

标段编号：2305-440311-04-01-492095006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：振业天境云庭项目户内、公区及配套批量精装修工程一标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期：2024年12月18日

目 录

一、投标人资信证明	3
（一）建筑装饰装修承包资质、资信证明	3
建筑装饰装修工程专业承包一级资质等	3
资信证明文件	7
（二）企业其他荣誉证书	9
（三）工程项目获奖情况一览表	19
二、投标人业绩情况	26
2.1 奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程-业绩证明	27
2.2 成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程—业绩证明	38
2.3 创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程—业绩证明	51
2.4 小天才生产中心（一期）装饰装修工程-业绩证明	65
2.5 广州万达城四期项目 C2 地块二标段（5#-8#）户内精装-业绩证明	76
三、项目经理业绩	82
3.1 惠州市行政中心办公楼修缮工程—业绩证明	83
3.2 新疆大学新校区项目精装修工程（大学生活动中心）专业工程暂估价—业绩证明	96
3.3 潮州枫溪蔡陇碧桂园货量区（二区）装修工程—业绩证明	109
四、项目经理级人个人能力	116
五、项目技术负责人个人能力	125
六、体系认证	133
七、项目管理团队	137
项目经理：谢逸泉	139
技术负责人：江飞	148
项目副经理：李果	156
质量负责人：李兵	162
安全负责人：肖文可	167
建造师：任德文	171
给排水工程师：张俊武	174
机电工程师：李光远	177
水电工程师：苗卫	180
暖通工程师：肖志华	183
装修工程师：李明昊	186
深化设计师：官吉生	189
深化设计师：马琍	192

造价工程师：江学军.....	195
施工员：陈国定.....	200
施工员：李恒.....	203
安全员：艾青龙.....	207
安全员：葛俊麟.....	210
质量员：艾二龙.....	214
质量员：向时宇.....	218
材料员：刘颖.....	222
资料员：罗玲鲜.....	226
劳资专管员：刘远明.....	229
测量员：魏家乐.....	232
软件操作员：龙晓芬.....	235
八、其他.....	238
（1）资信标信息汇总一览表.....	238
（2）投标人控股及管理关系情况申报表.....	240
（3）承诺函.....	241

一、投标人资信证明

（一）建筑装饰装修承包资质、资信证明

建筑装饰装修工程专业承包一级资质等

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244013026	
企 业 名 称:	深圳市中饰南方建设工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300279318701F
法 定 代 表 人:	陈洁新
注 册 地 址:	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
有 效 期:	至 2028年12月18日
资 质 等 级:	建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>

建筑装饰工程设计专项甲级资质等

企业名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层		
建立时间	1997年03月14日		
注册资本金	10180万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279318701F		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144009341-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	陈洁新	职务	法定代表人
单位负责人	陈洁新	职务	企业负责人
技术负责人	李骏	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2011年01月31日			

业 务 范 围
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
 2024-01-19 日 No.AF 0499351



建筑业企业资质证书

证书编号: D344005225

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34402145

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至 2026年12月06日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年12月06日



信用等级证书

建深评 2024-118-009

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 A+级，特发此证，
供贵单位在项目投标资格预审时使用。本证书有效期限至
2025年05月20日止。

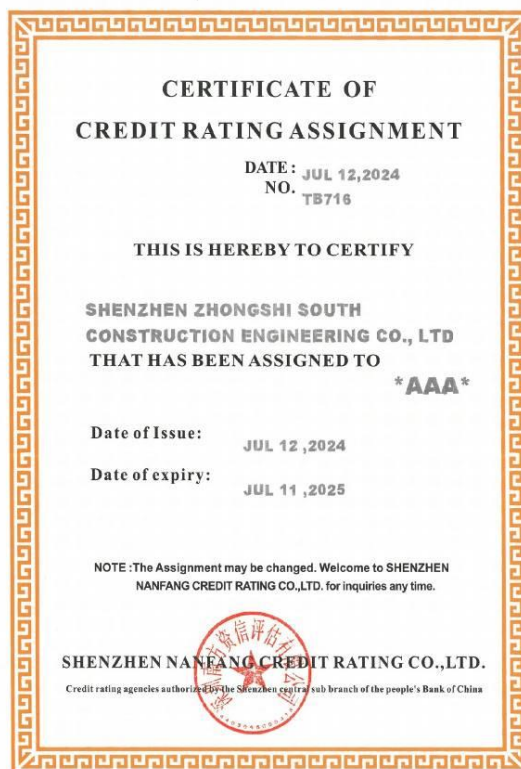
中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

发证日期：2024年05月21日



重要声明：

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期限内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。



(二) 企业其他荣誉证书





2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO. 079

2024年12月40日





2022年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO. 079



2023年12月12日



2021年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO. 079





2020年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.082





2019年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.082





2018年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司
SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

装饰类 NO. 082





2016-2017年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

装饰类 NO.083



2018年12月28日



2015年度中国建筑装饰行业
The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2015

百强企业
Top One Hundred

深圳市中饰南方建设工程有限公司
SHENZHEN ZHONGSHINANFANG CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

证书编号：2015084
Certificate NO.: 2015084





2014年度中国建筑装饰行业
The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2014

百强企业
Top One Hundred

深圳市中饰南方建设工程有限公司
SHENZHEN ZHONGSHINANFANG CONSTRUCTIO ENGINEERING GO.,LTD

证书编号: 2014089
Certificate NO.: 2014089



(三) 工程项目获奖情况一览表

序号	奖项名称	项目名称	颁授单位	奖项级别	发证日期
1	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	小天才生产中心（一期）装饰装修工程	中国建筑装饰协会	国家级	2024.12
2	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	招商局丝路中心项目南地块二标段幕墙工程	中国建筑装饰协会	国家级	2024.12
3	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段）	中国建筑装饰协会	国家级	2022.12.31
4	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	奥园(英德)文化旅游城(一期). 希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B 区客房室内工程	中国建筑装饰协会	国家级	2022.6.16
5	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	招商局光明科技园三期 B1B2、B10 栋门窗与幕墙工程	中国建筑装饰协会	国家级	2022.6.16
6	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程	中国建筑装饰协会	国家级	2020.12
7	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	中信银行信用卡信息技术开发中心建设项目装修工程	中国建筑装饰协会	国家级	2020.12
8	2017-2018 年度中国建筑工程装饰奖	广东小天才科技有限公司研发中心二期（研发楼 1 座）室内装饰工程	中国建筑装饰协会	国家级	2018.12
9	2017-2018 年度中国建筑工程装饰奖	李自健美术馆装饰工程	中国建筑装饰协会	国家级	2018.12
10	2018 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	区第二人民医院园岭社康中心装修工程	深圳市装饰行业协会	市级	2018.12
11	2021 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	特勤中队办公楼改造工程	深圳市装饰行业协会	市级	2021.12
12	2022 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	深圳市湖北大厦有限公司楚天大酒店装修项目	深圳市装饰行业协会	市级	2022.12

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 小天才生产中心(一期)装饰装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 小天才1号厂房综合楼和1号宿舍食堂
室内装修工程。



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 招商局丝路中心项目南地块二标段幕墙工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司 工程
新营业用房装修项目(二标段)
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 2层至4层装饰装修工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 奥园(英德)文化旅游城(一期)·希尔顿逸 工程
林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1-7层精装修及水电安装工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(建筑幕墙类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 招商局光明科技园三期 B1B2、B10 栋门窗 工程
与幕墙工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



※中国建筑装饰协会 制发

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修 工程
工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1~5 层室内装饰装修及水电安装



※中国建筑装饰协会 制发

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的中信银行信用卡信息技术开发中心建设项目装修工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 3-18 层室内天花、墙、地面装饰工程, 给排水安装、电气照明安装



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的广东小天才科技有限公司研发中心二期(研发楼1座)室内装饰工程

荣获二〇一七~二〇一八年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 一层至十九层室内天花、墙、地面装饰工程, 给排水安装、电气照明安装



※中国建筑装饰协会 制※





2021年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：特勤中队办公楼改造工程

承建单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司



2022年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳市湖北大厦有限公司楚天大酒店
装修项目

承建单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司



二、投标人业绩情况

业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价(万元)	合同范围 和内容	开、竣工时间	在建或 已完工	项目所在地
1	奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程	4869.6583	室内装饰 装修	2019.04.10 - 2020.05.10	已完工	广东省清远市
2	成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程	4741.480205	室内精装	2023.3.5 - 2024.3.14	已完工	甘肃省陇南市
3	创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程	4590	室内公区 精装修	2023.5.27 - 2024.9.2	已完工	广东省深圳市
4	小天才生产中心（一期）装饰装修工程	3680.666	室内外装 饰装修	2020.12.17 - 2022.06.01	已完工	广东省东莞市
5	广州万达城四期项目 C2 地块二标段（5#-8#）户内精装	3205.881985	精装修工 程施工	2020.7.1 - 2021.5.3	已完工	广东省广州市

2.1 奥园（英德）文化旅游城（一期）•希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程-业绩证明

奥园（英德）文化旅游城（一期）•希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程

合
同
文
件

发 包 人：奥园集团（英德）有限公司

分 包 人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

2019 年 4 月 9 日

合同编号：YDAY-GXAT-2019-017

发包方（以下简称甲方）：奥园集团（英德）有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》，结合本工程具体情况，甲乙双方本着互惠互利、公平公正的原则，经充分友好协商，就奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程施工达成如下协议，双方共同遵守执行。

第一条 工程概况及承包范围

一、工程概况

工程名称：奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程

工程地点：广东顺德清远（英德）经济合作区

二、承包范围

承包范围为《：奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程施工图》的装饰工程，：奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程具体范围如下：

（1）合同包含内容

①、装饰工程：1层7层公共区域、水电末端工程，（不包含大堂天花采光顶、大型灯具安装，详见清单），B区客房装修（不包含空调通风、消防工程、阳台护栏护手，详见清单）。

②、设计图纸中包含但上述未尽内容。

第二条 对乙方的其它工作要求

一、乙方积极配合甲方各分包单位的施工，同时作为总包须发挥总包协调配合作用。

二、按图施工，并保证整体装修效果。

第三条 现场施工

一、不同功能分区施工前，乙方要及时咨询甲方现场代表，甲乙双方就地面、墙面、天花等基本做法、施工内容及工序等协商一致后方可施工。

二、主要施工材料规格型号、品牌、材质等（详见合同附件《奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程主要材料设备品牌表》）要与样板一致，且经甲方、监理现场代表书面确认后方可进场。

第四条 承包方式、工期及合同总价等

一、承包方式：包工包料、包工期，包质量、包安全文明施工费、包脚手架搭建及移位费、施工垃圾外运费、材料运输费、意外伤害险、工程一切险费等所有费用。

二、工期：应符合甲方对奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程施工进度的总体要求。

1、总工期为：275天

2、计划开工日期为：2019年04月10日，开工日期以甲方书面通知为准。

3、计划竣工日期为：2020年1月10日

三、合同价款：采用包干总价方式；

1、本合同乙方以总价包干形式承包，工程总承包大包干制含税（增值税专用发票）价：¥4869.6583万元（大写人民币：肆仟捌佰陆拾玖万陆仟伍佰捌拾叁元）。

合同包干总价及详细的清单综合单价等详见合同附件。

包干总价，包含但不限于：本工程所需的人工费、材料费、机械费、运输费、管理费、所有施工措施费（含技术措施费、安全措施费、文明施工措施费、夜间施工、赶工措施费、冬雨季施工增加费、临时设施费等）、检测费、保修费、验收等相关费用、与知识产权相关的费用、技术及资料使用费、规费、各类保险及风险费用（含劳动社保基金、工伤保险、意外伤害险等）、建筑垃圾处理费（运至政府指定的垃圾场内）及初步保洁费、成品保护费、采保费、工人住宿费、清洁费、利润、税金（增值税）、不可预见费。

乙方为本项目的装饰总包单位，乙方负责本项目所有专业分包工程的总包管理及协调，所有分包单位总包配合管理费都包含在上述审核造价中，不再另行计取

2、合同承包范围内总价包干，设计变更及现场签证只作为施工备案使用，设计变更及现场签证造价不计，结算时不做任何调整。合同承包范围外发生的设计变更或现场签证，需经甲方书面同意，费用最终以集团审定为准。

3、本合同承包范围内的主材设备及人工机械不因市场涨跌再做任何调整，乙方应根据市场行情及工程进度及时做好材料设备的采购工作。

第五条 甲方责任

一、开工前三天，向乙方确认其提供的施工图纸和做法说明，并向乙方进行现场交底。

后方可使用，否则甲方有权责令材料退场。不合格材料、不合格试块的复检及签定费用由乙方承担。

第十条 有关安全生产和防火的约定

一、乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

二、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

三、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此导致的一切责任。

第十一条 违约责任

一、乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

二、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

三、因一方原因，合同无法继续履行时，应及时通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十二条 争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，可向甲方所在地法院提起诉讼。

第十三条 附则

1、本合同（含附件）一式四份，甲乙双方各执两份，具同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效，履行完成后自行失效。

甲方（盖章）： 刘志刚
法人代表（或委托人）：
签订日期：2019.4.10

乙方（盖章）： 王志刚
法人代表（或委托人）：
签订日期：2019.4.10

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 奥园（英德）文化旅游城（二期）·希尔顿逸林
温泉度假酒店公区、B区客房室内工程

验收日期: 2020年 5 月 10 日

建设单位（盖章）: 奥园集团（英德）有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程				
工程地点	广东顺德清远（英德）经济合作区核心08地块	建筑面积	55170m²	工程造价	4869.6583万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	7	层
			地下：	1	层
施工许可证号	441881201801300501	监理许可证号			
开工日期	2019年 4 月 10 日	验收日期	2020年 5 月 10 日		
监督单位	英德市建筑工程检测站	监督编号			
建设单位	奥园集团（英德）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	北京万景百年室内设计有限公司				
总包单位	广东蕉岭建筑工程集团有限公司				
承建单位（土建）	广东蕉岭建筑工程集团有限公司				
承建单位（设备安装）	广东蕉岭建筑工程集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图审查单位	北京万景百年室内设计有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘志明
副组长	王雷
组员	刘庆 林一辉 许飞 李国伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘敏	杨敏 朱培勋 杨丽华 张杰 林伟恒
建筑设备安装工程	潘家齐	刘传军 李骏 杨青 赵畅 陈国定 田景峰
工程质控资料	许丽	张依依 林杰 罗玲鲜

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排 水及采暖		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘志明	奥园集团(英德)有限公司	项目负责人		刘志明
2	王雷	奥园集团(英德)有限公司	技术人员	工程师	王雷
3	林辉	奥园集团(英德)有限公司	现场	建造师	林辉
4	许飞	奥园集团(英德)有限公司	现场	建造师	许飞
5	李国伟	奥园集团(英德)有限公司	现场		李国伟
6	刘庆	北京万景百年室内设计有限公司	项目负责人	高工	刘庆
7	杨雨华	北京万景百年室内设计有限公司	设计师		杨雨华
8	杨青	北京万景百年室内设计有限公司	空调		杨青
9	程修建	深圳科宇工程顾问有限公司	监理	建造师	程修建
10	刘伟	深圳科宇工程顾问有限公司	总监	高工	刘伟
11	陈丽	深圳科宇工程顾问有限公司	监理		陈丽
12	赵畅	深圳科宇工程顾问有限公司	监理		赵畅
13	刘伟军	广东蕉岭建筑工程集团有限公司	负责人	高工	刘伟军
14	林伟恒	广东蕉岭建筑工程集团有限公司	技术员	高工	林伟恒
15	张杰	广东蕉岭建筑工程集团有限公司	施工员	工程师	张杰
16	张秋波	广东蕉岭建筑工程集团有限公司	资料员		张秋波
17	李伟	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目负责人		李伟
18	田景峰	广东蕉岭建筑工程集团有限公司	现场	工程师	田景峰
19	李强	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目副经理		李强
20	吴雪峰	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人	工程师	吴雪峰
21	陈国定	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员	工程师	陈国定
22	罗柏松	深圳市中饰南方建设工程有限公司	资料员		罗柏松
23					
24					
25					
26					
27					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

合格,同意验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
刘志明	刘	李	刘庆	/
2020年5月6日	2020年5月10日	2020年5月10日	2020年5月10日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

2.2 成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程—业绩证明

中标通知书



项目编号：A0120221226000005001

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

贵单位于2023年03月01日所递交的成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程投标文件经评标委员会评定和 评标结果公示，确定贵单位中标。接此通知书后，务于30日内，与项目业主单位商签合同。具体内容如下：

中标价	肆仟柒佰肆拾壹万肆仟捌佰零贰元伍分		
建设规模	成县北大街谷府家园安置房建设项目11#楼，地下车库室内天、地、墙精装修部分。		
建造师	吴东升	质量标准	合格
工期	180日历天	承包方式	固定合同价
项目业主单位 负责人： 2023 年3月6日		 2023年03月06日	

注：1、本中标通知书壹式柒份。项目业主单位、中标单位、招标代理、市公共资源交易中心、市公管办、行业主管部门、市人社局各一份。
2、此件涂改无效。

10 200

建设工程施工合同

项目名称：成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程

发 包 人：成县正大城市经营开发有限责任公司

承 包 人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
制 定
国家工商行政管理总局
(GF—2017—0201)



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成县正大城市经营开发有限责任公司

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程
2. 工程地点：陇南市成县。
3. 工程立项批准文号：/。
4. 资金来源：银行贷款自筹。
5. 工程内容：成县北大街谷府家园安置房建设项目 11#楼，地下车库、室内精装修部分。
6. 工程承包范围：本工程施工图范围内的全部工程（具体以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 03 月 12 日。（实际开工时间以开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 09 月 01 日。

工期总日历天数：173 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟柒佰肆拾壹万肆仟捌佰零贰元零伍分 RMB¥ 4741.480205 万元。

五、项目经理

承包人项目经理：吴东升。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和支付方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 成县正大城市经营开发有限责任公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：成县正大城市经营开发
有限责任公司（公章）

法定代表人或其委托代理人： 龚建明

组织机构代码： 916212217565680261

地 址： 甘肃成县城关镇南大街拆迁安置1号楼

邮政编码： _____

法定代表人： 龚建明

委托代理人： _____

电 话： 0939-3220312

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 成县农村信用合作联社

账 号： 590030012011004995

承包人：深圳市中南南方建设工程
有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 陈浩新

组织机构代码： 91440300279318761F

地 址： 深圳龙岗坪地街道福田保税

邮政编码： 518000

法定代表人： 陈浩新

委托代理人： 吴东升

电 话： 0755-82785426

传 真： 0755-83849731

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行深圳市景田支行

账 号： 44250100011800000023

编号:

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称: 成县北大街谷府家园安置房建设项目
商务中心室内装饰工程

建 设 单 位 名 称: 成县正大城市经营开发有限责任公司

竣 工 验 收 时 间: 2024 年 3 月 14 日

甘肃省住房和城乡建设厅

建设工程竣工验收报告

建设工程名称	成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程		
建设规模	50631.73 m²		
建筑面积	50631.73 m²	结构类型、层数	框剪结构，地下2层，地上9层
施工单位名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司陇南分公司		
勘察单位名称	/		
设计单位名称	重庆设计集团港庆建设有限公司		
监理单位名称	重庆凯弘工程咨询有限公司		
工程报建时间	2022年12月15日	开工时间	2023年3月5日
工程造价	4741.480205 万元		
工程概况： 本工程结构类型为框剪结构，地上9层，地下2层，建筑面积50631.73 m²。1~9层房间为轻钢龙骨石膏板及矿棉板造型吊顶、乳胶漆墙面、玻化砖地面；轻钢龙骨纸面石膏板轻质隔墙；房间门为成品实木门，部分房间为防盗门；电梯间为大理石门套，卫生间为木质门套；走廊是轻钢龙骨石膏板、矿棉板及乳胶漆墙面、600*600玻化砖地面及石材踢脚线。电梯间顶面轻钢龙骨石膏板及矿棉板造型吊顶、二楼大厅墙面为800*1000金叶米黄大理石干挂、地面是800*800玻化砖。部分机房地面为静电地板。二楼多功能厅是轻钢龙骨石膏板造型吊顶刷白色乳胶漆，墙面主要是木质吸音板及软包造型，地面是复合地板。部分消防箱、墙面包柱，封堵。1~9层卫生间、茶水间为9.5mm厚双层耐水石膏板白色防水涂料吊顶，地面贴600*600玻化砖，300mm×600mm墙面砖（磨45°斜边）。卫生间成品隔断、小便隔断，洗漱台为人造石材台面安装。卫生间、洗漱台、茶水间、清洁间五金、卫生洁具、管道配件安装及配套给水工程。			

（盖章处）

竣工验收程序： 1、建设单位主持验收会议。 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收内容： 1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。 2、建设、施工、监理、设计单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、验收组分为三部分分别进行检查验收。 (1) 检查工程实体质量；对建筑工程的使用功能进行抽查。 (2) 检查工程竣工资料，并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。 (3) 形成竣工验收意见，填写《建设工程竣工验收报告》和《建设工程竣工验收备案表》，验收小组人员分别签字、建设单位盖章。
竣工验收组织： 由建设单位组织，设计单位、监理单位、施工单位组成。
竣工验收标准： 竣工验收标准为国家及甘肃省的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。

对工程设计的评价： 设计单位认真履行质量行为和质量责任制，严格执行工程建设强制性规范，实物质量符合设计及相关设计文件情况，对设计变更或技术核定认可；初设及最终设计完成后经审查符合国家建设法律法规及规范，参加地基验槽；参加基础、主体结构及有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；参加有关工程质量问题的处理情况；出具工程设计质量检查报告，参加验收工作，符合国家设计规范和建设程序。
对工程施工的评价： 施工单位在施工全过程能依据设计文件及相关质量验收规范进行施工作业，对质监站和监理提出的问题能及时配合整改，分部、分项工程严格按现行标准进行验评，未发现有违反国家强制性标准行为，较好地完成了合同约定的内容。 按照设计和合同约定完成了人防、消防工程各项内容，并且有完整的人防及消防工程技术档案和施工管理资料。工程涉及分部分项工程验收均为合格，施工、设计、工程监理及相关技术服务等单位均已确认工程质量符合相关标准，消防设施性能、系统功能联动调试等内容检测合格。
对工程监理的评价： 监理单位认真履行质量行为和质量责任制，认真履行监理岗位职责，对工程施工工序，分部、分项进行了全过程监控；对进场材料在投入使用或安装前进行审查，实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完整的监理资料；出具工程监理质量评估报告。符合国家相关规范和建设工程监理程序。

建设单位执行建设程序情况:

建设单位能够认真执行建设程序规定,积极办理前期手续,证件齐全,手续合法,先后与勘察、设计、施工、监理单位签订合同并认真履行职责,经陇南市建筑工程招标交易中心公开招标,并办理了工程质量监督、监理手续,配合专业人员验评工程质量;工程建设过程中,认真履行合同内容,严把质量关,圆满完成了施工任务。

工程竣工验收意见:

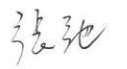
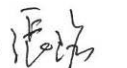
本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和图纸设计要求及有关工程质量验收标准,质量验收符合要求;质量等级:合格;自评达到优良等级。

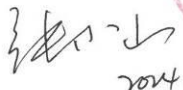
该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求,同意验收。工程档案资料完整,移交城建档案馆保管。

工程竣工验收结论:

工程质量合格,同意竣工验收,交付使用

竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术 职称	职务
	验收组长	张浩	正大公司		
	副组长	刘淑清	正大公司		副经理
		陈黎	同益两公司		总经理
		张心山	重庆机关事务服务中心		主任
	验收组成员	袁向东	正大公司		
		李强	同益两公司		
		秦昭	正大公司		
		刘思	重庆建设		
		张弛	重庆数联		
吴东升		深圳中饰有方			
王飞		深圳中饰有方			
高利龙		机关事务服务中心			
陈峰		正大公司			
建设单位项目负责人：张浩 建设单位法定代表人：陈峰  (公章) 2024年3月14日					
注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责					

竣工 验收 意见	设计 单位 意见	单位（项目）负责人：  (公章)  年 月 日
	施工 单位 意见	单位（项目）负责人：  (公章)  项目专用章  (此章不得用于签署合同、收付款、结算等用途) 2024年3月14日
	监理 单位 意见	单位（项目）负责人：  (公章)  2024年3月14日
	建设 单位 意见	单位（项目）负责人：  (公章)  2024年3月14日

竣工 意见	成县机 关事务 服务中 心意见	单位（项目）负责人：   2024年3月14日
验收 意见	成县同 谷雨城 市服务 有限公 司意见	单位（项目）负责人：   2024年3月14日

2.3 创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程一业绩证明

创维集团有限公司内部招标

招标办公室

中标通知书

招标编号: ZB-2021-0623-01

项目名称: 创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程

深圳市中饰南方建设工程有限公司

创维集团有限公司于 2022年6月23日 举行的招标采购中, 经过评标小组评定, 确定贵公司为中标单位, 中标项目及中标价格如下表:

中标项目	中标价格	备注
创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程	人民币45900000元	1、中标价格含税, 开具增值税专用发票, 税率9%; 2、服务内容以合同为准。

请贵公司在接到通知书的三个工作日内, 前来我单位相关部门办理合同相关手续。



2022年07月12日

主送: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

抄送: 创维集团建设发展有限公司

9869

合同编号: CWJS-2022-QH-004

副本

创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程
之
公共部位精装修及标识标牌工程分包合同



发包方（甲方）：创维集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方（丙方）：中国建筑一局（集团）有限公司

合同订立地点：

合同订立日期：2022年12月7日

公共部位精装修及标识标牌工程分包合同

发包方（甲方）：创维集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方（丙方）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就 创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）公共部位精装修及标识标牌工程 施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

1. 工程名称：创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程
2. 工程地点：深圳市前海自贸区第九单位一街坊
3. 建筑面积：99166.14 m²
4. 结构形式：框架剪力墙

第二条：分包范围：

见招标文件附件 7 所述。

（二）界面划分：

见招标文件附件 7 所述。

第三条：承包方式

见招标文件前附表 1 第 7 项所述。

第四条：乙方身份类别

1. 乙方属于 ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他
2. 乙方适用税率 ☐ 3% ☐ 6% ☒ 9% ☐ 13%
3. 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的符合国家规定的增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题

第六条：价款与计量

1. 合同清单：详见附件十四：合同清单。

2. 含税总价：45,900,000.00 元（人民币大写：肆仟伍佰玖拾万元整），税率 9%，其中：不含税价款：42,110,091.74 元（人民币大写：肆仟贰佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分），增值税税金 3,789,908.26 元（人民币大写：叁佰柒拾捌万玖千玖佰零捌元贰角陆分）。

清单工程量（含乙方单列的修改和补充清单部分）即为图纸的包干工程量（除工程量清单注明为按实结算外），结算不调整，乙方不得以工程量清单存在差异、少算、漏算、错算而提出索赔，否则甲方可以无条件解除合同，并且乙方要向甲方支付合同总价 20% 违约金。如若出现设计变更或签证及调差，按合同增减变更签证条款及调差条款处理。

乙方应在签订合同后 30 天内提交为合同价的 10% 的由 四大国有银行出具 的履约保函（费用含在总价内），保证期间自 签订合同 至 本工程竣工验收完成，履约保函格式详见附件十三，除此之外，在乙方进场前，丙方收取乙方 0.4% 的合同总价的安全文明管理押金，收取乙方 0.8% 的合同总价的水电费；安全文明管理押金在结算完成之后退还。

3. 本合同固定总价不再做任何调整（合同及清单注明按实结算项目及本合同约定的可调差部分除外），该总价视为乙方包工包料包机械包工期包安全包质量等全包总价。它包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到甲方、丙方、监理单位满意所发生的一切相关费用。任何（调差条款约定范围除外）因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整（增值税税率变动不受本条款限制，后期税率变动时按照国家新颁布的税率执行并相应调整合同价）以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定总价之中。

4. 本合同单价已经综合考虑以下内容：

- 1) 人工费、材料费、机具费、食宿交通费、试验检验费；
- 2) 现场管理费、企业管理费、利润；
- 3) 应该缴纳给政府有关部门的，包括增值税等各项税费。
- 4) 设备材料原价：含原材料、标准件、配套件及加工产品整个过程中的一切费用和各種税费（含从国外进口到境内设备应付的关税），并包括随设备供应的易损件、

书或补充结算资料的处理时限为：90 天。

12) 在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核：

乙方无正当理由，28 天后拒不确认甲方的审核核对结果。

13) 乙方提交最终结清申请单的份数：8 份。

第八条：工期要求

见招标文件投标须知前附表 1 第 9 项所述。

以上总工期和阶段工期已经

考虑下列因素：

1. 法定节假日或公休日；
2. 因雾霾等不利的气候条件导致的停工【不可抗力除外】；
3. 高考、中考期间政府对施工的限制；
4. 与其它施工工序间不可避免的交叉作业影响；
5. 政府职能部门的执法检查、各种奖项的评比检查、政府会议、政府行政命令等导致的停工影响；
6. 分阶段、分区段检查验收；
7. 合理压缩工期 15% 以内的风险；
8. 因扰民、围堵等原因产生的影响。
9. 乙方必须按丙方总控进度计划施工，确保每周之工作均在丙方之总控进度计划内完成；如果乙方不能按丙方总控计划完成其工作，乙方必须按丙方指令无偿追加各项投入，以达到丙方的合理工期要求为止。

第九条：工期延误

1. 因以下任何一项原因造成乙方延误实施分包工程的，经甲方书面确认，分包工程的竣工时间相应延长：
 - 1) 非乙方原因造成工程延误，而且丙方根据总包合同已经从甲方获得与分包合同相关的竣工时间的延长；
 - 2) 非乙方原因造成分包工程范围内的工程变更及工程量增加超过 5%；
 - 3) 甲方发出错误的指令或者延迟发出指令确认批准造成分包合同工期延误；
 - 4) 不可抗力【有关定义见第十条】等其它非分包原因造成分包工程的延误；
 - 5) 甲方认可的其它可以谅解的工程延误。
2. 乙方在上述任一事件发生后的 5 天内，就延误的工期以书面的形式向丙方及甲方提出报

附件六：合同相对方授权委托书格式

附件七：优先支付人工费的承诺函

附件八：无拖欠人工费承诺函

附件九：相关方社会责任管理承诺书

附件十：工人工资足额支付证明

附件十一：机械设备承诺书

附件十二：主要材料设备限定品牌范围表

附件十三：履约保函格式

附件十四：合同清单

附件十五：图纸、样板、标准和技术要求

附件十六：材料可调价差表

附件十七：招标答疑

(以下无正文为合同盖章签字页)

甲方：创维集团有限公司

(盖章)

地址：

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：

传真：

乙方：深圳市中饰南方建设工程有限公司

(盖章)

地址：深圳市福田区福保街道福田保税

丙方：中国建筑一局(集团)有限公司

(盖章)

地址：北京市丰台区西环南路 52 路

区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518000

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-82785426

传真：0755-82785426

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号：44250100011800000023

纳税人识别号：91440300279318701F

签订日期：

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

邮政编码：100161

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：010-83982161

传真：010-83982161

电子邮箱：

开户银行：招行北京分行营业部

账号：8601 8796 6110 001

纳税人识别号：

公司

路

71-3

9809

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程

验收日期: 2024年8月2日

建设单位（盖章）:



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程				
工程地点	前海前湾片区九单元01街坊	建筑面积	25730m²	工程造价	4590万元
结构类型	框架/框架-核心筒	层数	地上: 26/8 层 地下: 4 层		
施工许可证号	4403912017010505	监理许可证号			
开工日期	2023 年 5 月 23 日	验收日期	2024 年 9 月 2 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180024-03		
建设单位	创维集团有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方雨龙
副组长	吴旭彬
组员	郭智敏、邢望、林贵华、宋丹平、江华清、许廷志、王绪强、李春湖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	方雨龙	吴旭彬、郭智敏、邢望、许廷志
建筑设备安装工程	樊金平	刘柏杨、百薛新军、林贵华、江华清、李春湖
工程质控资料	何士菊	孙煜杰、纪伟希

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方和龙	创维集团有限公司	项目负责人		方和龙
2	樊安平	创维集团有限公司	工程经理	工程师	樊安平
3	高明明	创维集团有限公司	设计师		高明明
4	潘若星	创维集团有限公司	设备工程师		潘若星
5	余心辉	创维集团有限公司	造价		余心辉
6	宋井印	深圳市科宇环境顾问有限公司	总监	工程师	宋井印
7	刘柏杨	深圳科宇工程顾问有限公司	总代	工程师	刘柏杨
8	赖智华	深圳市天华建筑设计有限公司	项目总监		赖智华
9	王结强	深圳市中源顺建设工程有限公司	项目经理	高工	王结强
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。				
建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

2.4 小天才生产中心（一期）装饰装修工程-业绩证明

小天才生产中心（一期）装饰装修施工合同

发包人：广东小天才科技有限公司

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程合作事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：小天才生产中心（一期）装饰装修工程

1.2 工程地点：东莞市长安镇沙头靖海西路 113 号

1.3 工程规模：项目总占地面积 100948 m²，总建筑面积约 22 万 m²。计划分两期开发建设，其中一期拟建 4 层厂房（含综合楼）1 栋、15 层宿舍楼 1 栋、6 层厂房 1 栋等建筑物，建筑面积约 11 万 m²。

第二条 承包范围

2.1 本工程包含但不限于小天才生产中心 1 号厂房综合楼和 1 号宿舍食堂的室内装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程（空调末端、空调支管）等，详见施工图纸及工程量清单。

2.2 由于承包人的原因，致使合同工程的施工质量、进度、现场配合不能满足发包人的要求时，发包人有权将工程承包范围内的任何专项工程另行发包而无需经承包人的同意，涉及该部分的分项工程合同部分解除。发包人另行发包的专项工程价款在承包人的工程款中直接扣除，承包人无权对分包工程价款提出异议，也无权因减少部分工程或部分项目而向发包人主张任何违约、赔偿责任，同时不向发包人提出任何索赔；且承包人应对该分包工程承担责任。

2.3 本工程施工过程中，因承包人施工进度缓慢或其他原因，发包人有权根据工程施工具体情况，更换承包人承包范围内的某项工程的承包单位。承包人承诺认可且不提出异议，配合办理相关工程交接手续和签署相关协议，同意不向发包人主张任何违约、赔偿责任，且不向发包人提出任何费用索赔。

第三条 承包方式

3.1 按承包范围和合同价款包工期、包质量、包安全。综合单价包干，工程量按实结算。签订合同后，承包人需按发包人确认的工程施工图纸及有关要求的全部内容进行施工。

3.2 综合单价包括承包人按照本合同要求完成承包范围内工程项目，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求且达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料设备费（甲供材料设备除外）、机械费、调试费、深化设计费、施工配合费、水电费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、管理费、利润、市场价格波动风险、不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。

3.3 承包人合同内的综合单价为承包人已确认的价格，以后不再以任何理由（包括但不限于：亏损、质量要求过高/不同、材料价格上涨、人工费用上涨等）为由，向发包人主张调整综合单价或额外费用。

第四条 合同工期

4.1 计划开工日期：2020 年 12 月 17 日；

4.2 计划竣工日期：2021 年 5 月 31 日；

4.3 工期总日历天（自然日）数：165 天。本协议无特殊约定工作日的，“日”、“天”、“自然日”、“日历天”均指代自然日，为同一概念。

上述工期包括进场准备、恶劣天气、退场及清场所需时间；也包括供气范围内的周末及法定节假日。除按合同约定外，上述工期不能延长。节点工期按相关合同文件约定执行。

第五条 质量标准

5.1 工程质量必须达到国家质量评定标准的合格标准（详见第 5.7 条），并符合图纸清单要求。

5.2 工程质量应符合规范、标准，质量不合格者必须严格按发包人的要求进行返工，返修费用由承包人负担，工期不予延长，承包人应通过优化工序、增加人手等方式确保工期（因此增加的费用由承包人自行承担）。如承包人未能及时处理工

《建筑工程施工现场供用电安全规范》(GB50194-2014)

上述标准及规范若国家或行业更新的,则以新标准为准;若标准及规范要求内容有不一致的,以较严格者为准;若经发包人确认的各专业材料设备供应商提供的专业施工规程或验收标准要求高于规范要求,应以较严格要求者为准进行施工。

第六条 合同价款

6.1 合同价款暂定为¥36,806,660.45元,大写人民币叁仟陆佰捌拾万零陆仟陆佰陆拾元肆角伍分;其中:不含税造价:¥33,767,578.39元,大写人民币叁仟叁佰柒拾陆万柒仟伍佰柒拾捌元叁角玖分;增值税税率9%(税率根据国家变化而调整),税款:¥ 3,039,082.06元,大写人民币叁佰零叁万玖仟零捌拾贰元零陆分)。详见所附工程量清单及报价书;报价书作为本合同的附件,是支付工程款及结算的依据。

6.2 合同报价文件是按招标清单、承包范围、招标文件、招标约谈纪要、合同条款、现场条件等由承包人充分考虑了各项费用后编制的。

6.3 合同签订后发生的变更、签证,如果清单中有相同或者相似的单价,套用清单单价;如果清单中没有相同或相似的单价,建筑装饰工程采用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》,安装工程按《广东省通用安装工程综合定额(2018)》等;材料价格按施工期间同期东莞市建设工程主要材料价格信息,如信息价没有公布和投标文件也没有出现的材料价,以市场价为依据,由承包人报价,经发包人审核后确认的材料单价结算。取费方法按二类地区,人工费参见当地政府最新文件规定,利润按人工费20%计取,措施费清单包干,不再计取。

6.4 按国家规定由承包人缴纳的各种税款已包含在本合同价款内,由承包人支付。报价单中各项目工程内容仅列出了主要工序,次要工序、按常规的施工工序完成的内容,垃圾清运及搭设必要的装修脚手架等费用已包含在承包人的报价中。

第七条 组成合同的文件

7.1 组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。解释合同文件的优先顺序如下:

7.1.1 履行本合同过程中的相关补充协议;

34.6 本合同未尽事宜，合同双方另行签订补充协议。本合同所有附件，均与本合同具有同等法律效力。

第三十五条 合同附件

附件一：工程量及计价清单

附件二：材料品牌表

附件三：工程质量保修书

附件四：廉洁合作协议书

附件五：保密协议

附件六：项目主要管理人员表

附件七：承包人现场进度、质量、安全、材料、规章管理及违约金扣除细则（如本合同约定违约责任与本附件七不一致或双方就违约行为理解产生分歧的，以承包人责任较重者为准）

（以下无正文，【本】页为合同签字盖章页）

发包人：【广东小天才科技有限公司】

承包人：【深圳市中饰南方建设工程有限公司】

法定代表人（或授权代表）：【总裁：金志江】 法定代表人：【董事长：陈洁新】

（签字）

（签字）

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

深圳市中饰南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为违约，未履行付款义务。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 小天才生产中心（一期）装饰装修工程

验收日期: 2022-6-1

建设单位(盖章): 广东小天才科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 9 1 4 / 1 *

资料员

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	小天才生产中心（一期）装饰装修工程				
工程地点	广东省东莞市长安镇沙头靖海西路113号	建筑面积	48404.1平方	工程造价	36806660.45（元）
结构类型	框架	层数	地上：4 地下：/		
施工许可证号	441900201907120101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月17日	验收日期	2022年06月01日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广东小天才科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国电子系统工程第二建设有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗明主
副组长	谭昌飞
组员	张自立、段星星、陈慧明、续成、陈云辉、李洛清、黄涛、吴其锡、邓志栋、李恒、王承杰、王选彭、王克魁、李骏、黎林红、周鹏鹏、江飞、王耀选、来交交、钱国强、陈衡、陈磊、陈松

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王克魁	张自立、段星星、陈慧明、李洛清、黄涛、吴其锡、李恒、王承杰、王选彭、李骏、黎林红、周鹏鹏、江飞、王耀选、来交交、谭昌飞、陈衡、钱国强
建筑设备安装工程	王克魁	陈慧明、续成、陈云辉、邓志栋、王选彭、来交交、陈松
工程质控资料	来交交	黎林红、周鹏鹏、江飞、钱国强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗明主	广东小天才科技有限公司	项目负责人		罗明主
2	张自立	广东小天才科技有限公司			张自立
3	段星星	广东小天才科技有限公司			段星星
4	续成	广东小天才科技有限公司			续成
5	陈慧明	广东小天才科技有限公司			陈慧明
6	谭昌飞	深圳市合创建设顾问有限公司	总监		谭昌飞
7	钱国强	深圳市合创建设顾问有限公司	专业监理		钱国强
8	陈松	深圳市合创建设顾问有限公司	专业监理		陈松
9	王承杰	深圳市中饰南方建设工程有限公司	设计负责人		王承杰
10	王耀选	深圳市中饰南方建设工程有限公司	执行经理		王耀选
11	李骏	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目负责人		李骏
12	黎林红	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人		黎林红
13	周鹏鹏	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工负责人		周鹏鹏
14	王克魁	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人		王克魁
15	来交交	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人		来交交
16	陈衡	中国建筑一局（集团）有限公司			陈衡
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1 - 914 / 5 *

LEIATA

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按规定完成合同及施工图纸所有内容，且达到工程质量规范及设计要求，验收合格，同意验收

建设单位		监理单位		中国建筑一局(集团)有限公司 施工单位		设计单位		勘察单位	
(公章) 单位(项目) 负责人: 罗以生 年 月 日		(公章) 总监理工程师: 谭品 2022年6月1日		(公章) 单位(项目) 负责人: 李强 2022年6月1日		(公章) 单位(项目)负责人: 2022年6月1日		(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

* GD- E1 - 914 / 6 *

2.5 广州万达城四期项目 C2 地块二标段（5#-8#）户内精装-业绩证明

7349

中标通知书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经过慎重研究，决定接受贵司最后一次报价，人民币叁仟贰佰零伍万捌仟捌佰壹拾玖元捌角肆分(¥32,058,819.84 元(抵房比例 20%，商业汇票比例为 30%，一年期，含税贴息率 16%))，成为广州万达城四期项目 C2 地块二标段（5#-8#）户内精装工程中标人，特此确认！

在正式合同签署以前，本中标通知书连同招投标期间往来函件及招投标文件作为发包人与承包人之间的执行文件，对双方均具约束力。

我司有权根据需要调整贵司的工程承包范围和工作内容，并做到提前通知贵司，且不需要向贵司做出任何解释或给予任何经济补偿，贵司同意在接到我司通知后，无条件按照我司调整后的内容执行。

贵司若接受上述条件，请在下方签署盖章，并于两工作日内返回我司。期盼双方合作愉快！

承包人（公章）：

日期：



广州万达文化旅游城投资有限公司

日期：2020年6月16日



2020年07月31日

广州万达城四期项目 C2 地块二标段（5#-8#）户内精装工程

合同文件

发 包 人（甲方）：广东崇盛建筑装饰工程有限公司

承 包 人（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

归档编号：CG-ZSGS-GZWDC-4Q-GC-00002

合同协议书

本协议条款由

发包人（甲方）：广东崇盛建筑装饰工程有限公司

联系地址：广州市海珠区昌岗西路1号自编6号之七

与

承包人（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

联系地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

于2020年7月 日在中国广东省广州市签订，工程地址：广州市花都区。

承包人基本税务信息：

增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 ☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

☐ 增值税小规模纳税人 ☐ 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

☒ 增值税专用发票 （☐16%/ ☐13%/ ☐10%/ ☒9%/ ☐6%/ ☐3%/ %）

☐ 增值税普通发票 （☐16%/ ☐13%/ ☐10%/ ☐9%/ ☐6%/ ☐3%/ %）

☐ 除增值税发票以外的其他增税扣税凭证 （☐5%/ ☐3% ☐0%）

鉴于：

1. 甲方愿将 广州万达城四期项目 C2 地块二标段 (5#-8#) 户内精装 工程（以下简称“本工程”）委托由乙方实施，乙方愿意接受甲方委托完成本工程范围内的所有工作。

2. 乙方作为一个有资质、有实力、有经验的承包商，在投标及签订本合同前已充分了解、研究并考虑到所有可能影响合同价款的因素。乙方承诺，如有错漏，概由乙方自行承担。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正、等价有偿和诚实信用原则，兹订立协议如下：

1. 合同价款

1) ☐ 本工程合同形式为总价包干合同，不含税包干合同价款为¥ ，人民币（大写） 元；增值税税额为¥ ，人民币（大写） 元；含税总价为¥ ，人民币（大写） 元。

☒ 本工程合同形式为固定综合单价合同，不含税暂定合同价款为¥ 29,411,761.33 元，人民币（大写） 贰仟玖佰肆拾壹万壹仟柒佰陆拾壹元叁角叁分；增值税税额为¥ 2,647,058.52 元，人民币（大写） 贰佰陆拾肆万柒仟零伍拾捌元伍角贰分；含税暂定总价（模拟清单）为¥ 32,058,819.85 元，人民币（大写） 叁仟贰佰零伍万捌仟捌佰壹拾玖元捌角伍分。

其中“其他-赶工费”暂定含税总价为1468342.89元（税率为9%），计入结算款中一并按实结算支付。

A/1/1

- 2) 本合同签订时增值税税率为 9 %，含税合同价款=不含税合同价款+增值税税额。在合同有效期内，任何包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订或变化导致增值税税率调整的，除不含税价格保持不变外，增值税税率、税额及含税价格须进行相应调整。
2. 承包范围：详见合同文件承包范围。
3. 工期要求：本工程合同工期为 306 个日历天，详见专用条款第 9 条。
4. 质量标准：本工程要求质量为合格（质量标准的评定以现行国家、地方政府、行业及发包人的质量检验评定标准、合同要求为依据），同时满足 工程质量管理体系要求，详见合同“工程管理及技术要求”部分文件。
5. 满足 工程安全文明管理规定，详见专用条款。
6. 本工程质量保修期详见工程质量保修协议。
7. 付款方法：详见专用条款。
8. 本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释顺序如下：
- 1) 合同协议书；
 - 2) 中标通知书；
 - 3) 招标投标期间往来文件；
 - 4) 专用条款；
 - 5) 通用条款；
 - 6) 承包范围（含施工界面划分）；
 - 7) 工程管理及技术要求；
 - 8) 图纸目录；
 - 9) 工程量清单；
 - 10) 华南区域变更签证管理制度；
 - 11) 华南区域产值审核管理制度；
 - 12) 华南区域预结算管理制度；
 - 13) 集团项目承接查验管理制度；
 - 14) 华南区域隐蔽工程管理指引；
 - 15) 华南区域材料管理制度；
 - 16) 工程联系单
 - 17) 月度建设单位未办理的相关工期、费用设计变更现场签证指令单上报表；
 - 18) 工程质量保修协议；
 - 19) 廉洁协议；
 - 20) 甲指乙供材料相关合同（如有）
- 如合同文件各部分条款之间不一致，应按上述文件的前后顺序作优先解释（文件顺序在前的相应效力优先；当在同一文件内有不清楚或矛盾时，以日期较后者作优先解释）。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。
9. 特殊条款：
无。
10. 本合同是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分

- 的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
11. 本合同正本两份，由甲方和乙方各执一份，副本1份，具有同等效力，甲方执1份，乙方执1份。（注：本条款不适用于电子签章合同）。
12. 本合同经发包人与承包人双方加盖公章后生效。
13. 乙方认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

户 名：深圳市中饰南方建设工程有限公司

开户账号：44250100011800000023

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

以下无正文。

兹证明双方签订如下：

甲方：（公章）



日期：

电话：

传真：

乙方：（公章）



日期：

电话：

传真：

批量精装工程竣工验收表

竣工验收时间	2021/5/3		工程地点	广州花都
合同名称	广州万达城四期项目C2地块二标段（5#-8#）户内精装工程		建设单位	广州万达文化旅游城投资有限公司
合同编号	CG-ZSGS-GZWDG-4Q-GC-00002		监理单位	广东华杰建设工程监理咨询有限公司
合同造价	32,058,819.85		承建单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司
合同工期	2020年06月28日-2021年04月30日		验收标段	二标段（5#-8#）
实际开工日期	2020年7月1日			
实际竣工日期	2021年5月3日			
工程界面	根据合同约定施工界面，是否有甩项或不施工部分 无□ 有□		是否移交物业	是□ 否□
验收内容：（具体抽查明细如下）				
卫生间	卫生间墙地砖、天花是否按要求施工完成		卫生间洁具、五金是否安装完成	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
	陶粒回填是否按要求施工（厚度、做法）		墙地面防水（厚度、品牌）是否按要求施工	差异说明
厨房	卫生间墙地砖、天花是否按要求施工完成		橱柜吊柜洗涤盆水龙头等是否按要求完成	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
卧室	卧室墙地面、天花是否按要求施工完成		卧室门框石、窗台石（厚度）是否按要求完成	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
客餐厅	客餐厅墙地面、天花是否按要求完成		客餐厅电视背景墙、门框石是否按要求完成	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
阳台	阳台墙地面、天花是否按要求完成		阳台门框石（厚度）、水龙头、水管是否按要求完成	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
门	入户门、套内门是否按要求完成		门锁、合页、门吸、把手等是否按要求完成	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
灯具	品牌是否与封样的品牌一致		数量是否与合同数量一致	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
开关面板	品牌是否与封样的品牌一致		数量是否与合同数量一致	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
配电箱	数量是否与合同数量一致		元器件品牌是否与合同元器件品牌一致	差异说明
	是□： 否□		是□： 否□	
乙供材料品牌	石膏板		品牌： 厚度：	
	细木工板/大芯板/阻燃板（多层夹板）/高密度板		品牌： 阻燃等级：	
	腻子		品牌：	
	电话线、电视线、网络线		品牌：	
		给水管、排水管、电线管		品牌：
验收结论：				
建设单位：  (签字) 年 月 日		监理单位：  (单位盖章) 年 月 日		承建单位：  (单位盖章) 年 月 日

注：本表一式三份，建设单位、监理单位、施工单位各存一份原件

三、项目经理业绩

项目经理业绩一览表

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
惠州市机关事务管理局	惠州市行政中心办公楼修缮工程	项目所在地: 广东省 惠州市 6677.284 万元	2019.8.18 - 2021.1.19	已完	合格
乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司	新疆大学新校区项目精装修工程(大学生活动中心)专业工程暂估价	项目所在地: 新疆乌 鲁木齐市 1896.273978 万元	2021.5.11 - 2021.6.20	已完	合格
潮州市伍洲城房地产开发有限公司	潮州枫溪蔡陇碧桂园货量区(二区)装修工程	项目所在地: 广东省 潮州市 1653.351195 万元	2021.10.29 - 2022.8.30	已完	合格

3.1 惠州市行政中心办公楼修缮工程—业绩证明

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [04036] 号

深圳市中饰南方建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为惠州市行政中心办公楼修缮工程施工的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标下浮率为5%。

其中:

项目负责人姓名: 谢逸泉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年8月8日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年8月9日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年8月9日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28860095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市机关事务管理局

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州市行政中心办公楼修缮工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州市行政中心办公楼修缮工程

2. 工程地点：惠州市惠城区云山西路6号。

3. 工程立项批准文号：惠市发改[2019]145号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本次修缮工程范围的总建筑面积为67005.00平方米，其中惠州市行政中心大院柱廊及门楼建筑面积1291.00平方米，1#~5#办公楼建筑面积65714.00平方米（其中，1#楼建筑面积23261.00平方米，2#楼建筑面积6108.00平方米、3#楼建筑面积5118.00平方米、4#楼建筑面积16379.00平方米、5#楼建筑面积14848.00平方米）。具体以批复的施工图为准。

6. 工程承包范围：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括：装饰装修工程、安装工程等施工及保修工作（具体工程内容以招标人提供的施工图等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2019年8月18日。

计划竣工日期：2020年1月9日。

工期总日历天数：145天。工期计算以发包人发出开工令之日起计算。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。承包人应严格按照发包人要求完成施工节点，确保2019年10月1日前（该节点工期不受7.7条款异常恶劣的气候条件的影响导致的工期顺延，但是顺延的工期可按约定计入总工期）必须完成行政中心办公楼外墙喷涂真石漆；2#、3#楼外墙铝窗更换；1#、4#、5#楼首层大堂改造；1#楼二楼会客室、会议室及走廊、电梯间公共部位装修。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：暂定为 6677.284 万元，最终以财政部门审定的工程预算价乘以(1-5%)作为合同价。

人民币（大写）：陆仟陆佰柒拾柒万贰仟捌佰肆拾元整(¥6677.284 万元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：按财政部门审定的工程预算中该费用结算。

(2) 材料和工程设备暂估价金额： /

(3) 专业工程暂估价金额： /

(4) 暂列金额： /

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 谢逸泉 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 8 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码: _____
地 址: _____

邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码: 91440300279318701F
地 址: 深圳市福田区福保街道福田保税区
万利工业大厦三期西厂房三层
邮政编码: 518000
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: 0755-82785426
传 真: 0755-83849731
电子信箱: zsnf123@163.com
开户银行: 中国建设银行深圳景田支行
账 号: 4425 0100 0118 0000 0023

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 惠州市行政中心办公楼修缮工程

验收日期: 2021年 1 月 19 日

建设单位（盖章）: 惠州市机关事务管理局



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-004

工程名称	惠州市行政中心办公楼修缮工程				
工程地点	惠州市惠城区云山西路6号	建筑面积	67005平方米	工程造价	66772840元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上: 13/4/4/8/8 层		
			地下: 1/2/1/1/1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2019年 8月 18日	验收日期	2021年 1月 19日		
监督单位	中达安股份有限公司	监督编号	/		
建设单位	惠州市机关事务管理局				
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	中达安股份有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶玲
副组长	张子金
组员	罗国安, 李文波, 陈潮坤, 陈增明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢逸泉	茹光械 陈子华 林远波
建筑设备安装工程	林丽	余昌洋
工程质控资料	吴桂林	李建文 罗辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 1 0

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶志	惠州市机关事务管理局	副局长		叶志
2	蔡子建	惠州市机关事务管理局	科长		蔡子建
3	罗国恩	惠州市机关事务管理局	高级工程师		罗国恩
4	罗国恩	惠州市机关事务管理局	工程师		罗国恩
5	李文明	惠州市机关事务管理局	科长		李文明
6	陈朝明	惠州市机关事务管理局	办事员		陈朝明
7		惠州市机关事务管理局			
8	罗建	核工业江西工程勘察研究总院	项目负责人		罗建
9	林丽	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人		林丽
10	余强	深圳市建筑设计研究总院有限公司	内装设计师		余强
11	朱建文	中达安股份有限公司	总工		朱建文
12	朱建文	中达安股份有限公司	总工程师		朱建文
13	叶志	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目经理		叶志
14	叶志	深圳市中饰南方建设工程有限公司			叶志
15	于文	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人		于文
16	李金	深圳市中饰南方建设工程有限公司	安全员		李金
17	林强	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		林强
18	茹光城	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		茹光城
19	黄一	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		黄一
20	陈强	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		陈强
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 8

综合各方验收意见，一致同意竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 叶玲 年 月 日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 梁林林 年 月 日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 叶玲 年 月 日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 郑剑艺 年 月 日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 罗辉 年 月 日
--	--	--	---	--



3.2 新疆大学新校区项目精装修工程（大学生活动中心）专业工程暂估价一业绩证明

8214

新疆大学新校区项目精装修工程
（大学生活动中心）专业工程暂估价施工

施 工 合 同

（合同编号：CJT-CZ-GC-2105001）

建设单位：乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司

新疆城建(集团)股份有限公司

施工单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

2021 年 05 月 19 日



一、合同协议书

发包人(全称): 乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司

新疆城建(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就新疆大学新校区项目精装修工程(大学生活动中心)专业工程暂估价施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 新疆大学新校区项目精装修工程(大学生活动中心)专业工程暂估价施工

2.工程地点: 乌鲁木齐市河马泉新区新疆大学新校区校园内。

3.工程立项批准文号: 乌发改函[2018]770号。

4.资金来源: 申请中央预算内资金、自治区发行政府债券、乌鲁木齐市财政配套。

5.工程内容: 全套施工图纸内的全部工作内容(包括招标文件、答疑补充文件、工程量清单)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

全套施工图纸内的全部工作内容(包括招标文件、答疑补充文件、工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年05月11日。

计划竣工日期: 2021年06月20日。

工期总日历天数: 41天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天

数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。必须满足一次性交验合格，如达不到交验标准，产生的费用由承包人自行承担。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹仟捌佰玖拾陆万贰仟柒佰叁拾玖元柒角捌分(¥18962739.78 元)；其中税金：1565730.81 元（大写：壹佰伍拾陆万伍仟柒佰叁拾元捌角壹分）不含税金额：17397008.97 元（大写：壹仟柒佰叁拾玖万柒仟零捌元玖角柒分）税率 9%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟壹佰伍拾肆元伍角捌分 (¥67154.58 元)

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元整 (¥1500000.00 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：谢逸泉。

交符合发包人要求的施工组织计划以及形象进度计划，经发包人审核后执行。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 05 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在乌鲁木齐市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人各执 陆 份，承包人执 陆 份。



本页为签章页，无正文

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：916501005762425390

地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区红光山

888 号绿城广场写字楼 B 座 24 楼

邮政编码：830000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0991-4169516

传真：0991-4165900

电子信箱：/

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91650000228597579H

地址：乌鲁木齐市水磨沟区南湖路

133 号城建大厦 1 栋 22 号

邮政编码：830063

法定代表人：

委托代理人：

电话：0991-5360036

传真：

电子信箱：1957858438@qq.com

开户银行：中国建设银行新疆区分行黄河路支

行

账 号：65001612400050000139

邮政编码: 518048

法定代表人: 陈洁新

委托代理人:

电 话: 0991-6613146

传 真: 0991-6613146

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账 号: 44250100011800000023

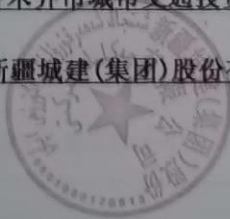
本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工 程 名 称: 新疆大学新校区项目精装修工程施工(大学生活动中心)

建 设 单 位: 乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司

施 工 单 位: 新疆城建(集团)股份有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6 (7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司		
工 程 名 称	新疆大学新校区项目精装修工程施工（大学生活动中心）		
工 程 地 点	乌鲁木齐市水磨沟区河马泉新区新疆大学新校区校园内		
建设规模（面积）	22707.42 m ²		
建设投资（万元）	7476.43 万元		
结 构 类 型	框架剪力墙结构		
工 程 用 途	行政办公、演艺		
报 建 时 间	年 月 日		
开 工 日 期	年 月 日		
竣 工 日 期	年 月 日		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	新疆建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	新疆城建（集团）股份有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆高新工程项目管理有限责任公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐市建设工程质量监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件:

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查,确认了工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制标准,符合设计文件及合同要求,并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。
- 三、对于委托监理的工程,监理单位对工程进行了质量评估,具有完整的工程资料,并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告以总监理工程师和监理单位负责人审核签字。
- 四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查,并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。
- 五、有完整的技术档案和施工管理资料。
- 六、有工程使用权用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
- 七、建设单位已按合同约定支付工程款。
- 八、有施工单位签署的工程质量保修书。
- 九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查,并出具认可文件。
- 十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。
- 十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设单位执行基本建设程序情况

3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检查情况
1	工程发包	勘察、设计、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。
2	工程招投标	依据招标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件经新疆蓝图勘察设计图审查中心审查，取得施工图纸设计审查批准书。
5	委托工程监理	委托的新疆高新工程项目管理有限责任公司，其资质符合本工程所需的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理工程质量监督手续，由乌鲁木齐市建设工程质量监督站实施工程质量监督。
7	按照合同约定采购建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程的建筑材料（详见施工合同附件），供货到现场后由监理、施工单位共同验收，符合要求，并提供完整的产品技术资料，无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收情况

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	年 月 日
组织形式	建设单位组织施工、设计、监理、勘察等单位负责人进行单位工程验收。
验收内容	建筑装饰装修工程、建筑电气工程
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	
勘察方面:/ 设计方面:设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸,满足了工程需要,同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了地基与基础、主体结构工程的验收,验收符合设计文件要求。实现了合同约定。 施工方面:施工单位依据设计文件,按照审批的施工组织设计,严格管理,规范施工,施工质量满足工程质量验收规范。实现了合同约定。 监理方面:按照监理合同,监理单位派出了满足工程需要的专业人员,在工程建设中,通过组织协调、信息管理,较好地控制了工程质量、投资、进度目标,履行了监理职责,实现了合同约定。	

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的规定,依据工程合同、设计文件、《建筑工程施工质量验收统一标准》,分专业对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合《统一标准》要求,抽检的方法、数量符合各专业施工质量验收规范的规定。

勘察方面:/。

设计方面:本工程建筑装饰装修、建筑电气工程符合设计文件要求,同意验收。

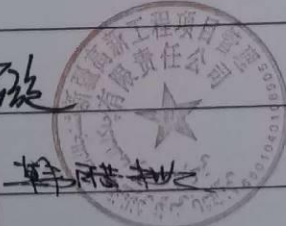
施工、设备安装质量:本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容,施工及安装质量符合各专业工程施工质量验收规范规定,同意验收。

工程建设管理:建设、监理、施工三方对工程建设进行了有效管理。建设、勘察、设计、施工、监理五方的工程质量控制资料、安全和功能检验资料完整,符合验收条件,同意验收。

验收组通过现场检查认为:本工程质量验收符合规范规定。同意验收。

验收组人员签字

建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	丁世成



3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件, 作为工程竣工验收报告附件:

- 一、施工许可证;
- 二、施工图审查批准书;
- 三、竣工报告;
- 四、工程质量评估报告;
- 五、勘察、设计质量检查报告;
- 六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用权用文件;
- 七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料;
- 八、施工单位签署的工程质量保修书;
- 九、法规、规章规定的其它有关文件。

3.3 潮州枫溪蔡陇碧桂园货量区（二区）装修工程—业绩证明



【标准合同编号: BGYHT-007】

【粤东-潮州枫溪蔡陇-一期】【装修】【6】【2021】

GF-2017-0201

【版本编号: BGY-20210101】

正本

装修工程施工合同

(适用于货量区标准装修)



合同编号	【粤东-潮州枫溪蔡陇-一期】【装修】【6】 【2021】
合同名称	潮州枫溪蔡陇碧桂园货量区（二区）装修 工程施工合同
发包人	潮州市伍洲城房地产开发有限公司
承包人	深圳市中饰南方建设工程有限公司
签订日期	2021 年 10 月 29 日

潮州枫溪蔡陇碧桂园货量区（二区）装修工程施工合同

第一册 合同条件

第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：潮州市伍洲城房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：潮州枫溪蔡陇碧桂园货量区（二区）装修工程

1.2. 工程地点：潮州市枫溪区蔡陇路段

1.3. 工程内容：洋房精装修工程内容包括墙地砖块料铺贴、门夹石铺贴、窗台板块料铺贴、天花吊顶、石膏线、阳台块料铺贴、不锈钢门套、全部油漆涂料、灯具及开关位置饰面开孔等装修内容，具体详见后附施工范围选项表施工图纸。

1.4. 现场管理机构及人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	赖戊桂		——
2	监理信息	单位名称	广东华杰建设工程监理咨询公司	——
		总监理工程师	曾桂龙	
3	承包人项目经理	姓名	谢逸泉	一级建造师
		电话	13724289974	
4	承包人商务负责人	肖春元		高级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	李兵	——
		电话	13724289974	
		电子邮箱	zsnf123@163.com	
		联系地址	深圳市福田区保税区万利工业大厦三层	
		性别	男	



【标准合同编号: BGYHT-007】

【粤东·潮州枫溪蔡院一期】【装修】【6】【2021】

		部门	工程部	
		职务	经理	
		身份证号码	360502199005111635	

保修负责人执行与合同约定的工程保修相关工作,在碧桂园客服 CRM 系统或其他方式所签署的与上述合同工程保修业务有关的文件、处理与之有关的事务或接收通知。禁止保修负责人将碧桂园客服 CRM 系统账号转借、授权第三方使用,若因保修负责人违规使用客服 CRM 系统账号给发包人造成的损失,责任由承包人承担。

二、工期

序号	工程分类	工程内容	总建筑面积 (m ²)	装修面积 (m ²)	开工时间	竣工时间	备注
1	专业分包工程	3#楼(-2~29F):墙地砖块料铺贴、门夹石铺贴、窗台板块料铺贴、天花吊顶、石膏线、阳台块料铺贴、不锈钢门套、全部油漆涂料、灯具及开关位置饰面开孔等装修内容	11759.44	11027	2021-7-20	2022-2-15	具体进场时间详见开工令
2	专业分包工程	4#楼(-2~31F):墙地砖块料铺贴、门夹石铺贴、窗台板块料铺贴、天花吊顶、石膏线、阳台块料铺贴、不锈钢门套、全部油漆涂料、灯具及开关位置饰面开孔等装修内容	12545.4	11787	2021-7-20	2022-2-15	具体进场时间详见开工令
3	专业分包工程	6#楼(-2~31F):墙地砖块料铺贴、门夹石铺贴、窗台板块料铺贴、天花吊顶、石膏线、阳台块料铺贴、不锈钢门套、全部油漆涂料、灯具及开关位置饰面开孔等装修内容	23037.66	23575	2021-7-20	2022-2-15	具体进场时间详见开工令
4	专业分包工程	7#楼(-2~31F):墙地砖块料铺贴、门夹石铺贴、窗台板块料铺贴、天花吊顶、石膏线、阳台块料铺贴、不锈钢门套、全部油漆涂料、灯具及开关位置饰面开孔等装修内容	12545.4	11787	2021-7-20	2022-2-15	具体进场时间详见开工令
5	合计		59887.9	58176.04			

以上工期已含法定节假日, (含 / 的冬休期), 具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第一册第二部分《专项条款》条款 11~条款 14。本工期经过承包人评估, 整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下, 承包人将采取有力措施, 保障工期。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款固定总价包干含税金额:

(小写) ¥ 16,533,511.95 ; (大写) 人民币 壹仟陆佰伍拾叁万叁仟伍佰壹拾壹元玖角伍分 ;

其中: 不含增值税合同金额 (小写) ¥ 15,168,359.59 ; 增值税税率 9 %

【不含增值税金额=含税金额/(1+增值税税率) (其中税率按当前国家规定承包人适用的税率)】。

其中: 固定总价包干含税金额: (小写) ¥ 16,533,511.95 ; (大写) 人民币 壹仟陆佰伍拾叁万叁仟伍佰壹拾壹元玖角伍分 。

非固定总价包干暂定含税金额: (小写) ¥ / ; (大写) 人民币 / 。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部分《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付

本工程的工程款 (进度款) 支付方式按现金支付约定执行。发、承包双方约定: 应在6月支付的进度款顺延至当年的7月支付, 应在12月支付的进度款顺延至第二年的1月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款: 承包人应在每月 2 日上报完成工程 (包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更) 进度款申请表 (进度款申请表详见本合同第二册第二部分附件 2), 发包人应在 45 天内审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额 10% 或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时, 发包方有权利要求承包人再次申报或完善资料, 因此而延误的时间由承包人负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80% 进行支付。

在工程各阶段完 (竣) 工检测且验收通过、完 (竣) 工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%; 并在初审完毕之日起 45 天内支付至经发包人确认的该部分工程区域初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 97%, 留结算总价的 3% 作为质量保证金。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准,工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕,满足本合同第三册附件7的《工程安全质量技术管理手册》中对于工程实体质量和管理行为的要求,在各个工程节点验收合格。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题,承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的,承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心(联系电话:13378400573,邮箱:bgygcgl@countrygarden.com.cn),如果不上报而按指令执行的,由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括:

- 5.1. 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件
- 5.2. 本合同第一册第一部分《工程基本信息》、第二册《工程计价信息》(含答疑文件)(除工程清单或报价单)
- 5.3. 本合同第一册第二部分《专项条款》
- 5.4. 建设工程施工合同 GF-2017-0201的《通用条款》
- 5.5. 招标文件(含招标文件补充文件)
- 5.6. 投标书及其附件
- 5.7. 施工图纸和设计变更
- 5.8. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件
- 5.9. 工程报价单或预算书
- 5.10. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内,本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

六、合同签订

合同订立时间: 2021年10月29日

合同订立地点: 潮州枫溪蔡陇碧桂园

七、合同附件

附件1: 廉洁合作协议书

[本页以下无正文]

发包人: (公章)

承包人: (公章)

地址:

法定代表人:

签约代表人:

电话:

传真:

公司邮箱:

开户银行:

账户名称:

账号:

通讯地址:

邮政编码:

地址: 深圳市福田区福保街道福田保税

区万利工业大厦三期西厂房三层

法定代表人:

签约代表人:

电话: 0755- 82785426

传真: 0755-83849731

公司邮箱: zsnf123@163.com

开户银行: 中国建设银行深圳景田支行

账户名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

账号: 4425 0100 0118 0000 0023

通讯地址: 深圳市福田区福保街道福田
保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码: 518017

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务

- 说明: 1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责, 如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担;
- 2、若承包人变更银行账号的, 则应事先提供书面联系单告知发包人, 并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效;
- 3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致, 如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

工程竣工验收报告

工程名称	潮州枫溪蔡陇碧桂园货量区（二区）装修工程	施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司
工程地点	潮州市枫溪区蔡陇路段	建设单位	潮州市伍洲城房地产开发有限公司
开工日期	2021 年 9 月 1 日	竣工日期	2022 年 8 月 30 日

致：

根据合同的约定，我方已完成合同规定的全部工作内容，完工场清，自检合格，具备竣工验收条件。

特此报告，请批复。

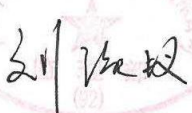
项目负责人： 

施工单位：（章） 

2022 年 8 月 30 日

监理单位审批意见： ☒ 同意 ☐ 不同意

总监理工程师（签名）：



年 月 日

建设单位审批结论：

同意



项目总经理（签字）：



年 月 日

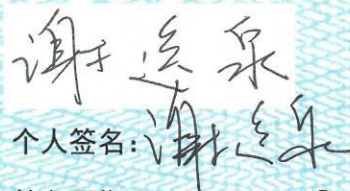
此表一式三份，业主、监理单位及施工单位各一份。

四、项目经理级人个人能力

项目经理（建造师）简历表

姓名	谢逸泉	性 别	男	年 龄	54 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	520103197011012831	手机号码	0755-82785426
参加工作时间	1992 年		从事项目经理（建造师）年限		18 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442006200806254			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市机关事 务管理局	惠州市行政中心办 公楼修缮工程	项目所在地：广 东省惠州市 6677.284 万元	2019. 8. 18 - 2021. 1. 19	已完	合格
乌鲁木齐市城 市交通投资有 限责任公司	新疆大学新校区项 目精装修工程（大 学生活动中心）专 业工程暂估价	项目所在地：新 疆乌鲁木齐市 1896.273978 万 元	2021. 5. 11 - 2021. 6. 20	已完	合格
潮州市伍洲城 房地产开发有 限公司	潮州枫溪蔡陇碧桂 园货量区（二区） 装修工程	项目所在地：广 东省潮州市 1653.351195 万 元	2021. 10. 29 - 2022. 8. 30	已完	合格

项目经理一级注册建造师证书

		使用有效期: 2024年11月12日 2025年05月11日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	谢逸泉	
性 别:	男	
出生日期:	1970年11月01日	
注册编号:	粤1442006200806254	
聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27) 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)		
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 	
	签发日期: 2008年03月10日 签名日期: 2024.11.12	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号:
No.: 0124547



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404443780
File No.:

姓名: 谢逸泉
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1970年11月
Date of Birth
专业类别: 装饰装修
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0002497

姓 名: 谢逸泉

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年11月01日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年04月01日

有 效 期: 2023年01月13日 至 2026年03月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



项目经理建筑工程高级工程师证书



项目经理本科学历证书



项目经理身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢逸泉

社保电脑号：2605913

身份证号码：520103197011012831

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			11884.49	6188.08			9968.03	3503.04			596.97				331.53	473.94	159.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c734f0892 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2022年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ2022-078

二〇二二年五月五日



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2021年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ2021-167

二〇二一年五月八日



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2020年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ2020-335

二〇二〇年五月十五日



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2019年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ19322

二〇一九年六月三日



五、项目技术负责人个人能力

技术负责人简历表

姓 名	江 飞	性 别	男	年 龄	35 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362430198909021517		
手机号码	0755-82785426		证件号（职称证书编号）	2203001083668	
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市公安局	市公安局老旧备勤楼维修改造项目	项目所在地：广东省深圳市 2147.461054 万元	2023.03.03 - 2023.12.13	已完	合格
华泰联合证券有限责任公司	华泰证券深圳基金大厦 26-28 楼装修改造工程	项目所在地：广东省深圳市 1385.290396 万元	2021.03.28 - 2021.09.10	已完	合格

广东省职称证书

姓 名: 江飞

身份证号: 362430198909021517



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月21日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001083668

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

技术负责人一级注册建造师证书



使用有效期: 2024年07月16日
- 2025年01月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 江飞

性 别: 男

出生日期: 1989年09月02日

注册编号: 粤1442017201742018



聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)

市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 江飞

签名日期: 2024.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00523580
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

江飞

管理号: 2016034440342015440263001729
File No.

姓名: 江飞
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1989年09月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅
Issued by
签发日期: 2017年09月11日
Issued on



中华人民共和国
专业技术人员职业资格考试
合格证明

人力资源和社会保障部
人事考试中心印制



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名：江 飞
证件号码：362430198909021517
性 别：男
出生年月：1989 年 09 月
专 业：市政公用工程
批准日期：2018 年 09 月 16 日
管 理 号：201809034440002349



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0007037

姓 名: 江 飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年09月02日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年12月07日

有 效 期: 2024年09月11日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月11日



技术负责人本科学历证书

1008-015 171176 362430198909021517

成人高等教育

毕业证书

学生 **江飞** 性别 **男**，一九八九年九月二日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 **土木工程** 专业 **业余** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**井冈山大学** 校（院）长：**常建平**

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号
证书编号：**104195201705166502** 二〇一七年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

技术负责人身份证证明文件

姓名 **江飞**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1989 年 9 月 2 日
住址 江西省吉安市永新县曲白乡小枧村天心组46号
公民身份号码 **362430198909021517**

中华人民共和国居民身份证

签发机关 **永新县公安局**
有效期限 **2021.02.04-2041.02.04**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江飞

社保电脑号：632465208

身份证号码：362430198909021517

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		283.8		438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c73506b79 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



六、体系认证



ISO 9001

副本 1/1

质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q00761R4M-1

深圳市中饰南方建设工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
统一社会信用代码: 91440300279318701F

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》
(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

**资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包、
建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包**

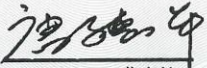
首次发证日期: 2010 年 10 月 31 日
证书有效日期: 2022 年 06 月 21 日至 2025 年 06 月 20 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M





董事长

广东质检中诚认证有限公司

地址: 中国广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号 226 房 邮编: 510670
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>





ISO 9001

副本 1/1

质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q00761R4M-2

深圳市中饰南方建设工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
统一社会信用代码: 91440300279318701F

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

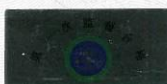
资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2010 年 10 月 31 日

证书换证日期: 2023 年 06 月 12 日

证书有效日期: 2022 年 06 月 21 日至 2025 年 06 月 20 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长

董事长





ISO 14001

副本 1/1

环境管理体系认证证书

证书编号: 04922E00397R4M

深圳市中饰南方建设工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
统一社会信用代码: 91440300279318701F

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

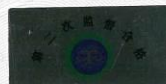
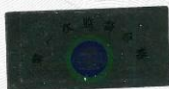
资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计和建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2010 年 10 月 31 日

证书换证日期: 2023 年 06 月 12 日

证书有效日期: 2022 年 06 月 21 日至 2025 年 06 月 20 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效, 证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



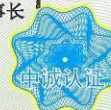
证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长

董事长





ISO 45001

副本 1/1

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04922S00323R4M

深圳市中饰南方建设工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
统一社会信用代码: 91440300279318701F

根据贵组织的申请, 本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》
(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计和建筑装饰装修工程
工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2010年10月31日
证书换证日期: 2023年06月12日
证书有效日期: 2022年06月21日至2025年06月20日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长



七、项目管理团队

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	谢逸泉	高级工程师	注册建造师证	一级	粤 1442006200806254	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	江飞	高级工程师	职称证	高级	2203001083668	建筑装饰	本单位	/	/
项目副经理	李果	中级工程师	注册建造师证	一级	粤 1442006200806218	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	李兵	中级工程师	质量员证	中级	0441510794415000 646	建筑工程	本单位	/	/
安全负责人	肖文可	助理工程师	安全考核合格证	C3 证	粤建安 C3（2023） 0924136	建筑工程	本单位	/	/
建筑工程师	任德文	高级工程师	职称证	高级	700011003	工民建	本单位	/	/
给排水工程师	张俊武	高级工程师	职称证	高级	2006102B127	给水排水	本单位	/	/
机电工程师	李光远	中级工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1200102124632 号	电力工程	本单位	/	/
水电工程师	苗卫	中级工程师	职称证	中级	C18019150900010	电气工程	本单位	/	/
暖通工程师	肖志华	中级工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0000102012817 号	空调工程	本单位	/	/
装修工程师	李明昊	中级工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1703003002713 号	建筑装饰	本单位	/	/
深化设计师	官吉生	中级工程师	职称证	中级	B1100006200662	艺术设计	本单位	/	/
深化设计师	马琍	中级工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0700102384894 号	工艺美术	本单位	/	/
造价工程师	江学军	中级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造] 11064400028673	建筑工程	本单位	/	/
施工员	陈国定	/	施工员证	/	0441710294417002 406	装饰装修	本单位	/	/
施工员	李恒	助理工程师	施工员证	/	0441710294417001 378	建筑装饰	本单位	/	/
安全员	艾青龙	/	安全考核合格证	C3 证	粤建安 C3（2019） 0043518	建筑工程	本单位	/	/
安全员	葛俊麟	助理工程师	安全考核合格证	C3 证	粤建安 C3（2021） 0017513	建筑工程	本单位	/	/
质量员	艾二龙	助理工	质量员证	/	0441510694415006	装饰装修	本单位	/	/

		程师			527				
质量员	向时宇	助理工 程师	质量员	/	0441710894417000 032	建筑 工程	本单位	/	/
材料员	刘颖	助理工 程师	材料员证	/	0442111100012000 004	建筑 工程	本单位	/	/
资料员	罗玲鲜	助理工 程师	资料员证	/	0441611494416005 140	建筑 工程	本单位	/	/
劳资专 管员	刘远明	/	劳务员证	/	0442211300013000 026	建筑 工程	本单位	/	/
测量员	魏家乐	/	测量员证	/	2001090014022	建筑 工程	本单位	/	/
软件操 作员	龙晓芬	中级工 程师	职称证	/	2403003195954	建筑 工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理：谢逸泉

项目经理（建造师）简历表

姓名	谢逸泉	性 别	男	年 龄	54 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	520103197011012831	手机号码	0755-82785426
参加工作时间	1992 年		从事项目经理（建造师）年限		18 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442006200806254			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市机关事 务管理局	惠州市行政中心办 公楼修缮工程	项目所在地：广 东省惠州市 6677.284 万元	2019. 8. 18 - 2021. 1. 19	已完	合格
乌鲁木齐市城 市交通投资有 限责任公司	新疆大学新校区项 目精装修工程（大 学学生活动中心）专 业工程暂估价	项目所在地：新 疆乌鲁木齐市 1896.273978 万 元	2021. 5. 11 - 2021. 6. 20	已完	合格
潮州市伍洲城 房地产开发有 限公司	潮州枫溪蔡陇碧桂 园货量区（二区） 装修工程	项目所在地：广 东省潮州市 1653.351195 万 元	2021. 10. 29 - 2022. 8. 30	已完	合格

项目经理一级注册建造师证书

		使用有效期: 2024年11月12日 2025年05月11日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	谢逸泉	
性 别:	男	
出生日期:	1970年11月01日	
注册编号:	粤1442006200806254	
聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27) 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)		
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	谢逸泉 个人签名:  签发日期: 2008年03月10日 签名日期: 2024.11.12	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号:
No.: 0124547



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404443780
File No.:

姓名: 谢逸泉
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1970年11月
Date of Birth
专业类别: 装饰装修
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0002497

姓 名: 谢逸泉

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年11月01日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年04月01日

有 效 期: 2023年01月13日 至 2026年03月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



项目经理建筑工程高级工程师证书



项目经理本科学历证书



项目经理身份证证明文件



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2022年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ2022-078

二〇二二年五月五日



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2021年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ2021-167

二〇二一年五月八日



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2020年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ2020-335

二〇二〇年五月十五日



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司 谢逸泉 被评为
2019年广东省建筑装饰工程优秀建造师。

特颁此证

证书编号：粤SYJ19322

二〇一九年六月三日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢逸泉

社保电脑号：2605913

身份证号码：520103197011012831

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2022	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2023	01	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	02	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
合计			11884.49	6188.08			9968.03	3503.04			596.97		331.53		473.94	159.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c734f0892 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



技术负责人：江飞

技术负责人简历表

姓名	江 飞	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362430198909021517		
手机号码		0755-82785426	证件号（职称证书编号）		2203001083668
参加工作时间		2009 年	从事技术负责人年限		5 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市公安局	市公安局老旧备勤楼维修改造项目	项目所在地：广东省深圳市 2147.461054 万元	2023.03.03 - 2023.12.13	已完	合格
华泰联合证券有限责任公司	华泰证券深圳基金大厦 26-28 楼装修改造工程	项目所在地：广东省深圳市 1385.290396 万元	2021.03.28 - 2021.09.10	已完	合格

广东省职称证书

姓 名: 江飞

身份证号: 362430198909021517



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月21日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001083668

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

技术负责人一级注册建造师证书



使用有效期: 2024年07月16日
- 2025年01月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 江飞

性 别: 男

出生日期: 1989年09月02日

注册编号: 粤1442017201742018



聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)

市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 江飞

签名日期: 2024.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00523580
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

江飞

管理号: 2016034440342015440263001729
File No.

姓名: 江飞
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1989年09月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅
Issued by
签发日期: 2017年09月11日
Issued on



中华人民共和国
专业技术人员职业资格考试
合格证明

人力资源和社会保障部
人事考试中心印制



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 江 飞
证件号码: 362430198909021517
性 别: 男
出生年月: 1989 年 09 月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2018 年 09 月 16 日
管 理 号: 201809034440002349



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0007037

姓 名: 江 飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年09月02日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年12月07日

有 效 期: 2024年09月11日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月11日



技术负责人本科学历证书

1008-015 171176 362430198909021517

成人高等教育

毕业证书

学生 **江飞** 性别 **男**，一九八九年九月二日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 **土木工程** 专业 **业余** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**井冈山大学** 校（院）长：**常建平**

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号
证书编号：**104195201705166502** 二〇一七年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

技术负责人身份证证明文件

姓名 **江飞**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1989 年 9 月 2 日
住址 江西省吉安市永新县曲白乡小枧村天心组46号
公民身份号码 **362430198909021517**

中华人民共和国居民身份证

签发机关 **永新县公安局**
有效期限 **2021.02.04-2041.02.04**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江飞

社保电脑号：632465208

身份证号码：362430198909021517

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		283.8		438.96	151.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c73506b79 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



项目副经理：李果

项目副经理一级注册建造师证书

		使用有效期: 2024年11月11日 - 2025年05月10日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 李果		
性 别: 男		
出生日期: 1977年02月04日		
注册编号: 粤1442006200806218		
聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-05至2026-06-04)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 李果 签名日期: 2024.11.11	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2023年06月05日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0124595



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404440055
File No.:

姓名: 李果
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1977年02月
Date of Birth
专业类别: 装饰装修
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年07月31日

Issued on

项目副经理安全生产考核合格证 B 证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0012043

姓 名: 李果

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年02月04日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年12月01日

有 效 期: 2023年10月13日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目副经理中级工程师证书



项目副经理本科学历证书



项目副经理身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李果

社保电脑号：3026157

身份证号码：350102197702040913

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计				8926.79	4610.64			7074.59	2569.68			507.04		339.84	108.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c73510087 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
- 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



质量负责人：李兵

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李兵	证件类型	身份证	证件号码	360502199005111635
手机号码	0755-82785426		证件号（质量员证编号）	0441510794415000646	

质量负责人资格证书

证书编码：0441510794415000646	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 李兵
	身份证号： 360502199005111635
	岗位名称： 装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 广东省
	发证时间： 2020 年 10 月 29 日
扫码验证	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：李兵

身份证号：360502199005111635



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056002

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质量负责人本科学历证书

	
西南科技大学 毕业证书	
	
学生 李兵 ，性别 男，1990年 05 月 11 日生， 于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。	
	校 长  二〇二三年 七 月 十 日
证书编号：106197202305709530	

质量负责人身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李兵

社保电脑号：630858869

身份证号码：360502199005111635

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		283.8		438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350e28k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



安全负责人：肖文可
安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	肖文可	证件类型	身份证	证件号码	362426199508200055
手机号码	0755-82785426		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2023）0924136

安全负责人安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0924136

姓 名:肖文可

性 别:男

出 生 年 月:1995年08月20日

企 业 名 称:深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月08日

有 效 期:2023年12月08日 至 2026年12月07日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

167

广东省职称证书

姓 名：肖文可

身份证号：362426199508200055



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083682

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全负责人本科学历证书

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 肖文可 性别 男，一九九五年 八 月 二十 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一七年 七 月在本学院 土木工程 专业
四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：南昌大学科学技术学院 院 长：

证书编号：134291201705002303 二〇一七 年 七 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全负责人身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖文可
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保电脑号：805296291
单位编号：60000641

身份证号码：362426199508200055
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44				2199.56	733.27			575.48		283.8	438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c73507b9t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

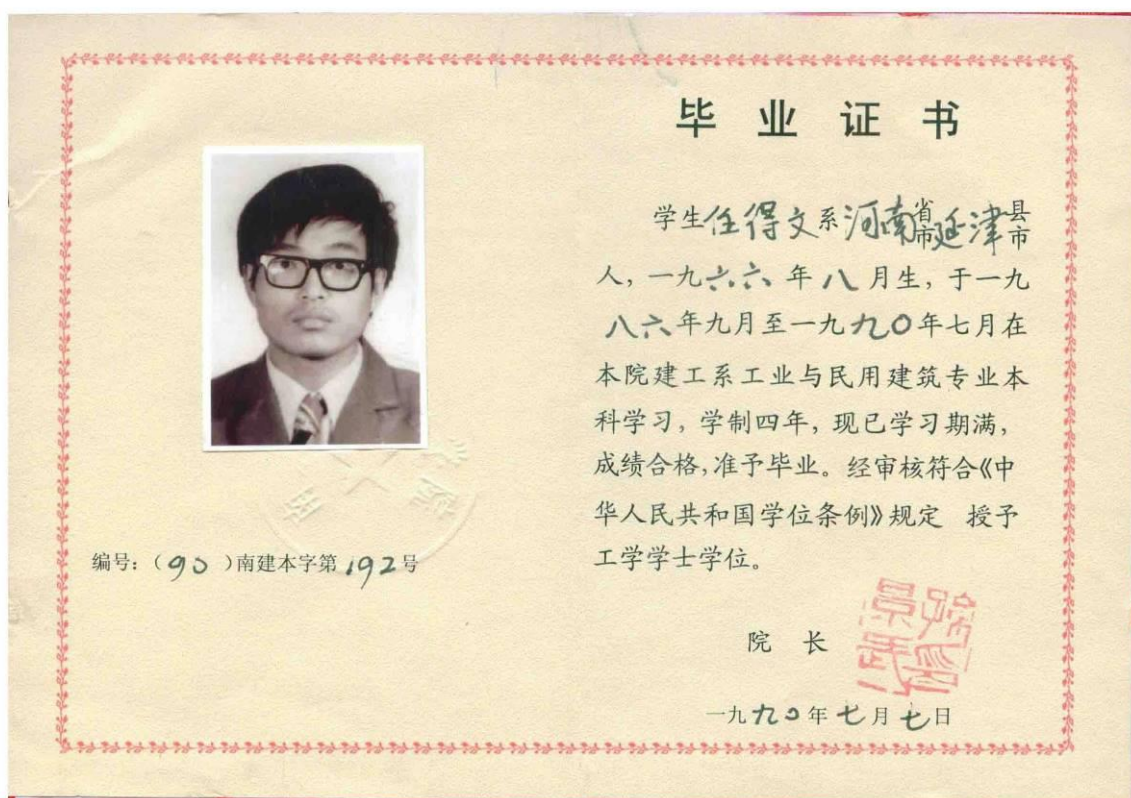


建筑工程师：任德文

建筑工程师高级工程师证书

	资格证书
	姓 名 任 德 文
	性 别 男
	出生年月 1966年10月
	专 业 工 民 建
	任职资格 高级工程师
中国建筑工程总公司制	发证单位中国建筑工程第七工程局
证书编号：700011003	二〇〇〇年十二月一日

建造师本科学历证书



建造师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任德文

社保电脑号：606550047

身份证号码：410802196608242076

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44				2199.56	733.27			575.48		283.8	438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c73504d57 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



给排水工程师：张俊武

给排水工程高级工程师证书

本证书由吉林省人事厅
制发，它表明持证人已取得
相应专业技术职务的任职资
格。



This certificate is issued
by Jilin Department of personnel.
It shows that the certification
holder has got the qualification
of corresponding speciality and
technology.



姓 名 Full Name	张俊武	资格名称 Qualification Level	高级工程师
性 别 Sex	男	从事专业 Profession	给水排水
身份证号 ID Card No	220104197104223836	取得任职 资格时间 Acquirement Date	2006年01月01日
所在单位 Unit	长春市自来水公司	批准机关 Approval Organ	2006年11月28日
编 号 Code	2006102B127	办证人章： Seal of Person handling the qualification certificate	



给排水工程师本科学历证书



给排水工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊武

社保电脑号：803568661

身份证号码：220104197104223836

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44				2199.56	733.27			575.48		283.8	438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7351280y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000641

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



机电工程师：李光远

机电工程师中级工程师证书



粤中取证字第 1200102124632 号
公民身份号码: 440106198211231514



1 2 0 0 1 0 2 1 2 4 6 3 2

李光远 于二〇一二年

十二月，经广州市电力工程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 电力工程电气工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一三年一月二十二日



机电工程师本科学历证书



机电工程师身份证证明文件



姓名: 李光远	社保电脑号: 636232289	身份证号码: 440106198211231514	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司	单位编号: 60000641		计算单位: 元

2360	15.58	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
		社保费缴纳清单	
288.96		438.96	
证明专用章			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391612~73816602) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-----------------|
| 60000641 | 深圳市中饰南方建设工程有限公司 |



水电工程师：苗卫

水电工程师中级工程师证书

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.		河南省专业技术人员 任职资格证书 (中级) 河南省人力资源和社会保障厅 编号: Nº 00340271	
从事专业 Speciality 电气 专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications 工程师 评审组织 Organization Of Evaluation 济源市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会 评审通过时间 Time Of Adoption 2015.10 发证单位 Issuing Authority 济源市人民政府 文件号 济职改办[2016]4号		姓名 Full Name 苗卫 性别 Sex 男 出生年月 Birthdate 1981.03 籍贯 Native Place 工作单位 Work Unit 河南豫光金铅集团 证书编号 Credentials No. C18019150900010 2016 年 3 月 21 日	

水电工程师专科学历证书



水电工程师身份证证明文件



姓名: 苗卫	社保电脑号: 803086457	身份证号码: 410881198103011533	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司	单位编号: 60000641	计算单位: 元	

2360	15.58	2360	18.88
2360	15.58	2360	18.88
2360	15.58	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
3		3	

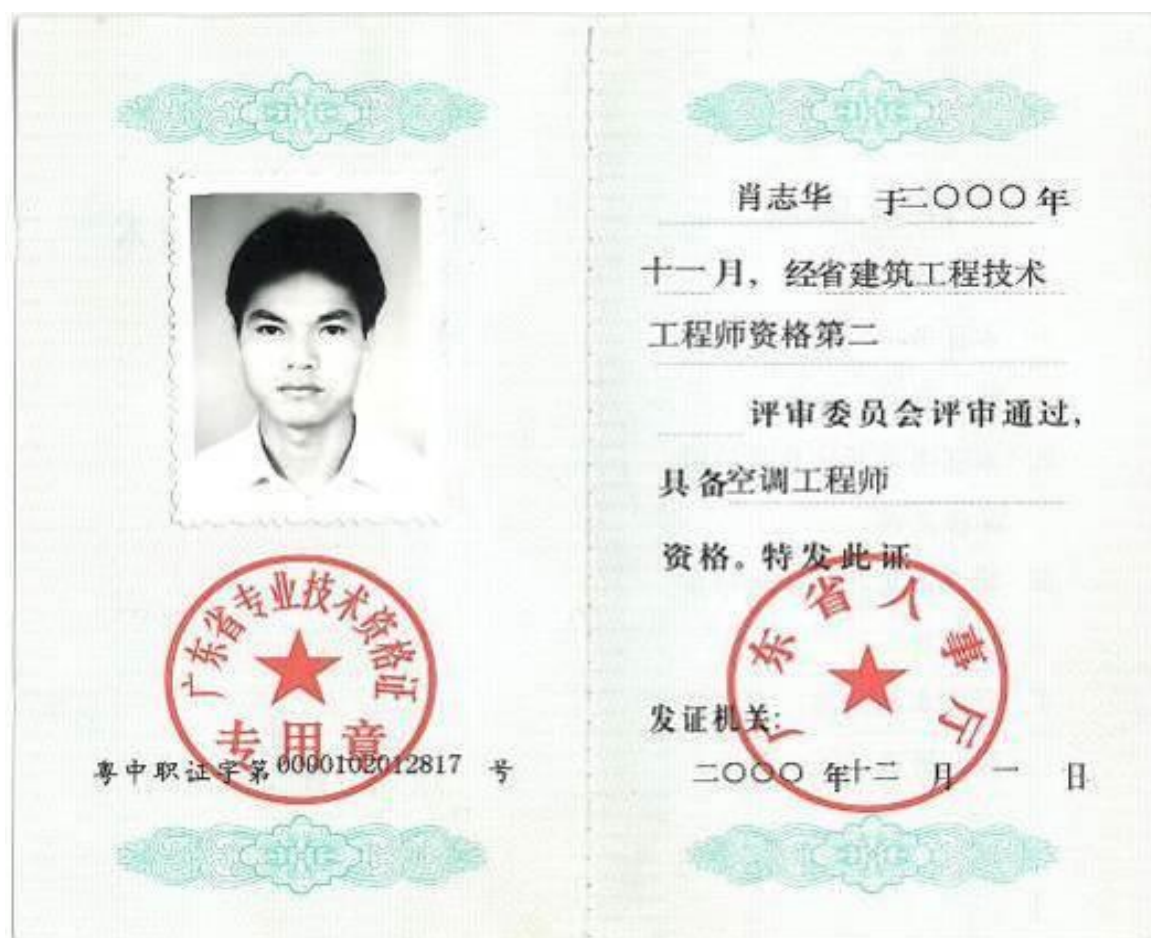
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391612c73504413)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60000641
单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



暖通工程师：肖志华

暖通工程师中级工程师证书



暖通工程师本科学历证书



暖通工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖志华

社保电脑号：613882751

身份证号码：362132197008240415

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		283.8		438.96	151.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350d7e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60000641

单位名称深圳市中饰南方建设工程有限公司



装修工程师：李明昊

装修工程师中级工程师证书

E26

照片



李明昊 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章

粤中取证字第 1703003002713 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日

装修工程师本科学历证书



装修工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明昊

社保电脑号：601088019

身份证号码：432802197703021351

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计				8218.79	4233.04			6110.11	2258.56			483.44		230.81	306.8	94.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c738174c8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

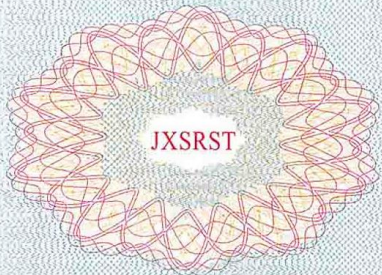
单位编号60000641

单位名称深圳市中饰南方建设工程有限公司

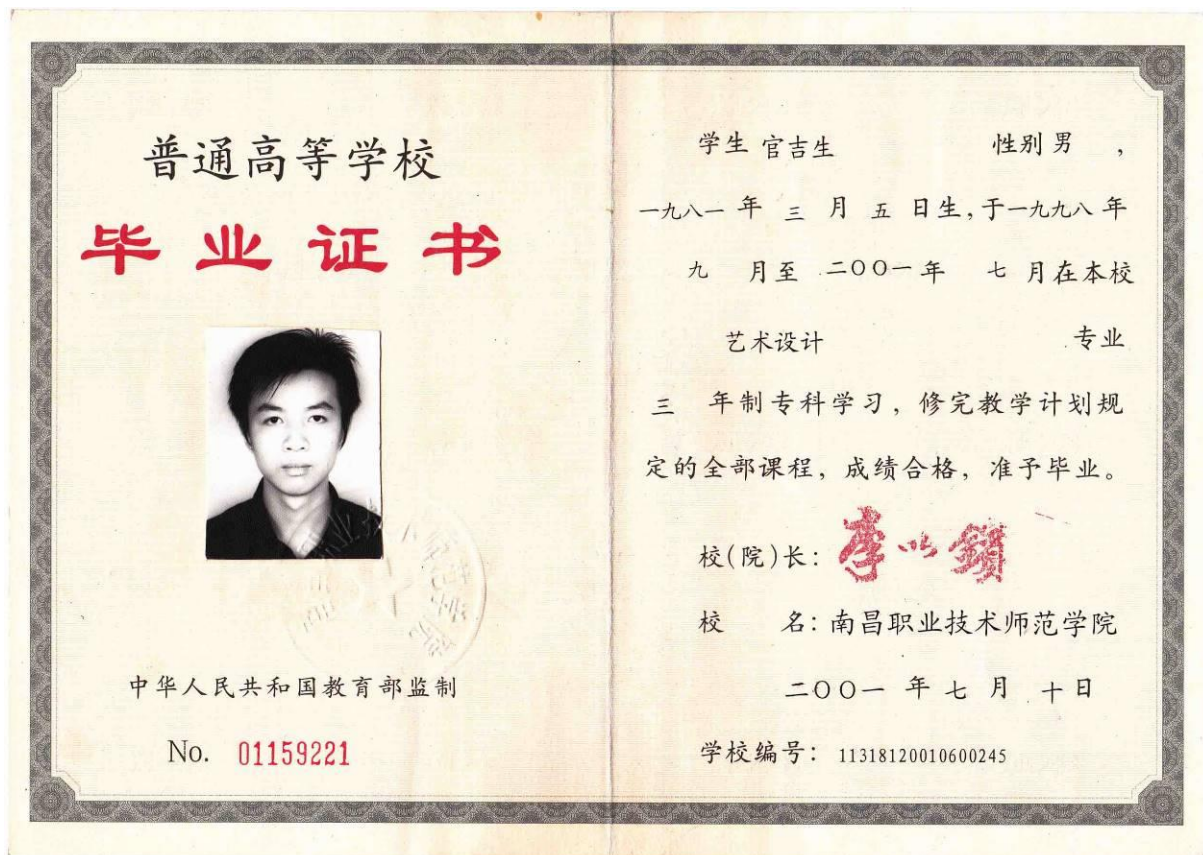


深化设计师：官吉生

深化设计师中级工程师证书

江西省中级专业技术 资格证书	
	 
所 在 单 位 <u>南昌市建筑装饰工程公司</u>	
从 事 专 业 <u>艺术设计</u>	
专业技术资格 <u>工程师</u>	
评审通过时间 <u>2011年02月16日</u>	
评 审 组 织 <u>江西省建筑工程中级专业 技术资格评审委员会</u>	姓 名 <u>官 吉 生</u>
	身份证号码 <u>362226198103051818</u>
	证 书 编 号 <u>B1100006200662</u>
	发 证 单 位 <u>江西省人事厅</u>
	发 证 时 间 <u>2011年02月25日</u>

深化设计师专科学历证书



深化设计师身份证证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官吉生

社保电脑号：610328463

身份证号码：362226198103051818

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2022	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2023	01	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	02	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
合计			11884.49	6188.08			9968.03	3503.04			596.97		331.53		473.94	159.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350b0c3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

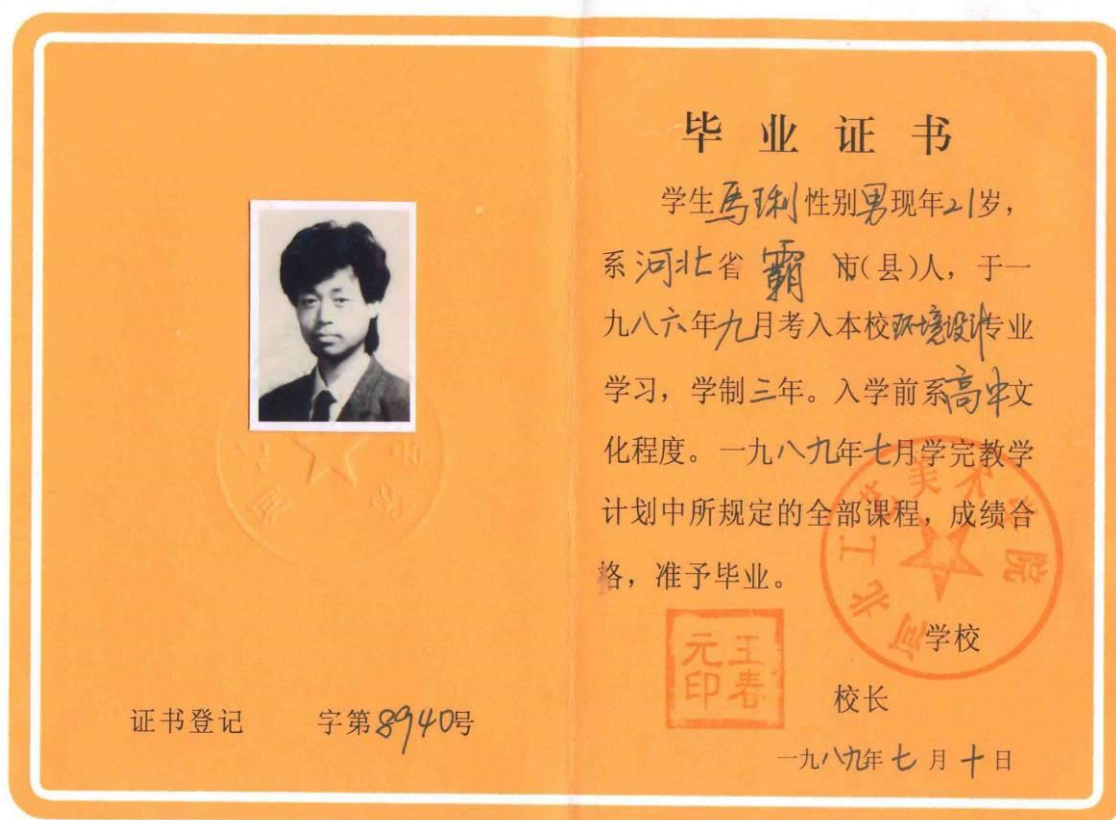


深化设计师：马琍

深化设计师中级工程师证书



深化设计师专科学历证书



深化设计师身份证证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马瑞

社保电脑号：1987563

身份证号码：13060219671024001X

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		283.8		438.96	151.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c735133c8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



造价工程师：江学军

造价工程师注册造价工程师证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.: 0068356



持证人签名:

Signature of the Bearer

江学军

管理号: 05234442305444223
File No.:

姓名:

Full Name 江学军

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1978年01月

专业类别:

Professional Type 土 建

批准日期:

Approval Date 2005年10月16日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年01月10日

Issued on

造价工程师中级工程师证书

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08053011200000039



持证人签名:

江学军

姓 名: 江学军

性 别: 男

身份证号: 432522197801235192

专业名称: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2005年9月17日

工作单位: 娄底湘中工程建设监理有限公司

造价工程师专科学历证书



造价工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江学军

社保电脑号：629105898

身份证号码：432522197801235192

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48		283.8	438.96	151.04		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c734fd03t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



施工员：陈国定

施工员岗位资格证书

证书编码：0441710294417002406

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 陈国定

身份证号： 362226197104174516

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 28 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

施工员专科学历证书

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号: 教成司〔1997〕34号
注册证号: 220503900081
No. **1592381**



学生 陈国定 ,性别 男 ,
生于一九七一年四月十七日,
于二〇二二年五月五日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长: 



中央广播电视中等专业学校
二〇二二年五月五日

施工员身份证证明文件

姓名 陈国定
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 4 月 17 日
住址 江西省宜春市奉新县上富镇东风路108号7栋104室
公民身份号码 362226197104174516



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 奉新县公安局
有效期限 2013.05.06-2033.05.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国定

社保电脑号：628758674

身份证号码：362226197104174516

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48		283.8	438.96	151.04		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350bc4r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000641

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



施工员：李恒

施工员岗位资格证书

证书编码：0441710294417001378

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名： 李恒

身份证号： 362226198711054510

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 11 月 25 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：李恒

身份证号：362226198711054510



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047450

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

施工员专科学历证书

成人高等教育	
毕业证书	
	
学生 李恒 性别 男 ,一九八七年十一月 五 日生,于二〇一三年 二 月至二〇一八年 一 月在本校 土木工程	
专业 函授 学习,修完 本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
校 名: 宜春学院	校(院)长: 李雪南
批准文号: 赣府字(2000)107号	二〇一八年 一 月 十 日
证书编号: 104175201805200607	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

施工员身份证证明文件

姓 名	李 恒
性 别	男 民 族 汉
出 生	1987 年 11 月 5 日
住 址	广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层
公民身份号码	362226198711054510

中华人民共和国	
居民 身 份 证	
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2018.08.30-2038.08.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李恒

社保电脑号：623233559

身份证号码：362226198711054510

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			11884.49	6188.08			9968.03	3503.04			596.97		331.53		473.94	159.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350a294 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60000641

单位名称深圳市中饰南方建设工程有限公司



安全员：艾青龙
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	艾青龙	证件类型	身份证	证件号码	360502198202020412
手机号码	0755-827854216	证件号（C 证编号）	粤建安 C3（2019）0043518		

安全员安全考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0043518

姓 名：艾青龙

性 别：男

出 生 年 月：1982年02月02日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月14日

有 效 期：2022年09月27日 至 2025年12月13日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

207

安全员专科学历证书



安全员身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾青龙

社保电脑号：646081368

身份证号码：360502198202020412

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48		283.8	438.96	151.04		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350f43r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000641

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



安全员：葛俊麟
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	葛俊麟	证件类型	身份证	证件号码	440221199506261634
手机号码	0755-827854216	证件号（C 证编号）	粤建安 C3（2021）0017513		

安全员安全考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0017513

姓 名：葛俊麟

性 别：男

出 生 年 月：1995年06月26日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年03月02日

有 效 期：2024年01月19日 至 2027年03月01日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：葛俊麟

身份证号：440221199506261634



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196444

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



安全员专科学历证书



安全员身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛俊麟

社保电脑号：500670722

身份证号码：440221199506261634

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44			6732.35	2466.0			575.48		283.8		438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c734f47bn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



质量员：艾二龙

质量员岗位资格证书

证书编码：0441510694415006527	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：艾二龙
	身份证号：360502198703180414
	岗位名称：土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：广东省
扫码验证	发证时间：2020年 1月 30日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓名：艾二龙

身份证号：360502198703180414



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083801

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质量员专科学历证书



质量员身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾二龙

社保电脑号：628367787

身份证号码：360502198703180414

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			11884.49	6188.08			9968.03	3503.04			596.97		331.53		473.94	159.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350ebez ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



质量员：向时宇

质量员岗位资格证书

证书编码：0441710894417000032	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 向时宇
	身份证号： 360313199111200015
	岗位名称： 设备安装质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 广东省
扫码验证	发证时间： 2020年 06月 23日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：向时宇

身份证号：360313199111200015



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质量员本科学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量员身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向时宇

社保电脑号：632973576

身份证号码：360313199111200015

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2022	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2023	01	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	02	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
合计			11884.49	6188.08			9968.03	3503.04			596.97		331.53		473.94	159.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7350f509 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



材料员：刘颖

材料员岗位资格证书

证书编码：0442111100012000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：刘颖

身份证号：432524199902011923

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2024 年 01 月 20 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：刘颖

身份证号：432524199902011923



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

材料员本科学历证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生	刘颖	性别 女，一九九九年 二 月 一 日生，于二〇一六年 九 月
至 二〇二〇年 六 月在本校	工程管理	专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	湖南财政经济学院	校（院）长： 
证书编号：	115321202005002482	二〇二〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

材料员身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颖

社保电脑号：804673524

身份证号码：432524199902011923

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10332.86	5743.44			2199.56	733.27			575.48		283.8	438.96	151.04		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c734fcbd3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



资料员：罗玲鲜

资料员岗位资格证书

证书编码：0441611494416005140

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 罗玲鲜

身份证号： 431102198608265708

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 11 月 12 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

资料员专科学历证书



资料员身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗玲鲜

社保电脑号：617865084

身份证号码：431102198608265708

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		283.8		438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c734fdf0w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘远明	证件类型	身份证	证件号码	441781199411295422
手机号码	0755-82785426		证件号		0442211300013000026

劳资专管员：刘远明

劳资专管员劳务员岗位资格证书

证书编码: 0442211300013000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 刘远明

身份证号: 441781199411295422

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年12月14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

劳资专管员专科学历证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘远明 性别女，一九九四年十一月二十九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 会计与审计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东理工学院	校（院）长：张湘华
证书编号：	137201201606000438	二〇一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

劳资专管员身份证证明文件

姓 名	刘远明	
性 别	女 民 族 汉	
出 生	1994 年 11 月 29 日	
住 址	广东省阳春市潭水镇翔南村委会上寨村14号	
公民身份号码	441781199411295422	

	中华人民共和国 居民 身 份 证
签发机关 阳春市公安局	
有效期限 2015.03.02-2025.03.02	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘远明

社保电脑号：638722900

身份证号码：441781199411295422

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		283.8		438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7381404q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



测量员：魏家乐

测量员岗位资格证书



测量员专科学历证书



测量员身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏家乐

社保电脑号：801130729

身份证号码：620523199412070012

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10332.86	5743.44				2199.56	733.27			575.48			438.96	151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c734ef03s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



软件操作员：龙晓芬

软件操作员职称证书

广东省职称证书

姓 名：龙晓芬
身份证号：452127199207282749



职称名称：工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195954
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



软件操作员本科学历证书



No.01- 1705497989

软件操作员身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙晓芬

社保电脑号：642451239

身份证号码：452127199207282749

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2022	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52
2023	01	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	02	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	07	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
合计			11884.49	6188.08			9968.03	3503.04			596.97		331.53		473.94	159.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7381275z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641 单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



八、其他

(1) 资信标信息汇总一览表

资信标信息汇总一览表

招标文件要求		投标人响应内容
成立时间		1997 年 3 月 14 日
注册资金		10180 万元
投标人综合实力		资信证明等级：AAA
投标人业绩情况		已完工业绩 1、成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程，合同金额：4741.480205 万元，验收时间：2024 年 3 月； 2、奥园（英德）文化旅游城（一期）• 希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B 区客房室内工程，合同金额：4869.6583 万元，验收时间：2020 年 5 月； 3、创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程，合同金额：4590 万元，验收时间：2024 年 9 月； 4、小天才生产中心（一期）装饰装修工程，合同金额：3680.666 万元，验收时间：2022 年 6 月； 5、广州万达城四期项目 C2 地块二标段（5#-8#）户内精装，合同金额：3205.881985 万元，验收时间：2021 年 5 月；
项目 经理	姓名	谢逸泉
	学历专业	本科/机械制造工艺及设备
	年龄	54 岁
	职称	建筑工程高级工程师
	从事本行业管理工作年限	18 年
	社保	有
项目 技术 负责 人	姓名	江飞
	学历专业	本科/土木工程
	年龄	35 岁
	职称	建筑装饰施工高级工程师

	从事本行业管理工作年限	8 年
	社保	有
体系认证		ISO9001 认证证书：有 环境管理体系认证证书 ISO1400：有 ISO18000 职业健康安全管理体系认证：有
项目管理团队		共 25 人： 项目经理：1 名 技术负责人：1 名 机电工程师：1 名 土建工程师：1 名 装修工程师：1 名 水电工程师：1 名 专职施工员：2 名 专职安全员：2 名 深化设计师：2 名 专职资料员：1 名 专职材料员：1 名 专职实测实量人员：1 名 专职数字工程软件操作员：1 名 其他：9 名

(2) 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我方参加振业天境云庭项目户内、公区及配套批量精装修工程一标段的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	陈洁新
	身份证号	441621196810116457
控股股东/投资人名称 及出资比例	陈洁新(出资：4482.254 万元，比例 44.03%)； 陈婧(出资：4072 万元，比例 40%)； 蒋水平(出资：1116.746 万元，比例 10.97%)； 傅林辉(出资：509 万元，比例 5%)。	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应格填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：陈洁新

2024 年 12 月 18 日

(3) 承诺函

承诺函

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我单位参加贵司振业天境云庭项目户内、公区及配套批量精装修工程一标段的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- (12) 我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量，在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项，将严格按照合同条款执行。
- (13) 我方承诺投标过程中没有采用不平衡报价，一经发现（包括清标或者施工过程中发现），将按照招标控制价下浮（投标净下浮率）进行修正投标清单（中标总价不调整）。我方已知悉该风险并承担因此造成的一切后果。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）

日期：2024 年 12 月 18 日

