

标段编号：2408-440305-04-01-466440002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目（设计）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国中元国际工程有限公司

日期：2024年12月13日

1. 投标函

投标函

致招标人：深圳市深汇通能源科技发展有限公司

为确保贵方招标项目虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目（设计）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以381.5000 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包含但不限于虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目（设计）内容包含初步设计、施工图设计、招标配合、施工配合及协助竣工图编制等各阶段的相关设计服务及相应的造价分析，直至项目完成竣工验收、工程结算及项目决算为止的各阶段的相关设计服务。具体设计内容以发包人确认的设计任务书及合同条款为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。



7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

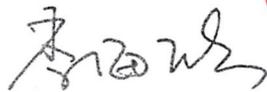
(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：中国中元国际工程有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：北京市海淀区西三环北路5号

邮政编码：100089 电话：010-68732860 传真：010-68732860

2024年12月13日

2. 投标人资信标情况汇总表

资信标汇总表

序号	节点名称	内容（按以下格式提供）	备注
1	投标基本信息 (若为联合体投标, 联合体各单位均需提供)	<p>公司名称: <u>中国中元国际工程有限公司</u>;</p> <p>企业性质: <u>国有企业</u> (民营企业或国有企业或其他)</p> <p>注册地址: <u>北京市海淀区西三环北路 5 号</u>;</p> <p>分支机构/分公司地址 (若有): <u> / </u>;</p> <p>企业资质情况: <u>工程设计综合资质甲级</u>;</p>	<p>填写要求:</p> <p>若为联合体投标的, 联合体各单位均需提供, 自行添加一行补充相关内容。</p>
2	企业同类业绩 (若为联合体投标, 联合体各单位业绩均认可)	<p>1、项目名称: <u>廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目</u>;</p> <p>(建设单位: <u>廊坊市华源盛世热力有限公司</u>; 合同金额: <u>4.2</u> 万元; 项目类型: <u>电力工程</u>; 合同签订时间: <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>12</u> 日)</p> <p>2、项目名称: <u>寨口矿生态修复分布式光伏发电项目</u>;</p> <p>(建设单位: <u>北京京能大成新能源有限公司</u>; 合同金额: <u>27.5</u> 万元; 项目类型: <u>电力工程</u>; 合同签订时间: <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>23</u> 日)</p> <p>3、项目名称: <u>六合村分布式地源热泵能源站项目</u>;</p> <p>(建设单位: <u>北京北投生态环境有限公司</u>; 合同金额: <u>498</u> 万元; 项目类型 <u>市政工程</u>; 合同签订时间: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>28</u> 日)</p> <p>4、项目名称: <u>北京林业大学雄安校区能源专项设计服务合同</u>;</p> <p>(建设单位: <u>北京林业大学</u>; 合同金额: <u>326.8</u> 万元; 项目类型 <u>房屋建筑工程</u>; 合同签订时间: <u>2024</u> 年 <u>3</u> 月 <u>4</u> 日)</p> <p>5、项目名称: <u>陆肖站 TOD 综合开发项目区域供冷供热</u></p>	<p>填写要求:</p> <p>① 项目类型根据项目实际填写, 例如<u>房屋建筑工程</u>、<u>市政工程</u>、<u>电力工程</u>、<u>其他工程</u>等;</p> <p>② 若为联合体投标, 牵头单位业绩、成员单位业绩须分别注明。</p>

		<p>可行性分析：</p> <p>（建设单位：<u>成都高新区陆肖轨道城市发展有限公司</u>；合同金额：<u>33</u>万元；项目类型<u>市政工程</u>；合同签订时间：<u>2022</u>年<u>12</u>月<u>15</u>日：）</p>	
4	拟派项目负责人同类业绩	<p>姓名：<u>杨萧</u>； 职称：<u>工程师</u>； 执业资格证：<u>注册电气工程师</u>；</p> <p>1. 项目名称：<u>廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目</u>；</p> <p>（建设单位：<u>廊坊市华源盛世热力有限公司</u>；合同金额：<u>4.2</u>万元；项目类型：<u>电力工程</u>；合同签订时间：<u>2024</u>年<u>7</u>月<u>12</u>日；在本项目担任职务：<u>项目负责人</u>；）</p> <p>2. 项目名称：<u>寨口矿生态修复分布式光伏发电项目</u>；</p> <p>（建设单位：<u>北京京能大成新能源有限公司</u>；合同金额：<u>27.5</u>万元；项目类型：<u>电力工程</u>；合同签订时间：<u>2024</u>年<u>9</u>月<u>23</u>日；在本项目担任职务：<u>项目负责人</u>；）</p>	<p>填写要求：</p> <p>①项目类型根据项目实际填写，例如<u>房屋建筑工程、市政工程、电力工程、其他工程等</u>；</p>
3	履约评价（若为联合体投标，联合体牵头单位提供）	<p>1. 合同名称：<u>援塔政府办公大楼项目</u>；</p> <p>评价分数：<u>/</u>；评价等级：<u>优秀</u>；评价时间：<u>2024</u>年<u>7</u>月<u>19</u>日；</p> <p>2. 合同名称：<u>横琴粤澳深度合作区“二线”海关监管作业场所</u>；</p> <p>评价分数：<u>/</u>；评价等级：<u>优秀</u>；评价时间：<u>2024</u>年<u>3</u>月<u>18</u>日；</p> <p>3. 合同名称：<u>昆明长水国际机场改扩建工程</u>；</p> <p>评价分数：<u>/</u>；评价等级：<u>优秀</u>；评价时间：<u>2024</u>年<u>1</u>月<u>19</u>日；</p>	<p>若为联合体投标，牵头单位业绩、成员单位履约评价须分别注明</p>
4	项目机构	拟派项目机构总人数： <u>5</u> 人；其中：	填写要求：团队

	资源配置情况	<p>项目负责人：<u>杨萧</u>； 职称：<u>工程师</u>； 执业资格证：<u>注册电气工程师（供配电）</u>；</p> <p>主创设计师：<u>高冬雨</u>； 职称：<u>高级工程师</u>； 执业资格证：<u>一级注册建筑师</u>；</p> <p>方案设计师：<u>徐达</u>； 职称：<u>工程师</u>； 执业资格证：<u>一级注册结构工程师</u>；</p> <p>专业设计师：<u>才振刚</u>； 职称：<u>高级工程师</u>； 执业资格证：<u>注册电气工程师（供配电）</u>；</p> <p>专业设计师：<u>史朋飞</u>； 职称：<u>工程师</u>； 执业资格证：<u>一级注册建筑师</u>；</p> <p>资料员：<u>赵晓阳</u>； 职称：<u>工程师</u>； 执业资格证：<u>/</u>；</p>	主要人员基本信息
5	投标人股东关系构成表	<p>法定代表人：<u>李海欣</u>；</p> <p>董事长姓名（若有）：<u>李海欣</u>；</p> <p>控股股东（若有），请列出：<u>中工国际工程股份有限公司</u>占股<u>100</u>%</p>	若为联合体投标，联合体各单位均需提供，自行添加一行补充相关内容。

3. 企业基本情况一览表（若为联合体投标，联合体各单位均需提供）

企业基本情况一览表

企业注册名称	中国中元国际 工程有限公司	注册资本	62000 万元	成立日期	2001 年 05 月 22 日
企业法人代表	李海欣	企业技术人员数量（人）	431		
企业资质情况	工程设计综合资质甲级				
公司注册地址	北京市海淀区西三环北路 5 号				
联系人	翟晨孜	联系电话	18811326 315	邮箱	1614058388 @qq.com
其他	/				

- 注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。
 2、投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
 3、若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



统一社会信用代码
911100001000064426

营业执照

扫描二维码 了解市场主体身份
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名称 中国中元国际工程有限公司 注册资本 62000 万元
类型 有限责任公司(法人独资) 成立日期 1987 年 08 月 15 日
法定代表人 李海欣 住所 北京市海淀区西三环北路5号

经营范围 许可项目：建设工程设计；建设工程施工；建设工程监理；建设工程勘察；测绘服务；人防工程设计；特种设备设计；第三类医疗器械制造；第二类医疗器械销售；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务；水环境污染防治服务；工业互联网数据服务；报关业务；广告制作；广告发布；第二类医疗器械销售；机械设备销售；环境保护专用设备销售；冶金专用设备销售；石油钻采专用设备销售；石油制品销售（不含危险化学品）；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关 北京市市场监督管理局
2024 年 09 月 29 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



工程设计 资质证书

证书编号：A111000295

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：中国中元国际工程有限公司

经济性质：有限责任公司（其他）

资质等级：工程设计综合资质甲级。

可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****

发证机关

2023 年 12 月 22 日

No.AZ 0104643

4. 企业同类业绩（若为联合体投标，联合体各单位业绩均认可）

企业同类业绩

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	建设单位	合同金额	合同签订时间
1	廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目	廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目《可行性研究报告》编制相关工作	廊坊市华源盛世热力有限公司	4.2	2024年7月12日
2	寨口矿生态修复分布式光伏发电项目	可研报告编制遵循安全可靠、技术可行、结合实际及注重效益的原则，为投资方决策提供可靠的依据	北京京能大成新能源有限公司	27.5	2024年9月23日
3	六合村分布式地源热泵能源站项目	能源站供能面积约49.2万平方米，总冷负荷约54.3MT，总热负荷约46.2MW；	北京北投生态环境有限公司	498	2021年7月28日
4	北京林业大学雄安校区能源专项设计服务合同	规划用地2200亩，其中建设用地1500亩；安校区总建设规模约为150万平方米。	北京林业大学	326.8	2024年3月4日
5	陆肖站TOD综合开发项目区域供冷供热可行性分析	针对陆肖TOD综合开发项目能围内区域供冷供热进行可行性研究报告咨询服务	成都高新区陆肖轨道城市发展有限公司	33	2022年12月15日

投标人提供近5年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）承担的自认为最具代表性的同类项目业绩）。提交业绩不超过5项，若所提供业绩超过5项，只计取前5项业绩。

证明材料：

- 1、需提供项目中标通知书（如有）、项目设计合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、合同签订时间（须能够被准确判定为“近5年”），业绩时间以合同签订时间为准。
- 2、投标单位提供的业绩为联合体方式承接的，合同中须体现投标单位的承包范围以及对应的合同金额。若合同无法体现承包范围以及对应的合同金额，须提供联合体协议或甲方出具并加盖甲方公章的红头证明文件。
- 3、若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方出具的红头证明文件或设计图纸，并加盖甲方公章，作为补充证明材料，

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

项目名称：廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目

技术咨询合同

廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目
《可行性研究报告》
技术咨询合同

合同编号（甲方）：1195-8466-2024-0007

合同编号（乙方）：1PPRZH24101Z

项目名称：廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目

甲方（委托方）：廊坊市华源盛世热力有限公司

乙方（受托方）：中国中元国际工程有限公司

括当日。按照日、月、年计算期间的，开始的当天不算入，从下一天开始计算。期间的最后一天不是工作日的，该期间应于下一个工作日终止。

2. 技术咨询内容与方式

2.1. 咨询内容

廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目《可行性研究报告》编制相关工作。

2.2. 咨询范围

廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目《可行性研究报告》相关技术咨询工作。

2.3. 咨询方式

提供技术咨询服务。

3. 咨询期限与进度要求

3.1. 乙方提供技术咨询的期限为：从____年__月__日起至____年__月__日。乙方应在合同约定的服务期限内完成全部咨询工作，并通过甲方验收。

3.2. 乙方应按以下进度计划开展技术服务工作：

本合同自双方签订之日起生效，由甲方提供乙方所需资料，乙方须在 15 个工作日内完成报告编制。

3.3. 甲方有权对上述进度计划作出调整，并在相关工作开始前 3 个工作日将相关安排以传真、邮件或其他书面形式通知乙方，乙方应按调整后的进度计划执行。

4. 咨询工作要求

4.1. 乙方应按技术咨询的相关标准以及甲方的具体要求，进行相关技术咨询服务及技术支持工作并向甲方出具相应报告等材料；

4.2. 乙方应当在合同约定期限内完成技术咨询工作；

向甲方交付《报告》，《报告》内容深度国家有关最新规定和技术规范及行业标准的要求，如果“国家有关规定”和“行业标准”的要求不一致，乙方应按其中较高的标准完成本合同义务。

4.3. 在工作完成时将与工作和工作成果有关的所有资料、文件全部移交给甲方；

- 4.4. 有权按本合同约定取得甲方支付的合同价款。
- 4.5. 乙方应当指派专人开展本项目的技术咨询工作，按照本合同约定的内容、时间和份数向甲方交付工作成果，对工作成果的质量负责，并对工作成果出现的遗漏或者错误负责修改或者补充。
- 4.6. 本合同项下增值税税率如遇国家税收政策调整，双方应根据合同执行情况结合增值税纳税义务时间的规定，友好协商对增值税税率的适用做相应的规定。
- 4.7. 乙方按要求需开具销售货物或者提供应税劳务、服务清单的，销售货物或者提供应税劳务、服务清单需通过防伪税控系统开具。

5. 甲方协作事项

甲方应按以下约定为乙方提供工作条件、技术资料和其他协作事项：

- 5.1. 甲方应当对乙方的技术咨询工作提供必要的技术资料；
- 5.2. 甲方需指派专门人员负责对乙方咨询工作需要的联络、支持等工作；
- 5.3. 甲方应按本合同约定按时向乙方支付合同价款；
- 5.4. 甲方的任何协助与配合均不减轻或免除乙方在本合同项下应尽的义务。

6. 文件提交

- 6.1. 乙方提交的工作成果文件应符合以下要求：
 - (1) 最终工作成果文件均要求纸质版 3 份（需有编、校、审签字并盖公章）；除纸质文件外，需提交相关电子文件（包括过程文件及照片等）。
- 6.2. 乙方提交的所有文件须经甲方审批后方可执行；乙方对其所提交最终文件的正确性、适用性、完整性负责。甲方对文件的审批并不免除或减轻乙方在本合同项下的责任或义务。

7. 价格及支付

7.1. 合同价格

- (1) 本合同价格为不含税金额为人民币（大写）叁万玖千陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥39622.64），税金为人民币（大写）贰仟叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥2377.36），含税总价为人民币（大写）肆万贰仟元整（¥42000.00），该价格为固定不变价。

签署页

甲方：廊坊市华源盛世热力有限公司
法定代表人(负责人)：
授权代表(签字)：



签订日期：2024.7.12

地址：廊坊市安次区富康道 115 号

邮编：065000

联系人：侯金明

电话：16622970980

Email：

开户银行：廊坊银行北环路支行

账号：31307020000120109011501

税号：91131000665293493C

开户行地址：廊坊市广阳区北环路 280 号

乙方：中国中元国际工程有限公司
法定代表人(负责人)：
授权代表(签字)：



李百成

签订日期：

地址：北京市西三环北路 5 号

邮编：100089

联系人：杨萧

电话：13811860977

Email：

开户银行：工商银行北京蓟门桥支行

账号：0200074819004651438

税号：911100001000064426

开户行地址：北京市海淀区中关村南大街

甲 10 号

仅限虚拟大学园区第六期提升与综合能源改造项目(设计)项目投标使用

项目名称：寨口矿生态修复分布式光伏发电项目

**寨口矿生态修复分布式光伏发电
项目可行性研究报告
编制服务合同**

仅限虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目（设计）项目投标使用

甲 方：北京京能大成新能源有限公司

乙 方：中国中元国际工程有限公司

签订日期：2024 年 9 月



当地电网规划资料。

4.3 地图资料

- (1) 厂区总布置图、管线图、厂房图纸；
- (2) 荷载检测报告；
- (3) 企业用电情况和一整年电费清单。

第五条 主要工作内容

可行性研究报告编制：

完成 寨口矿生态修复分布式光伏发电 项目可研报告编制工作；

可研报告编制遵循安全可靠、技术可行、结合实际及注重效益的原则，为投资方决策提供可靠的依据，覆盖内容包括：项目实施背景和必要性；项目基本内容；项目投资额、资金筹措方案、投资方式；投资收益分析、风险评估及防范措施等。含括综合说明、太阳能资源、项目规模及建设条件、系统总体方案设计 & 发电量计算、厂址条件分析、电气设计、工程消防、土建工程、施工组织设计、工程管理设计、环境保护与水土保持、劳动安全与工业卫生、节能降耗分析、工程概算、财务评价与社会效果分析、社会稳定风险分析。

第六条 双方责任

6.1 甲方职责

6.1.1 依据本合同规定，按时支付乙方咨询服务费；

6.1.2 合同签订后，及时提供乙方开展项目可行性研究报告编制工作所需的有关基础资料及文件，并对所提供资料和文件的完整性、准确性和及时性负责；

6.1.3 尊重乙方根据国家和行业有关标准和规范进行项目可行性研究报告编制工作的权利，负责组织有关文件的审查、报批等工作；负责协调技术服务过程中与有关单位和地方的配合问题；

6.1.4 甲方有责任保护乙方的项目可行性研究报告编制方案、文件、资料图纸、数据和专利技术等知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的项目可行性研究报告编制资料及文件和结果不得擅自复制或向第三方转让或用于本合

9.1 经甲乙双方友好协商确定，甲方应就乙方按照本合同提供的所有服务支付项目费用为人民币275000元，（大写：人民币贰拾柒万伍仟元整万元，含税，税率【6】%）的咨询服务费（简称“合同价格”）。其中不含税金额为259,433.96元（大写：贰拾伍万玖仟肆佰叁拾叁元玖角陆分），税金为15566.04元（大写：壹万伍仟伍佰陆拾陆元肆分）。

9.2 甲方应当按照表二所规定的时间向乙方支付合同款。甲方在收到乙方表一文件并出具审查通过的书面审查验收单后的15个工作日内，向乙方支付相应的款项。在每次付款之前，乙方应向甲方提交增值税专用发票及财务收据，甲方审查无误后方有义务付款，乙方不提供上述票据的，甲方有权拒绝付款且不承担逾期付款的违约责任。

表二 甲方的付款时间表（按工作进度）

序号	支付时间	付款比例	金额（元）
1	乙方提交可行性研究报告初稿并通过 审查验收后15个工作日内	50%	137500
2	乙方提交可行性研究报告终稿并通过 审查验收后15个工作日内	50%	137500
	合计	100%	275000

第十条 现场安全管理

10.1 乙方应根据国家相关法律、法规的要求，制定安全管理目标、健全安全管理机构。

10.2 乙方应对其管理的项目的安全管理承担责任，涉及对项目相关人员的保险，以及若项目发生安全问题或第三人造成的侵权损失由乙方承担。

10.3 乙方为满足现场安全工作需求所需增加的安全投入费用由乙方承担。

第十一条 成果归属

本合同履行过程中，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件完成的新的技

(本页无正文,为《寨口矿生态修复分布式光伏发电项目可行性研究报告编制服务合同》之
签署页)

(合同签署页)



单位:北京京能大成新能源有限公司
(盖章)

负责人或授权代理人:
(签字)

倪从奇

联系人:倪从奇

电 话:18621979420

开户行:

帐 号:

税 号:91110107MADDGDU484

地址:北京市门头沟区军庄镇杨坨矿内1幢



单位:中国中元国际工程有限公司
(盖章)

法定代表人或授权代理人:
(签字)

杨萧

联系人:杨萧

电 话:13811860977

开户行:工商银行北京紫竹院支行

帐 号:0200007619004651438

税 号:911100001000064426

地址:北京市海淀区中关村南大街甲10号

仅限虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目(设计)项目投标使用



项目名称：北京林业大学雄安校区能源专项设计服务合同

北京林业大学雄安校区 能源专项设计服务合同书

委托方(甲方)：北京林业大学
受托方(乙方)：中国中元国际工程有限公司



北京林业大学雄安校区第六立面提升与综合能源改造项目(设计)项目投标使用

一、项目背景

北京林业大学始建于1952年，是教育部直属、教育部国家林业和草原局、北京市人民政府共建的全国重点大学，是国家首批“211工程”重点建设高校和国家“优势学科创新平台”建设项目试点高校，是世界一流学科建设高校。

北京林业大学雄安校区位于雄安新区起步区第五组团东北部，规划用地2200亩，其中建设用地1500亩。按学校事业发展规划和雄安校区办学规模测算，雄安校区总建设规模约为150万平方米（其中地上面积约为120万平方米，地下面积约为30万平方米），计划分两期进行建设。

雄安校区一期工程建设规模约为83万平方米（其中地上面积约为66万平方米，地下面积约为17万平方米），已于2023年年底开工，计划2026年完成。

目前，北京林业大学雄安校区校园总体规划及相关专项规划已经编制完成。按照雄安校区实施进度整体安排，现组织开展北京林业大学雄安校区能源专项设计服务工作。

二、项目概况

（一）项目名称

北京林业大学雄安校区能源专项设计服务。

（二）项目位置

本项目位于北京林业大学雄安校区内，能源系统站房分散于校园平面布局中。

（三）能源系统规划情况

1、1座能源中心：

能源中心作为全校的生活热水集中热源，站内主要配置燃气热水锅炉及烟气余热回收热泵等。能源中心通过一次供热管网向全校供热，负责学校生活热水的调峰及保障热源。能源中心总装机容量为3台14MW燃气热水锅炉及配套烟气深度余热冷凝水回收系统，其中一期按照2台14MW燃气热水锅炉，预留1台14MW燃气锅炉位置二期建设。

2、4座二级能源站：

校园拟规划4座二级能源站。二级能源站根据所在分区可再生能源资源条件配置机组，站内主要配置浅层地源热泵、电制冷机组、换热机组等。二级能源站负责所在分区的全部冷负荷和基础热负荷。

公共建筑夏季浅层地源热泵和制冷机组并联耦合供冷，优先利用地源热泵，不足部分由电制冷机组补充；冬季浅层地源热泵和换热机组并联耦合供热，优先利用可再生能源供热，不足部分由换

51

热机组补充。2号站内设置浅层地源热泵为体育馆提供热水。

宿舍采暖的主要热源是市政热力及浅层地源热泵系统，浅层地源热泵与换热机组耦合供热。

3、热力管网：

市政热源供回水温度110/50℃，供热管道沿EB3规划路敷至校区，管径DN450。燃气锅炉供应校区的生活热水，供回水设计温度为90/45℃。

根据市政道路及校区规划，在穿越EB3道路规划有综合管廊，在规划综合管廊的道路上高温热水采用综合管廊敷设方式，其余部分采用直埋敷设的方式。

一次高温热水管网规划起点位于能源中心，主线出口管径为DN450，接至各用热二级能源站和换热站，分期建设。

宿舍区全部采用散热器形式，二次侧采暖热水管网供回水设计温度为70/45℃，设计压力为1.0MPa。其他功能性建筑末端形式采用空调，二次侧空调热水管网供回水设计温度为50/40℃，设计压力为1.0MPa。

二次低温热水管网规划起点为位于校园内的换热站和二级综合能源站，管径为DN100~DN600，采用直埋的敷设方式至各建筑单体，二次低温网分期建设，建设时序同校园建筑分期相同。

冷水管网同二次低温热水管网为冷、热共管，由各二级综合能源站集中供冷，为二级综合能源站供能片区内的末端用户提供冷负荷。设计供回水设计温度为5/12℃，设计压力为1.0MPa。

4、浅层地源系统：浅层地埋管系统及其辅助系统。

5、智慧能源管控系统：可实现供能需求分析、负荷预测、能耗统计及寻优调度等功能。

3. 签约合同价为(大写)叁佰贰拾陆万捌仟元整 (¥3268000.00), 其中不含税价为人民币(大写)叁佰零捌万叁仟元整 (¥3083000.00), 税额为人民币(大写) 壹拾捌万伍仟元整 (¥185000.00)。

报价费率(含税)大写百分之壹点伍壹, (小写)为1.51%。

(此基数为暂定金额, 不作为结算依据, 结算按照专用合同条款第1.1.5条约定确定金额为准)

注:

a. 签约合同价按工程费 217000000.00 元为基数计算得出, 最终结算额=最终批复的初步设计概算中建安工程费、设备及工器具购置费之和 × 设计费[含设计阶段 BIM(含 CIM)建设及应用费]的固定费率;

b. 后期如国家税收法规政策发生变化, 根据最新税法政策相应调整上述税额。

4. 项目负责人: 姓名 傅强, 身份证号 310110197110133617, 注册号 CD111100195。

5. 设计工作质量符合的标准和要求: 合格。

6. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

8. 设计或服务期限及设计周期:

(一) 服务期限

本项目服务期限自取得中标通知书之日起至所涉工程竣工验收合格(以发包人书面通知为准)。

(二) 设计周期

1. 设计周期是指从取得中标通知书之日起(或具备开展设计的条件之日起)至完成施工图设计的时间。

2. 本项目设计周期为60日历天。其中, 方案设计10日历天, 初步设计20日历天, 施工图设计30日历天。每个设计阶段开始前均应取得上一阶段设计成果的相关政府部门批复(需要时)及建设单位确认。

3. 室内外系统设计及各阶段设计工作起始时间均以建设单位要求为准。
4. 应按建设单位的进度要求或项目整体推进计划对不同阶段的设计周期进行适当调整,但原则上不能超出总体设计周期。
5. 室内和室外能源工程的方案设计、初步设计、施工图设计应分别出图。并根据项目进展和相关可行性研究报告编制等要求,采取分批完成或同时完成,具体以建设单位要求为准。
9. 本合同协议书一式_捌_份,合同双方各执_肆_份。
10. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

发包人: 北京林业大学

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:

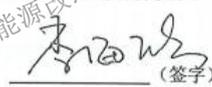
 (签字)

2024年3月4日

设计人: 中国中元国际工程有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:

 (签字)

2024年3月4日



项目名称：陆肖站 TOD 综合开发项目区域供冷供热可行性分析

陆肖站 TOD 综合开发项目区域供冷供热可行性分析技术咨询服务

LX-LXZ-FW-2022-98

LPPRZH22391Z

合同编号：LX-LXZ-FW-2022-98

陆肖站 TOD 综合开发项目区域供冷供热可行性 分析

技术咨询服务合同

委托人（甲方）：成都高新区陆肖轨道城市发展有限公司

被委托人（乙方）：中国中元国际工程有限公司

签订时间：2022.12.15

签订地点：成都

仅用于成都高新区第六立面提升与综合能源改造项目（设计）项目投标使用

第一节 合同协议书

委托人（甲方）：成都高新区陆肖轨道城市发展有限公司

被委托人（乙方）：中国中元国际工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则签订本协议。

一、项目概况

1. 项目名称：陆肖站 TOD 综合开发项目区域供冷供热可行性分析技术咨询
服务

2. 项目地点：陆肖站 TOD 综合开发项目位于成都市高新区，该项目紧邻成都轨道交通 6 号线与远期规划 22 号线换乘站点陆肖站。

3. 项目合同服务期限：自合同签订之日起至甲方委托的咨询工作完成为止。

二、项目范围及工作内容

1. 项目范围：陆肖项目区域供冷供热的技术经济分析比较及其他相关工作。

2. 工作内容：针对陆肖 TOD 综合开发项目范围内区域供冷供热进行可行性研究报告咨询服务，具体工作内容包括但不限于以下各方面：

(1) 分析能源基础及发展形式，包括双碳背景下，国家、省、市、区能源政策分析，例如可再生能源运用补贴政策、能源消费限制政策等。

(2) 项目概况：陆肖 TOD 建设概况，市政管网概况、供能范围、项目建设必要性及意义、编制依据。

(3) 一次能源价格：电力、燃气、水。

(4) 供能时间及参数：供能时间、供回水温度。

(5) 负荷分析：地区气象参数、不同建筑负荷特性、全年冷热负荷。

(6) 调研片区内可再生能源，分析污水源、土壤源、空气源等投资对比，分析可行性，分析各能源应用成本，拟定能源供应技术路线。

(7) 站址条件：区域供冷供热站房选址位置，建设形式、站内布置。

(8) 技术方案遴选：装机方案、冷却塔布置方案、各方案年度运行成本计算、各方案设备初投资、运行费用计算、各方案土建成本计算、全生命周期分析，确认最优配置方案。

(9) 区域管网规划：室外管网规划、用户接入口设计。

(10) 节能减排效果分析：节能分析、减排分析。

(11) 投资估算。

(12) 投资效益分析：收费方案、财务评价。

(13) 环境影响及振动噪声分析。

(14) 社会责任分析：针对陆肖TOD综合开发项目，分析采用区域供冷供热是否有利于企业落实社会责任，实现企业经济责任、社会责任和环境责任的动态平衡，是否有利于提升企业的竞争力与社会责任，为企业树立良好的声誉和形象。

(15) 风险分析：采用区域供冷供热是否存在供能保障性风险、运营安全风险以及其它风险。

(16) 区域供冷供热自控方案分析及达成高效机房需采用的技术措施（包括但不限于控制措施、系统工艺措施及水力参数优化措施等）分析。

(17) 投资及运营的合作模式分析探索。

(18) 结论及建议。

三、质量标准

符合现行国家、地区的相关技术规范、标准及甲方要求。

四、合同价格

采取总价包干，本合同含税总价为大写 叁拾叁万元整 (¥330000.00)，其中不含税价为大写 叁拾壹万壹仟叁佰贰拾元柒角伍分 (¥311320.75)，增值税税额为 壹万捌仟陆佰柒拾玖元贰角伍分 (¥18679.25)。本合同增值税税率 6.0%。若本合同履约期间国家有增值税政策变更，则以本合同不含税价为基数按照国家最新增值税税率计算税金。

五、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 合同条款及附件；
2. 中标（选）通知书；
3. 甲方制定并颁布实施的与本合同相关的各类管理制度和办法；
4. 比选文件及补遗文件；
5. 参选文件；
6. 其他合同文件。

甲乙双方就有关合同实施过程中的洽商、会议纪要、变更、补充协议等书面文件应视为本合同的组成部分。

—合同签署页—

委托人（甲方）：成都高新区陆肖轨道城市发展有限公司

（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人：

单位地址：成都市高新区仁和街 39 号 7 栋 2 层 3 号

开户银行：中信银行成都高新支行

账号：8111001014000520088

被委托人（乙方）：中国中元国际工程有限公司

（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人：

单位地址：北京市海淀区西三环北路 5 号

开户银行：中国工商银行北京紫竹院支行

账号：0200007619004651438

签订日期：2022年12月15日

仅限虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目投标使用

5. 拟派项目负责人同类业绩

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	杨萧	性别	男	出生年月	1985.10	
学历	本科	学位		所学专业	电气	
职务	项目负责人		何专业何职称	电气与智能化高级工程师		
执业注册资格	注册电气工程师（供配电）		执业注册资格证书编号	DG211102260		
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况						
序号	工程名称	建设单位	建设规模	设计开始时间-设计结束时间	合同金额（万元）	建成情况
1	廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目	廊坊市华源盛世热力有限公司	廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目《可行性研究报告》编制相关工作	2024年7月12日至今	4.2	建设中
2	寨口矿生态修复分布式光伏发电项目	北京京能大成新能源有限公司	可研报告编制遵循安全可靠、技术可行、结合实际及注重效益的原则，为投资方决策提供可靠的依据	2024年9月23日至今	27.5	建设中

提供项目负责人近5年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）承担的自己认为最具代表性的同类项目业绩。提交业绩不超过2项，若所提供业绩超过2项，只计取前2项业绩。

1、需提供项目中标通知书（如有）、项目设计合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、**拟派项目负责人姓名**、甲乙双方盖章页、合同签订时间（须能够被准确判定为“近5年”），业绩时间以合同签订时间为准。

2、投标单位提供的业绩为联合体方式承接的，合同中须体现投标单位的承包范围以及对应的合同金额。若合同无法体现承包范围以及对应的合同金额，须提供联合体协议或甲方出具并加盖甲方公章的红头证明文件。

3、若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或甲方出具的红头证明文件或设计图纸，并加盖甲方公章，作为补充证明材料，

【证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

项目名称：廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目

技术咨询合同

廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目
《可行性研究报告》
技术咨询合同

合同编号（甲方）：1195 8476-2024-0007

合同编号（乙方）：1PPRZH24101Z

项目名称：廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目

甲方（委托方）：廊坊市华源盛世热力有限公司

乙方（受托方）：中国中元国际工程有限公司

括当日。按照日、月、年计算期间的，开始的当天不算入，从下一天开始计算。期间的最后一天不是工作日的，该期间应于下一个工作日终止。

2. 技术咨询内容与方式

2.1. 咨询内容

廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目《可行性研究报告》编制相关工作。

2.2. 咨询范围

廊坊市华源盛世热力有限公司分布式光伏发电项目《可行性研究报告》相关技术咨询工作。

2.3. 咨询方式

提供技术咨询服务。

3. 咨询期限与进度要求

3.1. 乙方提供技术咨询的期限为：从____年____月____日起至____年____月____日。乙方应在合同约定的服务期限内完成全部咨询工作，并通过甲方验收。

3.2. 乙方应按以下进度计划开展技术服务工作：

本合同自双方签订之日起生效，由甲方提供乙方所需资料，乙方须在 15 个工作日内完成报告编制。

3.3. 甲方有权对上述进度计划作出调整，并在相关工作开始前 3 个工作日将相关安排以传真、邮件或其他书面形式通知乙方，乙方应按调整后的进度计划执行。

4. 咨询工作要求

4.1. 乙方应按技术咨询的相关标准以及甲方的具体要求，进行相关技术咨询服务及技术支持工作并向甲方出具相应报告等材料；

4.2. 乙方应当在合同约定期限内完成技术咨询工作；

向甲方交付《报告》，《报告》内容深度国家有关最新规定和技术规范及行业标准的要求，如果“国家有关规定”和“行业标准”的要求不一致，乙方应按其中较高的标准完成本合同义务。

4.3. 在工作完成时将与工作和工作成果有关的所有资料、文件全部移交给甲方；

- 4.4. 有权按本合同约定取得甲方支付的合同价款。
- 4.5. 乙方应当指派专人开展本项目的技术咨询工作，按照本合同约定的内容、时间和份数向甲方交付工作成果，对工作成果的质量负责，并对工作成果出现的遗漏或者错误负责修改或者补充。
- 4.6. 本合同项下增值税税率如遇国家税收政策调整，双方应根据合同执行情况结合增值税纳税义务时间的规定，友好协商对增值税税率的适用做相应的规定。
- 4.7. 乙方按要求需开具销售货物或者提供应税劳务、服务清单的，销售货物或者提供应税劳务、服务清单需通过防伪税控系统开具。

5. 甲方协作事项

甲方应按以下约定为乙方提供工作条件、技术资料和其他协作事项：

- 5.1. 甲方应当对乙方的技术咨询工作提供必要的技术资料；
- 5.2. 甲方需指派专门人员负责对乙方咨询工作需要的联络、支持等工作；
- 5.3. 甲方应按本合同约定按时向乙方支付合同价款；
- 5.4. 甲方的任何协助与配合均不减轻或免除乙方在本合同项下应尽的义务。

6. 文件提交

- 6.1. 乙方提交的工作成果文件应符合以下要求：
 - (1) 最终工作成果文件均要求纸质版 3 份（需有编、校、审签字并盖公章）；除纸质文件外，需提交相关电子文件（包括过程文件及照片等）。
- 6.2. 乙方提交的所有文件须经甲方审批后方可执行；乙方对其所提交最终文件的正确性、适用性、完整性负责。甲方对文件的审批并不免除或减轻乙方在本合同项下的责任或义务。

7. 价格及支付

7.1. 合同价格

- (1) 本合同价格为不含税金额为人民币（大写）叁万玖千陆佰贰拾贰元陆角肆分（¥39622.64），税金为人民币（大写）贰仟叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥2377.36），含税总价为人民币（大写）肆万贰仟元整（¥42000.00），该价格为固定不变价。

签署页

甲方：廊坊市华源盛世热力有限公司
法定代表人(负责人)：
授权代表(签字)：



签订日期：2024.7.12

地址：廊坊市安次区富康道 115 号

邮编：065000

联系人：侯金明

电话：16622970980

Email：

开户银行：廊坊银行北环路支行

账号：31307020000120109011501

税号：91131000665293493C

开户行地址：廊坊市广阳区北环路 280 号

乙方：中国中元国际工程有限公司
法定代表人(负责人)：
授权代表(签字)：



李百成

签订日期：

地址：北京市西三环北路 5 号

邮编：100089

联系人：杨萧

电话：13811860977

Email：

开户银行：工商银行北京蓟门桥支行

账号：0200074819004651438

税号：911100001000064426

开户行地址：北京市海淀区中关村南大街

甲 10 号

仅限虚拟大学园区第...河面提升与综合能源改造项目(设计)项目投标使用

项目名称：寨口矿生态修复分布式光伏发电项目

**寨口矿生态修复分布式光伏发电
项目可行性研究报告
编制服务合同**

仅限虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目（设计）项目投标使用

甲 方：北京京能大成新能源有限公司

乙 方：中国中元国际工程有限公司

签订日期：2024 年 9 月



当地电网规划资料。

4.3 地图资料

- (1) 厂区总布置图、管线图、厂房图纸；
- (2) 荷载检测报告；
- (3) 企业用电情况和一整年电费清单。

第五条 主要工作内容

可行性研究报告编制：

完成 寨口矿生态修复分布式光伏发电 项目可研报告编制工作；

可研报告编制遵循安全可靠、技术可行、结合实际及注重效益的原则，为投资方决策提供可靠的依据，覆盖内容包括：项目实施背景和必要性；项目基本内容；项目投资额、资金筹措方案、投资方式；投资收益分析、风险评估及防范措施等。含括综合说明、太阳能资源、项目规模及建设条件、系统总体方案设计 & 发电量计算、厂址条件分析、电气设计、工程消防、土建工程、施工组织设计、工程管理设计、环境保护与水土保持、劳动安全与工业卫生、节能降耗分析、工程概算、财务评价与社会效果分析、社会稳定风险分析。

第六条 双方责任

6.1 甲方职责

6.1.1 依据本合同规定，按时支付乙方咨询服务费；

6.1.2 合同签订后，及时提供乙方开展项目可行性研究报告编制工作所需的有关基础资料及文件，并对所提供资料和文件的完整性、准确性和及时性负责；

6.1.3 尊重乙方根据国家和行业有关标准和规范进行项目可行性研究报告编制工作的权利，负责组织有关文件的审查、报批等工作；负责协调技术服务过程中与有关单位和地方的配合问题；

6.1.4 甲方有责任保护乙方的项目可行性研究报告编制方案、文件、资料图纸、数据和专利技术等知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的项目可行性研究报告编制资料及文件和结果不得擅自复制或向第三方转让或用于本合

9.1 经甲乙双方友好协商确定，甲方应就乙方按照本合同提供的服务支付项目费用为人民币275000元，（大写：人民币贰拾柒万伍仟元整万元，含税，税率【6】%）的咨询服务费（简称“合同价格”）。其中不含税金额为259,433.96元（大写：贰拾伍万玖仟肆佰叁拾叁元玖角陆分），税金为15566.04元（大写：壹万伍仟伍佰陆拾陆元肆分）。

9.2 甲方应当按照表二所规定的时间向乙方支付合同款。甲方在收到乙方表一文件并出具审查通过的书面审查验收单后的15个工作日内，向乙方支付相应的款项。在每次付款之前，乙方应向甲方提交增值税专用发票及财务收据，甲方审查无误后方有义务付款，乙方不提供上述票据的，甲方有权拒绝付款且不承担逾期付款的违约责任。

表二 甲方的付款时间表（按工作进度）

序号	支付时间	付款比例	金额（元）
1	乙方提交可行性研究报告初稿并通过 审查验收后15个工作日内	50%	137500
2	乙方提交可行性研究报告终稿并通过 审查验收后15个工作日内	50%	137500
	合计	100%	275000

第十条 现场安全管理

10.1 乙方应根据国家相关法律、法规的要求，制定安全管理目标、健全安全管理机构。

10.2 乙方应对其管理的项目的安全管理承担责任，涉及对项目相关人员的保险，以及若项目发生安全问题或第三人造成的侵权损失由乙方承担。

10.3 乙方为满足现场安全工作需求所需增加的安全投入费用由乙方承担。

第十一条 成果归属

本合同履行过程中，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件完成的新的技

(本页无正文,为《寨口矿生态修复分布式光伏发电项目可行性研究报告编制服务合同》之
签署页)

(合同签署页)



单位:北京京能大成新能源有限公司
(盖章)

负责人或授权代理人:
(签字)

倪从奇

联系人:倪从奇

电 话:18621979420

开户行:

帐 号:

税 号:91110107MADDGDU484

地址:北京市门头沟区军庄镇杨坨矿内1幢



单位:中国中元国际工程有限公司
(盖章)

法定代表人或授权代理人:
(签字)

杨萧

联系人:杨萧

电 话:13811860977

开户行:工商银行北京紫竹院支行

帐 号:0200007619004651438

税 号:911100001000064426

地址:北京市海淀区中关村南大街甲10号

仅限虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目(设计)项目投标使用



6. 履约评价情况（若为联合体投标，联合体牵头单位提供）

《履约评价情况》

序号	评价项目	评价等级	评价单位	评价时间
1	援塔政府办公大楼项目	优秀	商务部国际经济合作事务局	2024年7月19日
2	横琴粤澳深度合作区“二线”海关监管作业场所	优秀	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	2024年3月18日
3	昆明长水国际机场改扩建工程	优秀	昆明国际航空枢纽工程建设指挥部	2024年1月19日

投标人近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推)获得建设单位履约评价情况(原件备查)，优先提供与投标人业绩对应的履约评价。时间以建设单位出具的履约评价证明文件时间为准，提交履约评价不超过3项，若所提供业绩超过3项，只计取前3项业绩。

【评价分数 85 分及以上为优秀、75 分及以上为良好、60 分及以上为合格】

商务部国际经济合作事务局

商合促亚洲函〔2024〕456号

感谢信

中国中元国际工程有限公司
和京兴国际工程管理有限公司联合体：

7月5日，国家主席习近平和塔吉克斯坦总统拉赫蒙在杜尚别共同出席中方援塔议会大楼和政府办公大楼落成仪式，两国元首共同为两座大楼揭牌并发表致辞，现场多次响起经久不息的热烈掌声。落成仪式获得圆满成功，成为习近平主席访塔亮点之一。

你联合体作为援塔政府办公大楼项目管理企业，尽职尽责，全力以赴，项目建设取得良好效果。在落成仪式筹备期间，中国中元国际工程有限公司勇挑重担，尤其是李哲同志带领的工作小组，协助我局完成了落成仪式活动方案设计、会场布置、对内对外协调等大量工作，严谨细致，不辞辛劳，有力保障了活动的顺利开展。

在此次元首外交活动中，你联合体积极配合，高效完成各项筹备和保障工作，展现了援外项目实施企业讲政治、顾大局、负责任、勇担当的优良传统和良好风貌，特对你联合体做出的贡献表示衷心感谢！

商务部国际经济合作事务局

2024年7月19日

本局：亚洲处，存档。

商务部国际经济合作事务局

2024年7月19日印发

珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

表扬信

中国中元国际工程有限公司，深圳市建筑设计研究总院有限公司，上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，珠海市规划设计研究院：

横琴粤澳深度合作区“二线”海关监管作业场所（以下简称“本项目”）是落实合作区“一线放开、二线管住”分线管理封关运作的重要基础设施，是加快推进粤港澳大湾区战略部署的重点建设项目，是深入贯彻《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》的具体体现，对合作区进行分区分类施策管理，及实现合作区封关运作和有效监管至关重要，并得到国家部委、广东省政府、澳门特别行政区各级领导及社会各界的高度关注。

自本项目实施以来，各单位迅速组织具有丰富经验的设计人员成立项目设计组，中国中元国际工程有限公司以王皓宇、陈硕祥、陈珂、韩俊为代表，深圳市建筑设计研究总院有限公司以韩晓光、廖昕、张强为代表，上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司以陈俊君、周凯为代表，珠海市规划设计研究院以周越、李源为代表。在各单位的通力协助下，项目设计组全体人员勇于

创新、坚持标准、迎难而上，积极响应现场要求，克服子项任务多、工期紧、需求不明确等诸多困难，高效推动解决各项重难点问题，确保在初步设计、施工图设计及交通整体组织研究等关键节点顺利完成既定目标，为合作区 2024 年 3 月 1 日封关运行创造至关重要的基础条件。

值此合作区顺利实施封关运行之际，谨向贵单位及参与项目建设的全体工作人员表示衷心感谢，希望各单位继续保持优良的服务态度，坚持高效率、高标准、高品质履约，全力推动后续建设任务圆满完成。

此敬！

珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

2024 年 3 月 18 日

珠海十字门中央商务区建设控股有限公司 2024 年 3 月 18 日印发

表扬信

致云南机场建设发展有限公司、中国中元国际工程有限公司：

由你们承担的昆明长水国际机场改扩建工程货运区工程，在你们各级领导的高度重视和大力支持下，充分考虑各方需求，高标准设计，实现快速出图、快速审图、快速交底，为现场大干快上，实现年度投资目标奠定了坚实基础。

在工程建设过程中，你们上下一心，精心组织，积极调配优质资源，推动项目顺利实施。项目管理团队团结奋进，攻坚克难、勇于担当、积极联动，克服堆土场规划调整、复杂岩溶地质处理、钢板墙节点繁杂等诸多困难，不等不靠，抢抓时机，积极作为，于5月底完成170余万方土石方工程挖运，8月底完成全部地下基础施工，12月底实现主体结构全面封顶，展现了你们高超的管理水平，超强的履约能力。昆明国际航空枢纽工程建设指挥部决定对以赵顺志同志为首的项目管理团队给予表扬！

昆明国际航空枢纽工程建设指挥部

2024年1月19日



7. 项目管理班子配备情况

项目管理班子配备表

序号	姓名	出生年月	学历	从事专业	注册资格	职称等级	在本项目中拟任的岗位
1	杨萧	1985.10	本科	电气	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	项目负责人
2	高冬雨	1985.12	本科	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	主创设计师
3	徐达	1991.09	本科	结构	一级注册结构工程师	工程师	方案设计师
4	才振刚	1971.02	本科	电气	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	专业负责人
5	史朋飞	1987.08	本科	建筑	一级注册建筑师	工程师	专业设计师
6	赵晓阳	1989.07	本科	电气	/	工程师	资料员

投标人需至少配备项目负责人、主创设计师、方案设计师、专业负责人、专业设计师、资料员相关人员。

证明材料：①提供《拟派项目团队能力情况表》及拟派项目人员的注册证书、上岗证或职称证书等相关证书原件扫描件；②提供拟派项目人员在投标单位连续缴纳的投标截止日前3个月的社保证明文件。

杨萧

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨萧
证书编号 DG211102260



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0025431

发证日期 2021年06月24日



注册电气工程师
Registered Electrical Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册电气工程师的执业资格。



姓名：杨萧
证件号码：110108198510094915
性别：男
出生年月：1985年10月
专业：供配电
批准日期：2020年10月18日
管理号：2020100124400000001



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部





经本评审委员会评审认定，
杨萧 同志具备 高级工程师
任职资格。

姓 名 杨萧
性 别 男
身份证号 110108198510094915
工作单位 中国中元国际工程有限公司
专 业 电气与智能化
编 号： 技 G11172070

职改办盖章：



2020 年 12 月 10 日



高冬雨

使用有效期: 2024年09月12日
-2025年03月11日

**中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书**

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册 (注册期内有效)。

姓名: 高冬雨
性别: 女
出生日期: 1985年12月28日
注册编号: 20241107258
聘用单位: 中国中元国际工程有限公司
注册有效期: 2024年03月06日-2026年03月05日

发证日期: 2024年03月06日

主任
签名日期:

THE ARCHITECTS REGISTRATION BOARD OF CHINA

项目设计

仅限虚拟大学园区第六立面提升与绿源改造项目

经本评审委员会评审认定,
高冬雨 同志具备 高级工程师
任职资格。

姓名 高冬雨
性别 女
身份证号 110101198512282026
工作单位 中国中元国际工程有限公司
专业 建筑
编号: 技 G11171949

职改办盖章:

2019年12月1日
机械工业集团有限公司
职称改革工作领导小组
办公室

徐达

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 徐达

证书编号 S221106344

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0053939

发证日期 2022年05月23日



经本评审委员会评审认定，
徐达 同志具备 工程师
任职资格。

姓名 徐达

性别 男

身份证号 370704199109102851

工作单位 中国中元国际工程有限公司

专业 结构

编号: 技 Z111719150

职改办盖章:



2019 年 12 月 1 日

才振刚

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 才振刚

证书编号 CS121100855

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0009105

发证日期 2012年07月25日



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
才振刚 同志具备教授级高级工程师
任职资格。

姓名 才振刚

性别 男

身份证号 110102197102163050

工作单位 中国中元国际工程有限公司

专业 给排水

编号：国机人（2016）442号-69

职改办盖章：



史朋飞

中级
专业技术职务任职资格

证书



姓名 史朋飞

性别 男

出生年月 1987年8月

专业 建筑设计

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人员具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓名：史朋飞

性别：男

出生日期：1987年08月06日

注册编号：20211106421

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2023年06月12日-2025年06月11日



使用有效期：2023年06月16日
-2023年12月13日



主任

史朋飞

个人签名：

签名日期：

发证日期：2023年06月12日

赵晓阳



经本评审委员会评审认定，
赵晓阳 同志具备 工程师
任职资格。

姓 名 赵晓阳

性 别 男

身份证号 23020619890711163x

工作单位 中国中元国际工程有限公司

专 业 电气

编 号： 技 Z111719012

职改办盖章：



2019年12月1日

仅限虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目（设计）

社保缴纳证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426 校验码: hxxqeh
 统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426 查询流水号: 11010820241202140056
 单位名称:中国中元国际工程有限公司 查询日期: 2023年01月至2024年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨萧	110108198510094915	养老保险	2023年01月	2024年10月	22
			失业保险	2023年01月	2024年10月	22
			工伤保险	2023年01月	2024年10月	22
			医疗保险	2023年01月	2024年10月	22
			生育保险	2023年01月	2024年10月	22
2	高冬雨	110101198512282026	养老保险	2023年01月	2024年10月	22
			失业保险	2023年01月	2024年10月	22
			工伤保险	2023年01月	2024年10月	22
			医疗保险	2023年01月	2024年10月	22
			生育保险	2023年01月	2024年10月	22
3	徐达	370704199109102851	养老保险	2023年01月	2024年10月	22
			失业保险	2023年01月	2024年10月	22
			工伤保险	2023年01月	2024年10月	22
			医疗保险	2023年01月	2024年10月	22
			生育保险	2023年01月	2024年10月	22
4	才振刚	110102197102163050	养老保险	2023年01月	2024年10月	22
			失业保险	2023年01月	2024年10月	22
			工伤保险	2023年01月	2024年10月	22
			医疗保险	2023年01月	2024年10月	22
			生育保险	2023年01月	2024年10月	22
5	史朋飞	370982198708062033	养老保险	2023年05月	2024年10月	18
			失业保险	2023年05月	2024年10月	18
			工伤保险	2023年05月	2024年10月	18
			医疗保险	2023年05月	2024年10月	18
			生育保险	2023年05月	2024年10月	18
6	赵晓阳	23020619890711163X	养老保险	2023年01月	2024年10月	22
			失业保险	2023年01月	2024年10月	22
			工伤保险	2023年01月	2024年10月	22
			医疗保险	2023年01月	2024年10月	22
			生育保险	2023年01月	2024年10月	22
7	翟晨孜	130183199408082254	养老保险	2023年01月	2024年10月	22
			失业保险	2023年01月	2024年10月	22



7	翟晨孜	130183199408082254	工伤保险	2023年01月	2024年10月	22
			医疗保险	2023年01月	2024年10月	22
			生育保险	2023年01月	2024年10月	22

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2024年12月02日

仅限虚拟大学园区第六立面提升与综合能源改造项目(设计)项目投标文件使用

8. 投标人股东关系构成表（若为联合体投标，联合体各单位均需提供）

投标人股东关系构成表（该项不作为资格条件）

法定代表人姓名：	李海欣	
董事长姓名：	李海欣	
序号	股东名称	出资比例(%)
1	中工国际工程股份有限公司	100
2	/	/
...	/	/

1、根据否决性条款“单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标”请投标人提供股东信息及股东关系图（市场监督管理主管部门或国家企业信用信息公示系统等政府相关网站信息的截图），若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其他有体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

2、若为联合体投标，联合体各单位均需提供。



中国中元国际工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 911100001000064426

注册号:

法定代表人: 李海欣

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1987年08月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911100001000064426

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 62000.000000万人民币

登记机关: 北京市市场监督管理局

住所: 北京市海淀区西三环北路5号

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程施工; 建设工程监理; 建设工程勘察; 测绘服务; 人防工程设计; 特种设备设计; 第三类医疗器械经营; 检验检测服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 对外承包工程; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 消防技术服务; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 水环境污染防治服务; 工业互联网数据服务; 报关业务; 广告制作; 广告发布; 第二类医疗器械销售; 机械设备销售; 环境保护专用设备销售; 冶金专用设备销售; 石油钻采专用设备销售; 石油制品销售(不含危险化学品); 会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 中国中元国际工程有限公司

法定代表人: 李海欣

成立日期: 1987年08月15日

核准日期: 2024年12月03日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1987年08月15日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中工国际工程股份有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91110000710928321N	

中国中元国际工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911100001000064426

法定代表人: 李海欣

成立日期: 1987年8月15日

住所: 北京市海淀区西三环北路5号

照面信息

类型

有限责任公司(法人独资)

登记状态

存续 (在营、开业、在册)

营业期限

1987年8月15日至

核准日期

2024年9月29日

登记机关

北京市市场监督管理局

注册资本

62000.000000万人民币

经营范围

许可项目: 建设工程设计; 建设工程施工; 建设工程监理; 建设工程勘察; 测绘服务; 人防工程设计; 特种设备设计; 第三类医疗器械经营; 检验检测服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 对外承包工程; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 消防技术服务; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 水环境污染防治服务; 工业互联网数据服务; 报关业务; 广告制作; 广告发布; 第二类医疗器械销售; 机械设备销售; 环境保护专用设备销售; 冶金专用设备销售; 石油钻采专用设备销售; 石油制品销售(不含危险化学品); 会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

收起

组织机构图

