

# 1、企业基本情况

《投标人基本情况表》

企业注册名称	康立时代建设集团有 限公司	注册资本	5000 万元	成立日期	2000.06.27
企业法人代表	鲜涛	企业性质		民营企业	
企业资质等级	工程监理综合资质				
公司注册地址	<b>总公司：</b> 成都市青羊区北大街 19 号 3 幢 18 栋 1 号 <b>深圳分公司：</b> 深圳市龙华区观湖街道旭玫新村 30 号			联系电话	028-81299981 0755-28194906
主要资质证书	<p>具有工程咨询、项目管理资质，住建部监理综合资质，水利部（水利工程施工监理甲级、水土保持工程施工监理甲级、机电及金属结构设备制造监理甲级、水利工程建设环境保护监理不定级）资质，工程勘察、工程设计乙级资质，造价咨询、政府采购、招标代理、交通部工程监理、人防监理等多项资质。</p>				
企业简介  (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等，需列明在深情况)	<p>康立时代建设集团有限公司（原名四川康立项目管理有限责任公司）成立于 2000 年 6 月，注册资金 5000 万元，现已发展成为一个具有工程监理综合资质、项目管理等资质、工程造价咨询甲级资质、政府采购代理甲级资质、招标代理乙级资质、人防工程建设乙级监理资质、工程咨询乙级资质、工程勘察乙级资质、工程设计乙级资质、水利工程施工监理甲级资质、水土保持工程施工监理甲级资质、机电及金属结构设备制造监理甲级、水利工程建设环境保护监理资质、交通建设工程监理企业公路工程乙级资质的综合性管理公司，可从事房屋建筑、市政公用、机电安装、农林、冶炼、矿山、化工石油、水利水电、电力、铁路、公路、港口与航道、航空航天、通信专业等所有工程的监理服务、项目管理、招标代理、政府采购、工程咨询及工程造价咨询工作。</p> <p>康立公司现为中国建设监理协会理事单位、四川省建设工程质量安全与监理协会会长单位、成都市建设监理协会会长单位，已连续十年进入中国监理行业五十强和四川省五强，历年均被评为部、省、市优秀监理企业。</p> <p>康立公司始终坚持“客户至上，诚信务实，团结协作，创新共赢”的价值观，不断完善管理和质控体系，已经构建了高效的组织机构，健全了可控的质量体系，建立了完善的企业标准，形成了科学的培训机制，拥有了高素质的人才队伍。康立公司现有各类技术管理人员逾 3000 人，国家级各类注册人员 700 余人，省级监理岗位资格人员 2000 余人，职称人员 1600 余人，其中高级工程师 300 余人，技术职称人员所占比率 60%。公司现有执业人员情况如下：项目管理工程师 90 人、全国注册监理工程师 519 人、监理从业人员 1553 人、交通部注册监理工程师 16 人、水利部注册人员 107 人、铁道部注册监理工程师 13 人、人防办注册监理工程师 21 人、政府采购从业人员 33 人、招标从业人员 41 人、全国注册一级结构工程师 2 人、全国注册一级建造师 74 人、全国注册二级建造师 151 人、全国注册一级建筑师 3 人、全国注册二级建造师 2 人、全国注册咨询工程师 12 人、全国注册安全工程师 19 人、</p>				

	<p>全国注册设备工程师 4 人、全国注册土木工程师 2 人、全国注册电气工程师 1 人、全国注册环境工程师 36 人、一级注册造价师 39 人、全国注册造价人员 41 人、评标专家 12 人、保密人员 6 人、英国皇家测量师 1 人。</p> <p>康立时代建设集团有限公司深圳分公司注册于深圳市龙华区观湖街道，现有人员 60 余人，其中高级工程师 10 人，工程师 32 人，注册监理工程师 15 人次，专业涵盖房建、市政、水利、造价、安全等专业。</p>
其他	<p>荣获中国建筑业协会“鲁班奖”7 项，荣获中国施工企业管理协会“国家优质工程奖”20 多项，中国土木工程学会“詹天佑奖”2 项，中国建筑金属结构协会“中国钢结构金奖”3 项，四川省“天府杯奖”（省优质工程）80 多项，“芙蓉杯奖”（市优质工程）100 多项。</p>

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

若为联合体投标，联合各方均需提供。

## (一)投标人营业执照（原件扫描件）

		
统一社会信用代码 9151000071189934XB	<h1>营业执照</h1>	 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
(副本)		副本编号: 10 - 1
名称 康立时代建设集团有限公司	注册资本 伍仟万元整	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期 2000年06月27日	
法定代表人 鲜涛	营业期限 2000年06月27日至长期	
经营范围 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程监理; 建设工程施工; 水利 工程建设监理; 公路工程监理; 房地产开发经营。(依法须经批准的项目, 经相 关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件 为准) 一般项目: 单建式人防工程监理; 自然生态系统保护管理; 环保咨询服 务; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 水利相关咨询服务; 工程技术服务(规 划管理、勘察、设计、监理除外); 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 消防 技术服务; 信息技术咨询服务; 房地产经纪; 物业管理; 人力资源服务(不含职 业中介活动、劳务派遣服务); 市政设施管理; 机械设备租赁; 机械设备销售; 建筑材料销售; 劳动保护用品销售; 特种劳动防护用品销售; 办公用品销售; 广 告制作; 市场营销策划; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)。(除依法 须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	住 所 成都市青羊区北大街19号3幢18楼1号	
		 登记机关 2022年06月14日
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国 家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

## (二)深圳分公司营业执照

		
统一社会信用代码 91440300MA5H6CCK7Y	<h1>营业执照</h1>	
(副本)		
名称 康立时代建设集团有限公司深圳分公司	成立日期 2022年01月05日	
类型 有限责任公司分公司	营业场所 深圳市龙华区观湖街道松元厦社区旭政新村30号 201	
负责人 刘磊		
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 登记机关 2022年06月27日
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		国家市场监督管理总局监制

### (三)单位名称变更登记通知书

## 登记通知书

(青羊)登字〔2022〕第21103号

康立时代建设集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，  
我局予以登记。

名称变更内容：

原名称：四川康立项目管理有限责任公司，

变更后名称：康立时代建设集团有限公司。



- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；  
2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，  
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。  
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

(四)投标人资质证书（原件扫描件）



企业名称	康立时代建设集团有限公司		
详细地址	成都市青羊区北大街19号3幢18楼1号		
建立时间	2000年06月27日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9151000071189934XB		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	E151002391-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	鲜涛	职务	法人代表
单位负责人	鲜涛	职务	总经理
技术负责人	曹顺金	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称：四川康立项目管理有限责任公司 原发证日期：2009年03月18日		

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月22日 No.EF 0181034

企业名称	康立时代建设集团有限公司		
详细地址	成都市青羊区北大街19号3幢18楼1号		
建立时间	2000年06月27日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9151000071189934XB		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	B251002398-6/1		
有效期	至2022年12月31日		
法定代表人	鲜涛	职务	总经理
单位负责人	鲜涛	职务	总经理
技术负责人	曹顺金	职称或执业资格	高级工程师
备注:	吸收合并“四川中四通建设工程设计有限公司”工程勘察专业类(岩土工程、水文地质勘察、工程测量)乙级资质(原证书编号:224342-ky;原发证日期:2013年04月02日)。原发证日期:2015年07月21日 原企业名称:四川康立项目管理有限责任公司		

业务范围	
工程勘察专业类(岩土工程、工程测量、水文地质勘察)乙级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务。*****	
 发证机关(章) 2022年06月23日 No.BF 0411542	

企业名称	康立时代建设集团有限公司		
详细地址	成都市青羊区北大街19号3幢18楼1号		
建立时间	2000年06月27日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9151000071189934XB		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A251002398-6/1		
有效期	至2022年12月31日		
法定代表人	鲜涛	职务	总经理
单位负责人	鲜涛	职务	总经理
技术负责人	张蕻	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期:2021年02月03日 原企业名称:四川康立项目管理有限责任公司		

业务范围	
市政行业(给水工程、道路工程、环境卫生工程、排水工程、桥梁工程)专业乙级;建筑行业(建筑工程)乙级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。 *****	
 发证机关(章) 2022年06月23日 No.AF 0969478	



当前位置： [首页](#) > [政府信息公开](#) > [政策文件](#) > [其他文件](#)

索引号：008283930/2023-00162

公文种类：通知

发布机构：厅行政审批处

成文日期：2023-11-06

发布日期：2023-11-07

文号：川建审函〔2023〕3327号

有效性：有效

## 四川省住房和城乡建设厅关于继续延长建设工程企业资质有效期的通知

发布时间：2023-11-07

来源：厅行政审批处

浏览：320841次

【字体：大 中 小】

打印

分享到

各市（州）住房城乡建设行政主管部门，各建设工程企业、有关单位：

为进一步优化营商环境，减轻企业负担，保障企业正常生产经营活动，经研究，决定继续延长我省建设工程企业资质有效期，现将有关事项通知如下。

- 一、由我厅核发的建筑业、工程勘察、工程设计、工程监理企业资质，资质证书有效期于2024年12月31日前届满的，统一延期至2024年12月31日。
- 二、由市（州）、扩权县（市）住房城乡建设行政主管部门核发的建筑业企业施工总承包、专业承包三级等资质（不含专业作业备案资质），仍按《关于延长建设工程企业资质有效期的通知》（川建审发〔2023〕41号）执行。
- 三、相关建设工程企业资质有效期将在四川省建筑市场监管公共服务平台自动延期，并上传至全国建筑市场监管公共服务平台，原有企业资质证书继续有效。
- 四、自本通知发布之日起，我厅暂不受理建筑业、工程勘察、工程设计、工程监理企业资质延续业务。相关资质延续业务办理时间另行通知。

四川省住房和城乡建设厅

2023年11月6日



### 康立时代建设集团有限公司

四川省·成都市

统一社会信用代码	9151000071189934XB	企业法定代表人	鲜涛
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	四川省·成都市
企业经营地址	成都市青羊区北大街19号3幢18楼1号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A251002398	工程设计建筑行业(建筑工程)乙级	2021-02-03	2024-12-31	四川省住房和城乡建设厅	证书信息
2			工程设计市政行业给水工程专业乙级				
3			工程设计市政行业道路工程专业乙级				
4			工程设计市政行业环境卫生工程专业乙级				
5			工程设计市政行业排水工程专业乙级				
6			工程设计市政行业桥梁工程专业乙级				
7	勘察资质	B251002398	工程勘察工程测量专业乙级	2015-07-21			证书信息
8			工程勘察水文地质勘察专业乙级				
9			工程勘察岩土工程专业乙级				
10	监理资质	E151002391	工程监理综合资质	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息

(五)全国投资项目在线审批监管平台备案截图



# 全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索  [登录/注册](#)

[工程咨询单位备案名录](#) > [工程咨询单位详情](#)

## 工程咨询单位详情

### 基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
康立时代建设集团有限公司	四川	6	成都市成华区杉板桥路669号招商城市主场B座11楼	2018-01-15

### 联系人信息

联系人	电话
黄燕	028-81299981-106

### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

## 2、企业业绩

### 企业管理业绩

(若为联合体投标, 需由项目管理单位提供)

1、项目名称: 自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程全过程工程咨询; 工程类型: 市政道路; 合同类型: 全过程工程咨询; 合同金额: 7963.4410 万元; 合同签订日期: 2019.08.13; 施工许可证: xx.xx.xx; 竣工验收时间: 2023.06.20。

2、项目名称: 自贡市东部新城三期基础设施建设项目全过程工程咨询服务; 工程类型: 市政道路; 合同类型: 全过程工程咨询; 合同金额: 3204.00 万元; 合同签订日期: 2020.08.14; 施工许可证: xx.xx.xx; 竣工验收时间: 2022.06.20。

3、项目名称: 龙大高速市政化改造工程(一期)全过程工程咨询; 工程类型: 市政道路; 合同类型: 全过程工程咨询; 合同金额: 1349.89 万元; 合同签订日期: 2023.08.15; 施工许可证: 2023.12.27; 竣工验收时间: xx.xx.xx。

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供;

2、合同金额 $\geq$ 本招标项目招标控制价二分之一(即 212.4753605 万元)的业绩为符合本工程业绩。

3、不接受分公司采用总公司业绩参与投标。

# 登记通知书

(青羊)登字〔2022〕第21103号

康立时代建设集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，  
我局予以登记。

名称变更内容：

原名称：四川康立项目管理有限责任公司，

变更后名称：康立时代建设集团有限公司。



- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；  
2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，  
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。  
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# (一)自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程全过程工程咨询

## 中标(成交)通知书

采购编号: 自政采招 2019-15-2号

四川康立项目管理有限责任公司:

贵公司在自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程全过程工程咨询采购(第二次)项目中,经评审委员会评审,被确定为该项目中标(成交)供应商,中标(成交)金额为79634410.00元。

请贵公司按照政府采购有关规定尽快与采购人联系办理签订政府采购合同事宜,合同签订后两个工作日内上传到交易平台编号。

特此通知。



抄送: 采购人、本项目同级财政部门。

自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程

## 全过程工程咨询合同

委托人(全称): 自贡市住房和城乡建设局

受托人(全称): 四川康立项目管理有限责任公司(联合体牵头方)  
圣弘建设股份有限公司(联合体成员单位)

二〇一九年八月十三日

### 第一部分 协议书

委托人(全称): 自贡市住房和城乡建设局

受托人(全称): 四川康立项目管理有限责任公司(联合体牵头方)  
圣弘建设股份有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况:

1. 工程名称: 自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程全过程工程咨询  
2. 工程地点: 四川省自贡市  
3. 工程规模: 本次拟建中心城区C、D段,道路等级为城市主干路,道路长24.653km(其中C段起于成佳航空港区,止于贡井区长土镇,长8.74km;D段起于贡井区长土镇,止于东环线交叉口,长15.913km),宽32~57m(其中C段车行道宽30m,中央绿化带宽2m;D段主车行道宽30m,辅道各宽7.5m,中央绿化带宽2m,分隔带各宽5m)。主要建设内容包括道路、桥梁、排水、照明、绿化、交通、综合管廊、生态修复及配套服务设施等。主要工程规模如下:

(1) 建设路线长24.653km,宽32~57m;并对沿线相交路网进一步优化调整;新建桥梁4座(含一座跨高速桥梁、一座跨铁路桥梁),新建地下通道1603.3m;改造现状交叉口约30个,其中改造全互通立交1座、新建全互通立交3座、新建分离式立交5座、平交口约21个;新建综合管廊长度9998.167m,其中BXX=(4.3+2.2)x3.1m的管廊为7936.666m、BXX=(4.3+3.8)x3.1m的管廊为2061.501m及附属监控中心等设施;新建雨、污水管线约96km;新建90km电力电缆;完善沿线智能监控及交安设施;完善沿线公交基础设施。

(2) 生态修复面积约120.46万m<sup>2</sup>,其中郊区C段生态修复绿化面积为56.81万m<sup>2</sup>,城区D段生态修复绿化面积为63.65万m<sup>2</sup>,建设内容包括人行游步道、厕所、驿站等设施,并应用海绵城市理念。

#### 4. 工程投资额:

建设期: 项目建设投资估算金额为598450.95万元(不含建设期利息),PPP总投资估算金额为635450.00万元(含建设期利息)。其中:建安工程费约474000.00万元,工程建设其他费用约43727.68万元,预备费约80723.27万元,建设期利息约36999.05万元。

运营期: 运营期12年,运营期第8年进行一次大修,在运营期结束前一年进行一次中

第1页

修,大修费用暂按122.13元/m<sup>2</sup>计算,中修费用暂按256.55元/m<sup>2</sup>计算,大修费用暂定为41296.36万元,中修费用暂定为25097.99万元,合计大修与中修暂定为66394.35万元。

5. 工期: 建设期3年,运营期12年。

6. 其他: /

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、全过程工程咨询服务目标

1. 项目投资控制目标: 项目投资控制在政府主管部门批准的初步设计概算范围之内。
2. 工程项目质量目标: 达到国家相关工程质量合格标准,创建成功四川省建设工程天府杯金奖。
3. 项目工期目标: 建设进度满足有关部门批准的项目建设工期要求。
4. 项目安全管理目标: 实现建设项目法人在招标文件中规定的安全管理目标,创建成功四川省安全生产文明施工标准化工地。

#### 四、全过程工程咨询范围

本项目全过程工程咨询范围包括(至少应当包含以下前六项中的三项内容):

- 项目策划
- 工程设计
- 工程监理
- 招标代理
- 造价咨询
- 项目管理
- 其他: BIM咨询、法律服务咨询(选择以下一项或几项: 规划咨询、投资咨询、BIM咨询、绿色建筑咨询、工程勘察、工程检测、海绵城市设计、地质灾害危险性评估、法律服务咨询、当地政府报批报建所需要的咨询服务等涉及组织、管理、经济和技术等有关方面的工程咨询服务)

各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

#### 五、组成本合同的文件

1. 协议书
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 技术要求及其附件

第2页

- 技术要求 A: 项目策划
- 技术要求 B: 工程设计
- 技术要求 C: 工程监理
- 技术要求 D: 招标代理
- 技术要求 E: 造价咨询
- 技术要求 F: 项目管理

5. 专用条件及其附录

6. 通用条件

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询项目总负责人及团队主要成员

全过程工程咨询项目总负责人：张文，身份证号码：510704196812150313，

注册证书号：咨登 2720081200087。

全过程工程咨询项目团队主要成员：

- 项目策划负责人：\_\_\_，身份证号码：\_\_\_，注册证书号：\_\_\_。
- 工程设计负责人：\_\_\_，身份证号码：\_\_\_，注册证书号：\_\_\_。
- 总监理工程师：李剑峰，身份证号码：510602197210126339，注册证书号：51006640。
- 招标代理负责人：\_\_\_，身份证号码：\_\_\_，注册证书号：\_\_\_。
- 造价咨询负责人：崔华英，身份证号码：511024197604057301，注册证书号：建[造]10510004027。
- 项目管理负责人：李祥超，身份证号码：511025198608136673，注册证书号：川 151181903222。
- 其他（项目技术负责人）负责人：王和春，身份证号码：510802196501300452，注册证书号：咨登 2720181200210。

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

七、签约酬金

1. 建设期签约酬金（大写）：陆仟捌佰肆拾伍万肆仟柒佰伍拾伍元整（¥6845.4755 万元），

取费基数：\_\_\_，总费率：\_\_\_%；

包括：

- 项目策划酬金：\_\_\_
- 工程设计酬金：\_\_\_
- 工程监理酬金：2672.371 万元

招标代理酬金：\_\_\_

造价咨询酬金：1843.6415 万元

项目管理酬金：1968.28 万元

其他：BIM 咨询酬金：271.183 万元、法律服务咨询酬金：90 万元

2. 运营期签约酬金（大写）：壹仟壹佰壹拾柒万玖仟伍佰伍拾伍元整（¥1117.9655 万元），

取费基数：\_\_\_，总费率：\_\_\_%；

包括：

- 项目策划酬金：\_\_\_
- 工程设计酬金：\_\_\_
- 工程监理酬金：396.28 万元
- 招标代理酬金：\_\_\_
- 造价咨询酬金：279.4913 万元
- 项目管理酬金：358.1942 万元
- 其他：法律服务咨询酬金：84 万元

八、服务期限

1. 建设期全过程工程咨询项目自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

项目策划服务期限：自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

工程设计服务期限：自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

工程监理服务期限：自 2019 年 8 月 19 日 始，至 2022 年 8 月 18 日 止。

招标代理服务期限：自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

造价咨询服务期限：自 2019 年 8 月 19 日 始，至 2022 年 8 月 18 日 止。

项目管理服务期限：自 2019 年 8 月 19 日 始，至 2022 年 8 月 18 日 止。

其他服务期限：自 2019 年 8 月 19 日 始，至 2022 年 8 月 18 日 止。

2. 运营期全过程工程咨询项目自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

项目策划服务期限：自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

工程设计服务期限：自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

工程监理服务期限：自 2022 年 8 月 19 日 始，至 2034 年 8 月 18 日 止。

招标代理服务期限：自 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 始，至 \_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日 止。

造价咨询服务期限：自 2022 年 8 月 19 日 始，至 2034 年 8 月 18 日 止。

项目管理服务期限：自 2022 年 8 月 19 日 始，至 2034 年 8 月 18 日 止。

其他服务期限：自 2022 年 8 月 19 日 始，至 2034 年 8 月 18 日 止。（BIM 咨

询除外)

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供相关资料并按本合同约定支付酬金。

3. 委托人在运营期根据项目实际需求委托相应的工程咨询服务，受托人按照提供的相应咨询服务结算酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2019 年 8 月 13 日

合同订立地点：四川省自贡市自流井区

本合同一式贰拾份，具有同等法律效力，叁方各执捌份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权委托人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

委托人（盖章）：  
住所：  
邮政编码：

法定代表人或其授权人：（盖章）

开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：

受托人（联合体牵头方）（盖章）：  
住所：成都市青羊区北大街 19 号正成财富领地 3 幢 6 楼  
邮政编码：610017

法定代表人或其授权人：（盖章）

开户银行：成都银行股份有限公司德盛支行  
账号：2904 2010 2130 2170 0014  
电话：028-65305511  
传真：028-65305377

受托人（联合体成员单位）：（盖章）

住所：泸县方洞镇中心街 92 号  
邮政编码：640000

法定代表人或其授权人：（盖章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司泸县支行  
账号：5100 1637 1100 5150 3060；  
电话：028-65123888  
传真：028-65123888

自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D 段)工程

全过程工程咨询

联合体双方管理目标责任书

联合体牵头方：四川康立项目管理有限责任公司

联合体成员单位：圣弘建设股份有限公司

日期：二〇一九年八月十三日

自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程全过程工程咨询 联合体双方管理目标责任书

为加强本项目全过程工程咨询部的内部管理,贯彻执行行业管理的标准、法规、规范、规程及项目部的规章制度,全面履行工程管理服务对发包人的承诺,确保工程的目标管理,提高企业的经济效益,达到工程创优安全示范工地等预期目标。根据项目管理合同的实施细则及补充条款中的建设方的有关要求,项目实行独立核算。联合体各单位对项目实施过程中承担各自的责任,以保证完成工程管理服务中的各项任务。现经双方协商一致,签订本项目管理目标责任书,双方共同遵守执行。

工程名称:自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程全过程工程咨询

联合体双方:

联合体牵头方:四川康立项目管理有限责任公司 法人代表: 蒋增伙
联合体成员单位: 圣弘建设股份有限公司 法人代表: 郭彬

一、联合体双方各自工作范围的划分

- 1、联合体牵头方四川康立项目管理有限责任公司负责本项目建设期和运营期项目管理、工程监理、法律服务咨询。
2、联合体成员单位圣弘建设股份有限公司负责本项目建设期和运营期造价咨询、BIM咨询。

二、联合体双方款项支付

- 1、联合体牵头方四川康立项目管理有限责任公司占本项目总咨询费用的80%,联合体成员单位圣弘建设股份有限公司占本项目总咨询费用的20%。
2、支付方式:
如甲方签订合同时约定将款项全部支付至联合体牵头方四川康立项目管理有限责任公司账户,甲方每次支付的款项到四川康立项目管理有限责任公司账户后,则由圣弘建设股份有限公司提供每次款项20%的增值税专用发票给四川康立项目管理有限责任公司,四川康

立项目管理有限责任公司收到增值税专用发票5日内将甲方每次支付款项的20%支付至圣弘建设股份有限公司账户。

三、对咨询合同10.条补充条款中联合体双方各自责任的明确:

- 10.1 受托方的违约金确定及支付:
10.1.1 受托方未能按本合同的约定对投资、风险控制、融资方案进行全面分析,不能对投资分析、风险控制、融资方案存在的问题提出书面意见造成项目投资超过估算投资,咨询费用应按以下比例扣除,扣除咨询费用额=签订合同金额\*5%;
约定:若未达到10.1.1条款的约定,甲方进行处罚的费用由圣弘建设股份有限公司承担。
10.1.2 受托方未能按本合同的约定按照施工合同及施工招标文件之约定严格对施工企业项目经理、主要技术负责人和现场管理人员的管理,若监理人失职一经发现,咨询费用应按以下比例扣除,扣除相应咨询费用额=签订合同相应咨询金额\*5%;受托方出具的结果有误,给委托人造成损失的,应赔偿委托人的损失。
约定:若未达到10.1.2条款的约定,甲方进行处罚的费用由四川康立项目管理有限责任公司承担。
10.1.3 受托方未能按本合同的约定完成对工程变更的全面审查,出具建议报告书,咨询费用应按以下比例扣除,扣除相应咨询费用额=签订合同相应咨询金额\*5%;受托方出具的建议报告书有误,给委托人造成损失的,应赔偿委托人的损失。
约定:若未达到10.1.3条款的约定,甲方进行处罚的费用由圣弘建设股份有限公司承担。
10.1.4 受托方未能按本合同的约定对承包人提交的施工组织设计及施工方案合理性、必要性、经济性论证,咨询费用应按以下比例扣除,扣除相应咨询费用额=签订合同相应咨询金额\*5%;出具的经济论证有误,给委托人造成损失的,应赔偿委托人的损失。
约定:若未达到10.1.4条款的约定,因施工组织设计及施工方案合理性、必要性论证原因甲方进行处罚的费用由四川康立项目管理有限责任公司承担;因施工组织设计及施工方案经济性论证有误差造成的赔偿由圣弘建设股份有限公司承担。
10.1.5 对现场签证的数量、金额进行核对,委托人有对经咨询人核对的现场签证证

托人的损失。

约定:若未达到10.1.9条款的约定,甲方进行处罚的费用由圣弘建设股份有限公司承担。

10.1.10 受托方未能按本合同的约定参加有关工作会议,整理并出具书面咨询意见报委托人;咨询费用应按以下比例扣除,扣除咨询费用额=签订合同金额\*2%;若出具的结果有误的给委托人造成损失的,应赔偿委托人的损失。

约定:若未达到10.1.10条款的约定,甲方进行处罚按照具体责任划分进行承担:
若是涉及项目经济类费用出具的结果给委托人造成损失的,由圣弘建设股份有限公司承担;

若是由于项目管理、质量、进度、安全出具的结果给委托人造成损失的,由四川康立项目管理有限责任公司承担。

10.1.11 受托方未能按本合同的约定每月25日前对约定的相关资料进行及时向委托人提交,咨询费用应按以下比例扣除,扣除咨询费用额=签订合同金额\*2%;若出具结果有误的给委托人在成损失的,应赔偿委托人的损失。

约定:若未达到10.1.11条款的约定,甲方进行处罚按照具体责任划分进行承担:
若是涉及项目造价咨询相关资料给委托人造成损失的,由圣弘建设股份有限公司承担;
若是由于项目管理、质量、进度、安全相关资料给委托人造成损失的,由四川康立项目管理有限责任公司承担。

10.1.12 受托方未能按本合同的约定对委托人提交的竣工图出具书面意见,咨询费用应按以下比例扣除,扣除相应咨询费用额=签订合同相应咨询金额\*5%;若出具的结果有误的给委托人造成损失的,应赔偿委托人的损失。

约定:若未达到10.1.12条款的约定,甲方进行处罚按照具体责任划分进行承担:
若是涉及造价咨询费用书面意见给委托人造成损失的,由圣弘建设股份有限公司承担;
若是由于项目管理、质量、进度、安全书面意见给委托人造成损失的,由四川康立项目管理有限责任公司承担。

10.1.13 受托方未能按本合同的约定对承包人提交的结算在施工合同约定的期限内完成初审并出具书面结果的,咨询费用应按以下比例扣除,扣除相应咨询费用额=签订合同相应咨询金额\*5%;若出具的结果有误的给委托人造成损失的,应赔偿委托人的损失。

约定:若未达到10.1.13条款的约定,甲方进行处罚的费用由圣弘建设股份有限公司承担。

10.1.14 受托方未能按本合同的约定在项目结束后,向委托人提交最终的施工全过程造价控制结果报告的,咨询费用应按以下比例扣除,扣除相应咨询费用额=签订合同相应咨询金额\*2%;若出具的结果有误的给委托人造成损失的,应赔偿委托人的损失。

约定:若未达到10.1.14条款的约定,甲方进行处罚的费用由圣弘建设股份有限公司承担。

10.1.15 如出现仲裁或诉讼,且因受托方收集资料不完善或准备工作欠缺导致败诉,受托方须承担案值20%的经济损失,最高不超过本合同总值的5%。

约定:若未达到10.1.15条款的约定,甲方进行处罚按照具体责任划分进行承担:
若是涉及项目经济类出具的结果给委托人造成损失的,由圣弘建设股份有限公司承担;
若是由于项目管理、质量、进度、安全出具的结果给委托人造成损失的,由四川康立项目管理有限责任公司承担。

10.1.16 受托方未按合同约定运用BIM技术进行相关工作,创建各类模型,咨询费用应按以下比例扣除,扣除相应咨询费用额=签订合同相应咨询金额\*5%。

约定:若未达到10.1.16条款的约定,甲方进行处罚的费用由圣弘建设股份有限公司承担。

10.1.17 本项目须创建四川省安全文明施工标准化工地、四川省建设工程天府杯金奖,创奖的补偿和奖励包含在投标报价中,不另计。若未创建成功按省住建厅《关于建设工程实施“优质优价”的指导意见》(川建发【2015】9号)文件规定的标准支付违约金。

约定:若未达到10.1.17条款的约定,甲方进行处罚的费用由四川康立项目管理有限责任公司承担。



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告



工程名称： 自贡市富荣产城融合带基础设施建设项目(C、D段)工程

建设单位： 中交自贡城市建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全监督站 监制

10.1.18 法律服务范围的约定

依法对工程全过程中形成的主要文件(文本)等进行合法性审查,提供全过程法律咨询服务和决策参考,做好可能发生民事诉讼(民事应诉)的相关证据资料收集等前期准备工作,由于受托人相关工作不到位导致出现败诉情形,承担相应的经济损失。

约定:若未达到10.1.18条款的约定,甲方进行处罚的费用由四川康立项目管理有限责任公司承担。联合体双方根据资料缺失的内容,承担相应的责任。

10.1.19 BIM服务范围的约定

BIM技术咨询需符合国家及行业相关标准、规范、规定及技术标准要求,同时满足业主在实施过程中的相关要求,包括但不限于以下内容:

(1) 规划设计阶段:设计方案比选、设计碰撞检查、配合竖向标高优化、协助图纸审查、模拟管线搬迁、协助土方平衡,配合设计单位完成施工图确定。

(2) 建造阶段:提供施工图深化管理、施工图优化管理、施工图可视化管理、施工图进度管理、施工图质量管理、项目进度资金管理、施工方案变更管理、施工安全管理、合约管理的BIM技术支持、模型创建及管理平台创建;

(3) 竣工验收阶段:竣工模型创建、数据集成及资料集成;

(4) 交付运维阶段:运维模型创建及轻量化模型提交。

约定:若因BIM服务相关工作导致甲方进行处罚的费用由圣弘建设股份有限公司承担。

联合体牵头方:(盖章) 法定代表人或其授权人:(签字) 日期:二〇一九年八月十三日

联合体成员单位:(盖章) 法定代表人或其授权人:(签字)

Table with columns: 工程概况 (Project Overview) and 验收组组成情况 (Acceptance Group Composition). Rows include project name, location, area, type, start/end dates, and a list of acceptance group members with their roles.

Table with columns: 竣工验收内容 (Acceptance Content) and 竣工验收条件及检查情况 (Acceptance Conditions and Check Status). Rows describe acceptance items like meeting minutes, technical files, and inspection reports, with handwritten status notes.

工程验收结论	子单位质量评定情况	子单位工程名称	质量结果
		航空大道分离式立交桥	合格
		南环路分离式立交桥	合格
		K19+650一体化泵站工程	合格
		雁滩大桥	合格
		K8+342顶井连接线下穿车行通道	合格
		道路工程 (K0+000-K2+200, K8+000-K10+340)	合格
		污水水系统 (K0+000-K2+200, K8+000-K10+340)	合格
		道路照明工程 (K0+000-K1+950, K8+000-K10+500) (K10+745-K15+258) (K15+437-K25+428.131)	合格
		道路工程 (K10+340-K18+265)	合格
		道路工程 (K18+265-K25+428.131)	合格
		石牛水库A线隧洞桥	合格
	石牛水库B线隧洞桥	合格	
工程验收结论	观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量控制资料核查情况	核查结果：资料合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	子单位质量评定情况	子单位工程名称	质量结果
		金海路分离式立交	合格
		马舒路跨线桥	合格
		西梁街分离式立交	合格
		龙汇街分离式立交	合格
		板南大道分离式立交	合格
		内宜高速跨线桥	合格
		紫荆街下穿车行通道	合格
		梁家坝互通式立交桥	合格
		梁家坝人行天桥	合格
		丹桂大街互通式立交桥	合格
		K17+200人行天桥	合格
	排水系统K10+340-K18+265段排水工程	合格	
排水系统K18+265-K24+621.338段排水工程	合格		
工程验收结论	观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量控制资料核查情况	核查结果：资料合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	子单位质量评定情况	子单位工程名称	质量结果
		交安工程	合格
	工程验收结论	观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”
质量控制资料核查情况		核查结果：资料合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论：		
	本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为：		
	1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。		
	2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。		
	3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。		
	4、本工程施工中出现的问題已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。		
	本工程质量验收合格。		
工程验收结论	观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量控制资料核查情况	核查结果：资料合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



工程验收结论	子单位质量评定情况	子单位工程名称	质量结果
		航空大道分离式立交桥	合格
		南环路分离式立交桥	合格
		K19+650一体化泵站工程	合格
		雁滩大桥	合格
		K8+342顶井连接线下穿车行通道	合格
		道路工程 (K0+000-K2+200, K8+000-K10+340)	合格
		污水水系统 (K0+000-K2+200, K8+000-K10+340)	合格
		道路照明工程 (K0+000-K1+950, K8+000-K10+500) (K10+745-K15+258) (K15+437-K25+428.131)	合格
		道路工程 (K10+340-K18+265)	合格
		道路工程 (K18+265-K25+428.131)	合格
		石牛水库A线隧洞桥	合格
		石牛水库B线隧洞桥	合格
观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”		
质量控制资料核查情况	核查结果：资料合格		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	子单位质量评定情况	子单位工程名称	质量结果
		金海路分离式立交	合格
		马舒路跨线桥	合格
		西梁街分离式立交	合格
		龙汇街分离式立交	合格
		板南大道分离式立交	合格
		内宜高速跨线桥	合格
		紫荆街下穿车行通道	合格
		梁家坝互通式立交桥	合格
		梁家坝人行天桥	合格
		丹桂大街互通式立交桥	合格
		K17+200人行天桥	合格
		排水系统K10+340-K18+265段排水工程	合格
排水系统K18+265-K24+621.338段排水工程	合格		
观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”		
质量控制资料核查情况	核查结果：资料合格		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	子单位质量评定情况	子单位工程名称	质量结果
		交安工程	合格
		观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”
质量控制资料核查情况	核查结果：资料合格		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论：
	本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为：
	1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。
	2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。
	3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
	4、本工程施工中出现的问題已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。
	本工程质量验收合格。
观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”
质量控制资料核查情况	核查结果：资料合格

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



## (二)自贡市东部新城三期基础设施建设项目全过程工程咨询服务

<p style="text-align: right;">2020-52-030</p> <h3 style="text-align: center;">中标通知书</h3> <p>四川康立项目管理有限责任公司： 你方于2020年07月07日所递交的自贡市东部新城三期基础设施建设项目全过程工程咨询服务投标文件已被我方接受，被确认为中标人。</p> <p>中标价：32040000.0元 工期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。 质量标准：符合国家现行合格标准。 项目总负责人：杨帅。 项目总监：邹勇。 造价咨询负责人：徐昌瀚。</p> <p>请你方在接到本通知书后的30日内，根据招标文件要求与我方签订全过程工程咨询合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p> <p style="text-align: center;"> 招标人：自贡市东投建设开发有限公司（盖章） 法定代表人：吕敏（签字或盖章） 2020年07月14日</p>	<h3 style="text-align: center;">自贡市东部新城三期基础设施建设项目 全过程工程咨询服务合同</h3> <p>委托方（全称）：<u>自贡市东投建设开发有限公司</u> 咨询方（全称）：<u>四川康立项目管理有限责任公司</u></p> <p style="text-align: right;">二〇二〇年八月</p> <p style="text-align: right;">SC-QZ202007003(-)</p>
<h3 style="text-align: center;">第一部分 合同协议书</h3> <p>委托方：自贡市东投建设开发有限公司（全称） 咨询方：四川康立项目管理有限责任公司（全称）</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及有关法律、法规和有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就自贡市东部新城三期基础设施建设项目（项目名称）全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"><p>一、工程概况</p><p>(1) 项目名称：自贡市东部新城三期基础设施建设项目</p><p>(2) 建设地点：自贡市东部新城</p><p>(3) 建设规模：新建道路约24.6km及配套设施排水管网、截污干管14.35km、综合管廊12283m、桥梁8座、立交桥2座、景观绿化68.1万㎡以及箱涵、交通工程、照明、地下通道等工程。</p><p>(4) 投资估算：644761万元（其中建安费约398480万元）。</p></div> <p>二、服务范围与服务内容</p> <p>全过程工程咨询服务范围： <input type="checkbox"/> 决策分析与评价阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 勘察设计阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 工程施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工验收阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 运营维护阶段</p> <p>1. 正常工程咨询服务范围和内容： 项目前期工作咨询；勘察设计咨询；招标咨询；施工阶段监理及咨询；竣工验收及结算咨询；后期运维咨询；风险控制及法律服务等涉及项目的全过程咨询服务。包括但不限于以下内容： 协助委托方做好尚未完成的项目前期报批工作；协助委托方组织、策划工作；协助施工招标；设备及材料采购、工程合同的洽谈签订与履约的监督管理；办理工程许可等手续；编制年度计划、投资计划、用款计划申请；工程中间验收、编制工程决算报告、竣工验收、基建建账、资产和建设档案移交、工程保修等。</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"><p>相关具体工作服务范围和内容的： 项目管理（勘察管理、设计优化及设计管理等）、造价咨询、监理、BIM服务、法律咨询服务等。</p></div>	<p>2.1 项目管理工作（含法律服务） 包括但不限于：委托方的授权范围内履行工程项目建设管理的义务（不包括与土地费有关的工作），包括工程建设手续办理、勘察管理、设计优化及设计管理、施工管理、工程验收、结算、移交管理。对整个工程建设的质量、进度、投资、安全、文明施工及环保、合同、信息及组织协调所有方面进行全面控制和管理。审批验收工作具体包括：前后期工程建设审批手续、临时水电、工程规划许可证、施工许可证的办理等；项目全过程施工管理直至各单项验收、竣工验收及备案、整体移交、工程保修期内的缺陷修复督促管理等。</p> <p>勘察管理、设计优化及设计管理具体包括：进行勘察管理、设计优化和设计咨询管理，审查勘察、设计任务书，审查勘察方案，明确设计标准和控制指标，对设计成果进行评审并提出咨询意见，对设计单位进行过程管理，在项目实施过程中提供设计技术配合等。</p> <p>具体内容详见附件A全过程工程咨询服务清单。</p> <p>2.2 造价咨询服务范围 包括但不限于：协助委托方进行投资分析、风险控制，设计概算的审核与调整，提出工程设计、施工方案优化建议，各方案工程造价的编制、比选与审核；本项目工程造价相关合同履行过程的管理；工程计量的确定，按时审查并确认进度款的额度；施工过程中设计变更、工程签证和工程索赔的处理；各类工程的竣工结算审核；工程造价各技术档案收集、整理、归档；委托方委托的其他工作。</p> <p>具体内容详见附件A全过程工程咨询服务清单。</p> <p>2.3 监理服务范围 包括但不限于：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期和工程结算、审计等监理、服务工作。具体内容为：对该工程投资控制、进度控制、质量控制、安全生产管理、文明施工及环境保护管理、合同管理、信息管理、工程变更、索赔及施工合同争议处理，组织协调，竣工图审核等。</p> <p>具体内容详见附件A全过程工程咨询服务清单。</p> <p>2.4 BIM服务范围 BIM技术服务需符合国家和行业相关标准、规范、规定及技术标准要求，同时满足业主在实施过程中的相关需求。</p> <p>具体内容详见附件A全过程工程咨询服务清单。</p> <p>2.5 法律咨询服务范围： 根据委托方的要求，按照国家现行法律法规及其他规范性文件的规定提供风险管控和法</p>



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	孙向农
副组长	曾茂洪
组员	邹勇、张沧海、刘运平、王守佳、王栋

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾茂洪	李松林、凡银、丁振亚、钟鹏
排水工程	毛睿	魏列金、王德曾、吴礼兵、吕世超
照明工程	陶柯	邱伟、周朝美、杜浩维、卢科
交通工程	张峻培	代和平、薛明、伍豪、李祥峰
绿化工程	黄礼梅	缪仲、李航柯、彭程、张渊博

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	齐全	合格	合格	合格
管廊工程				
截污干管工程				
照明工程	齐全	合格	合格	合格
交通工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙向农	自贡市东投建设开发有限公司	工程师	项目负责人	孙向农
曾茂洪	自贡市东投建设开发有限公司	工程师	项目技术负责人	曾茂洪
邹勇	四川康立项目管理有限责任公司	工程师	总监	邹勇
李松林	四川康立项目管理有限责任公司	工程师	专监	李松林
刘运平	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	教高	地勘项目负责人	刘运平
张沧海	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	高工	设计项目负责人	张沧海
凡银	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	工程师	设计代表	凡银
王守佳	中交广州航道局有限公司	高工	项目经理	王守佳
王栋	中交广州航道局有限公司	高工	项目技术负责人	王栋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。

验收日期： 2022年6月20日

建设单位 自贡市东投建设开发有限公司 项目负责人：孙向农 法人代表：吕敏	监理单位 同意验收结论。 项目总监：邱伟
勘察单位 同意验收结论。 项目负责人：刘运平	设计单位 同意验收结论。 项目负责人：张沧海
施工单位 同意验收结论。 项目负责人：王守佳	

# 市政基础设施工程 工程竣工验收报告

自贡市东部新城三期基础设施建设项目  
工程名称：李白河东街北段（香城大道~蓝草路东段）  
验收日期：2022年6月29日  
建设单位（盖章）：自贡市东投建设开发有限公司



## 一、工程概况

工程名称	自贡市东部新城三期基础设施建设项目 李白河东街北段(东盐都大道~蓝草路东段)	工程地点	自贡市东部新城
工程规模	1728米	工程造价 (万元)	
结构类型	市政工程	工程用途	道路交通工程
施工许可证号	510300202107150201-033	开工日期	2020年9月8日
监督单位	自贡市建设工程项目服务中心	监督登记号	2021-44
建设单位	自贡市东投建设开发有限公司		
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	资质证书号	工程勘察类综合甲级 B161001242
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		工程设计类综合甲级 A161001242
施工单位	中交广州航道局有限公司		市政公用总承包壹级 D244040442
监理单位	四川康立项目管理有限责任公司		工程监理综合资质 EJ51002391
施工图审查单位	四川中宇建设工程咨询有限公司		施工图审查一类 22041

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	孙向农
副组长	曾茂洪
组员	邹勇、张沧海、刘运平、王守佳、王栋

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾茂洪	李松林、凡银、丁振亚、钟鹏
桥梁工程	孙向农	张海、赵智勇、袁泉、王培元
排水工程	毛睿	魏列金、王德曾、吴礼兵、吕世超
照明工程	陶柯	邱伟、周朝美、杜浩维、卢科
交通工程	张峻培	代和平、薛明、伍豪、李祥峰
绿化工程	黄礼梅	缪仲、李航柯、彭程、张谦博
综合管廊	曾茂洪	朱玉梅、展丹、刘栋超、张威

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
桥梁工程	齐全	合格	合格	合格
排水工程	齐全	合格	合格	合格
管廊工程	齐全	合格	合格	合格
截污干管工程				
照明工程	齐全	合格	合格	合格
交通工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙向农	自贡市东投建设开发有限公司	工程师	项目负责	
曾茂洪	自贡市东投建设开发有限公司	工程师	项目技术负责人	
邹勇	四川康立项目管理有限责任公司	工程师	总监	
李松林	四川康立项目管理有限责任公司	工程师	专监	
魏列金	四川康立项目管理有限责任公司	工程师	专监	
刘运平	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	教高	地勘项目负责人	
张沧海	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	高工	设计项目负责人	
赵智勇	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	工程师	结构工程师	
凡根	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	工程师	设计代表	
王守佳	中交广州航道局有限公司	高工	项目经理	
王栋	中交广州航道局有限公司	高工	项目技术负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。

验收日期：2022年6月10日

建设单位  项目负责人： 法人代表：	监理单位 同意验收结论。（公章）  项目总监：
勘察单位 同意验收结论。（公章）  项目负责人：	设计单位 同意验收结论。（公章）  项目负责人：
施工单位 同意验收结论。（公章）  项目负责人：	

市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

工程名称：自贡市东部新城三期基础设施建设项目  
廊草路东段(李白河西街北段~李白河东街北段)

验收日期：2022年6月10日

建设单位（盖章）：自贡市东投建设开发有限公司

一、工程概况

工程名称	自贡市东部新城三期基础设施建设项目 廊草路东段(李白河西街北段~李白河东街北段)	工程地点	自贡市东部新城
工程规模	1162.431米	工程造价 (万元)	
结构类型	市政工程	工程用途	道路交通工程
施工许可证号	510300202107150201-033	开工日期	2020年9月8日
监督单位	自贡市建设工程项目服务中心	监督登记号	2021-44
建设单位	自贡市东投建设开发有限公司		
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	资 质 证 书 号	工程勘察类综合甲级 B161001242
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		工程设计类综合甲级 A161001242
施工单位	中交广州航道局有限公司 中交路桥建设有限公司		市政总承包壹级D244040442 市政总承包壹级D111020785
监理单位	四川康立项目管理有限责任公司		工程监理综合资质 E151002391
施工图审查单位	四川中宇建设工程咨询有限公司		施工图审查一类 22041





四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙向农	自贡市东投建设开发有限公司	工程师	项目负责人	
曾茂洪	自贡市东投建设开发有限公司	工程师	项目技术负责人	
邹勇	四川康立项目管理有限责任公司	工程师	总监	
李松林	四川康立项目管理有限责任公司	工程师	专监	
刘运平	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	教高	地勘项目负责人	
张沧海	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	高工	设计项目负责人	
李科	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	工程师	结构工程师	
王守佳	中交广州航道局有限公司	高工	项目经理	
王栋	中交广州航道局有限公司	高工	项目技术负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。

验收日期：2021年6月20日

建设单位  项目负责人： 法人代表：	监理单位  （公章） 项目总监：
勘察单位  项目负责人：	设计单位  （公章） 项目负责人：
施工单位  项目负责人：	

市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

工程名称：自贡市东部新城三期基础设施建设项目  
（东城北一路东一段）

验收日期：2021年6月12日

建设单位（盖章）：自贡市东投建设开发有限公司

一、工程概况

工程名称	自贡市东部新城三期基础设施建设项目 （东城北一路东一段）	工程地点	自贡市东部新城
工程规模	996.504米	工程造价 （万元）	
结构类型	市政工程	工程用途	道路交通工程
施工许可证号	510300202107150201-032	开工日期	2020年9月8日
监督单位	自贡市建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021-35
建设单位	自贡市东投建设开发有限公司		
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	资质证书号	工程勘察类综合甲级 B161001242
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		工程设计类综合甲级 A161001242
施工单位	中交路桥建设有限公司	资质证书号	市政总承包壹级 D111020785
监理单位	四川康立项目管理有限责任公司		工程监理综合资质 E151002391
施工图审查单位	四川中宇建设工程咨询有限公司		施工图审查一类 22041



# (三)龙大高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询

合同编号: LD65-2023-001

## 中标通知书

标段编号: 2111-440300-04-05-321686002001  
标段名称: 龙大高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询  
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 康立时代建设集团有限公司  
中标价: 1349.89万元  
中标工期: 按招标文件要求。  
项目经理(总监):



本工本于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-03 完成招标流程。  
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。  
招标代理机构(盖章): 康立时代建设集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 徐...  
招标人(盖章): 深圳市交通公用设施建设中心  
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 范...  
日期: 2023-07-26

查验码: 1103784548318670 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyw/list.html?id=jyfwjssc>

## 龙大高速市政化改造工程（一期） 全过程工程咨询服务合同

委托人: 深圳市交通公用设施建设中心

咨询人: 康立时代建设集团有限公司

2023年7月

### 第一部分合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心  
咨询人(全称): 康立时代建设集团有限公司  
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托工程咨询与服务事项协商一致, 订立本合同。  
一、工程概况  
1.工程名称: 龙大高速市政化改造工程（一期）全过程工程咨询;  
2.工程地点: 深圳市;  
3.建设内容: 项目包含石岩外环立交和东侨立交2条匝道;  
(1)石岩外环立交为双喇叭全互通立交, 拓宽加速车道长约0.4公里, 新建桥梁约0.6公里, 新建三条总长约1.5公里的立交匝道、0.86公里的东侧辅道及慢行系统等。  
(2)东侨立交2条匝道主要包含D匝道、西侧辅路、F匝道、东侧辅路及东侨路两侧慢行道, 道路总长约2774米, 其中匝道段长约1065米, 桥梁段长约1620米, 隧道路段长约89米。  
4.工程投资估算额: 总投资93919万元(人民币);  
5.工程工期: 一年。  
二、全过程工程咨询服务内容  
1.项目算量: 项目设计统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及项目运营管理相关的其他工作。  
2.施工监理: 施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作, 具体服务范围以施工图纸(不含电力迁改工程及燃气工程)为准。  
3.其他: 包括但不限于水土保持监测、环境监测、树木迁移调查等与本项目相关的咨询服务, 具体以委托人实际委托的服务内容为准, 该部分可分给具备相应资质(或技术力量)的单位, 咨询人依法承担项目管理、工程监理, 以及上述工作相应的法律责任。  
三、组成合同的文件  
(一) 第一部分合同协议书(含谈判过程中的澄清文件及补充资料);  
(二) 第三部分咨询服务具体工作内容及要求;  
(三) 第四部分合同附件;  
(四) 招标文件及补遗文件;  
(五) 投标文件《含评标期间的澄清文件及补充资料》;  
(六) 第二部分合同条款(含招标文件补遗书中与本合同有关的部分);  
(七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);  
(八) 标准、规范及有关技术文件;  
(九) 构成本合同组成部分的其他文件。  
组成咨询服务的各个文件是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。如果咨询服务合同中出现的文件之间出现矛盾, 以上述文件次序在后者为准。  
四、全过程工程咨询服务费用  
本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、其他专项服务费用三部分构成, 全过程工程咨询服务合同总价暂定为1349.89万元, 综合中标下浮率24.36%, 其中施工监理959.85万元(含保修阶段)中标下浮率25%, 全过程工程咨询费由基本费用1214.901万元(占

90%)和绩效费用134.989万元(占10%)组成, 绩效费用需根据最终履约评价结果确定。其中各项工作内容签约合同价如下表(按投标报价填写):

序号	费用项目	金额 (万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	240.00	/	不可竞争费用, 总价包干
2	施工监理费 (含保修阶段)	959.85	25%	深圳物价局、深圳市建设局核准收费, 发改委备案, 依据关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(深价规[2009]1号)
3	专项服务费	合计 150.04	/	总价包干
3.1	水土保持监测	42.90	20%	总价包干
3.2	环境监测	75.14	20%	总价包干
3.3	树木迁移调查 (含迁移砍伐树木调查、树木迁移砍伐方案及树木迁移砍伐必要性唯一性可行性论证报告(需通过专家评审))	32.00	20%	总价包干
	总计	1348.89	综合下浮率 24.36%	

全过程工程咨询服务费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、税费和利润等全部相关费用(包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用, 除双方另有约定外, 委托人在本合同下不再负有其他支付义务。

#### 履约评价得分对应的绩效费用支付比例

履约评价得分	绩效费用支付比例
85分及以上	100%
60分及以上, 85分以下	30%+70%×(履约评价得分-60)/25
60分以下	0

备注: 履约评价按合同条款执行, 履约评价得分在60分以下的, 视为履约不合格, 委托人有解除本合同, 并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录, 3年内拒绝咨询人参与委托人其他工程全过程工程咨询的投标。若合同履行期间委托人出台了新的《全过程工程咨询管理办法》, 履约评价以最新发布的办法为准。

双方一致同意此履约评价比例作为签订本合同协议书和办理期中支付的基础, 不作为最终结算的依据, 最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准(如遇政府相关部门审计调整, 则按新的审计程序执行)。

#### 五、服务质量要求

- (一) 质量要求: 合格;
- (二) 关于工程奖项的奖励约定: 不设奖励。

□奖励：奖励标准：获得国家级奖项的，奖励金额为人民币100万元；获得省级奖项奖励金额为人民币30万元。咨询人同时获得以上多个奖项的，奖金不叠加，仅按最高等级奖项计取奖励金额。

国家级奖项：若本项目施工单位获得国家工程建设质量奖审定委员会（或中国施工企业管理协会）评定的“国家优质工程奖（含金奖）”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“市政金杯示范工程奖”、或中国公路建设行业协会评选的“公路交通优质工程奖一等奖（或李春奖）”、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。

省级奖项：广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》的，或监理单位获得广东省建设监理协会评选的《广东省建设工程监理优质奖》。

#### 六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程保修期结束且决算审计完成之日止。

#### 七、咨询人项目团队配置要求

项目总负责人姓名：杨志生 执业资格证书号：S1008839 职称：高级工程师

总监理工程师姓名：杨推 执业资格证书号：S1012465

合同履行期间咨询人项目主要负责人原则上不得变更。项目管理团队人员和其他团队人员不得随意更换，如需更换，须提前征得委托人书面同意。

项目管理人员需经委托人面试合格后方可上岗，在收到委托人通知后三天内携带办公用品到委托人指定地点驻点办公，遵守委托人有关工作纪律。

项目管理团队人员与委托人委派的项目负责人和现场工程师组成项目管理团队，服从委托人委派的项目负责人领导。咨询人委派的项目管理团队人员无法胜任有关工作的，咨询人应无条件按委托人要求及时更换。

若委托人认为工程咨询单位派驻现场的工程咨询人员不足以满足咨询服务的需要而影响了工程质量、进度及其他环节的监控时，委托人有权要求工程咨询单位另外增派或雇用工程咨询人员，但咨询服务费不随之增加。工程咨询单位在接到通知后应立即执行委托人的指示，不得无故拖延。工程咨询单位在投标时应充分考虑报价风险。

八、因政府原因导致项目被取消，委托人按实际已完成工程量进行结算，咨询人不能因上述调整而向委托人要求任何经济上的索赔。

#### 九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺：按照本合同约定提供工程咨询及相关服务。

2. 委托人向咨询人承诺：按照本合同规定的期限和方式，向咨询人支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

#### 十、合同份数

本合同一式十二份，委托人八份，咨询人四份，具有同等法律效力。

#### 十一、合同生效

本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

委托人：深圳青交通公用设施建设中心(公章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

咨询人：康立时代建设集团有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人

(签字)

地址：成都市成华区杉板桥路669号招商城市主场B座11层

邮政编码：

经办人：

电话：0755-28194906 13530228150

传真：/

开户银行：招商银行股份有限公司成都双楠支行

账号：128909853010302

合同签订时间：2023年8月15日

合同签订地点：深圳福田区

### 3、拟派项目团队能力

#### 拟派项目团队能力

序号	姓名	本项目拟任职务	注册资格	职称
1	杨坤	<b>项目总负责人</b>	注册监理工程师	高级工程师
2	王秋杰	岩土工程负责人	注册监理工程师	高级工程师
3	罗伟	道路工程负责人	注册监理工程师	工程师
4	黄林	综合管理工程师	专业监理工程师	助工
5	张捷	资料员	专业监理工程师	
6	李全武	岩土工程专业 工程师		高级工程师
7	郑潜	道路工程专业 工程师		工程师
8	余秋龙	机电工程专业 工程师		工程师
9	代敏	<b>设计管理负责人</b>	二级注册建筑师	工程师
10	唐敏	岩土工程专业 负责人		高级工程师
11	李英华	结构专业工程师		高级工程师
12	黄成建	给排水专业 工程师		工程师
13	袁军	机电专业工程师		工程师
14	尹攀	BIM 工程师		高级工程师
15	周荣庆	<b>造价合约管理负责人</b>	注册造价工程师	高级工程师
16	张建华	土建专业造价工程师	二级注册造价工程师	
17	叶丹	安装专业造价工程师	二级注册造价工程师	
18	黄嘉飞	招标合约工程师	专业监理工程师	助理工程师
19	何伟	<b>总监理工程师</b>	注册监理工程师	高级工程师
20	何住吉	总监代表	注册监理工程师	高级工程师
21	郑坤	土建监理工程师	专业监理工程师	工程师

22	阮成龙	给排水监理工程师	专业监理工程师	工程师
23	张蕾	强电监理工程师	专业监理工程师	工程师
24	王世剑	弱电监理工程师	专业监理工程师	工程师
25	黄成安	安全监理工程师	注册安全工程师	高级工程师
26	何江鲸	安全员	深圳市监理员	
27	王平	监理员	深圳市监理员	
28	周兴钦	资料员	深圳市监理员	

## 拟投入项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人情况

(1) 项目总负责人情况					
姓名	杨坤	大学毕业时间	2011.01	职称	高级工程师
注册证书	注册监理工程师 注册造价工程师	任职单位名称	康立时代建设 集团有限公司	社保月份	1-11月
类似业绩 情况	1、项目名称： <b>南充市将军路嘉陵江大桥及引桥工程、滨江北路上跨下穿及石油东西路改造工程</b> ；工程类型： <b>市政道路</b> ；合同类型： <b>工程监理</b> ；合同金额： <b>1728.4186万元</b> ；合同签订日期： <b>2018.03.06</b> ；全国建筑市场监管公共服务平台查询链： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2725056">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2725056</a> 。				
投标人名称：康立时代建设集团有限公司					
(1) 总监理工程师情况					
姓名	何伟	大学毕业时间	2020.07	职称	高级工程师
注册证书	注册监理工程师 注册安全工程师	任职单位名称	康立时代建设 集团有限公司	社保月份	1-11月
类似业绩 情况	1、项目名称： <b>五期雨污分流管网观城等片区完善工程</b> ；工程类型： <b>市政</b> ；合同类型： <b>工程监理</b> ；合同金额： <b>449.1270万元</b> ；合同签订日期： <b>2018.11.xx</b> ；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1893676">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1893676</a> 。				
(2) 设计管理负责人情况					
姓名	代敏	大学毕业时间	2019.01	职称	工程师
注册证书	二级注册建筑师	任职单位名称	康立时代建设 集团有限公司	社保月份	1-11月
类似业绩 情况	1、项目名称： <b>绵阳红岩电站交通桥东延伸线道路及排水工程</b> ；工程类型： <b>市政道路</b> ；合同类型： <b>工程设计</b> ；合同金额： <b>xx</b> ；合同签订日期： <b>xx.xx.xx</b> ；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1701543">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1701543</a> 。				

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、本项目项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人不得相互兼任。

(一)项目总负责人杨坤

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：杨坤

性别：男

身份证号：511325198007235437

资格名称：工程技术人才\_高级工程师

专业名称：市政公用工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编号：202417636955

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号：00499509



注册号 51013465

姓名 杨坤

性别 男

出生日期 1980 年 07 月 23 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 四川康立项目管理有限  
责任公司

有效期至 2021 年 07 月 04 日

持证人签名



发证日期 2018 年 07 月 10 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录



No. 00698063 认定机关(签章)  
2021年5月14日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为

康立时代建设集团有限公司



认定机关(签章)

2022年07月08日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年07月04日

No. 01339688

认定机关(签章)

2024年6月15日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



姓名：杨坤  
身份证号码：511325198007235437  
性别：男  
专 业：土木建筑  
聘用单位：康立时代建设集团有限公司  
公司

证书编号：建[造]11195100025795

初始注册日期：2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 标准定额司 1 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨坤

证件类型	居民身份证	证件号码	511325*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	康立时代建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 康立时代建设集团有限公司

证书编号: 00499509

注册编号/执业印章号: 51013465

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2024年07月04日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2024年07月04日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

### 一级注册造价工程师

注册单位: 康立时代建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11195100025795

注册编号/执业印章号: B11195100025795

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月08日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

### 一级注册建造师

注册单位: 康立时代建设集团有限公司

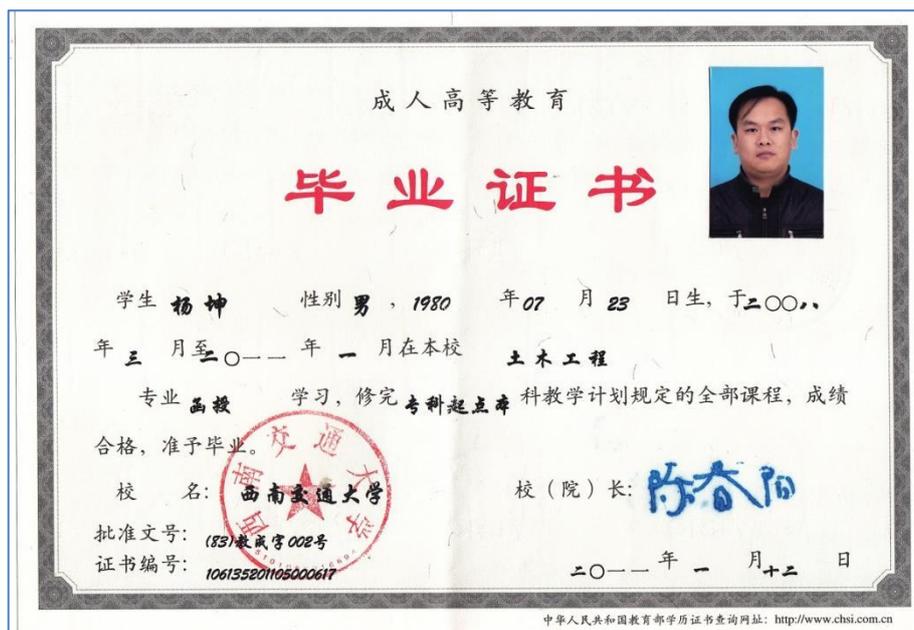
注册编号/执业印章号: 川1512012201312024

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2024年12月05日

注册专业: 公路工程

有效期: 2024年12月12日



### 参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010017520

单位名称: 康时



序号	缴费期号	单位编号	人员编号	社会保障号码	参保类别	单位缴费基数	个人缴费基数	利息合计	滞纳金合计	合计	养老保险缴费总额	养老保险单位缴费总额	养老保险个人缴费总额	失业保险缴费总额	失业保险单位缴费总额	失业保险个人缴费总额	工伤保险缴费总额	工伤保险单位缴费总额	工伤保险个人缴费总额
1	202312	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	718.42	356.66	0	0	1075.08	4246	678.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	13.58	
2	202312	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	718.42	356.66	0	0	1075.08	4246	678.36	339.68	4246	25.48	16.98	4246	13.58	
3	202401	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
4	202402	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
5	202403	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
6	202404	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
7	202405	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
8	202406	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
9	202407	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
10	202408	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
11	202409	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
12	202410	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
13	202411	10010017520	10010010796835	511325188007235437	绝坤	760.38	378.92	0	0	1139.3	4511	721.76	369.88	4511	27.07	18.04	4511	11.55	
合计						9801.04	4881.44	0	0	14682.48	58113	9298.08	4649.04	58113	346.73	232.40	58113	134.23	

打印时间: 2024年11月27日  
 说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色印章。如需验证, 请登录: <https://www.chrxx.org.cn/cggw/cbmyz/toPage.do>, 可凭验证码k7kPESk49khjPFWwYT验证, 验证码的有效期至2025年02月27日(有效期三个月)。

## (二)总监理工程师何伟

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00535131</p>
<p>31</p>  <p>注册号 11016478</p> <p>姓名 何伟</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1976年07月06日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 水利水电工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 北京燕波工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2022年11月12日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2012年12月14日</p>
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 康立时代建设集团有限公司 注册专业变更为： 房屋建筑工程、市政公用工程</p>  <p>认定机关(签章) No. 00953682 2022年09月20日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2025年11月12日</p>  <p>认定机关(签章) No. 00968094 2022年10月18日</p>



姓名 何伟

性别 男

证件号码 430702197607063052

级别 中级

执业证号 1118000281

发证日期

本人签名

职业资格  
证书管理号 2014033430332014430017001102



097-0161

### 注册记录

何伟 430702197607063052

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京燕波工程管理有限公司

有效期至: 2021年10月31日



### 注册记录

Y0026 何伟 430702197607063052

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京燕波工程管理有限公司

有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日



### 注册记录

B0147 何伟 430702197607063052

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 康江时代建设集团有限公司

有效期: 2022年9月15日至2026年10月31日



### 注册记录



持证人签名:

姓名: 何伟  
性别: 男  
身份证号: 430702197607063052  
专业名称: 水利水电工程  
资格级别: 高级工程师  
授予时间: 2016年9月28日  
工作单位: 湖南华纬水电工程有限公司

本证书由湖南省人事厅批准和颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: A08163011200000219

普通高等学校

# 毕业证书



学生 何伟 性别 男，一九七六年 七 月 六 日生，于一九八八年三月至二〇二〇年七月在本校 土木工程(网络教育)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

赵 健

证书编号：101457202005008577

二〇二〇年 七 月 十 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何伟 社保电脑号：611864616 身份证号码：430702197607063052 页码：1  
参保单位名称：康立时代建设集团有限公司深圳分公司 单位编号：30819775 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30819775	5040.0	705.6	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	02	30819775	5040.0	705.6	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	03	30819775	5040.0	705.6	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	04	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	05	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08
2024	06	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	07	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	08	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	09	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	10	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	11	30819775	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
合计			8164.8	4435.2			1068.43	356.18			356.18						110.88



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916247b449156b ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30819775 单位名称 康立时代建设集团有限公司深圳分公司



(三)设计管理负责人代敏

请登录“四川  
建设发布”微  
信公众号扫一  
扫查询



## 中华人民共和国二级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备二级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：代敏

性 别：女

出生日期：1980-03-25

注册编号：220155100002

聘用单位：康立时代建设集团有限公司

注册有效期：2025-06-15



个人签名：

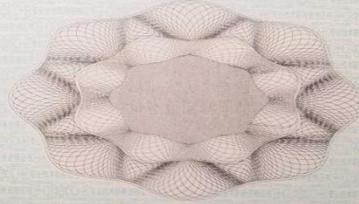
代敏

签名日期：

发证日期：2023年6月16日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号：  
No 32093429

姓名 代敏

性别 女

身份证号 510124198003253525

专业名称 建筑设计

资格名称 工程师



评审组织 四川省住房和城乡建设厅建筑工程技术中级职务评审委员会

审批机关 四川省住房和城乡建设厅职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2018]37号

批准时间 2017年11月9日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **代敏** 性别 **女**，一九八〇年三月廿五日生，于二〇〇六年二月至二〇〇九年一月在本校 **土木工程**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 **重庆大学**

校(院)长:

批准文号: **国家教育部(80)教工农字025**

证书编号: **106115200905001219**

二〇〇九年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010017520

单位名称: 康立时

序号	缴费基数	单位编号	人员编号	社会保障号码	参保类别	单位缴费基数	个人缴费基数	缴费基数合计	养老保险	医疗保险	失业保险	工伤保险	生育保险	住房公积金	合计	
1	202211	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	930.0	462.0	1392.0	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	17.6
2	202212	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	930.0	462.0	1392.0	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	17.6
3	202301	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
4	202302	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
5	202303	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
6	202304	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
7	202305	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
8	202306	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
9	202307	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
10	202308	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
11	202309	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
12	202310	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
13	202311	10010017520	1001001139382	510124198903253525	代雇	927.08	462.0	1389.08	550.0	880.0	440.0	550.0	33.0	22.0	5500.0	14.08
合计						12059.08	6000.0	18059.08	71500.0	11440.0	5720.0	71500.0	429.0	288.0	71500.0	130.08

说明: 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色印章, 如需验证, 请登录: <https://www.s.chsi.org.cn/s/cggfw/c/bzmyz/soPage.do>, 可凭验证码KJ95KJW4Y9DukHsKaC验证, 验证码的有效期至2025年03月19日(有效期三个月)。

打印时间: 2024年12月19日

## 5、拟投入本项目情况及进场时间一览表

### 市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称：康立时代建设集团有限公司

工程名称：海神路、新腾路、新怡街新建工程（全过程工程咨询）

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
综合 管理 团队	项目总负责人	1	杨坤	项目总负责人	市政	高工/注册监理工程师
	岩土工程负责人	1	王秋杰	岩土工程负责人	岩土	高工/注册监理工程师
	道路工程负责人	1	罗伟	道路工程负责人	路桥	工程师/注册监理工程师
	综合管理工程师	1	黄林	综合管理工程师	市政	助工/专业监理工程师
	资料员	1	张捷	资料员	资料	专业监理工程师
	岩土工程专业工程师	1	李全武	岩土工程专业工程师	岩土	高级工程师
	道路工程专业工程师	1	郑潜	道路工程专业工程师	道桥	工程师
	机电工程专业工程师	1	余秋龙	机电工程专业工程师	机电	工程师
	小计	8				
设计 管理 团队	设计管理负责人	1	代敏	设计管理负责人	建筑设计	工程师/二级注册建筑师
	岩土工程专业负责人	1	唐敏	岩土工程专业负责人	岩土	高级工程师
	结构专业工程师	1	李英华	结构专业工程师	结构	高级工程师
	给排水专业工程师	1	黄成建	给排水专业工程师	给排水	工程师
	机电专业工程师	1	袁军	机电专业工程师	机电	工程师
	BIM 工程师	1	尹攀	BIM 工程师	BIM	高级工程师
	小计	6				
造价 合约 管理 团队	造价合约管理负责人	1	周荣庆	造价合约管理负责人	造价	高工/注册造价工程师
	土建专业造价工程师	1	张建华	土建专业造价工程师	土建	二级注册造价工程师

	安装专业造价工程师	1	叶丹	安装专业造价工程师	安装	二级注册造价工程师
	招标合约工程师	1	黄嘉飞	招标合约工程师	市政	助工/专业监理工程师
	小计	4				
工程 监 理 团 队	总监理工程师	1	何伟	总监理工程师	市政	高工/注册监理工程师
	总监代表	1	何住吉	总监代表	市政	高工/注册监理工程师
	土建监理工程师	1	郑坤	土建监理工程师	土建	工程师/专业监理工程师
	给排水监理工程师	1	阮成龙	给排水监 理 工 程 师	给排水	工程师/专业监理工程师
	强电监理工程师	1	张蕾	强电监理工程师	强电	工程师/专业监理工程师
	弱电监理工程师	1	王世剑	弱电监理工程师	弱电	工程师/专业监理工程师
	安全监理工程师	1	黄成安	安全监理工程师	安全	高工/注册安全工程师
	安全员	1	何江鲸	安全员	安全	深圳市监理员
	监理员	1	王平	监理员	道桥	深圳市监理员
	资料员	1	周兴钦	资料员	资料	深圳市监理员
	小计	10				
	总计	28				

注：

1. 服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准；
2. 除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外，投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量；
2. 投标人可扩展、增加表格内容；
3. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求；
4. 人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认；
- 5、进出场时间最终按招标人要求时间约定。

## 4、企业信用情况

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**康立时代建设集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 康立时代建设集团 集团简称:  
统一社会信用代码: 9151000071189934XB  
注册号:  
法定代表人: 鲜涛  
登记机关: 青羊区市场监督管理局  
成立日期: 2000年06月27日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

