标段编号： 2407-440305-04-01-883092004001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（造价咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广诚工程顾问有限公司

日期： 2024年12月18日

投标函

致 深圳市南山区西丽街道办事处 ：

根据已收到贵方的 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（造价咨询） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人： 黄昭毅

授权委托人： 黄 仁

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109 邮编：518057

联系电话：0755-86307790 传真： /

日　　期： 2024 年 12 月 18 日

通过年审的营业执照副本

统一社会信用代码
91440300783930799C

营业执照
(副 本)

名　　称　深圳市广诚工程顾问有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2006年01月09日

法定代表人　黄昭毅

住　　所　深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 11 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300783930799C
注册号：	440301103322998
商事主体名称：	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人：	黄昭毅
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2006-01-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-15
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司,深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

企业资质证书

注：按照国发(2021)7 号文件要求，自 2021 年 7 月 1 日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zc/wjk/art/2021/art_17339_250618.html

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 | 机构 | 新闻 | 公开 | 服务 | 互动 | 专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索 引 号：000013338/2021-00275　　分　类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28
文　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：
实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

有效期：自 2019年09月11日

至 2022年09月10日

发证机关：

2019年 09 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲161344002485

有效期：自 2016年09月11日

至 2019年09月10日

发证机关：

2016年 09 月 27日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲001344002485

有效期：自 2013年09月11日

至 2016年09月10日

发证机关：

2013 年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

资

信

要

素

目 录

投标函 1
通过年审的营业执照副本 2
企业资质证书 4
一、 投标人基本情况 9
1、营业执照 10
2、项目负责人资格、职称类别及等级 13
3、资质证书 16
4、投标人 2021、2022、2023 年财务审计报告情况 18
2021 年度审计报告 18
2022 年度审计报告 28
2023 年度审计报告 38
二、 同类业绩 50
（1）福利中心三期全过程造价咨询服务 51
（2）南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标） 77
（3）坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标） 94
（4）桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务 124
（5）西丽医院改扩建全过程造价咨询 142
三、 项目负责人情况 174
四、 履约评价情况 176
1. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段履约评价优秀 177
2. 福利中心三期全过程造价咨询服务 178
3. 平山小学拆除重建九年一贯制学校 179
4. 南山医院改扩建二期 180
5. 深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务 181
6. 深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目 182
7. 2021 年公办幼儿园装修改造项目 183
8. 南山外国语文华学校改扩建项目 184
9. 南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程 185
10. 前海时代 7-1 号地块 186
11. 南开大学深圳研究院装修工程 188
12. 盐田机动部队二中队营房局部修缮工程 189
五、 项目团队 190
1、拟投入项目团队及组织架构图 190
2、 人员情况汇总表 196
3、 项目负责人简历表 198
4、 拟派本项目团队造价工程师一览表 199
5、 项目负责人工程经验、各专业人员工程经验 201
6、 相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件 202

1） 王春文 202
2） 费锦志 206
3） 黄昭毅 211
4） 刘建华 216
5） 项瑞武 220
6） 阳秋香 225
7） 李华 230
8） 陈明 235
9） 刘辉 239
10） 陈泽鑫 242
11） 林耿彬 246
12） 幸平林 250
13） 张敏 254
14） 程玉 257
15） 梁敏仪 261
16） 赵杨 265
17） 郭静 268
18） 邓盼攀 271
19） 李凌锋 275
20） 蔡燕金 279
21） 庄华冠 284
22） 严基贵 288
23） 刘志文 291
24） 肖常路 294
25） 谢思聪 298
26） 敖艳 302
27） 陈国武 306
28） 曾婷婷 311
29） 郑伟 314
30） 庄晓玲 317
六、 投标人企业所有制情况申报表 320

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人企业名称</td><td colspan="2">深圳市广诚工程顾问有限公司</td><td>曾用名（若有）</td><td>深圳市正方工程造价咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>法定代表人姓名</td><td colspan="2">黄昭毅</td><td>注册地址</td><td>深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦 2 号楼 304H</td></tr>
<tr><td>项目负责人资格、职称类别及等级</td><td colspan="4">一级注册造价工程师、高级工程师</td></tr>
<tr><td>资质类别及等级</td><td colspan="4">工程造价咨询企业 - 甲级资质</td></tr>
<tr><td rowspan="3">近三年营业额</td><td>2021 年</td><td colspan="3">6010.915275 万元</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td colspan="3">4356.712859 万元</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="3">5094.411423 万元</td></tr>
</table>

注：填写《投标人基本情况表》，并附上相关证明材料。

1、营业执照

统一社会信用代码
91440300783930799C

营业执照
(副本)

名　　称　深圳市广诚工程顾问有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2006年01月09日

法定代表人　黄昭毅

住　　所　深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 11 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300783930799C
注册号：	440301103322998
商事主体名称：	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人：	黄昭毅
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2006-01-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-11-15
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司,深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，汪洋

深圳市广诚工程顾问有限公司 2009年04月22日 的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市正方工程造价咨询有限公司
变更后名称	深圳市广诚工程顾问有限公司
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	司马玉峰
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	袁革
变更前成员	司马玉峰(执行董事),邹筱萍(监事),司马玉峰(总经理)
变更后成员	袁革(总经理),袁革(执行董事),顾燕(监事)
变更前股权	邹筱萍 2.0（万元） 司马玉峰 4.0（万元） 曾新玲 94.0（万元）
变更后股权	顾燕 30.0（万元） 蒋勋 30.0（万元） 袁革 40.0（万元）

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

信息分类：企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单

企业状态：全部 存续（在营、开业、在册） 吊销，未注销 吊销，已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限：全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关：全部 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 河南 湖北 展开

高级筛选：全部 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.039秒，查询到13条信息

深圳市广诚工程顾问有限公司 存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：91440300783930799C 法定代表人：黄昭毅 成立日期：2006年01月09日
注册号：
历史名称：深圳市正方工程造价咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司湖北分公司 注销 (正在进行营业执照作废声明)

2、项目负责人资格、职称类别及等级

项目负责人——王春文

姓　　名：王春文
身份证号码：519004196802214010
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11014400010351
初始注册日期：2001 年 01 月 01 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 12 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王春文

证件类型	居民身份证	证件号码	519004**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11014400010351　注册编号/执业印章号：B11014400010351
注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（4）

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：973303063
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王春文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：68.02
Date of Birth

工作单位：徐州铁路建筑段
Employer

批准日期：一九九八年三月二十七日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1998 年 3 月 27 日
Issued on

照
片

广东省专业技术资格证
专用章

粤高职证字第 1803001009494 号

02

王春文 于二〇一七 年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 工程造价 高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八 年 五 月 十二 日

3、资质证书

注：按照国发(2021)7 号文件要求，自 2021 年 7 月 1 日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 | 机构 | 新闻 | 公开 | 服务 | 互动 | 专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索 引 号：000013338/2021-00275　　分　类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28
文　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：
实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

有效期：自 2019年09月11日

至 2022年09月10日

发证机关：

2019年 09 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲161344002485

有效期：自 2016年09月11日

至 2019年09月10日

发证机关：

2016年 09月 27日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲001344002485

有效期：自 2013年09月11日

至 2016年09月10日

发证机关：

2013 年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

4、投标人 2021、2022、2023 年财务审计报告情况

2021 年度审计报告

深圳市广诚工程顾问有限公司

审 计 报 告

二〇二一年度

目 录 页 次

一、审计报告	1-3
二、已审会计报表	
1. 资产负债表	4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6
4. 所有者权益变动表	7
5. 财务报表附注	8-14

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

审 计 报 告

深广诚审字[2022]第 006 号

深圳市广诚工程顾问有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称"广诚工程公司"）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广诚工程公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广诚工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广诚工程公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广诚工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广诚工程公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广诚工程公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对XXX持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广诚工程公司不能持续经营。

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳广诚会计师事务所

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 · 深圳

2022 年 2 月 14 日

3

资产负债表

会企01表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年12月31日　　金额单位：人民币元

资　产	行次	年末数	年初数	负债及所有者权益	行次	年末数	年初数
流动资产：	1			*流动负债：*	51		
货币资金	2	21,548,501.61	14,582,233.49	短期借款	52		4,872,551.14
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3		5,000,000.00	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	53		
当期损益的金融资产	4			当期损益的金融负债	54		
衍生金融资产	5			衍生金融负债	55		
应收票据	6			应付票据	56		
应收账款	7	8,916,784.59	11,318,986.00	应付账款	57	22,552,035.26	17,847,425.33
预付款项	8	5,178,945.54	5,417,102.46	预收款项	58	1,805,526.94	2,037,700.12
其他应收款	9	2,009,196.18	4,351,240.01	应付职工薪酬	59	4,200,956.21	4,707,248.81
存货	10			应交税费	60	336,180.63	930,305.48
持有待售资产	11			其他应付款	61	68,218.77	686,837.79
一年内到期的非流动资产	12			持有待售负债	62		
其他流动资产	13			其他流动负债	63		
	14				64		
	15				65		
	16				66		
流动资产合计	17	37,653,427.92	40,669,561.96	流动负债合计	67	28,962,917.81	31,082,068.67
非流动资产：	18			*非流动负债：*	68		
可供出售金融资产	19			长期借款	69		
持有至到期投资	20			应付债券	70		
长期应收款	21			长期应付款	71		
长期股权投资	22			预计负债	72		
投资性房地产	23			递延收益	73		
固定资产	24	1,059,233.31	147,446.38	递延所得税负债	74		
在建工程	25			其他非流动负债	75		
生产性生物资产	26				76		
油气资产	27			非流动负债合计	77		
无形资产	28	143,520.04	185,940.64	负债合计	78	28,962,917.81	31,082,068.67
开发支出	29			*所有者权益：*	79		
商誉	30			实收资本	80	6,000,000.00	6,000,000.00
长期待摊费用	31	83,150.59	104,380.63	其他权益工具	81		
递延所得税资产	32			其中：优先股	82		
其他非流动资产	33			永续债	83		
	34			资本公积	84		
	35			减：库存股	85		
	36			其他综合收益	86		
	37			盈余公积	87		
	38			未分配利润	88	3,976,414.05	4,025,260.94
	39				89		
非流动资产合计	40	1,285,903.94	437,767.65	所有者权益合计	90	9,976,414.05	10,025,260.94
资产总计	41	38,939,331.86	41,107,329.61	负债及所有者权益合计	91	38,939,331.86	41,107,329.61

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：

4

利润表

会企02表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币元

项　目	行次	本年数	上年数
一、营业收入	1	60,109,152.75	38,428,345.11
减：营业成本	2	34,586,852.92	17,110,748.38
税金及附加	3	388,020.97	220,542.24
销售费用	4		
管理费用	5	23,121,533.60	19,778,140.72
研发费用	6		
财务费用（收益以“-”号填列）	7	-29,296.42	167,569.73
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益（净损失以“-”号填列）	12	78,287.67	136,617.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）	13		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	14		
二、营业利润	15	2,120,329.35	1,287,961.09
加：营业外收入	16	115,448.62	128,961.58
减：营业外支出	17	244.99	100,000.00
其中：非流动资产处置损失	18		
三、利润总额	19	2,235,532.98	1,316,922.67
减：所得税费用	20	164,543.36	144,405.38
四、净利润	21	2,070,989.62	1,172,517.29
	22		
	23		
五、每股收益：	24		
（一）基本每股收益	25		
（二）稀释每股收益	26		

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：

5

现 金 流 量 表

会企03表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币元

报表项目	行次	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	62,643,080.98	36,803,263.40
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	69,881,809.74	51,131,746.42
	5		
现金流入小计	6	132,524,890.72	87,935,009.82
购买商品、接受劳务支付的现金	7	29,644,086.07	25,245,169.68
支付给职工以及为职工支付的现金	8	19,119,345.09	14,644,141.41
支付的各项税费	9	5,170,930.68	2,063,561.90
支付其他与经营活动有关的现金	10	70,799,908.79	56,979,461.80
	11		
现金流出小计	12	124,734,270.63	98,932,334.79
经营活动产生的现金流量净额	13	7,790,620.09	-10,997,324.97
二、投资活动产生的现金流量	14		
收回投资收到的现金	15	5,000,000.00	6,000,000.00
取得投资收益收到的现金	16	78,287.67	136,617.05
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	17		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	18		
收到其他与投资活动有关的现金	19		
现金流入小计	20	5,078,287.67	6,136,617.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	21	1,030,088.50	
投资支付的现金	22	4,872,551.14	5,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	23		
支付其他与投资活动有关的现金	24		
现金流出小计	25	5,902,639.64	5,000,000.00
投资活动产生的现金流量净额	26	-824,351.97	1,136,617.05
三、筹资活动产生的现金流量	27		
吸收投资收到的现金	28		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	29		5,000,000.00
发行债券收到的现金	30		
收到其他与筹资活动有关的现金	31		
现金流入小计	32	-	5,000,000.00
偿还债务支付的现金	33		127,448.86
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	34		212,167.99
支付其他与筹资活动有关的现金	35		
	36		
现金流出小计	37	-	339,616.85
筹资活动产生的现金流量净额	38	-	4,660,383.15
四、汇率变动对现金的影响额	39		
五、现金及现金等价物净增加额	40	6,966,268.12	-5,200,324.77
加：期初现金及现金等价物余额	41	14,582,233.49	19,782,558.26
六、期末现金及现金等价物余额	42	21,548,501.61	14,582,233.49

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：

6

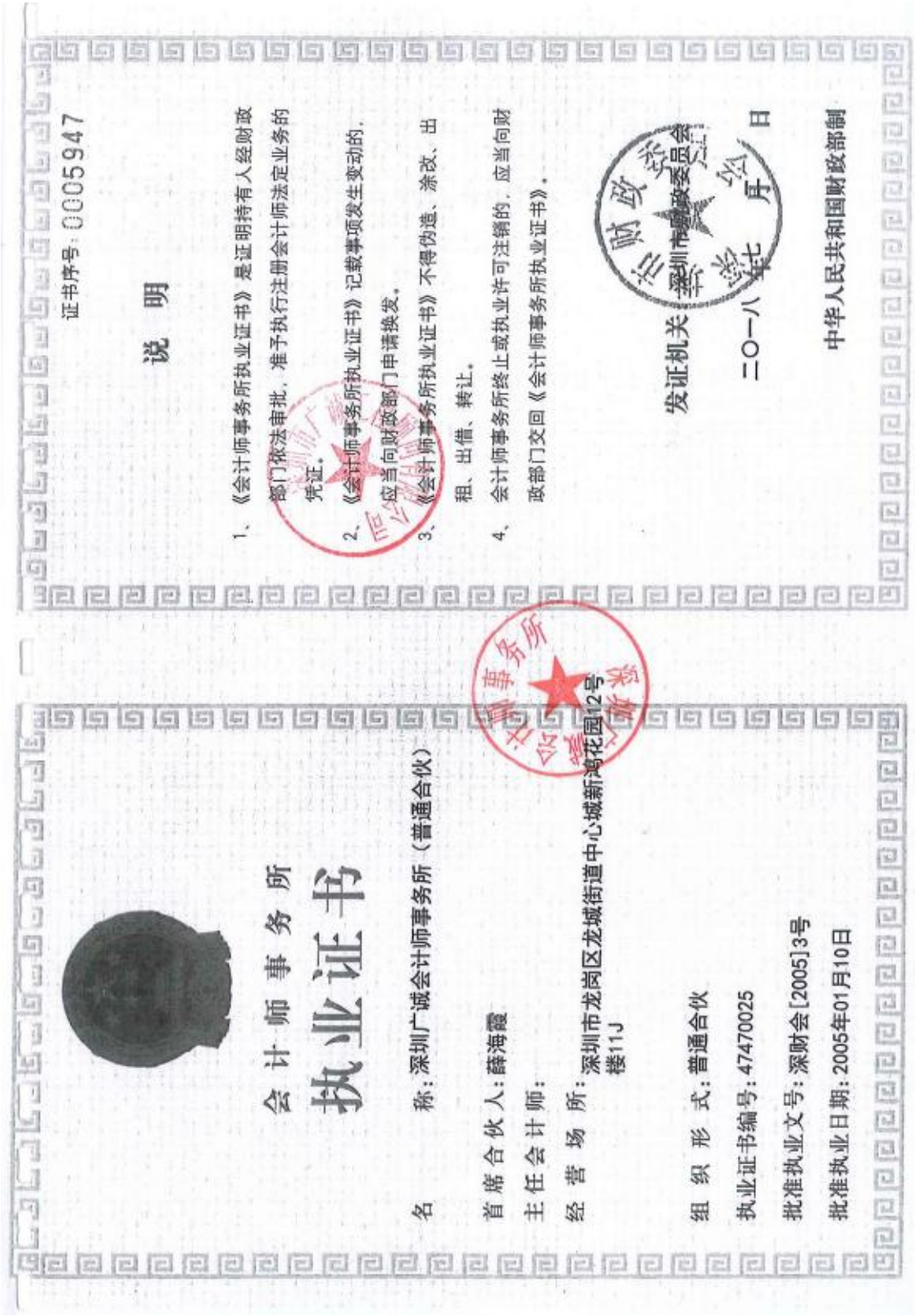
所有者权益变动表

会企04表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币元

项目	本年金额						上年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94	6,000,000.00				2,931,370.30	8,931,370.30
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年年初余额	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94	6,000,000.00				2,931,370.30	8,931,370.30
三、本年增减变动金额					-48,846.89	2,070,989.62					1,093,890.64	1,093,890.64
（一）净利润					2,070,989.62	2,070,989.62					1,172,517.29	1,172,517.29
（二）直接计入所有者权益的利得和损失												
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额												
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4. 其他												
（三）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入资本												
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
（四）利润分配											-78,626.65	-78,626.65
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其它											-78,626.65	-78,626.65
（五）所有者权益内部结转					-2,119,836.51	-2,119,836.51						
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损					-2,119,836.51	-2,119,836.51						
4. 其它												
四、本年年末余额	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：



证书序号：0005947

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：薛海霞

主任会计师：

经营场所：深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470025

批准执业文号：深财会[2005]3号

批准执业日期：2005年01月10日

营业执照

统一社会信用代码 91440300770327718

名　　称　深圳广诚会计师事务所

主体类型　合伙企业

经营场所　深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J（办公场所）

执行事务合伙人　薛丹波

成立日期　2005年01月11日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2016年03月01日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2022 年度审计报告

深圳市广诚工程顾问有限公司

审 计 报 告

二〇二二年度

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审会计报表	
1. 资产负债表	4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6
4. 所有者权益变动表	7
5. 财务报表附注	8-14

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）"进行查验。
校验码：粤23U9U0JZ8

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

审 计 报 告

深广诚审字[2023]第 008 号

深圳市广诚工程顾问有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“广诚工程公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广诚工程公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广诚工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广诚工程公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广诚工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广诚工程公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广诚工程公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对XXX持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广诚工程公司不能持续经营。

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 · 深圳

2023 年 2 月 10 日

3

资产负债表

会企01表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年12月31日　　金额单位：人民币元

资产	行次	年末数	年初数	负债及所有者权益	行次	年末数	年初数
流动资产：	1			*流动负债：*	51		
货币资金	2	17,112,723.82	21,548,501.61	短期借款	52		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	53		
当期损益的金融资产	4			当期损益的金融负债	54		
衍生金融资产	5			衍生金融负债	55		
应收票据	6			应付票据	56		
应收账款	7	8,646,632.83	8,916,784.59	应付账款	57	17,355,527.44	22,552,035.26
预付款项	8	5,082,696.57	5,178,945.54	预收款项	58	1,260,390.41	1,805,526.94
其他应收款	9	2,540,856.55	2,009,196.18	应付职工薪酬	59	3,527,515.17	4,200,956.21
存货	10			应交税费	60	67,351.44	336,180.63
持有待售资产	11			其他应付款	61	760,549.58	68,218.77
一年内到期的非流动资产	12			持有待售负债	62		
其他流动资产	13			其他流动负债	63		
	14				64		
	15				65		
	16				66		
流动资产合计	17	33,382,909.77	37,653,427.92	流动负债合计	67	22,971,334.04	28,962,917.81
非流动资产：	18			*非流动负债：*	68		
可供出售金融资产	19			长期借款	69		
持有至到期投资	20			应付债券	70		
长期应收款	21			长期应付款	71		
长期股权投资	22			预计负债	72		
投资性房地产	23			递延收益	73		
固定资产	24	772,566.34	1,059,233.31	递延所得税负债	74		
在建工程	25			其他非流动负债	75		
生产性生物资产	26				76		
油气资产	27			非流动负债合计	77		
无形资产	28	101,261.94	143,520.04	负债合计	78	22,971,334.04	28,962,917.81
开发支出	29			*所有者权益：*	79		
商誉	30			实收资本	80	6,000,000.00	6,000,000.00
长期待摊费用	31	61,920.55	83,150.59	其他权益工具	81		
递延所得税资产	32			其中：优先股	82		
其他非流动资产	33			永续债	83		
	34			资本公积	84		
	35			减：库存股	85		
	36			其他综合收益	86		
	37			盈余公积	87		
	38			未分配利润	88	5,347,324.56	3,976,414.05
	39				89		
非流动资产合计	40	935,748.83	1,285,903.94	所有者权益合计	90	11,347,324.56	9,976,414.05
资产总计	41	34,318,658.60	38,939,331.86	负债及所有者权益合计	91	34,318,658.60	38,939,331.86

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：

4

利润表

会企02表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年度　　金额单位：人民币元

项　目	行次	本年数	上年数
一、营业收入	1	43,567,128.59	60,109,152.75
减：营业成本	2	16,554,350.26	34,586,852.92
税金及附加	3	128,314.16	388,020.97
销售费用	4		
管理费用	5	26,393,076.93	23,121,533.60
研发费用	6		
财务费用（收益以"-"号填列）	7	-23,533.44	-29,296.42
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益（净损失以"-"号填列）	12	767,031.96	78,287.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13		
公允价值变动净收益（净损失以"-"号填列）	14		
资产处置收益（损失以"-"号填列）	15		
二、营业利润	15	1,281,952.64	2,120,329.35
加：营业外收入	16	183,491.97	115,448.62
减：营业外支出	17	68.38	244.99
其中：非流动资产处置损失	18		
三、利润总额	19	1,465,376.23	2,235,532.98
减：所得税费用	20	82,204.44	164,543.36
四、净利润	21	1,383,171.79	2,070,989.62
	22		
	23		
五、每股收益：	24		
（一）基本每股收益	25		
（二）稀释每股收益	26		

单位负责人：黄昭毅　　会计机构负责人：

5

现 金 流 量 表

会企03表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年度　　金额单位：人民币元

报 表 项 目	行次	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	43,292,143.82	62,643,080.98
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	53,606,091.50	69,881,809.74
	5		
现金流入小计	6	96,898,235.32	132,524,890.72
购买商品、接受劳务支付的现金	7	21,654,609.11	29,644,086.07
支付给职工以及为职工支付的现金	8	21,337,882.04	19,119,345.09
支付的各项税费	9	2,806,358.25	5,170,930.68
支付其他与经营活动有关的现金	10	56,302,195.67	70,799,908.79
	11		
现金流出小计	12	102,101,045.07	124,734,270.63
经营活动产生的现金流量净额	13	-5,202,809.75	7,790,620.09
二、投资活动产生的现金流量	14		
收回投资收到的现金	15		5,000,000.00
取得投资收益收到的现金	16	767,031.96	78,287.67
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	17		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	18		
收到其他与投资活动有关的现金	19		
现金流入小计	20	767,031.96	5,078,287.67
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	21		1,030,088.50
投资支付的现金	22		4,872,551.14
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	23		
支付其他与投资活动有关的现金	24		
现金流出小计	25	-	5,902,639.64
投资活动产生的现金流量净额	26	767,031.96	-824,351.97
三、筹资活动产生的现金流量	27		
吸收投资收到的现金	28		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	29		
发行债券收到的现金	30		
收到其他与筹资活动有关的现金	31		
现金流入小计	32	-	-
偿还债务支付的现金	33		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	34		
支付其他与筹资活动有关的现金	35		
	36		
现金流出小计	37	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	38	-	-
四、汇率变动对现金的影响额	39		
五、现金及现金等价物净增加额	40	-4,435,777.79	6,966,268.12
加：期初现金及现金等价物余额	41	21,548,501.61	14,582,233.49
六、期末现金及现金等价物余额	42	17,112,723.82	21,548,501.61

单位负责人：黄昭融　　会计机构负责人：

6

所有者权益变动表

会企04表

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　2022年度　　金额单位：人民币元

项目	本年金额						上年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年年初余额	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05	6,000,000.00				4,025,260.94	10,025,260.94
三、本年增减变动金额					1,370,910.51	1,383,171.79					-48,846.89	-48,846.89
（一）净利润					1,383,171.79	1,383,171.79					2,070,989.62	2,070,989.62
（二）直接计入所有者权益的利得和损失												
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额												
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4. 其他												
（三）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入资本												
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
（四）利润分配											-2,119,836.51	-2,119,836.51
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其它											-2,119,836.51	-2,119,836.51
（五）所有者权益内部结转					-12,261.28	-12,261.28						
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损					-12,261.28	-12,261.28						
4. 其它												
四、本年年末余额	6,000,000.00				5,347,324.56	11,347,324.56	6,000,000.00				3,976,414.05	9,976,414.05

法定代表人：黄昭毅　　会计机构负责人：

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：薛海霞

主任会计师：

经营场所：深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470025

批准执业文号：深财会[2005]3号

批准执业日期：2005年01月10日

证书序号：0005947

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码
91440300770327718

名　　称　深圳广诚会计师事务所（普通合伙）
类　　型　普通合伙
执行事务合伙人　薛海霞
成 立 日 期　2005年01月11日
主要经营场所　深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼1F（办公场所）

登记机关
2022年12月13日

重要提示
1. 营业主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 营业主体经营范围和许可审批项目等相关企业信用字段及年报信息等其他信息，请登录左下角的市场主体信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类营业主体每年度于规定时间内，向有管辖权机关报送上一自然年度的年度报告，企业应当按时（企业信息公示暂行条例）第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

2023 年度审计报告

深圳市广诚工程顾问有限公司

审 计 报 告

二〇二三年度

目 录 页 次

一、审计报告	1-3
二、已审会计报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益变动表	9
5. 财务报表附注	10-16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤244JJXXKRB

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

审 计 报 告

深广诚审字[2024]第 301 号

深圳市广诚工程顾问有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称“广诚工程公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广诚工程公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广诚工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广诚工程公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广诚工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广诚工程公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广诚工程公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对XXX持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广诚工程公司不能持续经营。

深圳广诚会计师事务所
SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
电话：0755-83221288
传真：0755-83692605
邮编：518012
深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳广诚会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 • 深圳　　2024 年 5 月 11 日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

资产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1、	21,416,887.04	17,112,723.82
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2、	14,188,025.13	8,646,632.83
预付款项	3、	5,062,402.47	5,082,696.57
其他应收款	4、	2,016,516.61	2,540,856.55
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		42,683,831.25	33,382,909.77
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5、	515,044.18	772,566.34
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	6、	773,333.33	101,261.94
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7、	310,849.05	61,920.55
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,599,226.56	935,748.83
资产总计		44,283,057.81	34,318,658.60

（所附注释是财务报表的组成部分）

4

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8、	25,280,202.10	17,355,527.44
预收款项	9、	1,137,332.69	1,260,390.41
应付职工薪酬	10、	3,862,367.57	3,527,515.17
应交税费	11、	524,477.66	67,351.44
其他应付款	12、	571,282.10	760,549.58
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		31,375,662.12	22,971,334.04
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		31,375,662.12	22,971,334.04
所有者权益（或股东权益)：			
实收资本（或股本）	13、	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		6,907,395.69	5,347,324.56
所有者权益（或股东权益)合计		12,907,395.69	11,347,324.56
负债和所有者权益(或股东权益)总计		44,283,057.81	34,318,658.60

（所附注释是财务报表的组成部分）

5

利润表

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	14、	50,944,114.23	43,567,128.59
减：营业成本	14、	19,154,568.36	16,554,350.26
税金及附加		179,436.14	128,314.16
销售费用			
管理费用		30,399,261.98	26,393,076.93
研发费用			
财务费用		-15,493.69	-23,533.44
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以"-"号填列）			767,031.96
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以"-"号填列）			
资产处置收益（损失以"-"号填列）			
二、营业利润（亏损以"-"号填列）		1,226,341.44	1,281,952.64
加：营业外收入		236,712.47	183,491.97
减：营业外支出		50,669.70	68.38
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）		1,412,384.21	1,465,376.23
减：所得税费用		76,285.77	82,204.44
四、净利润（净亏损以"-"号填列）		1,336,098.44	1,383,171.79
（一）持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		1,336,098.44	1,383,171.79
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

补充资料：

项　目	本期金额	上期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2、自然灾害发生的损失		
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5、债务重组损失		
6、其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）

6

现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	45,279,664.21	43,292,143.82
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金	44,465,669.99	53,606,091.50
经营活动现金流入小计	89,745,334.20	96,898,235.32
购买商品、接受劳务支付的现金	11,209,599.60	21,654,609.11
支付给职工以及为职工支付的现金	21,781,769.51	21,337,882.04
支付的各项税费	2,957,472.06	2,806,358.25
支付其他与经营活动有关的现金	47,526,514.65	56,302,195.67
经营活动现金流出小计	83,475,355.82	102,101,045.07
经营活动产生的现金流量净额	6,269,978.38	-5,202,809.75
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	
取得投资收益收到的现金	-	767,031.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	767,031.96
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,160,000.00	
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	805,815.16	
投资活动现金流出小计	1,965,815.16	-
投资活动产生的现金流量净额	-1,965,815.16	767,031.96
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	0.00	-
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	4,304,163.22	-4,435,777.79
加：期初现金及现金等价物余额	17,112,723.82	21,548,501.61
六、期末现金及现金等价物余额	21,416,887.04	17,112,723.82

（所附注释是财务报表的组成部分）

7

现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,336,098.44	1,383,171.79
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	257,522.16	286,666.97
无形资产摊销	487,928.61	42,258.10
长期待摊费用摊销	556,886.66	21,230.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"－"号填列）		
固定资产报废损失（收益以"－"号填列）		
公允价值变动损失（收益以"－"号填列）		
财务费用（收益以"－"号填列）		
投资损失（收益以"－"号填列）		767,031.96
递延所得税资产减少(增加以"-" 号填列)		
递延所得税负债增加(减少以 "-" 号填列)		
存货的减少(增加以"-" 号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以"-" 号填列)	-4,996,758.26	-165,259.64
经营性应付项目的增加(减少以"-" 号填列)	8,404,328.08	-5,991,583.77
其他	223,972.69	
经营活动产生的现金流量净额	6,269,978.38	-3,656,484.55
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	21,416,887.04	17,112,723.82
减：现金的期初余额	17,112,723.82	21,548,501.61
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	4,304,163.22	-4,435,777.79

（所附注释是财务报表的组成部分）

8

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：深圳市广诚工程技术有限公司

单位：元

	本年金额										上年金额									
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	5,347,324.56	11,347,324.56	6,000,000.00								3,976,414.05	9,976,414.05
加：会计政策变更										-										-
前期差错更正										-										-
其他										-										-
二、本年年初余额	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	5,347,324.56	11,347,324.56	6,000,000.00				-	-	-	-	3,976,414.05	9,976,414.05
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,071.13	1,560,071.13	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,171.79	1,383,171.79
（一）综合收益总额									1,336,098.44	1,336,098.44									1,383,171.79	1,383,171.79
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-									-										-
2. 其他权益工具持有者投入资本										-										-
3. 股份支付计入所有者权益的金额										-										-
4. 其他										-										-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-223,972.69	-223,972.69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-	-	-										-
2. 对所有者(或股东)的分配										-										-
3. 其他									-223,972.69	-223,972.69										-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12,261.28)	(12,261.28)
1. 资本公积转增资本(或股本)										-										-
2. 盈余公积转增资本(或股本)										-										-
3. 盈余公积弥补亏损										-									(12,261.28)	(12,261.28)
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										-										-
5. 其他																				
四、本年年末余额	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	6,907,395.69	12,907,395.69	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	5,347,324.56	11,347,324.56

（所附注释是财务报表的组成部分）

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳广诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：薛海霞

主任会计师：

经营场所：深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470025

批准执业文号：深财会[2005]3号

批准执业日期：2005年01月10日

证书序号：0005947

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码
91440300770327718

名　　称　深圳广诚会计师事务所（普通合伙）
类　　型　普通合伙
执行事务合伙人　薛海霞

成 立 日 期　2005年01月11日
主要经营场所　深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J（办公场所）

登 记 机 关
2023年03月13日

重要提示
1.商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

二、同类业绩

投标人近 5 年同类业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	合同签订时间	备注
1	福利中心三期全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	706.98	2020.12.08	
2	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）	深圳市南山区建筑工务署	611.84	2022.7.15	
3	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	深圳市大鹏新区建筑工务署	590.72	2021.6.23	
4	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	549.288	2021.11.23	
5	西丽医院改扩建全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	420	2020.11.25	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

（1）福利中心三期全过程造价咨询服务

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440305-48-01-700369003001

标段名称：福利中心三期全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：706.980000万元

中标工期：按照招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-10-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-26

查验码：7066720145888020

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

GC[2020164]

正本

合同编号：ZX20201120

福利中心三期全过程造价咨询服务合同

工程名称：福利中心三期

合同名称：福利中心三期全过程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

1

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 10 月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

一、工程概况

1、工程名称：福利中心三期全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目暂定总投资为 98000 万元；

本项目位于深圳市南山区，北邻留仙大道、东侧邻靠福利中心一期、二期建筑，南侧靠近中兴厂区。项目总用地面积 10335.14 平方米，建筑总面积约为 93708 平方米，停车位约 375 个，床位数约 1250 床，项目概算总投资 98000 万元。

二、乙方工作内容

福利中心三期全过程造价咨询服务，包括但不限于：概算审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算审核；2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

全过程造价咨询

（一）概算造价咨询工作内容：

审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分

2

析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间及驻场要求

合同金额

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：柒佰零陆万玖仟捌佰元整（大写），即7069800.00 RMB。已下浮20%。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的100%；标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签定合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的100%。各阶段余款经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）并下浮20%后计取工程概算编制项、施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制项的造价咨询服务费。再考虑绩效考核奖、补充协议中的金额、咨询成果（履约评价）的奖罚、违约金综合得出最终结算金额。各阶段咨询费经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。

九、履约评价

1、履约评价评分细则

履约评价由甲方指定的履约评价小组进行考评，具体考评办法详见甲方履约评价管理办法。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、合格（60≤评分<80分）、不合格（评分<60分）四个等级，履约考评时限为：概算预算（标底），结算、决算自收到政府部门批复或甲方指定造价单位复核或政府造价部门审核完后，

7

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路1366号爱心大厦12-14楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：高欣

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦 1 栋 ABG

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2020 年 12 月 8 日

合同签订日期

10

项目负责人证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2020 年 10 月公开招标的“福利中心三期全过程造价咨询服务”项目中标单位，该项目负责人为注册造价工程师王春文（证书号：建[造]01440001407）。

特此证明！

深圳市南山区建筑工务署

2021 年 7 月 9 日

概算批复文件

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2022〕321号

南山区发展和改革局关于福利中心三期项目概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来福利中心三期项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资85355万元。现批复如下：

房屋建筑工程

一、工程概况

福利中心三期（国家编码：2016-440305-48-01-700369）于2016年12月17日立项（深南发改〔2016〕10号），总投资20000万元（估）。

项目位于南山区西丽街道留仙大道以南，同乐路以东，紧邻福利中心二期西侧。总用地面积10335.14平方米，总建筑面积93713.5平方米，总建筑高度99.65m。其中：

地下 2 层，地下一层层高 4.10 米，地下二层层高 6.00 米。总建筑面积 14791.52 平方米。功能设置为：地下车库、设备用房、厨房及垃圾站等；

地上 28 层，建筑面积 78921.98 平方米，功能设置为：老年人活动用房、康复用房、医疗用房、安宁疗护用房、架空花园、失智组团、老年人居室、职工餐厅、值班宿舍、行政办公、教学、展厅等。

主要建设内容包括：地基与基础、土建、安装及室外配套等工程，其中地基与基础工程包括土石方、基坑支护、边坡支护桩基等；土建工程包括结构、装饰工程；安装工程包括给排水、电气、智能化、消防、通风空调、燃气、电梯等工程；室外配套工程包括园建、绿化、光伏发电工程、10K 外接电源、柴油发电机、2、3 期泛光照明等工程。

项目预计竣工时间为 2025 年 12 月。

二、审核结果

该项目报送总概算 91221.00 万元，审核后的总概算 85355 万元，其中建安工程费 72142 万元，工程建设其他费 7193 万元，预备费 3967 万元，代建管理费 2053 万元。

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

（二）请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故

的发生。

（三）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信息化管理平台”。

（四）项目预计竣工时间为 2025 年 12 月，请根据现场做好项目工期管理。

（五）请按规定做好入库纳统工作。

（六）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

此复。

附件：福利中心三期项目概算表

南山区发展和改革局

2023 年 11 月 27 日

成果文件

结算审核成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
1	福利中心三期地基与基础工程	结算审核	8931.753397	2024.1.9

招标控制价（预算编制）成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
2	福利中心三期施工总承包	预算编制（招标控制价）	45285.814975	2022.10.10
3	福利中心三期地基与基础工程	预算编制（招标控制价）	11808.887104	2021.5.23
4	福利中心三期智能化工程	预算编制（招标控制价）	2976.245562	2024.2.4
5	福利中心三期精装修工程	预算编制（招标控制价）	12473.297795	2023.9.14
合计			72544.24544	

1）地基与基础工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

工 程 结 算 审 核 书

工程名称： 福利中心三期地基与基础工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

代建单位： 深圳市万科发展有限公司

施工单位： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

建筑面积：

送审金额： 89317533.97元　　**审核金额：** 86125815.50元

核减金额： 3191718.47元

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

编制人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 刘建华 B11194400223469 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2027年08月20日

复核人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 王春文 B11011100010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年12月31日

批准人：

日期： 2024年1月9日

2）施工总承包

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[20164]FKB-001

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 福利中心三期施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

建筑面积： 93150.51㎡

造价金额： 452858149.75元

大写金额： 肆亿伍仟贰佰捌拾伍万捌仟壹佰肆拾玖圆柒角伍分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 刘建华 A19440020309 陈国武

复核人： 王春文 A19440400010351

批准人：

日期： 2022年10月10日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2022119
2016-440305-48-01-700369

工程造价审定书

工程名称：	福利中心三期施工总承包	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	深圳市万科发展有限公司
建设单位报送造价：	452858149.75元	单位造价：	
区造价站审定造价：	444282759.78元	单位造价：	
核减额：	8575389.97元		
安全文明措施费：	9851555.25元	暂列金额：	21090000.00元

主审人：
复核人：
审核组组长：
副站长：
站长：

建设单位报送日期：2022年10月12日
区造价站审定日期：2022年10月31日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	福利中心三期施工总承包
招标控制价	44428.275978 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.89%，40347.254465 万元
安全文明施工措施费	985.155525 万元
不可竞争费合计	3164.155525 万元
截标时间	2022 年　　月　　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2022 年 9 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：44428.275978 万元。

其中：分部分项工程费 33792.73218 万元；

措施项目费 5455.507507 万元（其中安全文明措施费 985.155525 万元）；

规费 1544.121341 万元；

应纳税费 1379.760822 万元；

工程建设其他费 2256.154128 万元(包括暂列金额 2109.0 万元、暂估价 70.0 万元、工程保险费 42.172122 万元、弃土场受纳处置费 34.982006 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额、暂估价）合计 3164.155525 万元。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

招标人：（盖章）

日期：　　年　月　日

造价师（加盖注册造价师章）：

中华人民共和国注册造价工程师
刘建芳
A19440020309
深圳市广诚工程顾问有限公司
有效期至：2023年08月20日

造价单位：（盖章）

年　月　日

3）地基与基础工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[20164]FYB-001

工 程 预 算 编 制 书

工程名称：福利中心三期地基与基础工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额：118088871.04元
大写金额：壹亿壹仟捌佰零捌万捌仟捌佰柒拾壹圆零肆分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人：刘建 胡钟 林冯 王建 吴雪花 复核人：王春文

批准人：梁勤

日期：2021年5月23日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2021070
国家编码：2016-440305-48-01-700369

工程造价审定书

工程名称：福利中心三期地基与基础工程　　建设单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广城工程顾问有限公司　　代建单位：深圳市万科发展有限公司

建设单位报送造价：118088871.04元　　单位造价：

区造价站审定造价：117282449.22元　　单位造价：

核减额：806421.82元

安全文明措施费：2901992.73元　　暂列金额：4759049.90元

主审人：　　副站长：

复核人：

审核组组长：　　站长：

建设单位报送日期：2021年5月25日　　区造价站审定日期：2021年6月8日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	福利中心三期地基与基础工程
招标控制价	11728.244922 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.8%，10676.240337 万元
安全文明施工措施费	290.199273 万元
不可竞争费合计	993.504263 万元
截标时间	2021 年　　月　　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2021 年 4 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：11728.244922 万元。

其中：分部分项工程费 9359.868405 万元；

措施项目费 421.419265 万元（其中安全文明措施费 290.199273 万元）；

规费 235.127855 万元；

应纳税费 338.795239 万元；

工程建设其他费 1373.034158 万元（包括暂列金额 475.90499 万元、暂估价 227.4 万元、工程保险费 11.729168 万元、弃土场受纳处置费 658 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额、暂估价）合计 993.504263 万元。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

招标人：（盖章）

日期：　　年　月　日

造价师（加盖注册造价师章）：

中华人民共和国注册造价工程师
刘建华
A19440020309
深圳市广诚工程顾问有限公司
有效期至:2023年08月20日

造价单位：（盖章）

年　月　日

4）智能化工程

福利中心三期智能化工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：29762455.62

(大写)：贰仟玖佰柒拾陆万贰仟肆佰伍拾伍元陆角贰分

招 标 人：	深圳市万科发展有限公司 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市广诚工程顾问有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编 制 人：	(造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：		复核时间：	2024年2月4日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2024001
2016-440305-48-01-700369

工程造价审定书

工程名称：	福利中心三期智能化工程	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	深圳市万科发展有限公司
建设单位报送造价：	29,762,455.62 元	单位造价：	
区造价站审定造价：	28,880,305.81 元	单位造价：	
核减额：	882,149.81 元		
安全文明措施费：	377,240.12 元	暂列金额：	1,260,000.00 元
主审人：	叶娘吉 王苑圆	总审：	
复核人：	赵裕盛	副站长：	黄飞荣
审核组组长：	贺小勇	站长：	赵小勇

建设单位报送日期：

区造价站审定日期： 2024年2月4日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	福利中心三期智能化工程
招标控制价	2888.030581 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 17.93%，2442.594413 万元
安全文明施工措施费	37.724012 万元
不可竞争费合计	403.724012 万元
截标时间	2024 年　　月　　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2023 年 12 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：2888.030581 万元。

其中：分部分项工程费 2346.240660 万元；

措施项目费 46.283546 万元（其中安全文明措施费 37.724012 万元）；

规费 44.555093 万元；

应纳税费 82.431771 万元；

工程建设其他费 368.519511 万元（包括暂列金额 126.000000 万元、5G 暂估价 240.000000 万元、工程保险费 2.519511 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂估价、暂列金额）合计 403.724012 万元。

招标人：（盖章）

日期：　年　月　日

造价师（加盖注册造价师章）：刘建华 B11194400023369 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2027年08月20日	造价单位：（盖章）　年　月　日

5）精装修工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[20164]FKB-001

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 福利中心三期精装修工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

建筑面积：

造价金额： 124732977.95元
大写金额： 壹亿贰仟肆佰柒拾叁万贰仟玖佰柒拾柒圆玖角伍分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

编制人： 刘建华 李小慧 刘建华　　**复核人：** 王春文

批准人： 荣勤

日期： 2023年9月14日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2023119
2016- 440305- 48- 01- 700369

工程造价审定书

工程名称：	福利中心三期精装修工程	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	深圳市万科发展有限公司
建设单位报送造价：	124,732,977.95 元	单位造价：	
区造价站审定造价：	118,581,111.36 元	单位造价：	
核减额：	6,151,866.59 元		
安全文明措施费：	1,748,994.81 元	暂列金额：	5,640,000.00 元
主审人：	何在强 谢宗亮 [illegible]	总审：	
复核人：	/	副站长：	[illegible]
审核组组长：	贺小勇	站长：	[illegible]
建设单位报送日期：		区造价站审定日期：	2023年10月11日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	福利中心三期精装修工程
招标控制价	11858.111136 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.14%，10841.815191 万元
安全文明施工措施费	174.899481 万元
不可竞争费合计	738.899481 万元
截标时间	2023 年　月　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2023 年 8 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：11858.111136 万元。

其中：分部分项工程费 10094.548922 万元；

措施项目费 371.387348 万元（其中安全文明措施费 174.899481 万元）；

规费 447.747593 万元；

应纳税费 369.144445 万元；

工程建设其他费 575.282828 万元（包括暂列金额 564.000000 万元、工程保险费 11.282828 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额）合计 738.899481 万元。

招标人：（盖章）

日期：　年　月　日

造价师（全国注册造价师章）：刘建华 B11194400023369 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2027年08月20日

造价单位：（盖章）

年　月　日

履约评价：优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	福利中心三期全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020 年 10 月-2021 年 12 月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑	良□	一般□	低□
	2. 服 务 态 度：	很好☑	好□	一般□	低□
	3. 工 作 效 率：	高☑	中□	一般□	低□
	4. 职 业 道 德：	很好☑	好□	一般□	低□
总评	优秀☑	良好□	合格□	不合格□	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2022年 3月 6日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

获奖证书

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《福利中心三期承包》

获奖单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

（2）南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520220034007001

标段名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：611.84万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-12

查验码：5797657015159694

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

NSWB

正本

合同编号：2022F137006

南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

2、工程概况：

一、2022 年实施计划：

1、育才二小：游泳馆恒湿设备更换，体育馆修缮，教学楼、综合楼等墙面修缮，教学楼、综合楼等灯具更换，卫生间室内装饰及安装工程改造，智能校园改造—智慧安全用电，健身房改造，未来实验室，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2221.99 万元。

2、深圳市蛇口育才教育集团育才三小：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，新建连廊，食堂扩建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1599.50 万元。

3、海月华庭花园幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），加建教学用房及办公室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 662.85 万元。

4、海月花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），加建教师休息室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 837.96 万元。

5、前海港湾小学：变形缝、局部钢筋裸露区域改造，屋面防水补漏，操场区域外立面修缮，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1847.00 万元。

6、前海港湾学校：游泳池改造，运动场区域男卫生间改造，学校前往运动区位置设置隔离，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.86 万元。

7、南山实验教育集团南头小学：外立面改造，空调格栅翻新，室内装饰及安装改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1916.37 万元。

8、麒麟花园幼儿园：户外运动区改造，室外配套管网翻新，围墙翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 317.14 万元。

2

工程概况

9、碧榕湾幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 478.93 万元。

10、前海学校：外立面改造，食堂改造，新建攀岩墙，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1139.88 万元。

11、南头中学：实验楼改造，食堂楼改造，教学楼等改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4366.47 万元。

12、博伦职校：体育馆改造，更换太阳能热水系统，地下室修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4448.53 万元。

二、2023~2024 年实施计划：

13、深圳市蛇口育才教育集团育才中学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3015.00 万元。

14、深圳市蛇口育才教育集团育才二中：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2911.00 万元。

15、育才一小：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1914.50 万元。

16、育才第三幼儿园：加固工程，外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 703.06 万元。

17、蛇口育才教育集团阳光幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 452.40 万元。

18、花园城三期幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 393.50 万元。

19、蓝漪花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 240.97 万元。

20、爱榕园幼儿园：外立面改造，门及门套更换，投资匡算 39.15 万元。

21、桃花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 465.24 万元。

22、向南瑞峰幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，整栋楼宇强电工程改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 458.82 万元。

23、南山小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1348.35 万元。

24、阳光小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1514.00 万元。

25、向南小学：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2315.00 万元。

26、月亮湾小学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1425.70 万元。

27、荔湾小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4641.30 万元。

28、深大诺德幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 498.74 万元。

29、华府小学：卫生间改造，增加监控系统，校园两侧学生通道需加防护网，投资匡算 126.66 万元。

30、鸿瑞幼儿园：楼梯及走道栏杆更换，地面、墙面及天花修缮，大门改造，投资匡算 40.30 万元。

31、前海时代第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 491.15 万元。

32、南山实验教育集团南海中学：教学楼、行政楼、文体楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2937.25 万元。

33、南山实验教育集团鼎太小学：教学楼修缮，智能校园改造—智慧安全用电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1308.20 万元。

34、南山实验教育集团麒麟二中：地面、墙面及天花修缮，门及门套更换，卫生间改造，投资匡算 555.08 万元。

35、南山实验教育集团荔林小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1529.05 万元。

36、华侨城世界花园幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.13 万元。

37、阳光粤海幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 521.72 万元。

38、玺乐幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 443.80 万元。

39、心海湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 384.56 万元。

40、鼎太风华幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新、面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 758.93 万元。

41、前海时代第一幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 485.00 万元。

42、南头城学校：地面、墙面及天花修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 945.00 万元。

43、荔香学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2347.25 万元。

44、园丁学校：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2887.20 万元。

45、教育科学研究院附属第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 422.79 万元。

46、南头古城幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 484.65 万元。

47、海滨幼儿园：主入口增设防撞设施、户外运动区增设监控系统和高空坠物防护网，投资匡算 40.00 万元。

全过程造价咨询

二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

5

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（二）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单

全过程造价咨询

2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料

它相关事宜；

7、项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；

8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；

9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1～3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；

10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；

11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：陆佰壹拾壹万捌仟肆佰元整（大写），即 RMB611.84 万元。

合同金额

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签定合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门

按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15C

法定代表人：黄昭毅

或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2022 年 7 月 15 日

12

合同签字盖章页

项目负责人证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2022 年 6 月公开招标的“南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）”项目中标单位，该项目负责人为注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

特此证明！

深圳市南山区建筑工务署

2022 年 9 月 13 日

概算批复文件

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2022〕109号

南山区发展和改革局关于南山区百校焕新工程项目建议书的批复

区建筑工务署：

你单位报来的《关于南山区百校焕新工程项目建议书申报的函》收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设的必要性

项目建设有助于消除学校安全隐患，完善学校配套设施，从而提升学校的整体形象，推动整个南山区及深圳市教育事业全面发展。因此，项目建设是必要的。

二、项目的建设内容

项目对南山区143所学校进行改造，包含幼儿园73所，中小学70所。其中基础改造类学校142所，含幼儿园72所、中小学70所。二次装修含1所幼儿园，为社区建设移交教

育局，需对现有毛坯进行二次装修。建设内容主要包括：外立面改造、屋顶防水改造、加固工程改造、室内装修改造、给排水工程、强弱电工程、消防工程、室外配套设施改造、面向社区开发改造等。

三、投资匡算

项目总投资为 241254 万元，其中建安工程费 188117 万元，工程建设其他费 28390 万元，基本预备费 17321 万元，代建费 7426 万元。

四、下阶段工作要求

（一）补充完善项目建设目标定位，明确提升教育品质和空间品质目标。

（二）根据各校实际需求，从使用角度对建设内容进行分级描述，优先改造涉及安全和无障碍设施以及室外活动空间扩展等老旧学校所缺失的共性内容。

（三）考虑特殊天气及疫情影响，细化合理安排工期。

（四）相同清单子目单价应保持一致，同时根据各校实际情况及改造方案，细化工程量及单价，控制总投资。

（五）进一步论证将私立学校除安全隐患整治、厕所改造外内容纳入本项目的合理性，并征求相关部门意见。

（六）厘清纳入本项目的学校清单和建设内容，避免重复建设。

（七）根据优化后的方案，合理确定项目总投资。

（八）请按照《政府投资条例》和本批复的有关要求，严格进行项目管理，抓紧按程序开展下一阶段工作。

（此页无正文）

南山区发展和改革局

2022 年 5 月 25 日

抄报：小宁同志。

抄送：财政局，审计局，教育局，住房建设局，城管和综合执法局，应急管理局。

南山区发展和改革局　　2022 年 5 月 25 日印发

成果文件

预算编制（招标控制价）成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
1	南山百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包	预算编制（招标控制价）	11043.612039	2024.5.21
2	南山百校焕新工程第三年度 II 标段二期项目施工总承包	预算编制（招标控制价）	8738.732447	2024.5.21
合计			19782.344486	

1）南山百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 110436120.39元

大写金额： 壹亿壹仟零肆拾叁万陆仟壹佰贰拾元叁角玖分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 黄锦东 郑伟 梁锦东 郑静

复核人： 王春文 B110144000103 51 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年12月31日；黄昭毅 A141744000056 38 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人：

日期： 2024年5月21日

2）南山百校焕新工程第三年度 II 标段二期项目施工总承包

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段二期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 87387324.47元

大写金额： 捌仟柒佰叁拾捌万柒仟叁佰贰拾肆元肆角柒分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 刘建 黄秋凤 姚嘉妍 朱秋玲 宋雪 吴昭新　　**复核人：** 王春文 黄昭毅

批准人： 龚勤

中华人民共和国一级注册造价工程师 王春文 B11014400010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 黄昭毅 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

日期： 2024年5月21日

履约评价

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）			
	服务分类	施工阶段全过程			
	服务时间	2022.7 至 2023.6			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服 务 态 度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工 作 效 率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职 业 道 德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 联系人：王工 联系电话：86594851 日期：2023年6月29日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（3）坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-47-01-015925003001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：590.720000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-24

查验码：3686417323016958

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

GCZ-1/04-03

合同编号：BZB-2021-009

深圳市大鹏新区坝光开发署
建设工程造价咨询合同

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托单位：深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

1

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就**坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）**工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

项目名称

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）

□项目经济评价

（二）□建设工程概算编制（审核）

□建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

□建设工程变更审核

2

□建设工程结算编制（审核）

（三）□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四）□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

全过程造价咨询

（五）☑对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）☑其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②概算文件的审核工作；③概算批复中工程建设其他费的造价编制及审核工作；④与本工程相关项目的造价咨询服务。

三、合同价款及支付：

1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 247.14 万元（大写：贰佰肆拾柒万壹仟肆佰元整）。坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 343.58 万元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟捌佰元整）。

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）合同暂定价共计 590.72 万元（大写：伍佰玖拾万柒仟贰佰元整）。其中基本造价咨询费用为合同暂定价的 90%，绩效造价咨询费用为合同暂定价的 10%。

合同金额

3

发包人：（盖章）　　咨询人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：　　法定代表人或委托代理人：

（签字）　　（签字）

地址：深圳市大鹏新区坝光片区服务中心　地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15ACG

电话：　　电话：0755-86307790

开户银行：　　开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号：　　帐号：1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点：深圳市

合同签订时间

合同签订时间：2021 年 6 月 23 日

6

项目负责人证明（合同附件）

格证书，其中需配备土建专业注册造价工程师 2 人和安装专业注册造价工程师 2 人）。

14、咨询人应在合同履行内向发包人提供一台笔记本电脑，并承担使用设施产生的相关费用。其中，笔记本电脑不低于以下要求：CPU：i7-10875H；内存：32G；硬盘：512G-SSD；显卡：RTX2060，刷新屏幕：144HZ。

附件 1　拟投入本项目人员班子表

拟投入项目人员班子表

序号	拟任职务	姓名	执业资格	职称	从事工程造价咨询工作的年限	备注
1	项目负责人	王春文	注册造价工程师	高级工程师	20	
2	技术负责人	裴勤	注册造价工程师	高级工程师	13	
3	土建专业负责人	刘建华	注册造价工程师	经济师	4	
4	土建编审造价师	蔡绍辉	造价员	工程师	18	
5	土建编审造价师	李维仙	注册造价工程师	/	14	
6	土建编审造价师	金贻科	注册造价工程师	工程师	9	
7	土建编审造价师	郭章勤	注册造价工程师	高级工程师	11	
8	土建编审造价师	贾灵冰	注册造价工程师	高级工程师	15	
9	土建编审造价师	杨建	注册造价工程师	/	5	
10	土建编审造价师	胡坤	注册造价工程师	/	1	
11	土建编审造价员	林鸿	造价员	助理工程师	6	
12	土建编审造价员	范利彪	造价员	/	10	
13	土建编审造价员	吴雪花	/	助理工程师	2	

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 4 月公开招标的“坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

（1）该项目总投资 94502 万元，其中：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程投资额 40672 万元、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程投资额 53830 万元。（2）该项目新建总建筑面积 110261 平方米，其中：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程建筑面积 45967 平方米、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程建筑面积 64294 平方米。（3）该项目最高建筑高度 59.4 米。（4）该项目主要建设内容包括土建工程、安装工程、室外配套工程等；其中建筑主体部分使用了装配式建筑工艺施工。

特此证明！

深圳市大鹏新区坝光开发署

2021 年 12 月 20 日

概算批复文件

深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕381号

深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

房屋建筑工程

一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区DY03-06地块，生物谷路以东，新态路以南，白沙湾路以西，元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器，总用地面积10687平方米，总建筑面积45967平方米。其中地下室2层，建筑面积14751平方米，功能设置为停车库、共享周转仓、产业服务中心、集中设备站、

- 1 -

设备机房等。地上设置 4 层及 12 层塔楼各 1 栋，建筑面积 31216 平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为商业配套、公共会议室、孵化空间、公共技术服务中心、片区服务中心、科技创新服务中心、创新成果展厅、报告厅、路演厅、物业用房、绿道一级服务点等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级一级，抗震烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级，主要建设内容为：

（一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 8476 平方米，开挖深度 7.3～13.8 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、产业服务中心、共享周转仓、集中设备站、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，孵化空间、公共技术服务中心、楼梯间、绿道一级服务点、科技创新服务中心、物业用房、公共过道、连廊、卫生间、茶水间等铺设地砖，大堂、电梯厅、片区服务中心、公共前厅、创新

项目总概算为40672万元，其中：建安工程费35314万元，工程建设其他费4173万元，预备费1185万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目总概算汇总表

深圳市大鹏新区发展和财政局

2021年12月8日

（联系人：刘永、高诗明，联系电话：28333659、28333309）

- 5 -

深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕382号

深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

房屋建筑工程

一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区DY03-07地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积15187平方米，总建筑面积64294平方米。其中地下室2层，建筑面积22573平方米，功能设置为熟食中心、停车库、共享周转仓、集中设备站、设备机房等。地上设置3层、6层及12层塔楼各1栋，建筑面积41721

平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为研发用房、中试基地（按照丁戊类厂房标准）、商业配套、阶梯会议室、物业用房等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级为一级，抗震设防烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级。主要建设内容为：

（一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 12292 平方米，开挖深度 5.0～10.0 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，共享周转仓、集中设备站、开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，研发用房、中试基地、楼梯间、公共过道、连廊、卫生间、茶水间、熟食中心（就餐区）等铺设地砖，物业用房、公共前厅、大堂、电梯厅等采用大理石楼地面，阶梯会议室铺毛毯，露台采用木地板，商业配套为毛坯。

5. 墙面：风机房、共享周转仓、集中设备站、开关房、发电

讲、智能化集成等系统。主要设备有：软件 5 套、配线架 257 个、摄像设备 294 台、显示设备 84 台、交换机 3 台、工作站 10 台、精密空调 1 台等。

4. 消防工程：包括消防栓、自动喷淋、火灾报警、气体灭火、电气火灾监控等系统，消防给水管采用热镀锌钢管。主要设备有：预制式七氟丙烷灭火装置 7 套、消火栓箱 204 套、灭火器 416 套、水箱 1 台、消火栓泵 6 台等。

5. 通风空调工程：采用冰浆蓄冷中央空调系统，制冷系统与 DY03-06 地块共用。不具备自然排烟条件的疏散楼梯间及前室，设置加压送风系统。平时排风系统兼作消防排烟系统，另设置机械排烟系统。主要设备有：冷却水循环泵 10 台、乙二醇循环泵 3 台、制冰融冰循环泵 2 台、离心式冷水机组 4 套、动态制冰机组 2 套、板式换热器 4 台、冷却塔 4 台、各类风机 61 台、空调器 152 台等。

6. 电梯工程：设置电梯 14 部、自动扶梯 1 部。

7. 人防工程：包括人防水、人防电、人防通风空调、人防门等工程。主要设备有：玻璃钢水箱 10 台、水泵及气压罐 5 套、电动脚踏两用风机 6 台、过滤吸收器 8 台、人防门 47 樘等。

（三）室外配套工程：包括园林景观、水电管网、场平、标识、停车场交通、泛光亮化、岗亭、电力迁改等工程。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算为 53830 万元，其中：建安工程费 46805 万元，

工程建设其他费5457万元，预备费1568万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目总概算汇总表

（此页无正文）

深圳市大鹏新区发展和财政局

2021 年 12 月 8 日

（联系人：刘永、欧益萍，联系电话：28333659、28333664）

本项目已移交给深圳市大鹏新区建筑工务署

新区坝光开发署合同编号：BZB-2021-064

新区建筑工务署合同编号：QT2021-180

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目移交协议书

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署
（以下简称新区坝光开发署）
接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署
（以下简称新区建筑工务署）

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案，新区坝光开发署已完成坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程立项事宜，取得项目总概算的批复。为推进项目建设，尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益，经双方友好协商，现就坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目前期工作移交达成一致意见如下：

一、项目名称

项目名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程

二、项目概况及进展情况

（一）项目概况

该项目位于大鹏新区深圳国际生物谷坝光核心启动区

第 1 页

（以下无正文）

附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表

2. 大鹏新区政府投资项目概况表

3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单

4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年　　月　　日

接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 2 月 24 日

新区坝光开发署合同编号：BZB-2021-065

新区建筑工务署合同编号：QT2021-193

坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目移交协议书

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署
（以下简称新区坝光开发署）
接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署
（以下简称新区建筑工务署）

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案，新区坝光开发署已完成坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程立项事宜，取得项目总概算的批复。为推进项目建设，尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益，经双方友好协商，现就坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目前期工作移交达成一致意见如下：

一、项目名称

项目名称：坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程

二、项目概况及进展情况

（一）项目概况

该项目位于大鹏新区深圳国际生物谷坝光核心启动区

第 1 页

（以下无正文）

附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表

2. 大鹏新区政府投资项目概况表

3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单

4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年　　月　　日

接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 2 月 24 日

成果文件

结算审核成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
1	坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程（电力迁改）	结算审核	51.716166	2023.7.12
2	坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改）	结算审核	368.530928	2023.7.12
合计			420.247094	

招标控制价（预算编制）成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
3	坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程项目（施工）	预算编制（招标控制价）	29295	2022.1.27
4	坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目（施工）	预算编制（招标控制价）	39327	2022.1.27
5	坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）	预算编制（招标控制价）	13812.43217	2021.10.18
6	坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改批量招标）	预算编制（招标控制价）	411.682149	2021.10.18
合计			82846.11432	

1）坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程（电力迁改）

3522-423 G0231109 陈国武

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

工 程 结 算 审 核 书

工程名称： 坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程（电力迁改）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

施工单位： 广东省源天工程有限公司

建筑面积：

送审金额： 517161.66元　　审核金额： 490237.01元

核减金额： 26924.65元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人：陈国武　　复核人：黄昭毅

中华人民共和国一级注册造价工程师 黄昭毅 A144709005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人：裴勤

中华人民共和国一级注册造价工程师 裴勤 B110114400018949 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2026年12月31日

日期： 2023年7月12日

2）坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改）

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

工 程 结 算 审 核 书

工程名称： 坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程（电力迁改）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

施工单位： 广东省源天工程有限公司

建筑面积：

送审金额： 3685309.28元 **审核金额：** 3482295.38元

核减金额： 203013.90元

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

编制人： 陈国武 **复核人：** 黄昭毅

批准人： 裴勤

日期： 2023年7月12日

3）坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程项目（施工）

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21042]FKB-004

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目（施工）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 292950000.00元

大写金额： 贰亿玖仟贰佰玖拾伍万圆整

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 黄昭毅 刘建华 刘宇 陈宏 黄良才 阳秋海

复核人： 王春文

批准人： 梁勤

日期： 2022年1月27日

标底公示表

（定性评审法）

工程名称	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目（施工）
招标控制价	29295 万元（暂定）
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%，即 26365.5 万元
安全文明措施费	/ 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月
经办人签名	

备注：

1、本次招标为模拟清单+下浮率报价招标，投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑，结合自身情况填报统一下浮率。

2、本次发包价格暂定为 29295 万元，投标人报价为净下浮率报价（不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮），投标报价上限净下浮率为 10%。

3、本工程采用模拟清单，施工图预算编制与模拟清单有相同清单的，以模拟清单单价为准，并按中标人中标下浮率下浮后结算；模拟清单中无相同清单的，根据施工图预算编制依据原则重新组价，预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成，按中标人中标下浮率下浮后计取，对于该月《价格信息》中没有的材料、设备，参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有的通过市场询价确定；最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况，自行考虑，风险自担。

4、施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价，预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准，按中标人中标下浮率下浮后（不可竞争费不下浮），按实计量支付，并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准，若政策法规发生变化，按最新政策法规执行。

招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

日期：2022 年 1 月 27 日

深圳市建设工程交易服务中心制：

4）坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目（施工）

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21042]FKB-003

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目（施工）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 393270000.00元
大写金额： 叁亿玖仟叁佰贰拾柒万圆整

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

编制人：

复核人：

批准人：

日期： 2022年1月27日

标底公示表

（定性评审法）

工程名称	坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目（施工）
招标控制价	39327 万元（暂定）
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%，即 35394.3 万元
安全文明措施费	/ 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	王春文

备注：

（1）本次招标为模拟清单+下浮率报价招标，投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑，结合自身情况填报统一下浮率。

（2）本次发包价格暂定为 39327 万元，投标人报价为净下浮率报价（不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮），投标报价上限净下浮率为 10%。

（3）本工程采用模拟清单，施工图预算编制与模拟清单有相同清单的，以模拟清单单价为准，并按中标人中标下浮率下浮后结算；模拟清单中无相同清单的，根据施工图预算编制依据原则重新组价，预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成，按中标人中标下浮率下浮后计取，对于该月《价格信息》中没有的材料、设备，参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有的通过市场询价确定；最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况，自行考虑，风险自担。

（4）施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价，预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准，按中标人中标下浮率下浮后（不可竞争费不下浮），按实计量支付，并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准，若政策法规发生变化，按最新政策法规执行。

招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

日期：2022 年 1 月 27 日

深圳市建设工程交易服务中心制：

5）坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21042]FKB-001

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额：138124321.70元
大写金额：壹亿叁仟捌佰壹拾贰万肆仟叁佰贰拾壹圆柒角整

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

编制人：

复核人：

批准人：

日期：2021年10月18日

招标控制价公示表

工程名称	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）
审定造价	13812.432170 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 5 %，即 13173.407202 万元
不可竞争费	1031.932811 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：11120.532867 万元；

措施项目清单计价合计：666.783630 万元；

其它项目清单计价合计：0.00 万元；

规费为：276.310242 万元；

税金为：408.040111 万元；

建设工程其他费（不包含暂列金额）：716.765320 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场受纳处置费：716.765320 万元，专业工程暂估价：0.00 万元）

不可竞争费用合计为：1031.932811 万元，其中安全文明措施费 407.932811 万元，暂列金额：624.000000 万元，专业工程暂估价：0.00 万元。

设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2021 年第 9 月信息价

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工批量招标）招标控制价明细详见附表一、附表二。

造价单位（盖公章）

造价单位（执业印章）

注册造价师（职业印章）

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲191344002485 有效期至:2022年09月10日

招标人：（盖章）

日期：

深圳市大鹏新区建筑工务署

深圳市建设工程交易服务中心制

6）坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改批量招标）

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21042]FKB-002

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（电力迁改批量招标）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 4116821.49元

大写金额： 肆佰壹拾壹万陆仟捌佰贰拾壹圆肆角玖分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 刘建华 中华人民共和国注册造价工程师 [illegible] 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2023年08月20日

复核人： 王春文 中华人民共和国注册造价工程师 [illegible]001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

批准人：

日期： 2021年10月18日

招标控制价公示表

工程名称	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（电力迁改批量招标）
审定造价	411.682149 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 5 %，即 392.454410 万元
不可竞争费	27.127368 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：366.546256 万元；

措施项目清单计价合计：7.784817 万元；

其它项目清单计价合计：0.00 万元；

规费为：4.106910 万元；

税金为：12.800286 万元；

建设工程其他费（不包含暂列金额）：0.443880 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场受纳处置费：0.443880 万元，专业工程暂估价：0.00 万元）

不可竞争费用合计为：27.127368 万元，其中安全文明措施费 7.127368 万元，暂列金额：20.000000 万元，专业工程暂估价：0.00 万元。

设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2021 年第 9 月信息价

造价单位（盖公章）

造价单位（执业印章）

注册造价师（职业印章）

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

招标人：（盖章）

日期：

深圳市建设工程交易服务中心制

（4）桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210033003001

标段名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：549.288000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-02

查验码：7973153356406331

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

NSWB

正本

合同编号：2021F110002

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务合同

工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

合同名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年___月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

一、工程概况

1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务，包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

全过程造价咨询

（一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

1

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

合同金额

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即 RMB549.2880 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）并下浮 20%后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01，15A-02、15B-01、15B-02、15C-03、15D-01

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：黄嘉

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：10209151601000 0271

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

合同签订时间

11

项目负责人证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 9 月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

该项目总投资 80267 万元，新建总建筑面积 104381 平方米，最高建筑高度 76.4 米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于 2023 年 2 月 15 日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为 168217851.33 元。

特此证明！

深圳市南山区建筑工务署

2023 年 02 月 16 日

概算批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕471号

深圳市发展和改革委员会关于桃花源学校（高中）项目总概算的批复

南山区发展改革局：

报来《桃花源学校（高中）项目总概算》（国家编码：2104-440305-04-01-929218）收悉。经审核，现批复如下：

房屋建筑工程

一、项目建设内容及规模

项目位于南山区桃源街道，规划办学规模为54班/2700学位，主要建设内容包括：新建宿舍楼、教学楼、实验楼、体育馆、树枝粉碎场临时建筑物及配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）、《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022），新建总建筑面积104381平方米。

（一）校园建设工程

1. 土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运，基坑支护采用灌注桩+预应力锚索、灌注桩+内支撑和放坡土钉墙等，桩基础采用灌注桩。

2. 主体土建工程

（1）宿舍楼

新建宿舍楼一栋，建筑面积 56171 平方米，地下三层，地上二十一层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

（2）教学楼

新建教学楼一栋，建筑面积 24771 平方米，地下二层（局部夹层），地上六层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

（3）实验楼

新建实验楼一栋，总建筑面积 7023 平方米，地上三层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

（4）体育馆

新建体育馆一栋，总建筑面积 16416 平方米，地上二层，为钢筋混凝土框架结构。

3. 主体安装工程

给排水：给水、雨水、污水、废水、热水、冷凝水、雨水回用系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、充电桩（64 个）、防雷接地系统。总装机容量 6575 千伏安，备用负荷 1500 千伏安。

通风空调：图书馆、食堂、体育馆、报告厅等区域采用多联机空调系统，教学楼、宿舍楼等区域采用分体空调，总冷负荷

2277 千瓦。

智能化（含智慧校园）：综合布线、信息发布、视频安防监控、公共广播、出入口控制、入侵报警、电子巡更、建筑设备监控、时钟同步、网络、考务监考、报告厅配套多媒体等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动控制、电气火灾监控、消防应急广播、防火门监控、余压监控、压差探测传感、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯 26 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

多功能厅配套设备：包括扩声、显示、中控、灯光、舞台机械等系统。

其他：抗震支架、燃气等。

4. 室外及配套工程

室外土建、室外安装、标识系统、主席台及看台、室外照明、管线迁移、拆除工程、光伏发电、交通疏解、室外 LED 屏、边坡支护和海绵城市设施等。

（二）树枝粉碎场临时建筑工程

新建树枝粉碎场临时建筑物，面积 3922 平方米，包括新建食堂、宿舍、厂房等临时建筑物主体土建、主体安装及室外配套工程。

总投资

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 88176.00 万元，其中，工程费用 70472.01 万元，工程建设其他费用 13785.89 万元，预备费 3918.10 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）本批复已包含土建、信息化、设备及开办费等项目全部建设内容，请你单位协调相关建设单位做好衔接，确保项目建设有序推进。

（三）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（四）请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（五）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：桃花源学校（高中）项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2023 年 5 月 30 日

成果文件

预算编制（招标控制价）成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包	预算编制（招标控制价）	62696.811139	2023.9.15
2	桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）	预算编制（招标控制价）	16821.785133	2023.2.15
合计			79518.59627	

1）桃花源学校（高中）项目施工总承包

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FKB-006

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 桃花源学校（高中）项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额： 626968111.39元

大写金额： 陆亿贰仟陆佰玖拾陆万捌仟壹佰壹拾壹圆叁角玖分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 费锦辰 A11214400009291 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年4月15日

复核人： 王春文 B11014400010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年12月31日

批准人： 刘建华 B11194400023369 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2027年08月20日

黄昭毅 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年06月07日

日期： 2023年9月15日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2023097
2104-440305-04-01-929218

工程造价审定书

工程名称：桃花源学校（高中）项目施工总承包　　建设单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

建设单位报送造价：626,968,111.39元　　单位造价：

区造价站审定造价：597,516,006.18元　　单位造价：

核减额：29,452,105.21元

安全文明措施费：13,923,469.23元　　暂列金额：

主审人：余锐 陈海 阳阳

复核人：赵俊峰

审核组组长：林倩婷

总审：

副站长：

站长：

建设单位报送日期：

区造价站审定日期：2023年10月12日

招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目施工总承包
标段编号	
招标人	海南中信城市开发运营有限公司/深圳市南山区建筑工务署
招标控制价审核单位	□ 造价站　□ 审计中心　□ 招标人
招标控制价	59751.600618 万元
投标报价上限	52398.322839 万元，净下浮 12.6 %
不可竞争费合计	1392.346923 万元
截标时间	年　月　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1、桃花源学校（高中）项目施工总承包工程信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 8 期信息价及市场价；

2、工程总价为: 59751.600618 万元,其中包含:

1)分部分项工程量清单计价合计:47507.543840 万元；

2)措施项目清单计价合计:7636.315315 万元。(其中安全文明措施费计价合计 1392.346923 万元(不含规费及税金)；

3)规费合计:2499.959535 万元；

4)税金: 1949.744529 万元；

5)工程保险费:59.593563 万元；

7)暂列金额合计:0.00 万元；

8)专业工程暂估价:0.00 万元；

中华人民共和国一级注册造价工程师 黄昭毅 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

2）桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FYB-002

工 程 预 算 编 制 书

工程名称： 桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额： 168217851.33元

大写金额： 壹亿陆仟捌佰贰拾壹万柒仟捌佰伍拾壹圆叁角叁分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 黄锦高 黄锦高 （中华人民共和国一级注册造价工程师 A112144000009291 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年07月15日）

复核人： 王春文 （中华人民共和国一级注册造价工程师 B110144000010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2025年12月31日）

批准人： 梁勤

日期： 2023年2月15日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2023022
2104-440305-04-01-929218

工程造价审定书

工程名称：	桃花源学校（高中）项目(基坑支护、土石方及桩基工程）（简易招标）	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	海南中信城市开发运营有限公司

建设单位报送造价：168217851.33元　　单位造价：

区造价站审定造价：161289324.33元　　单位造价：

核　减　额　：6928527.00元

安全文明措施费：4810301.41元　　暂列金额：6870000.00元

主　审　人：李玉惠　　副　站　长：

复　核　人：/

审核组组长：林荷婷　　站　　长：

建设单位报送日期：　　区造价站审定日期：2023年2月21日

招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）
标段编号	
招标人	海南中信城市开发运营有限公司/深圳市南山区建筑工务署
招标控制价审核单位	○造价站　　○审计中心　　○招标人
招标控制价	16128.932433 万元
投标报价上限	14516.858730 万元，净下浮 11.05 %
不可竞争费合计	1540.030141 万元
截标时间	年　　月　　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1、桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 1 期取信息价及市场价；

2、工程总价为: 16128.932433 万元,其中包含:

1)分部分项工程量清单计价合计: 12047.754731 万元;

2)措施项目清单计价合计:851.502837 万元。[其中安全文明措施费计价合计 481.030141 万元(不含规费及税金);

3)规费合计:383.229567 万元;

4)税金: 449.266847 万元;

5)工程保险费:13.731754 万元;

6)暂列金额合计:687.00 万元;

中华人民共和国一级注册造价工程师 黄昭毅 A141744600005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市南山区建筑工务署

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

（5）西丽医院改扩建全过程造价咨询

中标通知书

小型工程项目发包函

编号：NSGWJ（A）1003506

深圳市广诚顾问有限公司（承包方）：

经抽签☑、直接委托☐方式确定，我局拟将西丽医院改扩建全过程造价咨询项目发包给贵方实施，本项目最高结算价限为_____万元，如贵方同意，请在15个工作日内，向我局的合同部申报合同签订事宜，逾期未办，视自动放弃，我局另行发包。若未签合同就实施，我局对工作量不予认可，后果由贵方自行承担。

发包方联系人：王婉君

经办：　　审核：　　签发：

深圳市南山区建筑工务署 合同专用章

南山区建筑工务局（发包方）

2020 年 3 月 5 日

深圳市南山区城市建设AIM平台　小型工程　深圳市广诚工程顾问有限公司

工程基本信息

工程类型	工程服务	标段编号	空	选取预选库	南山区建筑工务局2019-2021年度造价咨询预选库
标段名称	西丽医院改扩建全过程造价咨询	工程地址	南山区	子项目中标人确定方式	轮空抽签法
工程估计（下浮前）	87217.940000	计划开工日期	2020-03-05	计划竣工日期	2023-12-31
工程内容	医院改扩建				

中标信息

工程类型	工程服务	标段编号	空	选取预选库	南山区建筑工务局2019-2021年度造价咨询预选库
标段名称	西丽医院改扩建全过程造价咨询	招标人	深圳市南山区建筑工务署	科室/部门	
项目负责人		负责人联系方式		中标人	深圳市广诚工程顾问有限公司
中标单位联系电话	13631631900	中标时间	2020-03-05 00:00	中标价（万元）	428.000000

©2020 版权所有：南山区住房和建设局

合同关键页

正本

合同编号：2020F052001

西丽医院改扩建全过程造价咨询服务合同

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

1

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2020年3月，采用公开招标方式确定乙方为中标入围单位之一。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本预选库工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

一、工程概况

工程名称：西丽医院改扩建全过程造价咨询

服务期限：预选资格有效期为2年，服务期限自合同签订之日起两年。

任务委托规则：预选库子项目采用抽签分派，抽签中标单位不再参加本轮下一项目的抽签，直至入库单位均抽签中标后，开始新一轮抽签。招标人按照《南山区建设工程预选库管理办法》（深南府规[2019]1号）的规定执行，咨询费100万元以下（不包含100万元）。

本预选库供全区各单位使用，使用项目为政府投资项目。各建设单位可根据《南山区建设工程预选库管理办法》（深南府规[2019]1号）自行建立预选库。

甲方对入库单位库内履约优劣情况进行期中排序，排序不得并列，并依据其中排序结果对入库单位进行末位淘汰，具体末位淘汰细则暂依据合同中的履约评价表格，最终以甲方规定的为准。

乙方须承诺遵守《南山区建设工程预选库管理办法》（深南府规[2019]1号）及其修订的规定和解释。

全过程造价咨询

二、乙方工作内容

根据造价咨询阶段，分为以下内容：

（一）概算造价咨询工作内容

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算造价咨询工作内容

1、编制或审核工程预算。

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸。

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

5、协助招标人进行招标答疑。

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同。

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算造价咨询工作内容

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算专项审核及编制工作内容

1、复核工程竣工结算，并按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席。

9、工程概算、预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在1～3天提出书面的复核意见。同时根据项目不同情况须针对性地组织安排对现场进行核实了解。

10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目。

11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成。

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录。

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少1名固定的专职工作人员到甲方进行驻点办公，未经甲方允许，不得随意更换，更换时，需做好工作交接。

合同金额

八、计费及支付

本项目咨询费暂定为¥420万元（肆佰贰拾万元整），包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。根据造价咨询阶段及内容，以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价乘以各阶段相应咨询费率计算咨询费。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份，具同等法律效力。

甲　　方：（盖章）　　乙　　方：（盖章）

法定代表：　　法定代表：

签订时间：2020 年 11 月 25 日

合同签订日期

项目负责人证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2020 年 3 月 5 日发包的“西丽医院改扩建全过程造价咨询”项目中标单位，该项目负责人为注册造价工程师王春文（证书号：建[造]01440001407），目前完成了全过程造价咨询的部分工作，其中于 2020 年 7 月 8 日提交了《西丽医院改扩建地基与基础工程概算审核书》，审核金额为 5304.629231 万元。

特此证明！

深圳市南山区建筑工务署

2021 年 7 月 9 日

概算批复文件

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2022〕351号

南山区发展和改革局关于西丽医院改扩建项目概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来西丽医院改扩建项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资103711万元。现批复如下：

房屋建筑工程

一、工程概况

西丽医院改扩建项目（国家编码：2017-440305-85-01-700287）于2016年2月立项（深南发改批〔2016〕2号），投资匡算80000万元。

项目位于深圳市南山区西丽街道，留仙大道以南，石鼓路以东，南方科技大学医院（原西丽医院）院内，用地面积4347

平方米、建筑面积约 95994 平方米、新增床位 400 张（建成后医院总床位 900 张），主要建设内容包括：新建住院大楼、天桥、连廊、立体车库及室外配套工程（含道路、景观绿化、管网、化粪池等）；改造原建筑物外立面、配电房、地下室等。

（一）新建工程：新建住院大楼 1 栋，地下 2 层、地上 27 层，建筑高度 126.3 米，总建筑面积 90389 平方米，其中地下 8200 平方米，功能设为设备用房、车库等；地上 82189 平方米，主要功能设为七项基本设施用房（急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统、业务管理、院内生活）、科研用房、实验室用房、教学用房、值班宿舍、直升停机坪等。

（二）配套工程：大楼东南角新建 1 座钢结构天桥，桥长约 97 米，宽 7.2 米；大楼北侧新建 5 层风雨连廊，建筑面积约 2743 平方米；医院东南角新建 31 层立体车库（车位 180 个），建筑面积约 2862 平方米。

（三）改造工程：包括重建原配电房室内装饰及安装、翻新门诊楼南侧外立面（由涂料改为穿孔铝板）、加固与新建住院大楼连接处的地下室、扩容污水处理池（400 吨）。

项目预计竣工时间为 2024 年 6 月。

二、审核结果

项目报送总概算 108642.37 万元，审核后总概算 103711 万元（其中新建工程综合单价 10439 元/平方米），其中建安工程费 88239 万元，工程建设其他费 7892 万元，预备费 4807 万元，代建管理费 2773 万元。

总投资

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

（二）请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（三）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“ 南山区固投领域项目信息化管理平台”。

（四）项目预计竣工时间为 2024 年 6 月。请根据现场做好项目工期管理。

（五）请按规定做好入库纳统工作。

（六）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

此复。

附件：西丽医院改扩建项目概算表

南山区发展和改革局

2022 年 12 月 19 日

成果文件

结算审核成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
1	西丽医院改扩建地基与基础工程	结算审核	3032.992402	2023.2.10

招标控制价（预算编制）成果汇总表

序号	工程名称	类型	工程造价（万元）	成果文件时间
2	西丽医院改扩建代建施工总承包	预算编制（招标控制价）	56857.746013	2021.12.20
3	西丽医院改扩建地基与基础工程	预算编制（招标控制价）	4176.010442	2020.7.10
4	西丽医院改扩建代建精装修工程	预算编制（招标控制价）	10319.628765	2022.9.20
5	西丽医院改扩建代建项目医用气体、医疗工艺及净化、医疗防护、医用纯水、污水处理材料设备采购及安装工程	预算编制（招标控制价）	7898.886582	2023.11.9
6	西丽医院改扩建代建智能化工程	预算编制（招标控制价）	2377.456042	2023.5.4
7	停机坪工程	预算编制（招标控制价）	768.921594	/
8	物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装	预算编制（招标控制价）	2344.765988	2023.10.24
合计			84743.41543	

1）西丽医院改扩建地基与基础工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[20097]FBB-001

工 程 结 算 审 核 书

工程名称： 西丽医院改扩建地基与基础工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

代建单位： 深圳市万科城市建设管理有限公司

施工单位： 广东联富建设工程有限公司

建筑面积：

送审金额： 30329924.02元 **审核金额：** 27742309.76元

核减金额： 2587614.26元

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 金贻科 B1300244000019944 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人： 黄昭毅 A1[illegible]005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人：

日期： 2023年2月10日

2）西丽医院改扩建代建施工总承包

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 西丽医院改扩建代建施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 568577460.13元

大写金额： 伍亿陆仟捌佰伍拾柒万柒仟肆佰陆拾圆壹角叁分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 林鸿 A19440020309 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2023年08月20日

复核人： 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

黄昭毅 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人： 裴勤 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2022年12月31日

日期： 2021年12月20日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2021168
2017-440305-85-01-700287

工程造价审定书

工程名称：西丽医院改扩建代建施工总承包　　建设单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

建设单位报送造价：568577460.13元　　单位造价：

区造价站审定造价：549518925.36元　　单位造价：

核　减　额　：19058534.77元

安全文明措施费：10826278.25元　　暂列金额：24250000.00元

主　审　人：李主惠　李雪莉　　副　站　长：

复　核　人：赵俊凌

审核组组长：林倚腾　　站　　长：

建设单位报送日期：　　区造价站审定日期：2022年1月7日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	西丽医院改扩建代建施工总承包
招标控制价	54951.892536 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 9.01%，50676.096601 万元
安全文明施工措施费	1082.627825 万元
不可竞争费合计	7495.777825 万元
截标时间	2021 年　月　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2021 年 11 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：54951.892536 万元。

其中：分部分项工程费 40061.344816 万元；

措施项目费 5245.719825 万元（其中安全文明措施费 1082.627825 万元）；

规费 1594.804904 万元；

应纳税费 1586.408833 万元；

工程建设其他费 6463.614158 万元（包括暂列金额 2425.00 万元、暂估价 3988.15 万元、工程保险费 48.488278 万元、弃土场受纳处置费 1.97588 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额、暂估价）合计 7495.777825 万元。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

招标人：（盖章）

日期：　年　月　日

造价师（加盖注册造价师章）：

中华人民共和国一级注册造价工程师
黄昭毅
A14174400005638
深圳市广诚工程顾问有限公司
有效期至：2025年06月07日

造价单位：（盖章）

深圳市广诚工程顾问有限公司

年　月　日

3）西丽医院改扩建地基与基础工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[20010]FKB-001

招标控制价编制书

工程名称： 西丽医院改扩建地基与基础工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

代建单位： 深圳市万科城市建设管理有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

建筑面积：

造价金额： 41760104.42元

大写金额： 肆仟壹佰柒拾陆万零壹佰零肆圆肆角贰分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 黄昭翔

中华人民共和国注册造价工程师 A17440014870 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2021年06月07日

复核人： 王春文

中华人民共和国注册造价工程师 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2021年12月31日

批准人： 张勤

中华人民共和国注册造价工程师 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至：2022年12月31日

日期： 2020年7月10日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2020074
2017-440305-85-01-700287

工程造价审定书

工程名称：西丽医院改扩建代建地基与基础工程　　建设单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

建设单位报送造价：41760104.42元　　单位造价：

区造价站审定造价：39735199.14元　　单位造价：

核减额：2024905.28元

安全文明措施费：1458285.43元　　暂列金额：2400000.00元

主审人：　　副站长：

复核人：

审核组组长：　　站长：

建设单位报送日期：　　区造价站审定日期：2020年8月14日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	西丽医院改扩建代建地基与基础工程
审定造价	3973.519914 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 11.29%，即 3594.210758 万元
不可竞争费用	613.828543 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》 2020 年 6 月份；

2、工程总价为：3973.519914 万元；其中包含：

1）分部分项工程量清单计价合计：3038.236998 万元；

2）措施项目清单计价合计：198.588797 万元；安全文明措施费计价合计：145.828543 万元（不含规费及税金）；

3）其它项目清单计价合计：0.000000 万元；

4）规费合计：96.618813 万元；

5）税金：112.750431 万元；

6）专业工程暂估价合计：228.000000 万元；

7）暂列金额合计：240.000000 万元；

8）优质优价奖励费用合计：0.000000 万元；

9)工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费）合计：59.324875 万元；

3、上述安全文明施工措施费、专业工程暂估价、暂列金额、优质优价奖励费共四项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：613.828543 万元。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

中华人民共和国注册造价工程师
王春文
A01440001407
深圳市广诚工程顾问有限公司
有效期至：2022年12月31日

招标人：（盖单）

日期：

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制公示时，原件彩色扫描上传；

深圳市建设工程交易服务中心制：

4）西丽医院改扩建代建精装修工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 西丽医院改扩建代建精装修工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

建筑面积： 54722.65m²

造价金额： 103196287.65元

大写金额： 壹亿零叁佰壹拾玖万陆仟贰佰捌拾柒圆陆角伍分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 刘建 刘建 刘建

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2022115
2017-440305-85-01-700287

工程造价审定书

工程名称：	西丽医院改扩建代建精装修工程	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	深圳市万科城市建设管理有限公司

建设单位报送造价：	103196287.65元	单位造价：	
区造价站审定造价：	98359739.78元	单位造价：	
核减额：	4836547.87元		
安全文明措施费：	1396090.17元	暂列金额：	4680000.00元

主审人：	李婷婷 肖敏亭	副站长：	陈阳
复核人：	赵铭渡		
审核组组长：	林绮婷	站长：	孙东

建设单位报送日期：　　区造价站审定日期：2022年10月17日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	西丽医院改扩建代建精装修工程
招标控制价	9835.973978 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 7.07%，9184.190229 万元
安全文明施工措施费	139.609017 万元
不可竞争费合计	616.967632 万元
截标时间	2022 年　　月　　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2022 年 09 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：9835.973978 万元。

其中：分部分项工程费 8044.793348 万元；

措施项目费 639.168656 万元（其中安全文明措施费 139.609017 万元）；

规费 368.464096 万元；

应纳税费 306.189263 万元；

工程建设其他费 477.358615 万元（包括暂列金额 468.00 万元、工程保险费 9.358615 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额、工程保险费）合计 616.967632 万元。

招标人：（盖章）

日期：　　年　月　日

造价师（加盖注册造价师章）：

造价单位：（盖章）

年　月　日

5）西丽医院改扩建代建项目医用气体、医疗工艺及净化、医疗防护、医用纯水、污水处理材料设备采购及安装工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 西丽医院改扩建代建项目医用气体、医疗工艺及净化、医疗防护、医用纯水、污水处理材料设备采购及安装工程

代建单位： 深圳市万科城市建设管理有限公司

建筑面积：

造价金额： 78988865.82元

大写金额： 柒仟捌佰玖拾捌万捌仟捌佰陆拾伍圆捌角贰分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 金贻科 A11024400019944 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 黄昭毅 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人：

日期： 2023年11月9日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2023098
2017-440305-85-01-700287

工程造价审定书

工程名称：西丽医院改扩建代建项目医用气体、医疗工艺及净化、医疗防护、医用纯水、污水处理材料设备采购及安装

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

建设单位报送造价：78,988,865.82元

单位造价：

区造价站审定造价：75,152,648.13元

单位造价：

核减额：3,836,217.69元

安全文明措施费：1,089,562.48元

暂列金额：4,500,000.00元

主审人：李玉惠、黄佳亭

复核人：赵翰凌

审核组组长：林倚婷

总审：

副站长：陈同光

站长：

建设单位报送日期：

区造价站审定日期：2023年11月30日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	西丽医院改扩建代建项目医用气体、医疗工艺及净化、医疗防护、医用纯水、污水处理材料设备采购及安装
招标控制价	7515.264813 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10.00%，6819.633957 万元
安全文明施工措施费	108.956248 万元
不可竞争费合计	558.956248 万元
截标时间	2023 年　月　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2023 年 10 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：7515.264813 万元。

其中：分部分项工程费 6417.763510 万元；

措施项目费 202.720412 万元（其中安全文明措施费 108.956248 万元）；

规费 206.789721 万元；

应纳税费 230.925701 万元；

工程建设其他费 457.065469 万元（包括暂列金额 450.00 万元、工程保险费 7.065469 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额）合计 558.956248 万元。

招标人：（盖章）

日期：　2023 年　月　日

造价师（加盖注册造价师章）：黄 [illegible]

中华人民共和国一级注册造价工程师 A14174400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

造价单位：（盖章）

2023 年　月　日

6）西丽医院改扩建代建智能化工程

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[20097]FKB-003

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 西丽医院改扩建代建智能化工程

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

建筑面积：

造价金额： 23774560.42元

大写金额： 贰仟叁佰柒拾柒万肆仟伍佰陆拾圆肆角贰分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 金聆科 B191344400019944 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人： 黄昭毅 A141744400005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人：

日期： 2023年5月4日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2023035（改）
2017-440305-85-01-700287

工程造价审定书

工程名称：西丽医院改扩建代建智能化工程　　建设单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

建设单位报送造价：23,774,560.42元　　单位造价：

区造价站审定造价：23,092,499.76元　　单位造价：

核　减　额　：682,060.66元

安全文明措施费：325,704.71元　　暂列金额：1,098,500.00元

主　审　人：高建寿　　副　站　长：

复　核　人：赵裕凌

审核组组长：林倩婧　　站　　长：

建设单位报送日期：　　区造价站审定日期：2023年5月9日

7）西丽医院改扩建代建施工总承包项目停机坪工程

西丽医院改扩建代建施工总承
包项目停机坪工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：7689215.94

(大写)：柒佰陆拾捌万玖仟贰佰壹拾伍元玖角肆分

招 标 人：（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：（单位公章及资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：

复核时间：

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	西丽医院改扩建代建施工总承包项目停机坪工程
招标控制价	768.921594 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 6.32%，720.325749 万元
安全文明施工措施费	0.00 万元
不可竞争费合计	0.00 万元
截标时间	2023 年　　月　　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2023 年 2 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：768.921594 万元。

其中：分部分项工程费 731.301855 万元；

措施项目费 6.163647 万元（其中安全文明措施费 0.00 万元）；

规费 6.299001 万元；

应纳税费 25.157091 万元；

工程建设其他费 0.00 万元（包括暂列金额 0.00 万元、暂估价 0.00 万元、工程保险费 0.00 万元、弃土场受纳处置费 0.00 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额、暂估价）合计 0.00 万元。

招标人：（盖章）

日期：　　年　月　日

造价师（或加盖注册造价师章）：　　造价单位：（盖章）

年　月　日

8）西丽医院改扩建物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 西丽医院改扩建代建物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装

代建单位： 深圳市万科城市建设管理有限公司

建筑面积：

造价金额： 23447659.88元
大写金额： 贰仟叁佰肆拾肆万柒仟陆佰伍拾玖圆捌角捌分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

编制人： 金聆科　　**复核人：** 黄昭毅

中华人民共和国一级注册造价工程师 金聆科 B182440001094 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2026年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 黄昭毅 A141744000005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人：

日期： 2023年10月24日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2023116
2017-440305-85-01-700287

工程造价审定书

工程名称：	西丽医院改扩建代建物流系统、垃圾被服收集系统采购及安装	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位：	深圳市万科城市建设管理有限公司
建设单位报送造价：	23,447,659.88元	单位造价：	
区造价站审定造价：	22,558,722.51元	单位造价：	
核减额：	888,937.37元		
安全文明措施费：	0.00元	暂列金额：	1,130,000.00元
主审人：	欧阳紫琴	总审：	贺小勤
复核人：	赵裕波	副站长：	陈羽亮
审核组组长：	林倩婷	站长：	
建设单位报送日期：		区造价站审定日期：	2023年11月3日

招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	西丽医院改扩建代建智能化工程
招标控制价	2309.249976 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 18.09%，1917.270519 万元
安全文明施工措施费	32.570471 万元
不可竞争费合计	142.420471 万元
截标时间	2023 年　　月　　日
经办人签名	

备注：（73 号文要求公示的其他内容）：

本工程采用 2023 年 03 月《深圳建设工程价格信息》。

本工程招标控制价为：2309.249976 万元。

其中：分部分项工程费 2015.741126 万元；

措施项目费 47.409597 万元（其中安全文明措施费 32.570471 万元）；

规费 61.975869 万元；

应纳税费 71.880281 万元；

工程建设其他费 112.243103 万元（包括暂列金额 109.85 万元、工程保险费 2.073174 万元）；

不可竞争费（包括安全文明措施费、暂列金额）合计 142.420471 万元。

招标人：（盖章）

日期：　2023 年 5 月 9 日

造价师（加盖注册造价师章）：黄昭琴 A14174400006630 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

造价单位：（盖章）

2023 年 5 月 9 日

获奖证书

荣誉证书

深圳市广诚工程顾问有限公司：

您单位完成的《西丽医院改扩建代建施工总承包》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

三、项目负责人情况

项目负责人简历表

1. 一般情况							
姓名	王春文	性别	男	年龄	56 岁	学历	本科
注册执业资格				一级注册造价工程师		工作年限	33 年
职称	高级工程师	职称专业		工程造价		取得职称时间	2018.5.12

2. 近 5 年同类工作经验						
序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	合同签订时间	该项目中任职	备注
1	福利中心三期全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	706.98	2020.12.08	项目负责人	
2	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）	深圳市南山区建筑工务署	611.84	2022.7.15	项目负责人	
3	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	深圳市大鹏新区建筑工务署	590.72	2021.6.23	项目负责人	
4	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	549.288	2021.11.23	项目负责人	
5	西丽医院改扩建全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	420	2020.11.25	项目负责人	

注：

1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2、若此表中相关业绩与“投标人近 5 年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

注：项目负责人业绩与“投标人近 5 年同类工程业绩一览表”中业绩重复。

故备注索引如下：

1、福利中心三期全过程造价咨询服务——详见**“投标文件 51-76 页”**；

2、南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）——详见**“投标文件 77-93 页”**；

3、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）——详见**“投标文件 94-123 页”**；

4、桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务——详见**“投标文件 124-141 页”**；

5、西丽医院改扩建全过程造价咨询服务——详见**“投标文件 142-173 页”**；

四、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2023.6.29
2	福利中心三期全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2022.3.4
3	平山小学拆除重建九年一贯制学校	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2021.9.27
4	南山医院改扩建二期	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021.7.9
5	深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务	华润（深圳）有限公司	优秀	2024.5.16
6	深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目	深圳市龙华区审计局	优秀	2022.11.30
7	2021 年公办幼儿园装修改造项目	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2024.1.12
8	南山外国语文华学校改扩建项目	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021.7.9
9	南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021.2.8
10	前海时代 7-1 号地块	深圳地铁置业集团有限公司	优秀	2022.4.26
11	南开大学深圳研究院装修工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10.9
12	盐田机动部队二中队营房局部修缮工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10.9

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

1. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位		深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）				
	服务分类	施工阶段全过程				
	服务时间	2022.7 至 2023.6				
	项目负责人	王春文				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐	
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐	
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐	
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐	
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐		
宝贵建议						
	评价单位：（盖章）					
	联系人：王工					
	联系电话：86594851					
	日期：2023年6月29日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

2. 福利中心三期全过程造价咨询服务

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	福利中心三期全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020 年 10 月-2021 年 12 月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2022年 3月 4日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

3. 平山小学拆除重建九年一贯制学校

附件3.1.1：　　工程造价咨询企业信用社会评价意见汇总表

序号	造价咨询项目名称	造价咨询项目业主单位名称	联系人	联系方式	服务态度专业水平（优良15-11、一般10-6、较差5-0）15分	成果质量（优良25-20、一般19-11、较差10-0）25分	执行工作程序制度（优良10-6、一般5-3、较差2-0）10分	合同履行情况（优良10-6、一般5-3、较差2-0）10分	咨询达到实际目标（满意10-6、一般5-3、不满意2-0）10分	咨询工作进度（满意5-4、一般3-2、不满意1-0）5分	职业道德廉洁自律（优良20-11、一般10-6、较差5-0）20分	服务收费是否合理（规范5-4、合理3-2、压价1-0）5分	社会评价合计得分
1	麒麟第二幼儿园（造价咨询）	海南中信城市开发运营有限公司			15	24	9	9	9	4	20	5	95
2	平山小学拆除重建九年一贯制学校（造价	海南中信城市开发运营有限公司			15	24	9	9	9	5	20	5	96
合计得分													191
平均得分 = 合计得分/2													95.5（注：本表最终得分）
企业信用社会评价意见			该单位履约情况很好，整体评价为优秀。										

海南中信城市开发运营有限公司 2021.9.27

被评价企业名称：　　深圳市广诚工程顾问有限公司

备注：本表适用企业（法人），也适用企业的分支机构。项目为近两年项目中选取两个评估。本表为项目工程委托单位填写并盖章

4. 南山医院改扩建二期

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山医院改扩建二期			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2019 年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	205428.38 万元			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2021 年 7 月 9 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

5. 深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委 托 单 位		华润（深圳）有限公司
工程概况	工程名称	深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务
	服务分类	全过程造价咨询
	项目负责人	王春文
	服务时间	2023 年度
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服 务 态 度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工 作 效 率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职 业 道 德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评		优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		
		评价单位：（盖章） 华润（深圳）有限公司 深圳清华大学研究院新大楼建设项目部 联系人：刘工 联系电话：13825240755 日期：2024年 5 月 16 日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

6. 深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市龙华区审计局
工程概况	工程名称	深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目
	服务分类	跟踪审计
	服务时间	2022 年 9 月-2022 年 11 月
	项目负责人	王春文
	主要参加人员	刘建华、成敏、李小慧、张志阳、刘宇
	工程造价	303600 元
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐	
宝贵建议		
	评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2022 年 11 月 30 日	

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

7. 2021 年公办幼儿园装修改造项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		海南中信城市开发运营有限公司			
工程概况	工程名称	2021 年公办幼儿园装修改造项目			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2023 年度			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章）				
	联系人：李秀城				
	联系电话：13437753116				
	日期：2024 年 1 月 12 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

8. 南山外国语文华学校改扩建项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山外国语文华学校改扩建项目			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2019 年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	21287.94 万元			
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服 务 态 度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工 作 效 率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职 业 道 德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2021年 7月 9日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

9. 南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委 托 单 位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程			
	服务分类	标底审核			
	服务时间	2019 年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	35454968.15 元			
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服 务 态 度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工 作 效 率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职 业 道 德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 深圳市南山区建筑工务署 联系人： 联系电话： 日期：2021 年 2 月 8 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

10. 前海时代 7-1 号地块

深圳地铁置业集团有限公司文件

深铁置业〔2022〕45 号

关于 2022 年第一季度造价咨询工作考核结果的通报

各造价咨询单位、有关部门：

根据造价咨询服务考核工作要求，我司于 2022 年 4 月 11 日至 4 月 13 日组织公司各相关职能部门，对 2022 年第一季度造价咨询工作进行了考核。本次考核遵循公平、公正、公开的原则，由考核组根据造价咨询服务考核评分细则和造价咨询工作的实际情况，对各造价咨询单位进行综合评分。现将考核结果通报如下：

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
1	深圳广诚工程顾问有限公司	前海时代 7-1 号地块（施工图结算）	92	优秀
2	深圳广诚工程顾问有限公司	地铁金融科技大厦（结算）	88	
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳地铁松岗车辆段上盖物业项目造价咨询（甲供材招标、叠合梁预算审核等）	90	优秀

- 1 -

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
18	深圳市栋森工程项目管理有限公司	前海时代4号地块全过程	81	良好
19	深圳市建星项目管理顾问有限公司	安托山停车场综合上盖项目一期工程（02-10、02-11地块）清单更新	81	一般
20	深圳市建星项目管理顾问有限公司	赤湾一标（基坑招标）	75	

考核结果将用于评定深圳地铁工程造价咨询单位名录库中排名和作为专项考核费支付的依据。

深圳地铁置业集团有限公司

2022年4月26日

深圳地铁置业集团有限公司综合办公室　　2022年4月27日印发

（共印8份）

11. 南开大学深圳研究院装修工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市盐田区政府投资项目评审中心			
工程概况	工程名称	南开大学深圳研究院装修工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020 年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章）				
	联系人：邱一帆				
	联系电话：0755-25227065				
	日期：2020 年 10 月 9 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

12. 盐田机动部队二中队营房局部修缮工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市盐田区政府投资项目评审中心			
工程概况	工程名称	盐田机动部队二中队营房局部修缮工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020 年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章）				
	联系人：[illegible]				
	联系电话：0755-25227065				
	日期：2020 年 10 月 9 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

五、项目团队

1、拟投入项目团队及组织架构图

项目管理班子及其他人员一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				类似业绩	
				证书名称	级别	证号	专业	项目数	项目名称
1	副总经理	王春文	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]110144000103 51	土木建筑	6	承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、福利中心三期全过程造价咨询、南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程、西丽医院改扩建工程、桃花源学校（高中）、坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询等项目
2	部长	费锦志	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]112144 00009291	土木建筑	4	承担过：深圳地铁科技大厦室内精装修 2 标、明昇壹城二期总承包工程第二标段、区人民医院嘉宾院区改造工程、智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目等项目
3	部长	黄昭毅	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]141744 00005638	安装工程	4	承担过：观澜大水坑综合车场、塘家学校、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程、城投青鸾科技园（造价咨询）等项目
4	造价师	刘建华	中级建筑经济师	注册造价工程师	一级	建[造]111944 00023369	土木建筑	3	承担过：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）、城投青鸾科技园（造价咨询）、福利中心三期全过程造价咨询等项目
5	造价师	项瑞武	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]112144 00022509	土木建筑	4	承担过：深圳地铁科技大厦室内精装修 2 标、明昇壹城二期总承包工程第二标段、区人民医院嘉宾院区改造工程、智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目等项目

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				类似业绩	
				证书名称	级别	证号	专业	项目数	项目名称
6	造价师	阳秋香	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007879	土木建筑	4	承担过：深圳市城市轨道交通20号线二期工程造价咨询项目、前海合作区梦海大道（前湾三路-桂湾一路）市政工程项目市政工程总承包2标等17项合同结算等深圳市审计专业局驻场协审项目、坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）、坪山区坑梓地块项目等项目
7	造价师	李华	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11224400015121	土木建筑	2	承担过：深圳市城市轨道交通14号线共建管廊工程结算咨询项目合同、深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程造价咨询项目等项目
8	造价师	陈明	/	注册造价工程师	一级	建[造]11224400012992	土木建筑	3	承担过：富利路（河堤路-屋园路）市政工程、6号线支线二期（南延）、13号线二期（北延）光明城站及配套工程施工总承包等项目
9	造价师	刘辉	/	注册造价工程师	一级	建[造]11214400007353	土木建筑	5	承担过：丽医院改代建地基与基础工程、市第十八高级中学设计采购施工总承包（EPC）项目、珠海龙湖唐家北围项目二期天玺院、海南龙湖茂名坡塘小区项目、景粼天著花园等项目
10	造价师	陈泽鑫	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400028919	土木建筑	4	承担过：深圳市城市轨道交通16号线二期工程、深圳市城市轨道交通6号线支线工程、深圳市城市轨道交通20号线二期工程、深圳市城市轨道交通14号线共建管廊工程等项目
11	造价师	林耿彬	/	注册造价工程师	一级	建[造]11224400014184	土木建筑	3	承担过：南山区百校焕新工程二标段概算编制、深圳地铁一体化工程项目管理平台驻场运维服务采购合同、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务等项目
12	造价师	幸平林	助理工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11244400030174	土木建筑	5	承担过：深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园2022年暑假修缮工程、南山海珠消防站升级改造装修项目、环西丽湖碧道(一期)示范段、原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理项目、少帝路东南侧边坡景观提升工程项目等项目

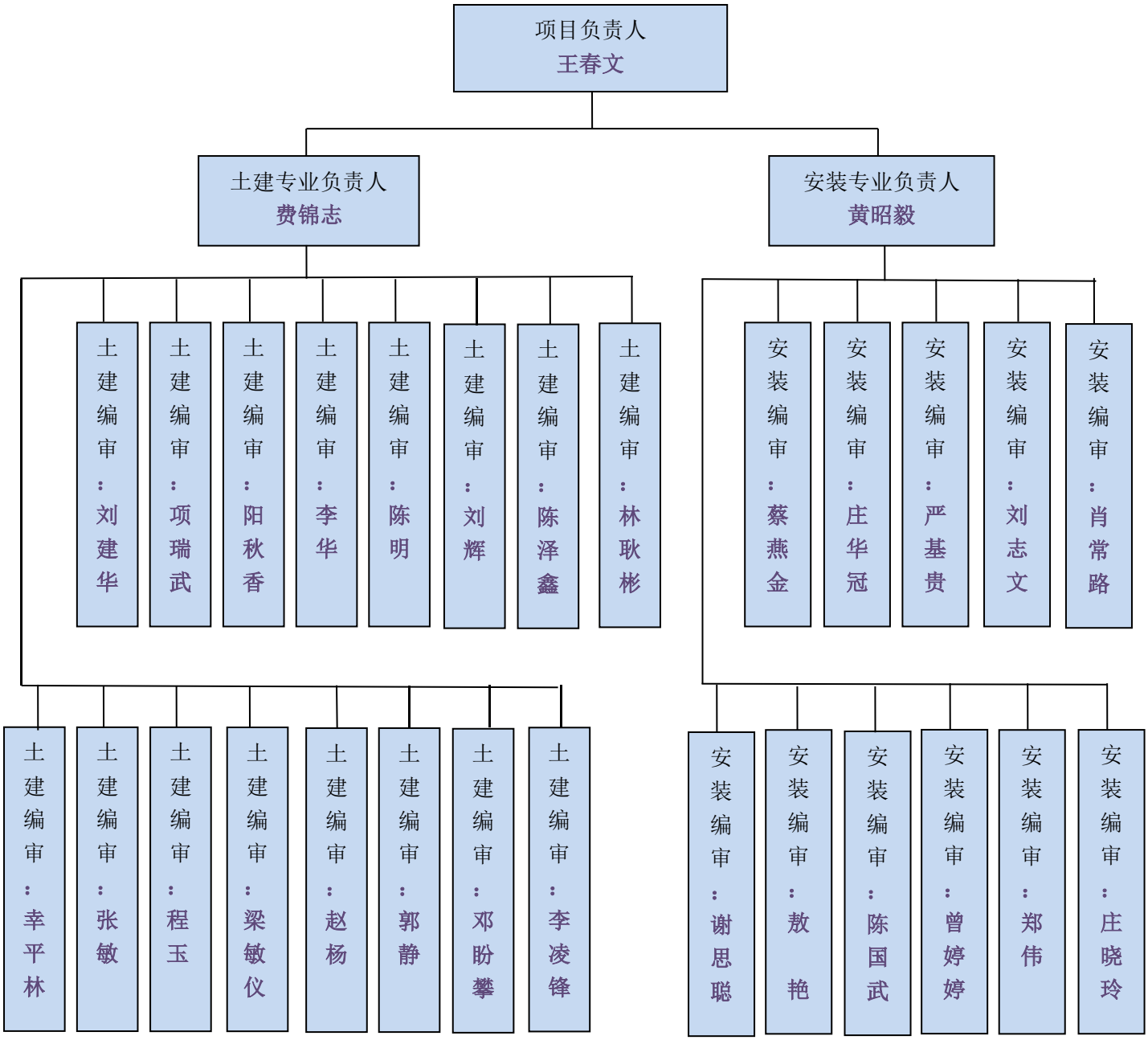
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				类似业绩	
				证书名称	级别	证号	专业	项目数	项目名称
13	造价师	张敏	/	注册造价工程师	一级	建[造]11244400032020	土木建筑	5	承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目造价咨询服务、蜀光小学（暂定名）建设工程、观澜大水坑综合车场工程造价咨询、莲南小学改扩建工程概算审核、华夏中学（暂定名）建设工程等项目
14	造价师	程玉	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011800	土木建筑工程	2	承担过：坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询、南山区百校焕新工程等项目
15	造价师	梁敏仪	/	注册造价工程师	二级	建[造]21234400012372	土木建筑工程	3	承担过：薯田蒲学校（暂定名）项目、西乡街道固戍二路跨宝源路人行天桥项目、前海综合保税区跨怡海大道人行天桥工程等项目
16	造价师	赵杨	/	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011541	土木建筑工程	4	承担过：薯田蒲学校（暂定名）项目、幸福科技大厦项目全过程造价咨询、太平洋工业区项目工程全过程造价咨询、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务等项目
17	造价师	郭静	/	注册造价工程师	二级	建[造]21234400011580	土木建筑工程	2	承担过：西乡街道固戍二路跨宝源路人行天桥项目、前海综合保税区跨怡海大道人行天桥工程等项目
18	造价师	邓盼攀	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21244400015599	土木建筑工程	4	承担过：栢恒保障房配套学校项目、深圳市第三十四高级中学、深铁懿府5地块及项目配套工程施工总承包、深圳市罗湖区合正锦园幼儿园2022年修缮工程等项目
19	造价师	李凌锋	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21244400016137	土木建筑工程	3	承担过：文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务、轨道13号线上屋北站“站城一体化”项目B地块、安托山停车场综合上盖项目3#、5#、6#、7#地块及主市政道路工程等项目
20	造价师	蔡燕金	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]1413440001090	安装工程	5	承担过：南山科技创新中心（六街坊）项目Ⅰ标段、平山小学拆除重建九年一贯制学校、塘家配套学校（暂定名）工程、润泽学校、安托山停车场综合上盖项目等项目

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				类似业绩	
				证书名称	级别	证号	专业	项目数	项目名称
21	造价师	庄华冠	助理工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14234400023207	安装工程	5	承担过：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务、深圳建筑产业生态智谷总部基地施工总承包、太平洋工业区更新项目一期1-02、1-03地块-保障房套内精装修工程、深铁懿府5#地块及项目配套工程施工总承包、龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程二标段等项目
22	造价师	严基贵	/	注册造价工程师	一级	建[造]14234400026694	安装工程	4	承担过：观澜大水坑综合车场工程造价咨询、广东省深圳市福田公证处深铁置业大厦办证点装修装饰工程-结算审核、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务、深圳建筑产业生态智谷总部基地一期工程预算协审等项目
23	造价师	刘志文	/	注册造价工程师	一级	建[造]14244400030596	安装工程	6	承担过：塘家配套学校（暂定名）工程、文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务、观澜大水坑综合车场工程造价咨询、南太科技中心项目工程造价咨询服务、区人民医院嘉宾院区改造工程项目(结算审核）、龙华二小学校项目等项目
24	造价师	肖常路	/	注册造价工程师	一级	建[造]14244400033158	安装工程	2	承担过：罗湖口岸联勤指挥部修缮工程、光明新区“两馆”安全隐患整治工程等项目
25	造价师	谢思聪	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]24234400012737	安装工程	6	承担过：深圳市第三十四高级中学（造价咨询）、轨道13号线上屋北站“站城一体化”项目B地块、海洋产业研发中心永久供水工程、深圳农村商业银行福民支行消防工程、政法跨部门大数据办案平台南山试点项目（二期）造价咨询服务、坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询等项目
26	造价师	敖艳	/	注册造价工程师	二级	建[造]24224400004889	安装工程	6	承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、银湖二小（未来学校）新建工程施工总承包工程、西丽医院改扩建工程、太平洋工业区项目、特区建发东部大厦项目、南山区南山科技创新中心（留仙洞六街坊）等项目

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				类似业绩	
				证书名称	级别	证号	专业	项目数	项目名称
27	造价师	陈国武	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造]24224400004896	安装工程	3	承担过：平山小学拆除重建九年一贯制学校电力管线迁改工程、前海时代项目 7-1 号地块公交场站配电箱供货工程、南山区大沙河 110kV 架空线落地改造（一期）（施工）（快速发包）等项目
28	造价师	曾婷婷	/	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015605	安装工程	3	承担过：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程造价咨询项目、深圳市城市轨道交通 16 号线二期工程造价咨询项目、深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程结算等项目
29	造价师	郑伟	/	注册造价工程师	二级	建[造]24244400016136	安装工程	4	承担过：黎光物流园项目后续工程造价咨询服务、观澜大水坑综合车场工程造价咨询、南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）、塘家配套学校（暂定名）工程等项目
30	造价师	庄晓玲	/	注册造价工程师	二级	建[造]24244400015611	安装工程	2	承担过：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程造价咨询项目、深圳市城市轨道交通 16 号线二期工程造价咨询项目等项目

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

组织架构图


项目负责人
王春文
土建专业负责人
费锦志
安装专业负责人
黄昭毅
土建编审：刘建华
土建编审：项瑞武
土建编审：阳秋香
土建编审：李华
土建编审：陈明
土建编审：刘辉
土建编审：陈泽鑫
土建编审：林耿彬
安装编审：蔡燕金
安装编审：庄华冠
安装编审：严基贵
安装编审：刘志文
安装编审：肖常路
土建编审：幸平林
土建编审：张敏
土建编审：程玉
土建编审：梁敏仪
土建编审：赵杨
土建编审：郭静
土建编审：邓盼攀
土建编审：李凌锋
安装编审：谢思聪
安装编审：敖艳
安装编审：陈国武
安装编审：曾婷婷
安装编审：郑伟
安装编审：庄晓玲

2、人员情况汇总表

拟投入本项目人员情况汇总表

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	社保情况
1	王春文	项目负责人	男	56	一级注册造价工程师 高级工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
2	费锦志	土建专业负责人	男	32	一级注册造价工程师 工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
3	黄昭毅	安装专业负责人	男	37	一级注册造价工程师 高级工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
4	刘建华	土建专业造价师	男	41	一级注册造价工程师 中级建筑经济师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
5	项瑞武	土建专业造价师	男	33	一级注册造价工程师 工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
6	阳秋香	土建专业造价师	女	36	一级注册造价工程师 工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
7	李华	土建专业造价师	女	40	一级注册造价工程师 工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.12-2024.11
8	陈明	土建专业造价师	男	39	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
9	刘辉	土建专业造价师	男	37	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
10	陈泽鑫	土建专业造价师	男	36	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
11	林耿彬	土建专业造价师	男	32	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2024.4-2024.11
12	幸平林	土建专业造价师	男	28	一级注册造价工程师 助理工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
13	张敏	土建专业造价师	男	36	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
14	程玉	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师 助理工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11

15	梁敏仪	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
16	赵杨	土建专业造价师	女	28	二级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
17	郭静	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
18	邓盼攀	土建专业造价师	男	29	二级注册造价工程师 助理工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
19	李凌锋	土建专业造价师	男	27	二级注册造价工程师 助理工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
20	蔡燕金	安装专业造价师	女	43	一级注册造价工程师 高级工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
21	庄华冠	安装专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 助理工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
22	严基贵	安装专业造价师	男	32	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
23	刘志文	安装专业造价师	男	31	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
24	肖常路	安装专业造价师	男	43	一级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2024.5-2024.11
25	谢思聪	安装专业造价师	男	28	二级注册造价工程师 助理工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
26	敖艳	安装专业造价师	女	35	二级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
27	陈国武	安装专业造价师	男	30	二级注册造价工程师 助理工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
28	曾婷婷	安装专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
29	郑伟	安装专业造价师	男	32	二级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.11-2024.11
30	庄晓玲	安装专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	深圳市广诚工程顾问有限公司 2023.12-2024.11

3、项目负责人简历表

项目负责人简历表

1. 一般情况							
姓名	王春文	性别	男	年龄	56 岁	学历	本科
注册执业资格				一级注册造价工程师		工作年限	33 年
职称	高级工程师	职称专业		工程造价		取得职称时间	2018.5.12

2. 近 5 年同类工作经验						
序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	合同签订时间	该项目中任职	备注
1	福利中心三期全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	706.98	2020.12.08	项目负责人	
2	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）	深圳市南山区建筑工务署	611.84	2022.7.15	项目负责人	
3	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	深圳市大鹏新区建筑工务署	590.72	2021.6.23	项目负责人	
4	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	549.288	2021.11.23	项目负责人	
5	西丽医院改扩建全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	420	2020.11.25	项目负责人	

4、拟派本项目团队造价工程师一览表

序号	姓名	执业资格	证书编号
1	王春文	一级注册造价工程师	建[造]11014400010351
2	费锦志	一级注册造价工程师	建[造]11214400009291
3	黄昭毅	一级注册造价工程师	建[造]14174400005638
4	刘建华	一级注册造价工程师	建[造]11194400023369
5	项瑞武	一级注册造价工程师	建[造]11214400022509
6	阳秋香	一级注册造价工程师	建[造]11214400007879
7	李华	一级注册造价工程师	建[造]11224400015121
8	陈明	一级注册造价工程师	建[造]11224400012992
9	刘辉	一级注册造价工程师	建[造]11214400007353
10	陈泽鑫	一级注册造价工程师	建[造]11244400028919
11	林耿彬	一级注册造价工程师	建[造]11224400014184
12	幸平林	一级注册造价工程师	建[造]11244400030174
13	张敏	一级注册造价工程师	建[造]11244400032020
14	程玉	二级注册造价工程师	建[造]21234400011800
15	梁敏仪	二级注册造价工程师	建[造]21234400012372
16	赵杨	二级注册造价工程师	建[造]21234400011541
17	郭静	二级注册造价工程师	建[造]21234400011580
18	邓盼攀	二级注册造价工程师	建[造]21244400015599
19	李凌锋	二级注册造价工程师	建[造]21244400016137
20	蔡燕金	一级注册造价工程师	建[造]1413440001090
21	庄华冠	一级注册造价工程师	建[造]14234400023207
22	严基贵	一级注册造价工程师	建[造]14234400026694
23	刘志文	一级注册造价工程师	建[造]14244400030596
24	肖常路	一级注册造价工程师	建[造]14244400033158
25	谢思聪	二级注册造价工程师	建[造]24234400012737
26	敖艳	二级注册造价工程师	建[造]24224400004889
27	陈国武	二级注册造价工程师	建[造]24224400004896

序号	姓名	执业资格	证书编号
28	曾婷婷	二级注册造价工程师	建[造]24244400015605
29	郑伟	二级注册造价工程师	建[造]24244400016136
30	庄晓玲	二级注册造价工程师	建[造]24244400015611

5、项目负责人工程经验、各专业人员工程经验

序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	合同签订时间	备注
1	福利中心三期全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	706.98	2020.12.08	
2	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）	深圳市南山区建筑工务署	611.84	2022.7.15	
3	坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	深圳市大鹏新区建筑工务署	590.72	2021.6.23	
4	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	549.288	2021.11.23	
5	西丽医院改扩建全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	420	2020.11.25	

6、相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件

1）王春文

姓　　名：王春文

身份证号码：519004196802214010

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11014400010351

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王春文

证件类型	居民身份证	证件号码	519004**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11014400010351　注册编号/执业印章号：B11014400010351

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（4）

证章已收

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：973303063
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：王春文
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：68.02
Date of Birth

工作单位：徐州铁路建筑段
Employer

批准日期：一九九八年三月二十七日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1998 年 3 月 27 日
Issued on

92

照片

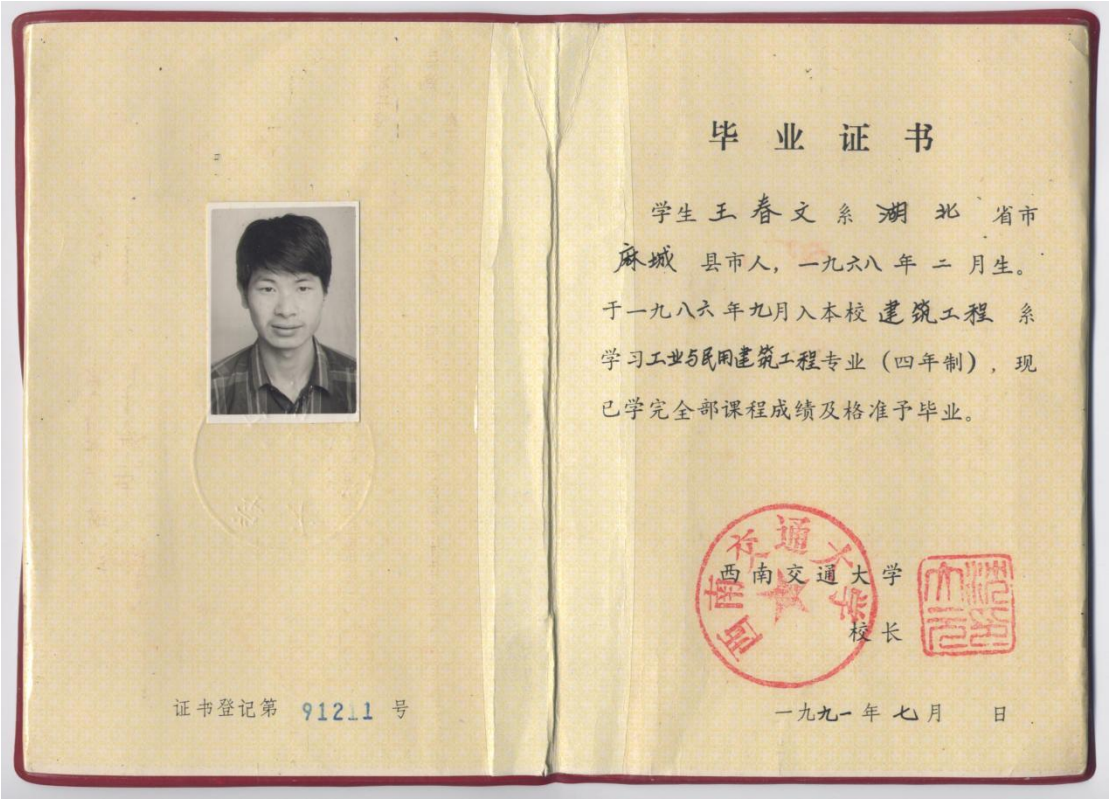
王春文 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八 年 五 月 十二 日

粤高职证字第 1803001009494 号



毕 业 证 书

学生 王春文 系 湖北 省市 麻城 县市人，一九六八 年 二 月生。于一九八六 年九月入本校 建筑工程 系学习工业与民用建筑工程专业（四年制），现已学完全部课程成绩及格准予毕业。

西南交通大学

校长

证书登记第 91211 号

一九九一 年 七 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文　　社保电脑号：603996808　　身份证号码：519004196802214010　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	[illegible]	80.0	20.0
2024	06	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	[illegible]	20.0
2024	07	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				20300.0	10400.0			6700.0	2600.0			650.0		368.0		913.04	234.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2b44cr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

2）费锦志

姓　　名：费锦志

身份证号码：421127199212095415

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：湖北工建工程咨询有限责任公司

证书编号：建[造]1121420000438

颁发机关盖章：

初始注册日期：2021 年 07 月 16 日

发证日期：2021 年 7 月 16 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（费锦志）

深圳市广诚工程顾问有限公司

建[造]1121440[illegible]291

注册受理机关

公　章

年　月　日

2021　11　4

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

费锦志

证件类型	居民身份证	证件号码	421127**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　注册编号/执业印章号：粤1422018201901352

注册专业：建筑工程　　有效期：2024年11月14日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　证书编号：建[造]11214400009291　　注册编号/执业印章号：A11214400009291

注册专业：土建　　有效期：2025年07月15日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：费锦志
证件号码：421127199212095415
性　别：男
出生年月：1992年12月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2019年10月27日
管 理 号：201910045420005039

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

C211

姓　　名：费锦志

性　　别：男

身份证号：421127199212095415

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

证书编号：B08203080100003614

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

普通高等学校

毕业证书

学生 费锦志 性别 男，一九九二年 十二月 九 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工业大学商贸学院 校（院）长：

证书编号：132471201306467124 二〇一三 年 六 月 三十 日

3/2879

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：费锦志
身份证号：421127199212095415
证书编号：65420155112101068

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会 2013 年 12 月 30 日

高 等 院 校 2013 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303224914

1312

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：费锦志　　社保电脑号：808696527　　身份证号码：421127199212095415　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2c0470 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

3）黄昭毅

姓　　名：黄昭毅
身份证号码：421102198709113234
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14174400005638
初始注册日期：2017 年 06 月 08 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 6 月 7 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

黄昭毅

证件类型	居民身份证	证件号码	421102*********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14174400005638　注册编号/执业印章号：A14174400005638

注册专业：安装　有效期：2025年06月07日

暂无证书变更记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZA 00128779

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20160234202320154230350011 55

File No.

bmxh：0231422100007983

姓名：

Full Name 黄昭毅

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 19870911

专业类别：

Professional Type 安 装

批准日期：

Approval Date 201610

签发单位盖章：

Issued by

湖北省职称改革工作领导小组办公室 评审（考试）专用章

签发日期：2017 年 3 月 16 日

Issued on

湖北省黄冈市

广东省职称证书

姓　　名：黄昭毅

身份证号：421102198709113234

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 黄昭毅 性别 男，一九八七年 九 月 十一 日生，于 二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本校 环境工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学 校（院）长：

证书编号： 102941201005002816 二〇一〇年 六 月 廿二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄昭毅　　社保电脑号：627219268　　身份证号码：421102198709113234　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2c054x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

4）刘建华

718

姓　　名：刘建华

身份证号码：441427198306270152

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11194400023369

初始注册日期：2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 1 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘建华

证件类型	居民身份证	证件号码	441427**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　注册编号/执业印章号：粤 1442021202201734

注册专业：市政公用工程　有效期：2025年03月14日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11194400023369　注册编号/执业印章号：B11194400023369

注册专业：土建　有效期：2027年08月20日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘建华
证件号码：441427198306270152
性　　别：男
出生年月：1983年06月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：201810045440000976

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓　　名：刘建华
证件号码：441427198306270152
性　　别：男
出生年月：1983年06月
级　　别：中级
专　　业：建筑经济
批准日期：2017年11月04日
管 理 号：20170014400120174499330046 28

中华人民共和国人力资源和社会保障部

普通高等学校

毕业证书

学生 刘建华 性别男， 1983 年 6 月 27 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 7 月在本校 工商管理学院 专业 金融学 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：李元元

证书编号：105611200605001092 二00六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

普通高等学校

毕业证书

学生 刘建华 性别男，一九八三 年 六 月二十七日生，于二〇一七年 九 月至 二〇二〇 年 一 月 在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：101417202005001637 二〇二〇 年 一 月 十 日

7213

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华　　社保电脑号：635977895　　身份证号码：441427198306270152　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2b894e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

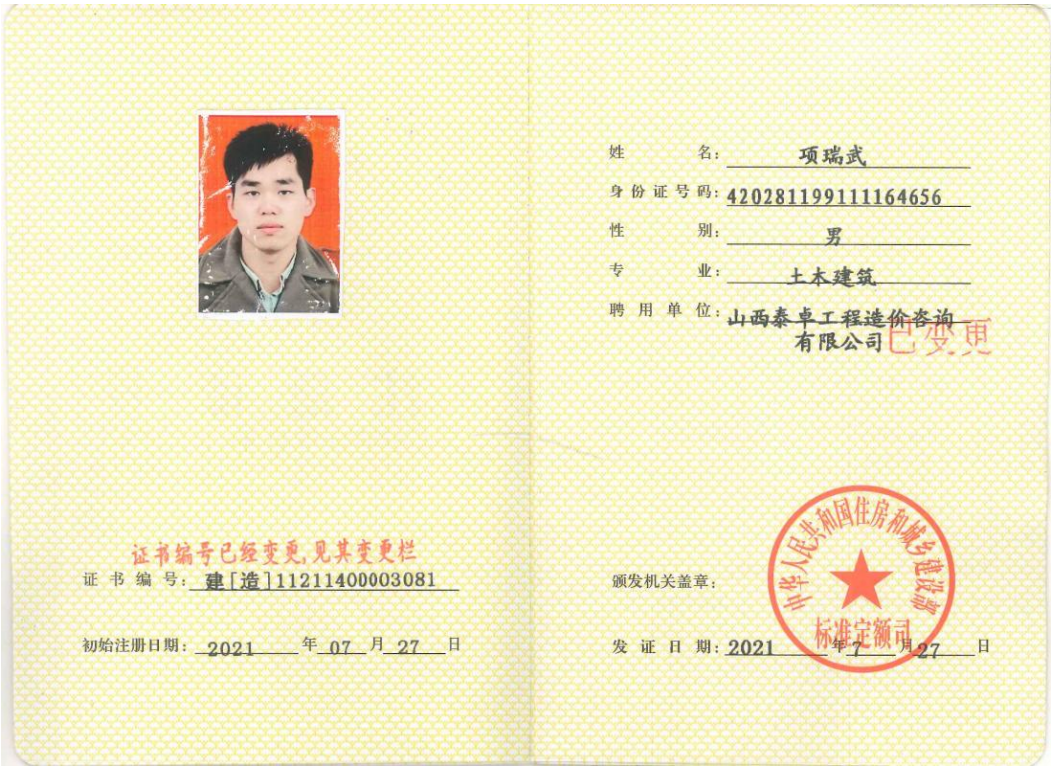
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

5）项瑞武



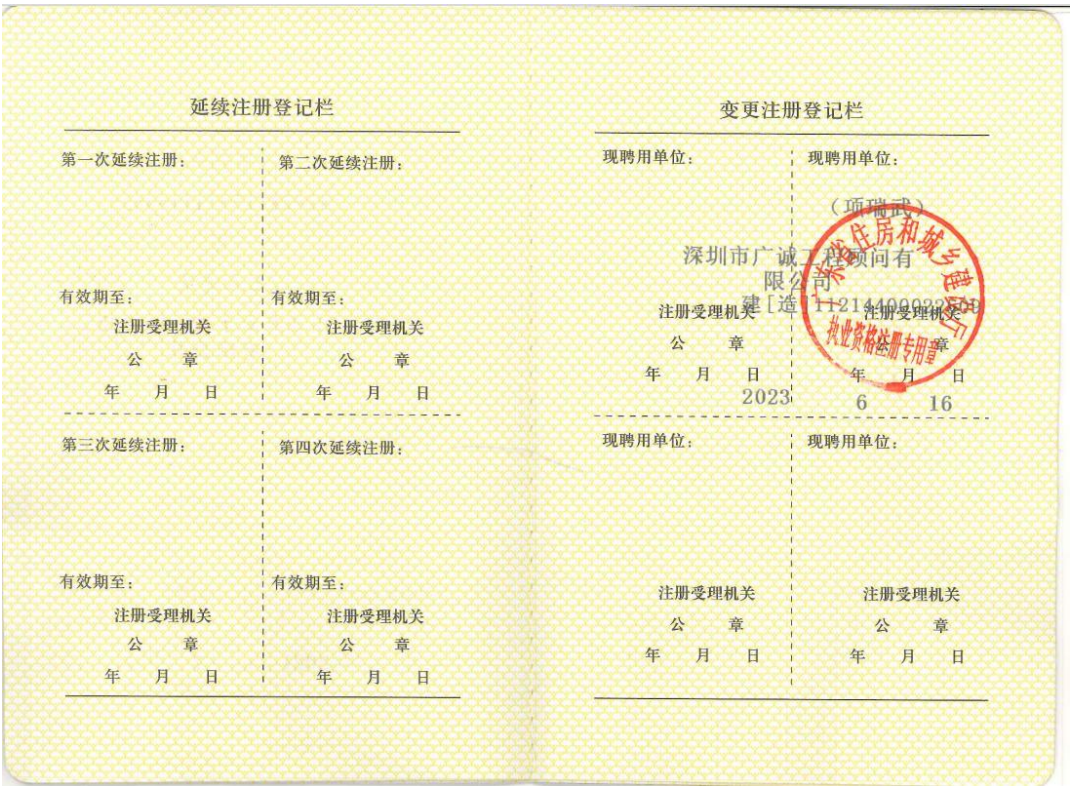
姓　　名：项瑞武
身份证号码：420281199111164656
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：山西泰卓工程造价咨询有限公司 已变更

证书编号已经变更，见其变更栏
证书编号：建[造]11211400003081

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2021 年 07 月 27 日

发证日期：2021 年 7 月 27 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：（项瑞武）
注册受理机关
公　章
年　月　日
2023　6　16

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

项瑞武

证件类型	居民身份证	证件号码	420281**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11214400022509 注册编号/执业印章号：B11214400022509

注册专业：土建 有效期：2025年07月26日

查看证书变更记录（2）

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：项瑞武
证件号码：420281199111164656
性　别：男
出生年月：1991 年 11 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004542000000486

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

天津市专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓　　名：项瑞武

性　　别：男

资 格 名 称：工程师

系　　列：工程技术

专　　业：建筑工程造价

评 审 机 构：天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会

取得资格时间：2021年12月30日

呈 报 单 位：中国北方人才市场（天津市人才服务中心）

身 份 证 号：420281199111164656

证 书 编 号：2021C006554

验 证 网 站：天津市专业技术人才职称评审信息系统

天津市人力资源和社会保障局 职称证书专用章

颁 证 机 关

普通高等学校

毕业证书

学生 项瑞武　性别 男，一九九一 年十一 月 十六 日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

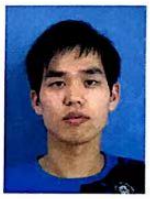
校　名：贺州学院　　校（院）长：

证书编号：11838120150600027 3　　二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书



姓　名：项瑞武
身份证号：420281199111164656
证书编号：65451101132000665

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会　　高等院校

二〇一五 年 六 月三十日　　二〇一五 年 六 月三十日

No.01- 1504247113

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项瑞武　　社保电脑号：635952836　　身份证号码：420281199111164656　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916130322cc341 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

6）阳秋香

姓　　名：阳秋香
身份证号码：431103198807228 72X
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11214400007879
初始注册日期：2021 年 08 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 8 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

阳秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	431103**********2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11214400007879　注册编号/执业印章号：A11214400007879

注册专业：土建　有效期：2025年08月16日

查看证书变更记录（1）

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：阳秋香

证件号码：43110319880722872X

性　　别：女

出生年月：1988年07月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020年10月25日

管 理 号：20201004544000001735

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书

姓　　名：阳秋香

身份证号：43110319880722872X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 阳秋香 性别 女，一九八八年 七 月 廿二 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程监理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南都市职业学院 校（院）长：黄旭

证书编号：141211201006000085 二〇一〇年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 阳秋香 性别女，一九八八 年 七 月二十二 日生，于二〇一四年 三 月至二〇一六 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建奇

批准文号：教发函[2002]97号

证书编号：11527520160506058S

二〇一六 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香　　社保电脑号：624496192　　身份证号码：431103198807228 72X　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613 0322bc64v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年11月26日

7）李华

602

姓　　名：李　华

身份证号码：430422198406122144

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11224400015121

初始注册日期：2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 07 月 4 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

李华
深圳华厦工程顾问有限公司

注册受理机关
公　章
2024 年 6 月 6 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李华

证件类型	居民身份证	证件号码	430422**********44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11224400015121 注册编号/执业印章号：B11224400015121

注册专业：土建 有效期：2026年07月03日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：李华
证件号码：430422198406122144
性　别：女
出生年月：1984 年 06 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001544

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书

姓　　名：李华

身份证号：430422198406122144

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 李华 性别 女，一九八四 年 六 月十二 日生，于

二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 旅游管理

专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校 校（院）长：詹小平

证书编号：120341200706000566 二〇〇七 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

毕业证书

学生 李华 性别 女，一九八四年 六 月 十二 日生，于 二〇一九

年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 土木工程

专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校 名：西北工业大学 校 长：汪劲松

证书编号：106997202205106975 二〇二二 年 一 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华　　社保电脑号：616224830　　身份证号码：430422198406122144　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	[illegible]	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6469.79	3300.24			3928.63	1546.96			386.8		88.5		236.52	62.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2be1a8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

8）陈明

姓　　名：陈　明
身份证号码：130721198512055132
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11224400012992
初始注册日期：2022 年 03 月 08 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 03 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈明

证件类型	居民身份证	证件号码	130721**********32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11224400012992　注册编号/执业印章号：B11224400012992

注册专业：土建　有效期：2026年03月07日

查看证书变更记录（1）

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈明

证件号码：130721198512055132

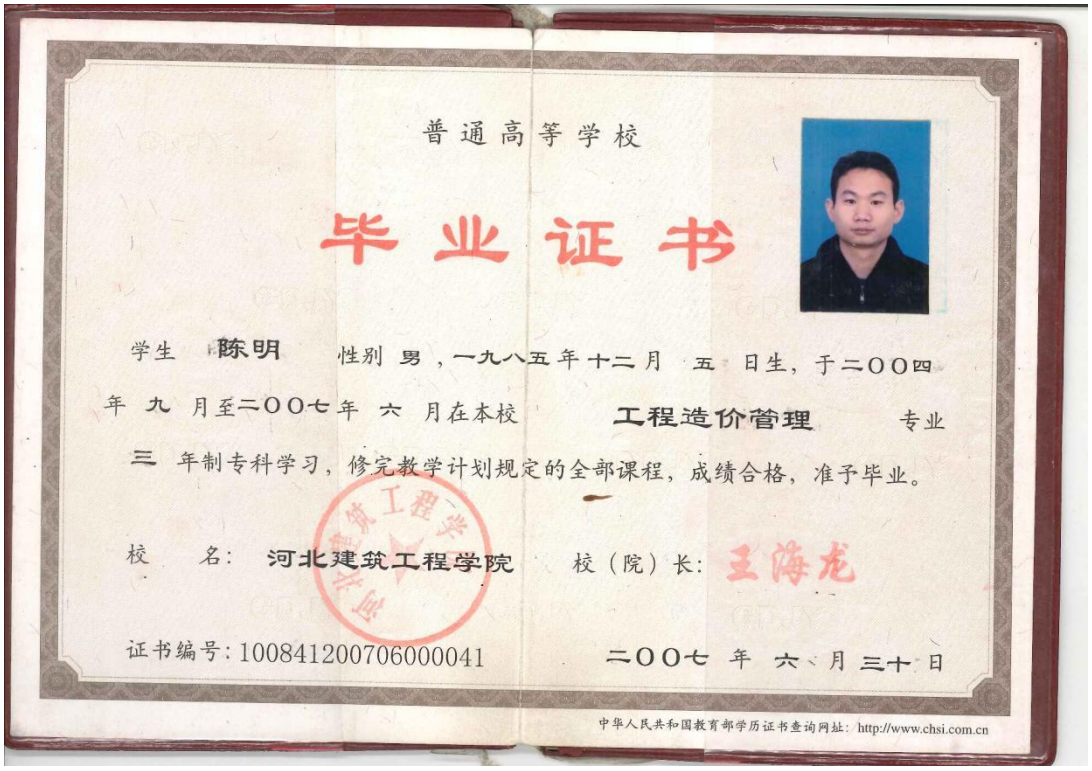
性　　别：男

出生年月：1985年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020年10月25日

管 理 号：20201004513000014106



普通高等学校

毕业证书

学生 陈明 性别 男，一九八五年十二月 五 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 工程造价管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：王海龙

证书编号：100841200706000041 二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 陈明 ，性别 男，一九八五 年 十二月 五 日生，于二〇〇八 年 三 月至二〇一一 年 二 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 三 年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：王海龙印 校（院）名：河北建筑工程学院

证书编号：100845201105000342 二〇一一 年 二 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn XIV00159980

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈明　　社保电脑号：809409854　　身份证号码：130721198512055132　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	[illegible]	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6689.1	3500.24			3065.09	1194.38			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916130322cf03r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月26日

9）刘辉

姓　　名：刘　辉
身份证号码：430524198709155718
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11214400007353
初始注册日期：2021 年 07 月 27 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 07 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

刘辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430524**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11214400007353　注册编号/执业印章号：A11214400007353

注册专业：土建　有效期：2025年07月26日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘辉
证件号码：430524198709155718
性　　别：男
出生年月：1987 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001671

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生 刘辉 性别 男，一九八七年九 月 十五 日生，于二00八 年 三 月至二0一一年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025
证书编号：106115201106002166　　二〇一一年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉　　社保电脑号：645892806　　身份证号码：430524198709155718　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916130322bdaen ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

10）陈泽鑫

18

姓　　名：陈泽鑫

身份证号码：440513198806082912

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400028919

初始注册日期：2023 年 12 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈泽鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440513**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11244400028919　注册编号/执业印章号：B11244400028919

注册专业：土建　有效期：2027年12月27日

查看证书变更记录（1）

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈泽鑫

证件号码：440513198806082912

性　　别：男

出生年月：1988年06月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月27日

管 理 号：201910045440000941

普通高等学校

毕业证书

学生 陈泽鑫 性别男，一九八八 年 六 月 八 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108611201206000721 二〇一二 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 陈泽鑫 性别男，一九八八年 六 月 八 日生，于二〇一四年 三 月至二〇一七年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎年

批准文号：(80) 教工农字041

证书编号：105615201705000177 二〇一七年 一 月 十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽鑫　　社保电脑号：644113897　　身份证号码：440513198806082912　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2ba17x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

11）林耿彬

59

姓　　名：林耿彬

身份证号码：440582199210156738

性　　别：男

专　　业：土木建筑

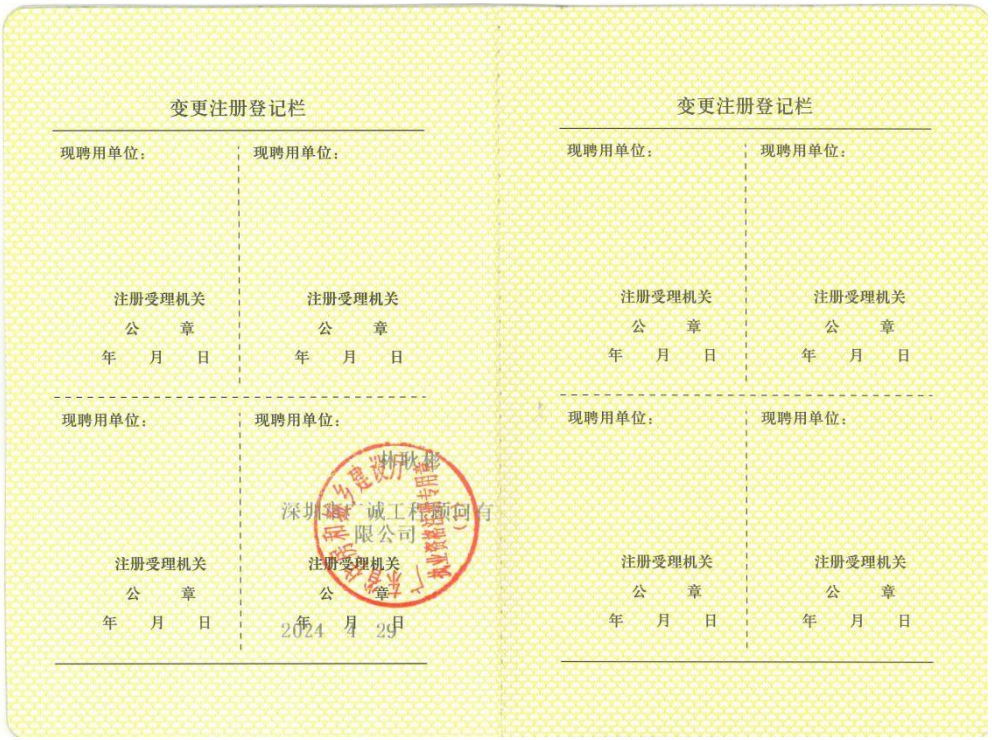
聘用单位：肇庆市高要区恒安水利水电工程有限公司

证书编号：建[造]11224400014184

初始注册日期：2022 年 06 月 08 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 6 月 8 日



变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日　　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日　　注册受理机关 公章 年 月 日

林耿彬 深圳市建设工程顾问有限公司 2024 4 29

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日　　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日　　注册受理机关 公章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

林耿彬

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11224400014184　注册编号/执业印章号：B11224400014184

注册专业：土建　有效期：2026年06月07日

查看证书变更记录（1）

二级注册建造师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442017201801060

注册专业：建筑工程　有效期：2024年02月08日

注册专业：水利水电工程　有效期：2025年05月08日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：林耿彬
证件号码：440582199210156738
性　别：男
出生年月：1992年10月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004544000001725

普通高等学校

毕业证书

学生 林耿彬 性别男，一九九二年 十 月十五 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐览

证书编号：127411201506649171 二〇一五年 六 月 三十 日

毕业证书

1781051800001林耿彬

学生 林耿彬 性别 男， 一九九二 年 十 月 十五 日生，于 二〇一七 年 三 月至 二〇二〇 年 一 月在本校 网络教育 土木工程 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学（华东） 校 长：

证书编号：104257202005109450 二〇二〇 年 一 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林耿彬　　社保电脑号：811450759　　身份证号码：440582199210156738　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				4227.6	2254.72			777.04	259.04			259.04		71.0		160.0	40.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916130322b9d64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

12）幸平林

97

姓　　名：幸平林

身份证号码：441481199607296092

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400030174

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 04 月 26 日

发证日期：2024 年 4 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

幸平林

证件类型	居民身份证	证件号码	441481**********92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11244400030174　注册编号/执业印章号：B11244400030174

注册专业：土建　有效期：2028年04月25日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]21224400008460　注册编号/执业印章号：B21224400008460

注册专业：土建　有效期：2026年09月28日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：幸平林
证件号码：441481199607296092
性　　别：男
出生年月：1996年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002503

普通高等学校

毕业证书

学生 幸平林 性别 男，一九九六年 七 月 廿九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖南交通职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：123971201806000825　　二〇一八年 六 月 三十 日

广东省职称证书

姓　　名：幸平林

身份证号：441481199607296092

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：幸平林　　社保电脑号：801784120　　身份证号码：441481199607296092　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2b8384 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

13）张敏

142

姓　　名：张　敏

身份证号码：342623198803024852

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400032020

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

发证日期：2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

张敏

证件类型	居民身份证	证件号码	342623**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11244400032020　注册编号/执业印章号：B11244400032020

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：张敏

证件号码：342623198803024852

性　　别：男

出生年月：1988 年 03 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000001701

普通高等学校

毕业证书

学生 张敏　性别 男 ，一九八八年 三 月 二 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：安徽工业大学

校（院）长：

证书编号：103601201005001618

二〇一〇 年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张敏　　社保电脑号：625473060　　身份证号码：342623198803024852　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2ce66g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

14）程玉

使用有效期：2024年07月25日-2025年01月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：程玉

性　　别：女

出 生 日 期：1998年08月06日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011800

有 效 期：2023年08月18日-2027年08月17日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

程玉

个人签名：程玉

签名日期：2024.7.25.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 08 月 18 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：程玉
证件号码：360281199808068027
性　　别：女
出生年月：1998年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010045 01

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

普通高等学校

毕业证书

学生　程玉　性别女，一九九八年　八　月　六　日生，于二〇一六年　九　月至二〇一九年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：杨欣斌

证书编号：111131201906006283　　二〇一九年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：程玉

身份证号：360281199808068027

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132377

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程玉　　社保电脑号：501790246　　身份证号码：360281199808068027　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030db2367 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

15）梁敏仪

使用有效期：2024年07月25日-2025年01月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：梁敏仪

性　　别：女

出 生 日 期：1998年09月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012372

有 效 期：2023年08月30日-2027年08月29日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

梁敏仪

个人签名：梁敏仪

签名日期：2024.7.25

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 08 月 30 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：梁敏仪
证件号码：450422199809191329
性　　别：女
出生年月：1998年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年06月26日
管 理 号：20229854462698514413010006 22

成人高等教育

毕业证书

学生 梁敏仪 性别 女，一九九八年 九 月 十九 日生，于二〇一六年 三 月至二〇一九年 十二 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：桂林理工大学　　校（院）长：

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105965201906036088　　二〇一九年 十二 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：梁敏仪

身份证号：450422199809191329

职称名称：技术员

专　　业：建筑工程管理

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月29日

评审组织：佛山市顺德区建筑工程技术初级职称评审委员会

证书编号：2306066020456

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2023年06月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏仪　　社保电脑号：812839975　　身份证号码：450422199809191329　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030d9585k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

16）赵杨

使用有效期：2024年07月25日-2025年01月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：赵杨

性　　别：女

出 生 日 期：1996年09月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011541

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：赵杨

签名日期：2024.7.25

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：赵杨
证件号码：421022199609240644
性　　别：女
出生年月：1996年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010065 03

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生　赵杨　性别女　，一九九六 年 九 月二十四 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校　工程造价　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉科技大学城市学院　校（院）长：陈建勋

证书编号：132351201805001201　二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://xlcx.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵杨　　社保电脑号：811185223　　身份证号码：421022199609240644　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030da70b5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

17）郭静

使用有效期：2024年07月25日-2025年01月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郭静

性　　别：女

出 生 日 期：1998年04月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011580

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：郭静

签名日期：2024.7.25

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：郭静
证件号码：360427199804212725
性　　别：女
出生年月：1998年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010032 31

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 郭静　性别 女，1998 年 04 月 21 日生，于 2017 年 09 月至 2020 年 07 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西财经职业学院　　校（院）长：

证书编号：129411202006000154　　2020 年 07 月 01 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭静　　社保电脑号：804078167　　身份证号码：360427199804212725　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030da97du ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

18）邓盼攀

使用有效期：2024年08月01日-2025年01月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邓盼攀

性　　别：男

出 生 日 期：1994年08月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015599

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：邓盼攀

签名日期：2024.08.07

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：邓盼攀
证件号码：360502199408197111
性　　别：男
出生年月：1994年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010006 07

普通高等学校

毕业证书

学生 邓盼攀　性别 男，一九九四 年 八 月 十九 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六年 七 月在本校　道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西交通职业技术学院　校（院）长：朱隆胤

证书编号：12940120160600024 4　二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：邓盼攀

身份证号：360502199408197111

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070998

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓盼攀　　社保电脑号：649148657　　身份证号码：360502199408197111　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	[illegible]	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030da8e06 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

19）李凌锋

使用有效期：2024年08月06日-2025年02月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李凌锋
性　　别：男
出 生 日 期：1997年03月06日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21244400016137
有 效 期：2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：李凌锋
签名日期：2024.8.07

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：李凌锋
证件号码：44058219970306003X
性　　别：男
出生年月：1997年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010014 00

普通高等学校

毕业证书

学生　李凌锋　性别 男，一九九七年　三　月　六　日生，于 二〇一五年 九 月至 二〇一八年　六　月在本校　建筑工程管理　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：

证书编号：141361201806151663

二〇一八 年　六　月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：李凌锋

身份证号：44058219970306003X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070388

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李凌锋　　社保电脑号：800269384　　身份证号码：440582199703060 03X　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030da0263 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

20）蔡燕金

姓　　名：蔡燕金
身份证号码：441423198111225647
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14134400010904
初始注册日期：2013 年 10 月 24 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

蔡燕金

证件类型	居民身份证	证件号码	441423**********47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14134400010904　注册编号/执业印章号：B14134400010904

注册专业：安装　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（4）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0121127

持证人签名：
Signature of the Bearer

蔡燕金

管理号：
File No.： 12234442310442066

姓名：
Full Name 蔡燕金

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1981年11月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2013 年 02 月 06 日
Issued on

广东省专业技术资格证
专用章

粤高职证字第 1801001010468号
公民身份号码:441423198111225647

1 8 0 1 0 0 1 0 1 0 4 6 8

蔡燕金 于 二〇一七年
十一月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局
二〇一八年 十 月 二十六日

成人高等教育

毕业证书

学生 蔡燕金 性别女，一九八一 年十一月二十二日生，于二〇〇五年二月至二〇〇八年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：105615200805001238 二〇〇八 年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 华南理工大学监制

普通高等学校

毕业证书

学生 蔡燕金 性别女 一九八一年十一月 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 给水排水工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：庾建设

证书编号：110781200406003779 二〇〇四年 七 月 一 日

网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金　　社保电脑号：801224807　　身份证号码：441423198111225647　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2b8ea7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

21）庄华冠

49

姓　　名：庄华冠

身份证号码：445222199210190612

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400023207

初始注册日期：2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

庄华冠

证件类型	居民身份证	证件号码	445222**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14234400023207　注册编号/执业印章号：B14234400023207

注册专业：安装　有效期：2027年07月09日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]24224400009569　注册编号/执业印章号：B24224400009569

注册专业：安装　有效期：2026年12月20日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：庄华冠
证件号码：445222199210190612
性　　别：男
出生年月：1992年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000876

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生　庄华冠　性别男，一九九二年　十　月十九　日生，于二〇一二年　九　月至二〇一五年六　月在本校　建筑工程技术　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名广东建设职业技术学院校（院）长：黄东览

证书编号:12741120150671240　　二〇一五年六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：庄华冠

身份证号：445222199210190612

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄华冠　　社保电脑号：650249481　　身份证号码：445222199210190612　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2b6cf9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

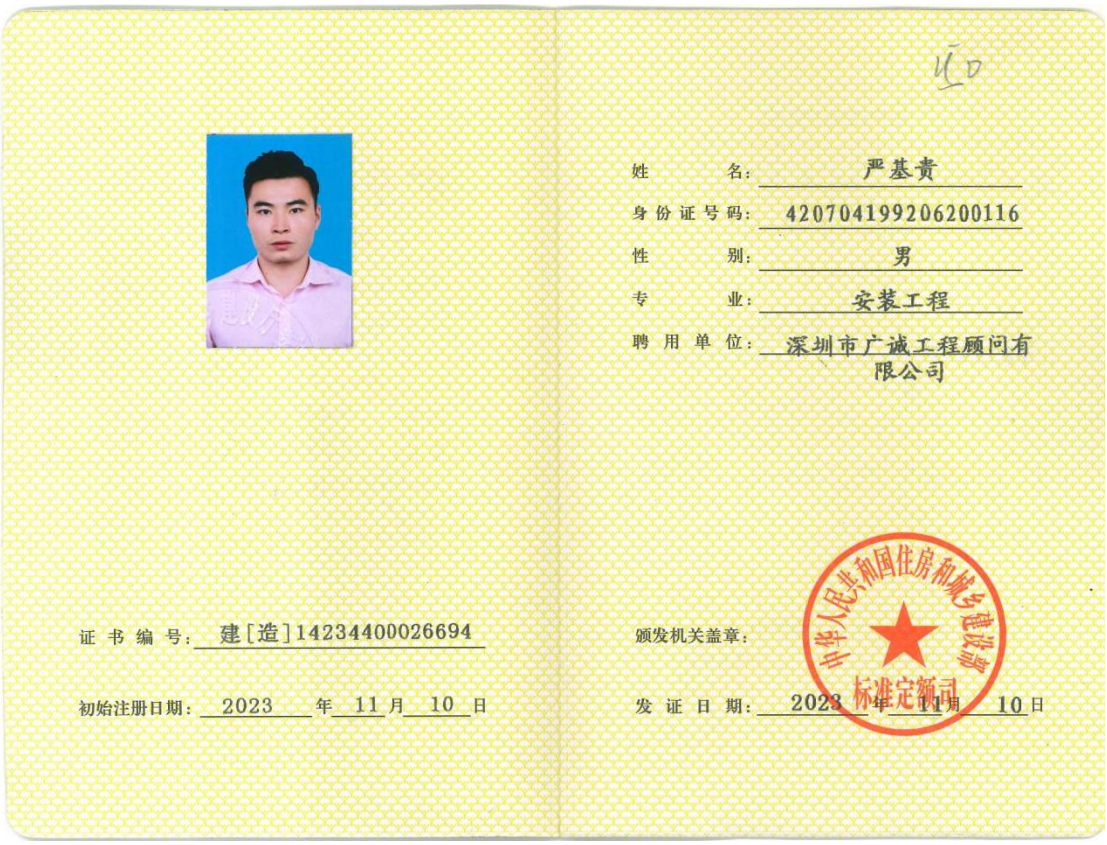
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

22）严基贵



姓　　名：严基贵

身份证号码：420704199206200116

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400026694

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2023 年 11 月 10 日

发证日期：2023 年 11 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14234400026694　注册编号/执业印章号：B14234400026694

注册专业：安装　有效期：2027年11月09日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：严基贵
证件号码：420704199206200116
性　　别：男
出生年月：1992 年 06 月
专　　业：安装工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104542000000640

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生　严基贵　性别男　，一九九二　年六　月二十　日生，于二〇一一　年　九　月至二〇一四　年　六　月在本校　应用英语　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉城市职业技术学院　　校（院）长：李洪渠

证书编号：108341201406681965　　二〇一四　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://w...i.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严基贵　　社保电脑号：650140017　　身份证号码：420704199206200116　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2c93ah ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

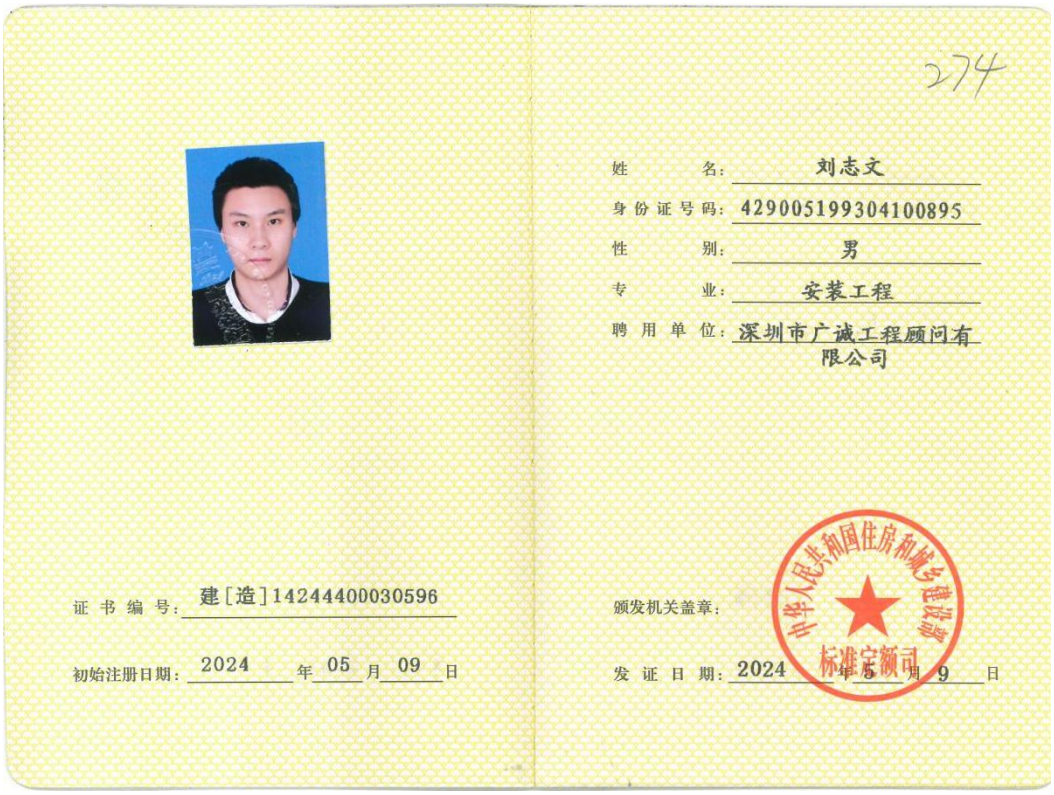
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年11月26日

23）刘志文



274

姓　　名：刘志文

身份证号码：429005199304100895

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14244400030596

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

发证日期：2024 年 5 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005**********95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14244400030596　注册编号/执业印章号：B14244400030596

注册专业：安装　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘志文

证件号码：429005199304100895

性　　别：男

出生年月：1993 年 04 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000002088

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

天津大学

毕业证书

学生 刘志文 性别 男，一九九三年 四 月十 日生，于二零一二 年 九 月至 二零一五 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业，网络教育 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：李家俊

证书编号：100567201506004816　　二零一五年 七 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　天 津 大 学 制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志文　　社保电脑号：633865746　　身份证号码：429005199304100895　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613032 2bfa6g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

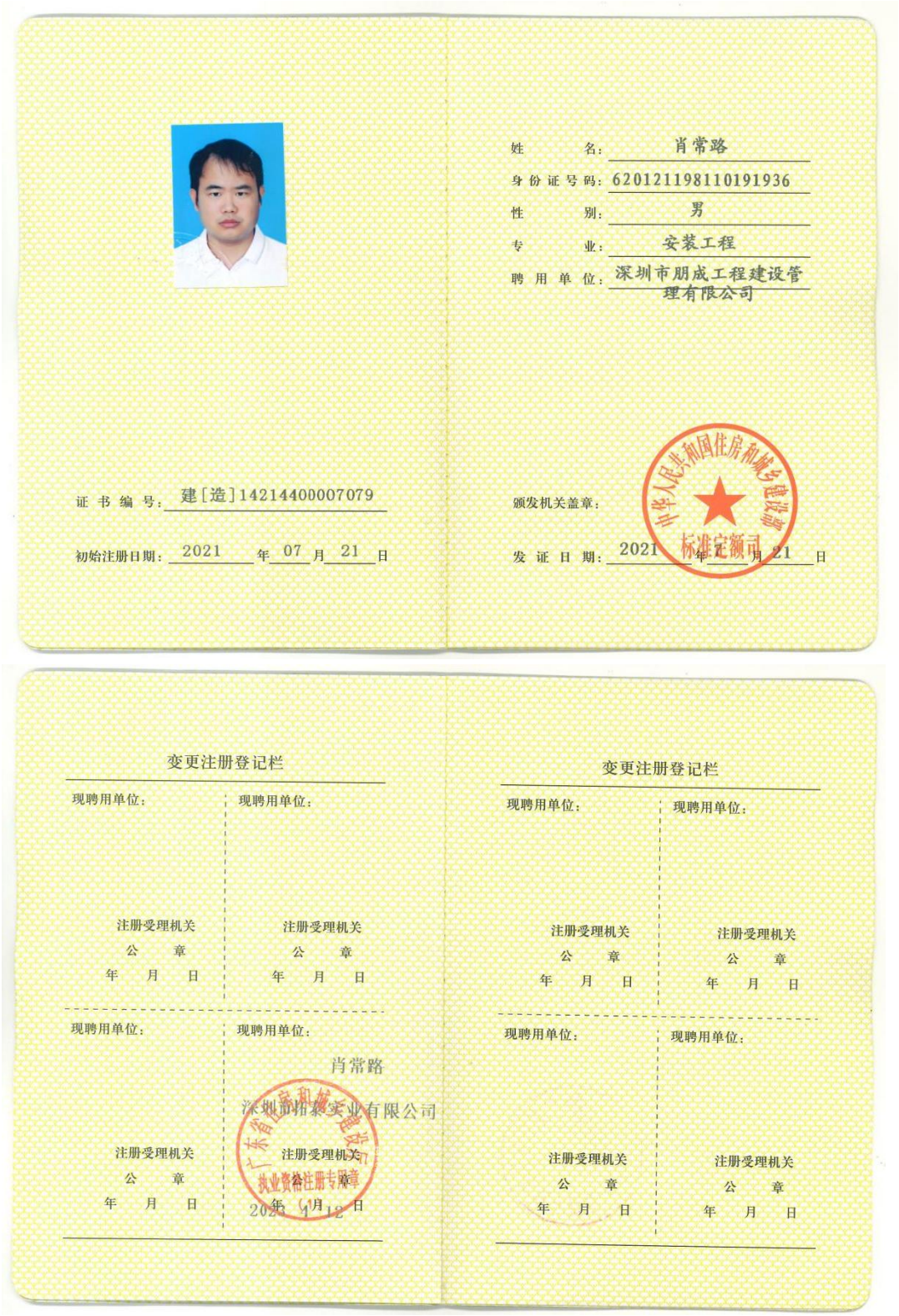
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

24）肖常路



姓　　名：肖常路
身份证号码：620121198110191936
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市朋成工程建设管理有限公司

证书编号：建[造]14214400007079
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
初始注册日期：2021 年 07 月 21 日
发证日期：2021 年 07 月 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
肖常路
深圳市拓泰实业有限公司
广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
注册受理机关
公　章
2023 年 1 月 12 日

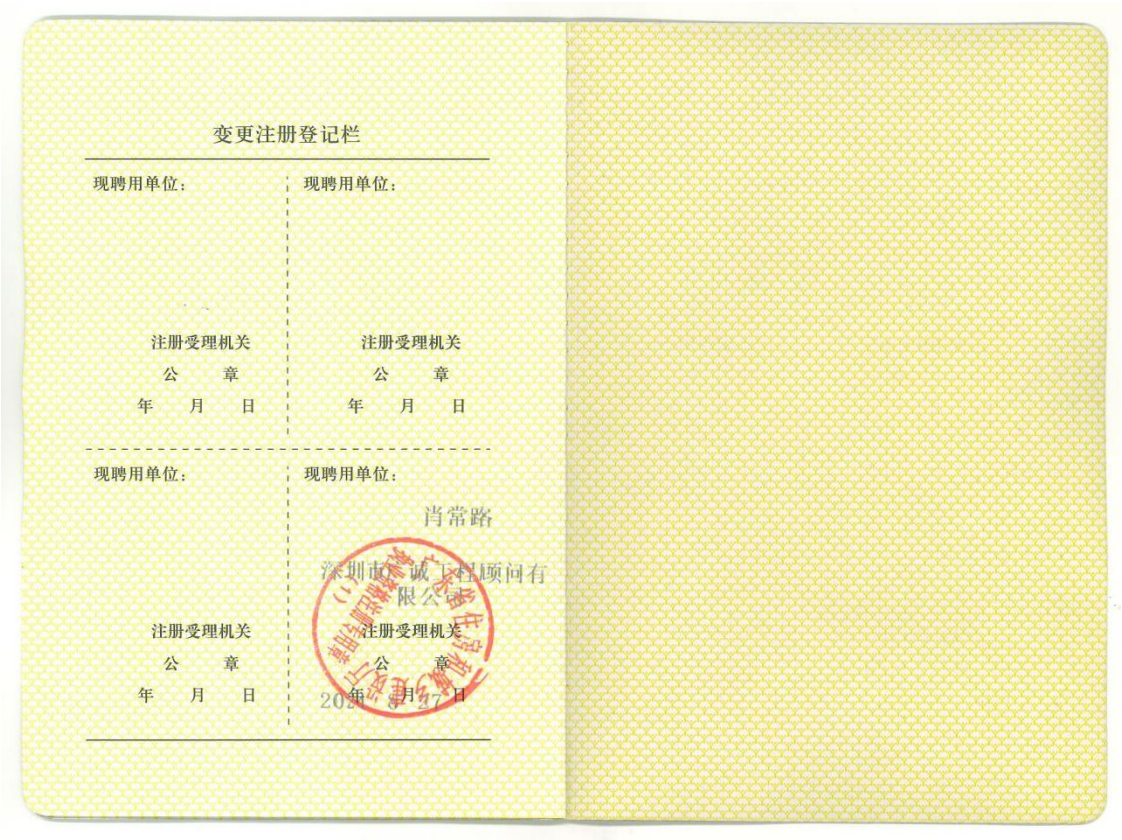
变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日



变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

肖常路

深圳市广诚工程顾问有限公司

注册受理机关
公　章
2025年3月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

肖常路

证件类型	居民身份证	证件号码	620121**********36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14214400007079　注册编号/执业印章号：B14214400007079

注册专业：安装　有效期：2025年07月20日

查看证书变更记录（3）

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：肖常路
证件号码：620121198110191936
性　　别：男
出生年月：1981 年 10 月
专　　业：安装工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000002078

毕业证书

学生 肖常路　性别男，1981 年 10 月 19 日生，于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校　土木工程　专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：东北农业大学　　校（院）长：付强之印

证书编号：10224720230520068 9　　2023 年 07 月 10 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖常路　　社保电脑号：634345239　　身份证号码：620121198110191936　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	2500	[illegible]	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				3699.15	1972.88			2266.25	906.5			226.66		64.0		140.0	35.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030a1f68j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

25）谢思聪

使用有效期：2024年07月25日-2025年01月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：谢思聪

性　　别：男

出 生 日 期：1996年05月28日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400012737

有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：谢思聪

签名日期：2024年7月25日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：谢思聪
证件号码：441625199605285752
性　　别：男
出生年月：1996年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010042 34

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

普通高等学校

毕业证书

学生　谢思聪　性别男，一九九六年　五　月二十八日生，于二〇一四年　八　月至二〇一七年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州华立科技职业学院　校（院）长：黄东览

证书编号：139281201706000149　二〇一七年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：谢思聪

身份证号：441625199605285752

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思聪　　社保电脑号：638638797　　身份证号码：441625199605285752　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030d98a4u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

26）敖艳

使用有效期：2024年07月25日-2025年01月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：敖艳

性　　别：女

出 生 日 期：1989年09月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400004889

有 效 期：2022年04月02日-2026年04月01日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：敖艳

签名日期：2024.7.25

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2022 年 04 月 02 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：敖艳
证件号码：360312198909241528
性　　别：女
出生年月：1989年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010073 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

(无国家开放大学钢印无效)

学生 敖艳 ，性别 女 ，
生于 一九八九 年 九 月二十四 日，于
二〇一七 年 一 月在本校修完 二 年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长: 杨志坚
学校: 国家开放大学

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201706926941

二〇一七 年 一 月三十一 日

No. X004586816

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

普通高等学校

84

毕业证书

学生 敖艳 性别 女，一九八九年 九月二十四日生，于二〇一七年 九月
至二〇二〇年 一 月在本校网络教育 工程造价 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 杨清志

证书编号: 104977202005000005

二〇二〇 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖艳　　社保电脑号：641832814　　身份证号码：360312198909241528　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	[illegible]	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030daa23m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月26日

27）陈国武

使用有效期：2024年07月25日-2025年01月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈国武

性　　别：男

出 生 日 期：1994年09月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400004896

有 效 期：2022年04月02日-2026年04月01日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

陈国武

个人签名：陈国武

签名日期：2024.7.25

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2022 年 04 月 02 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈国武
证件号码：440883199409071419
性　　别：男
出生年月：1994年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010086 07

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓　　名：陈国武

身份证号：440883199409071419

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书

学生 陈国武 性别 男，一九九四年 九 月 七 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一七年十二月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘图生

批准文号：粤教规函[2010]107号

证书编号：141365201706000426

二〇一七 年 十二 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 陈国武 性别 男，一九九四 年 九 月 七 日生，于二〇二〇 年 三 月至二〇二三 年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：张丘群

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615202305001338

二〇二三 年 一 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国武　　社保电脑号：803320410　　身份证号码：440883199409071419　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030d9b0au ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年11月26日

28）曾婷婷

使用有效期：2024年08月01日-2025年01月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：曾婷婷
性　　别：女
出 生 日 期：1998年05月10日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015605
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：曾婷婷
签名日期：2024.8.1

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：曾婷婷
证件号码：441424199805101009
性　　别：女
出生年月：1998年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010010 01

普通高等学校

毕业证书

学生　曾婷婷　性别女，一九九八年　五　月　十　日生，于二〇一八年九　月至二〇二二年　七　月在本校　工程管理　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范大学天河学院　校（院）长：胡北军

证书编号：126681202205000530　　二〇二二　年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾婷婷　　社保电脑号：809471394　　身份证号码：441424199805101009　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6407.26	3500.24			1252.13	417.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030d993df ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

29）郑伟

使用有效期：2024年08月06日-2025年02月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郑伟

性　　别：男

出 生 日 期：1992年09月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016136

有 效 期：2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：郑伟

签名日期：2024.08.07

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：郑伟
证件号码：513030199209151216
性　　别：男
出生年月：1992年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010029 11

普通高等学校

毕业证书

学生　郑伟　性别 男，一九九二 年 九 月 十五 日生，于 二0一0 年 九 月至 二0一四 年 六 月在本校　通信工程 专业　四 年制　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　校（院）长：周绪红

证书编号：106111201405004671　二0一四 年 六 月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟　　社保电脑号：638913158　　身份证号码：513030199209151216　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6844.79	3500.24			4296.01	1669.42			417.42		92.0		253.04	69.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030d94aa0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日
社保费缴纳清单
证明专用章

30）庄晓玲

使用有效期：2024年08月01日-2025年01月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：庄晓玲
性　　别：女
出 生 日 期：1998年03月02日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015611
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：庄晓玲
签名日期：2024.08.07

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：庄晓玲
证件号码：440514199803020020
性　　别：女
出生年月：1998年03月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010002 26

普通高等学校

毕业证书

学生 庄晓玲 性别 女，一九九八年 三 月 二 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 园林技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河源职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：127721202006033809　　二〇二〇年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄晓玲　　社保电脑号：805079057　　身份证号码：440514199803020020　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	[illegible]	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6469.79	3300.24			3928.63	1546.96			386.8		88.5		236.52	62.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613030da190h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

六、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市南山区西丽街道办事处

我方参加 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（造价咨询） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市广诚工程顾问有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　☐国有企业	
控股股东/投资人	广诚（深圳）工程技术集团有限公司	出资比（ 75 ）%
非控股股东/投资人	王春文 蔡绍辉 黄昭毅	出资比（ 12 ）% 出资比（ 8 ）% 出资比（ 5 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：黄昭毅（签字或加盖私章）

2024 年 12 月 18 日

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市广诚工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300783930799C
注册号：
法定代表人： 黄昭毅
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2006年01月09日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300783930799C
- **企业名称：** 深圳市广诚工程顾问有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 黄昭毅
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 2006年01月09日
- **注册资本：** 8000.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年11月15日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
- **经营范围：** 工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）^

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 ☑ 全称

验证码：请输入验证码 2乘5=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡绍辉	640	自然人	自然人股东
王春文	960	自然人	自然人股东
黄昭毅	400	自然人	自然人股东
广诚（深圳）工程技术集团有限公司	6000	本地企业	企业法人