

标段编号：2016-440305-48-01-700925004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市前海—南山排水深隧系统工程（主隧、支隧、预处理站及初雨水转输专管）景观绿化工程II标施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市彬绿园林有限公司

日期：2024年12月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）景观绿化工程类施工业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。注</p> <p>（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。</p> <p>（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。（3）如业绩证明材料无法体现项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p>
3	拟派项目管理机构情况	<p>本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、土建工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。</p>

4	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市彬绿园林有限公司		
投标人简介	<p>深圳市彬绿园林有限公司，成立于2002年1月，注册资金3908万元，是一家以园林景观工程设计与施工为主导，集花卉租摆、绿化养护、花木销售为一体的多元化综合型高新技术企业，致力于园林景观行业全流程一体化运营服务商。</p> <p>公司具备城市园林绿化企业壹级资质、建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、造林工程施工乙级资质、林业有害生物防治丙级资质，同时取得了质量、环境保护和职业健康安全“三位一体”认证。</p> <p>公司经近20年的努力发展，秉承保证质量、竭诚服务、精益求精的服务宗旨，赢得了客户尊敬和认可，荣获省、市“园林绿化AAAAA级信用企业”、“优秀园林企业”；“中国园林绿化AAA级”及“广东省守合同重信用企业”等荣誉。</p> <p>公司拥有大批中高级技术专业人员组成的优秀团队，技术力量雄厚，拥有多种园林专业机械现代化设备。在深圳各区设有花木生产基地，面积达30多亩，花卉销售门市四千平方米，供苗商遍布湖南省、珠三角等地。公司成立以来，一直坚持“信守合同、保证质量、竭诚服务、争创一流”的企业方针，以专业精神、规范化运作，高效的执行力，赢得了市场的肯定，得到了建设单位和社会的一致好评，近年来工程业绩极为显著，承揽了涉及地产、市政、造林、养护各大类重大项目及市政工程项目，并与许多知名企业建立了战略合作伙伴关系，如深圳市地铁集团、振业集团、正中集团、荣超集团、海航集团、碧桂园集团、嘉旺地产、珠江地产、中国电建等。</p> <p>随着经济社会发展水平的提高，人们对人居环境和品质的追求越来越高，我们将一如既往的坚持“信守合同、保证质量、竭诚服务、争创一流”的企业方针，以“城在绿中，路在林中，房在园中，人在景中”为使命，共创优美的生态文明人居环境做出新的更大的贡献。</p>		
联系方式	投标员：邓高杰	电话：13537646837	电子邮箱： 568951894@qq.com
	地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801		邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



统一社会信用代码
91440300734165680C

营业执照

(副本)



名称 深圳市杉绿园林有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 朱国福

成立日期 2002年01月11日

住所 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座1801

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年12月12日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市彬绿园林有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300734165680C
注册号:	440301103657548
商事主体名称:	深圳市彬绿园林有限公司
住所:	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座1801
法定代表人:	朱国福
认缴注册资本(万元):	3908
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2002-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-07-26
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市彬绿园林有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	园林绿化工程的施工及养护管理;造林工程施工;市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护,城市及道路照明工程;古建筑工程;园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售;园林绿化技术咨询和信息服务;(以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营);生态环保产品的技术开发;清洁消杀服务;花木盆景租赁;雕塑设计;温室、阴棚;城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售;殡仪服务,丧葬用品的销售,物业管理,国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(以上均不含限制项目);白蚁防治服务;林业有害生物防治服务;专业保洁、清洗、消毒服务;病媒生物防制服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	

公司基本信息及许可经营信息查询网址: <http://www.szscjg.gov.cn/>

企业名称	深圳市彬绿园林有限公司				
详细地址	深圳市福田区红荔西路4018号莲花山花木园2栋101-105号房				
建立时间	2002年01月11日				
注册资本金	2108万元人民币				
营业执照注册号	91440300734165680C				
注册经济类型	有限责任公司				
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级				
证书编号	CYLZ·粤·0094·壹-2/5				
法定代表人	罗斌	职务	总经理	职称	助理工程师
企业负责人	罗斌	职务	总经理	职称	助理工程师
技术负责人	梁荣	职务	总工程师	职称	高级工程师
备注:					

承包工程范围

可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；
 可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；
 可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；
 可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；
 可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。



发证机关：(章)
2016年6月13日

企业变更栏

详细地址变更为：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房第 8 层 802。
 技术负责人变更为：骆小妹，职称：高级工程师。



变更核准机关(章)
管理专用章
2017年 月 日



变更核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏

变更核准机关(章)
年 月 日

变更核准机关(章)
年 月 日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244335627

企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

法定代表人: 朱国福

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座1801

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日





统一社会信用代码：91440300734165680C



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]002517

企业名称：深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人：朱国福

单位地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年05月24日 至 2025年05月24日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年01月18日



项目经理简历表

投标人名称：深圳市彬绿园林有限公司

姓名	林玩坤	性别	男	年龄	31 岁	
学历及专业	本科、园林		职称及专业	园林工程师		
参加工作年限	2014.06		从事项目经理工作年限	8 年		
主要工作经历	2014.06 至今，在我司担任项目经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收 日期	证明 文件 页码
湛江市金顺房地产开发有限公司	金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程	湛江市	553.0193 83 万元	详见合同相关内容	2022.4.6	18-24
珠海横琴丽新文创天地有限公司	横琴星艺文创天地项目一期地块2园林景观工程	珠海市	2759.529 538 万元	详见合同相关内容	2020.1.2	25-47

注：后附相关证明材料。

项目经理资格证书



使用有效期：2024年08月
22日-2025年02月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林玩坤

性别：男

出生日期：1993-01-14

注册编号：粤2442022202222538

聘用企业：深圳市彬绿园林有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-11-03至2025-11-02）
建筑工程（有效期：2023-10-17至2026-10-16）



林玩坤

个人签名：林玩坤

签名日期：2024.8.22



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年10月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022)0118135

姓名: 林玩坤

性别: 男

出生年月: 1993年01月14日

企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月17日

有效期: 2022年11月17日 至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月17日



广东省职称证书

姓名：林玩坤

身份证号：440506199301141412



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



下载电子证照

姓名	证书号码
林玩坤	2303003121495
证件号码	专业名称
440506199301141412	园林
职称名称	取得时间
工程师	2023-05-13
评委会名称/考核认定机关	
深圳市林业专业高级职称评审委员会	
发证机关	颁发日期
深圳市人力资源和社会保障局	2023-07-10

温馨提示: 评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询

广东政务服务网
全国一体化在线政务服务平台
<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdweb/ggfw/web/pub/ggfwzyjs.do>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩坤

社保电脑号：638737652

身份证号码：440606199301141412

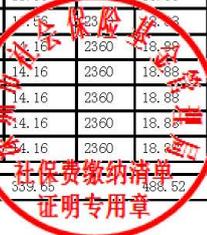
页码：1

参保单位名称：深圳市杉绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计			11324.06	6309.84			2406.98	811.06			607.34			359.66	138.52	172.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032dd8984 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157933 单位名称 深圳市杉绿园林有限公司



拟派项目经理业绩

序号	建设单位	工程名称	项目所在地	合同价(万元)	开竣工日期	项目情况
1	湛江市金顺房地产开发有限公司	金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程	湛江市	553.019383 万元	2021.12.01- 2022.04.06	已完工
2	珠海横琴丽新文创天地有限公司		珠海市横琴新区		2759.52953 8 万元	

金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程
合同

合同编号: 深彬字(2021)080号

金地中海锦诚花园二期项目
展示区园建绿化分包工程

合同文件

发 包 人: 湛江市金顺房地产开发有限公司

分 包 人: 深圳市彬绿园林有限公司

2021 年 12 月

合同编号: ZHA21301/HTG/010

金地中海锦诚花园二期项目
展示区园建绿化分包工程



合同文件



发 包 人：湛江市金顺房地产开发有限公司

分 包 人：深圳市彬绿园林有限公司

2021 年 12 月

合同编号：ZHA21301/HTG/010

分包合同协议书

本协议条款由

发 包 人：湛江市金顺房地产开发有限公司

联系地址：湛江市霞山区椹川大道南 81 号金科世家 4 号楼一层 16 号楼商铺
与

分 包 人：深圳市彬绿园林有限公司

联系地址：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房第 8 层 802

于 2021 年 12 月 24 日签订。

鉴于发包人愿将名称为金地中海锦诚花园二期项目园建绿化分包工程交由分包人实施，并已接受了分包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付并修复其中任何的缺陷，并完成档案及验收所收取的下述报酬金额。

又鉴于分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人、总承包人及本工程涉及的任何其他人员保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1. 本工程合同总价为人民币(大写) 伍佰伍拾叁万零壹佰玖拾叁元捌角叁分 (¥5,530,193.83)。其中不含税总金额为人民币(大写)伍佰零柒万叁仟伍佰柒拾贰元叁角贰分(¥5,073,572.32)，税金为人民币(大写) 肆拾伍万陆仟陆佰贰拾壹元伍角壹分 (¥456,621.51) (增值税专票，适用税率 9%)。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。本工程合同价款为按照承包范围、图纸及工程规范总价包干性质(包工、包料、包工期、包质量、包数量、人工费及材料价之任何市场价格差别、施工管理费、安全措施费、特殊地段材料运费补差、特殊条件施工增加费、所有间接费、其它直接费(如超高费)、综合费率、机械进退场费及场内搬运费、保险、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费、赶工措施费、技术措施费、费率或汇率的变动、专家论证费、商检费、专利费、包装、空运、国外及本地运输及存仓费、因材料/设备迟到工地的窝工费以及为申请施工及满足国家对文明施工的要求产生的费用等等)，合同价款除本合同明确规定(如暂列金额、暂定项目、暂定数量、暂定单价、工程指令、工程签证、甲供材节超、合同约定的材料调差等调整)外，不得以任何方法调整或变更，任何工程量清单的错误(少算或漏算)及计算合同价款(如算术或数量上)的错误皆由分包人承担，并应视为已被双方接受。分包人确认上述单价不会因人工、物价、费率、税率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整，该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定或按变更指令发出当月湛江信息及广东 2018 年综合定额组价并下浮 20%作为变更工程单价。
若合同履行期内因国家政策变化导致行业税率调整，则自规定调整日期起，合同未支付不含税价款适用相应调整后税率，合同未支付总价根据相应不含税价款及

税率进行变更。

2...承包范围

承包范围详见合同文件中承包范围。

3...本工程合同工期为 60 个日历天，开工日期以项目部发出的开工令为准，分包人须根据发包人进度要求进行施工，具体节点工期约定如下：

序号	关键节点名称	最迟完成时间	绝对工期	备注
1	售楼处硬景结构硬化完成	D+10	10	D 为项目书面下发开工令日期
2	售楼处前广场水景施工完成	D+25	25	
3	停车场施工完成	D+30	30	
4	售楼部广场铺贴施工完成	D+45	45	
5	绿化施工完成	D+60	60	

4...本工程要求质量为 合格。

5. 本工程质量保修期为 按照质量保修协议的约定执行。

6...付款方法

本工程付款按下列方式进行：

(1)本工程无预付款；

(2)付款频率：本工程选用 a 类付款

a. 按节点付款：

分包人在完成相应节点工程且达到合同约定的质量标准后，提交中期付款申请书交发包人审批，相关节点付款明细如下：

期数	完成内容	已完合同金额(元)	备注
1	园建工程完成	2,408,368.95	
2	绿化工程完成	874,355.18	
3	待拆迁区域园建绿化完成	200,000.00	
4	园建安装工程完成	666,445.69	

5	标识工程完成	427,290.37	
6	互动装置工程完成	953,733.64	
7	合计	5,530,193.83	

b. 按周期付款:

付款周期为两个月,分包人于付款周期中的次月25日提交已完工程的中期付款申请书交发包人审批,按监理及发包人确认的已完成的工程量,发包人向分包人支付当月已完工程(合同)价款的80%作为工程进度款。

(3)已完合同金额:

- a. 实体工程按照已完工程量及合同单价计算已完合同金额。
- b. 已经确认价款的变更按照已完成情况计算已完合同金额。
- c. 甲供材超供扣款根据实际发生计算已完合同金额。

(4)付款金额:

发包人在支付各阶段应付合同价款金额时,景观硬景,如结构、构筑物、装饰、机电工程等从已完合同金额中扣除20%作为保留金、发包人代缴费用及其他费用后进行支付;景观绿化工程从已完合同金额中扣除30%作为保留金、发包人代缴费用及其他费用后进行支付。分包人需提供全额满足工程所在地税务机关要求的发票。

(5)工程竣工验收合格后景观硬景,如结构、构筑物、装饰、机电工程等支付至已完合同金额的85%,景观绿化工程支付至已完合同金额的75%。

(6)结算完成后支付至结算总价的100%,但景观硬景,如结构、构筑物、装饰、机电工程等须扣留结算总价的5%作为保修金,景观绿化工程须扣留结算总价的20%作为保修金。

(7)保修金按照《工程质量保修协议》要求支付。

(8)发包人对按合同约定留取的任何保留金、保修金均无投资及增值义务,该等保留金、保修金将按合同约定的时间及方式无息支付。

7...本合同文件由以下几部分组成,各组成部分能够互相解释,互为补充与说明。其组成和解释如下:

- (1) 分包合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 招投标期间往来文件;
- (4) 分包合同条件;
- (5) 承包范围;
- (6) 开办费;
- (7) 工程规范;
- (8) 合同图纸目录及合同图纸;
- (9) 工程量计算规则及单价说明;
- (10) 工程量清单;

竣工报告

2021080



工程竣工验收报告

合同编号: ZHA21301/HTG/010

项目名称	金地中海锦诚花园二期项目	合同名称	金地中海锦诚花园二期项目展示区园建绿化分包工程
工程造价	5530193.83 元	承建商	深圳市彬绿园林有限公司
开工日期	年 月 日	完工日期	年 月 日
合同工期	60 天	实际工期	天
工程概况	<p>1、工程概况:本工程为金地中海锦诚花园二期项目专项(或总包)工程,由深圳市彬绿园林有限公司(施工单位)进行施工, 年 月 日开工,于 年 月 日完工。</p> <p>2、验收日期:2022年 4 月 6 日由中海宏洋惠州(湛江)公司设计管理部、成本管理部、客户服务部、湛江项目发展部、湛江物业管理处对由深圳市彬绿园林有限公司(承建单位)承建的金地中海锦诚花园二期项目展示区园建绿化分包工程进行现场验收。</p> <p>3、承包范围合同计价方式,工期情况说明(实际工期如超过合同工期的解释说明)</p>		
检查评语	已完成合同内工作内容等		
参加验收单位(签章):	 年 月 日	 年 月 日	
参加验收单位(签章):	 年 月 日	 年 月 日	
参加验收单位(签章):	 年 月 日	 年 月 日	

备注:营销管理部、投资报建部视情况参加。本表一式四份。

横琴星艺文创天地项目一期地块2 园林景观工程
合同

合同编号: 珠基字(2016)230

副本

合同文件

中华人民共和国
广东省 珠海市
横琴星艺文创天地项目一期
地块2 园林景观工程

建设单位 珠海横琴丽新文创天地有限公司

承包单位 深圳市伟景园林有限公司

估算师

 **ARCADIS**
凯迪思

HQ-002/P1(2)/SHL
二零一六年十二月

合同协议书

本协议于_____年_____月_____日由法定注册地址于中华人民共和国珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴丽新文创天地有限公司（以下简称“雇主”）为一方，和法定注册地址于深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花木园 2 栋 101-105 号房的深圳市彬绿园林有限公司（以下简称“独立承包商”）为另一方协商签订。

鉴于雇主愿将名称为横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程交由独立承包商实施，并已接受由独立承包商提出为进行本工程的施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并配合总承包商完成档案及验收所收取的下述报酬金额。

另鉴于独立承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与雇主和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

雇主和独立承包商达成协议如下：

1. 在本合同所有内容中的措词及定义：“专业分包商”或“分包商”更改为“独立承包商”、“专业分包合同”或“分包合同”更改为“独立承包合同”、所有“分包”更改为“独立承包”。
2. 下列文件为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释。
 - a) 本合同协议书；
 - b) 中标通知书；
 - c) 往来函件；
 - d) 投标函及双方明示纳入合同的投标书其它部分；
 - e) 合同专用条件；
 - f) 合同通用条件；
 - g) 图纸、规范；
 - h) 单价细目表（包括综合总计）；
 - i) 投标须知及附录；

进一步规定如下：

若本条款中的文件或函件之间有含糊或矛盾的地方，解释次序应以上述排列次序较先者为优先。

合同协议书（续上）

3. 付款流程具体安排及要求如下：

a) 期中付款证书的申请：

独立承包人应在每个月末后，按雇主批准的格式向雇主提交付款申请表（一式六份），同时提交包括相关进度报告在内的证明文件。

本工程按进度付款支付，雇主暂扣已完成实际工程量的 25%，按月支付已完成实际工程量的 75%，竣工验收完成以及结算完成后付至最终结算金额的 95%，预留 5% 的保留金。

b) 期中付款证书的颁发：

在雇主未收到认可的履约保函前，不确认或办理付款。其后，雇主应在收到有关付款申请表和证明文件后 28 天内发出期中付款证书。

c) 期中付款：

各期中付款证书确认的金额，支付时间在雇主发出该期中付款证书后 28 天内；最终付款证书确认的金额，支付时间在雇主收到最终付款证书后 56 天内。

d) 保留金：

保留金应属受托于雇主的信托性质，雇主均无义务对有关保留金作出投资的义务，或向独立承包商支付利息。

当颁发工程接收证书后两年，独立承包商完成的保修工作都完成后及经雇主方同意合格，可向雇主提交申请，在缺陷通知期限的最末一个期满日期后或独立承包商已将全部缺陷修复后或独立承包商已按独立承包合同规定提交保修书（以较后者为准），发放余下之保留金。

合同协议书（续上）

3. 付款流程具体安排及要求如下（续上）：

e) 最终付款证书的申请：

在雇主发出总承包工程履约证书后 56 天内，需按雇主要求格式提交最终报表草案，并附证明文件（一式六份），其中详细列出根据合同已完成工作的价值及认为根据合同规定应支付的其他款额。经过雇主与独立承包商双方商定及修改后，独立承包商向雇主提交最终报表。

f) 最终付款证书的颁发：

雇主在收到最终报表后的 28 天内发出最终付款证书。

若原合同内相关条款内容与上述内容不一致时，以本条内容说明为准。

4. 本合同之误期损害赔偿费和节点罚金的要求按专用条件 S8.4 条“误期损害赔偿费”执行。

5. 考虑到上述合同文件中约定的雇主准备支付给独立承包商的各项款项，独立承包商特此立约向雇主保证将在各方面均遵照本合同的约定进行本工程的施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并配合总承包商完成竣工备案及验收工作。

6. 雇主特此立约向独立承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式，向独立承包商支付 人民币壹仟陆佰壹拾叁万贰仟肆佰捌拾叁元肆角肆分 (RMB16,132,483.44 元) 的合同金额或根据本合同进行调整的金额或本合同约定的独立承包商应得的其他款项，以作为独立承包商对本工程的施工、竣工、交付、修补其任何缺陷、并配合总承包商完成竣工备案及验收的报酬。

7. 除非为本合同目的，本协议书双方约定不得向任何第三方出示或泄露本合同的内容。

合同协议书（续上）

8. 本协议书由雇主及独立承包商双方根据中华人民共和国相关法律签署订立。双方均同意对于本合同的效力、执行、解除、终止、争议解决等均受中华人民共和国的法律管辖和约束，开始生效并执行。
9. 本协议书正本一式两份，双方各执一份；副本七份，甲方执六份，乙方执一份。

雇主（盖章）：



Handwritten signature of the Employer's legal representative over a horizontal line.

法定代表人签字：

承包商（盖章）：



法定代表人签字：

中华人民共和国
广东省 珠海市
珠海横琴星艺文创天地项目一期
地块2 园林景观工程
补充协议书
关于临时办公室园林绿化及立体绿化工程事宜

本补充协议书于 2017 年 4 月 20 日由法定注册地址于 ~~中华人民共和国~~
珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴星艺文创天地有限公司 (以下简称“雇
主”) 为一方, 和法定注册地址于 深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花园 2 栋 101-105
号房的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“独立承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日签署之中标通知书, 通知“深圳市彬绿园林有限公司”以独立承包商身
份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程”(以下简称“本工程”)的施工。

经雇主与独立承包商双方公平和友好协商后, 签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺
文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程》(以下简称“原合同”)的补充, 具体内容如下供双方共
同遵守。

经雇主与独立承包商协商双方达成以下补充协议条款:

1 本补充协议的内容范围如下:

- (1) 临时办公室园林绿化 (指令编号: HQYQ-SZBL-YLJG-001), 详见附件“一”。
- (2) 立体绿化工程 (指令编号: HQYQ-SZBL-YLJG-002), 详见附件“二”。

2 本补充协议书之金额为: 人民币 叁佰零玖万叁仟贰佰陆拾捌元柒角贰分
(RMB 3,093,268.72 元)。(报价各分项费用详见附件“三”)。

3 本补充协议书中“临时办公室园林绿化 (指令编号: HQYQ-SZBL-YLJG-001)”实际产生
的费用将按已确认的施工方案及图纸计算的工程量, 及基于原合同单价和本补充协议所附的
为各不同工作特别协定的单价作为结算基础; 而“立体绿化工程 (指令编号:
HQYQ-SZBL-YLJG-002)”为固定总价包干形式 (图纸规范包干性质)。

转下页.....!

补充协议书
关于临时办公室园林绿化及立体绿化工程事宜
(续上)

- 4 独立承包商应当在要求雇主付款前向雇主提供等额的增值税发票(符合当地税务部门要求的有效发票), 否则雇主付款时间有权相应迟延付款。
- 5 工期及工期损害赔偿费仍按原合同相关要求执行, 不因补充协议书内容而调整。
- 6 除以上所述外, 原合同的其他一切条款维持不变, 并按之执行, 假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触, 应以本补充协议内的条款为准。
- 7 本合同补充协议书为"原合同"不可分割之一部分, 并与"原合同"具有同等法律效力, 本合同补充协议书一式 11 份, 其中正本 2 份, 雇主 1 份, 独立承包商 1 份, 副本 9 份, 雇主 6 份, 独立承包商 3 份, 本合同补充协议书经雇主及独立承包商双方共同签字盖章后立即生效。
- 8 本合同补充协议未有详尽之事宜, 以"原合同"为准。

本补充协议书由雇主及独立承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立, 特立此据。

雇主: _____



(公章)

谢子建
(或授权代表) 签字

法定代表人: _____

独立承包商: _____



法定代表人: _____

(或授权代表) 签字



珠海横琴丽新文创天地有限公司
Hengqin Laisun Creative Culture City Co., Ltd.

变更申请表

公司名称: 珠海横琴丽新文创天地有限公司

申请日期: 2016年12月28日

申请人	陈观平	申请部门	工程部	项目	横琴星艺文创天地项目一期
工程名称	横琴星艺文创天地项目一期地块2园林景观工程			指令编号	HQYQ-SZBL-YLJG-001

变更原因:

拟建的珠海横琴丽新文创天地项目部临时办公室园林绿化事宜。

变更内容:

- 1、乔木、灌木先从现有展厅后面现有的苗、木进行移植（按设计图纸对应的位置移种，树种不用与图纸所标一致），数量不够的施工单位再从外采购进行种植。
 - 2、地被：台湾草（外购）。
 - 3、其它：芝麻灰石桌椅、给水管、水表、种植土、自动取水器、球阀。
 - 4、配备：植物管理人员1名。
- 以上事项详细内容见附图（2张）。

抄录 2017 2/1 ES/JZ/GC/YL/BT 李社滨 2016.12.28	李社滨 2016.12.28	谭伯略 2016.12.28
工程部意见:		工程部主管签批:
合约部意见:		合约部主管签批:
集团项目发展总监签批: (>RMB10万)		总经理/项目负责人签批:

中华人民共和国
广东省 珠海市
珠海横琴星艺文创天地项目一期
地块 2 园林景观工程
补充协议书
关于园林景观灯具深化设计

本补充协议书于 2017 年 月 日由法定注册地址于 中华人民共和国珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴丽新文创天地有限公司 (以下简称“雇主”) 为一方, 和法定注册地址于 深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房第 8 层 802 的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日签署之中标通知书, 通知“深圳市彬绿园林有限公司”以承包商身份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程”(以下简称“本工程”) 的施工。

由于招标图纸未经过深化设计, 现经过灯光顾问 PLD 方案, 对地块 2 景观照明工程进行了图纸深化。

经雇主与承包商双方公平和友好协商后, 签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程》(以下简称“原合同”) 的补充, 具体内容如下供双方共同遵守。

1 工作内容: (详见附件“一”)

按雇主主要求由承包商施工“横琴星艺文创天地项目一期 - 地块 2 园林景观照明工程”。(详见工程变更申请表-004)。

2 本补充协议书在原合同金额基础上, 增加金额为: 人民币 壹佰捌拾万零壹仟叁佰叁拾肆元伍角壹分 (RMB 1,801,334.51 元)。(详见附件“二”) 本补充协议书实际产生的费用按已确认的施工方案及图纸计算增加的工程量, 及基于原合同单价和本补充协议所附的为各不同工作特别协定的单价作为结算基础。除个别工作协定新的单价或调整部分单价外, 上述工程价款不再予以调整。

补充协议书
关于园林景观灯具深化设计
(续上)

- 3 承包商不得以工作范围的改变而向雇主提出任何索赔。
- 4 本协议项目的工程款支付方式为：本工程按进度付款支付，雇主暂扣已完成实际工程量的 25%，按月支付已完成实际工程量的 75%，竣工验收完成以及结算完成后付至最终结算金额的 95%，预留 5% 的保留金。
- 5 雇主与承包单位双方明确遵守原合同及本补充协议内所有条款，本补充协议并不能减免双方于原合同所承担之有关责任。
- 6 除以上所述外，原合同的其他一切条款维持不变，并按之执行，假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触，应以本补充协议内的条款为准。
- 7 本合同补充协议书为“原合同”不可分割之一部分，并与“原合同”具有同等法律效力，本合同补充协议书一式 11 份，其中正本 2 份，雇主 1 份，承包商 1 份，副本 9 份，雇主 6 份，承包商 3 份，本合同补充协议书经雇主及承包商双方共同签字盖章后立即生效。
- 8 本合同补充协议未有详尽之事宜，以“原合同”为准。

本补充协议书由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

雇主： _____
(公章)
法定代表人： 谢子建
(或授权代表) 签字 2018.5.31

承包商： _____
(公章)
法定代表人： _____
(或授权代表) 签字

合同编号: 深彬字(2016)230-3号

中华人民共和国
广东省 珠海市
横琴星艺文创天地项目一期
地块2 园林景观工程

补充协议书 3
关于相关变更工作事宜



中华人民共和国
广东省 珠海市
珠海横琴星艺文创天地项目一期
地块 2 园林景观工程
补充协议书 3
关于相关变更工作事宜

本补充协议书于 _____年 _____月 _____日由法定注册地址于 中华人民共和国珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴丽新文创天地有限公司 (以下简称“雇主”) 为一方,和法定注册地址于 深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花木园 2 栋 101-105 号房 的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“独立承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日 签署之中标通知书,通知“深圳市彬绿园林有限公司”以独立承包商身份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程”(以下简称“本工程”) 的施工。

经雇主与独立承包商双方公平和友好协商后,签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程》(以下简称“原合同”的补充,内容为签订及确认已同意的变更金额,具体变更工作如下。

1. 合同变更的工作内容:

- (1) 施工图变更-分户版(详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-003);
- (2) 施工图变更-交付版(详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-003);
- (3) 关于地块 2 中区示范区范围内增加 78m 燃气管沟事宜 (HQYQ-SZBL-YLJG-008);
- (4) 加厚结构板至 250MM+配筋 (HQYQ-SZBL-YLJG-009);
- (5) 关于地块 2 增加变电站大门台阶石材及扶手事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-012);
- (6) 关于地块 2 展厅及示范区范围内增加园林苗木及汀步板等事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-014);
- (7) 关于地块 2 顶板过滤层范围调整事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-016);
- (8) 关于地块 2 增加挡土墙、地面铺装、种植墙事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-017);
- (9) 保安亭新增电源线 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-018);
- (10) 关于地块 2 立体绿化滴管及排水系统取消需要拆除部分已施工及排水管等事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-020);

转下页...../

补充协议书 3
关于相关变更工作事宜
(续上)

- (11) 关于地块 2 原展厅部分乔木移植至工程部办公室南侧事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-021);
- (12) 关于地块 2-6#、7# 楼北侧围墙位置调整的事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-023);
- (13) 关于地块 2-5#、19# 楼室内摆花相关事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-024);
- (14) 关于修改排水沟事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-026);
- (15) 关于地块 2-排洪渠多余的土方外运的相关事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-028);
- (16) 关于地块 2 园建局部修改事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-034);
- (17) 关于地块 2 针对现场沉降设计变更事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-038);
- (18) 关于艺文二道路口拆除门楼事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-039);
- (19) 关于 A1 区室外后花园 (靠排洪渠一侧) 草皮恢复事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-042);
- (20) 关于地块 2-A1 区红苋草修复事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-044);
- (21) 关于恢复 11、12# 排洪渠周边园林绿化事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-050);

2. 本补充协议书之金额为: 人民币 叁佰零柒万陆仟贰佰陆拾玖元零叁分 (RMB3,076,269.03 元)。(详见附件“一”)本补充协议书实际产生的费用按已确认的施工方案及图纸计算的工程量, 及基于原合同单价和本补充协议所附的为各不同工作特别协定的单价作为结算基础。

3. 本补充协议所涉及的变更不影响本工程工期, 工期及误期损害赔偿费仍按原合同相关要求执行, 不因补充协议书内容而调整。
4. 独立承包商应当在要求雇主付款前向雇主提供等额的增值税发票 (符合当地税务部门要求的有效发票), 否则雇主付款时间有权相应延迟付款。

转下页...../

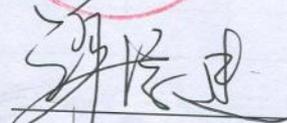
补充协议书 3
关于相关变更工作事宜
(续上)

- 除以上所述外，原合同的其他一切条款维持不变，并按之执行，假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触，应以本补充协议内的条款为准。
- 本合同补充协议书为“原合同”不可分割之一部分，并与“原合同”具有同等法律效力，本合同补充协议书一式 11 份，其中正本 2 份，雇主 1 份，独立承包商 1 份，副本 9 份，雇主 6 份，独立承包商 3 份，本合同补充协议书经雇主及独立承包商双方共同签字盖章后立即生效。
- 本合同补充协议未有详尽之事宜，以“原合同”为准。

本补充协议书由雇主及独立承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

雇主：

(公章)

法定代表人：

(或授权代表) 签字

独立承包商：

(公章)

法定代表人：

(或授权代表) 签字

中华人民共和国
广东省 珠海市
珠海横琴星艺文创天地项目一期
地块 2 园林景观工程
补充协议书 4
关于相关变更工作事宜 2

本补充协议书于 2016 年 9 月 17 日由法定注册地址于 中华人民共和国珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7 的 珠海横琴星艺文创天地有限公司 (以下简称“雇主”) 为一方,和法定注册地址于 深圳市福田区红荔西路 4018 号莲花山花木园 2 栋 101-105 号房的 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“独立承包商”) 为另一方协商签订。

鉴于:

按 2016 年 8 月 16 日签署之中标通知书,通知“深圳市彬绿园林有限公司”以独立承包商身份承担“珠海横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程”(以下简称“本工程”) 的施工。

经雇主与独立承包商双方公平和友好协商后,签订本补充协议作本工程签订之《珠海横琴星艺文创天地项目一期 地块 2 园林景观工程》(以下简称“原合同”)的补充,内容为签订及确认已同意的变更金额,具体变更工作如下。

1. 合同变更的工作内容:

- (1) 修改平面布置图、材料规格等 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-005);
- (2) 取消东西中区车道入口两侧水景、4#楼水景移动 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-010);
- (3) 桥梁栏杆修改 (HQYQ-SZBL-YLJG-011);
- (4) 1-5 栋水景调整 (HQYQ-SZBL-YLJG-013);
- (5) 车道入口上方的钢结构雨棚调整 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-015);
- (6) 7, 8 栋消防控制室铺装台阶种植墙等修改 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-022);
- (7) 关于场地内市政井盖美化事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-025);
- (8) 关于苗木种植区域增加或变更事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-027);
- (9) 关于地块 2 西区 4、5 栋中间车道墙拆除事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-030);
- (10) 关于拆除 1-4 栋车道雨棚事宜 (详见变更 HQYQ-SZBL-YLJG-032);

转下页...../

补充协议书 4
关于相关变更工作事宜 2
(续上)

2. 本补充协议书之金额为：人民币 叁佰肆拾玖万壹仟玖佰叁拾玖元陆角捌分 (RMB3,491,939.68元)。(详见附件“一”)本补充协议书实际产生的费用按已确认的施工方案及图纸计算的工程量，及基于原合同单价和本补充协议所附的为各不同工作特别协定的单价作为结算基础。
3. 本补充协议所涉及的变更不影响本工程工期，工期及误期损害赔偿费仍按原合同相关要求执行，不因补充协议书内容而调整。
4. 独立承包商应当在要求雇主付款前向雇主提供等额的增值税发票（符合当地税务部门要求的有效发票），否则雇主付款时间有权相应迟延付款。
5. 除以上所述外，原合同的其他一切条款维持不变，并按之执行，假如本补充协议内的条款与原合同所列条款有所抵触，应以本补充协议内的条款为准。
6. 本合同补充协议书为“原合同”不可分割之一部分，并与“原合同”具有同等法律效力，本合同补充协议书一式 11 份，其中正本 2 份，雇主 1 份，独立承包商 1 份，副本 9 份，雇主 6 份，独立承包商 3 份，本合同补充协议书经雇主及独立承包商双方共同签字盖章后立即生效。
7. 本合同补充协议未有详尽之事宜，以“原合同”为准。

本补充协议书由雇主及独立承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

雇主： _____

法定代表人： _____

(或授权代表) 签字

独立承包商： _____

法定代表人： _____

(或授权代表) 签字

竣工报告

249

横琴星艺文创天地项目一期地块2园林景观工程 竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横琴星艺文创天地项目一期地块2园林景观工程

验收日期：2020年1月2日

建设单位（盖章）：珠海横琴星艺文创天地有限公司



GD-E1-914

工程竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

已按设计图纸及合同约定的工程内容完成，经各方检查
达成一致意见，工程竣工资料真实、完整，符合要求，施工质量
符合现行验收规范及标准要求，各种使用功能符合要求
工程观感质量合格。

GD-EI-914/1

一、工程概况

工程名称	横琴翠艺文创天地项目一期地块2园林景观工程 (地块2-A1区/A2区)			
工程地点	横琴新区横琴大道与天羽路交汇处	占地面积	37036m ²	工程造价 1613万元
专业类型	园林绿化			
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	2017/5/15	验收日期	2020/1/2	
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	备案编号		
建设单位	珠海横琴翠艺文创天地有限公司			
勘察单位				
设计单位	中景汇景观观设计有限公司			
总包单位				
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	广东建发工程管理有限公司			
施工图 审查单位	深圳市彬绿园林实业有限公司			

GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组 (A1区)

组长	张健凭
副组长	赵陈
组员	赵金永、雷国正、张强、魏笑玲、朱韶峰

2、专业组 (A1区)

专业组	组长	组员
园建工程	赵陈	张强、朱韶峰、魏笑玲
绿化工程	赵陈	张强、朱韶峰、魏笑玲
水电工程	赵金永	张强、朱韶峰、魏笑玲
工程质供资料	朱韶峰	张强、朱韶峰、魏笑玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签名：

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张慧凭	珠海丽新印刷	质量工程师	工程师	张慧凭
2	赵陈	珠海丽新印刷	质量工程师	工程师	赵陈
3	赵立永	珠海丽新印刷	质量工程师	工程师	赵立永
4	牛福海	广东中星印刷	质量工程师	工程师	牛福海
5	陶建建	广东中星印刷	质量工程师	工程师	陶建建
6	李林	广东中星印刷	质量工程师	工程师	李林
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(四) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 年月日	总监理工程师: 年月日	单位(项目)负责人: 年月日	单位(项目)负责人: 年月日	单位(项目)负责人: 年月日

GD-E1-914/6

盖章

获奖证书



中国风景园林学会科学技术奖
(园林工程奖)

证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：横琴星艺文创天地项目一期地块2 园林景观工程

奖励等级：铜奖

主要完成单位：深圳市彬绿园林有限公司

主要完成人：管炜、张怡铭、罗斌、朱省
芳、彭燕青、曹亮帮、周美荣、刘良森、
朱报涛、王孝琼、林玩坤、朱忠政



证书编号：2020—GC3—2321

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市彬绿园林有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	林玩坤	园林工程师	注册证、职称证	二级、中级	粤 2442022202222538、 2303003121495	市政、园林
2	技术负责人	余伟才	园林工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1803003010993 号	园林
3	质量负责人	刘良森	园林工程师	质量员证、职称证	中级	04417106944170141 41、粤中职称字第 1803003010995 号	园林
4	安全负责人	邓高杰	助理工程师	安全生产考核证、职称证	C 证 初级	粤建安 C3(2021)0009117/ 2203006067270	园林
5	土建工程师	卓丛海	建筑工程师	职称证	中级	B0802106000000035 0	建筑工程
6	电气工程师	孙秀卉	电气工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1200102156356 号	电气
7	给排水工程师	文靖波	给排水工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1100102002167H 号	给排水
8	园林工程师	彭燕青	园林工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1400102238308 号	园林
9	测量工程师	吴艾明	助理工程师	职称证	初级	2003046005803	工程造价
10	造价工程师	王孝琼	造价工	注册造	二级	建	工程

			程 师	价 工 程 师 证		[造]21234400014152	造 价
11	资料员	李雪清	/	资料员 证	/	2301050000107958	/
12	安全员	黄树源	/	安全生 产考核 证	/	粤建安 C3(2017)0004918	/
13	质量员	梁丽萍	/	质量员 证	/	04417106944170142 16	土 建
14	材料员	黄焯霖	/	材料员 证	/	2301040000104107	/
15	施工员	朱忠政	/	施工员 证	/	04417104944170067 75	市 政
16	劳资专管员	叶思银	/	劳务员 证	/	2301140000106822	/

注：后附相关证明材料。

项目人员证书
项目负责人-林玩坤



使用有效期：2024年08月
22日-2025年02月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林玩坤

性别：男

出生日期：1993-01-14

注册编号：粤2442022202222538

聘用企业：深圳市彬绿园林有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-11-03至2025-11-02）
建筑工程（有效期：2023-10-17至2026-10-16）



林玩坤

个人签名：林玩坤

签名日期：2024.8.22

广东省住房和城乡建设厅
注册专用章
签发日期：2023年10月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0118135

姓名：林玩坤

性别：男

出生年月：1993年01月14日

企业名称：深圳市彬绿园林有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年11月17日

有效期：2022年11月17日 至 2025年11月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年11月17日



广东省职称证书

姓名：林玩坤

身份证号：440506199301141412



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



下载电子证照

姓名	证书号码
林玩坤	2303003121495
证件号码	专业名称
440506199301141412	园林
职称名称	取得时间
工程师	2023-05-13
评委会名称/考核认定机关	
深圳市林业专业高级职称评审委员会	
发证机关	颁发日期
深圳市人力资源和社会保障局	2023-07-10

温馨提示: 评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询

广东政务服务网

全国一体化在线政务服务平台

<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdweb/ggfw/web/pub/ggfwzyjs.do>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩坤

社保电脑号：638737662

身份证号码：440506199301141412

页码：1

参保单位名称：深圳市杉绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11324.06	6309.84			2406.98	811.06			607.34			339.65	488.52	172.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032dd8984 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市杉绿园林有限公司



打印日期：2024年11月26日

技术负责人-余伟才

照
片



余伟才 于二〇一七年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
委员会
专用章
粤中 职证字第 1803003010993 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日

质量负责人-刘良森

照
片



粤中取证字第 1803003010995号

刘良森 于 二〇一七年
十月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一八年五月七日



证书编码：0441710694417014141

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘良森

身份证号： 441423198012254370

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 19日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全负责人-邓高杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0009117

姓名:邓高杰

性别:男

出生年月:1992年09月12日

企业名称:深圳市彬绿园林有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月25日

有效期:2023年11月21日至2027年01月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月21日



深圳市安全生产知识和管理能力考核 合格证

证 号：440921199209120075

姓 名：邓高杰

性 别：男

行业类别：非高危生产经营单位

考核类别：安全生产管理人员

初领日期：2022年10月25日

有效期限：2022年10月25日至2025年10月25日

领证方式：考核合格发证



发证机关：深圳市应急管理局

发证时间：2022年10月25日

查询网址：<http://yjgl.sz.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：邓高杰

身份证号：440921199209120075



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067270

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓高杰

社保电脑号：642113119

身份证号码：440921199209120075

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	466.68	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	466.68	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			12528.44	6531.52			11383.63	3969.72			618.37			363.22	1702.82	175.91	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032dc391e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



打印日期：2024年11月20日

土建工程师-卓丛海

	姓名:	卓丛海
	性别:	男
	身份证号:	430103196602273535
	任职资格:	工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2002年11月1日
	工作单位:	湘阴县第二建筑工程公司
持证人签名:		
	系统编码:	B08021060000000350

电气工程师-孙秀卉

照
片



粤中取证字第 1200102156356 号

孙秀卉 于二〇一二年

十二月，经 深圳市机电专

业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一二年五月十三日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙秀卉

社保电脑号：617733706

身份证号码：211222198111291628

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	466.68	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	466.68	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			12528.44	6581.52			11888.63	3969.72			619.37			360.22	1602.82	175.91	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613032ddecc3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



给排水工程师-文靖波



公民身份证号码: 460031198011220014

粤中取证字第 1100102002167H 号



文靖波 于二〇〇九年

十一月, 经 东莞市建筑专业中
级专业技术职务任职资格

评审委员会 评审通过,
具备 给水排水施工工程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一三年五月十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文靖波

社保电脑号：632158472

身份证号码：460031198011220014

页码：1

参保单位名称：深圳市杉绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11324.06	6309.84			2147.78	629.48			607.34		339.56	438.52		172.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613032dadf36 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157933 单位名称 深圳市杉绿园林有限公司



园林工程师-彭燕青



粤中取证字第 1400102238308 号

彭燕青 于二〇一四年
十一月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



测量工程师-吴艾明

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴艾明 同志于 2024 年
4 月11日至 2024 年4 月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴艾明

身份证号 513723198811022302

证书编号 2401090000317896

工作单位



有效期至: 2027年4月26日

广东省职称证书

姓名：吴艾明

身份证号：513723198811022302



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005803

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艾明

社保电脑号：636415050

身份证号码：513723198811022302

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11324.06	6309.84			11383.63	3969.72			607.34						172.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613032d86663 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157933 单位名称 深圳市彬绿园林有限公司



造价工程师-王孝琼

使用有效期：2024年07月
03日-2024年12月30日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：王孝琼

性别：女

出生日期：1987年02月22日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21234400014152

有效期：2023年12月15日-2027年12月14日

聘用单位：深圳市彬绿园林有限公司



王孝琼

个人签名：

王孝琼
2024.7.3

签名日期：



发证日期：2023年12月15日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王孝琼

社保电脑号：634662398

身份证号码：421022198702220627

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	466.68	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	466.68	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	11.35	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			12528.44	6531.52			11383.63	3969.72			618.37						175.91



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032dde145 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



资料员-李雪清



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪清

社保电脑号：616578251

身份证号码：440982198209074089

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计			11324.06	6309.84			2147.78	629.48			607.34						172.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391613032dc21ej）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



安全员-黄树源

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0004918

姓名:黄树源

性别:男

出生年月:1994年09月25日

企业名称:深圳市彬绿园林有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年04月17日

有效期:2023年02月14日至2026年04月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄树源

社保电脑号：640712743

身份证号码：445281199409253713

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.89	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			12112.79	6309.84			11983.63	3969.72			607.34						172.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032dae050 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



打印日期：2024年11月26日

质量员-梁丽萍

证书编码：0441710694417014216

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁丽萍

身份证号：441611198012065428

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁丽萍

社保电脑号：613853073

身份证号码：441611198012065428

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2022	09	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2022	10	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2022	11	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2022	12	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	01	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	02	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	03	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	04	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	05	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	06	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	19.6	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	02	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	03	157933	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	08	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	09	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	10	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	11	157933	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
合计			17120.0	8960.0			11983.63	3969.72			718.04						208.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032db021d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 157933	单位名称 深圳市彬绿园林有限公司
----------------	---------------------



打印日期：2024年11月28日

材料员-黄焯霖



施工员-朱忠政

证书编码：0441710494417006775

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：朱忠政

身份证号：44030119700504347X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员-叶思银



四、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深圳市前海—南山排水深隧系统工程（主隧、支隧、预处理站及初雨水转输专管）景观绿化工程II标施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内,如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标,一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的,会立即书面通知招标人,避免对其造成不利影响。

11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额,否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换(符合“深府(2015)73号文”约定可更换情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的,我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求,中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位: 深圳市彬绿园林有限公司 (公章)

法定代表人(签字/盖章): 

承诺日期: 2024年12月13日