收报告为准)

合同工期总日历天数 105 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。

其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰零柒万零玖佰贰拾玖元肆角陆分（¥3070929.46元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万叁仟叁佰捌拾贰元肆角（¥63382.4元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。

发包人：（公章）

承包人：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

法定代表人或其委托代理人：_____

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：914403007504591606

地址：_____

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华

繁路 110 号嘉安达大厦 1808

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：赖龙驰

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：_____

账号：44250100010000001118

经办人：阿强 阿红

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 观澜街道新澜社区公共体育配套设施建设工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区观澜街道办事处

竣工验收日期： 2022年6月6日

发出日期： 2022年4月6日



市政基础设施工程

工程名称	观澜街道新澜社区公共体育配套设施建设工程	工程地点	龙华区观澜街道银星智界三期
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	6877 m ²	工程造价（万元）	3070929.46
结构类型	/	开工日期	2021年12月31日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年4月6日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	总施工单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年04月16日	市政竣·通-1	合格
	2022年04月16日	市政竣·通-2	合格
	2022年04月16日	市政竣·通-3	合格
	2022年04月16日	市政竣·通-4	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	已按图纸施工完成，观感良好，健身器材已按图纸相应的位置正确摆放。	
	设备安装	设备已按图纸正常施工完成，监控设备回路正常已接入园区监控室内正常使用，篮球场内外路灯摆设位置按图施工亮度满足使用要求，电箱放置位置符合图纸要求，钥匙已移交给园区物业管理处。	
工程未达使用功能部位(范围)	<div style="text-align: right;">  </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	深圳市龙华区观澜街道办事处 (公章) 项目负责人:  2022年4月16日	广东鲁班行技术管理有限公司 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年4月16日	 深圳市嘉隆达市政工程有限公司 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年4月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	深圳华粤城市建设工程设计有限公司 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	深圳市中鹏城勘测有限公司 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日

2.2、布梅路（临龙路—布龙路）改造工程

中标通知书

标段编号：4403922021120600100101Y

标段名称：布梅路（临龙路—布龙路）改造工程

建设单位：深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

中标价：265.617524万元

中标工期：56

项目经理(总监)：陈友丁



本工程于 2021-12-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-30

查验码: 8142610686233372

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: 4403922021101900200101Y

合同编号: MZJGDWZXSGHT20220207

副本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布梅路(临龙路—布龙路)改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人（全称）：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布梅路（临龙路—布龙路）改造工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道辖区内

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目位于民治街道梅花山庄北门，为解决临龙路与布梅路有效顺利连接，现计划将布梅路（临龙路—布龙路）进行升级改造，拆除现状U型护栏路障，完善路面交通标线等工作，以确保该道路满足双向四车道通行需求。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括（但不限于）“布梅路（临龙路—布龙路）改造工程”所涉及的拆除现状围栏、拆除现状树池、拆除现状道牙、拆除现状人行道铺装，新建透水砖人行道、沥青罩面、施划路面交通标线及道路附属设施设置等，具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程 _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022年01月05日 (以监理工程师签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2022年03月02日 (开工日后顺延56日历天);

合同工期总日历天数 56天。

招标工期总日历天数 56天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰陆拾伍万陆仟壹佰柒拾伍元贰角肆分 (¥2656175.24元)。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆万零捌佰叁拾叁元捌角肆分 (¥60833.84元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾贰万零玖佰柒拾陆元陆角肆分 (¥220976.64元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市嘉隆达市政工程有限公司农民工工资
工人工资款支付专用账户开户银行：交通银行深圳分行营业部
工人工资款支付专用账户号：443066285018150289503

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年1月4日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区民治街道阳光路 26 号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403007504591606

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华

繁路 110 号嘉安达大厦 1808

邮政编码：518109

法定代表人：赖龙驰

委托代理人：_____/_____

电话：0755-26513555

传真：_____/_____

电子信箱：jldgshlh@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：44250100010000001118

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 布梅路(临龙路—布龙路)改造工程

验收日期: 2022年3月1日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区民治街道办事处

一、工程概况

工程名称	布梅路（临龙路—布龙路）改造工程	工程地点	龙华区民治街道
工程规模	本项目现状道路长度约250米，宽度约14米，双向两车道，路面结构为砼路面，两侧人行道铺装形式不统一，破损较为严重，本次施工在现状砼路面的基础上加铺沥青罩面，两侧人行道进行拆除新建	工程造价 (万元)	265.617524万元
结构类型	市政公用设施	工程用途	市政公用工程
施工 许可证号	/	开工日期	2022年1月6日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	A144055579
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司		A144015943
施工单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司		D244015328
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		E244068202
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	陈剑松
副 组 长	侯西成
组 员	马泽彬、冯界、周弟益、陈百慧、涂玉新、陈友丁、黄晓宏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	陈剑松	侯西成、马泽彬、冯界、周弟益、陈百慧、涂玉新、陈友丁、黄晓宏
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	陈剑松	侯西成、马泽彬、冯界、周弟益、陈百慧、涂玉新、陈友丁、黄晓宏
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
污 水 工 程	/	/
水工结构工程	/	/
燃气工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	好	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
污水工程	/	/	/	/
水工结构工程	/	/	/	/
燃气工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工单位已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程所使用的材料及构配件及中间产品质量证明文件齐全，见证送检合格。
- 3、单位工程、分部分项工程经各参建方评定，质量为合格。
- 4、本工程竣工资料齐全。
- 5、本工程再施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2022年3月1日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

2.3、龙飞小学公共通道工程

中标通知书	
标段编号: 4403922022053100200101Y	
标段名称: 龙飞小学公共通道工程	
建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司	
中标价: 159.146247万元	
中标工期: 60	
项目经理(总监): 陈友丁	
本工程于 2022-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-20 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-06-24
查验码: 2624350544137107	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

SFD-2015-05

工程编号: 4403922022053100200101Y

合同编号: MZJDGWZXSHT20220629

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙飞小学公共通道工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人: 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人（全称）：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙飞小学公共通道工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道辖区内

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：项目位于深圳市龙华区民治街道民新社区，起于规划民愉路，终于地块内部道路，道路长约0.21公里，红线宽4米，为单向单行道，建设内容包括道路工程、给排水工程、电气工程、交通疏解工程、水土保持工程。总投资约284.14万元。

资金来源：政府投资 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括不限于：包括“龙飞小学公共通道工程”所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容，具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（基础 基坑支护 边坡 土石方 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____)				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程 _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022年7月5日 (以监理工程师签发的开工令日期为准);
 计划竣工日期: 2022年9月3日 (开工日后顺延60日历天);
 合同工期总日历天数 60天。
 招标工期总日历天数 60天。
 定额工期总日历天数 / 天。
 合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰伍拾玖万壹仟肆佰陆拾贰元肆角柒分 (¥1591462.47元)。

其中:

- (1)安全文明施工费:
人民币(大写) 玖万伍仟陆佰陆拾贰元陆角整 (¥95662.60元);
- (2)材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);
- (3)专业工程暂估价金额:
人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);
- (4)暂列金额:

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____ / _____

工人工资款支付专用账户号： _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2022 年 6 月 30 日；

订立地点： 深圳市龙华区民治街道

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区民治街道阳光路 26 号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914403007504591606

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华
繁路 110 号嘉安达大厦 1808

邮政编码：518109

法定代表人：赖龙驰

委托代理人：/

电话：0755-26513555

传真：0755-26513444

电子信箱：jldgshlh@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账号：44250100010000001118

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 龙飞小学公共通道工程

建设单位(公章): 深圳市龙华区民治街道办事处

竣工验收日期: 2023年4月7日

发出日期: 2023年4月7日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙飞小学公共通道工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约152m，道路红线宽度约 4m	工程造价（万元）	159.146247
结构类型	新建道路	开工日期	2022年7月18日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年4月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处	总施工单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成 情况	<p>1、龙飞小学公共通道工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。 2、本工程竣工验收资料齐全。 3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。 4、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。</p> <p>根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。</p>		
工程质量 情况	土建	本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达 到使用 功能的 部位 范围	  		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年4月7日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>(执业资格印章) 注册号44012396 有效期2023.10.26</p> <p>2023年4月7日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>(执业资格印章) 注册号2442013201402387(00) 有效期2023.05.12</p> <p>2023年4月7日</p>
分包单位	设计单位	勘察单位	
<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>(执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>(执业资格印章)</p> <p>2023年4月7日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>(执业资格印章)</p> <p>2023年4月7日</p>	

3、履约评价（不评审）

附件 2：履约评价

投标人近 5 年履约评价情况

企业注册名称	深圳市中城市政工程有限公司	注册资本	3000 万人民币	成立日期	2003-05-22
企业法人代表	林益生	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 1808			联系电话	0755-26513555
主要资质证书	市政公用工程施工总承包二级				
履约评价情况	1、工程名称：乌石头路维修整治工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2020/12/01； 2、工程名称：东门小区巷道提升项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023/04/24； 3、工程名称：光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案--公明社区“两不管”道路；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2020/10/15； 4、工程名称：容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）施工；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024/04/16； 5、工程名称：翠苑楼周边围挡提升项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024/11/19。				
提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。					

企业商事变更通知书

原：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

现：深圳市中城市政工程有限公司

变更（备案）通知书

22308982583

深圳市中城市政工程有限公司：

我局已于二〇二三年十月十九日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、监事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前监事信息：黄楠玲（监事）

备案后监事信息：邓可（监事）

备案前董事成员：赖龙驰（执行董事）

备案后董事成员：林益生（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：黄楠玲：出资额696（万元），出资比例23.2%
黄浩嘉：出资额653.7（万元），出资比例21.79%
林益生：出资额1650.3（万元），出资比例55.01%

变更后股东信息：深圳市龙华排水有限公司：出资额1470（万元），出资比例49%
深圳市嘉生达投资中心合伙企业（有限合伙）：出资额1530（万元），出资比例51%

变更前法定代表人信息：赖龙驰

变更后法定代表人信息：林益生

变更前名称：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

变更后名称：深圳市中城市政工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中城市政工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007504591606
注册号:	440301103825130
商事主体名称:	深圳市中城市政工程有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1808
法定代表人:	林益生
认缴注册资本(万元):	3000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-05-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-04-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市中城市政工程有限公司韶关分公司, 深圳市中城市政工程有限公司博罗分公司
备注:	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244015328

企业名称: 深圳市中城市政工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007504591606

法定代表人: 林益生

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1808

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月08日

3.1、乌石头路维修整治工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市交通运输局南山管理局

联系人及电话：陈南勇 13570504275

项目名称	乌石头路维修整治工程		
承包人	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	联系人及电话	王奇/18218813880
合同金额	2064214.00 元	合同履行时间	2020.10.20-2020.11.17
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
具体情况	本工程于 2020 年 10 月 20 日开工，于 2020 年 11 月 17 日完工。资料齐全，工程质量达到合格标准，履约评价为优秀。		
建设单位意见 (公章)	负责人(签名或盖章):  日期: 2020年12月1日		

说明:

履约情况分为优秀、良好、合格、不合格。请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：乌石头路维修整治工程

建设单位：深圳市交通运输局南山管理局

验收日期：2020-11-17

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	乌石头路维修整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	项目负责人	张智军	开工许可证号	
勘察设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	项目负责人	黎德智	工程地点	深圳市南山区
				合同造价	2064214.00 元
监理单位	深圳市建控地监代理有限公司	项目总监	邹梅荣	开工日期	2020-10-20
施工单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	项目经理	朱育道	完工日期	2020-11-3
		技术负责人	曹敦杰	验收日期	2020-11-17
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>乌石头路是深圳市南山区的支路之一，随着过往的交通量的增加，路面使用性能下降，出现病害较多，为恢复和提高路面的使用性能，尽量降低路面噪音。乌石头路道路等级为城市支路，双向 2 车道，设计速度 30km/h，维修范围，北起宝深路，南至北环大道辅道，线路全长约 0.962km。本工程属路面修缮工程，修缮内容主要包括：针对修缮范围内现状水泥路面段机动车道损坏的水泥混凝土板块修复；全段进行沥青罩面；交通标线施划。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	道路附属工程、沥青混凝土面层、交通标线			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	/			
	绿化景观工程	/			
其他附属设施	/				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对设计单位的评价

设计单位中交第四航务工程勘察设计院有限公司在前期施工图设计方案未考虑到路面提升后与现状人行道无障碍位置坡度处理的问题，但在施工过程中能较好地跟踪、服务，进行技术工作及配合施工管理，完善设计方案。

2、对施工单位的评价

本项目施工单位总体上能认真履行合同，严把控工程质量关，积极组织施工。但沥青摊铺施工时未待人行道路缘石调整完后再进行施工存在质量缺陷。但施工总体施工质量、安全基本满足要求，工程顺利完工，资料基本齐全。

3、对监理单位的评价

监理单位深圳市建控地盘监理有限公司能够较好地履行监理职责，较好地完成了监理合同中的义务，但现场监理施工前期现场监督不到位，施工后期能积极监督施工单位，保证施工质量基本满足设计要求。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	黄轶春
副组长	阎利华
组员	张智军、王波、邹梅荣、肖琳、曹学军、叶涓、夏娟、张瑜

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		

桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已按资料管理规程编制完成
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已签署
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 进场试验报告齐全合格，相关监理资料齐全有效

检 查 情 况	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 质量检测和功能试验资料合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已进行评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/

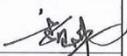
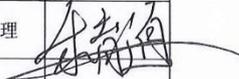
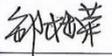
其他附属设施	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：乌石头路维修整治工程整体质量好，施工质量保证，资料基本齐全，使用的原材料质量符合要求，施工过程控制较好。各分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。

建设 单位 审 查 情 况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2020年11月17日</u>)。	
	项目负责人(签字):  单位负责人(签字):  建设单位(盖章): 	年 月 日
单位负责人(签字):  勘察负责人(签字):  勘察单位(盖章): 	单位负责人(签字):  设计负责人(签字):  设计单位(盖章): 	年 月 日
单位负责人(签字):  项目经理(签字):  施工单位(盖章): 	单位负责人(签字):  项目总监(签字):  监理单位(盖章): 	年 月 日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	乌石头路维修整治工程	竣工验收会议日期	2020年11月17日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局			
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司		勘察负责人	
设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	魏伟	设计负责人	
施工单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	朱育道	项目经理	
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司	邹梅荣	总监	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

3.2、东门小区巷道提升项目

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市坪山区坪山街道办事处坪山社区工作站

联系人及电话：陈进 13798305962

项目名称	东门小区巷道提升项目		
承包人	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	联系人及电话	
合同金额	75302.36元	合同履约时间	2021年11月9日至11月22日
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
具体情况	本工程于2021年11月9日开工，于2021年11月22日完工。资料齐全，工程质量达到合格标准，履约评价等级为优。		
建设单位意见 (公章)	负责人(签名或盖章):  陈进 日期: 2021年11月30日		

说明:

履约情况分为优秀、良好、合格、不合格。请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

工程竣工验收报告

工程名称: 东门小区巷道提升项目

验收日期: 2021年11月22日

建设单位(盖章) 深圳市坪山区坪山街道办事处坪山社区工作站

一、工程概况

工程名称	东门小区巷道提升项目	工程地点	坪山街道办事处坪山社区东门小区
工程规模	道路硬化修复	工程造价 (万元)	7.53万元
结构类型	市政项目	开工日期	年 月 日
施工许可证证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坪山街道办事处坪山社区工作站		
勘察单位	/	资 质 证 号	
施工单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司		D244015328
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司		A244002168
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程		
绿化工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
电力电缆沟工程		

(二) 验收程序

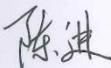
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

未发现因设计原因造成的工程质量问题, 同意验收.
 未出现因图纸审查原因而造成的工程质量问题, 同意验收.
 经检查该工程质量达到合格标准, 同意验收.
 工程控制资料, 工程安全 and 功能检验资料及主要功能抽查资料齐全, 符合要求.
 工程评为合格, 同意交付使用.

验收日期: 2021 年 11 月 26 日

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	勘察单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人: 	项目总监  注册号: 440133570 有效期: 2022.09.21 深圳市士里工程管理有限公司	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

3.3、光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案--公明社区“两不管”道路

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心

联系人及电话：麦东飞/13902486723

项目名称	光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案—公明社区“两不管”道路		
承包人	深圳市嘉隆达市政工程有限公司	联系人及电话	邓国城/13502863299
合同金额	4326797.73 元	合同履约时间	2019.02.20-2020.04.02
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	
具体情况	本工程于 2019 年 02 月 20 日开工，于 2020 年 04 月 02 日完工。资料齐全，工程质量达到合格标准，履约评价为优秀。		
建设单位意见 (公章)	 负责人(签名或盖章):  日期: 2020年10月15日		

说明:

履约情况分为优秀、良好、合格、不合格。请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

工程竣工验收报告 (市政工程)

工程名称：光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通
治理规划设计实施方案--公明社区“两不管”道
路工程

建设单位：深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务
中心

验收日期：2020 年 6 月 2 日

一、工程概况

工程名称	光明新区公明、玉塘办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案—公明社区“两不管”道路工程	工程地点	公明街道
工程规模	建施类	工程造价	
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		
总包单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		

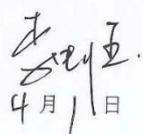
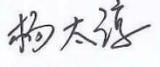
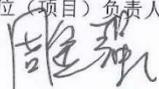


三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格，同意验收。

建设单位（盖章）：  单位（项目）负责人：  2020年6月2日	监理单位（盖章）：  总监理工程师：  2020年4月1日	设计单位（盖章）：  单位（项目）负责人：  2020年4月1日	施工单位（盖章）：  单位（项目）负责人：  2020年4月1日
--	---	--	--

3.4、容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）施工

履约情况反馈表

建设单位名称：广东顺控交通投资有限公司

联系人及电话：何丰 13450763675

工程名称	容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）施工	项目编号	顺财复[2021]1336号
承包商名称	深圳市中城市政工程有限公司	承包商联系人及电话	李兴勉，13232501044
中标金额	678.224908万元	合同履约时间	自2023年4月28日至2024年2月2日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	本项目主要包括：本工程为主要包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化工程等。		
建设单位意见（公章）	<p>根据施工单位在工期、质量、安全文明施工等服务方面的履约情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：<u>优</u>。（填写优、良、中、差四个等级之一）</p> <p style="text-align: right;">日期：2024年4月16日</p>		

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）

建设单位（公章）： 广东顺控交通投资有限公司

竣工验收日期： 2024 年 2 月 2 日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）	工程地点	佛山市顺德区容桂镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.376Km	工程造价（万元）	678.225
结构类型	市政道路	开工日期	2023年7月12日
施工许可证号	440606202306300102	竣工日期	2024年2月2日
监督单位	佛山市顺德区交通运输局	监督登记号	12023062629001
建设单位	广东顺控交通投资有限公司	总施工单位	深圳市中城市政工程有限公司
勘察单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海市城市建设监理有限公司	工程检测单位	广东成信建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	440606202306300102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	无	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 2月 2日	 (公章) 总监工程师: (执业资格签章) 2024年 2月 2日	 (公章) 李兴勉 442015201504611(00) 公路市政 2024.06.30 2024年 2月 2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 2月 2日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 2月 2日

3.5、翠苑楼周边围挡提升项目

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称： 深圳市罗湖区东晓街道办事处

联系人及电话：喻强

采购项目名称	翠苑楼周边围挡提升项目	项目编号	M221205 (G)			
中标供应商名称	深圳市中城市政工程有限公司	供应商 联系人及电话	陈友丁 0755-26513555			
中标金额	83.937615 万元	合同履行时间	2023.01-2023.10			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	<p>本项目2023年1月16日开工，于2023年7月24日完工，施工单位按照合同约定完成所有项目建设。</p>					
采购单位意见 (公章)	<p>根据施工单位在工期、质量、安全文明施工等服务方面的履约情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：<u>优</u>。</p> <p>代表人(签字)：<u>喻强</u> 日期：2024年<u>11</u>月<u>19</u>日</p> 					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4、拟派投入本项目主要成员基本情况（不评审）

附件 5. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	陈友丁	中级	注册建造师证	二级	粤 2442013201402887	市政工程
2	技术负责人	苏钦波	高级	职称证	高级	A01083011900000253	市政工程
3	质量负责人	黄映雄	中级	岗位证	/	0441610994416000585	市政工程
4	安全负责人	魏凤弟	中级	安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2008)0010591	安全管理
5	造价工程师	喻刚	/	注册造价师证	一级	建[造]14024400 019803	安装工程
6	安全员	郑小丹	/	安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2021)0108930	安全管理
7	施工员	魏楚伟	/	岗位证	/	2301010600320876	市政工程
8	资料员	杨建	/	岗位证	/	2301050000319314	资料管理
9	资料员	林志斌	/	岗位证	/	2201050000421493	资料管理
10	劳资专管员	林壮明	/	岗位证	/	0915879202300619694	劳资专管
11	路桥工程师	卢华光	中级	职称证	中级	JWBZG040352	路桥工程
12	路桥工程师	朱育道	高级	职称证	高级	0936543	路桥工程
13	市政工程师	吴汉斌	高级	职称证	高级	0936541	市政工程
14	园林工程师	魏晓芝	中级	职称证	中级	GB—105667	园林绿化
15	质量员	黄鹏龙	/	岗位证	/	2301030600319590	市政工程
16	材料员	黄耿	/	岗位证	/	20210906308	材料管理
17	机械员	林振涛	/	岗位证	/	2301110000320178	机械管理

注：按招标文件要求配备本项目主要人员，提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业连续缴纳的近 3 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。

变更（备案）通知书

22308982583

深圳市中城市政工程有限公司：

我局已于二〇二三年十月十九日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、监事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前监事信息： 黄楠玲（监事）

备案后监事信息： 邓可（监事）

备案前董事成员： 赖龙驰（执行董事）

备案后董事成员： 林益生（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：
黄楠玲：出资额696（万元），出资比例23.2%
黄浩嘉：出资额653.7（万元），出资比例21.79%
林益生：出资额1650.3（万元），出资比例55.01%

变更后股东信息：
深圳市龙华排水有限公司：出资额1470（万元），出资比例49%
深圳市嘉生达投资中心合伙企业（有限合伙）：出资额1530（万元），出资比例51%

变更前法定代表人信息： 赖龙驰

变更后法定代表人信息： 林益生

变更前名称： 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

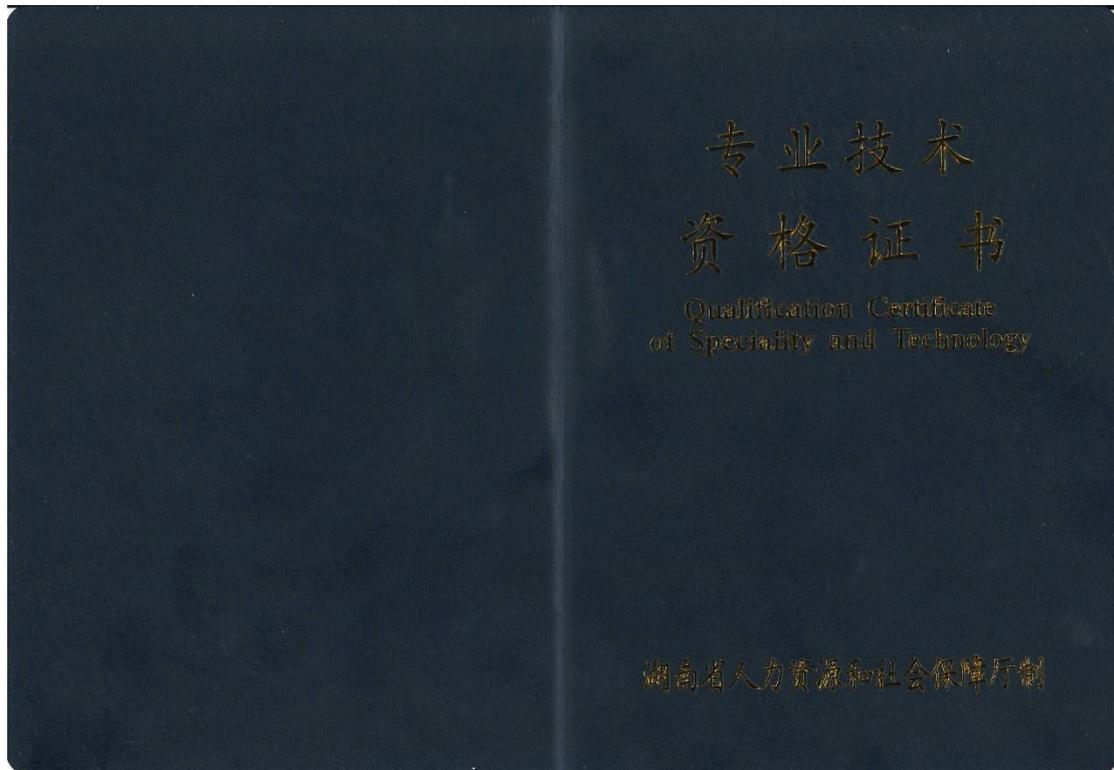
变更后名称： 深圳市中城市政工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



4.1、项目经理： 陈友丁

	姓 名: <u>陈友丁</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>440582198708216772</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月19日</u>
	查询网址: 
证书编号: B08203081500000077	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/





使用有效期：2024年09月
14日-2025年03月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：陈友丁



性别：男

出生日期：1987-08-21

注册编号：粤2442013201402887

聘用企业：深圳市中城市政工程有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2024-12-13至2027-12-13）
市政公用工程（有效期：2023-05-12至2026-05-12）



个人签名：

签名日期：2024.9.17

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年09月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0004708

姓名:陈友丁

性别:男

出生年月:1987年08月21日

企业名称:深圳市中城市政工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年07月04日

有效期:2023年06月08日 至 2026年07月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈友丁 性别 男，一九八七年八月二十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程施工与管理 专业（初中起点）五年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业职业技术学院

校（院）长：

刘志刚

证书编号：108301200906000101

二〇〇九年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈友丁

性别 男 民族 汉

出生 1987年8月21日

住址 广东省深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1808

公民身份号码 440582198708216772

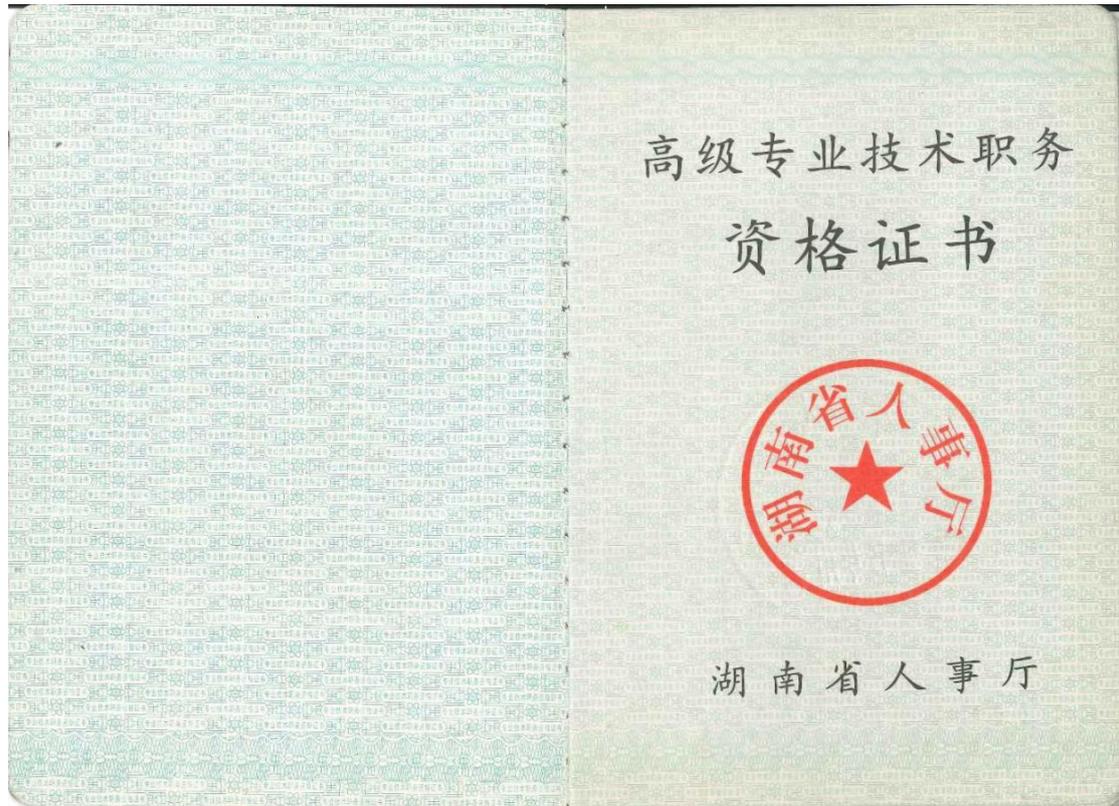


中华人民共和国居民身份证

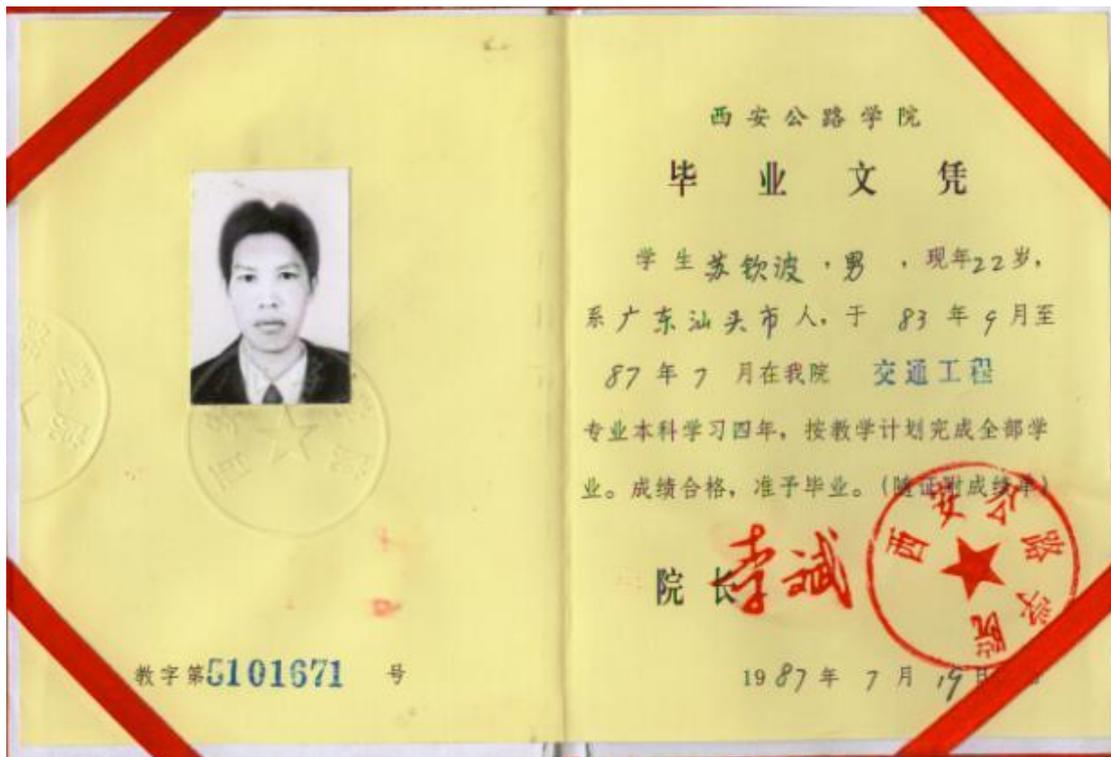
签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.05.08-2041.05.08

4.2、技术负责人：苏钦波



 持证人签名: <hr/>	姓名:	苏钦波
	性别:	男
	身份证号:	440500196511230710
	任职资格:	高级工程师
	专业类别:	市政工程
	批准日期:	1996年11月18日
	工作单位:	湖南鑫云市政工程有限公司
	系统编码:	A01083011900000253



4.3、质量负责人：黄映雄

证书编码：0441610994416000585

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄映雄

身份证号：440582197812206932

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 黄映雄

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 公路与城市道路工程

评 审 机 构: 天津港保税区人力资源和社会保障局自主聘任



取得资格时间: 2020年11月25日

主 管 单 位: 天津港保税区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 440582197812206932

证 书 编 号: 2020C000277

验 证 网 站: 可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



4.4、安全负责人：魏凤弟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2008）0010591

姓 名：魏凤弟

性 别：男

出 生 年 月：1974年04月10日

企 业 名 称：深圳市中城市政工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年10月01日

有 效 期：2023年07月04日 至 2026年09月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月26日



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号:
NO 0951623

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 魏凤弟

性别 男

出生年月 1974.04

专业名称 市政道路

资格名称 工程师



评审组织 成都市工程技术中评委

审批机关 成都市人事局

批准时间 2009.10.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏凤弟

社保电脑号：606104603

身份证号码：445224197404106312

页码：1

参保单位名称：深圳市中城市政工程有限公司

单位编号：150813

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150813	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	150813	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	150813	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			7144.79	3660.24			4296.01	1669.42			417.42		128.8		341.04		91.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71999fcr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：150813
 单位名称：深圳市中城市政工程有限公司



4.5、造价工程师： 喻刚

	姓名：	喻刚
	身份证号码：	420106197012214019
	性别：	男
	专业：	安装工程
	聘用单位：	深圳市嘉隆达市政工程有限公司
证书编号：	建[造]14024400019803	
初始注册日期：	2003 年 01 月 09 日	
颁发机关盖章：		
发证日期：	2022 年 11 月 23 日	

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2023 年 11 月 20 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

4.6、安全员： 郑小丹

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0108930

姓 名：郑小丹

性 别：女

出 生 年 月：1988年09月20日

企 业 名 称：深圳市中城市政工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年07月29日

有 效 期：2024年05月24日 至 2027年07月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小丹

社保电脑号：633153806

身份证号码：445221198809206544

页码：1

参保单位名称：深圳市中城市政工程有限公司

单位编号：150813

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150813	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	150813	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	150813	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	150813	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	150813	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	09	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	150813	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8120.0	4160.0			4296.01	1669.42			417.42		147.2		383.04		102.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71ad6a61 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：150813
 单位名称：深圳市中城市政工程有限公司



4.7、施工员：魏楚伟



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏楚伟

社保电脑号：632297362

身份证号码：440582199212227456

页码：1

参保单位名称：深圳市中城市政工程有限公司

单位编号：150813

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	10	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	11	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			9500.0	5200.0			1252.13	417.42			417.42		184.0	173.04		124.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c719967a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：150813
 单位名称：深圳市中城市政工程有限公司



4.8、资料员：杨建



4.9、资料员：林志斌



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林志斌

社保电脑号：648248698

身份证号码：440582199712126993

页码：1

参保单位名称：深圳市中城市政工程有限公司

单位编号：150813

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	150813	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	150813	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	150813	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	150813	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	150813	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	10	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	11	150813	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			9500.0	5200.0			4296.01	1669.42			417.42		184.0		173.04		124.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c718b66fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：150813
 单位名称：深圳市中城市政工程有限公司



4.10、劳资专管员：林壮明

	姓名： <u>林壮明</u> Full Name
	性别： <u>男</u> Gender
	身份证号： <u>440524197608036979</u> ID No.
	职业工种： <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202300619694 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920230619694 Registration No.	签发日期：2023年6月29日 Issued Date

4.11、路桥工程师：卢华光



4.12、路桥工程师：朱育道

<p>本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.</p>	<p>高级专业技术职务任职 资格证书 Qualification Certificate of Senior Professional Rank</p> <p>河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province</p> <p>编号：<u>0936543</u> No.</p>
--	--

<p>专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professional Series</p> <p>专业名称 <u>路桥工程</u> Name of Speciality</p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u> Name of Qualification</p> <p>批文号 <u>冀职改办字[2008]96号</u> Approval No</p> <p>授予时间 <u>2008.10.30</u> Date of Conferment</p>	 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓名 <u>朱育道</u> 性别 <u>男</u> Name Sex</p> <p>出生年月 <u>1969.01</u> Date of Birth</p> <p>二〇〇八年十月三十日</p>
---	---

4.13、市政工程师： 吴汉斌

专业技术系列 Professional Series	工程技术人员	 (加盖审批部门钢印有效)
专业名称 Name of Speciality	市政工程	
资格名称 Name of Qualification	高级工程师	
批文号 Approval No	冀职改办字[2008]96号	
授予时间 Date of Conferment	2008.10.30	姓名 吴汉斌 性别 男 Name Sex 出生年月 1973.08 Date of Birth 二〇〇八年十月三十日

<p>本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the ecaluaing commission of a technical or professional post.</p>	<p>高级专业技术职务任职 资格证书 Qualification Certificate of Senior Professional Rank</p> <p> 河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province</p> <p>编号: 0936541 No.</p>
---	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汉斌

社保电脑号：2954066

身份证号码：440524197308147239

页码：1

参保单位名称：深圳市中城市政工程有限公司

单位编号：150813

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	150813	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	150813	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	150813	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	150813	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	150813	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	150813	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		86.84		240.72		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c719c85e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：150813
 单位名称：深圳市中城市政工程有限公司



4.14、园林工程师：魏晓芝



	出生年月: 1984.9.24
姓名: 魏晓芝	专业名称: 园林绿化
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: GB —105667	批准时间: 2010.10.28
发证日期: 2010.11.3	批准单位: 鄂州市人社局
	批准文号: 鄂州人社职(2010)12号
	评审组织: 市企业工程技术评委会

4.16、材料员：黄耿

	姓名：黄耿 Full Name
	性别：男 Gender
	身份证号：440582199211096976 ID No.
	岗位名称：材料员 Position Title
	技能等级：-- Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：20210906308 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：2021906308 Registration No.	签发日期：2021年9月27日 Issued Date



4.17、机械员：林振涛



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振涛

社保电脑号：640921845

身份证号码：440582198710216931

页码：1

参保单位名称：深圳市中城市政工程有限公司

单位编号：150813

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	150813	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	10	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	11	150813	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			9500.0	5200.0			1252.13	417.42			417.42		184.0	173.04		124.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c718b3954 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：150813
 单位名称：深圳市中城市政工程有限公司



5、企业性质承诺书（不评审）

附件 1：企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳市南山区南头街道办事处

我单位参加公安、交警侨香路扣车场项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市中城市政工程有限公司

法定代表人（签字）：刘总

日期：2024年12月05日

