

标段编号：2409-440305-04-01-481053001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳汉唐建设集团有限公司

日期：2024年12月17日

一、企业业绩

企业业绩汇总表

序号	项目名称	合同价（万元）	合同签订时间	工程所在地 /在建或已完工
1	邦彦阿波罗产业园 1#楼装饰工程	2600	2021.08.13	已完工
2	云海湾项目营销中 心装修工程	279.179	2022-12-3	已完工
3	南山区档案服务大 厦展厅项目装修施 工	1447.08	2023-8-1	在建
4	深圳长京创意园有 限公司室内装修工 程	268.6	2023-4-10	已完工
5	中建三局钢构科技 有限公司办公室装 修工程	569.63	2023-5-11	已完工
6	深圳珑悦酒店管理 有限公司室内装修	1598	2024.7.1	已完工

中标通知书

深圳汉唐建设集团有限公司：

感谢贵公司参加我司组织的“邦彦阿波罗产业园 1#楼装饰工程”投标活动，经评定，确定贵公司为中标单位。

中标金额为：

大写：人民币贰仟陆佰万元整；小写：¥26,000.000 元，以总价包干的形式签订合同。

请贵公司收到中标通知书之日起 30 天内与邦彦技术股份有限公司签订合同。

特此通知

邦彦技术股份有限公司

(加盖公章)

2021 年 08 月 02 日

邦彦阿波罗产业园 1#楼
装饰工程 (施工合同)

项目名称: 邦彦阿波罗产业园装饰工程

合同编号: BYCY2021080901

工程地点: 深圳市龙岗区沙荷路和环山路交叉处西北侧阿波罗工业
园

甲方单位: 邦彦技术股份有限公司

乙方单位: 深圳汉唐建设集团有限公司

签订地点: 深圳市南山区

邦彦阿波罗产业园 1#楼

装饰工程（施工合同）

发包单位（以下简称甲方）：邦彦技术股份有限公司

施工单位（以下简称乙方）：深圳汉唐建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律、法规的相关规定，经甲方招标，确定由乙方承包施工邦彦阿波罗产业园 1#楼装饰工程的装饰装修与安装工程。双方本着互利互惠、互相制约的原则，经双方协商一致，订立本合同，供双方共同遵守。

一、工程概况：

- 1、工程名称：邦彦阿波罗产业园 1#楼装饰工程（以下简称本工程）。
- 2、工程规模：1#楼 1 层至 22 层办公室及大堂精装修，建筑面积约 27844 平米（以图纸实际面积为准）；
- 3、工程地点：深圳市龙岗区沙荷路和环山路交叉处西北侧阿波罗工业园；
- 4、施工工期：总工期为 97 个日历天；（22 层会所 120 天工期）
- 5、1#楼计划开工时间为 2021 年 8 月 13 日，具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工，乙方交付甲方使用时间为 2021 年 11 月 20 日，其中会所交付使用时间为 2021 年 12 月 13 日；

二、承包范围、承包方式

- 1、承包范围：邦彦阿波罗产业园 1#楼装饰工程施工图纸及清单内规定的所有装饰装修、安装工程内容。
- 2、具体工程内容包括：
 - 1) 装修工程：图纸及清单范围内的所有包括但不限于拆除、局部钢结构搭设、墙

体作业、地面找平、防水、天棚吊顶、墙面涂料及其他饰面、地面饰面装饰装修。

(2) 安装工程：

- a. 给排水、强弱电系统的管、线安装；（详见图纸及清单）
- b. 图纸及清单范围内的所有（瓷砖、洁具、网线、线缆、灯具、空调、开关插座甲供，消防改造工程甲供），开关插座等的安装；（详见图纸及清单）
- c. 协助智能化管线、设备安装。（详见图纸及清单）

2、在本合同签订前，乙方向甲方出具了如下文件：

(1) 《邦彦阿波罗产业园 1#楼装饰工程投标报价书》属本合同的附件并与本合同具同等效力，乙方应严格按照报价书内容自行组织人员和采购材料对本工程进行施工安装。

(2) 在本合同履行过程中，具体以甲方审定通过的施工图、报价书的内容为准；同时，甲方发给乙方的会议纪要、补充通知等附件均作为本合同的附件且与本合同具同等效力。如有遗漏，以补充协议的方式来完善。

3、承包方式：（按实际工程量计算）包括但不限于包工、包料、包设备供应、包机具、包质量、包工期、包总包管理、配合费、协调费、包管理费、包利润、包税金、包安全、包文明施工、包施工措施、包食宿、包保修、风险等一切费用。

4、本工程技术要求：本工程符合国家《建筑装饰装修工程施工规范》（GB 50327-2001）及国家、深圳市现行相关规范的要求。

三、工程造价和工程结算

1、合同总价款：本工程总价（含 9% 税金）为人民币 2600 万元（大写：贰仟六佰万元整）。

2、工程结算：

1) 按经甲方确认的施工图、竣工图、合同附件报价书清单、有效的书面签证单为依据，进行结算。

2) 本合同承包范围内的内容，除经甲方确认后的设计变更需按实调整外，其他内容双方不得以任何理由调整单价。包括不因市场价格的变化而调整，利润及风险由乙方自行承担。乙方须将甲方主材损耗率控制在 3% 以内，超出部分由乙方承担。

(以下无正文)

(盖章签署页)

发包人(盖章): 邦彦技术股份有限公司

承包人(盖章): 深圳汉唐建设集团有限公司

法定代表人或

委托代理人:

合同订立地点:



2021.08.09 深圳

法定代表人或

委托代理人:

合同签订时间:



2021.08.09

工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称	邦彦阿波罗产业园1号楼装饰工程
致	深圳科宇工程顾问有限公司 (项目监理机构)
我方已按照合同完成了 邦彦阿波罗产业园1号楼室内装饰 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。	
项目经理部(项目章)	
项目负责人: <u>彭建国</u>	
日期: <u>2022</u> 年 <u>03</u> 月 <u>25</u> 日	
审查意见:	
经验收, 该工程	
1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/>	我国现行法律、法规要求;
2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/>	我国现行工程建设标准;
3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/>	设计文件要求;
4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/>	施工合同要求;
综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/>	合格/不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以/不可以
项目监理机构(项目章)	
总监理工程师: <u>刘(回)国</u>	
日期: <u>2022</u> 年 <u>03</u> 月 <u>25</u> 日	
审查意见:	
<u>合格</u>	
建设单位(项目章)	
项目负责人: <u>[Signature]</u>	
日期: <u>2022</u> 年 <u>4</u> 月 <u>25</u> 日	



GD-B1-226

云海湾项目营销中心装修工程

中标通知书

深圳汉唐建设集团有限公司：

深圳市云海置业有限公司的云海湾花园项目营销中心装修工程，于 2022 年 12 月 15 日开标，经评定标小组评定，确定深圳汉唐建设集团有限公司为中标人。

根据贵司对招标单位的承诺，特通知贵司承担包括但不限于营销中心的硬装工程及营销现场办公室的硬装工程，具体详见招标文件。本次合同价为：人民币2,791,796.35元（大写：贰佰柒拾玖万壹仟柒佰玖拾陆元叁角伍分），工期为50个日历天，工程质量达到招标文件规定的标准，请贵司按照有关工期要求组织进场施工。本招标工程项目经理：陈建国，身份证号为432322197607286171。

中标单位收到本中标通知书后，应在 2022 年 12 月 30 日 17 时前，按照招标文件和中标单位的投标文件与招标单位签订本招标事项承包合同，签订合同的地点为深圳市南山区华润前海大厦 A 座 3204。

说明：本中标通知书发出之日起 30 个日历天内，中标单位未与招标单位签订合同的，视为中标单位放弃本次中标资格，招标单位不予退还投标保证金同时招标单位有权另选其他投标人中标。

联系人：陈良伟

联系电话：13924614864



招标单位：深圳市云海置业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

日期：2022 年 12 月 21 日



SFD-2015-06

工程编号: SZQHGWZY

合同编号: SZQHGWZY-4GCSG-2022-12-0010

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 云海湾花园项目营销中心装修工程

工程地点: 南山区创新九街与创新六街交汇处

发 包 人: 深圳市云湾置业有限公司

承 包 人: 深圳汉唐建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市云湾置业有限公司

承包人(全称): 深圳汉唐建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 云海湾花园项目营销中心装修工程

工程地点: 南山区创新九街与创新六街交汇处

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 营销中心装修面积约 650 平方米,营销办公室装修面积约 230 平方米。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括不限于营销中心装饰装修工程及机电安装工程;营销办公室的装饰装修工程及机电安装工程等。具体以施工图、工程量清单及合同条款为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

计划竣工日期：2023年2月4日；

合同工期总日历天数 50 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰柒拾玖万壹仟柒佰玖拾陆元叁角伍分
(¥ 2,791,796.35 元)；专用增值税税率 9%，税额：人民币（大写） 贰拾叁万零伍佰
壹拾伍元贰角玖分 (¥ 230,515.29 元)，不含税金额：人民币（大写） 贰佰伍拾陆万壹
仟贰佰捌拾壹元零陆分 (¥ 2,561,281.06 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万玖仟贰佰伍拾柒元捌角捌分 (¥ 39,257.88 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 16 日; (实际以发包人书面通知为准)

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年12月____日；

订立地点：深圳市南山区华润前海大厦A座3204

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名和盖公章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：深圳市云湾置业有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H74ND33

地址：深圳市前海深港合作区南山街道前海
华润金融中心 T5 写字楼 3204

邮政编码：518000

法定代表人：臧健

委托代理人：

电话：0755-82264888

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳盐田支行

账号：44250100003509111111

承包人：深圳汉唐建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 何英

统一社会信用代码：91440300770302961Y

地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区
科苑北路 78 号共享大厦 A 座 601

邮政编码：518000

法定代表人：何英

委托代理人：陈国明

电话：0755-82969030

传真：0755-82968209

电子信箱：sz_hhtzs@163.com

开户银行：招商银行股份有限公司深圳总行
大厦营业部

账号：813 1828 1111 0001

工程竣工验收单

建设单位 (甲方)	深圳市云湾置业有限公司	合同编号	SZQHGWZY-4GCSG-2022-12-0010
施工单位 (乙方)	深圳汉唐建设集团有限公司	验收日期	2023 年 3 月
工程名称	云海湾花园项目营销中心装修工程		
项目地址	深圳市南山区桂湾片区创新九街和创新六街交汇处西侧		
装修类型	建筑装饰、室内装修、营销中心装修	竣工日期	2023 年 3 月
完成工程项目、施工合同约定各项内容			
已完成工程合同约定各项内容,符合施工质量标准要求,予以验收。			
项目经理评定结论:	符合验收标准,予以验收 签字: 陈建国 2023年3月2日		
项目监理评定结论:	签字: 李强 2023年3月2日		
设计师评定结论:	签字: 舒凯 2023年3月2日		
工程经理评定结论:	签字: 田磊 2023年3月2日		
甲方评定结论:	合格 签字: 王鹏飞 2023年3月2日		
建设单位 (甲方): 公 章: 单位 (项目) 负责人:	施工单位 (乙方): 公 章: 单位 (项目) 负责人: 陈建国		
年 月 日	年 月 日		



南山区档案服务大厦展厅项目装修施工

中标通知书

标段编号: 2110-440305-04-01-417241001001

标段名称: 南山区档案服务大厦展厅项目装修施工

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳汉唐建设集团有限公司

中标价: 1447.085702万元

中标工期: 214

项目经理(总监): 陈建国



本工程于 2023-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-12

查验码: 1273252652594486 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号: 2021F118SG001

南山区档案服务大厦展厅项目 施工合同

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳汉唐建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：深圳汉唐建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区档案服务大厦展厅项目施工

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

项目位于南山区档案服务大厦1层及18层，总面积2597平方米，其中1层南山地形展厅面积1210平方米，18层南山方志馆面积1387平方米。主要功能分区包括地形展厅、收藏保护区、文化沙龙区、学术交流区等。主要建设内容包括：展品陈列、多媒体软件、多媒体硬件、艺术品、素材征集及大纲撰写、装饰装修、安装等。具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于南山区档案服务大厦展厅项目施工（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： <u> </u> □桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	□空调面积： <u> </u> 平方米 □设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	□二次装修 □幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	□电梯 <u> </u> 部 □自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数： <u> </u> 户 □庭院管： <u> </u> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：_____米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 2023 年 8 月 1 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2024 年 3 月 2 日

合同工期总日历天数为 214 天。

标准工期 ____ / ____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹仟肆佰肆拾柒万零捌佰伍拾柒元零贰分

（小写）：14470857.02 元

本项目招标控制价为 1540.944044 万元，中标下浮率为 13.18%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 28 日

订立地点: 深圳市南山区建筑工程署

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:



李刘君

承包人(公章): 深圳汉唐建设集团有限公司

地 址: 深圳市南山区西丽街道松坪

山社区科苑北路 78 号共享大厦 A 座 601

法定代表人: *刘建图*

委托代理人: *刘建图*



刘建图

深圳长京创意园有限公司室内装修工程

深圳汉唐建设集团有限公司

装
修
合
同
书



合同号：

甲方：深圳长京创意园有限公司

乙方：深圳汉唐建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典合同法》及相关法律、法规的规定，包括（通用合同条款），本着互惠互利，合作共赢的原则；甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方决定委托乙方对深圳长京创意园有限公司室内装修工程进行装修，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以资共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：深圳市龙华区龙华街道中环路东侧永辉（工业区）B、C、D、E、F、G栋1至4层（其中C栋1层、4层），B栋宿舍楼3-5楼。

施工面积：18708.66平方米。

2. 合同款额：2686927.00元，大写：贰佰陆拾捌万陆仟玖佰贰拾柒元整。

3. 施工内容：详见本合同附件；（电气、防水、装饰装修）详见报价表及施工图。

（1）《装饰工程施工平面图》

（2）《装饰工程造价计算表》

4. 工程开工日期：2023年4月10日（以实际进场时间为准）

5. 工程竣工日期：2023年10月10日（以实际离场时间为准）

6. 工程总天数：180天，如遇项目地红色预警天气等自然灾害工期按实际天数顺延。

第二条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。
2. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认工程造价，另行签订补充合同。
3. 质量检查监督部门：市装饰行业协会装修专业委员会。
4. 由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。
5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前五天内以书面形式通知乙方，以便顺利完成施工任务。

第三条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件（二）《工程报价单》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的原价赔偿给甲方。
2. 凡属于甲方所提供的材料因质量问题（部分材料要经安装和使用后才能检验出质量合格与否）导致某项目部分或全部发生连带问题时，由甲方自行承担后果。如需维修或重新装修时，由甲方承担相应费用，并且相应顺延工期。

深圳汉唐建设集团有限公司
403

第十二条：不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后的3日内向对方通报，并采取合理的努力以减轻可能给对方造成的损失，否则应承担损失扩大的责任。在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十三条：工程款支付和接收方式

乙方经营理念是客户至上，秉承服务行业道德的原则，对所有业主负责，乙方任何个人一律不收取任何现金及支票，若客户付给乙方任何个人现金及支票，由业主自行承担一切经济损失。

第十四条：其他

1. 本合同和合同附件均自甲乙双方签字盖章后生效。
2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。
3. 本合同（包括合同附件、补充合同）一式贰份，甲乙双方各执壹份。

工程款转入以下账号：

户名：深圳汉唐建设集团有限公司

开户银行：

开户账号：

甲方：_____

(盖章)

法定代表人或授权人：_____

乙方：深圳汉唐建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人或授权人：_____

地址：_____

地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社
区科苑北路78号共享大厦A座601

电话：_____

电话：15819860615

日期：2023年03月20日

日期：2023年03月20日

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：深圳长京创意园有限公司室内装修工程

验收时期：2023年11月6日

建设单位（盖章）：深圳长京创意园有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳长京创意园有限公司室内装修工程	工程地点	深圳市龙华区龙华街道中环路东侧永辉（工业区）B、C、D、E、F、G栋1至4层（其中C栋1层、4层）
建筑面积	16385.20平方米	工程造价	268.69万元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上4层
施工许可证号	2304-440309-04-05-58177001	监理许可证号	
开工时期	2023年5月12日	验收日期	2023年10月26日
监督单位	龙华区住房和城乡建设局	监督编号	2023-0677
建设单位	深圳长京创意园有限公司	资质证书号	91440300MA5HMCHA4W
勘察单位			
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司		A132012406
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）	深圳汉唐建设集团有限公司		D344031753
承建单位（装修）	深圳汉唐建设集团有限公司		D244501603
监理单位	深圳长京创意园有限公司		91440300MA5HMCHA4W
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	王全杰
副组长	吴少华
组 员	季玉忠、谈贞坪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑设备安装工程	谈贞坪	吴少华
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程				
主体结构工程				
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程				
通风与空调工程	合格			
电梯工程				
		共 67项	共核查 89项， 符合要求 89项。	共抽查50项 符合要求50项
		经审查，符合要求 67 项	共抽查 54项， 符合要求54项。	不符合要求0项
		经核定，符合规范要求 67项	经返工处理 符合要求 0项。	

五、工程验收结论

竣工验收结论:

该工程位于深圳市龙华区龙华街道中环路东侧永辉（工业区）B、C、D、E、F、G栋1至4层（其中C栋1层、4层），所在建筑为永辉（工业区），地上4层，无地下室，总建筑面积为17931.6平方米，各栋建筑高度13.6米。

该工程装修范围位于永辉（工业区）B、C、D、E、F、G栋1至4层（其中C栋1层、4层），原有用途为厂房，装修后使用性质为丙类厂房。装饰材料：顶棚装修材料为无尘板、无机涂料、铝方通，材料燃烧性能等级为A级；地面材料为地砖、地坪漆，材料燃烧性能等级为A级；墙面装修材料为无机涂料，材料燃烧性能等级为A级；隔断装修材料为轻质砖、钢化玻璃，材料燃烧性能等级为A级。工程设置有室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、应急照明和疏散指示系统、灭火器等消防设施。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
		谈贞坪		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
王铁	王全杰	梁少华		季玉忠
2023年11月6日	2023年11月6日	2023年11月6日	年 月 日	2023年11月6日

中建三局钢构科技有限公司办公室装修工程

中标通知书

致深圳汉唐建设集团有限公司：

经中建三局钢结构事业部认真评审，确定贵公司为湖北省武汉市汉阳区归元寺南路2号远洋国际中心T4写字楼21F/22F/楼顶接待室/办公室装修工程项目的中标人，建筑面积4750平方（不含展厅），按照装修标准1200元/平方；中标金额为暂定价5,700,000.00元，实际金额以最终核准签订的装修施工合同金额为准。

接下来，我司会走合同签核流程，同时要求贵司展开深化图纸和报备前的所有准备工作。

中建三局钢结构事业部

2023年4月27日



工程编号:2023A---

深圳汉唐建设集团装修工程 施 工 合 同

工程名称: 中建三局钢构科技有限公司办公室装修工程

工程地点: 湖北省武汉市汉阳区归元寺南路2号远洋国际中心

T4 写字楼 21F/22F/屋顶用房

发包人: 中建三局钢构科技有限公司

承包人: 深圳汉唐建设集团有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区科苑北路78号禹洲广场六层

电话: 400-830-3011/82969030

<http://www.szht-zs.com>

E-mail: sz_hhtzs@163.com

发包方（甲方）：中建三局钢构科技有限公司
承包方（乙方）：深圳汉唐建设集团有限公司

按照《中华人民共和国合同法》建设部《建筑装饰装修管理规定》和地方有关法律法规和标准规范，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议：

第1条 工程概况

1. 1、工程名称：中建三局钢构科技有限公司办公室装修工程
1. 2、工程地点：湖北省武汉市汉阳区归元寺南路2号远洋国际中心T4写字楼21F/22F 屋顶用房
- 1.3、承包内容：1、湖北省武汉市汉阳区归元寺南路2号远洋国际中心T4写字楼21F/22F 屋顶用房所有精装工作。包含由甲方和乙方共同确认的设计图纸中的工作内容及完成图纸中工作所应完成的相应工作，包括但不限于样品报送、楼层成品保护、孔洞及线槽封堵修补（除管井以外）、垃圾清理、工程资料、材料报验、深化设计和竣工图等所有相关工作。2、对甲方指定的其它分包单位的配合，包括但不限于提供现场控制线、定位尺寸，根据综合天花预留风口、检修口、灯具、喷淋头和广播开孔等； 3、根据施工图及施工相关规范可以合理推断出应属于乙方施工范围内的工作内容；4、甲方新增或减少项目；乙方必须全部完成上述工作内容，不得拒绝甲方新增或减少工作内容，甲方增加或减少工作内容的，施工造价应予以增加或减少。
1. 4、承包方式：双方商定采用下列第 A 种承包方式：
- A: 乙方包工，包全部材料；
- B: 乙方包工、部分包料，甲方包部分材料；
- C: 乙方包工，甲方包全部材料；
1. 5、工期：
- 本工程自 2023 年 05 月 11 日开工，

于 2023 年 07 月 10 日竣工。

- 1.5.1 工期总日历天数_____天，乙方的施工进度应满足总包各节点工期进度要求。如因甲方原因导致工期延误，工期顺延但乙方不得以此进行经济索赔。本工程合同工期已考虑各种停水、停电、雨季冬季施工、超高层作业降效、节假日（包括但不限于如春节、五一、国庆、元旦、清明、中秋、周末假等）、农忙、政府因素、各种会议及赛事影响、未构成不可抗力的疫情的影响、道路管制、现场工作面、场地条件、地质情况、施工难度、与相关方施工配合等因素影响，因上述原因引起的工期延误不属于可顺延工期范围，由乙方自身采取赶工措施。因乙方原因造成工期延误，乙方应承担的逾期完工违约责任：每拖延一天，乙方向甲方支付 5000 元违约金，甲方有权从本合同约定的工程价款中扣除。如甲方原因耽误工期，则工期顺延，顺延时间根据双方沟通后确定延期时间。
- 1.5.2. 劳动力组织：乙方必须根据现场进度组织充足劳动力，因现场劳动力组织不足导致的工期延误责任根据本合同约定执行

1.6、合同价款（含税；不含税）

人民币大写：伍佰陆拾玖万陆仟叁佰壹拾壹元壹角_____整；

¥：_____ 5696311.1 _____ 整。

1.6.2. 本合同价款采用下列第1方式计算：

(1) 固定单价：合同单价包括本合同约定的价格及风险。除非合同明确约定可以调整外，合同单价不因市场价格、法律、工期延长、工程量增减等原因做任何调整。

(2) 固定总价：合同总价图纸、清单包干，包括合同约定的全部工作内容及风险。除因甲方要求的工程变更对增减部分根据合同约定的单价进行调整外，合同总价不做调整。

(3) 其他方式：上交固定管理费率或上交固定管理费金额的形式。

- 1.6.3. 上述合同价格已包括乙方为实施本合同内容所发生的所有费用，乙方已充分踏勘现场，充分考虑风险，合同价格包括但不限于所有材料费、机械费、人工费、管理费、成品保护费、安全文明施工费、夜间施工费、措施费、税金等所有费用。除根据本合同规定的程序进行调整外，合同价格不作调整。
- 1.6.4. 如果乙方在施工期间私自更换材料（档次、品牌），甲方有权扣除相应材

价款支付完毕，本合同即告中止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

第14条 附则

14. 1、本合同一式肆份，双方各执贰份。均具同等法律效力。

14. 2、附件

- (1) 施工图纸及作法说明；
- (2) 装饰工程预算表及编制说明；
- (3) 甲方供应材料设备清单
- (4) 各式签字文件及其它；

第15条 补充说明

- (1) 目前工程总价下浮 3%，如乙方在规定的时间内完工，甲方奖励乙方总工程款的 1%。
- (2) 请业主（甲方）按照公司提供的正规方式付款，并以收到公司（乙方）盖有财务专用章的收据为准。

发包人

（甲方）：中建三局钢构科技有限公司（乙方）：深圳汉唐建设集团有限公司

（代表人）：  （代表人）： 

地址：

地址： 深圳市南山区西丽街道
松坪山社区科苑北路
78号禹洲广场六层

电话：

电话： 0755-82969030

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司
深圳总行大厦营业部

户名：

户名： 深圳汉唐建设集团有限
公司

帐号：

帐号： 813 1828 1111 0001

年 月 日

2023年 6 月 9 日

中建三局钢结构科技有限公司办公 室装修工程 竣工验收报告

施工单位（乙方盖公章）： 深圳汉唐建设集团有限公司

建设单位（甲方盖公章）： 中建三局钢结构科技有限公司

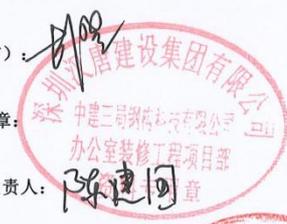
验收日期： 2023年 8 月 15 日



验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		中建三局钢构科技有限公司			
2		中建三局钢构科技有限公司			
3		中建三局钢构科技有限公司			
4					
5					
6	陈建国	深圳汉唐建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	陈建国
7	何开平	深圳汉唐建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	何开平
8	周满玉	深圳汉唐建设集团有限公司	工程师	中级工程师	周满玉
9	张光亮	深圳汉唐建设集团有限公司	施工员	上岗证	张光亮
10	陈志发	深圳汉唐建设集团有限公司	施工员	上岗证	陈志发
11	陈国明	深圳汉唐建设集团有限公司	质量负责人	上岗证	陈国明
12	陈石祥	深圳汉唐建设集团有限公司	安全主任	上岗证	陈石祥
13	谭伏喜	深圳汉唐建设集团有限公司	安全员	上岗证	谭伏喜
14	陈琳	深圳汉唐建设集团有限公司	材料员	上岗证	陈琳
15	何英	深圳汉唐建设集团有限公司	资料员	上岗证	何英
16	刘建国	深圳汉唐建设集团有限公司	劳务员	上岗证	刘建国
					

工程竣工验收单

建设单位（甲方）	中建三局钢构科技有限公司	合同编号	
施工单位（乙方）	深圳汉唐建设集团有限公司	验收日期	2023年 8 月 18 日
工程名称	中建三局钢构科技有限公司办公室装修工程		
项目地址	湖北省武汉市汉阳区归元寺南路2号远洋国际中心T4写字楼21F/22F屋顶用房		
装修类型	建筑装修、室内装修	竣工日期	2023年 8 月 18 日
完成工程项目、施工合同约定各项内容情况：			
已完成工程合同约定各项内容，符合施工质量标准要求。			
项目经理评定结论：	合格	签字：	陈建国 2023年 8 月 18 日
项目监理评定结论：	合格	签字：	李树辉 年 月 日
设计师评定结论：	合格	签字：	周伟成 2023年 8 月 18 日
工程经理评定结论：	合格	签字：	田磊 年 月 日
甲方评定结论：	合格	签字：	张博 2023年 8 月 18 日
建设单位（甲方）： 公 章： 单位（项目）负责人：	 2023年 8 月 18 日		
施工单位（乙方）： 公 章： 单位（项目）负责人：	  2023年 8 月 18 日		

中标通知书

深圳汉唐建设集团有限公司：

感谢贵公司参加我司组织的“深圳珑悦酒店管理有限公司室内装修工程”投标活动，经评定，确定贵公司为中标单位。

中标金额为：

大写：壹仟伍佰玖拾捌万整（人民币）；小写：¥15,980,000元。

请贵公司收到中标通知书之日起30天内与深圳珑悦酒店管理有限公司签订合同。

特此通知

深圳珑悦酒店管理有限公司（加盖公章）

2024年06月13日



工程编号:2024A---

深圳汉唐建设集团装修工程

施 工 合 同

工程名称: 深圳珑悦酒店管理有限公司室内装修工程

工程地点: 华盛珑悦写字楼2栋1901(19、20、21、22、24层)

发包人: 深圳珑悦酒店管理有限公司

承包人: 深圳汉唐建设集团有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区科苑北路78号禹洲广场六层

电话: 400-830-3011/82969030

http://www.szht-zs.com E-mail:

sz_hhtzs@163.com

发包方（甲方）：深圳珑悦酒店管理有限公司承包方（乙方）：深圳汉唐建设集团有限公司

按照《中华人民共和国合同法》建设部《建筑装饰装修管理规定》和地方有关法律法规和标准规范，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议：

第1条 工程概况

1. 1、工程名称：深圳珑悦酒店管理有限公司室内装修工程
1. 2、工程地点：华盛珑悦写字楼2栋1901（19、20、21、22、24层）
1. 3、承包内容：门窗、防水、电气照明、空调、给排水、装饰装修、消防。
1. 4、承包方式：双方商定采用下列第B种承包方式：
 - A：乙方包工，包全部材料；
 - B：乙方包工、部分包料，甲方包部分材料；
 - C：乙方包工，甲方包全部材料；
1. 5、工期：

本工程自 2024 年 07 月 01 日开工，
于 2024 年 10 月 31 日竣工。

（具体开工日期以管理处和有关主管部门审批确认施工许可证日期为准；
其中不能正常施工的日期顺延，即有效实际施工工作日 120 天数）。
1. 6、合同价款（含税；不含税）

人民币大写：壹仟伍佰玖拾捌万元整；¥：15980000.00 元整，其中安装
文明施工费用为合同造价的 1%（¥：159800.00 元整，大写壹拾伍万玖仟捌佰
元整）。
1. 7、工程质量：符合《国家装饰装修工程质量验收标准》。

第2条 甲方工作

发包人

甲方：
(代表人)：
地址：

电话：

开户银行：

户名：

帐号：

2020年6月7日

承包人

乙方：深圳汉唐建设集团有限公司
(代表人)：
地址：

电话：0755-82969030

开户银行：徽商银行股份有限公司
深圳碧海湾支行

户名：深圳汉唐建设集团有限公司

帐号：2250 0276 9241 0000 02

2020年6月7日

二、拟派项目经理业绩（不评审）

拟派项目经理业绩汇总表

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	网谷创享大厦 17F 办公场所装修工程	259.036	2024-10-30	
2	灵星雨科技大厦智 能化施工项目	175	2024-10-30	
3				

网谷创享大厦 17F 办公场所装修工程

合同编号：

装饰装修工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市讯方技术股份有限公司

承包方（乙方）：深圳汉唐建设集团有限公司



装饰装修工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市讯方技术股份有限公司

社会统一信用代码：91440300728541133Q

住所：深圳市南山区招商街道创业壹号B栋

承包方（以下简称乙方）：深圳汉唐建设集团有限公司

社会统一信用代码：91440300770302961Y

住所：深圳市南山区西丽街道松坪山社区科苑北路78号共享大厦A座601

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：创享大厦17F装修工程
- 1.2 工程地点：深圳市南山区招商街道创想大厦17F
- 1.3 工程内容：办公装修
- 1.4 承包形式：总承包

第二条 工程期限

- 2.1 开工日期：2024年8月17日；
竣工日期：2024年10月30日。
工程工期总日历天数为75日。
- 2.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；
- 2.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

第三条 工程价款

- 3.1 本工程采用总价包干的方式计取价款：
本工程的包干价为：人民币（大写）2590360.60元（¥：贰佰伍拾玖万零叁佰陆拾元陆角）。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动等市场因素或其他政策性因素而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

3.2 结算方式：

(1) 本合同签订并收到乙方出具的符合税法规定的、有效的、税率为【9】%的增值税专用发票后7日内，甲方向乙方支付【25】%工程款，即人民币647590.15元；

(2) 隐蔽工程完成经甲方验收合格并收到乙方出具的符合税法规定的、有效的、税率为【9】%的增值税专用发票后7日内，甲方向乙方支付【32】%工程款，即人民币828915.39元；

(3) 木工进场并收到乙方出具的符合税法规定的、有效的、税率为【9】%的增值税专用发票后7日内，甲方向乙方支付【10】%工程款，即人民币259036.06元；

(4) 工程竣工经甲方验收合格并收到乙方出具的符合税法规定的、有效的、税率为【9】%的增值税专用发票后7日内，甲方向乙方支付【30】%工程款，即人民币777108.18元；

(5) 余款【3】%工程款共计人民币77710.82元作为质量保证金，若保证期间无任何质量问题，待保修期届满后十五个工作日内无息支付。

3.3 双方账户信息

甲方税务信息：

开户名：深圳市讯方技术股份有限公司

开户行：中国工商银行深圳蛇口支行

账号：4000020219200697590

乙方账户信息：

开户名：深圳汉唐建设集团有限公司

开户行：徽商银行股份有限公司深圳宝民支行

账号：225002769241000002

第四条 双方权利义务

4.1 甲方应对工程质量、施工进度进行监督，按照约定对材料进行验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

4.2 乙方施工中应严格执行有关法律法规及施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

4.3 乙方应按照规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。乙方应严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责，否则应承担未履行职责引起的一切责任。

4.4 乙方负责工程成品、设施、设备的保护。

4.5 乙方应文明施工保证施工现场整洁，及时清理现场产生的建筑垃圾。

4.6 乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内的自有人员生命财产办理保险，支付保险费用。发生人员伤亡或财产损失的，由乙方承担全部责任。

4.7 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第五条 材料供应

5.1 乙方应按照施工图纸以及甲方的要求提供样品供经甲方确认后，编制《工程材料、设备明细表》列明供应的材料、设备。

5.3 由乙方供应的材料、设备，乙方应当在材料、设备送到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备的数量、质量、环保等内容按照约定以及国家的有关规定共同验收，由甲方确认备案。甲方对材料的确认备案，不能

【以下无正文，为签署页】

甲方：

法定代表人：

委托代理人：



2024 年 8 月 19 日

乙方：

法定代表人：

委托代理人：



刘建国

2024 年 8 月 19 日

网谷创享大厦17F办公场所装修工程竣工验收报告

施工单位（乙方盖公章）：深圳汉唐建设集团有限公司

建设单位（甲方盖公章）：深圳市讯方技术股份有限公司

验收日期：2024年10月30日



验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	刘平安	深圳汉唐建设集团有限公司	项目经理	二级建造师	刘平安
7	何开平	深圳汉唐建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	何开平
8	张光亮	深圳汉唐建设集团有限公司	施工员	上岗证	张光亮
9	陈志发	深圳汉唐建设集团有限公司	施工员	上岗证	陈志发
10	陈国明	深圳汉唐建设集团有限公司	质量负责人	上岗证	陈国明
11	陈石样	深圳汉唐建设集团有限公司	安全主任	上岗证	陈石样
12	谭伏喜	深圳汉唐建设集团有限公司	材料员	上岗证	谭伏喜
13	谢飘红	深圳汉唐建设集团有限公司	资料员	上岗证	谢飘红
14	刘建国	深圳汉唐建设集团有限公司	劳务员	上岗证	刘建国
15					
16					
17					
18					

团
★
作

业主单位履约评价

兹证明 深圳汉唐建设集团有限公司 为我单位 网谷创享大厦17F办公场所装修工程 项目的服务单位，项目相关信息如下：

项目名称	网谷创享大厦17F办公场所装修工程	项目地点	广东省深圳市南山区工业六路21号网谷创享大厦
业主单位	深圳市讯方技术股份有限公司	建筑面积	2888.99m ²
服务期限	2024年8月17日-2024年10月30日	结算金额	2590360.60元
项目经理	刘平安（身份证号码：430421199807089072）		
技术负责人	何开平（身份证号码：432930197005270271）		
项目工程师	陈静虹（身份证号码：440307198808285424）		
其他管理人员	施工员：张光亮（身份证号码：430921198102096152） 施工员：陈志发（身份证号码：44538199108101711） 质量负责人：陈国明（身份证号码：430921198012026193） 安全主任：陈石祥（身份证号码：441523199507306777） 材料员：谭伏喜（身份证号码：432322197706016177） 资料员：谢飘红（身份证号码：445281199505185204） 劳务员：刘建国（身份证号码：430421198107280031）		

在项目服务期间未发生以下三种情况：

- 发生重大安全责任事故（至少1人以上人员死亡，或3人以上重伤，或100万元以上直接经济损失），在社会上造成不良影响的；
- 拖欠员工工资，经劳动或其他政府部门催告或通报仍不清偿的；
- 因企业违反有关劳动合同法规，引起重大劳资纠纷，在社会上造成恶劣影响和严重后果的。

且经我方考核评价为：优秀、良好、合格、不合格。

特此证明：

注：请在从事服务项目内容评价前面的方格中打“√”

业主单位（盖章）：



日 期：2024年10月30日

工程竣工验收单

建设单位（甲方）	深圳市讯方技术股份有限公司	合同编号	
施工单位（乙方）	深圳汉唐建设集团有限公司	验收日期	2024年10月30日
工程名称	网谷创享大厦17F办公场所装修工程		
项目地址	广东省深圳市南山区工业六路21号网谷创享大厦		
装修类型	建筑装饰、室内装修	竣工日期	2024年10月20日
完成工程项目、施工合同约定各项内容情况：			
已完成工程合同约定各项内容，符合施工质量标准要求。			
项目经理评定结论：	合格 签字：刘平安 2024年10月30日		
项目监理评定结论：	合格 签字：王鹏 2024年10月30日		
设计师评定结论：	合格 签字：周伟成 2024年10月30日		
工程经理评定结论：	合格 签字：田磊 2024年10月30日		
甲方评定结论：	合格 签字：曹望发 2024年10月30日		
建设单位（甲方）： 公章： 单位（项目）负责人：	 2024年10月30日		
施工单位（乙方）： 公章： 单位（项目）负责人：	  2024年10月30日		

灵星雨科技大厦智能化施工项目

灵星雨大厦信息智能化工程
施工合同

发包人：深圳市灵星雨科技开发有限公司

承包人：深圳汉唐建设集团有限公司

2024 年 8 月 24 日

三、质量标准

工程质量符合 国家有关规范和行业标准，符合经甲方确认的图纸、技术文件要求以及现场的变更要求，完全实现系统功能。

质量奖项：_____。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：人民币（大写）壹佰柒拾伍万元零捌分（¥1750000.08元）；

五、项目经理

承包人项目经理：刘平安。

六、合同文件构成

合同文件的构成：

- 1、合同履行过程中明确双方权利、义务的纪要、协议；
- 2、专用条款及附件；
- 3、历次谈判记录和投标要求；
- 4、合同协议书及附件；
- 5、工程量清单；
- 6、施工图纸；
- 7、招标文件及答疑（不含工程量清单、施工图纸）；
- 8、标准规范及有关技术文件；
- 9、通用条款；
- 10、投标书及其附件（包括承诺书）；
- 11、中标通知书。

合同履行中的有关工程的洽商、变更、技术核定书面确认单、协议文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省深圳市南山区佳嘉豪商务大厦 16 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 四 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

建筑智能化工程施工合同

发包人：深圳市灵星雨科技发展有限公司 (盖章)

承包人：深圳汉唐建设集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码：91440300746639476K

组织机构代码：91440300770302961Y

地址：深圳市南山区佳嘉豪商务大厦十六楼

地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区科苑北路78号共享大厦A座60

邮政编码：518000

邮政编码：518000

法定代表人：曹福新



法定代表人：何英



委托代理人：_____

委托代理人：张群东

电话：0755-86183590

电话：13631612095

传真：_____

传真：_____

电子信箱：linsn-wygl@139.com

电子信箱：2453163214@qq.com

开户银行：农业银行深圳大新支行

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
总行大厦营业部

账号：41013500040001855

账号：813182811110001

三、建设单位履约评价情况（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	深圳裹动科技有限公司豪方天际广场办公室装修工程	深圳裹动科技有限公司	深圳	优	2023.11.16
2	江西江南新材料科技股份有限公司办公室装修工程	江西江南新材料科技股份有限公司	深圳	优	2023.10.8
3	中建三局安装工程有限公司办公室旧改工程	中建三局安装工程有限公司	深圳	良好	2023.8.20
4	网谷创享大厦17F办公场所装修工程	深圳市讯方技术股份有限公司	深圳	优	2024.10.30
5	中建三局钢构科技有限公司办公室装修工程	中建三局钢构科技有限公司	武汉	良好	2023.8.18

深圳裹动科技有限公司豪方天际广场办公室装修工程



业主单位履约评价

兹证明 深圳汉唐建设集团有限公司 为我单位 深圳裹动科技有限公司豪方天际广场办公室装修工程 项目的服务单位，项目相关信息如

项目名称	深圳裹动科技有限公司豪方天际广场办公室装修工程	项目地点	深圳市南山区北环大道 11008 号豪方天际广场负 3F、28F 局部及 29F 整层
业主单位	深圳裹动科技有限公司	建筑面积	3780㎡
服务期限	2023 年 9 月 5 日 - 2023 年 11 月 16 日	结算金额	339.74 万元
项目经理	李岳明 (身份证号码: 440203197710052571)		
技术负责人	何开平 (身份证号码: 432930197005270271)		
项目工程师	周满玉 (身份证号码: 431123198901295027)		
其他管理人员	施工员: 张光亮 (身份证号码: 430921198102096152) 施工员: 陈志发 (身份证号码: 44538199108101711) 质量负责人: 陈国明 (身份证号码: 430921198012026193) 安全主任: 陈石祥 (身份证号码: 441523199507306777) 安全员: 刘平安 (身份证号码: 430421199807089072) 材料员: 谭伏喜 (身份证号码: 432322197706016177) 资料员: 何英 (身份证号码: 432322197803243849) 劳务员: 刘建国 (身份证号码: 430421198107280031)		

在项目服务期间未发生以下三种情况:

- 1、发生重大安全责任事故 (至少1人以上人员死亡, 或3人以上重伤, 或100万元以上直接经济损失), 在社会上造成不良影响的;
- 2、拖欠员工工资, 经劳动或其他政府部门催告或通报仍不清偿的;
- 3、因企业违反有关劳动法规, 引起重大劳资纠纷, 在社会上造成恶劣影响和严重后果的。

且经我方考核评价为: 优秀、 良好、 合格、 不合格。

特此证明:

注: 请在从事服务项目内容评价前面的方格中打“√”

业主单位 (盖章):

日期: 2023 年 11 月 16 日

江西江南新材料科技股份有限公司办公室装修工程



业主单位履约评价

兹证明 深圳汉唐建设集团有限公司 为我单位 江西江南新材料科技股份有限公司办公室装修工程 项目的服务单位，项目相关信息如下：

项目名称	江西江南新材料科技股份有限公司办公室装修工程	项目地点	深圳市宝安区鹏鼎时代大厦25楼
业主单位	江西江南新材料科技股份有限公司	建筑面积	1230平方
服务期限	2023年7月14日-2023年 10 月 18 日	结算金额	1370731元
项目经理	陈建国（身份证号码：432322197607286171）		
技术负责人	何开平（身份证号码：432930197005270271）		
项目工程师	周满玉（身份证号码：431123198901295027）		
其他管理人员	施工员：张光亮（身份证号码：430921198102096152） 施工员：陈志发（身份证号码：44538199108101711） 质量负责人：陈国明（身份证号码：430921198012026193） 安全主任：陈石祥（身份证号码：441523199507306777） 安全员：谭伏喜（身份证号码：432322197706016177） 材料员：陈琳（身份证号码：430921198310146169） 资料员：何英（身份证号码：432322197803243849） 劳务员：刘建国（身份证号码：430421198107280031）		

在项目服务期间未发生以下三种情况：

- 1、发生重大安全责任事故（至少1人以上人员死亡，或3人以上重伤，或100万元以上直接经济损失），在社会上造成不良影响的；
- 2、拖欠员工工资，经劳动或其他政府部门催告或通报仍不清偿的；
- 3、因企业违反有关劳动合同法规，引起重大劳资纠纷，在社会上造成恶劣影响和严重后果的。

且经我方考核评价为：优秀、 良好、 合格、 不合格。

特此证明：

注：请在从事服务项目内容评价前面的方格中打“√”

业主单位（盖章）：



日 期 2023 年 月 日

中建三局安装工程有限公司办公室旧改工程



业主单位履约评价

兹证明 深圳汉唐建设集团有限公司 为我单位中建三局安装工程有限公司办公室旧改工程 项目的服务单位，项目相关信息如下：

项目名称	中建三局安装工程有限公司办公室旧改工程	项目地点	武汉市洪山区中建三局集团有限公司7-9楼
业主单位	中建三局安装工程有限公司	建筑面积	
服务期限	2023年03月24日-2023年8月30日	结算金额	1247522.04元
项目经理	陈建国（身份证号码：432322197607286171）		
技术负责人	何开平（身份证号码：432930197005270271）		
项目工程师	周满玉（身份证号码：431123198901295027）		
其他管理人员	施工员：张光亮（身份证号码：430921198102096152） 施工员：陈志发（身份证号码：44538199108101711） 质量负责人：陈国明（身份证号码：430921198012026193） 安全主任：陈石祥（身份证号码：441523199507306777） 安全员：谭伏喜（身份证号码：432322197706016177） 材料员：陈琳（身份证号码：430921198310146169） 资料员：何英（身份证号码：432322197803243849） 劳务员：刘建国（身份证号码：430421198107280031）		

在项目服务期间未发生以下三种情况：

- 1、发生重大安全责任事故（至少1人以上人员死亡，或3人以上重伤，或100万元以上直接经济损失），在社会上造成不良影响的；
- 2、拖欠员工工资，经劳动或其他政府部门催告或通报仍不清偿的；
- 3、因企业违反有关劳动合同法规，引起重大劳资纠纷，在社会上造成恶劣影响和严重后果的。

且经我方考核评价为：优秀、良好、合格、不合格。

特此证明：

注：请在从事服务项目内容评价前面的方格中打“√”

李艳 2023.8.30



业主单位（盖章）：

日 期： 年 月 日

网谷创享大厦 17F 办公场所装修工程



业主单位履约评价

兹证明 深圳汉唐建设集团有限公司 为我单位 网谷创享大厦17F办公场所装修工程 项目的服务单位，项目相关信息如下：

项目名称	网谷创享大厦17F办公场所装修工程	项目地点	广东省深圳市南山区工业六路21号网谷创享大厦
业主单位	深圳市讯方技术股份有限公司	建筑面积	2888.99m ²
服务期限	2024年8月17日-2024年10月30日	结算金额	2590360.60元
项目经理	刘平安（身份证号码：430421199807089072）		
技术负责人	何开平（身份证号码：432930197005270271）		
项目工程师	陈静虹（身份证号码：440307198808285424）		
其他管理人员	施工员：张光亮（身份证号码：430921198102096152） 施工员：陈志发（身份证号码：44538199108101711） 质量负责人：陈国明（身份证号码：430921198012026193） 安全主任：陈石祥（身份证号码：441523199507306777） 材料员：谭伏喜（身份证号码：432322197706016177） 资料员：谢飘红（身份证号码：445281199505185204） 劳务员：刘建国（身份证号码：430421198107280031）		

在项目服务期间未发生以下三种情况：

- 发生重大安全责任事故（至少1人以上人员死亡，或3人以上重伤，或100万元以上直接经济损失），在社会上造成不良影响的；
- 拖欠员工工资，经劳动或其他政府部门催告或通报仍不清偿的；
- 因企业违反有关劳动合同法规，引起重大劳资纠纷，在社会上造成恶劣影响和严重后果的。

且经我方考核评价为：优秀、良好、合格、不合格。

特此证明：

注：请在从事服务项目内容评价前面的方格中打“√”

业主单位（盖章）：



日 期：2024年10月30日

中建三局钢构科技有限公司办公室装修工程



业主单位履约评价

兹证明 深圳汉唐建设集团有限公司 为我单位 中建三局钢结构科技有限公司办公室装修工程 项目的服务单位，项目相关信息如下：

项目名称	中建三局钢结构科技有限公司办公室装修工程	项目地点	湖北省武汉市汉阳区归元寺南路2号远洋国际中心T4写字楼21F、22F、屋顶用房
业主单位	中建三局钢构科技有限公司	建筑面积	5000m²
服务期限	2023年 5月 11日-2023年 8月 18日	结算金额	
项目经理	陈建国（身份证号码：432322197607286171）		
技术负责人	何开平（身份证号码：432930197005270271）		
项目工程师	周满玉（身份证号码：431123198901295027）		
其他管理人员	施工员：张光亮（身份证号码：430921198102096152） 施工员：陈志发（身份证号码：44538199108101711） 质量负责人：陈国明（身份证号码：430921198012026193） 安全主任：陈石样（身份证号码：441523199507306777） 安全员：谭伏喜（身份证号码：432322197706016177） 材料员：陈琳（身份证号码：430921198310146169） 资料员：何英（身份证号码：432322197803243849） 劳务员：刘建国（身份证号码：430421198107280031）		

在项目服务期间未发生以下三种情况：

- 1、发生重大安全责任事故（至少1人以上人员死亡，或3人以上重伤，或100万元以上直接经济损失），在社会上造成不良影响的；
- 2、拖欠员工工资，经劳动或其他政府部门催告或通报仍不清偿的；
- 3、因企业违反有关劳动合同法规，引起重大劳资纠纷，在社会上造成恶劣影响和严重后果的。

且经我方考核评价为：优秀、良好、合格、不合格。

特此证明：

张博 2023.8.18

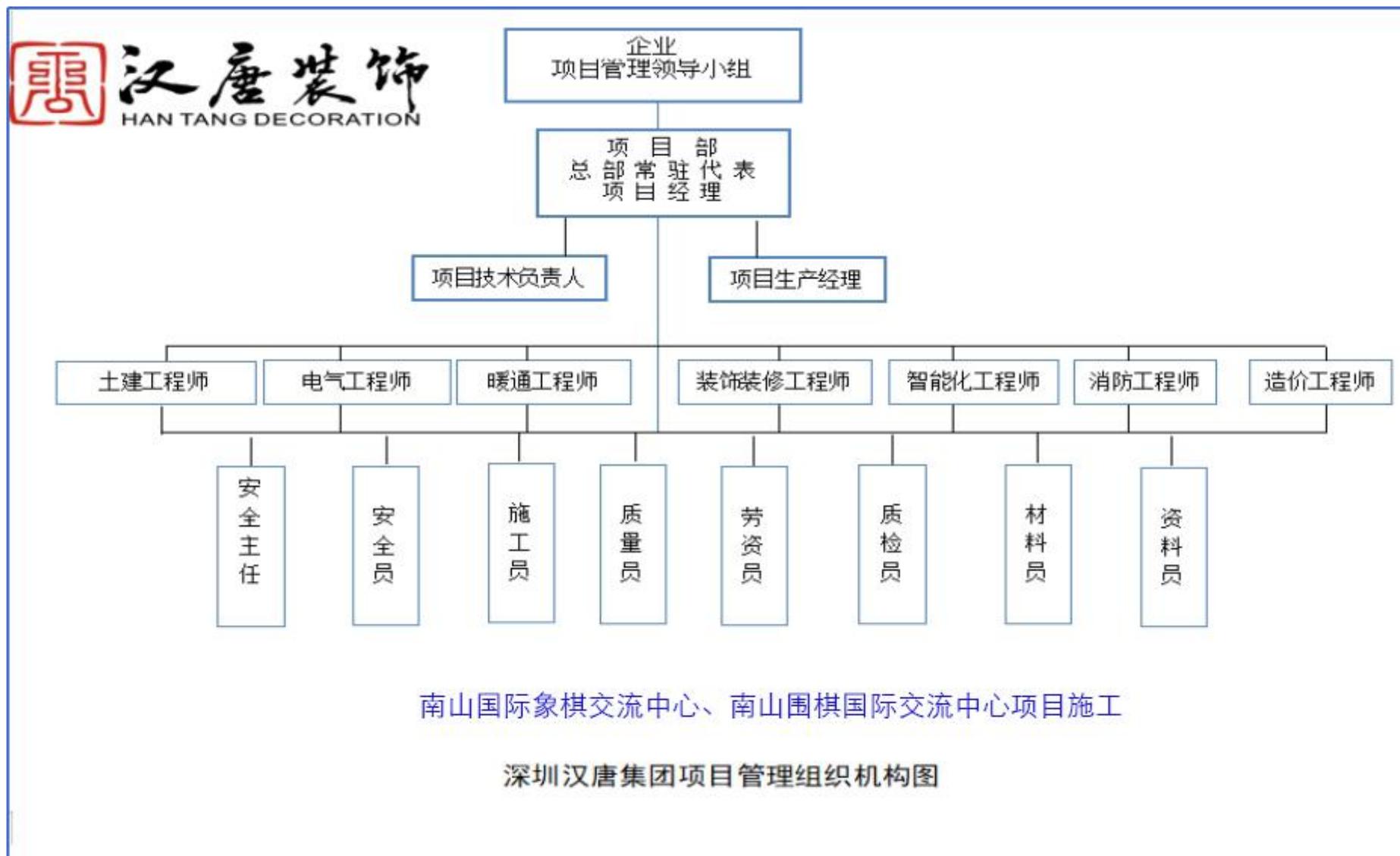
注：请在从事服务项目内容评价前面的方格中打“√”



业主单位（盖章）：

日期：2023年 8 月 18 日

四、项目管理班子人员配备情况（不评审）



项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明	级别	证号	专业
项目负责人	刘平安	/	建造师注册证书	二级	粤 2442024202407971	建筑工程
技术负责人	何开平	高级职称	职称证	高级	粤高职证字第 0702001400334 号	电气工程
造价负责人	淡莲莲	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400032563	建筑工程
给排水工程师	陈建国	高级职称	职称证	高级	粤高职证字第 0702001300440 号	给排水工程
消防工程师	巢荣辉	中级职称	职称证	中级	12014432108133610	建筑经济
智能化工程师	陈静虹	中级职称	职称证	中级	20230037SZC001110774	电力工程
装饰装修工程师	胡哲民	中级职称	职称证	中级	粤中职证字第 1803003012740 号	建筑装饰设计
施工员	张议云	/	上岗证	/	04422100006000067	建筑工程
施工员	周本杰	/	上岗证	/	2301010500174241	建筑工程
质量员	陈国明	/	上岗证	/	2101030500484867	建筑工程
安全主任	谭伏喜	/	上岗证	/	粤建安 C(2020)0042621	建筑工程
安全员	张光亮	/	上岗证	/	粤建安 C(2020)0042382	建筑工程
资料员	陈灿英	/	上岗证	/	2201050000260954	建筑工程
劳资员	谢飘红	/	上岗证	/	2201050000260975	建筑工程

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘平安	性别	男	年龄	27
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430421199807089072	手机号码	17674789757
参加工作时间	2019年7月	从事项目经理（建造师）年限		5年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442024202407971			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市讯方技术股份有限公司	网谷创享大厦 17F 办公场所装修工程	2888.99m ²	2024-8-17 2024-10-30	已完	合格
深圳市灵星雨科技开发有限公司	灵星雨科技大厦智能化施工项目	3524m ²	2024. 8. 24 2024. 10. 30	已完	合格

项目经理-刘平安



使用有效期：2024年09月
25日-2025年03月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：刘平安

性别：男



出生日期：1998-07-08

注册编号：粤2442024202407971

聘用企业：深圳汉唐建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-25至2027-09-24）



刘平安

个人签名：

刘平安

签名日期：

2024.9.25



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0071510

姓名:刘平安

性别:男

出生年月:1998年07月08日

企业名称:深圳汉唐建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年10月18日

有效期:2024年10月18日至2027年10月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月18日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘平安 性别 男，一九九八年 七月 八 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 城市轨道交通运营管理
专业 五 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南都市职业学院

校(院)长：刘星洋

证书编号：141211201806002821

二〇一八年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘平安

社保电脑号：804241668

身份证号码：430421199807089072

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	283935	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6500.41	3573.6			1324.63	441.59			427.46		194.02	254.88		75.52	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb76c15166f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283935 单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何开平

社保电脑号：632339016

身份证号码：432930197006270271

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04		207.47	257.24		73.16	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c747d99a4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 283935	单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司
----------------	----------------------



造价负责人信息表

姓名	淡莲莲	证件类型	身份证	证件号码	42058319930103152X
手机号码	18928485853	证件号（证件编号）		建	[造]11244400032563
简述	具有一级造价证书、专科学历，具有 10 年造价预算经验，参与项目有、深圳裹动科技有限公司豪方天际广场办公室装修工程、云海湾项目营销中心装修工程、南山区档案服务大厦展厅项目装修施工等				

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 淡莲莲
身份证号码: 42058319930103152X
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳汉唐建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11244400032563

初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 06 月 20 日



84

普通高等学校

毕业证书



学生 **谈莲莲** 性别女，一九九三年一月三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 **会计** 专业 **三** 年制 **专** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖北交通职业技术学院**



校(院)长：

陈方晔

证书编号：127521201406002433

二〇一四年六月三十日

给排水工程师信息表

姓名	陈建国	证件类型	身份证	证件号码	43232219760728617 1
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		粤 144201020111729 7
简述	具有一级建造师注册证书，高级职称，管理经验丰富，参与项目有：邦彦阿波罗产业园 1#楼装饰工程、深圳垦拓流体控制有限公司工业园装饰工程、中建三局第一建设安装有限公司办公室装修工程				



粤高取证字第 0702001300440 号

陈建国 于二〇〇七年

十二月，经 深圳市建筑工程
高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 给排水工程 高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇八年一月二十三日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01113629

学生 陈建国 性别 男

一九七六年七月二日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年六月在本校

建筑装饰与美术装潢 专业

三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 周光雁

校 名: 湖南城建高等专科学校

二〇〇一年六月三十日

学校编号: 11527120010616115



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建国

社保电脑号：607294391

身份证号码：432322197607286171

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	283935	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	49.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	49.5	15000	120.0	30.0
2024	02	283935	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	49.5	15000	120.0	30.0
2024	03	283935	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	49.5	15000	120.0	30.0
2024	04	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	05	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	06	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	07	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	08	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	09	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	10	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	11	283935	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
合计			30450.0	15600.0			10050.0	3900.0			975.0				1383.0		344.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c747db126 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：283935
单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司



消防工程师信息表

姓名	巢荣辉	证件类型	身份证	证件号码	430122197211040058
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）	粤 1442011201118960	
简述	具有一级建造师注册证书，中级职称，学历研究生，现场经验丰富				

中华人民共和国
People's Republic of China



专业技术
资格证书
Qualification Certificate
of Speciality and Technology



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 12014432108133610

姓名: 巢荣辉
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1972年11月
Date of Birth

专业名称: 建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2012年11月03日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013年02月06日
Issued on





使用有效期: 2024年03月31日
- 2024年11月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 巢荣辉

性别: 男

出生日期: 1972年11月04日

注册编号: 粤1442011201118960

聘用企业: 深圳汉唐建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)

建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 巢荣辉

签名日期: 2024.3.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年3月28日





工商管理硕士
学位证书

巢荣辉 系 湖北武汉

人，一九七二年十一月



四日生。在我校已完成工商管理硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工商管理硕士学位。

上海财经大学

学位评定委员会主席

谈敏

2007年3月9日

证书编号 Z1027232007S00138

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：巢荣辉

社保电脑号：604856164

身份证号码：420122197211040058

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			7156.79	3666.64			4663.39	1791.88			448.04						73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c747978a9 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283935 单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：巢荣辉

社保电脑号：604856164

身份证号码：420122197211040058

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			7156.79	3666.64			4663.39	1791.88			448.04		207.47	257.24		73.16	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c747978a9 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
283935单位名称
深圳汉唐建设集团有限公司

智能化工程师信息表

姓名	陈静虹	证件类型	身份证	证件号码	4403071988082854 24
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		20230037SZC00111 0774
简述	中级职称、专科学历，				

陕西省专业技术职称资格证书

管理号： 20230037SZC001110774



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名： 陈静虹
身份证号： 440307198808285424
级别： 中级
资格名称： 工程师
专业名称： 电力工程
批准文号： 陕工信发〔2023〕37号
授予时间： 2022-12-25
申报单位： 陕西汇远能源科技有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 陈静虹 性别女，一九八八年 八 月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 深圳职业技术学院

校（院）长：

刘世一

证书编号： 111131201006002818

二〇一〇年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈静虹

社保电脑号：500522664

身份证号码：440307198808285424

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7156.79	3666.64			4663.39	1791.88			448.04		207.47		257.24		73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c747c101q）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：283935
单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司



装饰装修工程师信息表

姓名	胡哲明	证件类型	身份证	证件号码	4309811972100330 11
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		1803003012740 号
简述	中级职称，本科学历，经验丰富				

X14

照
片



粤中取证字第 1803003012740 号

胡哲民 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰设计
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日



毕业证明书



(无钢印无效)

编号: 97018

胡哲民 同志，性别 男 ，现
年 25 岁，汉 族，自一九九四年
九 月至一九九六年七月，
在我校美术系美术专业学习，学制
两年，专 科学习期满，已如期毕业，
特此证明。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡哲民

社保电脑号：3298864

身份证号码：430981197210033011

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	283935	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			5037.89	2536.56			2913.75	1165.5			291.42		251.55	233.62		63.45	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391612c7477848t）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283935 单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司



打印日期：2024年11月25日

施工员信息表

姓名	张议云	证件类型	身份证	证件号码	4453811995030611 4X
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		0442210200006000 067
简述	专科科学历，经验丰富				

证书编码: 0442210200006000067

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张议云

身份证号: 44538119950306114X

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年09月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 张议云 性别 女，一九九五年 三 月 六 日生，于二〇一五年
一 月至二〇一八年 一 月在本校 学前教育
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

刘明春

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：105795201806005673

二〇一八年 一 月 二 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张议云

社保电脑号：810464560

身份证号码：44538119950306114X

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04						73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c747bd75s）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：283935
单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司



施工员信息表

姓名	周本杰	证件类型	身份证	证件号码	4203221988100763 14
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		2301010500174241
简述	专科科学历，有独自带领团队完成项目经验、现场经验丰富				

证书编号：2301010500174241

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：周本杰

性别：男

身份证号：4203*****6314

证书编号：2301010500174241

证书有效期：2026年07月21日

岗位名称：施工员（装饰）

工作单位：深圳汉唐建设集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023年07月21日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周本杰

社保电脑号：625538899

身份证号码：420322198810076314

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04		207.47		257.24		73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c74796e44 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号

283935

单位名称

深圳汉唐建设集团有限公司



施工员信息表

姓名	陈国明	证件类型	身份证	证件号码	4309211980120261 93
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		2101030500484866
简述	有十来年的现场经验、参与公司大大小小项目无数				

证书编号：2101030500484866

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：陈国明

性别：男

身份证号：430921198012026193

证书编号：2101030500484866

证书有效期：2024年12月10日

岗位名称：质量员（装饰）

工作单位：汉唐建设集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2021年12月10日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国明

社保电脑号：604404578

身份证号码：430921198012026193

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			4663.39	1791.88			448.04						73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c74779650 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283935 单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司



安全负责人信息表

姓名	谭伏喜	证件类型	身份证	证件号码	432322197706016 177
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		粤建安 C3（2020） 0042621
简述	从事现场安全多年，且多年无一起安全事故，安全意识经验丰富				

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0042621

姓名:谭伏喜

性别:男

出生年月:1977年06月01日

企业名称:深圳汉唐建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月23日

有效期:2023年11月16日至2026年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月16日



普通高等学校
毕业证书



学生 谭伏喜 性别 男，
一九七七年六月一日生，于一九九五年
九月至一九九九年六月在本校
土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 谢维信

校 名: 深圳大学

一九九九年六月十五日

学校编号: 99211364

中华人民共和国教育部制

No. 00286492

安全员信息表

姓名	张光亮	证件类型	身份证	证件号码	4309211981020961 52
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		粤建安 C3(2020)004238 2
简述	从事现场安全多年，且多年无一起安全事故，安全意识经验丰富				

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0042382

姓名:张光亮

性别:男

出生年月:1981年02月09日

企业名称:深圳汉唐建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月23日

有效期:2023年11月16日至2026年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张光亮

社保电脑号：650657016

身份证号码：430921198102096152

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04						73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c7477926d）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283935 单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司



资料员信息表

姓名	陈灿英	证件类型	身份证	证件号码	4304211981072800 31
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		2201050000260954
简述					

证书编号：2201050000260954

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：陈灿英

性别：女

身份证号：4453*****172X

证书编号：2201050000260954

证书有效期：2025年08月05日

岗位名称：资料员

工作单位：深圳汉唐建设集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年08月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建国

社保电脑号：625844570

身份证号码：430421198107280031

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04						73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c74793da5）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283935 单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司



劳资员信息表

姓名	谢飘红	证件类型	身份证	证件号码	4452811995051852 04
手机号码	18928485853		证件号（证件编号）		2201050000260975
简述	从事现场安全多年，且多年无一起安全事故，安全意识经验丰富				

深圳市劳资专管员培训

结业证书

谢飘红同志于2024年11月20日-11月22日参加2024年度
第九期“深圳市劳资专管员培训”，经考核合格，特颁发此证。

证书编号：No.SZLZ20240090098
身份证号：445281199505185204

深圳市建设科技促进中心

深圳建筑业协会

2024年11月22日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢帆红

社保电脑号：641858289

身份证号码：445281199505185204

页码：1

参保单位名称：深圳汉唐建设集团有限公司

单位编号：283935

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	283935	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	283935	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	283935	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04						73.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c747be5d6）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283935 单位名称 深圳汉唐建设集团有限公司



五、企业性质承诺书（不评审）

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加_____（南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工）_____的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳汉唐建设集团有限公司

法定代表人（签字）：



日期：2024年11月12日