

标段编号： 2308-440304-04-01-255568002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2023年莲花街道老旧小区改造工程（第二批）施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市天健园林绿化工程有限公司

日期： 2024年12月10日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、提供营业执照扫描件和市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息。 2、体系认证情况：提供包括但不限于质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书扫描件。
2	企业人员情况一览表	提供企业专业技术人员规模（一级注册建造师或中级及以上工程师）。提供相关证书原件扫描件（证书必须在有效期内）或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果。
3	企业同类工程施工业绩	投标人近五年承担的同类工程业绩（自截标之日起倒算） 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。 注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。
4	近三年财务情况	提供 2021 年、2022 年、2023 年第三方（会计事务所）出具的审计报告（关键页）。
5	近三年纳税情况	提供税务部门出具的近三年（2021 年、2022 年、2023 年）的年度纳税证明清晰原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。
6	福田履约评价情况	提供近两年（自截标之日起倒算）获得福田区政府建设单位优良评价信息截图（以福田区政府投资项目履约评价共享平台查询信息为准），含季度履约评价、合同完成履约评价等。 注：提交履约评价超过三项的, 按顺序选择

		前三项。
7	拟投入项目团队人员	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）； 3、需提供能证明项目经理、技术负责人相关工作年限的证明文件（毕业证、资格证书、任职文件等）。
8	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人近五年内（自截标之日起倒算）已竣工同类工程业绩情况汇总表。2、需提供业绩证明文件（提供中标通知书（如有）、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件），若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。
9	新技术投入	提供近五年有采用新技术（包括 BIM、装配式、绿色建筑或其他技术）的同类经验的相关证明文件并列表。注：提交新技术投入超过十项的, 按顺序选择前十项。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 投标人基本情况

1.1 提供营业执照扫描件和市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息。

1.1.1 营业执照扫描件



1.1.2 市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健园林绿化工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007917119249
注册号:	440301106266601
商事主体名称:	深圳市天健园林绿化工程有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦1701
法定代表人:	翁子谦
认缴注册资本(万元) 截图(Alt + A)	1000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2006-07-13
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-03
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月06日14:3:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健园林绿化工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	园林绿化工程(需取得相关资质后方可开展经营活动); 绿化养护; 绿化植被、花卉的出租; 花卉苗木的销售; 园林景观设计; 除虫灭鼠服务; 工程劳务分包; 垃圾清运; 水体修复; 堤坝建筑。花卉种植; 树木种植经营; 草种植; 园艺产品种植; 谷物种植; 豆类种植; 蔬菜种植; 薯类种植; 水果种植; 水生植物种植; 竹种植; 森林改培; 农业园艺服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动); 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	

打印时间: 2024年12月06日14:4:33

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健园林绿化工程有限公司股东信息

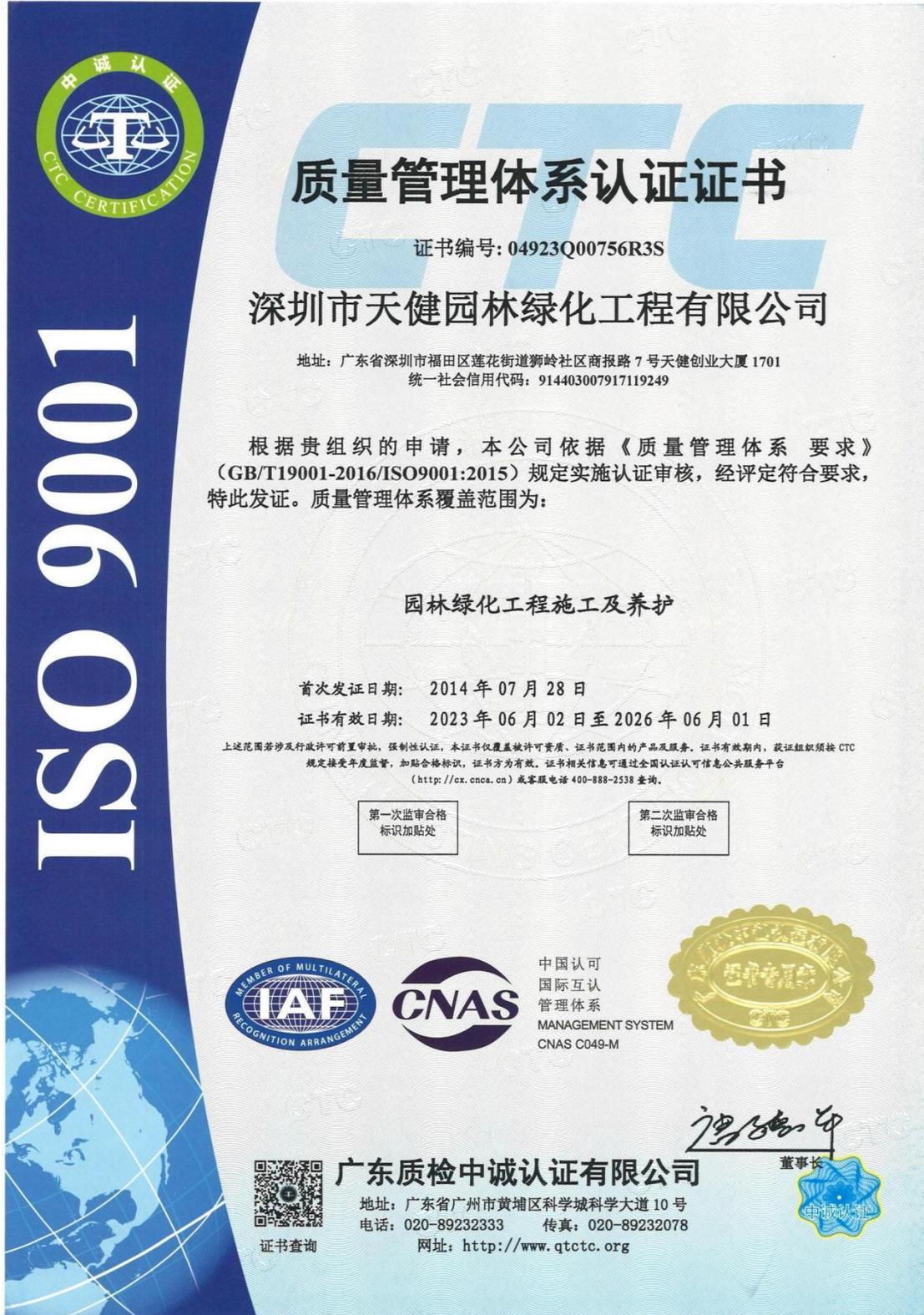
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	1000	本地企业	企业法人

打印时间：2024年12月06日14:5:6

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.2 质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书扫描件。

1.2.1 质量管理体系认证证书



1.2.2 环境管理体系认证证书



1.2.3 职业健康安全管理体系认证证书

中诚认证
CTC CERTIFICATION

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04923S00361R3S

深圳市天健园林绿化工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦1701
统一社会信用代码: 914403007917119249

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

园林绿化工程施工及养护及相关管理活动

首次发证日期: 2014年07月28日
证书有效日期: 2023年06月02日至2026年06月01日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务,证书有效期内,获证组织须按CTC规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)或客服电话400-888-2538查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

广东质检中诚认证有限公司
地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

证书查询

董事长

中诚认证

2. 企业人员情况一览表

2.1 一级注册建造师规模

2.1.1 全国建筑市场监管公共服务平台查询结果截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

深圳市天健园林绿化工程有限公司
统一社会信用代码: 914403007917119249
企业类型: 有限责任公司(法人独资)
企业地址: 深圳市福田区莲花街道笋岗社区笋岗路7号天健创业大厦1701

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册证书编号	专业
31	钟庆松	362322199****35	二级建造师	粤2442023202310784	市政公用工程
32	铁招鸣	360732199****17	二级建造师	粤2442023202311099	公路工程
33	陈诗文	440962199****92	二级建造师	粤2442023202315378	市政公用工程
34	黄朝斌	420702199****16	二级建造师	粤2442023202315410	市政公用工程
35	陈伟强	412825199****74	二级建造师	粤2442024202406589	市政公用工程
36	陈洪喜	441225199****23	二级建造师	粤2442024202409106	建筑工程
37	余冰	410103197****17	一级注册建造师	粤1442006200806322	机电工程
38	朱建伟	132325197****14	一级注册建造师	粤1442006200810330	市政公用工程
39	张博文	411325198****11	一级注册建造师	粤1442016201738570	市政公用工程
40	张博文	411325198****11	一级注册建造师	粤1442016201738570	水利水电工程
41	高煜强	440781199****11	一级注册建造师	粤14420202101558	市政公用工程
42	孙记忠	430521198****71	一级注册建造师	粤1442021202300072	市政公用工程
43	任志明	362525198****10	一级注册建造师	粤1442022202302076	建筑工程
44	李元通	441522199****19	一级注册建造师	粤1442022202306351	市政公用工程
45	钟少林	310110197****14	注册公用设备工程师(给水排水)	4446423-C5001	

2.1.2 一级注册建造师人员信息表及证书

序号	姓名	注册专业	注册编号
1	余冰	机电工程	粤1442006200806322
2	朱建彬	市政公用工程	粤1442006200810330
3	张博文	市政公用工程	粤1442016201738570
4	张博文	水利水电工程	粤1442016201738570
5	伍超强	市政公用工程	粤1442020202101558
6	孙记云	市政公用工程	粤1442021202300072
7	任志明	建筑工程	粤1442022202302076
8	蔡礼通	市政公用工程	粤1442022202306351

2.1.2.1 余冰

使用有效期: 2024年10月16日
2025年04月14日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 余冰

性别: 男

出生日期: 1973年09月03日

注册编号: 粤1442006200806322

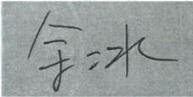
聘用企业: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-11-02至2025-11-01)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 余冰

签名日期: 2024.10.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年11月02日

2.1.2.2 朱建彬



2.1.2.3 张博文



2.1.2.4 伍超强



2.1.2.5 孙记云

使用有效期: 2024年10月25日
- 2025年04月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙记云

性别: 男

出生日期: 1980年11月05日

注册编号: 粤1442021202300072

聘用企业: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-01-20至2026-01-19)

个人签名: 孙记云

签名日期: 2024.10.25

签发日期: 2023年11月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

2.1.2.6 任志明



使用有效期: 2024年12月11日
- 2025年06月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 任志明

性 别: 男

出生日期: 1989年10月05日

注册编号: 粤1442022202302076

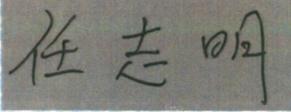
聘用企业: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 任志明

签名日期: 2024.12.11



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2023年5月18日

2.1.2.7 蔡礼通

使用有效期: 2024年11月05日
- 2025年05月04日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蔡礼通

性别: 男

出生日期: 1992年11月24日

注册编号: 粤1442022202306351

聘用企业: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



蔡礼通

个人签名: 蔡礼通

签名日期: 2024年11月5日



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年10月31日

2.2 中级及以上工程师证书原件扫描件

2.2.1 黄文春



2.2.2 李军娟

广东省职称证书

姓名：李军娟

身份证号：440301198108018028



职称名称：高级工程师

专业：风景园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001048276

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

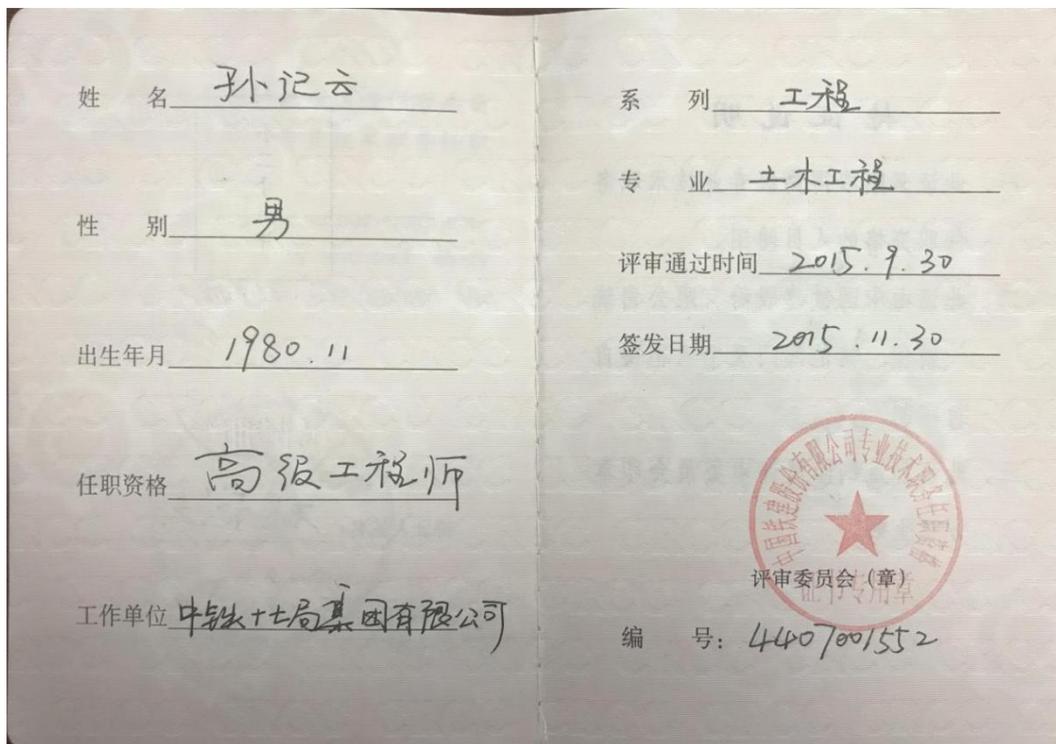


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.2.3 彭景



2.2.4 孙记云



2.2.5 余冰



2.2.6 张博文

广东省职称证书

姓名：张博文

身份证号：411325198903267011



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121958

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.2.7 钟小林



2.2.8 谢琦

广东省职称证书

姓名：谢琦
身份证号：420204197601244921



职称名称：高级人力资源管理师
专业：人力资源管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月22日
评审组织：深圳市经济专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2403001168151
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年7月23日



2.2.9 罗万儒

专业技术系列 Professional Series	工程技术	
专业名称 Specialty	道路与桥梁	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
资格名称 Professional Title	高级技师	姓名 罗万儒
评审委员会 Appraisal Committee	深圳市工程技术专业高级职称评审委员会	性别 男
授予时间 Date of Conferment	2014.12	出生年月 1981.7
证书编号S 036531 Certificate No.		颁证时间 2015.3
		Date of Issue
		恒源和社会福利局 颁证机关 Issued by

2.2.10 黎旭晖



2.2.11 梁雄威

广东省职称证书

姓名：梁雄威

身份证号：440301198610163474



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001137815

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.2.12 蔡礼通

广东省职称证书

姓名：蔡礼通
身份证号：441522199211240119



职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067154
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.2.13 方笑

广东省职称证书

姓名：方笑
身份证号：362527199205203920



职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月22日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067600
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.2.14 付尚志



2.2.15 冷洁

广东省职称证书

姓名：冷洁
身份证号：513029199104115563



职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003066950
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.2.16 黄文春



2.2.17 李军娟



2.2.18 彭景



2.2.19 孙记云

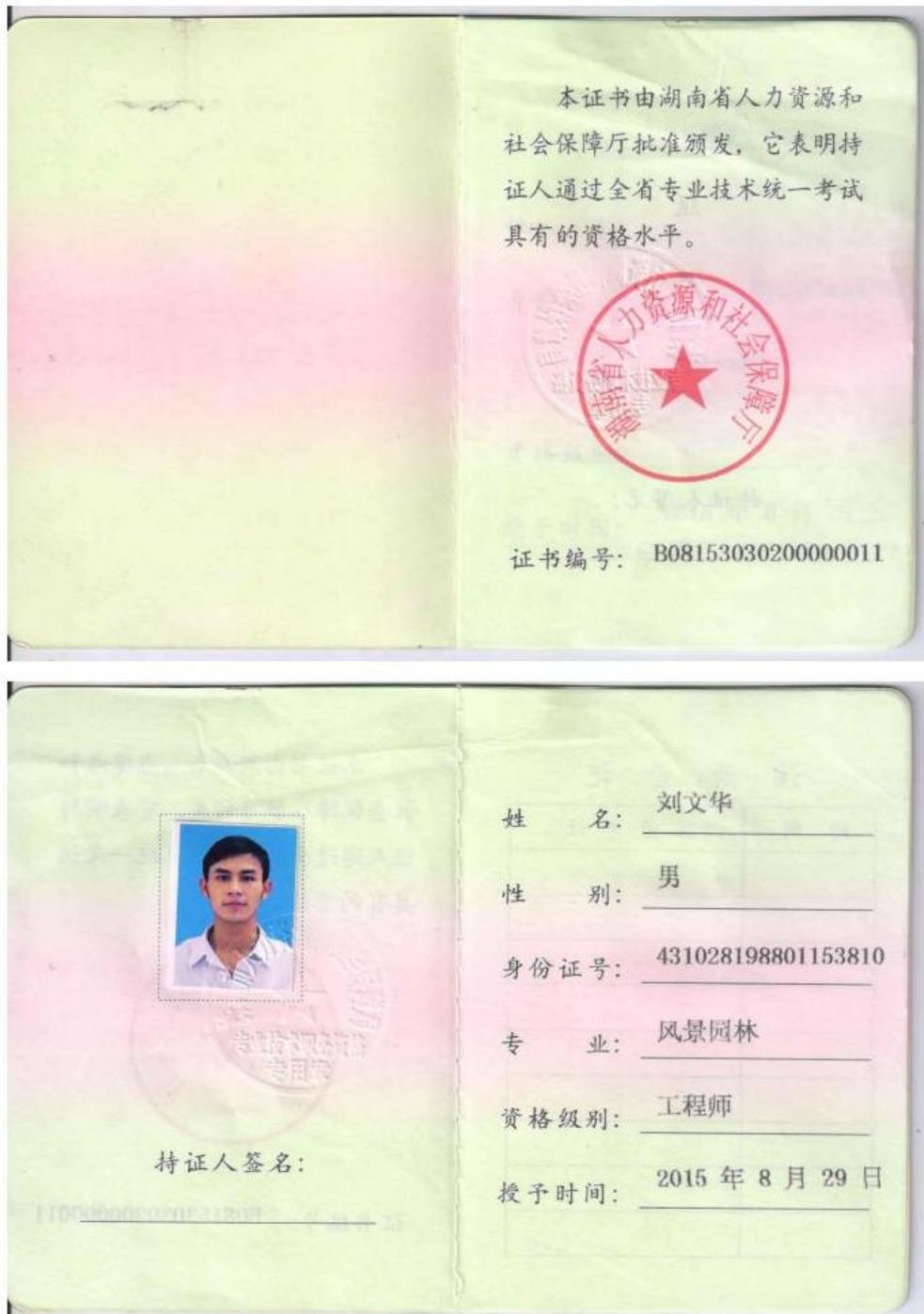


姓名	孙记云	系列	工程类
性别	男	专业	土木工程
出生年月	1980.11	评审通过时间	2009.10
任职资格	工程师	签发日期	2009.10.30
工作单位	中铁十局集团三公司	评审委员会(章)	
		编号	4407030904

2.2.20 余冰

	余冰 于二〇〇〇年 十一月，经 深圳市 建筑工程技术工程师资格第 三 评审委员会评审通过， 具备 工程师 资格。特发此证
	发证机关：深圳市职称管理办公室 二〇〇一年 三月 日
粤中取证字第010200800007号	

2.2.21 刘文华



2.2.22 张博文



2.2.23 谢琦



2.2.24 罗德荣



2.2.25 毛振

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	毛振	
性 别	男	
身份证号	430621199212261436	
级 别	中级	
专 业	建筑工程	
发证时间	2021年12月26日	
证书编号	B08213010100005433	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

2.2.26 丘树怀



2.2.27 任志明



2.2.28 王文磊

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 王文磊

性别 男

出生年月 1985.12

工作单位 中交一航局第一工程有限公司

编号 Z1150028

系列名称 工程

专业名称 港航与测绘工程

资格名称 工程师

评审时间 2015.08.28

专业技术资格
评审委员会(章)

2.2.29 张博文

190-0559



张博文 411325198903267011

本人签名 张博文

职业资格
证书管理号 20231004644000002107

姓名 张博文

性别 男

证件号码 411325198903267011

级别 中管级

执业证号 19240700453

发证日期 2024年3月13日



190-0559

注册记录

张博文 411325198903267011

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

有效期至: 2029年3月13日



注册记录

2.2.30 魏文伟



2.2.31 翁子谦



2.2.32 伍超强

	姓名: <u>伍超强</u> C582
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>440781199310231111</u>
	专业: <u>工程造价</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
证书编号: <u>B08203070100000322</u>	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/ 

2.2.33 肖日海

	姓名: <u>肖日海</u> 1366
	性别: <u>女</u>
	身份证号: <u>44088119811012032X</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
证书编号: <u>B08203080300000151</u>	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/ 

2.2.34 肖振国

广东省职称证书

姓名：肖振国

身份证号：440301197001024116



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186893

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



2.2.35 谢琦



2.2.36 叶国斌

	专业名称: Professional Field	电气	
姓名: Full Name	叶国斌	资格名称: Qualificational Title	工程师
身份证号: ID No.	420902197201085998	批准时间: Approval Date	2014年04月
管理号: Administration No.	S0722014300985	批准单位: Approved by	随州市职改办
发证日期: Issue Date	2014年04月23日	批准文号: Approval No.	随职改办[2014]35号
	评审组织: Evaluation Organization	随州市工程技术中 级职务评审委员会	

2.2.37 孙记云



扫描全能王 创建

2.2.38 郑文剑



2.2.39 朱建彬



2.2.40 黄炳志

广东省职称证书

姓名：黄炳志

身份证号：452127198508270958



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003189955

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

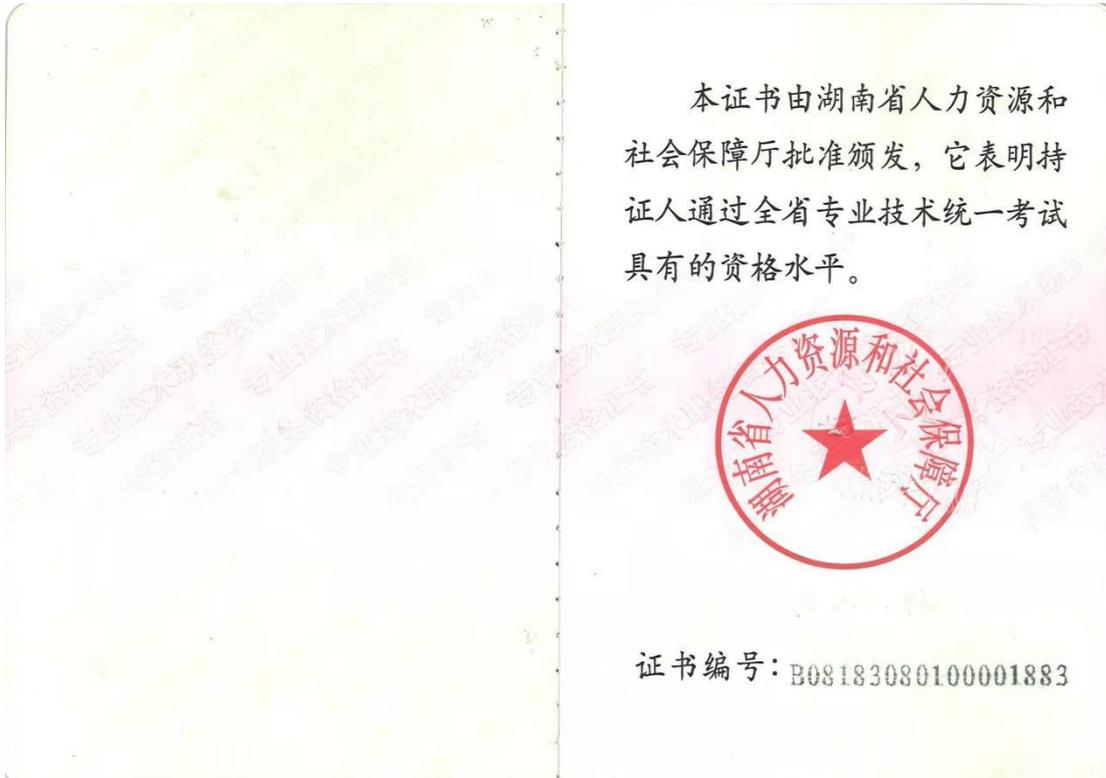
发证时间：2024年8月20日



2.2.41 李美善



2.2.42 刘青朋



姓名: 刘青朋 C496A

性别: 男

身份证号: 140321198711290610

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

持证人签名: 刘青朋

2.2.43 罗万儒

专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 测量工程
Specialty

资格名称 工程师
Professional Title

评审委员会
Appraisal Committee

授予时间 2009.12
Date of Conferment

证书编号 **I 004462**
Certificate No.

姓名 罗万儒
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1981.7
Date of Birth

颁证时间 2009.12
Date of Issue

(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

颁证机关
Issued by

2.2.44 农华乾



2.2.45 陈灿森

	姓名: <u>陈灿森</u> Full Name _____
	性别: <u>男</u> Sex _____
	出生年月: <u>1992年01月</u> Date of Birth _____
	专业名称: <u>经济—建筑经济</u> Speciality _____
	资格级别: <u>中级</u> Qualification Level _____
	批准日期: <u>2016年11月</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by 
管理号: File No.:	签发日期: Issued on <u>2012年 11月 30日</u>
2016001490012016490231001800	

2.2.46 王颖

	姓名: <u>王颖</u>
	性别: <u>女</u>
	身份证号: <u>513030199201163327</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
证书编号: <u>B08203080100002528</u>	查询网址: http://www.hnjsrww.com/zcquery/
	

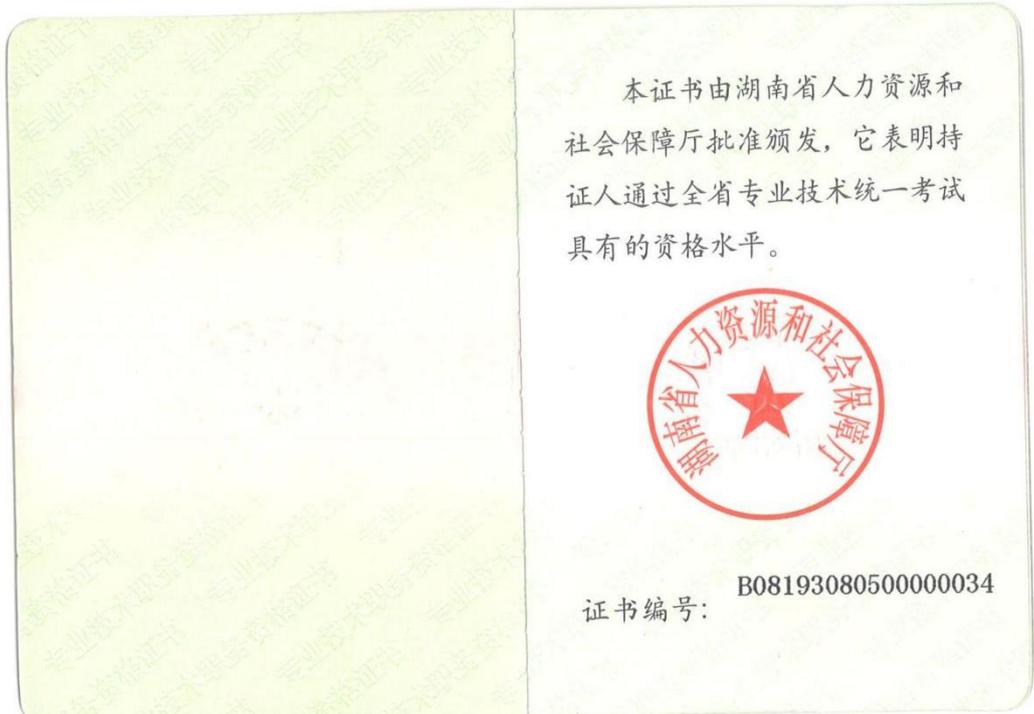
2.2.47 叶劲



2.2.48 陈灿森



2.2.49 张云海



2.2.50 黎旭晖



黎旭晖 于二〇一六年十二月，经 深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 道路与桥梁 工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局
二〇一七年四月二十五日

粤中取证字第 1703003002976 号

2.2.51 肖振国



肖振国

出生年月：1970年1月

专业名称：工民建

资格名称：工程师

批准时间：2010年12月

批准单位：鄂州市人社局

批准文号：鄂州人社职[2010]73号

评审组织：市企业工程技术评委会

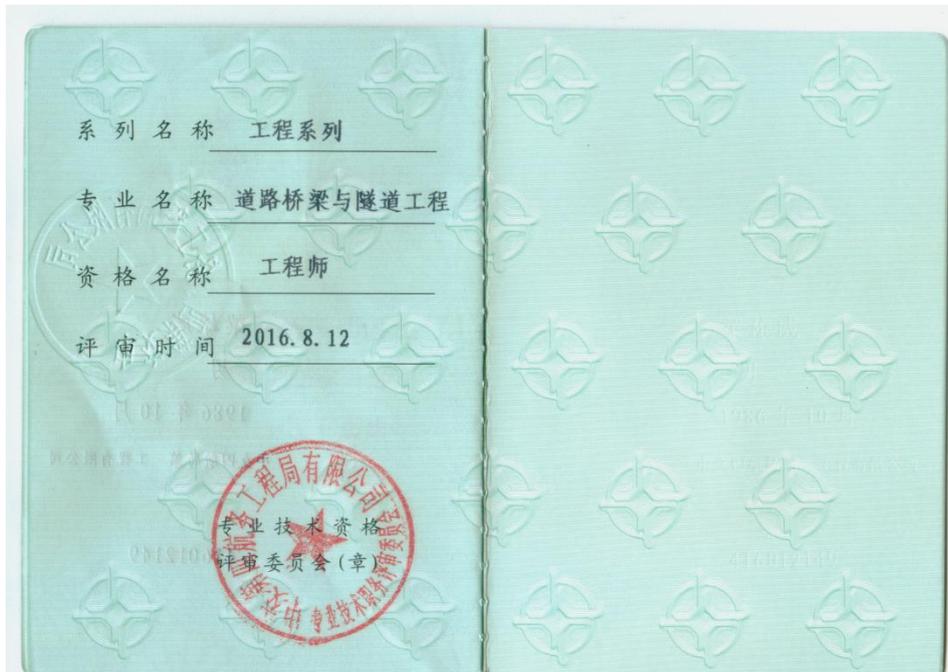
姓名：肖振国

性别：男

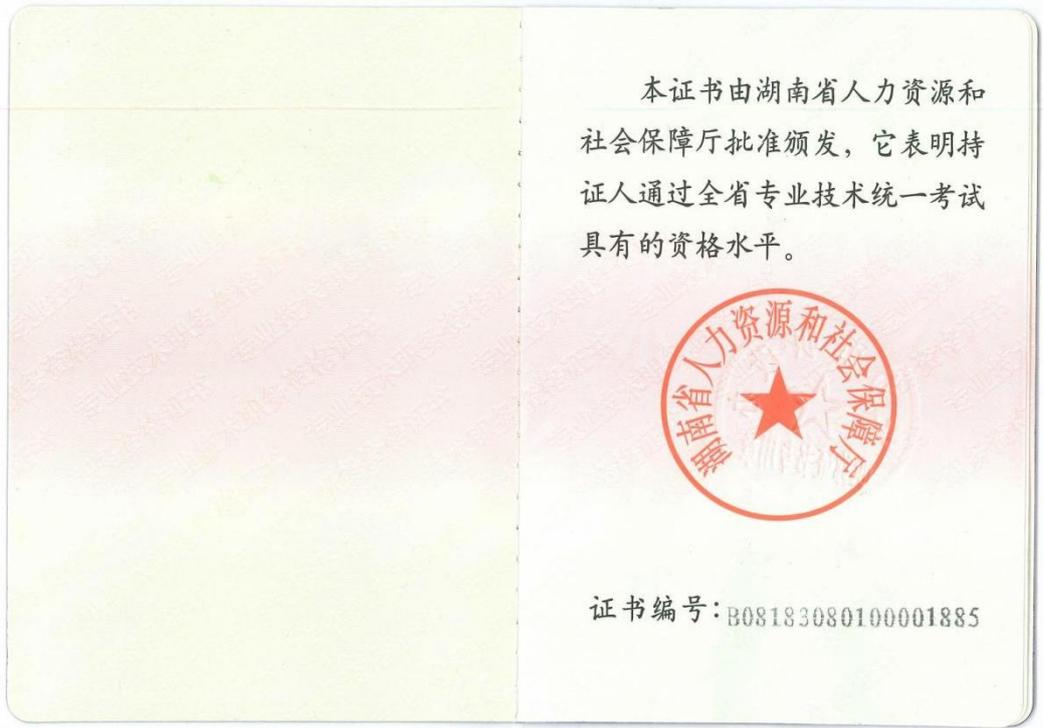
证书编号：GB-106739

发证日期：2011年1月

2.2.52 梁雄威



2.2.53 刘冰冰



2.2.54 王丽芳

	姓名： <u>王丽芳</u> 身份证号码： <u>140581198706098445</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市天健园林绿化工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400001726</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日

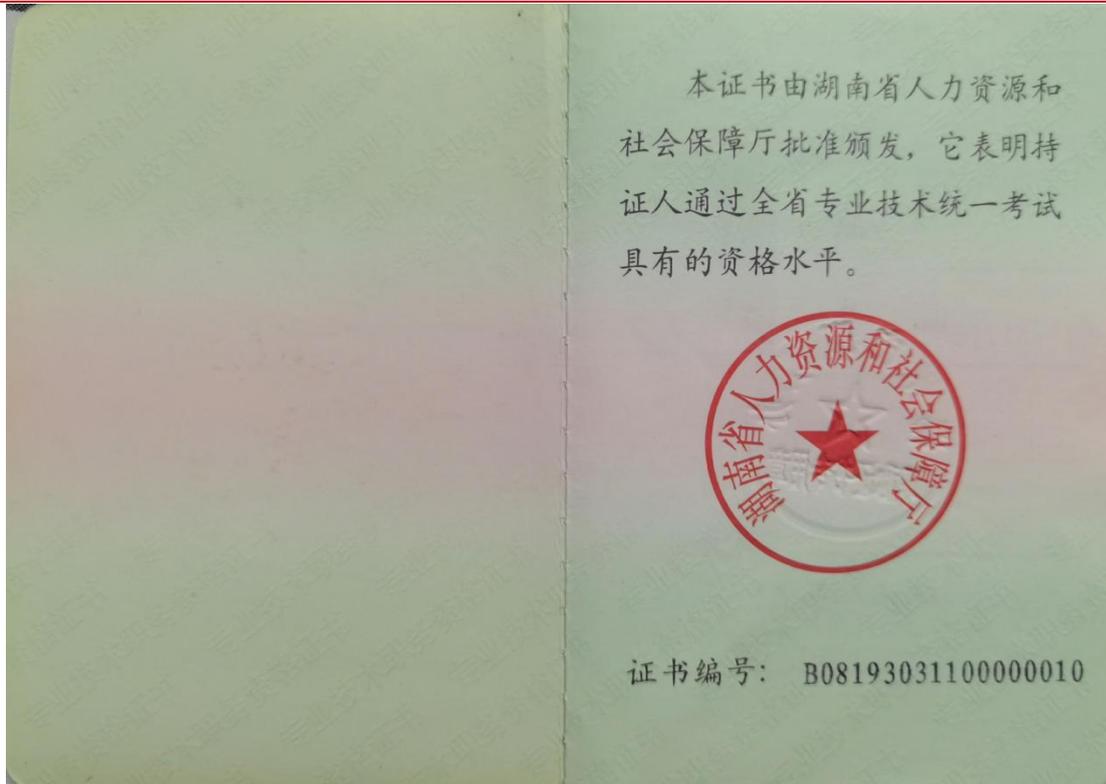
延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年09月16日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

2.2.55 张博文

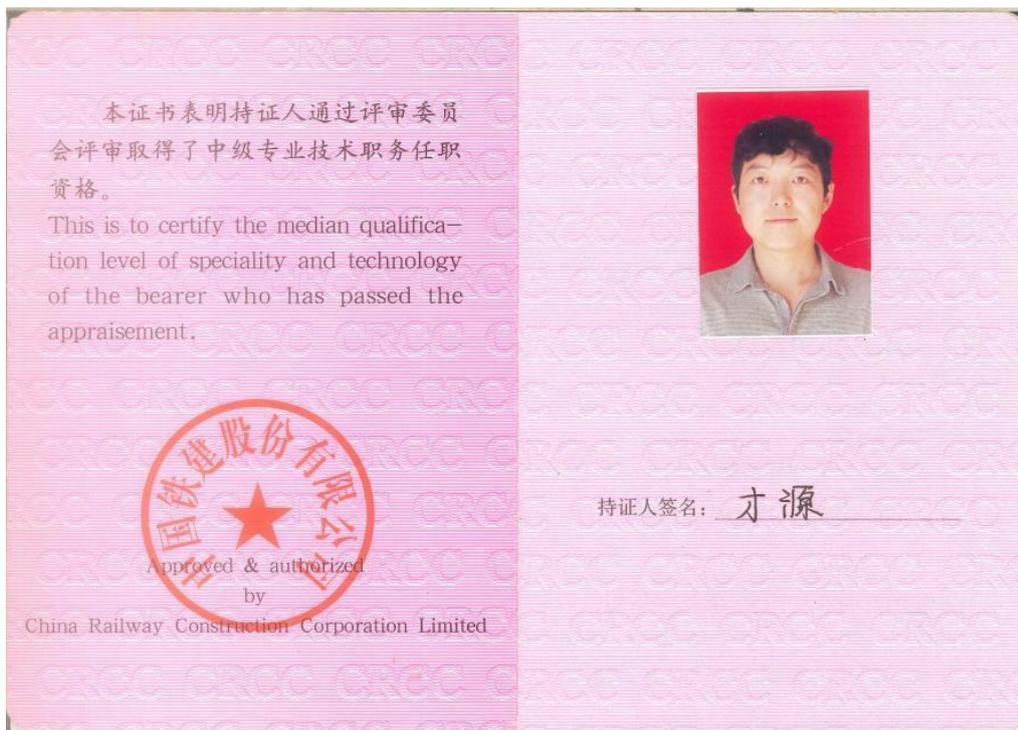
	姓名： <u>张博文</u>
	身份证号码： <u>411325198903267011</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市天健园林绿化工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11214400007025</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>16</u> 日

2.2.56 刘斌

	姓名： <u>刘斌</u>
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>430921199011168530</u>
	专业： <u>风景园林</u>
	资格级别： <u>工程师</u>
持证人签名： _____	授予时间： <u>2019年9月28日</u>



2.2.57 才源



姓名 <u>才源</u>	系列 <u>工程</u>
性别 <u>男</u>	专业 <u>水利水电工程</u>
出生年月 <u>1992.04</u>	评审通过时间 <u>2018.7.27</u>
任职资格 <u>工程师</u>	签发日期 <u>2018.11.9</u>
工作单位 <u>中铁十七局集团有限公司</u>	编号: <u>4407031818</u>

中铁十七局集团有限公司
评审委员会 (章)

2.2.58 张博文

	姓名: <u>张博文</u>
	身份证号码: <u>411325198903267011</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市天健园林绿化工程有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400007025</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>16</u> 日

3. 企业同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包（EPC）	深圳市福田区	深圳市福田区福保街道办事处	1523.66	2023年	2024.7.24	已竣工
2	腾讯数码大厦B2-L3及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程	深圳南山区	腾讯数码（深圳）有限公司	4715.60	2021.12.29	/	在建
3	龙华区生态文明建设展览馆项目（EPC）	深圳市龙华区	深圳市龙华区水污染治理中心	2628.81	2021.10.25	2022.5.19	已竣工

3.1 业绩一：福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包（EPC）

3.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420230022001001

标段名称：福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市福田区福保街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司

中标价：1523.6615万元（投标总报价1523.6615万元（其中建安工程费1459.28万元（即相对建安工程费暂定招标控制价净下浮14.16%），设计费64.3815万元（即相对设计费暂定招标控制价下浮5%）））

中标工期：60日历天

项目经理(总监)：任志明

本工程于 2023-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-11-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：2023-11-21

查验码：2341898991268837 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.1.2 合同关键页

合同编号：FBJDHT20230953

福田区政府投资项目
设计—采购—施工(EPC)工程总承包
合同

工程名称：福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全
和功能整治项目设计施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市福田区福保街道办事处

承 包 人 1：深圳市天健园林绿化工程有限公司

承 包 人 2：深圳市建筑设计研究总院有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市福田区福保街道办事处

承包人 1(全称): 深圳市天健园林绿化工程有限公司

承包人 2(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《中华人民共和国招标投标法(2017 年修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC) 实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目拟以长富金茂大厦 1 号楼为俯瞰点, 以“科创工园”为提升风貌类型, 对福田保税区及周边进行第六立面提升。本次实施范围为: 以长富金茂大厦以北, 绒花路、桂花路围合区域, 增加深圳市第三高级中学(初中部), 河套深方园区(原保税区)部分查漏补缺, 在原有完成的基础上进一步提升。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目中涉及的反射隔热涂料工程、花箱种植工程、清洗工程、晾晒区规划工程、屋顶花园工程、构架管道翻新工程等工程的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计报批报建、环评、安评、设备采购以及总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由投标人完成的其他工作, 具体内容包括但不限于以下方面:

(一) 工程设计: 福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及配合预算编制、施工现场配合、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作。

(二) 工程施工: 完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容, 以及为完成施工所需的技术应用、相应检测和措施等。

(三) 报批报建手续及其他顾问服务：负责办理方案设计、初步设计、施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、专项研究咨询、施工审批手续、树木砍伐和迁移手续、绿地占用手续、各项验收手续（含规划验收）、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

(四) 其它内容：其他具体工作内容详见技术标准和要求、合同条款及附件，投标人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，由此导致的工程造价的增减在合同总价中予以调整，投标人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足招标人要求的，招标人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足招标人要求的，招标人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从中标人的合同款中扣除。

三、项目设计方案来源

《发包人要求》。

四、合同工期

本项目计划开工时间 2023 年 12 月 01 日，计划竣工时间 2024 年 01 月 31 日，工期 62 日历天。

备注：

- 1、实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。
- 2、在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。
- 3、合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：不得降低本项目初步设计标准、符合《发包人要求》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》、《市政公用工程设计文件编制深度的规定（2013 年版）》及国家、地方现行的规划设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。施工图和其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任。限额设计目标建安费总额不得超过发改部门概算批复的建安费总额。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量符合《发包人要求》及国家、地方现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

六、签约合同价

签约合同价（含税）为：¥15,236,615.00. 元

人民币（大写）（¥壹仟伍佰贰拾叁万陆仟陆佰壹拾伍元整）。

其中：

（1）设计费（含税）：¥643,815.00 元（下浮 5 %）

人民币（大写）（¥陆拾肆万叁仟捌佰壹拾伍元整）；

（2）建安工程费（不含暂列金额部分）（含税）：¥14,592,800.00 元（下浮 14.16%）

人民币（大写）（¥壹仟肆佰伍拾玖万贰仟捌佰元整）；

（3）暂列金额（含税）：¥ / 元

人民币（大写）（¥ / ）。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：任志明。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （6）通用合同条件；
- （7）承包人建议书；
- （8）价格清单；
- （9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年 月 日;

订立地点:深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自:签订后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执捌份。

发包人:(公章)深圳市福田区福保街道
办事处

法定代表人或其委托代理人:(签字)

统一社会信用代码:

11440304691182850Y

地址:深圳市福田区石厦四街233号福
保街道办事处505

邮政编码:518017

法定代表人:朱红

委托代理人:谢富荣

电话:82828805

传真:/

承包人1:(公章)深圳市天健园林绿化
工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:(签字)

统一社会信用代码:

914403007917119249

地址:深圳市福田区莲花街道狮岭社区
商报路7号天健创业大厦1701

邮政编码:518034

法定代表人:翁子谦

委托代理人:朱建彬

电话:0755-83922783

传真:/

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行：工行深圳福田支行

开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行

账号：4000 0233 2920 0352 794

账号：44201592500052537497

承包人 2：（公章）深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人

统一社会信用代码：

91440300192244260B

地址：深圳市福田区振华路城市学院 2

层

邮政编码：518000

法定代表人：廖凯

委托代理人：孟琳

电话：0755-83785351

传真： /

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳振华支行

账号：44201521700056004467

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

3.1.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目
工程名称：设计施工总承包（EPC）

验收日期：2024年7月24日

建设单位（盖章）：深圳市福田区福保街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	闫恭华
副组长	李奖贤
组员	戴开桥、刘豫泉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	李菲	任志明、毛振、黄细强
屋面工程	罗林顺	张慧、陈春燕、方笑
工程质控资料	申万春	管思敏、符小强、谢柱朝

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	李奕贤	福保街道办事处			
3					
4	刘江	恒浩建设项目管理有限公司	总监		
5	戴云林	恒浩建设	专监		
6	何林	天健园林	施工		
7	任志明	天健园林	施工负责人		
8	肖金	深总院	设计		
9	戴学峰	云南瀚阳科技有限公司	勘测		
10	肖金	天健园林	施工		
11	何林	天健园林	施工		
12	黄心	深圳市建筑设计院	项目		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规范要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”。



<p>建设(代建)单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 李兴贤</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 刘豫宗</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 任志明</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: [Signature]</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: [Signature]</p> <p>2024年7月24日</p>
--	---	--	--	--



3.2 业绩二：腾讯数码大厦 B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程

3.2.1 中标通知书

Tencent 腾讯

腾讯数码大厦

之

B2-L3及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程

中选通知书



兹有关题述项目B2-L3及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程（以下简称“承包工程”）所进行之竞争性评估及随后竞争性评估过程来往文件中所作出之澄清，腾讯数码(深圳)有限公司(此后简称“建设单位”)决定委托深圳市天健园林绿化工程有限公司(此后简称“承包单位”)为中选单位，及按下列条款签订正式承包工程合同并完成上述整个工程。

1. 合同总价

承包工程人民币含税总造价（大写）肆仟壹佰柒拾伍万陆仟零捌元柒角肆分（RMB 41,756,008.74 元）（其中增值税税率9%），不含税合同总价（大写）叁仟捌佰叁拾万零捌仟贰佰陆拾肆元玖角整（RMB 38,308,264.90元）。以合同条件第14条约定的方式，在合同文件中开列出之合同工期内承担并完成上述整个工程。上述承包金额已包括应由承包单位承担的各种费用和税费，本工程合同属于按竞争性评估文件固定总价包干性质，除本合同另有约定调整外，承包金额不会因人工、物料、汇率、税金、政府收费等之升降而调整，亦不会因法律、法规、国家政策、政府红头文件的变化而调整或变更。但在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价（或税率下调后尚未支付的金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。建设单位同时有权根据项目实际情况减少工作内容，并相应减少合同价款。

承包单位已考虑及清楚 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，或后续发生类似新冠病毒疫情情形对本次承包工程合同履行的影响及风险，一切因疫情影响所导致的费用增加，疫情防控措施费用、人工及材料、货物价格、运输等价格波动及其他风险，均已包含在合同总金额中，不得再向建设单位提出任何工期或费用索赔。

3.2.2 合同关键页

合同编号：QH-CT-140
第一册，共两册

中华人民共和国广东省深圳市

腾讯数码大厦

B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围 精装修工程

合同文件

业主/建设单位/甲方

腾讯数码（深圳）有限公司

项目设计管理及建筑设计咨询顾问

利安顾问（中国）有限公司

交通顾问

弘达交通咨询（深圳）有限公司

外立面及总体平面设计顾问

Kohn Pedersen Fox Associates PC

估算师

务腾（中国）有限公司

设计院

香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

监理单位

中海监理有限公司

结构设计顾问

迈进建筑工程设计（深圳）有限公司

总承包单位

中建三局集团有限公司

精装设计顾问

穆氏建筑设计（上海）有限公司

承包单位

深圳市天健园林绿化工程有限公司

二零二二年一月

第一章 合同协议条款 (A)

中华人民共和国广东省深圳市

腾讯数码大厦

B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程

合同协议条款

本协议条款

于 2022 年 1 月 28 日由注册地址位于 深圳市前海港合作区前湾一路 1 号 A 栋 20 室 (入驻深圳市前海商务秘书有限公司) 的 腾讯数码(深圳)有限公司 (在下文简称“建设单位”) 与注册地址位于 深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路 7 号天健创业大厦 1701 的深圳市天健园林绿化工程有限公司 (在下文简称“承包单位”) 为另一方签订。

鉴于:

1. 建设单位拟于 中华人民共和国广东省深圳市 兴建 腾讯数码大厦: B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程 (在下文简称“工程”), 并促使他的设计单位及顾问等提供和说明拟建工程的图纸和技术要求或指导工作。
2. 承包单位已经提供给建设单位一份上述附有全部标价的工程量清单 (该份工程量清单在下文简称“工程量清单”)。再鉴于工程量清单内开列的上述图纸 (在下文简称“合同图纸”) 和工程量清单已经由双方或双方的代表签字。

合同编号: QH. CT-140
腾讯数码大厦/B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程
SHZ041/Tenderdo/DC A/1 2

第一章 合同协议条款 (A)

兹特此达成协议如下:

1. 按下述的报酬, 承包单位应按照和根据现场实际情况, 以及有关附加的合同条件为合同图纸所显示和承包单价表及上述合同条件所说明或提及的工程进行施工, 并同意在合同条件所指定的完工期内完成工程。

2. 承包工程人民币含税总造价(大写) 肆仟壹佰柒拾伍万陆仟零捌元柒角肆分 (RMB41,756,008.74元) (其中增值税税率9%), 不含税合同总价(大写) 叁仟捌佰叁拾万柒仟贰佰陆拾肆元玖角整 (RMB38,208,264.90元)。以合同条件第14条约定的方式, 在合同文件中开列出之合同工期内承担并完成上述整个工程。

上述承包金额已包括应由承包单位承担的各种费用和税费, 本工程合同属于按竞争性评估文件固定总价包干性质, 除本合同另有约定调整外, 承包金额不会因人工、物料、汇率、税金、政府收费等之升降而调整。亦不会因法律、法规、国家政策、政府红头文件的变化而调整或变更。在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下, 建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额), 根据增值税等税率下调比例, 相应减少合同总价。建设单位同时有权根据项目实际情况减少工作内容, 并相应减少合同价款。

承包单位已考虑及清楚2020年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情, 或后续发生类似新型冠状病毒疫情情形对本次承包工程合同履行的影响及风险, 一切因疫情影响所导致的工期延误、费用增加、疫情防控措施费用、人工及材料、货物价格、运输等价格波动及其他风险, 均已包含在合同总价中, 属于签订合同时双方已预见的风险, 承包单位不得再向建设单位提出任何工期或费用索赔。

3. 建设单位/建设单位方代表

合同协议条款和合同条件中的“建设单位方”一词应指腾讯数码(深圳)有限公司或经建设单位授权在某一领域中能代表建设单位的其它人士, 如上述建设单位方代表不再充任本合同的建设单位方代表时, 则由建设单位指定的有关其它人士接任, 承包单位不能反对。

合同编号: QH-CT-140

腾讯数码大厦/B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程
SHZ041/Tenderdo/DC

A/2

3

第一章 合同协议条款 (A)

9. 履约保函及预付款保函 (续)

- 9.2 如承包单位未能提交该履约保函或所提交的履约保函不符合合同格式时，建设单位有权在付给承包单位的款项内暂扣该履约保函的担保金额后再支付工程款。
- 9.3 如承包单位未能提交该预付款保函或所提交的预付款保函不符合合同格式时，建设单位将不予支付预付款。
- 9.4 如合同期限延长或发生拖延时，履约保函必须延期，而相应的费用由承包单位自行承担。
- 9.5 承包单位必须保证预付款保函在预付款完全扣回之前一直有效，如工程进度拖延，预付款保函必须延期，而相应的费用由承包单位自行承担。
- 9.6 建设单位因合并、分立、转让等原因导致建设单位主体发生变更的，承包单位仍须按约定向变更后的建设单位提交复核要求的履约保函、预付款保函，相应费用因承包单位承担。

10. 合同工期及拖期违约赔偿金

10.1 本承包工程的工期如下：

- 10.1.1 计划开工日期：2021 年 12 月 30 日（以中选通知书指定的日期为准）。
- 10.1.2 计划竣工日期：2022 年 05 月 28 日
- 10.1.3 总工期：150 个日历天

合同工期包括星期六、星期日、国家法定节假日及劳工假期、政府有关部门临时颁布之假期或停工指令，以及天气恶劣的日子。

施工现场将分阶段进行移交，承包单位需配合建设单位之工程进度要求施工。

合同编号：QH-CT-140
腾讯数码大厦/B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程
SHZ041/Tenderdo/DC A/7 8

第一章 合同协议条款 (A)

兹证明双方签署如下:

建设单位: 腾讯数码(深圳)有限公司

盖章

法定代表人或授权代表签署

姓名

职务

见证人签署

姓名

职务

承包单位: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

盖章

法定代表人或授权代表签署

姓名

职务

见证人签署

姓名

职务

合同编号: QH. CT-140

腾讯数码大厦/B2-L3 及塔楼屋面层的商业与公共区域非空调范围精装修工程

SHZ041/Tenderdo/DC

A/14

15

B2-L3 及塔楼屋面的商业与公共区域非空调范围 2021.10.27 第 4 版

工程概述:

1. 本合同主要包含 B2-L3 层工程;
2. 主要工程包括钢结构, 饰面系统, 园林景观, 机电等;
3. 工程的主要区域包括首层广场、裙楼、2F 东西连桥、3F 南北连桥、下沉广场、塔楼屋面层等;
4. 具体位置与事项包括:
 - a. 裙楼 L1-L3;
 - b. 南北下沉广场 B2、B1 层;
 - c. T1 T2 塔楼屋面层;
 - d. B2 下沉广场至 L3 的地面软铺装(首层包含用地红线以外, 至市政道路道牙与道牙内的地面铺装);
 - e. 首层水景 3 个, 户外家具, 装饰小品若干;
 - f. 下沉广场中 B2-L3 的户外连廊, 连桥, 和阳台/露台底部的吊顶天花;
 - g. 特殊构筑物包含但不限于首层 P1-P4 四座钢结构(含铝板饰面), P5-P7 3 座机电房/楼梯房的表面真石漆处理;
 - h. P1-P4 构筑物上的垂直绿墙;
5. 本合同包含深化设计(需提交 CAD/PDF 格式图档)、Sketch-Up 草图/效果图及效果图、供应、安装、施工、测试及保修与维保工作项。以下列表为每个分项工程的位置和描述, 以及每项工作与总包的界面说明。

B2 层工作项概述: 主要包含南北下沉广场的地面铺装, 园林景观绿化, 实体墙身的挂板, 钢楼梯的饰面包装, 栏板安装以及室外铝板天花的安装, 机电部分包含一般照明和灯效的灯具, 以及户外机电预留。

分项	序号	饰面系统							园林景观										机电				备注
具体事项	位置	2.1 铝型材/铜龙骨	2.2 不锈钢	2.3 装饰铝板/穿孔铝板	2.4 玻璃	2.5 仿铝板钢板	2.6 墙身挂板/GRC	3.1 回填	3.2 覆土	3.3 地面铺装	3.4 种植池/挡土墙	3.5 种植	3.6 室外景观家具/小品	3.7 水景	3.8 地面排水沟	3.9 排水盲管	3.10 垂直绿墙	4.1 照明/灯效	4.2 水景循环过滤系统等	4.3 垂直绿墙灌溉系统	4.4 广场/平台户外机电预留	备注	
钢楼梯由 B2 上 B1 层	南北下沉广场	1. 室外天花挂板, 2. 纤维增强身挂板背固件	1. 室外楼梯栏杆立柱, 连接件等	1. 室外天花挂板, 2. 钢楼梯底部封板	室外楼梯栏杆板	室外楼梯栏杆板	室外实体墙挂纤维挂板	轻质混凝土/卵石回填	种植覆土: 两掺土(普通黄土+轻质种植土, 总密度和容重不能超过 1000kg/m³)	地面透水铺装	所有种植池, 水景池, 室外家具等(含防水层)	绿化苗木: 灌木、乔木	含特别家具	含水池周边饰面倒墙	室外地面线型排水沟	—	—	户外天花照明, 钢楼梯底部封板灯具	—	—	—	—	1. 地面回填以完成面以下 200mm 为分界线, 线上面是分包负责, 下面为总包回填部分。 2. 覆土铺全图在本标段范围, 包含基础和填土下方垫层。 3. 回填边界线如总包回填区域回填不足的, 本标段承建商需补足。
南北下沉广场	南北下沉广场	—	—	—	—	—	挂板后的混凝土或砌体墙	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
总包负责	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
本标段负责	—	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

L1层		L1层																						
L1层工作项概述：主要包含建筑物投影线外的地面铺装(包含首层用地红线外，市政道路牙内的地面铺装)，园林景观绿化，户外家具，装饰小品等；钢楼梯的饰面包装和栏杆安装，以及室外铝板天花的安装。构筑物包含B1上L1的钢结构花架上面的铝型材、铝板饰面安装；突出首层地面的疏散楼梯/机电房的钢结构装饰围合构筑物 P1-P4；真石漆饰面处理包含行车坡道，非机动车坡道的墙体、天花，构筑物 P5-P7 外饰面等。机电部分包含照明/灯效，水景，和户外机电预留。																								
分册	序号	饰面系统							园林景观							机电								
L1层	分项	2.1 铝型材/钢龙骨		2.2 不锈钢		2.3 装饰铝板/穿孔铝板	2.4 玻璃	2.5 仿铝板钢板	2.6 墙身挂板	2.7 外墙漆	3.1 回填	3.2 覆土	3.3 地面铺装	3.4 种植池/挡土墙	3.5 种植	3.6 室外景观家具/小品	3.7 水景	3.8 地面排水沟	3.9 排水管	3.10 垂直绿化	4.1 照明/灯效	4.2 水景循环过滤系统	4.3 垂直绿化灌溉/排水系统	4.4 广场/平台户外机电预留
		具体事项	1.钢楼梯 2.东西疏散楼梯 机电小房子 P1-P4	1.钢楼梯饰面二次构件 2.东西小房子 P1-P4 铝格栅、门(含小五金) 3.屋顶平台底假天花 4.走廊底部假天花	1.室外楼梯铝板立柱、栏杆等 2.线性排水沟 3.屋面装饰格栅	1.室外假天花 2.钢楼梯底部封板 3.东西小房子 P1-P4 铝格栅、门(含小五金)	室外楼梯铝板	室外楼梯铝板	室外实体墙挂板 GRC	室外墙体真石漆	轻质混凝土/页岩砖/碎石回填	西沙土(普通黄土+轻质种植土、总包和总包不超过 1000kg/m³)	地面透水砖、混凝土、石材等的铺设	所有种植池、水池池、室外家具等(含防水层)	绿化苗木、灌木、乔木	含特新家具	水景和水池底部、侧墙等	室外地面线性排水沟	预埋于覆土内的排水管	垂直绿化系统、含真实植物和灌溉、排水系统	户外一般照明、灯效、灯壳	首层三个水景系统	自动灌溉/排水系统	自动灌溉/排水系统
位置	1.南下沉广场 2.东西疏散楼梯、机电房子	南下沉广场及首层各个位置	1.南下沉广场及首层各个位置	首层各个位置	南下沉广场	南下沉广场	南下沉广场 (B1-L1 突出 L1 地面部分)	1.1.2 塔楼西面疏散/机电小房子外 P5-P7 2.所有有雨棚、坡道、非机动车坡道、部分地面实体墙身饰面	首层所有硬铺及种植区域	首层所有硬铺面、种植池	首层所有硬铺面、种植池、包含部分种植池	首层所有突出地面的墙体、包含部分种植池	首层所有种植面、种植池	首层所有独立或依附于种植池或墙体构筑物 其它户外家具、小品	—	南北下沉广场	所有种植池、种植池、排水管	东西疏散楼梯、机电小房子部分折面 P1-P4	首层广场、园林绿化灯效、照明、假天花照明、钢楼梯底部封板灯具 P1-P4 装饰性灯效等	首层 T1、T2 塔楼主入口及疏散线 CA/14-15	东西疏散楼梯、机电小房子部分折面 P1-P4	南北下沉广场		
总包负责	1.钢楼梯的钢结构防腐防锈处理、2.天花 T-1 不在本标段范围内	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
本标段负责	3.基地东西疏散楼梯/机电房子的钢结构 P1-P4、真石漆防腐处理	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
备注		1.地面回填以完成面以下 200mm 为分界线，线上面为本标段负责，下面为总包回填部分。如部分位置总包回填不足则由本标段负责补足。 2.挡土墙(含水果墙体、水池、花池、景观家具同时亦为种植池侧墙等)整体全部在本标段范围，包含墙体、墙基础，以及墙基下方垫层。 3.回填边界处如总包因放坡回填导致部分回填不足的，本标段承建商需补足。或总包回填高度不足，本标段负责补足。 4.所有架空中空部分(如水景)，中空的空间需用挤塑板填充，同时用模板浇筑顶板。架空内部空间排水，须在侧墙设置排水孔，间距不少于每 1.5 米一个。																						

L2层																																																																																																																																																																																																									
L2层工作项概述：主要包括连廊、阳台/露台、室外钢楼梯、东西连桥的地面铺装；室外天花的铝板安装以及钢楼梯的栏板安装等。园林景观绿化包含连廊上的种植池。机电部分包含照明灯具、灯效，和户外机电预留。																																																																																																																																																																																																									
分册	序号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
L2层	分项	钢结构	饰面系统							园林景观										机电				备注																																																																																																																																																																																	
			2.1 铝型材/钢龙骨	2.2 不锈钢	2.3 装饰铝板/穿孔铝板	2.4 玻璃	2.5 仿耐候钢板	2.6 墙身挂板	2.7 外墙漆	3.1 回填	3.2 覆土	3.3 地面铺装	3.4 种植池	3.5 种植	3.6 室外景观家具/小品	3.7 水景	3.8 地面排水沟	3.9 排水盲管	3.10 垂直绿墙	4.1 照明	4.2 水管循环过滤系统	4.3 垂直绿墙灌溉/排水系统	4.4 广场/平台户外机电预留	1.地面回填以完成面层																																																																																																																																																																																	
	具体事项	1.钢楼梯 2.东西连桥	1.钢楼梯装饰面的二次构件 2.南望阳台底假天花 3.连廊底部假天花 4.东西连桥底部假天花	1.室外楼梯栏杆立柱、连接件等 2.线性排水沟	1.室外假天花 2.钢楼梯、L2东西连桥底部封板	室外楼梯栏杆板	室外楼梯栏杆板	—	室外墙体真石漆	轻质混凝土/挤塑板/卵石回填	两排土(圆砾土+轻质种植土、总吨和数量不能超过1000kg/m³)	地面透水砖、混凝土、石材等的铺装、含伸缝缝饰面处理	种植池	绿化苗木含地被、灌木、乔木	—	—	室外地面线型排水沟	—	—	户外一般照明	—	—	—	1.地面回填以完成面层 以下200mm为分界线，线上为分包负责，下面为总包回填部分。如总包回填不足，本标段应承担费用补足。																																																																																																																																																																																	
	位置	1.南下沉广场 L1上 L2 的钢楼梯 2.东西走向连接相邻地块的连接桥	南下沉广场及周边连廊、连桥	南下沉广场及连廊、连桥、连接各个位置	连廊、L2东西连桥底部假天花	南下沉广场	南下沉广场	—	1.T2 塔楼西面疏散电小房子外檐 PS-P7 2.所有车库坡道、非机动车坡道、非机动车坡道 3.其它突出地面实体墙身或墙体	连廊铺贴及种植区域 种植池 2. T2 塔楼西面疏散电小房子 PS-P7 屋面	1.二区连廊上所有的种植池 2. T2 塔楼西面疏散电小房子 PS-P7 屋面	所有连廊、连桥地面铺装(除 L3 南北连桥)	突出连廊地面的种植池	1.所有突出连廊地面的种植池 2. T2 塔楼西面疏散电小房子 PS-P7 屋面种植	—	—	连廊、连桥	—	—	连廊、连桥底部照明及装饰性灯具、园林绿化灯具照明、假天花照明、钢楼梯底部封板灯具等	—	—	—	连廊、连桥																																																																																																																																																																																	
	总包负责	1.钢楼梯的钢结构(含防火防腐处理) 2.东西连桥钢结构(含防火防腐处理)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—																																																																																																																																																																																		
	本标段负责	(见 2.3)	v	v	v	v	v	—	—	v	v	v	v	—	—	v	—	—	v	—	—	—	v																																																																																																																																																																																		

T1 T2 塔楼屋面层

T1 T2 塔楼屋面层工作项概述：主要包含两栋塔楼屋面层的绿化种植池。每栋塔楼的屋面层都分两层，即屋面层及机房顶层屋面。一共4个工作面。

分层	序号	1	2					3										4				备注	
		钢结构	饰面系统					园林景观										机电					
T1T2塔楼屋面层	分项	钢结构	2.1 铝型材/钢龙骨	2.2 不锈钢	2.3 装饰铝板/穿孔铝板	2.4 玻璃	2.5 耐候钢板	2.6 墙身挂板	3.1 回填	3.2 覆土	3.3 地面铺装	3.4 种植池/种植面	3.5 种植	3.6 室外景观家具/小品	3.7 水景	3.8 地面排水沟	3.9 排水盲管	3.10 垂直绿墙	4.1 照明	4.2 水景循环过滤系统等	4.3 垂直绿墙灌溉/排水系统	4.4 广场/平台户外机电预留	
	具体事项	—	—	—	—	—	—	—	两掺土(普通家土+轻质种植土, 总饱和密度不能超过1000kg/m³)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	位置	—	—	—	—	—	—	—	所有含种植层的屋面层	所有含种植层的屋面层	—	所有含种植池的屋面层	所有含种植层的屋面层	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	总包负责	—	—	—	—	—	—	—	防水保温轻质混凝土找坡及保护层	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	本标段负责	—	—	—	—	—	—	—	保护层以上的所有箱盖板土工布等园林做法	√	—	√	√	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

97

3.3 业绩三：龙华区生态文明建设展览馆项目（EPC）

3.3.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020210089001001

标段名称：龙华区生态文明建设展览馆项目（EPC）（重新招标）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市丝路蓝创意展示有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市天健园林绿化工程有限公司

中标价：2628.8112万元

中标工期：总工期165天

项目经理(总监)：杨大志



本工程于 2021-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-10-22



查验码：5064844946917246

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.3.2 合同关键页

合同编号：深龙华水务合字〔2021〕194号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程勘察设计施工 EPC
总承包合同

项目名称：龙华区生态文明建设展览馆项目（EPC）

发 包 人：深圳市龙华区水污染治理中心

承 包 人：深圳市丝路蓝创意展示有限公司（联合体牵头单位）、
深圳壹创国际设计股份有限公司（联合体成员单位）、
深圳市天健园林绿化工程有限公司（联合体成员单
位）

签订日期：2021 年 10 月 25 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区水污染治理中心

承包人(全称) 深圳市丝路蓝创意展示有限公司(联合体牵头单位)、
深圳壹创国际设计股份有限公司(联合体成员单位)、
深圳市天健园林绿化工程有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方就 龙华区生态文明建设展览馆项目(EPC) 总承包事宜经协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区生态文明建设展览馆项目(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 龙华区生态文明建设展览馆建设将因地制宜结合红木山水厂的现状条件,综合利用室内外空间展示生态文明建设成果,项目建设内容包括展览馆大厅、各类主题展厅及室外展厅部分等,展览馆面积约 4500 平方米,室内 1500 平方米、层高 6 米,室外 3000 平方米。室内展览内容包括但不限于:4D 全息投影、全息动画、隧道屏、地模交互技术、VR+AR 体验区以及集合水务、生态、城管、龙排、交通等部门的信息化展示平台等。室外展览内容包括但不限于:合理规划设置蓄水池、湿地植物池、净化池,按使用需求设置适合参观人员使用的生态展示平台、亲水空间、休闲场地、人行栈道、景观桥梁等内容,以及主要出入口、服务节点、重要空间节点的指示标识等(注:承包人应结合展馆展览内容及设计规模合理确定相关技术参数,在不突破项目投资且突出展览主题、达到发包人预期的展示效果前提下,可自行选择适宜的展示技术和手法)。

工程投资:投资匡算约为 3200 万元。

资金来源:财政投入 100%;

二、工程承包范围

工程承包范围: 本合同内容包含但不限于:勘察、设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容,以及工程报建及相关服务工作(已另行发包及由发包人招标的除外)。具体合同包含但不限于:

(1) 工程勘察：按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作，包含但不限于岩土工程勘察、全阶段物探、工程测量、水文地质勘察（如需）等，提交符合相关规范要求的成果文件，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作。

(2) 工程设计：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制、文案策划及编辑、多媒体数字设计（含 LED 大屏集成系统及中控系统，建立集合水务、生态、城管、龙排、交通等部门的信息化展示平台）、工程所需相关评估（详见设计工作要求）以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 设计图包含的全部施工、材料设备采购、工程设施试运行（含展厅布展、装修（含软装）、建成集合水务生态城管龙排交通等部门的信息化展示平台、室外景观配套、给排水、电气、消防、通风与空调、弱电智能化、外墙装饰等工程），以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件（含 LED 显示屏等各类设施设备）的实体性能检测、采购安装等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，并配合发包人完成相关工作。

特别说明：发包人有权要求承包人提供高设计水准的成果，否则发包人建议承包人对专业分包，相关费用由承包人承担。上述工作内容须专业分包的，经发包人批准后实施专业分包。

三、合同工期

工期要求：（1）方案设计、初步设计及概算：不超过 45 日历天；

（2）施工图设计：不超过 30 日历天；

勘察、设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（3）施工总工期：不超过 90 日历天。

开始工作日期：2021 年 9 月 30 日（暂定）（施工开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程竣工日期：2021 年 12 月 28 日

勘察、设计、相关咨询评价评估工作及施工进度必须符合工程建设总体进度要求及发包人或发包人上级年度考核要求，满足工程建设需要。

四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：符合国家、行业、广东省及深圳

市现行的标准、规范、规程、要求，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。
工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求。达到国家验收标准“合格”，单位工程验收合格率100%，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）贰仟陆佰贰拾捌万捌仟壹佰壹拾贰元整（小写金额：26288112元）。其中：

1、勘察合同价（暂定）：人民币贰拾贰万贰仟伍佰捌拾壹元整（大写）（¥：22.2581万元），下浮率：25%；

2、设计合同价（暂定）：人民币捌拾玖万零叁佰贰拾伍元整（大写）（¥：89.0325万元），下浮率：10%；

3、施工合同价（暂定）：人民币贰仟伍佰零伍万壹仟伍佰元整（大写）（¥：2505.150000万元），下浮率：12.10%；其中不可竞争性费用不下浮。

4、其他费合同价（暂定）：人民币伍万贰仟肆佰捌拾元整（大写）（¥：5.248万元），下浮率：20%。

5、竣工图编制费（暂定）：人民币柒万壹仟贰佰贰拾陆元整（大写）（¥：7.1226万元），下浮：10%。

六、承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”中赋予的定义相同。

八、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

九、合同订立与生效

订立地点：深圳市龙华区。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。其它合同保存单位及份数：建设行政主

发包人：深圳市龙华区水污染治理中心
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人 1 (联合体牵头单位)：深圳市丝路蓝创意展示有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300070368150P

地址：深圳市福田区福田街道市花路 3 号福年广场 B4 座 212

邮政编码：518000

电话：0755-88321187

传真：

电子信箱：zhoulong@silkroadcg.com

开户银行：中国建设银行（福田保税区支行）

账号：44250100006600000746

承包人 2 (联合体成员单位)：深圳壹创国际设计股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

承包人 3 (联合体成员单位)：深圳市天健园

绿化工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

3.3.3 竣工验收报告

竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 龙华区生态文明建设展览馆项目（EPC）

验收日期： 2022年05月19日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区水污染治理中心



单位竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙华区生态文明建设展览馆项目（EPC）				
工程地点	深圳市龙华区致远北路红木山水厂内	建筑面积	4500平方米	工程造价	3200万元
结构类型	/	层数	地上：	四层	层
	/		地下：	一	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年10月28日	验收日期	2022年05月19日		
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督编号	LH-2021-JD036		
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市丝路蓝创意展示有限公司（联合体牵头单位） 深圳壹创国际设计股份有限公司（联合体成员单位）				
施工单位	深圳市丝路蓝创意展示有限公司（联合体牵头单位） 深圳市天健园林绿化工程有限公司（联合体成员单位）				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

001

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

1. 验收组

组长	张健
组员	邓世林、向杨霞、黄辉、杨大志、刘刚、张博文、李伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
园林绿化	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	张博	龙华区水务局	项目负责人		张博
10	邓时	深圳市巴邑设计	设计		邓时
11	白松	龙华区水务局	前期设计		白松
12					
13	黄珂	深圳市巴邑设计	设计		黄珂
14	李伟	壹创国际设计有限公司	项目负责人		李伟
15	刘刚	丝路蓝	设计负责人		刘刚
16	杨斌	丝路蓝	项目经理		杨斌
17	张博文	深圳市天健园林绿化工程有限公司	项目负责人		张博文
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合设计验收规范要求
张江华

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年5月19日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2022年5月19日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年5月19日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年5月19日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4. 近三年财务情况

近三年财务情况

年份	营业额 (万元)	资产总额 (万元)	净利润 (万元)	负债总额 (万元)	经营现金流量净额 (万元)
2021 年	24635.20	23932.83	1226.12	22540.26	94.71
2022 年	13516.01	28323.66	345.33	26702.85	19.45
2023 年	9530.51	20123.09	68.99	18433.29	15.33
近三年平均数据	15893.91	24126.53	546.81	22558.8	43.16

4.1 2021 年审计报告

深圳中合庆会计师事务所
关于深圳市天健园林绿化工程有限公司的
审计报告
二零二一年度

目 录	页 次
一、审计报告	1
二、已审会计报表	
1. 资产负债表	3
2. 利润及利润分配表	5
3. 现金流量表	6
4. 所有者权益变动表	8
5. 会计报表附注	10
三、会计师事务所执业许可证复印件	29
四、会计师事务所营业执照复印件	30

防伪编号： 07552022061303017169

深圳中合庆会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号： 深庆[2022]审字第109号
委托单位： 深圳市天健园林绿化工程有限公司
被审验单位名称： 深圳市天健园林绿化工程有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳中合庆会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-05-18
报备日期： 2022-06-29
签名注册会计师： 蔡建华 伍先福



微信扫一扫查询真伪

深圳市天健园林绿化工程有限公司

2021年度审计报告



事务所名称： 深圳中合庆会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-83529028 13602651102
传真： 0755-83529582
通信地址： 深圳市福田区莲花街道紫荆社区商报东路17号长景阁23B
电子邮件： zhcqpa666@163.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳中合庆会计师事务所

电话:83529582
TELEPHONE:83529582
邮政编码:518034
POSTCODE:518034

SHEN ZHEN ZHONG HE QING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

深圳市福田区新洲路长景阁 23B NO.B. 23F, ChangJingGe, XinZhou Rd, FuTian District, ShenZhen

机密

深庆[2022]审字第 109 号

审计报告

深圳市天健园林绿化工程有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市天健园林绿化工程有限公司（以下简称 贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及财务报表附注（包括重大会计政策和会计估计）。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非贵公司管理层计划清算、停止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果

合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行了以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者关注财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中合庆会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师




中国注册会计师




地址：中国 深圳

二零二二年五月十八日

深圳市天健园林绿化工程有限公司

资产负债表

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

资 产	附注	2021.12.31	2020.12.31
流动资产：			
货币资金	1	244.84	463.74
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	2	110,825,564.03	57,886,382.67
应收款项融资		-	-
预付款项	3	977,815.54	666,060.94
其他应收款	4	34,957,212.42	17,747,565.32
存货	5	42,122.65	42,122.65
合同资产	6	91,230,263.03	52,154,434.08
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	7	-	151,075.24
流动资产合计		238,033,222.51	128,648,104.64
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产原价	8	3,131,612.53	2,264,178.72
减：累计折旧	8	1,851,383.80	1,372,573.24
固定资产净值	8	1,280,228.73	891,605.48
减：固定资产减值准备	8	-	-
固定资产净额	8	1,280,228.73	891,605.48
在建工程		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	9	14,841.97	59,368.09
递延所得税资产		-	-
其他流动资产		-	-
非流动资产合计		1,295,070.70	950,973.57
资产总计		239,328,293.21	129,599,078.21

深圳市天健园林绿化工程有限公司

资产负债表 (续)

二〇二一年十二月三十一日

单位:人民币元

负债及所有者权益	附注	2021. 12. 31	2020. 12. 31
流动负债:			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	10	158,597,850.66	93,441,902.90
预收款项		-	-
合同负债	11	23,995,880.77	3,352,136.03
应付职工薪酬	12	15,271,067.62	2,137,452.83
应交税费	13	4,903,381.66	1,355,324.36
其他应付款	14	22,610,583.28	27,647,741.09
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债	15	23,800.57	-
流动负债合计		225,402,564.56	127,934,557.21
非流动负债			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		225,402,564.56	127,934,557.21
所有者权益:			
实收资本(或股本)	16	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		-	-
减:库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		3,925,728.65	(8,335,479.00)
归属于母公司所有者权益合计		13,925,728.65	1,664,521.00
少数股东权益		-	-
所有者权益合计		13,925,728.65	1,664,521.00
负债和所有者权益合计		239,328,293.21	129,599,078.21

深圳市天健园林绿化工程有限公司

利润及利润分配表

2021年度

单位:人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入	17	246,351,992.87	113,914,972.34
减: 营业成本	18	228,545,302.09	111,145,504.01
税金及附加	19	924,450.81	481,002.40
销售费用		-	-
管理费用		1,460,554.62	-
研发费用		-	-
财务费用	20	(820,184.88)	422,117.41
加: 其他收益	21	-	774.75
投资收益		-	-
净敞口套期收益		-	-
公允价值变动收益		-	-
信用减值损失(损失以-填列)	22	469,575.88	-821,287.04
资产减值损失(损失以-填列)		-	-
资产处置收益		-	-
二、营业利润		16,711,446.11	1,045,836.23
加: 营业外收入		-	-
减: 营业外支出	23	-	200,046.30
三、利润总额		16,711,446.11	845,789.93
减: 所得税费用	24	4,450,238.46	-
四、净利润		12,261,207.65	845,789.93
(一) 持续经营净利润		12,261,207.65	845,789.93
(二) 终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
以后不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
以后将重分类进损益的其他综合收益		-	-
六、综合收益总额		12,261,207.65	845,789.93
其中: 归属于母公司所有者的净利润		12,261,207.65	845,789.93
少数股东损益		-	-
加: 年初未分配利润		(8,335,479.00)	(9,181,268.93)
少数股东上年利润调整		-	-
子公司范围调整		-	-
归属于母公司上年利润调整		-	-
七、母公司所有者可供分配的利润		3,925,728.65	(8,335,479.00)
减: 提取法定盈余公积(企业发展)		-	-
提取储备基金		-	-
八、可供母公司所有者分配的利润		3,925,728.65	(8,335,479.00)
减: 应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		-	-
转作股本的利润		-	-
九、母公司所有者未分配利润		3,925,728.65	(8,335,479.00)

深圳市天健园林绿化工程有限公司

现金流量表

二〇二一年度

单位:人民币元

项 目	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量		
1. 销售商品、提供劳务收到的现金	161,845,726.00	67,757,465.27
2. 收到的税费返还	-	-
3. 收到的其他与经营活动有关的现金	37,551,986.92	23,955.79
现金流入小计	199,397,712.92	67,781,421.06
4. 购买商品、接受劳务支付的现金	134,675,520.47	44,919,324.59
5. 支付给职工以及为职工支付的现金	16,011,595.60	9,393,643.78
6. 支付的各项税费	10,187,335.20	3,206,300.91
7. 支付的其他与经营活动有关的现金	37,576,194.34	9,841,367.34
现金流出小计	198,450,645.61	67,360,636.62
经营活动产生的现金流量净额	947,067.31	420,784.44
二、投资活动产生的现金流量:		
1. 收回投资收到的现金	-	-
2. 取得投资收益收到的现金	-	-
3. 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收到的现金净额	-	-
4. 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
5. 收到其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
6. 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	947,286.21	420,320.70
7. 投资支付的现金	-	-
8. 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
9. 支付其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	947,286.21	420,320.70
投资活动产生的现金流量净额	(947,286.21)	(420,320.70)
三、筹资活动产生的现金流量:		
1. 吸收投资所收到的现金	-	-
2. 借款所收到的现金	-	-
3. 收到的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
4. 偿还债务所支付的现金	-	-
5. 分配股利或利润所支付的现金	-	-
6. 偿付利息所支付的现金	-	-
7. 支付的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	-	-
四、汇率变动对现金的影响额	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	(218.90)	463.74

深圳市天健园林绿化工程有限公司

现金流量表 (续)

二零二一年度

单位:人民币元

项 目	2021年度	2020年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:		
净利润	12,261,207.65	845,789.93
资产减值损失准备	(469,575.88)	821,287.04
固定资产折旧、投资行房地产折旧	508,647.17	386,949.97
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	44,526.12	59,653.21
处置固定资产、无形资产及其他长期资产的损失 (减:收益)	-	-
固定资产报废损失 (减:收益)	-	-
公允价值变动损失 (减:收益)	-	-
财务费用 (减:收益)	-	442,249.98
投资损失 (减:收益)	-	-
递延所得税负债增加 (减:减少)	-	-
递延所得税资产减少 (减:增加)	-	-
存货的减少 (减:增加)	-	(17,262.99)
经营性应收项目的减少 (减:增加)	(108,190,661.11)	(64,450,966.08)
经营性应付项目的增加 (减:减少)	96,792,923.36	62,333,083.38
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	947,067.31	420,784.44
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净增加情况:		
现金的期末余额	244.84	463.74
减: 现金的期初余额	463.74	-
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	(218.90)	463.74

所有者权益变动表

金额单位：人民币元

项目	2021年度												
	行次	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	0	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	(6,335,479.00)	-	1,664,521.00	11	12
加：会计政策变更	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	4	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本增减变动金额(减少以“-”号填列)	5	-	-	-	-	-	-	-	(6,335,479.00)	-	1,664,521.00	-	1,664,521.00
(一)综合收益总额	6	-	-	-	-	-	-	-	12,261,207.65	-	12,261,207.65	-	12,261,207.65
(二)所有者投入和减少资本	7	-	-	-	-	-	-	-	12,261,207.65	-	12,261,207.65	-	12,261,207.65
1.所有者投入普通股	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定公积金	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
任意公积金	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.储备基金	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#企业年金基金	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
#利润归还投资	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.提取一般风险准备(金融企业填报)	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	30	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	3,925,728.65	-	13,925,728.65	-	13,925,728.65
其他	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
五、本年年末余额	32	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	3,925,728.65	-	13,925,728.65	-	13,925,728.65

合并所有者权益变动表(续)

金额单位:人民币元

项目	2021年度												
	上年金额												
	归属于母公司所有者权益												
行次	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
实收资本	10,000,000.00								(9,181,268.93)		818,731.07		
其他权益工具													
资本公积													
减:库存股													
其他综合收益													
专项储备													
所有者权益合计													
少数股东权益													
所有者权益合计													
一、上年年末余额													
加:会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年初余额													
三、本增减变动金额(减少以“-”号填列)													
(一)综合收益总额													
1.所有者投入和减少资本													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(二)利润分配													
1.提取盈余公积													
其中:法定公积金													
任意公积金													
2.盈余公积													
3.提取一般风险准备(金融企业填报)													
4.其他													
(三)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他													
四、本年年末余额													

4.2 2022 年审计报告

深圳市天健园林绿化工程有限公司
审计报告
天职业字[2023]34516号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	3
2022 年度财务报表附注	9

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 京235W1M6TG6



审计报告

天职业字[2023]34516号

深圳市天健园林绿化工程有限公司：

一、 审计意见

我们审计了深圳市天健园林绿化工程有限公司（以下简称“园林绿化”）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林绿化2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林绿化，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林化管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林绿化的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林绿化的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]34516号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对园林绿化持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林绿化不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司		2022年12月31日		金额单位：元
项 目	期末余额	期初余额	附注编号	
流动资产				
货币资金	245.59	244.84	六、(一)	
△ 结算备付金				
△ 拆出资金				
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据				
应收账款	145,646,739.69	110,825,564.03	六、(二)	
应收款项融资				
预付款项	215,852.35	977,815.54	六、(三)	
△ 应收保费				
△ 应收分保账款				
△ 应收分保合同准备金				
其他应收款	51,275,479.99	34,957,212.42	六、(四)	
其中：应收利息				
应收股利				
△ 买入返售金融资产				
存货	8,619,048.05	42,122.65	六、(五)	
合同资产	75,710,775.19	91,230,263.03	六、(六)	
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产				
流动资产合计	281,468,140.86	238,033,222.51		
非流动资产				
△ 发放贷款和垫款				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款				
长期股权投资				
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产	1,244,407.59	1,280,228.73	六、(七)	
在建工程				
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产				
无形资产				
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	247,314.50	14,841.97	六、(八)	
递延所得税资产	276,780.82	-	六、(九)	
其他非流动资产				
非流动资产合计	1,768,502.91	1,295,070.70		
资产总计	283,236,643.77	239,328,293.21		

法定代表人：翁子谦

主管会计工作负责人：彭艳秋

会计机构负责人：彭艳秋



资产负债表（续）

项 目	期末余额	期初余额	附注编号
编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元			
流动资产			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	191,110,050.51	158,597,850.66	六、(十)
预收款项			
合同负债	43,254,534.81	23,995,880.77	六、(十一)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	1,544,702.94	15,271,067.62	六、(十二)
应交税费	4,446,531.97	4,903,381.66	六、(十三)
其他应付款	26,648,924.67	22,610,583.28	六、(十四)
其中：应付利息			
应付股利	1,170,972.71	-	六、(十四)
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	23,800.57	23,800.57	六、(十五)
流动资产合计	267,028,545.47	225,402,564.56	
非流动资产			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	-	-	
负债合计	267,028,545.47	225,402,564.56	
所有者权益			
实收资本	10,000,000.00	10,000,000.00	六、(十六)
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	345,334.24	-	六、(十七)
△一般风险准备			
未分配利润	5,862,764.06	3,925,728.65	六、(十八)
所有者权益合计	16,208,098.30	13,925,728.65	
负债及所有者权益合计	283,236,643.77	239,328,293.21	
法定代表人：翁子谦 主管会计工作负责人：彭艳秋 会计机构负责人：彭艳秋			



利润表

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	135,160,131.26	246,351,992.87	
其中：营业收入	135,160,131.26	246,351,992.87	六、(十九)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	123,553,025.95	230,110,122.64	
其中：营业成本	121,951,668.11	228,545,302.09	六、(十九)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	555,587.28	924,450.81	六、(二十)
销售费用			
管理费用	-	1,460,554.62	六、(二十一)
研发费用	698,837.66	-	六、(二十二)
财务费用	346,932.90	-820,184.88	六、(二十三)
其中：利息费用			
利息收入	198,556.20	827,440.19	六、(二十三)
加：其他收益	262,786.10	-	六、(二十四)
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-261,399.34	469,576.88	六、(二十五)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-23,358.63	-	六、(二十六)
资产处置收益（亏损以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	11,585,133.44	16,711,446.11	
加：营业外收入	1,000.00	-	六、(二十七)
减：营业外支出			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	11,586,133.44	16,711,446.11	
减：所得税费用	8,132,791.08	4,450,238.46	六、(二十八)
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	3,453,342.36	12,261,207.65	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	3,453,342.36	12,261,207.65	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	3,453,342.36	12,261,207.65	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：翁于谦

主管会计工作负责人：彭艳秋

会计机构负责人：彭艳秋



现金流量表

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	148,079,079.28	161,845,726.00	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	5,884,557.71	37,551,986.92	
经营活动现金流入小计	153,963,636.99	199,397,712.92	
购买商品、接受劳务支付的现金	107,186,932.17	134,675,520.47	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	17,649,498.45	16,011,595.60	
支付的各项税费	9,403,635.43	10,187,336.20	
支付其他与经营活动有关的现金	19,531,110.03	37,576,194.34	
经营活动现金流出小计	153,771,176.08	198,450,645.61	
经营活动产生的现金流量净额	192,460.91	947,067.31	六、(二十九)
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	-	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	192,460.16	947,286.21	
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	192,460.16	947,286.21	
投资活动产生的现金流量净额	-192,460.16	-947,286.21	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计	-	-	
筹资活动产生的现金流量净额	-	-	
四、汇率变动对现金的影响	-	-	
五、现金及现金等价物净增加额	0.75	-218.90	六、(二十九)
加：期初现金及现金等价物的余额	244.84	463.74	六、(二十九)
六、期末现金及现金等价物余额	245.59	244.84	六、(二十九)

法定代表人：翁子谦

主管会计工作负责人：彭艳秋

会计机构负责人：彭艳秋





所有者权益变动表

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	实收资本				其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	10,000,000.00	优先股		永续债		其他								
		10,000,000.00												
一、上年年末余额	10,000,000.00												3,925,728.65	13,925,728.65
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	10,000,000.00										345,334.24		1,927,035.41	2,282,369.65
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）													3,453,342.36	3,453,342.36
（一）综合收益总额														
（二）所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
（三）利润分配														
1.提取盈余公积											345,334.24		-1,516,306.95	-1,170,972.71
2.提取一般风险准备													-345,334.24	
3.对所有者分配														
4.其他														
（四）所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本														
2.盈余公积转增资本														
3.盈余公积弥补亏损														
4.专项储备计提期间变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
（五）专项储备提取和使用														
1.本年提取														
2.本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	10,000,000.00										345,334.24		5,862,764.05	16,208,098.30

法定代表人：葛子濂
主管会计工作负责人：彭艳秋
会计机构负责人：彭艳秋



所有者权益变动表(续)

项目	2022年度										所有者权益合计	
	上期金额											
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润		
	优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	10,000,000.00											1,654,521.00
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	10,000,000.00											1,654,521.00
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(二) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备提取和使用												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	10,000,000.00											3,925,728.65

法定代表人：葛子谦 主管会计工作负责人：彭德秋 会计机构负责人：彭德秋

4.3 2023 年审计报告

深圳市天健园林绿化工程有限公司
审计报告
天职业字[2024]42897 号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	10

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 京242P5R445E



审计报告

天职业字[2024]42897号

深圳市天健园林绿化工程有限公司：

一、 审计意见

我们审计了深圳市天健园林绿化工程有限公司（以下简称“天健园林”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了天健园林2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于天健园林，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估天健园林的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算天健园林、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督天健园林的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我



审计报告（续）

天职业字[2024]42897号

们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对天健园林持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致天健园林不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]42897号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	245.59	245.59	六、(一)
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	74,315,381.12	145,646,739.69	六、(二)
应收款项融资			
预付款项	107,197.32	215,852.35	六、(三)
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,590,055.96	51,275,479.99	六、(四)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	3,917,600.26	8,619,048.05	六、(五)
合同资产	87,962,750.53	75,710,775.19	六、(六)
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	80,776.99		六、(七)
流动资产合计	199,974,007.77	281,468,140.86	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	929,559.80	1,244,407.59	六、(八)
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	124,988.76	247,314.50	六、(九)
递延所得税资产	202,338.59	276,780.82	六、(十)
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,256,887.15	1,768,502.91	
资产总计	201,230,894.92	283,236,643.77	

法定代表人：翁子谦

主管会计工作负责人：彭艳秋

会计机构负责人：彭艳秋



资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	154,589,317.09	191,110,050.51	六、(十一)
预收款项			
合同负债	2,681,634.48	43,254,534.81	六、(十二)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	2,126,509.18	1,544,702.94	六、(十三)
应交税费	1,362,297.95	4,446,531.97	六、(十四)
其他应付款	23,550,344.68	26,648,924.67	六、(十五)
其中：应付利息			
应付股利		1,170,972.71	六、(十五)
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	22,755.25	23,800.57	六、(十六)
流动负债合计	184,332,858.64	267,028,545.47	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负 债 合 计	184,332,858.64	267,028,545.47	
所有者权益			
实收资本	10,000,000.00	10,000,000.00	六、(十七)
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	414,328.04	345,334.24	六、(十八)
△一般风险准备			
未分配利润	6,483,708.24	5,862,764.06	六、(十九)
所有者权益合计	16,898,036.28	16,208,098.30	
负债及所有者权益合计	201,230,894.92	283,236,643.77	

法定代表人：翁子谦

主管会计工作负责人：彭艳秋

会计机构负责人：彭艳秋



利润表

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司		2023年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
一、营业总收入	95,305,127.21	135,160,131.26		
其中：营业收入	95,305,127.21	135,160,131.26	六、(二十)	
△利息收入				
△汇兑损益				
△手续费及佣金收入				
二、营业总成本	90,194,313.28	123,553,025.95		
其中：营业成本	90,288,029.80	121,951,668.11	六、(二十一)	
△利息支出				
△手续费及佣金支出				
△退保金				
△赔付支出净额				
△提取保险合同准备金净额				
△保单红利支出				
△分保费用				
税金及附加	236,927.24	555,587.28	六、(二十二)	
销售费用				
管理费用				
研发费用	-7,545.27	698,837.66	六、(二十三)	
财务费用	-303,093.51	346,932.90	六、(二十四)	
其中：利息费用				
利息收入	2,407.66	199,558.20	六、(二十五)	
加：其他收益	71,953.64	262,786.10	六、(二十六)	
投资收益（损失以“-”号填列）				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）				
△汇兑收益（损失以“-”号填列）				
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
信用减值损失（损失以“-”号填列）	339,938.21	-261,399.34	六、(二十七)	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-42,169.29	-23,358.63	六、(二十八)	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）				
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	5,480,531.51	11,585,133.44		
加：营业外收入	200.00	1,000.00	六、(二十九)	
减：营业外支出	2,816.71	-	六、(三十)	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	3,477,914.80	11,586,133.44		
减：所得税费用	4,787,976.82	8,132,791.08	六、(三十一)	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	689,937.98	3,453,342.36		
(一)持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	689,937.98	3,453,342.36		
(二)终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）				
六、其他综合收益的税后净额	-	-		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	-	-		
1.重新计量设定受益计划变动额				
2.权益法下不能转损益的其他综合收益				
3.其他权益工具投资公允价值变动				
4.企业自身信用风险公允价值变动				
(二)将重分类进损益的其他综合收益	-	-		
1.权益法下可转损益的其他综合收益				
2.其他债权投资公允价值变动				
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4.其他债权投资信用减值准备				
5.现金流量套期储备				
6.外币财务报表折算差额				
7.其他				
七、综合收益总额	689,937.98	3,453,342.36		
八、每股收益				
(一)基本每股收益（元/股）				
(二)稀释每股收益（元/股）				

法定代表人：翁子康

主管会计工作负责人：彭艳秋

会计机构负责人：彭艳秋



现金流量表

编制单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司 2023年度 金额单位：元

目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	134,516,042.61	148,079,079.28	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同赔款净额			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	5,997,579.37	5,884,557.71	
经营活动现金流入小计	140,513,621.98	153,963,636.99	
购买商品、接受劳务支付的现金	108,222,289.25	107,186,932.17	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	15,263,945.30	17,649,498.45	
支付的各项税费	8,120,940.32	9,403,635.43	
支付其他与经营活动有关的现金	8,753,139.11	19,531,110.03	
经营活动现金流出小计	140,360,313.98	153,771,176.08	
经营活动产生的现金流量净额	153,308.00	192,460.91	六、(三十)
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	-	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	153,308.00	192,460.16	
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	153,308.00	192,460.16	
投资活动产生的现金流量净额	-153,308.00	-192,460.16	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
发行债券收到的现金			
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计	-	-	
筹资活动产生的现金流量净额	-	-	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-	0.75	六、(三十)
加：期初现金及现金等价物的余额	245.59	244.84	六、(三十)
六、期末现金及现金等价物余额	245.59	245.59	六、(三十)

法定代表人：翁子谦

主管会计工作负责人：彭艳秋

会计机构负责人：彭艳秋





所有者权益变动表

项目	2022年度		2021年度		2020年度		所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	345,334.94	10,345,334.94
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	10,000,000.00	-	-	-	-	345,334.94	10,345,334.94
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	68,953.80	68,953.80
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	68,953.80	68,953.80
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-
（三）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-
1.本期提取	-	-	-	-	-	-	-
2.本期使用	-	-	-	-	-	-	-
（五）其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	414,288.74	10,414,288.74

法定代表人：葛子建

会计机构负责人：彭树秋



所有者权益变动表(续)

项目	上期金额						本期金额		
	实收资本		其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
	优先股	永续债	其他	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积		
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	3,925,728.65	13,925,728.65
二、本年年初余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	3,925,728.65	13,925,728.65
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	1,937,036.41	2,282,999.05
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	3,453,142.39	3,453,142.39
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	346,334.24	346,334.24
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或实收资本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或实收资本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	5,862,764.06	16,206,096.30

会计机构负责人: 彭晓华

主管会计工作负责人: 田彬

法定代表人: 董子豪

5. 近三年纳税情况

近三年纳税情况汇总表

纳税年份	纳税金额（万元）
2021 年	880.17
2022 年	1000.35
2023 年	807.51
近三年平均纳税额（万元）	896.01

5.1 2021 年纳税情况

纳税证明

深税纳证（2022）177040号

深圳市天健园林绿化工程有限公司(统一社会信用代码:914403007917119249)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	358,224.41	0
2	企业所得税	2,793,317.93	0
3	印花税	206,189.6	0
4	教育费附加	153,524.76	0
5	增值税	5,117,491.59	0
6	地方教育附加	102,349.84	0
7	残疾人就业保障金	45,503.57	0
8	车辆购置税	25,112.04	0
合计		8,801,713.74	0
其中,自缴税款		8,500,335.57	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年13,211.5元,2019年58,640.9元,2020年1,641,746.52元,2021年7,088,114.82元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202173209671809



5.2 2022 年纳税情况

纳税证明

深税纳证〔2023〕307584号

深圳市天健园林绿化工程有限公司(统一社会信用代码:914403007917119249)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	151,359.16	0
2	企业所得税	7,405,321.4	0
3	印花税	87,595.96	0
4	教育费附加	64,868.23	0
5	增值税	2,162,273.98	0
6	地方教育附加	43,245.48	0
7	残疾人就业保障金	61,406.04	0
8	其他收入	27,511.58	0
	合计	10,003,581.83	0
	其中,自缴税款	9,806,550.5	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年40,947.02元,2020年4,390.13元,2021年8,755,928.7元,2022年1,202,315.98元。

二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522303142750792756



5.3 2023 年纳税情况

纳税证明

深税纳证（2024）12808号

深圳市天健园林绿化工程有限公司(统一社会信用代码:914403007917119249)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	84,741.78	0
2	企业所得税	6,583,750.98	0
3	印花税	72,784.87	0
4	教育费附加	36,317.91	0
5	增值税	1,210,596.89	0
6	地方教育附加	24,211.93	0
7	残疾人就业保障金	62,683.25	0
	合计	8,075,087.61	0
	其中, 自缴税款	7,951,874.52	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年7,500.75元, 2022年5,118,522.66元, 2023年2,949,064.2元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401033959394613



6. 福田履约评价情况

评价时间	评价项目	评价得分
2023 年第四季度	福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包 (EPC)	90
	深福保综合服务中心城市更新文体贡献用地项目园林景观工程	87
2024 年第一季度	深福保综合服务中心城市更新文体贡献用地项目园林景观工程	80
2024 年第二季度	深福保综合服务中心城市更新文体贡献用地项目园林景观工程	82

6.1.1 2023 年第四季度

序号	承包商	合同名称	评分
1	深圳市天健园林绿化工程有限公司	【施工】福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包 (EPC)	90
2	深圳市天健园林绿化工程有限公司	【施工】深福保综合服务中心城市更新文体贡献用地项目园林景观工程	87

6.1.2 2024 年第一季度

序号	承包商	合同名称	评分
1	深圳市天健园林绿化工程有限公司	【施工】深福保综合服务中心城市更新文体贡献用地项目园林景观工程	80

6.1.3 2024 年第二季度

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第2季度

全部 深圳市天健园林绿化工程有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	深圳市天健园林绿化工程有限公司	【施工】深福保综合服务中心城市更新文体贡献用地项目园林景观工程	82

7. 拟投入项目团队人员

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	任志明	工程师	职称证/建造师证	中级/一级	粤中职证字第 1719003001329 号/粤 1442022202302076	路桥/建筑工程
技术负责人	肖日海	工程师	职称证	中级	B08203080300000151	市政公用工程
安全负责人	黄城	工程师	职称证/ 安全员 C 证	助理级	2203006067135/粤建安 C3(2024)0031796	园林
质量经理	郑文剑	工程师	职称证	中级	冀职改办字[2008]378 号	园林
造价经理	伍超强	工程师	职称证/造价师	中级/一级	B08203070100000322/建 [造]11224400015660	工程造价/ 土木建筑
生产经理	丘树怀	工程师	职称证	中级	160080830274	园林
安全工程师	高翔宇	工程师	职称证/ 安全员 C 证	/	2303006120597/粤建安 C3(2021)0127095	园林
土建工程师	李军娟	工程师	职称证	高级	2003001048276	风景园林
土建工程师	彭景	工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1600101105861 号	风景园林
土建工程师	毛振	工程师	职称证	中级	B08213010100005433	建筑工程
电气工程师	叶国斌	工程师	职称证	中级	S0722014300985	电气
给排水工程师	魏文伟	工程师	职称证	中级	160080830276	市政给排水
测量工程师	王文磊	工程师	职称证	中级	Z1150028	港航与测绘工程
材料工程师	张博文	工程师	职称证	高级	2303001121958	园林
深化设计人员	方笑	工程师	职称证	中级	2203003067600	园林
安全员	罗梓灏	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2024)0038388	/
安全员	黄康	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2020)0049459	/
施工员	罗映华	/	施工员证	/	2301010100199468	/
施工员	毛扬涛	/	施工员证	/	2301010100199463	/
质量员	刘文华	工程师	职称证	中级	B08153030200000011	风景园林

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
质量员	陈佩君	/	质量员证	/	2301030500198066	装饰装修
质量员	蔡礼通	工程师	职称证/	中级	2203003067154	园林
材料员	陈家亮	/	材料员证	/	0442211100007000116	/
材料员	周碧晖	/	材料员证	/	2301040000197794	/
材料员	冷洁	工程师	职称证	中级	2203003066950	园林
资料员	罗炜	工程师	职称证	助理级	2003006039152	工程造价
劳务员	张宇	/	劳务员证	/	20220409281	/

7.1 项目经理——任志明

7.1.1 注册建造师证

使用有效期: 2024年12月11日
- 2025年06月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 任志明

性 别: 男

出生日期: 1989年10月05日

注册编号: 粤1442022202302076

聘用企业: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)

任志明

个人签名: 任志明

签名日期: 2024.12.11

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年5月18日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

7.1.2 安全 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0000677

姓名:任志明

性别:男

出生年月:1989年10月05日

企业名称:深圳市天健园林绿化工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年01月15日

有效期:2024年11月01日 至 2028年01月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.1.3 职称证

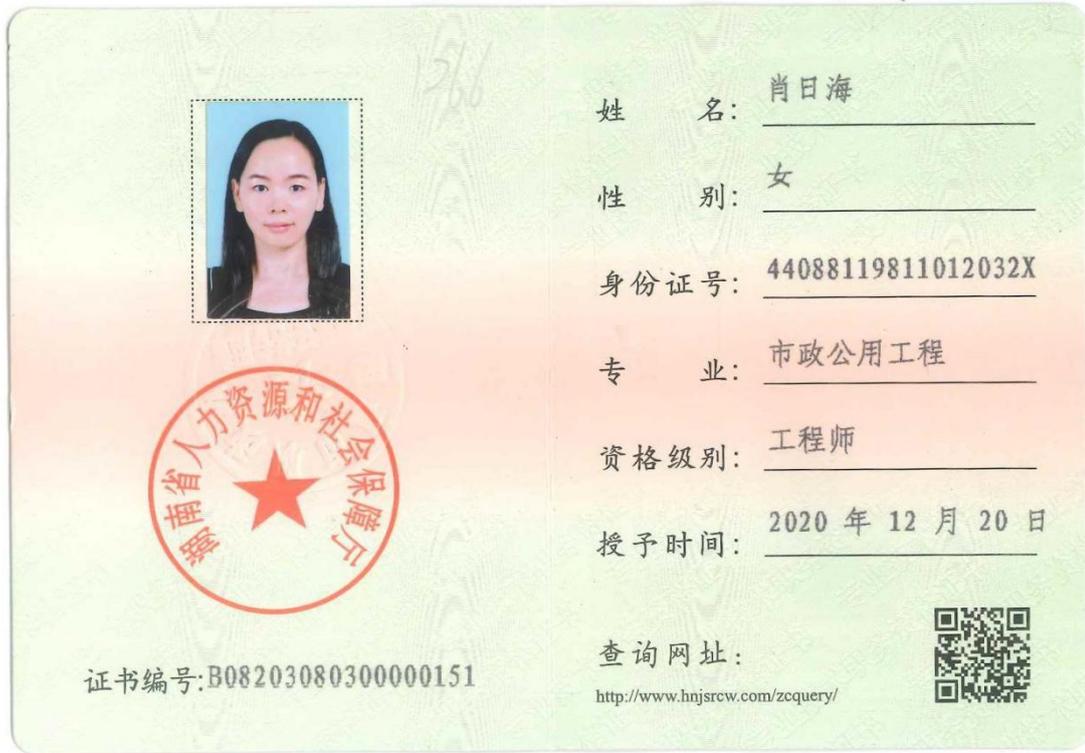


7.1.4 学历证书



7.2 技术负责人——肖日海

7.2.1 职称证书



7.2.2 学历证书



7.2.3 学位证书



7.2.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖日海

社保电脑号：623024277

身份证号码：44088119811012032X

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	13838.0	2075.7	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	02	122828	13838.0	2075.7	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	03	122828	13838.0	2075.7	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	04	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	05	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	06	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	07	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	08	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	09	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	10	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
2024	11	122828	13838.0	2214.08	1107.04	1	13838	691.9	276.76	1	13838	69.19	13838	67.81	13838	110.7	27.68
合计			23939.74	12177.44			7610.9	3044.36			761.09		822.01		217.7		304.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356978bw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.3 安全负责人——黄城

7.3.1 安全员 C 证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2024)0031796

姓 名:	黄城	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1993年05月20日	
企 业 名 称:	深圳市天健园林绿化工程有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2024年05月13日	
有 效 期:	2024年05月13日	至 2027年05月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.3.2 职称证书

广东省职称证书

姓名：黄城

身份证号：441622199305201570



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067135

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

7.3.3 学历证书



7.3.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄城 社保电脑号：500222537 身份证号码：441622199305201570 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	11	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		140.16		207.68		51.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f3568aded ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 122828 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.4 质量经理——郑文剑

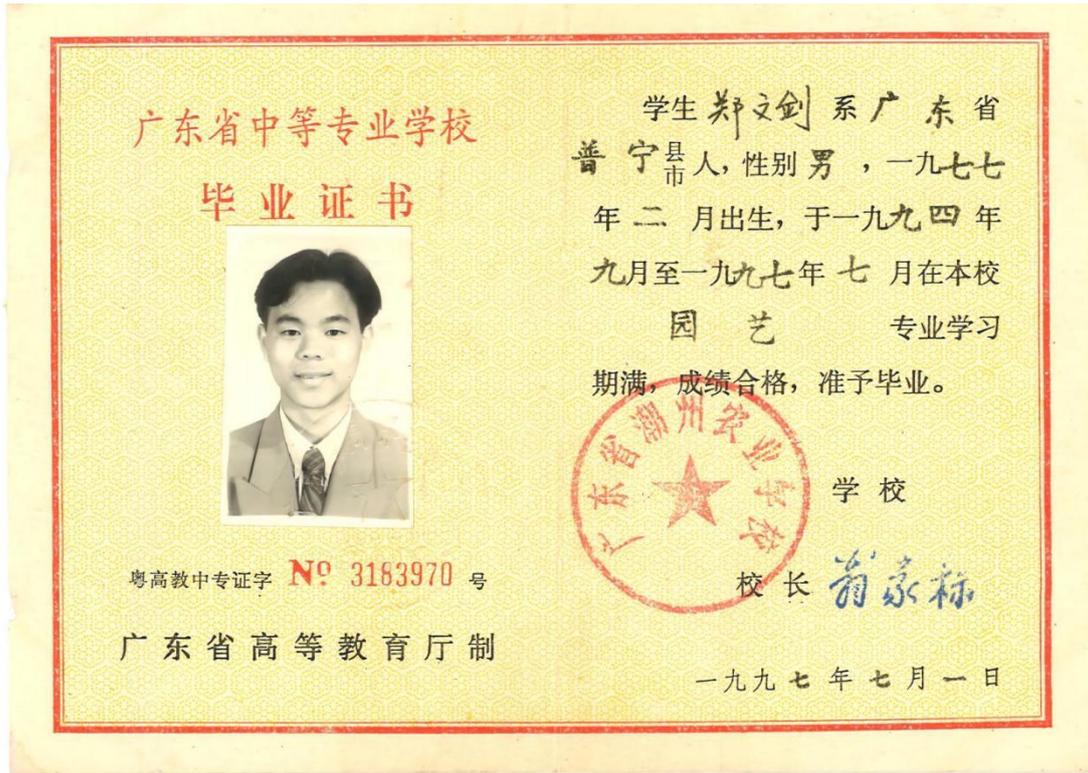
质量负责人信息表

姓名	郑文剑	证件类型	身份证	证件号码	440528197702225114
手机号码	13603048608	证件号（质量员证编号）		冀职改办字[2008]378号	

7.4.1 职称证书



7.4.2 学历证书



7.4.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑文剑

社保电脑号：617197893

身份证号码：440528197702225114

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	122828	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	122828	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	11	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		140.16	207.68		51.92	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f35698b95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.5 造价经理——伍超强

7.5.1 注册造价师证书

	姓名： <u>伍超强</u>
	身份证号码： <u>440781199310231111</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市天健园林绿化工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11224400015660</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2022</u> 年 <u>07</u> 月 <u>04</u> 日	发证日期： <u>2022</u> 年 <u>定</u> 月 <u>4</u> 日

7.5.2 职称证书

	姓名： <u>伍超强</u> C582
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>440781199310231111</u>
	专业： <u>工程造价</u>
	资格级别： <u>工程师</u>
	授予时间： <u>2020年12月20日</u>
证书编号： <u>B08203070100000322</u>	查询网址：  http://www.hnjsrcw.com/zquery/

7.5.3 学历证书



7.5.4 学位证书



7.5.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍超强 社保电脑号：804251486 身份证号码：440781199310231111 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	122828	10773.0	1615.95	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	02	122828	10773.0	1615.95	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	03	122828	10773.0	1615.95	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	04	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	05	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	06	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	07	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	08	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	09	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	10	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
2024	11	122828	10773.0	1723.68	861.84	1	10773	538.65	215.46	1	10773	53.87	10773	52.79	10773	86.18	21.55
合计			18637.29	9480.24			5925.15	2370.06			592.57		639.94		947.98		237.05



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356981a2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称	深圳市天健园林绿化工程有限公司
单位编号	122828



深圳市社会保险基金管理局
 打印日期：2024年12月3日

7.6 生产经理——丘树怀

7.6.1 职称证书



7.6.2 学历证书



7.6.3 学位证书



7.6.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘树杯

社保电脑号：633932582

身份证号码：350823198702226712

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	122828	8660.0	1212.4	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	02	122828	8660.0	1212.4	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	03	122828	8660.0	1212.4	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	04	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	05	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	06	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	07	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	08	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	09	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	10	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
2024	11	122828	8660.0	1299.0	692.8	1	8660	433.0	173.2	1	8660	43.3	8660	42.43	8660	69.28	17.32
合计			14029.2	7620.8			4763.0	1905.2			476.3		514.38		62.08	190.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356aa1c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.7 安全工程师——高翔宇

安全员信息表

姓名	高翔宇	证件类型	身份证	证件号码	640302199511061112
手机号码	18428354449	证件号（C证编号）		粤建安C3（2021） 0127095	

7.7.1 安全员C证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2021）0127095

姓 名：	高翔宇	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1995年11月06日	
企 业 名 称：	深圳市天健园林绿化工程有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2021年10月25日	
有 效 期：	2024年09月03日 至 2027年10月24日	

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.7.2 职称证书

广东省职称证书

姓名：高翔宇

身份证号：640302199511061112



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006120597

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

7.7.3 学历证书



7.7.4 学位证书



7.7.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高翔宇 社保电脑号：806919578 身份证号码：640302199511061112 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	6917.0	968.38	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	02	122828	6917.0	968.38	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	03	122828	6917.0	968.38	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	04	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	05	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	06	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	07	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	08	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	09	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	10	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
2024	11	122828	6917.0	1037.55	553.36	2	6917	103.76	34.59	1	6917	34.59	6917	33.89	6917	55.34	13.83
合计			11205.54	6086.96			1141.36	380.49			380.49			410.81	108.74	152.13	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624f3568941s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 122828 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.8 土建工程师——李军娟

7.8.1 职称证书

广东省职称证书

姓名：李军娟

身份证号：440301198108018028



职称名称：高级工程师

专业：风景园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001048276

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

7.8.2 注册证书

使用有效期：2024年05月
09日-2024年11月05日



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李军娟

性 别：女

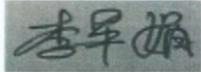
出生日期：1981-08-01

注册编号：粤2442016201607479

聘用企业：深圳市天健园林绿化工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-07-07至2025-07-07）





个人签名：李军娟

签名日期：2024.5.9

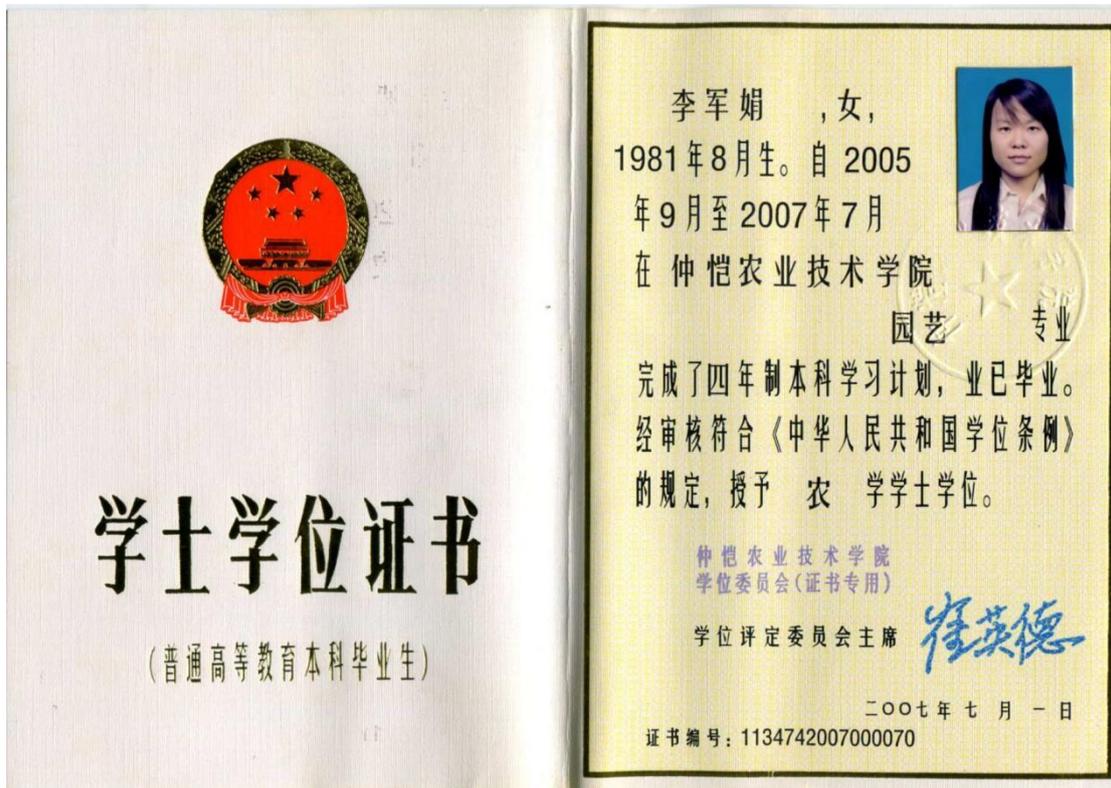


广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2022年06月01日

7.8.3 学历证书



7.8.4 学位证书



7.9 土建工程师——彭景

7.9.1 职称证书



7.9.2 毕业证书



7.9.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭景 社保电脑号: 605413699 身份证号码: 441424198110255832 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号: 122828 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	26421.0	3963.15	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	02	122828	26421.0	3963.15	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	03	122828	26421.0	3963.15	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	04	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	05	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	06	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	07	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	08	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	09	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	10	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
2024	11	122828	26421.0	4227.36	2113.68	1	30267	1513.35	605.34	1	30267	151.34	30267	148.31	30267	242.14	60.53
合计			45708.33	23250.48			16646.85	6658.74			1664.74					665.83	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624f356939de ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 122828 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.10 土建工程师——毛振

7.10.1 职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	毛振	
性 别	男	
身份证号	430621199212261436	
级 别	中级	
专 业	建筑工程	
发证时间	2021年12月26日	
证书编号	B08213010100005433	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

7.10.2 学历证书



7.10.3 学位证书



7.10.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李军娟

社保电脑号：614268379

身份证号码：440301198108018028

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	7385.0	1107.75	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	02	122828	7385.0	1107.75	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	03	122828	7385.0	1107.75	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	04	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	05	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	06	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	07	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	08	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	09	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	10	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
2024	11	122828	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	36.19	7385	59.08	14.77
合计			12776.05	6498.8			4061.75	1624.7			406.23				438.89	849.88	162.47



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f3569a4dt ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.11 电气工程师——叶国斌

7.11.1 职称证书

	专业名称: Professional Field <u>电气</u>
	资格名称: Qualificational Title <u>工程师</u>
	批准时间: Approval Date <u>2014年04月</u>
姓名: Full Name <u>叶国斌</u>	批准单位: Approved by <u>随州市职改办</u>
身份证号: ID No. <u>420902197201085998</u>	批准文号: Approval No. <u>随职改办[2014]35号</u>
管理号: Administration No. <u>S0722014300985</u>	评审组织: Evaluation Organization <u>随州市工程技术中级职务评审委员会</u>
发证日期: Issue Date <u>2014年04月23日</u>	

7.11.2 毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 叶国斌 性别 男，一九七二年 一 月 八 日生，于
二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 电气自动化技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南王学院 校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅 [1997] 17号
证书编号：115285201306004250

二〇一三年 七月 五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

7.11.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶国斌

社保电脑号：649149407

身份证号码：420902197201085998

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	122828	10834.0	1516.76	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	02	122828	10834.0	1516.76	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	03	122828	10834.0	1516.76	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	04	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	05	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	06	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	07	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	08	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	09	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	10	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
2024	11	122828	10834.0	1625.1	866.72	2	10834	162.51	54.17	1	10834	54.17	10834	53.09	10834	86.67	21.67
合计			17551.08	9533.92			1787.61	595.87			595.87		643.34		353.37	238.37	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356a60e3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.12 给排水工程师——魏文伟

7.12.1 职称证书



姓名: 魏文伟
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1972年06月
Date of Birth

专业名称: 市政给排水
Speciality

资格级别: 工程师
Qualification Level

批准日期: 2016年03月
Approval Date

签发单位盖章: 温州市住房和城乡建设局
Issued by 温职改办(2016)19号

签发日期: 2016年06月24日
Issued on

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 160080830276

7.12.2 学历证书



普通高等学校
毕业证书

学生魏文伟 性别男 现年二十三岁
于一九九一年九月至一九九五年六月在
本校 给水排水工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名
校(院)长 戴国治

一九九五年六月三十日

证书编号: 9504029

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0225899

7.13 测量工程师——王文磊

7.13.1 职称证书

<p>本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。</p> <p>它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。</p>	 <p>姓名 <u>王文磊</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1985.12</u></p> <p>工作单位 <u>中交一航局第一工程有限公司</u></p> <p>编号 <u>Z1150028</u></p>
<p>系列名称 <u>工程</u></p> <p>专业名称 <u>港航与测绘工程</u></p> <p>资格名称 <u>工程师</u></p> <p>评审时间 <u>2015.08.28</u></p> <p>专业技术资格 评审委员会(章)</p>	

7.13.2 学历证书



7.13.3 学位证书



7.13.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文磊

社保电脑号：648444094

身份证号码：342401198512075415

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	23808.0	3333.12	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	02	122828	23808.0	3333.12	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	03	122828	23808.0	3333.12	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	04	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	05	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	06	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	07	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	08	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	09	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	10	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
2024	11	122828	23808.0	3571.2	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	116.66	23808	190.46	47.62
合计			38568.96	20951.04			13094.4	5237.76			1309.44		1414.21		2095.06	523.82	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356ab79g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.14 材料工程师——张博文

7.14.1 职称证书

广东省职称证书

姓名：张博文

身份证号：411325198903267011



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121958

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

7.14.2 学历证书



7.14.3 学位证书



7.15 深化设计人员——方笑

7.15.1 职称证书



7.15.2 学历证书



7.15.3 学位证书



7.15.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方笑

社保电脑号：650529677

身份证号码：362527199205203920

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	122828	9188.0	1286.32	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	02	122828	9188.0	1286.32	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	03	122828	9188.0	1286.32	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	04	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	05	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	06	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	07	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	08	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	09	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	10	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	11	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
合计			14884.56	8085.44			1516.02	505.34			505.34		345.77		308.5		202.18



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356a74eh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.16 安全员——罗梓灏

安全员信息表

姓名	罗梓灏	证件类型	身份证	证件号码	440301199710084815
手机号码	13715162315	证件号（C证编号）		粤建安C3（2024） 0038388	

7.16.1 资格证书



7.16.2 学历证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

7.16.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗梓灏 社保电脑号：500045676 身份证号码：440301199710084815 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	11	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		140.16	207.68		51.92	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f35699e28 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 122828 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.17 安全员——黄康

安全员信息表

姓名	黄康	证件类型	身份证	证件号码	362527199205203920
手机号码	15160060776		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2022） 0130640

7.17.1 资格证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2022)0130640

姓 名:黄康

性 别:男

出 生 年 月:1997年01月02日

企 业 名 称:深圳市天健园林绿化工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月12日

有 效 期:2022年10月12日 至 2025年10月11日

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7.17.2 学历证书



7.17.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方笑

社保电脑号：650529677

身份证号码：362527199205203920

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	9188.0	1286.32	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	02	122828	9188.0	1286.32	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	03	122828	9188.0	1286.32	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	04	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	05	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	06	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	07	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	08	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	09	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	10	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
2024	11	122828	9188.0	1378.2	735.04	2	9188	137.82	45.94	1	9188	45.94	9188	45.02	9188	73.5	18.38
合计			14884.56	8085.44			1516.02	505.34			505.34		345.77		308.5		202.18



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356a74eh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.17.4 毕业证



7.18 施工员——罗映华

7.18.1 资格证书



7.18.2 学历证书



7.18.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗映华

社保电脑号：805105179

身份证号码：440881199807043525

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	5506.0	770.84	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	02	122828	5506.0	770.84	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	03	122828	5506.0	770.84	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	04	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	05	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	06	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	07	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	08	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	09	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	10	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
2024	11	122828	5506.0	825.9	440.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5506	26.98	5506	44.05	11.01
合计			8919.72	4845.28			1068.43	356.18			356.18				87.55	121.11	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356970dv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
122828	深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.19 施工员——毛扬涛

7.19.1 资格证书



7.19.2 学历证书



7.19.3 学位证书



7.19.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛扬涛

社保电脑号：810908877

身份证号码：362426200002295830

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	122828	4493.0	629.02	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	22.02	4493	35.94	8.99
2024	02	122828	4493.0	629.02	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	22.02	4493	35.94	8.99
2024	03	122828	4493.0	629.02	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	22.02	4493	35.94	8.99
2024	04	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	22.02	4493	35.94	8.99
2024	05	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	22.02	4493	35.94	8.99
2024	06	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	22.02	4493	35.94	8.99
2024	07	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	22.02	4493	35.94	8.99
2024	08	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	26.96	4493	35.94	8.99
2024	09	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	26.96	4493	35.94	8.99
2024	10	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	26.96	4493	35.94	8.99
2024	11	122828	4493.0	673.95	359.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4493	26.96	4493	35.94	8.99
合计			7278.66	3953.84			3561.25	1424.5			356.18		266.32		393.34		98.89



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356a88d7 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

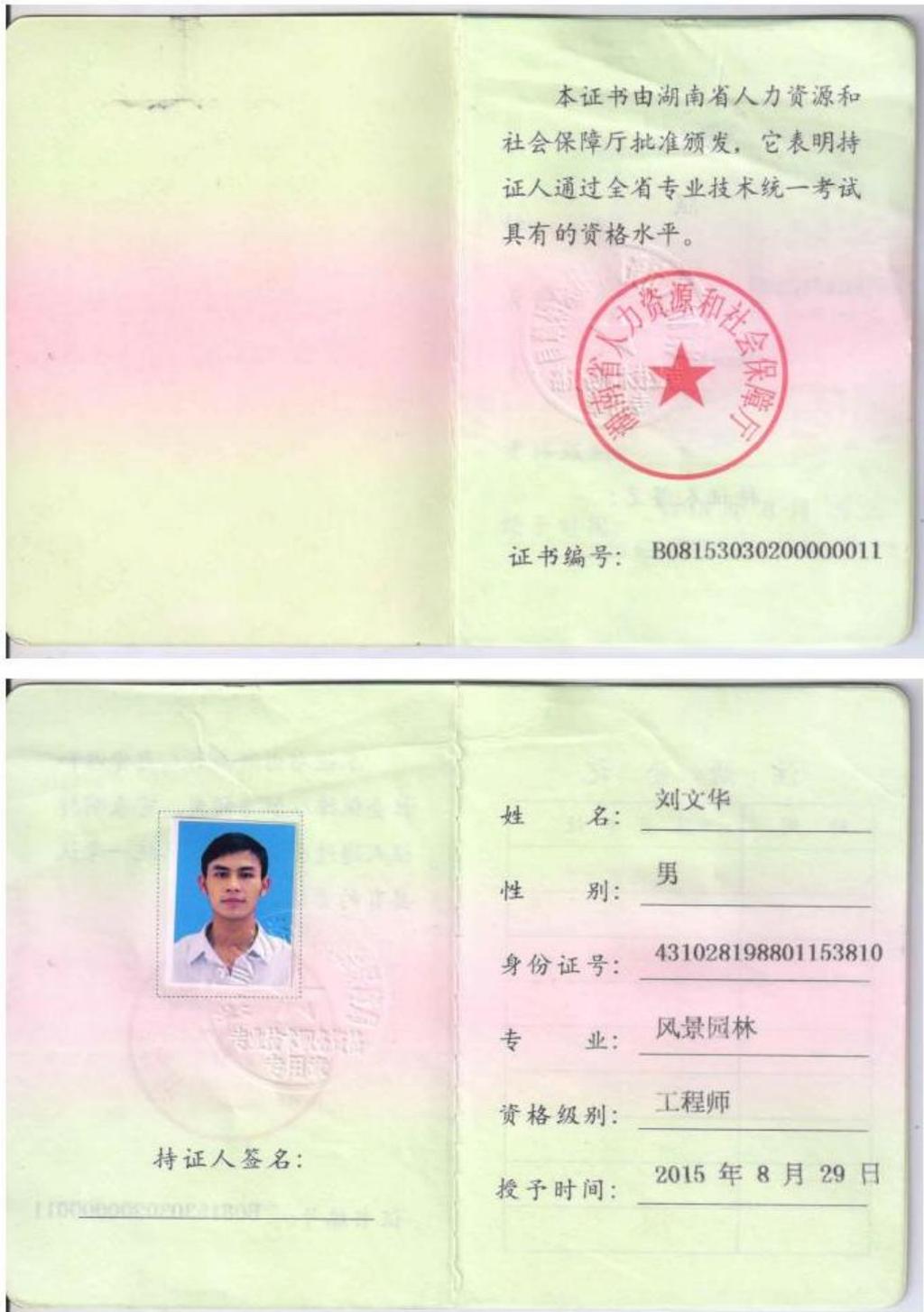
单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.20 质量员——刘文华

7.20.1 职称证书



7.20.2 学历证书



10118892

No.07 02957595

7.20.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文华 社保电脑号：625598882 身份证号码：431028198801153810 页码：1
参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	122828	23450.0	3283.0	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	02	122828	23450.0	3283.0	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	03	122828	23450.0	3283.0	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	04	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	05	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	06	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	07	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	08	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	09	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	10	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
2024	11	122828	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	114.91	23450	187.6	46.9
合计			37989.0	20636.0			12897.5	5159.0			1289.75		1392.96		2063.6	515.9	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356a2cd6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.21 质量员——陈佩君

7.21.1 资格证书



7.21.2 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

7.21.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佩君

社保电脑号：802114974

身份证号码：441225199805081023

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	122828	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	122828	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	11	122828	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计				5707.26	3100.24		1068.43	356.18			356.18		140.16	207.68		51.92	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f35694d23 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.22 质量员——蔡礼通

7.22.1 职称证书



7.22.2 学历证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

7.22.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡礼通 社保电脑号：641450486 身份证号码：441522199211240119 页码：1
参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	122828	8470.0	1355.2	677.6	1	8470	423.5	169.4	1	8470	42.35	8470	50.82	8470	67.76	16.94
2024	08	122828	8470.0	1355.2	677.6	1	8470	423.5	169.4	1	8470	42.35	8470	50.82	8470	67.76	16.94
2024	09	122828	8470.0	1355.2	677.6	1	8470	423.5	169.4	1	8470	42.35	8470	50.82	8470	67.76	16.94
2024	10	122828	8470.0	1355.2	677.6	1	8470	423.5	169.4	1	8470	42.35	8470	50.82	8470	67.76	16.94
2024	11	122828	8470.0	1355.2	677.6	1	8470	423.5	169.4	1	8470	42.35	8470	50.82	8470	67.76	16.94
合计			6776.0	3388.0			2117.5	847.0			211.75		254.1		338.8		84.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356931f8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 122828 单位名称 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.23 材料员——陈家亮

7.23.1 资格证书



7.23.2 学历证书



7.23.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家亮 社保电脑号：501758280 身份证号码：440923199601241018 页码：1
 参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司 单位编号：122828 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	6052.0	847.28	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	02	122828	6052.0	847.28	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	03	122828	6052.0	847.28	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	04	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	05	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	06	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	07	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	08	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	09	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	10	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
2024	11	122828	6052.0	907.8	484.16	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6052	29.65	6052	48.42	12.1
合计			9804.24	5325.76			1068.43	356.18			356.18		359.45	332.62		133.1	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624f35695ban ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 122828 深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.24 材料员——周碧晖

7.24.1 资格证书



7.24.2 学历证书



7.24.3 学位证书



7.24.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周碧晖

社保电脑号：502262213

身份证号码：430426200002280272

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	122828	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	11	122828	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		140.16	207.68		51.92	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f356a50f2 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.25 材料员——冷洁

7.25.1 职称证书



7.25.2 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

7.25.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷洁

社保电脑号：639420401

身份证号码：513029199104115563

页码：1

参保单位名称：深圳市天健园林绿化工程有限公司

单位编号：122828

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	122828	11214.0	1569.96	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	02	122828	11214.0	1569.96	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	03	122828	11214.0	1569.96	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	04	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	05	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	06	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	07	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	08	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	09	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	10	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
2024	11	122828	11214.0	1682.1	897.12	1	11214	560.7	224.28	1	11214	56.07	11214	54.95	11214	89.71	22.43
合计			18166.68	9868.32			6167.7	2467.08			616.77		666.1	386.81		246.73	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f3568a51d ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
122828

单位名称
深圳市天健园林绿化工程有限公司



7.26 资料员——罗炜

7.26.1 职称证书



7.26.2 学历证书



7.26.3 学位证书



7.27 劳务员——张宇

劳资专管员信息表

姓名	张宇	证件类型	身份证	证件号码	513824199312073937
手机号码	18676670732		证件号	20220409281	

7.27.1 资格证书



7.27.2 学历证书



8. 拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

8.1 项目经理业绩表及证明材料——任志明

序号	项目名称	项目地点	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	备注
1	福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包(EPC)	深圳市	深圳市福田区福保街道办事处	1523.66	2023年	2024.7.24	已竣工
	惠东县公安局安墩派出所项目	惠州市	惠东县公安局	650.23	2020年	2022.3.7	已竣工
3							

8.1.1 业绩一：福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包（EPC）

8.1.1.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420230022001001

标段名称：福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市福田区福保街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健园林绿化工程有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司

中标价：1523.6615万元(投标总报价1523.6615万元(其中建安工程费1459.28万元(即相对建安工程费暂定招标控制价净下浮14.16%)，设计费64.3815万元(即相对设计费暂定招标控制价下浮5%))

中标工期：60日历天

项目经理(总监)：任志明

本工程于 2023-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-21

查验码：2341898991268837 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

8.1.1.2 合同关键页

合同编号：FBJDHT20230953

福田区政府投资项目
设计—采购—施工(EPC)工程总承包
合同

工程名称：福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全
和功能整治项目设计施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市福田区福保街道办事处

承 包 人 1：深圳市天健园林绿化工程有限公司

承 包 人 2：深圳市建筑设计研究总院有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市福田区福保街道办事处

承包人 1(全称): 深圳市天健园林绿化工程有限公司

承包人 2(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《中华人民共和国招标投标法(2017 年修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目设计施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目拟以长富金茂大厦 1 号楼为俯瞰点,以“科创工园”为提升风貌类型,对福田保税区及周边进行第六立面提升。本次实施范围为:以长富金茂大厦以北,绒花路、桂花路围合区域,增加深圳市第三高级中学(初中部),河套深方园区(原保税区)部分查漏补缺,在原有完成的基础上进一步提升。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目中涉及的反射隔热涂料工程、花箱种植工程、清洗工程、晾晒区规划工程、屋顶花园工程、构架管道翻新工程等工程的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计报批报建、环评、安评、设备采购以及总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由投标人完成的其他工作,具体内容包括但不限于以下方面:

(一)工程设计:福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及配合预算编制、施工现场配合、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作。

(二)工程施工:完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容,以及为完成施工所需的技术应用、相应检测和措施等。

(三) 报批报建手续及其他顾问服务：负责办理方案设计、初步设计、施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、专项研究咨询、施工审批手续、树木砍伐和迁移手续、绿地占用手续、各项验收手续（含规划验收）、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

(四) 其它内容：其他具体工作内容详见技术标准和要求、合同条款及附件，投标人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，由此导致的工程造价的增减在合同总价中予以调整，投标人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足招标人要求的，招标人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足招标人要求的，招标人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从中标人的合同款中扣除。

三、项目设计方案来源

《发包人要求》。

四、合同工期

本项目计划开工时间 2023 年 12 月 01 日，计划竣工时间 2024 年 01 月 31 日，工期 62 日历天。

备注：

- 1、实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。
- 2、在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。
- 3、合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：不得降低本项目初步设计
的标准、符合《发包人要求》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年
版）》、《市政公用工程设计文件编制深度的规定（2013 年版）》及国家、地
方现行的规划设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。
施工图和其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终
身质量责任。限额设计目标建安费总额不得超过发改部门概算批复的建安费总额。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量符合《发包人要求》及国家、地方现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

六、签约合同价

签约合同价（含税）为：¥15,236,615.00. 元

人民币（大写）（¥壹仟伍佰贰拾叁万陆仟陆佰壹拾伍元整）。

其中：

（1）设计费（含税）：¥643,815.00 元（下浮 5 %）

人民币（大写）（¥陆拾肆万叁仟捌佰壹拾伍元整）；

（2）建安工程费（不含暂列金额部分）（含税）：¥14,592,800.00 元（下浮 14.16%）

人民币（大写）（¥壹仟肆佰伍拾玖万贰仟捌佰元整）；

（3）暂列金额（含税）：¥ / 元

人民币（大写）（¥ / ）。

七、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：任志明。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （6）通用合同条件；
- （7）承包人建议书；
- （8）价格清单；
- （9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年 月 日;

订立地点:深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自:签订后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执捌份。

发包人:(公章)深圳市福田区福保街道办事处

法定代表人或其委托代理人:(签字)

统一社会信用代码:

11440304691182850Y

地址:深圳市福田区石厦四街233号福保街道办事处505

邮政编码:518017

法定代表人:朱红

委托代理人:谢富荣

电话:82828805

传真:/

承包人1:(公章)深圳市天健园林绿化工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:(签字)

统一社会信用代码:

914403007917119249

地址:深圳市福田区莲花街道狮岭社区商报路7号天健创业大厦1701

邮政编码:518034

法定代表人:翁子谦

委托代理人:朱建彬

电话:0755-83922783

传真:/

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：工行深圳福田支行

开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行

账号：4000 0233 2920 0352 794

账号：44201592500052537497

承包人 2：(公章)深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人

统一社会信用代码：

91440300192244260B

地址：深圳市福田区振华路城市学院 2

层

邮政编码：518000

法定代表人：廖凯

委托代理人：孟琳

电话：0755-83785351

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳振华支行

账号：44201521700056004467

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

8.1.1.3 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

福保街道桂花路与绒花路范围及周边房屋屋顶安全和功能整治项目
工程名称：设计施工总承包（EPC）

验收日期：2020年7月24日

建设单位（盖章）：深圳市福田区福保街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	闫恭华
副组长	李奖贤
组员	戴开桥、刘豫泉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	李菲	任志明、毛振、黄细强
屋面工程	罗林顺	张慧、陈春燕、方笑
工程质控资料	申万春	管思敏、符小强、谢柱朝

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 / 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 / 5 项 经核定符合要求 5 / 5 项	共 1 / 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 / 1 项 实体抽查符合要求 1 / 1 项	共 2 / 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 / 2 项 评价为“一般”的 0 / 0 项
屋面	验收合格	共 5 / 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 / 5 项 经核定符合要求 5 / 5 项	共 2 / 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 / 2 项 实体抽查符合要求 2 / 2 项	共 3 / 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 / 3 项 评价为“一般”的 0 / 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	李奕贤	福保街道办事处			
3					
4	刘永平	恒浩建设项目管理有限公司	总监		
5	戴子栋	恒浩建设	专监		
6	毋林	天健园林	施工		
7	任志明	天健园林	施工负责人		
8	肖金	深总院	设计		
9	戴学辉	云南瀚阳科技有限公司	勘测		
10	肖金	天健园林	施工		
11	毋林	天健园林	施工		
12	姜心	绍兴市建筑设计院	项目		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”。

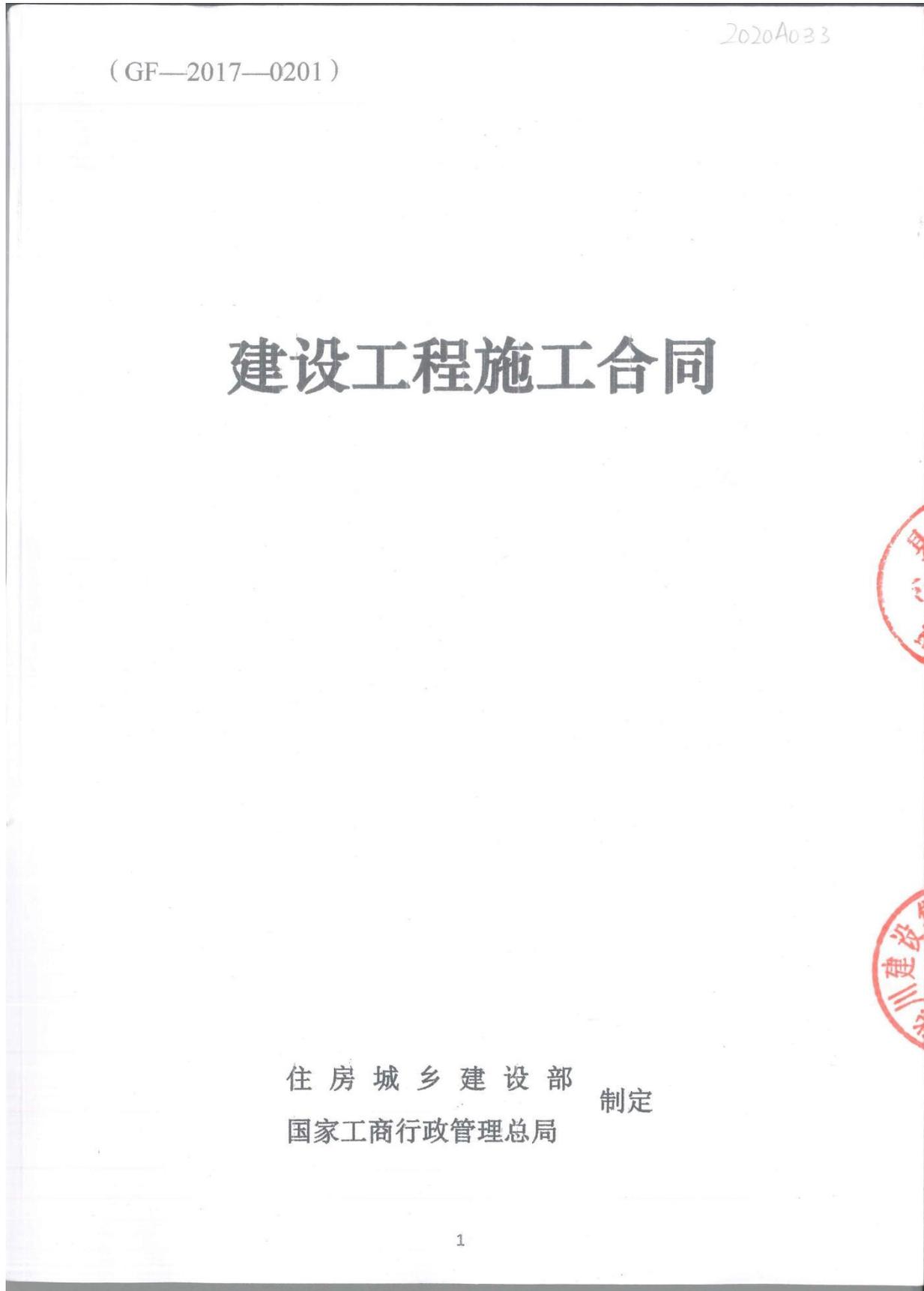


<p>建设(代建)单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 李兴贤</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 刘豫宗</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 任志明</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年7月24日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年7月24日</p>
--	---	--	--	--



8.1.2 业绩二：惠东县公安局安墩派出所项目

8.1.2.1 合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠东县公安局

承包人（全称）：华川建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
惠东县公安局安墩派出所项目工程施工及有关事项协商一致，共同
达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：惠东县公安局安墩派出所项目。

2.工程地点：惠东县公安局安墩派出所内。

3.工程立项批准文号：惠东发改〔2015〕595号、惠东发改函〔2019〕176号。

4.资金来源：县财政局核拨。

5.工程内容：按建筑施工图纸内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

项目总占地面积 852.88 平方米，其中，总建筑面积为 2034.2
平方米，建设内容包括建筑装饰工程、室外工程、围墙工程、拆除
工程以及附属工程等。（具体内容以施工图、清单及招标人要求为
准）。

二、合同工期

计划开工日期： 2020 年 月 日。

计划竣工日期： 2020 年 月 日。

工期总日历天数： 180 天。工期总日历天数与根据前述计划
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 陆佰伍拾万贰仟叁佰捌拾柒元陆角伍分
(¥6502387.65 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：任志明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠东县公安局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

惠东县公安局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人： (公章)

华川建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

张立

黄强

2020.3.5.

8.1.2.2 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 办公楼（安墩派出所新建项目）

验收日期： 2022年3月7日

建设单位（盖章）： 惠东县公安局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	办公楼（安墩派出所新建项目）				
工程地点	惠东县安墩镇宝安村地段	建筑面积	2034.2m ²	工程造价	650.2387万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	441323202004300201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年04月13日	验收日期	2022年3月7日		
监督单位	惠东县建筑施工安全监督站	监督编号	[441323]2020028		
建设单位	惠东县公安局				
勘察单位	广东省惠州勘察工程公司				
设计单位	广东省惠阳建筑设计院				
总包单位	华川建设集团有限公司				
承建单位（土建）	华川建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	华川建设集团有限公司				
承建单位（装修）	华川建设集团有限公司				
监理单位	中达安股份有限公司				
施工图审查单位	惠州市勘协建筑工程设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄强
副组长	丁卫东
组员	周庆华、陈庆阳、任志明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	任志明	魏东
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	魏庆贵	黄军、吴迅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄强	惠东县公安局	建设单位项目负责人	负责人	黄强
2					
3	任志明	华川建设集团有限公司	项目负责人	工程师	任志明
4					
5	陈庆阳	广东省惠阳建筑设计院	项目负责人	高级工程师	陈庆阳
6					
7	周华庆	广东省惠州勘察工程公司	项目负责人	高级工程师	周华庆
8					
9	丁卫东	中达安股份有限公司	总监理工程师	高级工程师	丁卫东
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

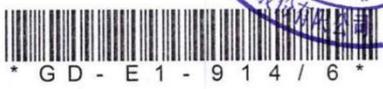
GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：办公楼（安墩派出所新建项目）工程验收组，认真听取了建设、设计、勘察、施工、监理单位的合同履行情况和建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计施工、监理单位的工程档案资料，并对工程进行了实地察看，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、该工程的建设单位能执行建设程序；
- 2、该工程的勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制性标准，工程档案资料齐全；
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工质量验收规范的规定，工程施工的质量控制资料和保证资料齐全，地基与基础、主体结构安全可靠、各分部工程质量验收合格，工程质量等级核定为“合格”。



<p>建设单位： (公章)</p>	<p>监理单位： (公章)</p>	<p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： (公章)</p>	<p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： 2022年3月7日</p>	<p>总监理工程师： 2022年3月7日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2022年3月7日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2022年3月7日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2022年3月7日</p>

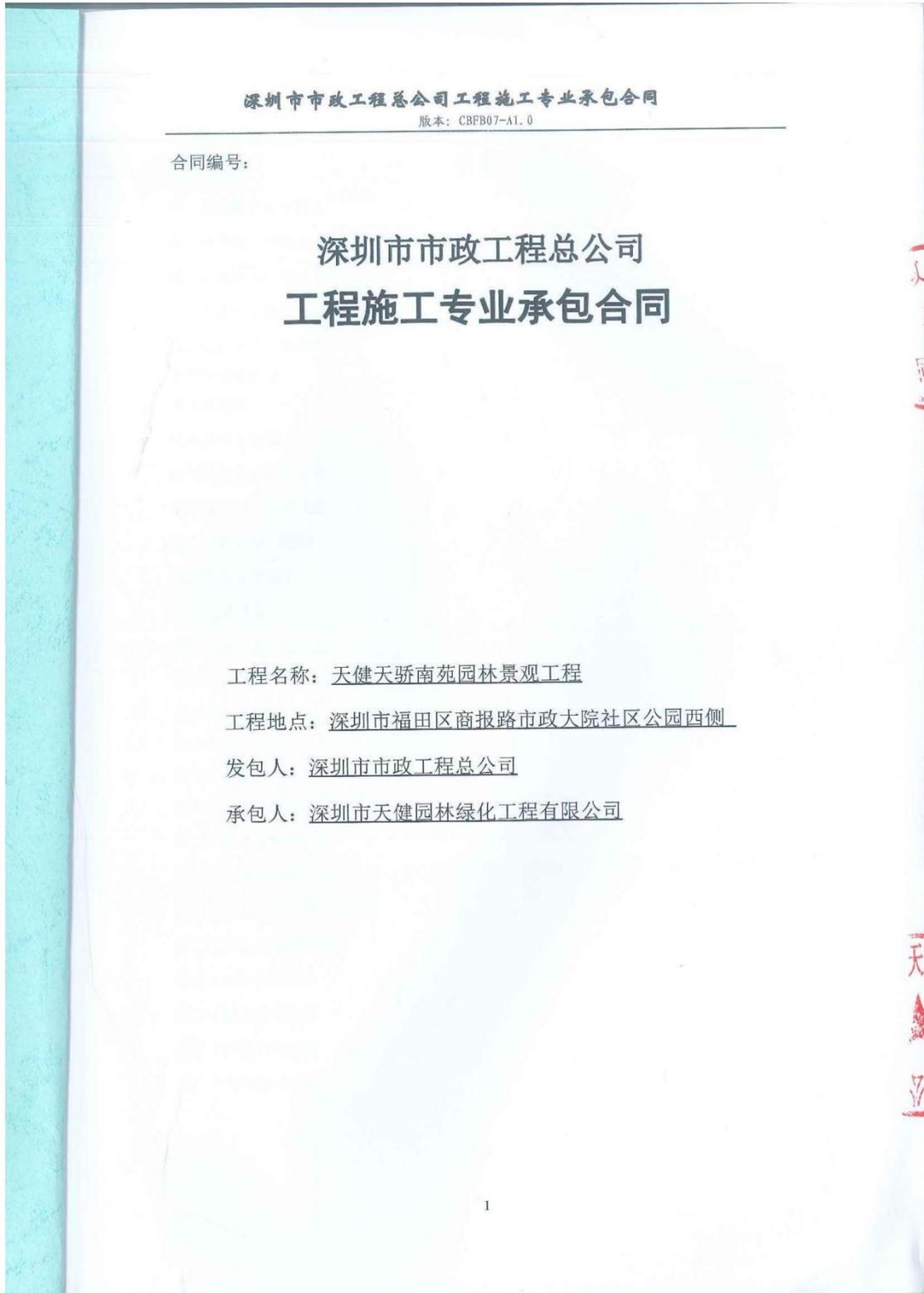


8.2 技术负责人业绩表及证明材料——肖日海

序号	项目名称	项目地点	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	备注
1	天健天骄南苑 园林景观工程	深圳市福田 区	深圳市天珺 房地产开发 有限公司	1500	2019.6	2021.5	已竣工
2	天健天骄（北 庐）项目园林景 观工程	深圳市福田 区	深圳市天珺 房地产开发 有限公司	1700	2020.12	2022.5	已竣工
3							

8.2.1 业绩 1——天健天骄南苑园林景观工程

8.2.1.1 合同关键页



深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本: CBF07-A1.0

工程施工专业承包合同

发包人: 深圳市市政工程总公司

住所: 深圳市龙华新区龙华街道和平东路港之龙科技园科技孵化中心6楼D、G

承包人: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

住所: 深圳市福田区商报路7号天健创业大厦17楼天健园林

发包人与承包人经友好协商, 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 就工程专业承包事宜达成一致意见, 订立本合同。

第一条 承包人资质情况

- 1.1 资质证书号码: CYLZ.粤.0574.贰
- 1.2 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
- 1.3 资质专业及等级: 园林绿化资质贰级

第二条 承包工程概况

- 2.1 工程名称: 天健天骄南苑园林景观工程
- 2.2 工程地点: 深圳市福田区商报路市政大院社区公园西侧
- 2.3 承包范围: 天健天骄南苑园林景观工程施工以及应由承包单位完成的其他工作。
- 2.4 提供承包内容: 1.绿化工程包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖, 草皮铺设, 乔灌木移植, 种植, 绿化工程的12个月内包括包养护及成品保护等工程; 2.园建工程包括地面铺装, 钢结构, 水景, 种植池, 设备围护等; 3.与园林景观相关的室外给排水工程及室外电气工程等(包人工、包设备、包材料、包树木支撑架、包工期、包质量、包养护、包安全文明施工、包措施、包交工验收合格, 详细内容见项目清单。)

2.5 承包合同价款

暂定合同金额: 大写(人民币): 壹仟伍佰万圆整

小写: ¥15000000.00元(含税)

深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本: CBF07-A1.0

该合同价款为暂定总价,包括工程承包范围内的所有以下内容:人工费、材料费、机械费、管理费、利润、包装运输费、成品保护费、样品费、措施费(含抢工措施费)、包质量合格、安全文明施工费、施工水电费、垃圾清理费、临时设施费(施工工人的住宿费及生活水电费)、材料设备采保费、二次搬运费、包检验检测试验费、包施工期三个月成活期养护(自本绿化种植工程初验合格之日起3个月)及九个月日常养护、成品和半成品保护、包税金、包验收通过、以及本工程承包范围内园林绿化专业相关内容的深化设计及设计确认等完成本工程所需的全部费用,并考虑了风险因素(即风险费和不可预见费)。任何人工、材料、机械、设备等费用的市场价或信息价上涨和政府主管部门取费标准等规定文件的颁布,此合同包干单价均不做调整。以上价款含9%增值税及附加、个人所得税、企业所得税、印花税等开具增值税专用发票所需缴纳的一切税费以及上缴上级单位的质安基金、科研经费。若政府税务部门调整税费,调整税费也由承包人承担。

第三条承包工作期限

- 3.1 开始工作日期: 2019年3月18日(暂定)
- 3.2 结束工作日期: 2019年9月30日
- 3.3 总日历工作天数为: 197天
- 3.4 实际开工时间以现场实际情况为准。

第四条质量标准及适用的标准规范

- 4.1 工程质量: 按总承包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准,本工作必须达到质量评定合格等级。
- 4.2 除本工程总包合同另有约定外,本合同适用标准规范如下:
 - 1、安全目标: 实现“五无”,即无重伤、无死亡、无中毒、无火灾、无坍塌事故。工伤事故率控制在4%以内。
 - 2、文明施工目标: 按深圳市《现场文明施工管理若干规定》有关标准和要求执行,达标率为100%。
 - 3、达到甲方要求的工期目标。

第五条合同文件及解释顺序

- 5.1 本合同协议书;

深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本: CBF07-A1.0

- 5.2 中标通知书(如有时);
- 5.3 投标文件;
- 5.4 招标文件;
- 5.5 除总包合同工程价款之外的总包合同文件;
- 5.6 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
- 5.7 合同履行过程中, 发包人和承包人协商一致的其他书面文件;
- 5.8 发包人的有关规章制度。

第六条总包合同

6.1 发包人应提供总包合同(有关承包工程的价格内容及发包人限制提供的内容除外), 供承包人查阅。当承包人要求时, 发包人应向承包人提供一份总包合同或专业承包合同(有关承包工程的价格内容及发包人限制提供的内容除外)的复印件。

6.2 承包人应全面了解总包合同的各项规定(有关承包工程的价格内容及发包人限制提供的内容除外)。

第七条图纸

7.1 发包人应在承包工作开工前, 向承包人提供图纸 1 套。

第八条项目负责人

8.1 发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为陶泳华, 职务: 项目经理, 手机号: 18028711593。

8.2 承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为朱洪辉, 职务: 项目经理, 手机号: 17317836533。

第九条发包人主要义务

9.1 发包人项目经理有权在本合同范围内按本公司各项管理规定、项目部管理规定、施工规范和监理条例给承包人进行奖励和处罚, 凡因承包人施工中管理不善、施工队伍和班组不服从项目指挥, 给工程质量和安全造成隐患的, 或者在项目部发出整改意见后, 承包人未能按合理要求完成整改的, 也将直接影响工程质量或施工安全的, 则发包人将酌情对承包人进行处罚, 罚金将在承包人的当期进度款中扣除;

深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本：CBFB07-A1.0

23.1.1 发包人送达地址：深圳市龙华新区龙华街道和平东路港之龙科技园科技孵化中心6楼DG区

发包人电子邮箱：

23.1.2 承包人送达地址：深圳市福田区商报路7号天健创业大厦17楼天健园林

承包人电子邮箱：36743052@qq.com

23.2 与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件等方式送达，邮寄送达的地址及电子邮件以本合同上述约定为准，邮寄送达七日内视为送达，若按约定地址邮寄通知被邮政部门退回的，则退回之日为送达之日。电子邮件一经发至对方邮箱即为送达。一方地址及电子邮件变更，应书面通知对方。

第二十四条合同附件

- 附件一、施工组织设计；
- 附件二、项目安全管理协议；
- 附件三、现场施工管理规定
- 附件四、生活区管理条例
- 附件五、施工现场临时用电协议书

第二十五条合同生效

25.1 合同订立时间：2019年 月 日

25.2 合同订立地点：深圳市福田区

25.3 本合同自合同双方签字盖章之日生效。

第二十六条合同份数

26.1 本合同一式柒份，具有同等效力，由发包人执四份，承包人执贰份，备案壹份。

发包人：(公章)
法定代表人或：
委托代理人：
2019年 月 日

承包人：(公章)
法定代表人或：
委托代理人：
2019年 月 日

深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本: CBF07-A1.0

- 7、乙方办公室、宿舍保持整洁,生活区无污水、无污物。
- 8、乙方在施工现场及生活区必须遵守消防规定,设置义务消防员,并做好相应的消防记录。
- 9、乙方应服从甲方的文明施工及CI形象要求,按甲方CI规定设置生产、生活区域,所发生的费用以主合同为准。如乙方未服从甲方的文明施工和贯彻实施CI战略的要求,由此引起的违约责任均由乙方承担。

第三条其他事项

- 1、本协议制订的各项规定适用于甲、乙双方,如遇有同国家和深圳市的有关法规不符合者按国家和深圳市的有关规定执行。
- 2、本协议经甲、乙双方签字、盖章有效,作为合同的附件一式二份,甲、乙方各执一份。
- 3、本协议同工程合同同日生效,甲、乙双方必须严格执行,由于违反本协议而造成伤亡事故,由违约方承担一切经济责任。

甲方名称: 深圳市市政工程总公司 乙方名称: 深圳市天健园林绿化工程有限公司

负责人:

李文斌
2019 年 月 日

负责人:

邓峰

8.2.1.2 竣工验收报告

施工单位工程竣工验收表

工程名称	天健天骄（南苑）项目园林景观工程	工程地址	深圳市商报路与天骄一路交汇处
建设单位	深圳市天珺房地产开发有限公司	施工单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司
设计单位		监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司
开工日期	2019年3月18日	竣工日期	2021年5月28日
主要合同内容及完成情况	1. 绿化工程包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖、草皮铺设、乔灌木移植、种植，绿化工程的12个月内包括包养护及成品保护等工程；2. 园建工程包括地面铺装，钢结构，水景，种植池，设备围护等；3. 与园林景观相关的室外给排水工程及室外电气工程等		
验收意见	<p>1. 草皮修复、恢复2. 景观卵石单一色卵石 3. 跌水标高误差、喷水高度调整 4. 冠幅加强养护、5. 银海亭标志干指 6. 高苑石材坐落边角石材切割、不平整排水处理</p>		
建设单位（盖章）	设计单位（盖章）	监理单位（盖章）	施工单位（盖章）
项目负责人： 李永东	项目负责人： 方泽廷	项目负责人： Pardo	项目负责人： 陈波博
2021年5月26日	2021年5月28日	2021年5月28日	2021年5月28日

8.2.1.3 业主证明

业主证明

由我司建设的天健天骄南苑项目，施工总承包单位是深圳市市政工程总公司，其中天健天骄南苑园林景观工程，分包单位是深圳市天健园林绿化工程有限公司。

该园林景观工程项目承包内容包括：绿化工程包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造植土覆盖，草皮铺设，乔灌木移植，种植，绿化工程的养护及成品保护等工程；园建工程包括地面铺装，钢结构，水景，种植池，设备围护等；与园林景观相关的室外给排水工程及室外电气工程等。

该园林景观工程项目发包合同价为 1500 万元，合同总工期 197 天。项目经理为朱洪辉，项目技术负责人为肖日海。

特此证明。

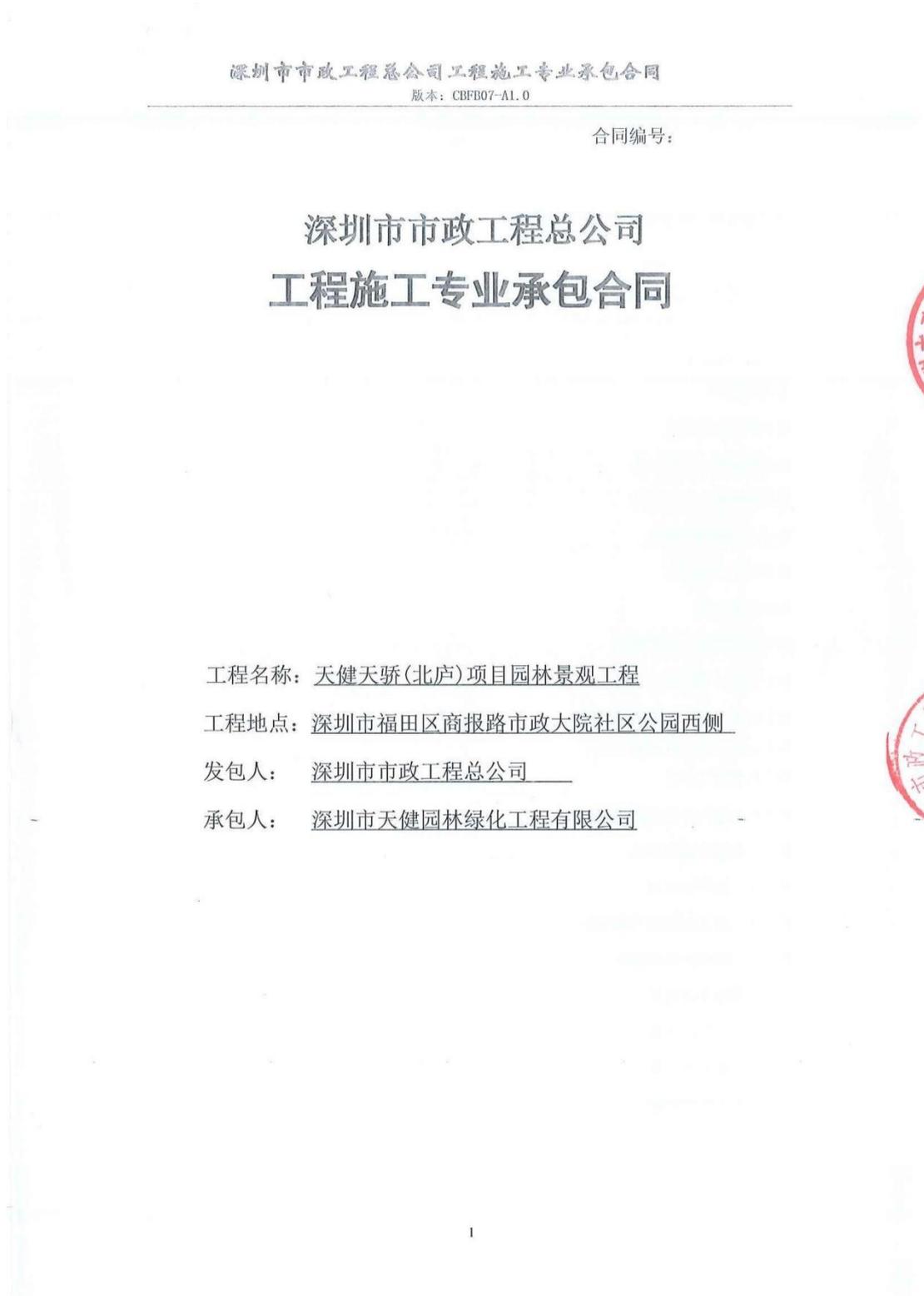
深圳市天珺房地产开发有限公司

2021年6月28日



8.2.2 业绩 2——天健天骄（北庐）项目园林景观工程

8.2.2.1 合同关键页



深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同
版本：CBFB07-A1.0

工程施工专业承包合同

发包人：深圳市市政工程总公司

住所：深圳市龙华新区龙华街道和平东路港之龙科技园科技孵化中心6楼D、G

承包人：深圳市天健园林绿化工程有限公司

住所：深圳市福田区商报路7号天健创业大厦17楼天健园林

发包人与承包人经友好协商，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程专业承包事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条 承包人资质情况

- 1.1 资质证书号码：CYLZ.粤.0574.贰
- 1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
- 1.3 资质专业及等级：园林绿化资质贰级

第二条 承包工程概况

- 2.1 工程名称：天健天骄(北庐)项目园林景观工程
- 2.2 工程地点：深圳市福田区商报路市政大院社区公园西侧
- 2.3 承包范围：天健天骄(北庐)项目园林景观工程施工以及应由承包单位完成的其他工作。
- 2.4 提供承包内容：1.绿化工程包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖、草皮铺设、乔灌木移植，种植，绿化工程的12个月内包括包养护及成品保护等工程；2.园建工程包括地面铺装，钢结构，水景，种植池，设备围护等；3.与园林景观相关的室外给排水工程及室外电气工程等（包人工、包设备、包材料、包树木支撑架、包工期、包质量、包养护、包安全文明施工、包措施、包交工验收合格，详细内容见项目清单。）
- 2.5 承包合同价款

暂定合同金额：大写（人民币）：壹仟柒佰万元整

小写：¥17000000.00元（含税）

深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本: CBF07-A1.0

该合同价款为暂定总价,包括工程承包范围内的所有以下内容:人工费、材料费、机械费、管理费、利润、包装运输费、成品保护费、样品费、措施费(含抢工措施费)、包质量合格、安全文明施工费、施工水电费、垃圾清理费、临时设施费(施工工人的住宿费及生活水电费)、材料设备采保费、二次搬运费、包检验检测试验费、包施工期三个月成活期养护(自本绿化种植工程初验合格之日起3个月)及九个月日常养护、成品和半成品保护、包税金、包验收通过、以及本工程承包范围内园林绿化专业相关内容的深化设计及设计确认等完成本工程所需的全部费用,并考虑了风险因素(即风险费和不可预见费)。任何人工、材料、机械、设备等费用的市场价或信息价上涨和政府主管部门取费标准等规定文件的颁布,此合同包干单价均不做调整。以上价款含9%增值税及附加、个人所得税、企业所得税、印花税等开具增值税专用发票所需缴纳的一切税费以及上缴上级单位的质安基金、科研经费。若政府税务部门调整税费,调整税费也由承包人承担。

第三条承包工作期限

3.1 开始工作日期: 2020年 8月 15日(暂定)

3.2 结束工作日期: 2021年 3月 15日(暂定)

3.3 总日历工作天数为: 214天

3.4 实际开工时间以现场实际情况为准。

第四条质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量: 按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准,本工作必须达到质量评定合格等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外,本合同适用标准规范如下:

- 1、安全目标: 实现“五无”,即无重伤、无死亡、无中毒、无火灾、无坍塌事故。工伤事故率控制在4%以内。
- 2、文明施工目标: 按深圳市《现场文明施工管理若干规定》有关标准和要求执行,达标率为100%。
- 3、达到甲方要求的工期目标。

第五条合同文件及解释顺序

5.1 本合同协议书;

深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本: CBF807-A1.0

- 5.2 中标通知书(如有时);
- 5.3 投标文件;
- 5.4 招标文件;
- 5.5 除总包合同工程价款之外的总包合同文件;
- 5.6 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
- 5.7 合同履行过程中,发包人和承包人协商一致的其他书面文件;
- 5.8 发包人的有关规章制度。

第六条总包合同

6.1 发包人应提供总包合同(有关承包工程的价格内容及发包人限制提供的内容除外),供承包人查阅。当承包人要求时,发包人应向承包人提供一份总包合同或专业承包合同(有关承包工程的价格内容及发包人限制提供的内容除外)的复印件。

6.2 承包人应全面了解总包合同的各项规定(有关承包工程的价格内容及发包人限制提供的内容除外)。

第七条图纸

7.1 发包人应在承包工作开工前,向承包人提供图纸 1 套。

第八条项目负责人

8.1 发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 陶泳华, 职务: 项目经理, 手机号: 18028711593。现场工程师为 苏彦榕, 手机号: 13632875408

8.2 承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 朱洪辉, 职务: 项目经理, 手机号: 17317836533。

第九条发包人主要义务

9.1 发包人项目经理有权在本合同范围内按本公司各项管理规定、项目部管理规定、施工规范和监理条例给承包人进行奖励和处罚,凡因承包人施工中管理不善、施工队伍和班组不服从项目指挥,给工程质量和安全造成隐患的,或者在项目部发出整改意见后,承包人未能按合理要求完成整改的,也将直接影响工程质量或施工安全的,则发包人将酌情对承包人进行处罚,罚金将在承包人的当期进度款中扣除;

深圳市市政工程总公司工程施工专业承包合同

版本: CBF07-A1.0

23.1.1 发包人送达地址: 深圳市南山区天健创智中心 B 座 12 楼天健地产集团

发包人电子邮箱: _____

23.1.2 承包人送达地址: 深圳市福田区商报路 7 号天健创业大厦 17 楼天健园
林

承包人电子邮箱: 36743052@qq.com

23.2 与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件等方式送达, 邮寄送达的地址及电子邮件以本合同上述约定为准, 邮寄送达七日内视为送达, 若按约定地址邮寄通知被邮政部门退回的, 则退回之日为送达之日。电子邮件一经发至对方邮箱即为送达。一方地址及电子邮件变更, 应书面通知对方。

第二十四条合同附件

- 附件一、关于天健天骄(南苑)园林景观工程计价方式的确定;
- 附件二、施工组织设计;
- 附件三、项目安全管理协议;
- 附件四、现场施工管理规定
- 附件五、生活区管理条例
- 附件六、施工现场临时用电协议书

第二十五条合同生效

25.1 合同订立时间: 2020 年 月 日

25.2 合同订立地点: 深圳市福田区

25.3 本合同自合同双方签字盖章之日生效。

第二十六条合同份数

26.1 本合同一式柒份, 具有同等效力, 由发包人执四份, 承包人执贰份, 备案壹份。

发包人: (公章)

法定代表人或

委托代理人:

年 月 日

承包人: (公章)

法定代表人或

委托代理人:

2020 年 月 日

8.2.2.2 竣工验收报告

施工单位工程竣工验收表

工程名称	天健天骄项目（北庐）景观工程	工程地址	深圳市福田区商报路市政大院社区公园西侧
建设单位	深圳市天珺房地产开发有限公司	施工单位	深圳市天健园林绿化工程有限公司
物业单位	深圳市天健城市服务有限公司		
开工日期	2020年3月18日	竣工日期	2022年5月27日
主要合同内容及完成情况	1. 绿化工程包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖、草皮铺设、乔灌木移植、种植，绿化工程的12个月内包括包养护及成品保护等工程；2. 园建工程包括地面铺装，钢结构，木平台，水景，种植池，儿童戏水池，设备围护等；3. 与园林景观相关的室外给排水工程及室外电气工程等		
验收意见	已按合同要求完成施工内容。		
建设单位：（盖章）  项目负责人：[Signature] 2022年5月27日	物业单位：（盖章）  项目负责人：[Signature] 2022年6月5日	施工单位：（盖章）  项目负责人：[Signature] 2022年5月27日	

8.2.2.3 业主证明

业主证明

由我司建设的天健天骄（北庐）项目，施工总承包单位是深圳市市政工程总公司，其中天健天骄（北庐）项目园林景观工程，分包单位是深圳市天健园林绿化工程有限公司。

该园林景观工程项目承包内容包括：绿化工程包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造植土覆盖，草皮铺设，乔灌木移植，种植，绿化工程的养护及成品保护等工程；园建工程包括地面铺装，钢结构，水景，种植池，设备围护等；与园林景观相关的室外给排水工程及室外电气工程等。

该园林景观工程项目发包合同价为 1700 万元，合同总工期 214 天。项目经理为朱洪辉，项目技术负责人为肖日海。

特此证明。

深圳市天珺房地产开发有限公司

2022年6月30日



8.3 安全负责人业绩表及证明材料——黄诚

序号	项目名称	项目地点	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	备注
1	/	/	/	/	/	/	/

9. 新技术投入

/