

工程编号：2401-440305-04-01-363991010001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：科技园一期大楼装修—射频异质异构集成全国重点实验室

工艺平台净化室特气安装工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中深装建设集团有限公司

日期：2024年12月16日

1、投标人基本情况

投标人企业基本情况

主要内容	投标人企业基本情况		
企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级资质		
投标人控股及管理 关系情况	申报人名称	深圳市中深装建设集团有限公司	
	法定代表人/单位 负责人	姓 名	王武烈
		身份证号	440508198103260734
	控股股东/投资人 名称及出资 比例	李贵丽 5% 柯颖锋 5% 深圳市中深投资控股集团有限公司 90%	
	非控股股东/投资 人名称及出资比例	无	
	管理关系单位 名称	管理关系单位名称	无
		被管理关系单位名称	无
	备注	无	
财务状况	近三年纳税额（万 元）	2021 年：430.372005 2022 年：215.831185 2023 年：207.185017 合计：853.388207	

注：若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

①企业资质；





建筑业企业资质证书

证书编号: D344011423

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300682036851P

法定代表人: 王武烈

注册地址: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 电力工程施工总承包三级
环保工程专业承包三级
古建筑工程专业承包三级
机电工程施工总承包三级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年11月29日



中华人民共和国 特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3844331-2026

单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

住 所：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、
E、F（仅限办公）

办公地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、
E、F（仅限办公）

经审查，获准从事下列特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
承压类特种设备 安装、修理、改 造	工业管道安装 (GC2)	---	

发证机关：广东省市场监督管理局

有效期至：2026年6月20日

2022年5月12日





医疗器械经营许可证

许可证编号:粤329097

统一社会信用代码:91440300682036851P

企业名称:深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人:王武烈

住所:深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F(仅限办公)

企业负责人:徐翠媚

经营场所:深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F

经营方式:批发

库房地址:广东省深圳市福田区莲花街道景田路茶宫茗香苑综合楼205号

经营范围:2002版目录:6823, 6826, 6830, 6840(体外诊断试剂除外), 6854, 6858, 以上类别中包含的植入和介入类产品除外, 以上类别中包含的角膜接触镜产品除外, 以上类别中包含的助听器产品除外; 2017版目录:01, 06, 07, 08, 09, 16, 17, 18, 以上类别中包含的植入和介入类产品除外, 以上类别中包含的角膜接触镜产品除外, 以上类别中包含的助听器产品除外



许可期限:自 2024 年 01 月 04 日
至 2029 年 03 月 06 日

发证部门:深圳市市场监督管理局

发证日期:2024 年 01 月 04 日

第二类医疗器械经营备案凭证

备案编号：粤深食药监械经营备20170768号

企业名称	深圳市中深装建设集团有限公司
统一社会信用代码	91440300682036851P
法定代表人	王武烈
企业负责人	徐翠媚
住 所	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）
经营方式	批发
经营场所	广东省深圳市福田区莲花街道景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F
库房地址	广东省深圳市福田区莲花街道莲花街道景田路茶宫茗香苑综合楼205号
经营范围	2002版目录：6823，6826，6830，6831，6840（体外诊断试剂除外），6845，6854，6856，6857，6858，以上类别中包含的植入和介入类产品除外，以上类别中包含的角膜接触镜产品除外，以上类别中包含的助听器产品除外；2017版目录：01，04，05，06，07，08，09，11，14，15，16，17，18，19，22，以上类别中包含的植入和介入类产品除外，以上类别中包含的角膜接触镜产品除外，以上类别中包含的助听器产品除外



备案部门（公章(备案)业务专用章）监督管理局

备案日期：2024年07月08日



深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称：深圳市中深装建设集团有限公司

注册地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼
201A、B、C、D、E、F（仅限办公）

法定代表人：王武烈

注册资金：10000 万元

信用代码：91440300682036851P

资质等级：洁净工程壹级

证书编号：SZCA 8180079【I】

资质许可：可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码

发证机构：深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期：2018 年 08 月 18 日

有效期至：2025 年 08 月 17 日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制

许可证编号: 6-1-00049-2013(2/2)

根据《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》
及有关法律法规的规定,经审查,准许你单位从事
承装(修、试)电力设施业务,特颁发此证。

单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

住所: 深圳市福田区景田路茶茗香苑综合楼
201A、B、C、D、E、F(仅限办公)

法定代表人: 王武烈

许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类四级

有效期限: 自 2019 年 11 月 26 日始

至 2025 年 11 月 25 日止



许可机关(盖章)
2020年12月07日

承装(修、试)电力设施许可证使用规定

一、承装(修、试)电力设施许可证是持证人从事承装
(修、试)电力设施业务的法定凭证,不得伪造、涂改、冒用、
出借、转让。任何单位或个人不得非法扣压、没收承装(修、
试)电力设施许可证。

二、承装(修、试)电力设施许可证如有遗失、损毁,持
证人应当及时向许可机关说明情况,并按规定申请补办承装
(修、试)电力设施许可证。

三、承装(修、试)电力设施许可证相关事项发生变更时,
持证人应当按照《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》
的规定申请变更。

四、许可证有效期届满,持证人需要延续的,应当提前 30 日
向许可机关提出申请。

五、持证人依法终止承装(修、试)电力设施业务的,应
当将承装(修、试)电力设施许可证交回原许可机关。

承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00049-2013

单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司 住所: 深圳市福田区景田路茶茗香苑综合楼
201A、B、C、D、E、F(仅限办公)

法定代表人: 王武烈

许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、
承试类四级

有效期限自 2019 年 11 月 26 日始

至 2025 年 11 月 25 日止



许可机关
2020年12月07日

国家能源局印制



工程 设计 资质 证书

证书编号: A144020069

有效期: 至2027年03月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级; 消防设施工程设计专项甲级。

发证机关



企业名称	深圳市中深装建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区景田路茶宫茶苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)		
建立时间	2008年12月10日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300682036851P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144020069-6/1		
有效期	至2027年03月21日		
法定代表人	王武烈	职务	总经理
单位负责人	王武烈	职务	总经理
技术负责人	徐翠媚	职称或执业资格	建筑装饰施工高级工程师
备注:	原一体化资质证书编号: C144020069 原设计证书发证日期: 2016年01月06日		

业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级; 消防设施工程设计专项甲级。



②投标人控股及管理关系情况；

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300682036851P

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103758953	统一社会信用代码	91440300682036851P
企业名称	深圳市中深装建设集团有限公司	法定代表人	王武烈
住所	深圳市福田区景田路茶茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）	成立日期	2008-12-10
认缴注册资本总额	(人民币)10000万元	核准日期	2022年09月14日
一般经营项目	建筑装饰装修工程专业承包壹级；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程专业承包壹级；建筑幕墙工程设计专项甲级；消防设计工程设计专项乙级；电子与智能化工程专业承包壹级；消防设施工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；防水防腐保温工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；净化工程壹级；展览工程企业施工资质壹级；建筑工程施工总承包贰级；市政公用工程施工总承包贰级；特种工程(结构补强)专业承包不分等级；特种工程(特种防雷)专业承包不分等级；钢结构工程专业承包贰级；输变电工程专业承包贰级；古建筑工程专业承包叁级；环保工程专业承包叁级；城市园林绿化资质二级；造林工程施工资质乙级；承接调试电力设施许可证五级；环卫作业清洁服务叁级；地质灾害治理工程施工；安全技术防范系统设计、施工、维修叁级；体育场地设施施工；节能环保工程、园林仿古建筑工程、水利工程；景观园林设计；雕塑、壁画的设计；合同能源管理；会议系统、舞台灯光音响的上门安装；压力管道工程设计施工；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及蜜甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护、水利水电维护（以上凭资质证经营）；园艺用具产品、花卉苗木草皮的销售；建筑材料、装饰材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；标识系统设计；博物馆陈列展览策划；文化活动策划、组织文化艺术活动和展览展示服务；办公设备、电教、实验室设备、多媒体电教产品研发；校园文化建设服务；设备租赁（不含金融租赁）；房屋租赁；供水设备、水设备、机电设备的销售；农业技术、海洋渔业养殖技术的开发；海洋工程装备的设计、研发；文化活动策划；体育活动策划；教育信息咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；劳务服务（不含劳务派遣）；气体、液体分离及纯净设备销售；泵及真空设备销售；水资源专用机械设备制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	文物保护工程施工；机电设备安装；消防设施安装；安全技术防范系统维修；标识系统制作；办公设备、电教、实验室设备、多媒体电教产品生产及安装；火力发电；电力供应；生物质能发电；太阳能发电；热力生产和供应；二类、三类医疗器械的购销；建筑移动房屋生产；建筑板房生产及销售；医疗服务；医用净化工程的设计、施工和维护；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	2008年12月10日至2028年12月10日		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
李贵丽	500万元	5%
柯颖锋	500万元	5%
深圳市中深投资控股集团有限公司	9000万元	90%

③近3年（2021年-2023年）纳税情况证明资料扫描件

2021年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕106063号

深圳市中深装建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300682036851P)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	229,870.23	0
2	企业所得税	390,280.23	0
3	印花税	106,327.9	0
4	教育费附加	98,515.82	0
5	增值税	3,283,860.39	0
6	地方教育附加	65,677.21	0
7	残疾人就业保障金	65,588.27	0
8	其他收入	63,600	0
合计		4,303,720.05	0
其中,自缴税款		4,010,338.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年440,107.36元,2020年2,440,303.69元,2021年1,423,309元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522201192613114435



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕1570971号

深圳市中深装建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300682036851P) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	99,658.15	0
2	企业所得税	149,165.84	0
3	印花税	115,209.02	0
4	车船税	1,530	0
5	教育费附加	42,710.64	0
6	增值税	1,417,837.98	0
7	地方教育附加	28,473.76	0
8	残疾人就业保障金	73,126.28	0
9	其他收入	64,140	0
10	车辆购置税	166,460.18	0
	合计	2,158,311.85	0
	其中, 自缴税款	1,949,861.17	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年190,236.14元, 2022年1,968,075.71元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年12月20日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522212204456466474



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕96701号

深圳市中深装建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300682036851P) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	107,018.91	0
2	企业所得税	115,626.34	0
3	印花税	133,944.98	0
4	教育费附加	45,865.23	0
5	增值税	1,508,041.47	0
6	地方教育附加	30,576.84	0
7	残疾人就业保障金	70,296.4	0
8	其他收入	60,480	0
	合计	2,071,850.17	0
	其中,自缴税款	1,864,631.7	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年228,182.82元,2023年1,843,667.35元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401161239055478



2、企业同类业绩情况

附件 2：企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	合同名称	合同金额 (万元)	竣工验收时间	项目类型	履约评价	备注
1	曲靖市城镇建设投资有限公司	云南省曲靖区域医疗中心建设项目净化工程手术室区域装修、设备采购及安装项目	7332.539969	2023.07.25	实验室业绩	/	完工
2	华中科技大学同济医学院附属梨园医院	华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目	3104.826031	2023.06.28	实验室业绩	优秀	完工
3	北京航空航天大学	北京航空航天大学沙河校区 2 号教学科研组团(航空学院部分)工艺改造工程	2818.684653	2024.08.01	实验室业绩	/	完工
4	深圳大学	高等研究院办公场地和实验室装修工程	1616.693783	2022.06.16	实验室业绩	/	完工
5	南方科技大学	南方科技大学第二科研楼 3、4、5 层装修改造项目	1476.831727	2022.12.07	实验室业绩	合格	完工

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

2、提供近 3 年（从截标之日起倒算）投标人自认为最具代表性且已完工的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取目录前 5 项业绩），证明材料：提供施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）、竣工验收报告、履约评价（若有），业绩以竣工验收报告时间为准。需体现施工合同金额。

3、若为联合体投标，联合体牵头单位提供。

2.1、云南省曲靖区域医疗中心建设项目净化工程手术室区域装修、设备采购及安装项目

中标通知书

曲建招中字[] 第 号

曲靖市建设工程招标投标管理办公室监制

年 月 日

深圳市中深装建设集团有限公司

根据 云南省曲靖区域医疗中心建设项目净化工程手术室区域
装修、设备采购及安装项目 工程招标文件和你单位

提交的投标文件，于 2022 年 8 月 31 日公开开标后，经评标委员会评审，现确定你单位为 云南省曲靖区域医疗中心建设项目净化工程手术室区域
装修、设备采购及安装项目

工程的中标人。主要中标条件如下：

工程名称	云南省曲靖区域医疗中心建设项目净化工程手术室区域 装修、设备采购及安装项目		
建设地点	曲靖市经开区	建筑面积	
中标价	7332.539969 万元大写：柒仟叁佰叁拾贰万伍仟叁佰玖拾玖元陆角玖分		
中标工程 范围	云南省曲靖区域医疗中心建设项目骨科医院、心脑血管医院-手术室 净化系统工程，包括但不限于净化系统工程深化设计、设备的制造、采 购、安装、包装、运输、保险、装卸、仓储、现场安装、设备吊装、检 验、调试、试运行、验收、售后维保等。		
中标工期	总工期 110 日历天，其 中心脑血管 医院 90 日历 天完成	计划开工日期	2022 年 月 日
		计划竣工日期	2022 年 月 日
质量标准	详见投标文件	项目经理（建造师）	项目负责人：李宏艳 一级注册建造师：粤1362007200903316
备注	本中标通知书附件共 页，附件是本中标通 知书的组成部分，是本中标通知书的有效补充，但不得对 主要中标条件进行修改。		

本中标通知书经 曲靖市 建设工程招标投标管理机构完成招标备案后发出。请你单位在接到本中标通知书后 30 天内，到我单位签订工程承包合同。

中标人项目管理班子主要成员

项目管理班子	姓名	身份证号码	执业证书证号	备注
项目经理 (建造师)	李宏艳	360403196211041217	粤1362007200903316	一级注册建造师证书
技术负责人	徐翠媚	440803197903040721	粤高职证字第 1300101085465号	建筑装饰施工高级工程师
质 检 员				
安 全 员				
标 准 员				

招标人: (盖章)



法定代表人: (盖章)

日期: 二二 年 九 月 十二 日

注: 本中标通知书由招标人填写, 一式五份, 招标办一份, 建管部门一份, 甲方一份, 乙方二份。

合同编号：城乡投-滇东北-项目建设-2022062 号-医疗中心-设备 06

建设工程施工合同

工 程 名 称： 云南省曲靖区域医疗中心建设项目净化工程

手术室区域装修、设备采购及安装

发 包 人（全 称）： 曲靖市城镇建设投资有限公司

承 包 人（全 称）： 深圳市中深装建设集团有限公司

合同订立时间： 2022 年 12 月 29 日

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局
制 定

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2001)、《医院洁净手术室建设标准》、《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013 及国家、云南省现行的住建和卫生行业规范及质量验收标准，一次性验收合格。常规质保期为两年，有特殊要求的，以合同中具体约定为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同签约价为：

人民币（大写）：柒仟叁佰叁拾贰万伍仟叁佰玖拾玖元陆角玖分
(¥ 73325399.69 元)；

增值税价款为：

人民币（大写）：陆佰零伍万肆仟叁佰玖拾元捌角(¥ 6054390.8 元)；
增值税率 9% ；

不含税价为：

人民币（大写）陆仟柒佰贰拾柒万壹仟零捌元捌角玖分 (¥67271008.89 元)；

如由于国家税收政策调整，导致增值税适用税率发生变化，按照纳税义务发生时点所适用的税率计算增值税税款。

合同价含总包配合费，发包人不再另行支付。

(1) 安全文明施工费

人民币（大写）肆拾陆万叁仟柒佰贰拾壹元玖角壹分 (¥ 463721.91 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆佰陆拾柒万肆仟元整 (¥ 6674000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆佰叁拾柒万元整 (¥6370000.00 元)；

(5) 人工费

A. 人民币（大写）陆佰柒拾玖万捌仟壹佰柒拾叁元叁角捌分
(6798173.38 元)。

B. 占合同额比例：9.27%。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李宏艳。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函、投标文件及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 曲靖市经开区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章且加盖单位章(公章或合同专用章)后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：曲靖市城镇建设投资有限公司
(公章)

承包人：深圳市中深建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码： 91530300MA6PJ2YY44

统一社会信用代码： 91440300682036851P

地 址： 云南省曲靖市麒麟区金麟湾
爱情小镇高精街 9 栋

地 址： 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼
201A、B、C、D、E、F

邮政编码： _____

邮政编码： 518034

法定代表人： _____

法定代表人： 王武烈

委托代理人： _____

委托代理人： _____

单位联系电话： _____

单位联系电话： 0755-82903319

传 真： _____

传 真： 0755-82903355

电子信箱： _____

电子信箱： _____

建筑工程交工验收证书

交工验收时间：2023年07月25日

工程名称	云南省曲靖区域医疗中心建设项目净化工程手术室区域装修、设备采购及安装项目		
建设单位	曲靖市城镇建设投资有限公司	设计单位	上海建筑设计研究院有限公司
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	监理单位	云南监协工程咨询有限公司
工程规模及内容： 云南省曲靖区域医疗中心建设项目骨科医院、心脑血管医院手术室净化系统工程面积约 10515.7 m ² ；总投资约：7332.54 万元，包括但不限于净化系统工程深化设计、设备的制造、采购、安装、包装、运输、保险、装卸、仓储、现场安装、设备吊装、检验、调试、试运行、验收、售后维保等。			
合同金额	7332.539969 万元	合同工期	110 日历天
开工时间	2023 年 04 月 06 日	竣工时间	2023 年 07 月 25 日
项目负责人	李宏艳	技术负责人	徐翠媚
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（内容较多时可用附件）： 一、工程质量评价： 1、工程实体质量和外观质量评价合格。 2、质量保证资料齐全。 施工单位有完整的原始纪录、质量自检资料，数据真实可靠，满足技术规范的有关规定。监理单位签认和抽查检验资料齐全真实，抽检频率满足规范要求，工程施工中的过程控制情况良好。监理对工程质量按《建筑工程质量检验评定标准》进行认真的评定，标段整体工程质量评定合格。 二、合同执行情况：合同工程施工管理规范，承包人管理制度健全，质量保证体系完整有效，施工中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好。监理工作规范科学、合理有效，对工程质量、进度、投资、安全、环保等方面达到了监督、控制的目的，很好的履行合同文件规定的职责。主要工作内容基本完成，合同执行情况良好，工程质量合格，同意交工。 三、存在问题及处理意见：无。			

施工单位意见:

各项工程质量评定均为合格,满足竣工验收条件。



(单位公章)

施工单位法人代表或授权人(签字): 李宏艳

2023年7月25日

监理单位意见:

同意



(单位公章)

监理单位法人代表或授权人(签字): 茹美娟

2023年7月25日

设计单位意见:

拟同意竣工验收。



(单位公章)

设计单位法人代表或授权人(签字): 李琳芸

2023年07月25日

建设单位意见:

同意竣工



(单位公章)

建设单位法人代表或授权人(签字): 潘东俊

2023年7月25日

2.2、华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目

中标通知书

招标编号：HBSJ-202203FJ-042001001

深圳市中深装建设集团有限公司：

你方于2022年06月09日所递交的华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：31048260.31元

工期：180日历天。

工程质量：达到国家施工验收规范合格标准

安全目标：/

项目经理：杨杰

技术负责人/总工程师：/

中标说明：/

请你方在接到本通知书后的30日内到华中科技大学同济医学院附属梨园医院（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



招标人/招标代理：（盖单位章）

法定代表人（签字）：

2022年06月21日

金朝容

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

(GF—2017—0201)

合同编号: LYYY 2022/08

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

● 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：华中科技大学同济医学院附属梨园医院

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目，已于2022年6月21日通过公开招标的方式确定承包人，招标编号为HBSJ-201803FJ-042001001。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目。

2.工程地点：湖北省武汉市东湖生态旅游风景区沿湖大道39号。

3.资金来源：财政资金。

4.工程内容：华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目施工图纸范围内的全部内容。包含：1、拆除工程、暖通、给排水、电气、消防等专业施工改造；2、室内装饰装修工程，屋面防水工程，门窗工程；3、弱电工程，安防系统；4、外立面翻新等。（具体以设计施工图纸和工程量清单及说明为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目施工图纸范围内的全部内容。包含：1、拆除工程、暖通、给排水、电气、消防等专业施工改造；2、室内装饰装修工程，屋面防水工程，门窗工程；3、弱电工程，安防系统；4、外立面翻新等。（具体以设计施工图纸和工程量清单及说明为准）

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月5日。（以监理人签发的开工日期为准）

计划竣工日期：2022年12月31日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁仟壹佰零肆万捌仟贰佰陆拾元叁角壹分
(¥31048260.31元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾玖万零叁佰玖拾伍元壹角柒分

(¥ 390395.17 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 零圆整 (¥ 0.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 零圆整 (¥ 0.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰万元整 (¥ 2000000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 华中科技大学同济医学院附属梨园医院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，
承包人执 5 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或委托代理人：

(签字)

法定代表人或委托代理人：

(签字) *王烈*

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____ 

地 址： _____

地 址： 深圳市福田区景田路茶
官茗香苑综合楼 201A、B、
C、D、E、F

邮政编码： _____

邮政编码： 518034

法定代表人： *[Signature]*

法定代表人： _____

委托代理人： *[Signature]*

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： 0755-82903355

传 真： _____ / _____

传 真： _____ / _____

电子信箱： _____ / _____

电子信箱： _____ / _____

开户银行： _____ / _____

开户银行： _____ / _____

账 号： _____ / _____

账 号： _____ / _____

建设工程竣工验收报告

项目名称：华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造

项目-北住院病房大楼维修改造项目

建设单位：华中科技大学同济医学院附属梨园医院

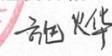
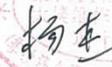


项目负责人(签名): 杨杰

2023年6月8日

工程名称	华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目			工程地址	湖北省武汉市东湖生态旅游风景区沿湖大道39号
工程规模	11558.3 m ²	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积: 11558.3 m ² 地上7层				
建设单位	华中科技大学同济医学院附属梨园医院		设计单位	铭扬工程设计集团有限公司	
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司		监理单位	湖北亚太建设监理有限责任公司	
开工日期	2022年8月2日		竣工验收日期	2023年6月8日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>单位工程概况 本项目总建筑面积为 11558.3 m² 地上7层, 建筑高度 30m 耐火等级一级</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工,完成合同范围内全部工作内容,施工质量满足设计图纸及规范、合同要求,达到合格。</p>				
对工程设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行,并经过施工图审查合格;施工过程中设计变更已汇总(如有),且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容;严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。</p>				

竣工验收意见

	设计单位	<p>1.本工程按国家工程技术消防技术标准进行工程设计，执行了有关部门批文和规范标准；</p> <p>2.在施工过程中，设计单位签发的设计文件（包括设计变更通知单和技术核定单等）符合国家规范、强制性标准要求，实物质量与设计文件相符；</p> <p>3.本工程已完成工程设计文件要求的各项内容；</p> <p>4.通过现场全面检查，施工满足设计文件及规范要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可施工单位的自评意见；</p> <p>符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>项目负责人： (公章)</p> <p>2023年6月8日</p>
	施工单位	<p>1.按照设计文件和国家工程建设技术标准施工，工程的质量符合设计要求和施工验收规范的规定；</p> <p>2.质保资料基本齐全；工程观感质量合格；</p> <p>3.施工单位自评验收意见：满足验收规范要求，通过验收。</p> <p>项目经理： (公章)</p> <p>2023年6月8日</p>
	监理单位	<p>所有工程内容已全部施工完毕，所含各分项质量经检查验收，全部合格；</p> <p>2.质量控制资料完整；</p> <p>3.涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求；</p> <p>项目负责人： (公章)</p> <p>2023年6月8日</p>
	建设单位	<p>1.建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计，再施工的原则，各种手续齐全，符合建筑法等法律法规要求；</p> <p>2.工程设计、施工、监理等方面的评价：工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常；</p> <p>3.工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面总体评价：工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到优效果。</p> <p>同意竣工验收</p> <p>项目负责人： (公章)</p> <p>2023年6月8日</p>

<p>竣工验收程序、内容及组织形式</p>	<p>一、竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位组织，建设、设计、施工、监理等单位项目负责人或技术负责人成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设消防技术标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的消防技术档案和施工管理资料； 4. 查验工程实体消防施工质量； 5. 完成了工程质量监督机构提出的有关整改意见； 6. 形成工程竣工验收消防查验结果意见。 <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目负责人（或项目总监）为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>
<p>消防工程查验情况</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 已经完成工程消防设计和合同约定的消防各项内容； 2. 建设单位对工程涉及消防的各分部分项工程验收合格；施工、设计、工程监理等单位确认工程消防质量符合有关标准； 3. 消防设施性能、系统功能联调联试等内容检测合格； 4. 已经整理有完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）。
<p>建设工程竣工验收结论意见</p>	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，各系统、功能性设施及联调联试均符合要求，验收合格。</p> <p>同意竣工验收</p>

2.3、北京航空航天大学沙河校区 2 号教学科研组团（航空学院部分）工艺改造工程

编号：_____

北京航空航天大学沙河校区2号教学科研组
团（航空学院部分）工艺改造工程

建设工程施工合同

发包人：北京航空航天大学

承包人：深圳市中深装建设集团有限公司

日期：2024 年 1 月

一、合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京航空航天大学

法定代表人：王云鹏

法定注册地址：北京市海淀区学院路37号

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人：王武烈

法定注册地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F

发包人为建设北京航空航天大学沙河校区2号教学科研组团（航空学院部分）工艺改造工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京航空航天大学沙河校区2号教学科研组团（航空学院部分）工艺改造工程

工程地点：沙河高教园北京航空航天大学沙河校区内

工程内容：装修改造面积为10522.66平方米，包括但不限于本项目图纸和清单范围内的建筑装饰装修工程、建筑给排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能系统工程等相关配套工程和配套设施

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：/

资金来源：国有事业单位自筹资金（中央）100%

二、工程承包范围

承包范围：包含但不限于施工图纸和清单范围内的建筑装饰装修工程、建筑给水排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能系统工程等相关配套工程和配套设施。具体承包范围为1-4号科研楼中2号科研楼一层、三层、四层、五层、六层、七层、八层、九层、十层局部房间，1-4号科研楼地下空间中B1层、B2层、B3层局部房间。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2024年01月20日

计划竣工日期：2024年06月17日

工期总日历天数 150 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：贰仟捌佰壹拾捌万陆仟捌佰肆拾陆元伍角叁分（人民币）

（小写）¥：28186846.53 元

其中：安全文明施工费（含税）：676456.05 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：25486.64 元

暂列金额（含税）：2450000 元

专业工程暂估价（含税）：5490000 元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：刘兴华； 职称：高级工程师；

身份证号：612102197011230019；建造师执业资格证书号：0048944；

建造师注册证书号：粤1442006200805285。

建造师执业印章号：粤1442006200805285（00）。

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2008)0009678。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式九份，合同发包方执五份、承包方执四份。

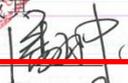
十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京航空航天大学（盖章）

承包人：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：  （签字）

委托代理人：  （签字）

2024年 1 月 19 日

2024年 1 月 19 日

签约地点： 北京市

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京航空航天大学沙河校区2号教学科研组团（航空学院部分）工艺改造工程	结构类型	全现浇钢筋混凝土框架-剪力墙结构	层数/建筑面积	13 / 10523
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	徐翠媚	开工日期	2024年03月26日
项目负责人	蔡建川	项目技术负责人	李康林	完工日期	2024年8月1日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项， 共抽查 9 项，符合规定 9 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 15 项，达到“好”和“一般”的 15 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2024年8月26日	(公章) 总监理工程师: 2024年8月26日	(公章) 项目负责人: 2024年8月26日	(公章) 项目负责人: 2024年8月26日	(公章) 项目负责人: 2024年8月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李相韬
注册编号：1101127-011
有效期：至2026年5月

2.4、高等研究院办公场地和实验室装修工程

深圳市政府采购中心

深圳市网上政府采购 中标通知书

(项目编号: **SZCG2020195267**)

深圳市中深装建设集团有限公司:

由深圳市政府采购中心组织的 **高等研究院办公场地和实验室装修工程** 公开招标 中, 按照深圳市网上政府采购系统的定标原则, 并经采购人确认, 贵公司成交, 成交结果如下:

采购条目流水号	采购计划编号	品名	数量	预算金额(元)	成交金额(元)	备注
414317180	201900377686	高等研究院办公场地和实验室装修工程	1.0	20,995,915.00	16,166,937.83	

成交金额: **壹仟陆佰壹拾陆万陆仟玖佰叁拾柒元捌角叁分**

请贵公司(联系人: 马泽鑫, 联系手机: 15622331756, 办公电话: 82940828) 尽快与采购单位联系(联系人: 王吉春, 电话: 26531129 13902904550), 在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同, 并据此组织验收, 如有弄虚作假, 将依据法规追究相关当事人的责任。



抄报: 深圳市财政局

抄送: 深圳大学

备注:

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效, 验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码, 访问深圳市政府采购中心网站, 并下载此中标通知书数字版, 并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章, 显示数字证书为深圳市政府采购中心所有, 此文件未被修改, 点击“有效性验证”链接, 访问深圳市政府采购中心网站中的此数字中标通知书, 并且状态为有效。



查验码:91174bc86d32

二、为进一步拓宽企业融资渠道, 降低企业融资成本, 我市推出政府采购订单融资服务, 中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务, 订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网(www.zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目或深圳政府采购中心网站(cgzx.sz.gov.cn)政府采购订单融资栏目。深圳金服政府采购订单融资服务咨询电话: 0755-23984329。

合同编号：_____

深圳市小型装饰装修工程施工合同 (示范文本)

工程名称：高等研究院办公场地和实验室装修工程

工程地点：深圳大学校内

发包方(甲方)：深圳大学

承包方(乙方)：深圳市中深装饰集团有限公司



二〇一四年十二月

使用说明

深圳市建设工程造价管理站编制的本合同示范文本为针对工程建设的一般情况设置的基本条款，未尽事宜，签约双方可根据实际需要对条款进行修改和补充。合同履行中发生的纠纷应依据合同约定的争议解决方式处理，深圳市建设造价管理站不负责调解。任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式发布、销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

1. 本市行政区域内的小型装饰装修工程适用本合同文本。
2. 乙方应当具有工商行政管理部门核发的营业执照和建设主管部门核发的相应资质。
3. 本合同中的第一章工程概况、第二章工程设计、第三章工程施工、第四章违约责任、第五章其他，合同双方可根据需要选择。
4. 合同双方签订合同时应对乙方供应材料的品牌、规格、质量、档次、单价等约定清楚。
5. 乙方采购的材料和施工应符合有关规范或者标准的要求，双方不得降低有关规范或者标准的强制性要求。
6. 为避免双方在履行合同过程中发生争议，建议双方对有关事宜的处理意见、协商或者确认等均应采用书面形式。

第二章 工程设计

第二条 设计委托

甲、乙双方根据工程的实际，按照下列方式确定本工程的设计事宜（在选择的□中打“√”）：

本工程设计由甲方另行委托他人完成，本章条款不适用本工程；

本工程设计由甲方委托乙方完成。

第三条 设计工作及成果

3.1 甲方委托乙方完成本工程的设计，双方应约定各自应完成的工作内容及成果。乙方完成设计工作后应向甲方提供施工图纸一式二份供甲方确认并留存一份。

3.2 甲方委托乙方的设计范围为： _____

3.3 乙方负责上门查看现场并测量数据，甲方应予以配合。查看现场的时间为： 年 月 日 时。

3.4 乙方应根据设计的需要负责询问并记录甲方对空间使用设想、材质、档次等有关要求，并对甲方的要求如何实现提供咨询意见和建议。

3.5 乙方根据现场情况，确定甲方应向乙方提供资料的清单或者甲方应配合乙方查明的内容。

3.6 双方对设计要求应签字确认。乙方自确认之日起 日内完成方案设计文件。

乙方应就完成的方案设计阶段文件向甲方进行设计讲解，并听取甲方的修改意见。乙方应就甲方意见是否采纳做出说明。

方案设计文件包括：

原始房型平面图；

平面设计布置图；

地面设计图；

天花设计图；

- 装饰效果图;
- 《初步工程报价单》;
- 其他: _____

3.7 双方对方案设计取得一致意见后应签字确认。确认文件一式两份，双方各执一份。乙方在确认方案设计之日起____日内完成水、电、消防、空调、弱电等设计文件。

3.8 双方对水、电、消防、空调、弱电等设计文件取得一致意见后应签字确认，确认文件一式两份，双方各执一份；乙方在确认之日起____日内完成最终设计文件。

最终设计文件内容包括全套设计施工图及《工程报价单》

施工图包括:

- 封面;
- 目录;
- 材料表;
- 原始平面尺寸图
- 墙体尺寸变动图;
- 平面布置图;
- 地面材料划分图;
- 天花布置图;
- 灯具位置图;
- 开关控制图;
- 强弱电插座布置图;
- 平面给排水走向图;
- 立面索引图;
- 立面图;
- 节点图;
- 构件图;
- 其他_____

5.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第六条 工程期限

6.1 开工日期：2020年7月15日；(具体以开工令为准)

竣工日期：2020年10月22日。

工程工期总日历天数为100日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

6.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十三条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第七条 工程价款

7.1 本工程采用下列第(2)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）元
(¥：元)。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价: 本工程的暂定合同价为: 人民币(大写) 壹仟陆佰壹拾陆万元
(¥: 16166937.83 元)。
陆仟玖佰叁拾柒元捌角叁分

《工程报价单》中所列的量均为暂定量, 最终由双方根据实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外, 均按照完成后的净值计算, 不包括任何损耗。《工程报价单》中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本, 作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

7.2 双方约定工程量的计量方法为: _____。

第八条 双方指定人员

8.1 甲方指定人员

(一) 甲方委派 _____ 作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等, 均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等, 均视为由甲方所做出。

甲方更换代理人的应提前 3 日书面通知乙方。

代理人的联系方式为: _____。

(二) 工程实行工程监理的, 甲乙双方应明确监理的内容与权限等事项。监理工程师的姓名: _____; 监理工程师的职责: _____。

更换监理工程师的, 应提前 3 日书面通知乙方。

监理工程师的联系方式为: _____。

8.2 乙方指定人员

乙方委派 汪婷 作为本工程的项目经理代表乙方履行合同。项目经理的权限为: 施工过程中与项目相关事宜。

乙方更换项目经理的, 应提前 5 日通知甲方并同时委派新的项目经理。

项目经理的联系方式为: 15768516641。

第九条 施工图纸

9.1 施工图纸采取下列第 1 种方式提供：

(1) 甲方自行设计的，应当提供施工图纸一式二份。甲方提供图纸的时间为： 。甲方应当提供施工地点的原结构、水路、电路、消防等施工图或者配合乙方查明。

(2) 甲方委托乙方设计的，乙方应当向甲方提供施工图纸一式二份供甲方确认并留存一份。

(3) 本装饰装修工程没有设计图纸，乙方根据甲方要求制作书面文字记录作为施工依据。乙方制作的记录应经甲方签字确认。

9.2 双方不得将施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

第十条 甲方的义务

10.1 在约定的开工日期，待装修的房屋应具备施工条件，可以分阶段提供施工场地的按照实际施工进度提供。

10.2 需要办理施工许可的装饰装修工程，应办理施工许可手续。

~~10.3 无偿提供施工期间的电源、水源。施工所用的水、电费用由甲方承担，但双方另有约定的除外。~~

10.4 根据物业管理的要求办理有关开工手续并承担相关费用。

10.5 遵守物业管理的规章制度或者业主公约，并将需要乙方遵守的事项告知乙方。

10.6 协调乙方与邻里之间的关系，取得对施工影响的谅解。

10.7 在未取得有关部门批准并委托设计单位出具有关设计文件前，不得强制乙方有下列行为，并且乙方有权予以拒绝，因此造成的损失或者工期延误责任由甲方承担：

(1) 随意改动房屋主体和承重结构；

(2) 在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台门窗的墙体；

(3) 在室内铺贴石材、砌筑墙体或者其他增加楼地面荷载超出设计安全的;

(4) 破坏厨房、卫生间等房间的防水层或拆改消防、燃气等管道设施;

(5) 强令乙方实施违反有关标准、规范施工的其他行为。

10.8 对工程质量、施工进度进行监督,按照约定对材料进行验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

10.9 其他甲方应履行的义务: _____。

第十一条 乙方义务

11.1 施工中严格执行有关法律法规及施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定,安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

11.2 严格执行建设行政主管部门的施工现场管理规定(包括但不限于):

(1) 未经主管部门批准和经设计单位出具设计文件,不得拆改建筑主体和承重结构,不得加大楼地面荷载,不得改动室内原有消防、燃气等管道设施;

(2) 不得扰民及污染环境,在规定的时间内从事产生噪声的装饰装修活动并采取相应措施减少对周边环境的影响;

(3) 严格按照有关规范、标准文明施工,承担因施工不当造成相邻方损害的,如房屋的管道堵塞、渗漏、停水、停电、墙体开裂等,由乙方承担修理和损失赔偿责任;

(4) 乙方应按照规定编制安全技术措施或者施工方案,建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。乙方应严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责,否则应承担未履行职责引起的一切责任。

(5) 负责工程成品、设备的保护;

(6) 文明施工保证施工现场整洁,及时清理现场产生的建筑垃圾。

11.3 遵守物业管理的规章制度或者业主公约并承担相应责任。

11.4 配合甲方办理相关手续并承担应由乙方承担的费用。

11.5 乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内的自有人员生命财产办理保险，支付保险费用。

发生人员伤亡或财产损失的，甲乙双方按以下约定承担责任：_____

第十二条 工程变更

12.1 施工期间本合同约定的工程内容如需变更，双方应对变更内容、变更的费用以及工期进行书面确认。工程变更的书面确认资料，作为竣工结算和顺延工期的依据。

施工期间甲方需要对工程内容进行变更，应提前 3 日通知乙方。施工中乙方不得对工程进行变更。

12.2 确认变更费用时采取下列原则即：

《工程报价单》中已有的项目按照《工程报价单》内的报价确定变更费用；《工程报价单》中没有的项目，但有类似项目的，参照类似项目报价确定变更费用；《工程报价单》中没有类似项目的，由双方根据市场价协商确定。

12.3 因乙方原因造成的变更，乙方应承担因此发生的费用，并且不得顺延工期。若因此造成甲方损失的应承担相应的赔偿责任。

~~12.4 工程变更的价款，累计增加超过人民币 10000 元的，按照增加工程造价的 90% 支付。工程变更的价款，累计额减少超过人民币 10000 元的，按照减少工程造价的金额，在应支付的工程价款中相应扣减。工程变更的价款结算时按照变更的实际增减额据实结算。~~

第十三条 材料供应

13.1 乙方应按照施工图纸以及甲方的要求编制《工程材料、设备明细表》并分别列明甲方供应的材料、设备和乙方供应的材料、设备。

13.2 由甲方供应的材料、设备，甲方应当在材料、设备送到施工现场前通知乙方。双方就材料、设备的数量、质量、环保等内容按照约定共同验收并办理交接手续。甲方供应的材料、设备在施工使用中的保管和质量

控制责任由乙方承担，不再另行计取费用。乙方编制的《工程材料、设备明细表》中甲方供应材料、设备的数量为完成相应工程量的净值加上合理的损耗（具体参照工程量消耗量标准）。乙方使用甲方供应材料超出约定数量的，超出的部分产生的费用由乙方承担。

乙方应就甲方供应材料、设备到施工现场的时间编制相应的计划并提供给甲方。因实际施工进度与计划不一致的，乙方应提前 日通知甲方，改变材料、设备的采购供应时间。

13.3 由乙方供应的材料、设备，乙方应当在材料、设备送到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备的数量、质量、环保等内容按照约定以及国家的有关规定共同验收，由甲方确认备案。甲方对材料的确认备案，不能免除乙方应负的责任。按照有关规定材料需要送检的，乙方应将材料取样送检。

13.4 双方供应的装饰装修材料，应当符合《室内装饰装修有害物质限量标准》等有关规定，并具有主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

第十四条 工期延误

14.1 因以下原因造成竣工日期延误的，经甲方确认后工期应当顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 因物业管理的限制不能施工的；
- (4) 因政府对施工的限制；
- (5) 甲方同意工期顺延的其他情况。

14.2 因以下原因造成竣工日期延误的，工期应当顺延：

- (1) 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；
- (2) 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的；
- (3) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

14.3 因乙方责任不能按期完工的，工期不顺延。

第十五条 质量标准

15.1 工程的室内环境污染控制应当按照《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）以及合同签订时现行有效规范的标准执行。

15.2 工程施工质量应当符合有关工程质量标准的规定。

甲方对工程质量标准有特殊要求按照甲方要求执行，甲方要求的质量标准为：合格。

15.3 双方对材料、工程质量、室内空气质量发生争议的，任何一方均可委托主管部门认可的具有相应资质的专业检测机构进行检测认定，相关费用由责任方承担。

第十六条 工程验收

16.1 在施工过程中，乙方应通知甲方进行以下验收工作：

- (1) 隐蔽工程验收；
- (2) 竣工验收。

16.2 隐蔽工程完工后，乙方应当通知甲方在 2 日内进行验收，待双方验收合格并签字确认后，乙方方可进行下道工序施工；如甲方不进行验收，乙方有权暂停施工，相应工期损失由甲方承担；如乙方未通知甲方进行隐蔽工程验收而擅自进行下道工序施工的，甲方有权要求乙方停止施工，并要求打开已经隐蔽的部位进行验收，由此造成的损失由乙方承担，工期不予顺延。

隐蔽工程验收是指对将被下道工序所封闭的分部、分项工程进行检查验收。一般指给排水管线、电路管线、防水工程等。

16.3 工程完工后，乙方应当通知甲方进行竣工验收，甲方自接到通知后 7 日内进行验收。

竣工验收合格的，双方应当签署《工程质量验收单》。乙方应在竣工验收后 5 日内向甲方出具《工程保修单》并向甲方提供其施工部分的水、电等隐蔽工程竣工图。保修期自工程竣工验收合格之日起算。

16.4 竣工验收并移交甲方前，乙方负责保护工程成品。甲方的验收并不能免除乙方的工程质量责任。

第十七条 工程价款的支付

17.1 工程款支付采用下列第 (2) 种方式:

(1) 本合同签字生效后, 甲方按表中约定向乙方支付工程款:

工程进度	付款时间	付款比例	金额(元)
开工准备	签订合同后 日内	合同价 20%	
水、电、管线 隐蔽工程完工	水、电、管线隐蔽工程 通过验收后 日内	合同价 20%	
木工进场	木工进场后 日内	合同价 20%	
油漆工进场	油漆工进场后 日内	合同价 20%	
工程竣工 验收合格	工程验收通过后 日内	合同价 15%	
完成结算	结算完成后 日内	扣除保修 金的余款	

(2) 双方协商一致的其他支付方式: 详见补充条款

17.2 工程竣工验收后 30 日内, 乙方向甲方提交结算书。结算书应包含工程量明细以及工程价款的计价依据以及具体金额。甲方收到结算书后, 应在 28 日内进行审核。若甲方对结算书有异议的, 应在审核期限内向乙方提出。乙方应对甲方的异议进行说明或者补充提供有关资料。甲方在收到结算书后未在约定的期限内进行审核的, 视为认可乙方提交的结算书中列明的工程价款。

第十八条 保修责任

18.1 工程保修期从工程竣工验收合格之日起算, 具体项目的保修期由双方在附件《工程保修单》中确定, 但不得低于法定最低保修年限。在工

程保修期内，乙方应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

甲方未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

18.2 保修期内，因乙方原因造成工程的缺陷、损坏，乙方应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

保修期内，因甲方使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托乙方修复，但甲方应承担修复的费用，

18.3 在保修期内，甲方在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知乙方予以修复，乙方应在 2 日内安排人员进行修复。情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，甲方可以口头通知乙方，乙方应在 1 日内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

第四章 违约责任

第十九条 违约责任

19.1 甲方违约责任

本合同签订后甲方擅自解除合同的，除应按照已完工程量支付工程款外还应向乙方支付合同金额的 % 的违约金。

甲方无正当理由未按合同约定向乙方支付工程款的，每延误一日应按照欠付金额的 1% 向乙方支付欠付工程款的违约金。

甲方欠付工程款金额达合同金额的 %，且超过 日的，乙方有权解除合同。甲方除按照约定承担延期付款的违约金外，还应赔偿乙方因解除合同造成的损失。

19.2 乙方违约责任

本合同签订后乙方擅自解除合同的，应向甲方支付合同金额的 % 违约金。工程质量合格的，根据实际完成的工程量结算价款。

因乙方原因造成延误工期的，每延期 1 日，乙方应向甲方支付合同金额的 1% 的违约金。乙方延误工期超过 日的，甲方有权解除合同。甲方解除合同的，乙方除应按照约定承担工期延误的违约金外，还应赔偿甲方因解除合同造成的损失。

由于乙方原因导致工程质量或室内空气质量不合格的，乙方按下列约定进行返工修理、综合治理和赔付：

(1) 对工程质量不合格的部位，乙方应进行返工。因返工造成工程延期交付视同延误工期。

(2) 对室内空气质量不合格的，乙方应当进行综合治理。因综合治理造成工程延期交付视同延误工期。

(3) 室内空气质量经综合治理仍不达标且属乙方责任的，甲方有权要求乙方返还不达标工程项目涉及的工程款；不足以弥补甲方损失的，乙方应予以赔偿。

乙方不得擅自将承接的工程转包或者分包给他人施工，否则甲方有权解除合同并要求乙方按照合同金额的10%支付违约金。

乙方未按照约定履行保修义务的，应赔偿因此给甲方造成的损失。

第五章 其他

第二十条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的可向工程所在地人民法院起诉。

第二十一条 通讯

甲乙双方应及时签收并确认对方发来的书面文件。

甲方联系人为：_____联系电话为：_____

联系地址为：_____

电子邮箱为：_____

乙方联系人为：李新发 联系电话为：135 38284697

联系地址为：_____

电子邮箱为：_____

一方无法直接向另一方发送文件的，可以按照上述地址邮寄送达。任何一方通讯方式内容变更的，应立即书面通知另一方，否则应承担不能送达的责任。

第二十二条 附则

22.1 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

22.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

22.3 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方。双方应尽最大努力降低损失。

22.4 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

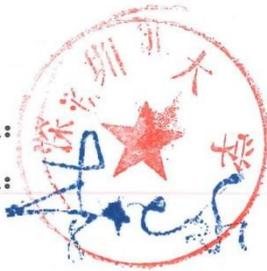
22.5 本合同一式 捌 份，其中甲方执 伍 份，乙方执 叁 份，每份具有同等法律效力。

第二十三条 其他事项：

甲方：

法定代表人：

委托代理人：



2020年6月22日

乙方：

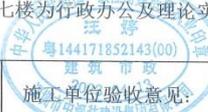
法定代表人：

委托代理人：



2020年6月22日

工程验收报告

工程名称	高等研究院办公场地和实验室装修工程	使用单位	深圳大学高等研究院			校批文号	
工程地址	深圳大学沧海校区	合同造价	16166937.83元	合同工期	100天	开工日期	2020年7月15日
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	设计单位	江西奇信集团股份有限公司			竣工日期	2022年6月16日
工程说明：高等研究院办公场地和实验室装修工程建筑面积约13055.12m ² 。整栋楼（共7层）普遍采取大通道、实验桌台共用的设计装修理念，最大限度利用空间，并依照功能区划分每楼层使用用途。确有需要独立房间，采取半玻或全玻取代传统墙体隔断，增加透光度。功能区划分一楼为学院公共实验平台区、二楼为教学功能区、三楼至六楼为实验区、七楼为行政办公及理论实验区、八楼为动物房。		验收评定意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">合格</div>					
使用单位验收意见（质量与评价）：	施工单位验收意见： 	监理单位验收意见：	设计单位验收意见：	建设单位验收意见：			
			李真平 				
2022年6月16日	2022年6月16日	2022年6月16日	2022年6月16日	2022年6月16日			



2.5、南方科技大学第二科研楼 3、4、5 层装修改造工程项目

A0087

南方科技大学第二科研楼 3、4、5 层装修改造工程项目

施工合同

NKZ-20210091

合同编号：_____

甲方： 南方科技大学

地址： 广东省深圳市南山区西丽学苑大道 1088 号

乙方： 深圳市中深装建设集团有限公司

地址： 深圳市福田区景田路茶官茗香苑综合楼 201A. B. C. D. E. F

签署地点： 广东省深圳市南山区南方科技大学

乙方承接[南方科技大学第二科研楼 3、4、5 层装修改造工程项目]，为了明确双方的权利义务关系，保证工程的顺利进行，经双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规的有关规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、 工程地点： 南方科技大学第二科研楼
- 2、 工程规模： 改造面积约 7500m²
- 3、 承包范围： 第二科研楼 3、4、5 层装修改造及安装工程，改造范围内主要功能包含实验室和办公室，实验室部分包括开放型 P1 综合生物实验室、生物安全要求为 P2 级别的实验室、细胞间、冷库、超低温冰箱间、落地式离心机房、叠加式摇床间、光学实验室、洁净间、精密仪器室、洗消间、科研服务器机房、显微镜房等。具体承包



范围包括但不限于本工程的设计单位盖章确认的图纸及工程量清单之内容。

4、工程内容及质量要求：具体包括但不限于拆除工程（原有装修布局及外窗阳台拆除）、隔墙工程、地面、墙面、门窗、天棚工程、部分阳台封窗改造工程、电气工程、消防工程、给排水工程、暖通空调工程、弱电工程、自控系统工程、设备基础及管道等系统改造工程等（具体内容和要求详见施工图和工程量清单）及项目配套的所有深化设计、综合管线BIM建模分析及优化、不同分包工作界面的工程施工收尾工作及配合、竣工验收所需要的所有检测、试验工作及相关费用（包括但不限于消防验收备案、室内环境污染检测、实验室验收、节能验收必须的检测、环保验收必须的检测等），竣工验收直至交付使用。

5、承包方式（包括但不限于）：包工包料（甲方同意供材料、设备除外）、包措施费、包调试；包工期；包质量；安包全文明施工；包环境保护；包职业健康；包垃圾清理外运、包卫生打扫、包移交甲方前的保管维护；包本项目涉及的二次深化设计、综合管线BIM建模分析、验收、检测、移交；包竣工资料整理；包甲供材料设备除外的材料设备采购保管、甲供材料设备的保管以及乙方施工范围内的工程缺陷、保修等；乙方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总造价内，工程进度款支付及工程结算时乙方不得以任何借口收取其他费用。任何情况下本合同结算价格不得超过项目中标金额。合同结算价格低于合同总价的，以合同结算价格为准。

第二条 工程造价

1、工程计价形式：本工程采用综合单价包干形式，在合同执行过程中，合同的综合单价不得因各种因素的变化而作出调整。

2、本项目合同暂定总价款（含税）为：

大写人民币 壹仟肆佰柒拾陆万捌仟叁佰壹拾柒元贰角柒分

（小写¥ 14768317.27 元）

3、工程变更和现场签证引起的造价变化按本合同第二条 4、5 和 6 条执行。

4、工程量计算规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《建设工程工程量清单补充计价规范》对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

5、工程变更价款和现场签证

5.1 工程变更价款的确定方法

(1)合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目单价，按已有的项目单价确定变更价款。

(2)合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。

(3)合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价，甲方和乙方应按照本工程招标控制价的编制方法，根据工程变更资料、深圳市工程造价管理机构发布的计价标准、价格信息（取变更工程施工期间的当期价）计算，并按本工程中标价进行下浮 10 %调整确定该工程变更价款。

(4) 已标价工程量清单中没有适用也没有类似变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由承包人（乙方）根据工程资料、计价办法和通过市场调查等取得合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，并应报发包人（甲方）确认后调整。

5.2 工程变更，措施项目费用不做增减，不再调整。

5.3 工程变更价款的确定程序

甲方和乙方应按以下程序确认工程变更价款：

(1) 乙方应在收到工程变更指令后 14 天内将变更工程价款和（或）调整工期报告提交给监理人，监理人应及时予以确认，并报甲方批准。

(2) 乙方在收到工程变更指令后 14 天内不向监理人提出报告的，甲方可自行决定是否变更工程价款和（或）顺延工期。

(3) 工程变更指令发出后，乙方未在约定时间内提出变更工程价款和（或）顺延工期报告的，可视为该项工程变更不涉及合同价格的增加和（或）工期的延长；若该变更涉及合同价格减少的甲方可在结算时调整，涉及工期缩短的，甲方应及时以书面形式告知乙方，以便调整进度计划来满足对应缩短的工期。

5.4 现场签证工程

本工程原则上不允许出现现场签证，若不可避免出现现场签证则按下面程序办理：

隐蔽后或施工后无法现场收方和计量的现场签证工程必须在现场三方（甲方、乙方、监理）先签字确认，确认的资料各留一份，正式手续必须在 7 日内报送给监理和甲方，后补的相关资料无效。

5.5 所有涉及合同价格变化的书面手续必须有甲方项目负责人、监理工程师的共同签署意见和盖相关单位公章后方为有效。

5.6 工程变更和现场签证价款的支付

工程变更价款和现场签证价款在工程结算后与结算款同期支付。

5.7 合同有效期内，甲方如发布（更新）工程变更管理办法，双方同意按照新的工程变更管理办法执行。

6 结算方式：依据施工图加工程变更加现场签证加索赔方式结算，工程量按实结算，计算规则根据本合同第二条 4 执行，清单另行注明计算规则的按注明的计算规则计算。

第三条 施工工期

（一）以监理单位签发的开工令日期为准，工期为 85 个日历天。

（二）如遇下列情况者，经甲方认可，工期按实际情况相应顺延。

- 1、较大的非因乙方过错而进行的工程变更。
- 2、不可抗力。
- 3、甲方工程师书面同意的其他工期顺延情况。

第四条 甲方权利义务

- 1、勘定施工地点、面积，提供技术指标。
- 2、甲方监督检查工程质量、进度，负责设计图纸问题处理，设计变更签证、工程验收签证、工程进度款签证和其它签证。

或拒收。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以邮寄、短信、电邮方式交付的，寄出、发出或者投邮后即视为送达。

甲、乙双方分别指定以下邮寄地址、电子邮箱和联系人负责签收双方往来的所有邮寄件、电子邮件及书面函件：

甲方联系人：沈丹艳

手机：0755-88018146

电子邮箱：shendy2021@mail.sustech.edu.cn

乙方联系人：黄南娇

手机：13928432069

电子邮箱：752909005@qq.com

甲、乙双方分别指定本合同开头的地址为各自的邮寄送达地址。

2、双方因本合同涉诉时，本合同首部标明的“地址”即为人民法院送达诉讼文书的确认地址。人民法院可以使用电子送达，双方的手机号、电子信箱、微信号为电子送达地址，人民法院可以择一使用。

3、本合同一式7份，其中甲方执5份，乙方执2份，各份均具有同等效力。

(本页以下无正文)

甲方：(公章)

授权代表签字：



乙方：(公章)

授权代表签字：



2021年11月22日

2021年11月22日

工程竣工验收记录表

工程概况

建设单位名称	南方科技大学
工程名称	南方科技大学第二科研楼3、4、5层装修改造工程
工程地点	第二科研楼3、4、5层
工程内容	拆除工程（原有装修布局及外窗阳台拆除）、隔墙工程、地面、墙面、门窗、天棚工程、部分阳台封窗改造工程、电气工程、消防工程、给排水工程、暖通空调工程、弱电工程、自控系统工程、设备基础及管道等系统改造工程等。
竣工验收日期	
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司
监理单位	深圳市城建监理有限公司

参加单位人员

基建办	孙学礼	物业	
生科院	洪丹艳		

竣工验收问题（整改）如下：（可见附件）

竣工验收结论：

施工单位意见 (章) 项目负责人：  温晖	监理单位意见 (章) 监理工程师：  孙学礼	设计单位意见 (章) 项目负责人：  吴志利	建设单位意见 (章) 项目负责人：  洪丹艳
2022年12月7日	2022年12月7日	2022年12月7日	2022年12月7日

履约评价表

工程名称	南方科技大学第二科研楼3、4、5层装修改造工程	工程地址	第二科研楼3、4、5层
业主名称	南方科技大学	施工单位	深圳市中深建设集团有限公司
开工时间	2021年11月17日	竣工时间	2022年12月7日
工程造价	14768317.27元	项目负责人	张甲讯
具体情况说明： 本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约合格。			
工程质量评价	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
响应时间评价	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
维保质量评价	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
服务态度评价	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
结算资料送交及时性评价	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
项目总体评价情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
业主（盖章）： 日期：2024年11月9日			



3、项目经理同类业绩情况

附件 3：项目经理简历表

姓名	<u>张寥</u>	性别	<u>男</u>	出生年月	<u>1970.12</u>
学历	<u>大专</u>	职称等级	<u>中级工程师</u>		
毕业学校及专业	<u>广东工学院、电气工程</u>	毕业时间	<u>1992 年 7 月</u>		
现任职务	<u>项目经理</u>	从事相关工作年限	<u>30 年</u>		
相关证书	<u>执业资格注册证书、B 证、毕业证、身份证、社保</u>				
从事相关工作的 工作经历，工作 主要业绩及担任 的主要工作	/				

注：提供身份证、毕业证、职称证明（如有）、近 3 个月社保记录（本项目招标公告发布之日起倒推）。

附件 4：项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	合同名称	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	项目类型	履约评 价	担任 职务
1	/	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/	/

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

2、提供近 5 年（从截标之日起倒算）项目负责人自认为最具代表性且已完工的同类工程业绩（施工同类业绩即可）（不超过 2 项，并提供目录，提供业绩超过 2 项的，只取目录前 2 项业绩），证明材料：提供施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）、竣工验收报告、履约评价（若有）、担任项目经理（项目负责人）的证明文件，业绩以竣工验收报告时间为准。需体现施工合同金额及项目经理（项目负责人）信息。

3.1、项目经理身份证、毕业证、执业资格注册证书、职称证明（如有）、3个月社保记录

 使用有效期: 2024年08月20日
- 2025年02月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张寥

性 别: 男

出生日期: 1970年12月22日

注册编号: 粤1442006200811565

聘用企业: 深圳市中深装建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)
机电工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张寥

签名日期: 2024.8.20



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0017247

姓名: 张寥

性别: 男

出生年月: 1970年12月22日

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月21日

有效期: 2024年03月21日 至 2027年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 04344443474440458
File No.:

姓名:

Full Name 张 豪

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth 1970年12月

专业类别:

Professional Type 机电安装

批准日期:

Approval Date 2005年03月13日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年01月10日

Issued on





粤中取证字第 0800102461599 号

张寥 于二〇〇七年

十二月，经 茂名市水利水
电工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证

发证机关： 茂名市人事局

二〇〇七年十二月三十日



毕业证书

学生张 寥 性别男 系广东省高州(县)人，一九七〇年十二月出生，于一九九〇年九月至一九九二年七月在我院电气工程系电气技术专业(二年制)专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。



广东工学院

院长

蔡想霖

一九九二年七月 日发

证书登记广工毕字92字第215号



姓名 张 寥

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 12 月 22 日

住址 广东省高州市山美街道杨郡良尾村12号

公民身份号码 440683197012222610



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 高州市公安局

有效期限 2016.04.06-2036.04.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张黎

社保电脑号：813493819

身份证号码：440683197012222610

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	11.63	3523	28.18	7.05
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	09	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	10	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	11	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计				5214.04	2818.4			971.3	323.8			323.8					

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33916133f225621w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：178815
单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司



4、拟派项目团队情况

附件 5：项目管理班子人员配备表（与技术标保持一致）

序号	岗位职务	姓名	职称	注册证书	上岗资格证明/执业资格证书			
					证书名称	级别	证号	专业
1	现场负责人	卫泳岐	高级工程师	/	职称证	高级	2303001128919	建筑施工
2	项目经理	张寥	工程师	注册建造师证	注册建造师证	一级	粤 1442006200811565	机电工程
3	技术负责人	刘兴华	工程师	/	职称证	中级	2019C007791	建筑装饰
4	质量员	黄楚锟	/	/	岗位证	/	0442310600007000225	机电工程
5	安全员	刘健洪	/	/	安全考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2013)0014809	机电工程
6	深化设计工程师	吕晓彬	高级工程师	/	职称证	高级	2403001193978	建筑装饰设计
7	消防工程师	李康林	高级工程师	/	职称证	高级	粤高职证字第 1600101003121 号	建筑施工
8	安装工程师	梁鹏飞	高级工程师	/	职称证	高级	B131910975	电气工程
9	电气工程师	喻强军	工程师	/	职称证	中级	粤中职证字第 1803003013658 号	电气工程
10	给排水工程师	邱小燕	工程师	/	职称证	中级	GB-201821524	给排水工程
11	造价工程师	陈海龙	/	注册造价工程师证	注册造价工程师证	一级	建 [造]14214400008584	安装工程
12	预算员	林忆君	/	注册造价工程师证	注册造价工程师证	二级	建 [造]21224400004693	土木建筑
13	质量负责人	廖欢	工程师	/	岗位证	中级	0441810894418001237	机电工程
14	安全负责人	吕思胜	工程师	/	安全考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2004)0004582	机电工程
15	建筑工程师	李新发	工程师	/	职称证	中级	粤中职证字第 1803003010913 号	机电工程
16	施工员	王汉林	/	/	岗位证	/	0441710194417011993	机电工程
17	材料员	邓婷婷	/	/	岗位证	/	0442111100013000024	机电工程

18	资料员	康华昇	/	/	岗位证	/	0442311400007000028	机电工程
19	劳资专管员	陈锐钗	/	/	岗位证	/	0442311300007000143	机电工程

注：包括但不限于：现场负责人、技术负责人、质量员、安全员、深化设计工程师、消防、安装、电气、给排水、造价等专业技术人员的资格证书，证明资料：提供职称证或资格证或注册证或上岗证、近 3 个月社保记录（本项目招标公告发布之日起倒推）。

现场负责人-卫泳岐

广东省职称证书

姓名：卫泳岐
身份证号：142625198911291638



职称名称：高级工程师
专业：建筑施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128919
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

江南大学 毕业证书



学生 卫泳岐 性别 男，一九八九 年十一月二十九日生，于二〇一八
年 三 月至二〇二一 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈卫

证书编号: 102957202105706248

二〇二一 年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫泳岐

社保电脑号：629686831

身份证号码：142625198911291638

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	08	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	09	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	10	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	11	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
合计			10150.0	5200.0			4296.01	1669.42			417.42		423.0		473.04		124.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f199065x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



项目经理-张寥



使用有效期: 2024年08月20日
- 2025年02月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张寥

性别: 男

出生日期: 1970年12月22日

注册编号: 粤1442006200811565



聘用企业: 深圳市中深装建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)

机电工程(有效期: 2024-02-07至2027-02-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张寥

个人签名: 张寥
签名日期: 2024.8.20



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0017247

姓名: 张寥

性别: 男

出生年月: 1970年12月22日

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月21日

有效期: 2024年03月21日 至 2027年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 04344443474440458
File No.:

姓名:

Full Name 张 寥

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth 1970年12月

专业类别:

Professional Type 机电安装

批准日期:

Approval Date 2005年03月13日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年01月10日

Issued on





粤中取证字第 0800102461599 号

张寥 于二〇〇七年

十二月，经 茂名市水利水
电工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程师

资格。特发此证

发证机关： 茂名市人事局

二〇〇七年十二月三十日

毕业证书



学生张 廖 性别男 系广东省高州(籍)人，一九七〇年十二月出生，于一九九〇年九月至一九九二年七月在我院电气工程系电气技术专业(二年制)专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。



广东工学院

院长

蔡想霖

一九九二年七月 日发

证书登记广工毕字92字第215号

姓名 张 廖

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 12 月 22 日

住址 广东省高州市山美街道杨
郡良尾村12号

公民身份号码 440683197012222610



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 高州市公安局

有效期限 2016.04.06-2036.04.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张豪

社保电脑号：813493819

身份证号码：440683197012222610

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	11.63	3523	28.18	7.05
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				5214.04	2818.4			971.3	323.8			323.8				281.8	70.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f225621w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



技术负责人-刘兴华

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 刘兴华

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑装饰



评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会

取得资格时间: 2019年12月08日

呈 报 单 位: 天津市职业介绍服务中心

身 份 证 号: 612102197011230019

证 书 编 号: 2019C007791

验 证 网 站: <http://hrss.tj.gov.cn>

颁 证 机 关:





普通高等学校 毕业证书



学生 刘兴华 性别 男 现年二十四岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 建筑工程系工业与民用建筑 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名
校(院)长



一九九五年七月十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0395505

证书编号: 951492



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴华

社保电脑号：617587206

身份证号码：612102197011230019

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	178815	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	178815	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	178815	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	08	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	09	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	10	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	11	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
合计			9500.0	5200.0			4296.01	1669.42			417.42		423.0		473.04		124.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613034e1d11e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



质量员-黄楚锟

证书编码：0442310600007000225

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄楚锟

身份证号： 440523199804220012

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年09月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等教育

毕业证书



学生 黄楚钰 性别男，一九九八年四月二十二日生，于二〇一六年九月至二〇一九年七月在本校 建筑室内设计 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院 校（院）长：郝世林

证书编号：141261201906001530

二〇一九年七月十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄楚钰

性别 男 民族 汉

出生 1998年4月22日

住址 广东省南澳县后宅镇城南
居委会金龙路南140号



公民身份号码 440523199804220012



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 南澳县公安局

有效期限 2015.02.27-2025.02.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚能

社保电脑号：804474121

身份证号码：440523199804220012

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.38		240.72		66.08



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161303327873x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：178815
 单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司



打印日期：2024年11月20日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2013) 0014809	
姓 名:	刘健洪
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年08月08日
企 业 名 称:	深圳市中深装建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2013年12月13日
有 效 期:	2022年11月04日 至 2025年12月12日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2013年12月13日



西安交通大学

毕业证书



学生 刘健洪 性别 男, 一九八六年八月八日生, 于二〇一四年三月
至二〇一六年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西安交通大学 校长: 王树国

证书编号: 106987201605014912

二〇一六年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

姓名 刘健洪

性别 男 民族 汉

出生 1986年8月8日

住址 广东省韶关市浈江区爱国巷96号

公民身份号码 440204198608083612



中华人民共和国居民身份证

签发机关 韶关市公安局浈江分局

有效期限 2016.02.29-2036.02.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘健洪

社保电脑号：638647405

身份证号码：440204198608083612

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	178815	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	07	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			6921.89	3541.36			4296.01	1669.42			417.42		233.25		278.7		74.77

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613034e09aaf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



广东省职称证书

姓名：吕晓彬

身份证号：445221198112226537



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001193978

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕晓彬

社保电脑号：604016617

身份证号码：445221198112226537

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		199.38	240.72		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613034fcdeau ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



消防工程师-李康林



粤高证字第 1600101003121 号

李康林 于 2015 年

12 月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师

资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 03 月 03 日

成人高等教育

毕业证书



学生 李康林 性别 男，一九七九年 五月 十八 日生，于二〇〇一年 九月 至二〇〇四年 七月在本校 **土木工程** 专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

冯广甄

学校（院）：湖北师范学院



批准文号：鄂教师[1986]001号

证书编号：105135200405001853

二〇〇四年七月一日

Nº 04115926

湖北省教育厅监制

姓名 李康林
 性别 男 民族 汉
 出生 1979年5月18日
 住址 广东省深圳市福田区众孚花园1栋201房
 公民身份号码 440106197905180059



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2006.09.07-2026.09.07



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李康林

社保电脑号：603994789

身份证号码：440106197905180059

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	08	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	09	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	10	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	11	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
合计			10150.0	5200.0			4296.01	1669.42			417.42		423.0		473.04		124.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613033d0fe9e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



安装工程师-梁鹏飞



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 梁鹏飞

身份证号码: 230119198601120813

编号: B131910975

姓名: 梁鹏飞

性别: 男

出生年月: 1986年01月22日

专业名称: 电气工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2019年9月1日

授予部门: 黑龙江省人力资源和社会保障厅



普通高等学校

毕业证书



学生 梁鹏飞 性别男， 1986 年 01 月 22 日生，于 2004 年
09 月至 2009 年 07 月在本校 自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技学院

校（院）长： 魏国刚

证书编号：102191200905000512

2009 年 07 月 01 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 梁鹏飞

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 1 月 22 日

住址 哈尔滨市香坊区三合路
345号乐东嘉园1栋2单元
201室

公民身份号码 230119198601220813



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局

有效期限 2016.11.03-2036.11.03

电气工程师-喻强军



普通高等学校

毕业证书



学生 **喻强军** 性别 **男**，一九八八年七月二十日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**三峡大学**

校（院）长：



证书编号：110751201005001025

二〇一〇年六月三十日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **喻强军**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1988年7月20日**

住址 **广东省深圳市宝安区前进二路桃源居17区1栋1单元8C房**

公民身份号码 **421302198807207315**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**

有效期限 **2020.09.24-2040.09.24**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻强军

社保电脑号：626009157

身份证号码：421302198807207315

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	08	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	09	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	10	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	11	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
合计			7144.79	3660.24			4296.01	1669.42			417.42		296.1	341.04		91.16	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f1df8a65 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



打印日期：2024年11月27日

给排水工程师-邱小燕

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00010684



姓名：邱小燕
Full Name

身份证号：622225197804220023
ID No.

管理号：GB-201821524
Administration No.

发证日期：2018年7月6日
Issue Date

专业名称：给水排水
Professional Field

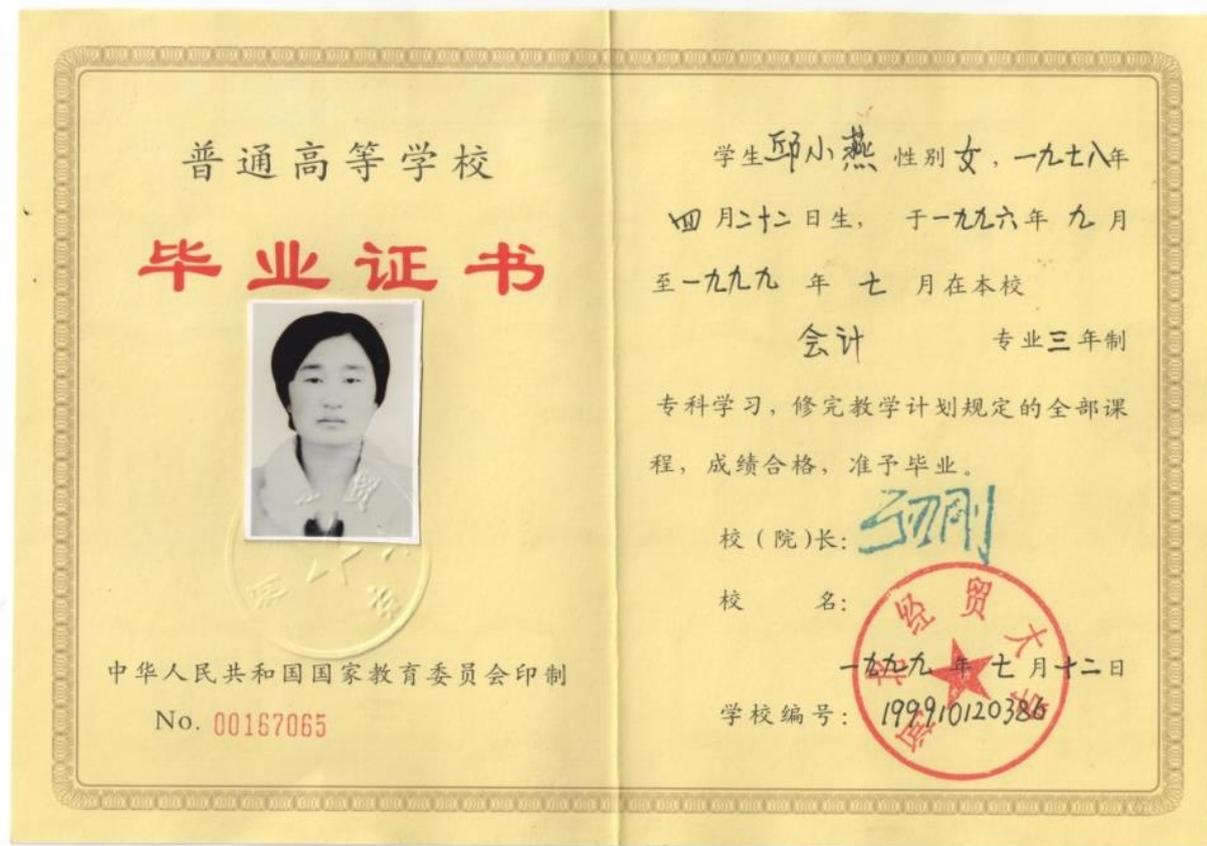
资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2018年6月24日
Approval Date

批准单位：鄂州市人社局
Approved by

批准文号：鄂州人社职[2018]43号
Approval No.

评审组织：鄂州市企业工程技术评审委员会
Evaluation Organization



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱小燕

社保电脑号：803433132

身份证号码：622225197804220023

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.38	240.72		66.08	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f149e3b7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



造价工程师-陈海龙



姓名：陈海龙
身份证号码：450521198312267310
性别：男
专业：安装工程
聘用单位：深圳市中浦信建设集团
有限公司

证书编号：建[造]14214400008584

初始注册日期：2021年09月10日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年9月10日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

陈海龙
深圳市中深装建设集团
有限公司
注册受理机关
公 章
2022 6 29

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

普通高等学校



毕业证书

学生 **陈海龙** 性别男 一九八三年十二月二十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 **通信工程** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 **新余高等专科学校** 校(院)长: *罗玉峰*



证书编号: 115081200506000575

二〇〇五年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

SINGOMINGZ

姓名 **陈海龙**

SINGOBIED MINZCUZ

性别 **男** 民族 **汉**

SENG NIENZ NYIED HAUH

出生 **1983年12月26日**

DIEGYOUQ

住址 **广西合浦县石康镇康乐区
中山路33号**

GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 **450521198312267310**



中华人民共和国居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 **合浦县公安局**

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 **2018.04.02-2038.04.02**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海龙

社保电脑号：615518293

身份证号码：450521198312267310

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.38	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391613032b3795y）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年11月20日

预算员-林忆君

使用有效期：2024年08月
16日-2025年02月12日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林忆君
性 别： 女
出 生 日 期： 1993年02月20日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21224400004693
有 效 期： 2022年03月29日-2026年03月28日
聘 用 单 位： 深圳市中深装建设集团有限公司



个人签名：林忆君

签名日期：2024.8.16



发证日期：2022年03月29日

1202

**高等教育自学考试
毕业证书**

姓名: 林忆君
身份证号: 445122199302205927
证书编号: 65469703181016240



参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



海南省
高等教育自学考试委员会
2019 年 12 月 30 日



高等院校
北京交通大学
2019 年 12 月 30 日

No.01- 1906856856

姓名 林忆君
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 2 月 20 日
住址 广东省饶平县海山镇浮任
影场路南九横5号



公民身份号码 445122199302205927

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 饶平县公安局
有效期限 2020.06.03-2040.06.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林忆君

社保电脑号：643436145

身份证号码：445122199302205927

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	08	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	09	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	10	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	11	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
合计			8120.0	4160.0	4160.0		4296.01	1669.42			417.42		338.4		383.04		102.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613034df0cfh ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



质量负责人-廖欢

证书编码：0441810894418001237

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：廖欢

身份证号：360730198912184514

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：廖欢

身份证号：360730198912184514



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055990

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



廖欢 性别 男，1989 年 12 月 18 日生，于 2013 年 03 月至 2017 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

邓华

2017 年 01 月 10 日



证书编号：114157201705003435

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chinadp.com.cn>

姓名 廖欢

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 18 日

住址 江西省赣州市宁都县洛口镇洛口村上古山组

公民身份号码 360730198912184514



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宁都县公安局

有效期限 2018.07.19-2038.07.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖欢

社保电脑号：646642706

身份证号码：360730198912184514

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.38		240.72		66.08



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161303421f5e4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



打印日期：2024年11月20日

安全负责人-吕思胜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0004582

姓名:吕思胜

性别:男

出生年月:1966年05月08日

企业名称:深圳市中深装建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2022年11月04日至2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2005年01月01日





粤中取证字第 0900002479871 号

吕思胜 于 二零零八年
十二月，经 揭阳市中级专业
技术资格综合
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：揭阳市人事局
二零零八年十二月三十一日

普通高等学校

毕业证书



学生 吕思胜 性别男，一九六六年五月八日生，于二〇一四年九月
至二〇一七年一月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：



证书编号： 104977201705001793

二〇一七年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吕思胜

性别 男 民族 汉

出生 1966年5月8日

住址 广东省深圳市龙岗区中心
城紫薇花园东17栋406号



公民身份号码 440526196605082417



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2005.11.25-2025.11.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕思胜

社保电脑号：626279092

身份证号码：440526196605082417

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	178815	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	08	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	09	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	10	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	11	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
合计			10150.0	5200.0			4296.01	1669.42			417.42		423.0		473.04		124.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613034e6f7b2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



建筑工程师-李新发



成人高等教育

毕业证书



学生 **李新发** 性别 **男** 一九八七年 七月 四日生，于二〇一一年

三月至二〇一三年 七月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201305002209

二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **李新发**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1987 年 7 月 4 日

住址 广东省深圳市龙华区大浪和平西路399号特发和平里1期D座2803房

公民身份号码 **441424198707042530**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙华分局**

有效期限 **2022.02.08-2042.02.08**

施工员-王汉林

证书编码：0441710194417011993

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王汉林

身份证号：440184199111085736

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 王汉林 性别男，一九九一年十一月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州航海学院

校（院）长：[Signature]

证书编号：111061201306407202

二〇一三年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 王汉林

性别 男 民族 汉

出生 1991年11月8日

住址 广东省深圳市龙华新区致远中路深圳北站西广场A1
物业2层208A



公民身份号码 440184199111085736



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.01.02-2038.01.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王汉林

社保电脑号：640189052

身份证号码：440184199111085736

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	07	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			6921.89	3541.36			4296.01	1669.42			417.42		253.25	273.7			74.77

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f18d63c1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



材料员-邓婷婷

证书编码：0442111100013000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邓婷婷

身份证号：360122198607034525

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2021年12月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **邓婷婷** 性别女，一九八六年七月三日 日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年三月 月在本校 **电气自动化技术** 专业 **脱产** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**衡阳工业职工大学**

校(院)长：**陈法安**

批准文号：**地教【1984】168号**

证书编号：**507985202206002408**

二〇二二年三月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **邓婷婷**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1986年7月3日**

住址 **广东省深圳市福田区深南中路1025号新城大厦东17楼**

公民身份号码 **360122198607034525**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2013.12.10-2033.12.10**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓婷婷

社保电脑号：628741547

身份证号码：360122198607034525

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	08	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	09	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	10	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	11	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
合计			8120.0	4160.0	4160.0		4296.01	1669.42			417.42		338.4		383.04		102.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339161303307f8dq）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



证书编码: 0442210200013000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 康华昇

身份证号: 440301199303304112

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年06月08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 康华昇 性别男，一九九三年三月三十日生，于二零一二年九月至二零一五年六月在本校 给排水工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：深圳职业技术学院



校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131201506002930

二零一五年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 康华昇

性别 男 民族 汉

出生 1993年3月30日

住址 广东省深圳市福田区莲花路1116号莲花北39栋203房

公民身份号码 440301199303304112



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.05.29-2040.05.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康华昇

社保电脑号：8008830

身份证号码：440301199303304112

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	178815	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	178815	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	07	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	178815	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			6921.89	3541.36			4296.01	1669.42			417.42		253.25	273.7		74.77	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613033b3f20z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司



劳资专管员-陈锐钗

证书编码: 0442311300007000143

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈锐钗

身份证号: 445202199401018027

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 09月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锐权

社保电脑号：646137432

身份证号码：445202199401018027

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.38		240.72		66.08



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032bc2591 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



打印日期：2024年11月20日

5、其他



深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号：02424S32011160R5M

兹证明

深圳市中深装建设集团有限公司

(统一社会信用代码：91440300682036851P)

(地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F (仅限办公))
职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，电力工程施工总承包，建筑装饰装修工程设计与施工，建筑幕墙设计与施工，消防设施工程设计与施工，钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、输变电工程、城市及道路和照明工程、防水防腐保温工程、环保工程专业承包，城市园林绿化工程施工，园林绿化综合性养护管理，园林花卉展览，净化工程施工（含医用、实验室），洁净工程施工及相关管理活动

发证日期：2024-09-10

证书有效期至：2027-09-09

初始获证日期：2010-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02424E32011496R5M

兹证明

深圳市中深装建设集团有限公司

(统一社会信用代码：91440300682036851P)

(地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F (仅限办公))

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，电力工程施工总承包，建筑装饰装修工程设计与施工，建筑幕墙设计与施工，消防设施工程设计与施工，钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、输变电工程、城市及道路和照明工程、防水防腐保温工程、环保工程专业承包，城市园林绿化工程施工，园林绿化综合性养护管理，园林花卉展览，净化工程施工（含医用、实验室），洁净工程施工及相关管理活动

发证日期：2024-09-10

证书有效期至：2027-09-09

初始获证日期：2010-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424QJ32010319R5M

兹证明

深圳市中深装建设集团有限公司

(统一社会信用代码：91440300682036851P)

(地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F (仅限办公))

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

*资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，电力工程施工总承包，建筑装饰装修工程设计与施工，建筑幕墙设计与施工，消防设施工程设计与施工，钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、输变电工程、城市及道路和照明工程、防水防腐保温工程、环保工程专业承包，城市园林绿化工程施工，园林绿化综合性养护管理，园林花卉展览，净化工程施工(含医用、实验室)，
洁净工程施工*

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围：

*资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，电力工程施工总承包，建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、消防设施工程施工、钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、输变电工程、环保工程、城市及道路和照明工程专业承包，城市园林绿化工程施工，
净化工程施工(含医用、实验室)、洁净工程施工*

发证日期：2024-09-10

证书有效期至：2027-09-09

初始获证日期：2010-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准)

机构印章：

签发(主任)：



第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China





知识产权管理体系认证证书

证书号码：165IP220839ROM

兹证明

深圳市中深装建设集团有限公司

注册地址：深圳市福田区景田路茶官茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F（仅限办公）

经营地址：广东省深圳市福田区景田路茶官茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F

知识产权管理体系符合标准：

GB/T29490-2013

通过认证的范围如下：

建筑装饰装饰工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、城市及道路照明工程、特种工程（结构补强）、钢结构工程、输变电工程、古建筑工程、环保工程的专业承包，消防设施工程、建筑幕墙工程、建筑装饰工程的设计，展览陈列工程、工业洁净工程、生物洁净工程（医院洁净室与受控的装饰装修、机电安装、电子智能化、实验室、GMP 厂房、电子厂房、食品厂房）的设计、施工，机电工程、电力工程、建筑工程、水利水电工程、市政公用工程的施工总承包，城市园林绿化工程的施工、养护，造林绿化工程的施工，承压类特种设备的安装、修理、改造，安全技术防范系统的设计、施工、维修技术服务，电力设施承装（修、试）技术服务，白蚁防治、林业有害生物防治、有害生物防制的技术服务，环卫作业清洁技术服务的知识产权管理

注：认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围

初次发证日期：2022 年 07 月 14 日

有效期至：2025 年 07 月 13 日

本证书持有者的管理体系持续符合上述标准的运行条件下，证书有效期为二年，证书有效性通过年度监督确认保持。证书有效信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或中知（北京）认证有限公司官方网站查询。

签发：

余平



中知认证

本次发证日期：2022 年 07 月 14 日



中知（北京）认证有限公司

地址：北京市海淀区花园路5号133幢3层302室（100088）

<http://www.zzbjrz.com>



售后服务认证证书

证书编号: 19022EC0800921R0M

深圳市中深装建设集团有限公司

(统一社会信用代码: 91440300682036851P)



注册地址: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

经营地址: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

服务能力达到 GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》

五星级

认证范围: 建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、城市及道路和照明工程专业承包、城市园林绿化工程施工、园林绿化综合性养护管理所涉及的售后服务

发证日期: 2022年12月20日

有效期至: 2025年12月19日

首次发证: *****

换证日期: *****

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时, 本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。

2023年12月20日
前通过监督审核标志

2024年12月31日
前通过监督审核标志



总经理 **吴杰梅**

深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址: 深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道前海路交汇处星海名城七期1103(振业大厦)

邮编: 518052 联系电话: 0755-82833099 传真: 0755-82839499

本证书信息可在我公司网站 (www.szccac.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

中标公众号





深圳华云检测认证有限公司
Shenzhen Huayun Testing & Certification Co., Ltd.

应急预案管理能力评价十级认证证书

证书编号: 67422YJYA20014ROM

兹证明

深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300682036851P

注册地址: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

经营地址: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

根据贵组织的申请, 经本公司依据《公共安全应急管理突发事件响应要求》GB/T 37228-2018 及《应急预案管理体系评价实施规则》HU-TX-013 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

认证覆盖范围

建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、城市及道路和照明工程专业承包、城市园林绿化工程施工、园林绿化综合性养护管理。

发证日期: 2022 年 12 月 02 日 证书有效期: 2025 年 12 月 01 日

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时, 本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

2023 年 12 月 02 日
前通过监审合格标识

2021 年 12 月 31 日
前通过监审合格标识

xxxx 年 xx 月 xx 日
前通过监审合格标识



蔡飞龙

签发人

注: 每年 12 月 1 日前进行年度审核确认, 经审核合格此证书继续有效。证书有效状态登录国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询确认。本证书在国家规定的各类资质及行政许可有效期内使用有效。

地址: 深圳市宝安区新安街道海乐社区 43 区广深路新安段 1 号佳运达商务大厦 512

批准号: CNCA-R-2020-674 电话: 0755-27206541 传真: 0755-27206541



深圳华云检测认证有限公司
Shenzhen Huayun Testing & Certification Co., Ltd.

诚信管理体系认证证书

证书编号：67422CXGL20013ROM

兹证明

深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300682036851P

注册地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F（仅限办公）

经营地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F（仅限办公）

根据贵组织的申请，经本公司依据《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 及《诚信管理体系评价体系认证实施规则》HU-TX-011 规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。

覆盖产品及活动

建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、城市及道路和照明工程专业承包、城市园林绿化工程施工、园林绿化综合性养护管理。

发证日期：2022 年 12 月 02 日 有效期至：2025 年 12 月 01 日

首次发证：***** 换证日期：*****

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时，本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。



蔡飞龙

签发人

注：每年 12 月 1 日前进行年度审核确认，经审核合格此证书继续有效。证书有效状态登录国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询确认。本证书在国家规定的各类资质及行政许可有效期内使用有效。

地址：深圳市宝安区新安街道海乐社区 43 区广深路新安段 1 号佳运达商务大厦 512
批准号：CNCA-R-2020-674 电话：0755-27206541 传真：0755-27206541



2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中深装建设集团有限公司

装饰类 NO. 015

2024年12月10日





2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中深装建设集团有限公司

幕墙类 NO. 017

2024年12月10日





2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中深装建设集团有限公司

设计类 NO. 024

2024年12月10日



信用 证书

深圳市中深装建设集团有限公司

依据《广东省守合同重信用企业等级评定》团体标准，经审核，贵单位评定为

AAAAA级(2020年度)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会信用等级评定委员会

二〇二〇年四月

公示：深圳市中深装建设集团有限公司

连续十年

(2010年度至2019年度)

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

公示机关：广东省市场  监督管理局

2020年06月01日



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市中深装建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市中深装建设集团有限公司

对 2020年1月 - 2022年12月 的信用状况进行了
评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202304311100346
颁发日期: 2023-08
有效日期: 2026-08
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。
经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的,
需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
5. 本证书不得涂改, 转借。

复审记录:



荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳市中深装建设集团有限公司:

荣获2022年度“履行社会责任杰出企业”
称号。

特颁此证。



证书编号: GZJC202335
识别二维码即可验证



荣誉证书

深圳市中深装建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业装饰装修组
AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！



高新技术企业 证书

企业名称：深圳市中深装建设集团有限公司

证书编号：GR202044206480

发证时间：二〇二〇年十二月十一日

有效期：三年

批准机关：

