

标段编号： 2201-440303-04-01-752572005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 滨河实验学校新建工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东楷安工程有限公司

日期： 2024年12月09日

企业信用信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

广东楷安工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACJX2LEXK	企业法定代表人	冯佩勋
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路3008号水贝珠宝总部大厦B座3612		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

广东楷安工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACJX2LEXK	企业法定代表人	冯佩勋
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路3008号水贝珠宝总部大厦B座3612		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
------------	---------	------	----------



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东楷安工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACJX2LEXK	企业法定代表人	冯佩勋
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路3008号水贝珠宝总部大厦B座3612		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



智无数据



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到广东楷安工程有限公司相关的结果。



广东楷安工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91440113MACJX2LEXK
注册号：
法定代表人：冯佩勋
登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期：2023年05月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	---------------------	------	------------	---------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



广东楷安工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91440113MACJX2LEXK
注册号：
法定代表人：冯佩勋
登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期：2023年05月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	------------	------	------------	------------	------	------------

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



广东楷安工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440113MACJX2LEKK
注册号:
法定代表人: 冯佩勋
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期: 2023年05月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到0条记录共0页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

红色警示

企业名称: 广东楷安工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示1到0共0记录



当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

广东楷安工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

投标人奖项情况

无

项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	黄晓涛	无	一级建造师	建筑工程	
2	技术负责人	林元乐	中级	一级建造师	市政公用工程 机电工程	
3	造价师	卢丽萍	无	一级造价师	土木建筑	
4	质量主任	张小伍	无	无	土建	
5	安全主任	林文娜	无	无	无	
6	机电工程师	李长青	中级	无	机械工程	
7	安全员	陈东鑫	无	无	无	
8	施工员	李平	无	无	装饰	
9	质量员	刘娇	无	无	装饰	
10	材料员	赵兴芳	无	无	无	
11	资料员	刘彬	无	无	无	
12	劳资专管员	林宝发	无	无	无	
共计 <u>12</u> 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否， <u>0</u> 人无社保证明 2. 执业资格 <u>3</u> 人 3. 高级职称 <u>0</u> 人、中级职称 <u>2</u> 人						

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理/黄晓涛





使用有效期: 2024年08月19日
- 2025年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄晓涛

性别: 男

出生日期: 1996年10月17日

注册编号: 粤1442022202402972

聘用企业: 广东楷安工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)

建筑工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄晓涛

个人签名:

黄晓涛

签名日期: 2024.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年8月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103068

姓名:黄晓涛
性别:男
出生年月:1996年10月17日
企业名称:广东楷安工程有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2021年06月07日
有效期:2024年05月28日 至 2027年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓涛

社保电脑号：807170472

身份证号码：440513199610172910

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	02	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	03	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18				309.98		77.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b5f5b91h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月5日

技术负责人/林元乐

姓名 林元乐
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 8 月 15 日
住址 广东省英德市望埠镇龙头
山居委会龙湖西村15栋3
号
公民身份号码 440106197608150371



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 英德市公安局
有效期限 2019.04.23-2039.04.23

成人高等教育

毕业证书



学生 林元乐 性别男 , 一九七六 年 八 月 十五 日生, 于
二〇一二年一 月至二〇一四 年六 月在本校 机电一体化技术
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 名:  南华大学 校 长: 

批准文号: 教成[1997]5号
证书编号: 105555201406000452

二〇一四 年六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2024年02月20日
2025年03月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林元乐

性别: 男

出生日期: 1976年08月15日

注册编号: 粤1442015201851356

聘用企业: 广东楷安工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)

机电工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 林元乐

签名日期: 2024.9.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级注册建造师行政许可

签发日期: 2024年7月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0001696

姓名:林元乐
性别:男
出生年月:1976年08月15日
企业名称:广东楷安工程有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2013年04月28日
有效期:2024年07月18日至2025年04月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月18日





粤中取证字第 1200102125204 号



林元乐 于二〇一二年
十二月，经清远市机电专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一二年十二月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林元乐

社保电脑号：810544239

身份证号码：440106197608150371

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	32043747	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	06	32043747	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		157.36	32.16	33.04		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b5f5c91q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司



造价师/卢丽萍





姓名：卢丽萍
 身份证号码：362204199004012422
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市宏广兴建设工程有限公司

证书编号：建[造]11164400002144

初始注册日期：2016 年 05 月 04 日

颁发机关盖章：



发证日期：2020 年 10 月 14 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2024 年 10 月 15 日



变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

卢丽萍

证件类型	居民身份证	证件号码	362204*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	广东楷安工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：广东楷安工程有限公司

注册编号/执业印章号：
号： 1442015201741023

注册专业：建筑工程

有效期：2027年04月23日

2024-04-24 - 重新注册 - 建筑工程
广东楷安工程有限公司

2021-02-07 - 重新注册 - 建筑工程
深圳市森裕泰建设工程有限公司

2017-09-15 - 初始注册 - 建筑工程
深圳市宏广兴建设工程有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢丽萍

社保电话号：625612998

身份证号码：362204199004012422

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32043747	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	32043747	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			5037.89	2536.56			2913.75	1165.5			291.42		251.35		253.62		63.45



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b5f614f7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32043747

单位名称
广东楷安工程有限公司



质量主任/张小伍

证书编号：2401030100348834

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：张小伍

性别：男

身份证号：3621*****0036

证书编号：2401030100348834

证书有效期：2027年05月12日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年05 月12 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小伍

社保电话号：638301369

身份证号码：362135197109010036

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			4720.82	2536.56			874.17	291.42			291.42		251.35		253.62		63.45



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b5f666a4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32043747

单位名称
广东楷安工程有限公司



安全主任/林文娜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0019934

姓名:林文娜

性别:女

出生年月:1991年03月16日

企业名称:广东楷安工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月28日

有效期:2024年05月31日至2027年08月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林文娜

社保电脑号：628683225

身份证号码：445281199103163088

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32043747	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	02	32043747	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	03	32043747	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	32043747	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			8100.0	4400.0			3561.25	1424.5			356.18				440.0		110.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b5f53541 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32043747

单位名称
广东楷安工程有限公司



机电工程师/李长青

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：李长青

性别：男

从事专业：机械工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2023年11月22日

评审委员会：青岛高新技术产业开发区管理委员会工
程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370828199006283633

证书编号：鲁230231333300390

公布文号：青高新党群〔2023〕31号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：RYP53K3A



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月04日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李长青

社保电脑号：812554584

身份证号码：370828199006283633

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计				3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28				20.0	30.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b6770b0n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司



安全员/张地

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0100541

姓名:张地
性别:男
出生年月:1989年10月16日
企业名称:广东楷安工程有限公司
职务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2022年06月24日
有效期:2024年10月17日至2025年06月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张地

社保电脑号：807528676

身份证号码：511602198910164059

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	32043747	3523.0	*493.22	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2500	*16.5	2500	*20.0	*5.0
2024	03	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
合计			5214.04	2818.4			971.3	323.8			323.8		195.0	200.0		50.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b5f3d01n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 32043747	单位名称 广东楷安工程有限公司
------------------	--------------------



施工员/李平

证书编号：2401010500179848

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：李平

性别：女

身份证号：2306*****3061

证书编号：2401010500179848

证书有效期：2027年03月08日

岗位名称：施工员（装饰）

工作单位：广东楷安工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年03 月08 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李平

社保电脑号：806754236

身份证号码：230622198912273061

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	02	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	03	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18			309.98			77.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b5f6aa6e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司



质量员/刘娇

证书编号：2401030500336435

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：刘娇

性别：女

身份证号：5116*****2525

证书编号：2401030500336435

证书有效期：2027年05月10日

岗位名称：质量员（装饰）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年05 月10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘娇

社保电脑号：809839137

身份证号码：511602198811082525

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
合计			4720.82	2536.56			874.17	291.42			291.42					252.0	63.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b5f4da4x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司



打印日期：2024年12月5日

材料员/赵兴芳

证书编号：2401040000176213

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：赵兴芳

性别：女

身份证号：5108*****0781

证书编号：2401040000176213

证书有效期：2027年03月08日

岗位名称：材料员

工作单位：广东楷安工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年03 月08 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

资料员/刘彬

证书编号：2401050000180522

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：刘彬

性别：男

身份证号：4113*****2430

证书编号：2401050000180522

证书有效期：2027年03月08日

岗位名称：资料员

工作单位：广东楷安工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年03 月08 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘彬

社保电脑号：607434731

身份证号码：411324198606232430

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	02	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	03	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18			309.98			77.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b5f5f2b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月5日

劳资专管员/林宝发

证书编号：2401140000347656

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：林宝发

性别：男

身份证号：4405*****3011

证书编号：2401140000347656

证书有效期：2027年05月11日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年05 月11 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林宝发

社保电脑号：630540724

身份证号码：440527196911033011

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	32043747	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			4720.82	2536.56			874.17	291.42			291.42		251.35		253.62		63.45



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b5f578c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司



技术负责人业绩情况

拟派技术负责人业绩情况一览表

资历	姓名：林元乐 年龄：48 学历：专科 职称：工程师 执业资格：注册一级建造师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年已完工类似项目业绩（上限3项）	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
<p>说明：</p> <p>1、提供拟派技术负责人学历证、注册证、职称证及社保等证明文件；</p> <p>2、提供拟派技术负责人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过3个最具代表性的类似工程已完工业绩。</p> <p>证明材料：</p> <p>（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为技术负责人的部分，合同未体现技术负责人姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的其他有效证明）原件扫描件，合同原件备查。</p> <p>（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；</p> <p>（3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> <p>注：施工合同或施工许可证中项目技术负责人与竣工验收报告项目技术负责人姓名不一致的，需提供更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>	

姓名 林元乐
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 8 月 15 日
住址 广东省英德市望埠镇龙头
山居委会龙湖西村15栋3
号
公民身份号码 440106197608150371



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 英德市公安局
有效期限 2019.04.23-2039.04.23

成人高等教育

毕业证书



学生 林元乐 性别男 , 一九七六 年 八 月 十五 日生, 于
二〇一二年一 月至二〇一四 年六 月在本校 机电一体化技术
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 名:  南华大学 校 长: 

批准文号: 教成[1997]5号
证书编号: 105555201406000452

二〇一四 年六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2024年09月26日
- 2025年03月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林元乐

性别: 男

出生日期: 1976年08月15日

注册编号: 粤1442015201851356



聘用企业: 广东楷安工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)

机电工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年07月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0001696

姓名:林元乐

性别:男

出生年月:1976年08月15日

企业名称:广东楷安工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年04月28日

有效期:2024年07月18日 至 2025年04月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月18日





粤中取证字第 1200102125204 号



林元乐 于二〇一二年
十二月，经清远市机电专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一二年十二月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林元乐

社保电脑号：810544239

身份证号码：440106197608150371

页码：1

参保单位名称：广东楷安工程有限公司

单位编号：32043747

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	32043747	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	06	32043747	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	07	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	32043747	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		157.36	32.16	33.04		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b5f5c91q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32043747 单位名称 广东楷安工程有限公司



项目经理业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

资历	姓名：黄晓涛 年龄：28 学历：专科 职称：/ 执业资格：注册一级建造师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年已完工类似项目业绩（上限3项）	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
说明： 提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2、提供拟派项目经理近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过3个最具代表性的类似工程已完工业绩。 证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。 （2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）； （3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。 注：施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。	





使用有效期: 2024年08月19日
- 2025年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄晓涛

性别: 男

出生日期: 1996年10月17日

注册编号: 粤1442022202402972

聘用企业: 广东楷安工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)

建筑工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄晓涛

个人签名:

黄晓涛

签名日期: 2024.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年8月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103068

姓名:黄晓涛
性别:男
出生年月:1996年10月17日
企业名称:广东楷安工程有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2021年06月07日
有效期:2024年05月28日至2027年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月28日



投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）	1	项目名称：深圳市罗湖区翠苑幼儿园 2024 年零星修缮项目 合同金额：10 万元 竣工时间：/
	2	项目名称：深圳市罗湖区教工幼教集团渔民村幼儿园 2024 年零星修缮项目 合同金额：5.7 万元 竣工时间：/
	3	项目名称：2024 年星修缮工程项目 合同金额：9.7 万元 竣工时间：/

说明：

提供投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩、履约评价。

证明材料：

（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。

以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。

深圳市罗湖区翠苑幼儿园 2024 年零星修缮项目

合同编号：

零星修缮工程施工合同

工程名称：深圳市罗湖区翠苑幼儿园 2024 年零星修缮项目

工程地点：深圳市罗湖区翠苑幼儿园

发包方(甲方)：深圳市罗湖区翠苑幼儿园

承包方(乙方)：广东楷安工程有限公司

发包方（以下简称甲方）：深圳市罗湖区翠苑幼儿园

身份证号/组织机构代码：12440303MB2D54020P

住所：深圳市罗湖区翠竹街道东门北路翠竹苑 13 栋

承包方（以下简称乙方）：广东楷安工程有限公司

身份证号/组织机构代码：9144 0113 MACJ X2LE XK

住所：深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路 3008 号水贝珠宝总部大厦 B 座 3612

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1.1 工程施工地点：深圳市罗湖区翠苑幼儿园

1.2 工程建筑面积：1

1.3 工程范围：

其他工程：以实际完成工程量为准

第二章 工程施工

第二条 工程承包方式

2.1 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

2.2 具体施工内容及做法，按照甲方要求为准。乙方应根据甲方的要求确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

第三条 工程期限

3.1 计划开工日期：2024 年 4 月 1 日；

计划竣工日期：2024 年 9 月 30 日。

3.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延，具体以开工令为准；

3.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期，甲方故意不进行验收的，按照甲乙双方约定的验收时间为竣工日期（乙方在约定时间内发出验收通知的，无需承担逾期发出验收通知的违约责任）。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第四条 工程价款

双方约定工程量的计量及计价方法为：按实计量，并经发包方确认。合同总价不超¥100000.00（大写：壹拾万元整），本工程投标综合下浮率为 4.00%。（1）套用《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《装饰工程消耗量定额（SJG75-2020）》、《安装工程消耗量定额（SJG74-2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市政维修工程消耗量定额（2020）》。（2）工料机价格按项目当期《深圳建设工程价格信息》，价格信息中没有的则采用市场询价。（3）费率依据《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》（安全文明施工方按各专业取费）。（4）余方弃置按工程量计算规则执行，弃置费按实际发生费用计取并提供相关票据。（5）上述方法确定的金额按投标综合下浮率下浮后作为结算金额。（6）最终结算金额以结算审核单位审定的价格为准。

第五条 双方指定人员

5.1 甲方指定人员

（1）甲方委派 陈丽（身份证号码 430104197709053023）作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等，均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理

(4) 合同解除或终止的，乙方须在合同解除或终止之日完整地将工程移交给甲方，终止服务，并将人员及设备撤出服务区域。否则甲方有权处置乙方设备，处置费用从应付乙方剩余费用中扣除，不足部分由乙方另行支付，由此造成的损失由乙方自行承担。

(5) 在项目施工过程中，乙方员工上访、罢工歇业、劳动合同争议或其他纠纷，在前述问题解决之前，甲方有权拒付剩余费用，并由乙方承担经济损失。

(6) 乙方施工后两日内不进行工程的，甲方有权解除合同，另行聘用其他公司继续进行。

第五章其他

第十四条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应当协商解决。协商不成的，双方均可向深圳市罗湖区人民法院提起诉讼。

第十五条 通讯

甲乙双方应及时签收并确认对方发来的书面文件。

甲方联系人为：陈丽 联系电话为：13725501988

联系地址为：深圳市罗湖区翠竹街道东门北路翠竹苑13栋

电子邮箱为：303536477.com

乙方联系人为：张朝伟 联系电话为：17722816653

公司联系地址为：深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路3008号水贝珠宝总部大厦B座3612

一方无法直接向另一方发送文件的，可以按照上述地址邮寄送达。任何一方通讯方式内容变更的，应立即书面通知另一方，否则应承担不能送达的责任。

第十六条 其他事项：

16.1 施工过程中发包人有权根据实际需要调整施工方案、内容和数量，且承包人应配合执行；

- 16.2 施工所需水、电、气等的接驳和费用由乙方协调并承担；
- 16.3 乙方须认真研审施工图纸，确保施工范围在接收单位红线之内。若红线外施工或未经市政设施（行业）主管部门许可的，乙方自行承担责任；
- 16.4 工程竣工验收后10天内，施工单位需移交给使用单位并取得签章手续；
- 16.5 最终结算额以甲方委托的审计（审核）机构审定结果为准，工程委托监理单位的结算需经监理单位审查；
- 16.6 本工程中标价按招标规定综合下浮。以招标控制价为基准，综合下浮率4%，结算（含变更）依此下浮率进行；
- 16.7 乙方用于本项目结算的银行账户：
银行账号：44250100002500004087
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东门支行
- 16.8 本合同生效以后，任何一方违反本合同约定，须承担守约方向违约方追究违约责任所支付的一切费用，包括但不限于律师费、保全费、诉讼费、公告费、鉴定费、交通费、食宿费等。

第十七条 附则

- 17.1 本项目为招标项目，《招标结果确认函》、《投标文件》、《招标文件》均为附件，为本合同的有效组成部分，乙方同样应当严格履行其中的义务，以对乙方义务履行要求更为严格的为准。
- 17.2 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 17.3 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方。双方应尽最大努力降低损失。
- 17.4 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.5 本合同一式肆份，其中甲方执贰份，乙方执贰份，每份具有同等法律效力。

甲方：深圳市罗湖区翠苑幼儿园

乙方：广东楷安工程有限公司

法定代表人：



委托代理人：

法定代表人：



委托代理人：

2024年03月26日

深圳市罗湖区翠苑幼儿园 2024-03-25 16:18:53

零星修缮合同

工程名称：深圳市罗湖区教工幼教集团渔民村幼儿园 2024 年

零星修缮项目

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区教工幼教集团渔民村幼儿园

承 包 人：广东楷安工程有限公司

2024 年 3 月 29 日

检、检测费用及措施费用等所有费用。

2.4 承包方式：乙方包工包料、包验收、包文明安全施工费、安全措施费等一切费用。

三、合同价款

1、合同价款：

本装修工程采用按实结算方式，暂定合同含税总价为：人民币伍万柒仟元整（¥57000.00元）。最终合同价款按第三方咨询单位出具的结算价下浮为准，如第三方核定的结算价高于合同暂定总价的，按合同暂定价结算，如第三方核定的结算价低于合同暂定总价的，以第三方核定的结算价支付。

2、除本合同明确约定由甲方承担的费用外，甲方不再支付本合同项下其他任何名目的费用。

四、工期

1、总工期为 275 个日历天（零星工程开工日期以甲方书面通知为准，应提前三天通知）。

2、本合同工期是指完成本工程承包内容的全部时间，以经甲方书面确认的工程验收合格之日竣工日，已充分考虑天气、停水、停电、节假日等因素影响，除不可抗力以及甲方原因造成的工期延误，其它所有因素所造成的影响均已包含在合同工期内。乙方应考虑流水作业情况下分段移交完工作业面给后续工序施工。

3、工期签证：

3.1 若出现不可抗力因素，乙方在事件结束48小时内向甲方提交工期延误申请及有效证据，经甲方核实批准后方可顺延工期；超出48小时后申请的，甲方视为未曾发生，乙方不得延迟竣工；

3.2 在施工过程中出现由于甲方原因导致延误工期的情况，乙方应首先口头通知甲方，并在24小时内向甲方递交书面报告，甲方根据现场实际情况进行审批；如乙方未及时汇报，甲方可视为未曾发生，不予签证。如乙方已口头通知甲方并在24小时内向甲方递交书面报告，甲方明知此项原因发生却未予签证，乙方可视为已发生。

五、工程质量标准及工程技术要求

1、工程质量标准

1.1 质量验收标准：符合国家、省、市现行施工规范和工程质量检验评定标准，保证承包范围工程在约定的工期内一次性通过验收；如果验收不合格，乙方应无条件返工，返工费由乙方自行承担，由此导致逾期竣工的，需按照违约条款的约定承担逾期竣工的法律责任，并向甲方赔偿由此造成的一切损失，该损失包括但不限于政府相关部门的处罚、人工费等所有费用。

1.2 所有使用材料必须符合国家、工程所在地法律法规、相关政策、规范性文件的要求，以及行业的设计与规范要求，甲方有权对产品质量进行严格检查。

2、工程技术要求

2.1 本工程必须符合设计图纸和相关国家、深圳市及行业标准。

2.2 有关材料的要求：所有施工中使用的材料均需满足国家有关技术操作规范的质量标准的要求，同时必须按甲方在招标文件和其它相关文件中列明的材料品牌及规格要求，在施工中将选用的材料样板送甲方确认后再订货。运输至施工现场的材料，未经甲方允许，乙方不得擅自另行运出施工现场。

2.3 乙方必须按照招标图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设

计。如需修改，需事先取得甲方的书面同意。

3、售后服务要求

乙方承诺为本合同项下的全部完工项目提供整体两年的质量保证及两年的免费保修期。根据法律法规的规定或者生产厂商的标称，质量保证期长于两年的，取其期限最长者。二者均项目验收合格之日起算。

4、资格资质要求

乙方应具备履行本合同项下义务的法定资质，并保证其在合同履行期间持续有效。乙方应确保现场施工人员均具备合法有效的上岗资格。合同履行过程中，乙方及乙方人员的行为导致己方及己方人员、甲方及甲方人员、第三人的人身和财产损失的，均由乙方承担赔偿责任。

六、工程进度款支付

工程竣工验收后，核实际工程量编制结算书，申请审计部门审计，以审计结算报告为准，自收到书面的审计结算报告及等额发票之日起的30天内支付工程结算审核总造价的100%。

七、违约责任

1、乙方逾期竣工的，每逾期一天，需向甲方承担相当于合同总金额5‰/天的违约责任。逾期超过15天，甲方有权单方解除本合同并要求乙方支付合同总金额30%的违约责任。

2、乙方用于本项目的全部材料（含配件、线材）等均应满足国家标准，这些材料进场时应当经甲方检验合格。乙方将未经甲方检验合格的材料用于本项目时，甲方有权要求乙方予以更换或直接扣减合同价款。

3、乙方不按合同约定提供售后服务的，导致甲方委托第三方提供相应的服务而产生的费用由乙方承担，甲方有权要求乙方支付合同价款总额20%的违约金。

4、甲方无正当理由逾期支付合同款，每逾期一天，需向乙方承担逾期未支付金额以同期一年期LPR标准的违约金，因甲方付款需以申请财政拨付

的方式，甲方在约定期限内提交付款申请视为履行付款义务，如因财政拨款延迟，甲方不承担违约责任。

5、除本合同另有约定的外，乙方违反本合同的任意条款，均为违约。违约行为每发生一次，甲方有权要求乙方支付相当于总价款10%的违约金。由此给甲方造成的损失超过前述违约金的，不足部分由乙方补足。如乙方违约累计超过3次（含）的，甲方有权单方解除本合同并要求乙方支付合同总金额30%的违约责任。

6、若甲方通过诉讼途径保护和实现其本协议项下的权利而产生的所有合理费用均由乙方承担（包括但不限于诉讼费、律师费、财产保全费、保函费、差旅费、公证费等费用）。

八、争议解决

因本合同的履行产生争议，双方应友好协商解决；协商不成，任何一方均有权向深圳市罗湖区人民法院提起诉讼。

九、其他

1、本合同一式五份，甲方执三份，乙方执二份，经双方法定代表或授权代表签字盖章之后，均具有同等效力。

(本页以下无正文)

发包人(公章)：深圳市罗湖区教工幼教集团渔民村幼儿园

法定代表人/委托代理人(签字)：于颖

签订日期：2024年3月29日



承包人(公章)：广东楷安工程有限公司

法定代表人/委托代理人(签字)：林伟锋



纳税识别号：91440113MACJX2LEXK

地址电话：深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路 3008 号水贝珠宝总部大厦

B 座 3612、0755-82285548

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东门支行

账号：44250100002500004087

签订日期：2024年3月29日

2024 年零星修缮工程项目

合同编号:

深圳市小型工程施工合同

工程名称: 2024 年零星修缮工程项目

工程地点: 深圳市罗湖区莲南小学附属幼儿园

发包方(甲方): 深圳市罗湖区莲南小学附属幼儿园

承包方(乙方): 广东楷安工程有限公司



深圳市小型工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市罗湖区莲南小学附属幼儿园

身份证号/组织机构代码：12440303MB2D49985W

住所：深圳市罗湖区莲塘街道港莲路 105 号

承包方（以下简称乙方）：广东楷安工程有限公司

组织机构代码：91440113MACJX2LEXK

联系人及联系电话：林伟锋/15989487353

住所：深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路 3008 号水贝珠宝总部大厦 B 座 3612

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章工程概况

第一条 工程概况

1.1 工程施工地点：深圳市罗湖区莲南小学附属幼儿园

1.2 工程建筑面积：1

1.3 工程范围：深圳市罗湖区莲南小学附属幼儿园 2024 年零星修缮工程项目，位于深圳市罗湖区莲塘街道，主要施工内容:零星修缮工程

其他工程：以实际完成工程量为准

第二章工程施工

第二条 工程承包方式

2.1 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

2. 2 具体施工内容及做法，按照甲方要求为准。乙方应根据甲方的要求确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

第三条 合同期限及工程期限

3.1 合同期限：2024年5月20日至2024年10月20日。双方确认，在此合同期限里所发生的工程量按照本合同约定执行。

3.2 工程期限：合同期限中的每个单项工程的期限由双方在施工前确认并遵照执行。

3.3 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延，具体以开工令为准；

3.4 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3.5 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期，因甲方原因不进行验收的，甲方收到乙方发出验收通知的时间为竣工日期（乙方在约定时间内发出验收通知的，无需承担逾期违约责任）。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第四条 工程价款

4.1 本工程采用下列第(2)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）/元）（¥：/元）。除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工

费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价(含税): 本工程的暂定合同价为: 人民币(大写): 玖万柒仟元整(¥: 97000.00) 本工程投标综合下浮率为 3%

4.2 双方约定工程量的计量及计价方法为: **按实计量, 并经发包方确认。**

其中: (1) 套用《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2011)》、《装饰工程消耗量定额(SJG75-2020)》、《安装工程消耗量定额(SJG74-2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》、《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》。完成工程量适用以上定额计价的按定额执行, 但定额中的人工费不纳入计价, 仅计算定额中的主、辅材及机械台班。零星工程的人工费采用深圳市住房与建设局颁发的深圳市建设工程造价信息 2024 年 1 月价格信息中市场劳务(计时)工日单价, 并计管理费、利润、规费及税金等。零星工程的工程用车根据以上定额台班单价为准。(2) 土方弃置按工程量计算规则执行。按 47 元/立方米核定本费用。工料机价格按 2024 年 1 月《深圳建设工程价格信息》, 价格信息中没有的按乙方提供的材料发票定价, 如乙方无法提供发票则采用市场询价。(3) 费率依据《房屋修缮工程(计价费率标准 2023)》(安全文明施工方按各专业取费)》

第五条 双方指定人员

5.1 甲方指定人员

(1) 甲方委派 曾映红 作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等, 均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及

17.5 最终结算额以甲方委托的审计（审核）机构审定结果为准，工程委托监理单位的结算需经监理单位审查；

17.6 本工程中标价按招标规定综合下浮。以招标控制价为基准，综合下浮率3%，结算（含变更）依此下浮率进行；

17.7 乙方用于本项目结算的银行账户：（填写或于下方盖章）。

甲方：深圳市罗湖区莲南小学
附属幼儿园

乙方：广东楷安工程有限公司

法定代表人：



子峰

法定代表人：



冯伟强

委托代理人：

委托代理人：

银行账号：44250100002500004087

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东门支行

2024年5月20日

投标人企业基本情况

企业基本信息表

企业名称	广东楷安工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440113MACJX2LEXK	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	4008		
企业股东信息（主要）	深圳市景良辰管理有限公司 2805.6 万元 深圳市锐烽建设管理有限公司 1202.4 万元		
专业技术人员规模	共 人，涉及专业包括： 1、 <u>土建</u> 专业 2 人；2、 <u>建筑工程</u> 专业 5 人；3、 <u>市政公用工程</u> 专业 3 人；4、 <u>机电工程</u> 专业 1 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）（提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图）		
纳税额（万元）	2021 年	/	
	2022 年	/	
	2023 年	/	
	2024 年	11.28439	
	小计	11.28439	
	营业收入（万元）	2021 年	/
2022 年		/	
2023 年		/	
小计		/	



统一社会信用代码
91440113MACJX2LEXK

营业执照

(副本)



名称 广东楷安工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 冯佩勋

成立日期 2023年05月19日

住所 深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路3008号水贝
珠宝总部大厦B座3612

市场监督管理

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年04月22日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

广东楷安工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440113MACJX2LEXX
注册号:	440126004355335
商事主体名称:	广东楷安工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路3008号水贝珠宝总部大厦B座3612
法定代表人:	冯佩勋
认缴注册资本(万元):	4008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2023-05-19
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-28
年报情况:	2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

广东楷安工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市景良辰管理有限公司	2805.6	本地企业	法人股东
深圳市锐烽建设管理有限公司	1202.4	本地企业	企业法人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东楷安工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACJX2LEXK	企业法定代表人	冯佩勋
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区东晓街道独树社区布心路3008号水贝珠宝总部大厦8座3612		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	卢丽萍	362204199*****22	一级注册造价工程师	B11164400002144	土建
2	陈群	362203198*****62	一级注册造价工程师	B11194400023928	土建
3	郑嘉贤	440582199*****13	二级注册建造师	粤2442020202118959	建筑工程
4	郑嘉贤	440582199*****13	二级注册建造师	粤2442020202118959	市政公用工程
5	刘茂宏	441422199*****31	二级注册建造师	粤2442023202329784	建筑工程
6	卢丽萍	362204199*****22	一级注册建造师	粤1442015201741023	建筑工程
7	林元乐	440106197*****71	一级注册建造师	粤1442015201851356	机电工程
8	林元乐	440106197*****71	一级注册建造师	粤1442015201851356	市政公用工程
9	陈群	362203198*****62	一级注册建造师	粤1442020202206021	建筑工程
10	黄晓涛	440513199*****10	一级注册建造师	粤1442022202402972	建筑工程
11	黄晓涛	440513199*****10	一级注册建造师	粤1442022202402972	市政公用工程

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

网站访问数量

2 2 4 1 3 5 3 9 2 9



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司

我方参加滨河实验学校新建工程施工总承包的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	广东楷安工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市景良辰管理有限公司 深圳市锐烽建设管理有限公司	出资比（70）% 出资比（30）%
非控股股东/投资人	无	出资比（/）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3.如为联合体投标，只须提供联合体牵头单位的申报表。
- 4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：广东楷安工程有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：冯佩勋（签字或加盖私章）

2024年12月5日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

广东楷安工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市景良辰管理有限公司	2805.6	本地企业	法人股东
深圳市锐峰建设管理有限公司	1202.4	本地企业	企业法人

纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)1371199号

广东楷安工程有限公司(统一社会信用代码:91440113MACJX2LEXK)在2024年1月1日至2024年11月30日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	3,722.59	0
2	企业所得税	77.47	0
3	印花税	25	0
4	教育费附加	1,595.38	0
5	增值税	106,359.87	0
6	地方教育附加	1,063.59	0
合计		112,843.9	0
其中,自缴税款		110,184.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年112,843.9元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年12月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522412065204819872

