

标段编号：2409-440303-04-01-191843001001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：环深圳水库绿道项目（二期）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

日期：2024年12月16日

附表 1：投标人基本情况

投标人基本情况一览表

企业名称	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		企业曾用名（如有）	深圳市筑恒建筑工程监理有限公司	
统一社会信用代码	91440300708415295R		企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）	
法定代表人	李旋辉		企业总人数	102 人	
现有资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、电力工程监理乙级		企业股东信息（主要）	李旋辉、邱海云	
近三年营业额	2021 年	1709.35	近三年纳税额	2021 年	100.36
	2022 年	1302.79		2022 年	62.40
	2023 年	1405.98		2023 年	75.37
	合计	4418.12		合计	238.13
<p>专业技术人员规模</p> <p>共 26 人，涉及专业包括：1、房屋建筑工程专业 15 人；2、市政公用工程专业 15 人；3、电力工程专业 10 人；4、机电安装工程专业 10 人；5、建筑工程专业 6 人；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）（提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）</p>					

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看 

### 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300708415295R	企业法定代表人	李旋辉
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道东社区67区中粮创智厂区3栋509		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈少敏	440521197*****29	一级注册造价工程师	B11014400011281	土建
2	刘胜花	430223196*****2X	一级注册造价工程师	B11024400018403	土建
3	罗平	511011197*****7X	二级注册建造师	粤2442020202116845	建筑工程
4	黄雅彬	362502199*****16	二级注册建造师	粤2442024202407241	建筑工程
5	李宜国	362232199*****1X	二级注册建造师	粤2442024202408012	建筑工程
6	李旋辉	441425197*****94	一级注册建造师	粤1442006200806116	市政公用工程
7	王敬华	432930197*****74	一级注册建造师	粤1442006201424740	建筑工程
8	吴军义	420111198*****36	一级注册建造师	粤1442016201900252	建筑工程
9	罗名锋	441481198*****79	一级注册建造师	粤1442021202206742	机电工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈少敏	440521197*****29	一级注册造价工程师	B11014400011281	土建
2	刘胜花	430223196*****2X	一级注册造价工程师	B11024400018403	土建
3	罗平	511011197*****7X	二级注册建造师	粤2442020202116845	建筑工程
4	黄雅彬	362502199*****16	二级注册建造师	粤2442024202407241	建筑工程
5	李宜国	362232199*****1X	二级注册建造师	粤2442024202408012	建筑工程
6	李旋辉	441425197*****94	一级注册建造师	粤1442006200806116	市政公用工程
7	王敬华	432930197*****74	一级注册建造师	粤1442006201424740	建筑工程
8	吴军义	420111198*****36	一级注册建造师	粤1442016201900252	建筑工程
9	罗名锋	441481198*****79	一级注册建造师	粤1442021202206742	机电工程
10	李冠松	620104197*****30	注册监理工程师	44003475	房屋建筑工程
11	李冠松	620104197*****30	注册监理工程师	44003475	市政公用工程
12	陈贵和	440301196*****14	注册监理工程师	44003355	电力工程
13	陈贵和	440301196*****14	注册监理工程师	44003355	机电安装工程
14	宋广仁	231002196*****10	注册监理工程师	44004755	电力工程
15	宋广仁	231002196*****10	注册监理工程师	44004755	机电安装工程

共 59 条

< 1 2 3 4 > 前往 1 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘坤福	441425196*****98	注册监理工程师	44005594	房屋建筑工程
17	刘坤福	441425196*****98	注册监理工程师	44005594	市政公用工程
18	刘胜花	430223196*****2X	注册监理工程师	44003083	房屋建筑工程
19	刘胜花	430223196*****2X	注册监理工程师	44003083	市政公用工程
20	王永芳	210503196*****35	注册监理工程师	21005732	电力工程
21	王永芳	210503196*****35	注册监理工程师	21005732	房屋建筑工程
22	江亦奇	433029196*****1X	注册监理工程师	44012724	房屋建筑工程
23	江亦奇	433029196*****1X	注册监理工程师	44012724	市政公用工程
24	王晓华	432930197*****74	注册监理工程师	44012849	房屋建筑工程
25	王晓华	432930197*****74	注册监理工程师	44012849	市政公用工程
26	胡青林	430682196*****3X	注册监理工程师	44013116	房屋建筑工程
27	胡青林	430682196*****3X	注册监理工程师	44013116	机电安装工程
28	吴军义	420111198*****36	注册监理工程师	44017345	房屋建筑工程
29	吴军义	420111198*****36	注册监理工程师	44017345	市政公用工程
30	李建英	441821197*****38	注册监理工程师	44018024	房屋建筑工程

共 59 条

< 1 2 3 4 > 前往 2 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	李建英	441821197*****38	注册监理工程师	44018024	机电安装工程
32	罗涛	440128196*****13	注册监理工程师	44000496	房屋建筑工程
33	罗涛	440128196*****13	注册监理工程师	44000496	市政公用工程
34	王晓东	442827196*****3X	注册监理工程师	44006875	电力工程
35	王晓东	442827196*****3X	注册监理工程师	44006875	机电安装工程
36	李旋辉	441425197*****94	注册监理工程师	44025541	电力工程
37	李旋辉	441425197*****94	注册监理工程师	44025541	市政公用工程
38	陈耀	430522198*****97	注册监理工程师	44025701	房屋建筑工程
39	陈耀	430522198*****97	注册监理工程师	44025701	市政公用工程
40	罗国平	430422199*****30	注册监理工程师	44027613	电力工程
41	罗国平	430422199*****30	注册监理工程师	44027613	房屋建筑工程
42	蔡建明	440825196*****53	注册监理工程师	44006025	电力工程
43	蔡建明	440825196*****53	注册监理工程师	44006025	机电安装工程
44	肖怀微	430529199*****94	注册监理工程师	44034584	房屋建筑工程
45	肖怀微	430529199*****94	注册监理工程师	44034584	市政公用工程

共 59 条

< 1 2 3 4 > 前往 3 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	彭成列	441523198*****77	注册监理工程师	44035140	房屋建筑工程
47	彭成列	441523198*****77	注册监理工程师	44035140	市政公用工程
48	尹志刚	220323198*****74	注册监理工程师	44037019	电力工程
49	尹志刚	220323198*****74	注册监理工程师	44037019	机电安装工程
50	黄才	445381199*****57	注册监理工程师	44037376	机电安装工程
51	黄才	445381199*****57	注册监理工程师	44037376	市政公用工程
52	廖英明	441481199*****90	注册监理工程师	35021593	房屋建筑工程
53	廖英明	441481199*****90	注册监理工程师	35021593	市政公用工程
54	罗名锋	441481198*****79	注册监理工程师	44040724	电力工程
55	罗名锋	441481198*****79	注册监理工程师	44040724	机电安装工程
56	罗平	511011197*****7X	注册监理工程师	44041578	电力工程
57	罗平	511011197*****7X	注册监理工程师	44041578	市政公用工程
58	吕伟	612328199*****12	注册监理工程师	44044955	房屋建筑工程
59	吕伟	612328199*****12	注册监理工程师	44044955	市政公用工程

共 59 条

附表 2：投标人同类工程监理业绩一览表

投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况	1	项目名称：石岩街道园岭石场整治及复绿工程 合同金额：42.257 万元 监理范围：锚杆格构梁支护、植草复绿等。 合同签订/竣工时间：2023.5.4
	2	项目名称：宝安大道绿化带提升工程 合同金额：45.07 万元 监理范围：/ 合同签订/竣工时间：2020.6.12
	3	项目名称：水浪坑-福永（3 公里）绿道设施提升工程（监理） 合同金额：6.2073 万元 监理范围：/ 合同签订/竣工时间：2022.10.26
	4	项目名称：龙田社区同富裕路绿化带及人行道整治工程 合同金额：1.469324 万元 监理范围：/ 合同签订/竣工时间：2021.8.18
	5	项目名称：2022 年航城街道城市精品绿道工程(监理) 合同金额：4.95 万元 监理范围：/ 合同签订/竣工时间：2022.11.15
<p>说明：</p> <p>提供近五年（从招标公告发布之日起倒算，在建项目以合同签订时间为准，已完项目以竣工验收时间为准）投标人在建或已完的最具代表性的类似工程（绿道或景观廊桥或公园类项目）业绩。</p> <p>证明材料包括：（1）中标通知书（如有）、监理合同关键页（应包括合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间或竣工时间、项目类型信息等要素，当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料）原件扫描件。（2）已完项目须提供工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面）。</p> <p>注：若提供业绩为投标人与其他企业组成的联合体共同完成的业绩，投标人需要提供所承担该业绩部分的金额比例相关证明材料，若不能拆分或无法证明，该业绩金额不予认可。</p>		

# 1、石岩街道园岭石场整治及复绿工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 石岩街道园岭石场整治及复绿工程

广东省>深圳市>宝安区

项目编号	4403062005010383	管级项目编号	4403061902019933
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100758



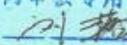
项目地址: 石岩街道水田新村北后山

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工委审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	91440300708415295R	刘坤强	441425*****98
施工企业	核工业华东二六八基础工程公司	16157869-9	陈桂林	362323*****10

监理合同

石岩街道政府投资建设工程项目  
合同审核专用章  
审核人:   
日期: 2020年8月30日

深圳市工程监理与相关服务合同

石岩街道  
合同  
审核人:   
日期:   


工程名称: 石岩街道园岭石场整治及复绿工程(监理)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人: 深圳市光辉星工程项目管理有限公司  


## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称): 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称: 石岩街道园岭石场整治及复绿工程(监理)

2、工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模: 项目主要建设内容包括:锚杆格构梁支护、植草复绿等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

4、工程概算投资额: 1992.84 万元,其中建筑安装工程费 1609.02 万元。

5、其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、专用条件;
- 4、通用条件;
- 5、附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监): 按照监理人派驻的项目总监。

### 五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程  
监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：肆拾贰万贰仟伍佰柒拾  
元整，小写：（¥42.257万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 40.2448 万元；
2. 保修阶段监理服务酬金为 2.0122 万元。

#### 六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共    日历天。其中：

1. 施工阶段：自    年    月    日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至    年    月    日止，共 90 日历天；
2. 保修阶段：自    年    月    日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至    年  
月    日止，共 720 日历天；

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并  
按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

本合同订立时间：2020年9月3日

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户名称:

开户银行:

账号:

邮政编码:

经办人:



Handwritten signature of the contractor's agent, '黄萃晰' (Huang Cui Xi).

承包人(公章):

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

地址: 深圳市宝安区21区公园路灵芝综

合楼301

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25596322

传真:

开户名称: 深圳市光辉星工程项目管理

有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳宝安支行

账号: 4420 1538 9000 5254 5023

邮政编码: 518101



Handwritten signature of the contractor's representative, '李洪洋' (Li Hong Yang).

附件 3：项目监理人员一览表

序号	姓名	技术职称					拟在本项目担任职务
			性别	年龄	专业	执业证书号	
1	刘坤福	注册监理工程师	男	52	房屋、市政	44005594	总监理工程师
2	朱鹤	专业监理工程师	男	34	建筑工程	B0811301010001014	专业监理工程师
3	吴谦	监理员	男	23	工程造价	C20171375	监理员

# 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 石岩街道园岭石场整治及复绿工程

验收日期: 2023年5月14日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区石岩街道办事处



## 填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	石岩街道园岭石场整治及复绿工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	/	工程造价(万元)	1132.172804
结构类型	边坡支护	工程用途	地质灾害治理
施工许可证号	2019-440306-48-01-10075801	开工日期	2020年11月20日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2019-440306-48-01-10075801
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	442018120398
设计单位	湖南省地质工程勘察院有限公司		432017130671
施工单位	江西核地地质工程有限公司		362018140943
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		E244012016
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	黄荣晰
副组长	刘坤福
组 员	朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
支护工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化给水工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

### (二) 验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工

程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
支护工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	好	合格	合格
绿化给水工程	合格	好	合格	合格

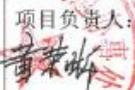
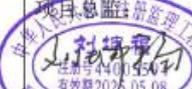
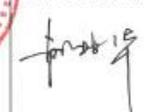


## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经现场验收,符合设计及规范要求,评为合格。

验收日期: 2023 年 5 月 16 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	陈仕林 注册建造师 赣建[2013]050903040(02) 2024.05.05 项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	文王 印韶 0011230117218		

2、宝安大道绿化带提升工程 监理合同

合同编号：监理 BACG2019-007

# 宝安区城市管理和综合执法局 工程监理与相关服务 合 同

工程名称：宝安大道绿化带提升工程（监理）

工程地点：宝安区

委 托 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监 理 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

日期：2019年7月2日

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称: 宝安大道绿化带提升工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市宝安区
3. 工程规模: 详见施工图纸和工程造价预算审定书。
4. 工程类别: 市政工程 工程等级: II级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 招标部分工程概算投资额(建设工程监理费): 53.67万元。
7. 监理合同价款暂定价: 45.07万元。
8. 其它: /。

### 第二条 词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 第三条 组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 招标文件和投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》



(本页为签署页，无正文)



发包人(盖章): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局



承包人(盖章): 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: [Signature]

或授权代理人: [Signature]

或授权代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: 平安银行深圳新城支行

开户银行: 中国建设银行深圳宝安支行

户名: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

户名: 深圳市光辉星工程项目有限公司

账号: \_\_\_\_\_

账号: 4420 1538 9000 5254 5023

社会统一信用代码: 1144030600755062XA

社会统一信用代码 91440300708415295R

地址: 深圳市宝安区16区宝安区城市管理和综合执法局

地址: 深圳市宝安区21区公园路灵芝园综合楼301

联系电话: 0755-29977445

联系电话: 0755-25596322

合同签订日期: 2019年7月2日

# 竣工验收报告

## 宝安区城市管理和综合执法局工程竣工验收表

单位：万元

工程名称	宝安大道绿化带提升工程	概算总投资 (建安工程费)	2251.57
施工单位	深圳市南山园林绿化有限公司	合同价	1866.652786
施工地点	宝安大道	建设时间	2019.9.16
竣工验收资料是否齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否完成工程变更备案	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
设计变更后总承包金额		是否超概	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
工程完成情况	合同约定工程项目已完工，进度100%。		
申报单位意见	已得施工符合相关要求，自检合格，申请竣工验收。  签章：_____ 年 月 日		
验收意见	同意验收。		
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	验收时间	2020年6月12日
参加验收人员签字(章)			
施工单位	设计单位	监理单位	项目单位
项目经理：_____ 签章：_____ 年 月 日	项目负责人：_____ 签章：_____ 年 月 日	总监：_____ 签章：_____ 年 月 日	签章：_____ 年 月 日
交接单位 签章：_____ 年 月 日			

备注：1. 本表适用范围：①拟建项目竣工验收；②非拟建项目；  
 2. 改建项目竣工验收参照住建部门竣工验收报告样式执行。

水浪坑-福永（3 公里）绿道设施提升工程（监理） 监理合同

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区航城街道办事处

监理人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：水浪坑-福永（3公里）绿道设施提升工程（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区航城街道
3. 工程规模：本项目主要为水浪坑-福永（3公里）绿道设施提升工程（监理），规划为 / ，用地面积 / m<sup>2</sup>，总建筑面积 / m<sup>2</sup>，其中地上部分 / m<sup>2</sup>，地下部分 / m<sup>2</sup>（不计容），地下建筑为 / ；地上建筑主要包括消防站主楼 / m<sup>2</sup>、训练塔 / m<sup>2</sup>，同步建设临时用地范围内的室外配套工程等。项目概算 198 万元。
4. 工程类别：市政工程 工程等级：
5. 投资性质：政府 100%
6. 工程概算投资额：198 万元 招标部分工程概算投资额： /  万元，该项目监理费暂定为人民币 6.5340 万元
7. 其它： /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：本工程的招标范围包括：“ / 建设工程”施工及保修阶段的监理服务。

2. 市政公用工程：本工程的服务范围包括：“水浪坑-福永（3公里）绿道设施提升工程”施工及保修阶段的监理服务。 3. 其他工程：/

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自施工单位搭设施工用房之日起至竣工验收报告完成签署之日止

2. 保修阶段自竣工验收报告完成签署次日起，共    日历天；

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计暂定总金额为（大写）陆万伍仟叁佰肆拾元整（¥6.5340 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 6.2073 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 0.3267 万元；

3. 设备采购建造服务酬金为 0 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 0 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 0 万元；

6. 其他服务服务酬金为 0 万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈耀，身份证号码：430522198812116597，注册号：44025701

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设

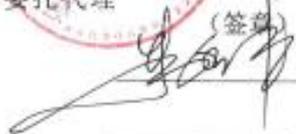
施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本八份，双方各执四份，均具有同等法律效力。

十、其他双方需补充内容：

本项目合同价为暂定价，最终结算价按街道城建办的预算审定价为计费额计算。

委托人：		(盖章)	监理人：		(盖章)
法定代表人或其委托代理			法定代表人或其委托代理		
人：		(签字)	人：		(签字)
经办人：			经办人：		
开户银行：			开户银行：	招商银行深圳分行建安支行	
户名：			户名：	深圳市光辉星工程项目管理 有限公司	
账号：			账号：	755938859110806	
住所：			住所：	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区中粮创智厂区 3 栋 509	
邮编：			邮编：		
电话：			电话：	0755-29115686	
传真：			传真：		
电子邮箱：			电子邮箱：		
合同订立时间：	2020.10.20				年 月 日



4、龙田社区同富裕路绿化带及人行道整治工程 监理合同

合同号:

2021-96

## 深圳市工程建设监理合同

项目名称: 龙田社区同富裕路绿化带及人行道整治工程

工程地点: 龙田街道龙田社区辖区内

业 主: 深圳市坪山区龙田街道办事处

监理单位: 深圳市光辉星工程项目管理有限公司



## 合 同 书

业 主： 深圳市坪山区龙田街道办事处

监理单位： 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称： 龙田社区同富裕路绿化带及人行道整治工程

工程地点： 龙田街道龙田社区辖区内

工程规模： 小型工程

工程类别： 市政工程 工程等级：  /

投资性质： 政府投资 施工价： 445249.63元

其 它：  /

第二条 本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

- 3.1深圳市工程建设监理合同通用条件；
- 3.2深圳市工程建设监理合同专用条件；
- 3.3在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条 监理范围：

经双方协商，业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

施工阶段、保修阶段

(建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段)

第五条 监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金的计取，可采取下列两种方式，按 5.1.1 执行：



5.2.3 工程竣工验收合格（如需审计，则待审计单位出具审计报告）后一个月内，业主一次性付清剩余监理酬金。

第六条 监理期限：

6.1 本合同的监理业务\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起开始实施，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日结束。

6.2 本合同一式 6 份，业主执 4 份，监理单位执 2 份，自双方签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

业 主：(签章)



监理单位：(签章)



法定代表人

法定代表人

或委托代理人：(签章)

或委托代理人：(签章)

地 址：

地 址：深圳市宝安区 21 区  
公园路灵芝园综合  
楼 301

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公  
司深圳建安支行

帐 号：

帐 号：7559 3885 9110 806

邮 编：

邮 编：518101

电 话：

电 话：0755-25596322

签于 2021 年 8 月 18 日

签于 2021 年 8 月 18 日

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年 月 日

5、2022 年航城街道城市精品绿道工程(监理) 监理合同

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：2022 年航城街道城市精品绿道工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区航城街道

委托人：深圳市宝安区航城街道办事处

监 理 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

202 年 月



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区航城街道办事处

监理人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：2022年航城街道城市精品绿道工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区航城街道

3. 工程规模：本项目主要为2022年航城街道城市精品绿道工程（监理），规划为 / ，用地面积 / m<sup>2</sup>，总建筑面积 / m<sup>2</sup>，其中地上部分 / m<sup>2</sup>，地下部分 / m<sup>2</sup>（不计容），地下建筑为 / ；地上建筑主要包括消防站主楼 / m<sup>2</sup>、训练塔 / m<sup>2</sup>。同步建设临时用地范围内的室外配套工程等。项目概算 / 万元。

4. 工程类别：市政工程 工程等级：    

5. 投资性质：政府100%

6. 工程概算投资额： / 万元 招标部分工程概算投资额： / 万元，该项目监理费暂定为人民币 4.95 万元

7. 其它： /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：本工程的招标范围包括：“ / 建设工程”施工及保修阶段的监理服务。

2. 市政公用工程：本工程的服务范围包括：“2022年航城街道城市精品绿道工程”施工及保修阶段的监理服务。3. 其他工程： /

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自施工单位搭设施工用房之日起至竣工验收报告完成签署之日止

2. 保修阶段自竣工验收报告完成签署次日起，共\_\_\_\_日历天；

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计暂定总金额为（大写）肆万玖仟伍佰元整元整（¥4.95 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 4.7025 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 0.2475 万元；

3. 设备采购建造服务酬金为 0 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 0 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 0 万元；

6. 其他服务服务酬金为 0 万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈耀，身份证号码：430522198812116597，注册号：44025701

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本八份，双方各执四份，均具有同等法律效力。

十、其他双方需补充内容：

本项目合同价为暂定价，最终结算价按街道城建办的预算审定价为计费额计算。

委托人：_____	(盖章)	_____	(盖章)
法定代表人或其委托代理人：_____	(签章)	法定代表人或其委托代理人：_____	
经办人：_____		经办人：_____	
开户银行：_____		开户银行： 招商银行深圳分行建安支行	
户名：_____		户名： 深圳市光辉星工程项目管理 有限公司	
账号：_____		账号： 755938859110806	
住所：_____		住所： 深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区中粮创智厂区 3 栋 509	
邮编：_____		邮编：_____	
电话：_____		电话： 0755-29115686	
传真：_____		传真：_____	
电子邮箱：_____		电子邮箱：_____	
合同订立时间： 2022. 11. 15		2022年11月15日	

罗逸  
2022.11.15

附表 3：拟派项目总监的基本情况一览表

拟派项目总监的业绩情况一览表

拟派项目总监的业绩情况	1、项目名称：石岩街道园岭石场整治及复绿工程 合同金额：42.257 万元 监理范围：锚杆格构梁支护、植草复绿等。 竣工时间：2023.5.4 在该业绩担任岗位：总监
	2、项目名称：宝安大道绿化带提升工程 合同金额：45.07 万元 监理范围：/ 竣工时间：2020.6.12 在该业绩担任岗位：总监
	3、项目名称：发财路迁改工程 合同金额：50.42 万元 监理范围：/ 竣工时间：2021.6.23 在该业绩担任岗位：总监
<p>说明： 提供近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）项目总监以同等职位承担过的已完的最具代表性的类似工程（绿道或景观廊桥或公园类项目）业绩。 证明材料：（1）监理合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目总监的部分，合同未体现项目总监姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该总监的任职情况的施工许可证或竣工验收报告总监签名）原件扫描件。（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面）。 注：监理合同或施工许可证中项目总监与竣工验收报告签字总监姓名不一致的，需提供总监更换证明文件。</p>	

# 1、石岩街道园岭石场整治及复绿工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 石岩街道园岭石场整治及复绿工程

广东省>深圳市>宝安区

项目编号	4403062005010383	管级项目编号	4403061902019933
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2500
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100758



项目地址: 石岩街道水田新村北后山

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工委审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	91440300708415295R	刘坤强	441425*****98
施工企业	核工业华东二六八基础工程公司	16157869-9	陈桂林	362323*****10

监理合同

石岩街道政府投资建设工程项目  
合同审核专用章  
审核人: 刘  
日期: 2020年8月30日

深圳市工程监理与相关服务合同

石岩街道  
合同  
审核人: 一  
日期:

工程名称: 石岩街道园岭石场整治及复绿工程(监理)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人: 深圳市光辉星工程项目管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称): 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称: 石岩街道园岭石场整治及复绿工程(监理)

2、工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模: 项目主要建设内容包括:锚杆格构梁支护、植草复绿等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

4、工程概算投资额: 1992.84 万元,其中建筑安装工程费 1609.02 万元。

5、其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、专用条件;
- 4、通用条件;
- 5、附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监): 按照监理人派驻的项目总监。

### 五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程  
监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：肆拾贰万贰仟伍佰柒拾  
元整，小写：（¥42.257万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 40.2448 万元；
2. 保修阶段监理服务酬金为 2.0122 万元。

#### 六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共    日历天。其中：

1. 施工阶段：自    年    月    日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至    年    月    日止，共 90 日历天；
2. 保修阶段：自    年    月    日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至    年  
月    日止，共 720 日历天；

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并  
按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

本合同订立时间：2020年9月3日

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。

发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户名称:

开户银行:

账号:

邮政编码:

经办人:



Handwritten signature of the contractor's representative.

Handwritten signature of the contractor's representative, 黄萃晰.

承包人(公章):

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

地址: 深圳市宝安区21.区公园路灵芝综

合楼301

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25596322

传真:

开户名称: 深圳市光辉星工程项目管理

有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳宝安支行

账号: 4420 1538 9000 5254 5023

邮政编码: 518101



Handwritten signature of the contractor's representative.

附件 3：项目监理人员一览表

序号	姓名	技术职称					拟在本项目担任职务
			性别	年龄	专业	执业证书号	
1	刘坤福	注册监理工程师	男	52	房屋、市政	44005594	总监理工程师
2	朱鹤	专业监理工程师	男	34	建筑工程	B0811301010001014	专业监理工程师
3	吴谦	监理员	男	23	工程造价	C20171375	监理员

# 竣工验收报告

市政备一1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：石岩街道园岭石场整治及复绿工程

验收日期：2023年5月14日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区石岩街道办事处



## 填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	石岩街道园岭石场整治及复绿工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	/	工程造价(万元)	1132.172804
结构类型	边坡支护	工程用途	地质灾害治理
施工许可证号	2019-440306-48-01-10075801	开工日期	2020年11月20日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2019-440306-48-01-10075801
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	442018120398
设计单位	湖南省地质工程勘察院有限公司		432017130671
施工单位	江西核地地质工程有限公司		362018140943
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		E244012016
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	黄荣晰
副组长	刘坤福
组 员	朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
支护工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保
绿化给水工程	黄荣晰	刘坤福、朱鹤、谢特华、邹琼燕、王小湖、陈佐林、刘金保

### (二) 验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工

程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
支护工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	好	合格	合格
绿化给水工程	合格	好	合格	合格

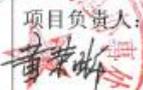
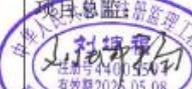
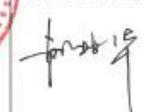


## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经现场验收,符合设计及规范要求,评为合格。

验收日期: 2023 年 5 月 16 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	陈仕林 赣建赣50903040(02) 建筑 2024.05.05 项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	文王 印韶 2011230117218		

2、宝安大道绿化带提升工程 监理合同

合同编号：监理 BACG2019-007

# 宝安区城市管理和综合执法局 工程监理与相关服务 合 同

工程名称：宝安大道绿化带提升工程（监理）

工程地点：宝安区

委 托 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监 理 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

日期：2019年7月2日

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称: 宝安大道绿化带提升工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市宝安区
3. 工程规模: 详见施工图纸和工程造价预算审定书。
4. 工程类别: 市政工程 工程等级: II级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 招标部分工程概算投资额(建设工程监理费): 53.67万元。
7. 监理合同价款暂定价: 45.07万元。
8. 其它: /。

### 第二条 词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 第三条 组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 招标文件和投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》



(本页为签署页，无正文)



发包人(盖章): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局



承包人(盖章): 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: [Signature]

或授权代理人: [Signature]

或授权代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: 平安银行深圳新城支行

开户银行: 中国建设银行深圳宝安支行

户名: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

户名: 深圳市光辉星工程项目有限公司

账号: \_\_\_\_\_

账号: 4420 1538 9000 5254 5023

社会统一信用代码: 1144030600755062XA

社会统一信用代码 91440300708415295R

地址: 深圳市宝安区16区宝安区城市管理和综合执法局

地址: 深圳市宝安区21区公园路灵芝园综合楼301

联系电话: 0755-29977445

联系电话: 0755-25596322

合同签订日期: 2019年7月2日

## 竣工验收报告

### 宝安区城市管理和综合执法局工程竣工验收表

单位：万元

工程名称	宝安大道绿化带提升工程	概算总投资 (建安工程费)	2251.57
施工单位	深圳市南山园林绿化有限公司	合同价	1866.652786
施工地点	宝安大道	建设时间	2019.9.16
竣工验收资料是否齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否完成工程变更备案	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
设计变更后总承包金额		是否超概	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
工程完成情况	合同约定工程项目已完工，进度100%。		
申报单位意见	已按施工符合相关要求，自检合格，申请竣工验收。 签章：_____ 2020年6月12日		
验收意见	同意验收。		
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	验收时间	2020年6月12日
参加验收人员签字(章)			
施工单位	设计单位	监理单位	项目单位
项目经理：_____ 签章：_____ 年 月 日	项目负责人：_____ 签章：_____ 年 月 日	总监：_____ 签章：_____ 年 月 日	签章：_____ 年 月 日
接管单位			
签章：_____ 年 月 日			

备注：1. 本表适用范围：①报建项目竣工验收；②非报建项目；  
 2. 报建项目竣工验收参照住建部门竣工验收报告样式执行。

### 3、中洲大道扩建改造工程(雅白线-潭塘)等十条市政道路 PPP 项目-发财务迁改工程

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 跟

中洲大道扩建改造工程(雅白线-潭塘)等十条市政道路PPP项目			广东省-阳江市-江城区
项目编号	4417021910080001	项目编号	4417021909300201
建设单位	阳江长大市政项目投资建设 有限公司	项目统一 社会信用代码	MA51BXNK7
项目分类	市政基础设施工程	建设性	其他
总建筑面积 (平方米)	1877590.22	总投资 (万元)	201220.51
立项级别	地市级	立项文号	阳发改投资〔2019〕89号



项目地址：--

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会 信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东城建项目管理有限公司	72290256-7	叶恒健	441721*****11
监理企业	阳江泰安工程监理有限公司	66816159-2	莫田青	441702*****58
监理企业	广东广信建筑工程有限公司	23112090-7	陈树华	440181*****14
监理企业	广东广信建筑工程有限公司	91440000231120907W	聂泽明	432325*****38
监理企业	广东信立工程项目管理有限公司	19732398-8	林权辉	441702*****19
监理企业	广东信立工程项目管理有限公司	19732398-8	林振奇	441723*****1X
监理企业	广东信立工程项目管理有限公司	91441700197323988R	陈宏栋	441702*****14
监理企业	广州宏达工程顾问集团有限公司	61840881-7	林良谋	441702*****17
监理企业	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	70841529-5	刘坤福	441425*****98
勘察企业	韶关地质工程勘察院	9144020019152421XW	李祖信	441824*****17

2019-12/1

# 发财路迁改工程（监理） 三方协议

甲方：阳江市城市管理和综合执法局

乙方：阳江长大市政项目投资建设有限公司

丙方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司



## 协议书

甲方：阳江市城市管理和综合执法局

乙方：阳江长大市政项目投资建设有限公司

丙方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

中洲大道扩建改造工程（雅白线-潭塘）等十条市政道路PPP项目前期工作在确定社会资本方前，已由甲方开展相关工作，并已由阳江市财政垫付部分相关费用，鉴于前期费用纳入工程项目总投资，根据甲乙双方签订的《中洲大道扩建改造工程（雅白线-潭塘）等十条市政道路PPP项目合同》

7.3.14 “因项目进度需要，甲方（或政府授权单位）已为本项目开展的部分前期工作并已按有关规定与相关单位签订了委托合同和商定了相关协议的，乙方应对甲方的前期工作和各项委托合同予以认可并及时向甲方（或政府授权单位）支付已垫付的费用（如果有）。另外，依照本合同的约定，需要乙方支付的费用（如征地拆迁费、施工监理费等），乙方应按照甲方核定的金额及时支付。”的约定，甲、乙、丙三方经充分协商，在真实表达各自意愿的基础上，达成如下协议，共同遵守。

一、甲方与丙方于2018年2月2日签订的编号YJCG-2018-D008《发财路迁改工程监理合同》（下称原合同），涉及的应支付费用均纳入中洲大道扩建改造工程（雅白线-潭塘）等十条道路PPP项目总投资（纳入发财路迁改工程子项）。

二、乙方确认甲方与丙方签订的原合同有效。本协议签订前，如甲方与丙方已履行的原合同已支付的发财路迁改工

程监理费，乙方应予以确认。如甲方在此前根据原合同已由市财政垫支拨付给丙方的费用，由甲、乙、丙三方共同确认后，乙方按已拨付款额返还给甲方，再由甲方退还市财政。如市财政无垫支拨付给丙方费用，则乙方不需返还。

三、同意由乙方支付尚未支付的发财路迁改工程监理费给丙方。丙方应依据原合同约定申请发财路迁改工程监理费，经甲方审批同意后，丙方向乙方开具可用于抵扣的增值税专用发票，并由乙方根据原合同约定支付给丙方。

四、甲方负责发财路迁改工程监理费支付申请审批工作；乙方仅履行按照甲方审定的工程监理费支付给丙方的义务，原合同约定的其他事宜和责任，由原合同双方按原合同的相关约定执行。

五、本协议书自甲、乙、丙三方法定代表人签字并加盖公章之日起生效。

六、本协议书一式九份，甲、乙、丙三方各执三份，具有同等法律效力。

附件：《发财路迁改工程监理合同》(YJCG-2018-D008)

(本页为签署页)

甲方：阳江市城市管理和综合执法局  
法定代表人 



乙方：阳江长大市政项目投资建设有限公司  
法定代表人 



丙方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司  
法定代表人 



签订日期：2019年9月26日

2017-57

(GF-2012-0202)

编号: YCG-2018-D008

# 发财路迁改工程 监理合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：阳江市城市综合管理局

监理人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：发财路迁改工程；
2. 工程地点：西平北路高架桥北侧；
3. 工程规模：道路长约 1800 米，路宽约 16 米。改造工程包括道路、排水、绿化、照明以及交通相关配套设施等。；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程概算投资额约 3500 万元，建筑安装工程费约 3156.96 万元；

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘坤福，身份证号码：441425196809305298，注册号：00245468。

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：伍拾万肆仟贰佰元整（¥50.42万元）。

包括：

1. 监理酬金：（大写）：伍拾万肆仟贰佰元整（¥50.42万元）。
2. 相关服务酬金：                    /                    。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：                    /                    。
- (2) 设计阶段服务酬金：                    /                    。
- (3) 保修阶段服务酬金：                    /                    。
- (4) 其他相关服务酬金：                    /                    。

#### 六、监理期限

1. 监理期限：

本合同工期与施工合同工期一致。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自  /  年  /  月  /  日始，至  /  年  /  月  /  日止。
- (2) 设计阶段服务期限自  /  年  /  月  /  日始，至  /  年  /  月  /  日止。
- (3) 保修阶段服务期限自  /  年  /  月  /  日始，至  /  年  /  月  /  日止。
- (4) 其他相关服务期限自  /  年  /  月  /  日始，至  /  年  /  月  /  日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2018年2月2日。
2. 订立地点：阳江市城市综合管理局。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

#### 九、合同生效

本合同双方约定 签订之日起生效

发包人：（盖章）阳江市城市综合管理局

监理人：（盖章）深圳市光辉星工程项目管理有限  
公司

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

住所：广东省阳江市马南垌桔子北路23号

住所：深圳市宝安区21区公园路灵芝综合楼301

邮政编码：

邮政编码：518100

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账号：

账号：44201538900052545023

电话：

电话：13480475072

传真：

传真：0755-29115686

电子邮箱：

电子邮箱：402439534@qq.com

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 发财路迁改工程

建设单位（公章）： 阳江长大市政项目投资建设有限公司

竣工验收日期： 2021年6月23日

发出日期： 2021年6月23日

**市政基础设施工程**

工程名称	发财路迁改工程	工程地点	阳江市江城区西平北路高架桥北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长度1862.354米	工程造价（万元）	3059.229676
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2019年11月20日
施工许可证号	441702201911210202	竣工日期	2020年12月25日
监督单位	阳江市建设工程质量安全监督站	监督登记号	(2019) 082
建设单位	阳江长大市政项目投资建设有限公司	总施工单位	广州公路工程集团有限公司
勘察单位	瓏图设计（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程检测单位	阳江市建设工程质量检测中心 江门市建联检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
<b>专项验收情况</b>			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年6月23日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
<b>附有关证明文件</b>			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

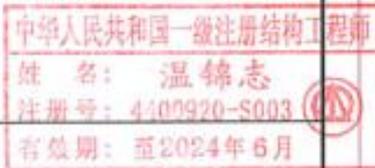
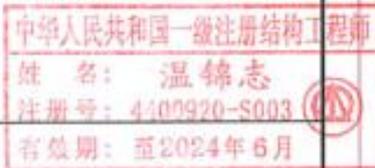
# ( 发财经迁改工程竣工验收 ) 会议

## 参加会议人员签到表

主持会议单位: <sup>阳江长大市政项目</sup> 投资建设有限公司 <sup>阳江市城市管理和综合执法局二楼会议室</sup> 时间: 2021.06.23 地点: 霜合机站局二楼会议室

姓名	单位(部门)	职务	姓名	单位(部门)	职务
李永江	阳江长大	项目负责人			
阮志峰	阳江长大	项目负责人			
邓和丰	阳江长大	项目负责人			
潘森	广州弘基	设计			
杨涛	珠圆设计	勘察			
李海为	广州弘基	设计			
曾锦志	广州弘基	设计			
刘坤福	陈坤志工程	监理			
李永成	广州弘基	监理			
陈瑞	广州弘基	监理			
魏红宇	广州公路	项目负责人			
李康明	广州公路	项目负责人			
周林	广州公路	项目负责人			
莫永成	阳江长大	项目负责人			
马华	阳江长大	项目负责人			

市政基础设施工程

工程完成情况	现场均依据主要法律法规、施工规范、标准及强制性施工标准施工，已全部按照工程设计和合同约定的工程数量施工完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	邀请单位	设计单位	勘察单位
			

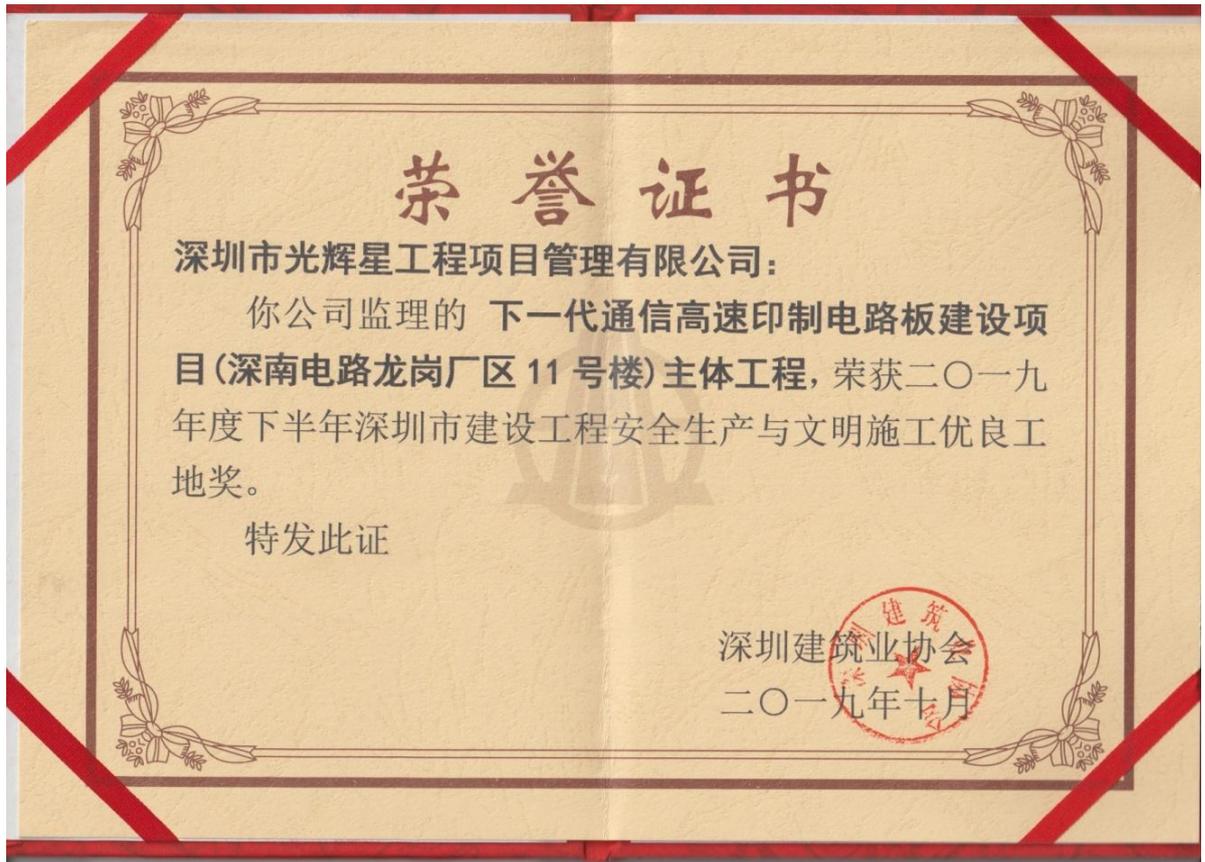


附表 4：投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况	1	项目名称：下一代通信高速印制电路板建设项目(深南电路龙岗厂区 11 号楼)主体工程 奖项名称：2019 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 颁奖机构：深圳建筑业协会 获奖时间：2019 年 10 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：市级
	2	项目名称：总章翡翠公馆主体工程 奖项名称：2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 颁奖机构：深圳建筑业协会 获奖时间：2023 年 10 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：市级
	3	项目名称：/ 奖项名称：/ 颁奖机构：/ 获奖时间：/ 级别（国家级、省级、市级、区级）：/
	4	项目名称：/ 奖项名称：/ 颁奖机构：/ 获奖时间：/ 级别（国家级、省级、市级、区级）：/
	5	项目名称：/ 奖项名称：/ 颁奖机构：/ 获奖时间：/ 级别（国家级、省级、市级、区级）：/
<p>说明： 提供投标人近五年（从招标公告发布之日起倒算，以证书载明时间为准）工程获奖情况（国家、省、市、区级均可），提供投标人最具代表性的获奖证书原件扫描件。</p> <p>证明资料：提供获奖证书关键页，以获奖证书或证明载明的日期为准（获奖证书中需反映以下内容：奖项名称、项目名称、获奖时间、获奖单位（须包含投标人）、奖项级别(国家、省、市、区（县）级)、颁奖机构，关键内容若在获奖证书中无法体现，则可提供业主出具的或颁发机构的其他证明文件加以证明。以上材料（获奖证书或业主证明等）需清晰反映要求内容的。</p>		

1、下一代通信高速印制电路板建设项目(深南电路龙岗厂区 11 号楼)主体工程



## 2、总章翡翠公馆主体工程

2024/1/5 17:20

证书打印—深圳建筑业协会



[www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoId=1818&typeId=40](http://www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoId=1818&typeId=40)

1/2

附表 5：拟派项目管理团队人员情况一览表

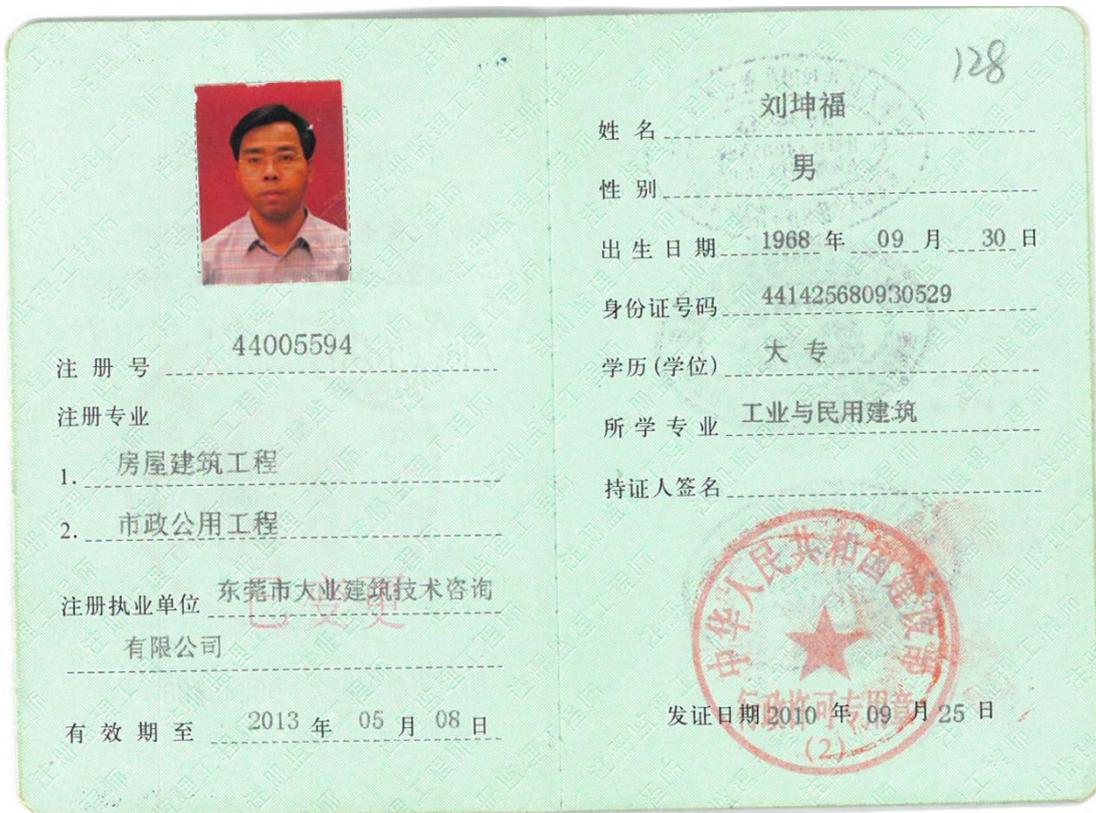
拟派项目管理团队人员情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	监理服务工作年限
1	总监理工程师	刘坤福	中级	注册监理工程师	房建市政	22
2	专业监理工程师	郑裕健	无	专业监理工程师	交通工程	7
3	专业监理工程师	李华胜	无	专业监理工程师	机电一体化	9
4	监理员	黄雅彬	无	监理员	工程造价	5
5	资料员	陈厚锋	无	监理员	建筑工程技术	1
<p>共计 <u>5</u> 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，<u>0</u> 人无社保证明</p> <p>2. 执业资格 <u>5</u> 人</p> <p>3. 高级职称 <u>0</u> 人、中级职称 <u>1</u> 人</p>						

证明材料：

- (1) 提供拟派项目管理团队人员资格证明文件、职称证书证明文件；
- (2) 提供拟派项目管理团队人员近 6 个月连续社保证明扫描件（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推，由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件）。

1、刘坤福注册资格证书





延续/变更注册记录

有效期至:

2016年05月08日

No. 00006064

认定机关(签章)  
2013年5月24日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年05月08日

No. 00178603

认定机关(签章)  
2016年1月29日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

No. 00298022

认定机关(签章)  
2017年6月8日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年05月08日

No. 00466971

认定机关(签章)  
2019年4月11日

备注



延续/变更注册记录

有效期至:

2025年05月08日

No. 00829890

认定机关(签章)  
2022年03月22日

职称证



粤中取证字第 0200102071695 号

刘坤福 于二零零一年  
十二月，经梅州市建筑工程  
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备建筑施工工程师  
资格。特发此证

梅州市人事局  
发证机关：  
二零零二年一月三十一日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘坤祺 社保电话号：623559360 身份证号码：44142519680305298 页码：1  
参保单位名称：深圳市光耀星工程项目管理有限公司 单位编号：60008123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	07	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	08	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	09	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	10	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	11	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		53.81	113.28	28.32	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7f951ad6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60008123 单位名称 深圳市光耀星工程项目管理有限公司



## 2、郑裕健专监证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>郑裕健</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230916</u>	身份证号： <u>440301199609165311</u>
	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>交通工程</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市光辉星工程项目管理有 限公司</u>

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训 记录日期： 记录日期： 记录日期： 记录日期：

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审
有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑裕健 社保电脑号: 001319239 身份证号码: 440301199609065311 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司 单位编号: 60008123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60008123	3523.0	563.08	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60008123	3523.0	563.08	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	60008123	3523.0	563.08	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	60008123	3523.0	563.08	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	60008123	3523.0	563.08	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	60008123	3523.0	563.08	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			191.28				28.32



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391611d7fabf171）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60008123 单位名称 深圳市光耀星工程项目管理有限公司



### 3、李华胜专监证

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名: <u>李华胜</u>
核发日期: <u>2023</u> 年 <u>6</u> 月 <u>5</u> 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20230423</u>	身份证号: <u>441821199305030614</u>
	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>机电一体化技术</u>
	技术职称: <u>无</u>
	从业单位: <u>深圳市光辉星工程项目管理有</u> <u>限公司</u>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李华胜 社保电话号: 802406722 身份证号码: 441821199305080614 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司 单位编号: 60008123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28						28.32

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391611d7fa90b44 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60008123 单位名称: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司



#### 4、黄雅彬监理员证

岗位类别： <u>  监理员  </u>	
姓名： <u>  黄雅彬  </u>	
性别： <u>  男  </u>	
身份证号： <u>  362502199709200216  </u>	
学 历： <u>  大专  </u>	
所学专业： <u>  工程造价  </u>	
技术职称： <u>  无  </u>	
从业单位： <u>  深圳市光辉星工程项目管理  </u>	
	<u>  有限公司  </u>
核发机构： <u>  深圳市监理工程师协会  </u>	
核发日期： <u>  2019年10月17日  </u>	
核发编号： <u>  C20193219  </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2020年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已培训	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄雅彬 社保电话号: 802669436 身份证号码: 3625021997090300216 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司 单位编号: 60008123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28						28.32

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码( 3391611d7fc83080 ) 核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60008123 单位名称: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司



### 5、陈厚锋监理员证

岗位类别： <u>  监理员  </u>	
姓名： <u>  陈厚锋  </u>	
性别： <u>  男  </u>	
身份证号： <u>  450921200107162431  </u>	
学历： <u>  大专  </u>	
所学专业： <u>  建筑工程技术  </u>	
技术职称： <u>  无  </u>	
从业单位： <u>  深圳市光辉星工程项目管理有 限公司  </u>	
核发机构： <u>  深圳市监理工程师协会  </u>	
核发日期： <u>  2023  年  8  月  31  日  </u>	
核发编号： <u>  C20230761  </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
	
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训



有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训



记录日期:

记录日期:

记录日期:

记录日期:

记录日期:

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈厚峰 社保电话号: 83134002 身份证号码: 450921200107362431 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司 单位编号: 60008123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	60008123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28				28.32

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码( 3391611d7fcc2adp ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60008123 单位名称 深圳市光耀星工程项目管理有限公司



## 1、信用中国

### 严重失信主体名单

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码

---

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)

[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

---

**严重失信主体名单查询**

---

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

### 经营异常

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码

---

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)

[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

---

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

**经营异常名录信息查询**

---

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 2、国家企业信用信息公示系统

### 行政处罚

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市光辉星工程项目管理有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300708415295R  
注册号:  
法定代表人: 李旋辉  
登记机关: 宝安局  
成立日期: 1998年05月22日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 \*上一页 下一页\* 末页

### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市光辉星工程项目管理有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300708415295R  
注册号:  
法定代表人: 李旋辉  
登记机关: 宝安局  
成立日期: 1998年05月22日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 \*上一页 下一页\* 末页

### 3、全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”

#### 诚信数据

The screenshot shows the '诚信数据' (Credit Data) search page. At the top, there is a navigation bar with the following items: 首页, 监管动态, 数据服务, 信用建设, 建筑工人, 政策法规, 电子证照, 问题解答, 网站动态. The main content area includes a search filter section with the following options:

- 征信对象: 全部, 工程建设企业, 从业人员
- 行为性质: 全部, 良好行为, 不良行为
- 诚信记录主体: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司
- 实施部门名称: 请输入内容

Below the search filters, there is a table with the following columns: 诚信记录主体及编号, 决定内容, 实施部门, 决定日期与有效期, 操作. The table is currently empty, and a message '暂无数据' (No data) is displayed at the bottom.

#### 黑名单

The screenshot shows the '黑名单' (Blacklist) search page. At the top, there is a navigation bar with the following items: 首页, 监管动态, 数据服务, 信用建设, 建筑工人, 政策法规, 电子证照, 问题解答, 网站动态. The main content area includes a search filter section with the following options:

- 黑名单对象: 全部, 工程建设企业, 从业人员
- 诚信记录主体: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司
- 认定部门名称: 请输入认定部门名称
- 行为类型: 请输入行为类型
- 认定日期: 选择日期
- 起报日期: 选择日期

Below the search filters, there is a table with the following columns: 黑名单记录主体及编号, 认定依据, 认定部门, 黑名单列入与移除时间. The table is currently empty, and a message '暂无数据' (No data) is displayed at the bottom.

#### 失信联合惩戒记录

The screenshot shows the '失信联合惩戒记录' (Joint Punishment Record) search page. At the top, there is a navigation bar with the following items: 首页, 监管动态, 数据服务, 信用建设, 建筑工人, 政策法规, 电子证照, 问题解答, 网站动态. The main content area includes a search filter section with the following options:

- 失信记录主体: 深圳市光耀星工程项目管理有限公司
- 认定部门名称: 请输入认定部门名称
- 法人姓名: 请输入法人姓名
- 法人身份证号: 请输入法人身份证号

Below the search filters, there is a table with the following columns: 失信记录主体及编号, 法人姓名, 列入名单事由, 认定部门, 列入日期. The table is currently empty, and a message '暂无数据' (No data) is displayed at the bottom.

#### 4、广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”

### 行政处罚公示



## 广东省住房和城乡建设厅

夜间护眼 个人中心 网站支持IPv6



首页 新闻中心 政务服务 信息公开 互动交流 政策解读 住房管理 城乡建设 建设管理

搜一搜



行政许可公示

行政处罚公示

双公示目录

### 行政处罚公示

行政相对人	违法行为类型	处罚文件编号	处罚机构	处罚或通报日期
广东中都建筑集团有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕10号	广东省住房和城乡建设厅	2023-04-25
深圳市雄润建筑工程有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕9号	广东省住房和城乡建设厅	2023-04-23
河源市安捷建筑机械租赁有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕8号	广东省住房和城乡建设厅	2023-04-21
深圳市正鑫建筑工程有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕6号	广东省住房和城乡建设厅	2023-04-13
广东城市建设集团有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕5号	广东省住房和城乡建设厅	2023-03-31

广东伟达建设工程有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕4号	广东省住房和城乡建设厅	2023-03-20
广东峻豪建设集团有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕3号	广东省住房和城乡建设厅	2023-03-20
广东仁润建设工程有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕2号	广东省住房和城乡建设厅	2023-02-24
广东中沪建设集团有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2023〕1号	广东省住房和城乡建设厅	2023-02-10
广东一展建设工程有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2022〕43号	广东省住房和城乡建设厅	2022-12-30
广东美兔建设有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2022〕44号	广东省住房和城乡建设厅	2022-12-30
广东一叶生态建设有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2022〕45号	广东省住房和城乡建设厅	2022-12-30
广东三鼎机械设备有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2022〕42号	广东省住房和城乡建设厅	2022-12-30
深圳宝通建设工程有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2022〕46号	广东省住房和城乡建设厅	2022-12-30
深圳市福田建安建设集团有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2022〕41号	广东省住房和城乡建设厅	2022-12-26
<div style="display: flex; justify-content: center; gap: 10px;"> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px;">1</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px;">2</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px;">3</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px;">4</span> </div>				
信宜广厦建设集团有限公司	《建设工程安全生产管理条例》第六十七条，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条	粤建质罚〔2022〕40号	广东省住房和城乡建设厅	2022-12-26
佛山市三水区二建集团有限公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证管理规定实施意见》第二十四条的规定	粤建质罚〔2021〕30号	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-31
广东省六建集团有限公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证管理规定实施意见》第二十四条的规定	粤建质罚〔2021〕27号	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-31
茂名市茂南建安集团有限公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证管理规定实施意见》第二十四条的规定	粤建质罚〔2021〕32号	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-31

阳春市第二建筑工程公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定	粤建质罚〔2021〕28号	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-20
深圳市三鑫科技发展有限公司	根据《生产安全事故报告和调查处理条例》第四十条、《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条、《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第（一）项的规定	粤建质罚〔2021〕29号	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-20
深圳广田集团股份有限公司	根据《生产安全事故报告和调查处理条例》第四十条第一款、《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条、《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第（一）项、第十六条的规定。	粤建质罚〔2021〕26号	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-20
瑞华建设集团有限公司	《民事诉讼法》第一百条、二百五十五条，最高人民法院关于适用民事诉讼法的解释第四百八十七条。	（2020）粤2071执恢95号之四	广东省住房和城乡建设厅	2021-05-18
广东蕉岭建筑工程集团有限公司	依据《生产安全事故报告和调查处理条例》第四十条第一款、《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第一项的规定。	粤建质罚〔2021〕25号	广东省住房和城乡建设厅	2021-04-27
广东恒溢建筑工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第一项的规定。	粤建质罚〔2021〕24号	广东省住房和城乡建设厅	2021-04-27
深圳市西部城建工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第一项的规定	粤建质罚〔2021〕23号	广东省住房和城乡建设厅	2021-04-27
广东顺通建设有限公司	根据《生产安全事故报告和调查处理条例》第四十条第一款、《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》	粤建质罚〔2021〕22号	广东省住房和城乡建设厅	2021-04-22
湖北省隆兴防水材料有限责任公司	《中华人民共和国建筑法》第七十四条、《建设工程质量管理条例》第六十四条	粤建执罚〔2021〕15号	广东省住房和城乡建设厅	2021-03-23
广东金裕建设工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第一项的规定。	粤建质罚〔2021〕21号	广东省住房和城乡建设厅	2021-03-17
深圳市鸿鑫泰机械设备有限公司	依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》第三十四条第三项的规定	粤建质罚〔2021〕20号	广东省住房和城乡建设厅	2021-03-17

广东创拓建设工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定	粤建质罚〔2021〕19号	广东省住房和城乡建设厅	2021-03-16
广东晨昌建设工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定。	粤建质罚〔2020〕27号	广东省住房和城乡建设厅	2021-03-16
深圳市宝安建筑工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》（建质〔2008〕121号）第十四条第二款第一项的规定。	粤建质罚〔2021〕18号	广东省住房和城乡建设厅	2021-03-08
中虹建设有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》（建质〔2008〕121号）第十四条第二款第一项的规定。	粤建质罚〔2021〕17号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-10
广东腾安机电安装工程有限公司	《中华人民共和国建筑法》第七十四条、《建设工程质量管理条例》第六十四条	粤建执罚〔2021〕13号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-09
广东集盛建设有限公司	《中华人民共和国建筑法》第七十四条、《建设工程质量管理条例》第六十四条	粤建执罚〔2021〕9号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-09
珠海市红海幕墙有限公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第一项的规定。	粤建质罚〔2021〕15号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-08

深圳中源建设有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》（建质〔2008〕121号）第十四条第二款第一项规定。	粤建质罚〔2021〕13号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-08
深圳市市政工程总公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》第十四条第二款第一项规定。	粤建质罚〔2021〕16号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-08
广州市中港建设工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定。	粤建质罚〔2021〕11号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-02
广东远致建设工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三	粤建质罚〔2021〕12号	广东省住房和城乡建设厅	2021-02-02
汕头市升达混凝土有限公司	《广东省建设工程质量管理条例》第四十八条		广东省住房和城乡建设厅	2021-01-21
深圳找找装饰工程有限公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定。	粤建质罚〔2021〕1号	广东省住房和城乡建设厅	2021-01-21
汕头市达濠建筑总公司	依据《安全生产许可证条例》（国务院令397号公布，国务院令653号修改）第十四条第二款，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条，以及《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》（建质〔2008〕121号）第十四条第二款第一项规定。	粤建质罚〔2021〕10号	广东省住房和城乡建设厅	2021-01-20
广东集盛建设有限公司	《建筑法》第七十四条，《建设工程质量管理条例》第六十四条	粤建执罚〔2021〕1号	广东省住房和城乡建设厅	2021-01-15

中铁五局集团第四工程有限责任公司	依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条的规定	粤建质罚【2020】4号	广东省住房和城乡建设厅	2020-08-17
广东中喆建设工程有限公司	根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国行政许可法》及《建设工程企业资质申报弄虚作假行为处理办法》（建市〔2011〕200号）等规定	粤建许函〔2020〕236号	广东省住房和城乡建设厅	2020-05-29
广东浩华消防设备工程有限公司	《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》（建设部令第128号）第二十三条		广东省住房和城乡建设厅	2019-01-17
广东省电白建筑集团有限公司	《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》（建设部令第128号）第二十三条		广东省住房和城乡建设厅	2019-01-17
戴加仁	《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令第493号）第四十条、《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》（住房和城乡建设部		广东省住房和城乡建设厅	2018-11-12
戴加仁	《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令第493号）第四十条、《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》（住房和城乡建设部		广东省住房和城乡建设厅	2018-11-12
戴加仁	《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令第493号）第四十条、《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》（住房和城乡建设部	粤建质罚〔2018〕38号	广东省住房和城乡建设厅	2018-11-12
戴加仁	《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令第493号）第四十条、《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》（住房和城乡建设部	粤建质罚〔2018〕38号	广东省住房和城乡建设厅	2018-11-12

## 5、深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”

### 行政处罚

今天是2023年12月11日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體](#) [手机版](#)

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

#### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

### 红色警示

今天是2023年12月11日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體](#) [手机版](#)

**深圳市住房和建设局** [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

#### 红色警示

企业名称： [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

我方参加环深圳水库绿道项目（二期）监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	李旋辉	出资比（ 51 ）%
非控股股东/投资人	邱海云	出资比（ 49 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李旋辉（签字或加盖私章）

2024年12月16日



商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

全称

验证码:

请输入验证码

5+15=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息  
严重违法失信信息

深圳市光辉星工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
李旋辉	153	51	自然人	自然人股东
邱海云	147	49	自然人	自然人股东