

标段编号： 2408-440305-04-01-967532001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 西丽街道丽雅社区党群服务阵地改造工程项目（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市骏鹏润实业有限公司

日期： 2024年12月16日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市骏鹏润实业有限公司		法定代表人姓名	庄鹏泳		
企业资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级		项目经理资格类别及等级	郑俊华 建筑二级		
企业技术人员数量(人)	126		企业类型(国有企业/民营企业等)	民营企业		
企业注册地	深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 2210					
近 5 年同类工程项目业绩(企业) 合计 3 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	惠州市科金明电子有限公司	科金明电子产品生产项目	12650.76	2020/08/08~ 2022/09/27	已完	良好
2	深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学	龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程	1730.53	2021/11/13~ 2022/12/23	已完	良好
3	深圳市新湖楼村股份合作公司	楼村社康中心装饰工程	516.12	2021/01/17~ 2021/12/07	已完	良好
近 5 年同类工程项目业绩(项目经理) 合计 3 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	惠州市科金明电子有限公司	科金明电子产品生产项目	12650.76	2020/08/08~ 2022/09/27	已完	良好
2	深圳市马田石围股份合作公司	石围社区消防站建设工程项目	270.19	2020/08/05~ 2021/01/14	已完	良好
3	深圳市龙华区	湖润名苑社康中心	91.03	2020/08/03~ 2020/09/14	已完	良好

	中心医院	改造装修工程					
近 5 年获奖情况合计_0_项							
序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）		
1	年 月 日						
...							
项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	郑俊华	工程师	注册建造师证	二级	粤 1442007200804200	建筑
2	技术负责人	庄鹏泳	工程师	职称证	中级	2017003011704	给排水
3	安全负责人	庄树鑫	/	安全员 C 证	C3	粤建安 C3（2012） 0014137	/
4	质量负责人	张苏燕	/	岗位证	/	2201030500415728	/
5	电气工程师	郑晓燕	工程师	职称证	中级	2017003011767	电气
6	安全员	庄坚波	/	安全员 C 证	C3	粤建安 C3(2018)0024000	/
7	劳资专管员	苏金友	/	岗位证	/	2201140000415132	/
8	施工员	吴林成	/	岗位证	/	2201010300414654	/
9	质量员	邬越西	/	岗位证	/	2201030100411951	/
10	材料员	骆海涛	/	岗位证	/	2201040000415196	/
11	资料员	张佳丽	/	岗位证	/	2201050000412884	/
12	造价师	郭意	高级工程师	造价师证	一级	建 [造]11204400004215	土建

备注：1、上述提到的近 5 年的期限详见《资信标要求一览表》（不评审）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。



近5年同类工程项目业绩（企业）合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	惠州市科金明电子有限公司	科金明电子产品生产项目	12650.76	2020/08/08~2022/09/27	已完	良好
2	深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学	龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程	1730.53	2021/11/13~2022/12/23	已完	良好
3	深圳市新湖楼村股份合作公司	楼村社康中心装饰工程	516.12	2021/01/17~2021/12/07	已完	良好



企业业绩一、科金明电子产品生产项目

1、网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

科金明电子产品生产项目(厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室)

广东省-惠州市

项目编号	4413522011190001	省级项目编号	4413522011190101
建设单位	惠州市科金明电子有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA541A4K-K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	78393.96	总投资(万元)	60000
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：惠州仲恺高新区沥林镇山陂村ZKE-02-03-02地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441352202011190101	12650	78393.96	2020-11-19	4413522011190001-SX-001	查看

(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

施工许可详情

项目名称	科金明电子产品生产项目(厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室)		
工程名称	科金明电子产品生产项目(厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室)		
施工许可证编号	4413522011190001-SX-001	省级施工许可证编号	441352202011190101
项目代码	--	项目编号	4413522011190001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	729	数据等级	C
项目经理	郑俊华	所属单位	深圳市骏鹏润实业有限公司
总监理工程师	陈名涛	所属单位	惠州市博升工程管理有限公司
合同金额(万元)	12650	面积(平方米)	78393.96

关闭



2、施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号
441352202011190101
441352202011190101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

2020

年 11 月 19 日



建设单位	惠州市科金明电子有限公司		
工程名称	科金明电子产品生产项目（厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室）		
建设地址	惠州仲恺高新区沥林镇山陂村ZKE-02-03-02地块		
建设规模	78393.96	合同价格	12650 万元
勘察单位	韶关地质工程勘察院		
设计单位	广东广筑工程设计有限公司		
施工单位	深圳市骏鹏润实业有限公司		
监理单位	惠州市博升工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	陈强	设计单位项目负责人	刘静
施工单位项目负责人	郑俊华	总监理工程师	陈名涛
合同工期	2020-10-20 至 2022-10-19		
备注			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



3、中标通知书

中标通知书

致：深圳市骏鹏润实业有限公司

科金明电子产品生产项目的投标工作已经结束，经评定贵公司为中标人，中标价为人民币126507668.96元（大写：壹亿贰仟陆佰伍拾万零柒仟陆佰陆拾捌元玖角）；总工期为730日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。贵司本工程所申报项目经理为郑俊华。

请贵公司收到本《中标通知书》后，尽快按照招标文件的约定，与我方签订承包合同。

招标人(盖章)：惠州市科金明电子有限公司

日期：2020年03月05日





4.1、施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：科金明电子产品生产项目
发包人（全称）：惠州市科金明电子有限公司
承包人（全称）：深圳市骏鹏润实业有限公司

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市科金明电子有限公司

承包人（全称）：深圳市骏鹏润实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科金明电子产品生产项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：科金明电子产品生产项目。

2.工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇山陂村。

3.工程立项批准文号：项目代码 2019-441305-34-03-076194。

4.资金来源：自有资金。

5.工程内容：本项目位于惠州市仲恺高新区沥林镇山陂村，项目用地面积 23628.00 平方米（折 35.44 亩，以国土部门实际挂牌面积为准），拟新建 4 栋生产大楼和 1 栋配套宿舍和 1 栋门卫室，总建筑面积 78393.96 平方米，生产大楼 60766.19 平方米、宿舍 14952.88 平方米、门卫室 47.52 平方米、地下室 2627.37 平方米。

6.工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括科金明电子产品生产项目工程等施工及保修。（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准）。



二、合同工期

计划开工日期：2020年 10 月 20 日。

计划竣工日期：2022年 10 月 19 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹亿贰仟陆佰伍拾万零柒仟陆佰陆拾捌元玖角陆分（¥ 126,507,668.96 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟壹佰捌拾捌万壹仟柒佰贰拾肆元柒角叁分（¥ 11,881,724.73 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。



2. 合同价格形式： 土建（除桩基、二次装修、人防、防雷、消防、电梯、幕墙外）工程、水电安装工程等的总承包。

3. 最终合同价格和结算价是根据图纸、施工合同、设计变更及相关签证等资料，套用以下计价方式：《建筑工程工程量清单计价规范（GB50500-2018）》及《广东省建设工程计价依据 2018》和惠州市补充规范；以及采用定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》；《广东省通用安装工程综合定额 2018》；《广东省园林绿化工程综合定额 2018》；《广东省市政工程综合定额 2018》；《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则 2018》等；还有材料价格按《惠州市建设工程价格信息》，信息价缺项的材料参考当月材料实际市场价；人工工日单价按惠州市建设工程造价管理站发布最新的惠州建设工程定额人工费指导价为准。上述计价基准的工程总造价下浮 14.75%作为该工程的承包价。

五、项目经理

承包人项目经理： 郑俊华 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市科金明电子有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 朱文明

组织机构代码：

91441300MA541A4K1

地 址：惠州市仲恺高新区沥林镇
陂村新农村一队 7 号

邮政编码：516035

法定代表人：朱文明

委托代理人：_____

电 话：0752-6388185

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行股份有
限公司惠州沥林支行

账 号：2008 0298 1910 0058 046



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 庄鹏泳

组织机构代码：

914403003353632414

地 址：深圳市宝安区西乡街山
道航城大道光电研发总
部大厦 1609、1610 号

邮政编码：518102

法定代表人：庄鹏泳

委托代理人：_____

电 话：0755-2302362

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有
限公司深圳天键世纪支行

账 号：44250100010000001400



4.2、补充协议

建设工程施工合同补充协议书

发包人（全称）：惠州科金明电子有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：深圳市骏鹏润实业有限公司（以下简称乙方）

依据甲、乙双方签订的《科金明电子产品生产项目》施工合同，
和本工程项目实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，
双方就本工程施工事项协商一致，订立补充协议书，共同执行。

1.工程承包范围：

土建、水电安装、消防、防雷、电梯、幕墙、二次装修、
配电室及发电机设备、强电、弱电、泛光招牌、太空能热水系统、
室外厂区道路配套设施（除桩基、人防、二次装修、园林绿化外）
工程等的总承包。按招标人提供的施工图、设计变更通知书和有
关资料及说明，包括科金明电子产品生产项目工程等施工及保修。
（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准）。

2.合同价款调整：

为完善项目各专业内容，和满足甲方实际使用功能，把消防、
防雷、电梯、幕墙、二次装修、配电室及发电机设备、强电、弱
电、泛光招牌、太空能热水系统、室外厂区道路配套设施等专业
分包并入总承包范围作为该工程项目的承包价。

原合同造价金额为：人民币（大写）壹亿贰仟陆佰伍拾万
零柒仟陆佰陆拾捌元玖角陆分（¥ 126,507,668.96元）；现补充
协议合同造价金额暂定为：人民币（大写）壹亿伍仟万元整



(¥ 150,000,000.00 元)。

最终合同价格和结算价是根据图纸、施工合同、设计变更及相关签证等资料，套用以下计价方式：《建筑工程工程量清单计价规范（GB50500-2018）》及《广东省建设工程计价依据 2018》和惠州市补充规范；以及采用定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》；《广东省通用安装工程综合定额 2018》；《广东省园林绿化工程综合定额 2018》；《广东省市政工程综合定额 2018》；《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则 2018》等；还有材料价格按《惠州市建设工程价格信息》，信息价缺项的材料参考当月材料实际市场价；人工工日单价按惠州市建设工程造价管理站发布最新的惠州建设工程定额人工费指导价为准；以及把消防、防雷、电梯、幕墙、二次装修、配电室及发电机房设备、弱电、泛光照明和招牌、室外厂区道路、人行道和围墙配套设施等专业分包并入总承包范围。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)





5、竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：科金明电子产品生产项目（厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室）

验收日期：2022年09月27日

建设单位（盖章）：惠州市科金明电子有限公司



GD-E1-914



深圳市骏鹏润实业有限公司
SHENZHEN JUNPENGRUN INDUSTRIAL CO., LTD

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	科金明电子产品生产项目（厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室）				
工程地点	惠州仲恺高新区沥林镇山陂村ZKE-02-03-02地块	建筑面积	78393.96m ²	工程造价	12650万元
结构类型	框架	层数	地上:	1~12层	
	框剪		地下:	1层	
施工许可证号	441352202011190101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年08月08日	验收日期	2022年09月27日		
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	HZZJ-ZK2020125		
建设单位	惠州市科金明电子有限公司				
勘察单位	韶关地质工程勘察院				
设计单位	广东广筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(土建)	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(装修)	深圳市骏鹏润实业有限公司				
监理单位	广东博升工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司				
本工程建筑节能与绿色建筑实施情况	符合绿色建筑设计评价标准一星B级要求				



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	朱泽雄
副组长	刘静、陈强、陈名涛、郑俊华
组员	陈学文、郑禹强、张梓业、林青广

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘静	陈强、陈名涛、郑俊华、郑禹强
建筑设备安装工程	朱泽雄	陈学文、张梓业、林青广
工程质控资料	陈名涛	刘静、陈强、陈学文、郑俊华、郑禹强、张梓业

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 68 项,其中: 经审查符合要求 68 项 经核定符合要求 68 项	共 31 项,其中: 资料核查符合 31 项 实体抽查符合 31 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 70 项,其中: 经审查符合要求 70 项 经核定符合要求 70 项	共 40 项,其中: 资料核查符合 40 项 实体抽查符合 40 项	共 56 项,其中: 评价为“好”的 51 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	验收合格	共 47 项,其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 47 项	共 34 项,其中: 资料核查符合 34 项 实体抽查符合 34 项	共 117 项,其中: 评价为“好”的 111 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	验收合格	共 47 项,其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 47 项	共 6 项,其中: 资料核查符合 6 项 实体抽查符合 6 项	共 47 项,其中: 评价为“好”的 41 项 评价为“一般”的 6 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合 5 项 实体抽查符合 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合 2 项 实体抽查符合 2 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合 4 项 实体抽查符合 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合 1 项 实体抽查符合 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能与绿色建筑	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合 4 项 实体抽查符合 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合 3 项 实体抽查符合 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合 / 项 实体抽查符合 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合 / 项 实体抽查符合 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合 / 项 实体抽查符合 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

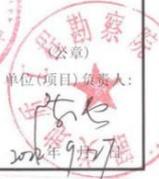




(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准。根据验收组对工程质量和技术资料进行验收审定，各分部、分项工程质量符合要求，质保资料齐全，符合要求；观感质量好；建筑节能与绿色建筑工程符合规范要求，工程竣工验收质量合格，同意验收。

 建设单位：  监理单位：  施工单位：  设计单位：  勘察单位： 		中华人民共和国一级注册建造师 姓名：刘 特 注册号：4405859-022
总监理工程师： 陈永强 2022年9月27日	项目负责人： 刘 特 2022年9月27日	项目负责人： 刘 特 2022年9月27日

GD-E1-914/6



企业业绩二、龙岗区外国语学校（集团）如意小学安全隐患整治工程

1、网页截图

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072107290008	省级项目编号	4403072107229913
建设单位	深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学	建设单位统一社会信用代码	05397181-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1977
立项级别	地市级	立项文号	2107-440307-04-01-913563

项目地址：深圳市龙岗区龙城街道如意路

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市骏鹏润实业有限公司	施工	公开招标	2021-11-18	1730.54	4403072107290008-BD-001	4403072107229913-BD-001	查看详情

龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

招投标信息详情

项目名称	龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程		
工程名称	龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程		
中标通知书编号	4403072107290008-BD-001	省级中标通知书编号	4403072107229913-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-11-18	中标金额(万元)	1730.54
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市大兴工程管理有限公司	统一社会信用代码	914403001923951303
中标单位名称	深圳市骏鹏润实业有限公司	统一社会信用代码	914403003353632414
项目负责人	何俊杰	证件类型	身份证
身份证号码	441827*****33	记录登记时间	2021-11-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

2016-2021 版权所有
标识码: bm1800

[关闭](#)



2、中标通知书

中标通知书

标段编号：2107-440307-04-01-913563001001

标段名称：龙岗区外国语学校（集团）如意小学安全隐患整治工程

建设单位：深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市骏鹏润实业有限公司

中标价：1730.536658万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：何俊杰



本工程于 2021-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-11-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何俊杰

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-24

查验码：7848111997457951

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



3、施工合同

工程编号：2107-440307-04-01-913563001001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐

患整治工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城街道如意路

发 包 人：深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学

承 包 人：深圳市骏鹏润实业有限公司

2015 年版



1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；		
	<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程	（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				



装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____) ;

其它: _____

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟柒佰叁拾万零伍仟捌佰陆拾陆元伍角捌分 (¥17305366.58元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾捌万贰仟零柒拾壹元玖角玖分 (¥382071.99元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____



七、组成合同的文件

组成本合同的文件按优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 11 月 29 日；

订立地点：深圳市龙岗区龙城街道如意路 490 号如意小学

发包人和承包人约定本合同自合同签订之日后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



4、竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程
建设单位: 深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学
施工单位: 深圳市骏鹏润实业有限公司
验收日期: 2023年2月21日



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程			
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道如意路如意小学	建筑面积	9163平方	合同价	17305366.58元
结构类型	框架	地上:	4	层	
		地下:	/	层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2023年2月21日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学				
勘察单位					
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司				
施工图审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

建设方	黄子耀 蓝海峰 袁恩宇
监理方	钟海峰
设计方	丁伟
施工方	何俊杰

2. 专业组

专业组	组长	组 员

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
主体结构	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
屋面	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电梯	/	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
铝合金窗	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
给排水	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电气	合格	共___项,其中: 经核定符合要求___项	共___项,其中: 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“一般”的___项
地面砖	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
外墙真石漆	合格	共___项,其中: 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项,其中: 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项 评价为“一般”的___项



(五)工程验收结论

合格

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 丁大伟
注册号: 4401435-028
注册有效期: 至2023年12月
姓名: 丁大伟

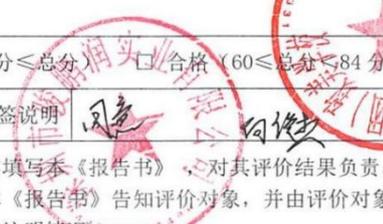
<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李</i></p> <p>2023年2月21日</p>	<p>监理单位:</p>   <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李</i></p> <p>2023年2月21日</p>	<p>总承包施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李</i></p> <p>2023年2月21日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>/</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李</i></p> <p>2023年2月21日</p>
---	---	--	--	---



5、履约评价

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区外国语学校(集团)如意小学		评价期限	2021年11月13日至2022年12月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市骏鹏润实业有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道大浪社区27区华联城市全景E、F、G栋G栋2210	
法定代表人	庄鹏泳	电话	0755-23023622	项目负责人	何俊杰 电话 0755-23023622
工程名称	龙岗区外国语学校(集团)如意小学安全隐患整治工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道如意路490号		工程合同价	1730.536658(万元)	
合同开工日期	2021年11月13日	合同竣工日期	2022年2月13日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2021年11月13日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			13	
6	资金支付				
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
			 监理单位(公章): 2022年12月30日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
			 建设单位(公章): 2022年12月30日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					
			 2022年12月30日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



中共深圳市龙岗区委机构编制委员会文件

深龙编〔2022〕10号

中共深圳市龙岗区委机构编制委员会 关于成立深圳市高级中学龙岗学校等 事项的批复

区教育局：

经研究，同意成立深圳市高级中学龙岗学校等4所学校，为你局下属公益一类事业单位，人员经费由区财政核拨，并对深圳市龙岗区外国语学校（集团）如意小学等2所学校机构编制事项进行调整。具体如下：

一、成立深圳市高级中学龙岗学校，为九年一贯制公办学校，设1正2副共3名领导职数，单位最高行政管理岗位等级为职员七级。

二、成立深圳市龙岗区龙城高级中学（教育集团）龙城创新学校，为九年一贯制公办学校，设1正2副共3名领导职数，单



位最高行政管理岗位等级为职员七级。

三、成立深圳市龙岗区横岗外国语小学，为公办小学，设1正1副共2名领导职数，单位最高行政管理岗位等级为职员八级。

四、成立深圳市龙岗区宝荷学校，为九年一贯制公办学校，设1正2副共3名领导职数，单位最高行政管理岗位等级为职员七级。

五、深圳市龙岗区外国语学校（集团）如意小学更名为深圳市龙岗区外国语学校（集团）致美学校，调整为九年一贯制公办学校，单位最高行政管理岗位等级由职员八级调整为职员七级。其他机构编制事项维持不变。

六、深圳市龙岗区平湖中学加挂深圳市龙岗区实验高级中学牌子，调整为完全中学，根据办学规模增加1名副校长领导职数（共核定4名）。其他机构编制事项维持不变。

以上学校所需编制由你局按照“区管校聘”原则统筹安排。请在规定时间内到区事业单位登记管理局办理相关登记手续。

此复

中共深圳市龙岗区机构编制委员会

2022年6月30日

（电子）

抄送：清科同志；区财政局、区人力资源局。

中共深圳市龙岗区机构编制委员会办公室 2022年7月11日印



企业业绩三、楼村社康中心装饰工程

1、网页截图



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

楼村社康中心装饰工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092007290006	省级项目编号	4403092007279902
建设单位	深圳市新湖楼村股份合作公司	建设单位统一社会信用代码	19247222-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	574
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-50-03-014588



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市骏鹏润实业有限公司	施工	公开招标	2020-09-09	516.12	4403092007290006-BD-001	4403092007279902-BD-001	查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

楼村社康中

招标投标信息详情

项目名称	楼村社康中心装饰工程		
工程名称	楼村社康中心装饰工程		
中标通知书编号	4403092007290006-BD-001	省级中标通知书编号	4403092007279902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-09-09	中标金额(万元)	516.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市国建工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300772742477U
中标单位名称	深圳市骏鹏润实业有限公司	统一社会信用代码	914403003353632414
项目负责人	吴建文	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****1X	记录登记时间	2020-09-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



2、中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440309-50-03-014588001001

标段名称：楼村社康中心装饰工程

建设单位：深圳市新潮楼村股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市骏鹏润实业有限公司

中标价：516.122233万元

中标工期：110天

项目经理(总监)：吴建文



本工程于 2020-08-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2020-09-11



查验码：8518394884941280

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



3、施工合同

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：楼村社康中心装饰工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市新湖楼村股份合作公司

承 包 人：深圳市骏鹏润实业有限公司

2015 年版



协议书

发包人（全称）： 深圳市新湖楼村股份合作公司

承包人（全称）： 深圳市骏鹏润实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 楼村社康中心装饰工程

工程地点： 深圳市光明区

核准（备案）证编号： _____

工程规模及特征： 本项目投资约为 574 万元，位于深圳市光明区的楼村社区健康服务中心装修工程，总建筑面积为 4875m²，共三层。装修内容为地上三层室内装饰和局部装修改造；内容包括装饰工程、电气工程、暖通工程、给排水工程、消防工程等。

资金来源： 财政投入 _____ %；国有资本 _____ %；集体资本 _____ %；民营资本 _____ %；外商投资 _____ %；混合经济 _____ %；其他集体投资 100%。

二、工程承包范围

本次工程位于深圳市光明区楼村社区，施工区域包含一楼大堂、医务室、雾化室；二楼中医诊疗室、中医理疗室、妇科诊室；三楼儿童诊室、接种室、大会议室、办公室；及楼梯卫生间等区域（详见施工图纸）。主要施工项目有装饰工程（含拆除部分）、强弱电工程、给排水工程、暖通工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---



<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____)	
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。	



燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 主要施工项目有装饰工程(含拆除部分)、强弱电工程、给排水工程、暖通工程等。 具体详见施工图纸及工程量清单。				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单 _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年 月 日; (以监理开工令为准)

计划竣工日期: _____年 月 日;

合同工期总日历天数 110 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 质量: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰壹拾陆万壹仟贰佰贰拾贰元叁角叁分 (¥5161222.33元);

其中:

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆万壹仟零壹拾贰元肆角肆分（¥61012.44元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；



(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月16日；

订立地点：深圳市光明新区新湖街道楼村社区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。



(以下无正文，为签字盖章页。)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：335363241

地址：深圳市宝安区西乡街道航城大道光

电研发总部大厦 1609、1610 号

邮政编码：518102

法定代表人：庄鹏泳

委托代理人：

电话：0755-23023622

传真：0755-23023622

电子信箱：308871079@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：44250100010000001400



4、竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 楼村社康中心装饰工程

验收日期: 2021年12月7日

建设单位(盖章): 深圳市新湖楼村股份合作公司





一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	楼村社康中心装饰工程				
工程地点	深圳市光明新区公明镇楼村第二工业区同富裕工业园4号楼	建筑面积		工程造价	516.122233万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年1月17日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市新湖楼村股份合作公司				
勘察单位	/				
设计单位	中鼎世纪工程设计有限公司				
总包单位	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	吴俊文、庄耀明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修		共 <u>6</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>6</u> / ___ 项	共 <u>3</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> / ___ 项	共 <u>4</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>4</u> / ___ 项
建筑屋面	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>6</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>6</u> / ___ 项	共 <u>3</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> / ___ 项	共 <u>2</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>2</u> / ___ 项
通风与空调		共 <u>1</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>1</u> / ___ 项	共 <u>1</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> / ___ 项	共 <u>1</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>1</u> / ___ 项
建筑电气		共 <u>3</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>3</u> / ___ 项	共 <u>1</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> / ___ 项	共 <u>1</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>1</u> / ___ 项
智能建筑		共 <u>3</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>3</u> / ___ 项	共 <u>1</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> / ___ 项	共 <u>1</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>1</u> / ___ 项
/	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
/	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市新湖楼村股份合作公司	项目负责人		陈国光
2					陈国光
3					
4		中鼎世纪工程设计有限公司	项目负责人		何俊坤
5					
6					
7		深圳市建力建设监理有限公司	总监理工程师	李旭	李旭
8				李旭	李旭
9					
10		深圳市骏鹏润实业有限公司	项目负责人		吴建文
11					何俊坤
12					何俊坤
13					
14		中国科学院大学深圳医院			周辉
15		(光明)社康管理中心			李旭
16					李旭
17					李旭
18					
19		深圳市新湖楼村股份合作公司			陈国光
20					陈国光
21					陈国光
22					
23					
24					
25					
26					



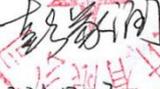
GD-E1-914/5



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成工程设计及施工合同约定的所有内容，工程质量符合国家有关法律、法规及建设强制性标准，各分部分项工程质量达到合格，质量控制资料完整、齐全，有关检验检测的结果符合要求。按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），本工程质量竣工验收评定结果为合格，同意竣工验收。

<p>建设单位：  单位(项目)负责人：  2021年12月31日</p>	<p>监理单位：  总监理工程师：  2021年12月7日</p>	<p>施工单位：  单位(项目)负责人： 吴建文 2021年12月7日</p>	<p>设计单位：  单位(项目)负责人：  2021年12月7日</p>	<p>勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： / 年 月 日</p>
---	---	--	--	--

GD-E1-914/6



5、履约评价

深圳市建设工程主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市新潮楼村股份合作公司		评价期限	2021年1月17日 至2021年12月7日	
市场主体名称	深圳市骏鹏润实业有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包二级； 市政公用工程施工总承包二级； 建筑装饰装修工程专业承包一级；等……	
法定代表人及联系方式	庄鹏泳 0755-23023622		项目负责人及联系方式	吴建文 0755-23023622	
企业地址	深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 2210				
工程名称	楼村社康中心装饰工程	承包范围	施工区域包含一楼大堂、医务室、雾化室；二楼中医诊疗室、中医理疗室、妇科诊室；三楼儿童诊室、接种室、大会议室、办公室；及楼梯卫生间等区域（详见施工图纸）。主要施工项目有装饰工程（含拆除部分）、强弱电工程、给排水工程、暖通工程等。		
工程地点	广东省深圳市光明区		工程合同价	516.122233（万元）	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分 项 内 容			满分分值	得 分	
机构人员配置			0-12	10	
技术经济实力			0-17	16	
工程实施过程管理			0-47	45	
工期控制			0-10	8	
协调配合与服务			0-14	12	
合计				91	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">  （监理单位公章） </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： 联系人： <div style="text-align: right;">  （建设单位公章） </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



近5年同类工程项目业绩（项目经理）合计_3_项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	惠州市科金明电子有限公司	科金明电子产品生产项目	12650.76	2020/08/08~2022/09/27	已完	良好
2	深圳市马田石围股份合作公司	石围社区消防站建设工程项目	270.19	2020/08/05~2021/01/14	已完	良好
3	深圳市龙华区中心医院	湖润名苑社康中心改造装修工程	91.03	2020/08/03~2020/09/14	已完	良好



一、科金明电子产品生产项目

1、网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

科金明电子产品生产项目(厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室) 广东省-惠州市

项目编号	4413522011190001	省级项目编号	4413522011190101
建设单位	惠州市科金明电子有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA541A4K-K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	78393.96	总投资(万元)	60000
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 惠州仲恺高新区沥林镇山陂村ZKE-02-03-02地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441352202011190101	12650	78393.96	2020-11-19	4413522011190001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	科金明电子产品生产项目(厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室)		
工程名称	科金明电子产品生产项目(厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室)		
施工许可证编号	4413522011190001-SX-001	省级施工许可证编号	441352202011190101
项目代码	--	项目编号	4413522011190001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	729	数据等级	C
项目经理	郑俊华	所属单位	深圳市骏鹏润实业有限公司
总监理工程师	陈名涛	所属单位	惠州市博升工程管理有限公司
合同金额 (万元)	12650	面积 (平方米)	78393.96

关闭



2、施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号
441352202011190101
441352202011190101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期 2020



建设单位	惠州市科金明电子有限公司		
工程名称	科金明电子产品生产项目（厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室）		
建设地址	惠州仲恺高新区沥林镇山陂村ZKE-02-03-02地块		
建设规模	78393.96	合同价格	12650 万元
勘察单位	韶关地质工程勘察院		
设计单位	广东广筑工程设计有限公司		
施工单位	深圳市骏鹏润实业有限公司		
监理单位	惠州市博升工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	陈强	设计单位项目负责人	刘静
施工单位项目负责人	郑俊华	总监理工程师	陈名涛
合同工期	2020-10-20 至 2022-10-19		
备注			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



3、中标通知书

中标通知书

致：深圳市骏鹏润实业有限公司

科金明电子产品生产项目的投标工作已经结束，经评定贵公司为中标人，中标价为人民币126507668.96元（大写：壹亿贰仟陆佰伍拾万零柒仟陆佰陆拾捌元玖角）；总工期为730日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。贵司本工程所申报项目经理为郑俊华。

请贵公司收到本《中标通知书》后，尽快按照招标文件的约定，与我方签订承包合同。

招标人(盖章)：惠州市科金明电子有限公司

日期：2020年03月05日





4.1、施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：科金明电子产品生产项目

发包人（全称）：惠州市科金明电子有限公司

承包人（全称）：深圳市骏鹏润实业有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市科金明电子有限公司

承包人（全称）：深圳市骏鹏润实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科金明电子产品生产项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：科金明电子产品生产项目。

2.工程地点：惠州市仲恺高新区沥林镇山陂村。

3.工程立项批准文号：项目代码 2019-441305-34-03-076194。

4.资金来源：自有资金。

5.工程内容：本项目位于惠州市仲恺高新区沥林镇山陂村，项目用地面积 23628.00 平方米（折 35.44 亩，以国土部门实际挂牌面积为准），拟新建 4 栋生产大楼和 1 栋配套宿舍和 1 栋门卫室，总建筑面积 78393.96 平方米，生产大楼 60766.19 平方米、宿舍 14952.88 平方米、门卫室 47.52 平方米、地下室 2627.37 平方米。

6.工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括科金明电子产品生产项目工程等施工及保修。（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准）。



二、合同工期

计划开工日期：2020年10月20日。

计划竣工日期：2022年10月19日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟陆佰伍拾万零柒仟陆佰陆拾捌元玖角陆分（¥126,507,668.96元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾捌万壹仟柒佰贰拾肆元柒角叁分（¥11,881,724.73元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。



2. 合同价格形式： 土建（除桩基、二次装修、人防、防雷、消防、电梯、幕墙外）工程、水电安装工程等的总承包。

3. 最终合同价格和结算价是根据图纸、施工合同、设计变更及相关签证等资料，套用以下计价方式：《建筑工程工程量清单计价规范（GB50500-2018）》及《广东省建设工程计价依据 2018》和惠州市补充规范；以及采用定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》；《广东省通用安装工程综合定额 2018》；《广东省园林绿化工程综合定额 2018》；《广东省市政工程综合定额 2018》；《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则 2018》等；还有材料价格按《惠州市建设工程价格信息》，信息价缺项的材料参考当月材料实际市场价；人工工日单价按惠州市建设工程造价管理站发布最新的惠州建设工程定额人工费指导价为准。上述计价基准的工程总造价下浮 14.75%作为该工程的承包价。

五、项目经理

承包人项目经理： 郑俊华 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；



(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市科金明电子有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 朱文明

组织机构代码：

91441300MA541A4K1

地 址：惠州市仲恺高新区沥林镇
陂村新农村一队7号

邮政编码：516035

法定代表人：朱文明

委托代理人：_____

电 话：0752-6388185

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行股份有
限公司惠州沥林支行

账 号：2008 0298 1910 0058 046



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 庄鹏泳

组织机构代码：

914403003353632414

地 址：深圳市宝安区西乡街山
道航城大道光电研发总
部大厦1609、1610号

邮政编码：518102

法定代表人：庄鹏泳

委托代理人：_____

电 话：0755-2302362

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有
限公司深圳天键世纪支行

账 号：44250100010000001400



4.2、补充协议

建设工程施工合同补充协议书

发包人（全称）：惠州科金明电子有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：深圳市骏鹏润实业有限公司（以下简称乙方）

依据甲、乙双方签订的《科金明电子产品生产项目》施工合同，和本工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立补充协议书，共同执行。

1. 工程承包范围：

土建、水电安装、消防、防雷、电梯、幕墙、二次装修、配电室及发电机设备、强电、弱电、泛光招牌、太空能热水系统、室外厂区道路配套设施（除桩基、人防、二次装修、园林绿化外）工程等的总承包。按招标人提供的施工图、设计变更通知书和有关资料及说明，包括科金明电子产品生产项目工程等施工及保修。（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准）。

2. 合同价款调整：

为完善项目各专业内容，和满足甲方实际使用功能，把消防、防雷、电梯、幕墙、二次装修、配电室及发电机设备、强电、弱电、泛光招牌、太空能热水系统、室外厂区道路配套设施等专业分包并入总承包范围作为该工程项目的承包价。

原合同造价金额为：人民币（大写）壹亿贰仟陆佰伍拾万零柒仟陆佰陆拾捌元玖角陆分（¥ 126,507,668.96 元）；现补充协议合同造价金额暂定为：人民币（大写）壹亿伍仟万元整



(¥ 150,000,000.00 元)。

最终合同价格和结算价是根据图纸、施工合同、设计变更及相关签证等资料，套用以下计价方式：《建筑工程工程量清单计价规范（GB50500-2018）》及《广东省建设工程计价依据 2018》和惠州市补充规范；以及采用定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》；《广东省通用安装工程综合定额 2018》；《广东省园林绿化工程综合定额 2018》；《广东省市政工程综合定额 2018》；《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则 2018》等；还有材料价格按《惠州市建设工程价格信息》，信息价缺项的材料参考当月材料实际市场价；人工工日单价按惠州市建设工程造价管理站发布最新的惠州建设工程定额人工费指导价为准；以及把消防、防雷、电梯、幕墙、二次装修、配电室及发电机房设备、弱电、泛光照明和招牌、室外厂区道路、人行道和围墙配套设施等专业分包并入总承包范围。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

朱明

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

庄鹏涛





5、竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：科金明电子产品生产项目（厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室）

验收日期：2022年09月27日

建设单位(盖章)：惠州市科金明电子有限公司



"GD-E1-914"



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	科金明电子产品生产项目（厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍、值班室）				
工程地点	惠州仲恺高新区沥林镇山陂村ZKE-02-03-02地块	建筑面积	78393.96m ²	工程造价	12650万元
结构类型	框架	层数	地上:	1~12	层
	框剪		地下:	1	层
施工许可证号	441352202011190101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年08月08日	验收日期	2022年09月27日		
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	HZZJ-ZK2020125		
建设单位	惠州市科金明电子有限公司				
勘察单位	韶关地质工程勘察院				
设计单位	广东广筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(土建)	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(装修)	深圳市骏鹏润实业有限公司				
监理单位	广东博升工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东华夏工程顾问有限公司				
本工程建筑节能与绿色建筑实施情况	符合绿色建筑评价标准一星B级要求				



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	朱泽雄
副组长	刘静、陈强、陈名涛、郑俊华
组员	陈学文、郑禹强、张梓业、林青广

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘静	陈强、陈名涛、郑俊华、郑禹强
建筑设备安装工程	朱泽雄	陈学文、张梓业、林青广
工程质控资料	陈名涛	刘静、陈强、陈学文、郑俊华、郑禹强、张梓业

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





(三) 工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 68 项,其中: 经审查符合要求 68 项 经核定符合要求 68 项	共 31 项,其中: 资料核查符合 31 项 实体抽查符合 31 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 70 项,其中: 经审查符合要求 70 项 经核定符合要求 70 项	共 40 项,其中: 资料核查符合 40 项 实体抽查符合 40 项	共 56 项,其中: 评价为“好”的 51 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	验收合格	共 47 项,其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 47 项	共 34 项,其中: 资料核查符合 34 项 实体抽查符合 34 项	共 117 项,其中: 评价为“好”的 111 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	验收合格	共 47 项,其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 47 项	共 6 项,其中: 资料核查符合 6 项 实体抽查符合 6 项	共 47 项,其中: 评价为“好”的 41 项 评价为“一般”的 6 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合 5 项 实体抽查符合 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合 2 项 实体抽查符合 2 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合 4 项 实体抽查符合 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合 1 项 实体抽查符合 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能与绿色建筑	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合 4 项 实体抽查符合 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合 3 项 实体抽查符合 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合 / 项 实体抽查符合 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合 / 项 实体抽查符合 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合 / 项 实体抽查符合 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项





(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准。根据验收组对工程质量和技术资料进行验收审定，各分部、分项工程质量符合要求，质保资料齐全，符合要求；观感质量好；建筑节能与绿色建筑工程符合规范要求，工程竣工验收质量合格，同意验收。

 		 姓名: 刘 特 注册号: 4405869-0021		
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 陈承佳 2022年9月27日	 (公章) 总监理工程师: 陈承佳 2022年9月27日	 (公章) 单位(项目)负责人: 刘 特 2022年9月27日	 (公章) 单位(项目)负责人: 刘 特 2022年9月27日	 (公章) 单位(项目)负责人: 刘 特 2022年9月27日
 *GD-E1-914/6*				



二、石围社区消防站建设工程项目

1、网页截图

全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石围社区消防站建设工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092005210003	省级项目编号	4403092005199908
建设单位	深圳市马田石围股份合作公司	建设单位统一社会信用代码	77271954-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	314
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-47-03-013283



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市骏鹏润实业有限公司	施工	公开招标	2020-07-15	270.19	4403092005210003-BD-001	4403092005199908	查看



首页

招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 项

石围社区消防

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积(平方米)	
立项级别	

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化

项目名称	石围社区消防站建设工程项目		
工程名称	石围社区消防站建设工程项目		
中标通知书编号	4403092005210003-BD-001	省级中标通知书编号	4403092005199908-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-15	中标金额(万元)	270.19
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市正德招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F30N10C
中标单位名称	深圳市骏鹏润实业有限公司	统一社会信用代码	91440300335632414
项目负责人	郑俊华	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****18	记录登记时间	2020-07-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

手机查看

普-深圳市-龙华区

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图

图



2、中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440309-47-03-013283001001

标段名称：石围社区消防站建设工程项目

建设单位：深圳市马田石围股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市骏鹏润实业有限公司

中标价：270.189172万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：郑俊华

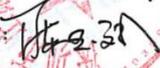


本工程于 2020-06-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 



日期：2020-07-22



查验码：2447582791127789

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



3、施工合同

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：石围社区消防站建设工程项目

工程地点：广东省深圳市光明区

发 包 人：深圳市马田石围股份合作公司

承 包 人：深圳市骏鹏润实业有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市马田石围股份合作公司

承包人(全称): 深圳市骏鹏润实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石围社区消防站建设工程项目

工程地点: 广东省深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见施工图纸和施工图预算审定书。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 _____%; 集体资本 100%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

主要工程内容: 石围社区消防站建设工程项目, 主要建设内容包括但不限于建筑工程、水电安装、装饰装修等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方



	米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2020 年 月 日；

计划竣工日期：2020 年 月 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰柒拾万壹仟捌佰玖拾壹元柒角贰分 (¥2701891.72 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 陆万贰仟肆佰柒拾叁元陆角陆分 (¥ 62473.66 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；



- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 7月 24日;

订立地点: _____

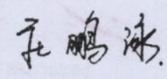
发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。



本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章) 
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码： _____
地址： 广东省深圳市光明区马田街道石围社区石围股份合作公司办公大楼
邮政编码： _____
法定代表人： 麦就坚
委托代理人： 麦伟康
电话： 0755-27131199
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

承包人：(公章) 
法定代表人或其委托代理人： 
(签字) _____

组织机构代码： 335363241
地址： 深圳市宝安区西乡街道航城大道光电研发总部大厦 1609、1610 号
邮政编码： 518102
法定代表人： 庄鹏泳
委托代理人： _____
电话： 0755-23023622
传真： 0755-23023622
电子信箱： 308871079@qq.com
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号： 44250100010000001400



4、竣工验收报告



建设工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 石围社区消防站建设工程

验收日期: 2024年1月14日

建设单位(盖章): 深圳市马田石围股份合作公司



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	石围社区消防站建设工程				
工程地点	深圳市光明新区石围社区消防站	建筑面积		工程造价	
结构类型	钢结构	层数	地上： 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年8月5日	验收日期	2021年1月14日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市马田石围股份合作公司				
勘察单位	/				
设计单位	北京中奥建工程设计有限公司				
总包单位	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾健思	
建筑设备安装工程	曾健思	
工程质控资料	王宇瑾	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 4 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> / <u> </u> 项
建筑屋面		共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 2 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 2 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> / <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> / <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> / <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 0 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
		共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李新忠	深圳市马田石围股份合作公司	项目负责人		李新忠
2	袁富强	：			袁富强
3					
4	戴磊江	北京中奥建工程设计有限公司	项目负责人		戴磊江
5					
6					
7	程波	深圳市佳杰特工程建筑咨询有限公司	总监理工程师	总监	程波
8					
9					
10	郑俊华	深圳市骏鹏润实业有限公司	项目负责人		郑俊华
11		：			任树鑫
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



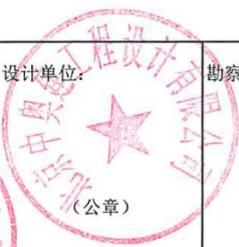
* GD - E1 - 914 / 5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成工程设计及施工合同约定的所有内容，工程质量符合国家有关法律、法规及建设强制性标准，各分部分项工程质量达到合格，质量控制资料完整、齐全，有关检验检测的结果符合要求。按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），本工程质量竣工验收评定结果为合格，同意竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年1月14日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  程波 注册号33600332 有效期2021.04.09 2021年1月14日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 郑俊华 2021年1月14日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 戴嘉江 2021年1月14日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： / 年 月 日
--	--	--	--	--

~ GD - E1 - 914 / 6 ~



5、履约评价

深圳市建设工程主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市马田石围股份合作公司		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
市场主体名称	深圳市骏鹏润实业有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包二级； 市政公用工程施工总承包二级； 建筑装饰装修工程专业承包一级；等……	
法定代表人及联系方式	庄鹏泳 0755-23023622		项目负责人及联系方式	郑俊华 0755-23023622	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道航城大道光电研发总部大厦 1609、1610 号				
工程名称	石围社区消防站建设工程项目		承包范围	主要工程内容：石围社区消防站建设工程项目，主要建设内容包括但不限于建筑工程、水电安装、装饰装修等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。	
工程地点	广东省深圳市光明区		工程合同价	270.189172（万元）	
合同开工日期	2020年8月1日	合同竣工日期	2020年9月30日	合同工期	60天
实际开工日期	2020年8月5日	实际竣工日期	2021年1月14日	实际工期	
履约评价分项得分					
分 项 内 容			满 分 值	得 分	
机构人员配置			0-12	11	
技术经济实力			0-17	17	
工程实施过程管理			0-47	45	
工期控制			0-10	9	
协调配合与服务			0-14	14	
合计				96	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: center;">  (监理单位公章) </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">  (建设单位公章) </div>					
联系人：					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



深圳市马田石围股份合作公司

关于石围社区消防站建设工程项目履约评价的说明

石围社区消防站建设工程项目中标单位为深圳市骏鹏润实业有限公司。该项目施工单位机构人员配备齐全，技术经济实力能够满足项目施工要求，能够做好施工安全文明措施，质量控制良好，能严格控制工期，施工进度能控制在施工合同规定的工期内，综上，拟对该施工单位履约评价为优秀。

深圳市马田石围股份合作公司

2021年1月12日





三、湖润名苑社康中心改造装修工程

1、网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

湖润名苑社康中心改造装修工程

广东省·深圳市

项目编号	4403012012310022	省级项目编号	4403012012289902
建设单位	深圳市龙华区卫生健康局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0704-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	106.75
立项级别	地市级	立项文号	2020-440326-84-01-017963

项目地址: 福城街道观光路与樟阁路交汇处东北侧11号湖润名苑D栋一层04-05号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市骏鹏润实业有限公司	施工	其他	2020-06-10	91.04	4403012012310022-BD-001	4403012012289902-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	湖润名苑社康中心改造装修工程		
工程名称	湖润名苑社康中心改造装修工程		
中标通知书编号	4403012012310022-BD-001	省级中标通知书编号	4403012012289902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	其他
中标日期	2020-06-10	中标金额(万元)	91.04
建设规模	建筑装饰及安装工程等。详见工程招标控制价(预算书)		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市骏鹏润实业有限公司	统一社会信用代码	914403003353632414
项目负责人	郑俊华	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****18	注册登记时间	2022-10-09
数据来源	业务办理	数据等级	A



2、中标通知书

深圳市龙华区中心医院

中标通知书

工程编号：LHGC2020107

工程名称：龙华区中心医院湖润名苑社康中心改造装修工程项目

建设单位：深圳市龙华区中心医院

抽签时间：2020-06-05

中标单位：深圳市骏鹏润实业有限公司

中标价：人民币 91.036 万元（大写：玖拾壹万零叁佰陆拾元陆角整）

中标工期：45 日历天

本工程于 2020 年 06 月 05 日下午 14:30 在深圳市龙华区公共资源交易中心进行公开抽签。中标人收到中标通知书后应在 30 天内与招标人签订工程承发包合同。

招标人（盖章）：_____



2020 年 06 月 10 日



3、施工合同

正本

LHZXY 基合【2020】80号

深圳市建设工程市龙华区中心医院
Shenzhen Longhua District Central Hospital

施工（总价）合同



深圳市龙华区中心医院
Shenzhen Longhua District Central Hospital

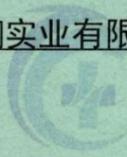
工程名称：湖润名苑社康中心改造装修工程

工程地点：湖润名苑D栋一层04-05号

发 包 人：深圳市龙华区中心医院

承 包 人：深圳市骏鹏润实业有限公司

2020年7月



深圳市龙华区中心医院
Shenzhen Longhua District Central Hospital





第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区中心医院

承包人（全称）：深圳市骏鹏润实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事宜协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：湖润名苑社康中心改造装修工程

工程地点：湖润名苑 D 栋一层 04-05 号

工程规模、特征及内容：建筑装饰及安装工程等。详见工程招标控制价（预算书）

深圳市龙华区中心医院
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

资金来源：财政性资金 100 %；国有企业事业单位资金 %；集体资金 %；
民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

建筑装饰及安装工程等。详见工程招标控制价（预算书）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
	□石方：_____ m ³		



	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套设施工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>



<input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	
-------------------------------------	--

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___ m 总长：___ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____ m



	总长: _____ m		
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	



	<input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	
--	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 3 日；

计划竣工日期：2020 年 9 月 16 日；

合同工期总日历天数 45 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 45 天（如果有）。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖拾壹万零叁佰陆拾元零陆角整
(¥ 910360.60 元)；

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写）玖仟肆佰零玖元伍角玖分
(¥ 9409.59 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：



人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（5）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式（可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√）：

乙方总包干，包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包税金、包各种施工措施费等。

（1） 施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2） 已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3） 预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4） 其他：_____。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容（可选填未包含在合同包干价内的内容）：

六、项目经理

承包人项目经理：郑俊华_____。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）中标通知书（如果有）；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）合同补充条款及其附件（如果有）；

- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年8月2日；

订立地点：深圳市龙华区中心医院

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章起生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中：合同正本贰份，发包人执壹份、承包人执壹份；合同副本陆份，发包人执肆份、承包人执贰份。



发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码： 335363241

地址：_____

地址：深圳市宝安区西乡街道航城大道
光电研发总部大厦 1609、1610 号

邮政编码：_____

邮政编码： 518126

法定代表人：_____

法定代表人： 庄鹏泳

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话： 0755-23023622

传真：_____

传真： 0755-23023622

电子信箱：_____

电子信箱： 308871079@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：_____

账号：44250100010000001400



4、竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 湖润名苑社康中心改造装修工程

验收日期: 2020年9月4日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区中心医院





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	湖润名苑社康中心改造装修工程				
工程地点	深圳市龙华区湖润名苑D栋一层04-05号	建筑面积	382m ²	工程造价	910360.6元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年8月3日	验收日期	2020年9月14日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区中心医院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市骏鹏润实业有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
建筑屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气		共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



会议签到表

工程名称: 湖洞名苑配套设施改造精装修

会议主题		竣工验收	
会议时间		2020.11.17	
会议地点		湖洞名苑	
会议主持			
序号	姓名	单位名称	联系方式
1	李俊华	中心医院	
2	何俊琳		
3	李俊华		
4	李俊华		
5	李俊华		
6	李俊华	深圳大兴监理	13902466413
7	李俊华	DL	18908884883
8	李俊华		
9	李俊华		13713846960
10	李俊华	信和	15013668163
11	李俊华		13724717452
12	李俊华	骏鹏润	
13	李俊华	骏鹏润	
14	李俊华	深圳联合创意设计有限公司	13590288770
15	李俊华	深圳市大兴工程管理有限公司	13723989163
16			
17			



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成工程设计及施工合同约定的所有内容，工程质量符合国家有关法律、法规及建设强制性标准，各分部分项工程质量达到合格，质量控制资料完整、齐全，有关检验检测的结果符合要求。按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），本工程质量竣工验收评定结果为合格，同意竣工验收。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人： 年月日	总监理工程师： 注册监理工程师 李厚学 注册号44016658 有效期2022.12.27 年月日	单位(项目)负责人： 年月日	单位(项目)负责人： 年月日	单位(项目)负责人： 年月日





5、履约评价

深圳市建设工程主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市龙华区中心医院		评价期限	2020年8月3日至2020年9月19日	
市场主体名称	深圳市骏鹏润实业有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包二级； 市政公用工程施工总承包二级； 建筑装饰装修工程专业承包一级；等……	
法定代表人及联系方式	庄鹏泳 0755-23023622		项目负责人及联系方式	郑俊华 0755-23023622	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道航城大道光电研发总部大厦 1609、1610 号				
工程名称	湖润名苑社康中心改造装修工程	承包范围	建筑装饰及安装工程等。		
工程地点	湖润名苑 D 栋一层 04-05 号	工程合同价	91.036060 (万元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	45 天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分 项 内 容		满 分 分 值	得 分		
机构人员配置		0-12	11		
技术经济实力		0-17	15		
工程施工过程管理		0-47	43		
工期控制		0-10	8		
协调配合与服务		0-14	14		
合计			91		
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):		优秀  (监理单位公章)			
建设单位对承包商履约的总体评价:		联系人:  (建设单位公章)			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



近 5 年获奖情况合计_0_项

序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	年 月 日				
...					



项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	郑俊华	工程师	注册建造师证	二级	粤 1442007200804200	建筑
2	技术负责人	庄鹏泳	工程师	职称证	中级	2017003011704	给排水
3	安全负责人	庄树鑫	/	安全员 C 证	C3	粤建安 C3 (2012) 0014137	/
4	质量负责人	张苏燕	/	岗位证	/	2201030500415728	/
5	电气工程师	郑晓燕	工程师	职称证	中级	2017003011767	电气
6	安全员	庄坚波	/	安全员 C 证	C3	粤建安 C3(2018)0024000	/
7	劳资专管员	苏金友	/	岗位证	/	2201140000415132	/
8	施工员	吴林成	/	岗位证	/	2201010300414654	/
9	质量员	邬越西	/	岗位证	/	2201030100411951	/
10	材料员	骆海涛	/	岗位证	/	2201040000415196	/
11	资料员	张佳丽	/	岗位证	/	2201050000412884	/
12	造价师	郭意	高级工程师	造价师证	一级	建[造]11204400004215	土建



项目经理：郑俊华



使用有效期：2024年09月
18日-2025年03月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑俊华



性 别：男

出生日期：1988-05-08

注册编号：粤2442013201301708

聘用企业：深圳市骏鹏润实业有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-08-24至2025-08-23）



郑俊华

个人签名：郑俊华

签名日期：2024.09.18



住房和城乡建设厅
广东省
签发日期：2022年08月24日



深圳市骏鹏润实业有限公司
SHENZHEN JUNPENGRUN INDUSTRIAL CO., LTD

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0005900

姓名:郑俊华

性别:男

出生年月:1988年05月08日

企业名称:深圳市骏鹏润实业有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年07月25日

有效期:2023年04月27日 至 2026年07月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑俊华 社保电脑号: 500592481 身份证号码: 440582198805080918 页码: 1
参保单位名称: 深圳市骏鹏润实业有限公司 单位编号: 20179959 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		144.02		438.96		151.04



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e56241fddm) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20179959 单位名称: 深圳市骏鹏润实业有限公司





技术负责人：庄鹏泳

广东省职称证书

姓名：庄鹏泳
身份证号：445224198405243911



职称名称：工程师
专业：给水排水施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年11月28日
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011704
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄鹏泳

社保电脑号：639487026

身份证号码：445224198405243911

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	20179959	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	04	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	05	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	06	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	07	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	08	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	09	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	10	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
2024	11	20179959	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	38.64	13800	110.4	27.6
合计			38934.0	20176.0			13906.0	5044.0			1253.0						379.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e56243639e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





安全负责人：庄树鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0014137

姓名：庄树鑫

性别：男

出生年月：1988年10月02日

企业名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年12月14日

有效期：2024年10月11日 至 2027年12月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月11日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄树鑫

社保电脑号：647425481

身份证号码：440306198810022010

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	24.75	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	24.75	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0	11.0
2024	02	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0	11.0
2024	03	20179959	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	08	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	09	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	10	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	11	20179959	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
合计			21065.0	11000.0			9968.03	3503.04			745.04						220.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e562433037 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





质量负责人：张苏燕



张苏燕 同志于 2022 年
11月24日至 2022年12月7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 张苏燕
身份证号 441422198909143740
证书编号 2201030500415728
工作单位 深圳市骏鹏润实业有限公司



2022年12月10日
有效期至：2025年12月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张苏燕 社保电脑号：629094563 身份证号码：441422198909143740 页码：1
 参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司 单位编号：20179959 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48				1438.96		151.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e56241290b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





电气工程师：郑晓燕

广东省职称证书

姓名：郑晓燕
身份证号：445222198605171649



职称名称：工程师
专业：建筑电气施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年11月28日
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011767

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑晓燕 社保电脑号: 500513288 身份证号码: 445222198605171649 页码: 1
参保单位名称: 深圳市骏鹏润实业有限公司 单位编号: 20179959 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	20179959	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	20179959	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	08	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	09	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	10	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	11	20179959	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
合计			25840.0	13440.0			10654.28	3777.54			840.62						267.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160e562421cb3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20179959 单位名称: 深圳市骏鹏润实业有限公司





安全员：庄坚波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0024000

姓名：庄坚波

性别：男

出生年月：1990年02月21日

企业名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年10月19日

有效期：2024年07月19日 至 2027年10月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月19日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄坚波

社保电脑号：500595797

身份证号码：440306199002212013

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	22.86	5080	13.41	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	22.86	5080	13.41	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	25.4	5080	13.41	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	25.4	5080	13.41	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	25.4	5080	13.41	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	25.4	5080	13.41	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	25.4	5080	7.11	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	5080.0	762.0	406.4	1	7778	482.24	155.56	1	5080	25.4	5080	7.11	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			15340.79	8031.44			9968.03	3503.04			698.66						176.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e562431e1s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司



打印日期：2024年11月6日



劳资专管员：苏金友



苏金友 同志于 2022 年
11 月 24 日至 2022 年 12 月 7 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 苏金友

身份证号 445321198606175245

证书编号 2201140000415132

工作单位 深圳市骏鹏润实业有限公司



2022 年 12 月 10 日
有效期至：2025 年 12 月 10 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏金友

社保电脑号：803417123

身份证号码：445321198606175245

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48				1438.96		151.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e5623e2ece ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





施工员：吴林成



吴林成 同志于 2022 年
11月24日至 2022年12月7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（电气） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴林成

身份证号 360429198907272315

证书编号 2201010300414654

工作单位 深圳市骏鹏润实业有限公司



证书专用章 2022年12月10日

有效期至：2025年12月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴林成

社保电脑号：647585029

身份证号码：360429198907272315

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			1985.72	590.6			575.48				1438.96		151.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e5624021dy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





质量员：邬越西



邬越西 同志于 2022 年
11 月24日至 2022 年12月7 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 邬越西

身份证号 441422198710025130

证书编号 2201030100411951

工作单位 深圳市骏鹏润实业有限公司



2022 年 12 月 9 日

有效期至：2025年12月9日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭越西

社保电脑号：617931161

身份证号码：441422198710025130

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					138.96	151.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e5623fa164 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





材料员：骆海涛



骆海涛 同志于 2022 年
11月24日至 2022年12月7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 骆海涛

身份证号441302198712226621

证书编号2201040000415196

工作单位深圳市骏鹏润实业有限公司



2022年12月10日

有效期至：2025年12月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆海涛

社保电脑号：625853361

身份证号码：441302198712226621

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					138.96	151.04

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e5623d61cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





资料员：张佳丽



张佳丽 同志于 2022 年
11 月 24 日至 2022 年 12 月 7 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 张佳丽

身份证号 445281199102242788

证书编号 2201050000412884

工作单位 深圳市骏鹏润实业有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张佳丽

社保电脑号：636618736

身份证号码：445281199102242788

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10403.32	5743.44			2652.8	927.51			575.48					138.96	151.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e56240f7b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20179959

单位名称
深圳市骏鹏润实业有限公司





造价师：郭意

	姓 名： <u>郭 意</u> 身份证号码： <u>120104198007231237</u> 性 别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>广东迈基建设工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400004215</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>22</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>22</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 (1) 章 2023 年 3 月 22 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭意

社保电脑号：812308949

身份证号码：120104198007231237

页码：1

参保单位名称：深圳市骏鹏润实业有限公司

单位编号：20179959

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20179959	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20179959	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20179959	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20179959	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			9011.26	4988.24			1752.36	538.76			530.64				372.88	122.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e5623c51fr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20179959	单位名称 深圳市骏鹏润实业有限公司
------------------	----------------------





承诺书

致深圳市南山区西丽街道办事处（招标人）：

我单位参加 西丽街道丽雅社区党群服务阵地改造工程项目（施工）（项目名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市骏鹏润实业有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年12月16日