

标段编号：2204-440304-04-01-432295003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南华村市政路建设项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市西伦土木结构有限公司

日期：2024年12月16日

1、企业近五年类似监理业绩

附件 1:

投标人近 5 年完成的自认为最具代表性的类似工程的监理业绩表

- 1、项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）监理；合同额：642.13422 万元；交（竣）工时间：2023 年 11 月 17 日；
- 2、项目名称：铁二路工程监理；合同额：178.22657 万元；交（竣）工时间：2022 年 1 月 15 日；
- 3、项目名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）；合同额：174.453 万元；交（竣）工时间：2021 年 12 月 14 日；
- 4、项目名称：学康路市政工程；合同额：96.9 万元；交（竣）工时间：2020 年 1 月 10 日；
- 5、项目名称：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥工程监理；合同额：537.2321 万元；交（竣）工时间：2023 年 9 月 27 日；

投标人近五年（从招标公告发布之日起倒算，以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准）最具代表性的类似市政工程项目的监理业绩（不超过 5 项，超过 5 项取前 5 项）

注：1. 提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件。2. 提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额等内容。3. 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。4. 市政工程项目是指：市政道路的新建、改建、扩建等。

前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

中标通知书

标段编号：44030520190112001001

标段名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：642.134220万元

中标工期：1644日历天

项目经理(总监)：胡金玉



本工程于 2019-12-20 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

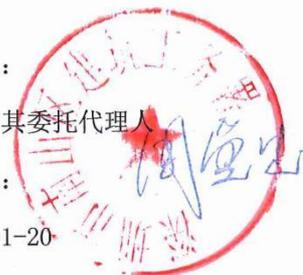


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-20



查验码：2882561281753110

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

荣誉证书



深圳市西伦土木结构有限公司：

你公司监理的 **前海路（棉山路至妈湾大道段）** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2024A-069

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年八月

荣誉证书

深圳市西伦土木结构有限公司：

你公司监理的 **前海路（棉山路至妈湾大道段）** 工程，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月



副本

合同编号: 2018S197JL001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 深圳市南山区建筑工务署

受托人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：该项目为新建道路，项目位于南山区妈湾片区，呈东西走向，东起现状棉山路，经规划月前二路、月前一路、妈湾二路，西至现状妈湾大道，道路等级为城市次干路，道路全长 1.13 公里，道路红线宽 30 米，双向 4 车道，设计速度 40km/h，两侧设置绿化带、非机动车道及人行道。

建设内容包括道路、桥涵、岩土、给排水、电气、燃气、绿化及交通等工程。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：39860 万元 招标部分工程概算投资额：33860 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：胡金玉，联系方式：13510090098 身份证号码：422130196302086032，注册号：44003385

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币陆佰肆拾贰万壹仟叁佰肆拾贰元贰角（¥6421342.2 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程 监 理				611.556 4	30.5778 2		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 02 月 20 日 起至 2024 年 08 月 20 日 止，总计 1644 日历天，具体以开工令为准。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 02 月 20 日 起至 2022 年 08 月 20 日 止，共 913 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 08 月 20 日 起至 2024 年 08 月 20 日 止，共 732 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年2月19日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
（签章）
开户银行：开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



受托人：（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
（签章）
账号：44201531000056001071
电话：
传真：
电子邮箱：



Handwritten signature in black ink over the seal.

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）工程

验收日期：2021年11月17日

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署
海南中信城市开发运营有限公司（代建）



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	前海路（棉山路至妈湾大道段）工程				
工程地点	深圳市南山区南山街道前海路（前海路与棉山路交汇处）	结构类型	沥青路面	工程造价	34499.86万元
建设规模	道路全长1128m、边坡支护20093m ² 、非机动车道铺装10896m ² 、雨水箱涵1843m、污水管道1145m、给水管道1117m、电缆沟927米、通信排管1202m、燃气管道1130m、多功能杆85座、绿化乔木202株	建筑面积	边坡支护：20093m ² 沥青路面：28791m ² 自行车道：3616m ² 人行道：7280m ²		
施工许可证号	2018-440305-48-01-70451001	监理许可证号			
开工日期	2020年6月30日	验收日期	2023年11月17日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市南山区施工安全监督站	监督编号	质量监督号：2020044 安全监督号：20-55		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位					

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

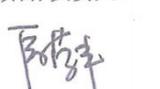
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宗波	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	孙宗波
2	刘粤东	深圳市南山区建筑工务署	主管工程师	工程师	刘粤东
3	槐燕红	深圳市南山区建筑工务署	专业工程师	高级工程师	槐燕红
4	张焜	深圳市南山区建筑工务署	专业工程师	工程师	张焜
5	肖荣杰	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	项目负责人	高级工程师	肖荣杰
6	李小锋	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	主管工程师	工程师	李小锋
7	陈锦文	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	专业工程师	工程师	陈锦文
8	李秀城	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	专业工程师	工程师	李秀城
9	段荣丰	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	段荣丰
10	田广源	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	道路专业负责人	工程师	田广源
11	蔡建川	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	给排水专业负责人	工程师	蔡建川
12	胡金玉	深圳市西伦土木结构有限公司	总监理工程师	高级工程师	胡金玉
13	胡奕彬	深圳市西伦土木结构有限公司	专业监理工程师	工程师	胡奕彬
14	唐战中	深圳市西伦土木结构有限公司	专业监理工程师	工程师	唐战中
15	杨泽飞	深圳市西伦土木结构有限公司	监理员	初级工程师	杨泽飞
16	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	冯响
17	张强	深圳市市政设计研究院有限公司	技术负责人	工程师	张强
18	李洁	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	工程师	李洁
19	杨鸿操	深圳市建工集团股份有限公司	总工程师	高级工程师	杨鸿操
20	林春龙	深圳市建工集团股份有限公司	项目副经理	工程师	林春龙
21	李永鸿	深圳市建工集团股份有限公司	副总工程师	工程师	李永鸿
22	王健	深圳市建工集团股份有限公司	技术负责人	工程师	王健
23	郭虎	深圳市建工集团股份有限公司	机电经理	工程师	郭虎
24	郑金焕	深圳市建工集团股份有限公司	质量负责人	工程师	郑金焕
25	程洪喜	深圳市建工集团股份有限公司	生产副经理	工程师	程洪喜
26	孙磊	深圳市建工集团股份有限公司	资料主管	初级工程师	孙磊
27	刘文	深圳市建工集团股份有限公司	技术主管	初级工程师	刘文
28	罗文海	深圳市建工集团股份有限公司	试验主管	工程师	罗文海

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

前海路（棉山路至妈湾大道段）工程经验收组对工程实体质量、竣工文件检查，一致认为本工程已按要求完成设计图纸及施工合同约定的全部内容。各分部（子分部）工程验收评定合格，工程质量符合设计文件、国家现行的有关法律法规和工程建设强制性标准、工程验收标准，外观良好，竣工资料齐全完整。同意前海路（棉山路至妈湾大道段）工程通过竣工验收。

验收日期： 2023 年 11 月 17 日

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：   年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
--	---	---	---	--


 明会民
 注册号: 4403385
 有效期: 2025.04.15
 深圳市岩土结构有限公司

铁二路工程监理

中标通知书

标段编号：44030520200009002001

标段名称：铁二路工程监理

建设单位：深圳市建工房地产开发有限公司//深圳市南山区
建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：178.226570万元

中标工期：961

项目经理(总监)：杨林



本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-05-12



查验码：6910668017766263

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：铁二路工程监理

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市建工房地产开发有限公司

受 托 人：深圳市西伦土木工程结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市建工房地产开发有限公司

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：铁二路工程监理

2. 工程地点：深圳市南山区建工村

3. 工程规模：本项目位于南山区建工村片区，为市政道路改建工程，设计起点 K0+000 与中山园路平交，设计终点 K0+743.956 位于建工村东北侧靠近广深高速附近，道路长度 743.956m。铁二路为城市支路，中山园路至华泰路段道路红线宽度 33m，双向六车道；华泰路至建厂路段道路红线宽度 22m，双向四车道；建厂路至终点段道路红线宽度 24m，双向四车道。招标范围包括但不限于道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程、通信工程、园林绿化工程等工程内容（不含燃气工程），具体内容详见招标图纸及工程量清单。本工程总投资暂定为 8509.53 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：8509.53 万元 招标部分工程概算投资额：7438.85 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：杨林，联系方式：13684949354 身份证号码：

429006198401017972, 注册号: 44018550

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰柒拾捌万贰仟贰佰陆拾伍元柒角(¥1782265.7元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服 务 (万 元)
工程 监 理				169.73959	8.48698		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 05 月 15 日起至 2022 年 12 月 30 日止, 总计 960 日历天, 具体以开工令为准。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 05 月 15 日起至 2020 年 12 月 30 日止, 共 230 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 12 月 31 日起至 2022 年 12 月 30 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;
7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 5 月 20 日。
2. 订立地点: 深圳市南山区建工村培训大厦三楼。
3. 本合同一式 拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。

委托人（公章）：深圳市建工房地产开发有限公司



住所：深圳市南山区建工村培训大厦三楼

邮编：

法定代表人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

开户银行：建设蛇口支行

账号：44201502800052529087

电话：0755-26726883

传真：0755-26726883

电子邮箱：



受托人（公章）：深圳市西伦土木结构有限

公司

住所：深圳市南山区高新北四道13号宇阳

大厦6楼

邮编：

法定代表人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

开户银行：建行深圳深南中路支行

账号：44201531000056001071

电话：0755-36994000

传真：0755-82891414

电子邮箱：



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 铁二路

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署
(代建单位： 深圳市建工房地产开发有限公司)

验收日期： 2022 年 1 月 15 日



一、工程概况

工程名称	铁二路	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路长度 743.956m	工程造价 (万元)	5711.125008 万元
结构类型	沥青路面	工程用途	市政道路
施工许可证号	2017-440305-48-01-70033901	开工日期	2020年7月10日
监督单位	深圳市南山区建设工程施工质量监督站 深圳市南山区建设工程施工安全监督站	监督登记号	2020053
建设单位	深圳市南山区建筑工务署（代建：深圳市建工房地产开发有限公司）		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司		A142000037
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		D144136898
监理单位	深圳市西伦土木有限公司		E144015805-4/1
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		SSSC19091601-DZ084

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	高雪香
副组长	王智晓、杨林
组 员	张琨、李丹、肖建平、杨彪、潘启钊、孔杨、宋磊平、赵建国、肖泽雄、汪燕婷、吴泽锋、师献波、梨振金、宾建军、纪木声、何扬、林正豪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	高雪香	杨林、肖建平、杨彪、潘启钊、赵建国、肖泽雄
给排水工程	王智晓	张琨、潘启钊、孔杨、汪燕婷、纪木声、吴泽锋
交通工程	杨林	李丹、杨彪、何扬、纪木声、林正豪
电力工程	高雪香	张琨、肖建平、杨彪、潘启钊、师献波、吴泽锋
通信工程	王智晓	李丹、孔杨、杨彪、潘启钊、梨振金、何扬
燃气工程	高雪香	张琨、肖建平、杨彪、宋磊平、宾建军、纪木声
绿化工程	王智晓	李丹、杨林、杨彪、肖泽雄、汪燕婷

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	良好	合格	合格
给排水工程	合格	良好	合格	合格
电力工程	合格	良好	合格	合格
通信工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
燃气工程	合格	良好	合格	合格
绿化工程	合格	良好	合格	合格

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期： 年 月 日。



建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：	 项目总监：	 项目经理：	 项目负责人：	 项目负责人：



五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）

中标通知书

标段编号：44031020200014003001

标段名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（
监理）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：174.453000万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：吕继祥



本工程于 2020-12-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-23



查验码：6100635294911222

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

荣誉证书

证书编号：SZSY2021068 监

深圳市西伦土木结构有限公司：

监理的五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工），评定为二〇二一年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。

项目总监：吕继祥

广东省市政行业协会

二〇二二年一月

荣誉证书

深圳市西伦土木结构有限公司：

你公司监理的 五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工），荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年四月

工程编号：SZ202008

合同编号：深龙华建工合[2020]监理-40

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区建筑工务署

受托人：深圳市西伦土木结构有限公司

2016年4月版



第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

受托人(全称): 深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市龙华区
3. 工程规模: 五和大道起于梅观高速,止于雅南路,全长约1.08千米,规划红线宽50-60米,双向六车道,将从交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设等四个层面进行全面综合提升(具体详见工程量清单及图纸)。
4. 工程类别: 工程等级:
5. 投资性质: 政府100%
6. 工程概算投资额: 9900万元, 招标部分工程概算投资额: 8415万元
7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 吕继祥, 身份证号码: 232722196704100412, 注册号: 44015369

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰柒拾肆万肆仟伍佰叁拾元（¥174.4530 万元）。其中：施工阶段：壹佰陆拾陆万壹仟肆佰伍拾柒元（¥ 166.1457 万元）、保修阶段：捌万叁仟零柒拾叁元（¥ 8.3073 万元）

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				166.1457	8.3073		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自起至止，总计日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：暂定 2020 年 12 月 28 日（实际以开工日期为准，顺延 150 日历天）；
5. 保修阶段：暂以 2021 年 05 月 28 日起至 2023 年 05 月 27 日，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 12 月。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。

委托人：深圳市龙华区建筑工务署受托人：深圳市西伦土木结构有限公司
(盖章) (盖章)

住所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 住所：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道
国鸿工业区 3 栋 13 号宇阳大厦 6 楼

法定代表人或其授权代理人：
(签字或盖章)



法定代表人或其授权代理人：
(签字或盖章)



开户银行：

开户银行：建行深南中路支行

账号：

账号：4420 1531 0000 5600 1071

联系人：

联系人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

签订时间： 2022年1月07日

5.

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年12月17日

发出日期： 2021年12月24日



市政基础设施工程

工程名称	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1.08km，城市主干道，设计车速50km/h，双向六车道，红线宽度45~50m。	工程造价（万元）	5911.149698
结构类型	道路改、扩建	开工日期	2021年1月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年6月26日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年12月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	√	/	齐全有效
工程竣工报告	√	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	√	市政竣通-5	齐全有效
勘查质量检查报告	√	市政竣通-6	齐全有效
设计质量检查报告	√	市政竣通-7	齐全有效
工程质量保修书	√	市政竣通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。			
工程质量情况	土建	合格		
	设备安装			
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 陈发波 注册号: 4400207-AY003 有效期至: 至2021年12月 </div>			
参加验收单位意见	建设单位	 监理单位	 施工单位	
	项目负责人:	 (公章) 项目负责人: <i>[Signature]</i> 2021年12月24日	 (公章) 总监理工程师: 高继祥 注册号44015369 有效期2024.04.19 2021年12月24日	 (公章) 项目负责人: 谭海山 注册号144261636541(00) 2022.10.20 2021年12月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	

学康路市政工程

小型工程项目发包函

编号：NSGWJ (A) 1003902

深圳市西伦土木结构有限公司 (承包方):

经抽签、直接委托方式确定，我局拟将学康路市政工程监理项目发包给贵方实施，本项目最高结算价限为 100 万元，如贵方同意，请在15个工作日内，向我局的合同部申报合同签订事宜，逾期未办，视自动放弃，我局另行发包。若未签合同就实施，我局对工作量不予认可，后果由贵方自行承担。

发包方联系人：李达伟

经办：李达伟

审核：

签发：

南山区建筑工务局（发包方）

2019年 3月 11日



荣誉证书

证书编号：YLYB2021157

深圳市西伦土木结构有限公司：

贵单位监理的深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程，评定为二〇二一年度广东省市政优良样板工程。

特发此证。

广东省市政行业协会
二〇二一年四月



副本

合同编号：20190025JL001

监理合同

所属项目：学康路市政工程

合同名称：学康路市政工程（监理）

发 包 人：深圳市南山区建筑工务局

监 理 人：深圳市西伦土木结构有限公司

6. 投标文件（适用于招标工程）或监理与服务建议书（适用于非招标工程）；

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：_____ / _____
2. 市政公用工程：_____ 内容详见施工图纸的全部内容。_____
3. 其他工程：_____ / _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段暂定自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）
2. 保修阶段暂定自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天
（自竣工验收合格之日起两年）
3. 设备采购建造自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，共____/____日历天；
4. 勘察阶段自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，共____/____日历天；
5. 设计阶段自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，共____/____日历天；
6. 其他服务自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止，共____/____日历天。

六、工程监理服务酬金

■ 监理酬金的计取，按工程投资额计取，施工阶段和保修阶段的监理费暂定为人民币：玖拾陆万玖仟元整（¥969000 元），最终结算总监理费不得超过 100 万元。最终以政府确定的造价部门复核结果为准。

■ 施工阶段监理服务费暂按照估算建安工程费作为计费基数，执行深价规[2009]1 号文件、发改价格[2007]670 号文件和深圳市住房和建设局《关于深化建设工程招标投标改革的若干措施》的补充通知（深建市场（2013）135 号）规定；保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计取。

对履约总评价得分为 60~74 分的，委托人给予监理人工程监理费为：工程监理费×80%，

对履约总评价得分为 75~84 分的，委托人给予监理人工程监理费为：工程监理费×90%，

对履约总评价得分为 85 分（含）以上的，委托人给予监理人工程监理费为：工程监理费×100%。

■ 监理酬金结算价以政府部门确认的造价咨询单位审定的建安工程结算造价为计费基数，执行深价规[2009]1 号文件、发改价格[2007]670 号文件和深圳市住房和建设局《关于深化建设工程招标投标改革的若干措施》的补充通知（深建市场（2013）135 号）规定，重新核定监理费，不论委托人是否修改设计或增

加投资，最终结算总监理费不得超过 100 万元。最终以政府确定的造价部门复核结果为准。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：胡金玉，身份证号码：422130196302086032，注册号：44003385。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本 捌 份，双方各执 肆 份，均具有同等法律效力。

委托人：_____（盖章）

监理人： 深圳市西伦土木结构有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：周学进（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖章）

开户银行：合同专用章

开户银行：建行深圳深南中路支行

账号：_____

账号：4420 1531 0000 5600 1071

联系人及电话：胡金玉（13510090098）

合同签订日期：2019年3月15日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程

验收日期: 2020年1月10日

建设单位（盖章） 深圳市南山区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路全长858.269m	工程造价（万元）	6433.458489
结构类型	沥青路面	工程用途	道路
施工许可证证号	2019-1046	开工日期	2019.6.6
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站 深圳市南山区施工安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	上海海洋地质勘察设计有限公司	资 质 证 号	B131023545
施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司		D244246390
监理单位	深圳市西伦土木工程技术有限公司		E144015805-4/1
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A144001329
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郁龙清	深圳市南山区建筑工务署		部长	
李达伟	深圳市南山区建筑工务署		项目负责人	李达伟
王巍	深圳市南山区建筑工务署			王巍
刘俊尧	深圳市南山区建筑工务署			刘俊尧
陈云	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			陈云
王武	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			王武
王凯	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			王凯
高峰	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			高峰
张裕荣	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			张裕荣
何石生	上海海洋地质勘察设计有限公司			何石生
刘中旭	上海海洋地质勘察设计有限公司			刘中旭
胡金玉	深圳市西伦土木工程结构有限公司		总监工程师	胡金玉
胡奕彬	深圳市西伦土木工程结构有限公司		专监	胡奕彬
杨林	深圳市西伦土木工程结构有限公司		专监	杨林
蔡爽	深圳市西伦土木工程结构有限公司		监理员	蔡爽
陈建鹏	深圳市西伦土木工程结构有限公司		监理员	陈建鹏
孔杨	深圳市西伦土木工程结构有限公司		监理员	孔杨
唐战中	深圳市西伦土木工程结构有限公司		监理员	唐战中
冯金笑	深圳市信宇建筑工程有限公司		项目经理	冯金笑
陈少东	深圳市信宇建筑工程有限公司		技术负责人	陈少东
黄文宾	深圳市信宇建筑工程有限公司		质量主任	黄文宾
郑晓杰	深圳市信宇建筑工程有限公司		安全员	郑晓杰
郑晓锋	深圳市信宇建筑工程有限公司		质检员	郑晓锋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工符合设计及技术规范要求,外观观感良好,施工技术资料齐全,工程质量符合验收标准,满足使用要求,质量评定等级为合格。

验收日期: 2020 年 (月 10 日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: 李世伟</p> <p>法人代表:</p> 	<p>项目总监: </p> 	<p>项目负责人: 冯金笑</p> 	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: 张冲涛</p>

前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥 工程监理

中标通知书

标段编号：44039120200019001001

标段名称：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥工程监理

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：537.232100万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：彭成钢



本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-12-14



查验码：6358663277111958

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：QHKG-2020-855



前海合作区过街天桥一期T5、T6项目 监理服务合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市西伦土木结构有限公司（乙方）

项目名称：前海合作区过街天桥一期T5、T6项目

签署日期：2021年1月20日



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司

鉴于委托人已于2020年12月14日向监理人发出前海合作区过街天桥一期T5、T6项目、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目、桂湾公园步行景观桥工程监理招标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务达成本协议书，以共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：前海合作区过街天桥一期T5、T6项目

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 项目规模：本项目包括T5和T6过街天桥，其中T5过街天桥横跨梦海大道前海段，为带悬臂连续梁桥，总长度约86米，总面积为1084平方米（含钢结构楼梯）；T6过街天桥为双层桁架钢桥，总长度174米，总面积为4140平方米（含钢结构楼梯）。建设内容包括：桩基础、上部结构、幕墙、装修装饰（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等。具体以前海管理局批复为准。

1.4 总投资：总投资估算1.537亿元，其中建安费为11963.79万元（具体以前海管理局批复为准）。

1.5 工程类别：市政公用工程

1.6 投资性质：100%财政性资金

1.6 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

(本页无正文, 为签署页)

甲 方	: 深圳市前海开发投资控 股有限公司 (盖章)	乙 方	: 深圳市西伦土木结构有 限公司 (盖章)
地 址	:	地 址	: 深圳市南山区科技园北 区高新北四道13号宇阳 大厦6楼
电 话	:	电 话	: 0755-36994000
传 真	:	传 真	: 0755-82891414
开 户 银 行	:	开 户 银 行	: 中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行
账 号	:	账 号	: 44201531000056001071
法 定 代 表 人	:	法 定 代 表 人	:
或	张 小 妹	或	
其 授 权 的 代 理 人:	(签字)	其 授 权 的 代 理 人:	(签字)
日 期	: 2021年1月20日	日 期	: 年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年9月27日

发出日期： 2023年9月27日



市政基础设施工程

工程名称	前海合作区过街天桥一期 (T5、T6) 项目	工程地点	深圳市南山区前海合作区桂湾片区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积5040m ² , T5桥长83.1m, T6桥长175.112m	工程造价 (万元)	8341.483569
结构类型	钢结构桥梁	开工日期	2021年08月15日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0043号	竣工日期	2023年9月27日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2020010
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	中建科工集团有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	奥的斯机电电梯有限公司深圳分公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			深圳市精恒工程检验有限公司
			深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市方大建科集团有限公司	其他主要参建单位	/
	江苏鑫鼎辉低碳发展有限公司		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年9月8日	市政竣·通-10	合格
	2023年9月8日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2021-0036号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	质量资料核查齐全有效，实体结构外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
	设备安装	质量资料核查齐全有效，外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	设计单位	设计单位	勘察单位
			
	分包单位	分包单位	分包单位
	 		

合同编号：QHKG-2020-853



前海合作区跨街公园（G9、G10）项目 监理服务合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市西伦土木工程技术有限公司（乙方）

项目名称：前海合作区跨街公园（G9、G10）项目

签署日期：2021年1月20日



- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：黄斌，身份证号码：450525197306248675，注册号：44014513。

安全总监姓名：吕继祥，注册号：44015369。

第五条 酬金

暂定监理酬金为人民币壹佰玖拾万叁仟贰佰伍拾壹元伍角陆分（¥1903251.56元，含增值税价）其中施工阶段¥1812620.50元、保修阶段¥90631.06元。

监理人不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整等因素向委托人要求调整监理酬金及中标下浮率，监理人投标时已考虑此风险。

具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：前期阶段服务费、施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、安全监理费、平行检验费、监理设施费、监理人员外出考察、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条 服务范围 and 期限

6.1 服务的范围

6.1.1 项目范围

项目位置：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区。

主要工程内容包含但不限于：桩基础、上部结构工程、附属工程（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等监理服务。

项目专业：市政公用工程专业。

6.1.2 服务阶段

包括项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等全过程管理服务：包括但不限于：根据确定的工程建设要求和建设标准，依约对工程范围内的项目设计计划统筹及总体管理、决策咨询与管理、需求管理、设计管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、合同管理、档案与信息管理等、质量、进度、投资管理，开展项目总体统筹、工程目标策划，并协助招标人制定与本工程相关标准、制度、流程、管理手册等工作。

监理人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利，监理人不得提出异议。

6.1.3 服务内容

严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规(2009)2号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。

6.2 服务期限

6.2.1 服务期：服务期（施工阶段（含前期阶段）至保修阶段服务期）：

暂定自2020年11月25日起至2024年11月25日止，总计1461日历天。其中：

施工阶段暂定为：2020年11月25日起至2022年11月25日止，共计730日历天；

保修阶段暂定为：2022年11月25日起至2024年11月25日止，共计731日历天。

6.2.3 特别说明

上述所列施工阶段、保修阶段起始时间为暂定起始时间，实际开始时间以招标人发出的书面进场指令约定的时间为准。

本工程的服务期限：自收到招标人的书面进场指令之日起直至工程保修期满且配合完成竣工结算止。即当本工程保修期满，但未竣工结算时，中标人须配合完成本工程的竣工结算，费用已包含在合同价中。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2021年1月20日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

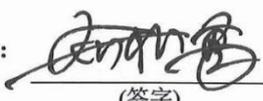
8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

9.1 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

(以下无正文)

(本页无正文, 为签署页)

甲 方	:	 深圳市前海开发投资控 股有限公司 (盖章)	乙 方	:	 深圳市西伦土木结构有 限公司 (盖章)
地 址	:		地 址	:	深圳市南山区科技园北 区高新北四道13号宇阳 大厦6楼
电 话	:		电 话	:	0755-36994000
传 真	:		传 真	:	0755-82891414
开 户 银 行	:		开 户 银 行	:	中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行
账 号	:		账 号	:	44201531000056001071
法 定 代 表 人			法 定 代 表 人		
或			或		
其授权的代理人:		张 小 妹	其授权的代理人:		
		(签字)			(签字)
日 期	:	2021年 月 20日	日 期	:	年 月 日

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

深前控函〔2022〕561号

关于前海合作区跨街公园（G9、G10）项目 变更总监理工程师请示的复函

深圳市西伦土木工程有限公司：

贵司《关于前海合作区跨街公园（G9、G10）项目变更总监理工程师的请示》来函已收悉。经我司研究，复函如下：

同意“前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同”的总监理工程师由黄斌变更为高维军（身份证号：232722196608080415，注册监理工程师证书编号：37007209）。

请贵司收到复函后，配合完成原施工许可备案等事项的总监理工程师变更手续；并加强监理管理的各项工作，确保按质按量完成合同规定的所有工作内容，确保项目顺利完成。

专此复函。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2022年12月28日

（联系人：李坤，联系电话：075588982348）

关于总监高维军其他项目任职的申请书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

我司承建的前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目于2021年6月11日开工，于2023年9月27日完成竣工验收（详见《建设工程竣工验收报告》）。派驻总监高维军尚未完成前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目在建设行政主管部门计算机系统解锁工作。

目前我司正在参加妈湾一路（听海大道-怡海大道）综合管廊工程及妈湾片区15、19单元市政路网完善一期工程监理投标工作，根据此项目招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改第1条规定，投标人拟派项目总监最多可兼任1个其他项目的监理机构成员，且投标本项目前已取得兼任项目建设单位的书面同意。

为此，为了不影响我司投标工作，特此申请总监高维军在未完成建设行政主管部门计算机系统解锁工作前，兼任其他项目总监。

特此申请，望批准！

附件：《建设工程竣工验收报告》

申请人：深圳市西伦士木结构有限公司

2023年11月17日

情况属实，同意兼任。

李冲 张书峰



特此说明!

附件: 1、《建设工程竣工验收报告》(前海合作区过街天桥一期(T5、T6)、
(前海合作区跨街公园(G9、G10)项目)

2、《关于总监高维军其他项目任职的申请书》

深圳市西伦士木结构有限公司

2023年11月20日



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区跨街公园（G9、G10）项目

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年9月27日

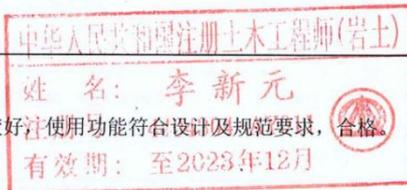
发出日期： 2023年9月27日



市政基础设施工程

工程名称	前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目	工程地点	深圳市南山区滨海大道 (梦海大道~临海大道)
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积3627m ² , G9桥长111.85m, G10桥长118.659m	工程造价 (万元)	8200.154205
结构类型	钢结构桥梁	开工日期	2021年06月11日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0036号	竣工日期	2023年9月27日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2021008
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	中建科工集团有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	奥的斯机电电梯有限公司深圳分公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			深圳市精恒工程检验有限公司
			深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市方大建科集团有限公司	其他主要参建单位	/
	江苏鑫鼎辉低碳发展有限公司		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2021-0036号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	质量资料核查齐全有效，实体结构外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
	设备安装	质量资料核查齐全有效，外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人: 张荣福 2023年9月27日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证书章) 王维东 2023年9月27日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 张... 2023年9月27日</p>
	设计单位	设计单位	勘察单位
	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 曹... 2023年9月27日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 王建发 2023年9月27日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 王... 2023年9月27日</p>
	分包单位	分包单位	分包单位
	  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 王... 2023年9月27日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 王... 2023年9月27日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 郑... 2023年9月27日</p>

合同编号：QHKG-2020-854



桂湾公园步行景观桥工程 监理服务合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市西伦土木结构有限公司（乙方）

项目名称：桂湾公园步行景观桥工程

签署日期：2021年1月20日



对

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司

田化
真

鉴于委托人已于2020年12月14日向监理人发出前海合作区过街天桥一期T5、T6项目、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目、桂湾公园步行景观桥工程监理招标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就桂湾公园步行景观桥工程监理服务达成本协议书，以共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：桂湾公园步行景观桥工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 项目规模：本工程共4座步行景观桥，均位于桂湾河上方，横跨桂湾公园南北两岸，包括临近入海口的S型双跨钢结构桥及桂湾河上的3座C型单跨钢结构桥，四座桥梁总面积为4039平方米，总长度731米，其中S型桥总面积1644平方米，长256米，宽6.5米，跨度47米；C1桥总面积995平方米，长199米，宽5米，跨度44米；C2桥总面积695平方米，长139米，宽5米，跨度46米；C3桥总面积685平方米，长199米，宽5米，跨度52米。建设内容包括：桩基础、上部结构工程、附属工程（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、照明及亮化工程、景观绿化工程及其他工程等，具体以前海管理局批复为准。

1.4 总投资：总投资约13548.58万元，其中建安费约10322.50万元（具体以前海管理局批复为准）。

1.5 工程类别：市政公用工程

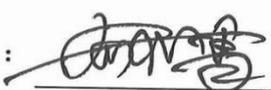
1.6 投资性质：100%财政性资金

1.6 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

(本页无正文，为签署页)

甲 方	:	深圳市前海开发投资控 股有限公司 (盖章)	乙 方	:	深圳市西伦土木结构有 限公司 (盖章)
地 址	:		地 址	:	深圳市南山区科技园北 区高新北四道13号宇阳 大厦6楼
电 话	:		电 话	:	0755-36994000
传 真	:		传 真	:	0755-82891414
开 户 银 行	:		开 户 银 行	:	中国建设银行股份有限 公司深圳深南中路支行
账 号	:		账 号	:	44201531000056001071
法 定 代 表 人			法 定 代 表 人		
或			或		
其授权的代理人:		张 小 妹	其授权的代理人:		
		(签字)			(签字)
日 期	:	2021年1月20日	日 期	:	年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海桂湾公园步行景观桥工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年8月30日

发出日期： 2023年8月30日

市政基础设施工程

工程名称	前海桂湾公园步行景观桥工程	工程地点	深圳市前海桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	C1桥130m, C2桥130m, C3桥120m, S桥225m	工程造价（万元）	9854.28
结构类型	钢结构桥	开工日期	2021年7月22日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0077号	竣工日期	2023年8月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2021027
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁广州工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司
设计单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年7月28日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	满足规范及设计要求	
	设备安装	满足规范及设计要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2022年8月30日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  (执业资格证件)</p> <p>注册号44022905 有效期2024.05.13</p> <p>2022年8月30日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证件)</p> <p>2022年8月30日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证件)</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证件)</p> <p>2022年8月30日</p>	<p>新验单位</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 潘启钊</p> <p>注册号: 4404304-AY005</p> <p>有效期: 至2023年12月</p> <p>项目负责人:  (执业资格证件)</p> <p>2022年8月30日</p>

2、拟派项目总监业绩

投标人拟派本项目总监近 5 年完成的自认为最具代表性的类似工程的监理业绩表

- 1、项目名称：深圳市坪盐通道工程 A 包监理项目；合同额：1115 万元；交（竣）工时间：2022 年 12 月日；
- 2、项目名称：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）工程监理；合同额：186.227579 万元；交（竣）工时间：2023 年 9 月日；
- 3、项目名称：前海合作区跨街公园（G9、G10）工程监理；合同额：190.325156 万元；交（竣）工时间：2022 年 12 月日；
- 4、项目名称：；合同额：；交（竣）工时间：年月日；
- 5、项目名称：；合同额：；交（竣）工时间：年月日；

投标人拟派项目总监具有高级工程师及以上职称，且近五年（从招标公告发布之日起倒算，以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准）在完成的类似市政工程项目的监理工作中担任项目总监的情况（不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）

注：1. 提供总监职称证扫描件及社保证明扫描件（社保证明是指投标人为其员工连续缴纳的近 3 个月社保缴费单）2. 提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件 3. 提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额、总监姓名及职务等内容。4. 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。5. 市政工程项目是指：市政道路的新建、改建、扩建等。



注册号 37007209

姓名 高维军

性别 男

出生日期 1966年 08月 08日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市启光建设监理有限公司

有效期至 2018年 01月 06日

持证人签名

发证日期 2015年 01月 07日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2021年01月06日

No. 00354788

认定机关(签章)

2018年 1月 4日

延续/变更注册记录

有效期至:

2024年01月06日

No. 00644652

认定机关(签章)

2020年 1月 11日

延续/变更注册记录
聘用企业变更为

深圳市西伦土木结构有限公司

No. 00070065 (2022认定机关16签章)
年 月 日

延续/变更注册记录
有效期至:

2027年01月06日

No. 01210583

认定机关(签章)

2023年 12月 0日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

执业资格：国家注册监理工程师

注册专业：市政公用工程

房屋建筑工程



姓名：高维军

性别：男

身份证号：232722196608080415

学历：本科

所学专业：道路与桥梁

技术职称：高级工程师

从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015年9月2日

核发编号：A201500912



个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2023年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

有效日期:

有效日期:

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation



持证人签名: _____

姓名 高维军

系列 工程

性别 男

专业 路桥工程

出生年月 1966.8

评审通过时间 2004.12.2

任职资格 高级工程师

签发日期 2005.4.7

工作单位 中铁二十局集团公司

编号: 4410000272





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 185)教成字002号文

证书编号: 9520138

学生 高维军 性别男,一九六三年
八月 八 日生。于一九九二年
七月至一九九五年 七月在本校(院)
道路与桥梁专业 函授 学
习,修完 专升本三年制 本科教
学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。



一九九五年 七月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高维军

社保电脑号：634004298

身份证号码：232722196608080415

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	10	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	11	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计			20400.0	11200.0			7300.0	2800.0			700.0						

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f22269dy ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月4日

深圳市坪盐通道工程 A 包监理项目

防伪码: 3976443357332553

中标通知书

编号: 20151102001B

工程编号: 44038320130037002

工程名称: 坪盐通道工程监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-27

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

晚: 深圳市鲁班建设监理有限公司 A包: 深圳启光建设监理有限公司

中标价: [人民币] 3936.000000万元 (C包: 1462万元, B包: 1359万元, A包: 1115万元)
(大写: 叁仟玖佰叁拾陆万元)

中标工期: 2192日历天

项目经理(总监): 黄敬贤 晚: 陶利 晚: 吴保 资格证书号: 0006584

本工程于 2015年08月27日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心
四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2015年11月02日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

副本

合同编号：PYTD-JL-003

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：坪盐通道工程监理 A 包

工程地点：深圳市

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

监理人：深圳市启光建设监理有限公司

2015 年 10 月

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市启光建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 A 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程土建 5 标（YK10+560~YK11+251.725）和其他所有附属标段施工阶段、保修阶段监理任务；
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：吴有保。

二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 A 包监理范围为坪盐通道工程土建 5 标（YK10+560~YK11+251.725）和其他所有附属标段施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

（注：其他所有附属标段包括：第 6 标段（路面）、第 7 标段（交通）、第 8 标段（机电设备）、第 9 标段（隧道消防）、第 10 标段（隧道装修）、第 11 标段（房建）、第 12 标段（绿化）等工程）

三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0），并下浮 20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 1327.5 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 1327.5 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 1327.5 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1062 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：53 万元。

本项目合同总价暂定为：1115 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；

4. 合同专用条款;
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
6. 合同通用条款;
7. 投标文件;
8. 监理规范;
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 二 份 (发包人和监理人各执一份), 副本 十 份 (其中发包人执 七 份, 监理人持 三 份), 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

<p>发包人 <u>深圳市交通公用设施建设中心</u> 监理人 <u>深圳市启光建设监理有限公司</u></p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人 <u>张长</u> 法定代表人或其委托代理人 <u>李</u></p> <p style="text-align: center;">(签字)</p> <p>开户银行 _____ 开户银行 <u>平安银行旭飞支行</u></p> <p>账号 _____ 账号 <u>0312100217572</u></p> <p>合同订立时间 <u>2015年10月29</u> 日</p>	 
---	---

深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2018〕1238号

市交通公用设施建设中心关于坪盐通道 工程监理 A 包项目总监更换的复函

深圳市启光建设监理有限公司：

贵司《关于深圳市坪盐通道工程监理 A 包项目监理部人员调整的请示》收悉。贵公司项目总监胡金玉因工作调动，不能继续履行相关岗位职责，申请更换为高维军。经审查，高维军符合合同文件第条款第 2.4.1-4 中的要求，同意变更。

此复。

市交通公用设施建设中心

2018年9月27日



(联系人: 王田龙; 联系电话: 13510129424)

深圳市交通公用设施建设中心综合部 2018年9月27日印发

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：坪盐通道工程第 8 标段（道路照明）
（YK0+000~YK2+220）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

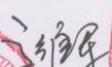
验收日期：2020 年 5 月 20 日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程第 8 标段（道路照明）				
建设单位	深圳市交通公用设施 建设中心	项目负责人	冯辉 宋博文	开工 许可证号	DX[2020]2
勘察单位	深圳市勘察研究院有 限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究 院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	6216025.0 元
监理单位	深圳市启光建设监理 有限公司	项目总监	高维军	开工日期	2019.12.06
施工单位	深圳市路野建设集团 有限公司	项目经理	徐少明	完工日期	2020.04.15
		技术负责人	黄容平	验收日期	2020.05.20
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程 咨询有限公司	质量监督 机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>坪盐通道工程北起坪山新区锦龙大道—中山大道路口，南至盐田区盐坝高速、规划盐港东立交，本标段内设计内容及范围主要为：YK0+000~YK2+590（坪山区域内除隧道外的道路、桥梁）路灯设备部分道路照明，其中：隧道灯 110 盏，立杆灯共 480 盏，其中 8m 短臂 132 盏，8m 长臂 118 盏，8m 长臂、双臂 20 盏，10m 长臂 25 盏，10m 短臂 84 盏，12m 长臂 20 盏，12m 短臂 68 盏，12m 长臂、双臂 13 盏。配套 5*25mm² 主电缆 16000m，3*2.5mm² 电缆 16500m，5*4mm² 电缆 4200m，F 通道涵隧道灯控制配电箱 1 套，箱式变电站 2 套及外接 10KV 高压电源 3*240mm² 电缆 3000m。</p> <p>本次验收范围：主线左幅 YK0+200~ZK2+220、主线右幅 YK0+200~YK2+220、锦龙立交 BCDEF 匝道、中山大道节点 AB 匝道、CD 辅道、中山大道拓宽段 YK0+102~YK0+200。</p>					
工 程 建 设	道路工程				
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控 工程				

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。</p>	
建设单位审查情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年5月20日）。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020年5月20日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;">2020年5月20日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020年5月20日</p>

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 坪盐通道工程第 7 标段(机电、消防工程)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 12 月 22 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程第7标段（机电、消防工程）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	冯辉、肖昭明	开工许可	深交许（建管）【2020】127号
勘察单位	建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市坪山区、盐田区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	44329.342653万元
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司	项目总监	高维军	开工日期	2021年1月15日
施工单位	广州航天海特系统工程有限公司/深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（联合体）	项目经理	王保障	完工日期	2021年12月15日
		技术负责人	杨俊	验收日期	2021年12月22日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>坪盐通道工程位于深圳市东部地区，基本呈南北走向连接坪山新区与盐田区。</p> <p>坪山新区于2009年6月30日正式挂牌成立，根据深圳市委市政府的战略部署，新区定位为“科学发展和综合改革示范区、辐射粤东的桥头堡、产业发展战略支撑地及生产、生活、生态高度融合的现代化新城”，将发展成为东部高新技术产业服务中心和促进区域先进产业协调发展的重要基地。坪山新区作为深圳市重要的城市副中心，与市中心区的交通联系将日益密切，亟需加强坪山新区与市中心区之间的快速交通联系。为实现坪山新区与市中心区、盐田区的快速交通联系，改善区域交通环境，促进坪山新区的发展，市交通运输委组织开展坪盐通道工程的规划建设。</p> <p>坪盐通道作为深圳市“七横十三纵”干线路网骨架的重要组成部分，是坪山新区未来南向重要的对外通道，也是坪山新区与市中心区、盐田区之间的一条快速联系通道，被列为深圳市“十二五”期间要加快推进的重大交通基础设施建设项目之一。</p> <p>坪盐通道工程范围：跨越坪山、盐田两区，北起坪山新区现状锦龙大道—中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速，路线全长约11.252km。全线共设2座大型互通立交、1座特长隧道（暂命名为马峦山隧道，隧道长约7.9km）、15座桥梁（总面积约9.5万m²）。</p> <p>本项目工程范围主要包括（但不限于）机电工程、隧道消防工程、房建工程、隧道防火涂料工程；其中①机电设备工程包含隧道通风、供配电及动力照明、综合监控及通信，全线交通监控，盐田区域路基及桥梁部分道路照明等；②隧道消防工程包含隧道给排水及消防、消防水池及管养步道等；③房建工程包含隧道管控中心、地面风机房、盐田端设备用房及二次加压泵房等；④隧道无机涂料工程范围包括隧道拱部、排风风道口、电缆通道门前区域无机涂料。</p>					

三、工程提前投入使用竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格；提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》的有关规定；与会单位一致同意本工程通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（提前投入使用竣工验收通过日期为 <u>2021 年 12 月 22 日</u> ）。	
	项目负责人（签字）： 冯超 杨明	单位负责人（签字）： 花荣金
	建设单位（盖章）： 	2021年 12月 22日
单位负责人（签字）： 李振刚	勘察负责人（签字）： 张少峰	设计负责人（签字）： 刘树挺 林有心
勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 	2021年 12月 22日
单位负责人（签字）： 丁志	项目经理（签字）： 孙博	单位负责人（签字）： 薛依东
施工单位（盖章）： 	项目总监（签字）： 李博	监理单位（盖章）： 
	2021年 12月 22日	2021年 12月 22日

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)



工程名称: 坪盐通道工程 11 标段 (隧道装饰材料采购及安装)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心



验收日期: 2021 年 12 月 22 日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程 11 标段（隧道装饰材料采购及安装）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	冯辉	开工许可	深交许（建管）【2020】126 号
勘察单位	建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市坪山区、盐田区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	8067.922378 万元
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司	项目总监	高维军	开工日期	2021 年 1 月 15 日
施工单位	浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司（联合体）	项目经理	杨兴荣 鲁卫军	完工日期	2021 年 12 月 15 日
		技术负责人	黄春年	验收日期	2021 年 12 月 22 日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>主要包括（但不限于）坪盐通道工程隧道内部装饰用搪瓷钢板材料的采购及安装，面积约 100000 平方米，具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。</p> <p>范围：主线左幅 ZK2+590~ZK10+498.205、主线右幅 YK2+580~YK10+485 。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程				
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控工程				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
	其他附属设施	坪盐通道工程 主要包括坪盐通道工程隧道内部装饰用搪瓷钢板材料的采购及安装，面积约 100000 平方米，具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。本次验收范围：主线左幅 ZK2+590~ZK10+498.205、主线右幅 YK2+580~YK10+485 。			

三、工程提前投入使用竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论：
 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格；提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》的有关规定；与会单位一致同意本工程通过验收。

建设
单
位
审
查
情
况

经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（提前投入使用竣工验收通过日期为 2021 年 12 月 22 日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2021 年 12 月 22 日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2021 年 12 月 22 日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

年 月 日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2021 年 12 月 22 日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2021 年 12 月 22 日

六五三〇

附件 7

深圳市道路工程
竣工验收报告
(提前投入使用)



工程名称: 坪盐通道工程第 9 标段(绿化工程)
(管控中心 JD 匝道)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 12 月 22 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程第9标段(绿化工程)				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	冯辉、肖昭明	开工许可证	DX[2019]077
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	2177.830730万元
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司	项目总监	高维军	开工日期	2019年11月5日
施工单位	佛山市粤山园林绿化有限公司	项目经理	潘旋	完工日期	2021年9月15日
		技术负责人	郭晓兵	验收日期	2021年12月22日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>绿化工程：坪盐通道连接坪山、盐田两区，全长约11.2km。道路沿线地势高差大，场地情况相对复杂。设计内容涵盖隧道、立交、高架桥等多种形式。本标段设计内容为坪山段景观，包括中央绿化带、外侧绿化、边坡绿化和桥体垂直绿化等，绿化总面积143552平方米。</p> <p>绿化给水工程：绿化带灌溉：立交桥下绿化带及其他绿化带设喷灌，立交桥上设滴灌灌溉。根据绿化带的宽度及形状，喷灌灌溉选用3种规格专用园林伸缩喷头，于绿化带边缘向绿化带内180度喷洒，或绿化带内任意角度度喷洒；滴灌灌溉选用DRIP-IN压力补偿滴灌管，滴灌管管径16mm，单滴头流量是2L/h，滴头间距0.4m。于喷灌主管上每隔约36m设置一套DN20塑料快速取水阀作为绿化带的人工取水浇灌，设置于阀门箱内。</p>					
工 程 建 设	道路工程				
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				

提前投入使用竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容;工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求,质量合格;提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合(现场)验收实施细则(试行)》的有关规定;与会单位一致同意本工程通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查,同意本工程提前投入使用竣工验收通过(提前投入使用竣工验收通过日期为 2021 年 12 月 22 日)。

项目负责人(签字):

冯超
桂荣全

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

2021 年 12 月 22 日

单位负责人(签字):

李振明

勘察负责人(签字):

张

勘察单位(盖章):

2021 年 12 月 22 日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字): 林有山

设计单位(盖章):

2021 年 12 月 22 日

单位负责人(签字):

陈

项目经理(签字):

江

施工单位(盖章):

2021 年 12 月 22 日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

王

监理单位(盖章):

2021 年 12 月 22 日

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坪盐通道工程土建 5 标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

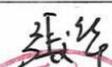
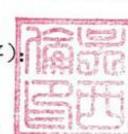
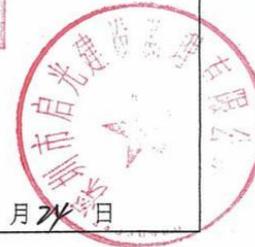
验收日期: 2021 年 12 月 22 日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程土建 5 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	边江	开工许可	DX[2015]056
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	盐田区盐田街盐梅路坪盐通道工程 5 标
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	18008.3923 万元
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司	项目总监	高维军	开工日期	2016 年 1 月 9 日
施工单位	江西赣北公路工程 有限公司	项目经理	刘珏	完工日期	2021 年 12 月 12 日
		技术负责人	江宝珍	验收日期	2021 年 12 月 22 日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>深圳市坪盐通道工程土建 5 标，设计起点接第 4 标段的终点（YK10+560），终点至盐坝高速公路 YK11+251.725；其中坪盐主线通过盐港东立交 A、B 匝道与盐坝高速公路相接；主线段全长 275.55m；A 匝道长 1072.252m，其中桥梁段长 767.7m；B 匝道长 1133.261m，桥梁段长 377.461m；盐三公路改线段长 480m、其中桥梁段长 123m。主要内容包括：道路、岩土、桥梁、管线等土建工程及绿化工程。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	YK10+560~YK11+251.725，B 匝道 BK0+423~BK1+047，沥青混凝土路面。			
	桥梁工程	盐港东立交 A 匝道、B 匝道桥，盐三公路跨线桥，B 匝道盐坝高速拓宽桥，盐港东立交 A 匝道与盐坝高速衔接段拼宽桥。			
	给水排水工程	包括雨水管、污水管、给水管。			
	交通设施工程	标线箭头、标志牌、波形护栏。			
	电力及照明工程	包括通信管、电力排管、路灯。			
	绿化工程	乔木有美丽异木棉、宫粉紫荆，灌木有水红勒杜鹃、金光粉叶、大叶油草等。			
其他附属设施工	高边坡格构梁约 731m，人字骨架 160m，挡土墙 287m，排水沟 2438m。				

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计的工程量,施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收,建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位共同审核竣工资料和现场查验工程实体质量,一致认为各种技术档案和管理资料基本完成。整个施工过程中,各分部、各分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真,监理质量和跟踪督促严格,建设主管部门大力支持,取得了较好的质量效果,与会单位一致同意本工程一次通过验收。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年12月22日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年12月22日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年12月22日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年12月22日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年12月24日</p>

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 坪盐通道工程第 10 标段 (声屏障工程)
(盐田段)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 12 月 22 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程第 10 标段（声屏障工程）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	冯辉、肖昭明	开工许可证号	DX[2019]065
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市盐田区、坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	1975.17 万元
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司	项目总监	高维军	开工日期	19 年 08 月 15 日
施工单位	南京华路公路设备工程有限公司	项目经理	李晓芹	完工日期	21 年 12 月 14 日
		技术负责人	姚雷	验收日期	21 年 12 月 22 日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道—中山大道路口，南至盐田区盐坝高速、规划盐港东立交，属城市快速路，设计速度 80km/h，双向 6 车道，路线总长 11.3km。工程承包范围：主要包括（但不限于）声屏障的采购及安装（但不包含声屏障下部基础结构的施工），声屏障样式主要有半封闭式、直立式、折臂式等，总长约 1.9km。</p> <p>本次验收范围：盐港东立交 AK0+390~AK0+560，AK0-080~AK0-028，AK0-028~AK0+042 直立式声屏障 292 米。</p>					
工程 建设 内容	道路工程				
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程				
	交通信号和监控工程				
	电力及照明工程				
绿化景观工程					

三、工程提前投入使用竣工验收结论

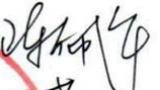
提前投入使用竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格；提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》的有关规定；与会单位一致同意本工程通过验收。

建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（提前投入使用竣工验收通过日期为 <u>2021 年 12 月 22 日</u>）。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2021 年 12 月 22 日</p>
------------------	---

<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">21 年 12 月 22 日</p>
--

<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2021 年 12 月 22 日</p>

<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">21 年 12 月 22 日</p>

<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2021 年 12 月 22 日</p>
--



附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 坪盐通道工程第 6 标段 (路面标)
(YK2+590~YK11+251.725)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 12 月 22 日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程第 6 标段（路面标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	冯辉、肖昭明	开工许可	DX[2019]008 DX[2019]009
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市盐田区、坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	10194.628713 万元
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司	项目总监	高维军	开工日期	2019年6月4日
施工单位	江苏恒基路桥股份有限公司	项目经理	蒋维	完工日期	2021年12月14日
		技术负责人	吴银峰、陈文良	验收日期	2021年12月22日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：坪盐通道工程北起坪山新区锦龙大道—中山大道路口，南至盐田区盐坝高速、规划盐港东立交，标段内设计内容主要包括：路面工程交通设施工程，其中路面工程包含坪盐通道主线、马峦山隧道、中山大道节点 A、B 匝道、隧道管养道路、基地道路、锦龙立交 ABCDEFG 匝道、盐港东立交 A、B 匝道、盐坝高速公路拓宽段路面结构施工，交通设施工程包含坪盐通道主线、马峦山隧道、中山大道节点 A、B、C、D 匝道路、隧道管养道路、基地道路、锦龙立交 ABCDEFG 匝道、盐港东立交 A、B 匝道的交通标志、标线及安全设施。</p> <p>本次验收范围：主线左、右幅 YK2+590~YK11+251.725、盐港东 A、B 匝道。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	线路全长 11.252KM。本次验收范围：主线左右幅 YK2+590~YK11+251.725、盐港东 A 匝道 AK0-80~AK0+992.252、盐港东 B 匝道 BK0+000~BK0+429.956。			
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程				
	交通设施工程	线路全长 11.252KM。本次验收范围：主线左右幅 YK2+590~YK11+251.725、盐港东 A 匝道 AK0-80~AK0+992.252、盐港东 B 匝道 BK0+000~BK0+993.203。			
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程				
其他附属设施					

1. 2021.12.22

电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	已完成
水保	正在开展
环评	正在开展
档案	正在开展

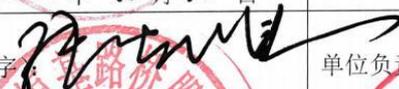
三、工程提前投入使用竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容;工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求,质量合格;提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工联合(现场)验收实施细则(试行)》的有关规定;与会单位一致同意本工程通过验收。

建设单位 审查 情况	<p>经审查,同意本工程提前投入使用竣工验收通过(提前投入使用竣工验收通过日期为 <u>2021年12月22日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年 12月 22日</p>
------------------	--

0022
设计

<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p>2021年12月22日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p>年 月 日</p>
<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p>2021年12月22日</p>	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p>2021年12月22日</p>



前海合作区跨街公园（G9、G10）工程监理

中标通知书

标段编号：44039120200019001001

标段名称：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥工程监理

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：537.232100万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：彭成钢

本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-12-14

查验码：6358663277111958

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：QHKG-2020-853



前海合作区跨街公园（G9、G10）项目 监理服务合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市西伦土木工程技术有限公司（乙方）

项目名称：前海合作区跨街公园（G9、G10）项目

签署日期：2021年1月20日



- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：黄斌，身份证号码：450525197306248675，注册号：44014513。

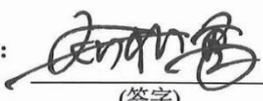
安全总监姓名：吕继祥，注册号：44015369。

第五条 酬金

暂定监理酬金为人民币壹佰玖拾万叁仟贰佰伍拾壹元伍角陆分（¥1903251.56元，含增值税价）其中施工阶段¥1812620.50元、保修阶段¥90631.06元。

监理人不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整等因素向委托人要求调整监理酬金及中标下浮率，监理人投标时已考虑此风险。

(本页无正文, 为签署页)

甲 方	:	 深圳市前海开发投资控 股有限公司 (盖章)	乙 方	:	 深圳市西伦土木结构有 限公司 (盖章)
地 址	:		地 址	:	深圳市南山区科技园北 区高新北四道13号宇阳 大厦6楼
电 话	:		电 话	:	0755-36994000
传 真	:		传 真	:	0755-82891414
开 户 银 行	:		开 户 银 行	:	中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行
账 号	:		账 号	:	44201531000056001071
法 定 代 表 人			法 定 代 表 人		
或			或		
其授权的代理人:		张 小 妹	其授权的代理人:		
		(签字)			(签字)
日 期	:	2021年 月 20日	日 期	:	年 月 日

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

深前控函〔2022〕561号

关于前海合作区跨街公园（G9、G10）项目 变更总监理工程师请示的复函

深圳市西伦土木工程有限公司：

贵司《关于前海合作区跨街公园（G9、G10）项目变更总监理工程师的请示》来函已收悉。经我司研究，复函如下：

同意“前海合作区跨街公园（G9、G10）项目监理服务合同”的总监理工程师由黄斌变更为高维军（身份证号：232722196608080415，注册监理工程师证书编号：37007209）。

请贵司收到复函后，配合完成原施工许可备案等事项的总监理工程师变更手续；并加强监理管理的各项工作，确保按质按量完成合同规定的所有工作内容，确保项目顺利完成。

专此复函。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2022年12月28日

（联系人：李坤，联系电话：075588982348）

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区跨街公园（G9、G10）项目

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年9月27日

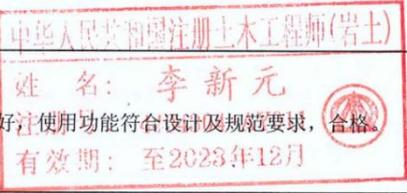
发出日期： 2023年9月27日



市政基础设施工程

工程名称	前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目	工程地点	深圳市南山区滨海大道 (梦海大道~临海大道)
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积3627m ² , G9桥长111.85m, G10桥长118.659m	工程造价 (万元)	8200.154205
结构类型	钢结构桥梁	开工日期	2021年06月11日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0036号	竣工日期	2023年9月27日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2021008
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	中建科工集团有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	奥的斯机电电梯有限公司深圳分公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			深圳市精恒工程检验有限公司
			深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市方大建科集团有限公司	其他主要参建单位	/
	江苏鑫鼎辉低碳发展有限公司		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	2023年9月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2021-0036号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	质量资料核查齐全有效，实体结构外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
	设备安装	质量资料核查齐全有效，外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: 张荣福 2023年9月27日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证书章) 王维东 2023年9月27日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) [Signature] 2023年9月27日</p>
	<p>设计单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 曹菲 2023年9月27日</p>	<p>设计单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) [Signature] 2023年9月27日</p>	<p>勘察单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) [Signature] 2023年9月27日</p>
	<p>分包单位</p>   <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) [Signature] 2023年9月27日</p>	<p>分包单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) [Signature] 2023年9月27日</p>	<p>分包单位</p>  <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 郑山 2023年9月27日</p>

前海合作区过街天桥一期（T5、T6）工程监理

中标通知书

标段编号：44039120200019001001

标段名称：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）、跨街公园（G9、G10）、桂湾公园步行景观桥工程监理

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西伦土木结构有限公司

中标价：537.232100万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：彭成钢

本工程于 2020-10-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-12-14

查验码：6358663277111958

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：QHKG-2020-855



前海合作区过街天桥一期T5、T6项目 监理服务合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市西伦土木结构有限公司（乙方）

项目名称：前海合作区过街天桥一期T5、T6项目

签署日期：2021年1月20日



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司

鉴于委托人已于2020年12月14日向监理人发出前海合作区过街天桥一期T5、T6项目、前海合作区跨街公园（G9、G10）项目、桂湾公园步行景观桥工程监理招标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就前海合作区过街天桥一期T5、T6项目监理服务达成本协议书，以共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：前海合作区过街天桥一期T5、T6项目

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 项目规模：本项目包括T5和T6过街天桥，其中T5过街天桥横跨梦海大道前海段，为带悬臂连续梁桥，总长度约86米，总面积为1084平方米（含钢结构楼梯）；T6过街天桥为双层桁架钢桥，总长度174米，总面积为4140平方米（含钢结构楼梯）。建设内容包括：桩基础、上部结构、幕墙、装修装饰（含栏杆、桥面铺装、雨棚等）、给排水工程、景观绿化工程、地铁保护、滨海大道地下道路保护、电梯工程、泛光照明、管线改迁、交通疏解及其他工程等。具体以前海管理局批复为准。

1.4 总投资：总投资估算1.537亿元，其中建安费为11963.79万元（具体以前海管理局批复为准）。

1.5 工程类别：市政公用工程

1.6 投资性质：100%财政性资金

1.6 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

(本页无正文, 为签署页)

甲 方	:	 深圳市前海开发投资控 股有限公司 (盖章)	乙 方	:	 深圳市西伦土木结构有 限公司 (盖章)
地 址	:		地 址	:	深圳市南山区科技园北 区高新北四道13号宇阳 大厦6楼
电 话	:		电 话	:	0755-36994000
传 真	:		传 真	:	0755-82891414
开 户 银 行	:		开 户 银 行	:	中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行
账 号	:		账 号	:	44201531000056001071
法 定 代 表 人			法 定 代 表 人		
或			或		
其授权的代理人:		张 小 妹	其授权的代理人:		
		(签字)			(签字)
日 期	:	2021年1月20日	日 期	:	年 月 日

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

深前控函〔2022〕557号

关于前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目变更总监理工程师请示的复函

深圳市西伦土木结构有限公司：

贵司《关于前海合作区过街天桥一期 T5、T6 项目变更总监理工程师的请示》来函已收悉。经我司研究，复函如下：

同意“前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目监理服务合同”的总监理工程师由黄斌变更为高维军（身份证号：232722196608080415，注册监理工程师证书编号：37007209）。

请贵司收到复函后，配合完成原施工许可备案等事项的总监理工程师变更手续；并加强监理管理的各项工作，确保按质按量完成合同规定的所有工作内容，确保项目顺利完成。

专此复函。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2022年12月28日

（联系人：李坤，联系电话：075588982348）

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2023年9月27日

发出日期： 2023年9月27日



市政基础设施工程

工程名称	前海合作区过街天桥一期 (T5、T6) 项目	工程地点	深圳市南山区前海合作区桂湾片区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积5040m ² , T5桥长83.1m, T6桥长175.112m	工程造价 (万元)	8341.483569
结构类型	钢结构桥梁	开工日期	2021年08月15日
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0043号	竣工日期	2023年9月27日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2020010
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位 (土建)	中建科工集团有限公司
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司 东南大学建筑设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	奥的斯机电电梯有限公司深圳分公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			深圳市精恒工程检验有限公司
			深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市方大建科集团有限公司	其他主要参建单位	/
	江苏鑫鼎辉低碳发展有限公司		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年9月8日	市政竣·通-10	合格
	2023年9月8日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	/		
	/		
	/		
	/		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2021-0036号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	质量资料核查齐全有效，实体结构外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
	设备安装	质量资料核查齐全有效，外观质量较好，使用功能符合设计及规范要求，合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	设计单位	设计单位	勘察单位
			
	分包单位	分包单位	分包单位
	 		

3、拟投入项目团队人员

拟派项目团队能力情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	高维军	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	3700720 9	28	按招标文件要求严格执行
2	专业监理工程师	熊建平	工程师	电气工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	4400575 7	27	施工阶段开始至保修期结束
3	专业监理工程师	张小兵	工民建	工业与民用建筑	广东省专业监理工程师 安全员	房屋建筑工程	B190703 44 /A20070 523	26	按招标文件要求严格执行
4	专业监理工程师	沈伟	工民建	建筑工程技术	专业监理工程师	/	B201600 96	16	施工阶段开始至保修期结束
5	安全专业监理工程师	李卫兵	工程师	施工安全	注册监理工程师 注册安全工程师	市政公用工程 房屋建筑工程 建筑施工安全	4401697 7/01468 20	28	施工阶段开始至保修期结束
6	合约造价工程师	谭绍龙	高级工程师	造价咨询	注册造价工程师/ 注册咨询工程师	工程造价/ 工程咨询	建【造】 1122440 0015537 /咨登 2420101 200064	21	施工阶段开始至保修期结束
7	监理员	谭凯学	/	建设工程管理	深圳市监理员信用手册	/	4404653 6	2	施工阶段开始至保修期结束
8	监理员	程远	/	工程监理	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	G202112 67	3	施工阶段开始至保修期结束
9	监理员	何飞虎	助理工程师	土木工程	深圳市监理员信用手册	/	G202104 17	4	施工阶段开始至保修期结束

投标人需按照广东省建设厅粤（建管〔2002〕97号）文件中关于项目监理人员最低配置数量要求配备本项目人员。注：1. 提供《拟派项目团队能力情况表》（需与商务标中《项目管理班子人员配备》一致）及拟投入项目团队成员执业资格证、职称证等相关证书原件扫描件。2. 提供拟派项目团队成员在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。

项目总监：高维军

 <p>注册号 37007209</p> <p>姓名 高维军</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1966年 08月 08日</p>	<p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none">市政公用工程房屋建筑工程 <p>注册执业单位 深圳市启光建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2018年 01月 06日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2015年 01月 07日</p> 
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2021年01月06日</p> <p>No. 00354788 认定机关(签章) 2018年 1月 4日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2024年01月06日</p> <p>No. 00644652 认定机关(签章) 2020年 1月 1日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为</p> <p>深圳市西伦土木结构有限公司</p> <p>执业资格注册专用章</p> <p>No. 00070065 2022认定机关(签章) 年月日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2027年01月06日</p> <p>No. 01210583 认定机关(签章) 2023年 12月 0日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p> <p>粘贴处</p>

执业资格：国家注册监理工程师

注册专业：市政公用工程

房屋建筑工程



姓名：高维军

性别：男

身份证号：232722196608080415

学历：本科

所学专业：道路与桥梁

技术职称：高级工程师

从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015年9月2日

核发编号：A201500912



个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2023年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

有效日期:

有效日期:

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation



持证人签名: _____

姓名 高维军

系列 工程

性别 男

专业 路桥工程

出生年月 1966.8

评审通过时间 2004.12.2

任职资格 高级工程师

签发日期 2005.4.7

工作单位 中铁二十局集团公司

编号: 4410000272





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: (83)教成字002号文

证书编号: 9520138

学生 高维军 性别男,一九六三年
八月 八 日生。于一九九二年
七月至一九九五年 七月在本校(院)
道路与桥梁专业 函授 学
习,修完 专升本三年制 本 科教
学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。



一九九五年 七月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高维军

社保电脑号：634004298

身份证号码：232722196608080415

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	270640	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	270640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			20400.0	11200.0			7300.0	2800.0			700.0						241.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f22269dy ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司



专业监理工程师：熊建平

	姓名	熊建平
	性别	男
	出生日期	1962年 05月 02日
	身份证号码	410108196705022293
注册号	44005757	
注册专业	1. 电力工程	
	2. 房屋建筑工程	
注册执业单位	珠海森茂工程项目管理有 限公司	
有效期至	2013年 05月 08日	发证日期 2010年 05月 14日

执业印章	备注
	延续/变更注册记录
	有效期至：2016年 05月 08日
	认定机关(签章) No. 00047748 2013年7月7日
	延续/变更注册记录
	聘用企业变更为： 珠海市启光建设管理有限公司
	认定机关(签章) No. 00138771 2015年3月18日

备注	备注
延续/变更注册记录	聘用企业变更
有效期至：2019年 05月 08日	深圳市合创建设工程顾问有限公司
认定机关(签章) No. 00211961 2016年5月24日	认定机关(签章) No. 00347905 2019年3月24日
延续/变更注册记录	延续/变更注册记录
注册专业变更为： 市政公用工程 房屋建筑工程	有效期至：2022年 05月 08日
认定机关(签章) No. 00184047 2016年 11月 3日	认定机关(签章) No. 00467123 2019年 4月 11日

备注	持证人须知
延续/变更注册记录	1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
聘用企业变更为： 深圳市西伦士东纳有限公司	2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补办或更换。
认定机关(签章) No. 00404571 2020年 1月 17日	3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
延续/变更注册记录	4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。
有效期至：2023年 05月 08日	
认定机关(签章) No. 00850010 2022年 04月 27日	

执业资格：国家注册监理工程师

注册专业：房屋建筑工程

市政公用工程



姓名：熊建平

性别：男

身份证号：110108196705022293

学历：本科

所学专业：电力系统及其自动化

技术职称：工程师

从业单位：深圳市西伦土木工程有限公

司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015年 09月 02日

核发编号：A201500907



廉洁自律惩戒记录页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	
记录日期：	

备注页



熊建平 于一九九七
年十月，经珠海市电力
电气工程技术工程师
资格评审委员会评审通过，
具备 工程师 资
格。特发此证。



粤中取证字第 419326 号

发证机关：



一九九七年十一月五日



毕 业 文 凭

学生熊建平 性别男 一九
六七 年五月生。自一九八七年
九月至一九九一年七月止，在本校电子
电力工程系电力系统及其自动化专业四
年制本科修业期满，学完教学计划规定
的全部课程，考试成绩及格，准予毕
业，并授予工学学士学位。

北京农业工程大学



一九九一年七月 日

文凭登记(电力)字第914143号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊建平

社保电脑号：600548627

身份证号码：110108196705022293

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	270640	4360.0	610.4	348.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4360	6.1	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	4360.0	610.4	348.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4360	6.1	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	4360.0	610.4	348.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4360	6.1	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	4360.0	610.4	348.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	6.1	4360	34.88	8.72
2024	02	270640	4360.0	610.4	348.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	6.1	4360	34.88	8.72
2024	03	270640	4360.0	610.4	348.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	12.21	4360	34.88	8.72
2024	04	270640	4360.0	654.0	348.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	12.21	4360	34.88	8.72
2024	05	270640	4360.0	654.0	348.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	12.21	4360	34.88	8.72
2024	06	270640	4360.0	654.0	348.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	12.21	4360	34.88	8.72
2024	07	270640	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	08	270640	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	09	270640	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	10	270640	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	11	270640	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
合计			8924.4	4899.2			1343.98	448.04			448.04		167.94		434.84		117.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f241e546 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



打印日期：2024年12月4日

专业监理工程师：张小兵

本证书由福建省人事厅印制，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名：张小兵
性别：男
出生年月：432930197510250036
工作单位：福建东兴建筑工程有限公司
证书编号：闽Z109-22639

级别：中 级
专业名称：工民建
资格名称：工程师
评审组织：福州市工程系列中级职务评委会
审批部门：福州市职称改革领导小组
批准文号：榕职改[2006]8号
批准日期：2006.6.20



实时数据，扫码验证



姓名 张小兵

性别 男

身份证号 432930197510250036

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市西伦土木工程结构有限公司

证书编号 B19070344

初次发证日期: 2019 年 6 月 30 日

换证日期: 2019 年 11 月 4 日

有效期至: 2025 年 6 月 29 日



实时数据，扫码验证



姓名 张小兵

性别 男

身份证号 432930197510250036

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市西伦土木工程结构有限公司

证书编号 A20070523

初次发证日期: 2020 年 6 月 30 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2026 年 6 月 29 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生张小兵, 性别 , 一九七五年十月二十五日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校(院)工业与民用建筑专业业余, 学习, 修完 叁 年制 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 9745793
证书编号:

校(院)长 许宇强



一九九七年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小兵

社保电脑号：803209444

身份证号码：432930197510250036

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	270640	3560.0	498.4	284.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	3560.0	498.4	284.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	3560.0	498.4	284.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	3560.0	498.4	284.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3560	4.98	3560	28.48	7.12
2024	02	270640	3560.0	498.4	284.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3560	4.98	3560	28.48	7.12
2024	03	270640	3560.0	498.4	284.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	04	270640	3560.0	534.0	284.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	05	270640	3560.0	534.0	284.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	06	270640	3560.0	534.0	284.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	07	270640	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	08	270640	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	09	270640	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	10	270640	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	11	270640	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			7292.4	4003.2			1343.98	448.04			448.04		136.78		364.44	99.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f251991d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



专业监理工程师：沈伟

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程



姓名：沈伟

性别：男

身份证号：422301198606251234

学历：大专

所学专业：建筑工程技术

技术职称：工程师

从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2016年7月4日

核发编号：B20160096

个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训



姓名: 沈伟
 Full Name _____
 身份证号: 422301198606251234
 ID No. _____
 管理号: J0002012501016
 Administration No. _____
 发证日期: 2013.8.30
 Issue Date _____

专业名称: 工民建
 Professional Field _____

资格名称: 工程师
 Qualificational Title _____

批准时间: 2013.5.23
 Approval Date _____

批准单位: 咸宁市人力资源
和社会保障局
 Approved by _____

批准文号: 咸人社职[2013]46号
 Approval No. _____

评审组织: 咸宁市工程技术中级
职务评审委员会
 Evaluation Organization _____

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: _____



实时数据，扫码验证



姓名 沈伟

性别 男

身份证号 422301198606251234

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市西伦土木工程结构有限公司

证书编号 C14070251

初次发证日期：2012年7月16日

换证日期：2023年4月21日

有效期至：2026年6月29日

普通高等学校

毕业证书



学生 沈伟 性别 男，一九八六年六月二十五日生，于一二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 建筑工程技术 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉职业技术学院

校（院）长：李必学

证书编号：108341200706023421

二〇〇七年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈伟

社保电脑号：617612724

身份证号码：422301198606251234

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	270640	3440.0	516.0	275.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3440	4.82	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	3440.0	516.0	275.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3440	4.82	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	3440.0	516.0	275.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3440	4.82	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3440	4.82	3440	27.52	6.88
2024	02	270640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3440	4.82	3440	27.52	6.88
2024	03	270640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3440	9.63	3440	27.52	6.88
2024	04	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3440	9.63	3440	27.52	6.88
2024	05	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3440	9.63	3440	27.52	6.88
2024	06	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3440	9.63	3440	27.52	6.88
2024	07	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	270640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7642.79	3925.84			4663.39	1791.88			448.04		133.07		353.58		97.77

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f2352ad0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



安全专业监理工程师：李卫兵



91

注册号 44016977

姓名 李卫兵

性别 男

出生日期 1970 年 10 月 11 日

注册专业

- 1. 市政公用工程
- 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

有效期至 2020 年 02 月 09 日

持证人签名



发证日期 2017 年 02 月 10 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2023 年 02 月 09 日

No. 00554414 认定机关 (签章) 2019 年 12 月 26 日

延续/变更注册记录

有效期至

2026 年 02 月 09 日

No. 01028801 认定机关 (签章) 2023 年 02 月 08 日



执业资格：国家注册监理工程师

注册专业：市政公用工程

房屋建筑工程



138

姓名：李卫兵

性别：男

身份证号：511113197010112736

学历：本科

所学专业：土木工程

技术职称：工程师

从业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2018年08月07日

核发编号：A20180489



廉洁自律惩戒记录页

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

记录日期：

备注页

已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训
已培训

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓名: 李卫兵
性别: 男
证书编号: HS09Z0522
发证日期: 2009.07.22

出生年月: 1970.10
专业名称: 工民建
资格名称: 工程师
批准时间: 2009.07.06
批准单位: 黄石市人事局
批准文号: 黄人职审[2009]28号
评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术
职务任职资格评审委员会

天津大学

毕业证书



学生 李卫兵 性别, 男 , 一九七零年 十 月十一 日生, 于二零一一年
九 月至二零一四 年 七 月在本校 土木工程 专业, 网络
教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学

校 (院) 长:

A blue ink handwritten signature, likely of the school leader, written in a cursive style.

证书编号: 100567201405002268

二零一四 年 七 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李卫兵

社保电脑号：1479338

身份证号码：511113197010112736

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	270640	4120.0	618.0	329.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4120	5.77	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	4120.0	618.0	329.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4120	5.77	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	4120.0	618.0	329.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4120	5.77	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	4120.0	618.0	329.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4120	5.77	4120	32.96	8.24
2024	02	270640	4120.0	618.0	329.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4120	5.77	4120	32.96	8.24
2024	03	270640	4120.0	618.0	329.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4120	11.54	4120	32.96	8.24
2024	04	270640	4120.0	659.2	329.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4120	11.54	4120	32.96	8.24
2024	05	270640	4120.0	659.2	329.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4120	11.54	4120	32.96	8.24
2024	06	270640	4120.0	659.2	329.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4120	11.54	4120	32.96	8.24
2024	07	270640	4160.0	665.6	332.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4160	16.64	4160	33.28	8.32
2024	08	270640	4160.0	665.6	332.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4160	16.64	4160	33.28	8.32
2024	09	270640	4160.0	665.6	332.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4160	16.64	4160	33.28	8.32
2024	10	270640	4160.0	665.6	332.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4160	16.64	4160	33.28	8.32
2024	11	270640	4160.0	665.6	332.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4160	16.64	4160	33.28	8.32
合计			9013.6	4630.4			4663.39	1791.88			448.04		158.21		413.72		112.28



备注：

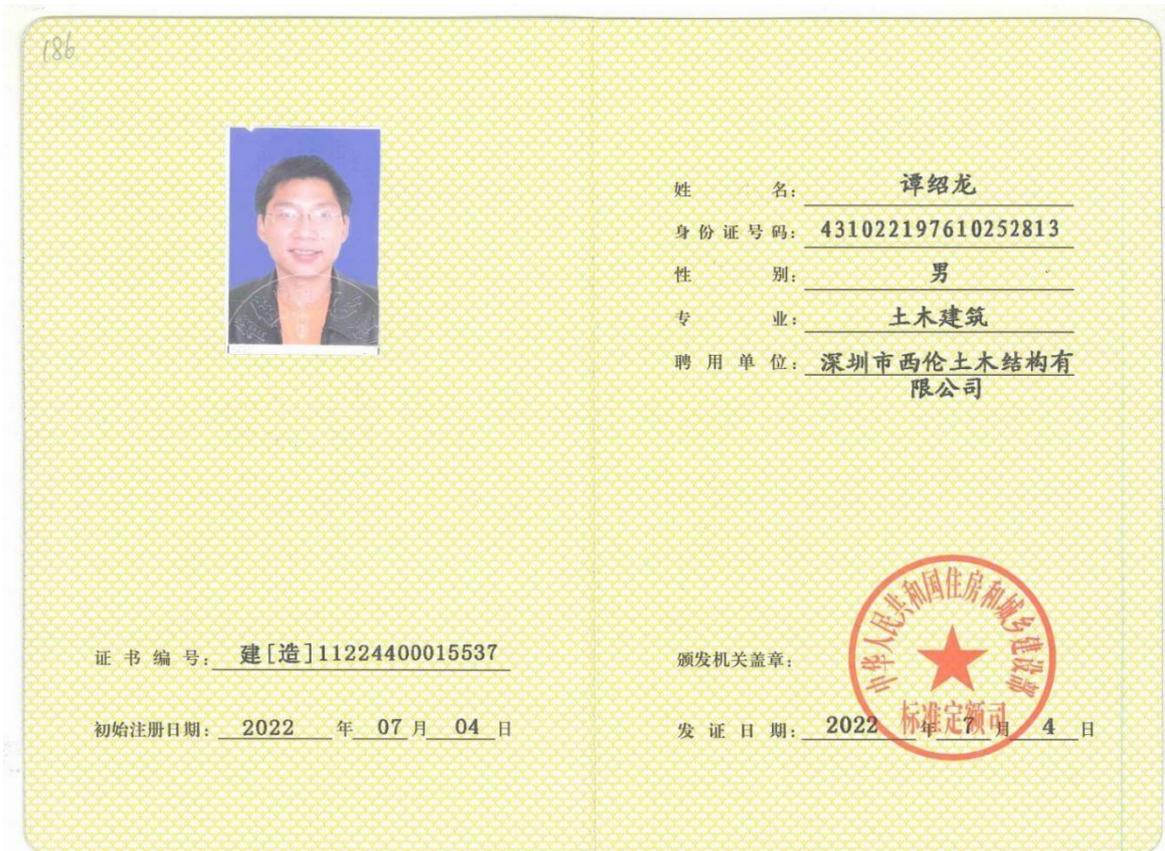
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f22c0e3a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
270640

单位名称
深圳市西伦土木结构有限公司



合约造价工程师：谭绍龙



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：谭绍龙

性别：男

身份证号：431022197610252813

证书编号：咨登2420221220568

专业一：市政公用工程

专业二：其他（工程技术经济）

执业单位：深圳市西伦土木结构有限公司

有效期至：2025年12月09日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2022年12月09日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01372645

学生 谭绍龙 性别 男

一九七六年十月二十五日生，于一九九七年

九月至二〇〇一年六月在本校

工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

郑健龙

校 名: 长沙交通学院

二〇〇一年六月二十日

学校编号: 10536120010500650



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

谭绍龙,男,

1976年10月生。自1997

年9月至2001年6月

在

工程管理 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

长沙交通学院

学位评定委员会主席

郑健龙

二〇〇一年六月二十日

证书编号: 10536420010546



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭绍龙

社保电脑号：605726842

身份证号码：431022197610252813

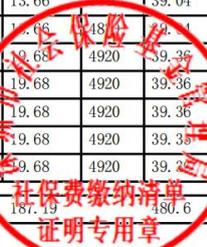
页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	270640	4880.0	732.0	390.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4880	6.83	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	4880.0	732.0	390.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4880	6.83	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	4880.0	732.0	390.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4880	6.83	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	4880.0	732.0	390.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4880	6.83	4880	39.04	9.76
2024	02	270640	4880.0	732.0	390.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4880	6.83	4880	39.04	9.76
2024	03	270640	4880.0	732.0	390.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4880	13.66	4880	39.04	9.76
2024	04	270640	4880.0	780.8	390.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4880	13.66	4880	39.04	9.76
2024	05	270640	4880.0	780.8	390.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4880	13.66	4880	39.04	9.76
2024	06	270640	4880.0	780.8	390.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4880	13.66	4880	39.04	9.76
2024	07	270640	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2024	08	270640	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2024	09	270640	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2024	10	270640	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	19.68	4920	39.36	9.84
2024	11	270640	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	19.68	4920	39.36	9.84
合计			10670.4	5481.6			4663.39	1791.88			448.04		187.19	480.6		129.0	



备注：

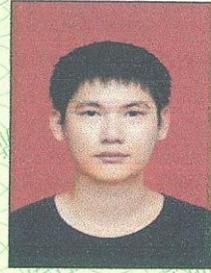
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f238d3bz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：270640
 单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司



深圳市社会保险基金管理局
 打印日期：2024年12月4日

监理员：谭凯学

岗位类别： 监理员



姓名： 谭凯学

性别： 男

身份证号： 440882199906229356

学历： 大专

所学专业： 建设工程管理

技术职称： 无

从业单位： 深圳市西伦土木工程结构有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2023 年 3 月 20 日

核发编号： C20230149

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

普通高等学校



毕业证书

学生 谭凯学 性别 男，一九九九年 六 月二十二日生，于二〇一九年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 建设工程管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东信息工程职业学院 校（院）长：任小雄



证书编号：144271202206000076

二〇二二年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭凯学

社保电脑号：811492763

身份证号码：440882199906229356

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	270640	2440.0	341.6	195.2	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2440	3.42	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	2440.0	341.6	195.2	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2440	3.42	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	2440.0	341.6	195.2	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2440	3.42	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2440	3.42	2440	19.52	4.88
2024	02	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2440	3.42	2440	19.52	4.88
2024	03	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2440	6.83	2440	19.52	4.88
2024	04	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2440	6.83	2440	19.52	4.88
2024	05	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2440	6.83	2440	19.52	4.88
2024	06	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2440	6.83	2440	19.52	4.88
2024	07	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			6732.06	3685.84			1343.98	448.04			448.04		174.87		307.58		85.77



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f237801m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



监理员：程远

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00887099



923

注册号 44046536

姓名 程远

性别 男

出生日期 1985 年 03 月 30 日

注册专业

市政公用工程

1. _____

房屋建筑工程

2. _____

注册执业单位 深圳市西伦土木工程有限公
司

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名 _____



发证日期 2024 年 05 月 27 日

岗位类别： 监 理 员



姓 名： 程 远

性 别： 男

身份证号： 452128198503304078

学 历： 大 专

所学专业： 工 程 监 理

监理工作年限： 无

技术职称：

从业单位： 深 圳 市 西 伦 土 木 结 构 有 限 公 司

核发机构： 深 圳 市 监 理 工 程 师 协 会

核发日期： 2021 年 12 月 9 日

核发编号： C20211267

个人信用年审贴签页

综合监理知识年度继续教育贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

普通高等学校

毕业证书



学生 程远 性别男，一九八五年三月三十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程监理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：湖北交通职业技术学院

校（院）长：



证书编号： 127521200906000528

二〇〇九年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程远

社保电脑号：808972200

身份证号码：452128198503304078

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	270640	3180.0	445.2	254.4	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3180	4.45	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	3180.0	445.2	254.4	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3180	4.45	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	3180.0	445.2	254.4	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3180	4.45	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3180	4.45	3180	25.44	6.36
2024	02	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3180	4.45	3180	25.44	6.36
2024	03	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3180	8.9	3180	25.44	6.36
2024	04	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3180	8.9	3180	25.44	6.36
2024	05	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3180	8.9	3180	25.44	6.36
2024	06	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3180	8.9	3180	25.44	6.36
2024	07	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7042.86	3863.44			1343.98	448.04			448.04		128.3		343.1		94.65

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f21e018h ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



打印日期：2024年12月4日

监理员：何飞虎

广东省职称证书

姓名：何飞虎

身份证号：429006199802121257



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006189679

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



岗位类别： 监理员



姓名： 何飞虎
性别： 男
身份证号： 429006199802121257
学历： 本科
所学专业： 土木工程
技术职称： 无
从业单位： 深圳市西伦土木结构有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2021 年 5 月 31 日

核发编号： C20210417

个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

有效日期：

普通高等学校

毕业证书



学生 何飞虎 性别男 ,一九九八年二月十二日生,于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 武昌工学院



校(院)长:

李勇

证书编号: 132411201905187815

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

何飞虎 ,男,1998年2月12日生。在 武昌工学院
土木工程 专业完成了本科学习计划,业已
毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予 工学
学士学位。



武昌工学院

校 长
学位评定委员会主席

李勇

证书编号:1324142019008800

二〇一九年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何飞虎

社保电脑号：806834738

身份证号码：429006199802121257

页码：1

参保单位名称：深圳市西伦土木结构有限公司

单位编号：270640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	270640	3120.0	436.8	249.6	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3120	4.37	2360	16.52	7.08
2023	11	270640	3220.0	450.8	257.6	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3220	4.51	2360	16.52	7.08
2023	12	270640	3220.0	450.8	257.6	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3220	4.51	2360	16.52	7.08
2024	01	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3220	4.51	3220	25.76	6.44
2024	02	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3220	4.51	3220	25.76	6.44
2024	03	270640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3220	9.02	3220	25.76	6.44
2024	04	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3220	9.02	3220	25.76	6.44
2024	05	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3220	9.02	3220	25.76	6.44
2024	06	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3220	9.02	3220	25.76	6.44
2024	07	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	270640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7045.66	3865.04			1343.98	448.04			448.04		128.94		343.02	95.13	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916252f2238a95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 270640 单位名称 深圳市西伦土木结构有限公司



4、投标人获奖情况

投标人近 5 年完成的自认为最具代表性的类似工程获奖情况一览表

- 1、奖项名称：广东省安全文明施工示范工地；获奖项目名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）；获奖时间：2022 年 1 月/日；颁奖机构：广东省市政行业协会；
- 2、奖项名称：广东省市政优良样板工程；获奖项目名称：龙珠一路跨大沙河桥市政工程；获奖时间：2022 年 10 月/日；颁奖机构：广东省市政行业协会；
- 3、奖项名称：广东省市政优良样板工程；获奖项目名称：深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程；获奖时间：2021 年 10 月/日；颁奖机构：广东省市政行业协会；
- 4、奖项名称：广东省市政优良样板工程；获奖项目名称：盐田北四街延长段工程；获奖时间：2020 年 10 月/日；颁奖机构：广东省市政行业协会；
- 5、奖项名称：深圳市优质结构工程奖；获奖项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）；获奖时间：2024 年 8 月/日；颁奖机构：深圳建筑业协会；

投标人近五年（从招标公告发布之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）完成的自认为最具代表性的获奖（不超过 5 项，列表，超过 5 项取前 5 项）

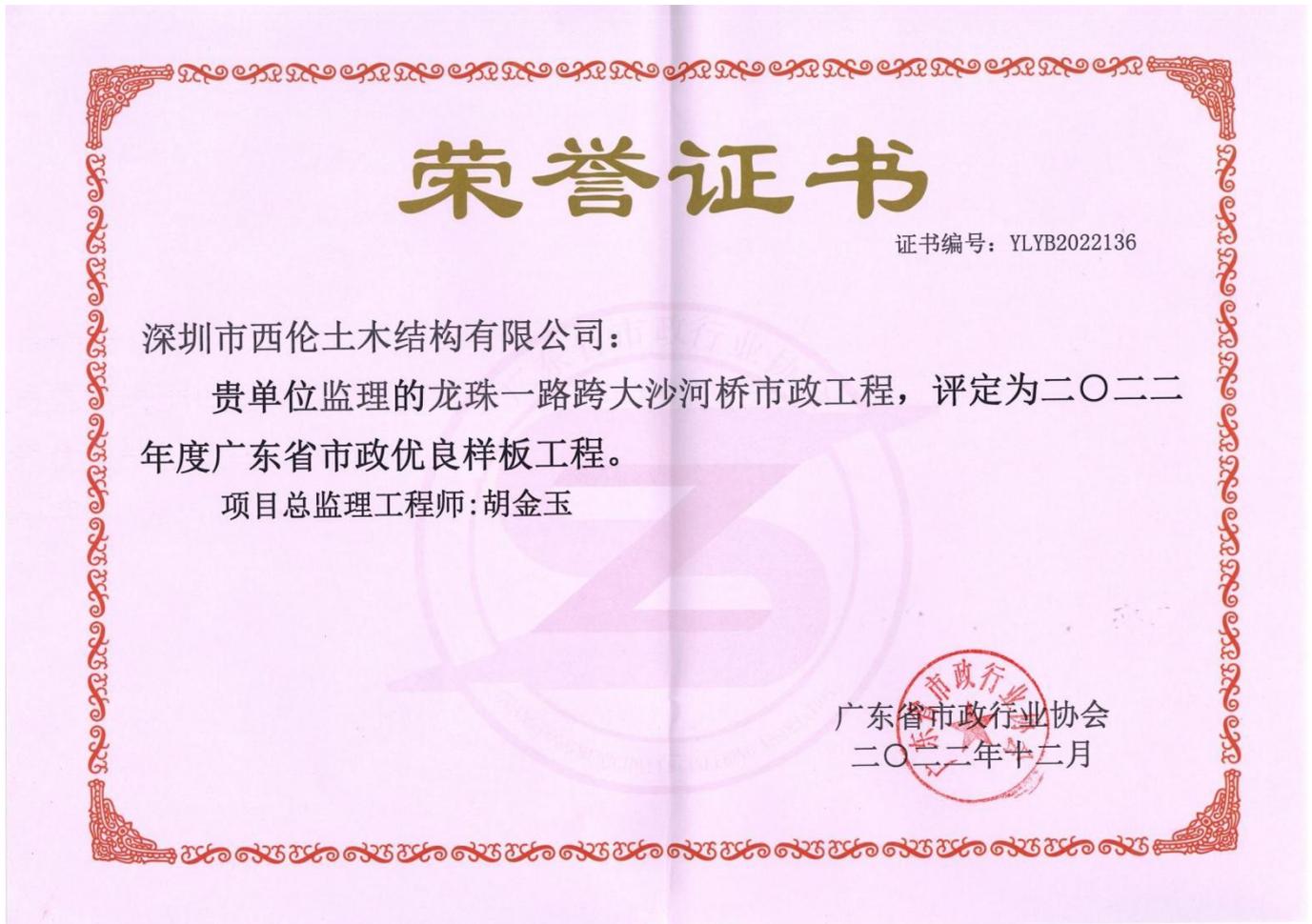
注：1. 提供获奖证书扫描件，近五年内工程获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明文件）

2. 本项目认可奖项如下（除下述奖项外其他奖项不予认可）：（1）国家级奖项：中国建设监理协会评选的《全国先进工程监理企业奖》；中国交通建设监理协会评选的《中国交通建设优秀品牌监理企业奖》；国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》。（2）广东省级奖项：广东省建设监理协会评选的《广东省先进监理企业奖》、《广东省建设工程监理优质奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》；广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》；广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》。（3）深圳市级奖项：深圳市监理工程师协会评选的《深圳市先进监理企业奖》、《深圳市优质工程监理项目金杯奖》、《深圳市优质工程监理项目奖》、《深圳市优质专业工程监理奖》、《深圳市优质结构工程监理奖》、《深圳市优良“安全生产管理”服务项目奖》。

五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）



龙珠一路跨大沙河桥市政工程



深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程

荣誉证书

证书编号：YLYB2021157

深圳市西伦土木结构有限公司：

贵单位监理的深圳大学附属医院西侧市政道路（学康路）施工总承包工程，评定为二〇二一年度广东省市政优良样板工程。

特发此证。



盐田北四街延长段工程

荣誉证书

证书编号：YLYB2020135

深圳市西伦土木结构有限公司

贵单位监理的盐田北四街延长段工程，评定为二〇二〇年度广东省市政优良样板工程。

特发此证



前海路(棉山路至妈湾大道段)

荣誉证书



胡金玉 同志:

由你任项目总监的 **前海路(棉山路至妈湾大道段)** 工程, 荣获
二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号: SZYZJG-2024A-069

协会网址: <http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年八月



5、企业综合实力

(1) 履约情况：提供近五年获得建设单位优良评价（不超过 3 项，若所提供评价超过 3 项，只计取前 3 项评价）

投标人近 5 年履约评价情况

企业注册名称	深圳市西伦土木结构有限公司	注册资本	666.6666 万元	成立日期	1994 年 6 月 30 日
企业法人代表	何柏雷	企业性质	(民营企业)		
公司注册地址	深圳市南山区科技园北区高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼			联系电话	0755-36994000
主要资质证书	监理资质：市政公用工程甲级、房屋建筑工程乙级 咨询资质：工程咨询市政公用工程专业资信甲级 设计资质：市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级				
履约评价情况	1、工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022 年 1 月； 2、工程名称：滨海大道后海滨路立交人行天桥（监理）；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2021 年 12 月； 3、工程名称：铁二路工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2021 年 8 月； 4、工程名称：宝君路（环观南路-君新路）市政工程；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2024 年 3 月； 5、工程名称：南山区百校焕新工程 IV 标段三期监理合同；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2024 年 3 月； 6、工程名称：黄田垃圾填埋场修复工程（监理）-（小型工程）；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2023 年 7 月； 7、工程名称：同心路（产业路至创强路段）市政道路工程可研和全过程设计服务；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023 年 11 月； 8、工程名称：观政路（观光路-桂盛路）市政工程设计；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023 年 7 月。				

履约评价-五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程



龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

首页

信息公开

政务服务

互动交流

走进龙华

请输入关键字



当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 (区轨道中心)

日期: 2022年01月27日

【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》(深龙华工务〔2020〕49号)规定,现将2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2022年01月27日

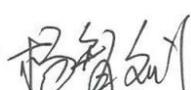
附件:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2022年1月14日)

329	勘察	龙华新区中心医院配套设施道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理五部	76.7	合格
330	勘察	宝龙小学	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.0	良好
331	勘察	观澜文化艺术体育场馆项目	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理四部	84.7	良好
332	勘察	深圳市公安消防支队深圳北站消防站建设工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	80.0	良好
333	勘察	区档案馆建设项目	深圳地质建设工程公司	工程管理三部	80.0	良好
334	监理	龙华区中心医院ECT机房建设项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理一部	69.3	合格
335	监理	区妇幼保健院生殖医学中心项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理一部	79.0	合格
336	监理	奥京观壹城华府花园小区配套幼儿园装修项目	深圳市天邦建设工程顾问有限公司	工程管理二部	64.0	合格
337	监理	有轨电车上盖保障房配套幼儿园装修工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理二部	84.0	良好
338	监理	观澜中学学生宿舍改造工程	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	工程管理二部	74.0	合格
339	监理	龙华街道敬老院改造工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理三部	75.0	合格
340	监理	九龙山数字城重大项目场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳市城投爆破工程有限公司	工程管理五部	90.5	优秀
341	监理	龙华新城核心区19-05、19-09地块场平工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	78.0	合格
342	监理	创业花园南侧地块(09-07)场平工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	82.0	良好
343	监理	观澜四路(澜汇路-科盛路)工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	90.0	优秀
344	监理	五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	92.5	优秀
345	监理	观澜路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	75.5	合格
346	监理	度学路(华韵路-宝浪路)工程	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司	工程管理五部	73.0	合格
347	监理	观澜文化体育公园周边福园路等3条市政道路工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理二部	82.0	良好
348	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	69.3	合格
349	监理	观澜德风小学改扩建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	64.5	合格
350	监理	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.8	合格
351	监理	布新路(润黎南路-大布巷桥头)改造工程	厦门港湾咨询监理有限公司	工程管理五部	65.8	合格
352	监理	观和路(观澜路-和记仓储北侧现状路)新建工程	山东同力建设项目管理有限公司	工程管理五部	72.8	合格
353	监理	观和路(观澜路-和记仓储北侧现状路)新建工程	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	工程管理五部	71.0	合格
354	监理	龙胜人行天桥新建工程	广州高新工程顾问有限公司	工程管理四部	68.0	合格
355	监理	人民路松仔园村人行天桥工程	广西同洋工程项目管理股份有限公司	工程管理四部	50.0	不合格
356	监理	桂花路沿线配电设施地下工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	71.0	合格

滨海大道后海滨路立交人行天桥（监理）

滨海大道后海滨路立交人行天桥工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	华润（深圳）有限公司		评价期限	2021年01月01日至2021年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市西伦土木结构有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政（甲）		承包商地址	深圳市南山区	
法定代表人	何柏雷	电话		项目负责人	胡金玉 电话 13510090098
工程名称	滨海大道后海滨路立交人行天桥		承包范围	施工阶段及保修阶段监理	
工程地点	深圳市南山区		工程合同价	106（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	359（天）
实际开工日期	2021年01月15日	实际竣工日期	2021年12月25日	实际工期	345（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	91.5
2	质量控制			19	
3	安全文明施工及造价控制			16.5	
4	进度控制			15	
5	总分包、资料管理			14	
6	配合协调与其他			13	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 总监理工程师：  <div style="float: right; text-align: right;">  监理单位 监理章 (2) 2021年12月30日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： 现场主管工程师：  项目负责人：  <div style="float: right; text-align: right;">  建设单位 后海市政道路及 配套工程项目部 2021年12月30日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<85分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。				

深圳市南山区建筑工务署

关于表彰 2021 年度安全文明生产 先进单位的通知

署各部门、代建单位、施工单位、监理单位：

2021 年，南山区建筑工务署组织安全专家对我署在建项目进行了 144 次安全检查。为表彰先进、树立典型，现决定对四个季度安全检查优秀的施工单位、监理单位授予“南山区建筑工务署 2021 年度安全文明生产先进单位”荣誉称号。

对我署组织的年度应急演练任务成绩突出的施工单位授予“南山建筑工务署 2021 年度应急演练标兵单位”荣誉称号。

望受表彰的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续为我区工程建设作出更大贡献。

一、2021 年安全文明生产先进施工单位

1. 中建四局第五建筑工程有限公司

项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（二标段）；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目；

项目部门：房建三部，主管工程师：方华；

代建单位：华润（深圳）有限公司。

3. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：羊台书苑建设施工总承包项目；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

4. 深圳市恒泰基建筑工程有限公司

项目名称：西丽二小改扩建项目；

项目部门：房建二部，主管工程师：刘予；

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司。

5. 深圳市工勘建设集团有限公司

项目名称：区慢性病医院改扩建工程；

项目部门：房建一部，主管工程师：张志向；

代建单位：深圳招商房地产有限公司。

6. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

7. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）市政工程；

项目部门：市政工程部，主管工程师：孙宗波；

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司。

8. 深圳市信宇建筑工程有限公司

项目名称：天后路（赤湾二路-赤湾六路）；
项目部门：市政工程部，主管工程师：孙宗波；
代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司。

9. 深圳市工勘岩土集团有限公司

项目名称：滨海大道后海滨路立交人行天桥；
项目部门：市政工程部，主管工程师：孙宗波；
代建单位：华润（深圳）有限公司。

二、2021 年安全文明生产先进监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；
代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

2. 深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（二标段）；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；
代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

3. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：西丽二小改扩建工程；
项目部门：房建二部，主管工程师：刘予；
代建单位：海南中信城市开发运营有限公司。

4. 深圳市特发工程建设监理有限公司

项目名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目；
项目部门：房建三部，主管工程师：方华；
代建单位：华润（深圳）有限公司。

5. 深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目名称：滨海大道后海滨路立交人行天桥；
项目部门：市政工程部，主管工程师：孙宗波；
代建单位：华润（深圳）有限公司。

6. 深圳市合创建设工程顾问有限公司

项目名称：望海路微波山隧道工程项目；
项目部门：市政工程部，主管工程师：孙宗波。

三、消防应急演练先进单位

项目名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目；
代建单位：华润（深圳）有限公司；
施工单位：深圳市建工集团股份有限公司；
监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司；
署主管工程师：方华。



铁二路工程

承包商履约考评表（监理单位）

考评对象	深圳市西伦土木结构有限公司		
考评期	施工阶段（2020年8月-2021年8月）		
项目背景	工程名称	铁二路工程	
	建设单位	深圳市建工房地产开发有限公司	
	监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	
	施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	
考评内容（共十一项）		权重	得分
①	人员设备配备情况：考核期内施工组织设计中约定的施工技术人员是否配备齐全；施工设备是否满足施工组织的要求。	5%	5
②	进度控制情况：进度计划是否如期完成；进度计划与实际不符时是否采取有效措施；办理（审核）设计变更是否及时，有无影响进度。	15%	12
③	质量控制情况：是否严格按图纸和施工组织设计中的质量控制要求进行施工和管理；进场材料质量情况；是否出现质量事故；是否及时处理质量事故或质量问题；措施是否有效；是否严抓工程质量。	15%	14
④	投资控制情况：是否按要求及时准确填报工程进度月报；工程变更是否按程序及时办理，有无未办理变更手续擅自施工的情况。	10%	9
⑤	组织协调情况：是否认真准备、按时参加工程例会；是否与设计、监理、甲方、工程所在地相关单位保持良好的沟通。	4%	4
⑥	安全文明施工情况：安全设备是否齐全，标志、标牌是否醒目齐全；现场是否整洁；材料堆放是否整齐；特种工是否持证上岗；是否出现过安全事故。	15%	13
⑦	配合甲方情况：是否积极配合甲方进行现场检查监督并服从甲方的管理，是否及时提供甲方要求的资料。	10%	10
⑧	应付紧急情况：是否制定应急预案；是否已建立应急组织；紧急事件处理是否及时、有效。	3%	3
⑨	劳务工用工情况：是否按规定签订劳动合同；是否及时发放工人工资；是否及时处理工人上访、上诉。	3%	3

⑩	主要管理人员出勤情况：甲方检查工地抽查监理单位主要管理人员出勤情况(包括：项目总监、总监代表、项目部各专业工程师)。	10%	10
⑪	工程资料归档情况：工务署档案室检查工程资料录入 EIM 系统情况——人员设备配备情况 2%：是否配备硬件设备（高速彩色扫描仪、网络、电脑）和专职资料员；文件上传完整性 3%：资料形成是否和工程进度相对同步，是否将已形成的文件完整地上传 EIM 平台；文件上传及时性 3%：是否在规定的时间内（文件走完流程后三天）将资料上传 EIM 平台，照片文件是否及时更新；文件上传规范性 2%：上传到 EIM 平台的文件是否符合甲方对著录、扫描等规范性的要求。	10%	8
阶段性考评成绩		100%	91
备注	优秀		

说明：1、考评以百分制记分。90—100 为“优秀”，80—89 为“良好”，60—79 为“合格”，60 分以下为“不合格”。

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”。

3、未及时处理上访、上诉，造成不良后果，阶段性考评为“不合格”。

4、本表①~⑨项由项目负责人填写后交工程监督部复核，⑩项由工程监督部负责抽查。⑪项由档案室负责填写。

5、甲方不定期检查管理人员出勤情况，监理单位总监缺勤扣 20 分，其他主要管理人员缺勤扣 5 分。

项目负责人（签名）：

建设单位（公章）



宝君路（环观南路-君新路）市政工程

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源： 龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日

相关附件下载：

- [1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf](#)
- [2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf](#)
- [3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf](#)

分享到     

【打印本页】 【关闭窗口】

284	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	84.17	良好
285	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	70.50	中等
286	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	84.01	良好
287	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	80.26	良好
288	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	63.70	合格
289	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多普城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	69.52	合格
290	监理	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.00	良好
291	监理	富荣路（舞径路-悦兴路）工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	61.87	合格
292	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	90.00	优秀
293	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.04	中等
294	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	78.48	中等
295	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.50	中等
296	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	65.20	合格
297	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好
298	监理	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	82.00	良好
299	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.30	中等
300	监理	深圳北站超核绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	81.00	良好
301	监理	新围学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	78.82	中等
302	监理	龙华区高级中学初中部（南校区）	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	69.07	合格
303	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	85.17	良好
304	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂（非BOT部分）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	78.60	中等
305	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	80.22	良好
306	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	88.66	良好
307	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	61.18	合格

南山区百校焕新工程 IV 标段三期监理合同

南山区建筑工务署关于2023年第三季度合同履约评价情况的通报

时间: 2023-12-06 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第三季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询及其他服务类,共计86份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报,请各部门将《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主管部门审核。2023年第三季度,我署共收到63个代建项目共计218份代建单位提交的履约评价评分表,各主管部门对86.2%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理,提高履约能力,为南山区打造高质量工程作出更大贡献。

特此通报。

附件: 1.2023年第三季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第三季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第三季度监理合同履约评价汇总表

4.2023年第三季度施工合同履约评价评分结果

5.2023年第三季度工程总承包合同履约评价评分结果

6.2023年第三季度设计合同履约评价评分结果

7.2023年第三季度全过程造价咨询合同履约评价评分结果

8.2023年其他服务类合同完成履约评价评分结果(2)

南山区建筑工务署

2023年12月6日

附件3:2023年第三季度监理合同履约评价汇总表

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	南山区百校焕新工程IV标段三期监理合同	深圳市西伦土木结构有限公司	86.8	良好
2	南山区第二实验学校改造工程监理服务合同	广东中弘策工程顾问有限公司	86.5	良好
3	长青园下穿通道监理合同	深圳市恒大建设监理有限公司	83.4	良好
4	微波山隧道工程监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	82.5	良好
5	高新区交通改造工程—科百路(西段)工程监理合同	深圳市鲁班建设监理有限公司	81.4	良好
6	同乐片区三号路(监理)合同	深圳科宇工程顾问有限公司	78.0	中等
7	南山区新建树枝粉碎场东侧边坡治理项目监理服务合同	深圳市半岛工程管理有限公司	77.6	中等
8	南山区太子湾学校南侧边坡工程监理服务合同	深圳市西伦土木结构有限公司	76.8	中等
9	部队营房修缮项目监理服务合同	深圳市半岛工程管理有限公司	73.3	中等
10	南山区蛇口人民医院发热门诊综合楼监理服务合同	深圳市甘泉建设监理有限公司	72.6	中等
11	南山区百校焕新工程IV标段二期(监理)合同	深圳科宇工程顾问有限公司	67.6	合格
12	南山区百校焕新工程IV标段一期(监理)合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	65.8	合格

请输入搜索关键词



政策



政府信息
公开指南



政府信息
公开制度



法定主动
公开内容

机构职能



规划计划



资金信息

政府采购



政务服务



政民互动



其他法定公开内容



法定主动公开内容 > 其他法定公开内容 > 通知公告

索引号: 1144030600755062XA/2023-00344	分类:
发布机构: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局	成文日期: 2023-07-24
名称: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局建设工程承包商合同2023年二季度履约结果公示	
文号:	发布日期: 2023-07-24
主题词: 履约结果公示	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:



深圳市宝安区城市管理和综合执法局建设工程承包商合同 2023年二季度履约结果公示

发布日期: 2023-07-24 浏览次数: 23

一、总体情况

(一)公开招标项目: 2023年第二季度履约评价共24个项目66家承包商, 其中16家良好、48家合格、2家不合格。

(二)小型项目: 2023年第二季度履约评价共 26个项目72家承包商, 其中2家优秀、34家良好、35家合格、1家不合格。

26.沙井街道2017年垃圾转运（中转）站新建工程—福永1号垃圾转运站，设计单位（施工配合阶段）：中外建华诚城市建筑规划有限公司，考核得分：62.0分，等级为合格。

27.宝安区老年人公园新建工程，设计单位：西安华曦园林绿化工程有限公司，考核得分：77.8分，等级为合格。

28.宝安区老年人公园新建工程，造价咨询单位：深圳市业达工程项目管理有限公司，考核得分：76.4分，等级为合格。

29.宝安区老年人公园新建工程，审图机构单位：深圳市市政工程咨询中心有限公司，考核得分：78.0分，等级为合格。

30.宝安区老年人公园地下停车库新建工程（更名春晖公园地下停车库），监理单位：深圳承远建筑工程项目管理有限公司，考核得分：79.0分，等级为合格。

31.阿婆髻垃圾填埋场修复工程，监理单位：浙江天成项目管理有限公司，考核得分：83.0分，等级为良好。

32.阿婆髻垃圾填埋场修复工程，设计单位（施工配合阶段）：中国市政工程东北设计研究总院有限公司，考核得分：63.0分，等级为合格。

33.罗田垃圾填埋场修复工程，监理单位：中泰天顺集团有限责任公司，考核得分：79.0分，等级为合格。

34.罗田垃圾填埋场修复工程，设计单位（施工配合阶段）：中国市政工程东北设计研究总院有限公司，考核得分：60.0分，等级为合格。

35.黄田垃圾填埋场修复工程，监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司，考核得分：82.0分，等级为良好。

36.黄田垃圾填埋场修复工程，设计单位（施工配合阶段）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司，考核得分：86.0分，等级为良好。

37.黄田垃圾填埋场修复工程，造价咨询单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司，考核得分：85.2分，等级为良好。

同心路(产业路至创强路段)市政道路工程可研和全过程设计服务

附件 1-2:

项目履约评价表

项目名称	同心路(产业路至创强路段)市政道路工程可研和全过程设计服务		
服务单位	深圳市西伦土木工程有限公司		
项目进展	已完成初步设计阶段服务并提交合格成果文件。		
履约评价阶段	初步设计履约评价	得分	95
履约评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组评价	<p>项目履约评价细则满分为 100 分, 分项内容包括人员配备、履约质量、履约时间、履约配合四项, 其中:</p> <p>(1) 人员配备: 满分 24 分, 得分为 24 分。</p> <p>(2) 履约质量: 满分 40 分, 得分为 35 分。扣分原因:</p> <p>1) 方案征求意见、初步设计征求意见阶段存在修改(扣 2 分)</p> <p>2) 可研审减较多(扣 2 分)</p> <p>3) 按征求意见补充内容(扣 1 分)</p> <p>(3) 履约时间: 满分 10 分, 得分为 10 分。</p> <p>(4) 履约配合: 满分 26 分, 得分为 26 分。</p> <p>综上, 项目组对深圳市西伦土木工程有限公司的履约评价得分为 95 分。</p>		

评价小组签字：周海乐
卢思茵
罗才进



2023.11.17

观政路（观光路-桂盛路）市政工程设计

附件：设计合同履行评分细则

工程名称	信利康豪佳工业园城市更新单元规划一路市政工程（工 规批复项目名称：观政路（观光路-桂盛路）市政工程）	服务单位	深圳市西伦土木结构有限公司
总得分	91	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
评价单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	评价时间	2023年7月15日

序号	内容	单项 分值	评价要求	评分标准	评分	履约记录方式	
						日常 (或变更)	成 果
第一次付款履约评价 共 80 分 得 79 分 2020.11.18							
1	项目负责人要求	5	设计合同价 50 万以上（含 50 万）要求高级职称，50 万以下要求中级职称，且符合招标文件要求	低于相应专业职称，扣 1 分	1	✓	
2			是否按合同到位，人员稳定无更换	未按合同到位，每更换一次，扣 0.5 分	1	✓	
3			及时发现问题和处理问题	发现问题后未及时处理，每发生一次扣 0.5 分	1	✓	
4			具有较强的专业技术能力、统筹协调能力	专业能力不够，工作协调不到位，对分包单位设计质量及进度未进行严格管理；每发生一次扣 1 分	1	✓	
5			能与建设单位、主管部门、勘察、迁改、环评、水保、监理、施工等相关单位充分沟通，积极推进项目	1、与相关参建单位未及时沟通； 2、不参加甲方组织的相关邀请会议。每发生一次扣 1 分	1	✓	
6	专业设计人员配置要求	3	项目配备的设计人员的专业满足合同要求且各专业人员稳定	与投标文件（合同或工作方案）约定比。 1、配备过低人员每一人扣 1 分； 2、更换不比原岗位级别高的人员，每发生一次扣 1 分 3、更换同级别人员，每一人次扣 1 分	3	✓	
7	现场调查、资料收集	4	积极开展各阶段现场踏勘，实时了解现场实际情况	各阶段设计工作开展前未及时进行踏勘现场，对现场地形变异情况不了解，扣 2 分	2	✓	
8	积极主动走访沿线单位，收集相关资料与意见		未积极主动收集沿线单位意见与资料，扣 1 分	2	✓		

9	图纸内容、设计深度	12	项目图纸齐全，各专业之间图纸协调一致无矛盾，图纸的有效性明确，是否一次性提供完整的设计文件资料，是否一次性通过审查	1、图纸不全； 2、各专业图纸相互矛盾； 3、未能一次性通过审查的 以上情况每发生一次扣 1 分	3		✓
10			设计文件满足合同规定的各专业深度要求，专项设计施工图深度均能达到准确编制工程量清单、进行施工招标、安排材料设备订货和非标准设备的制作、进行施工和安装的深度要求	1、专项设计无法准确编制工程量清单； 2、无法安排材料设备和非标准设备的制作； 3、很难施工和安装 以上情况每发生一次扣 2 分	3		✓
11			设计图纸能否满足项目的功能要求	图纸满足不了项目的功能要求，每发生一次扣 1 分	3		✓
12			反应管线迁改、临时交通疏解、临时措施，减少图纸修改次数	1、管线迁改：（由业主另行单独发包的除外） 2、临时交通疏解； 3、临时措施 以上不能从设计图纸上反应，需修改的，每发生一次扣 1 分	2		✓
13	审查机构对设计成果的评价	15	设计图纸是否满足住建部《市政公用工程施工图设计文件技术审查要点》	1、图纸不全，或存在不符合各专业《工程建设标准强制性条文》和其他有关工程建设强制性标准； 2、地基基础和结构设计不安全，或过于保守； 3、设计未达到规范规定的深度要求，经反复沟通修改才能满足； 4、设计未严格执行上阶段职能部门审批意见及专家评审意见，且未在设计说明内给出合理解释 以上情况每发生一次扣 5 分	15		✓
14	优化与限额设计	8	能够按合同和主管部门的要求进行设计优化，采用国内外先进经验、先进技术、先进工艺和新材料，综合社会效益显著，具有同类设计领先地位和先进水平，全面贯彻执行节能及环保标准规范，便于施工安装，没有过分设计或设计不足的情况；按合同要求进行限额设计、实现限额设计目标	1、不按合同和主管部门的要求进行设计优化 2、没全面执行节能和环保标准规范； 3、超额设计 以上情况每发生一次扣 4 分	8		✓
15	设计主动考虑安全实施	4	预见性提出安全问题，从设计源头减少安全隐患，提高可实施性，有安全专项论述	1、从设计方面，没有考虑安全问题； 2、在提供设计方案时，没有安全方面的书面材料 以上情况每发生一次扣 2 分	4		✓

16	错漏碰缺	20	<p>I类问题: A、严重违反规范、标准、规定,有可能造成严重影响安全和使用的错误; B、设计不周或有严重错误,有可能造成不能正常使用、不安全或重大经济损失; C、严重影响报建工作的进行(超期2个月);</p> <p>II类问题: A、局部违反规范、标准、规定,但容易修正,且返工量不大; B、设计不周、构造或用料不当,有可能造成影响部使用效果,或重要部位尺寸错误,有可能造成严重后果; C、工种配合严重错误或局部遗漏有可能造成影响使用,或造成施工返工; D、结构专业计算、构造层层加码,造成严重浪费者; E、影响报建工作的进行;</p> <p>III类问题: 容易修正,且不造成使用或安全缺陷,但会给建设单位、施工单位带来麻烦 B、工种配合中的一般性错误,容易修正,且不至造成影响使用效果或安全;</p> <p>IV类问题: 因为设计原因造成工程费用变动。</p>	<p>每出现 I 类问题的一项一次扣 10 分,</p> <p>每出现 II 类问题的一项一次扣 8 分,</p> <p>每出现 III 类问题的一项一次扣 6 分,</p> <p>每出现 IV 类问题,造成工程造价增加,每增加总造价(建安费)1%扣 5 分,扣完为止。</p>	20	✓	
17	设计进度	5	能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作	与合同比,超过约定时间3天以内提交设计文件的,扣1分;超过3天以上的,超出3天的部分,每天再扣1分,扣完为止。	3	✓	
18			各配合阶段,建设单位要求,非合同规定的内容(如汇报、信访等)	建设单位要了解项目工作情况时不配合,每发生一次扣1分	2	✓	
19	设计阶段配合	4	按合同及甲方要求及时协调配合甲方、专项设计单位及其它相关部门的工作,具有较强的沟通协调能力,按期完成各项工作	<p>1、没及时协调配合甲方或专项设计或其它相关部门的工作;</p> <p>2、没及时沟通协调相关工作;</p> <p>3、没按期完成各项工作。</p> <p>4、没及时跟进报建审批。</p> <p>以上情况每发生一次扣2分</p>	4	✓	
<p>第二次付款履约评价 共 20 分 <i>得 16 分</i> <i>Star</i> <i>2023.7.15</i></p>							
20	施工服务配合	20	<p>图纸会审阶段:</p> <p>积极参加各种图纸会审,积极配合各项目参与方的工作</p>	<p>1、技术交底、图纸会审不到场;</p> <p>2、不积极主动配合项目各参与方的工作。</p> <p>以上情况每发生一次扣2分</p>	4	✓	
21				施工交底阶段;提供业主满意的后期服务,积极配合各项目参与方的工作	1、后期服务不到位;		✓

			与方的工作	2、不积极主动配合项目各参与方的工作 以上情况每发生一次扣2分	4		
22			<p>工程实施阶段:</p> <p>A、服从甲方安排,按时参加有关工程会议,协助甲方解决各种事务性问题。</p> <p>B、主动指导现场施工、协调施工中相关问题</p> <p>C、及时配合、处理工程变更等合同规定的其它工作</p>	A、B、C中每一项没做到位,每一项每发生一次扣4分	8	✓	

(2) 企业专业技术人员规模（注册监理工程师数量）：提供注册监理工程师注册证书扫描件或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果（网上截图加盖公章扫描件）。


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市西伦土木结构有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279465269M	企业法定代表人	何怡雷
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼		

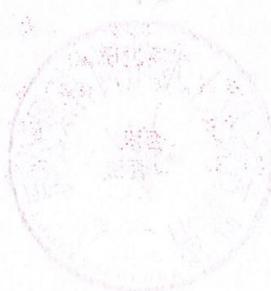


企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	镇瑞芳	422301198*****09	注册土木工程师(道路工程)	4401580-AD001	--
2	闻淑芳	362222197*****24	注册土木工程师(道路工程)	4401580-AD002	--
3	刘亚峰	330106196*****93	一级注册造价工程师	B11024400018657	土建
4	闻淑芳	362222197*****24	一级注册造价工程师	B11184400015906	土建
5	谭绍龙	431022197*****13	一级注册造价工程师	B11224400015537	土建
6	胡奕彬	320107199*****17	一级注册造价工程师	B11234400023437	土建
7	彭建兵	430104196*****36	一级注册造价工程师	B11244400033129	土建
8	刘亚峰	330106196*****93	一级注册建造师	粤1442006200804506	建筑工程
9	彭建兵	430104196*****36	一级注册建造师	粤1442020202407164	建筑工程
10	黄勇华	432326197*****33	一级注册建造师	粤1652006200800429	建筑工程
11	黄勇华	432326197*****33	一级注册建造师	粤1652006200800429	市政公用工程
12	程庆	450105196*****28	注册监理工程师	44001620	房屋建筑工程
13	程庆	450105196*****28	注册监理工程师	44001620	市政公用工程
14	郑红	622701196*****60	注册监理工程师	44001619	房屋建筑工程
15	郑红	622701196*****60	注册监理工程师	44001619	市政公用工程

共 15 条

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别			注册号(执业印章号)		注册专业
16	何柏雷	310110196*****11	注册监理工程师			44001618		房屋建筑工程
17	何柏雷	310110196*****11	注册监理工程师			44001618		市政公用工程
18	胡金玉	422130196*****32	注册监理工程师			44003385		房屋建筑工程
19	胡金玉	422130196*****32	注册监理工程师			44003385		市政公用工程
20	徐丹泉	420500196*****12	注册监理工程师			44003390		房屋建筑工程
21	徐丹泉	420500196*****12	注册监理工程师			44003390		市政公用工程
22	熊建平	110108196*****93	注册监理工程师			44005757		房屋建筑工程
23	熊建平	110108196*****93	注册监理工程师			44005757		市政公用工程
24	许玲华	360104196*****26	注册监理工程师			44003366		房屋建筑工程
25	许玲华	360104196*****26	注册监理工程师			44003366		市政公用工程
26	闻淑芳	362222197*****24	注册监理工程师			44007995		房屋建筑工程
27	闻淑芳	362222197*****24	注册监理工程师			44007995		市政公用工程
28	刘亚峰	330106196*****93	注册监理工程师			44007993		房屋建筑工程
29	刘亚峰	330106196*****93	注册监理工程师			44007993		市政公用工程
30	黄勇华	432326197*****33	注册监理工程师			44010690		房屋建筑工程

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别			注册号(执业印章号)		注册专业
31	黄勇华	432326197*****33	注册监理工程师			44010690		市政公用工程
32	黄斌	450525197*****75	注册监理工程师			44014513		房屋建筑工程
33	黄斌	450525197*****75	注册监理工程师			44014513		市政公用工程
34	高维军	232722196*****15	注册监理工程师			37007209		房屋建筑工程
35	高维军	232722196*****15	注册监理工程师			37007209		市政公用工程
36	吕维祥	232722196*****12	注册监理工程师			44015369		房屋建筑工程
37	吕维祥	232722196*****12	注册监理工程师			44015369		市政公用工程
38	潘红胜	420111197*****55	注册监理工程师			44016743		房屋建筑工程
39	潘红胜	420111197*****55	注册监理工程师			44016743		市政公用工程
40	李卫兵	511113197*****36	注册监理工程师			44016977		房屋建筑工程
41	李卫兵	511113197*****36	注册监理工程师			44016977		市政公用工程
42	杨林	429006198*****72	注册监理工程师			44018550		房屋建筑工程
43	杨林	429006198*****72	注册监理工程师			44018550		市政公用工程
44	彭建兵	430104196*****36	注册监理工程师			44020928		房屋建筑工程
45	彭建兵	430104196*****36	注册监理工程师			44020928		市政公用工程



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
							注册号(执业印章号)	注册专业
46	徐健	421182198*****52					44022905	房屋建筑工程
47	徐健	421182198*****52					44022905	市政公用工程
48	胡奕彬	320107199*****17					44022906	房屋建筑工程
49	胡奕彬	320107199*****17					44022906	市政公用工程
50	吴散文	620421198*****59					44026437	房屋建筑工程
51	吴散文	620421198*****59					44026437	市政公用工程
52	何文涛	230182198*****15					44026438	房屋建筑工程
53	何文涛	230182198*****15					44026438	市政公用工程
54	陈建鹏	440510199*****39					44026439	房屋建筑工程
55	陈建鹏	440510199*****39					44026439	市政公用工程
56	于海清	230231196*****14					44026548	房屋建筑工程
57	于海清	230231196*****14					44026548	市政公用工程
58	唐战中	433024197*****36					44034564	房屋建筑工程
59	唐战中	433024197*****36					44034564	市政公用工程
60	侯勇军	420921198*****18					44034569	房屋建筑工程

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
							注册号(执业印章号)	注册专业
61	侯勇军	420921198*****18					44034569	市政公用工程
62	余观楮	360222199*****18					44039432	房屋建筑工程
63	余观楮	360222199*****18					44039432	市政公用工程
64	翁泽伟	445281199*****10					44039613	房屋建筑工程
65	翁泽伟	445281199*****10					44039613	市政公用工程
66	程远	452128198*****78					44046536	房屋建筑工程
67	程远	452128198*****78					44046536	市政公用工程
68	张志	420502197*****56					44047195	房屋建筑工程
69	张志	420502197*****56					44047195	市政公用工程
70	张军	429006198*****13					44047196	房屋建筑工程
71	张军	429006198*****13					44047196	市政公用工程



企业监理注册人员数量

序号	姓名	住房和城乡建设部注册监理工程师或交通运输部监理工程师	注册/登记单位	注册/登记专业	注册/登记编号	社保缴纳月份 (x月-x月)
1	程庆	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44001620	2023年11月-2024年 12月
2	郑红	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44001619	2023年11月-2024年 12月
3	何柏雷	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44001618	2023年11月-2024年 12月
4	胡金玉	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44003385	2023年11月-2024年 12月
5	徐丹泉	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44003390	2023年11月-2024年 12月
6	熊建平	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44005757	2023年11月-2024年 12月
7	闻淑芳	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44007995	2023年11月-2024年 12月
8	刘亚峰	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44007993	2023年11月-2024年 12月
9	黄勇华	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44010690	2023年11月-2024年 12月
10	黄斌	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44014513	2023年11月-2024年 12月
11	高维军	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	37007209	2023年11月-2024年 12月
12	吕继祥	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44015369	2023年11月-2024年 12月
13	潘红胜	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44016743	2023年11月-2024年 12月
14	李卫兵	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木工程 有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44016977	2023年11月-2024年 12月

15	杨林	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44018550	2023年11月-2024年 12月
16	彭建兵	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44020928	2023年11月-2024年 12月
17	徐健	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44022905	2023年11月-2024年 12月
18	胡奕彬	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44022906	2023年11月-2024年 12月
19	吴敬文	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44026437	2023年11月-2024年 12月
20	何文涛	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44026438	2023年11月-2024年 12月
21	陈建鹏	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44026439	2023年11月-2024年 12月
22	于海涛	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44026548	2023年11月-2024年 12月
23	唐战中	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44034564	2023年11月-2024年 12月
24	侯勇军	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44034569	2023年11月-2024年 12月
25	余观锴	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44039432	2023年11月-2024年 12月
26	翁泽伟	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44039613	2023年11月-2024年 12月
27	程远	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44046536	2023年11月-2024年 12月
28	张志	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44047195	2023年11月-2024年 12月
29	张军	住房和城乡建设部注册监理工程师	深圳市西伦土木结构有限公司	市政公用工程 房屋建筑工程	44047196	2023年11月-2024年 12月

程庆

姓名 程庆
 性别 女
 出生日期 1969年09月19日
 身份证号码 450105196909190028
 学历(学位) 本科(学士)
 所学专业 电气技术
 持证人签名

注册号 44001620
 注册专业
 1. 市政公用工程
 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司
 有效期至 2013年04月12日

发证日期 2010年05月14日

1255 462
 执业印章
 00018246 12b

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2016年04月12日
 No. 00018246 认定机关(签章) 2013年5月25日

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2016年04月12日
 No. 00211952 认定机关(签章) 2016年5月24日

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2022年04月12日
 No. 00445061 认定机关(签章) 年 月 日

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2025年04月11日
 No. 00015929 认定机关(签章) 2022年03月03日

郑红

姓名 郑红
 性别 女
 出生日期 1969年11月15日
 身份证号码 622701196911150560
 学历(学位) 本科(学士)
 所学专业 给水排水工程
 持证人签名

注册号 44001619
 注册专业
 1. 市政公用工程
 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司
 有效期至 2013年04月12日

发证日期 2010年05月14日

1256 461
 执业印章
 00018247 12b

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2016年04月12日
 No. 00018247 认定机关(签章) 2013年5月25日

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2016年04月12日
 No. 00211951 认定机关(签章) 2016年5月24日

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2022年04月12日
 No. 00445060 认定机关(签章) 2019年2月20日

备注
 延续/变更注册记录
 有效期至 2025年04月11日
 No. 00015930 认定机关(签章) 2022年03月03日

何柏雷



姓名 何柏雷
性别 男
出生日期 1969年07月09日
身份证号码 310110196907093611

注册号 44001618
注册专业 本科(学士)
所学专业 土建结构工程
持证人签名

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司
有效期至 2013年04月12日
发证日期 2010年05月14日



1259 执业印章 0018250 126

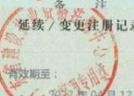
备注
延续/变更注册记录 何柏雷
有效期至: 2016年04月12日
No. 00018250 认定机关(签章) 2013年5月25日

延续/变更注册记录
有效期至: 2016年04月12日
No. 00211957 认定机关(签章) 2016年5月24日




备注
延续/变更注册记录
有效期至: 2022年04月12日
No. 00445057 认定机关(签章) 2019年2月20日

备注
延续/变更注册记录
有效期至: 2025年04月12日
No. 00815931 认定机关(签章) 2022年03月03日




胡金玉



姓名 胡金玉 1246
性别 男
出生日期 1963年02月08日
身份证号码 422130630208603

注册号 44003385
注册专业 本科(学士)
所学专业 铁道工程
持证人签名

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市启光建设监理有限公司
有效期至 2013年04月15日
发证日期 2010年05月14日



1246 执业印章 0018237 125

备注
延续/变更注册记录 胡金玉
有效期至: 2016年04月15日
No. 00018237 认定机关(签章) 2013年5月25日

延续/变更注册记录
有效期至: 2016年04月15日
No. 00211982 认定机关(签章) 2016年5月24日




备注
延续/变更注册记录
聘用企业变更为 深圳市西伦土木结构有限公司
有效期至: 2025年04月15日
No. 00347506 认定机关(签章) 2019年2月20日

备注
延续/变更注册记录
有效期至: 2022年04月15日
No. 00821800 认定机关(签章) 2022年03月09日




徐丹泉

姓名 徐丹泉 1245
 性别 男
 出生日期 1968 年 11 月 11 日
 身份证号码 420600196811111912
 学历(学位) 本科
 所学专业 起重运输与工程机械
 持证人签名

注册号 44003390
 注册专业
 1. 市政公用工程
 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市启光建设监理有限公司
 有效期至 2013 年 04 月 15 日

发证日期 2010 年 06 月 14 日

执业印章
00018236 125

备注
延续/变更注册记录 徐丹泉
有效期至 2016 年 04 月 15 日
认定机关(签章) 2013 年 5 月 25 日
No. 00018236

备注
延续/变更注册记录
有效期至 2010 年 04 月 15 日
认定机关(签章) 2010 年 5 月 24 日
No. 00211963

备注
延续/变更注册记录
有效期至 2022 年 04 月 15 日
认定机关(签章) 2019 年 7 月 21 日
No. 00445062

备注
延续/变更注册记录
有效期至 2025 年 04 月 15 日
认定机关(签章) 2022 年 03 月 09 日
No. 00021802

备注
延续/变更注册记录
聘用企业变更为 深圳市启光建设监理有限公司
有效期至 2020 年 11 月 1 日
认定机关(签章) 2020 年 11 月 1 日
No. 00445062

熊建平

姓名 熊建平
 性别 男
 出生日期 1972 年 09 月 02 日
 身份证号码 440108197209022293
 注册号 44005757
 注册专业
 1. 电气工程
 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 珠海森茂工程项目管理有限公司
 有效期至 2013 年 05 月 08 日

发证日期 2010 年 05 月 18 日

备注
延续/变更注册记录
有效期至 2016 年 05 月 08 日
认定机关(签章) 2013 年 7 月 2 日
No. 00047746

备注
延续/变更注册记录
聘用企业变更为 深圳市启光建设监理有限公司
有效期至 2019 年 3 月 18 日
认定机关(签章) 2019 年 3 月 18 日
No. 00130771

备注
延续/变更注册记录
聘用企业变更为 深圳市合创建设工程有限公司
有效期至 2019 年 05 月 08 日
认定机关(签章) 2019 年 7 月 21 日
No. 00211963

备注
延续/变更注册记录
有效期至 2022 年 05 月 08 日
认定机关(签章) 2019 年 4 月 11 日
No. 00467123

备注
延续/变更注册记录
聘用企业变更为 深圳市启光建设监理有限公司
有效期至 2020 年 11 月 1 日
认定机关(签章) 2020 年 11 月 1 日
No. 00445062

备注
延续/变更注册记录
有效期至 2022 年 05 月 08 日
认定机关(签章) 2022 年 05 月 23 日
No. 00021802

持证人须知
1. 本证书是持证人从事工程监理及相关业务活动的有效证件,持证人从事业务时应出示本证书。
2. 持证人应依法使用本证书并予以妥善保管,不得涂改、转让、出借、质押和损毁,如有遗失或损毁,应立即向发证机关报告,并依照有关规定申请补发或更换。
3. 持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的,应依照有关规定将本证书交回发证机关,申请变更注册、更换新证。
4. 本证书有效期满后自动失效,持证人如继续从事工程监理及相关业务活动,应按有关规定将本证书交回发证机关,申请延续注册、更换新证。

闻淑芳

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00274078

姓名 闻淑芳
性别 女
出生日期 1972年09月29日
身份证号 360402411197209290024
学历 硕士研究生
所学专业 房屋建筑工程
持证人签名

注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位
深圳市西伦土木结构有限公司

有效期至 2013年12月10日
发证日期 2011年04月02日




执业印章

延续/变更注册记录
有效期至 2016年12月10日
No. 00085621 认定机关(盖章) 2014年2月11日

延续/变更注册记录
有效期至 2019年12月10日
No. 00274055 认定机关(盖章) 2017年1月9日

备注

延续/变更注册记录
有效期至 2022年12月10日
No. 00523304 认定机关(盖章) 2022年10月11日

延续/变更注册记录
有效期至 2025年10月10日
No. 00132277 认定机关(盖章) 2022年10月12日

刘亚峰

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00274081

姓名 刘亚峰
性别 男
出生日期 1990年09月16日
身份证号 360402199009160493
学历(学位) 硕士研究生
所学专业 房屋建筑工程
持证人签名

注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位
深圳市启光建设管理有限公司

有效期至 2013年12月10日
发证日期 2011年04月02日




执业印章

延续/变更注册记录
有效期至 2016年12月10日
No. 00086024 认定机关(盖章) 2014年2月11日

延续/变更注册记录
有效期至 2019年12月10日
No. 00274290 认定机关(盖章) 2017年1月9日

备注

延续/变更注册记录
有效期至 2025年10月10日
No. 00299909 认定机关(盖章) 2022年10月7日

延续/变更注册记录
有效期至 2025年10月20日
No. 00332285 认定机关(盖章) 2022年10月7日

黄勇华



注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市启光建设监理有限公司

注册号 44010690

姓名 黄勇华

性别 男

出生日期 1976年 08月 08日

有效期至 2016年 11月 19日

持证人签名

发证日期 2018年 11月 20日

执业印章 209

延续/变更注册记录

有效期至: 2019年 11月 19日

No. 00276289 认定机关(签章) 2019年 11月 9日

延续/变更注册记录

有效期至: 2022年 11月 19日

No. 00529296 认定机关(签章) 2019年 9月 19日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为 深圳市西伦士木结构有限公司

No. 0044402 认定机关(签章) 2020年 11月 10日

延续/变更注册记录

有效期至: 2023年 11月 19日

No. 00934466 认定机关(签章) 2022年 11月 23日

粘贴处

粘贴处

黄斌



注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦士木结构有限公司

注册号 44014513

姓名 黄斌

性别 男

出生日期 1973年 06月 24日

有效期至 2017年 03月 19日

持证人签名

发证日期 2016年 03月 29日

执业印章 272

延续/变更注册记录

有效期至: 2020年 03月 19日

No. 00292172 认定机关(签章) 2017年 2月 14日

延续/变更注册记录

有效期至: 2023年 03月 19日

No. 00561673 认定机关(签章) 2022年 1月 1日

延续/变更注册记录

有效期至: 2026年 03月 19日

No. 01035696 认定机关(签章) 2023年 02月 22日

粘贴处

粘贴处

高维军

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00411111



注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市星光建设监理有限公司

注册号 37007209

姓名 高维军

性别 男

出生日期 1966年 08月 08日

有效期至 2018年 01月 05日

持证人签名



发证日期 2015年 01月 01日

执业印章

延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至: 2021年01月06日
No. 00354780 认定机关(签章) 2018年 1月 4日

延续/变更注册记录
有效期至: 2020年 11月 05日
No. 00644652 认定机关(签章) 2018年 1月 1日

延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至: 2022年 12月 31日
No. 01210563 认定机关(签章) 2023年 12月 01日

延续/变更注册记录
有效期至: 2027年 01月 01日
No. 01210563 认定机关(签章) 2023年 12月 01日

粘贴处

粘贴处

吕继祥



注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44015369

姓名 吕继祥

性别 男

出生日期 1967年 04月 10日

有效期至 2018年 04月 19日

持证人签名

发证日期 2015年 04月 01日

54



执业印章

延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至: 2021年04月19日
No. 00369780 认定机关(签章) 2018年 3月 29日

延续/变更注册记录
聘用企业变更为 深圳市西伦土木结构有限公司
有效期至: 2018年 8月 20日
No. 00299212 认定机关(签章)

延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至: 2024年04月19日
No. 00673124 认定机关(签章) 2023年 3月 1日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

潘红胜

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00459124



注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市晨光建设监理有限公司

注册号 44016743

姓名 潘红胜

性别 男

出生日期 1978年11月10日

有效期至 2019年12月27日

持证人签名



发证日期 2019年12月27日

执业印章

延续/变更注册记录

深圳市西伦士木结构有限公司

No. 00347524 认定机关(签章) 2018年12月18日

延续/变更注册记录

深圳市西伦士木结构有限公司

No. 00348422 认定机关(签章) 2019年8月9日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至 2022年12月27日

No. 00539386 认定机关(签章) 2022年10月27日

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至 2022年10月27日

No. 01028801 认定机关(签章) 2022年10月27日

粘贴处

李卫兵



注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦士木结构有限公司

注册号 44016977

姓名 李卫兵

性别 男

出生日期 1970年10月11日

有效期至 2020年02月09日

持证人签名

发证日期 2017年02月10日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至 2023年02月09日

No. 00554414 认定机关(签章) 2019年12月26日

延续/变更注册记录

有效期至 2026年02月09日

No. 01028801 认定机关(签章) 2023年02月08日

杨林

716



注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市睿光建设监理有限公司

注册号 44018550

姓名 杨林

性别 男

出生日期 1984年01月01日

有效期至 2021年05月22日

持证人签名

发证日期 2018年05月23日

执业印章

延续/变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市西伦士承结构有限公司

认定机关(签章)
No. 006293260 2018年9月06日

延续/变更注册记录

有效期至:
2024年05月22日

认定机关(签章)
No. 00673112 2023年3月1日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市弘峻工程顾问有限公司

认定机关(签章)
No. 00066632023 2023年 月 日

延续/变更注册记录

有效期至:
2027年06月22日

认定机关(签章)
No. 0120013 2024年 月 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市西伦士承结构有限公司

认定机关(签章)
No. 00944530 2023年 月 日

粘帖处

彭建兵

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称,有权执行注册监理工程师业务,有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00546868

691



注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市合创建设工程咨询有限公司

注册号 44020928

姓名 彭建兵

性别 男

出生日期 1967年04月16日

有效期至 2023年01月30日

持证人签名

发证日期 2020年 月 日

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至:
2026年01月20日

认定机关(签章)
No. 01001084 2022年12月08日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市西伦士承结构有限公司

认定机关(签章)
No. 01244844 2023年 月 日

徐健



355

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

有效期至 2024年05月13日

持证人签名



发证日期 2024年05月1日

注册号 44022905

姓名 徐健

性别 男

出生日期 1986年10月31日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年05月13日

No. 01280133 认定机关(签章) 2024年03月28日

粘贴处

胡奕彬

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称,有权执行注册监理工程师业务,有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00588312



356

注册专业

- 1. 市政公用工程
- 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44022906

姓名 胡奕彬

性别 男

出生日期 1990年04月02日

有效期至 2024年05月13日

持证人签名



发证日期 2024年05月1日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年05月13日

No. 01280133 认定机关(签章) 2024年03月28日

粘贴处

吴敬文

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00646832



56

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市西伦士木结构有限公司

注册号 44026437

姓名 吴敬文

性别 男

出生日期 1984 年 11 月 10 日

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名



发证日期 2022 年 11 月 28 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年11月28日

No. 01422104

2024 年 10 月 24 日

粘贴处

何文涛

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00646833



57

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市西伦士木结构有限公司

注册号 44026438

姓名 何文涛

性别 男

出生日期 1984 年 09 月 12 日

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名



发证日期 2021 年 11 月 28 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年11月28日

No. 0142210

2024 年 10 月 24 日

粘贴处

陈建鹏

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00646834



58

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44026439

姓名 陈建鹏

性别 男

出生日期 1993年05月09日

有效期至 2024年11月28日

持证人签名



发证日期 2021年11月29日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年11月28日

No. 01422106
2024年11月24日



粘贴处

于海涛

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00646744



168

注册专业

- 1. 市政公用工程
- 2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44026548

姓名 于海涛

性别 男

出生日期 1968年12月08日

有效期至 2024年11月28日

持证人签名



发证日期 2021年11月29日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年11月28日

No. 01422106
2024年11月24日



粘贴处

唐战中

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00771897

12



注册专业
市政公用工程

1. _____
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44034564

姓名 唐战中

性别 男

出生日期 1979 年 11 月 21 日

有效期至 2026 年 05 月 24 日

持证人签名 _____



发证日期 2023 年 06 月 25 日

侯勇军

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00771904

19



注册专业
房屋建筑工程

1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44034569

姓名 侯勇军

性别 男

出生日期 1981 年 09 月 22 日

有效期至 2026 年 05 月 24 日

持证人签名 _____



发证日期 2023 年 06 月 25 日

余观错

翁泽伟

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00818631

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00818819



注册专业

市政公用工程

1. 房屋建筑工程
2. _____

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44039432

姓名 余观错

性别 男

出生日期 1994 年 12 月 11 日

有效期至 2026 年 10 月 10 日

持证人签名 _____



发证日期 2023 年 6 月 11 日



注册专业

市政公用工程

1. 房屋建筑工程
2. _____

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44039613

姓名 翁泽伟

性别 男

出生日期 1992 年 04 月 10 日

有效期至 2026 年 10 月 10 日

持证人签名 _____



发证日期 2023 年 10 月 11 日

程远

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00887099



923

注册专业

市政公用工程

1. _____
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44046536

姓名 程远

性别 男

出生日期 1985 年 03 月 30 日

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名 _____



发证日期 2024 年 09 月 27 日

张志

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00899266

2



注册专业

房屋建筑工程

1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

注册号 44047195

姓名 张志

性别 男

出生日期 1979 年 03 月 03 日

有效期至 2027 年 11 月 12 日

持证人签名 _____



发证日期 2024 年 11 月 13 日

张军

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00899268

4



注册号 44047196

姓名 张军

性别 男

出生日期 1984 年 09 月 19 日

注册专业
市政公用工程

1. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市西伦土木结构有限公司

有效期至 2027 年 11 月 12 日

持证人签名



发证日期 2024 年 11 月 13 日

企业法人营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279465269M

名称 深圳市西伦土木结构有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼
法定代表人 何柏雷
成立日期 1994年06月30日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017 年 1 月 20 日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市西伦土木结构有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279465269M
注册号:	440301105166213
商事主体名称:	深圳市西伦土木结构有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼
法定代表人:	何柏雷
认缴注册资本(万元):	666.6666
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1994-06-30
营业期限:	自1994-06-30起至2044-06-30止
核准日期:	2023-09-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

企业资质证书

市政公用工程监理甲级；房屋建筑工程监理乙级

	企业名称：深圳市西伦土木结构有限公司
	经济性质：有限责任公司
<h2>工程 监 理 资 质 证 书</h2>	资质等级：市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
证书编号：E144015805	
有效期：至2028年12月22日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关  2023年12月22日 No.EZ 0045657

企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司		
详细地址	深圳市西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼		
建立时间	1994年06月30日		
注册资本金	666.6666万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279465269M		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144015805-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	何柏雷	职务	法人代表
单位负责人	孙鹏	职务	总经理
技术负责人	黄斌	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原发证日期：2011年12月15日		

业 务 范 围
市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179392



工程监理资质证书

证书编号: E244015802

企业名称: 深圳市西伦土木结构有限公司

统一社会信用代码: 91440300279465269M

法定代表人: 何柏雷

注册地址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月19日





首页 > 信息公开 > 文件通知



广东省住房和城乡建设厅关于新增和调整广东省全过程工程咨询试点单位的通知

2019-07-11 17:22 来源：本网

各地级以上市住房城乡建设主管部门：

为贯彻落实《国家发展改革委 住房城乡建设部关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）中关于“大力发展全过程咨询服务模式”的精神，进一步完善工程建设组织模式，提高投资效益、工程建设质量和运营效率，按照《住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询试点工作的通知》（建市〔2017〕101号）和《广东省住房和城乡建设厅关于报送全过程工程咨询试点经验的通知》（粤建市〔2018〕3012号）的工作要求，经企业自愿申报、各地级以上市住房城乡建设主管部门推荐，我厅根据试点期间各企业开展全过程工程咨询的情况，确定广州市城市规划勘测设计研究院等23家企业新增为广东省全过程工程咨询试点单位。同时，省第二批试点单位中“深圳市综合交通设计研究有限公司”的名称更正为“深圳市综合交通设计研究院有限公司”，现予以一并公布。

请各试点单位按照《广东省全过程工程咨询试点工作实施方案》的要求，积极探索创新全过程工程咨询发展模式，培养全过程工程咨询服务需求的综合型人才，完善企业制度建设，提高全过程工程咨询服务能力和水平，为工程建设活动提供高质量智力技术服务，推动建筑业高质量发展。

附件：广东省全过程工程咨询新增试点单位名单



附件

广东省全过程工程咨询新增试点单位名单

1. 广州市城市规划勘测设计研究院
2. 深圳市城市交通规划设计研究院中心有限公司
3. 广东省交通规划设计研究院股份有限公司
4. 中交第四航务工程勘察设计院有限公司
5. 广东睿博建筑设计研究有限公司
6. 深圳市利源水务设计咨询有限公司
7. 艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司
8. 深圳市广汇源环境水务有限公司
9. 深圳市西伦土木结构有限公司
10. 广州电力工程监理有限公司
11. 深圳市深水水务咨询有限公司
12. 深圳市邦迪工程顾问有限公司
13. 广东穗芳工程管理科技有限公司
14. 深圳市合创建设工程顾问有限公司
15. 公诚管理咨询有限公司
16. 广州市穗高工程监理有限公司
17. 华联世纪工程咨询股份有限公司
18. 广州市恒茂建设监理有限公司
19. 广州中咨城轨工程咨询有限公司
20. 广东伟信工程项目管理有限公司
21. 广东建诚监理咨询有限公司
22. 广东重工建设监理有限公司
23. 广东人信工程咨询有限公司

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市西伦土木工程结构有限公司
住所：深圳市南山区西丽街道科技园高新
北四道13号宇阳大厦6楼

统一社会信用代码：91440300279465269M
法定代表人：何柏雷

技术负责人：闻淑芳
资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程

证书编号：甲242024012124

有效期：2024年11月28日至2027年11月27日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳市西伦土木结构有限公司

住 所： 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道
13号宇阳大厦6楼

统一社会信用代码： 91440300279465269M

法定代表人： 何柏雷

技术负责人： 闻淑芳

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业 务： 水文地质、工程测量、岩土工程

证书编号： 乙242024010062

有效 期： 2024年07月31日至2027年07月30日



发证单位： 深圳市





工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录
查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市	12	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼	2018-03-06

联系人信息

联系人	电话
孙鹏	0755-82891089

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√



企业名称：深圳市西伦土木结构有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级。

工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A144015805

有效期：至2029年11月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2024年11月19日

No. AZ 0113160



工程勘察 资质证书

证书编号：B144015805

有效期：至2028年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称： 深圳市西伦土木结构有限公司

经济性质： 有限责任公司

资质等级： 工程勘察专业类（岩土工程（设计））甲级。

可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。*****

发证机关



2023年12月28日

No.BZ_0017426



工程设计资质证书

证书编号: A244015802

企业名称: 深圳市西伦土木工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279465269M

法定代表人: 何柏雷

注册地址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼

有效期: 至 2025年04月21日

资质等级: 市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年04月21日

企业认证证书

质量管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

编号：02424Q32011185R7S

兹证明

深圳市西伦土木结构有限公司

(统一社会信用代码：91440300279465269M)

(地址：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

***资质范围内的市政公用行业（桥梁、隧道、道路、给水、排水）
工程设计，工程勘察专业类岩土工程设计，市政公用工程、岩土
工程咨询，工程造价咨询，市政公用工程、房屋建筑工程监理***

发证日期：2024-05-23

证书有效期至：2027-05-22

初始获证日期：2004-09-03

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China



环境管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

编号: 02424E32010719R4S

兹证明

深圳市西伦土木结构有限公司

(统一社会信用代码: 91440300279465269M)

(地址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼)

环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

***资质范围内的市政公用行业（桥梁、隧道、道路、给水、排水）工程设计，工程勘察专业类岩土工程设计，市政公用工程、岩土工程咨询，工程造价咨询，市政公用工程、房屋建筑工程
监理及相关管理活动***

发证日期: 2024-05-23

证书有效期至: 2027-05-22

初始获证日期: 2013-04-11

机构印章:



(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴合格标志为准。)

签发(主任)

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR,China



职业健康安全管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02424S32010582R4S

兹证明

深圳市西伦土木结构有限公司

(统一社会信用代码: 91440300279465269M)

(地址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

资质范围内的市政公用行业（桥梁、隧道、道路、给水、排水）工程设计，工程勘察专业类岩土工程设计，市政公用工程、岩土工程咨询，工程造价咨询，市政公用工程、房屋建筑工程监理及相关管理活动

发证日期: 2024-05-23

证书有效期至: 2027-05-22

初始获证日期: 2013-04-11

机构印章:



(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

签发(主任):

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



在深固定办公场所房屋租赁凭证

房屋租赁凭证

登记备案号: 深房租南山 2024007721

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续, 特发此证。

房屋坐落地址	深圳市南山区高新北四道 13 号宇阳大楼 6 楼南
房屋编码	4403050030073300001000010
出租人	深圳市宇阳科技发展有限公司
承租人	深圳市西伦土木结构有限公司
租赁面积 (m ²)	1155.81
租赁用途	厂房
租赁期限:	自 2024 年 04 月 01 日至 2025 年 06 月 04 日

签发人(签章): 岱奇庄

登记备案机关(盖章):

初始发证日期: 2024 年 03 月 28 日

持证人: 深圳市西伦土木结构有限公司

他项权利摘要及附记



2020 广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市西伦土木结构有限公司

2020 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



深圳市创新型中小企业

创新型中小企业

深圳市西伦土木结构有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2022年12月18日-2025年12月17日

深圳市专精特新中小企业

专精特新中小企业

深圳市西伦土木结构有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2023年04月10日-2026年04月09日