

标段编号：2409-440305-04-01-481053001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中长建设工程有限公司

日期：2024年12月16日

一、企业同类工程业绩

附表 1:

企业业绩汇总表

| 序号 | 项目名称 | 合同价（万元） | 合同签订时间 | 工程所在地/在建或已完工 |
|----|------------------------------|-------------|-----------|--------------|
| 1 | 深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程 | 1633.834036 | 2022.6.21 | 竣工 |
| 2 | 汇潮工业区宿舍楼翻新装饰工程 | 533.608562 | 2023.3.20 | 在建 |
| 3 | 汇潮科技大厦 4-18 层办公室翻新装饰工程 | 526.004398 | 2023.2.15 | 在建 |
| 4 | 汇潮科技大厦装修零星工程 | 408.5889 | 2021.3.3 | 在建 |
| 5 | 2022 年南山区公共住房装修改造工程 | 214.1943 | 2023.3.12 | 在建 |

提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过 5 项，如超过 5 项，只取列表前 5 项。

证明文件提供中标通知书（若有）、合同（关键页）、交（竣）工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

1.1、深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

中标通知书

标段编号：2205-440311-04-01-688178001001

标段名称：深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

建设单位：深圳市公明李松荫股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：中长建设工程有限公司

中标价：1633.834036万元

中标工期：84天

项目经理(总监)：官有万



本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-21



查验码: 9452240113547627

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：2205-440311-04-01-688178001

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

(示范文本)

工程名称：深圳市光明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明李松荫股份合作公司

承包人：中长建设工程有限公司

2021年版

| | | | |
|---|---|------------------------------------|--|
| | 管： 最大管径：d mm 总长： m | | t/d |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程 | 结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： m× m 总长： m | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积： m ² |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程 | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模： 万 m ³ /h | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 | 总长： km <input type="checkbox"/> 车站： 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程： |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积： 万 m ³ | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 | |

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数： 84天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标： 合格。

工程创优目标： _____ / _____

五、合同价款

人民币（大写） 壹仟陆佰叁拾叁万捌仟叁佰肆拾元叁角陆分 (¥16338340.36元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份；副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：深圳市公明李松蓢股份合作公司。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区南出大道以西、桃园路以南如意家园综合楼四层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-86959966

传 真：0755-26398877

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：44250100000000001132

邮 政 编 码：518000

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

验收日期：2022 年 10 月 13 日

建设单位（盖章）：深圳市公明李松荫股份合作公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|------------|------|--------------|
| 工程名称 | 深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区深圳市公明李松荫社区第三工业区第43、44、45栋 | 建筑面积 | 7796.16平方米 | 工程造价 | 16338340.36元 |
| 结构类型 | 装修装饰 | 层数 | 地上: | 12 | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022年6月27日 | 验收日期 | 2022年6月13日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市公明李松荫股份合作公司 | | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市翔大装饰工程有限公司 | | | | |
| 总包单位 | | | | | |
| 承建单位(土建) | | | | | |
| 承建单位(设备安装) | | | | | |
| 承建单位(装修) | 中长建设工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市深鹏建设管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 主体结构 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 屋面 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 通风与空调 | | 共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气 | | 共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
| 智能建筑 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 建筑节能 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 电梯 | | 共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|----|------|----|----|----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022 年 10 月 13 日 | 监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022 年 10 月 13 日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022 年 10 月 13 日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022 年 10 月 13 日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： _____ _____ 年 月 日 |
|---|--|---|---|---|


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

1.2、汇潮工业区宿舍楼翻新装饰工程

施 工 合 同

工程名称：汇潮工业区宿舍楼翻新装饰工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道固戍汇潮工业区

发 包 人：深圳市申潮投资有限公司

承 包 人：中长建设工程有限公司



工程承包施工合同

甲方：____深圳市申潮投资有限公司_____

乙方：____中长建设工程有限公司_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本施工合同。

一、工程概况

工程名称：____汇潮工业区宿舍楼翻新装饰工程_____

工程地点：____深圳市宝安区西乡街道固戍汇潮工业区_____

承包范围：____深圳市申潮投资有限公司确认并提供的汇潮工业区宿舍楼翻新装饰工程设计施工图，本工程主材料由甲方供应，乙方包工包辅材、包工期、包质量、包安全文明措施、包验收。_____

二、合同价款

本项目采用合同总价一次性包干。

合同总价(大写)：____伍佰叁拾叁万陆仟零捌拾伍元陆角贰分_____

(小写)：____5336085.62元_____

三、承包方式：

由甲方总承包给乙方，乙方负责包工包辅材、包工期、包质量、包安全措施、包验收。

四、工程量：

汇潮工业区宿舍楼外墙修缮清洗、内墙油漆翻新，卫生间改造及灯具更换等。

五、施工工期及工程质量：

1、合同工期：

开工日期：____2023年03月20日（以实际开工日为准）_____

竣工日期：____2023年11月20日_____

2、工程质量按国家验收规范达到合格标准。材料（包括所有配件）必须按甲方确定的样品进行安装，否则造成的损失由乙方负责。

六、付款方式：

1、由甲方直接支付给乙方；

2、工程进度完成50%后支付承包总价的30%；工程完工后7天内付至承包总价的90%；工程验收合格后7天付至承包总价的95%，余款待工程保修期满后7天内付清。

七、工程保修期及保修范围

- 1、工程保修期限：2年。

八、甲方职责：

- 1、甲方负责提供施工图纸和配合现场施工作业。
- 2、负责安排现场用水用电、垂直运输、脚手架等。
- 3、及时发放进度款及组织竣工验收。

九、乙方职责：

- 1、严格按设计及规范对现场施工进行监督和验收，确保工程质量和工程进度。
- 2、文明施工，做好施工期间的安全管理及措施。教育施工人员遵守工地的规章制度，服从甲方现场人员的管理。
- 3、负责工程的进度情况，服从甲方人员的安排和管理，遵守工地的规章制度。
- 4、及时处理工程施工现场出现的问题，文明施工，做到工完场清料净。
- 5、本工程严禁再次转包，否则，甲方有权终止本合同，并按完成工程量的60%办理结算。

- 6、违反国家操作规范安全和不听从指挥而发生外事事故由乙方负责。

- 7、负责购买意外伤害保险。

十一、其它：

- 1、本合同经双方签字盖章后生效。
- 2、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同一式贰份，甲方一份，乙方一份，均具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人：

经办人：

日期：

乙方（盖章）：

法定代表人：

经办人：

日期：

1.3、汇潮科技大厦 4-18 层办公室翻新装饰工程

施 工 合 同

工程名称： 汇潮科技大厦 4-18 层办公室翻新装饰工程

工程地点： 深圳市宝安区西乡街道盐田社区金海路汇潮科技大厦

发 包 人： 深圳市汇潮物业管理有限公司

承 包 人： 中长建设工程有限公司



工程承包施工合同

甲方： 深圳市汇潮物业管理有限公司

乙方： 中长建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本施工合同。

一、工程概况

工程名称： 汇潮科技大厦 4-28 层办公室翻新装饰工程

工程地点： 深圳市宝安区西乡街道盐田社区金海路汇潮科技大厦

承包范围： 深圳市汇潮物业管理有限公司确认并提供的汇潮科技大厦 4-18 层办公室翻新装饰工程设计施工图，本工程主材料由甲方供应，乙方包工包辅材、包工期、包质量、包安全文明措施、包验收。

二、合同价款

本项目采用合同总价一次性包干。

合同总价(大写)： 伍佰贰拾陆万零肆拾叁元玖角捌分

(小写)： 5260043.98 元

三、承包方式：

由甲方总承包给乙方，乙方负责包工包辅材、包工期、包质量、包安全措施、包验收。

四、工程量：

汇潮科技大厦公共区域及办公室翻新、内墙油漆翻新，卫生间改造及灯具更换等。

五、施工工期及工程质量：

1、合同工期为 169 天；

开工日期： 2023 年 02 月 15 日（以实际开工日为准）

竣工日期： 2023 年 11 月 15 日

2、工程质量按国家验收规范达到合格标准。材料（包括所有配件）必须按甲方确定

的样品进行安装，否则造成的损失由乙方负责。

六、付款方式：

1、由甲方直接支付给乙方；

2、工程进度完成 50%后支付承包总价的 30%；工程完工后 7 天内付至承包总价的 90%；工程验收合格后 7 天付至承包总价的 95%，余款待工程保修期满后 7 天内付清。

七、工程保修期及保修范围

- 1、工程保修期限：2年。

八、甲方职责：

- 1、甲方负责提供施工图纸和配合现场施工作业。
- 2、负责安排现场用水用电、垂直运输、脚手架等。
- 3、及时发放进度款及组织竣工验收。

九、乙方职责：

- 1、严格按设计及规范对现场施工进行监督和验收，确保工程质量和工程进度。
- 2、文明施工，做好施工期间的安全管理及措施。教育施工人员遵守工地的规章制度，服从甲方现场人员的管理。
- 3、负责工程的进度情况，服从甲方人员的安排和管理，遵守工地的规章制度。
- 4、及时处理工程施工现场出现的问题，文明施工，做到工完场清料净。
- 5、本工程严禁再次转包，否则，甲方有权终止本合同，并按完成工程量的60%办理结算。
- 6、违反国家操作规范安全和不听从指挥而发生外事事故由乙方负责。
- 7、负责购买意外伤害保险。

十一、其它：

- 1、本合同经双方签字盖章后生效。
- 2、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同一式贰份，甲方一份，乙方一份，均具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人：

经办人：

日期：

乙方（盖章）：

法定代表人：

经办人：

日期：

1.4、汇潮科技大厦装修零星工程

施 工 合 同

工程名称：汇潮科技大厦装修零星工程

工程地点：深圳市宝安区盐田社区金海路12号

发 包 人：深圳市汇潮物业管理有限公司

承 包 人：中长建设工程有限公司



工程承包施工合同

甲方：深圳市汇潮物业管理有限公司

乙方：中长建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本施工合同。

一、工程概况

工程名称：汇潮科技大厦装修零星工程

工程地点：深圳市宝安区盐田社区金海路 12 号

承包范围：深圳市汇潮物业管理有限公司确认并提供的汇潮科技大厦装修零星工程设计施工图，本工程主材料由甲方供应，乙方包工包辅材、包工期、包质量、包安全文明措施、包验收

二、合同价款

本项目采用合同总价一次性包干。

合同总价(大写)：肆佰零捌万伍仟捌佰捌拾玖元

(小写)：4085889 元

三、承包方式：

由甲方总承包给乙方，乙方负责包工包辅材、包工期、包质量、包安全措施、包验收。

四、工程量：

汇潮科技大厦室内墙面翻新、卫生洁具及消防器具更换、强弱电电力电缆、线缆、灯具、开关插座及配电箱更换部分。

五、施工工期及工程质量：

1、合同工期：

开工日期：2021 年 3 月 3 日（以实际开工日为准）

竣工日期：2021 年 12 月 28 日

2、工程质量按国家验收规范达到合格标准。材料（包括所有配件）必须按甲方确定的样品进行安装，否则造成的损失由乙方负责。

六、付款方式：

1、由甲方直接支付给乙方；

2、工程进度完成 50% 后支付承包总价的 30%；工程完工后 7 天内付至承包总价的 90%；工程验收合格后 7 天付至承包总价的 95%，余款待工程保修期满后 7 天内付清。

七、工程保修期及保修范围

- 1、工程保修期限：2年。

八、甲方职责：

- 1、甲方负责提供施工图纸和配合现场施工作业。
- 2、负责安排现场用水用电、垂直运输、脚手架等。
- 3、及时发放进度款及组织竣工验收。

九、乙方职责：

- 1、严格按设计及规范对现场施工进行监督和验收，确保工程质量和工程进度。
- 2、文明施工，做好施工期间的安全管理及措施。教育施工人员遵守工地的规章制度，服从甲方现场人员的管理。
- 3、负责工程的进度情况，服从甲方人员的安排和管理，遵守工地的规章制度。
- 4、及时处理工程施工现场出现的问题，文明施工，做到工完场清料净。
- 5、本工程严禁再次转包，否则，甲方有权终止本合同，并按完成工程量的60%办理结算。
- 6、违反国家操作规范安全和不听从指挥而发生意外伤害由乙方负责。
- 7、负责购买意外伤害保险。

十一、其它：

- 1、本合同经双方签字盖章后生效。
- 2、本合同未尽事宜，由双方另行协商解决并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同一式贰份，甲方一份，乙方一份，均具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人：

经办人：

日期：



乙方（盖章）：

法定代表人：

经办人：

日期：



1.5、2022年南山区公共住房装修改造工程

中标通知书

标段编号：2212-440305-04-05-644632001001

标段名称：2022年南山区公共住房装修改造工程项目设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市南山区住房和城乡建设局

招标方式：公开招标

中标单位：中长建设工程有限公司//中众建设（深圳）集团股份有限公司

中标价：214.1943万元

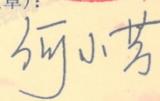
中标工期：101日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-03-13



查验码：1612867499335592 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-05

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2022年南山区公共住房装修改造工程项目设计施

工总承包(EPC)

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区住房和建设局

承 包 人：中长建设工程有限公司//中众建设(深圳)集团
股份有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区住房和建设局

承包人(全称): 中长建设工程有限公司//中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年南山区公共住房装修改造工程项目设计施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于南山区深云村,拟对深云村15套公共住房进行装修改造,面积约1747平方米,主要建设内容包括但不限于装饰、电气、给排水、消防、弱电等。项目投资匡算为289万元,建筑安装工程费用239万元。

资金来源: 财政投入100%;国有资本%;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于装饰、电气、给排水、消防、弱电等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

-
-
-

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年__月__日；

订立地点：深圳南山区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份，监理单位壹份，主管单位备案壹份。



[Handwritten signature in blue ink]

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：11440305907542160G

地址：深圳市南山区南头街道桃园路2号区委大楼3楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人一：(公章)

法定代表人或其委托代理人：陈惠云

(签字)

统一社会信用代码：91440300555447332N

地址：深圳市南山区南山大道以西、桃园路以南如意家园综合楼四层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：华夏银行深圳深南支行

账号：1085 6000 0004 8010 9

承包人二：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300550338604Q

地址：深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦B1122

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南油支行

账号：44250100001500001208

二、拟派项目经理同类工程业绩

附表 2:

拟派项目经理业绩汇总表

| 序号 | 项目名称 | 合同价（万元） | 竣工验收时间 | 备注 |
|----|------------------------------|-------------|------------|----|
| 1 | 深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程 | 1633.834036 | 2022.10.13 | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |

项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩，不超过 5 项，如超过 5 项，只取列表前 5 项。

证明文件提供中标通知书（若有）、合同（关键页）、交（竣）工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

项目经理业绩：深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

中标通知书

标段编号：2205-440311-04-01-688178001001

标段名称：深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

建设单位：深圳市公明李松荫股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：中长建设工程有限公司

中标价：1633.834036万元

中标工期：84天

项目经理(总监)：官有万



本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-21



查验码: 9452240113547627

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：2205-440311-04-01-688178001

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

(示范文本)

工程名称：深圳市光明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明李松荫股份合作公司

承包人：中长建设工程有限公司

2021年版

| | | | |
|---|---|------------------------------------|--|
| | 管： 最大管径：d mm 总长： m | | t/d |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程 | 结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： m× m 总长： m | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积： m ² |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程 | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模： 万 m ³ /h | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 | 总长： km <input type="checkbox"/> 车站： 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程： |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积： 万 m ³ | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 | |

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数： 84天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标： 合格。

工程创优目标： _____ / _____

五、合同价款

人民币（大写） 壹仟陆佰叁拾叁万捌仟叁佰肆拾元叁角陆分 (¥16338340.36元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份；副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：深圳市公明李松蓢股份合作公司。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区南出大道以西、桃园路以南如意家园综合楼四层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-86959966

传 真：0755-26398877

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：44250100000000001132

邮 政 编 码：518000

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程

验收日期：2022 年 10 月 13 日

建设单位（盖章）：深圳市公明李松荫股份合作公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|------------|------|--------------|
| 工程名称 | 深圳市公明李松荫股份合作公司综合办公楼搬迁改造及装修工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区深圳市公明李松荫社区第三工业区第43、44、45栋 | 建筑面积 | 7796.16平方米 | 工程造价 | 16338340.36元 |
| 结构类型 | 装修装饰 | 层数 | 地上: | 12 | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022年6月27日 | 验收日期 | 2022年6月13日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市公明李松荫股份合作公司 | | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市翔大装饰工程有限公司 | | | | |
| 总包单位 | | | | | |
| 承建单位(土建) | | | | | |
| 承建单位(设备安装) | | | | | |
| 承建单位(装修) | 中长建设工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市深鹏建设管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 主体结构 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 屋面 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 通风与空调 | | 共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气 | | 共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
| 智能建筑 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 建筑节能 | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| 电梯 | | 共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|----|------|----|----|----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022 年 10 月 13 日 | 监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022 年 10 月 13 日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022 年 10 月 13 日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022 年 10 月 13 日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： _____ _____ 年 月 日 |
|---|--|---|---|---|


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

三、履约评价

附表 3:

履约评价情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 建设地点 | 履约评价等级 | 评价时间 |
|----|----------------------------|---------------|--------|--------|--------------|
| 1 | 劲嘉产业园 3#厂房首层聚能设备基础工程 | 深圳劲嘉集团股份有限公司 | 深圳市宝安区 | 优秀 | 2024. 4. 10 |
| 2 | 幼儿卫生间改造工程（小型工程） | 深圳市宝安区新桥新星幼儿园 | 深圳市宝安区 | 优秀 | 2022. 8. 23 |
| 3 | 劲嘉工业园 6#厂房一楼大堂装饰修改工程 | 深圳劲嘉集团股份有限公司 | 深圳市宝安区 | 优秀 | 2021. 10. 30 |
| 4 | 劲嘉工业园 6#厂房 6、7 层金刚砂地坪及防水工程 | 深圳劲嘉集团股份有限公司 | 深圳市宝安区 | 优秀 | 2021. 8. 31 |
| 5 | 深圳市宝安区沙井誉珑幼儿园场馆维修 | 深圳市宝安区沙井誉珑幼儿园 | 深圳市宝安区 | 优秀 | 2021. 8. 28 |

1、请按招标文件要求提交履约评价情况，不超过 5 项，如超过 5 项，只取列表前 5 项；

2、投标人提供近 5 年（以截标时间倒推，以履约评价日期为准）类似工程中取得建设单位出具的优良履约评价证明等证明材料原件扫描件。

3.1、劲嘉产业园 3#厂房首层聚能设备基础工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳劲嘉集团股份有限公司

联系人及电话：

| | | | |
|----------------|---|--------|------------------------------|
| 项目名称 | 劲嘉产业园3#厂房首层聚能设备基础工程 | | |
| 供应商名称 | 中长建设工程有限公司 | 联系人及电话 | 吴炜杰/15919975058 |
| 合同金额 | 730000.00元 | 合同履约时间 | 2024.3.11-2024.4.10 |
| 履约评价 | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> | | 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 具体情况 | 石材地面铲除及外运、完工后地面恢复，土方开挖、回填、外运，钢筋混凝土工程，防水层，支撑腿预埋件，防雷接地，水电沟及沟槽盖板(不锈钢沟槽盖板厚度为 3mm)，新增设备房(新气、新电、新水泵房)隔墙(含抹灰、油、踢脚线)、防火门、泵房水泵基础、拆除墙体及防火门等，设备基础施工图设计范围内所有及应该当包含的内容 | | |
| 建设单位意见 (公章) | 优秀  | | |
| | 日期： 年 月 日 | | |

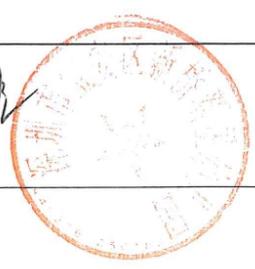
说明：

履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3.2、幼儿卫生间改造工程（小型工程）

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| 采购单位名称 | 深圳市宝安区新桥新星幼儿园 | 招标项目编号 | 440393202205100080001 |
| 项目负责人 | 王园 | 联系电话 | 13926541556 |
| 工程项目名称 | 幼儿卫生间改造工程（小型工程） | 招标类型 | 公开招标 |
| 承包商名称 | 中长建设工程有限公司 | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包一级 |
| 承包商法定代表人 | 陈慈云 | 联系电话 | |
| 中标金额 | 87.879527（万元） | | |
| 合同履约时间 | 自 2022 年 7 月 25 日至 2022 年 8 月 23 日 | | |
| 履约情况评价 | 人员配备 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
| | 履约质量 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
| | 进度控制 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
| | 协调配合与服务 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
| 综合评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | |
| 其它情况说明 | | | |
| 监理单位意见: | 详见良 监理单位负责人（签字/盖章）：   | | |
| 履约评价小组意见（签名）: | 孙 梁 子 李 建 伟 李 建 伟 2022 年 8 月 23 日 | | |
| 采购单位主要负责人签字（盖章）: | 陈慈云  2022 年 8 月 23 日 | | |

3.3、劲嘉工业园 6#厂房一楼大堂装饰修改工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳劲嘉集团股份有限公司

联系人及电话：

| | | | |
|----------------|--|--------|------------------------------|
| 项目名称 | 劲嘉工业园6#厂房一楼大堂装饰修改工程 | | |
| 供应商名称 | 中长建设工程有限公司 | 联系人及电话 | 吴炜杰/15919975058 |
| 合同金额 | 910000.00元 | 合同履约时间 | 2021.9.10-2021.10.30 |
| 履约评价 | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> | | 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 具体情况 | 深圳劲嘉工业园6#厂房一楼大堂装饰改造工程的施工图纸内的所有内容 & 预算报价清单规定的所有内容,装饰建筑面积约 450m ² ,包括室外台阶、入口大门、大堂地面及天花装饰工程隔墙、隔断、照明、水电工程、消防空调弱电配合装饰改造、清洁清理等内容。 | | |
| 建设单位意见 (公章) | <p style="text-align: center;">优秀</p> <div style="text-align: right;">  </div> <p style="text-align: right;">日期： 年 月 日</p> | | |

说明：

履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3.4、劲嘉工业园 6#厂房 6、7 层金刚砂地坪及防水工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳劲嘉集团股份有限公司

联系人及电话：

| | | | |
|----------------|---|--------|------------------------------|
| 项目名称 | 劲嘉工业园6#厂房6、7层金刚砂地坪及防水工程 | | |
| 供应商名称 | 中长建设工程有限公司 | 联系人及电话 | 吴炜杰/15919975058 |
| 合同金额 | 1400000.00元 | 合同履约时间 | 2021.7.1-2021.8.31 |
| 履约评价 | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> | | 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 具体情况 | 劲嘉工业园, 6#厂房6、7层卫生间精装修6层中庭露天平台进行防水施工, 6、7层每层建筑面积3700m2, 地坪施工面积每层3200m2, 两层合计6400m2, 中庭露天平台 1650m2, 施工包括露台屋面清理、防水施工、找平金刚砂地面、固化剂、切缝、卫生间装饰等等处理。 | | |
| 建设单位意见 (公章) | <p style="text-align: center; font-size: 2em;">优秀</p> <div style="text-align: right;">  <p>日期： 年 月 日</p> </div> | | |

说明：

履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3.5、深圳市宝安区沙井誉珑幼儿园场馆维修

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

| | | | | | |
|------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------|
| 采购单位名称 | 深圳市宝安区沙井誉珑幼儿园 | | 招标项目编号 | 44039320210712008 | |
| 项目负责人 | 汪冬梅 | | 联系电话 | 13543317355 | |
| 工程项目名称 | 深圳市宝安区沙井誉珑幼儿园场馆维修 | | 招标类型 | 公开招标 | |
| 承包商名称 | 中长建设工程有限公司 | | 承包商资质 | 市政工程施工总承包三级 建筑工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 | |
| 承包商法定代表人 | 吴烈贵 | | 联系电话 | | |
| 中标金额 | 69.177819（万元） | | | | |
| 合同履约时间 | 自2021年7月29日至2021年8月27日 | | | | |
| 履约 情况 评价 | 人员配备 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 履约质量 | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 进度控制 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 协调配合与服务 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 综合评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| 其它情况说明 | | | | | |
| 监理单位意见: |   监理单位负责人（签字/盖章）：李夏金 2021年8月28日 | | | | |
| 履约评价小组意见（签名）: |  2021年8月28日 | | | | |
| 采购单位主要负责人签字（盖章）: |  汪冬梅 2021年8月28日 | | | | |

四、项目管理班子人员配备情况

附表 4:

拟投入本项目人员情况汇总表

| 序号 | 姓名 | 职务 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|----|-------------|-----|-----|-------------|----|---------------------------|------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 项目经理 | 官有万 | / | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442007201104212 | 建筑工程 |
| 2 | 技术负责人 | 陈启武 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职称字第 0500102279104 号 | 施工管理 |
| 3 | 造价工程师 | 李娜 | 工程师 | 注册造价师证 | 一级 | 建[造]11234400020490 | 土木建筑 |
| 4 | 电气工程师 | 魏和坡 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 130318096 | 电气 |
| 5 | 环境保护工 程师 | 张奇坤 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 130318102 | 环境保护 |
| 6 | 安全主任 | 吴寅豪 | / | 安全考核合格 证 | / | 粤建安 C3 (2014) 0010644 | / |
| 7 | 质量主任 | 宋锡钦 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 130318081 | 建筑 |
| 8 | 安全员 | 黄瑞春 | / | 安全考核合格 证 | / | 粤建安 C3 (2014) 0005610 | / |
| 9 | 施工员 | 吴俊达 | / | 上岗证 | / | 2201010100233675 | / |
| 10 | 质量员 | 吴炜杰 | / | 上岗证 | / | 1435B1546 | / |
| 11 | 劳资专管员 | 吴华锋 | / | 上岗证 | / | 2201050000233703 | / |

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

4.1 项目经理（建造师）资格证明材料：官有万

 使用有效期：2024年12月05日-2025年06月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：官有万

性 别：男

出生日期：1977-11-25

注册编号：粤2442007201104212

聘用企业：中长建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-28至2026-11-28）
建筑工程（有效期：2023-11-28至2026-11-28）





个人签名：官有万

签名日期：2024.12.5.


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年09月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003059

姓名:官有万
性别:男
出生年月:1977年11月25日
企业名称:中长建设工程有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2013年08月16日
有效期:2022年07月04日至2025年08月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2023年07月19日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官有万

社保电脑号：629599250

身份证号码：445223197711255610

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 291166 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 291166 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 291166 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5084.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | 230.1 | | 387.04 | 132.16 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160dde352e0f8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|--------------------|
| 单位编号 291166 | 单位名称 中长建设工程有限公司 |
|----------------|--------------------|



打印日期：2024年11月14日

4.2 技术负责人资格证明材料：陈启武



4.3 造价工程师资格证明材料：李娜

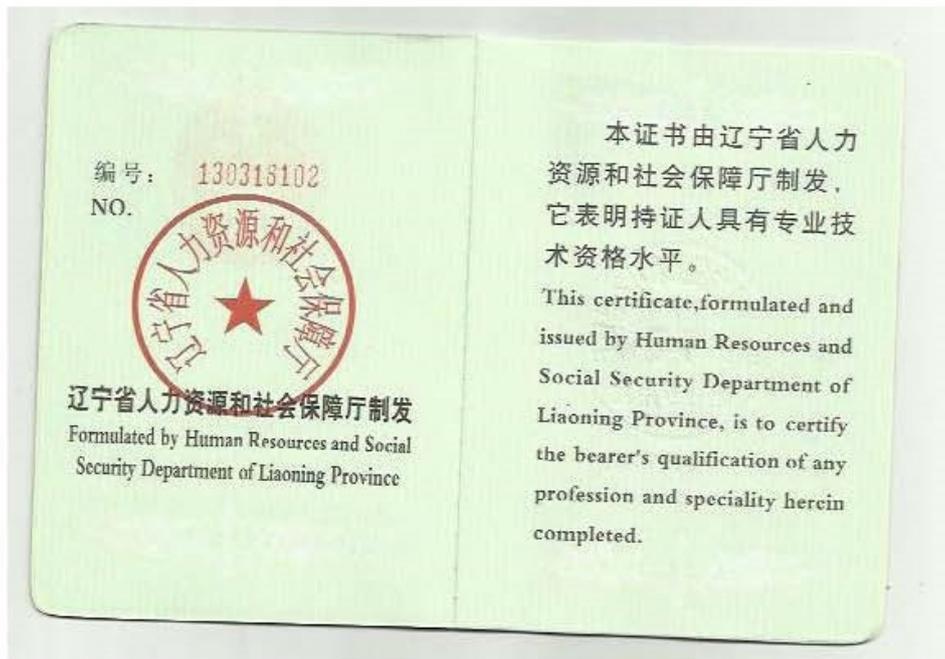


4.4 电气工程师资格证明材料：魏和坡

| | |
|---|--|
| 编号： 130318096 NO. | 本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed. |
|  辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province | |

| | |
|---|---|
|  | 专业名称 电气 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2013年03月18日 Conferment Date |
| (加盖审批部门钢印有效) 姓名 魏和坡 Name 性别 男 Sex 出生年月 1979.12 Date of Birth 工作单位 Establishment |  发证机关 Issued by |

4.5 环境保护工程师资格证明材料：张奇坤



4.6 安全主任资格证明材料：吴寅豪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0010644

姓 名：吴寅豪

性 别：男

出 生 年 月：1993年10月18日

企 业 名 称：中长建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年07月25日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年07月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴寅豪

社保电脑号：639314553

身份证号码：440305199310180010

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9779.11 | 5084.0 | | | 8679.8 | 3062.42 | | | 521.86 | | 230.1 | | 387.04 | 132.16 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160d2ae206f57 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 291166 单位名称 中长建设工程有限公司



4.7 质量主任资格证明材料：宋锡钦

| | |
|---|--|
| <p>编号： 130313081 NO.</p>  <p>辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province</p> | <p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人员具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p> |
|  <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓名 宋锡钦 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1979.03 Date of Birth</p> <p>工作单位 Establishment</p> | <p>专业名称 建筑工程 Profession Series</p> <p>资格名称 工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2013年03月18日 Conferment Date</p>  <p>发证机关 Issued by</p> |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋锡钦

社保电脑号：636923038

身份证号码：440582197903287432

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|------|-----|-----|------|---------|-------|-------|----|--------|-------|-------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 291166 | 0.0 | | | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 291166 | 0.0 | | | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 0.0 | 0.0 | | | 1771.91 | 532.3 | | | 521.86 | | 230.1 | | 387.04 | 132.16 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160d2ae223aeg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司



4.8 安全员资格证明材料：黄瑞春

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2014）0005610

姓 名：黄瑞春

性 别：男

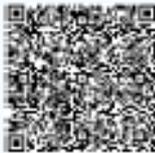
出 生 年 月：1989年04月14日

企 业 名 称：中长建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年05月16日

有 效 期：2023年06月08日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄瑞春

社保电脑号：G26978588

身份证号码：440582198904146417

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 291166 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 291166 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 291166 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 291166 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5084.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | 230.1 | | 387.04 | 132.16 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160d2ae22a01n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|--------------------|
| 单位编号 291166 | 单位名称 中长建设工程有限公司 |
|----------------|--------------------|

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月11日

4.9 施工员资格证明材料：吴俊达



4.10 质量员资格证明材料：吴炜杰

| | |
|---|--|
|  | <p>吴炜杰 同志于 二〇一四年 十月十一日至二〇一四年 十一月二十五日参加 市政质量检查员 培训班学习，成绩合格，准予 结业。</p> |
| 姓名 <u>吴炜杰</u> 性别 <u>男</u> | 发证单位： |
| 身份证号 <u>445224199507170092</u> |  |
| 证书编号 <u>1435B1546</u> | 二〇一四年十二月八日 |
| 培训单位 (盖章) <u>广东省建设教育协会</u> | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴炜杰

社保电脑号：500101722

身份证号码：445224199507170092

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 291166 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 291166 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 291166 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9779.11 | 5084.0 | | | 8679.8 | 3062.42 | | | 521.86 | | 230.1 | | 387.04 | 132.16 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160d2ae21b99w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|--------------------|
| 单位编号 291166 | 单位名称 中长建设工程有限公司 |
|----------------|--------------------|



4.11 劳资专管员资格证明材料：吴华锋



五、企业性质承诺书

附表 5:

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市南山区建筑工务署

我单位参加 南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工 的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 中长建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024 年 12 月 16 日

