

海神路、新腾路、新怡街新建工程（全过程工程
咨询）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2404-440309-04-01-523712003001

投标人名称：深圳市市政设计研究院有限公司、
深圳市九州建设技术股份有限公司

投标人代表：刘树亚

投标日期：2024年12月25日

附件 1:

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市市政设计研究院有限公司	注册资本	6000 万元	成立日期	2007.08.22
企业法人代表	刘树亚	企业性质		有限责任公司（法人独资）	
企业资质等级	工程咨询单位资信甲级资质；市政行业甲级；				
公司注册地址	深圳市福田区笋岗西路 3007 号			联系电话	0755-83265011
主要资质证书	工程咨询单位资信甲级资质；市政行业甲级；工程勘察综合资质甲级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称“公司”）成立于 1984 年，隶属于深圳市地铁集团有限公司，是一家技术力量雄厚、专业配备齐全、人员结构合理，且具有工程勘察综合甲级资质、市政行业、轨道交通、公路行业（公路、特大桥梁）、建筑工程、城市规划、风景园林、工程咨询、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程等甲级设计资质及施工图审查一类资质的国有综合科研设计高新技术企业。</p> <p>拥有员工总数 1351 人，广东省工程勘察设计大师 1 人，深圳市工程勘察设计大师 1 人，深圳市地方级领军人才 1 人，深圳市后备级人才 4 人，海外高层次人才 2 人；教高、博士团队 66 人：博士 24 人，教授级高级工程师 42 人；高级工程师 283 人，研究生以上学历 320 人，注册执业资格 160 余人，中级以上职称 690 余人。拥有“院士（专家）工作站”、“交通运输部交通基础设施智能制造技术交通运输行业研发中心”、“广东省新型桥梁结构工程技术研究中心”。</p> <p>公司先后承接业务众多，业务类型涵盖了城市道路、桥梁、轨道、隧道、公路、交通、建筑、地下空间、给水排水、燃气、电气、风景园林、环卫、防灾减灾、规划、勘察、设计、监理与施工图审查等领域，尤其在智慧城市、生态城市、海绵城市、综合管廊、有轨电车以及 BIM 技术等方面的研究、推广及应用走在行业前列。</p> <p>坚持“质优形美、绿色智慧、用心服务、止于至善”的管理方针，立足深圳、放眼全国，项目已延伸至全国 20 多个省市。设计出深圳彩虹大桥、深南大道、东莞大道、深圳市福田区交通综合枢纽换乘中心、合肥南淝河大桥、伊朗德黑兰 BR06 特大桥等优秀项目。荣获“全国优秀工程勘察设计奖银奖”“全国优秀工程勘察设计奖铜奖”“深圳市优秀设计金牛奖”等国际、国家、部、省及市级各类优秀设计奖 700 余项。坚持科技创新驱动发展，先后荣获“国家科学技术进步奖”、“建设部华夏建设科学技术奖”、“广东省科技进步奖”、“深圳市科学技术进</p>				

	步奖”等科技进步奖 100 余项；国内外发明专利和实用新型专利等自主知识产权近 200 项。
其他	无

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

若为联合体投标，联合各方均需提供。

深圳市市政设计研究院有限公司

		
统一社会信用代码 91440300665890108N	营业执照 (副本)	
名称 深圳市市政设计研究院有限公司	成立日期 2007年08月22日	
类型 有限责任公司(法人独资)	住所 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦	
法定代表人 刘树亚		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 登记机关 2020年 06月 28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

工程咨询单位资信甲级资质



工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市	27	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦主楼七楼	2018-03-22

联系人信息

联系人	电话
李润欣	0755-83265011-1404

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√

关闭

市政行业甲级

企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
建立时间	2007年08月22日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	91440300665890108N		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144002073-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘树亚	职务	法定代表人
单位负责人	刘树亚	职务	企业负责人(企业经理)
技术负责人	田连生	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年06月26日 原资质证书编号: 190119		

业 务 范 围
<p>市政行业甲级;公路行业(公路、特大桥梁)专业甲级;公路行业(交通工程)专业乙级;水利行业(城市防洪)专业乙级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>
 <p>2023年12月22日 No.AF 0474752</p>

工程勘察综合资质甲级

企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
建立时间	2007年08月22日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300665890108N		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	B144002073-8/5		
有效期	至2025年04月22日		
法定代表人	陈宣言	职务	董事长
单位负责人	蔡明	职务	总经理
技术负责人	李清明	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原资质证书编号: 190119-kj		

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****



发证机关:(章)
2020年04月22日
No.BF 0077432

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) ____年 月 日 </div>	企业法定代表人变更为: 刘树亚 企业经理或负责人变更为: 刘劲松 ***** <div style="text-align: right;">  <p>变更核准机关(章) ____年 月 日</p> </div>
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) ____年 月 日 </div>	变更核准机关(章) ____年 月 日
有效期至____年____月____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) ____年 月 日 </div>	变更核准机关(章) ____年 月 日

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市九州建设 技术股份有限公 司	注册资本	1500 万元	成立日期	1991-09-19												
企业法人代表	张印发	企业性质		股份有限公司（非上市、自然人 投资或控股）													
企业资质等级	房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级 机电安装工程、电力工程、通信工程监理乙级																
公司注册地址	深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17 层1701、1710号			联系电话	0755-83310180												
主要资质证书	房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级 机电安装工程、电力工程、通信工程监理乙级 质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系																
企业简介 (内容包括企业 规模、人员数量 及具有技术职称 人员所占的比率 等)	<p>企业简介</p> <p>深圳市九州建设技术股份有限公司成立于1991年9月19日，注册资 本金1500万元，是深圳市最早成立的社会监理企业，也是国家建设部批 准的第一批甲级监理单位之一。</p> <p>一、财务状况</p> <p>公司财务状况良好，财务数据详见下表：</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin: 10px 0;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">年份</th> <th style="width: 40%;">营业收入</th> <th style="width: 40%;">纳税额</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021 年度</td> <td style="text-align: right;">15582997.1 元</td> <td style="text-align: right;">12023812.13 元</td> </tr> <tr> <td>2022 年度</td> <td style="text-align: right;">134427328.73 元</td> <td style="text-align: right;">10057345.41 元</td> </tr> <tr> <td>2023 年度</td> <td style="text-align: right;">127041272.74 元</td> <td style="text-align: right;">10313686.16 元</td> </tr> </tbody> </table> <p>二、公司业绩</p> <p>我司自成立以来，业绩情况良好，先后承担了各类房屋建筑工程和 市政公用工程的监理和相关工程咨询项目约 3000 余项。包括超高层、 高层及多层公共建筑和公共建筑群，超高层、高层及多层居住建筑和居 住建筑小区，高层、多层工业建筑和工业区，各类建筑室内精装修、城 市道路及小区道路、污水处理、垃圾处理等。</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin-top: 10px;"> 近年承接同类工程业绩（市政类） </div>					年份	营业收入	纳税额	2021 年度	15582997.1 元	12023812.13 元	2022 年度	134427328.73 元	10057345.41 元	2023 年度	127041272.74 元	10313686.16 元
年份	营业收入	纳税额															
2021 年度	15582997.1 元	12023812.13 元															
2022 年度	134427328.73 元	10057345.41 元															
2023 年度	127041272.74 元	10313686.16 元															

序号	项目名称	建设单位	合同签订金额（万元）	合同签订时间
1	惠阳秋长（金秋大道-秋宝路-滨河北路-桔园路）试点区域雨污分流工程监理	惠州市惠阳区市政和代建事务中心	48.12	2023-10-7
2	布吉南环路（禾坑路至惠康路段）建设工程	深圳市信旺房地产开发有限公司	414.9439	2023-10-23
3	罗湖区布心村水围村更新单元围岭中路工程	深圳市京基房地产股份有限公司	14.194026	2024-3-1
4	罗湖区布心村水围村更新单元仁心路工程	深圳市京基房地产股份有限公司	71.284759	2024-3-1
5	大亚湾塘横片区龙塘九路以东地块支路工程监理	惠州大亚湾区兴新产业园区运营管理有限公司	18.9028	2024-5-24
6	惠阳区草洋排涝（中山一路-淡澳河）雨水箱涵工程	惠州市惠阳区市政和代建事务中心	95.99391	2024.5
7	留仙二路、留圳路	深圳市新信德房地产开发有限公司	28	2023-6-10
8	惠阳区经三路建设工程监理	惠州市惠阳区市政和代建事务中心	106.577	2022.9.22
9	惠阳区纳兴路（归善大道-惠澳大道）建设工程	惠州市惠阳区市政和代建事务中心	116.1118	2022.6.23
10	西乡街道通成路北段新建工程（监理）	深圳市宝安区西乡街道办事处	42.775026	2019.9.5

三、团队素质

公司总人数约520人，涵盖建筑学、美术学、环境艺术设计、园林景观、工民建、给水排水、采暖通风、电气、智能化、道路、桥梁、地质、测量、造价、财务、经济、行政等十几个专业。包括国家注册执业监理工程师129名、一级注册造价工程师5名、国家一级注册执业建造师20名、国家一级注册建筑师1名，持有助理级职称22名、工程师职称149名、高级工程师37名，职称人数占员工总数40%。绝大多数员工受过正规大学教育，全部受过持续的专业培训、年龄结构合理、专业配套、从业经验丰富、善于团队合作。

公司创业团队均毕业于国家著名的高等教育学府。在进入公司之前，均有8到10年的工作经验，其中80%具有大型设计院的工作经历，20%具有大型施工单位的工作经历，进入公司均已超过25年。他们把

一生中最年富力强的时光都贡献给了公司，他们对公司极为忠诚、具有强烈的事业心、高度的，责任感、良好的职业操守、深厚的专业功底、丰富的工作经验，成为公司稳定和发展的宝贵财富，是公司向心力、凝聚力的源泉。

四、公司荣誉

国家级奖项一览表

序号	项目名称	颁奖时间	获奖内容
1	百度国际大厦西塔楼	2023年1月	2022~2023年度第一批国家优质工程奖
2	京基御景中央花园	2023年1月	2022~2023年度第一批国家优质工程奖
3	潮州华侨城纯水岸(一期)项目	2022年10月	2022中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖
4	鹏瑞深圳湾壹号广场南地块三期	2021年12月	荣获2020-2021年度国家优质工程奖
5	中洲大厦	2020年12月	2020-2021年度第一批国家优质工程奖
6	平安银行南塔	2020年05月	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖
7	香港中文大学(深圳)一期项目(下园)施总承包2标段	2019年2月	2018~2019年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
8	晋合三亚海棠湾度假酒店	2019年2月	2018~2019年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
9	深圳市档案中心	2018年7月	2016~2017年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
10	鹏瑞深圳湾壹号广场	2018年1月	美国绿色建筑LEED金级预认证
11	新沙天虹购物中心装饰工程	2017年12月	2017-2018年度中国建筑工程装饰奖
12	绿景虹湾裙楼商公共部分装饰工程II标段	2017年12月	2017-2018年度中国建筑工程装饰奖
13	鹏瑞深圳湾壹号广场7#塔楼(南地块期)施工总承包工程	2017年12月	全国AAA级安全文明标准化工地奖
14	鹏瑞深圳湾壹号广场南地块一、二、三期总承包工程	2017年5月	第十二届第二批中国钢结构金奖工程

15	鹏瑞深圳湾壹号广场7#塔楼（南地块三期）施工总承包工程	2017年2月	2016年全国建筑业创新技术应用示范工程
16	鹏瑞深圳湾壹号广场	2017年	全国工程建设质量管理小组活动优秀成果奖
17	深长城金融中心A座酒店装饰工程	2016年11月	2015-2016年度中国建筑工程装饰奖
18	TCL通讯科技大厦1-5层装饰	2016年11月	2015-2016年度中国建筑工程装饰奖
19	京基滨河时代广场（北区）A#办公楼幕墙	2016年11月	2015-2016年度中国建筑工程装饰奖
20	深圳市档案中心	2016年11月	2015—2016年度中国建筑工程装饰奖
21	鹏瑞深圳湾壹号广场7号楼（南地块三期）施工总承包工程	2016年4月	全国建筑业绿色施工示范工程（第五批）
22	深圳市第二人民医院内科综合大楼	2015年12月	2014-2015年度国家优质工程奖
23	狮子湖阿拉伯会议酒店	2014年11月	2013-2014年度国家优质工程奖
24	清远狮子湖喜来登酒店	2014年11月	2013~2014年度全国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类、公共建筑装饰设计类）
25	深圳市档案中心幕墙工程	2014年11月	2013-2014年度全国建筑工程装饰奖
26	深圳T1商场改造项目装饰工程	2014年11月	2013-2014年度全国建筑工程装饰奖
27	深长城金融中心钢结构工程	2014年3月	2013-2014年度中国钢结构金奖
28	时代财富大厦	2012年11月	2011-2012年度国家优质工程银质奖

五、学术成果

公司积极支持和参与专业学术研究，参与编写完成了如下规范：

- 1、《深圳市建设工程施工监理规范》SJG17-2009；
- 2、《建筑节能工程施工验收规范》SZJG31-2010；
- 3、《轻质砂浆》JG/T521-2017；
- 4、《绿色建筑室内装饰装修评价标准》T/CBDA2-2016的编制工作。

另外，公司鼓励员工发表论文。近几年公司员工撰写的多篇论文在各种学术期刊上发表。

序号	作者	论文题目	发表刊物
1	张印发	污水处理厂工程建设的施工监理探讨	建材与装饰
2	张印发	建筑给排水工程常见质量问题与监理措施探析	大科技
3	顾本生	通风空调工程施工的质量控制及问题探讨	《中国房地产业》
4	郭毅	房屋建筑工程施工现场管理的有效策略探讨	建筑工程技术与设计
5	郭毅	关于深基坑支护工程的施工要点及管理分析	建筑工程技术与设计
6	张林相	关于对建筑工程全过程监理的要点及策略的思考	工程管理前沿
7	张林相	分析装配式在建筑混凝土结构施工技术要点	基层建设
8	梁斌	工程监理在房屋建筑工程现场的质量管理	房地产导刊
9	何天佳	建筑施工用电的安全隐患与防治策略	《科技创新与应用》
10	何天佳	浅谈智能化系统在超高层建筑中的应用	《基层建设》
11	龚迪槐	绿色建筑监理控制要点及措施	《建筑学研究前沿》
12	蓝国夏	旋挖桩施工工艺与常见技术问题的防范处理策略探讨	《建筑工程技术与设计》
13	曹基荣	信息化背景下的建筑工程管理研究	《基层建设》

14	何淼	浅谈施工现场安全用电	《科研》
15	何淼	电气工程质量管控	《工业 B》
16	张光福	浅析悬索桁架幕墙安装工艺及 简易计算	《建筑工程技术与 设计杂志》
17	张光福	超高层地铁项目管理存在的问 题及其措施	《科技经济导刊》
18	王德元	建筑工程高大模板施工监理的 探讨	《城市建筑》
19	王德元	高层建筑结构转换层的施工监 理	《基层建设》
20	张印发 袁龙凯	监理信息化系统开发与应用介 绍	《广东监理》
21	刘君	关于自带电源型消防应急灯的 思考	《山西建筑》

六、管理体系

公司管理体系完善，经营管理行为规范科学。公司 2001 年通过了 GB/T19001—2000idtISO9001: 2000 标准质量管理体系认证，2007 年通过了 GB/T24001: 2004idtISO14001: 2004 标准环境管理体系认证和 GB/T28001: 2001idtOHSAS18001: 1999 标准职业安全健康管理体系认证，2009 年 3 月通过了 GB/T19001—2008idtISO9001: 2008 标准质量管理体系换版认证。

作为监理行业最早一批通过三体系认证的监理企业，公司并非把其作为对外宣传的工具，而是认真贯彻在公司日常经营管理的活动中，按照三体系文件的规定，严格内审程序，认真接受外审监督，针对三体系运行中存在的问题，能够做到持续改进，确保其有效运行，逐年修订三体系的《管理手册》、《程序文件》和《工作文件》，积极推行公司经营管理标准化工作，规范了公司的经营管理行为。

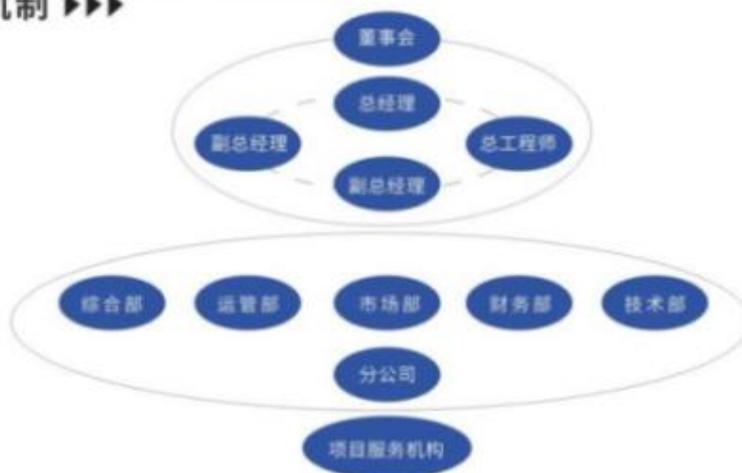
七、合作伙伴

PARTNER
合作伙伴

与司曾经合作或正在合作的知名企业有：深圳市建筑工程务署及各区建筑工程务署、万科地产、恒大、碧桂园、招商地产、振业、华侨城、鸿荣源、星河地产、京基地产、前海投控、绿景地产、荣超地产、中洲控股、财富地产、富通地产、大连万达、上海金茂集团、TCL集团、信义地产、中广核电集团、深圳机场集团、华润集团、美的集团、中新集团、熊谷组、威宁谢（上海、深圳）咨询、美国通用、华润万家、工商银行、农业银行、中国银行、平安银行、深圳证交所、中国建筑西南设计研究院、华东建筑设计研究总院、深圳市建筑科学研究院、悉地国际、华阳国际等知名企业。

八、管理机制

MANAGEMENT MECHANISM 管理机制 ▶▶▶



其他

无

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

若为联合体投标，联合各方均需提供。

附：营业执照、资质证书、全国投资项目在线审批监管平台备案截图
营业执照



统一社会信用代码
91440300192360878C

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市九州建设技术股份有限公司

类 型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

成立日期 1991年09月19日

法定代表人 张印发

住 所 深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层
1701、1710号

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2020年09月21日

资质证书



企业名称	深圳市九州建设技术股份有限公司		
详细地址	深圳市福田区卓越梅林中心广场(南区)B座17层1701、1710号		
建立时间	1991年09月19日		
注册资本金	1500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192360878C		
经济性质	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)		
证书编号	E144011541-4/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	张印发	职务	法定代表人
单位负责人	汤朝晖	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	陈波	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 深圳市九州建设监理有限公司 原发证日期: 2002年07月16日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024 年 08 月 12 日 N7.EF.01190535

证书延期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

企业变更栏
企业负责人变更为: 徐德。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 管理专用章 (2) 2024 年 08 月 12 日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
<div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>



工程监理资质证书

证书编号: E244011548

企业名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192360878C

法定代表人: 张印发

注册地址: 深圳市福田区卓越梅林中心广场(南区)B座17层1701、1710号

有效期: 至2029年09月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日



全国投资项目在线审批监管平台备案截图



工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

深圳市九州建设技术股份有限公司 注册地: [v] 备案专业: [v] 咨询工程师(投资)人数: [] - [] 人

开始从事工程咨询业务时间: [v] 统一社会信用代码: [] []

备案编号: [] 备案时间: [] - [] [导出] [重置] [查询]

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市九州建设技术股份有限公司	深圳	7	5	2019年	91440300192360878C-19	2019-08-29

质量、环境、职业健康安全管理体系证书



深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424Q32011772R6M

兹证明

深圳市九州建设技术股份有限公司

(统一社会信用代码：91440300192360878C)

(地址：深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

资质范围内的房屋建筑工程、市政公用工程的监理服务

发证日期：2024-07-17

证书有效期至：2027-07-07

初始获证日期：2001-09-03

上一认证周期截止日期：2024-07-07

本次再认证审核起止日期：2024-06-19 至 2024-06-20

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiang'an Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02424E32011100R6M

兹证明

深圳市九州建设技术股份有限公司

(统一社会信用代码：91440300192360878C)

(地址：深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

资质范围内的房屋建筑工程、市政公用工程的监理服务及相关管理活动

发证日期：2024-07-17

证书有效期至：2027-07-07

初始获证日期：2007-09-30

上一认证周期截止日期：2024-07-07

本次再认证审核起止日期：2024-06-19 至 2024-06-20

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号：02424S32010873R6M

兹证明

深圳市九州建设技术股份有限公司

(统一社会信用代码：91440300192360878C)

(地址：深圳市福田区卓越梅林中心广场(南区)B座17层1701、1710号)

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

资质范围内的房屋建筑工程、市政公用工程的监理服务及相关管理活动

发证日期：2024-07-17

证书有效期至：2027-07-07

初始获证日期：2007-09-30

上一认证周期截止日期：2024-07-07

本次再认证审核起止日期：2024-06-19 至 2024-06-20

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网(www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网(www.cnca.gov.cn)查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiang'an Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China



附表 2:

企业管理业绩

(若为联合体投标, 需由项目管理单位提供)

1、项目名称: 彩田路、福强路(彩田路-金田路段)、上步路交通与空间环境综合提升工程; 工程类型: 市政道路工程; 合同类型: 代建合同; 合同金额: 1893 万元; 合同签订日期: 2020. 4. 22; 施工许可证: 2021. 3. 9; 竣工验收时间: 2023. 12. 8。

2、项目名称: 国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程(全过程咨询); 工程类型: 市政道路工程; 合同类型: 全过程咨询合同; 合同金额: 1108. 71 万元; 合同签订日期: 2024. 04. 01; 施工许可证: 未开工; 竣工验收时间: 未竣工。

3、项目名称: 坪山区丹沙路西段市政工程(全过程工程咨询); 工程类型: 市政道路工程; 合同类型: 全过程咨询合同; 合同金额: 356. 3561 万元; 合同签订日期: 2022. 12. 13; 施工许可证: 2023. 6. 31; 竣工验收时间: 未竣工。

4、项目名称: 坪山区沙联络市政工程(全过程工程咨询); 工程类型: 市政道路工程; 合同类型: 全过程咨询合同; 合同金额: 222. 94 万元; 合同签订日期: 2024. 5. 20; 施工许可证: 未开工; 竣工验收时间: 未竣工。

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供;

2、合同金额 \geq 本招标项目招标控制价二分之一(即 212. 4753605 万元)的业绩为符合本工程业绩。

3、不接受分公司采用总公司业绩参与投标。

1、彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程

合同编号（甲方）：CTFQSBIS-2020-0002
合同编号（乙方）：20021

**彩田路交通与空间环境综合提升工程、
福强路（彩田路-金田路段）交通与
空间环境综合提升工程、上步路交通
与空间环境综合提升工程**

代 建 合 同

甲 方：深圳市交通运输局福田管理局

乙 方：深圳市市政设计研究院有限公司

代建合同

1. 总则

深圳市交通运输局福田管理局（简称“委托人”）拟实施彩田路交通与空间环境综合提升工程（简称“项目1”）、福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程（简称“项目2”）、上步路交通与空间环境综合提升工程（简称“项目3”），项目1、项目2、项目3合称“本项目”。委托人已接受深圳市市政设计研究院有限公司（简称“服务单位”或“代建人”）对本项目代建投标，并已向代建人发出中标通知书。根据福府办规（2019）7号《福田区政府投资建设项目市场化代建管理办法》，委托人同意在代建的基础上委托服务单位完成上述项目的工程可行性研究、工程设计、勘察测量、路面检测工作。就上述工程委托事项，委托人和服务单位共同达成如下协议：

1.1. 项目概况

1.1.1. 项目范围

项目1：南起滨河大道北侧，北至莲花支路，全长约3.53km，道路红线宽度40-69米，主线双向6-8车道。

项目2：南起金田路，北接彩田路，全长约1.51km，道路红线宽度40米，主线双向8车道。

项目3：南起滨河大道，北至笋岗西路，全长约2km，道路红线宽度39.5-49.8米，主线双向8车道。

1.1.2. 项目总投资：人民币63100万元（以区发展和改革局批准的总概算为准）。其中，项目1的投资额为人民币36200万元，项目2的投资额为人民币11400万元，项目3的投资额为人民币15500万元。

1.1.3. 总体服务内容：服务单位根据项目投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责该工程代建合同签订之日起，至移交给委托人使用且完成产权登记及资产移交、保修期满前的全部工程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工

验收和总结评价阶段建设单位权责范围内的所有工作，包括机动车道病害处理修复、沥青罩面、改善慢行空间体验、构建智慧交通设施、完善地铁交通接驳设施、提升沿线景观设计品质和城市环境、工程可行性研究报告编制、工程设计、勘察测量、路面检测工作等。

- 1.1.4. 合同总价（暂定价）：人民币伍仟柒佰伍拾肆万捌仟陆佰元整（小写：¥ 57,548,600.00）。此价款为含税价。其中，不含税价：¥ 54,291,132.08），增值税税额：¥ 3,257,467.92），增值税税率 6%。

项目	代建管理费 (万元)	工程可行性研究报告编制费 (万元)	设计费(含概算编制、BIM) (万元)	路面检测费 (万元)	勘察费 (万元)	合计 (万元)
项目 1	1086.00	44.44	1733.85	175.15	176.91	3216.35
项目 2	342.00	22.41	585.67	65.33	75.12	1090.53
项目 3	465.00	26.05	795.09	71.81	90.03	1447.98
合计	1893.00	92.90	3114.61	312.29	342.06	5754.86

除本合同约定的服务事项以外，在本项目范围内产生的其他单项工作且该单项工作依法不需要招标的，委托人同意直接委托本合同的服务单位承办，双方应另行签订合同，相关服务费用按照本合同的收费依据条款执行。

1.2. 词语定义

- 1.2.1. 本合同（或称合同）：指《彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程代建合同》。
- 1.2.2. 合同文件：指本合同及附件、中标通知书、投标函及投标函附录，以及其他构成合同组成部分的文件。
- 1.2.3. 中标通知书：指委托人通知代建人中标的函件。中标通知书

第五条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至本合同双方权利义务履行完毕之日止。

第六条 本合同作为《彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程代建合同》的附件，与《代建合同》具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

第七条 本合同一式贰拾肆份，具有同等法律效力，甲方执壹拾贰份、乙方执壹拾贰份，其中双方监督单位各执一份。

甲方（盖章）：



法定代表人/授权代表（签字）：

乙方（盖章）：



法定代表人/授权代表（签字）：

签订时间：2020.4.22

签订地点：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 彩田路交通与空间环境综合提升工程

代建单位（公章）： 深圳市市政设计研究院有限公司

设计单位（公章）： 深圳市市政设计研究院有限公司

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2023.11.24

发出日期： 2023.11.24



市政基础设施工程

工程名称	彩田路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区彩田路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.38km	工程造价（万元）	14986.32万元
结构类型	道路改造提升工程	开工日期	2021年6月16日
施工许可证号		竣工日期	2023年11月24日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2021070
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总承包单位	上海建工集团股份有限公司
代建单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	上海建工集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	工程检测单位	深圳市福田建设工程质量检测中心
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司/深圳市威彦达电力工程监理有限公司		深圳市交通工程试验检测工程有限公司
其它主要参建单位	/	工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司
	/		深圳市大升勘测技术有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录		市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			-----
施工图设计文件 审查意见		JD-SZ-2021001	2021年 03月 17日
工程竣工报告		市政施管-4	2022 年 12 月 25 日
工程质量评估报告		市政竣·通-5	2022 年 12 月 25 日
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	2022 年 12 月 25 日
设计质量检查报告		市政竣·通-7	2022 年 12 月 25 日
工程质量保修书		市政竣·通-8	

深圳市福田区交通运输局

深圳市福田区交通运输局

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸和合同约定的内容完成。		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	设备安装符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达使用功能的部位（范围）	    <p>无</p>		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
	项目负责人：  代建单位（公章）  项目负责人： 2023年11月24日	总监理工程师：（执业资格印章）   2023年11月24日	 项目负责人：（执业资格印章）  2023年11月24日
	分包单位	设计单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格印章）  2023年11月24日	 （公章） 项目负责人：（执业资格印章）  2023年11月24日	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福强路（彩田路—金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：2023年8月25日

发出日期：2023年7月25日

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺装28201m ² ，人行道石材铺装11733m ² ，自行车道透水混凝土铺装2988m ² ，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m ² ，热熔标线1600m ² ，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年07月23日
施工许可证号	深福建设函〔2021〕10号	竣工日期	2023年08月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	工程检测单位	深圳深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建） /	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年01月06日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全	/	/
施工图设计文件 审查意见	合格	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>质量合格</p>	<p>/</p>
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>设备安装</p>	<p>不涉及</p>	<p>/</p>
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 林镇 2023年8月25日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监监理工程师: 张才铭 2023年8月25日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: 李勇 2023年8月25日</p>
<p>代建单位 (公章) 项目负责人: 洪... 2023年8月25日</p>	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: 邓... 2023年8月25日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: 陈... 2023年8月25日</p>	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 李勇 粤1442016201635872(00) 市政 2024.09.16 深圳市华晨建设集团股份有限公司</p>

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上步路交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）： _____

竣工验收日期： 2023 年 12 月 8 日

发出日期： 2023 年 12 月 8 日



市政基础设施工程

工程名称	上步路交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市上步路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	涉及改造路段全线长约2km	工程造价（万元）	8457.7
结构类型	道路提升改造	开工日期	2021年7月13日
施工许可证号	深福建施函【2021】9号	竣工日期	2023年12月8日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021079
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建） /	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月7日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>经建设单位组织，设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加对上步路交通与空间环境综合提升工程竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量一般，工程档案资料完整，质量合格</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>质量合格</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>不涉及</p>	
<p>工程未达使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 陈鹏</p> <p>注册号: 4400207-AY015</p> <p>有效期: 至2024年06月</p> </div> 		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 付青</p> <p>2023年12月8日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 张政</p> <p>2023年12月8日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 李惠果</p> <p>2023年12月8日</p>
	<p>代建单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 冯彬霞</p> <p>2023年12月8日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 冯彬霞</p> <p>2023年12月8日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 冯彬霞</p> <p>2023年12月8日</p>
	 <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>李惠果</p> <p>粤1442015201531767(00)</p> <p>市政</p> <p>2024.10.03</p> <p>深圳市路桥建设集团有限公司</p>		

2、国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程（全过程咨询）

中标通知书

招标编号：E3501230102802024001

深圳市市政设计研究院有限公司(联合体成员：福建省水利水电勘测设计研究院有限公司, 晟远工程设计集团有限公司)：

你方于 2024 年 03 月 08 日所递交的 国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程（全过程咨询） 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标内容及要求：本项目的全过程工程咨询服务，包括以下内容：

(1) 工可咨询：道路工程可行性研究报告编制；

(2) 工程勘察（含地质钻探）：满足设计和规范所要求的全部勘察报告和资料，以及工程施工、验收、备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试等勘察作业，编制工程勘察文件，与业主单位、设计单位、施工单位的配合服务等。

(3) 道路工程设计：包括但不限于初步设计及概算编制工作、施工图设计（含预算）编制、服务和配合工作及项目后续阶段相关配合服务，设计成果符合国家规定的设计深度要求及当地主管部门技术审查要求。

(4) 造价咨询：包含施工招标工程量清单、控制价编制、工程结算咨询。

(5) 其他咨询：社稳评估报告编制、环境影响评估编制、水土保持编制、监测和测量。

质量目标：

(1) 勘察设计要求的质量标准：勘察成果符合现行国家、有关法律、行政法规的规定，并满足施工图设计要求；施工图设计文件符合现行国家、有关法律、行政法规的规定、工程质量、安全标准、地方及行业相关设计规范及招标人要求，且获得批准。

(2) 工可咨询、造价咨询、水土保持、环境影响评估、社稳评估、监测和测量等成果文件（若需通过相关部门审查或审核，则审查或审核通过）。

中标价为建筑安装费大写金额：伍亿零捌佰零柒万捌仟伍佰叁拾柒元伍角伍分，小写：11087100 元；下浮率(k 值)：3%。

工期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目工程全部竣工验收合格之日止，节点工期详见投标须知前附表。

项目负责人：朱秀兰、201910020440000423；

履约担保金额：为签约合同价的 10%。

你单位在接到本通知书后的 5 日内到 罗源县凤山镇莲花西区 21 号罗源县交通大

楼与招标人联系，商讨签订合同事宜，并在接到本通知书后的 30 日内与招标人签订合同，在此之前按招标文件规定向招标人提交履约担保。

特此通知。

招标人：罗源县交通国有资产投资经营有限公司（盖单位公章）

法定代表人/负责人：李国（盖章）

招标代理机构：福建省招标中心有限责任公司（盖单位公章）

法定代表人：_____（盖章）

日期：2024年3月25日



合同编号： S24059-R

福建省全过程工程咨询服务合同 (示范文本)

国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程 (全过程咨询) 全过程工程咨询合同

委托人：罗源县交通国有资产投资经营有限公司

咨询人：深圳市市政设计研究院有限公司、福建省水利水电勘测
设计研究院有限公司、晟远工程设计集团有限公司

2024 年 4 月

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：罗源县交通国有资产投资经营有限公司

咨询人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司、福建省水利水电勘测设计研究院有限公司、晟远工程设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规及福建省的相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程（全过程咨询）（项目名称）全过程工程咨询及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程（全过程咨询）。
2. 工程地点：福州市罗源县。

3. 工程概况：本项目是福州台商投资区外联通道（迹头至台商区段）重要组成部分包含主线段、连接线段及附属设施。（1）主线段（国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程）：起点位于迹头村附近，终点在水闸南侧与通屿路相交，长约 2.25 公里，全线含桥梁一座，桥长 488m。采用一级公路（集散型）兼城市主干道标准，设计速度 60km/h，拓宽为双向六车道。项目部分路段利用既有国道，采用堤路结合方式拓宽，涉及松山围垦海堤除险加固建设。（2）连接线段（福州台商投资区外联通道（选屿至台商区段））及附属工程，该段路线长度约 675m，全线含桥梁一座，桥长 623m。采用二级公路兼城市主干道标准，设计速度 50km/h，规划双向六车道。项目总投资约 5.5 亿元，其中，建安费约 4.9 亿元。

1. 全过程工程咨询服务范围：国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：工可咨询、勘察、设计、造价咨询及其他咨询：包括水土保持编制、环境影响评估编制、社稳评估报告编制、监测和测量及项目管理。

工可咨询：道路工程可行性研究报告编制；

工程勘察（含地质钻探）：满足设计和规范所要求的全部勘察报告和资料，以及工程施工、验收、备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试等勘察作业，编制工

程勘察文件，与业主单位、设计单位、施工单位的配合服务等。

道路工程设计：包括但不限于建设规划红线图内的初步设计及概算编制工作（满足施工总承包招标的要求）、施工图设计咨询、服务和配合工作及项目后续阶段相关配合服务，设计成果符合国家规定的设计深度要求及当地主管部门技术审查要求。

造价咨询：施工招标清单、控制价编制、工程结算咨询。

监测：主线段监测主要含施工期间海堤及路基沉降、位移、超孔隙水压监测。连接段监测。

测量：含主线段及连接段地形图，中桩，断面，竣工测量。

项目管理：协助招标人全过程对项目的安全、质量、进度、成本等管理，包括但不限于项目所涉及工程建设前期工作、工程建设技术管理、工程竣工验收、工程前期咨询资料收集归档、工程造价控制等的组织、协调工作等项目管理工

其他咨询服务：社稳评估报告编制、环境影响评估编制、水土保持报告编制。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目工程全部竣工验收合格之日止；。

节点工期：

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格：11087100 元；

2. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟壹佰零捌万柒仟壹佰元整（¥11087100.00 元），其中：增值税金额¥627571.70 元，不含税金额¥10459528.30 元。其中：

- (1) 工可咨询：0 万元。
- (2) 工程勘察：329.8 万元。
- (3) 道路工程设计：646.02 万元。
- (4) 造价咨询：47.53 万元。
- (5) 社稳评估报告：1.746 万元。
- (6) 环境影响评估：6.596 万元。

(7) 水土保持：11.834 万元

(8) 监测、测量：65.184 万元。

备注：(1) 本费用为暂估价，最终以相关取费标准及约定折数为准。（若高于 1143 万元，则按 1143 万元包干）。

(2) 深圳市市政设计研究院有限公司负责本项目牵头管理、工程勘察、设计（公路、市政、景观部分）及监测和测量工作；福建省水利水电勘测设计研究院有限公司负责本项目设计（水利部分）工作；晟远工程设计集团有限公司负责本项目工可咨询、造价咨询及其他咨询工作。其中本项目水利部分设计费用约定为主线段（国道 G228 线罗源松山迹头至选屿段公路工程）设计费 20%，约为 80.51 万元。依据以上职责分工咨询费支付至各联合体成员。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表： 李岗 身份证号码： _____。

咨询人项目负责人：

朱秀兰 身份证号码： 310110196912283620，执业资格 注册土木工程师（道路工程），注册号： 201910020440000423。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，如有不明确或不一致之处，应以最新签署的为准。

七、承诺

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自双方签字或盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式肆份、副本一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,委托人执正本壹份、副本叁份,咨询人执正本壹份、副本叁份。

委托人: (盖章)
罗源县交通国有资产投资经营有限公司
法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码证号: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

时 间: _____年__月__日

咨询人: (盖章)
深圳市市政设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码证号: _____

91440300065890108N

地 址: 深圳市福田区笋岗西路
3007号市政设计大厦

邮政编码: 518029

法定代表人: 刘树挺

委托代理人: _____

电 话: 0755-83265011

传 真: 0755-83324659

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份
有限公司深圳黄木岗支行

账 号: 4000025209022101117

时 间: _____年__月__日



咨询人：(盖章)
福建省水利水电勘测设计研究院有限
公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码证号：

9135000015815726XT

地 址：福州市东大路 158 号

邮政编码：350001



法定代表人：_____

委托代理人：张龙

电 话：0591-87660374

传 真：0591-88018530

电子信箱：_____

开户银行：招商银行股份有限公司福
州湖东支行

账 号：591900025210212

时 间：2024年__月__日



咨询人：(盖章)
晟远工程设计集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码证号：

91370600MA3RYP8521

地 址：山东省烟台市高新区海越
路 9 号易贸科技大厦 701 号

邮政编码：264000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：0535-3940010 转 802

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公
司烟台高新区支行

账 号：15340901040021931

时 间：_____年__月__日

3、坪山区丹沙路西段市政工程（全过程工程咨询）

合同编号：SPJG-QQ-ZX-2022-111号

深圳市建设工程 全过程工程咨询服务合同

工程名称：坪山区丹沙路西段市政工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人：深圳市市政设计研究院有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：黄明政

地址：深圳市坪山区龙田街道坪金牛西路8号荣德大厦8-9楼

受托人一（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司（联合体牵头单位）

统一社会信用代码：91440300665890108N

法定代表人：刘树亚

地址：深圳市福田区笋岗西路3007号

受托人二（乙方）：建设综合勘察研究设计院有限公司（联合体成员单位）

统一社会信用代码：91110000400002689G

法定代表人：李耀刚

地址：北京市东城区东直门内大街177号

受托人三（乙方）：深圳市鲁班建设监理有限公司（联合体成员单位）

统一社会信用代码：9144030019223197XG

法定代表人：王旺贤

地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A16

受托人四（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司（联合体成员单位）

统一社会信用代码：91440300748880167U

法定代表人：李开臣

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况

1.项目名称：坪山区丹沙路西段市政工程（全过程工程咨询）（以下简称：“本

项目”)

2.项目地点：深圳市坪山区

3.项目规模：本项目总投资暂定为 4612.63 万元，项目位于深圳市坪山区坑梓街道坑梓龙田-沙砾地区。线路大致呈现东西走向，西起规划李屋路，东至沙田北路，长约 0.75 公里，城市支路，红线宽 18 米，设计速度 30km/h，双向 2 车道。

4.项目投资估算金额：4612.63 万元（以最终概算批复为准）。

5.资金来源：财政投入 100%。

二、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围为：

- 项目管理
- 工程可行性研究
- 工程设计
- 工程勘察
- 地质灾害危险性评估
- BIM 技术应用服务
- 工程造价咨询
- 工程监理

其中深圳市市政设计研究院有限公司项目负责本项目的全过程项目管理、工程设计、BIM 设计及其他工作；建设综合勘察研究设计院有限公司负责本项目的工程勘察；深圳市鲁班建设监理有限公司负责本项目的工程监理；深圳市华夏工程顾问有限公司负责本项目的造价咨询。

具体服务内容和要求等详见附件 1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

三、全过程工程咨询服务目标

受托人必须完成以下服务目标，未经委托人允许，不得转包或分包给第三方：

管理目标：发挥项目全过程工程管理纽带作用，做好建设单位与可行性研究、设计、勘察、监理、造价咨询、地质灾害危险性评估、BIM 技术应用服务供应商等各参建单位的沟通、协调工作，对实施过程中产生的各种关系进行疏导，对产生的干扰和障碍予以排除，使项目实施全过程处于良好、顺畅的环境状态，确保项目的顺利实施。

质量控制目标：竣工验收合格。要求施工单位严格执行《施工技术规范》和国家以及广东省、深圳市现行有关规范、标准、规定、经审批的设计质量控制目标文件等进行施工，质量等级均必须达到业主方与施工方合同约定的质量标准，合同中无约定的，均必须达到国家及地方相关质量验收规范规定的合格要求。

安全控制目标：1、实现安全文明工地；2、死亡事故控制为零；3、重伤事故0.5‰以下，尽量减少轻伤事故；4、杜绝火灾、坍塌、高坠等事故；5、不发生重大机械事故；

进度控制目标：根据项目的工期目标，制定项目进度计划，确保项目在工期内完成；

投资控制目标：项目实际投资总额严格控制在经批准的项目概算（及其调整）范围之内。

其他控制目标：/

四、服务期限

本项目全过程工程咨询服务期限计划自 年 月 日始计,至 年 月 日结束,共计 730 (总日历天)。

具体专业咨询服务期等详见附件1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

五、服务费用

合同总价暂定人民币¥3,563,561.00,大写：叁佰伍拾陆万叁仟伍佰陆拾壹元整 (含税价)，以区财政部门出具的评审结论作为结算支付的依据。

其中（详见附件8）：

- 1.项目管理费用：下浮率为10%，暂定价为人民币：（¥667,700.00）
- 2.各专业咨询服务费用：下浮率为15%，暂定价为人民币：（¥2,895,861.00）
- 工程可行性研究费用：下浮率为15%，暂定价为人民币：（¥93,330.00）
- 工程设计费用：下浮率为15%，暂定价为人民币：（¥1,086,191.00）
- 工程勘察费用：下浮率为15%，暂定价为人民币：（¥301,720.00）
- 地质灾害危险性评估费用：下浮率为15%，暂定价为人民币：（¥81,600.00）
- BIM技术应用服务费用：下浮率为15%，暂定价为人民币：（¥133,972.00）
- 工程造价咨询服务费用：下浮率为15%，暂定价为人民币：（¥326,560.00）

(此页无正文, 为坪山区丹沙路西段市政工程全过程工程咨询合同签署页 1)

委托人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
(盖章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路 8 号

邮政编码: 518118

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话:

开户银行:

账号:

受托人一: 深圳市市政设计研究院有限公司(盖章)

统一社会信用代码: 91440300665890108N

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号

邮政编码: 518029

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 张敏东

电话: 18566770097

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳黄木岗支行

账号: 4000025209022101117

邮箱: szmedi@szmedi.com.cn

受托人二: 建设综合勘察研究设计院有限公司(盖章)

统一社会信用代码: 91110000400002689G

地址: 北京市东城区东直门内大街 177 号

邮政编码:

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 李依玲

电话: 18033056211

开户银行: 平安银行深圳南海支行

账号: 1100 6828 9788 01

受托人三: 深圳市鲁班建设监理有限公司(盖章)

统一社会信用代码: 9144030019223197XG

地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A16

邮政编码:

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 王飞

电话: 15820460579

开户银行: 建设银行深圳园博园支行

账号: 44201569500050000912

(此页无正文，为坪山区丹沙路西段市政工程全过程工程咨询合同签署页 2)

受托人四：深圳市华夏工程顾问有限公司

(盖章)

统一社会信用代码：91440300748880167U

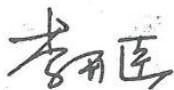
地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦

B座401室

邮政编码：518048

法定代表人

或委托代理人：



(签字或盖章)

经办人：甘梅

电话：13480800615

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

国会大厦支行

账号：44250100015509888888

签订日期：2022年12月13日

签订地点：深圳市坪山区

4、坪山区沙联络市政工程（全过程工程咨询）

合同编号：SPJG-QQ-ZX-2024-45号

坪山区沙联络市政工程
全过程工程咨询服务合同

工程名称：坪山区沙联络市政工程

工程地点：深圳市坪山区

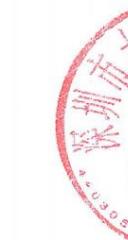
委托人（甲方）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市坪山区轨道交通管理中心



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：曹海涛

地址：深圳市坪山区龙田街道坪金牛西路8号荣德大厦8-9楼

受托人（乙方）：深圳市市政设计研究院有限公司（联合体牵头单位）

统一社会信用代码：91440300665890108N

法定代表人：刘树亚

地址：深圳市福田区笋岗西路3007号

受托人（乙方）：深圳市大升勘测技术有限公司（联合体成员单位）

统一社会信用代码：91440300192213560X

法定代表人：程振宇

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

受托人（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司（联合体成员单位）

统一社会信用代码：91440300748880167U

法定代表人：李开臣

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况

1.项目名称：坪山区沙联路市政工程（以下简称“本项目”）

2.项目地点：深圳市坪山区

3.项目规模：本项目位于坪山街道，坪山区沙联路位于龙田街道，整体呈南北走向，北起琥珀路，南至文达路，道路长约 1025m，红线宽 27m，双向 4 车道，道路等级为城市次干路，设计速度 40km/h。主要建设内容包括道路工程、交通工程、

给排水工程、电气工程、燃气工程及其他附属工程等。

4.项目投资估算金额：根据项目赋码文件，本项目总投资暂定为 3874.5 万元，其中，建安工程费为 3293.33 万元。

5.资金来源：财政投入 100 %。

二、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围为：

- 项目管理
- 工程可行性研究
- 工程设计（含竣工图编制）
- 工程勘察
- BIM 技术应用服务
- 工程造价咨询

其中深圳市市政设计研究院有限公司负责本项目的全过程项目管理、工程可行性研究、工程设计（含竣工图编制）和 BIM 技术应用服务工作；深圳市大升勘测技术有限公司负责本项目的工程勘察工作；深圳市华夏工程顾问有限公司负责本项目的工程造价咨询工作。

具体服务内容和要求等详见附件 1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

三、全过程工程咨询服务目标

受托人必须完成以下服务目标，未经委托人允许，不得转包或者分包给第三方：

管理目标：发挥项目全过程工程管理纽带作用，做好建设单位与可行性研究、设计、勘察测量、造价咨询、供应商等各参建单位的沟通、协调工作，对实施过程中产生的各种关系进行疏导，对产生的干扰和障碍予以排除，使项目实施全过程处于良好、顺畅的环境状态，确保项目的顺利实施。

质量控制目标：竣工验收合格。要求施工单位严格执行《施工技术规范》和国家以及广东省、深圳市现行有关规范、标准、规定、经审批的设计质量控制目标文件等进行施工，质量等级均必须达到业主方与施工方合同约定的质量标准，合同中无约定的，均必须达到国家及地方相关质量验收规范规定的合格要求。

安全控制目标：1、实现安全文明工地；2、死亡事故控制为零；3、重伤事故

0.5%以下，尽量减少轻伤事故；4、杜绝火灾、坍塌、高坠等事故；5、不发生重大机械事故；

进度控制目标：根据项目的工期目标，制定项目进度计划，确保项目在工期内完成；

投资控制目标：项目实际投资总额严格控制在经批准的项目概算（及其调整）范围之内。

其他控制目标： /

四、服务期限

本项目全过程工程咨询服务期限计划自 2024 年 月 日始计，至 2025 年 月 日结束，共计 480（总日历天）。

具体专业咨询服务期等详见附件 1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

五、服务费用

合同总价暂定人民币（¥2229400.00）大写贰佰贰拾贰万玖仟肆佰元整（含税价），最终以区财政部门出具的评审结论作为结算支付的依据。

其中：

1.项目管理费用：下浮率为 10%，（¥568100.00）

2.各专业咨询服务费用：（¥1661300.00）

工程可行性研究费用：下浮率为 15%，（¥83300.00）

工程设计费用：下浮率为 15%，（¥930400.00）

工程勘察测量费用：下浮率为 15%，（¥258400.00）

BIM 技术应用服务费用：下浮率为 15%，（¥112500.00）

工程造价咨询服务费用：下浮率为 15%，（¥276700.00）

3. 履约评价奖惩金（暂列金）： / 。（建议按项目管理加各专业咨询服务酬金之和的 0%~5%暂列）

4. 节省投资奖励（暂列金）： / 。

5. 其他： / 。

六、全过程工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

全过程工程咨询项目负责人：齐花炳，身份证号码：42010519711262033，

(此页无正文, 为坪山区沙联路市政工程全过程工程咨询服务合同盖章页)

委托人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心
(盖章)

统一社会信用代码:
12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路 8 号

邮政编码: 518118

法定代表人:
(签字或盖章)

曹舟涛

或委托代理人:
(签字或盖章)

经办人及联系电话:

何春斗

开户银行:

账号:

受托人: 深圳市市政设计研究院有限公司
(盖章)

统一社会信用代码: 91440300665890108N

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号

邮政编码: 518029

法定代表人:
(签字或盖章)

刘树亚

委托代理人:
(签字或盖章)

经办人: 张敏东

电话: 18566770097

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳黄木岗支行

受托人: 深圳市大升勘测技术有限公司
(盖章)

统一社会信用代码: 91440300192213560X

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区
TCL 国际 E 城 G3 栋 309

邮政编码:

法定代表人:
(签字或盖章)

程振宇

委托代理人:
(签字或盖章)

经办人: 杨艳艳

电话: 18902900834

受托人: 深圳市大升勘测技术有限公司
(盖章)

受托人: 深圳市华夏工程顾问有限公司(盖章)

统一社会信用代码: 91440300748880167U

地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

邮政编码:

法定代表人:
(签字或盖章)

李开臣

委托代理人:
(签字或盖章)

经办人: 甘梅

电话: 13480800615

受托人: 深圳市华夏工程顾问有限公司(盖章)

签订日期: 2024年 5月 20日

签订地点: 深圳市坪山区

附表 3:

拟派项目团队能力

序号	姓名	本项目拟任职务	注册资格	职称
1	刘敬华	项目总负责人	注册土木工程师（道路）	道路与桥梁正高级工程师
2	曾令辽	总监理工程师	注册监理工程师	高级工程师
3	张晖	设计管理负责人	注册土木工程师（道路）	道路与桥梁高级工程师

拟投入项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人情况

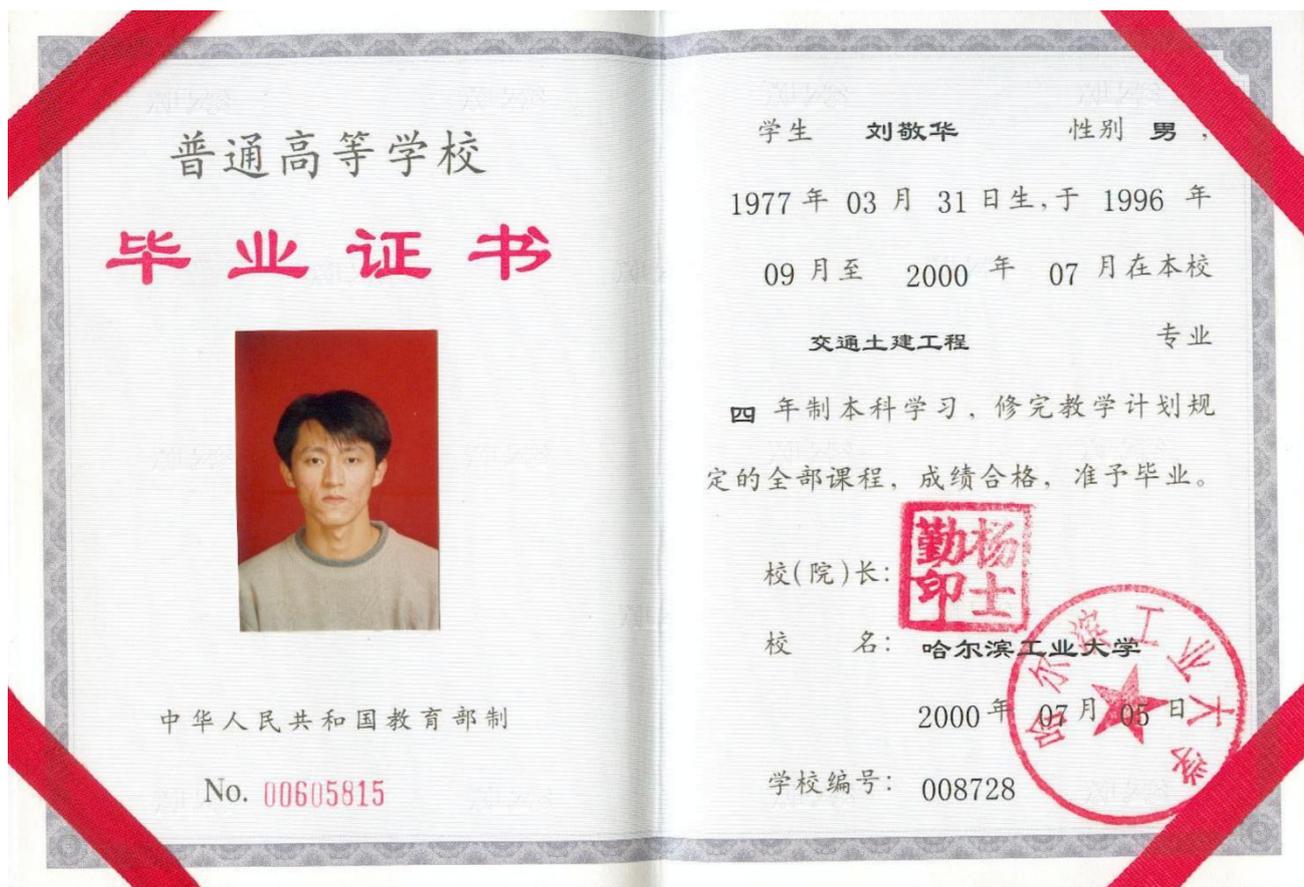
(1) 项目总负责人情况					
姓名	刘敬华	大学毕业时间	2000.07.05	职称	道路与桥梁正高级工程师
注册证书	注册土木工程师（道路）	任职单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司	社保月份	2024-01至2024-12
类似业绩情况	1、项目名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程； 工程类型：市政道路工程；合同类型：代建合同；合同金额：1893万元；合同签订日期：2020.4.22； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441195 。				
投标人名称：深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市九州建设技术股份有限公司					
(1) 总监理工程师情况					
姓名	曾令辽	大学毕业时间	2013.07.10	职称	高级工程师
注册证书	注册监理工程师	任职单位名称	深圳市九州建设技术股份有限公司	社保月份	2024-01至2024-11
类似业绩情况	1、项目名称：坪山区宝珠路市政工程（一期）（监理）；工程类型：市政；合同类型：工程监理； 合同金额：74.4177万元；合同签订日期：2019-11-07；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1897361 。				
(2) 设计管理负责人情况					
姓名	张晖	大学毕业时间	2002.06.25	职称	道路与桥梁高级工程师
注册证书	注册土木工程师（道路）	任职单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司	社保月份	2024-01至2024-12
类似业绩情况	1、项目名称：坪山区丹沙路西段市政工程（全过程工程咨询）；工程类型：市政道路工程； 合同类型：全过程咨询合同；合同金额：356.3561万元；合同签订日期：2022.12.13； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：				

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2400498。
--

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、本项目项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人不得相互兼任。

项目总负责人注册证书、职称证书等扫描件



广东省职称证书

姓名：刘敬华

身份证号：210302197703310014



职称名称：正高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月19日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘敬华

证书编号 AD244400444



NO. AD0007911

发证日期 2024年07月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘敬华

证件类型	居民身份证	证件号码	210302*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：AD244400444

注册编号/执业印章号：4400207-AD012

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录 (1)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘敬华

社保电脑号：3144581

身份证号码：210302197703310014

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	29400	1470.0	588.0	1	29400	147.0	29400	65.86	29400	235.2	58.8
2024	02	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	26900	1345.0	538.0	1	26900	134.5	26900	60.26	26900	215.2	53.8
2024	03	704016	25900.0	3885.0	2072.0	1	25900	1295.0	518.0	1	25900	129.5	25900	72.52	25900	207.2	51.8
2024	04	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	26500	1325.0	530.0	1	26500	132.5	26500	74.2	26500	212.0	53.0
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	27800	1390.0	556.0	1	27800	139.0	27800	77.84	27800	222.4	55.6
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	27600	1380.0	552.0	1	27600	138.0	27600	77.28	27600	220.8	55.2
2024	07	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	26500	1325.0	530.0	1	26500	132.5	26500	74.2	26500	212.0	53.0
2024	08	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	26500	1325.0	530.0	1	26500	132.5	26500	74.2	26500	212.0	53.0
2024	09	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	26500	1325.0	530.0	1	26500	132.5	26500	74.2	26500	212.0	53.0
2024	10	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	78.4	28000	224.0	56.0
2024	11	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	78.4	28000	224.0	56.0
2024	12	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	28000	1400.0	560.0	1	28000	140.0	28000	78.4	28000	224.0	56.0
合计			49857.54	25322.48			16380.0	6552.0			1638.0		1081.96		2620.8		655.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629a0b1d8a35 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704016 单位名称 深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2024年12月23日



广东省职称证书

姓名：曾令辽
身份证号：44142319700928235X



职称名称：高级工程师
专业：建筑管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116538

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

[搜索](#)

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

曾令辽

证件类型	居民身份证	证件号码	441423*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市九州建设技术股份有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司 证书编号: 00510617 注册编号/执业印章号: 44019412
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年01月23日
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年01月23日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) ▾

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00510617



017

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程



注册执业单位 深圳市九州建设技术股份有限公司

有效期至 2022 年 01 月 23 日

持证人签名

注册号 44019412

姓名 曾令江

性别 男

出生日期 1970 年 09 月 28 日

发证日期 2019 年 01 月 24 日



延续/变更注册记录
延续 变更注册记录

有效期至 2025 年 01 月 23 日

No. 00767188

认定机关(签章)
2021 年 11 月 25 日

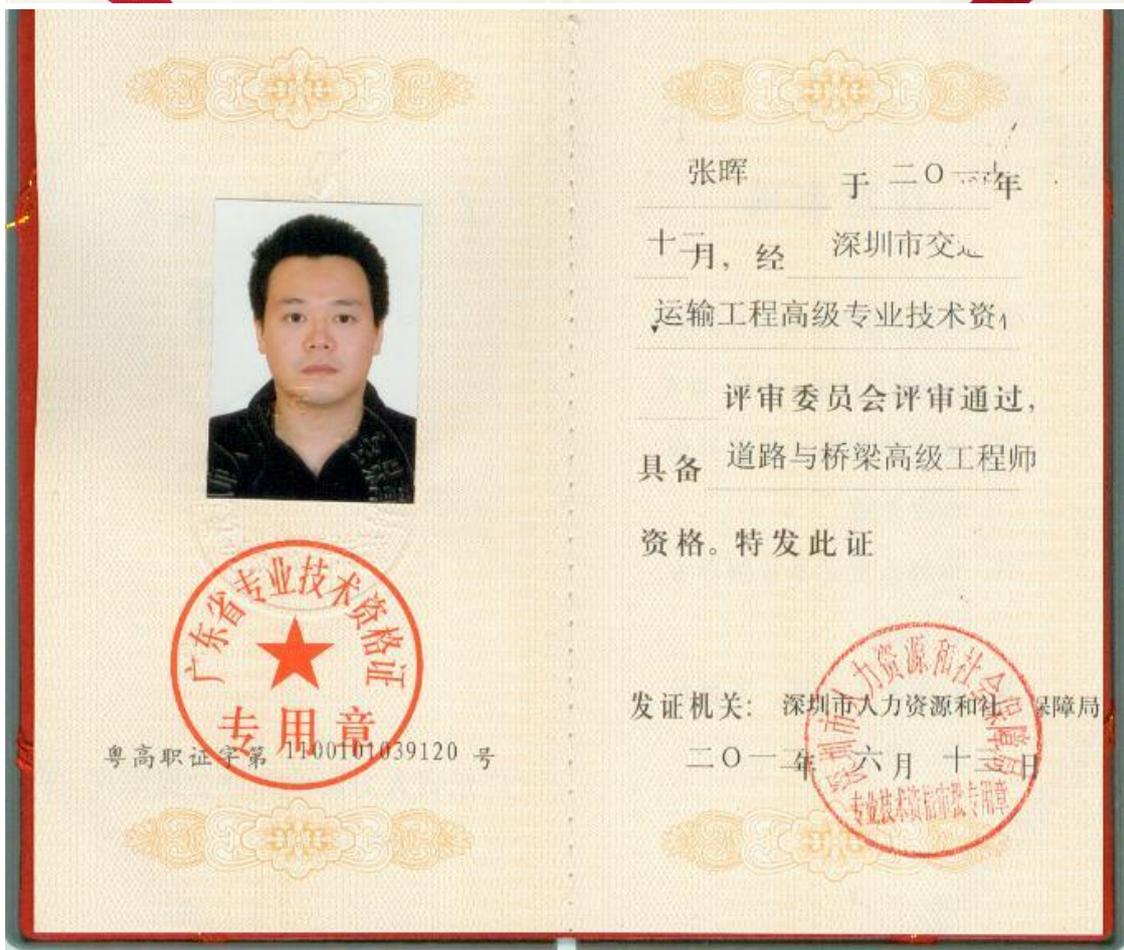
有效期至:

2028年01月23日

No. 01432942

注册管理专用章
认定机关(签章)
2024 年 01 月 25 日

设计负责人注册证书、职称证书等扫描件



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张 晖

证书编号 AD244400225



NO. AD0006190

发证日期 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张晖

证件类型	居民身份证	证件号码	431002*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：AD244400225

注册编号/执业印章号：4400207-AD001

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

暂无证书变更记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晖

社保电脑号：604022826

身份证号码：431002198108260016

页码：1

参保单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司

单位编号：704016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32700	73.25	32700	261.6	65.4
2024	02	704016	26200.0	3930.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	58.69	26200	209.6	52.4
2024	03	704016	26421.0	3963.15	2113.68	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	75.88	27100	216.8	54.2
2024	04	704016	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	67.76	24200	193.6	48.4
2024	05	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	27700	1385.0	554.0	1	27700	138.5	27700	77.56	27700	221.6	55.4
2024	06	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	28200	1410.0	564.0	1	28200	141.0	28200	78.96	28200	225.6	56.4
2024	07	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	30200	1510.0	604.0	1	30200	151.0	30200	80.8	30200	241.6	60.4
2024	08	704016	26200.0	4192.0	2096.0	1	26200	1310.0	524.0	1	26200	131.0	26200	78.4	26200	209.6	52.4
2024	09	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	29700	1485.0	594.0	1	29700	148.5	29700	81.8	29700	237.6	59.4
2024	10	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	30700	1535.0	614.0	1	30700	153.5	30700	82.8	30700	245.6	61.4
2024	11	704016	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35000	84.2.8	35700	285.6	71.4
2024	12	704016	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	70.8	25200	201.6	50.4
合计			49316.46	25053.44			17007.6	6803.04			1700.76		1142.9		2730.4		687.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629a0b22ec2q ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704016
单位名称
深圳市市政设计研究院有限公司



附表 4:

市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称: 深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市九州建设技术股份有限公司

工程名称: 海神路、新腾路、新怡街新建工程(全过程工程咨询)

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
综合 管理 团队	项目总负责人	1	刘敬华	项目总负责人	道路	道路与桥梁正高级工程师、注册土木工程师(道路)
	岩土工程负责人	1	方敏华	岩土工程负责人	岩土	岩土高级工程师
	道路工程负责人	1	冯荣煊	道路工程负责人	道路	道路与桥梁高级工程师
	综合管理工程师	1	刘明刚	综合管理工程师	道路	道路与桥梁高级工程师
	资料员	1	余利军	资料员	道路	道路与桥梁工程师
	岩土工程专业工程师	1	袁雪萍	岩土工程专业工程师	岩土	岩土高级工程师
	道路工程专业工程师	1	钟梅	道路工程专业工程师	道路	道路与桥梁高级工程师
	机电工程专业工程师	1	饶星龙	机电工程专业工程师	电气	电气高级工程师
小计	8					
设计 管理 团队	设计管理负责人	1	张晖	设计管理负责人	道路	道路与桥梁高级工程师、注册土木工程师(道路)
	岩土工程专业负责人	1	章云彪	岩土工程专业负责人	岩土	高级工程师
	结构专业工程师	1	温召旺	结构专业工程师	结构	水工结构高级工程师
	给排水专业工程师	1	张健春	给排水专业工程师	给排水	给排水高级工程师
	机电专业工程师	1	张伟宁	机电专业工程师	电气	电气高级工程师
	BIM 工程师	1	侯铁	BIM 工程师	BIM	给排水正高级工程师
小计	6					

造价 合约 管理 团队	造价合约管理负责人	1	冯彬霞	造价合约管理负责人	造价	造价高级工程师
	土建专业造价工程师	1	李勇	土建专业造价工程师	造价	造价高级工程师
	安装专业造价工程师	1	吴江涛	安装专业造价工程师	造价	造价高级工程师
	招标合约工程师	1	汪远	招标合约工程师	道路	道路与桥梁工程师
	小计	4				
工 程 监 理 团 队	总监理工程师	1	曾令辽	总监理工程师	土木工程	高级工程师 注册监理工程师
	总监代表	1	刘加新	总监代表	工程管理	高级工程师 注册监理工程师
	土建监理工程师	1	万华荣	土建监理工程师	建筑工程	工程师 注册监理工程师
	给排水监理工程师	1	侯方明	给排水监理工程师	机械制造	工程师 深圳市专业监理工程师
	强电监理工程师	1	刘勋	强电监理工程师	热能动力	工程师 注册监理工程师
	弱电监理工程师	1	陈顺谦	弱电监理工程师	建筑电气	工程师 广东省专业监理工程师
	安全监理工程师	1	庄松苗	安全监理工程师	建筑工程管理	工程师 广东省安全监理员 国家注册监理工程师
	安全员	1	徐佳	安全员	建筑设计	广东省安全监理员 广东省监理员
	监理员	1	黄敬	监理员	通信工程	深圳市监理员
	资料员	1	周正	资料员	土木工程	广东省监理员
小计	10					

注：

1. 服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准；
2. 除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外，投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量；

2. 投标人可扩展、增加表格内容；

3. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求；

4. 人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认；

5、进出场时间最终按招标人要求时间约定。

附表 5:

深圳市市政设计研究院有限公司企业信用情况



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



深圳市市政设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91440300665890108N

注册号:

法定代表人: 刘树亚

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 2007年08月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

深圳市九州建设技术股份有限公司企业信用情况



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



深圳市九州建设技术股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192360878C

注册号:

法定代表人: 张印发

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1991年09月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

特别说明