

小漠 001 项目前期服务项目

投标文件

资信标书

项目编号：2403-440300-04-01-900023009001

投标人名称：（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司
公司//（成员单位）天津城建设计院有限公司

投标人代表：邓垦

投标日期：2024 年 12 月 23 日

资信标书目录

- 1、企业基本情况
- 2、企业同类业绩
- 3、“百千万工程”帮扶业绩
- 4、项目负责人 1 情况
- 5、项目负责人 2 情况
- 6、拟派项目团队情况（项目负责人除外）
- 7、履约评价情况
- 8、廉政承诺书
- 9、其他

注：1、以上原件备查。

2、资信标书应同时放到业绩文件中。

1、企业基本情况

1.1、（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司基本情况

企业名称	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司	企业注册资本	1200 万元
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道(鹅埠段)545-2 号		
企业法定代表人姓名	邓垦	企业技术负责人姓名	马钢
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级资质	取得符合本工程要求的设计资质时间	2024 年 10 月 18 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是		
备注	/		

今天是2024年12月8日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

企业名称: 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GU0W24B

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道(鹅埠段)545-2号

办公地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道(鹅埠段)545-2号

法人代表人姓名: 邓垦

企业联系人: 何蓬

传真号码: 0755-22106008

今天是2024年12月22日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	A144065847	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-10-18	2029-10-18

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

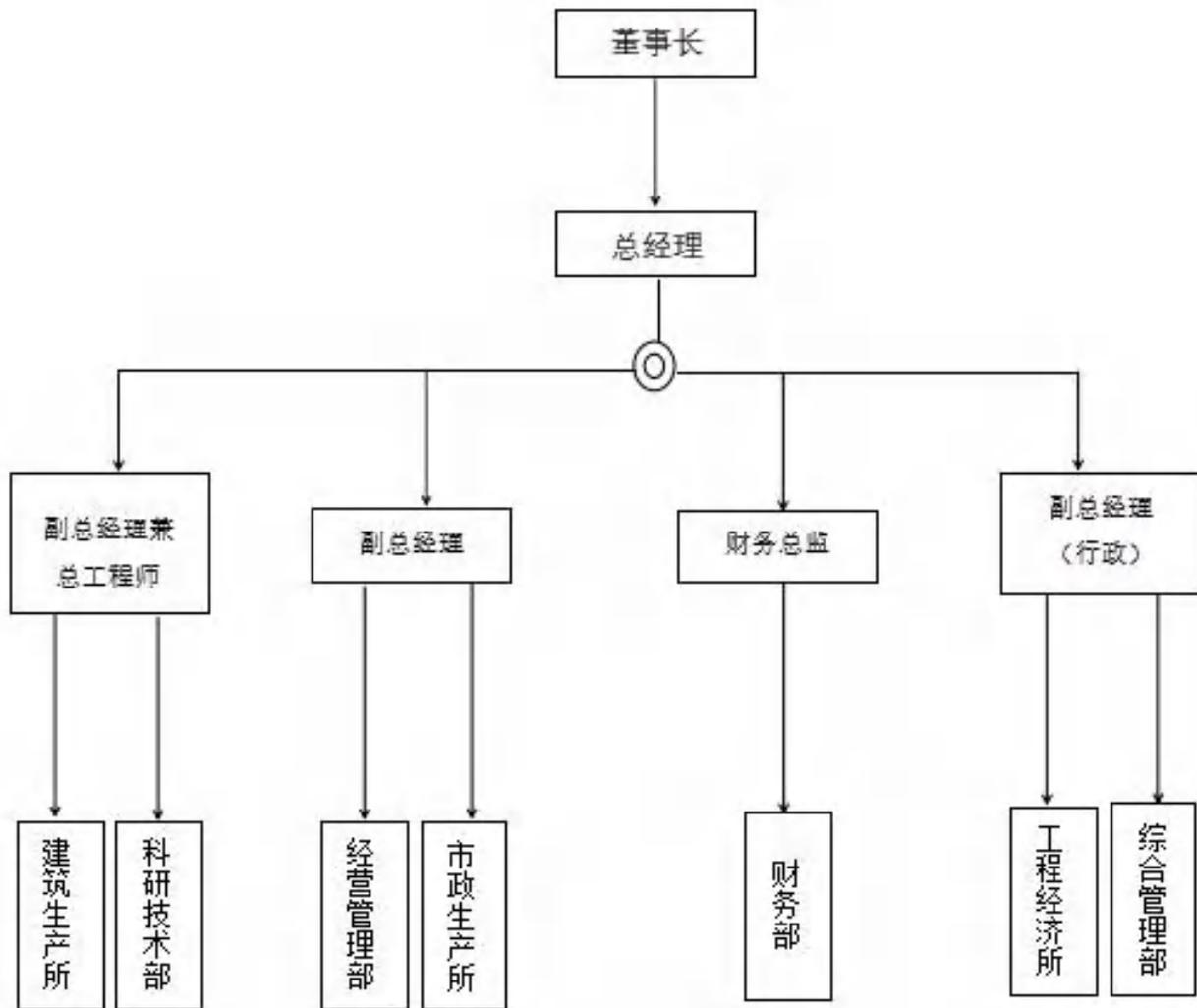
1.1.1、深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司-简介

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司隶属国有控股企业，其上级股东为深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司和天津城建设计院有限公司。

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司是深圳市深汕特别合作区内一家从事规划设计相关业务的企业。致力服务于规划设计管理；固体废物治理；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；市政设施管理；工程和技术研究和试验发展；环保咨询服务；节能管理服务；安全咨询服务；信息系统集成服务；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；城乡市容管理；海水淡化处理；雨水、微咸水及矿井水的收集处理及利用；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；噪声与振动控制服务；光污染治理服务；海洋环境服务；城市公园管理；物业管理；工程造价咨询业务。建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程监理；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程监理；特种设备设计；测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；人防工程设计；出版物印刷等领域。

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司秉持创新引领、质量至上、区域协同、生态环保、客户导向理念，保持精益求精的奋发精神，开创新领域、打造新品牌、铸就新辉煌。

1.1.2、深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司-组织架构



1.1.3、深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司-资质情况

企业名称	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司		
详细地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道(鹅埠段)545-2号		
建立时间	2021年06月10日		
注册资本金	1200万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300MA5GU0W248		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A144065847-6/1		
有效期	至2029年10月18日		
法定代表人	邓坚	职务	法定代表人
单位负责人	杨立云	职务	总经理
技术负责人	马钢	职称或执业资格	一级注册建筑师
备注:			

业 务 范 围
<p>建筑行业(建筑工程)甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>


1.2、（成员单位）天津城建设计院有限公司基本情况

企业名称	天津城建设计院有限公司	企业注册资本	2840.9 万元
企业地址	天津市红桥区咸阳路 21 号		
企业法定代表人姓名	张振学	企业技术负责人姓名	韩振勇
符合本工程设计资质类别及等级	市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级 建筑行业(建筑工程)甲级		
符合本工程要求的设计资质, 是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	170 人
员工总人数	273 人	高级职称人员	118 人(正高级 34 人)
中级职称人员	78 人	各类注册人员	123 人
备注	/		

今天是2024年12月9日, 星期一, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息 返回主题

天津城建设计院有限公司 [【返回】](#)

基本信息 资质证书信息 技术力量

企业名称:	天津城建设计院有限公司
统一社会信用代码:	91120000746695865U
总部地址:	天津市红桥区咸阳路21号
驻深机构地址:	深圳市宝安区沙井街道和一社区兴业西路12号金美威工业园办公楼303
法人代表人姓名:	张振学
企业联系人:	边秀奇
传真号码:	022-87705715

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息 返回主题

天津城建设计院有限公司 [【返回】](#)

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程设计专业资质	A112002122	公路行业(特大桥梁)专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2029-05-17	2024-05-17
2	工程设计专业资质	A112002122	公路行业(公路)专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2029-05-17	2024-05-17
3	工程设计专项资质	A112002122	风景园林工程设计专项	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2029-05-17	2024-05-17
4	工程设计专业资质	A112002122	公路行业(交通工程)专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2029-05-17	2024-05-17
5	工程设计专业资质	A112002122	建筑行业(建筑工程)专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2029-05-17	2024-05-17
6	工程设计行业资质	A112002122	市政行业(燃气工程轨道交通工程除外)行业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2029-05-17	2024-05-17

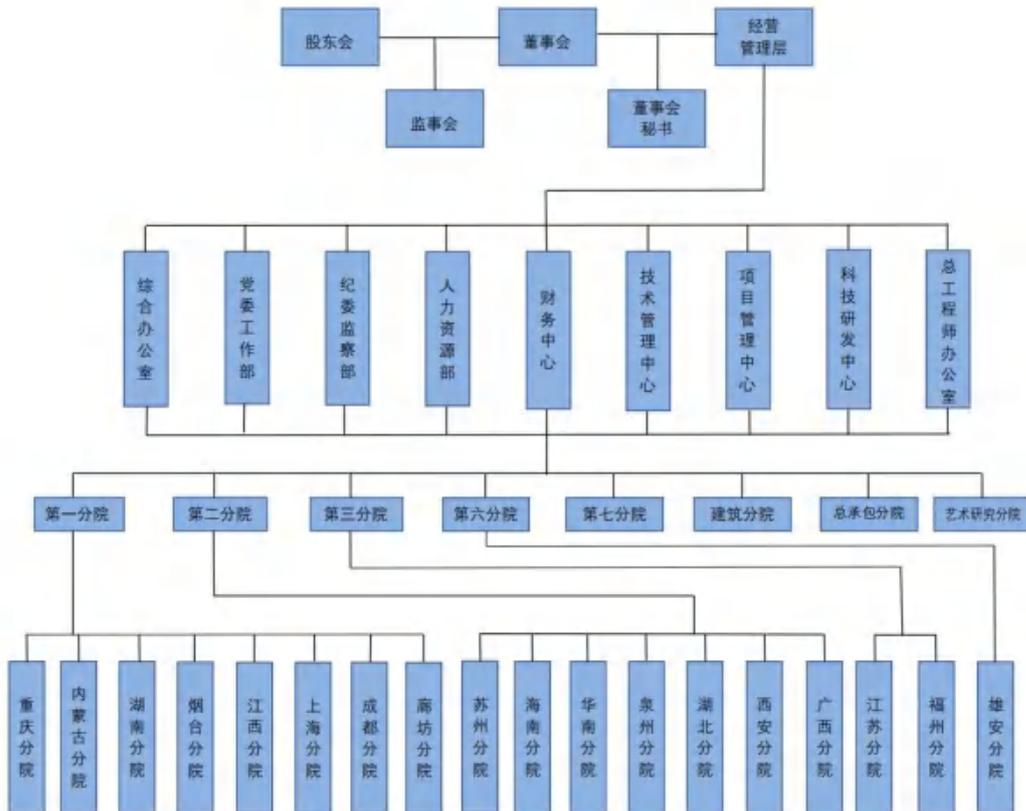
1.2.1、天津城建设计院有限公司-简介

天津城建设计院拥有市政、公路、建筑、景观、工程咨询等甲级资质。作为一家专业体系完整、高端人才聚集、科技创新领先、发展理念宏远的国内知名的综合性设计公司，不仅拥有国家勘察设计大师、全国杰出专业技术人才、国家有突出贡献中青年专家、国务院特殊津贴专家、茅以升桥梁青年奖获得者、天津市勘察设计大师等专家领衔，还拥有高端人才团队，全院各专业正高级工程师占比10%以上，是国家认证的高新技术企业。

设计院一直秉承创新和服务两大发展理念，建院以来取得一大批优秀科技成果，荣获国际级大奖 1 项;国家发明一等奖 1 项;全国优秀工程勘察设计奖 3 项;国家优质工程奖 2 项;中国建设工程鲁班奖 1 项;中国土木工程天佑奖 2 项;全国优秀工程勘察设计行业奖 20 余项;天津市科技进步一等奖 1 项;累计获得省市级优秀勘察设计奖 70 余项;省市级优秀工程咨询成果奖 40 余项;国家和地方科技进步奖共 36 项，拥有 44 项国家专利。

1.2.2、天津城建设计院有限公司-组织架构

天津城建设计院有限公司组织机构框图



1.2.3、天津城建设计院有限公司-资质及获奖情况

企业名称	天津城建设计院有限公司		
详细地址	天津市红桥区咸阳路21号		
成立时间	2003年04月01日		
注册资本金	2840.9万元人民币		
统一社会信用代码 (或组织机构代码)	91120000746695865U		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A112002122-6/6		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	张振学	职务	董事长
单位负责人	刘爱明	职务	院长
技术负责人	韩振勇	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原发证日期: 2014年06月05日		

业 务 范 围
<p>市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；公路行业（公路、特大桥梁、交通工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>


注册号: 00922Q11952R6M



长城(天津)质量保证中心有限公司 质量管理体系认证证书

兹证明 天津城建设计院有限公司

(统一社会信用代码:91120000746695865U)

位于 天津市红桥区咸阳路 21 号

邮编 300122

其质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准

该质量管理体系认证范围

工程设计、工程咨询、城市规划。

颁证日期 2022 年 11 月 24 日 有效期至 2025 年 11 月 23 日

长城(天津)质量保证中心有限公司



总经理



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C009-M

本证书信息(包括证书有效性、监督保持注册资格等信息)可通过扫描本证书二维码查询,在本中心网站(www.iscgv.net),和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。
中心地址:天津市南开区水上北路津龙公寓4号 邮政编码:300074
中心网站: www.iscgv.net

编号：2019D01A0164

获奖证书

天津城建设计院有限公司：

你单位 海河教育园区二期基础设施工程 被评为二〇一九年度行业优秀勘察
设计奖 优秀市政公用工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021D0071

获奖证书

天津城建设计院有限公司：

你单位 张家口市经开区纬二桥及附属工程 被评为二〇二一年度行业优秀勘
察设计奖 市政公用工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。





海河综合开发起步工程基础设施建设
大沽桥项目 在全国勘察设计行业庆祝新
中国成立七十周年系列推举活动中被推
举为优秀勘察设计项目。

中国勘察设计协会
2019年12月

编号：2019D02A0142

获奖证书

天津城建设计院有限公司：

你单位 通辽市新世纪大桥工程 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优
秀市政公用工程设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



2、企业同类业绩

企业同类工程业绩表

投标人：（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//（成员单位）天津城建设计院有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务	深圳市深汕特别合作区	总建筑面积129102m ²	2024.7.30	399.30	
2	湖南美置国际物流有限公司	京港澳高速公路宜章现代国际物流产业园项目EPC总承包	湖南郴州市	总建筑面积400000m ²	2022.6.20	签约合同价87732.57万元;设计费用2022.28万元	
3	百色市百东新区管理委员会	百色市战略性新兴产业产业园基础设施补短板项目(二期)初步设计及施工图设计服务	百色市	道路全长7350m;污水厂6000m ³ /d	2023.2.23	978.00	
4	烟台市城市建设发展集团有限公司	烟台市城市快速路德润路(港城大街-红旗路)建设工程设计	烟台市高新区	道路全长6100m	2021.11.3	2451.56	
5	合肥市重点工程建设管理局	G312合六路(南岗镇-小庙界)道路工程设计	合肥市	道路全长19700m	2022.9	3000.00	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

2.1、大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务

中标通知书

标段编号： 2405-440300-04-01-900020003001

标段名称： 大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

中标价： 399.3万元

中标工期： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-19



刘建邦

查验码： JY20240710983281

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFP-2017-03

工程编号：2405-440300-04-01-900020003

合同编号：QCC-HT-2024-337

深圳市建筑工程设计合同

工程名称：大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务

工程地点：深汕特别合作区小漠镇西部

发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

设计人：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

2017年版

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

设计人（乙方）：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务
2. 工程地点：深汕特别合作区小漠镇，鹏兴大道以北，通港大道以东。
3. 建设规模：项目现状为山地，属丘陵地带，北部为小漠笔架山，地势有起伏，自北向南逐渐平缓。项目用地面积 65431.35 m²，建筑面积为 129102 m²，用地性质为工业用地 M1。其中 3 栋厂房面积 128970 m²，1 栋仓库面积 112 m²，其他配套(门卫)20 m²。建筑类别为工业建筑；单体最大建筑面积 61217 m²；单体最大建筑高度 20.5m；最大跨度 24m；最高层数 3；总建筑面积 129102 m²；地下空间总建筑面积为 0。
4. 投资规模：44750 万元
5. 资金来源：企业投资 100%

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：前期服务专项以及设计服务专项
2. 设计内容：

包括但不限于以下内容：

(1) 前期服务专项：水土保持及监测方案评价服务、环境影响评价服务、固定资产投资节能审查、用水节水评估报告、防洪影响评价等。

(2) 设计服务专项：基坑及边坡支护设计、概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、工艺设计衔接、燃气设计、电力设计、给排水设计、弱电智能化设计、BIM设计（翻模）、绿色建筑设计、海绵城市设计、钢结构设计、装饰装修设计（范围详任务书）、园林景观设计、泛光设计、标识标牌导示系统设计、园区内小市政设计、交通标志标线设计、施工配合、估算、初步设计概算编制、设计相关审查以及其他与本项目密切相关、必不可少的其他专项设计及技术评审。设计人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

3. 设计阶段：全过程设计

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。（自合同签订之日起开工）

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

项目设计周期为90个日历天。项目定额工期为 个日历天（指按《深圳市建设工程勘察设计工期定额》计算出的本项目工期），设计周期相对定额工期的比例为 %（即设计周期/定额工期）。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1. 合同价格形式:

固定总价 固定单价 固定费率

其他形式: _____

2. 签约合同价为:

人民币(大写):叁佰玖拾玖万叁仟元整, (小写: ¥3,993,000.00元)。其中不含税价为人民币(大写):叁佰柒拾陆万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分, (小写: ¥3,766,981.13元), 税金为人民币(大写):贰拾贰万陆仟零壹拾捌元捌角柒分, (小写: ¥226,018.87元)。增值税税率为6%, 如遇国家政策变化或税率调整, 合同总价不变, 税金作相应调整。

各分项报价如下:

全过程设计费为人民币(大写)叁佰肆拾陆万叁仟元整

(¥3,463,000.00元);

水土保持及监测方案评价服务费为人民币(大写)壹拾叁万伍仟元整

(¥135,000.00元);

用水节水评估服务费为人民币(大写)伍万捌千元整(¥58,000.00元);

防洪影响评价服务费为人民币(大写)壹拾叁万壹仟元整

(¥131,000.00元);

环境影响评价服务费为人民币(大写)壹拾叁万捌仟元整

(¥138,000.00元);

固定资产投资节能审查费为人民币(大写)陆万捌仟元整(¥68,000.00

元)。

本合同价由合同基本费用和合同绩效费用组成，合同价的 90%为合同基本费用，合同价的 10%为合同绩效费用。合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。绩效费用根据项目最终履约评价结果按比例支付：得分 80 分及以上绩效费用按 100%支付，得分 60 分及以上、80 分以下绩效费用按 50%支付，低于 60 分绩效费用不予支付。双方明确确认，履约评价由发包人根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法》(“管理办法”)结合设计人履约情况单方面做出，设计人确认已知悉管理办法全部内容，并对此予以认可和确认。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：___黄三贤___

设计人代表：___夏寅飞___

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 目录；
- (3) 通用条款；
- (4) 专用条款；
- (5) 附加条款。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字（或盖章）并加盖公章（或合同专用章）后生效；自双方义务履行完毕、结清合同价款之日终止。

九、合同份数

本合同一式 12 份，甲方执 8 份，乙方执 4 份，均具有同等法律效力。

发包人：深圳市深汕国际汽车
城（集团）有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91440300MA5H93594R
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇深汕西会展中心 3 楼
邮政编码：516473
法定代表人：
委托代理人：

陈明
440303106104

电 话：0755-22106008
传 真：
电子信箱：
开户银行：交通银行股份有限公司
深汕特别合作区支行
账 号：443066292013005674037

合同签订时间：2024 年 7 月 30 日

设计人：深圳市深汕特别合作
区龙建规划设计有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91440300MA5GU0W248
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇深汕大道（鹅埠段）545-2 号
邮政编码：518118
法定代表人：
委托代理人：

邓垦
440203106104

电 话：
传 真：
电子信箱：/
开户银行：上海浦东发展银行股份有限
公司深汕特别合作区产业园支行
账 号：79410078801400000150

2.2、京港澳高速公路宜章现代国际物流产业园项目 EPC 总承包

京港澳高速公路宜章现代国际物流产业园项目

EPC 总承包合同

发包人：湖南美置国际物流有限公司

承包人：中交第一航务工程局有限公司（联合体牵头人）

天津城建设计院有限公司（联合体成员一）

中交天津港湾工程设计院有限公司（联合体成员二）

二〇二二年六月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：湖南美置国际物流有限公司

承包人（全称）：

1、中交第一航务工程局有限公司（联合体牵头人）

2、天津城建设计院有限公司（联合体成员一）

3、中交天津港湾工程设计院有限公司（联合体成员二）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就京港澳高速公路宜章现代国际物流产业园项目 EPC 总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：京港澳高速公路宜章现代国际物流产业园项目 EPC 总承包。

2、工程地点：京港澳高速公路宜章服务区北侧。

3、工程立项批准文号：。

4、资金来源：企业自筹。

5、工程内容及规模

中标范围：

本项目是新建项目，红线内总用地面积 376993 平方米，总建筑面积 40 万平方米。主要包括：口岸作业区、农产品加工区、冷链仓储中心(冷藏库)物流库、普通仓储中心、园区办公楼及关检办公楼、电子商务交易中心、展示交易大厅等。建设内容包括项目的土建、装饰(含节能)、室内外给排水工程(包括消防)、室内外电气工程(包括变配电)、电梯、道路广场工程、景观绿化工程、土石方工程(场地平整后的)、围墙、门窗等施工图的内容。设计内容：包括建筑工程、人防工程的方案设计、初步设计、施工图设计，包括园林绿化景观、道路、市政设计，包括基坑、边坡支护设计等项目涉及到的永久工程和临时工程的设计，包括设计服务。

6. 工程承包范围：本项目采用工程总承包（EPC）模式，包括本项目的设计（永久工程和临时工程的设计）、采购、施工、竣工验收的工程总承包全部内容的全过程承包，对工程的质量、安全、工期全面负责。

二、合同工期

计划开工日期：2022年6月20日，具体以监理单位下达的开工令为准。

计划竣工日期：2025年6月20日。

工期总日历天数：1096天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。所有设计工作必须在发放中标通知书之日起一天之内完成。

三、工程质量标准

(1) 设计要求的质量标准：符合国家政策、法规及行业设计规范要求，且最终通过行政主管部门的审查。

(2) 施工要求的质量标准：工程质量满足设计及有关规范要求，达到《工程施工质量验收规范》合格标准。

保修要求：按国务院2000年279号令规定进行保修及建设部2000年80号令执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂定总价应为人民币（大写）：捌亿柒仟柒佰叁拾贰万伍仟柒佰贰拾捌元整（小写金额：877325728.00元）。其中：

(1) 设计费（含税）：

设计费人民币（大写贰仟零贰拾贰万贰仟柒佰柒拾捌元整）（¥20222778元）；其中不含税价人民币大写：壹仟玖佰零柒万捌仟零玖拾贰元肆角伍分，（¥19078092.45元）；税金人民币大写：壹佰壹拾肆万肆仟陆佰捌拾伍元伍角伍分，（¥1144685.55元）；适用税率：6%。

(2) 工程建设费（含税）：

人民币（大写捌亿伍仟柒佰壹拾万零贰仟玖佰伍拾元整）（¥857102950.00元）；其中不含税价人民币大写：柒亿捌仟陆佰叁拾叁万贰仟玖佰捌拾壹元陆角伍分，（¥786332981.65元）；税金人民币大写：柒仟零柒拾陆万玖仟玖佰陆拾捌元叁角伍分，（¥70769968.35元）；适用税率：9%；

(3) 暂估价为/元；

(4) 暂列金额为/元。

(5) 承包人指定的开户银行及银行账户：

单位名称：中交第一航务工程局有限公司（联合体牵头人）

开户银行：中国建设天津国际航运中心支行

账号：12001615500050100516。

单位名称：天津城建设计院有限公司（联合体成员一）

开户银行：中国农业银行天津厚地支行。

账号：02240401040001695。

单位名称：中交天津港湾工程设计院有限公司（联合体成员二）

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津新港支行。

账号：12001676000050001675。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为单价合同，按实结算。计量、计价、结算按相应专用条款执行。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

五、履约保证金

1、为保证全面履行合同，承包人应在本合同签订之日/日起向发包人支付履约保证金，按暂定合同总价的/ %计，合同暂定总价应为人民币（大写）：捌亿柒仟柒佰叁拾贰万伍仟柒佰贰拾捌元整（小写金额：877325728.00元），履约保证金 RMB/元（大写/）。

2、履约保证金返还：

项目±0.000完成_/ _日内返还总履约保证金的/ %。

主体完成封顶/日内返还总履约保证金的/ %。

内外装饰工程完成日内返还总履约保证金的/ %（以上履约保证金返还均为无息返还）。

六、工程总承包项目经理

(1) 工程总承包项目经理：金一明，身份证号码：130722198209100056，职业资格证书：20181200903。

(2) 设计负责人：吴忠庆，身份证号码：120109196906265011，职业资格证书：031200462。

(3) 施工项目经理：叶雷，身份证号码：330821199101067275，职业资格证书，津1122019202000582。

(4) 施工技术负责人：谷卫东，身份证号码：12022197411220617，职业资格证书，8170020。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 专用合同条款；(5) 通用合同条款；(6) 发包人要求；(如有) (7) 承包人建议书；(8) 价格清单；(9) 技术规范和要求；(10) 图纸；(11) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、订立时间

本合同于2022年6月2日订立。

十、订立地点：

本合同在订立。

十一、合同生效

本合同经双方共同签字及盖章后立即生效。

十二、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执拾伍份。

发包人：湖南美置国际物流有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



社会信用代码:

地址: 湖南省郴州市宜章县玉溪镇经济开发区产业承接园君悦物流大市场 A2 栋 1 号门面

电话: 13317356885

传真:

电子信箱: 57600779@qq.com

账号: 1911023019200118515

承包人: 中交第一航务工程局有限公司 (联合体牵头人, 公章)

法定代表人或其委托代理人 (签字)

社会信用代码: 911200001080610685

地址: 天津港保税区跃进路航运服务中心 8#楼

邮政编码: 300461

法定代表人: 王洪涛

电话: 022-25600500

传真: 022-25600524

电子信箱: yhj@ccccltd.cn

开户银行: 建行天津国际航运中心支行

账号: 12001615500050100516。

承包人: 天津城建设计院有限公司
(联合体成员一, 公章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

社会信用代码: 91120000746695865U

地址: 天津市红桥区咸阳路 21 号

邮政编码: 300122

法定代表人: 韩振勇

委托代理人: 边秀奇

中交天津港湾工程设计院有限公司
(联合体成员二, 公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

社会信用 91120116103292157M

地址: 天津开发区南海路 11 号 A 座 12 层

邮政编码: 300457

法定代表人: 阚卫明

委托代理人: 孙丹娜

2.3、百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目(二期)初步设计及施工图设计服务

建设工程设计合同（二）
（专业建设工程设计合同）



工程名称：百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目
（二期）初步设计及施工图设计服务

工程地点：百色市_____

设计证书等级：市政行业甲级_____

发包人：百色市百东新区管理委员会_____

设计人：天津城建设计院有限公司_____

签订日期：2023年2月23日_____

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：百色市百东新区管理委员会

承包人（全称）：天津城建设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目（二期）初步设计及施工图设计服务工程的设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目（二期）初步设计及施工图设计服务。

2. 工程地点：百色市。

3. 工程内容及规模：项目主要建设永安大道西段、那锦路、那锦西路、林深路及永靖片区配套路网约7.35公里城市市政道路，同时配建一个处理量6000m³/d的工业污水厂、配套管网工程及商业配套设施。主要建设内容包括建筑工程、道路工程、涵洞工程、给水工程、排水工程、海绵城市工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力、综合弱电管线工程等其他相关配套工程。

4. 工程主要技术标准：符合国家规定的工程技术质量标准、设计深度标准及现行技术规范、规程要求，通过相关部门备案。

5. 投资估算：总投资 99168 万元人民币。

6. 工程批准、核准或备案文号：百发改产业[2023]49号

7. 工程进度安排：65 日历天。

①设计方案经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计；

②初步设计审查批准后 30 日历天内完成所有施工图设计；

③施工图设计经审查后 5 日历天内完成补充、修改；

④施工配合：从工程项目施工阶段开始至工程竣工验收（如本项目包含施工图设计）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：初步设计(含概算)、施工图设计及施工配合阶段三个阶段。

2. 工程设计服务阶段：初步设计(含概算)、施工图设计及施工配合阶段三个阶段。

段。

3. 工程设计服务内容：初步设计(含概算)、施工图设计及施工配合阶段三个阶段。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

1. 计划开始设计日期：_____年____月____日。
2. 计划完成设计日期：_____年____月____日。
3. 实际日期按照发包人在《开始设计通知》中载明的开始设计日期为准。
4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；
2. 签约合同价为：大写：人民币玖佰柒拾捌万元整（¥ 9780000.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表：梁志鹏。
2. 设计项目负责人：魏鹏。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - (1) 专用合同条款及其附件；
 - (2) 通用合同条款；
 - (3) 中标通知书；
 - (4) 投标函及其附录；
 - (5) 发包人要求；
 - (6) 技术标准；
 - (7) 设计费用清单；
 - (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
 - (9) 其他合同文件。
2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。
3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属



于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：符合国家规定的工程技术质量标准、设计深度标准及现行技术规范、规程要求，通过相关部门备案。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在 广西壮族自治区百色市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 4 份，设计人执正本 1 份、副本 4 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)
百色市百东新区管理委员会

设计人：(公章)
天津城建设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 黄瑞坡印

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 张学印

社会信用代码：11451000MB1855414N

社会信用代码：91120000746695865U

地址：百色市右江区四塘镇百东办公大楼 地址：天津市红桥区咸阳路21号

邮政编码：533000

邮政编码：300122

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0776-2433000

电话：022-23052016

传真：0776-2433000

传真：022-23052016

电子信箱：_____

电子信箱：<http://tucdi.net>

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司

天津垦地支行

开户账号：_____

开户账号：02240401040001695

签订时间：2023年2月23日

签订时间：2023年2月23日

2.4、烟台市城市快速路德润路(港城大街-红旗路)建设工程设计

副本

烟台市城市快速路德润路
(港城大街-红旗路) 建设工程
设计合同

项目名称：烟台市城市快速路德润路（港城大街-红旗路）
建设工程设计

合同编号：_____



甲 方：烟台市城市建设发展集团有限公司

乙 方：天津城建设计院有限公司

合同签订日期：2021年11月3日

第二部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.9 其他合同文件包括： / 。

1.3 适用法律

适用于合同的其他规范性文件：双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书及补充协议；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (9) 投标文件及其附件；
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件。

备注：如果投标文件中的承诺不满足招标文件及其补充文件、图纸的规定时，按照招标文件及其补充文件、图纸的规定执行。如果投标文件（及其补充文件、澄清文件）中的承诺高于招标文件及其补充文件、图纸的规定时，按照投标文件（及其补充文件、澄清文件）的规定执行。

1.7 联络

1.7.1 发包人和设计人应当在 1 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人与设计人联系信息

发包人接收文件的地点： 烟台市高新区科技大道59号海科大厦 ；

发包人指定的接收人为： 杨刚 ；

发包人指定的联系电话及传真号码：0535-7398365；

发包人指定的电子邮箱：/。

设计人接收文件的地点：天津市红桥区咸阳路21号；

设计人指定的接收人为：柴成山；

设计人指定的联系电话及传真号码：15522912626；

设计人指定的电子邮箱：tucdi@163.com。

3. 发包人管理

3.1.1 发包人代表

发包人代表：

姓 名：尹亚雄；

身份证号：/；

职 务：总工程师；

联系电话：0535-7398368；

电子信箱：/；

通信地址：烟台市高新区科技大道59号海科大厦。

发包人对发包人代表的授权范围如下：负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。

3.1.3 发包人更换发包人代表的，应当提前3天书面通知设计人。

3.3 发包人决定

3.3.2 发包人应在3天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

4. 设计人

4.1 设计人一般义务

4.1.3 设计人需（需/不需）配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

4.1.4 设计人其他义务：/。

4.5 项目负责人

4.5.1 项目负责人

姓 名：魏鹏；

执业资格及等级：正高级工程师；

注册证书号：2019A000097；

联系电话：022-27389872；

电子信箱：tucdi@163.com；

通信地址：天津市红桥区咸阳路21号；

设计人对项目负责人的授权范围如下：代表设计人行使权利和履行义务的全权负责人。

设计人更换项目负责人的，应提前3天书面通知发包人。

设计人擅自更换项目负责人的违约责任：每发生一次，设计人应向发包人支付200万元违约金，因项目负责人身体等原因或其他情况导致项目负责人失去继续履行合同能力的，设计人可以更换项目负责人，同时应向发包人支付50万元补偿金。

设计人应在收到书面更换通知后3天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：每发生一次，设计人应向发包人支付50万元违约金。

4.6 设计人员的管理

4.6.1 设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限7天。

4.7 撤换项目负责人和其他人员

设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：每发生一次，设计人应向发包人支付20万元违约金。

5.3 设计范围

(1) 主要为项目的初步设计、施工图设计，烟台市城市快速路德润路建设工程范围北起红旗路，南至港城西大街，工程全长约6.1km。全线采用主线高架+地面辅道形式，主线双向6车道全高架，设计速度80km/h；地面系统包括双向6车道辅道和慢行系统，地面道路设计速度50km/h，高架和地面间设置3对上下坡匝道衔接。设计内容包括：道路、交通、桥梁、雨水、污水、照明、景观、工程经济等专业。

(2) 设计人应按照招标文件、合同条款、发包人要求等，组织开展本项目设计工作。

8. 设计文件

8.1 设计文件接收

8.1.3 设计人设计完成后提交以下成果：施工图设计图纸8套（A3版本），电子版文件1套（光盘或U盘）。

设计图纸包括（不限于）：

(1) 道路设计方面

区域位置图、道路及平面图、纵断面、横断面及其他道路图纸和量表、交通图纸和量表等；

(2) 桥梁设计方面

桥梁结构图及附属工程施工图等；

(3) 管线方面

各管线平面图、纵断面图、横断面图及其他管线图纸和量表；

8.2 发包人审查设计文件

8.2.1 设计人提交的设计成果需经过发包人审查验收或发包人组织的专家评审，设计人须按照发包人审查及专家评审意见修改完善设计成果，形成最终报告并提交；

11. 合同变更

变更费用经相关审计部门审计后，根据审定金额进行支付，在项目实施过程中不另支付。发包人与设计人同意将本项目涉及铁路、公路、城市轨道交通等工点的工作内容，分包给具有资质的第三方单位进行设计。

12. 合同价格与支付

12.1 合同价格：

设计费固定费率 1.435%。按暂定取费基数1708410000（元）计，设计费暂估总价为：
（大写）贰仟肆佰伍拾壹万伍仟陆佰捌拾叁元人民币（小写：24515683.00元）。

12.3 费用支付方式

12.3.1 设计费支付

（1）初步设计阶段设计费为设计费（不含其他专项费）的45%，即1103.2057万元；

① 初步设计通过评审、且初步设计概算申报相关部门审批后，支付至初步设计费的90%，即992.8851万元；

② 结算定案后支付合同余款。

（2）施工图阶段设计费为设计费（不含其他专项费）的55%，即1348.3626万元；

① 施工图设计图审通过后，支付至施工图设计费的80%，即1078.6901万元。

② 竣工验收后，支付至施工图设计费的90%，即1213.5263万元。

③ 结算定案后支付合同余款。

12.4 费用结算：

设计费按如下内容调整与结算：

设计费固定取费费率，取费基数按设计范围内的工程结算定案值进行调整；除不可抗力、业主要求、非设计原因的重大设计变更外，设计费不进行调整。

说明：设计费应包含为完成任务大纲规定的所有任务的一切费用，如需进行施工图二次深化设计，二次深化设计所发生的费用包含在本设计费中。

13. 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：(1) 50年一遇的风、雨、雪、洪。(2) 七级以上地震。

14. 违约责任

14.1 设计人违约责任

由于设计人原因造成总工期延误，设计人每延误一天向发包人支付合同总价款的5%的违约金，总额不超过合同总价的25%，并承担由此给发包人造成的直接和间接损失。

(1) 由于设计人的原因延迟履行合同，或者造成总工期延误，超过5个日历天的，发包人均有权解除合同，或者调整承包范围，将部分合同内容另行发包，且由此造成的损失，由承包人全部承担；承包人给发包人造成工期延误、其它项目配合等损失超过前述违约金数额的，发包人有索赔的权利，承包人还应当予以赔偿。

设计人不得以任何形式进行转包，未经发包人许可不得分包，否则，向发包人支付10万—50万元/次的违约金。如果发包人认为设计人的转包、分包行为严重背离了合同的约定，其产生的后果较为严重，对工程质量可能会产生严重的不良影响时，发包人有权解除合同，并就承包人违约给发包人造成的损失向承包人索赔。

(2) 如设计人不能按照合同约定的时间提供技术支持服务的，如：不能在发包人要求的时间内及时给予技术支持，视为设计人违约，设计人应向发包人支付合同总额百分之一的违约金/次。如果产生的后果较为严重，影响建筑正常运行使用，影响人身安全，或者对工程质量可能会产生严重的不良影响时，设计人应向发包人支付合同总额百分之二的违约金/次，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。

(3) 如果设计人未能按照投标承诺履行合同，视为设计人违约，根据事件的严重程度，向发包人支付10万—100万元/项/次的违约金，如果给发包人造成损失时，设计人还应承担该部分损失。同时，设计人仍应实际履行合同。设计人仍然不能实际履行合同的，发包人可视情节轻重向设计人收取合同总额百分之二到百分之二十的违约金/项/次。如果发包人认为设计人的虚假行为严重背离了合同的约定，其产生的后果较为严重，对工程质量可能会产生严重的不良影响时，发包人有权解除合同，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。

(4) 设计人存在不完全履行合同，或者存在履行合同不完整的情况，或者存在不完全履行招标文件及其补充文件、答疑文件，或者存在履行招标文件及其补充文件、答疑文件不完整的情况，视为设计人违约，发包人视情节轻重向设计人收取合同总额百分之一到百分之十的违约金/项/次，且设计人仍应实际履行合同，履行招标文件及其补充文件、答疑文件，如果仍然不履行或履行不符合约定，可视情节轻重向设计人收取合同总额百分之二到百分之二十的违约金/项/次，发包人有权解除合同，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。设计人给发包人造成工期延误、其

它项目配合等损失超过前述数额的，发包人有索赔的权利，设计人还应当予以赔偿。

(5) 设计人若出现其它违约行为或履行合同不符合约定的，每天应按合同总金额百分之一支付违约金。

设计人给发包人造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分设计人应予以赔偿。违约行为或履行合同不符合约定产生的后果较为严重，对工程质量可能会产生严重的不良影响时，发包人有权解除合同，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。

14.2 发包人违约责任

14.2.1 发包人支付设计人的违约金： 双方协商。

14.2.2 发包人逾期支付设计费的违约金： 双方协商。

15. 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 项目所在地 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 项目所在地 人民法院起诉。

16. 廉政责任条款

1. 为加强合同管理中的廉洁建设，防止谋取不正当利益的违纪违法行为的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，甲乙双方设立廉洁责任条款。

2. 甲方员工及其家属和其他特定关系人必须严格遵守如下规定：

(1) 不得收受乙方的礼品、礼金、购物卡和有价证券、股权、其他金融产品等财物，不得接受明显高于市场价值的优惠、折扣等，也不得接受乙方的违规费用报销；

(2) 不得接受乙方安排的可能影响公正履行合同的宴请或者旅游、健身、娱乐等活动安排，不得接受乙方提供的运动健身卡、会所和俱乐部会员卡、高尔夫球卡等各种消费卡；

(3) 不得接受乙方为个人生活提供便利，如出国、旅游、装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排等，也不得借用乙方的钱款、住房、车辆等；

(4) 不得在合同履行过程中就合同的费用、数量、质量、验收等问题处理私下商谈或达成默契，损害甲乙双方公司的利益。

(5) 不得接受乙方提供的其他可能影响合同公正履行的有形或无形利益。

3. 禁止乙方对甲方员工及其亲属进行上述任何形式的商业贿赂。如甲方员工向乙方索贿，乙方必须及时向甲方有关部门进行举报，甲方将根据相关规定对索贿人进行处理。如果乙方未能进行举报，一经发现，视为乙方违反本合同廉洁责任条款，甲方有权按照相应的违约责任对乙方进行处

理。

4. 甲乙双方有违反廉洁条款的，进行如下处理：

(1) 甲方员工及其亲属和特定关系人违反廉洁条款的，甲方有权按照管理权限，依据党纪条规法律给与党纪、政务处分或组织处理，涉嫌犯罪的，移送相关机关追究责任。

(2) 乙方违反廉洁条款的，甲方有权视情节严重情况，对乙方进行解除合同、禁止参加甲方招标活动、移送相关机关等处理，并按照合同总金额的30%计取违约金。

5. 甲乙双方及其他相关人员可以通过下列方式进行监督举报：

举报地址：烟台高新区科技大道59号海科大厦1115室

举报电话：0535-6791706

举报邮箱：ytgdjw@163.com

第三部分 合同协议书

烟台市城市建设发展集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施烟台市城市快速路德润路（港城大街-红旗路）建设工程设计（项目名称），已接受天津城建设计院有限公司（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目设计投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书及补充协议；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (9) 投标文件及其附件；
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件。



2. 如果投标文件中的承诺不满足招标文件及其补充文件、图纸、清单的规定时，按照招标文件及其补充文件、图纸、清单的规定执行。如果投标文件（及其补充文件、澄清文件）中的承诺高于招标文件及其补充文件、图纸、清单的规定时，按照投标文件（及其补充文件、澄清文件）的规定执行。

3. 签约合同价：设计费固定取费费率 1.435%。按暂定取费基数 1708410000（元） 计，设计费暂估总价为：（大写） 贰仟肆佰伍拾壹万伍仟陆佰捌拾叁元 人民币（小写：24515683.00元）。

4. 项目负责人：魏鹏。

5. 设计工作质量符合的标准和要求：满足国家、行业、省、市现行相关的规范、规程、标准、规定，完成专家评审并通过政府相关部门审批。

6. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

8. 设计人计划开始设计日期：2021年10月9日，服务期限为自中标通知书发出之日起45日历天按要求完成初步设计及评审，初步设计完成后30日历天内完成施工图设计及施工图强审；服务期限最终应至所设计项目通过相关部门验收，完成项目管理移交为止。

9. 本合同一式十三份，其中正本两份，双方各一份；副本十一份，发包人五份，设计人五份，招标代理机构一份。



发包人：烟台市城市建设发展集团有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

良宋
印吉 (签字)
3706023066256



设计人：天津城建设计院有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

勇韩
印振 (签字)

2021年11月3日

2021年11月3日



四七四八

2.5、G312 合六路(南岗镇-小庙界)道路工程设计

GF—2015-0210

建设工程设计合同

工程名称: G312 合六路(南岗镇-小庙界)道路工程设计

工程地点: 合肥市

合同编号: CJA2021S06

设计证书等级: 市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级、

公路行业(公路、特大桥梁、隧道工程)行业甲级

发包人: 合肥市重点工程建设管理局

设计人: 天华城建设计院有限公司

签订日期: 2022年9月

发包人（甲方）：合肥市重点工程建设管理局

设计人（乙方）：天津城建设计院有限公司

签订地点：合肥市

项目名称：G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计

项目编号：2020BFFBZ00645

第一部分合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章、《G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计》招标文件、中标通知书（项目编号：2020BFFBZ00645）及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计。

2. 工程地点：合肥市。

3. 工程规模：G312合六路项目西起小庙界，东至南岗镇双塘路，全长约19.7公里。其中，合六路（双塘路-新桥大道）段按一级公路标准兼具城市快速路功能实施，长约10.7公里，红线宽60米，采用地面快速路形式。合六路（新桥大道-小庙界）按一级公路标准兼顾市政功能实施，长约9公里，全段取消现状红绿灯取消，过集镇段补齐辅道及人行道。该项目有可能会根据合肥市大建设计划调整，设计人须综合考虑风险，不得向发包

方提出任何索赔。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：项目采用设计总承包方式，包含道路、桥梁（含高架桥、立交桥、跨河桥、人行天桥，下穿隧道等）、排（雨、污、中）水（含为满足道路排水需要建设的泵站、出水口等）、交通标志、标线、信号、监控、灯饰照明（含电源报装）、绿化、配套建设的 10KV—110KV 供电（土建和电气）、管线综合等。涉及桥梁利用的，还应包括桥梁的检测和维修加固设计。工作内容包括但不限于：方案设计、项目建议书编制、可研报告编制、初步设计、施工图设计、建筑信息化模型（BIM）、施工方案编制、交通组织方案编制、概算编制、工程量清单编制、施工招标文件编制、大宗材料采购数量计算以及工程设计必须的交通量观测和预测、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、征地拆迁测算、洪水影响评价、航评、能评、稳评、地震安全性评价、环境影响评价及保护措施、涉高速公路审查、涉铁路审查、涉地铁审查、涉地铁安全评估、水土保持专题、配合发包人编制各类施工导则、相关课题研究、工程施工及验收等过程中的技术服务等过程中的所有技术服务工作。所有设计必须通过相关管理部门审核通过。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计及施工过程中应提供的各方面技术服务等四个阶段。

3. 工程设计服务内容：根据设计不同阶段，按照发包人要求提供相应的服务。工作内容包括但不限于：方案设计、项目建议书编制、可研报告编制、初步设计、施工图设计、建筑信息化模型（BIM）、施工方案编制、交通组织方案编制、概算编制、工程量清单编制、施工招标文件编制、大宗材料采购数量计算以及工程设计必须的交通量观测和预测、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、征地拆迁测算、洪水影响评价、航评、能评、稳评、地震安全性评价、环境影响评价及保护措施、涉高速

公路审查、涉铁路审查、涉地铁审查、涉地铁安全评估、水土保持专题、配合发包人编制各类施工导则、相关课题研究、工程施工及验收等过程中的技术服务等过程中的所有技术服务工作。若在本项目范围增加服务内容，不予增加费用。

三、工程设计周期

设计周期：自接到发包人发放的设计任务书之日起 10 个日历日内完成首轮方案整合工作（不含考察时间）；30 个日历日内完成方案设计编制工作，具备报审条件。

方案经规划部门及项目使用单位确认后，30 个日历日内完成初步设计及概算编制工作。初步设计经专家审查通过后，45 个日历日内完成所有施工图设计，施工图设计完成后 10 个日历日取得审图合格证。

服务期限：自合同签订之日起至项目竣工验收、质量回访完止。

四、合同价及付款方式

合六路（南岗镇-小庙界）工程勘察设计费合同暂定价为：3000 万元，人民币（大写）：叁仟万元整。

最终勘察设计费以工程初步设计概算批复中的建筑安装工程费为计费额，参照计价格【2002】10 号文计算得出的工程设计收费基准价*固定费率。待项目初步设计批复后，再签订补充协议，确定合同价以代替暂定价。最终价款以审计决算为准。

本项目合同价由设计服务费、勘察费用、测绘费用、洪水影响评价费用和环境影响评价费用五部分组成。

（一）设计服务费 设计服务费原则上分为三部分分别计算，即道路部分（含土方、排水、泵站（含电源）路灯、绿化、交通设施、路灯灯饰（含电源报装）等各类附属工程）、桥梁（隧道）部分和供电部分，参照《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）中确定的计费方式分别计算。

价的 30%；施工图设计完成且取得审图合格证后支付至合同总价的 50%，项目正式开工建设后支付至合同总价的 70%；项目竣工验收合格且结算审计完成后支付至审计价款的 100%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：李海英；

联系电话：18956095214。

设计人项目负责人：魏鹏；

联系电话：15022633668。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标履约保证金收据（复印件）；
- (4) 发包人责任、设计人责任、违约责任；
- (5) 其他约定事项。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在安徽省合肥市蜀山区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人陆份、设计人伍份、备案壹份。

发包人：（盖章）

合肥市重点工程建设管理局

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

经办人：李四光

地址：潜山路 550 号第二政务办公区
A1 单元

邮政编码：230001

设计人：（盖章）

天津城建设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

经办人：

地址：天津市红桥区咸阳路 21 号

邮政编码：300122

联系方式和邮箱：

022-23050052

154138790@qq.com

开户银行：中国农业银行天津犀地
支行

账号：02240401040001695

时间：2022 年 9 月 30 日

3、“百千万工程”帮扶业绩

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间	提交何种证明材料	工程地点
1	赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目(一期)-红色文化园区项目设计服务项目	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	39.91 万元	2024.11.28	中标通知书 合同关键页	深圳市深汕特别合作区
2	广东省江门市新会区乡村振兴示范片区建设项目一崖门镇崖南渔村乡村振兴项目(市政部分)设计施工总承包(EPC)项目	江门市新会区崖门镇人民政府	签约合同价 184.25 万元; 工程设计费 23.19 万元	2023.6.27	中标通知书 合同关键页	江门市新会区
3						

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

3.1、赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目(一期)-红色文化园区项目 设计服务项目

中标通知书

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司：

由我公司自行组织的赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目设计单位招采项目招标中，经评标小组综合评定，贵公司为本工程招标中标单位。

暂定合同价为 399,120.33 元（大写：叁拾玖万玖仟壹佰贰拾元叁角叁分）。

工期要求：工期暂定，具体开工日期以甲方发出的开工通知为准。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内按照招标文件和中标人投标文件订立合同。

本中标通知书一式两份，双方各执一份。

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

联系电话：0755-36565847

日期：2024年10月29日



赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目
设计服务合同

合同编号： 甲方编号 SSJG-DAC-GC-SJ-202410052
乙方编号 LJSJ-LWHT-2024-001

项目名称： 赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目设计服务项目

甲 方： 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

乙 方： 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

签署地点： 深汕特别合作区



根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目设计服务有关事项协商一致，达成如下协议。

一、项目概况

（一）项目名称：赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目

（二）项目地址：深汕特别合作区赤石镇大安村；

（三）建设规模：项目用地面积约 18842.95 m²，总建筑面积约 13803 m²，其中一期需建 2313 m²满足使用。

二、设计工作范围和内容

（一）乙方负责按照甲方要求提供本项目（一期）规划建筑、景观和室内的概念方案设计、初步设计、施工图设计（包含施工图深化审计及专业设计）和施工配合设计服务。

（二）上述设计阶段的图纸等设计成果，包括但不限于全套 DWG、JPG、PDF 文件、3DMAX 电脑模型（附材质）、sketchup 模型文件和演示文件及所有其他过程的设计文件，光碟一式 3 份，A3 文本 10 套，大板若干张；施工图 22 份；

四、设计基础资料

甲方应向乙方提供以下资料：

序号	资料及文件名称	份数	提交时间
----	---------	----	------

1	地质勘察资料	1	甲方下达任务通知书后 3 个日历天内
2	用地红线测绘资料或现状图	1	
3	其它资料	1	

五、设计成果及进度要求

乙方应按下表约定的时间和标准提交设计成果：

序号	设计阶段	成果资料及文件名称	份数	提交时间
1	方案设计	项目规划建筑、景观和室内的建筑场地分析、设计概念、案例分析、功能分析、建筑外立面深化设计、效果图设计，鸟瞰图设计及方案估算、材料选型、立面拼砖分缝设计等	光碟一式三份；A3文本 10 套	乙方根据甲方下达的任务通知书要求的时间节点，在 45 个日历天内提交。
2	初步设计和施工图阶段	建筑设计、结构设计、水电设计、污水处理终端系统设计、室内设计、绿建设计、海绵城市设计、消防设计、园建设计、绿化设计、泛光设计、智能化设计、标识系统设计、生态水净化系统设计、材料选型	施工图 22 份	
3				
4	其它			

六、设计要求

- 乙方负责按照国家 and 地区相关法规、国家标准、行业规范和甲方设计任务书要求完成设计方案、初步设计、施工图编制及施工配合服务；
- 乙方负责完成项目申报、审核批复的相关工作；
- 乙方负责组织召开各项设计专家评审工作并完成相关修改工作；
- 乙方拟定项目计划进度时间表并报经甲方核准，乙方应严格按照时间节点完成各项工作；
- 乙方应满足甲方的限额设计要求。

七、设计费用

(一) 合同金额

1. 本合同暂定含税价为 399,120.33 元（大写：人民币叁拾玖万玖仟壹佰贰拾元叁角叁分），其中不含税价为 376,528.61，增值税率 6.00%，税金为 22,591.72 元，详见报价清单。

2. 含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则在含税价不变的前提下，价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开，乙方不仅应承担赔偿责任，且不能免除其开具合法有效发票的义务。

3. 本合同采用下浮率的计价方式，设计结算价以甲方审定的结算建安费为计费基数，以《工程勘察设计收费标准》计价格[2002]10号文件计算出基准价（方案设计占 15%，初步设计占 30%，施工图设计 55%），设计结算价=基准价×（1-投标下浮率 26.9%）。最终结算价以审核部门审定的结算价为准（如有）。如合同条款中结算价计算方式与此说明不一致，以此说明为准。

4. 合同价款包括乙方人工、材料、管理、设备使用、交通、税金、利润、返工费，与本项目有关的电话、传真、邮资、文件速递、文件打印、文件装订、专家评审费用等一切相关的杂项开支等。

(二) 费用支付方式

1. 本合同约定设计费用按实际完成进度申请支付：

(1) 预付款：本项目无预付款；

(2) 进度款: a: 乙方按照甲方要求完成方案和初步设计阶段工作, 设计成果获得甲方认可并取得政府相关部门批复后, 乙方按合同暂估价的 30% 申报进度款, 经甲方核准确认后支付。 b: 乙方按照甲方要求完成施工图设计阶段工作, 全专业施工图获得甲方确认后, 乙方申请至概算批复设计费的 80% 为该阶段进度款, 甲方核准确认后支付;

(3) 结算款: 项目竣工验收后, 乙方按照甲方要求提交本项目全部设计资料, 完成全部设计交底会, 全部设计服务内容取得甲方成果确认单, 经甲方验收合格后, 由乙方申请结算, 一次性付清余款。乙方申报款项时, 应向我公司提供请款函及与所申请费用等额的合法的增值税发票;

2. 全部图纸需经甲方书面审核确认后方可作为办理支付费用及结算依据。

3. 本设计费含乙方配合完成现场施工指导的相关费用(含方案及初步设计、施工图图纸会审等服务)。

4. 每次申请付款前, 乙方需按甲方的要求提交《付款申请单》、《资料移交单》、经甲方确认的请款文件和合法有效的增值税专用发票, 甲方收到上述材料后支付相关费用。

(三) 付款信息及要求

本合同付款方式为银行转账汇款, 乙方身份识别条款: 乙方属于增值税一般纳税人。收款单位名称为本合同乙方单位名称,

纳税人识别号: 91440300MA5GU0W248;

开户银行: 浦发银行深汕特别合作区产业园支行;

收款账户：79410078801400000150;

电话：0755-22096169;

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道(鹅埠段)545-2号;

收件人：刘超，联系方式：15922036941，收件地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3层。

甲方纳税人基础信息如下：

税号：91440300MA5FM49D4K;

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇8栋2楼东侧;

电话：0755-36565661;

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行;

开票账号：4000 0327 0920 0402 562;

收件人：张玉明，联系方式：18998868194，收件地址：深汕特别合作区创富路文贞楼2栋4层。

八、双方责任

(一) 甲方责任

1. 甲方按本合同第四条规定的内容和时间内向乙方提交基础资料，并对其完整性、正确性及时限负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

2. 甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方交付设计文件时间顺延；甲方交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，双方另行协商重新确定提交设计文件的时间。

3. 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方另行协商签订补充协议重新明确有关条款。

4. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，应提前 30 日通知乙方。甲方按乙方实际完成工作量支付设计费用，甲方不承担预期利润损失等其他责任。

(二) 乙方责任

1. 乙方应按照国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第五条规定的内容和时间内向甲方交付设计文件，并对提交的设计文件的质量负责。

2. 乙方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，每延期 1 天，应按合同价款 5% 的标准赔付违约金，并承担甲方因此所受的损失费用；乙方交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同价款 30% 的违约金且乙方应赔偿由此给甲方造成的一切损失。

3. 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。乙方提交的设计成果\文件不能满足合同要求或甲乙双方另行商定的要求的，乙方必须进行重新设计、补充及修改，直至满足要求为止。若应乙方的设计文件的

遗漏或错误导致甲方后期施工出现结构或质量问题的，乙方应承担一切责任与损失。

4. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，甲方不需向乙方支付任何费用，乙方应在要求解除合同的3日内将已经支付的费用返还给甲方，且乙方应向甲方支付合同价款30%的违约金。

5. 乙方应及时、主动与甲方及其委托的与本项目有关的其他单位进行有效交流和沟通。乙方应根据甲方的要求，根据甲方或其顾问提出的咨询意见，无偿配合甲方进行设计优化工作。

6. 乙方根据本合同获得的甲方有保密要求的文件资料，除本项目需要外不得向任何无关第三方泄露；未经甲方同意，乙方不得向任何第三方扩散、转让本项目的图纸资料，不得用于本项目以外的任何项目、工程。如发生上述情况，乙方应向甲方支付合同价款30%的违约金，造成甲方损失的，还应承担由此给甲方造成的全部损失。

7. 如因甲方或其他设计单位、施工单位、承包商、供应商等原因，甲方需对设计进度进行修改，乙方应予以无偿配合，双方重新协商设计，安排双方均可接受的合理设计进度并遵照执行。

8. 乙方交付设计资料和文件后，应按规定参加有关设计审查，并根据审查结论负责在不超过原定范围内的必要调整补充。乙方按合同规定的期限交付设计资料和文件，乙方应负责无偿向甲方进行设计交底，处理有关设计问题、参加有关评审工作。

九、知识产权和保密

1. 双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

2. 乙方在完成了每阶段的设计成果后，该阶段设计成果的知识产权归甲方所有，乙方享有署名权。

十、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

十一、合同生效及其他

1. 甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，双方另行签订协议并支付费用。

2. 未经甲方事先书面同意，乙方不得将本合同项下权利义务转让给其他任何第三方。

3. 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

4. 本合同双方签字盖章即生效，一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

5. 经甲方核准的设计任务书、洽谈记录、会议纪要等，作为合同的组成部分。

6. 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

附件：1. 廉政建设责任书

2. 不恶意聚众上访承诺函

3. 设计团队人员名单

4. 报价清单



..... 签署页.....

本合同由下述双方签署。双方确认，在签署本合同时，双方已就全部条款进行了详细地说明和讨论，双方对合同的全部条款均无疑义，并对甲方和乙方有关权利义务和责任限制或免除条款的法律含义，以及违约责任的适用（包括违约金和赔偿金额计算标准的准确度和合理性）有准确无误的理解和确认。

甲方：
(公章或合同专用章)
深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司



乙方：
(公章或合同专用章)
深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

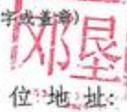


法定代表人：
(签字或盖章)



单位地址：深汕特别合作区鹅埠镇8栋2楼东侧

法定代表人：
(签字或盖章)



单位地址：深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道（鹅埠段）545-2号

联系电话：0755-36565661

联系电话：0755-22096169

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行

开户银行：浦发银行深汕特别合作区产业园支行

银行帐号：4000 0327 0920 0402 562

银行帐号：79410078801400000150

纳税人识别号：91440300MA5FM49D4K

纳税人识别号：91440300MASGU0W248

签订日期：2024年11月29日

3.2、广东省江门市新会区乡村振兴示范片区建设项目一崖门镇崖南渔村乡村振兴项目(市政部分)设计施工总承包(EPC)项目

中标通知书

(招标编号: GCJY2023-062)

广东雄顺建筑工程有限公司、天津城建设计院有限公司:

贵公司在广东省江门市新会区乡村振兴示范片区建设项目一崖门镇崖南渔村乡村振兴项目(市政部分)设计施工总承包(EPC)项目招标中,经评标委员会评定,确定贵公司为本项目的中标单位,设计部分中标下浮率为0.88%;施工建安部分中标下浮率为0.88%;中标价为(人民币)小写:18,425,093.17元(大写:壹仟捌佰肆拾贰万伍仟零玖拾叁元壹角柒分),中标总工期:270日历天[总工期含设计共30日历天(不含审批时间),施工240日历天,设计工期需配合工程施工进度],工程质量要求:(1)设计质量要求:市政基础设施工程各阶段设计应达到住建部《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013年版)》相应设计阶段的要求(2)施工质量要求:符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格,一次性通过验收。

请贵公司及时与建设单位联系,在三十(30)天内签订合同。

项目负责人姓名: 邓启明

证书号: 粤2442008200909004

设计负责人姓名: 郭会国

证书号: 201910020120000053

招标人(盖章):

江门市新会区崖门镇人民政府

招标代理机构(盖章):

江门市安厦建设监理有限公司

见证单位(盖章):

江门市公共资源交易中心新会分中心

二〇二三年六月二十日

建设单位: 江门市新会区崖门镇人民政府

联系人: 赵先生

联系电话: 0750-6436265

中标单位联系人: 郑佩瑜

联系电话: 13322888690

广东省江门市新会区乡村振兴示范片区建设项目
目一崖门镇崖南渔村乡村振兴项目（市政部分
）设计施工总承包（EPC）项目

设计施工总承包 合同

发包人：江门市新会区崖门镇人民政府

承包人（联合体牵头人）：广东雄顺建筑工程有限公司

联合体成员（设计单位）：天津城建设计院有限公司



第三节 合同附件格式

目 录

第一节 通用合同条款	2
第二节 专用合同条款	44
第三节 合同附件格式	54

附件一：合同协议书

合同协议书

江门市新会区崖门镇人民政府（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广东省江门市新会区乡村振兴示范片区建设项目—崖门镇崖南渔村乡村振兴项目（市政部分）设计施工总承包（EPC）项目（项目名称），已接受广东雄翔建筑工程有限公司（联合体牵头人）、天津城建设计院有限公司（设计单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写壹仟捌佰肆拾贰万伍仟零玖拾叁元壹角柒分）（¥18425093.17元），其中工程设计费：人民币（大写贰拾叁万壹仟玖佰壹拾肆元伍角叁分）（¥23194.53元），建安工程费：人民币（大写壹仟捌佰壹拾玖万叁仟壹佰柒拾捌元陆角肆分）（¥18193178.64元）。

中标下浮率：0.88%。

4. 承包人项目负责人：邓启明；设计负责人：郭会国。

5. 工程质量符合的标准和要求：（1）设计质量要求：市政基础设施工程各阶段设计应达到住建部《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）相应设计阶段的要求；（2）施工质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，一次性通过验收。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。若承包人为联合体，则联合体成员按各自完成任务分别向发包人收取合同价款或委托其中一方代为收款。

8. 承包人计划设计开始工作时间：自合同签订之日起开始 270 日历天[总工期含设计共 30 日历天（不含审批时间）]，施工240日历天；设计工期需配合工程施工进度，实际开始工作时间按照发包人开始工作通知（设计）中载明的开始工作时间为准。施工工期为240日历天，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知（施工）中载明的开始工作时间为准。

9. 本协议书一式壹拾贰份，合同双方各执肆份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：江门市新会区崖门镇人民政府
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

单位地址：江门市新会区崖门镇迎宾南路16号

邮政编码：529000

电话：_____

电子信箱：_____

传真：_____

开户银行：_____

帐号：_____

联合体成员：天津城建设计院有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

单位地址：天津滨海新区城阳路21号

邮政编码：300122

电话：022-87705715

电子信箱：470552285@qq.com

传真：022-87705715

开户银行：中国农业银行天津蓟地支行

帐号：0224040104000169

承包人（联合体牵头人）：广东博顺建筑工程有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

单位地址：江门市蓬江区天河中路198号3幢首层自编06号

邮政编码：529000

电话：0750-3213786

电子信箱：351745850@qq.com

传真：0750-3213786

开户银行：中国银行江门新之城支行

帐号：631468915274

联合体成员：_____/ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____
(签字)

单位地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

电子信箱：_____

传真：_____

开户银行：_____

帐号：_____

签订地点：江门市新会区崖门镇

签订时间：2023年6月27日

注：若承包人为联合体，则本合同协议书须由发包人与联合体各方共同签订。

4、项目负责人 1 情况

拟派项目负责人 1 简历表

姓名	夏寅飞	性别	男	年龄	38 岁	学历	研究生	职称	建筑设计 高级工程师
毕业院校	吉林建筑工程学院			毕业 时间	2011 年 12 月		所学 专业	设计艺术学	
工程建设行业工作 年限	13 年			投标人企业 工作年限	1		技术 特长	建筑设计	
执业资格 类型	一级注册建筑师			执业资格证书编号				20214411673	
主要工作 经历	2012.03-2020.10 中水东北勘测设计研究有限责任公司，建筑设计处项目负责人 2020.10-2024.04 深圳市天华建筑设计有限公司，方案事业部主创建筑师 2024.4~至今 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计公司，建筑所总工								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目类别	项目 所在地	建设单位	担任职位		
1	大云坡第一村民小组 工业留用地项目前期 服务	399.30	2024.7.30	(房建) 全过程 设计	深圳市深 汕特别合 作区	深圳市深汕国际 汽车城(集团)有 限公司	项目负责人		
2	赤石镇大安村“百千 万工程”红色乡村建 设示范项目(一期)-红 色文化园区项目设计 服务项目	39.91	2024.11.28	(房建) 全过程 设计	深圳市深 汕特别合 作区	深圳市深汕特别 合作区景观园林 工程有限公司	项目负责人		

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

4.1、项目负责人1（夏寅飞）履历证明资料



吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:夏寅飞

性别:男

证件号码:220502198606100012

专业名称:建筑设计

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022B18886

公布文号:吉人社函〔2023〕32号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年04月25日

数据来源:吉林省电子证照库

使用有效期:2024年12月06日
-2025年06月04日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：夏寅飞

性别：男

出生日期：1986年06月10日

注册编号：20214411673



聘用单位：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

注册有效期：2024年04月30日-2025年06月08日



主任



个人签名：

签名日期：

2024.12.6

发证日期：2024年04月30日



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名：夏寅飞
证件号码：220502198606100012
性别：男
出生年月：1986年06月
批准日期：2020年10月25日
管理号：20201002722000000029



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

夏寅飞

证件类型	居民身份证	证件号码	220502*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司 电子证书编号：20214411673 注册编号/执业印章号：4407540-004

注册专业：不分专业 有效期：2025年06月08日

2024-04-30 - 变更申请
深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

2023-06-09 - 延续申请
深圳市天华建筑设计有限公司

2021-04-14 - 初始申请
深圳市天华建筑设计有限公司

今天是2024年12月16日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	夏寅飞	20214411673	注册建筑师	一级		2025-06-08

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	夏寅飞	建筑设计	高级	2022B18886	2022-01-01

4.2、项目负责人 1（夏寅飞）业绩证明资料

4.2.1、大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务

中标通知书

标段编号： 2405-440300-04-01-900020003001

标段名称： 大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

中标价： 399.3万元

中标工期： 按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-07-19



夏寅飞

查验码： JY20240710983281

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFP-2017-03

工程编号：2405-440300-04-01-900020003

合同编号：QCC-HT-2024-337

深圳市建筑工程设计合同

工程名称：大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务

工程地点：深汕特别合作区小漠镇西部

发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

设计人：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

2017年版

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

设计人（乙方）：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务
2. 工程地点：深汕特别合作区小漠镇，鹏兴大道以北，通港大道以东。
3. 建设规模：项目现状为山地，属丘陵地带，北部为小漠笔架山，地势有起伏，自北向南逐渐平缓。项目用地面积 65431.35 m²，建筑面积为 129102 m²，用地性质为工业用地 M1。其中 3 栋厂房面积 128970 m²，1 栋仓库面积 112 m²，其他配套(门卫)20 m²。建筑类别为工业建筑；单体最大建筑面积 61217 m²；单体最大建筑高度 20.5m；最大跨度 24m；最高层数 3；总建筑面积 129102 m²；地下空间总建筑面积为 0。
4. 投资规模：44750 万元
5. 资金来源：企业投资 100%

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：前期服务专项以及设计服务专项
2. 设计内容：

包括但不限于以下内容：

(1) 前期服务专项：水土保持及监测方案评价服务、环境影响评价服务、固定资产投资节能审查、用水节水评估报告、防洪影响评价等。

(2) 设计服务专项：基坑及边坡支护设计、概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、工艺设计衔接、燃气设计、电力设计、给排水设计、弱电智能化设计、BIM设计（翻模）、绿色建筑设计、海绵城市设计、钢结构设计、装饰装修设计（范围详任务书）、园林景观设计、泛光设计、标识标牌导示系统设计、园区内小市政设计、交通标志标线设计、施工配合、估算、初步设计概算编制、设计相关审查以及其他与本项目密切相关、必不可少的其他专项设计及技术评审。设计人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

3. 设计阶段：全过程设计

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

三、设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。（自合同签订之日起开工）

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

项目设计周期为90个日历天。项目定额工期为 个日历天（指按《深圳市建设工程勘察设计工期定额》计算出的本项目工期），设计周期相对定额工期的比例为 %（即设计周期/定额工期）。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1. 合同价格形式:

固定总价 固定单价 固定费率

其他形式: _____

2. 签约合同价为:

人民币(大写):叁佰玖拾玖万叁仟元整, (小写: ¥3,993,000.00元)。其中不含税价为人民币(大写):叁佰柒拾陆万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分, (小写: ¥3,766,981.13元), 税金为人民币(大写):贰拾贰万陆仟零壹拾捌元捌角柒分, (小写: ¥226,018.87元)。增值税税率为6%, 如遇国家政策变化或税率调整, 合同总价不变, 税金作相应调整。

各分项报价如下:

全过程设计费为人民币(大写)叁佰肆拾陆万叁仟元整

(¥3,463,000.00元);

水土保持及监测方案评价服务费为人民币(大写)壹拾叁万伍仟元整

(¥135,000.00元);

用水节水评估服务费为人民币(大写)伍万捌千元整(¥58,000.00元);

防洪影响评价服务费为人民币(大写)壹拾叁万壹仟元整

(¥131,000.00元);

环境影响评价服务费为人民币(大写)壹拾叁万捌仟元整

(¥138,000.00元);

固定资产投资节能审查费为人民币(大写)陆万捌仟元整(¥68,000.00

元)。

本合同价由合同基本费用和合同绩效费用组成，合同价的 90%为合同基本费用，合同价的 10%为合同绩效费用。合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。绩效费用根据项目最终履约评价结果按比例支付：得分 80 分及以上绩效费用按 100%支付，得分 60 分及以上、80 分以下绩效费用按 50%支付，低于 60 分绩效费用不予支付。双方明确确认，履约评价由发包人根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法》(“管理办法”)结合设计人履约情况单方面做出，设计人确认已知悉管理办法全部内容，并对此予以认可和确认。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：___黄三贤___

设计人代表：___夏寅飞___

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 目录；
- (3) 通用条款；
- (4) 专用条款；
- (5) 附加条款。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字（或盖章）并加盖公章（或合同专用章）后生效；自双方义务履行完毕、结清合同价款之日终止。

九、合同份数

本合同一式 12 份，甲方执 8 份，乙方执 4 份，均具有同等法律效力。

发包人：深圳市深汕国际汽车
城（集团）有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91440300MA5H93594R
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇深汕西会展中心 3 楼

邮政编码：516473
法定代表人：
委托代理人：

电 话：0755-22106008
传 真：
电子信箱：
开户银行：交通银行股份有限公司
深汕特别合作区支行
账 号：443066292013005674037

合同签订时间：2024 年 7 月 30 日

设计人：深圳市深汕特别合作
区龙建规划设计有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91440300MA5GU0W248
地 址：深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇深汕大道（鹅埠段）545-2 号

邮政编码：518118
法定代表人：
委托代理人：

电 话：
传 真：
电子信箱：/
开户银行：上海浦东发展银行股份有限
公司深汕特别合作区产业园支行
账 号：79410078801400000150

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 术语与解释

1.1.8 法律

本合同适用的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《民用建筑设计通则》、中国建设部《建筑工程设计文件编制深度的规定》、中国建设部《城市规划编制办法》、深圳市《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》《建设用地地质灾害危险性评估技术要求》《中华人民共和国水土保持法》、《开发建设项目水土保持方案编报审批管理规定》《中华人民共和国森林法实施条例》、《深圳市深汕特别合作区林木采伐管理办法》、《建设项目使用林地审核审批管理办法》、《广东省林业厅关于全省建设项目使用林地启用边界桩的通知》（粤林函〔2017〕658号）及国家、深圳市现行有关法律、法规和规章制度。所列法律、法规以现行最新版本为准，若上述规范性文件相互矛盾，按法律规定处理。

1.1.23 日期、时间

本合同对于日期、时间的特别约定：_____ / _____。

1.1.24 币种

本合同对于币种的特别约定：_____ / _____。

1.2 合同文件的优先顺序

1.2.1 本合同文件的优先顺序：

(1) 本合同签订后双方签订的补充协议（如有）；

(2) 协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 附加条款及其附件；

(5) 专用条款及其附件；

(6) 通用条款；

(7) 投标文件(包括设计人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)、招标文件；

(8) 技术标准和要求；

(9) 发包人和设计人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

(10) 发包人审定的图纸；

(11) 经发包人审定的预算书。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.4 保密

1.4.1 发包人[]同意 [√]不同意设计人将发包人提供的图纸、文件以及事先声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1.4.3 保密期限为永久保密。

2. 发包人

2.1 发包人一般权利、义务

2.1.8 发包人应在 7 天内，对于设计人书面提出的事项作出书面决定。

2.1.11 发包人为设计人派赴施工现场的设计人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件：设计人自行解决，并不得据此向发包人主张任何费用。

2.1.13 发包人其他权利义务：_____ / _____

2.2 发包人代表

2.2.1 发包人代表的姓名、职务、联系方式：_____ / _____。

发包人代表被授权范围：_____ / _____。

关于发包人代表的其他事项：_____ / _____。

发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知设计人。

2.2.2 设计人书面提出发包人撤换发包人代表后，发包人应当在 3 天内回复；否则发包人承担由此造成的损失。

3. 设计人

3.1 设计人一般权利、义务

3.1.13 设计人其他权利义务：_____ / _____。

3.2 设计人代表（项目负责人）

3.2.1 设计人代表（项目负责人）姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式为 夏寅飞//一级注册建筑师///证书编号 2022B18886//电话17328771878。

设计人代表被授权范围：所有发包人的沟通与相关事项。

关于设计人代表的其他事项： / 。

3.2.2 设计人需要更换项目负责人的，应提前 7 天书面通知发包人，并征得发包人书面同意。

发包人应在 7 天内书面回复设计人；逾期未回复的，视为发包人同意更换项目负责人。

设计人擅自更换项目负责人的，应承担违约责任：除不可抗力外设计全过程中不得更换项目负责人，合同期内更换项目负责人，予以处罚；

更换项目负责人，设计人应向发包人支付 20 万元/人次违约金；

3.2.3 设计人应在收到书面更换通知后 7 天内，更换项目负责人。

发包人应在 7 天内书面回复设计人；逾期未回复的，视为发包人同意更换专业负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的，应承担违约责任：设计人应向发包人支付按 20 万元/人次违约金。

3.3 设计人员

3.3.1 设计人应于实际开始设计时间7天前，向发包人提交《项目投入设计人员安排表》。

4.2.2、赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目(一期)-红色文化园区项目设计服务项目

中标通知书

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司：

由我公司自行组织的赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目设计单位招采项目招标中，经评标小组综合评定，贵公司为本工程招标中标单位。

暂定合同价为 399,120.33 元（大写：叁拾玖万玖仟壹佰贰拾元叁角叁分）。

工期要求：工期暂定，具体开工日期以甲方发出的开工通知为准。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内按照招标文件和中标人投标文件订立合同。

本中标通知书一式两份，双方各执一份。

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

联系电话：0755-36565847

日期：2024年10月29日

赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目 设计服务合同

合同编号： 甲方编号 SSJG-DAC-GC-SJ-202410052
乙方编号 LJSJ-LWHT-2024-001

项目名称： 赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目设计服务项目

甲 方： 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

乙 方： 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

签署地点： 深汕特别合作区



根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目设计服务有关事项协商一致，达成如下协议。

一、项目概况

(一)项目名称：赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）-红色文化园区项目

(二)项目地址：深汕特别合作区赤石镇大安村；

(三)建设规模：项目用地面积约 18842.95 m²，总建筑面积约 13803 m²，其中一期需建 2313 m²满足使用。

二、设计工作范围和内容

(一)乙方负责按照甲方要求提供本项目（一期）规划建筑、景观和室内的概念方案设计、初步设计、施工图设计（包含施工图深化审计及专业设计）和施工配合设计服务。

(二)上述设计阶段的图纸等设计成果，包括但不限于全套 DWG、JPG、PDF 文件、3DMAX 电脑模型（附材质）、sketchup 模型文件和演示文件及所有其他过程的设计文件，光碟一式 3 份，A3 文本 10 套，大板若干张；施工图 22 份；

四、设计基础资料

甲方应向乙方提供以下资料：

序号	资料及文件名称	份数	提交时间
----	---------	----	------

1	地质勘察资料	1	甲方下达任务通知书后 3 个日历天内
2	用地红线测绘资料或现状图	1	
3	其它资料	1	

五、设计成果及进度要求

乙方应按下表约定的时间和标准提交设计成果：

序号	设计阶段	成果资料及文件名称	份数	提交时间
1	方案设计	项目规划建筑、景观和室内的建筑场地分析、设计概念、案例分析、功能分析、建筑外立面深化设计、效果图设计，鸟瞰图设计及方案估算、材料选型、立面拼砖分缝设计等	光碟一式三份；A3文本 10 套	乙方根据甲方下达的任务通知书要求的时间节点，在 45 个日历天内提交。
2	初步设计和施工图阶段	建筑设计、结构设计、水电设计、污水处理终端系统设计、室内设计、绿建设计、海绵城市设计、消防设计、园建设计、绿化设计、泛光设计、智能化设计、标识系统设计、生态水净化系统设计、材料选型	施工图 22 份	
3				
4	其它			

六、设计要求

- 乙方负责按照国家 and 地区相关法规、国家标准、行业规范和甲方设计任务书要求完成设计方案、初步设计、施工图编制及施工配合服务；
- 乙方负责完成项目申报、审核批复的相关工作；
- 乙方负责组织召开各项设计专家评审工作并完成相关修改工作；
- 乙方拟定项目计划进度时间表并报经甲方核准，乙方应按照时间节点完成各项工作；
- 乙方应满足甲方的限额设计要求。

七、设计费用

(一) 合同金额

1. 本合同暂定含税价为 399,120.33 元（大写：人民币叁拾玖万玖仟壹佰贰拾元叁角叁分），其中不含税价为 376,528.61，增值税率 6.00%，税金为 22,591.72 元，详见报价清单。

2. 含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则在含税价不变的前提下，价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开，乙方不仅应承担赔偿责任，且不能免除其开具合法有效发票的义务。

3. 本合同采用下浮率的计价方式，设计结算价以甲方审定的结算建安费为计费基数，以《工程勘察设计收费标准》计价格[2002]10号文件计算出基准价（方案设计占 15%，初步设计占 30%，施工图设计 55%），设计结算价=基准价×（1-投标下浮率 26.9%）。最终结算价以审核部门审定的结算价为准（如有）。如合同条款中结算价计算方式与此说明不一致，以此说明为准。

4. 合同价款包括乙方人工、材料、管理、设备使用、交通、税金、利润、返工费，与本项目有关的电话、传真、邮资、文件速递、文件打印、文件装订、专家评审费用等一切相关的杂项开支等。

(二) 费用支付方式

1. 本合同约定设计费用按实际完成进度申请支付：

(1) 预付款：本项目无预付款；

(2) 进度款: a: 乙方按照甲方要求完成方案和初步设计阶段工作, 设计成果获得甲方认可并取得政府相关部门批复后, 乙方按合同暂估价的 30% 申报进度款, 经甲方核准确认后支付。b: 乙方按照甲方要求完成施工图设计阶段工作, 全专业施工图获得甲方确认后, 乙方申请至概算批复设计费的 80% 为该阶段进度款, 甲方核准确认后支付;

(3) 结算款: 项目竣工验收后, 乙方按照甲方要求提交本项目全部设计资料, 完成全部设计交底会, 全部设计服务内容取得甲方成果确认单, 经甲方验收合格后, 由乙方申请结算, 一次性付清余款。乙方申报款项时, 应向我公司提供请款函及与所申请费用等额的合法的增值税发票;

2. 全部图纸需经甲方书面审核确认后方可作为办理支付费用及结算依据。

3. 本设计费含乙方配合完成现场施工指导的相关费用(含方案及初步设计、施工图图纸会审等服务)。

4. 每次申请付款前, 乙方需按甲方的要求提交《付款申请单》、《资料移交单》、经甲方确认的请款文件和合法有效的增值税专用发票, 甲方收到上述材料后支付相关费用。

(三) 付款信息及要求

本合同付款方式为银行转账汇款, 乙方身份识别条款: 乙方属于增值税一般纳税人。收款单位名称为本合同乙方单位名称,

纳税人识别号: 91440300MA5GU0W248;

开户银行: 浦发银行深汕特别合作区产业园支行;

收款账户：79410078801400000150;

电话：0755-22096169;

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道(鹅埠段)545-2号;

收件人：刘超，联系方式：15922036941，收件地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3层。

甲方纳税人基础信息如下：

税号：91440300MA5FM49D4K;

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇8栋2楼东侧;

电话：0755-36565661;

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行;

开票账号：4000 0327 0920 0402 562;

收件人：张玉明，联系方式：18998868194，收件地址：深汕特别合作区创富路文贞楼2栋4层。

八、双方责任

(一) 甲方责任

1. 甲方按本合同第四条规定的内容和时间内向乙方提交基础资料，并对其完整性、正确性及时限负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

2. 甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方交付设计文件时间顺延；甲方交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，双方另行协商重新确定提交设计文件的时间。

3. 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方另行协商签订补充协议重新明确有关条款。

4. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，应提前 30 日通知乙方。甲方按乙方实际完成工作量支付设计费用，甲方不承担预期利润损失等其他责任。

(二) 乙方责任

1. 乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第五条规定的内容和时间内向甲方交付设计文件，并对提交的设计文件的质量负责。

2. 乙方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，每延期 1 天，应按合同价款 5% 的标准赔付违约金，并承担甲方因此所受的损失费用；乙方交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同价款 30% 的违约金且乙方应赔偿由此给甲方造成的一切损失。

3. 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。乙方提交的设计成果\文件不能满足合同要求或甲乙双方另行商定的要求的，乙方必须进行重新设计、补充及修改，直至满足要求为止。若应乙方的设计文件的

遗漏或错误导致甲方后期施工出现结构或质量问题的，乙方应承担一切责任与损失。

4. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，甲方不需向乙方支付任何费用，乙方应在要求解除合同的3日内将已经支付的费用返还给甲方，且乙方应向甲方支付合同价款30%的违约金。

5. 乙方应及时、主动与甲方及其委托的与本项目有关的其他单位进行有效交流和沟通。乙方应根据甲方的要求，根据甲方或其顾问提出的咨询意见，无偿配合甲方进行设计优化工作。

6. 乙方根据本合同获得的甲方有保密要求的文件资料，除本项目需要外不得向任何无关第三方泄露；未经甲方同意，乙方不得向任何第三方扩散、转让本项目的图纸资料，不得用于本项目以外的任何项目、工程。如发生上述情况，乙方应向甲方支付合同价款30%的违约金，造成甲方损失的，还应承担由此给甲方造成的全部损失。

7. 如因甲方或其他设计单位、施工单位、承包商、供应商等原因，甲方需对设计进度进行修改，乙方应予以无偿配合，双方重新协商设计，安排双方均可接受的合理设计进度并遵照执行。

8. 乙方交付设计资料和文件后，应按规定参加有关设计审查，并根据审查结论负责在不超过原定范围内的必要调整补充。乙方按合同规定的期限交付设计资料和文件，乙方应负责无偿向甲方进行设计交底，处理有关设计问题、参加有关评审工作。

九、知识产权和保密

1. 双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

2. 乙方在完成了每阶段的设计成果后，该阶段设计成果的知识产权归甲方所有，乙方享有署名权。

十、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

十一、合同生效及其他

1. 甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，双方另行签订协议并支付费用。

2. 未经甲方事先书面同意，乙方不得将本合同项下权利义务转让给其他任何第三方。

3. 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

4. 本合同双方签字盖章即生效，一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

5. 经甲方核准的设计任务书、洽谈记录、会议纪要等，作为合同的组成部分。

6. 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

附件：1. 廉政建设责任书

2. 不恶意聚众上访承诺函

3. 设计团队人员名单

4. 报价清单



..... 签署页.....

本合同由下述双方签署。双方确认，在签署本合同时，双方已就全部条款进行了详细地说明和讨论，双方对合同的全部条款均无疑义，并对甲方和乙方有关权利义务和责任限制或免除条款的法律含义，以及违约责任的适用（包括违约金和赔偿金额计算标准的准确度和合理性）有准确无误的理解和确认。

甲方：
 (公章或合同专用章)

 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

乙方：
 (公章或合同专用章)

 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

法定代表人：
 (签字或盖章)

 肖飞
 单位地址：深汕特别合作区鹅埠镇8栋2楼东侧

法定代表人：
 (签字或盖章)

 邓星
 单位地址：深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道（鹅埠段）545-2号

联系电话： 0755-36565661
 开户银行： 中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行
 银行帐号： 4000 0327 0920 0402 562
 纳税人识别号： 91440300MA5FM49D4K

联系电话： 0755-22096169
 开户银行： 浦发银行深汕特别合作区产业园支行
 银行帐号： 79410078801400000150
 纳税人识别号： 91440300MASGU0W248

签订日期： 2024年11月28日

附件 3: 设计团队人员名单

序号	姓名	身份证号码	联系电话	职责	备注
1	夏寅飞	22050219860610 0012	17328778878	项目负责人	
2	刘召逊	37028419901121 311X	15589837382	方案主创工程师	
3	林旭隆	44528119920516 3038	18320993749	方案设计师	
4	张耀龙	61032719880113 0013	18318052369	建筑专业负责人	
5	果林成	21050219860514 2737	18202420514	结构专业负责人	
6	姚竟	51078119840129 3000	13551381606	结构工程师	
7	李棉炜	44058219930823 0916	18876325859	结构工程师	
8	麻军	45212719850314 4000	13737090422	暖通专业负责人	
9	谢新立	37292419850513 5712	13583191001	给排水专业负责人	

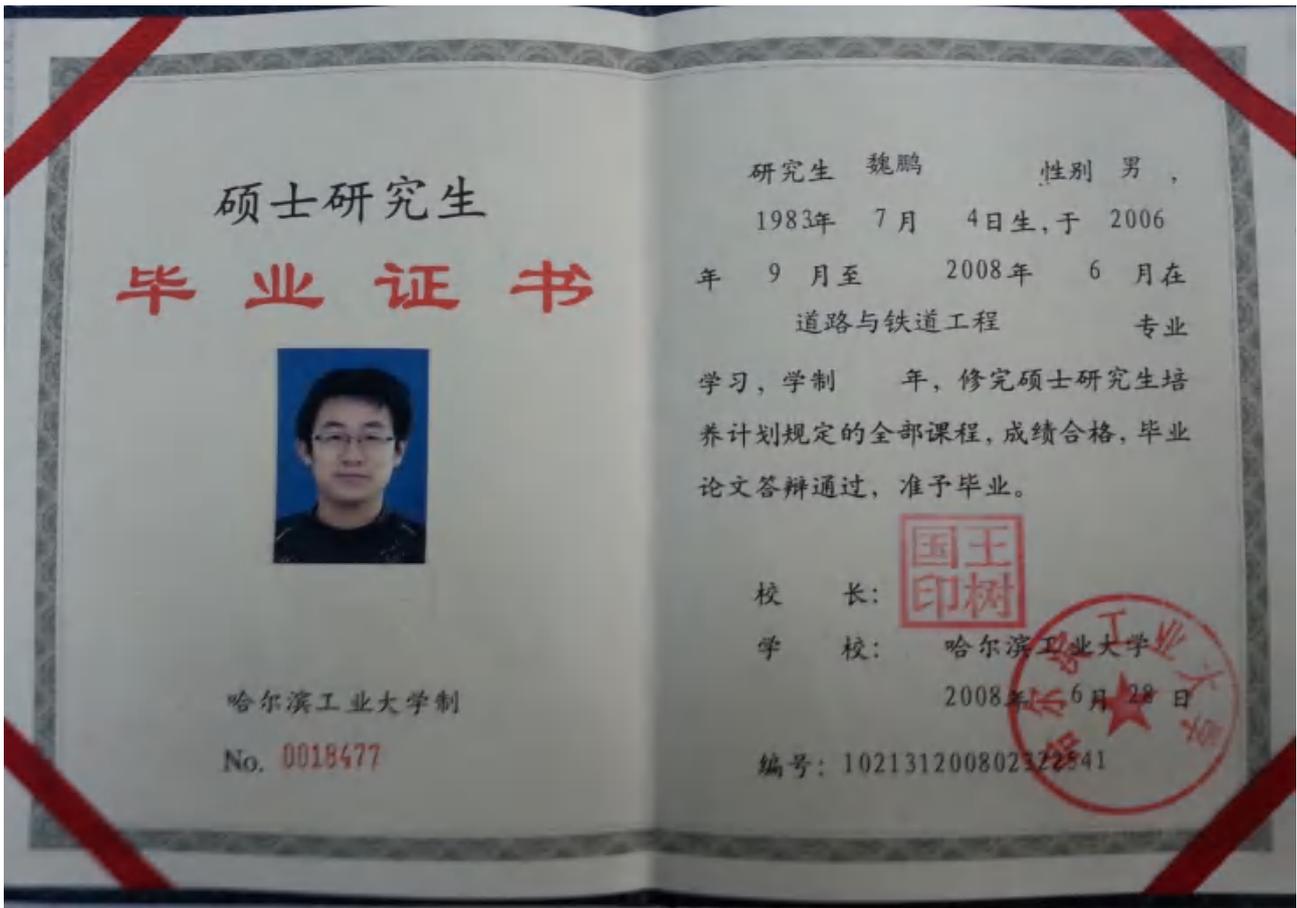
5、项目负责人 2 情况

拟派项目负责人 2 简历表

姓名	魏鹏	性别	男	年龄	41 岁	学历	硕士研究生	职称	道路与桥梁正高级工程师
毕业院校	哈尔滨工业大学		毕业时间	2008 年 6 月		所学专业	道路与铁道工程		
工程建设行业工作年限	16 年		投标人企业工作年限	16 年		技术特长	市政道路、桥梁		
执业资格类型	注册土木工程师 (道路工程)			执业资格证书编号		201910020120000154/ 注册土木工程师 (道路工程)			
主要工作经历	2008.8~至今 天津城建设计院有限公司 正高级工程师								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>3</u> 项。(数量上限为 3 项)									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	G312 合六路(南岗镇-小庙界)道路工程设计 建设工程设计	3000.00	2022 年 9 月	市政道路	合肥市	合肥市重点工程建设管理局	项目负责人		
2	烟台市城市快速路德润路(港城大街-红旗路)建设工程设计	2451.57	2021 年 11 月	市政道路	烟台市	烟台市城市建设发展集团有限公司	项目负责人		
3	百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目(二期)初步设计及施工图设计服务	978.00	2023 年 2 月	市政道路	百色市	百色市百东新区管理委员会	项目负责人		

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

5.1、项目负责人2（魏鹏）履历证明资料





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

魏鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	142401*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	天津城设计院有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册土木工程师 (道路工程)

注册单位: 天津城设计院有限公司

证书编号: AD241200145

注册编号/执业印章号: 1200212-AD009

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年06月30日



2024-05-31 - 初始申请
天津城设计院有限公司

查看证书变更记录 (1) >

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 魏鹏

性 别: 男

资格名称: 正高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 道路与桥梁

评审机构: 天津市工程技术系列正高级职称评审委员会



取得资格时间: 2019年12月19日

呈报单位: 天津城建集团有限公司

身份证号: 142401198307041817

证书编号: 2019A000097

验证网站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁证机关:



人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	魏鹏	142401198307041817	注册土木工程师	无等级	道路工程	2025-12-30

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	魏鹏	道路与桥梁	教授级	2019A000097	2019-12-19

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 天津城建设计院有限公司
组织机构代码: 746695865

校验码: W74669586520241203102458
查询日期: 202312至202412



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	魏鹏	142401198307041817	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

5.2、项目负责人 2（魏鹏） 业绩证明资料

5.2.1、G312 合六路(南岗镇-小庙界)道路工程设计建设工程设计

GF—2015-0210

建设工程设计合同

工程名称: G312 合六路(南岗镇-小庙界)道路工程设计

工程地点: 合肥市

合同编号: CJA2021S06

设计证书等级: 市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级、
公路行业(公路、特大桥梁、隧道工程)行业甲级

发包人: 合肥市重点工程建设管理局

设计人: 天城建设设计院有限公司

签订日期: 2022年9月



发包人（甲方）：合肥市重点工程建设管理局

设计人（乙方）：天津城建设计院有限公司

签订地点：合肥市

项目名称：G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计

项目编号：2020BFFBZ00645

第一部分合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章、《G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计》招标文件、中标通知书（项目编号：2020BFFBZ00645）及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：G312合六路（南岗镇-小庙界）道路工程设计。

2. 工程地点：合肥市。

3. 工程规模：G312合六路项目西起小庙界，东至南岗镇双塘路，全长约19.7公里。其中，合六路（双塘路-新桥大道）段按一级公路标准兼具城市快速路功能实施，长约10.7公里，红线宽60米，采用地面快速路形式。合六路（新桥大道-小庙界）按一级公路标准兼顾市政功能实施，长约9公里，全段取消现状红绿灯取消，过集镇段补齐辅道及人行道。该项目有可能会根据合肥市大建设计划调整，设计人须综合考虑风险，不得向发包

方提出任何索赔。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：项目采用设计总承包方式，包含道路、桥梁（含高架桥、立交桥、跨河桥、人行天桥，下穿隧道等）、排（雨、污、中）水（含为满足道路排水需要建设的泵站、出水口等）、交通标志、标线、信号、监控、灯饰照明（含电源报装）、绿化、配套建设的 10KV—110KV 供电（土建和电气）、管线综合等。涉及桥梁利用的，还应包括桥梁的检测和维修加固设计。工作内容包括但不限于：方案设计、项目建议书编制、可研报告编制、初步设计、施工图设计、建筑信息化模型（BIM）、施工方案编制、交通组织方案编制、概算编制、工程量清单编制、施工招标文件编制、大宗材料采购数量计算以及工程设计必须的交通量观测和预测、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、征地拆迁测算、洪水影响评价、航评、能评、稳评、地震安全性评价、环境影响评价及保护措施、涉高速公路审查、涉铁路审查、涉地铁审查、涉地铁安全评估、水土保持专题、配合发包人编制各类施工导则、相关课题研究、工程施工及验收等过程中的技术服务等过程中的所有技术服务工作。所有设计必须通过相关管理部门审核通过。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计及施工过程中应提供的各方面技术服务等四个阶段。

3. 工程设计服务内容：根据设计不同阶段，按照发包人要求提供相应的服务。工作内容包括但不限于：方案设计、项目建议书编制、可研报告编制、初步设计、施工图设计、建筑信息化模型（BIM）、施工方案编制、交通组织方案编制、概算编制、工程量清单编制、施工招标文件编制、大宗材料采购数量计算以及工程设计必须的交通量观测和预测、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、征地拆迁测算、洪水影响评价、航评、能评、稳评、地震安全性评价、环境影响评价及保护措施、涉高速

公路审查、涉铁路审查、涉地铁审查、涉地铁安全评估、水土保持专题、配合发包人编制各类施工导则、相关课题研究、工程施工及验收等过程中的技术服务等过程中的所有技术服务工作。若在本项目范围增加服务内容，不予增加费用。

三、工程设计周期

设计周期：自接到发包人发放的设计任务书之日起 10 个日历日内完成首轮方案整合工作（不含考察时间）；30 个日历日内完成方案设计编制工作，具备报审条件。

方案经规划部门及项目使用单位确认后，30 个日历日内完成初步设计及概算编制工作。初步设计经专家审查通过后，45 个日历日内完成所有施工图设计，施工图设计完成后 10 个日历日取得审图合格证。

服务期限：自合同签订之日起至项目竣工验收、质量回访完止。

四、合同价及付款方式

合六路（南岗镇-小庙界）工程勘察设计费合同暂定价为：3000 万元，人民币（大写）：叁仟万元整。

最终勘察设计的费用以工程初步设计概算批复中的建筑安装工程费为计费额，参照计价格【2002】10 号文计算得出的工程设计收费标准*固定费率。待项目初步设计批复后，再签订补充协议，确定合同价以代替暂定价。最终价款以审计决算为准。

本项目合同价由设计服务费、勘察费用、测绘费用、洪水影响评价费用和环境影响评价费用五部分组成。

（一）设计服务费 设计服务费原则上分为三部分分别计算，即道路部分（含土方、排水、泵站（含电源）路灯、绿化、交通设施、路灯灯饰（含电源报装）等各类附属工程）、桥梁（隧道）部分和供电部分，参照《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）中确定的计费方式分别计算。

价的 30%；施工图设计完成且取得审图合格证后支付至合同总价的 50%，项目正式开工建设后支付至合同总价的 70%；项目竣工验收合格且结算审计完成后支付至审计价款的 100%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：李海英；

联系电话：18956095214。

设计人项目负责人：魏鹏；

联系电话：15022633668。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标履约保证金收据（复印件）；
- (4) 发包人责任、设计人责任、违约责任；
- (5) 其他约定事项。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在安徽省合肥市蜀山区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人陆份、设计人伍份、备案壹份。

发包人：（盖章）

合肥市重点工程建设管理局

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

经办人：李四光

地址：潜山路 550 号第二政务办公区
A1 单元

邮政编码：230001

设计人：（盖章）

天津城建设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

经办人：

地址：天津市红桥区咸阳路 21 号

邮政编码：300122

联系方式和邮箱：

022-23050052

154138790@qq.com

开户银行：中国农业银行天津犀地
支行

账号：02240401040001695

时间：2022 年 9 月 30 日

5.2.2、烟台市城市快速路德润路(港城大街-红旗路)建设工程设计

副本

烟台市城市快速路德润路
(港城大街-红旗路) 建设工程
设计合同

项目名称：烟台市城市快速路德润路（港城大街-红旗路）
建设工程设计

合同编号：_____



甲 方：烟台市城市建设发展集团有限公司

乙 方：天津城建设计院有限公司

合同签订日期：2021年11月3日

第二部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.9 其他合同文件包括： / 。

1.3 适用法律

适用于合同的其他规范性文件：双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书及补充协议；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (9) 投标文件及其附件；
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件。

备注：如果投标文件中的承诺不满足招标文件及其补充文件、图纸的规定时，按照招标文件及其补充文件、图纸的规定执行。如果投标文件（及其补充文件、澄清文件）中的承诺高于招标文件及其补充文件、图纸的规定时，按照投标文件（及其补充文件、澄清文件）的规定执行。

1.7 联络

1.7.1 发包人和设计人应当在 1 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人与设计人联系信息

发包人接收文件的地点： 烟台市高新区科技大道59号海科大厦 ；

发包人指定的接收人为： 杨刚 ；

发包人指定的联系电话及传真号码：0535-7398365；

发包人指定的电子邮箱：/。

设计人接收文件的地点：天津市红桥区咸阳路21号；

设计人指定的接收人为：柴成山；

设计人指定的联系电话及传真号码：15522912626；

设计人指定的电子邮箱：tucdi@163.com。

3. 发包人管理

3.1.1 发包人代表

发包人代表：

姓 名：尹亚雄；

身份证号：/；

职 务：总工程师；

联系电话：0535-7398368；

电子信箱：/；

通信地址：烟台市高新区科技大道59号海科大厦。

发包人对发包人代表的授权范围如下：负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。

3.1.3 发包人更换发包人代表的，应当提前3天书面通知设计人。

3.3 发包人决定

3.3.2 发包人应在3天内对设计人书面提出的事项作出书面决定。

4. 设计人

4.1 设计人一般义务

4.1.3 设计人需（需/不需）配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

4.1.4 设计人其他义务：/。

4.5 项目负责人

4.5.1 项目负责人

姓 名：魏鹏；

执业资格及等级：正高级工程师；

注册证书号：2019A000097；

联系电话：022-27389872；

电子信箱：tucdi@163.com；

通信地址：天津市红桥区咸阳路21号；

设计人对项目负责人的授权范围如下：代表设计人行使权利和履行义务的全权负责人。

设计人更换项目负责人的，应提前3天书面通知发包人。

设计人擅自更换项目负责人的违约责任：每发生一次，设计人应向发包人支付200万元违约金，因项目负责人身体等原因或其他情况导致项目负责人失去继续履行合同能力的，设计人可以更换项目负责人，同时应向发包人支付50万元补偿金。

设计人应在收到书面更换通知后3天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：每发生一次，设计人应向发包人支付50万元违约金。

4.6 设计人员的管理

4.6.1 设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限7天。

4.7 撤换项目负责人和其他人员

设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：每发生一次，设计人应向发包人支付20万元违约金。

5.3 设计范围

(1) 主要为项目的初步设计、施工图设计，烟台市城市快速路德润路建设工程范围北起红旗路，南至港城西大街，工程全长约6.1km。全线采用主线高架+地面辅道形式，主线双向6车道全高架，设计速度80km/h；地面系统包括双向6车道辅道和慢行系统，地面道路设计速度50km/h，高架和地面间设置3对上下坡匝道衔接。设计内容包括：道路、交通、桥梁、雨水、污水、照明、景观、工程经济等专业。

(2) 设计人应按照招标文件、合同条款、发包人要求等，组织开展本项目设计工作。

8. 设计文件

8.1 设计文件接收

8.1.3 设计人设计完成后提交以下成果：施工图设计图纸8套（A3版本），电子版文件1套（光盘或U盘）。

设计图纸包括（不限于）：

(1) 道路设计方面

区域位置图、道路及平面图、纵断面、横断面及其他道路图纸和量表、交通图纸和量表等；

(2) 桥梁设计方面

桥梁结构图及附属工程施工图等；

(3) 管线方面

各管线平面图、纵断面图、横断面图及其他管线图纸和量表；

8.2 发包人审查设计文件

8.2.1 设计人提交的设计成果需经过发包人审查验收或发包人组织的专家评审，设计人须按照发包人审查及专家评审意见修改完善设计成果，形成最终报告并提交；

11. 合同变更

变更费用经相关审计部门审计后，根据审定金额进行支付，在项目实施过程中不另支付。发包人与设计人同意将本项目涉及铁路、公路、城市轨道交通等工点的工作内容，分包给具有资质的第三方单位进行设计。

12. 合同价格与支付

12.1 合同价格：

设计费固定费率 1.435%。按暂定取费基数1708410000（元）计，设计费暂估总价为：
（大写）贰仟肆佰伍拾壹万伍仟陆佰捌拾叁元人民币（小写：24515683.00元）。

12.3 费用支付方式

12.3.1 设计费支付

（1）初步设计阶段设计费为设计费（不含其他专项费）的45%，即1103.2057万元；

① 初步设计通过评审、且初步设计概算申报相关部门审批后，支付至初步设计费的90%，即992.8851万元；

② 结算定案后支付合同余款。

（2）施工图阶段设计费为设计费（不含其他专项费）的55%，即1348.3626万元；

① 施工图设计图审通过后，支付至施工图设计费的80%，即1078.6901万元。

② 竣工验收后，支付至施工图设计费的90%，即1213.5263万元。

③ 结算定案后支付合同余款。

12.4 费用结算：

设计费按如下内容调整与结算：

设计费固定取费费率，取费基数按设计范围内的工程结算定案值进行调整；除不可抗力、业主要求、非设计原因的重大设计变更外，设计费不进行调整。

说明：设计费应包含为完成任务大纲规定的所有任务的一切费用，如需进行施工图二次深化设计，二次深化设计所发生的费用包含在本设计费中。

13. 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：(1) 50年一遇的风、雨、雪、洪。(2) 七级以上地震。

14. 违约责任

14.1 设计人违约责任

由于设计人原因造成总工期延误，设计人每延误一天向发包人支付合同总价款的5%的违约金，总额不超过合同总价的25%，并承担由此给发包人造成的直接和间接损失。

(1) 由于设计人的原因延迟履行合同，或者造成总工期延误，超过5个日历天的，发包人均有权解除合同，或者调整承包范围，将部分合同内容另行发包，且由此造成的损失，由承包人全部承担；承包人给发包人造成工期延误、其它项目配合等损失超过前述违约金数额的，发包人有索赔的权利，承包人还应当予以赔偿。

设计人不得以任何形式进行转包，未经发包人许可不得分包，否则，向发包人支付10万—50万元/次的违约金。如果发包人认为设计人的转包、分包行为严重背离了合同的约定，其产生的后果较为严重，对工程质量可能会产生严重的不良影响时，发包人有权解除合同，并就承包人违约给发包人造成的损失向承包人索赔。

(2) 如设计人不能按照合同约定的时间提供技术支持服务的，如：不能在发包人要求的时间内及时给予技术支持，视为设计人违约，设计人应向发包人支付合同总额百分之一的违约金/次。如果产生的后果较为严重，影响建筑正常运行使用，影响人身安全，或者对工程质量可能会产生严重的不良影响时，设计人应向发包人支付合同总额百分之二的违约金/次，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。

(3) 如果设计人未能按照投标承诺履行合同，视为设计人违约，根据事件的严重程度，向发包人支付10万—100万元/项/次的违约金，如果给发包人造成损失时，设计人还应承担该部分损失。同时，设计人仍应实际履行合同。设计人仍然不能实际履行合同的，发包人可视情节轻重向设计人收取合同总额百分之二到百分之二十的违约金/项/次。如果发包人认为设计人的虚假行为严重背离了合同的约定，其产生的后果较为严重，对工程质量可能会产生严重的不良影响时，发包人有权解除合同，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。

(4) 设计人存在不完全履行合同，或者存在履行合同不完整的情况，或者存在不完全履行招标文件及其补充文件、答疑文件，或者存在履行招标文件及其补充文件、答疑文件不完整的情况，视为设计人违约，发包人视情节轻重向设计人收取合同总额百分之一到百分之十的违约金/项/次，且设计人仍应实际履行合同，履行招标文件及其补充文件、答疑文件，如果仍然不履行或履行不符合约定，可视情节轻重向设计人收取合同总额百分之二到百分之二十的违约金/项/次，发包人有权解除合同，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。设计人给发包人造成工期延误、其

它项目配合等损失超过前述数额的，发包人有索赔的权利，设计人还应当予以赔偿。

(5) 设计人若出现其它违约行为或履行合同不符合约定的，每天应按合同总金额百分之一支付违约金。

设计人给发包人造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分设计人应予以赔偿。违约行为或履行合同不符合约定产生的后果较为严重，对工程质量可能会产生严重的不良影响时，发包人有权解除合同，并就设计人违约给发包人造成的损失向设计人索赔。

14.2 发包人违约责任

14.2.1 发包人支付设计人的违约金：_____双方协商_____。

14.2.2 发包人逾期支付设计费的违约金：_____双方协商_____。

15. 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向项目所在地仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向项目所在地人民法院起诉。

16. 廉政责任条款

1. 为加强合同管理中的廉洁建设，防止谋取不正当利益的违纪违法行为的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，甲乙双方设立廉洁责任条款。

2. 甲方员工及其家属和其他特定关系人必须严格遵守如下规定：

(1) 不得收受乙方的礼品、礼金、购物卡和有价证券、股权、其他金融产品等财物，不得接受明显高于市场价值的优惠、折扣等，也不得接受乙方的违规费用报销；

(2) 不得接受乙方安排的可能影响公正履行合同的宴请或者旅游、健身、娱乐等活动安排，不得接受乙方提供的运动健身卡、会所和俱乐部会员卡、高尔夫球卡等各种消费卡；

(3) 不得接受乙方为个人生活提供便利，如出国、旅游、装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排等，也不得借用乙方的钱款、住房、车辆等；

(4) 不得在合同履行过程中就合同的费用、数量、质量、验收等问题处理私下商谈或达成默契，损害甲乙双方公司的利益。

(5) 不得接受乙方提供的其他可能影响合同公正履行的有形或无形利益。

3. 禁止乙方对甲方员工及其亲属进行上述任何形式的商业贿赂。如甲方员工向乙方索贿，乙方必须及时向甲方有关部门进行举报，甲方将根据相关规定对索贿人进行处理。如果乙方未能进行举报，一经发现，视为乙方违反本合同廉洁责任条款，甲方有权按照相应的违约责任对乙方进行处

理。

4. 甲乙双方有违反廉洁条款的，进行如下处理：

(1) 甲方员工及其亲属和特定关系人违反廉洁条款的，甲方有权按照管理权限，依据党纪条规法律给与党纪、政务处分或组织处理，涉嫌犯罪的，移送相关机关追究责任。

(2) 乙方违反廉洁条款的，甲方有权视情节严重程度，对乙方进行解除合同、禁止参加甲方招标活动、移送相关机关等处理，并按照合同总金额的30%计取违约金。

5. 甲乙双方及其他相关人员可以通过下列方式进行监督举报：

举报地址：烟台高新区科技大道59号海科大厦1115室

举报电话：0535-6791706

举报邮箱：ytgdjw@163.com

第三部分 合同协议书

烟台市城市建设发展集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施烟台市城市快速路德润路（港城大街-红旗路）建设工程设计（项目名称），已接受天津城建设计院有限公司（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目设计投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书及补充协议；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (9) 投标文件及其附件；
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件。



2. 如果投标文件中的承诺不满足招标文件及其补充文件、图纸、清单的规定时，按照招标文件及其补充文件、图纸、清单的规定执行。如果投标文件（及其补充文件、澄清文件）中的承诺高于招标文件及其补充文件、图纸、清单的规定时，按照投标文件（及其补充文件、澄清文件）的规定执行。

3. 签约合同价：设计费固定取费费率 1.435%。按暂定取费基数 1708410000（元） 计，设计费暂估总价为：（大写） 贰仟肆佰伍拾壹万伍仟陆佰捌拾叁元 人民币（小写：24515683.00元）。

4. 项目负责人：魏鹏。

5. 设计工作质量符合的标准和要求：满足国家、行业、省、市现行相关的规范、规程、标准、规定，完成专家评审并通过政府相关部门审批。

6. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

8. 设计人计划开始设计日期：2021年10月9日，服务期限为自中标通知书发出之日起45日历天按要求完成初步设计及评审，初步设计完成后30日历天内完成施工图设计及施工图强审；服务期限最终应至所设计项目通过相关部门验收，完成项目管理移交为止。

9. 本合同一式十三份，其中正本两份，双方各一份；副本十一份，发包人五份，设计人五份，招标代理机构一份。



发包人：烟台市城市建设发展集团有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

良宋吉
印吉 (签字)
3706023066256



设计人：天津城建设计院有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

勇韩振
印振 (签字)

2021年11月3日

2021年11月3日



四七四八

5.2.3、百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目(二期)初步设计及施工图设计服务

建设工程设计合同（二）
（专业建设工程设计合同）



工程名称：百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目
（二期）初步设计及施工图设计服务

工程地点：百色市_____

设计证书等级：市政行业甲级_____

发包人：百色市百东新区管理委员会_____

设计人：天津城建设计院有限公司_____

签订日期：2023年2月23日_____

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：百色市百东新区管理委员会

承包人（全称）：天津城建设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目（二期）初步设计及施工图设计服务工程的设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：百色市战略性新兴产业园基础设施补短板项目（二期）初步设计及施工图设计服务。

2. 工程地点：百色市。

3. 工程内容及规模：项目主要建设永安大道西段、那锦路、那锦西路、林深路及永靖片区配套路网约7.35公里城市市政道路，同时配建一个处理量6000m³/d的工业污水厂、配套管网工程及商业配套设施。主要建设内容包括建筑工程、道路工程、涵洞工程、给水工程、排水工程、海绵城市工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力、综合弱电管线工程等其他相关配套工程。

4. 工程主要技术标准：符合国家规定的工程技术质量标准、设计深度标准及现行技术规范、规程要求，通过相关部门备案。

5. 投资估算：总投资 99168 万元人民币。

6. 工程批准、核准或备案文号：百发改产业[2023]49号

7. 工程进度安排：65 日历天。

①设计方案经相关部门批准后 30 日历天内完成初步设计；

②初步设计审查批准后 30 日历天内完成所有施工图设计；

③施工图设计经审查后 5 日历天内完成补充、修改；

④施工配合：从工程项目施工阶段开始至工程竣工验收（如本项目包含施工图设计）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：初步设计(含概算)、施工图设计及施工配合阶段三个阶段。

2. 工程设计服务阶段：初步设计(含概算)、施工图设计及施工配合阶段三个阶

段。

3. 工程设计服务内容：初步设计(含概算)、施工图设计及施工配合阶段三个阶段。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

1. 计划开始设计日期：_____年____月____日。
2. 计划完成设计日期：_____年____月____日。
3. 实际日期按照发包人在《开始设计通知》中载明的开始设计日期为准。
4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；
2. 签约合同价为：大写：人民币玖佰柒拾捌万元整（¥ 9780000.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表：梁志鹏。
2. 设计项目负责人：魏鹏。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - (1) 专用合同条款及其附件；
 - (2) 通用合同条款；
 - (3) 中标通知书；
 - (4) 投标函及其附录；
 - (5) 发包人要求；
 - (6) 技术标准；
 - (7) 设计费用清单；
 - (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
 - (9) 其他合同文件。
2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。
3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属



于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：符合国家规定的工程技术质量标准、设计深度标准及现行技术规范、规程要求，通过相关部门备案。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在 广西壮族自治区百色市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 4 份，设计人执正本 1 份、副本 4 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)
百色市百东新区管理委员会

设计人：(公章)
天津城建设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 黄瑞坡印

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 张学印

社会信用代码：11451000MB1855414N

社会信用代码：91120000746695865U

地址：百色市右江区四塘镇百东办公大楼 地址：天津市红桥区咸阳路21号

邮政编码：533000

邮政编码：300122

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0776-2433000

电话：022-23052016

传真：0776-2433000

传真：022-23052016

电子信箱：_____

电子信箱：<http://tucdi.net>

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司

天津垦地支行

开户账号：_____

开户账号：02240401040001695

签订时间：2023年2月23日

签订时间：2023年2月23日

6、拟派项目团队情况（项目负责人除外）

投标人：（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//（成员单位）天津城建设计院有限公司

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	李元元	1984年	建筑技术科学	研究生	职员	建筑设计高级建筑师	一级注册建筑师	建筑专业负责人
2	王新睿	1990年	艺术设计	本科	职员	建筑设计工程师	/	建筑专业设计师
3	徐鹏博	1983年	建筑学	本科	职员	建筑学工程师	/	建筑专业设计师
4	林旭隆	1992年	建筑学	本科	职员	建筑学工程师	/	方案设计负责人
5	祁伟	1989年	建筑学	本科	职员	建筑设计工程师	/	方案设计师
6	果林成	1986年	工程力学	本科	职员	工程力学高级工程师	一级注册结构工程师	结构专业负责人
7	姚竟	1984年	土木工程	本科	职员	结构设计高级工程师	/	结构专业设计师
8	李棉伟	1993年	土木工程	本科	职员	工程检测工程师	一级注册结构工程师	结构专业设计师
9	刘金龙	1974年	建筑工程	本科	职员	结构高级工程师	/	结构专业设计师
10	张一飞	1981年	土木工程	本科	职员	结构设计高级工程师	/	结构专业设计师
11	谢新立	1985年	环境工程	研究生	职员	给水排水工程高级工程师	/	给排水专业负责人
12	高林	1991年	给水排水工程	本科	职员	给水排水工程师	注册公用设备工程师（给排水）	给排水专业设计师
13	董太峰	1986年	给水排水工程	本科	职员	给排水设计高级工程师	/	给排水专业设计师
14	麻军	1985年	建筑环境与设备工程	本科	职员	暖通空调高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	暖通专业负责人
15	于松	1974年	电气技术	本科	职员	高级工程师	/	暖通专业设计师
16	马俊	1987年	建筑环境与设备工程	本科	职员	暖通设计高级工程师	/	暖通专业设计师
17	李丹春	1971年	电气工程	本科	职员	电气高级工程师	注册电气工程师（供配电）	电气专业负责人
18	龙洁岚	1995年	电气工程及其	本科	职员	电气工程师	注册电气	电气专业设

			自动化				工程师(供配 电)	计员
19	郭晓雪	1986年	电气工学	研究生	职员	装备制造-电气 高级工程师	/	电气专业设 计员
20	谢嗣颖	1988年	交通运输工程	研究生	职员	道路与桥梁 高级工程师	注册土木工程 师(道路工程)	道路专业 负责人
21	陈成	1989年	交通工程(交 通规划与管 理)	本科	职员	道路工程高级 工程师	/	道路专业设 计员
22	贡明明	1987年	道路与铁道 工程	研究生	职员	公路与城市道 路工程高级工 程师	注册土木工程 师 (道路工程)	道路专业设 计员
23	郭会国	1978年	结构工程	研究生	职员	桥梁工程高级 工程师 (正高级)	一级注册结构 工程师	桥梁专业 负责人
24	李伟	1985年	桥梁与隧道工 程	研究生	职员	道路与桥梁高 级工程师	/	桥梁专业设 计员
25	王中秋	1984年	建筑与土木工程	研究生	职员	道路与桥梁高 级工程师	注册土木工程 师(岩土)	岩土专业设 计负责人
26	黄彦波	1994年	桥梁与隧道工 程	研究生	职员	建筑岩土工程 师	/	岩土专业设 计员
27	张毅	1998年	地质工程	本科	职员	水利水电工程 地质助理工程 师	/	岩土专业设 计员
28	李佳彬	1981年	艺术设计	本科	职员	景观设计高级 工程师	/	景观专业 负责人
29	孟宪楷	1986年	风景园林	本科	职员	园林绿化高级 工程师	/	驻场设计员
30	戴梦羽	1990年	艺术设计(环 境艺术设计)	本科	职员	园林绿化工程 师	/	景观设计员
31	肖明	1982年	环境工程	本科	职员	供燃气高级工 程师	/	燃气专业设 计负责人
32	陈钰鹏	1994年	电气工程及其 自动化	本科	职员	/	/	BIM设计 负责人
33	朱海明	1980年	系统工程	研究生	职员	交通工程高级 工程师		BIM设计员
34	边芄	1982年	土木工程	本科	职员	市政工程高级 工程师	一级注册 造价工程师	造价负责人
35	赵靛	1983年	电气工程及自 动化	本科	职员	电气与自控工 程(市政、公路) 高级工程师	/	驻场设计员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

李元元



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期:2024年09月21日
-2025年03月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：李元元

性别：女

出生日期：1984年06月13日

注册编号：20211201181

聘用单位：天津城建设计院有限公司

注册有效期：2023年09月26日-2025年09月25日



主任



个人签名：李元元

签名日期：2024.9.21

发证日期：2023年09月26日

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 李元元

性 别: 女

资 格 名 称: 高级建筑师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑设计

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称评审委员会

取得资格时间: 2019年11月15日

呈 报 单 位: 中国北方人才市场(天津市人才服务中心)

身 份 证 号: 130128198406131244

证 书 编 号: 2019B000470

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:



天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	李元元	20211201181	注册建筑师	一级		2025-09-25

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	李元元	建筑设计	高级	2019B000470	2019-11-15

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津城建设计院有限公司
组织机构代码：746695865

校验码：W 74669586520241203105012
查询日期：202312至202412



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李元元	130128198406131244	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

王新睿

普通高等学校

毕业证书



学生 王新睿 性别 男，一九九〇年 十月 二 日生，于 二〇〇八
九 月至二〇一二年 六月在本校 艺术设计
业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
，准予毕业。

校 名：天津工业大学



校（院）长：

杨庆华

书编号： 100581201205002171

二〇一二年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 王新睿

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑设计

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2023年12月08日

申 报 单 位: 天津城建设计院有限公司

呈 报 单 位: 天津市职业介绍服务中心

身 份 证 号: 230123199010020616

证 书 编 号: 2023C007935

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称
评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



徐鹏博



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 徐鹏博

性 别: 男

资 格 名 称: 高级建筑师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑设计



评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称评审委员

取得资格时间: 2019年11月15日

呈 报 单 位: 天津市南开区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 220103198302071210

证 书 编 号: 2019B000361

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐鹏博

社保电脑号：815802164

身份证号码：220103198903071210

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号：30568818

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30568818	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	65.0
2024	10	30568818	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	65.0
2024	11	30568818	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	65.0
合计				5850.0	3120.0			1950.0	780.0			195.0					78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162929267a032 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30568818
 单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



林旭隆





深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	林旭峰	建筑学	中级	202201004032612	2022-12-31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林旭峰

社保电脑号: 500291465

身份证号码: 445281199205163038

页码: 1

参保单位名称: 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号: 30568818

单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2024	09	30568818	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	6.0
2024	10	30568818	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	6.0
2024	11	30568818	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	6.0
合计			38400.0	19200.0			12000.0	480.0			1200.0			2400.0	1920.0	48.0	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162875a610eeg ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30568818

单位名称
深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



祁伟



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 祁伟

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑设计

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2022年12月17日

呈 报 单 位: 天津城建集团有限公司

身 份 证 号: 120105198907153912

证 书 编 号: 2022C003121

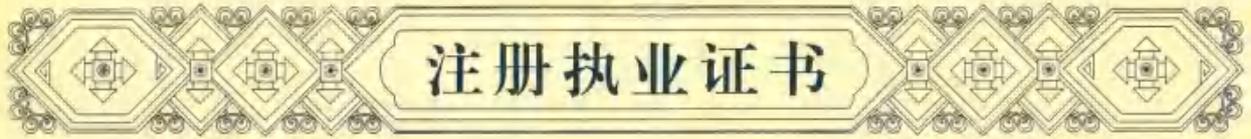
验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称
评审信息系统”查询核验真伪



果林成



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 果林成

证书编号 S172101756



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S00340111

发证日期 2017年07月19日

今天是2024年12月16日，星期一，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6]

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#)

[信息公开](#)

[政务服务](#)

[互动交流](#)

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)

[返回主页](#)

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

[【返回】](#)

[基本信息](#)

[资质证书信息](#)

[技术力量](#)

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	果林成	S172101756	注册结构工程师	一级		2026-07-18

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	果林成	工程力学	高级	(2022)11090038	2022-09-30

姚竞

普通高等学校 毕业证书



学生姚竞 性别男，
学号 023654，一九八四年
一月二十九日生，于二〇〇二年
九月至二〇〇六年七月在本校
土木工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 万钢

校名: 同济大学

证书序列号: NO 10386804
电子注册号: 102471200605003862

二〇〇六年七月一日



姓名 姚竞

性别 男

身份证号 510781198401293397

专业名称 结构设计

资格名称 高级工程师



四川省工程技术高级职务
评审委员会

评审组织

四川省人力资源和社会保障
厅

审批机关

批准文号 川人社办发[2017]213号

批准时间 2016年11月

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	姚真	结构设计	高级	00278980	2016-11-01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚真

社保电话号：814595762

身份证号码：510781198401293397

页码：1 /

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号：30568818

币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30568818	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2024	10	30568818	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2024	11	30568818	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
合计				6075.0	3240.0			2025.0	810.0			202.5					81.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162929267cd55）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30568818
单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



李棉伟

普通高等学校

毕业证书



学生 李棉伟，性别 男，一九九三年 八月 二十三日生，于 二〇一五年 九月至 二〇一七年 六月在本校土木工程学院 土木工程 专业 二年制 专科起点本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **福建工程学院** 校 长: 

证书编号: 103881201705004087 二〇一七年 六月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名: 李棉伟

性 别: 男

身份证号: 440582199308230916

工作单位: 福建工大岩土工程研究所有限公司

证书编号: 闽Z009-99996

级 别: 中 级

专业名称: 工程检测

资格名称: 工程师

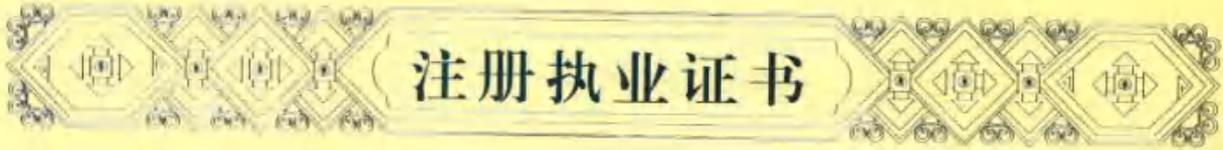
评审组织: 福建建工集团有限责任公司
公司工程技术人员中级
职务评审委员会

审批部门: 福建建工集团有限责任公司
职称改革领导小组

批准文号: 闽建工职改[2023]9号

批准日期: 2023.6.14

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李棉炜

证书编号 S233501684



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0059040

发证日期 2023年10月11日

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	李棉炜	S233501684	注册结构工程师	一级		2026-12-31

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	李棉炜	工程检测	中级	粤Z009-99996	2023-06-14

刘金龙



张一飞



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 **副高级** 专业技术职务的任职资格

姓 名: 张一飞

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 结构设计



评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称评审委员会

取得资格时间: 2019年11月15日

呈 报 单 位: 天津市南开区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 120104198110087632

证 书 编 号: 2019B000353

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张一飞

社保电脑号：815802179

身份证号码：120104198110087632

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号：30568818

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30568818	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	65.0
2024	10	30568818	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	65.0
2024	11	30568818	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	130.0	13000	104.0	65.0
合计				5850.0	3120.0			1950.0	780.0			195.0					78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629292689ff6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30568818
 单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



谢新立



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：谢新立

性别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372924198505135712

证书编号：鲁220100033202771

公布文号：济建发（2023）15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：T21681TZ



核准公布部门（章）

公布时间：2023年05月15日



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	谢新立	给水排水工程	高级	鲁220100033202771	2023-05-15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谢新立

社保电话号: 815466218

身份证号码: 372921198506135712

密码: 1

参保单位名称: 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号: 30568818

缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2023	09	30568818	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	32.0
2024	10	30568818	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	32.0
2024	11	30568818	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	32.0
合计			4950.0	7240.0	3520.0		1650.0	660.0			165.0						66.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162875a5da0b5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减平的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号: 30568818 单位名称: 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



高林



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：高林

性别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2020年01月16日

评审委员会：威海市建设工程技术职务资格中级
评审委员会

身份证号：371083199104060531

证书编号：鲁191001633300043

公布文号：威人社办发（2020）8号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>）

在线验证码：31B611GR



核准公布部门

公布时间 2020年02月20日



注册公用设备工程师

Registered Utility Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

姓名： 高林
证件号码： 371083199104060531
性别： 男
出生年月： 1991年04月
专业： 给水排水
批准日期： 2020年10月18日
管理号： 20201001337000000440



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	高林	20201001337000000440	注册公用设备工程师	无等级	给排水	2026-10-17

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	高林	给排水工程	中级	普191001633300043	2020-02-20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高林

社保电脑号：814968716

身份证号码：371083199104060531

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号：30568818

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	09	30568818	8000.0	1200.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	80.0	8000	30.0	8000	64.0	8.0
2024	10	30568818	8000.0	1200.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	80.0	8000	30.0	8000	64.0	8.0
2024	11	30568818	8000.0	1200.0	680.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	80.0	8000	30.0	8000	64.0	8.0
合计			3600.0	1920.0			1200.0	480.0			120.0			192.0		48.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供。查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b19843347 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30568818

单位名称
深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



董太峰



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 董太峰

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 给排水设计



评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2020年12月18日

主 管 单 位: 天津市河西区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 370983198610231835

证 书 编 号: 2020B000988

验 证 网 站: 可通过“天津人力社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



麻军

普通高等学校

毕业证书



学生麻军 性别男，一九八五年三月十四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校建筑环境与设备工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：贵州大学

校(院)长：平陈印叔

证书编号：106571200805003907

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(加盖批准机关钢印有效)

姓名 麻军 性别 男

身份证号 452127198503144231

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专业 暖通空调

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列建设系统副高级职称评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

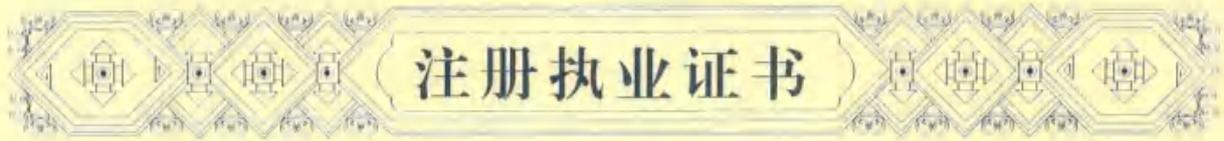
管理号：205000021201801606



2018年12月31日

职称专用章 (1)

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 麻军

证书编号 CN224500219



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0020710

发证日期 2022年09月26日

今天是2024年12月16日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#)

[信息公开](#)

[政务服务](#)

[互动交流](#)

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)

[返回主题](#)

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

[【返回】](#)

[基本信息](#)

[资质证书信息](#)

[技术力量](#)

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	麻军	CN224500219	注册公用设备工程师	无等级	暖通	2025-09-25

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	麻军	暖通空调	高级	205000021201801606	2018-12-31

于松

<p>普通高等学校 毕业证书</p>  <p>中华人民共和国教育部制 No. 00445134</p>	<p>学生 于松 性别 男 一九七四年十月二十五日生,于一九九五年 九月至一九九九年七月在本校 电气技术 专业 四年制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: 刘永刚 校名: 西北建筑工程学院 一九九九年七月一日 学校编号: 99100327</p>
---	--

<p>专业技术系列 工程技术 Professional Series</p> <p>专业名称 _____ Specialty</p> <p>资格名称 高级工程师 Professional Title</p> <p>评审委员会 _____ Appraisal Committee</p> <p>授予时间 2012.12 Date of Conferment</p> <p>证书编号 S 019012 Certificate No.</p>	 <p>(加盖区、县、局、总公司钢印有效)</p> <p>姓名 于松 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1974.10 Date of Birth</p> <p>颁证时间 2012.02 Date of Issue</p> 
--	---

马俊



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 **副高级** 专业技术职务的任职资格

姓 名: 马俊

性 别: 男

资格名称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 暖通设计



评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2020年12月18日

主 管 单 位: 天津市河西区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 22020219871021331X

证 书 编 号: 2020B000997

验 证 网 站: 可通过“天津人社保APP”进行证书查验

颁 证 机 关:



李丹春



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李丹春

证书编号 DG111100964

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0008837

发证日期 2011年10月08日

今天是2024年12月19日，星期四，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#)

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)

[返回主题](#)

天津城建设计院有限公司

[【返回】](#)

[基本信息](#)

[资质证书信息](#)

[技术力量](#)

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	李丹春	DG111100964	注册电气工程师	无等级		2027-12-31

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	李丹春	-	教授级	-	2010-03-31

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津城建设计院有限公司

组织机构代码：746695865

校验码：W74669586520241203103006

查询日期：202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李丹春	120224197102140022	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn> 进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月03日

龙洁岚



重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：龙洁岚

性别：男

身份证号：510921199510175778

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：电气

评审组织：重庆市工程技术中级职称南岸区评审委员会

取得时间：2023年12月16日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：南岸职改办〔2023〕84号

发证时间：2023年12月28日

编号：202314685369

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

注册电气工程师
Registered Electrical Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得注册电气工程师职业资格。

姓名：龙洁岚
证件号码：510921199510175778
性别：男
出生年月：1995年10月
业：供配电
批准日期：2023年11月05日
管理号：20231101255000000050



制发日期：2024年04月09日



本人调用
有效期至2025年01月22日

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	龙洁岚	20231101255000000050	注册电气工程师	无等级		2026-11-04

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	龙洁岚	电气	中级	202314685368	2028-12-28

郭晓雪



中华人民共和国教育部学位与研究生教育司 <http://www.chsi.com.cn>

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 **副高级** 专业技术职务的任职资格

姓 名: 郭晓雪

性 别: 女

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 装备制造-电气

评 审 机 构: 天津市工程技术系列装备制造专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2022年12月30日

申 报 单 位: 天津天大求实电力新技术股份有限公司

呈 报 单 位: 天津滨海高新技术产业开发区人力资源和社会
保障局

身 份 证 号: 120106198606050027

证 书 编 号: 2022B004626

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称
评审信息系统”查询核验真伪



颁 证 机 关

3/3

谢嗣颖

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 谢嗣颖 性别 女，一九八八年 十二月 六 日生，于
二〇一一年 九 月至二〇一三年 六 月在 交通运输工程
专业学习，学制 2 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学 校(院、所)长： 马建

证书编号：107101201302000807 二〇一三年 六 月 廿六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木
工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名	谢 嗣 颖		
证书编号	AD241200313	中华人民共和国 住房和城乡建设部	中华人民共和国 交通运输部

NO. AD0009679 发证日期 2024年09月09日

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 谢嗣颖

性 别: 女

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 道路与桥梁

评 审 机 构: 天津市工程技术系列市政工程专业副高级职称评审委

取得资格时间: 2019年12月14日

呈 报 单 位: 天津城建集团有限公司

身 份 证 号: 61032119881206042X

证 书 编 号: 2019B002858

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:



天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	谢颖颖	20201002012000000222	注册土木工程师	无等级	道路工程	2019-01-01

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	谢颖颖	道路与桥梁	高级	2019B002858	2019-12-14

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 天津城建设计院有限公司

校验码: W74669586520241203104848

组织机构代码: 746695865

查询日期: 202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	谢颖颖	61032119881206042X	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

陈成

普通高等学校

毕业证书



学生 陈成 性别 男，一九八九年四月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 交通工程（交通规划与管理）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  重庆交通大学

校（院）长： 

证书编号： 106181201205001979 二〇一二年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：陈成

性 别：男

身份证号：500113198904118215

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：道路工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2022年12月27日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕22号

发证时间：2023年02月13日

编 号：202308867316

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

[返回]

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	陈成	道路工程	高级	202308867316	2023-02-13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈成

社保电脑号：815098711

身份证号码：50011319890418215

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号：30568818

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	个人交			
2024	09	30568818	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	2.0
2024	10	30568818	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	2.0
2024	11	30568818	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	2.0
合计			33000.0	4950.0	2640.0		33000	1650.0	660.0		33000	165.0	33000	330.0	33000	264.0	6.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b19857f7e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30568818

单位名称
深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



贡明明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 贡明明

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 公路与城市道路工程

评 审 机 构: 天津市工程技术系列市政工程专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2021年12月31日

呈 报 单 位: 天津城建集团有限公司

身 份 证 号: 130121198705181036

证 书 编 号: 2021B008045

验 证 网 站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统





人员证件信息

注册人员:						
序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	贡明明	20201002012000000043	注册土木工程师	无等级	道路工程	2099-01-01

职称人员:					
序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	贡明明	公路与城市道路工程	高级	2021B008045	2021-12-31

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津城建设计院有限公司

校验码：W74669586520241203110000

组织机构代码：746695865

查询日期：202312至202412



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	贡明明	130121198705181036	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月03日

郭会国

硕士研究生
毕业证书



郭会国
030529

研究生**郭会国** 性别**男**，1978 年 12 月 24 日生，于
2003 年 09 月至 2006 年 04 月在**结构工程**
专业学习，学制**2.5** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**东南大学** 校(院、所)长：**顾冠群**

证书编号： 102861200602000575 2006 年 04 月 07 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 郭会国

证书编号 S111200990



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0022526 发证日期 2011年10月09日



天津城建设计院有限公司 [返回]

- 基本信息
- 资质证书信息
- 技术力量

人员证件信息

注册人员:						
序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	郭会国	201910020120000053	注册土木工程师	无等级	道路工程	2027-12-31
2	郭会国	S111200990	注册结构工程师	一级		2025-12-31

职称人员:					
序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	郭会国	桥梁工程	教授级	S045723	2016-12-01

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津城建设计院有限公司

校验码：W74669586520241203101153

组织机构代码：746695865

查询日期：202312至202412



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郭会国	130103197812240057	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月03日

李伟

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 **李伟** 性别 **男**，一九八五年 二 月 三 日生，于
二〇〇九年 九 月至二〇一二年 一 月在 **桥梁与隧道工程**
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**河北工业大学** 校(院、所)长：

证书编号：100801201202000311 二〇一二年 一 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专业技术系列 Professional Series	<u>工程技术</u>	
专业名称 Specialty	<u>道路与桥梁</u>	
资格名称 Professional Title	<u>高级工程师</u>	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
评审委员会 Appraisal Committee		姓名 <u>李伟</u> Full Name
授予时间 Date of Conferment	<u>2018年12月09日</u>	性别 <u>男</u> Sex
证书编号 Certificate No.	<u>S 064823</u>	出生年月 <u>1985年02月</u> Date of Birth
		颁证时间 <u>2019年01月29日</u> Date of Issue
		 颁证机关 Issued by

天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	李伟	道路与桥梁	高级	S064823	2019-01-29

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津城建设计院有限公司

组织机构代码：746695865

校验码：W74669586520241203102409

查询日期：202312至202412



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李伟	130828198502030011	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月03日

王中秋



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 王中秋

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 道路与桥梁



评 审 机 构: 天津市工程技术系列市政工程专业副高级职称评审委员

取得资格时间: 2019年12月14日

呈 报 单 位: 天津城建集团有限公司

身 份 证 号: 211382198408150414

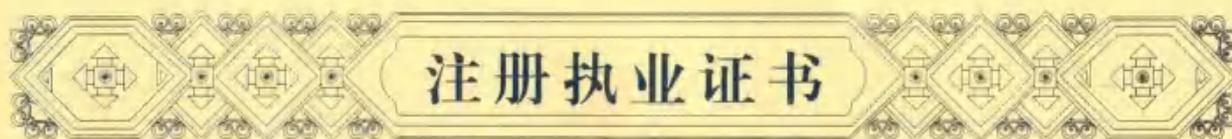
证 书 编 号: 2019B002852

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王 中 秋

证书编号 AY181200446



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0021940

发证日期 2018年09月04日



天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	王中秋	AY181200446	注册土木工程师	无等级	岩土	2025-12-31

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	王中秋	道路与桥梁	高级	2019B002852	2019-12-14

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 天津城建设计院有限公司

校验码: W74669586520241203102601

组织机构代码: 746695865

查询日期: 202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王中秋	211382198408150414	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn> 进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

黄彦波



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

今天是2024年12月16日, 星期一, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	黄彦波	建筑岩土	中级	2303003112452	2023-07-05

广东省职称证书

姓名：黄彦波

身份证号：432501199411300013



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112452

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张毅

 **河海大学**
HOHAI UNIVERSITY

毕业证书

张毅，男，一九九八年一月二十九日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 **地质工程** 专业学习，学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名： 校长：

证书编号：102941201905002205 2019年6月19日


(颁证部门钢印)

工作单位：云南水利水电建设工程技
Work Unit 术开发有限公司

资格名称：助理工程师
Qualification

专业名称：水利水电工程地质
Profession

评审组织：云南省人才服务中心
Appraising Institution

认定时间：2020.7.2
Date of Approval

批复文件：云人才专职资字
Approval Document [2020]8号

签发单位盖章：
Issued by 

签发日期：2019年8月3日
Issued on

姓名：张毅
Full Name

身份证号：522227199801291211
ID Number

证书编号：2020-C-091
Certificate No.



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	张毅	水利水电工程地质	初级	2020-C-091	2019-08-03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张毅 社保电脑号：807600962 身份证号码：522227199801291211

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司 单位编号：30568818

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	30568818	0.0														
2024	11	30568818	3000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	5000.0	40.00		0.0
合计				750.0	400.0			323.75	129.5			32.38			40.00		10.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b19856aa5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30568818

单位名称
深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



李佳彬





深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

天津城建设计院有限公司

[返回]

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	李佳彬	景观设计	高级	S048070	2017-03-24

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 天津城建设计院有限公司

校验码: W74669586520241203101432

组织机构代码: 746695865

查询日期: 202312至202412



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李佳彬	120101198108042575	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

孟宪楷

普通高等学校

毕业证书



学生 **孟宪楷** 性别男，一九八六年一月十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年六月在本校 **园林** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**天津城市建设学院**

校（院）长：**朱世和**

证书编号：107921200805000243

二〇〇八年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 孟宪锴

性 别: 男

资格名称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 园林绿化

评审机构: 天津市工程技术系列园林绿化专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2019年12月13日

呈报单位: 中国北方人才市场 (天津市人才服务中心)

身份证号: 120101198601112012

证书编号: 2019B007405

验证网站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁证机关:



天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	孟宪楷	园林绿化	高级	2019B007405	2019-12-13

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 天津城建设计院有限公司

校验码： W74669586520241203110034

组织机构代码： 746695865

查询日期： 202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孟宪楷	120101198601112012	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn> 进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

戴梦羽

普通高等学校

毕业证书



学生 戴梦羽 性别 女，一九九〇年 七月 一 日生，于二〇〇九
 年 九月至二〇一三年 六月在本学院 艺术设计(环境艺术设计) 专业
 四年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：天津财经大学珠江学院

院 长：高平

二〇一三年 六 月 二十三日

证书编号：140871201305001107

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 园林绿化
Specialty

资格名称 工程师
Professional Title

评审委员会 _____
Appraisal Committee

授予时间 2018.11.29
Date of Conferment

证书编号 126209
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓 名 戴梦羽
Full Name

性 别 女
Sex

出生年月 199007
Date of Birth

颁证时间 2019.03.06
Date of Issue



颁证机关
Issued by



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术能力

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	戴梦羽	园林绿化	中级	1126209	2019-03-06

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 天津城建设计院有限公司

校验码： 974669586520241203101450

组织机构代码： 746695865

查询日期： 202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	戴梦羽	120104199007017649	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄

别。
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月03日

肖明



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 肖明

性 别: 男

资格名称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 供燃气



评审机构: 天津市工程技术系列城市供水供热供燃气专业
副高级职称评审委员会

取得资格时间: 2019年12月18日

呈报单位: 天津能源投资集团有限公司

身份证号: 120104198206105110

证书编号: 2019B005025

验证网站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁证机关:





深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	肖明	供燃气	高级	2019B005025	2019-12-18

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：天津城建设计院有限公司

组织机构代码：746695865

校验码：W 74669586520241203105523

查询日期：202312至202412



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	肖明	120104198206105110	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

陈钰鹏



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



陈钰鹏 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩 合格 ， 特发此证。

身份证号: 440921199406140016

证书编号: 2001001023008358

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 440921199406140016

Certificate Number: 2001001023008358

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



1100082253

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

其他:

序号	姓名	人员类型	创建时间
1	陈钰鹏	其他	2024-05-13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈钰鹏

社保电脑号: 650394967

身份证号码: 440921199406140016

页码: 1

参保单位名称: 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

单位编号: 30568818

单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	30568818	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	54.4	3.6
2024	10	30568818	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	54.4	3.6
2024	11	30568818	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	54.4	3.6
合计			3264.0	1632.0			1020.0	408.0			102.0			163.2	40.8



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b165347fk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30568818

单位名称
深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司



朱海明

天津大学 硕士研究生 毕业证书



研究生 朱海明 性别 男
出生日期 一九八零年 三月 二十日
于 二零零四年 九月至 二零零七年 一月在本校
管理学院 系统工程
专业学习, 学习形式为 普通全日制, 修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文
答辩通过, 准予毕业。

校 长 龚克

天津大学 (公章)



二零零七年 二月 二十日

印刷号: N9 0010309

(天津大学制)

编号: 100561200702209028

专业技术系列 工程系列
Professional Series

专业名称 交通工程
Specialty

资格名称 高级工程师
Professional Title

评审委员会 天津市工程技术
交通专业高级资格评审委员会
Appraisal Committee

授予时间 2013.12
Date of Conferment

证书编号 S 030223
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓 名 朱海明

Full Name

性 别 男

Sex

出生年月 1980.3

Date of Birth

颁证时间 2014.5

Date of Issue



颁证机关
Issued by



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

天津城建设计院有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	朱海明	交通工程	高级	S030223	2014-05-05

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 天津城建设计院有限公司

校验码: W74669586520241203105943

组织机构代码: 746695865

查询日期: 202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	朱海明	130322198003223016	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月03日

边芃

普通高等学校

毕业证书



学生 边芃 性别 女，一九八二年三月二十日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程 (专科起点本科) 专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  天津大学 校(院)长: 单平

证书编号: 100561200605003750 二〇〇六年七月四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 市政工程
Specialty

资格名称 高级工程师
Professional Title

评审委员会
Appraisal Committee

授予时间 2016.12.28
Date of Conferment

证书编号 S 046498
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓 名 边芃
Full Name

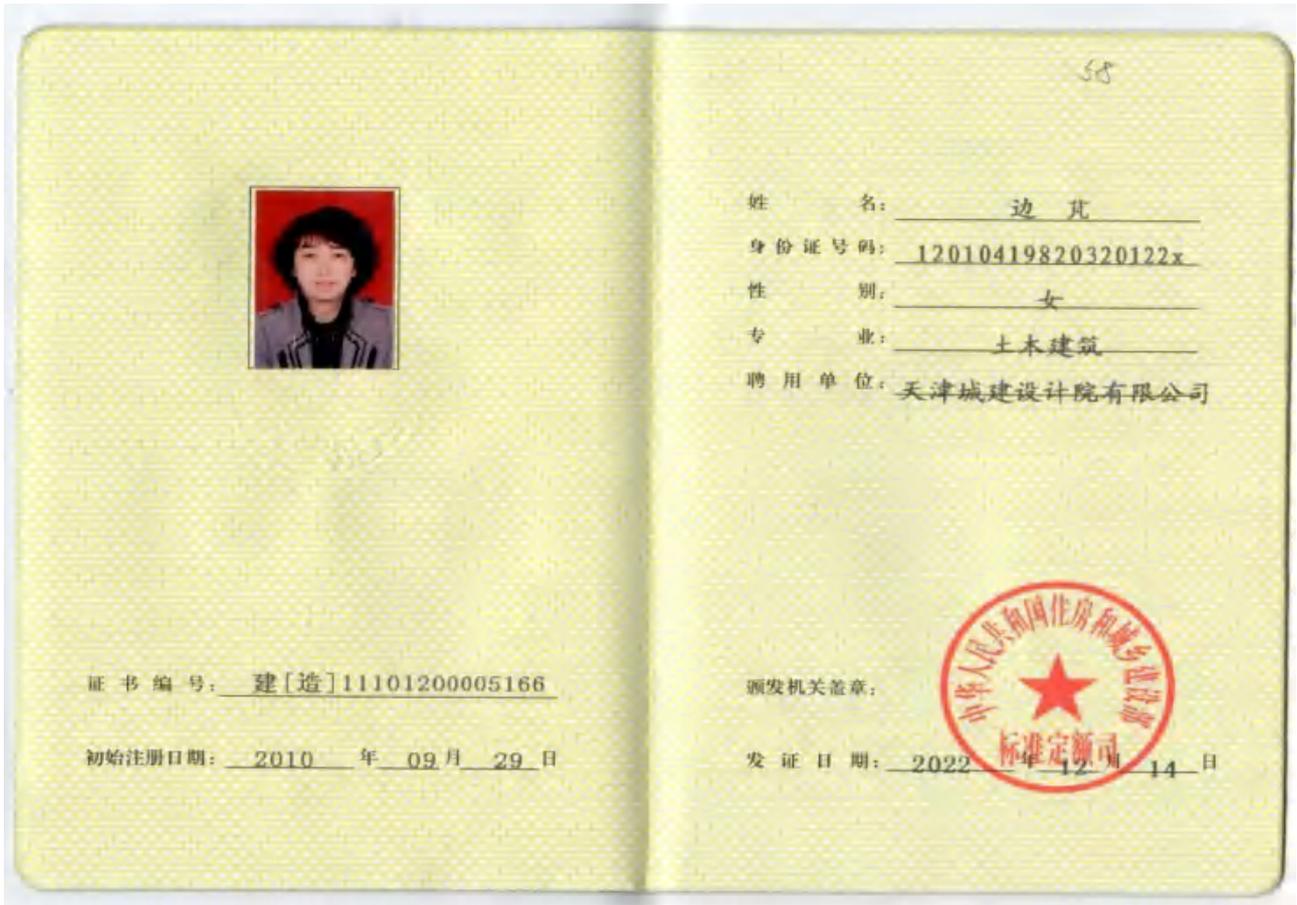
性 别 女
Sex

出生年月 1982.03
Date of Birth

颁证时间 2017.02
Date of Issue



人力资源和社会保障部
颁发机关
Issued by



天津城建设计院有限公司 [返回]

基本信息 资质证书信息 技术力量

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	边芃	建【造】11101200005166	注册造价工程师	一级		2042-12-14

天津市社会保险参保证明（单位职工）



单位名称：天津城建设计院有限公司
 组织机构代码：746695865

校验码：W74669586520241203104052
 查询日期：202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	边芑	12010419820320122X	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
 2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月03日

赵靛

普通高等学校

毕业证书



学生 赵靛 性别男, 一九八三年七月十七日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津工业大学 校(院)长: 张宏伟



证书编号: 100581200605001046 二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

专业技术系列 Professional Series	工程技术	
专业名称 Specialty	电气与自控工程(市政、公路)	
资格名称 Professional Title	高级工程师	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
评审委员会 Appraisal Committee		姓 名 赵靛 Full Name
授予时间 Date of Conferment	2018年12月09日	性 别 男 Sex
证书编号 Certificate No.	S 064820	出生年月 1983年07月 Date of Birth
		颁证时间 2019年01月29日 Date of Issue
		 颁证机关 Issued by



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

天津城建设计院有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

人员证件信息

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	赵靛	电气	中级	1055557	2013-12-20

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 天津城建设计院有限公司

校验码： W74669586520241203103310

组织机构代码： 746695865

查询日期： 202312至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵靛	120106198307173510	基本养老保险	202312	202412	13
			失业保险	202312	202412	13
			工伤保险	202312	202412	13

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月03日

7、履约评价情况

投标人：（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//（成员单位）天津城建设计院有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	延锋国际项目全过程设计服务	优秀	2024年	
2	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	8号、17号、18号、19号地块配套工程项目前期服务	优秀	2024年	
3	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务	优秀	2024年	
4	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	一号、二号地块配套工程项目	表扬	2024年	
5	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	C05号地块配套工程项目	表扬	2024年	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

7.1、延锋国际项目全过程设计服务-2024年-履约优秀

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2024年第一季度合同履约评价情况表								
一、建设工程类合同								
序号	评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同履行时间	项目(合同)负责人	评分	评价等级
1	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	SSZF-HZ-2021-009	深汕国际特别产业园区(前期)合同	2021/3/23-至今	谢宏洋	94	优秀
2	天津城建设计集团有限公司	设计	QCC-HZ-2024-042	延锋国际项目全过程设计服务合同	2024/1/1-至今	刘永清	91.4	优秀
3	北方工程设计研究院有限公司/中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司	设计	QCC-HZ-2023-393	新田坑村民小组工业用地项目园区建设全过程设计合同	2023/03/11-至今	廖斌	90.4	优秀
4	深圳市景观规划设计股份有限公司	咨询服务	QCC-HZ-2023-130	深汕特别合作区(小漠)用地、C、D地块规划项目交通市政研究及竖向工程规划研究合同	2023/10/17-至今	魏冬	90	优秀
5	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	咨询服务	QCC-HZ-2024-029	热鑫项目(二期)全过程造价咨询服务合同	2024/1/17-至今	杨青	89	良好
6	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	咨询服务	QCC-HZ-2024-076	延锋国际项目全过程造价咨询服务合同	2024/1/18-至今	徐彦超	89	良好
7	友道国际工程咨询有限公司	咨询服务	ZJC-HZ-2022-094	新田坑村民小组用地06-06、06-03地块居住项目全过程造价咨询服务合同	2022/11/10-至今	徐彦超	89	良好

7.2、8号、17号、18号、19号地块配套工程项目前期服务合同-2024年-履约优秀

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2024年第二季度合同履约评价情况表								
一、建设工程类合同								
序号	评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同履行时间	项目(合同)负责人	评分	评价等级
1	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	SSZF-HZ-2021-009	深汕国际特别产业园区(前期)合同	2021/3/23-至今	谢宏洋	94	优秀
2	深圳市湾区建工集团建设工程有限公司/中国建筑第七工程局有限公司	施工	QCC-HZ-2024-053	热鑫项目(二期)施工总承包合同	2024/1/18	张朝辉	90	良好
3	北方工程设计研究院有限公司/中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司	设计	QCC-HZ-2023-393	新田坑村民小组工业用地项目园区建设全过程设计合同	2023/03/11-至今	廖斌	90	优秀
4	深圳二十冶建设有限公司/二十冶集团(深圳)建设发展有限公司	施工	QCC-HZ-2024-038	延锋国际项目施工总承包合同	2024/1/26-至今	陈政彬	89	优秀
5	深圳中铁深汕区域建设发展有限公司	施工	SSZF-HZ-2021-194	深汕国际特别产业园区一期(1、2A、4-6地块)及配套市政道路工程总承包合同	2021/12/6-至今	王鑫洋	90.6	优秀
6	深圳市深汕工程管理有限公司	监理	QCC-HZ-2024-06	热鑫项目(二期)监理服务合同	2024/1/30	张朝辉	90	优秀
7	天津城建设计集团有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	QCC-HZ-2024-040	8号、17号、18号、19号地块配套工程项目前期服务合同	2024/1/1-至今	林森集	90	优秀
8	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	设计	QCC-HZ-2024-041	留用地区、C、D地块配套工程(含市政道路)项目前期服务合同	2024/1/1-至今	林森集	90	优秀

7.3、大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务-2024年-履约优秀

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2024年第三季度合同履行评价情况表								
一、建设工程类合同								
序号	被评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同履行时间	项目(合同)负责人	评分	评价等级
1	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	SSKP-HT-2021-009	深汕锐博创新产业园(五洲)合同	2021.3.23-至今	柳宗沐	94	优秀
2	深圳市深汕特别合作区友建规划设计有限公司	设计	QCC-HT-2024-037	大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务合同	2024/7/30-至今	黄三壁	92	优秀
3	中冶华南(深圳)建筑科创有限公司/中冶华南建设工程有限公司	施工	QCC-HT-2023-045	留用地B、C、D地块配套工程(含市政道路)项目施工总承包合同	2024/7/1-2024/9/30	王成斌	91	优秀
4	深圳市特区建工集团建设有限公司/中国建筑第七工程局有限公司	施工	QCC-HT-2024-033	协鑫项目(一期)施工总承包合同	2024/1/18起	张朝晖	90	优秀
6	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车工程咨询有限公司	咨询服务	QCC-HT-2024-036	延锋国际项目全过程造价咨询服务合同	2024.1.16-至今	徐彦超	89	良好
8	友道国际工程咨询股份有限公司	咨询服务	ZCC-HT-2022-004	鹤峰南门外以北地块06-30、06-31地块居住项目全过程造价咨询合同	2022.11.10-至今	徐彦超	89	良好
7	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	施工	ZCC-HT-2022-070	深汕工业互联网制造创新产业园一期1A-08地块及配套市政道路)施工总承包工程合同	2022/10/15起	王鑫洋	88	良好

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

表扬信

天津城建设计院有限公司：

当前，我公司正在积极响应区党工委、管委会的号召，着力构建以新能源汽车产业为主，以新型储能、新材料、智能制造机器人产业为辅的“一主三辅”现代产业体系。贵公司承接的一号二号地块配套工程项目、C05号地块配套工程项目是落实省委、市委“打造重大产业项目承载地、新引进重大项目目的地和区域高质量发展孵化器、驱动器”的重要举措，为合作区“一主三辅”产业发展格局四梁八柱的成型做出积极贡献。

自项目启动以来即面临时间紧、任务重、难度大等问题，但贵公司调优配强专业技术团队，充分发挥了专业齐全、技术能力过硬的优势，高效、优质的推进项目的立项、设计及施工配合等服务工作，确保了项目的有序推进，保障了重大产业项目按期落地实施，以实际行动彰显国企的担当和责任。

经研究决定，特对贵公司及项目管理团队在项目推进工作上的突出表现给予表扬，希望贵公司不忘初心、牢记使命、继续发扬工匠精神，为高质量推动合作区“一主三辅”产业发展格局再创佳绩。

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

2024年1月15日



深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

表扬信

天津城建设计院有限公司：

当前，我公司正在积极响应区党工委、管委会的号召，着力构建以新能源汽车产业为主，以新型储能、新材料、智能制造机器人产业为辅的“一主三辅”现代产业体系。贵公司承接的一号二号地块配套工程项目、C05 号地块配套工程项目是落实省委、市委“打造重大产业项目承载地、新引进重大项目目的地和区域高质量发展孵化器、驱动器”的重要举措，为合作区“一主三辅”产业发展格局四梁八柱的成型做出积极贡献。

自项目启动以来即面临时间紧、任务重、难度大等问题，但贵公司调优配强专业技术团队，充分发挥了专业齐全、技术能力过硬的优势，高效、优质的推进项目的立项、设计及施工配合等服务工作，确保了项目的有序推进，保障了重大产业项目按期落地实施，以实际行动彰显国企的担当和责任。

经研究决定，特对贵公司及项目管理团队在项目推进工作上的突出表现给予表扬，希望贵公司不忘初心、牢记使命、继续发扬工匠精神，为高质量推动合作区“一主三辅”产业发展格局再创佳绩。

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

2024 年 1 月 15 日



8、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，(牵头单位) 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司 // (成员单位) 天津城建设计院有限公司 以下称承诺人 特向 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司 (以下称招标人) 作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：（盖章）（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//

（成员单位）天津城建设计院有限公司

法定代表人：（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024年 12 月 23 日

9、其他

9.1、（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司其他资料

序号	系统平台	处罚信息/严重不良信息
1	深圳市住建、交通、水务局	无
2	信用中国	无
3	国家企业信用信息公示系统	无
4	中国执行信息公开网	无

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司 搜索 重置

暂无数据

共0条

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录, 如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:

查询结果

在全国法院(包含地方各级法院)范围内没有找到 91440300MA5GU0W248 深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司相关的结果。



深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

[存续\(在业、开业、在册\)](#)[发送报告](#)

统一社会信用代码: 91440300MA5GU0W248

注册号:

法定代表人: 邓昱

登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期: 2021年06月10日

[信息分享](#)[信息打印](#)[基础信息](#)[行政许可信息](#)[行政处罚信息](#)[列入经营异常名录信息](#)[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)[公告信息](#)

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司

[存续\(在业、开业、在册\)](#)[发送报告](#)

统一社会信用代码: 91440300MA5GU0W248

注册号:

法定代表人: 邓昱

登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期: 2021年06月10日

[信息分享](#)[信息打印](#)[基础信息](#)[行政许可信息](#)[行政处罚信息](#)[列入经营异常名录信息](#)[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)[公告信息](#)

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

9.2、（成员单位）天津城建设计院有限公司其他资料

序号	系统平台	处罚信息/严重不良信息
1	深圳市住建、交通、水务局	无
2	信用中国	无
3	国家企业信用信息公示系统	无
4	中国执行信息公开网	无

今天是2024年12月16日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

天津城建设计院有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）

处罚决定日期

发布日期

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

信用报告（无违法违规记录版） 互动交流 机构概况 政府网站年度工作报告（2023） IPv6 无障碍阅读 进入关怀版 海里有鱼 退出

信用深圳

信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

Q

首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公开 > 行政处罚

双公示依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

天津城建设计院有限公司

搜索

重置

暂无数据

共 0 条

1

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



中国执行信息公开网

— 司法为民 司法便民 —

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  验证码正确! 查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91120000746695865U 天津城建设计院有限公司相关的结果。



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) [经营异常名录](#) [严重违法失信名单](#)



天津城建设计院有限公司 存续 (在需、开业、在册)

统一社会信用代码: 91120000746695865U

注册号:

法定代表人: 张崇学

登记机关: 天津市红桥区市场监督管理局

成立日期: 2003年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#)

[行政许可信息](#)

[行政处罚信息](#)

[列入经营异常名录信息](#)

[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)

[公告信息](#)

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



天津城建设计院有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91120000746695865U

注册号:

法定代表人: 张振学

登记机关: 天津市红桥区市场监督管理局

成立日期: 2003年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息

共查询到0条记录 共0页

返回

« 上一页

下一页 »

末页

9.3、奖项





海河综合开发起步工程基础设施建设
大沽桥项目 在全国勘察设计行业庆祝新
中国成立七十周年系列推举活动中被推
举为优秀勘察设计项目。

中国勘察设计协会
2019年12月

编号：2019D02A0142

获奖证书

天津城建设计院有限公司：

你单位 通辽市新世纪大桥工程 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优
秀市政公用工程设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



9.4、承诺函

信 誉 承 诺 函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我单位郑重承诺：

- （1）我单位承诺在市住建、交通、水务等建设主管部门官网不存在严重不良信息。
- （2）我单位承诺近一年内在“中国执行信息公开网”“国家企业信用信息公示系统”未被判定为企业有失信或执行能力欠缺。
- （3）我单位承诺近两年内未对招标人招标项目放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （4）我单位承诺近三年未被招标人年度履约评价为不合格的或近一年曾被招标人季度履约评价为不合格。
- （5）我单位承诺近一年未被招人年度或最终履约评价为基本合格。
- （6）我单位承诺合同稳定性好、质量安全保障性强、劳资纠纷可控度高。

承诺人：（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//
（成员单位）天津城建设计院有限公司

2024年12月23日



人员承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我单位郑重承诺：

我单位承诺拟派项目团队人员数量配置满足项目需求，后续合同履行过程中不更换拟派项目团队人员，我单位注册地和办公场所均在深圳市深汕特别合作区，主要技术人员在项目所在地办公。并且可以根据项目实际需要增加团队人员，不局限于投标文件人员。

承诺人：（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//
（成员单位）天津城建设计院有限公司

2024年12月23日



后续服务承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我单位郑重承诺：

我单位承诺技术人员在 7 天×24 小时保障及时响应，在接到招标人通知 2 个小时内达项目现场解决问题。

承诺人：（牵头单位）深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司//
（成员单位）天津城建设计院有限公司

2024 年 12 月 23 日

