

标段编号：2407-440310-04-01-619826001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市坪山区人民医院2024年社康机构标准化改造项目（
施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市博大建设集团有限公司

日期：2024年12月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类工程业绩	<p>投标人提供近五年（2019年12月1日至截标之日）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩，竣工验收项目以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程施工业绩。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）证明文件：投标人同类工程业绩 1、须提供投标人近五年（2019年12月1日至截标之日）自认为最具代表性的同类工程施工业绩，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书、施工合同和交（竣）工验收报告的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容《如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。</p>
2	人员配置情况	<p>提供《项目管理班子配备情况表》；说明：提供项目拟派人员的职称证书（若有）、注册证书（若有）、相关岗位证书（若有），原件备查。</p>
3	企业获奖情况	<p>近五年（2019年12月1日至截标之日）投标人获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（建议优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项）注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。</p>
4	履约能力	<p>投标人提供近五年（2019年12月1日至截标之日）同类工程施工业绩履约能力的证明材料。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督

一、投标人同类工程业绩。

企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目

(合同金额：1998.70 万元；竣工验收时间：2021.3.30)

2、工程名称：石家庄市第一医院项目室内装饰工程

(合同金额：3302.98 万元；竣工验收时间：2020.6.22)

3、工程名称：萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包(EPC)

(合同金额：9200 万元；竣工验收时间：2021.6.11)

4、工程名称：坪山区群团活动中心改造项目（施工）

(合同金额：1678.18 万元；竣工验收时间：2021.1.28)

5、工程名称：深业山水东城花园项目（7-8 栋）户内及公区精装修工程（一标段-7 栋二单元、8 栋一单元）

(合同金额：7382.83 万元；竣工验收时间：2024.7.29)

投标人提供近五年(2019 年 12 月 1 日至截标之日)自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩，竣工验收项目以竣工验收报告时间为准)自认为最具代表性的同类工程施工业绩。(不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项)

证明文件：

投标人同类工程业绩

1、须提供投标人近五年(2019 年 12 月 1 日至截标之日)自认为最具代表性的同类工程施工业绩，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书、施工合同和交（竣）工验收报告的关键页扫描件。

2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容《如合同金额，交（竣）工时间等》与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。

(1) 龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目

中标通知书扫描件

中标通知书

标段编号: 44031020200218001001

标段名称: 龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目

建设单位: 深圳市龙华区人民医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市博大建设集团有限公司

中标价: 1998.705153万元

中标工期: 72天

项目经理(总监): 马松



本工程于 2020-09-11 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-09



查验码: 3261104483248836

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页扫描件

BD56--2020--0935

工程编号: 44031020200218001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目

工程地点: 深圳市龙华区人民医院

发 包 人: 深圳市龙华区人民医院

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区人民医院

承包人(全称): 深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目

工程地点: 深圳市龙华区人民医院院内

核准(备案)证编号: 深龙华发改概算【2020】105号

工程规模及特征:

项目总概算为3267.81万元,其中建安工程费2432.17万元。项目位于区人民医院内,拟新建临时的符合规范的发热门诊和传染性疾病科住院病房。主要内容包括:土建、安装、室外配套及医疗专项工程等。设计为地上三层,其中一层层高4米,建筑面积为747.75平方米,主要功能为预检分诊区、挂号收费室、诊室、标本采样室、控制室、资料室、CT室、治疗室、留观室、更衣室、PCR检验室、值班室、卫生间、淋浴室、电梯厅、楼梯间等;二层层高4米,建筑面积742.35平方米,主要功能为预检分诊区、高压灭菌室、检验室、标本储放室、资料室、诊室、留观室、标本采样室、治疗室、污洗暂存间、值班室、机房、卫生间、淋浴室、电梯厅、楼梯间等;三层层高4米,建筑面积742.35平方米,主要功能为处置室、污洗暂存间、资料室、隔离病房、隔离负压病房、治疗室、医护办公室、配药室、护士站、更衣室、值班室、卫生间、电梯厅、楼梯间等。屋面层层高3.5米,建筑面积199.67平方米,主要功能为电梯井、机房、设备用房、楼梯间等。另外,住院楼中的负压手术室。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

具体包括但不限于以下内容：本工程为龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目工程，承包范围：（1）本工程施工图纸包含的全部工程内容；（2）工程量清单包含的全部工程内容；

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 30 日;

计划竣工日期: 2020 年 12 月 11 日;

合同工期总日历天数 72 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟玖佰玖拾捌万柒仟零伍拾壹元伍角叁分 (¥ 19987051.53 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾捌万玖仟壹佰玖拾肆元零角玖分 (¥ 389194.09 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点： 深圳市龙华区人民医院

发包人和承包人约定本合同自 甲乙双方法定代表人或其委托代理人在下面签署并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



本行账户为工程款汇入账户，否则，视为未履行合同付款义务，
将追究法律责任。

竣工验收扫描件

2020-0935

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目_____

验收日期：_____2024年3月30日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市龙华区人民医院_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙华区人民医院传染病防控救治设施升级改造项目				
工程地点	深圳市龙华区人民医院院内	建筑面积	2348m ²	工程造价	19987051.53元
结构类型	钢结构	层数	地上:	三层	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年10月15日	验收日期	2021年3月30日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区人民医院				
勘察单位	湖南省建设工程勘察院深圳分院				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市博大建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市博大建设集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市博大建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市博大建设集团有限公司				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
施工图 审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	/
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签字
1	袁志军	深圳市龙华区人民医院			袁志军
2	刘松	"			刘松
3		"			
4		"			
5					
6					
7					
8					
9	马松	深圳南博大建设集团有限公司	项目经理	项目经理	马松
10					
11	丁伟	深圳中联会计师事务所有限公司	项目负责人	工程师	丁伟
12					
13	袁思军	广东省建设工程检测中心	技术负责人	高工	袁思军
14	刘松	湖南省建设工程质量监督院	项目负责人	注册岩土	刘松
15					
16	柯国志	建艺网际工程管理集团有限公司	项目负责人	工程师	柯国志
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组成员通过对质量控制资料的核查、现场的实测实量和观感质量的检查，一致认为本工程各分部工程的质量控制资料齐全、现场实测实量和观感质量符合要求，同意本工程的质量评定为合格，通过验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年4月2日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：   2021年4月2日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年4月2日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年4月2日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年4月2日
--	--	--	--	--

GD-E1-914/6


2022.09.24

(2) 石家庄市第一医院项目室内装饰工程

中标通知书扫描件

中标通知书

致：深圳市博大建设集团有限公司

经邀请招标、投标、评标、投标答疑、招标人及承包人对投标文件的再次确认等程序，敝公司谨此通知，贵公司中标承建石家庄市第一医院项目室内装饰工程：

工程总造价：人民币柒仟贰佰贰拾玖万玖仟贰佰柒拾伍元叁角柒分（¥72299275.37元）。结算方式是按本工程施工图纸及中标清单包干，除图纸设计变更及签证工程外，其他不变。

若贵公司接受上述条件，请于2019年8月30日前到我司协商签订分包合同。

河北建工集团有限责任公司（公章）



2019年8月2日

施工合同关键页扫描件

BD SG-2014-0118

工程编号: _____

合同编号: FB-002

河北省建设工程施工合同

工程名称: 石家庄市第一医院项目 室内装饰工程

工程地点: 石家庄市建华大街以东、裕泰路以南、
裕宁街以西、仓丰路以北

发 包 人: 河北建工集团有限责任公司

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

河北省住房和城乡建设厅

制订

河北省工商行政管理局

二〇一三年十二月

助并保证验收通过的所有工作及费用。

三、合同工期

执行总承包合同约定，满足建设单位和发包人的工期要求。

四、质量标准

工程质量标准：合格（争创国家鲁班奖）

五、合同价款

1. 合同总价金额（暂按本专业工程投标清单造价的 90% 计算）：

人民币（大写）：叁仟叁佰零贰万玖仟捌佰零叁元零伍分（¥ 33029803.05 元）

其中：

(1) 安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：壹佰壹拾柒万玖仟零伍拾壹元玖角叁分（¥ 1179051.93 元）

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：零元（¥ 0 元）

2. 合同总价内容：

包括但不限于如下内容：完成本工程所需要的安全生产文明施工费、措施费、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费、不限远近的二次搬运费、装车卸车费、损耗、样板费、技术资料编制、备品备件、专用工具及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、调试费、补缺费、缺陷修复费）、管理费、税费、不限次数的进出场费、误工费、停窝工费、加班费、管理人员工资、保险、个人所得税、配合费、清理清扫、垃圾外运、雾霾停工、送检、验货等所有费用及保修费用，还包括因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训等全部费用和要求获得的利润以及应由承包方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目的资金筹集和使用所发生的一切费用。

六、项目经理

承包人项目经理：黎方猛

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第(2)条的约定。

(1) 本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。

(2) 本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相

同。

九、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间

本合同订立时间：_____年_____月_____日

十一、签订地点

本合同订立地点：_____石家庄市_____

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于_____签订日期之日_____后生效。

十四、合同份数

本合同一式_____肆_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____叁_____份，承包人执_____壹_____份。

发包人：河北建工集团有限责任公司

地址：石家庄市友谊北大街146号

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐号：

承包人：（公章）

地址：深圳市福田区振华路海外装饰大厦

厦综合楼2栋A段第10层1-12轴

法定代表人：徐凯宏

委托代理人：黎方猛

开户银行：

帐号：



竣工验收扫描件

表C-8-1 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

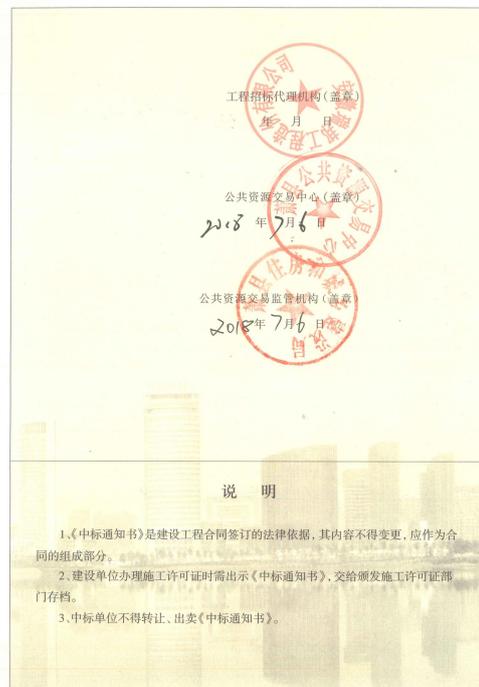
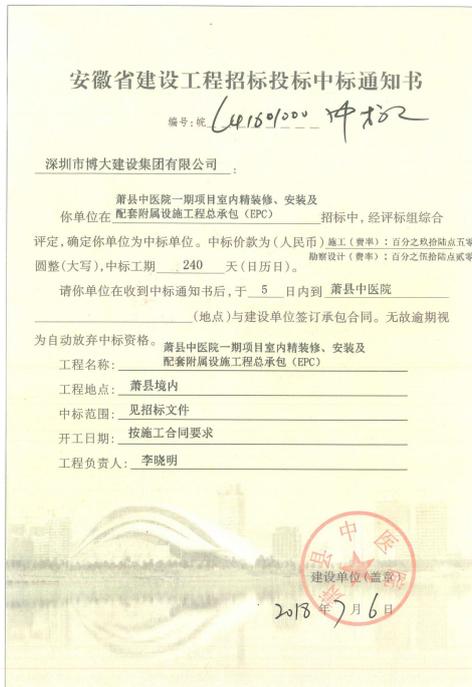
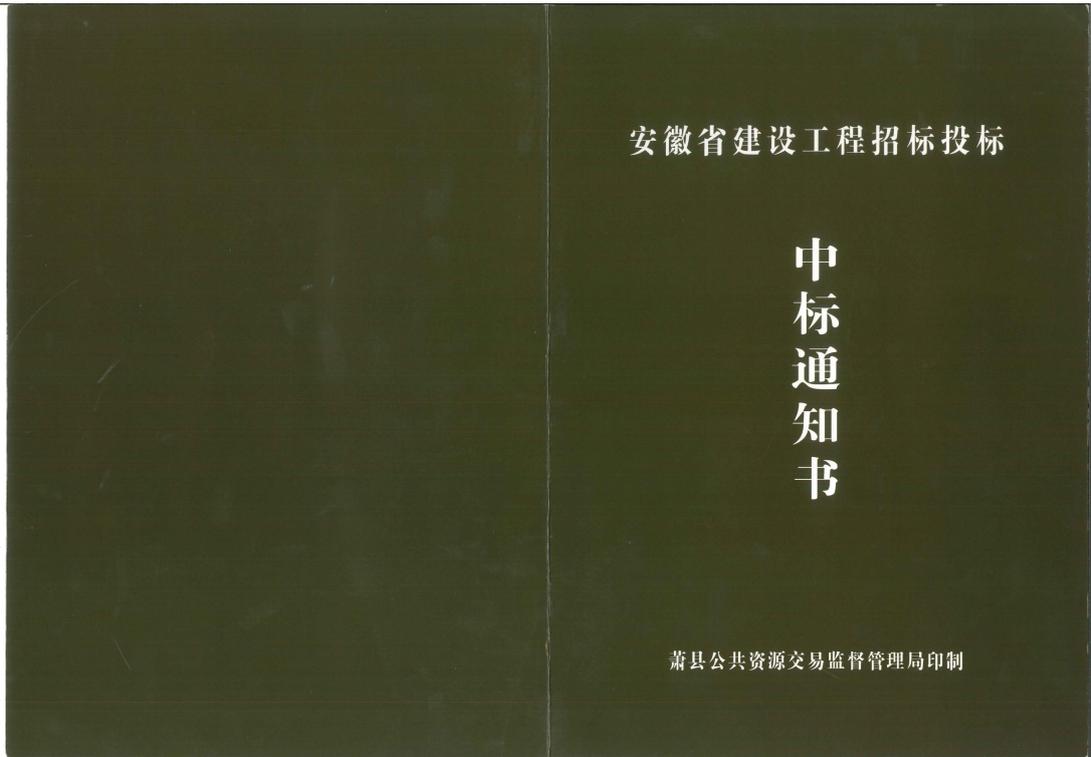
编号: 02-03-01

单位(子单位) 工程名称		石家庄市第一医院项目室内装饰工程					
施工单位	河北建工集团有限 责任公司	项目技术 负责人	王晓哲	项目 负责人	高军龙	单位技术 (质量)负责人	默英丽
分包单位	深圳市博大建设集 团有限公司	项目技术 负责人	初晓辉	项目 负责人	黎方猛	单位技术 (质量)负责人	钟银连
序号	隶属的子分部(系统、子系统) 工程名称	分项 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	吊顶	3	符合要求		合格		
2	轻质隔墙	3	符合要求		合格		
3	饰面板	2	符合要求		合格		
4	饰面砖	1	符合要求		合格		
5	涂饰	1	符合要求		合格		
6	细部	4	符合要求		合格		
7	地面	3	符合要求		合格		
8	抹灰	1	符合要求		合格		
9							
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 8 分项数: 18		齐全有效		齐全有效		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制 资料		齐全有效		齐全有效		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功 能检验		齐全有效		齐全有效		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		好		好		

 验收综合 结论及备注 60802516(00)	 黎方猛 2020年6月22日 (盖章)	 高军龙 2020年6月22日 (盖章)	 钱守军 2020年6月22日 (盖章)
--	--	---	--

(3) 萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包(EPC)

中标通知书扫描件



施工合同关键页扫描件

DD 56-218-0814

萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施
工程总承包（EPC）

（副本）

合
同
协
议
书



合同条款及格式

第一部分 合同协议书（EPC）

发包人（全称）：萧县中医院

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司；（联合体成员单位：安徽国华建设工程项目管理有限公司）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）

工程地点：萧县西客运站东侧

工程立项批准文号：萧发改政务【2018】21号

资金来源：申请财政拨款

二、工程承包范围：

详见招标公告

三、合同工期

勘察开工日期：年 月 日（实际开工日期以发包方书面通知为准）；

设计开工日期：年 月 日（实际开工日期以发包方书面通知为准）；

施工开工日期：年 月 日（实际开工日期以总监理工程师签署的开工令为准）；

工程竣工日期：年 月 日；

工程合同工期：240日历天；（不可抗力及甲方原因，工期可顺延）；

四、工程质量标准

工程勘察质量标准：合格

工程设计质量标准：合格

工程施工质量标准：合格

五、合同价格和付款

本项目勘察设计费取费参考国家计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本),

最终结算勘察设计费=国家设计类收费标准×投标人设计报价费率

投标人设计报价费率为: 56.20%, 大写百分之伍拾陆点贰零。

最终结算工程费=经萧县审计局决算审定的工程费×投标人工程报价费率

其中: 投标人工程报价费率为: 96.50%, 大写百分之玖拾陆点伍零 (项目总投资约9200万)。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

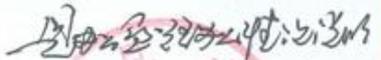
七、承包人向发包人承诺按照合同及招标文件约定投标文件承诺进行勘察、设计、施工、竣工验收及相关专项验收并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起成立, 以承包人交履约保证金到账之日起生效。

发包人: 萧县中医院



(公章或合同专用章)

(签字)  2018-10-15

工商注册住所:

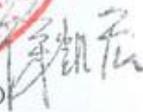
企业组织机构代码:

电 话:



承包人: (施工、设计) 深圳市博大建设集团有限公司 安徽国华建设工程项目管理
有限公司

(公章或合同专用章)

(签字) 

工商注册住所: 深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第十层1-12轴

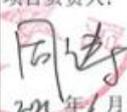
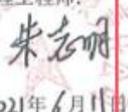
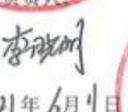
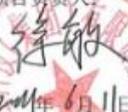
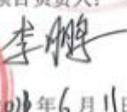
企业组织机构代码: 91440300192407998T

电 话: 0755-83215509



竣工验收扫描件

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）	结构类型	框剪	层数/建筑面积	七层/10089m²
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	技术负责人	田栋仍	开工日期	2018-12-28
项目负责人	李晓明	项目技术负责人	何政	完工日期	2021-06-11
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>5</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>5</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>17</u> 项，经核查符合规定 <u>17</u> 项			合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 共抽查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			好
综合验收结论		(住院楼) 等级合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 总监理工程师:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）		结构类型	配套附属	层数/ 建筑面积	配套附属
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司		技术负责人	田栋仍	开工日期	2018-12-28
项目负责人	李晓明		项目技术负责人	何政	完工日期	2021-06-11
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 14 分部，经检查符合设计及标准规定 14 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项			合格	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		(配套附属) 合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2021年6月11日	(公章) 总监理工程师: 朱志明 2021年6月11日	(公章) 项目负责人: 李晓明 2021年6月11日	(公章) 项目负责人: 徐敏 2021年6月11日	(公章) 项目负责人: 李鹏 2021年6月11日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法定代表人书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包 (EPC)	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	三层/7989m ²
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	技术负责人	田栋仍	开工日期	2018-12-28
项目负责人	李晓明	项目技术负责人	何政	完工日期	2021-06-11
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准规定 5 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经核查符合规定 17 项		合格	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般”的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		(门诊楼) 验收合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 周涛 2021年6月11日	(公章) 总监理工程师: 朱志明 2021年6月11日	(公章) 项目负责人: 李晓明 2021年6月11日	(公章) 项目负责人: 徐敏 2021年6月11日	(公章) 项目负责人: 李鹏 2021年6月11日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

(4) 坪山区群团活动中心改造项目（施工）

中标通知书扫描件

中标通知书

标段编号：2018-440317-50-01-718389002001
标段名称：坪山区群团活动中心改造项目（施工）
建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市博大建设集团有限公司
中标价：1678.181113万元
中标工期：124天
项目经理(总监)：鄧亮



本工程于 2019-08-20 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-09-25



鄧亮

查验码：6063932480621605

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页扫描件

SG 2019-0768

工程编号: _____
合同编号: 施1-[2019]18400330

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区群团活动中心改造项目(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

2015 年版

3/11

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区群团活动中心改造项目(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于龙田街道老坑社区三角楼居民小组内,对宝丰路5号原两栋建筑1至3层室内、室外进行加固及翻新改造,对建筑周边场地进行整治及修缮,项目改造总面积5695.15平方米,其中主体建筑总改造面积3734.47平方米(含原厂房建筑总面积2399.37平方米、原宿舍建筑总面积1335.10平方米),廊道、门卫及配电房总改造面积262.49平方米,室外场地总改造面积1698.19平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括厂房改造工程、宿舍改造工程、廊道工程、门卫及配电房改造工程、加固工程、室外工程等,详见设计施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 124 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟陆佰柒拾捌万壹仟捌佰壹拾壹元壹角叁分（¥16781811.13元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万壹仟伍佰贰拾玖元伍角叁分（¥251529.53元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾叁万元（¥230000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖拾伍万元（¥950000元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地址：坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

邮政编码：518118

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

2019年 11月 4 日

坪山区建筑

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300192407998T

地址：_____

邮政编码：518000

电话：0755-83262212

传真：0755-83215509

电子信箱：_____

开户银行：中信银行深圳沙井支行

账号：8110 3010 1350 0201 312

竣工验收扫描件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：坪山区群团活动中心改造项目

验收日期：2021年01月28日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坪山区群团活动中心改造项目			
工程地点	深圳市坪山区	建筑面积	5695.16m ²	工程造价 1678.181113 万元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上:	3 层
	框架结构		地下:	0 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	2020年03月10日	验收日期	2021年01月28日	
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020036-2	
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署			
勘察单位	/			
设计单位	北京清水爱派建筑设计股份有限公司			
总包单位	深圳市博大建设集团有限公司			
承建单位 (土建)	深圳市鸿辉加固科技有限公司			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司			
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司			



GD-E1-914/2

休列

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄子辰
副组长	薛钢宏、张瀚木
组员	周生翀、吕忠源、罗凌、马学辉、金长宇、黄伟、刘敏雄、朱莲娣、郑建辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张瀚木	罗凌、黄伟、刘敏雄、郑建辉
建筑设备安装工程	薛钢宏	吕忠源、马学辉、金长宇、朱莲娣
工程质控资料	周生翀	赵强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------



注册建造师
郭亮
44171741326(00)
2020.09.19

郭亮

(5) 深业山水东城花园项目（7-8 栋）户内及公区精装修工程（一标段-7 栋二单元、8 栋一单元）

中标通知书扫描件

中标通知书

标段编号：2020-440317-47-03-016244037001

标段名称：深业山水东城花园项目（7-8栋）户内及公区精装修工程（一标段-7栋二单元、8栋一单元）

建设单位：深圳市农科东城置业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市博大建设集团有限公司

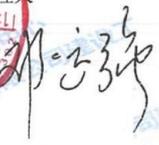
中标价：7382.832165万元

中标工期：357天

项目经理(总监)：叶松

本工程于 2023-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 		招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2023-06-05 	
--	---	--	--

查验码：8918475434008203 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同关键页扫描件

3056-2023-0385

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: nkdc2023n053

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业山水东城花园项目(7-8栋)户内及公区
精装修工程(一标段—7栋二单元、8栋一单元)

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇
处西南角

发 包 人: 深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业山水东城花园项目(7-8栋)户内及公区精装修工程(一标段—7栋二单元、8栋一单元)

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: /。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 自筹100 %。

二、工程承包范围

本项目承包范围包括但不限于:

1、7栋二单元和8栋一单元入户大堂、公共区域电梯厅、避难层合用前室及电梯厅走道、前室、电梯轿厢、电梯门洞封堵等的装饰装修工程;

2、7栋二单元和8栋一单元的户内精装修工程,包括装修范围内的防水,天花、地面、墙面的装饰,浴室柜、灯具、五金洁具、水槽、水槽龙头、户内门、深化设计及成品保护等;

3、与装修工程配套的空调工程、强弱电工程、给排水工程等;

4、甲供材料设备:(1)商品房部分:洁具(马桶、台盆、洗手间龙头、洗手间花洒)、木地板及配套踢脚线;(2)安居房及公租房部分:洁具(马桶、台盆、洗手间龙头、洗手间花洒);甲供材料设备的安装及成品保护在本次招标范围,其供货由发包人另行采购;

5、甲分包工程:(1)商品房部分:厨电(燃气灶、油烟机、消毒柜)、橱柜、衣柜、玄关柜、入户门、淋浴隔断;(2)安居房及公租房部分:入户门;甲分包工程供货及安装不在本次招标范围内;

6、其他:所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程量而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,

承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 详见工程量清单_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				

人民币（大写陆仟玖佰肆拾贰万捌仟叁佰壹拾叁元伍角贰分）（¥ 69,428,313.52 元）；

（6）税金：

人民币（大写陆佰零玖万伍仟玖佰壹拾陆元肆角柒分）（¥ 6,095,916.47 元）；

（7）不含税合同价：

人民币（大写陆仟柒佰柒拾叁万贰仟肆佰零伍元壹角捌分）（¥ 67,732,405.18 元）。

（8）税率：9%。

（9）若合同执行过程中因国家税务局原因调整税率，以不含税价不变为原则调整合同总价。

合同价款调整原则如下：

$Y1 = X + (Y - X) / (1 + \text{原适用税率}) * (1 + \text{新适用税率})$

其中：Y1=新税率下合同结算含税金额

X =新税率前已开票含税金额

Y =原税率下合同结算含税金额

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市博大建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建行深圳景苑支行

工人工资款支付专用账户号：44250100008600001270-1015

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

00)已标价工程量清单;

00)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

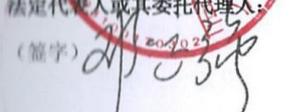
十、合同订立与生效

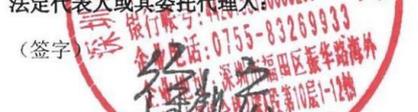
本合同订立时间: 2023年7月4日;

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签名并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

发包人: (公章)
 深圳圳农科东城置业有限公司
 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) 
 统一社会信用代码: 91440300MA5F7HCU6T
 地址: 深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区锦龙大道南2-10号
 邮政编码: 518118
 法定代表人: 邓远强
 委托代理人: _____

承包人: (公章)
 (3)
 深圳市博大建设集团有限公司
 法定代表人或其委托代理人: 
 (签字)
 统一社会信用代码: 91440300192407998T
 地址: 深圳市南山区高新技术产业园南区科技南八道豪威科技大厦3楼
 邮政编码: 518057
 法定代表人: 徐凯宏
 委托代理人: _____

本合同所有工程款汇入该账号,否则,视为未履行合同付款义务,追究法律责任。

竣工验收扫描件

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 深业山水东城花园（7-8栋）

验收日期： 2024年7月29日

建设单位（盖章）：



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2020-440317-47-03-01624 5	项目代码	/
项目名称	深业山水东城花园（7-8 栋）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角		
建筑面积	208530.24 m ²	工程造价	164984.95 万元
结构类型	混凝土、剪力墙、框架	层数	地上：49 层 地下：3 层
立项批准 文号	深坪山发改备案【2020】 0204	宗地号	G11333-0099
用地规划许 可证号	地字第 440310202100025 号	工程规划许 可证号	深规划资源建许字 PS-2021-0025（改1） 号
施工许 可证号	2020-440317-47-03- 01624406(主体工程); 2020-440317-47-03- 01624408(幕墙工程); 2020-440317-47-03- 01624410(消防工程); 2020-440317-47-03- 01624424(精装修一标); 2020-440317-47-03- 01624423(精装修二标); 2020-440317-47-03- 01624422(精装修三标); 2020-440317-47-03- 01624419(智能化工程); 2020-440317-47-03- 01624425(高低压工程); 2020-440317-47-03- 01624426(园林工程); 2020-440317-47-03- 01624428(幼儿园精装修)	监理许可证 号	无
开工日期	2021 年 10 月 28 日	验收日期	2024 年 7 月 29 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全 监督总站	监督编号	Q44030120200146-06
建设单位	深圳市农科东城置业有限公司		

勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（主体设计） 深圳市望华建设工程有限公司（幕墙设计） 深圳翰博设计股份有限公司（园林设计） 深圳瑞和建筑装饰股份有限公司（精装设计） 深圳市创捷科技有限公司（智能化设计）
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司
承建单位 （土建）	中国建筑一局（集团）有限公司（主体工程）
承建单位 （设备安装）	深圳市南油消防安全工程有限公司（消防） 泰豪科技（深圳）电力技术有限公司（高低压） 中时讯通信建设有限公司（智能化）
承建单位 （装修）	中建深圳装饰有限公司（幕墙） 岭南生态文旅股份有限公司（园林） 深圳市博大建设集团有限公司（精装一标） 深圳市中装建设集团股份有限公司（精装二标） 中建深圳装饰有限公司（精装三标） 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（幼儿园精装修）
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司
施工图审查 单位	/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	赵福林
副组长	钱正亚、林乐松、刘青松、包文龙、宋建、刘威、罗俊松、赵国龙、全永庆
组员	王振华、王晓东、叶松、高蔚山、夏庆、薛建勇、彭武平、陈丽云、华欢欢、李安、柴康文、林贵华、秦操、罗青正、刘彦愉

2 专业组

专业	组长	组员
建筑与结构组	包文龙	李军洁、吴孟禹、黄善军、伍连平、黄斐然、吕攀、郭韶峰、毛俊杰、陈惠麒、王东义、王杰、毛彬、莫景桃、郑金平、陈维建、赵中华、刘亮、叶益钻、庄李林、彭帝铤、李文能、谭传福、李长河、黄鸿森、谢泽盛
给排水与通风空调组	肖元海	王三勇、赵美甜、许晓鑫、石则全
电气组	张杰标	沈泽东、刘武、朱雄伟、桂平、王帅、刘泊、李华平、童乙民
燃气组	丁建宝	张宁慧、张逸鹏、付宜民、夏志远
质控资料组	邓雨婷	闫清嵩、刘格
协调组	李乐乐	李乐乐

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深业山水东城花园项目（7-8栋）主体工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核实符合要求 28 项	共 19 项，其中： 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 29 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

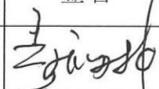
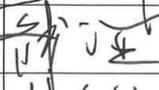
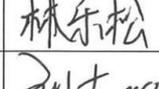
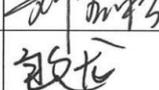
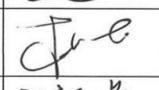
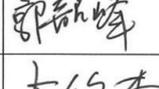
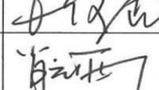
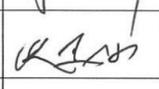
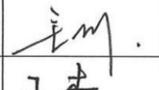
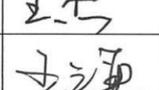
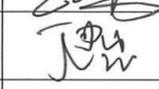
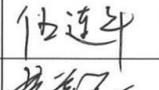
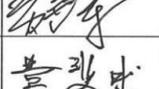
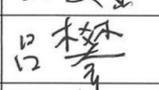
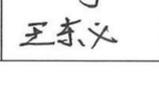
三、工程质量评定

单位工程：深业山水东城花园项目（7-8栋）室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
基层	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
面层	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
广场与停车场	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
围墙	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
大门	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵福林	深圳市农科东城置业有限公司	总经理		
2	钱正亚	深圳市农科东城置业有限公司	集团工程部部长		
3	林乐松	深圳市农科东城置业有限公司	副总经理		
4	刘青松	深圳市农科东城置业有限公司	集团设计部副部长		
5	包文龙	深圳市农科东城置业有限公司	工程部部长	高级工程师	
6	李乐乐	深圳市农科东城置业有限公司	工程部副部长		
7	郭韶峰	深圳市农科东城置业有限公司	工程师	中级工程师	
8	毛俊杰	深圳市农科东城置业有限公司	工程师	中级工程师	
9	肖元海	深圳市农科东城置业有限公司	工程师	中级工程师	
10	张杰标	深圳市农科东城置业有限公司	工程师	助理工程师	
11	毛彬	深圳市农科东城置业有限公司	工程师		
12	王杰	深圳市农科东城置业有限公司	工程师	中级工程师	
13	王三勇	深圳市农科东城置业有限公司	工程师		
14	丁建宝	深圳市农科东城置业有限公司	工程师		
15	伍连平	深圳市农科东城置业有限公司	工程师	助理工程师	
16	黄善军	深圳市农科东城置业有限公司	工程师	中级工程师	
17	黄斐然	深圳市农科东城置业有限公司	工程师		
18	吕攀	深圳市农科东城置业有限公司	工程师		
19	王东义	深圳市农科东城置业有限公司	工程师		

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
20	陈惠麒	深圳市农科东城置业有限公司	工程师		陈惠麒
21	邓雨婷	深圳市农科东城置业有限公司	资料员		邓雨婷
22	宋建	深圳市英来工程咨询有限公司	幼儿园总监	高级工程师	宋建
23	刘威	深圳市英来工程咨询有限公司	总监	高级工程师	刘威
24	刘武	深圳市英来工程咨询有限公司	工程师	中级工程师	刘武
25	赵中华	深圳市英来工程咨询有限公司	工程师	中级工程师	赵中华
26	莫景桃	深圳市英来工程咨询有限公司	工程师	中级工程师	莫景桃
27	郑金平	深圳市英来工程咨询有限公司	工程师	中级工程师	郑金平
28	石则全	深圳市英来工程咨询有限公司	工程师	高级工程师	石则全
29	闫清嵩	深圳市英来工程咨询有限公司	资料员	初级工程师	闫清嵩
30	陈维建	深圳市英来工程咨询有限公司	工程师	中级工程师	陈维建
31	刘彦愉	深圳市燃气工程监理有限公司	总监		刘彦愉
32	罗俊松	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	部门副经理	总师	罗俊松
33	李军洁	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	部门经理	工程师	李军洁
34	吴孟禹	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	助理工程师	吴孟禹
35	赵美甜	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师		赵美甜
36	许晓鑫	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师		许晓鑫
37	沈泽东	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师		沈泽东
38	李安	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司	项目经理		李安
39	柴康文	深圳市创捷科技有限公司	项目经理		柴康文

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
40	林贵华	深圳市机械院建筑设计有限公司	项目经理		林贵华
41	秦操	深圳翰博设计股份有限公司	项目经理		王欣(代)
42	罗青正	深圳市望华建设集团有限公司	项目经理	高工	罗青正
43	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目经理	高工	全永庆
44	刘亮	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	工程师	刘亮
45	赵国龙	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	工程师	赵国龙
46	朱雄伟	中国建筑一局(集团)有限公司	机电负责人	高级工程师	朱雄伟
47	彭武平	岭南生态文旅股份有限公司	项目经理		彭武平
48	谢泽盛	岭南生态文旅股份有限公司	生产经理		谢泽盛
49	黄鸿森	岭南生态文旅股份有限公司	施工主管		黄鸿森
50	华欢欢	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	项目经理	助理工程师	华欢欢
51	王帅	泰豪科技(深圳)电力技术有限公司	现场负责人		王帅
52	薛建勇	中时讯通信建设有限公司	项目经理		薛建勇
53	李华平	中时讯通信建设有限公司	施工负责人		李华平
54	叶松	深圳市博大建设集团有限公司	项目经理		叶松
55	李文能	深圳市博大建设集团有限公司	技术负责人		李文能
56	陈丽云	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	项目经理	中级工程师	陈丽云
57	彭帝铎	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	施工负责人		彭帝铎
58	夏庆	中建深圳装饰有限公司	项目经理	高级工程师	夏庆(代)
59	谭传福	中建深圳装饰有限公司	生产经理		谭传福

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

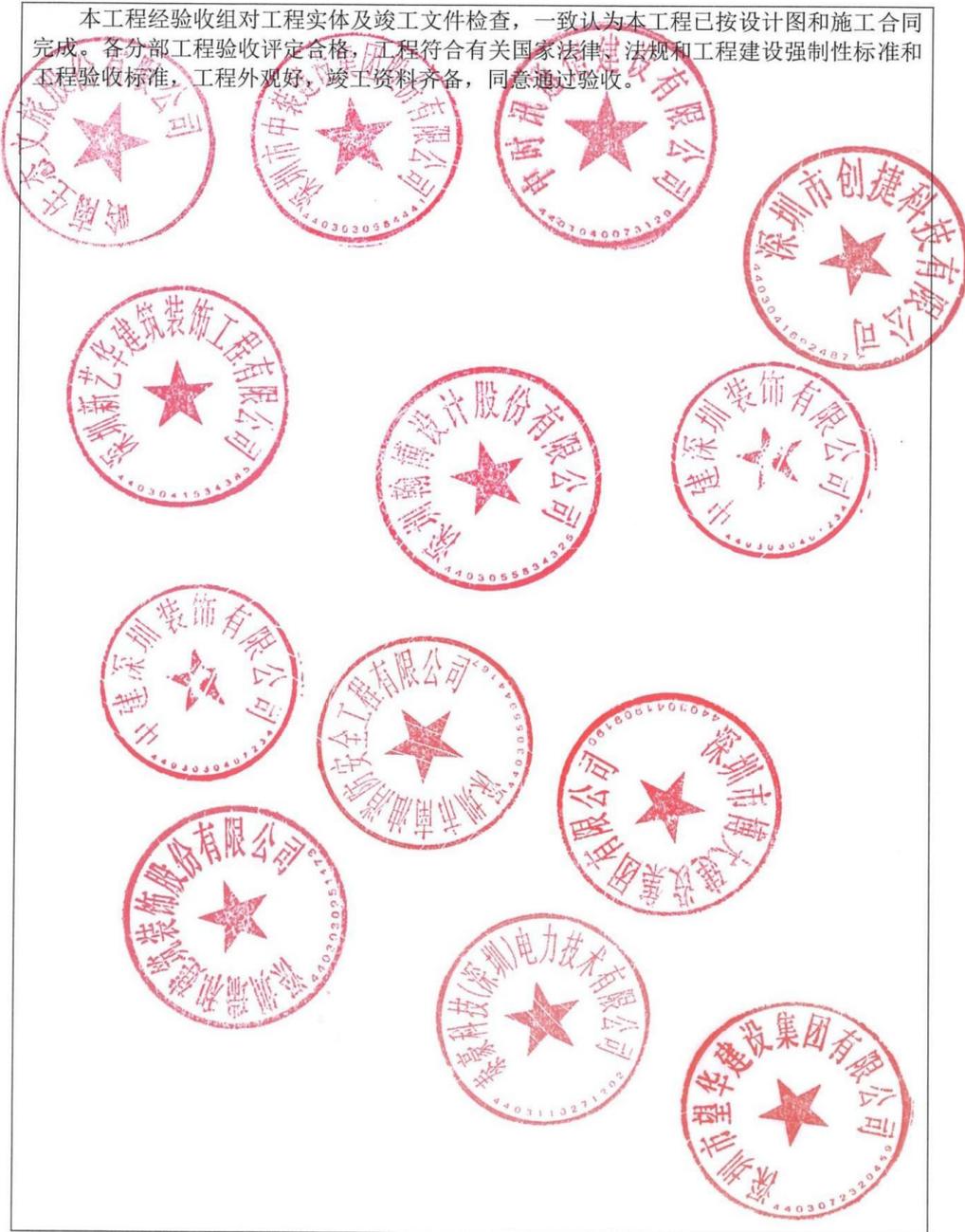
- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	合格
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	合格
13	住宅信报箱	合格
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。





彭武平



薛建勇



华玘兰



刘威



赵国阳



姓名: 金永强
注册号: 4404678-AY027
有效期: 至2024年6月



夏庆



陈彦彦



王瑞军



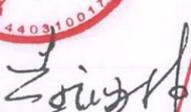
王晓东



叶松



高建军

<p>建设单位审查情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024年 7月 29日）。</p> <p>建设单位（公章） </p> <p>单位（项目）负责人： </p>
<p>监理单位（公章）： </p> <p>总监理工程师： </p> <p>2024年 7月 29日</p>	<p>设计单位（公章）： </p> <p>单位（项目）负责人： </p> <p>2024年 7月 29日</p>
<p>施工单位（公章）： </p> <p>单位（项目）负责人： </p> <p>2024年 7月 29日</p>	<p>勘察单位（公章）： </p> <p>单位（项目）负责人： </p> <p>2024年 7月 29日</p>

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：罗俊松
 注册号：4401870-191
 有效期：至2025年6月

中华人民共和国一级注册建造师（岩土）
 姓名：赵国栋
 京1112019202001574(00)
 建筑市政
 2026.04.19
 中国建筑一局(集团)有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：全永庆
 注册号：4404678-AY027
 有效期：至2024年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：全永庆
 注册号：4404678-AY027
 有效期：至2027年6月

二、人员配置情况。

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	彭成对	1987. 12. 29	建筑工程	/	项目经理	深圳市博大建设集团有限公司
2	张昆	1967. 11. 5	/	建筑装饰施工/高级工程师	技术负责人	深圳市博大建设集团有限公司
3	蔡乃福	1973. 9. 5	/	建筑装饰施工/高级工程师	安全主任	深圳市博大建设集团有限公司
4	杨丹銮	1982. 1. 25	/	装饰装修/工程师	质量主任	深圳市博大建设集团有限公司
5	曾正才	1982. 10. 17	/	建筑装饰施工/高级工程师	装饰装修工程师	深圳市博大建设集团有限公司
6	李微微	1987. 8. 26	/	建筑装饰施工/高级工程师	装饰装修工程师	深圳市博大建设集团有限公司
7	李晓明	1966. 1. 28	/	机械/高级工程师	机械工程师	深圳市博大建设集团有限公司
8	许进	1977. 12. 12	/	环境艺术设计/高级工程师	室内装饰工程师	深圳市博大建设集团有限公司
9	刘威	1971. 4. 14	/	给排水/高级工程师	给排水工程师	深圳市博大建设集团有限公司
10	来志峰	1976. 5. 9	/	建筑电气/高级工程师	强电工程师	深圳市博大建设集团有限公司
11	苏长富	1977. 4. 2	/	建筑电气/工程师	弱电工程师	深圳市博大建设集团有限公司
12	吕英华	1970. 10. 5	/	电气工程/工程师	电气工程师	深圳市博大建设集团有限公司
13	马晓敏	1976. 8. 14	/	城建（暖通）/工程师	暖通工程师	深圳市博大建设集团有限公司

14	石寿军	1972. 10. 19	/	建筑工程/高级工程师	土建工程师	深圳市博大建设 集团有限公司
15	黄子成	1985. 1. 5	/	风景园林/工程师	园林工程师	深圳市博大建设 集团有限公司
16	王永杰	1991. 7. 19	/	BIM 高级工程师	BIM 工程师	深圳市博大建设 集团有限公司
17	叶继平	1989. 1. 29	/	岗位证	安全员	深圳市博大建设 集团有限公司
18	刘东	1976. 12. 15	土木建筑	建筑工程/工程师	造价工程师	深圳市博大建设 集团有限公司
19	周萌	1993. 1. 5	/	岗位证	劳资专管员	深圳市博大建设 集团有限公司
20	黄其庆	1993. 9. 3	/	岗位证	质量员	深圳市博大建设 集团有限公司
21	李建军	1992. 8. 1	/	岗位证	施工员	深圳市博大建设 集团有限公司
22	朱金星	1975. 10. 14	/	岗位证	材料员	深圳市博大建设 集团有限公司
23	宋剑锐	1972. 3. 9	土木建筑	建筑装饰造价/高级工程师	预算员	深圳市博大建设 集团有限公司
24	郑丽君	1990. 7. 15	/	岗位证	资料员	深圳市博大建设 集团有限公司

注：提供《项目管理班子配备情况表》 说明：提供项目拟派人员的职称证书（若有）、注册证书（若有）、相关岗位证书（若有），原件备查。

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	彭成对	/	注册证书	二级	粤 2442021202206059	建筑工程
技术负责人	张昆	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1703001005282	建筑装饰施工
安全主任	蔡乃福	高级工程师	安全生产考核合格证书	C 级	粤建安 C3（2007）0007143	建筑装饰施工
质量主任	杨丹銮	工程师	岗位证	/	深建培证 ZL140180	装饰装修
装饰装修工程师	曾正才	高级工程师	职称证	高级	1903001024115	建筑装饰施工
装饰装修工程师	李微微	高级工程师	职称证	高级	2303001145014	建筑装饰施工
机械工程师	李晓明	高级工程师	职称证	高级	0011252	机械
室内装饰工程师	许进	高级工程师	职称证	高级	A1509142SA111143	环境艺术设计
给排水工程师	刘威	高级工程师	职称证	高级	G096202	给排水
强电工程师	来志峰	高级工程师	职称证	高级	A651510193	建筑电气
弱电工程师	苏长富	工程师	职称证	中级	A651620482	建筑电气
电气工程师	吕英华	工程师	职称证	中级	220204197010054563	电气工程
暖通工程师	马晓敏	工程师	职称证	中级	C07070150900579	城建（暖通）
土建工程师	石寿军	高级工程师	职称证	高级	ZGD50055138	建筑工程
园林工程师	黄子成	工程师	职称证	中级	2018300557	风景园林
BIM 工程师	王永杰	高级工程师	职称证	高级	210461020338121	BIM 高级工程师
安全员	叶继平	/	安全生产考核合格证书	C 级	粤建安 C3（2012）0007506	综合
造价工程师	刘东	工程师	注册证书	一级	建[造]11204400001613	土木建筑
劳资专管员	周萌	/	岗位证	/	0441811394418000163	土建
质量员	黄其庆	/	岗位证	/	0441810794418000054	装饰装修
施工员	李建军	/	岗位证	/	0441810294418000098	装饰装修

材料员	朱金星	/	岗位证	/	0441711194417000380	材料员
预算员	宋剑锐	高级工程师	注册证书	一级	建[造]11104400018046	土木建筑
资料员	郑丽君	/	岗位证	/	0441811494418000340	资料员

项目经理 彭成对



使用有效期：2024年11月
01日-2025年03月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：彭成对



性 别：男

出生日期：1987-12-29

注册编号：粤2442021202206059

聘用企业：深圳市博大建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-03-02至2025-03-01）



彭成对

个人签名：彭成对

签名日期：2024.11.1



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年03月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0100852

姓名:彭成对

性别:男

出生年月:1987年12月29日

企业名称:深圳市博大建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月23日

有效期:2022年06月23日至2025年06月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月15日



普通高等学校

毕业证书



学生 彭成对 性别男，一九八七年十二月二十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 机电一体化技术(模具设计) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州科技贸易职业学院 校（院）长：

证书编号：140651201006001845

二〇一〇年 七 月 一 日

姓名 彭成对

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 12 月 29 日

住址 广东省揭西县五云镇赤告
村委新石26号



公民身份号码 445222198712290854



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2017.09.01-2037.09.01

技术负责人 张昆

F12



粤高证证字第 1703001005282号

张昆 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五日



毕业证书

学生 张昆 性别男系湖南省长沙县(市)人，一九六七年十一月出生。于一九八五年九月至一九八九年七月在本院 机械工程 系 汽车运用工程 专业 四年制 本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。



长沙交通学院 院长 陈永宽

证书登记第 89134 号

一九八九年七月一日

姓名 张昆

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 11 月 5 日

住址 广东省深圳市福田区振华路
122号海外装饰大厦综合楼
2栋A段10层1-2轴

公民身份号码 320902196711050519



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.02.02-长期

安全主任 蔡乃福

广东省职称证书

姓名：蔡乃福
身份证号：362135197309053612



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083742
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2007)0007143

姓名:蔡乃福

性别:男

出生年月:1973年09月05日

企业名称:深圳市博大建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2007年12月01日

有效期:2022年09月02日 至 2025年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日





No. X009400463

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡乃福

社保电脑号：2764774

身份证号码：362135197309053612

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161302f54a26q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



质量主任 杨丹奎

专业技术职务任职资格证书

姓 名：杨丹奎
身份证号：44512119820125426X
性 别：女
出生年月：1982.01.25



职称名称：工程师
专 业：装饰装修
取得方式：评审通过
通过时间：2019年09月20日

证书编号：黔中19091086
发证单位：贵州省人力资源和社会保障厅
发证时间：2019年12月25日



查询网址：<http://www.gzlbfq.com/>
唯一在线验证网址：<http://www.gzlbfq.com/>

《建设工程质量主任》任职培训证书



杨丹壑 同志：

于2014年07月07日至07月10日
在深圳市建设培训中心参加《建设工程质量主任》任职
培训班，经考核合格，特发此证。

证书编号：深建培证 ZL 140180

2014年07月14日



普通高等学校 毕业证书



学校编号：101837200505000257

学生 杨丹壑 性别 女
一九八二年一月二十日生，于一〇〇五年
四月至二〇〇五年四月在本校
远程教育学院 专业
经济管理
二年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院) 院
名



二〇〇五年四月十五日

姓名 杨丹莹
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 1 月 25 日
住址 广东省深圳市福田区泰然
七路25号苍松大厦南12楼
公民身份号码 44512119820125426X



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2012.09.12-2032.09.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨丹奎

社保电脑号：609585587

身份证号码：44512119820125426X

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48						151.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f163c9b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



装饰装修工程师 曾正才

广东省职称证书

姓名：曾正才
身份证号：430382198210173055



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月09日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001024115
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 曾正才 性别男，一九八二年十月十七日生，于二零零一年九月至二零零五年七月在本校工程管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河南理工大学



校(院)长： 郭友峰

证书编号：104601200505003215

二零零五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 曾正才

性别 男 民族 汉

出生 1982年10月17日

住址 广东省深圳市龙岗区南湾街道办龙岗大道420号中兆花园6栋1座1F

公民身份号码 430382198210173055



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.02.10-2037.02.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾正才

社保电脑号：618457676

身份证号码：430382198210173055

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161302f647b12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



装饰装修工程师 李微微

广东省职称证书

姓名: 李微微
身份证号: 230303198708266248



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001145014

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

12179

普通高等学校



毕业证书

学生 李微微 性别女，一九八七年八月二十六日生，于二〇一二年

九月至二〇一五年一月在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201505005104

二〇一五年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李微微
 性别 女 民族 汉
 出生 1987年8月26日
 住址 广东省深圳市龙华区梅坂大道91号滢水山庄三期22栋402
 公民身份号码 230303198708266248



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙华分局
 有效期限 2022.03.29-2042.03.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李微微

社保电脑号：629809993

身份证号码：230303198708266248

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032e7785y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



机械工程师 李晓明

编号: 0011252
NO.



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 李晓明

性别 男

出生年月 1966.1

工作单位 鞍山钢铁集团总公司

专业名称 机械

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 1999.9

Conferment Date



发证机关
Issued by

沈阳航空工业学院

毕业证书



沈航毕证字第089076号

1446
学生李晓明 男 现年23岁
四川省绵阳市(县)人, 于
一九八五年九月至八九年七月于本院
航空工程系飞行器制造专业
本科学习, 学制四年, 修业期满, 成
绩及格, 准予毕业。经审核符合《中
华人民共和国学位条例》规定, 授予
工学士学位。

院长



一九八九年七月廿四日

26.07.2011 10:42

姓名 李晓明
性别 男 民族 汉
出生 1966年1月28日
住址 广东省深圳市福田区八卦
岭14栋5楼



公民身份号码 210302196601283313



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.04.27-2026.04.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓明

社保电脑号：600810319

身份证号码：210302196601283313

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48				438.96	151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032ee66fv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



室内装饰工程师 许进



姓名 许进
性别 男 民族 汉
出生 1977年12月12日
住址 广东省深圳市罗湖区太白路1034号麟腾苑(二)7A1
公民身份号码 410303197712123716



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2016.07.29-2036.07.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许进

社保电脑号：607549520

身份证号码：410303197712123716

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916133f157b40k ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60016568
单位名称 深圳市博大建设集团有限公司



给排水工程师 刘威





强电工程师 来志峰



成人高等教育

毕业证书



学生 来志峰 性别男，一九七六年五月九日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 建筑工程造价与审计专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长： 君王印

批准文号： A二教工发字014号
证书编号： 120535200506001620 二〇〇五年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 来志峰
性别 男 民族 汉
出生 1976年5月9日
住址 广东省深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段10层1-2轴



公民身份号码 231023197605090118



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.03.28-长期

弱电工程师 苏长富



成人高等教育



毕业证书

学生苏长富 性别男，一九七七年四月二日生，于二〇一三年一月至二〇一五年七月在本校 电气工程及其自动化专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校（院）长：



批准文号：(83)教成字002号

证书编号：102015201505002626

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 苏长富

性别 男 民族 汉

出生 1977年4月2日

住址 辽宁省大连市西岗区长江路570号19-25

公民身份号码 230521197704021752



中华人民共和国居民身份证

签发机关 大连市公安局西岗分局

有效期限 2019.02.02-2039.02.02

电气工程师 吕英华

本证书由吉林省人事厅
制发，它表明持证人已取得
相应专业技术职务的任取资
格。



This certificate is issued
by Jilin Department of personnel.
It shows that the certification
holder has got the qualification
of corresponding speciality and
technology.



姓名 吕英华 ¹⁰
Full Name

性别 女
Sex

身份证号 220204197010054563
ID Card No

所在单位 市城规设计院
Unit

编号 220204197010054563
Code

资格名称 工程师
Qualification Level

从事专业 电气工程
Profession

取得任职
资格时间 2008年10月31日
Acquirement Date

批准机关 2008年10月31日
Approval Organ

办证人章
Seal of Person handling the
qualification certificate



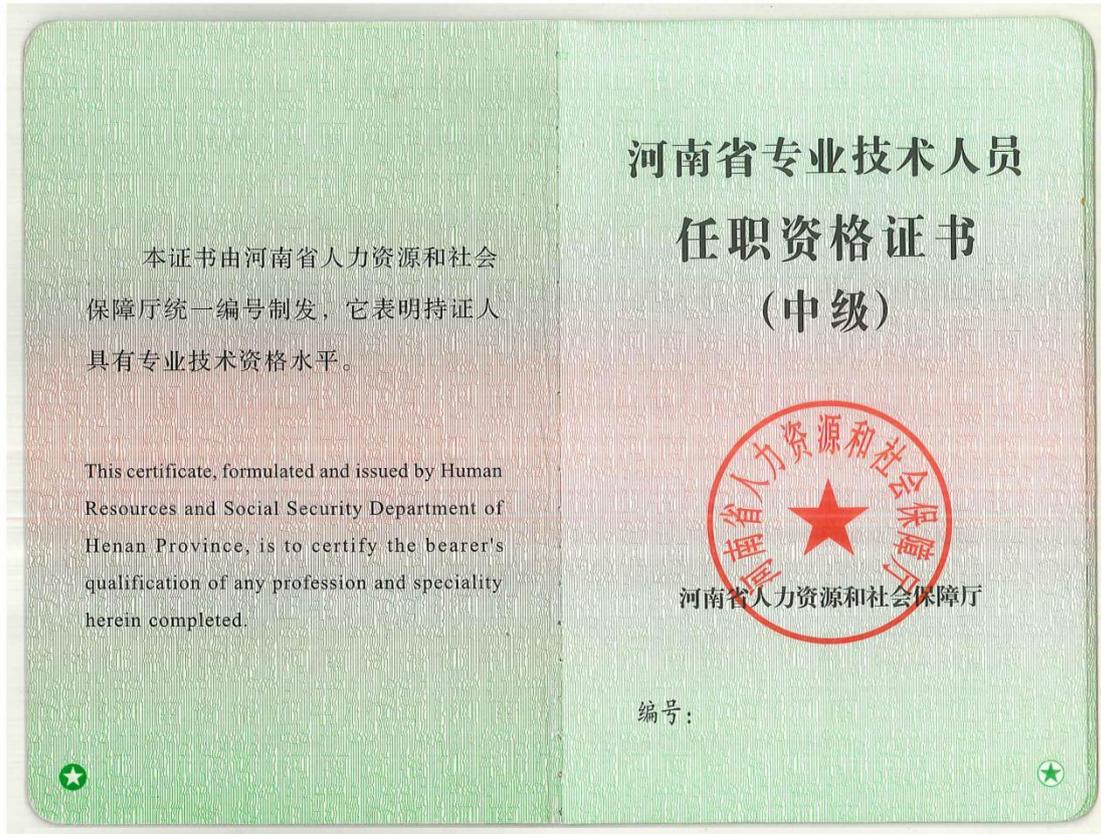
姓名 吕英华
性别 女 民族 汉
出生 1970 年 10 月 5 日
住址 吉林省吉林市龙潭区新安街21-2-23号



公民身份号码 220204197010054563

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 吉林市公安局龙潭分局
有效期限 2017.03.16-长期



本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员 职业资格证书 (中级)



河南省人力资源和社会保障厅

编号:



从事专业
Speciality 城建(暖通)

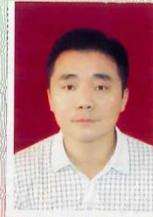
专业技术职务
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications 工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 濮阳市工程系列中级专业
技术职务任职资格评审委
员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2016.01

发证单位
Issuing Authority 濮阳市人民政府

文件号 濮职改〔2016〕15号



姓 名
Full Name 马晓敏 性 别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1976.08 籍 贯
Native Place 河南

工作单位
Work Unit 河南崛起建设工程有限公司

证书编号
Credentials No. C07070150900579

2016 年 3 月 11 日

说 明

1. 此证书须用计算机打印，涂改无效。
2. 此证书须加盖发证单位钢印方为有效。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

DIRECTIONS

1. Must be printed by computer, invalid if altered.
2. Valid only when steel-sealed by corresponding unit.
3. For personal proper use only.

证书专用章

河南省高、中级资格证书请登录“河南职称网”查询验证
(网址: www.hnzcw.gov.cn, www.hnzc.gov.cn)



成人高等教育

毕业证书



学生 马晓敏 性别 男，一九七六年 八 月 十四日生，于 二零零三
年 九月至二零零六年 七月在本校 工业与民用建筑(工程管理)

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：河南广播电视大学

校(院)长：

温海忠

批准文号：教育部(78)教厅字180号
证书编号：512875200606022797

二零零六 年 七 月 一 日

姓名 马晓敏
性别 男 民族 汉
出生 1976年8月14日
住址 郑州市经济技术开发区经
开第八大街76号院6号
楼2003号
公民身份号码 412301197608142019



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 郑州市公安局经济技术开发区分局
有效期限 2018.10.09-2038.10.09

土建工程师 石寿军



姓名 石寿军
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1972年10月
Date of Birth

证书编号 ZGD50055138
Certificate No.

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

资格名称	高级工程师
<small>Qualification</small>	
专业	建筑工程
<small>Speciality</small>	
授予时间	2016年4月21日
<small>Date of Conferment</small>	



普通高等学校

毕业证书



学生 石寿军 性别 男，一九七二年十月十九日生，于二〇一六年九月至二〇一九年一月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 

证书编号: 104977201905001035 二〇一九年一月三十一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石寿军

社保电脑号：638498272

身份证号码：320826197210190855

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	02	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	03	60016568	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60016568	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			19150.0	10000.0			9968.03	3503.04			718.04						209.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916130347b7717 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



园林工程师 黄子成

广西柳州市中、初级职称电子证书

本证书的相关信息由广西柳州市人力资源和社会保障局提供。
此证表明持证人具有相应的专业技术资格水平。

姓 名：黄子成

性 别：男

身份证号：450211198501051915

获取方式：评审

职称系列：工程系列

资格名称：工程师

级 别：中级

专 业：风景园林

授予时间：2018年12月

评委会名称：工程系列柳州市建设规划中级评委会

发文文号：柳职字〔2018〕56号

证书编号：2018300557

管 理 号：305020021201800088

查询网址：<http://www.zyjs.lzsrsj.com>



发证单位(章)：

发证时间：2019年02月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **黄子成** 性别 **男**，一九八五年一月五日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 **城市园林设计与管理** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**武汉生物工程学院**

校（院）长：**邓宗琦**

证书编号：**123621200706465514**

二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **黄子成**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1985年1月5日**
住址 **广西柳州市柳南区飞鹅路
186号4栋2单元301室**
公民身份号码 **450211198501051915**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **柳州市公安局柳南分局**
有效期限 **2016.06.22-2036.06.22**

BIM 工程师 王永杰

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 王永杰
Name

性别 男
Sex

身份证号 650104199107191613
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 210461020338121
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 17 日
Year Month Day

说明
Instructions

1. 本证为从事信息与通信相应专业技术培训、考试合格的凭证。
 2. 本证书培训考核内容必须严格按照从事岗位技术标准进行。
 3. 本证书只限本人使用，不得转让、严禁涂改。
1. This certificate is engaged in information and communication corresponding professional technical training and exam qualification certificate.
 2. This certificate training appraisal content must be in strict accordance with the technical standards in the post.
 3. This certificate shall not transfer limited personal use, is prohibited altered.

备注
Note



No 2021241466

普通高等学校

毕业证书



学生 王永杰 性别 男，一九九一年七月十九日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本学院 物流管理 专业肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



院长：



证书编号： 132071201305101252

二〇一三年七月十日

姓名 王永杰
性别 男 民族 汉
出生 1991年7月19日
住址 广东省深圳市罗湖区宝安
北路3039号
公民身份号码 650104199107191613



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2015.01.28-2025.01.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永杰

社保电脑号：636223854

身份证号码：650104199107191613

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f0462420 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



安全员 叶继平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0007506

姓名:叶继平

性别:男

出生年月:1989年01月29日

企业名称:深圳市博大建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年07月20日

有效期:2024年04月19日至2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 叶继平 性别男，一九八九年一月二十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 动漫设计与制作 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 清远职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129581201106001104

二〇一一年七月一日

<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

姓名 叶继平

性别 男 民族 汉

出生 1989年1月29日

住址 广东省深圳市福田区中航路中航苑21栋110房



公民身份号码 440509198901290811



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.01.06-2043.01.06

造价工程师 刘东



姓名: 刘东
身份证号码: 510108197612151693
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市博大建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11204400001613

初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 09 月 17 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年09月16日

有效期至:

注册受理机关
公章

注册受理机关
公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关
公章

注册受理机关
公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153010100000799



持证人签名: _____

0029

姓名: 刘东
性别: 男
身份证号: 510108197612151693
专业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2015年8月29日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00914043

学生 刘东 性别男，
一九七六年十二月十五日生，于一九九六年
九月至二〇〇〇年七月在本校
建筑工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 刘成纲

校名:

二〇〇〇年七月一日

学校编号: 2000043019



劳资专管员 周萌

证书编码: 0441811394418000163

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 周萌

身份证号: 410327199301051025

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



郑州大学
ZHENGZHOU UNIVERSITY



毕业证书

周萌，女，一九九三年一月五日生。于二〇一九年九月至二〇二二年六月
在本校 土木工程（专升本） 专业 2.5 年制网络教育 本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长：李 蓬

证书编号：104597202205512172

二〇二二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 周 萌

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 1 月 5 日

住址 广东省深圳市福田区振华路
122号海外装饰大厦综合楼
2栋A段10层1-2轴

公民身份号码 4 10327199301051025




中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.07.16-2041.07.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周萌

社保电脑号：64679729

身份证号码：410327199301051025

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f23b63e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



质量员 黄其庆

证书编码: 0441810794418000054

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 黄其庆

身份证号: 445381199309035458

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 黄其庆 ，性别 男 ，
生于一九九三年 九 月 三 日，于
二〇一九年 七 月在本校修完 二年制
专 科 计算机网络技术（网络
管理）
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长:

杨志坚

学校: 国家开放大学



二〇一九年 七 月 九 日

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201906553053

No. X006675083

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 黄其庆

性别 男 民族 汉

出生 1993年9月3日

住址 广东省罗定市附城街道天
策村委迳坑4号



公民身份号码 445381199309035458



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 罗定市公安局

有效期限 2024.09.11-2044.09.11

施工员 李建军

证书编码: 0441810294418000098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李建军

身份证号: 431002199208010510

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校
毕业证书



学生 李建军 ，男， 1992 年
8 月 1 日生，于 2011 年
9 月至 2015 年 6 月在本校
土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长： [Signature]

校 名：湖南理工学院南湖学院

证书编号：126581201505001571

二〇一五 年 六 月二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南理工学院监制

姓名 李建军
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 8 月 1 日
住址 广东省深圳市福田区振华路
122号海外装饰大厦综合楼
2栋A段10层1-2轴
公民身份号码 431002199208010510

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.12.14-2038.12.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建军

社保电脑号：642272955

身份证号码：431002199208010510

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48					151.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032c14efy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



材料员 朱金星

证书编码: 0441711194417000380

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 朱金星

身份证号: 441523197510146314

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书

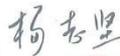


(无中央广播电视大学铜印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201106304369



学生 朱金星, 性别 男,
 于一九七五年十月十四日, 于
 二〇一一年七月在本校修完二年制
 专 科 建筑施工与管理
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。

校长: 

学校:  中央广播电视大学

二〇一一年七月三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

J001518563

姓名 朱金星

性别 男 民族 汉

出生 1975年10月14日

住址 广东省陆河县河口镇学江村16号

公民身份号码 441523197510146314



**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 陆河县公安局

有效期限 2007.02.27-2027.02.27

预算员 宋剑锐

广东省职称证书

姓名：宋剑锐

身份证号：430602197203094017



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 宋剑锐
 身份证号码: 430602197203094017
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市博大建设集团有
 限公司

证书编号: 建[造]11104400018046

初始注册日期: 2011 年 01 月 10 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 01 月 25 日

普通高等学校

毕业证书



学生宋剑锐 性别男,一九七二年三月九日生,于二〇〇三年三月
 至二〇〇五年一月在本校 计算机科学与技术 专业专科起
 点三年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 西南师范大学

校长: 

证书编号: 网字106357200505000343

二〇〇五年一月三十日

No: 0015241

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 宋剑锐

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 3 月 9 日

住址 广东省深圳市福田区八卦
一路10栋



公民身份号码 430602197203094017



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.03.26-2035.03.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋剑锐

社保电脑号：633034348

身份证号码：430602197203094017

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	81.0	18000	76.03	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	81.0	18000	76.03	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	76.03	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	76.03	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	76.03	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	76.03	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	76.03	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1116.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	18000	144.0	36.0
2024	02	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	95.04	18000	144.0	36.0
2024	03	60016568	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	118.8	18000	144.0	36.0
2024	04	60016568	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	118.8	18000	144.0	36.0
2024	05	60016568	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	118.8	18000	144.0	36.0
2024	06	60016568	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	118.8	18000	144.0	36.0
2024	07	60016568	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60016568	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60016568	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60016568	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60016568	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			62540.0	32800.0			23416.0	8200.0			2032.0			2331.78	1495.28		415.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130347e2c97 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60016568

单位名称
深圳市博大建设集团有限公司



资料员 郑丽君

证书编码: 0441811494418000340

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑丽君

身份证号: 440582199007150963

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育



毕业证书

学生 **郑丽君** 性别 **女**，一九九〇年 七 月 十五 日生，于二〇一一年 二 月至二〇一四年 一 月在本校 **会计电算化** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南昌大学**

校 (院) 长：**周利兵**

批准文号：国家教委教成字(83)002号
证书编号：104035201406000960

二〇一四年 一 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **郑丽君**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1990年7月15日**

住址 **广东省汕头市潮阳区棉北街道蝴蝶新寨12巷2号**



公民身份号码 **440582199007150963**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**

有效期限 **2015.04.13-2025.04.13**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君

社保电脑号：629920620

身份证号码：440582199007150963

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	60016568	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	60016568	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	60016568	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	60016568	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60016568	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48						151.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f212925h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60016568
 单位名称：深圳市博大建设集团有限公司



三、企业获奖情况。

企业获奖情况

1、工程名称：石家庄市第一医院项目室内装修工程

工程类别：装修装饰 奖项名称：中国建筑工程装饰奖

2、工程名称：萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）

工程类别：装修装饰 奖项名称：中国建筑工程装饰奖

3、工程名称：江夏区中医院整体迁建项目精装修工程

工程类别：装修装饰 奖项名称：中国建筑工程装饰奖

4、工程名称：中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程

工程类别：装修装饰 奖项名称：中国建筑工程装饰奖

5、工程名称：北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）

工程类别：装修装饰 奖项名称：中国建设工程鲁班奖

近五年（2019年12月1日至截标之日）投标人获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（建议优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项）注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。

(1) 石家庄市第一医院项目室内装修工程

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 石家庄市第一医院项目室内装修工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：病房楼室内装饰工程



中标通知书扫描件

中标通知书

致：深圳市博大建设集团有限公司

经邀请招标、投标、评标、投标答疑、招标人及承包人对投标文件的再次确认等程序，敝公司谨此通知，贵公司中标承建石家庄市第一医院项目室内装饰工程：

工程总造价：人民币柒仟贰佰贰拾玖万玖仟贰佰柒拾伍元叁角柒分（¥72299275.37元）。结算方式是按本工程施工图纸及中标清单包干，除图纸设计变更及签证工程外，其他不变。

若贵公司接受上述条件，请于2019年8月30日前到我司协商签订分包合同。

河北建工集团有限责任公司（公章）

2019年8月2日



施工合同关键页扫描件

BD S6-2014-0119

工程编号: _____

合同编号: FB-002

河北省建设工程施工合同

工程名称: 石家庄市第一医院项目 室内装饰工程

工程地点: 石家庄市建华大街以东、裕泰路以南、
裕宁街以西、仓丰路以北

发包人: 河北建工集团有限责任公司

承包人: 深圳市博大建设集团有限公司

河北省住房和城乡建设厅

制订

河北省工商行政管理局

二〇一三年十二月

助并保证验收通过的所有工作及费用。

三、合同工期

执行总承包合同约定，满足建设单位和发包人的工期要求。

四、质量标准

工程质量标准：合格（争创国家鲁班奖）

五、合同价款

1. 合同总价金额（暂按本专业工程投标清单造价的90%计算）：

人民币（大写）：叁仟叁佰零贰万玖仟捌佰零叁元零伍分（¥ 33029803.05 元）

其中：

(1) 安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：壹佰壹拾柒万玖仟零伍拾壹元玖角叁分（¥ 1179051.93 元）

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：零元（¥ 0 元）

2. 合同总价内容：

包括但不限于如下内容：完成本工程所需要的安全生产文明施工费、措施费、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费、不限远近的二次搬运费、装车卸车费、损耗、样板费、技术资料编制、备品备件、专用工具及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、调试费、补缺费、缺陷修复费）、管理费、税费、不限次数的进出场费、误工费、停窝工费、加班费、管理人员工资、保险、个人所得税、配合费、清理清扫、垃圾外运、雾霾停工、送检、验货等所有费用及保修费用，还包括因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训等全部费用和要求获得的利润以及应由承包方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目的资金筹集和使用所发生的一切费用。

六、项目经理

承包人项目经理：黎方猛

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第（2）条的约定。

(1) 本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。

(2) 本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相

同。

九、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间

本合同订立时间：_____年_____月_____日

十一、签订地点

本合同订立地点：_____石家庄市_____

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于签订日期之日后生效。

十四、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执壹份。

发包人：河北建工集团有限责任公司

地址：石家庄市友谊北大街146号

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐号：



承包人：（公章）

地址：深圳市福田区振华路海外装饰大厦

厦综合楼2栋A段第10层1-12轴

法定代表人：徐凯宏

委托代理人：黎方猛

开户银行：

帐号：

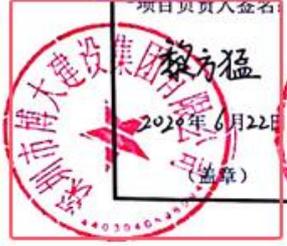


竣工验收扫描件

表C-8-1 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

编号: 02-03-01

单位(子单位)工程名称		石家庄市第一医院项目室内装饰工程						
施工单位		河北建工集团有限责任	项目技术负责人	王晓哲	项目负责人	高军龙	单位技术(质量)负责人	默英丽
分包单位		深圳市博大建设集团有限	项目技术负责人	初晓辉	项目负责人	黎方猛	单位技术(质量)负责人	钟银连
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	吊顶	3	符合要求			合格		
2	轻质隔墙	3	符合要求			合格		
3	饰面板	2	符合要求			合格		
4	饰面砖	1	符合要求			合格		
5	涂饰	1	符合要求			合格		
6	细部	4	符合要求			合格		
7	地面	3	符合要求			合格		
8	抹灰	1	符合要求			合格		
9								
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 8 分项数: 18		齐全有效			齐全有效		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全有效			齐全有效		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			齐全有效			齐全有效		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好			好		
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		监理单位		设计单位		监理单位
项目负责人签名: 黎方猛		项目负责人签名: 高军龙		项目负责人签名: 钱守平		项目负责人签名: 钟银连		项目负责人签名: 默英丽
2020年6月22日		2020年6月19日		2020年6月22日		2020年6月17日		2020年6月17日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



(2) 萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包 (EPC)

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套
附属设施工程总承包 (EPC) 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 萧县中医院一期项目室内精装修

二〇二二年十二月三十一日



中标通知书扫描件

安徽省建设工程招标投标

中标通知书

萧县公共资源交易监督管理局印制

安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号: 皖 CP1501000 中标

深圳市博大建设集团有限公司:

萧县中医院一期项目室内精装修、安装及
你单位在 配套附属设施工程总承包 (EPC) 招标中, 经评标组综合
评定, 确定你单位为中标单位。中标价款为 (人民币) 施工 (费率): 百分之玖拾陆点五零
勘察设计 (费率): 百分之伍拾陆点贰零
圆整 (大写), 中标工期 240 天 (日历日)。

请你单位在收到中标通知书后, 于 5 日内到 萧县中医院
(地点) 与建设单位签订承包合同。无故逾期视

为自动放弃中标资格。萧县中医院一期项目室内精装修、安装及
配套附属设施工程总承包 (EPC)

工程名称: 萧县境内

工程地点: 见招标文件

中标范围: 按施工合同要求

开工日期: 李晓明

工程负责人: 李晓明



说明

- 1.《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 应作为合同的组成部分。
- 2.建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》, 交给颁发施工许可证部门存档。
- 3.中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

施工合同关键页扫描件

BD 56-218-0814

萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施
工程总承包（EPC）

（副本）

合
同
协
议
书



合同条款及格式

第一部分 合同协议书（EPC）

发包人（全称）：萧县中医院

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司；（联合体成员单位：安徽国华建设工程项目管理有限公司）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）

工程地点：萧县西客运站东侧

工程立项批准文号：萧发改政务【2018】21号

资金来源：申请财政拨款

二、工程承包范围：

详见招标公告

三、合同工期

勘察开工日期：年 月 日（实际开工日期以发包方书面通知为准）；

设计开工日期：年 月 日（实际开工日期以发包方书面通知为准）；

施工开工日期：年 月 日（实际开工日期以总监理工程师签署的开工令为准）；

工程竣工日期：年 月 日；

工程合同工期：240日历天；（不可抗力及甲方原因，工期可顺延）；

四、工程质量标准

工程勘察质量标准：合格

工程设计质量标准：合格

工程施工质量标准：合格

五、合同价格和付款

本项目勘察设计费取费参考国家计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)，

最终结算勘察设计费=国家设计类收费标准×投标人设计报价费率

投标人设计报价费率为：56.20%，大写百分之伍拾陆点贰零。

最终结算工程费=经萧县审计局决算审定的工程费×投标人工程报价费率

其中：投标人工程报价费率为：96.50%，大写百分之玖拾陆点伍零（项目总投资约9200万）。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同及招标文件约定投标文件承诺进行勘察、设计、施工、竣工验收及相关专项验收并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起成立，以承包人交履约保证金到账之日起生效。

发包人：萧县中医院

(公章或合同专用章)

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

电 话：

承包人：(施工、设计) 深圳市博大建设
集团有限公司；安徽国华建设工程项目管
理有限公司

(公章或合同专用章)

(签字)

工商注册住所：深圳市福田区振华路海外装

饰大厦综合楼2栋A段第十层1-12轴

企业组织机构代码：91440300192407998T

电 话：0755-83215509

本合同所有工程款项均由发包人按合同约定支付，
将追究法律责任。

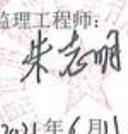
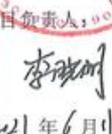
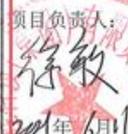
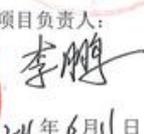
竣工验收扫描件

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）	结构类型	框剪	层数/ 建筑面积	七层/10089m ²
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	技术负责人	田栋仍	开工日期	2018-12-28
项目负责人	李晓明	项目技术负责人	何政	完工日期	2021-06-11
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>5</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>5</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>17</u> 项，经核查符合规定 <u>17</u> 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 共抽查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>15</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>15</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		好	
综合验收结论		（住院楼） <u>合格</u>			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： <u>同涛</u> 2021年6月11日	（公章） 总监理工程师： <u>朱志明</u> 2021年6月11日	（公章） 项目负责人： <u>李晓明</u> 2021年6月11日	（公章） 项目负责人： <u>徐敏</u> 2021年6月11日	（公章） 项目负责人： <u>李鹏</u> 2021年6月11日

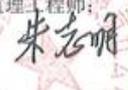
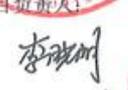
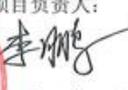
注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）		结构类型	配套附属	层数/ 建筑面积	配套附属
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司		技术负责人	田栋仍	开工日期	2018-12-28
项目负责人	李晓明		项目技术 负责人	何政	完工日期	2021-06-11
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>14</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>14</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>17</u> 项，经核查符合规定 <u>17</u> 项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>4</u> 项，符合规定 <u>4</u> 项 共抽查 <u>4</u> 项，符合规定 <u>4</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>12</u> 项，达到“好”和“一 般”的 <u>12</u> 项，经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			好	
综合验收结论		(配套附属) 合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 总监理工程师:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	萧县中医院一期项目室内精装修、安装及配套附属设施工程总承包（EPC）	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	三层/7989m²
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	技术负责人	田栋仍	开工日期	2018-12-28
项目负责人	李晓明	项目技术负责人	何政	完工日期	2021-06-11
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 5 分部，经检查符合设计及标准规定 5 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定 17 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 6 项，符合规定 6 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 15 项，达到“好”和“一般”的 15 项，经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		(门诊楼) 验收合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 总监理工程师:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日	(公章) 项目负责人:  2021年6月11日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

(3) 江夏区中医院整体迁建项目精装修工程

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的江夏区中医院整体迁建项目精装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 门诊、医技及急诊裙楼 1-5 层、住院楼
5-17 层等室内装饰工程



中标通知书扫描件

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

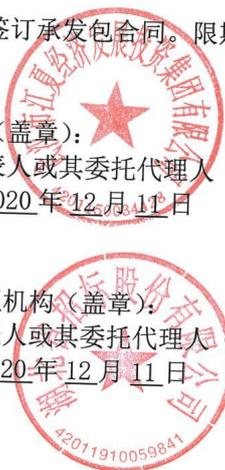
致：深圳市博大建设集团有限公司

武汉市江夏经济发展投资集团有限公司拟投资建设的江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程，结构层次 / ，建筑面积 / 平方米，建设规模（装饰装修施工）江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程包含室内装饰、冷水、热水、排水、电气，具体详见工程量清单范围内全部内容，于 2020 年 12 月 7 日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 4885.684737 万元，中标工期 180 日历天，工程质量等级目标合格，项目经理张昆（身份证号码：320902196711050519）。请接通知后，于 2021 年 1 月 11 日 17 时前到武汉市江夏经济发展投资集团有限公司（地点）与招标人签订承包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：
日期：2020年12月11日



招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：
日期：2020年12月11日



42011910059841

施工合同关键页扫描件

BD 56 --2020 --1233

(GF--2017--0201)

江夏区中医医院整体迁建项目精装修
工程 项目

建设工程施工合同

合同编号:

工程名称: 江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程

发 包 人: 武汉市江夏经济发展投资集团有限公司

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

2020 年 12 月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武汉市江夏经济发展投资集团有限公司

承包人(全称): 深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程

2.工程地点: 江夏区纸坊街大花山景区西南侧

3.工程立项批准文号: 夏发改社【2017】66号

4.资金来源: 区级财政资金

5.工程内容: 江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程包含室内装饰、冷水、热水、排水、电气,具体详见工程量清单及图纸范围内全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程包含室内装饰、冷水、热水、排水、电气,具体详见工程量清单及图纸范围内全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 25 日。

计划竣工日期: 2021 年 07 月 25 日。

工期总日历天数: 180 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。实际开工日期以现场业主及监理指令为准。

三、质量标准

工程质量符合 必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求(合格) 标准。

四、签约合同价与合同价格形式 单价合同(合同签订时填写)

1.签约合同价为:

人民币(大写) 肆仟捌佰捌拾伍万陆仟捌佰肆拾柒元叁角柒分(¥48856847.37); 增值税税率为9%,税金:¥4034051.62; 不含税价: ¥44822795.75, 若增值税税率遇国家政策变化,以不含税价为基准计算。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾捌万伍仟零陆拾捌元零角柒分(¥585068.07元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写） 叁佰万元整 (¥ 3000000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写） 壹佰万元整 (¥ 1000000.00 元)。

2.合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张昆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）;
- (2) 投标函及其附录（如果有）;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在武汉市江夏经济发展投资集团有限公司 201 会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)



承包人：深圳市博大建设集团有限公司 (章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)



组织机构代码： 91420115MA4KNRWG6H 组织机构代码： 91440300192407998T

地 址： 武汉市江夏区北华街东 19 号 地 址： 深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼 2 栋 A 段第 10 层 1-12 轴

邮政编码： 518017

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

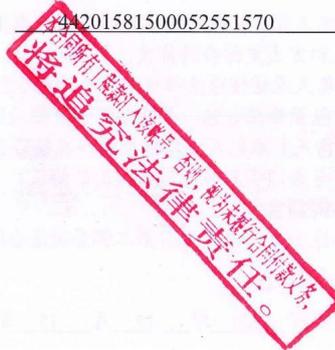
电 话： 027-81817106 电 话： 0755-83269933

传 真： _____ 传 真： 0755-83215509

电子信箱： 332848758@qq.com 电子信箱： boda@szbdzs.com

开户银行： _____ 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号： _____ 账 号： 44201581500052551570



竣工验收证书

工程编号： _____

工程名称： 江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程

施工单位： 深圳市博大建设集团有限公司

资质等级证书号： D244017104



施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）	徐凯宏
	总工程师	李朕鸿
	公司技术部门负责人	初晓辉
	公司质检部门负责人	李微微
	项目经理	张昆
	项目技术负责人	初晓辉

工程名称	江夏区中医医院整体迁建 项目精装修工程	工程地点	江夏区纸坊街大花 山景区西南侧
工程造价 (万元)	4885.684737 万元	施工决算 (万元)	/
开工日期	2021年7月10日	完工日期	2022年5月30日
合同工期	180 天	竣工日期	2022年6月22日

验收范围及主要工程量

本工程验收范围包括施工图纸、设计变更的楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断工程、天棚工程、门窗工程、油漆、涂料、裱糊工程、其他装饰工程、卫生间零星工程、服务台及窗口隔断工程、室内电气工程、冷热水工程、排水工程、洁具等。



存在问题及处理意见

本工程达到竣工验收要求，无质量问题及质量缺陷，无遗留问题

工程质量自评结论

合格

参加竣工验收单位意见

建设单位	项目负责人 	设计单位	项目负责人 
勘察单位	项目负责人 	监理单位	总监理工程师  
施工单位	项目经理 	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间	2022 年 6 月 22 日		

(4) 中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：中国农业发展银行江西省分行大楼室内装饰装修

二〇二二年十二月三十一日



中标通知书扫描件

中标通知书

编号： JJSH2019013

深圳市博大建设集团有限公司：

你方于 2019 年 12 月 3 日所递交的《中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程》投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价 ¥ 31874080.57 元；大写：叁仟壹佰捌拾柒万肆仟零捌拾元伍角柒分。

工期： 210 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理（或负责人）姓名： 吕绍德

注册编号： 粤 144060808607

请在本中标通知书发出之日起三十日内，与我方签订书面合同，并按招标文件的要求向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：  (盖单位章)

2019 年 12 月 7 日

施工合同关键页扫描件

BD 5/204-1244
0378

中国农业发展银行江西省分行

大楼维修改造工程

施
工
合
同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国农业发展银行江西省分行

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中
国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程施工及有关事项协商
一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程。

2. 工程地点：江西省南昌市西湖区子安路 26 号。

3. 工程立项批准文号：农发银复〔2017〕169 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：包括但不限于室内装饰装修、暖通、电梯、水电安
装、防水和本项目施工图纸及工程量清单的所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围包括但不限于如下内容：（1）施工范围：南昌
市子安路 26 号中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程施工
图和工程量清单的全部内容。（2）合同范围内全部维修改造工程，
包括但不限于办公接待区、电梯厅（高区+低区）、办公穿梭区、卫
生间、储藏间、办公室、前室，商业走道、过道、休息区、展览前厅、
中庭走廊、玻璃隔断、电梯前室等精装修（硬装）施工总承包，施工工

艺以设计图纸为准，若施工图未明确表示出构造基层做法，施工单位自行深化且含在报价中，不予调整。（3）本工程属于包工包料、包质量、包工期、包安全生产文明施工、包施工相关手续办理并通过政府相关部门的验收合格，提供合格的检测报告，竣工资料按南昌市政档案馆备案要求整理报送甲方，由甲方汇总后移交政府相关部门。本工程必须满足设计说明的要求，并达到国家及省市有关规范、标准的要求。（4）施工现场所采用装饰材料以设计封样为准，需满足设计效果及材料质量要求。（5）按照合同技术规范及国家相关规范标准所需的各类材料的检验，检验必须在国家认可的检验机构进行并提供相应的检测报告。

二、合同工期

计划开工日期：2020年1月15日。（以甲方入场通知书为准）。

计划竣工日期：2020年8月11日。

工期总日历天数：210天。以总监理工程师签署的开工令中载明的开工日期为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合设计要求，符合验收规范、检验标准、材料标准及国家和江西省现行有关行业的工程施工标准，符合国家质量评定合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟壹佰捌拾柒万肆仟零捌拾元伍角柒分（小写）¥31874080.57元；以最终审计后的结算为准。

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万壹仟柒佰陆拾壹元肆角柒分（小写）¥331761.47元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹拾陆万叁仟伍佰陆拾元整（小写）¥163560.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万伍仟伍佰陆拾捌元整（小写）¥1135568.00元）；

（4）机电设备（暖通、电梯）金额：

人民币（大写）捌佰贰拾万贰仟肆佰捌拾捌元零叁分（小写）¥8202488.03元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吕绍德 注册编号：粤144060808607。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

许可证及协调处理与工程有关事宜。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 江西省南昌市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人(签字)：



承包人：(公章)

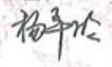
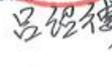
法定代表人(签字)：



竣工验收扫描件

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

编号

工程名称	中国农业发展银行江西省分行大楼维修改造工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下1层, 地上20层 / 13600m ²
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司	技术负责人	田栋仍	开工日期	2020-1-10
项目负责人	吕绍德	项目技术负责人	初晓辉	竣工日期	2021-2-3
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 符合标准及设计要求 3 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合规范要求 12 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一般”的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项。		好	
综合验收结论		质量合格 准予验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 单位(项目)负责人:  2021年2月3日	 总工程师:  2021年2月3日	 项目负责人:  2021年2月3日	 项目负责人:  2021年2月3日	

江西省住房和城乡建设局监制

(5) 北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）

證書

深圳市博大建设集团有限公司：

你单位参加建设的北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）工程
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。

参建内容 室内装饰工程

特发此证。

二〇二一年十二月



中标通知书扫描件

表 15-1

登 记 (二)	
京第 F27F01700116 号	
经办人: 王立奎	2017 年 12 月 13 日

中标通知书 (施工)

深圳市博大建设集团有限公司:

你方于 2017 年 11 月 20 日所递交的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心精装修工程二标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心 精装修工程二标段	建设规模	装修面积约 45000 m ²
建设地点	永定河北岸, 北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区 之间		
中标范围	招标图纸范围内显示的本标段精装修工程。		
中标价	小写: 114247525.08 元 大写: 壹亿壹仟肆佰贰拾肆万柒仟伍 佰贰拾伍元零捌分		
中标工期	530 日历天	计划开工日期	2017 年 12 月 08 日
		计划竣工日期	2019 年 05 月 21 日
工程质量	合格		
项目经理	刘立奎	注册建造师执业证书编号	
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到_____ (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是本中标通知书的组成部分。
特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要




招标人: _____ (盖单位章)
 法定代表人: _____ (签字)
 2017 年 ____ 月 ____ 日

施工合同关键页扫描件

表 16-1



合同签订备案表

项目编号: FZZFX01700116

日期: 2018年 1 月 12 日

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心精装修工程二标段		
建设地点	永定河北岸, 北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间		
合同标的	小写: 114247525.08 元 大写: 壹亿壹仟肆佰贰拾肆万柒仟伍佰贰拾伍元捌分		
发包方式及合同订立情况	<input checked="" type="checkbox"/> 招标发包	本工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 施工、 <input type="checkbox"/> 监理) 招标已完成, 根据发包人于 2017 年 12 月 13 日签发的中标通知书, 以及招标文件和中标人的投标文件, 该项合同已签订, 现报送备案。	
	<input type="checkbox"/> 直接发包	本工程 (<input type="checkbox"/> 施工、 <input type="checkbox"/> 监理) 合同已签订, 现报送备案。	
报 送 单 位			
发包人: (盖章) 北京建工集团有限责任公司	承包人: (盖章) 深圳市博大建设集团有限公司		
地 址: 北京市西城区广莲路1号	地 址: 深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第10层1-12轴		
邮政编码: 100055	邮政编码: 518000		
	2018年 1 月 12 日		2018年 1 月 12 日
申办人	发包人: 杨振宇 (签字)	联系电话	135 2169 4237
	承包人: 陈洪亮 (签字)	联系电话	186100 68562

说明: 1、本表一式三份, 招标办一份, 发包人一份, 承包人一份;
2、施工合同备案时, 申办人应同时提交发包人通过施工合同管理信息系统进行网上数据申报时自动生成的《施工合同网上数据申报表》(一式三份)。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

登记编号	FZZFX01700110		承包方式	专业分包
项目名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心精装修工程二标段			
发包单位	全称	北京城建集团有限责任公司-北京建工集团有限责任公司		
	电话	010-63927098	签约人	戴彬彬
承包单位	全称	深圳市博大建设集团有限公司		
	电话	0755-83215509	签约人	徐凯宏
施工地址	永定河北岸, 北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之			
质量标准	合格	合同工期	530	日历天
开工日期	2017-12-08	竣工日期	2019-05-21	
建筑面积 (平方米)	新开	45000	合同价款 (万元)	新开 11424.752508
	结转		结转	
项目经理	发包	郭双朝	技术负责人	
	承包	刘立奎	施工队长	
施工员		质检员		安全员
项目联系人	发包	白云飞	联系电话	发包 010-63927098
	承包	刘立奎	承包	0755-83215509

本工程项目已进入交易中心进行交易, 办理了相关备案手续, 并作为承包单位的市场业绩予以记录。



2018年02月07日

交易登记

变更内容	
说明	<p>1、此证为建设工程发承包交易的有效凭证。</p> <p>2、本工程项目合同内容如发生实质性变更, 须到原备案登记机构办理变更手续。</p> <p>3、发承包双方在协作中应信守合同, 遵守各项法律、法规、规章。</p> <p>4、承包方持此联办理有关手续并保存备查。</p>

DD 56-218-005-9

合同备案
F22F X0170016号
2018-27

副本

北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心
精装修工程二标段

合同文件

(第一册 共二册)

承包人：北京建工集团有限责任公司

分包人：深圳市博大建设集团有限公司

二〇一八年一月

合同协议书

编号：

承包人（全称）：北京建工集团有限责任公司

法定代表人：戴彬彬

法定注册地址：北京市西城区广莲路1号

分包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

法定代表人：徐凯宏

法定注册地址：深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第10层1-12轴

鉴于北京新机场建设指挥部（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心工程施工总承包合同（以下称为“总承包合同”），承包人为完成北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心工程建设中的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心精装修工程二标段分包工程（以下简称“本分包工程”），已接受分包人提出的承担本分包工程的施工、完工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

分包工程名称：北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心精装修工程二标段

工程地点：永定河北岸，北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间

分包工程内容：招标图纸范围内显示的本标段装修工程

群体工程应附“分包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：发改基础【2014】2614号

资金来源：资本金（指由民航局、首都机场集团公司以及国家发改委和财政部安排的中央预算内投资及国有资本经营预算资金组成的投资）、企业自筹

二、分包工程承包范围

承包范围：招标图纸范围内显示的本标段装修工程

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、分包合同工期

计划开工日期：2017年12月08日

计划完工日期：2019年05月21日

工期总日历天数530天，自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本分包合同采用固定单价合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹亿壹仟肆佰贰拾肆万柒仟伍佰贰拾伍元捌分（人民币）

（小写）¥：114247525.08 元

其中：安全文明施工费：4150493.56 元

暂列金额：10000000.00 元

七、分包人项目经理：

姓名：刘立奎；

职称：高级工程师；

身份证号：220102197202043430；

建造师执业资格证书号：0215355；

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：粤 144091116965；

建造师执业印章号：粤 144091116965（00）；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2011）0004476。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以分包合同约定次序在先者为准。

九、本协议书有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、分包人承诺按照分包合同约定进行施工、完工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、承包人承诺按照分包合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十九份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

承包人：（盖单位章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）




2018年1月12日

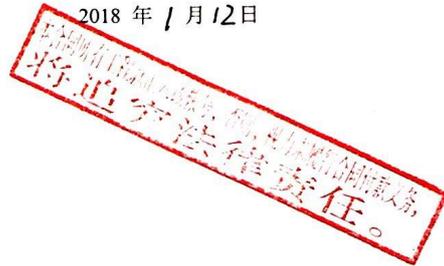
分包人：（盖单位章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）




2018年1月12日

签约地点：北京市

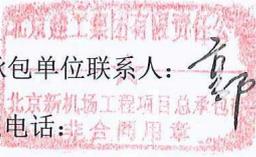


工程项目业绩证明书

各建设单位、招标代理、相关部门：

由北京机场建设指挥部投资建设位于永定河北岸，北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间的北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心精装修工程二标段工程项目，经过工程施工招投标确定深圳市博大建设集团有限公司为中标单位。该工程于____年____月____日开工，____年____月____日竣工并验收合格，装修装饰建筑面积 45000 m²，合同价小写：114247525.08 元，大写：壹亿壹仟肆佰贰拾肆万柒仟伍佰贰拾伍元捌分（人民币），项目经理为刘立奎。

上述情况属实，特此证明。

总承包单位联系人：  郭朝

联系电话：非合同用章

总承包单位：（盖章）

年 月 日

分包施工单位联系人：  刘立奎

联系电话：

分包施工单位：（盖章）

年 月 日

竣工验收扫描件

2019-06-28

单位工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京新机场旅客航站楼及综合换乘中心（指廊）工程	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上：中南指廊 3 层，其他指廊 2 层 地下 1 层/约 30 万 m ²
施工单位	北京建工集团有限责任公司	技术负责人	路强	开工日期	2016 年 04 月 26 日
项目负责人	郭双朝	项目技术负责人	张伟	完工日期	2019 年 06 月 28 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规定 10 分部		经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项		质量控制资料经核查共 45 项符合有关规范要求。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项，共抽查 4 项，符合规定 4 项，经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查 24 项符合要求，抽查 4 项使用功能均满足要求。	
4	观感质量验收	共核查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为“好”	
综合验收结论		符合设计及质量验收规范的规定，工程质量合格，达到验收标准。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应相应单位法人代表书面授权。

四、履约能力。

履约能力

1、工程名称：福中社区社区学校改造项目

履约评价等级：优秀 日期：2022.11.1

2、工程名称：福中社区书画室场地提升改造工程

履约评价等级：优秀 日期：2022.3.20

3、工程名称：石井街道横塘路幼儿园改造工程

履约评价等级：优秀 日期：2020.12.30

4、工程名称：盐田科技大厦室内装修工程项目

履约评价等级：良好 日期：2020.9.15

5、工程名称：区属医院传染病防控救治设施升级改造项目(设计施工总承包)

履约评价等级：良好 日期：2021.3.29

投标人提供近五年（2019年12月1日至截标之日）同类工程施工业绩履约能力的证明材料。

（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）。

(1) 福中社区社区学校改造项目

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市福田区莲花街道办事处	评价时间	2022年11月1日
企业名称	深圳市博大建设集团有限公司	企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
法定代表人及联系方式	徐凯宏、0755-83269933	项目负责人及联系方式	叶继平、0755-83269933
企业注册地址	深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第10层1-12轴		
工程名称	福中社区社区学校改造项目	工程地点	深圳市福中社区
四、履约评价分项得分			
分 项 内 容			得 分
机构人员配备			14
技术经济实力			15
工程实施过程管理			39
工期控制			14
协调配合与服务			15
合计			97
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价:			
(加盖单位公章) 日期: 2022年11月1日			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(2) 福中社区书画室场地提升改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市福田区莲花街道办事处	评价时间	2022年10月10日
企业名称	深圳市博大建设集团有限公司	企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
法定代表人及联系方式	徐凯宏、0755-83269933	项目负责人及联系方式	叶继平、0755-83269933
企业注册地址	深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第10层1-12轴		
工程名称	福中社区书画室场地提升改造工程	工程地点	深圳市福中社区中银大厦
四、履约评价分项得分			
分 项 内 容			得 分
机构人员配备			15
技术经济实力			13
工程实施过程管理			39
工期控制			14
协调配合与服务			14
合计			95
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价:			
(加盖单位公章) 日期: 2022年3月20日			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(3) 石井街道横塘路幼儿园改造工程

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区石井街道办事处		评价期限	2020 年 11 月 20 日 至 2020 年 12 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市博大建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级; 建筑机电安装工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼 2 栋 A 段第十层 1-12 轴	
法定代表人	徐凯宏	电话	0755-83269933	项目负责人	吴占伟 电话 0755-83269933
工程名称	石井街道横塘路幼儿园改造工程		承包范围	装饰装修工程	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	16573350.98 (元)	
合同开工日期	2020 年 11 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 6 月 1 日	合同工期	200 (天)
实际开工日期	2020 年 11 月 20 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			13	97
2	技术经济实力			15	
3	工程施工过程管理			40	
4	工期控制			15	
5	协调配合与服务			14	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 施工单位在工程施工过程中, 精心组织, 精心安排, 分项工程施工中均严格按照规范及设计要求施工, 各分项指标均达到合格。					
 签字 (盖章)					
2020 年 12 月 30 日					

(4) 盐田科技大厦室内装修工程项目

深圳市建设工程承包商季度履约评价报告书

建设单位名称(即 价单位)	深圳市深铁(集团) 有限公司		评价期限	2020年6月15日至 2020年9月15日	
承包商名称	深圳市博天建设集团 有限公司		承包商资质	建筑装饰装修工程专业承包一 级;建筑机电安装工程专业承 包一级	
法定代表人 及联系方式	徐凯宏 (0755-83269333)		项目负责人 及联系方式	魏建明/0755-83269333	
企业地址	深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第十层1-12轴				
工程名称	盐田科技大厦室内装修工 程项目		承包范围	各专业施工图深化设计工程, 图纸范围内的拆除及修复工 程、装修装饰工程(地面、墙 面、天花吊顶、装饰照明)	
工程地点	盐田科技大厦		工程合同价	27865388.66元	
合同开工日期	2019.12.23	合同竣工日期	2020.03.31	合同工期	100
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备				15	
技术经济实力				15	
工程实施过程管理				44	
工期控制				10	
协调配合与服务				14	
合计				98	
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
评价等级	良好				



(5) 区属医院传染病防控救治设施升级改造项目(设计施工总承包)

罗湖区建设工程市场主体履约评价表（施工）

建设单位	深圳市罗湖医院集团		评价期限	2021年1月1日至2021年3月29日	
承包商名称	深圳市博大建设集团有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级//建筑行业（建筑工程）设计甲级	
法定代表人及联系方式	徐凯宏 18922859355		项目负责人及联系方式	马晓敏 17722816653	
企业地址	深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼2栋A段第10层1-12轴				
工程名称	区属医院传染病防控救治设施升级改造项目（设计施工总承包）	承包范围	拟对区人民医院、区中医院、区妇保院升级改造		
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	2545.188688万元	
合同开工日期	2020年11月4日	合同竣工日期	2020年12月30日	合同工期	56天
实际开工日期	2020年11月4日	实际竣工日期	2020年12月29日	实际工期	55天
履约评价分项得分					
分项内容					得分
机构人员配备					13
技术经济实力					15
工程实施过程管理					42
工期控制					10
协调配合与服务					11
合计					91
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
法定代表人或主要负责人（签字）：   （建设单位公章）2021年3月29日					
评价等级:	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				