

标段编号：2312-440305-04-01-166125005001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：蛇口影剧院升级改造工程项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2024年12月09日

一、拟投入项目团队

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任职务	社保购买单位	备注
1	冯响	注册土木工程师（岩土）	建筑岩土工程师	项目负责人	深圳市市政设计研究院有限公司	
2	李清明	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师（教授级）	注册岩土工程师	深圳市市政设计研究院有限公司	
3	陈鹏	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师	项目总工	深圳市市政设计研究院有限公司	
4	曾奇	注册土木工程师（岩土）	岩土高级工程师	审核	深圳市市政设计研究院有限公司	
5	陈增新	/	岩土高级工程师	审定	深圳市市政设计研究院有限公司	
6	曹丽军	/	岩土高级工程师	勘察技术负责人	深圳市市政设计研究院有限公司	
7	黄凌	/	岩土工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
8	徐丽华	/	岩土工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
9	欧小科	/	工程勘察工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
10	马斌	注册测绘师	测绘高级工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
11	卢涛	/	测绘高级工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
12	王益民	/	测绘高级工程师	项目主要技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	
13	沈曦	/	岩土高级工程师	安全主任	深圳市市政设计研究院有限公司	
14	李盼	/	岩土助理工程师	安全员	深圳市市政设计研究院有限公司	
15	易焱华	/	岩土工程师	资料员	深圳市市政设计研究院有限公司	
16	李刚	/	道路与桥梁工程师	检测技术人员	深圳市市政设计研究院有限公司	

提供项目负责人、各专业人员、相关人员资格证或职称等证明文件扫描件。

说明：提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件（已退休的仅提供退休证明扫描件），提供其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件。

1、冯响-工程师-项目负责人

22

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 冯 响

证书编号 AY214401795

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0029054 发证日期 2021年03月09日

普通高等学校

毕业证书



学生 冯响 性别 男，一九九〇年 四 月 五 日生，于二〇〇九
年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 **勘查技术与工程**
专业 四 年制本科 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。



校 名：中国地质大学江城学院 校（院）长： 

证书编号： 136641201305866637 二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

冯响

证件类型	居民身份证	证件号码	421125*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 1442018202100571

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月18日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号: AV214401795

注册编号/执业印章号: 4400207-AV027

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年12月31日

广东省职称证书

姓名：冯响

身份证号：421125199004052039



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065242

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2、李清明-高级工程师（教授级）-注册岩土工程师

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 清 明

证书编号 AY064400077


中华人民共和国建设部

NO. AY0004075 发证日期 2006年06月30日

李清明 于二〇〇九年
一 月，经 广东省高级工程
师(教授级)资格
评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工
程师(教授级)
资格。特发此证

发证机关： 广东省人事厅
二〇〇九年 三月 二十五日





粤高职工证字第 0900101122592 号

毕业文凭

学生李清明性别男 一九六五年一月生，系湖南省〈市、自治区〉益阳县(市)人，于一九八一年九月入学至一九八五年七月，在本院水文系学习工程地质专业四年制本科修业期满，学完教育计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。



文凭登记 字第 850540 号

院长



武汉地质学院

一九八五年七月十五日



博士学位证书

李清明，男，1965年1月19日生。在 中国地质大学

地质工程

学科(专业)已通过博士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学博士学位。



校

长

徐锡伦
徐锡伦

中国地质大学

学位评定委员会主席

证书编号: 1049122008000820

二〇〇八年六月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李清明

社保电话号：1559615

身份证号码：652361196501193218

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.00	31500	70.56	2360	16.32	7.00
2023	12	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.00	32500	72.8	2360	16.32	7.00
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	32376	1610.8	647.52	1	32376	161.88	32500	72.8	32500	260.0	65.0
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	32376	1610.8	647.52	1	32376	161.88	32500	72.8	32500	260.0	65.0
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	32376	1610.8	647.52	1	32376	161.88	32500	91.0	32500	260.0	65.0
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1610.8	647.52	1	32376	161.88	32500	91.0	32500	260.0	65.0
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1610.8	647.52	1	32376	161.88	32500	91.0	32500	260.0	65.0
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1610.8	647.52	1	32376	161.88	32500	91.0	32500	260.0	65.0
2024	07	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	110.0	29500	236.0	59.0
2024	08	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	110.0	29500	236.0	59.0
2024	09	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	110.0	29500	236.0	59.0
2024	10	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	110.0	29500	236.0	59.0
2024	11	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	29200	1460.0	584.0	1	29200	146.0	29200	116.8	29200	233.6	58.4
合计			53634.63	27477.84			20746.6	8053.72			2013.44				2770.6	690.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b63bf405 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
704016

单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



3、陈鹏-高级工程师-项目总工



陈鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	420123*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号: AY144401044

注册编号/执业印章号: 4400207-AY015

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾



粤高职称证字第 1600104106302 号

陈鹏 于 二〇一五年 十一月 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 岩土 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六年三月三十日

硕士研究生 毕业证书



研究生 陈鹏 性别男，一九八二年十月二十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在 环境工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉工程大学

校(院、所)长：

李杰

证书编号：104901200802000107

二〇〇八年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏

社保账号：616279034

身份证号码：420123198210205616

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	29263	1755.78	585.26	1	29263	146.32	29263	65.55	2360	16.52	7.08
2023	12	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	30100	1806.0	602.0	1	30100	150.5	30100	67.42	2360	16.52	7.08
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	30100	1505.0	602.0	1	30100	150.5	30100	67.42	30100	240.8	60.2
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	30100	1505.0	602.0	1	30100	150.5	30100	67.42	30100	240.8	60.2
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	29200	1460.0	584.0	1	29200	146.0	29200	81.76	29200	233.6	58.4
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	29200	1460.0	584.0	1	29200	146.0	29200	81.76	29200	233.6	58.4
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.32	1	32376	161.68	33800	94.64	33800	270.4	67.6
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	29200	1460.0	584.0	1	29200	146.0	29200	81.76	29200	233.6	58.4
2024	07	704016	26200.0	4192.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	84.8	26200	209.6	52.4
2024	08	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	27700	1385.0	554.0	1	27700	138.5	27700	110.8	27700	221.6	55.4
2024	09	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	31202	1560.1	624.04	1	31202	156.01	31202	124.81	31202	249.82	62.4
2024	10	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	30702	1535.1	614.04	1	30702	153.51	30702	122.81	30702	245.82	61.4
2024	11	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	30200	1510.0	604.0	1	30200	151.0	30200	120.8	30200	244.82	60.4
合计			53599.27	27460.16			19870.78	7710.86			1927.72		1191.79		2653.8		669.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b63dbeb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



4、曾奇-高级工程师-审核



123.com x 全国建筑市场监管公共服务平台 x +

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002205272357080897

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

曾奇

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司 证书编号：AY224401905 注册编号：4400207-AY031

注册专业：不分专业 有效期：2025年06月30日

暂无证书变更记录

硕士研究生
毕业证书



研究生 **曾奇** 性别男，1987 年 4 月 9 日生，于
二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在 地球物理学
专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学

校(院、所)长：

证书编号：104911201202009350

二〇一二年 六 月 二十一日

广东省职称证书

姓名：曾奇

身份证号：429005198704090011



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾奇

社保电脑号：632935904

身份证号码：429005198704090011

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	704016	23700.0	3555.0	1096.0	1	23700	1422.0	474.0	1	23700	118.5	23700	53.09	2360	16.52	7.08
2023	12	704016	23400.0	3510.0	1072.0	1	23400	1404.0	468.0	1	23400	117.0	23400	52.42	2360	16.52	7.08
2024	01	704016	23400.0	3510.0	1072.0	1	23400	1170.0	468.0	1	23400	117.0	23400	52.42	23400	107.2	46.8
2024	02	704016	25098.0	3764.7	2007.84	1	25098	1254.9	501.96	1	25098	125.49	25098	56.22	25098	200.78	50.2
2024	03	704016	25198.0	3779.7	2015.84	1	25198	1259.9	503.96	1	25198	125.99	25198	70.55	25198	201.58	50.4
2024	04	704016	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	67.76	24200	193.6	48.4
2024	05	704016	24775.0	3964.0	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	69.37	24775	198.2	49.55
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	27200	1360.0	544.0	1	27200	136.0	27200	72.36	27200	211.36	54.4
2024	07	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2024	08	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2024	09	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2024	10	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	100.8	25200	201.6	50.4
2024	11	704016	24900.0	3904.0	1992.0	1	24900	1245.0	498.0	1	24900	124.5	24900	99.6	24900	199.2	49.8
合计			50294.76	25751.36			16604.55	6453.42			1613.36						565.31

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b63da356 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
704016

单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



5、陈增新-高级工程师-审定



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈增新

社保电脑号：600771510

身份证号码：330719197303135014

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	30615	1036.9	612.3	1	30615	153.08	37600	84.22	2360	16.52	7.08
2023	12	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	30615	1036.9	612.3	1	30615	153.08	37600	84.22	2360	16.52	7.08
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37600	84.22	37600	300.8	75.2
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37600	84.22	37600	300.8	75.2
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37600	105.28	37600	300.8	75.2
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37600	105.28	37600	300.8	75.2
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37600	105.28	37600	300.8	75.2
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37600	105.28	37600	300.8	75.2
2024	07	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	27900	1395.0	558.0	1	27900	139.5	27900	212.4	27900	223.5	55.8
2024	08	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35600	112.4	35600	284.8	71.2
2024	09	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34500	130.0	34500	276.0	69.0
2024	10	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33500	134.8	33700	269.8	67.4
2024	11	704016	26421.0	4227.36	2113.60	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33500	134.0	33500	268.0	67.0
合计			53634.63	27477.84			21256.8	8257.8			2064.46				3159.4		795.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b63dd91t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



6、曹丽军-高级工程师-勘察技术负责人



广东省职称证书

姓名：曹丽军
身份证号：140431198410223631



职称名称：高级工程师

专业：岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001028000

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹丽军

社保电话号：619012962

身份证号码：140431198410223631

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	704016	19000.0	2660.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	42.56	2360	16.52	7.08
2023	12	704016	19000.0	2660.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	42.56	2360	16.52	7.08
2024	01	704016	19500.0	2730.0	1560.0	1	19500	975.0	390.0	1	19500	97.5	19500	43.68	19500	156.0	39.0
2024	02	704016	17700.0	2478.0	1416.0	1	17700	885.0	354.0	1	17700	88.5	17700	39.65	17700	141.6	35.4
2024	03	704016	18100.0	2534.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	50.68	18100	144.8	36.2
2024	04	704016	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	48.3	17250	138.0	34.5
2024	05	704016	16300.0	2445.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	45.64	16300	130.4	32.6
2024	06	704016	17500.0	2625.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	47.81	17500	140.0	35.0
2024	07	704016	18500.0	2775.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	54.0	18500	148.0	37.0
2024	08	704016	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	52.0	18000	144.0	36.0
2024	09	704016	17500.0	2625.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	47.0	17500	140.0	35.0
2024	10	704016	17500.0	2625.0	1400.0	1	17500	875.0	350.0	1	17500	87.5	17500	47.0	17500	140.0	35.0
2024	11	704016	17200.0	2580.0	1376.0	1	17200	860.0	344.0	1	17200	86.0	17200	46.8	17200	137.6	34.4
合计			34024.5	48644.0			12082.5	4661.0			1165.25						404.26

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b63df0eu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
704016

单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



7、黄凌-工程师-项目主要技术人员



广东省职称证书

姓名：黄凌

身份证号：430223198910264550



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月17日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003028997

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄凌 社保电话号: 644156460 身份证号码: 430223198910261550 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司 单位编号: 704016 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	704016	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	44.8	2360	16.52	7.08
2023	12	704016	20061.0	3129.15	1668.08	1	20061	1251.66	417.22	1	20061	104.31	20061	46.73	2360	16.52	7.08
2024	01	704016	19822.0	2973.3	1585.76	1	19822	991.1	396.44	1	19822	99.11	19822	44.4	19822	158.58	39.64
2024	02	704016	20561.0	3084.15	1644.08	1	20561	1028.05	411.22	1	20561	102.81	20561	46.06	20561	164.49	41.12
2024	03	704016	20675.0	3101.25	1654.0	1	20675	1033.75	413.5	1	20675	103.38	20675	46.06	20675	165.4	41.35
2024	04	704016	24150.0	3624.0	1932.0	1	24150	1207.5	483.0	1	24150	120.75	24150	67.62	24150	193.2	48.3
2024	05	704016	22775.0	3414.0	1822.0	1	22775	1138.75	455.5	1	22775	113.88	22775	63.77	22775	182.2	45.55
2024	06	704016	26421.0	4227.96	2113.68	1	26421	1476.25	590.5	1	26421	147.63	26421	83.92	26421	2113.68	590.5
2024	07	704016	21200.0	3392.0	1696.0	1	21200	1060.0	424.0	1	21200	106.0	21200	54.8	21200	169.6	42.4
2024	08	704016	20766.0	3322.96	1661.28	1	20766	1038.3	415.32	1	20766	103.83	20766	53.96	20766	166.13	41.53
2024	09	704016	26008.0	4161.28	2080.64	1	26008	1300.4	520.16	1	26008	130.04	26008	104.03	26008	208.06	52.02
2024	10	704016	26008.0	4161.28	2080.64	1	26008	1300.4	520.16	1	26008	130.04	26008	104.03	26008	208.06	52.02
2024	11	704016	23036.0	3465.76	1842.88	1	23036	1151.8	460.72	1	23036	115.18	23036	52.14	23036	184.29	46.07
合计			45746.09	23382.64			15177.96	5907.74			1476.96						523.21



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916137b63d9adm) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 704016 单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司



8、徐丽华-工程师-项目主要技术人员



9、欧小科-工程师-项目主要技术人员



10、马斌-高级工程师-项目主要技术人员



新疆维吾尔自治区专业技术职务

任职资格证书

姓名：马斌

级别：副高级

性别：男

专业名称：测绘专业/工程测量（含分支领域）/技术质量管理

民族：汉族

资格名称：高级工程师



出生日期：1986年2月9日

授予时间：2019年11月10日

身份证号码：610324198602090515

批准文号：新自然资函〔2019〕411号

在线验证：新疆智慧人社手机客户端

证书编号：2019412050502000111713

新疆维吾尔自治区人力资源和社会保障厅
<http://rst.xinjiang.gov.cn/>

评审组织机构：
(签发部门)



证书生成时间：2020年11月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马斌

社保电话号：809840047

身份证号码：610324198602090515

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	704016	19102.0	2674.20	1520.16	1	19102	1146.12	382.04	1	19102	95.51	19102	42.79	2360	16.52	7.00
2023	12	704016	20644.0	2890.16	1651.52	1	20644	1230.64	412.00	1	20644	103.22	20644	46.24	2360	16.52	7.00
2024	01	704016	20565.0	2879.1	1645.2	1	20565	1020.25	411.3	1	20565	102.03	20565	46.07	20565	164.52	41.13
2024	02	704016	18250.0	2555.0	1460.0	1	18250	912.5	365.0	1	18250	91.25	18250	40.80	18250	146.0	36.5
2024	03	704016	21300.0	2982.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	59.64	21300	170.4	42.6
2024	04	704016	19550.0	2832.5	1564.0	1	19550	977.5	391.0	1	19550	97.75	19550	54.74	19550	156.4	39.1
2024	05	704016	23405.0	3510.75	1872.4	1	23405	1170.25	468.1	1	23405	117.03	23405	65.53	23405	187.24	46.81
2024	06	704016	19300.0	2695.0	1544.0	1	19300	965.0	386.0	1	19300	96.5	19300	57.34	19300	154.4	38.6
2024	07	704016	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	60.0	20000	160.0	40.0
2024	08	704016	19327.0	2699.05	1546.16	1	19327	966.35	386.54	1	19327	96.64	19327	57.31	19327	154.62	38.65
2024	09	704016	19929.0	2809.35	1594.32	1	19929	996.45	398.50	1	19929	99.65	19929	79.72	19929	159.43	39.66
2024	10	704016	23544.0	3531.6	1883.52	1	23544	1177.2	470.80	1	23544	117.72	23544	94.10	23544	188.33	47.09
2024	11	704016	21492.0	3223.0	1719.36	1	21492	1074.6	429.04	1	21492	107.46	21492	55.97	21492	171.93	42.90
合计			30962.59	21312.64			13717.06	5320.16			1332.06				1046.3		467.40

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b63bf59 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
704016

单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



11、卢涛-高级工程师-项目主要技术人员



广东省职称证书

姓名：卢涛

身份证号：362227198711113513



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147480

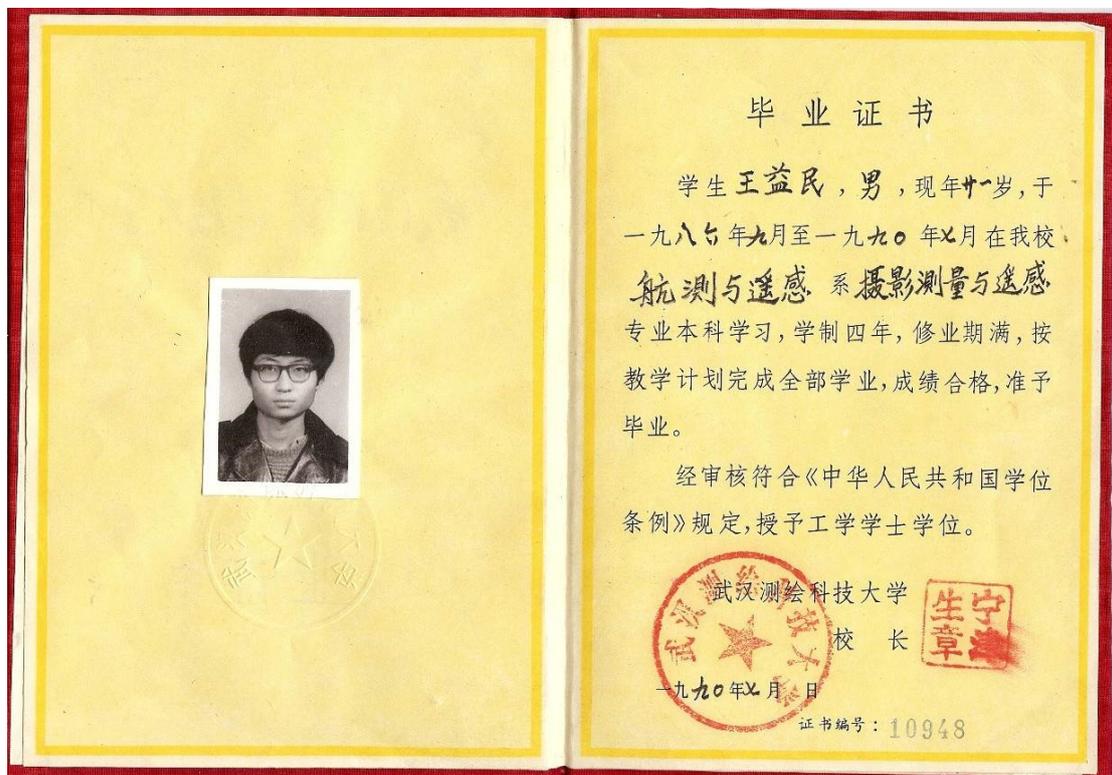
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

12、王益民-高级工程师-项目主要技术人员



13、沈曦-高级工程师-安全主任



广东省职称证书

姓名：沈曦

身份证号：220821198604251517



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112891

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市非高危生产经营单位安全总监和安全
生产管理人员考试
合格证

证 号: 220821198604251517

姓 名: 沈曦

性 别: 男

行业领域: 非高危生产经营单位

考核类别: 安全生产管理人员

初领日期: 2024年06月22日

有效期限: 2024年06月22日至 2027年06月22日

领证方式: 考核合格发证



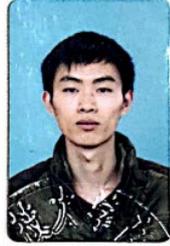
发证机关: 深圳市应急管理局

发证时间: 2024年06月22日

14、李盼-助理工程师-安全员

普通高等学校

毕业证书



学生 李盼 性别 男，一九九一年十一月九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 土木工程 专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安科技大学高新学院 院 长： 苗建会

证书编号： 140421201405011854 二〇一四年 七 月 一 日



广东省职称证书

姓名：李盼

身份证号：361002199111092013



职称名称：助理工程师

专业：岩土

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月07日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006039130

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市安全生产知识和管理能力考核 合格证

证 号：361002199111092013

姓 名：李盼

性 别：男

行业类别：非高危生产经营单位

考核类别：安全生产管理人员

初领日期：2022年07月14日

有效期限：2022年07月14日至2025年07月14日

领证方式：考核合格发证



发证机关：深圳市应急管理局

发证时间：2022年07月14日

查询网址：<http://yjgl.sz.gov.cn>



15、易焱华-工程师-资料员



16、李刚-工程师-检测技术人员

硕士研究生

毕业证书



研究生 **李刚** 性别 **男**，一九七九年四月二十日生，于二零零一年九月至二零零四年三月在 **我校 道路与铁道工程** 专业学习，学制 **三年**，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予**毕业**

培养单位： 校(院、所)长：**吴玉厚**

证书编号：**101531700402000018** 二零零四年五月十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



姓名 **李刚**

身份证号 **210105197804294330**

证书编号 **2101160000000084**

李刚 同志于 二〇二一年四月十一日至二〇二一年五月十二日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 建筑工程材料检测员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



二〇二一年五月十二日

有效期至：2022年05月11日

广东省职称证书

姓名：李刚
身份证号：210105197804294330



职称名称：工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2021年04月02日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061672
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李刚

社保电话号：805317977

身份证号码：210105197004294330

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	704016	14877.0	2062.78	1190.16	1	14877	892.62	297.54	1	14877	74.39	14877	33.32	2360	16.82	7.08
2023	12	704016	14525.0	2033.5	1162.0	1	14525	871.5	290.5	1	14525	72.63	14525	32.54	2360	16.82	7.08
2024	01	704016	14943.0	2092.02	1195.44	1	14943	747.15	298.06	1	14943	74.72	14943	33.47	14943	119.54	29.09
2024	02	704016	15518.0	2172.52	1241.44	1	15518	775.9	310.36	1	15518	77.99	15518	34.76	15518	124.14	31.04
2024	03	704016	14800.0	2072.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	41.44	14800	118.4	29.6
2024	04	704016	14920.0	2238.0	1193.6	1	14920	746.0	298.4	1	14920	74.6	14920	41.78	14920	119.36	29.84
2024	05	704016	14070.0	2110.5	1125.6	1	14070	703.5	281.4	1	14070	70.35	14070	39.4	14070	112.56	28.14
2024	06	704016	14712.0	2206.8	1176.96	1	14712	735.6	294.24	1	14712	73.56	14712	39.8	14712	117.696	29.42
2024	07	704016	16700.0	2505.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	58.5	16700	133.6	33.4
2024	08	704016	15643.0	2346.45	1251.44	1	15643	782.15	312.86	1	15643	78.22	15643	62.97	15643	125.14	31.29
2024	09	704016	15670.6	2350.59	1253.65	1	15671	783.53	313.41	1	15671	78.35	15671	62.60	15671	125.36	31.34
2024	10	704016	12927.6	1989.14	1034.21	1	12928	646.38	258.55	1	12928	64.64	12928	31.71	12928	103.42	25.86
2024	11	704016	14670.0	2200.5	1173.6	1	14670	733.5	293.4	1	14670	73.35	14670	39.60	14670	117.36	29.34
合计			20349.8	15518.1			9992.83	3879.52			969.9				1349.67		343.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b63dee83 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司



二、投标人业绩

投标人近5年最具代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	勘察费合同额	合同签订时间日期	勘察结束时间日期
1	昂鹅车辆段上盖综合开发项目工程勘察	昂鹅车辆段及其周边融资地块用地面积约为 81.71 万m ² ，总建筑面积约 237.51 万平方米。	802.716173 万元	2023.6.30	在建
2	大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计	大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。	624.7935 万元	2022.1.15	2022.5
3	龙胜车辆段上盖物业开发项目工程勘察	龙胜项目位于深圳市龙华区大浪西南地区，距离龙华中心区 2 公里，北站商务区 4.5 公里，北靠高峰河，东临布龙路，南临和平西路和港铁天颂一期，西临龙华车辆段。	244.3713 万元	2021.3.3	2021.6
4	南山东晋遗址博物馆项目详细勘察	项目总用地面积为 8678.4 平方米，总建筑面积约 6500 平方米。	144.59 万元	2024.7.17	在建
5	桂湾四单元九年一贯制学校勘察	项目用地面积 37141.26 平方米，总建筑面积约 93 万平方米，拟建设内容包括：小学、初中教学楼、实验楼、办公楼、图书馆、体育馆、食堂、多功能厅、教师宿舍、含游泳馆、剧场等	138.3858 万元	2021.4.15	2022.1

提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间及双方签字盖章等）（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

1、昂鹅车辆段上盖综合开发项目工程勘察

合同关键页

K23022

昂鹅车辆段上盖综合开发项目 勘察合同

合同编号：STZY-0545/2023

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市市政设计研究院有限公司



第一部分协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目勘察

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道

工程规模及特征：

（一）地铁 14 号线昂鹅车辆段上盖综合开发项目位于坪山区坑梓街道，在沈海高速以北、秀沙路以西、淡水河南侧的地块范围内。项目南端距轨道 14 号线沙田站约 600 米，远期规划轨道 19 号线纵向穿过片区（具体线位未定）。根据《深圳市轨道交通四期坪山区融资地块综合开发框架性合作协议》及正在推进签署的补充协议（以下简称坪山区融资协议及补充协议），昂鹅车辆段及其周边融资地块用地面积约为 81.71 万 m^2 ，总建筑面积约 237.51 万平方米。

（二）本项目暂定分为三宗地及融资范围学校用地出让，本次出让的用地为一期宗地、二期宗地。详下图（最终以审批的规划用地方案为准）。



分宗情况 | 地铁融资地块分宗出让

分宗土地出让:

用地面积 (㎡)	一期	二期	三期	合计
二类居住用地	192237.39	36261.95	125128.97	353628.31
商业用地	-	15540.69	15816.48	31357.17
教育设施用地	-	33620.68	-	33620.68
文体设施用地	-	-	13475.00	13475.00
绿地	-	35000.00	5525.05	40525.05
轨道交通用地	-	-	12801.10	12801.10
城市道路用地	-	55926.18	113783.18	169709.36
合计	192237.39	176349.50	286549.78	655136.67

建筑面积 (㎡)	一期	二期	三期	合计
住宅量	409914	203320	676372	1289606
商业量	2830	14260	52710	69800
计开总建筑面积	412744	217580	729082	1359406
物业服务用房	670	510	1470	2650
配套设施	14420	71215	25200	110835
合计	427834	289305	755752	1472891
核增建筑面积	-	215030	130164	419160.2
合计	-	642873	419469	1174912
				2375188



本项目工程勘察工期暂定：自 2022 年 12 月 15 日至 2025 年 12 月 15 日，共 1095 日历天。

二、工作内容

勘察任务包括：地质勘察、地形测量（包括红线放样）、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币(大写)捌佰零贰万柒仟壹佰陆拾壹元柒角叁分(小写：RMB8027161.73元)，其中不含税价7572794.08元，增值税金额 454367.65 元，增值税税率为 6%，合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

其中，地质钻探费暂定为人民币(大写)伍佰叁拾伍万壹仟伍佰元整(小写：RMB5351500.00元)；地形测量费暂定为人民币(大写)陆万伍仟捌佰伍拾捌元贰角叁分整(小写：RMB65858.23元)；地下管



甲方(盖章):



深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦



电 话:

0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经
办人及电话:

林浩斌 89986710

项目主管部门审核人: 徐晓东

合约部门经办人
及电话:

王强 89986532

合约部门审核人: 刘天晨

乙方(盖章):



深圳市市政设计研
究院有限公司

法定代表人或授权代表:



住 所:

深圳市福田区笋岗西路
3007号市政设计大厦

电 话:

0755-83265011

传 真: 0755-83324659

开户银行:

建行深圳分行营业部

开户全名: 深圳市市政设计研究院有限公司

账 号:

44201501100052557831

邮政编码: 518029

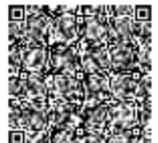
乙方经办人:

符斌

乙方经办人电话: 18606065979

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023年6月30日



三、乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土工程	高级工程师/注册 岩土工程师	项目负责
2	陈鹏	岩土工程	高级工程师/注册 岩土工程师	项目总工
3	易焱华	岩土工程	工程师	技术负责
4	郭强	岩土工程	工程师	勘察技术人员
5	王发英	测绘工程	工程师	测量技术人员
6	周祥鹏	岩土工程	高级工程师	安全生产负责人
7	夏司圣	水文地质与工程地质	高级工程师	室内试验负责人

注：



昂鹅车辆段物业开发项目工程
(市政配套工程)
岩土工程勘察报告
(详细勘察阶段)

编号: K23022-1-Z-YK-X-A



深圳市市政设计研究院有限公司
Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co., Ltd.

二〇二三年四月

昂鹅车辆段物业开发项目工程

(市政配套工程)

岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)



董事长: 刘树亚

审 定: 李清明

项目负责: 陈 鹏

审 核: 陈 鹏

校 对: 彭成贺

编 制: 郭 强



统一社会信用代码: 91440300665890108N

工程勘察资质等级及编号: 工程勘察综合类甲级 B144002073

深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦附楼

电话: 0755-83265011



<http://www.szmedi.com.cn>

二〇二三年四月

2、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

合同关键页

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期： 2022 年 月



发包方（以下简称甲方）：[深圳市地铁集团有限公司](#)

设计方（以下简称乙方）：[深圳市市政设计研究院有限公司](#)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氨浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。

2.2 甲方提供的基础资料。

2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：



2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件1）取费，**暂定勘察费用为 6247935.00 元** 其中不含税价 5894278.30 元，增值



甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

公司 授权代表:



地 址: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	刘宜才 075589987847	项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话:	邱艳 075589986532	合约部门审核人:	

乙方(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司 法定代表人或

院有限公司 授权代表:



地 址: 深圳笋岗西路3007号市政设计大厦(电子)

电 话:	0755-83324329	传 真:	0755-83324659
开户银行:	工行深圳分行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账 号:	4000025209022101117	邮政编码:	518026
乙方经办人:		乙方经办人电话:	

合同签署地点: 深圳
时 间: 2022 年 1月 25日



大运枢纽物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

编号: J21023-Z-YK-X-A

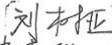
建设单位:  深圳市地铁集团有限公司

勘察总包单位:  深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年五月

大运枢纽物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

董事长: 刘树亚 
审定: 李清明 
审核: 陈鹏 
项目负责人: 冯响 易焱华 
技术负责: 易焱华 
校对: 易焱华 
编制: 钟鸿飞 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张振涛
注册号: 19085-AY013
有效期至: 至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 陈鹏
注册号: 4400207-AY016
有效期至: 至2024年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 冯响
注册号: 4400207-AY027
有效期至: 至2024年6月

广东省建设工程勘察设计文件审查专用章
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19085
业务范围: 岩土勘察
有效期至: 2024年09月19日

广东省建设工程勘察设计文件审查专用章
单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围: 工程勘察综合类甲级
资质证书编号: B144002073
有效期至: 2025年04月22日

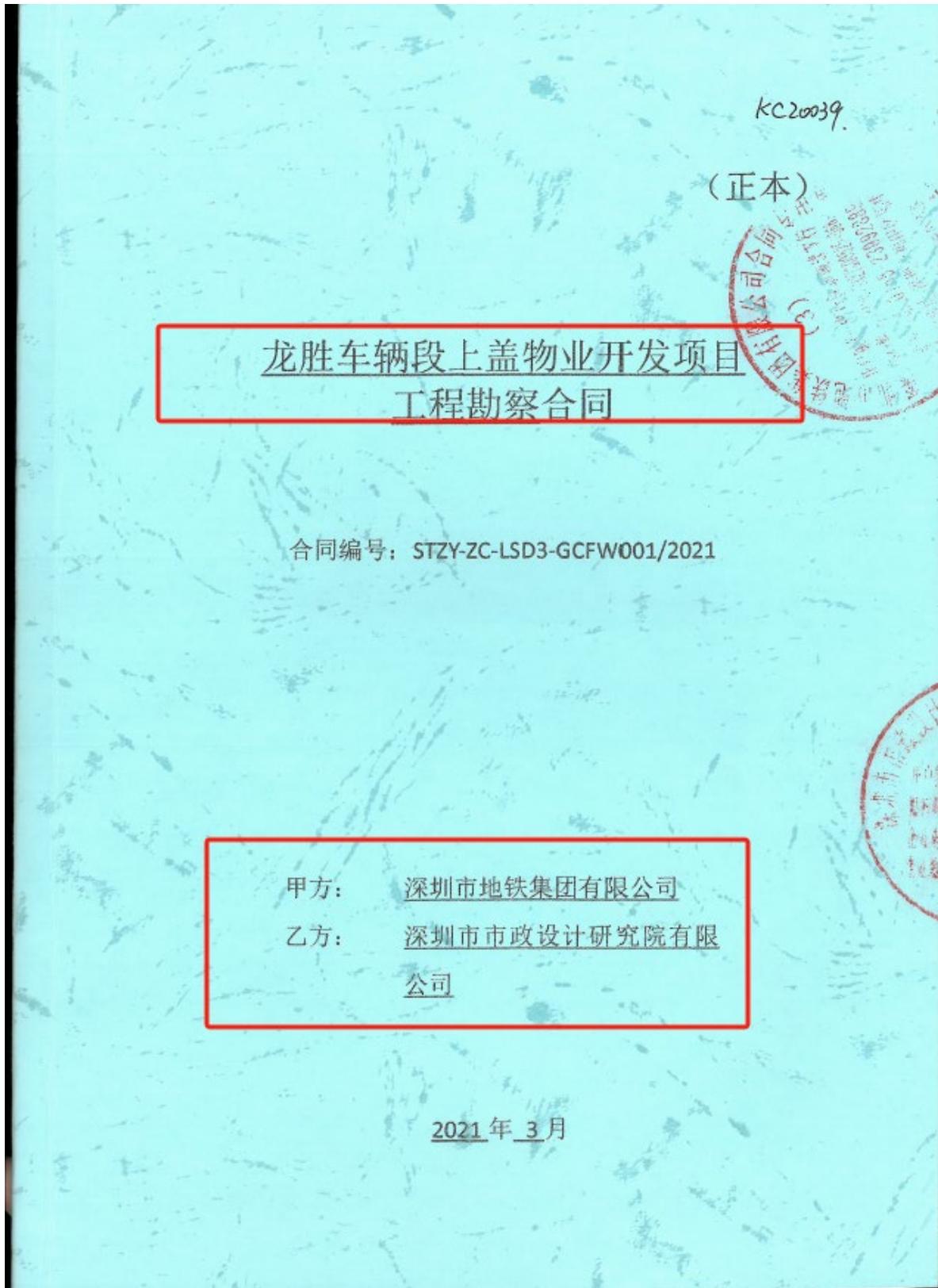


统一社会信用代码: 91440300665890108N
工程勘察资质等级及编号: 工程勘察综合类甲级 B144002073
深圳市市政设计研究院有限公司
地址: 深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼
电话: 0755-83265011 网址: www.szmedi.com.cn

二〇二二年五月

3、龙胜车辆段上盖物业开发项目工程勘察

合同关键页



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

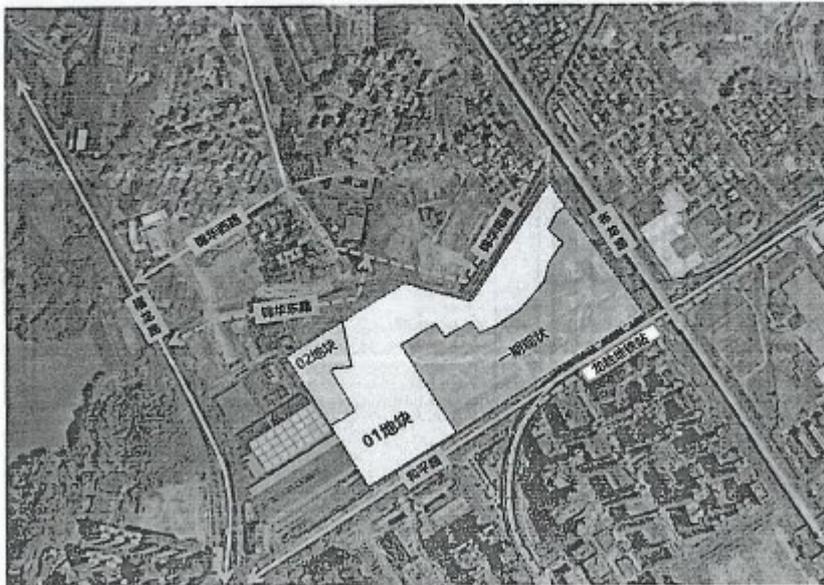
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙胜车辆段上盖物业开发项目工程勘察

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：龙胜项目位于深圳市龙华区大浪西南地区，距离龙华中心区 2 公里，北站商务区 4.5 公里，北靠高峰河，东临布龙路，南临和平西路和港铁天颂一期，西临龙华车辆段。基地南侧有现状地铁 4 号线龙胜站，东侧有现状地铁 6 号线经过。



Handwritten signature and initials.

规划范围总用地面积约 11.05 公顷，部分用地位于龙华车辆段盖
上（盖上用地面积约 4.34 公顷），用地功能为轨道交通用地+二类居住
用地+教育设施用地。二类居住用地面积 9.35 公顷，计容建筑面积为
28.96 万平方米，其中住宅 26.97 万平方米，幼儿园 0.5 万平方米（不
少于 18 个班，总占地面积不少于 0.54 公顷），商业 0.45 万平方米，
其他配套设施共 1.04 万平方米。教育设施用地面积 1.70 公顷，建筑
面积为 2.12 万平方米，规划建设 36 班九年一贯制学校。

工程总投资估算额 964663.00 万元

资金来源：国有 100%。

二、工作内容

本次勘察工作主要包含地质勘察（初勘、详勘及必要的补勘）、
地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测，工程
必需的特殊试验（旁压试验、波速测试、重型动力触探）等。未尽事
宜根据工程设计需要，并按国家现行的标准、规范、规程及国家、省、
市有关规定执行。

三、合同价款

本合同暂定总价为人民币（大写）贰佰肆拾肆万叁仟柒佰壹拾叁元
整（小写：2,443,713 元），其中不含税价 2,305,389.62 元，增值税
税额 138,323.38 元，税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政
策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

本合同为固定单价合同，合同价款按最终完成的工作量和双方确定
的综合单价计取。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 8.1 款的规定

专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 12 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执 1 份，具有同等法律效力；副本 10 份，甲方执 8 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

甲方(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或



住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992600

开户银行: 招行益田支行

账 号: 755904924410506

项目主管部门经办人及电话: 叶桂成 0755-23882708

合约部门经办人及电话: 邱艳 0755-23882101

授权代表:

传 真: 0755-23992555

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

邮政编码: 518026

项目主管部门审核人:

合约部门审核人:

乙方(盖章): 深圳市市政设计研究院有限公司 法定代表人或



住 所: 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

电 话: 0755-83324329

开户银行: 工行深圳分行黄木岗支行

账 号: 4000025209022101117

承包商经办人: 易焱华

授权代表:

传 真: 0755-83324659

开户全名: 深圳市市政设计研究院有限公司

邮政编码: 518029

承包商经办人电话: 13826591745

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2021年3月3日

勘察报告

龙胜车辆段上盖物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

编号: KC20039-Z-YK-X-A

建设单位:  深圳市地铁集团有限公司

勘察总包单位:  深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二一年六月

龙胜车辆段上盖物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

董事长: 刘树亚 
审 定: 陈增新 
审 核: 陈 鹏 
项目负责人: 陈发波 
技术负责: 易焱华 
校 对: 易焱华 
编 制: 郭 强 

营业执照注册号: 91440300665890108N

工程勘察资质证书: B144002073

 深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼

电话: 0755-83265011 <http://www.szmedi.com.cn>

二〇二一年六月

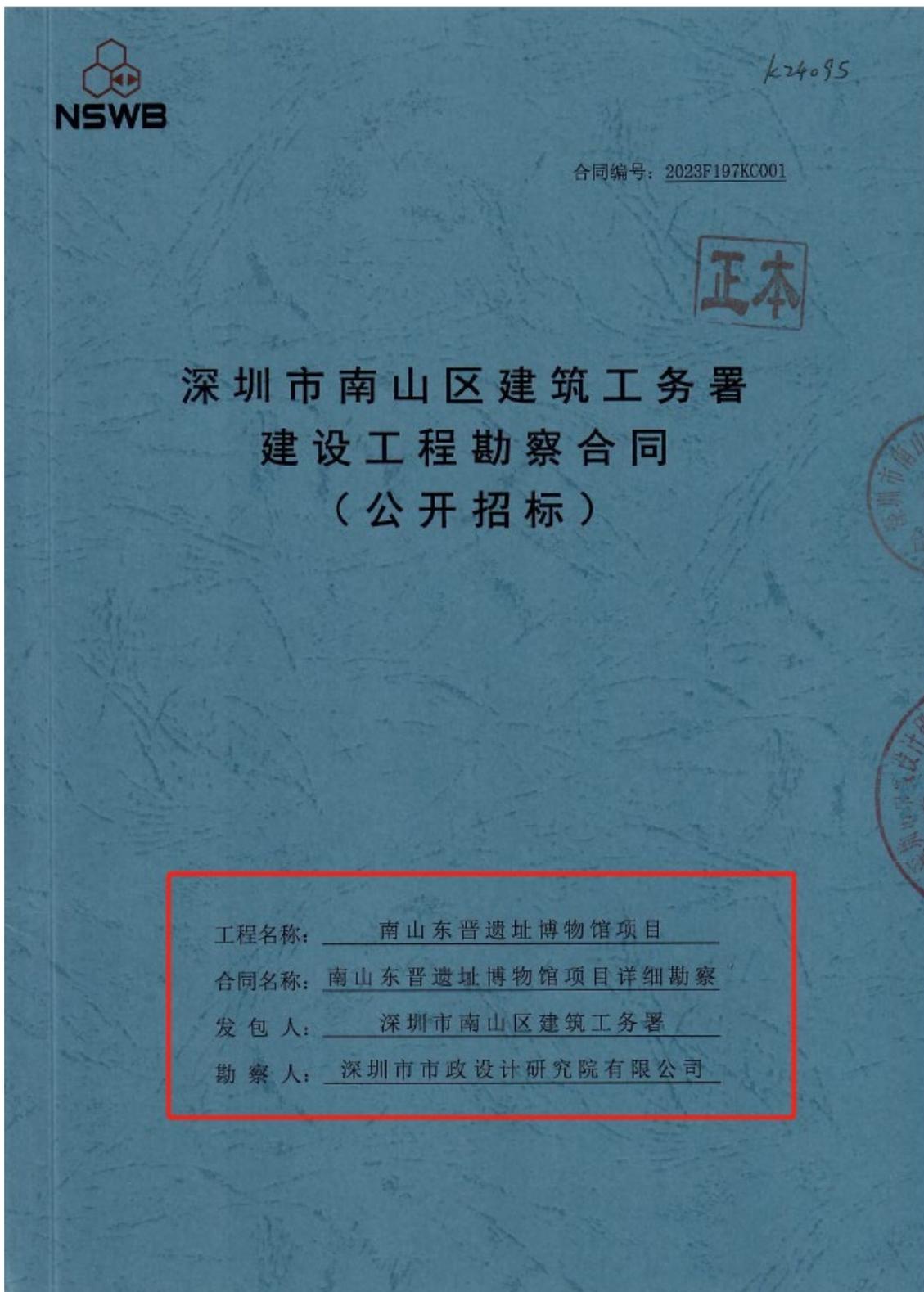
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 陈发波
注册号: 440607-A1000
有效期至: 至2021年12月

广东省建设工程设计文件审查专用章
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19085
业务范围: 工程勘察
有效期至: 2023年09月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 郑勇芳
注册号: 19085-A1006
有效期至: 至2022年6月

4、南山东晋遗址博物馆项目详细勘察

合同关键页



发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市市政设计研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担南山东晋遗址博物馆项目详细勘察勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 南山东晋遗址博物馆项目

1.2 工程地点: 项目位于南头古城南门外考古发掘广场

1.3 工程规模、特征: 项目位于南头古城南门外考古发掘广场,以考古发现的魏晋护城遗址、古井和明清护城河遗址为依托。2023年9月,区文体局征求区发改局意见后,在东晋遗址博物馆项目推进会议纪要重新明确了项目规模及投资,具体如下:项目总用地面积为8678.4平方米,总建筑面积约6500平方米。功能用房包括陈列展览区、教育区、藏品库区、藏品技术区、业务与研究用房、行政管理区、办公后勤用房、人防及地下车库、设备用房等。

项目预计总投资约14830.39万元(不含设备、信息化和首次开办费,以最终概算批复为准),其中建安工程费约11591.17万元。

1.4 工程投资额: 14830.39万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、其他: _____;

2.1.3 工程测量: 地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他: 场地范围以及周边环境的地形测绘、现状树木测绘;

2.1.4 地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务: 苗木调查统计、交桩、土石方类别划分及计算、部件调查、土壤氮浓度检测、超前钻 BIM实施应用 _____

决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

(2) 城乡规划;

(3) 工程建设强制性标准;

(4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;

(5) 本工程设计和施工需求;

(6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;

(7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;

(8) 适用的法律、法规及规章;

(9) 与工程有关的规范、标准、规程;

(10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

乙方应在接到中标通知书之日起 个日历天内,提供工程物探和工程测量报告;

乙方应在接到中标通知书之日起 个日历天内,提供初步勘察报告;

乙方在收到勘察任务书后 40 个日历天内,提供详细勘察报告。

乙方在收到勘察任务后 个日历天内,提供地质灾害危险性评估;

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数): 暂定 40 天;

工程勘察工作有效期限,以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时,工期顺延。

4.4 质量标准: 合格。

4.5 人员及设备配置: 工程开工后,乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工,及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表(即项目负责人)为: 冯响, 职务: 项目负责人 一级设计师 电话号码: 15172475385。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训,机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员,勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员;道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区

使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：施工图审查机构审查合格 甲方验收合格 其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括（但不限于）：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探查报告、溶（土）洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方EIM平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾肆万伍仟玖佰元整（¥1445900元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见6.2.4条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占90%，绩效酬金占10%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和任务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

发包人：深圳市南山区建筑工务署



勘察人：深圳市市政设计研究院有限公司



法定代表人或其委托代理人:

李树君
(签字)

法定代表人或其委托代理人: 刘树拉

刘树拉
(签字)

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300665890108N

开户银行：工商银行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

签订日期：

2024 年 7 月 17 日

联系人及 陈增新/汤为

联系方式：13723708188/18617160082

5、桂湾四单元九年一贯制学校勘察

合同关键页

k21004.

QHKG-2021-223



桂湾四单元九年一贯制学校勘察服 务合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）
深圳市市政设计研究院有限公司（乙方）

工程名称：桂湾四单元九年一贯制学校

签署日期：2021年4月5日







第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市市政设计研究院有限公司

鉴于委托人已于2024年4月1日向承包人发出桂湾四单元九年一贯制学校项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：桂湾四单元九年一贯制学校

1.2 项目地点：前海自贸区桂湾二路与创新六街交界

1.3 建设规模：项目用地面积 37141.26 平方米，总建筑面积约 9.5 万平方米，拟建设内容包括：小学、初中教学楼、实验楼、办公楼、图书馆、体育馆、食堂、多功能厅、教师宿舍、含游泳馆、剧场等

1.4 资金来源：100%国有投资

第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 2.1 本合同协议书；
- 2.2 中标通知书；
- 2.3 合同补充条款和专用条款；
- 2.4 合同通用条款和附件；
- 2.5 招标文件及其附件函件；
- 2.6 投标文件及其附件；
- 2.7 勘察技术标准及规范；
- 2.8 工程勘察任务书；
- 2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为：深圳市前海建设投资控股集团有限公司勘察服务预选招标项下的子工程——桂湾四单元九年一贯制学校项目。

采购范围：依据《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）及设计提出的勘察任务书要求，开展地质勘察、控制点、地形测量、管线探测等工作。

初步估算工作量如下：

本工程勘测工作内容包括 E 级 GPS 施工控制点、1:500 比例尺现状地形测量、1:500 比例尺综合地下管线探测和岩土工程勘察。

3 个 E 级 GPS 施工控制点，1:500 比例尺现状地形测量用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米；综合地下管线探测范围以用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米，预计地下管线探测范围内地下电缆长度约 7km、工业管道约 7km、上下水及暖气管道约 6km。

岩土工程勘察按设计提供的勘察点平面布置图，共布置钻孔 114 个，根据周边项目地质资料，预计勘察钻孔平均孔深按 60 米考虑。

3.2 工作内容包括（但不限于）：

可行性研究阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察、施工配合等，以及按国家和广东省和/或深圳市或其他项目所属地区有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

本项目位于前海片区，土地沉降变化速率较快，考虑到项目的实施工期，承包人须无偿提供 2 次复核施工控制点服务。

第四条 工作周期安排及要求

4.1 乙方进度计划的提交时间：收到甲方通知后 30 个工作日内提交勘察报告。

4.2 乙方工作成果及提交时间和要求：

(1) 完成地形测量，地下管线探测阶段：收到甲方通知之日起 10 日历天；

(2) 完成初步勘察，详细勘察阶段：收到甲方通知之日起 30 日历天；

(3) 勘察后续配合服务工作：至项目竣工验收为止。

第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

第六条 合同价款

6.1 本工程合同金额为暂定价（人民币，大写）壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分（¥1383857.91），合同金额为含税额。其中基本费为合同金额的 90%，履约评价费为合同金额的 10%。

(1) 本工程勘察费用采用固定综合单价计价，勘察服务费单价（市政类）245 元/m,勘察服务费单价（房建类）180 元/m,勘察服务费单价（水上作业）400 元/m，最终按实际完成勘察钻孔总进尺进行结算，固定综合单价已包括承包人为完成本工程工作范围内所有工作内容所需发生的全部费用、利润及相关税费，勘察费用固定综合单价一经确定，不因任何原因而调整（包括但不限于开发时序的调整、二次进场费用、勘察范围的调整等）。

(2) 地形测量、地下管线探测等费用参照国家计委、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计取，并下浮 16% 为准；《工程勘察设计收费标准》缺项的，参照财政部、国家测绘局 2009 年印发的《测绘生产成本费用定额》计取，并下浮 16% 为准。

6.2 上述费用已包含办理工程勘察相关许可费、边防协调费（边防作业费）、资料购置费、障碍清除费、开挖及修复地下管线费、“四通一平费”、勘察材料及加工费、临时设施费、水上船、排、平台作业及水监费、勘察设备搬迁费、青苗、树木及水域养殖物赔偿费、现场钻探费、钻孔护壁费、复杂地质勘探调增费、测量费、物探费、设置用于施工的平面和高程控制点、原位试验费、水文观测费、样品取样费、样品包装费、样品运输费、试验费、技术工作费、成果编制费、保险费和外业验收的相关会务费用等一切与此有关的费用。

第七条 工作成果



甲 方：深圳市前海建设投资控股
集团有限公司
(盖章)

地 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

账 号：_____

法定 代表 人或
其 授 权 的 代 理 人：

(签字)

日 期：2024年4月15日



乙 方：深圳市前海设计研究院
有限公司
(盖章)

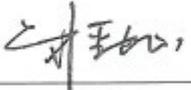
地 址：广东省深圳市福田区
笋岗西路3001号

电 话：0755-83265011

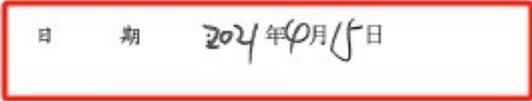
传 真：_____

开 户 银 行：工行深圳市分行黄木岗
支行

账 号：4000025209022101117

法定 代表 人或
其 授 权 的 代 理 人：

(签字)

日 期：2024年4月15日



附件 4 项目组织机构专业人员配备情况表

在本项目中 拟任职务	姓名	职务	职称	专业	主要简历、经验及承担过的 项目
项目负责人 审核人	陈鹏	专业总工	注册岩土工 程师/高级 工程师	岩土	深圳市勘察设计协会入库专家。从事岩土工程勘察设计 12 年，主持和参加了深汕望鹏大道、空港新城云巴示范线 L1 线工程、深圳地铁 12、13、14、16 号线共建管廊项目、深圳市盐港东立交、深圳地铁 5、7、10、11 号线等项目。获得深圳市优秀勘察设计奖 7 项，广东省优秀勘察设计奖 1 项。
审定人	傅晓珊	副院长	注册测绘工 程师/高级 工程师 (教授级)	测绘	长期从事测绘工作。参与修编国家《工程测量标准》规范、《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》。作为第一作者编写了《耕地和基本农田日常管理信息化建设初探》、《基于灰度梯度的遥感图像去云方法研究》、《深圳市土地利用现状与格局分析》、《地理信息系统技术的现状及发展趋势》。担任中国测绘地理信息学会常务理事、中国卫星导航定位协会常务理事、中国城市规划协会城市勘测专业委员会常务理事、深圳市勘察设计协会测量专业委员会主任委员、深圳市测绘学会常务理事。主持和参加了中地 MAPGIS 出租屋综合管理信息系统地理信息平台软件项目、深圳市网络地图制作及数据更新技术研究、深勘智能移动办公系统项目、深圳市 2007 年建筑普查外业调查（特区内）工程项目、深圳市土地利用更新调查、深圳市松沙测区基础测绘数字化动态修测、深圳 CORS 系统的工程应用及 C 级网的

中标通知书

深圳市市政设计研究院有限公司：

在我司组织的“桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务”公开招标中，根据双方签订的框架协议约定，确定贵公司为本项目中标单位。中标结果如下：

中标金额	人民币壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分元整（¥1383857.91元）
备注	无

招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2021年4月1日



勘察报告

桂湾四单元九年一贯制学校 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

K21004-Z-YK-X-A



深圳市市政设计研究院有限公司
Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co. Ltd.

二〇二二年一月

一般 · 长期

K21004-Z-YK-X-A

桂湾四单元九年一贯制学校 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

董事长: 刘树亚 
审 定: 陈增新 
审 核: 陈 鹏 
项目负责: 陈 鹏 
技术负责: 李 凯 
校 对: 李焯均 
编 制: 李 凯 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名: 陈 鹏
注册号: 4400207-AY015
有效期: 至2024年06月

营业执照注册号: 91440300665890108N
工程勘察资质证书: B144002073
深圳市市政设计研究院有限公司
地址: 深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼
电话: 0755-88227733 http://www.szmed1.com.cn

2022年1月24日

三、项目负责人业绩

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	冯响	性别	男	出生年月	1990.4.5	
学历	大学	学位	本科	所学专业	勘查技术与工程	
职务	工程师		何专业何职称	建筑岩土中级职称		
执业注册资格	注册土木工程师（岩土）		执业注册资格证书编号	AY214401795		
项目负责人近5年最具代表性的同类工程业绩						
序号	工程名称	建设规模		勘察费合同额	合同签订时间	建成情况
1	大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计	大运项目包含南北2个地块，总用地面积4.86万平方米，总建筑面积37.50万平方米，其中住宅13.13万平方米，商业24.37万平方米和公交首末站0.2万平方米。		624.7935万元	2022.1.15	完工
2	南山东晋遗址博物馆项目详细勘察	项目总用地面积为8678.4平方米，总建筑面积约6500平方米。		144.59万元	2024.7.17	在建
3	赤湾停车场物业开发项目工程勘察和基坑支护设计	赤湾停车场位于南山区蛇口赤湾片区，北靠赤湾山，东南临兴海大道。规划范围用地面积约14.9公顷，总建筑面积约73万平方米。本次基坑支护设计的D地块用地面积25415平方米。基坑深度约7.8-10.1m。		122.4662万元	2022.2.20	完工

提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、担任项目负责人证明文件（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

项目负责人资格证书

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 冯响

证书编号 AY214401795

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0029054

发证日期 2021年03月09日

普通高等学校

毕业证书



学生 冯响 性别 男，一九九〇年四月五日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校

专业 四年制本科 勘查技术与工程 专业学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中国地质大学江城学院

校（院）长：[Signature]

证书编号：136641201305866637

二〇一三年六月三十日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

冯响

证件类型	居民身份证	证件号码	421125*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 1442018202100571

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月18日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号: AV214401795

注册编号/执业印章号: 4400207-AV027

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年12月31日

广东省职称证书

姓名：冯响

身份证号：421125199004052039



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065242

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

合同关键页

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期： 2022 年 月



发包方（以下简称甲方）：[深圳市地铁集团有限公司](#)

设计方（以下简称乙方）：[深圳市市政设计研究院有限公司](#)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氨浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。

2.2 甲方提供的基础资料。

2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：



2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件1）取费，暂定勘察费用为 6247935.00 元 其中不含税价 5894278.30 元，增值



甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

公司 授权代表:



地 址: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	刘宜才 075589987847	项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话:	邱艳 075589986532	合约部门审核人:	

乙方(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司 法定代表人或

院有限公司 授权代表:



地 址: 深圳笋岗西路307号市政设计大厦(电子)

电 话:	0755-83324329	传 真:	0755-83324659
开户银行:	工行深圳分行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账 号:	4000025209022101117	邮政编码:	518026
乙方经办人:		乙方经办人电话:	

合同签署地点: 深圳
时 间: 2022 年 1月 25日



大运枢纽物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

编号: J21023-Z-YK-X-A

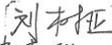
建设单位:  深圳市地铁集团有限公司

勘察总包单位:  深圳市市政设计研究院有限公司

二〇二二年五月

大运枢纽物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

董事长: 刘树亚 

审定: 李清明 

审核: 陈鹏 

项目负责: 冯响 

技术负责: 易焱华 

校对: 易焱华 

编制: 钟鸿飞 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张振涛
注册号: 19085-AY013
有效期至: 至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 陈鹏
注册号: 4400207-AY016
有效期至: 至2024年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 冯响
注册号: 4400207-AY027
有效期至: 至2024年6月

广东省建设工程勘察设计文件审查专用章
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19085
业务范围: 岩土勘察
有效期至: 2024年08月19日

广东省建设工程勘察设计文件审查专用章
单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围: 工程勘察综合类甲级
资质证书编号: B144002073
有效期至: 2025年04月22日

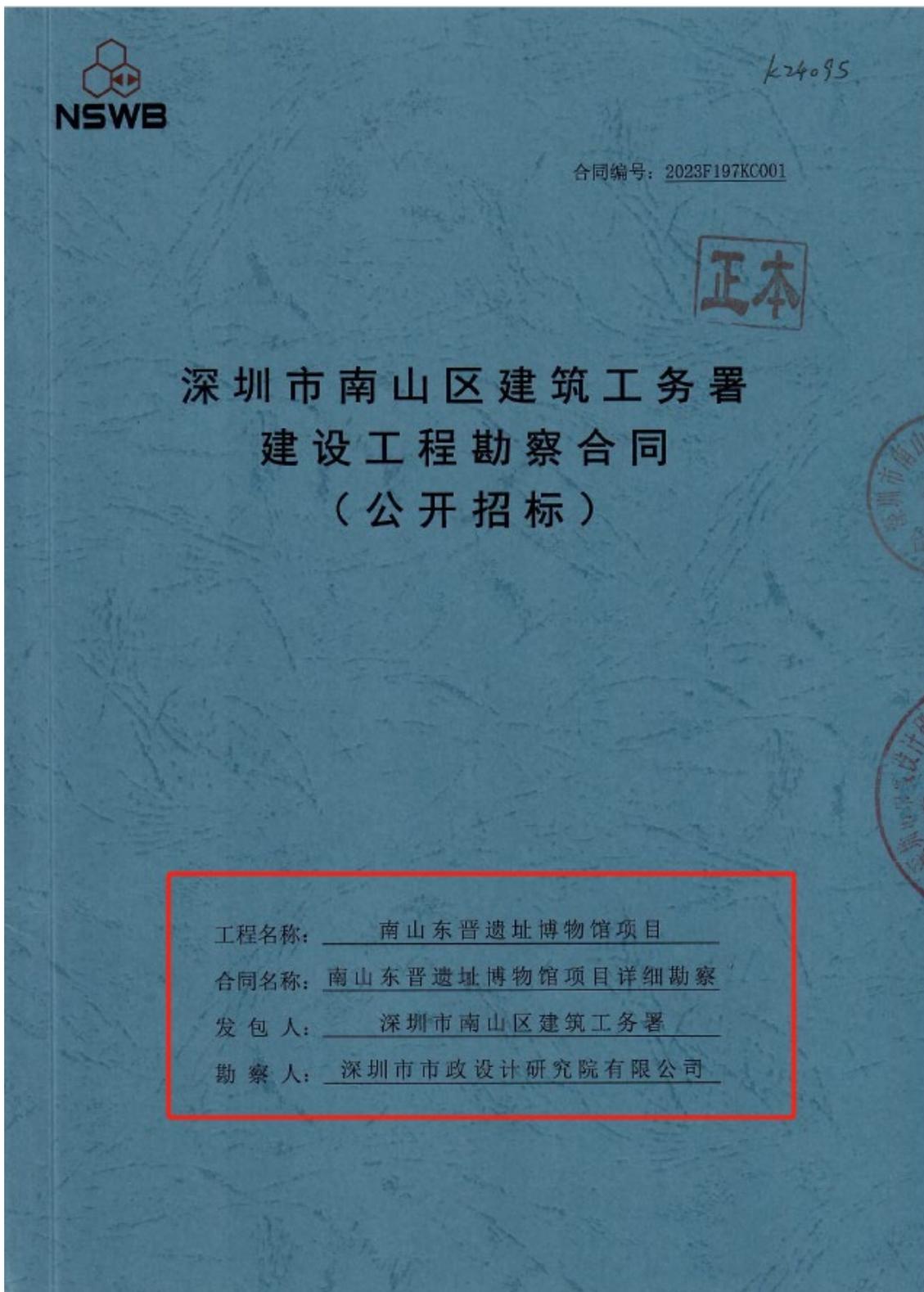


统一社会信用代码: 91440300665890108N
工程勘察资质等级及编号: 工程勘察综合类甲级 B144002073
深圳市市政设计研究院有限公司
地址: 深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼
电话: 0755-83265011 网址: www.szmedi.com.cn

二〇二二年五月

2、南山东晋遗址博物馆项目详细勘察

合同关键页



发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市市政设计研究院有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担南山东晋遗址博物馆项目详细勘察勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 南山东晋遗址博物馆项目

1.2 工程地点: 项目位于南头古城南门外考古发掘广场

1.3 工程规模、特征: 项目位于南头古城南门外考古发掘广场,以考古发现的魏晋护城遗址、古井和明清护城河遗址为依托。2023年9月,区文体局征求区发改局意见后,在东晋遗址博物馆项目推进会议纪要重新明确了项目规模及投资,具体如下:项目总用地面积为8678.4平方米,总建筑面积约6500平方米。功能用房包括陈列展览区、教育区、藏品库区、藏品技术区、业务与研究用房、行政管理区、办公后勤用房、人防及地下车库、设备用房等。

项目预计总投资约14830.39万元(不含设备、信息化和首次开办费,以最终概算批复为准),其中建安工程费约11591.17万元。

1.4 工程投资额: 14830.39万元

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、其他: _____;

2.1.3 工程测量: 地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他: 场地范围以及周边环境的地形测绘、现状树木测绘;

2.1.4 地质灾害危险性评估(在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定);

2.1.5 其他任务: 苗木调查统计、交桩、土石方类别划分及计算、部件调查、土壤氮浓度检测、超前钻 BIM实施应用 _____

决。

3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

(2) 城乡规划;

(3) 工程建设强制性标准;

(4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;

(5) 本工程设计和施工需求;

(6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;

(7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;

(8) 适用的法律、法规及规章;

(9) 与工程有关的规范、标准、规程;

(10) 其他勘察依据。

4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期: 以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

乙方应在接到中标通知书之日起 个日历天内,提供工程物探和工程测量报告;

乙方应在接到中标通知书之日起 个日历天内,提供初步勘察报告;

乙方在收到勘察任务书后 40 个日历天内,提供详细勘察报告。

乙方在收到勘察任务后 个日历天内,提供地质灾害危险性评估;

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数): 暂定 40 天;

工程勘察工作有效期限,以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时,工期顺延。

4.4 质量标准: 合格。

4.5 人员及设备配置: 工程开工后,乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工,及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表(即项目负责人)为: 冯响, 职务: 项目负责人 一级设计师 电话号码: 15172475385。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件 4 和附件 5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训,机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机应至少配有 1 名机长和 1 名记录员,勘察项目现场应配备 1 名安全管理人员;道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区

使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：施工图审查机构审查合格 甲方验收合格 其他验收方式：/

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括（但不限于）：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探查报告、溶（土）洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方EIM平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾肆万伍仟玖佰元整（¥1445900元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见6.2.4条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占90%，绩效酬金占10%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和任务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再支付其他费用。

发包人：深圳市南山区建筑工务署



勘察人：深圳市市政设计研究院有限公司



法定代表人或其委托代理人:

李树君
(签字)

法定代表人或其委托代理人: 刘树拉

刘树拉
(签字)

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300665890108N

开户银行：工商银行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

签订日期：

2024 年 7 月 17 日

联系人及 陈增新/汤为

联系方式：13723708188/18617160082

3、赤湾停车场物业开发项目工程勘察和基坑支护设计

合同关键页

正本（或副本）

赤湾停车场物业开发项目工程勘察和基坑支护
专项设计合同

合同编号：STZY-ZC-CW2-QT243/2021

甲方： 深圳市地铁集团有限公司
乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期：2022 年 月



发包方（以下简称甲方）：深圳市地铁集团有限公司

设计方（以下简称乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方赤湾停车场物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：赤湾停车场物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

赤湾停车场位于南山区蛇口赤湾片区，北靠赤湾山，东南临兴海大道。规划范围用地面积约 14.9 公顷，用地功能为轨道交通用地+二类居住用地+教育设施用地+文体设施用地，总建筑面积约 73 万平米。本次基坑支护设计的 D 地块用地面积 25415 平米。基坑深度约 7.8-10.1m。工程地质勘察的范围包括 D 地块和 C 地块东南角局部区域，其余地块均为盖土物业。

1.3 工作内容：

赤湾项目的勘察任务包括：赤湾项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氨浓度检测；勘察工作量暂定为初步布置钻孔 133 个，平均孔深 25 米，预估总进尺 3325 米。

赤湾项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。

2.2 甲方提供的基础资料。

2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

3.1.1 本合同及有关本合同的补充协议；



2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量、检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为2142662元(人民币贰佰壹拾肆万贰仟陆佰陆拾贰元整)。

勘察工程依据《赤湾停车场上盖物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费(详见附件1)取费，暂定勘察费用为1224662元(其中不含税价1155341.51元，增值税税额69320.49元，税率6%)，结算以实际完成工作量为准计取费用。费用为单价包



甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或



授权代表:

地 址:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话:

0755-23992600

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

刘宜才 075589987847

项目主管部门审
核人:

合约部门经办人及
电话:

邱艳 075589986532

合约部门审核人:

乙方(公章):

深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人或



授权代表:

地 址:

深圳笋岗西路307号市政设计大厦(电子)

电 话:

0755-83324329

传 真:

0755-83324659

开户银行:

工行深圳分行黄木岗支行

开户全名:

深圳市市政设计研究院有限公司

账 号:

4000025209022101117

邮政编码:

518026

乙方经办人:

乙方经办人电话:

合同签署地点: 深圳

时 间: 2022年 2月 20日



赤湾停车场物业开发项目 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

编号: K21015-00-YK-X-A

建设单位:  深圳市地铁集团有限公司

勘察单位:  深圳市市政设计研究院有限公司



二〇二二年四月

工程编号: K21015

赤湾停车场物业开发项目 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

广东省建设工程竣工验收文件审查专用章
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19085
业务范围: 工程勘察
有效期至: 2023年09月19日

董事长: 刘树亚 
审 定: 傅晓珊 
审 核: 夏司圣 
项目负责人: 冯响 张强  
技术负责: 易焱华 
校 对: 易焱华 
编 制: 张强 

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
姓名: 尹安发
注册号: 19685-A7015
有效期至: 2022年6月

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
姓名: 冯响 张强
注册号: 4400207-AY027
有效期至: 2024年6月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围: 工程勘察综合甲级
资质证书编号: B144002073
有效期至: 2025年04月22日

工程勘察资质等级及编号: 工程勘察综合类甲级 B144002073-8/5



深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼

电话: 0755-83265011 <http://www.szmedi.com.cn>

二〇二二年四月

四、履约评价情况

近五年履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市住宅工程管理站	深圳职业技术学院体育及配套设施建设工程（勘察）	中	2022. 6. 17
2	深圳市地铁集团有限公司	大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计	优秀	2024. 4. 10
3	南山区建筑工务署	同乐片区三号路道路工程项目地铁安全影响评估合同	良好	2024. 1. 8
4	南山区建筑工务署	西丽南路拓宽改造工程	良好	/
5	深圳铁路投资建设集团有限公司	前皇段自动化监测标/深惠监测 2 标/平盐铁路先开段监测标	A	2024. 8. 6

提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

1、深圳职业技术学院体育及配套设施建设工程（勘察）履约评价

2022/12/20

<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report3?id=dd06457e-a27c-4284-a117-48ef96c195c7>

编号：阶段-002

(新增) 勘察合同履约评价报告 (阶段评价)

(2022年度第 ____ 次评价)

项目名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目		
合同名称	深圳职业技术学院体育及配套设施建设工程（勘察）合同		
合同金额	85.75 万元	合同类别	0301 勘察合同
履约单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
履约单位 项目负责人	章通 (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年6月17日		
评价阶段	<input type="checkbox"/> 勘察阶段 <input type="checkbox"/> 施工服务阶段		
<input type="checkbox"/> 前期部门 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分: <u>75</u> 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	管理人员配置待提升, 勘察成果与现场情况较相符, 勘察进度及质量能够满足现场需要, 总体配合情况较好。		
评价 人员签名	涂国平、安全、陈仕钦、李文琦、蒋德全、陈晨、罗建铭、周睿		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: <u>章通</u> ; 联系电话: <u>13717012232</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办538室, 工作人员电话: 88119026、88134331, 邮箱: gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝签字; 2、按勘察、施工服务两个阶段进行评价, 不进行季度评价。项目组成立前, 阶段评价工作由前期部门负责; 项目组成立后, 阶段评价工作由项目组负责, 权重为1.0; 3、优≥90, 90 > 良≥80, 80 > 中≥70, 70 > 合格≥60, 不合格 < 60; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)

深圳市建设工程勘察合同

项 目 名 称：深圳职业技术学院体育及配套设施建设工程（勘察）

工 程 地 点：深圳职业技术学院留仙洞校区内

发 包 人：深圳职业技术学院

承 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

2015 年 5 月

发包人：深圳职业技术学院

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条：工程概况

1.1 工程名称：深圳职业技术学院体育及配套设施建设工程

1.2 工程建设地点：深圳职业技术学院内

1.3 工程规模、特征：新建 400 米标准跑道的田径场，在看台设置 800 米顶棚；新建 1 栋体育用房，建筑面积为 3455 平方米；在田径场及体用房下设置半地下室架空停车场，建筑面积 7315 平方米；连廊等其他配套设施。总投资约 11017.56 万元。

1.4 勘察工作周期：勘察单位根据经发包人批准的由发包人及设计人提供的勘察任务书确定，并满足各设计阶段的时间要求；报发包人批准后，作为本项目工程勘察周期。

1.5 勘察工作内容

1.5.1 包括对项目的工程地质进行地下管线探测、地形测量等勘察作业，对地质情况做出评价报告，以及工程报建、施工图设计过程配合等相关勘察服务，工程补勘（如需要）等。

1.5.2 本项目的勘察任务包括两次初勘、详勘、补勘（如有）等。其中第一次初勘根据发包人提供的场地进行地形测量及地质勘察（详见附

由于发包人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程按国家规定的现行收费标准计取费用。

4.2.2 本工程勘察费暂定 85.75 万元。勘察费将依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）规定的计算方法计算后再下浮 20%，但不得超出深圳市发改委批复的“概算汇总表”中的工程勘察费。最终勘察费结算总价以深圳市审计局投资项目审计专业局审定价为准。

4.2.3 勘察费用不仅包含工程物探和地形图测量任务书及工程地质勘察任务书中要求实施的工作内容，还包括发包人要求增加的工程内容。若勘察人在勘察过程中（含发包人要求增加的工程内容），发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价或合同价中，发包人不另行支付；不另行支付的费用包括（但不限于）：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；拆除障碍物、开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；勘察设备搬迁费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。

4.2.4 按上述规定得出的勘察费视为已包括勘察单位完成合同规定的

发包人名称：(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)



住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

承包人名称：(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：笋岗西路 3007 号市
政设计大厦

邮政编码：518029

电 话：0755-83265011

传 真：0755-83324659

开户银行：工行深圳市分行黄木
岗支行

银行帐号：400025209022101117

签订日期： 年 月 日

合同签订地点：

2、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计履约评价

履约评价评分表（2023年度）

填表单位：深圳地铁置业集团有限公司

评价项目：大运枢纽物业开发项目勘察

填表人：刘宜才

填表日期：2024.4.10

考核内容	考核要素	具体要求	满分限制	评分
服务质量 20%	沟通意识	主动为客户排忧解难，项目团队内外配合良好。	10	9
	服务态度	工作主动，迎难而上，遇到问题及时处理，有上进心。	5	4
	遵守制度	遵守报告制度，及时如实的报告有关情况，不瞒报、不虚报等。	5	4
岗位能力 30%	行动力	在工作中能运用正确的工作方法和流程达到工作目标，工作效率高、有创新。	10	9
	业务管理	规范专业知识、操作技能和实践经验。组织、协调及管理能力强。	10	9
	业务培训	员工培训教育，提升服务质量，服务品质。	10	9
绩效 50%	目标任务	在规定的时间内保质、保量地完成指派的各项工作计划和各项工作任务，目标达成满意度高。	50	48
实得分数：92				
综合评定等级：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
考核者简要说明： 能公正、独立、自主地开展勘察工作，依据合同任务对工程建设实施勘察工作。所提供的勘察成果能满足国家现行有关强制性标准、规范的规定，对勘察的质量与进度、安全文明施工、现场协调、施工配合等方面认真负责。				
考核者签名： 刘宜才				
注：履约评价分为优秀、良好、合格、不合格，其中履约评价得分在90（含）~100分者为优秀，80（含）~90分者为良好，60（含）~80分者为合格，60分以下者为不合格。				

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专
项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期：2022 年 月



发包方（以下简称甲方）：[深圳市地铁集团有限公司](#)

设计方（以下简称乙方）：[深圳市市政设计研究院有限公司](#)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氨浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。

2.2 甲方提供的基础资料。

2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：



2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件1）取费，**暂定勘察费用为 6247935.00 元** 其中不含税价 5894278.30 元，增值



甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

公司 授权代表:



地 址: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	刘宜才 075589987847	项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话:	邱艳 075589986532	合约部门审核人:	

乙方(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司 法定代表人或

院有限公司 授权代表:



地 址: 深圳笋岗西路3007号市政设计大厦(电子)

电 话:	0755-83324329	传 真:	0755-83324659
开户银行:	工行深圳分行黄木岗支行	开户全名:	深圳市市政设计研究院有限公司
账 号:	4000025209022101117	邮政编码:	518026
乙方经办人:		乙方经办人电话:	

合同签署地点: 深圳
时 间: 2022年1月25日



3、南山区建筑工务署-2023 年其他服务类合同完成履约评价评分结果-同乐片区三号路道路工程项目地铁安全影响评估合同

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_11111175.html

附件9：2023年其他服务类合同完成履约评价评分结果(3)

序号	合同名称	承包商名称	评价时间	评价结果	评价等级
1	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目建议书编制服务合同	深圳市建星项目管理顾问有限公司	2023年11月20日	88.6	良好
2	南山区光华街20栋、25栋安全隐患治理项目建议书编制服务合同	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	2023年11月1日	87.6	良好
3	百校焕新第四组第七标段结构鉴定服务合同	深圳中建院建筑科技有限公司	2023年11月1日	87.6	良好
4	同乐片区三号路道路工程项目地铁安全影响评估合同	深圳市市政设计研究院有限公司	2024年1月8日	80.6	良好

4、南山区建筑工务署 2021 年度自建项目合同履约评价（勘察单位）-西丽南路拓宽改造工程等项目

查询网站：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_9561610.html

南山区建筑工务署2021年度自建项目合同履约评价（勘察单位）

时间：2022-02-10 来源：南山区建筑工务署

分享到：   

序号	履约单位	项目名称	分数	评价成绩
1.	深圳市长勘勘察设计有限公司	丽康路（麻坳—福光段）（K2+900~K3+676.844）市政工程	84	良好
2.	深圳市市政设计研究院有限公司	西丽南路拓宽改造工程	84	良好
3.	深圳市勘察测绘院有限公司	高新南九路、岗园路、粤兴一道、二道、三道及海云路等人行道综合整治工程	84	良好
4.	深圳市市政设计研究院有限公司	学府路、高新南十一道及周边等道路人行道综合整治工程	84	良好
5.	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	高新南四道综合整治测量	84	良好
6.	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	高新南四道综合整治测量及管线探测	84	良好
7.	深圳市市政设计研究院有限公司	高新南环路、科技南路等人行道综合整治工程	84	良好
8.	深圳市勘察研究院有限公司	东滨路党校天桥（原名东滨路弘基学校人行天桥）	84	良好
9.	深圳市勘察研究院有限公司	深云侨香人行天桥	84	良好
10.	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	南海大道下穿工程	84	良好
11.	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	南山区武装部大楼修缮工程	82.86	良好
12.	中国市政工程东北设计院总院有限公司	兰桂三路	82	良好

5、深圳铁路投资建设集团有限公司履约评价

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2024〕246号

关于深铁投 2024 年上半年度建设工程参建 单位定期履约评价结果的通报

各参建单位：

为提高建设工程参建单位的履约意识，规范履约行为，维护合同的严肃性，提高建设工程质量和安全管理水平，按照深铁投相关考核办法的要求，深铁投根据 2024 年上半年考核情况及相关日常加、扣分情况，开展了上半年施工、监理、勘察设计、设计监理、前期施工、试验检测及造价咨询单位的定期履约评价，具体情况如下：

2024 年上半年参与定期履约评价的参建施工单位共有 38 个、施工监理单位 27 个、勘察设计单位 4 个、设计监理

3	中铁工程设计咨询集团有限公司	深惠城际	B	2024年12月31日
4	中铁二院工程集团有限责任公司	深惠城际大鹏支线	B	2024年12月31日

4. 设计监理单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	中铁第六勘察设计院集团有限公司	穗莞深城际前皇段	A	2024年12月31日
2	广州地铁设计研究院股份有限公司	深大城际	A	2024年12月31日
3	中铁二院工程集团有限责任公司	穗莞深城际机前段	B	2024年12月31日
4	中铁第一勘察设计院集团有限公司	平盐铁路	B	2024年12月31日
5	深圳市市政设计研究院有限公司	深惠城际铁路大鹏支线	B	2024年12月31日
6	北京城建设计发展集团股份有限公司	深惠城际	B	2024年12月31日

5. 试验检测单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	深惠城际先开段第三方检测 深惠城际第三方检测2标 大鹏支线工程先开段第三方检测	A	2024年12月31日
2	深圳市港嘉工程检测有限公司	穗莞深机前段第三方检测1标 深惠城际第三方检测1标	A	2024年12月31日
3	深圳市建研检测有限公司	深大城际第三方检测1标	A	2024年12月31日
4	深圳市太科检测有限公司	穗莞深前皇先开段第三方检测 大鹏支线第三方检测 深大城际先开段第三方检测	A	2024年12月31日
5	深圳市市政设计研究院有限公司	深大城际第三方检测2标 穗莞深前皇段第三方检测	A	2024年12月31日
6	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	城际铁路抽样检测 穗莞深机前段专项检测 穗莞深前皇先开段专项检测 穗莞深前皇段专项检测 深大城际先开段专项检测 深大城际全开段专项检测	A	2024年12月31日

		深惠城际先开段专项检测 深惠城际全开段专项检测 大鹏支线先开段专项检测 大鹏支线全开段专项检测		
7	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	穗莞深机前段第三方检测II标	B	2024年12月31日
8	深圳市鹏盛达工程测试有限公司	深大城际第三方检测3标	C	2024年12月31日

6. 第三方监测单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	深大监测2标	A	2024年12月31日
2	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	深大监测1标	A	2024年12月31日
3	深圳地质建设工程公司	深惠监测3标	A	2024年12月31日
4	深圳市市政设计研究院有限公司	前皇段自动化监测标/深惠监测2标/平盐铁路先开段监测标	A	2024年12月31日
5	中国铁路设计集团有限公司	平盐铁路及机场东枢纽监测标	A	2024年12月31日
6	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	大鹏支线监测1标	A	2024年12月31日
7	深圳市勘察研究院有限公司	穗莞深前皇段监测标/深惠监测1标	B	2024年12月31日
8	江苏南京地质工程勘察院	穗莞深机前段监测标	B	2024年12月31日
9	中铁二院工程集团有限责任公司	深大监测3标	B	2024年12月31日
10	机械工业勘察设计研究院有限公司	大鹏支线监测2标	B	2024年12月31日

特此通报。

深圳铁路投资建设集团有限公司
2024年8月6日

深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室 2024年8月6日印发
(共印1份)

附件五.企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

我单位参加 蛇口影剧院升级改造工程项目勘察（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：

刘书亚

日期：2024年12月9日