

标段编号：2308-440303-04-01-700110005003

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：罗湖区文化馆新建工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳壹创国际设计股份有限公司

日期：2024年12月09日

一、投标人企业基本情况

企业基本信息表

| | | | |
|----------|--------------------|-----------|----------------------------|
| 企业名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 企业曾用名（如有） | 深圳市壹环工程设计有限公司、深圳壹创国际设计有限公司 |
| 统一社会信用代码 | 91440300682024797J | 企业类型 | 非上市股份有限公司（按营业执照填写） |
| 成立时间 | 2008年11月04日 | | |

企业资质（提供资质

市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级

证明文件）

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



营业执照



营业执照
(副本)



统一社会信用代码
9144030068320247971

名称 深圳壹创国际设计股份有限公司

类型 非上市股份有限公司

成立日期 2008年11月04日

法定代表人 严定刚

住 所 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号粤
商商务中心2001-03单元

重要提示

1. 市场主体经营范围由系统确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 市场主体应当妥善保管和维护有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息。请
登录全国信用信息共享平台公示系统(网址: www.gsxt.gov.cn) 查询、更新、补录信息。

3. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日期间，向商事登记机关提交上一自然年度的
年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》及相关规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023年08月21日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳壹创国际设计股份有限公司 统一社会信用代码：91440300682024797J

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

| 基本信息 | | | |
|----------|---|----------|---|
| 注册号 | 440301103693956 | 统一社会信用代码 | 91440300682024797J |
| 企业名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 法定代表人 | 严定刚 |
| 住所 | 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元 | 成立日期 | 2008-11-04 |
| 认缴注册资本总额 | (人民币)3992.7375万元 | 核准日期 | 2024年05月22日 |
| 一般经营项目 | 建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、轻型钢结构工程、建筑智能化、照明工程、消防工程、风景园林工程的设计、总承包以及项目管理和相关的技术与管理服务；项目投资；建筑装饰材料的购销（不含零售及专营、专控、专卖商品）、规划设计管理；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） | 类型 | 非上市股份有限公司 |
| 企业登记状态 | 存续（在营、开业、在册） | 许可经营项目 | 建设工程监理，国土空间规划编制。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |
| 营业期限 | 永续经营 | | |

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 年报公示信息

深圳壹创国际设计股份有限公司 统一社会信用代码：91440300682024797J

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

| 年报公示信息 | |
|----------|---------------------|
| 报送年度 | 公示日期 |
| 2023年度报告 | 2024/4/9 16:10:20 |
| 2022年度报告 | 2023/12/19 15:27:52 |
| 2022年度报告 | 2023/7/1 8:44:06 |
| 2021年度报告 | 2022/11/25 14:45:30 |
| 2020年度报告 | 2021/11/22 14:22:55 |
| 2019年度报告 | 2020/11/16 5:00:54 |
| 2018年度报告 | 2019/6/11 22:06:24 |
| 2017年度报告 | 2018/5/31 6:34:20 |
| 2016年度报告 | 2017/5/14 1:10:57 |
| 2015年度报告 | 2016/6/2 23:39:09 |
| 2014年度报告 | 2015/8/27 22:08:10 |
| 2013年度报告 | |

企业名称变更证明

变更（备案）通知书

[2015]第83765766号

深圳壹创国际设计有限公司：

我局已于二〇一五年十月廿二日对你企业申请的（注册资本（万元）、股东、统一社会信用代码、企业名称）变更予以核准；对你企业的（董事、监事、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前注册资本（万元）：300.0000

变更后注册资本（万元）：1000.0000

| 变更前股东： | 股东名称 | 出资额 | 出资比例 |
|--------|------|-------|------|
| | 严定刚 | 294万元 | 98% |
| | 严月宏 | 6万元 | 2% |
| 变更后股东： | 股东名称 | 出资额 | 出资比例 |
| | 严定刚 | 990万元 | 99% |
| | 严月宏 | 10万元 | 1% |

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码：91440300682024797J

变更前企业名称：深圳市壹环工程设计有限公司

变更后企业名称：深圳壹创国际设计有限公司

备案前董事：严定刚（执行（常务）董事）

备案后董事：严定刚（执行（常务）董事）

备案前监事：严月宏（监事）

备案后监事：严月宏（监事）

备案前高管人员：严定刚（总经理）

备案后高管人员：严定刚（总经理）

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

[2016]第83998713号

深圳壹创国际设计股份有限公司：

我局已于二〇一六年二月十九日对你企业申请的（企业类型、经营期限、企业名称）变更予以核准；对你企业的（高管人员、监事、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前经营期限： 二〇一八年十一月四日

变更后经营期限： 永续经营

变更前企业名称： 深圳壹创国际设计有限公司

变更后企业名称： 深圳壹创国际设计股份有限公司

备案前高管人员： 严定刚（总经理）

备案后高管人员： 严定刚（总经理） 杨俊锋（副总经理） 董旭梅（副总经理） 赵雪（副总经理）

备案前监事： 严月宏（监事）

备案后监事： 许辉（监事） 陈涛（监事） 兰力（监事）

章程备案

备案前董事： 严定刚（执行（常务）董事）

备案后董事： 严定刚（执行（常务）董事） 苏清波（董事） 董旭梅（董事） 杨俊锋（董事） 赵雪（董事）

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





工程监理资质证书

证书编号: E244068180

企业名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300682024797J

法定代表人: 严定刚

注册地址: 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心
2001-03单元

有效期: 至 2026年10月28日

资质等级: 市政公用工程监理甲级
房屋建筑工程监理甲级



请关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办”
事: 扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月25日



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 罗湖区文化馆新建工程监理 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

| | | |
|-----------|---|--|
| 申报人姓名 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | |
| 企业所有制 | <input type="checkbox"/> 民营企业 | <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 |
| 控股股东/投资人 | 深圳市天健地产集团有限公司 | 出资比 (18.2218) % |
| 非控股股东/投资人 | 1. 深圳前海添富企业管理合伙企业 (有限合伙); 2. 严定刚 3. 深圳添贵管理咨询合伙企业 (有限合伙) 4. 前海壹汇 (深圳) 管理咨询合伙企业 (有限合伙) 5. 黄斌 6. 严若海 7. 严月宏 8. 苏清波 9. 赵雪 10. 兰力 11. 董旭梅 12. 杨俊锋 | 1. 出资比 (29.0375) %; 2. 出资比 (27.9507) %; 3. 出资比 (8.8911) %; 4. 出资比 (8.1598) %; 5. 出资比 (3.1773) %; 6. 出资比 (1.8822) %; 7. 出资比 (0.3782) %; 8. 出资比 (0.3757) % 9. 出资比 (0.3757) %; 10. 出资比 (0.3381) %; 11. 出资比 (0.3344) % 12. 出资比 (0.3005) % |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 深圳市天健地产集团有限公司为深圳壹创国际设计股份有限公司 | |

| | |
|--|------|
| | 控股股东 |
|--|------|

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳壹创国际设计股份有限公司发起人信息

| 发起人名称 | 出资额(万元) | 发起人属性 | 发起人类别 |
|------------------------|---------|-------|-------|
| 董旭梅 | 9 | 自然人 | 自然人 |
| 贾斌 | 100 | 自然人 | 自然人 |
| 严月宏 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 苏清波 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 兰力 | 9 | 自然人 | 自然人 |
| 赵雪 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 杨俊锋 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 严定刚 | 442 | 自然人 | 自然人 |
| 前海源富(深圳)资产管理合伙企业(有限合伙) | 400 | 本地企业 | 企业法人 |

 信息打印



前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

业务编号: 161005509198

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|----------------------|--------------|------------|--------------------|---------|------------|---------|---------|---|-------------|--------|----------|
| 1 | 深圳前海源高企业管理合伙企业(有限合伙) | 190000989552 | 0800305459 | 914403003544564359 | 境内非国有法人 | 11,593,900 | 29.0375 | 0 | 广东省深圳市福田区园岭街道南天社区百花二路31号南天二花园南天大厦5栋1024 | 18923151060 | 518000 | 是 |
| 2 | 严定刚 | 180027794611 | 0209248170 | 43060219760620505X | 境内自然人 | 11,160,000 | 27.9507 | 0 | 广东省深圳市南山区香山东街华侨城创意园B1栋2楼201 | 13823772121 | 518000 | 是 |
| 3 | 深圳市天德地产集团有限公司 | 190001316774 | 0800411998 | 9144030019219788X3 | 境内非国有法人 | 7,275,475 | 18.2218 | 0 | 广东省深圳市南山区沙河街道高沙社区深云西二路天德科技大厦B座附楼12层 | 18882310517 | 518000 | 是 |
| 4 | 深圳源高管理咨询有限公司(有限合伙) | 190001443521 | 0800454888 | 91440300MA5G50273U | 境内非国有法人 | 3,550,000 | 8.8911 | 0 | 广东省深圳市福田区园岭街道南天社区百花二路31号南天二花园南天大厦5栋1024 | 15556195859 | 518000 | 是 |

第 1 页

共 13 页



前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

业务编号: 161005509198

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|------------------------|--------------|------------|--------------------|---------|-----------|---------|---------|---|-------------|--------|----------|
| 5 | 前海壹汇(深圳)管理咨询有限公司(有限合伙) | 190001265907 | 0800385804 | 91440300MA5E2N570P | 境内非国有法人 | 3,258,000 | 8.1598 | 0 | 广东省深圳市福田区园岭街道南天社区百花二路31号南天二花园南天大厦5栋1024 | 15556195859 | 518000 | 是 |
| 6 | 黄斌 | 180090318996 | 0209449232 | 43010219561211051X | 境内自然人 | 1,268,600 | 3.1773 | 0 | 广东省深圳市福田区依山居1栋901 | 13902284695 | 518035 | 是 |
| 7 | 严岩海 | 180027671417 | 0001302523 | 430103196508151152 | 境内自然人 | 751,500 | 1.8822 | 0 | 广东省深圳市福田区彩田村11栋22D | 13005488193 | 518000 | 是 |
| 8 | 严月宏 | 180027589867 | 0209248386 | 430623196804105428 | 境内自然人 | 151,000 | 0.3782 | 0 | 广东省深圳市福田区福中一路中银大厦A座14楼 | 13923771945 | 518051 | 是 |
| 9 | 苏清波 | 180161148982 | 0209229742 | 422723197709241034 | 境内自然人 | 150,000 | 0.3757 | 0 | 广东省深圳市福田区香梅路2002号俊豪家园2栋15A | 13570619309 | 518000 | 是 |
| 10 | 赵雷 | 180008897122 | 0209261958 | 610103197003042848 | 境内自然人 | 150,000 | 0.3757 | 0 | 广东省深圳市南山区育德佳园6栋E-502 | 13099871353 | 518000 | 是 |

第 2 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司
CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED·BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

业务单号: 161005509193

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|-------|--------------|------------|--------------------|-------|---------|---------|---------|-----------------------------|-------------|--------|----------|
| 11 | 益力 | 180161154198 | 0209237056 | 421123198502130047 | 境内自然人 | 135,000 | 0.3381 | | 广东省深圳市龙岗区布龙路坂田上品雅园5栋A单元1003 | 18676770713 | 518000 | 是 |
| 12 | 董旭彬 | 180102586031 | 0209233911 | 429005198112302404 | 境内自然人 | 133,500 | 0.3344 | | 广东省深圳市南山区华侨城创意园北区B1栋2楼 | 13875504461 | 518000 | 是 |
| 13 | 杨俊楠 | 180161166234 | 0209254197 | 530402197702253752 | 境内自然人 | 120,000 | 0.3005 | | 广东省深圳市南山区前海路3101号星海名城2-3-9C | 13751045207 | 518000 | 是 |
| 14 | 刘杨 | 180067175875 | 0181801531 | 430103197809094539 | 境内自然人 | 50,300 | 0.1260 | | 广东省广州市天河区天河北路183号大都会广场16楼 | 13825054106 | 510610 | 是 |
| 15 | 张汉秀 | 180016951038 | 0002350145 | 441421197904234431 | 境内自然人 | 15,306 | 0.0396 | | 广东省深圳市龙岗区布吉街道办布吉一路城市广场1楼12D | 13828801735 | 518172 | 是 |
| 16 | 陈艳辉 | 180107604542 | 0146068465 | 432524197907070325 | 境内自然人 | 15,600 | 0.0391 | | 深圳市中心医院家属区1栋101 | 13907388321 | 517600 | 是 |

第 3 页 共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司
CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED·BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

业务单号: 161005509193

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|-------|--------------|------------|--------------------|-------|--------|---------|---------|------------------------------|-------------|--------|----------|
| 17 | 蔡海鑫 | 180113440996 | 0060267692 | 430602197304035016 | 境内自然人 | 14,000 | 0.0351 | | 湖南省岳阳市岳阳楼区学院路金岭花园 | 18673085758 | 414000 | 是 |
| 18 | 宋兴臣 | 180051800284 | 0240103810 | 152101195302220930 | 境内自然人 | 11,000 | 0.0276 | | 深圳市福田区益田村56-502 | 13214704123 | 518000 | 是 |
| 19 | 陈岱纯 | 180106544808 | 0000154671 | 440301197112100927 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | | 广东省深圳市南山区前海路1085号鼎太风华7-1-105 | 13602678558 | 518055 | 是 |
| 20 | 陈慧如 | 180112000154 | 0001218690 | 440301194409250922 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | | 广东省深圳市罗湖区红桂路1015号菁华楼4栋102 | 13602538428 | 518022 | 是 |
| 21 | 何亚平 | 180093004736 | 0001502188 | 432401197006224024 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | | 广东省深圳市宝安区龙华天华花园玉华庭307 | 13823910465 | 518103 | 是 |
| 22 | 胡杰 | 180091496668 | 0001547629 | 522701196903011225 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | | 深圳市福田区益田村102栋26F | 13823891518 | 518000 | 是 |

第 4 页 共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED·BEIJING BRANCH



第 13 页

共 13 页



第四节 对公众公司的影响分析

一、本次收购对公司控制权的影响

(一) 壹创国际控制权变化

本次收购前，严定刚先生直接持有公司 27.9507%的股份；严定刚先生担任前海添富的普通合伙人、执行事务合伙人，前海添富持有公司 29.0375%的股份；严定刚先生通过前海添富间接持有公司 7.0171%的股份；严定刚先生担任前海壹汇的普通合伙人、执行事务合伙人，前海壹汇持有公司 8.1598%的股份；严定刚先生通过前海壹汇间接持有公司 2.1965%的股份；严定刚先生担任深圳添贵的普通合伙人、执行事务合伙人，深圳添贵持有公司 8.8911%的股份；严定刚先生通过深圳添贵间接持有公司 1.1020%的股份；严定刚合计持有公司 74.0391%表决权，为公司控股股东、实际控制人。

本次收购完成后，天健地产直接持有壹创国际 727.5475 万股，占壹创国际总股本的 18.22%。壹创国际的现有股东前海添富、前海壹汇分别将其享有的壹创国际 29.04%、3.74%股东大会投票表决权不可撤销地无条件委托给天健地产

天健地产将享有壹创国际 51%的股东大会投票表决权。

综上，天健地产将成为壹创国际控股股东。

(二) 关于本次收购存在控制权不稳定的提示

本次收购系表决权委托构成的收购，公众公司控制权未来可能存在不稳定风险。若协议各方协商一致解除全部或部分股票的表决权委托，或者各方协商一致提前终止表决权委托，则表决权委托有可能终止，收购人将失去对公众公司的控制，存在控制权不稳定的风险。

(三) 关于本次收购稳定控制权的措施

为确保公司的控制权在委托表决期间保持稳定，各协议方已于《协议书》中约定：“第十条 未经其他各方事先书面同意，任何一方不得转让或声称转让其在本协议项下的全部或任何权利、权益、责任和义务，各方另有约定的除外。若未来甲方所持有的壹创国际股权转让（全部转让情形除外），不影响本协议第

第八节 有关声明

收购人声明

本公司承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。



深圳市天健地产集团有限公司（公章）

法定代表人或授权代表：_____

杨逸春



投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署（招标人）

我方参加 罗湖区文化馆新建工程监理 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

| | | |
|------------------|---|--------------------|
| 申报人名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | |
| 企业性质 | 国有（民营或国有或其他） | |
| 法定代表人/单位负责人 | 姓 名 | 严定刚 |
| | 身份证号 | 43060219760620505X |
| 控股股东/投资人名称及出资比例 | 控股股东/投资人名称：深圳市天健地产集团有限公司 出资比例：18.2218%（表决权比例为51.00%） | |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 1. 深圳前海添富企业管理合伙企业（有限合伙），出资比（29.0375）% 2. 严定刚，出资比（27.9507）% 3. 深圳添贵管理咨询合伙企业（有限合伙），出资比（8.8911）% 4. 前海壹汇（深圳）管理咨询合伙企业（有限合伙），出资比（8.1598）% 5. 黄斌，出资比（1.8822）% 6. 严若海，出资比（0.3782）% 7. 严月宏，出资比（0.3782）% 8. 苏清波，出资比（0.3757）% 9. 赵雪，出资比（0.3757）% 10. 兰力，出资比（0.3344）% 11. 董旭梅，出资比（0.3344）% 12. 杨俊锋，出资比（0.3005）% | |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 深圳市天健地产集团有限公司为深圳壹创国际设计股份有限公司控股股东 | |

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的

单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳壹创国际设计股份有限公司发起人信息

| 发起人名称 | 出资额(万元) | 发起人属性 | 发起人类别 |
|------------------------|---------|-------|-------|
| 董旭梅 | 9 | 自然人 | 自然人 |
| 贾斌 | 100 | 自然人 | 自然人 |
| 严月宏 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 苏清波 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 兰力 | 9 | 自然人 | 自然人 |
| 赵雪 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 杨俊锋 | 10 | 自然人 | 自然人 |
| 严定刚 | 442 | 自然人 | 自然人 |
| 前海添富(深圳)资产管理合伙企业(有限合伙) | 400 | 本地企业 | 企业法人 |



 信息打印



前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

业务单号: 161005509199

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|----------------------|--------------|------------|--------------------|---------|------------|---------|---------|---|-------------|--------|----------|
| 1 | 深圳前海深港企业管理有限公司(有限合伙) | 190000988552 | 0800305459 | 914403003544564359 | 境内非国有法人 | 11,593,900 | 29.0375 | 0 | 广东省深圳市福田区西岭街道南天社区百花二路31号南天二花西岭天大厦5栋1024 | 18923151060 | 518000 | 是 |
| 2 | 严定刚 | 180027794611 | 0209248170 | 43060219760620505X | 境内自然人 | 11,160,000 | 27.9507 | 0 | 广东省深圳市南山区香山东街华侨城创意园B1栋2楼201 | 13823772121 | 518000 | 是 |
| 3 | 深圳市天健地产集团有限公司 | 190001316774 | 0800411998 | 9144030019219788X3 | 境内非国有法人 | 7,275,475 | 18.2218 | 0 | 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层 | 18692310517 | 518000 | 是 |
| 4 | 深圳添源管理咨询有限公司(有限合伙) | 190001443521 | 0800454888 | 91440300MA5G50278U | 境内非国有法人 | 3,550,000 | 8.8911 | 0 | 广东省深圳市福田区西岭街道南天社区百花二路31号南天二花西岭天大厦5栋1024 | 15556195859 | 518000 | 是 |

第 1 页

共 13 页



前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

业务单号: 161005509199

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|------------------------|--------------|------------|--------------------|---------|-----------|---------|---------|---|-------------|--------|----------|
| 5 | 前海壹汇(深圳)管理咨询有限公司(有限合伙) | 190001265907 | 0800385804 | 91440300MA5EZN570P | 境内非国有法人 | 3,253,000 | 8.1599 | 0 | 广东省深圳市福田区西岭街道南天社区百花二路31号南天二花西岭天大厦5栋1024 | 15556195859 | 518000 | 是 |
| 6 | 黄斌 | 180090318996 | 0209449232 | 43010219561211051X | 境内自然人 | 1,268,600 | 3.1773 | 0 | 广东省深圳市福田区依山居1栋901 | 13302284695 | 518035 | 是 |
| 7 | 严若海 | 180027671417 | 0001502523 | 430103196509151152 | 境内自然人 | 751,500 | 1.8922 | 0 | 广东省深圳市福田区彩田村11栋22D | 13005468193 | 518000 | 是 |
| 8 | 严月宏 | 180027589867 | 0209248386 | 430623196804105428 | 境内自然人 | 151,000 | 0.3782 | 0 | 广东省深圳市福田区福中一路中银大厦A座14楼 | 13923771945 | 518051 | 是 |
| 9 | 苏清波 | 180161148982 | 0209229742 | 422723197709241034 | 境内自然人 | 150,000 | 0.3757 | 0 | 广东省深圳市福田区香梅路2002号俊景花园2栋15A | 13570818909 | 518000 | 是 |
| 10 | 赵雷 | 180008897122 | 0209261958 | 610103197003042849 | 境内自然人 | 150,000 | 0.3757 | 0 | 广东省深圳市南山区育德佳园8栋E-502 | 13099871353 | 518000 | 是 |

第 2 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED·BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

业务单号: 161005509193

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|-------|--------------|------------|--------------------|-------|---------|---------|---------|---------------------------------|-------------|--------|----------|
| 11 | 益力 | 180161154198 | 0209237056 | 421123198502130047 | 境内自然人 | 135,000 | 0.3381 | 0 | 广东省深圳市龙岗区布龙路坂田上岛雅园5栋A单元1003 | 18676770713 | 518000 | 是 |
| 12 | 董旭梅 | 180102586031 | 0209233911 | 429005198112302404 | 境内自然人 | 133,500 | 0.3344 | 0 | 广东省深圳市南山区华侨城创意园北区B1栋2楼 | 18675504461 | 518000 | 是 |
| 13 | 杨俊梅 | 180161168234 | 0209254197 | 530102197702253752 | 境内自然人 | 120,000 | 0.3005 | 0 | 广东省深圳市南山区鹤海路3101号星源名城2-8-2C | 13751045207 | 518000 | 是 |
| 14 | 刘杨 | 180067175875 | 0181801531 | 430103197809094539 | 境内自然人 | 50,300 | 0.1260 | 0 | 广东省/广州市/天河区/天河北路183号大都会广场16楼 | 13825054106 | 510610 | 是 |
| 15 | 张以秀 | 180016951038 | 0002350145 | 441421197904234431 | 境内自然人 | 15,306 | 0.0396 | 0 | 广东省-深圳市-龙岗区-南湾街道办事处-深业城怡景楼1楼12D | 13828801735 | 518172 | 是 |
| 16 | 陈艳辉 | 180107604542 | 0146068465 | 432524197907070325 | 境内自然人 | 15,600 | 0.0391 | 0 | 深圳市宝安区中心医院家属区1栋101号 | 13907388321 | 417600 | 是 |

第 3 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED·BEIJING BRANCH

前200名全体排名证券持有人名册
(未合并融资融券信用账户)

业务单号: 161005509193

证券简称: 壹创国际

证券代码: 839120

权益登记日: 2024-07-31

| 序号 | 持有人名称 | 一码通账户号码 | 证券账户号码 | 证件号码 | 持有人类别 | 持有数量 | 持有比例(%) | 质押/冻结总数 | 通讯地址 | 联系电话 | 邮政编码 | 关联关系是否确认 |
|----|-------|--------------|------------|--------------------|-------|--------|---------|---------|------------------------------|-------------|--------|----------|
| 17 | 蔡清霞 | 180113440996 | 0060267692 | 430602197304035016 | 境内自然人 | 14,000 | 0.0351 | 0 | 湖南省岳阳市岳阳楼区学院路金桥花园 | 18673085758 | 414000 | 是 |
| 18 | 宋兴臣 | 180051800284 | 0240103810 | 152101195302220930 | 境内自然人 | 11,000 | 0.0276 | 0 | 深圳市福田区益田村56-502 | 13214704123 | 518000 | 是 |
| 19 | 陈信纯 | 180106544808 | 0000154671 | 440301197112100927 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | 0 | 广东省深圳市南山区鹤海路1085号鼎天风华J-1-105 | 13602678558 | 518055 | 是 |
| 20 | 陈慧如 | 180112000154 | 0001218890 | 440301194409250922 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | 0 | 广东省深圳市罗湖区红桂路1015号清华楼4栋102 | 13602536428 | 518022 | 是 |
| 21 | 何亚平 | 180093004736 | 0001502188 | 432401197006224024 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | 0 | 广东省深圳市宝安区龙华天华花园宝华阁307 | 13823810465 | 518103 | 是 |
| 22 | 胡杰 | 180091496688 | 0001547629 | 522701196903011225 | 境内自然人 | 10,000 | 0.0250 | 0 | 深圳市福田区益田村102栋26F | 13823891518 | 518000 | 是 |

第 4 页

共 13 页



中国证券登记结算有限责任公司·北京分公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED·BEIJING BRANCH



第 13 页

共 13 页



第四节 对公众公司的影响分析

一、本次收购对公司控制权的影响

(一) 壹创国际控制权变化

本次收购前，严定刚先生直接持有公司 27.9507%的股份；严定刚先生担任前海添富的普通合伙人、执行事务合伙人，前海添富持有公司 29.0375%的股份；严定刚先生通过前海添富间接持有公司 7.0171%的股份；严定刚先生担任前海壹汇的普通合伙人、执行事务合伙人，前海壹汇持有公司 8.1598%的股份；严定刚先生通过前海壹汇间接持有公司 2.1965%的股份；严定刚先生担任深圳添贵的普通合伙人、执行事务合伙人，深圳添贵持有公司 8.8911%的股份；严定刚先生通过深圳添贵间接持有公司 1.1020%的股份；严定刚合计持有公司 74.0391%表决权，为公司控股股东、实际控制人。

本次收购完成后，天健地产直接持有壹创国际 727.5475 万股，占壹创国际总股本的 18.22%。壹创国际的现有股东前海添富、前海壹汇分别将其享有的壹创国际 29.04%、3.74%股东大会投票表决权不可撤销地无条件委托给天健地产，天健地产将享有壹创国际 51%的股东大会投票表决权。

综上，天健地产将成为壹创国际控股股东。

(二) 关于本次收购存在控制权不稳定的提示

本次收购系表决权委托构成的收购，公众公司控制权未来可能存在不稳定风险。若协议各方协商一致解除全部或部分股票的表决权委托，或者各方协商一致提前终止表决权委托，则表决权委托有可能终止，收购人将失去对公众公司的控制，存在控制权不稳定的风险。

(三) 关于本次收购稳定控制权的措施

为确保公司的控制权在委托表决期间保持稳定，各协议方已于《协议书》中约定：“第十条 未经其他各方事先书面同意，任何一方不得转让或声称转让其在本协议项下的全部或任何权利、权益、责任和义务，各方另有约定的除外。若未来甲方所持有的壹创国际股权转让（全部转让情形除外），不影响本协议第

第八节 有关声明

收购人声明

本公司承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。



深圳市天健地产集团有限公司 (公章)

法定代表人或授权代表：_____

杨立本



二、投标人近 5 年同类工程监理业绩

投标人业绩情况一览表

| | | |
|---|---|--|
| 近 5 年已竣工同类工程监理业绩(不超过 5 项) | 1 | 项目名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)(监理) 合同金额: 85.986 万元 竣工时间: 2024 年 8 月 8 日 |
| | 2 | 项目名称: 星皇科技园(二期) 监理 合同金额: 77.817 万元 竣工时间: 2024 年 9 月 5 日 |
| | 3 | 项目名称: 盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务项目 合同金额: 48 万元 竣工时间: 2024 年 9 月 1 日 |
| | 4 | 项目名称: 2023 年松泉社区党群服务中心装修项目(监理) 合同金额: 4.90 万元 竣工时间: 2024 年 1 月 25 日 |
| | 5 | 项目名称: 2023 年东晓社区党群服务中心改造项目(监理) 合同金额: 2.33739 万元 竣工时间: 2023 年 12 月 8 日 |
| <p>说明:</p> <p>提供投标人近 5 年(发布招标公告之日起倒推,以竣工验收时间为准)最具代表性的同类工程(房屋建筑类)已竣工的监理业绩,不超过 5 个(若所提供业绩超过 5 项,统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 5 项业绩)。如一个中标通知书签订多个合同的(打包招标或批量招标项目),每个合同均单独记为一项业绩,其后的业绩排序依次后推)。</p> <p>证明材料:</p> <p>1、提供中标通知书、监理合同关键页(应包括工程名称、规模、监理范围、合同额、签订时间、合同签字盖章页等)</p> <p>2、提供完整竣工验收证明(投标人应提供整个项目的竣工验收证明,如提供单位或单项工程竣工验收报告,招标人可能对投标人做出不利判断)。</p> <p>注:如签订框架协议或集采协议等的项目,应提供对应项目的落地协议的合同关键页或发函等证明文件(应包括工程名称、规模、监理范围、合同额、签订时间、合同签字盖章页等)原件扫描件,若未按上述要求提供相应资料,招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> | | |

1、特区建工钢构（广东）有限公司新建厂房和购置设备项目（一期）（监理）
中标通知书

中标通知书

标段编号：4403942023041700200201Y

标段名称：特区建工钢构（广东）有限公司新建厂房和购置设备项目（一期）（监理）

建设单位：特区建工钢构（广东）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳壹创国际设计股份有限公司

中标价：85.986万元（人民币（大写）捌拾伍万玖仟捌佰陆拾元整（小写：¥859860）

中标工期：自起至止，总计1095日历天。其中：?施工阶段：自起至止，共365日历天；?保修阶段：自起至止，共730日历天

项目经理（总监）：黄明旭

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团龙岗分公司）进行招标，2023-06-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内依照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2023-07-06

查验码：26223542157105586 查验网址：<https://www.szcgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjssc>

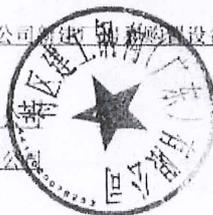
合同关键页

合同编号 HT-HYGG-CGGC-2023-011

特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)
监理合同



工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)
(监理)
建设单位: 特区建工钢构(广东)有限公司
监理单位: 深圳杰创国际设计股份有限公司
工程地点: 河源市源城区
签订时间: 2023年7月17日
签订地点: 深圳市



第一部分协议书

委托人（全称）：特区建工钢构（广东）有限公司

受托人（全称）：深圳壹创国际设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、其他有关法律法规，以及河源市有关工程建设政策要求，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：特区建工钢构（广东）有限公司新建厂房和购置设备项目（一期）（监理）
2. 工程地点：本项目位于河源市源城区工业园低碳产业园内，在河源市区南侧约21公里处，西至电厂铁路，北至电厂二期，南至蓝田路。
3. 工程规模：本项目总用地面积：26.68万m²，本次实施一期总建筑面积约10.2万m²（计容面积为201643.73m²），主要建筑物：
 - (1) 2栋1层厂房：门式刚架钢结构，轻钢屋盖，厂房最大跨度30m，最高17.65m；
 - (2) 1栋4层高办公楼：钢框架结构局部大悬挑，高18.15m；
 - (3) 1栋2层实验中心，高8.15m；
 - (4) 2栋宿舍楼：1#宿舍6层，钢框架结构，高20.75m；2#宿舍6层，混凝土框架结构，高20.75m；
 - (5) 辅助用房：均采用混凝土框架结构，2栋1层公用设备房，3层车间办公室，1层油漆库房，1层空气压缩站，1层开闭所各1栋。具体规模以设计图纸等文件为准。

监理服务范围：工程规划红线范围内所有工程（包含单体建筑工程、室外构筑物工程、室外道路管网工程、园林绿化工程等）的监理服务工作，具体包括（但不限于）施工准备阶段、施工阶段、保修以及收尾阶段内所有的监理服务工作。
4. 工程类别：房屋建筑工程，工程等级：一级
5. 投资性质：企业自筹100%
6. 工程概算投资额：/万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议书及洽谈记录；
2. 本合同专用条件及附件；
3. 本合同通用条件；
4. 中标通知书；
5. 投标文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：袁华平，身份证号码：44019306，注册号：420106196709103899

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理及相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌拾伍万玖千捌佰陆拾元，整（¥ 859,860.00）。

六、工作期限

1. 施工阶段：项目总工期暂定 11 个月，计划在 2023 年 6 月 日开工，具体开工日期以委托人开工令为准，至工程竣工验收合格并接到委托人退场通知截止；

2. 保修阶段：自竣工验收合格后两年。

七、双方承诺

1. 受委托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。

2. 委托人向受委托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

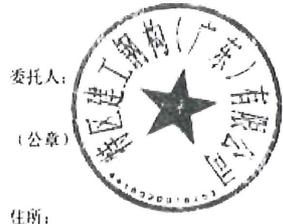
八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 6 月 日。

2. 订立地点：广东省深圳市南山区。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。





委托人：
(公章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

[Handwritten signature]

开户银行：

帐号：

电话：

传真：

电子邮箱：

日期：*2021*年*7*月*7*日

受托人：深圳壹创国际设计股份有限公司



(公章)

住所：深圳市南山区华侨城东部工业区东北
B-1栋202 (二楼东侧)

邮编：51800

法定代表人或其授权代理人：

[Handwritten signature]

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

帐号：337080100100152453

电话：0755-82795716

传真：

电子邮箱：

日期：*2021*年*7*月*7*日



建筑工程竣工验收报告



单位(子单位)工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房
和购置设备项目(一期)

验收日期: 2024年8月8日

建设单位(盖章): 特区建工钢构(广东)有限公司



一、工程概况

| | | | | | |
|-------------|-------------------------------------|-------------------------------|--|----------|---------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期) | | | |
| 工程地点 | 河源市源城区工业园第四期(低碳产业园)规划纵一路以东、Y138乡道以北 | 建筑面积 | 215783.63 m ² | 工程造价(万元) | 38442.8111477 |
| 结构类型 | 钢结构/框架结构 | 层数 | 地下: 0层、地上: 2#厂房: 1层、2#厂房车间配套: 3层、2#厂房2号高压总开关房: 1层、2#厂房车间卫生间: 1层、开闭所: 1层、1#设备房: 1层、2#设备房: 1层、库房: 1层、3#设备房: 1层、办公楼: 4层、1#2#宿舍: 6层。 | | |
| 施工许可证号 | 4416022023070250101 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年6月17日 | 验收日期 | 2023年8月8日 | | |
| 监督单位 | 河源市源城区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 2023-008 | | |
| 建设单位 | 特区建工钢构(广东)有限公司 | 资 质 证 号 | | | |
| 勘察单位 | 河源市工程勘察院有限公司 | | B244055438 | | |
| 设计单位 | 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司 | | A244071534 | | |
| 总包单位 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司/深圳市天健建工有限公司 | | D144200265/D244564927 | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | | D144200265/D244564927 | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市特区建工钢构有限公司 | | D144200257 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司 | | D244362657 | | |
| 监理单位 | 深圳查创国际设计股份有限公司 | | E244068180 | | |
| 施工图审查单位 | 广东粤海施工图审查有限公司 | | / | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------|
| 组长 | 巨万夫 |
| 副组长 | 刘雄文、肖珂、刘宇航、吕攀 |
| 组员 | 叶鹏、蒋小刚、徐海、彭智彬、文健、刘陶沁 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|---------------|-----|------------|
| 建筑工程 | 刘雄文 | 张冰冰、房济能、刘铭 |
| 建筑设备安装工程 | 多招进 | 郭绍宏 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 何文月 | 徐浩博 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 合格 | 共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 12 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 19 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 建筑屋面 | 合格 | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 7 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项 | 共 18 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 电梯 | 合格 | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑节能 | 合格 | 共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 自动喷水灭火系统 | 合格 | 共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 12 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 气体灭火系统 | 合格 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 12 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 泡沫灭火系统 | / | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 火灾自动报警系统 | 合格 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 13 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 燃气系统 | / | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |

(四) 验收人员签名:

| 姓名 | 工作单位 | 职务/职称 | 签名 |
|-----|---------------------|-------------------|-----|
| 巨万夫 | 特区建工钢构(广东)有限公司 | 建设单位项目负责人/初级工程师 | 巨万夫 |
| 刘雄文 | 特区建工钢构(广东)有限公司 | 现场负责人/工程师 | 刘雄文 |
| 彭智彬 | 特区建工钢构(广东)有限公司 | 现场负责人/中级工程师 | 彭智彬 |
| 叶鹏 | 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司 | 设计单位负责人/一级注册结构工程师 | 叶鹏 |
| 蒋小刚 | 河源市工程勘察院有限公司 | 勘察单位负责人/岩土工程师 | 蒋小刚 |
| 肖珂 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 项目经理/工程师 | 肖珂 |
| 刘宇航 | 深圳市天健建工有限公司 | 项目经理/工程师 | 刘宇航 |
| 徐海 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 项目执行经理/中级工程师 | 徐海 |
| 文健 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 项目技术负责人/工程师 | 文健 |
| 张冰冰 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 项目技术负责人/中级工程师 | 张冰冰 |
| 房济能 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 质量员 | 房济能 |
| 刘铭 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 施工员 | 刘铭 |
| 刘陶沁 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 施工员 | 刘陶沁 |
| 韩俊 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 施工员 | 韩俊 |
| 庞国权 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 商务经理 | 庞国权 |
| 何文月 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 资料主管 | 何文月 |
| 江家彬 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 工程部经理 | 江家彬 |
| 吕攀 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 总监理工程师 | 吕攀 |
| 何超 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 土建监理 | 何超 |
| 陈雄教 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 机电监理 | 陈雄教 |
| 周柳 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 安全经理 | 周柳 |

(五) 工程验收结论及备注

本工程竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位。

由河源市源城区建设工程质量监督站监督，各单位对本工程概况及合同范围进行概述，根据施工验收方案对本工程现场进行验收工作。

1、地质勘察报告内容齐全，岩土参数分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求；设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规定要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。

2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工，每道工序都进行自检，严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求，各分部子分部工程均验收合格并有完整的施工技术管理档案。

3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料齐全，真实有效，符合规范要求。 4405543-AY001

4、检查结果：本工程共分为十个分部：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯工程十个分部工程质量均评定为合格。

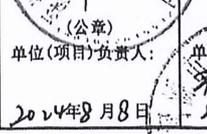
5、本工程观感质量评为“好”，验收组一致同意，本单位工程评为合格工程。

姓名：蒋小刚
注册号：4405543-AY001

姓名：叶鹏
注册号：4407153-005
有效期至：至2025年11月

肖珂
粤1442021202206239(00)
建筑
2025.09.01

吕黎
注册号43008263
有效期至2025.07.25

| | | | |
|---|--|---|---|
| 建设单位：  单位(项目)负责人： 2024年8月8日 | 监理单位：  总监理工程师： 2024年8月8日 | 勘察单位：  单位(项目)负责人： 2024年8月8日 | 设计单位：  单位(项目)负责人： 2024年8月8日 |
|---|--|---|---|

2、星皇科技园（二期）监理
合同关键页

星皇科技园（二期）项目
建设监理服务合同

工程名称： 星皇科技园（二期）
发 包 人： 深圳市精瑞机芯有限公司
承 包 人： 深圳壹创国际设计股份有限公司
签 订 日 期： 年 月 日

第一部分 监理服务协议书

发包人（简称甲方）：深圳市精瑞机芯有限公司

承包人（简称乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

发包人委托承包人承担星皇科技园（二期）监理服务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设监理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保建设工程监理服务质量，经发包人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：星皇科技园（二期）监理
- 1.2 工程建设地点：深圳市光明区芳园路50m处星皇工业园内。
- 1.3 工程规模：新建一栋研发用房、一栋宿舍楼，楼高均为100m以下，设2层地下室，项目总建筑面积51,878 m²。

第二条 监理范围和内容

2.1 监理范围：

乙方对本工程施工准备阶段、施工阶段实行监理，协助甲方做好前期准备工作。监理范围包括且不限于地基与基础工程、脚手架工程、吊装工程、主体结构、建筑装饰装修、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯、室外工程等所有分部分项工程。

2.2 监理内容：

- 2.2.1 协助甲方和承建商，确认承建商选择的分包商；
- 2.2.2 组织和参与甲方组织施工图纸会审；
- 2.2.3 审核承建商提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系和施工安全保证体系；
- 2.2.4 督促、检查承建商严格执行工程承包合同和国家工程技术规范、标准；

本工程施工阶段监理的签约酬金暂定总金额为(大写):柒拾柒万捌仟壹佰柒拾元整(小写 778,170.00 元)。

六、工作期限

收到中标通知书至竣工验收且完成验收备案,暂定服务周期为18个月。

七、双方承诺

- 1.乙方向甲方承诺,按照本合同约定提供监理服务。
- 2.甲方向乙方承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备(不提供吃住及办公物品),并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1.订立时间: 2022年11月22日。
- 2.订立地点: 星皇科技大厦。
- 3.本合同一式 肆 份,具有同等法律效力,双方各执 贰 份。

甲方(盖章):

深圳市精瑞杭芯有限公司

法定代表人:

委托代理人:

地址:深圳市光明新区公明街道合水口社区芳园路
与八号路交界星皇科技园厂房A栋1-8层

电话:0755-61827368

开户行及账号:

乙方(盖章):

深圳壹创国际设计股份有限公司

法定代表人:

委托代理人:

地址:深圳市南山区华侨城东部工业区
东北B-1栋202(二楼东侧)

电话:0755-82795800

开户行及账号:兴业银行深圳中心区支行
337080100100152453

竣工证明

证明函

兹证明：

由深圳壹创国际设计股份有限公司承接的深圳市星皇科技园（二期）项目（监理合同名称为：星皇科技园二期）项目总监为幸勇明（身份证：44142519760408465X；注册号：44030067）。

该项目竣工验收时间为 2024年9月5日

该项目履约评价为：优秀

特此证明！

深圳市精瑞机芯有限公司（盖章）

经办人：幸勇明

2024年

9月

5日



3、盛腾科技产业园二期B区建设监理服务项目
合同关键页

深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司
盛腾科技产业园二期B区建设监理服务合同



工程名称：盛腾科技产业园二期B区建设监理服务项目
发包人：深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司
承包人：深圳壹创国际设计股份有限公司

签订日期：2022年5月5日



第一部分 监理服务协议书

发包人(简称甲方): 深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司

承包人(简称乙方): 深圳壹创国际设计股份有限公司

发包人委托承包人承担盛腾科技产业园二期B区建设监理服务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设监理条例》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保建设工程监理服务质量,经发包人、承包人协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称: 盛腾科技产业园二期B区建设监理服务项目
- 1.2 工程建设地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
- 1.3 工程规模: 用地建筑性质属于普通工业用地,占地2.5万平方千米,建筑规模7.5万平方米。拟建设宿舍(建筑面积2.00963万平方米,楼层16层,栋数1栋,建筑高度58.5米。规划有食堂、宿舍、小型商业用地、地下停车场等)。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 投标文件;
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附件

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 鲁学成, 身份证号码: 412801197707150871, 注册号: 44005681

五、签约酬金

监理酬金采用包干价的原则。无论今后工程变更或调整，监理费用均不再作调整。本工程施工阶段监理的签约酬金合计总金额为(大写)：肆拾捌万元整(小写：¥480000元)。

六、工作期限

收到中标通知书至竣工验收且完成验收备案。

七、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照本合同约定提供监理服务。
2. 甲方向乙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年5月5日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区鹤埠镇建设西路西侧盛腾科技工业园。
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

甲方(盖章)：
深圳市特区建工集团盛腾科技有限公司

乙方(盖章)：
深圳壹创国际设计股份有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：徐国平

地址：深圳市深汕特别合作区鹤埠镇建设西路西侧盛腾科技工业园

地址：深圳市南山区华侨城东部工业区东北B-1栋202(二楼东侧)

电话：0755-66827878

电话：0755-82795800

开户行及账号：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行 443066230013001846265

开户行及账号：兴业银行深圳中心区支行 337080100100152453

竣工证明

证明函

兹证明：

由深圳壹创国际设计股份有限公司承接的盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务项目（合同名称为：盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务项目）项目总监为冯德志，

（身份证号：430203197212310011；注册号 44004041）。

该项目项目竣工验收时间为 2024 年 9 月 1 日。

该项目履约评价为：优秀。

特此证明！

深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司（盖章）

经办人：孙跃华

2024 年 9 月 12 日

4、2023 年松泉社区党群服务中心装修项目（监理）
合同关键页

(LF-2019-0107)

罗湖区政府投资建设工程工程 与相关服务合同



工程名称：2023 年松泉社区党群服务中心装修项目（监理）

建设地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

委托人（甲方）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

受托人（乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

一、工程概况

1.工程名称：2023年松泉社区党群服务中心装修项目（监理）

2.工程地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

3.工程规模：具体工程规模及特征详见本工程的施工图，以及委托人为完成本项目提供的其他专业工程设计图纸。

4.监理服务阶段：

经双方协商，委托人委托受托人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。本工程实行监理阶段：施工阶段和保修阶段。

5.投资性质：政府投资

6.工程投资额：暂以工程施工中标价收费计费额，最终以第三方造价审计批复的工程结算投资额的建筑安装工程费中受托人负责监理的部分作为本工程施工监理的收费计费额。

7.其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.招标文件；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录：

附录A《相关服务的范围和內容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录C《项目机构组成人员综合费用构成》

附录D《政府投资建设工程廉洁协议书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁学成，身份证号码：412801197707150871，注册号：44005681



五、签约酬金

本工程费用参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号，500万元内按各高程、困难度、工程类型三个系数为固定为1，3.3%计取监理服务费，以此类推；按照第三部分《专用条件》第5.1条“酬金计取”的约定计取，依据本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）**暂定价肆万玖仟元整（¥49000元）**；

本项目优先选择开具电子发票。

最终监理酬金结算价以政府认定的部门审定价为准（财政局审定报告或第三方造价单位结算报告），审定金额高于合同价按合同价结算，审定价低于合同价按审定价结算。

其他费用承担条款：如有产生其它费用另行签订补充协议。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自合同签订日起 180 天，总计 180 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：详见盖章页签订日期。
2. 订立地点：深圳市罗湖区东晓街道办事处。
3. 除另有约定外，本合同采用电子合同签订方式，电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力，若存在签订的纸质版合同，以纸质版合同为准。

(以下为双方签字盖章页，无正文)

委托人：(盖章) 

住所：深圳市罗湖区翠山路国防大厦

受托人：(盖章) 

住所：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路

2028 号罗湖商务中心 2001-03 单元

邮编：518019

邮编：518000

法定代表人或

法定代表人或

其授权代理人(签章)：喻强

其授权代理人(签章)：[Signature]

统一信用代码:11440303007546145X

统一信用代码:91440300682024797J

户名：深圳市罗湖区东晓街道办事处

户名：深圳壹创国际设计股份有限公司

开户银行：中国银行深圳深南支行

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

账 号：771857945719

账 号：337080100100152453

电话：0755-25191882

电话：0755-82795716

签订日期：2023年11月28日

签订日期：2023年11月28日



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告



工程名称: 深圳市罗湖区东晓街道办事处2023年松泉社区
党群服务中心改造项目

验收日期: 2024年1月14日

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖区东晓街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|----------------------------------|--------|------------|---------|---|
| 工程名称 | 深圳市罗湖区东晓街道办事处2023年松泉社区党群服务中心改造项目 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区东晓街道辖区 | 建筑面积 | / | 工程造价 | / |
| 结构类型 | 钢筋混凝土结构 | 层数 | 地上: / 层 | 地下: / 层 | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年12月14日 | 验收日期 | 2024年1月25日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市罗湖区东晓街道办事处 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国南海工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 主体结构 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 23 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水排水及供暖 | 符合要求 | 共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| / | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------|------|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | 张紫彤 | 东晓街道 | 一级科员 | | 张紫彤 |
| 4 | 鲁斌 | 海信日立空调有限公司 | 总监 | | 鲁斌 |
| 5 | 阳一 | 阳一 | 主任 | | 阳一 |
| 6 | 李伟 | 老山 | 书记 | | 李伟 |
| 7 | 何文莹 | 中国南海工程有限公司 | 项目经理 | | 何文莹 |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



* GD-E1-914/5 *

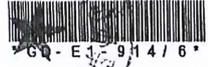
(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

符合要求，同意竣工验收。



| | | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| 建设单位： (公章) | 监理单位： (公章) | 施工单位： (公章) | 设计单位： (公章) | 勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人： 李学成 2022年1月20日 | 单位(项目)负责人： 李学成 2022年1月20日 | 单位(项目)负责人： 李学成 2022年1月20日 | 单位(项目)负责人： 李伟 2022年1月20日 | 单位(项目)负责人： 年月日 |



5、2023 年东晓社区党群服务中心改造项目（监理）
合同关键页

合同编号：Q231001（G）

（LF-2019-0107）

罗湖区政府投资建设工程工程 与相关服务合同



工程名称：2023 年东晓社区党群服务中心改造项目（监理）

建设地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

委托人（甲方）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

受托人（乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

合同编号：Q231001 (G)

一、工程概况

1.工程名称：2023年东晓社区党群服务中心改造目(监理)

2.工程地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

3.工程规模：具体工程规模及特征详见本工程的施工图，以及委托人为完成本项目提供的其他专业工程设计图纸。

4.监理服务阶段：

经双方协商，委托人委托受托人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安
全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。本工程实行监理阶段：施工阶段和保修
阶段。

5.投资性质：政府投资

6.工程投资额：暂以工程施工中标价收费计费额，最终以第三方造价审计批复的工程结
算投资额的建筑安装工程费中受托人负责监理的部分作为本工程施工监理的收费计费额。

7.其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

合同编号：Q231001 (G)

此类推；按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：暂定贰万玖仟叁佰叁拾柒元叁角玖分

(¥29337.39 元) 本项目优先选择开具电子发票。

最终监理酬金结算价以政府认定的部门审定价为准（财政局审定报告或第三方造价单位结算报告）。

其他费用承担条款：如有产生其它费用另行签订补充协议。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自合同签订日起 180 天，总计 180 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：详见盖章页签订日期。
2. 订立地点：深圳市罗湖区东晓街道办事处。
3. 除另有约定外，本合同采用电子合同签订方式，电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力，若存在签订的纸质版合同，以纸质版合同为准。

(以下为双方签字盖章页，无正文)

合同编号：Q231001 (G)

委托人：(盖章)

住所：深圳市罗湖区翠山路国防大厦

邮编：518019

法定代表人或

其授权代理人(签章)：喻强

统一社会信用代码：11440303007546145X

户名：深圳市罗湖区东晓街道办事处

开户银行：中国银行深圳深南支行

账号：771857945719

电话：0755-25191882

签订日期：2023年10月26日

受托人：(盖章)

住所：深圳市南山区华侨城东部工业区东北 B-1 栋

202(二楼东侧)

邮编：518000

法定代表人或

其授权代理人(签章)：

统一社会信用代码：91440300682024797J

户名：深圳壹创国际设计股份有限公司

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

账号：337080100100152453

电话：0755-82795716

签订日期：2023年10月20日

工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称: 2023年东晓社区党群服务中心改造项目

验收日期: 2023 年 12 月 4 日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区东晓街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|---------|---------------------|--------|---|
| 工程名称 | 2023年东晓社区党群服务中心改造项目 | 工程地点 | 深圳市罗湖区东晓街道辖区 |
| 建筑面积 | 约700m ² | 工程造价 | ¥ 889011.84 元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: 1 层 地下: / 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2023年10月27日 | 验收日期 | 2023.12.9 年月日 |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市罗湖区东晓街道办事处 | 资质证书号 |  |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市深泰建设工程有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | | | |
| | | | |
| | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

| 分部工程名称 | 验收意见 | 质量控制资料核查 | 安全和主要功能核 查 及抽查结果 | 观感质量验收 |
|------------------|------|---|--|---|
| 建筑装饰装修工程 | 同意 | 共 项 经审查 符合要求 项 经核定符 合 规范要求 项 | 共核查 项, 符合要求 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 不符合要 求 项 经返工处理 符合要求 项 | 共抽查项 符合要求 项 不符合要 求 项 |
| 建筑给水、排水及 采暖工程 | | | | |
| 建筑电气工程 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



五、工程验收结论

竣工验收结论:

1. 本工程已按设计图纸及合同约定的内容已全部完成,符合相关规范要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收,工程质量等级为合格,验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全,符合要求。
4. 现场工程质量符合设计及验收规范,观感质量良好,各责任主体单位一致同意竣工验收,工程质量评定为合格。



| | | | |
|--|--|---|---|
| <p>建设单位:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2017年12月8日</p> | <p>监理单位:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2017年12月8日</p> | <p>施工单位:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p> | <p>设计单位:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p> |
|--|--|---|---|

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、拟派项目总监情况及其近五年同类工程监理业绩

拟派项目总监资历及业绩情况一览表

| | |
|---|--|
| <p>资历</p> | <p>姓名：冯德志 年龄：52 学历：本科 职称：高级工程师 执业资格：房屋建筑工程、市政公用工程 6个月社保：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p> |
| <p>近5年已竣工同类工程监理业绩（不超过5项）</p> | <p>项目名称：盛腾科技产业园二期B区建设监理服务项目 合同金额：48万元 竣工时间：2024年9月1日</p> <p>项目名称：富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程) 合同金额：/ 竣工时间：2024年2月26日</p> <p>项目名称：珠海威泓医疗科技有限公司厂房(厂房二、厂房三、宿舍楼、门卫)-提供四库 合同金额：/ 竣工时间：2018年10月9日</p> |
| <p>说明：</p> <p>1、提供拟派项目总监学历证、注册证、职称证及本单位近6个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件；</p> <p>2、提供拟派项目总监近5年以同等职位承担过的（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）已竣工的监理业绩，不超过5个。如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推。</p> <p>证明材料：</p> <p>1、提供中标通知书、监理合同关键页（应包括工程名称、规模、监理范围、合同额、签订时间、合同签字盖章页、体现其为项目总监的部分，合同未体现项目总监姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该总监的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。</p> <p>2、提供完整竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人做出不利判断）；</p> <p>注：</p> <p>1、竣工验收证明非拟派项目总监签字盖章的，不予认可。</p> <p>2、监理合同或施工许可证中项目总监与竣工验收证明签字总监姓名不一致的，需提供总监更换证明文件，如未提供的，不予认可。</p> | |

1、项目总监资质
毕业证



职业注册证

| | |
|---|--|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00202017</p> |
|  <p>注册号 41004041</p> <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none">房屋建筑工程市政公用工程 <p>注册执业单位 珠海市城市开发监理有限公司</p> <p>有效期至 2013年04月15日</p> |  <p>姓名 冯德志</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1972年12月31日</p> <p>身份证号码 430203197212310011</p> <p>学历(学位) 本科</p> <p>所学专业 工业与民用建筑</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2010年05月14日</p> |

备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年04月15日

No. 0046694

认定机关(签章)
2019年4月11日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳壹创国际设计股份有限公司

No. 01094631

认定机关(签章)
2023年 月 日

备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年04月15日

No. 00801247

认定机关(签章)
2022年02月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 例如企业名称 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 人员数据 人员列表 手机查看

冯德志

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430203*****11 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司 证书编号: 00202317 注册编号/执业印章号: 44004041

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年04月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年04月15日

2023-11-27 - 变更注册 - 房屋建筑工程, 市政公用工程
深圳壹创国际设计股份有限公司

2022-02-10 - 延续注册 - 房屋建筑工程, 市政公用工程
珠海市城市开发监理有限公司

职称证

广东省职称证书

姓名：冯德志
身份证号：430203197212310011



职称名称：高级工程师
专业：建筑工程管理
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会



证书编号：2200101153446

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯德志 社保电脑号：814173219 身份证号码：430203197212310011 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6368.06 | 3477.84 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | | 66.08 | |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b22995a0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



2、项目总监业绩

1) 盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务项目

合同关键页

深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司

盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务合同



工程名称：盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务项目

发包人：深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司

承包人：深圳壹创国际设计股份有限公司

签订日期：2022 年 5 月 5 日



第一部分 监理服务协议书

发包人（简称甲方）：深圳市特区建工集团盛腾科技有限公司

承包人（简称乙方）：深圳壹创国际设计股份有限公司

发包人委托承包人承担盛腾科技产业园二期B区建设监理服务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳经济特区建设监理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保建设工程监理服务质量，经发包人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：盛腾科技产业园二期B区建设监理服务项目
- 1.2 工程建设地点：深圳市深汕特别合作区鹤埠镇
- 1.3 工程规模：用地建筑性质属于普通工业用地，占地2.5万平方千米，建筑规模7.5万平方米。拟建设宿舍（建筑面积2.00963万平方米，楼层16层，栋数1栋，建筑高度58.5米。规划有食堂、宿舍、小型商业用地、地下停车场等）。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 投标文件；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：鲁学成，身份证号码：412801197707150871，注册号：44005681

五、签约酬金



监理酬金采用包干价的原则。无论今后工程变更或调整，监理费用均不再作调整。本工程施工阶段监理的签约酬金合计总金额为(大写)：肆拾捌万元整(小写：¥480000元)。

六、工作期限

收到中标通知书至竣工验收且完成验收备案。

七、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照本合同约定提供监理服务。
2. 甲方向乙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年5月5日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路西侧盛腾科技工业园
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

甲方(盖章)：
深圳市特区建工集团盛腾科技有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路西侧盛腾科技工业园

电话：0755-66827878

开户行及账号：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行 443066230013001846265

乙方(盖章)：
深圳壹创国际设计股份有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：深圳市南山区华侨城东部工业区东北B-1栋202(二楼东侧)

电话：0755-82795800

开户行及账号：兴业银行深圳中心区支行 337080100100152453

竣工证明

证明函

兹证明：

由深圳壹创国际设计股份有限公司承接的盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务项目（合同名称为：盛腾科技产业园二期 B 区建设监理服务项目）项目总监为冯德志，

（身份证号：430203197212310011；注册号 44004041）。

该项目项目竣工验收时间为 2024 年 9 月 1 日。

该项目履约评价为：优秀。

特此证明！

深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司（盖章）

经办人：孙跃华

2024 年 9 月 12 日



2) 富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字: 姓名/企业名称/统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 人员数据 人员列表 手机查看 

冯德志

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430203*****11 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳置创国际设计股份有限公司 | | | | |

执业注册信息

| 序号 | 项目名称 | 项目地址 | 项目编号 | 项目类别 | 建设单位 |
|----|--------------------------------|-------------|------------------|--------|------------------|
| 1 | 横琴口岸及综合交通枢纽开发工程 | 广东省-珠海市 | 4404101707100101 | 房屋建筑工程 | 珠海大横琴口岸实业有限公司 |
| 2 | 珠海威泓医疗科技有限公司厂房(厂房二、厂房三、宿舍楼、门卫) | 广东省-珠海市-金湾区 | 4404041708250102 | 房屋建筑工程 | 珠海威泓医疗科技有限公司 |
| 3 | 金湾区双湖路南段一期道路工程一标段 | 广东省-珠海市-金湾区 | 4404041803130201 | 市政工程 | 珠海市金湾区联海基础投资有限公司 |
| 4 | 珠海威泓医疗科技有限公司-洁净厂房 | 广东省-珠海市-金湾区 | 4404041811270001 | 房屋建筑工程 | 珠海威泓医疗科技有限公司 |
| 5 | 富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程) | 广东省-珠海市 | 4404152104200001 | 房屋建筑工程 | 珠海华勤开发建设有限公司 |



富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程)

广东省-珠海市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4404152104200001 | 省级项目编号 | 4404152104190101 |
| 建设单位 | 珠海华勤开发建设有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA4X6KAQ-Q |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 109300 |
| 立项级别 | 区县级 | 立项文号 | -- |



项目地址: 珠海市富山工业园一园片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业务技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

| | | | |
|-------------|---|--------------|------------------|
| 项目代码 | 2019-440403-47-03-064488 | 项目编号 | 4404152104200001 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 行政区划 | 广东省-珠海市 |
| 具体地点 | 珠海市富山工业园一园片区 | 经纬度 | -- |
| 立项文号 | -- | 立项级别 | 区县级 |
| 立项批复机关 | 珠海市富山工业园管理委员会经济发展局 | 立项批复时间 | 2019-10-12 |
| 建设单位 | 珠海华勤开发建设有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA4X6KAQ-Q |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 工程投资性质 | 国有企业事业单位投资 | 项目二维码 | -- |
| 资金来源 | -- | 国有资金出资比例 | 100% |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 109300 |
| 总长度(米) | -- | 建设性质 | 新建 |
| 建设规模 | 总用地面积79938.23平方米,容积率2.35,总建筑面积252321.34平方米,地下建筑面积60148.50平方米,地上建筑面积192172.84平方米。功能包括共有产权房、普通商品住房,项目建成后预计十年消耗能源982吨标煤。 | | |



富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程) 广东省·珠海市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4404152104200001 | 管级项目编号 | 4404152104190101 |
| 建设单位 | 珠海华勤开发建设有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA4X6KAQ-Q |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 109300 |
| 立项级别 | 区县级 | 立项文号 | -- |

项目地址: 珠海市富山工业园一期片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 竣工技术指标

| 验收等级 | 管级竣工验收编号 | 实际造价(万元) | 实际面积(平方米) | 实际竣工日期 | 管级竣工验收编号 | 竣工日期 | 详情 |
|------|---------------------------|----------|-----------|------------|---------------------------|---------------------------|----|
| C | 4404152104190101-JX-001 | 78313.7 | 133067.20 | 2024-02-26 | 4404152104200001-1-JX-002 | 4404152104200001-1-SX-002 | 查看 |
| C | 4404152104190101-1-JX-002 | 78313.7 | 118793.11 | 2024-02-26 | 4404152104200001-1-JX-001 | 4404152104200001-1-SX-001 | 查看 |

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

| | | | |
|----------|-----------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程) | | |
| 工程名称 | 富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(二期) | | |
| 省级竣工备案编号 | 4404152104190101-JX-002 | 省级施工许可证编号 | 440412202104190201 |
| 竣工验收备案编号 | 4404152104200001-JX-001 | 施工许可证编号 | 4404152104200001-SX-001 |
| 实际造价(万元) | 78313.7 | 实际面积(平方米) | 118793.11 |
| 长度(米) | 254.15 | 跨度(米) | 106.75 |
| 实际建设规模 | 118793.11平方米。 | | |
| 实际开工日期 | 2021-04-08 | 竣工验收备案日期 | 2024-02-26 |
| 结构体系 | 框架-剪力墙结构 | 数据来源 | 业务办理 |
| 备注 | -- | | |

关闭

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

| | | | |
|----------|-----------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程) | | |
| 工程名称 | 富山工业园智造小镇生活中心——S1住宅项目(一期) | | |
| 省级竣工备案编号 | 4404152104190101-JX-001 | 省级施工许可证编号 | 440412202104190101 |
| 竣工验收备案编号 | 4404152104200001-JX-002 | 施工许可证编号 | 4404152104200001-SX-002 |
| 实际造价(万元) | 78313.7 | 实际面积(平方米) | 133067.20 |
| 长度(米) | 96.7 | 跨度(米) | -- |
| 实际建设规模 | 133067.2平方米。 | | |
| 实际开工日期 | 2021-04-08 | 竣工验收备案日期 | 2024-02-26 |
| 结构体系 | 框架-剪力墙结构 | 数据来源 | 业务办理 |
| 备注 | -- | | |



关闭

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

| 序号 | 企业角色 | 企业名称 | 统一社会信用代码 | 人员角色 | 人员姓名 | 身份证号码 |
|----|------|----------------|--------------------|--------|------|---------------|
| 1 | 施工企业 | 建泰建设有限公司 | 91440400MA51M7D84U | 项目经理 | 谭绿伟 | 441723*****18 |
| 2 | 勘察企业 | 四川省川建勘察设计院 | 45071732-4 | 项目负责人 | 余德彬 | 510122*****70 |
| 3 | 监理企业 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 91440400192593989D | 总监理工程师 | 周巨鹏 | 432325*****12 |
| 4 | 监理企业 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 91440400192593989D | 总监理工程师 | 罗浅华 | 430404*****90 |
| 5 | 监理企业 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 91440400192593989D | 总监理工程师 | 冯德志 | 430203*****11 |
| 6 | 设计企业 | 珠海华发建筑设计咨询有限公司 | 91440400769303385D | 项目负责人 | 王瑜 | 320102*****16 |

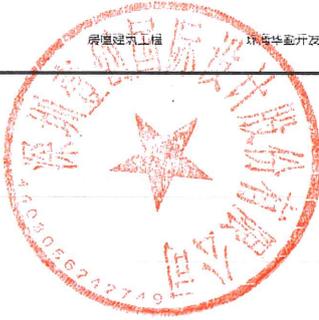
关闭

3) 珠海威泓医疗科技有限公司厂房(厂房二、厂房三、宿舍楼、门卫)-提供四库

冯德志

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430203*****11 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |

| 执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 |
|--------|--------------------------------|-------------|------------------|--------|--------------------|
| 序号 | 项目名称 | 项目属地 | 项目编号 | 项目类别 | 建设单位 |
| 1 | 横琴口岸及综合交通枢纽开发工程 | 广东省-珠海市 | 4404101707100101 | 房屋建筑工程 | 珠海大横琴口岸实业有限公司 |
| 2 | 珠海威泓医疗科技有限公司厂房(厂房二、厂房三、宿舍楼、门卫) | 广东省-珠海市-金湾区 | 4404041708250102 | 房屋建筑工程 | 珠海威泓医疗科技有限公司 |
| 3 | 金湾区双湖路南段一期道路工程一标段 | 广东省-珠海市-金湾区 | 4404041803130201 | 市政工程 | 珠海市金湾区联港基础设施投资有限公司 |
| 4 | 珠海威泓医疗科技有限公司-洁净厂房 | 广东省-珠海市-金湾区 | 4404041811270001 | 房屋建筑工程 | 珠海威泓医疗科技有限公司 |
| 5 | 崖山工业园智慧小镇生活中心——S1住宅项目(主体工程) | 广东省-珠海市 | 4404152104200001 | 房屋建筑工程 | 珠海华盈开发建设有限公司 |



| 竣工验收备案信息详情 | | 相关企业、人员 | |
|------------|--------------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 珠海威泓医疗科技有限公司厂房(厂房二、厂房三、宿舍楼、门卫) | | |
| 工程名称 | -- | | |
| 省级竣工备案编号 | 4404041708250102-JX-001 | 省级施工许可证编号 | 440404201708250401 |
| 竣工验收备案编号 | 4404041708250102-JX-001 | 施工许可证编号 | 4404041708250102-SX-001 |
| 实际造价(万元) | 2513 | 实际面积(平方米) | 13878.83 |
| 长度(米) | -- | 跨度(米) | -- |
| 实际建设规模 | -- | | |
| 实际开工日期 | 2017-09-21 | 竣工验收备案日期 | 2018-10-09 |
| 结构体系 | 框架结构 | 数据来源 | -- |
| 备注 | -- | | |

关闭

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

| 序号 | 企业角色 | 企业名称 | 统一社会信用代码 | 人员角色 | 人员姓名 | 身份证号码 |
|----|------|------------------|------------|--------|------|---------------|
| 1 | 施工企业 | 广东建安昌盛工程有限公司 | 89254151-4 | 项目经理 | 林木弟 | 440524*****56 |
| 2 | 监理企业 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 19259398-9 | 总监理工程师 | 冯德志 | 430203*****11 |
| 3 | 设计企业 | 长沙市建筑设计院有限责任公司 | 18384054-6 | 暂无 | -- | -- |
| 4 | 勘察企业 | 珠海市建筑工程勘察设计院有限公司 | 19255570-4 | 暂无 | -- | -- |



关闭

四、投标人近五年的获奖情况

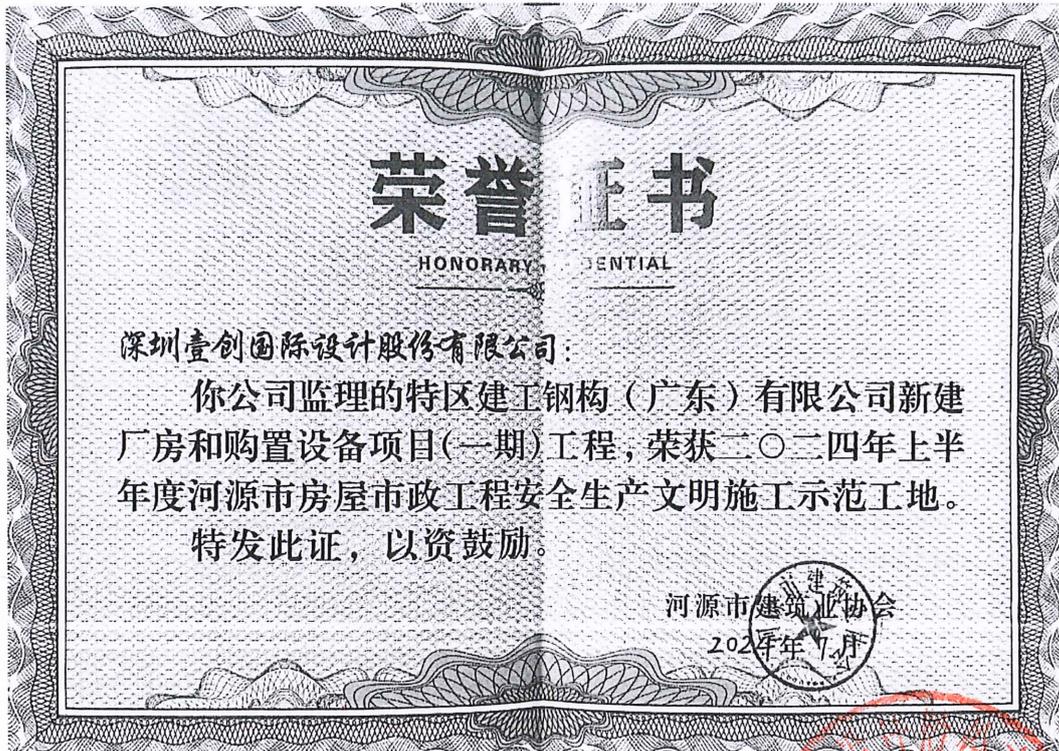
近 5 年同类工程监理业绩的获奖情况（上限 5 项）

| 序号 | 项目名称 | 奖项名称 | 获奖时间 | 授奖机构 |
|----|-------------------------------|---------------------------|--------------------|--|
| 1 | 特区建工钢构（广东）有限公司新建厂房和购置设备项目（一期） | 安全生产文明施工示范工地奖 优质结构工程奖 | 2024-07 2024-08 | 河源市建筑业协会 https://www.hycia.org |
| 2 | 盛腾科技构件厂 | 安全生产与文明施工优良工地奖 优质结构工程奖 | 2023-04 2023-08 | 深圳建筑业协会 http://www.szjzy.org.cn |
| 3 | 星皇科技园二期 | 安全生产与文明施工优良工地奖 | 2024-04 | 深圳建筑业协会 http://www.szjzy.org.cn |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |

提供投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程（房屋建筑类）监理业绩奖项（不超过 5 项，如超过 5 项统计时只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，按最高奖项记）。

证明文件：提供获奖证书扫描件以及其他能反映获奖时间、获奖项目名称、授奖机构等证明材料，并有效的查询网址。

1、特区建工钢构（广东）有限公司新建厂房和购置设备项目（一期）



2、盛腾科技构件厂

2023/4/24

证书打印—深圳建筑业协会



荣誉证书



深圳壹创国际设计股份有限公司：

你公司监理的 盛腾科技构件厂 工程，荣获二〇二三年度上半年
深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-166

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyouhanrinfo.aspx?infoId=1084&typeId=40

1/2



荣誉证书



深圳壹创国际设计股份有限公司：

你公司监理的 盛腾科技构件厂 工程，荣获二〇二三年度上半年
深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023A-082

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



3、星皇科技园二期

...44-22-2

证书打印—深圳建筑业协会

荣誉证书



深圳壹创国际设计股份有限公司：

你公司监理的 **星皇科技园二期** 工程，荣获二〇二四年度上半年
深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-009

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年四月

www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?mfid=2629&typeId=40



五、投标人近 5 年同类工程监理业绩的履约评价

投标人履约评价情况一览表

| | | |
|--|---|---|
| 投标人近 5 年已竣工工程监理业绩的履约评价（不超过 5 项） | 1 | 项目名称：草铺宗祠广场增设活动广场工程（监理）项目 建设单位：深圳市罗湖区东晓街道办事处 评价时间：2023-05 评价等级：优秀 |
| | 2 | 项目名称：东晓街道 2023 年英达花园和深华花园路面修缮及环境提升工程 建设单位：深圳市罗湖区东晓街道办事处 评价时间：2023-07 评价等级：优秀 |
| | 3 | 项目名称：公交综合宿舍楼项目 建设单位：深圳市罗湖区东晓街道办事处 评价时间：2023-05 评价等级：优秀 |
| | 4 | 项目名称：育才小区人行道路面修缮项目 建设单位：深圳市罗湖区东晓街道办事处 评价时间：2023-02 评价等级：优秀 |
| | 5 | 项目名称：浅水湾花园幼儿园改造工程 建设单位：深圳市浅水湾花园幼儿园 评价时间：2023-09 评价等级：优秀 |
| <p>提供投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准）承接的同类工程（房屋建筑类）监理业绩获得的履约评价，优先提供政府行政部门或事业单位给予的履约评价（累计不超过 5 项，以履约评价时间为准）注：提供履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 5 项的，按顺序选择前 5 项奖项。（原件备查） 证明文件：履约评价证明材料（证明材料需体现评价等级（如优、良、合格、不合格或具体分数），并加盖合同甲方公章）。</p> <p>注：1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。 2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。</p> | | |

1、草埔宗祠广场增设活动广场工程（监理）项目

竣工验收证明

由深圳壹创国际设计股份有限公司于2022年11月17日承接的草埔宗祠广场增设活动广场工程（监理）项目（合同编号：M221102(G)）于2023年5月已竣工。该项目属于园林绿化、环境提升、景观类监理项目。

项目总监（项目负责人）为鲁学成（身份证号码：412801197707150871，注册号：44005681）。

该项目履约评价为：优秀

特此证明！



深圳市罗湖区东晓街道办事处

2023年5月30日

2、东晓街道 2023 年英达花园和深华花园路面修缮及环境提升工程

证明

由深圳壹创国际设计股份有限公司于 2022 年 12 月 05 日承接的东晓街道 2022 年英达花园和深华花园小公园路面修缮及环境提升工程项目合同编号：(G)，于 2023 年 6 月已竣工，该项目属于园林绿化、环境提升、景观类监理项目，项目总监（项目负责人）为董学成，身份证号码：412801197707150871，注册号：44005681

该项目履约为：优秀

特此证明！



3、公交综合宿舍楼项目

证明

由深圳壹创国际设计股份有限公司于2022年9月4日承接的公交综合宿舍楼小区整体消防管网的改造工程和东晓社区东晓花园绿化及路面提升工程（监理）项目合同编号：M220808（G）于2023年5月竣工。

该项目属于园林绿化，环境提升、景观类及房建类监理项目。项目总监（项目负责人）为鲁学成（身份证号码：412801197707150871，注册号：44005681）

该项目履约为：优秀

特此证明！



深圳市罗湖区东晓街道办事处

2023年5月30日



4、育才小区人行道路面修缮项目

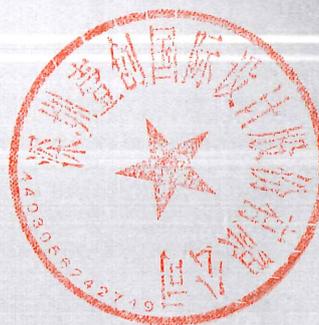
证明

由深圳壹创国际设计股份有限公司于2022年9月16日承接的育才小区人行道路面修缮及绿化修整工程及颖隆大厦地板翻新工程（监理）项目合同编号：M220807（G）于2022年12月竣工。

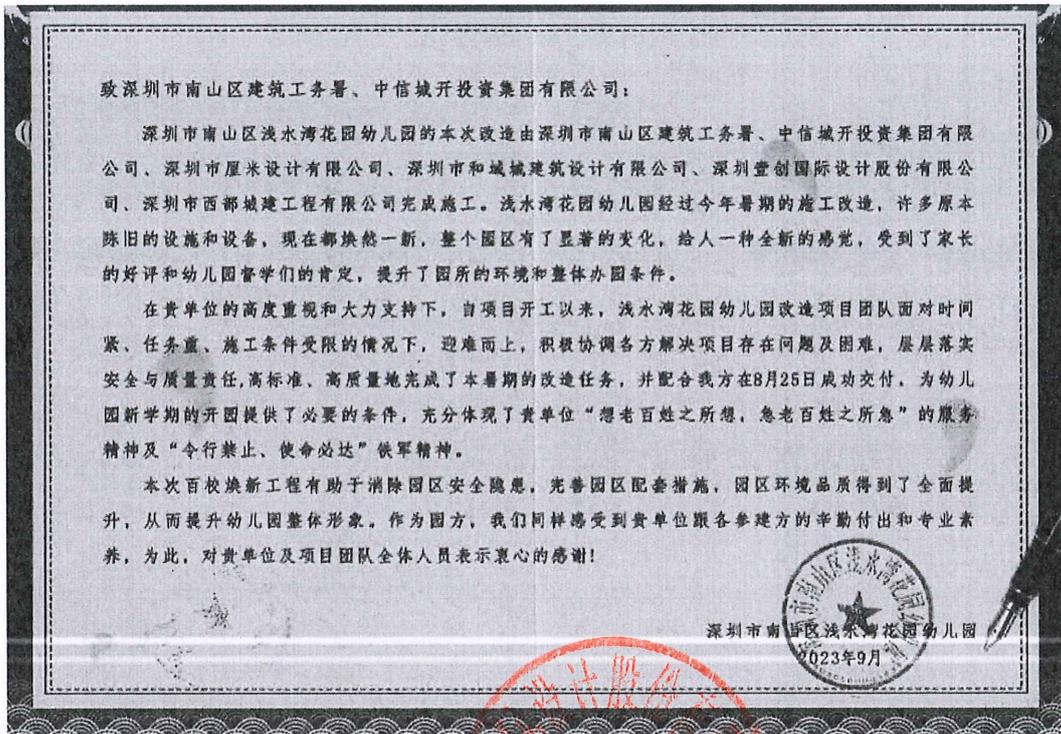
该项目属于园林绿化，环境提升、景观类监理项目。项目总监（项目负责人）为鲁学成（身份证号码：412801197707150871，注册号：44005681）

该项目履约为：优秀

特此证明！



5、浅水湾花园幼儿园改造工程



六、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

| 序号 | 拟任项目机构 岗位职务 | 姓名 | 技术职称 | 注册执业资格类别 | 注册专业 | 备注 |
|----|----------------|-----|--------|--------------------|------|----|
| 1 | 总监理工程师 | 冯德志 | 高级工程师 | 注册监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 2 | 总监代表 | 成国亭 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 3 | 专业监理工程师 | 程楚斌 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 4 | 专业监理工程师 | 吕攀 | 中级工程师 | 注册监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 5 | 专业监理工程师 | 肖赞明 | 中级工程师 | 注册监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 6 | 专业监理工程师 | 幸勇明 | 中级工程师 | 二级注册建筑师 注册监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 7 | 专业监理工程师 | 陈华鹏 | 中级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 8 | 专业监理工程师 | 刘凯 | 中级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 9 | 专业监理工程师 | 许辉 | 中级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 10 | 监理员 | 盛兆浩 | 中级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 11 | 监理员 | 李鑫 | 助理级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 12 | 监理员 | 黄鑫灏 | 无 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 13 | 监理员 | 彭利平 | 中级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 14 | 监理员 | 艾岳斌 | 中级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 15 | 监理员 | 张静宇 | 助理级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |
| 16 | 监理员 | 彭新得 | 中级工程师 | 专业监理工程师 | 房屋建筑 | |

共计 16 人，其中：
 1. 拟投入的团队人员是否都提供本单位 12 个月社保证明： 是； 否， 0 人无社保证明
 2. 高级职称 3 人、中级职称 10 人

证明材料：

- 1、提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- 2、提供项目机构人员本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

1、冯德志

毕业证



注册证

| | |
|---|---|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00202817</p> |
|---|---|

| | |
|---|---|
|  <p>注册号 41004041</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 珠海市城市开发监理有限公司</p> <p>有效期至 2013年04月15日</p> |  <p>姓名 冯德志</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1972年12月31日</p> <p>身份证号码 430203197212310011</p> <p>学历(学位) 本科</p> <p>所学专业 工业与民用建筑</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2010年05月14日</p> |
|---|---|



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 人员数据 人员列表

手机查看

冯德志

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430203*****11 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司 证书编号: 00202317 注册编号/执业印章号: 44004041

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年04月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年04月15日

2023-11-27 - 变更注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
深圳壹创国际设计股份有限公司

2022-02-10 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
珠海市城市开发监理有限公司

职称证

广东省职称证书

姓名：冯德志
身份证号：430203197212310011



职称名称：高级工程师
专业：建筑工程管理
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会



证书编号：2200101153446

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯德志 社保电话号：814173219 身份证号码：430203197212310011 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6368.06 | 3477.94 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | | 66.08 | |



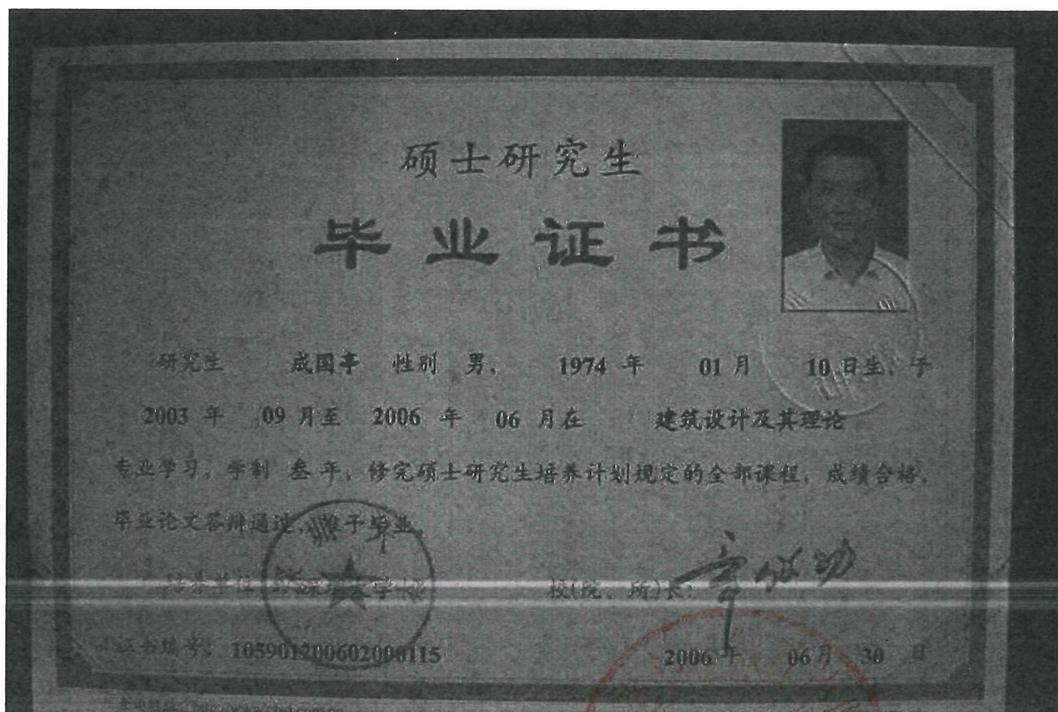
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b22995a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



2、成国亭

毕业证



使用有效期:2024年10月23日
-2025年04月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。



姓名:成国亭

性别:男

出生日期:1974年01月10日

注册编号:20054410746



聘用单位:深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期:2023年11月17日-2025年05月25日



主任



个人签名:

签名日期: 2024.10.23 发证日期: 2023年11月17日

岗位类别: 专业监理工程师
 房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



姓名: 成国亭
性别: 男
身份证号: 440520197401103454
学历: 硕士
所学专业: 建筑设计及其理论
技术职称: 工程师
从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公
 司

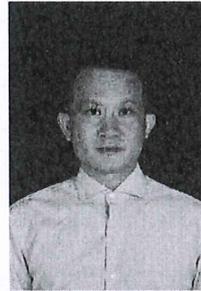
核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 5 月 31 日
核发编号: B20220247



职称证

广东省职称证书

姓名：成国亭
身份证号：440520197401103454



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会



证书编号：2303001097601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



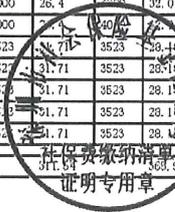
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戚国平 社保电话号：2217016 身份证号码：440520197401103454 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 7492.4 | 3886.0 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | 368.94 | | | 97.41 | |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916256b1fb6913）核查。验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“6”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：182218
 单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司



3、程楚斌

毕业证

**硕士研究生
毕业证书**



中华人民共和国教育部制
No. 00082134

研究生 **程楚斌** 性别 **男**，
一九七二年八月十九日生，于一九九八
年九月至二〇〇〇年三月在
城市规划与设计 专业
学习，学制2.5年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: *刘建群*
培养单位: *东南大学*
二〇〇〇年三月二十日
编号: 000599





硕士学位证书

程楚斌系江苏省湛江
人，一九七二年八月
十九日生。在我校城市
规划与设计学科(专业)已通过
硕士学位的课程考试和论文答辩，成
绩合格。根据《中华人民共和国学位
条例》的规定，授予工学硕士
学位。

学位评定委员会主席 *刘建群*
二〇〇〇年十一月一日

证书编号: 102863000490

使用有效期:2024年11月25日
-2025年05月24日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。



姓 名:程楚斌

性 别:男

出生日期:1972年08月19日

注册编号:20131104501



聘用单位:深圳壹创国际设计股份有限公司

注册有效期:2024年05月15日-2026年05月14日



主任



个人签名:

签名日期: 2024.11.25

发证日期: 2024年05月15日

岗位类别: 专业监理工程师
 房屋建筑工程
 登记专业: 市政公用工程



姓名: 程楚斌
 性别: 男
 身份证号: 440803197208192416
 学历: 本科
 所学专业: 建筑学
 技术职称: 高级工程师
 从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公
司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
 核发日期: 2022 年 6 月 7 日
 核发编号: B20220264



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字、输入企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

程楚斌

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440803*****16 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师
 注册单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司 电子证书编号: 20131104501 注册号/执业印章号: 4402287-022
 注册专业: 不分专业 有效期: 2026年05月14日

2020年04月20日
 所在企业由“中国建筑技术集团有限公司”变更为“深圳壹创国际设计股份有限公司”

查看证书变更记录 (1) >

职称证

| 专业技术资格证书 | |
|--|--|
|  | |
| 中国广东核电集团有限公司 | |
| 姓名: 程楚斌 |  |
| 性别: 男 | |
| 出生年月: 1972年8月 | |
| 籍贯: 广东省 | |
| 工作单位: 东大亚湾核电服务(集团)有限公司 | |
| 专业名称: 建筑设计 | |
| 资格名称: 高级工程师 | 编号: 中广核核字第2011088号 |
| 评审认定时间: 2010年12月 | 发证机关: 中国广东核电集团有限公司 |
| | 发证时间: 2011年5月26日 |

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程楚斌 社保电话号：3143904 身份证号码：440303197208192416 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.39 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6123 | 367.39 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 7060.4 | 3614.0 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | 297.07 | 440.74 | | 92.61 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916265a6050fa0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



4、吕攀

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 吕攀 性别男，一九八七年十一月十二日生，于
二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 工程管理
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长： 

证书编号：115271201005001115 二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

吕攀，男，1987年11月12日生。在 湖南城市学院
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学
学士学位。

校 长 
学位评定委员会主席

湖南城市学院

证书编号：1152742010001364 二〇一〇年六月三十日

（普通高等教育本科毕业生）

注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部



注册号 43008263

姓名 吕攀

性别 男

出生日期 1987 年 11 月 12 日

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00527963



注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 湖南开诚项目管理有限
公司

有效期至 2022 年 07 月 25 日

持证人签名

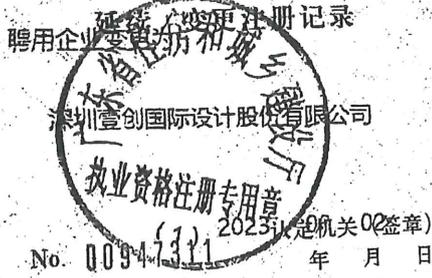
发证日期 2020 注册专用章 06



扫描全能王 创建

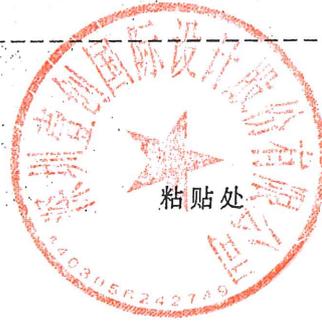
延续/变更注册记录

延续/变更注册记录



粘贴处

粘贴处



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

姓名: 身份证号: 职业资格证书: 统一社会信用代码: 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 人员数据 人员列表

手机查看

吕攀

证件类型 居民身份证 证件号码 430426*****36 性别 男

注册证书所在单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司 证书编号: 00527363 注册编号/执业印章号: 43008263

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月25日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年07月25日

2023-08-02 - 变更注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
深圳壹创国际设计股份有限公司

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010200000258



姓 名: 吕攀

性 别: 男

身份证号: 430426198711125136

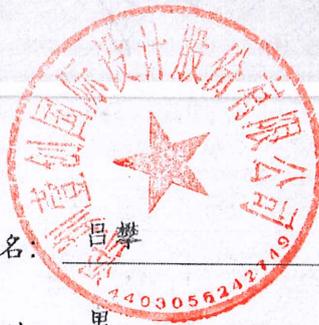
专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012年9月16日

持证人签名:

吕攀



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕攀 社保电脑号：808249862 身份证号码：430426198711125136 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 3360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 6608.65 | 3614.0 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | | | 92.61 |



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916252f196001t）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：182218
 单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司



5、肖赞明

毕业证

 **苏州科技大学**
SUZHOU UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

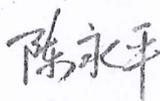
毕业证书


肖赞明
082011132

学生 肖赞明 性别男，一九八九年三月十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一五年九月在本校交通工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。





校长: 

证书编号:
103321201505030275

二〇一六年七月十一日

注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00780138



200



注册专业
房屋建筑工程

1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位
深圳壹创国际设计股份有限
公司

有效期至 2026 年 07 月 20 日

持证人签名 _____

注册号 44035553

姓名 肖精明

性别 男

出生日期 1989 年 03 月 14 日



发证日期 2023 年 07 月 21 日



肖赞明

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440223*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |

注册监理工程师

注册单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司 证书编号: 00780138 注册编号/执业印章号: 44035553
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年07月20日
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年07月20日

2023-07-21 · 初始注册 · 房屋建筑工程, 市政公用工程
 深圳壹创国际设计股份有限公司



查看证书变更记录 (1)

职称证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：肖赞明
证件号码：440223198903140017
性别：男
出生年月：1989年03月
专业：土木工程
批准日期：2022年11月27日
管理号：20221104844000002753

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

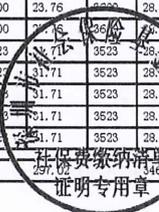
4403056242749

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 肖赞明 社保电话号: 643623912 身份证号码: 440223196903140017 页码: 1
 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号: 182218 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 6608.65 | 3614.0 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | | | 92.61 |



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33916252f1a8cbe3) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



6、幸勇明

毕业证

普通高等学校

毕业证书

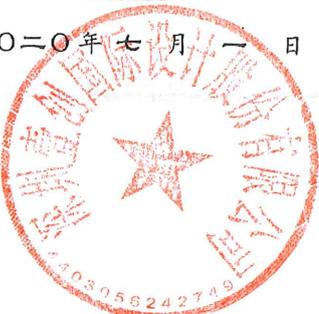


学生 幸勇明 性别男，一九七六年四月八日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校网络教育 土木工程 专业专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校(院)长： 

证书编号： 104877202005711054 二〇二〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)



注册证

2023/4/7 16:03

证明打印

 使用有效期:2023年4月7日
-2023年10月4日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 幸勇明 

性 别: 男

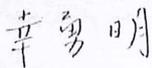
出生日期: 1976-04-08

注册编号: 粤2442012202004294

聘用企业: 深圳壹创国际设计股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期:2023-05-12至2026-05-12)



个人签名: 幸勇明

签名日期: 2023.4.7


住房和城乡建设厅
签发日期: 2023年4月7日
执业资格注册专用章

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00727848



23



注册号 44030067

姓名 辛勇明

性别 男

出生日期 1976 年 04 月 03 日

注册专业
市政公用工程

1. _____
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳壹创国际设计股份有限公司

有效期至 2025 年 08 月 30 日

持证人签名 _____



发证日期 注册专用章 08 月 3 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字 例如企业名称 统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 人员数据 > 人员列表

手机查看

幸勇明

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441425*****5X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司 证书编号: 00727348 注册编号/执业印章号: 44030067

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年08月30日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年08月30日

2022-08-31 - 初始注册 - 市政公用工程,房屋建筑工程
深圳壹创国际设计股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

二级注册建造师

注册单位: 深圳壹创国际设计股份有限公司 注册编号/执业印章号: 2442012202004294 粤

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年05月12日



职称证

2014.11

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名： 幸勇明
证件号码： 44142519760408465X
性别： 男
出生年月： 1976年04月
专业： 土木建筑工程
批准日期： 2021年05月16日
管理号： 20210504844000002568



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

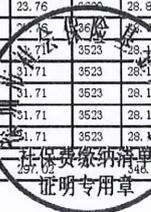


社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李勇明 社保电话号: 625889235 身份证号码: 44142519760408465X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号: 182218 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 7060.4 | 3614.0 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | | | | | 92.61 |



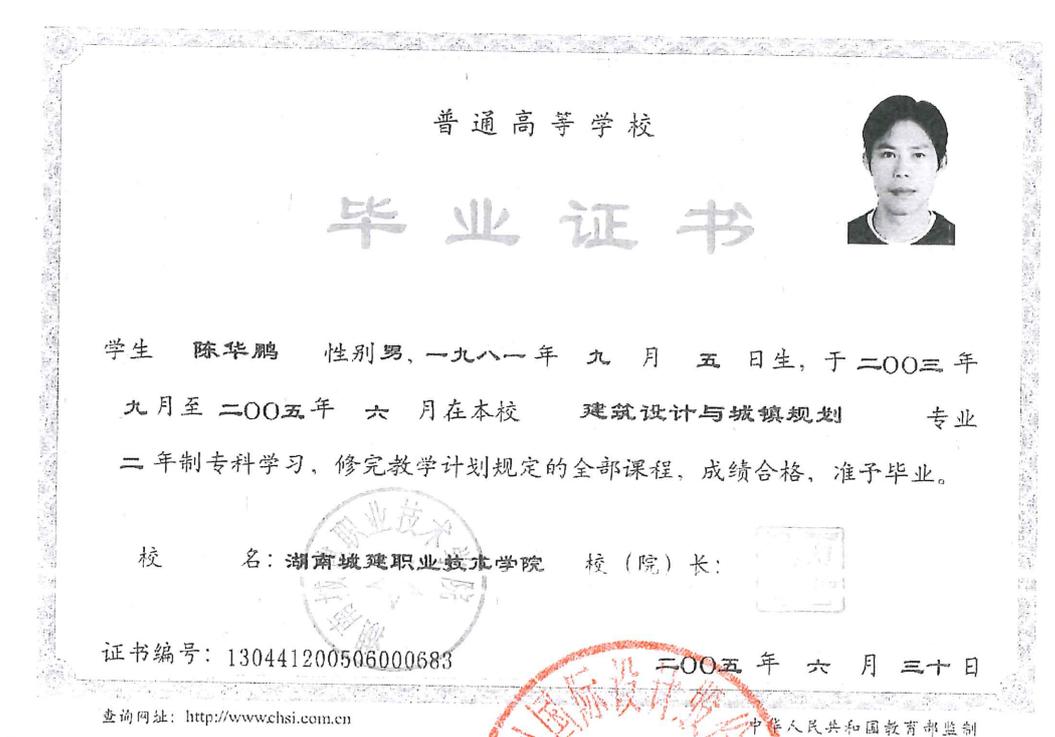
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33916256b22e35c2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 182218
 单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司



7、陈华鹏

毕业证



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



姓名: 陈华鹏

性别: 男

身份证号: 431025197910206412

学历: 大专

所学专业: 建筑设计与城镇规划

技术职称: 工程师

从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公

司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2022 年 5 月 26 日

核发编号: B20220239



职称证



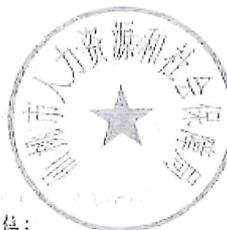
姓名: 陈华鹏
 Full Name _____
 身份证号: 431025197910206412
 ID No. _____
 管理号: M5172013303261
 Administration No. _____
 发证日期: 2013年11月7日
 Issue Date _____

专业名称: 建筑工程
 Professional Field _____
 资格名称: 工程师
 Qualificational Title _____
 批准时间: 2013年10月28日
 Approval Date _____
 批准单位: 仙桃市职改办公室
 Approved by _____
仙职改办[2013]71号
 批准文号 _____
 Approval No. _____
仙桃市工程技术中级
 评审组织: 职务评审委员会
 Evaluation Organization _____



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: M3 00003789

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈华朋 社保电话号: 623182763 身份证号码: 431025197910206412 页码: 1
 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号: 182218 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老 | | | 医疗 | | | 生育 | | | 工伤 | | 失业 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|----|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 354.0 | 188.9 | 1 | 6123 | 367.39 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6123 | 367.39 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 28.18 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 7060.4 | 3614.0 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | | 348.74 | | | 92.61 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33916252f1dd9d40) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 182218
 单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司



8、刘凯

毕业证

普通高等学校 毕业证书



学生刘凯 性别男，一九七四年
二月 日生，于一九七二年 九月
至一九九六年 七月在本校土木工程系
工业与民用建筑专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

潘仲奎

校

名: 南昌大学

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00255056

学校编号:

一九九六年七月六日
9640844



职称证



刘凯 于二〇〇四年
十月，经 深圳市
建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 工程师

资格。特发此证



发证机关：



二〇〇四年 十月 二十日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘凯 社保电话号：601369640 身份证号码：362101197402080013 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 04 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 4509.44 | 2254.72 | | | 2590.0 | 1036.0 | | | 259.04 | | | | | | 37.76 |



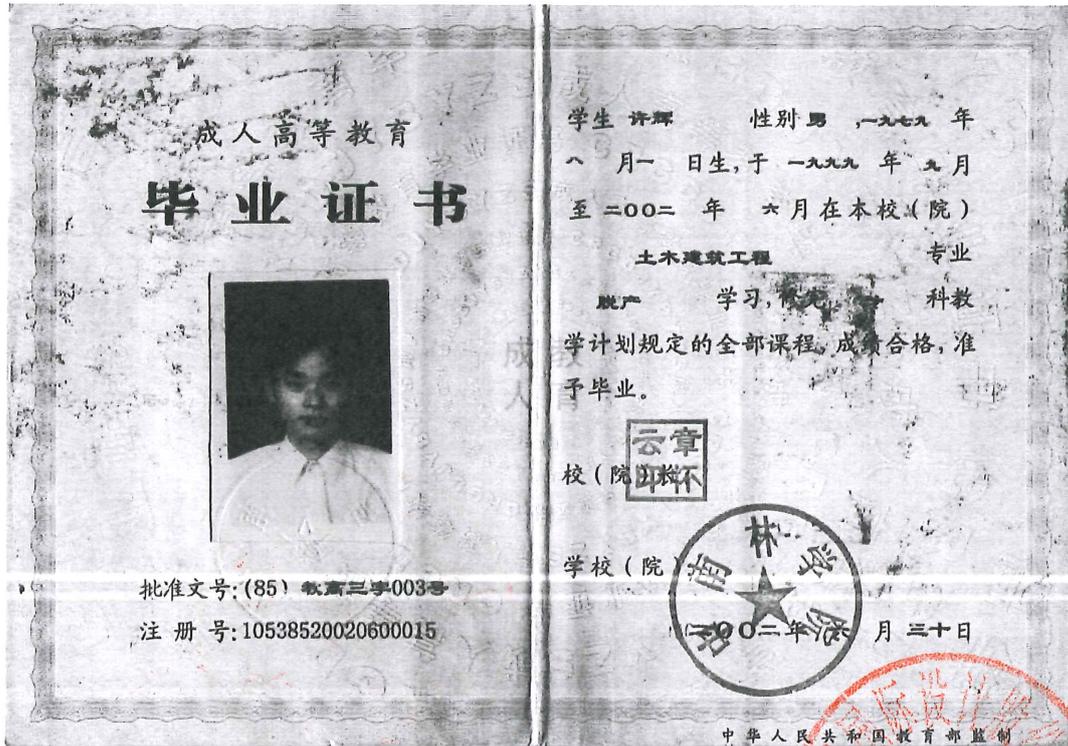
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33916252flf624cy）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：182218
 单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司



9、许辉

毕业证



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



姓名: 许辉
性别: 男
身份证号: 430722197908010136
学历: 大专
所学专业: 土木建筑工程
技术职称: 工程师
从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 5 月 31 日
核发编号: B20220246



职称证

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____



姓 名: 许辉
性 别: 男
出生年月: 1979.08
工作单位: _____
现从事专业: 建筑工程
原专业技术职务资格: 助理工程师
现专业技术职务资格: 工程师
资格证书编号: 鲁 20150100257



评审时间: 2015年08月13日

公布时间: 2015年08月20日
(生效时间)

公布文号: 济人社职[2015]22号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许辉 社保电话号：610022367 身份证号码：430722197906010136 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.39 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6123 | 367.39 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 7492.4 | 3838.0 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | | | 368.94 | | 97.41 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916252f200cdaa）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：182218
 单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司



10、盛兆浩

毕业证



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
登记专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



姓名: 盛兆浩

性别: 男

身份证号: 370883199307276212

学历: 本科

所学专业: 给水排水工程

所学专业: 助理工程师

技术职称: 深圳壹创国际设计股份有限公

从业单位: 司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2023 年 5 月 31 日

核发编号: B20220250



职称证

广东省职称证书

姓名：盛兆浩
身份证号：370883199307276212



职称名称：工程师
专业：给排水
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会



证书编号：2303003127689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：盛兆浩 社保电话号：646398962 身份证号码：370883199307276212 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.76 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 6608.65 | 3614.0 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | | | 92.61 |



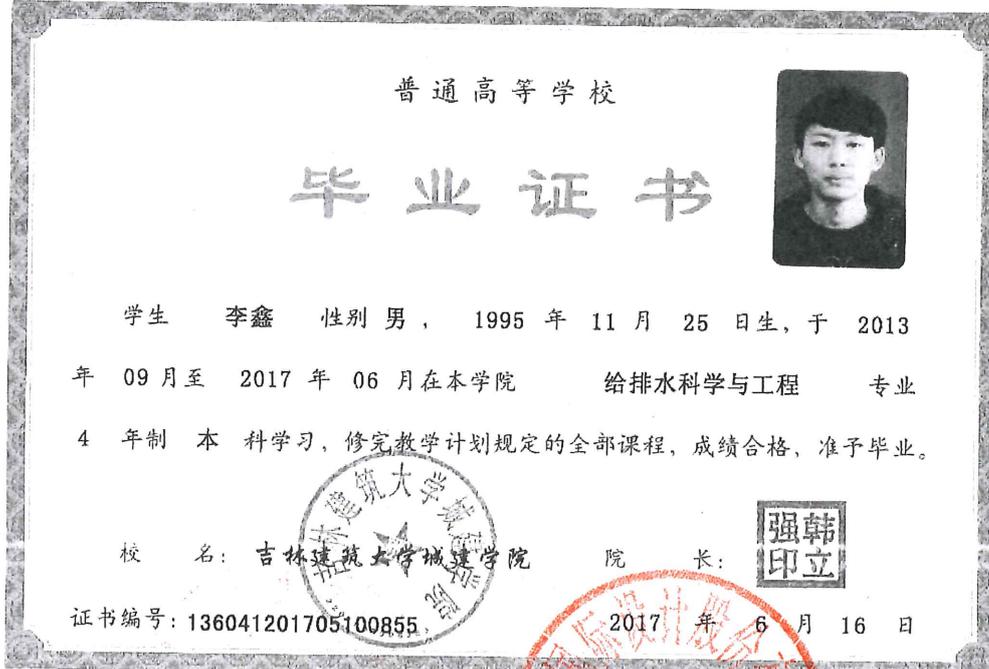
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916252f1c8eeb1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



11、李鑫

毕业证



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
 房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 5 月 31 日
核发编号: B20220248



姓 名: 李鑫
性 别: 男
身份证号: 230207199511250618
学 历: 本科
所学专业: 给排水
技术职称: 无
从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公



职称证

广东省职称证书

姓名：李鑫

身份证号：230207199511250618



职称名称：助理工程师

专业：给排水

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会



证书编号：2203006065940

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鑫 社保电话号：647778113 身份证号码：230207199511250618 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 7060.4 | 3614.0 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | 297.08 | 348.74 | | 92.61 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33916252f20c0388）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 182218
单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



12、黄鑫灏

毕业证

普通高等学校

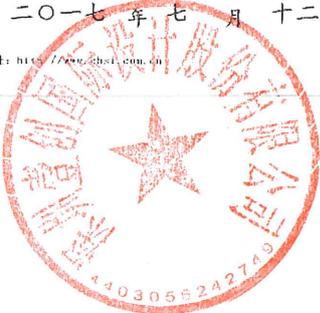
毕业证书

黄鑫灏，男，一九九五年六月二日生，
于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校
土木工程专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学 校长 李伯超

证书编号：105341201705000625 二〇一七年七月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



姓名: 黄鑫灏
性别: 男
身份证号: 469026199506021211
学历: 本科
所学专业: 土木工程
技术职称: 无
从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 5 月 26 日
核发编号: B20220243



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄森源 社保电脑号: 800303860 身份证号码: 469026199506021211 页码: 1
 参保单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号: 182218 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6123 | 91.65 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 6608.65 | 3614.0 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | | | 92.61 |



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33916252f206b8c5) 核查, 验证码有效期三个月。

- 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 182218
 单位名称: 深圳壹创国际设计股份有限公司



13、彭利平

毕业证

普通高等学校

毕业证书



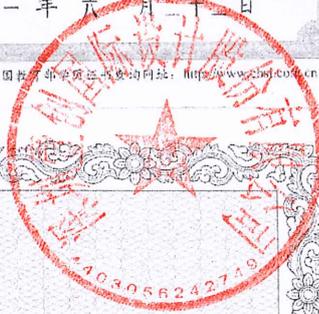
学生 **彭利平** 性别女，1988 年 01 月 15 日生，于2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 **电气工程及其自动化** 专业肆 年制本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林建筑工程学院** 校（院）长：

证书编号：101911201105001005 二〇一一年六月二十二日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>





学士学位证书

彭利平，女，1988 年 01 月 15 日生。在 **吉林建筑工程学院** **电气工程及其自动化** 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学** 学士学位。

吉林建筑工程学院 院 长 **戴昕**
学位评定委员会主席

证书编号：1019142011P00986 二〇一一年六月二十二日

（普通高等教育本科毕业生）



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
登记专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



姓名: 彭利平
性别: 女
身份证号: 430424198801151028
学历: 本科
所学专业: 电气工程及其自动化
技术职称: 工程师
从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公
司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 5 月 26 日
核发编号: B20220244



职称证



彭利平 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气
工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章
粤中职称字第 1803003013124号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭利平 社保电脑号：629643203 身份证号：430424198801151028 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.39 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 5626.4 | 2849.2 | | | 3237.5 | 1296.0 | | | 323.8 | | 3541.9 | 114.9 | 3541.9 | 284.9 | 71.25 |



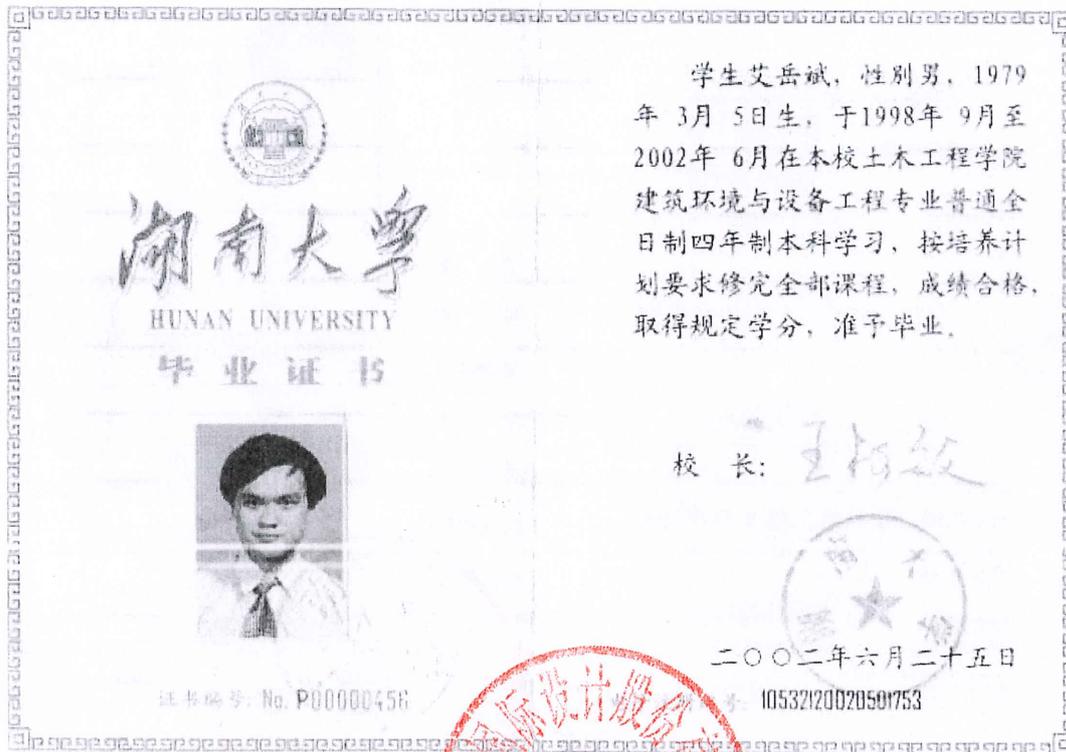
备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916252f1d0e81r ）核查，验证码有效期三个月。

- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳壹创国际设计股份有限公司



14、艾岳斌

毕业证



湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生艾岳斌，性别男，1979年3月5日生，于1998年9月至2002年6月在本校土木工程学院建筑环境与设备工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长：王柯敏

二〇〇二年六月二十五日

证书编号: No. P00000456

10532120020501753



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



姓名: 艾岳斌
性别: 男
身份证号: 430522197903053873
学历: 本科
所学专业: 建筑环境与设备工程
技术职称: 工程师
从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公
司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 5 月 25 日
核发编号: B20220235



职称证

| | |
|--|---------------------------------|
|  持证人签名: <hr/> | 姓 名: <u>艾岳斌</u> |
| | 性 别: <u>男</u> |
| | 身份证号: <u>430522197903053873</u> |
| | 专 业: <u>建筑环境与设备</u> |
| | 资格级别: <u>工程师</u> |
| | 授予时间: <u>2010年5月15日</u> |



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08103060200000003

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾岳斌 社保电脑号：604638728 身份证号码：430622197903063873 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 540.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 6626.4 | 2849.2 | | | 3237.5 | 1296.0 | | | 323.8 | | | | | | 71.25 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916252f1fbee4g）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为抗衰医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：182218
单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司



15、张静宇

毕业证



注册证

岗位类别: 专业监理工程师
 房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



姓名: 张静宇
性别: 女
身份证号: 610404198407240549
学 历: 本科
所学专业: 建筑学
技术职称: 助理工程师
从业单位: 深圳壹创国际设计股份有限公

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022 年 6 月 6 日
核发编号: B20220259



职称证



张静宇 于二〇一一年六月，经
深圳市人力资源和社会保障局
考核认定，
具备 助理工程师
资格。特发此证



粤初职证字第102003000375号

发证机关：



二〇一一年八月二十五日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张静宇 社保电话号：622539161 身份证号码：610404198407240549 页码：1
 参保单位全称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 02 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 13.2 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 03 | 182218 | 4000.0 | 600.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 04 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 05 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 06 | 182218 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 26.4 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | 7738.4 | 3969.2 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | | | | | 97.41 |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916265a6350c8c）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：182218
 单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 30562427A9



16、彭新得

毕业证



注册证

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 房屋建筑工程

市政公用工程



姓名: 彭新得

性别: 男

身份证号: 430426197711041819

学历: 大专

所学专业: 建筑工程技术

技术职称: 工程师

从业单位: 深圳市英来建设监理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2021年07月16日

核发编号: B20210303



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 彭新得
性别 男
身份证号 430426197711041819
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 E08233010100002432



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭新得 社保电脑号：643060505 身份证号码：430426197711041819 页码：1
 参保单位名称：深圳壹创国际设计股份有限公司 单位编号：182218 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 11 | 182218 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3600 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 02 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 11.88 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 03 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 04 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 05 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 06 | 182218 | 3600.0 | 504.0 | 288.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600 | 23.76 | 3600 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 182218 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 21.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 6608.65 | 3614.0 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | | | 92.61 |



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916252f1e51076）核查，验证码有效期三个月。

- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 182218 单位名称 深圳壹创国际设计股份有限公司



七、企业信用信息

1、信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳壹创国际设计股份有限公司

存续 守信激励对象
统一社会信用代码: 91440300682024797J

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

重要提示:

3.‘信用中国’网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息

| | | | |
|-----------------------|------------|------|--|
| 法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人 | 严定刚 | 企业类型 | 股份有限公司(非上市) |
| 成立日期 | 2008-11-04 | 住所 | 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元 |


行政管理 15


诚实守信 5


严重失信 0


经营异常 0


信用承诺 0


信用评价 0


司法判决 0


其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳壹创国际设计股份有限公司

搜索

| | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|
| 首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化 |
| 信用承诺 | 信息+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航 |

深圳壹创国际设计股份有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300682024797J

- 重要提示:
- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
 - 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 - 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
 - 4.数据篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告



基础信息

| | | | |
|-----------------------|------------|------|--|
| 法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人 | 严定刚 | 企业类型 | 股份有限公司(非上市) |
| 成立日期 | 2008-11-04 | 住所 | 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元 |

| | | | | | | | |
|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|------|
| 行政管理 15 | 诚实守信 5 | 严重失信 0 | 经营异常 0 | 信用承诺 12 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0 |
|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|------|



很抱歉,没有找到您搜索的数据

2、国家企业信用信息公示系统

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13129...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息
经营异常名录
严重违法失信名单

深圳壹创国际设计股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300682024797J

注册号:

法定代表人: 严定刚

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年11月04日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

列入经营异常名录信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页



首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13129...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息
经营异常名录
严重违法失信名单

深圳壹创国际设计股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300682024797J

注册号:

法定代表人: 严定刚

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年11月04日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

3、全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入企业名称 请输入企业名称 请输入组织机构代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深圳壹创国际设计股份有限公司 广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300682024797J | 企业法定代表人 | 严定刚 |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司(非上市) | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元 | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 失信内容 失信部门 失信日期与有效期 操作

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入企业名称 请输入企业名称 请输入组织机构代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深圳壹创国际设计股份有限公司 广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300682024797J | 企业法定代表人 | 严定刚 |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司(非上市) | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元 | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 认定日期与有效期

暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态

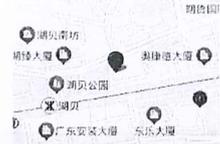
首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳壹创国际设计股份有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300682024797J | 企业法定代表人 | 严定刚 |
| 企业登记注册类型 | 股份有限公司(非上市) | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路2028号罗湖商务中心2001-03单元 | | |



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据



4、广东住建局

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳微创国际设计股份有限公司

搜索

| 企业名称 | 项目名称 | 处罚机构 | 处罚时间 |
|--|------|------|------|
|  | | | |

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳微创国际设计股份有限公司

搜索

| 企业名称 | 工程项目名称 | 欠薪涉及人数 | 欠薪金额 (万元) | 发生时间 |
|---|--------|--------|-----------|------|
| <p style="font-size: small; color: gray;">无数据</p> | | | | |

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳壹创国际设计股份有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



5、深圳市市场监督管理局

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 经营异常名录

经营异常名录 | 商事登记簿 | 年报公示信息 | 抽查检查结果 | 行政处罚信息 | 严重违法失信企业名单

深圳壹创国际设计股份有限公司

搜索

经营异常名录

| 商事主体名称 | 注册号 | 载入事由 | 载入日期 |
|--|-----|------|------|
|  | | | |

深圳市市场监督管理局

行政许可和行政处罚信用信息公示

公平 责任 效能 服务 和谐
Fairness Responsibility Efficiency Service Harmony

行政许可公示

行政处罚公示

行政处罚目录

深圳壹创国际设计股份有限公司

搜索

暂无数据!

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 严重违法失信企业名单

严重失信企业名单

经营异常名录 商事登记簿 年报公示信息 抽查检查结果 行政处罚信息

深圳壹创国际设计股份有限公司

搜索

严重违法失信企业名单

暂无数据!

