

标段编号：2208-440300-04-01-378186003003

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新大生态海堤重建工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中交第三航务工程局有限公司

日期：2024年12月11日

### 资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：港口与航道工程施工总承包特级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近12个月社保）	(例)项目负责人姓名：张曰瑞，项目负责人资格：具备一级注册建造师（港口与航道工程专业）资格，项目负责人社保：2023年12月-2024年11月。	<p>1、证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。</p> <p>2、证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p style="padding-left: 40px;">（1）项目负责人社保页码：P10；</p> <p style="padding-left: 40px;">（2）项目负责人资格页码：P6-P10。</p>
<u>企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：水利水电工程或港口与航道工程）施工业绩（不超过五项）</u>	<p>1. 验收时间：2022年01月13日，海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程（工程名称），合同价：105000.00万元。</p> <p>2. 验收时间：2021年08月31日，钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及后方陆域工程（工程名称），合同价：42917.93万元。</p> <p>3. 验收时间：2024年06月28日，佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（第一阶段）EPC总承包（工程设计、采购、施工）（工程名称），合同价：35224.42万元。</p> <p>4. 验收时间：2021年04月30日，深圳港妈湾港区海星码头1#~4#泊位改造工程道路堆场工程（工程名称），合同价：19559.94万元。</p> <p>5. 验收时间：2021年10月28日，洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程（工程名称），合同价：7318.47万</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p style="padding-left: 40px;">（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P13-P15、P19-P21、P24-P28、P31-P34、P37-P40、P44-P46、P49-P52、P55-P58；</p> <p style="padding-left: 40px;">（2）验收证明材料页码：P16-P17、P22、P29、P35、P41-P42、P47、P53、P59；</p> <p style="padding-left: 40px;">（3）指标数据页码：P12-P17、P18-P22、P23-P29、P30-P35、P36-P42、P43-P47、P48-P53、P54-P59；</p>

	<p>元。</p> <p>6. 验收时间：2021年3月25日，盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建(构)筑物工程（工程名称），合同价：28400.82万元。</p> <p>7. 验收时间：2022年6月9日，连云港港徐圩港区六港池64#-65#液体散货泊位工程（工程名称），合同价：14650.26万元。</p> <p>8. 验收时间：2020年7月22日，宁波舟山港穿山港区1#集装箱码头工程（工程名称），合同价：8372.59万元。</p>	<p>（4）工程名称变更材料页码（如有）：无。</p>
<p><u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:水利水电工程或港口与航道工程)施工业绩(不超过五项)</u></p>	<p>1. 验收时间：2024年06月28日，佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC总承包(工程设计、采购、施工)（工程名称），合同价：35224.42万元。</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P62-P66；</p> <p>（2）验收证明材料页码：P67；</p> <p>（3）指标数据页码：P61-P67；</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）：无。</p>
<p>投标人企业性质承诺</p>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注：请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p> <p>后附《企业性质承诺书》</p>	<p>根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改中格式提供。</p>
<p><u>备注（请各投标人注意）</u></p>		<p>1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，<b>业绩文件应单独生成</b>，其真实性通过公示予</p>

		<p>以监督。</p> <p>2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。</p> <p>3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p>
--	--	--

# 一、企业资质

投标人名称：中交第三航务工程局有限公司；

企业资质为：港口与航道工程施工总承包特级



## 二、项目负责人资格

项目负责人姓名	项目负责人资格	项目负责人社保	项目负责人社保页码	项目负责人资格页码
张曰瑞	具备一级注册建造师（港口与航道工程专业）资格	2023年12月-2024年11月	P10	P6-P10

项目负责人张曰瑞一级注册建造师证书及执业资格证书



使用有效期: 2024年10月11日  
- 2025年04月09日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张曰瑞

性别: 男

出生日期: 1980年06月21日

注册编号: 沪1312011201200154

聘用企业: 中交第三航务工程局有限公司

注册专业: 港口与航道工程(有效期: 2023-08-16至2026-08-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 张曰瑞

签名日期: 2024.10.11

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年3月8日16日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 0238590



持证人签名：  
Signature of the Bearer

管理号：  
File No. : 10320534093213756

姓名： 张曰瑞  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别： 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月： 1980年06月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别：  
Professional Type 港口与航道工程  
批准日期：  
Approval Date 2010年09月

签发单位盖章：  
Issued by

签发日期： 2011 年 02 月 17 日  
Issued on



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张曰瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	320721*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第三航务工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 中交第三航务工程局有限公司 注册编号/执业印章号: 沪 1312011201200154

注册专业: 港口与航道工程 有效期至: 2026年08月15日

- 2023-08-16 - 重新注册 - 港口与航道工程  
中交第三航务工程局有限公司
- 2023-03-15 - 注销注册 - 已注册专业  
中交第三航务工程局有限公司
- 2021-04-02 - 延续注册 - 港口与航道工程  
中交第三航务工程局有限公司
- 2012-03-01 - 初始注册 - 港口与航道工程  
中交第三航务工程局有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 3 1 4 7 2 2 9 0

网站地图 联系我们 管理系统



## 项目负责人张曰瑞社保

# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地: 江苏省省本级(省直)

统一社会信用代码: 913207031389991874

查询时间: 202312-202412

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1270	0	0	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	张曰瑞	32072119800621161X	202312 - 202411	12

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



### 三、企业近五年施工业绩

序号	工程名称	合同价	验收时间	企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码	验收证明材料页码	指标数据页码	工程名称变更材料页码(如有)
1	海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程	105000.00 万元	2022年01月13日	P14-P16	P17-P18	P13-P18	无
2	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及后方陆域工程	42917.93 万元	2021年08月31日	P20-P22	P23	P19-P23	无
3	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC总承包(工程设计、采购、施工)	35224.42 万元	2024年06月28日	P25-P29	P30	P24-P30	无
4	深圳港妈湾港区海星码头1#~4#泊位改造工程道路堆场工程	19559.94 万元	2021年04月30日	P32-P35	P36	P31-P36	无
5	洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程	7318.47 万元	2021年10月28日	P38-P41	P42-P43	P37-P43	无
6	盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建(构)筑物工程	28400.82 万元	2021年3月25日	P45-P47	P48	P44-P48	无

7	连云港港徐圩港区六港池64#-65#液体散货泊位工程	14650.26 万元	2022 年 6 月 9 日	P50-P53	P54	P49-P54	无
8	宁波舟山港穿山港区 1#集装箱码头工程	8372.59 万元	2020 年 7 月 22 日	P56-P59	P60	P55-P60	无

# 业绩 1：海南炼化 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程

## 中标通知书

### 中标通知书

(中交第三航务工程局有限公司)：

你方于(2019年11月5日)所递交的(海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头工程陆域形成及地基处理、引堤、防波堤工程施工)投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

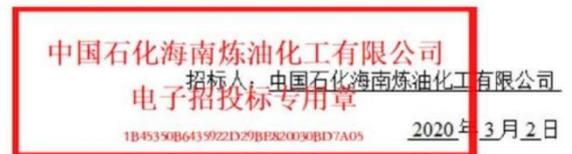
工程名称	海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目	建设规模	主要建设内容包括乙烯工程、炼油改扩建工程、公用和辅助工程三部分。项目总投资281亿元(已抵扣增值税36亿元)，其中建设投资267亿元(含外汇43568万美元)，建设期利息13亿元，铺底流动资金1亿元。
建设地点	乙烯部分厂址位于洋浦经济开发区内东北部，炼油结构调整部分厂址位于洋浦经济开发区内西部。		
中标范围	海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头工程陆域形成及地基处理、引堤、防波堤工程施工--		
降点率	降点率 3.02 %		
项目经理	丁海龙	注册执业资格	一级建造师注册证书/00082957
备注			

请你方在接到本通知书后的 5 日内到(海南省洋浦经济开发区) (海南炼化厂前办公区)与招标人签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



# 合同协议书

合同编号：35100000-20-FW0205-0001

## 海南炼化 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目 配套码头引堤、防波堤工程施工总承包合同

合同编号：C19001-NL-PCD-CT-0038

甲方（发包人）：中国石化海南炼油化工有限公司

乙方（承包人）：中交第三航务工程局有限公司

(5)

附件 1：合同协议书

合同协议书

中国石化海南炼化化工有限公司（以下简称“发包人”）为实施海南炼化 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程施工项目，已接受中交第三航务工程局有限公司（以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：固定综合降点率 3.02%，暂定总价人民币 105000 万元（大写：壹拾亿零伍仟万）。暂定价在施工图到齐一月内承包人编制预算经审核后，可进行调整。

4. 承包人项目经理：丁海龙。

5. 工程质量符合《水运工程质量检验标准》(JTS257-2008)，满足设计要求，单位工程合格率 100%，质量等级取得“合格”，质量目标为创国家优质工程奖（配合发包人争创中国建设工程鲁班奖）。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 547 日历天。

(1) 陆域形成、引堤部分：320 日历天

(2) 防波堤：547 日历天；其中，防波堤南北向主体工程 486 天完工，若出现影响 4# 泊位开港情况，承包人必须采取赶工措施，满足开港要求。

9. 本协议书一式 7 份，甲方执 4 份，乙方执 3 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

合同编号: 35100000-20-FW0205-0001

(签字盖章页)

发包人名称: 中国石化海南炼化  
化工有限公司



(盖章)

法定代表人或委托代理人:



住所: 海南洋浦经济开发区中国石化  
海南炼化化工有限公司办公楼

邮政编码: 578101

电 话: 0898 - 28820052

传 真: 0898 - 28820055

开户银行: 中国工商银行洋浦石华支行

银行帐户: 2201049129200000129

银行代码: 102641001556

统一社会信用代码: 91460000754358922D

承包人名称: 中交第三航务工程局  
有限公司



(盖章)

法定代表人或委托代理人:

住所: 上海市徐汇区平江路 139 号

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行: 建行江苏省连云港市  
港口支行

银行帐户: 32001659036059168168

银行代码: 105307000112

统一社会信用代码: 91310104132660027E

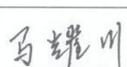
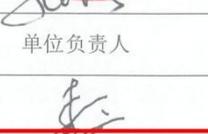
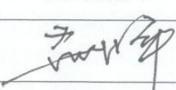
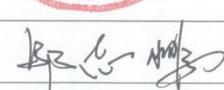
合同签订日期: 2020 年 3 月 24 日

## 竣工验收资料

# 交 工 验 收 证 书

建设单位	中国石化海南炼化化工有限公司	工程项目名称	海南炼化公司 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程
承包人	中交第三航务工程局有限公司	合同开工日期	2020 年 04 月 08 日
		实际开工日期	2020 年 04 月 08 日
		合同交工日期	2022 年 01 月 13 日
		实际交工日期	2022 年 01 月 13 日
合同总价	105000 万元	实际总价	
项目经理	丁海龙、郭志鹏	技术负责人	夏俊桥、孟相国
项目副经理	周旺仁、曹鑫、李雪磊、王东彬		
使用单位	中国石化海南炼化化工有限公司		

工程内容	<p>本工程防波堤总长 1981 米，K0+000~K1+023 段为直立堤，采用沉箱直立式结构，K1+023~K1+981 为斜坡堤，采用抛石斜坡式结构。直立堤标准段沉箱共 52 件沉箱，最大单件重量 5698t，单件平面尺寸为 19.55m×27.3m×27.2m(长 x 宽 x 高)(其中有 7 件高度为 25.2m)。沉箱内回填砂性材料。沉箱基床厚度 4~9m，采用 10~100kg 块石基础，夯实处理，基床顶标高分别取-25m 和-23m。直立堤按允许越浪设计，在沉箱顶部内侧，设直立挡浪墙，挡浪墙顶高程 8.3m。斜坡堤堤顶高程按允许越浪设计，取 7.0m，顶宽满足安装 3 件扭王字块体要求。堤心采用 800kg 以内开山石，防波堤护面坡比为 1:1.5。护面结构采用 1.55m 厚的两层 0.8~1.5t 垫层石和一层 15t 扭王字块体护面。斜坡堤与直立堤衔接段，采用 32t 扭王字块体护面。</p> <p>引堤总长 700m，采用斜坡式结构，上部设管廊及道路，道路宽 17m，管廊区域宽 10m，引堤两侧均设有挡浪墙，墙高 4.8~9.5m，同时在挡浪墙内侧设排水沟。引堤外、内坡比均为 1:1.5，设置垫层块石和扭王字块护面，扭王字块规格分别为 5t、10t、15t。堤心石采用 300kg 以下开山石混凝土，进行夯实处理，其中路面结构层以下 1.2m 范围内回填块石并碾压密实。引堤 Y0+410~Y0+510 区段的淤泥混砂层位于表层，清除引堤结构宽度内的淤泥混砂层再进行下道工序施工。</p> <p>陆域形成及地基处理范围为陆域接场区道路区域，主要内容为强夯置换、场地平整、碾压、级配碎石层、水泥稳定层铺设、路面混凝土浇筑。</p>
质量鉴定	合格
试车记录	/
验收鉴定意见	已按照设计及规范要求完成合同约定的建设内容，工程质量合格，资料齐全，同意竣工验收。

项目单位	单位负责人  	项目负责人 	 项目单位公章
勘察单位	单位负责人  	勘察负责人 	 勘察单位公章
设计单位	单位负责人  	设计负责人 	 设计单位公章
监理单位	单位负责人 	监理负责人 	 监理单位公章
施工单位	单位负责人 	施工负责人 	 施工单位公章



# 业绩 2：钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及 后方陆域工程

## 中标通知书

### 中标通知书

招标编号：BBWG/JJZB-2020-12号

中交第三航务工程局有限公司：

你方于2020年8月31日所递交的钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区7#、8#泊位集装箱自动化改造水工及后方陆域工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：429179332.00元。

工期：210日历天。

工程质量：合格。

项目经理：史王（姓名）。

请你方在接到本通知书后的30日内到广西南宁良庆区体强路12号北部湾航运中心与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3.1项规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：北部湾港股份有限公司

招标代理机构：广西金海交通咨询有限公司

2020年9月17日



合同协议书

扫描版

钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区  
7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工  
及后方陆域施工

合 同 协 议 书

合同编号：BGGQZ-GC-202009

发包人：广西钦州保税港区盛港码头有限公司  
承包人：中交第三航务工程局有限公司

2020年11月13日

## 合同协议书

广西钦州保税港区盛港码头有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及后方陆域，已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 合同范围：钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及后方陆域施工，主要施工内容包括但不限于码头水工改造、后轨道梁、地基处理、道路堆场、土建工程、综合管沟、供电照明、给排水及消防、环保、系船柱和防冲板及链条更换、维修护轮坎和前沿电缆沟清淤、原场地内建构物拆除等。工程量详见工程量清单。详见施工图和工程量清单。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 双方签订的谅解备忘录；
- (2) 合同协议书（含招标文件、评标期间和合同签署过程中的澄清文件和补充资料、安全生产合同、廉政合同）；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术规范、技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价：本工程合同总价为含税价（增值税），签约合同总金额为人民币（大写）肆亿贰仟玖佰壹拾柒万玖仟叁佰叁拾贰元整（¥ 429179332.00），其中：不含增值税总价¥393742506.42元，增值税税率9%，增值税税金¥35436825.58元。本工程合同方式为单价包干，以实际工程量乘以合同单价确定工程总造价，最终结算以发包人委托的第三方审计机构的审计结果为准。

5. 承包人项目经理：史干。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为日历 200 天。

10. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执肆份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（本页以下无正文）

发包人：广西钦州保税港区盛港码头有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：



纳税人识别号：91450001MA5K BK6FXE  
地址：广西钦州保税港区八大街1号联检办公楼A座1111号

电话：0777-3886589

开户行：工行广西自贸区钦州港片区支行

银行账号：2115 5919 0900 0010 389

承包人：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：



纳税人识别号：91310104132660027E

地址：上海市徐汇区平江路139号

电话：021-64030607

开户行：中国工商银行上海市分行第二营业部

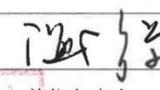
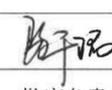
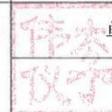
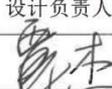
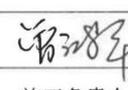
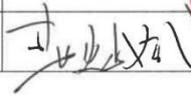
银行账号：1001 1907 0900 4410 444

2020 年 11 月 13 日

2020 年 11 月 13 日

## 竣工验收资料

### 港口工程建设项目交工验收表

工程名称	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程 (码头改造工程、第二作业区道路与堆场工程)		
工程地点	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位		
工程内容	<p>本工程将钦州港大榄坪南作业区 7#、8#泊位已建 2 个 7 万吨级多用途泊位(水工结构按 10 万吨级集装箱船舶建设)改造成为专业化全自动化集装箱码头,泊位总长 518.5m,陆域总面积 52.3 万 m<sup>2</sup>。主要建设内容包括码头改造、道路堆场改造、电气、给排水及消防、围网工程、新建配套辅建区等。</p> <p>本次验收主要内容包括:码头水工胸墙改造、后轨道梁、高压旋喷桩、岸桥轨道 A150 钢轨、系船柱和防冲板及链条更换,增加系网环;集装箱堆场 Φ600AB 型 PHC 管桩、轨道梁、箱角梁、道路堆场地下管网、综合管沟、供电照明、给排水及消防,原场地内建筑物(高杆灯、沉淀池及地磅等)拆除等。</p> <p>主要工程量:道路与堆场面积约 35.6 万 m<sup>2</sup>,胸墙改造 555.19m(含过渡段)、后轨道梁 Φ800AB 型 PHC 管桩 104 根、现浇后轨道梁 462.86m、高压旋喷桩 17982m、安装 1500KN 系船柱 29 套、不锈钢系网环 276 套、更换 1450H 橡胶护舷防冲板、锚链 29 套,码头改造工程共浇筑混凝土约 2.6 万 m<sup>3</sup>;集装箱堆场轨道梁 Φ600mmAB 型 PHC 管桩 2474 根、现浇轨道梁 8439.2m、箱角梁 619 条、箱角梁间面层 10.8 万 m<sup>2</sup>、IGV 车道 4.3 万 m<sup>2</sup>、外集卡车道 5.3 万 m<sup>2</sup>、横二路 2.15 万 m<sup>2</sup>、水电管沟 1275m、电缆箱涵 798m、堆场围网 11244m,共浇筑混凝土约 8 万 m<sup>3</sup>。</p>		
合同金额(万元)	¥42917.93	实际开工日期	2020/10/1
申请交工验收日期	2021/8/20	同意交工日期	2021/8/31
工程质量	合格		
验收意见	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程(码头改造工程及第二作业区道路与堆场工程)已按设计要求和合同约定的内容完成,工程施工质量符合相关规范、标准的要求,资料齐全,工程质量合格,同意交工。		
存在问题及处理意见	无		
项目单位	单位负责人	项目负责人	项目单位公章 
			
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	勘察单位公章 
			
设计单位	单位负责人	设计负责人	设计单位公章 
			
监理单位	单位负责人	监理负责人	监理单位公章 
			
施工单位	单位负责人	施工负责人	施工单位公章 
			

业绩 3：佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC 总承包(工程设计、  
采购、施工)

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[05830]号

(注)广东省航运规划设计院有限公司,(成)中交第三航务工程局有限公司;

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC总承包(工程设计、采购、施工)【JG2022-15919】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁亿伍仟贰佰贰拾肆万肆仟贰佰肆拾元整(¥35,224.424万元)。

其中:

项目负责人姓名: 龚立新

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年10月26日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年10月26日



日期: 2022-10-26



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER  
TRANSACTION CENTER

Tel: 020 2688 6000 Fax: 020 26866095  
ADD: 广东省广州市海珠区阅江中路 110030  
WWW.GZGZTC.CN



合同协议书

副本

佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（一阶段）  
EPC 总承包(工程设计、采购、施工)

合同文件

合同编号：SKLG-GC-2022006

发 包 人：广东顺控临港开发建设有限公司

承 包 人：广东省航运规划设计院有限公司

中交第三航务工程局有限公司

时 间：2022 年 11 月 01 日

## 合同协议书

发包人（全称）：广东顺控临港开发建设有限公司

承包人（全称）：广东省航运规划设计院有限公司（牵头方）

中交第三航务工程局有限公司（成员方）

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规和规章，双方本着平等互利、友好合作和诚实信用的原则，经充分协商签订本合同。

### 一、工程概况

工程名称：佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（一阶段）EPC 总承包(工程设计、采购、施工)；

工程地点：广东省佛山市杏坛镇南华村委高富路以南顺德新港西侧

二、工程总承包范围及内容：本项目实施范围包括吹填、水工建筑物、陆域形成、地基处理、土建、装卸工艺设备、电气、通信、导助航、控制、给水、排水、消防、环保、绿化、劳动安全卫生、临时工程等。

本项目分两阶段实施，本次招标范围为（一阶段）EPC（设计、采购、施工）总承包项目，其中一阶段实施范围为陆域形成、堆场、道路、仓库及配套单体等（不包含港口设备采购），包含二阶段设计工作内容。具体详见工可报告。

三、合同工期：600 日历天。其中，设计工期：60 日历天（自合同签订之日起开始计算）；施工工期：540 日历天（开工日期最终以总监理工程师签发的开工令为准）；

四、质量标准：工程设计、制造、施工按国家及行业颁发的现行技术标准和规范验收达到合格，并满足业主技术要求。

五、合同价款：本合同签约总价（含税）为：35224.424 万元（大写：人民币叁亿伍仟贰佰贰拾肆万肆仟贰佰肆拾元整），工程总承包费由以下各项费用组成（本合同采用总价包干方式）；

(1) 一阶段设计费基准价（含税 6%）为：¥1092 万元（大写：人民币 壹仟零玖拾贰万元整），下浮率 4.8%，合同实际价 1039.584 万元（一阶段设计费固定总价包干，不因任何原因进行调整）。二阶段设计费=二阶段设计费以二阶段建筑工程安装费和设备与工器具购置费预算价之和为计算基数，依据一阶段设计费基准价计算标

准计算二阶段设计费基准价，按照一阶段中标下浮率下浮后为二阶段设计费。；

(2) 工程费用（含税 9%，（见“发包人要求”六“项目清单一览表”））为：¥30506.84 万元（大写：人民币 叁亿零伍佰零陆万捌仟肆佰元整）（不含港口装卸设备采购及安装）。

(3) 暂列金额为 3600 万元。暂估价为 78 万元（第三方技术咨询审查及评审相关费用）。

税率按国家政策作相应的调整。

六、总负责人：龚立新 项目经理：张曰瑞

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 双方商定的附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件及补疑、澄清文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 其他合同文件。
- (10) 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

(11) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件（如出现意思含混或矛盾），应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、发包人与承包人的权利义务

1. 承包人应按照合同约定完成工程设计、供货、建安施工、调试，与发包人共同完成各功能调试，完成工程所需的成套工艺技术、设备和配套的各项设施的工厂设计（施工图设计）及相关工程技术服务等，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

2. 承包人应按国家相关规定向发包人开具相应的增值税发票，并能满足发包人抵扣增值税的相关要求。若承包人不能开具相应的增值税发票导致发包人不能抵扣增值

税，承包人应向发包人提出能抵扣增值税的解决方案。发包人有权在收到上述增值税专用发票后扣留相应的税款，在上述发票开票之日起  个月内，或在承包人提供相应的增值税专用发票已抄报税证明后  日内支付相应的税款。协助发包人办理税费减免。

3. 承包人及其委托的分包人均不得拖欠农民工工资、工程款、设备材料款，若有发生，承包人应承担由此引起的后果。如承包人拖欠农民工工资的，经证实后，可由发包人直接从承包人工程款中支付。

4. 承包人在现场施工期间，必须遵守各级政府及发包人关于安全管理的各项规定，并与发包人签订安全协议。

5. 发包人应按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、本合同未尽事宜，双方可根据具体情况协商解决。协商不成，向合同签订地人民法院起诉。

十、本合同经发包人与承包人签字盖章后生效；发包人与承包人履行完各自的义务后本合同自动终止。

十一、本合同共计 18 份，其中正本 3 份，发包人与承包人各执 1 份；副本 15 份，发包人 7 份，承包人 8 份。

(本协议正文到此结束，以下为双方签署页)



发包人：（公章）  
广东顺控临港开发建设有限公司

承包人：（牵头方）（公章）  
广东省航运规划设计院有限公司

地址：广东省佛山市顺德区大良街道  
德和社区新城区新城区观绿路4号  
恒实置业广场1号楼1618之五

地址：广州市越秀区小北路232号

法定代表人（或委托代理人）：



法定代表人（或委托代理人）：

经办人：

经办人：陈铭东



电话：

电话：020-83559843

传真：

传真：020-83562161

开户银行：

开户银行：交通银行广州天河北支行

户名：

户名：广东省航运规划设计院有限公司

账号：

账号：441167421018010078843

承包人：（成员方）（公章）  
中交第三航务工程局有限公司

地址：上海市徐汇区平江路139号

法定代表人（或委托代理人）：



经办人：刘蜀湘

电话：0755-26682220

传真：0755-26682220

开户银行：中国工商银行股份有限公司

上海市分行第二营业部

户名：中交第三航务工程局有限公司

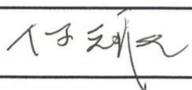
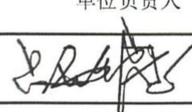
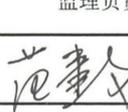
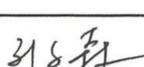
账号：1001190709004410444

合同签订时间：2022年 月 日

合同签订地：

## 竣工验收资料

### 港口工程建设项目交工验收表

工程名称	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程		
工程地点	佛山市顺德区杏坛镇新港码头西侧地块		
工程内容	陆域形成及地基处理总面积：150016m <sup>2</sup> 。陆域形成采用回填土（296533m <sup>2</sup> ）；软基处理采用真空预压（46012m <sup>2</sup> ）、真空预压联合堆载+满夯（75649m <sup>2</sup> ）、堆载预压+满夯（17155m <sup>2</sup> ）、强夯（3895m <sup>2</sup> ）、换填碎石土（367.6m <sup>2</sup> ）、塑料排水板施工（1771697.1m）；采用水泥搅拌桩及CFG桩复合地基处理（8904m <sup>2</sup> ），水泥搅拌桩总计9513m，CFG桩263根总计36837.4m。 新建道路及堆场总面积：110656m <sup>2</sup> ，其中道路建设面积38688m <sup>2</sup> ，堆场建设面积71968m <sup>2</sup> 。 新建河涌：长约407m。 绿化工程总面积：9022m <sup>2</sup> ，其中种植乔木99株，花卉275m <sup>2</sup> ，草皮9022m <sup>2</sup> 。		
合同金额（万元）	35224.424	实际开工日期	2022/11/5
申请交工验收日期	2024/6/28	同意交工日期	2024/6/28
工程质量	合格		
验收意见	工程质量：经检查，本工程的施工质量满足设计要求及施工规范，结构安全稳固，设备安装准确，室内外装修符合预定标准。各项质量检测报告均显示合格。 结论：综合以上各方面的评价，本工程在质量、合同履行、设计规范执行以及资料收集整理等方面均达到了验收标准，同意验收		
存在问题及处理意见	(1) 件杂货堆场轨道梁、高杆灯、建筑物应设置适当数量的永久沉降位移观测点，对其进行整体沉降、位移跟踪观测。 (2) 使用单位应按设计条件使用，严禁超载。 (3) 应对消防管道等地下管网及供配电设备定期检查，如发现损坏应及时进行修复，当产品达到使用年限后应及时更换。		
项目单位	单位负责人	项目负责人	 项目单位公章
			
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	 勘察单位公章
			
设计单位	单位负责人	设计负责人	 设计单位公章
			
监理单位	单位负责人	监理负责人	 监理单位公章
			
施工单位	单位负责人	技术负责人	 施工单位公章
			

# 业绩 4：深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路堆场工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：440383201607120020004001

标段名称：深圳港妈湾港区海星码头1#~4#泊位改造工程道路堆场工程

建设单位：深圳海星港口发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中交第三航务工程局有限公司

中标价：19559.939671万元

中标工期：914日历天

项目经理(总监)：王少灿



本工程于 2016-12-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王少灿



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-03-03



查验码：9092594530022134

查验网址：www.szjsjy.com.cn

# 合同协议书

合同编号:  SHSZ-CB-2017-3<sup>17</sup>

(副本)

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称 : 深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路  
堆场工程

工程地点 : 深圳市南山区妈湾港区

委托人 : 深圳海星港口发展有限公司

受托人 : 中交第三航务工程局有限公司

合同专用章  
(5)

# 三合同文件格式

## 协议书

发包人(全称): 深圳海星港口发展有限公司

承包人(全称): 中交第三航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路堆场工程

工程地点: 深圳市

工程规模及特征:

本项目建设地点位于深圳港妈湾港区,建设内容包括:包括将现有海星码头 1~4#泊位改造为 20 万 DWT 集装箱港区,岸线总长度 850m,后方陆域约 40.47 万 m<sup>2</sup>。。

资金来源: 政府资金 100%

### 二、工程承包范围

道路堆场建设及附属工程等,详见图纸。

### 三、合同工期

开工日期: 2017 年 5 月 1 日 (以开工通知书时间为准)

竣工日期: 2019 年 10 月 31 日

合同工期总日历天数 914 天。

保修阶段时间: 以竣工验收证书签发日期后二年。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹亿玖仟伍佰伍拾玖万玖仟叁佰玖拾陆元柒角壹分。

（小写）：195,599,396.71 元

其中，施工现场安全文明施工费为（小写）：

中标净下浮率：%

项目单价：详见承包人的投标报价书

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同生效

本合同订立时间: 年 月 日

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送备案。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

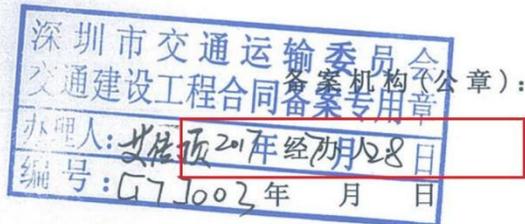
账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

合同备案情况:



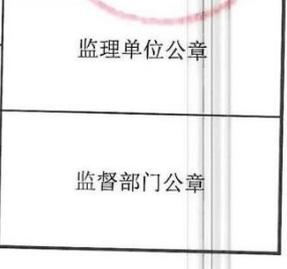
# 竣工验收证书

## 交工验收证书

监 A- (027)

编号: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程编号	业主: 深圳海星港口发展有限公司		工程名称	深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路堆场 工程
	承包人: 中交第三航务工程局有限公司			
合同开工日期	2017.5.1		实际开工日期	2017.9.27
合同交工日期	2019.10.31		实际交工日期	2021.4.30
合同总价	19559.939671 万元		实际总价	
使用单位				
工程内容	本工程是对原海星码头1#~4#泊位进行改造,以满足20万DWT集装箱泊位作业要求,改造后方陆域面积约40.47万m <sup>2</sup> 。拆除建筑面积约6万m <sup>2</sup> ,原3#泊位港池回填约32.4万m <sup>3</sup> 抛石作业,陆上强夯约1.81万m <sup>2</sup> ,强夯块石墩约0.476万m <sup>2</sup> ,轨道基础强夯约10.28万m <sup>2</sup> 。新建单体建筑工程主要为#1变电所、#2变电所、20kV变电站、0#闸口及0#闸口用房、预录站、加压泵站(含消防水池)、前方候工楼,建筑总面积6142.52m <sup>2</sup> 。			
质量鉴定	合格			
试车记录				
验收鉴定意见	合格			
业主	主管	代表	 业主公章	
	张新	张培明		
设计单位	主管	设计负责人	 设计单位公章	
	陈刚	王峰		
承包人	主管	施工负责人	 承包人公章	
	李相国	胡永强		
监理单位	总监	监理负责人	 监理单位公章	
	孙斌	夏的勇		
监督部门	主管	监督负责人	 监督部门公章	

# 业绩 5：洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程

## 中标通知书

Page 1 of 1

### 中标通知书

琼政招投[2020]1043号

中交第三航务工程局有限公司：

洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程（项目全称，项目编号：hizw20200430025）洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程（标段名称），建设地点：洋浦港小铲滩作业区，建设规模：主要包括码头面修复，给排水及消防，供电照明、堆场道路工程、控制系统、信息系统、通信工程、供油工程。具体工程数量以招标文件工程量清单及施工图纸为准。。招标范围：主要包括码头面修复，给排水及消防，供电照明、堆场道路工程、控制系统、信息系统、通信工程、供油工程。具体工程数量以招标文件工程量清单及施工图纸为准。。评标工作于 2020年06月04日 已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：柒仟叁佰壹拾捌万肆仟柒佰壹拾陆元贰角（¥73,184,716.2），中标下浮率： / %，工期： 140 天，项目经理： 王少拙，工程质量要求符合 合格 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

招标人：（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）

2020年6月28日

招标人代理机构：（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）

2020年6月28日

合同协议书

合同编号: XCT0057 (洋浦小铲滩港务有限公司)  
合同编号: \_\_\_\_\_ (中交第三航务工程局有限公司)

# 施 工 合 同

项目名称: 洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目  
水工及配套工程

发包人 (甲方): 洋浦小铲滩港务有限公司

承包人 (乙方): 中交第三航务工程局有限公司

签订时间: 2020年7月22日

签订地点: 海口市





依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程施工与相关服务事项协商一致，订立本合同。

1. 工程概况

(1) 工程名称：洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程；

(2) 工程地址：洋浦港小铲滩作业区；

(3) 工程内容：主要包括码头面修复，给排水及消防，供电照明、堆场道路工程、控制系统、信息系统、通信工程、供油工程。具体工程数量以招标文件工程量清单及施工图纸为准。具体见施工图纸及工程量清单。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同履行中双方签署的书面文件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价：人民币(大写)柒仟叁佰壹拾捌万肆仟柒佰壹拾陆元贰角(¥73,184,716.20元)；其中包括暂列金人民币(大写)贰佰万元(¥2,000,000.00元)。不含税金额67,141,941.47元，税费6,042,774.73元

5. 承包人项目经理：王少灿。

6. 工程质量符合 合格 标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，计划工期140日历天(2020年7月1日至2020年11月18日)。

10. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：洋浦小铲滩港务有限公司

(盖单位章)

法定代表人 孙平 (签字)

或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)



承包人：中交第三航务工程局有限公司

(盖单位章)

法定代表人 \_\_\_\_\_ (签字)

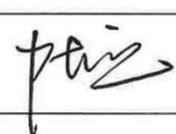
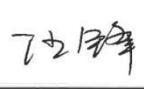
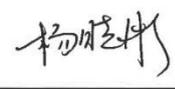
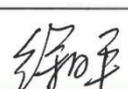
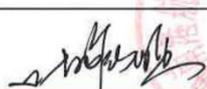
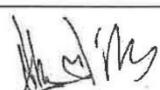
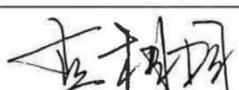
或其委托代理人：闫志超 (签字)

2020年 7 月 22 日

2020年 7 月 22 日

## 竣工验收资料

表C.0.1 港口工程建设项目交工验收表

工程名称	洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目水工及配套工程 码头改造及修复工程等四个单位工程		
工程地点	洋浦经济开发区小铲滩码头		
工程内容	1. 码头改造及修复工程：含4套门机、岸桥预埋件及4110.21m <sup>2</sup> 的码头面层修复工作等； 2. 道路与堆场工程（改扩建）：含新建2片空箱堆场（其中堆箱区14074.21m <sup>2</sup> ，集卡通道18689.16m <sup>2</sup> ）；新建通信井60座；摄像塔2座；冷藏箱架8座；海关围网969m及港区内标志标线工程等； 3. 设备安装工程：含冷藏箱区及变电所变压器、电缆安装、低压柜改造；一体化污水处理设备管道及工艺安装、工业电视系统等7套信息与控制系统等； 4. 加油站改造工程：含原加油站管道及油罐更换、新建地磅结构3座及改造1座。		
合同金额 (万元)	7318.47162	实际开工日期	2020.08.10
申请交工 验收日期	2021.07.13	同意交工日期	2021.10.28
工程质量	合格		
验收意见	已按照设计及规范要求完成合同约定的建设内容，工程质量合格，资料基本齐全，同意交工验收。		
存在问题 及处理意见	1. 污水处理站镀锌管道表层磨损，须采取措施保证其防锈防腐功能； 2. 就接电地坑及电缆拖槽排水问题，设计单位已新出12#修改单，施工单位需按照设计要求完成相应工作内容。		
项目单位	单位负责人	项目负责人	 项目单位公章
			
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	 勘察单位公章
			
设计单位	单位负责人	设计负责人	 设计单位公章
			
监理单位	单位负责人	监理负责人	 监理单位公章
			
施工单位	单位负责人	施工负责人	 施工单位公章
			

# 交工验收证书

表B.0.0.4

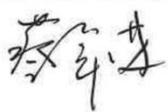
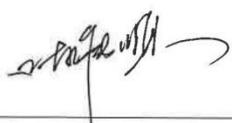
监 A-24

编号: \_\_\_\_\_

2021 年 1 月 30 日

工程编号	业主: 洋浦国际集装箱有限公司 承包人: 中交第三航务工程局有限公司	工程名称:	洋浦港小铲滩起步工程能力提升项目 水工及配套工程 危险品应急处理场
工程地点	洋浦经济开发区小铲滩码头		
合同开工日期	2020 年 7 月 1 日	实际开工日期	2020 年 8 月 10 日
合同竣工日期	2020 年 11 月 18 日	实际交工日期	2020 年 12 月 25 日
合同总价	731847.6.2	实际总价	731847.6.2
工程内容	新建危险货物集装箱应急处理场2279m <sup>2</sup> , 其中包含处置场1座, 事故水池1座、应急设备库1座、截水沟等构筑物, 配套供水、供电、通信、消防、应急设施。		
质量鉴定	合格		
试车记录			
验收记录			
验收鉴定意见	合格		

建设单位	主管	代表	
			
设计单位	主管	设计负责人	
			
施工单位	主管	施工负责人	
			
监理单位	总监	监理工程师	
			

## 业绩 6：盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建(构)筑物工程

### 中标通知书

## 中标通知书

中交第三航务工程局有限公司：

盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建（构）筑物工程的评标工作已结束，很荣幸的通知贵司，经我司对你单位所投标函、服务质量，公司业绩等多方面进行综合分析讨论评定，确定你单位为本次招标的中标人，中标暂定总价款（含税）为 284,008,233.00 元整（大写：贰亿捌仟肆佰万捌仟贰佰叁拾叁圆整）。

招标人（公章）：盛虹炼化（连云港）港口储运有限公司



2019年5月28日

# 合同协议书

合同编号：58102019060130

合同编号：SHJS-CB-2019008



盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建(构)筑物工程

## 施 工 合 同

发 包 人：盛虹炼化（连云港）港口储运有限公司

承 包 人：中交第三航务工程局有限公司

项目名称：盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水  
工建（构）筑物工程

签订地点：江苏·连云港·徐圩新区

签订日期：2019 年 6 月 19 日

## 合同协议书

盛虹炼化（连云港）港口储运有限公司（以下简称“发包人”）为实施盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司以下简称“承包人”）对该项目水工建（构）筑物工程施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同履行中双方签署的书面文件
- (2) 中标通知书
- (3) 投标及投标附录
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 技术标准和要求
- (7) 图纸
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 施工图预算书

(10) 其他合同文件：投标文件中有关人员、设备投入的承诺、施工组织设计安排。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：暂估价款（含税）为 284,008,233.00 元人民币（大写：贰亿捌仟肆佰万捌仟贰佰叁拾叁圆整），不含税暂估价款为 275,736,148.54 元人民币（大写：贰亿柒仟伍佰柒拾叁万陆仟壹佰肆拾捌元伍角肆分），税额暂估为 8,272,084.46 元人民币（大写：捌佰贰拾柒万贰仟零捌拾肆元肆角陆分）。

4. 承包人项目经理：周厚亚（附建造师注册证号：沪 131060804978）

5. 工程质量符合《水运工程质量检验标准》（JTS257-2008）合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，施工工期为 546 日历天。开工日期 2019 年 7 月 5 日，竣工日期 2020 年 12 月 31 日（具体开工日期以发包人通知为准）。承包人应按时开工、竣工。（由于发包人原因导致的工期损失，工期顺延。）

9. 本协议书一式 8 份，合同双方各执 4 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 合同生效：按《招标文件》规定及投标承诺，承包人需向发包人交付合同总价的 3% 的履约保证金和 7% 的履约保函。承包人在完成上述手续后，由本合同双方法定代表人或其授权的代理人在协议书上签字，并加盖公章后生效。

（以下空白）

合同编号: 58102019060130

本页为[盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建(构)筑物工程]施工合同签章页, 无正文。

发 包 人	单位名称	盛虹炼化(连云港)港口储运有限公司	法定 代表人	(签字)
	注册地址	连云港市徐圩新区港前大道虹港石化3号楼222室	委托 代理人	孙立三 (签字)
	通讯地址	连云港市徐圩新区港前大道盛虹石化研发中心	传真	
	电话	0518-81393208		
	邮编	222000		
	税务登记号	91320703MA1MEFWW1N		
	开户银行	江苏吴江农村商业银行股份有限公司连云港支行		
	帐号	0706678681120100077998		
		年 月 日		
承 包 人	单位名称	中交第三航务工程局有限公司	法定 代表人	(签字)
	注册地址	上海市徐汇区平江路 139 号	委托 代理人	周 (签字)
	通讯地址	上海市徐汇区平江路 139 号	传真	
	电话	021-64030201		
	邮编	200032		
	税务登记号	91310104132660027E		
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市分行第二营业 部		
	帐号	1001190709004410444		
		年 月 日		

## 竣工验收资料

### 交工验收证书

工程编号： \_\_\_\_\_ 2021年3月25日

建设单位	盛虹炼化(连云港)港口储运有限公司		工程名称	盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建(构)筑物工程
施工单位	中交第三航务工程局有限公司		合同开工日期	2019年7月5日
合同开工日期	2019年7月5日		实际开工日期	2019年7月15日
合同交工日期	2021年4月10日		实际交工日期	2021年3月25日
合同总价	284008233.00元		实际总价	
工程内容	<p>本工程主要内容有：</p> <p>1个30万吨级原油泊位，长度412m，为高桩墩台结构，呈“蝶形”布置。包括1座引桥；工作平台、消控楼平台、油气回收平台各1座；靠船墩2个、系缆墩6个，墩台间通过6座钢便桥连接。设计年通过能力1740万吨。</p> <p>4个5万吨级液体散货泊位(2#-5#)，长度1258m、宽度25m。为高桩梁板结构。包括3座引桥、1座管廊桥、1座管架桥、1个转角墩、1座呈“L”形布置的连片式码头平台、2座消控楼平台、2座油气回收平台、1座海水泵房平台、1个系缆墩、1座钢便桥。设计年通过能力930万吨。</p>			
质量核验	2020年12月30日交工质量核验合格			
试车记录				
验收意见	根据《水运工程质量检验标准》(JTS257-2008)，本工程质量合格。			
建设单位	主管	项目负责人	建设单位公章	
设计单位	主管	设计负责人	设计单位公章	
施工单位	主管	项目负责人	施工单位公章	
监理单位	主管	总监理工程师	监理单位公章	
使用单位	主管	代表	使用单位公章	
监督机构	主管	监督负责人	监督单位公章	

## 业绩 7：连云港港徐圩港区六港池 64#-65#液体散货泊位工程

### 中标通知书

## 中标通知书

中交第三航务工程局有限公司：

连云港港徐圩港区六港池 64#-65#液体散货泊位工程水工建（构）筑物工程的评标工作已结束，很荣幸的通知贵司，经我司对你单位所投标函、服务质量，公司业绩等多方面进行综合分析讨论评定，确定你单位为本次招标的中标人，中标暂定总价款含税为 146,502,636.00 元整（大写：壹亿肆仟陆佰伍拾万贰仟陆佰叁拾陆元整）。

招标人（公章）：连云港虹洋港口储运有限公司

2021年04月15日



# 合同协议书

合同编号：HYGC2021040005

---

连云港港徐圩港区六港池 64#-65#液体散货泊位工程水工建（构）筑物工程

---

## 施 工 合 同

发 包 人：连云港虹洋港口储运有限公司

承 包 人：中交第三航务工程局有限公司

项目名称：连云港港徐圩港区六港池 64#-65#液体散货泊位

签订地点：江苏·连云港·徐圩新区

签订日期：2021 年 04 月 15 日

## 合同协议书

连云港虹洋港口储运有限公司 (以下简称“发包人”) 为实施连云港港徐圩港区六港池 64#-65#液体散货泊位工程 (项目名称), 已接受中交第三航务工程局有限公司 (以下简称“承包人”) 对该项目水工建(构)筑物工程施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同履行中双方签署的书面文件
- (2) 中标通知书
- (3) 投标及投标附录
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 技术标准和要求
- (7) 图纸
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 其他合同文件: 投标文件中有关人员、设备投入的承诺、施工组织设计安排。

2. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价: 暂估价款(含税)为 146,502,636.00 元人民币(大写: 壹亿肆仟陆佰伍拾万贰仟陆佰叁拾陆元整), 不含税暂估价款为 142,235,568.93 元人民币(大写: 壹亿肆仟贰佰贰拾叁万伍仟伍佰陆拾捌元玖角叁分), 税额暂估为 4,267,067.07 元人民币(大写: 肆佰贰拾陆万柒仟零陆拾柒元零角柒分)。

3.1 本合同项下增值税税率如遇国家税收政策调整, 双方应根据合同执行情况结合增值税纳税义务时间的规定, 友好协商对增值税税率的适用做相应的修订。双方同意税率变更后原合同金额(含税单价)调整如下:  $\text{调整后合同金额} = \text{原合同金额} / (1 + \text{原合同税率}) * (1 + \text{新法定税率})$ , 最终发包人依据实际开票金额进行结算付款(其中变更后的单价保留2位小数点, 第3位四舍五入)。

3.2 发票要求: 发票上“收款人”“复核”“开票人”必须机打, “复核”和“开票人”不能为同一人, 不能空白或者手写, 否则买方有权将发票退回卖方重新开票。

4. 承包人项目经理: 周厚亚 (附建造师注册证号: 沪131060804978), 技术负责人: 贺军。

5. 工程质量符合《水运工程质量检验标准》(JTS257-2008)合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工, 施工工期为 231 日历天。开工日期 2021 年 4 月 1 日, 竣工日期 2021 年 11 月 18 日(具体开工日期以发包人通知为准)。承包人应按时开工、竣工。(由于发包人原因导致的工期损失, 工期顺延。)

9. 本协议书一式 8 份, 合同双方各执 4 份。

10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 合同生效：按《招标文件》规定及投标承诺，承包人需向发包人提交金额为 14150263.60 元 的履约保函。承包人在完成上述手续后，由本合同双方法定代表人或其授权的代理人在协议书上签字，并加盖公章后生效。

12. 其他附件：

12.1、计价原则

12.2、技术协议

12.3、HSE 管理协议

12.4、质量保修协议书

12.5、保密协议



合同编号: HYGC2021040005

本页为[盛虹炼化一体化配套港储项目码头工程水工建(构)筑物工程]施工合同签章页,无正文。

发 包 人	单位名称	连云港虹洋港口储运有限公司	法定 代表人	 (签字)
	注册地址	连云港市连云区徐圩新区港前大道60号连云港综合 保税区(区块一)办事服务中心503-2室	委 托 代 理 人	 (签字)
	通讯地址	连云港市连云区徐圩新区港前大道盛虹石化研发中心	传 真	
	电 话		 (单位盖章)	
	邮 编	222000		
	税务登记号	91320700MA20EWPJ9B		
	开户银行	中国建设银行连云港徐圩支行		
	帐 号	32050110472800000540		
承 包 人	单位名称	中交第三航务工程局有限公司	法定 代表人	(签字)
	注册地址	上海市徐汇区平江路139号	委 托 代 理 人	 (签字)
	通讯地址	上海市徐汇区平江路139号	传 真	
	电 话	021-64030201	 (单位盖章)	
	邮 编	200032		
	税务登记号	91310104132660027E		
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市分行第二营业 部		
	帐 号	1001190709004410444		

# 竣工验收证书

## 交工验收证书

工程编号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 月 日

建设单位	连云港虹洋港口储运有限公司	工程名称	连云港港徐圩港区六港池 64#-65#液体散货泊位工程水工建(构)筑物工程
施工单位	中交第三航务工程局有限公司		
合同开工日期	2021年4月1日	实际开工日期	2021年4月30日
合同交工日期	2021年11月18日	实际交工日期	2022年6月9日
合同总价	146502636.00元	实际总价	
工程内容	本工程为全国首座新型装配式高桩码头,包括1个8万吨级液体散货泊位(64#泊位,水工结构为10万吨级)和1个10万吨级液体散货泊位(65#泊位),两个泊位连续布置。泊位总长度648米,宽25米,为高桩梁板结构。包括1座引桥、1座码头平台、1座消控平台、1座油气回收平台、2座系缆墩、2座钢便桥及相关附属设施。设计年通过能力660万吨。		
质量鉴定	2022年5月20日交工质量核验合格		
试车记录			
验收鉴定意见	根据《水运工程质量检验标准》(JST257-2008),本工程质量合格。		
建设单位	主管	项目负责人	建设单位公章
设计单位	主管	设计负责人	设计单位公章
施工单位	主管	项目负责人	施工单位公章
监理单位	主管	总监理工程师	监理单位公章
使用单位	主管	代表	使用单位公章
监督机构	主管	监督负责人	监督单位公章



[正本]

宁波舟山港  
穿山港区1#集装箱码头工程

# 施 工 合 同

甬港基2018(合)-83号

发包人：宁波舟山港股份有限公司

承包人：中交第三航务工程局有限公司

2018年10月

宁波舟山港  
穿山港区 1#集装箱码头工程

**施工合同**

甬港基 2018(合)- 83 号

发包人：宁波舟山港股份有限公司

承包人：中交第三航务工程局有限公司

2018 年 10 月

## 第一部分 合同协议书

宁波舟山港股份有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施宁波舟山港穿山港区 1#集装箱码头工程（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 宁波舟山港穿山港区 1#集装箱码头工程为一个施工标段。

1.1 建设地点：位于宁波市北仑区穿山半岛内牛轭江东侧，紧邻北仑五期集装箱码头 2#泊位，属于宁波舟山港穿山港区中部作业区（集装箱码头区）。

1.2 建设规模：项目新建 1 个 7 万吨级专业化集装箱泊位（水工结构按靠泊 15 万吨级集装箱船舶设计）。岸线选址于穿山半岛北侧，属于宁波舟山港穿山港区，使用性质为港口岸线。项目不涉及陆域用地，涉及用海属于交通运输（港口）用海。泊位总长 330m，设计年通过能力 62 万 TEU。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

2.1 合同履行中双方签署的书面文件；

2.2 合同协议书及各种合同附件（含廉政协议、安全生产协议、工程质量责任协议及评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

2.3 中标通知书；

2.4 投标函及投标函附录；

2.5 项目专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

2.6 通用合同条款；

2.7 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

2.8 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

2.9 已标价的工程量清单；

2.10 承包人有关人员、设备投入、财务能力的承诺及投标文件中的施工组织设计；

2.11 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价：含税价人民币（大写）捌仟叁佰柒拾贰万伍仟玖佰贰拾伍元整（¥83725925.00），不含税价人民币（大写）柒仟陆佰壹拾壹万肆仟肆佰柒拾柒元整（¥76114477.00），增值税人民币（大写）柒佰陆拾壹万壹仟肆佰肆拾捌元整（¥7611448.00）。

5. 承包人项目经理：孙国锋；承包人项目技术负责人：李晓峰。

6. 工程质量符合 合格 标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 450 日历天。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本 贰 份、副本 壹拾捌 份，合同双方各执正本 壹 份，发包人副本 壹拾贰 份，承包人副本 陆 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人： 宁波舟山港股份有限公司  
(盖单位公章)



承包人： 中交第三航务工程局有限公司  
(盖单位公章)



法定代表人  
或其委托代理人： 宏毛印剑 (签字或签章)



法定代表人  
或其委托代理人： 峰王印世 (签字或签章)



签订日期： 2018 年 10 月 24 日

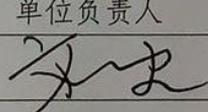
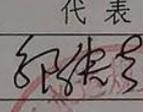
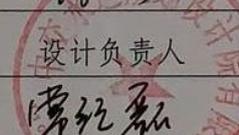
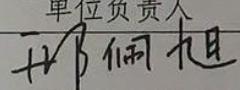
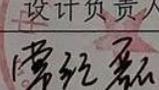
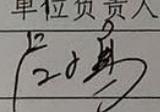
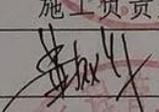
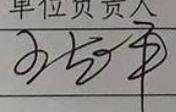
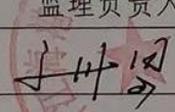
签订日期： 2018 年 10 月 24 日

## 竣工验收资料

# 港口工程交工验收证书

编号：甬港基 2018（合）-83 号

2020年 7 月 22 日

工程名称： 宁波舟山港穿山港区 1#集装箱码头工程			
合同金额 (万元)	8372.6	结算金额 (万元)	
合同开工日期		实际开工日期	2018.12.14
交工验收日期	2020.7.22	实际交工日期	2020.7.22
工程内容	<p>新建 1 座 7 万吨级集装箱码头及必要的配套设施 (水工结构按靠泊 15 万吨级集装箱船设计), 码头长 330m, 宽 55m, 设计年吞吐量 62 万 TEU。陆域道路工程包含引桥与后方场地纬一路之间 818 m<sup>2</sup> 连接道路和变电所周边 1294 m<sup>2</sup> 辅助道路。生产辅助设施为新建变电所一座, 建筑面积 820.38 m<sup>2</sup>, 占地面积为 410.19 m<sup>2</sup>, 为两层钢筋混凝土框架结构。</p> <p>引桥施工区域、码头下方、码头前方港池及回旋水域疏浚挖泥, 分 2 阶段进行, 共计挖泥 30.5 万 m<sup>3</sup> (含工前及施工期回淤 1.5 万 m<sup>3</sup>)。引桥施工区域挖泥至 -2.0m (85 高程, 下同), 码头前沿及港池挖泥至 -15.4m, 从码头前沿按 1:4 向码头后方挖泥, 回旋水域挖泥至 -16.5m。</p>		
工程质量	合格		
验收意见	合格		
存在问题及处理意见	无		
项目单位	单位负责人	代表	
			
设计单位	单位负责人	设计负责人	
			
施工单位	单位负责人	施工负责人	
			
监理单位	单位负责人	监理负责人	
			

#### 四、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别:水利水电工程或港口与航道工程）施工

序号	工程名称	合同价	验收时间	项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码	验收证明材料页码	指标数据页码	工程名称变更材料页码（如有）
1	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC 总承包(工程设计、采购、施工)	35224.42 万元	2024 年 06 月 28 日	P63-P67	P68	P62-P68	无

项目负责人张曰瑞业绩：佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC 总  
承包(工程设计、采购、施工)

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[05830]号

(主)广东省航运规划设计院有限公司,(成)中文第三航务工程局有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC总承包(工程设计、采购、施工)【JG2022-15919】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁亿伍仟贰佰贰拾肆万肆仟贰佰肆拾元整(¥35,224.424万元)。

其中:

项目负责人姓名:龚立新

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人(盖章)

2022年10月26日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人(盖章):

詹宸  
2022年10月26日



见证(盖章)

日期: 2022-10-26



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER  
HEAD OFFICE: 5/F, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Tel: 020-2886000 Fax: 020-2886005  
ADD: 广州珠江新城珠江东路10号 510620  
WWW.GZGZGZ.GN



合同协议书

副本

佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（一阶段）  
EPC 总承包(工程设计、采购、施工)

合同文件

合同编号：SKLG-GC-2022006

发 包 人：广东顺控临港开发建设有限公司

承 包 人：广东省航运规划设计院有限公司

中交第三航务工程局有限公司

时 间：2022 年 11 月 01 日

## 合同协议书

发包人（全称）：广东顺控临港开发建设有限公司

承包人（全称）：广东省航运规划设计院有限公司（牵头方）

中交第三航务工程局有限公司（成员方）

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规和规章，双方本着平等互利、友好合作和诚实信用的原则，经充分协商签订本合同。

### 一、工程概况

工程名称：佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（一阶段）EPC 总承包(工程设计、采购、施工)；

工程地点：广东省佛山市杏坛镇南华村委高富路以南顺德新港西侧

二、工程总承包范围及内容：本项目实施范围包括吹填、水工建筑物、陆域形成、地基处理、土建、装卸工艺设备、电气、通信、导助航、控制、给水、排水、消防、环保、绿化、劳动安全卫生、临时工程等。

本项目分两阶段实施，本次招标范围为（一阶段）EPC（设计、采购、施工）总承包项目，其中一阶段实施范围为陆域形成、堆场、道路、仓库及配套单体等（不包含港口设备采购），包含二阶段设计工作内容。具体详见工可报告。

三、合同工期：600 日历天。其中，设计工期：60 日历天（自合同签订之日起开始计算）；施工工期：540 日历天（开工日期最终以总监理工程师签发的开工令为准）；

四、质量标准：工程设计、制造、施工按国家及行业颁发的现行技术标准和规范验收达到合格，并满足业主技术要求。

五、合同价款：本合同签约总价（含税）为：35224.424 万元（大写：人民币叁亿伍仟贰佰贰拾肆万肆仟贰佰肆拾元整），工程总承包费由以下各项费用组成（本合同采用总价包干方式）；

(1) 一阶段设计费基准价（含税 6%）为：¥1092 万元（大写：人民币 壹仟零玖拾贰万元整），下浮率 4.8%，合同实际价 1039.584 万元（一阶段设计费固定总价包干，不因任何原因进行调整）。二阶段设计费=二阶段设计费以二阶段建筑工程安装费和设备与工器具购置费预算价之和为计算基数，依据一阶段设计费基准价计算标

准计算二阶段设计费基准价，按照一阶段中标下浮率下浮后为二阶段设计费。；

(2) 工程费用（含税 9%，（见“发包人要求”六“项目清单一览表”））为：¥30506.84 万元（大写：人民币 叁亿零伍佰零陆万捌仟肆佰元整）（不含港口装卸设备采购及安装）。

(3) 暂列金额为 3600 万元。暂估价为 78 万元（第三方技术咨询审查及评审相关费用）。

税率按国家政策作相应的调整。

六、总负责人：龚立新 项目经理：张曰瑞

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 双方商定的附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件及补疑、澄清文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 其他合同文件。
- (10) 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

(11) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件（如出现意思含混或矛盾），应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、发包人与承包人的权利义务

1. 承包人应按照合同约定完成工程设计、供货、建安施工、调试，与发包人共同完成各功能调试，完成工程所需的成套工艺技术、设备和配套的各项设施的工厂设计（施工图设计）及相关工程技术服务等，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

2. 承包人应按国家相关规定向发包人开具相应的增值税发票，并能满足发包人抵扣增值税的相关要求。若承包人不能开具相应的增值税发票导致发包人不能抵扣增值

税，承包人应向发包人提出能抵扣增值税的解决方案。发包人有权在收到上述增值税专用发票后扣留相应的税款，在上述发票开票之日起  个月内，或在承包人提供相应的增值税专用发票已抄报税证明后  日内支付相应的税款。协助发包人办理税费减免。

3. 承包人及其委托的分包人均不得拖欠农民工工资、工程款、设备材料款，若有发生，承包人应承担由此引起的后果。如承包人拖欠农民工工资的，经证实后，可由发包人直接从承包人工程款中支付。

4. 承包人在现场施工期间，必须遵守各级政府及发包人关于安全管理的各项规定，并与发包人签订安全协议。

5. 发包人应按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、本合同未尽事宜，双方可根据具体情况协商解决。协商不成，向合同签订地人民法院起诉。

十、本合同经发包人与承包人签字盖章后生效；发包人与承包人履行完各自的义务后本合同自动终止。

十一、本合同共计 18 份，其中正本 3 份，发包人与承包人各执 1 份；副本 15 份，发包人 7 份，承包人 8 份。

(本协议正文到此结束，以下为双方签署页)



发包人：（公章）  
广东顺控临港开发建设有限公司

承包人：（牵头方）（公章）  
广东省航运规划设计院有限公司

地址：广东省佛山市顺德区大良街道  
德和社区新城区新城区观绿路4号  
恒实置业广场1号楼1618之五

地址：广州市越秀区小北路232号

法定代表人（或委托代理人）：



法定代表人（或委托代理人）：

经办人：

经办人：陈铭东



电话：

电话：020-83559843

传真：

传真：020-83562161

开户银行：

开户银行：交通银行广州天河北支行

户名：

户名：广东省航运规划设计院有限公司

账号：

账号：441167421018010078843

承包人：（成员方）（公章）  
中交第三航务工程局有限公司

地址：上海市徐汇区平江路139号

法定代表人（或委托代理人）：



经办人：刘蜀湘

电话：0755-26682220

传真：0755-26682220

开户银行：中国工商银行股份有限公司

上海市分行第二营业部

户名：中交第三航务工程局有限公司

账号：1001190709004410444

合同签订时间：2022年 月 日

合同签订地：

## 竣工验收资料

### 港口工程建设项目交工验收表

工程名称	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程		
工程地点	佛山市顺德区杏坛镇新港码头西侧地块		
工程内容	<p>陆域形成及地基处理总面积：150016m<sup>2</sup>。陆域形成采用回填土（296533m<sup>2</sup>）；软基处理采用真空预压（46012m<sup>2</sup>）、真空预压联合堆载+满夯（75649m<sup>2</sup>）、堆载预压+满夯（17155m<sup>2</sup>）、强夯（3895m<sup>2</sup>）、换填碎石土（367.6m<sup>2</sup>）、塑料排水板施工（1771697.1m）；采用水泥搅拌桩及CFG桩复合地基处理（8904m<sup>2</sup>），水泥搅拌桩总计9513m，CFG桩263根总计36837.4m。</p> <p>新建道路及堆场总面积：110656m<sup>2</sup>，其中道路建设面积38688m<sup>2</sup>，堆场建设面积71968m<sup>2</sup>。</p> <p>新建河涌：长约407m。</p> <p>绿化工程总面积：9022m<sup>2</sup>，其中种植乔木99株，花卉275m<sup>2</sup>，草皮9022m<sup>2</sup>。</p>		
合同金额（万元）	35224.424	实际开工日期	2022/11/5
申请交工验收日期	2024/6/28	同意交工日期	2024/6/28
工程质量	合格		
验收意见	<p><b>工程质量：</b>经检查，本工程的施工质量满足设计要求及施工规范，结构安全稳固，设备安装准确，室内外装修符合预定标准。各项质量检测报告均显示合格。</p> <p><b>结论：</b>综合以上各方面的评价，本工程在质量、合同履行、设计规范执行以及资料收集整理等方面均达到了验收标准，同意验收</p>		
存在问题及处理意见	<p>(1) 件杂货堆场轨道梁、高杆灯、建筑物应设置适当数量的永久沉降位移观测点，对其进行整体沉降、位移跟踪观测。</p> <p>(2) 使用单位应按设计条件使用，严禁超载。</p> <p>(3) 应对消防管道等地下管网及供电设备定期检查，如发现损坏应及时进行修复，当产品达到使用年限后应及时更换。</p>		
项目单位	单位负责人	项目负责人	项目单位公章
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	勘察单位公章
设计单位	单位负责人	设计负责人	设计单位公章
监理单位	单位负责人	监理负责人	监理单位公章
施工单位	单位负责人	技术负责人	施工单位公章

