

标段编号：2204-440304-04-01-432295003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南华村市政路建设项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：上海建科工程咨询有限公司

日期：2024年12月23日

# 目 录

一、 企业近五年类似监理业绩 .....	1
二、 拟派项目总监业绩 .....	57
三、 拟投入项目团队人员 .....	72
四、 投标人获奖情况 .....	112
五、 企业综合实力 .....	118

## 一、企业近五年类似监理业绩

### 投标人近 5 年完成的自认为最具代表性的类似工程的监理业绩表

- 1、项目名称：武宁路快速化改建工程；合同额：2470 万元；交（竣）工验收时间：2022 年 12 月 9 日；
- 2、项目名称：快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工监理；合同额：1898.7563 万元；交（竣）工验收时间：2021 年 12 月 24 日；
- 3、项目名称：世博文化公园市政道路配套工程项目；合同额：1319.28 万元；交（竣）工验收时间：2021 年 12 月 14 日；
- 4、项目名称：义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理；合同额：1058.3879 万元；交（竣）工验收时间：2023 年 11 月 19 日；
- 5、项目名称：雄安绿博园主市政道路及配套综合管线工程；合同额：907.1355 万元；交（竣）工验收时间：2021 年 7 月 30 日；

投标人近五年(从招标公告发布之日起倒算，以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准)最具代表性的类似市政工程项目的监理业绩（不超过 5 项，超过 5 项取前 5 项）

注：1.提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件。2.提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额等内容。3.如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。4.市政工程项目是指：市政道路的新建、改建、扩建等。

## 1.1 武宁路快速化改建工程

### 1.1.1 合同关键页

上海城投·公路集团

武宁路快速化改建工程施工监理合同

合同编号：

**武宁路快速化改建工程  
施工监理合同**

委托人：上海公路投资建设发展有限公司

监理人：上海建科工程咨询有限公司

## 第一部分

### 建设工程施工监理合同协议书

委托人：上海公路投资建设发展有限公司

监理人：上海建科工程咨询有限公司

鉴于：

委托人为武宁路快速化改建工程（以下简称“本工程”）委托施工监理事宜，通过公开招标的方式，确定上海建科工程咨询有限公司为监理人。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1、工程名称：武宁路快速化改建工程

2、工程地点：上海市普陀区

3、工程规模：武宁路快速化改建工程西起中环路东侧，向东穿越内环高架路后至东新路止，全长 3.5 千米，其中地道主线 2.86 千米。主要工程内容包括：新建地下道路、地面道路、进出口匝道、桃浦河桥梁、兰溪路人行天桥，同步实施雨污水、绿化、照明、消防、供配电、监控、交通安全等附属工程。本工程地道主线为城市快速路，设计速度 60 千米/小时，双向 4 车道，局部双向 4 车道+2 根辅助车道；地面道路为城市主干路，设计速度 50 千米/小时，双向 6 快 2 慢。本工程与内环线“软连接”，预留今后实施定向匝道的条件；全线设大渡河路东西两侧各一对进出口匝道、中宁路一对进出口匝道，预留与中环连接的匝道。

4、工程概算投资额或建筑安装工程费：建安造价暂按 236154 万元。

#### 5、监理服务范围：

(1) 本工程施工监理工作，主要包括：工程范围内的新建地下道路、地面道路、进出口匝道、桃浦河桥梁、兰溪路人行天桥，同步实施雨污水、绿化、照明、消防、供配电、监控、交通安全等附属工程以及临时工程。

#### (2) 主要施工工作内容：

序号	项目名称	工作内容
一	本次招标范围	

上海城投·公路集团	武宁路快速化改建工程施工监理合同	
1	武宁路快速化改建工程	
	(1) 地道工程	地基加固、围护工程（围护结构、土方、支撑、降水等）、主体结构、路面铺装等
	(2) 道路工程	道路工程、雨污水管道等
	(3) 桥梁工程	拆除和新建桃浦河桥梁、拆除和新建兰溪路人行天桥
	(4) 机电设备	供电照明、给排水、通风及消防、环控系统等机电设备工程
	(5) 附属工程	绿化、照明、消防、供配电、监控、交通安全设施等
	(6) 专业承包工程	装修工程、监控系统等
	(7) 其他工程	声屏障等

**6、监理服务工作内容：**

- (1) 本项目永久性工程、临时工程的施工监理；
- (2) 施工全过程的质量、进度、安全生产监理、文明施工监理、环境监理；
- (3) 协助并参与招标人对工程投资进行控制；
- (4) 协助招标人办理施工前期相关证照手续；
- (5) 协调配合招标人开展施工期间的维稳工作；
- (6) 协助招标人整理档案资料。

7、监理工作考核：根据上海城投公路（集团）有限公司及其第二事业部相关考核办法执行。

**二、词语限定**

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**三、组成本合同的文件**

下列文件均为本合同的组成部分，若合同文件中内容不一致，以前者优先。

- (1) 协议书（含澄清及承诺书）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用条件及附录 A、附录 B；

上海城投·公路集团

武宁路快速化改建工程施工监理合同

(4) 通用条件;

(5) 投标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 殷秋红 身份证号码: 610112196810110060, 注册号: —

31004192



#### 五、监理酬金

1、本合同监理酬金: 暂定合同价贰仟肆佰柒拾万元(¥ 24700000 元)。合同价已包含所有相应税费,本合同所有支付款项均在项目资金到位后再支付。

上述监理酬金是监理人按照招标文件的要求完成自工程实际开工之日起至工程质量保修期结束后施工质量回访单办妥止所需的所有监理费用。包括施工阶段监理费、工程质量保修期、平行检测费、安全监理费、环境监理费等施工监理费及必要的监理设施、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用。监理人应严格按沪建交(2013)233号文开展监理平行检测工作。

监理服务费最终根据招标范围对应的批复概算价及投标水平重新计算确定,且费用包干。但不得超过相对应的概算(含调整概算)监理费批复金额;若超过,则相对应的概算(含调整概算)监理费批复金额即为合同价,批复金额具体依据武宁路初步设计批复和初步设计评审报告为准。监理服务费不因监理服务期的延长而作调整。

2、本合同监理酬金分为基本费和考核费,具体金额如下:

①监理酬金的90%为基本监理费,即人民币2223万元。采取分期支付方式。其支付时间及数额:

监理合同签订后45天内支付基本监理费10%,工程正式开工,监理服务工作开始,监理人员到位之后每半年支付一次,每次支付基本监理费10%,累计支付至基本监理费的80%为止;工程全部交付使用后支付至基本监理费的90%;工程档案通过市档案馆验收后支付基本监理费5%;工程质量保修期满及审计完成后付清基本监理费的余款。

②监理酬金的10%为考核监理费,考核办法另行确定。

③如果合同价调整,上述支付比例的基数按调整合同价支付。

#### 六、期限

本工程计划开竣工日期暂按: 2016年12月20日—2021年12月19日,计划施工工期 1826日历天。

上海城投·公路集团

武宁路快速化改建工程施工监理合同

监理周期：从实际工程开工之日起至工程质量保修期结束后施工质量回访单办妥止，含施工阶段、资料整理及工程质量保修期。

### 七、监理工作目标

- 1、质量控制目标：单位工程一次验收合格率 100%，满足工程验收质量规范。
- 2、进度控制目标：按期完成施工节点目标，确保在规定的总工期内完成竣工。
- 3、造价控制目标：对变更的必要性、可行性及可操作性进行论证，对变更的实施情况进行记录，对工程量进行签认。
- 4、安全文明管理目标：控制一般事故，杜绝较大事故，无重大事故，达到市级文明工地和标化工地。须符合《建设工程安全生产管理条例》（国务院令第 393 号）以及《关于实施建设工程安全监理的指导意见》（沪建建管第 170 号文）等的相关要求。
- 5、合同管理目标：完成本项目的合同跟踪管理及协助委托人的相关索赔事宜。
- 6、信息管理目标：提供齐全的各类项目管理报表和签单，督促施工单位整理好工程技术资料归档。
- 7、环境监理目标：按《武宁路快速化改建工程环境影响报告书》，加强施工期环境保护工作，明确环境管理职责，监督落实环境保护和文明施工措施，符合国家和地方有关建设工地环境保护的法律、法规的要求。
- 8、建筑节能目标：严格按照国家对建筑节能和环保的要求监督工程实施。

### 八、双方承诺

- 1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2、委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 九、合同订立

- 1、订立时间：2016 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。
- 2、订立地点：哈密路 99 号。
- 3、本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

（红印）

上海城投·公路集团

武宁路快速化改建工程施工监理合同

(本页为签署页)

委托人：(签章)

法定代表人：(签章)

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮编：

地址：哈密路 99 号

电话：

监理人：(签章)

法定代表人：(签章)

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮编：

地址：

电话：

## 1.1.2 交（竣）工验收报告

表三

## 单位(子单位)工程竣工质量验收记录

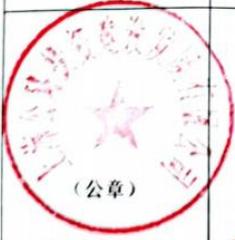
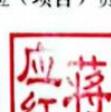
编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程-1#管理用房	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	梅英宝	总监理工程师	阚秋红

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部。	符合要求
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 11 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项。	符合要求
4	外感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项。	符合要求
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月 日	 (公章) 总监理工程师:  年月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月 日

表三

单位(子单位)工程竣工质量验收记录

编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程-2#管理用房	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	梅英宝	总监理工程师	阚秋红

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部。	符合要求
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 11 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项。	符合要求
4	外感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项。	符合要求
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
	单位(项目)负责人:  黄斌	总监理工程师:  张强	单位(项目)负责人:  印征	单位(项目)负责人:  蒋红	单位(项目)负责人:  蒋红
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

表三

单位(子单位)工程竣工质量验收记录

编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程-3#管理用房	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	梅英宝	总监理工程师	阚秋红
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共9分部, 经查9分部, 符合标准及设计要求9分部。		符合要求	
2	质量控制资料核查	共11项, 经审查符合要求11项, 经核定符合规范要求11项。		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合要求8项, 共抽查8项, 符合要求8项, 经返工处理符合要求0项。		符合要求	
4	外感质量验收	共抽查12项, 符合要求12项, 不符合要求0项。		符合要求	
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人: 周黄	总监理工程师: 张强	单位(项目)负责人: 梅英宝	单位(项目)负责人: 蒋红	单位(项目)负责人: 蒋红
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

## 单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称: 武宁路快速化改建工程II标-道路工程		结构类型: 沥青混凝土道路			
施工单位: 上海隧道工程有限公司		单位技术负责人: 朱雁飞	开工日期:		
项目经理: 罗志军		项目技术负责人: 王晓东	完工日期:		
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写, 符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	本单位工程共有 8 个分部, 经查各分部符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
2	质量控制资料验收	共核查 14 项, 有 14 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项, 有 10 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
4	外观质量验收	共核查 7 项, 有 7 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定, 由建设单位填写)	验收合格			
验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目经理签名: 单位负责人签名:	总监签名: 单位负责人签名:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

张强

表三

单位(子单位)工程竣工质量验收记录

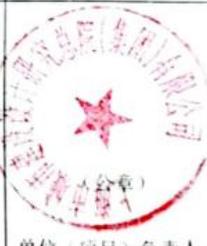
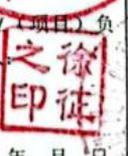
编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程1标(道路工程)	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	胡哲彬	总监理工程师	于凯

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共6分部, 经查6分部, 符合标准及设计要求6分部。	
2	质量控制资料核查	共8项, 经审查符合要求8项, 经核定符合规范要求8项。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合要求7项, 共抽查7项, 符合要求7项, 经返工处理符合要求0项。	
4	外感质量验收	共抽查6项, 符合要求6项, 不符合要求0项。	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
	 年 月 日	 年 月 日	 年 月 日	 年 月 日	 日

单位工程质量竣工验收记录

表 F.0.1-1

工程名称	武宁路快速化改建工程 I标(附属工程)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	/
施工单位	上海建工集团股份有限公司	技术负责人	陈晓明	开工日期	2018年11月7日
项目负责人	苏勇	项目技术负责人	胡哲彬	完工日期	2022年12月9日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	共 19 分部, 经查 19 分部, 符合设计及标准规定 19 分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 15 项, 经核查符合规定 15 项, 经核查不符合规定 0 项	合格		
3	工程实体量测记录	共核查 12 项, 符合规定 12 项, 经核查不符合规定 0 项	合格		
4	外观质量验收	共抽查 14 项, 符合规定 14 项, 不符合规定 0 项	合格		
6	综合验收结论(参加验收各方共同商定, 由建设单位填写)	合格	合格		
参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	项目负责人: 单位负责人: 年月日	项目负责人: 单位负责人: 年月日	项目负责人: 单位负责人: 年月日	项目负责人(项目总工程师/经理): 单位负责人: 年月日	单位负责人: 年月日

## 1.2 快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工监理

### 1.2.1 合同关键页

中标通知书

# 重庆市建设工程中标通知书

上海建科工程咨询有限公司（中标人名称）：

你方于 2018年12月21日（投标日期）所递交的 快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工监理（工程名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：18987563元。

监理服务期（天）：1369。

工程质量：符合国家施工验收规范标准。

总监：何利民。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 重庆市江北区东升门路63号江北嘴金融城2号楼T1栋（指定地点：招标人地址）与我方签订监理承包合同。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）



2018年12月29日

备注：本表一式四份，招标投标监督管理机构、招标人、代理机构、中标人各留存一份。

重庆建设工程招标投标办公室 制

副本

协议书

委托人甲方（全称）：重庆市城市建设投资（集团）有限公司

监理人乙方（全称）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：快速路一纵线（中心立交至狮子岩立交段）工程；

2. 工程地点：重庆市沙坪坝区；

3. 工程规模及内容：

(1) 第一区段主线 K2+160~K5+031 及回龙坝立交

第一区段即主线里程 K2+160~K5+031，该路段从西部物流园区穿过，全长 2.871km，标准路幅宽 37m，双向 8 车道，设计车速 80km/h。

本区段范围内共计 6 座主线桥、1 座管理用房、1 座立交和 3 座车行地通，其中主线一号、二号、三号、四号、五号跨线桥均为预应力现浇箱梁，主线六号跨线桥（K4+754.920~ K5+031.080）从保农水库水坝前跨越溢洪道和规划道路，跨径布置为（50+85+50）+（26+29+26）m 预应力现浇连续箱梁，其中在 K4+155.288 处与规划快速路二横线相交形成回龙坝立交，回龙坝立交共 8 条匝道和 1 座上跨桥和回龙坝立交匝道 D 线车行地通道、回龙坝立交匝道 F 线车行地通道、回龙坝立交匝道 K 线车行地通道。

(2) 第二区段包含主线 K5+031~K7+940 及横五路立交；

第二区段即主线里程 K5+031~K7+940，该路段从西部物流园区穿过，全长 2.909km，标准路幅宽 37m，双向 8 车道，设计车速 80km/h。

本区段范围内共计 2 座主线跨线桥、横五路立交桥（含 1 座跨线桥和 3 座匝道）、1 座车行地通、6 座人行地通、3 座箱涵和 1 座综合管廊。其中 2 座主线跨线桥、横五路立交桥（含 1 座跨线桥和 3 座匝道）均为预应力现浇箱梁，主线 K3+890.624 处设置横五路立交匝道 E 线车行地通道，人行地通分别位于匝道 B 线与横五路衔接处设置 1 号人行地通道，匝道 C 线与横五路衔接处设置 2 号人行地通道，匝道 G 线与横五路衔接处设置 3 号人行地通道，匝道 H 线与横五路衔接处设置 4 号人行地通道位，匝道 A 线与横五路衔接处设置 5 号人行地通道， 匝道 D 线与横五路衔接处设置 6 号人行地通道。

(3) 第三区段包含主线 K7+940~K12+100；

第三区段即主线里程 K7+940~K12+100，该路段从西部物流园区穿过，全长 4.16km，标准路幅宽 37m，双向 8 车道，设计车速 80km/h。道路沿线共有两座立交，在 K8+312.246 处与规划回龙坝片区横六路相交形成凤回立交；道路在 K11+592.229 处与规划大北路相交形成牛角岗立交。

本区段范围内共计车行地通道 2 座、人行地通道 3 座，排水涵洞及共同沟 7 座，管线桥 4 座。其中分别在线 K8+690.769、K9+920.0、K10+920.0 处设置 1#人行地通、2#人行地通、3#人行地通，下穿主线 K9+301.340 处设置车行地通道，主线 K11+585.587 设置牛角岗立交车行下穿道，4 座管线桥均为架空桥。

4. 监理范围：包括快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程（含回龙立交、横五路立交，凤回立交和牛角岗立交只含主线部分）全部施工图设计范围内的土石方工程、道路工程、挡护工程（含边坡绿化）、桥梁工程（含管线桥）、地通道工程、排水工程、照明工程（含供配电工程含路灯箱变及基础等）、交通工程（含标志标线、监控系统等）、管理用房等附属工程、综合管网的迁建工程（如有）、改造范围内的拆除工程等主体及配套工程的施工阶段及缺陷责任期的全过程监理。对整个工程的进度、质量、造价、安全、合同管理、信息管理等实施控制与协调。

5. 监理工作内容：快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工阶段及缺陷责任期全过程监理。包括：“三控制、三管理、一协调”即：投资控制、质量控制、进度控制，合同管理、信息管理、安全管理，协调有关单位之间的工作关系。

6. 本工程建安工程费约 18.5 亿元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 补充协议书(若有)；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 招标文件、答疑、补遗文件及其附件；
7. 投标文件及附件；
8. 合同附件，即：

附件 1： 总监理工程师委托书

附件 2： 委托人派遣的人员和提供的资料、房屋及设备

附件 3： 本项目监理人员汇总表

附件 4： 监理工作考核管理办法

附件 5： 安全生产协议

附件 6： 隐患整改检查协议

附件 7： 廉政协议

附件 8： 关于砼结构、路基施工及质量管理检测、机电工程、运营期质量后评价的特别提示要求

附件 9： 快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程余方弃置管理办法

附件 10： 快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工危大工程清单

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 何利民, 身份证号码: 432524196510294633, 注册号: 00300142。

五、签约酬金

签约酬金: ¥18987563 元 (大写: 人民币壹仟捌佰玖拾捌万柒仟伍佰陆拾叁元)。

签约酬金包括监理酬金(施工期间的监理服务)、本合同约定的相关服务的酬金(包括开工前的准备服务、保修期服务、结决算审计服务等)及监理人完成本合同项下其他工作及义务的全部费用(如试验检验、设备、监理人自行提供的办公场所及设备)。

六、期限

监理服务期限自中标通知书发出之日开始,至工程移交完毕、竣工档案资料交付备案完毕、工程结决算及国家审计完成、工程保修期届满之日止。

其中:

施工期为 1369 日历天,计划开工时间: 2019年2月,实际开工时间为监理人签发的开工令中载明的开工之日,施工期从实际开工时间开始计算。

缺陷责任期为 2 年,自工程竣工验收合格之日起算。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间:        年        月        日。
2. 订立地点: 重庆市江北区。
3. 本合同正本一式 贰 份,双方各执壹份,副本一式 拾贰 份,甲方执 陆 份,乙方执 陆 份,正副本不一致的以正本为准。

委托人甲方: 重庆市城市建设投资(集团)有限公司 监理人乙方:        (盖章)  
       司

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 李明

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 万永贞

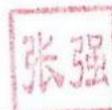
开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



### 1.2.2 交（竣）工验收报告

50000020190220001001

渝市政验收-7（1）

# 重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称：快速路一纵线（中心立交至狮子岩立交段）工程施工

施工许可证编号：500000201901310102

工程地址：重庆市沙坪坝区

建设单位：重庆市城市建设投资（集团）有限公司

(单位公章)

竣工验收日期：2021年12月24日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7(2)

一、工程概况					
工程名称	快速路一纵线（中心立交至狮子岩立交段）工程施工		工程地址	重庆市沙坪坝区	
合同造价	106789.972755万元		工程类别	市政道路	
工程规模	城市快速路，道路全长9.94km，以及桥梁、立交等				
基本情况	基础型式	天然地基/桩基础		最大跨度	
	结构类型	市政道路		设计使用年限	路面15年，桥梁100年
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	2019年4月26日		竣工日期	2021年12月24日
	工程验收范围	施工合同约定的快速路一纵线（中心立交至狮子岩立交段）工程施工图设计范围以及工程量清单明确的全部工作内容：土石方工程、道路工程、挡护工程、桥梁工程（含管线桥）、地通道工程、排水工程、照明工程（供配电工程含路灯箱变及基础等）、交通工程（含标志标线、监控系统等）、管理用房等附属工程、改造范围内的拆除工程等。			
遗留事项	无				

 重庆市建设工程质量监督总站 监制  
 重庆市城市建设档案馆

50000020190220001001

渝市政验收-7(3)

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建 责任 主体 单位	建设 单位	重庆市城市建设投资(集团) 有限公司	/	/	李明	王君山
	勘察 单位	重庆市勘测院	综合甲级	311018-kj	陈翰新	刘世杰
	设计 单位	重庆市设计院有限公司	市政公用 行业)甲 级	311011-sj	鲁志俊	陈军、白静
	监理 单位	上海建科工程咨询有限公司	监理综合	B131000559	张强	何利民
	施工 单位	重庆建工集团股份有限公司	市政工程 总承包壹 级	D150085908	魏福生	刘宗建
	施工 专业 分包 单位					
	施工 审图 单位	重庆中字工程咨询监理有限责任公司				
	主要 质量 检测 单位	重庆瑞成工程质量检测有限公司				
	监控 检测 单位	重庆蜀通岩土工程有限公司				



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

50000020190220001001

渝市政验收-7(4)

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

50000020190220001001

渝市政验收-7(5)

<p>主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验</p>	<p>试验报告和记录齐全，符合要求</p>
<p>工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>检测齐全，检验结果合格</p>
<p>技术档案和施工管理资料</p>	<p>按要求整理完毕，并通过档案专项验收</p>
<p>工程监理资料</p>	<p>符合监理规范和有关规定</p>
<p>监督机构责令整改问题</p>	<p>监督意见书，监督整改通知书等，均按要求全部整改完毕</p>



 重庆市建设工程质量监督总站 监制  
 重庆市城市建设档案馆

50000020190220001001

渝市政验收-7(6)

### 三、工程竣工验收组织

验收组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员等	验收会议时间
		年 月 日

验收程序	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见；</li> <li>2、建设单位介绍工程概况；</li> <li>3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况；</li> <li>4、审阅有关工程技术资料；</li> <li>5、实地查验工程质量；</li> <li>6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价；</li> <li>7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见；</li> <li>8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。</li> </ol>
------	---

工程竣工验收意见	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到有效落实；</li> <li>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</li> <li>3. 工程技术档案资料完整；</li> <li>4. 工程实体等情况与审定的规划及设计文件符合；</li> <li>5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</li> <li>6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</li> <li>7. 竣工验收合格，同意通过验收。</li> </ol> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： <i>[Signature]</i></p>
----------	--

备注	无
----	---



50000020190220001001

渝市政验收-7(7)

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位		项目负责人(签字): 于秀山		
			成员(签字): 何毅 李孝刚		
	勘察单位		项目负责人(签字): [Signature]		
			成员(签字): [Signature]		
	设计单位		项目负责人(签字): 陈子白		
			成员(签字): [Signature]		
	监理单位		项目负责人(签字): [Signature]		
			成员(签字): 汪海, 张世, 唐仲平, 陈旭		
	施工单位		项目负责人(签字): [Signature]		
			成员(签字): 敬 相 昭 赵 荣		
	参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
		项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]
(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
2021年12月24日		2021年12月24日	2021年12月24日	2021年12月24日	
建设单位		项目负责人: 于秀山			
法定代表人:		李明			
		[Red Seal]			

重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

### 1.3 世博文化公园市政道路配套工程项目

#### 1.3.1 合同关键页

**建设工程监理合同**

工程名称：世博文化公园市政道路配套工程项目

工程地点：上海市浦东新区后滩滨江的世博文化公园片区范围内

委托人（全称）：上海地产（集团）有限公司

监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

签订日期：2019 年 11 月 日



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：上海地产（集团）有限公司

监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：世博文化公园市政道路配套工程项目；

2. 工程地点：上海市浦东新区后滩滨江的世博文化公园片区范围内，处于黄浦江东岸卢浦大桥西侧；

#### 3. 工程规模：

1) 世博大道改造工程南起通耀路北侧，东至长清北路，为城市主干路，红线宽 45 米，改造工程长约 2353 米。其中，标准地面段为双向 6 快 2 慢，长约 955 米；地道暗埋段为双向 6 车道长约 1034 米；敞开段长约 364 米。地面辅道为城市支路，双向 2 车道。

2) 经七路新建工程为城市支路，红线宽 20 米，长约 125 米，双向 2 车道。

3) 济明路（经七路～克虏伯地块边线）新建工程红线宽 24-30 米，长约 407 米。其中，经七路-国展路段为城市支路，双向 2 车道；国展路-克虏伯边线段为城市次干路，双向 4 快 2 慢。

4) 夏滂路新建工程为城市支路，红线宽 20 米，长约 756 米，单向 2 快 2 慢。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程总投资约 157623 万元，建安费约 94220 万元。

以上工程信息为概况，最终以政府审批意见及委托人确认为准；施工现场条件和周围环境，以现场实际情况为准。

### 二、监理工作范围

施工图范围内的世博大道改造工程、经七路新建工程、济明路（经七路～克虏伯地块边线）新建工程、夏滂路新建工程等 4 项工程以及为了完成上述工程所需的一切工作内容。工程内容包括但不限于道路工程、隧道工程（含临时管理中心及相应设备）、排水工程、附属工程、施工期交通组织等。施工期交通组织内容包括但不限于：标志标线、世博大道封闭施工、雪野二路可变车道施工（含扩建、恢复及移交）、长清北路可变车道施工（含扩建、恢复及移交）等、监控、交通纠察、道路改建（雪野二路道路修改的土建部分、雪野二路道路修改的管线部分、花艺园（雪野二路-龙滨路）社会道路、经七路&济明路（世博大道-雪野二路）便道、世博大道南侧单边吊借地便道等）、浦东滨江 4 路公交搬迁等。另外包括绿化搬迁（含补偿）等。依据国家批准的工程项目施工的有关法律、法规及规范标准对施工图范围内的施工阶段和保修阶段的监理工作进行控制与监理，前述标准之间冲突的，以最严格或最高的标准为准。

### 三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 四、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 招标文件;
6. 投标文件;

#### 7. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备附录

附录 C 监理人需提供的资料

#### 8. 合同附件，即：

附件一：工程监理廉政责任书

本合同签订后，双方经协商一致签订的补充协议为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

#### 五、总监理工程师

总监理工程师姓名：庄国方，身份证号码：321181197704082616，注册号：31006931。

现场负责人应当保证每周在工地现场不得少于【5】天，每天不少于【8】小时；必须每周组织召开工程例会，安、质监站等各部门检查时必须到岗。在本合同履行过程中，总监理工程师及监理人员均不得再兼管其他工程项目。

#### 六、酬金

1. 酬金金额（含税）（大写）：壹仟叁佰壹拾玖万贰仟捌佰元整（¥）13,192,800，其中不含税价格为人民币【12446037.7】元，增值税税率为【6】%，税金为人民币【746762.3】元。如合同签订后国家税务政策进行调整，则增值税随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整。。酬金的计取与支付方式详见专用、通用条款。

2. 该酬金为暂定总价，包含乙方完成本合同项下甲方所委托的监理及相关服务的一切相关费用，包括但不限于本合同项下的质量、进度、造价控制和安全文明施工等方面的监理服务，合同管理和信息管理等方面的协助和配合、必要的监理设施、BIM 服务（若有）、检测及平行检测费用（含各类土壤检测）、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用，最终费用以委托人书面确认的实际监理服务周期及结算审价后的建安费用参照投标费率进行结算并以经委托人对监理服务质量进行评价考核后确认的金额为准，最终结算金额不得超过概算批复金额。

#### 七、期限

1. 监理期限：

工程监理期限自本工程开工之日起至本工程竣工验收通过之日，暂定自 2019 年 11 月 18 日始，至 2021 年 04 月 30 日止，**监理服务期为 620 日历天**。（实际开工日期以委托方书面通知为准）

2. 相关服务期限：

本工程施工计划自 2019 年 11 月 18 日始，至 2021 年 04 月 30 日止。计划工期 530 日历天（包括节假日），实际施工工期以本项目取得的初始施工许可证日期为始，至本项目取得竣工备案合格证时止，另加 3 个月的资料整理期以及缺陷责任期（工程取得竣工备案合格证后直至 2021 年移交政府部门）内的不定期监理。

**八、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料，并在监理人按本合同约定履行义务的前提下，按本合同约定支付酬金。

**九、合同订立**

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

1. 订立时间：2019 年 11 月 \_\_\_\_ 日。

2. 订立地点：上海市浦东新区。

3. 本合同一式【捌】份，甲、乙双方各执【肆】份，具有同等法律效力。

[ 以下无正文 ]

委托人（甲方）：（盖章）

上海地产（集团）有限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：上海市浦东雪野路928号

邮政编码：200125

电 话：021-20772066

电 传：

开户银行：上海银行营业部

银行帐号：316007-00008006073

签订合同代表（签字）：

监理人（乙方）：（盖章）

上海建科工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：徐汇区宛平南路75号建科大厦6楼

邮政编码：

电 话：021-64687800

电 传：

开户银行：招商银行上海徐家汇支行

银行帐号：212885917310001

签订合同代表（签字）：

### 1.3.2 交（竣）工验收报告

原件

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程（通耀路-长清路）

项目编码（报建编码）：1901PD0008

施工许可编码：JT31011574491443820191A2101001C0101-2019SZ048

建设单位：上海地产（集团）有限公司

开工日期：2019 年 12 月 18 日

竣工验收日期：2021 年 12 月 14 日

工程概况			
建安工作量	110405.396 万元	建筑面积	36211 m <sup>2</sup>
<p>此次竣工验收工程概况描述：世博文化公园市政道路配套工程-世博大道(雨污水)改造工程、世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程-(地下结构)、世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程-道路工程、世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程地下设备用房。</p> <p>世博大道改造工程位于上海市浦东新区世博片区，工程起点从通耀路开始，工程终点至长清北路为止，总长约 2352.9m，地道全长 1350m，为双向 6 车道规模，采用明挖法施工，地道工程根据结构形式可分为五大节段，分别为敞 1 段、暗 1 段、暗 2 段、暗 2 段、暗 3 段、敞 2 段。暗埋段结构形式为单层双/三孔现浇钢筋混凝土结构，敞开段结构形式为 U 型坞式结构，采用明挖法施工，最大开挖宽度为 49.7m 左右，最大开挖深度为 12.6m 左右(局部雨水泵房位置)。地道结构混凝土强度等级为 C35，抗渗等级为 P8，设计使用年限 100 年。</p> <p>本工程雨污水管道采用顶管顶进及开槽埋管两种施工方式，本工程开槽埋管 DN300/DN400 雨水口连管均选用承插式高密度聚乙烯双壁缠绕管(HDPE 白色管)，“F”形橡胶圈接口，环刚度为 8.0kN/m<sup>-</sup>，15cm 砾石砂+5cm 粗砂基础，中粗砂回填至管外顶。</p> <p>DN300、DN800、DN1200、DN2000 开槽埋管污水管道采用承插式 K9 级离心球墨铸铁管，“O”形橡胶圈接口，15cm 砾石砂+5cm 粗砂基础，中粗砂回填至管外顶。DN600、DN800、DN1000 开槽埋管雨水管道采用离心浇铸玻璃钢夹砂管，FWC 接口，15cm 砾石砂+5cm 粗砂基础，中粗砂回填至管外顶以上 50cm。离心浇铸玻璃钢夹砂管埋深≤4.0m，环刚度≥7.5kN/m<sup>2</sup>；4.0&lt;埋深≤5.0m，环刚度≥10k N/m<sup>2</sup>；埋深&gt;5m，环刚度≥12k N/m<sup>2</sup>。地道上方部分雨水管道埋深较浅，应做砼方包处理。</p> <p>地下建筑总面积833.43平方米，混凝土强度等级为C35，抗渗等级P6。隧道共设置一个弱电间，两个变电所，两座雨水泵房以及一座废水泵房、两座消防泵房。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收组 人员签名	验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务	签字
	组长	梅一凡	上海地产(集团)有限公司	工程师	项目经理	梅一凡
	副组长	王玺	上海城建设计院	高工	项目负责人	王玺
	成员	李丙堂	上海城建市政工程集团有限公司	高级工程师	分公司副经理	李丙堂
		范元迪	上海建科工程咨询有限公司	高工	事务部总工	范元迪
建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人： <b>经明</b> (单位公章)						
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责						

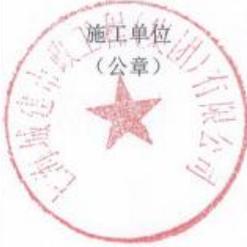
竣 工 验 收 标 准	1、 国家法律、法规、规范性文件； 2、 建筑工程施工质量系列标准； 3、 建筑工程施工质量统一标准及相关配套的质量验收规范； 4、 施工合同； 5、 施工图纸； 6、 企业标准；
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	本报告包含世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程-道路工程；世博大道（雨污水）改造工程；世博大道改造工程-地下结构工程；世博大道改造工程地下设备用房四个单位工程。在施工过程中，施工现场质量保证体系和各项质量责任得到全面落实，施工过程中执行施工质量验收标准和企业标准；对检验批、分项工程、分部（包括工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料的检验和主要功能抽查、工程观感质量检查），按照《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求进行检查验收，确认工程质量达到国家验收标准和企业标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求，同意验收。  验收组组长：梅一凡 日期：2021.12.14

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告  
 2、勘察、设计单位工程质量检查报告  
 3、监理单位工程质量评估报告

### 单位工程质量等级评定汇总表

序号	单位工程名称	工程造价 (万元)	工程质量等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	世博大道改造工程-（道路工程）	4820	合格	合格	合格	合格
2	世博大道（雨污水）改造工程	4409	合格	合格	合格	合格
3	世博大道改造工程-（地下结构）	28938	合格	合格	合格	合格
4	世博大道改造工程地下设备用房	124	合格	合格	合格	合格
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						

 施工单位 (公章)	 设计单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 建设单位 (公章)
---	---	--	---

## 1.4 义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理

### 1.4.1 合同关键页

GF-2012-0202

副本

# 建设工程委托监理合同

项目名称：义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理  
委托人（全称）：义乌市城市投资建设集团有限公司  
监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 制定

1

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 义乌市城市建设投资集团有限公司

监理人(全称): 上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理;

2. 工程地点: 位于机场路(江滨路~环城南路)段;

3. 工程规模: 义乌市机场路立交化改造工程三阶段北起国贸大道,南至环城南路,全长约 3.55km。义乌市机场路立交化改造工程三阶段共分为三个标段,本项目范围为三标段监理,范围为主线桩号 K9+620-K11+438.582,主线长约 1818m; Z7 长约 308.325m, 匝道 Z8 长约 314.882m; 机场路管廊长约 1741m, 江滨路管廊 279m, 环城南路管廊 163m; 建设管理用房控制中心一座。基坑工程围护形式为钻孔灌注桩+预应力锚索、钻孔灌注桩+内支撑形式。工程内容包括道路(含保通)、排水、地道、管廊及管理用房、人行地道、桥梁及安装工程预埋等。污水管最大管径 0.6m, 雨水管最大管径 1.8m, 压力管管径 0.7m。

4. 工程建筑安装工程费: 主体工程预算造价约为 79752.9043 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 熊初刚, 身份证号码: 362202198210254011, 注册号: 31009326。

### 五、签约酬金

让利率: 15.50%。

签约酬金（暂定）（大写）：壹仟零伍拾捌万叁仟捌佰柒拾玖元整（¥10583879元），【项目签约酬金（暂定）=项目暂定监理服务收费基准价×（1-中标让利率）】

包括：监理酬金及相关服务酬金。

本项目暂定监理服务收费基准价为 1252.53 万元。

六、期限

监理服务期：1480 日历天；

注：服务期从工程实际开工开始至工程通过竣工验收交付使用为止，但在工程质量保修期内，监理单位应承担其相应的义务和责任。施工前期服务不列入监理服务期。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
3. 合同双方应严格履行义城投[2018]3号《义乌市城投集团建设项目施工、监理企业履约考核评价办法（试行）》的相关规定。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 12 月 10 日。

2. 订立地点：浙江省义乌市。

3. 本合同书共拾份，正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，委托人执肆份，监理人执肆份。正副本具有同等法律效力。

委托人：\_\_\_\_\_（盖章）

住所：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

监理人：\_\_\_\_\_（盖章）

住所：上海市徐汇区宛平南路75号

邮政编码：200032

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

开户银行：招商银行股份有限公司上海分行徐家汇支行

账号：212885917310001

电话：021-64687800

传真：021-64687800

电子邮箱：zhangyongfu@jkec.com.cn

1.4.2 交（竣）工验收报告

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

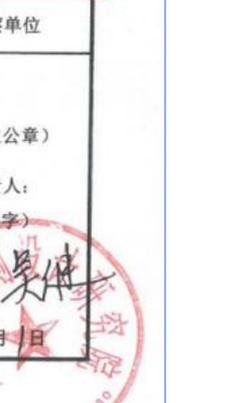
表A.0.4 编号: □□□

工程名称	义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段K9+620-K11+438.582）				
施工单位	中铁五局集团有限公司				
结构类型	地道工程	工程造价	68380.3333万元		
项目经理	杨进平	项目技术负责人	张建春	制表人	刘杰
开工日期	2020年2月20日		竣工日期	2023年11月1日	
序号	项目	验收记录		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项。		完整	
3	主要功能和安全项目抽查	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		符合要求	
4	观感质量验收 附属设施评定意见	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项。		符合要求	
5	综合验收结论 (建设单位填写)		合格		
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
	(单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	(单位公章) 总监理工程师: (签字) 2023年11月1日	(单位公章) 项目经理: (签字) 2023年11月1日	(单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	(单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表A.0.4

编号: □□□

工程名称	义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段K9+620-K11+438.582）				
施工单位	中铁五局集团有限公司				
结构类型	管廊工程	工程造价	68380.3333万元		
项目经理	杨进平	项目技术负责人	张建春	制表人	刘杰
开工日期	2020年2月20日		竣工日期	2023年11月9日	
序号	项目	验收记录		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经审查符合要求 7 项。		完整	
3	主要功能和安全项目抽查	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		符合要求	
4	观感质量验收 附属设施评定意见	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 0 项。		符合要求	
5	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
	 (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	 (单位公章) 总监理工程师: (签字) 2023年11月1日	 (单位公章) 项目经理: (签字) 2023年11月1日	 (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	 (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	义乌市机场路立交文化改造工程三阶段（三标段 K9+620-K11+438.582）		结构类型	框架	层数/建筑面积	地上1层、地下1层/1434.41m <sup>2</sup>
施工单位	中铁五局集团有限公司		技术负责人	李永毅	开工日期	2020.2.20
项目负责人	杨进平		项目技术负责人	张建春	完工日期	2023.11.19
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 4 分部，经核查符合设计及标准规定 4 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 8 项，经核查符合规定 8 项			完整	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合规定 6 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
	2023年1月1日	2023年1月1日	2023年1月1日	2023年1月1日	2023年1月1日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

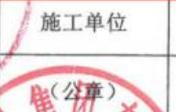
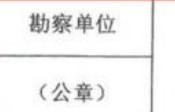
表 4.1

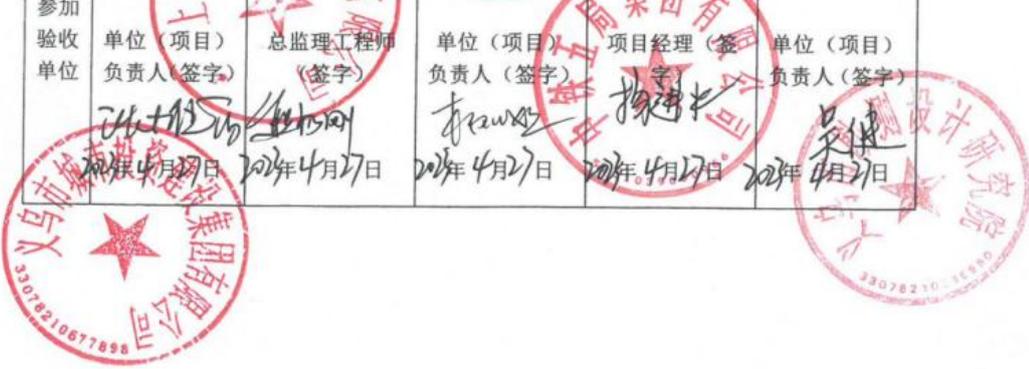
编号:

工程名称	义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段 K9+620-K11+438.582）-义乌江桥			工程规模	175m
施工单位	中铁五局集团有限公司	技术负责人	李永毅	开工日期	2020.2.20
项目经理	杨进平	项目技术负责人	张建春	竣工日期	2023.11.9

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项	完整
3	安全和主要使用功能核查和抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项。共抽查 4 项, 符合要求 4 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项	符合要求

5	综合验收结论	合格	
---	--------	----	--

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
 单位（项目）负责人（签字） 2023年4月27日	 总监理工程师（签字） 2023年4月27日	 单位（项目）负责人（签字） 2023年4月27日	 项目经理（签字） 2023年4月27日	 单位（项目）负责人（签字） 2023年4月27日



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 A-4

编号:

工程名称		义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段 K9+620-K11+438.582)-环城南路桥		工程规模	268m
施工单位	中铁五局集团有限公司	技术负责人	李永毅	开工日期	2020.2.20
项目经理	杨进平	项目技术负责人	张建春	竣工日期	2023.11.19
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项		完整	
3	安全和主要使用功能核查和抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项。共抽查 4 项, 符合要求 4 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项		符合要求	
5	综合验收结论	合格		合格	
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
（公章）		（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
参加验收单位	单位（项目）负责人（签字）	总工程师（签字）	单位（项目）负责人（签字）	项目经理（签字）	单位（项目）负责人（签字）
	2023年4月27日	2023年4月27日	2023年4月27日	2023年4月27日	2023年4月27日

竣工验收证书

通管表2

工程名称	义乌市机场路立交文化改造工程三阶段 (三标段 K9+620-K11+438.582)	工日期	2020年02月20日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁五局集团有限公司	竣工日期	2023年11月17日	本工程地道、管廊、桥梁、道路、管道单位工程质量控制资料完整，主要功能检验符合要求，观感质量较好。地下空间结构满足设计要求，装饰美观，沥青混凝土路面、平整、密实，观感质量较好；侧石、人行道等质量符合要求。各项原材料、施工试验等资料完整且符合要求。工程总体质量符合设计要求及质量验收规范规定，评价合格。	
合同造价 (万元)	68380.3333万元	竣工决算 (万元)		竣工验收日期	
验收范围及数量： 主要内容：道路（含保通）、排水、隧道、管廊及管理用房、桥梁及安装工程预埋等。义乌市机场路立交文化改造工程三阶段位于浙江省金华市义乌市，北起滨江中路，南至环城南路，施工起讫里程 K9+620-K11+438.582，全长 1818.582m。 (1) 道路工程：本工程地面道路主线为城市快速路，总长 1818.582m，总面积 94026m <sup>2</sup> ，双向 6 车道，辅道为城市主干道，双向 4 车道，总宽度 58.5m。路面结构采用 7cmAC-25C 沥青混凝土下面层，5cmAC-20C 沥青混凝土中面层，4cmSMA-13 沥青混凝土上面层。 (2) 排水工程：使用钢筋混凝土管材质，雨水管管径 D600-D1800，长 3925.4m；污水管管径 D400-D1500，长 1910.5m。 (3) 隧道工程：隧道全长 975m，净宽 28.6-54.1m，净空 6.2m。本工程隧道下穿义乌江，义乌江河面宽 151m。在里程 K9+720-K9+910 段（长 190m）采用桥隧共建形式，明挖顺作法施工。其中 K9+620-K10+406.5 为暗埋段，长 786.5m，K10+406.5-K10+595 为敞开段，长 188.5m。隧道规模为双向六车道/双向八车道，设计行车速度 60km/h。基坑宽度 30.6-56.1m。工程围护形式为钻孔灌注桩+预应力锚索、钻孔灌注桩+内支撑形式。 (4) 管廊：管廊以两仓为主，平时为综合管廊，战时兼作人防，主线综合管廊长 1786m，断面 7.3m×4.6m；滨江路管廊长 296m，断面 5.2m×4.6m；环城南路管廊长 173m，断面 5.9m×4.2m。 (5) 管理用房：新建监控中心一座，地上一层、地下一层，占地面积 1914.26 m <sup>2</sup> ，建筑面积 1343.9 m <sup>2</sup> ，建筑高度 6.55m，钢筋混凝土框架结构。 (6) 桥梁工程：1. 义乌江桥：义乌江河面宽 151m，机场路跨义乌江既有桥 7×25m 简支变连续小箱梁桥，岸边与地道道路平交，分双幅布置，中间分隔宽 17m。本次施工义乌江桥东半幅保留，西半幅拆除。新建西半幅桥与隧道合建，跨径布置和结构形式仍为 7×25m 简支变连续小箱梁桥，一块板形式，总宽 30.3m，其中 8.3m 为绿化带。2. 环城南路桥：机场路跨环城南路采用跨线桥形式，桥梁总长 268m，宽 25.5m 采用两联现浇预应力箱梁：分别为 4×32m 等截面连续梁和 (30+50+30+30)m 变截面连续梁，均采用支架现浇法施工。 (7) 其他工程：安装工程预埋的具体情况；交安设施等。				2024年05月20日	
参加竣工验收单位意见					
建设单位	义乌市机场路立交文化改造工程指挥部 合格 陈海斌 (盖章)	设计单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)	监理单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)
施工单位	中铁五局集团有限公司 合格 张进平 (盖章)	监理单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)	建设单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)
监理单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)	建设单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)	监理单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)
建设单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)	监理单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)	建设单位	义乌市市政设计院 合格 陈海斌 (盖章)
存在问题及处理意见：					

## 1.5 雄安绿博园主市政道路及配套综合管线工程

### 1.5.1 合同关键页

**正本**

# 建设工程监理合同

工程名称: 雄安绿博园市政道路及配套综合管线工程

工程地点: 雄安新区

合同编号: JCJS-WL-2020022

委托人: 中国雄安集团基础建设有限公司

监理人: 上海建科工程咨询有限公司

签订日期: 2020.8.21



## 第一部分 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施雄安绿博园市政道路及配套综合管线工程（项目名称），已接受（监理人名称，以下简称“监理人”）上海建科工程咨询有限公司对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 招标文件及澄清文件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 委托人要求；
- (8) 监理报酬清单；
- (9) 监理大纲；
- (10) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

- (11) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：合同总金额（含税价）人民币大写 玖佰零柒万壹仟叁佰伍拾伍元整（¥ 9071355.00 元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 捌佰伍拾伍万柒仟捌佰捌拾贰元零捌分（¥ 8557882.08 元），税额人民币大写 伍拾壹万叁仟肆佰柒拾贰元玖角贰分（¥ 513472.92 元），税率 6%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

4. 总监理工程师: 姓名 庄国方 , 身份证号 321181197704082616 , 注册号 31006931 。

5. 监理工作质量符合的标准和要求: 质量达到国家工程施工质量验收规范合格标准 。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期: \_\_\_\_\_ , 实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为 336 天。

9. 本合同协议书一式 14 份, 合同双方各执 7 份。

10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人: _____ (盖单位章)	监理人: _____ (盖单位章)
法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)	法定代表人或其委托代理人: <u>张强</u> (签字)
2020 年 <u>  </u> 月 <u>  </u> 日	2020 年 <u>  </u> 月 <u>  </u> 日

 张耀印  
1306298611468

### 1.5.2 交（竣）工验收报告

# 市政工程竣工报告

工程名称：雄安郊野公园市政道路及配套综合管线工程保供段

施工单位：中交第三公路工程局有限公司



工程名称	雄安郊野公园市政道路及配套综合管线工程 保供段		结构类型	燃气管道	
工程地址	雄安新区容城县北部		工程造价 (万元)	945.94	
工程规模	保供段燃气管道长度为 5197m，段落为横一路 K5+630-K7+390、纵五路 K0+440-K1+760、横二路 K5+210-K6+910，其中横一路主管道采用 dn315 (PE100) 管道，纵五路主管道采用 D355.6×8 (L245M) 管道，横二路主管道采用 D406.4×8 (L245M) 管道。保供段燃气阀门井共 31 座。				
开工日期	2020.8.21	完工日期	2021.7.28	合同日期	2021.6.30
规划许可证号	133100202100161	监督登记号	2021-053	施工许可证号	

具 备 竣 工 验 收 条 件 情 况	完成工程设计和合同约定情况	完成合同和设计图纸内容
	施工技术资料和管理资料情况	资料符合规范要求
	执行工程建设强制性标准和 质量自评情况	本工程严格执行工程建设强制性标准 质量自评：合格
	工程款支付情况	已按合同要求拨付工程款。
	工程质量保修书签署情况	已签署工程质量保修书
	规划、消防、环保等部门出具 的认可文件或批准使用文件情况	严格执行规划、消防、环保等部门出具的 认可文件或批准使用文件
	建设行政主管部门和工程质量 监督机构责令整改的问题执行 情况	整改完成

其他质量情况	
工程中发生的质量缺陷及其相应处理措施、遗留问题和对工程质量的影响	/
工程中质量事故及其处理情况和对工程质量的影响	/
新材料、新技术、新产品在工程中的应用情况及对工程质量的影响	/
中国雄安集团基础建设有限公司 (建设单位):	
<p>我公司已按照工程设计和合同约定的各项内容完成本工程的施工。经我公司检查,工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求,符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》中关于竣工验收各项内容的规定</p> <p>特此申请工程竣工验收!</p> <p>项目经理:  法人代表: 蒋万民</p> <p style="text-align: right;">             施工单位(盖章)            2021年7月30日         </p>	
监理单位意见	<p>总监理工程师: </p> <p style="text-align: right;">             监理单位(盖章)            2021年7月30日         </p>
建设单位意见	<p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">             建设单位(盖章)            2021年7月30日         </p>

# 河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

## 竣工项目审查

工程名称	雄安郊野公园市政道路及配套综合管线工程二标段燃气管道东部展区保压段	工程地址	雄安新区容城县北部
结构形式	燃气管道	建筑面积	/
层数	/	工程规模	5107m
开工日期	2020.8.21	竣工日期	2021.7.28
施工图审查批准号	雄规建审改试点设函字[2021]0038号	施工许可证号	
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司		
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
施工图审查机构	北京建院京诚建标工程咨询有限公司		
监理单位	上海建科工程咨询有限公司		
施工单位	中交第三公路工程局有限公司		
审查项目内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		各项资料真实完整,符合《城镇燃气输配工程施工及验收规范》的规定	

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要材料、构配件、设备、上述资料真实完整，符合《城镇燃气输配工程施工及验收规范》的规定</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查单位</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>设计、施工、监理单位都已出具了质量验收合格文件</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书符合《建设工程质量管理条例》规定的保修范围、保修期限的要求</p>

审查结论：

该单位工程已按设计文件及合同约定完成施工，施工中施工单位严格按照国家工程质量验收评定标准和规范进行施工，监理单位严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种技术档案及施工文件进行审查，符合技术归档要求。

建设单位项目负责人：

杨越

2021年7月30日

### 单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 分部 其中符合要求 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般

单位工程评定:

建设单位组织了相关单位参加该工程的竣工验收,经现场验收,认为该工程符合施工质量验收及规范要求,经验收评定为合格工程。



建设单位负责人:



2021年7月30日

存在问题:

### 单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合要求 项。	一般
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程	合格		
灯光工程			

单位工程评定  
经现场验收,该工程符合施工质量验收及规范要求,经验收评定为合格工程。

(公章)  
建设单位负责人:  
2021年7月30日



存在问题:

执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程	《城镇燃气设计规范》 GB 50028	《城镇燃气输配工程施工及验收规范(条文说明)》 CJJ33

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组

组长	杨越
副组长	刘昊、程建通
成员	周腾、刘颖、蔡仁江、许瑞宇、陈策、高云寿

#### 2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程		
给排水、燃气工程	丁建卜	姚丕彦、韩晓霞、白艳茹、滕金龙、袁卓铃、刘新、夏占永、贾振生、朱然、赵腾
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

经现场查验,本工程工程质量等级评定为合格,同意验收通过

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(章)

2021年7月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(章)

2021年7月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(章)

2021年7月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(章)

年 月 日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(章)

2021年7月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(章)

2021年7月30日

## 二、 拟派项目总监业绩

投标人拟派本项目总监近 5 年完成的自认为最具代表性的类似工程的监理业绩表

1、项目名称：柳州市柳东新区官塘片滨江大道二期工程(K2+382.194~K7+648.188)  
监理；合同额：355.482726 万元；交（竣）工验收时间：2022 年 4 月 11 日；担任职务：总监理工程师；

投标人拟派项目总监具有高级工程师及以上职称，且近五年（从招标公告发布之日起倒算，以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准）在完成的类似市政工程项目的监理工作中担任项目总监的情况（不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）

注：1.提供总监职称证扫描件及社保证明扫描件（社保证明是指投标人为其员工连续缴纳的近 3 个月社保缴费单）2.提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件 3.提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额、总监姓名及职务等内容。4.如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。5.市政工程项目是指:市政道路的新建、改建、扩建等。

## 2.1 提供总监职称证扫描件及社保证明扫描件

### 2.1.1 总监职称证扫描件

#### 高级工程师职称证书



### 2.1.2 总监社保证明扫描件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证码2ad1a9d24a8a4080af312824c949030d



**柳州市市本级社会保险事业管理中心**  
**社会保险缴费证明**

黎柳初，个人编号：452156020663, 居民身份证号码：450203197407300714在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	企业职工基本养老保险	202401	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	失业保险	202401	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	工伤保险	202401	202411	已实缴

特此证明！

日期 2024-12-02  
社保机构盖章

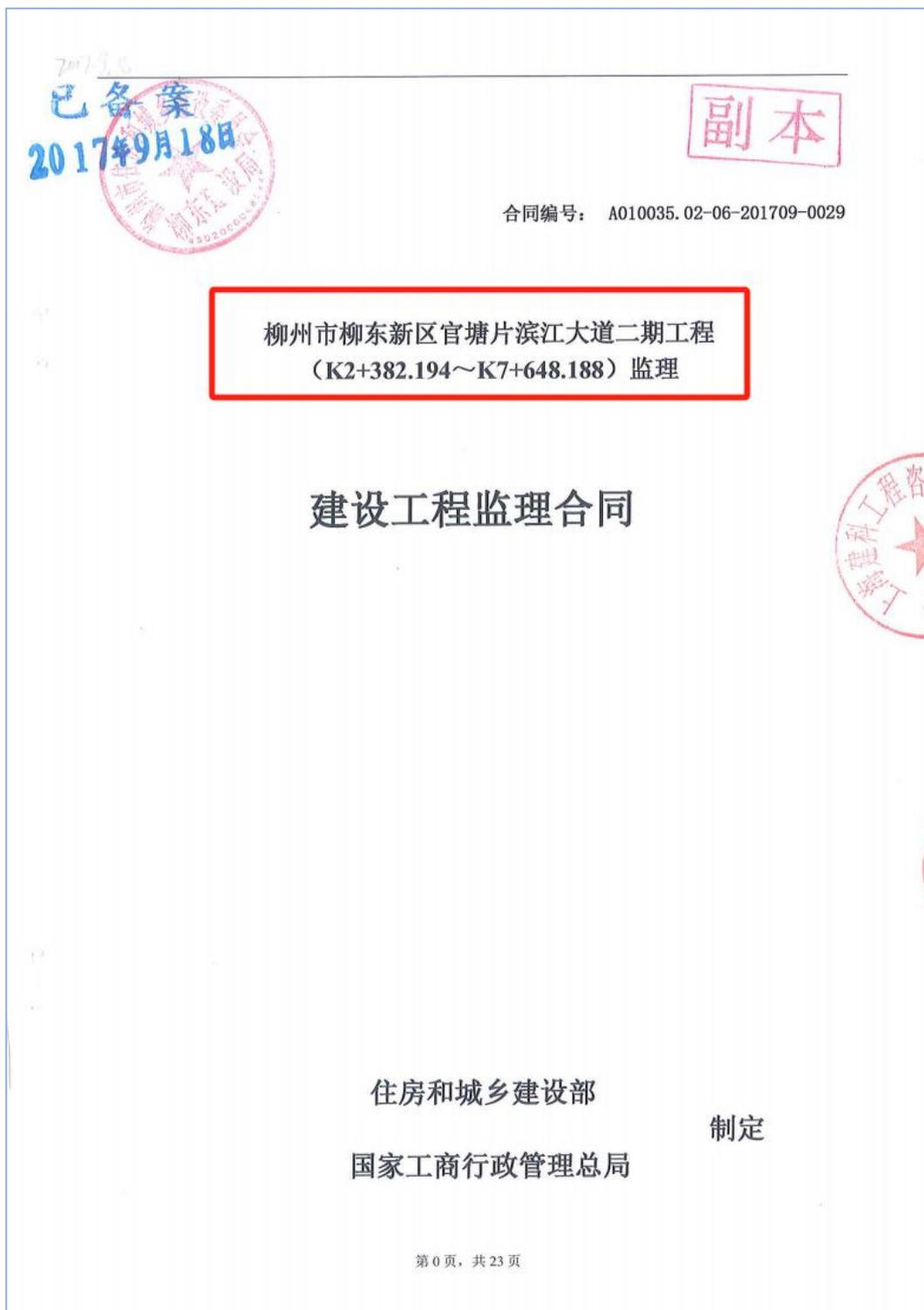


说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

## 2.2 柳州市柳东新区官塘片滨江大道二期工程(K2+382.194~K7+648.188)监 理

### 2.2.1 合同关键页



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：广西柳州市东城投资开发集团有限公司

监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：柳州市柳东新区官塘片滨江大道二期工程（K2+382.194~K7+648.188） 监理；
2. 工程地点：柳东管复【2010】96号、柳东管复【2016】82号；
3. 工程规模：柳州市柳东新区官塘片滨江大道二期工程南起于滨江大道一期工程，设计起点桩号为K2+382.194，北向终于现状进港大道，设计终点桩号为K7+648.188。道路全长5265.994m，道路红线宽度38米，道路等级为城市次干道，设计速度40km/h，双向4车道；K3+690.000桥梁位于柳州市滨江大道中段下窰村柳江支流河段，起止桩号为：K3+616.400~K3+763.600，全长147.2m。桥梁正跨柳江支流，斜交角度为90度。桥轴线为南北走向。上部构造采用4×35m预应力混凝土先简支后结构连续预制小箱梁，梁高1.8m；K4+943.000桥梁位于柳州市滨江大道中段下窰村至蚂蟥村之间段，起止桩号为：K4+729.400~K5+156.600，全长427.2m。桥梁正跨柳江支流，斜交角度为90度。桥轴线为南北走向。上部构造三联均采用4×35m预应力混凝土先简支后结构连续预制小箱梁，梁高1.8m。
4. 工程概算投资额（或建筑安装工程费）：23961.06万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 建设工程质量终身责任承诺制

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黎柳初，

身份证号码：450203197407300714，

注册号：31009060，

职务：总监，

广西建筑市场诚信卡卡号 162038，  
联系电话：18178243690，  
电子信箱：liliuchu@jkec.com.cn，  
通信地址：南宁市东葛路118号青秀万达广场西2栋2602室。

#### 五、签约监理酬金合同价和合同价格形式

##### 1、签约监理酬金合同价为：

人民币(大写)：叁佰伍拾伍万肆仟捌佰贰拾柒元贰角陆分 (¥3554827.26元)。本工程中标费率为：1.484% (中标费率=中标监理酬金/项目建安投资额)。

包括：

- (1) 施工阶段监理酬金：贰佰捌拾肆万叁仟捌佰陆拾壹元捌角壹分(¥2843861.81元)。
- (2) 监理绩效酬金(暂估)：柒拾壹万零玖佰陆拾伍元肆角伍分(¥710965.45元)。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：                  /                  。
- (2) 设计阶段服务酬金：                  /                  。
- (3) 施工阶段监理酬金：                  /                  。
- (4) 保修阶段服务酬金：                  /                  。
- (5) 其他相关服务酬金：                  /                  。

2、合同价格形式：费率计算法 (可选人工综合单价计算法、费率计算法、建筑面积计算法)，签约监理酬金合同价 工程费 (可分别选择监理服务期、工程费、建筑面积) 计费基数为 日历天 (可分别选择日历天、元、平方米)           。

3. 在监理范围及监理工作内容不变的前提下，无论委托人因何种原因修改本工程项目发展计划，如导致本工程或其中部分工程竣工延期或停工，监理人在向委托人提出申请并获得批准后可减少部分监理人员或撤离所有监理人员及其监理设施。但委托人无须因此向监理人补偿任何费用(包括工程重新开工后的二次进场等费用)；且因监理人未主动申请减少人员或撤离现场导致现场监理期限无谓延长引起监理人成本增加的责任，委托人不予承担。

#### 六、期限

1. 施工阶段监理期限：499 日历天(施工合同工期×110%)

自          年          月          日始，至          年          月          日止。超过监理服务期限的，应支付附加监理酬金。附加监理酬金根据实际情况，双方另行约定。

#### 七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2017 年 9 月 15 日。
2. 订立地点: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司。
3. 本合同一式 壹拾贰 份, 具有同等法律效力, 发包人执 柒 份, 承包人执 伍 份。

委托人 (公章):  
法定代表人 (签字或盖章):



监理人 (公章):  
法定代表人 (签字或盖章):



住所: 柳州市柳东新区雒容镇官塘创业园研发中心 1 号楼  
经办人: 覃晓飞  
开户银行:  
账号:  
邮编:  
电话: 0772-2671107  
传真: 0772-2671135  
邮箱:

单位地址: 上海市宛平南路 75 号  
经办人: 韦海斌  
开户银行: 招商银行上海徐家汇支行  
账号: 212885917310001  
邮编:  
电话: 021-64687800  
传真:  
邮箱:

## 2.2.2 交（竣）工验收报告

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 柳州市柳东新区官塘片区滨江大道二期工程  
(K4+731.500~K7+648.188) II 标段

建设单位： 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收时间： 2021 年 5 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

193

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳州市柳东新区官塘片区滨江大道二期工程 K4+731.500~K7+648.188)II 标段		
工程地址	柳州市柳东新区		
建筑面积 (或工程规模)	中型道路工程, 城市次干路, 道路长度 2916.688 米, 红线宽度 38 米。	结构类型 层数	沥青砼路面
开工日期	2017 年 11 月 25 日	竣工日期	2021 年 5 月 21 日

**工程竣工验收内容:**

本工程为柳州滨江东片区路网的重要组成部分, 南起于滨江大道官塘片一期实施终点, 向北终于现状东埠路, 本标段起点桩号为 K4+731.5, 设计终点桩号为 K7+648.188, 道路全长 2916.688 米, 道路红线宽为 38 米, 道路等级为城市次干路, 设计速度 40km/h。项目于 K4+943 桩号处设有桥梁 1 座, 桥梁跨柳江支流, 正交角度为 90°, 上部结构采用主跨 35 米预应力混凝土先简支后结构连续预制小箱梁, 梁高 1.8 米; 下部结构采用钢筋砼盖梁, 三柱式桥墩, 嵌岩桩基础; 桥台采用桩柱式桥台, 承台桩基础, 桩基均为嵌岩桩。

- 1、桥梁工程: 桥梁整体质量稳定, 桥面, 混凝土强度等符合设计及规范要求, 依据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008) 和设计文件及施工合同进行施工与验收;
- 2、道路工程: 道路工程路基整体质量稳定、路面基层、路面的厚度、压实度及强度、平整度等符合设计及规范要求, 依据《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008) 和设计文件及施工合同进行施工与验收;
- 3、雨/污水工程: 沟槽地基承载力、平基、管道安装、管座、抹带、检查井、混凝土、浇筑、沉降缝、沟槽回填等符合设计及规范要求, 雨、污水工程依据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008) 《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008) 以及设计文件进行施工及验收。

本工程各分部工程质量符合相关法律法规和工程建设强制性标准, 符合设计文件及规范要求, 满足合同要求, 基本具备竣工验收条件, 达到其相应的标准和要求。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 22 分部, 经查 22 分部符合标准及设计要求 22 分部	合格
2	质量控制资料	共 48 项, 经审查符合要求 48 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 30 项, 符合要求 30 项, 不符合要求 0 项	好

184

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本完整
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等基本完整
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等基本完整
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本完整
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等监理对工程质量的监控资料基本完整

195

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
合格

	姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
组长	石岩明	柳州东城		
副组长	蔡学东	上海建科		
竣工验收组成员签字栏	其他成员	石岩明	柳州东城	
	其他成员	王振平	广西路桥工程集团有限公司	
	其他成员	黄国富	柳州市市政设计科研院	
	其他成员	杨东川	上海建科	
	其他成员	陈学东	...	
	其他成员	石岩明	广西路桥工程集团	

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章) 单位负责人 石岩明 2021年6月5日	(公章) 单位(项目)负责人 王振平 2021年6月5日	(公章) 单位(项目)负责人 黄国富 2021年6月5日	(公章) 项目总监理工程师 蔡学东 2021年6月5日	(公章) 单位(项目)负责人 石岩明 2021年6月5日

监理

桂质安监档表24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:	柳州市柳东新区官塘片滨江大道二期工程 (K2+382.194~K4+731.500) (1标段)
建设单位:	广西柳州市东城投资开发集团有限公司
竣工验收时间:	2022 年 4 月 11 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站统编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳州市柳东新区官塘片滨江大道二期工程 (K2+382.194~K4+731.500) (1标段)		
工程地址	柳州市柳东新区江滨居住生活区		
建筑面积 (或工程规模)	全长2349.306米, 其中桥梁长147.2米。	结构类型	预应力混凝土先简支后结构连续预制箱梁, 道路沥青砼路面
开工时间	2018年7月10日	竣工日期	2022年4月26日

工程竣工验收内容:

- 1、地质勘察报告内容较齐全, 岩土参数的分析及选用适当, 结论和建议正确可行, 能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范, 施工图的设计深度和质量达到规范要求, 基础和主体结构安全、稳定、可靠, 满足了对建筑的安全使用要求。
- 2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工, 严格执行强制性规范条文, 有完整的技术档案和施工管理资料, 能较好的完成了施工任务。
- 3、该工程有3个单位工程19个分部: 道路工程、桥梁工程、排水工程; 各单位工程的分部质量验收均达到合格等级。
- 4、该工程施工技术资料基本齐全, 工程技术资料真实有效, 符合规范规定要求。
- 5、验收小组实地检查, 抽查道路、桥梁、排水工程各分部的观感和实测量情况, 抽查率为45%。
- 6、该工程观感质量综合评定为“一般”, 验收小组一致同意本工程评定为合格工程。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 19 分部, 经查 19 分部符合标准及设计要求 19 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 24 项, 经审查符合要求 24 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项 共核查 12 项, 符合要求 12 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。</p>
施工单位资料	<p>有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。</p>
勘察单位资料	<p>勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。</p>
设计单位资料	<p>有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。</p>
监理单位资料	<p>有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本项目工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组 长		建设单位项目负责人			
	副 组 长		总监理工程师		总监	
	其 他 成 员	施 工 单 位		建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
		勘 察 单 位		项目经理	高工	项目经理
				施工项目部技术负责人	高工	
				_____专业监理工程师		
	设 计 单 位			设计单位项目负责人		
			勘察单位项目负责人	高工		
参 加 竣 工 验 收 单 位	施 工 单 位	(公章) 	单位(项目)负责人			
	勘 察 单 位	(公章) 	单位(项目)负责人			
	设 计 单 位	(公章) 	单位(项目)负责人			
	监 理 单 位	(公章) 	项目总监理工程师	工程师		
	建 设 单 位	(公章) 	单位(项目)负责人			
		2022年4月26日	2022年4月26日	2022年10月26日	2022年4月26日	2022年4月26日

### 三、 拟投入项目团队人员

#### 拟派项目团队能力情况表

##### 施工阶段

序号	拟任项目 机构岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业 资格 类别	注册/登记 专业	注册/登记 证书编号	监理服 务工作 年限	进退场 时间
1	总监理工程师	黎柳初	高级 工程师	市政公用 工程	注册监理工 程师	市政公用 工程	31009060	16年	按招标文件 要求执行
2	安全专业监 理员	钟接发	高级 工程师	建筑施 工安全	注册安全工 程师	建筑施 工安全	45100089476	26年	按招标文件 要求执行
3	市政专业监 理员	郭 勇	工程 师	土木工 程	注册监理工 程师	市政公用 工程	31016692	28年	按招标文件 要求执行
4	市政专业监 理员	郑 毅	工程 师	建筑专 业工程	注册监理工 程师	市政公用 工程	31015429	8年	按招标文件 要求执行
5	机电专业监 理员	覃 强	工程 师 (电气)	机电安 装工程	广东省专业 监理工程师	机电安 装工程	B20090314	25年	按招标文件 要求执行
6	给排水专业监 理员	何柱标	工程 师	机电安 装工程	深圳市专业 监理工程师	机电安 装工程	B20240152	11年	按招标文件 要求执行
7	监理员	韦仕环	助理工 程师	轨道交 通工程	深圳市专业 监理工程师	市政公用 工程	B20220361	6年	按招标文件 要求执行
8	资料员	曾晓秋	/	资料管 理	资料员	土木工程	0451811494 518018341	2年	按招标文件 要求执行

投标人需按照广东省建设厅粤（建管〔2002〕97号）文件中关于项目监理人员最低配置数量要求配备本项目人员。注：1.提供《拟派项目团队能力情况表》（需与商务标中《项目管理班子人员配备》一致）及拟投入项目团队成员执业资格证、职称证等相关证书原件扫描件。2.提供拟派项目团队成员在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。

**保修阶段**

序号	拟任项目 机构岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业 资格 类别	注册/登记 专业	注册/登记 证书编号	监理服 务工作 年限	进退场 时间
1	总监理工程师	黎柳初	高级 工程师	市政公 用工程	注册监 理工 程师	市政公 用工 程	31009060	16 年	按招 标文 件 要 求 执 行
2	市政专业监 理员	郭 勇	工程 师	土木 工 程	注册监 理工 程师	市政公 用工 程	31016692	28 年	按招 标文 件 要 求 执 行
3	机电专业监 理员	覃 强	工程 师 (电 气)	机电 安 装工 程	广东 省 专 业 监 理 工 程 师	机电 安 装 工 程	B20090314	25 年	按招 标文 件 要 求 执 行
4	监理员	韦仕环	助理 工 程 师	轨道 交 通 工 程	深圳 市 专 业 监 理 工 程 师	市政 公 用 工 程	B20220361	6 年	按招 标文 件 要 求 执 行

投标人需按照广东省建设厅粤（建管（2002）97号）文件中关于项目监理人员最低配置数量要求配备本项目人员。注：1.提供《拟派项目团队能力情况表》（需与商务标中《项目管理班子人员配备》一致）及拟投入项目团队成员执业资格证、职称证等相关证书原件扫描件。2.提供拟派项目团队成员在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。

### 投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黎柳初	性别	男	年龄	50岁
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	4502031974073007 14	手机号码	18178243690
参加工作时间	2008年07月		从事项目总监年限		11年
项目总监 资格证书编号		注册监理工程师 房屋建筑工程、市政公用工程 31009060			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广西柳州市 东城投资开 发集团有限 公司	柳州市柳东 新区官塘片 滨江大道二 期工程 (K2+382.194~ K7+648.188) 监理	355.4827 26万元	2017年11月25日 -2022年4月26日	已完	合格

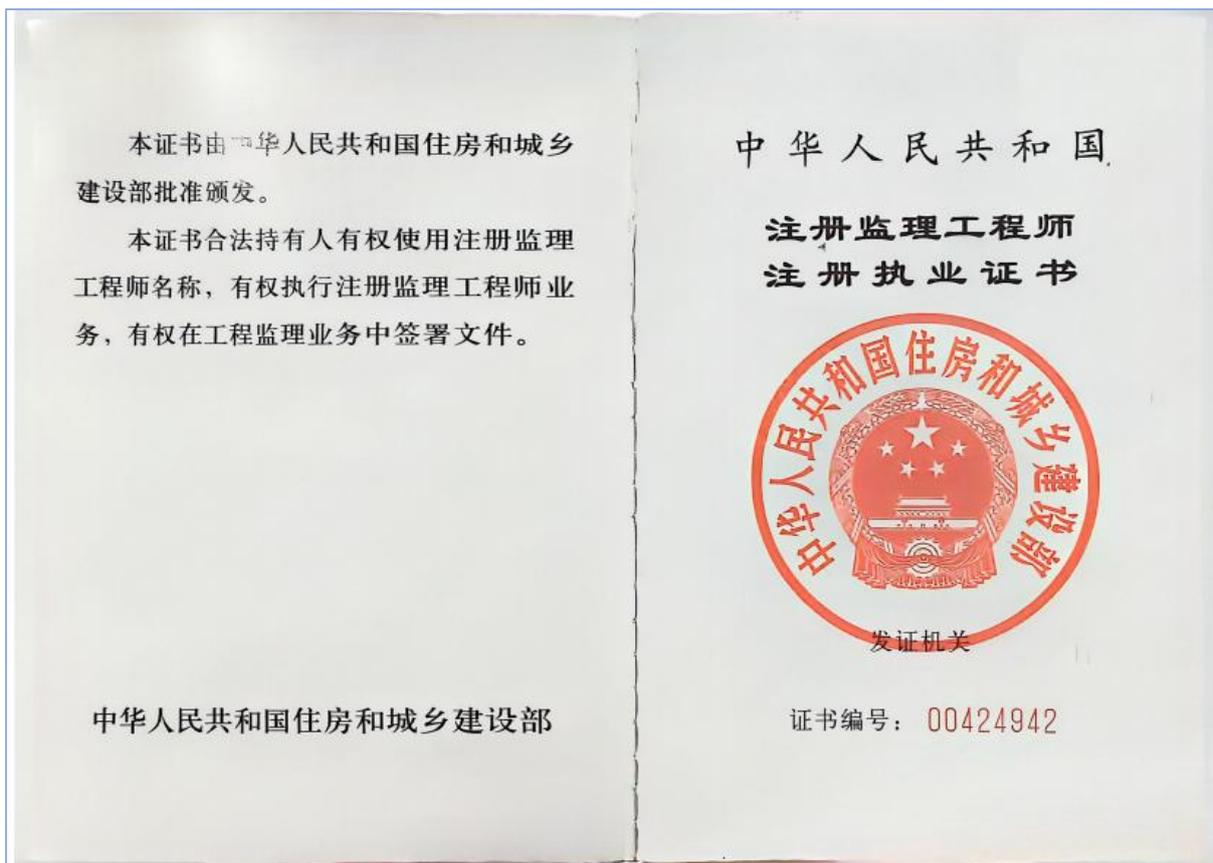
### 3.1 总监理工程师（黎柳初）

#### 3.1.1 执业资格证

##### 注册监理工程师执业资格证书



注册监理工程师注册执业证书（市政公用工程）



执业印章	延续/变更注册记录 <b>延续/变更注册记录</b> 有效期至： 2021年08月17日 No. 00393236 认定机关（签章） 2018年7月25日
	延续/变更注册记录 有效期至： 2024年08月17日 No. 00721745 认定机关（签章） 2021年7月21日

延续/变更注册记录 <b>延续/变更注册记录</b> 有效期至： 2027年08月17日 No. 01355507 认定机关（签章） 2024年07月10日	延续/变更注册记录 粘贴处
粘贴处	粘贴处

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction Affairs and the website name. The main content area displays the profile of a registered supervisor named Li Liuchun (黎柳初). The profile includes a table with personal information and a section for registration details.

证件类型	居民身份证	证件号码	450203*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建科工程咨询有限公司				

注册监理工程师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司      证书编号: 00424942      注册编号/执业印章号: 31009060

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2027年08月17日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2027年08月17日

查看证书变更记录 (4) ▾

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125941664>

### 3.1.2 职称证

高级工程师



### 3.1.3 毕业证书



### 3.1.4 社保证明文件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码2ad1a9d24a8a4080af312824c949030d



## 柳州市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

黎柳初，个人编号：452156020663，居民身份证号码：450203197407300714在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	企业职工基本养老保险	202401	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	失业保险	202401	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	工伤保险	202401	202411	已实缴

特此证明！

日期 2024-12-02

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

### 3.2 安全专业监理员（钟接发）

#### 3.2.1 执业资格证

注册安全工程师执业资格证书



注册安全工程师证书





### 3.2.2 职称证

高级工程师

## 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022004488

姓名: 钟接发

性别: 男

身份证号: 510103197010081630

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列柳州市副高级评委会

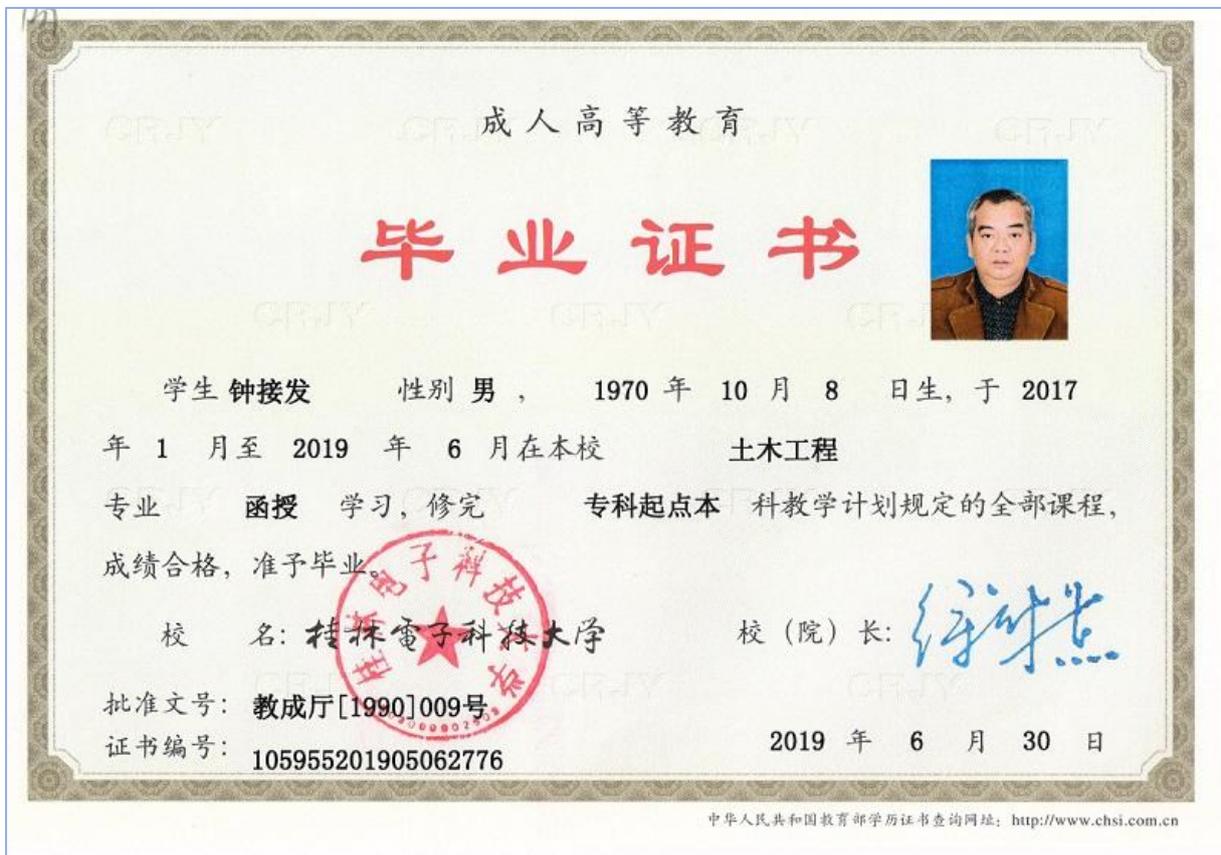
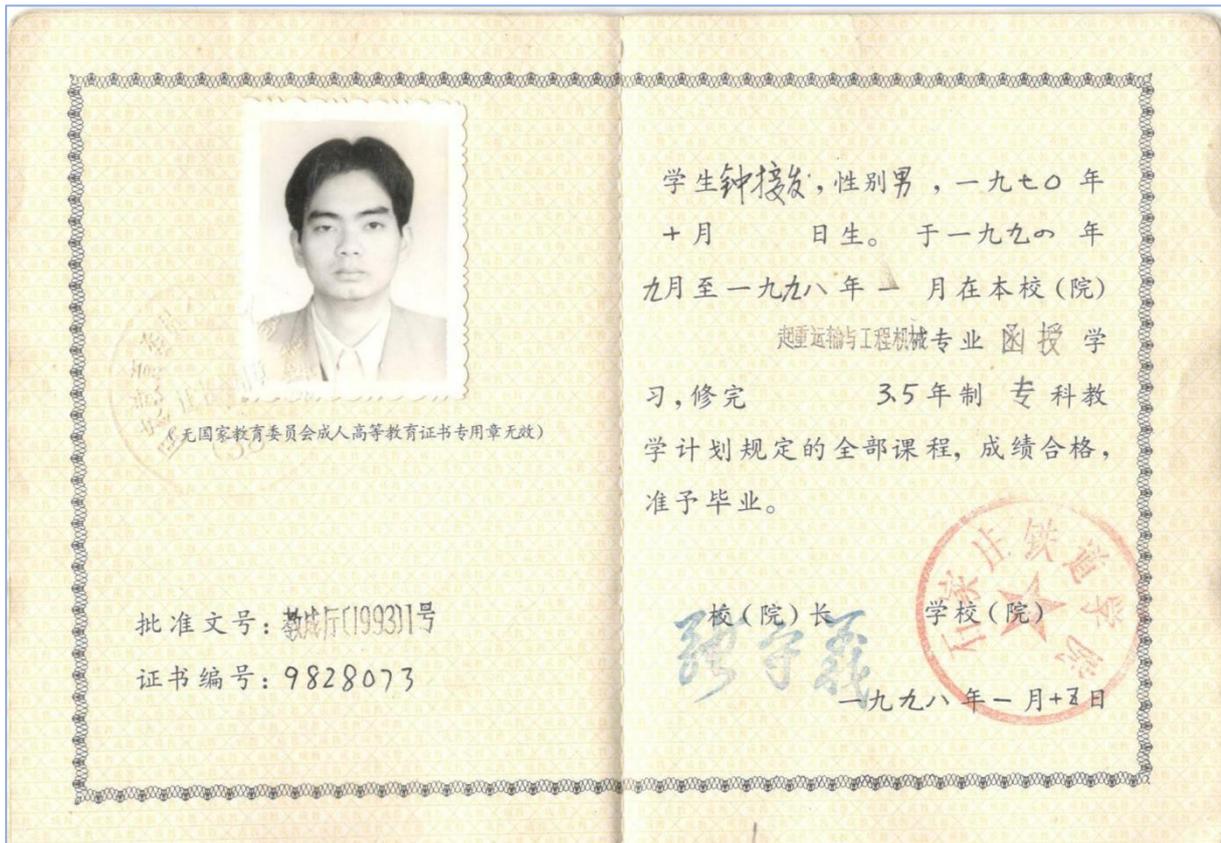
批准机关: 柳州市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月07日

3.2.3 毕业证书



### 3.2.4 社保证明文件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码b1d77222fe304dd7a3900cce8a25c18e



## 柳州市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

钟接发，个人编号：452156815951, 居民身份证号码：510103197010081630在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	企业职工基本养老保险	202409	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	失业保险	202409	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	工伤保险	202409	202411	已实缴

特此证明！

日期 2024-12-03

社保机构盖章



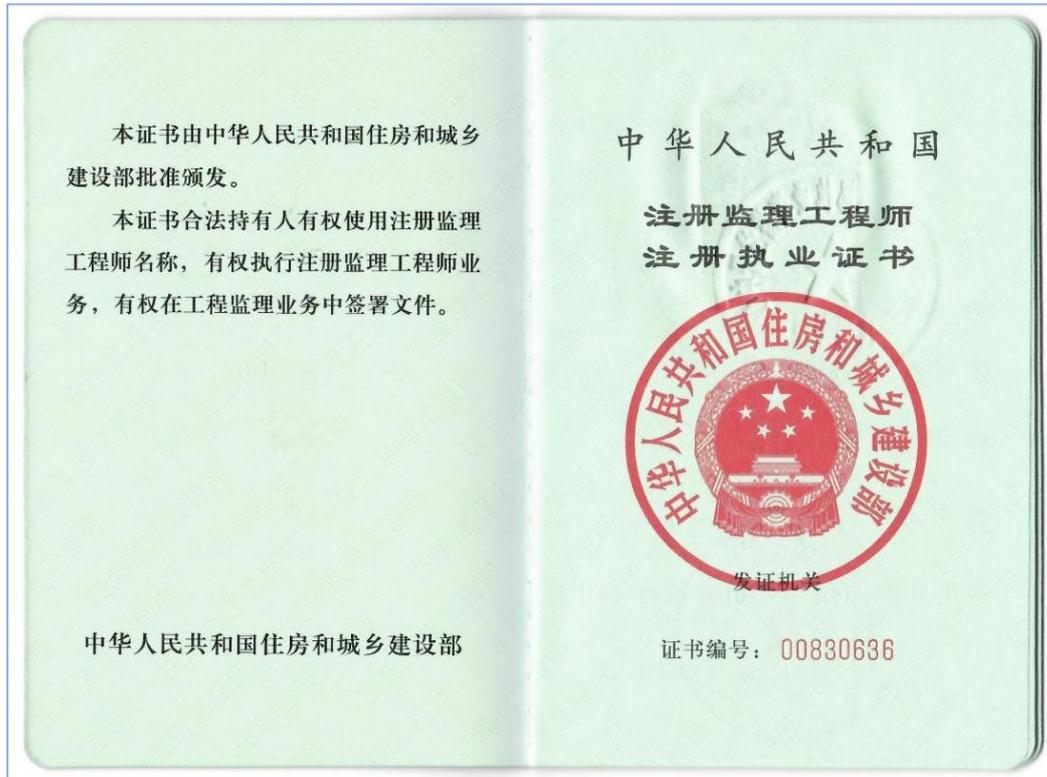
说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

### 3.3 市政专业监理员（郭 勇）

#### 3.3.1 执业资格证

##### 注册监理工程师证书



### 3.3.2 职称证

工程师



3.3.3 毕业证书



### 3.2.4 社保证明文件

#### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		郭勇		社会保障号码				65312419750127423X				证件号码		65312419750127423X	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	补缴	202205	49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工七建集团有限公司	2019年12月-2022年03月	上海建科工程咨询有限公司	2022年04月-2024年10月
截至2024年11月，累计缴费月数		138	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理



电子印章  
验证码：MEQCTAUJ/+oeyjqpPx1dES03DR0aJE6nWYbIPqszzuWqhznaIAG8hE/pcp4FSu/LUKyveSAT43Gupg+uz3WSjimXjx  
IFw==

### 3.4 市政专业监理员（郑毅）

#### 3.4.1 执业资格证

##### 注册监理工程师证书（市政公用工程）



	注册专业 房屋建筑工程 1. _____ 2. 市政公用工程
注册号 31015429	注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司
姓名 郑毅	有效期至 2026 年 06 月 28 日
性别 男	持证人签名 _____
出生日期 1991 年 06 月 23 日	发证日期 注册专用章 06 月 28 日

91

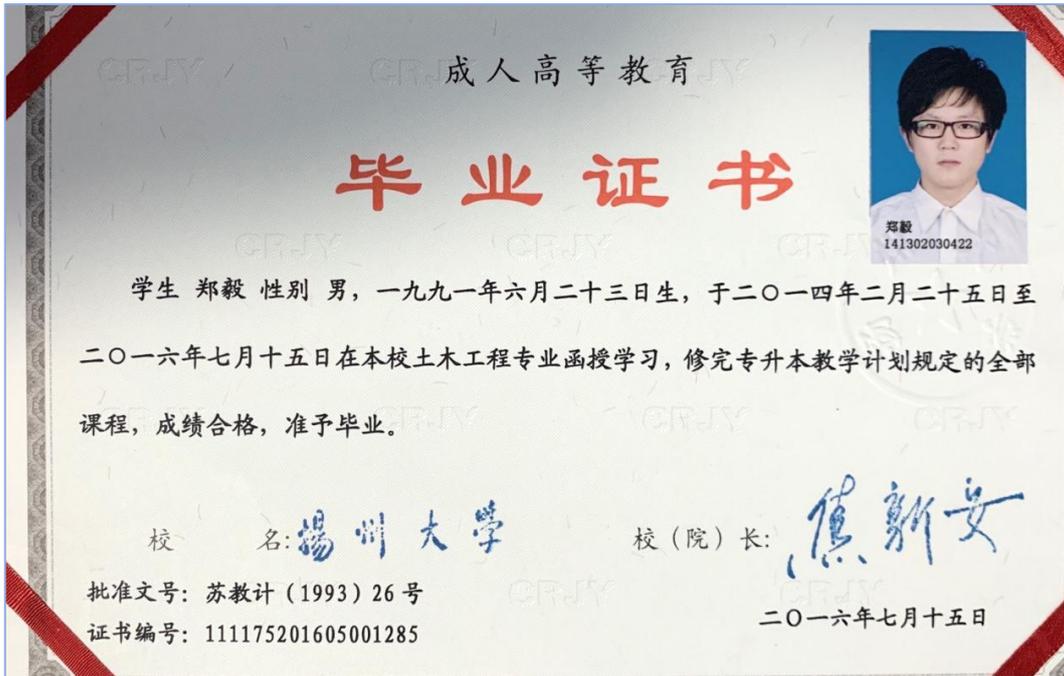


### 3.4.2 职称证书

工程师



3.4.3 毕业证书



### 3.4.5 社保证明文件

2024:12:05H

## 深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 郑毅                      有效证件号码: 321081199106236316                      社保电脑号: 803145071

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	62	62	62	0	62	62

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202212	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202301	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202302	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202303	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202304	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202305	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202306	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202307	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202308	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202309	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202310	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202311	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202312	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	2360
202401	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202402	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202403	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202404	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202405	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202406	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202407	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202408	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202409	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202410	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000
202411	20218359	15000	15000	1	15000	1	15000	15000

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33588a69d833bddj)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

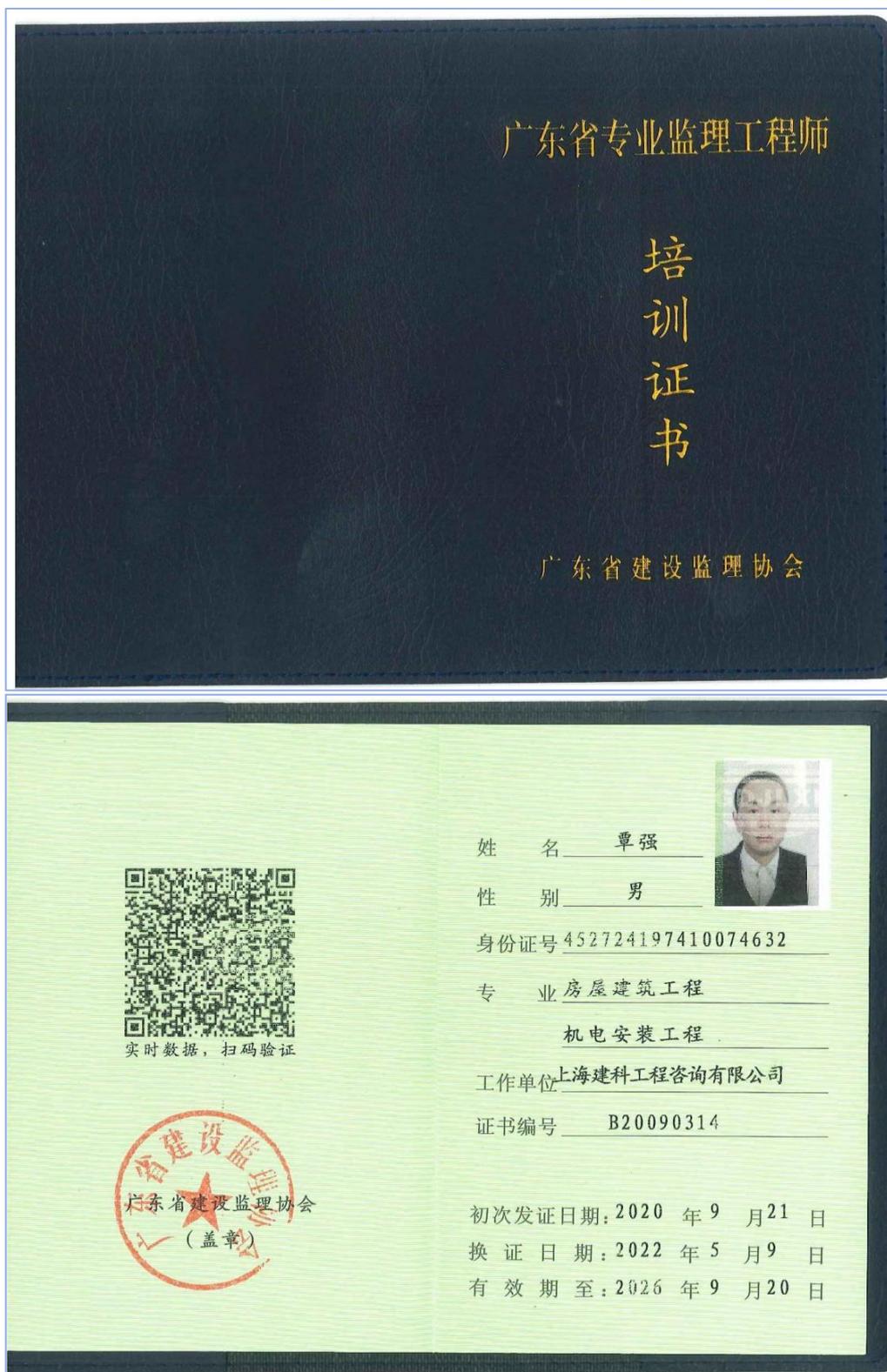
7、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

8、单位信息: (单位编号) / (单位名称)  
 20218359 / 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

### 3.5 机电专业监理员（覃 强）

#### 3.5.1 执业资格证

广东省专业监理工程师



### 3.5.2 职称证

工程师



### 3.5.3 毕业证书



### 3.5.4 社保证明文件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码4a3e475575b44f42b31fdb5c375e454



## 南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

覃强，个人编号：451144728316，居民身份证号码：452724197410074632在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202401	202411	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202401	202411	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202401	202411	已实缴

特此证明！

日期 2024-12-03

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。



### 3.6.2 职称证

工程师



3.6.3 毕业证书



### 3.6.4 社保证明文件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx.12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码9e3b09e81ff54265b7acda55f188580b



#### 南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

何柱标，个人编号：451141627676，居民身份证号码：450422198810180534在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202409	202411	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202409	202411	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202409	202411	已实缴

特此证明！

日期 2024-12-02

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

### 3.7 监理员（韦仕环）

#### 3.7.1 执业资格证

##### 深圳市专业监理工程师

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
姓名： <u>韦仕环</u>	
性别： <u>男</u>	
身份证号： <u>452229199711055412</u>	
学 历： <u>大专</u>	
所学专业： <u>城市轨道交通工程技术</u>	
技术职称： <u>无</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	从业单位： <u>上海建科工程咨询有限公司深</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>13</u> 日	<u>圳分公司</u>
核发编号： <u>B20220361</u>	

### 3.7.2 职称证

助理工程师



### 3.7.3 毕业证书



### 3.7.4 社保证明文件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪，验证号码c5e77ed415cf43b19e6c88eff3ae0a71



#### 柳州市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

韦仕环，个人编号：452156993832，居民身份证号码：452229199711055412在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	企业职工基本养老保险	202409	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	失业保险	202409	202411	已实缴
452639821	上海建科工程咨询有限公司柳州分公司	工伤保险	202409	202411	已实缴

特此证明！

日期 2024-12-02

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

### 3.8 资料员（曾晓秋）

#### 3.8.1 执业资格证

资料员



### 3.8.2 毕业证书





## 四、 投标人获奖情况

### 投标人近 5 年完成的自认为最具代表性的类似工程获奖情况一览表

- 1、奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖；获奖项目名称：上海市虹梅南路一金海路通道越江段新建工程；获奖时间：2021 年 12 月；颁奖机构：中国施工企业管理协会；
- 2、奖项名称：2018-2019 年度国家优质工程奖；获奖项目名称：青岛市地铁一期工程(3 号线)车辆段与综合基地；获奖时间：2019 年 12 月；颁奖机构：中国施工企业管理协会；
- 3、奖项名称：2018-2019 年度国家优质工程奖；获奖项目名称：郑州市轨道交通 2 号线一期工程；获奖时间：2019 年 12 月；颁奖机构：中国施工企业管理协会；
- 4、奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖；获奖项目名称：柳东新区文化广场；获奖时间：2023 年 12 月；颁奖机构：中国施工企业管理协会；
- 5、奖项名称：第十九届中国土木工程詹天佑奖；获奖项目名称：中国·红岛国际会议展览中心工程；获奖时间：2022 年 1 月；颁奖机构：中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会；

投标人近五年（从招标公告发布之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）完成的自认为最具代表性的获奖（不超过 5 项，列表，超过 5 项取前 5 项）

注：1.提供获奖证书扫描件，近五年内工程获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明文件）2.本项目认可奖项如下（除下述奖项外其他奖项不予认可）：（1）国家级奖项：中国建设监理协会评选的《全国先进工程监理企业奖》；中国交通建设监理协会评选的《中国交通建设优秀品牌监理企业奖》；国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》。（2）广东省级奖项：广东省建设监理协会评选的《广东省先进监理企业奖》、《广东省建设工程监理优质奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》；广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》；广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》。（3）深圳市级奖项：深圳市监理工程师协会评选的《深圳市先进监理企业奖》、《深圳市优质工程监理项目金杯奖》、《深圳市优质工程监理项目奖》、《深圳市优质专业工程监理奖》、《深圳市优质结构工程监理奖》、《深圳市优良“安全生产管理”服务项目奖》。

#### 4.1 2020-2021 年度国家优质工程奖（上海市虹梅南路—金海路通道越江段新建工程）



4.2 2018-2019 年度国家优质工程奖（青岛市地铁一期工程(3 号线)车辆段与综合基地）



### 4.3 2018-2019 年度国家优质工程奖（郑州市轨道交通 2 号线一期工程）



#### 4.4 2022-2023 年度国家优质工程奖（柳东新区文化广场）



#### 4.5 第十九届中国土木工程詹天佑奖（中国·红岛国际会议展览中心工程）



## 五、 企业综合实力

5.1 履约情况：提供近五年获得建设单位优良评价（不超过 3 项，若所提供评价超过 3 项，只计取前 3 项评价）

### 投标人近五年获得建设单位优良评价

企业注册名称	上海建科工程咨询有限公司	注册资本	20000.00 万元	成立日期	1997-06-06
企业法人代表	张强	企业性质	国有企业		
公司注册地址	崇明区秀山路 34 号			联系电话	021-64687800
主要资质证书	工程监理综合资质 证书编号：E131000559				
履约评价情况	工程名称：绿景大厦 B 座政府物业改造及新办公用房装修项目；履约评价等级或得分：良好，87.40 分；评价时间：2024.4.8； 工程名称：深圳理工大学建设工程项目；履约评价等级或得分：优秀，94.28 分；评价时间：2024.10.11； 工程名称：香港大学深圳医院二期项目；履约评价等级或得分：良好，85.88 分；评价时间：2024.7.9。				

## 5.1.1 绿景大厦 B 座政府物业改造及新办公用房装修项目-履约评价

合同履行评价报告通用版（季度评价） （ 2024 年度第 1 季度评价）			
项目名称	绿景大厦B座政府物业改造及新办公用房装修项目		
合同名称	绿景大厦B座政府物业改造及新办公用房装修项目工程监理合同		
合同金额	765800 元	合同类型	0303 监理合同
履约单位	上海建科工程咨询有限公司		
履约单位 项目负责人	杨明华		
合同实际履约起止时间	2024年1月1日至2024年3月31日		
项目组召开履约评价会议时间	2024年4月8日		
项目组 评价得分	得分： 87.40 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	1项目前期阶段工作配合较好，基本能满足工作要求；2项目人员工作积极性较好；3需要加强人员配备和稳定。		
项目组 评价人员	杨秀峰，胡铨韬，杨凯，赵浩鹏，胡晨，刘澄		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 87.40 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： _____ ， 联系电话： _____ <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

第1页/共1页

## 5.1.2 深圳理工大学建设工程项目-履约评价

### 合同履行评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 3 季度评价）

项目名称	深圳理工大学建设工程项目		
合同名称	中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询合同		
合同金额	81662000 元	合同类型	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	上海建科工程咨询有限公司 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
履约单位 项目经理	张云鹤		
合同签订时间		1900年1月1日	
项目组召开履约评价会议时间		2024年10月11日	
项目组 评价得分	得分： 94.28 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	1、积极推进并完成一标段竣工验收相关监管流程，配备充足人员保证了一标段交付与运营，保障了学校正常开办。 2、现场进度推进有力，巡场调度会、进度推进会等及时有效组织召开。提前完成了2栋体育馆与14栋学研楼交付校方使用，极大地提升了校园室外及外立面整体形象，为举办校园开放日与成立大会奠定了坚实基础。 3、党建文宣工作、招标采购、造价管理及BIM工作运行及时有效开展，设计管理及变更管理工作比上季度有明显提升； 4、组织设计单位开展设计巡场，针对设计巡检问题有效组织施工单位处理，设计巡检问题闭合完成率达到90%以上。 5、EIM考核管理措施得力，各单位EIM得分显著提升。 6、顺利组织市委组织部、教育厅、科开投集团、供电局、发改委等10次调研，配合学校各项活动举办。		
项目组 评价人员	何维荣、黄磊、何广宇、魏文鹤、张哲、张建球、刘少华、舒骞、彭志涵、黄薇、邵智敏、刘啸		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 94.28 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈	履约单位联系人： 张云鹤 ， 联系电话： 13501842535		

情况	<input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001

考核结果					
序号	指标名称	考核指标	考核结果	履约率描述	二级指标得分
一	人员配备				
	团队配置及人员考勤 (6分)	团队配置	100%	100%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求且能够及时到位，且全部人员稳定；	6.00
		管理人员出勤及变更情况	100%	100%：当季度关键岗位管理人员考勤均达标；	
	项目负责人及项目总监要求 (8分)	项目负责人要求	100%	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅；	8.00
		设计负责人要求	100%	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅；	
		项目总监要求	100%	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅；	
	管理人员要求 (6分)	管理人员要求	100%	100%：专业水平、沟通协调能力优秀，责任心及服务意识强，能够高效处理问题；	6.00
二	履约质量				

	勘察、设计和前期管理 (15分)	设计管控	100%	100%：能够出色地开展设计品质管理工作及对图纸进行全面性审查，并在各阶段积极跟踪图纸中的问题，监督其全部整改闭合，善于组织协调设计工作；	15.00
		勘察管理	100%	100%：能够出色地完成前期阶段及实施阶段的勘察管理工作，认真落实相关审核工作，并积极主动对日常勘察工作进行检查并跟踪问题整改闭合，杜绝安全隐患；	
		前期咨询	100%	100%：协助发包人管理前期咨询服务单位的能力强，能有力推动各咨询服务单位开展相关工作；积极主动协调各相关部门推动审批，协助发包人顺利完成各项手续办理工作；	
	目标管理 (20分)	安全生产及文明施工管控	80%	80%：能够对项目的安全生产及文明施工管理工作进行较为全面的策划，设定较为完善的安全管理准则；且各阶段（含前期、建设、竣工结算及维保阶段）监督管理行为有效到位，能保证施工现场文明施工，未发生安全事故，且能够较为及时、准确地完成日常工作报告；监督危大工程按要求完成专家论证；能够较好地落实“四队一制”管控模式，对于现场存在的安全生产隐患，能够100%记录在案、100%组织复查；	16.00
		工程质量管控-各阶段工作的落实情况	100%	100%：各阶段（含前期、建设、竣工结算及维保阶段），能够出色的进行质量控制并推进质量改进工作，未发生一般及以上质量事件；紧密跟踪质量问题的整改，有效保证100%整改闭环；	
		工程质量管控-材料设备检查情况	不涉及		
		项目进度管控	80%	80%：能够按照全过程咨询服务实施要点较好地完成进度总控计划、进度过程管控，没有工程进度滞后情	

				形;	
		工程造价管控	100%	100%: 制定全面、合理的工程造价管理策划方案, 在各阶段能够出色地完成工程造价过程管控, 确保项目实施完成后不出现超投资情况; 短时间内完成结算审核, 并全面、准确地完成工程造价控制总结。	
综合管理 (15分)		策划管理	100%	100%: 能够出色地完成策划管理工作, 包括编制相应策划文件, 建立健全项目管理制度体系, 完成前期文件审核, 编制创优计划且计划符合项目特点;	13.29
		报批报建管理	100%	100%: 报批报建事项能够主动完成准备和申报工作, 并积极跟踪协调报建过程, 顺利取得报建结果;	
		招标采购管理	100%	100%: 能够出色地开展招标策划, 并协助开展各阶段招标相关工作, 及组织或编制相关文件;	
		合同管理	80%	80%: 较积极地协助开展合同谈判和签订工作等, 及认真监督各参建单位履约, 协助合同款计量支付, 且能够妥善处理合同纠纷(含分包合同), 并建立完整的合同台账;	
		信息及档案管理	不涉及		
		风险管理	100%	100%: 能够建立全面风险管理体系, 出色地实现了风险识别和风险分析, 能够对风险进行动态管理并进行有效评估和改进;	
		后期管理-竣工验收及移交管理	80%	80%: 能够协助建设单位较好地完成竣工验收, 项目移交、人员撤离工作, 并组织对项目运行维护人员的培训等工作;	
		后期管理-运营维护管理	100%	100%: 项目智慧运营策划方案具有较强的针对性, 且运营维护前期的准备工作充分有效, 使用单位特别满意;	
		后期管理-后评价	100%	100%: 主动积极配合第三方开展项目后评价现场调查以及其他相关事项; 效率高	

				质量配合项目组完成项目总结报告和项目管理成果文件；	
<b>三</b>	<b>履约进度</b>				
	提交成果文件的时效性 (10分)	提交成果文件的时效性	100%	100%：各阶段的成果文件能提前提交，且符合工作质量要求；	10.00
	提供咨询服务的时效性 (10分)	提供咨询服务的时效性	100%	100%：各阶段能提前提供高质量咨询服务，助力项目顺利实施；	10.00
<b>四</b>	<b>配合与沟通</b>				
	配合与协调 (10分)	内部配合协调	100%	100%：能够积极主动地配合各参建单位工作，且善于沟通协调，统筹能力强，推动项目顺利实施；配合我署平台送达工作，及时签收履约评价结果；	10.00
		外部配合协调	100%	100%：沟通能力强，能够助力项目提前获得各相关部门的审批；	
		沟通协调有效性	100%	100%：积极主动地配合各参建单位工作，沟通协调能力强，能够妥善处理工程中各项问题；	
		工务学习APP使用情况	不涉及		

## 5.1.3 香港大学深圳医院二期项目-履约评价

## 合同履约评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 2 季度评价 ）

项目名称	香港大学深圳医院二期项目		
合同名称	香港大学深圳医院二期扩建工程及科研楼项目全过程咨询合同协议书		
合同金额	44669000 元	合同类型	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	上海建科工程咨询有限公司		
履约单位 项目经理	杨荣安		
合同实际履约起止时间	2018年5月30日至2025年5月30日		
项目组召开履约评价会议时间	2024年7月9日		
项目组 评价得分	得分： 85.88 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	季度整体工作状态良好，能较好地配合各项工作推进。下季度希望在以下方面继续加强：一是以进度管理为核心，统筹设计、安全、质量、投资、合同管理等工作，加强对各参建单位管控力度，确保项目各项工作顺利开展；二是加强人员配备，增加综合管理部门的人员配备；三是加强现场质量安全管理，发现问题及时督促整改闭合。		
项目组 评价人员	梅洁、龙枝琴、杨鹏飞、张建华、丘鸿波、孙杰。		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 85.88 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： 杨荣安 ， 联系电话： 18938939946 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

5.2 企业专业技术人员规模（注册监理工程师数量）：提供注册监理工程师注册证书扫描件或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果（网上截图加盖公章扫描件）

企业注册名称	上海建科工程咨询有限公司	注册资本	20000 万元	成立日期	1997年06月06日
企业法人代表	张强	企业性质		有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	
企业资质等级	工程监理综合资质				
公司注册地址	上海市崇明区秀山路 34 号			联系电话	021-64687800
主要资质证书	工程监理综合资质-E131000559 工程咨询单位甲级资信证书-甲 102024010694				
企业专业技术人员规模（注册监理工程师数量）	1300 余名				

注册监理工程师注册证书扫描件或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果(网上截图加盖公章扫描件)

(由于篇幅过多, 仅展示部分)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mahurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业查询 > 企业详情 > 上海市

**上海建科工程咨询有限公司**

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区高平南路75号1号楼5楼、6楼		

企业资质 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
496	薛迎春	310230197*****16	一级注册建造师	沪1632011201200367	建筑工程
497	朱守涛	320302198*****30	一级注册建造师	沪1632011201300452	建筑工程
498	张雪峰	512322197*****50	一级注册建造师	沪1652006200800581	建筑工程
499	周理	321283197*****39	注册监理工程师	31000435	房屋建筑工程
500	周理	321283197*****39	注册监理工程师	31000435	市政公用工程
501	俞勇	310105196*****17	注册监理工程师	31006479	房屋建筑工程
502	俞勇	310105196*****17	注册监理工程师	31006479	市政公用工程
503	朱世彬	340521196*****39	注册监理工程师	31006490	房屋建筑工程
504	朱世彬	340521196*****39	注册监理工程师	31006490	机电安装工程
505	张莹	310104196*****31	注册监理工程师	31000056	房屋建筑工程
506	张莹	310104196*****31	注册监理工程师	31000056	市政公用工程
507	胡天胤	340404196*****92	注册监理工程师	33000101	房屋建筑工程
508	胡天胤	340404196*****92	注册监理工程师	33000101	市政公用工程
509	黄奕坤	320322196*****34	注册监理工程师	31002944	房屋建筑工程
510	黄奕坤	320322196*****34	注册监理工程师	31002944	市政公用工程

共 3108 条 < 1 ... 32 33 34 35 36 ... 208 > 前往 34 页

相关网站导航 各省一体化平台 网站访问量 2244000209



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 输入企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 手机登录

上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		

上海市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
736	曾敬武	210902197*****38	注册监理工程师	31004394	房屋建筑工程
737	曾敬武	210902197*****38	注册监理工程师	31004394	市政公用工程
738	王文东	211203197*****34	注册监理工程师	33008880	房屋建筑工程
739	王文东	211203197*****34	注册监理工程师	33008880	市政公用工程
740	陆林军	310229197*****15	注册监理工程师	33008898	房屋建筑工程
741	陆林军	310229197*****15	注册监理工程师	33008898	市政公用工程
742	张红涛	412322197*****16	注册监理工程师	41007009	房屋建筑工程
743	张红涛	412322197*****16	注册监理工程师	41007009	市政公用工程
744	顾立建	360111196*****32	注册监理工程师	31005718	房屋建筑工程
745	顾立建	360111196*****32	注册监理工程师	31005718	市政公用工程
746	乔永强	510702196*****30	注册监理工程师	31007137	房屋建筑工程
747	乔永强	510702196*****30	注册监理工程师	31007137	市政公用工程
748	张文勇	310110196*****10	注册监理工程师	31004754	房屋建筑工程
749	张文勇	310110196*****10	注册监理工程师	31004754	市政公用工程
750	金龙	210902197*****5X	注册监理工程师	21004741	房屋建筑工程

共 3108 条

 < 1 ... 48 49 50 51 52 ... 208 > 前往 50 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
上海市住房和城乡建设管理委员会

**省省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 四川 / 重庆 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 海南

**网站访问量**

2 2 4 4 0 0 0 2 0 9





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 上海建科工程咨询有限公司

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		

上海市



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
--------	------	------	--------	------	------	-------	----------	------

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1186	李光飞	330721197*****3X	注册监理工程师	33016317	市政公用工程
1187	盛文博	320105197*****12	注册监理工程师	32023189	房屋建筑工程
1188	盛文博	320105197*****12	注册监理工程师	32023189	机电安装工程
1189	刘海洋	321102197*****71	注册监理工程师	31010351	电力工程
1190	刘海洋	321102197*****71	注册监理工程师	31010351	房屋建筑工程
1191	董华	320911197*****38	注册监理工程师	31010332	房屋建筑工程
1192	董华	320911197*****38	注册监理工程师	31010332	市政公用工程
1193	山传龙	371102198*****33	注册监理工程师	31010335	房屋建筑工程
1194	山传龙	371102198*****33	注册监理工程师	31010335	市政公用工程
1195	施晶晶	310230198*****13	注册监理工程师	31010336	房屋建筑工程
1196	施晶晶	310230198*****13	注册监理工程师	31010336	水利水电工程
1197	孙林	420106196*****15	注册监理工程师	31010337	房屋建筑工程
1198	孙林	420106196*****15	注册监理工程师	31010337	机电安装工程
1199	孙曙光	320724198*****31	注册监理工程师	31010338	房屋建筑工程
1200	孙曙光	320724198*****31	注册监理工程师	31010338	市政公用工程

共 3108 条 < 1 ... 78 79 **80** 81 82 ... 208 > 前往 80 页

**相关网站导航**

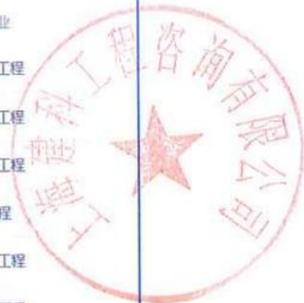
中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

**网站访问数量**

2
2
4
4
0
0
0
2
0
9





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情

### 上海建科工程咨询有限公司

上海市



统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		

企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1786	刘启桥	372901199*****1X	注册监理工程师	31012986	市政公用工程
1787	莫轱	230107197*****45	注册监理工程师	31012987	机电安装工程
1788	莫轱	230107197*****45	注册监理工程师	31012987	市政公用工程
1789	宁丽群	360730198*****37	注册监理工程师	31012988	房屋建筑工程
1790	宁丽群	360730198*****37	注册监理工程师	31012988	市政公用工程
1791	孙玮玮	370304198*****23	注册监理工程师	31012989	机电安装工程
1792	孙玮玮	370304198*****23	注册监理工程师	31012989	市政公用工程
1793	袁雷	310230197*****10	注册监理工程师	31012992	房屋建筑工程
1794	袁雷	310230197*****10	注册监理工程师	31012992	市政公用工程
1795	张磊	341221198*****14	注册监理工程师	31012994	房屋建筑工程
1796	张磊	341221198*****14	注册监理工程师	31012994	市政公用工程
1797	蒋京良	450881198*****10	注册监理工程师	31012748	房屋建筑工程
1798	蒋京良	450881198*****10	注册监理工程师	31012748	市政公用工程
1799	丁龙祥	350128199*****10	注册监理工程师	31012672	房屋建筑工程
1800	丁龙祥	350128199*****10	注册监理工程师	31012672	市政公用工程

共 3108 条

 < 1 ... 118 119 120 121 122 ... 208 > 前往 120 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化管理信息网

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问量

2
2
4
4
0
0
0
2
0
9



