标段编号： 2018-440326-48-01-719871001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 烟桥路（碧澜路-大和路）工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中深集信建设有限公司

日期： 2024年12月10日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	提供资质证书及营业执照原件扫描件。按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	投标人提供近五年(自截标之日起倒算)承建的自认为最具代表性的类似工程业绩(指市政道路建设工程)。(不超过 5 项，列表超过 5 项只取前 5 项)。 证明材料：①在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等。 ②施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）。 ③竣工验收证明原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章)。在建业绩，以合同签订日期认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。 ④施工许可证（可提供）。 ⑤项目更名证明材料(若更名，必须提供)。 注：1、提供平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准。对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 2、对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件(加盖甲方公章)等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 3、类似工

		程业绩（市政道路工程）：认可业绩为新建、改建、扩建城市支路及以上等级的市政道路工程业绩。 ①高速及一、二、三、四级公路工程不予认可。 ②工（产）业园区、厂（场）区、住宅小区、城中村、公园、学校、医院、市（商）场等内部道路工程不予认可。 ③绿道、碧道、管道施工导致的道路开挖及恢复工程不予认可。 ④市容环境提升类或综合整治类工程，施工内容未包含市政道路工程的不予认可。 4、对于投标人提供同类打包招标项目业绩，具有多份合同的，只认可合同额最大的项目业绩。 按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。
3	营业规模	提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值。提供统计联网直报平台官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。按招标文件第三章资信标附件 3 要求的格式提供。
4	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件第三章资信标附件 4 要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件第三章资信标附件 5 要求的格式提供。
7	特别说明	业绩择优指标：合同金额≥招标控制价二分之一的业绩为符合本工程业绩。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况一览表

附件 1：

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市中深集信建设有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300564249039G	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	4008 万元人民币	注册地址	深圳市龙华区民治街道民康社区 127 陈设艺术产业园 A506、A509
企业法定代表人	吴棉宏	建立日期	2010-11-09
现有资质类别及等级	特种工程(结构补强)专业承包不分等级 **市政公用工程施工总承包二级** 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

1.1、投标人营业执照扫描件；

统一社会信用代码
91440300564249039G

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市中深集信建设有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2010年11月09日

法定代表人　吴棉宏

住　　所　深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 05 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴任福	2404.8	自然人	自然人股东
黄世端	1603.2	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300564249039G
注册号：	440301105035710
商事主体名称：	深圳市中深集信建设有限公司
住所：	深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509
法定代表人：	吴棉宏
认缴注册资本（万元）：	4008
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2010-11-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-05-15
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程施工、水利水电工程施工、市政公用工程施工；建筑装修装饰工程；特种工程（限结构补强）；城市及道路照明工程，地基基础工程，电子与智能化工程，防水防腐保温工程，消防设施工程，施工劳务；地质灾害治理工程；电气安装；管道和设备安装；公路交通工程专业承包（公路安全设施分项、公路机电工程分项）；电力承装、承修、承试工程，电力施工工程，建筑机电安装工程；河湖整治工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程；钢结构工程，环保工程，园林绿化工程，通讯设备安装、管道工程，体育场地设施工程，园林古建筑工程，港口与航道工程，机械租赁工程，土石方工程，建筑装饰工程设计、建筑工程的设计及管理，经济信息咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 劳务服务。

1.2、投标人资质证书扫描件；

建筑业企业资质证书

证书编号：D244030876

企业名称：深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码：91440300564249039G

法定代表人：吴棉宏

注册地址：深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期：至2028年12月14日

资质等级：特种工程（结构补强）专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344080139

企业名称： 深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码： 91440300564249039G

法定代表人： 吴棉宏

注册地址： 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期： 至 2028年12月29日

资质等级： 地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

2、企业业绩

附件 2：

企业业绩

1、项目名称：珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程施工；（合同额：2116.265692 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2022 年 01 月 11 日；工作内容：两条市政道路施工，建设内容包括道路工程、交通工程、管线工程、照明工程、绿化景观工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1958357）

2、项目名称：龙岗街道植物园路北段改造工程；合同额：2679.42595 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2020 年 05 月 20 日；工作内容：起点龙岗大道，终点接至植物园路现状，施工内容为修补车行道部分破损混凝土路面、铣刨现状砼路面 2cm 后加铺 10cm 改性沥青混凝土罩面，更换现状砼道牙为花岗岩道牙，拆除人行道原地面铺装、种植池及已有绿化，新做透水砖人行道、种植池，更换部分市政井破损井盖、完善道路交通标志标线;在路中绿化带和人行道种植池栽植黄花风铃木、秋枫等乔木 539 株，红继木球、罗汉松球等灌木 2095 株，地被约 15090 平方米。；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443565）

3、项目名称：新桥街道寮丰路(中心路-107 国道)景观提升工程(施工)；合同额：1622.576675 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2020 年 11 月 12 日；工作内容：**寮丰路（中心路—107 国道）景观提升，建设内容包括道路工程**、排水工程、交通设施工程、照明工程、管线工程、景观绿化工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865899）

4、项目名称：高新区科技创新园创兴大道——广清大道交叉路口升级改造工程；合同额：669.790458 万元；合同签订时间//竣工验收时间：2022 年 04 月 08 日；工作内容：**对创兴大道——广清大道现状平面交叉口进行升级改造，**改建设置 7 米宽右转专用车道，主要包括新建平面交叉口一个以及交通、排水、照面、绿化景观等配套设施；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1882365）

5、项目名称：深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程；合同额：453.861517万元；合同签订时间//竣工验收时间：2021年08月11日；工作内容：**新建一条市政道路，起点于五和大道，接至深圳市第八高级中学球场地下室出入口，道路总长度 0.184 公里，主要施工内容为道路、**交通、给排水、照明工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468313）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、业绩认可指标：合同金额≥招标控制价二分之一的业绩为符合本工程业绩（即263.505907万元）

2.1、龙岗街道植物园路北段改造工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443565

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙岗街道植物园路北段改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010260	省级项目编号	4403071710160205
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-5
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	3839.61
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)1102号

项目地址：龙岗街道辖区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440307-2017-48-01-a00329	项目编号	4403072005010260
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	龙岗街道辖区	经纬度	--

立项文号	深龙发改(2017)1102号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-10-16
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一信用社会代码	75763745-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	3839.61
总长度（米）	--	建设性质	改建
建设规模	政府投资		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

龙岗街道植物园路北段改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010260	省级项目编号	4403071710160205
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75763745-5
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	3839.61
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)1102号

项目地址：龙岗街道辖区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中深集信建设有限公司	施工	公开招标	2018-01-16	--	4403072005010260-BD-001	4403071710160205-BD-001	查看
B	深圳市广厦工程顾问有限公司	监理	公开招标	2018-01-25	90.1	4403072005010260-BE-001	4403071710160205-BE-001	查看

招投标信息详情

项目名称	龙岗街道植物园路北段改造工程		
工程名称	龙岗街道植物园路北段改造工程		
中标通知书编号	4403072005010260-BD-001	省级中标通知书编号	4403071710160205-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-01-16	中标金额（万元）	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广厦工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795262289
中标单位名称	深圳市中深集信建设有限公司	统一社会信用代码	91440300564249039G
项目负责人	姚红专	证件类型	身份证
身份证号码	340403**********18	记录登记时间	2018-01-16
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中 标 通 知 书

标段编号：44030720170900000001001

标段名称：龙岗街道植物园路北段改造工程

建设单位：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深集信建设有限公司

中标价：2679.42595万元

中标工期：210日历天

项目经理(总监)：姚红专

本工程于 2017-12-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-01-31

查验码：4594341946167317

查验网址：www.szjsjy.com.cn

工程编号：CJ18032107

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：龙岗街道植物园路北段改造工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人：深圳市中深集信建设有限公司

签订日期：2018年3月23日

深圳市建设工程造价管理站　编制

2009版

第一部分 协 议 书

发包人(全称)：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人(全称)：深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗街道植物园路北段改造工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：植物园路位于龙岗街道办，起点接龙岗大道，终点接植物园路现状，途经银威路、鹏达路、大浪路，施工里程 K0+000~K3+160,改造范围全长 3160m。施工总承包内容；修补车行道部分破损混凝土路面、铣刨现状砼路面 2cm 后加铺 10cm 改性沥青混凝土罩面，更换现状砼道牙为花岗岩道牙，拆除人行道原地面铺装、种植池及已有绿化，新做透水砖人行道、种植池，更换部分市政井破损井盖、完善道路交通标志标线；在路中绿化带和人行道种植池栽植黄花风铃木、秋枫等乔木 539 株，红继木球、罗汉松球等灌木 2095 株，地被约 15090 平方米。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

龙岗街道植物园路北段改造工程 K0+000~K3+160，道路改造全长 3160m，起点接龙岗大道，终点接植物园路现状，（施工内容）：修补车行道部分破损混凝土路面、铣刨现状砼路面 2cm 后加铺 10cm 改性沥青混凝土罩面，更换现状砼道牙为花岗岩道牙，拆除人行道原地面铺装、种植池及已有绿化，新做透水砖人行道、种植池，更换部分市政井

破损井盖、完善道路交通标志标线；在路中绿化带和人行道种植池栽植黄花风铃木、秋枫等乔木 539 株，红继木球、罗汉松球等灌木 2095 株，地被约 15090 平方米。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径：　　数量：	通风空调工程	□ 空调面积：　　平方米 □ 设计冷负荷：　　冷吨
主体结构工程	□ 混凝土 □砌体 □钢结构 □ 网架　□索膜结构	室外环境工程	□ 建筑外立面改造：　　栋
装饰，装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙：　　平方米	电梯工程	□ 电梯　　部 □ 自动扶梯　　部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□ 户数　　户 □ 庭院管：　　米
建筑电气工程	□	其它工程	□

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□　　万平方米	给水管道工程	□　　米
挡墙护坡工程	□ 长：　宽：　高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□　　万平方米	泵站工程	□　　平方米
道路工程	□ 长：　宽：	电信管道工程	□　　米
桥梁工程	□　　座	电力管道工程	□　　米
隧道工程	□ 长：　宽：　高：	路灯照明工程	□　　座
排水管道工程	□ 雨水管：　　米 □ 污水管：　　米	道路改造工程	☑ 长：3160m 宽：25.5~36.5m
排水箱涵工程	□ 长：　宽：　高：	绿化工程	☑ 长：3160m
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□　　米
交通安全设施工程	☑ 长：3160m	其它工程	□

三、合同工期

开工日期：　　年　　月　　日（具体时间以开工令上时间为准）

竣工日期：　　年　　月　　日

合同工期总日历天数　210　天。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、及行业现行有关工程建设技术标准中的合格。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟陆佰柒拾玖万肆仟贰佰伍拾玖元伍角

(小写)：¥2679.42595万元

最终以结算审计价格为准。

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥370189.08元

项目单价：□详见承包人的投标报价书（招标工程）

□详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

■协议书；

■中标通知书（适用招投标工程）；

■投标文件及经确认的预算固定单价（适用招投标工程）；

■补充条款和专用条款；

■通用条款；

■标准、规范及有关技术文件；

■图纸；

■工程量清单；

■双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

■发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

■工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年3月23日

订立地点：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 / 备案后生效。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
城建办审核人（签字）：	
工程经办人（签字）：	
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　月　日

承包人工程联系人：陈升忠　　联系电话：13510662754

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：龙岗街道植物园路北段改造工程

验收日期：2020年05月20日

建设单位（盖章）：

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>龙岗街道植物园路北段改造工程</td><td>工程地点</td><td>龙岗街道</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>道路3160米</td><td>工程造价
（万元）</td><td>2679.42595</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>道路改造提升</td><td>工程用途</td><td>市政道路</td></tr>
<tr><td>施工许可证证号
（开工批复）</td><td>/</td><td>开工日期</td><td>2018.05.21</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市龙岗区龙岗街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>/</td><td rowspan="6">资质证号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳市广厦工程顾问有限公司</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">施工单位</td><td>深圳市中深集信建设有限公司</td><td></td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>广州博厦建筑设计研究院有限公司</td><td></td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>深圳市市政工程咨询中心有限公司</td><td></td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驵，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	龙岗街道办事处		项目负责人	[illegible]
	深圳市厦工工程监理有限公司		总监	[illegible]
			项目负责人	[illegible]
	深圳市中建集团建设有限公司		项目经理	[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，资料齐全有效，本工程验收评定为合格。

验收日期：2020年 05月 20日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

2.2、珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1958357

首页 > 项目数据 > 项目详情 >　　手机查看

珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程

广东省-汕头市

项目编号	4405401909060001	省级项目编号	4405401909050201
建设单位	汕头市珠港新城投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	315163285
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	22332	总投资(万元)	8855.56
立项级别	区县级	立项文号	汕华经发(2018)1号

项目地址：--

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收

详细信息　参与单位及相关负责人　单体信息

项目代码	--	项目编号	4405401909060001
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-汕头市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	汕华经发(2018)1号	立项级别	区县级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	汕头市珠港新城投资开发有限公司	建设单位统一信用社会代码	315163285
建设用地规划许可证编号	【2019】汕华规建地字第001号	建设工程规划许可证编号	【2019】汕华规建建字第008号
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	22332	总投资(万元)	8855.56
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	海洋路（黄厝围路—龙珠路）：采用城市支路标准，设计速度30km/h。标准段道路总宽24m，双向四车道，路线全长约0.59km；规划一路（珠港路—海滨东路）：采用城市支路标准，设计速度30km/h。标准段道路总宽18m，双向二车道，为机非混行车道，路线全长约0.454km。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程

广东省-汕头市

项目编号	4405401909060001	省级项目编号	4405401909050201
建设单位	汕头市珠港新城投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	315163285
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	22332	总投资（万元）	8855.56
立项级别	区县级	立项文号	汕华经发(2018)1号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
D	440540201909050102	2116.27	--	2019-09-05	4405401909060001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4405401909060001-SX-001	省级施工许可证编号	440540201909050102
项目代码	--	项目编号	4405401909060001
建设用地规划许可证编号	【2019】汕华规建地字第001号	建设工程规划许可证编号	【2019】汕华规建建字第008号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	--	数据等级	D
项目经理	刘鹏	所属单位	深圳市中深集信建设有限公司
总监理工程师	潘定学	所属单位	广州市广州工程建设监理有限公司
合同金额（万元）	2116.27	面积（平方米）	--

关闭

D 440540201909050102 2116.27 -- 2019-09-05 4405401909060001-SX-001 查看

合同金额（万元）	2116.27	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	--	发证日期	2019-09-05
记录登记时间	2019-09-05	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	广东有色工程勘察设计院	19032432-0	暂无	--	--
2	监理企业	广州市广州工程建设监理有限公司	19046351-5	总监理工程师	潘定学	440204**********3X
3	施工企业	深圳市中深集信建设有限公司	56424903-9	项目经理	刘鹏	430623**********32
4	设计企业	中国恩菲工程技术有限公司	71093393-X	暂无	--	--

关闭

D	4405402019090501 02	2116.27	--	2019-09-05	4405401909060001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程

广东省-汕头市

项目编号	4405401909060001	省级项目编号	4405401909050201
建设单位	汕头市珠港新城投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	315163285
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	22332	总投资(万元)	8855.56
立项级别	区县级	立项文号	汕华经发(2018)1号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	4405401909050201-JX-001	2655.39	17946.00	2022-09-21	4405401909060001-JX-001	4405401909060001-SX-001	查看

竣工验收备案信息详情　相关企业、人员

项目名称	珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程		
工程名称	珠港新城海洋路(黄厝围路—龙珠路)、规划一路(珠港路—海滨东路)市政道路及配套(一期)工程		
省级竣工备案编号	4405401909050201-JX-001		
竣工验收备案编号	4405401909060001-JX-001	施工许可证编号	4405401909060001-SX-001
实际造价(万元)	2655.39	实际面积(平方米)	17946.00
长度（米）	800	跨度 （米）	24
实际建设规模	规划一路（珠港路-海滨东路）：道路长度208.909米，宽度18米，海洋路（黄厝围路-龙珠路）：道路长度591.083米，宽度24米。		
实际开工日期	2019-03-29	竣工验收备案日期	2022-09-21
结构体系	其他	数据来源	业务办理
备注	--		

关闭

人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn
国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

竣工验收备案信息详情　相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	广东有色工程勘察设计院	914400001903243204	项目负责人	曾令浓	441722**********1X
2	设计企业	中国恩菲工程技术有限公司	71093393-X	项目负责人	罗敏华	440111**********2X
3	施工企业	深圳市中深集信建设有限公司	91440300564249039G	项目经理	刘鹏	430623**********32
4	监理企业	广州市广州工程建设监理有限公司	914401041904635157	总监理工程师	潘定学	440204**********3X

关闭

省级竣工备案编号　实际造价(万元)　实际面积(平方米)　实际竣工验收备案时间　竣工验收备案编号　施工许可证编号

中标通知书

（正本）　　施招中字（2019）第013号

工程名称	珠港新城海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）市政道路及配套（一期）工程施工		
招标人	汕头市珠港新城投资开发有限公司		
招标代理机构	广东采联采购科技有限公司		
建设规模	（详细情况见招标文件） 项目一期工程建设规模为：1.海洋路设计起点（黄厝围路）至桩号HYK0+390段全幅（24m）、桩号HYK0+390至设计终点（现状龙珠路）段北半幅（12m）道路及其配套工程。2.规划一路设计起点（海滨路）至桩号GYK0+272（海洋路）段全幅（18m）道路及其配套工程。 项目概算总投资：5098.44万元，工程招标控制价22876258.94元。		
招标内容	按汕头华侨经济文化试验区经济发展局立项核准（汕华经发[2019]5号）的规模及中国恩菲工程技术有限公司设计并经审图机构审查合格的施工图纸和经汕头市财政局委托广东佳正工程顾问有限公司审核的预算书内容。		
中标人	**深圳市中深集信建设有限公司**		
中标价（元）	21162656.92	大写	贰仟壹佰壹拾陆万贰仟陆佰伍拾陆元玖角贰分
工程质量	符合国家现行施工验评标准合格或以上等级。	工期	365天
递交履约保证金截止时间	在签订工程承包合同同时提交	履约保证金额（元）	2116265.69
拟派项目负责人姓名	刘鹃	执业资格	二级建造师
		注册号	粤2441112031215
办理退还投标保证金时限	最迟在《中标通知书》发出之日起后35日内或与中标人签订合同后5日内退还。		

法定代表人：（签名或盖章）

招标人：（公章）

2019年4月15日

交易中心：（公章）

2019年4月15日

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

合同编号(发包人):ZGXC-A-[2019]11

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称：珠港新城海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）市政道路及配套（一期）工程施工

发 包 人：汕头市珠港新城投资开发有限公司

承 包 人：深圳市中深集信建设有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市珠港新城投资开发有限公司

承包人（全称）：深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就珠港新城海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）市政道路及配套（一期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：珠港新城海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）市政道路及配套（一期）工程施工。

2.工程地点：位于汕头珠港新城。

3.工程立项批准文号：汕华经发[2018]1号、汕华经发[2019]5号。

4.资金来源：粤东西北振兴发展股权基金。

5.工程内容：珠港新城海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）市政道路及配套工程包含海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）两条道路，其中：海洋路（黄厝围路-龙珠路）采用城市支路标准，设计速度40km/h。标准段道路总宽24m,双向四车道,路线全长约0.591km;规划一路(珠港路-海滨东路)采用城市支路标准,设计速度40km/h。标准段道路总宽18m，双向两车道，路线全长约0.453km。

项目一期工程建设规模为：1.海洋路设计起点（黄厝围路）至桩号HYK0+390段全幅（24m）、桩号HYK0+390至设计终点（现状龙珠路）段北半幅（12m）道路及其配套工程。2.规划一路设计起点（海滨路）至桩号GYK0+272（海洋路）段全幅（18m）道路及其配套工程。

项目一期工程建设内容包括道路工程、交通工程、管线工程、照明工程、绿化景观工程等。

6.工程承包范围：

按汕头华侨经济文化试验区经济发展局立项核准（汕华经发[2019]5号）的规模及中国恩菲工程技术有限公司设计并经审图机构审查合格的施工图纸和经汕头市财政局委托广东佳正工程顾问有限公司审核的预算书（【佳正】19-2302）内容。

二、合同工期：

1.工程合同总工期：365个日历天

2.计划开工日期：2019年3月29日，计划竣工日期：2020年3月28日。（以实际开工时

间为准，工期顺延）。

三、质量标准

符合国家现行施工验评标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

按预算审核经市财政局核准的工程预算造价 22876258.94 元（其中：安全防护、文明施工措施项目费造价 840456.92 元，暂估价 1 包括水电接驳费、施工排水费、排水导流费、现状管线保护费、水泥稳定土料场建设费，共 210000 元，暂估价 2 包括道路增加消防栓、电缆井排水管，共 77615 元，暂估价 3：软基处理施工沉降位移监测共 100000 元，由甲方直接委托具有相应资质的第三方进行检测并支付其费用），暂估价 1 为结合中标下浮率一次性包干。中标下浮率为 7.84%，暂定合同价为（大写）：贰仟壹佰壹拾陆万贰仟陆佰伍拾陆元玖角贰分（小写）：21162656.92 元。

2. 合同价格形式：____/____。

五、项目经理

承包人项目经理：刘鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺：

（1）按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

（2）根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中每期工程进度款总量不少于15%作为工人工资直接拨付给承包人在本工程项目所在地的中国建设银行设立的“工人工资支付专用户”，应满足支付工人工资。

2. 承包人承诺：

（1）按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

（2）在工程开工前在本工程项目所在地的中国建设银行设立“工人工资支付专用户”，在收到发包人通过“工人工资支付专用户”拨付的资金后，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，及时支付工人劳动报酬，并建立劳动用工管理台账，每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

（3）根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》（汕人社发[2017]16号）的规定，在签订本合同后在本市行政行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用户。以开立工资保证金专户形式的，办理《建筑工程施工许可证》前，一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入资金。具体约定按该办法规定执行。

（4）承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，中标人必须配合招标人进行调整并施工。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 4 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

发包人：汕头市珠港新城投资开发有限公司(公章)	承包人：深圳市中深集信建设有限公司(公章)
法定代表人（签章）：	法定代表人（签章）：
或授权代理人（签字）：	或授权代理人（签字）：
组织机构代码：	组织机构代码：91440300564249039G
地　址：汕头市韩江路 23 号嘉福大厦 A 座 4 楼	地　址：深圳市福田区八卦路又一居灯饰城 6011-6012 室
邮政编码： 515041	邮政编码：518016
电　话：0754-81889668	电　话：0755-22276253
传　真：	传　真：0755-22276253
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账　号：	账　号：44250100010000001623

“工人工资支付专用户”帐号：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：珠港新城海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）市政道路及配套（一期）工程

建设单位（公章）：汕头市珠港新城投资开发有限公司

竣工验收日期：2022年1月1日

发出日期：2022年1月1日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	珠港新城海洋路（黄厝围路-龙珠路）、规划一路（珠港路-海滨东路）市政道路及配套（一期）工程	工程地点	汕头市珠港新城黄厝围片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	规划一路（珠港路-海滨东路）：道路长度208.909米，宽度18米，海洋路（黄厝围路-龙珠路）：道路长度591.083米，宽度24米，双向四车道设置，设计行车速度为40km/h，道路等级为城市支路。	工程造价（万元）	
结构类型	沥青砼道路	开工日期	2019年9月5日
施工许可证号	440540201909050102	竣工日期	2022年1月11日
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督登记号	2019H012
建设单位	汕头市珠港新城投资开发有限公司	总施工单位	深圳市中深集信建设有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位（土建）	深圳市中深集信建设有限公司
设计单位	中国恩菲工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市中深集信建设有限公司
监理单位	广州市广州工程建设监理有限公司	工程检测单位	汕头市工程质量检验测试中心 广东居安建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年1月11日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	工程安全生产标准化评定告知书	2021年10月18日	XMKPB-67180	同意验收
	规划验收	2021年9月13日	[2021]汕华规建 建核字第016号	符合规划要求

附有关证明文件			
施工许可证	2019年9月5日	440540201909050102	
施工图设计文件审查意见	2019年5月8日/2021年1月27日	JY2018-084/4419002103150019	合格
工程竣工报告	2022年1月11日	市政施管-4	同意竣工
工程质量评估报告	2022年1月5日	市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告	2022年1月5日	市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2022年1月5日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书			已签订

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专 业组。

1.验收组

组长	李建汕
副组长	许小将、陈烁
组员	余亮、翁雪浩、郑扬、罗敏华、曾令浓、潘定学、刘鹏

2.专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡金宏	刘鹏、黄少武
桥梁工程		
排水工程	蒋佑文	薛洋、吴楚武
给水工程	蒋佑文	薛洋、吴楚武
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
电力工程	余亮	翁雪浩、林益钦
照明工程	余亮	翁雪浩、林益钦
绿化工程	郑扬	莫静敏

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收(专业)组人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
李建汕	汕头市珠港新城投资开发有限公司	高工		李建汕
许小将	汕头市珠港新城投资开发有限公司			许小将
陈烁	汕头市珠港新城投资开发有限公司	工程师	项目负责人	陈烁
余亮	汕头市珠港新城投资开发有限公司			余亮
翁雪浩	汕头市珠港新城投资开发有限公司			翁雪浩
郑扬	汕头市珠港新城投资开发有限公司			郑扬
罗敏华	中国恩菲工程技术有限公司		项目负责人	罗敏华
蔡金宏	中国恩菲工程技术有限公司			蔡金宏
曾令浓	广东有色工程勘察设计院		项目负责人	曾令浓
薛洋	广东有色工程勘察设计院			薛洋
潘定学	广州市广州工程建设监理有限公司		项目总监	潘定学
蒋佑文	广州市广州工程建设监理有限公司			蒋佑文
刘鹏	深圳市中深集信建设有限公司		项目经理	刘鹏
姚红专	深圳市中深集信建设有限公司		技术负责人	姚红专
吴楚武	深圳市中深集信建设有限公司		项目副经理	吴楚武
莫静敏	深圳市中深集信建设有限公司			莫静敏
林益钦	深圳市中深集信建设有限公司			林益钦

市政基础设施工程

工程完成情况	建设、设计、监理及施工单位在工程建设中的各个施工环节均能执行法律、法规和工程建设强制性标准。工程施工质量符合施工图纸及合同要求，符合有关专项验收规范规定，观感一般。各分项、分部、子单位工程验收手续齐全，工程施工技术资料基本齐全，施工过程没有发生质量、安全事故，同意验收。	
工程质量情况	土建	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。
	设备安装	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2022年1月1日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年1月1日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年1月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年1月1日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年1月1日

2.3、新桥街道寮丰路（中心路—107 国道）景观提升工程（施工）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865899

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

新桥街道寮丰路(中心路-107国道)景观提升工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907030084	省级项目编号	4403061903069901
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C20305
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2221.71
立项级别	地市级	立项文号	宝发改概算(2018)227号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403061907030084
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	--	经纬度	--

立项文号	宝发改概算(2018)227号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	建设单位统一信用社会代码	MB2C20305
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2221.71
总长度（米）	--	建设性质	改建
建设规模	本次改造提升设计范围为寮丰路与107国道辅道的交叉路口至 寮丰路与中心路的交叉路口，全长1063. 29m,总面积24541 m，绿 化工程面积9392 m2,道路工程面积15149 m²,海绵工程面积8727 m2。 工程内容主要包括:绿化工程、海绵工程、道路工程、交通疏解工程、其他工程等。项目投资总概算为2221.71万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

新桥街道寮丰路(中心路-107国道)景观提升工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907030084	省级项目编号	4403061903069901
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C20305
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2221.71
立项级别	地市级	立项文号	宝发改概算(2018)227号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市中深集信建设有限公司	施工	公开招标	2019-04-02	1622.58	4403061907030084-BD-001	4403061903069901-BD-001	查看
A	深圳通源工程监理咨询有限公司	监理	公开招标	2019-04-03	42.93	4403061907030084-BE-001	4403061903069901-BE-001	查看

招投标信息详情

项目名称	新桥街道塘丰路(中心路-107国道)景观提升工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061907030084-BD-001	省级中标通知书编号	4403061903069901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-04-02	中标金额(万元)	1622.58
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州金良工程咨询有限公司	统一社会信用代码	75777065-6
中标单位名称	深圳市中深奥信建设有限公司	统一社会信用代码	56424903-9
项目负责人	黄世端	证件类型	身份证
身份证号码	440582**********1X	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中 标 通 知 书

标段编号：4403062019005200100l

标段名称：新桥街道寮丰路（中心路-107国道）景观提升工程（施工）

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深集信建设有限公司

中标价：1622.576675万元

中标工期：180

项目经理(总监)：黄世端

本工程于 2019-03-11 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

廖珍梅

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-18

查验码：9869735267377719

查验网址：www.szjsjy.com.cn

新桥街道建书201(9)年第666号

正本

工程编号

深圳市建设施工合同

工程名称：新桥街道寮丰路（中心路-107国道）景观提升工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发包人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人：深圳市中深集信建设有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道寮丰路（中心路-107 国道）景观提升工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

工程规模及特征：详见施工图纸和施工图预算审定书。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

范围详见施工图及工程预算书，工程量以施工图纸的内容为主。

1.房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径：　数量：	通风空调工程	□ 空调面积：　平方米 □ 设计冷负荷：　冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □ 网架　□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：　平方米	电梯工程	□电梯　部 □自动扶梯　部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数　户 □庭院管：　米
建筑电气工程	□	其它工程	详见施工图及预算审定书

2.市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 万平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□ 长： 宽：	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 米 □污水管： 米	道路改造工程	□长： 宽：
排水箱涵工程	□长： m 宽： 高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程 范围详见施工图及工程预算书，工程量以施工图纸的内容为主。

三、合同工期

开工日期：2019 年 月 日（以监理工程师开工令为准）

竣工日期：2019 年 月 日

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种：人民币

序号	项目内容	估价（万元）	中标价下浮率(%)	中标价（万元）	施工现场安全文明措施费(万元)	备注
1	新桥街道寮丰路（中心路-107国道）景观提升工程（施工）	1934.454145	17.2	1622.576675	29.096178	

合同价款(大写)：壹仟陆佰贰拾贰万伍仟柒佰陆拾陆圆柒角伍分人民币

(小写)： 1622.576675 万元

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以招标控制价中项目的综

合单价下浮 17.2%为准。

六、组成合同的文件

除《专用条款》或者《补充条款》另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019 年 6 月 06 日

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

发包人（公章）：	承包人（公章）：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：深集信建设有限公司
账　　号：	账　　号：142501000100000001623 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
邮政编码：	邮政编码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　月　日

市政备-1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：新桥街道寮丰路（中心路-107国道）景观提升工程（施工）

验收日期：2020.11.12

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处

一、工程概况

工程名称	新桥街道寮丰路（中心路-107国道）景观提升工程（施工）	工程地点	宝安区新桥街道寮丰路
工程规模	本次改造提升设计范围为寮丰路与107国道辅道的交叉路口至寮丰路与中心路的交叉路口，全长1063.29m,总面积24541m²，绿化工程面积9392m²,道路工程面积15149m²，海绵工程面积8727m。工程内容主要包括:绿化工程、海绵工程、道路工程、交通疏解工程、其他工程等。	工程造价（万元）	1622.576675
结构类型	市政	工程用途	道路提升
施工许可证证号	/	开工日期	2019.8.13
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	资质证号	A111000085
施工单位	深圳市中深集信建设有限公司		D344080139
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	潘英华
副组长	郭晓明、兰胜仁
组员	欧进海、李猛、陈振、彭仁、黄世端、蔡坚松、吴楚武

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程	欧进海、李猛	兰胜仁、彭仁、黄世端、蔡坚松、陈振
桥梁工程	/	
排水工程	欧进海、李猛	兰胜仁、彭仁、黄世端、蔡坚松、吴楚武
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	欧进海、李猛	兰胜仁、彭仁、黄世端、蔡坚松、陈振
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	欧进海、李猛	兰胜仁、彭仁、黄世端、蔡坚松、吴楚武
景观绿化工程	欧进海、李猛	兰胜仁、彭仁、黄世端、蔡坚松、吴楚武

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
景观绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业组）成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签名
潘英华	深圳市宝安区新桥街道办事处		项目负责人	潘英华
陈晃熙	深圳市宝安区新桥街道办事处			
郭晓明	深圳市宝安区新桥街道办事处			郭晓明
陈晃				陈晃
兰胜仁	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		项目总监	[illegible]
何春辉	深圳通嘉工程监理咨询有限公司			
彭仁	深圳通嘉工程监理咨询有限公司			[illegible]
欧进海	中外建华诚工程技术集团有限公司			欧进海
李强	中外建华诚工程技术集团有限公司			李强
黄世端	深圳市中深集信建设有限公司		项目负责人	黄世端
姚红专	深圳市中深集信建设有限公司		技术负责人	姚红专
吴楚武	深圳市中深集信建设有限公司		项目副经理	吴楚武
蔡坚松	深圳市中深集信建设有限公司			蔡坚松

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已按设计图纸内容及施工合同约定内容全部完成，主要材料全部按规范要求进行送检，工程竣工资料完整、齐全，符合施工规范验收标准要求。本工程同意验收，该工程质量评定为合格。

验收日期：2020、11、12、

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

2.4、高新区科技创新园创兴大道——广清大道交叉路口升级改造工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1882365

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

高新区科技创新园创兴大道--广清大道交叉路口升级改造工程 广东省-清远市-清城区

项目编号	4418021907030007	省级项目编号	441802190531020 1
建设单位	广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C82020
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	2062
立项级别	区县级	立项文号	清开发改(2016)6号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
D	441802201905310102	669.79	--	2019-05-31	4418021907030007-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	高新区科技创新园创兴大道--广清大道交叉路口升级改造工程		
工程名称	--		
施工许可证编号	4418021907030007-SX-001	省级施工许可证编号	441802201905310102
项目代码	--	项目编号	4418021907030007
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	建字第工程许可B20180146号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	--	数据等级	D
项目经理	姚红专	所属单位	深圳市中深集信建设有限公司
总监理工程师	曾雅民	所属单位	广东健城建设监理有限公司
合同金额（万元）	669.79	面积（平方米）	--

关闭

中标通知书

清公易建 G20181112157 号

深圳市中深集信建设有限公司：

你方于 2018 年 12 月 12 日所递交的高新区科技创新园创兴大道-广清大道交叉路口升级改造工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：本工程招标控制价为 7713023.12 元。

招标范围：对创兴大道--广清大道现状平面交叉口进行升级改造。主要包括拆除交叉口原车行道，改建设置 7 米宽右转专用车道，对中央绿化广场进行改造，优化东西方向行车轨迹，在中央绿化带适当位置开口，设置调头位。新建平面灯控交叉口 1 个以及交通、排水、照明、绿化景观等配套设施工程建设。

中标价：6697904.58 元。

工　期：90 日历天。

工程质量：符合国家合格标准。

项目负责人：姚红专，证书编号：粤 2441515052181。

请你方在接到本通知书后的三十日内到广东清远经济开发区管委会大楼签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2019 年 01 月 15 日

进场见证单位：清远市公共资源交易中心

2019 年 1 月 16 日

副本

工程编号：

合同编号：

广东省建设工程

标 准 施 工 合 同

2011年版

工程名称：高新区科技创新园创兴大道——广清大道交叉路口升级改造工程

工程地点：高新区科技创新园创兴大道——广清大道交汇处

发包人：广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心

承包人：深圳市中深集信建设有限公司

广东省建设厅制

第一节　　协议书

发包人：（全称）广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心

承包人：（全称）深圳市中深集信建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：高新区科技创新园创兴大道——广清大道交叉口升级改造工程

地点：高新区科技创新园创兴大道——广清大道交汇处

工程内容：工程量清单及图纸包括的所有内容。

工程规模：对创兴大道——广清大道现状平面交叉口进行升级改造。主要包括拆除交叉口原车行道，改建设置 7 米宽右转专用车道，对中央绿化广场进行改造，优化东西方向行车轨迹，在中央绿化带适当位置开口，设置调头位。新建平面灯控交叉口 1 个以及交通、排水、照明、绿化景观等配套设施工程建设。建筑面积约27903㎡（方米）

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：由区财政统筹安排解决。

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸包括的所有内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天：90 天（具体时间开工日期以项目总监理工程师签发的开工令开工日期为准）

四、质量标准

工程质量标准：符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求。

五、合同价款

合同总价（大写）：陆佰陆拾玖万柒仟玖佰零肆元伍角捌分

（小写）：6697904.58 元

合同总价比清远高新区财政局投资审核中心审核的最高限价（￥7713023.12 元）下浮 13.746 %（不含安全文明施工费），其中暂列金额 576073.15 元。

项目单价：☑详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、项目负责人：姚红专，身份证号码：340403197209240218，注册证书编号：粤 2441515052181，联系电话 13725599108。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

订立合同时间：2019 年 3 月 8 日

订立合同地点：广东清远高新技术产业开发区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 签字当日起 生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
地 址：	地 址：深圳市福田区八卦路又一居灯饰城 6011-6012 室
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号：	账 号：44250100010000001623
邮政编码：	邮政编码：518000
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：高新区科技创新园创兴大道--广清大道交叉路口升级改造工程

建设单位（公章）：广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心

竣工验收日期：2022 年 4月 8日

发出日期：2022年 4月 8日

市政基础设施工程

工程名称	高新区科技创新园创兴大道--广清大道交叉路口升级改造工程	工程地点	高新区科技创新园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	改建设置7米宽右转专用车道，对中央绿化广场进行改造。	工程造价（万元）	669.79
结构类型		开工日期	2019年06月10日
施工许可证号	441802201905310102	竣工日期	2022年04月08日
监督单位	清远市清城区住房和城乡建设局工程质量安全监督股	监督登记号	441802201905310102
建设单位	广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心	总施工单位	深圳市中深集信建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司、广州市设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东健城建设监理有限公司	工程检测单位	清远市清城区住房和城乡建设局工程质量安全监督股 清远市建粤检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年04月08日		合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	441802201905310102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同及图纸内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2022年4月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年4月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年4月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年4月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

2.5、深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468313

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102006110001	省级项目编号	4403102006030201
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	690.47
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改(2018)540号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中深集信建设有限公司	施工	公开招标	2020-07-07	453.86	4403102006110001-BD-001	4403102006030201-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程		
工程名称	深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程		
中标通知书编号	4403102006110001-BD-001	省级中标通知书编号	4403102006030201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-07	中标金额(万元)	453.86
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市博信盛项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403000879046933
中标单位名称	深圳市中深集信建设有限公司	统一社会信用代码	91440300564249039G
项目负责人	吴俊明	证件类型	身份证
身份证号码	232700**********57	记录登记时间	2020-07-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200129001001

标段名称：深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深集信建设有限公司

中标价：453.861517万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：吴俊明

本工程于 2020-06-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-14

查验码：3542305380291243

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

（副本）

工程名称：深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人：深圳市中深集信建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：　深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称)：　深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：　深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程

工程地点：　深圳市龙华区观湖街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：　项目为新建项目，位于樟坑径片区，起点接现状五和大道，终点接深圳市第八高级中学球场地下室出入口。道路总长 0.184 公里。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；　其他____%。

二、工程承包范围

项目为新建道路，位于观湖街道樟坑径片区，起点接第八高级中学地下室出入口，终点接五和大道，总长 0.184 公里。主要设计范围包括：道路、交通、给排水、照明工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
☑道路工程　长：184.338 米 宽：8-8.5 米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
☑交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙:　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数: _____; 庭院管: _____ 米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				
□其它:				

4.其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 7 月 1 日；

计划竣工日期：2020 年 9 月 29 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，达到国家现行验收规范合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰伍拾叁万捌仟陆佰壹拾伍元壹角柒分（¥ 4538615.17 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万捌仟壹佰玖拾元陆角贰分（¥ 278190.62 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 7 月 1 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

(1)合同正本份数：**正本贰份，均具有同等法律效力，发包人、承包人各执壹份**

(2)合同副本份数：捌份，**均具有同等法律效力，**其中发包人：肆份，承包人：叁份。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市中深集信建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300564249039G

地址：深圳市福田区八卦路又一居灯饰城6011-6012室

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-22276253

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001623

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程

验收日期：2021 年 8 月 11 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区观湖街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>深圳市第八高级中学球场地下室出入口配套道路工程</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市龙华区观湖街道</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>道路全长184.338米，道路红线宽度为8-8.5米</td><td>工程造价
（万元）</td><td colspan="2">453.861517</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>道路工程</td><td>工程用途</td><td colspan="2">市政道路</td></tr>
<tr><td>施工
许可证号</td><td>/</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2020 年 07 月 28 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市龙华区观湖街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市长勘勘察设计有限公司</td><td rowspan="7">资
质
证
号</td><td>190029-kj</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中誉设计有限公司</td><td>A144003251</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td colspan="2">深圳市中深集信建设有限公司</td><td>D244030876</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市海西工程管理有限公司</td><td>E244054348</td></tr>
<tr><td>施工图
审查单位</td><td colspan="2">深圳市大正建设工程咨询有限公司</td><td>19016</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组　长	陈发超
副 组 长	吴俊明、彭伟、李文坚
组　员	龚柳 、余国韬、黄世端、林和杰

2、专业组

专业组	组　长	组　　员
道 路 工 程	陈发超	吴俊明、彭伟、李文坚、龚柳
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	李文坚	陈发超、、余国韬、黄世端
给 水 工 程	彭伟	吴俊明、林和杰、李文坚
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	李文坚	陈发超、、余国韬、黄世端
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	吴俊明	彭伟、李文坚
绿 化 工 程	吴俊明	余国韬、黄世端

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
陈发超	深圳市龙华区观湖街道办事处	工程师	项目负责人	陈发超
彭伟	广东中誉设计院有限公司	工程师	项目负责人	彭伟
李文坚	深圳市海西工程管理有限公司	工程师	项目总监	李文坚
余国韬	深圳市海西工程管理有限公司	工程师	专业监理	余国韬
龚柳	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程师	项目负责人	龚柳
吴俊明	深圳市中深集信建设有限公司	工程师	项目经理	吴俊明
黄世端	深圳市中深集信建设有限公司	工程师	技术负责人	黄世端
林和杰	深圳市中深集信建设有限公司	工程师	施工员	林和杰

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收。

验收日期：　　2021年 8 月 11 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

3、营业规模

附件 3：

《营业规模一览表》

（投标人提供）

2023 年第 4 季度

建筑业企业生产经营情况

表 C204-1表
制定机 国家统计局
文 国统字(2022)90号
有效期至： 2024年1月

统一社会信用代码 91440300564249039G
尚未领取统一社会信用代码的填写原组织机构代码 564249039
单位详细名称： 深圳市中深集信建设有限公司 2023年 1- 04 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季	指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1	甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	—	—	—	四、竣工产值	千元	14	4980
签订合同额	千元	01	18240	五、房屋施工面积	平方米	15	4640
上年结转合同额	千元	02	0	其中：新开工面积	平方米	16	0
本年新签合同额	千元	03	18240	六、从业人员	—	—	—
二、承包工程完成情况	—	—	—	从事建筑业活动的平均人数	人	24	75
直接从建设单位承揽工程完成的	千元	04	2210	建筑业企业期末人数	人	25	90
自行完成施工产值	千元	05	2210	其中：工程技术人员	人	26	0
分包出去工程的产值	千元	06	0	七、年末自有施工机械设备	—	—	—
从建设单位以外承揽工程完成的产	千元	07	3250	净值 *	千元	30	0
三、建筑业总产值	千元	08	5460	总台数 *	台	31	0
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0	总功率 *	千瓦	32	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0	八、企业总产值 *	千元	33	6000
其中：在外省完成的产值	千元	10	0	九、本年新签智能建造工程项目合同	千元	34	0
建筑工程产值	千元	11	5460	其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	0
安装工程产值	千元	12	0				
其他产值	千元	13	0				

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值（千元）
甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0

广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人：吴棉宏　　统计负责人：吴棉宏　　填 表 吴棉宏

联系电话：82663283　　报出日 2024年01月04日

是否不参与导出＿＿＿＿　1为不参与导出　　不导出原因＿＿＿＿

说明：1.统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2.报送日期及方式：调查单位一、三季度季后10日、二季度季后7日、四季度季后8日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一、三季度季后13日、二季度季后10日、四季度季后11日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3.本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4.带“＊”指标仅在四季度填报。

5.审核关系：(1)01＝02+03　(2)04＝05+06　(3)08＝05+07　(4)08＝11+12+13　(5)08≥09　(6)08≥10

(7)08≥17　(8)15≥16　(9)25≥26　(10)33≥08　(11)41之和＝10

2024 年第 1 季度

建筑业企业生产经营情况

表　号：C204-1　表
制定机关：国 家 统 计 局
文　号：国统字〔2023〕88号
有效期至：2025 年 1月

统一社会信用代码 91440300564249039G

单位详细名称：深圳市中深集信建设有限公司　2024 年1- 1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	20822
上年结转合同额	千元	02	12780
本年新签合同额	千元	03	8042
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	16050
自行完成施工产值	千元	05	16050
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	16050
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	16050
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	4511
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中：新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	81
建筑业企业期末人数	人	25	72
其中：工程技术人员	人	26	18
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值（千元）

甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 吴棉宏 统计负责人： 吴棉宏 填表人： 吴棉宏 联系电话： 82663283 报出日期：

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表"在外省完成的产值"甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带"*"指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08≥09 (6) 08≥10 (7) 08≥17

(8) 15≥16　　(9) 25≥26　　(10) 33≥08　　(11) 41之和 = 10

国家统计局

2024 年第 2 季度

建筑业企业生产经营情况

表　号：　C204-1　表
制定机关：　国 家 统 计 局
文　号：　国统字〔2023〕88号
有效期至：　2025 年 1月

统一社会信用代码　91440300564249039G
单位详细名称：　深圳市中深集信建设有限公司　2024 年1- 2 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	27956
上年结转合同额	千元	02	12780
本年新签合同额	千元	03	15176
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	26702
自行完成施工产值	千元	05	26702
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	26702
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	26702
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	8598
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中：新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	65
建筑业企业期末人数	人	25	67
其中：工程技术人员	人	26	60
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	0
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值（千元）

甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 吴棉宏 统计负责人： 吴棉宏 填表人： 吴棉宏 联系电话： 82663283 报出日期：

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表"在外省完成的产值"甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带"*"指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17

(8) 15≥16　　(9) 25≥26　　(10) 33≥08　　(11) 41之和 = 10

国家统计局

2024 年第 3 季度

建筑业企业生产经营情况

表　　号：　C204-1　表
制定机关：　国 家 统 计 局
文　　号：　国统字〔2023〕88号
有效期至：　2025 年 1月

统一社会信用代码　91440300564249039G
单位详细名称：　深圳市中深集信建设有限公司　2024 年1- 3 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	63822
上年结转合同额	千元	02	12780
本年新签合同额	千元	03	51042
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	36339
自行完成施工产值	千元	05	36339
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	36339
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	36339
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	12831
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中：新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	65
建筑业企业期末人数	人	25	67
其中：工程技术人员	人	26	61
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值（千元）

甲	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 吴棉宏 统计负责人： 吴棉宏 填表人： 吴棉宏 联系电话： 0755-27748 报出日期： 2024-10-09

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表"在外省完成的产值"甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带"*"指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17

(8) 15≥16　　(9) 25≥26　　(10) 33≥08　　(11) 41≥40≥10

提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值。提供统计联网直报平台官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。

4、企业信用

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
深圳市中深集信建设有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440300564249039G
注册号：
法定代表人： 吴棉宏
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2010年11月09日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
行政处罚信息
序号 决定书文号 违法行为类型 行政处罚内容 决定机关名称 处罚决定日期 公示日期 详情
暂无行政处罚信息
共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
深圳市中深集信建设有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440300564249039G
注册号：
法定代表人： 吴棉宏
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2010年11月09日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号 类别 列入严重违法失信名单（黑名单）原因 列入日期 作出决定机关(列入) 移出严重违法失信名单（黑名单）原因 移出日期 作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页 上一页 下一页 末页

5、不违法转包分包承诺书

附件 4：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加烟桥路（碧澜路-大和路）工程施工的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市中深集信建设有限公司（公章）

法定代表人：吴锦宏（签字或盖章）

联系电话：0755-22276253

传真：0755-22276253

承诺日期：2024 年 12 月 06 日

6、诚信投标承诺书

附件:5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受烟桥路（碧澜路-大和路）工程施工招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中深集信建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道民康社区 127 陈设艺术产业园 A506、A509

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-22276253　　传真：0755-22276253

日　　期：2024 年 12 月 06 日