

标段编号： 2018-440326-48-01-719871001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 烟桥路（碧澜路-大和路）工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市兴班建筑工程有限公司

日期： 2024年12月10日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	提供资质证书及营业执照原件扫描件。按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	<p>投标人提供近五年(自截标之日起倒算)承建的自认为最具代表性的类似工程业绩(指市政道路建设工程)。(不超过 5 项,列表超过 5 项只取前 5 项)。证明材料:①在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等。②施工合同原件扫描件(须体现合同名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息)。③竣工验收证明原件扫描件(如有,可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告,如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的,可仅有建设单位盖章)。在建业绩,以合同签订日期认定为业绩有效期;已完工业绩,以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。④施工许可证(可提供)。⑤项目更名证明材料(若更名,必须提供)。注:1、提供平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况,以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准。对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩,只认可其中合同额(或规模)最大的一项业绩,投标人应提供具体的合同(或订单),否则不予认可。2、对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩,应体现联合体分工,只认可投标人承担的同类工程的业绩,其他成员单位承担的业绩不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额,若合同原件无法体现,必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件(加盖甲方公章)等材料作为补充证明,自行提供的说明无效。3、类似工程业绩(市政道路工程):认可业绩为新建、改建、扩建城市支路及以上等</p>

		<p>级的市政道路工程业绩。①高速及一、二、三、四级公路工程不予认可。②工（产）业园区、厂（场）区、住宅小区、城中村、公园、学校、医院、市（商）场等内部道路工程不予认可。③绿道、碧道、管道施工导致的道路开挖及恢复工程不予认可。④市容环境提升类或综合整治类工程，施工内容未包含市政道路工程的不予认可。4、对于投标人提供同类打包招标项目业绩，具有多份合同的，只认可合同额最大的项目业绩。按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。</p>
3	营业规模	<p>提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值。提供统计联网直报平台官网截图证明（需加盖投标人公章），证明材料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。</p>
4	企业信用	<p>信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。</p>
5	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件第三章资信标附件 4 要求的格式提供。</p>
6	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。</p>
7	特别说明	<p>业绩择优指标：合同金额≥招标控制价二分之一的业绩为符合本工程业绩。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1 企业基本情况一览表

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市广兴泰实业发展有限公司
统一社会信用代码	91440300752503022F	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	11000	注册地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1410
企业法定代表人	蔡衍毅	建立日期	2003-07-08
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

## 资质证书及营业执照原件扫描件



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300752503022F

名称 深圳市兴班建筑工程有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 蔡衍毅

成立日期 2003年07月08日  
住所 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

登记机关  
2023年08月10日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市兴班建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300752503022F
注册号:	440301102915399
商事主体名称:	深圳市兴班建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410
法定代表人:	蔡衍毅
认缴注册资本(万元):	11000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-07-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-05
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



# 建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300752503022F 法定代表人: 蔡衍毅

注册资本: 11000万元人民币 经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144046173 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关



2024年 6月 7日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

## 2 企业业绩

### 附件 2:

#### 企业业绩

1、项目名称：新山路市政工程；（合同额：8736.063256 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2023 年 11 月 2 日；工作内容：道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865234>)

2、项目名称：西乡街道盛航路南段(航城大道一固成二路)新建工程；合同额：3019.492997 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2022 年 11 月 29 日；工作内容：软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程等工程量清单及施工图纸的全部内容；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2021810>)

3、项目名称：观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程（施工）；合同额：2754.280064 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2023 年 8 月 17 日；工作内容：道路、交通设施、给排水、电气、岩土、绿化、电力及通信迁改工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3096354>)

4、项目名称：松岗街道洋瑞路（华美路—芙蓉路）新建工程；合同额：1415.088175 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2024 年 6 月 13 日；工作内容：道路工程、交通工程、围墙工程、板墙工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1933273>)

5、项目名称：科裕三路（延伸段）市政工程（施工）；合同额：1095.637442 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2023 年 1 月 6 日；工作内容：道路、人行道、给排水、电力、

通讯、燃气、照明、绿化：“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1453504>

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、业绩认可指标：合同金额 $\geq$ 招标控制价二分之一的业绩为符合本工程业绩（即263.505907万元）

# 新山路市政工程

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865234>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字 请输入企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 西乡街道盛航路南段(航城大道一固戍二路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴强建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看
D	深圳市兴强建设工程有限公司	监理	公开招标	2018-07-12	93.66	4403061909110010-BE-001	4403061803080204-BE-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	新山路市政工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403091907030054-BD-001	省级中标通知书编号	4403091812110201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-03-20	中标金额(万元)	8736.06
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通设计研究院有限公司	统一社会信用代码	89222089-2
中标单位名称	深圳市兴强建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	姜开霖	证件类型	身份证
身份证号码	411324*****57	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

# 中标通知书

标段编号: 44030920180141002001

标段名称: 新山路市政工程

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 8736.063256万元

中标工期: 500天

项目经理(总监): 姜开展



本工程于 2019-01-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-29



查验码: 7925240182855323

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SG2019-016

# 深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新山路市政工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新山路市政工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目起点为现状地质公园路,终点接现状新东路。道路长1.93公里,路幅宽度15-22米,为双向2-4车道,设计时速为30公里/小时。主要建设内容包括:道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等。

资金来源: 财政投入100%;

### 二、工程承包范围

本工程招标内容主要包括(但不限于)道路工程、交通设施及监控工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力改迁工程等(注:专业迁改工程及专业工程如需产权单位协助办理分包,承包人须配合),具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程__座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程__座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程__米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程__米	<input type="checkbox"/> 燃气工程__米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它__）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它__）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它__）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：__；庭院管：__米）		

**3. 水务工程**

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移__
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：	

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2020年7月12日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历500天数天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌仟柒佰叁拾陆万零陆佰叁拾贰元伍角陆分（¥87,360,632.56元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰伍拾贰万捌仟肆佰玖拾柒元伍角捌分（¥4,528,497.58元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰玖拾万元（¥4900000.00元）。

### 六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年4月9日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区梅林街道上梅林中康路128号卓越梅林中心广场一期4栋1106-1107

委托代理人：

电话：0755-83926335

传真：0755-83924109

开户银行：中国建设银行深圳红荔支行

账号：44201592500050456781

陈兴

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 新山路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年11月2日

发出日期： 2023年11月2日



市政基础设施工程

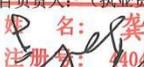
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新山路市政工程	工程地点	南澳街道新山路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.93km	工程造价（万元）	8736.063256
结构类型	市政公用	开工日期	2019年7月19日
施工许可证号	2017-440327-54-01-70286501	竣工日期	2023年4月14日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2019072-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	
	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月15日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	新山路市政工程项目工程量已全部完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月2日	 (公章) 李刚中 注册号 44015506 总监理工程师 (执业资格证章) 2023年11月2日	 姜开展 粤1442013201322817(00) 项目负责人: (执业资格证章) 市政建筑 姜开展 08.24 深圳市宝安区建筑工程有限公司 2023年11月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年11月2日	(公章) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  姜旭亚 注册号: 4401826-AY009 有效期: 至2026年12月 

# 西乡街道盛航路南段(航城大道—固成二路)新建工程

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2021810>

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). The main content area shows the project details for '西乡街道盛航路南段(航城大道—固成二路)新建工程' (New Construction Project of the South Segment of Shenghang Road, West Xiang Street, between Hangcheng Avenue and Gucheng Second Road).

**Project Details Table:**

项目编号	4403061909110010	省级项目编号	4403061803080204
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	建设单位统一社会信用代码	K31734854
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5294.18
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号-2

**招标信息 Table:**

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴矩建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-08-10	3019.49	4403061909110010-BD-001	4403061803080204-BD-001	查看
D	深圳市筑城建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-07-12	93.66	4403061909110010-BE-001	4403061803080204-BE-001	查看

**招标信息详情弹窗 (Zoomed In):**

项目名称	西乡街道盛航路南段(航城大道—固成二路)新建工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061909110010-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803080204-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-10	中标金额(万元)	3019.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州市富新建设工程咨询有限公司	统一社会信用代码	72190344-5
中标单位名称	深圳市兴矩建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	李宇廷	证件类型	身份证
身份证号码	142202*****13	记录登记时间	2019-09-17
数据来源	--	数据等级	D

# 中标通知书

标段编号: 440306201800450001001

标段名称: 西乡街道盛航路南段(航城大道—固戍二路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 3019.492997万元

中标工期: 340

项目经理(总监): 李宇廷



本工程于 2018-06-14 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-08-27



查验码: 8987791089862079

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

工程编号：440306201800450001001

合同编号：

正本

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道盛航路南段(航城大道一固戍二路)新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人（全称）：深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：西乡街道盛航路南段（航城大道一固戍二路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

工程规模及特征：

本项目概算总投资为 5294.18 万元，建安费约 4564.33 万元。项目位于西乡街道南昌社区，道路全长 369.34m，红线宽 40m，双向四车道，城市次干道。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括：软基处理、道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、交通疏解、箱涵、电力电信迁改等工程工程量清单及施工图纸的全部内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 土石方工程		<input type="checkbox"/> 金属门窗工程	
<input type="checkbox"/> 基坑支护工程		<input type="checkbox"/> 智能建筑工程	
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	桩基类别： 桩径：      数量：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	空调面积：      平方米 设计冷负荷：      冷吨
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	
<input type="checkbox"/> 装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	<input type="checkbox"/> 电梯工程	电梯 2 部 自动扶梯部
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	户数：      户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		<input type="checkbox"/> 其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 宽: 高:	<input type="checkbox"/> 给排水构筑物工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 宽:	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	雨水管: 米 污水管: 米	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 宽:
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 宽: 高:	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程	电气工程、公交候车厅工程等

### 3. 其它工程

/

## 三、合同工期

开工日期: 2018年7月1日

竣工日期: 2019年6月5日

合同工期总日历天数 340 天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、合同价款

人民币 (大写) 叁仟零壹拾玖万肆仟玖佰贰拾玖元玖角柒分 (¥ 30194929.97 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾万柒仟叁佰零伍元玖角玖分 (¥407305.99 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰贰拾贰万玖仟贰佰贰拾陆元壹角玖分（¥3229226.19元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年<sup>9</sup>月<sup>12</sup>日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林夏斌

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李平

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳市兴班建筑工程有限公司  
44201592500050456781  
建行红荔支行

账号：

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 顺昌路（航城大道~固戍二路）市政工程[又名：西乡街道盛航路南段（航城大道~固戍二路）新建工程]

建设单位（公章）： 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期： 2022年11月29日

发出日期： 2022年11月29日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程完成情况	经检查，该工程按照施工合同约定各项内容已全面完成。		
工程质量情况	土建	各分部工程质量符合我国现行建设强制性标准规范、设计文件及施工合同要求，工程质量资料齐全有效，质量合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日	 (公章) 总监理工程师:  2022年11月29日	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2022年11月29日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 440424-A7009 有效期: 至2023年11月29日

市政基础设施工程

市政基础设施工程

市政基础设施工程

市政基础设施工程

市政基础设施工程

# 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程（施工）

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3096354>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102306100003	省级项目编号	4403102306090001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6534.42
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2014)626号,深龙华发改可研(2023)15号

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403102306090001-HZ-001	施工总包	4403102306100003-HZ-002	2754.28	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴珺建筑工程有限公司	查看
A	4403102306090001-HZ-002	施工总包	4403102306100003-HZ-001	2034.16	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市兴珺建筑工程有限公司	查看

### 合同登记信息详情

项目名称	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程		
工程名称	龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程		
合同登记编号	4403102306100003-HZ-002	合同编号	深龙华建工合[2023]施工-39
省级合同备案编号	4403102306090001-HZ-001		
合同金额(万元)	2754.28	合同类别	施工总包
建设规模	项目主要内容包括:道路、交通设施、给排水、电气、岩土、绿化、电力及通信迁改工程(以发包人确认的设计文件为准)		
发包单位名称	深圳市龙华区建筑工务署	发包单位统一社会信用代码	05785557-9
承包单位名称	深圳市兴珺建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300752503022F
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-08-17	记录登记时间	2024-04-10
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

# 中标通知书

标段编号: 44031020230064001001

标段名称: 观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程和龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价: 4788.437174万元

中标工期: 400天

项目经理(总监): 蔡矮罗



本工程于 2023-06-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-27



查验码: 3396712374172946 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: SZ2019188

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-39

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称: 龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程

合同名称: 龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2023年7月



<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙、护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水、箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；	
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____）；	
□建筑装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；	
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；	
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____）；	
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；	
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□屋面及防水工程	□建筑节能 □消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。	
□燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）	

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

防治白蚁工程（房建项目勾选）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2023 年 8 月 1 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 9 月 3 日；

合同工期总日历天数 400 天；

招标工期总日历天数 400 天；

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写） 贰仟柒佰伍拾肆万贰仟捌佰元陆角肆分（¥27542800.64 元），中标下浮率为： 15.41 %；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币(大写) 壹佰壹拾叁万元伍仟陆佰柒拾贰元贰角贰分 (¥1135672.22元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) ∟ (¥/元)；

(5) 其他∟：

人民币(大写) ∟ (¥/元)。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## **七、词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## **八、承诺**

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：**2023年8月17日**；

2. 订立地点：**深圳市龙华区**；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式**2**份，均具有同等法律效力，发包人执**1**份，承包人执**1**份；副本一式**12**份，发包人执**6**份，承包人执**4**份，建设行政主管部门保存**1**份，监理人保存**1**份。当正本与副本内容不一致时，以**正本**为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行

政服务中心 3 栋 4-5 楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

深圳市兴班建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：91440300752503022F

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区

中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1410

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83925092

传真：0755-83924109

电子信箱：453216770@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳红荔支行

账号：44201592500050456781

法定代表人手机：15889755667

（务必填写用以发送履约评价结果）

工程编号: SZ202242

合同编号: 深龙华建工合[2023]施工-38

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

项目名称: 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划  
三路新建工程

合同名称: 观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划  
三路新建工程施工合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴班建筑工程有限公司

2023 年 7 月



<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通枢纽与水土保持工程			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙:_____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

防治白蚁工程（房建项目勾选）：\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：暂定 2023 年 8 月 1 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2024 年 4 月 17 日；

合同工期总日历天数 260 天；

招标工期总日历天数 260 天；

定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格。

**五、合同价款**

**1、签约合同价**

中标下浮率为：15.41 %

本合同价暂定为：人民币（大写）贰仟零叁拾肆万壹仟伍佰柒拾壹元壹角 ¥20341571.1元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾壹万零叁拾柒元伍角（¥410037.5元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾捌万元整（¥180000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰零玖万元整（¥1090000.00元）；

(5) 其他∟：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

## 2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：**2023年8月17日**；
2. 订立地点：**深圳市龙华区**；
3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。
4. 本合同正本一式**2**份，均具有同等法律效力，发包人执**1**份，承包人执**1**份；副本一式**12**份，发包人执**6**份，承包人执**4**份，建设行政主管部门保存**1**份，监理人保存**1**份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。
5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖**公章**生效。

发包人：(公章)  
深圳市龙华区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：**深圳市龙华区梅龙大道2283号行政服务中心3栋4-5楼**

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
深圳市兴班建筑工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：**91440300752503022F**

地址：**深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410**

邮政编码：**518000**

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：**0755-83925092**

传真：**0755-83924109**

电子信箱：**453216770@qq.com**

开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行**

账号：**44201592500050456781**

法定代表人手机：**15889755667**

(务必填写用以发送履约评价结果)

# 松岗街道洋瑞路（华美路—芙蓉路）新建工程

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1933273>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 松岗街道洋瑞路(华美路-芙蓉路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907250275	省级项目编号	4403061507019955
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	007550638
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2356
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702542



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-10-16	1388.88	4403061907250275-BD-001	4403061507019955-BD-001	查看
A	深圳市兴匠建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-10-30	1415.09	4403061907250275-BD-002	4403061507019955-BD-002	查看

招投标信息详情

项目名称	松岗街道洋瑞路(华美路-芙蓉路)新建工程		
工程名称	松岗街道洋瑞路(华美路-芙蓉路)新建工程(重新公告)		
中标通知书编号	4403061907250275-BD-002	省级中标通知书编号	4403061507019955-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-10-30	中标金额(万元)	1415.09
建设规模	道路工程、交通工程、围墙工程、桩板墙工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192376140U
中标单位名称	深圳市兴匠建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300752503022F
项目负责人	???	证件类型	身份证
身份证号码	430482*****70	记录登记时间	2024-03-07
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

# 中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702542002001

标段名称：松岗街道洋瑞路（华美路—芙蓉路）新建工程（重新公告）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴班建筑工程有限公司

中标价：1415.088175万元

中标工期：245天

项目经理(总监)：周林浩



本工程于 2020-09-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-12



查验码：8709901573001672

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号： 2018-440306-54-01-702542001001

合同编号： \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 松岗街道洋瑞路（华美路—芙蓉路）新建工程

工程地点： 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人： 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人： 深圳市兴班建筑工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道洋瑞路(华美路—芙蓉路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于宝安区松岗街道,起点为华美路,终点接芙蓉路,全长约638.74m,红线宽20m,局部受现状高压电塔影响有所压缩,双向两车道,属城市支路。项目概算总投资2356.28万元,其中,建安工程费2004.31万元,招标控制价为1711.806135万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程、交通工程、围墙工程、桩板墙工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                              平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程    长:    米 宽:    米	<input type="checkbox"/> 隧道工程    长:    米 宽:    米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                              座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程    长:    米 宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程    长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                              米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                              米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:施工总承包,包括但不限于:道路工程、交通工程、围墙工程、桩板墙工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙:    平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调        □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □ 电气照明    □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调        □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 6 日;

计划竣工日期: 2021 年 06 月 28 日;

合同工期总日历天数 245 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟肆佰壹拾伍万零捌佰捌拾壹元柒角伍分  
(¥ 14150881.75 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾肆万壹仟零壹拾叁元贰角柒分 (¥ 741013.27 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年11月4日；

订立地点：深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 郭大12

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

承包人：深圳市兴班建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300752503022F

地址：深圳市福田区上梅林中康路128

号卓越梅林中心广场一期4栋

1106-1107

邮政编码： 518049

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-83925092

传真： 0755-83924109

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳红荔支行

账号： 4420 1592 5000 5045 6781

## 工程竣工验收报告

工程名称：松岗街道洋瑞路（华美路-芙蓉路）新建工程

验收日期：2024年6月13日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位(盖章)：深圳市兴班建筑工程有限公司

## 一、工程概况

工程名称	松岗街道洋瑞路（华美路-芙蓉路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道	
工程规模	项目设计为城市支路，双向二车道，道路全长630.849米。	合同造价（万元）	1415.088175万元	
工程类型	市政工程	合同工期	245日历天	
开工日期	2020年11月11日	完工日期	2024年6月13日	
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处			
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	资 质 证 号	D244236740	
施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司		D144046173	
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347-4/1	
设计单位	深圳市宝安设计集团有限公司 (原深圳市宝安规划设计院)		A244064850	

## 二、主要工程量清单

本工程包括：

本工程涉及有道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、缆线型管廊工程。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）



三、验收（专业）组成员签名

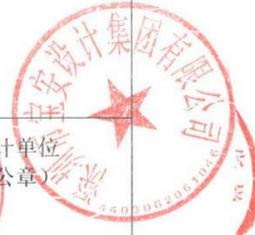
	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组长	曾怿	深圳市宝安区松岗街道办事处		曾怿
副组长	洪志鸿	深圳市宝安区松岗街道办事处		洪志鸿
副组长	甘俊豪	深圳市宝安区松岗街道办事处		甘俊豪
成员	杜苑钢	深圳市宝安区松岗街道办事处		杜苑钢
成员	曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		曹勋
成员	张李双	深圳市宝安区松岗街道办事处		张李双
成员	程冰洁	深圳市宝安区松岗街道办事处		程冰洁
成员	彭辉光	深圳市宝安设计集团有限公司	设计负责	彭辉光
成员	代建峰	深圳市宝安设计集团有限公司	设计	代建峰
成员	叶亚涛	深圳市宝安设计集团有限公司	设计	叶亚涛
成员	肖志伦	深圳市协鹏工程勘察有限公司	项目负责	肖志伦
成员	邱勋标	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监	邱勋标
成员	黄绵嘉	深圳市华建工程项目管理有限公司	市政专监	黄绵嘉
成员	吴 萍	深圳市华建工程项目管理有限公司	市政专监	吴萍
成员	陈国荣	深圳市华建工程项目管理有限公司	水电专监	陈国荣
成员	饶兴举	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理员	饶兴举
成员	罗学云	深圳市兴班建筑工程有限公司	项目经理	罗学云
成员	陈壮秋	深圳市兴班建筑工程有限公司	技术负责人	陈壮秋
成员	凌珍雄	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程部	凌珍雄
成员	黄洪锦	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程部	黄洪锦

松岗街道办事处  
 工程管理部  
 2024年11月15日

#### 四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

已按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目总监: 	 项目负责人: 罗学云	 项目负责人: 	 项目负责人: 彭耀光

# 科裕三路（延伸段）市政工程（施工）

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1453504>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

### 科裕三路(延伸段)市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403121804260201	省级项目编号	4403121804260201
建设单位	深圳市光明新区建设管理服务中心	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	656
立项级别	地市级	立项文号	深光发改(2013)413号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工	公开招标	2018-10-24	1095.64	4403121804260201-BD-001	4403121804260201-BD-001	查看

### 招投标信息详情

项目名称	科裕三路(延伸段)市政工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403121804260201-BD-001	省级中标通知书编号	4403121804260201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-10-24	中标金额(万元)	1095.64
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深龙港建设监理有限公司	统一社会信用代码	27952536-4
中标单位名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	统一社会信用代码	75250302-2
项目负责人	李鸿彪	证件类型	身份证
身份证号码	4409231*****79	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

# 中标通知书

标段编号: 440387201800860001001  
标段名称: 科裕三路(延伸段)市政工程(施工)  
建设单位: 深圳市光明新区建筑工务局  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳市兴班建筑工程有限公司  
中标价: 1095.637442万元  
中标工期: 180天  
项目经理(总监): 李鸿彪



本工程于 2018-09-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2018-10-30

查验码: 8820130798438290

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

合同编号：光建施工（2018）41号

正本

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：科裕三路（延伸段）市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明新区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务局

承 包 人：深圳市兴班建筑工程有限公司



## 第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市兴班建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 科裕三路(延伸段)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 科裕三路(延伸段)市政工程(施工)位于光明办事处内衣产业集聚基地,大致呈南北走向,南起民生大道,北至北环大道,道路全长约323米。按城市次干道标准建设,红线宽度30米,双向四车道,计算行车速度为30km/h。沿路敷设给排水、电力、通讯及燃气管线等,新布置照明设施。道路总面积10972平方米,其中:混凝土路面车行道5147平方米,透水砖人行道3863平方米,绿化带1962平方米,含98个树池,以及配套的给排水、电力、通讯、照明、燃气等,估算总投资约656万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

道路、人行道、给排水、电力、通讯、燃气、照明、绿化(绿化部分根据区相关要求,可能会单独招标)工程等施工图纸全部的内容(以审图机构审定的施工图为准)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:人行道、排水、通讯工程、交通工程。			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2018年8月1日; (以开工令时间为准)

计划竣工日期: 2019年1月31日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零玖拾伍万陆仟叁佰柒拾肆元肆角贰分(¥10956374.42元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾伍万柒仟叁佰零捌元伍角叁分(¥457308.53元);

(2)暂列金额:

人民币(大写) 陆拾万肆仟玖佰玖拾贰元陆角整(¥604992.60元);

(3)工程保险费:

人民币(大写) 壹万贰仟零玖拾玖元捌角伍分(¥12099.85元);

以上三项为不可竞争费用。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年12月29日

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 17 份 正本 2 份, 副本 15 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份正本 5 份副本, 承包人执 1 份正本 3 份副本, 监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份、其余 4 份用于办施工许可证。



发包人：(盖章)深圳市光明区建筑

工务局

法定代表人或其委托代理人：

(签章)



组织机构代码：/

地址：光明区光明大道旁

邮政编码：518107

电话：88211756

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/



承包人：(盖章)深圳市兴班建筑工程

有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)



组织机构代码：/

地址：上梅林中康路 128 号卓越梅林

中心广场一期 4 栋 1106-1107

邮政编码：518040

电话：83924109

传真：82523251

电子信箱：/

开户银行：建行红荔支行

账号：44201592500050456781

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：科裕三路（延伸段）市政工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2023年1月6日

发出日期：2023年2月16日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	科裕三路（延伸段）市政工程	工程地点	深圳市光明区公明办事处(内衣产业集聚基地)
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长323米双向四车道、城市次干道	工程造价（万元）	1095.677442
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2019年8月10日
施工许可证号	2019-1137	竣工日期	2023年1月6日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴班建筑工程有限公司
勘察单位	韶关地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

光明区建设工程质量安全监督站

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程通过现场查验，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，有完整的技术档案和施工管理资料，验收各方一致同意通过竣工验收，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监:  注册号: 003200 有效期: 2015.11.19 年月日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 03044(00) 市政 2025.05.26 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 003200 有效期: 2015.11.19 年月日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 4405443-Y001 有效期至: 2024年12月

(公章)

(公章)



### 3 营业规模

附件 3:

## 《营业规模一览表》

(投标人提供)

提供近一年(发布招标公告日之前四个季度)生产经营产值。提供统计联网直报平台官网截图证明(需加盖投标人公章),证明资料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表(需加盖投标人公章)。

建筑业企业生产经营情况

				表号: C204-1 表
				制定机关: 国家统计局
				文号: 国统字(2022)90号
				有效期至: 2024年1月
统一社会信用代码	91440300752503022F			
尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码	752503022			
单位详细名称	深圳市兴班建筑工程有限公司	2023	年1-04季	
指标名称	计量单位	代码	1-本季	
甲	乙	丙	1	
一、建筑业合同情况	-	-	-	
签订合同额	千元	01	390355	
上年结转合同额	千元	02	121373	
本年新签合同额	千元	03	268982	
二、承包工程完成情况	-	-	-	
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	43010	
自行完成施工产值	千元	05	43010	
分包出去工程的产值	千元	06	0	
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	66361	
三、建筑业总产值	千元	08	109371	
其中:装配式建筑工程产值	千元	17	0	

其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	109371
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中：新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	180
建筑业企业期末人数	人	25	175
其中：工程技术人员	人	26	35
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	109371
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0

河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人：蔡衍毅 统计负责人：周楚明 填表人：林沐 联系电话：83925092 报出日期：  
 是否不参与 1为不参与导出 不导出原因

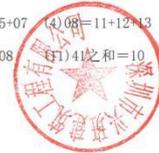
说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一、三季度季后10日、二季度季后7日、四季度季后8日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一  
 季度季后13日、二季度季后10日、四季度季后11日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“\*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17  
 (8)15≥16 (9)25≥26 (10)33≥08



建筑业企业生产经营情况

表号：C204-1 表  
制定机关：国家统计局  
文号：国统字〔2023〕88号  
有效期至：2025年1月

统一社会信用代码 91440300752503022F

单位详细名称：深圳市兴班建筑工程有限公司 2024 年1-1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季	
			甲	乙
一、建筑业合同情况	-	-	-	-
签订合同额	千元	01		347345
上年结转合同额	千元	02		347345
本年新签合同额	千元	03		0
二、承包工程完成情况	-	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04		5020
自行完成施工产值	千元	05		5020
分包出去工程的产值	千元	06		0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07		12681
三、建筑业总产值	千元	08		17701
其中：装配式建筑工程产值	千元	17		0
其中：装饰装修产值	千元	09		0
其中：在外省完成的产值	千元	10		0
建筑工程产值	千元	11		17701
安装工程产值	千元	12		0
其他产值	千元	13		0
四、竣工产值	千元	14		0
五、房屋施工面积	平方米	15		0
其中：新开工面积	平方米	16		0
六、从业人员	-	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24		130
建筑业企业期末人数	人	25		115
其中：工程技术人员	人	26		25
七、年末自有施工机械设备	-	-	-	-
净值*	千元	30		0
总台数*	台	31		0
总功率*	千瓦	32		0
八、企业总产值*	千元	33		0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34		0
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35		0

在外省完成的产值

企业所在地	企业名称	公司	建筑业总产值(千元)

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(亿元)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人：蔡衍毅 统计负责人：林沐 填表人：林沐 联系电话：83925092 报出日期：

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1.统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2.报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3.本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4.带“\*”指标仅在四季度填报。

5.审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17  
(8)15≥16 (9)25≥26 (10)33≥08 (11)44之和=10



建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表  
制定机关: 国家统计局  
文号: 国统字〔2023〕88号  
有效期至: 2025年1月

统一社会信用代码 91440300752503022F

单位详细名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司 2024 年1-2 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	363670
上年结转合同额	千元	02	347345
本年新签合同额	千元	03	16325
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	10020
自行完成施工产值	千元	05	10020
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	20681
三、建筑业总产值	千元	08	30701
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	30701
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	110
建筑业企业期末人数	人	25	95
其中: 工程技术人员	人	26	25
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	0
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	0

在外省完成的产值

--	--	--	--

甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 蔡衍毅 统计负责人： 林沐 填表人： 林沐 联系电话： 83925092 报出日期：

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内具有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“\*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 ≥ 05+07 (4) 08 ≥ 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17  
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 40



建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表  
 制定机关: 国家统计局  
 文号: 国统字〔2023〕88号  
 有效期至: 2025年1月

统一社会信用代码 91440300752503022F

单位详细名称: 深圳市兴班建筑工程有限公司 2024年1-3季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	384064
上年结转合同额	千元	02	347345
本年新签合同额	千元	03	36719
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	26731
自行完成施工产值	千元	05	26731
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	32773
三、建筑业总产值	千元	08	59504
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	59504
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	110
建筑业企业期末人数	人	25	90
其中: 工程技术人员	人	26	25
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	0
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	0

在外省完成的产值

企业盖章 深圳市兴班建筑工程有限公司	日期	建筑业总产值(千元)
--------------------	----	------------

甲(省份, 直辖市)	乙	填报单位数(个)
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人: 蔡衍毅 统计负责人: 黄洪锦 填表人: 黄洪锦 联系电话: 1371713956 报出日期: 2024-09-30

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明: 1. 统计范围: 辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式: 调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报; 省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“\*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17  
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10



## 4 企业信用



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



#### 深圳市兴班建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300752503022F

注册号:

法定代表人: 蔡衍毅

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年07月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

#### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



#### 深圳市兴班建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300752503022F

注册号:

法定代表人: 蔡衍毅

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年07月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市兴班建筑工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300752503022F  
注册号:  
法定代表人: 蔡衍毅  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2003年07月08日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单(黑名单)信息
- 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

- 首页
- 上一页
- 下一页
- 末页

## 5 不违法转包分包承诺书

附件 4: 不违法转包分包承诺书 (提示: 承诺书签字盖章放在资信标中, 办理中标公示时必须提供此项材料。)

### 承诺书

致 (招标人): 深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加烟桥路(碧澜路-大和路)工程施工的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: 深圳市兴班建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人 陈可双 (签字或盖章)

联系电话: 0755-83925092

传真: 0755-83924109

承诺日期: 2024 年 12 月 5 日

## 6 诚信投标承诺书

附件:5: 诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人: 深圳市龙华区建筑工务署

我将严格执行建设工程招标投标有关法律法规, 并完全接受**烟桥路(碧澜路-大和路)工程施工**招标文件所有内容, 就企业及项目经理有关情况作出如下承诺:

1、我单位在参加本项目投标活动中, 截至截标之日止, 不存在以下情形:

(1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书, 我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标担保将全部被没收, 给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的, 贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章): 深圳市兴班建筑工程有限公司  
法定代表人(签字或盖章): 苏可斌  
公司总部地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1410  
邮政编码: 518049

公司总部电话: 0755-83925092 传真: 0755-83924109

日期: 2024年12月5日

## 7 特别说明