

标段编号：44030520210005006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第八工程局有限公司

日期：2024年12月02日

目 录

1、企业近五年同类工程业绩（不评审）	1
2、项目经理近五年同类工程业绩（不评审）	32
3、履约评价（不评审）	41
4、投标人企业性质承诺书（不评审）	48
5、近三年第三方出具的投标人审计报告（关键页）扫描件	49

1、企业近五年同类工程业绩（不评审）

序号	项目名称	业主单位	合同额 (万元)	合同签订 日期	备注
1	绍兴市二环北路 及东西延伸段 (镜水路一越兴 路)智慧快速路 (镜水路至越东 路) PPP 项目工程	中建(绍兴) 基础设施建设 有限公司	379867.64	2019.04.22	工程建设项目 绿色建造施工 水平评价结果 二星项目
2	两港大道(S2-大 治河)快速化工程	上海临港新城 投资建设有限 公司	164355.67	2020.05	中国建设工程 鲁班奖(国家 优质工程)、 中国市政工程 最高质量水平 评价工程
3	菏泽市长江路 (西安路至上海 路)快速通道工 程施工第二标段	菏泽市住房和 城乡建设局	122215.63	2022.02.22	山东省优质结 构工程

①绍兴市二环北路及东西延伸段（镜水路—越兴路）智慧快速路（镜水路至越东路）

PPP 项目工程

施工合同

(GF—2017—0201)

浙江省绍兴市二环北路及东西延伸段（镜水路—越兴路）智慧快速路（镜
水路至越东路）PPP 项目

建设工程施工合同

（合同编号： ）

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中建（绍兴）基础设施建设有限公司（甲方）

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绍兴市二环北路及东西延伸段（镜水路—越兴路）智慧快速路（镜水路至越东路）PPP项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：绍兴市二环北路及东西延伸段（镜水路—越兴路）智慧快速路（镜水路至越东路）PPP项目工程。

2.工程地点：浙江省绍兴市。

3.工程立项批准文号：绍市发改中心【2018】52号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：本工程主线起自镜水路立交东侧（顶升镜水路立交东侧高架落地段约300m，使轻纺城高架与二环北路高架直接连接），采用高架形式自西向东连续跨越大越路、绿云路、越西路、官渡路、曲屯路、解放大道、后墅路、中兴大道后止于越东路，并预留主线远期向东延伸。全线敷设形式为高架+地面车道，全长约11.6km。按城市快速路标准设计兼顾一级公路功能，主线设计时速为80公里/小时，匝道40公里/小时。

6.工程承包范围：

发包人提供的施工图纸范围内的全部内容。包括但不限于以下工程：

主线高架及匝道工程、地面道路工程、地面桥梁改建工程、水利驳岸工程、市政管线工程、交通安全设施、照明工程、绿化工程、监控设施、智能网联汽车系统及其他配套设施。

二、合同工期

计划开工日期：2019年06月20日（实际开工时间以经各方签字确认之开工报告所载明的开工日期、或开工令日期为准。）

计划竣工日期：2021年12月19日（指本项目下工程五方主体竣工验收通过之日。）

工期总日历天数：913天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税价）暂定为：

人民币（大写）叁拾柒亿玖仟捌佰陆拾柒万陆仟肆佰柒拾捌元整（含税价）（¥3798676478元）；其中不含税金额为3453342253元，税金为345334225元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

承包人收取款项时开具增值税专用发票，增值税率为 10%（税率根据政策调整）。

2.合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：唐波。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（PPP项目）；
- (2) 投标函及其附录（PPP项目）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书（政府方批准后确定）；
- (8) 发包人与政府方签订的《绍兴市二环北路及东西延伸段（镜水路—越兴路）智慧快速路（镜水路至越东路）PPP项目合同》及其附件，

包括后续签署的补充协议、会谈纪要、备忘录、说明函等文件（下称PPP合同，另册）；

（9）PPP项目招标文件

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人已对PPP合同内容完全了解，同时承诺对PPP合同中涉及建设的条款完全接受并遵守。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 04 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在上海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执壹拾份。



【以下无正文，合同签署页】



发包人：

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（Handwritten signature in blue ink, appearing to be '李永' followed by a date '2014年'）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

竣工验收报告

竣工验收证书

工程名称	二环北路及东西延伸段 (镜水路—越兴路)智慧 快速路工程(镜水路至越 东路)	开工日期	2019年5月28日	对工程的质量评价	本工程评定为合格		
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司	验收日期	2023年9月27日	竣工验收日期	2023年9月27日		
合同造价 (万元)	379867.65	施工决算 (万元)		参加竣工验收单位意见			
验收范围及数量: 二环北路快速路主线西起轻纺城高架落地段,沿104国道,在平江北路东侧向东延至越兴路,高架桥、地面道路主线长度约11.6km。施工内容包括高架桥梁、道路工程、地面桥梁、智慧交通工程、立交设施工程、景观工程、照明工程、绿化工程等,主要工程量如下: 桥梁工程:西起轻纺城高架落地段,下穿杭绍台高速,预留向东延伸,采用双向6车道,包含16条匝道,1座互通立交(此互通立交采用全互通立交方案,俗称“涡轮”立交,立交分为五层。第一层为越东路地面辅道、二环北路地面辅道平交口;第二层为二环北路快速路主线;第三层至第四层为转向的8条匝道;第五层为越东路快速路主线)。主线起止桩号K1+096.751~K12+712.172,全线桥梁连续长度为11.6km,匝道全长4.99km。全线主体结构(桩基承台除外)采用预制拼装技术,主线预制小箱梁最大跨径为35m;主线钢混叠合梁最大跨径60m;主线钢箱梁最大跨径123m;萧曹运河南幅钢箱梁(1联2跨)全长200m,跨径为123m+77m;跨萧曹运河段北侧钢箱梁跨径为45m+73m+43m。主线桩基2078根,承台652个,立柱955根(钢制立柱688根、现浇立柱267根),预制小箱梁1936片、现浇箱梁25跨、钢箱梁31639吨、钢梁485片、支座9630个、沥青摊铺38033㎡、伸缩缝4829米、隔声装置7568m、防眩装置23106块等。 道路工程:K1+096.751镜水路立交东侧(改造镜水路立交东侧高架落地段)~(K12+035.30)地面道路工程终点G104北复线,全长11.6km,采用双向4车道,车行道道路路面结构为:4cm SMA-13改性沥青+8cm AC-20C改性沥青+8cm AC-25C粗粒式沥青+15cm水泥稳定级配碎石(5MPa/7d)+15cm水泥稳定级配碎石(4MPa/7d)+15cm水泥稳定级配碎石(4MPa/7d)+15级配碎石+老路结构层或新建路基;最大雨水管管径为1200mm。车行道沥青摊铺面积47284㎡;机非隔离护栏3198m;挡土墙1050m;公交站台28个;雨水管道16348m;绿化面积222536㎡等。 其他工程:共有11座老桥进行改造,总长度为1468m,最大河口宽度514.6m;顶升段采用万吨级桥梁同步顶升,总重量23172吨,最大抬升高度8.604m。							
建设单位	签名: [盖章] (盖章)	设计单位	签名: [盖章] (盖章)				
监理单位	签名: [盖章] (盖章)	施工单位	签名: [盖章] (盖章)				
勘察单位	签名: [盖章] (盖章)	邀请单位	签名: [盖章] (盖章)				

存在问题及处理意见:

获奖证明

工程建设项目绿色建造施工水平评价结果二星项目

中国施工企业管理协会文件

中施企协绿建字〔2023〕2号

关于公布 2022 年第二批工程建设项目 绿色建造施工水平评价结果的通知

各关联协会,会员企业,有关单位:

为深入贯彻落实习近平生态文明思想,加快推动国家发展改革委“工程建设项目设计、建造和运营绿色水平评价指标体系研究项目”课题成果转化,提升工程建设行业绿色建造水平,中国施工企业管理协会绿色建造工作委员会组织开展了工程建设项目绿色建造施工水平评价工作。现将 2022 年第二评价结果予以公布。

附件: 2022 年第二批工程建设项目绿色建造施工水平评价
结果

— 1 —

(此页无正文)



中国施工企业管理协会绿色建造工作委员会

2023年11月11日

二星项目（122项）

（排名不分先后）

- 1.项目名称 沭河 500 千伏变电站
承建单位 山东送变电工程有限公司
国网山东省电力公司建设公司
- 2.项目名称 山东钢铁股份有限公司莱芜分公司新旧动能转换项目陶家岭区转炉连铸工程
承建单位 中国一冶集团有限公司
- 3.项目名称 成昆铁路峨眉至米易段扩能工程站前工程 EMZQ-15 标德昌隧道
承建单位 中铁十一局集团第五工程有限公司
- 4.项目名称 国道 107 线新乡境改建工程
承建单位 中铁七局集团有限公司
中铁七局集团郑州工程有限公司
- 5.项目名称 滏池至淅川高速公路滏池至洛宁段
承建单位 河南省新融高速公路建设有限公司
- 6.项目名称 鹤壁至辉县高速公路复工工程
承建单位 中交第二公路工程局有限公司
- 7.项目名称 濮阳至卫辉高速公路滑县至卫辉段
承建单位 河南省濮卫高速公路有限公司
- 8.项目名称 郑万铁路奉节梅溪河双线特大桥项目
承建单位 中铁上海工程局集团有限公司
- 9.项目名称 新建南宁至崇左铁路 NCZQ2 标段
承建单位 中铁十四局集团有限公司
- 10.项目名称 省道 308 线 大角满 (青 甘界)至瓜什则段公路改建工程
承建单位 中铁十一局集团第二工程有限公司
青海省果洛工程建设有限公司
青海省交通建设管理有限公司

- 11.项目名称 肯尼亚内罗毕西环城路项目
承建单位 中国路桥工程有限责任公司
- 12.项目名称 济南市历城区刘公河杨家河综合治理工程施工 2 标
承建单位 中建八局第一建设有限公司
- 13.项目名称 深圳市布吉水质净化厂三期工程
承建单位 深圳市市政工程总公司
- 14.项目名称 固戍水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC）工程
承建单位 中国水利水电第七工程局有限公司
- 15.项目名称 驻马店市生活垃圾无害化综合处理再生利用项目
承建单位 山西省安装集团股份有限公司
- 16.项目名称 襄阳市东西轴线道路工程樊城段
承建单位 中建三局集团有限公司
- 17.项目名称 良山东路过江隧道工程
承建单位 中铁十四局集团有限公司
- 18.项目名称 长沙市轨道交通 6 号线工程梧桐路停车场房建及市政工程施工项目
承建单位 中国建筑第五工程局有限公司
- 19.项目名称 南京至句容城际轨道交通工程施工总承包 DS6-TA02 标
承建单位 中国建筑第八工程局有限公司
- 20.项目名称 二环北路及东西延伸段（镜水路-越兴路）智慧快速路工程（镜水路至越东路）
承建单位 中国建筑第八工程局有限公司
- 21.项目名称 雄东片区 A 社区对外道路、对外 N9 综合管廊工程（一期）
承建单位 中国建筑第八工程局有限公司
- 22.项目名称 南湖水环境提升工程
承建单位 武汉市市政建设集团有限公司
- 23.项目名称 科创中心（1#-8#、地下车库）
承建单位 华新建工集团有限公司
- 24.项目名称 NO.2014G39 地块项目(A-1、A-3-A-7 幢及 A 地块一期地下车库)

②两港大道(S2-大治河)快速化工程

施工合同

两港大道（S2-大治河）快速化工程

施工合同

发包人：上海临港新城投资建设有限公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

日期：2020年5月

合同协议书

上海临港新城投资建设有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施两港大道(S2-大治河)快速化工程(项目名称),已接受中国建筑第八工程局有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目进行施工。发包人和承包人共同达成如下协议。

1 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 本合同通用条款
- (4) 标准、规范及有关技术文件
- (5) 工程报价单或预算书

合同履行中,发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3 不含税合同额: 150785.0208 万元, 增值税: 13570.65187 万元, 含税合同额 164355.6727 万元((大写) 壹拾陆亿肆仟叁佰伍拾伍万陆仟柒佰贰拾柒元整)。

4 承包人项目经理: 董付华, 身份证号: 371326198802010819

5 工程质量符合达到国家施工验收规范规定的质量标准 and 工程备案标准, 一次验收合格, 合格率 100%, 获得市级“文明工地”、获得“市政金奖”。如本项目达不到上述质量要求, 发包人对承包人将按审定后工程总价的 0.5% 在工程审价中予以扣罚。

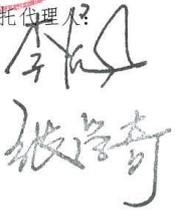
6 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8 拟开工竣工日期: 2020 年 5 月 20 日至 2021 年 6 月 30 日, 工期为 406 日历天。

9 本协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

10 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：上海临港新城投资建设 有限公司 (盖单位章)		承包人：中国建筑第八工程局有限公 司 (盖单位章)	
法定代表人或其委托代理人： (签章)		法定代表人或其委托代理人： (签章)	
2020年5月 日		2020年5月 日	

峻验报告

建设工程竣工验收报告

工程名称： 两港大道（S2-大治河）快速化工程

项目编号（报建编码）： 20LGPD0003

施工许可证编码： 20LGPD0003D01 20LGPD0003D02 20LGPD0003D03

建设单位： 上海临港新城投资建设有限公司



开工日期： 2020 年 5 月 20 日

竣工验收日期： 2021 年 8 月 16 日

市政工程竣工验收报告

工 程 项 目	两港大道（S2-大治河）快速化工程	标 段	/
实物工作量	<p>1、跨东大公路高架：承台 30 个；PHC 管桩 565 根；钻孔灌注桩 62 根；立柱 30 根；钢箱梁 2 联；现浇箱梁 8 联；落地梁 170 米；</p> <p>2、跨临港大道高架：承台 129 个；PHC 管桩 1746 根；钻孔灌注桩 532 根；立柱 129 根；钢箱梁 2 联；钢混组合梁 4 联；现浇箱梁 38 联；系杆拱 2 片；落地梁 480 米；</p> <p>3、跨 X2 路高架：承台 30 个；PHC 管桩 368 根；钻孔灌注桩 213 根；立柱 30 根；钢混组合梁 2 联；现浇箱梁 6 联；落地梁 200 米；</p> <p>4、绿丽港桥（新建）：钻孔灌注桩 32 根；桥台 4 个；墩身 16 个；盖梁 4 榀；小箱梁 24 榀；</p> <p>5、三三马路港桥（新建）：钻孔灌注桩 32 根；桥台 4 个；墩身 16 个；盖梁 4 榀；空心板梁 42 榀；</p> <p>6、洋溢港桥（新建）：钻孔灌注桩 68 根；桥台 4 个；墩身 14 个；剪力墙 2 个；承台 4 个；盖梁 4 榀；空心板梁 72 榀；</p> <p>7、棉场河桥（新建）：钻孔灌注桩 56 根；桥台 2 个；空心板梁 24 榀；</p> <p>8、老石皮泐港 1 桥（改建）：钻孔灌注桩 20 根；桥台 4 个；墩身 10 个；盖梁 4 榀；空心板梁 24 榀；</p> <p>9、老石皮泐港桥（改建）：钻孔灌注桩 24 根；桥台 4 个；墩身 12 个；盖梁 4 榀；空心板梁 30 榀；</p> <p>10、中久三队河桥（改建）：钻孔灌注桩 24 根；桥台 4 个；墩身 12 个；盖梁 4 榀；空心板梁 30 榀；</p> <p>11、三灶港桥（改建）：三灶港桥（改建）：钻孔灌注桩 34 根；桥台 6 个；墩身 16 个；盖梁 6 榀；空心板梁 42 榀；</p> <p>12、五号港桥（改建）：钻孔灌注桩 24 根；桥台 4 个；墩身 12 个；盖梁 4 榀；空心板梁 30 榀；</p> <p>13、四灶港桥（改建）：钻孔灌注桩 16 根；桥台 4 个；墩身 8 个；盖梁 4 榀；空心板梁 18 榀；</p> <p>14、大四灶港桥（改建）：钻孔灌注桩 43 根；桥台 6 个；墩身 19 个；盖梁 5 榀；空心板梁 42 榀；钢箱梁 1 联；</p> <p>15、地面快速路：地面道路改建 3603 米；</p> <p>16、辅道：地面道路改建 6021 米</p> <p>17、道路交通设施工程：地面道路改建 5413 米</p> <p>18、雨水工程：d1200 雨水管道 92 米；DN1000 雨水管道 1207 米；DN800 雨水管道 3511 米；DN600 雨水管道 3432 米；DN400 雨水口连管 253 米；DN300 雨水口连管 4389 米；检查井 255 座；沉泥井 14 个；箱涵 1 座。</p>		
施工单位名称	中国建筑第八工程局有限公司		
勘察单位名称	上海勘察设计研究院（集团）有限公司		

设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
监理单位名称	上海三凯工程咨询有限公司		
工程报建时间	年 月 日	开工时间	2020 年 05 月 20 日
工程造价	164355.67 万元		
<p>工程概况：</p> <p>本工程采用“主辅路形式，主线双向六车道+连续地面辅道。”形式敷设。道路规划红线宽度 60~87m。线路南起 S2 沪芦高速（桩号 K13+092.900），北至大治河（桩号 K25+805.5），全长约 12.8km。</p> <p>主线采用地面快速形式，X2 路节点、临港大道节点、东大公路节点设置跨线桥。工程范围内共设置 6 对匝道，除临港大道北侧一对为高架匝道形式外，其余均为地面出入口形式。地面出入口为单车道匝道，高架匝道规模为双车道匝道。</p> <p>辅道设置范围为 X2 路以北至东大公路以南，并设置人非慢行系统。</p> <p>全线涉及 19 座地面老桥和 1 座箱涵，其中 7 座原地面老桥需要拼宽，洋溢港箱涵需拆除新建地面桥，规划棉场港桥需要新建，绿丽港桥、三三马路港老桥需拆除新建地面桥；其它 10 座地面老桥利用并根据道路等级提升改造桥面系和防撞栏杆。</p> <p>主线为城市快速路，设计速度 80km/h；辅道为城市次干路，设计速度 40km/h~50km/h（单车道辅道段为 40km/h，其余路段按 50km/h 控制）；匝道设计速度 40km/h。</p> <p>本工程主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、海绵城市、驳岸工程以及照明、监控、景观、交通标志标线等道路附属工程。</p>			

竣工验收程序：

- 一、本工程已具备竣工验收条件。
- 二、审阅施工、勘察、设计、监理单位递交的“工程质量合格证明”表。
- 三、确定验收组组长及组员名单，召开会议并制定验收方案。

竣工验收内容：

- 一、由建设、施工、监理、勘察，设计单位分别汇报工程项目概况，建设质量状况，合同履行及执行国家法律和工程建设强制性标准情况。
- 二、验收组人员审阅工程档案，从项目立案、招投标、勘察、设计、监理及施工管理资料进行检查。
- 三、对实地进行实测、实量、外观、试用功能试验资料检查。
- 四、验收组对检查结果进行汇报、讲评，并最后达成竣工验收意见，符合国家标准。

竣工验收组织：

- 一、由上海临港建新城投资建设有限公司成立验收小组。
- 二、由上海临港建新城投资建设有限公司法定体表人委托王建担任验收组长。
- 三、验收组成员分别由设计、勘察、施工、监理单位的有关负责人参加。

竣工验收标准：

- 一、我国现行法律、法规要求。
- 二、我国现行工程建设强制性标准。
- 三、《公路工程装配式施工质量验收评定标准》(DG/TJ08-2250-2017)
- 四、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》DG/TJ08-2152-2014
- 五、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015
- 六、《城镇排水工程施工质量验收规范》DG/TJ08-2110-2012
- 七、设计图纸及变更设计资料
- 八、 施工合同内容等

对勘察单位评价：

- 一、勘察单位资质甲级。
- 二、勘察单位能按合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作。
- 三、勘察报告内容与实物质量相符。

对设计单位评价：

- 一、设计单位资质甲级。
- 二、设计单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准设计工作及设计单位对于变更设计予以认可。
- 三、实物质量符合设计图纸及有关设计文件。

对施工单位评价：

- 一、施工单位资质为市政公用工程施工总承包特级。
- 二、施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行施工。
- 三、对施工过程中的质量问题能及时整改。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对监理单位评价：

- 一、监理单位资质为工程监理综合资质。
- 二、监理单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理，已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 三、在对工程质量核定等级与现行标准相符合，对工程质量存在问题能及时进行检查督促整改，验收合格后允许下道工序施工。

建设单位执行基本建设程序情况：

- 1、根据规划进行项目的预可行性研究，编制项目建议书；
- 2、进行工程可行性研究，编制可行性研究报告；
- 3、编制初步设计文件；
- 4、编制施工图设计文件；
- 5、编制项目招标文件
- 6、根据批准的项目招标文件为合格预审结果组织项目招标；
- 7、根据国家有关规定，执行征地、拆迁等施工前准备工作，编制开工报告；
- 8、组织实施，按照施工图进行施工；
- 9、项目完工后，编制竣工图和工程结算，办理项目验收；
- 10、竣工验收合格后，组织项目后评价及养护移交。

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：

- 1、符合我国现行法律、法规要求。
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求。
- 3、符合设计文件和施工合同要求。
- 4、工程质量资料齐全、试验资料有效、符合施工规范标准要求。
- 5、本工程道路工程、桥梁工程、交通设施工程、排水工程均符合设计及规范要求。

工程质量等级：合格

工程竣工验收结论：

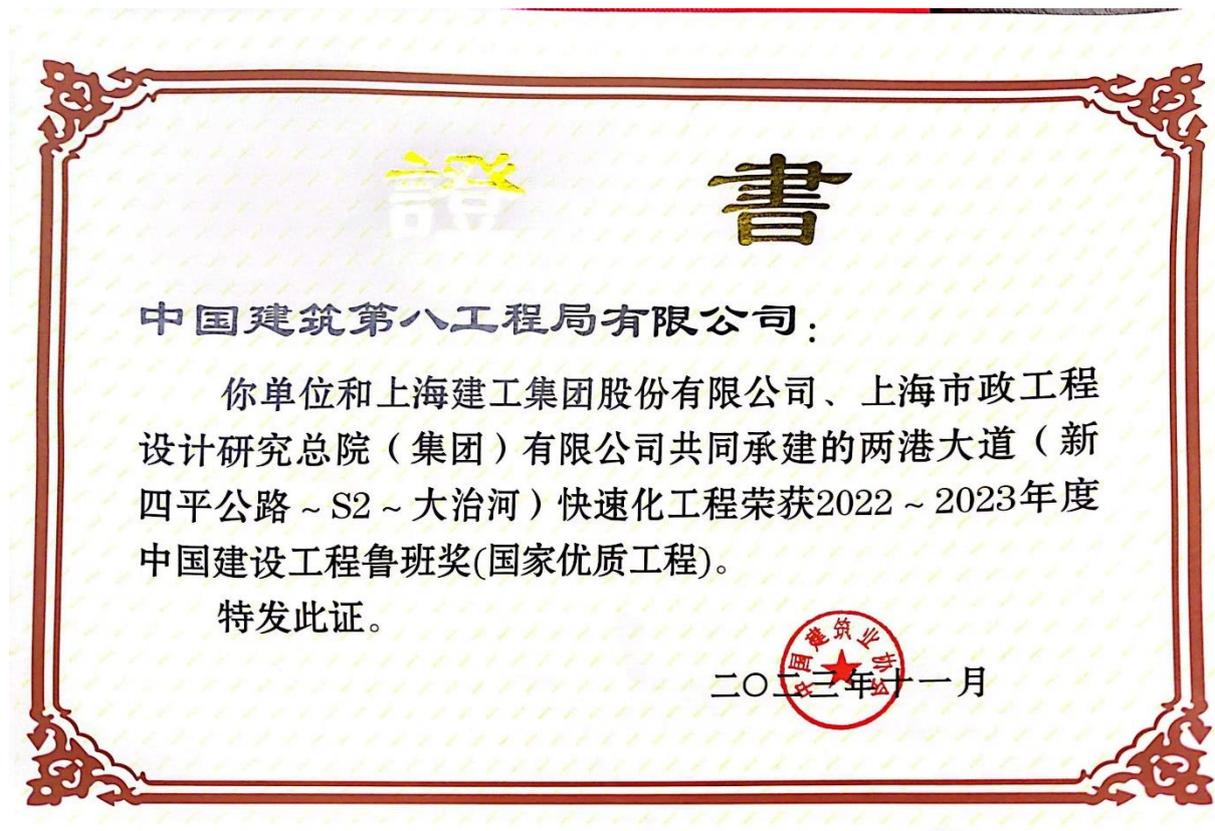
符合国家质量标准，同意使用！

验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长	王建	上海临港新城投资建设有限公司	高级工程师	项目经理
副组长	汪青山	上海三凯工程咨询有限公司	高级工程师	总监
	汪秋	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	项目经理
	田光村	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	高级工程师	设计项目负责人
验收组成员	邓海荣	上海勘察设计研究院（集团）有限公司	高级工程师	勘察项目负责人
	徐玉飞	上海三凯工程咨询有限公司	高级工程师	监理质量主管
	郭心	上海三凯工程咨询有限公司	工程师	监理安全主管
	李义军	中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师	技术负责人
	李阳	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	质量员负责人
	沈川	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	高级工程师	设计技术人员
	程峰	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	助理工程师	设计技术人员
	林杰	上海勘察设计研究院（集团）有限公司	工程师	勘察技术人员
	管华东	上海园林绿化建设有限公司	工程师	项目经理
	建设单位项目负责人：  (公章)			
建设单位法定代表人：  年 月 日				
注：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

竣工验收人员签字

获奖证明

中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



中国市政工程最高质量水平评价工程



③菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程施工第二标段
施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：菏泽市住房和城乡建设局

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程施工第二标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程施工第二标段。

2. 工程地点：菏泽市长江路（西安路至上海路）。

3. 工程立项批准文号：菏发改（2021）64号文件。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：道路工程、强电工程（照明）、信息工程（监控）、绿化工程、桥梁工程（主线连续高架及跨线桥）、桥梁工程（地面桥涵）、桥梁工程（人行天桥）、地道结构工程、交通工程、交通维护及疏导、预制场建设、管道迁移、维护结构监测等。

6. 工程承包范围：菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程二标段人民路（K8+150）至上海路（K15+616）段。

二、合同工期

工期：420日历天。

三、质量标准

工程质量达到设计文件要求及国家现行施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式及付款方式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹拾贰亿贰仟贰佰壹拾伍万陆仟叁佰叁拾捌元玖角伍分（¥1222156338.95元）；

其中：暂列金额：

人民币（大写） 伍仟玖佰玖拾玖万陆仟肆佰壹拾捌元玖角捌分（¥ 59996418.98 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 付款方式：银行转账。

五、承包人项目经理

姓 名：朱长亮；

身份证号：320825197310251217；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：沪 1312017201890713；

建造师执业印章号：沪 1312017201890713；

安全生产考核合格证书号：沪建安 B（2020）0110174；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标文件及其附件；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其它合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 22 日签订。

九、签订地点

本合同在 山东省菏泽市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十二、合同份数

本合同一式 肆拾 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章) 菏泽市住房和城乡建设局

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

组织机构代码：11371700004478618C

住房和城乡建设局

邮政编码：274000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0530-5166071

传真：_____

承包人(公章) 中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：曹文军

(签字或盖章)

组织机构代码：9131000063126503X1

地址：中国(上海)自由贸易试验区世

纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：200131

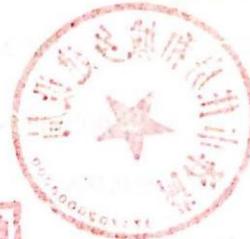
法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：021-61691998

传真：021-61691999

电子信箱: _____ 电子信箱: cscec8b@cscec.com
开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司
上海六里支行
账 号: _____ 账 号: 31001522917055435820



获奖证明 山东省优质结构工程



山东省住房和城乡建设厅关于公示2022年山东省优质结构工程通知

发布日期:2023-01-18 17:37 浏览次数: 6279

根据《山东省住房和城乡建设厅关于组织开展2022年山东省建设工程优质结构评价工作的通知》的要求，经企业自愿申报、各行业主管部门培育推荐，省住房城乡建设厅组织形式审查，专家复查、评审，信用核实，拟确定济南历下医养结合中心地块B（明湖国际榉椿颐养中心）项目（二期）等417项工程为2022年度山东省优质结构工程预选名单，另有世范嘉苑（一标段住宅）4#住宅楼、13#住宅楼等10项工程因疫情原因未完成主体结构验收转入下一年度，现予以公示。公示时间为2023年1月18日至29日。

任何单位和个人对公示名单持有异议，均可在公示期间内以书面形式向省住房城乡建设厅反映。以单位名义反映情况的，应加盖公章；以个人名义反映情况的，应署明真实姓名和联系电话、联系地址和邮政编码。

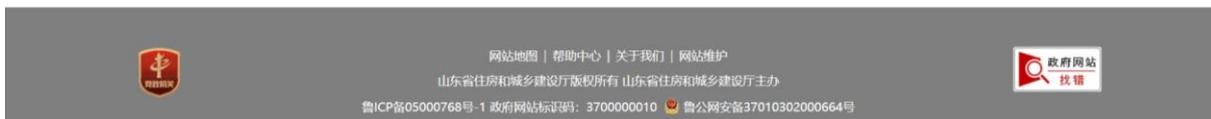
地址：济南市市中区经五小纬四路46号 邮政编码：250001

- 联系电话：0531-51765319（房屋建筑）
 0531-87087169（市政工程）
 0531-51765196（园林工程）
 0531-51762140（交通工程）
 0531-51767139（水利工程）

附件：2022年山东省优质结构工程公示名单.pdf

山东省住房和城乡建设厅
2023年1月18日

打印 关闭



2022年山东省优质结构工程公示名单

序号	工程名称	工程类型	主承建单位		参建单位		
			单位全称	项目负责人	责任主体	单位全称	项目负责人
济南市							
1	北湖核心区东侧片区B地块安置房项目二标段8号楼、13号楼、14号楼	住宅工程	山东省建设建工(集团)有限责任公司	张志强	建设	济南滨湖地产有限公司	杨新琳
					监理	山东易方达建设项目管理有限公司	苏道明
					勘察	山东建勘集团有限公司	王玉山
					设计	同圆设计集团股份有限公司	周瑞雪
2	济南历下医养结合中心地块B(明湖国际槿樾颐养中心)项目(二期)	公共建筑	济南四建(集团)有限责任公司	文士朴	建设	丽山健康(山东)集团有限公司	张道强
					监理	山东建院工程监理咨询有限公司	张小莉
					勘察	山东建勘集团有限公司	李启伦
					设计	山东省建筑设计研究院有限公司	侯朝晖
3	济南中海华山东北片区D地块房地产开发项目(三期)16、17#楼	公共建筑	济南一建集团有限公司	徐庆启	建设	济南中海城房地产开发有限公司	刘晓军
					监理	北京佳益工程咨询有限公司	张浩
					勘察	山东省鲁北地质工程勘察院	赵季初
					设计	山东省建筑设计研究院有限公司	李军
4	铅笔厂A地块房地产开发项目商务办公楼A座、商务办公楼B座、地下车库	公共建筑	山东三箭建设工程管理有限公司	李亚栋	建设	山东远祥置业有限公司	王威
					监理	山东恒诺建设工程咨询有限公司	李孝华
					勘察	山东正元建设工程有限责任公司	任仲林
					设计	山东大卫国际建筑设计有限公司	董晓东
5	长岭山产业园(一期)项目A1-1楼	公共建筑	济南四建(集团)有限责任公司	王东波	建设	济南立创置业有限公司	王峰
					监理	天宇工程咨询有限公司	卜祥云
					勘察	山东建勘集团有限公司	牛月斌
					设计	青岛北洋建筑设计有限公司	聂友超
6	槐荫区档案馆及方志馆项目	公共建筑	济南二建集团工程有限公司	冯海健	建设	济南市槐荫区机关事务服务中心	于永强
					监理	山东省工程监理咨询有限公司	逯明龙
					勘察	山东省地矿测绘院	孙洪剑
					设计	山东大卫国际建筑设计有限公司	张冰
7	山大电力产业园1#厂房	公共建筑	济南四建(集团)有限责任公司	于永	建设	山东山大电力技术股份有限公司	王昌兴
					监理	济南市建设监理有限公司	魏兵
					勘察	山东惠裕土木工程有限公司	绳怀海
					设计	同圆设计集团有限公司	朱奎
8	腊山复利广场(张家庄、任家庄生活保障房)1#酒店、5#租赁型公寓	公共建筑	山东平安建设集团有限公司	王震震	建设	济南市槐荫区人民政府腊山街道办事处	王兆岩
					监理	济南市建设监理有限公司	李爽
					勘察	山东正元建设工程有限责任公司	刘燕
					设计	中天泰和国际工程勘察设计院(北京)有限公司	雷文建
9	5G综合应用示范产教融合实训基地建设项目	公共建筑	山东省建设建工(集团)有限责任公司	葛庆霞	建设	济南工程职业技术学院	刘开林
					监理	济南市建设监理有限公司	陈岩
					勘察	山东正元工程检测有限公司	杜嘉林
					设计	山东建筑大学设计集团有限公司	范红刚
10	彭家庄站地块租赁住房项目4#楼、6#楼	住宅工程	中铁十四局集团有限公司	张文东	建设	济南轨道交通集团置业有限公司	邢召刚
					监理	山东省工程监理咨询有限公司	杨春利
					勘察	济南市勘察测绘研究院	丁欣
					设计	北京世纪千府国际工程设计有限公司	吴安喜
11	长清区孝里镇黄河滩迁建农村新型社区三期-G-02-G1#楼	公共建筑	山东港基建设集团有限公司	张立军	建设	济南市长清区人民政府孝里街道办事处	王海滨
					监理	济南市建设监理有限公司	李强
					勘察	山东惠裕土木工程有限公司	苏俊惠
					设计	山东大卫国际建筑设计有限公司	董晓东

序号	工程名称	工程类型	主承建单位		参建单位				
			单位全称	项目负责人	责任主体	单位全称	项目负责人		
12	菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程	市政工程	菏泽城建工程发展集团有限公司	刘文彪	建设	菏泽市住房和城乡建设局	田剑峰		
					监理	山东省工程监理咨询有限公司	魏延		
			中国建筑第八工程局有限公司	夏扬帆	勘察	菏泽市建设工程勘察院	李洪金		
					设计	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	于平		
13	济南新旧动能转换先行区引爆区横一路（南车村至尹店村路段）市政道路工程大寺河桥梁段施工；济南新旧动能转换先行区引爆区横二路（焦家集村至贾家村路段）市政道路工程大寺河桥梁段施工	市政工程	济南金日公路工程有限公司	梁建勇	建设	济南城建动能转换开发建设集团有限公司	王德才		
					监理	济南市建设监理有限公司	刘凯		
			济南城建集团有限公司	李润平	勘察	山东正元建设工程有限责任公司	宋云龙		
					设计	东南大学建筑设计研究院有限公司	李升玉		
							建设	济南城建动能转换开发建设集团有限公司	王德才
							监理	山东易方达建设项目管理有限公司	王辉
							勘察	山东正元建设工程有限责任公司	宋云龙
							设计	东南大学建筑设计研究院有限公司	李升玉
14	济南市公共饮水安全综合提升示范项目（大桥水厂工程）	市政工程	河北省第二建筑工程有限公司	李军巧	建设	济南水务集团有限公司	李湖军		
					监理	济南市建设监理有限公司	孙增萍		
					勘察	山东正维勘察测绘有限公司	毕海民		
					设计	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司	焦文海		
15	济南高新区稼轩西路市政道路工程总承包（EPC）	市政工程	中国建筑第五工程局有限公司	张静	建设	济南高新技术产业开发区管理委员会财政性投资项目推进中心	丛奎荣		
					监理	山东易方达建设项目管理有限公司	王春璟		
					勘察	济南市勘察测绘研究院	吴安喜		
					设计	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司	张鲁豫		
16	绿建科学城产业园区基础设施项目施工三标段	市政工程	济南黄河路桥建设集团有限公司	王洪光	建设	济南城建动能转换开发建设集团有限公司	吕晨		
					监理	众成工程管理集团有限公司	葛增尧		
					勘察	山东建勘集团有限公司	王玉山		
					设计	济南城建集团有限公司	白康		
17	青岛跨海大桥高架路二期工程	市政工程	青岛巨源建工集团有限公司 青岛海德工程集团股份有限公司	于小明	建设	青岛城投路桥投资发展有限公司	张修亭		
					监理	青岛市工程建设监理有限责任公司	刘玉峰		
					勘察	青岛市勘察测绘研究院	王继轲		
					设计	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	边境		
18	江苏沭阳县城区快速路二期工程（城郊快速通道）威海路（台州路-义乌路）标段	市政工程	山东汇通建设集团有限公司	闫洪	建设	沭阳县住房和城乡建设局	耿淳		
					监理	华设设计集团股份有限公司	朱保坤		
					勘察	华设设计集团股份有限公司	马力雄		
					设计	无锡太湖明珠建设咨询有限公司	沙士明		
19	中车大道拓宽改建及景观绿化工程总承包（EPC+F）	市政工程	青岛市政空间开发集团有限责任公司	王珂	建设	青岛动车小镇投资集团有限公司	史树飞		
					监理	青岛光华工程监理有限公司	郭秀方		
				青岛润天丰实业有限公司	徐程	勘察	青岛市勘察测绘研究院	田龙裕/ 雷勇	
						设计	青岛市市政工程设计研究院有限责任公司	相洪旭	
20	江苏泰州青年路北延新通扬运河桥工程	市政工程	济南城建集团有限公司	张凡华	建设	泰州市城市基础设施建设发展有限公司	缪龙		
					监理	泰州市恒鼎工程咨询管理有限公司	王吉军		
					勘察	江苏科泰岩土工程有限公司	李锁定		
					设计	西城工程设计集团有限公司	徐强祥		
21	济宁市运河水厂（一期）工程	市政工程	山东公用建设集团有限公司	顾兴进	建设	济宁中山公用水务有限公司	宋涛		
					监理	山东齐鲁城市建设管理有限公司	何建忠		
					勘察	山东省鲁南地质勘察院	李振生		
					设计	上海市政工程设计研究院总院（集团）有限公司	刘云奎		

2、项目经理近五年同类工程业绩（不评审）

序号	项目名称	业主单位	合同额 (万元)	竣工验收 日期	备注
1	学岗路建设工程 施工总承包及总 承包管理配合服 务	广州越秀华城 房地产开发有 限公司	1854.93	2023.05.22	/

学岗路建设工程施工总承包及总承包管理配合服务 施工合同

第一部分合同协议书

业主单位(全称): 广州越秀华城房地产开发有限公司

发包人(全称): 广州裕城房地产开发有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,各方就本工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 学岗路建设工程施工总承包及总承包管理配合服务
2. 工程地点: 广州市白云区白云大道至云城东路
3. 工程规模: 学岗路(白云大道南~云城东路)规划道路等级为城市主干路,道路长约358.266m,双向六车道,控规修正后红线宽度47.5~42.5m。

二、工程承包范围

承包范围:按发包人提供的图纸和有关资料、文件及说明,承包总承包工程(下述第2.2条款所述的专业承包工程,2.3条款所述的供应合同及检测工程除外)及提供总承包管理配合服务,包括但不限于下列的工作内容:

- 2.1 自行施工部分:道路工程(除侧平石、非机动车道及人行道混凝土层以上内容外)、交通工程、排水工程、电力管道工程、照明工程等学岗路建设工程。
- 2.2 专业分包暂估价工程:无。
- 2.3 对下列检测工程提供合同规定的总承包管理协调配合服务,具体内容详见合同附件三《总承包管理配合服务内容》,并与相关单位签订《施工总承包管理配合协议》和《安全生产、消防保卫与工程资料管理协议书》。
 - i. 检测工程(包括但不限于以下内容)
 - 1) 桩基检测
 - 2) 土壤氡检测
 - 3) 沉降观测
 - 4) 超前钻
 - 5) 其他
- 2.4 对甲供材料(设备)提供材料管理配合服务,其中甲供材料(设备)包括但不限于以下:无。具体内容详见合同附件四《承包人的材料管理配合工作办法》。
- 2.5 对专业分包工程的甲供材料(设备)提供材料管理配合服务,专业分包工程的甲供材料(设备)包括但不限于以下:按专业分包合同(如有)约定。
- 2.6 对2.2~2.5款所述工程、发包人直接发包工程提供施工总承包总承包管理配合服务工作,具

体内容详见合同附件三《总承包管理配合服务内容》，并与该等工程的承包商签订《施工总承包管理配合协议》《安全生产、消防保卫与工程资料管理协议书》，负责做好各专业的收集归档工作及签名、盖章等。

2.7 提供相关专业配合范围：综合管线的平衡、环评、供水、供电、环保及与其他相关专业的配合服务。

2.8 承包范围的调整

2.8.1 抽出部分工程之权利：

a) 无论在任何时期，发包人有权在本合同之工程范围内抽出部分工程，改聘专业分包人或第三方进行施工，承包人相应的报价亦从合同总价中扣除，且承包人可计取总承包管理配合服务费，用以向该专业分包人或第三方提供该项工程在工地上一切照管、方便、配合、协调（包含现场堆放材料、水电供应、各类临时设施之使用、垂直运输、现场保安及其它所需工作）等工作，以便专业分包人或第三方的施工进度能满足总承包合同约定的工期。除了上述必须提供的照管及配合外，承包人不能借此要求任何其它补偿、津贴等。

b) 抽出部分工程之总承包管理配合服务费计取方式：以固定费率包干，即以抽出部分工程的实际工程造价为计算基数，以定额约定的费率计取总包管理配合服务费。

2.8.2 发包人有权增加部分工程之权利：

a) 承包人如具备相应专业工程的施工资质，且发包人确认该专业工程由承包人施工，则调整该专业工程纳入总承包管理合同的施工范围，承包人不可以收取总承包管理配合服务费。

b) 如因发包人需要，增加纳入总承包管理的专业工程，增加部分的专业工程总承包管理配合服务费计取方式以固定费率包干，即以增加部分工程的实际工程造价为计算基数，以定额约定的费率计取总包管理配合服务费。

2.8.3 对于本合同承包范围内的工程，承包人不得以报价下浮率偏低等任何理由拒绝施工，经发包人或监理工程师催办通知发出后的 7 天内未回复或仍拒绝施工的，或回复后仍不按要求施工的，发包人有权另行委托第三方专业单位施工，并按照发包人审定的第三方专业施工单位的价格从承包人的合同价内扣除，同时承包人需承担严重违约责任。承包人须按附件三履行总包管理配合服务工作，但业主单位不另行支付总包管理配合服务费。

2.8.4 承包人无法按时完成本合同约定的竣工验收备案、二次施工后交付的节点工期，经发包人发函要求承包人限期整改，若承包人在限期内未能完成整改的，发包人有权邀请第三方单位进场进行施工，所需的费用由承包人承担，发包人有权按照发包人审定的第三方单位的价格从应付承包人的工程款中扣除；对于该部分由第三方单位施工的工程，承包人仍应承担保修责任，费用由承包人承担。

2.10 物料供应方式：

2.10.1 甲供材料(设备)：无。

2.10.2 以下材料发包人推荐三个以上品牌供承包人选择，包括：无。

三、 合同工期

总工期 91 个日历天（指发包人或监理人签发开工通知后至完成竣工验收（五方验收）后的备案工作）。
计划于 2022 年 04 月 01 日开工，2022 年 06 月 30 日竣工验收及交付使用。

节点工期详见下表：

学岗路建设工程项目实施进度安排表

序号	节点名称	完成时间	备注
1	施工阶段	2022.6.30	
2	竣工验收阶段	2022.6.30	

四、 质量标准

1. 工程质量应符合竞价文件技术要求、国家及地方相关规范要求，并达到国家验收标准（合格标准）。
2. 项目质量不触碰质量“红线”，符合《越秀地产工程管理技术文件汇编》中的相关要求。
3. 施工质量目标为取得_/ 称号，获得_/ 杯(奖)。

五、 合同价款

本合同含税价款为暂定为人民币¥18,549,310.12 元（大写：人民币 壹仟捌佰伍拾肆万玖仟叁佰壹拾元壹角贰分），不含税价款暂定为人民币¥17,017,715.71 元，其中报价下浮率 A： 3.48 %，完成 BIM 相关费用 / 元（含税，总价包干）。暂定合同价详见本合同附件八：合同价款清单。

其中：

- (1) 绿色施工安全防护措施费：

含税价暂定人民币（大写）捌拾壹万柒仟壹佰叁拾玖元零叁分（¥817,139.03 元）；

- (2) 暂列金额：

含税价人民币（大写）壹佰叁拾捌万伍仟伍佰玖拾捌元壹角肆分（¥1,385,598.14 元）；

- (3) 人工费：

含税价暂定人民币（大写）壹佰叁拾肆万壹仟肆佰玖拾玖元壹角壹分（¥1,341,499.11 元）；

- (4) 预算包干费：

含税价暂定人民币（大写）贰拾玖万壹仟零叁拾陆元伍角贰分（¥291,036.52 元）。

上述约定的合同价款仅作为签约合同价（即暂定合同价）。实际合同价款按合同条款第 12.1 条约定确定，工程结算价最终以发包人、承包人双方确定或有权审核部门（或指定的第三方咨询机构）审定为准确。

本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。承包人应当提供符合国家税务政策要求的一般纳税人增值税专用发票。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同专用条款的规定一致。

七、 词语含义

本协议书中有词语含义与合同条件中赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

业主单位、发包人向承包人承诺按本合同约定的条款支付工程价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

本合同订立时间：2022年3月28日

本合同订立地点：中华人民共和国 省 市

业主单位、发包人、承包人约定本合同自各方代表签署并盖公章或合同专用章后生效。

十一、 合同份数

本合同一式 17 份，正本 3 份，业主单位、发包人和承包人各执 1 份，副本 14 份，业主单位执 4 份，发包人执 4 份，承包人执 6 份，正副本具有同等法律效力，在出现差异时，以正本为准。

(本页无正文)

业主单位: 广州越秀华城房地产开发有限公司(盖章)

地址: 广州市天河区珠江东路23号3101房自编09号(仅限办公)

纳税人识别号: 91440101MA5D5RT62H

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

开户银行: 中国建设银行广州西塔支行

账号: 44050158004800000971

邮政编码:

发包人: 广州裕城房地产开发有限公司(盖章)

地址: 广州市南沙区环市大道西海韵路18号402房自编15号

纳税人识别号: 91440101MA9ULYANX0

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

开户银行: 中国建设银行广州西塔支行

账号: 44050158004800001021

邮政编码:

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司(盖章)

地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

纳税人识别号: 9131000063126503X1

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账号: 31001522917055435820

邮政编码:

峻验报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 学岗路建设工程

建设单位（公章）： 广州裕城房地产开发有限公司

竣工验收日期： 年 月 日

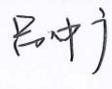
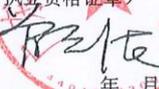
发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	学岗路建设工程	工程地点	广州市白云区白云大道至云城东路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1000米学岗路（白云大道南~云城东路）规划道路等级为城市主干路，道路长约 358.266m，双向六车道，控制线正后红线宽度 47.5~42.5m。	工程造价（万元）	1854.93
结构类型	/	开工日期	2022 年 9 月 30 日
施工许可证号	440101202207070102	竣工日期	2023 年 5 月 22 日
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督登记号	
建设单位	广州裕城房地产开发有限公司	总施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司	工程检测单位	广东建准检测技术有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量 情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)	 		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	




注册日期: 2024.05.20

有效期至: 2025.05.20

注册编号: 4405552-A-007

姓名: 洪元

专业: 注册监理工程师

工作单位: 广州珠江监理咨询有限公司

3、履约评价（不评审）

序号	项目名称	业主单位	评价类型	评价时间
1	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发新小梅沙大酒店施工总承包工程	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	履约评价 (优秀)	2023.09.20
2	世茂深坑酒店总承包工程	上海世茂新体验置业有限公司	履约评价 (优秀)	2023.09.14
3	深圳滨河水质净化厂提标扩建工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	表扬信 (优秀)	2024.04.23
4	肇庆新区核心区道路快速化工程四工区项目	肇庆新区政文组团投资管理有限公司	表扬信 (优秀)	2022.05.06
5	肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程四工区项目	肇庆新区中朗管网运营管理有限公司	表扬信 (优秀)	2022.04.28

①盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发新小梅沙大酒店施工总承包工程

证 明

兹证明，由 中国建筑第八工程局有限公司 承接的 盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发新小梅沙大酒店施工总承包工程，该项目酒店品牌为：美高梅酒店，星级为 超五星级酒店，采用 BIM、装配式、绿色建筑 新技术，
履约评价结果：优秀。

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

日期：2023年9月20日



②世茂深坑酒店总承包工程

编号：SSZJ2023090001

证 明

兹证明由中国建筑第八工程局有限公司承接的世茂深坑酒店总承包工程，中标通知书、竣工验收资料的工程名称：辰花路二号地块深坑酒店；合同的工程名称：世茂深坑酒店总承包工程，均为同一项目，合同编号均为570402_ZBHTXYS_200703。

世茂深坑酒店总承包工程，该项目酒店品牌为：上海佘山世茂洲际酒店，酒店星级为五星级酒店，采用BIM、装配式、绿色建筑新技术，履约评价结果：优秀。

建设单位：上海世茂新体验置业有限公司

日期：2023年9月14日



③深圳滨河水质净化厂提标扩建工程

深圳市利源水务设计咨询有限公司

表 扬 信

中国建筑第八工程局有限公司：

由贵司承建的深圳滨河水质净化厂提标扩建工程自开工以来，安全平稳推进，优质高效建设，保质保量完成了系列重要关键节点，赢取诸多荣誉，并于4月20日，提前10天圆满完成一阶段主体结构全面封顶任务，获得了各级主管部门的高度赞扬。

自项目开工建设以来，贵司确保厂区生产“不停产、不减量、不降标”，同时要面对老旧管线情况不明、工程结构造型复杂等多重困难，充分发扬了八局铁军“令行禁止，使命必达”的作风精神，以高度的责任心和执行力，支撑项目生产运转，10天协调780名产业工人跑步进场，5天完成现场总平转换，20天完成鼓风机房和新建高压配电间主体结构施工，并且提前10天完成一阶段主体结构全面封顶，以高品质管理、高效率施工、高水准履约，全方位助推项目高质量建设。

项目团队始终严抓安全生产，项目全体人员始终履行一岗双责，通过全员履职，不断促进项目安全高效发展建设。同时全面落实水务集团现场标准化相关规定，做足标准动

作，压实标准流程，并连续四季度荣获水务集团质量安全综合排名第一，可喜可贺，实至名归！

在此，特对贵司及以张洪川同志为班长的项目管理团队一直以来的辛勤工作予以肯定和由衷感谢！项目建设正全面迈入机电安装、装饰穿插施工冲刺阶段，望贵司保持昂扬斗志，以安全高质、出色高效地完成后续各项建设任务，为集团和利源公司交付满意答卷。

深圳市利源水务设计咨询有限公司

2024年4月23日



④肇庆新区核心区道路快速化工程四工区项目

肇庆新区政文组团投资管理有限公司

表扬信

中国建筑第八工程局有限公司：

由贵司承建的肇庆新区核心区道路快速化工程四工区项目，在贵司领导大力支持以及项目全体管理人员的共同努力下，于2022年4月28日通过竣工验收。施工期间，项目团队始终以业主要求为出发点，积极主动接受业主的检查与监督，积极配合监理工作，出色的完成了项目建设，赢得了各方的高度认可。

该项目穿村而过，初期征拆难度大，贵司项目管理团队主动出击，不等不靠，积极对接供电局、永安镇办以及新区土储等单位，以解决村民需求为己任，修村道，挖水沟，迁水电，从源头解决拆迁矛盾，得以使项目顺利推进，尤其是在2022年2月底的攻坚工作中，贵司项目管理与各方紧密配合，积极组织资源，连续通宵作业，仅用10天时间提前完成业主领导定的3月30日全线通车任务的工期目标，为项目建设推进迈进了坚实的一步。项目管理始终秉承“不安全不生产”的理念，时刻紧绷安全生产之弦，严格控制人员作业行为，严把机械进场验收关，严抓疫情防控工作，项目领导班子带头，每天值班巡查，对于危险源发现一处消灭一处。自投入施工以来，贵司项目管理团队精心组织，科学部署，克服了地材供应紧张，作业环境复杂，协调专业多等诸多困难，紧抓黄金施工时段，严格按照施工技术步骤与措施施工，层层落实安全，环环紧扣质量，加大人员机械投入，全力以赴做好各项工作。贵司所表现出来的顽强拼搏的工作作风以及一心为业主的服务理念给我们留下了深刻印象。

在此，对贵司一直以来对肇庆新区核心区道路快速化工程项目建设的支持表示感谢，对贵司项目管理团队作出的努力提出表扬。希望贵司再接再厉，接下来配合业主做好项目的移交工作，同时衷心的祝愿贵司事业蓬勃发展、蒸蒸日上！

肇庆新区政文组团投资管理有限公司

2022年5月6日

⑤肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程四工区项目

肇庆新区中朗管网运营管理有限公司

表扬信

中国建筑第八工程局有限公司：

由贵公司承建的肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程四工区项目，项目建设规模大，涉及专业范围广，线性作业长，场地及地质条件复杂，部门协调众多，项目实施难度较大。自2017年3月份进场以来在贵司领导的高度关注和全体管理人员的共同努力下，于2022年4月21日顺利完成了竣工验收，赢得了业主及相关各方的高度认可。

地下综合管廊作为肇庆新区地标性市政工程之一，解决了城市马路拉链问题，极大的提升了城市形象，为肇庆新区的迅速发展注入了活力剂。为迎接2018年8月广东省第十五届省运会顺利开幕，贵公司管理团队积极谋划，科学部署，克服了极端天气影响、周边交通压力大、地材供应不足等问题，通过抢晴天、战雨天、5+2、白加黑等多种措施手段保证了新区中路半幅通车、站前大道投入使用的工期目标。2020年初新冠疫情爆发以来，给市政线性工程生产带来极大挑战，贵公司管理团队不屈不挠，迎难而上，严格按照当地政府防控要求，边防疫边生产。疫情出现2年多以来，通过贵公司项目管理精准施策，严防死守，在疫情防控方面取得了喜人成就，也为项目顺利竣工验收提供了有力支撑。项目管理人员始终紧绷安全生产之弦，在重大节假日以及日常管理中，都能以特别防护期安全工作机制严格要求自身，将安全生产责任分解至每一个管理人员，项目领导班子成员以身作则，始终坚持安全生产带班机制，做到了安全伤亡零事故。

在此，对贵公司一直以来在肇庆新区管廊项目建设的支持表示感谢，对项目管理团队做出的努力提出表扬，希望贵公司再接再厉，继续发扬八局铁军精神，配合业主单位做好项目的移交工作。最后诚挚的祝愿贵司事业蓬勃发展，蒸蒸日上。

肇庆新区中朗管网运营管理有限公司

2022年4月28日



4、投标人企业性质承诺书（不评审）

承诺书

致招标人：华润（深圳）有限公司

我单位参加 南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程III标段 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人（签字）：周百平

日期：2024 年 9 月 29 日

5、近三年第三方出具的投标人审计报告（关键页）扫描件

近三年主要财务指标

序号	项目或指标	单位	2021年	2022年	2023年
1	流动资产合计	元	202,771,002,174.10	214,091,413,806.90	246,721,433,953.31
2	非流动资产合计	元	60,901,143,022.77	71,872,599,443.04	80,196,387,537.14
3	资产总计	元	263,672,145,196.87	285,964,013,249.94	326,917,821,490.45
4	流动负债合计	元	173,148,909,793.40	183,670,557,010.33	215,253,147,250.70
5	非流动负债合计	元	24,041,969,895.88	26,087,056,491.35	26,423,734,390.06
6	负债合计	元	197,190,879,689.28	209,757,613,501.68	241,676,881,640.76
7	营业收入	元	348,744,643,885.85	418,817,464,680.23	501,246,692,019.05
8	净利润	元	9,865,739,265.89	12,253,830,32.89	13,272,175,406.02
9	期末现金及现金等价物余额	元	36,362,120,257.22	50,231,961,715.05	49,970,692,600.83
10	总资产报酬率	%	5.3	6.2	5.87
11	主营业务利润率	%	7.44	7.32	6.51
12	净资产	元	66,481,265,507.59	76,206,399,748.26	85,240,939,849.69
13	资产负债率	%	74.7	73.35	73.93
14	净资产收益率	%	14.8	17.2	16.44
15	速动比率	%	82.36	84.77	82.14
16	现金净流入	元	12,561,125,360.01	13,869,841,457.83	-261,269,114.22

①2023 年审计报告关键页扫描件

中国建筑第八工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

中国建筑第八工程局有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 161



Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第八工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第八工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第八工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。



审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第八工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第八工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第八工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第八工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第八工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第八工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

（本页无正文）



安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)



周颖

中国注册会计师：周颖



高君

中国注册会计师：高君

中国 北京

2024年4月18日

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	54,574,495,152.49	50,873,829,183.99
其中：存放财务公司款项		8,983,645,290.31	9,540,296,769.61
应收票据	2	378,829,134.31	1,005,148,093.40
应收账款	3	37,419,256,936.35	26,590,236,405.95
应收款项融资	4	1,065,084,387.63	653,829,459.06
预付款项	5	8,889,212,113.75	16,330,907,803.98
其他应收款	6	15,207,425,145.86	15,253,587,368.43
存货	7	69,920,381,020.87	58,398,128,674.79
合同资产	8	39,662,359,100.53	30,248,134,258.72
一年内到期的非流动资产	9	210,755,235.98	100,174,993.89
其他流动资产	10	19,393,635,725.54	14,637,437,564.69
流动资产合计		246,721,433,953.31	214,091,413,806.90
非流动资产			
长期应收款	11	6,033,720,865.96	4,634,820,817.98
长期股权投资	12	13,698,047,234.17	11,678,987,829.07
其他权益工具投资	13	3,530,639,177.14	2,814,937,786.65
其他非流动金融资产	14	838,802,826.74	847,872,492.65
投资性房地产	15	11,100,796,069.93	10,135,062,420.05
固定资产	16	5,699,155,280.23	5,804,419,973.74
在建工程	17	1,285,577,579.72	1,533,797,440.35
使用权资产	18	599,543,796.83	634,139,170.23
无形资产	19	2,565,985,256.06	2,429,131,092.73
长期待摊费用	20	233,819,929.25	204,802,019.52
递延所得税资产	21	2,207,032,188.20	2,156,381,556.45
其他非流动资产	22	32,403,267,332.91	28,998,246,843.62
非流动资产合计		80,196,387,537.14	71,872,599,443.04
资产总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	24	30,272,305,305.22	15,329,818,265.40
应付票据	25	643,884,413.81	806,761,914.01
应付账款	26	99,484,794,990.27	80,700,660,960.43
预收款项		52,712,196.60	38,965,662.83
合同负债	27	34,678,864,988.20	39,190,777,179.08
应付职工薪酬	28	952,469,531.52	699,698,022.78
应交税费	29	4,366,172,830.97	6,918,510,728.42
其他应付款	30	23,398,767,398.20	23,897,511,658.85
一年内到期的非流动负债	31	4,715,911,157.32	1,637,874,289.70
其他流动负债	32	16,687,264,438.59	14,449,978,328.83
流动负债合计		215,253,147,250.70	183,670,557,010.33
非流动负债			
长期借款	33	24,660,849,165.42	24,374,604,203.88
租赁负债	34	347,280,130.70	429,843,197.82
长期应付款	35	101,584,899.21	175,786,190.94
长期应付职工薪酬	36	143,620,000.00	152,010,000.00
预计负债	37	815,380,143.67	613,134,490.35
递延收益	38	23,169,150.88	23,219,095.36
递延所得税负债	21	331,850,900.18	318,459,313.00
非流动负债合计		26,423,734,390.06	26,087,056,491.35
负债合计		241,676,881,640.76	209,757,613,501.68

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益(续)	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	40	10,371,057,534.25	10,700,000,000.00
资本公积	41	362,717,276.26	363,917,276.26
其他综合收益	42	572,159,875.06	361,492,312.09
专项储备	43	70,512,847.22	-
盈余公积	44	5,006,791,826.81	4,242,801,076.52
未分配利润	45	36,318,939,216.66	27,848,088,882.18
归属于母公司所有者权益合计		67,920,178,576.26	58,734,299,547.05
少数股东权益		17,320,761,273.43	17,472,100,201.21
所有者权益合计		85,240,939,849.69	76,206,399,748.26
负债和所有者权益总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	46	501,246,692,019.05	418,817,464,680.23
减：营业成本		467,872,620,091.51	385,982,686,308.42
税金及附加		724,341,674.31	2,182,141,182.68
销售费用		562,316,661.41	526,724,403.59
管理费用		4,037,881,864.61	4,063,664,297.34
研发费用		9,707,909,952.20	9,302,423,149.09
财务费用	47	1,560,601,514.63	1,544,141,681.42
其中：利息费用		1,717,325,006.32	1,930,190,017.35
利息收入		345,314,751.28	463,968,551.45
加：其他收益	48	118,768,286.01	182,324,305.10
投资收益	49	490,055,734.04	84,306,520.21
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		621,336,994.25	388,071,542.14
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(251,370,538.51)	(618,810,363.33)
公允价值变动收益	50	(3,069,665.91)	(4,766,936.64)
信用减值损失	51	(596,239,776.39)	(585,467,881.44)
资产减值损失	52	(612,270,828.26)	(126,437,302.42)
资产处置收益	53	27,985,161.43	162,851,083.36
营业利润		16,206,249,171.30	14,928,493,445.86
加：营业外收入	54	126,526,051.27	117,098,315.74
减：营业外支出	55	48,324,865.57	48,882,466.27
利润总额		16,284,450,357.00	14,996,709,295.33
减：所得税费用	58	3,012,274,950.98	2,742,878,762.44
净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按经营持续性分类 持续经营净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按所有权归属分类 归属于母公司所有者的净利润		12,410,354,536.58	11,211,351,672.09
少数股东损益		861,820,869.44	1,042,478,860.80

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表(续)
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额	42	140,779,603.76	(8,008,069.44)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	125,456,742.97	(14,060,981.55)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(4,340,000.00)	(3,190,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		127,499,487.59	5,788,021.11
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,297,255.38	(16,659,002.66)
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		15,322,860.79	6,052,912.11
综合收益总额		13,412,955,009.78	12,245,822,463.45
其中:			
归属于母公司所有者的综合收益总额		12,535,811,279.55	11,197,290,690.54
归属于少数股东的综合收益总额		877,143,730.23	1,048,531,772.91

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2023年度

人民币元

	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 普通股	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、本年年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	3,653,917,276.26	361,492,312.09	-	4,242,801,076.52	27,849,088,882.18	17,472,100,201.21	76,206,399,749.26
二、本年增减变动金额	-	-	-	125,456,742.97	-	-	12,410,354,536.58	877,143,730.23	13,412,855,009.78
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	877,143,730.23	13,412,855,009.78
1. 净利润	-	-	-	-	-	-	-	(617,148,194.90)	(617,148,194.90)
2. 其他综合收益	-	2,000,000,000.00	(1,200,000.00)	-	-	-	-	1,998,800,000.00	1,998,800,000.00
3. 其他权益工具持有者投入资本	-	(2,350,000,000.00)	-	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)	(2,350,000,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	7,155,702.85	-	7,155,702.85	7,155,702.85
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	(763,990,750.29)	(763,990,750.29)	(763,990,750.29)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(763,990,750.29)	(763,990,750.29)	(763,990,750.29)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(2,695,960,000.00)	(2,695,960,000.00)	(2,695,960,000.00)
3. 其他权益工具持有者利润分配	-	21,057,534.25	-	-	-	-	(511,478,424.66)	(490,420,890.41)	(2,695,700,000.00)
(三) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 专项储备	-	-	-	85,210,820.00	-	-	(85,210,820.00)	-	-
2. 本年损益	-	-	-	-	15,461,112,645.00	-	-	15,461,112,645.00	15,461,112,645.00
三、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	3,652,717,276.26	572,159,875.06	70,812,847.22	5,005,791,826.81	35,318,939,216.66	17,320,761,273.43	85,240,339,849.89

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表(续)
2023年度

人民币元

2022年度

	实收资本		其他权益工具 公允价值		资本公积	归属于母公司所有者权益 其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东 权益	所有者 权益合计
一、上年年末余额	14,950,000,000.00	10,856,274,421.93	-	-	386,304,151.71	382,318,971.70	-	-	3,426,881,665.34	20,440,316,562.60	50,426,197,773.28	16,055,057,734.31	66,481,255,507.59
加：其他	-	2,350,000.00	-	-	(2,350,000.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	14,950,000,000.00	10,860,824,421.93	-	-	365,754,151.71	382,318,971.70	-	-	3,426,881,665.34	20,440,316,562.60	50,426,197,773.28	16,055,057,734.31	66,481,255,507.59
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	(14,060,981.45)	-	-	-	11,211,351,672.09	11,197,290,690.54	1,048,631,772.91	12,245,922,463.45
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000,000.00	797,144,479.89	1,065,144,479.89
(二) 所有者投入和减少资本	268,000,000.00	-	-	-	(1,836,875.45)	-	-	-	-	(73,462,619.39)	(75,259,494.84)	(66,194,830.33)	(171,464,325.17)
1. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	815,619,411.18	(815,619,411.18)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,395,490,000.00)	(2,395,490,000.00)	(6,080,000.00)	(2,405,570,000.00)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(521,573,000.00)	(521,573,000.00)	(326,365,355.57)	(1,008,768,377.50)
3. 以所有者权益结转	-	(160,824,421.93)	-	-	-	-	-	-	-	6,765,678.06	6,765,678.06	-	-
(四) 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	(6,765,678.06)	-	-	-	-	-	-	-
1. 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年损益	-	-	-	-	-	9,505,041,590.12	-	-	-	-	9,505,041,590.12	-	9,505,041,590.12
(五) 其他	-	-	-	-	-	(9,505,041,590.12)	-	-	-	-	(9,505,041,590.12)	-	(9,505,041,590.12)
四、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	-	-	363,917,276.26	361,492,312.09	-	-	4,242,801,076.52	27,848,088,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26

本财务报表由以下人士签署：



法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		477,598,154,815.78	428,846,204,446.05
收到的税费返还		359,086,797.67	3,464,940,661.39
收到其他与经营活动有关的现金		8,083,301,840.01	7,291,264,011.19
经营活动现金流入小计		486,040,543,453.46	439,602,409,118.63
购买商品、接受劳务支付的现金		450,339,224,136.35	388,308,995,196.71
支付给职工以及为职工支付的现金		21,663,578,944.42	17,186,866,677.43
支付的各项税费		9,497,140,688.92	14,351,037,420.39
支付其他与经营活动有关的现金		3,459,140,090.25	5,386,289,131.83
经营活动现金流出小计		484,959,083,859.94	425,233,188,426.36
经营活动产生的现金流量净额	59	1,081,459,593.52	14,369,220,692.27
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		224,178,854.00	461,335,933.61
取得投资收益收到的现金		108,216,166.57	379,853,451.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		529,784,935.58	313,973,923.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		31,529,331.40	-
收到其他与投资活动有关的现金		5,600,499.99	888,044,253.07
投资活动现金流入小计		899,309,787.54	2,043,207,561.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,459,460,975.30	1,399,012,700.08
投资支付的现金		2,387,445,209.45	1,793,847,942.32
支付其他与投资活动有关的现金		5,080,465,018.40	168,037,752.31
投资活动现金流出小计		9,927,371,203.15	3,360,898,394.71
投资活动使用的现金流量净额		(9,028,061,415.61)	(1,317,690,833.08)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	2,000,000,000.00	1,257,600,070.47	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	797,144,479.89	
取得借款收到的现金	217,255,612,836.81	175,988,245,373.09	
收到其他与筹资活动有关的现金	-	1,165,720,549.08	
筹资活动现金流入小计	219,255,612,836.81	178,411,565,992.64	
偿还债务支付的现金	199,924,781,756.31	170,307,639,738.60	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	8,159,977,210.28	5,740,193,432.77	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	412,782,500.01	332,448,955.57	
支付其他与筹资活动有关的现金	3,496,747,341.49	1,661,155,142.11	
筹资活动现金流出小计	211,581,506,308.08	177,708,988,313.48	
筹资活动产生的现金流量净额	7,674,106,528.73	702,577,679.16	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	11,226,179.14	115,733,919.48	
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	(261,269,114.22)	13,869,841,457.83	
加：年初现金及现金等价物余额	50,231,961,715.05	36,362,120,257.22	
六、年末现金及现金等价物余额	60 49,970,692,600.83	50,231,961,715.05	

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		29,724,152,304.26	26,588,190,675.53
其中：存放财务公司款项		5,039,812,104.41	4,685,050,809.54
应收票据		252,757,972.34	534,248,490.53
应收账款	1	23,138,039,125.85	17,445,728,159.28
应收款项融资		723,764,579.88	320,584,746.54
预付款项		1,722,717,383.25	3,599,221,354.64
其他应收款	2	27,455,114,071.70	25,294,082,745.19
存货		1,281,744,155.62	1,995,272,721.22
合同资产		23,606,229,515.20	16,899,648,430.06
一年内到期的非流动资产		6,141,995,989.51	4,096,028,713.11
其他流动资产		23,857,277,001.05	27,847,628,667.47
流动资产合计		137,903,792,098.66	124,620,634,703.57
非流动资产			
长期应收款		199,967,308.68	147,513,968.76
长期股权投资	3	37,784,890,663.30	34,567,426,385.77
其他权益工具投资		3,553,267,855.31	2,781,683,372.82
其他非流动金融资产		838,802,826.74	847,872,492.65
投资性房地产		124,968,646.71	139,676,044.68
固定资产		2,139,275,097.97	2,105,843,253.55
在建工程		5,773,885.83	1,356,947.87
使用权资产		328,904,150.80	318,438,096.33
无形资产		53,569,583.48	49,656,311.78
长期待摊费用		72,473,872.84	66,744,157.68
递延所得税资产		533,671,339.41	651,707,563.93
其他非流动资产		9,907,996,377.52	8,528,932,060.64
非流动资产合计		55,543,561,608.59	50,206,850,656.46
资产总计		193,447,353,707.25	174,827,485,360.03

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债		
短期借款	23,105,162,748.74	11,586,391,564.19
应付票据	1,720,547,138.67	1,789,220,485.87
应付账款	66,047,407,162.35	53,988,394,590.40
合同负债	3,767,596,203.84	12,610,194,786.18
应付职工薪酬	411,249,456.62	381,516,749.85
应交税费	485,848,925.65	2,480,828,307.29
其他应付款	41,217,833,043.27	39,440,450,742.29
一年内到期的非流动负债	273,044,988.68	258,662,362.88
其他流动负债	7,656,382,292.32	7,780,562,614.18
流动负债合计	144,685,071,960.14	130,316,222,203.13
非流动负债		
长期借款	24,000,000.00	215,118,921.98
租赁负债	204,908,435.33	206,201,548.79
长期应付款	109,275,202.04	184,328,123.26
长期应付职工薪酬	41,810,000.00	44,110,000.00
预计负债	493,622,088.07	349,152,345.79
递延收益	340,000.00	-
递延所得税负债	119,939,112.15	102,437,420.98
非流动负债合计	993,894,837.59	1,101,348,360.80
负债合计	145,678,966,797.73	131,417,570,563.93
所有者权益		
实收资本	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	10,371,057,534.25	10,700,000,000.00
资本公积	642,237,102.68	643,437,102.68
其他综合收益	674,482,780.61	577,939,344.08
专项储备	63,222,059.44	-
盈余公积	5,006,791,826.81	4,242,801,076.52
未分配利润	15,792,595,605.73	12,027,737,272.82
所有者权益合计	47,768,386,909.52	43,409,914,796.10
负债和所有者权益总计	193,447,353,707.25	174,827,485,360.03

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
利润表
2023年度

人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	298,665,586,030.96	245,889,720,843.59
减：营业成本	4	283,484,215,833.30	231,240,565,374.63
税金及附加		397,745,317.22	427,109,785.87
管理费用		2,260,573,166.38	2,104,395,561.48
研发费用		3,581,453,687.93	4,208,919,265.41
财务费用		955,241,396.93	905,494,236.89
其中：利息费用		1,105,680,183.31	1,221,536,972.81
利息收入		216,593,571.54	315,093,624.04
加：其他收益		52,580,100.99	29,619,134.53
投资收益	5	1,903,417,629.21	2,642,644,541.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		261,788,079.64	407,798,115.58
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(177,544,564.79)	(552,496,825.96)
公允价值变动收益		(3,069,665.91)	(4,766,936.64)
信用减值损失		(544,677,466.24)	(392,572,887.51)
资产减值损失		(238,104,944.85)	(115,856,285.67)
资产处置收益		13,441,045.35	21,377,028.59
营业利润		9,169,943,327.75	9,183,681,214.41
加：营业外收入		70,274,050.07	37,285,051.77
减：营业外支出		18,095,778.77	6,015,690.15
利润总额		9,222,121,599.05	9,214,950,576.03
减：所得税费用		1,582,214,096.12	1,157,675,868.28
净利润		7,639,907,502.93	8,057,274,707.75
其中：持续经营净利润		7,639,907,502.93	8,057,274,707.75
其他综合收益的税后净额		96,543,436.53	(1,495,405.11)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(2,270,000.00)	(1,440,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		101,785,466.01	(2,134,234.13)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(2,972,029.48)	2,078,829.02
综合收益总额		7,736,450,939.46	8,055,779,302.64

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

人民币元

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	643,437,102.68	577,939,344.08	-	4,242,801,076.52	12,027,737,272.82	43,409,914,796.10
二、本年增减变动金额	-	-	-	96,543,436.53	-	-	7,639,807,502.93	7,736,450,939.46
(一) 综合收益总额	-	-	-	96,543,436.53	-	-	7,639,807,502.93	7,736,450,939.46
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他权益工具持有者投入	-	2,000,000,000.00	(1,200,000.00)	-	-	-	-	1,998,800,000.00
2. 其他权益工具持有者减少	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	(2,350,000,000.00)	-	-	-	-	(13,599,995.07)	(2,350,000,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	(763,990,750.29)	(763,990,750.29)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(763,990,750.29)	(763,990,750.29)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	21,057,534.25	-	-	-	-	(511,478,424.66)	(490,420,890.41)
(四) 专项储备	-	-	-	-	9,787,705,634.71	-	-	9,787,705,634.71
1. 本年提取	-	-	-	-	(9,724,483,575.27)	-	-	(9,724,483,575.27)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	642,237,102.68	674,482,780.61	63,222,059.44	5,006,791,826.81	15,792,595,605.73	47,768,386,909.52

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
所有者权益变动表(续)
2023年度

人民币元

2022年度

	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	14,950,000.00	10,858,274.42	645,987,102.68	586,312,427.25	-	3,426,981,665.34	7,619,005,689.25	38,086,561,306.45
加：其他	-	2,550,000.00	(2,550,000.00)	-	-	-	-	-
二、本年初余额	14,950,000.00	10,860,824.42	643,437,102.68	586,312,427.25	-	3,426,981,665.34	7,619,005,689.25	38,086,561,306.45
三、本年增减变动金额	-	-	-	(1,495,405.11)	-	-	8,057,274,707.75	8,055,779,302.64
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	268,000,000.00	-	-	-	-	-	-	268,000,000.00
1. 所有者投入资本	268,000,000.00	-	-	-	-	-	-	268,000,000.00
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	815,819,411.18	(815,819,411.18)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,399,490,000.00)	(2,399,490,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	-	-	-	-	-	(521,575,000.00)	(682,399,421.93)
4. 其他	-	(160,824,421.93)	-	-	-	-	81,463,608.94	81,463,608.94
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(6,877,678.06)	-	-	6,877,678.06	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	5,659,571,708.47	-	-	5,659,571,708.47
2. 本年使用	-	-	-	-	(5,659,571,708.47)	-	-	(5,659,571,708.47)
四、本年年末余额	15,218,000.00	10,700,000.00	643,437,102.68	577,939,344.08	-	4,242,801,076.52	12,027,737,272.82	43,409,914,796.10

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：


主管会计工作负责人：

平熊印知


会计机构负责人：

生李印百


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	277,985,636,240.68	246,502,168,935.12
收到的税费返还	17,776,753.08	1,779,558,431.21
收到其他与经营活动有关的现金	3,425,323,272.63	6,844,251,630.86
经营活动现金流入小计	281,428,736,266.39	255,125,978,997.19
购买商品、接受劳务支付的现金	262,124,592,827.32	230,903,398,698.82
支付给职工以及为职工支付的现金	11,777,649,391.96	9,192,377,182.33
支付的各项税费	3,636,331,934.64	5,305,239,716.37
支付其他与经营活动有关的现金	3,671,701,810.79	1,030,224,694.41
经营活动现金流出小计	281,210,275,964.71	246,431,240,291.93
经营活动产生的现金流量净额	218,460,301.68	8,694,738,705.26
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	245,550,104.00	461,060,033.61
取得投资收益收到的现金	1,330,828,879.27	1,350,847,643.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	31,532,731.22	58,476,250.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	31,529,331.40	-
收到其他与投资活动有关的现金	50,000,000.00	3,269,453,232.95
投资活动现金流入小计	1,689,441,045.89	5,139,837,160.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	801,743,264.55	392,262,850.25
投资支付的现金	3,915,006,657.79	8,265,641,338.58
支付其他与投资活动有关的现金	2,491,561,305.41	130,717,752.31
投资活动现金流出小计	7,208,311,227.75	8,788,621,941.14
投资活动使用的现金流量净额	(5,518,870,181.86)	(3,648,784,780.69)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	2,000,000,000.00	107,175,578.07
取得借款收到的现金	198,433,767,383.95	158,256,962,883.33
收到其他与筹资活动有关的现金	-	932,308,648.25
筹资活动现金流入小计	<u>200,433,767,383.95</u>	<u>159,296,447,109.65</u>
偿还债务支付的现金	188,043,545,355.10	150,790,684,133.28
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,936,897,325.33	3,953,711,635.37
支付其他与筹资活动有关的现金	<u>2,655,382,194.92</u>	<u>165,242,979.32</u>
筹资活动现金流出小计	<u>195,635,824,875.35</u>	<u>154,909,638,747.97</u>
筹资活动产生的现金流量净额	<u>4,797,942,508.60</u>	<u>4,386,808,361.68</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>24,869,478.30</u>	<u>63,850,750.68</u>
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	(477,597,893.28)	9,496,613,036.93
加：年初现金及现金等价物余额	<u>26,532,755,194.89</u>	<u>17,036,142,157.96</u>
六、年末现金及现金等价物余额	<u>26,055,157,301.61</u>	<u>26,532,755,194.89</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



营业执照

(副本) (8-1)

统一社会信用代码
91110000051121390A

名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 港澳台投资特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 毛敏宁

出资额 人民币元 10000
成立日期 2012年08月01日
主要经营场所 北京市东城区东长安街1号安永
大楼17层01-12室

登记机关
2024年04月12日

经营范围 许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理、技术咨询、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广、计算机软硬件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软件开发；软件外包服务；零售；信息系统集成服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

扫描二维码，了解市场主体身份码、了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验“掌上办事、掌上监管”便利。






国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0004095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 毛鞍宁

主任会计师: 毛鞍宁

经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业

执业证书编号: 11000243

批准执业文号: 财会函(2012)35号

批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日



姓名	周颖
性别	女
出生日期	1967年01月20日
工作单位	天津利成有限责任会计师事务所
身份证号码	120105670120092
Identity card No.	



周颖的年检二维码



姓名: 周颖
证书编号: 120000030763

年度检验登记
Annual Renewal Registration

证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 120000030763
批准注册协会: 天津市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2020年03月01日
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

德勤华永会计师事务所有限公司
事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2013年2月4日
y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2013年2月4日
y /m /d

转入: 安永 2015.6.16

北 注意事项
NOTES

- 注册会计师执行业务, 必要时须向委托方出示本证书。
- 本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。
- 注册会计师停止执行法定业务时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



专业业务报告专用

②2022 年审计报告关键页扫描件



中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码: 沪23GR60W22J



中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2022年01月01日至2022年12月31日止)



	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5
	财务报表附注	1-185





审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

审计报告 第 1 页





四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



BDO 立信 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

李振



中国注册会计师：

赵志强



中国·上海

2023年4月15日




 中国建筑第八工程局有限公司
 合并资产负债表
 2022年12月31日
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	50,873,829,183.99	43,650,564,108.75
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	1,005,148,093.40	2,075,015,017.03
应收账款	八、(三)	26,590,236,405.95	22,880,828,911.27
应收款项融资	八、(四)	653,829,459.06	535,391,052.99
预付款项	八、(五)	16,330,907,803.98	16,845,981,986.55
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	15,253,587,368.43	15,779,348,046.15
其中: 应收股利	八、(六)	23,509,617.48	34,100,793.24
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	58,398,128,674.79	60,169,896,152.35
其中: 原材料	八、(七)	3,465,015,588.04	4,071,808,560.66
库存商品(产成品)	八、(七)	502,600,372.02	677,063,796.68
合同资产	八、(八)	30,248,134,258.72	25,366,448,851.32
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	100,174,993.89	75,815,788.15
其他流动资产	八、(十)	14,637,437,564.69	15,391,712,259.54
流动资产合计		214,091,413,806.90	202,771,002,174.10
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	4,634,820,817.98	295,356,361.78
长期股权投资	八、(十二)	11,678,987,829.07	10,978,008,740.55
其他权益工具投资	八、(十三)	2,814,937,786.65	2,179,483,297.59
其他非流动金融资产	八、(十四)	847,872,492.65	852,639,429.29
投资性房地产	八、(十五)	10,135,062,420.05	10,260,907,385.94
固定资产	八、(十六)	5,804,419,973.74	5,424,762,556.09
其中: 固定资产原价	八、(十六)	10,681,126,717.47	9,613,830,491.24
累计折旧	八、(十六)	4,876,706,743.73	4,189,067,935.15
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	1,533,797,440.35	327,441,519.55
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	634,139,170.23	687,773,056.35
无形资产	八、(十九)	2,429,131,092.73	2,434,880,446.04
开发支出	八、(二十)	153,981,010.56	28,831,218.12
商誉	八、(二十一)		11,508,956.01
长期待摊费用	八、(二十二)	204,802,019.52	205,446,033.66
递延所得税资产	八、(二十三)	2,156,381,556.45	1,655,907,425.92
其他非流动资产	八、(二十四)	28,844,265,833.06	25,558,196,595.88
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		71,872,599,443.04	60,901,143,022.77
资产总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

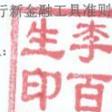




中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	备注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十五)	15,329,818,265.40	9,814,002,729.98
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十六)	806,761,914.01	656,622,119.23
应付账款	八、(二十七)	80,700,660,960.43	70,420,968,011.44
预收款项	八、(二十八)	38,965,662.83	72,863,309.82
合同负债	八、(二十九)	39,190,777,179.08	54,144,593,201.62
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	699,698,022.78	490,753,935.66
其中: 应付工资	八、(三十)	572,065,812.76	388,766,389.90
应付福利费	八、(三十)	4,507,493.73	27,306,558.43
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	6,918,510,728.42	4,516,103,103.56
其中: 应交税金	八、(三十一)	6,864,348,914.70	4,465,749,580.41
其他应付款	八、(三十二)	23,897,511,658.85	18,258,910,427.14
其中: 应付股利	八、(三十二)	542,946,117.36	344,554,988.92
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十三)	1,637,874,289.70	2,994,855,740.90
其他流动负债	八、(三十四)	14,449,978,328.83	11,779,237,214.05
流动负债合计		183,670,557,010.33	173,148,909,793.40
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十五)	24,374,604,203.88	22,507,093,092.90
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十六)	429,843,197.82	398,166,842.08
长期应付款	八、(三十七)	175,786,190.94	221,322,680.28
长期应付职工薪酬	八、(三十八)	152,010,000.00	158,150,000.00
预计负债	八、(三十九)	613,134,490.35	463,056,186.73
递延收益	八、(四十)	23,219,095.36	78,804,638.88
递延所得税负债	八、(四十二)	318,459,313.00	215,376,455.01
其他非流动负债			
其中: 专项储备基金			
非流动负债合计		26,087,056,491.25	24,041,969,805.88
负债合计		209,757,613,501.68	197,190,879,689.28
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十一)	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、(四十一)	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十一)	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
其他权益工具	八、(四十二)	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
其中: 优先股			
永续债	八、(四十二)	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
资本公积	八、(四十三)	363,917,276.26	365,754,151.71
减: 库存股			
其他综合收益		361,492,312.09	382,318,971.70
其中: 外币报表折算差额		-25,948,671.89	-9,289,669.23
专项储备			
盈余公积	八、(四十四)	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
其中: 法定公积金	八、(四十四)	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十五)	27,848,088,882.18	20,440,318,562.60
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		58,734,299,547.05	50,426,197,773.28
少数股东权益		17,472,100,201.21	16,055,067,734.31
所有者权益(或股东权益)合计		76,206,399,748.26	66,481,265,507.59
负债和所有者权益(或股东权益)总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____




中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2022年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		418,817,464,680.23	348,744,643,885.85
其中: 营业收入	八、(四十六)	418,817,464,680.23	348,744,643,885.85
△利息收入			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		403,601,781,022.54	335,393,746,077.60
其中: 营业成本	八、(四十六)	385,982,686,308.42	321,264,354,348.87
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		2,182,141,182.68	1,526,354,949.42
销售费用	八、(四十七)	526,724,403.59	503,393,049.28
管理费用	八、(四十七)	4,063,664,297.34	3,938,932,734.69
研发费用	八、(四十七)	9,302,423,149.09	6,773,999,788.58
财务费用	八、(四十七)	1,544,141,681.42	1,386,711,206.76
其中: 利息费用	八、(四十七)	1,930,190,017.35	1,506,595,643.25
利息收入	八、(四十七)	463,968,551.45	395,074,987.77
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十七)	-91,061,927.18	111,372,817.30
其他			
加: 其他收益	八、(四十八)	182,324,305.10	80,903,977.49
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	84,306,520.21	-297,446,749.35
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十九)	388,071,542.14	-8,619,365.02
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十九)	-618,810,363.33	-580,337,752.41
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	-4,766,936.64	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-585,467,881.44	-673,044,380.18
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-126,437,202.42	-63,203,983.23
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	162,851,083.36	42,847,219.92
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		14,928,492,445.86	12,440,953,892.90
加: 营业外收入	八、(五十四)	117,098,315.74	67,578,851.27
其中: 政府补助	八、(五十四)	16,699,289.53	9,393,031.74
减: 营业外支出	八、(五十五)	48,882,466.27	45,264,625.56
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		14,996,709,295.33	12,463,268,118.61
减: 所得税费用	八、(五十六)	2,742,878,762.44	2,597,528,852.72
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		12,253,830,532.89	9,865,739,265.89
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		11,211,351,672.09	9,107,947,246.73
少数股东损益		1,042,478,860.80	757,792,019.16
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		12,253,830,532.89	9,865,739,265.89
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-8,008,069.44	15,708,752.79
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十七)	-14,060,981.55	30,842,718.78
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	2,598,021.11	623,930.90
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十七)	-3,190,000.00	7,320,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十七)	5,788,021.11	-6,696,069.10
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	-16,659,002.66	30,218,787.88
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十七)	-16,659,002.66	30,218,787.88
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		6,052,912.11	-15,133,965.99
七、综合收益总额		12,245,822,463.45	9,881,448,018.68
归属于母公司所有者的综合收益总额		11,197,290,690.54	9,138,789,965.51
归属于少数股东的综合收益总额		1,048,531,772.91	742,658,053.17
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
 企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 


 中国建筑第八工程局有限公司
 合并现金流量表
 2022年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		428,846,204,446.05	381,146,237,705.14
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		3,464,940,661.39	615,169,284.94
收到其他与经营活动有关的现金		7,291,264,011.19	2,474,932,473.38
经营活动现金流入小计		439,602,409,118.63	384,236,339,463.46
购买商品、接受劳务支付的现金		388,308,995,196.71	341,218,278,132.90
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		17,186,866,677.43	14,332,680,850.11
支付的各项税费		14,351,037,420.39	11,679,939,613.83
支付其他与经营活动有关的现金		5,386,289,131.83	6,789,698,385.87
经营活动现金流出小计		425,233,188,426.36	374,020,596,982.71
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十八)	14,369,220,692.27	10,215,742,480.75
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		461,335,933.61	21,510,000.00
取得投资收益收到的现金		379,853,451.45	331,736,070.80
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		313,973,923.50	130,626,712.90
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			8,168,401.38
收到其他与投资活动有关的现金		888,044,253.07	1,208,620,821.74
投资活动现金流入小计		2,043,207,561.63	1,700,662,006.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,399,012,700.08	2,058,057,830.05
投资支付的现金		1,793,847,942.32	1,108,342,243.16
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		168,037,752.31	757,765,431.49
投资活动现金流出小计		3,360,898,394.71	3,924,165,504.70
投资活动产生的现金流量净额		-1,317,690,833.08	-2,223,503,497.88
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		1,257,600,070.47	10,897,628,947.06
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		175,988,245,373.09	148,946,210,468.05
收到其他与筹资活动有关的现金		1,165,720,549.08	18,860,276.12
筹资活动现金流入小计		178,411,565,992.64	159,862,699,691.23
偿还债务支付的现金		170,307,639,738.60	140,283,747,594.07
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,740,193,432.77	9,700,139,371.91
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,661,155,142.11	5,252,280,875.12
筹资活动现金流出小计		177,708,988,313.48	155,236,167,841.10
筹资活动产生的现金流量净额		702,577,679.16	4,626,531,850.13
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		115,733,919.48	-57,645,472.99
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十八)	13,869,841,457.83	12,561,125,360.01
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(五十八)	36,362,120,257.22	23,800,994,897.21
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十八)	50,231,961,715.05	36,362,120,257.22

注: 表中带△科目为金融类企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

明李
印永

平熊
印知

生李
印百

报表 第 4 页



项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益		专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	普通股	永续债	其他			其他综合收益	专项储备							
一、上年年末余额	14,950,000.00	14,950,000.00	10,838,274.42	10,838,274.42	368,304,151.71		382,318,971.70			3,426,981,665.34		20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他			2,550,000.00	2,550,000.00	-2,550,000.00										
二、本年初余额	14,950,000.00	14,950,000.00	10,860,824.42	10,860,824.42	365,754,151.71		382,318,971.70			3,424,981,665.34		20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)			-160,824.42	-160,824.42	-1,836,875.45		-20,826,659.61			815,819,411.18		7,407,770,319.58	8,398,101,773.77	1,417,032,466.90	9,725,134,240.67
(一) 综合收益总额							-14,060,981.55								
(二) 所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 专项储备提取和使用															
1. 提取专项储备															
2. 使用专项储备															
(四) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
其中：法定盈余公积															
任意盈余公积															
储备基金															
#企业发展基金															
#利润归还投资															
△2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配															
4. 其他															
(五) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
四、本年年末余额	15,218,000.00	15,218,000.00	10,700,000.00	10,700,000.00	363,917,276.26		361,492,312.09			4,241,801,076.52		27,848,088,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



会计机构负责人:



主管会计工作负责人:



企业法定代表人:



中国建筑工程总公司
合并所有者权益变动表(续)
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上年金额												
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	9,500,000.00		10,160,224,421.93	441,325,781.05		351,114,034.77		2,874,629,873.02		18,669,248,443.45	41,996,552,554.22	10,728,351,266.66	52,724,903,820.88
加:会计政策变更													
前期差错更正													
其他				-7,822,543.29		351,114,034.77		2,874,629,873.02		7,822,543.29	41,996,552,554.22	10,728,351,266.66	52,724,903,820.88
二、本年年初余额	9,500,000.00		10,160,224,421.93	433,513,237.76		31,204,934.93		2,874,629,873.02		18,677,070,986.74	41,996,552,554.22	10,728,351,266.66	52,724,903,820.88
三、本年年末余额	5,450,000.00		9,858,000.00	-65,209,886.05		30,842,718.78		552,351,792.32		9,107,247,246.73	8,429,645,219.06	7,822,543,291.17	13,746,361,486.71
(一) 综合收益总额										9,107,247,246.73	9,138,789,965.51	7,822,543,291.17	9,861,448,018.68
(二) 所有者投入和减少资本										-141,777,646.70	5,945,478,361.59	4,916,397,491.43	10,861,875,853.02
1. 所有者投入的普通股	5,450,000.00		702,465,094.34	-65,209,886.05							5,450,000.00	2,366,944,400.00	7,816,944,400.00
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他				-65,209,886.05						-141,777,646.70	2,540,453,091.43	2,342,465,358.68	
(三) 专项储备提取和使用													
1. 提取专项储备													
2. 使用专项储备													
(四) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
其中: 法定盈余公积													
任意盈余公积													
储备基金													
# 企业发展基金													
# 利润归还投资者													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配													
4. 其他													
(五) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
四、本年年末余额	14,950,000.00		10,858,274,421.93	388,204,151.71		382,318,971.70		3,426,981,663.34		20,440,318,565.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59



会计机构负责人:



主管会计工作负责人:



注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91310101568093764U

证照编号: 01000000202301120074



扫描市场主体身份码了解更多登记、监管信息, 体验更多信用服务。

出资额 人民币15150.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟、杨志国



登记机关 2023年01月12日

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资本, 出具验资报告, 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具相关审计报告; 基本建设审计、管理咨询、代理记账、会计咨询、税务咨询、法律、法规规定的其他业务。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

仅供出具报告使用, 其他无效



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 朱建弟
 主任会计师:
 经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用, 其他无效

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会[2000] 26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告附件使用，不能作为他用。



年度检验登记

本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会 2007年度注册会计师年检 2008年3月20日

年度检验登记



本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.

2009年3月20日



姓名 李振 Full name 李振 性别 男 Sex 出生日期 1978-09-15 Date of birth 工作单位 北京中平建会计师事务所 Working unit 身份证号码 4101057809150291 Identity card No.



年度检验登记

本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.

2010年3月1日

年度检验登记

本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.

2011年2月26日

证书编号: 110000862667 批准注册协会: 北京注册会计师协会 发证日期: 2003年10月31日



注册会计师工作单位变更事项登记

同意调出

2008年12月9日

同意调入

2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记

同意调出

2009年9月28日

同意调入

2009年9月28日

注册会计师工作单位变更事项登记

同意调出

2011年5月20日

同意调入

2011年5月20日

注册会计师工作单位变更事项登记

同意调出

2009年9月28日

同意调入

2009年9月28日

- NOTES: 1. When processing the CPA shall show the client this certificate when necessary. 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alienation shall be allowed. 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting voluntary business. 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of recovery after making an announcement of loss on the newspaper.

此证复印件仅作为报告书附件使用，不能作为他用。



姓名 赵志强
 性别 男
 出生日期 1989-12-12
 工作单位 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号码 13100219891212281X



10

注册会计师事务所工作单位变更登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

11

注册编号: 110101301681
 No. of registration
 批准注册编号: 北京注册会计师协会
 Authorized Number of CPA
 发证日期: 2019年05月20日
 Issue of issuance

姓名: 赵志强
 Name
 注册编号: 110101301681
 No. of registration



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

③2021 年审计报告关键页扫描件

中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

2021 年度

信会师报字[2022]第 ZG213041 号



防 伪 编 码: 31000006202249742P

被 审 计 单 位 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

报 告 文 号: 信会师报字[2022]第ZG213041号

签 字 注 册 会 计 师: 李振

注 师 编 号: 110000862667

签 字 注 册 会 计 师: 赵志强

注 师 编 号: 110101301681

事 务 所 名 称: 立信会计师事务所（特殊普通合伙）

事 务 所 电 话: 021-23280000

事 务 所 地 址: 南京东路61号4楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2021年01月01日至2021年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-2
	合并利润表和母公司利润表	3
	合并现金流量表和母公司现金流量表	4
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-170



审计报告

信会师报字[2022]第 ZG213041 号

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

审计报告第 1 页



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·上海

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年4月15日


 中国建筑第八工程局有限公司
 合并资产负债表
 2021年12月31日
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	43,650,564,108.75	28,782,395,560.99
△ 结算备付金			
△ 拆出资金			
交易性金融资产			
★ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	2,075,015,017.03	1,966,299,906.25
应收账款	八、(三)	22,880,828,911.27	21,084,874,737.18
应收款项融资	八、(四)	535,391,052.99	526,422,550.45
预付款项	八、(五)	16,845,981,986.55	12,654,733,400.84
△ 应收保费			
△ 应收分保账款			
△ 应收分保合同准备金			
其他应收款	八、(六)	15,779,348,046.15	17,870,931,643.29
其中: 应收股利	八、(六)	34,100,793.24	183,885,276.25
△ 买入返售金融资产			
存货	八、(七)	60,169,896,152.35	53,211,487,712.31
其中: 原材料	八、(七)	4,071,808,560.66	4,237,465,754.17
库存商品(产成品)	八、(七)	673,600,881.11	590,378,123.78
合同资产	八、(八)	25,366,448,851.32	20,803,238,664.52
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	75,815,788.15	324,832,160.22
其他流动资产	八、(十)	15,391,712,259.54	12,814,283,057.79
流动资产合计		202,771,002,174.10	170,039,499,393.84
非流动资产:			
△ 发放贷款和垫款			
债权投资			
★ 可供出售金融资产			
其他债权投资			
★ 持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	295,356,361.78	1,416,780,356.38
长期股权投资	八、(十二)	10,978,008,740.55	7,956,095,652.86
其他权益工具投资	八、(十三)	2,179,483,297.59	3,186,341,181.08
其他非流动金融资产	八、(十四)	852,639,429.29	1,036,405,069.64
投资性房地产	八、(十五)	10,260,907,385.94	5,246,151,492.40
固定资产	八、(十六)	5,424,762,556.09	5,195,897,780.03
其中: 固定资产原价	八、(十六)	9,613,830,491.24	8,821,956,793.24
累计折旧	八、(十六)	4,189,067,935.15	3,626,059,013.21
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	327,441,519.55	4,332,811,133.67
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	687,773,056.35	935,359,255.75
无形资产	八、(十九)	2,434,880,446.04	2,046,430,038.78
开发支出	八、(二十)	28,831,218.12	15,763,299.26
商誉	八、(二十一)	11,508,956.01	
长期待摊费用	八、(二十二)	205,446,033.66	226,941,697.98
递延所得税资产	八、(二十三)	1,655,907,425.92	1,225,001,386.66
其他非流动资产	八、(二十四)	25,558,196,595.88	22,735,863,402.62
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		60,901,143,022.77	55,555,841,747.11
资产总计		263,672,145,196.87	225,595,341,140.95

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

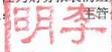
企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

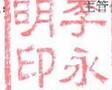
报表第 1 页

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2021年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款	八、(二十五)	9,814,002,729.98	6,238,045,571.67
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十六)	656,622,119.23	562,888,406.16
应付账款	八、(二十七)	70,420,968,011.44	69,487,894,355.43
预收款项	八、(二十八)	72,863,309.82	27,392,426.16
合同负债	八、(二十九)	54,144,593,201.62	38,256,054,707.99
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	490,753,935.66	311,838,789.50
其中:应付工资	八、(三十)	388,766,389.90	244,225,609.18
应付福利费	八、(三十)	27,306,558.43	128,437.86
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	4,516,103,103.56	4,046,713,615.17
其中:应交税金	八、(三十一)	4,465,749,580.41	4,004,221,895.91
其他应付款	八、(三十二)	18,258,910,427.14	22,358,284,803.47
其中:应付股利	八、(三十二)	344,554,988.92	538,878,505.30
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十三)	2,994,855,740.90	1,385,630,223.32
其他流动负债	八、(三十四)	11,779,237,214.05	9,853,806,261.49
流动负债合计		173,148,909,793.40	152,528,549,160.36
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十四)	22,507,093,092.90	18,939,779,836.10
应付债券	八、(三十六)		
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十八)	398,166,842.08	566,160,863.46
长期应付款	八、(三十九)	221,322,680.28	65,337,225.39
长期应付职工薪酬	八、(四十)	158,150,000.00	173,600,000.00
预计负债	八、(四十一)	463,056,186.73	387,146,345.62
递延收益	八、(四十二)	78,804,638.88	22,088,645.08
递延所得税负债	八、(四十三)	215,376,455.01	177,775,244.06
其他非流动负债			
其中:特准储备基金			
非流动负债合计		24,041,969,895.88	20,331,888,159.71
负债合计		197,190,879,689.28	172,860,437,320.07
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十三)	14,950,000,000.00	9,500,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、(四十三)	14,950,000,000.00	9,500,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减:已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十三)	14,950,000,000.00	9,500,000,000.00
其他权益工具	八、(四十四)	10,858,274,421.93	10,160,224,421.93
其中:优先股			
永续债	八、(四十四)	10,858,274,421.93	10,160,224,421.93
资本公积	八、(四十五)	368,304,151.71	433,513,237.76
减:库存股			
其他综合收益		382,318,971.70	351,114,034.77
其中:外币报表折算差额		-9,289,669.23	-39,508,457.11
专项储备	八、(四十六)		
盈余公积	八、(四十七)	3,426,981,665.34	2,874,629,873.02
其中:法定公积金	八、(四十七)	3,426,981,665.34	2,874,629,873.02
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十八)	20,440,318,562.60	18,677,070,986.74
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		50,426,197,773.28	41,996,552,554.22
少数股东权益		16,055,067,734.31	10,738,351,266.66
所有者权益(或股东权益)合计		66,481,265,507.59	52,734,903,820.88
负债和所有者权益(或股东权益)总计		263,672,145,196.87	225,595,341,140.95

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:  李明 李百生 会计机构负责人:  李百生



中国建设第八工程局有限公司
合并利润表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		348,744,643,885.85	309,457,140,403.51
其中: 营业收入	八、(四十九)	348,744,643,885.85	309,457,140,403.51
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		335,393,746,077.60	299,097,876,735.96
其中: 营业成本	八、(四十九)	321,264,354,348.87	285,393,858,925.83
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		1,526,354,949.42	2,265,589,739.71
销售费用	八、(五十)	503,393,049.28	451,696,200.72
管理费用	八、(五十)	3,938,932,734.69	3,456,085,854.29
研发费用	八、(五十)	6,773,999,788.58	6,634,342,127.87
财务费用	八、(五十)	1,386,711,206.76	896,303,887.54
其中: 利息费用	八、(五十)	1,506,595,643.25	958,304,455.81
利息收入	八、(五十)	395,074,987.77	245,937,074.67
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(五十)	111,372,817.30	-12,229,261.58
其他			
加: 其他收益	八、(五十一)	80,903,977.49	79,037,010.72
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-297,446,749.35	-266,313,737.33
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十二)	-8,619,365.02	27,564,171.84
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十二)	-580,337,752.41	-504,947,112.14
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	-673,044,380.18	334,606,730.58
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十四)	-63,203,983.23	219,960,185.66
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十五)	42,847,219.92	20,849,312.44
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		12,440,953,892.90	10,747,403,169.62
加: 营业外收入	八、(五十六)	67,578,851.27	60,483,723.73
其中: 政府补助	八、(五十六)	9,393,031.74	11,314,224.33
减: 营业外支出	八、(五十七)	45,264,625.56	85,002,029.56
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		12,463,268,118.61	10,722,884,863.79
减: 所得税费用	八、(五十八)	2,597,528,852.72	2,174,869,419.16
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		9,865,739,265.89	8,548,015,444.63
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		9,107,947,246.73	8,066,138,130.47
少数股东损益		757,792,019.16	481,877,314.16
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		9,865,739,265.89	8,548,015,444.63
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		15,708,752.79	521,221.81
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十九)	30,842,718.78	24,873,282.39
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十九)	623,930.90	65,590,795.34
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十九)	7,320,000.00	69,658.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十九)	-6,696,069.10	65,394,289.87
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			126,847.47
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十九)	30,218,787.88	-40,717,512.95
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
* 3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
* 5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十九)	30,218,787.88	-40,717,512.95
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-15,133,965.99	-24,352,060.58
七、综合收益总额		9,881,448,018.68	8,548,536,666.44
归属于母公司所有者的综合收益总额		9,138,789,965.51	8,091,011,412.86
归属于少数股东的综合收益总额		742,658,053.17	457,525,253.58
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。本期发生同一控制下企业合并的, 被合并方在合并前实现的净利润为: 2,728,966.16 元, 上期被合并方实现的净利润为: 26,631,508.12 元。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

中国建筑工程第八工程局有限公司
合并现金流量表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		881,146,237,705.14	338,614,532,863.40
△ 客户存款和同业存放款项净增加额			
△ 向中央银行借款净增加额			
△ 向其他金融机构拆入资金净增加额			
△ 收到原保险合同保费取得的现金			
△ 收到再保业务现金净额			
△ 保户储金及投资款净增加额			
△ 处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△ 收取利息、手续费及佣金的现金			
△ 拆入资金净增加额			
△ 回购业务资金净增加额			
△ 代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		615,169,284.94	909,767,275.69
收到其他与经营活动有关的现金		2,474,932,473.38	4,358,803,638.91
经营活动现金流入小计		384,236,339,463.46	343,883,103,778.00
购买商品、接受劳务支付的现金		341,218,278,132.90	302,464,625,013.37
△ 客户贷款及垫款净增加额			
△ 存放中央银行和同业款项净增加额			
△ 支付原保险合同赔付款项的现金			
△ 拆出资金净增加额			
△ 支付利息、手续费及佣金的现金			
△ 支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		14,332,680,850.11	11,745,868,874.70
支付的各项税费		11,679,939,613.83	9,613,271,176.47
支付其他与经营活动有关的现金		6,789,698,385.87	10,833,943,008.21
经营活动现金流出小计		374,020,596,982.71	334,657,708,072.75
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十)	10,215,742,480.75	9,225,395,705.25
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		21,510,000.00	302,728,840.41
取得投资收益收到的现金		331,736,070.80	44,518,517.31
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		130,626,712.90	133,001,682.54
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		8,168,401.38	22,858,263.70
收到其他与投资活动有关的现金		1,208,620,821.74	503,301,573.42
投资活动现金流入小计		1,700,662,006.82	1,006,408,877.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,058,057,830.05	2,160,664,836.74
投资支付的现金		1,108,342,243.16	4,044,722,516.57
△ 质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,766,557,978.68
支付其他与投资活动有关的现金		757,765,431.49	1,079,561,515.81
投资活动现金流出小计		3,924,165,504.70	9,051,506,847.80
投资活动产生的现金流量净额		-2,223,503,497.88	-8,045,097,970.42
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		10,897,628,947.06	4,541,071,458.88
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		148,946,210,468.05	72,790,779,735.93
收到其他与筹资活动有关的现金		18,860,276.12	1,489,383,047.41
筹资活动现金流入小计		159,862,699,691.23	78,821,234,242.22
偿还债务支付的现金		140,283,747,594.07	73,436,780,551.92
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		9,700,139,371.91	6,367,689,733.17
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		5,252,280,875.12	937,955,221.25
筹资活动现金流出小计		155,236,167,841.10	80,742,425,506.34
筹资活动产生的现金流量净额		4,626,531,850.13	-1,921,191,264.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-57,645,472.99	33,908,393.51
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十)	12,561,125,360.01	-706,985,135.78
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(六十)	23,800,994,897.21	24,507,980,032.99
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十)	36,362,120,257.22	23,800,994,897.21

注: 表中带△科目为金融类企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	9,500,000.00		10,160,224.42	441,335,781.05	351,114,034.77		2,874,629,873.02		18,669,248,443.45	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	9,500,000.00		10,160,224.42	441,335,781.05	351,114,034.77		2,874,629,873.02		18,669,248,443.45	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88
三、本年年末余额	9,500,000.00		10,160,224.42	441,335,781.05	351,114,034.77		2,874,629,873.02		18,669,248,443.45	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88
(一) 综合收益总额			698,050,000.00	65,209,086.05	31,204,936.93		552,351,792.32		1,763,247,575.86	8,429,965,219.06	5,316,716,467.63	13,746,361,686.71
(二) 所有者投入和减少资本									9,107,947,246.73	9,138,989,953.51	742,658,053.17	9,881,448,018.68
1. 所有者投入的普通股									-141,777,646.70	5,945,478,361.59	4,916,397,491.43	10,861,875,833.02
2. 其他权益工具持有者投入资本										5,450,000,000.00	2,866,944,400.00	7,816,944,400.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额										702,465,094.34		702,465,094.34
4. 其他												
(三) 专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备												
2. 使用专项储备												
(四) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
盈余公积												
其他综合收益												
其他综合收益结转留存收益												
其他												
四、本年年末余额	14,550,000.00		10,858,274.42	368,304,151.71	382,318,971.70		3,426,981,665.34		20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,085,067,734.31	66,481,265,507.59

注：表中“带△科目”为金融类企业专用；带“#”科目为外商投资企业专用。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：李永印 主管会计工作负责人：李百生 会计机构负责人：李百生





项目	上年金额												
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	9,500,000,000.00		8,087,888,658.04	388,304,151.71		326,240,752.38		2,279,272,982.47		15,483,074,008.02	36,044,860,552.62	8,103,523,221.61	44,148,403,774.23
二、本年年初余额	9,500,000,000.00		8,087,888,658.04	388,304,151.71		326,240,752.38		2,279,272,982.47		15,483,074,008.02	36,044,860,552.62	8,103,523,221.61	44,148,403,774.23
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)			2,072,235,763.89	73,031,629.34		24,873,282.39		595,356,890.55		3,186,174,435.43	5,951,672,001.60	2,634,828,065.05	8,586,500,066.65
(一)综合收益总额			1,999,400,000.00	73,031,629.34		24,873,282.39		595,356,890.55		8,086,138,130.47	8,091,011,472.86	457,525,253.58	8,548,536,686.44
1.所有者投入的普通股			1,999,400,000.00							-14,647,133.88	2,057,784,495.46	2,433,627,072.57	4,571,411,568.03
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额			1,999,400,000.00								1,999,400,000.00	928,378,500.00	1,999,400,000.00
4.其他				73,031,629.34						-14,647,133.88	58,384,495.46	1,585,248,572.57	1,643,633,068.03
(二)专项储备提取和使用													
1.提取专项储备							6,041,351,837.00						6,041,351,837.00
2.使用专项储备							-6,041,351,837.00						-6,041,351,837.00
(三)利润分配			72,835,763.89							-4,883,189,713.69	-4,196,977,659.25	-336,324,281.10	-4,533,331,340.35
1.提取盈余公积										-595,669,019.25	-595,669,019.25		-595,669,019.25
其中:法定公积金										-595,669,019.25	-595,669,019.25		-595,669,019.25
任意公积金													
储备基金													
企业发展基金													
专项储备													
(四)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
四、本年年末余额	9,500,000,000.00		10,160,224,421.93	441,335,781.05		351,114,034.77		2,874,629,873.02		18,669,248,443.45	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人: 李百生 会计机构负责人: 李百生



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91310101568093764U
 证照编号: 010000002021112280028

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 朱建荣, 杨志国

成立日期 2011年01月24日
 合伙期限 2011年01月24日 至 不约定期限
 主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设决算审计;代理记账,会计咨询、税务咨询、法律事务;企业管理咨询;法律规定的其它业务。
 【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关 2021年12月28日

扫描二维码,通过“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

此证复印件仅作为报告书附件使用,不得作为他用。

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号 0001247

此复印件仅作为报告附件使用，
不作他用。

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称：立信会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人：朱建弟
 主任会计师：
 经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会〔2010〕82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

此证复印件仅作为报告书附件使用，不能作为他用。

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2007年 3月 20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2007年 3月 20日

姓名: 李薇
Full name: Li Wei

性别: 男
Sex: Male

出生日期: 1978-09-15
Date of birth: 1978-09-15

工作单位: 北京中平建会计师
Working unit: Beijing Zhongpingjian Accountants

身份证号码: 410105780915291
Identity card No.: 410105780915291

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2010年 3月 1日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2011年 3月 20日

立信
会计师事务所
(特殊普通合伙)

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2008年 12月 9日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2008年 12月 9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年 9月 28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年 9月 28日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011年 5月 20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2011年 5月 20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年 9月 28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年 9月 28日

证书编号: 110000862667
No. of Certificate: 110000862667

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs

发证日期: 2003年 10月 31日
Date of Issuance: 2003-10-31



2017



2015



2016

姓名: 李薇
Name: Li Wei

证书编号: 110000862667
No. of Certificate: 110000862667



NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be cautiously used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall retain the sealmark in the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting country business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of issuance after making an announcement in the newspaper.

此证复印件仅作为报告书附件使用，不能作为他用。



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



立信
会计师事务所
(特殊普通合伙)

注册税务师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree to be taken to be transferred from

同意调入
Agree to be taken to be transferred to

转出注册会计师
Sample of the person to be transferred from

转入注册会计师
Sample of the person to be transferred to

姓名
Full name

性别
Sex

出生日期
Date of birth

工作单位
Working unit

身份证号码
Identity card No.

赵志通
男
1989-12-12
瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
13100219891212201X

注册税务师
No. of Registrant

注册税务师协会
Administrative Institution of CPAs

注册日期
Date of Issuance

110101301481
北京注册会计师协会
2019年08月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证有效持有令年，逾期作废一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



防伪码: 110101301481