

标段编号：2403-440309-04-01-449559003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工  
总承包（EPC）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广西华业建筑工程有限公司、广东旭峰建筑工程有限公司

日期：2024年12月18日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	提供企业营业执照及资质证书扫描件。若为联合体投标，则联合体各方都须提供；设计资质由承担设计任务的单位提供，施工资质由施工总承包单位提供。
2	企业设计业绩	<p>投标人近五年（自截标之日起倒算）承担设计任务的类似工程（类似工程业绩指房建类工程，合同内容至少包含施工图设计）业绩（含 EPC 业绩），业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项。请严格按列表顺序提供以下资料：1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等。2）设计合同扫描件（须体现合同名称、建设内容、建设规模、建筑面积、合同金额、盖章页等主要信息），以主合同签订日期认定为业绩有效期；3）能够体现“建筑面积”的证明材料扫描件（如上述证明材料能够体现该项指标，无需重复提供），若部分上述信息在合同中未能体现，须提供相应的政府批复文件或带出印章的正式图纸，并加盖甲方公章，作为补充证明材料。注：1. 对于投标人提供同类打包招标项目业绩，具有多份合同的，只认可规模最大的项目业绩。2. 投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应提供联合体分工协议，须体现本公司承担的工作内容；只认可投标人标人在分工协议中承担施工图设计的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。</p>
3	企业施工业绩	投标人近 5 年（自截标之日起倒算）承建的自认为最具代表性的类似工程（类似工程业绩指房建类工程）业绩（施工总承包业绩，含 EPC 业绩），业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项。请严格按列表顺序提供以下资料：1）在国家住建部“全

		<p>国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等。 2) 施工合同扫描件（须体现合同名称、建设内容、建设规模、建筑面积、合同金额、盖章页等主要信息）； 3) 竣工验收证明扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章。在建业绩，以合同签订日期认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期）； 4) 施工许可证（可提供）； 5) 项目更名证明材料（若更名，必须提供） 注：1. 对于投标人提供同类打包招标项目业绩，具有多份合同的，只认可规模最大的项目业绩。 2. 投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应提供联合体分工协议，须体现本公司承担的工作内容；作为其他成员单位承担的业绩不予认可。</p>
4	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内（以截标时间倒推）企业是否有失信记录。若为联合体投标，联合体各方均需提供。（按“资信标书附件 4”格式要求提供） 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。</p>
5	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件要求的格式提供。</p>
6	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件要求的格式提供。</p>

# 1、企业基本情况一览表

## 1.1 企业基本情况一览表（广西华业）

企业名称	广西华业建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914506007420950619(9-2)	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	50000.00	注册地址	防城港市防城区防城镇防钦路 528 号
企业法定代表人	庞树玉	建立日期	2022 年 11 月 12 日
现有资质类别及等级	建筑行业(建筑工程、人防工程)甲级/建筑工程施工总承包特级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

1、投标人营业执照；（扫描件）

2、投标人资质证书；（扫描件）

3、若为联合体投标，则联合体各方都须提供；设计资质由承担设计任务的单位提供，施工资质由施工总承包单位提供



统一社会信用代码  
914506007420950619 (9-2)

# 营业执照

(副本)



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 广西华业建筑工程有限公司

注册资本 伍亿圆整

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2002年11月12日

法定代表人 庞树玉

住所 防城港市防城区防城镇防钦路528号

经营范围 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；国土空间规划编制；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；园林绿化工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；体育场地设施工程施工；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑材料销售；建筑用金属配件销售；金属材料销售；建筑装饰材料销售；建筑工程用机械销售；电力设施器材销售；机械电气设备销售；泵及真空设备销售；管道运输设备销售；商用密码产品销售；数字视频监控系统销售；软件销售；船舶租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2024年12月12日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 企业变更通知书

防城港市市场监督管理局

2024年05月23日

企业资料

企业名称: 广西华业建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914506007420950619

法定代表人(负责人): 庞树玉

地址: 防城港市防城区防城镇防钦路528号

营业执照注册号: 450600200003450

注册资本: 50000万元(人民币)

该企业于: 2024年5月22日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
注册资本(或外资中方认缴资本)	70999.000000	50000.000000
实收资本(或外资中方实收资本)	30999.000000	42076.8075
章程		
股东(股权)备案	广西华业广发建设工程集团有限公司(出资额: 70999.0000万元; 出资比例: 100%)	广西华业广发建设工程集团有限公司(出资额: 50000.0000万元; 出资比例: 100%)
股东名录	广西华业广发建设工程集团有限公司	广西华业广发建设工程集团有限公司

企业名称	广西华业建筑工程有限公司		
详细地址	防城港市防城区防城镇防钦路528号		
建立时间	2002年11月12日		
注册资本金	70999万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914506007420950619		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A145015818-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	庞树玉	职务	法定代表人
单位负责人	庞树玉	职务	总经理
技术负责人	颜传富	职称或执业资格	正高级工程师
备注:			

业 务 范 围

建筑行业(建筑工程、人防工程)甲级。  
 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。  
 \*\*\*\*\*





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广西华业建筑工程有限公司

详细地址: 防城港市防城区防城镇防钦路528号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914506007420950619

法定代表人: 庞树玉

注册资本: 50000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D145047590

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年5月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.2 企业基本情况一览表（旭峰建筑）

企业名称	广东旭峰建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	惠州市旭峰建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91441323053757699L	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	3000 万人民币	注册地址	惠东县大岭镇泰园工业城（广汕路边）
企业法定代表人	戴开发	建立日期	2012-09-18
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

1、投标人营业执照；（扫描件）

2、投标人资质证书；（扫描件）

3、若为联合体投标，则联合体各方都须提供；设计资质由承担设计任务的单位提供，施工资质由施工总承包单位提供



统一社会信用代码  
91441323053757699L

# 营业执照



扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息、备案、许可、监管信息

(副本) (3-1)

名称 广东旭峰建筑工程有限公司

注册资本 叁仟万元人民币

类型 有限责任公司(自然人独资)

成立日期 2012年09月18日

法定代表人 戴开发

住所 惠东县大岭镇泰园工业城(广汕路边)

## 经营范围

电力工程、园林工程、通信工程、消防工程、电子与智能化工程、计算机网络工程、防雷工程、建筑工程、装饰工程、景观工程、机电设备安装工程、安防工程、土方工程、园林绿化工程、防水工程、幕墙工程、水电安装工程、室内设计及装潢、图文设计制作、市政工程、水利水电工程、公路工程、公路交通工程、建筑工程咨询、安全技术防范系统的设计、施工及维修、销售；建筑装饰材料、钢材、有线电视网络工程设计与安装、钢结构工程、地基基础工程、环保工程、体育场设施工程、地质灾害治理工程、输变电工程、建筑劳务分包；清洁服务、拆迁工程、采暖通风空调工程、城市及道路照明工程；古建筑工程、人防工程、通信信息网络系统集成、计算机信息系统集成、通信网络、通信设备的维护及无线网络优化、计算机软件开发、特种专业工程；机械设备销售、机械设备租赁、普通机械设备安装服务；太阳能发电技术服务、光伏设备及元器件销售、储能技术服务；发电技术服务、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；供电业务、输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验，检验检测服务；电气安装服务、发电业务、输电业务、供(配)电业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)■

登记机关



2024年04月29日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244383359

企业名称: 广东旭峰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91441323053757699L

法定代表人: 戴开发

注册地址: 惠东县大岭镇泰园工业城(广汕路边)

有效期至: 至 2025年09月16日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年09月16日

## 2、企业设计业绩

### 企业设计业绩

1、项目名称：南宁空港科技产业园 B 区项目；（合同金额：24737.78 万元；合同签订时间：2020 年 1 月 10 日；竣工验收时间（如有）：2023 年 1 月 7 日；工作内容：本项目地块建设红线范围及配建用地范围内建筑面积约 126540 平方米的厂房、公寓、研发楼以及相关配套设施等工程的勘察、设计、采购、施工直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3106864>）

2、项目名称：XXXX；（合同金额：XX 万元；合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日；竣工验收时间（如有）：XX 年 XX 月 XX 日；工作内容：XX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XXXXXX）

3、项目名称：XXXX；（合同金额：XX 万元；合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日；竣工验收时间（如有）：XX 年 XX 月 XX 日；工作内容：XX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XXXXXX）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、业绩认可指标：建筑面积≥招标项目总建筑面积二分之一（35000 平方米）的业绩为符合本次招标要求的业绩。

## 2.1 南宁空港科技产业园 B 区项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

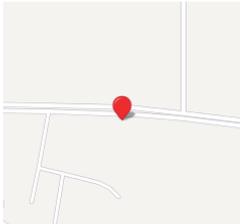
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 南宁空港科技产业园B区

广西壮族自治区-南宁市-江南区

项目编号	4501052307050001	省级项目编号	H4501052305252779
建设单位	南宁市雅力富建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91450100340351501P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	127747.76	总投资(万元)	24737.78
立项级别	--	立项文号	2019-450112-47-03- 033959



项目地址：南宁市江南区吴圩镇1号路南侧、3号路东侧

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	广西华业建筑工程有限公司	工程总承包	公开招标	2020-01-06	24737.78	4501052307050001-BZ-001	H4501052305252779-BG-001	<a href="#">查看</a>

项目名称	南宁空港科技产业园B区		
工程名称	南宁空港科技产业园B区		
中标通知书编号	4501052307050001-BZ-001	省级中标通知书编号	H4501052305252779-BG-001
招标类型	工程总承包	招标方式	公开招标
中标日期	2020-01-06	中标金额(万元)	24737.78
建设规模	总建筑面积127747.76平方米,其中含厂房、宿舍等其他配套用房;1#宿舍楼地下1层,地上10层;2#厂房3层;3#厂房4层;4#厂房4层;5#厂房5层;6#厂房5层;大门值班室1层。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	广西华业建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914506007420950619
项目经理	张春雨	证件类型	身份证
身份证号码	232326*****14	记录登记时间	2023-05-25
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3106864>

## 中标通知书

项目编号： 建邺SG19-09-093

报建编号： 80000005126247

编号： 南经建字  
2019EPC001号

建设单位	南宁市雅力富建设投资有限公司			
代建单位（如有）：	无			
中标单位	广西华业建筑工程有限公司			
招标代理机构	南宁市建邺建设工程监理咨询有限公司			
工程名称	南宁空港科技产业园B区项目			
工程地址	南宁市			
中标范围	<p>本项目地块建设红线范围及配建用地范围内的勘察、设计、采购、施工直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，具体如下：</p> <p>(1) 勘察：按照国家规范要求在建项目范围内作钻孔定点、地质钻孔、取样、资料收集整理、提交初步勘察、详细地质勘察报告、补勘工作、测绘工作、基坑支护及地基处理岩土工程设计（并承担基坑支护等专项设计审查的费用）和技术交底等后期施工配合服务等工作。</p> <p>(2) 设计：项目总体规划方案、规划总平、方案设计（含估算）、施工图设计（含预算）及深化设计。施工图设计包含本次招标范围内所有专业（包括但不限于建筑、结构、给排水、暖通、电气、弱电、消防、防雷、节能、智能化、绿色建筑、公建配套的室内外装修、总平[包含道路、给排水（包括污水处理工程）、设备管网、高低压配电、照明、景观绿化、亮化、室外消防设施、停车场、大门、围墙以及红线外与现状道路连接部分（含挡土墙）、外电设计等配套附属设施工程]等项目建设所涉及的所有专业和配套设施）等施工全过程直至工程竣工验收合格的相关设计服务。</p> <p>(3) 施工：</p> <p>①本项目建设红线及配建用地范围内的所有工程施工。包括但不限于土石方工程（包括但不限于覆土清运、降排水工程、基坑护壁工程、基坑开挖工程等）、基础工程（包括但不限于地基处理、基础施工等）、土建工程、外立面装修、安装工程（包括但不限于给排水工程、强电工程、消防工程、暖通工程、弱电工程、电梯采购及安装、照明亮化、变配电工程（包括红线内高低压配电工程的手续办理，施工、调试、验收合格、后期服务及其它配套设施、低压配电箱过欠压保护开关等）、室内装饰装修工程（包括但不限于公共区域装饰装修、室内装饰装修、各类附属用房装饰装修、各类设备用房装饰装修）、室外园林景观及市政道路工程，燃气及自来水等工程的配合工作。具体详见审定的施工图纸。所有施工相关手续的办理并承担相应费用（不包括报建费、产权面积测绘费等根据相关文件需发发包人缴纳的费用）。</p> <p>②本次招标的范围还包括红线范围外的公共服务设施配套工程，包含公共绿化配套、社区综合体、综合运动场、停车场等。具体以发包人要求为准。</p> <p>③施工用电工程施工及相关手续的办理。</p> <p>④本工程承包人应满足招标文件中《发包人要求》的相关规定，费用综合考虑在措施费中，不额外计取。</p>			
工程规模	项目用地面积约76亩，总建筑面积约127023.65m <sup>2</sup> 。			
工程投资	20000.000000			
项目总负责人	孙文	注册专业及等级	建筑工程，一级建造师	注册编号 桂145171809062
项目设计负责人	黄庆	注册专业及等级	不分专业，一级注册建筑师	注册编号 121104241
项目采购负责人（如有）	杨超	注册专业及等级	建筑机械与自动化，工程师	注册编号 1552118
项目经理	张春雨	注册专业及等级		注册编号 桂137111300219
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号（全部）	姚小湛(01031025109);苏宁(桂建安C(2014)0016636);曾永翔(桂建安C(2017)0011613);陈运蝠(桂建安C(2017)0012183)			

中标 主要 条件	中标价	247377800.00	其中	(1) 设计费: 381.920000万元 (2) 建筑安装工程费: 22890.960000万元 (3) 设备购置费: 449.900000万元 (4) 勘察费: 15.000000万元 (5) 暂列费用: 1000.000000万元
	中标工 期(日 历天)	640		(1) 设计工期: 30日历天 (2) 施工工期: 600日历天 (3) 勘察工期: 10日历天(如有)
	质量	合格		
代建单位(如有): (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)		招标代理机构: (盖单位公章)
法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)
年 月 日		源卢印 2020年01月06日		娜贺印 2020年01月06日
备注	中标人在收到中标通知书后,须在 日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准			



HTSGI20201032

副本

# 南宁空港科技产业园 B 区项目 工程总承包合同

合同编号：YLF-01-(2019)102

发包人：南宁市雅力富建设投资有限公司

承包人：广西华业建筑工程有限公司

# 第一部分 合同协议书

发包人：南宁市雅力富建设投资有限公司

承包人：广西华业建筑工程有限公司

南宁市雅力富建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施南宁空港科技产业园B区（项目名称），依照《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规进行公开招标，经评标委员会公开、公平、公正评标、决标，由承包人广西华业建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）中标承担本工程建设任务。为明确相互的权利和义务依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程实施事项协商一致，订立本合同。

## 一、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，文件及解释合同文件的优先顺序如下：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 本合同专用条款及其附件；
4. 本合同通用条款；
5. 投标报价函及其附录；
6. 标准、规范及相关技术文件（国家、地方和行业相应的技术规范、标准，如有冲突以标准最高者为准）；
7. 招标文件、投标澄清、招标答疑及相关函件；
8. 发包人审定的设计文件、资料和图纸；
9. 发包人审定的施工图预算；
10. 投标文件；
11. 发包人、承包人双方签署的补充合同、补充协议；
12. 双方约定构成合同组成部分的其它文件；

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

## 二、工程概况

- 2.1 工程名称：南宁空港科技产业园B区项目
- 2.2 工程地点：南宁市江南区吴圩镇1号路南侧、3号路东侧
- 2.3 工程内容：本项目地块建设红线范围及配建用地范围内建筑面积约126540平方米的厂房、公寓、研发楼以及相关配套设施等工程的勘察、设计、采购、施工直至竣工验收合格、备案及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。
- 2.4 工程承包范围

#### 2.4.1 勘察

按照国家规范要求在建项目范围内作钻孔定点、地质钻孔、取样、资料收集整理、提交初步勘察、详细地质勘察报告、补勘工作、测绘工作、基坑支护及地基处理岩土工程设计（并承担基坑支护等专项设计审查的费用）和技术交底等后期施工配合服务工作等。

#### 2.4.2 设计

项目总体规划方案、规划总平、方案设计（含估算）、施工图设计（含预算）及深化设计。施工图设计包含本次招标范围内所有专业（包括但不限于建筑、结构、给排水、暖通、电气、弱电、消防、防雷、节能、智能化、绿色建筑、公建配套的室内外装修、总平[包含道路、给排水（包括污水处理工程）、设备管网、高低压配电、照明、景观绿化、亮化、室外消防设施、停车场、大门、围墙以及红线外与现状道路连接部分（含挡土墙）、外电设计等配套附属设施工程]等项目建设所涉及的所有专业和配套设施）等施工全过程直至工程竣工验收合格的相关设计服务。

#### 2.4.3 施工

1、本项目建设红线及配建用地范围内的所有工程施工。包括但不限于土石方工程（包括但不限于覆土清运、降排水工程、基坑护壁工程、基坑开挖工程等）、基础工程（包括但不限于地基处理、基础施工等）、土建工程、外立面装修、安装工程（包括但不限于给排水工程、强电工程、消防工程、暖通工程、弱电工程、照明亮化、变配电工程（包括红线内高低压配电工程的手续办理，施工、调试、验收合格、后期服务及其它配套设施、低压配电箱过欠压保护开关等）、室内装饰装修工程（包括但不限于公共区域装饰装修、室内装饰装修、各类附属用房装饰装修、各类设备用房装饰装修）、室外园林景观及市政道路工程，燃气及自来水等工程的配合工作。具体详见审定的施工图纸。所有施工相关手续的办理并承担相应费用（不包括报建费、产权面积测绘费等根据相关文件需发承包人缴纳的费用）。

2、本次招标的范围还包括红线范围外的公共服务设施配套工程，包含公共绿化配套、社区综合体、综合运动场、停车场等。具体以发包人要求为准。

3、施工用电工程施工及相关手续的办理。

4、本工程承包人应满足招标文件中《发包人要求》的相关规定，费用综合考虑在措施费中，不额外计取。

#### 2.4.4 设备采购

指本项目的电梯采购及安装项目。包含本项目所建厂房、公寓的所有电梯采购和安装，以及2年的维保责任。最终电梯采购数量及电梯技术规格按图纸要求并满足《发包人要求》及《电梯设备采购、安装、维保要求》。

### 三、签约合同价

本合同采用固定总价（暂定）的计价方式，合同暂定价格为：

人民币（大写）贰亿肆仟柒佰叁拾柒万柒仟捌佰元整（¥247377800.00元）；

其中：

1、勘察费（如有）：

人民币（大写）壹拾伍万元整（¥150000.00元）；

## 2、设计费：

人民币（大写）叁佰捌拾壹万玖仟贰佰元整（¥3819200.00元）；

## 3、设备购置费（如有）：

人民币（大写）肆佰肆拾玖万玖仟元整（¥4499000.00元）；

## 4、建筑安装工程费：

人民币（大写）贰亿贰仟捌佰玖拾万玖仟陆佰元整（¥228909600.00元）；

## 5、暂列费用（如有）：

人民币（大写）壹仟万元整（¥10000000.00元），暂列费用不包括在本合同价格内。

暂列费用主要为以下情况：因发包人提出并批准的设计变更、工程变更、材料代用等施工过程中所增加的费用。

## 四、人员情况

项目总负责人：孙文；项目设计负责人：黄庆；项目采购负责人（如有）：杨超；项目经理：张春雨；项目施工专职安全员：陈运帽、曾永翔、苏宁、姚小湛。

## 五、工程质量符合的标准和要求

依据设计文件的要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到下列现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。主要标准但不限于如下：

1. 工程测量规范 GB50026-2007
2. 建筑地基基础工程施工质量验收规范 GB50202-2018
3. 砌体工程施工质量验收规范 GB50203-2011
4. 混凝土结构工程施工质量验收规范 GB50204-2015
5. 屋面工程质量验收规范 GB50207-2012
6. 地下防水工程质量验收规范 GB50208-2011
7. 建筑地面工程施工质量验收规范 GB50209-2010
8. 建筑装饰装修工程质量验收规范 GB50210-2018
9. 建筑给水排水与采暖工程施工质量验收规范 GB50242-2002
10. 建筑电气工程施工质量验收规范 GB50303-2015
11. 电梯工程施工质量验收规范 GB50310-2002
12. 通风与空调工程施工质量验收规范 GB50243-2016
13. 智能建筑工程质量验收规范 GB50339-2013

注：如有最新技术规范、标准、法律及其他相关文件，则按最新要求执行。

## 六、承诺

- 6.1 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
- 6.2 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

## 七、合同工期

- 7.1 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2019 年 12 月，施工开始时间 2020 年 2 月。

7.2 实际开始工作时间按照发包人开始工作通知中载明的开始工作时间为准，合同总工期时间不变，除合同明确约定外，开工时间的延后并不涉及费用的索赔。

7.3 项目总工期为640天，其中：勘察设计工期10天（如有），设计工期30天，采购交货工期60天，施工工期600天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延）。本合同工程项目设置如下关键节点工期完成时间，若实际开工时间提前或延迟，以下关键节点时间相应提前或顺延：

完成日期	关键节点	备注
2019年12月30日	提交总平图。	所列时间含对接时间，提交成果为最终定稿。
2020年01月10日	提交单体方案（含绿建、环评等，并提交估算），同时完成勘察。	
2020年02月10日	提交设计范围内所有专业的施工图（含主体、基坑支护、总平绿化、智能化等）。	
2020年02月15日	进场开工。要求管理人员及施工人员组织到位。	
2020年03月15日	完成3号、4-1号、4-2号厂房基础。	
2020年03月30日	提交施工图预算。	
2020年05月31日	部分厂房（3号、4-1号、4-2号）主体封顶。	
2020年06月20日	部分厂房（3号、4-1号、4-2号）电梯进场安装。	
2020年07月30日	部分厂房（3号、4-1号、4-2号）电梯安装完成。	
2020年07月31日	部分厂房（3号、4-1号、4-2号）达到交付条件。	
2020年08月31日	完成部分厂房（3号、4-1号、4-2号）及总平竣工验收。	
2020年09月31日	完成部分厂房（2号、5号）主体封顶。	
2020年12月01日	完成部分厂房（2号、5号）电梯进场安装。	
2020年01月30日	完成部分厂房（2号、5号）电梯安装完成。	
2020年01月31日	完成部分厂房（2号、5号）外架拆除。	
2021年02月15日	完成公寓楼（1-1号、1-2号）主体封顶。	
2021年08月15日	完成公寓楼（1-1号、1-2号）外架拆除。	
2021年09月30日	项目全面竣工。	
2021年11月15日	配合发包人完成规划验收。	
2021年12月30日	完成竣工备案（取得城建档案馆的竣工备案证明）。	

#### 八、词语含义

本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、其他

9.1 合同生效：双方法定代表人签字盖章并分别加盖本单位公章后生效。

9.2 合同订立时间：2020年1月19日；合同订立地点：南宁经济技术开发区。

9.3 本合同正本一式贰份，发包人执壹份，承包人执壹份。副本一式捌份，发包人执伍份，承包人执叁份。均具有同等法律效力。

十、附件

附件 1：项目人员配备表

附件 2：电梯设备采购、安装、维保要求

附件 3：履约保函（履约担保格式）

附件 4：工程质量保修书

附件 5：廉政合同

附件 6：安全文明施工协议书

附件 7：保密协议

附件 8：发包人要求

发包人：南宁市雅力富建设投资有限公司  
(公章)

法定代表人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：91450100340351501P

地 址：南宁市江南区国凯二支路锦兰公馆东门  
S2

电 话：0771-4795625

开户名称：南宁市雅力富建设投资有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司南宁分行

账 号：7719 0071 3910 202

经办人：

承包人：广西华业建筑工程有限公司  
(公章)

法定代表人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：914506007420950619

地 址：防城港市防城区防钦路 528 号

电 话：0770-3296333

开户名称：广西华业建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司防城港防城  
支行

账 号：4500 1659 6520 5996 8888

# 1#宿舍及配套服务

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁空港科技产业园 B 区项目-1#宿舍及配套服务

建设单位： 南宁市雅力富建设投资有限公司

竣工验收日期： 2023 年 12 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁空港科技产业园 B 区项目-1#宿舍及配套服务		
工程地址	南宁市江南区吴圩镇空港科技园 7 号路		
建筑面积 (或工程规模)	24199.17 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 地下 1 层, 地上 11 层
开工时间	2020 年 4 月 1 日	竣工日期	2023 年 1 月 7 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、本工程的设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。</li> <li>2、施工单位均按设计图纸及变更要求施工, 在施工过程中做到文明施工, 每道工序都进行自检合格, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文的有关规定和施工规范的规定。</li> <li>3、本工程各项施工技术资料、质量控制资料齐全。</li> <li>4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、三层、屋面层, 检查内容有: 外墙、大角、立面观感、台阶、内墙抹灰、装饰装修、楼地面、门窗安装、天面防水、防雷设施、电梯等, 抽查率大于 10% 结果符合要求。</li> <li>5、检查结果: 本工程共分 10 个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、节能, 所有分部全部评为合格, 观感质量评定为“一般”。</li> <li>6、本工程没有违反国家基本建设程序及有关的法律法规。</li> </ol>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 45 项, 经审查符合要求 45 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合要求 30 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

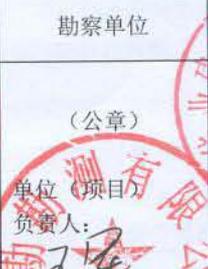
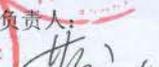
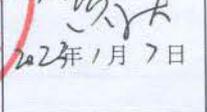
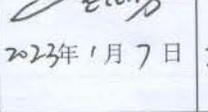
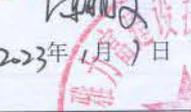
由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、资料完整的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、施工单位工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，工程的主要建筑材料有合格证、进场检测报告和复检实验报告，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计变更、设计单位设计文件及实施情况检查报告，资料完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理单位工程竣工质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

	姓名	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	南宁市雅力富建设投资有限责任公司	工程师	项目负责人	
	副组长	广西同泽工程项目管理股份有限公司	高工	总监理工程师	
	其他成员	李峰	南宁市雅力富建设投资有限责任公司		项目现场负责人
		王军	建勘勘测有限公司	高工	项目负责人
		杨永	广西华业建筑工程有限公司	高工	项目负责人
		李学新	广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程师	专业监理工程师
		吴进余	广西同泽工程项目管理股份有限公司		专业监理工程师
		张春雨	广西华业建筑工程有限公司		项目经理
		颜佳富	广西华业建筑工程有限公司		单位技术负责人
		李宏	广西华业建筑工程有限公司		项目技术负责人
陈晓波	广西华业建筑工程有限公司		质检员		
	廖如陆	广西华业建筑工程有限公司		施工员	

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位负责人:  2023年1月7日 	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年1月7日 	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年1月7日 	 (公章) 项目总监理工程师:  2023年1月7日 	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年1月7日 



## 2#厂房

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁空港科技产业园 B 区项目-2#厂房

建设单位： 南宁市雅力富建设投资有限公司

竣工验收日期： 2023 年 1 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁空港科技产业园 B 区项目-2#厂房		
工程地址	南宁市江南区吴圩镇空港科技园 7 号路		
建筑面积 (或工程规模)	4905.47 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 地下 0 层, 地上 3 层
开工时间	2020 年 4 月 1 日	竣工日期	2023 年 1 月 7 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、本工程的设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更要求施工, 在施工过程中做到文明施工, 每道工序都进行自检合格, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文的有关规定和施工规范的规定。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量控制资料齐全。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、二层、屋面层, 检查内容有: 外墙、大角、立面观感、台阶、内墙抹灰、装饰装修、楼地面、门窗安装、天面防水、防雷设施、电梯等, 抽查率大于 10% 结果符合要求。</p> <p>5、检查结果: 本工程共分 9 个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯, 所有分部全部评为合格, 观感质量评定为“一般”。</p> <p>6、本工程没有违反国家基本建设程序及有关的法律法规。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、施工单位工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，工程的主要建筑材料有合格证、进场检测报告和复检实验报告，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计变更、设计单位设计文件及实施情况检查报告，资料完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理单位工程竣工质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

		姓名	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		南宁市雅力富建设投资有限责任公司	工程师	项目负责人	
	副组长		广西同泽工程项目管理股份有限公司	高工	总监理工程师	
	其他成员		南宁市雅力富建设投资有限责任公司			项目现场负责人
			建勘勘测有限公司	高工		项目负责人
			广西华业建筑工程有限公司	高工		项目负责人
			广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程师		专业监理工程师
			广西同泽工程项目管理股份有限公司			专业监理工程师
			广西华业建筑工程有限公司			项目经理
			广西华业建筑工程有限公司			单位技术负责人
			广西华业建筑工程有限公司			项目技术负责人
	广西华业建筑工程有限公司			质检员		
	广西华业建筑工程有限公司			施工员		
参加验收单位	施工单位	(公章)	勘察单位	设计单位	监理单位	
	单位负责人	(公章)	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	
	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	

# 3#厂房

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁空港科技产业园 B 区项目-3#厂房

建设单位： 南宁市雅力富建设投资有限公司

竣工验收日期： 2023 年 1 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁空港科技产业园 B 区项目-3#厂房		
工程地址	南宁市江南区吴圩镇空港科技园 7 号路		
建筑面积 (或工程规模)	18580.51 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层, 地上 4 层
开工时间	2020 年 4 月 1 日	竣工日期	2023 年 1 月 7 日

工程竣工验收内容:

- 1、本工程的设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更要求施工, 在施工过程中做到文明施工, 每道工序都进行自检合格, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文的有关规定和施工规范的规定。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量控制资料齐全。
- 4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、三层、屋面层, 检查内容有: 外墙、大角、立面观感、台阶、内墙抹灰、装饰装修、楼地面、门窗安装、天面防水、防雷设施、电梯等, 抽查率大于 10% 结果符合要求。
- 5、检查结果: 本工程共分 9 个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯, 所有分部全部评为合格, 观感质量评定为“一般”。
- 6、本工程没有违反国家基本建设程序及有关的法律法规。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、施工单位工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，工程的主要建筑材料有合格证、进场检测报告和复检实验报告，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计变更、设计单位设计文件及实施情况检查报告，资料完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理单位工程竣工质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
**工程质量合格**

		姓名	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		南宁市雅力富建设投资有限责任公司	工程师	项目负责人	
	副组长		广西同泽工程项目管理股份有限公司	高工	总监理工程师	
	其他成员			南宁市雅力富建设投资有限责任公司		项目现场负责人
				建勘勘测有限公司	高工	项目负责人
				广西华业建筑工程有限公司	高工	项目负责人
				广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程师	专业监理工程师
				广西同泽工程项目管理股份有限公司		专业监理工程师
				广西华业建筑工程有限公司		项目经理
				广西华业建筑工程有限公司		单位技术负责人
				广西华业建筑工程有限公司		项目技术负责人
		广西华业建筑工程有限公司		质检员		
		广西华业建筑工程有限公司		施工员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	

## 4#厂房

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁空港科技产业园 B 区项目-4#厂房

建设单位： 南宁市雅力富建设投资有限公司

竣工验收日期： 2023 年 1 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁空港科技产业园 B 区项目-4#厂房		
工程地址	南宁市江南区吴圩镇空港科技园 7 号路		
建筑面积 (或工程规模)	18580.51 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 地下 0 层, 地上 4 层
开工时间	2020 年 4 月 1 日	竣工日期	2023 年 1 月 7 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、本工程的设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更要求施工, 在施工过程中做到文明施工, 每道工序都进行自检合格, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文的有关规定和施工规范的规定。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量控制资料齐全。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、三层、屋面层, 检查内容有: 外墙、大角、立面观感、台阶、内墙抹灰、装饰装修、楼地面、门窗安装、天面防水、防雷设施、电梯等, 抽查率大于 10% 结果符合要求。</p> <p>5、检查结果: 本工程共分 9 个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯, 所有分部全部评为合格, 观感质量评定为“一般”。</p> <p>6、本工程没有违反国家基本建设程序及有关的法律法规。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

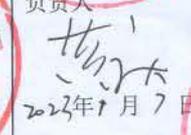
由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、施工单位工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，工程的主要建筑材料有合格证、进场检测报告和复检实验报告，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计变更、设计单位设计文件及实施情况检查报告，资料完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理单位工程竣工质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

		姓名	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	谢文	南宁市雅力富建设投资有限责任公司	工程师	项目负责人	
	副组长	黄鹏	广西同泽工程项目管理股份有限公司	高工	总监理工程师	
	其他成员		莫荣伟	南宁市雅力富建设投资有限责任公司		项目现场负责人
			王军	建勘勘测有限公司	高工	项目负责人
			杨斌	广西华业建筑工程有限公司	高工	项目负责人
			董志辉	广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程师	专业监理工程师
			吴进余	广西同泽工程项目管理股份有限公司		专业监理工程师
			张春雨	广西华业建筑工程有限公司		项目经理
			颜佳富	广西华业建筑工程有限公司		单位技术负责人
			李芸	广西华业建筑工程有限公司		项目技术负责人
	陈晓波	广西华业建筑工程有限公司		质检员		
	廖志陆	广西华业建筑工程有限公司		施工员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	



## 5#厂房

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁空港科技产业园 B 区项目-5#厂房

建设单位： 南宁市雅力富建设投资有限公司

竣工验收日期： 2023 年 1 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁空港科技产业园 B 区项目-5#厂房		
工程地址	南宁市江南区吴圩镇空港科技园 7 号路		
建筑面积 (或工程规模)	30988.89 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 地下 0 层, 地上 5 层
开工时间	2020 年 4 月 1 日	竣工日期	2023 年 1 月 7 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、本工程的设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更要求施工, 在施工过程中做到文明施工, 每道工序都进行自检合格, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文的有关规定和施工规范的规定。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量控制资料齐全。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、三层、屋面层, 检查内容有: 外墙、大角、立面观感、台阶、内墙抹灰、装饰装修、楼地面、门窗安装、天面防水、防雷设施、电梯等, 抽查率大于 10% 结果符合要求。</p> <p>5、检查结果: 本工程共分 9 个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯, 所有分部全部评为合格, 观感质量评定为“一般”。</p> <p>6、本工程没有违反国家基本建设程序及有关的法律法规。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、施工单位工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，工程的主要建筑材料有合格证、进场检测报告和复检实验报告，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计变更、设计单位设计文件及实施情况检查报告，资料完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理单位工程竣工质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：  
  
**工程质量合格**

		姓名	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		南宁市雅力富建设投资有限责任公司	工程师	项目负责人	
	副组长		广西同泽工程项目管理股份有限公司	监理工程师	总监理工程师	
	其他成员			南宁市雅力富建设投资有限责任公司		项目现场负责人
				建勘勘测有限公司	高工	项目负责人
				广西华业建筑工程有限公司	高工	项目负责人
				广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程师	专业监理工程师
				广西同泽工程项目管理股份有限公司		专业监理工程师
				广西华业建筑工程有限公司		项目经理
				广西华业建筑工程有限公司		单位技术负责人
				广西华业建筑工程有限公司		项目技术负责人
		广西华业建筑工程有限公司		质检员		
		广西华业建筑工程有限公司		施工员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	项目总监理工程师:	单位(项目)负责人:	
	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	

参加验收单位



## 6#厂房

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁空港科技产业园 B 区项目-6#厂房

建设单位： 南宁市雅力富建设投资有限公司

竣工验收日期： 2023 年 1 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁空港科技产业园 B 区项目-6#厂房		
工程地址	南宁市江南区吴圩镇空港科技园 7 号路		
建筑面积 (或工程规模)	30178.74 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层, 地上 5 层
开工时间	2020 年 4 月 1 日	竣工日期	2023 年 1 月 7 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、本工程的设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更要求施工, 在施工过程中做到文明施工, 每道工序都进行自检合格, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文的有关规定和施工规范的规定。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量控制资料齐全。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、三层、屋面层, 检查内容有: 外墙、大角、立面观感、台阶、内墙抹灰、装饰装修、楼地面、门窗安装、天面防水、防雷设施、电梯等, 抽查率大于 10% 结果符合要求。</p> <p>5、检查结果: 本工程共分 9 个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯, 所有分部全部评为合格, 观感质量评定为“一般”。</p> <p>6、本工程没有违反国家基本建设程序及有关的法律法规。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、资料完整的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、施工单位工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，工程的主要建筑材料有合格证、进场检测报告和复检实验报告，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计变更、设计单位设计文件及实施情况检查报告，资料完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理单位工程竣工质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

		姓名	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	洪文	南宁市雅力富建设投资有限责任公司	工程师	项目负责人	
	副组长	高	广西同泽工程项目管理股份有限公司	高工	总监理工程师	
	其他成员		黄美娜	南宁市雅力富建设投资有限责任公司		项目现场负责人
			王军	建勘勘测有限公司	高工	项目负责人
			洪文	广西华业建筑工程有限公司		项目负责人
			黄志彬	广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程师	专业监理工程师
			吴进余	广西同泽工程项目管理股份有限公司		专业监理工程师
			张春雨	广西华业建筑工程有限公司		项目经理
			颜佳富	广西华业建筑工程有限公司		单位技术负责人
			李芸	广西华业建筑工程有限公司		项目技术负责人
	陈映波	广西华业建筑工程有限公司		质检员		
	廖志陆	广西华业建筑工程有限公司		施工员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人： 玉成 2023年1月7日	单位（项目）负责人： 王军 2023年1月7日	单位（项目）负责人： 洪文 2023年1月7日	项目总监理工程师： 高 2023年1月7日	单位（项目）负责人： 洪文 2023年1月7日	

# 大门值班室

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁空港科技产业园 B 区项目-大门值班室

建设单位： 南宁市雅力富建设投资有限公司

竣工验收日期： 2023 年 1 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁空港科技产业园B区项目-大门值班室		
工程地址	南宁市江南区吴圩镇空港科技园7号路		
建筑面积 (或工程规模)	47.25 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下0层,地上1层
开工时间	2020年4月1日	竣工日期	2023年1月7日
工程竣工验收内容:			
<p>1、本工程的设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。</p> <p>2、施工单位均按设计图纸及变更要求施工,在施工过程中做到文明施工,每道工序都进行自检合格,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文的有关规定和施工规范的规定。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量控制资料齐全。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、屋面层,检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、装饰装修、楼地面、门窗安装、天面防水、防雷设施、节能等,抽查率大于10%结果符合要求。</p> <p>5、检查结果:本工程共分7个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、节能,所有分部全部评为合格,观感质量评定为“一般”。</p> <p>6、本工程没有违反国家基本建设程序及有关的法律法规。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共7分部,经查7分部符合标准及设计要求7分部	合格
2	质量控制资料核查	共20项,经审查符合要求20项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查8项,符合要求8项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查10项,符合要求10项,不符合要求0项	一般

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	有施工合同、施工单位工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，工程的主要建筑材料有合格证、进场检测报告和复检实验报告，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程地质勘察报告、勘察单位勘察文件及实施情况检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、设计图纸、设计变更、设计单位设计文件及实施情况检查报告，资料完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、监理单位工程竣工质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

		姓名	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		南宁市雅力富建设投资有限责任公司	工程师	项目负责人	
	副组长		广西同泽工程项目管理股份有限公司	高工	总监理工程师	
	其他成员		南宁市雅力富建设投资有限责任公司			项目现场负责人
			建勘勘测有限公司		高工	项目负责人
			广西华业建筑工程有限公司			项目负责人
			广西同泽工程项目管理股份有限公司		工程师	专业监理工程师
			广西同泽工程项目管理股份有限公司			专业监理工程师
			广西华业建筑工程有限公司			项目经理
			广西华业建筑工程有限公司			单位技术负责人
			广西华业建筑工程有限公司			项目技术负责人
	广西华业建筑工程有限公司			质检员		
	广西华业建筑工程有限公司			施工员		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	项目总监理工程师:	单位(项目)负责人:	
	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	2023年1月7日	

### 3、企业施工业绩

#### 企业施工业绩

1、项目名称：惠东巽寮湾情海轩项目；（合同金额：32135.35万元；合同签订时间：2020年12月1日；竣工验收时间（如有）：XX年XX月XX日；工作内容：地基基础工程、主体工程、消防工程、建筑电气工程、给排水工程、防水工程、室内精装修工程、室外装饰装修；；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2618981>

2、项目名称：恒智科技产业园(1~6号厂房、宿舍、地下室)；（合同金额：20000.00万元；合同签订时间：2020年10月5日；竣工验收时间（如有）：XX年XX月XX日；工作内容：桩基工程、土建工程、水电工程、消防工程、防雷工程、防白蚁工程以及电梯、空调、发电机组、高低压配电、室外工程、园林绿化、附属工程、燃气工程、电信、网络、门禁、停车系统等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2639067>

3、项目名称：惠州市恒利发服饰有限公司年产量200万件服装生产新建项目(1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍)；（合同金额：4815.14万元；合同签订时间：2024年8月20日；竣工验收时间（如有）：XX年XX月XX日；工作内容：地基与基础、主体结构、外墙装饰、屋面、绿色建筑节能一星级、水电、消防、防雷等工程；；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3327879>

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、业绩认可指标：建筑面积≥招标项目总建筑面积二分之一（35000平方米）的业绩为符合本次招标要求的业绩。

### 3.1 惠东巽寮湾情海轩项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 图

#### 海景嘉福花园(情海轩)

广东省·惠州市·惠东县

项目编号	4413232012220001	省级项目编号	4413232012210101
建设单位	惠州市海景嘉福房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	67306676-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	76506.21	总投资(万元)	26500
立项级别	区县级	立项文号	2020-441323-70-03-069189

项目地址：惠州市惠东县巽寮湾旅游度假区巽寮村黄竹村小组海滨公路下侧水埔地段

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441323202012210101 1	32135.35	76506.21	2020-12-21	4413232012220001-SX-001	查看

#### 施工许可详情

项目名称	海景嘉福花园(情海轩)		
工程名称	情海轩		
施工许可证编号	4413232012220001-SX-001	省级施工许可证编号	441323202012210101
项目代码	--	项目编号	4413232012220001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	939	数据等级	C
项目经理	余培洪	所属单位	广东旭峰建筑工程有限公司
总监理工程师	毕祥宜	所属单位	惠州市博升工程管理有限公司
合同金额(万元)	32135.35	面积(平方米)	76506.21

关闭

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

合同编号：海景-033

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市海景嘉福房地产开发有限公司

承包人（全称）：广东旭峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠东巽寮湾情海轩项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：惠东巽寮湾情海轩项目。

2.工程地点：情海轩项目位于惠东县巽寮管委会巽寮村黄竹洋村小组海滨公路下侧咸水埔地段，用地编号为M-18-02，建设用地面积16445.84 m<sup>2</sup>，总建筑面积约76512.74 m<sup>2</sup>，基坑占地面积约14000 m<sup>2</sup>。

3.工程立项批准文号：2020-441323-70-03-069189

4.资金来源：自有资金和金融机构融资资金。

5.工程内容：由甲方委托的设计单位广东呈斯意特建筑设计有限公司设计的全部施工图范围内容。

6.工程承包范围：地基基础工程、主体工程、消防工程、建筑电气工程、给排水工程、防水工程、室内精装修工程、室外装饰装修。

## 二、合同工期

计划开工日期： 2020 年 12 月 3 日。

计划竣工日期： 2023 年 6 月 30 日。

工期总日历天数： 930 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写） 叁亿贰仟壹佰叁拾伍万叁仟伍佰零捌元整  
(¥ 321, 353, 508.00 )；

## 五、项目经理

承包人项目经理： 余培洪。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 1 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 惠州市江北富力国际中心 21 楼 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 甲乙双方签字后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人：杨军婷  
或其委托代理人：

地 址：惠东县稔山镇上光板尧岭

电 话：0752-7399688

开户银行：工商银行惠州富力国际中心支行

账 号：2008020609200374468

纳税识别号：91441323673066768T

承包人：(公章)

法定代表人：叶开光

或其委托代理人：

地 址：惠东县大岭镇泰园工业城（广汕路边）

电 话：0752-8613831

电子信箱：601695627@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司惠东支行

账 号：44050171735100000997

行 号：105595310524

纳税识别号：91441323053757699L

附件 2:

### 工程质量保修书

发包人(全称): 惠州市海景嘉福房地产开发有限公司

承包人(全称): 广东旭峰建筑工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就惠东巽寮湾情海轩项目（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

按《建设工程质量管理条例》要求执行。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3. 装修工程为\_\_ 2 \_\_年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_ 2 \_\_年;
5. 供热与供冷系统为\_\_ 2 \_\_个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_ 2 \_\_年;
7. 其他项目保修期限约定如下:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为\_\_ 12 \_\_个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，

采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： /

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：  承包人(公章)： 

地 址： 惠东县稔山镇上光板尧岭 地 址： 惠东县大岭镇泰园工业城(尧岭路边)

法定代表人(签字)： 杨军婷 法定代表人(签字)： 叶升生

或委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_ 或委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： 0752-8613831

传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： 0752-8613831

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 中国建设银行股份有限公司惠  
东支行

账 号： \_\_\_\_\_ 账 号： 44050171735100000997

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： 516300

## 3.2 恒智科技产业园(1~6号厂房、宿舍、地下室)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 恒智科技产业园(1~6号厂房、宿舍、地下室)

项目编号	4413022101220001	省级项目编号	4413022101220101
建设单位	惠州市恒智科技企业孵化器有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA53416C-C
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	90414	总投资(万元)	6000
立项级别	区县级	立项文号	2019-441302-39-03-038917

广东省-惠州市-惠城区



项目地址: 汝湖东亚村JBD99-02地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监管信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441302202101220101 1	20000	102662	2021-01-22	4413022101220001-SX-001	<a href="#">查看</a>

### 施工许可详情

×

项目名称	恒智科技产业园(1~6号厂房、宿舍、地下室)		
工程名称	恒智科技产业园(1~6号厂房、宿舍、地下室)		
施工许可证编号	4413022101220001-SX-001	省级施工许可证编号	441302202101220101
项目代码	--	项目编号	4413022101220001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4413022101220101-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	546	数据等级	C
项目经理	<a href="#">张晓明</a>	所属单位	<a href="#">广东旭峰建筑工程有限公司</a>
总监理工程师	<a href="#">黄玉新</a>	所属单位	<a href="#">广东金筑工程管理有限公司</a>
合同金额(万元)	20000	面积(平方米)	102662

关闭

# 发包通知书

广东旭峰建筑工程有限公司：

经我司研究，确定你单位为恒智科技产业园（1~6号  
厂房、宿舍、地下室）项目的承包单位，承包价为20000  
万元（大写：贰亿元整）中标工期802个日历天。工程质量必须达到国家施工验收规范标准。

贵单位收到发包通知书后，请在30日内与建设单位签订合同。

建设单位：惠州市恒智科技企业孵化器有限公司（盖章）

日期：2020年9月16日



副本

(GF—2017—0201)

合同编号：TN20200908 号

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市恒智科技企业孵化器有限公司

承包人（全称）：广东旭峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就恒智科技产业园（1号宿舍楼、1#~6#厂房、地下室）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：恒智科技产业园（1~6号厂房、宿舍、地下室）。

2.工程地点：惠州市惠城区汝湖镇汝湖东亚村。

3.工程立项批准文号：2019-441302-39-03-038917。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：本工程总建筑面积102662平方米，最终的建筑面积以报建通过的设计施工图纸建筑面积为准。

6.工程承包范围：包括但不限于以下内容：桩基工程、土建工程、水电工程、消防工程、防雷工程、防白蚁工程以及电梯、空调、发电机组、高低压配电、室外工程、园林绿化、附属工程、燃气工程、电信、网络、门禁、停车系统等，（具体承包范围以项目设计的施工图纸、以附件报价清单为准）。

承包方式：施工总承包，由承包人以包工包料、包工期、包质量、包检测、包安全生产、包文明施工、包综合治理、包竣工验收、包现场总体组织、包现场总体管理和协调等（不包报建手续及施工许可证办理费用）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年10月21日。

计划竣工日期：2022年4月20日。

工期总日历天数：547天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同总价为：

人民币大写约：贰亿元整（¥200000000.00元）；

其中：

##### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟柒佰肆拾玖万捌仟伍佰伍拾捌元壹角柒分（¥17498558.17元）；

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

##### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

##### (4) 暂列金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

#### 2. 合同价格形式：总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：张晓明。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；（如果有）
- (2) 投标函及其附录；（如果有）
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件;应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 5 日签订。

十、签订地点:本合同在 惠州市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 6 份。



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

邓智川



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

戴开发



统一社会信用代码: 91441302MA53416CX0

统一社会信用代码: 91441323053757699L

地址: 惠州市下埔大道3号之二领尚时代公寓3层02号房

地址: 惠东县大岭镇泰园工业城(广汕路边)

邮政编码: /

邮政编码: 516300

法定代表人: 邓智川

法定代表人: 戴开发

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 13502280030

电话: 13903072793

开户银行: 东莞农村商业银行股份有限公司惠州支行

开户银行: 广东惠东农村商业银行股份有限公司黄排分理处

账号: 500010190010004978

账号: 80020000015696422

### 3.3 惠州市恒利发服饰有限公司年产量 200 万件服装生产新建项目(1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

**惠州市恒利发服饰有限公司年产量200万件服装生产新建项目(1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍)** 广东省-惠州市-惠东县

项目编号	4413232409130001	省级项目编号	4413232409120001
建设单位	惠州市恒利发服饰有限公司	建设单位统一社会信用代码	58297854-2
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	39356.14	总投资(万元)	4815.15
立项级别	区县级	立项文号	2208-441323-04-01-163642



项目地址：惠东县白花镇谭岭坳顶地段

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息  
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44132320240912010 1	4815.14	39356.14	2024-09-12	4413232409130001-SX-001	<a href="#">查看</a>

#### 施工许可详情

项目名称	惠州市恒利发服饰有限公司年产量200万件服装生产新建项目(1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍)		
工程名称	惠州市恒利发服饰有限公司年产量200万件服装生产新建项目(1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍)		
施工许可证编号	4413232409130001-SX-001	省级施工许可证编号	441323202409120101
项目代码	--	项目编号	4413232409130001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	365	数据等级	C
项目经理	叶梓华	所属单位	广东旭峰建筑工程有限公司
总监理工程师	何花	所属单位	广东新城工程咨询有限公司
合同金额(万元)	4815.14	面积(平方米)	39356.14

关闭

合同编号：SG-HLF-XF-2024001

惠州市恒利发服饰有限公司年产量 200 万件服装生  
产新建项目（1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍）

# 建设项目工程承包合同

发包单位：惠州市恒利发服饰有限公司

承包单位：广东旭峰建筑工程有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市恒利发服饰有限公司

承包人（全称）：广东旭峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**惠州市恒利发服饰有限公司年产量 200 万件服装生产新建项目（1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍）**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：惠州市恒利发服饰有限公司年产量 200 万件服装生产新建项目（1#厂房、2#厂房、3#厂房、宿舍）。
2. 工程地点：惠东县白花镇谟岭坳顶地段。
3. 工程立项批准文号：2208-441323-04-01-163642。
4. 资金来源：                                自筹                                。
5. 工程内容：框架结构，地下 1 层，地上 5/7/9 层，建筑面积 39356.14 m<sup>2</sup>。
6. 工程承包范围：本工程施工设计图所包含的全部内容，具体为：地基与基础、主体结构、外墙装饰、屋面、绿色建筑节能一星级、水电、消防、防雷等工程。

### 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 09 月 04 日。

计划竣工日期：2025 年 09 月 04 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日

期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同含税价（暂按）为：

人民币（大写）**肆仟捌佰壹拾伍万壹仟肆佰肆拾陆元柒角玖分**。

（小写）¥ 48151446.79 元；

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）**贰佰肆拾万捌仟元整**（¥ 2408000 元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：叶梓华。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

#### （1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## **七、承诺**

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## **八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 20 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 惠东县 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。



## 4、企业信用情况



### 广西华业建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914506007420950619

注册号:

法定代表人: 庞树玉

登记机关: 防城港市市场监督管理局

成立日期: 2002年11月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



### 广东旭峰建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91441323053757699L

注册号:

法定代表人: 魏开发

登记机关: 惠东县市场监督管理局

成立日期: 2012年09月18日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

关注

订阅

异议

返回

## 5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工总承包（EPC）的招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：广西华业建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0770-3296333

传真：0770-3296299

承诺日期：2024年12月12日



附件 5: 不违法转包分包承诺书 (提示: 承诺书签字盖章放在资信标中, 办理中标公示时必须提供此项材料。)

### 承诺书

致 (招标人): 深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工总承包 (EPC) 的招标投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借 (租) 企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: 广东旭峰建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人: 刘发 (签字或盖章)

联系电话: 0752-8613619

传真: 0752-8613619

承诺日期: 2024 年 12 月 12 日

## 6、诚信投标承诺书

附件:6: 诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人: 深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,并完全接受华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工总承包(EPC)招标文件所有内容,就企业及项目经理有关情况作出如下承诺:

1、我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

(1)近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2)近1年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3)因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4)拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5)依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书,我方愿意接受:

(1)取消投标资格、取消中标资格;

(2)投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3)招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4)建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章): 广西华业建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):

公司总部地址: 防城港市防城区防城镇防钦路528号 邮政编码: 538021

公司总部电话: 0770-3296333 传真: 0770-3296299

日期: 2024年12月12日



附件:6: 诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人: 深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规, 并完全接受华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工总承包(EPC)招标文件所有内容, 就企业及项目经理有关情况作出如下承诺:

1、我单位在参加本项目投标活动中, 截至截标之日止, 不存在以下情形:

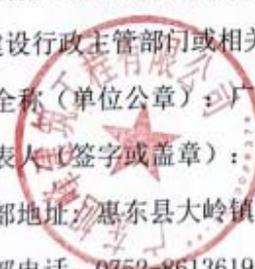
- (1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
- (2) 近1年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 依法拒绝投标的其他情形。

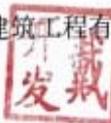
2、如果违反本承诺书, 我方愿意接受:

- (1) 取消投标资格、取消中标资格;
- (2) 投标担保将全部被没收, 给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的, 贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章):  广东旭峰建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章): 

公司总部地址: 惠东县大岭镇泰园工业城(广汕路边) 邮政编码: 516300

公司总部电话: 0752-8613619 传真: 0752-8613619

日期: 2024年12月12日