

龙华区污水管网系统完善工程全过程代建
项目

投标文件

资信标书

项目编号：2409-440309-04-01-996652001001

投标人名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

投标人代表：_____ 叶 亮 _____

投标日期：2024年12月18日

资信标书目录

投标函	4
通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	5
企业资质证书	9
1、企业基本情况	14
(1) 营业执照	15
(2) 资质证书	19
(3) 安全生产许可证	27
(4) 体系认证：质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书	28
2、企业类似业绩	38
企业类似业绩一览表	38
(1) 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）代建	40
(2) 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（全过程代建）	56
3、项目负责人类似业绩	66
项目负责人同类工程业绩一览表	66
4、拟派项目团队能力	81
拟投入项目管理班子人员配备表	81
(1) 项目负责人饶威	83
(2) 勘察设计负责人薛珂	87
(3) 技术负责人牛建敏	91
(4) 投资管理负责人谢贞明	95
(5) 投资管理工程师沙亮	100
(6) 招投标与合同管理负责人代群峰	106
(7) 资料档案管理负责人姜培	113
(8) 资料档案管理黄文居	116
(9) 计划管理负责人桂贤武	119
(10) 报批报建负责人曹诗定	123
(11) 报批报建工程师李向惟	130

(12) 项目现场负责人何晖宇	133
(13) 现场管理工程师田利军	140
(14) 施工管理负责人但远航	144
(15) 施工管理工程师荆涛	150
(16) 安全管理负责人肖锦江	155
(17) 质量管理负责人余祥亮	164
5、企业信用	169
(1) 提供深圳市水务局网站中水务工程市场主体不良行为曝光平台中“轻微”及以上等级的不良行为记录	169
(2) 提供深圳市住房和建设局诚信档案中红色警示处罚的查询记录	170
6、履约评价情况	171
(1) 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（全过程代建）（评价时间：2024.08，评价等级：优秀）	172
(2) 罗湖区未移交道路排查整治工程（全过程代建）（评价时间：2024.08，评价等级：优秀）	185

投标函

致深圳市龙华区水污染治理中心：

根据已收到贵方的龙华区污水管网系统完善工程全过程代建招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

授权委托人：叶亮

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

邮编：518000 联系电话：13425167719 传真：0755-28180568

日期：2024年12月18日

通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

		
统一社会信用代码 91440300892220892R	<h1>营业执照</h1>	
名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	成立日期 2002年11月06日	
类型 有限责任公司（国有控股）	住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701	
法定代表人 谢勇利		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关 2024年08月07日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

		
统一社会信用代码 91440300892220892R	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	成立日期 2002年11月06日	
类型 有限责任公司（国有控股）	住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701	
法定代表人 谢勇利		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关 2024年08月07日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300892220892R
注册号：	440301103044412
商事主体名称：	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
住所：	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701
法定代表人：	谢勇利
认缴注册资本(万元)：	3750
经济性质：	有限责任公司(国有控股)
成立日期：	2002-11-06
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-08-07
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	深圳市综合交通设计研究院惠州分院,深圳市综合交通设计研究院茂名分院,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司湖南分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司西南分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司江门分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司河南分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司河北分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司茂名分院
备注：	

打印时间：2024年11月06日16:10:7

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；工程监理；招标代理；物业租赁；环保咨询服务；环境保护专用设备销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程造价咨询业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间：2024年11月06日16:10:50

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市创新投资集团有限公司	450	本地企业	企业法人
深圳市综合交通投资股份有限公司	1125	本地企业	企业法人
深圳市特区建工集团有限公司	1500	本地企业	法人股东
深圳市天健(集团)股份有限公司	675	本地企业	企业法人

打印时间：2024年11月06日16:11:17

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
杨力	监事会主席	委派
黄江华	职工监事	选举
路洁津	监事	选举
杨曦	董事	委派
江建	董事	委派
杨曦	经理	聘任
谢勇利	董事长	由董事会选举产生
刘丽梅	董事	委派
林云宇	董事	委派
邓珂	董事	委派
卜令秋	董事	委派

打印时间：2024年11月06日16:12:2

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

22106653487

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：工程造价咨询业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；建筑工程项目管理；工程监理；招标代理；物业租赁。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）

变更后一般经营项目：

交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；工程监理；招标代理；物业租赁；环保咨询服务；环境保护专用设备销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司

变更后名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



企业资质证书

	<p>企业名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司（国有控股）</p> <p>资质等级：公路行业（公路）专业甲级；市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级。</p> <p>*****</p>
<h2>工 程 设 计 资 质 证 书</h2>	
<p>证书编号：A144015943</p> <p>有效期：至2028年12月28日</p>	<p>发证机关</p>  <p>2023年12月28日</p> <p>No.AZ 0106993</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	

<p>企业名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</p>			
<p>详细地址 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元</p>			
<p>建立时间 1985年06月14日</p>			
<p>注册资本金 3750万元人民币</p>			
<p>统一社会信用代码 (或营业执照注册号) 91440300892220892R</p>			
<p>经济性质 有限责任公司（国有控股）</p>			
<p>证书编号 A144015943-6/1</p>			
<p>有效期 至2028年12月28日</p>			
法定代表人	谢勇利	职务	总经理
单位负责人	谢勇利	职务	总经理
技术负责人	谢勇利	职称或执业资格	高级工程师
<p>备注： 原企业名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司 原发证日期：2010年04月20日 原资质证书编号：191243-sy</p>			

<p>业 务 范 围</p>
<p>公路行业（公路）专业甲级；市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级。</p> <p>*****</p>
<p>发证机关：(章)</p>  <p>2023年12月28日</p> <p>No.AF 0490898</p>



工程设计资质证书

证书编号：A244015940

企业名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

注册地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

有效期至：至2029年08月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级：市政行业给水工程乙级
建筑行业建筑工程乙级
市政行业排水工程乙级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业城镇燃气工程乙级
市政行业环境卫生工程乙级
环境工程设计专项污染修复工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号，进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月27日





深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300892220892R	企业法定代表人	谢勇利
企业登记注册类型	有限责任公司(国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144015943	工程设计公路行业公路专业甲级	2023-12-28	2028-12-28	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业桥梁工程专业甲级				
3			工程设计市政行业道路工程专业甲级				
4	设计资质	A244015940	工程设计市政行业给水工程专业乙级	2022-12-10	2026-03-08	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
5			工程设计市政行业排水工程专业乙级				
6			工程设计风景园林工程专项乙级				
7	勘察资质	B244066896	工程勘察工程测量专业乙级	2024-07-22	2025-07-22		证书信息
8	建筑业企业资质	D244683650	市政公用工程施工总承包二级	2023-08-22	2028-08-22		证书信息
9	监理资质	E144015943	工程监理公路工程专业甲级	2022-01-10	2025-04-03	住房和城乡建设部	证书信息
10		E244066678	工程监理市政公用工程专业甲级	2021-12-30		广东省住房和城乡建设厅	证书信息

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

住所：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

技术负责人：刘振忠

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程，公路，其他（城市规划）

证书编号：甲242024012127

有效期：2024年11月28日至2027年11月27日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



[投资项目审批名录 > 工程咨询单位详情](#)

工程咨询单位详情

名录 查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	深圳市	38	深圳市罗湖区东门北路1006号怡康中心C座3001	2018-02-05

联系人信息

联系人	电话
张益军	0755-25193110

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
水道（含港口河海工程）	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
其他（海洋工程）	√	√	√	√
其他（节能）	√	√	√	√
其他（旅游工程）	√	√	√	√
其他（土地利用）	√	√	√	√
其他（土地整理）	√	√	√	√
其他（能源）	√	√	√	√

[关闭](#)[网站地图](#) | [联系我们](#) | [加入收藏](#)

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11、IE8、谷歌、360极速版



关注微信服务号

1、企业基本情况

《投标人基本情况表》

企业注册名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	注册资本	3750万元	成立日期	2002.11.06
企业法人代表	谢勇利	企业性质		国有控股	
公司注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701			联系电话	13425167719
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司成立于1985年，目前员工总数540余人，其中本科学历及以上占比90%。高级工程师以上100余人，占比20%；中级工程师140余人，占比25%；注册人员80余人。前身为深圳市公路勘察设计院，是深圳市领先的集城市规划、交通研究、智慧城市、市政设计、公路设计、数字设计、工程总承包和工程代建、招标代理、工程监理、造价咨询等业务于一体的全过程工程咨询企业，为深圳市特区建工集团有限公司国有控股企业。公司作为深圳市政府的主要咨询智囊机构，技术力量过硬，是国家高新技术企业，拥有院士（专家）工作站、博士后创新基地、深部岩土力学与地下工程国家重点实验室深圳研究中心等，具有市政行业及公路行业的工程设计甲级资质、工程监理甲级资质、工程咨询甲级资信、工程招标代理甲级资质及城乡规划甲级等多项资质，通过国际质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证。形成了综合交通规划、公共交通规划、交通环境提升、交通综合治理、道路与桥梁设计等全国一流的优势专业。公司立足深圳、放眼全国，服务范围已延伸到全国10多个省市，累计完成各类规划研究和市政设计项目8000余项，多个项目为国内首创项目，先后荣获国家相关行业协会科学技术奖、全国优秀工程咨询成果奖、广东省优秀工程勘察设计奖、广东省优秀城乡规划设计奖等。公司将继续秉承“品质、创新、和谐、共赢”的核心价值观，努力发展成为实力雄厚、特色鲜明、全国一流的全过程咨询服务商。</p>				
其他	<p>质量管理体系认证证书，认证单位：北京中建协认证中心有限公司，取得时间：2022年10月20日 环境管理体系认证证书，认证单位：北京中建协认证中心有限公司，取得时间：2023年1月11日 职业健康安全管理体系认证证书，认证单位：北京中建协认证中心有限公司取得时间：2023年1月11日</p>				

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

(1) 营业执照

		
统一社会信用代码 91440300892220892R	<h1>营业执照</h1>	
名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	成立日期 2002年11月06日	
类型 有限责任公司(国有控股)	住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701	
法定代表人 谢勇利		
<p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>		<p>登记机关  2024年08月07日</p>
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

		
统一社会信用代码 91440300892220892R	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	成立日期 2002年11月06日	
类型 有限责任公司(国有控股)	住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701	
法定代表人 谢勇利		
<p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>		<p>登记机关  2024年08月07日</p>
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300892220892R
注册号：	440301103044412
商事主体名称：	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
住所：	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701
法定代表人：	谢勇利
认缴注册资本(万元)：	3750
经济性质：	有限责任公司(国有控股)
成立日期：	2002-11-06
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-08-07
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	深圳市综合交通设计研究院惠州分院,深圳市综合交通设计研究院茂名分院,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司湖南分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司西南分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司江门分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司河南分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司河北分公司,深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司茂名分院
备注：	

打印时间：2024年11月06日16:10:7

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；工程监理；招标代理；物业租赁；环保咨询服务；环境保护专用设备销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程造价咨询业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间：2024年11月06日16:10:50

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市创新投资集团有限公司	450	本地企业	企业法人
深圳市综合交通投资股份有限公司	1125	本地企业	企业法人
深圳市特区建工集团有限公司	1500	本地企业	法人股东
深圳市天健(集团)股份有限公司	675	本地企业	企业法人

打印时间：2024年11月06日16:11:17

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
杨力	监事会主席	委派
黄江华	职工监事	选举
路洁津	监事	选举
杨曦	董事	委派
江建	董事	委派
杨曦	经理	聘任
谢勇利	董事长	由董事会选举产生
刘丽梅	董事	委派
林云宇	董事	委派
邓珂	董事	委派
卜令秋	董事	委派

打印时间：2024年11月06日16:12:2

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

22106653487

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：工程造价咨询业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；建筑工程项目管理；工程监理；招标代理；物业租赁。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）

变更后一般经营项目：交通规划设计与研究；城乡规划设计及相关信息咨询；市政公用行业设计；公路行业设计；环境景观设计；智能交通规划与设计；工程技术咨询；交通信息与数据系统研发及技术服务；软件开发；建筑信息模型与大数据的研发；工程监理；招标代理；物业租赁；环保咨询服务；环境保护专用设备销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司

变更后名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(2) 资质证书



企业名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元		
成立时间	1985年06月14日		
注册资本金	3750万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300892220892R		
经济性质	有限责任公司（国有控股）		
证书编号	A144015943-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	谢勇利	职务	总经理
单位负责人	谢勇利	职务	总经理
技术负责人	谢勇利	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司 原发证日期：2010年04月20日 原资质证书编号：191243-sy		

业 务 范 围
公路行业（公路）专业甲级；市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级。 *****
 发证机关：（章） 2023年12月28日 No.AF 0490898



工程设计资质证书

证书编号：A244015940

企业名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

注册地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

有效期：至2029年08月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级：市政行业给水工程乙级
建筑行业建筑工程乙级
市政行业排水工程乙级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业城镇燃气工程乙级
市政行业环境卫生工程乙级
环境工程设计专项污染修复工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号，进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月27日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://skjpt.gdgc.net>



深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300892220892R	企业法定代表人	谢勇利
企业登记注册类型	有限责任公司(国有控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144015943	工程设计公路行业公路专业甲级	2023-12-28	2028-12-28	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业桥梁工程专业甲级				
3			工程设计市政行业道路工程专业甲级				
4	设计资质	A244015940	工程设计市政行业给水工程专业乙级	2022-12-10	2026-03-08	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
5			工程设计市政行业排水工程专业乙级				
6			工程设计风景园林工程专项乙级				
7	勘察资质	B244066896	工程勘察工程测量专业乙级	2024-07-22	2025-07-22	住房和城乡建设部	证书信息
8	建筑业企业资质	D244683650	市政公用工程施工总承包二级	2023-08-22	2028-08-22	住房和城乡建设部	证书信息
9	监理资质	E144015943	工程监理公路工程专业甲级	2022-01-10	2025-04-03	住房和城乡建设部	证书信息
10		E244066678	工程监理市政公用工程专业甲级	2021-12-30		广东省住房和城乡建设厅	证书信息

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

住所：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

技术负责人：刘振忠

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：市政公用工程，公路，其他（城市规划）

证书编号：甲242024012127

有效期：2024年11月28日至2027年11月27日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





投资咨询单位名录名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录 查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	深圳市	38	深圳市罗湖区东门北路1006号怡康中心C座3001	2018-02-05

联系人信息

联系人	电话
张益军	0755-25193110

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
水道（含港口河海工程）	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
其他（海洋工程）	√	√	√	√
其他（节能）	√	√	√	√
其他（旅游工程）	√	√	√	√
其他（土地利用）	√	√	√	√
其他（土地整理）	√	√	√	√
其他（管道）	√	√	√	√

关闭

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [加入收藏](#)

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11、IE8、谷歌、360极速版



关注微信服务号



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440399

证书等级：甲级

单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91440300892220892R

有效期限：自2021年11月26日至2025年12月31日



中华人民共和国自然资源部印制



工程监理资质证书

证书编号: E244066678

企业名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91440300892220892R

法定代表人: 谢勇利

注册地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

有效期: 至 2025年04月03日

资质等级: 市政公用工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年12月30日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

企业名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元		
建立时间	2002年11月06日		
注册资本金	3750万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300892220892R		
经济性质	有限责任公司(国有控股)		
证书编号	E144015943-4/1		
有效期	至2025年04月03日		
法定代表人	谢勇利	职务	总经理
单位负责人	谢勇利	职务	总经理
技术负责人	代群峰	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市综合交通设计研究院有限公司		

业 务 范 围
<p>公路工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2022年01月10日</p> <p>No.EF 0171252</p>

(3) 安全生产许可证



(4) 体系认证：质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书

质量管理体系认证证书（ISO9001）





当前位置：认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 请输入准确的证书编号
 认证项目: 深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司
 颁证地区: 中国境内
 证书状态: 有效
 具有CNAS标识

组织列表(点击查看详细证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	91440300892220852R

证书列表(点击查看详细证书信息)

深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 24028P10064FROM	有效	认证项目/产品类别: 企业知识产权管理体系认证	证书到期日期: 2027-03-25
发证机构: 北京中安协环认证中心有限公司				
深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 0232S20031R2M-A	有效	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2026-10-29
发证机构: 北京中安协环认证中心有限公司				
深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 02323E20031R2M-A	有效	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2026-10-29
发证机构: 北京中安协环认证中心有限公司				
深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 0232Q2154R86M-A	有效	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2025-11-10
发证机构: 北京中安协环认证中心有限公司				

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：02322Q21548R6M-A 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

获证组织地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼

认证依据：GB/T19001-2016/ISO9001:2015

认证覆盖的业务范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务

本证书体系覆盖人数：590

颁证日期：2022-10-20 证书到期日期：2025-11-10 初次获证日期：2022-10-20

发证机构名称：北京中建协认证中心有限公司

发证机构地址：南湖东园122楼南区2008

发证机构网址：www.jccchina.org

证书使用的认可标识：CNAS



声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：02323S20031R2M-A 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

获证组织地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼

认证依据：GB/T45001-2020/ISO45001:2018

认证覆盖的业务范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的职业健康安全管理工作

本证书体系覆盖人数：590

颁证日期：2023-01-11 证书到期日期：2026-10-29 初次获证日期：2023-01-11

发证机构名称：北京中建协认证中心有限公司

发证机构地址：南湖东园122楼南区2008

发证机构网址：www.jccchina.org

证书使用的认可标识：CNAS

环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号：02323E20031R2M-A

兹 证 明

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(统一社会信用代码：91440300892220892R)

注册地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元；

生产经营地址：深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的环境管理活动

发证日期：2023年01月11日

有效期：2023年01月11日至2026年10月29日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。



北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



NO.B01016483

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：02323E20031R2M-A 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

获证组织地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期高厦1栋C座1205单元；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼

认证依据：GB/T24001-2016/ISO14001:2015

认证覆盖的业务范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的环境管理活动

本证书体系覆盖人数：590

颁证日期：2023-01-11 证书到期日期：2026-10-29 初次获证日期：2023-01-11

发证机构名称：北京中建协认证中心有限公司

发证机构地址：南湖东园122楼南区2008

发证机构网址：www.jccchina.org

证书使用的认可标识：CNAS

2、企业类似业绩

企业类似业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资(万元)	合同金额(万元)	工程类型	在建或已完工	合同签订时间或中标通知书签订时间	备注
1	罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第二批)代建	一阶段:项目主要建设内容为对罗湖辖区 60 个小区(其中住宅小区, 39 个、公共机构 4 个、商业办公场所 16 个、工业建筑 1 个)进行排水管网雨污分流改造、雨污水错混接点改造及现状管道病害修复。 二阶段:罗湖辖区 88 个小区(其中住宅小区 46 个、公共机构 22 个、商业办公场所 16 个、工业建筑 4 个)进行正本清源改造及现状缺陷管道修复。	30282.59	878.50016	排水工程代建	在建	2023.01.13	在建
2	龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(全过程代建)	改造范围包括新安居花园、下围新邨、观平家园等共计54个小区(包括观湖街道6个小区、民治街道18个小区、龙华街道15个小区、大浪街道6个小区、福城街道3个小区、观澜街道6个小区),总户数52468户。总投资匡算为68462.09万元,其中建安费57531.21万元。	68462.09	549.528875	给水工程代建	在建	2022.11.04	在建

注:投标人提供近5年(以本次招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间或中标通知书为

准)独立承担的类似业绩(类似业绩指:市政类工程的代建业绩或全过程工程咨询业绩(含项目管理)或项目管理业绩),注明在建或已完工。提供企业类似业绩一览表,不超过2项,如超2项则按佐证材料前2项统计,按招标文件要求的格式提供。

注:请严格按列表顺序提供以下证明材料(原件扫描件):

(1)提供合同关键页扫描件、中标通知书(如有),佐证材料应体现项目名称、项目概况或建设内容、项目总投资、项目代建或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理工作内容、合同额、合同签订时间、签字盖章页、建设单位等,若合同或中标通知书无法体现上述内容,可提供加盖公章的业主证明或政府批复文件作为佐证材料(投标人自行开具证明无效),否则,招标人将对相应业绩做不利判断。

(2)一份合同只计算一个业绩,若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

(3)佐证材料应体现同类代建(或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理)业绩具体金额,若非独立的代建或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理合同或为联合体业绩,仅认可投标人承担代建或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理主体工作的业绩,佐证材料应体现投标人承担代建或全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理工作内容,并应体现相应合同金额及项目总投资,若未体现,可提供政府部门批复或业主盖章证明材料等。若佐证材料均未体现金额,招标人将做不利判断,投标人自行出具的证明不予认可。

(4)若投标人单位名称变更的,需提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名称变更通知书等证明材料,否则提供的该业绩不予认可。

说明:类似业绩合同金额应大于本项目投标上限价1/2(即226.92455万元)或类似业绩项目总投资金额应大于本项目总投资二分之一(即26845.5万元)。

(1) 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）代建

中标通知书

标段编号: 2210-440303-04-01-827574001001

标段名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）项目代建

建设单位: 深圳市罗湖区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价: 878.500160万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 

日期: 2023-01-10

查验码: 3000631373928297

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目编号：

合同编号：

罗湖区政府投资项目代建合同

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）代建服务合同

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区水务局

代 建 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订日期：2023 年 1 月 13 日

签订地点：深圳市罗湖区



六三

六三

合同协议书

代建项目名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）

建设地点：深圳市罗湖区

代建项目投资：项目总投资【30282.59】万元。（此为匡算价，以区发展改革局批准的总概算为准）。

代建内容：代建人按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》、《深圳市罗湖区政府投资项目代建制管理办法》和本合同要求负责代建项目全过程的组织管理工作，履行建设单位的主体责任，对代建项目质量、安全、成本、工期和建成效果负总责。负责该代建合同签订之日起，至完成移交工作、缺陷责任期、工程质量保修期限届满前的全部工程建设管理工作，主要工作内容包括但不限于：代建项目范围内必须办理的各类审批、核准或备案手续、施工进场协调、施工、工程中间验收和竣工验收、交付、结算审计、竣工决算、办理产权登记及资产移交、保修管理、工程档案移交以及委托人要求承办的其他工作。具体包括但不限于：

- （1）负责组织编制代建项目范围相关报建报批文件。但除委托方认为无需其审批的部分技术文件外，其他所有文件均需经委托人书面认可后方可申报；
- （2）负责办理代建项目范围内有关规划、建设、国土资源、环保、消防等申报手续，办理申报手续前，代建人应提前告知委托人，并按委托人要求将委托人认为需要其审核的相关申报资料提交至委托人审核，经委托人书面认可后方可申报；
- （3）负责组织工程设计、勘查、施工、造价咨询和设备材料采购等招标工作；
- （4）负责有关代建项目范围内的相关勘查、设计、施工等合同的洽谈与签订工作，对代建项目实行全过程管理；

(5) 负责与代建项目范围内的街道办、社区、小区业委会、物业管理单位协调进场事宜；

(6) 负责代建期内的安全生产管理责任；

(7) 负责与接收或管养单位对接技术、验收、接收、移交等方面的协调工作；

(8) 负责按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，每月5号前将代建项目银行对账单和回单提交委托人根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按规定申报；

(9) 负责组织或配合监理单位对代建项目工程中间验收和竣工验收，对代建项目工程质量实行终身负责制；

(10) 负责组织施工单位落实工程建设领域劳务用工实名制、推行人工费用与其他工程款分账制，定期检查农民工工资拖欠问题，提前了解工程款纠纷并协助解决；

(11) 负责开设项目资金监管账户，负责项目资金拨付和管理工作，定期向委托人报送工程进度和资金使用情况；

(12) 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交，并按批准的资产价值向资产使用单位或政府资产管理单位办理资产交付手续；

(13) 负责在缺陷责任期及工程质量保修期内及时安排相关责任方对缺陷责任期内及工程质量保修期出现的质量缺陷或问题进行维修，并由相关责任方承担鉴定及维修费用；

(14) 对代建项目参建单位进行履约评价，并经过委托人对该履约评价的审核。协助委托人开展代建项目后评价工作；

(15) 负责协助委托人在规定时间内开展项目竣工决算等工作；

(16) 按照委托人要求，开展相关管理工作；

(17) 代建合同约定的其他事项。

深圳市罗湖区水务局（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）（项目名称），已接受深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（代建人名称，以下简称“代建人”）对该项目代建投标。委托人和代建人共同达成本代建合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件，且优先解释顺序如下：

- （1）双方签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）招标文件；
- （6）补充条款；
- （7）专用合同条款（含附件）；
- （8）通用合同条款；
- （9）描述代建项目的书面文件和其他补充文件；
- （10）代建服务费清单；
- （11）保证最大工程费用协议书；
- （12）代建项目管理方案；
- （13）代建项目实施计划；
- （14）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同协议书约定次序在先者为准。

3. 合同暂定价：人民币 878.500160 万元整（大写人民币：捌佰柒拾捌万伍仟零壹元陆角整）（其中，90%为基本费用，10%为绩效费用）

计价依据：全过程代建费用按照我区 2022 年颁发的代建制管理办法实施细则中的《代建管理费总额控制数费率表》计取；50000 万元及以下按 3%

计取。因本项目采取的代建模式为全过程代建，代建管理费按照代建费的100%计取。代建管理费用最终以工程总概算批复为计算基数，参照对应费率重新计算，（若总概算分批次下达，各分批次概算之和为总概算金额进行取费计算），最终代建费以决算审定价为准。

计算过程：本项目暂以项目建议书批复的项目总投资估算代建管理费： $30282.59 \times 3\% = 908.48$ 万元（暂估价），投标下浮率为3.3%，中标金额为878.500160万元

代建管理费总额控制数费率表

单位：万元

工程总概算	费率 (%)	算例	
		工程总概算	项目代建管理费
50000 以下	3	50000	$50000 \times 3\% = 1500$
50001-100000	2.5	100000	$1500 + (100000 - 50000) \times 2.5\% = 2750$
100001-200000	2	200000	$2750 + (200000 - 100000) \times 2\% = 4750$
200000 以上	1.5	300000	$4750 + (300000 - 200000) \times 1.5\% = 6250$

代建人充分理解并同意：在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的，以审定金额或审计建议的金额为准。若因政府原因调整合同金额，不属于委托人违约，代建人不得主张任何赔偿或补偿。

4. 项目负责人：臧翀；专业负责人：薛珂、罗成添、代群峰、肖锦江。

5. 代建项目管理范围和内容的选择（结合实际进行选择 and 修改）

全过程代建：包括以下（1）-（7）。

施工阶段代建：包括以下（2）-（7）。

（1）项目前期阶段

委托人（盖章）

统一社会信用代码：

地址：



代建人（盖章）

统一社会信用代码：

91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期

1205 单元

法定代表人或委托代理人
（签字或盖章）

经办人：

电话：

开户银行：

账号：

Handwritten signature in black ink.

法定代表人或委托代理人
（签字或盖章）

经办人：谢辉

电话：15116207269

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213



签订日期：2023 年 1 月 13 日

签订地点：深圳市罗湖区

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2023〕49号

罗湖区发展和改革局关于罗湖区小区正本清源 巩固提升工程（第二批）一阶段总概算 的批复

区水务局：

《深圳市罗湖区水务局关于申报罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）一阶段初步设计及概算编制成果的函》已收悉，经区政府八届第四十一次常务会议审议通过，现将罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）一阶段（国家编码：2210-440303-04-01-827574）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目主要建设内容为对罗湖辖区60个小区（其中住宅小区

— 1 —

39 个、公共机构 4 个、商业办公场所 16 个、工业建筑 1 个) 进行排水管网雨污分流改造、雨污水错混接点改造及现状管道病害修复, 包括宁水花园、碧波花园北区、新秀村南区、新秀村北区、湖滨新村、国商东座、国商北座、罗湖人民医院、农机大院、天井湖村、碧波花园南区、峰景台、罗芳苑、深港新村、靖轩花园、金枫花园、延芳路 55 号、经二路 58 号、深港维修、沿河派出所、鹏兴花园一期、金洲花园、鹏城花园一区、鹏城花园二区、景亿山庄、特检水围、百仕达花园、百仕达二期、太安路 45 号、泰宁花园、新安企业宿舍、新岭山庄、中国南海工程公司、宝琳国金大厦、中国电信机楼、52 号大院纺织公司、翡翠公寓、英丽花园、建贸大厦、新华外国语学校、翠景山庄、水贝珠宝总部大厦、罗盛实业有限公司、天华化工大厦、丰湖大厦、万科桂苑城市花园、金丽花园、蓝堡公寓、碧水园、湖景花园、凉果街小区、合正锦湖逸园、人民北路 115 号小区、书院街 7 号大院、宝安南路 3039 号、书院 5 号大院、鸿隆世纪广场、日华宾馆、金山大厦、深业中心大厦; 并对宁水花园、万科桂苑城市花园 2 个住宅小区同步进行海绵城市建设。具体工程概况如下:

1. 宁水花园: 含排水管网改造和海绵城市建设。(1) 排水管网改造: 拆除原有排水管道 559 米、检查井 51 座、雨水口 19 座, 敷设 DN 50 UPVC 排水管 132 米、DN200~DN400 PVC-UH 排水管 1034 米, 新建污水检查井 40 座、雨水检查井 47 座、雨水口 33 座, 封堵管道 48 处, 破复水泥混凝土路面

59. 金山大厦：拆除检查井 7 座、雨水口 1 座，敷设 DN200~DN300 PVC-UH 排水管 56 米，新建污水检查井 9 座、雨水检查井 2 座，封堵管道 7 处，破复透水砖路面 74 平方米，涂敷标线 20 平方米等。

60. 深业中心大厦：拆除原有检查井 4 座，敷设 DN200~DN400 PVC-UH 排水管 110 米，新建污水检查井 7 座、雨水检查井 3 座，封堵管道 5 处，破复沥青混凝土路面 17 平方米、透水砖路面 120 平方米，涂敷标线 40 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 14554.23 万元，其中，建安工程费用 11560.58 万元，工程建设其他费用 1896.87 万元，预备费 672.87 万元，代建费 423.91 万元。

资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2024 年 9 月底前完成工程竣工验收，2024 年 12 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后移交深圳市水务（集团）有限公司接收管理，项目竣工验收后，推动尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）一
阶段总概算表



深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2023〕118号

罗湖区发展和改革局关于罗湖区小区正本清源 巩固提升工程（第二批）**二阶段**总概算的批复

区水务局：

《关于申报罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段初步设计及概算编制成果的函》已收悉，经区政府八届第五十一次常务会议审议通过，现将罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段（国家编码：2306-440303-04-01-680324）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目主要建设内容为对罗湖辖区 88 个小区（其中住宅小区 46 个、公共机构 22 个、商业办公场所 16 个、工业建筑 4 个）进行正本清源改造及现状缺陷管道修复，包括海关大院、

— 1 —

和平大院、庐山花园、翠园中学初中部、御湖峰家园、深圳市罗湖区教工幼儿园（御湖峰校区）、阳光新干线家园、锦绣新村（罗芳路）、交运综合楼、名泰轩、深圳市动漫大厦、深圳市罗湖外语实验学校、中震大厦、深圳市城市绿化管理处第三管理所、贝岭居宾馆、美食大观园、新闻楼小区、武警十中队、特检二大院、集浩花园、文华花园、东湖商务公寓、水贝珠宝园南区、逸湖居、贝丽南路 29 号小区、五矿宿舍、明阳酒店、贝丽南路 40 号大院、燃气小区、罗湖区疾病预防控制中心、高新建材行、广汇源水利实业有限公司、石油公司宿舍、泊林花园、水贝珠宝园北区、典雅居、湖景大厦、阳光天地家园、锦田小学、翠苑住宅小区、新丰大厦、水田一街 10 号、金丽大厦、深圳中学初中部、万事达名苑、深宝住宅区、田贝三路 51 号大院、鸿园居、翠景大厦、联江南苑住宅区、东湖派出所、宝湖名园、大望苑、宝龙苑、招金办公大厦、丛飞爱心幼儿园、宝和泰珠宝、碧岭华庭二期、草埔公交总站、深华小区、深圳市喜立科技有限公司、春源幼儿园、颖隆大厦、育才花园、新屋吓培峰苑、金穗居、金稻田公寓 A/B 栋、紫荆花园、萃华金店、好年华大厦、雅乐幼儿园、东盛苑、清水河公交总站、清水河村 21 号楼、教科院附属学校、兴美楼、深圳市市政环卫综合处理厂、罗湖投资控股大厦、东江水源工程管理处水务行政执法队、广深铁路股份有限公司深北地区单身宿舍、深圳教育幼儿园、田贝北院小区、洪湖二街十号

大院、兴华花园、深圳小学（北校区）片区、培森大厦、洪湖水产大厦、金溪大厦；并对名泰轩、文华花园、翠苑住宅小区、万事达名苑、丛飞爱心幼儿园、育才花园 6 个小区同步进行海绵城市建设改造。具体如下：

1. 海关大院：拆除原有排水管 488 米、检查井 66 座、雨水口 7 座，敷设 DN150~DN200 UPVC 排水管 316 米、DN200~DN300 PVC-UH 排水管 1040 米、DN500~DN600 钢筋混凝土管 92 米，新建污水检查井 95 座、雨水检查井 36 座、雨水口 17 座，封堵管道 73 处，破复花岗岩路面 2388 平方米、嵌草砖路面 42 平方米，喷涂标线 240 平方米等。

2. 和平大院：拆除原有排水管 53 米、检查井 11 座，敷设 DN150~DN200 UPVC 排水管 60 米、DN200~DN300 PVC-UH 排水管 136 米，新建污水检查井 4 座、雨水检查井 9 座、雨水口 4 座，封堵管道 25 处，破复水泥混凝土路面 253 平方米，喷涂标线 20 平方米等。

3. 庐山花园：拆除原有排水管 97 米、检查井 12 座，敷设 DN300 PVC-UH 排水管 97 米，新建污水检查井 7 座、雨水检查井 5 座，封堵管道 20 处，破复透水砖路面 152 平方米，喷涂标线 30 平方米等。

4. 阳光新干线家园：拆除原有排水管 156 米，敷设 DN150~DN200 UPVC 排水管 103 米、DN300 PVC-UH 排水管 120 米，新建污水检查井 6 座、雨水检查井 4 座、雨水口 4 座，封

87. 洪湖水产大厦：拆除原有检查井 3 座、雨水口 11 座，敷设 DN150 UPVC 排水管 11 米、DN300~DN400 PVC-UH 排水管 243 米，新建雨水检查井 13 座、雨水口 15 座，封堵管道 12 处，破复水泥混凝土路面 276 平方米、花岗岩路面 92 平方米，喷涂标线 25 平方米等。

88. 金溪大厦：拆除原有检查井 1 座，敷设 DN150 UPVC 排水管 3 米、DN300~DN500 PVC-UH 排水管 79 米，新建污水检查井 1 座、雨水检查井 6 座、雨水口 7 座，封堵管道 2 处，破复沥青混凝土路面 15 平方米、水泥混凝土路面 313 平方米，喷涂标线 8 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 13582.65 万元，其中，建安工程费用 10955.13 万元，工程建设其他费用 1603.96 万元，预备费 627.95 万元，代建费 395.61 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

(一) 项目建设周期为 2024 年 12 月底前完成工程竣工验收，2025 年 3 月底前完成结算送审。

(二) 请与区城市更新和土地整备局、各相关街道办做好对接，确保本次项目与城市更新的项目做好配套衔接；同时，与老旧小区改造项目做好统筹安排，避免反复开挖、浪费投资。

(三) 请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

(四) 项目建成后移交深圳市水务（集团）有限公司接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段总概算表



(2) 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（全过程代建）

中标通知书

标段编号: 44031020220106003001

标段名称: 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（全过程代建）

建设单位: 深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价: 549.528875万元

中标工期: 严格按照招标文件及业主要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-11-02

查验码: 4691427735985552

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号：深龙华水务合字（2022）128号

龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年）（全过程代建）

建设工程代建合同

项目名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（全过程代建）

委托人：深圳市龙华区水务局

代建人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订日期：2022年11月4日

第一部分 协议书

项 目 名 称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年）（全过程代建）

项目委托人（甲方）：深圳市龙华区水务局

项目代建人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

（一）工程规模：本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年），改造范围包括新安居花园、下围新邨、观平家园等共计 54 个小区（包括观湖街道 6 个小区、民治街道 18 个小区、龙华街道 15 个小区、大浪街道 6 个小区、福城街道 3 个小区、观澜街道 6 个小区），总户数 52468 户。总投资匡算为 68462.09 万元，其中建安费 57531.21 万元。

（二）建设地点：龙华区

（三）项目投资匡算：68462.09 万元。

（四）建设内容：

（1）本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年），改造范围包括新安居花园、下围新邨、观平家园等共计 54 个小区（包括观湖街道 6 个小区、民治街道 18 个小区、龙华街道 15 个小区、大浪街道 6 个小区、福城街道 3 个小区、观澜街道 6 个小区），总户数 52468 户。主要建设内容为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管。改造起点为小区进水管与市政供水管接口，终点为用户专用管入墙处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。包括但不限于小区优质饮用水管道改造、道路绿化破坏与恢复工程等。总投资匡算为 68462.09 万元，其中建安费 57531.21 万元。

（2）与本项目相关的其他年度任务。

（五）建设标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规章、标准、规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收，质量要求合格。

（六）代建服务的内容及主要工作：

1、代建服务内容为：

代建人根据委托人提出的投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责从项目立项后开始，直至质量缺陷责任期结束且完成结决算审计及产权登记，由代建人承担项目全过程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收、总结评价阶段及质量（缺陷）责任期的建设管理工作以及相关税费缴纳和委托人要求承办的其他工作。

2、代建主要工作内容包括但不限于：本项目准备、实施、竣工验收、总结评价等建设管理工作，以及与其相关须承办（包含前期与建设工程中必须办理的相关手续及与项目相关的一切对外协调、设计审核及优化、工程变更、分项工程深化设计、施工、采购、监理、竣工验收、交付、结决算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等至项目质量（缺陷）责任期结束前的全部工程建设管理工作，且代建人不能拒绝为完成全部工程及本工程年度考核任务而须执行的招标时未明确列明的其他工作。具体包括：

（1）根据项目要求，办理工程报建、报批工作；

（2）编制代建工作大纲或工作方案，做好深圳市龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目的衔接，控制总投资，制定建设计划，做好主要节点工期的控制，确保项目实施成效；

（3）对设计单位出具的施工图进行审核及优化；

（4）依法招标或选择施工、监理、勘察、设计、造价咨询、检测、监测、管线迁改等相关实施单位、专家或认为需要的其他专业团队等单位，代建人以自己名义与上述单位签订合同；若本合同签订时，部分分项的招标工作中已由委托人完成的，委托人将与代建人办理移交手续；

（5）在实施过程中进行全面管理工作，包括但不限于：质量、安全、进度、投资、风险、文明施工、信息管理、组织协调、外出调研学习等；

（6）及时与委托人沟通，确保工程开支不超过委托人上级主管单位审批同意的投资限额；

（7）组织工程验收和移交，并办理备案等；

（8）负责规划验收，协助办理产权登记等；

(9) 根据市、区及龙华区水务局档案管理的有关规定，整理并分别完整移交委托人和档案保管机构，取得相应的移交证明书；

(10) 为保证工程的顺利进行，依据工程的进展情况，就工程代建及实施过程中的相关问题，及时同相关部门单位沟通，取得相关部门单位的同意；

(11) 负责按委托人要求开展工程结（决）算工作及与财政评审等相关部门对接的结（决）算评审工作；

(12) 代建人在责任期内，出现工程质量、施工安全事故的，事故调查正式完成后，代建人应对工程质量实行终身负责制，承担建设单位全部应承担的法律及其他责任。

(13) 项目宣传及汇报材料制作，包括但不限于纸质材料、多媒体影音等。

(14) 本合同签订后 10 个工作日内，按照委托人和行业主管部门等相关单位要求组建满足代建工作需要的项目管理组织机构。

(15) 按项目需求，组织、迎送各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；按项目需求，组织为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。学习、考察、研究、评审等费用代建单位自行承担。

(16) 按项目需求，向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作。

(17) 负责对项目实施年度绩效自评并按财政局要求形成绩效自评报告（由代建单位组织专业机构负责完成，委托人不再额外支付费用）。

二、代建项目管理范围和内容

全过程代建：包括以下（一）～（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

前期阶段代建：包括以下（一、二）。

实施阶段代建：包括以下（三）～（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告、法定图则修改（如有）、环境影响评价（如

有)、地质灾害评估(如有)、交通专项规划研究(如有)、防洪影响评价(如有)、投资估算、初步设计及概算的编制,完成相关的报批手续。(项目立项由政府相关部门完成。)

(二)项目前期准备阶段

2、负责组织本项目规划、勘察、设计招标工作(已由委托人组织开展或完成的,在本合同签订后由委托人移交给代建人实施代建),选定勘察、设计等中标单位并与中标单位签订合同,进行本项目的勘察、设计管理工作。

3、负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调,负责办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、土地出让合同等相关用地手续(如有);负责办理消防、人防、水保、排水、排污、供水、供电、煤气、交通、防雷、节能等(水电、园林、绿化和市政)等相关的审查、报批、报建手续;涉及砍伐、迁移现状树木时,须进行充分论证及必要的公示工作。

(三)项目实施准备阶段

5、负责办理施工许可等相关施工报建手续。

6、负责组织本项目设计、施工、监理、造价咨询和工程建设材料设备等的招标工作(已由委托人组织开展或完成的除外),选定施工、监理、设备材料供应商、造价咨询等中标单位并与中标单位签订合同,进行本项目的施工、监理、造价咨询管理工作。

7、负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作,组织开展对建设项目的投资、进度、质量等工作全过程管理。

8、负责协调设计、施工单位落实项目后期运营单位提出的设计优化、功能优化建议。

(四)项目实施阶段

9、负责项目实施阶段的组织、协调、管理工作,负责设计质量、工程质量、安全、进度及投资管理。

10、负责编制工作计划表,制定项目建设管理计划和建设组织大纲并报委托人备案。计划和大纲必须详细列明下列内容:

- (1)项目资金使用计划及进度计划;
- (2)项目建设期间的造价控制(包括项目重大调整或变更的报批程序);

(3) 对项目进度、质量（含各施工工序的质量）、安全、文明施工的管控措施。

11、根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，委托人根据项目建设进度审批后报至区财政部门拨付工程款等建设资金。向代建人拨付资金后，再由代建人向专业工作单位支付。

如因委托人或区财政部门或上级政府主管部门审批原因导致建设资金延期支付，延期在三个月以内的，委托人不承担任何违约责任，代建人不得以此为理由申请工期顺延；延期超过三个月的，代建人可以此为理由申请工期顺延，但委托人不承担其他违约责任。

12、负责代建期内施工用地的使用、安全等管理。

13、负责组织工程中间验收。

14、依照国家及深圳市有关政府投资项目建设的规定，向委托人、政府等有关单位申报工程设计变更等相关事项。由代建人根据授权委托及变更相关管理办法开展变更工作。

15、严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。

16、总投资额 500 万以上的项目在开工后代建人组织监督施工单位于每月底结算当月工程量，每月填报固定资产投资直报系统，并配合提交统计系统材料。

(五) 项目竣工验收和总结评价阶段

17、项目完工达到竣工条件时，负责报告委托人。

18、会同委托人组织项目竣工验收。

19、负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交委托人和有关单位，并按批准的资产价值向委托人或委托人指定单位办理资产交付手续。

20、负责项目竣工决算报表、竣工决算报告工作，报委托人及政府财政评审部门完成项目决算评审工作。

21、负责项目竣工验收移交后至保修期内的保修管理（保修期限按《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等规定执行）工作，负责项目工程质量（缺陷）责任期的相应工程质量保障工作，并按现行法律法规规定对工程质量承担相应保修管理责任。

22、配合政府财政评审部门完成对本项目的决算评审以及其他部门组织的项

目后评估。

(六) 产权办理

23、负责按相关规定提交有关资料并以委托人名义办理完成项目产权初始登记（项目产权初始登记在委托人名下或委托人指定单位）。

(七) 税费缴纳

24、按国家相关规定缴纳质监、安监、散装水泥保证金、墙体保证金、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税、工程保险等相关费用及代建过程中签署合同产生的印花税等有关费用计入建设资金（代建人自行承担的税费除外）。代建人因收取和拨付建设资金而产生的额外税收负担（如有）已包含在相关合同价内。

(八) 其他工作

25、根据委托人要求承办下列事项，费用包含在代建费用中，不再额外支付：

(1) 迎接政府、人大、政协等各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；

(2) 对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作，包括制作项目展示模型、图片、影像资料、网络等多媒体宣传等；

(3) 向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

(4) 为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等；

(5) 将代建过程中发现的违法违规行为及时报告并提请有关行政主管部门处理；

(6) 统筹管线迁改前期、建设、竣工验收工作；

(7) 配合委托人准备各类调研汇报等材料。

26、项目推进过程中，如委托人有需求，代建人根据委托人要求监督设计及施工等单位开展 BIM 相关工作。

27、本协议约定及依照国家及深圳市、龙华区有关规定的应由代建人负责的其它工作。

28、经协商一致由委托人临时委托的其他工作。

三、代建人的资格条件

代建人承诺其具备以下资格和条件：

按照国家、广东省、深圳市以及龙华区相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内。工程决算价款（含委托人前期已完成工作内容的费用）不得超过批复的工程总概算。

项目建设总投资（含代建费用）最终以政府相关部门审定金额为准（若项目结（决）算无需其他政府部门审核，则以委托人聘请的第三方单位审核后金额为准），且不得超过概算批复总投资，否则按概算批复总投资包干。若超过概算总投资的，超出部分由代建人自行承担，但因国家政策、法规调整、委托人改变建设标准或者规模造成的除外。施工、勘察、设计费用最终价格最高不超过概算批复的相应费用，否则按概算批复相应费用包干，超出部分由代建人自行承担；其他费用以具体合同为准。

6、环保管理目标

严格执行《广东省建设项目环境管理条例》、《深圳经济特区环境保护条例》和《深圳经济特区环境噪声污染防治条例》等有关法规的规定，依法文明施工，应当遵循国家、省、市海绵城市技术规范 and 标准，达到海绵城市建设相关要求。

7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

8、智慧工地管理目标

按《深圳建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统）。

五、合同暂定价

(1) 本项目合同签约价（暂定价）即代建费（暂定价）为人民币（大写）伍佰肆拾玖万伍仟贰佰捌拾捌元柒角伍分（小写¥：549.528875万元）。中标

1 本合同中的有关词语含义与本合同[第一部分通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

2. 委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。

3. 代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

4. 代建人在合同签订前，须向委托人提供单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。

5. 本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，甲方执捌份，乙方执陆份。
(以下为合同签字页，无正文)

委托人（盖章）：
深圳市龙华区水务局
法定代表人
或委托代理人：
(签字或盖章)
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋
电话：0755-21047340

代建人（盖章）：
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
法定代表人
或委托代理人：
(签字或盖章)
地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元
电话：0755-25191120

3、项目负责人类似业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资(万元)	合同金额(万元)	工程类型	合同签订时间或中标通知书签订时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	福田区优饮用水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)(代建+勘察+设计)	行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区9个(10个泵房)其中有3个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造	15530	410.60	给水代建	2023.12.29	饶威	项目负责人变更	在建

注：提供拟派项目负责人近5年（以本次招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或中标通知书为准）自认为以项目负责人职位承担的最具代表性的类似业绩（类似业绩指市政类工程的代建业绩或全过程工程咨询业绩（含项目管理）或项目管理业绩）（不超过1项，所提供的业绩应列表，佐证材料与列表顺序对应，若超过1项或列表与佐证材料顺序不一致的，取佐证材料前1项），具体要求如下：

注：请严格按列表顺序提供以下证明材料（原件扫描件）：

（1）提供合同关键页扫描件、中标通知书（如有），佐证材料应体现项目名称、项目概况或建设内容、项目总投资、项目代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容、合同额、合同签订时间、签字盖章页、项目负责人姓名、建设单位等，若合同或中标通知书无法体现上述内容，可提供加盖公章的业主证明或政府批复文件作为佐证材料（投标人自行开具证明无效），否则，招标人将对相应业绩做不利判断。

（2）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

(3) 佐证材料应体现同类代建（或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理）业绩具体金额，若非独立的代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理合同，佐证材料应体现项目负责人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容，并应体现相应合同金额及项目总投资，若未体现，可提供政府部门批复或业主盖章证明材料等。若佐证材料均未体现金额，招标人将做不利判断，投标人自行出具的证明不予认可。

(4) 若业绩项目负责人姓名变更或佐证材料中前后不一致的，须提供业主盖章证明（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

说明：类似业绩合同金额应大于本项目投标上限价1/2（即226.92455万元）或类似业绩项目总投资金额应大于本项目总投资二分之一（即26845.5万元）。

正本

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）合同

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工
程（园岭街道）（代建+勘察+设计）

甲方（项目单位）：深圳市福田区园岭街道办事处

乙方（代建单位）（联合体牵头单位）：深圳市综合交通与市政
工程设计研究总院有限公司

乙方（勘察单位）（联合体成员单位 1）：中国兵器工业北方勘
察设计研究院有限公司

乙方（设计单位）（联合体成员单位 2）：深圳市利源水务设计
咨询有限公司

日期：2023年12月29日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市福田区园岭街道办事处

乙方（联合体牵头单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

乙方（联合体成员单位 1）：中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

乙方（联合体成员单位 2）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建+勘察+设计）

(2) 工程地点：深圳市福田区园岭街道

(3) 工程规模、特征：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）共涉及园岭街道小区（含城中村）15个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）9个，进

行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 9 个（10 个泵房），其中有 3 个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。具体建设内容如下：

（一）居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表。

（二）居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备。

（4）总投资额：约为 15530 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围：代建工作范围包括但不限于福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）全过程代建，即从项目立项后开始，直至质量（缺陷）责任期结束，交由代建单位实行全过程管理。代建单位须组建项目组对项目进行全过程管控，确保代建单位的人力投入和组织实施方式满足本项目需求。

勘察工作范围包括但不限于福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）工程勘察、工程测量测绘、工程物探、地下管线探测、与工程项目相关的现有现状管线测绘以及其他

开工建设，工期从 / 年 / 月 / 日起计算，到项目完成竣工验收并移交项目单位之日止，总工期为 / 日历天。

勘察设计总工作周期：120 日历天。勘察成果、设计成果以及概算成果的完成时限为 2024 年 4 月 19 日前。

(2) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

4、勘察设计成果要求

(1) 施工图设计成果应经审图单位审查合格（如需），并通过专家评审。

(2) 概算编制成果，应保证资金充足，做到认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件和施工条件等，尤其是高空措施费）准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使概算能够完整地反映设计内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价，确保施工图预算不超过初步设计概算。

5、合同价款及支付

5.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

5.2 合同总价暂定人民币（含税，大写）：壹仟零肆拾叁万玖仟壹佰元整（小写：1043.91 万元）（注：含税总价包含本项目招标所有成果的编制费、评审费、制作费、运输费、技术服务费、技术培训费、各项相关税费等完成本项目所有任务全部工作的一切费用；对于未列入报价清单的项目，被认为已包含在报价中，若国家

(本页无正文)

项目单位 (盖章): 深圳市福田区园岭街道办事处

法定代表人或授权委托人 (签字):

单位地址:

传 真: /

联 系 人: 谢旭志

联系电话: 13823799097

开户银行: /

银行帐号: /

代建单位 (联合体牵头单位) (盖章): 深圳市综合交通与市政工
程设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):

单位地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘 社区星河花园二期商厦 1
栋 C 座 1205 单元

传 真: /

联 系 人: 谢辉、熊莉

联系电话: 0755-25829957

开户银行: 中国银行水贝支行

银行帐号: 758857936213

勘察单位（联合体成员单位1）（盖章）：中国兵器工业北方勘察
设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人章签字）：

单位地址：河北省石家庄市长安区建设南大街45号

传 真：0311-86662102

联 系 人：曹志德

联系电话：13692286838

开户银行：中国建设银行股份有限公司石家庄裕华支行

银行帐号：13050161520800001519

设计单位（联合体成员单位2）（盖章）：深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦8楼

传 真：/

联 系 人：曾果

联系电话：18617121565

开户银行：招商银行上步支行

银行帐号：814580533410001

日期：2023年12月29日

第二部分 代建合同

项目名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）。

建设地点：深圳市福田区园岭街道。

项目投资：15530 万元。（以区发展改革部门批复的总概算为准）。

代建内容：包括但不限于福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）全过程代建，即从项目立项后开始，直至质量（缺陷）责任期结束，交由代建单位实行全过程管理。代建单位须组建项目组对项目进行全过程管控，确保代建单位的人力投入和组织实施方式满足本项目需求。

深圳市福田区园岭街道办事处（项目单位名称，以下简称“项目单位”或“甲方”）为实福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（项目名称），已接受深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（代建单位名称，以下简称“代建单位”或“乙方”）对该代建项目投标。项目单位和代建单位共同达成如下协议。

一、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件，除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）补充协议（如有）；
- （2）本协议书；

- (3) 中标通知书;
- (4) 投标函及投标函附录;
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 保证最大工程费用协议书;
- (8) 描述代建项目的书面文件;
- (9) 代建管理费清单;
- (10) 代建项目建议书;
- (11) 代建项目实施计划;
- (12) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释。

3. 若投标书或报价文件及其附件的要求、标准严于招标文件及补遗、项目单位要求的且有利于项目单位，则按投标书及其附件的标准、要求执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按最有利于项目单位的约定或规定执行。

上述各项合同、双方签署的其他与本项目有关的任何法律文件、代建方与参建方签署的文件等，均不得违反国家、广东省、深圳市、福田区等各级政府及部门颁布的文件规定，包括但不限于现场签证或工程变更的审批流程、费用结算规则及审批流程、项目单位管理权监督权、代建规则、招标采购规则等方面的规定，如有违反，则约定无效，最终按照政府文件规定执行。

二、合同价格

1. 合同价格：暂定人民币（大写）肆佰壹拾万零陆仟元整

(¥ 410.60 万元)，暂按总投资匡算建安费、工程建设其他费用及工程预备费之和（大写）壹亿伍仟伍佰叁拾万元整（¥ 15530 万元）作为计费基数。最终代建管理费以经批复的项目总概算（不含代建管理费）为计费基数计算。对已批复项目总概算的代建项目，当工程实际投资额因不可抗力减少或增加时，代建管理费应据实调整，相应扣减或增加。采取招标方式选取代建单位的，以招标文件中确定的代建管理费计取方式为准（计费标准按照《福田区政府投资项目代建管理办法》（福府办规〔2023〕3号）的规定执行，按“建设地点分散、点多面广、建设工期长以及使用新技术、新工艺类等项目”标准计取）。

2. 本项目属于政府投资工程，待政府投资计划下达后，项目单位按照本合同约定向代建人支付合同价款，支付金额不超过相关政府部门已下达的投资计划及支出预算；如某阶段投资计划未下达或下达计划额度不足，则顺延至下阶段一并支付，且不视为项目单位违约，代建人不得以此为由向项目单位索赔或主张任何权利。

3. 本合同系使用财政资金支付，根据有关规定，本合同需要对外公示，双方均同意甲方对本合同进行公示。

4. 本合同系以财政资金支付，需相应的行政审批流程，如因此导致项目单位支付迟延的，可顺延支付期限，不视为项目单位违约。

三、项目主要责任人

1. 代建项目首席责任人：薛珂；设计主要责任人：牛建敏；
造价主要责任人：谢贞明；采购主要责任人：肖新华；建设管理主要责任人：何晖宇。

四、代建项目管理目标

工程项目管理人员变更申请书

单位（子单位）工程名称	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（代建）			
<p>致： <u>深圳市福田区园岭街道办事处</u></p> <p>因本项目原项目负责人岗位调整原因，拟对本项目代建项目负责人作如下变更，请贵办批准，以便今后开展工作。</p> <p>附件：变更（调整）人员资格证明文件</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  单位：（盖章） 2024年10月18日 </div>				
<p>建设单位意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin: 5px 0;">同意</div> </p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位：（盖章） 2024年10月18日 </div>				
	姓名	专 业	职 称	岗 位 职 务
变更 (调整) 前	薛珂	给排水	高级工程师	项目负责人
变更 (调整) 后	饶威	给排水	高级工程师	项目负责人

普通高等学校

毕业证书



学生 饶威 性别男，一九八八年十一月九日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：陈新

证书编号：118451201105003074

二〇一一年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：饶威
身份证号：441424198811096977



职称名称：高级工程师
专业：给排水
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会



证书编号：2103001057869
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 2366 社保电话: 0203903088 身份证号: 41111919910101001X 缴费基数: 355013
 最近参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 社保费缴纳清单 证明专用章

缴费月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024 04	355013	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.91	1	7147	35.74	7147	20.01	7147	57.18	14.29
2024 05	355013	14918.0	2370.88	1185.44	1	14918	745.9	298.36	1	14918	74.99	14918	41.49	14918	118.54	28.61
2024 06	355013	21147.0	3383.52	1691.76	1	21147	1057.35	422.91	1	21147	105.71	21147	59.21	21147	169.16	42.29
2024 07	355013	20147.0	3223.52	1607.76	1	20147	1007.35	402.91	1	20147	100.71	20147	56.59	20147	161.16	40.29
2024 08	355013	23397.0	3743.52	1871.76	1	23397	1169.85	467.91	1	23397	116.99	23397	64.59	23397	187.18	46.79
2024 09	355013	23397.0	3743.52	1871.76	1	23397	1169.85	467.91	1	23397	116.99	23397	64.59	23397	187.18	46.79
合计		17608.08	8804.24			5502.65	2201.06			550.29		398.48		890.41	228.09	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验后可通过登录网站: <https://sipub.sz.gov.cn/tp/> 输入下列验证码(33915f91ffe49533) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育险种中的险种“1”为生育险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为居民医疗保险医保, “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费基数”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“k”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
 6. 居民养老保险、居民(含少儿/学生)医疗保险不在本清单。
 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
单位编号: 355013



4、拟派项目团队能力

拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
		级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	饶威	高级工程师	2103001057869	给排水	/	/	/	/	13923809837	441424198811096977
2	薛珂	高级工程师	2203001065837	给排水	注册公用设备(给水排水)工程师	国家级	CS114100233	给水排水	15889701804	411322198109222423
3	牛建敏	高级工程师	1803001009161	给排水	注册公用设备(给水排水)工程师	国家级	CS195100858	给水排水	15986672598	612501198211040025
4	谢贞明	高级工程师	2303001130805	工程造价	一级造价工程师	国家级	建[造]11224400014558	土木工程	13713743876	440921197901246898
5	沙亮	高级工程师	150010100493	道路与桥梁	注册造价工程师	国家级	建[造]11154400028005	土木工程	13751013600	320681198309090019
					注册咨询师	国家级	咨登2420240100047	市政公用、其他		
6	代群峰	高级工程师	1300101060323	道路与桥梁	一级造价工程师	国家级	建[造]10440010126	土木工程	13714040859	420606197904201034
7	姜培	高级工程师	1803001015815	交通运输规划	\	\	\	\	13602520534	321181198604015736
8	黄文居	高级工程师	2303001135921	道路与桥梁	\	\	\	\	18682293095	450423198603010213
9	桂贤武	高级工程师	0902001100321	道路与桥梁	注册咨询师	国家级	咨登2420220600003	市政公用工程	13688833728	360421197802122411
10	曹诗定	正高级工程师	2203001079475	道路与桥梁	注册结构工程师	国家级	S126200510	不分专业	18002577521	430425198312016091
					注册土木工程师	国家级	AY126200176	岩土工程		
11	李向惟	工程师	2303003138684	交通运输规划	\	\	\	\	18716480701	421023199202085271

12	何晖宇	高级工程师	0902001 100312	路桥	一级建造师	国家级	粤 1442009 2010160 20	公路	180287 17601	441322197 712110013
					注册监理工程师	国家级	4401430 3	市政公用 公路、 公路		
13	田利军	高级工程师	0101358	电气	注册电气 工程师	国家级	DG1344 00818	供配电	153234 50639	130402196 706182418
14	但远航	高级工程师	2022023 68300	道路 工程	一级建造师	国家级	粤 1502017 2017168 42	建筑工 程、市政 公用工 程、公路 工程	185230 74528	500108198 905285110
15	荆涛	工程师	2014001 3500120 1435010 3000162	建筑经 济	注册监理 师	国家级	4401871 0	市政公 用公路、 公路	181245 70608	230231198 404221817
16	肖锦江	高级工程师	1801001 013148	建筑工 程管理	注册监理 工程师	国家级	4401375 2	市政、房 建	189251 59195	440111197 903313314
					注册安全 工程师	国家级	4412011 8285	建筑施 工安全		
17	余祥亮	教授级 高级 工程师	3421000 221	桥梁 工程	一级建造 师	国家级	粤 1420608 02525	市政公 用工程	136826 25363	420105197 402032011

注：投标人拟派项目负责人及项目组其他成员学历、职称、职业资格及其他相关资格证书扫描件。

- 1、提供项目负责人的学历、职称证书、执业资格证书及其他资格证书；
 - 2、提供项目技术负责人的学历、职称（如有）、执业资格证书及其他相关资格证书；
 - 3、投标人为其缴纳投标截止前近3个月社保情况，项目负责人提供近6个月社保情况。
- 注：提供学历、职称证书、资格证书、社保证明扫描件。

(1) 项目负责人饶威



广东省职称证书

姓名：饶威
身份证号：441424198811096977



职称名称：高级工程师
专业：给排水
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057869
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市优秀工程勘察设计奖 证书

为表彰二〇二〇年第十九届深圳市优秀工程
勘察设计奖评选（优秀市政公用工程）获奖
者，特发此证，以资鼓励。

项目名称：三亚市海棠湾水系工程

奖励等级：一等奖

获奖者：饶威

综合排序：第十三

深勘设协[2020]26号

证书号：2020-D09A-0015-13

深圳市勘察设计行业协会

二〇二〇年十二月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 饶威 社保电脑号: 629499388 身份证号码: 441424198811096977 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	04	355013	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	20.01	7147	57.18	14.29	
2024	05	355013	14818.0	2370.88	1185.44	1	14818	740.9	296.36	1	14818	74.09	14818	41.49	14818	118.54	29.64	
2024	06	355013	21147.0	3383.52	1691.76	1	21147	1057.35	422.94	1	21147	105.74	21147	57.18	21147	169.18	42.29	
2024	07	355013	20147.0	3223.52	1611.76	1	20147	1007.35	402.94	1	20147	100.74	20147	57.18	20147	161.18	40.29	
2024	08	355013	23397.0	3743.52	1871.76	1	23397	1169.85	467.94	1	23397	116.99	23397	93.59	23397	187.18	46.79	
2024	09	355013	23397.0	3743.52	1871.76	1	23397	1169.85	467.94	1	23397	116.99	23397	93.59	23397	187.18	46.79	
2024	10	355013	14397.0	2303.52	1151.76	1	14397	719.85	287.94	1	14397	71.99	14397	57.59	14397	115.18	28.79	
2024	11	355013	17397.0	2783.52	1391.76	1	17397	869.85	347.94	1	17397	86.99	17397	59.59	17397	139.18	34.79	
合计			22695.52	3666.56	1831.68		22695.52	11347.76	4363.32	1635.82		22695.52	1134.77	22695.52	1134.8	22695.52	1831.68	436.32



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391626d278c912g) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



(2) 勘察设计负责人薛珂



广东省职称证书

姓 名：薛珂

身份证号：411322198109222423



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 薛珂

证书编号 CS114100233

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0008658

发证日期 2012年03月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

薛珂

证件类型	居民身份证	证件号码	411322*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：CS114100233

注册编号/执业印章号：4401594-CS009

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

2016年03月22日
所在企业由“中铁七局集团有限公司”变更为“中国建筑第七工程局有限公司”

2021年05月12日
所在企业由“中国建筑第七工程局有限公司（已注销注册）”变更为“深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司”

查看证书变更记录 (2) <

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 薛珂 社保电脑号: 619945569 身份证号码: 41132219810922423 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	355013	18489.0	2773.35	1479.12	1	18489	924.45	369.78	1	18489	92.45	18489	25.88	18489	147.91	36.98
2024	02	355013	12789.0	1918.35	1023.12	1	12789	639.45	255.78	1	12789	63.95	12789	17.9	12789	102.31	25.58
2024	03	355013	13489.0	2023.35	1079.12	1	13489	674.45	269.78	1	13489	67.45	13489	37.77	13489	107.91	26.98
2024	04	355013	13689.0	2190.24	1095.12	1	13689	684.45	273.78	1	13689	68.45	13689	38.33	13689	109.51	27.38
2024	05	355013	15489.0	2478.24	1239.12	1	15489	774.45	309.78	1	15489	77.45	15489	43.37	15489	123.91	30.98
2024	06	355013	15989.0	2558.24	1279.12	1	15989	799.45	319.78	1	15989	79.95	15989	45.60	15989	127.91	31.98
2024	07	355013	16489.0	2638.24	1319.12	1	16489	824.45	329.78	1	16489	82.45	16489	45.96	16489	131.91	32.98
2024	08	355013	17989.0	2878.24	1439.12	1	17989	899.45	359.78	1	17989	89.95	17989	47.16	17989	143.91	35.98
2024	09	355013	17989.0	2878.24	1439.12	1	17989	899.45	359.78	1	17989	89.95	17989	47.16	17989	143.91	35.98
2024	10	355013	13089.0	2094.24	1047.12	1	13089	654.45	261.78	1	13089	65.45	13089	32.36	13089	104.71	26.18
2024	11	355013	15739.0	2518.24	1259.12	1	15739	786.95	314.78	1	15739	78.7	15739	42.96	15739	125.91	31.48
合计			26948.97	13698.32			8561.45	3424.58			856.2		535.22		1369.81	342.48	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391625a71484fcn) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



(3) 技术负责人牛建敏





粤高职称字第 1803001009161号



牛建敏 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 给排水
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八年五月十二日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证
人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 牛建敏

证书编号 CS195100858



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0019196

发证日期 2019年10月29日



牛建敏

证件类型	居民身份证	证件号码	612501*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: CS195100858
 位: 司

注册编号/执业印章号: 4401594-CS011

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年12月31日

2021年09月06日
 所在企业由 "四川成都瑞康建筑设计院" 变更为 "成都须弥云图建筑设计有限公司"

2022年04月07日
 所在企业由 "成都磐创建筑设计有限公司" 变更为 "深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司"

查看证书变更记录 (2) ^

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 牛建敏 社保电脑号: 606013578 身份证号码: 612501198211040025 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	355013	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43851	61.39	41190	329.52	82.38
2024	02	355013	20851.0	2919.14	1668.08	1	20851	1042.55	417.02	1	20851	104.26	20851	29.19	20851	166.81	41.7
2024	03	355013	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32851	91.98	32851	262.81	65.7
2024	04	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35851	100.38	35851	286.81	71.7
2024	05	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	36851	103.18	36851	294.81	73.7
2024	06	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40851	141.38	40851	326.81	81.7
2024	07	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40851	141.38	40851	326.81	81.7
2024	08	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43851	175.4	43659	349.27	87.32
2024	09	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43651	175.4	43659	349.27	87.32
2024	10	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	29851	1492.55	597.02	1	29851	149.26	29851	419.4	29851	238.61	59.7
2024	11	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40351	161.4	40351	322.81	80.7
合计			42022.22	22804.88			17104.3	6841.72			1710.44						813.62



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391625a7148a0c2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



(4) 投资管理负责人谢贞明



广东省职称证书

姓名：谢贞明

身份证号：440921197901246898



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130805

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 谢贞明
身份证号码: 440921197901246898
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市综合交通与市政工
程设计研究总院有限公司

证书编号: 建[造]11224400014558

初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 6 月 16 日





谢贞明

证件类型	居民身份证	证件号码	440921*****98	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: 建(造)11224400014558

注册编号/执业印章号: B11224400014558

注册专业: 土建

有效期: 2026年06月15日

2022-05-10 - 初始注册
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谢贞明 社保电脑号: 604098211 身份证号码: 440921197901246898 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	355013	22412.0	3361.8	1792.96	1	22412	1120.6	448.24	1	22412	112.06	22412	31.38	22412	179.3	44.82
2024	02	355013	16412.0	2461.8	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	22.98	16412	131.3	32.82
2024	03	355013	17412.0	2611.8	1392.96	1	17412	870.6	348.24	1	17412	87.06	17412	48.75	17412	139.3	34.82
2024	04	355013	17412.0	2785.92	1392.96	1	17412	870.6	348.24	1	17412	87.06	17412	48.75	17412	139.3	34.82
2024	05	355013	18412.0	2945.92	1472.96	1	18412	920.6	368.24	1	18412	92.06	18412	51.55	18412	147.3	36.82
2024	06	355013	19512.0	3121.92	1560.96	1	19512	975.6	390.24	1	19512	97.56	19512	57.63	19512	156.0	39.02
2024	07	355013	20212.0	3233.92	1616.96	1	20212	1010.6	404.24	1	20212	101.06	20212	59.85	20212	161.7	40.42
2024	08	355013	20712.0	3313.92	1656.96	1	20712	1035.6	414.24	1	20712	103.56	20712	61.82	20712	165.7	41.42
2024	09	355013	20712.0	3313.92	1656.96	1	20712	1035.6	414.24	1	20712	103.56	20712	61.82	20712	165.7	41.42
2024	10	355013	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	851.4	340.56	1	17028	85.14	17028	58.11	17028	136.2	34.06
2024	11	355013	15212.0	2433.92	1216.96	1	15212	760.6	304.24	1	15212	76.06	15212	50.85	15212	121.7	30.42
合计			32309.32	16435.84			10272.4	4108.96			1027.24	633.55		1693.62			410.86



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391625a7148ddac) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



(5) 投资管理工程师沙亮





沙亮 于 二〇一四年
十月，经 深圳市交通运
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1500101100493 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 沙亮
身份证号码: 320681198309090019
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市综合交通与市政工
程设计研究总院有限公司

证书编号: 建[造]11154400028005

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 11 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

沙亮

证件类型	居民身份证	证件号码	320681*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: 建(造)11154400028005 注册编号/执业印章号: B11154400028005
位: 司

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

2023-12-07 - 延续注册
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2022-06-24 - 机构内变更
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2019-10-23 - 延续注册
深圳市综合交通设计研究院有限公司

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：沙亮

性 别：男

身份证号：320681198309090019

证书编号：咨登2420240100047

专业一：市政公用工程

专业二：其他（工程技术经济）

执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院
有限公司

有效期至：2027年01月02日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年01月02日

(6) 招投标与合同管理负责人代群峰





照
片



代群峰 于二〇一二年
十月，经 深圳市交通运
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1300701060323 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一三年五月二十三日



273



姓名：代群峰
 身份证号码：420606197904201034
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市综合交通与市政工
程设计研究总院有限公司

证书编号：建[造]11104400020331

颁发机关盖章：



初始注册日期：2011 年 01 月 10 日

发证日期：2023 年 10 月 10 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第二次变更
原聘用单位： 现聘用单位：

原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
年 月 日 年 月 日

第四次变更
原聘用单位： 现聘用单位：代群峰

原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
年 月 日 2022 年 6 月 29 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第五次变更
原聘用单位： 现聘用单位：

原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
年 月 日 年 月 日

第六次变更
原聘用单位： 现聘用单位：

原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
年 月 日 年 月 日



使用有效期: 2024年08月13日
- 2025年02月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 代群峰

性别: 男

出生日期: 1979年04月20日

注册编号: 粤1442012202106298

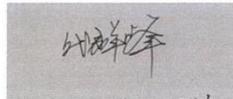


聘用企业: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 代群峰
签名日期: 2024.8.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月14日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00742606

267



注册号 44013352

姓名 代群峰

性别 男

出生日期 1979 年 04 月 20 日

注册专业

1. 公路工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市综合交通与市政工程
设计研究总院有限公司

有效期至 2025 年 10 月 31 日

持证人签名



发证日期 注册专用章 月 01 日

代群峰

证件类型	居民身份证	证件号码	420606*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：00742606 注册编号/执业印章号：44013352
位：司

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年10月31日

注册专业：公路工程 有效期：2025年10月31日

[查看证书变更记录 \(4\) v](#)

一级注册建造师

注册单：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 注册编号/执业印章号：1442012202106298
位：司

注册专业：建筑工程 有效期：2027年05月06日

[查看证书变更记录 \(2\) v](#)

一级注册造价工程师

注册单：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号：建[造]11104400020331 注册编号/执业印章号：B11104400020331
位：司

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\) v](#)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代群峰

社保电脑号：601080833

身份证号码：420606197904201034

页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

单位编号：355013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	355013	24563.0	3684.45	1965.04	1	24563	1228.15	491.26	1	24563	122.82	24563	34.39	24563	196.5	49.13
2024	02	355013	25640.0	3846.0	2051.2	1	25640	1282.0	512.8	1	25640	128.2	25640	35.9	25640	205.12	51.28
2024	03	355013	25640.0	3846.0	2051.2	1	25640	1282.0	512.8	1	25640	128.2	25640	71.79	25640	205.12	51.28
2024	04	355013	24563.0	3930.08	1965.04	1	24563	1228.15	491.26	1	24563	122.82	24563	68.78	24563	196.5	49.13
2024	05	355013	24563.0	3930.08	1965.04	1	24563	1228.15	491.26	1	24563	122.82	24563	68.78	24563	196.5	49.13
2024	06	355013	25640.0	4102.4	2051.2	1	25640	1282.0	512.8	1	25640	128.2	25640	71.79	25640	205.12	51.28
2024	07	355013	24563.0	3930.08	1965.04	1	24563	1228.15	491.26	1	24563	122.82	24563	68.78	24563	196.5	49.13
2024	08	355013	26421.0	4227.36	2113.68	1	30213	1510.65	604.26	1	30213	151.07	30213	120.85	30213	241.7	60.43
2024	09	355013	26421.0	4227.36	2113.68	1	30213	1510.65	604.26	1	30213	151.07	30213	120.85	30213	241.7	60.43
2024	10	355013	21713.0	3474.08	1737.04	1	21713	1085.65	434.26	1	21713	108.57	21713	36.85	21713	173.7	43.43
2024	11	355013	21913.0	3506.08	1753.04	1	21913	1095.65	438.26	1	21913	109.57	21913	37.65	21913	175.3	43.83
合计			42703.97	21731.2			13961.2	5584.48			1396.16						598.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391625a7149239m）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：355013
 单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



(7) 资料档案管理负责人姜培





姜培 于二〇一七年
十二月，经 深圳市交通运
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 交通运输规划
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1803001015815 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日



(8) 资料档案管理黄文居



广东省职称证书

姓名：黄文居
身份证号：450423198603010213



职称名称：高级工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月26日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001135921
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(9) 计划管理负责人桂贤武





粤高取证字第 0902001100321 号

桂贤武 于二〇〇八年
十二月，经深圳市路桥港航水
工技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备路桥 高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年四月二日

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：桂贤武

性别：男

身份证号：360421197802122411

证书编号：咨登2420220600003

主专业：市政公用工程

辅专业：

执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

有效期至：2025年06月29日



本电子证书是咨询工程师（投资）的执业凭证。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：

批准日期：2022年06月29日



(10) 报批报建负责人曹诗定



广东省职称证书

姓名：曹诗定

身份证号：430425198312016091



职称名称：正高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月19日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

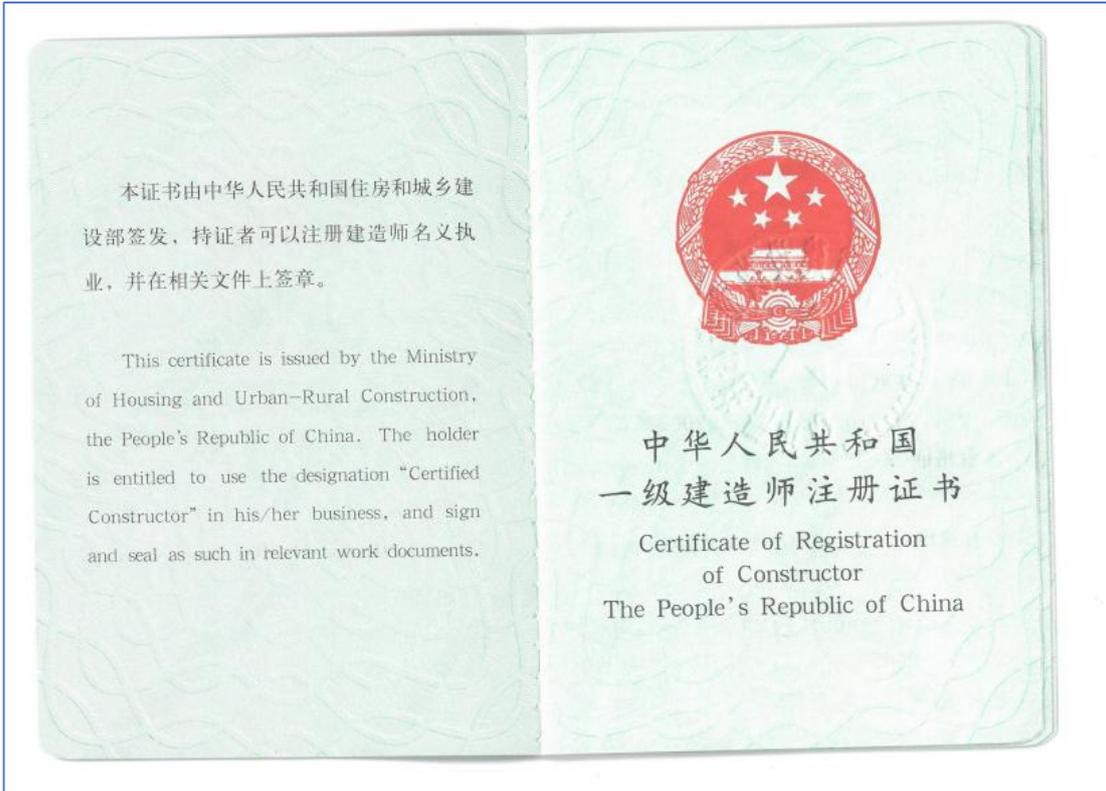
证书编号：2203001079475

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



资格证书管理号：
2017034310342016310132002299
资格证书编号
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144172010499
Registered Number

证书编号 01374778
Certificate Number

姓名 曹诗定
Full Name 男
性别 男
Sex 1983年12月01日
出生年月 1983年12月01日
Date of Birth 市政公用工程
专业类别 深圳市综合交通设计研究院有
Specialty 限公司
聘用企业 限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2020
Issued on



姓名: 曹诗定

证件号码: 430425198312016091

性别: 男

出生年月: 1983年12月

批准日期: 2020年10月18日

管理号: 20201002044000000301

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得注册土木工程师(道路工程)的执业资格。

注册土木工程师
(道路工程)
Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部







中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曹诗定

证书编号 AY126200176

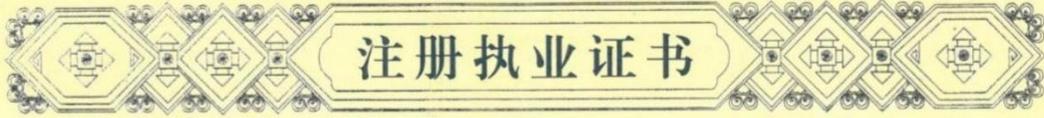
中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0013472

发证日期 2013年01月14日



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曹诗定

证书编号 S126200510



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0026702

发证日期 2013年01月14日

(11) 报批报建工程师李向惟



广东省职称证书

姓名：李向惟
身份证号：421023199202085271



职称名称：工程师
专 业：交通运输管理
级 别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月17日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138684
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李向惟

社保电脑号：e25319249

身份证号码：421023199202085271

页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

单位编号：355013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	355013	12704.0	1905.6	1016.32	1	12704	635.2	254.08	1	12704	63.52	12704	17.79	12704	101.63	25.41
2024	02	355013	8497.0	1274.55	679.76	1	8497	424.85	169.94	1	8497	42.49	8497	11.9	8497	67.98	16.99
2024	03	355013	8997.0	1349.55	719.76	1	8997	449.85	179.94	1	8997	44.99	8997	25.19	8997	71.98	17.99
2024	04	355013	8997.0	1439.52	719.76	1	8997	449.85	179.94	1	8997	44.99	8997	25.19	8997	71.98	17.99
2024	05	355013	9997.0	1599.52	799.76	1	9997	499.85	199.94	1	9997	49.99	9997	27.99	9997	79.98	19.99
2024	06	355013	10497.0	1679.52	839.76	1	10497	524.85	209.94	1	10497	52.49	10497	29.99	10497	83.98	20.99
2024	07	355013	10697.0	1711.52	855.76	1	10697	534.85	213.94	1	10697	53.49	10697	30.79	10697	85.59	21.39
2024	08	355013	12097.0	1935.52	967.76	1	12097	604.85	241.94	1	12097	60.49	12097	38.39	12097	96.78	24.19
2024	09	355013	12097.0	1935.52	967.76	1	12097	604.85	241.94	1	12097	60.49	12097	38.39	12097	96.78	24.19
2024	10	355013	8797.0	1407.52	703.76	1	8797	439.85	175.94	1	8797	43.99	8797	25.19	8797	70.38	17.59
2024	11	355013	11197.0	1791.52	895.76	1	11197	559.85	223.94	1	11197	55.99	11197	34.79	11197	89.58	22.39
合计			18029.86	9165.92			5728.7	2291.48			572.92		337.16	16.63		229.11	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a714a63ae ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：355013
单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



(12) 项目现场负责人何晖宇



广东省职称证书

姓名：何晖宇

身份证号：441322197712110013



职称名称：正高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月15日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170193

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：何晖宇

性 别：男

身份证号：441322197712110013

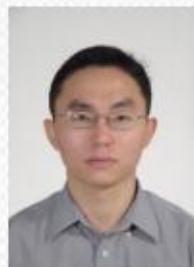
证书编号：咨登2420240412567

专业一：公路

专业二：

执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院
有限公司

有效期至：2027年04月16日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年04月16日



450



注册号 44014303

姓名 何晖宇

性别 男

出生日期 1977 年 12 月 11 日

注册专业

市政公用工程

1. _____

公路工程

2. _____

注册执业单位 深圳市综合交通与市政工程

设计研究总院有限公司

有效期至 2025 年 05 月 22 日

持证人签名 _____



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00721467

(13) 现场管理工程师田利军



专业技术系列 工程技术

Professional Series

专业名称 电气

Name of Speciality

资格名称 高级工程师

Name of Qualification

评审委员会 邯钢冶金工程高级评委会

Appraisal Committee

授予时间 2000.12.30

Date of Conferment



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 田利年 性别 男

Name Sex

出生年月 1967.6

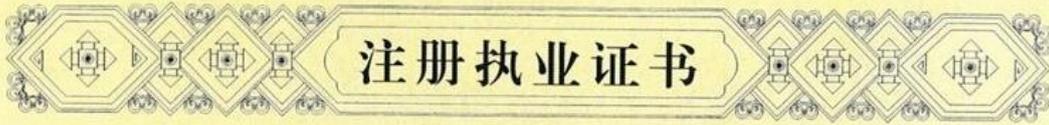
Date of Birth

证书编号: **0101358**

Certificate No.

二〇〇一年五月廿一日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 田利军

证书编号 DG134400818

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0013551

发证日期 2013年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 眼

田利军

证件类型	居民身份证	证件号码	130402*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: DG134400818

注册编号/执业印章号: 4401594-DG004

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年06月30日

暂无证书变更记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田利军 社保电脑号: 638505201 身份证号码: 130402196706182418 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	355013	17969.0	2515.66	1437.52	1	17969	898.45	359.38	1	17969	89.85	17969	25.16	17969	143.75	35.94
2024	02	355013	13269.0	1857.66	1061.52	1	13269	663.45	265.38	1	13269	66.35	13269	18.58	13269	106.15	26.54
2024	03	355013	13569.0	1899.66	1085.52	1	13569	678.45	271.38	1	13569	67.85	13569	37.99	13569	108.55	27.14
2024	04	355013	14269.0	2140.35	1141.52	1	14269	713.45	285.38	1	14269	71.35	14269	39.95	14269	114.15	28.54
2024	05	355013	15269.0	2290.35	1221.52	1	15269	763.45	305.38	1	15269	76.35	15269	42.75	15269	122.15	30.54
2024	06	355013	16301.0	2445.15	1304.08	1	16301	815.05	326.02	1	16301	81.51	16301	46.84	16301	130.41	32.6
2024	07	355013	15364.0	2304.6	1229.12	1	15364	768.2	307.28	1	15364	76.82	15364	43.86	15364	122.91	30.73
2024	08	355013	15803.0	2370.45	1264.24	1	15803	790.15	316.06	1	15803	79.02	15803	46.32	15803	126.42	31.61
2024	09	355013	15803.0	2370.45	1264.24	1	15803	790.15	316.06	1	15803	79.02	15803	46.32	15803	126.42	31.61
2024	10	355013	13505.0	2025.75	1080.4	1	13505	675.25	270.1	1	13505	67.53	13505	34.02	13505	108.04	27.01
2024	11	355013	14318.0	2147.7	1145.44	1	14318	715.9	286.36	1	14318	71.59	14318	37.27	14318	114.54	28.64
合计			24367.78	13235.12			8271.95	3308.78			827.24						330.9



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391625a714abc3h) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



(14) 施工管理负责人但远航



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：_____ 但远航 _____

性 别：_____ 男 _____

身份证号：_____ 500108198905285110 _____

资格名称：_____ 高级工程师 _____

专业名称：_____ 道路工程 _____

评审组织：_____ 重庆市工程技术中小企业副高级职称评审委员会 _____

评审时间：_____ 2021年12月16日 _____

审批机关：_____ 重庆市职称改革办公室 _____

批准文号：_____ 渝职改办〔2022〕24号 _____

批准时间：_____ 2022年01月25日 _____

编 号：_____ 202202368300 _____

查询网址：<http://ggfwr1stj.cq.gov.cn/cqyjrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：_____





扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

姓 名：但远航

身份证件号码：500108198905285110

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：公路工程



聘用单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

证书编号：建[造]12214454004588

有效期至：2028年04月02日

个人签名：

发证机关（章）：



发证日期：2024年04月02日



使用有效期: 2024年10月25日
- 2025年04月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 但远航

性别: 男

出生日期: 1989年05月28日

注册编号: 粤1502017201716842



聘用企业: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)

市政公用工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)

公路工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

但远航

个人签名: *但远航*

签名日期: 2024.10.25



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年04月16日



160

注册号 44024809

姓名 但远航

性别 男

出生日期 1989 年 05 月 28 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳市综合交通设计研究院有限公司

有效期至 2024 年 07 月 06 日

持证人签名



发证日期 2021 年 07 月 07 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

No. 00869156

认定机关(签章)

2022 年 03 月 25 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年07月06日

No. 01325146

认定机关(签章)

2024 年 08 月 02 日

(15) 施工管理工程师荆涛



2587



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014001350012014350103000162
File No.:

姓名: 荆涛
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1984年04月22日
Date of Birth

专业名称: 建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2014年11月01日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年12月31日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称, 有权执行注册监理工程师业务, 有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00614919



162

注册号 44018710

姓名 荆涛

性别 男

出生日期 1984 年 04 月 22 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳市综合交通设计研究院有限公司

有效期至 2024 年 7 月 6 日

持证人签名



发证日期 2022 年 07 月 07 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

No. 00869157

认定机关(签章)

2022 年 03 月 25 日

粘贴处

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名 荆涛
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1984年04月22日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty 深圳市综合交通设计研究院有

资格证书管理号：
201909034440003145
资格证书编号
Qualification Certificate Number

聘用企业 有限公司
Employer

注册编号 粤135192003911
Registered Number

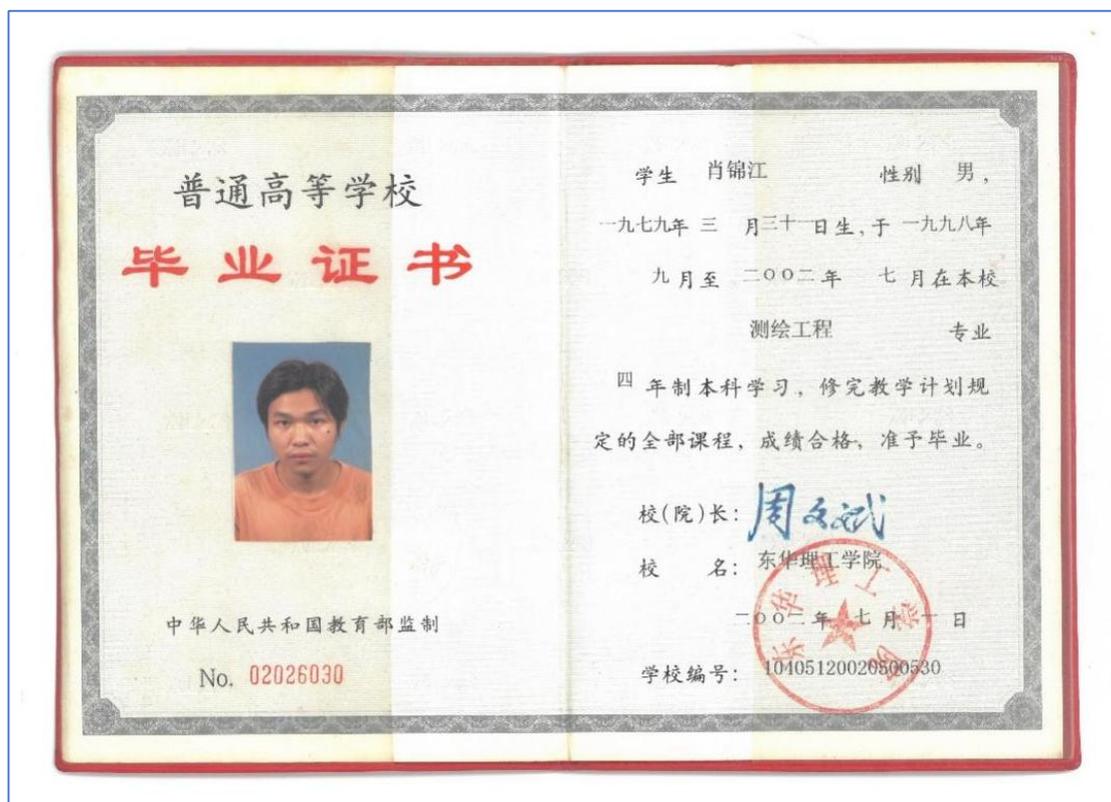
发证机关盖章
Issued by

证书编号 01573337
Certificate Number

签发日期 2021年05月20日
Issued on



(16) 安全管理负责人肖锦江





粤高取证字第 1801001013148号
公民身份号码:440111197903313314



1 8 0 1 0 0 1 0 1 3 1 4 8

肖锦江 于二〇一八年
十二月，经 广州市城市轨道交通
通工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 城市轨道交通建筑工程管
理高级工程师
资格。特发此证



发证单位:

二〇一八年二月九日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00383286

151



注册号 44013752
姓名 肖锦江
性别 男
出生日期 1979年03月31日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 广州轨道交通建设监理
有限公司

有效期至 2016年09月21日

持证人签名

发证日期 2013年09月22日





中华人民共和国
注册安全工程师执业证



国家安全生产监督管理总局

106



姓 名 肖锦江

性 别 男

执业资格
证书编号 0146690

持证人签名 _____

执业证号 44120118285

发证日期 2012年2月21日

注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广州轨道交通建设监理有限公司
有效期至: 2015年2月20日

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广州轨道交通建设监理有限公司
有效期至: 2018年02月20日

注册记录

肖锦江 440111197903313314
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广州轨道交通建设监理有限公司
有效期至: 2021年02月20日

Y0678 肖锦江 440111197903313314
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广州轨道交通建设监理有限公司
有效期至: 2021年2月21日至2026年2月20日

注册记录

B0041 肖锦江 440111197903313314
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广州市综合交通与市政工程设计研究院
有效期至: 2022年02月20日至2025年2月20日

注册记录



肖锦江

证件类型	居民身份证	证件号码	440111*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

注册监理工程师

注册单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: 00383286 注册编号/执业印章号: 44013752

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月21日

注册专业: 机电安装工程 有效期: 2025年09月21日

暂无证书变更记录

(17) 质量管理负责人余祥亮

	<p>学生 余祥亮 性别男， 1974 年 2 月 3 日生，于 1996 年 9 月 至 2001 年 6 月在本校(院) 交通土建工程 专业 函授 学习，修完本科教学计划 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
<p>批准文号: (83)教成字002号 No. 02379228</p>	<p>校(院)长: 陈清三 学校(院): 长安大学 2001 年 6 月 20 日 学校编号: 11941520010500829</p>



姓名 Name 余祥亮

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1974年2月

技术资格 Technical Qualification 教授级高级工程师

工作单位 Place of work 中铁大桥局

系列 Series 工程

专业 Profession 桥梁工程

评审委员会 Evaluation Committee 总公司高评会

评审通过时间 Date of Approval 2017年12月

证书编号 Certificate No. 3421000221



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



资格证书管理号：

05441103404443771

资格证书编号

Qualification Certificate Number

注册编号 粤142060802525

Registered Number

证书编号 01561997

Certificate Number

姓名 余祥亮

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1974年02月03日

Date of Birth

专业类别 市政公用工程

Specialty

深圳市综合交通设计研究院有

限公司

聘用企业

Employer

发证机关盖章

Issued by

签发日期 2021年05月14日

Issued on





余祥亮

证件类型	居民身份证	证件号码	420105*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 注册编号/执业印章号: 1422006200802525

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2027年05月06日

2024-05-08 - 延续注册 - 市政公用工程
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2021-05-14 - 重新注册 - 市政公用工程
深圳市综合交通设计研究院有限公司

2015-02-15 - 变更注册 - 已注册专业
原聘用企业: 中铁大桥局股份有限公司, 现聘用企业: 中铁大桥局集团有限公司

2008-03-21 - 初始注册 - 市政公用工程
中铁大桥局股份有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余祥亮

社保电脑号：60569735

身份证号码：420105197402032011

页码：1

参保单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

单位编号：355013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	355013	26421.0	3963.15	2113.68	1	26659	1332.95	533.18	1	26659	133.3	26659	37.32	26659	213.27	53.32
2024	02	355013	16559.0	2483.85	1324.72	1	16559	827.95	331.18	1	16559	82.8	16559	23.18	16559	132.47	33.12
2024	03	355013	19559.0	2933.85	1564.72	1	19559	977.95	391.18	1	19559	97.8	19559	54.77	19559	156.47	39.12
2024	04	355013	19959.0	3193.44	1596.72	1	19959	997.95	399.18	1	19959	99.8	19959	55.89	19959	159.67	39.92
2024	05	355013	23709.0	3793.44	1896.72	1	23709	1185.45	474.18	1	23709	118.55	23709	66.39	23709	189.67	47.42
2024	06	355013	20702.0	3312.32	1656.16	1	20702	1035.1	414.04	1	20702	103.51	20702	55.82	20702	165.62	41.4
2024	07	355013	22339.0	3574.24	1787.12	1	22339	1116.95	446.78	1	22339	111.7	22339	60.36	22339	178.71	44.68
2024	08	355013	22159.0	3545.44	1772.72	1	22159	1107.95	443.18	1	22159	110.8	22159	58.64	22159	177.27	44.32
2024	09	355013	22159.0	3545.44	1772.72	1	22159	1107.95	443.18	1	22159	110.8	22159	58.64	22159	177.27	44.32
2024	10	355013	16959.0	2713.44	1356.72	1	16959	847.95	339.18	1	16959	84.8	16959	27.84	16959	135.67	33.92
2024	11	355013	19159.0	3065.44	1532.72	1	19159	957.95	383.18	1	19159	95.8	19159	32.64	19159	153.27	38.32
合计			36124.05	18374.72			11496.1	4598.44			1149.66				1839.37		459.86



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a714bbb24 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：355013
 单位名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



5、企业信用

(1) 提供深圳市水务局网站中水务工程市场主体不良行为曝光平台中“轻微”及以上等级的不良行为记录

查询网站及截图：<https://swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html>

深圳市水务局
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

[返回首页](#)

深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司 [信息查询](#)

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程(标段)名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	------------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们
主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦
信访及投诉电话：0755-12345
粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057 粤公网安备 44030402002805号

政府网站 找错 无障碍服务

(2) 提供深圳市住房和建设局诚信档案中红色警示处罚的查询记录

查询网站及截图：https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Housing and Construction Bureau. At the top, there is a navigation bar with the site name and several menu items: 首页 (Home), 信息公开 (Information Disclosure), 政务服务 (Government Services), and 互动交流 (Interactive Communication). A search bar is located on the right side of the navigation bar. Below the navigation bar, the current location is indicated as: 当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示. A search bar is present with the text '红色警示' (Red Warning) and a search button labeled '查询'. The search results are displayed in a table with the following columns: 序号 (Serial Number), 责任主体 (Responsible Entity), 警示期限 (Warning Period), 警示事由 (Warning Reason), and 警示部门 (Warning Department). The table is currently empty, and a message below it states '没有找到你要查询的记录' (No records found for your search). At the bottom of the table area, it says '显示 1 到 0 共 0 记录' (Display 1 to 0 of 0 records).

6、履约评价情况

投标单位提供近一年（从发布公告之日起倒推，以建设单位评价时间为准）自认为最具代表性的类似业绩（类似业绩指市政类工程的**代建业绩或全过程工程咨询业绩（含项目管理）或项目管理业绩**，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政类工程同类业绩履约评价。（提供的履约评价不超过2项，如超过2项，按提交顺序取前2项）。

备注：1、投标人可提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价。若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，投标人需提供截图凭证及网页链接；若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价，须体现履约评价主体单位（建设单位）名称并加盖公章，履约评价单位与履约评价主体单位（建设单位）不一致时，则需提供相关的佐证材料证明，且证明材料需加盖履约评价单位（建设单位）公章。2、履约评价证明需体现出评价等级，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”等履约评价等级结果；近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。3、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。

(1) 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（全过程代建）（评价时间：
2024.08，评价等级：优秀）

履约评价：

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院 有限公司项目履约评价表			
编号：			
项目名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）（全过程代建）		
业主单位	深圳市罗湖区水务局		
联系方式	刘九兰 0755-22185563		
项目规模及技术标准	项目概算批复总投资 28136.88 万元，项目主要建设内容为对翠竹街道泰宁花园、东晓街道翠景山庄、黄贝街道宁水花园等 10 个街道共 148 个小区（其中住宅小区 85 个、公共机构 26 个、商业办公场所 32 个、工业建筑 5 个）进行排水管网和雨污分流改造、现状管道病害修复和雨污水错混接点改造排水管网，排水管网改造工程约 64km，并对育才花园、金穗居、万事达名苑等 7 个住宅小区及丛飞爱心幼儿园进行海绵城市建设改造。		
项目开始时间	2023 年 1 月	项目结束时间	2025 年 7 月
质量评价	优秀	履约评价	优秀
参加项目人员	项目负责人：薛珂 其他主要人员：何晖宇、代群峰、贺晗、李伟适、刘天龙、薛珂、谢辉、吴海瑜、缪祖权、荆涛、潘政优、江醒祥、王莉军、吴居胜、刘文卓、郑勇、熊梓廷		
项目评价	该项目由深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司负责实施全过程代建，履约情况优秀。  日期： 年 月 日		



附件四：代建项目各阶段履约考核表（适用于前期组织和施工管理阶段）

工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）	代建人（盖章）	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
总得分	93	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
委托人（盖章）	深圳市罗湖区水务局	评价时间	2024年08月29日

序号	考核项目	考核内容	考核目的	评分标准及处罚	基准分	得分情况	处罚情况
1	合同签订	中标后,代建人应及时提交履约保函	履约保函到位情况	1.取得中标通知书7日内未缴纳履约保函,或未提交投标承诺足额的履约保函,扣3分,给予5日整改期,并按【3000】元/天罚款,直至整改完成,符合要求。	3	3	
2		代建人应及时完成合同签订	代建合同签订	1.未经委托人同意不在规定时间进行代建合同签订并备案的,扣2分,给予5日整改期,并按【2000】元/天罚款,直至整改完成,符合要求。	2	2	
3	管理人员配置	项目管理团队资质及人员配备	代建人员配置和履职情况	1.未按投标承诺配备团队人员的,扣3分,给予7日整改期,并合同相关条款予以罚款,直至整改完成,符合要求。 2.代建项目团队人员不符合招标文件要求执业资质和专业技术职称的,扣2分,给予5日整改期,并按【2000】元/天罚款,直至整改完成,符合要求。	5	5	
4		项目管理团队人员履职	代建团队履职情况	1.良好5分:项目管理团队能够按合同要求履职到位,对委托人的工作要求积极响应,具有较强的工作能力,严守工作纪律,专业、务实、高效; 2.合格3分:项目管理团队基本能够按合同要求履职到位,基本上能满足委托人的工作安排和基本要求,代建团队人员具有一定的专业性和服务意识; 3.不合格0分:项目管理团队不具有相应的履约能力。	5	5	

5	勘察、设计管理	代建单位对勘察、设计单位的成果把控	勘察、设计成果满足进度和质量要求	1.勘察成果未在委托人要求的时限内提交的,扣2分,给予7日整改期,并按【2000】元/天罚款。 2.由于勘察成果与现场实际不符,导致设计变更引起总投资增加5%以上的,扣2分,并罚款【5000】元/次。 3.设计成果未在委托人要求的时限内提交的,扣2分,给予7日整改期,并按【2000】元/天罚款。 4.设计方案无法落地或者与现场实际不符导致影响工期的,扣2分,给予5日整改期,并按【2000】元/天罚款,直至整改完成,符合要求; 5.初步设计与施工图设计不满足进度及质量要求的,扣2分,给予5日整改期,并按【2000】元/天罚款,直至整改完成,符合要求。	10	10	
6	造价咨询管理	代建单位对可研与概算、预算编制质量把控	可研与概算、预算编制质量	1.可研与概算编制质量比较差且存在缺陷项多,导致可研批复与概算批复总投资偏差大于10%的,扣2分,并罚款【5000】元。 2.批复概算与预算编制质量比较差且存在缺陷项多,导致概算批复建安费与预算审核总投资偏差大于10%的,扣3分,并罚款【5000】元。	5	5	
8	开工前准备	开工前,代建人应做好各项制度建设,并落实农民工实名制,并购买工伤保险。	日常管理机制建设及开工准备工作情况。	1.制度建设不完善(项目廉政管理责任制、招标投标管理制度、资金管理制度、合同管理制度、档案及资料管理制度等),每缺一项扣1分,给予5日整改期,并按【2000】元/项/天罚款,直至整改完成,符合要求。 2.未严格执行农民工实名制管理,或未缴纳农民工工资保证金,或未设立农民工工资专用账户,扣3分,给予5日整改期,并按【2000】元/天罚款,直至整改完成,符合要求。 3.施工合同签订后7日内未缴纳项目员工工伤保险等相关保险的,扣1分,罚款5000元,给予5日整改期,逾期未整改的,每逾期一日按照并【2000】	5	5	

				元/天罚款金，直至整改完成。			
9	施工单位人员到位及履职管理	代建人应按照招标文件及合同要求，对施工单位管理人员在岗情况及履职情况把控。	施工单位人员配置和履职情况。	<p>1. 施工承包人项目经理或现场管理人员履职水平低达不到要求的，给予 7 日整改期，并罚款【2000】元/人/天，直至整改完成，符合要求。</p> <p>2. 未经委托人书面同意，施工项目管理团队主要管理人员或技术人员擅自变更或替换的，每人扣 2 分，罚款 5000 元/人；其他人员擅自变更或替换的每人扣 1 分，罚款 2000 元/人。</p> <p>3. 委托人巡查或检查时发现，团队人员擅自离岗或未按规定正常在岗履职的，每人扣 2 分，罚款 2000 元/人/天。</p> <p>4. 主要专业工种操作人员及特种操作人员未持证上岗，每人扣 1 分，给予 5 日整改期，并按【2000】元/天罚款，直至整改完成，符合要求。</p>	5	5	
10	质量与安全管理	代建人应当履行建设单位质量安全职责，做好工程质量把控，对各专业单位的安全生产管理，环境保护，职业健康工作进行指导、检查和监督，责成各工作单位做好项目现场的社会治安、环境保护、职业健康工作。	现场实际施工质量情况、监理报告、材料检验检测试验，合格证等，各方针对性措施，以及现场安全文明措施落实情况。	<p>1. 代建人不定期对质量、安全进行组织检查或未形成记录的，每缺一次扣 1 分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。对质量、安全检查存在问题未及时整改的，扣 1 分，并按【2000】元/次罚款。</p> <p>2. 依据施工进度，各分项工程未及时进行施工，安全技术交底的，每次扣 1 分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>3. 拒不执行或者拖延执行监理人指令的，每次扣 1 分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>4. 施工现场未严格按照已审批的施工组织方案计划的人员、材料及机器设备等安排或其他施工技术所需队伍设备进行施工的，每处扣 3 分，给予 3 日整改期，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>5. 现场道路硬化、车辆冲洗、扬尘治理、物料堆放等未严格按照文明施工</p>	25	18	2023 年 8 月 28 日，扣除 2 分；2024 年 7 月 31 日，扣除 5 分

4

		业健康工作。		<p>工措施执行的，每处扣 1 分，给予 3 日整改期，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>6. 因文明施工措施落实不到位，存在施工安全隐患的，每处扣 2 分，给予 2 日整改期，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>7. 代建项目中存在偷工减料、弄虚作假，以次代好，使用未经检测或检测不合格的材料的现象，委托人有权要求立即停止施工整改，扣 3 分，并根据情节轻重每次处罚代建人支付本合同价格的 1-3%，如还造成委托人损失的，应赔偿所有损失。</p> <p>8. 日常检查中，“检验批”不合格每次扣 1 分，“分项工程”不合格每次扣 1 分；“分部工程”不合格每次扣 1 分，视工程量大小给予一定整改期，并按【5000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>9. 委托人或其他第三方先于代建人发现代建项目存在质量、安全隐患等问题，或代建人未及时督促相关单位按时整改完成的每次，每次扣 2 分，并罚款 3000 元/项。同时委托人将根据实际情况按照《深圳市水务局关于印发深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准的通知》（深水电〔2021〕11 号）申报不良行为认定。</p> <p>10. 分部分项工程验收出现质量问题及违反国家强制性验收标准的、处理方案、整改记录、复查验收等环节未闭合的，每次扣 2 分，并罚款【5000】元。</p> <p>11. 因代建人未尽管理职责，导致代建项目停工整改或受到相关部门其他处罚的，每次扣 3 分并罚款 10000 元/次。</p> <p>12. 代建人或施工单位存在未按照规范要求进行基坑支护、交通疏解等未</p>			
--	--	--------	--	--	--	--	--

5

			<p>按图施工的情形，代建人每次扣 2 分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>13. 代建人或施工单位未按照危大工程要求或者专项施工方案要求组织现场施工的，代建人每次扣 2 分，并按【5000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>14. 代建项目建设出现一般安全责任事故（指一次造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下直接经济损失的事故）的，代建人考核直接记为不合格，从事故认定或处罚之日起，代建人记为严重违法、违约不良行为，罚款 20 万元，出现一般安全责任事故的，委托人有权书面通知解除合同，双方应就已完成工程部分进行结算，代建人应按合同金额 30% 向委托人支付违约金并赔偿委托人因解除合同所遭受的一切损失（包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等维权费用），并自行向各参建单位承担相应责任。</p> <p>15. 因代建人原因造成工程发生较大安全责任事故（造成 3 人以上 10 人以下死亡，或者 10 人以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元以上 5000 万元以下直接经济损失的事故）及以上事故的，代建人考核直接记为不合格，从事故认定或处罚之日起，代建人记为严重违法、违约不良行为，罚款 50 万元/次，且未来三年内拒绝其参与罗湖区代建项目投标，出现因代建人原因造成工程发生较大安全责任事故及以上事故的，委托人有权书面通知解除合同，双方应就已完成工程部分进行结算，代建人应按合同金额 30% 向委托人支付违约金并赔偿委托人因解除合同所遭受的一切损失（包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等维权费用）。</p>		
--	--	--	--	--	--

				并自行向各参建单位承担相应责任。			
11	进度管理	代建人应当按照代建项目工期要求确保工程进度。	工程进度控制情况。	<p>1. 未办理工程质量、安全监督注册手续擅自开工，或未办理施工许可证擅自开工的，应立即停止施工，扣1分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>2. 施工图设计文件未经审查合格擅自施工，以及施工过程中有重大设计变更，未将变更后的施工图报原施工图审查机构审查并获批准而擅自施工的，应立即停止施工，每次扣2分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>3. 代建人原因，未及时对接施工中可能需要协调的交通部门、街道办事处、社区、物业管理处、电力燃气水务等管线权属单位，影响施工进场的，每次扣2分，并按【5000】元/次罚款。</p> <p>4. 代建人原因，未及时按委托单位及现场进度要求报送燃气、电力、给排水管迁改，施工占道，绿化占用等审批手续资料，影响施工工期的，每次扣2分，并按【5000】元/次罚款。</p> <p>5. 代建人原因，项目阶段进度落后计划进度的，超期≤30天的，暂不扣分，代建人应立即采取赶工措施；30<超期≤60天的，扣2分；超期60天以上的，扣3分，代建人应找出工期延误的原因，形成纠偏具体方案报委托人审核，并按【5000】元/次罚款，纠偏方案实施不力的，委托人有按【2000】元/天罚款。</p> <p>6. 因代建人原因，代建工期超过合同约定相应期限的，按每延期一天罚款2000元处理，在前期、完工、竣工验收、移交等项目节点超过合同约</p>	10	10	
7							

				定的，委托人可以参照上述延期处罚标准对代建人进行处罚。延期处罚金额累计不超过合同暂定价的5%。因政府指令或不可抗力原因导致的除外，代建工期超过合同约定相应期限180天以上的，代建项目最终考核直接定为不合格。			
12	成本与资金管理	代建人应当依照代建合同约定，加强代建项目成本控制，并严格遵循政府投资财务管理制度。	投资控制及财务制度执行情况。	<p>1. 工程阶段性成本与进度不相符，出现超支情况的，扣2分，代建人应找出工期延误的原因，形成纠偏具体方案报委托人审核，超出部分代建人承担。</p> <p>2. 因代建人原因，财务支付各项费用或准备请款资料不及时，每次扣1分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>3. 未经委托人书面许可，为施工单位签订设计变更或现场签证的，或者审核不严格或者变更签证不符合规定要求，手续不齐全，每处扣1分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>4. 资金管理未严格按照财务管理制度执行，出现财务记录不全、混乱的，每处扣1分，并按【2000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。</p> <p>5. 违反项目建设资金使用和财务管理规定的，从发现之日起，代建人记为严重违法、违约不良行为，考核直接记为不合格，并报送相关行政监管部门追究法律责任。</p>	5	5	
13	信息沟通	代建人应与相关主管部门建立制衡机制，落实主管部门	代建人与相关部	<p>1. 项目实施过程中，代建人未及时将重要环节（重大设计变更、概算调整等）报告委托人和相关主管部门的，每次扣1分，并按【2000】元/次罚款。</p> <p>2. 项目管理台账（材料、质量、安全、财务支付），未按规定定期向委</p>	5	5	
8							

	通管理	布置的各项工作，及时报告重要事项。	门的沟通情况。	托人报送相关数据的，每次扣1分，并按【2000】元/次罚款。 3. 代建人及从业人员受到相关部门处罚，未主动在规定时间内以书面形式向委托人报送的，每次扣1分，并按【2000】元/次罚款。 4. 代建人未严格管理相关参建单位，导致参建单位出现《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》规定的不良行为或者出现因参建单位勘察不严、考虑不全等或造价咨询审核不严导致的设计变更、费用结算等问题而产生的所有损失均由代建人自行承担，且委托人有权扣2分，并按照【5000】元/次对代建人罚款。			
14	合同与档案管理	代建人应当确保内部合同管理规范廉政，工程建设项目档案应当参照国家档案整理规范和相关行业管理要求的规定格式、标准、规范进行归档、整理。	代建人项目合同及档案管理情况。	1. 合同资料不全，或者合同签订不符合经济节约、不利于管控成果质量的，缺一合同扣1分，并按【2000】元/次罚款。 2. 在签订前需向委托人备案的合同，未按要求备案的，每处扣1分，并按【2000】元/次罚款。且委托人有权不认可未备案的已签订合同。 3. 非因委托人原因，导致材料、设备供应等合同发生纠纷的，每份扣2分，并按【5000】元/次罚款。此外，代建人还应承担赔偿由此给委托人造成的所有损失。 4. 档案及资料管理未明确专职人员负责档案资料的归集、整理、保管及移交，或资料整理未与施工进度同步，每处扣1分，并给予5日整改期，并按【2000】元/天罚款，直至整改完成，符合要求。	5	5	
15	农民工工资及舆论处	代建人应该按照“两制”平台相关要求督促施工单位	代建人对农民工讨薪上访问题，施工舆论投诉问题	1. 代建人未按要求督促施工单位完善“两制”平台，未全面落实工资专用账户、实名制管理、总包代发工资、工资保证金、维权信息公示、工程款支付担保等制度落实情况或者未建立健全工作台账，扣3分，并按	10	10	

9

	理	开设农民工专户，避免出现劳资纠纷，同时积极处理施工过程中存在的舆论投诉问题。	的处理情况。	【5000】元/次罚款，直至整改完成，符合要求。 2. 无论何种原因，出现农民工、材料商、机械租赁或者其他劳务人员上访讨薪事件，扣3分，代建人应当在委托人要求的期限内牵头组织各相关方召开协调会议，极力解上访或信访问题，并形成协调会议纪要要各方签字，督促相关方在规定的时限内解决纠纷，否则委托人有权按【2000】元/天罚款，直至结清相关欠款。 3. 代建人应安排专人对接委托人开展投诉处理工作，由于施工造成的舆论投诉问题，代建人应第一时间积极处理，对委托人造成不良影响的，扣2分，并按【2000】元/次罚款，直至相关问题解决。 4. 因安全文明施工措施未到位，造成舆论投诉，致使委托人被相关单位、媒体通报批评或者反复被居民投诉仍整改不到位的，扣2分，并按【5000】元/次罚款，直至相关问题解决。			
16	合计				100	93	

10

合同关键页：

中标通知书

标段编号：2210-440303-04-01-827574001001

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）项目
代建

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

中标价：878.500160万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2023-01-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：  法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

日期：2023-01-10

查验码：3000631373928297 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目编号：

合同编号：

罗湖区政府投资项目代建合同

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）代建服务合同

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区水务局

代 建 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订日期：2023 年 1 月 13 日

签订地点：深圳市罗湖区

合同协议书

代建项目名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）

建设地点：深圳市罗湖区

代建项目投资：项目总投资【30282.59】万元。（此为匡算价，以区发展改革局批准的总概算为准）。

代建内容：代建人按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》、《深圳市罗湖区政府投资项目代建制管理办法》和本合同要求负责代建项目全过程的组织管理工作，履行建设单位的主体责任，对代建项目质量、安全、成本、工期和建成效果负总责。负责该代建合同签订之日起，至完成移交工作、缺陷责任期、工程质量保修期限届满前的全部工程建设管理工作，主要工作内容包括但不限于：代建项目范围内必须办理的各类审批、核准或备案手续、施工进场协调、施工、工程中间验收和竣工验收、交付、结算审计、竣工决算、办理产权登记及资产移交、保修管理、工程档案移交以及委托人要求承办的其他工作。具体包括但不限于：

（1）负责组织编制代建项目范围相关报建报批文件。但除委托方认为无需其审批的部分技术文件外，其他所有文件均需经委托人书面认可后方可申报；

（2）负责办理代建项目范围内有关规划、建设、国土资源、环保、消防等申报手续，办理申报手续前，代建人应提前告知委托人，并按委托人要求将委托人认为需要其审核的相关申报资料提交至委托人审核，经委托人书面认可后方可申报；

（3）负责组织工程设计、勘查、施工、造价咨询和设备材料采购等招标工作；

（4）负责有关代建项目范围内的相关勘查、设计、施工等合同的洽谈与签订工作，对代建项目实行全过程管理；

(5) 负责与代建项目范围内的街道办、社区、小区业委会、物业管理单位协调进场事宜；

(6) 负责代建期内的安全生产管理责任；

(7) 负责与接收或管养单位对接技术、验收、接收、移交等方面的协调工作；

(8) 负责按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，每月5号前将代建项目银行对账单和回单提交委托人根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按规定申报；

(9) 负责组织或配合监理单位对代建项目工程中间验收和竣工验收，对代建项目工程质量实行终身负责制；

(10) 负责组织施工单位落实工程建设领域劳务用工实名制、推行人工费用与其他工程款分账制，定期检查农民工工资拖欠问题，提前了解工程款纠纷并协助解决；

(11) 负责开设项目资金监管账户，负责项目资金拨付和管理工作，定期向委托人报送工程进度和资金使用情况；

(12) 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交，并按批准的资产价值向资产使用单位或政府资产管理单位办理资产交付手续；

(13) 负责在缺陷责任期及工程质量保修期内及时安排相关责任方对缺陷责任期内及工程质量保修期出现的质量缺陷或问题进行维修，并由相关责任方承担鉴定及维修费用；

(14) 对代建项目参建单位进行履约评价，并经过委托人对该履约评价的审核。协助委托人开展代建项目后评价工作；

(15) 负责协助委托人在规定时间内开展项目竣工决算等工作；

(16) 按照委托人要求，开展相关管理工作；

(17) 代建合同约定的其他事项。

深圳市罗湖区水务局（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）（项目名称），已接受深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（代建人名称，以下简称“代建人”）对该项目代建投标。委托人和代建人共同达成本代建合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件，且优先解释顺序如下：

- （1）双方签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）招标文件；
- （6）补充条款；
- （7）专用合同条款（含附件）；
- （8）通用合同条款；
- （9）描述代建项目的书面文件和其他补充文件；
- （10）代建服务费清单；
- （11）保证最大工程费用协议书；
- （12）代建项目管理方案；
- （13）代建项目实施计划；
- （14）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同协议书约定次序在先者为准。

3. 合同暂定价：人民币 878.500160 万元整（大写人民币：捌佰柒拾捌万伍仟零壹元陆角整）（其中，90%为基本费用，10%为绩效费用）

计价依据：全过程代建费用按照我区 2022 年颁发的代建制管理办法实施细则中的《代建管理费总额控制数费率表》计取；50000 万元及以下按 3%

计取。因本项目采取的代建模式为全过程代建，代建管理费按照代建费的100%计取。代建管理费用最终以工程总概算批复为计算基数，参照对应费率重新计算，（若总概算分批次下达，各分批次概算之和为总概算金额进行取费计算），最终代建费以决算审定价为准。

计算过程：本项目暂以项目建议书批复的项目总投资估算代建管理费：30282.59*3%=908.48万元（暂估价），投标下浮率为3.3%，中标金额为878.500160万元

代建管理费总额控制数费率表

单位：万元

工程总概算	费率 (%)	算例	
		工程总概算	项目代建管理费
50000 以下	3	50000	$50000 \times 3\% = 1500$
50001-100000	2.5	100000	$1500 + (100000 - 50000) \times 2.5\% = 2750$
100001-200000	2	200000	$2750 + (200000 - 100000) \times 2\% = 4750$
200000 以上	1.5	300000	$4750 + (300000 - 200000) \times 1.5\% = 6250$

代建人充分理解并同意：在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的，以审定金额或审计建议的金额为准。若因政府原因调整合同金额，不属于委托人违约，代建人不得主张任何赔偿或补偿。

4. 项目负责人：臧翀；专业负责人：薛珂、罗成添、代群峰、肖锦江。

5. 代建项目管理范围和内容（结合实际进行选择 and 修改）

全过程代建：包括以下（1）-（7）。

施工阶段代建：包括以下（2）-（7）。

（1）项目前期阶段

委托人（盖章）

统一社会信用代码：

地址：



代建人（盖章）

统一社会信用代码：

91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期

1205 单元

法定代表人或委托代理人
（签字或盖章）

经办人：

电话：

开户银行：

账号：

Handwritten signature in black ink.

法定代表人或委托代理人
（签字或盖章）

经办人：谢辉

电话：15116207269

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213



签订日期：2023 年 1 月 13 日

签订地点：深圳市罗湖区

(2) 罗湖区未移交道路排查整治工程（全过程代建）（评价时间：
2024.08，评价等级：优秀）

履约评价：

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院 有限公司项目履约评价表			
编号：			
项目名称	罗湖区未移交道路排查整治工程（全过程代建）		
业主单位	深圳市交通运输局罗湖管理局		
联系方式	0755-25191070		
项目规模及技术标准	本项目建设内容为对罗湖区 10 个街道 129 条未移交道路进行整治改造，总长度 19.49 公里。主要建设内容包括：对现状机动车道进行提升改造，施划标线，增设路灯、车止石、标志牌，改造慢行系统，完善排水系统等。		
项目开始时间	2022 年 9 月	项目结束时间	2024 年 3 月
质量评价	优秀	履约评价	优秀
参加项目人员	何晖宇、贺晗、马泽彬、代群峰、姜培、薛珂、黄文居、梁婉婷、徐美红、周月、谭壮、李丁玲、黄仟、张元立、张俊杰、应聘、赖小敏、曹磊、熊莉		
项目评价	该项目由深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司负责实施，履约情况优秀。  业主单位：（盖章） 日期：2024 年 8 月 28 日		

合同关键页：

LHGLJ-2022-0090
合同编号：

**深圳市罗湖区建设工程
代建合同**

项目名称：罗湖区未移交道路排查整治工程（全过程代建）

委托人（甲方）：深圳市交通运输局罗湖管理局

代建人（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

日期：2022年9月1日



一、合同协议书

项目名称：罗湖区未移交道路排查整治工程（全过程代建）

建设地点：深圳市罗湖区

项目投资：项目投资匡算为 9301.44 万元，其中建筑安装工程费用 7590.72 万元。最终投资金额以区发展改革局批准的总概算为准。

代建内容：代建单位按照罗湖区政府投资项目全过程管理办法和代建合同要求负责项目施工的组织管理工作，履行建设单位的主体责任，对代建项目质量、安全、成本、工期和建成效果负总责。负责该工程代建合同签订之日起至完成移交使用、资产移交、缺陷责任期内的全部工程建设管理工作，主要内容包括但不限于：项目代建范围内项目管理、勘察、设计、全过程造价咨询服务；必须办理的各类审批、核准或备案手续、采购、施工进场协调、施工、工程中间验收和竣工验收、交付、结算审计及资产移交、保修管理、工程档案移交以及委托单位要求承办的其他工作。具体包括：

1. 负责项目管理、勘察、设计（初步设计和施工图设计）、全过程造价咨询、施工招标采购等咨询服务工作；
2. 完成概算批复、施工图审查和建设工程规划许可批复等所有前期工作，负责组织编制代建项目相关报建报批文件，所有文件需经建设单位认可后方可申报；
3. 负责办理项目实施过程中有关规划、建设、国土资源、环保、消防等申报手续；
4. 负责组织工程施工和设备材料采购等招标工作和协助开展标后评估工作；
5. 负责与街道办、社区、小区业委会、物业管理单位协调进场事宜；
6. 负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作，对工程施工阶段实行全过程管理；
7. 负责代建期内的安全管理；
8. 负责组织施工单位落实工程建设领域劳务用工实名制、推行人工费用与其他工程款分账制；
9. 负责开设项目资金监管账户，负责项目资金拨付和管理工作，定期向各街道办事处，报送工程进度和资金使用情况；
10. 负责组织工程中间验收，对工程质量实行终身负责制；

11. 配合保险单位和工程质量安全风险管理机构开展质量监督检查工作，对工程质量安全风险管理机构提出的工程质量问题，应及时责成相关责任方进行整改；
12. 负责在规定时间内，完成工程结算报告编制和报审；
13. 负责在缺陷责任期内，及时安排相关责任方对缺陷责任期内出现的质量缺陷进行维修，并由相关责任方承担鉴定及维修费用；
14. 负责组织编制项目竣工决算报表，报各建设单位审核后，完成项目决算审计和竣工财务决算批复等申报工作；
15. 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交，并按批准的资产价值向资产使用单位或政府资产管理单位办理资产交付手续；
16. 对项目参建单位进行履约评价，协助各街道办事处开展代建项目后评价工作；
17. 合同约定的其他事项。

深圳市交通运输局罗湖管理局为实施罗湖区未移交道路排查整治工程（项目名称），已接受深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“代建人”）对该项目代建投标。双方共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 描述代建项目的书面文件；
- (6) 代建服务费清单；
- (7) 代建项目管理方案；
- (8) 代建项目实施计划；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价（即全过程代建管理费用+勘察设计费+造价咨询费用+招标采购费）：人民币¥6,357,400.00元，（大写：陆佰叁拾伍万柒仟肆佰元整）。具体费用组成如下：

1) 全过程代建管理费用暂定价：人民币¥270.92万元，（大写：贰佰柒拾万零玖仟贰佰元整）；

2) 勘察设计费用暂定价：人民币¥278.36万元，（大写：贰佰柒拾捌万叁仟陆佰元整）；

3) 造价咨询费用暂定价：人民币¥60.73万元，（大写：陆拾万零柒仟叁佰元整）；

4) 招标采购费用暂定价：人民币¥25.73万元，（大写：贰拾伍万柒仟叁佰元整）；

计价依据：

(1) 鉴于本项目建设地点分散、点多面广、建设工期长以及使用新技术、新工艺类等特点，本项目全过程代建费用按照《代建管理费总额控制数费率表》计取：1亿元及以下按3%计取，1亿元至5亿元之间按2%计取，5亿元至10亿元按1.6%计取，10亿元以上按1%计取。因本项目拟采取的代建模式为全过程代建，全过程代建管理费按照代建费的100%计取。代建管理费用最终以工程总概算为计算基数，参照对应费率计算。

(2) 勘察设计费按照《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号计取；最终以工程总概算为计算基数，参照对应规定计算。

(3) 造价咨询费用按照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号文）规定“施工阶段全过程造价控制”计取。

(4) 招标采购费用按照国家发展计划委员会《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）和《国家发展和改革委员会关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534号）文件规定计取。

(5) 合同价均为暂定价，仅作为中间支付进度款计算依据，各项费用最终以区发改局批复的概算为依据；项目结算价款以罗湖区财政投资评审中心（或委托人委托的专业咨询单位）审定结果为准，且不得超过发改概算批复本项目批复的相关费用。

项目全过程代建由代建单位组织实施。代建合同签订后，根据合同规定，年度资

金计划下达至各街道办事处；代建单位根据实际工作进度和资金需求，代编投资计划和项目用款报告，交由各街道办事处审核后，按规定报批。

后续项目代建过程中，建设资金支付由各街道办事处负责。区财政部门根据区发改部门下达的项目投资计划以及项目建设进度情况下达的项目资金指标，由各街道办事处将资金划拨到代建单位开设的代建项目资金监管银行账户。

本项目招标人为深圳市交通运输局罗湖管理局，后续项目代建过程中，分别由桂园、黄贝、东门、南湖、笋岗、东湖、莲塘、东晓、清水河、翠竹10个街道办事处作为项目的建设单位，合同协议书部分由招标人与代建人签订，后续具体实施部分的合同（包括但不限于合同通用条款、专用条款、补充条款等）由各街道办事处与代建人签订。

- 4. 项目负责人：贺晗；
- 设计负责人：沈伟；
- 造价咨询负责人：代群峰。

5. 代建项目管理目标：

(1) 保证最大工程费用：保证最大工程费用以总概算批复的建筑安装工程费用为限额，保证最大工程费用协议书是合同文件的组成部分。

(2) 工程质量标准：按国家及行业有关技术规范组织施工、验收，确保工程质量达到合格等级。工程移交后，所发生的因施工质量引起的问题由代建人负责组织施工单位返修，保质期2年。

(3) 安全管理目标：代建人对项目的安全生产负有管理责任，必须严格按照相关法律、法规等组织施工，始终坚持安全生产、文明施工和科学管理，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全。

(4) 合同和招投标管理目标：代建人应严格履行本协议及与各建设承包方所签订的建设合同。按工程建设档案法律法规有关规定，收集、整理相关工程资料、工程档案和财务档案，符合财政、审计、城建等业务部门和移交接管部门的要求；代建人应依照国家、省、市建设工程招标投标法律、法规、规章的规定选择工程建设责任主体各承包方。

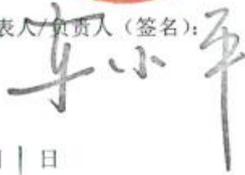
10. 本协议一式十二份，合同双方各执六份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

(盖单位章)

法定代表人/负责人(签名):



2012年9月1日

代建人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(盖单位章)

法定代表人/负责人(签名):



2012年9月1日