

标段编号：2403-440307-04-01-508630006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-01-01地块土石方  
、基坑支护及桩基工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：豫兴建筑工程有限公司

日期：2024年12月12日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业体系认证情况（不评审）	投标人提供有效期内（时间从截标之日倒推）的质量、环境及职业健康安全管理体系认证证书扫描件。
2	企业同类工程业绩情况（不评审）	1、投标人提供近三年（时间从截标之日倒推，以合同签订时间为准）投标人认为最具代表性的（同类）工程业绩（不超 2 项，超 2 项按列表前 2 项计取）。 2、业绩证明材料为：提供施工合同关键页扫描件。

# 1、企业体系认证情况（不评审）



副本

## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：05323S30006R5M

兹证明

### 豫兴建筑工程有限公司

注册地址：河南省郑州市惠济区长兴路15号

生产/经营/办公地址：河南省郑州市管城回族区普济路与福祿路交叉口新农连邦大厦26楼

职业健康安全管理体系符合标准：  
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证的范围为：

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工的相关职业健康安全管理活动

证书颁发日期：2023年05月08日

证书有效日期：2023年05月08日至2026年05月07日

初次认证日期：2008年05月23日

获证组织统一社会信用代码：91410100169971945J



本证书的有效性通过定期监督获得保持；  
证书状态可以通过二维码扫描查询，也可在国家认证认可  
监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C053-M



北京恩格威认证中心有限公司

地址：北京市朝阳区东四环中路82号金长安大厦B2座11层 电话：010-87531300 邮编：100124 网址：[www.ngv.org.cn](http://www.ngv.org.cn)



副本

# 环境管理体系认证证书

证书编号: 05323E30005R5M

兹证明

## 豫兴建筑工程有限公司

注册地址: 河南省郑州市惠济区长兴路15号

生产/经营/办公地址: 河南省郑州市管城回族区普济路与福禄路交叉口新农连邦大厦26楼

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证的范围为:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工的相关环境管理活动

证书颁发日期: 2023年05月08日

证书有效日期: 2023年05月08日至2026年05月07日

初次认证日期: 2008年05月23日

获证组织统一社会信用代码: 91410100169971945J



本证书的有效性通过定期监督获得保持;

证书状态可以通过二维码扫描查询,也可在国家认证认可

监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C053-M



北京恩格威认证中心有限公司

地址: 北京市朝阳区东四环中路82号金长安大厦B2座11层 电话: 010-87531300 邮编: 100124 网址: [www.ngv.org.cn](http://www.ngv.org.cn)



副本

# 质量管理体系认证证书

证书编号: 05323QJ0007R5M

兹证明

## 豫兴建筑工程有限公司

注册地址: 河南省郑州市惠济区长兴路15号

生产/经营/办公地址: 河南省郑州市管城回族区普济路与福禄路交叉口新农连邦大厦26楼

质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015; GB/T 50430-2017

通过认证的范围为:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工

证书颁发日期: 2023年05月08日

证书有效日期: 2023年05月08日至2026年05月07日

初次认证日期: 2008年10月08日

获证组织统一社会信用代码: 91410100169971945J



本证书的有效性通过定期监督获得保持;  
证书状态可以通过二维码扫描查询,也可在国家认证认可  
监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C053-M



北京恩格威认证中心有限公司

地址: 北京市朝阳区东四环中路82号金长安大厦B2座11层 电话: 010-87531300 邮编: 100124 网址: [www.ngv.org.cn](http://www.ngv.org.cn)

## 2、企业同类工程业绩情况（不评审）

### 2.1 绵阳市滨江小学基础工程

#### 中标通知书

豫兴建筑工程有限公司：

你方于 2023 年 01 月 12 日（投标日期）所递交的绵阳市滨江小学改扩建工程（项目名称）绵阳市滨江小学改扩建工程-基坑降水及支护工程（第二次）施工标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB6849789.69 元（大写：人民币陆佰捌拾肆万玖仟柒佰捌拾玖元陆角玖分）。

工期：90 日历天。

工程质量：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规要求及行业颁发的工程质量验收标准，按照国家现行验收标准及相应配套的各专业验收规范，一次验收合格。。

项目经理：郝振飞（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到绵阳市滨江小学（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：绵阳市滨江小学（盖单位章）

法定代表人：李塔（签字或盖章）

招标代理机构：四川锦焱尚德招标代理有限公司

2023 年 01 月 29 日



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：绵阳市滨江小学

代建人（乙方）：绵阳欣诚建设集团有限公司

承包人（丙方）：豫兴建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，按照甲乙双方签订的《绵阳市滨江小学改扩建工程代建合同》相关约定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙、丙三方就绵阳市滨江小学改扩建工程——基坑支护及降水工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：绵阳市滨江小学改扩建工程——基坑支护及降水工程。
2. 工程地点：绵阳市滨江路 15 号。
3. 工程立项批准文号：绵涪发改固〔2022〕50 号、绵涪发改固〔2022〕118 号。
4. 资金来源：争取上级补助，不足部分区级财政解决。
5. 工程内容：新建约 12200 平方米校舍（含地下室）及配套相应设施设备。主要包括新建教学楼、综合楼、运动场及相应附属设施设备。
6. 工程承包范围：包括但不限于按照最终设计图纸、招标工程量清单、招标人的现场要求、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收规范标准等要求实施完成该项工程并达到设计和验收规范要求的所有内容，直至项目地下室土方回填完成、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。

### 二、合同工期

工期总日历天数：90 个日历天，从中标通知书发放次日开始计算工期如遇特殊情况如不可抗力时，经发包人、代建人确认后工期顺延。

### 三、质量标准

1. 施工质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规要求及行业颁发的工程质量验收标准，按照国家现行验收标准及相应配套的各专业验收规范，一次验收合格。
2. 除以上标准外，还应符合本合同约定的发包人、代建人要求。
3. 确保工程完工验收合格并取得完工验收证明。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 陆佰捌拾肆万玖仟柒佰捌拾玖元陆角玖分（¥ 6849789.69）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾贰万贰仟叁佰捌拾壹元陆角伍分（¥ 122381.65 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 叁拾壹万壹仟叁佰伍拾伍元肆角捌分（¥ 311355.48 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：姓名：郝振飞；职称：高级工程师；身份证号：410521198105140053；执业资格证书号：0375482；注册证书号：豫1412013201314329；执业印章号：豫1412013201314329；安全生产考核合格证书号：豫建安B（2017）1915081。

承包人对工程项目经理的职务授权如下：作为承包人在项目的授权代表，全面履行本工程项目重要设备材料采购、施工（建筑安装工程）、整体交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任等全面管理职责，为工程做好协调和服务，在工程质量、安全、环境保护、文明施工等合同约定目标范围向发包人和代建人直接负责。代表承包人（丙方）全权负责本合同工程有关的工程量确认、工程价款结算、工程款项拨付、涉及工程造价相关事项、所有文件的签收或确认等方面工作，接收所有与工程相关的文件。其在本项目中实施的行为承包人（丙方）均予以认可，并由承包人（丙方）承担其责任和义务。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）招投标文件；

- (3) 专用合同条款及本合同约定的发包人、承包人要求等附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人、承包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,发包人负责筹集工程建设资金。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人、承包人与承包人应当按照《保障农民工工资支付条例》(中华人民共和国国务院令 第 724 号)、绵阳市人民政府办公室《关于印发〈绵阳市建设领域农民工工资保证金试行办法〉的通知》(绵府办发【2013】78 号)和四川省人民政府办公厅《关于印发四川省清理规范工程建设领域保证金工作方案的通知》(川办函【2016】153 号)的相关规定缴纳农民工工资保证金 并办理相关手续。承包人必须按时足额支付农民工工资,因农民工工资支付不到位造成上访或不稳定局面的,每发生一次,承包人按本合同约定承担违约金,发包人、承包人和承包人同意项目所在地主管部门按规定扣划保证金用于支付承包人拖欠的农民工工资。
4. 承包人应在发包人、承包人第一次工程款支付前在绵阳市当地银行开设农民工工资专户,发包人、承包人应按月将进度款的 20%拨入承包人开设的农民工工资专户。承包人确保本条约定的支付比例足以支付农民工工资,并对此承担全部责任,承包人应对工资支付表等工资发放资料的真实性负责,因此产生的相关责任由承包人承担。发包人、承包人拨付上述款项后,无论承包人因何种原因未按时

足额发放农民工工资导致工程延期、信访等，承包人除应向发包人、代建人承担违约责任外，发包人、代建人有权直接在未支付的工程款范围内直接扣除代承包人支付。

5. 发包人、代建人和承包人通过招投标形式签订合同的，合同双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 27 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 四川省绵阳市涪城区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 三方签字并盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹 份，代建人执 叁 份，承包人执 叁 份。

甲方（盖章）：绵阳市滨江小学

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：欧红梅

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：绵阳欣诚建设集团有限公司

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：徐静

统一社会信用代码：91510703MA65EKPB2P

开户银行：中国工商银行股份有限公司绵阳

涪城支行

银行账号：2308412109100018174

联系电话：0816-6393873

地址：四川省绵阳市涪城区南河路18号3

幢、4幢、6幢

丙方（盖章）：豫兴建筑工程有限公司

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：张亚平

统一社会信用代码：91410100169971945J

开户银行：中国建设银行郑州滨河国际新

城支行

银行账号：41050110827400000191

联系电话：0371-60110993

地址：郑州市惠济区长兴路15号

## 完工证明

豫兴建筑工程有限公司于 2023 年 2 月 27 日与我单位签订的绵阳市滨江小学改扩建工程-基坑降水及支护工程及相关工作，在 2023 年 8 月 28 日已按施工承包合同约定内容已完成全部工程施工，另我方同意解除该工程项目管理班子所有管理人员在本工程的锁定。

特此证明！

项目经理：郝振飞

绵阳市滨江小学



绵阳欣诚建设集团有限公司



2023 年 10 月 25 日

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 绵阳市滨江小学改扩建工程—基坑支护及降水工程

建设单位： 绵阳市欣诚建设集团有限公司 绵阳市滨江小学



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	绵阳市滨江小学改扩建工程—基坑支护及降水工程		工程地址	绵阳市涪城区滨江路15号
	建筑面积	/ m <sup>2</sup>		结构类型	支护桩+土钉墙支护
	层数	地上		基础形式	
		地下			
	电梯	台		总高	
	开工日期	2023年06月01日		自动扶梯	台
	建设单位	绵阳市滨江小学		竣工验收日期	2023年09月01日
	勘察单位	四川宏吉建筑设计有限公司		监理单位	四川众略工程项目管理有限公司
	设计单位	核工业江西工程勘察研究总局有限公司		施工图审查机构	四川晟源建设工程咨询有限公司
施工单位	豫兴建筑工程有限公司		质量监督机构	绵阳市涪城区建设工程质量监督站	
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	杨龙	项目负责人		
	监理单位	马川旭	项目总监		
		张铂雪	监理工程师		
		魏斌	监理员		
	施工单位	郝振飞	项目经理		
		刘发东	项目技术负责人		
		王保庆	企业技术负责人		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	谭友根	项目负责人	
	勘察单位	刘健	项目负责人	
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	设计图纸及变更包含的全部内容
竣工 验收 组织 形式 和 收 序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程验收意见并签字
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： <p style="text-align: center;">符合要求</p>
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： <p style="text-align: center;">齐全、有效</p>
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： <p style="text-align: center;">符合要求</p>
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： <p style="text-align: center;">已整改完</p>
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		基坑支护	合格
	观感 质量 综合 评价	好	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 6 项	其中符合要求： 6 项	
	经鉴定符合要求： 6 项	核查结果： 合格	

单位工程质量验收结论:

符合施工质量及验收规定规范要求,竣工验收合格

工程验收结论

<p>同意验收</p> 	<p>建设单位: (公章)</p> <p>项目负责人: 祝九 2023年9月1日</p>
	<p>勘察单位: (公章)</p> <p>勘察负责人: 刘继 2023年9月1日</p> 
	<p>设计单位: (公章)</p> <p>设计负责人: 刘继 2023年9月1日</p> 
<p>经验收, 符合要求, 验收合格</p> <p>注册建造师(项目经理): 郝振成</p>	<p>施工单位: (公章)</p> <p>企业技术负责人: 王保庆 2023年9月1日</p> 
<p>过程未验收, 资料齐全, 同意验收</p>	<p>监理单位: (公章)</p> <p>总监理工程师: 马川旭 2023年9月1日</p> 
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位质量检查报告;</li> <li>2、设计单位质量检查报告;</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、地基与基础分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料;</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	