

标段编号：2411-440306-04-01-155276001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：花果山社区二巷十四号宿舍翻新工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合荣兴建筑工程有限公司

日期：2024年12月09日

附件一

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其中一项即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	尉氏县远洋置业有限公司	宏宇叁號院装饰装修工程	合同金额： 17800 万元	合同签订日期： 2022.10.26	查询网站：全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3401874



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

伍道金

证件类型	居民身份证	证件号码	431103*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合荣兴建筑工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市合荣兴建筑工程有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1432017201900352

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年10月11日

2024-10-12 - 重新注册 - 建筑工程
深圳市合荣兴建筑工程有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宏宇叁院院装饰装修工程

河南省 开封市-尉氏县

项目编号	4102232411280002	省级项目编号	4102232411070182
建设单位	尉氏县远洋置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430000790330433Y
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17898.66
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 河南省开封市尉氏县

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 省级施工许可证编号 合同金额(万元) 面积(平方米) 发证日期 施工许可编号 详情

C 410223202210310101 17800 -- 2022-10-31 4102232411280002-SX-001 查看



施工许可详情

项目名称	宏宇叁骏院装饰装修工程		
工程名称	宏宇叁骏院装饰装修工程		
施工许可证编号	4102232411280002-SX-001	省级施工许可证编号	41022320221031010101
项目代码	--	项目编号	4102232411280002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	382	数据等级	C
项目经理	伍道金	所属单位	湖南三众建筑有限责任公司
总监理工程师	肖天新	所属单位	河南立新监理咨询有限公司
合同金额 (万元)	17800	面积 (平方米)	--

关闭

中标通知书

湖南三众建筑有限责任公司___：

由尉氏县远洋置业有限公司招标的 宏宇叁號院装饰装修工程，
经评标委员会评审，并报招标单位审核，现确定你单位为中标人。

(1) 中标价格：¥178000000.00（大写：人民币壹亿柒仟捌佰
万元整）；

(2) 中标工期：2022年11月03日至2023年11月19日；

(3) 工程质量要求达到国家施工验收规范：合格；

(4) 项目经理：伍道金。

请你单位收到中标通知书后7日内，与招标单位签订施工合同。

招标单位：尉氏县远洋置业有限公司（盖章）

代理机构：河南卓建工程管理有限公司尉氏分公司（盖章）

日期：2022年10月19日

编号：（410223221026010101-HZ-185）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家工程质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟捌佰万元整 (¥178000000 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰捌拾伍万陆仟捌佰柒拾叁元伍角整
(¥ 3856873.5 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 伍道金 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 尉氏县远洋置业有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 _____ 签订之日起 _____ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。



发包人：

(公章)



承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 王宝山

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 任通海

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

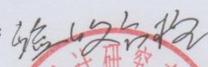
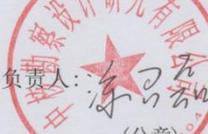
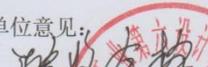
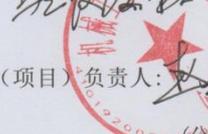
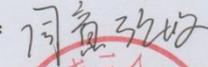
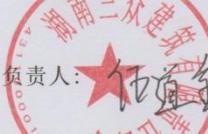
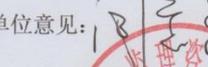
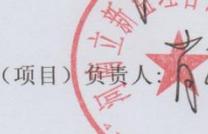
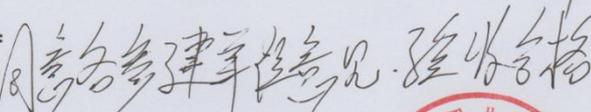
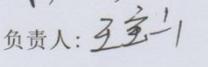
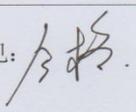
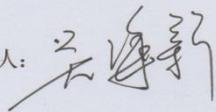
编号：41022320231123010101-JX-0001

河南省房屋建筑和市政基础设施
工程竣工验收备案证书

河南省住房和城乡建设厅 制

河南省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称	宏宇叁號院装饰装修工程		工程用途	其他	
结构类型 (层数)	/	建筑 面积 (m ²)	128090.67	工程造价 (万元)	17800
合同开工日期	2022年11月03日-2023年11月19日		申请备案日期	2023年11月23日	
实际开工日期	2022年11月03日-2023年11月19日		监督注册号	/	
规划许可证号	/		施工许可证号	41022320221031010101	
单位	单位名称		负责人	联系电话	
建设单位	尉氏县远洋置业有限公司		王宝山	0371-27559811	
勘察单位	中核勘察设计研究有限公司		涂召磊	0371-65867605	
设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		赵玉鹏	0371-67606600	
监理单位	河南立新监理咨询有限公司		肖天新	0371-67905986	
施工图审查单位	河南优顺施工图审查有限公司		吴海新	13937940099	
总承包单位	湖南三众建筑有限责任公司		伍道金	18075778788	
工程竣工验收备案文件目录	<p>(一) 工程竣工验收备案表;</p> <p>(二) 工程竣工验收报告。竣工验收报告应当包括工程报建日期, 施工许可证号, 施工图设计文件审查意见, 勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件, 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料以及备案机关认为需要提供的有关资料;</p> <p>(三) 法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件;</p> <p>(四) 法律规定应当由公安消防部门出具的大型人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件;</p> <p>(五) 施工单位签署的工程质量保修书;</p> <p>(六) 住宅工程还应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》;</p> <p>(七) 法规、规章规定必须提供的其他文件。</p>				

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见:  单位(项目)负责人:  (公章) 2022年11月23日	设计单位意见:  单位(项目)负责人:  (公章) 2022年11月23日
	施工单位意见:  单位(项目)负责人:  (公章) 2022年11月23日	监理单位意见:  单位(项目)负责人:  (公章) 2022年11月23日
	建设单位意见:  单位(项目)负责人:   2023年11月23日	
备 案 审 查 意 见	审查意见:  审查人:  2023年11月23日	

备 案 意 见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2023年 11 月 23 日收讫，文件齐全，准予备案。</p> <p>备案手续经办人：刘立</p> <p>备案机关负责人：蒋二祥</p> <p>备案机关（盖章） 2023年 11 月 23 日</p> 
备 注	