

标段编号：2019-440306-70-03-107023078001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝安新桥东重点城市更新项目二期A08-03地块地基与基础
工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第六工程局有限公司

日期：2024年11月29日

一、企业基本情况

企业基础信息情况表			
投标人名称	中国建筑第六工程局有限公司	曾用名（如有）	无
成立时间	1987年4月27日	企业类型	有限责任公司（法人独资）
注册资金	627794.64643 万元		
法定代表人	王瑾	身份证号	420111196910224012
被授权代表	陈阳	身份证号	51382519950808241X
近3年（2021-2023年）纳税（万元）	2021年	1924.54	
	2022年	2840.53	
	2023年	3437.66	
	合计：	8202.73	
近3年（2021-2023年）营业收入（万元）	2021年	4967264.55	
	2022年	5500646.55	
	2023年	5917137.96	
	合计：	16385049.06	
相关资质	建筑工程施工总承包特级 公路工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级 机电工程施工总承包壹级 桥梁工程专业承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 公路路面工程专业承包壹级 铁路工程施工总承包贰级 电力工程施工总承包二级 水利水电工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 隧道工程专业承包二级 公路路基工程专业承包二级 环保工程专业承包二级		

- 注：1. “注册资金”以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”查询结果为准，提供网页截图；
2. 网上截图提供加盖公章扫描件；
3. “营业收入”以万元为单位，精确到小数点后两位；
4. “纳税额”填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位。
5. 若2023年财务审计报告未出，可补充提供2020年的财务审计报告，营业收入栏格式自行调整。

1.1 国家企业信用信息公示系统截图

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The main content area shows the profile for 中国建筑第六工程局有限公司 (China Construction Sixth Engineering Bureau Co., Ltd.), which is in a '存续 (在营、开业、在册)' (Active) status. Key information includes its Unified Social Credit Code (911201161030636028), registration number, legal representative (王瑾), and registration date (1987年04月27日). The '经营范围' (Business Scope) is detailed, covering construction, engineering, and related services. The '营业期限信息' (Business Term Information) shows a period from 1987 to 2057. The '股东及出资信息' (Shareholders and Investment Information) table lists the parent company, China Construction Corporation Limited.

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中国裁判文书网

手机收藏夹 广联达 中建六局 OA管理 管理平台 中国建筑 主数据 财务一体 Links 交易平台 企查查 (四库一信用中国 新三库一 广东省住住房和

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18048...

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑第六工程局有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

法定代表人: 王瑾

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

成立日期: 1987年04月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 627794.646430万人民币

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

住所: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人: 王瑾

成立日期: 1987年04月27日

核准日期: 2024年11月01日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理工作; 承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装饰装饰工程的施工; 建筑行业 (建筑工程) 甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计; 建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售; 钢结构加工、制作; 施工咨询管理服务; 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务; 混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1987年04月27日

营业期限至: 2057年12月11日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	查看

关注

订阅

异议

返回

中国建筑第六工程局有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028
注册号:
法定代表人: 王瑾
登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局
成立日期: 1987年04月27日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911201161030636028
注册号:
类型: 有限责任公司(法人独资)
注册资本: 627794.646430万人民币
登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局
住所: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
经营范围: 承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类型工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务; 承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装饰装饰工程的施工; 建筑行业 (建筑工程) 甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计; 建筑机械设备的租赁、房屋租赁、建筑材料销售; 钢结构加工、制作; 施工咨询服务; 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务; 混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzci/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司
法定代表人: 王瑾
成立日期: 1987年04月27日
核准日期: 2024年11月01日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1987年04月27日
营业期限至: 2057年12月11日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	查看

共查询到1条记录共1页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息 共计 10 条信息

王江海 董事	王瑾 执行公司事务...	许长辉 董事	王瑾 董事长	李卓 董事	裴宏森 监事	孙维才 董事	段辉乐 总经理
王连生 董事	段辉乐 董事						

分支机构信息

1.2 企业营业执照原件扫描件

统一社会信用代码 911201161030636028 (26-1)		营业执照 (副本)		
名称	中国建筑第六工程局有限公司	注册资本	陆拾贰亿柒仟柒佰玖拾肆万陆仟肆佰陆拾肆元叁角人民币	
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	一九八七年四月二十七日	
法定代表人	王瑾	住所	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号	
经营范围	承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装修装饰工程的施工；建筑行业(建筑工程)甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计；建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售；钢结构加工、制作；施工咨询管理服务；从事资质许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)			
登记机关				
2024年11月01日				
http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		
国家企业信用信息公示系统网址:		国家市场监督管理总局监制		

1.3 近3年（2021-2023）财务审计报告扫描件

2021年财务报告

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2021年度

信会师报字[2022]第 ZG212750 号

财务报表审计报告



防 伪 编 码: 31000006202246220Z
被审计单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司
审 计 期 间: 2021
报 告 文 号: 信会师报字[2022]第ZG212750号
签字注册会计师: 李振
注 师 编 号: 110000862667
签字注册会计师: 汪文锋
注 师 编 号: 110000861256
事 务 所 名 称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
事 务 所 电 话: 021-23280000
事 务 所 地 址: 南京东路61号4楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2021年01月01日至2021年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-121

审计报告

信会师报字[2022]第 ZG212750 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2021 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2021 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国·上海

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2022年4月15日

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2021年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	5,452,081,662.18	4,877,829,642.12
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	204,966,975.81	279,460,637.20
应收账款	八、(三)	7,661,639,517.67	9,838,124,271.19
应收款项融资	八、(四)	186,867,591.95	282,305,218.21
预付款项	八、(五)	965,397,829.58	790,556,286.48
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	八、(六)	9,551,106,925.04	8,949,632,149.14
其中: 应收股利	八、(六)		7,096,794.58
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	7,153,432,454.47	6,083,827,846.70
其中: 原材料	八、(七)	584,354,561.46	423,020,483.81
库存商品(产成品)	八、(七)	18,236,621.06	3,513,417.17
合同资产	八、(八)	10,649,279,435.96	11,471,034,198.75
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	225,812,479.52	352,770,986.72
其他流动资产	八、(十)	3,691,090,675.88	3,538,813,325.86
流动资产合计		45,741,675,548.06	46,464,354,562.37
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十一)	62,057,133.83	
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十二)	37,671,573.90	59,283,886.00
长期股权投资	八、(十三)	1,848,465,796.27	1,764,737,749.64
其他权益工具投资	八、(十四)	420,730,615.76	413,560,506.26
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十五)	88,130,928.44	82,054,209.93
固定资产	八、(十六)	1,902,454,258.44	984,164,540.47
其中: 固定资产原价	八、(十六)	2,899,402,277.92	1,841,258,053.35
累计折旧	八、(十六)	996,944,683.48	857,093,512.88
固定资产减值准备	八、(十六)	3,336.00	
在建工程	八、(十七)	303,110,822.45	792,559,204.94
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	69,093,791.62	234,861,678.54
无形资产	八、(十九)	3,204,690,543.77	1,949,727,275.04
开发支出			
商誉	八、(二十)	42,797,395.23	42,831,771.26
长期待摊费用	八、(二十一)	3,109,555.65	2,721,725.76
递延所得税资产	八、(二十二)	366,001,762.57	305,837,053.67
其他非流动资产	八、(二十三)	6,064,508,056.88	6,214,356,649.99
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		14,412,822,234.81	12,846,696,251.50
资产总计		60,154,497,782.87	59,311,050,813.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2021年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
★以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十五)	18,500,000.00	72,430,000.00
应付账款	八、(二十六)	20,030,107,644.97	24,853,130,428.76
预收款项	八、(二十七)	114,257.68	1,548,095.24
合同负债	八、(二十八)	4,106,649,590.23	5,779,963,101.53
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	90,689,219.05	75,721,695.38
其中:应付工资	八、(三十一)	62,793,601.22	44,688,308.74
应付福利费	八、(三十一)	7,881,767.66	
其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	269,393,218.03	215,500,875.28
其中:应交税金	八、(三十一)	254,101,568.36	200,861,269.88
其他应付款	八、(三十一)	5,235,065,298.35	4,147,346,299.44
其中:应付股利	八、(三十一)	108,186,375.26	98,783,121.10
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十二)	838,608,756.74	1,414,924,715.12
其他流动负债	八、(三十三)	3,056,321,507.93	2,892,117,201.25
流动负债合计		41,268,518,256.99	43,434,277,725.41
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十四)	5,937,168,887.50	3,391,123,476.51
应付债券	八、(三十五)		
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十七)	21,974,136.62	35,404,707.56
长期应付款	八、(三十八)	272,381,194.28	277,835,702.78
长期应付职工薪酬	八、(三十九)	61,950,000.00	71,990,000.00
预计负债	八、(四十)	17,431,616.00	47,631,616.00
递延收益	八、(四十一)	125,560,943.87	25,560,943.87
递延所得税负债	八、(四十二)	622,352.28	10,162.50
其他非流动负债	八、(四十二)		686,113.70
其中:特准储备基金			
非流动负债合计		6,437,089,130.55	3,850,242,722.92
负债合计		47,705,607,387.54	47,284,520,448.33
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十三)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
国家资本			
国有法人资本	八、(四十三)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
集体资本			
民营资本			
外商资本			
减:已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十三)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	八、(四十四)	2,298,113,207.55	2,373,250,467.82
其中:优先股			
永续债	八、(四十四)	2,298,113,207.55	2,373,250,467.82
资本公积	八、(四十五)	70,723,160.35	70,723,160.35
减:库存股			
其他综合收益	八、(五十九)	50,126,489.95	-118,294,128.30
其中:外币报表折算差额			
专项储备	八、(四十六)		
盈余公积	八、(四十七)	362,834,727.41	339,703,499.58
其中:法定公积金	八、(四十七)	362,834,727.41	339,703,499.58
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十八)	363,432,163.22	817,190,459.89
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		7,423,176,212.78	7,760,519,923.64
少数股东权益		5,025,714,182.55	4,266,010,441.90
所有者权益(或股东权益)合计		12,448,890,395.33	12,026,530,365.54
负债和所有者权益(或股东权益)总计		60,154,497,782.87	59,311,050,813.87

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

(Signature)

会计机构负责人:

(Signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目		本期金额	上期金额
一、营业总收入	八、(四十九)	49,672,645,450.80	42,479,165,391.49
其中: 营业收入	八、(四十九)	49,672,645,450.80	42,479,165,391.49
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	八、(四十九)	48,670,223,412.13	41,803,449,661.08
其中: 营业成本	八、(四十九)	45,575,594,797.01	39,292,105,619.19
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		103,255,313.47	36,520,365.94
销售费用	八、(五十)	59,029,641.30	57,976,779.02
管理费用	八、(五十)	629,696,082.86	559,141,786.21
研发费用	八、(五十)	1,732,380,840.86	1,406,897,903.46
财务费用	八、(五十)	570,266,736.63	450,807,207.26
其中: 利息费用	八、(五十)	518,759,858.53	407,204,840.57
利息收入	八、(五十)	28,028,227.72	26,787,815.44
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(五十)	4,154,786.95	19,277,275.41
其他			
加: 其他收益	八、(五十一)	2,243,440.07	3,331,728.26
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-97,951,043.75	56,084,456.85
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十二)	-35,617,736.37	79,397,816.55
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十二)	-95,528,312.26	-63,165,679.42
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	-355,083,940.44	-284,019,627.01
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十四)	-206,989,432.87	-35,791,833.42
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十五)	13,418,707.32	6,303,347.33
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		358,059,769.00	421,623,802.42
加: 营业外收入	八、(五十六)	23,017,479.19	4,879,198.87
其中: 政府补助	八、(五十六)	888,602.55	815,005.80
减: 营业外支出	八、(五十六)	4,417,125.68	56,459,292.16
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		376,660,122.51	370,043,709.13
减: 所得税费用	八、(五十八)	126,839,040.72	-6,356,657.21
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		249,821,081.79	376,400,366.34
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		7,579,707.94	161,198,809.17
少数股东损益		242,241,373.85	215,201,557.17
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		249,821,081.79	376,400,366.34
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-12,742,056.46	-25,715,252.11
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十九)	-12,742,056.46	-25,715,252.11
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-12,305,575.64	-25,564,145.64
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十九)	-1,580,000.00	-2,010,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十九)	-10,725,575.64	-23,554,145.64
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-436,480.82	-151,106.47
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十九)	-436,480.82	-151,106.47
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		237,079,025.33	350,685,114.23
归属于母公司所有者的综合收益总额		-5,162,348.52	135,483,557.06
归属于少数股东的综合收益总额		242,241,373.85	215,201,557.17
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		53,070,648,560.77	49,878,069,369.60
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,262,888,057.69	2,182,536,941.97
经营活动现金流入小计		56,333,536,618.46	52,060,606,311.57
购买商品、接受劳务支付的现金		50,042,834,219.22	42,296,933,875.21
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,725,337,688.19	2,272,755,811.68
支付的各项税费		868,245,124.17	1,022,151,299.50
支付其他与经营活动有关的现金		2,294,686,297.38	2,520,749,146.90
经营活动现金流出小计		55,931,103,328.96	48,112,590,133.29
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十一)	402,433,289.50	3,948,016,178.28
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			60,000,000.00
取得投资收益收到的现金		24,059,248.17	39,852,319.72
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		11,601,251.10	24,404,126.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		4,408,428.82	
收到其他与投资活动有关的现金		140,946,721.88	
投资活动现金流入小计		181,015,649.97	124,256,446.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,052,666,882.63	1,179,749,694.41
投资支付的现金		269,380,783.00	731,086,130.80
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		1,149,985,205.62	
支付其他与投资活动有关的现金		1,233,960,861.83	192,881,735.22
投资活动现金流出小计		4,705,993,733.08	2,103,717,560.43
投资活动产生的现金流量净额		-4,524,978,083.11	-1,979,461,114.09
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		682,800,000.00	2,104,433,720.77
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		682,800,000.00	805,733,720.77
取得借款收到的现金		25,085,243,054.77	13,124,942,412.29
收到其他与筹资活动有关的现金		2,000,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		27,768,043,054.77	15,229,376,133.06
偿还债务支付的现金		21,394,971,749.20	15,156,078,062.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,042,402,650.30	1,561,688,521.28
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		165,328,513.88	130,307,016.68
支付其他与筹资活动有关的现金		390,427,885.35	990,416,821.45
筹资活动现金流出小计		22,827,802,284.85	17,708,183,405.63
筹资活动产生的现金流量净额		4,940,240,769.92	-2,478,807,272.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-666,946.81	-1,392,988.32
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十一)	817,029,029.50	-511,645,196.70
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(六十一)	3,896,294,276.82	4,407,939,473.52
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十一)	4,713,323,306.32	3,896,294,276.82

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2021年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益				盈余公积	△一 股风 险准 备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	其他综合收益	专项储备						
一、上年年末余额	4,277,946,464.30	70,723,160.35			339,703,499.58		817,190,459.89	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	4,277,946,464.30	70,723,160.35	2,372,250,467.82		339,703,499.58		817,190,459.89	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)										
(一)综合收益总额										
1. 所有者投入和减少资本										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(二)专项储备提取和使用										
1. 提取专项储备										
2. 使用专项储备										
(三)利润分配										
1. 提取盈余公积										
其中: 法定公积金										
任意公积金										
# 储备基金										
# 企业发展基金										
# 利润归还投资										
# 专项储备										
2. 对所有者(或股东)的分配										
4. 其他										
(五)所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	4,277,946,464.30	70,723,160.35	2,298,113,207.55		362,834,227.41		363,432,163.22	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表(续)

2021 年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上年金额				本期金额				少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△其他 风险 准备	未分配利润			小计
一、上年年末余额	4,277,946,464.30	1,498,113,207.55	70,723,160.35	-93,841,434.67		294,989,988.44		1,551,829,539.16	7,599,760,921.63	3,375,382,180.64	10,975,143,102.27
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	4,277,946,464.30	1,498,113,207.55	70,723,160.35	-93,841,434.67		294,989,988.44		1,551,829,539.16	7,599,760,921.63	3,375,382,180.64	10,975,143,102.27
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)		875,137,260.27		-34,452,600.13		44,713,511.14		-734,639,079.27	160,259,002.01	890,628,261.26	1,051,387,363.27
(一)综合收益总额		800,000,000.00		-25,715,352.11				161,198,809.17	135,483,557.06	215,201,557.17	350,685,114.23
(二)所有者投入和减少资本		800,000,000.00						-471,768.07	799,528,231.95	805,733,720.77	1,605,261,952.70
1.所有者投入的普通股		800,000,000.00									
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)专项储备提取和使用											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
(四)利润分配		75,137,260.27				44,713,511.14		-305,956,568.21	-774,105,796.80	-130,307,016.68	-904,412,813.48
1.提取盈余公积						44,713,511.14					
其中:法定公积金						44,713,511.14					
#储备基金											
#企业及发展基金											
#利润归还投资											
2.对所有者(或股东)的分配											
#提取一般风险准备											
3.对所有者(或股东)的分配											
4.其他											
(五)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
四、本年年末余额	4,277,946,464.30	2,373,250,467.82	70,723,160.35	-118,294,128.30		339,703,499.58		817,190,459.89	7,760,019,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202112280028

扫描二维码
扫描企业信用
信息公示系统
了解更多登记
备案、许可、监
管信息。



此证复印件仅作为报告书附件使用
不得作为他用。

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

成立日期 2011年01月24日
 合伙期限 2011年01月24日至 不约定期限
 主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



经营范围
 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;信息系统实施领域的技术服务;法律、法规规定的其他业务。
 【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关

2021年12月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号 00001247

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称：立信会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：310000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）



发证机关：

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。



姓名: 李振
Full name: Li Zhen
性别: 男
Sex: Male
出生日期: 1978-09-15
Date of birth: 1978-09-15
工作单位: 北京中平建会计师
Working unit: Beijing Zhongpingjian CPAs
身份证号码: 4101057809150091
Identity card No.: 4101057809150091



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年度注册会计师年检
2008年3月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2009年3月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2010年3月1日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2011年2月26日

证书编号: 110000862667
No. of Certificate: 110000862667
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs
发证日期: 2003年10月31日
Date of Issuance: 2003/10/31



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred to:

李振
CPA

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
2008年12月9日

同意调入
Agree the holder to be transferred to:

石晓
CPA

转入协会盖章
Stamp of the transferee Institute of CPAs
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred to:

李振
CPA

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
2009年9月28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to:

北京中平建会计师
CPA

转入协会盖章
Stamp of the transferee Institute of CPAs
2009年9月28日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred to:

李振
CPA

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs
2011年5月20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to:

同德会计师事务所
CPA

转入协会盖章
Stamp of the transferee Institute of CPAs
2011年5月20日

李振(高) 2011.11.10
一、注册会计师执业公告，二、会计师事务所公告
三、本证书仅限于本人使用，不得转让、涂改。
四、本证书遗失或损毁，应及时向原发证机构报告。
五、本证书有效期为一年，逾期失效。
六、本证书由财政部统一印制，全国统一格式。
七、本证书由财政部统一印制，全国统一格式。
八、本证书由财政部统一印制，全国统一格式。
九、本证书由财政部统一印制，全国统一格式。
十、本证书由财政部统一印制，全国统一格式。

- NOTES
1. When presenting the CPA shall show the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be strictly used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting accountancy business.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of annulment after making an announcement of loss on the newspaper.

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。



姓名: 汪文伟
Full name: 汪文伟
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1981-8-10
Date of birth: 1981-8-10
工作单位: 北京中平建会计师事务所有限公司
Working unit: 北京中平建会计师事务所有限公司
身份证号码: 362227198108103601
Identity card No: 362227198108103601



2008年3月20日

证书编号: 110000861256
No. of Certificate: 110000861256
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPA: 北京注册会计师协会
发证日期: 2008-3-16
Date of Issuance: 2008-3-16

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPA
2008年12月9日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the Institute of CPA
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPA
2008年9月28日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the Institute of CPA
2008年9月28日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2010年3月1日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2011年2月28日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPA
2011年6月20日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the Institute of CPA
2011年6月20日

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the clear this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of issuance (this making an announcement of loss in the newspaper).

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2012年2月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2013年10月16日

2022 年财务报告

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21945 号



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：沪23SPG67LN



中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2022年01月01日至2022年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
三、	财务报表附注	1-124





审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21945 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2023年4月15日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	5,051,082,111.65	5,452,081,662.18
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	八、(二)	20,153,255.31	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(三)	156,963,693.55	204,966,975.81
应收账款	八、(四)	7,763,710,493.58	7,661,639,517.67
应收款项融资	八、(五)	254,063,815.42	186,867,591.95
预付款项	八、(六)	988,194,003.62	965,397,829.58
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(七)	11,025,678,312.52	9,551,106,925.04
其中: 应收股利	八、(七)	15,954,941.61	
△买入返售金融资产			
存货	八、(八)	6,376,372,923.20	7,153,432,454.47
其中: 原材料	八、(八)	625,610,822.50	584,354,561.46
库存商品(产成品)	八、(八)	590,668,553.85	543,148,657.73
合同资产	八、(九)	11,962,474,704.49	10,649,279,435.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(十)	326,209,900.94	225,812,479.52
其他流动资产	八、(十一)	3,656,120,489.75	3,691,090,675.88
流动资产合计		47,581,023,704.03	45,741,675,548.06
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十二)	18,208,781.33	62,057,133.83
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十三)	17,403,535.78	37,671,573.90
长期股权投资	八、(十四)	1,916,357,267.46	1,848,465,796.27
其他权益工具投资	八、(十五)	446,181,385.04	420,730,615.76
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十六)	799,127,490.00	88,130,928.44
固定资产	八、(十七)	1,095,791,452.82	1,902,454,258.44
其中: 固定资产原价	八、(十七)	2,168,804,906.86	2,899,402,277.92
累计折旧	八、(十七)	1,073,010,118.04	996,944,683.48
固定资产减值准备	八、(十七)	3,336.00	3,336.00
在建工程	八、(十八)	335,738,222.95	303,110,822.45
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十九)	51,046,365.71	69,093,791.62
无形资产	八、(二十)	3,423,656,242.72	3,204,690,543.77
开发支出			
商誉	八、(二十一)	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	八、(二十二)	14,037,410.32	3,109,555.65
递延所得税资产	八、(二十三)	281,944,635.90	366,001,762.57
其他非流动资产	八、(二十四)	6,068,322,929.20	6,064,508,056.88
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		14,510,613,114.46	14,412,822,234.81
资产总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



报表 第 1 页



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款	八、(二十五)	11,622,131,026.58	7,623,068,764.01
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十六)	28,854,400.00	18,500,000.00
应付账款	八、(二十七)	20,046,328,563.11	20,030,107,644.97
预收款项	八、(二十八)	904,091.36	114,257.68
合同负债	八、(二十九)	3,288,507,455.99	4,106,649,590.23
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	79,514,542.03	90,689,219.05
其中: 应付工资	八、(三十)	55,521,859.57	62,793,601.22
应付福利费	八、(三十)	992,162.38	7,881,767.66
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	315,300,284.64	269,393,218.03
其中: 应交税金			
其他应付款	八、(三十二)	6,385,396,745.01	5,235,065,298.35
其中: 应付股利	八、(三十二)	108,186,375.26	108,186,375.26
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十三)	1,628,316,261.79	838,608,756.74
其他流动负债	八、(三十四)	2,885,980,527.64	3,056,321,507.93
流动负债合计		46,281,233,898.15	41,268,518,256.99
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十五)	4,541,859,370.00	5,937,168,887.50
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十七)	12,167,536.04	21,974,136.62
长期应付款	八、(三十八)	211,817,254.05	272,381,194.28
长期应付职工薪酬	八、(三十九)	53,870,000.00	61,950,000.00
预计负债	八、(四十)	17,431,616.00	17,431,616.00
递延收益	八、(四十一)	25,747,418.30	125,560,943.87
递延所得税负债	八、(二十三)	676,322.23	622,352.28
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		4,863,569,516.62	6,437,089,130.55
负债合计		51,144,803,414.77	47,705,607,387.54
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
国家资本			
国有法人资本	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
集体资本			
民营资本			
外商资本			
减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
其中: 优先股			
永续债	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
资本公积	八、(四十四)	70,723,160.35	70,723,160.35
减: 库存股			
其他综合收益	八、(五十八)	65,522,136.62	50,126,489.95
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	八、(四十五)		
盈余公积	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
其中: 法定公积金	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十七)	279,448,577.31	360,988,544.57
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		7,407,959,461.60	7,423,176,212.78
少数股东权益		3,538,873,942.12	5,025,714,182.55
所有者权益(或股东权益)合计		10,946,833,403.72	12,448,890,395.33
负债和所有者权益(或股东权益)总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓河滨



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
其中:营业收入	八、(四十八)	55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		54,130,141,516.67	48,670,223,412.13
其中:营业成本	八、(四十八)	50,629,076,386.37	45,575,594,797.01
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		125,106,006.10	103,255,313.47
销售费用	八、(四十九)	61,379,254.38	59,029,641.30
管理费用	八、(四十九)	589,122,079.11	629,696,082.86
研发费用	八、(四十九)	2,049,623,602.52	1,732,380,840.86
财务费用	八、(四十九)	675,834,188.19	570,266,736.63
其中:利息费用	八、(四十九)	663,857,664.06	518,759,858.53
利息收入	八、(四十九)	137,417,067.10	28,028,227.72
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十九)	55,778,187.12	4,154,786.95
其他			
加:其他收益	八、(五十)	4,261,232.85	2,243,440.07
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-120,376,374.71	-97,951,043.75
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十一)	29,924,486.09	-35,617,736.37
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十一)	-116,103,621.97	-95,528,312.26
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-289,578,302.67	-355,083,940.44
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	21,978,843.97	-206,989,432.87
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十四)	4,639,958.23	13,418,707.32
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		497,249,351.95	358,059,769.00
加:营业外收入	八、(五十五)	28,798,839.17	23,017,479.19
其中:政府补助	八、(五十五)	12,249,944.00	831,913.89
减:营业外支出	八、(五十六)	-26,149,754.13	4,417,125.68
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		552,197,945.25	376,660,122.51
减:所得税费用	八、(五十七)	153,554,559.40	126,839,040.72
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		398,643,385.85	249,821,081.79
(一)按所有者归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		230,891,098.51	7,579,707.94
少数股东损益		167,752,287.34	242,241,373.85
(二)按经营持续性分类:			
持续经营净利润		398,643,385.85	249,821,081.79
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	16,462,793.89	-12,305,575.64
1.重新计量设定受益计划变动额	八、(五十八)	-970,000.00	-1,580,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十八)	17,432,793.89	-10,725,575.64
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
9.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	八、(五十八)	414,039,032.52	237,079,025.33
归属于母公司所有者的综合收益总额	八、(五十八)	246,286,745.18	-5,162,348.52
归属于少数股东的综合收益总额	八、(五十八)	167,752,287.34	242,241,373.85
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注:表中带△科目为金融类企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

王瑾
120102102330

主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓河滨



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		57,016,008,326.51	53,070,648,560.77
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,701,500,162.01	3,262,888,057.69
经营活动现金流入小计		60,717,508,488.52	56,333,536,618.46
购买商品、接受劳务支付的现金		54,546,265,060.08	50,042,834,219.22
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,971,050,242.64	2,725,337,688.19
支付的各项税费		962,911,042.96	868,245,124.17
支付其他与经营活动有关的现金		1,293,912,553.41	1,509,061,928.95
经营活动现金流出小计		59,774,138,899.09	55,145,478,960.53
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十)	943,369,589.43	1,188,057,657.93
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,421,537.58	24,059,248.17
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		52,449,788.53	11,601,251.10
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			4,408,428.82
收到其他与投资活动有关的现金		50,780,000.00	140,946,721.88
投资活动现金流入小计		104,651,326.11	181,015,649.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		818,235,624.13	2,052,666,882.63
投资支付的现金		500,266,985.10	269,380,783.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,149,985,205.62
支付其他与投资活动有关的现金			1,233,960,861.83
投资活动现金流出小计		1,318,502,609.23	4,705,993,733.08
投资活动产生的现金流量净额		-1,213,851,283.12	-4,524,978,083.11
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		133,700,000.00	682,800,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			682,800,000.00
取得借款收到的现金		20,367,653,703.53	25,085,243,054.77
收到其他与筹资活动有关的现金		6,500,000,000.00	2,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		27,001,353,703.53	27,768,043,054.77
偿还债务支付的现金		23,867,889,599.74	21,394,971,749.20
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		998,228,145.02	1,042,402,650.30
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		103,305,555.55	165,328,513.88
支付其他与筹资活动有关的现金		2,256,743,862.23	390,427,885.35
筹资活动现金流出小计		27,122,861,606.99	22,827,802,284.85
筹资活动产生的现金流量净额		-121,507,903.46	4,940,240,769.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,282,824.59	-666,946.81
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十)	-390,706,772.56	1,602,653,397.93
加:期初现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,409,747,068.11	3,807,093,670.18
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,019,040,295.55	5,409,747,068.11

注:表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	中国建筑第六工程局有限公司											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	归属于母公司所有者权益		
			永续债										
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33	
加:会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					15,395,646.67		50,927,569.41		-81,519,967.26	-15,216,731.18	-1,486,840,240.43	-1,502,056,991.61	
(一)综合收益总额					15,395,646.67				230,891,098.51	246,286,745.18	167,752,287.34	414,039,032.52	
(二)所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)专项储备提取和使用													
1.提取专项储备									1,293,766,832.50				
2.使用专项储备									-1,293,766,832.50				
(四)利润分配													
1.提取盈余公积									50,927,569.41	-312,431,065.77	-261,503,496.36	-187,402,527.72	
其中:法定公积金									50,927,569.41	-50,927,569.41			
任意公积金													
#储备基金													
#企业发展基金													
#利润归还投资													
△2.提取一般风险准备													
3.对所有者(或股东)的分配													
4.其他													
(五)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62		416,205,915.47		279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72	

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

企业法定代表人:

王瑾
120102102360

主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓河湖

报表第5页



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表(续)
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	中国建筑第六工程局有限公司											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	归属于母公司所有者权益		
			永续债										
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82	70,723,160.35	-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54	
加:会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82	70,723,160.35	-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					168,420,618.25		23,131,227.83		-453,758,296.67	-337,343,710.86	739,703,740.65	422,360,029.79	
(一)综合收益总额					-75,137,260.27				7,579,707.94	-5,162,248.32	242,241,773.85	237,679,025.31	
(二)所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)专项储备提取和使用													
1.提取专项储备													
2.使用专项储备									86,205,934.62	86,205,934.62		86,205,934.62	
(四)利润分配													
1.提取盈余公积													
其中:法定公积金									23,131,227.83	-280,175,329.90	-332,181,362.34	-165,328,513.88	
任意公积金													
#储备基金													
#企业发展基金													
#利润归还投资													
△2.提取一般风险准备													
3.对所有者(或股东)的分配													
4.其他													
(五)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55	70,723,160.35	90,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33	

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

企业法定代表人:

王瑾
120102102360

主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓河湖

报表第6页





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202301120074

扫描市场主体身份
码, 了解更多登记、
备案、许可、体
系、监管信息, 体
验更多应用服务。



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资本, 出具验资报告, 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 其他具有证券、期货相关业务资格的审计业务; 基本建设年度财务决算审计, 代理记账, 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统集成服务; 法律、法规规定的其他业务。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15150.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



仅供出具报告使用, 其他无效



登记机关

2023年01月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙)
 立信会计师事务所
 (特殊普通合伙)
 首席合伙人: 朱建弟
 主任会计师:
 经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用, 其他无效

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号 (转制批文 沪财会〔2010〕82号)

批准执业日期: 2000年6月13日 (转制日期 2010年12月31日)

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。



中国注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年度年检合格
2008年2月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年3月20日



姓名 李振
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1978-09-15
Date of birth
工作单位 北京中平建会计师事务所
Working unit
身份证号码 410105780915291
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2010年3月1日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2011年2月24日

证书编号: 110000982657
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2003年10月31日
Date of issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

北京中平建会计师事务所
CPA
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2008年12月9日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京中平建会计师事务所
CPA
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

北京注册会计师协会
CPA
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年9月28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京注册会计师协会
CPA
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年9月28日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

北京中平建会计师事务所
CPA
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011年5月20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京中平建会计师事务所
CPA
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2011年5月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

姓名: 张平(高) 2012.12.12
一、在转会时须执行必要的手续，并向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师在执业期间，应当遵守法律法规，恪守职业道德，不得从事任何有损于社会公众利益、损害注册会计师职业声誉的行为。
四、本证书如遗失，应当向原注册协会报告，并办理补发手续。

- NOTES
1. When procuring, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



2006年3月1日



姓名 陈露
 Full name 陈露
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 992-03-28
 Date of birth 992-03-28
 工作单位 立信会计师事务所(特殊普通合
 Working unit 立信会计师事务所(特殊普通合
 伙)北京分所
 Identity card No. 11622199203281045



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



陈露 310000063151

证书编号:
 No. of Certificate 310000063151

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance 2021 09 17

年 月 日
 /y /m /d

2023年财务报告

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京24V2X5DFUF



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表		10
合并现金流量表	11	- 12
公司资产负债表	13	- 14
公司利润表		15
公司所有者权益变动表		16
公司现金流量表	17	- 18
财务报表附注	19	- 129





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第六工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2024年4月18日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	7,591,804,174.13	5,051,082,111.65
其中：存放财务公司款项		1,202,555,953.66	260,896,835.49
交易性金融资产	2	14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据	3	65,744,754.29	156,963,693.55
应收账款	4	9,496,210,652.54	7,763,710,493.58
应收款项融资	5	219,510,210.49	254,063,815.42
预付款项	6	2,546,875,256.57	988,194,003.62
其他应收款	7	11,759,906,200.46	11,025,678,312.52
存货	8	8,713,978,962.41	6,376,372,923.20
合同资产	9	13,212,279,978.14	11,962,474,704.49
一年内到期的非流动资产	10	776,514,220.32	326,209,900.94
其他流动资产	11	4,395,778,618.48	3,656,120,489.75
流动资产合计		58,793,457,021.93	47,581,023,704.03
非流动资产			
债权投资	12	53,978,910.00	18,208,781.33
长期应收款	13	937,000,647.91	17,403,535.78
长期股权投资	14	2,259,825,747.87	1,916,357,267.46
其他权益工具投资	15	260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产	16	247,058,931.76	799,127,490.00
固定资产	17	1,742,416,060.51	1,095,791,452.82
在建工程	18	185,337,363.13	335,738,222.95
使用权资产	19	150,716,981.96	51,046,365.71
无形资产	20	4,622,501,441.03	3,423,656,242.72
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,260,883.73	14,037,410.32
递延所得税资产	23	375,238,831.78	281,944,635.90
其他非流动资产	24	4,763,868,013.56	6,068,322,929.20
非流动资产合计		15,659,841,212.37	14,510,613,114.46
资产总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	26	12,135,581,658.89	11,622,131,026.58
应付票据	27	-	28,854,400.00
应付账款	28	18,728,634,249.47	20,046,328,563.11
预收款项		432,000.00	904,091.36
合同负债	29	8,178,697,071.15	3,288,507,455.99
应付职工薪酬	30	110,432,235.06	79,514,542.03
应交税费	31	351,759,779.56	315,300,284.64
其他应付款	32	5,690,673,497.26	6,385,396,745.01
一年内到期的非流动负债	33	2,728,966,338.65	1,628,316,261.79
其他流动负债	34	4,408,517,784.60	2,885,980,527.64
流动负债合计		52,333,694,614.64	46,281,233,898.15
非流动负债			
长期借款	35	7,801,416,861.23	4,541,859,370.00
租赁负债	36	97,173,163.11	12,167,536.04
长期应付款	37	190,118,786.50	211,817,254.05
长期应付职工薪酬	38	47,470,000.00	53,870,000.00
预计负债	39	-	17,431,616.00
递延收益	40	739,918.30	25,747,418.30
递延所得税负债	23	833,241.17	676,322.23
非流动负债合计		8,137,751,970.31	4,863,569,516.62
负债合计		60,471,446,584.95	51,144,803,414.77

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

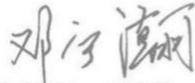
人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	41	5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	42	2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积	43	68,836,367.90	70,723,160.35
其他综合收益	44	65,788,306.93	65,522,136.62
盈余公积	46	427,018,674.39	416,205,915.47
未分配利润	47	415,097,033.36	279,448,577.31
归属于母公司所有者权益合计		8,369,673,148.25	7,407,959,461.60
少数股东权益		5,612,178,501.10	3,538,873,942.12
所有者权益合计		13,981,851,649.35	10,946,833,403.72
负债和所有者权益总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇


会计机构负责人：邓宁瀚


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	48	59,171,379,605.16	55,006,465,510.95
减：营业成本		54,199,161,348.76	50,629,076,386.37
税金及附加		133,249,804.84	125,106,006.10
销售费用		68,198,439.50	61,379,254.38
管理费用		609,762,137.27	589,122,079.11
研发费用		2,107,697,138.08	2,049,623,602.52
财务费用	49	663,761,581.89	675,834,188.19
其中：利息费用		683,636,287.57	663,857,664.06
利息收入		116,205,935.82	137,417,067.10
加：其他收益	50	80,063,736.67	4,261,232.85
投资收益/（损失）	51	28,183,039.82	(120,376,374.71)
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		76,132,014.31	29,924,486.09
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(52,307,538.76)	(116,103,621.97)
信用减值损失	52	(483,648,484.99)	(289,578,302.67)
资产减值（损失）/转回	53	(347,927,496.45)	21,978,843.97
资产处置收益	54	1,212,038.38	4,639,958.23
营业利润		667,431,988.25	497,249,351.95
加：营业外收入	55	32,727,868.61	28,798,839.17
减：营业外支出	56	4,667,709.90	(26,149,754.13)
利润总额		695,492,146.96	552,197,945.25
减：所得税费用	58	98,898,493.38	153,554,559.40
净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按经营持续性分类			
持续经营净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		392,411,900.17	230,891,098.51
少数股东损益		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额		(4,733,829.69)	15,395,646.67
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	44	(4,733,829.69)	15,395,646.67
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,678,809.27	(1,067,147.22)
综合收益总额		591,859,823.89	414,039,032.52
归属于母公司所有者的综合收益总额		387,678,070.48	246,286,745.18
归属于少数股东的综合收益总额		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2023年度

人民币元



	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具投资	资本公积	其他综合收益	专项储备	未分配利润		
一、上年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	279,448,877.31	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72
二、本年增减变动金额	-	-	-	(4,733,829.69)	-	392,411,900.17	204,181,753.41	591,859,823.89
(一)所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	2,987,667,250.00
1.所有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	2,100,000,000.00	2,100,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	-	(2,298,113,207.55)	(1,886,792.45)	-	-	-	(2,300,000,000.00)	(2,300,000,000.00)
3.其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)利润分配	-	-	-	-	248,355.90	-	-	248,355.90
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	(10,812,758.92)	-	-
2.对所有者分配	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(118,544,444.43)	(285,794,444.43)
3.对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,986,301.37	-	-	-	(79,949,041.10)	-	(68,962,739.73)
(三)所有者权益内部结转	-	-	-	5,000,000.00	-	(5,000,000.00)	-	-
1.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	-	1,810,503,849.78
(四)专项储备	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	-	1,810,503,849.78
1.本年提取	-	-	-	-	(1,810,503,849.78)	-	-	(1,810,503,849.78)
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	68,836,367.90	65,788,306.93	-	415,097,033.36	5,612,178,501.10	13,581,851,649.35

2022年度

	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具投资	资本公积	其他综合收益	专项储备	未分配利润		
一、上年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,138,489.95	-	360,988,844.57	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
二、本年增减变动金额	-	-	-	15,395,646.67	-	230,891,098.51	167,752,287.34	414,039,032.52
(一)综合收益总额	-	-	-	15,395,646.67	-	-	3,810,000.00	3,810,000.00
1.所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	(1,471,000,000.00)	(1,471,000,000.00)
2.所有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)利润分配	-	-	-	-	-	(50,927,969.41)	(187,402,537.77)	(330,143,268.89)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	(132,740,741.11)	-	(134,100,000.00)
2.对所有者分配	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	-	(134,100,000.00)
3.对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	5,337,244.75	-	5,337,244.75
(三)专项储备	-	-	-	-	1,293,766,832.50	-	-	1,293,766,832.50
1.本年提取	-	-	-	-	(1,293,766,832.50)	-	-	(1,293,766,832.50)
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	279,448,877.31	5,612,178,501.10	13,581,851,649.35

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		66,698,909,217.45	57,016,008,326.51
收到的税费返还		71,809,752.87	-
收到其他与经营活动有关的现金		537,334,774.75	3,701,500,162.01
经营活动现金流入小计		67,308,053,745.07	60,717,508,488.52
购买商品、接受劳务支付的现金		59,689,728,077.79	54,546,265,060.08
支付给职工以及为职工支付的现金		3,032,423,734.29	2,971,050,242.64
支付的各项税费		918,043,647.34	962,911,042.96
支付其他与经营活动有关的现金		3,022,301,801.30	1,293,912,553.41
经营活动现金流出小计		66,662,497,260.72	59,774,138,899.09
经营活动产生的现金流量净额	59	645,556,484.35	943,369,589.43
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		778,808,744.90	-
取得投资收益收到的现金		781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,507,370.26	52,449,788.53
收到其他与投资活动有关的现金		6,026,415.33	50,780,000.00
投资活动现金流入小计		824,123,940.64	104,651,326.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,834,592,181.20	818,235,624.13
投资支付的现金		1,023,686,747.22	500,266,985.10
支付其他与投资活动有关的现金		439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计		3,298,119,823.86	1,318,502,609.23
投资活动使用的现金流量净额		(2,473,995,883.22)	(1,213,851,283.12)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		4,608,567,250.00	133,700,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到 的现金		1,508,567,250.00	133,700,000.00
取得借款收到的现金		30,356,100,000.00	20,367,653,703.53
发行债券收到的现金		1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
筹资活动现金流入小计		35,964,667,250.00	27,001,353,703.53
偿还债务支付的现金		28,325,929,111.85	23,867,889,599.74
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,338,772,990.47	998,228,145.02
其中：子公司支付给少数股东的 股利、利润		118,544,444.44	103,305,555.55
支付其他与筹资活动有关的现金		3,001,476,355.69	2,256,743,862.23
筹资活动现金流出小计		32,666,178,458.01	27,122,861,606.99
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		3,298,488,791.99	(121,507,903.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		780,910.26	1,282,824.59
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额		1,470,830,303.38	(390,706,772.56)
加：年初现金及现金等价物余额		5,019,040,295.55	5,409,747,068.11
六、年末现金及现金等价物余额	60	6,489,870,598.93	5,019,040,295.55

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		4,485,870,966.63	3,623,616,444.32
其中：存放财务公司款项		1,149,372,081.24	189,118,645.24
交易性金融资产		14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据		59,270,754.29	101,990,400.00
应收账款	1	7,932,177,451.31	5,776,105,473.38
应收款项融资		130,197,842.45	170,772,121.37
预付款项		728,139,660.32	727,050,617.06
其他应收款	2	23,403,518,446.68	19,019,243,864.83
存货		225,322,086.14	616,271,590.28
合同资产		9,695,167,372.27	9,392,609,441.74
一年内到期的非流动资产		3,614,294,751.76	3,897,948,469.02
其他流动资产		2,048,750,887.98	1,849,124,122.03
流动资产合计		52,337,564,213.93	45,194,885,799.34
非流动资产			
债权投资		420,371,142.03	674,432,505.33
长期应收款		38,562,247.80	16,619,599.44
长期股权投资	3	10,811,309,476.45	9,000,694,770.48
其他权益工具投资		260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产		12,789,489.35	13,409,243.98
固定资产		453,967,229.44	437,534,891.70
在建工程		11,769,238.20	11,984,080.13
使用权资产		109,932,077.48	27,883,339.73
无形资产		47,452,578.99	48,952,335.02
长期待摊费用		5,126,180.51	4,893,146.05
递延所得税资产		298,521,497.21	227,909,793.67
其他非流动资产		2,303,434,358.34	1,907,352,934.60
非流动资产合计		14,774,075,519.70	12,817,848,025.17
资产总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款		10,790,775,491.65	10,150,528,607.60
应付票据		-	383,507,042.00
应付账款		20,828,736,412.50	19,997,309,475.56
预收款项		-	500,000.00
合同负债		2,239,210,293.76	1,535,402,393.89
应付职工薪酬		80,214,389.66	54,283,844.75
应交税费		60,810,736.21	62,803,729.00
其他应付款		17,118,516,849.92	13,665,906,251.10
一年内到期的非流动负债		2,519,638,847.37	1,158,772,914.55
其他流动负债		2,649,153,660.13	2,117,645,577.16
流动负债合计		56,287,056,681.20	49,126,659,835.61
非流动负债			
长期借款		2,025,000,000.00	874,895,084.00
租赁负债		78,528,763.47	2,275,963.66
长期应付款		204,563,887.41	205,436,070.37
长期应付职工薪酬		11,030,000.00	(24,850,000.00)
递延收益		509,106.00	509,106.00
非流动负债合计		2,319,631,756.88	1,058,266,224.03
负债合计		58,606,688,438.08	50,184,926,059.64
所有者权益			
实收资本		5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具		2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积		-	(5,081,464.99)
其他综合收益		67,175,374.97	66,729,652.24
盈余公积		424,575,055.74	413,762,296.82
未分配利润		620,268,099.17	776,337,608.95
所有者权益合计		8,504,951,295.55	7,827,807,764.87
负债和所有者权益总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
利润表
2023年度

人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	44,338,275,009.37	41,711,091,340.63
减：营业成本	4	41,402,652,860.40	38,685,932,431.87
税金及附加		65,784,231.26	62,143,784.92
管理费用		367,635,059.11	305,743,676.73
研发费用		1,398,713,480.23	1,385,909,069.43
财务费用		483,232,880.60	882,830,855.51
其中：利息费用		482,418,083.76	843,735,344.22
利息收入		86,568,253.99	98,168,536.83
加：其他收益		9,282,295.76	1,094,074.03
投资（损失）/收益	5	(71,067,480.47)	200,066,802.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,992,708.53	36,282,109.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(44,350,361.46)	(105,393,786.30)
信用减值损失		(456,077,397.54)	(155,877,111.76)
资产减值转回		30,298,458.10	22,575,382.42
资产处置收益		797,781.00	2,551,992.83
营业利润		133,490,154.62	458,942,661.99
加：营业外收入		11,093,628.78	13,122,958.69
减：营业外支出		2,506,145.60	(29,089,681.42)
利润总额		142,077,637.80	501,155,302.10
减：所得税费用		33,950,048.62	(8,120,392.05)
净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其中：持续经营净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其他综合收益的税后净额		(4,554,277.27)	15,463,162.29
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,858,361.69	(999,631.60)
综合收益总额		103,573,311.91	524,738,856.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	45,385,066,988.36	42,279,788,301.06
收到的税费返还	97,193.56	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,437,081,146.08	6,089,028,905.85
经营活动现金流入小计	46,822,245,328.00	48,368,817,206.91
购买商品、接受劳务支付的现金	41,263,141,396.29	39,334,453,861.25
支付给职工以及为职工支付的现金	1,523,999,979.29	1,471,317,940.23
支付的各项税费	361,243,129.74	561,866,235.39
支付其他与经营活动有关的现金	3,427,999,257.36	6,814,427,496.74
经营活动现金流出小计	46,576,383,762.68	48,182,065,533.61
经营活动产生的现金流量净额	245,861,565.32	186,751,673.30
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,235,603,934.44	-
取得投资收益收到的现金	781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,286,838.64	5,311,852.37
收到其他与投资活动有关的现金	31,272,917.03	-
投资活动现金流入小计	1,268,945,100.26	6,733,389.95
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	195,840,409.96	286,301,007.43
投资支付的现金	3,107,198,770.44	-
支付其他与投资活动有关的现金	439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计	3,742,880,075.84	286,301,007.43
投资活动使用的现金流量净额	(2,473,934,975.58)	(279,567,617.48)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	3,100,000,000.00	-
取得借款收到的现金	23,621,900,000.00	16,704,370,628.77
发行债券收到的现金	1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,560,076.45	-
筹资活动现金流入小计	27,723,460,076.45	23,204,370,628.77
偿还债务支付的现金	22,261,941,161.28	20,600,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	781,780,925.89	668,278,083.33
支付其他与筹资活动有关的现金	2,511,562,872.43	2,256,743,862.23
筹资活动现金流出小计	25,555,284,959.60	23,525,021,945.56
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	2,168,175,116.85	(320,651,316.79)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	570,130.97	1,277,612.00
五、现金及现金等价物净减少额	(59,328,162.44)	(412,189,648.97)
加：年初现金及现金等价物余额	3,610,356,491.23	4,022,546,140.20
六、年末现金及现金等价物余额	3,551,028,328.79	3,610,356,491.23

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





营业执照

(副本) (8-1)

统一社会信用代码

91110000051121390A



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验“一网通办”服务。



名称 安永华明会计师事务所(普通合伙)

类型 港澳台投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 毛敏宁

出资额 人民币元 10000

成立日期 2012年08月01日

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号
大楼17层01-12室

经营范围

许可项目：注册会计师业务。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具有经营范围以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：企业管理、技术咨询、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广、软件开发、软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务(专利代理服务除外)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



登记机关

2024年04月12日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请变更登记。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 毛黉宁

主任会计师:

经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业

执业证书编号: 11000243

批准执业文号: 财会函(2012)35号

批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日



从事证券服务业务会计师事务所公告及基本信息
(截至2020年11月10日)

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	统一社会信用代码	公告日期
1	安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)	91110000615421390-0	91110000615421390-0	2020-11-02
2	北京德夏会计师事务所(特殊普通合伙)	911101058069077005	910274	2020-11-02
3	北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010208585168270	110006	2020-11-02
4	毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)	911100003096160835	11000241	2020-11-02
5	大华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101085080760590	1101048	2020-11-02
6	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010850811484	1101041	2020-11-02
7	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	91310000653575008	3100012	2020-11-02
8	众环众信会计师事务所(特殊普通合伙)	91320200675260326	3202028	2020-11-02
9	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)	91440101082728072	4401079	2020-11-02
10	广东中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	91440101083833781	4401037	2020-11-02
11	和信会计师事务所(特殊普通合伙)	91370100611880323	3701061	2020-11-02
12	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	91330100615120298	3301061	2020-11-02
13	乾安益会计师事务所(特殊普通合伙)	911101050856606096	1100054	2020-11-02
14	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	91310101568957618	3100066	2020-11-02
15	立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)	911201100736417077	1201023	2020-11-02
16	鼎信会计师事务所(特殊普通合伙)	91101000773201606	3710029	2020-11-02
17	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	91310000609131343	3100067	2020-11-02
18	普华永道会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020851927874	1101032	2020-11-02
19	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010508569592340	1101030	2020-11-02
20	上海众华会计师事务所(特殊普通合伙)	91310108088212811	3100068	2020-11-02
21	深圳富安达会计师事务所(普通合伙)	91440300770327228	4747054	2020-11-02
22	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	915109000833914721	5101003	2020-11-02
23	永拓会计师事务所(特殊普通合伙)	91320000854032858	3200026	2020-11-02
24	浙江中审正源会计师事务所(普通合伙)	91330303579667169	13020011	2020-11-02
25	天职会计师事务所(特殊普通合伙)	91320000851888521	3200010	2020-11-02
26	天健会计师事务所(特殊普通合伙)	91330000575941213	3300001	2020-11-02

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	统一社会信用代码	公告日期
27	天圆会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108080660376	11000374	2020-11-02
28	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108523422588	1101050	2020-11-02
29	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)	916101030734016932	6101047	2020-11-02
30	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010158623515818	1101035	2020-11-02
31	亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	911100000785622412	11010075	2020-11-02
32	永拓会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010508565680618	11000102	2020-11-02
33	永拓会计师事务所(特殊普通合伙)	913702000437648979	37020069	2020-11-02
34	致同会计师事务所(特殊普通合伙)	91110105082312655A	11010155	2020-11-02
35	中汇会计师事务所(特殊普通合伙)	90009087311062A	33000411	2020-11-02
36	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)	920806057906	1100042	2020-11-02
37	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	90088306411	12010011	2020-11-02
38	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	90613011737	11010170	2020-11-02
39	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	906819790680	42010065	2020-11-02
40	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	1101020289661664J	11002064	2020-11-02
41	中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110101085530784F	1100048	2020-11-02
42	中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110102083765683D	11010205	2020-11-02
43	中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110102082881108E	1100047	2020-11-02
44	中审天通会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108080602083E	1100287	2020-11-02
45	中准会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108082869906D	11000170	2020-11-02
46	众华会计师事务所(特殊普通合伙)	9131011084119251J	3100063	2020-11-02

附件: 从事证券服务业务会计师事务所公告及基本信息(截至2020年10月10日).xls
发布日期: 2020年11月03日

【大小】 【打印】 【关闭】

联系我们

网站地图





姓名 陈柏伊
 Full name 陈柏伊
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1975-08-18
 Date of birth 1975-08-18
 工作单位 安永华明会计师事务所
 Working unit 安永华明会计师事务所
 身份证号码 430403197508182021
 Identity card No. 430403197508182021



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002433115
 No. of Certificate 110002433115
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
 发证日期: 2009年3月20日
 Date of Issuance 2009年3月20日



2009年3月20日
 2009 / 3 / 20

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from



同意调入
 Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 年 月 日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年 月 日
 /y /m /d



专业业务报告

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
Year Month Day

魏红梅会计师二维码



证书编号: 110002434119
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021年06月16日
Date of Issuance



姓名: 魏红梅
性别: 女
出生日期: 1982-02-01
工作单位: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码: 429006198202013987



1.4 近3年（2021-2023）的税务机关出具的纳税证明

2021年注册地纳税证明

		中华人民共和国 税收完税证明		22(0302)12证明 100000702	
税务机关	国家税务总局天津市税务局	填发日期	2022-03-02		
纳税人名称	中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号	911201161030636028		
税种	税款所属时期	实缴（退）税额			
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	139141.02			
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	39754.57			
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	59631.87			
增值税	2021-01-01至2021-12-31	1987728.85			
车辆购置税	2021-04-19至2021-04-21	75637.18			
其他收入	2021-01-01至2021-12-31	3035163.17			
房产税	2021-01-01至2021-12-31	802770.24			
城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	86667.50			
以下内容为空。					
妥善 保管					手 写 无 效
金额合计（大写） 陆佰贰拾贰万陆仟肆佰玖拾肆元肆角		¥6226494.40			
		备注：	汇总（文书式） 第1/1页		
		填票人	网上办税		
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证					

2022 年注册地纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

23(0128)12证明 10000807

税务机关	国家税务总局天津市税务局	填发日期	2023-01-28
纳税人名称	中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号	911201161030636028

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
印花税	2022-02-01至2022-12-31	10213476.20
教育费附加	2022-03-01至2022-12-31	3684.31
地方教育附加	2022-03-01至2022-12-31	2456.21
城市维护建设税	2022-03-01至2022-12-31	8596.75
增值税	2022-03-01至2022-12-31	124062.75
其他收入	2022-01-01至2022-12-31	3107582.25
房产税	2022-01-01至2022-12-31	802770.24
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	86667.50
企业所得税	2022-08-01至2022-08-01	2087.00
车辆购置税	2022-08-25至2022-08-25	14725.67
以下内容为空。		

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)	壹仟肆佰叁拾陆万陆仟壹佰零捌元捌角捌分	¥14366108.88
----------	---------------------	--------------



备注: 汇总(文书式) 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023年注册地纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

24(0115)12证明 100003284

税务机关 国家税务总局天津市税务局 填发日期 2024-01-15

纳税人名称 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号 911201161030636028

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
印花税	2023-01-01至2023-12-31	18193392.59
城市维护建设税	2023-03-01至2023-12-31	42306.86
教育费附加	2023-03-01至2023-12-31	18131.51
地方教育附加	2023-03-01至2023-12-31	12087.66
增值税	2023-03-01至2023-12-31	606081.71
其他收入	2023-01-01至2023-12-31	3753758.16
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	86667.50
房产税	2023-01-01至2023-12-31	920977.66
车辆购置税	2023-06-07至2023-11-07	86584.07
企业所得税	2023-07-01至2023-12-31	4217670.82
以下内容为空。		

妥善
保管手
写
无
效

金额合计(大写) 贰仟柒佰玖拾叁万柒仟陆佰伍拾捌元伍角肆分 Y27937658.54



备注: 汇总(文书式) 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2021年在深纳税证明

纳税证明

深税纳证（2022）486645号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	700,310.82	0
2	企业所得税	1,250,379.29	0
3	印花税	495,359.74	0
4	教育费附加	300,271.21	0
5	增值税	10,009,040.37	0
6	地方教育附加	200,180.85	0
7	个人所得税	0	0
8	环境保护税	63,397.79	0
合计		13,018,940.07	0
其中,自缴税款		12,518,488.01	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年13,018,940.07元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费13,247.71元(壹万叁仟贰佰肆拾柒圆柒角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年4月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204124259756434



2022年在深纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕124683号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	721,703.85	0
2	企业所得税	1,977,972.9	0
3	印花税	390,556.96	0
4	教育费附加	311,543.62	0
5	增值税	10,384,787.49	0
6	地方教育附加	207,695.75	0
7	环境保护税	117,987.13	0
	合计	14,112,247.7	0
	其中,自缴税款	13,593,008.33	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年73,029.48元,2022年14,039,218.22元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月7日,欠缴税费58,128.44元(伍万捌仟壹佰贰拾捌圆肆角肆分)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522302071312629358



2023年在深纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕362867号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	293,771.16	0
2	企业所得税	1,377,152.94	0
3	教育费附加	135,698.32	0
4	增值税	4,523,277.54	0
5	地方教育附加	90,465.57	0
6	环境保护税	18,942.93	0
合计		6,439,308.46	0
其中,自缴税款		6,213,144.57	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年324元,2023年6,438,984.46元。

二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月21日,欠缴税费1,272,740.2元(壹佰贰拾柒万贰仟柒佰肆拾圆贰角整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403213348668544



二、投标人已完工工程同类项目业绩

近 5 年投标人同类工程业绩情况汇总表

提供近 5 年（以本项目截标之日起倒算）投标人认为最具代表性的已完工同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的取前 5 项业绩），提供相关业绩证明材料，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 5 年投标人同类工程业绩情况汇总表》

证明材料包括但不限于如下材料：

1. 中标通知书（如有）；
2. 施工合同关键页（应包含但不限于项目名称、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；
3. 竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供有效的证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准。
4. 以上资料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的需提供相关单位的佐证材料证明。
5. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图佐证资料，**否则不予认可**）。

注：同类工程业绩是指独立发包的地基与基础工程或包含地基与基础工程的施工总承包业绩。提供总包工程业绩的，范围须包含地基与基础工程，业绩金额以地基与基础工程部分预算单或结算证明文件为准。

序号	建设单位	项目名称	同类业绩合同金额 (万元)	竣工验收报告 出具的日期	项目所在地
1	深圳市住宅工程 管理站	深圳市吉华医院（原市 肿瘤医院）项目地基与 基础工程（施工）	45118.12	2022.11.24	广东省深圳市
2	珠海华隆投资有 限公司	横琴金融租赁总部大厦 基坑支护及土方工程	14672.93	2023.5.9	广东省珠海市
3	深圳市宝安区建 筑工务署	区档案及综合服务中心 建设工程地基与基础工 程（基坑支护、土石 方、桩基础）	12447.73	2023.5.25	广东省深圳市
4	深圳市光明新区 科创中心投资有 限公司	科创中心项目地基与基 础工程（0076 标段）	8915.38	2021.4.14	广东省深圳市
5	深圳市重投天科 半导体有限公司	第三代半导体产业链项 目基础工程	7766.10	2023.7.15	广东省深圳市

投标人名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

日期：2024 年 11 月 29 日

近 5 年投标人同类工程业绩情况汇总表

提供近 5 年（以本项目截标之日起倒算）投标人认为最具代表性的已完工同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的取前 5 项业绩），提供相关业绩证明材料，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 5 年投标人同类工程业绩情况汇总表》

证明材料包括但不限于如下材料：

1. 中标通知书（如有）；
2. 施工合同关键页（应包含但不限于项目名称、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；
3. 竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供有效的证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准。
4. 以上资料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的需提供相关单位的佐证材料证明。
5. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图佐证资料，否则不予认可）。

注：同类工程业绩是指独立发包的地基与基础工程或包含地基与基础工程的施工总承包业绩。提供总包工程业绩的，范围须包含地基与基础工程，业绩金额以地基与基础工程部分预算单或结算证明文件为准。

序号	建设单位	项目名称	同类业绩合同金额 (万元)	竣工验收报告 出具的日期	项目所在地
1	深圳市住宅工程管理站	深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工）	45118.12	2022.11.24	广东省深圳市
2	珠海华隆投资有限公司	横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程	14672.93	2023.5.9	广东省珠海市
3	深圳市宝安区建筑工务署	区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程（基坑支护、土石方、桩基础）	12447.73	2023.5.25	广东省深圳市
4	深圳市光明新区科创中心投资有限公司	科创中心项目地基与基础工程（0076 标段）	8915.38	2021.4.14	广东省深圳市
5	深圳市重投天科半导体有限公司	第三代半导体产业链项目基础工程	7766.11	2023.7.15	广东省深圳市

投标人名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

日期：2024 年 11 月 29 日



深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440300-84-01-706744003001



标段名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：45118.12073万元

中标工期：622

项目经理(总监)：高振洲

本工程于 2019-11-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-28



张建伟

查验码：6172447568428486

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

副本



合同编号: JHYY-018-2020

深圳市住宅工程管理站
合同协议书

项目名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目

合同名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目地基与基础工程(施工)

承包方: 中国建筑第六工程局有限公司

日期: 二〇二〇年月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站
承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司
项目经理姓名：高振洲 资格等级：建筑一级 证书号码：0086943

本工程于 2019 年 11 月 8 日公开招标，确定由承包人承建。
依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程
工程地点：深圳市龙岗区吉华路以南、环城路以东，红门工业园以西、深圳科学高中以北范围
工程内容：本项目土石方工程、基坑及边坡支护工程、桩基础工程以及发包人临时设施工程（用电、用水、办公用房、施工围挡）等
结构形式： /
层 / 幢： /
建筑面积： / 平方米；
工程立项批准文号： /
资金来源： 市政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括：
1、土石方工程；2、基坑及边坡支护工程；3、桩基础工程；4、发包人临时设施工程（用电、用水、办公生活用房及办公设施设备等）；5、其他
所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2020 年 2 月 10 日（以监理人签发的开工令日期为准）
竣工日期：2021 年 10 月 24 日

合同工期总日历天数： 622 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆亿伍仟壹佰壹拾捌万壹仟贰佰零柒元叁角整（¥451181207.30元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零伍拾陆万伍仟捌佰陆拾柒元玖角柒分（¥10565867.97元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟柒佰万元整（¥27000000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥0元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即6362.71811万元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 十六 份，正本 四 份，发包人 二 份，承包人 二 份，副本 十二 份，发包人 六 份，承包人 六 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020年1月20日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-84-01-70674401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关  日期 2020-09-02

证书序列号: 2020-1349

建设单位	深圳市住宅工程管理局		
工程名称	深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目地基与基础工程(基坑支护和土石方工程)		
建设地址	深圳市龙岗区坂田街道吉华路南侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	25001.58551 万元
设计单位	筑博设计股份有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
合同开工日期	2020-02-10	合同竣工日期	2021-10-24
备注	项目经理:李晓杰 注册证书号:00859964 项目总监:魏敬先 注册证书号:31005005 范围:基坑支护边坡土石方;		
变更登记	◆◆◆ 2020-12-09项目经理由高振洲(0055010)变更为李晓杰(00859964)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-84-01-70674402

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关  日期 2020-09-02

证书序列号: 2021-1952

建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
工程名称	深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目-桩基础工程		
建设地址	深圳市龙岗区坂田街道		
建设规模	92132.04 平方米	合同价格	17416.53522 万元
设计单位	筑博设计股份有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
合同开工日期	2020年02月10日	合同竣工日期	2021年10月24日
备注	项目经理:李晓杰 注册证书号:00859964 项目总监:蒙书 注册证书号:33018785 范围:基础;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程

验收日期：2022年11月24日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程				
工程地点	深圳市龙岗区吉华路以南、新建坂电路以东、红门工业园以西、新建科学路以北范围	建筑面积	586300m ²	工程造价	451181207.3元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	2018-440300-84-01-70674402 2018-440300-84-01-70674401	监理许可证号	/		
开工日期	2020年6月16日	验收日期	2022年11月24日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200073-01		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任展
副组长	李林洲、李晓晨、陈庆明、黄齐、廖伯旋
组员	阳明、苏俊逸、钱凯、张珍、张哲清、王成立、吴林峰、戚雨峰、郝磊、林玉娜、于婉红、王文辉、蒙书、刘宏武、缙小宁、徐蓓蓓、杨其木、许航铭、朱玉清、潘启钊、吴贤、李晓杰、王国彬、李孝祥

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	任展	廖伯旋、李晓晨、黄齐、阳明、苏俊逸、徐蓓蓓、杨其木、潘启钊、朱玉清、李晓杰、蒙书、刘宏武
建筑设备安装工程	李林洲	钱凯、张珍、张哲清、王成立、吴林峰、戚雨峰、于婉红、王文辉、许航铭、缙小宁、王国彬
工程质控资料	陈庆明	郝磊、林玉娜、吴贤、李孝祥

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 2 *

管理
★
验收
合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任展	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目主任		任展
2	李林洲	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目副主任		李林洲
3	李晓晨	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	设计工程师		李晓晨
4	陈庆明	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		陈庆明
5	黄齐	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		黄齐
6	阳明	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		阳明
7	苏俊逸	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		苏俊逸
8	钱凯	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	机电工程师		钱凯
9	张珍	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	造价工程师		张珍
10	张哲清	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	造价工程师		张哲清
11	王成立	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	机电工程师		王成立
12	吴林峰	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		吴林峰
13	戚雨峰	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		戚雨峰
14	郝磊	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	设计工程师		郝磊
15	廖伯旋	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		廖伯旋
16	林玉娜	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	前期工程师		林玉娜
17	于婉红	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	项目工程师		于婉红
18	王文辉	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨负责人		王文辉
19	蒙书	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师		蒙书
20	刘宏武	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监代表		刘宏武
21	缙小宁	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监代表		缙小宁
22	徐蓓蓓	筑博设计股份有限公司	项目经理		徐蓓蓓
23	杨其木	筑博设计股份有限公司	结构工程师		杨其木
24	许航铭	筑博设计股份有限公司	设计代表		许航铭
25	朱玉清	深圳市工勘岩土集团有限公司	支护设计负责人		朱玉清
26	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理		潘启钊
27	吴贤	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察负责人		吴贤
28	李晓杰	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		李晓杰
29	王国彬	中国建筑第六工程局有限公司	项目执行经理		王国彬
30	李孝祥	中国建筑第六工程局有限公司	资料负责人		李孝祥



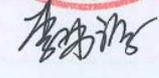
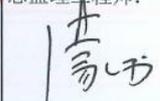
* GD - E1 - 914 / 5 *

上海市建设工程监理咨询有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，能执行国家强制性标准，工程各分部工程均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定，该工程评定合格，同意竣工验收。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2022年11月24日	总监理工程师：  2022年11月24日	单位(项目)负责人：  2022年11月24日	单位(项目)负责人：  2022年11月24日	单位(项目)负责人：  2022年11月24日



发票

012001900104		天津增值税普通发票		No 37769160		012001900104 37769160	
校验码 81545 58512 42215 10166		开票日期: 2020年07月17日					
名称: 深圳市住宅工程管理站	纳税人识别号: 12440300G347792238	地址、电话: 深圳市福田区侨香村1栋裙楼三层3号 0755-83942852	开户行及账号: 建行田背支行 44201514500056287140	密码区	64081>618-07>0198/5-0677>29 135/19++1><*/>28243<0728186 140440//3<006*1+<818-/5-*01 7>29317/14+<1<28+/08+4089+0		
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					8706422.02	9%	783577.98
合计					¥8706422.02		¥783577.98
价税合计(大写)	玖佰肆拾玖万圆整		(小写) ¥9490000.00				
名称: 中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号: 911201161030636028	地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	工程名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目 地基与基础工程 工程地点: 深圳市龙岗区吉华路以南、环城路以东 红门工业园以西、深圳科学高中以北范围		
收款人: 冯江	复核: 李霞	开票人: 史金鹏	销售 发票专用章 (1)				

发票查验明细

查验次数: 第2次

查验时间: 2024-10-08 10:52:35

打印

关闭

天津增值税普通发票

发票代码: 012001900104

发票号码: 37769160

开票日期: 2020年07月17日

校验码: 81545585124221510166

机器编号: 661920319717

名称: 深圳市住宅工程管理站	纳税人识别号: 12440300G347792238	地址、电话: 深圳市福田区侨香村1栋裙楼三层3号 0755-83942852	开户行及账号: 建行田背支行 44201514500056287140	密码区			
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					8706422.02	9%	783577.98
合计					¥8706422.02		¥783577.98
价税合计(大写)	玖佰肆拾玖万圆整		(小写) ¥9490000.00				
名称: 中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号: 911201161030636028	地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	工程名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目地基与基础工程 工程地点: 深圳市龙岗区吉华路以南、环城路以东, 红门工业园以西、深圳科学高中以北范围		

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程
中标通知书

编号: ZC-17-419-华隆

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司:

我司负责的横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程施工项目已完成招标工作。经评审,确定贵单位为中标单位。

中标总价: 146,729,307.52 元 (其中暂列金额 13,376,950.00 元)。

工期: 按合同要求。

请贵单位收到中标通知书后,在 ____年__月__日前与我司签订合同。

珠海华隆投资有限公司

年 月 日



由 扫描全能王 扫描创建

合同协议书

工程编号：
合同编号：

广东省建设工程施工合同

(2013 年版)

工程名称：横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海华隆投资有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：珠海华隆投资有限公司

法定代表人：吴志坚

地址：横琴金融产业服务基地 5 号楼 1-T

承包人：（全称）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人：吴春军

地址：天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程（简称“工程”或“本工程”）施工项目有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程施工

工程地点：珠海市横琴新区

工程内容：本工程位于金融岛汇通五路北侧，汇通六路南侧，荣港道西侧。拟建四层地下室，地上部分为高层办公楼以及商务公寓、商业裙楼，规划设计限高 280 米，总用地面积 11752.00m²，地上计容积率建筑面积 94016m²，地下建筑面积约 33000m²，总建筑面积约 127016m²。以上涉及数据为暂估数值，最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

二、工程承包范围

1. 承包范围：本次招标内容为基坑支护及土方工程，基坑占地面积约为 8335 平方米，基坑周长约 372 米，基坑开挖深度约为 20-20.20 米，坑中坑为 5.7 米。最终施工范围及内容以经发包人确认的施工设计图纸为准。发包人有权对工程范围及内容进行增减，承包人对此无异议。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序，才能计量和办理结算

2. 承包方式：采用单价合同方式。

3. 承包风险：招标文件及合同所约定的投标报价风险及承包风险。

三、合同工期

1. 施工总工期：从发包人确定的开工之日起 300 个日历天内完成工程全部施工内容。最终工程须通过发包人及政府相关部门的竣工验收。具体开工时间以经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期为准。

2. 承包人须满足以下工程关键节点工期要求：

（1）2018 年 12 月 30 日前，完成三轴搅拌桩和支护灌注桩基坑支护施工（坑中坑除外）。

（2）2018 年 9 月 30 日前，完成土方开挖及坑中坑支护灌注桩施工内容。

（3）配合基坑监测、检测及沉降观测到基坑回填土完成。

四、质量及安全文明标准

1、质量要求及目标:

- (1) 要求: 合格。(2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。。
- (3) 目标: 合格。

2、安全生产文明施工要求及目标:

- (1) 要求: 合格。
- (2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。。

五、对承包人的综合考核管理细则: 详见本合同附件五《施工单位综合考核实施细则》等(发包人可根据现场实际调整考核内容)。

六、合同价款

合同(暂定)总价(大写): 人民币: 壹亿肆仟陆佰柒拾贰万玖仟叁佰零柒元伍角贰分

(小写): ¥146,729,307.52

其中暂列金额: (大写): 人民币: 壹仟叁佰叁拾柒万陆仟玖佰伍拾元

(小写): ¥13,376,950.00

单价合同, 综合单价详见投标报价书。投标报价书须满足招标文件的要求, 投标报价书没有的项目, 按招标文件及本合同的相关约定执行。

合同表述中类似“费用已包含在总价中”, 均指扣除暂列金额的合同(暂定)总价。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 在承包人全面妥善履行合同义务的前提下, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

1. 本合同签订时间: ____年__月__日

2. 本合同订立地点: 广东省珠海横琴新区

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字(或签章), 并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份, 具有同等法律效力, 发包人执拾份, 承包人执肆份。

(协议书完)



(本页无正文，签署页)

发 包 人：(盖章)

法定代表人/授权代表：



电 话：0756-8303099

传 真：0756-8303254

邮政编码：519030



承 包 人：(盖章)

法定代表人/授权代表：



电 话：

传 真：

邮政编码：

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

验收日期： 2023.05.09

建设单位(盖章)： 珠海华隆投资有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程				
工程地点	广东省珠海市香洲区横琴镇十字门大道东侧、汇通六路南侧、荣港道西侧、汇通五路北侧	建筑面积	11752m ²	工程造价	14672.93万元
结构类型	地下连续墙+三道（局部四道）水平支撑	层数	地上：	/	层
			地下：	/	层
施工许可证号	440405201712180101	监理许可证号	440405201712180101		
开工日期	2017年12月19日	验收日期	2023年5月9日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	HK170011		
建设单位	珠海华隆投资有限公司				
勘察单位	核工业衡阳第二地质勘察院				
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李圣开
副组长	熊学全、艾欢欢
组员	王晓东、谢培国、肖广玉、曾永熊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	熊学全	谭炎、严雷、冯伟
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	严雷	杨劲、霍薪安

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

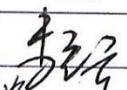
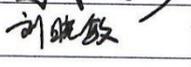
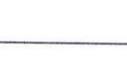
GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

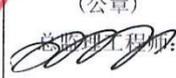
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李圣开	珠海华隆投资有限公司	建设单位项目负责人		
2	薛净	珠海华隆投资有限公司	建设单位档案员		
3	熊学全	广州建筑工程监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
4	严雷	广州建筑工程监理有限公司	总监理工程师代表	工程师	
5	严格	广州建筑工程监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
6	曾永熊	中国华西工程设计建设有限公司	设计单位项目负责人		
7	谢培国	核工业衡阳第二地质工程勘察院	勘察单位项目负责人		
8	艾欢欢	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	高级工程师	
9	王晓东	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理	工程师	
10	刘晓敏	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	高级工程师	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成了施工合同要求的施工内容，工程质量符合设计及国家相关规范要求，同意验收“合格”

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人:  2023年5月9日	 (公章) 总监理工程师:  2023.5.9日	 (公章) 单位(项目) 负责人:  2023年5月9日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年5月9日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年5月9日

* GD-E1-914/6 *

发票

1200203130 天津增值税专用发票 No 02742468 1200203130 02742468 开票日期: 2020年12月21日

购买方: 名称: 珠海华隆投资有限公司 纳税人识别号: 91440400MA4UK3551J 地址、电话: 珠海横琴金融产业服务基地5号楼1-T 0756-2992717 开户行及账号: 工商银行广东珠海横琴分行 2002027509100094649

货物或应税劳务、服务名称: *建筑服务*工程款 规格型号 单位 数量 单价 金额 税率 税额 4253706.60 9% 382833.59

合计 价税合计(大写) 肆佰陆拾叁万陆仟伍佰肆拾圆壹角玖分 (小写) ￥4636540.19

销售方: 名称: 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号: 911201161030636028 地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223 开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873

工程名称: 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程 工程地址: 广东省珠海市香洲区横琴镇

收款人: 杨倩 复核: 李霞 开票人: 史金鹏 销售方: (章) 发票专用章

发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-10-08 13:47:14

打印

关闭

天津增值税专用发票

发票代码: 1200203130 发票号码: 02742468 开票日期: 2020年12月21日 校验码: 46677366981041673422 机器编号: 661920319717

名称: 珠海华隆投资有限公司	纳税人识别号: 91440400MA4UK3551J	地址、电话: 珠海横琴金融产业服务基地5号楼1-T 0756-2992717	开户行及账号: 工商银行广东珠海横琴分行 2002027509100094649	密码区			
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					4253706.60	9%	382833.59
合计					¥4253706.60		¥382833.59
价税合计(大写)	肆佰陆拾叁万陆仟伍佰肆拾圆壹角玖分			(小写)	¥4636540.19		
名称: 中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号: 911201161030636028	地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注			
				工程名称: 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程 工程地址: 广东省珠海市香洲区横琴镇			

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程（基坑支护、土石方、桩基础）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440306-88-01-010633004001

标段名称：区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程
（基坑支护、土石方、桩基础）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：12447.737333万元

中标工期：480天

项目经理(总监)：刘涛



本工程于 2021-02-10 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期：2021-03-18

查验码：2253288584426041

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: 430-SG-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地
基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础)

工程地点: 深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身大道交
叉口北侧

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础)

工程地点: 深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身大道交叉口北侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为新建项目,项目总用地面积 10114m²,其中建设用地面积 9090m²;公园绿地面积 1024m²。总建筑面积约 100184m²,其中地上计容积率建筑面积 69841m²,地下不计容积率建筑面积约 30343m²。本项目基坑周长约为 679.3m,面积约 10805.8m²,基坑开挖深度约 14m~14.7m。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

本工程招标范围为深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程,包括但不限于基坑支护工程、土石方工程、桩基础工程、“四通一平”、围挡施工、安全文明施工措施、地上(下)管线迁改或保护、红线内(外)绿化迁移、凿除桩头、水土保持工程、人行道和绿地等临地占用报批、临时路口报批、临水临电报批申请相关手续等工作,承包人按政府及发包人要求的标准协助办理开工等相关典礼仪式,费用不再单独计取,视为包含在合同价中。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人

不能拒绝执行为完成全部招标工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：_米宽：_米	□隧道工程长：_米宽：_米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：_米宽：_米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（基础 基坑支护边坡土方其它“四通一平”、围挡施工、安全文明措施、地上（下）管线迁改或保护、红线内（外）绿化迁移、凿除桩头、水土保持工程、人行道和绿地等临地占用报批、临时路口报批、临水临电报批申请相关手续等工作。）；

□主体结构工程（钢筋混凝土钢结构钢管混凝土型钢混凝土其它_____）；

□建筑装饰装修工程（门窗幕墙：平方米其它_____）；

□通风与空调（通风空调其它）；

□建筑给水排水及供暖（室内给、排水系统室外给、排水管网其它）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑)	
<input type="checkbox"/> 室外环境	
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数: ___; 庭院管: ___米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年3月31日 (暂定, 具体以开工令的日期为准);

计划竣工日期: 2022年7月24日

合同工期总日历天数 480 天, 其中 120 天是发包人的预留工期, 即承包人在正常情况下的工期是 360 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标

准。上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。质量目标：需满足评定中国建设工程鲁班奖条件。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿贰仟肆佰肆拾柒万柒仟叁佰柒拾叁元叁角叁分元
(¥124477373.33元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰零肆万叁仟陆佰玖拾捌元零捌分(¥4043698.08元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)元；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾万(¥6500000元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 20 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 20 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 10 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：张友岑

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：124403064557544666

统一社会信用代码：91120116030636028

地址：深圳市宝安区九区广场大厦三楼

地址：天津河东八纬路 219 号

邮政编码：518101

邮政编码：300012

法定代表人：张宇

法定代表人：张爱民

电话：0755-27781013

电话：022-66308665

传真：0755-27783381

传真：022-66310077

电子信箱：

电子信箱：/

开户银行：

开户银行：华侨永亨银行（中国）有限公司天津分行

账号：

账号：827250200002266

合同经办人：张友岑

盖章经办人：张友岑

施工许可证

建筑工程施工许可证



工程编号: 2020-440306-88-01-01063301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日期 2022年03月29日
业务办理专用章

证书序列号: 2021-0305

建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
工程名称	宝安区档案及综合服务中心建设工程基坑支护及土石方工程		
建设地址	深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身大道交叉口北侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	8722.461964 万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司,建设综合勘察研究设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程有限公司		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
合同开工日期	2021-03-31	合同竣工日期	2022-07-24
备注	项目经理: 刘涛 注册证书号: J200459900 项目总监: 殷伟 注册证书号: 32002986 范围: 基坑支护土石方		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

扫描全能王 创建



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

--	--	--

深圳市宝安区档案及综合服务中心
建设工程地基与基础工程(基坑支护

工程名称: _____、土石方、桩基础)

验收日期: 2023年5月25日

建设单位(盖章): _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

--	--	--

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

--	--	--

工程名称	深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程（基坑支护、土石方、桩基础）				
工程地点	深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身大道交叉口北侧	建筑面积	9579.70	工程造价	124477373.33
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：24	层	
	/		地下：3	层	
施工许可证号	20210395/20210863	监理许可证号	E131000559-7/6		
开工日期	2021年5月1日	验收日期	2023年5月25日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设局	监督编号	2020-440306-88-01-01063301/02		
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

--	--	--

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄河山
副组长	殷伟
组员	刘涛、张海山、周小伟、邹辉、邓庆勇、邹辉、陈云

2. 专业组

专业组	/	/
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
主体结构	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑装饰 装修	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
屋面	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑给水 排水及采暖	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
通风与空调	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑电气	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
智能建筑	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑节能	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
电梯	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
/	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
/	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
/	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

--	--	--

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	董河山	二六男	项目负责人	高工	董河山
2	殷伟	上海建科咨询	总监	高工	殷伟
3					
4					
5					
6	刘涛	中建六局	项目负责人	高工	刘涛
7					
8	周小伟	深交院	结构	高工	周小伟
9	金杨	深圳市基础研究院	项目经理	高工	金杨
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

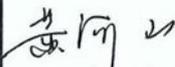
* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

--	--	--

各责任主体单位一致认为深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础)分部工程质量符合设计及施工规范要求,同意评定为“合格”等级。同意验收。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位:  (公章)
单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日

* GD - E1 - 914 / 6 *

发票

012002000104		天津增值税普通发票		No 46641442		012002000104 46641442		
校验码 44205 21000 26472 55102		发 票 联		开票日期: 2022年06月23日				
购买方	名称: 深圳市宝安区建筑工务署 纳税人识别号: 124403064557544666 地址、电话: 深圳市宝安区九区广场大厦三楼 0755-27781013 开户行及账号: 招商银行宝安支行 755914692910808	密码区	*44>**>63*926-2*24+1--223-9 /338<+>1+102*5<40/+<5522>+0 70<5<09+</97/-8>732/14+17/4 23-9>1196<-4-0*291>585*8*73					
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程款		规格型号	单位	数量	单价	金额 3577981.65	税率 9%	税额 322018.35
合 计						¥3577981.65		¥322018.35
价税合计(大写)		叁佰玖拾万圆整		(小写) ¥3900000.00				
销售方	名称: 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号: 911201161030636028 地址、电话: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称: 宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础) 项目地址: 广东省深圳市宝安区					
收款人: 张星龙		复核: 李霞	开票人: 史金鹏	销售方: 史金鹏				

发票查验明细

查验次数: 第3次

查验时间: 2024-10-08 10:47:23

打印

关闭

天津增值税普通发票

发票代码: 012002000104 发票号码: 46641442 开票日期: 2022年06月23日 校验码: 44205210002647255102 机器编号: 661920319717

购买方	名称: 深圳市宝安区建筑工务署 纳税人识别号: 124403064557544666 地址、电话: 深圳市宝安区九区广场大厦三楼 0755-27781013 开户行及账号: 招商银行宝安支行 755914692910808	密码区						
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程款		规格型号	单位	数量	单价	金额 3577981.65	税率 9%	税额 322018.35
合 计						¥3577981.65		¥322018.35
价税合计(大写)		叁佰玖拾万圆整		(小写) ¥3900000.00				
销售方	名称: 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号: 911201161030636028 地址、电话: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称: 宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础) 项目地址: 广东省深圳市宝安区					

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

科创中心项目地基与基础工程（0076 标段）

中标通知书

中标通知书

标段编号：440387201803940001001

标段名称：科创中心项目地基与基础工程（0076标段）

建设单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：8915.380716万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：杨月东



本工程于 2018-11-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2018-12-29



查验码：4327527160747910

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同协议书

工程编号:

合同编号: JF/GSB-2019-58

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 科创中心项目地基与基础工程(0076 标段)

工程地点: 深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧

发包人: 深圳市光明新区科创中心投资有限公司

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

编制说明

本合同示范文本是根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规，在2008版《深圳市建设工程施工合同（适用于招标工程固定单价）》示范文本的基础上，结合《深圳市建设工程计价规程》（2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定，由深圳市建设工程造价管理站修编制订。

本合同示范文本适用于深圳市行政区域内采用固定单价合同形式的招标工程施工合同，适用工程范围为各类新建、扩建、改建、拆除的土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程、装修工程。本合同示范文本中所称招标工程，是指根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》规定应当招标且实际通过招标进行发包的工程。

本合同示范文本由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”及“附件”五部分组成。建设工程发承包双方采用本合同示范文本签订施工合同时，不得对“通用条款”部分进行调整；并将“协议书”、“专用条款”及“附件”中须双方约定的事项予以明确；同时可根据工程的具体情况在“补充条款”中补充约定合同内容。

未经编制单位许可，任何单位和个人不得以营销目的复制、印刷和销售本合同示范文本或抄袭其中的任何条款内容。

协议书

发包人（全称）：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：科创中心项目地基与基础工程(0076 标段)

工程地点：深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧

工程规模及特征：

科创中心项目用地位于新区上市企业总部园区内，A646-0076 宗地用地面积 19857.8 平方米，建筑面积 119146 平方米（含研发用房 109146 平方米）。

资金来源：国有投资 100%

二、工程承包范围

以发包人提供的设计文件、地质勘察报告、招标文件为依据，完成科创中心项目 A646-0076 宗地的地基与基础工程

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□雨水管：米 □污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2018年12月29日（实际开工日期以发包人或监理出具的开工令为准）

竣工日期：2019年7月26日（实际竣工日期为桩基础完成验收日期）

合同工期总日历天数 210 天。

四、质量标准

本工程质量标准：确保省优，争创鲁班。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：捌仟玖佰壹拾伍万叁仟捌佰零柒元壹角陆分

（小写）：¥89153807.16 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥ 2057240.00 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本文件的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充协议
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录的文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019 年 1 月 18 日

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：



承包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-41-03-50401301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



证书序列号: 2019-1785

建设单位	深圳市光明区科创中心投资有限公司		
工程名称	科创中心桩基础工程 (0076标段)		
建设地址	深圳市光明区凤凰街道创投路与光源二路交汇处西侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	3451.02468 万元
设计单位	航天建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司		
合同开工日期	2018-12-29	合同竣工日期	2019-07-26
备注	项目经理: 韩平 注册证书号: 津112151611740 项目总监: 吴林云 注册证书号: 00523302 (注册号: 4400348) 范围: 基础		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号: 440300410350401301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局
日期 2019-05-05

证书序列号: 2019-0561

建设单位	深圳市光明新区科创中心投资有限公司		
工程名称	科创中心基坑支护与土石方工程 (0076 标段)		
建设地址	深圳市光明区创投路与光源二路交汇处西侧		
建设规模	0平方米	合同价格	5464.356036万元
设计单位	航天建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司		
合同开工日期	2018-12-29	合同竣工日期	2019-07-26
备注	项目经理: 韩平 注册证书号: 津 112151611740 项目总监: 吴林云 注册证书号: 44003481 范围: 地基与基础工程;		
变更登记	/以下空白		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站，备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	科创中心基坑支护与土石方工程（0076标段）				
工程地点	深圳市光明区创投路与光雅路交汇处西侧	建筑面积	0m ²	工程造价	5464.356万元
结构类型		层数	地上:	层	
			地下:	层	
施工许可证号	440300410350401301	监理许可证号			
开工日期	2019年5月5日	验收日期	2021年4月14日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190050-01		
建设单位	深圳市光明区科创中心投资有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	航天建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵景
副组长	汪斌、韩平、张杰、袁于龙、袁伟胜、黄楚婷
组员	刘爽、徐红星、许声铕、许声尧、孙旺

2. 专业组

专业组	组长	组员
地基与基础	袁伟胜	刘爽、徐红星、许声铕、孙旺
建筑设备安装工程	/	/
工程质保资料	徐红星	刘爽、许声铕、许声尧、孙旺、黄楚婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部、系统、设备名称	验收意见 备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查 实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论：符合要求，验收合格。
以下空白



<p>建设单位： (公章)</p>	<p>监理单位： (公章)</p>	<p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： (公章)</p>	<p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： 赵景一 2021年6月4日</p>	<p>总监理工程师： 汪斌 2021年4月4日</p>	<p>单位(项目)负责人： 韩平 2021年4月4日</p>	<p>单位(项目)负责人： 余勇 2021年4月16日</p>	<p>单位(项目)负责人： 吴再华 2021年4月16日</p>



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____科创中心二期工程 0076标段_____

验收日期：_____2021 年 1 月 29 日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市光明区科创中心投资有限公司_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	科创中心桩基础工程（0076标段）				
工程地点	深圳市光明区创投路与光源二路交汇处西侧	建筑面积	0m ²	工程造价	3451.02468万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2018-440300-41-03-50401301	监理许可证号	/		
开工日期	2019 年 11 月 22 日	验收日期	2021 年 1 月 29 日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190050-02		
建设单位	深圳市光明区科创中心投资有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	航天建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



11.11.2021

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵景一
副组长	汪斌、韩平、张杰、袁于龙、袁伟胜
组员	刘爽、徐红星、许声铕、许声尧、孙旺

2. 专业组

专业组	组长	组员
地基与基础	袁伟胜	刘爽、徐红星、许声铕、孙旺
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	徐红星	刘爽、许声铕、许声尧、孙旺

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



• GD - E1 - 914 / 4 •

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论：符合要求，验收合格。

以下无正文



<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年1月9日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 汪斌 2021年1月9日</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年1月9日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年1月9日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年1月9日</p>
----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	----------------------------------------------------	----------------------------------------------------	----------------------------------------------------



有限公司

发票

1200203130		天津增值税专用发票		No 07161983			
1200203130		07161983		开票日期: 2021年01月28日			
购买方	名称: 深圳市光明区科创中心投资有限公司 纳税人识别号: 91440300MA5ECX3973 地址、电话: 深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧 0755-88211937 开户行及账号: 中国建设银行深圳光明支行 44250100016009999999	密码区	<*0<184++39/659/2<263>651/6 5/56<>2/11</56301>8>8*65/<9 /179*8/-392-44807/9*1<26>90 51/67>76<648326995-253>9166				
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务*工程服务					2202391.36	9%	198215.22
合计					¥2202391.36		¥198215.22
价税合计(大写)	贰佰肆拾万零陆佰零陆圆伍角捌分		(小写) ¥2400606.58				
销售方	名称: 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号: 911201161030636028 地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223 开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称: 科创中心项目地基与基础工程(0076标段) 项目地点: 深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧				
收款人: 范龙	复核: 李霞	开票人: 史金鹏	销售方: (章)				

发票查验明细

查验次数: 第2次

查验时间: 2024-10-15 09:03:01

打印

关闭

天津增值税专用发票

发票代码: 1200203130

发票号码: 07161983

开票日期: 2021年01月28日

校验码: 53675351410124089810

机器编号: 661920319717

名称: 深圳市光明区科创中心投资有限公司	纳税人识别号: 91440300MA5ECX3973	地址、电话: 深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧 0755-88211937	开户行及账号: 中国建设银行深圳光明支行 44250100016009999999	密码区			
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务*工程服务					2202391.36	9%	198215.22
合计					¥2202391.36		¥198215.22
价税合计(大写)	贰佰肆拾万零陆佰零陆圆伍角捌分		(小写) ¥2400606.58				
名称: 中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号: 911201161030636028	地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称: 科创中心项目地基与基础工程(0076标段) 项目地点: 深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧		

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

第三代半导体产业链项目基础工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2105-440306-04-01-264038005001

标段名称：第三代半导体产业链项目基础工程

建设单位：深圳市重投天科半导体有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：7766.108810万元

中标工期：130天

项目经理(总监)：张馨



本工程于 2021-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2021-11-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-10-29



查验码：2237475496022776

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

SFD-2015-05

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：第三代半导体产业链项目

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发 包 人：深圳市重投天科半导体有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市重投天科半导体有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：第三代半导体产业链项目基础工程（以下简称“本工程”）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

核准（备案）证编号：深宝安发改备案[2021]0309号

工程规模及特征：新建综合楼、晶体厂房、外延厂房、动力厂房、等建构物，配套道路、管线、绿化等室外工程等工程的基础施工。项目占地面积为 73650.81 m²，建筑总计容面积为 154348.82 m²，容积率为 2.1，建筑密度不大于 50%，绿地率不低于 30.00%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作；承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：_____

4. 其他工程

原围挡（围墙、大门）拆除工程、原有苗木和树根移除、厂区内原有地上或地下建（构）筑物拆除及清运工程、生活垃圾清运、负责按深圳市标准化要求新建钢结构围挡、大门、洗车槽、临时道路、办公区和生活区、负责绘制临时施工排水图纸并取得临时施工排水许可证。

三、合同工期

计划开工日期：_ 2021_年_11_月_2_日；

计划竣工日期：_ 2022_年_3_月_11_日；

合同工期总日历天数_____130_____天。

招标工期总日历天数_____130_____天。

定额工期总日历天数_____/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_/_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本工程开工日期以监理工程师开工令为准，竣工日期以竣工验收合格之日为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟柒佰陆拾陆万壹仟零捌拾捌元壹角（¥77,661,088.10元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾贰万零玖佰玖拾伍元陆角玖分（¥2220995.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥3,000,000元）。

此处约定合同价款即中标价为含税金额，考虑到存在国家税率调整的影响，若税率调整，合同价格不变。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第六工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行深圳分行宝安支行

工人工资款支付专用账户号：022900098910411

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，积极配合项目审批手续，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 11 月 13 日；

订立地点：深圳市重投天科半导体有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 8 份。

发包人：（公章）深圳市重投天科
半导体有限公司 承包人：（公章）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91440300MA5GJ1N460 统一社会信用代码：911201161030636028

地址：_____ 地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

邮政编码：_____ 邮政编码：300450

法定代表人：_____ 法定代表人：张爱民

委托代理人：_____ 委托代理人：_____/_____

电话：_____ 电话：022-24161637

传真：_____ 传真：_____/_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____/_____

开户银行：招商银行深圳分行营业部 开户银行：华侨永亨银行（中国）有限公司

天津分行

账号：755952932510101 账号：827250200002266

施工许可证

证书序列号: 2021-1874			
建设单位	深圳市重投天科半导体有限公司		
工程名称	第三代半导体产业链项目桩基础工程		
建设地址	深圳市宝安区石岩街道石龙社区建工地		
建设规模	0 平方米	合同价格	4695.20881 万元
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
合同开工日期	2021年10月30日	合同竣工日期	2022年03月09日
备注	项目经理: 张馨 注册证书号: 00550352		
	项目总监: 李强 注册证书号: 44017453 范围: 基础:		
变更登记			
注意事项: 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			



建筑工程施工许可证

工程编号: 2105-440306-04-01-26403802

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市宝安区住房和城乡建设局
日期 2021年10月18日
业务办理专用章
4403065767679

证书序列号: 2021-1665			
建设单位	深圳市重投天科半导体有限公司		
工程名称	第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程		
建设地址	深圳市宝安区石岩街道石龙社区建工地		
建设规模	0 平方米	合同价格	3071 万元
设计单位	深圳地质建设工程公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
合同开工日期	2021年10月30日	合同竣工日期	2022年03月09日
备注	项目经理: 张馨 注册证书号: 00550352		
	项目总监: 李强 注册证书号: 44017453 范围: 基坑支护; 土石方:		
变更登记	◆◆◆ 2021-11-24项目总监由周春愚(44024713)变更为李强(44017453)		
注意事项: 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			



建筑工程施工许可证

工程编号: 2105-440306-04-01-26403801

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市宝安区住房和城乡建设局
日期 2021年10月13日
业务办理专用章
4403065767679

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 深圳市重投天科半导体有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道石龙社区建工基地	建筑面积	0	工程造价	3071万元
结构类型	灌注桩+内支撑	层数	地上:	0	层
	桩锚+土钉墙		地下:	0	层
施工许可证号	2105-440306-04-01-26403801	监理许可证号	/		
开工日期	2021-11-13	验收日期	2023年7月5日		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号	2105-440306-04-01-26403801		
建设单位	深圳市重投天科半导体有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳地质建设工程公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市迪远工程审图有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭勇
副组长	李强
组员	曾江、方长福、杨普、潘启钊、代仲海、杨方林、关庆港、张馨、郝勇、李楚鹏、容柱、刘华杰、丁国华、李扬谨、郑智祥、李嘉闵、周春来、王业卯、冯本泽、韩志强、程瑞、方胜平、林梅山、李立军、冀申萌、王悦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭勇	杨普、李强、潘启钊、代仲海、张馨
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	彭勇	郝勇、程瑞、方胜平、李立军、冀申萌、王悦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭勇	深圳市重投天科半导体有限公司	项目总负责人		彭勇
2	曾江	深圳市重投天科半导体有限公司	项目负责人		曾江
3	方长福	深圳市重投天科半导体有限公司	项目负责人		方长福
4	杨普	深圳市重投天科半导体有限公司	项目负责人		杨普
5	郝勇	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		郝勇
6	李楚鹏	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		李楚鹏
7	容柱	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		容柱
8	刘华杰	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		刘华杰
9	丁国华	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		丁国华
10	李扬谨	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		李扬谨
11	郑智祥	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		郑智祥
12	李嘉闵	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		李嘉闵
13	李强	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监理工程师		李强
14	周春来	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监代表		周春来
15	王业卯	深圳市九州建设技术股份有限公司	专业监理工程师		王业卯
16	冯本泽	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师		冯本泽
17	韩志强	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理安全工程师		韩志强
18	代仲海	深圳地质建设工程有限公司	项目负责人		代仲海
19	杨方林	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人		杨方林
20	关庆港	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	专业负责人		关庆港
21	潘启钊	深圳市工勘岩土有限公司	项目负责人		潘启钊
22	张馨	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		张馨
23	程瑞	中国建筑第六工程局有限公司	项目技术负责人		程瑞
24	方胜平	中国建筑第六工程局有限公司	项目技术工程师		方胜平
25	林梅山	中国建筑第六工程局有限公司	项目生产经理		林梅山
26	李立军	中国建筑第六工程局有限公司	实验员		李立军
27	冀申萌	中国建筑第六工程局有限公司	质量员		冀申萌
28	王悦	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		王悦



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持“先勘察，后设计，再施工”原则，工程勘察、设计、监理、施工等单位的质量行为符合有关质量规定的要求，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，同意竣工验收。



建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市重投天科半导体有限公司_____: (建设单位)

位于深圳市 宝安 区 _____ 第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程 _____ 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市重投天科半导体有限公司_____: (建设单位)

位于深圳市 宝安 区 _____ 第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程 _____ 工程 (请勾选:
 单位工 程 , 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准, 我方同意验收。

单位(项目)负责人: _____
(公章)



_____ 年 月 日

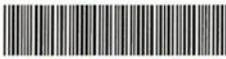
注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	第三代半导体产业链项目 基坑支护及土石方工程	结构类型	桩锚+土钉墙	层数/建筑面积	/ 0
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2021年11月13日
项目负责人	张馨	项目技术负责人	程瑞	竣工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>1</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>1</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>7</u> 项, 经审查符合要求 <u>7</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>7</u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u> / </u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u> / </u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> / </u> 项。			好
综合验收结论		符合设计要求, 同意验收。			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:
参加 验收 单位	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E1 - 913 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 第三代半导体产业链项目桩基础工程

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 深圳市重投天科半导体有限公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	第三代半导体产业链项目桩基础工程				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道石龙社区建工基地	建筑面积	0	工程造价	4695万
结构类型	桩基础	层数	地上： 层		
	桩基础		地下： 层		
施工许可证号	2105-440306-04-01-26403802	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月15日	验收日期	2023年7月15日		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号	2105-440306-04-01-26403802		
建设单位	深圳市重投天科半导体有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭勇
副组长	李强
组员	曾江、方长福、杨普、潘启钊、代仲海、杨方林、关庆港、张馨、郝勇、李楚鹏、容柱、刘华杰、丁国华、李扬谨、郑智祥、李嘉闵、周春来、王业卯、冯本泽、韩志强、程瑞、方胜平、林梅山、李立军、冀申萌、王悦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭勇	杨普、李强、潘启钊、杨方林、张馨
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	彭勇	郝勇、程瑞、方胜平、李立军、冀申萌、王悦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u> / </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭勇	深圳市重投天科半导体有限公司	项目总负责人		彭勇
2	曾江	深圳市重投天科半导体有限公司	项目负责人		曾江
3	方长福	深圳市重投天科半导体有限公司	项目负责人		方长福
4	杨普	深圳市重投天科半导体有限公司	项目负责人		杨普
5	郝勇	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		郝勇
6	李楚鹏	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		李楚鹏
7	容柱	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		容柱
8	刘华杰	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		刘华杰
9	丁国华	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		丁国华
10	李扬谨	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		李扬谨
11	郑智祥	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		郑智祥
12	李嘉闵	深圳市重投天科半导体有限公司	项目工程师		李嘉闵
13	李强	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监理工程师		李强
14	周春来	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监代表		周春来
15	王业卯	深圳市九州建设技术股份有限公司	专业监理工程师		王业卯
16	冯本泽	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师		冯本泽
17	韩志强	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理安全工程师		韩志强
18	代仲海	深圳地质建设工程有限公司	项目负责人		代仲海
19	杨方林	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人		杨方林
20	关庆港	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	专业负责人		关庆港
21	潘启钊	深圳市工勘岩土有限公司	项目负责人		潘启钊
22	张馨	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		张馨
23	程瑞	中国建筑第六工程局有限公司	项目技术负责人		程瑞
24	方胜平	中国建筑第六工程局有限公司	项目技术工程师		方胜平
25	林梅山	中国建筑第六工程局有限公司	项目生产经理		林梅山
26	李立军	中国建筑第六工程局有限公司	实验员		李立军
27	冀中萌	中国建筑第六工程局有限公司	质量员		冀中萌
28	王悦	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		王悦



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

位于深圳市 宝安区 第三代半导体产业链项目桩基础工程 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市重投天科半导体有限公司_____: (建设单位)

位于深圳市宝安区_____第三代半导体产业链项目桩基础工程_____ 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市重投天科半导体有限公司_____: (建设单位)

位于深圳市宝安区_____第三代半导体产业链项目桩基础工程_____ 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目负责人：
（公章）



_____ _____
年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

位于深圳市宝安区第三代半导体产业链项目桩基础工程工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

12

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	第三代半导体产业链项目桩基础工程	结构类型	桩基础	层数/建筑面积	/
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2021年12月15日
项目负责人	张馨	项目技术负责人	程瑞	竣工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 <u>1</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>1</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>8</u> 项, 经审查符合要求 <u>8</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>8</u> 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项, 共抽查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>10</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>10</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		好	
综合验收结论		符合设计要求, 同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
单位名称:		单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:
单位(项目)负责人:		总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
年月日		年月日	年月日	年月日	年月日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



发票

1200213130		天津增值税专用发票		No 09524483		1200213130 09524483	
开票日期: 2022年01月14日							
购买方名称: 深圳市重投天科半导体有限公司	纳税人识别号: 91440300MA5GJ1N460	地址、电话: 深圳市宝安区石岩街道上屋社区爱群路同富裕工业区汇富大厦A座三层 13828827875	开户行及账号: 招商银行深圳分行营业部 755952932510101	密码区	8-<*-62434>/9+-2*055*7212-<977482>8-/-*4344208*2051-6<>6+*4>399745/3<082-3>05501412-<-5548-9/99-9744530<+-65		
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					7450527.42	9%	670547.47
合计					¥7450527.42		¥670547.47
价税合计(大写)	捌佰壹拾贰万壹仟零柒拾肆圆捌角玖分			(小写)	¥8121074.89		
销售方名称: 中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号: 911201161030636028	地址、电话: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注: 项目名称: 第三代半导体产业链项目基础工程 项目地址: 深圳市宝安区	911201161030636028 销售发票专用章		
收款人: 蔡琪	复核: 李霞	开票人: 史金鹏					

发票查验明细

查验次数: 第2次

查验时间: 2024-10-08 10:57:10

打印

关闭

天津增值税专用发票

发票代码: 1200213130 发票号码: 09524483 开票日期: 2022年01月14日 校验码: 58117386233073480802 机器编号: 661920319717

名称: 深圳市重投天科半导体有限公司	纳税人识别号: 91440300MA5GJ1N460	地址、电话: 深圳市宝安区石岩街道上屋社区爱群路同富裕工业区汇富大厦A座三层 13828827875	开户行及账号: 招商银行深圳分行营业部 755952932510101	密码区			
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					7450527.42	9%	670547.47
合计					¥7450527.42		¥670547.47
价税合计(大写)	捌佰壹拾贰万壹仟零柒拾肆圆捌角玖分			(小写)	¥8121074.89		
名称: 中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号: 911201161030636028	地址、电话: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637	开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注: 项目名称: 第三代半导体产业链项目基础工程 项目地址: 深圳市宝安区			

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

三、投标人项目经理已完工同类项目业绩

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

项目经理近 5 年（以本项目截标之日起倒算）已完工担任项目经理的类似项目业绩，提供的业绩不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》。证明材料：

1. 项目经理毕业证、执业资格证、职称证；
2. 合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）；
3. 竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供有效证明资料）；
4. 近 12 个月以上社保证明；
5. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图佐证资料，否则不予认可）。

注：1. 同类工程业绩是指独立发包的地基与基础工程或包含地基与基础工程的施工总承包业绩。提供总包工程业绩的，范围须包含地基与基础工程，业绩金额以地基与基础工程部分预算单或结算证明文件为准。

2. 提供的同类业绩任职岗位需为项目经理（项目负责人），否则将不予计取。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理名称的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证明文件；否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

序号	建设单位	项目名称	同类业绩合同金额（万元）	竣工验收备案的日期	项目所在地	备注
1	深圳市振业(集团)股份有限公司	鹏溪苑施工总承包工程	17118.22	2024.4.15	广东省深圳市	
2						
3						

投标人名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

日期：2024 年 11 月 29 日

三、投标人项目经理已完工同类项目业绩

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

项目经理近 5 年（以本项目截标之日起倒算）已完工担任项目经理的类似项目业绩，提供的业绩不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》。证明材料：

1. 项目经理毕业证、执业资格证、职称证；
2. 合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）；
3. 竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供有效证明资料）；
4. 近 12 个月以上社保证明；
5. 提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图佐证资料，否则不予认可）。

注：1. 同类工程业绩是指独立发包的地基与基础工程或包含地基与基础工程的施工总承包业绩。提供总包工程业绩的，范围须包含地基与基础工程，业绩金额以地基与基础工程部分预算单或结算证明文件为准。

2. 提供的同类业绩任职岗位需为项目经理（项目负责人），否则将不予计取。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理名称的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证明文件；否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

序号	建设单位	项目名称	同类业绩 合同金额 (万元)	竣工验收备 案的日期	项目所在地	备注
1	深圳市振业(集团)股份有限公司	鹏溪苑施工总承包工程	17118.22	2024.4.15	广东省深圳市	
2						
3						

投标人名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

日期：2024 年 11 月 29 日



3.1 项目经理证件

姓名 柴广录
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 12 月 25 日
住址 天津市汉沽区三经路六安里48号楼303号
公民身份号码 142701197012254219



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市公安局汉沽分局
有效期限 2005.03.26-2025.03.26



资格证书

姓名 柴广录
性别 男
出生年月 1970 年 12 月
专 业 工民建
任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局

二〇〇六年六月六日

证书编号: 中建六G(2006)022



中国建筑工程总公司制



使用有效期: 2024年10月08日
- 2025年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 柴广录

性别: 男

出生日期: 1970年12月25日

注册编号: 津1122006200700226

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-20至2024-12-19)

市政公用工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

柴广录

个人签名:

柴广录
2024.11.28

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2007年09月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2004）0001570

姓名：柴广录

性别：男

出生年月：1970年12月25日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2004年08月18日

有效期：2022年08月18日 至 2025年08月18日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年08月05日



4571



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 20344013404124571

File No.:

姓名:

Full Name

柴广录

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

房屋建筑

批准日期

Approval Date

2005年3月13日

签发单位盖章:

Issued by



签发日期:

Issued on

2006年2月20日

荣誉证书



柴广录同志:

被评为二〇〇八年度全国

工程建设优秀项目经理, 特发

此证, 以资鼓励。

编号: 2009510

二〇〇九年三月



中国施工企业管理协会
China Association of Construction Enterprise Management

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201105001021



学生 柴广录 , 性别 男 ,
生于 一九七〇 年 十二 月 二十五日, 于
二〇一一年 一 月 在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 工商管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一一年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

J001168019

天津市社会保险个人参保证明

打印日期：2024年11月28日

校验码：W001035070320241128105153

姓名	柴广录	社会保障号	142701197012254219		
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自1999年01月至2024年11月	25年11个月	失业保险	自2005年10月至2024年11月	19年2个月
工伤保险	自2004年01月至2024年11月	20年11个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202112-202112	14000	1120.00	14000	70.00	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202201-202212	14500	1160.00	14500	72.50	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202301-202312	15000	1200.00	15000	75.00	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202401-202411	19130	1530.40	19130	95.65	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司

- 备注：1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
2.本证明涉及个人信息，不得违法向他人泄露，因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
3.用人单位职工参加工伤保险的，由用人单位依法缴费，个人不缴费。
4.如需鉴定真伪，请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

3.2 项目经理业绩-鹏溪苑

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030920190082002001

标段名称：上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程

建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：17118.226977万元

中标工期：782天

项目经理(总监)：柴广录

本工程于 2020-09-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-10-26

查验码：6082419499923975

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同协议书

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市大鹏新区建筑工务署建设 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目

施工总承包工程

工程地点: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧

发包人: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

签订日期: 2020年 11 月 2 日

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市大鹏新区建筑工务署建设 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目
施工总承包工程

工程地点: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧

发包人: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

签订日期: 2020年11月12日

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市大鹏新区建筑工务署编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商一致达成意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承包方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,

则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于城市道路工程、房屋建筑工程、轻轨交通、土木工程、线路管道和交通枢纽工程(房屋建筑工程)及机电设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

四、特别说明

在编制合同时,应根据项目的特点及管理方式,勾选合同中有选择框的内容,凡条款或相关内容之前有选择框的,只有在该选择框被选中(如)时,本条款或相关内容才生效,没有选中的条款和内容(如) ,该条款或相关内容虽然没有删除,但不属于合同内容,对各方不发生法律效力。

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人(乙方): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程

工程地点: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧

核准(备案)证编号: 深鹏发财【2019】77号

工程规模及特征: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目位于大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧上洞电厂城市更新单元内,规划用地面积6669平方米,涉及新建高层住宅(地下2层,地上34层)两栋(建筑高度105.5米),按照容积率4.5进行设计,共设置35、65、80平方米等三种标准户型460套。主要建设内容包括:地下室及主体建筑、精装修、室外配套及园林绿化工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

按照施工图纸施工招标范围内所有工程,包括但不限于招标清单里面的所有项目: 高边坡治理工程; 基坑支护及土方工程; 桩基础工程; 主体工程; 园林工程; 电气工程; 给排水工程; 消防工程; 电梯工程; 燃气工程; 发电机工程; 人防工程; 装修工程; 架空层装修; 外墙装饰; 入户门、防火门及卷帘门; 铝合金门窗; 抗震支架; 水土保持; 土方回填, 挡墙; 装配式实施方案评审; 绿建验收; 泛光照明; 10KV 高压外线工程; 停车场地坪漆, 划线及标识; 信报箱及垃圾桶; 智能化工程; 电视电话网络; 通风系统; 防雷接地; 海绵城市等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移__
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）

□其它: _____

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 20 日 (以总监发布的开工通知书上载明的日期为准);

计划竣工日期: 2022 年 11 月 12 日 (以竣工验收报告载明的最晚日期为准);

合同工期总日历天数 782 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹亿柒仟壹佰壹拾捌万贰仟贰佰陆拾玖元柒角柒分 (¥171182269.77 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆佰壹拾玖万零陆佰叁拾壹元贰角玖分 (¥ 4190631.29 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 捌佰伍拾捌万肆仟零捌拾伍元陆角陆分 (¥ 8584085.66 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式, 金额为: 中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上 (包括支行) 分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间: 收到中标通知书后 30 天

之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2020 年 11 月 2 日；

订立地点： 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 伍 份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

开户银行： _____

账号： _____

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地址： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

开户银行： _____

账号： _____

施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440327-47-01-10228201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市大鹏新区住房和建设局
日期: 2019-12-17



证书序列号: 2019-1949

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署(代建单位:深圳市振业(集团)股份有限公司)		
工程名称	上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目边坡治理、基坑支护(含土方)工程		
建设地址	大鹏新区葵涌街道上洞路西侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	1814.786184 万元
设计单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2019-12-10	合同竣工日期	2020-11-30
备注	项目经理:柴广录 注册证书号:0055050 项目总监:鲁俊杰 注册证书号:44015814 范围:基坑支护边坡土石方;		
变更登记	◆◆◆ 2020-11-12施工单位由深圳市鹏城建筑集团有限公司变更为中国建筑第六工程局有限公司项目经理变更为柴广录(0055050)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440327-47-01-10228202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市大鹏新区住房和建设局
日期: 2020年12月11日



证书序列号: 2020-2019

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署(代建单位:深圳市振业(集团)股份有限公司)		
工程名称	鹏溪苑施工总承包工程		
建设地址	大鹏新区盐葵路与上洞路交叉口西北侧		
建设规模	39445.67 (平方米)		
设计单位	深圳市东大国际工程设计有限公司,深圳机械院建筑设计有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2020-12-01	合同竣工日期	2022-11-12
备注	项目经理:柴广录 注册证书号:0055050 项目总监:黎伟 注册证书号:44019932 范围:基础;钢筋混凝土;装饰装修工程;通风与空调;室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外环境;燃气工程;		
变更登记	◆◆◆ 2024-01-31建设规模由39410.58平方米变更为39445.67平方米◆◆◆ 2023-04-04项目总监由鲁俊杰(44015814)变更为黎伟(44019932)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 鹏溪苑施工总承包工程

验收日期： 2023年12月11日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署（代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司）



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440327-47-01 -10228202	项目代码	05045301644036109 9
项目名称	鹏溪苑施工总承包 工程	项目曾用名	上洞电厂城市更新单元人才住房和保 障性住房项目施工总承包
工程地点	盐葵公路与上洞路交叉口		
建筑面积	39410.58 平方米	工程造价	16328.356519 万元
结构类型	地上:剪力墙,地下: 框剪	层数	34/2
立项批准 文号	深鹏发财【2019】77 号	宗地号	G11505-8021
用地规划许 可证号	深规划资源许 DP-2019-0010	工程规划许可证号	深规划资源建许字 DP-2020-0010
施工许 可证号	2020-2019	监理许可证号	/
开工日期	2020年12月11日	验收日期	2023年12月11日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程 质量安全监督站	监督编号	2020-126
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署(代建单位:深圳市振业(集团)股 份有限公司)		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市东大国际工程设计有限公司		
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位 (土建)	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位 (设备安装)	广东辰联建筑工程有限公司		
承建单位 (装修)	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查 单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	焦轶祎
副组长	高旭
组员	黎伟、柴广录、徐泰松、袁峰

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高旭	黎伟、郑俊典、史振敏、陈锐、柴广录、徐泰松、丁花、袁峰、蔡俊宝、郑基战、周林
建设设备安装工程	孙键	徐威、盘承勇、郝强华、周毅
工程质控资料	胡琳佼	张鹏飞、夏宁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：鹏溪苑施工总承包工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
室外工程	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李	深圳华西管理	总	中级	李
2	王旭	振业地产	项目经理	中级	王旭
3	孙健	振业	工程师	中级	孙健
4	胡作	振业	资料员		胡作
5	郑敏	华西管理	总监		郑敏
6	郑敏	华西管理			郑敏
7	陈锐	深圳华西管理	经理		陈锐
8	刘鹏飞	深圳华西管理	资料员		刘鹏飞
9	王	深圳市设计院	建筑设计	中级	王
10	陈	—	—	助理	陈
11	李	中国建筑一局有限公司	项目经理	高工	李
12	周	深圳市勘察设计院	勘察工	高工	周
13	康	深圳市东大国际	装修		康
14	高	中国建筑一局有限公司	资料员		高
15	袁	深圳市东大国际	项目负责人		袁
16	徐	深圳市勘察研究院	项目负责人		徐
17	吴	振业	工程师	中级	吴
18	李	振业	工程师	中级	李
19	郭	振业	工程师		郭

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>11</u> 日）。	
	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：	 2023年12月11日
监理单位（公章）： 总监理工程师：	 2023年12月11日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：
	 2023年12月11日	 2023年12月11日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	 2023年12月11日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：
	 2023年12月11日	 2023年12月11日

93042298754
 有限公司
 93042298754
 有限公司
 93042298754
 有限公司

深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表

项目名称	上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目（建筑物命名：鹏溪苑）		工程名称	鹏溪苑施工总承包工程	
序号	施工许可年度序号		施工单位	竣工情况	
1	2019-1949		中国建筑第六工程局有限公司	全部验收	
2	2020-2019		中国建筑第六工程局有限公司	全部验收	
3					
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署（代建单位：深圳市振业（集团）有限公司）				
设计单位	深圳市东大国际工程设计有限公司；深圳机械院建筑设计有限公司；铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司				
施工许可范围	基坑支护；边坡；土石方基础；钢筋混凝土；装饰装修工程；通风与空调；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外环境；燃气工程				
本次验收范围	基坑支护；边坡；土石方基础；钢筋混凝土；装饰装修工程；通风与空调；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外环境；燃气工程				
建筑面积（层数/栋数）	39445.67 m ² 地下2层，地上34层/2栋				
申请单位经办人姓名	焦轶祯	申请单位经办人电话	13691762139		
通讯地址及邮编	深圳市大鹏新区中山路10号；518120				
申请单位备案材料					
序号	材料名称	编号	核发机关	日期	备注
1	《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》	/	/	2024.4.15	
2	竣工验收报告	/	大鹏新区建筑工务署	2022.3.3 2024.2.1	
3	配套的燃气工程竣工验收报告	/	大鹏新区建筑工务署	2023.12.06	

深圳市住房和建设局制

4	深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单	AA2022004567	深圳市质量安全检验检测研究院	2022.10.21	
5	消防验收部门出具的消防专项验收合格文件	联合申报			
6	防雷装置验收意见书或防雷检测报告	深雷检 [2023]-04-SZ-0016	本溪普天防雷检测有限公司	2023.4.27	
7	建筑工程规划验收合格证	联合申报			
<p>申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，由申请单位承担，与受理机关无关。申请单位严格遵守国家、省、市有关建设法规的规定，如存在违法违规行为，将自愿接受有关行政处罚。本次竣工验收备案的项目，共有扶梯__/_台，厢式客梯__4__台，均已通过检验，详见电梯验收文件。若有书面材料需通知申请单位，可按本表填写的通讯地址邮寄送达。</p>					
 <p>申请单位 (应包括所有建设单位)</p>		<p>申请单位 (应包括所有建设单位)</p>		<p>法定代表人 (盖章)</p>	
		<p>深圳市大鹏新区建筑工务署 深圳市振业（集团）股份有限公司</p>			

邵明平

深圳市住房和建设局制

项目名称不一致情况说明

关于上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程与鹏溪苑施工总承包工程为同一项目的情况说明

中国建筑第六工程局有限公司：

根据深圳市规划和自然资源局大鹏管理局2019年批复的《深圳市建设用地规划许可证》（深规划资源许DP-2019-0010），用地项目名称为上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目。2020年7月23日深圳市规划和自然资源局大鹏管理局批复的《深圳市建筑物命名批复书》（文号47A-202000121），准予该建筑物命名为“鹏溪苑”。2020年9月招标时采用“上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程”进行招标。故上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程与鹏溪苑施工总承包工程为同一工程。

深圳市振业（集团）股份有限公司

2022年3月7日



深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2020〕173号

深圳市大鹏新区发展和财政局关于上洞电厂 城市更新单元人才住房和保障性住房工程 项目总概算的批复

新区建筑工务署：

上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房工程项目概算及相关资料收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目位于盐葵公路与上洞路交叉口西北侧大鹏新区上洞电厂城市更新单元内，用地面积 6668.89 平方米，新建高层住宅（地下 1 层、半地下 1 层、地上 34 层）两栋，按照容积率 4.5 进行设计，总建筑面积 39197.61 平方米，设置 35、65、80 平方米三种户型共 460 套。其中，地下 1 层建筑面积 4126.09 平方米，功能设置为停车库、人防及设备用房等；半地下室建筑面积 4557.25 平方米，功能设置为配套商业网点、停车库、设备用房、

物业管理用房、消防控制室等；地上1层裙楼建筑面积1335.74平方米，功能设置为商铺网点、物业管理用房、架空层等；1#塔楼2~34层建筑面积14540.03平方米，2#塔楼2~34层建筑面积14638.50平方米，2层以上均为单元住宅。建筑安全等级为二级，使用年限50年，绿色建筑等级为国家二星级。主要建设内容包括：

（一）土建工程

1. 土方及基坑工程：基坑开挖面积约7020平方米，开挖深度约7.9~10米，主要采用“预应力锚索+灌注桩+挂网喷面+土钉墙”支护。

2. 主体结构：基础采用钻孔灌注桩及筏板基础，主体采用现浇钢筋混凝土框剪结构，楼板采用预制叠合板，墙体采用预制轻质墙体及加气混凝土砌块，飘窗采用预制飘窗。

3. 屋面：采用上人防水屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：车库及设备房采用环氧漆地面，消防控制室采用防静电地板，客厅、卧室采用木地板，其余均采用地砖地面。

5. 墙面：电梯厅、前室、厨房、卫生间等采用面砖墙面，其余采用乳胶漆墙面，外墙采用真石漆饰面。

6. 天棚：物业管理用房采用硅钙板吊顶，发电机房采用矿棉吸音板吊顶，厨房、卫生间等采用铝扣板吊顶，走廊采用石膏板吊顶，其余采用乳胶漆天棚。

7. 门窗：采用人防门、钢质防火门、木门、铝合金门窗等，玻璃采用中空玻璃、普通玻璃及安全玻璃。

（二）安装工程

1. 给排水（含人防）：包括给水、污废水、雨水、空调冷凝水等系统。给水采用钢塑复合管及 PPR 管，排水采用 UPVC 管及镀锌钢管。主要设备有：生活给水泵 3 组、潜污泵 15 台、手摇泵 3 台、不锈钢水箱 4 个等。

2. 电气（含人防、10 千伏外线接入）：包括变配电、动力、照明、防雷接地、综合布线、有线电视、闭路监控、巡更、可视对讲、远程抄表、停车场管理等系统。主要设备有：高压柜 8 台、低压柜 21 台、柴油发电机组 1 台、综合布线主机设备 1 套、停车场管理设备 1 套、可视对讲设备 1 套、闭路监控及巡更设备 1 套等。

3. 消防：包括消防栓、自动喷淋、火灾报警、气体灭火、CO 监控、电气火灾监控及消防电源监控等系统，其中地下室、1 层裙楼及 2 层设置自动喷淋系统，消防给水管采用热镀锌钢管。主要设备有：消防栓泵 4 台、喷淋泵 3 台、火灾自动报警设备 1 套、七氟丙烷气体灭火设备 16 套、电气火灾监控设备 1 套、消防电源监控设备 1 套等。

4. 通风（含人防）：包括地下室及地上公共区域通风排烟系统。主要设备有：各类风机 30 台、电动脚踏两用风机 5 台、过滤吸收器 6 台等。

5. 燃气：采用 PE 燃气管及热镀锌钢管。

6. 电梯：设置 36 层 36 站电梯 4 部。

（三）室外配套工程

1. 园建工程：铺设沥青混凝土路面 727 平方米、花岗岩路面 2055 平方米、彩色安全胶垫 275 平方米，新建围墙 216 米、毛

石挡土墙 419 米等。

2. 绿化工程：栽植乔木 164 株、灌木 211 株、花卉 1496 平方米，铺种草皮 1087 平方米，种植土回(换)填 775 立方米等。

3. 室外电气管网工程：安装各类灯具 73 只，敷设塑料管 813 米、电线 2483 米等。

4. 室外给排水工程：敷设塑料管 1224 米、球墨铸铁管 30 米，砌筑井室 56 座等。

5. 10KV 外线工程：安装箱式变压器 1 台、户外环网柜 1 台，敷设电缆 247 米等。

(四) 海绵城市：新建雨水调蓄池 1 座、下沉式绿地 500 平方米，铺设透水砖面层 340 平方米等。

(五) 边坡支护工程：采用“锚杆+框架梁”支护边坡 2419 平方米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 22117 万元，其中：建安工程费用 19031 万元，工程建设其他费用 2033 万元，预备费 1053 万元。资金来源为新区财政。

三、下一阶段工作要求

(一) 请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

(二) 请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中

加强对环境的保护工作。请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目总概算汇总表

深圳市大鹏新区发展和财政局

2020年6月15日

(联系人：吴怡冰、高诗明，联系电话：28333862、28333309)

附件

上洞电厂城市更新单元人才住房和 保障性住房项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位	工程量	经济指标 (元)	总投资 (万元)	占总投资比 重
一	建筑安装工程费	m ²	39197	4855	19030.90	86.05%
(一)	基础工程	m ²	7020	2588	1816.56	
1	土方工程	m ³	49624	60	295.47	
2	基坑工程	m ²	7020	887	622.56	
3	桩基工程	m	4284	2097	898.53	
(二)	地下工程	m ²	8683	4313	3744.60	
1	建筑工程	m ²	8683	2795	2426.94	
2	装饰工程	m ²	8683	439	381.36	
3	给排水工程	m ²	8683	116	100.80	
4	高低压变配电工程	m ²	8683	240	208.18	
5	消防工程	m ²	8683	308	267.36	
6	电气工程	m ²	8683	246	213.40	
7	通风防排烟工程	m ²	8683	113	98.53	
8	抗震支架	m ²	8683	31	27.31	
9	燃气工程	m ²	8683	24	20.72	
(三)	地上工程	m ²	30514	4090	12481.19	
1	1#楼土建工程	m ²	14908	1905	2839.78	

2	1#楼装饰工程	m ²	14908	1156	1723.37	
3	1#楼安装工程	m ²	14908	223	331.71	
4	2#楼土建工程	m ²	15007	1884	2826.87	
5	2#楼装饰工程	m ²	15007	1183	1775.94	
6	2#楼安装工程	m ²	15007	222	332.60	
7	裙楼土建工程	m ²	599	2120	126.96	
8	裙楼装饰工程	m ²	599	1100	65.88	
9	给排水工程	m ²	29915	123	368.74	
10	电气工程	m ²	29915	211	630.37	
11	消防工程	m ²	29915	87	260.59	
12	智能化工程	m ²	29915	195	582.33	
13	通风防排烟工程	m ²	29915	51	151.32	
14	燃气工程	m ²	29915	43	127.43	
15	电梯工程	m ²	29915	96	286.14	
16	商业给排水工程	m ²	599	127	7.58	
17	商业电气工程	m ²	599	140	8.37	
18	商业消防工程	m ²	599	173	10.34	
19	商业通风防排烟工程	m ²	599	415	24.87	
(四)	室外工程	m ²	5898	973	573.85	
1	园建工程	m ²	3315	959	317.99	
2	绿化工程	m ²	2583	231	59.74	
3	室外电气管网工程	项	1	—	17.60	
4	室外给排水工程	项	1	—	76.14	
5	10KV 外线工程	项	1	—	80.06	

6	健身器材	项	1	—	1.58	
7	停车场系统	项	1	—	20.74	
(五)	海绵城市工程	m ²	840	613	51.46	
(六)	边坡支护工程	m ²	2419	1502	363.24	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			2032.92	9.19%
1	建设单位管理费	(一) × 1.21%			230.31	财建〔2016〕504号
2	工程设计费				475.00	按合同计列
3	工程勘察费				134.00	按合同计列
4	施工图技术审查费				32.63	按合同计列
5	工程监理费				386.16	按合同计列
6	工程保险费	(一) × 0.10%			19.03	深建价〔2018〕25号
7	全过程造价咨询费				146.34	按合同计列
8	建设单位临时设施费	(一) × 1.00%			190.31	
9	工程招投标交易服务费	(一) × 0.131%			25.00	深发改函〔2012〕1400号
10	前期工作咨询费	(一) × 0.24%			46.24	计价格〔1999〕1283号
11	环境影响评价费	(一) × 0.57%			10.44	保监(2005)22号
12	水土保持咨询费				4.80	按合同计列
13	招标代理服务费				17.20	按合同计列
14	竣工图编制费	(2项) × 8.00%			38.00	计价格〔2002〕10号
15	BIM设计费				72.00	按合同计列

16	弃土处置费	25 元/m ³	153.97	深鹏发财函 〔2019〕1105 号
17	地质灾害危险性评估 费		9.50	按合同计列
18	编制林地可行性报告/ 调查表等		6.44	按合同计列
19	工程勘察及岩土设计 文件审查费		13.85	按合同计列
20	前期测量费		3.60	按合同计列
21	基坑支护监测		11.50	按申报暂列
22	边坡监测		6.60	按申报暂列
三	预备费	(一+二) × 5.00%	1053.19	4.76%
	项目总投资	一+二+三	22117.01	100.00%

抄送：新区纪工委（监察专员办、审计局）、住房和建设局。

深圳市大鹏新区发展和财政局综合科

2020年6月15日印发

发票

012001900104		天津增值税普通发票		No 53348525		012001900104 53348525		
校验码 77239 15166 27201 00256		开票日期: 2020年11月26日						
购买方	名称: 深圳市大鹏新区建筑工务署 纳税人识别号: 124403000504530168 地址、电话: 深圳市大鹏新区中山路10号行政服务大厅5楼0755-28402353 开户行及账号: 建设银行深圳大鹏支行44201597000059889889			密码区	>-879+/224-24<65-594-31*2/3 9<>6558>/38*/667*6439<3><1 35+/->52--3*3+>56648594757 *2/3-*/6518>*2808/663*02+9*			
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程服务		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
						9174311.93	9%	825688.07
合计						¥9174311.93		¥825688.07
价税合计(大写)		壹仟万圆整		(小写) ¥10000000.00				
销售方	名称: 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号: 911201161030636028 地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223 开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873			备注	项目名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包 项目地址: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧			
收款人: 冯江		复核: 李霞		开票人: 史金鹏		销售发票专用章		

发票查验明细

查验次数: 第1次

查验时间: 2024-11-28 13:44:04

打印

关闭

天津增值税普通发票

发票代码: 012001900104

发票号码: 53348525

开票日期: 2020年11月26日

校验码: 77239151662720100256

机器编号: 661920319717

名称:	深圳市大鹏新区建筑工务署			密码区			
纳税人识别号:	124403000504530168						
地址、电话:	深圳市大鹏新区中山路10号行政服务大厅5楼0755-28402353						
开户行及账号:	建设银行深圳大鹏支行44201597000059889889						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					9174311.93	9%	825688.07
合计					¥9174311.93		¥825688.07
价税合计(大写)	壹仟万圆整		(小写) ¥10000000.00				
名称:	中国建筑第六工程局有限公司			项目名称:	上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程		
纳税人识别号:	911201161030636028			项目地址:	大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧		
地址、电话:	天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223						
开户行及账号:	中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873						

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

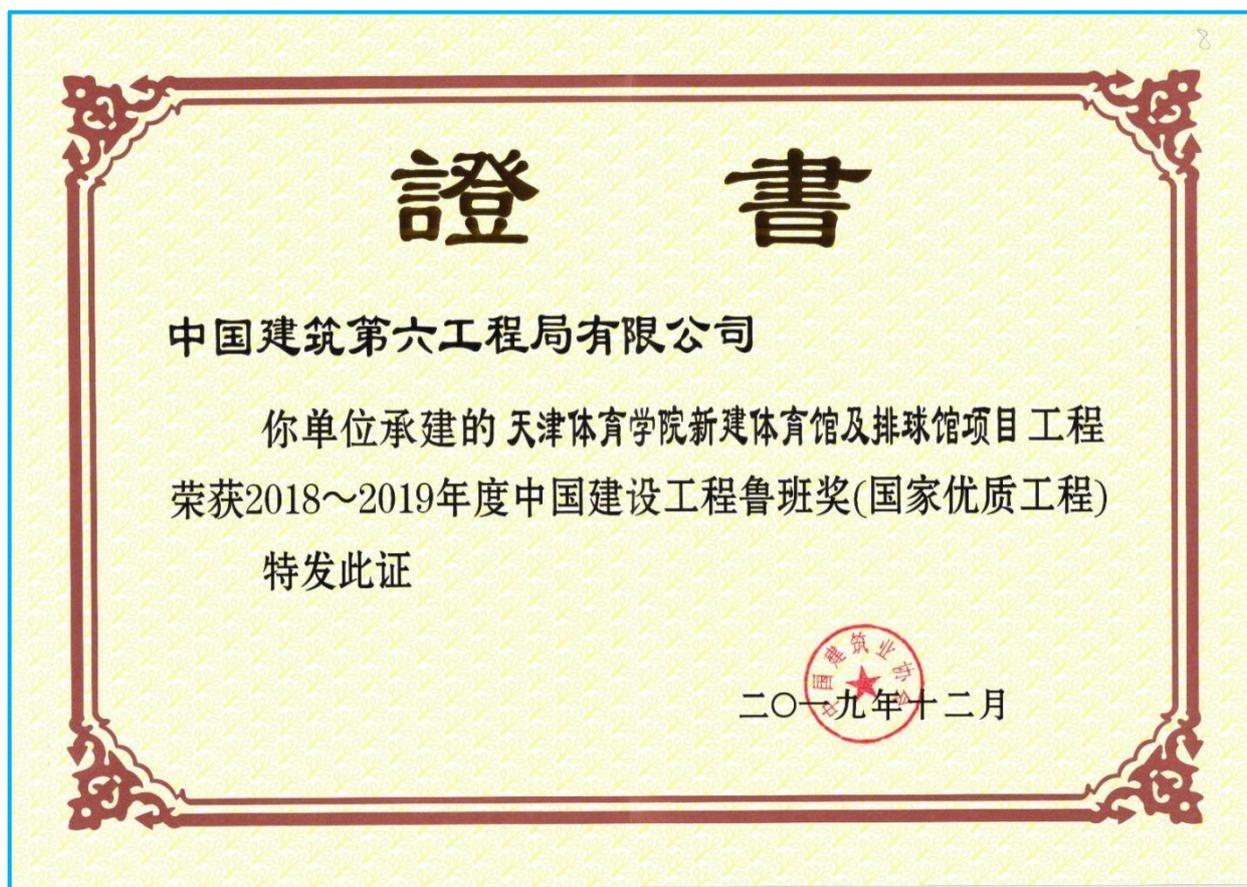
四、获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

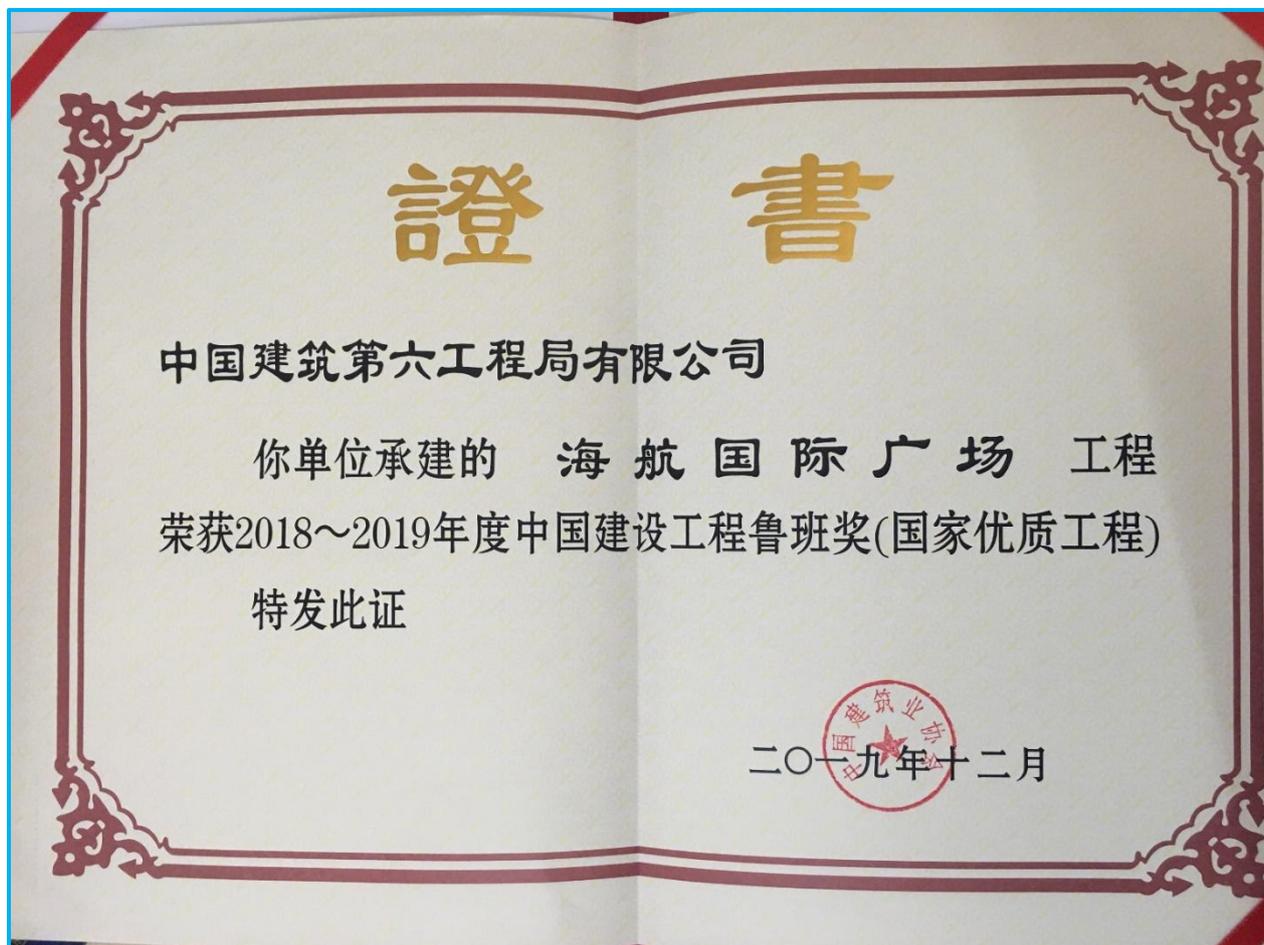
序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	2018~2019 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	天津体育学院新建体育馆及排球馆项目	2019 年 12 月	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/8079.html
2	2018~2019 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	海航国际广场	2019 年 12 月	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/8079.html
3	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼	2021 年 12 月	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html
4	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程	2023 年 11 月	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
5	2018-2019 年度国家优质工程奖	长春市规划展览馆、博物馆及美术馆工程	2019 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=1577
6	2018-2019 年度国家优质工程奖	天津体育学院二期项目-训练场、田径馆；天津体育学院新建体育馆及排球馆项目-排球馆	2019 年 12 月	中国施工企业管理协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/1298.html
7	2020-2021 年度国家优质工程奖	步步高软件研发南京总部工程	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4150
8	2020-2021 年度国家优质工程奖	西安高新区环普产业园扩建项目	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4150
9	2022-2023 年度第一批国家优质工程奖	云投商务大厦	2023 年 1 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4409
10	2022-2023 年度第一批国家优质工程奖	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目一田园生态学校项目(A 区)	2023 年 1 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4409

1. 近 5 年（以本项目截标之日起倒算）取得的房建类建筑行业奖项，提供的获奖不超过 5 项，超过 5 项取前 5 项，以获奖时间为准。
2. 建议优先提供以下奖项：鲁班奖。
3. 获奖证书载明的获奖单位应为投标人，标明为参建单位的奖项不计，并提供获奖证书原件扫描件。
4. 获奖证书暂未发放，可提供相关部门或协会的获奖红头文件或网站公示截图，相应时间以红头文件发文或网站公示时间为准。

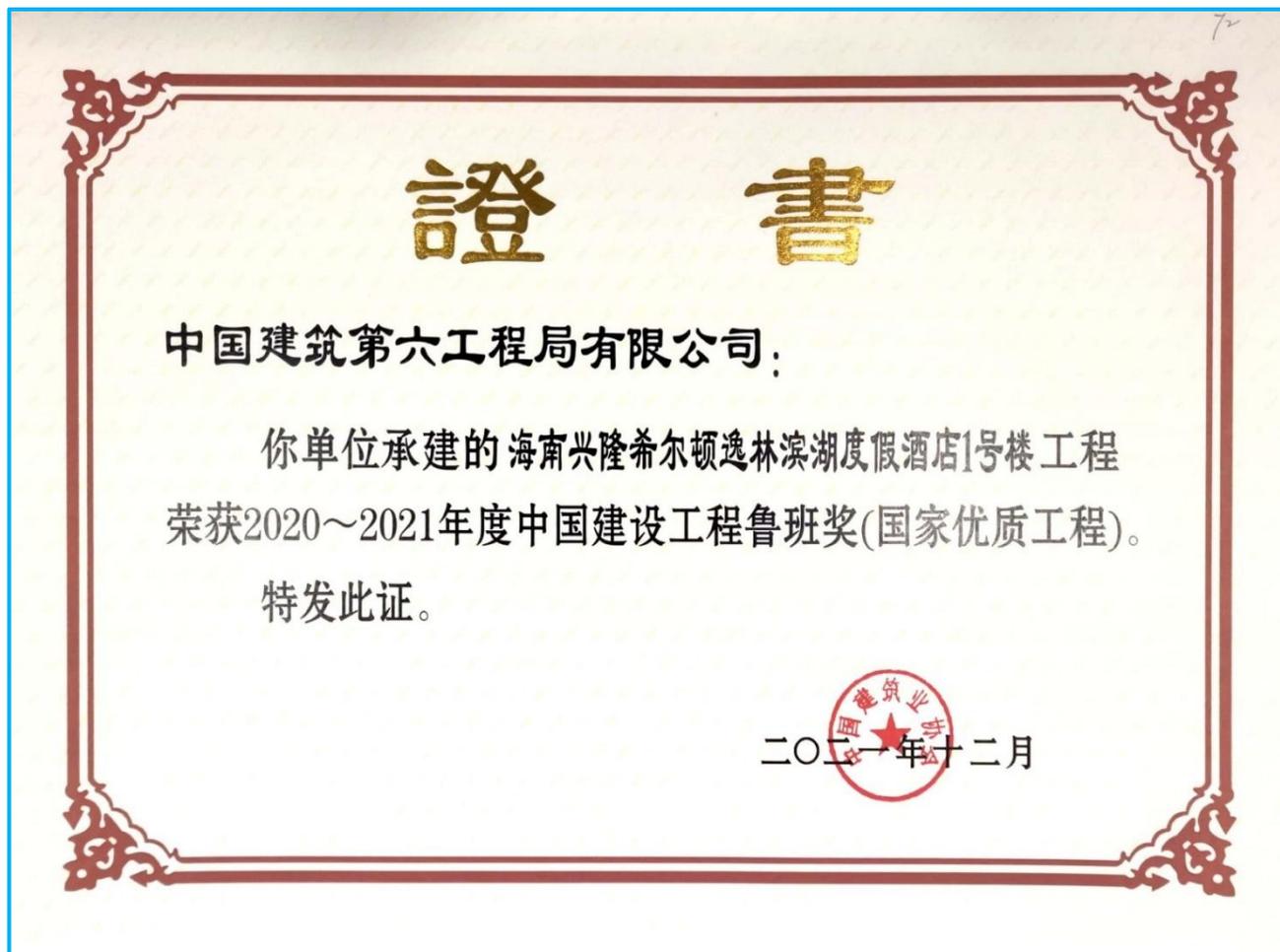
天津体育学院新建体育馆及排球馆项目



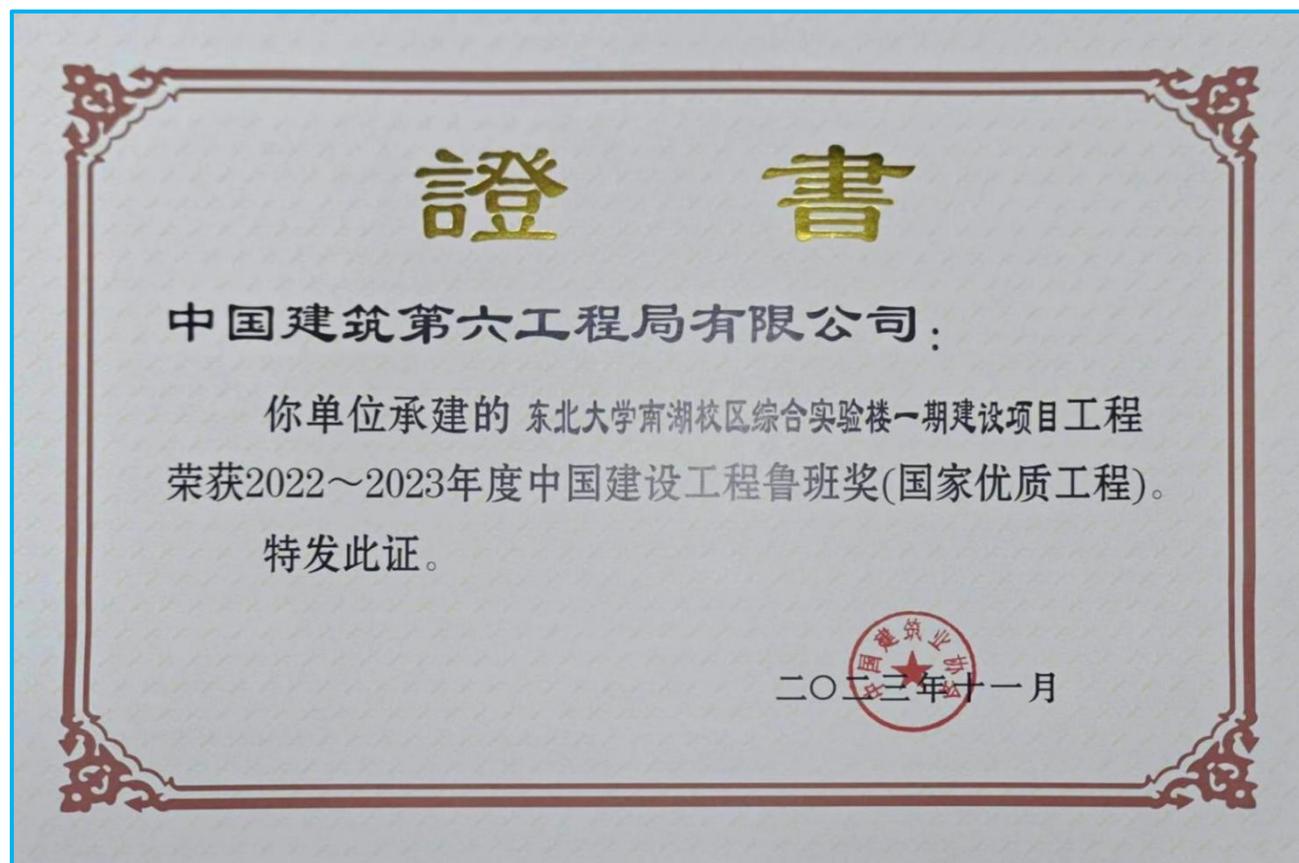
海航国际广场



海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼



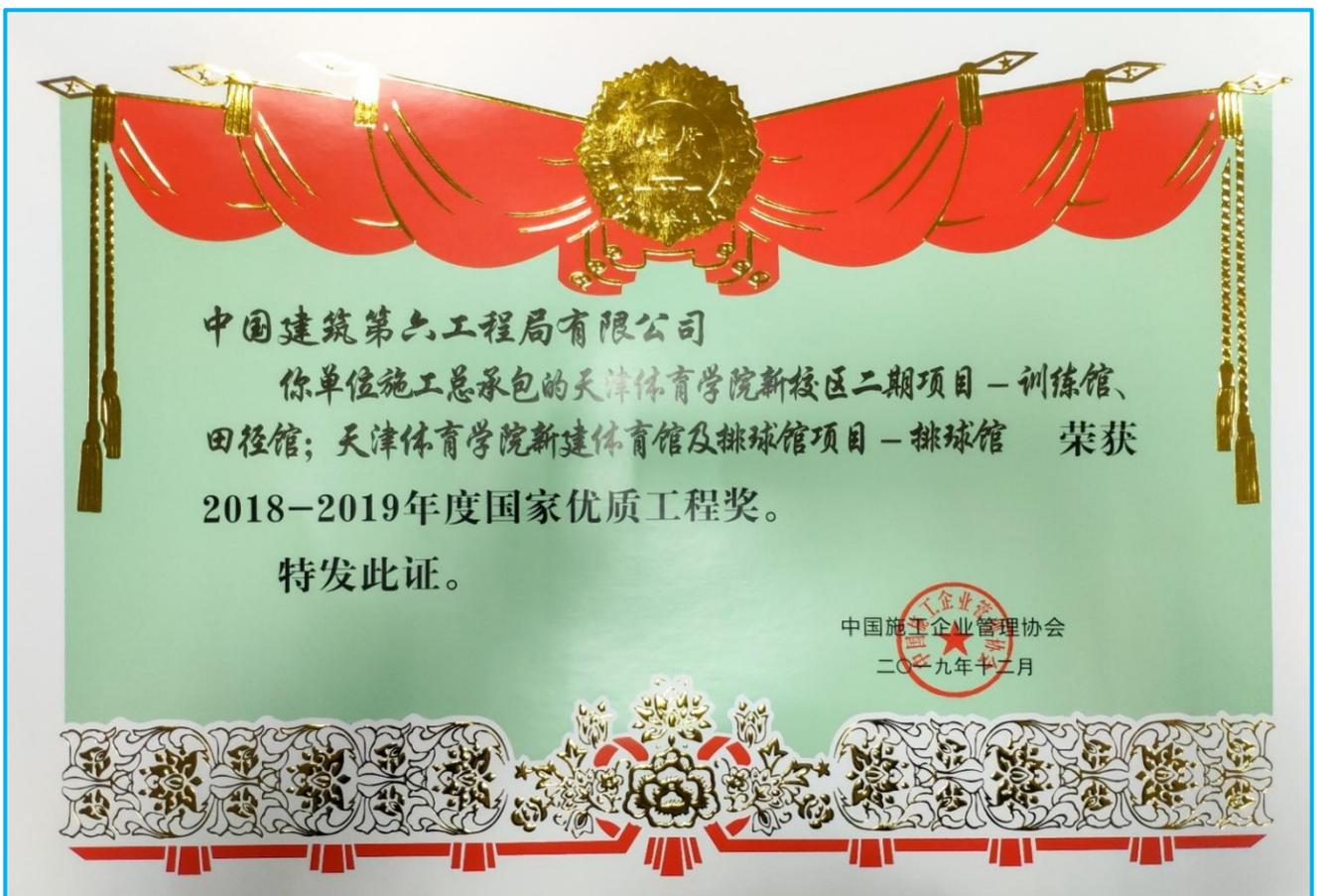
东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程



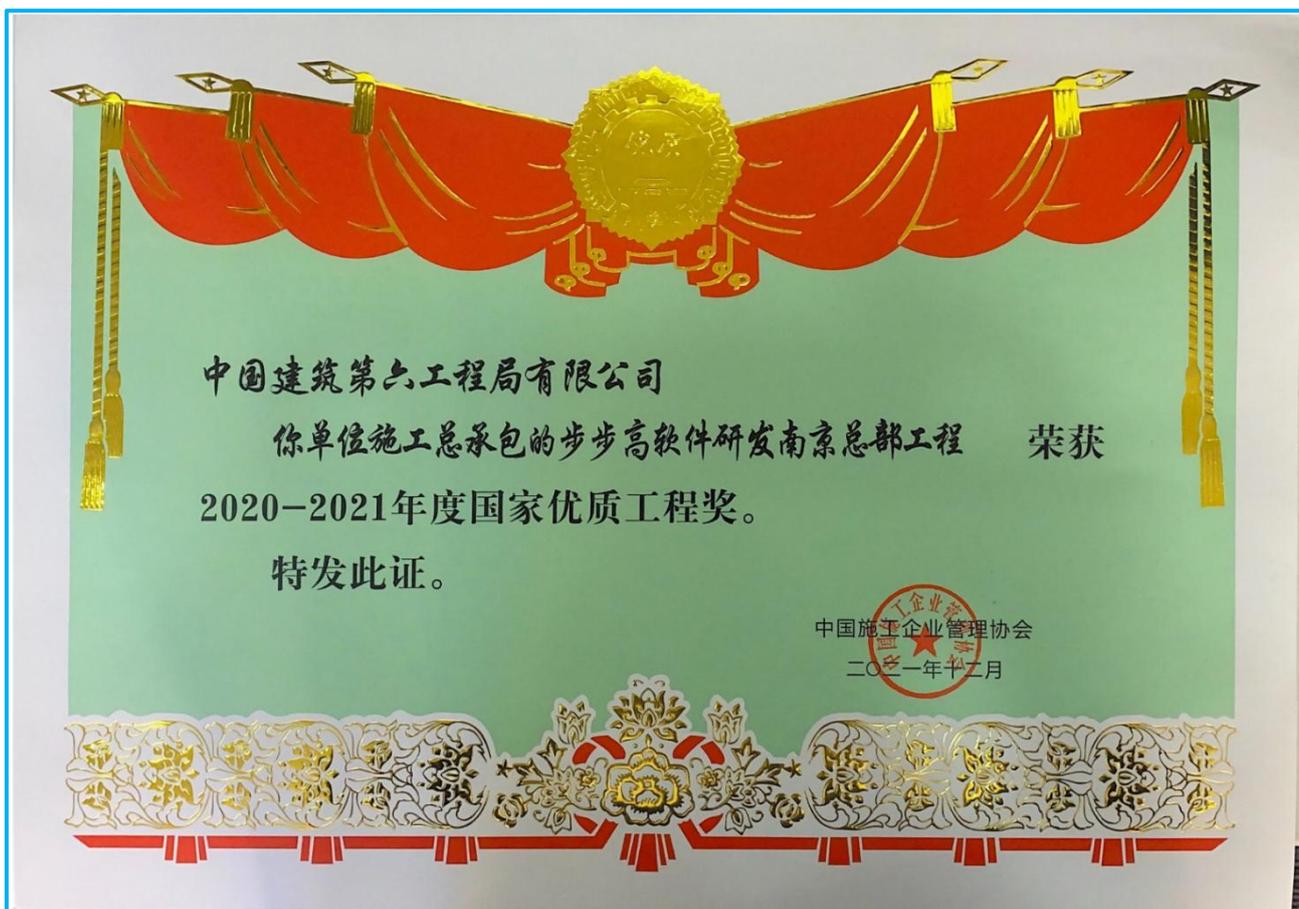
长春市规划展览馆、博物馆及美术馆工程



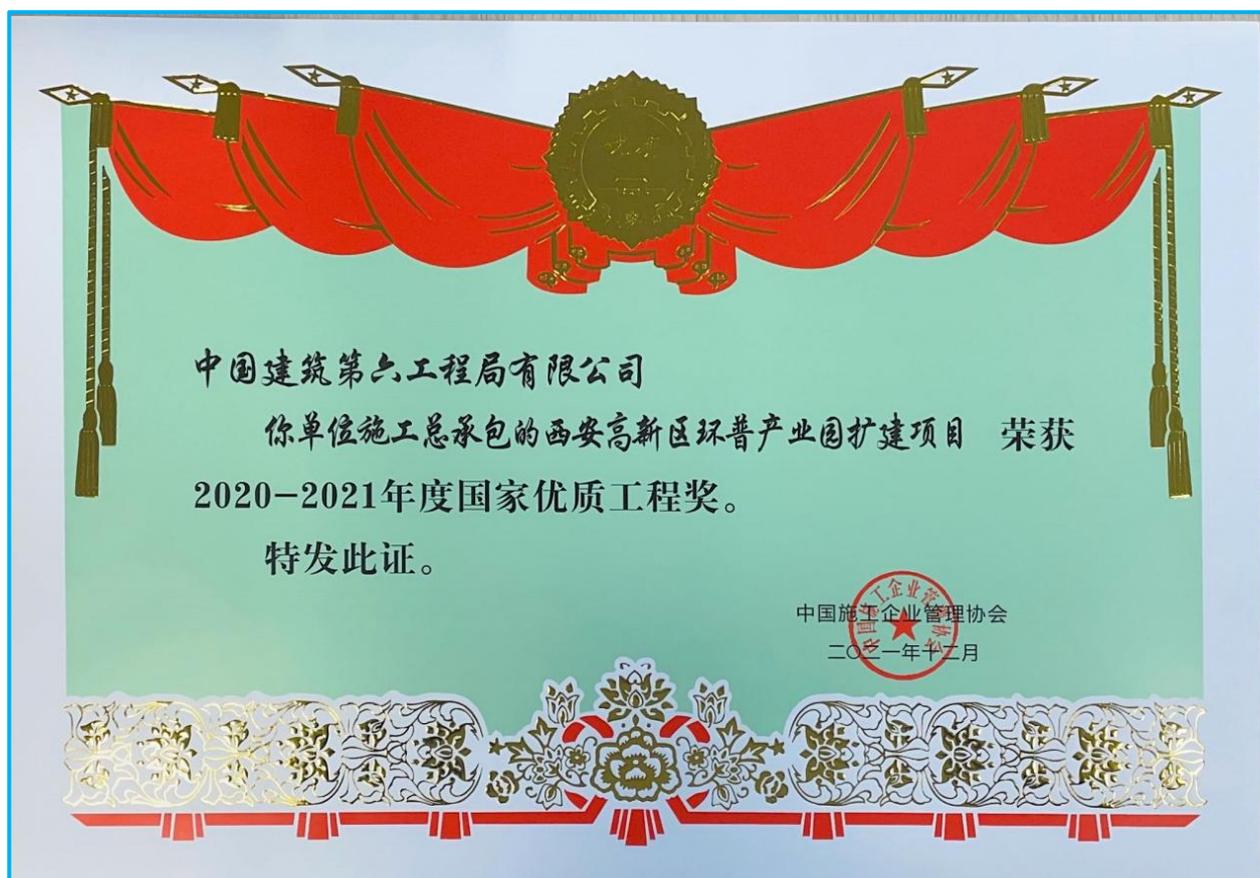
天津体育学院二期项目-训练场、田径馆；天津体育学院新建体育馆及排球馆项目-排球馆



步步高软件研发南京总部工程



西安高新区环普产业园扩建项目



云投商务大厦



海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目(A区)



五、拟派项目团队

项目管理机构配备情况表（人员应与技术标一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总经理	宫治国	正高级工程师	职称证	正高级	(2022)10000628	水文地质与工程地质	本单位	/	/
项目经理	柴广录	高级工程师	注册建造师证	一级	津 1122006200700226	建筑工程	本单位	/	/
执行经理	魏浩	高级工程师	职称证	高级	(2019)1106009	给排水工程	本单位	/	/
技术负责人	禹芳明	高级工程师	职称证	高级	(2018)1106511	土木工程	本单位	/	/
生产经理	李凤库	高级工程师	职称证	高级	(2013)1106031	工民建	本单位	/	/
安全主任	李春秀	工程师	安全生产考核合格证书(C证)	C2	津建安 C2 (2017)0008309	安全工程	本单位	/	/
质量主任	杨德平	工程师	岗位证	中级	C1360796	安全工程	本单位	/	/
商务经理	郭丁丁	助理工程师	注册造价师证	一级	建 [造]1121120000324 9	土木建筑	本单位	/	/
安全员	王国彬	高级工程师	安全生产考核合格证书(C证)	C2	津建安 C2 (2010) 0022467	道路与桥梁	本单位	/	/
安全员	韩鑫	工程师	安全生产考核合格证书(C证)	C1	津建安 C1 (2014) 0041008	土木工程	本单位	/	/
安全员	方胜平	工程师	安全生产考核合格证书(C证)	C2	津建安 C2 (2018) 0017081	建筑工程	本单位	/	/
安全员	李春琦	/	安全生产考核合格证书(C证)	C2	津建安 C2(2022)0060183	过程装备与控制工程	本单位	/	/
土建工程师	曹俊杰	工程师	职称证	中级	B090329503	建筑工程	本单位	/	/
给排水工程师	尚亚飞	高级工程师	职称证	高级	(2021)11060057	给排水工程	本单位	/	/
电气工程师	王进	高级工程师	职称证	高级	(2014)1106008	电气工程及其自动化	本单位	/	/
电气工程师	孙守民	工程师	职称证	中级	1401820	电气工程	本单位	/	/
暖通工程师	王志起	高级工程师	职称证	高级	(2008)1106028	暖通	本单位	/	/
测量工程师	许建立	工程师	职称证	中级	(2021)12060744	测绘工程	本单位	/	/

BIM 工程师	孟宝军	/	BIM 证	/	1901001023039379	工程管理	本单位	/	/
施工员	吕紫阳	高级工程师	岗位证	高级	A1761758	道路桥梁与渡河工程	本单位	/	/
施工员	李希洲	工程师	岗位证	中级	A21614816	工业与民用建筑	本单位	/	/
施工员	王纪飞	工程师	岗位证	中级	A2263644	建设工程	本单位	/	/
施工员	汪杉	助理工程师	岗位证	初级	A1464917	交通工程	本单位	/	/
质量员	卢玉军	工程师	岗位证	中级	C1161238	建筑施工与管理	本单位	/	/
质量员	郭涛	/	岗位证	/	C2166620	水利水电工程	本单位	/	/
材料员	骆增月	工程师	岗位证	中级	F1760568	热能与动力工程	本单位	/	/
资料员	孙茂森	工程师	岗位证	中级	M1290031	工业与民用建筑	本单位	/	/
资料员	马丽娅	/	岗位证	/	M2162189	文学与国际汉学院汉语言文学	本单位	/	/
预算员	杨绪鑫	工程师	岗位证	中级	U2061249	工程管理	本单位	/	/
预算员	甘正浩	/	岗位证	/	U2161879	建筑电气与智能化	本单位	/	/
劳资专管员	周绪成	工程师	岗位证	中级	N1760310	土木工程	本单位	/	/

注：1. 投标人应设置项目总经理一职，项目总理由公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导担任，以便有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。需提供公司内部任职证明文件。

2. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目总经理、项目经理、执行经理、项目技术负责人、生产经理、安全主任、质量主任、商务经理为项目主要管理人员，且为项目必配人员，投标人应提供主要管理人员简历；（2）选填项：其他施工管理人员。

3. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目总经理-宫治国

项目总经理简历表

姓名	宫治国	性别	男	年龄	50
职务	项目总经理	职称	正高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320113197408231616	手机号码	18508943665
参加工作时间	1997.7	担任公司副总年限	2年		



天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司

校验码: W10306360220241111105249

组织机构代码: 103063602

查询日期: 202310至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宫治国	320113197408231616	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
2	刘晓敏	13012619830510093X	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
3	田卫国	142725197012021213	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
4	魏庆帅	230506198404150916	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
5	洪辉	320826198712013079	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
6	万振东	220802198502103012	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
7	于振山	120224197902175717	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
8	刘俊	520202197703053035	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
9	乔婷婷	142431198601037526	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
10	王美	131025198712285440	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
11	魏浩	622801198607110833	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
12	尚亚飞	341222198311233253	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
13	田丹	50022819920201052X	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
14	武登科	130131198901101235	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
15	苏力	211202196808163015	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13

中国建筑第六工程局有限公司文件

中建六人〔2023〕185号

关于宫治国任职的通知

局属各单位、各分局、各营销事业部，总部各部门：

根据股份公司《关于宫治国任职意见的通知》文件精神，经董事会审议通过，聘任宫治国为中国建筑第六工程局有限公司副总经理。

特此通知。

附件：关于宫治国任职意见的通知

中国建筑第六工程局有限公司

2023年3月28日



抄送: 中国建筑集团有限公司干部人事部, 中共天津市城乡建设委员会委员会, 局领导。

中建六局有限公司办公室

2023年3月28日印发

项目经理-柴广录

项目经理（建造师）简历表

姓名	柴广录	性别	男	年龄	53岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	142701197012254219	手机号码	13312110500
参加工作时间	1993年		从事项目经理（建造师）年限		17年
项目经理（建造师） 资格证书编号		津 1122006200700226			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市振业(集团)股份有限公司	鹏溪苑施工总承包工程	工程规模及特征:上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目位于大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧上洞电厂城市更新单元内,规划用地面积6669平方米,涉及新建高层住宅(地下2层,地上34层)两栋(建筑高度105.5米),按照容积率4.5进行设计,共设置35、65、80平方米等三种标准户型460套。主要建设内容包括:地下室及主体建筑、精装修、室外配套及园林绿化工程等。	2020.12.11- 2023.12.11	已完	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

项目经理证件

姓名 柴广录
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 12 月 25 日
住址 天津市汉沽区三经路六安里48号楼303号
公民身份号码 142701197012254219



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 天津市公安局汉沽分局
有效期限 2005.03.26-2025.03.26

资格证书



姓名 柴广录
性别 男
出生年月 1970 年 12 月
专业 工民建
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局



二〇〇六年六月六日

证书编号: 中建六G(2006)022



使用有效期: 2024年10月08日
- 2025年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 柴广录

性别: 男

出生日期: 1970年12月25日

注册编号: 津1122006200700226

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-20至2024-12-19)

市政公用工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

柴广录

个人签名:

柴广录
2024.11.28

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2007年09月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2004）0001570

姓名：柴广录

性别：男

出生年月：1970年12月25日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2004年08月18日

有效期：2022年08月18日 至 2025年08月18日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年08月05日



4571



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 20344013404124571

File No.:

姓名:

Full Name

柴广录

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

房屋建筑

批准日期

Approval Date

2005年3月13日

签发单位盖章:

Issued by



签发日期:

Issued on

2006年2月20日

荣誉证书



编号: 2009510

柴广录同志:

被评为二〇〇八年度全国

工程建设优秀项目经理, 特发

此证, 以资鼓励。

二〇〇九年三月



中国施工企业管理协会
China Association of Construction Enterprise Management

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201105001021



学生 柴广录 , 性别 男 ,
生于 一九七〇 年 十二 月 二十五日, 于
二〇一一年 一 月 在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 工商管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一一年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

J001168019

天津市社会保险个人参保证明

打印日期：2024年11月28日

校验码：W001035070320241128105153

姓名	柴广录	社会保障号	142701197012254219		
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自1999年01月至2024年11月	25年11个月	失业保险	自2005年10月至2024年11月	19年2个月
工伤保险	自2004年01月至2024年11月	20年11个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202112-202112	14000	1120.00	14000	70.00	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202201-202212	14500	1160.00	14500	72.50	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202301-202312	15000	1200.00	15000	75.00	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202401-202411	19130	1530.40	19130	95.65	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司

- 备注：1.上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
2.本证明涉及个人信息，不得违法向他人泄露，因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
3.用人单位职工参加工伤保险的，由用人单位依法缴费，个人不缴费。
4.如需鉴定真伪，请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

中标通知书

标段编号: 44030920190082002001

标段名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市振业(集团)股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第六工程局有限公司

中标价: 17118.226977万元

中标工期: 782天

项目经理(总监): 柴广录

本工程于 2020-09-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-10-26

查验码: 6082419499923975

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市大鹏新区建筑工务署建设 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目

施工总承包工程

工程地点：大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧

发 包 人：深圳市振业（集团）股份有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

签订日期：2020年 11 月 2 日

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市大鹏新区建筑工务署建设 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目
施工总承包工程

工程地点: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧

发包人: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

签订日期: 2020年11月2日

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市大鹏新区建筑工务署编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商一致达成意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承包方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,

则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于城市道路工程、房屋建筑工程、轻轨交通、土木工程、线路管道和交通枢纽工程(房屋建筑工程)及机电设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

四、特别说明

在编制合同时, 应根据项目的特点及管理方式, 勾选合同中有选择框的内容, 凡条款或相关内容之前有选择框的, 只有在该选择框被选中(如)时, 本条款或相关内容才生效, 没有选中的条款和内容(如) , 该条款或相关内容虽然没有删除, 但不属于合同内容, 对各方不发生法律效力。

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人(乙方): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程

工程地点: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧

核准(备案)证编号: 深鹏发财【2019】77号

工程规模及特征: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目位于大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧上洞电厂城市更新单元内,规划用地面积6669平方米,涉及新建高层住宅(地下2层,地上34层)两栋(建筑高度105.5米),按照容积率4.5进行设计,共设置35、65、80平方米等三种标准户型460套。主要建设内容包括:地下室及主体建筑、精装修、室外配套及园林绿化工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / % 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

按照施工图纸施工招标范围内所有工程,包括但不限于招标清单里面的所有项目: 高边坡治理工程; 基坑支护及土方工程; 桩基础工程; 主体工程; 园林工程; 电气工程; 给排水工程; 消防工程; 电梯工程; 燃气工程; 发电机工程; 人防工程; 装修工程; 架空层装修; 外墙装饰; 入户门、防火门及卷帘门; 铝合金门窗; 抗震支架; 水土保持; 土方回填, 挡墙; 装配式实施方案评审; 绿建验收; 泛光照明; 10KV 高压外线工程; 停车场地坪漆, 划线及标识; 信报箱及垃圾桶; 智能化工程; 电视电话网络; 通风系统; 防雷接地; 海绵城市等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移__
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）

□其它: _____

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 20 日 (以总监发布的开工通知书上载明的日期为准);

计划竣工日期: 2022 年 11 月 12 日 (以竣工验收报告载明的最晚日期为准);

合同工期总日历天数 782 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹亿柒仟壹佰壹拾捌万贰仟贰佰陆拾玖元柒角柒分 (¥171182269.77 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆佰壹拾玖万零陆佰叁拾壹元贰角玖分 (¥ 4190631.29 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 捌佰伍拾捌万肆仟零捌拾伍元陆角陆分 (¥ 8584085.66 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式, 金额为: 中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上 (包括支行) 分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间: 收到中标通知书后 30 天

之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2020 年 11 月 2 日；

订立地点： 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 伍 份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

开户银行： _____

账号： _____



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

开户银行： _____

账号： _____



施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440327-47-01-10228201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和建设局

日期: 2019-12-17

行政业务专用章

证书序列号: 2019-1949

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署(代建单位:深圳市振业(集团)股份有限公司)		
工程名称	上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目边坡治理、基坑支护(含土方)工程		
建设地址	大鹏新区葵涌街道上洞路西侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	1814.786184 万元
设计单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2019-12-10	合同竣工日期	2020-11-30
备注	项目经理:柴广录 注册证书号:0055050 项目总监:鲁俊杰 注册证书号:44015814 范围:基坑支护边坡土石方;		
变更登记	◆◆◆ 2020-11-12施工单位由深圳市鹏城建筑集团有限公司变更为中国建筑第六工程局有限公司项目经理变更为柴广录(0055050)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440327-47-01-10228202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市大鹏新区住房和建设局

日期: 2020年12月4日

行政业务专用章

证书序列号: 2020-2019

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署(代建单位:深圳市振业(集团)股份有限公司)		
工程名称	鹏溪苑施工总承包工程		
建设地址	大鹏新区盐葵路与上洞路交叉口西北侧		
建设规模	39445.67 (平方米)		
设计单位	深圳市东大国际工程设计有限公司,深圳机械院建筑设计有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2020-12-01	合同竣工日期	2022-11-12
备注	项目经理:柴广录 注册证书号:0055050 项目总监:黎伟 注册证书号:44019932 范围:基础;钢筋混凝土;装饰装修工程;通风与空调;室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外环境;燃气工程;		
变更登记	◆◆◆ 2024-01-31建设规模由39410.58平方米变更为39445.67平方米◆◆◆ 2023-04-04项目总监由鲁俊杰(44015814)变更为黎伟(44019932)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 鹏溪苑施工总承包工程

验收日期： 2023年12月11日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署（代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司）



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440327-47-01 -10228202	项目代码	05045301644036109 9
项目名称	鹏溪苑施工总承包 工程	项目曾用名	上洞电厂城市更新单元人才住房和保 障性住房项目施工总承包
工程地点	盐葵公路与上洞路交叉口		
建筑面积	39410.58 平方米	工程造价	16328.356519 万元
结构类型	地上:剪力墙,地下: 框剪	层数	34/2
立项批准 文号	深鹏发财【2019】77 号	宗地号	G11505-8021
用地规划许 可证号	深规划资源许 DP-2019-0010	工程规划许可证号	深规划资源建许字 DP-2020-0010
施工许 可证号	2020-2019	监理许可证号	/
开工日期	2020年12月11日	验收日期	2023年12月11日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程 质量安全监督站	监督编号	2020-126
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署(代建单位:深圳市振业(集团)股 份有限公司)		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市东大国际工程设计有限公司		
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位 (土建)	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位 (设备安装)	广东辰联建筑工程有限公司		
承建单位 (装修)	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查 单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	焦轶祎
副组长	高旭
组员	黎伟、柴广录、徐泰松、袁峰

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高旭	黎伟、郑俊典、史振敏、陈锐、柴广录、徐泰松、丁花、袁峰、蔡俊宝、郑基战、周林
建设设备安装工程	孙键	徐威、盘承勇、郝强华、周毅
工程质控资料	胡琳佼	张鹏飞、夏宁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：鹏溪苑施工总承包工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
室外工程	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李	深圳华西管理	总经	中级	李
2	王旭	振业地产	项目经理	中级	王旭
3	孙健	振业	工程师	中级	孙健
4	胡作	振业	资料员		胡作
5	郑敏	华西管理	总监		郑敏
6	郑敏	华西管理			郑敏
7	陈锐	深圳华西管理	经理		陈锐
8	刘鹏飞	深圳华西管理	资料员		刘鹏飞
9	王	深圳市设计院	建筑设计	中级	王
10	陈	-	-	助理	陈
11	李	中国建筑一局有限公司	项目经理	高工	李
12	周	深圳市勘察设计院	勘察工	高工	周
13	康	深圳市东大国际	装修		康
14	高	中国建筑一局有限公司	资料员		高
15	袁	深圳市东大国际	项目负责人		袁
16	徐	深圳市勘察研究院	项目负责人		徐
17	吴	振业	工程师	中级	吴
18	李	振业	工程师	中级	李
19	郭	振业	工程师		郭

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>11</u> 日）。	
监理单位（公章）： 总监理工程师：	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	监理单位（公章）： 单位（项目）负责人：	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：
2023 年 12 月 11 日	2023 年 12 月 11 日	2023 年 12 月 11 日

93042298755
 有限公司
 44030551
 44030551

深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表

项目名称	上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目（建筑物命名：鹏溪苑）		工程名称	鹏溪苑施工总承包工程	
序号	施工许可年度序号		施工单位	竣工情况	
1	2019-1949		中国建筑第六工程局有限公司	全部验收	
2	2020-2019		中国建筑第六工程局有限公司	全部验收	
3					
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署（代建单位：深圳市振业（集团）有限公司）				
设计单位	深圳市东大国际工程设计有限公司；深圳机械院建筑设计有限公司；铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司				
施工许可范围	基坑支护；边坡；土石方基础；钢筋混凝土；装饰装修工程；通风与空调；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外环境；燃气工程				
本次验收范围	基坑支护；边坡；土石方基础；钢筋混凝土；装饰装修工程；通风与空调；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外环境；燃气工程				
建筑面积（层数/栋数）	39445.67 m ² 地下2层，地上34层/2栋				
申请单位经办人姓名	焦轶祯	申请单位经办人电话	13691762139		
通讯地址及邮编	深圳市大鹏新区中山路10号；518120				
申请单位备案材料					
序号	材料名称	编号	核发机关	日期	备注
1	《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》	/	/	2024.4.15	
2	竣工验收报告	/	大鹏新区建筑工务署	2022.3.3 2024.2.1	
3	配套的燃气工程竣工验收报告	/	大鹏新区建筑工务署	2023.12.06	

深圳市住房和建设局制

4	深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单	AA2022004567	深圳市质量安全检验检测研究院	2022.10.21	
5	消防验收部门出具的消防专项验收合格文件	联合申报			
6	防雷装置验收意见书或防雷检测报告	深雷检 [2023]-04-SZ-0016	本溪普天防雷检测有限公司	2023.4.27	
7	建筑工程规划验收合格证	联合申报			
<p>申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，由申请单位承担，与受理机关无关。申请单位严格遵守国家、省、市有关建设法规的规定，如存在违法违规行为，将自愿接受有关行政处罚。本次竣工验收备案的项目，共有扶梯__/_台，厢式客梯__4__台，均已通过检验，详见电梯验收文件。若有书面材料需通知申请单位，可按本表填写的通讯地址邮寄送达。</p>					
 申请单位 (应包括所有建设单位)		申请单位 (应包括所有建设单位)		法定代表人 (盖章)	
		深圳市大鹏新区建筑工务署 深圳市振业(集团)股份有限公司			

邵明平

深圳市住房和建设局制

关于上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房 项目施工总承包工程与鹏溪苑施工总承包工程为同 一项目的情况说明

中国建筑第六工程局有限公司：

根据深圳市规划和自然资源局大鹏管理局2019年批复的《深圳市建设用地规划许可证》（深规划资源许DP-2019-0010），用地项目名称为上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目。2020年7月23日深圳市规划和自然资源局大鹏管理局批复的《深圳市建筑物命名批复书》（文号47A-202000121），准予该建筑物命名为“鹏溪苑”。2020年9月招标时采用“上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程”进行招标。故上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程与鹏溪苑施工总承包工程为同一工程。

深圳市振业（集团）股份有限公司

2022年3月7日



深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2020〕173号

深圳市大鹏新区发展和财政局关于上洞电厂 城市更新单元人才住房和保障性住房工程 项目总概算的批复

新区建筑工务署：

上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房工程项目概算及相关资料收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目位于盐葵公路与上洞路交叉口西北侧大鹏新区上洞电厂城市更新单元内，用地面积 6668.89 平方米，新建高层住宅（地下 1 层、半地下 1 层、地上 34 层）两栋，按照容积率 4.5 进行设计，总建筑面积 39197.61 平方米，设置 35、65、80 平方米三种户型共 460 套。其中，地下 1 层建筑面积 4126.09 平方米，功能设置为停车库、人防及设备用房等；半地下室建筑面积 4557.25 平方米，功能设置为配套商业网点、停车库、设备用房、

物业管理用房、消防控制室等；地上1层裙楼建筑面积1335.74平方米，功能设置为商铺网点、物业管理用房、架空层等；1#塔楼2~34层建筑面积14540.03平方米，2#塔楼2~34层建筑面积14638.50平方米，2层以上均为单元住宅。建筑安全等级为二级，使用年限50年，绿色建筑等级为国家二星级。主要建设内容包括：

（一）土建工程

1. 土方及基坑工程：基坑开挖面积约7020平方米，开挖深度约7.9~10米，主要采用“预应力锚索+灌注桩+挂网喷面+土钉墙”支护。

2. 主体结构：基础采用钻孔灌注桩及筏板基础，主体采用现浇钢筋混凝土框剪结构，楼板采用预制叠合板，墙体采用预制轻质墙体及加气混凝土砌块，飘窗采用预制飘窗。

3. 屋面：采用上人防水屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：车库及设备房采用环氧漆地面，消防控制室采用防静电地板，客厅、卧室采用木地板，其余均采用地砖地面。

5. 墙面：电梯厅、前室、厨房、卫生间等采用面砖墙面，其余采用乳胶漆墙面，外墙采用真石漆饰面。

6. 天棚：物业管理用房采用硅钙板吊顶，发电机房采用矿棉吸音板吊顶，厨房、卫生间等采用铝扣板吊顶，走廊采用石膏板吊顶，其余采用乳胶漆天棚。

7. 门窗：采用人防门、钢质防火门、木门、铝合金门窗等，玻璃采用中空玻璃、普通玻璃及安全玻璃。

（二）安装工程

1. 给排水（含人防）：包括给水、污废水、雨水、空调冷凝水等系统。给水采用钢塑复合管及 PPR 管，排水采用 UPVC 管及镀锌钢管。主要设备有：生活给水泵 3 组、潜污泵 15 台、手摇泵 3 台、不锈钢水箱 4 个等。

2. 电气（含人防、10 千伏外线接入）：包括变配电、动力、照明、防雷接地、综合布线、有线电视、闭路监控、巡更、可视对讲、远程抄表、停车场管理等系统。主要设备有：高压柜 8 台、低压柜 21 台、柴油发电机组 1 台、综合布线主机设备 1 套、停车场管理设备 1 套、可视对讲设备 1 套、闭路监控及巡更设备 1 套等。

3. 消防：包括消防栓、自动喷淋、火灾报警、气体灭火、CO 监控、电气火灾监控及消防电源监控等系统，其中地下室、1 层裙楼及 2 层设置自动喷淋系统，消防给水管采用热镀锌钢管。主要设备有：消防栓泵 4 台、喷淋泵 3 台、火灾自动报警设备 1 套、七氟丙烷气体灭火设备 16 套、电气火灾监控设备 1 套、消防电源监控设备 1 套等。

4. 通风（含人防）：包括地下室及地上公共区域通风排烟系统。主要设备有：各类风机 30 台、电动脚踏两用风机 5 台、过滤吸收器 6 台等。

5. 燃气：采用 PE 燃气管及热镀锌钢管。

6. 电梯：设置 36 层 36 站电梯 4 部。

（三）室外配套工程

1. 园建工程：铺设沥青混凝土路面 727 平方米、花岗岩路面 2055 平方米、彩色安全胶垫 275 平方米，新建围墙 216 米、毛

石挡土墙 419 米等。

2. 绿化工程：栽植乔木 164 株、灌木 211 株、花卉 1496 平方米，铺种草皮 1087 平方米，种植土回(换)填 775 立方米等。

3. 室外电气管网工程：安装各类灯具 73 只，敷设塑料管 813 米、电线 2483 米等。

4. 室外给排水工程：敷设塑料管 1224 米、球墨铸铁管 30 米，砌筑井室 56 座等。

5. 10KV 外线工程：安装箱式变压器 1 台、户外环网柜 1 台，敷设电缆 247 米等。

(四) 海绵城市：新建雨水调蓄池 1 座、下沉式绿地 500 平方米，铺设透水砖面层 340 平方米等。

(五) 边坡支护工程：采用“锚杆+框架梁”支护边坡 2419 平方米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 22117 万元，其中：建安工程费用 19031 万元，工程建设其他费用 2033 万元，预备费 1053 万元。资金来源为新区财政。

三、下一阶段工作要求

(一) 请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

(二) 请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中

加强对环境的保护工作。请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目总概算汇总表

深圳市大鹏新区发展和财政局

2020年6月15日

(联系人：吴怡冰、高诗明，联系电话：28333862、28333309)

附件

上洞电厂城市更新单元人才住房和 保障性住房项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位	工程量	经济指标 (元)	总投资 (万元)	占总投资比 重
一	建筑安装工程费	m ²	39197	4855	19030.90	86.05%
(一)	基础工程	m ²	7020	2588	1816.56	
1	土方工程	m ³	49624	60	295.47	
2	基坑工程	m ²	7020	887	622.56	
3	桩基工程	m	4284	2097	898.53	
(二)	地下工程	m ²	8683	4313	3744.60	
1	建筑工程	m ²	8683	2795	2426.94	
2	装饰工程	m ²	8683	439	381.36	
3	给排水工程	m ²	8683	116	100.80	
4	高低压变配电工程	m ²	8683	240	208.18	
5	消防工程	m ²	8683	308	267.36	
6	电气工程	m ²	8683	246	213.40	
7	通风防排烟工程	m ²	8683	113	98.53	
8	抗震支架	m ²	8683	31	27.31	
9	燃气工程	m ²	8683	24	20.72	
(三)	地上工程	m ²	30514	4090	12481.19	
1	1#楼土建工程	m ²	14908	1905	2839.78	

2	1#楼装饰工程	m ²	14908	1156	1723.37	
3	1#楼安装工程	m ²	14908	223	331.71	
4	2#楼土建工程	m ²	15007	1884	2826.87	
5	2#楼装饰工程	m ²	15007	1183	1775.94	
6	2#楼安装工程	m ²	15007	222	332.60	
7	裙楼土建工程	m ²	599	2120	126.96	
8	裙楼装饰工程	m ²	599	1100	65.88	
9	给排水工程	m ²	29915	123	368.74	
10	电气工程	m ²	29915	211	630.37	
11	消防工程	m ²	29915	87	260.59	
12	智能化工程	m ²	29915	195	582.33	
13	通风防排烟工程	m ²	29915	51	151.32	
14	燃气工程	m ²	29915	43	127.43	
15	电梯工程	m ²	29915	96	286.14	
16	商业给排水工程	m ²	599	127	7.58	
17	商业电气工程	m ²	599	140	8.37	
18	商业消防工程	m ²	599	173	10.34	
19	商业通风防排烟工程	m ²	599	415	24.87	
(四)	室外工程	m ²	5898	973	573.85	
1	园建工程	m ²	3315	959	317.99	
2	绿化工程	m ²	2583	231	59.74	
3	室外电气管网工程	项	1	—	17.60	
4	室外给排水工程	项	1	—	76.14	
5	10KV 外线工程	项	1	—	80.06	

6	健身器材	项	1	—	1.58	
7	停车场系统	项	1	—	20.74	
(五)	海绵城市工程	m ²	840	613	51.46	
(六)	边坡支护工程	m ²	2419	1502	363.24	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			2032.92	9.19%
1	建设单位管理费	(一) × 1.21%			230.31	财建〔2016〕504号
2	工程设计费				475.00	按合同计列
3	工程勘察费				134.00	按合同计列
4	施工图技术审查费				32.63	按合同计列
5	工程监理费				386.16	按合同计列
6	工程保险费	(一) × 0.10%			19.03	深建价〔2018〕25号
7	全过程造价咨询费				146.34	按合同计列
8	建设单位临时设施费	(一) × 1.00%			190.31	
9	工程招投标交易服务费	(一) × 0.131%			25.00	深发改函〔2012〕1400号
10	前期工作咨询费	(一) × 0.24%			46.24	计价格〔1999〕1283号
11	环境影响评价费	(一) × 0.57%			10.44	保监(2005)22号
12	水土保持咨询费				4.80	按合同计列
13	招标代理服务费				17.20	按合同计列
14	竣工图编制费	(2项) × 8.00%			38.00	计价格〔2002〕10号
15	BIM设计费				72.00	按合同计列

16	弃土处置费	25 元/m ³	153.97	深鹏发财函 〔2019〕1105 号
17	地质灾害危险性评估 费		9.50	按合同计列
18	编制林地可行性报告/ 调查表等		6.44	按合同计列
19	工程勘察及岩土设计 文件审查费		13.85	按合同计列
20	前期测量费		3.60	按合同计列
21	基坑支护监测		11.50	按申报暂列
22	边坡监测		6.60	按申报暂列
三	预备费	(一+二) × 5.00%	1053.19	4.76%
	项目总投资	一+二+三	22117.01	100.00%

抄送：新区纪工委（监察专员办、审计局）、住房和建设局。

深圳市大鹏新区发展和财政局综合科

2020年6月15日印发

发票



012001900104

天津增值税普通发票

No 53348525

012001900104
53348525

校验码 77239 15166 27201 00256

开票日期: 2020年11月26日

国家税务总局 [2019] 299号北京东港安全印刷有限公司

购买方名称: 深圳市大鹏新区建筑工务署 纳税人识别号: 124403000504530168 地址、电话: 深圳市大鹏新区中山路10号行政服务大厅5楼0755-28402353 开户行及账号: 建设银行深圳大鹏支行44201597000059889889	密码区 >-879+/224-24<65-594-31*2/3 9<>6558>/38*/667*6439<3><1 35+/->52--3*3+>56648594757 *2/3-* /6518>*2808/663*02+9*						
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程服务	规格型号	单位	数量	单价	金额 9174311.93	税率 9%	税额 825688.07
合计					¥9174311.93		¥825688.07
价税合计(大写)	壹仟万圆整			(小写) ¥10000000.00			
销售方名称: 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号: 911201161030636028 地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223 开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注 项目名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程 项目地址: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧						

收款人: 冯江

复核: 李霞

开票人: 史金鹏

销售发票专用章

第二联: 发票联 购买方记账凭证

发票查验明细

查验次数: 第1次

查验时间: 2024-11-28 13:44:04

打印

关闭

天津增值税普通发票

发票代码: 012001900104 发票号码: 53348525 开票日期: 2020年11月26日 校验码: 77239151662720100256 机器编号: 661920319717

名称: 深圳市大鹏新区建筑工务署 纳税人识别号: 124403000504530168 地址、电话: 深圳市大鹏新区中山路10号行政服务大厅5楼0755-28402353 开户行及账号: 建设银行深圳大鹏支行44201597000059889889	密码区						
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程服务	规格型号	单位	数量	单价	金额 9174311.93	税率 9%	税额 825688.07
合计					¥9174311.93		¥825688.07
价税合计(大写)	壹仟万圆整			(小写) ¥10000000.00			
名称: 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号: 911201161030636028 地址、电话: 天津市滨海新区塘沽杭州道72号022-66300223 开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注 项目名称: 上洞电厂城市更新单元人才住房和保障性住房项目施工总承包工程 项目地址: 大鹏新区盐葵公路与上洞路交叉口西北侧						

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

执行经理-魏浩

执行经理简历表

姓名	魏浩	性别	男	年龄	38
职务	执行经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	622801198607110833		
手机号码	15378509589		证件号（职称证书编号）	(2019) 1106009	
参加工作时间	2007.6.28		从事年限	15	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/



资格证书

姓名 魏浩

性别 男

出生年月 1986.07

专业 给排水工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



证书编号: (2019)1106009

2019年8月14日

普通高等学校

毕业证书



学生 魏浩 性别男, 一九八六年七月十一日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 给水排水工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 天津城市建设学院

校(院)长: 朱世和

证书编号107921200705001377

二〇〇七年六月二十八日

技术负责人-禹芳明

项目技术负责人简历表

姓名	禹芳明	性别	男	年龄	50
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	222424197403086919		
手机号码	13019179194		证件号（职称证书编号）	(2018) 1106511	
参加工作时间	1995.7		从事年限	24	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/



资格证书

姓名 禹芳明

性别 男

出生年月 1974.3

专业 土木工程

任职资格 高级工程师



证书编号: (2018)1106511

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



2018年 5月11日

成人高等教育

毕业证书



学生 禹芳明 性别 男，一九七四年三月八日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校名: 吉林大学

校(院)长: 展涛

批准文号: (87)教计字036号

证书编号: 101835200905003652

二〇〇九年一月九日

生产经理-李凤库

生产经理简历表

姓名	李凤库	性别	男	年龄	54
职务	生产经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	120109197005151513		
手机号码	13522808688		证件号（职称证书编号）	(2013)1106031	
参加工作时间	1991年		从事年限	32年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/



资格证书

姓名 李凤库
 性别 男
 出生年月 1970年5月
 专业 工民建
 任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局
 有限公司



二〇一三年一月三十日

证书编号: (2013)1106031



(无所在市教育部门钢印无效)

毕业证登记第 871028号

学生李凤库 性别男 系河北省
 苍南 市(县)人,一九七一年十一月廿六日
 生,于一九八七年八月至一九九九年
 七月在本校工业与民用建筑
 专业学习,学制四年,已学完教学计
 划规定的全部课程,成绩及格,准予
 毕业。

学校:

校长:



一九九一年七月五日

附: 各学期考试(考查)成绩

安全主任-李春秀

安全主任简历表

姓名	李春秀	性别	男	年龄	31
职务	安全主任	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	211103199301202518		
手机号码	18522321030		证件号（职称证书编号）	(2020) 12060233	
参加工作时间	2015.7		从事年限	5	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2017）0008309

姓名：李春秀

性别：男

出生年月：1993年01月20日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月12日

有效期：2023年02月16日 至 2026年02月16日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年02月16日



190-1460



李春秀 211103199301202518

本人签名 _____

职业资格证书管理号 201911046120000602

27



姓名 李春秀

性别 男

证件号码 211103199301202518

级别 中管级

执业证号 19200246657

发证日期 2020年7月31日



190-1460

注册记录

李春秀 211103199301202518

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期至: 2025年7月31日



注册记录

132

姓名 李春秀
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1993.01
Date of Birth _____

专业 安全工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)12060233
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第一工程局有限公司
Issued by _____

2020 年 12 月 23 日

普通高等学校

毕业证书



学生 李春秀 性别 男，一九九三年一月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 安全工程专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:



校(院)长: 王健仁

证书编号: 101471201505613549

二〇一五年 七 月 一 日

质量主任-杨德平

质量主任简历表

姓名	杨德平	性别	男	年龄	54
职务	质量主任	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	120108197001051519		
手机号码	18659195206	证件号（职称证书编号）	(2010) J1206003		
参加工作时间	1994.6	从事年限	25		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 杨德平
中国建筑工程总公司制	性别 男
	出生年月 1970年1月
	专业 安全工程
	任职资格 工程师
	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
证书编号: (2010) J1206003	二〇一〇年九月 日

48



姓名 杨德平

出生年月 1970.01

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2013-04	C1360796	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2015 年检合格</p> <p>验收单位 (盖章) 2015年2月7日</p>
<p>2017 年检合格</p> <p>验收单位 (盖章) 2017年2月7日</p>

复检验证情况记录

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0090129

学生 杨德平 性别 男 现年二十岁
于一九九〇年九月至一九九四年六月在
本校土木工程系 建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名
校(院)长



一九九四年六月二十七日

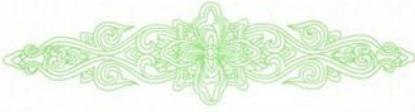


证书编号: 0295

商务经理-郭丁丁

商务经理简历表

姓名	郭丁丁	性别	女	年龄	35
职务	商务经理	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130524198906062042		
手机号码	18346293777		证件号（职称证书编号）	2014010094E	
参加工作时间	2011.6.21		从事年限	7	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

<p style="text-align: center;"></p> <p>专业技术系列 <u>工程技术</u></p> <p>Professional Series</p> <p>专业名称 <u>建筑</u></p> <p>Name of Speciality</p> <p>资格名称 <u>助理工程师</u></p> <p>Name of Qualification</p> <p>评审组织 _____</p> <p>Appraisal Organization</p> <p>授予时间 <u>2014年4月28日</u></p> <p>Date of Conferment</p> <p style="text-align: center;"></p>	<p style="text-align: center;"></p> <div style="text-align: center;">  <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> </div> <p>姓名 <u>郭丁丁</u> 性别 <u>女</u></p> <p>Name Sex</p> <p>出生年月 <u>1989年6月</u></p> <p>Date of Birth</p> <p>证书编号: <u>2014010094E</u></p> <p>Certificate No.</p> <p style="text-align: right;">二〇一四年 四月 三十日</p> <p style="text-align: center;"></p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

70

25-5



姓名: 郭丁丁
 身份证号码: 130524198906062042
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号: 建[造]11211200003249

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2021 年 12 月 15 日

发证日期: 2021 年 12 月 15 日

普通高等学校

毕业证书



学生 郭丁丁 性别 女，一九八九年六月六日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 河北工程大学科信学院 校(院)长: 哈明亮

证书编号: 135781201105000507

二〇一一年六月二十一日

安全员-王国彬

姓名	王国彬	证件类型	身份证	证件号码	230204197902021910
手机号码	18346293777		证件号（C证编号）	津建安C2（2010）0022467	

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2010）0022467

姓名：王国彬

性别：男

出生年月：1979年02月02日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年10月27日

有效期：2022年10月27日 至 2025年10月27日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月01日



姓名 王国彬

Full Name

专业名称 道路与桥梁

Speciality

性别 男

Sex

资格名称 高级工程师

Qualification Level

出生年月 1979年02月

Date of Birth

授予时间 2014年04月29日

Conferment Date

出生地点 辽宁省

Place of Birth

发证时间 2014年05月09日

Date of issue

编号: 01A982662

No



1029

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名: 王国彬

身份证号: 230204197902021910

证书编号: 65439110132022138



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一六年六月三十日



长沙理工大学
高等院校
二〇一六年六月三十日

16112370

No.01-1504529638 2326

安全员-韩鑫

姓名	韩鑫	证件类型	身份证	证件号码	152624199110055117
手机号码	13404837394		证件号 (C 证编号)	津建安 C1 (2014) 0041008	

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 津建安C1 (2014) 0041008

姓名: 韩鑫

性别: 男

出生年月: 1991年10月05日

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年12月18日

有效期: 2023年10月09日 至 2026年10月09日



发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年10月09日



138

姓名 韩鑫
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1991.10
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)12060239
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第壹工程集团有限公司
Issued by



2020 12 23 年 12 月 23 日

363

成人高等教育

毕业证书



学生 韩鑫 性别 男 , 一九九一年十月五日 生, 于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 土木工程

专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 青岛理工大学

校(院)长:

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 104295201705014766

二〇一七年 七 月 一 日

安全员-方胜平

姓名	方胜平	证件类型	身份证	证件号码	421181198211083192
手机号码	15072019716		证件号 (C证编号)	津建安 C2 (2018) 0017081	

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 津建安C2 (2018) 0017081

姓名: 方胜平

性别: 男

出生年月: 1982年11月08日

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月14日

有效期: 2024年02月27日 至 2027年02月27日



发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2024年02月27日





资格证书

姓名 方胜平

性别 男

出生年月 1982.11

专业 建筑工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 1206026

2019 年 7 月 18 日

普通高等学校

毕业证书



学生 方胜平 性别 男, 1982 年 11 月 8 日生, 于 2004 年 9 月至 2008 年 7 月在本学院 土木工程(建筑工程方向) 专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院城建学院 院 长: 于文彬

证书编号: 136041200805990873

二〇〇八年 七 月 一 日

安全员-李春琦

姓名	李春琦	证件类型	身份证	证件号码	230127199512160219
手机号码	18800421782	证件号 (C 证编号)	津建安 C2(2022)0060183		

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 津建安C2 (2022) 0060183

姓名: 李春琦

性别: 男

出生年月: 1995年12月16日

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年03月22日

有效期: 2022年03月22日 至 2025年03月16日



发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年03月09日



普通高等学校

毕业证书



学生 李春琦 性别 男 ，一九九五年十二月十六 日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 过程装备与控制工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨石油学院



校（院）长：



证书编号： 132991201805001172

二〇一八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李春琦

性别 男 民族 汉

出生 1995年12月16日

住址 黑龙江省木兰县木兰镇人民街一委一组

公民身份号码 230127199512160219



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 木兰县公安局

有效期限 2022.08.23-2042.08.23

土建工程师-曹俊杰

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B090329503
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 曹俊杰
Name
性别 男
Sex
出生年月 1971.9
Date of Birth

专业名称 建筑工程
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 二〇〇三、九、一
Date of Issue



发证机关
Issued by



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0404194

学生曹俊杰性别男 现年25岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校航天工程系建筑工程专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名 哈尔滨工程大学

校(院)长 吴德超

一九九五年七月六日

证书编号: D9502063

给排水工程师-尚亚飞

83

姓名 尚亚飞
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1983.11
Date of Birth _____

专业 给排水工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)11060057
Certificate No. _____

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

普通高等学校

毕业证书

学生 尚亚飞 性别 男 , 1983年11月23日生, 于 2002年09月
至 2006年07月 在本校 给水排水工程 专业 4 年制本科学习, 修完
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 合肥工业大学 校长: _____

证书编号: 103591200605003007 2006 年 07 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

电气工程师-王进



资格证书

姓名 王进
 性别 男
 出生年月 1978年10月
 专业 电气工程及其自动化
 任职资格 高级工程师



发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



证书编号: (2014)1106008

二〇一四年十一月十日

普通高等学校

毕业证书



学生 王进 性别 男，
 一九七八年十月二十日生，于一九九九年
 九月至二〇〇三年七月在本校
 电气工程及其自动化专业
 肆年制本科学习，修完教学计划规定
 的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 吴玉厚

校名:

二〇〇三年七月十日

中华人民共和国教育部监制

No. 02481352

学校编号: 101531200305000863



电气工程师-孙守民

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 1401820



姓名: 孙守民
Full Name _____

身份证号: 130821196808133474
ID No. _____

管理号: B904201531439
Administration No. _____

发证日期: 2015年1月21日
Issue Date _____

专业名称: 电气工程
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2014年12月30日
Approval Date _____

批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局
Approved by _____

批准文号: 黄人社职审[2015]6号
Approval No. _____

评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization _____

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201406644683



学生 孙守民 , 性别 男 ,
生于一九六八年 八 月 十三日, 于
二〇一四年 七 月在本校修完二年制
专 科 水利水电工程与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨书显

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年 七 月 三十一日



X002563316

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

暖通工程师-王志起



资格证书

姓名 王志起
 性别 男
 出生年月 一九七一年六月
 专业 暖通
 任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局
 有限公司

二〇〇八年九月一日

证书编号：(2008) 1106028



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0267659

学生 王志起 性别 男 现年 22 岁
 于一九九一年九月至一九九四年七月在
 本校 水暖与通风工程 专业
 叁 年制专科学习，修完教学计划规定的
 全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 福建建筑高等专科学校
 校(院)长 秦武印

一九九四年七月五日

证书编号：7050

测量工程师-许建立

185

姓名 Name 许建立

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1992.11

专业 Specialty 测绘工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2021)12060744

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2021 年 8 月 23 日

普通高等学校

毕业证书

学生 许建立 性别 男 , 一九九二年十一月二十日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 测绘工程专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 王继仁

证书编号: 101471201505286621

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

**全国 BIM 技能等级考试
一级证书**



孟宝军 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩 合格 ， 特发此证。

身份证号: 622827199608071918
证书编号: 1901001023039379

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level I

ID Number: 622827199608071918
Certificate Number: 1901001023039379

中国图学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号: 
1100036669



海南大学 毕业证书



孟宝军，性别男，1996年8月7日生，于2015年9月至2019年6月在
工程管理专业4年制本科学
习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：



证书编号：105891201905005063

2019年6月30日

施工员-吕紫阳

85

姓名 吕紫阳
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1985.01
Date of Birth _____

专业 道路桥梁与渡河工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)11060065
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

9



姓名 吕紫阳

出生年月 1985.01

工作单位 中国建筑第六工程局有
限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
暖通施 工员	2017.06	110600658	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2019 年 检 合 格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年 检 合 格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年 检 合 格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

成人高等教育



毕业证书

学生 吕紫阳 性别 男，一九八五年一月五日 日生，于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 道路桥梁与渡河工程专业 函授 学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 长安大学

校(院)长: 马建

批准文号:(83)教成字002号

证书编号:107105201405201236

二〇一四年七月一日

施工员-李希洲



资格证书

姓名 李希洲
 性别 男
 出生年月 1974.6
 专业 工业与民用建筑
 任职资格 工程师



发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2018年5月8日

证书编号: (2018)1206315

141



姓名 李希洲
 出生年月 1979.06
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-10	A21614816	



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 李希洲 性别 男，一九七四年六月十八日生，于一九九九年三月
 至二〇〇二年一月在本校 土木工程 专业
 半脱产学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
 毕业。

校(院)长: 朱世乐

学校(院): 天津城市建设学院

批准文号: 83教成字002号

证书编号: 100055200206000556

二〇〇二年一月二十日

施工员-王纪飞

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王纪飞

性别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

考试时间：2020年12月20日

考试名称：日照市工程技术职务资格中级评审委员会（以考代评）

身份证号：510603197802166357

证书编号：鲁201100033300663

公布文号：日人社函〔2020〕128号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：RZDR0663



核准公布部门（章）

公布时间：2020年12月31日

300



姓名 王纪飞

出生年月 1978.02

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263644	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录

2029 年检合格

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

普通中等专业学校
毕业证书



学生王纪飞 性别男 系 山东
省日照市(县)人,一九七八年
二月十六日出生,于一九九八年
九月至二〇〇〇年七月在本校
工业与民用建筑专业 班学习,学
制二年,已经学完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长: 
校名: 四川省建筑工程学校

二〇〇〇年七月一日



★ 川教普通中专证字 N? 0407912 号

成人高等教育

毕业证书



学生王纪飞 性别男,一九七八年二月十六日生,于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校
土木工程
专业 夜大学 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校名: 北京交通大学

校(院)长: 

批准文号:(84)教成字004号
证书编号:100045201105001646

二〇一一年七月十日



施工员-汪杉

124



资格证书

姓名 汪杉

性别 男

出生年月 1989年10月

专业 交通工程

任职资格 助理工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局

有限公司

二〇一四年八月一日

(2014)1306012

证书编号:

62



汪杉

姓名 1989-10-11

出生年月 中国建筑第六工程局有

工作单位 限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2014-07	A1464917	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2016 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2016 年 2 月 7 日

2017 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2017 年 1 月 7 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2019 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

[Faint Stamp]

验收单位
(盖章)
年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **汪杉** 性别 **男**，一九八九年十月十一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **交通工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**武汉科技大学**

校（院）长：

证书编号：104881201305002823

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **汪杉**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989年10月11日

住址 天津市滨海新区杭州道72号



公民身份号码 **420982198910111454**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局

有效期限 2018.04.25-2038.04.25

质量员-卢玉军




中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 卢玉军

性别 男

出生年月 1968年6月

专业 建筑施工与管理

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一二年九月一日

证书编号: (2012) 1206022

63



卢玉军

姓名 _____

出生年月 _____ 1968.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2011.06	C1161238Hq	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2014 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2014年6月30日

2016 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2016年7月30日

复 检 验 证 情 况 记 录

2018 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2020 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2014 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学铜印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200806004411

学生 卢玉军 , 性别 男 ,
生于 一九六八年 六 月 二十六日 , 于
二〇〇八年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八年 一 月 三十一日



No. 02071882

中华人民共和国教育部监制

质量员-郭涛

215



姓名 郭涛

出生年月 1994.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-10	C2166620	

— 2 —
— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 12 —
— 13 —

普通高等学校

毕业证书

学生 郭涛 性别 男，1994 年 06 月 12 日生，于
2014 年 09 月至 2019 年 09 月在本校 水利水电工程
专业 四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校 名：东北农业大学

校（院）长：



证书编号：102241201905004289

二〇一九年九月五日

材料员-骆增月

170

姓名 骆增月
Name

性别 男
Sex

出生日期 1990.10
Date of Birth

专业 热能与动力工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2021)12060735
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2021 年 8 月 23 日

17



姓名 骆增月

出生年月 1990.10

工作单位 中国建筑第六工程局有
 限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2017-06	E1760568	

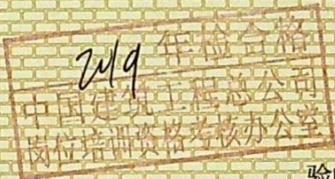
— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

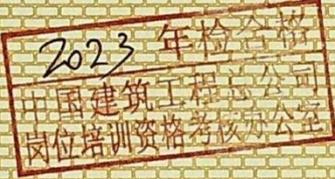


验收单位
(盖章)
年 月 日



验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录



验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

普通高等学校



毕业证书

学生 骆增月 性别 男，一九九〇年 十月 三十日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 热能与动力工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学

校（院）长：唐伯伦

证书编号：106181201405002363

二〇一四年 六 月二十七日

资料员-孙茂森

⑩



资格证书

姓名 孙茂森
 性别 男
 出生年月 1983.01
 专业 工业与民用建筑
 任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2018 年 5 月 3 日

证书编号: (2018)1206049

⑪



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2012.01	M1290031	

姓名 孙茂森
 出生年月 1983.01
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2014 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2014年1月5日

2016 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2016年4月7日

复 检 验 证 情 况 记 录

2017 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
2017年2月7日

2019 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2021 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

普通高等学校



毕业证书

学生 孙茂森 性别 男，一九八三年一月二十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 工业与民用建筑工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

胡振文

证书编号：124241200606000749

二〇〇六年七月一日

资料员-马丽娅

分



姓名 马丽娅
 出生年月 1992.07
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2021.10	M2162189	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

兰州交通大学



本科毕业证书

马丽娅，性别女，1992年07月19日生，于2015年

09月至2019年06月在本校文学与国际汉学院汉语言文学

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：李引珍

校名：兰州交通大学

二〇一九年六月二十日

证书编号：107321201905004942



预算员-杨绪鑫

157

姓名 杨绪鑫
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1991.01
Date of Birth _____

专业 工程管理
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)12060259
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2020 年 12 月 23 日

63



姓名 杨绪鑫

出生年月 1991.01

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2020-08	112061249	

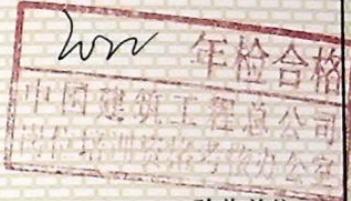
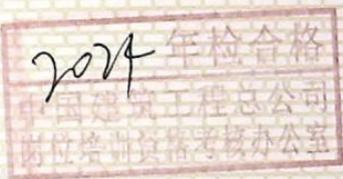


— 2 — — 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

 <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
 <p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 杨绪鑫 性别 男，一九九一年一月十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 工程管 理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：熊健民

证书编号：105121201305002716

二〇一三年六月三十日

预算员-甘正浩

87



姓名 甘正浩

出生年月 1998.04

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2021-10	02161879	

— 2 —
— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 12 —
— 13 —

普通高等学校

毕业证书



学生 甘正浩 性别男,一九九八年四月五日生,于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校 建筑电气与智能化专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学校名称:安徽建筑大学

证书编号:108781202005003049

校长:

孙道胜

二〇二〇年七月二十日

劳资管理员-周绪成

姓名	周绪成	证件类型	身份证	证件号码	320925199101105138
手机号码	15222423036		证件号		N1760310



资格证书

姓名 周绪成

性别 男

出生年月 1991.01

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 1206036

2019 年 7 月 18 日



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资管理员	2017-09	N1760310	

姓 名 周绪成

出生年月 1991.01

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日



华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 周绪成 , 性别 男 , 一九九一年 一 月 十 日生, 于二〇一〇年
九月至 二〇一四 年 七 月在我校 土木工程 专业
四年制 本 科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 贾益民

证书编号: 103851201405004863



二〇一四年七月一日

人员社保

天津市社会保险个人参保证明

打印日期：2024年11月28日

校验码：W001035070320241128105153

姓名	柴广录	社会保障号	142701197012254219		
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本养老保险	自1999年01月至2024年11月	25年11个月	失业保险	自2005年10月至2024年11月	19年2个月
工伤保险	自2004年01月至2024年11月	20年11个月	居民养老保险	-	0年0个月

天津市城职参保情况

起止年月	基本养老保险		失业保险		缴费类型	缴费单位
	缴费基数	个人缴费	缴费基数	个人缴费		
202112-202112	14000	1120.00	14000	70.00	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202201-202212	14500	1160.00	14500	72.50	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202301-202312	15000	1200.00	15000	75.00	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司
202401-202411	19130	1530.40	19130	95.65	正常应缴	中国建筑第六工程局有限公司

- 备注：1. 上述起止年月内所示的缴费基数、个人缴费均为单个月的缴费基数、个人缴费。
2. 本证明涉及个人信息，不得违法向他人泄露，因查询人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由查询人承担。
3. 用人单位职工参加工伤保险的，由用人单位依法缴费，个人不缴费。
4. 如需鉴定真伪，请在打印后6个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司

校验码：W10306360220241121173914

组织机构代码：103063602

查询日期：202310至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李立军	430725197809300313	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
2	李晓杰	130429198108030317	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
3	禹芳明	222424197403086919	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
4	李春琦	230127199512160219	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
5	孙守民	130821196808133474	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
6	吕紫阳	610424198501054318	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
7	李希洲	120108197906181537	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
8	王纪飞	510603197802166357	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
9	汪杉	420982198910111454	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
10	郭涛	450922199406123978	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
11	马丽娅	62282719920719452X	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
12	杨绪鑫	420521199101100755	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
13	甘正浩	342423199804054977	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月21日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220241121173914

查询日期： 202310至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

打印日期：2024年11月21日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241121173758

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宫治国	320113197408231616	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
2	田卫国	142725197012021213	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
3	尚亚飞	341222198311233253	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
4	庞成林	411022197204213639	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
5	常晓龙	210122198406206316	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
6	顾汉超	320723198010115471	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
7	丁墨松	120108197204230031	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
8	王国彬	230204197902021910	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
9	张馨	320923198604293014	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
10	成志伟	120107198812103915	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
11	李凤库	120109197005151513	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
12	初宝军	222424198306080018	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
13	樊皓	320482198708057318	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
14	骆增月	220182199010304131	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
15	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241121173758

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	黄小将	452226198910071235	工伤保险	202310	202411	14
16	孟宝军	622827199608071918	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
17	王义朋	210904199109031033	基本养老保险	202404	202411	8
			失业保险	202404	202411	8
			工伤保险	202404	202411	8
18	王进	210122197810285410	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
19	李闯	321324199111144618	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
20	柴广录	142701197012254219	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
21	秦昀	140322198806272411	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
22	高涛	610403198209200013	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
23	方胜平	421181198211083192	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
24	邹平平	362527199204011417	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
25	郭丁丁	130524198906062042	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
26	廖剑龙	450923199603086973	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
27	李海涛	21092119891104081X	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
28	李文彪	432522199809250038	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
29	杨立	362502197808130656	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
30	杨德平	120108197001051519	基本养老保险	202310	202411	14

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241121173758

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	杨德平	120108197001051519	失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
31	周绪成	320925199101105138	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
32	林雷	340823198805115634	工伤保险	202310	202411	14
			基本养老保险	202310	202411	14
33	权派	130181198909193959	失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
34	周宇	420222199008189417	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
35	张冠军	412826198102148033	工伤保险	202310	202411	14
			基本养老保险	202310	202411	14
36	洪辉	320826198712013079	失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
37	魏浩	622801198607110833	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
38	李东旭	433024197011073439	工伤保险	202310	202411	14
			基本养老保险	202310	202411	14
39	王志起	120224197106034032	失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
40	徐皓	360121198807260010	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
41	韩鑫	152624199110055117	工伤保险	202310	202411	14
			基本养老保险	202310	202411	14
42	李春秀	211103199301202518	失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
43	于凤波	15042919870917001X	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
44	卢玉军	120108196806261519	工伤保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241111105249

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	鲍广洲	320324198709246517	失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
31	董庆月	120224199302242225	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
32	郭丁丁	130524198906062042	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
33	刘强	510603198302146338	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
34	祁丛林	131182199005101216	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
35	周建飞	230710198704180610	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
36	辛金明	620422198706076958	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
37	姬晔	152629198212130015	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
38	王海瑞	120224199112041916	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
39	何跃勤	12010819900205151X	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
40	张国旗	372922198606141414	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
41	于凤波	15042919870917001X	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
42	孙茂森	231083198301286913	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
43	赵强	372923198110073813	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13
44	林志君	350525198901011913	基本养老保险	202310	202410	13
			失业保险	202310	202410	13
			工伤保险	202310	202410	13

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241121173758

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
45	孙勇	210522198910303512	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
46	曹俊杰	232325197109200031	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
47	许建立	120224199211202455	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
48	尤为平	342321197408043216	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
49	汪杉	420982198910111454	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14
50	卜小平	371326198706100830	基本养老保险	202310	202411	14
			失业保险	202310	202411	14
			工伤保险	202310	202411	14

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月21日

六、承诺函及授权书

承诺函

致：深圳市宝实置业有限公司

我方参加 宝安新桥东重点城市更新项目二期 A08-03 地块地基与基础工程 的投标，若我方中标，我方承诺：

(1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

(2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

(10) 我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

(11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

特此承诺。

承诺人：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2024 年 11 月 29 日

提示 1. 如为授权代理人签署的，需提交授权委托书。

法定代表人证明书（固定格式）

王瑾同志，现任我单位中国建筑第六工程局有限公司董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2025年5月28日 签发日期：2024年11月29日 单位：中国建筑第六工程局有限公司

附：代表人性别：男 年龄：55 身份证号码：420111196910224012

营业执照号码：911201161030606028 经济性质：有限责任公司（法人独资）

主营：承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装修装饰工程的施工；建筑行业（建筑工程）甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计；

兼营：建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售；钢结构加工、制作；施工咨询管理服务；可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

日期：2024年11月29日



法定代表人授权委托书（固定格式）

本授权委托书声明：我 王瑾 系中国建筑第六工程局有限公司的法定代表人，现授权委托 中国建筑第六工程局有限公司 的 陈阳 为项目全权代表参加 深圳市宝实置业有限公司 的 宝安新桥东重点城市更新项目二期 A08-03 地块地基与基础工程 工程的投标活动。全权代表我方在投标、资格审查、开标、评标、述标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均以承认。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人： 陈阳 性别： 男 年龄： 29

身份证号码： 51382519950808241X

单位： 中国建筑第六工程局有限公司 部门： 市场营销部 职务： 职员

投标人（盖章）： 中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人（签字或盖章）： _____

被授权代表（签字或盖章）： 陈阳

日期： 2024 年 11 月 29 日

注：法定代表人、授权代理人身份证复印件应加盖单位公章附于本授权书后。
《授权书》仅需在资信文件中提供，无需在业绩文件中提供。

