

工程编号：2401-440305-04-01-363991010001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：科技园一期大楼装修—射频异质异构集成全国重点

实验室工艺平台净化室特气安装工程

投标文件内容：资信标

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司、江苏环亚医用科技集团

股份有限公司

日期：2024年12月16日

# 1、投标人企业基本情况

## 附件 1：投标人企业基本情况（联合体牵头单位）

主要内容	投标人企业基本情况		
企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、 <b>建筑机电安装工程专业承包二级</b> 、消防设施工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级		
投标人控股及管理关系情况	申报人名称	深圳鸿致建设集团有限公司	
	法定代表人/单位负责人	姓名	杨雪晨
		身份证号	362203198301126118
	控股股东/投资人名称及出资比例	杨雪晨 96%	
	非控股股东/投资人名称及出资比例	董网生 4%	
	管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
		被管理关系单位名称	无
备注	无		
财务状况	近三年纳税额（万元）	2021 年：18.97 万元 2022 年：96.46 万元 2023 年：151.93 万元 合计：267.36 万元	
其他			

注：若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。（如为联合体投标的均需提供）

(1) 企业资质（联合体牵头单位）





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244355835

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日



# 工程设计资质证书

证书编号: A244064818

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期: 至 2026年06月04日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级  
建筑幕墙工程设计专项甲级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年07月19日



## (2) 投标人控股及管理关系情况（联合体牵头单位）

### 附 1：变更（备案）通知书

2022/7/1

变更通知书

### 变更（备案）通知书

22207296506

深圳鸿致建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月一日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 杨雪晨：出资额9240（万元），出资比例55%  
邓锦霞：出资额7560（万元），出资比例45%

变更后股东信息： 杨雪晨：出资额16128（万元），出资比例96%  
董网生：出资额672（万元），出资比例4%

变更前名称： 深圳鸿致建设工程有限公司

变更后名称： 深圳鸿致建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 附 2：深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳鸿致建设集团有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300MA5FUL2A5X
注册号:	440300209266414
商事主体名称:	深圳鸿致建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
法定代表人:	杨雪晨
认缴注册资本(万元):	16800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2019-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-28
年报情况:	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息	
深圳鸿致建设集团有限公司的许可经营信息	
一般经营项目:	投资兴办实业(具体项目另行申报); 建筑装饰装修设计及施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 建筑机电安装工程; 城市园林绿化、钢结构工程; 消防设施工程设计与施工; 电子与智能化工程设计与施工; 体育场地设施工程专业承包; 防水防腐保温工程; 市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售(不含专营、专控、专卖商品); 室内工艺品造型设计; 工艺美术品的购销及其他国内贸易; 经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目); 建筑劳务分包(凭资质证书经营); 安全技术防范系统设计、施工、上门维修; 实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售; 空气净化工程; 建筑工程咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单			
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息			
深圳鸿致建设集团有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
杨雪晨	16128	自然人	自然人股东
董网生	672	自然人	自然人股东

### 附 3：国家企业信用信息公示系统的查询截图

The screenshot shows the National Enterprise Credit Information Publicity System (gsxt.gov.cn) interface. The main content area displays the profile for Shenzhen Hongzhi Construction Group Co., Ltd. (深圳鸿致建设集团有限公司), which is in a normal operating status (存续). Key information includes its unified social credit code (91440300MA5FUL2A5X), registration number, legal representative (Yang Weiqun), and establishment date (October 12, 2019). The 'Basic Information' section provides a detailed overview of the company's registration details, including its registered capital (168 million RMB) and business scope. The 'Shareholders and Investment Information' section is highlighted with a red box and contains a table with the following data:

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	董网生	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	杨雷震	自然人股东	非公示项	非公示项	

Navigation controls at the bottom indicate 2 records on page 1, with buttons for '首页', '上一页', '1', '下一页', and '末页'.

(3) 近3年(2021年-2023年)纳税情况证明资料扫描件(联合体牵头单位)

纳税证明

深税纳证(2022)103180号

深圳鸿致建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5FUL2A5X)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	11,863.26	0
2	教育费附加	5,066.63	0
3	增值税	169,475	0
4	地方教育附加	3,371.1	0
	合计	189,765.99	0
	其中,自缴税款	181,338.26	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年985.12元,2021年188,780.87元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201190436098772



# 纳税证明

深税纳证〔2023〕23806号

深圳鸿致建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5FUL2A5X)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	49,847.26	0
2	企业所得税	-12,069.4	0
3	印花税	861.94	0
4	教育费附加	21,363.1	0
5	增值税	878,311.93	0
6	地方教育附加	14,242.05	0
7	残疾人就业保障金	12,045.79	0
	合计	964,602.67	0
	其中,自缴税款	916,951.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年53,875.44元,2022年910,727.23元。

## 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费12,069.4元(壹万贰仟零陆拾玖圆肆角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522301052128885493



# 纳税证明

深税纳证〔2024〕20386号

深圳鸿致建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5FUL2A5X)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	94,169.24	0
2	企业所得税	-117,523.62	0
3	印花税	119,636.55	0
4	教育费附加	40,358.21	0
5	增值税	1,345,274.84	0
6	地方教育附加	26,905.53	0
7	残疾人就业保障金	10,518.17	0
合计		1,519,338.92	0
其中,自缴税款		1,441,557.01	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年42,000元,2022年65,076.72元,2023年1,412,262.2元。

## 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费117,523.62元(壹拾壹万柒仟伍佰贰拾叁圆陆角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401045600458109



## 附件 1：投标人企业基本情况（联合体成员单位）

主要内容	投标人企业基本情况			
企业资质	建筑工程施工总承包贰级；机电工程施工总承包贰级；电子与智能化工程专业承包壹级；消防设施工程专业承包贰级；钢结构工程专业承包贰级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；建筑幕墙工程专业承包壹级；环保工程专业承包贰级；特种工程(结构补强)专业承包不分等级；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级；工程设计建筑智能化系统专项乙级； <b>中华人民共和国特种设备生产许可证工业管道安装（GC2）</b> （许可项目：承压类特种设备安装、修理、改造）； <b>中华人民共和国特种设备生产许可证工业管道（GC2）</b> （许可项目：压力管道设计）；医疗器械经营许可证；《第二类医疗器械经营备案凭证》			
投标人控股及管理关系情况	申报人名称	江苏环亚医用科技集团股份有限公司		
	法定代表人/ 单位负责人	姓 名	张惊涛	
		身份证号	32042119680420091X	
	控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称	股权比例（%）	
		张惊涛	36.0617%	
	非控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称	股权比例（%）	
		深圳市旗昌投资控股有限公司	6.7800%	
		上海德岳九孟投资中心（有限合伙）	6.2138%	
		深圳市达晨创通股权投资企业（有限合伙）	4.0000%	
		江苏惠泉航天工融股权投资合伙企业（有限合伙）	4.0000%	
		中小企业发展基金（深圳有限合伙）	3.9600%	
		徐放	3.6690%	
		福弘（常州）股权投资基金合伙企业（有限合伙）	3.5096%	
		天津环信企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	3.1058%	
		常州卓胜实业投资合伙企业（有限合伙）	2.1329%	
		浙江诸暨联创永钧股权投资合伙企业（有限合伙）	2.0000%	
		四川鼎祥股权投资基金有限公司	2.0000%	
	常州新悦创业投资合伙企业（有限合伙）	1.7978%		
	平潭立溙股权投资合伙企业（有限合伙）	1.7458%		
	南平立坤股权投资合伙企业（有限合伙）	1.3338%		
	常州卓诚实业投资合伙企业（有限合伙）	1.3150%		
	苏州元禾厚望成长一期股权投资基金合伙企业（有限合伙）	1.2000%		
	中鑫国发（苏州）债转股股权投资企业（有限合伙）	1.2000%		
	江苏南通沿海创业投资基金（有限合伙）	1.2000%		
	平潭立涌股权投资合伙企业（有限合伙）	1.0000%		
	苏州国发新兴二期创业投资合伙企业（有限合伙）	1.0000%		
	杭州金投智业创业投资合伙企业（有限合伙）	1.0000%		
	李晋	1.0000%		
	常州卓智投资合伙企业（有限合伙）	0.9842%		

		苏州敦行价值创业投资合伙企业（有限合伙）	0.9561%	
		杭州金投智远创业投资合伙企业（有限合伙）	0.8800%	
		福州启浦彝腾股权投资合伙企业（有限合伙）	0.8000%	
		南京玉朴生物科技合伙企业（有限合伙）	0.8000%	
		江苏银凤金商信息科技有限公司	0.8000%	
		淮安洪泽天沐股权投资合伙企业（有限合伙）	0.6000%	
		苏州火轩企业服务合伙企业（有限合伙）	0.4800%	
		上海圣众投资管理合伙企业（有限合伙）	0.4306%	
		苏州聚瀚创业投资合伙企业（有限合伙）	0.4000%	
		无锡合创高新股权投资合伙企业（有限合伙）	0.4000%	
		无锡金灵医养创业投资合伙企业（有限合伙）	0.4000%	
		何正阳	0.4000%	
		严峰	0.4000%	
		苏州敦行聚才创业投资合伙企业（有限合伙）	0.0439%	
	管理关系单位名称	下属企业名称	持有股权（出资额）比例（%）	
			江苏振邦智慧城市信息系统有限公司	100
			江苏振邦医用智能装备有限公司	100
			江苏环亚节能技术服务有限公司	100
			江苏环亚医疗科技有限公司	100
			江苏环亚医疗系统设计研究院有限公司	100
			常州明大建设工程有限公司	20
			江苏振邦医疗人工智能有限公司	100
			北京环亚医建咨询有限公司	30
			常州环亚绿创商贸有限公司	100
			西安环亚医建咨询有限公司	100
			山东绿创智能医疗科技有限公司	100
			江苏国衡环亚医疗科技有限公司	50
		被管理关系单位名称	/	
	备注	通过 ISO 管理体系认证证书、银行 AAA 级等级证书、重合同守信用等证书		
财务状况	近三年纳税额（万元）	2021 年：4833.741614 2022 年：2061.187037 2023 年：4392.639912 合计：11287.568563		
其他		无		

注：若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。（如为联合体投标的均需提供）

(1) 企业资质（联合体成员单位）

中华人民共和国  
特种设备生产许可证  
Production License of Special Equipment  
People's Republic of China

编号：TS3832297-2028

单位名称：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

注册地址：常州市新北区通江大道 301 号 507 室

办公地址：江苏省常州市武进区牛塘镇新高路 8 号

经审查，获准从事以下特种设备的生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
承压类特种设备 安装、修理、改造	工业管道安装 (GC2)	—	/

发证机关：江苏省市场监督管理局

有效期至：2028 年 07 月 22 日

发证日期：2024 年 07 月 09 日





### 全省特种设备获证企业查询

事项: 特种设备制造安装改造维修单位资格许可  
条件: 企业名称: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司 | 证书编号: ITS | 批准项目:   
批准范围: | 发证日期: | 有效日期: | 查询

企业申请人名称	证书编号	发证日期	有效日期	状态
1 江苏环亚医用科技集团股份有限公司	TS3832297-2028	2024-07-09	2028-07-21	评审换证

详细信息

企业名称: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司  
企业地址: 常州市新北区通江大道301号507室  
邮政编码: 213000  
证书编号: TS3832297-2028  
发证日期: 2024-07-09  
有效日期: 2028-07-21  
批准项目: 安装改造维修许可 压力管道  
批准范围: 工业管道安装 (GC2)  
申请类别: 评审换证

## (2) 投标人控股及管理关系情况（联合体成员单位）

备注：投标人控股及管理关系情况详见以上“附件 1：投标人企业基本情况（联合体成员单位）”

系统 x 国家企业信用信息公示系统 x 国家企业信用信息公示系统 x +

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B7897C00321A628255761437CF2C422AE290B0A1224AAAB4DB576F87F5D5C82AE8BCB3B254AC6F1F98B79FE8C7E665941CF ...

ZFWZ

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 158

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

江苏环亚医用科技集团股份有限公司

**江苏环亚医用科技集团股份有限公司** 存续 (在营、开业、在册) 特种设备持证企业

发送报告  
信息分享  
信息打印

集团名称: 江苏环亚医用科技集团 集团简称:  
统一社会信用代码: 91320400137223133X  
注册号:  
法定代表人: 张惊涛  
登记机关: 常州市行政审批局  
成立日期: 1993年10月02日

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

**■ 营业执照信息**

统一社会信用代码: 91320400137223133X  
企业名称: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司  
注册号: 统一社会信用代码: 91320400137223133X  
法定代表人: 张惊涛  
类型: 股份有限公司(非上市)  
成立日期: 1993年10月02日  
注册资本: 11392.722900万人民币  
核准日期: 2023年09月26日  
登记机关: 常州市行政审批局  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)  
住所: 常州市新北区通江大道301号507室  
经营范围: 医疗设施的技术开发、医疗设备安装、维护、保养; 医院后勤管理服务; 医疗大数据开发与应用; 医疗专业系统咨询、设计、集成服务; 计算机信息系统集成及运行维护; 计算机应用软件开发与服务; 能源监测与节能服务、合同能源管理服务; 医疗器械的销售 (按医疗器械经营许可证及备案证核定范围经营); 房屋建筑工程、机电工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程、建筑幕墙工程、医疗系统工程、空气净化工程、压力管道安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、园林工程、道路绿化工程、环保工程的设计、施工; 园林及道路绿化的养护; 安全防范系统的设计、施工、维修; 金属材料、建筑材料、装饰材料、百货、五金、交电、针纺织品、花木、石板材、石雕工艺品的销售。 [花木种植、石板材、石雕工艺品的生产 (限分支机构)]。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

**■ 营业期限信息**

营业期限自: 1993年10月02日  
营业期限至:

**■ 发起人及出资信息**

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	沈建平	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	张惊涛	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	徐放	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	上海圣众投资管理合伙企业(有限合伙)	内资合伙企业	合伙企业营业执照	310101000603898	
5	国投创新(北京)投资基金有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	110000012105628	

共查询到 8 条记录 共 2 页

主要人员信息 共计 14 条信息

俞鹏飞 监事	张惊涛 总经理	岳爱玲 监事	张惊涛 总经理	张焱易 董事	刘虎 董事	余江 董事	张惊涛 董事长
任露芬 监事	程晓璐 董事	谢读 董事	任露芬 监事	王泽华 董事	韦钢 监事		

分支机构信息 共计 6 条信息

江苏环亚医用科技集团股份有限公司山东分公司 统一社会信用代码/注册号: 91370100MA3T61TK2 登记机关: 济南高新技术产业开发区管委会市场监管局	江苏环亚医用科技集团股份有限公司徐州分公司 统一社会信用代码/注册号: 91320300MA1MRMC 登记机关: 徐州市市场监督管理局	江苏环亚医用科技集团股份有限公司灵璧分公司 统一社会信用代码/注册号: 91341323MA2TEW4N 登记机关: 灵璧县市场监督管理局
江苏环亚医用科技集团股份有限公司安阳分公司 统一社会信用代码/注册号: 91410503MA9GECW1 登记机关: 安阳市工商行政管理局北关分局	江苏环亚医用科技集团股份有限公司金坛分公司 统一社会信用代码/注册号: 91320413MA20QPNN 登记机关: 常州市金坛区市场监督管理局	江苏环亚医用科技集团股份有限公司宜兴分公司 统一社会信用代码/注册号: 91320282313746559H 登记机关: 宜兴市市场监督管理局

**江苏环亚医用科技集团股份有限公司** 存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

集团名称: 江苏环亚医用科技集团 集团简称:  
统一社会信用代码: 91320400137223133X  
注册号:  
法定代表人: 张德涛  
登记机关: 常州市行政审批局  
成立日期: 1993年10月02日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 91320400137223133X  
企业名称: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司  
注册号: 股份有限公司(非上市)  
法定代表人: 张德涛  
类型: 股份有限公司(非上市)  
成立日期: 1993年10月02日  
注册资本: 11392.722900万人民币  
核准日期: 2023年09月26日  
登记机关: 常州市行政审批局  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)  
住所: 常州市新北区通江大道301号507室

经营范围: 医疗设施的技术开发、医疗设备安装、维护、保养; 医院后勤管理服务; 医疗大数据开发与应用; 医疗专业系统咨询、设计、集成服务; 计算机信息系统集成及运行维护; 计算机应用软件开发与服务; 能源监测与节能服务、合同能源管理服务; 医疗器械的销售 (按医疗器械经营许可证及备案证核定范围经营); 房屋建筑工程、机电工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程、建筑幕墙工程、医疗系统工程、空气净化工程、压力管道安装工程、电子与智能化工程、消防设施工程、园林工程、道路绿化工程、环保工程的设计、施工; 园林及道路绿化的养护; 安全防范系统的设计、施工、维修; 金属材料、建筑材料、装饰材料、百货、五金、交电、针纺织品、花木、石板材、石雕工艺品的销售。 [花木种植, 石板材、石雕工艺品的生产 (限分支机构)]。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/ldzdgknr/djzcj/art/2023/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

**营业期限信息**

营业期限自: 1993年10月02日  
营业期限至:

**发起人及出资信息**

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	上海国药股权投资基金合伙企业 (有限合伙)	内资合伙企业	合伙企业营业执照	31000000113177	
7	上海俊升创业投资中心(有限合伙)	内资合伙企业	合伙企业营业执照	310230000445607	
8	福弘 (上海) 股权投资基金合伙企业 (有限合伙)	内资合伙企业	合伙企业营业执照	310115001776469	

共查询到 8 条记录 共 2 页

首页 +上一页 1 2 下一页 末页

(3) 近3年(2021年-2023年)纳税情况证明资料扫描件(联合体成员单位)

税收证明

江苏环亚医用科技集团股份有限公司:

您于2022年02月24日向我们申请的关于出具纳税证明的税收证,具体情况如下:

一、您申请的证明出具内容是入库日期为2021年01月01日至2021年12月31日的纳税证明。

二、您申请中涉及的纳税人识别号:91320400137223133X

纳税人名称:江苏环亚医用科技集团股份有限公司

根据您的申请,我们经过查询相关系统,调阅档案资料,审核核实详细情况如下:

入库日期为2021年01月01日至2021年12月31日的纳税户申报缴纳增值税26,267,572.18元,教育费附加788,027.17元,城市维护建设税1,838,730.06元,地方教育附加525,351.45元,企业所得税13,997,333.72元,印花税177,694.00元,个人所得税3,758,491.95元,残疾人就业保障金481,092.89元,工会经费175,969.45元,车辆购置税327,153.27元。

国家税务总局常州市税务局

2022年02月24日

说明:本证明仅依申请人申请的内容根据现有系统信息作出客观描述。



税收证明

江苏环亚医用科技集团股份有限公司：

您于 2023 年 2 月 21 日向我们申请的关于出具纳税证明的税收证，具体情况如下：

一、您申请的证明出具内容是税款入库日期为 2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日的纳税证明。

二、您申请中涉及的纳税人识别号：91320400137223133X

纳税人名称：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

根据您的申请，我们经过查询相关系统，调阅档案资料，审核核实详细情况如下：

税款入库日期为 2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日的纳税人申报缴纳增值税 1,693,894.26 元，城市维护建设税 118,572.60 元，印花税 329,926.80 元，教育费附加 50,816.82 元，地方教育附加 33,877.89 元，企业所得税 12,690,424.69 元，个人所得税 4,942,952.70 元，工会经费 181,048.19 元，残疾人就业保障金 570,356.42 元。

国家税务总局常州市税务局

2023 年 2 月 21 日

说明：本证明仅依申请人申请的内容根据现有系统信息作出客观描述。



涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	江苏环亚医用科技集团股份有限公司	纳税人识别号	91320400137223133X
受理机关	国家税务总局常州高新技术产业开发区（常州市新北区）税务局纳税服务科	提供结果日期	2024年02月02日
申请查询内容	2023年01月01日至2023年12月31日申报缴纳税款情况		
涉税信息查询结果	根据您的申请，我们经过查询金税三期系统，该纳税人税款入库时期为2023年01月01日至2023年12月31日申报缴纳增值税:19,454,418.66元，城市维护建设税1,364,291.41元，教育费附加521,810.39元，地方教育附加347,873.59元，个人所得税5,302,735.17元，印花税1,301,132.60元，企业所得税14,790,398.50元，房产税0元，城镇土地使用税0元，环境保护税0元，残疾人就业保障金603,721.59元，工会经费203,645.53元，车辆购置税36,371.68元。 说明：本证明仅依申请人申请的内容根据现有系统信息作出客观描述。		
签收情况	纳税人（签章）  年 月 日		

## 2、企业同类业绩情况

附件 2：企业同类工程业绩情况汇总表（联合体牵头单位）

序号	建设单位	合同名称	合同金额 (万元)	竣工验收时间	项目类型	履约评价	备注
1	中国建筑第四工程局有限公司	汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目精装修工程	14916.36	2023.01.15	EPC 工程	良好	已完工
2	深圳东构设计装饰工程有限公司	玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程	1168.57	2022.06.10	暖通、通风空调及洁净安装工程	良好	已完工
3	中铁建工集团有限公司	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通工程	1057.04	2022.10.20	暖通工程	良好	已完工
4	陕西建工第五建设集团有限公司	深圳研究院过渡性实验室建设项目	626.69	2022.11.20	安装工程	良好	已完工
5	深圳市光明区高级中学	深圳市光明区高级中学创新实验室建设项目	278.90	2023.08.03	装修工程	良好	已完工

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

2、提供近 3 年（从截标之日起倒算）投标人自认为最具代表性且已完工的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取目录前 5 项业绩），证明材料：提供施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）、竣工验收报告、履约评价（若有），业绩以竣工验收报告时间为准。需体现施工合同金额。

3、若为联合体投标，联合体牵头单位提供。

(1) 汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)  
项目精装修工程

0A-100010

中建

合同编号：【中建四局 01 04 2022 009 03 030】

CSCEC

【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一  
体化(EPC)】项目  
【精装修工程专业】分包合同



中建



甲方(承包人)：【中国建筑第四工程局有限公司】

乙方(分包人)：【深圳鸿致建设工程有限公司】

## 第一部分 协议书

甲方（承包人）：【中国建筑第四工程局有限公司】

乙方（分包人）：【深圳鸿致建设工程有限公司】

安全生产许可证号码：【(粤)JZ安许证字[2020]021149】

复审时间及有效期：【2020年5月11日-2023年3月12日】

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目的【精装修工程专业】分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

1.1 分包工程名称：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）项目精装修工程】

1.2 分包工程地点：【汕头市濠江区】

1.3 分包工程承包方式：【采用乙方包施工、包料具（详本函《汕头市公共卫生医学中心新建项目精装修工程综合单价清单》）、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包配合甲方临检、包自身收口范围内的清理工作、包二次搬运、包验收通过、包成品保护、包管理费用、包利润、包税金等一切费用进行承包。】

1.4 分包工程承包范围：【本项目图纸设计范围内的塔楼及地下室墙柱面、地面、踢脚线及天棚的精装修，洁具工程、固定家具工程等，包括卫生间隔断、玻璃隔断、各种柜体、台面、护士站等。】

承包人视现场具体情况，有权对分包范围内工作内容做出调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按调整后的施工范围组织施工，自行调节劳动力及机具、材料，分包人承诺不因施工范围调整向甲方提出任何经济索赔。

1.5 分包单位工作内容：【

①图纸设计范围内的地下室及塔楼地面饰面砖、花岗岩地面、水磨石地面、PVC地胶板、防静电底板及踢脚线的材料采购及制作铺设施工。

②图纸设计范围内的地下室及塔楼墙柱面油漆、饰面砖、石材饰面、木饰面、金属饰

深圳鸿致

面的材料采购及制作安装施工。

③图纸设计范围内的地下室及塔楼天棚油漆、吊顶的材料采购和制作安装施工。

④图纸设计范围内的固定家具、洁具工程、各种柜体、台面、护士站、成品传递窗的制

】

## 二、分包合同工期

2.1 计划开工日期：【2022】年【05】月【20】日；

计划竣工日期：【2023】年【1】月【15】日；

合同工期总日历天数：【240】天。具体开工日期以承包人签发的开工指令为准。

合同工期总日历天数与根据前述计划开始、竣工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

2.2 此工期已充分考虑并包含节假日，高考、中考等政策限制，暴雨、高温、低温、大风不利气候条件，政府及承包人的检查，停水、停电，交叉作业等各类因素影响。

2.3 工期节点要求：【根据甲方实际通知为准】

## 三、质量标准及安全文明要求

3.1 本分包工程质量标准为：【工程一次性验收合格】

3.2 本分包工程安全文明标准为：【合格】

## 四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价暂定为：

含增值税合同暂定总价：¥【149163655.67】元（人民币大写：【壹亿肆仟玖佰壹拾陆万叁仟陆佰伍拾伍元陆角柒分】）。

增值税率为【9】%，增值税为¥【12316265.15】元。

不含增值税合同暂定总价为¥【136847390.52】元，（人民币大写：【壹亿叁仟陆佰捌拾肆万柒仟叁佰玖拾元伍角贰分】）。

其中：（1）人工费：¥【/】元（人民币大写：【/】）。

（2）安全文明施工措施费：¥【/】元（人民币大写：【/】）。

（3）暂估价：¥【/】元（人民币大写【/】）。（如有）

最终合同价款以双方依据分包人就本工程承包范围内实际完成并验收合格的工程计算的结算金额为准。

4.2 合同价格形式：固定单价 固定总价 其他：【 / 】

采取固定单价或者固定总价合同价格形式的，在合同期内无论合同情况发生，本合同的单价或者总价均不进行调整。

## 五、承诺

5.1 分包人承诺，按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

5.2 分包人承诺，理解并接受承包人与发包人签订的总包合同条款的约束，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务。分包人承诺就分包工程质量和安全向发包人承担连带责任。

5.3 分包人承诺，已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料，已进行了现场勘察并充分了解施工现场的环境、地址条件等具体情况。

5.4 分包人承诺，服从承包人生产和资金安排，根据现场情况调整资源准备以随时满足施工要求。

5.5 分包人承诺，投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险。

5.6 本合同项下的权利不得转让，也不得用于对外提供担保，除转让无效和对外提供担保无效外，分包人还应承担合同签约总价 10%的违约金。

## 六、合同签订时间及地点

合同签订时间：【2022 年 5 月 12 日】。

合同签订地点：【广东省江门市蓬江区】。

## 七、其他

7.1 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

7.2 未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同组成部分。

7.3 本合同自双方盖章之日起生效，一式【叁】份，承包人执【贰】份，分包人执【壹】份，各份均具有同等法律效力。

（以下为分包合同协议书签署处）

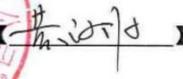
合同双方对本合同的全部条款，特别是加黑部分的条款，已仔细阅读并明确知悉并理

元梅梅

解其风险，自愿按合同约定行使权利、履行义务及承担法律责任。

承包人（盖章）：【】

分包人（盖章）：【】

法定代表人或授权代表：【】

**装饰装修 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录**

GD-C5-7311 

单位(子单位)工程名称		汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化 (EPC) 项目精装修工程专业分包						
施工单位		中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	吴华	项目负责人	陈泽云	单位技术(质童)负责人	黄晨光
分包单位		深圳鸿致建设集团有限公司 (深圳鸿致建设工程有限公司)	项目技术负责人	姚丽	项目负责人	黄汉源	单位技术(质童)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	地面工程		406	自检合格		合格		
2	墙面工程		103	自检合格		合格		
3	天棚工程		57	自检合格		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 3	检验批数: 566					
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量						好		
验收综合结论及备注		同意验收						
勘察单位		设计单位		监理单位		总包单位		分包单位
项目负责人签名:  年月日 (盖章)		项目负责人签名:  2023年1月15日 (盖章)		总监理工程师签名:  2023年01月15日 (盖章)		项目负责人签名: 陈泽云 2023年1月15日 (盖章)		项目负责人签名: 黄汉源 2023年1月15日 (盖章)



(2) 玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、  
通风空调及洁净安装工程分包工程

合同编号：

玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工  
程总承包项目暖通、通风空调及洁净安  
装工程分包工程分包合同

总包单位（甲方）：深圳东构设计装饰工程有限公司

分包单位（乙方）：深圳鸿致建设工程有限公司

签约地点：深圳·福田区

签约时间：2021 年 11 月



## 第一部分 合同协议书

总包单位（甲方）：深圳东构设计装饰工程有限公司

法定代表人：覃亦民

住 所：深圳市福田区福田保税区槟榔道 2-1 号创意保税园福兴大厦四楼

分包单位（乙方）：深圳鸿致建设工程有限公司

法定代表人：杨雪晨

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照有关法律、法规和标准规范，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程

分包工程地点：玉林市第一人民医院内

分包工程承包范围：暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程，具体内容详见图纸、清单。

### 二、分包合同价款

2.1 合同含税总价为¥11685782.16元（大写人民币：壹仟壹佰陆拾捌万伍仟柒佰捌拾贰元壹角陆分）。

2.2 本合同采用综合单价包干，最终结算总价依据施工图以乙方实际施工工程量为准。

2.3 因乙方工期无法满足业主及甲方现场工期要求，甲方可自行增加劳务班组或人员、设备进场，所有费用由乙方承担（因赶工增加的费用甲方可单独支付，

从乙方进度款及结算款中扣减)。商务条款中所有未决事宜,双方自行协商,价格含9%增值税专用发票。合同价款中已包含分包方人员食宿费用、安全文明施工费及水电费、进出场费。

### 三、工期

工期: 180 日历天

开工日期: 2021年11月1日

竣工日期: 2022年4月30日

总包单位与分包单位在确定工期时,已充分考虑可能出现各种形式的雷雨、台风、高温天气、停水、停电、各类节假、扰民和民扰、道路施工影响等不利因素,施工工期不可变更,分包单位不得因此增加费用。

### 四、工程质量标准

满足施工图设计要求,达到最新颁布的国家、地方有关质量验收规范要求,并验收合格。

五、乙方向甲方承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程,并在质量保修期内承担保修责任。

### 六、发票

6.1 分包单位属于以下第1种纳税人:

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

6.2 提供税率为 9% 的增值税专用发票。

6.3 分包单位在向总包单位申请付款前,应提供与总包单位确认产值金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税发票。

### 七、合同的生效

本合同总包单位与分包单位法人或授权人签字、盖章后生效。

此合同约定内容全部履行完毕结清工程尾款后自动终止。

本合同一式 肆 份,甲方执 贰 份,乙方执 贰 份。

总包单位: (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



分包单位: (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



# 项目竣工验收收表

总包单位	深圳东构设计装饰工程有限公司		
项目名称	玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程		
施工单位	深圳鸿致建设工程有限公司	工程造价	11685782.16 元
施工日期	2021 年 11 月 01 日 至 2022 年 06 月 10 日		
工程存在的主要问题	存在问题已处理完毕。		
工程评价	符合设计文件要求和验收规范要求，同意竣工。		
工程质量等级鉴定	合格。		
施工单位 意见:	 (公章): 潘正	 总包单位 (公章): 意见:	2022 年 6 月 10 日
	 潘正	 意见:	2022 年 6 月 10 日

(3) Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目  
暖通工程

---

Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC  
总承包项目暖通工程

建设工程专业分包合同

合同编号：（GD-专业-Y2001 等四项工程-2022-0003）

承包人：\_\_\_\_\_ 中铁建工集团有限公司 \_\_\_\_\_

分包人：\_\_\_\_\_ 深圳鸿致建设工程有限公司 \_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 湖南省 长沙市 \_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_ 2022 年 08 月 01 日 \_\_\_\_\_





中国中铁

## 建设工程专业分包合同

合同编号：GD-专业-Y2001 等四项工程-2022-0003

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目  
项目地址：湖南省长沙市长沙县
- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成：\*建筑服务\*工程款

分包人：深圳鸿致建设工程有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300MA5FUL2A5X
- (2) 税务地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
- (3) 电话：0755-88606059
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
- (5) 帐号：44250100008600002548
- (6) 社会统一信用代码：91440300MA5FUL2A5X
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通工程；
- 1.2 施工地点：湖南省长沙市长沙县；
- 1.3 专业分包范围：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目范围内暖通工程；
- 1.4 专业分包项目：图纸范围内暖通工程。

### 第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：81天，计划开始工作日期为2022年08月01日，结束工作日期为2022年10月20日；实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
----	-----------	--------	----



中国中铁

1	暖通工程	2022年08月01日-2022年10月20日	
---	------	-------------------------	--

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定：由于乙方责任造成的工期延误，乙方每延误一日，向甲方支付 5000 元/天的违约金，上限不超过合同总造价的 5%，并承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后 3 日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

### 第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；

(7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

### 第四条 合同价款

4.1 本合同为 固定单价 合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：10570452.57 元（大写：人民币壹仟零伍拾柒万零肆佰伍拾贰元伍角柒分），其中不含税价款为 9697662.91 元（大写：人民币玖佰陆拾玖万柒仟陆佰陆拾贰元玖角壹分），增值税税率为 9%，增值税 872789.66 元（大写：捌拾柒万贰仟柒佰捌拾玖元陆角陆分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；



凡是套用定额或有相近参考价格的项目均不得套用零星用工。乙方须取得甲方认可的有效的书面文件作为结算依据。

23.8 甲方临时配电提供至二级配电箱。三级配电箱、开关箱由甲方提供（每月领取量在当期结算工程款中直接扣除，单价最终以物资招标单价为主），二级配电箱至三级配电箱、三级配电箱至开关箱施工由乙方实施，二级箱至三级箱、三级箱至开关箱所需的临时电线电缆、辅材等由乙方提供；乙方进场前现场使用临时电线电缆需与甲方确认（包括临时电缆规格型号等相关参数信息），必须严格按照甲方要求进行临时电线电缆采购工作，进场前报甲方相关部门进行验收，未经验收或验收未通过严禁用于施工现场，未经验收或验收未通过现场发现一律没收。

- 附件一 《分包工程量清单》
- 附件二 《甲方供应材料一览表》
- 附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件四 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件五 《乙方主要管理人员名单》
- 附件六 乙方授权委托书
- 附件七 《中铁建工集团广东有限公司现场分包签证管理办法》

建设工程专业分包合同其他类附件

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路 93 号诺

住所地址：深圳市福田区沙头街道天安社区

德中心 1 号楼

泰然八路 25 号泰然科技园米松大厦 2A、2D

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：黄平

委托代理人：潘卫军

电话：

电话：

公司名称：深圳鸿致建设工程有限公司  
 银行账号：44250100008600002548  
 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
 （工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任）

# 工程验收单

编号:

分包工程名称	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目 暖通工程		
承包人	中铁建工集团有限公司		
分包人	深圳鸿致建设集团有限公司 (曾用名: 深圳鸿致建设工程有限公司)		
项目工期	81 天	验收时间	2022 年 10 月 20 日
专业分包范围	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目 范围内暖通工程		
完成情况	已完成合同约定内容, 符合合同约定要求		
验收意见			
承包人: 签名: 2022.10.20	分包人: 签名: 潘卫庄 2022.10.20		

# (4) 深圳研究院过渡性实验室建设项目



SNWJ-FGHT-2022-003708

## 深圳研究院过渡性实验室建设项目 建筑安装工程专业分包合同

总承包人：陕西建工第五建设集团有限公司

分包人：深圳鸿致建设集团有限公司

签约时间： 年 月 日

签约地点：陕西省西安市未央区





总承包人（以下简称甲方）： 陕西建工第五建设集团有限公司

分包人（以下简称乙方）： 深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，且乙方在签订合同前对现场环境、施工条件、图纸及有关资料已充分了解，熟知国家、地方关于增值税的相关规定及甲方的项目管理制度、资金状况，并具有承揽本工程相应的施工及经济能力，在此基础上，经双方协商一致，签订本分包合同，双方共同遵照执行。

### 第一条 工程概况、分包工作内容

1.1 工程名称： 深圳研究院过渡性实验室建设项目

1.2 工程地址： 广东省深圳市光明区深圳市华强创意产业园 8 栋 B1 座 9-10 层。

1.3 工程概况： 深圳研究院拟建成 3000 m<sup>2</sup> 过渡实验室，用于科学研究和试验开展。过渡实验室主要功能：开展新材料、新能源领域技术研发及产品开发，开展材料、电子、能源领域核心装备及核心零部件研发，开展机器人、传感器、储能、氢能等器件及系统集成研发。

1.4 分包项目名称： 深圳研究院过渡性实验室建设项目。

1.5 分包方式： 专业分包，包人工、包材料、包机械设备、包试验检验费用、保险费用、包工期、包赶工费用、包质量、包安全文明施工（包施工区域道路清理、车辆进出场清洗）、安全防护、包各类行政规费、税金、包风险、包成品保护、包与其他分包单位的配合等，以固定总价的方式进行分包。

1.6 分包范围： 深圳研究院过渡性实验室安装工程专业分包。

1.7 工作内容： 包括但不限于：施工图纸及工程量清单范围内电气工程、给排水工程、工艺管道安装、火灾报警、弱电工程、通风工程、自动喷淋工程、自控工程等所有安装工程工作内容。

### 第二条 工期要求

2.1 计划开工日期： 2022 年 10 月 16 日

计划完工日期： 2022 年 11 月 20 日

实际开工日期、完工日期以甲方书面通知为准。

2.2 主要阶段性节点完成时间 / 。若甲方根据建设单位的要求有必要调整某节点工区、区段工期时，乙方须全力配合。

2.3 工期应满足建设单位、甲方总工期及节点工期要求，若不能满足，应承担工期延误违约责任。乙方支付逾期完工违约金后，不免除乙方继续完成劳务作业及整改的义务。

建设单位对总承包单位的工期节点要求： 施工总承包合同生效后 80 天内，工程竣



工完成并经甲方验收合格。

2.4 由于建设单位或甲方工期有调整，导致现场工程进度存在赶工或停窝工时，该笔费用及补偿包含在合同单价中，不另行计算。

2.5 若甲方指示乙方暂停部分工程时，若该部分工程属于非关键线路的分部分项工程，无论乙方是否延期申报，所涉及的工期均不予以顺延。若甲方指示乙方暂停部分工程小于全部工程的60%时，无论乙方是否延期申报，甲方不予补偿。

2.6 经甲方合同授权人确认的以下原因，工期可相应顺延：

- (1) 因自然灾害、非乙方责任造成的爆炸和火灾或不可抗力；
- (2) 因甲方指令错误，致使乙方施工不能正常进行；

2.7 乙方应在2.6条约定原因发生后7日内，向甲方合同授权人提交顺延工期的书面报告及相应的证据资料。否则，甲方无需就延期事宜做出任何决定，因此导致工程未按期完成，乙方承担工期违约责任。

2.8 乙方应遵守甲方工序交接制度。分段施工验收合格后，与后续分包签订书面交接单，交接时间作为工期计算依据。本项目各分包工序穿插过程中，由于乙方原因导致第三方工期延误，经甲方督促后，乙方进度仍无法满足工期要求的，需向甲方承担工期逾期的违约责任。

2.9 若乙方工程进度多次不满足甲方节点及管理要求，乙方公司负责人或公司领导须驻场管理，直至乙方工期满足现场要求；乙方领导未驻场管理也未采取有效纠偏措施的，乙方应向甲方承担合同总价5%违约金。

2.10 若乙方出现劳动力不足，未满足甲方进度要求或造成工程进度延误，经甲方指出后仍未采取有效纠偏措施，导致项目关键里程碑节点延误或对项目总工期目标造成实质影响时，甲方有权按照5.3.2条约定将乙方所施工内容（工作）或部分内容（工作）另行发包第三方单位实施。

### 第三条 工程质量目标

3.1 分包工程质量，应符合甲方与建设单位签订的施工合同中关于质量标准的约定，符合国家现行施工及验收规范的合格标准，确保达到国家质量评定合格标准。

3.2 其它质量要求： / 。

3.3 若部分分项工程质量国家法律没有明确规定，该部分分项工程的质量要求最低须满足合理使用年限，且不低于整体建筑工程的使用期限。

### 第四条 合同价款的计价方式

4.1 合同暂定总价款为：含税总价款人民币（大写）陆佰贰拾陆万陆仟玖佰肆拾元玖角伍分（¥6266940.95元），不含增值税总价款为：人民币（大写）伍佰柒拾肆万玖仟肆佰



甲方（签章）：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 签订日期：2022-10-13



乙方（签章）：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 签订日期：



公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司  
 银行账号：4425010000860002548  
 开户银行：中国农业银行广东省分行深圳罗湖支行  
 （工程款必须汇入合同指定账户，否则本公司不负任何责任）

# 装修工程竣工验收

工程名称: 深圳研究院过渡性实验室建设项目

验收日期: 2022.11.8

建设单位	陕西建工第五建设集团有限公司		
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		
工程概况	建筑面积: 2989.93 m <sup>2</sup> 开工时间: 2022.8.18 竣工时间: 2022.11.8		
主要验收内容	主要施工内容: 1. 电气工程                      2. 给排水工程 3. 工艺管道安装                4. 火灾报警 5. 弱电工程                      6. 通风工程 7. 自动喷淋工程                8. 自控工程		
验收意见及存在问题	无		
验收结论	合格		
	建设 施工单位	施工 建设单位	
项目负责人验收意见:	项目负责人验收意见:		
 (签字盖章) 日期: 2022.11.8	 (签字盖章) 日期:		

## (5) 深圳市光明区高级中学创新实验室建设项目

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市光明区高级中学创新实验室建设

工程地点: 深圳市光明区高级中学

发 包 人: 深圳市光明区高级中学

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区高级中学

承包人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

项目经理姓名：郑雄坤 资格等级：二级 证书号码：粤 2442022202218361

本工程于 2023 年 6 月 5 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市光明区高级中学创新实验室建设

工程地点：深圳市光明区高级中学

工程内容：深圳市光明区高级中学创新实验室建设的全部施工内容。包括但不限于设计图纸及预算书（工程量清单）中包含的所有内容

结构形式：\_\_\_\_\_

层 / 幢：\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_平方米；

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

设计图纸所含所有内容和工程量清单内的所有内容（包括但不只限于），采购人有权根据现场情况，在与中标人协商后，对具体施工位置进行调整。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
	<input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup>		

	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

无

三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同工期总日历天数为：\_\_\_ 30 日历天\_\_\_

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工 程建设技术标准中的合格标准\_\_\_\_\_

工程创优目标: \_\_\_\_\_

#### 五、合同价款

人民币 (大写) 贰佰柒拾捌万玖仟元壹角伍分 (¥ 2789000.15 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹万伍仟零陆拾壹元捌角玖分 (¥ 15061.89 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: \_\_\_\_\_。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

#### 六、付款方式

(1) 签订合同后 10 个工作日内, 发包人向承包人支付合同价款的 50%作为预付款;

(2) 承包人完成工程量 100%后, 经发包人确认竣工验收且工程结算完毕后支付至结算价款的 97%;

(3) 剩余 3%待保修期一年满后付清。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺抓好工程安全施工管理，若发生施工安全事故，由承包人全权处理并承担全部赔偿责任。施工期间及施工事故处理过程中，均不得影响学校的正常教育教学秩序。
- 3、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式伍份，正本伍份，发包人叁份，承包人壹份，副本零份，发包人零份，承包人零份。

## 十一、合同生效

合同订立时间：2023年6月29日

合同订立地点：光明区高级中学

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区高级中学（公章）承 包 人：深圳鸿致建设集团有限公司

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰路  
25号泰然科技园水松大厦2A、2D

法定代表人：



法定代表人：杨雪晨



委托代理人：

委托代理人：郑雄坤



电 话：

电 话：0755-88606059

传 真：

传 真：0755-88601776

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景

账 号：

账 号：44250100008600002548

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518040



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2023年6月29日

42-2023-6-042

GD-E1-914

## 单位（子单位）竣工验收报告

工程名称：深圳市光明区高级中学创新实验室建设

验收日期：2023 年 8 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳市光明区高级中学



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市光明区高级中学创新实验室建设				
工程地点	深圳市光明区高级中学	建筑面积		工程造价	2789000.15元
结构类型	/	层数	地上: / 层	地下: / 层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 7 月 5 日	验收日期	2023 年 8 月 3 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区高级中学				
勘察单位	/				
设计单位	中亿国际设计集团有限公司宝安分公司				
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	签名	工作单位	职务	职称	备注
1	张博	区高级中学			
2	刘明				
3	陈明				
4					
5					
6					
7	关明	深圳鸿致建设集团有限公司	项目负责人		
8	蔡源	深圳鸿致建设集团有限公司	项目技术负责人		
9	陈明	深圳鸿致建设集团有限公司	方智		
10	王全	深圳鸿致建设集团有限公司	负责人		
11	万源	深圳鸿致建设集团有限公司	负责人		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



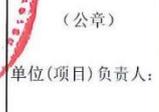
\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加本项目竣工验收。

该工程已按设计图纸和施工合同约定的范围产工完毕，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，单位工程质量评定为“合格”，感观质量评定为“好”，工程档案资料完整，同意竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年月日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年8月3日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年月日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

附件 2：企业同类工程业绩情况汇总表（联合体成员单位）

序号	建设单位	合同名称	合同金额 (万元)	竣工验收时间	项目类型	履约评价	备注
1	华润（深圳）有限公司	龙华区中心医院扩建工程西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程	9479.279 835	2023.05.22	净化工程 (含气体)	良好	已完工
2	晋城市人民医院	山西晋城市人民医院易地扩建项目医疗专业工程（净化、气体、物流、智能化、信息化、标识、屏蔽、冷库、核医学）	24636.83	2022.10.20	多专业组合类业绩 (含气体)	良好	已完工
3	国文(长春)国际医院有限公司	国文（长春）国际医院装饰装修工程	106221.9 0	2021.12.30	多专业组合类业绩 (含医气)	良好	已完工
4	上海天宸健康管理有限公司	上海天宸康复医院装修项目医疗专项工程(医用气体、净化工程及手术室设备)	1250.00	2023.04.13	净化工程 (含气体)	良好	已完工
5	复旦大学附属金山医院	上海市复旦大学附属金山医院新建住院楼工程医用气体及净水工程专业分包工程	337.93	2022.09.25	医用气体工程	良好	已完工

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

4、提供近 3 年（从截标之日起倒算）投标人自认为最具代表性且已完工的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取目录前 5 项业绩），证明材料：提供施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）、竣工验收报告、履约评价（若有），业绩以竣工验收报告时间为准。需体现施工合同金额。

5、若为联合体投标，联合体牵头单位提供。

(1) 龙华区中心医院扩建工程西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程

**中标通知书**

标段编号: 44031020180290005001

标段名称: 龙华区中心医院扩建工程西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司//深圳市龙华区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司

中标价: 9479.279835万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2021-09-28

龙华区中心医院 

查验码: 2039794745174371 查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：CRLCI-LH05-80-CGAZ-211002

【龙华区中心医院扩建工程】

西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料  
设备采购及安装合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

2021年【10】月



合同编号\_\_\_\_\_

**【龙华区中心医院扩建工程】**

**西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料  
设备采购及安装合同**

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

2021年【10】月

# 合同协议书

本合同由以下各方签署：

甲方：华商（深圳）有限公司（以下简称“【甲方】”）  
法定代表人：孔小凯  
联系人：陈怡  
联系电话：13510740085  
电子邮箱：chenyiqia@crland.com.cn

乙方：江苏环亚医用科技股份有限公司（以下简称“【乙方】”）  
地址：江苏省常州市武进区牛塘高新区工业创新园88号  
法定代表人：濮立志  
联系人：朱小亮  
联系电话：15995072117  
电子邮箱：xiaoliang.zh@jshuanyo.com

鉴于：

1. 乙方已明确告知：业主“深圳市龙华区政府投资项目前期工作办公室、龙华区建筑工务署”已将龙华中心医院扩建工程（下称“本项目”）委托甲方实施建设，并且乙方已认真阅读、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 甲方基于承建建设，在龙华中心医院扩建工程招标中承担西外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备以公开方式招标。经评标定程序，确定江苏环亚医用科技股份有限公司为中标人。

基于以上情况，甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

## 一、合同文件

下列文件构成本合同的重要组成部分，应认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- (1) 双方后续变更、补充等书面记录和文件协议
- (2) 本合同协议书

2

- (3) 中标通知书
- (4) 合同补充条款
- (5) 合同专用条款
- (6) 合同通用条款
- (7) 招标文件、实物需求书
- (8) 技术要求
- (9) 投标文件、投标保证金及其补充资料（如有）
- (10) 合同其他附件（如有）

## 二、合同范围

包括但不限于：(1) 一层 DSA 介入中心、DAS 复核手术室 2 间、二、三层：静压配置中心、三层：中心药房室、化验科；四层：中心 ICU、药房科、五层手术室；手术室中心设 22 间手术室（其中 I 级辐射手术室 2 间、I 级 DSA-CT 双复合手术室 1 间、III 级 18 间）；六层：输血科、净化设备机房；七层：产房；九层：NICU；十二层：透析中心；十七层：烧伤 ICU 的医疗工艺及净化工程材料设备采购、安装等。(2) 一层医学影像科：MS13.0 机房 3 间、CT 机房 3 间、DR 机房 5 间、钼靶机房 2 间及各机房控制室；一层介入中心 2 间 DSA 介入手术室、五层手术室、OR1 感染手术室、OR2/OR20 防辐射手术室、OR21/OR22 DSA-CT 复合手术室、共 7 间；十一层放疗中心 ECNP 机房及控制室；十八层口腔放射 CT、口腔全景 DR 机房及控制室的辐射防护或屏蔽防护工程。(3) 本工程医用气体系统及其报警监控系统等。所有的项目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权调整部分内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程所需执行的合理范围的工作。

## 三、合同价格

1. 本合同为固定单价合同，合同含税总价为人民币（大写）玖仟肆佰肆拾玖万玖仟伍佰玖拾玖元叁角叁分（RMB¥94,799,798.35）（以下称为“合同总价”），甲方将按合同规定的时间和方式支付给乙方有关款项。

2. 本合同价格为包含了乙方按合同范围及规范的要求完成本项目的医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备的制造、运输、装卸、深化设计、安装、调试、修补缺陷、现场协调、政府部门报建与验收、售后服务、质保期内的易损件（易耗品）更换及其它相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，并包含了货物发运到指定地点所需的一切费用。

## 四、支付和结算方式

1. 双方因本合同发生的一切费用均以人民币结算及支付。
2. 双方的账户名称、开户银行及账号以本合同提供的为准。

3

## 3. 付款方式

### 3.1 预付款：

在承包人完成以下工作后 14 天内，申请开工预付款，报监理人审核及发包人审批：  
(a) 提交了履约保函并签订了合同协议书；  
(b) 提交了开工预付款保函。

发包人应在收到该预付款申请后 28 天内签发支付证书。承包人向发包人提供合法、有效、税率与专用条款中的定税率相一致的增值税专用发票后向承包人支付预付款。开工预付款不计利息。开工预付款保函的金额应等于开工预付款额。提供这种保函的银行须经发包人同意，格式与内容应符合本合同附件。不可撤销的银行保函的正本由发包人保存。该保函应在发包人将开工预付款全部扣回之前一直有效并可执行。如果保函条款中规定了期限日期，而在期限日期前 28 天预付款未还清时，承包人应将保函有效期顺延至预付款还清为止。预付款保函的担保金额将随开工预付款的逐次扣回而减少。执行本款所需费用由承包人承担。

预付款支付比例：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 30%（包含安全文明施工措施费预付款）。预付款保函金额等于预付款金额。预付款保函的受益人为：华商（深圳）有限公司。

开工预付款应按如下规定扣回：开工预付款在期中支付证书的第二个开始分 3 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格（如合同总价有较大调整则按合同实际总价）的 85% 时扣完。

### 3.2 期中支付：

监理人在收到上述付款申请后 14 天内完成审核，并申报给发包人。发包人按当期核定完成工程量的 85% 进行期中支付（专用条款另有约定的除外），累计支付到合同价格的 85% 时暂停支付；工程竣工验收合格、移交相关单位、办理结算且承包人向发包人提出书面付款申请后，支付至合同价格的 90%；结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后累计支付至审定价格的 97%；余款作为质保金。全部批次设备保修期满后，经甲方审核扣除相关质保期内产生的罚金后支付。

进度款申报的当期计价金额按发包人当期核定完成工程量的 85% 计算；但应扣除的款项及违约金应扣除等金额的 100% 扣除。

3.3 质量、交货期、工期达不到合同要求的，在处理完成之前，乙方无权要求支付任何款项。

3.4 乙方确认其具备增值税一般纳税人的资格。每次付款前，乙方应向甲方提供与应付金额（票面金额）相等的合法增值税专用发票。增值税专用发票税率为 9%。不按要求开具上述增值税专用发票导致甲方增加的税负由乙方等全额补偿给甲方，甲方有权从应付给乙方的协议款项中扣除。此外，如乙方提供增值税增值税专用发票的，甲方可以拒绝付款。乙方应向甲方支付该增值税专用发票的 20%

4

作为违约金，违约金不足以赔偿甲方损失（包括但不限于税务损失等）的，应继续赔偿。

3.5 如乙方根据本合同规定向甲方支付违约金或其他赔偿时，甲方在通知乙方后，甲方有权从上述付款中扣除该款项。

3.6 本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，承包人应在充分考虑此风险。发包人不承担因此产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致发包人逾期支付合同价款等。

3.7 最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价格为准。如被政府相关部门审核，则以政府相关部门审定价格为准。

3.8 合同履行过程中如遇增值税税率政策变化，按最新政策执行。不含增值税总价（总价包干合同适用）或不含增值税的固定综合单价（综合单价包干合同适用）不因未来合同期内增值税率调整而改变。

## 五、交货

### 1. 交货方式：现场交货。

1.1 乙方负责运输和保险，将货物运抵甲方指定的交货地点。有关运输、保险和装卸等一切的费用由乙方承担。

1.2 所有货物运抵现场并开箱验收合格的日期为交货日期。

1.3 乙方应在交货前 7 日，向甲方提供交货计划（内容包括：合同号、货物名称、数量、规格、箱数、型号规格、重量和体积、拟发运的时间及其他必要的说明），并于发货的同时通知甲方。

1.4 其他约定事项：

2. 交货日期：以甲方指令为准。

3. 运输方式：乙方自行考虑。

4. 交货（安装、调试、服务）地点：本项目工地现场甲方指定场地。

## 六、培训

1. 乙方承诺按照以下规定为甲方提供技术培训。

1.1 培训时间：（具体由甲乙双方另行确定）。

1.2 培训地点：（具体由甲乙双方另行确定）。

1.3 参加人员和人数：（具体由甲乙双方另行确定）。

1.4 培训标准和要求：（具体由甲乙双方另行确定）。

## 七、技术服务和保修责任

1. 乙方对合同货物的质量保修期为【2】年，自竣工验收合格之日起（以取得竣工验收证书日期为

5

准)起计算。若厂家规定的保修期或合同货物主要部件的保修期长于本合同保修期,应适用其保修期。

2. 乙方承诺在合同货物的质量保修期内免费为甲方提供合同货物的技术指导维修服务,提供此项服务的时间是:每周7天×24小时(工作时间)。

3. 其他专用条款中约定的责任。

#### 八、合同的生效

本合同经双方法定代表人(委托代理人)签字并加盖公章后生效。

#### 九、保密条款

1. 任何一方对在签订或履行本合同中获得的全部信息(包括但不限于本合同条款、与本合同有关的谈判、与本项目有关的图纸、文件、摘要、计算数据、报告等商业秘密)保密,但是以下情形除外:

- 1.1 依据中国法律法规要求应当披露;
- 1.2 依据任何有管辖权的政府机关、监管机构的要求应当披露;
- 1.3 向己方的专业顾问或律师披露;
- 1.4 各方事先给予书面同意。

2. 在本合同履行完毕或因任何原因终止后,对本合同的任何一方而言,本条规定对其仍具有约束力。

#### 十、其他的定事项

1. 本合同未尽事宜,按照本招标文件的有关规定、中标人的中标文件及其澄清、说明或者补正文件执行。
2. 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分,与本合同具有相同的法律效力。
3. 一方当事人未经另一方书面同意,不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方。
4. 本合同一式陆份,发包人叁份,承包人叁份。

甲方(公章):



乙方(公章):



法定代表人或

授权委托人(签字):

*[Handwritten signature]*

法定代表人或

授权代表(签字):



地址: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

日期: 2024.10.13 日期: \_\_\_\_\_

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：龙华区中心医院扩建工程西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程

验收日期：2023 年 5 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署，华润（深圳）有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙华区中心医院扩建工程西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程				
工程地点	广东省深圳市龙华区观澜街道观澜大道187号	建筑面积	94725.34m <sup>2</sup>	工程造价	9749.279835万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	19	层
			地下:	3	层
施工许可证号	2018-440326-47-01-70031204	监理许可证号			
开工日期	2022年2月20日	验收日期	2023年5月28日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2018114-3		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署、华润(深圳)有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司				
总包单位	中建一局集团第二建筑有限公司				
承建单位(土建)	中建一局集团第二建筑有限公司				
承建单位(设备安装)	江苏环亚医用科技集团股份有限公司				
承建单位(装修)	江苏环亚医用科技集团股份有限公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈征雄
副组长	陈怡、邵福建
组员	齐峰、黄华、周君豪、朱小亮、潘惟武、高鸣、曾慧婷、王伟、胡明、徐伯桦

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈征雄	陈怡、齐峰、邵福建、李莹、黄华、姚冬华、朱小亮
建筑设备安装工程	冯明强	高鸣、曾慧婷、王伟、胡明、潘惟武、李振宇、徐伯桦、闵首富、赵旭龙
工程质控资料	周君豪	冯秋汉、汤世杰

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱小亮	江苏环亚医用科技集团股份有限公司	项目经理	工程师	朱小亮
2	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
3	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
4	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
5	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
6	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
7	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
8	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
9	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
10	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
11	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
12	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
13	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
14	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
15	陈立合	华润(深圳)有限公司	项目主管	助理	陈立合
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



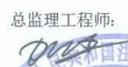
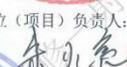
\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

**竣工验收结论:**  
 龙华区中心医院扩建工程西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程处于受控状态,各检验批、分项工程、分部工程均验收合格。单位工程观感质量评定为优良,已竣工,施工档案资料完整,经建设单位及监理单位与施工单位共同验收,工程质量合格。  
 龙华区中心医院扩建工程西区外科大楼医用气体、医疗防护、医疗工艺及净化工程材料设备采购及安装工程验收评定为:合格。同意验收。

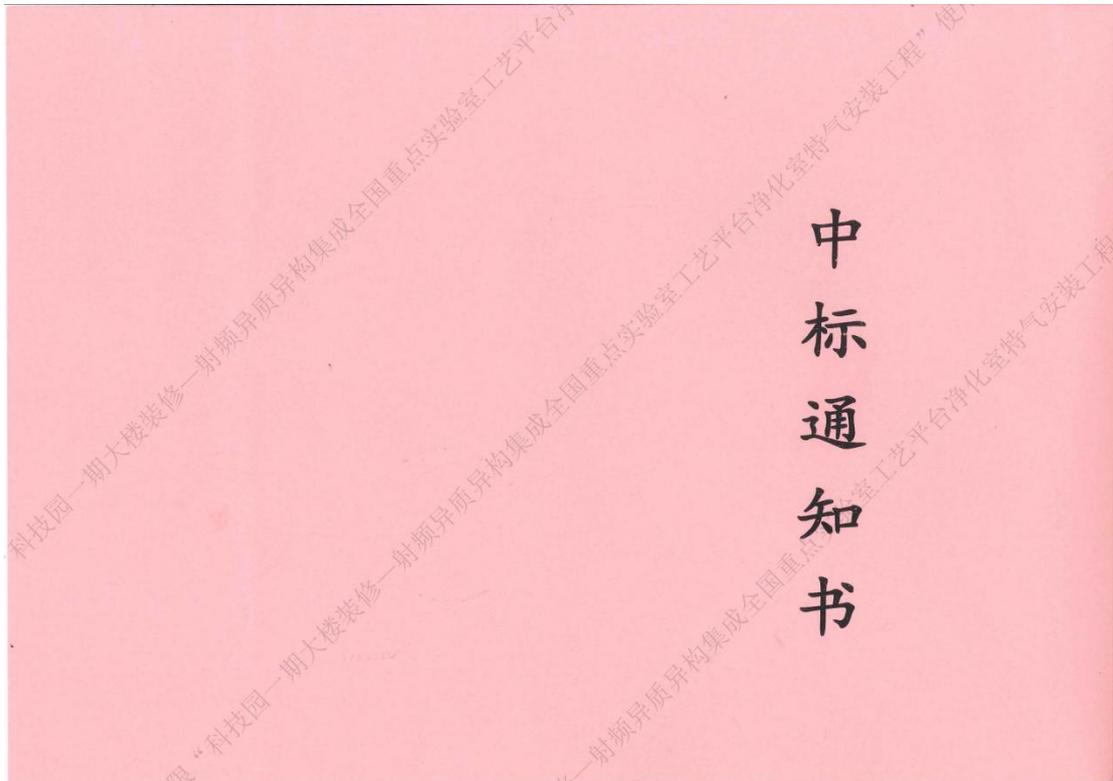


建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月22日	 (公章) 总监理工程师:  2024年5月22日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月22日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月22日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ _____年 月 日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

(2) 山西晋城市人民医院易址扩建项目医疗专业工程（净化、气体、物流、智能化、信息化、标识、屏蔽、冷库、核医学）



## 中标通知书

编号：E1405000297A00566001001

**江苏环亚医用科技集团股份有限公司：**

晋城市人民医院易址扩建项目医疗专业工程，经 2020 年 9 月 16 日评标委员会（小组）评定，确定你单位为中标单位。请你单位于 2020 年 10 月 30 日前持中标通知书与山西建筑工程集团有限公司签订合同。

项目负责人	周骏	项目经理	董超
中标价	246368376.95 元	工 期	400 日历天
质 量	完全响应招标文件要求		

建设单位	山西建筑工程集团有限公司
代理机构	晋城市公正招标代理有限公司
建设地点	晋城市人民医院工地指定地点
建设规模	净化系统（包含营养科、静脉配置、中心供应室、血液透析、急诊手术、输血科、ICU、检验科、病理科、DSA、手术部、NICU、产房、CCU、神经内科 ICU 区域内的装饰装修、净化空调及自动控制、电气强电、给排水）、医用气体系统、物流运输系统、医院智能化系统、医院信息化系统、标识系统、核医学、屏蔽防护系统及冷库的供应、运输、安装、调试、培训和售后服务等。
建设单位：	招标代理机构：
法人或委托代理人 (签字或盖章)：	法人或委托代理人 (签字或盖章)：
2020年9月22日	2020年9月22日

内部合同编号：\_\_\_\_\_

# 工程分包合同

工程名称：晋城市人民医院易址扩建项目

承包单位：山西建筑工程集团有限公司

分包单位：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

山西建筑工程集团有限公司

## 工程分包合同

承包方：山西建筑工程集团有限公司（以下简称甲方）

分包方：江苏环亚医用科技集团股份有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规，经双方充分协商，甲方将所承建的部分施工任务分包给乙方，为明确甲、乙双方的责任签订本合同，双方共同遵守。

### 第一部分 工程概况

1.1 工程名称：晋城市人民医院易址扩建项目

1.2 工程地点：晋城市中心城市主城区东南面，白水街南侧，规划陈岭路西侧，规划山门街北侧

1.3 工程结构：框架-剪力墙；工程规模：约19万平方米

1.4 承包范围：本次医疗专项采购及安装项目主要建设内容包括净化系统（包含营养科、静脉配置、中心供应室、血液透析、急诊手术、输血科、ICU、检验科、病理科、DSA、手术部、NICU、产房、CCU、神经内科ICU区域内的装饰装修、净化空调及自动控制、电气强电、给排水）、医用气体系统、物流传输系统、医院智能化系统、医院信息化系统、标识系统、核医学、屏蔽防护系统及冷库的供应、运输、安装、调试、培训和售后服务等。

1.5 分包方式：专业分包

1.6 甲方驻施工现场代表：郭旭

乙方驻施工现场代表：董超(一级注册建造师)

1.7 施工人数：  /  

## 第二部分 分包资质管理

2.1 乙方进场前，甲方应对其资质、业绩和能力进行严格审查，并向甲方提供相关资料的复印件，保证乙方符合总包合同规定的要求。

2.2 分包单位应持有依法取得的资质证书，并在其资质等级许可的业务范围内承揽工程，不允许超越资质等级认可的业务范围或以任何形式借用其他单位的名义承接本工程，不允许将本工程再行转包。

2.3 乙方自行办理相关的社会手续，并承担所需的各项费用。

2.4 乙方应严格遵守国家现行法律、法规，严格用人制度，否则出现问题，承担由此造成的责任和一切费用。

## 第三部分 合同价款及价款支付

3.1 结算方式：采用下列第(2)方式。由甲方施工员按月开具施工任务书，经项目材料员、质量员签字后，交核算员结算，项目经理签字。经分公司成本核算科审核后盖章，质量验评以技术质量科复验结果为准。

(1) 分包单价：                  /                  

工程量计算规则：以实结算，如由总包单位施工的预留孔洞及管线等费用，进场后应据实结算并支付此部分费用。

(2) 乙方负责专业分包工程范围内与建设单位的最终审计竣工结算，结算依据

以甲方与建设单位签订的施工合同及相关经济协议为依据。甲方按照其分包工程范围内的最终审计结算金额扣除5%的管理费用（含税）后完成乙方分包工程的最终结算。乙方提供的税票必须能足额抵扣其分包工程范围内的甲方向建设单位出具的增值税票金额，否则甲方再收取差额部分的税金。水电费、乙方的违约处罚等费用按现场实际发生另外计取。

3.2 合同价款：246368376.95（大写）贰亿肆仟陆佰叁拾陆万捌仟叁佰柒拾陆元玖角伍分。

3.3 价款支付方式：

3.3.1除医院信息化系统外其他合同范围内医疗专项工程：

- (1) 甲方在收到建设单位专项工程款后一周内，按建设单位审定结算价款 85%（扣除相应费用），向乙方支付工程进度款；
- (2) 完成承包范围内的全部工程，且竣工初验合格后甲方在收到建设方专项工程款后支付至结算价款的 90%；
- (3) 工程竣工验收合格后，且经乙方和建设方办理完工程结算手续及向甲方提交完整合格的资料，甲方在收到建设方专项工程款后，付至结算价款的 97%，余款作为质量保修金，质量保修金不计取银行利息，保修期满后结清（保修期从实际竣工之日算起，保修期为两年）。

3.3.2医院信息化系统：

- (1) 硬件设备到货，由甲方签字确认，甲方在收到建设单位专项工程款一周内，按建设单位审定结算价款 85%（扣除相应费用），向乙方支付工程进度

#### 第四部分 工期及进度计划

4.1 开工日期：（以甲方或监理方出具的开工通知单为准）

竣工日期：（工程总日历天数400天）

4.2 乙方应在签订合同后 15天内向甲方提交施工组织设计(或施工方案和总进度计划表) 甲方应在7天内予以答复审批。

4.3 乙方应按甲方批准的施工组织设计和进度计划组织施工并接受甲方代表对进度的检查和监督。

4.4 乙方应按合同开工日期组织施工，如不能按时开工，应在开工前 5 日内，以书面形式向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表在 3 天内不予书面答复，可视为已同意乙方要求，工期相应顺延。甲方代表不同意延期要求，或乙方未在规定时间内提出延期要求的，竣工日期不予顺延。

4.5 乙方施工人员的食宿由乙方自行负责。乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。乙方在施工过程中发生工伤安全事故、质量事故或其他事故造成双方或第三方人身、财产损害的，由乙方自行处理 并承担全部赔偿责任。因前述原因致使甲方遭受经济损失的，甲方有权向乙方追偿。

4.6 乙方不得拖欠民工工资，因乙方原因拖欠农民工工资的，甲方可先行垫付，垫付的工资从乙方的工程款中扣除，超出工程价款部分，甲方有权采取合法的方式 向乙方追回垫付金额，同时有权要求乙方承担由此造成的损失。

工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

11.2 出现下列情况，甲方可提出终止合同，乙方应承担给甲方造成的经济损失。

- (1) 有严重损害甲方形象及利益的。
- (2) 对甲方的进度计划完不成，脱离生产总计划而且无具体整改措施。
- (3) 发生质量问题，对甲方责令整改置之不理或不听从甲方安排，私自任意修补，造成不良影响的。
- (4) 安全生产严重违章，整改又不能达到确保安全生产要求的。

#### 第十二部分 其它条款

12.1 本合同未尽事宜，双方可另行协议，作为合同附件。

12.2 本合同执行过程中如发生争议，由当事人双方协商解决。若协商不成，可向太原市小店区人民法院提起诉讼。

12.3 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。

甲方（章）

纳税人识别号或

统一社会信用代码：91140000MA0GTQ3XXN

银行账号：14050182620800000079

开户行：建行太原康乐街支行

乙方（章）

纳税人识别号或

统一社会信用代码：91320400137223133X

银行账号：8603204210101201000072888

开户行：江南农村商业银行常州市武进支行

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表5.5.1

工程名称	晋城市人民医院 易址扩建项目	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上5层局部 6层, 1层 (局部2层)地 下一层/地上 17层	194785.32m <sup>2</sup>
施工单位	江苏环亚医用科 技集团股份有限公司	技术、质量负责 人	陆建南	开工日期	2020年 11 月 15 日	
项目负责人	董超	项目技术负责人	任磊	竣工日期	2022年 10 月 20 日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 25 项, 经核查符合规定 25 项			验收合格	
3	安全和使用功能核查及 抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 18 项, 符合规定 18 项, 经返工处理符合规定 0 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项			验收合格	
5	综合验收结论	各分部工程验收合格, 符合设计及规范要求 好推要才			验收合格	
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加 验收 单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人	张鹏	总监理工程师	单位负责人	项目负责人	项目负责人	
2022年10月20日		施志文	董超	任磊	董超	
		2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	

### (3) 国文（长春）国际医院装饰装修工程

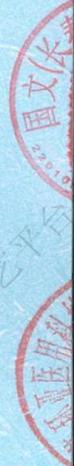
## 中标通知书

项目名称	国文（长春）国际医院装饰装修工程		
建设单位	国文（长春）国际医院有限公司	建设地点	长春市南关区芳草街以东、丙五十三路以南、丙五十四路以北、泰景街以西
发包日期	2021年1月15日	发包方式	直接发包（固定单价）
中标单位	江苏环亚医用科技集团股份有限公司		
中标价格	含税总价人民币大写：壹拾亿陆仟贰佰贰拾壹万玖仟元整（¥：1,062,219,000.00元）		
质量标准	合格（争创“长白山杯”，力争达到“国家优质工程”）		
工 期	150天（2021年2月26日至2021年7月27日）		
项目经理	余小勤（建筑工程一级注册建造师）		
工程范围	新建项目室内精装修装饰工程（含样板间装修）、特殊科室医疗净化工程、医用气体工程、医用设备屏蔽防护工程、医用纯水工程、医用物流工程的设计、采购、施工、安装、调试、验收交付及售后服务；		
《中标通知书》发出后，在30日内与建设单位签订施工合同			
建设单位：国文（长春）国际医院有限公司			
			
法定代表人或委托代理人（签字或盖章）			
2021年1月15日			

国文（长春）国际医院装饰装修工程

# 施工合同

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



## 说明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计13条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进

1

度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

#### （三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

#### 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

2

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：国文（长春）国际医院有限公司

承包人（全称）：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国文（长春）国际医院装饰装修工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：国文（长春）国际医院装饰装修工程。
2. 工程地点：长春市南关区芳草街。
3. 工程立项批准文号：/。
4. 资金来源：100%。
5. 工程内容：工程施工区域范围内的室内装饰装修工程设计、采购、施工、安装、调试、验收交付及售后服务等。
6. 工程承包范围：国文（长春）国际医院新建项目施工内容包含：室内精装修装饰工程（含样板间装修）、特殊科室医疗净化工程（特殊科室包含普养科、内镜中心、检验科、PCR实验室、生殖中心、CCU监护病房、ICU监护病房、DSA、手术室、静脉配置中心、眼科、产房/NICU、病理科、输血科等净化区域）、大楼医用气体工程、医用设备屏蔽防

3

护工程、医用纯水工程、医用物流工程的设计、采购、施工、安装、调试、验收交付及售后服务(含样板间装修);新建项目总建筑面积295573.89m<sup>2</sup>。

## 二、合同工期

计划开工日期:2021年2月26日(以发包人书面通知为准),

计划竣工日期:2021年7月27日。

工期总日历天数为:150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格(争创“长白山杯”,力争达到“国家优质工程”)标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.暂定含税合同价为:

人民币大写:壹拾亿陆仟贰佰玖拾壹万玖仟元整。

人民币小写:¥1,062,219,000.00;

实际开票金额以双方最终审定金额为准,每次付款前,承包人须提供相应的增值税普通发票给到发包方,具体内容详见以下附表:

附表: 承包人承包工程项目一览表

序号	工程名称	暂估价(元)
1	建筑室内精装修工程(含样板间装修)	854,000,000.00
2	特殊科室医疗净化工程	101,300,000.00
3	医用气体工程	16,800,000.00

4

序号	工程名称	暂估价(元)
4	医学设备屏蔽防护工程	20,500,000.00
5	医用纯水工程	13,619,000.00
6	医用物流工程	38,000,000.00
7	工程设计	18,000,000.00
8	合计	1,062,219,000.00

## 五、项目负责人

承包人项目经理:余小勤。

承包人设计负责人:陆建南。

承包人技术负责人:封益新、朱小亮。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标文件及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 已标价工程量清单或预算书;
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

5

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2021年1月18日签订。

## 十、签订地点

本合同在吉林省长春市签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

6

## 十三、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

(以下无正文)

发包人:



法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

承包人:



法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)



7

### 工程质量竣工验收记录

工程名称	国文（长春）国际医院 装饰装修工程	结构类型	框架	建筑面积	295573.89m <sup>2</sup>
施工单位	江苏环亚医用科技集团 股份有限公司	设计负责人	陆建南	开工日期	2021年3月10日
项目负责人	余小勤	项目技术负责人	封益新 朱小亮	竣工日期	2021年12月30日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 101 项，经核查符合规定 101 项		符合要求	
3	安全和主要功能核查及抽 查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项， 共抽查 18 项，符合要求 18 项， 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项， 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人:  2021年12月30日	(公章) 总监理工程师:  2021年12月30日	(公章) 项目负责人:  2021年12月30日	(公章) 项目负责人:  2021年12月30日	

## (4) 上海天宸康复医院装修项目医疗专项工程(医用气体、净化工程及手术室设备)

档案编号: SH733/SH/LTR226828

江苏环亚医用科技集团股份有限公司

致: 濮立忠 先生

有关: 上海天宸康复医院装修项目  
医疗专项专业分包工程(医用气体、医患呼叫系统及净化工程)  
中标通知书

敬启者:

根据 贵公司, 即江苏环亚医用科技集团股份有限公司(以下简称“专业分包人”) 二〇二一年十月十八日 关于 上海天宸康复医院装修项目医疗专项专业分包工程(医用气体、医患呼叫系统及净化工程)(以下简称“本工程”) 的招标文件中相关内容, 以及此后的对投标疑问澄清问卷等的回复文件(截止至二〇二一年十一月四日), 我们, 即上海天宸健康管理有限公司(以下简称“发包人”) 书面通知贵公司已被接纳为本项目承包人 上海海怡建设(集团)有限公司(以下简称“承包人”) 的专业分包人, 与承包人签署专业分包合同, 负责实施、完成本工程的工作内容并修补任何缺陷。

发包人、承包人及专业分包人同意按下述条件进行及完成上述项目工程:-

### 1. 合同范围

- 1.1 发包人、承包人及专业分包人确认合同范围为根据(但不限于)专业分包人截止本中标通知书发出前收到的凯谛思工程咨询(上海)有限公司(以下简称“工料测量师”)及发包人发出的本工程的招标文件、招标图纸、投标人疑问回复和招标文件修正版及投标疑问澄清以及本中标通知书中明确的规范、要求所需进行的上述项目工程的一切工作内容, 工作内容具体详见“甲部 一 措施项目规范”1.02条“合同范围”。

续下页.../

档案编号: SH733/SH/LTR226828

## 2. 中标金额及合同金额

- 2.1 按照本中标通知书及其它合同文件,本工程之中标金额为人民币壹仟贰佰伍拾万整 (RMB12,500,000.00)。不含增值税金额为人民币壹仟壹佰肆拾陆万柒仟捌佰捌拾玖元玖角壹分 (RMB11,467,889.91), 增值税率: 9%, 增值税金为: 人民币壹佰零叁万贰仟壹佰壹拾元零玖分 (RMB1,032,110.09)
- 2.2 本工程合同为依据合同图纸、技术规范及其它合同文件的总价包干合同,只有在发包人发出正式的工程师指令,引致工程量的增减或设备材料更改的条件下才可以调整更改项目的合同金额。除了合同中另行规定外,在合同期间合同金额将不会因成本改变而调整,亦不会因工人工资、机械设备的价格、政府收费、货币兑换率、规费及税率(除增值税外)之涨落而作出任何调整。
- 2.3 施工开办费,无论专业分包人在清单中是否填报相关费用或填报的费用高低,完成本工程的一切施工开办费均已包括在合同金额中。专业分包人不会以实际施工开办费超出合同内单列的费用而向发包人要求任何补偿或索赔。

## 3. 工期

### 3.1 工程工期

手术室+ICU+内镜室内专业装修: 2021/11/10 ~ 2022/4/2

医用气体设施: 2021/11/10 ~ 2022/1/19

医用设备带和医用呼叫系统(精装完成后进场): 2022/4/10 ~ 2022/5/9

实际开工日期以发包人所发出的开工通知书中明确的开工日期为准

- 3.2 本合同工期包括但不限于本工程的设计、深化设计及竣工图、供应、制作、工地内运输、技术送审、测试、完成规划竣工验收、撤离现场等工作所需的时间,并已综合考虑夜间施工以及节假日和周边居民影响等因素。

## 4. 拖期违约赔偿金

本工程的拖期违约赔偿金为RMB100,000/天,最高限额不超过合同总价。

## 5. 工程质量标准

一次验收合格,本建设项目总体工程质量须达到或超过设计要求与国家及上海市法律法规及相关规范的要求,符合强制性国家标准及行业标准(若有),且满足项目所涉监管部门的具体要求(若有)。本工程材料及安装工艺均无任何缺陷,符合相关法律法规规章、国家及行业标准及合同的其他要求,符合相关监管部门要求及政策要求。

续下页.../

档案编号: SH733/SH/LTR226828

12. 确认及签署中标通知书

专业分包人应於我们发出肆份中标通知书正本后二天内签署盖章确认, 并按下列名单分发各单位留档: -

- 发包人(正本壹份);
- 承包人(正本壹份);
- 专业分包人(正本壹份);
- 工料测量师(正本壹份)。

承包人与专业分包人将尽快正式签署本工程合同, 但在合同签署以前, 本中标通知书为本工程合同执行之有效依据。

除协议书外, 若本中标通知书与招标文件及双方来往信函中的内容存在矛盾时, 一切以中标通知书中描述为准。

顺颂

商祺!



上海天宸健康管理有限公司

二〇二一年 11 月 19 日

连附件: -

附件一: 来往信函目录 (共1页)

抄送: 凯谛思工程咨询 (上海) 有限公司

-- 吕美华 先生 (连附件)

续下页.../

档案编号: SH733/SH/LTR226828

专业分包人确认:

我们确认同意本中标通知书所有条款并按此执行。

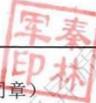


专业分包人: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司  
(法定代表人或授权人代表签署并盖公章)

日期: 二〇二一年 11月 10日

承包人确认:

我们确认同意本中标通知书所有条款并按此执行, 并接受江苏环亚医用科技集团股份有限公司作为本工程的专业分包人。



承包人: 上海梅循建设(集团)有限公司  
(法定代表人或授权人代表签署并盖公章)

日期: 二〇二一年 11月 10日

2021-z-172z

上海天宸康复医院装修项目

医疗专项专业分包工程  
(医用气体、医患呼叫系统及净化工程)

合同文件  
(册子一，共两册)

签 署 方

发 包 人：上海天宸健康管理有限公司

承 包 人：上海海怡建设(集团)有限公司

专业分包人：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

**SH-733/ S11702**  
二〇二一年十一月

上海天宸康复医院装修项目  
医疗专项专业分包工程（医用气体、医患呼叫系统及净化工程）

分包合同协议书

本协议于二〇二〇年 11 月 16 日由法定注册地址于中国（上海）自由贸易试验区临港新片区临港大道 3500 弄 5 号 的上海海怡建设（集团）有限公司（以下简称“承包人”）为一方，和法定注册地址于 常州市新北区通江大道 301 号 507 室 的 江苏环亚医用科技集团股份有限公司（以下简称“专业分包人”）为另一方协商签订。

鉴于承包人愿将名称为 上海天宸康复医院装修项目医疗专项专业分包工程（医用气体、医患呼叫系统及净化工程）交由专业分包人实施，并已接受由专业分包人保质量、保工期、保安全、保文明施工，合格完成本工程的设计/深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并完成竣工备案（如需）及验收等工作后按约所收取的下列报酬金额。

另鉴于专业分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

一、 工程名称：上海天宸康复医院装修项目医疗专项专业分包工程（医用气体、医患呼叫系统及净化工程）

二、 工程地点：本项目位于上海市闵行区中部。北临银都路、东侧为都会路、南侧为梅州路、西侧为都园路。

三、 工程概况：

本项目总建筑面积约36,800m<sup>2</sup>，主要楼栋及功能设置如下：-

楼号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	功能
A楼	18,500	门诊、检验科、行政办公、病房
B楼	11,000	康复治疗、餐厅、病房
C楼	5,200	高压氧舱、康复大厅、ICU、手术室、内镜中心
连廊	2,100	

上述情况仅供投标单位投标报价时参考，具体以实际施工图纸为准。

四、 工程范围：主要为技术规范及图纸规定的医疗专项专业分包工程（医用气体、医患呼叫系统及净化工程）的工作内容，包括但不限于设计及深化设计、编制图纸、制造、生产、供应、申报海关和办妥所有海关手续（如有）、提供保险、运送一切有关设备/材料及配件至工地现场、安装、修补缺陷、测试、调校、试用、提供备用件、竣工图、完成档案验收以及保修期的免费维修等工作时所需的一切劳务及物料（具体内容详见分包合同条件第2条）

协议书（续上）

4. 以专业分包人按约履行合同义务为前提，承包人确认按本分包合同约定的各项期限内和以本分包合同约定的方式，向专业分包人支付人民币壹仟贰佰伍拾万整（RMB12,500,000.00）的分包合同金额或根据分包合同进行调整的金额或本分包合同约定的专业分包人应得的其他款项，以作为专业分包人按约完成对本分包工程的深化设计（在分包合同规定的范围内）、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷、并配合承包人完成竣工备案及验收等工作后的报酬。

上述金额包含增值税金额，且包含全部工程范围所涉一切款项，其中：-

- a. 不含增值税合同金额为人民币壹仟壹佰肆拾陆万柒仟捌佰捌拾玖元玖角壹分（RMB11,467,889.91），  
b. 增值税税率 9%，增值税金额为人民币 壹佰零叁万贰仟壹佰壹拾元零玖分（RMB1,032,110.09）。

如国家税率政策调整，以不含税价格不变为基准，调整增值税税额和价税合计额。

5. 工程质量标准：本建设项目总体工程质量须达到或超过设计要求与国家及上海市法律法规及相关规范的要求，符合强制性国家标准及行业标准（若有），且满足项目所涉监管部门的具体要求（若有）。本工程材料及安装工艺均无任何缺陷，符合相关法律法规规章、国家及行业标准及合同的其他要求，符合相关监管部门要求及政策要求。

6. 工期：

专业分包人承诺，根据整体工期，提供满足工期计划的供货周期，具体以雇主要求为准。

工程工期：

手术室+ICU+内镜室内专业装修：2021/11/10 ~ 2022/4/2

医用气体设施：2021/11/10 ~ 2022/1/19

医用设备带和医用呼叫系统(精装完成后进场)：2022/4/10 ~ 2022/5/9

实际日期以工程师发出指令为准。

本工程合同工期系工程开工至完成验收并撤场完毕的全部时间，应包括但不限于本工程的设计及深化设计及施工图、供应、制作、工地内运输、技术送审、测试、完成竣工验收、提供竣工图、撤离现场等工作所需的时间。

协议书 (续上)

8. 履约担保:

专业分包人应于合同文件签署后 14 天内按合同及招标文件的要求及格式以专业分包合同金额的 10% (取千位以上之整数) 于一家由雇主及承包人认可的银行购买履约保函并交付给承包人。

9. 本协议书 (壹式拾贰份, 叁正玖副) 由承包人、专业分包人两方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立, 特立此据。

承包人: \_\_\_\_\_

(盖章)



专业分包人: \_\_\_\_\_

(盖章)



法定代表人签字: \_\_\_\_\_

(姓名: \_\_\_\_\_)



法定代表人签字: \_\_\_\_\_

(姓名: \_\_\_\_\_)



## 上海天宸康复医院装修项目医疗专项专业分包工程竣工验收确认单

上海天宸康复医院装修项目医疗专项专业分包工程范围包括医气、医呼、暖通、水电、装饰装修，现已全部完成施工

竣工标准已达到以下几方面：

1. 依法承揽工程，资质相符，施工现场质量保证体系和各级质量责任制得以全面落实。
2. 施工中全面执行相应装饰施工国家标准。
3. 按照《建筑工程施工质量验收统一标准》要求进行质量检查和评定，确认装饰工程达到国家验收标准，达到合格质量等级。
4. 装饰质量控制资料齐全有效。
5. 完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷，无用项工作量。

施工单位：江苏环亚医用科技集团股份有限公司	验收意见： 	项目负责人： 
设计单位：成都宏达洁净技术工程有限公司	验收意见： 	项目负责人： 
监理单位：上海建浩工程顾问有限公司	验收意见： 	总监工程师： 
建设单位：上海天宸健康管理有限公司	验收意见： 实物安装完成 (风管轨道未电装)	项目负责人： 

日期：      年    月    日

(5) 上海市复旦大学附属金山医院新建住院楼工程医用气体及  
净水工程专业分包工程

招标编号	施招 2020-637
合同编号	20201101

(2010 版)

中标（交易成功）通知书

江苏环亚医用科技集团股份有限公司：

复旦大学附属金山医院新建住院楼工程医用气体及净水工程专业分包，经评审（交易成功）由贵单位中标（供应）。请你单位自中标通知书发出之日起 30 日内，来我单位按照招标文件和投标文件签订合同。

中标（发包）价	337.938613 万元（大写：叁佰叁拾柒万玖仟叁佰捌拾陆元壹角叁分）
工期	90 日历天
自报质量	一次验收合格率 100%
项目负责人	吴剑锋 机电工程二级注册建造师：苏 232141521911
发包单位（招标人）	
法定代表人：（盖章）	
	日期：2020 年 7 月 27 日

正本

复旦大学附属金山医院新建住院楼工程医用气体及  
净水工程专业分包工程合同

工程名称： 复旦大学附属金山医院新建住院楼工程医用气体  
及净水工程专业分包工程

甲方： 复旦大学附属金山医院

乙方： 上海建工七建集团有限公司

丙方： 江苏环亚医用科技集团股份有限公司

签订日期： 2020 年 月 日

## 《建设工程施工专业分包合同》

### 第一部分 协议书

建设单位（全称）：复旦大学附属金山医院

总承包人（全称）：上海建工七建集团有限公司

分包人（全称）：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于复旦大学附属金山医院（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

#### 一、分包工程概况

分包工程名称：复旦大学附属金山医院新建住院楼工程医用气体及净水工程专业分包

分包工程地点：上海市金山区龙航路 1508 号医院内

分包工程承包范围：项目新建总建筑面积 31905 平方米，其中地上建筑面积 19305 平方米，地下建筑面积 12600 平方米。本次专业工程内容：大楼医用气体、净化医用气体、净水工程（二层放射科、三层检验科、四层 ICU、七层 NICU、九层肿瘤病房）。具体内容详见工程量清单。

#### 二、分包合同价款

金额：大写：人民币叁佰叁拾柒万玖仟叁佰捌拾陆元壹角叁分；小写：3379386.13 元。

不含税金额：3100354.25；增值税（9%）税金：279031.88

#### 三、工期

开工日期：本分包工程定于 2020 年 8 月 1 日开工；（具体开工日期以发包人通知为准，并且配合总包施工节奏）

竣工日期：本分包工程定于 2020 年 10 月 30 日竣工；

合同工期总日历天数为：90 天。

#### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：本分包工程质量标准双方约定为：一次性验收合格率 100%，创上海市白玉兰奖、上海市优质结构奖及金山区标准化工地，争创上海市标准化工地。并承诺若达不到一次性验收合格率 100%，处以不少于合同价 2% 的违约金。

#### 五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成协议书第一条约定的工程（以下简称“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2020年7月 日；

合同订立地点：上海市金山区

本合同双方约定后生效。

建设单位：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

沈辉

总承包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



分包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国工商银行常州牛塘支行

账号：1105023719000027611

邮政编码：



## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G.0.1-1

工程名称	复旦大学附属金山医院新建住院楼工程	结构类型	装配整体式框架-现浇剪力墙	层数/建筑面积	地上12层、地下 / 32564 m <sup>2</sup> 2层
施工单位	江苏环亚医用科技集团股份有限公司	技术负责人	陆建南	开工日期	2021年8月10日
项目经理	路明	项目技术负责人	刘燕星	竣工日期	2022年9月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准设计要求 4 分部			符合
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项			符合
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返工处理符合要求 / 项			符合
4	观感质量验收	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 / 项			符合
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 单位负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	

### 3、项目经理同类业绩情况

#### 附件 3：项目经理简历表

姓名	潘卫庄	性别	男	出生年月	1987.7
学历	专科	职称等级	中级		
毕业学校及专业	长沙民政职业技术学院电气自动化技术	毕业时间	2010年6月30日		
现任职务	项目经理	从事相关工作年限	8年		
相关证书	一级注册建造师证、安全生产考核合格证 B 证				
从事相关工作的 工作经历， 工作主要业绩 及担任的主要 工作	在玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程、Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通工程中担任项目经理				

注：提供身份证、毕业证、职称证明（如有）、近 3 个月社保记录（本项目招标公告发布之日起倒推）。



使用有效期: 2024年09月27日  
- 2025年03月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 潘卫庄

性别: 男

出生日期: 1987年08月27日

注册编号: 粤1442023202405701

聘用企业: 深圳鸿致建设集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

潘卫庄

个人签名: 潘卫庄

签名日期: 2024年9月27日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年04月19日

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格  
证书  
(电子证书)

一级建造师  
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名: 潘卫庄  
证件号码: 432502198708274815  
性别: 男  
出生年月: 1987年08月  
专业: 机电工程  
批准日期: 2023年09月10日  
管理号: 20230903444000001225



制发日期: 2023年12月27日

本人调用  
有效期至2024年12月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0005634

姓名: 潘卫庄

性别: 男

出生年月: 1987年08月27日

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年03月28日

有效期: 2024年04月28日 至 2026年03月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月28日







**附件 4：项目经理同类工程业绩情况汇总表**

序号	建设单位	合同名称	合同金额 (万元)	竣工验收时间	项目类型	履约评价	担任职务
1	深圳东构设计装饰工程有限公司	玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程	1168.57	2022.06.10	暖通、通风空调及洁净安装工程	良好	项目经理
2	中铁建工集团有限公司	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通工程	1057.04	2022.10.20	暖通工程	良好	项目经理

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不全或模糊不清，将不予认可。

2、提供近 5 年（从截标之日起倒算）项目负责人自认为最具代表性且已完工的同类工程业绩（施工同类业绩即可）（不超过 2 项，并提供目录，提供业绩超过 2 项的，只取目录前 2 项业绩），证明材料：提供施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）、竣工验收报告、履约评价（若有）、担任项目经理（项目负责人）的证明文件，业绩以竣工验收报告时间为准。需体现施工合同金额及项目经理（项目负责人）信息。

(1) 玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、  
通风空调及洁净安装工程分包工程

合同编号：

玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工  
程总承包项目暖通、通风空调及洁净安  
装工程分包工程分包合同

总包单位（甲方）：深圳东构设计装饰工程有限公司

分包单位（乙方）：深圳鸿致建设工程有限公司

签约地点：深圳·福田区

签约时间：2021 年 11 月



## 第一部分 合同协议书

总包单位（甲方）：深圳东构设计装饰工程有限公司

法定代表人：覃亦民

住 所：深圳市福田区福田保税区槟榔道 2-1 号创意保税园福兴大厦四楼

分包单位（乙方）：深圳鸿致建设工程有限公司

法定代表人：杨雪晨

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照有关法律、法规和标准规范，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程

分包工程地点：玉林市第一人民医院内

分包工程承包范围：暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程，具体内容详见图纸、清单。

### 二、分包合同价款

2.1 合同含税总价为¥11685782.16元（大写人民币：壹仟壹佰陆拾捌万伍仟柒佰捌拾贰元壹角陆分）。

2.2 本合同采用综合单价包干，最终结算总价依据施工图以乙方实际施工工程量为准。

2.3 因乙方工期无法满足业主及甲方现场工期要求，甲方可自行增加劳务班组或人员、设备进场，所有费用由乙方承担（因赶工增加的费用甲方可单独支付，

从乙方进度款及结算款中扣减)。商务条款中所有未决事宜,双方自行协商,价格含9%增值税专用发票。合同价款中已包含分包方人员食宿费用、安全文明施工费及水电费、进出场费。

### 三、工期

工期: 180 日历天

开工日期: 2021年11月1日

竣工日期: 2022年4月30日

总包单位与分包单位在确定工期时,已充分考虑可能出现各种形式的雷雨、台风、高温天气、停水、停电、各类节假、扰民和民扰、道路施工影响等不利因素,施工工期不可变更,分包单位不得因此增加费用。

### 四、工程质量标准

满足施工图设计要求,达到最新颁布的国家、地方有关质量验收规范要求,并验收合格。

五、乙方向甲方承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程,并在质量保修期内承担保修责任。

### 六、发票

6.1 分包单位属于以下第1种纳税人:

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

6.2 提供税率为 9% 的增值税专用发票。

6.3 分包单位在向总包单位申请付款前,应提供与总包单位确认产值金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税发票。

### 七、合同的生效

本合同总包单位与分包单位法人或授权人签字、盖章后生效。

此合同约定内容全部履行完毕结清工程尾款后自动终止。

本合同一式 肆 份,甲方执 贰 份,乙方执 贰 份。

总包单位: (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



分包单位: (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



# 项目竣工验收收表

总包单位	深圳东构设计装饰工程有限公司		
项目名称	玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程		
施工单位	深圳鸿致建设工程有限公司	工程造价	11685782.16 元
施工日期	2021 年 11 月 01 日 至 2022 年 06 月 10 日		
工程存在的主要问题	存在问题已处理完毕。		
工程评价	符合设计文件要求和验收规范要求，同意竣工。		
工程质量等级鉴定	合格。		
施工单位 意见:	 (公章): 合格 潘正	 总包单位 (公章): 合格 侯	 意见: 侯
	2022 年 6 月 10 日	2022 年 6 月 10 日	2022 年 6 月 10 日

(2) Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目  
暖通工程

---

Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC  
总承包项目暖通工程

建设工程专业分包合同

合同编号：（GD-专业-Y2001 等四项工程-2022-0003）

承包人：\_\_\_\_\_ 中铁建工集团有限公司 \_\_\_\_\_

分包人：\_\_\_\_\_ 深圳鸿致建设工程有限公司 \_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 湖南省 长沙市 \_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_ 2022 年 08 月 01 日 \_\_\_\_\_





中国中铁

## 建设工程专业分包合同

合同编号：GD-专业-Y2001 等四项工程-2022-0003

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目  
项目地址：湖南省长沙市长沙县
- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成：\*建筑服务\*工程款

分包人：深圳鸿致建设工程有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300MA5FUL2A5X
- (2) 税务地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
- (3) 电话：0755-88606059
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
- (5) 帐号：44250100008600002548
- (6) 社会统一信用代码：91440300MA5FUL2A5X
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通工程；
- 1.2 施工地点：湖南省长沙市长沙县；
- 1.3 专业分包范围：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目范围内暖通工程；
- 1.4 专业分包项目：图纸范围内暖通工程。

### 第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：81天，计划开始工作日期为2022年08月01日，结束工作日期为2022年10月20日；实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
----	-----------	--------	----



中国中铁

1	暖通工程	2022年08月01日-2022年10月20日	
---	------	-------------------------	--

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定：由于乙方责任造成的工期延误，乙方每延误一日，向甲方支付 5000 元/天的违约金，上限不超过合同总造价的 5%，并承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后 3 日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

### 第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；

(7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

### 第四条 合同价款

4.1 本合同为 固定单价 合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：10570452.57 元（大写：人民币壹仟零伍拾柒万零肆佰伍拾贰元伍角柒分），其中不含税价款为 9697662.91 元（大写：人民币玖佰陆拾玖万柒仟陆佰陆拾贰元玖角壹分），增值税税率为 9%，增值税 872789.66 元（大写：捌拾柒万贰仟柒佰捌拾玖元陆角陆分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；



凡是套用定额或有相近参考价格的项目均不得套用零星用工。乙方须取得甲方认可的有效的书面文件作为结算依据。

23.8 甲方临时配电提供至二级配电箱。三级配电箱、开关箱由甲方提供（每月领取量在当期结算工程款中直接扣除，单价最终以物资招标单价为主），二级配电箱至三级配电箱、三级配电箱至开关箱施工由乙方实施，二级箱至三级箱、三级箱至开关箱所需的临时电线电缆、辅材等由乙方提供；乙方进场前现场使用临时电线电缆需与甲方确认（包括临时电缆规格型号等相关参数信息），必须严格按照甲方要求进行临时电线电缆采购工作，进场前报甲方相关部门进行验收，未经验收或验收未通过严禁用于施工现场，未经验收或验收未通过现场发现一律没收。

- 附件一 《分包工程量清单》
- 附件二 《甲方供应材料一览表》
- 附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件四 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件五 《乙方主要管理人员名单》
- 附件六 乙方授权委托书
- 附件七 《中铁建工集团广东有限公司现场分包签证管理办法》

建设工程专业分包合同其他类附件

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路 93 号诺

住所地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园米松大厦 2A、2D

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：黄平

委托代理人：潘卫军

电话：

电话：

公司名称：深圳鸿致建设工程有限公司  
 银行账号：44250100008600002548  
 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
 （工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任）

# 工程验收单

编号:

分包工程名称	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目 暖通工程		
承包人	中铁建工集团有限公司		
分包人	深圳鸿致建设集团有限公司 (曾用名: 深圳鸿致建设工程有限公司)		
项目工期	81 天	验收时间	2022 年 10 月 20 日
专业分包范围	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目 范围内暖通工程		
完成情况	已完成合同约定内容, 符合合同约定要求		
验收意见			
承包人: 签名: 2022.10.20	分包人: 签名: 潘卫庄 2022.10.20		

## 4、拟派项目团队情况

### 1. 项目管理机构配备情况表

**附件 5：项目管理班子人员配备表（与技术标保持一致）**

序号	岗位职务	姓名	职称	注册证书	上岗资格证明/执业资格证书			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理（现场负责人）	潘卫庄	工程师	注册建造师证	注册建造师证	一级	粤 1442023202 405701	机电工程
2	技术总工	蔡绵汶	高级工程师	安全生产考核合格证 A 证、职称证	安全生产考核合格证 A 证、职称证	高级	粤建安 A(2023)000 3105、 2303001142 291	建筑装饰施工
3	技术负责人	张万保	工程师	注册建造师证、职称证	注册建造师证、职称证	一级	粤 1442019202 004751、 00240906	机电工程、电气自动化
4	质量负责人	郑雄坤	工程师	质量员岗位证	质量员岗位证	中级	0441710894 417001005	设备安装
5	质量员	黎洪谷	高级工程师	质量员岗位证	质量员岗位证	高级	0441710694 417018319	土建
6	安全负责人	彭志波	工程师	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3(2012)00 05377	C3 综合类
7	C3 安全员	杨钰婷	技术员	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证	员级	粤建安 C3(2023) 0003957	C3 综合类
8	深化设计工程师	陈刚	工程师	设计师资格证	设计师资格证	中级	A0080151A2 10006	艺术设计
9	消防工程师	邢彦炜	工程师	职称证	职称证	中级	市职办字 [2018]196 号	机械工程
10	安装工程师	黄兴朝	高级工程师	职称证	职称证	高级	2203001083 705	建筑装饰施工
11	装修工程师	艾松	高级工程师	职称证	职称证	高级	GX12021042 629	建筑艺术与装饰
12	电气工程师	杨雪晨	工程师	职称证	职称证	中级	A[2010]161 7	电气工程
13	给排水工程师	张雪亮	工程师	职称证	职称证	中级	B240300319 7685	给排水

14	造价工程师	吕婷婷	工程师	注册造价 师证	注册造价 师证	一级	建 [造]112044 00002308	土建
15	BIM工 程师	曾祥 兵	工程师	BIM岗 位证	BIM岗 位证	中级	ZJBM202105 0270642	工程管 理BIM 应用
16	劳资专 管员	陈丽 佳	助理工 程师	劳务员岗 位证	劳务员岗 位证	初级	0442411300 021000002	建筑工 程
17	机电施 工员	方伟	工程师	施工员岗 位证	施工员岗 位证	中级	0442410300 021000002	设备安 装
18	装修施 工员	董网 生	工程师	施工员岗 位证	施工员岗 位证	中级	0442210200 001000065	装饰装 修
19	材料员	张全	助理工 程师	材料员岗 位证	材料员岗 位证	初级	0442411100 021000002	建筑工 程
20	资料员	曾彩 萍	技术员	资料员岗 位证	资料员岗 位证	员级	0441811494 418004405	建筑工 程
21	机械员	杨雷	技术员	机械员岗 位证	机械员岗 位证	员级	0442211200 001000224	建筑工 程
22	机电质 量员	恽朝 骏	高级工 程师	质量员岗 位证	质量员岗 位证	高级	3215108040 0056	设备安 装
23	C2安全 员	周文 琪	工程师	安全生 产考核合 格证	安全生 产考核合 格证	中级	苏建安C2 (2019) 3012900	C2 土 建 类
24	装饰施 工员	宋亚 俊	工程师	施工员岗 位证	施工员岗 位证	中级	3215102040 0184	装饰装 修

注：包括但不限于：现场负责人、技术负责人、质量员、安全员、深化设计工程师、消防、安装、电气、给排水、造价等专业技术人员的资格证书，证明资料：提供职称证或资格证或注册证或上岗证、近3个月社保记录（本项目招标公告发布之日起倒推）。

## 2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	潘卫庄	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	432502198708274815	手机号码	18033081943
参加工作时间	2010 年 7 月 1 日		从事项目经理（建造师） 年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442023202405701				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳东构设计装饰工程有限公司	玉林市第一人民医院 2# 住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程	1168.57 万元	2021. 11. 01 2022. 06. 10	已完	合格
中铁建工集团有限公司	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通工程	1057.04 万元	2022. 08. 01 2022. 10. 20	已完	合格

(1) 玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风  
空调及洁净安装工程分包工程

合同编号：

玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工  
程总承包项目暖通、通风空调及洁净安  
装工程分包工程分包合同

总包单位（甲方）：深圳东构设计装饰工程有限公司

分包单位（乙方）：深圳鸿致建设工程有限公司

签约地点：深圳·福田区

签约时间：2021 年 11 月



## 第一部分 合同协议书

总包单位（甲方）：深圳东构设计装饰工程有限公司

法定代表人：覃亦民

住 所：深圳市福田区福田保税区槟榔道 2-1 号创意保税园福兴大厦四楼

分包单位（乙方）：深圳鸿致建设工程有限公司

法定代表人：杨雪晨

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照有关法律、法规和标准规范，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程

分包工程地点：玉林市第一人民医院内

分包工程承包范围：暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程，具体内容详见图纸、清单。

### 二、分包合同价款

2.1 合同含税总价为 ¥11685782.16 元（大写人民币：壹仟壹佰陆拾捌万伍仟柒佰捌拾贰元壹角陆分）。

2.2 本合同采用综合单价包干，最终结算总价依据施工图以乙方实际施工工程量为准。

2.3 因乙方工期无法满足业主及甲方现场工期要求，甲方可自行增加劳务班组或人员、设备进场，所有费用由乙方承担（因赶工增加的费用甲方可单独支付，

从乙方进度款及结算款中扣减)。商务条款中所有未决事宜,双方自行协商,价格含9%增值税专用发票。合同价款中已包含分包方人员食宿费用、安全文明施工费及水电费、进出场费。

### 三、工期

工期: 180 日历天

开工日期: 2021年11月1日

竣工日期: 2022年4月30日

总包单位与分包单位在确定工期时,已充分考虑可能出现各种形式的雷雨、台风、高温天气、停水、停电、各类节假、扰民和民扰、道路施工影响等不利因素,施工工期不可变更,分包单位不得因此增加费用。

### 四、工程质量标准

满足施工图设计要求,达到最新颁布的国家、地方有关质量验收规范要求,并验收合格。

五、乙方向甲方承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议第一条约定的工程,并在质量保修期内承担保修责任。

### 六、发票

6.1 分包单位属于以下第 1 种纳税人:

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

6.2 提供税率为 9% 的增值税专用发票。

6.3 分包单位在向总包单位申请付款前,应提供与总包单位确认产值金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税发票。

### 七、合同的生效

本合同总包单位与分包单位法人或授权人签字、盖章后生效。

此合同约定内容全部履行完毕结清工程尾款后自动终止。

本合同一式 肆 份,甲方执 贰 份,乙方执 贰 份。

总包单位: (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



分包单位: (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:



# 项目竣工验收表

总包单位	深圳东构设计装饰工程有限公司		
项目名称	玉林市第一人民医院 2#住院楼改造工程总承包项目暖通、通风空调及洁净安装工程分包工程		
施工单位	深圳鸿致建设工程有限公司	工程造价	11685782.16 元
施工日期	2021 年 11 月 01 日 至 2022 年 06 月 10 日		
工程存在的主要问题	存在问题已处理完毕。		
工程评价	符合设计文件要求和验收规范规定，同意竣工。		
工程质量等级鉴定	合格。		
施工单位 意见:	 (公章): 潘卫平	 (公章): 余松	2022 年 6 月 10 日
总包单位 意见:	 2022 年 6 月 10 日		2022 年 6 月 10 日

(2) Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通  
工程

---

Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC  
总承包项目暖通工程

建设工程专业分包合同

合同编号：（GD-专业-Y2001 等四项工程-2022-0003）

承包人：\_\_\_\_\_ 中铁建工集团有限公司 \_\_\_\_\_  
分包人：\_\_\_\_\_ 深圳鸿致建设工程有限公司 \_\_\_\_\_  
签订地点：\_\_\_\_\_ 湖南省 长沙市 \_\_\_\_\_  
签订日期：\_\_\_\_\_ 2022 年 08 月 01 日 \_\_\_\_\_





中国中铁

## 建设工程专业分包合同

合同编号：GD-专业-Y2001 等四项工程-2022-0003

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目  
项目地址：湖南省长沙市长沙县
- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成：\*建筑服务\*工程款

分包人：深圳鸿致建设工程有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300MA5FUL2A5X
- (2) 税务地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
- (3) 电话：0755-88606059
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
- (5) 帐号：44250100008600002548
- (6) 社会统一信用代码：91440300MA5FUL2A5X
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目暖通工程；
- 1.2 施工地点：湖南省长沙市长沙县；
- 1.3 专业分包范围：Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目范围内暖通工程；
- 1.4 专业分包项目：图纸范围内暖通工程。

### 第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：81天，计划开始工作日期为2022年08月01日，结束工作日期为2022年10月20日；实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
----	-----------	--------	----

1	暖通工程	2022年08月01日-2022年10月20日
---	------	-------------------------

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定：由于乙方责任造成的工期延误，乙方每延误一日，向甲方支付 5000 元/天的违约金，上限不超过合同总造价的 5%，并承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后 3 日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

### 第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；

(7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

### 第四条 合同价款

4.1 本合同为固定单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：10570452.57 元（大写：人民币壹仟零伍拾柒万零肆佰伍拾贰元伍角柒分），其中不含税价款为 9697662.91 元（大写：人民币玖佰陆拾玖万柒仟陆佰陆拾贰元玖角壹分），增值税税率为 9%，增值税 872789.66 元（大写：捌拾柒万贰仟柒佰捌拾玖元陆角陆分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

凡是套用定额或有相近参考价格的项目均不得套用零星用工。乙方须取得甲方认可的有效的书面文件作为结算依据。

23.8 甲方临时配电提供至二级配电箱。三级配电箱、开关箱由甲方提供（每月领取量在当期结算工程款中直接扣除，单价最终以物资招标单价为主），二级配电箱至三级配电箱、三级配电箱至开关箱施工由乙方实施，二级箱至三级箱、三级箱至开关箱所需的临时电线电缆、辅材等由乙方提供；乙方进场前现场使用临时电线电缆需与甲方确认（包括临时电缆规格型号等相关参数信息），必须严格按照甲方要求进行临时电线电缆采购工作，进场前报甲方相关部门进行验收，未经验收或验收未通过严禁用于施工现场，未经验收或验收未通过现场发现一律没收。

- 附件一 《分包工程量清单》
- 附件二 《甲方供应材料一览表》
- 附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》
- 附件四 《甲方提供临时设施一览表》
- 附件五 《乙方主要管理人员名单》
- 附件六 乙方授权委托书
- 附件七 《中铁建工集团广东有限公司现场分包签证管理办法》

建设工程专业分包合同其他类附件

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路93号诺德中心1号楼

住所地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园米松大厦2A、2D

法定代表人：(3) 1109000140993

法定代表人：

委托代理人：黄平

委托代理人：潘卫庄

电话：

电话：

公司名称：深圳鸿致建设工程有限公司  
银行账号：44250100008600002548  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行  
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

# 工程验收单

编号:

分包工程名称	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目 暖通工程		
承包人	中铁建工集团有限公司		
分包人	深圳鸿致建设集团有限公司 (曾用名: 深圳鸿致建设工程有限公司)		
项目工期	81 天	验收时间	2022 年 10 月 20 日
专业分包范围	Y2001、X2002、Y1509、73002-2 四项工程 EPC 总承包项目 范围内暖通工程		
完成情况	已完成合同约定内容, 符合合同约定要求		
验收意见			
承包人: 签名: 2022.10.20	分包人: 签名: 2022.10.20		



#### 4. 质量负责人信息表

姓名	郑雄坤	证件类型	身份证	证件号码	440582199410230410
手机号码	18033081943		证件号（质量员证编号）	0441710894417001005	

#### 附：质量员黎洪谷

姓名	黎洪谷	证件类型	身份证	证件号码	360111196803250059
手机号码	18033081943		证件号（质量员证编号）	0441710694417018319	

#### 附：机电质量员黎洪谷

姓名	恽朝骏	证件类型	身份证	证件号码	320404198808073818
手机号码	18033081943		证件号（质量员证编号）	32151080400056	

#### 5. 安全负责人信息表

姓名	彭志波	证件类型	身份证	证件号码	445222198806290812
手机号码	18033081943	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2012)0005377	

#### 6. 安全员信息表

姓名	杨钰婷	证件类型	身份证	证件号码	360982200311126121
手机号码	18033081943		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2023) 0003957	

#### 附：C2 安全员信息表

姓名	周文琪	证件类型	身份证	证件号码	320411198903064315
手机号码	18033081943		证件号（C证编号）	苏建安C2（2019）3012900	

#### 7. 劳资专管员信息表

姓名	陈丽佳	证件类型	身份证	证件号码	362203199811034322
手机号码	18033081943		证件号	0442411300021000002	

## 8. 项目管理机构情况辅助证明材料

### (1) 项目经理（现场负责人）潘卫庄

 使用有效期: 2024年09月27日  
- 2025年03月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 潘卫庄

性 别: 男

出生日期: 1987年08月27日

注册编号: 粤1442023202405701

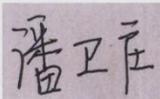
聘用企业: 深圳鸿致建设集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 潘卫庄

签名日期: 2024年9月27日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年04月19日

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

一级建造师  
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：潘卫庄  
证件号码：432502198708274815  
性别：男  
出生年月：1987年08月  
专业：机电工程  
批准日期：2023年09月10日  
管理号：20230903444000001225

本人调用  
有效期至2024年12月26日



制发日期：2023年12月27日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0005634

姓名: 潘卫庄

性别: 男

出生年月: 1987年08月27日

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年03月28日

有效期: 2024年04月28日 至 2026年03月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月28日







(2) 技术总工蔡绵汶

建筑施工企业主要负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2023)0003105

姓名:蔡绵汶

性别:男

出生年月:1988年06月18日

企业名称:深圳鸿致建设集团有限公司

职务:技术负责人

初次领证日期:2023年03月29日

有效期:2023年03月29日至2026年03月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月29日



# 广东省职称证书

姓名：蔡绵汶  
身份证号：440882198806181194



职称名称：高级工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月07日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142291

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 蔡绵汶  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 6 月 18 日  
住址 广东省深圳市福田区彩田北路与梅林八路交汇处华南楼三楼  
公民身份号码 440882198806181194



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2024.11.06-2044.11.06



90

成人高等教育

毕业证书

学生 蔡绵汶 性别男，一九八八年 六月十八日生，于二〇一四年 三月至二〇一六年 七月在本校函授教育 土木工程 专业 2.5 年制专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长： 

批准文号：国家教委（87）教高三字022号  
证书编号：104975201605000199

二〇一六年 七 月 一 日







(3) 技术负责人张万保



使用有效期: 2024年09月20日  
- 2025年03月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张万保

性别: 男

出生日期: 1985年02月06日

注册编号: 粤1442019202004751

聘用企业: 深圳鸿致建设集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

张万保

签名日期:

2024.9.20

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年09月18日



# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名：张万保  
证件号码：532130198502061715  
性别：男  
出生年月：1985年02月  
专业：机电工程  
批准日期：2019年09月22日  
管理号：201909034210001306



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部  
住房和城乡建设部



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)0008430

姓名: 张万保

性别: 男

出生年月: 1985年02月06日

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年02月07日

有效期: 2024年09月30日 至 2027年02月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



编号: 00240906  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张万保  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 85.02  
Date of Birth  
工作单位 北京金港建设股份有限公司第七分公司  
Establishment

电气自动化

专业名称  
Profession Series  
资格名称 工程师  
Post Qualification  
授予时间 2009年9月23日  
Conferment Date



发证机关  
Issued by  
No 201504007



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张万保 社保电脑号：816036293 身份证号码：532130198502061715 页码：1  
参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司 单位编号：30198548 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	09	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523	28.18	7.05
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		95.13	84.54			21.15

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ef4dbd9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30198548 单位名称 深圳鸿致建设集团有限公司



(4) 质量负责人郑雄坤

证书编码: 0441710894417001005

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 郑雄坤

身份证号: 440582199410230410

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 1月 10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：郑雄坤  
身份证号：440582199410230410



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142400  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 郑雄坤  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 10 月 23 日  
住址 广东省汕头市潮阳区城南  
街道凤北芒脚池二十巷4  
号103房  
公民身份号码 440582199410230410



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2021.01.10-2041.01.10



西安交通大学

毕业证书

学生 郑雄坤 性别 男，一九九四年 十月 二十三日生，于 二〇一八年 三月  
至二〇二〇年 七月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987202005024332 二〇二〇年 七月 十 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑雄坤

社保电脑号：642097125

身份证号码：440582199410230410

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			8350.46	4610.64			1732.88	577.69			507.04					108.56	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ef6fc8a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30198548  
 单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



(5) 质量员黎洪谷

证书编码：0441710694417018319

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 黎洪谷

身份证号： 360111196803250059

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

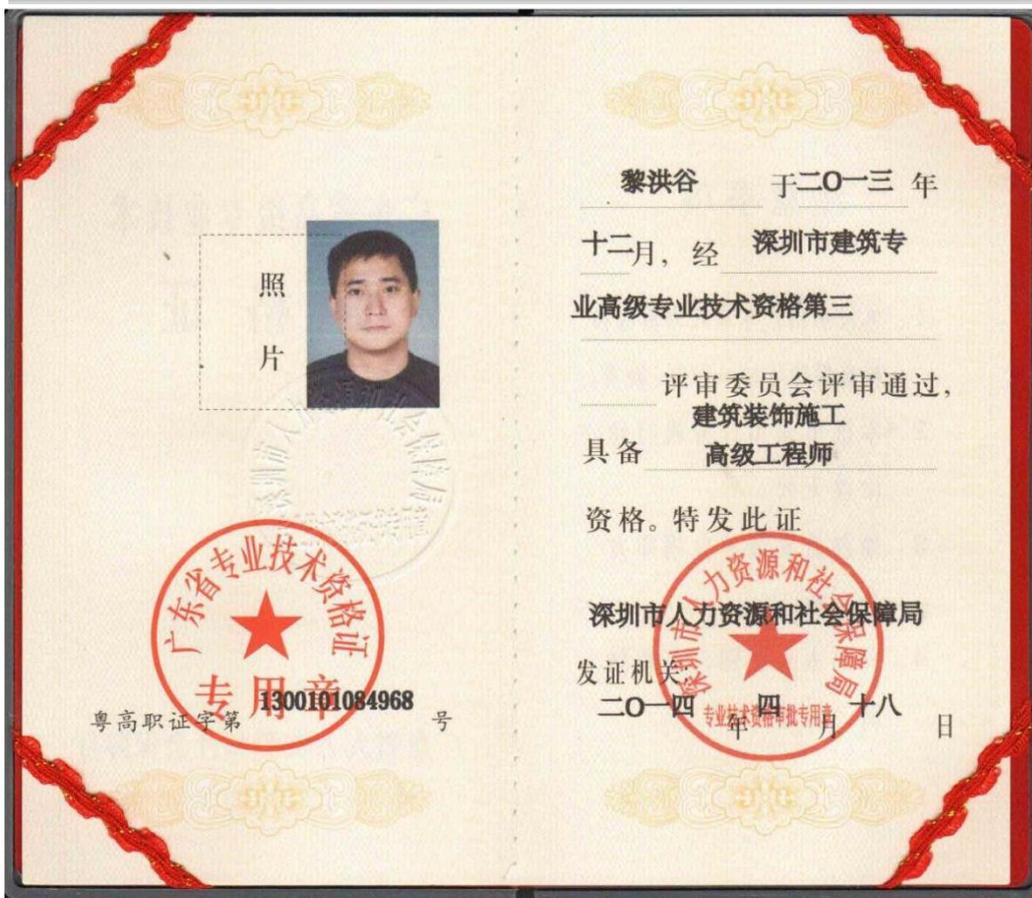
培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省高级专业技术  
资格证

广东省人力资源和社会保障厅



姓名 黎洪谷  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1968 年 3 月 25 日  
 住址 广东省深圳市南山区工业  
 八路272号桃园3栋  
 A1001  
 公民身份号码 360111196803250059



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
 有效期限 2015.06.25-长期

毕 业 证 书

学生黎洪谷,男,系江西省(市)  
 县(市)人,一九六八年生,于  
 一九九〇年九月至一九九二年十二月  
 在本校结构工程系函授工业与民用建筑专  
 业(大专起点)本科学习期满,学完  
 全部课程,成绩及格,准予毕业。



(92)证书登记函工本字第 212 号

校长 高廷耀  
 一九九二年十二月 日



(6) 安全负责人彭志波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2012) 0005377

姓名: 彭志波

性别: 男

出生年月: 1988年06月29日

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年06月01日

有效期: 2024年04月30日 至 2027年05月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月30日



Iny



照  
片



粤中取证字第 1803003010198号

彭志波 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十七日

姓名 彭志波  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1988 年 6 月 29 日  
 住址 广东省深圳市龙岗区百合  
 路363号百合星城A-C栋B  
 栋星韵阁1201房  
 公民身份号码 445222198806290812



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
 有效期限 2020.06.29-2040.06.29

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **彭志波** 性别 **男**，一九八八年 六 月二十九日生，于二〇一二年  
二 月至二〇一四年 七 月在本校 **工程管理**  
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：**(86)教高3字004号**

证书编号：**105905201405000689**

二〇一四年 七 月 一 日

查 询 网 址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭志波

社保电脑号：623746301

身份证号码：445222198806290812

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8218.79	4233.04			6110.11	2258.56			483.44						94.4



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c6ee60148）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30198548  
 单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



(7) C3 安全员杨钰婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0003957

姓名:杨钰婷

性别:女

出生年月:2003年11月12日

企业名称:深圳鸿致建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年03月10日

有效期:2023年03月10日至2026年03月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月10日



# 广东省职称证书

姓名：杨钰婷  
身份证号：360982200311126121



职称名称：技术员  
专业：建筑装饰施工  
级别：员级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月25日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006195301  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨钰婷      社保电脑号: 809098871      身份证号码: 360982200311126121      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司      单位编号: 30198548      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			13636.86	7631.44				14402.05	4961.92			681.68				404.16	221.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391612c6eee61fj ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30198548      单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司



(8) 深化设计工程师陈刚

		<b>資格證書</b> CERTIFICATE	
<p>持證人可作為求職或受聘各級專業技術職務的依據； 在進行國內外學術交流與科技合作時，可作為具有相應專 業技術、學術水平的證明。</p> <p>The bearer can apply for the job or be employed intermediate technical qualification by holding this certificate; This certificate can be the witness for professional and academic exchange and scientific technological cooperation at home and abroad.</p>		姓名: Name	陈刚
		性別: Sex	男
		出生年月: Date of birth	1984. 4. 28
		專業: Professional	艺术设计
		資格等級: Qualification degree	室内建筑师
中國建築裝飾協會制		发证日期: 2015 年 01 月 30 日 DT. 110000044869	
證書編號 No.	A0080151A210006	中國建築裝飾協會 CHINA BUILDING DECORATION ASSOCIATION	

I3



粤中取证字第 1703003004625号

陈刚 于二〇一六年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰施工  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：

二〇一七年四月二十五日



姓名 陈刚  
性别 男 民族 汉  
出生 1984年4月28日  
住址 广东省深圳市福田区深南大道6019号金润大厦22B  
公民身份号码 362203198404284338



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2016.12.05-2036.12.05

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈刚 性别 男，一九八四年四月二十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本学院 艺术设计 专业  
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西农业大学南昌商学院 院 长：柳光耀

证书编号：134361200805000549 二〇〇八年七月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(9) 消防工程师邢彦炜



 (加盖审批部门钢印有效)	系 列 <u>机电工程</u> Category
	专 业 <u>机械</u> Specialism
姓 名 <u>邢彦炜</u> 性 别 <u>男</u> Name Gender	资 格 名 称 <u>工程师</u> Qualified Title
出 生 年 月 <u>1987年10月</u> Date of Birth	批 文 号 <u>市职办字[2018]196号</u> Approval No.
工 作 单 位 <u>石家庄市藁城区贾市庄高强彩钢瓦厂</u> Organization	授 予 时 间 <u>2017年10月27日</u> Date of Conferment
	管 理 号 _____ File No.

姓名 邢彦炜  
性别 男 民族 汉  
出生 1987年10月20日  
住址 河北省石家庄市灵寿县灵寿镇南合村西南街东1胡同1号  
公民身份号码 130126198710200053



中华人民共和国居民身份证



签发机关 灵寿县公安局  
有效期限 2015.03.25-2035.03.25

普通高等学校

# 毕业证书



学生 邢彦佼 性别 男，一九八七年十月二十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年六月在本校 **工业与民用建筑工程** 专业二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄经济学院  校（院）长：邢彦怀

证书编号：100771200806007360 二〇〇八年六月二十日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢彦玮      社保电脑号：805918468      身份证号码：130126198710200053      页码：1  
 参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司      单位编号：30198548      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			13636.86	7631.44			2495.95	712.16			681.68						221.84



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c6eea3d76）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30198548      单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



(10) 安装工程师黄兴朝

# 广东省职称证书

姓名：黄兴朝  
身份证号：362330198408296330



职称名称：高级工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083705  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 黄兴朝  
性别 男 民族 汉  
出生 1984 年 8 月 29 日  
住址 江西省上饶市鄱阳县昌洲乡庙背村212  
公民身份号码 362330198408296330



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 鄱阳县公安局  
有效期限 2016.03.01-2036.03.01



普通高等学校

毕业证书



学生 黄兴朝 性别 男 ，一九八四年 八 月二十九日生，于二〇〇五  
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本学院 工程管理 专业  
四年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西农业大学南昌商学院 院 长：柳克耀

证书编号：134361200905100344 二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄兴朝      社保电脑号：622311034      身份证号码：362330198408296330      页码：1  
 参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司      单位编号：30198548      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10663.26	5932.24			2277.34	759.2			586.1						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ed161fh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30198548      单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



(11) 装修工程师艾松

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX12021042629

姓名: 艾松

性别: 男

身份证号: 452324197803050015

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑艺术与装饰

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:

生成时间: 2021年12月29日







(12) 电气工程师杨雪晨



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A[2010]1617

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.



No. \_\_\_\_\_

持证人签名   
Signature of the bearer \_\_\_\_\_

姓名 杨雪晨  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1983年1月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 电气  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2010年12月  
Appraisal Date

评委会(章)  
Commission(Sign)  
2010年12月18日  
Y M D



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雪晨

社保电脑号：643801176

身份证号码：362203198301126118

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			13636.86	7631.44				2855.26	976.43			681.68			404.16	221.84	

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6eedb226 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30198548 单位名称 深圳鸿致建设集团有限公司



打印日期：2024年11月25日

(13) 给排水工程师张雪亮

# 广东省职称证书

姓名：张雪亮

身份证号：41232119731014843X



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2003年12月31日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评委会

证书编号：B2403003197685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月5日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪亮

社保电脑号：604090643

身份证号码：41232119731014843X

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

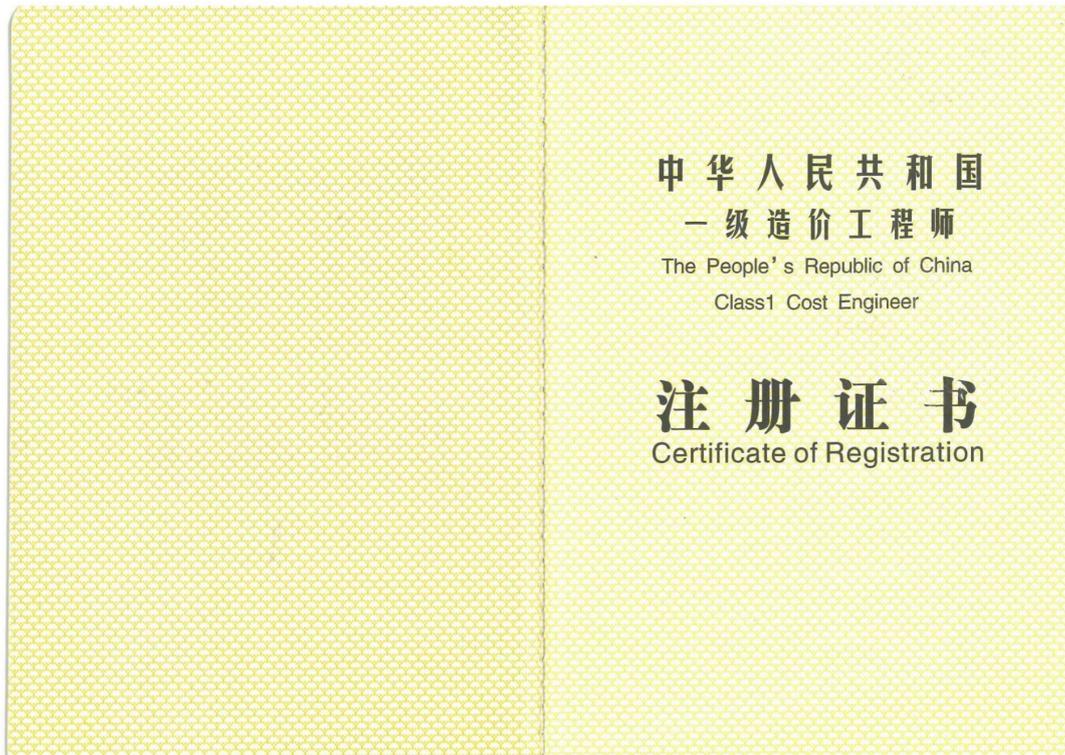
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30198548	0.0									3523.0	31.71				
2024	09	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523.0	28.18	1.05
2024	10	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523.0	28.18	1.05
2024	11	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523.0	28.18	1.05
合计				1691.04	845.52			971.25	388.5			97.14			126.81	84.54	21.15

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c6ef567cx）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30198548  
单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



(14) 造价工程师吕婷婷



延续注册登记栏

第一次延续注册： 第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年10月08日 有效期至：  
注册受理机关 注册受理机关  
公章 公章  
年 月 日 年 月 日

第三次延续注册： 第四次延续注册：

有效期至： 有效期至：  
注册受理机关 注册受理机关  
公章 公章  
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关  
公章 公章  
年 月 日 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关  
公章 公章  
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关  
公章 公章  
年 月 日 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

吕婷婷  
深圳鸿致建设集团有限公司  
注册受理机关  
公章  
年 月 日 2028年8月19日

# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名:	吕婷婷
证件号码:	500221198910116422
性别:	女
出生年月:	1989年10月
专业:	土木建筑
批准日期:	2018年10月28日
管理号:	201810045550000477



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓名：吕婷婷  
身份证号：500221198910116422



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月25日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194351  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



姓名 吕婷婷  
性别 女 民族 汉  
出生 1989年10月11日  
住址 重庆市长寿区邻封镇正街  
152号附1号30-8  
公民身份号码 500221198910116422



中华人民共和国  
居民身·份证



签发机关 重庆市公安局长寿分局  
有效期限 2016.06.06-2036.06.06

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吕婷婷 性别女，一九八九年十月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 普通全日制 工程管理专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆工商大学

校（院）长：杨心希

证书编号：117991201205003352

二〇一二年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(15) BIM 工程师曾祥兵

	持证人: 曾祥兵
姓名 <u>曾祥兵</u> 性别 <u>男</u>	参加住房城乡建设领域 BIM 应用 专业技能培训考试, 成绩合格, 达到相 关岗位要求的专业技能水平。
证件编码 <u>ZJBM2021050270642</u>	特发此证
身份证号 <u>510322198509066354</u>	
级 别 <u>中级</u>	中国建设教育协会(印)
方 向 <u>工程管理BIM应用(土建)</u>	2021年 6 月 25 日

姓 名 <u>曾祥兵</u> Name	专业名称 <u>装配式高级工程师</u> Professional Name
性 别 <u>男</u> Sex	考核级别 <u>高级</u> Skill Level
身份证号 <u>510322198509066354</u> ID Card No.	考核成绩 <u>合格</u> Result Test
文化程度 <u>本科</u> Educational Level	
证书编号 <u>210861020346688</u> Certificate No.	邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry
	2021 年 08 月 01 日 Year Month Day

# 广东省职称证书

姓名：曾祥兵  
身份证号：510322198509066354



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081860  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾祥兵

社保电脑号：619209176

身份证号码：510322198509066354

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	02	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	23.1	7000	56.0	14.0
2024	03	30198548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	04	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	05	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	06	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	07	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	46.2	7000	56.0	14.0
2024	08	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	09	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	10	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
2024	11	30198548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0	14.0
合计			27860.0	14560.0			10896.88	3826.72			899.5		860.10	363.8		260.2	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ec938cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30198548  
单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



(16) 劳资专管员陈丽佳

证书编码: 0442411300021000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 陈丽佳

身份证号: 362203199811034322

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年05月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：陈丽佳  
身份证号：362203199811034322



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144333  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





(17) 机电施工员方伟

证书编号: 0442410300021000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 方伟

身份证号: 340823199105080017

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年06月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：方伟  
身份证号：340823199105080017



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083951  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 方伟  
性别 男 民族 汉  
出生 1991年5月8日  
住址 安徽省枞阳县枞阳镇庙巷里22号东侧10室  
公民身份号码 340823199105080017



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 枞阳县公安局  
有效期限 2024.05.01-2044.05.01

普通高等学校

毕业证书



学生 方伟 性别 男，一九九一年五月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：合肥学院

校（院）长：张义兵

证书编号：110591201405002197

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(18) 装修施工员董网生

证书编码：0442210200001000065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 董网生

身份证号： 422129198307210534

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2022年 07月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：董网生  
身份证号：422129198307210534



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143522

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





(19) 材料员张全

证书编号: 044241110002100002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 张全

身份证号: 441422199605130013

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年06月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：张全  
身份证号：441422199605130013



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082549  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 张全  
性别 男 民族 汉  
出生 1996年5月13日  
住址 广东省深圳市福田区沙嘴  
路上沙新村20号110室  
公民身份号码 441422199605130013



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2019.10.16-2029.10.16



普通高等学校

毕业证书

学生 张全 性别 男，一九九六年五月十三日生，于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：黄士乾

证书编号：108221201905000791 二〇一九年七月一日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(20) 资料员曾彩萍

证书编码: 0441811494418004405

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 曾彩萍

身份证号: 441624199412294920

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 10月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：曾彩萍  
身份证号：441624199412294920



职称名称：技术员  
专业：建筑装饰施工  
级别：员级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141169  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





(21) 机械员杨雷

证书编码: 0442211200001000224

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名: 杨雷



身份证号: 210503198402270612

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022年 07月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：杨雷

身份证号：210503198402270612



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日







(22) 机电质量员恽朝骏

**住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
考核合格证书**

岗位名称：设备安装质量员

姓名：恽朝骏  
性别：男  
身份证号：320404198808073818  
证书编号：32151080400056



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2015年5月13日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

查询中心

人员资格证书

企业证书

注册类人员证书

新版安管人员证书

新版特种作业人员证书

### 姓名身份证号查询

恽朝竣

320404198806073818

查询

### 姓名证书编号查询

持证者姓名

证书编号

查询

### 电子证照实行相关文件

1. 省政办、住建厅关于启用住房城乡建设领域从业人员考核合格电子证书使用的有关通知.doc
2. 江苏省住房城乡建设厅关于启用住房城乡建设领域从业人员考核合格电子证书的函.doc
3. 江苏省住房城乡建设厅关于启用住房城乡建设领域从业人员考核合格电子证书的通知.doc
4. 电子证书申请打印流程.docx

当前位置: 证照列表 > 证照信息

### 基本信息

姓名	恽朝竣	
性别	男	
身份证号	3*****8	
职位名称	设备安装质量员	
证书编号	32151080400056	
发证时间	2015-05-13	
证书状态	有效	
工作单位	无	
证照下载	<a href="#">点击下载</a>	

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名： 恽朝骏

性别： 男

出生年月： 1988-08-07

身份证号： 320404198808073818

工作单位： 江苏环亚医用科技集团股份有限公司



评委会名称： 江苏省常州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称： 高级工程师

系列(专业)： 建设工程

专业(学科)： 工程施工·装饰施工

证书号： 233204002192240008

取得资格时间： 2023-08-13

文件号： 苏职称办〔2023〕94号



在线证书信息



姓名 恽朝骏  
性别 男 民族 汉  
出生 1988年8月7日  
住址 江苏省常州市钟楼区河景花园7幢丙单元1901室  
公民身份号码 320404198808073818



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 常州市公安局钟楼分局  
有效期限 2017.09.19-2037.09.19



成人高等教育  
毕业证书



恽朝骏  
320311030551011

学生 恽朝骏 性别 男，一九八八年八月七日生，于二〇一一年二月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：

批准文号：(89)教高三字001号  
证书编号：102995201305010639

二〇一三年七月一日

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司

现参保地: 新北区

统一社会信用代码: 91320400137223133X

查询时间: 202401-202412

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	472	472	472	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	恽朝骏	320404198808073818	202401 - 202411	11
2	周文琪	320411198903064315	202401 - 202411	11
3	宋亚俊	320404197511250233	202401 - 202411	11

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



(23) C2 安全员周文琪

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3012900

姓 名：周文琪

性 别：男

出生年月：1989年03月06日

企业名称：江苏环亚医用科技集团股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年05月07日

有效 期：2022年04月24日 至 2025年04月24日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2013年05月07日





姓 名 周文琪  
性 别 男  
身份证号 320411198903064315  
工作单位 江苏环亚医用科技集团  
股份有限公司  
编 号 CZZJPS202104243



经2021年度常州市建设工程  
专业中级专业技术资格评审委员会  
于2021年09月12日评审，周文琪  
已具备工程师(装饰工程设计与施  
工)资格。

公布文号: 常人社职〔2021〕23号



姓名 周文琪  
性别 男 民族 汉  
出生 1989年3月6日  
住址 江苏省常州市钟楼区梧桐苑6幢甲单元501室  
公民身份号码 320411198903064315



中华人民共和国居民身份证

签发机关 常州市公安局钟楼分局  
有效期限 2015.09.01-2035.09.01



成人高等教育  
**毕业证书**



学生 周文琪 性别 男，一九八九年三月六日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工程管理 专业  
业余学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京工业大学  校(院)长：欧阳平凯

批准文号：(85)教高三字003号  
证书编号：102915201205700588 二〇一二年七月十日

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司

现参保地: 新北区

统一社会信用代码: 91320400137223133X

查询时间: 202401-202412

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	472	472	472	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	恽朝骏	320404198808073818	202401 - 202411	11
2	周文琪	320411198903064315	202401 - 202411	11
3	宋亚俊	320404197511250233	202401 - 202411	11

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



(24) 装饰施工员宋亚俊

## 住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 装饰装修施工员

姓 名： 宋亚俊

性 别： 男

身份证号： 320404197511250233

证书编号： 32151020400184



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 9 月 8 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

查询中心

人员资格证书

企业证书

注册类人员证书

部版安管人员证书

部版特种作业人员证书

### I 姓名身份证号查询

宋亚俊

320404197511250233

查询

### I 姓名证书编号查询

持证者姓名

证书编号

查询

### I 电子证照实行相关文件

1. 省政办、住建厅关于启用住房城乡建设领域从业人员考核合格电子证书使用的有关通知.doc
2. 江苏省住房城乡建设厅关于启用住房城乡建设领域相关从业人员考核合格电子证书的函.doc
3. 江苏省住房城乡建设厅关于启用住房城乡建设领域相关从业人员考核合格电子证书的通知.doc
4. 电子证书申请打印流程.docx

当前位置: 证照列表 > 证照信息

### I 基本信息

姓名	宋亚俊	
性别	男	
身份证号	3*****3	
岗位名称	装饰装修施工员	
证书编号	32151020400184	
发证时间	2015-09-08	
证书状态	有效	
工作单位	无	
证照下载	<a href="#">点击下载</a>	



姓名 宋亚俊  
性别 男 民族 汉  
出生 1975 年 11 月 25 日  
住址 江苏省常州市武进区湖塘镇淹城村委蒋家村34号  
公民身份号码 320404197511250233



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 常州市公安局武进分局  
有效期限 2010.06.01-2030.06.01

学生 宋亚俊 性别 男，一九七五年十一月二十五日生，于一九九六年九月至一九九九年七月在本校(院)造型设计专业  
业余学习，修完二年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

学校(院):   
一九九九年五月十八日

学校编号: 99162

批准文号:(82)教工农字041号  
No. 00460362



# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏环亚医用科技集团股份有限公司

现参保地: 新北区

统一社会信用代码: 91320400137223133X

查询时间: 202401-202412

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	472	472	472	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	恽朝骏	320404198808073818	202401 - 202411	11
2	周文琪	320411198903064315	202401 - 202411	11
3	宋亚俊	320404197511250233	202401 - 202411	11

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



## 5、其他

### (1) 投标人简介

深圳鸿致建设集团有限公司（以下简称“鸿致集团”）成立于2019年10月12日，注册资金16800万元，是一家以建筑装饰装修施工及设计为主体，融合建筑总承包、幕墙施工与设计、建筑智能化、建筑机电、钢结构、结构补强、洁净、医疗等工程施工为一体的建筑工程专业承包服务商。目前鸿致集团拥有建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、**建筑机电安装工程专业承包二级**、消防设施工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级，另有洁净工程壹级、医疗器械经营许可第二类、第三类专业资质。

鸿致集团现有完整、规范的集团公司管理体系，集团总部下设总经办、行政部、人力资源部、市场部、经营部、工程部、商务成本部、材料集采部、财务部、设计院及各事业部等部门，分设北京、昆明、南宁、西安、杭州、合肥、长沙、成都等分公司，拥有一二级注册建造师、注册造价师、高中初级专业技术人员等一批朝气蓬勃、施工管理经验丰富的建筑行业人才。系资信等级“AAA”单位、深圳市装饰行业协会会员单位、深圳市生物与工业洁净行业协会副会长单位、云筑网蜜蜂会员单位、广东省诚信示范企业、广东省先进企业会员、深圳市装饰行业廉洁自律试点单位、深圳优秀供应商服务中心品牌库单位。2020年通过质量管理体系（施工、设计）、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证。

鸿致集团成立以来，承接各类专业工程施工两百余项，承接项目类型包括医院、学校、银行、地铁、酒店、办公楼、商业广场、批量精装、展厅、实验室、公共建筑等专业分包施工及EPC施工项目，获得一批国家级建筑装饰奖项、省级建筑装饰奖项及市级建筑装饰奖项、安全文明优良工地奖项等；合作单位包括各级政府部门、国企央企、各行业知名企业等，其中有中建二局、中建四局、中建新疆建工集团、中铁十九局、中铁广州工程局、中铁建、招商局、华侨城集团、平安集团、康佳集团、中广核集团、昆明发展投资集团、荣超集团、万豪酒店、捷顺科技等企业单位，以项目工程合格率100%，履约率100%，优良率95%，取得了合作伙伴一致好评及信任。

鸿致集团秉持：

企业使命：“成为服务科技生活的专业化企业”；

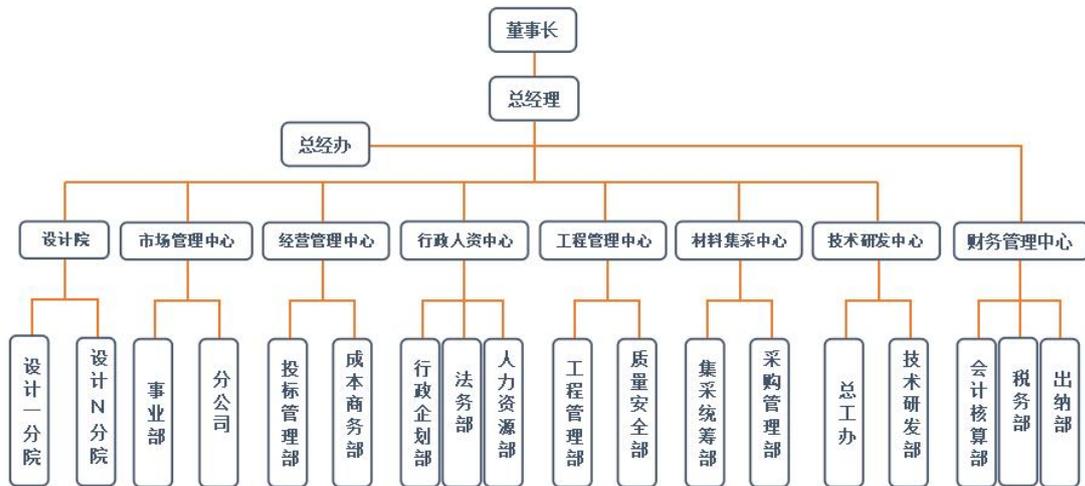
企业宗旨：“诚筑根本，信立天下”；

企业理念：“敬业务实，求精创新”；

企业精神：“锐意进取，自强不息”。

鸿致集团董事长坚信今天的质量是明天的市场，企业的信誉是无形的市场，用户的认可是永恒的口碑，用品质保障将每一份工程的委托，化作铁水铸造鸿致未来的金字招牌；以立足深圳，辐射全国，作为集团前进的方向，全体员工团结一致、开拓创新把集团品牌做大做强，作为集团的目标，始终坚持“厚德载物创品牌，诚信经营得天下”的企业发展理念，竭诚为社会各界服务。未来，鸿致建设集团将积极响应国家政策，在“绿色、节能、环保、创新”方面不断进步，持续不懈探索与努力，向更高的目标迈进，致力于打造成为建筑装饰行业的新标杆。

### 附：企业组织机构图



## (2) 基本存款账户信息

### 基本存款账户信息

账户名称： 深圳鸿致建设集团有限公司

账户号码： 44250100008600002548

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

法定代表人： 杨雪晨  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840231916004



1020011321657506201184483

### (3) 一般纳税人通知书

## 国家税务总局深圳市福田区税务局 税务事项通知书

深福税 税通 (2020) 180980 号

深圳鸿致建设集团有限公司 (纳税人识别号: 91440300MA5FUL2A5X):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《增值税一般纳税人登记管理办法》(国家税务总局令  
第 43 号)

通知内容:你单位于 2020 年 07 月 17 日提出的增值税一般纳税人  
登记申请收悉,予以登记。增值税一般纳税人资格自 2020  
年 07 月起生效。

2022 年 7 月 11 日



## (4) 管理体系认证证书

### 质量管理体系认证证书

# ZRIC

副本

## 质量管理体系认证证书

证书编号: 26923Q00967R1M

兹证明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰工程设计和建筑幕墙工程设计, 洁净工程和实验室工程的施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2023 年 10 月 11 日

有效日期: 2026 年 10 月 15 日

首次发证: 2020 年 10 月 16 日

换证日期: 2024 年 10 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

# 环境管理体系认证证书

# ZRIC

副本

## 环境管理体系认证证书

证书编号: 26923E00675R1M

兹证明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工, 洁净工程和实验室工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2023 年 10 月 11 日

有效日期: 2026 年 10 月 15 日

首次发证: 2020 年 10 月 16 日

换证日期: 2024 年 10 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

# 职业健康安全管理体系认证证书

# ZRIC

副本

## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00623R1M

兹证明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的职业健康安全活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日

有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日

换证日期：2024 年 10 月 22 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

# 诚信管理体系认证证书



## 诚信管理体系认证证书

证书编号：26923CX00034R0S

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及  
的诚信管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 10 日

有效日期：2026 年 10 月 09 日

首次发证：2023 年 10 月 10 日

换证日期：2024 年 10 月 15 日



签发：

欧振宪

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海幢大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

# 售后服务认证证书



## 售后服务认证证书



证书编号: ZRC24FWB0662R05

兹证明

**深圳鸿致建设集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

审核地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路  
25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、  
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

**五星级**

证书覆盖范围:

资质许可范围内建筑装修装饰工程施工(实验室工程)及建筑装饰工  
程设计、建筑幕墙工程设计与施工的售后服务(五星级)

发证日期: 2024 年 08 月 17 日      有效期至: 2027 年 08 月 16 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂顺桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编: 528315      电话: 0757-22191198



(5) 企业信用/资信等级证书 (AAA)

# 企业信用等级证明

深圳鸿致建设集团有限公司：

经我行评定贵单位在我行的信用等级为：

## AAA 级

特此证明，本证明壹式贰份，复印无效，有效期限至  
2025 年 6 月 20 日。

发证单位：深圳福田银座村镇银行股份有限公司



2024 年 6 月 20 日



# 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳鸿致建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对深圳鸿致建设集团有限公司

对2020年1月—2022年12月的信用状况进行了  
评价,评定结果为AAA级。特发此证



证书编号: 202304311100338  
颁发日期: 2023-08  
有效日期: 2026-08  
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn  
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。  
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,  
需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录:



# 资信等级证书

深南方评(2024)第TB1004号

深圳鸿致建设集团有限公司

被评审为 \*AAA\* 资信

等级,特发此证。

有效期为 二〇二四年十月二十九日至  
二〇二五年十月二十八日止

重要备注: 资信等级在有效期内可能发生改变,请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询:0755-8622 0588



深圳南方资信评估有限公司  
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构  
2024年10月29日

# CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: OCT 29, 2024  
NO. TB1004

THIS IS HEREBY TO CERTIFY  
SHENZHEN HONGZHI CONSTRUCTION  
GROUP CO., LTD.  
THAT HAS BEEN ASSIGNED TO \*AAA\*

Date of Issue: OCT 29, 2024

Date of expiry: OCT 28, 2025

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China

# 信用 证书



深圳鸿致建设集团有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

AAA级（2021年度）

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



# 信用 证书



深圳鸿致建设集团有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

2021年度

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



# 信用 证书



深圳鸿致建设集团有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

连续二年（2022-2023）

## 广东省诚信经营企业



扫描二维码查看企业公示情况



授予：深圳鸿致建设集团有限公司

## 优秀分供应商

中建八局招商银行总部大厦项目  
2024年1月

## (6) 企业获奖证书





2021年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：深圳宝龙达信息技术股份有限公司装修工程

承建单位：深圳鸿致建设工程有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年十二月



2023年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：深圳柏龄中医改造工程

承建单位：深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二三年十二月



深圳市生物与工业洁净行业协会

**深圳鸿致建设集团有限公司：**

贵单位承建的深圳宝龙达信息技术股份有限公司洁净车间装修工程，在2022年度生物与工业洁净行业评选活动中，荣获

**优质示范工程奖**

**特发此证！**

深圳市生物与工业洁净行业协会

二〇二三年三月



## (7) 履约评价

### 履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	履约评价时间	评价等级	备注
1	深圳海上应急指挥能力建设 项目	中华人民共和国深圳海事局	2023. 12. 12	优秀	无
2	福田中学零星维修工程	深圳市福田区福田中学	2023. 12. 15	优秀	无
3	建安新村幼儿园天骄分园 教学楼渗漏水和防雨改造 工程	深圳市宝安区建安新村幼 儿园	2023. 08. 31	优秀	无
4	广培小学广贤楼广场改造 工程	深圳市龙华区广培小学	2022. 06. 02	优秀	无
5	坪山公司坪山抢维修队办 公点标准化应急值班室改 造项目	深圳市燃气集团股份有限 公司坪山分公司	2022. 01. 06	优秀	无
6	东华明珠幼儿园整改三楼 平台安全隐患工程	深圳市龙华区创新实验学 校附属东华明珠幼儿园	2021. 11. 19	优秀	无
7	户外操场和一楼大门改造 工程	深圳市龙华区华南实验学 校附属春华四季幼儿园	2023. 08. 20	良好	无

# 附 1：深圳海上应急指挥能力建设工程

## 履约情况反馈表

建设单位：中华人民共和国深圳海事局 日期：2023年12月12日

工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	项目编号	YCDL20230081401	
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	联系人及电话	陶先群 0755-88606059	
合同金额	1463977.94 元	合同履约时间	2023年6月6日 2023年11月17日	
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D			
履约情况评价	总体评价	优		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
		对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为： 项目经理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 技术负责人： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明				
建设单位意见 (公章)	履约情况优  日期：2023年12月12日			

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所填。  
 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

## 附 2：福田中学零星维修工程

### 履约情况反馈表

建设单位：深圳市福田区福田中学

日期： 年 月 日

项目名称	福田中学零星维修工程	项目编号	/			
供应商名称	深圳鸿致建设集团有限公司	供应商联系人及电话	郑雄坤、0755-88606059			
合同金额	382828.00 元	合同履行时间	年 月 日至 年 月 日			
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D					
履约情况评价	总体评价	优秀				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	评价内容为： 项目经理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 技术负责人： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	无					
建设单位意见 (公章)	日期： 年 月 日					

说明:1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

### 附 3：建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造工程

HZ-2023-5-034

招标项目履约评价报备表（工程类）

采购单位名称	深圳市宝安区建安新村幼儿园			招标项目编号	XX20230410002
项目负责人	刘冰谊			联系电话	13509653517
工程项目名称	建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造（小型工程）			招标采购类型	公开招标
供应商名称	深圳鸿致建设集团有限公司			供应商资质	建筑装饰装修工程专业承包二级
法定代表人	杨雪晨			联系电话	18718489588
中标金额	¥93.91036（万元）				
合同履行时间	自 2023 年 5 月 26 日至 2023 年 8 月 14 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见:	  监理单位负责人（签字/盖章）：				
履约评价小组意见（签名）:	2023 年 8 月 31 日 				
采购单位负责人签字（盖章）:	 2023 年 8 月 31 日				

## 附 4：广培小学广贤楼广场改造工程

### 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区广培小学

联系电话：18312485883

采购项目名称	广培小学广贤楼广场改造		项目编号	LHJYJ2022040700592B		
中标供应商名称	深圳鸿致建设工程有限公司		供应商联系人及电话	黄佳妍 13410943980		
中标金额	868,691.37		验收时间	2022年06月02日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	优秀。					
采购单位意见(公章)	 日期: 2022年6月2日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

## 附 5：坪山公司坪山抢维修队办公点标准化应急值班室改造项目

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市燃气集团股份有限公司坪山分公司 联系人及电话：叶汉有  
13728078952

采购项目名称		坪山公司坪山抢维修队办公点标准化应急值班室改造项目		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳鸿致建设工程有限公司		供应商联系人及电话	叶苏杭 13632711293	
中标金额		¥134575.44 元		合同履行时间	自 2021 年 9 月 30 日至 2021 年 11 月 30 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： <u>履行无问题</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	具体情况说明	深圳鸿致建设工程有限公司在承建我方坪山公司坪山抢维修队办公点标准化应急值班室改造项目中,各方面表现优秀,得到了我集团相关部门领导认可。				
采购单位意见 (公章)	 以上情况属实 日期:2022年1月6日					

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 附 6：东华明珠幼儿园整改三楼平台安全隐患工程

### 履约情况评价表

业主名称（评价单位）：深圳市龙华区创新实验学校附属东华明珠幼儿园	
项目名称：东华明珠幼儿园整改三楼平台安全隐患	
中标单位全称：深圳鸿致建设工程有限公司	
对工程单位的总体评价：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
质量保证体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
安全管理体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
工程质量效果：	<input type="checkbox"/> 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况：	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整理情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
需要说明的事项：	

项目业主（招标单位）：深圳市龙华区创新实验学校附属东华明珠幼儿园



日期：2021年11月19日

注：请按照“履约情况评价表”中的内容进行评定，评价项后的“□”处用不褪色的墨水或签字笔涂黑（不得涂改），并加盖招标单位鲜章。

## 附 7：户外操场和一楼大门改造工程

### 龙华区教育系统小型建设工程承包商（施工）履约评价 报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园	评价期限	2023 年 7 月 10 日 至 2023 年 8 月 20 日		
承包商名称	深圳鸿致建设集团有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级		
法定代表人及联系方式	杨雪晨 0755-88606059	项目负责人及联系方式	黄兴朝/0755-88606059		
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D				
工程名称	户外操场和一楼大门改造工程	承包范围	户外操场，一楼大门，一楼走廊、二楼走廊		
工程地址	深圳市龙华区民治街道春华四季园 35 栋	工程合同价	569681.6 (元)		
合同开工日期	2023-07-10	合同竣工日期	2023-08-03	合同工期	25 天
实际开工日期	2023-07-10	实际竣工日期	2023-08-20	实际工期	41 天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	
二、技术经济实力				0-17	
三、工程实施过程管理				0-47	
四、工期控制				0-10	
五、协调配合与服务				0-14	
六、直接判定为不合格的情形				/	

合计	
备注:	
<p>监理单位 (若有) 意见:</p> <div style="text-align: right;">    (监理单位公章) </div>	
<p>招标人对该承包商履约表现的总体评价:</p> <div style="text-align: right;">   (建设单位公章) </div>	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格