

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况 (不评审)	1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、无行贿犯罪记录承诺书。 证明文件： 1、须提供《投标人基础信息情况表》加盖投标人公章的扫描件。 2、须提供由法定代表人签署的《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》和加盖投标人公章的扫描件。 3、投标人出具近3年无行贿犯罪记录承诺书。 【格式详见第三章附件】
2	企业性质承诺书、供应商 廉洁自律承诺书（不评 审）	投标人提供《质承诺书》、《供应商廉洁自律承诺书》原件扫描件。 【格 式详见第三章附件】
3	企业不良行为记录情况 (不评审)	企业不良行为记录情况统一查询口径包括： （1）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ； （2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/ ； （3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷 曝光台 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/ ； （4）广东省行政执法信息公示平台 http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/ ； （5）广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放 平台-诚信信息-企业欠薪投诉 http://210.76.74.216/Approve/ ； （6）行政处罚情况“深圳信用网”（ https://www.szcredit.com.cn/ ）、 “信用中国”（ https://www.creditchina.gov.cn/ ） 备注：投标人提供以上网站查询证明材料截图，且以近一年信息为准。 【格式详见第三章附件】
4	项目管理团队配备情况 (不评审)	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近6个月 社保等相关证明文件。 项目管理团队人员由投标单位根据项目实际情况自行配置。 【格式详见第三章附件】
5	企业同类工程业绩情况 (不评审)	投标人提供近五年（截标之日起倒算，以竣工验收时间为准）自认为最 具代表性的在建或已竣工的同类业绩一览表及相关证明材料（不超过5 项，超过5项取前5项）。 【格式详见第三章附件】
6	项目负责人业绩情况（不 评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为 准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为 最具代表性的同类业绩一览表及相关证明材料（不超过3项，超过3 项取前3项）。 【格式详见第三章附件】
7	履约评价（不评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不 超过3项，超过3项取前3项）。 【格式详见第三章附件】

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

1、投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业不良行为记录情况	<p>企业不良行为记录情况统一查询口径包括：</p> <p>(1) 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home；</p> <p>(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/；</p> <p>(3) 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/；</p> <p>(4) 广东省行政执法信息公示平台 http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/；</p> <p>(5) 广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉 http://210.76.74.216/Approve/；</p> <p>(6) 行政处罚情况“深圳信用网” (https://www.szcredit.com.cn/)、“信用中国” (https://www.creditchina.gov.cn/)</p> <p>备注：投标人提供以上网站查询证明材料截图，且以近一年信息为准</p>		无不良行为记录/ 有不良行为记录，为：/	9-20
2	项目管理团队配备情况	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	<p>1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；</p> <p>2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近6个月社保等相关证明文件。</p> <p>项目管理团队人员由投标单位根据项目实际情况自行配置。</p>	<p>项目管理团队配备共<u> 16 </u>人。其中，高级职称共<u> 6 </u>人，中级职称共<u> 2 </u>人。</p>	21-69
3	投标人近五年同类工程业绩情况	投标人近五年同类工程业绩情况（自中标之日起倒算）（不超过5项，超过5项计前5项）	<p>1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。</p> <p>2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。</p>	<p>1、项目名称：莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程，合同金额：80.144195万元（具体金额），合同签订日期：2021年9月14日/竣工日期：2021年12月17日；</p> <p>2、项目名称：兴隆大厦小区路面修缮工程，合同金额：93.483783万元（具体金额），合同签订日期：2022年7月6日/竣工日期：2022年9月16日；</p> <p>3、项目名称：莲花社区港莲二村环境提升工程，合同金额：80.904741万元（具体金额），合同签订日期：2021年7月21日/</p>	70-138

				<p>竣工日期: 2021年11月30日;</p> <p>4、项目名称:西丽湖校区校园道路黑化改造工程, 合同金额: 194.880566万元(具体金额), 合同签订日期:2023年7月7日/竣工日期:2023年9月12日;</p> <p>5、项目名称:梧桐小巴道路改造工程, 合同金额:96.350122万元(具体金额), 合同签订日期:2024年1月11日/竣工日期:2024年2月24日。</p>	
4	项目负责人近五年业绩	<p>投标人近五年(自截标之日起倒推)项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。(不超过3项, 超过3项计前3项)</p>	<p>1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页), 以竣工报告时间为准。注:合同或中标通知书或竣工验收报告, 其中一项应体现项目负责人姓名和职位。</p> <p>2、在建项目需提供项目中标通知书(如有)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页), 以施工合同签订时间为准。注:合同或中标通知书或竣工验收报告, 其中一项应体现项目负责人姓名和职位。</p>	<p>项目负责人姓名:卢亮。</p> <p>1、项目名称:莲花社区港莲二村环境提升工程, 合同金额: 80.904741万元(具体金额), 合同签订日期:2021年7月21日/竣工日期:2021年11月30日;</p> <p>2、项目名称:厚德楼室外环境改造, 合同金额: 79.247419万元(具体金额), 合同签订日期:2022年8月3日/竣工日期:2022年9月6日;</p> <p>3、项目名称:梧桐小巴道路改造工程, 合同金额: 96.350122万元(具体金额), 合同签订日期:2024年1月11日/竣工日期:2024年2月24日。</p>	139-1 73
5	履约评价	<p>投标人提供近五年(自截标之日起倒推)所承接项目履约评价情况(不超过3项, 超过3项计前3项)</p>	<p>提供履约评价证明扫描件(须由建设单位盖章, 并体现评价等级及评价时间)。</p>	<p>1、项目名称莲花社区港莲二村环境提升工程, 建设单位: 深圳市罗湖区莲塘街道办事处, 评价等级:优, 评价日期:2021年11月30日;</p> <p>2、项目名称西丽湖校区校园道路黑化改造工程, 建设单位: 深圳职业技术学院, 评价等级:优, 评价日期:2023年12月22日;</p> <p>3、项目名称梧桐小巴道路改造工程, 建设单位: 深圳市罗湖区东湖街道办事处, 评价等级:优, 评价日期:2024年2月</p>	174-1 77

			25日。	
--	--	--	------	--

提示：1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写（无需盖章）及提供有关证明资料（可根据填报内容相应扩展），并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审），所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。



3、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	科技园片区十一条道路环境整治工程	
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局	
投标单位	深圳市松立建设集团有限公司	
工程详细地址	南山区科技园片区	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>	
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：深圳市松立建设集团有限公司</p>	时间：2024年12月25日
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：</p>	时间：2024年12月25日

4、无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300062731132N（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：蔡松江，350521198407051551（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）： 深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人（签署）：

时间：2024年12月25日

供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

- 一、不以任何理由向采购单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。
 - 二、不以任何理由为采购单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。
 - 三、不邀请采购单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。
 - 四、不为采购单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。
 - 五、不安排与采购单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。
 - 六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与采购单位采购项目的公平竞争。
 - 七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。
 - 八、不与采购单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。
 - 九、全力配合采购单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。
- 对于采购单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）： 深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2024年12月25日

三、企业不良行为记录情况

不良行为记录情况

序号	企业不良行为记录情况统一查询口径	备注
1	全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ;	不良行为: 无
2	中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/ ;	不良行为: 无
3	深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/ ;	不良行为: 无
4	广东省行政执法信息公示平台 http://210.76.74.232/ApprLawPublicity/#/home/ ;	不良行为: 无
5	广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉 https://skyp.t.gdcic.net/#/user/home	不良行为: 无
6	行政处罚情况“深圳信用网” (https://www.szcredit.com.cn/)、“信用中国” (https://www.creditchina.gov.cn/)	不良行为: 无

1、全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 诚信数据 收起筛选

重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员

行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 实施部门名称: 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部诚信信息公开

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问量

2
3
6
1
7
5
4
8
9

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4



09:20:48
星期三

更改日期和时间设置...



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 手机查看

深圳市松立建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300062731132N	企业法定代表人	蔡松江
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4



09:21:42
星期三

更改日期和时间设置...

10

2、中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300062731132N 深圳市松立建设集团有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。

2024年12月25日

	日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30	
1	2	3	4	5	6	7	
8	9	10	11	12	13	14	
15	16	17	18	19	20	21	
22	23	24	25	26	27	28	
29	30	31	1	2	3	4	

09:24:34
星期二

[更改日期和时间设置...](#)

3、深圳市住房与建设局官网

今天是2024年12月25日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置：[首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚**
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年12月25日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#) [无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局 [首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

红色警示

企业名称：

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局日前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工... 指导文件... 长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和人工工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18

湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

4、广东省行政执法信息公示平台

广东省行政执法信息公示平台

数据采集系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 选择地市 v

广东省新闻出版局、广东省... 广东省发展和改革委员会 广东省教育厅 广东省科学技术厅 广东省工业和信息化厅 广东省民族宗教事务委员会

广东省公安厅 广东省民政厅 广东省司法厅 广东省财政厅 广东省人力资源和社会保障厅 广东省林业局

显示所有部门 v

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

深圳市松立建设集团 搜索

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(案由) 公示日期 执法主体 操作

暂无数据

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

09:27:54 星期三

更改日期和时间设置..

5、广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市松立建设集团有限公司 91440300062731132N 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额(万元)	发生时间
暂无数据				

相关链接

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

09:29:56
星期三

更改日期和时间设置...

6、深圳信用网、信用中国

信用中国 (广东·深圳)

www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码 Q

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
联合奖惩
信易贷
个人中心

🏠 首页 > 信息公示 > 行政处罚

📄 公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

搜索
重置

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

2024年12月25日

2024年12月						
日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

09:31:20
星期三

更改日期和时间设置...

适老化
无障碍服务

政府网站
找错

指导单位: 深圳市社会信用体系建设领导小组办公室 | 主办单位: 深圳市公共信用中心(深圳互联网广告监测中心) | 网站地图 | 联系我们: contact@szcredit.org.cn
 网站标识码: 4400000166 | 备案号: 粤ICP备2022075903号 | 粤公网安备44030402003982号 | 地址: 深圳市福田区青黛湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层

20210000 27190003

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入关键字 Q

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

深圳市松立建设集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300062731132N

重要提示:

1. 如认为所显示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉; 如需对相关行政处罚信息进行信用修复, 可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。

2. 本查询结果仅反映现有数据展示相关信息, 供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位相关系统公示信息为准。

4. 数据量有限, 单类数据仅按更新频率展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	蔡松江	企业类型	有限责任公司(自然人独资)
成立日期	2013-02-26	住所	深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

行政管理 16	诚实守信 2	严重违法 0	经营异常 0	信用承诺 0	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
---	--	--	--	--	--	--	--

全部 16 行政许可(新标准) 16

2024年12月25日

2024年12月						
日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

09:32:18
星期三

16



严重失信主体名单查询

深圳市松立建设集团有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4



09:33:31
星期三

更改日期和时间设置...



您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市松立建设集团有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4



09:34:05
星期三

更改日期和时间设置...

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市松立建设集团有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4



09:34:39

星期三

更改日期和时间设置...

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市松立建设集团有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4



09:34:56

星期三

更改日期和时间设置...

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳市松立建设集团有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2024年12月25日

2024年12月						
日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

09:35:21
星期三

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市松立建设集团有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2024年12月25日

2024年12月						
日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

09:35:43
星期三

[更改日期和时间设置...](#)

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 社会组织严重违法失信名单

社会组织严重违法失信名单

深圳市松立建设集团有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2024年12月25日

2024年12月

日	一	二	三	四	五	六
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4



09:36:05
星期三

更改日期和时间设置...

四、项目管理团队配备情况

项目管理团队配备情况表

投标人：深圳市松立建设集团有限公司

序号	姓名	职称证书	资格证书	在本项目中拟担任工作
1	卢亮	/	二级注册建造师证	项目经理
2	周全	高级工程师	职称证	技术负责人
3	黄宁	/	安全员 C 证	安全负责人
4	庄占超	中级工程师	职称证	质量负责人
5	文建春	高级工程师	一级注册造价师证	造价人员
6	张超	中级工程师	职称证	商务负责人
7	李永强	/	岗位证	施工员
8	吴梓英	/	安全员 C 证	安全员
9	李幼红	/	岗位证	材料员
10	胡小草	/	岗位证	质检员
11	庄素凌	/	岗位证	资料员
12	郑少芳	/	岗位证	劳资专管员
13	张举良	高级工程师	职称证	电气工程师
14	盖鹏	高级工程师	职称证	结构工程师
15	余思源	高级工程师	职称证	给排水工程师
16	杨长清	高级工程师	职称证	市政工程师

提示：1、要求附对应人员职称证书、资格证书及近六个月社保等相关证明文件。

2、项目管理团队人员由投标单位根据项目实际情况自行配置。

项目经理：卢亮



使用有效期：2024年12月
23日-2025年06月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：卢亮

性 别：男

出生日期：1994-12-07

注册编号：粤2442019202000450

聘用企业：深圳市松立建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-04-18至2026-04-17）
建筑工程（有效期：2024-12-23至2027-12-22）



个人签名：卢亮

签名日期：2024.12.23





持证人签名:

Signature of the Bearer

2019050440502018440236020909

姓名: 卢亮
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1994年12月
 Date of Birth _____
 专业类别: 市政公用工程
 Professional Type _____
 批准日期: 2019年05月26日
 Approval Date _____

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2019年05月26日
Issued on



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发, 它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

approved & authorized
 by
 Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized
 by
 Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 093793
 No. _____

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名：卢亮
证件号码：441481199412070376
性别：男
出生年月：1994年12月
专业：建筑工程
批准日期：2021年05月23日
管理号：202105044050202044021101



广东省人力资源和社会保障厅
广东省专业技术人员资格考试中心



高等教育自学考试 毕业证书

姓名：卢亮
身份证号：441481199412070376
证书编号：65439110152000886



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。



17221703

No.01- 1705823565

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004688

姓 名:卢亮

性 别:男

出生年月:1994年12月07日

企业名称:深圳市松立建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月07日

有效 期:2023年08月01日 至 2026年09月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

技术负责人：周全

 持证人签名： _____	姓名	周全
	性别	男
	身份证号	432901197812192036
	职称名称	高级工程师
	专业类别	建筑工程
	确认日期	2017年12月31日
工作单位		永州市建设工程质量安全监督站
系统编码		A08171000000000756

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。	<h2>高级专业技术 职称证书</h2>  <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号：NO. 00001021</p>
-------------------------------	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周全

社保电脑号：638248602

身份证号码：432901197812192036

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	210.72		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f361555t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：126313
 单位名称：深圳市松立建设集团有限公司



安全负责人：黄宁

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0013303

姓 名：黄宁

性 别：男

出 生 年 月：1993年08月28日

企 业 名 称：深圳市松立建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月09日

有 效 期：2024年04月30日 至 2027年07月08日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日



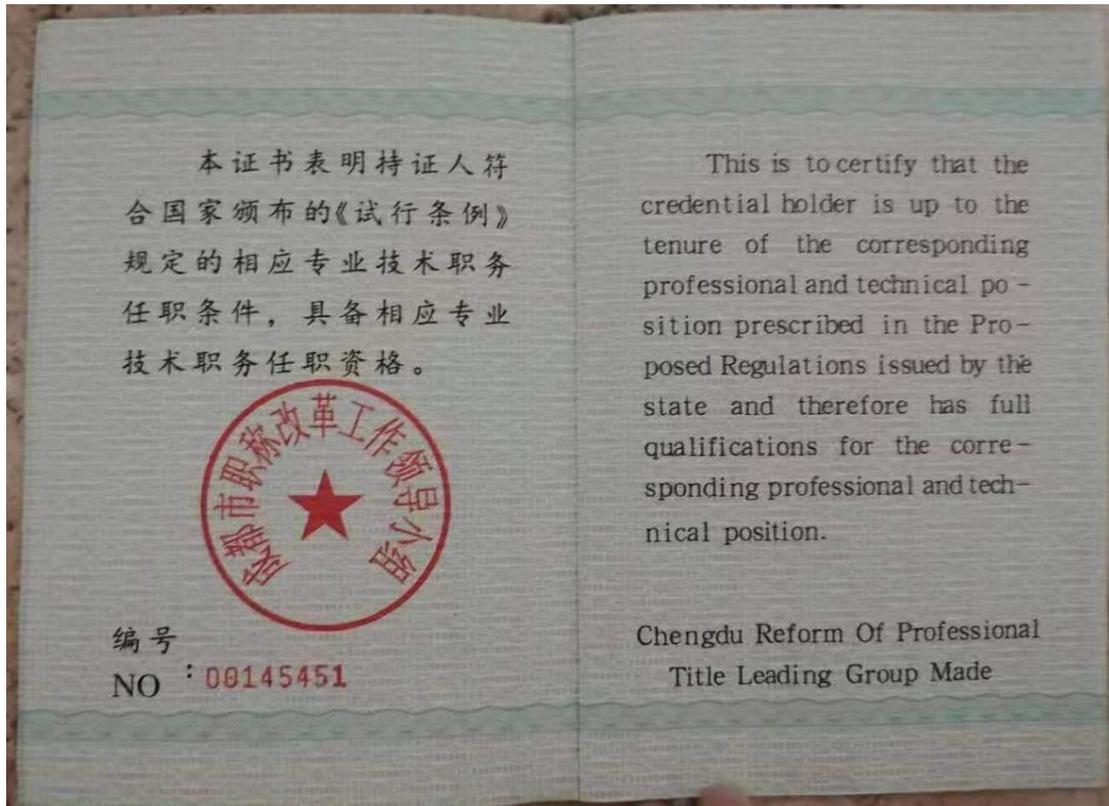
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

质量负责人：庄占超





J001232781



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄古超

社保电脑号：618841586

身份证号码：445222197704180618

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	126313	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	126313	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		228.41	210.72		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916133f36123a1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：126313
 单位名称：深圳市松立建设集团有限公司





造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓名：文建春
证件号码：510226197401166615
性别：男
出生年月：1974年01月
专业：安装
批准日期：2017年10月22日
管理号：2017023550232014558002001368

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 合川市公安局
有效期限 2006.09.28-2026.09.28



姓名 文建春
性别 男 民族 汉
出生 1974年1月16日
住址 重庆市合川区南园路281号1单元5-1
公民身份号码 510226197401166615

文建春

证件类型	居民身份证	证件号码	510226*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市松立建设集团有限公司				

执业注册信息

[个人工程业绩](#)[个人业绩技术指标](#)[不良行为](#)[良好行为](#)[黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳市松立建设集团有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 1502015201513754

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月28日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月28日

注册专业: 机电工程 有效期: 2025年09月28日

[查看证书变更记录 \(7\)](#) 

注册监理工程师

注册单位: 深圳市松立建设集团有限公司

证书编号: 00656843

注册编号/执业印章号: 11020130

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2024年12月23日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年12月23日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) 

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市松立建设集团有限公司

证书编号: 建[造]14184400017137

注册编号/执业印章号: B14184400017137

注册专业: 安装 有效期: 2026年07月12日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) 

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：文建春

性 别：男

身份证号：510226197401166615

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

评审时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）21号

批准时间：2022年01月25日

编 号：202202369545

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



成人高等教育

毕业证书



学生 **文建春** 性别 **男**，**1974** 年 **1** 月 **16** 日生，于 **2006** 年 **2** 月
 至 **2009** 年 **1** 月在本校 **法学** 专业
 专科起点函授学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
 毕业。

校 长：

杨卫

学 校：



批准文号：**(89)教高三字001号**

证书编号：**103355200905001734**

2009 年 **1** 月 **15** 日

查 址 <http://www.chsi.com.cn>

浙江大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文建春

社保电脑号：811084888

身份证号码：510226197401166615

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	210.72		66.08	

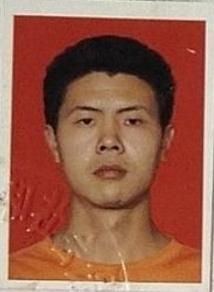


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f360f16c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：126313
 单位名称：深圳市松立建设集团有限公司



商务负责人：张超

	专业名称： Professional Field <u>工民建</u>
姓名： Full Name <u>张超</u>	资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u>
身份证号： ID No. <u>610111198707081516</u>	批准时间 Approval Date <u>2013年8月</u>
管理号： Administration No. <u>GB-1316493</u>	批准单位： Approved by <u>鄂州市人社局</u>
发证日期： Issue Date <u>2013年8月</u>	批准文号 Approval No. <u>鄂州人社职[2013]83号</u>
	评审组织： Evaluation Organization <u>市非公有制企业工程技术评审委员会</u>

姓名 张超	
性别 男 民族 汉	
出生 1987年7月8日	
住址 西安市灞桥区贺韶村四组 205号	
公民身份号码 610111198707081516	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 西安市公安局灞桥分局	
有效期限 2019.02.19-2039.02.19	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张超

社保电脑号：612531801

身份证号码：610111198707081516

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	210.72		66.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f360e474 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
126313

单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



施工员：李永强



李永强 同志于 2024 年 02 月21 日至 2024年03月06 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（装饰）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 李永强
身份证号 513022199209071419
证书编号 2401010500179847
工作单位

证书专用章 2024 年 3 月 8 日
发证单位 宣汉县职业教育中心
有效期至：2027-03-08



姓名 李永强
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 9 月 7 日
住址 四川省宣汉县马渡关镇庆云社区13组46号
公民身份号码 513022199209071419



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 宣汉县公安局
有效期限 2023.05.05-2043.05.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李永强

社保电脑号：619314516

身份证号码：513022199209071419

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42						84.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f36bbabh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
126313

单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



安全员：吴梓英

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0013629

姓 名：吴梓英

性 别：女

出 生 年 月：1995年07月07日

企 业 名 称：深圳市松立建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月08日

有 效 期：2024年01月15日 至 2027年02月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年01月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育



毕业证书

学生 **吴梓英** 性别 **女**，一九九五年 七 月 七 日生，于二〇二〇年
 三 月至二〇二三年 一 月在本校 **市场营销**
 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202306002875

二〇二三年 一 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



材料员：李幼红



李幼红 同志于 2022 年 10 月26 日至 2022 年11 月9 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 李幼红
身份证号 350521199506181540
证书编号 2201040000387802
工作单位无

发证单位
2022 年 11 月 11 日
有效期至：2025 年 11 月 11 日



姓名 李幼红
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 6 月 18 日
住址 福建省惠安县螺阳镇五音村东山73号
公民身份号码 350521199506181540



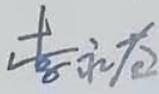
中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 惠安县公安局
有效期限 2024.06.12-2044.06.12

普通高等学校
毕业证书



闽南理工学院制
№: 20190063

学生 李幼红 性别 女
一九九五年六月十八日生,于二〇一五年
九月至二〇一九年七月在本校
财务管理 专业
四年制本科普通全日制学习,修完教学计划
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业

校(院)长: 
校 名: 闽南理工学院
〇 一 九 年 七 月 一 日
证书编号: 127101201905003259

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

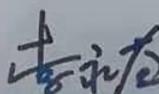


闽南理工学院
MINNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书

李幼红,女,1995年6月18日生。在 闽南理工学院
财务管理 专业完成了本科学习计划,业已
毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予管理学
学士学位。



院 长 
闽南理工学院 学位评定委员会主席

证书编号: 1271042019003358

二〇一九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

质检员：胡小草

本证书表明持证人通过了住房和城乡建设领域 质量员（装饰）培训，经考核成绩合格，特发此证。

This certificate indicates that the holder has passed in the field of housing and urban and rural construction Quality officer (Decoration) Training, passed the examination results, issued this certificate.



证书编号：CSBMIETC2208002262
Certificate No.



姓名 胡小草
Full Name
性别 女
Gender
出生日期 1998-11-12
Date of Birth

身份证号 4205*****2528
ID No.

工作单位
Work Unit



资料员：庄素凌

1209



庄素凌 同志于 2022 年
10月26日至 2022年11月9日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 庄素凌
身份证号 445222199912190641
证书编号 2201050000389561
工作单位 无



2022年11月11日
有效期至：2025年11月11日



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

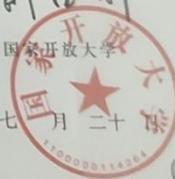
学生 庄素凌 ，性别 女 ，
生于一九九九年十二月十九日，于
二〇二〇年七月在本校修完
专 科 建筑工程技术
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202006406653

校长: 刘志刚
学校: 国家开放大学



二〇二〇年七月二十日

劳资专管员：郑少芳

	姓名： <u>郑少芳</u> Full Name
	性别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>440582198808306126</u> ID No.
	岗位名称： <u>劳资专管员</u> Position Title
	技能等级： <u>---</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： <u>20220507716</u> Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号： <u>2022507716</u> Registration No.	签发日期： <u>2022年5月27日</u> Issued Date

姓名 郑少芳	
性别 女 民族 汉	
出生 1988 年 8 月 30 日	
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道梅东大坵田十二巷10号2户	
公民身份号码 440582198808306126	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2016.03.23-2036.03.23	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少芳

社保电脑号：803518035

身份证号码：440582198808306126

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	126313	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	126313	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		228.41	210.72		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f3614cf8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：126313
 单位名称：深圳市松立建设集团有限公司



电气工程师：张举良

河南省专业技术人员
职业资格证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省人力资源和社会保障厅

编号: N9 0055487



从事专业 Speciality	电气				
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省许继集团工程系列 高级专业技术职务任职业资格 评审委员会	姓 名 Full Name	张举良	性 别 Sex	男
评审通过时间 Time Of Adoption	2011.11	出生年月 Birthdate	1975.07	籍 贯 Native Place	
发证单位 Issuing Authority	河南省人民政府	工作单位 Work Unit	许继电气风电控制技术研发 中心		
文件号	豫职改[2011]167号	证书编号 Credentials No.	B11110900029		
			2012 年 3 月 3 日		

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00584956

学生 张举良 性别 男

七五年七月二十六日生,于一九九六年

九月至二零零零年七月在本校

信息科学与工程学院 专业
自动化技术

肆年制本科学习,修完教学计划规

定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校名:

二零零零年七月一日

学校编号: 10185120003000621

姓名 张举良

性别 男 民族 汉

出生 1975年7月26日

住址 河南省许昌市魏都区七里
店办事处许继大道20号
3号楼1单元3号

公民身份号码 412932197507260718



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 许昌市公安局魏都分局

有效期限 2007.09.07-2027.09.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张举良

社保电脑号：805106503

身份证号码：412932197507260718

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	126313	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	126313	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	210.72		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f3616261 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
126313

单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



结构工程师：盖鹏

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：盖鹏

性别：男

从事专业：结构工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370682198706282714

证书编号：鲁230200033201899

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：860EQ266



核准公布部门（章）

公布时间 2023年11月01日

普通高等学校

毕业证书



学生 盖鹏 性别 男，一九八七年六月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  青岛理工大学琴岛学院

校(院)长： **张健**

证书编号： 133781201105601108

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



给排水工程师：余思源

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12020000696

姓名：余思源

性别：男

身份证号：450304198105181015



职称系列：工程系列

级别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：职称评审

专业：建筑给水排水工程

取得资格时间：2019年12月

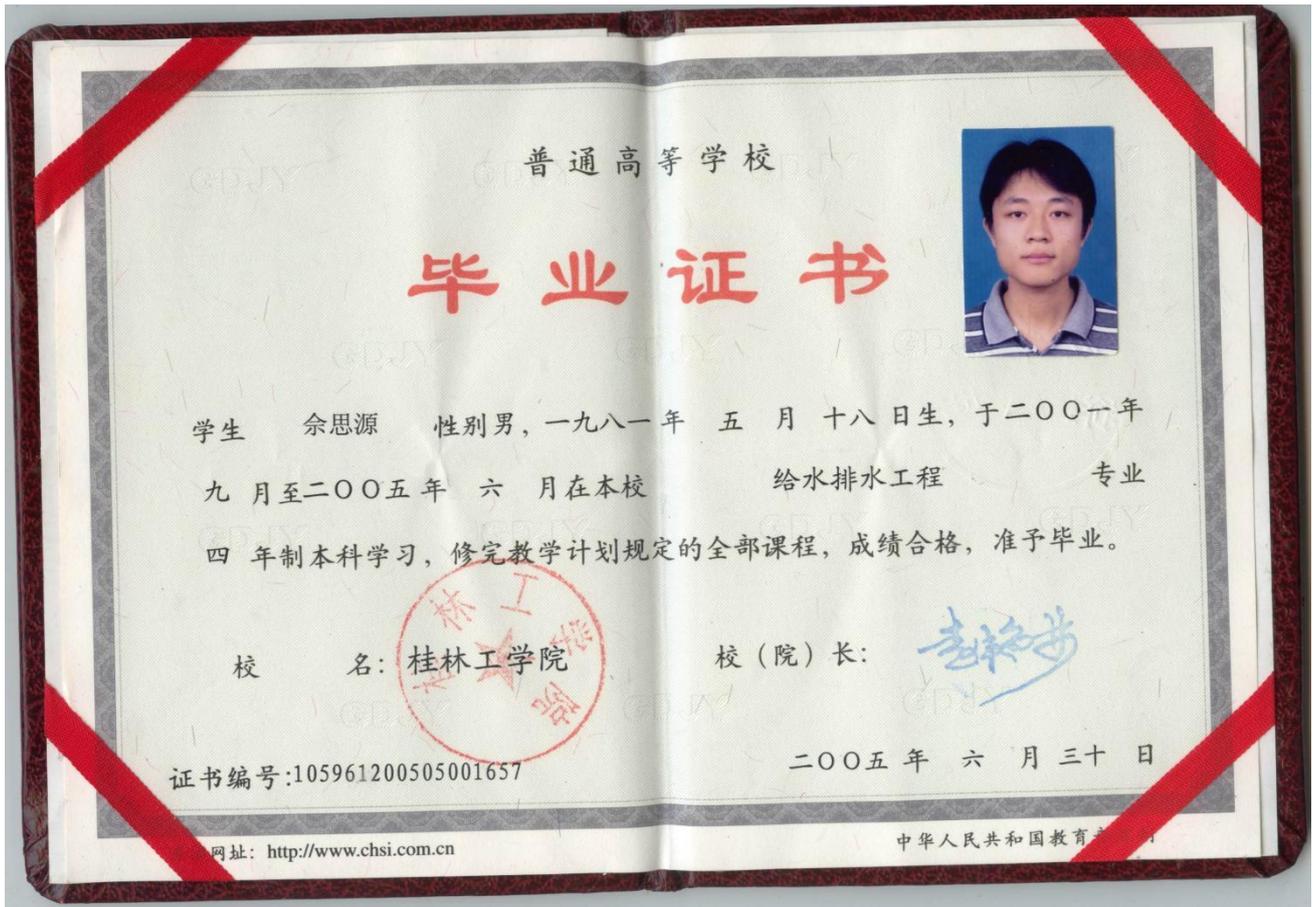
评审机构：工程系列桂林市高级评审会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：



生成时间：2020年01月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 余思源 性别男，一九八一年 五 月 十八 日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 给水排水工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林工学院

校（院）长：

证书编号：105961200505001657

二〇〇五年 六 月 三十 日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余思源

社保电脑号：815111079

身份证号码：450304198105181015

页码：1

参保单位名称：深圳市松立建设集团有限公司

单位编号：126313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4227.6	2254.72			777.04	259.04			259.04		173.23		173.23	31.01	37.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f360fc02 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
126313

单位名称
深圳市松立建设集团有限公司



市政工程师：杨长清

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08123010100000623



持证人签名：

姓 名： 杨长清
性 别： 男
身份证号： 430122198407193298
任职资格： 工程师
专业类别： 公路与桥梁
批准日期： 2013年12月31日
工作单位： 长沙市轨道交通集团有限公司（长沙人才人事代理）
系统编码： B08131010000000170

	姓 名 <u>杨长清</u>
	性 别 <u>男</u>
	身份证号 <u>430122198407193298</u>
	职称名称 <u>高级工程师</u>
	专业类别 <u>市政公用工程</u>
	确认日期 <u>2017年12月31日</u>
	工作单位 <u>湖南梅溪湖建设有限公司</u> <u>(长沙市望城区人才</u> <u>人事代理)</u>
	系统编码 <u>A0817100000000412</u>
持证人签名: _____	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>杨长清</u> 性别男，一九八四年七月十九日生，于二〇〇三年九月 至二〇〇七年六月在本校 <u>土木工程(道路与桥梁工程)</u> 专业 <u>四年制</u> 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		校(院)长: <u>李怀宝</u>
证书编号: <u>105381200705001669</u>		二〇〇七年六月三十日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨长清 社保电脑号: 816124296 身份证号码: 430122198407193298 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市松立建设集团有限公司 单位编号: 126313

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	0.05
2024	10	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	0.05
2024	11	126313	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	0.05
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		109.89	31.51			21.15



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916133f36c1ddg) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 126313 单位名称: 深圳市松立建设集团有限公司



五、企业同类工程业绩情况

企业同类工程业绩

投标人：深圳市松立建设集团有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	深圳市罗湖区	2021.9.14	2021.12.17	80.14	
2	兴隆大厦小区路面修缮工程	深圳市罗湖区南湖街道办事处	深圳市罗湖区	2022.7.6	2022.9.16	93.48	
3	莲花社区港莲二村环境提升工程	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	深圳市罗湖区	2021.7.21	2021.11.30	80.9	
4	西丽湖校区校园道路黑化改造工程	深圳职业技术学院	深圳市南山区	2023.7.7	2023.9.12	194.88	
5	梧桐小巴道路改造工程	深圳市罗湖区东湖街道办事处	深圳市罗湖区	2024.1.11	2024.2.24	96.35	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过5项，超过5项取前5项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

1、莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程

2021/8/30

<http://lh.szzfcg.cn/self/bundlePrint.do?method=print&acind=255&id=958183604>

深圳市罗湖区网上政府采购 深圳市罗湖区建设工程采购 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程（项目编号：ZXCXG2021242632）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务期 (天)
ZXCXG2021242632	莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程	801441.95	深圳市松立建设工程有限公司	90

成交金额：人民币 捌拾万壹仟肆佰肆拾壹元玖角伍分(大写)。

请成交供应商凭此通知与采购单位签订合同。

附：采购单位联系人：彭工，18218027082

成交供应商联系人：李幼红，15980058437

特此通知。



打印日期：2021年8月30日



<http://lh.szzfcg.cn/self/bundlePrint.do?method=print&acind=255&id=958183604>

1/1

工程编号：ZXCG2021242632

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程

工程地点：深圳市罗湖区莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧

发包人：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人：深圳市松立建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程

工程地点: 深圳市罗湖区莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 工程内容包括拆除原有瓷砖地面及局部台阶,新做石材铺装路面及台阶,增加不锈钢双层装饰井盖,增加玻璃钢花箱等提升项目。具体详见图纸和预算内容。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

1.

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____ /。

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2021 年 9 月 13 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

计划竣工日期：计划竣工日期 2021 年 12 月 11 日（如果开工日期提早或延迟，
则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾万零壹仟肆佰肆拾壹元玖角伍分；小写：801441.95 元。

其中：

(1)安全文明施工费：17114.77

人民币（大写）壹万柒仟壹佰壹拾肆元柒角柒分

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：44999.48

人民币（大写）肆万肆仟玖佰玖拾玖元肆角捌分。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年 9 月 12 日;

订立地点:深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式伍份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人: 嘉晓兵

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(公章):



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

组织机构代码:

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦
1304

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-28919241

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田
支行

账号: 4420 1600 6000 5252 8816



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观
工程名称：提升工程

验收日期：2022年12月7日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区莲塘街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	莲塘街道莲塘社区莲塘路北侧道路景观提升工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	建筑面积	1700m ²	工程造价	801441.95元
结构类型	/	层数	地上： 0 层		
			地下： 0 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年11月3日	验收日期	2021年11月17日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市博文市政设计有限公司				
总包单位	深圳市松立建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市城建监理有限公司				
施工图 审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
主体结构		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑装饰装修	同意验收	3项,其中: 经审查符合要求 3项 经核定符合要求 3项	共 2项,其中: 资料核查符合要 2项 实体抽查符合要 2项	共 4项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 3项
屋面		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	1项,其中: 经审查符合要求 1项 经核定符合要求 1项	共 1项,其中: 资料核查符合要 1项 实体抽查符合要 1项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
通风与空调		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑电气	同意验收	1项,其中: 经审查符合要求 1项 经核定符合要求 1项	共 1项,其中: 资料核查符合要 1项 实体抽查符合要 1项	共 2项,其中: 评价为“好”的 0项 评价为“一般”的 2项
智能建筑		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑节能		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
电梯		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要 _____项 实体抽查符合要 _____项	共 _____项,其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

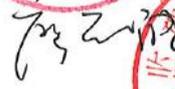
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	刘终予	深圳市城建监理有限公司			
10	肖楚尊	深圳博文市政			
11	王全	深圳市松立建设工程有限公司			
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程经建设、设计、监理、施工等单位共同组成的验收组检查验收，并共同商定了竣工验收，验收结论认为：

- 1、符合我国现行法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求；
- 3、工程质量和工作量符合设计文件和施工合同要求，达到竣工标准；
- 4、经审查该工程质保资料、各类检测报告的功能检（试）验资料基本齐全；技术资料归档整理基本符合要求，且已按要求装订成册；
- 5、工程质量等级评为合格；
- 6、符合国家质量标准，同意使用。

 建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 总监理工程师：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	/ (公章) 单位(项目)负责人：
2021年2月7日	2021年2月17日	2021年2月17日	2021年2月17日	年 月 日

2、兴隆大厦小区路面修缮工程

深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的兴隆大厦小区路面修缮工程（项目编号：ZXCG2022256014）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务 期(天)
ZXCG2022256014	兴隆大厦小区路面修缮工程	934837.83	深圳市松立建设集团有限公司	30日历天

成交金额：人民币 玖拾叁万肆仟捌佰叁拾柒元捌角叁分(大写)。
请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区南湖街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：陈工，0755-82293271

成交供应商联系人：吴梓英，0755-28919241

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

2022年7月6日

打印日期：2022年7月6日



工程编号：_____

合同编号： MW2022-1-SG-4

南湖街道民生微实事工程项目 施工合同

工程名称： 兴隆大厦小区路面修缮工程

工程地点： 罗湖区南湖街道辖区

发 包 人： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

承 包 人： 深圳市松立建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市罗湖区南湖街道办事处

住所：深圳市罗湖区南湖街道南极路21号南华大厦二楼

法定代表人（或负责人）：夏育涛

联系人：沈斐斐

联系方式：0755-82290271

承包人（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司

住所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

法定代表人：蔡松江

联系人：黄宁

联系方式：0755-28919241

统一信用代码：91440300062731132N

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：兴隆大厦小区路面修缮工程

工程地点：深圳市罗湖区南湖街道辖区

工程规模及特征：小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围：详见预算书

资金来源：财政性资金100%

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月20日（以开工令为准）

计划竣工日期：2022年8月20日

合同工期总日历天数30天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内，承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的，承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定，达到合格标准。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：玖拾叁万肆仟捌佰叁拾柒元捌角叁分（含税）

（小写）：¥934837.83 元

（其中本项目预算价为 951226.18 元，大写：玖拾伍万壹仟贰佰贰拾陆元壹角捌分，安全文明施工措施费 22559.94 元及暂列金额 43144.13 元为不可竞争费，下浮率 1.85%）

3、项目单价：详见工程预算书单价。清单内项目单价以下浮后的招标控制价单价为准，按监理、发包人确认后的实际工程量结算。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本合同签订及收到承包人合法有效等额发票之日起 15 个工作日内，发包人支付合同总价的 30%。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报，承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇总表，经监理人和发包人审核确认后支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 90%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人确定审定造价及收到承包人

合法有效等额发票之日起 15 个工作日内向承包人支付至工程审定价的 97%。

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3%作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满之日起 15 个工作日内将保修金支付给承包人。若本项目工程保修期满，且项目已达到保修金支付条件，承包人 6 个月内未申请该款项，视为承包人放弃本项目保修金款项，最终是否支付保修金以甲方确定为准。

所有款项支付均在乙方向甲方出具合法、有效的等额发票及符合要求的申请资料后 15 个工作日内，甲方通过银行转账的方式向乙方指定的银行账户支付，因甲方上级部门审批原因造成甲方延迟支付的，不视为甲方违约。所有款项的支付均在发包人上级部门将该项目专项资金拨付至发包人之后支付。

5、乙方指定的银行账户信息如下：

账户名称：深圳市松立建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

银行账号：44201600600052528816

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 6 日订立。

十一、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

发包人(公章):

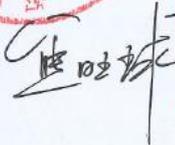
深圳市罗湖区南湖街道办事处

承包人(公章):

深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人

(或授权代表):



法定代表人:



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 兴隆大厦小区路面修缮工程 _____

验收日期：_____ 2022 年 9 月 16 日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市罗湖区南湖街道办事处 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	兴隆大厦小区路面修缮工程				
工程地点	深圳市罗湖区	建筑面积	/	工程造价	934837.83元
结构类型	改造提升	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年7月25日	验收日期	2022年9月16日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	中政城市建设（深圳）有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市松立建设集团有限公司				
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
附属建筑及室外环境等		
智能建筑		
质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
附属建筑及室外环境	合格	共 <u>0</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>0</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑/门禁	合格	共 <u>0</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>0</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名:

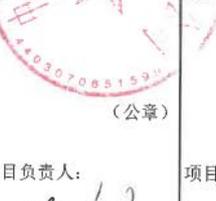
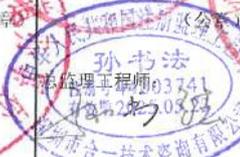
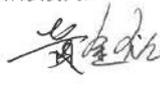
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名	电话
1	杨晓	东方智慧管理	经理	杨晓	
2	杨晓	议事员		杨晓	
3	王红	议事员		王红	
4	刘超	议事员		刘超	
5	张	嘉北社区工作站		张	
6	何	议事员		何	
7	陈	议事员		陈	
8	马	议事员		马	
9	于	议事员		于	
10	李	兴隆兴业大厦		李	
11	李	兴隆兴业大厦		李	
12	王	议事员		王	
13	马	嘉北工作站		马	
14	许	嘉北工作站		许	
15	张	嘉北社区工作站		张	
16	黄	中政城市建设(深圳)有限公司		黄	
17	郑	城建办		郑	
18	程	深圳市和之通(集团)有限公司		程	
	李	深圳市和之通(集团)有限公司		李	

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

<p>竣工验收结论：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本工程已按照施工设计图纸及施工合同文件要求完成了本工程所有施工任务。 2、本工程所使用的主要原料及中间产品已按照相关要求进行检测，检测结果合格。 3、分部工程经参建各方验评、质量合格。 4、本工程竣工验收资料齐全、有效。 5、本工程结算资料已报于相关单位进行初步审核。 6、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故 <p style="text-indent: 2em;">根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。</p>				
验收时间：2022年9月16日				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	(公章)
项目负责人： 	 孙书法 监理工程师 03741 注册日期 2022.08.23 广东合一技术咨询有限公司	项目经理： 	项目负责人： 	项目负责人：
2022年9月16日	2022年9月16日	2022年9月16日	2022年9月16日	年 月 日



3、莲花社区港莲二村环境提升工程

2021/7/1

<http://lh.szzfcg.cn/self/bundlePrint.do?method=print&acinkd=255&id=948086953>

深圳市罗湖区网上政府采购 深圳市罗湖区建设工程采购 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的莲花社区港莲二村环境提升工程（项目编号：ZXCG2021239484）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期（天）
ZXCG2021239484	莲花社区港莲二村环境提升工程	809047.41	深圳市松立建设工程有限公司	详见采购文件

成交金额：人民币 捌拾玖万玖仟零肆拾柒元肆角壹分(大写)。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：彭娜，18218027082

成交供应商联系人：李幼红，15980058437

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）
2021年7月1日



打印日期：2021年7月1日



<http://lh.szzfcg.cn/self/bundlePrint.do?method=print&acinkd=255&id=948086953>

1/1

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：莲花社区港莲二村环境提升工程

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人：深圳市松立建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲花社区港莲二村环境提升工程

工程地点: **深圳市罗湖区**

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 具体详见图纸和预算内容。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

1.

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它____);		
□主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它____);		
□建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙:平方米□其它____);		
□通风与空调(□通风□空调□其它);		
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程(□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
□燃气工程(户数:____;庭院管:__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它);				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
□其它:				

4. 其他工程

_____/。

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2021 年 7 月 12 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

计划竣工日期：计划竣工日期 2021 年 10 月 7 日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾万零玖仟零肆拾柒元肆角壹分；小写：809047.41 元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万陆仟捌佰叁拾壹元叁角玖分；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍万元整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年7月24日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

承包人(公章): 深圳市松立建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦

1304

邮政编码:

GD3015 0 1

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：莲花社区港莲二村环境提升工程

验收日期：2021年11月22日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区莲塘街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	莲花社区港莲二村环境提升工程	工程地点	罗湖区莲塘港莲二村
建筑面积	/	工程造价	¥809047.41元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2021年8月20日	验收日期	2021年11月30日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳博文市政设计有限公司		
总包单位	深圳市松立建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	深圳市城建监理有限公司		
施工图 审查单位	/		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格			
主体结构工程				
建筑装饰装修工程			共核查 1 项,	
建筑屋面工程		共 2 项	符合要求 1 项。	共抽查 2 项
建筑给水、排水及采暖工程	合格	经审查符合要求 2 项	共抽查 1 项,	符合要求 2 项
建筑电气工程		经核定符合规范要求 2 项	符合要求 1 项。	不符合要求 0 项
智能建筑工程			经返工处理符合要求 0 项	
通风与空调工程				
电梯工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已全部按照施工设计图和施工合同规定的施工范围施工完毕, 质量符合设计要求, 综合评定该质量达到合格标准, 同意进行竣工验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师</p> <p>2021年1月30日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>接收单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2021年11月30日</p>
---	---	---	---	--

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

联系人及电话：彭娜/18218027082

采购项目名称		莲花社区港莲二村环境提升工程	项目编号	ZXCG2021239484	
中标供应商名称		深圳市松立建设工程有限公司	供应商 联系人及电话	黄工/ 0755-28919241	
中标金额		809047.41 元	合同履行时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明					
采购人意见 (公章)		 日期： 年 月 日			

4、西丽湖校区校园道路黑化改造工程

UHO 友和

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

在我司组织的“西丽湖校区校园道路黑化改造工程（项目编号：SZDL2023001222）”公开招标中，根据评审委员会评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

采购计划编号	PLAN-2023-440300000-103606-10026	预算金额	2,320,000.00 元
数量	1 项	中标金额	1,948,805.66 元
完工期	合同签订后 45 个日历日，开工时间以实际开工日期为准。		

请贵公司自中标通知书发出之日起十个工作日内与深圳职业技术学院签订政府采购合同。

友和保险经纪有限公司

2023 年 7 月 2 日

中标单位联系人：杨秋婷（0755-28919241）

采购单位联系人：柯老师（0755-26019265）

招标机构联系人：杨 丽（0755-83881281）

抄送：深圳职业技术学院

抄报：深圳市财政局

备注：为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳政府采购网（www.cgzx.sz.gov.cn）政府采购订单融资栏目。



HT-00003216-P2

西丽湖校区校园道路黑化改
造工程_HT-00003216-P2_甲
方：深圳职业技术学院_深圳
市松立建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术学院

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 西丽湖校区校园道路黑化改造工程

工程地点: 深圳职业技术学院西丽湖校区校园道路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 对西丽湖校区校园内部分道路混凝土路面进行黑化改造工程

。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰玖拾肆万捌仟捌佰零伍元陆角陆分 (¥ 1948805.66 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 捌万陆仟玖佰肆拾柒元叁角 (¥ 86947.30 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____ / _____

工人工资款支付专用账户号： _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2003年7月7日；

订立地点：深圳职业技术学院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144 0300

0627 3113 2N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社
区同发南路天珑移动总部大厦南侧
19-013

邮政编码：518000

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳景田支
行

修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 西丽湖校区校园道路黑化改造工程

验收日期: 2023年9月12日

建设单位(盖章): 深圳职业技术大学



修缮工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、修缮工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参建单位签章。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、修缮工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。

一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

修缮工程名称	西丽湖校区校园道路黑化改造工程		
修缮工程地点	深圳职业技术大学西丽湖校区	工程造价	1948805.66元
结构类型	道路黑化工程	层数	地上: / 层
	/		地下: / 层
开工日期	2013年7月15日	完工日期	2013年8月18日
工期	45日历天	验收日期	2013年9月12日
建设单位	深圳职业技术大学		
设计单位	奥福科技有限公司		
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位组成验收组，根据修缮工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周中元
副组长	柯延彪
组员	黎寄华、李志凯、文建春

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	柯延彪	陈伟强、张旭辉、黎寄华、刘刚保、梅琦枫、文建春、肖江松、李志凯
水电工程	林泽从	呼金梅、卢恒利、吴同耀、何斌
工程资料	陈鹏宇	李培良、庄素凌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履行情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅修缮工程档案资料。
4. 验收组实地查验修缮工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成修缮工程竣工验收意见并签名。

三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	主体结构	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
道路工程	车行道	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	人行道	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
园林与绿化工程	园建工程	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	绿化种植	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input checked="" type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
给水、排水工程	给水	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	排水	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
市政电气	强电	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	弱电	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	周中元	深圳职业技术大学	总工程师	周中元
2	柯延彪	深圳职业技术大学	项目负责人	柯延彪
3	张旭辉	深圳职业技术大学	结构专业工程师	张旭辉
4	陈伟强	深圳职业技术大学	建筑专业工程师	陈伟强
5	林泽从	深圳职业技术大学	强电专业工程师	林泽从
6	呼金梅	深圳职业技术大学	给排水专业工程师	呼金梅
7	陈鹏宇	深圳职业技术大学	档案管理工程师	陈鹏宇
8	李志凯	奥福科技有限公司	项目负责人	李志凯
9	卢恒利	奥福科技有限公司	专业工程师	卢恒利
10	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司	总监理工程师	黎寄华
11	刘刚保	深圳市昊源建设监理有限公司	总监代表	刘刚保
12	梅琦枫	深圳市昊源建设监理有限公司	土建监理工程师	梅琦枫
13	吴同耀	深圳市昊源建设监理有限公司	安装监理工程师	吴同耀
14	李培良	深圳市昊源建设监理有限公司	监理员	李培良
15	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	项目经理	文建春
16	肖江松	深圳市松立建设集团有限公司	项目技术负责人	肖江松
17	何斌	深圳市松立建设集团有限公司	市政工程师	何斌
18	庄素凌	深圳市松立建设集团有限公司	资料员	庄素凌
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

(五) 修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。



<p>建设单位： (公章) 2023年9月12日 单位(项目)负责人： 柯延亮 2023年9月12日</p>	<p>监理单位： 黎寄华 注册号44008638 有效期2025.10.09 (公章) 单位(项目)负责人： 黎寄华 2023年9月12日</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 文建春 2023年9月12日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 李志凯 2023年9月12日</p>
---	--	---	---

33.

履约情况反馈表

采购人名称：深圳职业技术大学

联系人及电话：

项目名称		西丽湖校区校园道路黑化改造工程	项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司	供应商联系人及电话	黄宁/15692412800	
中标金额		1948805.66 元	合同履约时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为： <u>优秀</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	<p>评价优秀</p> <p>柯建辉</p>				
采购人意见 (公章)	<p>日期 2023 年 12 月 22 日</p> 				

5、梧桐小巴道路改造工程

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 梧桐小巴道路改造工程（项目编号：LHZC2023120112）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023120112	梧桐小巴道路改造工程	963501.22	深圳市松立建设集团有限公司	45

成交金额：人民币 玖拾陆万叁仟伍佰零壹元贰角贰分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东湖街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：戴工，0755-22258183

成交供应商联系人：杨秋婷，19065022910

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

2023年12月08日

业务专用章



23-99

工程编号: _____

合同编号: _____

施工合同

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

工程地点: 东湖街道梧桐山风景区

发 包 人: 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

工程地点: 东湖街道大望梧桐片区

工程规模及特征: 梧桐小巴道路改造工程位于深圳市罗湖区东湖街道梧桐山,主要包括:拆除地面原有划线,重新划分车行道及人行道;增加公交站台、导流标线、监控设施、凸面镜、线形诱导标等,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 年 / 月 / 日

计划竣工日期: 年 / 月 / 日

合同工期总日历天数 45 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内,承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的,承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标

准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：玖拾陆万叁仟伍佰零壹元贰角贰分

（小写）：¥ 963501.22 元

3、项目单价：详见工程预算书单价。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本项目施工合同签订后 10 天内支付合同价的 25% 为预付款。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报，承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇总表，经监理人和发包人审核确认后支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 80%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人审定造价之日起 14 日内向承包人支付至工程审定价的 97%，

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3% 作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满之日起 10 个工作日内将保修金支付给承包人。

5、若甲方因政府支付程序导致延迟支付的，乙方承诺放弃追究甲方延迟支付责任的权利。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位

公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间

本合同于2024年1月11日订立。

十一、签订地点

本合同在深圳市罗湖区签订。

发包人(公章): 深圳市罗湖区东湖街道办事处



承包人(公章): 深圳市松立建设集团有限公司



法定代表人:

刘楚望

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:



开户银行: 中国银行深圳深南支行

账号: 751057945525

电话: 22258183

地址: 深圳市罗湖区东湖路92号东湖社区服务楼

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号: 4420 1600 6000 5252

电话: 8816
0755-28919241

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

验收日期: 2024年2月2日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区东湖街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	梧桐小巴道路改造工程		
工程地点	罗湖辖区	工程造价 (元)	963501.22
结构类型	市政工程	面积 (m²)	
施工许可证号	/	监理许可证号	
开工日期	2029.1.1	验收日期	2029.1.24
建设单位	深圳市罗湖区东湖街道办事处		
使用单位			
设计单位	信宇腾远规划设计有限公司	资 质 证 号	A261134839
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
监理单位	深圳市传域工程顾问有限公司		E244070638
施工图 审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	余世波
副组长	李亮
组 员	孔超超、张华、胡磊、杨同群、梁明、张明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
钢结构工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
市政工程	符合	合格	合格	合格

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收。

验收日期： 2024年2月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人： 法人代表：	 项目总监： 杨明峰	 项目负责人： 法人代表：	 项目负责人： 刘树宇

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区东湖街道办事处

联系人及电话：戴工 22258183

采购项目名称		梧桐小巴道路改造工程	项目编号	LH2C2023120112
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司	供应商 联系人及电话	闫工：18025321917
合同金额		963501.22 元	合同履约时间	自 2024 年 4 月 11 日 至 2024 年 2 月 24 日
履约情 况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： <u> 优秀 </u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明				
采购人意见 (公章)				
		日期：2024年 2 月 25 日		

六、项目负责人业绩情况

拟派项目负责人的简历表

投标人：深圳市松立建设集团有限公司

姓名	卢亮	性别	男	年龄	30岁	学历	本科	职称	/
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2017.12		所学专业	工程造价管理	
工程建设行业工作年限	7年			投标人企业工作年限	5年		技术特长	/	
执业资格类型	二级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 24420192020004 50/市政公用工程、建筑工程		
主要工作经历	<p>1、2018.2年至2019.7年在深圳市越海建筑工程有限公司担任造价员</p> <p>2、2019.10年到至今在深圳市松立建设集团有限公司担任造价员及项目负责人</p>								
拟派项目负责人自认为最具代表性的类似工程业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	莲花社区港莲二村环境提升工程	80.9	2021.11.30	改造提升工程	深圳市罗湖区	项目经理			
2	厚德楼室外环境改造	79.24	2022.9.6	改造提升工程	深圳市南山区	项目经理			
3	梧桐小巴道路改造工程	96.35	2024.2.24	改造提升工程	深圳市罗湖区	项目经理			

提示：提供近 5 年内（从本工程招标公告之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

注：

1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

1、莲花社区港莲二村环境提升工程

2021/7/1

<http://lh.szzfcg.cn/self/bundlePrint.do?method=print&acind=255&id=948086953>

深圳市罗湖区网上政府采购 深圳市罗湖区建设工程采购 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 莲花社区港莲二村环境提升工程（项目编号：ZXCG2021239484）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期（天）
ZXCG2021239484	莲花社区港莲二村环境提升工程	809047.41	深圳市松立建设工程有限公司	详见采购文件

成交金额：人民币 捌拾万玖仟零肆拾柒元肆角壹分(大写)。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：彭娜，18218027082

成交供应商联系人：李幼红，15980058437

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）
2021年7月1日



打印日期：2021年7月1日



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：莲花社区港莲二村环境提升工程

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人：深圳市松立建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲花社区港莲二村环境提升工程

工程地点: **深圳市罗湖区**

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 具体详见图纸和预算内容。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

1.

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它____)；		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它____)；		
□建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它____)；		
□通风与空调(□通风□空调□其它)；		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它)；		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
□燃气工程 (户数：____；庭院管：__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
□其它：				

4. 其他工程

_____ /。

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2021 年 7 月 12 日 (实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准)。

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年7月21日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

承包人(公章): 深圳市松立建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300062731132N

地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦

1304

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号: 44201600600052528816



GD3015 0 1

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：莲花社区港莲二村环境提升工程

验收日期：2021年11月22日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区莲塘街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	莲花社区港莲二村环境提升工程	工程地点	罗湖区莲塘港莲二村
建筑面积	/	工程造价	¥809047.41元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2021年8月20日	验收日期	2021年11月30日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳博文市政设计有限公司		
总包单位	深圳市松立建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	深圳市城建监理有限公司		
施工图 审查单位	/		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 2 项 经审查符合要求 2 项 经核定符合规范要求 2 项	共核查 1 项, 符合要求 1 项。 共抽查 1 项, 符合要求 1 项。 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 2 项 符合要求 2 项 不符合要求 0 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已全部按照施工设计图和施工合同规定的施工范围施工完毕, 质量符合设计要求, 综合评定该质量达到合格标准, 同意进行竣工验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师</p> <p>曹晓红</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人</p> <p>卢亮</p> <p>2021年11月30日</p>	<p>接收单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>肖安英</p> <p>2021年11月30日</p>
---	---	---	---	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

3、厚德楼室外环境改造



中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

中国远东国际招标有限公司（以下简称采购代理机构）受深圳职业技术学院（以下简称采购人）的委托，就厚德楼室外环境改造（项目编号：0722-2022FE5423SZF-2（深职院：CGXM-2022-001903））采用公开招标的方式进行采购。

根据评标委员会的评审结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	深圳职业技术学院
委托项目	厚德楼室外环境改造
中标数量	1项
完工期	合同签订后35个日历日，开工时间以实际开工日期为准。绿化、苗木养护期180天。
委托金额	人民币玖拾万元整（¥900,000.00）
中标金额	人民币柒拾玖万贰仟肆佰柒拾肆元壹角玖分（¥792,474.19）

注：中标人提供了《中小企业声明函》，该中标人为小型企业。

请贵单位凭此《中标（成交）通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息：

联系人：陈老师（联系电话：0755-26731544）

联系地址：深圳市南山区西丽街道留仙大道7098号

2) 中标（成交）人信息：

联系人：胡小草（联系电话：18320882507）

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn>）【订单融资专栏】查看方案及详情。



抄送：深圳职业技术学院

SFD-2015-03

项目编号：0722-2022FE5423SZF-2（深职院：CGXM-2022-001903）

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：厚德楼室外环境改造

工程地点：深圳职业技术学院西丽湖校区

发包人：深圳职业技术学院

承包人：深圳市松立建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术学院

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 厚德楼室外环境改造

工程地点: 深职院西丽湖校区厚德楼中庭及周边区域

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 该项目为室外环境改造等。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

项目主要内容为室外环境改造等。详见图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____35 日历_____天。开工时间以实际开工日期为准。绿化、苗木养护期 180 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____/_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾玖万贰仟肆佰柒拾肆元壹角玖分（¥ 792474.19 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰万贰仟玖佰壹拾陆元零捌分（¥ 22916.08 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年8月3日;

订立地点: 深圳职业技术学院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____

承包人：(公章)深圳市松立建设集团有
限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：_____
地址：深圳市龙岗区坂田街道五和社区
创汇大厦 1304
邮政编码：518000
法定代表人：蔡松江
委托代理人：_____
电话：0755-28919241
传真：0755-28919241
电子信箱：_____
开户银行：中国建设银行深圳景田支行
账号：4420 1600 6000 5252 8816

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作：_____ / _____

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：_____

⑧ 承包人应在_____ / _____前向发包人提交_____ / _____套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作：_____

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：_____ 卢亮 _____，资格证书号：粤 2442019202000450

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次_____ 2 万 _____。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金_____ 2 万 _____元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____ / _____

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金_____ 2 万 _____；

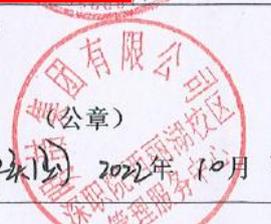
单位工程验收证明书

工程名称：厚德楼室外环境改造

建设单位：深圳职业技术学院	设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司	
施工单位：深圳市松立建设集团有限公司	监理单位：五洲工程顾问集团有限公司	
工程概况	工程数量：详见清单	建筑规模：景观改造面积约 2100 平方
	工程地址：深圳职业技术学院西丽湖校区厚德楼中庭及周边区域	合同造价：792474.19 元
	开工日期：2022年 8 月 3 日	完工日期：2022年 9 月 6 日

<p>工程验收检验评语： 已按验收规范，设计文件完成建设工程项目全部内容，验收合格。设计文件完整，符合规范要求，所有分部（子分部）、分项（子分项）工程均已验收合格，附资料完整齐全，参加验收的单位与人员符合法律法规与验收规范的要求。同意验收。</p>	<p>质量评定等级</p> <p style="font-size: 24px; font-weight: bold;">合格</p>
---	---

施工单位：  (公章) 项目经理：李亮	监理单位：  (公章) 负责人：李海凡 2022.10.11	设计单位：  (公章) 负责人：李海凡 2022.10.15
---	---	---

使用部门：  (公章) 负责人：李亮 2022年 10 月 3 日	建设单位：  (公章) 负责人：李亮 2022年 10 月 3 日
--	---

3、梧桐小巴道路改造工程

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 梧桐小巴道路改造工程（项目编号：LHZC2023120112）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023120112	梧桐小巴道路改造工程	963501.22	深圳市松立建设集团有限公司	45

成交金额：人民币 玖拾陆万叁仟伍佰零壹元贰角贰分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东湖街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：戴工，0755-22258183

成交供应商联系人：杨秋婷，19065022910

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

2023年12月08日

业务专用章



23-99

工程编号: _____

合同编号: _____

施工合同

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

工程地点: 东湖街道梧桐山风景区

发 包 人: 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

工程地点: 东湖街道大望梧桐片区

工程规模及特征: 梧桐小巴道路改造工程位于深圳市罗湖区东湖街道梧桐山,主要包括:拆除地面原有划线,重新划分车行道及人行道;增加公交站台、导流标线、监控设施、凸面镜、线形诱导标等,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 年 / 月 / 日

计划竣工日期: 年 / 月 / 日

合同工期总日历天数 45 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内,承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的,承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标

准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：玖拾陆万叁仟伍佰零壹元贰角贰分

（小写）：¥ 963501.22 元

3、项目单价：详见工程预算书单价。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本项目施工合同签订后 10 天内支付合同价的 25% 为预付款。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报，承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇总表，经监理人和发包人审核确认后支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 80%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人审定造价之日起 14 日内向承包人支付至工程审定价的 97%，

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3% 作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满之日起 10 个工作日内将保修金支付给承包人。

5、若甲方因政府支付程序导致延迟支付的，乙方承诺放弃追究甲方延迟支付责任的权利。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位

公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间

本合同于2024年1月11日订立。

十一、签订地点

本合同在深圳市罗湖区签订。

发包人(公章): 深圳市罗湖区东湖街道办事处



承包人(公章): 深圳市松立建设集团有限公司



法定代表人:

刘楚望

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:



开户银行: 中国银行深圳深南支行

账号: 751057945525

电话: 22258183

地址: 深圳市罗湖区东湖路92号东湖社区服务楼

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号: 4420 1600 6000 5252

电话: 8816
0755-28919241

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 梧桐小巴道路改造工程

验收日期: 2024年2月2日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区东湖街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	梧桐小巴道路改造工程		
工程地点	罗湖辖区	工程造价(元)	963501.22
结构类型	市政工程	面积(m ²)	
施工许可证号	/	监理许可证号	
开工日期	2029.1.1	验收日期	2029.1.24
建设单位	深圳市罗湖区东湖街道办事处		
使用单位			
设计单位	信宇腾远规划设计有限公司	资 质 证 号	A261134839
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		D244241000
监理单位	深圳市传域工程顾问有限公司		E244070638
施工图 审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	余世波
副组长	李亮
组 员	孔超超、张华、胡磊、杨同群、梁明、张明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
钢结构工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程	符合	合格	合格	合格

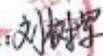
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收。

验收日期： 2024年2月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：  法人代表：	 项目总监： 	 项目负责人：  法人代表：	 项目负责人： 

七、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	莲花社区港莲二村环境提升工程	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	优	2021. 11. 30	
2	西丽湖校区校园道路黑化改造工程	深圳职业技术学院	优	2023. 12. 22	
3	梧桐小巴道路改造工程	深圳市罗湖区东湖街道办事处	优	2024. 2. 25	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

莲花社区港莲二村环境提升工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

联系人及电话：彭娜/18218027082

采购项目名称		莲花社区港莲二村环境提升工程	项目编号	ZXC2021239484		
中标供应商名称		深圳市松立建设工程有限公司	供应商 联系人及电话	黄工/ 0755-28919241		
中标金额		809047.41 元	合同履行时间	自	至	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明						
采购人意见 (公章)				日期：2021年 11月 30日		

西丽湖校区校园道路黑化改造工程

33.

履约情况反馈表

采购人名称：深圳职业技术大学

联系人及电话：

项目名称	西丽湖校区校园道路黑化改造工程		项目编号	/	
中标供应商名称	深圳市松立建设集团有限公司		供应商联系人及电话	黄宁/15692412800	
中标金额	1948805.66 元		合同履约时间	自 至	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为： <u>优秀</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	评价优秀 柯延彬				
采购人意见 (公章)					

梧桐小巴道路改造工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区东湖街道办事处

联系人及电话：戴工 22258183

采购项目名称		梧桐小巴道路改造工程		项目编号	LH2C2023120112	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	闫工：18025321917	
合同金额		963501.22 元		合同履约时间	自 2024 年 4 月 11 日 至 2024 年 2 月 24 日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____ 优秀 _____		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明						
采购人意见 (公章)						
		日期：2024年 2 月 25 日				