

标段编号： 2405-440310-04-01-796402001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山区沙湖保障性租赁住房配套市政道路工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市禾图建设有限公司

日期： 2024年12月11日

目录

1、投标人已完成类似项目的业绩	2
变更通知书.....	3
环德路市政工程.....	7
平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程及平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程.....	21
“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 IX 标段施工总承包工程.....	40
福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程（施工）.....	52
坂田街道 13 控制单元坂电路项目.....	65
盐田港水厂升级改造道路，园建及绿化等整体改造工程.....	75
西头瓜地新村城中村综合整治工程.....	86
天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程.....	100
民旺街（新区大道—长顺路段）工程.....	110
怀亲亭周边配套市政道路工程（一期）.....	118
2、投标人拟派项目经理业绩	125
天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程.....	126
都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程.....	136
3、项目管理机构	142
拟派项目团队人员配备表.....	142
4、纳税证明	207
近 3 年（2021-2023 年度）纳税情况汇总表.....	207
5、投标人控股及管理关系情况	214
投标人控股及管理关系情况申报表.....	214
6、承诺函	218
7、其他	219
（1）投标人近 5 年获奖情况.....	219
（2）投标人近 3 年（2021-2023 年度）经审计的财务报告.....	224
（3）投标人安全生产许可证及拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B 证）.....	290
企业简介.....	293
履约评价.....	295
企业 ISO 认证证书.....	371
投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况.....	378
企业知识产权证书.....	383
企业诚信状况.....	388

1、投标人已完成类似项目的业绩

序号	工程名称	建设单位	合同价 (万元)	工程地点	工程时间	备注
1	环德路市政工程	深圳棕科置业有限公司	8022.9600	深圳市龙岗区	2020.12.12	完工
2	平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程及平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	2420.6516	深圳市龙岗区	2021.01.25	完工
3	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 IX 标段施工总承包工程	华润(深圳)有限公司	1969.5686	深圳市罗湖区	2020.04.14	完工
4	福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程(施工)	福州经济技术开发区市政公用事业管理处	1760.9909	福州经济技术开发区	2020.06.12	完工
5	坂田街道 13 控制单元坂电路项目	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1536.2596	深圳市龙岗区	2021.05.13	完工
6	盐田港水厂升级改造工程道路,园建及绿化等整体改造工程	深圳市水务(集团)有限公司	1216.6459	深圳市盐田区	2020.01.15	完工
7	西头瓜地新村城中村综合整治工程	深圳市龙华区民治街道办事处	869.9187	深圳市龙华区	2019.12.31	完工
8	天健创智新天地厂区配套市政道路(天创路、天智路)工程	深圳市天健房地产开发有限公司	674.6405	深圳市龙岗区	2022.07.14	完工
9	民旺街(新区大道-长顺路段)工程	深圳市龙华区民治街道办事处	589.5521	深圳市龙华区	2022.04.01	完工
10	怀亲亭周边配套市政道路工程(一期)	珠海汇炬项目管理有限公司	418.2614	珠海市香洲区	2022.04.24	完工

变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称:深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

22105901733

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇二一年五月十九日对你企业申请的（一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 赵奇锋（总经理）

备案后总经理： 王凡（总经理）

备案前董事成员： 赵奇锋（执行董事）

备案后董事成员： 王凡（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：李超 电话： 邮箱：33402195@qq.com

备案后指定联系人： 姓名：王凡 电话：075588257860 邮箱：

章程备案

变更前一般经营项目： 建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)
(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更前法定代表人信息: 赵奇锋

变更后法定代表人信息: 王凡

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



环德路市政工程

施工合同

工程编号: HDL-01

合同编号: HDL-008

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 环德路市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道西环路东侧

发包人: 深圳棕科置业有限公司

承包人: 中建河图建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳棕科置业有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

1、 工程概况

工程名称: 环德路市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道西环路东侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 道路红线宽 15 米, 长约 347 米, 沿线布设相关雨污水, 桥梁, 照明, 道路交通等市政管线。

资金来源: 私企投资

2、 工程承包范围

总承包, 包括但不限于土石方工程, 桩基工程, 道路, 桥梁, 环境, 雨污水, 照明, 交通监控等等(附属档土墙, 绿化等)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 0.6 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 350 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 350 米; 宽: 3 米; 高: 8 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 500 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 0.35 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 500 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 347 米 宽: 15 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 60 米 宽: 50 米

√排水箱涵工程 长: 500米 宽: 米 高: 米	√路灯照明工程 11 座
√交通监控、收费综合系统工程	√绿化工程 450米
√交通安全设施工程 500米	√燃气工程 500米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

无。

3、 合同工期

计划开工日期：2019年4月28日；

计划竣工日期：2019年12月28日；

合同工期总日历天数245天。

4、标准工期总日历天数_____

_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_____%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

5、质量标准

本工程质量标准：合格

6、签约合同价

人民币(大写)暂定：捌仟零贰拾贰万玖仟陆佰元整(¥80229600元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰叁拾贰万零叁佰叁拾贰元(¥1320332元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)壹佰贰拾玖万陆仟捌佰元(¥1296800元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)叁佰伍拾万元(¥3500000元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)壹佰玖拾叁万伍仟元(¥1935000元)；

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 4 月 18 日 ;

订立地点: 深圳市龙岗区布吉街道

发包人和承包人约定本合同自 2019年 4 月 18 日 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300553870858A

地址: 深圳市龙岗区布吉街道德福广

场A座201-

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300565723740M

地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路

交界东南皇都广场3号楼810-812

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: 郭均彬

委托代理人: 陈升明

电话: 13602690654

电话: 13828853186

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

补充合同

编号：HDL—008 补 1

深圳市建设工程 施工（单价）合同 补充协议（补1）

工程名称：环德路施工总承包工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道西环路棕科云端大厦北侧

发 包 人：深圳棕科置业有限公司

承 包 人：中建河图建设有限公司



第一部分 补充协议书

发包人（简称甲方）：深圳棕科置业有限公司

承包人（简称乙方）：中建河图建设有限公司

发包人、承包人于2019年4月18日签订《深圳市建设工程施工（单价）合同》，为进一步明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本协议条款的基础上，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规和深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据本工程的具体情况，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本补充协议。

一、工程概况

工程名称：环德路施工总承包工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道西环路棕科云端大厦北侧

工程概况：环德路位于龙岗区布吉街道德兴社区，起点接现状西环路，终点接德兴花园小区内部道路（规划百莲三路），道路红线宽15米，长约347米。道路为双向两车道，设计车速20km/h。道路沿线布设相关雨水、桥梁、照明、道路交通等市政管线。

二、工程承包范围

1、按照湖南省公路设计有限公司设计的《布吉街道环德路市政道路工程》施工图纸包含的前期标段，即西起西环路对接，东至德兴花园围墙边。

具体施工范围：

1.1 路桥工程：七通一平、土石方工程、桩基工程、承台、系梁、桥台、梁板、钢箱梁及三角平台、人行道、自行车道、路桥铺装、防水工程、海绵工程等等；

1.2 交通工程、监控工程；

1.3 给排水工程；

1.4 防雷工程；

1.5 电气工程（含西环路东侧两套高压系统、四台箱变、一套通信房及发射塔的迁移，燃气管的保护处理）；

1.7 交通疏解工程及障碍物迁拆。

2、承包人根据工程承包范围施工，并依据商业惯例完成承包范围内应该完成的项目，包括但不限于：发包人指令性文件、设计变更、发包人或发包人委托监理批准的施工组织设计、补充协议、签证、工程施工联系单及发包人审批通过的会议纪要及往来函件等等相应工作。

3、以上所述的工程承包范围为概括内容，具体以发包人提供的施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、发包人书面修改通知等）为准。如本合同约定承包范围未尽详细或本合同执行过程中对本合同的承包范围界定产生歧义的，由发包人书面予以明确，承包人须无条件服从发包人现场的需要而进行施工；发包人明确部分的工程内容，不管是否包括在本合同承包范围内，该部分结算造价均按本合同约定的计量计价和取费方式，按下浮点率参与降点。

三、承包方式

承包人按工程承包范围包人工、包材料和设备、包机械、包工期、包质量、包安全、包安全文明施工措施费、包税费、包竣工验收等的总承包方式施工。

四、协议工期

1、开工日期：

环德路工程按照项目里程碑计划开工项目工程暂定于 2019年5月28日 桩基础开工；具体实际开工日期：签署本协议后，以具备开工条件，承包人收到发包人/监理工程师签发开工通知次日起计算工期。

2、竣工日期：

环德路工程暂定于 2020年1月28日 竣工。

3、协议工期总日历天数：

环德路工程从有效开工日期开始计暂定 245 日历天（其中桩基础工程工期为 60 天）。

4、协议工期已充分考虑可能出现的高温天气、节假日以及发包人指定分包工程的合理工期等各种因素，但专用条款约定的不可抗力和工期延误之条款规定除外。

五、发包人、监理人及承包人代表

发包人：郭均彬

监理人：石新桥

承包人：陈升明

六、质量标准

工程质量标准：按国家验收规范为合格工程。

关于创优（质量和安全文明施工）奖励措施：

七、协议总价暂定：

人民币叁仟万元整（小写：¥3000万元），具体金额以工程结算为准。

八、组成协议的文件及解释顺序

除专用条款另有约定外，组成本协议的文件及优先解释顺序如下：

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充协议；
- 2、本补充协议书；
- 3、本合同专用条款和附件；
- 4、本合同通用条款；
- 5、标准、规范及有关技术文件；
- 6、工程报价单或预算书；
- 7、施工图纸；

8、协议履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本协议的组成部分，这些书面协议或文件主要包括协议履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等，在协议履行过程中以时间先后顺序，之后的优于之前的。

上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是协议的解释顺序，以顺序在先者为准；如同一顺序的协议文件、资料出现不一致时，以时间在后的为准。如《工程规范和技术说明》与《施工图纸》不符时，承包人须取得发包人及设计院书面确认后方可按《工程规范和技术说明》施工。

九、所有设计变更及现场签证单必须按深圳棕科置业有限公司要求办理，必须同时有现场委托负责人及加盖公司印章方为有效。

十、承包人向发包人承诺按照协议约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照协议约定的期限和方式支付协议价款及其他应当支付的款项。

十二、协议生效

本协议一式四份，双方各执贰份。

协议订立时间： 2019年5月20日

协议订立地点： 深圳市龙岗区布吉街道德福广场A座201

本协议双方约定，经双方法定代表人或委托代理人签字并盖法人公章后生效。

发包人：（公章）
住所：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：
账号：



承包人：（公章）
住所：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：
账号：



交工报告

布吉街道德兴社区环德路市政工程

工程移交使用会议纪要

(交付使用范围为 K0+000~K0+233.455 段)

建设单位：深圳棕科置业有限公司

监理单位：广东粤能工程管理有限公司

施工单位：中建河图建设有限公司

2020年12月12日

布吉街道德兴社区环德路市政工程

工程移交使用专题会议纪要

时间：2020年12月12日

地点：现场办公室

参加单位与人员：

建设单位：深圳棕科置业有限公司

监理单位：广东粤能工程管理有限公司

施工单位：中建河图建设有限公司

人员详见签到表

布吉街道德兴社区环德路市政工程工程移交使用专题会议在该工程现场办公室举行，参加会议的有参建各方主体代表人员等，会议按以下程序进行：

1、由建设单位主持会议，介绍工程概况，并确定由建设单位、监理单位、施工单位等组成的工程使用初验小组。

2、会议上听取了施工单位对本工程项目全过程施工管理情况，施工单位认为该工程已按设计图纸及施工合同要求完成施工任务，工程质量自评定等级为合格，具备使用条件。

工程完成施工工期15个月，因施工中期建设单位要求停工及2020年疫情的原因，工期稍微滞后。

3、会议上听取了监理单位对本工程项目全过程监理情况，认为该工程已按设计图纸及施工合同要求完成施工任务，工程

质量意见为初验合格，同意交付使用。

4、分组进行现场实体质量检查。

现场检查完毕，返回办公室总结：

1、建设单位：

该段工程总体满足建设单位使用要求，

工程质量意见为初验合格，同意工程移交使用。

工程保修期由 2020 年 12 月 12 日开始计算。

工程移交使用专题会议的程序、组织形式符合要求，未发现违反强制性标准的质量问题，各方责任主体的质量合格文件基本符合要求。

移交单位	见证单位	接收使用单位
施工单位：中建河图建设有限公司（公章） 项目经理：陈子杰 2020年12月12日	监理单位：程睿能工程管理有限公司（公章） 总监监理工程师：葛志平 2020年12月12日	建设单位：深圳棕科置业有限公司（公章） 项目负责人：郭海州 本次仅作为初验。 2020年12月12日

本次初验仅为配合棕科云端大厦入伙使用，施工单位积极配合做好工程报建、验收及归档工作，并完善工程与政府主管部门的结算工作各项事项。

郭海州 · 何世健
2020.12.12

四、验收人员签名(初验)

GD-E1-914/5

mm²mm²cm²

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	陆克健	棟科器业有限公司			
5	叶圣书	棟科器业有限公司			
6	李诗明				
7					
8					
9	石培培	广东顺德德普有限公司			
10	李木华				
11	陈少明	中建河网建设有限公司			
12	陈子杰	中建河网建设有限公司	项目经理		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程及平湖街道天鹅工业
业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720190130001001

标段名称：平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程及平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程

建设单位：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：2420.651578万元

中标工期：135天

项目经理(总监)：解丹丹

本工程于 2019-08-30 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标单位(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：丁泽东
日期：2019-11-21

查验码：5392414411822046 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区

发 包 人：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区

核准（备案）证编号：深龙发改【2019】446 号及深龙发改【2019】442 号。

工程规模及特征：平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程位于平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区，道路呈南北走向，道路起点接规划新汇街，终点至规划雁田路，道路全长 286.912 米，规划为城市次干道，双向四车道，设计车速 30 公里/小时，道路红线宽 35 米。主要工程内容包括：道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程（给水管径最大 DN400、污水管径最大 DN500、雨水管径最大 DN1500）、燃气工程、电气照明工程、通信工程等，（具体详见施工图纸及工程量清单）。

资金来源：财政投入 40 %；国有资本 60 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气照明工程、通信工程等，具体以施工图、工程量清单及合同条款为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	386.6 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	1280 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	508.52 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 286.912 米 宽: 35 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	22 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	287 米
■交通安全设施工程	287 米	■燃气工程	432.55 米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月19日；

计划竣工日期：2020年4月16日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟伍佰零壹万贰仟玖佰柒拾玖元肆角陆分 (¥15,012,979.46元)，
其中不含增值税价款为 (¥13,773,375.65元)，增值税税额 (¥1,239,603.81元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰万零壹仟伍佰零柒元贰角叁分 (¥1,001,507.23元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) 无 (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 无 (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 伍拾陆万元 (¥ 560,000元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年1月15日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签署并加盖公章后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：072

地址：

邮政编码：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区

发 包 人：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区

核准（备案）证编号：深龙发改【2019】446 号及深龙发改【2019】442 号。

工程规模及特征：平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程位于平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区，道路呈东西走向，道路起点接规划高宝路，终点至信鹅路路口，道路全长 406.406 米（需扣除鸿雁路与天鹅路路口，本次工程仅实施 338.654 米），规划为城市支道，双向两车道，设计车速 20 公里/小时，道路红线宽 18 米。主要工程内容包括：道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程（给水管径最大 DN200、污水管径最大 DN400、雨水管径最大 DN1200）、燃气工程、电气照明工程、通信工程等，（具体详见施工图纸及工程量清单）。

资金来源：财政投入 40 %；国有资本 60 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气照明工程、通信工程等，具体以施工图、工程量清单及合同条款为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	388 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	586 米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程	485.6 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 338.654 米 宽: 18 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	14 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	407 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	407 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	361 米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月19日；

计划竣工日期：2020年4月16日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰壹拾玖万叁仟伍佰叁拾陆元叁角贰分 (¥9,193,536.32元)，其中不含增值税价款为 (¥8,434,436.99元)，增值税税额 (¥759,099.33元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 捌拾贰万陆仟贰佰壹拾捌元陆角叁分 (¥826,218.63元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ 无 _____ (¥ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ 无 _____ (¥ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 叁拾肆万元 _____ (¥340,000元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 1 月 15 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方代表签署并加盖公章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

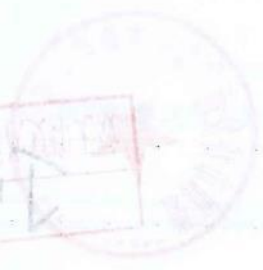
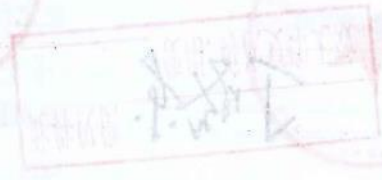
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____



市政基础设施工程

工程名称	天鹅路市政道路工程	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	286.912m	工程造价（万元）	1501.297946万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2020年6月1日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70629701	竣工日期	2021年1月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200006
建设单位	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	总施工单位	中建河图建设有限公司
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	施工单位（土建）	中建河图建设有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	中建河图建设有限公司
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心
			深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	有		
施工图设计文件 审查意见	有		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 鸿雁南路市政道路工程

建设单位（公章）： 深圳市特发衡佳房地产投资有限公司


竣工验收日期： 2021 年 1 月 25 日

发出日期： 2021 年 1 月 25 日

市政基础设施工程

工程名称	鸿雁南路市政道路工程	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	338.654m	工程造价（万元）	919.353632万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2020年6月1日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70515301	竣工日期	2021年1月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200010
建设单位	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	总施工单位	中建河图建设有限公司
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	施工单位（土建）	中建河图建设有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	中建河图建设有限公司
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心 深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	有		
施工图设计文件 审查意见	有		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格通过。		
工程质量情况	土建	验收合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年1月25日	(公章) 总监:  注册监理工程师 注册号: 执业资格印章 有效期: 2022.01.23 2021年1月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年1月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年1月25日	(公章)  项目负责人: (执业资格印章) 2021年1月25日

“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 IX 标段施工总承包工程
中标通知书

1907

中标通知书

标段编号: 44030320170078002001

标段名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 IX 标段施工总承包工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 1969.568615万元

中标工期: 92日历天

项目经理(总监): 肖将



本工程于 2019-03-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-04-23

查验码: 4596797366916852

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号 CRCSZ-III-SG-19002

【“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 IX 标段】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中建河图建设有限公司

2019年【4】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：中建河图建设有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2017年12月12日，委托人【深圳市罗湖区城市管理局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【罗湖】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 IX 标段施工总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区

工程内容：IX 标段：人民南路、红岭路、笋岗微片区（主要包括梅园路、梨园路、桃园路）。人民南路主要施工内容包括但不限于：绿化装饰，灯饰装饰，主题节点等工作；红岭路主要施工内

容包括但不限于：人行道行道树、树池篦子统一更换，人行道地面砖更换及修护，井盖更换等工作；
笋岗微片区主要施工内容包括但不限于：园林景观亮化，人行道地面铺装，灯具及艺术品安装等工作。

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：罗发改[2018]465号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于拆改工程、道路工程、机电工程、园林绿化工程、栏杆及其他室外配套设施等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：拆改工程、室外配套设施			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其它工程

∟

三、合同工期

计划开工日期: 2019年4月30日 (以监理人签发的开工令日期为准)

计划竣工日期: 2019年7月31日

合同工期总日历天数: 92日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为: 人民币 (大写) 壹仟玖佰陆拾玖万伍仟陆佰捌拾陆元壹角伍分 (¥19,695,686.15元)

其中:

(1) 税金:

人民币 (大写) 伍拾叁万肆仟肆佰壹拾玖元肆角柒分 (¥534,419.47元);

(2) 安全文明施工措施费:

人民币 (大写) 肆拾伍万陆仟伍佰壹拾贰元玖角壹分 (¥456,512.91元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 零 (¥0元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰零柒万零玖佰零叁元壹角壹分(¥2,070,903.11元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 玖拾肆万零柒佰肆拾贰元陆角伍分(¥940,742.65元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

委托人支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书;

(4) 招标答疑补遗;

(5) 本合同第四部分补充条款(如有);

(6) 本合同第三部分的专用条款;

(7) 本合同第二部分的通用条款;

(8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(9) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 图纸和技术规格书;

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾 份，发包人 柒 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2019 年 5 月 10 日

合同订立地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目IX标段

建设单位（公章）： 华润（深圳）有限公司

竣工验收日期： 2020年4月14日

发出日期： _____



市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	有效组织各参建单位对施工过程中的各个环节进行监督，积极协调施工过程中所遇到的问题
	勘察单位	
	设计单位	设计单位各专业设计人员能严格按照设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更内容在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。
	监理单位	能严格按照设计文件和合同约定结合现行验收规范及强制性标准，跟踪监督管理，在本工程中未出现质量事故，同时监理的行为规范，我方予以认可。
	施工单位	施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真施工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题和违反强制性标准要求，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。
	/	/
对各管理环节评价	材料进场	严把原材料（半成品）进场和检验质量关，对施工方报送的进场工程材料、构配件和设备的报审及出厂合格证、质量证明资料等进行认真审查；其资料、质量证明文件齐全有效，并对进场的实物按照有关规定进行现场检查、检验或见证取样送检。
	技术资料	开工前项目监理部及时组织了监理人员熟悉图纸，领会设计意图，对设计图中局部存在的问题及时提出书面报告，并在图纸会审时就有关问题提出了合理化建议；就本项目对施工方进行了质量技术交底。承包单位的资料均按要求报审签认，并按城建档案馆的规定收集整理，基本齐全、完善。
	质量控制	在施工过程中，对关键工序、重点部位如：土方开挖、钢筋制安工程、隐蔽工程、混凝土浇筑工程等，安排监理人员进行检查和旁站，及时认真地进行隐蔽工程验收，对验收不合格或存在不足之处责令施工方及时进行整改，整改合格验收后，再进行下道工序施工。从图纸会审、方案审批至现场施工严格把关，不断要求、协调、完善，从而使整个工程质量取得了较良好的效果。
	安全文明施工	督促施工单位编制安全文明施工方案，并报送安全文明施工措施费使用计划，要求严格按照计划内容落实，做到施工围挡连续、整洁、美观，现场安全警示牌、警示标志齐全，临边防护到位。要求编制扬尘防治专项施工方案，现场裸土应全面覆盖，扬尘较大作业需采用湿法作业，施工现场定时洒水降尘。
	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计施工图及合同约定内容完成所有施工项目		
工程质量情况	土建	根据现场和技术资料的审核, 工程质量均符合设计施工图和施工规范及施工合同的要求, 质量保证资料和技术资料完整齐全, 观感良好。按照国家质量检测评定统一标准的规定, 本工程具备验收条件, 本工程的质量等级评定为合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 林建忠 2020年4月14日	 (公章)  总监理由: 梁子玉 2020年4月14日	 (公章) 项目负责人: 肖伟 2020年4月14日
	分包单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 2020年4月14日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程（施工）

中标通知书

中标通知书

编号：E3501050102100101001

中建河图建设有限公司：

你方于 2019 年 04 月 19 日所递交的福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程(施工)施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

招标范围：福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程施工，包括旺岐路延伸段起于马尾大桥辅道，终点接现状旺岐路，长 223.746 米，宽 12 米；仙芝路延伸段起于现状沿山通道辅道，终点接现状旺岐路，长 431.703 米，宽 12.5 米；沿山通道辅道改造长 112.936 米，宽 7.5 米。招标内容包括道路、涵洞、给排水、电气照明、通信照明、通信管道、绿化、交通安全设施等招标范围内的全部施工内容。

中标价：17609909 元。

工期：120 个日历天。

工程质量：符合国家现行《工程施工质量验收规范》及相关规范合格标准。

项目负责人：何小兵，身份证号码：422406197703071713，建造师注册证书号：粤 144060811312。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到福州经济技术开发区市政公用事业管理处（福州市马尾区青洲路 6 号）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第 2 章“投标须知”第 29 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位电子公章）

法定代表人：（盖电子姓名章）

2019 年 05 月 07 日

施工合同

合同编号:

· 施 工 合 同

发包人（全称）：福州经济技术开发区市政公用事业管理处

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

日期：2019 年 05 月 15 日

第1节 合同协议书

发包人（全称）：福州经济技术开发区市政公用事业管理处

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程（施工）。

2. 工程地点：福州经济技术开发区高新工业园区。

3. 工程立项批准文号：榕开发改[2018]95号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程施工，包括旺岐路延伸段起于马尾大桥辅道，终点接现状旺岐路，长223.746米，宽12米；仙芝路延伸段起于现状沿山通道辅道，终点接现状旺岐路，长431.703米，宽12.5米；沿山通道辅道改造长112.936米，宽7.5米。内容包括道路、涵洞、给排水、电气照明、通信照明、通信管道、绿化、交通安全设施等招标范围内的全部施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：包括道路、涵洞、给排水、电气照明、通信照明、通信管道、绿化、交通安全设施等招标范围内的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年5月20日

计划竣工日期：2019年9月20日

工期总日历天数：总工期为120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰陆拾万玖仟玖佰零玖圆整（¥17609909.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万捌仟玖佰柒拾肆圆整（¥338974.00元）；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）玖拾贰万元整（¥920000.00元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：何小兵/粤144060811312。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019年05月15日 签订

十、签订地点

本合同在 福州经济技术开发区市政公用事业管理处 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

组织机构代码：91440300565723740M

地 址：深圳市福田区滨河大道与益田路

交界

东南皇都广场3号楼810-812

邮政编码：518000

法定代表人：赵奇锋

委托代理人：_____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

电 话: 0755-83277553

传 真: 0755-83203092

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳莲花山支行

账 号: 44250100006700000893

补充合同

《福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路 及周边道路工程施工合同》的补充协议（一）

发包人（全称）：福州经济技术开发区市政工程中心

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

2019年5月15日，发包人与承包人通过公开招标方式签订了《福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程施工合同》。在工程施工过程中，因工程设计变更原因，双方经充分协商并根据《2020年1月3日福州经济技术开发区市政工程中心会议纪要》第五条第2款第（二）项议定事项，订立本补充协议。

一、本补充协议签订的依据

《2020年1月3日福州经济技术开发区市政工程中心会议纪要》以及本工程设计变更文件及图纸。

二、本补充协议约定的内容

福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程（配套停车场）项目，具体内容和范围以发包人提供的福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程（配套停车场）施工图设计文件、预算文件为准。

三、工期约定

本补充协议约定的配套停车场施工日期为60天，自本协议生效之日起开始计算。

四、配套停车场工程价款及支付方式

本补充协议约定的配套停车场工程项目采取固定单价，工程量以设计文件为准。工程预算暂定为壹佰叁拾叁万肆仟贰佰贰拾伍元整（1334225 元），工程完工后，按预算价款 1334225 元的 60%支付工程款；剩余款项待竣工结算审核后一次性付清。

五、其他约定

1、本工程质量、工程竣工、竣工验收、竣工结算，以及本补充协议未明确事项，以 2019 年 5 月 15 日签订的《福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程施工合同》为准。

2、本补充协议为《福州经济技术开发区高新工业园区旺岐路及周边道路工程施工合同》的组成部分，未尽事宜由合同双方协商另行补充。

3、本补充协议一式捌份，由双方各执肆份。

4、本补充协议于 20 年 月 日签订，自双方代表签署并盖单位公章后生效。

发包人：

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

李德坤

承包人：

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

奇峰

竣工验收报告

福建省市政基础设施工程
竣工验收报告

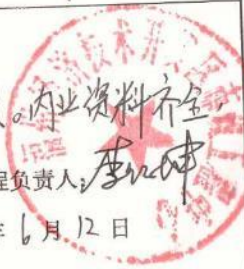
福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表1

工程名称	福州经济技术开发区高新工业 园庄岐路及周边道路工程	工程地址	福州市马尾区
建设单位	福州经济技术开发区市政工程中心		
勘察单位	福州市勘测院	结构形式	市政工程
设计单位	福州市规划设计研究院	工程规模	市政长度768米
监理单位	福建工程建设监理有限公司	开工日期	2019年8月26日
施工单位	中建河图建设有限公司	竣工日期	2020年6月12日
施工许可证号	350105201912130102	总造价	1760.9909万元
审查项目及内容	审查情况		
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>(一) 道路工程</p> <p>1、路基部位</p> <p>2、结构层部位</p> <p>3、路面部位</p> <p>4、附属工程</p> <p>(二) 桥梁工程</p> <p>1、基础部位</p> <p>2、下部结构</p> <p>3、上部结构</p> <p>4、桥面结构</p> <p>5、附属工程</p> <p>(三) 排水工程</p> <p>1、雨水工程</p> <p>2、污水工程</p> <p>(四) 其他专业</p> <p>1、电力工程</p> <p>2、电信工程</p> <p>3、路灯工程</p> <p>4、给水工程</p> <p>5、燃气工程</p> <p>6、灯光工程</p> <p>7、其他工程</p>	<p>道路工程、排水工程、电力工程、通信工程 路灯工程已按设计图纸及施工规范全部施 工完成。</p>		

续表 1

<p>二、完成合同约定情况</p> <p>(一) 总包合同约定</p> <p>(二) 分包合同约定</p> <p>(三) 专业承包合同约定</p>	<p>已按合同约定全部施工完成</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>(一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案，</p> <p>(二) 监理技术档案和管理资料</p> <p>(三) 施工技术档案和管理资料</p>	<p>技术档案和施工管理资料齐全有效</p>
<p>四、进场试验报告</p> <p>(一) 主要建筑材料</p> <p>(二) 构配件</p> <p>(三) 设备</p> <p>(四) 工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>各项进场试验报告齐全有效</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>(一) 勘察单位质量检查报告</p> <p>(二) 设计单位质量检查报告</p> <p>(三) 施工单位竣工报告</p> <p>(四) 监理单位质量评估报告</p>	<p>各单位质量评价文件齐全有效</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>(一) 总、分包单位</p> <p>(二) 专业承包单位</p>	<p>有总包单位质量保修书</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>已按合同约定支付工程款</p>
<p>八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>已全部整改完毕</p>
<p>审查结论:</p> <p>本工程已按图纸及合同约定全部施工完成。内业资料齐全有效。</p> <p>建设单位工程负责人:  李仁坤</p> <p>2020年6月12日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	陈惠珍
副主任	庄裕新
成 员	李德州、何小兵、宋斐、林修登、黄积勇、简保云

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	曾守鑫	周石畏
桥梁工程		
排水工程	吴芷晴	肖得
给水工程		
电信工程	严其辉	林少龙
电力工程	严其辉	林少龙
路灯工程	严其辉	李怀强
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 项， 其中符合要求 项，经鉴定符合 要求 项 结论：	应 得 分 实 得 分 得 分 %
桥梁工程			
给水工程			
排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程	合格		
路灯工程	合格		
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定等级 <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"> 单位工程评定等级为合格。 </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  (公章) 建设单位工程负责人: 薛建明 2020年 6 月 12 日 </div>			
执 行 标 准	道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008	
	桥梁工程		
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008	
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程	《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012	
	燃气工程		

验收 机构 意见	建设单位	符合要求, 同意验收
	勘察单位	符合要求, 同意验收
	设计单位	符合要求, 同意验收
	施工单位	符合要求, 同意验收
	监理单位	符合要求, 同意验收

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸及施工合同全部施工完成。各分部(子分部)全部验收合格, 质量控制资料完整。安全和功能检验符合要求。观感质量一般, 工程质量等级评定为合格。同意验收并交付使用。

 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 李德峰 2020年6月12日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 李 2020年6月12日	 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 曹 2020年6月12日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 李 2020年6月12日	 施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 何 2020年6月12日
--	--	--	--	---

坂田街道 13 控制单元坂电路项目

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030720190079001001
标段名称: 坂田街道13控制单元坂电路项目
建设单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 中建河图建设有限公司
中标价: 1536.259572万元
中标工期: 240天
项目经理(总监): 杨建凯



本工程于 2019-04-11 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2019-05-22



查验码: 9812790673455985

查验网址: zjj.sz.gov.cn/isjy

施工合同

19-08

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坂田街道 13 控制单元坂电路项目

工程地点: 龙岗区坂田街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人: 中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坂田街道13控制单元坂电路项目

工程地点: 龙岗区坂田街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于坂田街道,现状场地为荒地,部分地面硬底化,拟建坂电路大致呈南北走向,起点南接科学路路口,北至吉华路交叉口,道路红线宽20米,双向2车道,道路全长320.45米,设计为沥青混凝土路面。工程主要包括:道路工程(含挡土墙、边坡三维网绿化种植)、交通工程、岩土工程(主要采取换填土方、砂石桩复合地基方式进行路基处理)、电力通信及照明工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程(绿化带内设置生物滞留设施)、水土保持工程等。

资金来源: 财政100%;

二、工程承包范围

工程主要包括:道路工程(含挡土墙、边坡三维网绿化种植)、交通工程、岩土工程(主要采取换填土方、砂石桩复合地基方式进行路基处理)、电力通信及照明工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程(绿化带内设置生物滞留设施)、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: 320.45 米宽: 20 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____; 庭院管: __米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日 (以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期: ____年____月____日 (以发包人确认的竣工时间为准);

合同工期总日历天数 240 日历 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟伍佰叁拾陆万贰仟伍佰玖拾伍元柒角贰分 (¥ 15362595.72 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: ~~2020~~²⁰¹⁹年 6月 14日;

订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道办

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执 陆份,承包人执 陆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坂田街道坂电路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区坂田街道办事处

竣工验收日期： 2022年5月13日


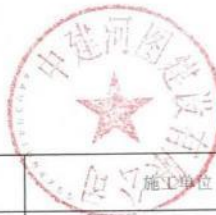









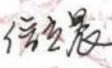
发出日期： 2022年5月13日



市政基础设施工程

工程名称	坂田街道坂电路市政工程	工程地点	坂田变电站旁
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	长度320.45m	工程造价 (万元)	1536.259572万元
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年 8 月 9 日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70477501	竣工日期	2020年 11 月 20 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督站	监督登记号	LG190166
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	总施工单位	中建河图建设有限公司
勘察单位	内蒙古筑业工程勘察设计有限公司	施工单位 (土建)	中建河图建设有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	陕西金平石化建设有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同完成。		
工程质量情况	土建	各专业单位对工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，验收组同意本工程通过验收并移交运行管理。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2021年5月13日	 (公章) 总监理工程师:  2021年5月13日	 (公章) 项目负责人:  2021年5月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2021年5月13日	 (公章) 项目负责人:  2021年5月13日

盐田港水厂升级改造工程道路，园建及绿化等整体改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：440308201700510010001

标段名称：盐田港水厂升级改造工程道路，园建及绿化等整体改造工程

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：1216.645923万元

中标工期：147

项目经理(总监)：谭伟锋



本工程于 2018-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-07-24

查验码：3282165528103494

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

施工合同

深水合字 2018 年第 642 号

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：盐田港水厂升级改造工程道路，园建及绿化等
整体改造工程

工程地点：深圳市盐田区盐田路 4 号园区

发包人：深圳市水务(集团)有限公司

承包人：中建河图建设有限公司



2018 年版

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：盐田港水厂升级改造工程道路，园建及绿化等整体改造工程

工程地点：深圳市盐田区盐田路4号园区

发包人：深圳市水务(集团)有限公司

承包人：中建河图建设有限公司

2018年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田港水厂升级改造工程道路,园建及绿化等整体改造工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田路4号园区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深圳盐田港水厂位于深圳盐田核心区域,北邻梧桐山大道,西邻盐田路,红线内用地面积:40100平方米,其中绿化面积25314平方米。

资金来源: 财政投入%; 国有资本55%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他45%。

二、工程承包范围

(1) 《盐田港水厂升级改造工程道路,园建及绿化等整体改造工程》施工图纸的所有工程内容,包含但不限于全套施工图纸及有关工程变更所涉及的道路工程、绿化工程、照明工程等工程内容。

(2) 工程量清单及招标人指定的其它内容。(3) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。盐田港水厂升级改造工程道路,园建及绿化等整体改造工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水管道工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□轻骨料混凝土□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗幕墙, 平方米□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑	
<input type="checkbox"/> 室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数:___; 燃气管:___米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 8 月 5 日;

计划竣工日期: 2018 年 12 月 30 日;

3

合同工期总日历天 147 天。

定额工期总日历天 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰叁拾陆万陆仟肆佰玖拾玖元贰角叁分

(¥ 12166459.23 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾叁万贰仟玖佰陆拾玖元肆角肆分 (¥ 132969.44 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰陆拾柒万元整 (¥ 1670000 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰贰拾柒万元整 (¥ 1270000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

4

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发承包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发承包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发承包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点:

发承包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发承包人执拾份,承包人执拾份。

5

发承包人(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码: 914403003102000000

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万能大厦 14 楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-82139950

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

账号: 44250100006700000893

合同备案情况:



发承包人(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码: 565723740

地址: 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83277553

传真: 0755-83277553

电子邮箱: 704463453@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账号: 44250100006700000893

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

6

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 盐田港水厂升级改造工程道路, 园
建及绿化等整体改造工程

验收日期: 2016年1月11日

建设单位 (盖章) 深圳市水务(集团)有限公司



一、工程概况

工程名称	盐田港水厂升级改造工程道路，园建及绿化等整体改造工程	工程地点	深圳市盐田区盐田路4号园区
工程规模	红线内用地面积：40100平方米，其中绿化面积25314平方米	工程造价(万元)	1216.65万元
结构类型	/	工程用途	升级改造
施工许可证证号		开工日期	2018年10月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司		
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	资质证书号	/
施工单位	中建河图建设有限公司		D244043254
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		E144001039-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		A144001039



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	曲志伟
副组长	凌云、闫林
组员	谢文选、陈超、李健、张淑涛

2、专业组

专业组	组长	组员
装饰装修工程	陈涛	李健、张淑涛
园建工程	谢文选	凌云、曲志伟
道路工程	张成保	闫林、李健
绿化工程	李健	李健、李健
给排水工程	陈超	张成保
照明工程	张淑涛	李健

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
姚志伟	盐田港水厂		副厂长	姚志伟
袁之	小东河园建设中心			袁之
闫子林	利源河		总监	闫子林
谢政造	利源监理		总监	谢政造
陈嘉	利源设计		景观设计	陈嘉
张海涛	盐田港水厂		设备部	张海涛
陈超	工程建管中心			陈超
李健	盐田港水厂		办公室	李健
张成保	中建华园建设		现场负责人	张成保
方伟	中建华园建设		现场负责人	方伟

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已经按要求完成设计和合同规定范围内的工程。验收程序符合规范要求有效。同意验收。

验收日期: 2020 年 1 月 5 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
 <p>项目负责人: 徐奇</p>	 <p>项目总监: 陶子好</p>	 <p>项目负责人: 谭伟峰</p>	 <p>项目负责人: 陈嘉</p>

西头瓜地新村城中村综合整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 440310201804400001001

标段名称: 西头瓜地新村城中村综合整治工程

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建河图建设有限公司

中标价: 869.918709万元

中标工期: 130天

项目经理(总监): 谢奔强



本工程于 2018-11-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

叶涌涛



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-24



查验码: 3818855998313629

查验网址: www.szjsjy.com.cn

施工合同

正本

工程编号: 440310201804400001001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 西头瓜地新村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区民治西头瓜地新村

发包人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人: 中建河图建设有限公司



2015 年版

工程编号：440310201804400001001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西头瓜地新村城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区民治西头瓜地新村

发 包 人：深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人：中建河图建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西头瓜地新村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区民治街道,主要建设内容包括“西头瓜地新村城中村综合整治工程”所涉及的道路工程、电气工程、景观工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

道路工程、电气工程、景观工程等,具体施工内容详见施工图纸及招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年3月1日 (以监理工程师签发的开工令日期为准);

计划竣工日期：2019年7月8日（开工日后顺延130日历天）；

合同工期总日历天数 130 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写） 捌佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾柒圆零玖分（¥ 8699187.09 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾贰万贰仟零柒拾伍圆捌角柒分（¥ 322075.87 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 肆拾柒万壹仟捌佰壹拾叁圆肆角伍分（¥ 471813.45 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 1 月 30 日;

订立地点: 深圳市龙华区民治街道办事处

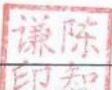
发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区民治阳光路 26 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91440300565723740M

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳莲花山支行

账号：44250100006700000893

竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 西头瓜地新村城中村综合整治工程

验收日期： 2019年12月31日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区民治街道办事处



一、工程概况

工程名称	西头瓜地新村城中村综合整治工程	工程地点	民治街道西头瓜地新村	
工程规模	道路工程：沥青罩面 13063m ² ，路面修复等。	工程造价 (万元)	869.918709	
	电气工程：线路板扎，路灯 72 套等。			
	景观工程：广告字体，文化墙等。			
结构类型		工程用途	城中村改造	
施工许可证号		开工日期	2019 年 月 日	
监督单位		监督登记号		
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处			
勘察单位		资 质 证 号		
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A144014353	
施工单位	中建河图建设有限公司			
监理单位	深圳市中弘策工程顾问有限公司			
施工图审查单位				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道 路 交 通 工 程		
园 林 景 观 工 程		
电 气 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
PhuA	民治街道中心			PhuA
侯高村	民治街道中心			
沈淑娟	民治整治办			
许华强	中建河园			许华强
顾	塔山站			顾
谷学光	西头物地			谷学光
唐琳	西头村			唐琳
陈	中河岸			
刘嘉	——			
赵	——			赵
吴	中建河园			
敖娟娟	联合创艺			敖娟娟



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本城中村综合整治工程，建设内容包括“西头瓜地新村城中村综合整治工程”所涉及的道路工程、电气工程、景观工程等。具体为建筑外立面首层刷新大约 13064 平方米，花岗岩道牙大约 2200 多米，村内道路修复大约 2400 平方米，道路沥青罩面大约 9000 多平方米，墙灯照明灯 72 套，改造入口岗亭 3 座及监控。本工程主材均与规定送检，检验结果均达到合格标准。本工程过程资料均与完成。该工程完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求，工程技术档案完整，观感质量一般，本工程评为合格工程。

验收日期： 2019 年 12 月 31 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人 	项目负责人 	项目负责人： 谢奔强	项目负责人 







天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程 中标通知书

中标通知书

标段编号：440307201806000001001

标段名称：天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程

建设单位：深圳市天健房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：674.640484万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：张强



本工程于 2018-10-29 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

基洪陈



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-11-15



张强

查验码：6249343654666826

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗中心城

发包人：深圳市天健房地产开发有限公司

承包人：中建河图建设有限公司

2015年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市天健房地产开发有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 天健创智新天地厂区配套市政道路(天创路、天智路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2017)0620号

工程规模及特征: 项目总投资为: 1215万元

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本项目市政道路工程。其中天创路为城市支路,呈东西走向,西起现状空地,东至现状友谊路,全长 197.04m,道路红线宽 20m,双向 4 车道;天智路为建议性支路,呈南北走向,南起现状回龙路,北至设计天创路,全长 214.96m,道路红线宽 12m,双向 2 车道。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：____;庭院管：__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 2018 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 陆佰柒拾肆万陆千肆佰零肆元捌角肆分
(¥6746404.84)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾玖万捌仟肆佰陆拾壹元柒角贰分 (¥ 398461.72
元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间2018年12月12日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人(公章): 深圳市天健房地产开发有限
公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 中建河图建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

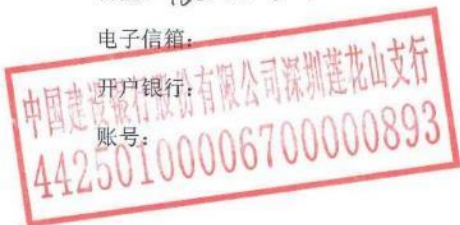
电话: 0755-83276072

传真: 0755-83276072

电子信箱:

开户银行:

账号:



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：天健创智新天地厂区配套市政道路（天智路、天创路）工程

建设单位（公章）

竣工验收日期：2022年7月14日









发出日期：2022年8月18日

市政基础设施工程

工程名称	天健创智新天地厂区配套市政道路 (天智路、天创路)工程	工程地点	深圳市龙岗中心城
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	6746404.84元
结构类型		开工日期	2020年10月4日
施工许可证号	工程编号:S-2019-E48-50071801	竣工日期	2022年7月14日
监督单位	深圳市龙岗区质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市天健房地产开发有限公司	总施工单位	中建河图建设有限公司
勘察单位	市政地质建设工程公司	施工单位(土建)	
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，经甲方组织设计、监理、施工单位进行的竣工验收，一致评定该工程观感一般，质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  _____ 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  _____ 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日






民旺街（新区大道—长顺路段）工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020200204001001

标段名称：民旺街（新区大道—长顺路段）工程

建设单位：深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：589.552100万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：陆启鹏



本工程于 2020-08-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-29

查验码：7518625072827966

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：44031020200204001001

合同编号：SG20201116

副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：民旺街（新区大道-长顺路段）工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人：中建河图建设有限公司

2015年版

工程编号: 44031020200204001001

合同编号: SG20201116

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民旺街(新区大道-长顺路段)工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发包人: 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人: 中建河图建设有限公司



2015年版



发包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



组织机构代码： _____
 地址： _____
 邮政编码： _____
 法定代表人： _____
 委托代理人： _____
 电话： _____
 传真： _____
 电子信箱： _____
 开户银行： _____
 账号： _____



承包人：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)



组织机构代码： 91440300565723740M
 地址： _____
 邮政编码： _____
 法定代表人： _____
 委托代理人： _____
 电话： _____
 传真： _____
 电子信箱： _____
 开户银行： 中国建设银行深圳莲花山支行
 账号： 44250100006700000893

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 民旺街（新区大道-长顺路段）工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区民治街道办事处

竣工验收日期： 2022年4月1日






发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	民旺街（新区大道-长顺路段）工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约208米	工程造价（万元）	589.5521万元
结构类型	/	开工日期	2021年06月10日
施工许可证号		竣工日期	2022年4月1日
监督单位	深圳市龙华区质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处	总施工单位	中建河图建设有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中建河图建设有限公司
设计单位	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	施工单位（设备安装）	中建河图建设有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市建研检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

中建河图

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</p> <p>请各单位尽快完成验收</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	<p>合格</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期: 至2023年12月</p>	
工程未达使用功能部位(范围)	<p>1</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2022年4月1日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  (执业资格证章)</p> <p>2022年4月1日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证章)</p> <p>2022年4月1日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证章)</p> <p>2022年4月1日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证章)</p> <p>2022年4月1日</p>

怀亲亭周边配套市政道路工程（一期）

中标通知书

项目标段编号：E4404000001001580001001	查验码 UKxHv0gZvW9KQ8uLu4NbZPZnL358cwVo
<h3>中标通知书</h3>	
	
中建河图建设有限公司：	
我单位招标的 怀亲亭周边配套市政道路工程（一期）（项目标段名称）已于2021年03月17日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价：	4,182,613.94 元
工期：	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量：	按照招标文件要求
项目负责人：	王军
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。	
特此通知	
	
签章单位： 招标单位：（公章）	确认单位： 交易中心：（业务专用章）
2021年3月23日	2021年3月23日

珠海市公共资源交易中心
印章编号：QR-019-01/02

施工合同



怀亲亭周边配套市政道路工程（一期） 施工合同

甲方合同编号：HJXM-ZC-2021-038

甲方（发包人）：珠海汇炬项目管理有限公司

乙方（承包人）：中建河图建设有限公司

签订地点：珠海市香洲区

签订时间：2021年4月8日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：珠海汇炬项目管理有限公司

承包人（全称）：中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就怀亲亭周边配套市政道路工程（一期）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：怀亲亭周边配套市政道路工程（一期）

2. 工程地点：珠海市香洲区

3. 工程立项批准文号：珠香发改〔2020〕101号

4. 资金来源：财政性资金

5. 工程内容：本项目位于珠海市香洲区南屏南湾北路南侧、怀亲亭北侧，起点接南湾大道，终点至规划环山路，道路呈南北走向，其中规划一路位于华发项目与海印又一城（珠海）之间，道路等级为城市支路。具体内容包括：（1）规划一路AK0+000-AK0+100段道路范围填土方及南侧挡土墙（靠大洲南湾加油站侧）；（2）规划一路AK0+000-AK0+278.195段南半幅（靠海印又一城侧）道路及配套设施（除行道树外）、道路中线下的雨水管；（3）规划一路AK0+000-AK0+050段北半幅（靠明德医院）行车道及路下污水管。

6. 工程承包范围：工程内容包括但不限于道路工程、给排水工程、电力通信工程、照明工程、交通工程、安监工程和绿化工程等，具体详见工程量清单和施工图纸。

二、合同工期

工期总日历天数：120个日历天。

三、质量标准

1. 工程质量符合国家、广东省、珠海市、香洲区现行工程质量验收评审标准，达到一次验收合格要求。

2. 安全文明施工要求与目标：执行国家、广东省、珠海市、香洲区现行安全生产、文明施工管理相关规定，杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死

亡人数为零。
3. 质量管理体系要求：按国家和省有关规定和质量体系(GB/T19000)、环境体系(GB/T24000)、职业健康体系(GB/T28000)等标准执行，确保施工安全、工地卫生清洁、内业资料齐全完备。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：
人民币（大写）肆佰壹拾捌万贰仟肆佰壹拾叁元玖角肆分（¥4,182,613.94元）；
其中：建安费：人民币（大写）叁佰玖拾柒万贰仟叁佰贰拾伍元玖角柒分（¥3,972,725.97元）。
暂列金额：人民币（大写）贰拾万零玖仟捌佰捌拾柒元玖角柒分（¥209,887.97元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同，除招标文件和合同约定可以调整条款之外，其他均不可调整。

五、项目经理

承包人项目经理：王军。

六、合同文件构成

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 政府主管部门关于本工程的有关文件资料等；
- (2) 合同协议书；
- (3) 经市级或香洲区政府工作会议同意的履行本合同的相关补充协议；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (6) 专用合同条款及其附件；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 工程洽商记录、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件；
- (9) 招标文件；

- (10) 标准、规范及有关技术文件；
- (11) 施工设计图纸；
- (12) 工程量清单或预算书；
- (13) 专用条款约定的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期和保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在珠海市香洲区创业路 186 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或盖章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

（本页为签署页）

甲方（盖章）：珠海汇恒项目管理有限公司	乙方（盖章）：中继河图建设有限公司
法定代表人签字：董博	法定代表人签字：奇越
甲方代表签字：	乙方代表签字：
公司地址：珠海市香洲区创业路 186 号厂房第 4 层 405 室	公司地址：深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812
电话：0756-8588017	电话：0755-83276072
开户行：华润银行执北支行	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行
账号：2132 2362 7121 5000 01	账号：4425 0100 0067 0000 0893
E-mail: /	E-mail: /

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 怀亲亭周边配套市政道路工程（一期）

建设单位（公章）： 珠海汇炬项目管理有限公司

竣工验收日期： 2022年4月24日




发出日期： 2022年4月24日

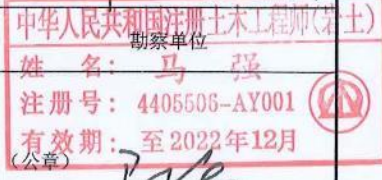


市政基础设施工程

工程名称	怀亲亭周边配套市政道路工程（一期）	工程地点	珠海市香洲区南湾大道西侧，南屏镇海印又一城两侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长：278m, 宽：6m	工程造价（万元）	418.26
结构类型	市政道路工程（混凝土面层）	开工日期	2021年6月5日
施工许可证号	440402202105240202	竣工日期	2022年10月26日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S210050
建设单位	珠海汇炬项目管理有限公司	总施工单位	中建河图建设有限公司
勘察单位	广东省珠海工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海华泰工程项目管理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监测站 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年12月31日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440402202105240202		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>本工程已按施工合同完成全部设计图纸工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，且符合各自要求。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，施工中无安全事故的发生，工程达到竣工验收的标准，验收组一致同意本工程一致通过验收。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>符合设计及规范要求。</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>设备安装</p>	<p>无</p>	
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2022年4月24日</p>	<p>(公章) 总监理工程师:  2022年4月24日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2022年4月24日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>姓名: 马强 注册号: 4405506-AY001 有效期至: 2022年12月 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>



2、投标人拟派项目经理业绩

序号	工程名称	建设单位	合同价 (万元)	工程地点	竣工验收 时间	备注
1	天健创智新天地厂区 配套市政道路（天创 路、天智路）工程	深圳市天健房地 产开发有限公司	674.6405	深圳市龙岗区	2022.07.14	完工
2	都昌县狮山乡狮山至 大垅（大坂至竹峦段） 双车道改造工程	都昌县狮山乡人 民政府	670.6984	都昌县	2023.10.02	完工

天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程 中标通知书

中标通知书

标段编号：440307201806000001001

标段名称：天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程

建设单位：深圳市天健房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建河图建设有限公司

中标价：674.640484万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：张强



本工程于 2018-10-29 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

基洪陈

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

张强

日期：2018-11-15

查验码：6249343654666826

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：天健创智新天地厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗中心城

发包人：深圳市天健房地产开发有限公司

承包人：中建河图建设有限公司

2015年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市天健房地产开发有限公司

承包人(全称): 中建河图建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 天健创智新天地厂区配套市政道路(天创路、天智路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2017)0620号

工程规模及特征: 项目总投资为: 1215万元

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本项目市政道路工程。其中天创路为城市支路,呈东西走向,西起现状空地,东至现状友谊路,全长 197.04m,道路红线宽 20m,双向 4 车道;天智路为建议性支路,呈南北走向,南起现状回龙路,北至设计天创路,全长 214.96m,道路红线宽 12m,双向 2 车道。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：____;庭院管：__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 2018 年 12 月 30 日;

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 陆佰柒拾肆万陆千肆佰零肆元捌角肆分
(¥6746404.84)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾玖万捌仟肆佰陆拾壹元柒角贰分 (¥ 398461.72
元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间2018年12月12日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人(公章): 深圳市天健房地产开发有限
公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 中建河图建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

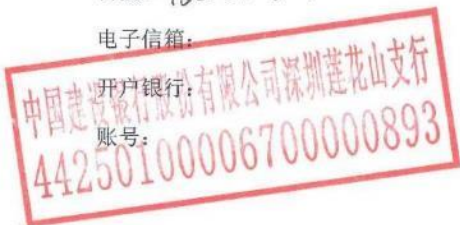
电话: 0755-83276072

传真: 0755-83276072

电子信箱:

开户银行:

账号:




竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：天健创智新天地厂区配套市政道路（天智路、天创路）工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2022年7月14日








发出日期：2022年8月18日

市政基础设施工程

工程名称	天健创智新天地厂区配套市政道路 (天智路、天创路)工程	工程地点	深圳市龙岗中心城
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	6746404.84元
结构类型		开工日期	2020年10月4日
施工许可证号	工程编号:S-2019-E48-50071801	竣工日期	2022年7月14日
监督单位	深圳市龙岗区质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市天健房地产开发有限公司	总施工单位	中建河图建设有限公司
勘察单位	市政地质建设工程公司	施工单位(土建)	
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，经甲方组织设计、监理、施工单位进行的竣工验收，一致评定该工程观感一般，质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  _____ 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日

309000019265
 深圳市天健房地产开发有限公司
 中建河图建设有限公司
 监理单位
 天健集团

都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程

中标通知书

中标通知书

中建河图建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2022年11月29日 所递交的都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：6706984 元。

工期：180 日历天。

工程质量：符合 国家验收 标准。

项目经理：张强 注册证号：粤1442017201850194

请你方在接到本通知书后的 30 日内到都昌县狮山乡人民政府与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件的相关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位章）

2022年12月03日

招标代理：（盖单位章）

2022年12月03日

施工合同

都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）
双车道改造工程

施 工 合 同

发包人：都昌县狮山乡人民政府

承包人：中建河图建设有限公司

2022年12月

第一部分

合同协议书

都昌县狮山乡人民政府(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施 都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程(项目名称),已接受中建河图建设有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 各种合同附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录、投标报价函;
- (4) 项目专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 经批复的施工图设计;
- (7) 发包人要求;
- (8) 承包人实施计划(总承包方案);
- (9) 经发包人审批的已标价工程量清单;
- (10) 其他合同文件。

双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件视为合同组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价: 6706984.00 元, (大写 陆佰柒拾万零陆仟玖佰捌拾肆) 为 合同暂定价, 本项目建安费最终的结算价为财政评审的价格。

4. 承包人项目经理_____。

5. 工程质量符合的标准和要求:

施工要求的质量标准:符合现行国家行业、部门有关工程施工验收规范、标准和强制性条文的要求。质量等级:合格;安全目标:不发生一般及以上安全生产事故。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、交工、缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间:实际开始工作时间按照发包人开始工作通知中

都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程

载明的开始工作时间为准,工期为 180 天。项目工期共 6 个月（指自签订总承包合同之日起至工程竣工交付业主验收之日期间的工期,包括施工工期、采购工期）。

9. 本协议书在承包人提供履约担保后,由双方法定代表人或其委托代理人签署与加盖单位公章后生效。

10. 本协议书正本 六 份、合同双方各执正本 叁 份。

11. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 都昌县狮山乡人民政府

(盖单位公章)

法定代表人

或其

委托代理人: _____ (签字)

承包人: 中建河图建设有限公司

(盖单位公章)

法定代表人

或其

委托代理人: _____ (签字)

2022 年 12 月 日



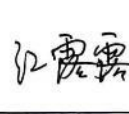


2022 年 12 月 日

第二部分 专用条款

竣工验收报告

2023年都昌县窄路面拓宽(乡道双车道)改造工程竣工验收表

年 月 日

项目(路线)名称	都昌县柳心乡柳心村大坑(大坑至竹港段) 双向道路拓宽工程		项目(路线)编码	
所在乡(镇)	柳心乡		所在行政村	大坑村委会
计划里程(公里)	3.9公里		建设里程(公里)	3.9公里
开工日期	2023.2.26		竣工日期	2023.10.2
验收内容	长(KM)	3.9		
	宽度(M)	6		
	厚度(m)	碎石垫层 0.15m 水稳基层 0.18m 混凝土面层 0.2m		
	平整度			
	路肩培护			
竣工验收意见	项目所在行政村意见	负责人签字: 		(公章) 年 月 日
	建设单位乡镇意见	验收结果(优、良、合格、不合格): 合格		
		分管领导及参验人员签字:  		年 月 日
	(乡)镇长签字: 			(公章) 年 月 日

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章



年 月 日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章



年 月 日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章



年 月 日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

单位盖章



年 月 日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

3、项目管理机构

拟派项目团队人员配备表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	张强	工程师	建造师证	一级	粤 1442017201850194	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	杨华	高工	职称证	高级	2023B06306	市政工程	本单位	/	/
质量主任	曾楠淳	助工	岗位证	初级	0441710694417000616	施工管理	本单位	/	/
安全主任	钱光华	工程师	安全生产C证	中级	粤建安 C3 (2015) 0000880	建筑施工	本单位	/	/
造价工程师	何乐成	工程师	造价师证	一级	建[造]11214400005936	土木建筑	本单位	/	/
市政工程师	朱锦	工程师	职称证	中级	B08173080100001915	市政公用工程	本单位	/	/
市政工程师	黄伟申	工程师	职称证	中级	B08203080100002706	市政公用工程	本单位	/	/
给排水工程师	孙永祥	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0900102576909 号	给水排水施工	本单位	/	/
电气工程师	陈秋娜	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1300102212937 号	建筑电气安装	本单位	/	/
建筑工程师	张敏	工程师	职称证	中级	2003003048641	建筑施工	本单位	/	/
施工员	易丹	助工	岗位证	初级	0441710194417000173	建筑工程管理	本单位	/	/
安全员	张志强	/	安全生产C证	/	粤建安 C3 (2019) 0041443	综合类	本单位	/	/
安全员	张权峰	助工	安全生产C证	初级	粤建安 C3 (2021) 0118245	建筑施工	本单位	/	/
材料员	张晓萌	/	岗位证	/	0441711194417000052	建筑	本单位	/	/
预算员	付巍泰	/	岗位证	/	2301100100164708	土建与装饰	本单位	/	/
资料员	刘爽	/	岗位证	/	0442211400006000239	建筑	本单位	/	/
质量员	郑振棉	助工	岗位证	初级	0441710694417000256	建筑施工	本单位	/	/

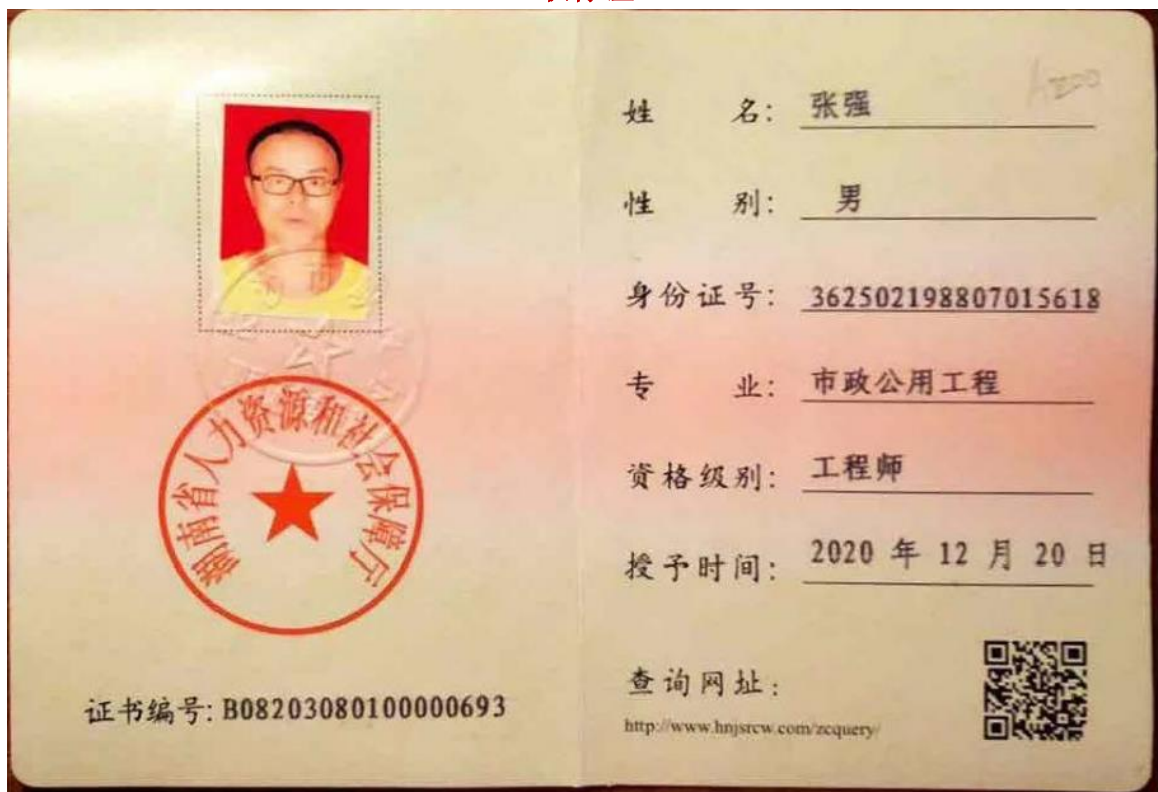
劳资专管员	屈洁莹	/	岗位证	/	0441511394415003986	建筑	本单位	/	/
-------	-----	---	-----	---	---------------------	----	-----	---	---

项目经理：张强

简历表

姓名	张强	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362502198807015618	手机号码	15070423575
参加工作时间	2017	从事项目经理（建造师）年限	4年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442017201850194				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市天健房地产开发有限公司	天健创智新天地 厂区配套市政道路（天创路、天智路）工程	674.6405 万元	2020.10.04 2022.07.14	已完	合格
都昌县狮山乡人民政府	都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程	670.6984 万元	2023.02.26 2023.10.02	已完	合格

职称证



注册建造师证



证书有效期: 2024年10月12日
- 2025年04月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张强

性别: 男

出生日期: 1988年07月01日

注册编号: 粤1442017201850194



聘用企业: 深圳市禾图建设有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)

市政公用工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张强

个人签名:

签名日期: 2018.10.12



安全生产考核合格证（B证）证明

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0006851

姓名：张强

性别：男

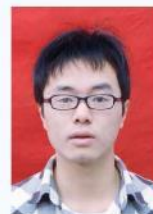
出生年月：1988年07月01日

企业名称：深圳市禾图建设有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年08月15日

有效期：2023年07月10日 至 2026年08月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日



毕业证

 国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
<h1>毕业证书</h1>	
 <small>(无国家开放大学钢印无效)</small>	学生 张强 ， 性别 男 ， 生于 一九八八年 七 月 一 日，于 二〇一七 年 七 月 在本校修完 二年制 (专科起点)本 科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
	校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学 二〇一七 年 七 月 三十一 日
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201705874119	

No. X004974162 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

身份证

<p>姓名 张强 性别 男 民族 汉 出生 1988 年 7 月 1 日 住址 江西省抚州市高新技术产 业开发区崇岗镇冯岭村一 组 公民身份号码 362502198807015618</p>	  中华人民共和国 居民身份证 签发机关 抚州市公安局临川分局 有效期限 2017.04.27-2037.04.27
---	--

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张强

社保电话号: 649627960

身份证号码: 362502198807015818

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48		2360.00	138.96		151.04	



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339161034ef8cf08) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



技术负责人：杨华

简历表

姓名	杨华	性别	女	年龄	45岁
职务	技术负责人	职称	高工	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230103197911191944		
手机号码	13263696800	证件号(职称证书编号)	2023B06306		
参加工作时间	2021	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

职称证

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:杨华

性别:女

证件号码:230103197911191944

专业名称:市政工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B06306

公布文号:吉人社函〔2023〕167号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年10月20日

数据来源:吉林省电子证照库

毕业证

6980

毕业证书



学生 杨华 性别 女, 1979 年 11 月 19 日生, 于 2019 年
03 月至 2021 年 07 月在本校 土木工程 专业网络
教育 专升本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北农业大学 校(院)长: 之包印军

证书编号: 102247202105203428 2021年 07 月 05 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

身份证

姓名 杨华
性别 女 民族 汉
出生 1979 年 11 月 19 日
住址 哈尔滨市南岗区自兴街62号保利清华颐园11栋2单元202号
公民身份号码 230103197911191944



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局
有效期限 2015.10.08-2035.10.08

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨华 社保电话号: 816218257 身份证号码: 280103197911191944 页码: 1
参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司 单位编号: 329726 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		63.72	66.64			14.16



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339161034eefb02u) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 329726 单位名称: 深圳市禾图建设有限公司



质量主任：曾楠淳

简历表

姓名	曾楠淳	证件类型	身份证	证件号码	440582198506040916
手机号码	18028789791		证件号（质量员证编号）		0441710694417000616

职称证



岗位证

证书编码: 0441710694417000616

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曾楠淳

身份证号: 440582198506040916

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生曾楠淳 性别男,一九八五年六月四日生,于一〇一六年三月至二〇一九年一月在本校 工程管理专业 业余学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  深圳大学 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905201905000333 二〇一九年一月十日

身份证



姓名 曾楠淳
性别 男 民族 汉
出生 1985年6月4日
住址 广东省深圳市福田区裕亨路36号
公民身份号码 440582198506040916



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.09.23-2039.09.23

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹颖洋

社保电话号：630275208

身份证号码：440682198508040916

页码：1

参保单位名称：深圳市采园建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.45	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.46						151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339161034e9bf104）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市采园建设有限公司



安全主任：钱光华

简历表

姓名	钱光华	证件类型	身份证	证件号码	430524198910210352
手机号码	13543307827		证件号（C证编号）	粤建安C3（2015）0000880	

职称证



安全生产 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0000880

姓名:钱光华

性别:男

出生年月:1989年10月21日

企业名称:深圳市禾图建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年01月23日

有效期:2023年12月14日 至 2027年01月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅


发证日期:2024年10月16日



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 钱光华 性别 男， 1989 年 10 月 21 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长： 

证书编号： 139411201106000938 2011 年 06 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 钱光华

性别 男 民族 回

出生 1989 年 10 月 21 日

住址 湖南省隆回县桃洪镇七里村3组35号



公民身份号码 430524198910210352

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 隆回县公安局

有效期限 2020.02.12-2040.02.12

造价工程师：何乐成

简历表

姓名	何乐成	性别	男	参加工作时间	2002年
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	本科

造价师证



姓名：何乐成

身份证号码：430522197906305618

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：中建河图建设有限公司

证书编号：建[造]11214400005936

初始注册日期：2021年06月16日

颁发机关盖章：

发证日期：2021年6月16日

变更注册登记栏

现聘用单位：_____

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：_____

注册受理机关
公 章
年 月 日


现聘用单位：_____

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：何乐成

深圳市禾图建设有限公司

注册受理机关
公 章
年 月 日



职称证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08083010200000556

820



持证人签名:

姓名: 何乐成

性别: 男

身份证号: 430522197906305618

专业名称: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2008年5月17日

工作单位: /

B08083010200000556

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何乐成

社保电脑号：604510253

身份证号码：430622197906306619

页码：1

参保单位名称：深圳市禾田建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2860.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2860.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2860.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2860.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.24	2360	18.88	4.72
合计			10832.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48				438.96	151.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034ec0571h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾田建设有限公司

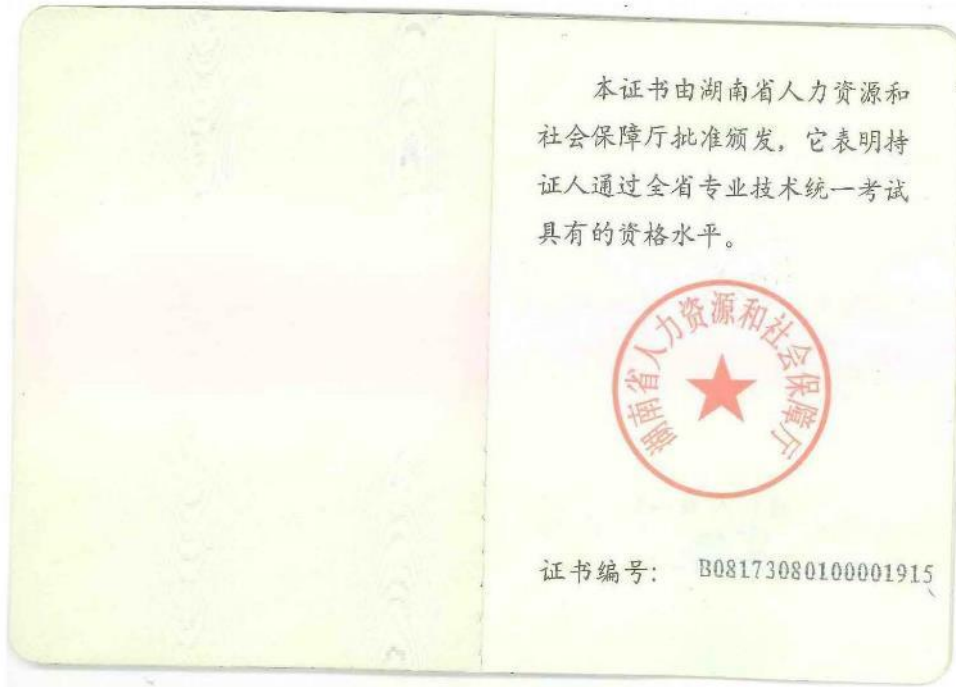


市政工程：朱锦

简历表

姓名	朱锦	性别	男	参加工作时间	2009
职务	市政工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 朱锦 性别 男，一九八五年二月五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：郑健龙

证书编号：105361200905117694

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 朱锦	
性别 男 民族 汉	
出生 1985年2月5日	
住址 湖南省湘潭市岳塘区东平东泗路289号1栋14号	
公民身份号码 430304198502050058	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湘潭市公安局岳塘分局
有效期限 2014.03.20-2034.03.20

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱靖

社保电话号：802483162

身份证号码：480304198602050058

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base amount, unit contribution, and individual contribution.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339161034f0832cn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 329726

单位名称 深圳市禾图建设有限公司






市政工程：黄伟申

简历表

姓名	黄伟申	性别	男	参加工作时间	2014
职务	市政工程师	职称	工程师	学历	专科

职称证

	姓 名：黄伟申
	性 别：男
	身份证号：440513199107292915
	专 业：市政公用工程
	资格级别：工程师
	授予时间：2020年12月20日
证书编号：B08203080100002706	查询网址： http://www.hnjsrew.com/zcquery/
	

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟申

社保电话号：649065864

身份证号码：440513199107292915

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.82	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.82	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.82	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	438.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	438.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	438.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8020.06	4421.84			1655.1	551.76			495.24		2360	323.32		101.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034ec425e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司



给排水工程师：孙永祥

简历表

姓名	孙永祥	性别	男	参加工作时间	2004年
职务	给排水工程师	职称	工程师	学历	专科

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙永祥

社保身份证号: 625276834

身份证号码: 440103196011221574

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12364	77.78	25.93	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3528.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3528.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3528.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3528.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			2189.56	783.27			575.48						151.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339161034ee0f01f) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾图建设有限公司



电气工程师：陈秋娜

简历表

姓名	陈秋娜	性别	女	参加工作时间	2014年
职务	电气工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈秋娜

社保电话号：604169027

身份证号码：441523198112046769

页码：1

参保单位名称：深圳市禾田建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	329726	8523.0	568.69	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
2024	06	329726	8523.0	568.66	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
2024	06	329726	8523.0	568.66	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
2024	07	329726	8523.0	568.69	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
2024	08	329726	8523.0	568.66	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
2024	09	329726	8523.0	568.66	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
2024	10	329726	8523.0	568.69	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
2024	11	329726	8523.0	568.66	281.84	1	6475	523.75	128.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2860	18.88	4.72
合计			4609.44	2264.72			2590.0	1036.0			259.04						37.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339161034e9e72f1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按既定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾田建设有限公司



建筑工程师：张敏

简历表

姓名	张敏	性别	女	参加工作时间	2011年
职务	建筑工程师	职称	工程师	学历	本科

职称证



毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 张敏 性别 女, 一九八八年 九 月 二十七日生, 于二〇一八年 三 月至二〇二一年 一 月在本校 **工程管理** 专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **深圳大学** 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905202105000863

二〇二一年 一 月 十五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓名 张敏

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 9 月 27 日

住址 广东省深圳市福田区滨河大道9309号泰然广场703栋401

公民身份号码 152103198809272429

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.04.19-2043.04.19

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张敏 社保电话号: 631060443 身份证号码: 152103198809272429 页码: 1
参保单位名称: 深圳市禾园建设有限公司 单位编号: 329726 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.55	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	563.88	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48						151.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339161034ef88da1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 329726 单位名称 深圳市禾园建设有限公司



施工员：易丹

简历表

姓名	易丹	性别	女	参加工作时间	2017年
职务	施工员	职称	助工	学历	本科

职称证



岗位证

证书编码：0441710194417000173

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：易丹

身份证号：441302199504131024

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 易丹 性别女,一九九五年 四 月 十三 日生,于二〇一八年
三 月至二〇二〇年 七 月在本校 工程管理
专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 惠州学院 校(院)长: 

批准文号: 教发[2000]31号
证书编号: 105775202005004222 二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓名 易丹

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 4 月 13 日

住址 广东省惠州市惠城区鹅岭
南路117号嘉逸园16栋1单
元1301房

公民身份号码 441302199504131024



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局
有效期限 2024.09.05-2044.09.05

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易丹

社保电话号：644247621

身份证号码：441302198604131024

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10032.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48				438.96	151.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034ef19fb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司



安全员：张志强

简历表

姓名	张志强	证件类型	身份证	证件号码	412827198312167757
手机号码	17339663275		证件号（C证编号）		粤建安C3（2019）0041443

安全生产C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
编号：粤建安C3（2019）0041443

姓名：张志强
性别：男
出生年月：1983年12月16日
企业名称：深圳市禾图建设有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2019年12月04日
有效期：2022年11月25日 至 2025年12月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2021年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张志强

社保电话号: 050230657

身份证号码: 412827198312167757

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾园建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: 社保费缴纳清单 证明专用章.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (339161034efdc44v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 329726

单位名称 深圳市禾园建设有限公司



安全员：张权峰

简历表

姓名	张权峰	证件类型	身份证	证件号码	410883199807163014
手机号码	15517766759		证件号（C证编号）		粤建安C3（2021）0118245

安全生产C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0118245

姓名：张权峰

性别：男

出生年月：1998年07月16日

企业名称：深圳市禾图建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月26日

有效期：2024年07月08日 至 2027年09月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓名：张权峰

身份证号：410883199807163014



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186944

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证

 **中原工学院**
ZHONGYUAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

普通高等教育

毕 业 证 书



学生 **张权峰** 性别 **男**，一九九八年七月十六日生。于二〇一六年九月至二〇二一年七月在本校 **城市地下空间工程** 专业 **四年制** 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

 校 长： **刘国栋**

证书编号：104651202105002462
二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

<p>姓名 张权峰</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1998年7月16日</p> <p>住址 河南省孟州市河雍办会昌路北段西侧如意巷三号楼12号</p> <p>公民身份号码 410883199807163014</p>	<p style="text-align: center;"> 中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 孟州市公安局</p> <p>有效期限 2018.07.13-2028.07.13</p>
--	---

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张权峰

社保电话号：808026896

身份证号码：410883190807163014

页码：1

参保单位名称：深圳市禾图建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10032.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48					151.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339161034efa124s）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾图建设有限公司



材料员：张晓萌

简历表

姓名	张晓萌	性别	女	参加工作时间	2013年
职务	材料员	职称	/	学历	本科

岗位证

证书编码：0441711194417000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 张晓萌

身份证号： 120105199203025124

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 06月 12日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 张晓萌 性别 女，一九九二年 三 月 二 日生，于二〇一三
年 三 月至二〇一六年 一 月在本校 项目管理
专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：李永俊

批准文号：(80)教工农字041号
证书编号：100565201605000900 二〇一六年 一 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 张晓萌

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 3 月 2 日

住址 天津市河北区江都路昆山
里7门201号

公民身份号码 120105199203025124

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市公安局河北分局
有效期限 2018.02.23-2028.02.23

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张晓萌

社保号: 643924100

身份证号: 120105199203025124

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329725

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329725	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329725	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329725	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329725	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329725	3523.0	490.22	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329725	3523.0	490.22	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329725	3523.0	490.22	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	329725	3523.0	528.45	281.84	1	6475	328.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10032.86	5743.44			9908.03	3503.04			575.48					151.04	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(339161034efbbb9u)核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号

329725

单位名称

深圳市禾图建设有限公司

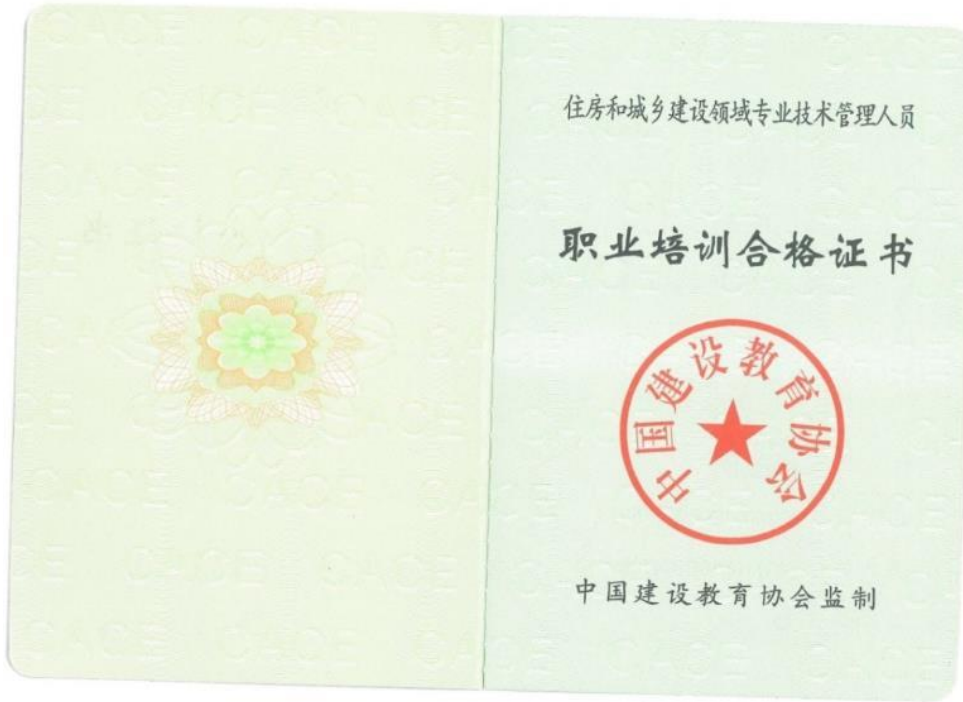


预算员：付巍泰

简历表

姓名	付巍泰	性别	男	参加工作时间	2017年
职务	预算员	职称	/	学历	专科

岗位证



毕业证

普通高等学校

毕业证

学生 付巍泰 性别 男 ,一九九六年一月十七日生,于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 江西建设职业技术学院 校(院)长: 朱繁

证书编号: 134271201706002153 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 付巍泰

性别 男 民族 汉

出生 1996年1月17日

住址 江西省抚州市临川区嵩湖乡陈油村付家组135号

公民身份号码 362502199601175813

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 抚州市公安局临川分局

有效期限 2024.03.18-2044.03.18

资料员：刘爽

简历表

姓名	刘爽	性别	女	参加工作时间	2013年
职务	资料员	职称	/	学历	/

身份证



岗位证

证书编码：0442211400006000239

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘爽

身份证号：412827199202056583

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2022年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘爽

社保申报号: 010121718

身份证号码: 412827199202056588

页码: 1

参保单位名称: 深圳市禾图建设有限公司

单位编号: 329726

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.00
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2860	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.00
2024	01	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3528.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10032.06	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		458.96			151.04	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339161034ed28429) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 329726
单位名称: 深圳市禾图建设有限公司



质量员：郑振棉

简历表

姓名	郑振棉	性别	男	参加工作时间	2010年
职务	质量员	职称	助工	学历	本科

岗位证

证书编码：0441710694417000256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑振棉

身份证号：440582198606160077

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024年度，继续教育学时为 32 学时。

2023年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年06月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：郑振棉

身份证号：440582198606160077



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186500

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 郑振棉 性别 男，一九八六年 六 月 十六 日生，于
二〇二一年 三 月至二〇二三年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  湖南农业大学 校 长： 

批准文号：国家教育部（83）成教字002号
证书编号：105375202305001770 二〇二三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 郑振棉

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 6 月 16 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道兴归旧街直街38号1
户

公民身份号码 440582198606160077



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.03.03-2036.03.03

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑振梅

社保电话号：628498893

身份证号码：440582198606160077

页码：1

参保单位名称：深圳市禾园建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.86	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.86	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.86	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.86	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.86	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.86	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.86	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	4.72
合计			10332.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48					151.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339161034f05ec0f）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：329726
单位名称：深圳市禾园建设有限公司



劳资专管员：屈洁莹

简历表

姓名	屈洁莹	证件类型	身份证	证件号码	440111199107080029
手机号码	18682058876		证件号	0441511394415003986	

岗位证

证书编码：0441511394415003986

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 屈洁莹
身份证号： 440111199107080029
岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省
发证时间： 2024年 03月 17日
查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 屈洁莹 性别女，一九九一年七月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 会计学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学松田学院 校（院）长： 

证书编号：136571201405000291 二〇一四年六月二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证

姓名 屈洁莹

性别 女 民族 汉

出生 1991年7月8日

住址 广州市白云区棠溪仁厚里1号

公民身份号码 440111199107080029



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局白云分局

有效期限 2023.03.04-2043.03.04

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：屈洁莹

社保电话号：63658066

身份证号码：44011119910708029

页码：1

参保单位名称：深圳市禾园建设有限公司

单位编号：329726

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	329726	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	329726	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	329726	3523.0	490.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	329726	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10032.86	5743.44				9968.03	3503.04			575.48		538.96		151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339161034edeeea2）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
329726

单位名称
深圳市禾园建设有限公司



4、纳税证明

近3年（2021-2023年度）纳税情况汇总表

序号	纳税年度	市内纳税额（万元）	市外纳税额（万元）	附注
1	2021 年度	47.95	440.74	/
2	2022 年度	115.61	344.16	/
3	2023 年度	57.06	278.33	/

企业名称变更通知书

2024/9/19 13:03

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22410425244

深圳市禾图建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:中建河图建设有限公司

变更后名称:深圳市禾图建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



增值税一般纳税人认定通知书

深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认证[2016]13757号

深圳市新艺建设工程有限公司（440300565723740）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年07月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2022）5469号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码91440300565723740M)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	51,628.73	0
2	企业所得税	-261,578.36	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	22,126.6	0
5	增值税	598,260.8	0
6	地方教育附加	14,751.07	0
7	残疾人就业保障金	40,895.62	0
8	环境保护税	13,037.91	0
合计		479,482.37	0
其中,自缴税款		401,709.08	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年-139,292.58元,2020年-220,645.78元,2021年839,420.73元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费1,575,511.69元(壹佰伍拾柒万伍仟伍佰壹拾壹圆陆角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201045233450327



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）46022号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码91440300565723740M)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	90,768.83	0
2	企业所得税	-344,877.01	0
3	车船税	360	0
4	教育费附加	38,900.93	0
5	增值税	1,296,697.59	0
6	地方教育附加	25,933.95	0
7	残疾人就业保障金	48,333.46	0
	合计	1,156,117.75	0
	其中,自缴税款	1,042,949.41	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-296,543.55元,2022年1,452,661.3元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费344,877.01元(叁拾肆万肆仟捌佰柒拾柒圆零壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301102131038989



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）1501796号

中建河图建设有限公司(统一社会信用代码:91440300565723740M)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	49,189.62	0
2	企业所得税	-263,693.97	0
3	教育费附加	21,081.25	0
4	增值税	702,708.84	0
5	地方教育附加	14,054.18	0
6	残疾人就业保障金	47,281.66	0
合计		570,621.58	0
其中, 自缴税款		488,204.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年5,755.25元,2022年-216,412.31元,2023年781,278.64元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费263,693.97元(贰拾陆万叁仟陆佰玖拾叁圆玖角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月27日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312274142095908



5、投标人控股及管理关系情况

投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市坪山安居有限公司（招标人）

我方参加坪山区沙湖保障性租赁住房配套市政道路工程（项目名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市禾图建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	王凡
	身份证号	410603198703093018
控股股东/投资人名称及出资比例	柳晓云/19500万元/65% 王凡/1500万元/5% 柳晓琼/9000万元/30%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	深圳市禾图建设有限公司龙华分公司
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4) 如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5) 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6) 本表编入资信标书中。

投标人：深圳市禾图建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2024年12月04日



法定代表人证明书



单位名称： 深圳市禾图建设有限公司

单位地址： 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

姓名： 王凡 性别： 男 年龄： 37岁 职务： 总经理

系 深圳市禾图建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章) 深圳市禾图建设有限公司

签发日期： 2024年11月12日

有效日期至： 2025年07月12日



商事登记信息-截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市禾图建设有限公司 统一社会信用代码：91440300565723740M

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440307105108630	统一社会信用代码	91440300565723740M
企业名称	深圳市禾图建设有限公司	法定代表人	王凡
住所	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	成立日期	2010-12-14
认缴注册资本总额	(人民币)30000万元	核准日期	2024年10月25日
一般经营项目	建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。（凭资质证书开展经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
柳晓云	19500万元	65%
王凡	1500万元	5%
柳晓琼	9000万元	30%

成员信息	
成员名称	职务
王凡	执行董事
王凡	总经理
冯永强	监事

企业分支机构情况

深圳市禾图建设有限公司龙华分公司



统一社会信用代码
91440300MA5FF8KY9U

营业执照
(副本)



名称 深圳市禾图建设有限公司龙华分公司

类型 有限责任公司分公司

负责人 李红辉

成立日期 2019年01月03日

营业场所 深圳市龙华区民治街道上芬社区龙胜路与景龙建设路交汇处融创智汇大厦C座801-802。

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024年09月25日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

6、承诺函

承诺函

致：深圳市坪山安居有限公司（招标人）

我单位参加贵司 坪山区沙湖保障性租赁住房配套市政道路工程（工程编号：2405-440310-04-01-796402001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：（公章）深圳市禾图建设有限公司

日期：2024年12月04日



7、其他

(1) 投标人近 5 年获奖情况

序号	奖项名称	奖项工程名称	授奖机构	奖项时间	奖项级别
1	2020 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	佳兆业中央广场二期 5 栋工程	广东省建筑安全协会	2020.06.30	省级
2	2021 年度深圳市优质工程奖	灵芝学校建设工程	深圳建筑业协会	2021.01	市级
3	2020 年度优秀分包商	广连高速公路总承包项目	中交第四航务工程局有限公司	2021.02	/

2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

https://www.cbi360.net/hhb/sg_1165552/ry/2119324.html

用户名: 密码: [登陆](#) [注册](#) [设为首页](#) [加入收藏](#)



广东省建筑安全协会

广东省建筑安全协会建筑起重机械与租赁分会

[首页](#) [协会概况](#) [新闻中心](#) [协会工作](#) [建筑起重机械与租赁分会](#) [政策法规](#) [会员之家](#) [相关下载](#) [咨询平台](#) [投诉信箱](#)

欢迎来到: 广东省建筑安全信息网 日期: 2020年7月2日 星期四 [搜索](#)

新闻中心

- [通知公告](#)
- [协会动态](#)
- [行业动态](#)

当前位置: [首页](#) > [新闻中心](#) > [通知公告](#)

关于公布2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目的通知

时间: 2020-07-01 来源: 作者:

各有关单位:

根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》规定(以下简称“省示范工地”),我会已完成了2020年上半年“省示范工地”的复评工作。经评审复查公示,公示期内无任何单位与个人对公示的复评通过项目提出异议,现将复评通过的168项获奖项目予以公布(名单详见附件)。

[附件: 2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单](#)

广东省建筑安全协会
2020年6月30日

附件1: 2020年上半年复评获奖项目名单.doc
[34dd5c66b2c6f7a734a13fb5aafb255.doc \(494.35 KB\)](#)

关于公布2020年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目的通知.pdf
[b6eb590546b05471de59914394dccc6d.pdf \(503.46 KB\)](#)

查看次数: 243

[上一篇: 返回列表](#)
[下一篇: 关于公布2020年第八批广东省建筑起重机械租赁、安装企业信用评价等级等级的通知](#)

注: 本网站建议使用IE浏览器进行浏览!

广东省建筑安全协会主办 广州一洲信息技术有限公司承办 | 联系我们 | 加入收藏 邮政编码: 510050 备案号: 粤ICP备09054829号-2
地址: 广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦23楼01、02、08、09单元 电话: 020-81759182 传真: 020-81253013 邮箱: cbsagd@163.com 版本号: V0.001.000-20120502

附件。

2020 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、
省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单。

排名不分先后。

序号	工程名称	承建、参建单位	项目经理姓名	监理单位	总监姓名	标化工地
广州市 38 项		标化工地 37 项				
1.	广州市亚运城项目自编号 F 地块 F1-7, F1-8, F1-9 幢住宅楼、F1-商业楼。	中建三局第二建设工程有限责任公司。	姜进武。	广东粤能工程管理有限公司。	吴海波。	✓
2.	广东外语外贸大学北校区第一教学楼拆除重建项目。	广州工程总承包集团有限公司。 参建单位：广东粤中辉建设集团有限公司。	高文奇。	广东建设工程监理有限公司。	邓国平。	✓
3.	一力集团 广州总部一期 2#商业楼。	广东永和建设集团有限公司。 参建单位：广东宇和装饰设计工程有限公司。	饶建辉。	广东安业建设工程顾问有限公司。	王世友。	✓
4.	金沙洲 AB3707023 地块项目。	广州市第二建筑工程有限公司。 参建单位：广州市水电设备安装有限公司。	区干。	广州珠江工程建设监理有限公司。	陈鸿杰。	✓
5.	广州市新儿童活动中心。	广州市恒盛建设工程有限公司。	刘功勋。	广州市穗高工程监理有限公司。	林本椿。	✓
6.	石丰路保障性住房建筑产业化施工总承包（标段二）。	中国建筑第四工程局有限公司。	张延欣。	广州珠江工程建设监理有限公司。	范辉明。	✓

54.	佳兆业中央广场二期5栋。	中建一局集团建设发展有限公司 参建单位：中建河图建设有限公司。	郑文锦。	深圳华西建设工程管理有限公司。	任继强。	✓。
55.	深圳市坂田北国际学校（暂定名）新建工程二标段。	中铁二局集团有限公司。	罗忠。	中咨工程管理咨询有限公司。	谢金亮。	✓。
56.	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）。	中铁三局集团有限公司。	吴思。	深圳市深水兆业工程顾问有限公司。	张晓东。	。
57.	京基御景半山花园施工总承包工程。	泰兴一建建设集团有限公司。	吕进。	深圳市九州建设技术股份有限公司。	田民。	✓。
58.	三一云都产业园项目一期主体工程。	中国建筑第二工程局有限公司。	唐科明。	湖南兴湘建设监理咨询有限公司。	胡智武。	✓。
59.	简上体育综合体。	中建三局第二建设工程有限责任公司。	杨晓东。	深圳华西建设工程管理有限公司。	彭传刚。	✓。
60.	红土创新广场施工总承包工程。	中建三局集团有限公司。	张雷。	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。	覃士俭。	✓。
61.	南山医院改扩建（二期）。	中建三局集团有限公司。	付锦。	深圳市特发工程建设监理有限公司。	陈权。	✓。
62.	太子湾二组团DY02-02项目总承包工程。	中国建筑第四工程局有限公司。	王兵。	深圳现代建设监理有限公司。	王芒青。	✓。
63.	太子湾二组团DY02-04项目总承包工程。	中国建筑第四工程局有限公司。	许维陆。	深圳市赛格监理有限公司。	罗国光。	✓。
64.	新时代广场（二期）施工总承包工程。	中国华西企业有限公司。	张圣亮。	深圳现代建设监理有限公司。	孙灏。	✓。

2021 年度深圳市优质工程奖



2020 年度优秀分包商



(2) 投标人近3年(2021-2023年度)经审计的财务报告

近三年财务状况表

名称	单位	2021年	2022年	2023年	近5年平均值
一. 注册资金	万元	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30000.00
二. 净资产	万元	16,943.90	19079.29	23869.26	16951.21
三. 总资产	万元	23,384.73	24259.04	27123.52	23927.58
四. 固定资产	万元	119.72	107.11	94.41	114.10
五. 流动资产	万元	21,265.01	22136.94	25014.1	22607.47
六. 流动负债	万元	6,440.83	5179.75	3254.25	6976.37
七. 负债合计	万元	6,440.83	5179.75	3254.25	6976.37
八. 营业收入	万元	48,081.38	56548.80	69240.52	47188.33
九. 净利润	万元	1,986.72	2135.40	4789.97	2262.94
十. 现金流量净额 (货币资金)	万元	1,431.46	2701.73	1665.54	1625.53
十一. 主要财务指标					
1. 净资产收益率		12.89%	11.86%	22.31%	13.43%
2. 总资产报酬率		8.50%	8.80%	17.66%	9.23%
3. 主营业务利润		2,186.67	2326.49	5198.87	2457.99
主营业务利润率		5%	4%	8%	5%
4. 资产负债率		27.54%	21.35%	12.00%	29.94%
5. 流动比率		3.30	4.27	7.69	3.98
6. 速动比率		2.44	3.30	6.65	3.29

2021年

中建河图建设有限公司
2021年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



深圳市锦添会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JINTIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 1613、1615

电话: 82782279 82785579 传真: 82785579 手机: 13823254929 网址: www.szjtcpa.com

机密

深锦添审字[2022]A078 号

审计报告

中建河图建设有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表,2021年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中建河图建设有限公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中建河图建设有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中建河图建设有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市锦添会计师事务所（普通合伙）



地址：中国，深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2022年06月06日

资产负债表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	16,616,664.64	14,314,566.54
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	64,673,976.34	57,959,387.94
预付款项	3	41,184,872.46	55,490,083.85
其他应收款	4	95,190,817.99	84,886,103.41
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		217,666,331.43	212,650,141.74
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5		20,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,119,423.43	1,197,160.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,119,423.43	21,197,160.14
资产总计		218,785,754.86	233,847,301.88

资产负债表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	55,823,054.94	37,311,515.79
预收款项	8	23,255,298.59	20,895,643.35
应付职工薪酬			
应交税费	9	-1,503,776.58	584,499.23
其他应付款	10	2,389,392.47	5,616,662.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		79,963,969.42	64,408,321.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		79,963,969.42	64,408,321.36
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		112,250,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	11	26,571,785.44	56,438,980.52
所有者权益（或股东权益）合计		138,821,785.44	169,438,980.52
负债和所有者权益（或股东权益）总计		218,785,754.86	233,847,301.88

利润表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	12	480,813,780.57
减：营业成本	12	428,945,700.56
税金及附加	13	2,401,892.56
销售费用		
管理费用	14	17,340,859.20
研发费用	15	9,520,131.73
财务费用	16	738,498.99
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		21,866,697.53
加：营业外收入	17	167,556.92
减：营业外支出	17	208.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		22,034,046.12
减：所得税费用		2,166,851.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		19,867,195.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额		19,867,195.08
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		485,168,713.73
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		3,394,619.11
经营活动现金流入小计		488,563,332.84
购买商品、接受劳务支付的现金		461,762,451.10
支付给职工以及为职工支付的现金		8,058,297.28
支付的各项税费		584,499.23
支付其他与经营活动有关的现金		1,132,446.62
经营活动现金流出小计		471,537,694.23
经营活动产生的现金流量净额		17,025,638.61
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		77,736.71
投资支付的现金		20,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		20,077,736.71
投资活动产生的现金流量净额		-20,077,736.71
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		750,000.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		750,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		0.00
筹资活动产生的现金流量净额		750,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
		-2,302,098.10
加：期初现金及现金等价物余额		16,616,664.64
六、期末现金及现金等价物余额		
		14,314,566.54

现金流量表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		19,867,195.08
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		0.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		2,714,091.59
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		-15,555,648.06
其他		10,000,000.00
经营活动产生的现金流量净额		17,025,638.61
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		14,314,566.54
减：现金的期初余额		16,616,664.64
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-2,302,098.10

所有者权益（或股东权益）变动表

编制单位：中建河图建设有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	本 期 金 额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益（或股东权益）合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	112,250,000.00				0.00				0.00	26,571,785.44	138,821,785.44
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											0.00
二、本年期初余额	112,250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	36,571,785.44	148,821,785.44
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	750,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,867,195.08	20,617,195.08	0.00
（一）综合收益总额											
（二）所有者投入和减少资本	750,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	750,000.00
1.所有者（或股东）投入的普通股	750,000.00										750,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本											0.00
3.股份支付计入所有者权益（或股东权益）的金额											0.00
4.其他											0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积											0.00
2.对所有者（或股东）的分配											0.00
3.其他											0.00
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本（或股本）											0.00
2.盈余公积转增资本（或股本）											0.00
3.盈余公积弥补亏损											0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益											0.00
5.其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.本期提取											0.00
2.本期使用											0.00
（六）其他											0.00
四、本期期末余额	113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	56,438,980.52	169,438,980.52	0.00

中建河图建设有限公司

财务报表附注

二〇二一年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010年12月14日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

注册资本: 30000万元

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 永续经营

(二) 公司的经营范围

建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

二、 公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

- (1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；
- (2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- (1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- (2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注：

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
货币资金	16,616,664.64	14,314,566.54
合 计	16,616,664.64	14,314,566.54

附注 2、应收账款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	64,673,976.34	100%	--	57,959,387.94	100%	--
合 计	64,673,976.34	100%	--	57,959,387.94	100%	--

附注 3、预付款项

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	41,184,872.46	100%	--	55,490,083.85	100%	--
合 计	41,184,872.46	100%	--	55,490,083.85	100%	--

附注 4、其他应收款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金 额	比 例	坏账准备	金 额	比 例	坏账准备
1 年以内	95,190,817.99	100%	--	84,886,103.41	100%	--
合 计	95,190,817.99	100%	--	84,886,103.41	100%	--

附注 5、长期股权投资

项 目	期初余额	期末余额
长期股权投资	--	20,000,000.00
合 计	--	20,000,000.00

附注 6、固定资产

(1) 固定资产净值	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
固定资产	1,119,423.43	77,736.71	--	1,197,160.14
合 计	1,119,423.43	77,736.71	--	1,197,160.14

附注 7、应付账款

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	55,823,054.94	100%	37,311,515.79	100%
合 计	55,823,054.94	100%	37,311,515.79	100%

附注 8、预收款项

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	23,255,298.59	100%	20,895,643.35	100%
合 计	23,255,298.59	100%	20,895,643.35	100%

附注 9、应交税金

项 目	期初余额	期末余额
应交税费	-1,503,776.58	584,499.23
合 计	-1,503,776.58	584,499.23

附注 10、其他应付款

账 龄	期初余额		期末余额	
	金 额	比 例	金 额	比 例
1 年以内	2,389,392.47	100%	5,616,662.99	100%
合 计	2,389,392.47	100%	5,616,662.99	100%

附注 11、未分配利润

	金 额
上年期末余额	26,571,785.44
加：其他	10,000,000.00
期初未分配利润	36,571,785.44
本期增加	
(1) 本年净利润	19,867,195.08
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
期末未分配利润	56,438,980.52

附注 12、业务收入及成本

项 目	收 入	成 本
营业业务	480,813,780.57	428,945,700.56
合 计	480,813,780.57	428,945,700.56

附注 13、税金及附加

项 目	本期金额
税金及附加	2,401,892.56
合 计	2,401,892.56

附注 14、管理费用

项 目	本期金额
管理费用	17,340,859.20
合 计	17,340,859.20

附注 15、研发费用

项 目	本期金额
研发费用	9,520,131.73
合 计	9,520,131.73

附注 16、财务费用

项 目	本期金额
财务费用	738,498.99
合 计	738,498.99

附注 17、营业外收支

项 目	收入金额	支出金额
营业外收支	167,556.92	208.33
合 计	167,556.92	208.33

七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

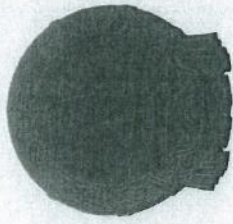
证书序号: 0012610

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市锦添会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 郝宗辉

主任会计师:

经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号

求是大厦东座 1613

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470358

批准执业文号: 深财会[2021]54号

批准执业日期: 2021年9月3日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GQILLT6R



名称 深圳市锦添会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 郝宗辉

成立日期 2021年04月19日
主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号东
是大厦东座1613



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2022 年

中建河图建设有限公司
2022 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-18
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



深圳市锦添会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JINTIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1613、1615
电话：0755-82782279 0755-82785579 传真：0755-82785579 网址：www.szjtcpa.com

机密

深锦添审字[2023]A132号

审计报告

中建河图建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建河图建设有限公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建河图建设有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市锦添会计师事务所（普通合伙）



地址：中国 · 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2023年04月26日

资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		27,017,348.11	14,314,566.54
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		61,678,075.64	57,959,387.94
预付款项		50,243,231.07	55,490,083.85
其他应收款		82,430,725.83	84,886,103.41
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		221,369,380.65	212,650,141.74
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		20,150,000.00	20,000,000.00
投资性房地产		-	-
固定资产		1,071,063.42	1,197,160.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,221,063.42	21,197,160.14
资产总计		242,590,444.07	233,847,301.88

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		34,821,891.49	37,311,515.79
预收款项		6,000,000.00	20,895,643.35
应付职工薪酬			
应交税费		-4,182,577.41	584,499.23
其他应付款		15,158,194.64	5,616,662.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		51,797,508.72	64,408,321.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		51,797,508.72	64,408,321.36
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		113,000,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		77,792,935.35	56,438,980.52
所有者权益（或股东权益）合计		190,792,935.35	169,438,980.52
负债和所有者权益(或股东权益)总计		242,590,444.07	233,847,301.88

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入		565,488,003.17	480,813,780.57
减：营业成本		510,914,161.07	428,945,700.56
税金及附加		2,913,413.52	2,401,892.56
销售费用		-	-
管理费用		18,246,849.82	17,340,859.20
研发费用		9,858,338.70	9,520,131.73
财务费用		290,332.94	738,498.99
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		23,264,907.12	21,866,697.53
加：营业外收入		432,444.51	167,556.92
减：营业外支出			208.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		23,697,351.63	22,034,046.12
减：所得税费用		2,343,396.80	2,166,851.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		21,353,954.83	19,867,195.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		21,353,954.83	19,867,195.08
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

项目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	546,873,672.12
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	9,973,976.16
经营活动现金流入小计	556,847,648.28
购买商品、接受劳务支付的现金	508,156,932.59
支付给职工以及为职工支付的现金	4,558,934.57
支付的各项税费	7,042,136.75
支付其他与经营活动有关的现金	24,230,582.80
经营活动现金流出小计	543,988,586.71
经营活动产生的现金流量净额	12,859,061.57
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6,280.00
投资支付的现金	150,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	156,280.00
投资活动产生的现金流量净额	-156,280.00
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	12,702,781.57
加：期初现金及现金等价物余额	14,314,566.54
六、期末现金及现金等价物余额	27,017,348.11

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	21,353,954.83
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	132,376.72
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-
存货的减少(增加以“-”号填列)	-
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	3,983,542.66
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-12,610,812.64
其他	
经营活动产生的现金流量净额	12,859,061.57
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	27,017,348.11
减：现金的期初余额	14,314,566.54
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	12,702,781.57

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：中建河图建设有限公司

项 目	本年金额										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	56,438,980.52	169,438,980.52	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	56,438,980.52	169,438,980.52	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	21,353,954.83	21,353,954.83	
（一）综合收益总额									21,353,954.83	21,353,954.83	
（二）所有者投入和减少资本									-	-	
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者(或股东)的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
四、本年年末余额	113,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	77,792,935.35	190,792,935.35	

（所附注释是财务报表的组成部分）

中建河图建设有限公司

财务报表附注

二〇二二年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010年12月14日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

注册资本: 30,000万元人民币

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 2010年12月14日至无固定期限

(二) 公司的经营范围

一般经营项目是: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营活动)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

二、 公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

①销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注：

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
现 金	630,217.41	702,322.70
银行存款	13,684,349.13	26,315,025.41
合 计	14,314,566.54	27,017,348.11

附注 2、应收账款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1年以内	57,959,387.94	100%	--	61,678,075.64	100%	--
合 计	57,959,387.94	100%	--	61,678,075.64	100%	--

附注 3、其他应收款

账 龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1年以内	84,886,103.41	100%	--	82,430,725.83	100%	--
合 计	84,886,103.41	100%	--	82,430,725.83	100%	--

附注 4、预付款项

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1年以内	55,490,083.85	100%	--	50,243,231.07	100%	--
合计	55,490,083.85	100%	--	50,243,231.07	100%	--

附注 5、长期股权投资

项目	期初余额	本期增加数	本期摊销数	期末余额
中深科创产业园区 运营管理（深圳） 集团有限公司	20,000,000.00	150,000.00	--	20,150,000.00
合计	20,000,000.00	150,000.00	--	20,150,000.00

附注 6、固定资产及折旧

二〇二一年十二月三十一日止固定资产原值、累计折旧及固定资产净值列示如下：

(1) 固定资产原值	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
运输设备	--	--	--	--
其他设备	1,542,780.65	6,280.00	--	1,549,060.65
合计		--	--	
(2) 固定资产折旧	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	--	--	--	--
机器设备	--	--	--	--
电子设备	--	--	--	--
运输设备	--	--	--	--
其他设备	345,620.51	132,376.72	--	477,997.23
合计	1,197,160.14	132,376.72	--	1,071,063.42
固定资产净值	1,197,160.14	--		1,071,063.42

附注 7、应付账款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	23,201,180.77	62.18%	33,819,442.68	97.12%
1-2年	14,110,335.02	37.82%	1,002,448.81	2.88%
合计	37,311,515.79	100%	34,821,891.49	100%

附注 8、预收款项

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	20,895,643.35	100%	6,000,000.00	100%
合计	20,895,643.35	100%	6,000,000.00	100%

附注 9、其他应付款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	5,616,662.99	100%	15,158,194.64	100%
合计	5,616,662.99	100%	15,158,194.64	100%

附注 10、应交税金

项目	期初余额	期末余额
应交增值税	269,713.39	-6,712,614.08
应交城建税	19,990.37	115,677.85
应交教育费附加	51,424.44	49,576.22
应交地方教育附加	34,282.97	33,050.81
应交企业所得税	--	2,212,064.51
应交印花税	40,215.15	13,247.90
应交个人所得税	123,654.24	80,154.24
应交环保税	45,218.67	26,265.14
合计	584,499.23	-4,182,577.41

附注 11、实收资本

出资各方	认缴出资额(人民币)	出资比例	实缴出资额(人民币)	出资比例
深圳河图建设集团有限 公司	210,000,000.00	70%	79,100,000.00	70%
深圳市中建 河图投资有 限公司	90,000,000.00	30%	33,900,000.00	30%
合计	300,000,000.00	100%	113,000,000.00	37.67%

附注 12、未分配利润

	金 额
期初未分配利润	56,438,980.52

本期增加	--
(1) 本年净利润	21,353,954.83
本期减少	--
(1) 提取法定盈余公积	--
(2) 提取公益金	--
(3) 提取任意盈余公积	--
(4) 分配利润	--
期末未分配利润	77,792,935.35

附注 13、业务收入及成本

项 目	收入	成本
主营业务	565,488,003.17	510,914,161.07
合 计	565,488,003.17	510,914,161.07

附注 14、税金及附加

项 目	本期金额
税金及附加	2,913,413.52
合 计	2,913,413.52

附注 15、管理费用

项 目	本期金额
管理费用	18,246,849.82
合 计	18,246,849.82

附注 16、研发费用

项 目	本期金额
研发费用	9,858,338.70
合 计	9,858,338.70

附注 17、财务费用

项 目	本期金额
财务费用	290,332.94
合 计	290,332.94

附注 18、营业外收支

项 目	收入金额	支出金额
补贴收入	432,444.51	--
合 计	432,444.51	--

七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

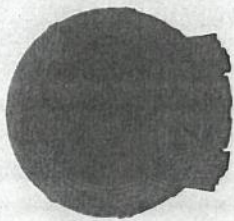
证书序号: 0012610

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市锦添会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 郝宗辉

主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号

经营场所: 求是大厦东座 1613

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470358

批准执业文号: 深财会[2021]54 号

批准执业日期: 2021 年 9 月 3 日





营业执照 (副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GQILT6R



名称 深圳市锦添会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 郝宗辉

成立日期 2021年04月19日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号东
是大厦东座1613



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





邹文斌 350100140453



姓 名 邹文斌
Full name 邹文斌
性 别 男
Sex 男
出 生 日 期 1970-10-10
Date of birth 1970-10-10
工 作 单 位 深圳市锦添会计师事务所
Working unit 深圳市锦添会计师事务所
身 份 证 号 码 (普通合伙)
Identity card No. 350203197010104017

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号：
No. of Certificate 474703580005

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2022^y 10^m 24^d

年 月 日
/y /m /d



姓名 刘俊芝
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1985-10-10
Date of birth
工作单位 深圳市锦添会计师事务所
(普通合伙)
Working unit
身份证号码 412726198510100527
Identity card No.



2023 年

中建河图建设有限公司

2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 0810

电话: 82840486 83458489 传真: 82840529 网址: www.szgxtcpa.com

深国信审字[2024]A207 号

审计报告

中建河图建设有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了中建河图建设有限公司财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中建河图建设有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中建河图建设有限公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中建河图建设有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中建河图建设有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

中建河图建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建河图建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建河图建设有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建河图建设有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建河图建设有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建河图建设有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允

反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）



地址：中国 · 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2024年06月04日

资产负债表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	附注1	27,017,348.11	16,655,386.89
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		0.00	0.00
衍生金融资产		0.00	0.00
应收票据		0.00	0.00
应收账款	附注2	61,678,075.64	59,989,761.85
预付款项	附注3	50,243,231.07	33,674,084.20
其他应收款	附注4	82,430,725.83	139,821,790.62
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		221,369,380.65	250,141,023.56
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注5	20,150,000.00	20,150,000.00
投资性房地产			
固定资产	附注6	1,071,063.42	944,130.72
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		21,221,063.42	21,094,130.72
资产总计		242,590,444.07	271,235,154.28

资产负债表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注7	34,821,891.49	17,870,410.63
预收款项		6,000,000.00	0.00
应付职工薪酬	附注8		1,877,110.68
应交税费	附注9	-4,182,577.41	1,027,100.38
其他应付款	附注10	15,158,194.64	11,767,900.55
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		51,797,508.72	32,542,522.23
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		51,797,508.72	32,542,522.23
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注11	113,000,000.00	113,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	附注12	77,792,935.35	125,692,632.05
所有者权益（或股东权益）合计		190,792,935.35	238,692,632.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计		242,590,444.07	271,235,154.28

利润表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	附注13	692,405,195.99	565,488,003.17
减：营业成本	附注14	610,484,098.90	510,914,161.07
税金及附加	附注15	3,589,531.54	2,913,413.52
销售费用		0.00	0.00
管理费用	附注16	16,364,543.46	18,246,849.82
研发费用	附注17	9,764,984.40	9,858,338.70
财务费用	附注18	213,314.88	290,332.94
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		51,988,722.82	23,264,907.12
加：营业外收入	附注19	4,671.85	432,444.51
减：营业外支出	附注20	581,854.64	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		51,411,540.03	23,697,351.63
减：所得税费用		3,511,843.33	2,343,396.80
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		47,899,696.70	21,353,954.83
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		0.00	0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00	0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		47,899,696.70	21,353,954.83
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

现金流量表

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		688,093,509.78
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		4,671.85
经营活动现金流入小计		688,098,181.63
购买商品、接受劳务支付的现金		610,866,432.89
支付给职工以及为职工支付的现金		4,909,363.04
支付的各项税费		7,101,374.87
支付其他与经营活动有关的现金		75,582,972.05
经营活动现金流出小计		698,460,142.85
经营活动产生的现金流量净额		-10,361,961.22
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		0.00
投资活动产生的现金流量净额		0.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		0.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		0.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		0.00
筹资活动产生的现金流量净额		0.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
		-10,361,961.22
加：期初现金及现金等价物余额		27,017,348.11
六、期末现金及现金等价物余额		
		16,655,386.89

现金流量表（续）

编制单位：中建河图建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		47,899,696.70
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		126,932.70
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		0.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-39,133,604.13
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		-19,254,986.49
其他		
经营活动产生的现金流量净额		-10,361,961.22
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		16,655,386.89
减：现金的期初余额		27,017,348.11
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-10,361,961.22

所有者权益（或股东权益）变动表

编制单位：中远海运建设有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	本 期 金 额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益（或股东权益）合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	113,000,000.00				0.00				0.00	77,792,935.35	190,792,935.35
加：会计政策变更											0.00
前期差错更正											0.00
其他											0.00
二、本年期初余额	113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77,792,935.35	190,792,935.35
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47,899,696.70	47,899,696.70
（一）综合收益总额										47,899,696.70	47,899,696.70
（二）所有者（或股东）投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者（或股东）投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益（或股东权益）的金额											
4.其他											
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积											
2.对所有者（或股东）的分配											
3.其他											
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	113,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	125,692,632.05	238,692,632.05

中建河图建设有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 中建河图建设有限公司

成立时间: 2010年12月14日

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

注册资本: 30000万元人民币

统一社会信用代码: 91440300565723740M

法定代表人: 王凡

经营期限: 永续经营

(二) 公司的经营范围

一般经营项目是: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程; 市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询。通信管道、通信机楼、通信枢纽的基础设施建设。(凭资质证书开展经营)(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

二、 公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价

值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的

净额列示:

- (1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利;
- (2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率:

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注:

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
货币资金	27,017,348.11	16,655,386.89
合 计	27,017,348.11	16,655,386.89

附注 2、应收账款

项 目	期初余额	期末余额
应收账款	61,678,075.64	59,989,761.85
合 计	61,678,075.64	59,989,761.85

附注 3、预付款项

项 目	期初余额	期末余额
预付款项	50,243,231.07	33,674,084.20
合 计	50,243,231.07	33,674,084.20

附注 4、其他应收款

项目	期初余额	期末余额
其他应收款	82,430,725.83	139,821,790.62
合计	82,430,725.83	139,821,790.62

附注 5、长期股权投资

项目	期初余额	期末余额
长期股权投资	20,150,000.00	20,150,000.00
合计	20,150,000.00	20,150,000.00

附注 6、固定资产

项目	期初余额	期末余额
固定资产	1,071,063.42	944,130.72
合计	1,071,063.42	944,130.72

附注 7、应付账款

项目	期初余额	期末余额
应付账款	34,821,891.49	17,870,410.63
合计	34,821,891.49	17,870,410.63

附注 8、应付职工薪酬

项目	期初余额	期末余额
应付职工薪酬	0.00	1,877,110.68
合计	0.00	1,877,110.68

附注 9、应交税金

项目	期初余额	期末余额
应交税金	-4,182,577.41	1,027,100.38
合计	-4,182,577.41	1,027,100.38

附注 10、其他应付款

项目	期初余额	期末余额
其他应付款	15,158,194.64	11,767,900.55
合计	15,158,194.64	11,767,900.55

附注 11、实收资本

项 目	期初余额	期末余额
实收资本	113,000,000.00	113,000,000.00
合 计	113,000,000.00	113,000,000.00

附注 12、未分配利润

	金 额
期初未分配利润	77,792,935.35
本期增加	
(1) 本年净利润	47,899,696.70
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
(4) 分配利润	
期末未分配利润	125,692,632.05

附注 13、营业收入

项 目	本期金额
营业收入	692,405,195.99
合 计	692,405,195.99



附注 14、营业成本

项 目	本期金额
营业成本	610,484,098.90
合 计	610,484,098.90

附注 15、税金及附加

项 目	本期金额
税金及附加	3,589,531.54
合 计	3,589,531.54

附注 16、管理费用

项 目	本期金额
管理费用	16,364,543.46
合 计	16,364,543.46

附注 17、研发费用

项 目	本期金额
研发费用	9,764,984.40
合 计	9,764,984.40

附注 18、财务费用

项 目	本期金额
财务费用	213,314.88
合 计	213,314.88

附注 19、营业外收入

项 目	本期金额
营业外收入	4,671.85
合 计	4,671.85

附注 20、营业外支出

项 目	本期金额
营业外支出	581,854.64
合 计	581,854.64



七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名	李清明
性别	男
出生日期	1963年04月07日
工作单位	湖北立华有限责任会计师事务所
身份证号	420619630407331





证书编号：
No. of Certificate 420000013477

批准注册协会：湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：1999年10月10日
Date of Issuance /y /m /d

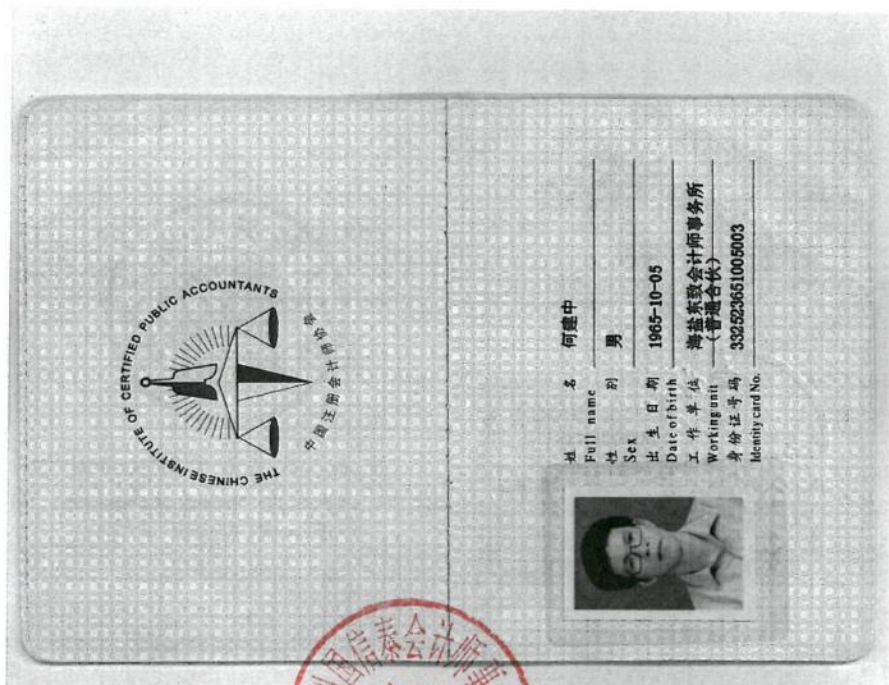
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.









姓名	何健中
Sex	男
出生日期	1985-10-05
工作单位	海盐东致会计师事务所 (普通合伙)
身份证号码	3305223651005003
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 330000121273
No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 一九九五年五月一日
Date of Issuance



会计师事务所 执业证书

名称：深圳国信泰会计师事务所
(普通合伙)
李清明
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫
竹七道求是大厦东座 0810

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470176
批准执业文号：深财会[2006]27号
批准执业日期：2006年05月15日



证书序号：0012531

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局
二〇二一年一月五日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300789220069W

营业执照

(副本)



名称 深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 李清明

成立日期 2006年05月25日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号东是大厦东座0810



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年07月09日

(3) 投标人安全生产许可证及拟派本项目经理的安全生产考核合格证 (B证)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0006851

姓名：张强

性别：男

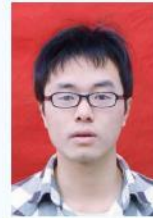
出生年月：1988年07月01日

企业名称：深圳市禾图建设有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年08月15日

有效期：2023年07月10日 至 2026年08月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日





使用有效期: 2024年10月12日
- 2025年04月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张强

性别: 男

出生日期: 1988年07月01日

注册编号: 粤1442017201850194



聘用企业: 深圳市禾图建设有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)

市政公用工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张强

个人签名:

签名日期: 2024.10.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2018年11月30日

企业简介

一、企业名称

深圳市禾图建设有限公司

二、曾用名

中建河图建设有限公司

三、办公地址

本公司成立于 2010 年，地址位于深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 8 层。

四、企业规模

深圳市禾图建设有限公司是一家经省住房和城乡建设厅主管部门批准获得房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电、公路工程总承包、特种专业工程等资质；同时具有市建设厅颁发的建筑装饰装饰、建筑幕墙、钢结构专业、消防设施工程、环保工程、城市道路照明、城市园林绿化、地基基础等多项专包资质的深圳本土企业；并在获得市高新技术企业基础上步入国家高新台阶上前进，未来专利发明、申请、资质等级提升将助力企业扩张发展。

通过多年的施工实践，深圳市禾图建设有限公司积累了丰富的施工技术及管理经验，拥有专职专业工程技术人才和管理团队上百名，其中：**高级技术职称人员有 10 名，中级技术职称人员有 33 名，各专项专业建造师、造价师近 80 名**。历年来，企业的壮大增强了市场竞争力，业绩的扩张给企业带来了实力，优秀的技术管理团队以及规范的施工管理建设使企业获得多项荣誉：文明施工、优良工地等。未来，深圳市禾图建设有限公司将不留余力继续走稳健扩张之路，严把施工现场安全生产、文明施工检查等，致力卓越运营发展。

五、战略方向

目前，深圳市禾图建设有限公司经营覆盖各省地级市区，秉承开放型发展战略，以广东为基地，不断扩大市场占有率，不断强化现场质量安全管理，着力实施“精品战略”，实现合作共赢。

六、企业资质一览

- 1 建筑装饰装饰工程专业一级；
- 2 地基基础工程专业承包一级；
- 3 环保工程专业承包一级；
- 4 消防设施工程专业承包一级；
- 5 城市及道路照明工程专业承包一级；
- 6 钢结构工程专业承包一级；
- 7 建筑工程施工总承包二级；
- 8 市政公用施工总承包二级；
- 9 水利水电工程施工总承包二级；
- 10 建筑幕墙工程专业承包二级；
- 11 公路工程施工总承包二级；
- 12 地质灾害评估、勘查、设计、施工；

13 特种作业结构补强;

七、管理认证体系

- 1 质量管理体系认证;
- 2 环境管理体系认证;
- 3 职业健康安全管理体系认证。

八、代表业绩

1 灵芝学校建设工程

学校占地面积 25973.17 平方米, 拟建九年一贯制学校, 建安费 11922.91 万元, 总建筑面积 32596.8 平方米。



2 塘家消防站工程

项目位于光明新区塘家社区, 光侨路西侧, 龙大高速以东, 总建筑面积约 5473m², 建安费 1900 万元。



3 翠竹外国语实验学校(二校区)加固工程

项目位于深圳市罗湖区, 施工内容主要包括对教学楼、综合楼教师宿舍楼及食堂进行结构加固、拆除及恢复。



4 大沙河生态长廊景观项目示范段建筑主体施工总承包工程

项目位于深圳市南山区, 全长共约 2 公里, 总面积约 13 公顷。



履约评价

序号	工程名称	工程地点	建设单位	合同金额 (万元)	评价时间	履约评价
1	2023年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目	阳江市	阳江市海陵岛经济开发试验区农业局	706.45	2023.09 2024.03	优秀
2	金园水库下游排水渠改造工程(二期)	深圳市龙岗区	深圳天安云城投资发展有限公司	2673.61	2023.04.01 2023.07.15	优秀
3	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工	深圳市福田区	深圳市福田区中医院	555.72	2022.10.21 2023.05.10	优秀
4	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包(EPC)	龙南市	龙南建设投资控股集团有限责任公司	11507.00	2022.09.15 2023.03.15	优秀
5	靖安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目(填埋库区)工程	江西省靖安县	靖安县城城市管理综合行政执法大队	2132.00	2023.03 2023.09	优秀
6	泰和县城城区停车场建设-周矩路停车场项目	江西省吉安市	江西嘉禾投资开发有限公司	1313.94	2022.03 2022.09	优秀
7	光明街道边坡维护管理服务	深圳市光明区	深圳市光明区光明街道办事处	153.27	2021.01.20 2022.01.19	优秀
8	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程	新疆乌鲁木齐市	新疆新华书店发行有限责任公司	2277.12	2021.05.06 2022.08.14	优秀
9	天健天骄北庐电梯厅精装修工程(二标段)	深圳市福田区	深圳市天珺房地产开发有限公司	319.21	2021.04.01 2021.06.30	优秀
10	坂田街道城中村排水管道涵地面坍塌隐患整治工程(第二批)	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1447.64	2018.10.01 2019.06.01	优秀

11	东方花园小区桂花苑消防综合整治工程	深圳市南山区	深圳市南山区沙河街道办事处	450.24	2020.03.28 2020.11.5	优秀
12	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区平安里学校	587.76	2022.07.04 2022.10.17	良好
13	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化	汕头市	中华人民共和国汕头海关	15900.61	2021.05.01 2022.03.31	良好
14	新一代产业园园区食堂工程	深圳市福田区	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	1628.84	2021.04.11 2021.06.20	良好
15	S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程	抚州市	抚州市公路局临川分局	5770.84	2021.06.10 2021.10.12	良好
16	光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程	深圳市光明区	深圳市光明区实验学校	677.47	2020.07.19 2020.11.13	良好
17	平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程	深圳市龙岗区平湖街道	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	919.35	2019.12.01 2020.05.31	良好
18	平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程	深圳市龙岗区平湖街道	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	1501.30	2019.12.01 2020.05.31	良好
19	皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目	深圳市福田区	中华人民共和国皇岗海关	459.24	2019.11.30 2020.03.01	良好
20	下村一排新村综合整治提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区光明办事处下村居民委员会	594.61	2018.09.12 2019.05.12	良好
21	航天科技广场三层、五层连廊装修工程	深圳市南山区	深圳市航天高科投资管理有限公司	541.72	2020.07.06 2020.11.30	良好
22	龙田街道大工业区党群服务中心工程	深圳市坪山区	深圳市坪山区龙田街道办事处	1010.90	2019.09.02 2020.06.01	良好

23	坂田街道坂电路市政工程	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1536.26	2019.08.09 2020.11.20	良好
24	南龙苑小区综合整治工程	深圳市南山区 南头街道	深圳市南山区南头街道办事处	709.74	2019.03.01 2019.06.01	合格
25	上村元山综合环境提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区公明办事处上村居民委员会	803.35	2018.09.11 2019.07.16	良好
26	田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区玉塘办事处田寮居民委员会	813.22	2018.08.11 2019.06.18	良好
27	东宝华庭到北环路路段提升工程	深圳市光明新区	深圳市光明新区公明办事处	668.71	2018.09.30 2019.05.17	良好
28	坪山办事处办公楼消防安全整治工程	深圳市坪山区	深圳市坪山区坪山街道办事处	204.24	2018.06.22 2018.12.19	良好
29	塘家消防站	深圳	深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心	2336.21	2018.04.01 2018.06.30	合格
30	深圳市工人文化（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程	深圳市罗湖区	深圳市工人文化宫	343.32	2018.03.15 2018.07.15	良好
31	布吉街道绿化小型基建工程	龙岗区布吉街道辖区	深圳市龙岗区布吉街道办事处	210.00	2018.01.01	良好
32	灵芝学校建设工程	深圳市宝安区	深圳市宝安区建筑工务局	14346.15	2017.12.13 2018	良好
33	特发小区景观提升工程	深圳市福田区	深圳市特发工程管理有限公司	12.50	2017.12.20 2017.12.28	优秀
34	特发文创广场景观工程	深圳市福田区	深圳市特发集团有限公司	226.15	2017.05.26 2017.07.29	优秀

35	和平里花园二期零星工程	深圳龙华区	深圳市特发集团有限公司龙华地产分公司	6.43	2017.07.20 2017.07.29	优秀
36	和平里花园二期红线外停车场景观工程	深圳龙华区	深圳市特发集团有限公司龙华地产分公司	171.01	2016.04.23 2016.05.22	优秀
37	绿奥科创厂区	深圳市龙华区观澜街道	深圳市绿奥环境建设有限公司	15952.30	2020.12.10 2021.06.10	优秀
38	龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目—复合轮种示范基地配套设施建设（垦造水田）施工	汕头市	汕头市龙湖区龙祥街道办事处	6243.45	2024.01.30 2024.05.10	优秀
39	陆河县城污水系统二期建设工程（一期）二标段	陆河县	陆河县住房和城乡建设局	3161.76	2020.11.03 2021.11.03	优秀
40	西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段	甘肃省陇南市	西和县泓捷水利实业开发有限公司	2832.21	2023.05 2023.12	优秀
41	墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目	墨玉县	墨玉县住房和城乡建设局	2141.17	2021.11.23 2022	良好
42	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）	陆河县	陆河县东坑镇人民政府	1578.87	2020.10.30 2021.10.30	优秀
43	园山街道2019年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村	深圳市龙岗区	深圳市燃气集团股份有限公司	1518.41	2020.11.03 2021.06.17	良好
44	白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程	深圳市龙华区观澜街道	深圳市龙华区观澜街道办事处	720.13	2023.12 2024.03	优秀
45	都昌县狮山乡狮山至大垅(大坂至竹峦段)双车道改造工程项目	江西省九江市	都昌县狮山乡人民政府	670.70	2023.03 2023.09	优秀
46	马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务—合水口片区	深圳市光明区	深圳市光明区马田街道办事处	500	2021.03.01 2022.02.28	良好

47	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程(二期)	陆河县	陆河县上护镇人民政府	494.57	2023.01.12 2023.04.12	优秀
48	沙湖泵站厂区修缮整治工程	深圳市坪山	深圳市东部水源管理中心	367.14	2019.12 2020.09	优秀
49	2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程(三标段)	深圳市龙岗区	深圳市龙岗排水有限公司	268.49	2022.05.21 2022.10.10	良好
50	马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程	深圳市光明区	深圳市光明区马田街道办事处	236.53	2020.06.17 2022.12.17	优秀

福田履约评价共享平台截图

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第3季度

全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河亚建设有限公司	【施工】沙头角镇新社区综合服务中心建设工程(施工)	70

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河亚建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第1季度

全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河亚建设有限公司	【施工】沙头角镇新社区综合服务中心建设工程(施工)	82
2	中耀河亚建设有限公司	【施工】龙坪山中学建设工程施工总承包	70

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河亚建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2023 第4季度

全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河亚建设有限公司	【施工】龙坪山中学建设工程施工总承包	72.38

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河亚建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2023 第3季度

全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河亚建设有限公司	【施工】2022年南田街道老旧小区改造工程(监理标段)	83
2	中耀河亚建设有限公司	【施工】龙坪山中学建设工程施工总承包	77

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中耀河亚建设有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河亚建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名			个人	季度	2023	第3季度
<input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>						
项目	承包商	负责人及评分				
福田区中学建设工程	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈俊鹏(76)				
	中建河图建设有限公司	安全负责人:刘思建(75)				
2022年福田街道老旧小区改造工程	中建河图建设有限公司	施工负责人:蔡朝(84)				
	中建河图建设有限公司	安全负责人:张长强(83.16)				

承包商项目综合履约评价排行榜		
<input type="text" value="合同"/> <input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>		
序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名			个人	季度	2021	第4季度
<input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>						
项目	承包商	负责人及评分				
福田公安分局西丽训练基地射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:杨光华(84.21)				
	中建河图建设有限公司	施工负责人:游金华(72.94)				

承包商项目综合履约评价排行榜		
<input type="text" value="合同"/> <input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>		
序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名			个人	季度	2021	第3季度
<input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>						
项目	承包商	负责人及评分				
福田公安分局西丽训练基地射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:杨光华(84.21)				
	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)				
深圳滨河上步立交围蔽	中建河图建设有限公司	施工负责人:李永飞(75)				

承包商项目综合履约评价排行榜		
<input type="text" value="合同"/> <input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>		
序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人履约分数排名			个人	季度	2021	第2季度
<input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>						
项目	承包商	负责人及评分				
福田公安分局西丽训练基地射击训练系统项目	中建河图建设有限公司	安全负责人:杨光华(84.21)				
	中建河图建设有限公司	施工负责人:陈定华(72.94)				
深圳滨河上步立交围蔽	中建河图建设有限公司	安全负责人:郑中炎(77)				
	中建河图建设有限公司	施工负责人:李永飞(76)				

承包商项目综合履约评价排行榜		
<input type="text" value="合同"/> <input type="text" value="全部"/> <input type="text" value="中建河图建设有限公司"/> <input type="button" value="查询"/>		
序号	承包商	评分
1	中建河图建设有限公司	78.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

个人阶段分数排名

个人 季度 2021 第1季度

全部 中耀河建设集团有限公司 查询

项目	承包商	负责人及评分
福田公安分局西面围墙修缮项目	中耀河建设集团有限公司	安全负责人:姚光华(84.21)
	中耀河建设集团有限公司	施工负责人:陈宏华(72.94)

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中耀河建设集团有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河建设集团有限公司	76.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2021 第2季度

全部 中耀河建设集团有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河建设集团有限公司	【施工】施工合同	76

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中耀河建设集团有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河建设集团有限公司	76.8

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2021 第3季度

全部 中耀河建设集团有限公司 查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	中耀河建设集团有限公司	【施工】施工合同	76

承包商项目综合履约评价排行榜

合同 全部 中耀河建设集团有限公司 查询

序号	承包商	评分
1	中耀河建设集团有限公司	76.8

优秀-2023 年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目

阳江市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	阳江市海陵岛经济开发试验区农业局		评价期限	2023 年 9 月至 2024 年 3 月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘利斯 电话
工程名称	2023 年度阳江市海陵岛经济开发试验区高标准农田改造提升建设项目		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	广东省阳江市海陵岛经济开发试验区闸坡镇下塘村和丹济村		工程合同价	706.45 (万元)	
合同开工日期	2023 年 8 月	合同竣工日期	2023 年 12 月	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2023 年 9 月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价优秀 监理单位 (公章):  2024 年 3 月 8 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价优秀 建设单位 (公章):  2024 年 3 月 9 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市福田区中医院		评价期限	2022年10月21日至2023年5月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	刘利斯 电话 /
工程名称	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工		承包范围	包括门诊楼二、三层楼局部区域天花、地面、墙面翻新、电梯厅门套更换、新建直饮水系统及热水系统；医技楼公共区域地面、墙面翻新，总改造面积约10661m ²	
工程地点	深圳市福田区福田街道福华路1号		工程合同价	5557162.34 (元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年10月21日	实际竣工日期	2023年5月10日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分	满 分	总得分	
1	机构人员配备	14	15	94	
2	技术经济实力	14	15		
3	施工过程管理	38	40		
4	进度控制	8	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 </div> <div style="text-align: center;"> 监理单位 (公章): 2023年6月3日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 </div> <div style="text-align: center;"> 建设单位 (公章): 2023年6月7日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

履约评价表

项目名称	深圳市中医院福田院区 门诊、医技楼提升工程施工	项目编号	/	
建设单位	深圳市中医院	施工单位	中建河图建设有限公司	
中标金额	5557162.34 元	合同履行时间		
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为: <u> ML </u>	
	评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	深圳市中医院福田院区门诊、医技楼提升工程施工			
建设单位意见 (公章)	质量优良	 日期: 年 月 日		

优秀-龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房

建设项目工程总承包（EPC）

龙南市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙南建设投资控股集团有限责任公司		评价期限	2021年11月15日至2022年05月15日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张伟开 电话
工程名称	龙南市看守所、龙南市拘留所、武警执勤三大队及武警龙南中队业务用房建设项目工程总承包（EPC）		承包范围	1.按招标人约定的建设目标要求完成施工图的设计及施工阶段、竣工验收阶段的设计服务； 2.建设期全过程的施工及保修期内的缺陷修复和保修工作； 3.完成本项目所需的设备采购工作。	
工程地点	江西省龙南城市社区新都村老虎坑小组与渡江镇莲塘村上坑小组交界地		工程合同价	11507（万元）	
合同开工日期	2021年9月	合同竣工日期	2023年3月	合同工期	18（月）
实际开工日期	2021年11月	实际竣工日期	-年-月-日	实际工期	（月）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 履约评价优秀 监理单位（公章）： 2022年5月17日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约评价优秀 建设单位（公章）： 2022年5月20日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目（填埋库区）工程

宜春市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	靖安县城管理综合行政执法大队	评价期限	2023年03月至2023年09月		
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级	承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陆启鹏 电话
工程名称	靖安县城生活垃圾处理一体化建设项目（填埋库区）工程		承包范围	施工内容包括坡面土封场覆盖、防渗墙构筑、配水管线敷设、信息化管理中控系统制安、渗沥液收集处理系统、垃圾堆体整形、封场覆盖系统、填埋气体收集与处理、地表径流导排和环境监测系统；信息化管理中控系统制安更改为信息化管理自控系统等，具体详见工程量清单和图纸。	
工程地点	江西省宜春市靖安县香田乡黄龙村李家组		工程合同价	2131.99（万元）	
合同开工日期	2023年02月	合同竣工日期	2024年02月	合同工期	365（天）
实际开工日期	2023年03月	实际竣工日期	年 月	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 监理单位（公章）： 2023年10月17日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 建设单位（公章）： 2023年10月18日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-泰和县城区停车场建设-周矩路停车场项目

吉安市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	江西嘉禾投资开发有限公司		评价期限	2022年03月至2022年09月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	李永飞 电话
工程名称	泰和县城区停车场建设-周矩路停车场项目		承包范围	设计图范围内硬质铺装约13000㎡,充电桩、智能收费系统、车辆识别系统、安保系统及配套的电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、照明工程、绿化种植、管理用房约100㎡、及其他配套设施建设等	
工程地点	江西省吉安市泰和县周矩路(原经四路)东侧		工程合同价	1313.94(万元)	
合同开工日期	一年一月	合同竣工日期	一年一月	合同工期	180(天)
实际开工日期	2022年3月	实际竣工日期	2022年9月	实际工期	180(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位(公章): 2023年10月20日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位(公章): 2023年10月20日</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位(公章): 2023年10月21日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位(公章): 2023年10月21日</p> </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-光明街道边坡维护管理服务

合同履行评价报告书

采购单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处	评价期限	2021年1月20日 2022年1月19日
服务单位	中建河图建设有限公司	项目负责人 及联系电话	喻武斌 15617869006
服务单位地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
采购服务名称	光明街道边坡维护管理服务	合同金额 (元)	1532732.81
履约评价分项得分：			
评分内容			得分
机构人员配备 (14分)			14
技术经济实力 (18分)			17
工程实施过程管理 (45分)			44
工期控制 (10分)			9
协调配合与服务 (13分)			12
合计：			96
采购单位对服务单位履约表现的总体评价：			
<div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;"> <div style="text-align: center; margin-right: 20px;"> <p>负责人： </p> <p>(单位盖章)</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <p style="margin-top: 10px;">2022年 01月 21日</p>			


优秀-新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程

乌鲁木齐市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	新疆新华书店发行有限责任公司		评价期限	2021年05月06日至2022年8月14日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	蔡科 电话 18680378021
工程名称	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼室内装饰工程		承包范围	装修面积 12707 平方米	
工程地点	乌鲁木齐市经济技术开发区高铁新区澎湖路 986 号		工程合同价	2277.1203 (万元)	
合同开工日期	2021年06月15日	合同竣工日期	2021年10月05日	合同工期	107 (天)
实际开工日期	2021年7月28日	实际竣工日期	2022年08月05日	实际工期	373 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	94	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		38		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价优秀					
监理单位 (公章):  2023年7月25日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价优秀					
建设单位 (公章):  2023年7月25日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-天健天骄北庐电梯厅精装修工程（二标段）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市天珺房地产开发有限公司		评价期限	2021年4月1日至 2021年6月30日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	王凡 0755-83277553		项目负责人及联系方式	李聚雄	
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	天健天骄北庐电梯厅精装修工程（二标段）	承包范围	天健天骄北庐标准层电梯厅精装修工程（二标段）		
工程地点	福田区	工程合同价	319.21（万元）		
合同开工日期	2021年4月1日	合同竣工日期	2021年6月30日	合同工期	91天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14分）					12
技术经济实力（18分）					16
工程实施过程管理（45分）					43
工期控制（10分）					9
协调配合与服务（13分）					12
合计					92
备注：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：			<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 优秀  </div>		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程（第二批）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2018年10月1日 至2019年6月1日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	赵奇锋 0755-83277553		项目负责人及联系方式	陈晓东 15814436688	
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	坂田街道城中村排水管涵地面坍塌隐患整治工程(第二批)	承包范围	敷设 DN300-DN600 聚乙烯螺旋波纹管污水管、DN300-DN800 聚乙烯螺旋波纹管雨水管、De110-De160 建筑立管及连接管, 破除及恢复混凝土路面。		
工程地点	龙岗区坂田街道辖区		工程合同价	1447.640977 (万元)	
合同开工日期	2018年10月10日	合同竣工日期	2019年 月 日	合同工期	150天
实际开工日期	2018年10月10日	实际竣工日期	2019年6月15日	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					11
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀—东方花园小区桂花苑消防综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区沙河街道办事处	评价期限	2020年3月28日 至2020年11月5日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 0755-83277553	项目负责人及联系方式	陈潮洪 13823322020		
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	东方花园小区桂花苑消防综合整治工程	承包范围	东方花园桂花苑3栋高层住宅,其中A1栋28层、A2栋31层,A3栋29层。1栋会所共5层及B区裙楼等消防综合整治工程		
工程地点	深圳市南山区	工程合同价	450.243453 (万元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	143天
实际开工日期	2020年3月28日	实际竣工日期	2020年11月5日	实际工期	222天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					17
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀			(监理单位公章)		
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀			(建设单位公章)		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平安里学校		评价期限	2022 年 7 月 4 日 至 2022 年 10 月 17 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	装饰装修工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话: 10755-83277553	项目负责人	巴红玲	电话: 15989899547
工程名称	龙城街道平安里学校改扩建多功能演艺厅整修工程		承包范围	演艺厅内的安装工程、装修工程、舞台与音响工程	
工程地点	平安里学校		工程合同价	587.76 (万元)	
合同开工日期	2022 年 7 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 29 日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022 年 7 月 3 日	实际竣工日期	2022 年 10 月 1 日	实际工期	106 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	91	
2	技术经济实力		16		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <p style="text-align: center;">履约评价良好</p> <p style="text-align: right;">监理单位 (公章):  2022 年 10 月 18 日</p>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <p style="text-align: center;">履约评价良好</p> <p style="text-align: right;">建设单位 (公章):  2022 年 10 月 18 日</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-汕头海关（泰星路）技术业务用房项目设计施工一体化

汕头市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中华人民共和国汕头海关		评价期限	2021年5月1日至2022年3月31日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	林跃鹏 电话 13542874197
工程名称	汕头海关（泰星路）技术业务用房项目		承包范围	根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。	
工程地点	汕头市中山路南侧、柏嘉半岛东侧		工程合同价	15900.609591（万元）	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2023年7月30日	合同工期	990（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	满分	得分	总得分	
1	机构人员配备	15	13	96	
2	技术经济实力	15	15		
3	施工过程管理	40	38		
4	进度控制	10	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">履约评价良好。</div> <div style="text-align: right;"> 监理单位（公章）： </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">同意监理单位意见</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位（公章）： </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
备注					

良好-新一代产业园园区食堂工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2021 年 4 月 11 日至 2021 年 6 月 20 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	电话
工程名称	新一代产业园园区食堂工程		承包范围	装饰装修工程, 装修面积 8000m ² , 给排水工程、电气工程等	
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1628.84 (万元)	
合同开工日期	2021 年 4 月 11 日	合同竣工日期	2021 年 6 月 10 日	合同工期	60 (天)
	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		15	89	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价良好			监理单位 (公章):		
年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价良好			建设单位 (公章):		
年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

良好-S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程

抚州市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	抚州市公路局临川分局		评价期限	2021年6月10日至2021年12月29日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	何小兵 电话
工程名称	S212 临川展坪至上顿渡公路改建工程		承包范围	建设里程为 16.338 公里, 其中 K0+000-K7+087.65 段维持原有道路平纵面进行改造, 完善功能; 其余路段技术标准采用公路等级: 二级公路, 采用沥青混凝土路面。	
工程地点	江西省抚州市临川区		工程合同价	5770.84 (万元)	
合同开工日期	2021年6月10日	合同竣工日期	2021年12月29日	合同工期	202 (天)
实际开工日期	2021年6月10日	实际竣工日期	2021年12月27日	实际工期	200 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约评价良好			监理单位 (公章): 2022年 / 月 / 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约评价良好			建设单位 (公章): 2022年 / 月 / 6日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					



良好-光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区实验学校			评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商 (评价对象)	 中建河图建设有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级, 建筑工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼8层		
法定代表人	赵奇锋	电话	0755-83276072	项目负责人	区超平	电话	13612979636
工程名称	光明实验学校小学部教学楼（明诚楼）改造工程			承包范围	本工程招标图纸中涉及的所有内容和工程量清单所包含的所偶响内容（非本次招标范围的内容除外）。工程承包内容拆除工程、装饰工程、排水工程、电气工程等。		
工程地点	深圳市光明区实验学校			工程合同价	677.473856（万元）		
合同开工日期	2020年7月19日	合同竣工日期	2020年11月18日	合同工期	120（天）		
实际开工日期	2020年7月19日	实际竣工日期	2020年11月13日	实际工期	115（天）		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	94		
2	经济技术实力			18			
3	履约质量			30			
4	履约时间			9			
5	履约配合			5			
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  							
建设单位对承包商履约的总体评价：  							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀（95≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤94分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明							

良好—平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	评价期限	2019年12月1日至2020年5月31日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18038014951	项目负责人及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	平湖街道天鹅工业区城市更新项目天鹅路市政道路工程	承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气照明工程、通信工程等,具体以施工图、工程量清单及合同条款为准。		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区	工程合同价	1501.297946 (万元)		
合同开工日期	2019年11月19日	合同竣工日期	2020年4月16日	合同工期	150天
实际开工日期	2020年4月9日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优良 <div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div> </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优良 <div style="text-align: right;">  (建设单位公章) </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

良好—平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	评价期限	2019年12月1日至2020年5月31日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18038014951	项目负责人及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	平湖街道天鹅工业区城市更新项目鸿雁南路市政道路工程	承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气照明工程、通信工程等,具体以施工图、工程量清单及合同条款为准。		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区	工程合同价	919.353632(万元)		
合同开工日期	2019年11月19日	合同竣工日期	2020年4月16日	合同工期	150天
实际开工日期	2020年4月18日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备(14分)					13
技术经济实力(18分)					16
工程实施过程管理(45分)					42
工期控制(10分)					8
协调配合与服务(13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
优良					(监理单位公章)
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优良					(建设单位公章)
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中华人民共和国皇岗海关		评价期限	2019年11月30日至2020年6月1日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话	0755-83277553	项目负责人	电话
工程名称	皇岗海关福田口岸业务办公场所修缮改造项目		承包范围	皇岗口岸3A西侧办公区及东侧部分办公区改造	
工程地点	福田口岸联检楼		工程合同价	459.237963 (万元)	
合同开工日期	2019年11月30日	合同竣工日期	2020年5月27日	合同工期	180 (天)
	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		15	87	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价良好 </div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): _____ 年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价良好 </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): _____ 年 月 日 </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

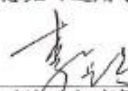

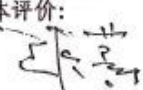

良好-下村一排新村综合整治提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道下村社区工作站		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	彭超 电话
工程名称	下村一排新村综合整治提升工程		承包范围	景观提升工程	
工程地点	光明区公明街道下村社区		工程合同价	594.606505 (万元)	
合同开工日期	2018年9月27日	合同竣工日期	2018年12月25日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			31	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好—航天科技广场三层、五层连廊装修工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市航天高科投资管理 有限公司	评价期限	年 月 日 至 年 月 日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	装饰装修一级		
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 18038014951	项目负责人 及联系方式	王凡 13510123143		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	航天科技广场三层、五层 连廊装修工程	承包范围	三层、五层连廊装修		
工程地点	深圳市南山区航天科技 广场	工程合同价	541.720837 (万元)		
合同开工日期	2020年3月 20日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90天
实际开工日期	2020年7月6 日	实际竣工日期	2020.11.30	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					15
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 					监理单位公章
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 					(建设单位公章)
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好—龙田街道大工业区党群服务中心工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区龙田街道办事处	评价期限	2019年09月02日 至2020年06月01日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级		
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 18038014951	项目负责人 及联系方式	蔡科 18680378021		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	龙田街道大工业区党群服务中心工程	承包范围	“龙田街道大工业区党群服务中心工程”所涉及装饰工程、电气工程、给排水工程、空调工程、弱电工程、消防工程的工程施工。		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道	工程合同价	1010.900852 (万元)		
合同开工日期	2019年09月02日	合同竣工日期	2019年12月07日	合同工期	96天
实际开工日期	2019年09月02日	实际竣工日期	2020年06月01日	实际工期	273天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好—坂田街道坂电路市政工程



附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2019年8月9日至2020年11月20日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话	项目负责人	杨建凯	电话 18926027637
工程名称	坂田街道坂电路市政工程		承包范围	道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、海绵城市、电气工程、燃气工程、绿化工程和绿化给水工程等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1536.259572 (万元)	
合同开工日期	2019年8月9日	合同竣工日期	2020年4月4日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	2019年8月9日	实际竣工日期	2020年11月20日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	86	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		8		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章):  2021年1月14日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2021年1月15日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

合格—南龙苑小区综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市南山区南头街道办事处	评价期限	2019年3月1日至2019年6月1日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑工程总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、公路工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 18680378021	项目负责人及联系方式	徐国恩 13926298712		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼				
工程名称	南龙苑小区综合整治工程	承包范围	建筑立面及楼梯间刷新、消防整治、店招更换、路面改造、三线整治、		
工程地点	南山区南头街道辖区	工程合同价	709.738195 (万元)		
合同开工日期	2018年7月1日	合同竣工日期	2018年12月1日	合同工期	150天
实际开工日期	2018年7月18日	实际竣工日期	2019年2月28日	实际工期	148天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					15
工程实施过程管理 (45分)					41
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					11
合计					87
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
合格			 (监理单位公章)		
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
合格			 (建设单位公章)		
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				



良好—上村元山综合环境提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式 <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区公明街道上村社区工作站		评价期限	
				年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	
				<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	
				深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人		赵奇峰	电话	项目负责人	
				彭超 电话	
工程名称		上村元山综合环境提升工程		承包范围	
工程地点		光明区上村社区		工程合同价	
				803.351683 (万元)	
合同开工日期	2018年9月30日	合同竣工日期	2019年2月26日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2018年9月30日	实际竣工日期	2019年6月15日	实际工期	258 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	83
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			26	
4	履约时间			8	
5	履约配合			24	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好—田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道田寮社区居民委员会		评价期限	2019年6月1日至 2019年6月18日	
承包商名称	中建河图建设有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	赵奇峰 0755-88257860		项目负责人 及联系方式	高国军 0755-88257860	
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	田寮长塘住宅区北片区巷道改造工程	承包范围	施工图纸全部内容		
工程地点	光明区玉塘街道田寮社区	工程合同价	8132188.10元		
合同开工日期	2018年6月1日	合同竣工日期	2018年8月29日	合同工期	90
实际开工日期	2018年11月15日	实际竣工日期	2019年4月18日	实际工期	184
四、履约评价分项得分					
分项内容					得分
机构人员配备					13
技术经济实力					16
工程实施过程管理					42
工期控制					8
协调配合与服务					11
合计					90
备注:					
评价单位对该企业履约表的总体评价: (加盖单位公章)					
 					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

说明: 1.评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

良好-东宝华庭到北环路路段提升工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道下村社区工作站		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	赵奇峰	电话		项目负责人	李永飞 电话
工程名称	东宝华庭到北环路路段提升工程		承包范围	景观提升工程	
工程地点	光明区公明街道下村社区		工程合同价	668.708215 (万元)	
合同开工日期	2018年 月 11日 05日	合同竣工日期	2019年 02月 02日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	88
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			30	
4	履约时间			9	
5	履约配合			24	
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好-坪山办事处办公楼消防安全整治工程履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区坪山街道办事处	评价期限	2018年6月20日至 2018年12月17日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	装饰装修工程专业承包贰级、 消防设施工程专业承包贰级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋	项目负责人 及联系方式	陈子林 13423789119		
企业地址	广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼8层				
工程名称	坪山办事处办公楼消防安全整治工程	承包范围	电气、给排水、通风及装修等		
工程地点	深圳市坪山区建设路60号	工程合同价	2042350.48元		
合同开工日期	2018年6月20日	合同竣工日期	2018年12月17日	合同工期	180天
实际开工日期	2018年6月22日	实际竣工日期	2018年12月19日	实际工期	180天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					
二、技术经济实力					
三、工程实施过程管理					
四、工期控制					
五、协调配合与服务					
合计					
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  张振平 注册号 44010269 有效期至 2021.10.25 (监理单位公章) </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  (建设单位公章) </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		16
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	5
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合同的 technical 实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合同的 technical 实力，施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的 technical 实力。	3
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时运出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求运出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求运出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质量处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分：施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	3
三	工程实施过程管理	45		41
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求。	20



9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工，有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确，实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	2
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		13
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合计	100		94



合格—塘家消防站

光明新区建设工程承包商（施工、监理）

季度（节点）履约评价报告书

建设单位 (评价单位)		深圳市光明新区建设工程局		评价期限		2018年4月1日至 2018年6月30日		
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别		<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理		
承包商资质等级		总承包二级		承包商地址		深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人		赵奇峰	电话	18823378910	项目负责人	覃绳全	电话	13724528800
工程名称		塘家消防站		承包范围		施工总承包		
工程地点		光明新区塘家社区、光侨路西、龙大高速以东		工程合同价		2336.212557 (万元)		
合同开工日期	2016年11月11日	合同竣工日期	2017年8月31日	合同工期	304 (天)			
实际开工日期	2017年1月17日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)			
项目参建人员评分		得分: 68.67分; 评价阶段: <input type="checkbox"/> 在建阶段 <input type="checkbox"/> 维保阶段						
质量检查得分		质量: _____分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;						
安全检查得分		安全: _____分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;						
监理单位意见 (适用于施工履约评价):								
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">李伟斌 2018.7.20</div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">杨如琪 2018.7.20</div>								
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)					总分: 69	
履约评价结果反馈情况		履约单位联系人: 郑伟标, 联系电话: 13632564058。 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位						
承包商(评价对象) 否认或拒签说明								
履约单位反映情况		如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我局反馈。						

良好-深圳市工人文化宫（深圳市职工服务中心）文艺楼装修改造工程履约评价

罗湖区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)		深圳市工人文化宫		评价期限	年 月 日至 年 月 日			
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	广东省深圳市福田区滨河大道 与益田路交界车南皇都广场3号 楼 810-812			
法定代表人		赵奇锋	电话	158769423 24	项目负责人	陈树辉	电话	13728660 001
工程名称		深圳市工人文化宫（深圳市 职工服务中心）文艺楼装修 改造工程		承包范围	室内室外装饰、安装、消防、弱 电、园林景观工程等			
工程地点		深圳市罗湖区		工程合同价	343.319623（万元）			
合同开 工日期	2018 年 月 日	合同竣 工日期	2018 年 月 日	合同工期	90（天）			
实际开 工日期	2018 年 03 月 15 日	实际竣 工日期	2018 年 07 月 15 日	实际工期	120（天）			
履约评价分项内容及得分情况								
序号	分项内容			得分	总得分			
1	机构人员配备（14分）			13	90			
2	技术经济实力（18分）			16				
3	工程实施过程管理（45分）			42				
4	工期控制（10分）			7				
5	协调配合与服务（13分）			12				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀（95≤总分≤100分） <input checked="" type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤94分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）							
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  签字：（盖章） 年 月 日 </div>								

良好-布吉街道绿化小型基建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区益田中路皇都广场C栋8楼	
法定代表人	赵奇锋	电话	18038014951	项目负责人	朱家春 电话 15361610552
工程名称	布吉街道绿化小型基建工程		承包范围	绿化小型基建工程	
工程地点	龙岗区布吉街道		工程合同价	210 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			14	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
			监理单位 (公章)  年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
			建设单位 (公章):  年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

评价

企业变更证明

变更通知书

页码, 1/1

变更（备案）通知书

21700431921

中建河图建设有限公司：

我局已于二〇一七年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市新艺建设工程有限公司

变更后名称： 中建河图建设有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2017〕99号

关于我局 2017 年第三季度政府工程 承包商履约考评结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位：

为了加强对我局政府工程承包商的履约监督，促使我局政府工程承包商在资金、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我局组织开展了 2017 年第三季度政府工程承包商履约考评评定工作，现将有关考评情况通报如下：

我局 2017 年第三季度政府工程履约考评结果为：1 家单位被评定为优秀；17 家单位被评定为良好；3 家单位被评定为不合格等次；其余均为合格等次（详见附件）。

为鼓励先进、鞭策落后，现决定对 2017 年第三季度政府工程履约考评为优秀等次的深圳市航建工程造价咨询有限公司进行通报表扬；对 2017 年第三季度履约考评为不合格的中国市政工程

中南设计研究总院有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、河南新恒丰建设监理有限公司进行通报批评。有关考评结果将报建设主管部门，作为主管部门对政府承包商年度考评的参考依据。

附件：宝安区工务局2017年第三季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2017年12月13日



公开文式：不公开

抄送：区住建局，宝安区纪委（监察局）派驻第一纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务局办公室

2017年12月13日印发

（印50份）

附件：宝安区建筑工务局2017年第三季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2017年12月11日

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
1	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	设计	良好
2	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	灵芝学校建设工程	设计	良好
3	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	海城小学建设工程	设计	合格
4	内蒙古筑业工程勘测设计有限公司	黄麻布小学扩建工程	设计	合格
5	深圳市广泰建筑设计有限公司	宝城71、72区学校工程	设计	合格
6	辽宁城建设计院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	设计	合格
7	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	设计	合格
8	深圳市宝安设计院	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	设计	合格
9	华南理工、许李严设计公司	宝安中心区青少年宫工程	设计	合格
10	中冶赛迪工程技术股份有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	设计	合格
11	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	通成路(铁仔山-共和工业区)新建工程	设计	不合格
12	深圳市水务设计院	黄麻布小学扩建工程	勘测	良好
13	深圳市岩土综合勘测设计有限公司	通城路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程	勘察	合格

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
14	深圳地质建设工程公司	宝城71、72区学校工程	勘测	合格
15	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	灵芝学校建设工程	勘察	合格
16	深圳市水务规划设计院有限公司	海城小学建设工程	勘察	合格
17	核工业衡阳第二地质工程勘察院	沙井街道新桥小学扩建工程	勘察	合格
18	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	勘察	合格
19	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（勘察标）	勘察	合格
20	深圳市勘察测绘院有限公司	宝城71、72区学校工程	第三方监测	合格
21	湖南省水利水电勘测设计研究总院	宝城71、72区学校工程	水保监测	合格
22	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	海城小学建设工程	基坑监测	合格
23	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	基坑监测	合格
24	深圳市航建工程造价咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价三标）	造价咨询	优秀
25	深圳市海德伦工程咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（造价四标）	造价咨询	良好
26	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	宝城71、72区学校工程	造价咨询	良好
27	深圳市航建工程造价咨询有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	造价咨询	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
43	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
44	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	合格
45	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	合格
46	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格
47	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
48	深圳市建业建筑工程有限公司	宝安中心区青少年宫工程（总包）	施工	合格
49	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	宝安中心区青少年宫幕墙工程	施工	合格
50	通州建总集团有限公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	施工	合格
51	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（施工标）	施工	合格
52	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	施工	合格
53	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标）	监理	良好
54	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
55	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
43	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
44	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	合格
45	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	合格
46	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格
47	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
48	深圳市建业建筑工程有限公司	宝安中心区青少年宫工程（总包）	施工	合格
49	深圳市三鑫幕墙工程有限公司	宝安中心区青少年宫幕墙工程	施工	合格
50	通州建总集团有限公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	施工	合格
51	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（施工标）	施工	合格
52	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	施工	合格
53	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标）	监理	良好
54	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院（筹）建设工程（一期）-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
55	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好

编号	考评对象（单位）	考评项目	合同类别	考评结果
56	深圳市启光建设监理有限公司	灵芝学校建设工程	监理	良好
57	中咨工程建设监理公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理五标）	监理	合格
58	湖南和天工程项目管理有限公司	黄麻布小学扩建工程	监理	合格
59	深圳市宝安区建设工程监理公司	宝安区建设局质检办公大楼续建工程	监理	合格
60	深圳市甘泉建设监理有限公司	宝城71、72区学校工程	监理	合格
61	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	海城小学建设工程	监理	合格
62	河南创达建设工程管理有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	监理	合格
63	中海监理有限公司	宝安中心区青少年宫工程	监理	合格
64	深圳市甘泉建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理一标）	监理	合格
65	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理四标）	监理	合格
66	广东宏茂建设管理有限公司	宝安区中心区海秀路（新安一路-湖滨西路）延长段市政工程（二期）	监理	不合格
67	河南新恒丰建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理三标）	监理	不合格

评价

深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2018〕26号

宝安区建筑工务局 2017 年第四季度政府工程 承包商履约考评结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位：

为了加强我局政府工程承包商履约监督，促使我局政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我局组织开展了 2017 年第四季度政府工程承包商履约考评工作。现将有关考评结果通报如下：

我局 2017 年第四季度政府工程承包商履约考评结果为：1 家单位被评定为优秀，17 家单位被评定为良好，1 家单位被评定为不合格等次，其余均被评定为合格等次（详见附件）。

为鼓励先进、鞭策落后，经研究，决定：对在此次考评中被评定为优秀等次的中冶赛迪工程技术股份有限公司进行通报表扬，对评定为不合格的深圳市东鹏工程建设监理有限公司进行通

附件：宝安区建筑工务局2017年第四季度政府工程承包商履约考评结果一览表

2018年3月2日

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
1	中冶赛迪工程技术股份有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	设计	优秀
2	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	设计	良好
3	深圳市广泰建筑设计有限公司	宝城71、72区学校工程	设计	良好
4	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	灵芝学校建设工程	设计	合格
5	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	海城小学建设工程	设计	合格
6	内蒙古筑业工程勘测设计有限公司	黄麻布小学扩建工程	设计	合格
7	辽宁城建设计院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	设计	合格
8	深圳市清华苑建筑规划设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	设计	合格
9	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	通成路(铁仔山-共和工业区)新建工程	设计	合格
10	深圳市水务设计院	黄麻布小学扩建工程	勘测	良好
11	深圳市岩土综合勘测设计有限公司	通城路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程	勘察	合格
12	深圳地质建设工程公司	宝城71、72区学校工程	勘测	合格
13	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	灵芝学校建设工程	勘察	合格

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
14	深圳市水务规划设计院有限公司	海城小学建设工程	勘察	合格
15	核工业衡阳第二地质工程勘察院	沙井街道新桥小学扩建工程	勘察	合格
16	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	勘察	合格
17	深圳市勘察测绘院有限公司	宝城71、72区学校工程	第三方监测	合格
18	湖南省水利水电勘测设计研究总院	宝城71、72区学校工程	水保监测	合格
19	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	海城小学建设工程	基坑监测	合格
20	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	基坑监测	合格
21	深圳市勘察研究院有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	基坑监测	合格
22	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	宝城71、72区学校工程	造价咨询	良好
23	深圳市航建工程造价咨询有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	造价咨询	良好
24	深圳市栋森工程项目管理有限公司	灵芝学校建设工程	造价咨询	合格
25	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	海城小学建设工程	造价咨询	合格
26	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	沙井街道新桥小学扩建工程	造价咨询	合格
27	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	黄麻布小学扩建工程	造价咨询	合格

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
28	深圳海德伦工程咨询有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	造价咨询	合格
29	深圳市航建工程造价咨询有限公司	通城路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程	造价咨询	合格
30	深圳市栋森工程项目管理有限公司	宝安区中心区海秀路(新安一路-湖滨西路)延长段市政工程(二期)	造价咨询	合格
31	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价二标)	造价咨询	合格
32	深圳市航建工程造价咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价三标)	造价咨询	合格
33	深圳市海德伦工程咨询有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价四标)	造价咨询	合格
34	深圳市栋森工程项目管理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(造价五标)	造价咨询	合格
35	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(施工标)	施工	优秀
36	江西中佳建设有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	良好
37	鲲鹏建设集团有限公司	黄麻布小学扩建工程	施工	良好
38	深圳市新艺建设工程有限公司	灵芝学校建设工程	施工	良好
39	深圳市泛华工程集团有限公司	宝城71、72区学校工程	施工	良好
40	山河建设集团有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	施工	良好
41	广东鸿高建设集团有限公司	海城小学建设工程	施工	合格

编号	考评对象(单位)	考评项目	合同类别	考评结果
42	江西洪都建筑工程有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	施工	合格
43	云南工程建设总承包公司	宝安区中心区海秀路(新安一路-湖滨西路)延长段市政工程(二期)	施工	合格
44	江苏建科建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理二标)	监理	优秀
45	广州高新工程顾问有限公司	西乡中学初中部综合楼建设工程	监理	良好
46	深圳市启光建设监理有限公司	√灵芝学校建设工程	监理	良好
47	深圳市甘泉建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理一标)	监理	良好
48	广东海外建设监理有限公司	宝安城市学院(筹)建设工程(一期)-中国人民大学深圳校区过渡校区改造及装修工程	监理	良好
49	湖南和天工程项目管理有限公司	√黄麻布小学扩建工程	监理	良好
50	深圳市甘泉建设监理有限公司	宝城71、72区学校工程	监理	良好
51	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司	海城小学建设工程	监理	合格
52	河南创达建设工程管理有限公司	沙井街道新桥小学扩建工程	监理	合格
53	广东宏茂建设管理有限公司	宝安区中心区海秀路(新安一路-湖滨西路)延长段市政工程(二期)	监理	合格
54	河南新恒丰建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理三标)	监理	合格
55	中咨工程建设监理公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理五标)	监理	合格
56	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理四标)	监理	不合格

优秀-特发小区景观提升工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发工程管理有限公司	评价期限	2017年12月20日至2017年12月28日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	特发小区景观提升工程	承包范围	景观工程		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	12.5 (万元)		
合同开工日期	2017年12月20日	合同竣工日期	2017年12月28日	合同工期	8天
实际开工日期	2017年12月20日	实际竣工日期	2017年12月28日	实际工期	8天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 <div style="text-align: right;">(监理单位公章)</div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 <div style="text-align: right;">(建设单位公章)</div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				


优秀-特发文创广场景观工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2017年5月26日 至2017年7月29日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	特发文创广场景观工程	承包范围	园林景观工程		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	226.15 (万元)		
合同开工日期	2017年5月26日	合同竣工日期	2017年7月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2017年5月26日	实际竣工日期	2017年7月24日	实际工期	60天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-和平里花园二期零星工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2017年7月20日 至2017年7月29日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	和平里花园二期零星工程	承包范围	零星工程		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	6.43 (万元)		
合同开工日期	2017年7月20日	合同竣工日期	2017年7月29日	合同工期	9天
实际开工日期	2017年7月20日	实际竣工日期	2017年7月29日	实际工期	9天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					17
工程施工过程管理 (45分)					44
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 <div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 <div style="text-align: right;">  (建设单位公章) </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

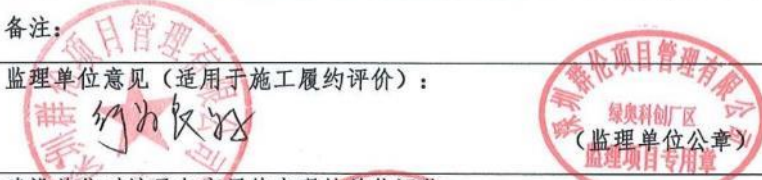

优秀-和平里花园二期红线外停车场景观工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市特发集团有限公司 龙华地产分公司	评价期限	2016年4月23日 至2016年5月22日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	市政二级		
法定代表人 及联系方式	赵奇锋 0755-83276072	项目负责人 及联系方式	李红辉 13823587423		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	和平里花园二期红线外 停车场景观工程	承包范围	景观工程		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	171.01 (万元)		
合同开工日期	2016年4月23日	合同竣工日期	2016年5月22日	合同工期	30天
实际开工日期	2016年4月23日	实际竣工日期	2016年5月22日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					17
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					94
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 <div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 <div style="text-align: right;">  (建设单位公章) </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-绿奥科创厂区

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市绿奥环境建设有限公司	评价期限	2020年12月10日 至2021年06月10日		
承包商名称	中建河图建设有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包二级		
法定代表人 及联系方式	王凡 13510123143	项目负责人 及联系方式	荆啸秋 13926526269		
企业地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812				
工程名称	绿奥科创厂区	承包范围	包括1栋厂房、1栋宿舍及食堂, 地下停车场及周边道路、绿化等附属设施		
工程地点	深圳市龙华区观澜街道牛湖村	工程合同价	15952.3 (万元)		
合同开工日期	2020年7月1日	合同竣工日期	2021年11月25日	合同工期	510天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				13	
技术经济实力 (18分)				16	
工程施工过程管理 (45分)				42	
工期控制 (10分)				9	
协调配合与服务 (13分)				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

**优秀-龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目—复合轮种示范基地配套设施建设
(垦造水田) 施工**

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	汕头市龙湖区龙祥街道办事处		评价期限	2024年1月30日至2024年5月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界 东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	解丹丹 电话 13428785539
工程名称	龙湖区河滨高地智慧农业种植提升项目—复合轮种示范基地配套设施建设(垦造水田)施工		承包范围	本项目主要工程内容为土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程、其他工程六大工程。	
工程地点	汕头市龙湖区龙祥街道周厝埕社区		工程合同价	6243.45 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	满分	总得分	
1	机构人员配备	13	15	91	
2	技术经济实力	13	15		
3	施工过程管理	37	40		
4	进度控制	8	10		
5	配合与服务	14	14		
6	工资支付	6	6		
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: center;">履约评价优秀</div> <div style="text-align: right;">  监理单位(公章): 2024年1月15日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">履约评价优秀</div> <div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 2024年1月15日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-陆河县城污水系统二期建设工程（一期）二标段

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县住房和城乡建设局		评价期限	2020年11月03日至2021年8月30日	
承包商 (评价对象)	中建华图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东 南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	朱锦 电话 15386326518
工程名称	陆河县城污水系统二期建设工程 (一期)二标段		承包范围	本污水管网工程总长度为10052M,分为6个排水分区,1个泵站分区,排水分区铺设各规格污水管道,泵站分区安装一体化智能泵站	
工程地点	陆河县城区域		工程合同价	3161.758104 (万元)	
合同开工日期	2020年11月03日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2020年11月03日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章): 2021年 7月 17日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2021年 7月 28日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段

陇南市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	西和县泓捷水利实业开发有限公司	评价期限	2023年05月至2023年12月		
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级	承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812		
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	蒋中文 电话
工程名称	西和县中部人口密集区及礼县雷王片区供水工程第二标段	承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)		
工程地点	甘肃省陇南市西和县及礼县	工程合同价	2832.21 (万元)		
合同开工日期	2023年05月	合同竣工日期	2025年08月	合同工期	823 (天)
实际开工日期	2023年06月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	总得分		
1	机构人员配备	14	91		
2	技术经济实力	14			
3	施工过程管理	36			
4	进度控制	8			
5	配合与服务	13			
6	工资支付	6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 监理单位(公章):  </div> <div style="text-align: right;"> 2024年1月8日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 建设单位(公章):  </div> <div style="text-align: right;"> 2024年1月9日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				
备注					

良好-墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目

墨玉县建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	墨玉县住房和城乡建设局		评价期限	2021年11月23日至2022年6月12日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	钟微 电话 18680378021
工程名称	墨玉县扎瓦镇污水处理站建设项目		承包范围	面积 1629.49 平方米;	
工程地点	墨玉县扎瓦镇		工程合同价	1963.87 (万元)	
合同开工日期	2021年9月20日	合同竣工日期	2022年2月18日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2021年9月20日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12	90	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		37		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 履约评价良好 监理单位 (公章): </div> <div style="text-align: right; margin-top: 5px;"> 2022年6月15日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 履约评价良好 建设单位 (公章): </div> <div style="text-align: right; margin-top: 5px;"> 2022年6月15日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

优秀-陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县东坑镇人民政府		评价期限	2020年10月30日至2021年10月30日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益山路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	陈登意 电话 13714553871
工程名称	陆河县镇级文体设施项目（东坑镇）		承包范围	新建一栋地面5层4102.56㎡综合文体设施用房，地下1层1980.24㎡车库、人防设施，以及地面广场、停车场、绿化带等配套设施。（详见图纸及清单）	
工程地点	陆河县东坑镇		工程合同价	1578.870616（万元）	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2021年10月30日	合同工期	365（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）：		优秀			
建设单位对承包商履约的总体评价：		优秀			
建设单位（公章）：					
评价等级	优秀 <input checked="" type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 较好 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 差 <input type="radio"/>				
备注					

良好-园山街道 2019 年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司		评价期限	2020年11月3日至2021年6月17日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	朱锦
				电话	15386326518
工程名称	园山街道 2019 年城中村管道天然气改造工程——保安社区大福新村		承包范围	天然气改造工程	
工程地点	龙岗区园山街道保安社区大福新村		工程合同价	1518.410984 (万元)	
合同开工日期	2020年10月25日	合同竣工日期	2021年2月8日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2020年11月3日	实际竣工日期	2021年6月17日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位 (公章):</p> <p>2022年12月17日</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位 (公章):</p> <p>2022年12月17日</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	年 月 日				

优秀-白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2023年12月至2024年3月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄根件 电话
工程名称	白花河库坑社区居委会桥至万景华科技桥段老旧挡墙整治工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	龙华区观澜街道		工程合同价	720.12 (万元)	
合同开工日期	2023年11月	合同竣工日期	2024年8月	合同工期	270 (天)
实际开工日期	2023年12月	实际竣工日期	-年-月	实际工期	- (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		3		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价优秀  监理单位 (公章): 2024年4月10日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价优秀  建设单位 (公章): 2024年4月11日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-都昌县狮山乡狮山至大垅（大坂至竹峦段）双车道改造工程项目

九江市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	都昌县狮山乡人民政府		评价期限	2023年03月至2023年09月	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	张强 电话
工程名称	都昌县狮山乡狮山至大垅(大坂至竹峦段)双车道改造工程项目		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部内容(详见工程量清单和施工图纸)	
工程地点	江西省九江市都昌县狮山乡大坂村—竹峦路口		工程合同价	670.69 (万元)	
合同开工日期	一年-月	合同竣工日期	一年-月	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2023年03月	实际竣工日期	年 月	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 监理单位(公章):  2023年11月13日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;"> 履约评价优秀 建设单位(公章):  2023年11月15日 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

良好-马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-合水口片区

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2021年3月1日至 2022年2月28日
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	阮春霞 电话 0755-83277553
工程名称	马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务		承包范围	清拆工作	
工程地点	马田街道合水口、新庄社区		工程合同价	500 (万元)	
合同开工日期	2021年3月1日	合同竣工日期	2022年2月28日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2021年3月1日	实际竣工日期	2022年2月28日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总分
1	人员配备			12	90
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			29	
4	履约时间			19	
5	履约配合			24	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  监理单位意见 (适用于施工履约评价) </div> <div style="text-align: center;">  监理单位意见 (适用于施工履约评价) </div> <div style="text-align: center;">  监理单位意见 (适用于施工履约评价) </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  建设单位对承包商履约的总体评价: </div> <div style="text-align: center;">  建设单位对承包商履约的总体评价: </div> </div>					
评价等级: <input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)					
承包商 (评价对象) 签字或拒签说明		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  阮春霞 </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			

优秀-陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）

汕尾市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	陆河县上护镇人民政府		评价期限	2023年01月12日至2023年04月12日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	0755-83277553	项目负责人	黄天刚 电话 15270987885
工程名称	陆河县上护镇鸡坑村委田心岗场地平整工程（二期）		承包范围	项目占地面积 24226 m ² ，其中地块一占地 18017 m ² ，地块二占地 6209 m ² ；挖填土、土石方平整及护坡工程（详细以图纸及工程量清单为准）；	
工程地点	上护镇鸡坑村委田心岗		工程合同价	4945697.96（万元）	
合同开工日期	2023年01月12日	合同竣工日期	2023年04月12日	合同工期	90（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	90	
2	技术经济实力		14		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		13		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;"> 监理单位（公章）： 2023年5月12日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;"> 建设单位（公章）： 2023年5月15日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 较好 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 差 <input type="radio"/>				
备注					

优秀-沙湖泵站厂区修缮整治工程

履约评价

工程名称：沙湖泵站厂区修缮整治工程

评价时段：2019年12月-2020年9月

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
一	人员配备	12			
1	管理人员要求	6	优秀_6_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格_3_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6	
2	项目经理要求	6	优秀_6_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_3_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4	
二	投入	18			
3	经济保障能力	3	优秀_3_分：具有相应的履行合同的 ^{经济} 能力； 良好_2_分：具有比较相应的履行合同的 ^{经济} 能力； 合格_1_分：具有基本相应的履行合同的 ^{经济} 能力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的 ^{经济} 能力。	3	
4	劳务支付	6	优秀_6_分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格_3_分：能够比较妥善地处理劳资纠纷及投诉、上访现象，无欠薪行为； 不合格_0_分：不能够妥善处理劳资纠纷、有欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	6	
5	技术保障能力	3	优秀_3_分：具有相应的履行合同的 ^{技术} 力量；	3	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
			良好 <u>2</u> 分：具有比较相应的履行合同的技術力量； 合格 <u>1</u> 分：具有基本相应的履行合同的技術力量； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技術力量。		
6	大型设备	2	合格 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2	
7	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4	
三	质量和安全文明施工	40			
8	文明施工	6	优秀 <u>6</u> 分：项目能够严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》进行文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 良好 <u>4</u> 分：项目能够比较严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 合格 <u>3</u> 分：项目能够基本按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目不能够按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）或有投诉情况发生。	6	
9	安全施工	6	优秀 <u>6</u> 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>4</u> 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>3</u> 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：施工安全措施不够完善且未发生安全事故。	6	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
10	施工质量	14	<p>优秀 <u>14</u> 分：工程质量优良，工程质量达到优质工程标准及以上且未发生质量事故；</p> <p>良好 <u>11</u> 分：工程质量达到合同规定，工程质量优良且未发生质量事故；</p> <p>合格 <u>8</u> 分：工程质量达到合格标准且未发生质量事故；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：工程质量不合格且未发生质量事故。</p>	14	
11	工程验收	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续。</p>	3	
12	造价管理	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够及时完成工程变更（含签证）、计量、预结算准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）；</p> <p>良好 <u>8</u> 分：能够比较及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算比较准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）；</p> <p>合格 <u>6</u> 分：能够基本及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时完成工程变更（含签证）、计量，预结算不够准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。</p>	8	
四	工期	10			
13	工期控制	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 <u>8</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 <u>6</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p>	10	若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。
五	履约配合	20			
14	履约准备	3	<p>合格 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
15	配合情况	4	优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作。	4	
16	保修情况	3	优秀 <u>3</u> 分：保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务； 良好 <u>2</u> 分：保修期内比较主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 合格 <u>1</u> 分：保修期内基本主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 不合格 <u>0</u> 分：保修期内不主动承担相应的责任并履行应尽的义务。	3	
17	资料完整准确、及时性	4	优秀 <u>4</u> 分：资料完整准确、及时； 良好 <u>3</u> 分：资料比较完整准确、及时； 合格 <u>2</u> 分：资料基本完整准确、及时； 不合格 <u>0</u> 分：资料不够完整准确、及时；	4	
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3	
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。	3	
19	合计	100	全部评价项目分值总和	/	
评分项合计分数			本次评价中参与评分项目的得分总和		
最终得分		/	最终得分由评分项得分按百分制换算得到： 最终得分=评分项得分/评分项合计分数*100	95	

序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明
	备注		①本次评价中承包单位不涉及的评价项目不参与打分，最终得分由参与评价的项目得分按百分制换算得到。 ②有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；或在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响的，施工合同履行评价分数直接得0分； ③违反廉政相关规定，或造成安全责任事故、质量责任事故等情况的，按《深圳市水务局建设工程合同履约评价管理办法》第五章 特别规定条款限制本次评价最终结果的评分等级。		

旁站监理: 

监理部总监: 

责任工程师: 

2020年9月21日

2020年9月22日

2020年9月24日



良好-2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（三标段）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022年5月21日至2022年10月10日	
承包商 (评价对象)	中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812	
法定代表人	王凡	电话	13510123143	项目负责人	蒋中文
				电话	13755110453
工程名称	2022年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库设施维抢修工程（三标段）		承包范围	2022年观澜河流域范围内（平湖、坂田街道）11条河（河道长度43.071公里）及9座小型水库设施维抢修	
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	268.4864（万元）	
合同开工日期	2022年4月12日	合同竣工日期	2023年4月12日	合同工期	365（天）
实际开工日期	2022年9月5日	实际竣工日期	年月日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12	87
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
				监理单位（公章）： 2022年1月3日	
建设单位对承包商履约的总体评价：					
				建设单位（公章）： 2022年1月3日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022年1月3日				

优秀-马田办事处将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2020年6月17日至2022年12月17日
承包商 (评价对象)		中建河图建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼 810-812
法定代表人		王凡	电话	13510123143	项目负责人 蒋中文 电话 13755110453
工程名称		马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程		承包范围	“马田将石社区上石家白灰厂南侧边坡治理工程”施工图所涉及的边坡治理工程等，具体详见施工图及工程量清单
工程地点		马田将石社区上石家白灰厂南侧		工程合同价	236.531967 (万元)
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	95
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			33	
4	履约时间			8	
5	履约配合			25	
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 韩平 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约评价为优秀</p> <p>建设单位对承包商履约的总体评价:</p> <p style="font-size: 2em; color: red;">优秀</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					



企业 ISO 认证证书
环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0081R1M
统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的环境管理活动

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812
经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2020年01月16日
本次换证日期: 2024年11月14日
证书有效日期: 2026年01月15日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址:北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装饰装修工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工及其场所所涉及的职业健康安全管理活动

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2020年01月16日

本次换证日期: 2024年11月14日

证书有效日期: 2026年01月15日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: 

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824JA0003R1M

统一社会信用代码: 91440300565723740M

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、建筑工程的施工、水利水电工程的施工

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2020年01月16日

本次换证日期: 2024年11月14日

证书有效日期: 2026年01月15日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: 

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

信息安全管理体系认证证书

NOA

信息安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市禾图建设有限公司

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 810-812

审核地址: 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼
810-812

其信息安全管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013 标准

认证范围

与资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装修装饰工程
施工相关的信息安全管理活动

适用性声明: HT-A-02 A/0

认证证书编号: NOA2212295
统一社会信用代码: 91440300565723740M
首次注册日期: 2022 年 10 月 11 日

监督审核通过标签:



认证经理



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C051-M



微信扫描上方二维码,
验证证书有效性。

证书签发日期: 2024.11.14

注册截止日期: 2025.10.10

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国·上海市闵行区联川路169号5幢二层 邮箱地址: info@noagroup.com

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号: ZYC23CX0099ROM

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 诚信管理体系符合:

GB/T 31950-2023 标准

认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的诚信管理活动

(证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或本机构官方网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2023年10月08日

换证日期: 2024年10月08日

有效期至: 2026年10月07日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵



第二次监审
标签



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“年度监审确认通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国, 广东, 广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21322881

售后服务评价认证证书



售后服务评价认证证书

证书编号: ZYC22SP0028ROM

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 售后服务评价符合:

GB/T 27922-2011 要求

综合评审达到:



认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的售后管理活动

(证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或本机构官方网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2022年11月28日

换证日期: 2024年10月08日

有效期至: 2025年11月27日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“年度监审确认通知书”合并使用方为有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国, 广东, 广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21322880

社会责任管理体系认证证书



社会责任管理体系认证证书

证书编号: ZYC23SZ0027ROM

兹证明:

深圳市禾图建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300565723740M

注册及办公地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经评审, 社会责任管理体系符合:

GB/T 39604-2020 标准

认证范围:

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、水利水电工程施工总承包、公路工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、钢结构工程专业承包所涉及的社会责任管理活动

(证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或本机构官方网站 www.gdzyc.com.cn 上查询。)

初次获证日期: 2023年10月08日

换证日期: 2024年10月08日

有效期至: 2026年10月07日

证书查询



中誉公众号



签发人: 黄海兵



第二次监审
标签



获证组织须定期接受监督并审核通过, 本证书应与ZYC签发的“监审标签”及“年度监审确认通知书”合并使用方可有效。

广东中誉认证有限公司

地址: 中国, 广东, 广州高新技术产业开发区科学城科研路2号自编4栋308

电话: 020-82108519 传真: 020-38769599

No. ZYC21322882

投标人自主知识产权产品（创新、设计）情况

企业实用新型专利证书

序号	专利名称	授权时间	授奖机构
1	一种安全生产用的便捷宣传设备	2019. 10. 18	国家知识产权局
2	一种便于运输的实验室工作台	2019. 11. 19	国家知识产权局
3	一种电力施工用安装设备	2019. 11. 19	国家知识产权局
4	一种工业机械设备用工作台	2020. 01. 24	国家知识产权局
5	一种环境治理设备的研发工作台	2019. 10. 29	国家知识产权局
6	一种建筑电气设备施工装置	2020. 01. 24	国家知识产权局
7	一种防护墙施工养护设备	2020. 02. 21	国家知识产权局
8	一种建筑用混凝土处理装置	2020. 08. 21	国家知识产权局
9	一种建筑用管道固定支架	2020. 06. 23	国家知识产权局
10	一种用于道路及道路施工的降噪装置	2018. 12. 21	国家知识产权局
11	一种用于水利工程施工管道减震稳定安装座	2018. 12. 21	国家知识产权局
12	一种用于清除河道淤泥的水利装置	2019. 01. 11	国家知识产权局
13	一种便于移动的市政道路临时施工护栏	2019. 01. 11	国家知识产权局
14	一种建筑施工用智能浇灌装置	2021. 07. 13	国家知识产权局
15	一种板材切割装置	2020. 10. 13	国家知识产权局
16	一种便于移动的建筑施工平台	2020. 10. 23	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用测量装置	2020. 04. 03	国家知识产权局
18	一种建筑工地用自动清洗照明灯	2019. 06. 25	国家知识产权局
19	一种建筑模板回收破碎装置	2020. 10. 16	国家知识产权局
20	一种建筑施工用附属工程开槽装置	2020. 07. 28	国家知识产权局
21	一种建筑施工用物料提升装置	2020. 06. 19	国家知识产权局
22	一种建筑用除尘装置	2020. 10. 02	国家知识产权局
23	一种具有散热功能的安全帽	2020. 06. 19	国家知识产权局
24	一种桥梁维修吊篮	2020. 05. 22	国家知识产权局
25	一种桥梁维修装置	2020. 05. 22	国家知识产权局

26	一种升降拆墙装置	2020.08.04	国家知识产权局
27	一种市政工程用道路填缝装置	2020.07.17	国家知识产权局
28	一种市政工程用的道路除冰设备	2020.07.17	国家知识产权局
29	一种室内建筑墙面粉刷装置	2020.07.17	国家知识产权局
30	一种室内墙面抹平装置	2020.08.04	国家知识产权局
31	一种水管热熔机辅助装置	2020.10.20	国家知识产权局
32	一种水污染处理装置	2020.04.10	国家知识产权局
33	一种园林用树木保护支架	2020.05.01	国家知识产权局
34	一种智能灭火装置	2020.04.17	国家知识产权局
35	一种自动砖头切割机	2020.08.04	国家知识产权局
36	一种建筑工程用门吸装置	2021.07.16	国家知识产权局
37	一种建筑工程用墙面抹水泥装置	2021.07.16	国家知识产权局

证书号第 0249236 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种用于道路及道路施工的可移动式

发明人: 赵奇峰; 曹富英; 曹海洋; 周伟; 王旭

专利号: ZL 2018 2 0783445.1

专利申请日: 2018年05月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 1171182 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种便于移动的建筑施工平台

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2020 2 0086791.5

专利申请日: 2020年01月15日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 1189582 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种水帘喷淋辅助装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2019 2 0959815.5

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 10281605 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种水帘喷淋装置

发明人: 王凡; 钱光华; 曹海洋; 李卓斌; 林少龙; 沈治博


专利号: ZL 2019 2 0478821.4

专利申请日: 2019年04月30日

专利权人: 中建河南建设有限公司



证书号第 10780238 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种具有散色功能的安全帽

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰

专利号: ZL 2019 2 0959975.5

专利申请日: 2019年06月25日


专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 2191018

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨


申长雨

2020年06月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 10087206 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种防护施工防护用品

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0230478.1

专利申请日: 2019年02月22日


专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年04月24日 授权公告号: CN 2191018

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨


申长雨

2020年04月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 11160766 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种升降梯装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2019 2 1045438.8

专利申请日: 2019年07月05日


专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年08月04日 授权公告号: CN 2111732

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨

申长雨

2020年08月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 0626058 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种环境检测设备的研发工作

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0258343.X

专利申请日: 2019年02月24日

专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2019年10月29日 授权公告号: CN 206659881.U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨

申长雨

2019年10月

第1页(共2页)

其他事项参见专利



证书号第 13782081 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工程用门框装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2020 2 1632175.1

专利申请日: 2020年08月07日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 8332201 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种便于移动的市政道路施工防护用品

发明人: 赵奇峰; 曹富英; 曹海洋; 周伟; 王旭

专利号: ZL 2020 2 0759432.6

专利申请日: 2020年05月28日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 11159055 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种室内墙面抹平装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2019 2 1046207.7

专利申请日: 2019年07月08日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 9969231 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种工业机械专用工作台

发明人: 赵奇峰


专利号: ZL 2019 2 0236017.9

专利申请日: 2019年02月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司



证书号第 9918132 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑电气设备安装装置

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0249477.5

专利申请日: 2019年02月25日


专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年01月24日 授权公告号: CN 2095

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨


申长雨

2020年01月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 11911767 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑用混凝土处理装置

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 1233632.3

专利申请日: 2019年12月30日

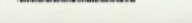
专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2020年08月21日 授权公告号: CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨


申长雨

2020年08月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 11703110 号



实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工程用墙面抹平装置

发明人: 王凡; 钱光华; 林少龙; 徐磊; 陈子杰; 陈彦杰; 张瑜

专利号: ZL 2020 2 1699222.X

专利申请日: 2020年08月12日


专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2021年07月16日 授权公告号: CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨

申长雨

2021年07月

第1页(共2页)

其他事项参见专利

证书号第 8340892 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于清除道路淤泥的水刺装置

发明人: 赵奇峰; 曹富英; 曹海洋; 周伟; 王旭

专利号: ZL 2018 2 0819062.6

专利申请日: 2018年05月29日

专利权人: 中建河南建设有限公司

地址: 510000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界泰康广场3号楼810-812

授权公告日: 2019年01月11日 授权公告号: CN 206361682.U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法第三十四条的规定, 决定授予专利权, 并予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利法第六十九条规定的侵权纠纷, 专利权的转移、质押、转让、许可使用等事宜应当在专利登记簿上予以登记。专利权人应当在专利登记簿上予以登记。



局长 申长雨

申长雨

2019年01月

第1页(共2页)

其他事项参见专利



证书号第10814014号

实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑工地上用自动喷淋灯

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐雷, 陈子杰, 陈登堂

专利号: ZL 2019 2 0699817.X

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10229054号

实用新型专利

实用新型名称: 一种道路桥梁工程测量装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0888876.2

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第0640151号

实用新型专利

实用新型名称: 一种便于运输的实验室工作车

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0230494.0

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第9020384号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于水利工程施工管桩稳定装置

发明人: 赵奇峰, 曹富英, 曹海萍, 周峰, 王旭

专利号: ZL 2018 2 0817141.6

专利申请日: 2018年05月29日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第1052909号

实用新型专利

实用新型名称: 一种智能灭火装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0462917.1

专利申请日: 2019年04月11日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11100434号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工程施工工程测量装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0888881.1

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10283013号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用工程测量装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0899425.8

专利申请日: 2019年06月13日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第9029655号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种电力施工用安装设备

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2019 2 0229599.4

专利申请日: 2019年02月22日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10388726号

实用新型专利

实用新型名称: 一种桥梁伸缩装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0689738.4

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10912874号

实用新型专利

实用新型名称: 一种建筑用智慧固定支架

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐雷, 陈子杰, 陈登堂

专利号: ZL 2019 2 0909886.3

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11185913号

实用新型专利

实用新型名称: 一种自动码头切割机

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐雷, 陈子杰, 陈登堂

专利号: ZL 2019 2 0899788.7

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11676207号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用垂直收板装置

发明人: 赵奇峰

专利号: ZL 2020 2 0699818.6

专利申请日: 2020年01月16日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11007231号

实用新型专利

实用新型名称: 一种室内建筑用面罩装置

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐雷, 陈子杰, 陈登堂, 张楠

专利号: ZL 2019 2 0699774.0

专利申请日: 2019年06月25日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10424584号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种园林用水保护装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0889735.0

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第10567753号

实用新型专利

实用新型名称: 一种桥梁伸缩装置

发明人: 王凡, 钱光华, 曹楠, 李卓斌, 林少龙, 沈治萍

专利号: ZL 2019 2 0889735.0

专利申请日: 2019年04月27日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第11560758号

实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑用涂漆装置

发明人: 王凡, 钱光华, 林少龙, 徐雷, 陈子杰, 陈登堂, 张楠

专利号: ZL 2019 2 0698818.4

专利申请日: 2019年05月29日

专利权人: 中建河南建设有限公司

证书号第 4543644 号



发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用智能浇灌装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 1 0487986.2

专利申请日：2019年06月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2021年07月13日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法并在专利登记簿上予以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况和权利人的姓名或名称、国籍、地址变更等事



局长
申长雨

申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参

证书号第 11016685 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程用的道路除冰设备

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889449.6

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南 10-812

授权公告号：CN 211036854 U

共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和变更等事项记载在专利登记簿上。

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

证书号第 11644457 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种板材切割装置

发明人：王凡;钱光华;林少龙;徐益;陈子杰;陈登意;张敏

专利号：ZL 2019 2 1046209.6

专利申请日：2019年07月05日

专利权人：中建河图建设有限公司

河大

权公

经过本

权自册

利权

载在专

面

面

面

面

面

面

面

面

面

面

面

面

面

面

面

面

证书号第 9495253 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种安全生产用的便捷宣传设备

发明人：赵奇锋

专利号：ZL 2019 2 0230555.3

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2019年10月18日

授权公告号：CN 209515157 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参

证书号第 11031655 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程用道路填缝装置

发明人：王凡;钱光华;曾楠淳;李卓斌;林少龙;沈治萍

专利号：ZL 2019 2 0889450.9

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建河图建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

授权公告日：2020年07月17日

授权公告号：CN 211036632 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参

企业知识产权证书

序号	证书名称	软件名称/覆盖范围	发证机关	首次发表日期
1	计算机软件著作权登记证书	施工现场进度管控系统 V1.0	中华人民共和国国家版权局	2019.01.15
2		建筑工程施工进度智能管控系统 V1.0		2019.01.05
3		基于智能化的施工管理系统 V1.0		2019.01.06
4		安全施工培训系统 V1.0		2019.01.07
5		工程项目施工节点控制软件 V1.0		2019.03.11
6		基于智能化的工程施工节点控制系统 V1.0		2019.01.15
7		建筑施工安全隐患监管平台 V1.0		2019.01.09
8		工程施工可视化管控系统 V1.0		2019.01.05
9		建筑工程施工图管理系统 V1.0		2019.01.14
10		施工人员 GPS 定位分析系统 V1.0		2019.01.14
11		建筑施工虚拟效果图展示管理系统 V1.0		2019.01.13
12		施工过程在线建模软件 V1.0		2019.01.20
13		工程施工安全监控管理系统 V1.0		2019.01.07
14		土建工程施工安全风险评估管理软件 V1.0		2019.01.08
15		智能化施工协同管理系统 V1.0		2019.01.14
16		新艺建筑工程管理系统 V1.0		2016.07.10
17		新艺建筑工程合同管理系统 V1.0		2016.10.12
18		新艺建筑工程评估系统 V1.0		2016.11.10

19		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016.12.10
20		新艺建筑工程验收系统 V1.0		2016.09.15
21		新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0		2016.09.20
22		新艺建筑施工监管系统 V1.0		2016.11.10
23		新艺建筑项目审批系统 V1.0		2016.12.06
24	知识产权管理体系认证证书	房建配套工程、市政工程的施工，与施工有关设备的研发，及上述相关过程采购的只是产权管理	北京万坤认证服务有限公司	2019.04.01

计算机软件著作权登记证书

<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 智慧施工安全风险管控平台 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月05日 首次发表日期: 2019年01月09日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0239329</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371687 2019年01月09日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新艺通快通审批系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程咨询有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年12月14日 首次发表日期: 2019年12月14日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR130277</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371688 2019年12月14日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 智慧施工协同管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月01日 首次发表日期: 2019年01月14日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0239751</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371689 2019年01月14日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工地施工可视化控制系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年01月09日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0234680</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371690 2019年01月09日</p>
<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 基于智能化的施工进度系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年07月09日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0231954</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371691 2019年07月09日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 建筑工程施工进度管控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月06日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237341</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371692 2019年01月06日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新艺建筑工程管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程咨询有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年07月04日 首次发表日期: 2016年07月16日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR132170</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371693 2017年07月16日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 工程项目施工节点控制软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月04日 首次发表日期: 2019年01月07日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0231910</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371694 2019年01月07日</p>
<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 建筑工程数据成果展示管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年01月13日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0238322</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371695 2019年01月13日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新艺建筑工程审批系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程咨询有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年11月19日 首次发表日期: 2016年11月19日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR132657</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371696 2017年11月19日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新艺建筑工程合同管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程咨询有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年10月12日 首次发表日期: 2016年10月12日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR132697</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371697 2017年10月12日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 施工进度在线填报软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月08日 首次发表日期: 2019年01月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0239157</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371698 2019年01月20日</p>
<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 土方工程施工安全风险评价管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月08日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237482</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371699 2019年01月08日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 新艺建筑楼宇安防监控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 郑州市新艺建设工程咨询有限公司</p> <p>开发完成日期: 2016年09月20日 首次发表日期: 2016年09月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2017SR132173</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371700 2017年09月20日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证</p> <p>软件名称: 工程施工安全监控系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月04日 首次发表日期: 2019年01月07日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237336</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371701 2019年01月07日</p>	<p style="text-align: center;">中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>软件名称: 施工现场进度管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建河南建设有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月19日 首次发表日期: 2019年01月19日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0237638</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p style="text-align: right;">No. 0371702 2019年01月19日</p>

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记

软件名称: 新工艺建筑工程验收系统
V1.0
著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期: 2016年12月10日
首次发表日期: 2016年12月16日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2017SR138030

根据《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国



No. 01071

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记

软件名称: 基于智能化的工程施工安全控制系统
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月09日
首次发表日期: 2019年01月10日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236017

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记

软件名称: 安全施工培训系统
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月07日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236002

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

软件名称: 建筑工程施工管理软件
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月14日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236039

根据《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

软件名称: 新工艺建筑工程质量管理系统
V1.0
著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期: 2016年09月10日
首次发表日期: 2016年09月15日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2017SR137527

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 01171552



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证

软件名称: 新工艺建筑工程质量管理系统
V1.0
著作权人: 深圳市新艺建设工程有限公司
开发完成日期: 2016年11月10日
首次发表日期: 2016年11月10日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2017SR137533

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 01171553



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

软件名称: 施工人员GPS定位分析系统
V1.0
著作权人: 中建河南建设股份有限公司
开发完成日期: 2019年01月03日
首次发表日期: 2019年01月14日
权利取得方式: 原始取得
权利范围: 全部权利
登记号: 2019SR0236034

根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



No. 01171075



知识产权管理体系认证证书



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190449ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300565723740M

兹证明:

中建河图建设有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **房建配套工程、市政工程的施工**

注册地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

经营地址: 深圳市福田区滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼810-812

首次发证日期: 2019年04月01日

本次换证日期: 2020年07月14日

证书有效日期: 2022年03月31日



签发: 杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615(邮编100102)

企业诚信状况

诚信状况证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中建河图建设有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

未取得施工许可证擅自施工的;

将承包的工程转包或违法分包的;

违反国家工程建设强制性标准的;

发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

其它违反建筑法律、法规的行为。



深圳市住房和建设局

2021年12月14日

注:此证明文件可根据编号: 202112140019, 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中建河图建设有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

未取得施工许可证擅自施工的;

将承包的工程转包或违法分包的;

违反国家工程建设强制性标准的;

发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月18日

注:此证明文件可根据编号: 202210180008 , 在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)