

工程编号：2409-440303-04-01-191843002001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：环深圳水库绿道项目（二期）施工总承包

投标文件内容： 资信标

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司、中建安装集团有限公司

日期： 2024 年 12 月 25 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>提供近 5 年（从公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类绿道或公园或桥梁工程业绩（其中绿道或公园业绩提供不超过 4 个，桥梁业绩不超过 4 个，共计不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：1、业绩为在建或已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）、对应业绩履约评价（如有）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以合同签订时间或竣工验收日期为准。2、联合体投标的，联合体各方提供均可。</p>
2	项目经理业绩及资历	<p>提供近 5 年（从公告发布之日起倒推）拟派项目经理自认为最具代表性的同类绿道或公园或桥梁工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。</p> <p>注：1、提供项目经理简历表及毕业证、职称证、执业资格证等证书。</p> <p>2、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）、对应业绩履约评价（如有）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。</p> <p>3、若竣工验收证明无法体现项目经理（或项目副经理或技术负责人）业绩，可提供建设单位出具的盖公章担任项目经理（或项目副经理或技术负责人）任职证明、施工许可证明文件或其他证明文件等。</p> <p>4、联合体投标的，联合体各方提供均可。</p>
3	企业获奖情况	<p>1、提供近 5 年（从公告发布之日起倒推）企业获得的自认为最具代表性的工程类奖项（含国家级、省级、市级、区县级等获奖）（不超过 3 项，若所提供奖项超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。注：附获奖证书扫描件，时间以获奖证书颁发时间为准。</p>
4	企业信用信息	<p>以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果为准，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人查询。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间或 竣工验收时间	备注
1	深圳市天健坪山建设工程有限公司	龙华河碧道建设工程、油松河碧道建设工程(施工)	43354	合同签订时间 2021. 08. 06	履约良好
2	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)	8223	竣工验收时间 2024. 07. 12	履约良好
3	深圳市光明区建筑工程务署	茅洲河碧道上游段建设项目(施工)	11760	合同签订时间 2021. 12. 06	
4	深圳市交通公用设施建设中心	龙大高速市政化改造工程(一期)石岩外环立交工程	29698	合同签订时间 2024. 09. 04	
5	深圳市交通运输局福田管理局	福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程施工	5088	竣工验收时间 2020. 12. 26	广东省市政优良样板工程 履约良好

注：后附业绩证明材料。

1、龙华河碧道建设工程、油松河碧道建设工程（施工）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020210069001001

标段名称：龙华河碧道建设工程、油松河碧道建设工程（施工）

建设单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳长田建设工程有限公司

中标价：下浮14.60%

中标工期：500天

项目经理(总监)：孙磊



本工程于 2021-06-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-09

查验码: 6641697830909337

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

龙华河碧道建设工程施工合同

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华河碧道建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司(联合体牵头单位)

深圳长田建设工程有限公司(联合体成员单位)

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园建工程、钢结构工程、水工程、岩土工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它: _____

4.其他工程: /

三、合同工期

计划开工日期(暂定): 2021年08月18日; 实际开工日期以发包单位或监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期(暂定): 2022年12月31日;

合同工期总日历天数 500天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同价款暂定: 人民币(大写) 贰亿玖仟零叁拾陆万元整
(¥290360000.00元);

其中:

(1)中标下浮率: 14.6%;

(2)合同价款确定方式:

合同价款(暂定)计算方式: 招标文件中招标估价*(1-中标下浮率)=34000*(1-14.6%)=29036.00万元。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 8月 10日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同份数: 拾肆份,其中发包人: 捌份,承包人: 肆份。其它合同保存单位及份数: 建设行政主管部门保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存壹份。

本页无正文

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192338339H

地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道

2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_中信银行深圳坪山支行

账号：_8110 3010 1290 0569 751

承包人（联合体牵头单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：深圳市罗湖区泥岗路

红岗东村路桥大厦19-23层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳住房
城市建设支行

账号：4420 1510 7000 5101 4655

承包人（联合体成员单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300081878252G

地址：深圳市福田区沙头街道天安

社区泰然四路泰然科技园

211栋二层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

油松河碧道建设工程合同

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 油松河碧道建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司(联合体牵头单位)

深圳长田建设工程有限公司(联合体成员单位)

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司（联合体牵头单位）

深圳长田建设工程有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：油松河碧道建设工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：油松河碧道建设工程主要建设内容包括：景观文化建设、水环境修复、道路桥梁提升、建筑文化节点打造等，工程总投资匡算为 20000 万元、拟建设碧道长度约 4.8 公里。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

工程主要建设内容包括景观文化建设、水环境修复、道路桥梁提升、建筑文化节点打造等。具体施工内容以最终施工图纸为准，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:景观工程、智能化工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ _____) <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它: _____

4.其他工程: /

三、合同工期

计划开工日期(暂定): 2021年8月18日; 实际开工日期以发包单位或监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期(暂定): 2022年12月31日;

合同工期总日历天数 500天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同价款暂定: 人民币(大写) 壹亿肆仟伍佰壹拾捌万元整
(¥145180000.00元);

其中:

(1)中标下浮率: 14.6%;

(2)合同价款确定方式:

合同价款(暂定)计算方式: 招标文件中招标估价*(1-中标下浮率)=17000*(1-14.6%)=14518.00万元。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2011年8月10日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同份数: 拾肆份, 其中发包人: 捌份, 承包人: 肆份。其它合同保存单位及份数: 建设行政主管部门保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存壹份。

本页无正文

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：91440300192338339H
地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道
2007号创新广场A座A1201-A1206号
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_中信银行深圳坪山支行
账号：_8110 3010 1290 0569 751

承包人（联合体牵头单位）：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：
地址：深圳市罗湖区泥岗路
红岗东村路桥大厦19-23层
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：中国建设银行深圳住房
城市建设支行
账号：4420 1510 7000 5101 4655

承包人（联合体成员单位）：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：
91440300081878252G
地址：深圳市福田区沙头街道天安
社区泰然四路泰然科技园
211栋二层
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____

附件 4: 联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市天健坪山建设工程有限公司/深圳市龙华区水污染治理中心:

我方决定组成联合体共同参加 龙华河碧道建设工程、油松河碧道建设工程(施工) 的投标, 若中标, 联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人, 代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件, 以及与招标人签订合同, 负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人(盖章): 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人(签字或盖章): 李树学

授权委托人(签字或盖章): 李树学

单位地址: 深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层 邮编: 518029

联系电话: 0755 25903043 传真: 0755 25903255

分工内容: 景观文化建设、道路桥梁提升、建筑文化节点打造等以及应由承包人完成的其他工作。

联合体成员(盖章): 深圳长田建设工程有限公司

法定代表人(签字或盖章): 李新文

授权委托人(签字或盖章): 李新文

单位地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路泰然科技园 211 栋二层

邮编: 518040

联系电话: 0755-83330813 传真: 0755-83330813

分工内容: 水环境修复以及应由承包人完成的其他工作。

签订日期: 2021 年 7 月 5 日

履约评价

龙华河碧道建设工程、油松河碧道建设工程（施工） 业绩证明

深圳市路桥建设集团有限公司承建龙华河碧道建设工程、油松河碧道建设工程（施工）项目，工程合同造价（工程规模）43554 万元，其中龙华河碧道建设工程合同造价 29036 万元，油松河碧道建设工程 14518 万元，资金来源为 100% 政府投资。开工时间为 2021 年 8 月 30 日。本工程主要包括景观文化建设、水环境修复、道路桥梁提升、河道围蔽防护设施、建筑文化节点打造等工程。

本工程自开工以来，深圳市路桥建设集团有限公司优质高效完成各项任务，履约情况良好，未发生重大质量安全事故。

特此证明。

深圳市天健坪山建设工程有限公司

2023 年 10 月 9 日



2、梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC） 中标通知书



中标通知书

标段编号：2208-440304-04-01-949112002001

标段名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司//深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：8223.113852万元(投标总报价8223.113852万元(其中建安工程费7589.070552万元，设计费215.4141万元，BIM技术应用费(设计与施工联合应用)39.0524万元，暂列金额379.5768万元))

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：邓建峰

本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 邓建峰

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 林涛
日期：2023-06-14



施工合同

福田区政府投资项目
设计—采购—施工（EPC）工程总承包
合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包
（EPC）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

生态廊道长约 100m，宽度 36-50m，其中桥梁为拱桥，长约 90 米。

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1(全称)：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2(全称)：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3(全称)：深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4(全称)：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》《中华人民共和国招标投标法（2017 年修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市福田区

审批文号：

工程规模及特征：梅林山-银湖山生态断点连通工程项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区，上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道总长约 100 米、宽约 36~50 米，其中桥梁为拱桥，长约 90 米。主要建设内容包括生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化工程、智慧工程、电气工程、交通疏解及水土保持工程等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

梅林山-银湖山生态断点连通工程的生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计及概算编制、施工图设计、报批报建、环评、安评、设备采购、BIM 技术应用以及总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由投标人完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（一）工程设计：梅林山-银湖山生态断点连通工程初步设计及概算编制、施工图设计及预算编制、施工现场配合、BIM技术应用、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作。

（二）工程施工：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容，以及为完成施工所需的BIM技术应用、相应检测和措施。

（三）报批报建手续及其他顾问服务：负责办理初步设计、施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、专项研究咨询（包括但不限于：土壤检测、防洪、抗震、人防、绿建、节能用水节水、环评、交评、交通和停车优化、道路及路口等）、施工审批手续、树木砍伐和迁移手续、绿地占用手续、地铁安评手续（如有）、新彩隧道安评手续（如有）、各项验收手续（含规划验收）、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

（四）其它内容：其他具体工作内容详见技术标准和要求、合同条款及附件，投标人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，由此导致的工程造价的增减在合同总价中予以调整，投标人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足招标人要求的，招标人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足招标人要求的，招标人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从投标人的合同款中扣除。

三、项目设计方案来源

由发包人提供的工程可行性研究报告、方案设计及《发包人要求》中的设计需求。

四、合同工期

本项目计划开工时间2023年6月15日，计划竣工时间2024年3月15日，工期274日历天。

备注：

1、在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。

2、合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

3、本项目要求 2023 年 12 月 31 日之前，完成桥梁主体结构施工，实现梅林山-银湖山贯通目标。具体完工要求需根据建设单位相关政府文件调整的，承包人需配合执行。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：不得降低本项目初步设计的标准、符合《发包人要求》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》、《市政公用工程设计文件编制深度的规定（2013 年版）》及国家、地方现行的规划设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。施工图和其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任。限额设计目标建安费总额不得超过发改部门概算批复的建安费总额。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量符合《发包人要求》及国家、地方现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

六、签约合同价

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌仟贰佰贰拾叁万壹仟壹佰叁拾捌元伍角贰分（¥82,231,138.52 元）。

其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰壹拾伍万肆仟壹佰肆拾壹元整（¥2,154,141 元）；

（2）建安工程费（不含暂列金额部分）（含税）：

人民币（大写）柒仟伍佰捌拾玖万零柒佰零伍元伍角贰分（¥75,890,705.52 元）；

（3）暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万伍仟柒佰陆拾捌元整（¥3,795,768 元）；

（4）BIM 技术应用费（设计与施工联合应用）（含税）：

人民币（大写）叁拾玖万零伍佰贰拾肆元整（¥390,524 元）。

2. 合同价格形式

本合同的价格形式为固定总价合同。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月30日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自签订后生效。

本合同一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人共壹拾陆份（联合体单位各执肆份），建设单位贰份。

发包人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人联合体成员单位 2：
湖南省建筑设计院集团股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91430100444877137A

地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号

邮政编码：

承包人联合体成员单位 1 (牵头单位)：

深圳市综合交通与市政工程设计研究

总院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码

91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

邮政编码：

法定代表人：谢勇利

委托代理人：

电话：25193098

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 楼

邮政编码：

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0731-85166248

传真:

电子信箱:

开户银行: 建行长沙市人民中路支行

账号: 43001526061050001916

法定代表人:

委托代理人:

电话: 25903066

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行深圳观澜湖支行

账号: 4000128219100064316

承包人联合体成员单位4: 深圳市特区
建工园林生态科技集团有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)



统一社会信用代码:

91440300MA5H67KD7C

地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区
光明高新产业园邦凯科技工业园(一
期) 1#办公楼四层

邮政编码: 518107

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-27108586

传真: 0755-27108586

电子信箱:

开户银行: 交通银行股份有限公司深圳
华融支行

账号: 443066467013005260442

联合体协议

附件 6：联合体协议书

联合体投标协议

联合体牵头方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

统一社会信用代码：91440300892220892R

法定代表人：谢勇利

联合体成员 1：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

统一社会信用代码：91430100444877137A

法定代表人：夏心红

联合体成员 2：深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403001921815704

法定代表人：洪绍友

联合体成员 3：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5H67KD7C

法定代表人：于晗

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，各方本着互利互惠、利益共享、风险共担的原则，经协商达成一致意见，愿意组成联合体，参加 梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC） 工程的投标，现就有关事宜订立如下协议。

第一条各方确认

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 为联合体牵头方，湖南省建筑设计院集团股份有限公司 为联合体成员 1，深圳市路桥建设集团有限公司 为联合体成员 2，深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司 为联合体成员 3。

第二条联合体牵头方权利

联合体牵头方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判、签署活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

第三条不得再分包

联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，共同与招标人签订合同，履行合同全部责任与义务，并对外承担连带责任。未经招标人同意，不得另行签订分包协议。

第四条禁止退出

联合体的任何一方在联合体牵头方接受招标文件后，以及中标后直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织，也不得更换联合体成员，如导致联合体的合法性下降的，须赔偿另一方的一切损失，包括但不限于投标保证金、投标费用等。

深圳市路桥建设集团有限公司负责本工程施工

第五条联合体各成员单位内部的职责分工

5.1 合作原则

5.1.1 联合体各成员在平等互利、密切合作的基础上组成投标联合体，投标联合体各成员单位风险共担、利益共享。

5.1.2 投标联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

5.1.3 无论是否中标，因投标而支出的费用按负责分工范围各自承担；但另有约定的除外。

5.2 联合体各方责任与义务

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（牵头方名称）负责项目统筹及管理，主体工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施等工程的初步设计和施工图设计；概算编制；施工现场配合、BIM技术应用、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作，湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员单位1名称）负责景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、桥梁装饰工程、市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计和施工图设计，配合联合体牵头方完成主体工程、水土保持工程及配套设施等工程。施工现场配合、竣工图编制等设计服务工作。深圳市路桥建设集团有限公司（成员单位2名称）负责完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程，并达到工程交付使用标准，以及为完成施工所需的BIM技术应用、相应检测和措施等，深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司（成员单位3名称）负责完成绿化修复工程施工工作，并达到工程交付使用标准。联合体各单位确保相关项目达到国家标准规范，工程质量达到合格并一次性通过验收。

第六条争议的解决

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应采用下列方式之一解决争议(注：只能选择一种方式，在选定的方式前的□内打√)：

提交深圳国际仲裁院(深圳仲裁委员会)仲裁；

向项目所在地人民法院提起诉讼。

第七条连带责任

联合体牵头方有权代表联合体与其他业务合作方签订相关业务协议、合同。联合体代表履行义务和责任时，联合体各成员承担连带责任。联合体牵头方在投标活动过程中以及在以后的合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，均视为是联合体各成员的行为，与各联合体成员的行为具有同等的法律效力。联合体各成员和联合体各成员的法定代表人将承担联合体代表行为的一切及全部法律责任和后果。

第八条违约责任

(1) 任何一方违反本协议的义务出现违约，应该赔偿对方直接经济损失，同时承担不低于10万元的违约金；

(2) 如果联合体中标后，联合体成员不接受投标报价的约束，除了赔偿联合体牵头方的直接损失外，还应该承担不低于其投标报价 10% 的违约金。

第九条 保密条款

投标联合体成员单位应相互合作，对获取的商务和技术资料、信息及沟通，无论是否中标，应严格保守秘密，不得向第三方透露，否则应承担因此给其他联合体成员造成的损失。

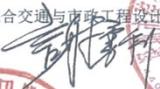
第十条 生效

本协议自签订之日起开始生效。如果投标联合体未能在本工程项目中中标，本协议自行失效；如果联合体中标，联合体牵头方将作为总承包商与招标方签订总承包合同，联合体成员将作为**湖南省建筑设计院集团股份有限公司**（成员单位 1 名称）负责**景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、桥梁装饰工程、市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计和施工图设计，配合联合体牵头方完成主体工程**设计，**水土保持工程及配套设施等工程，施工现场配合、竣工图编制等设计服务工作，深圳市路桥建设集团有限公司**（成员单位 2 名称）负责**完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程，并达到工程交付使用标准，以及为完成施工所需的 BIM 技术应用、相应检测和措施等，深圳市特区建发园林生态科技集团有限公司**（成员单位 3 名称）负责**完成绿化修复工程施工工作，并达到工程交付使用标准等部分的承包人**。如因招标方的要求需要联合体各方共同作为承包方，则以签订的合同为准。

第十一条 其他

本协议一式五份，各方均持一份。

牵头方（签字或盖章）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员 1（签字或盖章）：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员 2（签字或盖章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：



联合体成员 3（签字或盖章）：深圳市特区建发园林生态科技集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：



签署时间： 2023年 5月 24日



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林山-银湖山生态断点连通工程

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2024年7月12日

发出日期： 2024年7月12日

市政基础设施工程

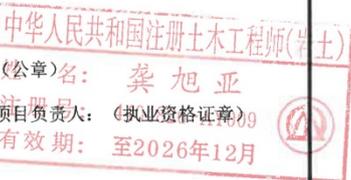
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m ² 、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年7月1日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司 广州倍安捷建筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工验收记录	2024年3月22日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年4月12日	项目初验	验收合格
	2024年7月12日	竣工验收	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量 情况	土建		
	设备安装		
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)	  		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年7月12日	 (公章) 总监理工程师:  注册号 44024425 有效期 2027.06.23 2024年7月12日	 (公章) 项目经理:  2024年7月14日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年7月12日	 (公章) 项目负责人:  2024年7月12日	 (公章)名: 龚旭亚 注册号: (执业资格证号)99 有效期: 至2026年12月 2024年7月12日

履约评价

梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包 (EPC)施工业绩证明

由深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司、深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司组成联合体承建的梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)施工于2023年06月30日签订施工合同,合同金额为8223.11万元。该项目于2023年07月03日开工,于2024年07月12日竣工验收。

该项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉,该节点西接梅林山郊野公园,东接银湖山郊野公园,毗邻福田中心区,上跨梅观路建设生态廊道。生态廊道总长约100米、宽约36~50米,其中桥梁为拱桥,长约90米。深圳市路桥建设集团有限公司负责完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程;深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司负责完成绿化修复工程。

本项目主要管理成员有项目经理邓建峰、项目副经理邓校文、技术负责人罗辉华。

深圳市路桥建设集团有限公司在项目施工期间履约情况良好,未发生重大安全事故,工程质量评定为合格。

特此证明!

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
2024年12月13日



3、茅洲河碧道上游段建设项目（施工）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-428274002001

标段名称：茅洲河碧道上游段建设项目（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：11760.068115万元

中标工期：212

项目经理(总监)：谢祚杰



本工程于 2021-10-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-11-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-24

查验码：9334773665907141

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____/_____
合同编号：光建施工[2021]56号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称：茅洲河碧道上游段建设项目（施工）

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

项目经理姓名：谢祚杰 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 165181900174

本工程于 2021 年 11 月 24 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：茅洲河碧道上游段建设项目（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：包括碧道总体品质延续、绿化景观提升、重要景观节点提升、沿线桥梁及桥下空间提升、沿线跨河管道美化提升、沿线围墙美化提升、沿线建筑外立面提升、全域巡河道贯通、配套基础设施等。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕361 号光明区发展和改革委员会关于茅洲河碧道上游段建设工程立项的批复

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

茅洲河碧道上游段建设项目的建筑立面刷新、道路、桥梁景观提升、园建、绿化工程等，包括但不限于建筑立面刷新、道路、桥梁景观提升、园建、绿化工程、安装工程、迁改工程、交通及交通疏解等，所有的细目详见模拟清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
--------------------------------	--	-------------------------------	--

	<input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2021 年 10 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数：212 天，保修期 24 月

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：见专用条款

五、合同价款

人民币（大写）壹亿壹仟柒佰陆拾万零陆佰捌拾壹元壹角伍分（¥ 117600681.15 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾捌万捌仟肆佰伍拾玖元贰角贰分（¥ 2288459.22 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹拾叁万壹仟捌佰肆拾伍元伍角陆分（¥ 131845.56 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾玖万贰仟贰佰柒拾捌元整（¥ 6592278.00 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额及工程保险费、暂估价为不可竞争费且不下浮不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.3%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本壹拾陆份，发包人捌份，承包人捌份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年12月6日
合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市光明区建筑工务署 承包人：（公章）深圳市路桥建设集团有限公司
住所：深圳市光明区华夏路商会大厦 住所：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：88212505

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25903039

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码： 518107

传 真： /

开 户 银 行： 中国银行深圳英达花园支行

账 号： 7536 6345 5346

邮 政 编 码： 518029

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

4、龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程
中标通知书



中标通知书

标段编号： 2111-440300-04-05-321686003001

标段名称： 龙大高速市政化改造工程（一期）石岩外环立交工程

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价： 29698.06481万元

中标工期： 1049

项目经理（总监）： 庞聪



本工程于 2024-05-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



庞聪

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-20

查验码： JY20240731270216

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

施工合同

合同编号: LJGS-2024-002
工程编号: _____

深圳市交通公用设施建设中心 施工(单价)合同

工程名称: 龙大高速市政化改造工程(一期)-石岩外环立交工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙大高速市政化改造工程(一期)-石岩外环立交工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 龙大高速市政化改造工程(一期)石岩外环立交位于宝安区石岩街道,连通龙大高速与石岩外环路,为双喇叭全互通立交,其中龙大高速以西立交匝道已建成通车。本次建设内容为龙大高速以东立交三条匝道、辅道、慢行系统及主路机动车道拓宽等,新建道路总长约2.4公里,新建桥梁约0.6公里。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

招标内容包括(但不限于): 道路工程、交通安全设施工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程、BIM技术应用(施工阶段)、其他附属工程等,不含电力和通信迁改施工,具体施工内容以本标段施工图纸及工程量清单载明的工程施工内容为准。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 31 日; (开工日期以监理下发的开工令为准)

计划竣工日期: 2027 年 11 月 14 日;

合同工期总日历天数 1049 天。合同工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 1080 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准, 安全生产、环境生态与创优目标

本工程质量标准: 合格

安全生产目标:

市级安全文明示范工地;

省级安全文明示范工地;

国家级安全文明示范工地;

其它:

环境生态目标:

- 市级建筑业绿色施工示范工程；
省级建筑业绿色施工示范工程；
国家级建筑业绿色施工示范工程；
其它：_____

创优目标：

- 市级工程奖：_____；
省级工程奖：_____；
国家级工程奖：_____；
其它_____；

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿玖仟陆佰玖拾捌万零陆佰肆拾捌元壹角（¥ 296,980,648.1 元）；

中标净下浮率：19.98%；

其中：

(1)安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹仟壹佰叁拾壹万陆仟叁佰捌拾贰元捌角肆分（¥ 11,316,382.84 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟柒佰贰拾捌万元整（¥ 17,280,000.00 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）伍拾肆万捌仟捌佰零肆元玖角肆分（¥ 548,804.94 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、承包人项目经理及主要管理团队

项目经理：庞聪，建造师注册号：粤 1442011201219414。

项目副经理：卢洁

技术负责人：刘永才

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、主要承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
- 4. 承包人主要承诺事项: _____

十一、合同订立与生效

本合同订立时间 2024 年 9 月 10 日;
订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后生效。

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 八 份,承包人执 四 份。


发包人：(公章)
法定代表人
或其委托代理人：
(签名) 谭琛

统一社会信用代码：
12440300697109566E
地址：深圳市福田区沙头街道福田交通
枢纽换乘中心四楼

电话：_____
传真：_____


承包人：(公章)深圳市路桥建设集团有
限公司
法定代表人
或其委托代理人：
(签名) 何文

统一社会信用代码：
914403001921815704
地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦 19-23 层
电话：0755-25903039
传真：0755-25903039
电子信箱： /
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳园岭支行
账号：4425 0100 0136 0000 4367

承包人：(公章)深圳市路桥建设集团有
限公司
法定代表人
或其委托代理人：
(签名)
统一社会信用代码：
914403001921815704

5、福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程施工
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420180224002001

标段名称: 福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)
工程施工

建设单位: 深圳市交通运输局福田管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 5088.339263万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 庞聪



本工程于 2019-08-07 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature in blue ink.

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-08-29



Handwritten signature in black ink.

查验码: 9143314395021535

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: XZLNK-2019-0004

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工合同书

工程名称: 福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程

工程地点: 深圳市福田区

甲 方: 深圳市交通运输局福田管理局

乙 方: 深圳市路桥建设集团有限公司



一、合同协议书

鉴于甲方为实施福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程并接受了乙方对该项目的投标书，现由 深圳市交通运输局福田管理局（下称“甲方”）为一方和 深圳市路桥建设集团有限公司（下称“乙方”）为另一方于____年____月____日共同达成并签订本协议如下：

1、合约编号：

工程名称：福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程

工程内容：项目起于新洲路-广播电台路交叉口，终点位于桂花路-福保隧道交叉口，道路长度约为293m，双向4车道。工程概算6920万元。

本次招标范围包含包括但不限于：道路、桥梁、给排水、照明、电力、通信、燃气等工程，最终以业主提供的施工图为准。承包人实际实施范围及内容以发包人下发的书面指令为准，发包人在工程实施过程中增加或减少部分工程内容，承包人应无条件接受。

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

- (1) 合同协议书及附件（含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及附件；
- (4) 投标文件（含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- (5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、邮件等）
- (13) 上级主管部门的相关政策、规章；
- (14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：**(大写)伍仟零捌拾捌万叁仟叁佰玖拾贰元陆角叁分(¥50883392.63元)**，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×(1-中标下浮率)，最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为14.47%。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：庞聪，资格证书号码：0227968。

乙方项目总工：崔聚印。

6. 工程质量符合合格标准。
7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。
8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。
9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程, 质量达到合格标准。
10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。
11. 本协议书一式十二份, 具有同等法律效力, 甲方执八份、乙方执四份。
12. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲 方:

深圳市交通运输局
福田管理局

(盖章)

乙 方:

深圳市路桥建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人
或授权代理人:

韩松
(签字)

法定代表人
或授权代理人:

姜树学
(签字)

时 间:

2019年9月24日

时 间:

2019年9月24日

单位地址:

单位地址:

深圳市罗湖区泥岗路红岗东村
路桥大厦 19-23 楼
中行英达花园支行

开户银行:

账 号:

753663455346

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）
工程

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月16日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

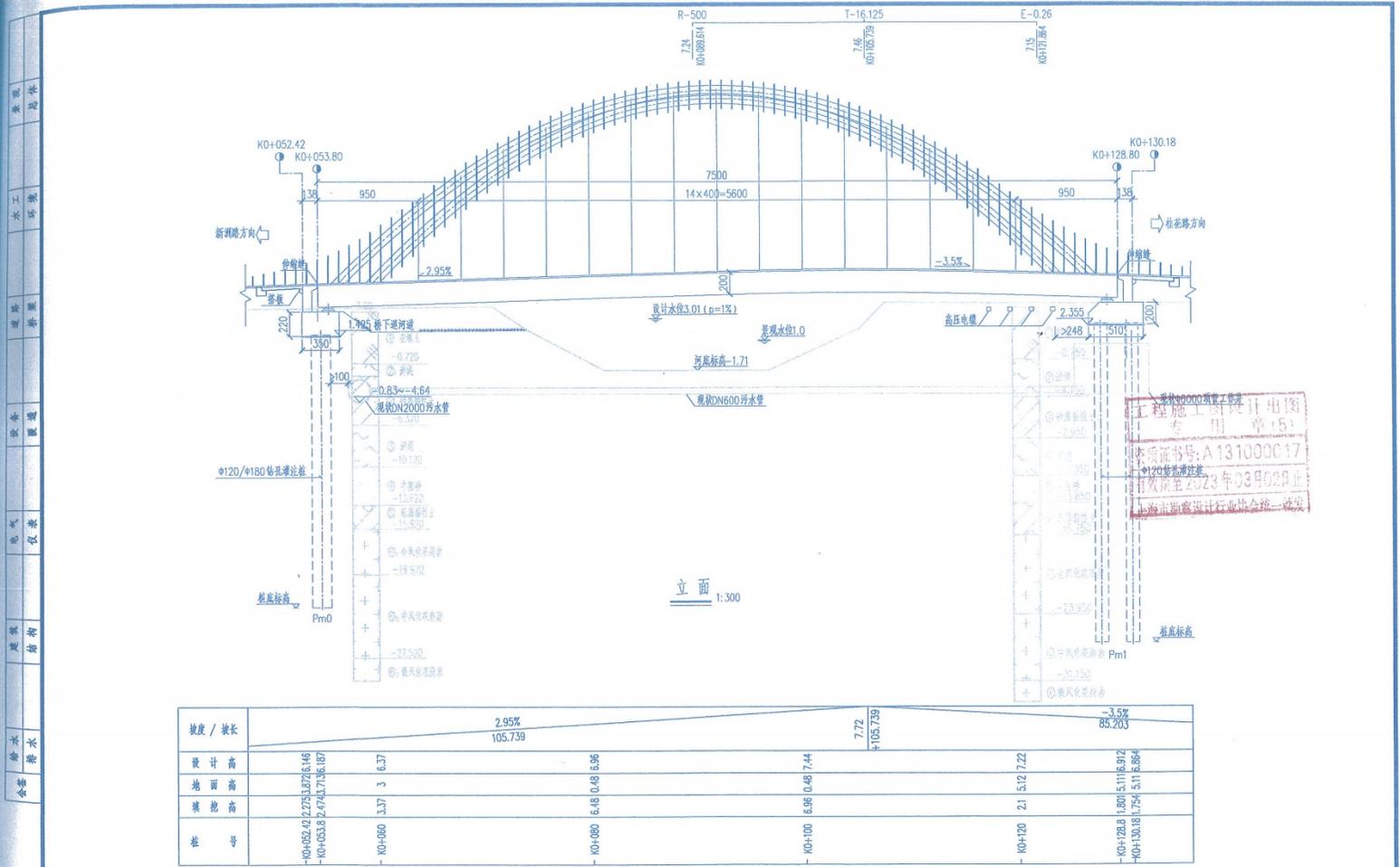
工程名称	福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程	工程地点	福田保税区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	293m	工程造价（万元）	6920
结构类型	/	开工日期	2019年12月9日
施工许可证号	2019-1874	竣工日期	2020年12月30日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2019167
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	湖南省勘测设计院	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	福田区建设工程质量检测中心 深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月25日	项目初验	同意验收
	2020年12月25日	所有单位工程	合格
	2020年12月25日	竣工验收	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>张青</u> 年月日	 (公章) 段浩焱 总监理工程师: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 唐军
 注册号: 4301263-A7008
 有效期: 至2021年12月

桥梁图纸 (单跨 75m)



坡度 / 坡长	2.95%		7.72%		-3.5%	
	105.739		105.739		85.203	
设计高	-K0+052.42	2.75	3.37	6.37	-K0+120	21.512
地面高	-K0+053.8	2.47	3.18	6.18	-K0+128.8	18.01
桥底高	-K0+050	3.37	6.37	6.37	-K0+130.18	17.54
桩号	-K0+052.42	-K0+053.8	-K0+060	-K0+080	-K0+100	-K0+120

附注：
1. 本图尺寸除立面、平面、标高、桩号以米计及注明者外，余均以厘米计。

工程图设计专用章
A13100017
有效期至2023年03月02日
上海市勘察设计行业协会统一认证

审核 张瑞
设计负责人 朱杰 徐晓龙
专业负责人 李福鼎

审核	张瑞	校对	李福鼎	阶段	施工图
设计负责人	朱杰 徐晓龙	设计	卢松波	专业	桥梁工程
专业负责人	李福鼎	制图		比例	见图
				日期	2019.06

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
SHANGHAI MUNICIPAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.

项目编号	2016GD348SS
子项名称	福州保福区新洲路南段(桂花路西段连接新洲路)工程(设计)
图号	RC01B-01-05-01
修正号	

桥型布置图(一)

获奖证书

荣誉证书

证书编号：YLYB2022130

深圳市路桥建设集团有限公司：

贵单位承建的福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程，评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：庞聪

项目现场管理人员：崔聚印、郑雨元、官子榆、陈刚、张磊

广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

履约评价

福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路） 工程施工业绩证明

深圳市路桥建设集团有限公司承建福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程施工项目，工程合同造价（工程规模）5088 万元，资金来源为 100% 政府投资。开工时间为 2019 年 12 月 9 日，竣工时间为 2020 年 12 月 30 日。主要包括桥梁、道路、给排水、照明等工程，其中桥梁最大单跨跨径 75m。

本工程项目经理庞聪、项目副经理王杰、技术负责人崔聚印自 2019 年 12 月 9 日至 2020 年 12 月 30 日，一直在本项目履职。

深圳市路桥建设集团有限公司优质高效完成各项任务，履约情况良好，未发生重大质量安全事故，工程质量合格，并荣获二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

深圳市交通运输局福田管理局

二〇二四年五月二十七日



二、项目经理业绩及资历



使用有效期: 2024年10月18日
- 2025年04月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邓校文

性 别: 男

出生日期: 1989年07月10日

注册编号: 粤1452017201809813

聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)
市政公用工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)
建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)





个人签名: 邓校文

签名日期: 2024.10.18



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月19日


请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0016655

姓名: 邓校文

性别: 男

出生年月: 1989年07月10日

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年08月03日

有效期: 2024年04月24日 至 2026年08月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月24日



专业技术
资格证书

Qualification Certificate
of Specialty and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



姓名: 邓校文

性别: 男

身份证号: 431103198907103617

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日



证书编号: B08203080700000054

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 邓校文 ，性别男 ，一九八九 年七月 十 日生，于二〇〇八年 九 月
至二〇一二年 六 月在本学院 土木工程 专业 四年制

本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学科技学院



院 长：

刘安民

证书编号：126041201205926553

二〇一二年 六 月 十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓校文 社保电脑号：812838971 身份证号码：431103198907103617 页码：1
参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司路面工程分公司 单位编号：770186 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	09	770186	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250.0	62.5	6250.0	50.0	2.5
2024	10	770186	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250.0	62.5	6250.0	50.0	2.5
2024	11	770186	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250.0	62.5	6250.0	50.0	2.5
合计			2812.5	1500.0			971.25	388.5			97.14		187.5		150.0		37.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628396f2a0b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 770186 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司路面工程分公司



1、梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2208-440304-04-01-949112002001

标段名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司//深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：8223.113852万元（投标总报价8223.113852万元（其中建安工程费7589.070552万元，设计费215.4141万元，BIM技术应用费（设计与施工联合应用）39.0524万元，暂列金额379.5768万元））

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：邓建峰

本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2023-06-14

林涛

施工合同

福田区政府投资项目
设计—采购—施工（EPC）工程总承包
合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包
（EPC）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4：深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

生态廊道长约 100m，宽度 36-50m，其中桥梁为拱桥，长约 90 米。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人联合体成员单位 1(全称): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人联合体成员单位 2(全称): 湖南省建筑设计院集团股份有限公司

承包人联合体成员单位 3(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

承包人联合体成员单位 4(全称): 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《中华人民共和国招标投标法(2017 年修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市福田区

审批文号:

工程规模及特征: 梅林山-银湖山生态断点连通工程项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉,该节点西接梅林山郊野公园,东接银湖山郊野公园,毗邻福田中心区,上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道总长约 100 米、宽约 36~50 米,其中桥梁为拱桥,长约 90 米。主要建设内容包括生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化工程、智慧工程、电气工程、交通疏解及水土保持工程等。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

梅林山-银湖山生态断点连通工程的生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程的初步设计及概算编制、施工图设计、报批报建、环评、安评、设备采购、BIM 技术应用以及总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由投标人完成的其他工作,具体内容包括但不限于以下方面:

（一）工程设计：梅林山-银湖山生态断点连通工程初步设计及概算编制、施工图设计及预算编制、施工现场配合、BIM技术应用、工程竣工验收、竣工图编制等设计服务工作。

（二）工程施工：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容，以及为完成施工所需的BIM技术应用、相应检测和措施。

（三）报批报建手续及其他顾问服务：负责办理初步设计、施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、专项研究咨询（包括但不限于：土壤检测、防洪、抗震、人防、绿建、节能用水节水、环评、交评、交通和停车优化、道路及路口等）、施工审批手续、树木砍伐和迁移手续、绿地占用手续、地铁安评手续（如有）、新彩隧道安评手续（如有）、各项验收手续（含规划验收）、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

（四）其它内容：其他具体工作内容详见技术标准和要求、合同条款及附件，投标人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，由此导致的工程造价的增减在合同总价中予以调整，投标人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足招标人要求的，招标人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足招标人要求的，招标人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从投标人的合同款中扣除。

三、项目设计方案来源

由发包人提供的工程可行性研究报告、方案设计及《发包人要求》中的设计需求。

四、合同工期

本项目计划开工时间 2023 年 6 月 15 日，计划竣工时间 2024 年 3 月 15 日，工期 274 日历天。

备注：

1、在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。

2、合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

3、本项目要求 2023 年 12 月 31 日之前，完成桥梁主体结构施工，实现梅林山-银湖山贯通目标。具体完工要求需根据建设单位相关政府文件调整的，承包人需配合执行。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：不得降低本项目初步设计的标准、符合《发包人要求》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》、《市政公用工程设计文件编制深度的规定（2013 年版）》及国家、地方现行的规划设计标准、材料使用、环保、防火、节能、绿色建筑等标准及规范。施工图和其他专项设计审查等通过相关部门的审批，并对所提供的设计成果负终身质量责任。限额设计目标建安费总额不得超过发改部门概算批复的建安费总额。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量符合《发包人要求》及国家、地方现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

六、签约合同价

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌仟贰佰贰拾叁万壹仟壹佰叁拾捌元伍角贰分（¥82,231,138.52 元）。

其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰壹拾伍万肆仟壹佰肆拾壹元整（¥2,154,141 元）；

（2）建安工程费（不含暂列金额部分）（含税）：

人民币（大写）柒仟伍佰捌拾玖万零柒佰零伍元伍角贰分（¥75,890,705.52 元）；

（3）暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万伍仟柒佰陆拾捌元整（¥3,795,768 元）；

（4）BIM 技术应用费（设计与施工联合应用）（含税）：

人民币（大写）叁拾玖万零伍佰贰拾肆元整（¥390,524 元）。

2. 合同价格形式

本合同的价格形式为固定总价合同。

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月30日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自签订后生效。

本合同一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人共壹拾陆份（联合体单位各执肆份），建设单位贰份。

发包人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人联合体成员单位 2：
湖南省建筑设计院集团股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91430100444877137A

地址：长沙市岳麓区福祥路65号

邮政编码：

承包人联合体成员单位 1(牵头单位)：
深圳市综合交通市政工程设计研究总院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91440300892220892R

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

邮政编码：

法定代表人：谢勇利

委托代理人：

电话：25193098

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行水贝支行

账号：758857936213

承包人联合体成员单位 3：深圳市路桥建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23楼

邮政编码：

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0731-85166248

电话: 25903066

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 建行长沙市人民中路支行

开户银行: 中国工商银行深圳观澜湖支行

账号: 43001526061050001916

账号: 4000128219100064316

承包人联合体成员单位4: 深圳市特区
建工园林生态科技集团有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)



统一社会信用代码:

91440300MA5H67KD7C

地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区
光明高新产业园邦凯科技工业园(一
期) 1#办公楼四层

邮政编码: 518107

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-27108586

传真: 0755-27108586

电子信箱:

开户银行: 交通银行股份有限公司深圳
华融支行

账号: 443066467013005260442

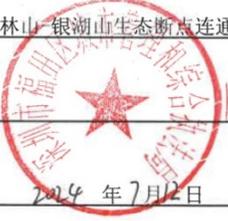
竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林山-银湖山生态断点连通工程

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2024年7月12日

发出日期： 2024年7月12日

市政基础设施工程

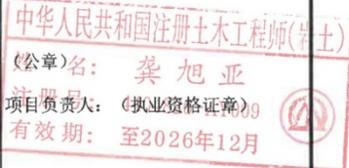
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m²、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年7月1日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司	其他主要参建单位	
	广州倍安捷建筑科技有限公司		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工验收记录	2024年3月22日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年4月12日	项目初验	验收合格
	2024年7月12日	竣工验收	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2024年7月12日</p>	 <p>(公章) 总监理由:  注册号 44024425 有效期 2027.06.23 深圳市甘泉建设管理有限公司 2024年7月12日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  2024年7月4日</p>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2024年7月12日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年7月12日</p>	 <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章)名: 龚旭亚 注册号: (执业资格签章) 1432018201900658(00) 有效期: 至2026年12月 2024年7月12日</p>

项目副经理邓校文

梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包 (EPC) 施工业绩证明

由深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司、深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司组成联合体承建的梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)施工于2023年06月30日签订施工合同,合同金额为8223.11万元。该项目于2023年07月03日开工,于2024年07月12日竣工验收。

该项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉,该节点西接梅林山郊野公园,东接银湖山郊野公园,毗邻福田中心区,上跨梅观路建设生态廊道。生态廊道总长约100米、宽约36~50米,其中桥梁为拱桥,长约90米。深圳市路桥建设集团有限公司负责完成完成生态廊道主体工程、施工通道及场平工程、景观附属工程、智慧工程、交通疏解、连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等工程;深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司负责完成绿化修复工程。

本项目主要管理成员有项目经理邓建峰、项目副经理邓校文、技术负责人罗辉华。

深圳市路桥建设集团有限公司在项目施工期间履约情况良好,未发生重大安全事故,工程质量评定为合格。

特此证明!

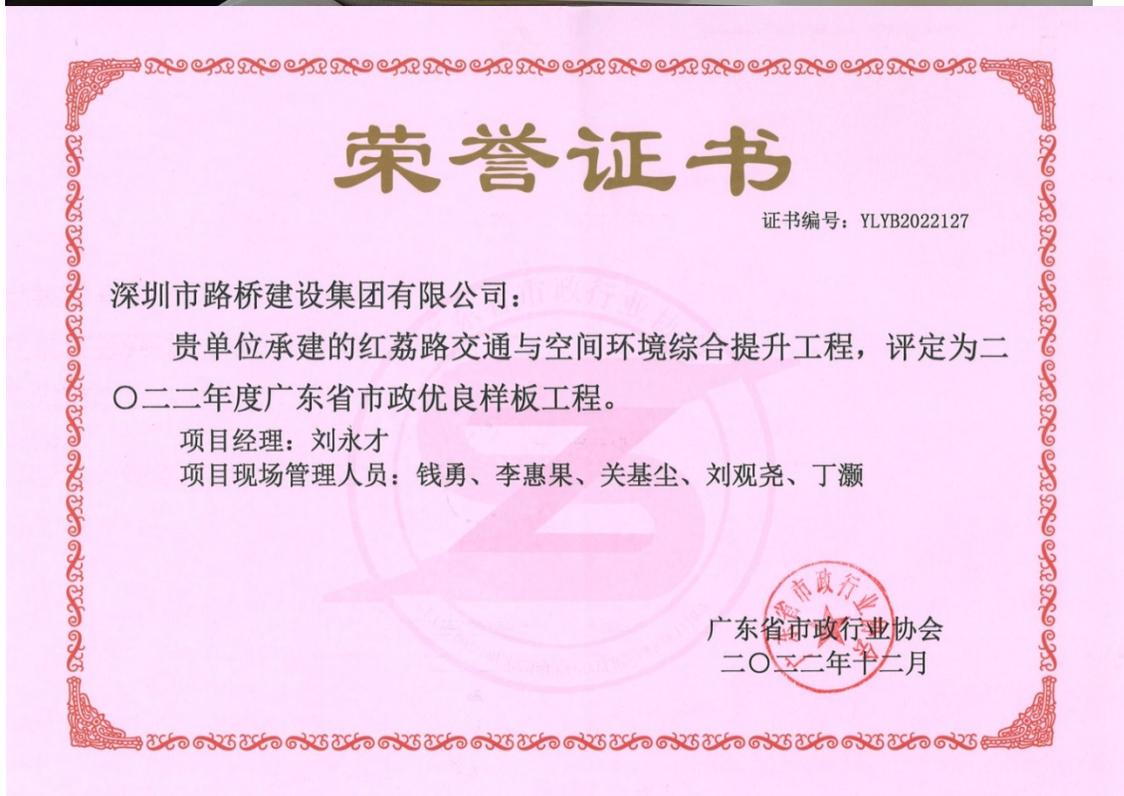
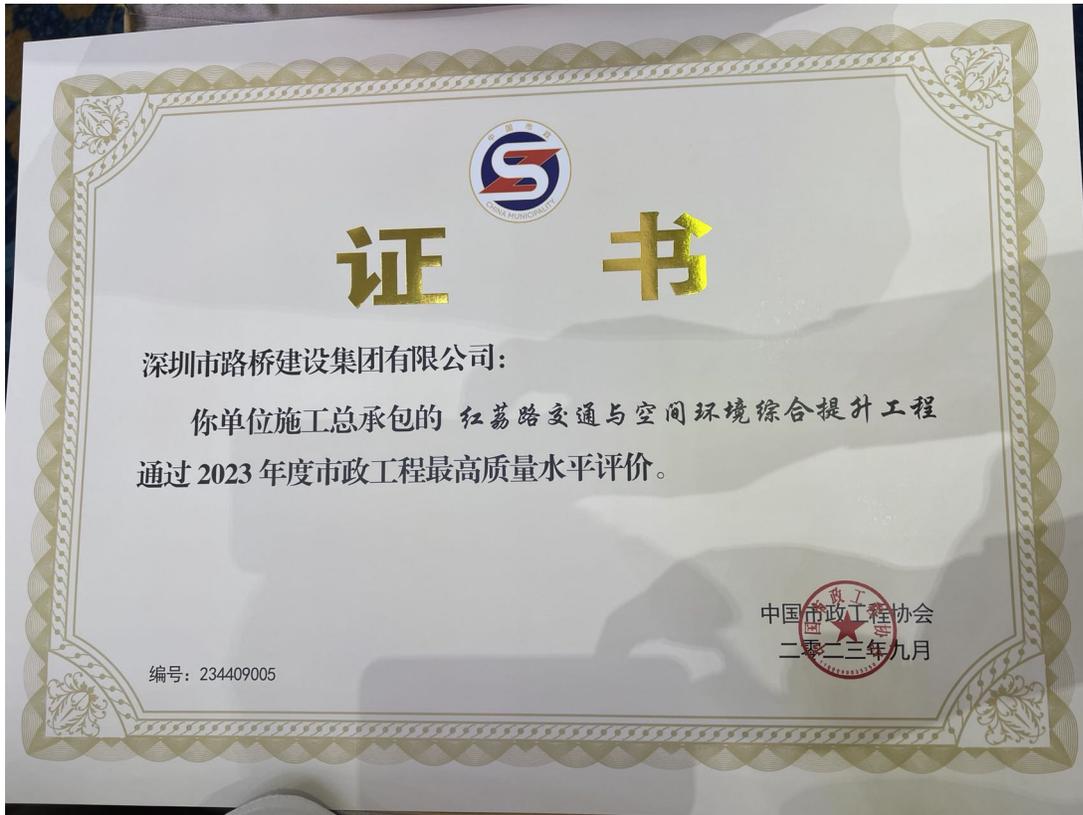


三、企业获奖情况

投资企业获奖情况表

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	深圳市交通运输局福田管理局	红荔路交通与空间环境综合提升工程	市政工程最高质量水平评价/广东省市政优良样板工程	中国市政工程协会/广东省市政行业协会	2023.09/ 2022.12	
2	深圳市土地投资开发中心	深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽	中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程协会	2023.12	市政工程
3	深圳市交通运输局福田管理局	福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程	广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2022.12	

1、红荔路交通与空间环境综合提升工程



2、深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽



副本

合同编号: LTKA-055-2016

深圳市土地投资开发中心 施工合同

项目名称: 莲塘口岸

工程名称: 莲塘口岸场地及配套工程

工程地点: 深圳市莲塘片区

发包单位: 深圳市土地投资开发中心

承包单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中国·深圳

二〇一六年十月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

项目经理姓名：何明星 资格等级：市政公用工程一级建造师 证书号码：0112291

本工程于 2016 年 8 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：莲塘口岸场地及配套工程

工程地点：深圳市莲塘片区

工程内容：道路工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程等。

结构形式： /

层/幢： /

建筑面积：17.75 万平方米；

工程立项批准文号： /

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本合同工程承包范围包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2016年10月8日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2018年4月15日

合同工期总日历天数：547日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款及支付方式

币种：人民币。

合同价（大写）：壹亿零贰拾万零叁仟柒佰捌拾柒元叁角壹分。

（小写）：10020.378731万元。

其中：暂列金额 800 万元，和奖金 / 万元。

本工程净下浮率：29.18%。根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的 20 % 即 2004.075746 万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35 % 之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1 %，扣回开工预付款的 2 %）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 % 时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程师签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90 % 时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95 %，留下 5 % 的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满 2 年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

目必
核算
收且
交付
按
中
合同
包

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十、合同生效

合同订立时间：2016年11月1日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：
法定代表人：
委托代理人：



电 话：
传 真：
开 户 银 行：
帐 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：
法定代表人：
委托代理人：



电 话：
传 真：
开 户 银 行：
帐 号：
邮 政 编 码：

备 案 意 见：

经 办 人：
备 案 机 构 (公 章)
年 月 日

3、福田保税区新洲路南延(桂花路西延连接新洲路)工程

荣誉证书

证书编号：YLYB2022130

深圳市路桥建设集团有限公司：

贵单位承建的福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程，评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：庞聪

项目现场管理人员：崔聚印、郑雨元、官子榆、陈刚、张磊

广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

四、企业信用信息

(一) 深圳市路桥建设集团有限公司

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市路桥建设集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403001921815704

重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	洪绍友	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1986-12-31	住所	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

100+
行政管理

3
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

13
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市路桥建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921815704

注册号:

法定代表人: 洪绍友

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1986年12月31日

发送报告信息分享信息打印

基础信息行政许可信息行政处罚信息列入经营异常名录信息列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页« 上一页下一页 »末页



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市路桥建设集团有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据



深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市路桥建设集团有限公司



查询

[异议申请](#)

[查看事项目录](#)

[数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)

处罚决定日期

发布日期

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

(二) 中建安装集团有限公司

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

中建安装集团有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 913201001348910996

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载报告](#)

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王俊	企业类型	有限责任公司
成立日期	1991-03-24	住所	南京市栖霞区文澜路6号

71

行政管理

8

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

40

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建安装集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

集团名称: 中建安装集团 集团简称:

统一社会信用代码: 913201001348910996

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 南京市市场监督管理局

成立日期: 1991年03月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

中建安装集团有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中建安装集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)

处罚决定日期

发布日期

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

五、其他资料

(一) 投标人企业所有制情况申请表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳粤港工程技术有限公司

我方参加的环深圳水库绿道项目（二期）施工总承包投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市路桥建设集团有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市特区建工集团有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖公章）

2024年12月16日



股东：深圳市特区建工集团有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市路桥建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921815704

注册号:

法定代表人: 洪绍友

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1986年12月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001921815704

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 30500.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

住所: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人: 洪绍友

成立日期: 1986年12月31日

核准日期: 2024年03月26日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 城市与道路照明工程专业承包, 房屋建筑工程施工总承包, 桥梁工程专业承包, 地基基础工程专业承包; 非开挖管道工程施工; 园林绿化工程施工; 市政工程(限道桥)设计; 市政基础设施的维修和管养; 接受合法委托为城市道路桥梁安全提供日常巡查服务; 建材销售和设备安装; 城市公用事业项目投资与运营; 自有房屋租赁; 市政设施管理; 土地使用权租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^沥青混合料加工。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1986年12月31日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市特区建工集团有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

(二)、财务报告

1、深圳市路桥建设集团有限公司

(1) 2021 年审计报告

防伪编号： 07552022051287291446

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）已签

报告文号： 鹏盛审字[2022]00773-1号
委托单位： 深圳市路桥建设集团有限公司
被审验单位名称： 深圳市路桥建设集团有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-04-25
报备日期： 2022-05-25
签名注册会计师： 刘芳文 刘伟军



微信扫一扫查询真伪

深圳市路桥建设集团有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
事务所电话： 0755-82916519
传真： 0755-82926546
通信地址： 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101
电子邮件： zbxz@ytpscs.jt.cn
事务所网址： <http://www.ytpscs.com/>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳市路桥建设集团有限公司

审计报告

鹏盛审字[2022]00773-1号

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·深圳

深圳市路桥建设集团有限公司
审计报告及财务报表

(2021年1月1日至2021年12月31日止)

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	4-5
	合并利润表	6
	合并现金流量表	7
	合并所有者权益变动表	8-9
	母公司资产负债表	10-11
	母公司利润表	12
	母公司现金流量表	13
	母公司所有者权益变动表	14-15
	财务报表附注	16-60
三、	本所营业执照及执业许可证（复印件）	



鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)
Pengsheng Certified Public Accountants (Special General Partnership)

通讯地址:深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道 5020
号同心大厦 21 层 2101 室
邮政编码: 518000
电话: 0755-82949959 传真: 0755-82926578

审计报告

鹏盛审字[2022]00773-1 号

深圳市路桥建设集团有限公司:

一、 审计意见

我们审计了深圳市路桥建设集团有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表,2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们

应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年04月25日

合并资产负债表

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	八、(一)	386,637,407.31	356,383,454.54
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据	八、(二)	750,000.00	
应收账款	八、(三)	140,602,504.86	58,560,021.47
预付款项	八、(四)	60,513,611.46	58,477,034.22
其他应收款	八、(五)	99,650,835.40	109,692,685.11
其中：应收股利			
存货	八、(六)	7,784,011.53	770,591,399.11
合同资产	八、(七)	1,599,949,855.45	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、(八)	3,745,310.40	4,857,300.11
流动资产合计		2,299,633,536.41	1,358,561,894.56
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	八、(九)	2,500,000.00	
投资性房地产	八、(十)	7,271,785.70	8,010,608.63
固定资产	八、(十一)	131,885,907.45	139,481,728.51
在建工程	八、(十二)	9,108,718.57	24,515,693.86
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	八、(十三)	47,923.78	57,807.27
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、(十四)	2,764,524.23	1,019,502.03
递延所得税资产	八、(十五)	63,571,013.04	58,756,709.80
其他非流动资产			
非流动资产合计		217,149,872.77	231,842,050.10
资产总计		2,516,783,409.18	1,590,403,944.66

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	八、(十六)	119,995,798.04	64,231,191.29
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(十七)	95,674,911.10	
应付账款	八、(十八)	1,194,737,282.55	330,667,888.05
预收款项	八、(十九)	59,533,258.47	322,774,609.66
合同负债	八、(二十)	292,930,633.92	
应付职工薪酬	八、(二十一)	117,437,083.64	132,255,904.70
应交税费	八、(二十二)	3,441,529.64	7,724,728.74
其他应付款	八、(二十三)	259,856,609.51	296,370,528.59
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		2,143,607,106.87	1,154,024,851.03
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			15,430,683.76
长期应付职工薪酬			
预计负债	八、(二十四)	168,917,492.17	
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		168,917,492.17	15,430,683.76
负债合计		2,312,524,599.04	1,169,455,534.79
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、(二十五)	305,000,000.00	305,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	八、(二十六)	8,615,215.08	8,615,215.08
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	八、(二十七)	39,257,520.56	39,257,520.56
一般风险准备			
未分配利润	八、(二十八)	-148,613,925.50	68,075,674.23
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		204,258,810.14	420,948,409.87
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		204,258,810.14	420,948,409.87
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,516,783,409.18	1,590,403,944.66

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,167,533,196.60	2,080,746,279.55
其中：营业收入	八、(二十九)	2,167,533,196.60	2,080,746,279.55
二、营业总成本		2,397,840,545.79	2,021,051,808.83
其中：营业成本	八、(二十九)	2,300,460,358.75	1,908,349,582.67
税金及附加	八、(三十)	6,376,563.51	3,754,440.99
销售费用	八、(三十一)	12,076,457.44	13,018,764.90
管理费用	八、(三十一)	59,963,636.97	77,213,862.45
研发费用	八、(三十一)	16,866,203.57	19,730,776.43
财务费用	八、(三十一)	2,097,305.55	-1,015,618.61
其中：利息费用		4,325,523.10	1,668,839.68
利息收入		2,709,156.58	3,500,982.87
加：其他收益	八、(三十二)	19,468,046.49	660,837.03
投资收益（损失以“-”号填列）	八、(三十三)	-3,765,580.51	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、(三十四)	-12,868,745.21	2,954,311.09
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			333,009.71
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-227,473,628.42	63,642,628.55
加：营业外收入	八、(三十五)	12,176,461.59	1,258,100.63
减：营业外支出	八、(三十六)	2,324,587.72	4,138,478.09
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-217,621,754.55	60,762,251.09
减：所得税费用	八、(三十七)	944,996.67	28,117,853.57
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-218,566,751.22	32,644,397.52
（一）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司所有者的净利润		-218,566,751.22	32,644,397.52
2. 少数股东损益			
（二）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润		-218,566,751.22	32,644,397.52
2. 终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-218,566,751.22	32,644,397.52
归属于母公司所有者的综合收益总额		-218,566,751.22	32,644,397.52
归属于少数股东的综合收益总额			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,869,561,311.76	1,702,201,029.93
收到的税费返还			126,972.27
收到其他与经营活动有关的现金		151,956,605.66	232,449,120.73
经营活动现金流入小计		2,021,517,917.42	1,934,777,122.93
购买商品、接受劳务支付的现金		1,546,819,771.44	1,436,766,312.20
支付给职工以及为职工支付的现金		288,224,405.74	246,258,572.96
支付的各项税费		46,060,676.60	46,369,508.82
支付其他与经营活动有关的现金		131,148,913.22	355,159,334.09
经营活动现金流出小计		2,012,253,767.00	2,084,553,728.07
经营活动产生的现金流量净额		9,264,150.42	-149,776,605.14
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			323,702.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			323,702.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		18,438,865.38	12,456,334.02
投资支付的现金		2,500,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		20,938,865.38	12,456,334.02
投资活动产生的现金流量净额		-20,938,865.38	-12,132,632.02
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		129,995,798.04	69,231,191.29
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		129,995,798.04	69,231,191.29
偿还债务支付的现金		74,231,191.29	5,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		12,413,055.53	42,997,781.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		86,644,246.82	47,997,781.08
筹资活动产生的现金流量净额		43,351,551.22	21,233,410.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		31,676,836.26	-140,675,826.95
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		353,469,260.24	494,145,087.19
六、期末现金及现金等价物余额			
		385,146,096.50	353,469,260.24

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

单位：人民币元

2021年度

项 目	附注	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
		实收资本(或股本)		资本公积		其他综合收益		专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			小计
		优先股	永续债	其他	减：库存股	其他综合收益	减：库存股							
一、上年年末余额		305,000,000.00			8,615,215.08				39,257,520.56		68,075,674.23	420,948,409.87		420,948,409.87
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额		305,000,000.00			8,615,215.08				39,257,520.56		68,075,674.23	420,948,409.87		420,948,409.87
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)														
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1.提取专项储备														
2.使用专项储备														
(四) 利润分配														
1.提取盈余公积														
其中：法定公积金														
任意公积金														
2.提取一般风险准备														
3.对所有者(或股东)的分配														
4.其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他														
四、本年年末余额		305,000,000.00			8,615,215.08				39,257,520.56		-148,613,925.50	204,256,810.14		204,256,810.14

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：

合并所有者权益变动表

单位：人民币元

2021年度

编制单位：深圳市特蕾莎集团有限公司

项 目	附注	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本(或股本)		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	普通股										
一、上年年末余额		305,000,000.00		8,615,215.08			35,989,285.69		80,328,250.48	429,943,751.25		429,943,751.25	
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额		305,000,000.00		8,615,215.08			35,989,285.69		80,328,250.48	429,943,751.25		429,943,751.25	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							3,268,234.87		-12,263,576.25	-8,995,341.38		-8,995,341.38	
（一）综合收益总额									32,644,397.52	32,644,397.52		32,644,397.52	
（二）所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）专项储备提取和使用													
1.提取专项储备													
2.使用专项储备													
（四）利润分配													
1.提取盈余公积							3,268,234.87		-41,507,738.90	-41,507,738.90		-41,507,738.90	
其中：法定公积金							3,268,234.87		-3,268,234.87				
任意公积金													
2.提取一般风险准备													
3.对所有者（或股东）的分配													
4.其他													
（五）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他													
四、本年年末余额		305,000,000.00		8,615,215.08			38,257,520.56		68,075,074.23	420,948,409.87		420,948,409.87	

主管会计工作负责人：

会计机构和负责人：

母公司资产负债表

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		370,889,909.21	338,186,251.95
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据		750,000.00	
应收账款	十二、(一)	85,228,413.25	43,121,835.00
预付款项		60,398,759.06	58,366,034.22
其他应收款	十二、(二)	157,020,673.86	179,516,157.92
其中：应收股利			
存货		6,991,701.17	731,358,673.61
合同资产		1,594,215,298.33	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		3,745,310.40	4,691,588.02
流动资产合计		2,279,240,065.28	1,355,240,540.72
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、(三)	70,517,502.65	92,407,502.65
投资性房地产		7,271,785.70	8,010,608.63
固定资产		104,427,092.80	104,436,720.76
在建工程		9,062,216.62	7,552,845.18
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,815,733.39	
递延所得税资产		61,877,598.70	58,262,741.84
其他非流动资产			
非流动资产合计		254,971,929.86	270,670,419.06
资产总计		2,534,211,995.14	1,625,910,959.78

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款		119,995,798.04	64,231,191.29
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		95,674,911.10	
应付账款		1,158,981,674.12	316,340,494.95
预收款项		58,904,265.47	322,015,124.71
合同负债		292,930,633.92	
应付职工薪酬		107,563,906.90	124,871,193.12
应交税费		1,130,617.27	5,032,469.46
其他应付款		267,472,806.43	293,198,741.01
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		2,102,654,613.25	1,125,689,214.54
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			15,430,683.76
长期应付职工薪酬			
预计负债		168,917,492.17	
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		168,917,492.17	15,430,683.76
负债合计		2,271,572,105.42	1,141,119,898.30
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		305,000,000.00	305,000,000.00
其他权益工具			
资本公积		8,200,651.76	8,200,651.76
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		58,282,331.82	58,282,331.82
一般风险准备			
未分配利润		-108,843,093.86	113,308,077.90
所有者权益（或股东权益）合计		262,639,889.72	484,791,061.48
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,534,211,995.14	1,625,910,959.78

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司利润表

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,103,327,630.76	2,039,598,212.98
其中：营业收入	十二、(四)	2,103,327,630.76	2,039,598,212.98
二、营业总成本		2,327,129,828.96	1,972,858,443.13
其中：营业成本	十二、(四)	2,246,380,944.44	1,877,536,743.65
税金及附加		5,801,706.09	3,224,100.42
销售费用		12,076,457.44	13,018,764.90
管理费用		43,842,966.34	59,727,209.63
研发费用		16,866,203.57	19,730,776.43
财务费用		2,161,551.08	-379,151.90
其中：利息费用		4,327,483.90	339,341.26
利息收入		2,618,809.18	3,643,080.81
加：其他收益		19,202,457.69	306,437.61
投资收益（损失以“-”号填列）		-2,835,414.63	-8,557,800.63
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-11,892,472.31	3,586,514.61
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			333,009.71
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-219,327,627.45	62,407,931.15
加：营业外收入		9,447,592.81	1,206,768.65
减：营业外支出		2,271,905.15	4,124,494.26
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-212,151,939.79	59,490,205.54
减：所得税费用		1,186,383.17	26,807,856.79
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-213,338,322.96	32,682,348.75
（一）持续经营净利润		-213,338,322.96	32,682,348.75
（二）终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
七、综合收益总额		-213,338,322.96	32,682,348.75

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司现金流量表

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		1,869,561,311.76	1,650,527,953.44
收到的税费返还			125,741.30
收到其他与经营活动有关的现金		151,426,605.66	193,804,683.86
经营活动现金流入小计		2,020,987,917.42	1,844,458,378.60
购买商品、接受劳务支付的现金		1,585,027,359.80	1,398,250,202.63
支付给职工以及为职工支付的现金		261,118,313.97	234,762,180.91
支付的各项税费		35,009,475.52	41,440,192.38
支付其他与经营活动有关的现金		131,148,913.22	207,318,438.85
经营活动现金流出小计		2,012,304,062.51	1,881,771,014.77
经营活动产生的现金流量净额		8,683,854.91	-37,312,636.17
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			323,702.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			323,702.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		18,438,865.38	11,241,130.63
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		18,438,865.38	11,241,130.63
投资活动产生的现金流量净额		-18,438,865.38	-10,917,428.63
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		129,995,798.04	69,231,191.29
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		129,995,798.04	69,231,191.29
偿还债务支付的现金		74,231,191.29	5,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		12,413,055.53	42,997,781.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		86,644,246.82	47,997,781.08
筹资活动产生的现金流量净额		43,351,551.22	21,233,410.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		33,596,540.75	-26,996,654.59
加：期初现金及现金等价物余额		335,802,057.65	362,798,712.24
六、期末现金及现金等价物余额		369,398,598.40	335,802,057.65

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

单位：人民币元

2021年度

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

项 目	附注	本年金额							所有者权益合计			
		实收资本 (或股本)	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积	一般风险准备	未分配利润
			优先股	永续债								
一、上年年末余额		305,000,000.00	-	-	8,200,651.76	-	-	58,282,331.82	-	-	113,308,077.90	464,791,061.48
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额		305,000,000.00	-	-	8,200,651.76	-	-	58,282,331.82	-	-	113,308,077.90	464,791,061.48
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额												
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
（四）利润分配												
1.提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他												
四、本年年末余额		305,000,000.00	-	-	8,200,651.76	-	-	58,282,331.82	-	-	-108,843,093.86	262,639,899.72

法定代表人： _____ 主管会计工作负责人： _____

会计机构负责人： _____

母公司所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	附注	上年金额							所有者权益合计		
		实收资本 (或股本)	优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益			
一、上年年末余额		305,000,000.00				8,200,651.76			55,014,096.95	125,533,702.92	493,748,451.63
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额		305,000,000.00				8,200,651.76			55,014,096.95	125,533,702.92	493,748,451.63
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									3,268,234.87	-12,225,825.02	-8,957,390.15
（一）综合收益总额										32,662,348.75	32,662,348.75
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）专项储备提取和使用											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
（四）利润分配											
1.提取盈余公积									3,268,234.87	-44,907,973.77	-41,639,738.90
其中：法定公积金									3,268,234.87	-3,268,234.87	
任意公积金											
2.提取一般风险准备											
3.对所有者（或股东）的分配											
4.其他											
（五）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
四、本年年末余额		305,000,000.00				8,200,651.76			58,282,331.82	113,308,077.90	484,791,061.48

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(2) 2022 年审计报告

深圳市路桥建设集团有限公司

审计报告

鹏盛审字[2023]01013号

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·深圳



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.nof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: 粤2347X5001W



深圳市路桥建设集团有限公司

审计报告及财务报表

(2022年1月1日至2022年12月31日止)

	目 录	页 次
一、	审计报告	1-3
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	母公司资产负债表	7-8
	母公司利润表	9
	母公司现金流量表	10
	母公司所有者权益变动表	11-12
三、	财务报表附注	1-55



鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
Pengsheng Certified Public Accountants (Special General Partnership)

通讯地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道
5020号同心大厦21层2101室
邮政编码：518000
电话：0755-82949959 传真：0755-82926578

审计报告

鹏盛审字[2023]01013号

深圳市路桥建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市路桥建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们

应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。


鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·深圳

中国注册会计师：


110001024791

中国注册会计师：


474708290101

2023年05月23日

合并资产负债表
2022年12月31日

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注五	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	(一)	596,357,161.22	386,637,407.31
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)		750,000.00
应收账款	(三)	112,024,720.66	140,602,504.86
应收款项融资			
预付款项	(四)	161,405,719.52	60,513,611.46
应收分保合同准备金*			
其他应收款	(五)	349,441,006.56	75,276,911.41
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产*			
存货	(六)	10,166,953.43	7,784,011.53
合同资产	(七)	1,959,729,831.32	1,599,949,855.45
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(八)	3,832,384.99	3,745,310.40
流动资产合计		3,192,957,777.70	2,275,259,612.42
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(九)	9,670,649.96	2,500,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	(十)	2,017,232.57	7,271,785.70
固定资产	(十一)	138,620,040.21	136,611,540.04
在建工程	(十二)	50,734,839.76	26,108,654.54
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	(十三)	438,040.29	47,923.78
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十四)	4,965,226.65	2,764,524.23
递延所得税资产	(十五)	73,648,067.28	63,571,013.04
其他非流动资产			
非流动资产合计		280,094,096.72	238,875,441.33
资产总计		3,473,051,874.42	2,514,135,053.75

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用行项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注五	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	(十六)	130,378,862.32	119,995,798.04
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(十七)	3,545,558.00	95,674,911.10
应付账款	(十八)	1,884,022,450.44	1,194,737,282.55
预收款项	(十九)	53,991,265.39	59,533,258.47
合同负债	(二十)	37,325,275.57	292,930,633.92
卖出回购金融资产款*			
吸收存款及同业存款*			
代理买卖证券款*			
代理承销证券款*			
应付职工薪酬	(二十一)	131,589,150.43	117,437,083.64
应交税费	(二十二)	12,943,868.63	3,441,529.64
其他应付款	(二十三)	941,970,741.07	263,865,373.42
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	(二十四)	2,830,788.09	
流动负债合计		3,198,597,959.94	2,147,615,870.78
非流动负债：			
保险合同准备金*			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	(二十五)	37,007,781.86	168,917,492.17
递延收益			
递延所得税负债	(十五)		
其他非流动负债			
非流动负债合计		37,007,781.86	168,917,492.17
负债合计		3,235,605,741.80	2,316,533,362.95
所有者权益：			
实收资本	(二十六)	305,000,000.00	305,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(二十七)	8,615,215.08	8,615,215.08
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	(二十八)	38,771,586.91	39,257,520.56
未分配利润	(二十九)	-114,940,669.37	-155,271,044.84
归属于母公司所有者权益合计		237,446,132.62	197,601,690.80
少数股东权益			
所有者权益合计		237,446,132.62	197,601,690.80
负债和所有者权益总计		3,473,051,874.42	2,514,135,053.75

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用行项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并利润表
2022年度

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注五	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		2,278,862,770.39	2,167,533,196.60
其中：营业收入	(三十)	2,278,862,770.39	2,167,533,196.60
二、营业总成本		2,274,426,260.13	2,398,569,884.79
其中：营业成本	(三十)	2,072,601,067.74	2,300,460,358.75
税金及附加	(三十一)	6,730,386.00	6,376,583.51
销售费用	(三十二)	5,980,925.43	12,076,457.44
管理费用	(三十三)	83,428,733.45	60,692,975.97
研发费用	(三十四)	102,736,269.66	16,866,203.57
财务费用	(三十五)	2,948,877.85	2,097,305.55
其中：利息费用		5,707,619.91	4,325,523.10
利息收入		3,242,252.34	2,709,156.58
加：其他收益	(三十六)	6,916,494.48	19,468,046.49
投资收益（损失以“-”填列）	(三十七)	9,330,622.95	-3,765,580.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		9,330,622.95	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			-
汇兑损益（损失以“-”号填列）			-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			-
公允价值变动收益（损失以“-”填列）			-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(三十八)	-3,384,026.26	-12,868,745.21
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(三十九)	37,516.41	-
资产处置收益（损失以“-”填列）	(四十)	-172,230.58	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		17,164,887.26	-228,202,967.42
加：营业外收入	(四十一)	15,963,534.91	12,176,461.59
减：营业外支出	(四十二)	2,838,508.04	2,324,587.72
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		30,289,914.13	-218,351,093.55
减：所得税费用	(四十三)	-10,154,527.69	944,996.67
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		40,444,441.82	-219,296,090.22
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		40,444,441.82	-219,296,090.22
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			-
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		40,444,441.82	-219,296,090.22
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			-
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			-
1. 重新计量设定受益计划变动额			-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			-
3. 其他权益工具投资公允价值变动			-
4. 企业自身信用风险公允价值变动			-
5. 其他			-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			-
2. 其他债权投资公允价值变动			-
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			-
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			-
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			-
6. 其他债权投资信用减值准备			-
7. 现金流量套期储备			-
8. 外币财务报表折算差额			-
9. 其他			-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			-
七、综合收益总额		40,444,441.82	-219,296,090.22
归属于母公司所有者的综合收益总额		40,444,441.82	-219,296,090.22
归属于少数股东的综合收益总额			-
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益			
(二) 稀释每股收益			

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为0.00元，上期被合并方实现的净利润为0.00元。

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用行项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表
2022年度

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,911,360,765.05	1,869,561,311.76
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		321,439,661.43	151,956,605.66
经营活动现金流入小计		2,232,800,426.48	2,021,517,917.42
购买商品、接受劳务支付的现金		1,343,050,196.96	1,546,819,771.44
支付给职工以及为职工支付的现金		306,047,029.76	288,224,405.74
支付的各项税费		49,922,691.45	46,060,676.60
支付其他与经营活动有关的现金		211,319,946.20	131,148,913.22
经营活动现金流出小计		1,910,339,864.37	2,012,253,767.00
经营活动产生的现金流量净额		322,460,562.11	9,264,150.42
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		2,159,972.99	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1,500,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		3,659,972.99	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		161,059,623.62	18,438,865.38
投资支付的现金			2,500,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		1,500,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		162,559,623.62	20,938,865.38
投资活动产生的现金流量净额		-158,899,650.63	-20,938,865.38
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		220,378,862.32	129,995,798.04
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		220,378,862.32	129,995,798.04
偿还债务支付的现金		209,995,798.04	74,231,191.29
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,061,196.88	12,413,055.53
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		215,056,994.92	86,644,246.82
筹资活动产生的现金流量净额		5,321,867.40	43,351,551.22
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		168,882,778.88	31,676,836.26
加：期初现金及现金等价物余额		385,146,096.50	353,469,260.24
六、期末现金及现金等价物余额		554,028,875.38	385,146,096.50

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用行项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

各并所有者权益变动表
2022年度

单位:元 币种:人民币

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计					
	股本	其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备*	未分配利润			其他	小计			
		优先股	永续债												其他		
一、上年年末余额	305,000,000.00			8,615,215.08				39,257,520.56		-155,271,044.84		197,601,690.80				197,601,690.80	
加:会计政策变更																	
前期差错更正																	
同一控制下企业合并																	
其他																	
二、本年初余额	305,000,000.00			8,615,215.08				39,257,520.56		-155,271,044.84		197,601,690.80				197,601,690.80	
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								-485,933.65		40,330,375.47		39,844,441.82				39,844,441.82	
(一)综合收益总额										40,444,441.82		40,444,441.82				40,444,441.82	
(二)所有者投入和减少资本																	
1. 股东投入的普通股																	
2. 其他权益工具持有者投入资本																	
3. 股份支付计入所有者权益的金额																	
4. 其他																	
(三)利润分配																	
1. 提取盈余公积								114,066.35		-114,066.35							
2. 提取一般风险准备*								114,066.35		-114,066.35							
3. 对所有者(或股东)的分配																	
4. 其他																	
(四)所有者权益内部结转																	
1. 资本公积转增资本(或股本)																	
2. 盈余公积转增资本(或股本)																	
3. 盈余公积弥补亏损																	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																	
5. 其他综合收益结转留存收益																	
6. 其他																	
(五)专项储备																	
1. 本期提取																	
2. 本期使用																	
(六)其他																	
四、本期期末余额	305,000,000.00			8,615,215.08				38,771,586.91		-114,940,669.37		237,446,132.62				237,446,132.62	

后附财务报表附注为本财务报表的重要组成部分。
注: 表中“*”的项目为少数股东权益项目。
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

合并所有者权益变动表（续）
2022年度

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计				
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备*	未分配利润			其他	小计		
		优先股	永续债												其他	
一、上年年末余额	305,000,000.00			8,615,215.08					39,257,520.56	62,147,803.89		415,020,629.53			415,020,629.53	
加：会计政策变更																
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																
二、本年年初余额	305,000,000.00			8,615,215.08					39,257,520.56	62,147,803.89		415,020,629.53			415,020,629.53	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）																
（一）综合收益总额																
（二）所有者投入和减少资本																
1. 股东投入的普通股																
2. 其他权益工具持有者投入资本																
3. 股份支付计入所有者权益的金额																
4. 其他																
（三）利润分配																
1. 提取盈余公积																
2. 提取一般风险准备*																
3. 对所有者（或股东）的分配																
4. 其他																
（四）所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本（或股本）																
2. 盈余公积转增资本（或股本）																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他综合收益结转留存收益																
6. 其他																
（五）专项储备																
1. 本期提取																
2. 本期使用																
（六）其他																
四、本期期末余额	305,000,000.00			8,615,215.08					39,257,520.56	-155,271,044.84		197,601,690.80			197,601,690.80	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：表中“*”的项目为少数股东专项科目项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表
2022年12月31日

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注九	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		572,883,664.33	370,889,909.21
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			750,000.00
应收账款	(一)	90,544,486.14	85,228,413.25
应收款项融资			
预付款项		14,377,518.78	60,398,759.06
应收分保合同准备金*			
其他应收款	(二)	293,013,063.72	157,020,673.86
其中：应收利息			
应收股利			
存货		7,735,143.80	6,991,701.17
合同资产		1,917,143,147.18	1,594,215,298.33
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		2,656,412.70	3,745,310.40
流动资产合计		2,898,353,436.65	2,279,240,065.28
非流动资产：			
发放贷款和垫款*			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(三)	72,017,502.65	70,517,502.65
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		2,017,232.57	7,271,785.70
固定资产		109,992,753.58	104,427,092.80
在建工程		50,670,502.95	9,062,216.62
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		4,234,850.70	1,815,733.39
递延所得税资产		71,917,373.51	61,877,598.70
其他非流动资产			
非流动资产合计		310,850,215.96	254,971,929.86
资产总计		3,209,203,652.61	2,534,211,995.14

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用行项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表（续）
2022年12月31日

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注九	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款		130,378,862.32	119,995,798.04
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		3,545,558.00	95,674,911.10
应付账款		1,842,978,800.55	1,158,981,674.12
预收款项		52,110,705.47	58,904,265.47
合同负债		37,315,841.04	292,930,633.92
应付职工薪酬		114,270,274.39	107,563,906.90
应交税费		7,315,094.51	1,130,617.27
其他应付款		687,757,140.27	267,472,806.43
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金*			
应付分保账款*			
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		2,830,222.02	
流动负债合计		2,878,502,498.57	2,102,654,613.25
非流动负债：			
保险合同准备金*			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		37,007,781.86	168,917,492.17
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		37,007,781.86	168,917,492.17
负债合计		2,915,510,280.43	2,271,572,105.42
所有者权益：			
实收资本		305,000,000.00	305,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		8,200,651.76	8,200,651.76
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		57,682,331.82	58,282,331.82
一般风险准备*			
未分配利润		-77,189,611.40	-108,843,093.86
归属于母公司所有者权益合计		293,693,372.18	262,639,889.72
少数股东权益			
所有者权益合计		293,693,372.18	262,639,889.72
负债和所有者权益总计		3,209,203,652.61	2,534,211,995.14

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用行项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表
2022年度

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注九	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	(四)	2,237,957,427.70	2,103,327,630.76
其中：营业收入	(四)	2,237,957,427.70	2,103,327,630.76
二、营业总成本		2,233,654,059.89	2,327,129,828.96
其中：营业成本		2,064,832,581.64	2,246,380,944.44
税金及附加		5,626,618.50	5,801,706.09
销售费用		5,980,925.43	12,076,457.44
管理费用		51,489,364.94	43,842,966.34
研发费用		102,736,269.66	16,866,203.57
财务费用		2,988,299.72	2,161,551.08
其中：利息费用		16,580,683.49	5,099,291.55
利息收入		14,049,163.83	788,216.56
加：其他收益		6,565,932.05	19,202,457.69
投资收益（损失以“-”填列）			-2,835,414.63
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑损益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-3,238,884.32	-11,892,472.31
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”填列）		-172,230.58	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		7,458,184.96	-219,327,627.45
加：营业外收入		15,453,709.27	9,447,592.81
减：营业外支出		2,460,847.06	2,271,905.15
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		20,451,047.17	-212,151,939.79
减：所得税费用		-11,202,435.29	1,186,383.17
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		31,653,482.46	-213,338,322.96
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		31,653,482.46	-213,338,322.96
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		31,653,482.46	-213,338,322.96
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		31,653,482.46	-213,338,322.96
归属于母公司所有者的综合收益总额		31,653,482.46	-213,338,322.96
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益			
(二) 稀释每股收益			

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为0.00元，上期被合并方实现的净利润为0.00元。

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表
2022年度

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,886,837,261.69	1,869,561,311.76
收到的税费返还			-
收到其他与经营活动有关的现金		320,892,297.10	151,426,605.66
经营活动现金流入小计		2,207,729,558.79	2,020,987,917.42
购买商品、接受劳务支付的现金		1,334,112,841.57	1,585,027,359.80
客户贷款及垫款净增加额*		-	-
存放中央银行和同业款项净增加额*		-	-
支付原保险合同赔付款项的现金*		-	-
拆出资金净增加额*		-	-
支付利息、手续费及佣金的现金*		-	-
支付保单红利的现金*		-	-
支付给职工以及为职工支付的现金		259,301,002.38	261,118,313.97
支付的各项税费		38,548,991.45	35,009,475.52
支付其他与经营活动有关的现金		408,468,139.22	131,148,913.22
经营活动现金流出小计		2,040,430,974.62	2,012,304,062.51
经营活动产生的现金流量净额		167,298,584.17	8,683,854.91
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		47,364.33	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1,500,000.00	-
收到其他与投资活动有关的现金			-
投资活动现金流入小计		1,547,364.33	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,511,035.81	18,438,865.38
投资支付的现金		-	-
质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		1,500,000.00	-
支付其他与投资活动有关的现金			-
投资活动现金流出小计		13,011,035.81	18,438,865.38
投资活动产生的现金流量净额		-11,463,671.48	-18,438,865.38
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		220,378,862.32	129,995,798.04
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		220,378,862.32	129,995,798.04
偿还债务支付的现金		209,995,798.04	74,231,191.29
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,061,196.88	12,413,055.53
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		215,056,994.92	86,644,246.82
筹资活动产生的现金流量净额		5,321,867.40	43,351,551.22
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		161,156,780.09	33,596,540.75
加：期初现金及现金等价物余额		369,398,598.40	335,802,057.65
六、期末现金及现金等价物余额		530,555,378.49	369,398,598.40

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

注：标注“*”的项目为金融企业专用行项目。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表
2022年度

项 目	归属母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备*	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	305,000,000.00				8,200,651.76					58,282,331.82	-108,943,093.86		262,639,889.72	-	262,639,889.72
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年年初余额	305,000,000.00				8,200,651.76					58,282,331.82	-108,843,093.86		262,639,889.72	-	262,639,889.72
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-600,000.00	31,653,482.46		31,053,482.46	-	31,053,482.46
（一）综合收益总额											31,653,482.46		31,653,482.46		31,653,482.46
（二）所有者投入和减少资本															
1. 股东投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备*															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	305,000,000.00				8,200,651.76					57,682,331.82	-77,189,611.40		293,693,372.18	-	293,693,372.18

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。
此：标题“*”印项目为金融企业专项项目。
企业法定代表人： _____ 主管会计工作负责人： _____ 会计机构负责人： _____

所有者权益变动表(续)
2022年度

项目	归属母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具		资本公积	盈余公积	专项储备	盈余公积	一般风险准备*	未分配利润	其他	小计		
		优先股	永续债										
一、上年年末余额	305,000,000.00			8,200,651.76				58,282,331.82		113,308,077.90	484,791,061.48		484,791,061.48
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额	305,000,000.00			8,200,651.76				58,282,331.82		113,308,077.90	484,791,061.48		484,791,061.48
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)													
(一)综合收益总额													
(二)所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三)利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备*													
3. 对所有者(或股东)的分配													
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五)专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六)其他													
四、本期期末余额	305,000,000.00			8,200,651.76				58,282,331.82		-108,842,093.86	265,039,889.72		265,039,889.72

注册会计师为财务报表的组成部分。
注：表中“*”的項目为金融企业专用项目。
企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

单位：元 币种：人民币

上期金额

(3) 2023 年审计报告

深圳市路桥建设集团有限公司

审计报告

鹏盛审字[2024]01664 号



鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤24WTDARYAP



中国·深圳
深圳市路桥建设集团有限公司
审计报告及财务报表

(2023年1月1日至2023年12月31日止)

目 录	页 次
一、 审计报告	1-3
二、 已审财务报表	
合并资产负债表	1-2
合并利润表	3
合并现金流量表	4
合并所有者权益变动表	5-6
母公司资产负债表	7-8
母公司利润表	9
母公司现金流量表	10
母公司所有者权益变动表	11-12
三、 财务报表附注	1-57



鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
Pengsheng Certified Public Accountants (Special General Partnership)

通讯地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道 5020
号同心大厦 21 层 2101 室
邮政编码：518000
电话：0755-82949959 传真：0755-82926578

审计报告

鹏盛审字[2024]01664 号

深圳市路桥建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市路桥建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们

应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)



2024年05月15日

中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

编制单位：江苏路桥建设集团有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	附注五	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	(一)	568,686,242.81	596,357,161.22
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	(二)	138,159,798.02	112,024,720.66
应收款项融资			
预付款项	(三)	132,579,365.83	161,405,719.52
其他应收款	(四)	55,820,710.74	349,441,006.56
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	(五)	11,815,601.30	10,166,953.43
合同资产	(六)	2,397,142,326.06	1,959,729,831.32
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(七)	6,055,179.88	3,832,384.99
流动资产合计		3,310,259,224.64	3,192,957,777.70
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(八)	8,756,117.43	9,670,649.96
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	(九)	53,308,737.10	2,017,232.57
固定资产	(十)	154,267,216.82	138,620,040.21
在建工程	(十一)	11,990,847.76	50,734,839.76
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	(十二)	2,222,259.50	438,040.29
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十三)	6,287,203.87	4,965,226.65
递延所得税资产	(十四)	58,571,942.75	73,648,067.28
其他非流动资产			
非流动资产合计		295,404,325.23	280,094,096.72
资产总计		3,605,663,549.87	3,473,051,874.42

法定代表人：洪绍友

主管会计工作负责人：莫瑞贤

会计机构负责人：刘娟



合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

目	附注五	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	（十五）	30,000,000.00	130,378,862.32
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（十六）	8,822,116.18	3,545,558.00
应付账款	（十七）	2,374,678,451.45	1,884,022,450.44
预收款项	（十八）	1,440,127.00	53,991,265.39
合同负债	（十九）	54,193,596.29	37,325,275.57
应付职工薪酬	（二十）	125,896,752.92	131,589,150.43
应交税费	（二十一）	32,263,662.62	12,943,868.63
其他应付款	（二十二）	676,603,713.31	941,970,741.07
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	（二十三）	5,023,947.94	2,830,788.09
流动负债合计		3,308,922,367.71	3,198,597,959.94
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	（二十四）	20,445,011.34	37,007,781.86
递延收益			
递延所得税负债		64,308.23	-
其他非流动负债			
非流动负债合计		20,509,319.57	37,007,781.86
负债合计		3,329,431,687.28	3,235,605,741.80
所有者权益（或股东权益）：			
股本	（二十五）	305,000,000.00	305,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（二十六）	12,846,974.04	8,615,215.08
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	（二十七）	57,682,331.82	38,771,586.91
未分配利润	（二十八）	-99,297,443.27	-114,940,669.37
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		276,231,862.59	237,446,132.62
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		276,231,862.59	237,446,132.62
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,605,663,549.87	3,473,051,874.42

法定代表人：洪绍友

主管会计工作负责人：莫瑞贤

会计机构负责人：刘维东



合并利润表

编制单位：深圳中远建设集团股份有限公司

2023年1-12月

单位：人民币元

项 目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业总收入		3,130,584,804.01	2,278,862,770.39
其中：营业收入	(二十九)	3,130,584,804.01	2,278,862,770.39
二、营业总成本		3,078,826,156.84	2,274,426,260.13
其中：营业成本	(二十九)	2,865,716,572.31	2,072,601,067.74
税金及附加	(三十)	7,584,882.29	6,730,386.00
销售费用	(三十一)	15,105,034.96	5,980,925.43
管理费用	(三十二)	81,781,616.69	83,428,733.45
研发费用	(三十三)	106,957,785.64	102,736,269.66
财务费用	(三十四)	1,680,264.95	2,948,877.85
其中：利息费用		9,151,834.73	5,707,619.91
利息收入		8,143,104.17	3,242,252.34
加：其他收益	(三十五)	535,371.01	6,916,494.48
投资收益（损失以“-”号填列）	(三十六)	5,321,850.81	9,330,622.95
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		5,321,850.81	9,330,622.95
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	(三十七)	257,232.93	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(三十八)	5,528,451.13	-3,384,026.26
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(三十九)		37,516.41
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(四十)	14,029.77	-172,230.58
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		63,415,582.82	17,164,887.26
加：营业外收入	(四十一)	9,644,255.01	15,963,534.91
减：营业外支出	(四十二)	13,993,698.64	2,838,508.04
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		59,066,139.19	30,289,914.13
减：所得税费用	(四十三)	20,479,695.54	-10,154,527.69
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		38,586,443.65	40,444,441.82
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		38,586,443.65	40,444,441.82
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		38,586,443.65	40,444,441.82
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-	-
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额		-	-
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-	-
（4）企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（5）其他		-	-
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
（2）其他债权投资公允价值变动		-	-
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
（4）其他债权投资信用减值准备		-	-
（5）现金流量套期储备		-	-
（6）外币财务报表折算差额		-	-
（7）其他		-	-
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-
七、综合收益总额		38,586,443.65	40,444,441.82
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		38,586,443.65	40,444,441.82
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-	-
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：洪相友

主管会计工作负责人：黄瑞琴

会计机构负责人：刘颖



合并现金流量表

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2023年1-12月

单位：人民币元

项 目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,198,884,910.60	1,911,360,765.05
收到的税费返还		225,710.04	-
收到其他与经营活动有关的现金		247,685,972.76	321,439,661.43
经营活动现金流入小计		3,446,796,593.40	2,232,800,426.48
购买商品、接受劳务支付的现金		2,731,623,395.94	1,343,050,196.96
支付给职工以及为职工支付的现金		350,865,037.25	306,047,029.76
支付的各项税费		66,063,529.46	49,922,691.45
支付其他与经营活动有关的现金		209,069,451.20	211,319,946.20
经营活动现金流出小计		3,357,621,413.85	1,910,339,864.37
经营活动产生的现金流量净额		89,175,179.55	322,460,562.11
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		6,253,089.09	2,159,972.99
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,917.60	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	1,500,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		6,258,006.69	3,659,972.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		17,595,018.13	161,059,623.62
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	1,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		14,908,135.81	-
投资活动现金流出小计		32,503,153.94	162,559,623.62
投资活动产生的现金流量净额		-26,245,147.25	-158,899,650.63
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		340,000,000.00	220,378,862.32
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		340,000,000.00	220,378,862.32
偿还债务支付的现金		445,819,985.34	209,995,798.04
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,913,510.51	5,061,196.88
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		454,733,495.85	215,056,994.92
筹资活动产生的现金流量净额		-114,733,495.85	5,321,867.40
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额			
		-51,803,463.55	168,882,778.88
加：期初现金及现金等价物余额		554,028,875.38	385,146,096.50
六、期末现金及现金等价物余额			
		502,225,411.83	554,028,875.38

法定代表人：洪绍友

主管会计工作负责人：吴川

会计机构负责人：刘维东



合并所有者权益变动表

	2023年1-12月										所有者权益合计	
	本年金额											
	实收资本	优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		其他
一、上年期末余额	305,000,000.00	-	-	-	8,415,215.08	-	-	-	38,771,586.91	-114,940,669.37	-	237,446,132.62
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	305,000,000.00	-	-	-	8,415,215.08	-	-	-	38,771,586.91	-114,940,669.37	-	237,446,132.62
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额												
（二）所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	305,000,000.00	-	-	-	12,846,974.91	-	-	-	57,662,331.82	-98,497,443.27	-	276,231,852.59

会计机构负责人：张明华

主管会计工作负责人：张明华

法定代表人：张明华



合并所有者权益变动表

2022年1-12月
上年金额

单位：人民币元

项目	归属母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
		优先股	永续债									
一、上年期末余额	305,000,000.00			8,615,215.08				39,257,230.56	-153,271,644.84			197,001,600.80
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	305,000,000.00			8,615,215.08				39,257,230.56	-153,271,644.84			197,001,600.80
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								695,503.00	60,330,275.47			26,044,441.82
（一）综合收益总额									40,414,411.82			40,414,411.82
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配								114,006.35	-114,006.35			
1. 提取盈余公积								114,006.35	-114,006.35			
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	305,000,000.00			8,615,215.08				400,000.00	-14,940,869.37			257,474,345.82

主管会计工作负责人：曹国洪

曹国洪

会计机构负责人：曹国洪

曹国洪



母公司资产负债表

单位：人民币元

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司 2023年12月31日

项目	附注九	期末余额	期初余额
流动资产			
货币资金		546,204,254.77	572,883,664.33
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	(一)	95,163,703.48	90,544,486.14
应收款项融资		-	-
预付款项		17,286,814.64	14,377,518.78
其他应收款	(二)	327,902,731.02	293,013,063.72
其中：应收利息		-	-
应收股利		-	-
买入返售金融资产		-	-
存货		6,490,491.50	7,735,143.80
合同资产		2,338,738,911.70	1,917,143,147.18
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		1,705,255.79	2,656,412.70
流动资产合计		3,333,492,162.90	2,898,353,436.65
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	(三)	76,663,824.93	72,017,502.65
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		1,697,391.10	2,017,232.57
固定资产		127,909,673.00	109,992,753.58
在建工程		11,926,510.95	50,670,502.95
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		1,795,592.70	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		4,791,260.65	4,234,850.70
递延所得税资产		58,319,250.42	71,917,373.51
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		283,103,503.75	310,850,215.96
资产总计		3,616,595,666.65	3,209,203,652.61

法定代表人：洪绍友

主管会计工作负责人：莫瑞霞

会计机构负责人：刘维华



母公司资产负债表（续）

编制单位：深圳市路桥建设集团有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

	附注九	期末余额	期初余额
负债和所有者权益（或股东权益）			
流动负债：			
短期借款		30,000,000.00	130,378,862.32
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		8,822,116.18	3,545,558.00
应付账款		2,307,275,584.08	1,842,978,800.55
预收款项		610,934.00	52,110,705.47
合同负债		51,214,220.25	37,315,841.04
应付职工薪酬		107,881,633.47	114,270,274.39
应交税费		28,278,809.48	7,315,094.51
其他应付款		723,721,788.75	687,757,140.27
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		4,636,629.06	2,830,222.02
流动负债合计		3,262,441,715.27	2,878,502,498.57
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		20,445,011.34	37,007,781.86
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		20,445,011.34	37,007,781.86
负债合计		3,282,886,726.61	2,915,510,280.43
所有者权益（或股东权益）：			
股本		305,000,000.00	305,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		12,846,974.04	8,200,651.76
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		57,682,331.82	57,682,331.82
未分配利润		-41,820,365.82	-77,189,611.40
所有者权益（或股东权益）合计		333,708,940.04	293,693,372.18
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,616,595,666.65	3,209,203,652.61

法定代表人：洪绍友

主管会计工作负责人：莫瑞芳

8

会计机构负责人：刘维东



母公司利润表

编制单位：中建集团建设有限公司

2023年1-12月

单位：人民币元

项 目	附注九	本期金额	上期金额
一、营业收入	(四)	3,056,323,093.39	2,237,957,427.70
减：营业成本	(四)	2,832,225,632.08	2,064,832,581.64
税金及附加		6,175,183.55	5,626,618.50
销售费用		15,105,034.96	5,980,925.43
管理费用		47,295,465.55	51,489,364.94
研发费用		106,957,785.64	102,736,289.66
财务费用		321,715.42	2,988,299.72
其中：利息费用		9,152,118.61	16,580,683.49
利息收入		9,443,891.52	14,049,163.83
加：其他收益		515,705.57	6,565,932.05
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		6,980,787.33	-3,238,884.32
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		14,029.77	-172,230.58
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		55,752,798.86	7,458,184.96
加：营业外收入		7,100,156.98	15,453,709.27
减：营业外支出		13,567,370.61	2,460,947.06
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		49,285,585.23	20,451,047.17
减：所得税费用		13,952,655.56	-11,202,435.29
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		35,332,929.67	31,653,482.46
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		35,332,929.67	31,653,482.46
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		35,332,929.67	31,653,482.46
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：洪绍友

主管会计工作负责人：李洪波

会计机构负责人：刘继东



母公司现金流量表

编制单位：厦门市路桥建设集团有限公司

2023年1-12月

单位：人民币元

目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,182,817,110.00	1,886,837,261.69
收到的税费返还		11,765,710.45	-
收到其他与经营活动有关的现金		158,063,093.81	320,892,297.10
经营活动现金流入小计		3,352,645,914.26	2,207,729,558.79
购买商品、接受劳务支付的现金		2,662,341,767.86	1,334,112,841.57
支付给职工以及为职工支付的现金		292,404,675.85	259,301,002.38
支付的各项税费		49,607,143.95	38,548,991.45
支付其他与经营活动有关的现金		266,131,490.67	408,468,139.22
经营活动现金流出小计		3,270,485,078.33	2,040,430,974.62
经营活动产生的现金流量净额		82,160,835.93	167,298,584.17
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		16,705.75	47,364.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,917.60	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	1,500,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		21,623.35	1,547,364.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,140,918.13	11,511,035.81
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	1,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		16,140,918.13	13,011,035.81
投资活动产生的现金流量净额		-16,119,294.78	-11,463,671.48
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		341,627,363.39	220,378,862.32
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		341,627,363.39	220,378,862.32
偿还债务支付的现金		449,567,348.73	209,995,798.04
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,913,510.51	5,061,196.88
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		458,480,859.24	215,056,994.92
筹资活动产生的现金流量净额		-116,853,495.85	5,321,867.40
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		-50,811,954.70	161,156,780.09
加：期初现金及现金等价物余额		530,555,378.49	369,398,598.40
六、期末现金及现金等价物余额		479,743,423.79	530,555,378.49

法定代表人：洪绍友

主管会计工作负责人：莫瑞贤

会计机构负责人：刘德东



母公司所有者权益变动表

单位：人民币元

2023年1-12月

项目	本中期数										
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债								
一、上年期末余额	305,000,000.00	-	-	8,200,651.76	-	-	-	57,082,331.82	-77,189,611.49	-	295,093,372.18
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他									36,315.91		36,315.91
二、本年期初余额	305,000,000.00	-	-	8,200,651.76	-	-	-	57,082,331.82	-77,153,295.49	-	295,729,088.09
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	4,646,322.28	-	-	-	-	35,132,929.67	-	39,979,251.95
（一）综合收益总额	-	-	-	4,646,322.28	-	-	-	-	35,132,929.67	-	4,646,322.28
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	305,000,000.00	-	-	12,846,974.04	-	-	-	57,082,331.82	-41,956,365.82	-	333,708,940.04

会计机构负责人：张静

主管会计工作负责人：张静

法定代表人：张静



母公司所有者权益变动表

2023年1-12月

单位：人民币元

项目	所有者权益		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	其他权益工具	其他								
一、上年期末余额	205,000,000.00	-	-	-	8,209,453.78	-	-	-	-	-108,413,093.88	-	202,609,809.72
二、本年期初余额	205,000,000.00	-	-	-	8,209,453.78	-	-	-	-	-108,413,093.88	-	202,609,809.72
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,673,487.34	-	31,673,487.34
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,673,487.34	-	31,673,487.34
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	205,000,000.00	-	-	-	8,209,453.78	-	-	-	-	-77,189,611.14	-	506,109.95

会计机构负责人：张强

主管会计工作负责人：张强

法定代表人：张强

2、中建安装集团有限公司
(1) 2021 年审计报告

中建安装集团有限公司

审计报告及财务报表

2021 年度

信会师报字[2022]第 ZG213140 号

中建安装集团有限公司

审计报告及财务报表

(2021年01月01日至2021年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-139



审计报告

信会师报字[2022]第 ZG213140 号

中建安装集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中建安装集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表,2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六)就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国·上海

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2022年3月30日

资产负债表:

中建安装集团有限公司
合并资产负债表
2021年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	3,294,999,787.78	1,796,384,000.88
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
★以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	351,326,785.05	58,144,198.26
应收账款	八、(三)	2,569,323,535.73	2,393,270,516.71
应收款项融资	八、(四)	155,104,477.48	28,606,600.00
预付款项	八、(五)	106,162,238.00	340,312,538.76
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	八、(六)	2,342,277,873.86	2,708,716,050.16
其中: 应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	1,289,938,553.38	1,469,392,795.96
其中: 原材料	八、(七)	621,609,691.75	884,384,474.36
库存商品(产成品)	八、(七)	666,271,637.65	583,016,267.29
合同资产	八、(八)	3,191,396,758.38	2,418,754,197.63
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	7,795,138.36	17,959,820.49
其他流动资产	八、(十)	521,427,050.16	617,579,842.06
流动资产合计		13,829,752,198.18	11,849,120,560.91
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
★可供出售金融资产			
其他债权投资			
★持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	23,599,837.85	23,117,554.17
长期股权投资	八、(十二)	136,068,994.71	110,861,883.35
其他权益工具投资	八、(十三)	172,295,047.07	193,041,908.18
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十四)	164,855,863.23	157,511,462.89
固定资产	八、(十五)	1,916,410,529.61	1,836,178,756.51
其中: 固定资产原价	八、(十五)	2,844,471,352.93	2,644,922,636.78
累计折旧	八、(十五)	928,060,823.32	808,743,880.27
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十六)	12,244,426.18	62,326,446.95
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十七)	19,013,094.61	
无形资产	八、(十八)	220,213,466.30	194,461,866.18
开发支出	八、(十九)	1,757,336.22	15,763,299.26
商誉	八、(二十)	11,508,956.01	
长期待摊费用	八、(二十一)	16,332,999.49	33,289,063.55
递延所得税资产	八、(二十二)	1,303,893.78	18,088,881.38
其他非流动资产	八、(二十三)	1,269,633,150.62	74,566,092.61
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		3,965,237,595.68	2,719,207,215.03
资产总计		17,794,989,793.86	14,568,327,775.94

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



Handwritten signature of the accounting officer.

中建安装集团有限公司
合并资产负债表(续)
2021年12月31日
 (除特别说明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十) 2	2,025,036,455.68	1,472,959,468.03
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
●以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十五)	132,868,307.45	108,611,444.61
应付账款	八、(二十六)	5,120,396,509.17	4,118,348,072.22
预收款项	八、(二十七)	13,274,617.05	7,759,051.33
合同负债	八、(二十八)	3,053,059,539.87	2,519,887,272.76
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(二十九)	80,790,190.84	43,737,119.24
其中: 应付工资	八、(二十九)	74,273,502.19	35,295,261.97
应付福利费	八、(二十九)	432,926.50	127,239.46
●其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十)	56,987,393.25	91,899,050.98
其中: 应交税金	八、(三十)	56,328,257.14	91,707,187.23
其他应付款	八、(三十一)	1,225,069,070.18	1,553,843,059.47
其中: 应付股利	八、(三十一)	14,880,000.00	
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十二)	168,142,507.56	173,103,286.54
其他流动负债	八、(三十三)	315,026,319.45	472,738,711.42
流动负债合计		12,389,351,112.50	10,562,886,536.62
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十四)	784,000,000.00	75,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十五)	14,780,968.91	
长期应付款	八、(三十六)	123,568,587.83	33,641,436.32
长期应付职工薪酬	八、(三十七)	27,980,000.00	30,280,000.00
预计负债	八、(三十八)	541,653.56	541,653.56
递延收益	八、(三十九)	100,000.00	
递延所得税负债	八、(二十二)	147,456.09	20,732.72
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		931,018,666.39	139,583,822.60
负债合计		13,340,569,778.89	10,702,470,359.22
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
国家资本			
国有法人资本	八、(四十)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
●减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
其他权益工具	八、(四十一)	284,940,000.00	
其中: 优先股	八、(四十一)	284,940,000.00	
永续债	八、(四十二)	1,289,130,908.80	1,362,162,538.14
资本公积	八、(四十二)	1,289,130,908.80	1,362,162,538.14
减: 库存股			
其他综合收益	八、(四十三)	-71,457,917.54	-48,591,696.62
其中: 外币报表折算差额	八、(四十三)	1,069,211.18	2,121,220.99
专项储备	八、(四十四)		
盈余公积	八、(四十五)	349,278,240.03	312,027,238.99
其中: 法定公积金	八、(四十五)	349,278,240.03	312,027,238.99
任意公积金			
●储备基金			
●企业发展基金			
●利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十六)	1,080,749,070.27	775,222,661.79
归属母公司所有者权益(或股东权益)合计		4,285,147,427.56	3,753,327,868.50
少数股东权益		169,272,587.41	112,529,548.42
所有者权益(或股东权益)合计		4,454,420,014.97	3,865,857,416.92
负债和所有者权益(或股东权益)总计		17,794,989,793.86	14,568,327,775.94

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带●科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



报表第 2 页



中建安泰集团有限公司
母公司资产负债表
2021年12月31日
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		2,835,337,724.79	1,382,266,547.73
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
*以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		332,464,747.90	39,276,429.49
应收账款	十四、(一)	1,900,928,472.56	1,692,037,905.16
应收款项融资		119,088,481.39	23,606,600.00
预付款项		97,317,095.16	291,227,749.89
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	十四、(二)	3,138,288,243.88	3,249,267,299.52
其中: 应收股利	十四、(二)	47,107,859.73	47,068,501.06
△买入返售金融资产			
存货		347,797,838.07	546,204,657.60
其中: 原材料		324,930,325.86	529,048,640.07
库存商品(产成品)		20,810,288.23	15,163,963.22
合同资产		2,612,536,842.04	1,980,958,107.08
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		642,607,436.88	492,978,009.38
其他流动资产		289,690,639.74	503,302,517.12
流动资产合计		12,316,057,522.41	10,201,125,822.97
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资		19,391,171.80	6,475,519.05
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		21,417,375.97	22,144,552.06
长期股权投资	十四、(三)	1,652,207,523.39	1,489,479,625.48
其他权益工具投资		172,295,047.07	193,041,908.18
其他非流动金融资产			
投资性房地产		164,855,863.23	157,511,462.89
固定资产		724,784,893.93	626,144,104.74
其中: 固定资产原价		1,040,736,719.32	907,913,004.75
累计折旧		315,951,825.39	281,768,900.01
固定资产减值准备			
在建工程		5,302,969.56	4,742,438.33
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		1,029,626.98	
无形资产		104,814,839.35	108,130,098.78
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		16,132,999.49	32,489,063.55
递延所得税资产			
其他非流动资产		156,920,788.29	71,151,000.76
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		3,039,153,099.06	2,711,309,773.82
资产总计		15,355,210,621.47	12,912,435,596.79

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

(Handwritten signature)


 中建安装集团有限公司
 母公司资产负债表(续)
 2021年12月31日
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款		1,609,827,080.68	969,959,468.05
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
*以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		107,710,444.62	30,130,337.96
应付账款		4,301,426,412.72	2,216,006,791.24
预收款项		13,274,617.05	7,759,051.33
合同负债		2,916,279,994.40	2,263,711,236.41
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬		64,982,072.04	29,696,460.11
其中: 应付工资		62,500,474.36	24,077,497.58
应付福利费		50,976.50	127,239.46
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		45,028,885.69	76,081,090.22
其中: 应交税金		44,422,423.97	75,941,949.28
其他应付款		1,153,770,053.86	1,609,203,989.79
其中: 应付股利		14,880,000.00	
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		41,835,110.50	57,643,422.34
其他流动负债		303,744,448.33	440,454,676.90
流动负债合计		10,557,879,109.29	8,700,646,524.35
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		21,722,335.23	20,869,039.52
长期应付职工薪酬		27,980,000.00	20,280,000.00
预计负债			
递延收益			100,000.00
递延所得税负债		3,417.41	20,752.72
其他非流动负债			
其中: 专项储备基金			
非流动负债合计		49,705,752.64	51,269,772.24
负债合计		10,607,584,861.93	8,751,916,296.59
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
国家资本			
国有法人资本		1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
其他权益工具		284,940,000.00	
其中: 优先股			
永续债		284,940,000.00	
资本公积		1,312,786,410.68	1,212,795,750.65
减: 库存股			
其他综合收益		-72,527,128.72	-30,712,917.61
其中: 外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		349,278,240.03	312,027,234.99
其中: 法定公积金		349,278,240.03	312,027,234.99
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		1,520,641,111.53	1,255,902,192.17
所有者权益(或股东权益)合计		4,747,625,259.54	4,160,510,300.20
负债和所有者权益(或股东权益)总计		15,355,210,121.47	12,912,426,596.79

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



(Handwritten signature)

利润表:

中建安装集团有限公司
合并利润表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		21,104,776.85	20,373,295.64
其中: 营业收入	八、(四十七)	21,104,776.85	20,373,295.64
△利息收入			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		20,596,865.28	19,641,592.41
其中: 营业成本	八、(四十七)	19,208,145.78	18,346,368.92
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		34,647.47	35,932.83
销售费用	八、(四十八)	6,401.05	10,285.86
管理费用	八、(四十八)	437,677.07	421,539.14
研发费用	八、(四十八)	805,994.73	729,399.50
财务费用	八、(四十八)	83,999.16	78,066.29
其中: 利息费用	八、(四十八)	85,696.16	100,058.54
利息收入	八、(四十八)	18,048.81	32,636.53
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十八)	4,989.56	2,403.69
其他			
加: 其他收益	八、(四十九)	3,631.47	4,333.02
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	-52,286.17	-83,208.65
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十)	10,323.00	2,755.67
处置金融资产取得的投资收益	八、(五十)	-60,998.78	-86,018.95
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-80,023.51	-15,706.84
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-3,932.01	1,096.47
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	6,136.01	10,808.15
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		380,837.96	649,038.61
加: 营业外收入	八、(五十四)	15,126.93	8,550.72
其中: 政府补助	八、(五十四)	15,840.00	64,226.05
减: 营业外支出	八、(五十五)	13,423.91	5,398,703.84
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		382,540.97	652,190.23
减: 所得税费用	八、(五十六)	31,518.63	220,003.63
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		351,022.33	432,186.57
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		391,424.90	421,505.24
少数股东损益		-40,402.57	681,327.94
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		351,022.33	432,186.57
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-22,866.22	-35,140.87
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-22,866.22	-35,140.87
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-21,814.21	-37,128.11
1. 重新计量设定受益计划变动额		-720,000.00	-200,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-21,221.71	-36,928.11
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他		127,500.00	
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-1,052,009.81	1,947,239.70
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额		-1,052,009.81	1,947,239.70
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
八、综合收益总额		328,156.11	397,045.70
归属于母公司所有者的综合收益总额		368,558.68	396,364.37
归属于少数股东的综合收益总额		-40,402.57	681,327.94
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

本期发生同一控制下企业合并的, 被合并方在合并前实现的净利润为: 1,060,629.44 元, 上期被合并方实现的净利润为:

3,121,286.96 元。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



Handwritten signature of the accounting officer.


 中建安装集团有限公司
 母公司利润表
 2021年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		18,288,848,303.95	17,353,431,691.61
其中: 营业收入	十四、(四)	18,288,848,303.95	17,353,431,691.61
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		17,822,425,824.57	16,726,721,913.06
其中: 营业成本	十四、(四)	16,695,000,877.37	15,665,281,567.99
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		42,378,460.87	41,869,236.28
销售费用			
管理费用		339,204,586.29	321,397,624.56
研发费用		705,756,526.96	658,757,738.67
财务费用		40,085,373.08	39,415,745.56
其中: 利息费用		42,034,130.52	63,945,036.70
利息收入		16,710,252.16	31,801,625.60
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		4,770,195.04	2,306,689.91
其他			
加: 其他收益		1,667,340.04	1,019,437.63
投资收益(损失以“-”号填列)	十四、(五)	-24,193,257.58	-53,767,261.66
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	十四、(五)	10,323,500.95	2,755,672.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	十四、(五)	-60,998,789.04	-86,018,958.45
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-55,629,510.86	39,393,661.77
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-4,026,107.66	2,068,390.98
资产处置收益(损失以“-”号填列)		5,362,908.16	2,237,244.85
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		389,603,851.48	617,661,252.12
加: 营业外收入		2,789,931.48	1,859,565.25
其中: 政府补助			
减: 营业外支出		6,999,029.86	772,026.28
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		385,394,753.10	618,748,791.09
减: 所得税费用		12,757,242.68	218,250,678.55
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		372,637,510.42	400,498,112.54
(一) 持续经营净利润		372,637,510.42	400,498,112.54
(二) 终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-21,814,211.11	-37,128,115.39
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-21,814,211.11	-37,128,115.39
1. 重新计量设定受益计划变动额		-720,000.00	-200,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-21,221,711.11	-36,928,115.39
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他		127,500.00	
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
七、综合收益总额		350,823,299.31	363,369,997.15
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
 企业法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____



现金流量表:

中建安装集团有限公司
合并现金流量表
2021年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		23,794,288,647.95	23,390,798,602.69
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		87,058,931.22	24,969,525.98
收到其他与经营活动有关的现金		491,364,643.17	484,126,610.15
经营活动现金流入小计		24,372,712,222.34	23,899,894,738.82
购买商品、接受劳务支付的现金		20,326,797,746.39	20,339,018,428.29
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,688,577,389.05	1,523,622,770.17
支付的各项税费		484,771,664.26	262,090,500.00
支付其他与经营活动有关的现金		1,113,657,692.34	953,828,113.50
经营活动现金流出小计		23,613,804,492.04	23,078,559,811.96
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十九)	758,907,730.30	821,334,926.86
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			1,267,368.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		14,047,647.05	25,003,936.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		14,047,647.05	26,271,304.70
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		37,396,905.41	26,268,464.24
投资支付的现金		474,850.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		136,031,629.34	
支付其他与投资活动有关的现金		5,565,625.37	90,100,000.00
投资活动现金流出小计		179,469,010.12	116,368,464.24
投资活动产生的现金流量净额		-165,421,363.07	-90,097,159.54
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		299,820,000.00	
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,259,371,039.00	2,013,306,600.00
收到其他与筹资活动有关的现金		90,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		2,649,191,039.00	2,013,306,600.00
偿还债务支付的现金		1,743,881,138.60	2,698,100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		153,267,975.07	113,050,902.91
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		20,250,146.00	71,528,724.00
筹资活动现金流出小计		1,917,399,259.67	2,882,679,626.91
筹资活动产生的现金流量净额		731,791,779.33	-869,373,026.91
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-654,746.28	-4,244,572.09
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十九)	1,324,623,400.28	-142,379,831.68
加:期初现金及现金等价物余额	八、(五十九)	1,642,730,076.65	1,785,109,908.33
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十九)	2,967,353,476.93	1,642,730,076.65

注:表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

中建安装集团有限公司
 母公司现金流量表
 2021年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		20,738,163,569.09	20,198,612,684.56
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		87,058,931.22	3,447,615.25
收到其他与经营活动有关的现金		438,821,869.82	440,922,504.39
经营活动现金流入小计		21,264,044,365.09	20,642,982,804.20
购买商品、接受劳务支付的现金		17,539,522,804.94	17,772,876,654.29
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,369,150,761.75	1,228,867,229.92
支付的各项税费		411,038,019.56	154,629,203.42
支付其他与经营活动有关的现金		1,368,359,190.81	845,998,624.33
经营活动现金流出小计		20,688,070,777.06	20,002,371,711.96
经营活动产生的现金流量净额	十四、(六)	575,973,588.03	640,611,092.24
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,165,999.19	54,648.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		12,117,624.43	5,307,955.20
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		13,283,623.62	5,362,603.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		21,739,826.79	13,392,358.57
投资支付的现金		474,850.00	99,000,000.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		107,661,629.34	
支付其他与投资活动有关的现金			90,100,000.00
投资活动现金流出小计		129,876,306.13	202,492,358.57
投资活动产生的现金流量净额		-116,592,682.51	-197,129,754.76
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		299,820,000.00	
取得借款收到的现金		1,758,371,039.00	1,449,006,600.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		2,058,191,039.00	1,449,006,600.00
偿还债务支付的现金		1,100,624,500.00	2,142,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		88,748,723.09	59,837,570.25
支付其他与筹资活动有关的现金			49,611,100.00
筹资活动现金流出小计		1,189,373,223.09	2,251,448,670.25
筹资活动产生的现金流量净额		868,817,815.91	-802,442,070.25
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-287,986.43	-3,989,223.98
五、现金及现金等价物净增加额	十四、(六)	1,327,910,735.00	-362,949,956.75
加: 期初现金及现金等价物余额	十四、(六)	1,302,955,603.29	1,665,905,560.04
六、期末现金及现金等价物余额	十四、(六)	2,630,866,338.29	1,302,955,603.29

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
 企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

(Handwritten signature)

所有者权益变动表

中瀚安集团有限公司
合并所有者权益变动表
2021 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
一、上年年末余额	1,332,897,126.00					312,027,238.99		767,405,118.50	3,659,296,238.96		81,230,278.71	3,761,526,517.67
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年年初余额	1,332,897,126.00					312,027,238.99		767,405,118.50	3,659,296,238.96			3,761,526,517.67
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额												
1. 净利润		65,209,086.05										
2. 其他综合收益		1,862,162,538.14										
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取专项储备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 专项储备弥补亏损												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额	1,332,897,126.00					312,027,238.99		767,405,118.50	3,659,296,238.96		81,230,278.71	3,761,526,517.67

注: 表中加Δ 项目为金融类企业专用; 加#项目为外商投资企业专用; 加☆项目为执行新金融工具准则企业适用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





中远安特集团有限公司
合并所有者权益变动表 (续)
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	上年金额											
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股	其他权益工具 永续债	资本公积 股本溢价	资本公积 其他权益	专项储备	盈余公积	一般风险准 备	未分配利润	小计	所有者权益合计	
一、上年年末余额	1,353,507,126.00			1,296,931,432.09	-13,450,809.93		771,977,427.74		382,433,967.23	3,296,423,152.13	86,548,830.77	3,370,972,102.90
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年年初余额	1,353,507,126.00			1,296,931,432.09	-13,450,809.93		771,977,427.74		382,433,967.23	3,296,423,152.13	86,548,830.77	3,370,972,102.90
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额												
1. 净利润												
2. 其他综合收益												
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 专项储备												
3. 盈余公积转入												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 专项储备弥补亏损												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额	1,353,507,126.00			1,296,931,432.09	-13,450,809.93		771,977,427.74		382,433,967.23	3,296,423,152.13	86,548,830.77	3,370,972,102.90
五、本年年初余额												
六、本年年末余额												
七、本年年初余额												
八、本年年末余额												
九、本年年末余额												
十、本年年末余额												
十一、本年年末余额												
十二、本年年末余额												
十三、本年年末余额												
十四、本年年末余额												
十五、本年年末余额												
十六、本年年末余额												
十七、本年年末余额												
十八、本年年末余额												
十九、本年年末余额												
二十、本年年末余额												
二十一、本年年末余额												
二十二、本年年末余额												
二十三、本年年末余额												
二十四、本年年末余额												
二十五、本年年末余额												
二十六、本年年末余额												
二十七、本年年末余额												
二十八、本年年末余额												
二十九、本年年末余额												
三十、本年年末余额												
三十一、本年年末余额												
三十二、本年年末余额												
三十三、本年年末余额												
三十四、本年年末余额												
三十五、本年年末余额												
三十六、本年年末余额												
三十七、本年年末余额												
三十八、本年年末余额												
三十九、本年年末余额												
四十、本年年末余额												
四十一、本年年末余额												
四十二、本年年末余额												
四十三、本年年末余额												
四十四、本年年末余额												
四十五、本年年末余额												
四十六、本年年末余额												
四十七、本年年末余额												
四十八、本年年末余额												
四十九、本年年末余额												
五十、本年年末余额												
五十一、本年年末余额												
五十二、本年年末余额												
五十三、本年年末余额												
五十四、本年年末余额												
五十五、本年年末余额												
五十六、本年年末余额												
五十七、本年年末余额												
五十八、本年年末余额												
五十九、本年年末余额												
六十、本年年末余额												
六十一、本年年末余额												
六十二、本年年末余额												
六十三、本年年末余额												
六十四、本年年末余额												
六十五、本年年末余额												
六十六、本年年末余额												
六十七、本年年末余额												
六十八、本年年末余额												
六十九、本年年末余额												
七十、本年年末余额												
七十一、本年年末余额												
七十二、本年年末余额												
七十三、本年年末余额												
七十四、本年年末余额												
七十五、本年年末余额												
七十六、本年年末余额												
七十七、本年年末余额												
七十八、本年年末余额												
七十九、本年年末余额												
八十、本年年末余额												
八十一、本年年末余额												
八十二、本年年末余额												
八十三、本年年末余额												
八十四、本年年末余额												
八十五、本年年末余额												
八十六、本年年末余额												
八十七、本年年末余额												
八十八、本年年末余额												
八十九、本年年末余额												
九十、本年年末余额												
九十一、本年年末余额												
九十二、本年年末余额												
九十三、本年年末余额												
九十四、本年年末余额												
九十五、本年年末余额												
九十六、本年年末余额												
九十七、本年年末余额												
九十八、本年年末余额												
九十九、本年年末余额												
一百、本年年末余额												

注: 表中加Δ项目为金融类企业专用; 加#项目为外商投资企业专用; 加☆项目为执行新金融工具准则企业适用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____





 中国建筑集团有限公司
 母公司所有者权益变动表
 2021年度
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	本年金额										
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具 永续债	资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,352,507,126.00			33,202,756.71	285,750.65	-50,712,917.61		312,027,238.99		1,233,002,102.17	4,160,519,300.20
二、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一)综合收益总额											
(二)所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)专项储备提取和使用											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
(四)利润分配											
1.提取盈余公积											
其中:法定盈余公积											
任意盈余公积											
转储备社会											
盈余发展基金											
专项储备投资											
八二、提取一般风险准备											
3.对所有者(或股东)分配											
4.其他											
(五)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
四、本年年末余额	1,352,507,126.00		284,940,000.00	1,312,786,410.68		-75,527,128.72		349,278,240.03		1,520,641,111.55	4,747,625,799.54

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用;后附财务报表附注为财务报表的组成部分;企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:







中核安核集团有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2021年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上年金额						所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	
一、上年年末余额	1,332,507,126.00		1,312,795,750.00		-13,384,802.22	271,977,427.74	3,003,519,303.05
二、本年年初余额	1,332,507,126.00		1,312,795,750.65		-13,384,802.22	271,977,427.74	3,003,519,303.05
（一）综合收益总额					-37,128,115.39	40,049,811.25	359,999,997.15
（二）所有者投入和减少资本					-37,128,115.39		365,369,997.15
1. 所有者投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							
（三）利润分配和费用							
1. 提取专项储备						318,442,925.28	318,442,925.28
2. 提取专项储备						318,442,925.28	318,442,925.28
（四）所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本（或股本）							
2. 盈余公积转增资本（或股本）							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 专项储备转增资本（或股本）							
5. 其他综合收益结转留存收益							
6. 其他							
四、本年年末余额	1,332,507,126.00		1,312,795,750.65		-50,712,917.61	312,027,238.98	4,160,519,300.20
所有者权益合计							3,003,519,303.05

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用，后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

[Handwritten signature]

(2) 2022 年审计报告

中建安装集团有限公司

审计报告及财务报表

(2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-125

审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21947 号

中建安装集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中建安装集团有限公司（以下简称安装集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了安装集团 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于安装集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

安装集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估安装集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督安装集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对安装集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致安装集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就安装集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2023年4月11日

资产负债表:



项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		3,447,911,756.19	3,294,999,787.78
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	207,627,786.58	351,326,785.05
应收账款	八、(三)	3,086,918,698.18	2,569,323,535.73
应收款项融资	八、(四)	81,378,459.54	155,104,477.48
预付款项	八、(五)	125,542,604.45	106,162,238.00
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	2,239,231,876.84	2,342,277,873.86
其中: 应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	1,351,251,994.80	1,289,938,553.38
其中: 原材料	八、(七)	835,953,067.21	621,609,691.75
库存商品(产成品)	八、(七)	440,103,341.94	630,455,958.61
合同资产	八、(八)	3,516,561,342.22	3,191,396,758.38
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	11,387,445.07	7,795,138.36
其他流动资产	八、(十)	403,038,332.51	521,427,050.16
流动资产合计		14,470,850,296.38	13,829,752,198.18
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	47,950,628.49	23,599,837.85
长期股权投资	八、(十二)	161,574,290.89	136,068,994.71
其他权益工具投资	八、(十三)	247,552,075.07	172,295,047.07
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十四)	159,539,575.81	164,855,863.23
固定资产	八、(十五)	1,982,346,491.34	1,916,410,529.61
其中: 固定资产原价	八、(十五)	3,061,740,625.20	2,844,471,352.93
累计折旧	八、(十五)	1,079,394,133.86	928,060,823.32
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十六)	19,397,093.99	12,244,426.18
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十七)	14,927,509.14	19,013,094.61
无形资产	八、(十八)	212,474,905.04	220,213,466.30
开发支出	八、(十九)	24,549,363.52	1,757,336.22
商誉	八、(二十)		11,508,956.01
长期待摊费用	八、(二十一)	24,162,050.00	16,332,999.49
递延所得税资产	八、(二十二)	660,087.41	1,303,893.78
其他非流动资产	八、(二十三)	1,246,031,376.18	1,269,633,150.62
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		4,141,165,446.88	3,965,237,595.68
资产总计		18,612,015,743.26	17,794,989,793.86

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



审计机构负责人:




中建集团有限公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款		1,831,216,232.30	2,025,936,455.68
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(三十五)	58,145,453.32	132,868,307.45
应付账款	八、(三十六)	5,646,159,224.41	5,120,396,509.17
预收账款	八、(三十七)	4,767,382.63	13,274,617.05
合同负债	八、(三十八)	2,515,086,971.01	3,053,659,539.87
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十九)	87,808,681.28	80,790,190.84
其中: 应付工资	八、(三十九)	80,622,521.45	74,273,502.19
应付福利费	八、(三十九)	346,722.77	433,926.50
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(四十)	84,395,066.75	56,987,595.25
其中: 应交税金	八、(四十)	83,335,447.78	56,328,257.14
其他应付款	八、(三十一)	1,490,116,018.75	1,225,069,070.18
其中: 应付股利	八、(三十一)	6,240,000.00	14,880,000.00
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十二)	182,392,018.90	168,142,507.56
其他流动负债	八、(三十三)	644,448,256.20	513,026,319.45
流动负债合计		12,544,435,255.55	12,389,551,112.50
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十四)	956,741,666.66	784,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十五)	10,059,044.61	14,780,968.91
长期应付款	八、(三十六)	66,915,838.04	123,568,583.83
长期应付职工薪酬	八、(三十七)	25,880,000.00	27,980,000.00
预计负债	八、(三十八)	5,611,413.60	541,653.56
递延收益	八、(三十九)	2,453,600.00	
递延所得税负债	八、(三十二)	337,109.94	147,456.09
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		1,067,698,662.85	951,018,666.39
负债合计		13,612,133,918.40	13,340,569,778.89
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
国家资本			
国有法人资本	八、(四十)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
△减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
其他权益工具	八、(四十一)	300,000,000.00	285,120,000.00
其中: 优先股			
永续债	八、(四十一)	300,000,000.00	285,120,000.00
资本公积	八、(四十二)	1,283,798,061.33	1,288,950,908.80
减: 库存股			
其他综合收益		-52,344,556.23	-71,457,917.54
其中: 外币报表折算差额		-3,866,638.69	-1,052,609.81
专项储备			
盈余公积	八、(四十三)	411,599,210.18	349,378,240.03
其中: 法定公积金	八、(四十三)	411,599,210.18	349,378,240.03
任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
专项储备			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十四)	1,660,043,028.40	1,080,749,070.27
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		4,955,532,866.68	4,285,147,427.56
少数股东权益		44,348,958.18	169,272,587.41
所有者权益(或股东权益)合计		4,999,881,824.86	4,454,420,014.97
负债和所有者权益(或股东权益)总计		18,612,015,743.26	17,794,989,793.86

注: 表中带△科目为金融类企业专用, 带#科目为外商投资企业专用, 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:  会计工作负责人:  机构负责人: 

利润表:



中建材料集团有限公司
合并利润表
2022年度
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		24,237,256,165.64	21,104,776,885.12
其中:营业收入	八、(四十五)	24,237,256,165.64	21,104,776,885.12
△利息收入			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		23,578,031,558.94	20,906,865,282.85
其中:营业成本	八、(四十五)	22,014,032,979.35	19,208,145,782.92
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		65,496,078.73	54,647,473.13
销售费用	八、(四十六)	8,790,688.59	6,401,051.68
管理费用	八、(四十六)	427,917,390.98	437,677,075.96
研发费用	八、(四十六)	913,298,531.77	805,994,733.88
财务费用	八、(四十六)	148,000,889.52	83,999,165.28
其中:利息费用	八、(四十六)	131,288,601.30	85,096,126.62
利息收入	八、(四十六)	18,614,282.74	18,048,814.65
资产减值损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十六)	7,564,595.28	4,989,563.74
其他			
加:其他收益	八、(四十七)	8,234,589.78	3,631,475.62
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十八)	32,431,240.38	-52,786,171.32
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十八)	40,388,906.59	10,333,500.95
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十八)	-6,977,451.36	-60,998,789.04
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	64,384,134.84	-80,623,531.52
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十)	-7,797,190.10	-3,932,019.20
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	456,289.32	6,136,610.26
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		756,933,670.92	280,837,965.71
加:营业外收入	八、(五十二)	35,430,827.98	15,126,983.45
其中:政府补助	八、(五十二)	333,725.16	15,840.00
减:营业外支出	八、(五十三)	14,110,048.36	13,423,981.42
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		778,254,450.59	282,540,967.74
减:所得税费用	八、(五十四)	128,117,046.00	31,518,635.90
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		650,137,404.59	351,022,331.84
(一)按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		640,323,881.29	391,424,909.52
少数股东损益		-30,146,476.70	-40,402,577.68
(二)按经营持续性分类:			
持续经营净利润		650,137,404.59	351,022,331.84
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	八、(五十五)	19,113,361.31	-22,866,220.92
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十五)	19,113,361.31	-22,866,220.92
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十五)	23,900,000.00	-21,814,211.11
1.重新计量设定受益计划变动额	八、(五十五)	-770,000.00	-770,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十五)	23,700,000.00	-21,221,711.11
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十五)	-3,866,638.69	-1,052,009.81
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额	八、(五十五)	-3,866,638.69	-1,052,009.81
9.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		669,250,765.90	328,156,110.92
归属于母公司所有者的综合收益总额		659,437,242.60	368,558,688.60
归属于少数股东的综合收益总额		-30,146,476.70	-40,402,577.68
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注:表中带△科目为金融企业专用,带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

企业法定代表人:

周璋印
3201132301533

主管会计工作负责人:

尹萍萍

会计机构负责人:

周文成

现金流量表:


 中建安装集团有限公司
 合并现金流量表
 2022年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		25,498,507,671.50	23,794,288,647.95
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		88,728,129.14	87,058,931.22
收到其他与经营活动有关的现金		561,793,093.95	491,364,643.17
经营活动现金流入小计		26,149,028,894.59	24,372,712,222.34
购买商品、接受劳务支付的现金		22,026,648,914.04	20,326,797,746.39
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,823,481,191.54	1,688,577,389.05
支付的各项税费		399,919,854.57	484,771,664.26
支付其他与经营活动有关的现金		1,063,269,082.50	1,113,657,692.34
经营活动现金流出小计		25,313,319,042.65	23,613,804,492.04
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十六)	835,709,851.94	758,907,730.30
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		14,993,057.35	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		820,250.90	14,047,647.05
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1,830,869.55	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		17,644,177.80	14,047,647.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		66,100,457.56	37,396,905.41
投资支付的现金			474,850.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			136,031,629.34
支付其他与投资活动有关的现金		52,368,334.80	5,565,625.37
投资活动现金流出小计		118,468,792.36	179,469,010.12
投资活动产生的现金流量净额		-100,824,614.56	-165,421,363.07
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			299,820,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,302,000,000.00	2,259,371,039.00
收到其他与筹资活动有关的现金			90,000,000.00
筹资活动现金流入小计		2,302,000,000.00	2,649,191,039.00
偿还债务支付的现金		2,348,900,000.00	1,743,881,138.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		146,462,712.77	153,267,975.07
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		208,476,335.83	20,250,146.00
筹资活动现金流出小计		2,703,839,048.60	1,917,399,259.67
筹资活动产生的现金流量净额		-401,839,048.60	731,791,779.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		6,028,412.83	-654,746.28
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十六)	339,074,601.61	1,324,623,400.28
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(五十六)	2,967,353,476.93	1,642,730,076.65
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十六)	3,306,428,078.54	2,967,353,476.93

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



所有者权益变动表:

福建安泰集团有限公司
合并所有者权益变动表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	1,352,507,126.00				1,269,130,008.80		-21,457,017.54		349,179,340.00		1,089,749,070.27	4,285,147,427.56	169,372,987.41	4,454,430,014.97
加:会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	1,352,507,126.00				1,269,130,008.80		-21,457,017.54		349,179,340.00		1,089,749,070.27	4,285,147,427.56	169,372,987.41	4,454,430,014.97
三、本年年末余额(减少以"-"号填列)	1,352,507,126.00				1,269,130,008.80		-21,457,017.54		349,179,340.00		1,089,749,070.27	4,285,147,427.56	169,372,987.41	4,454,430,014.97
(一) 综合收益总额							19,113,361.31				62,320,970.15	81,434,331.46		81,434,331.46
(二) 所有者投入和减少资本							-5,222,847.43				-5,222,847.43			-5,222,847.43
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他							-5,222,847.43							
(三) 专项储备增加和减少														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	1,352,507,126.00				1,269,130,008.80		-21,457,017.54		349,179,340.00		1,089,749,070.27	4,285,147,427.56	169,372,987.41	4,454,430,014.97

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表组成部分。
企业法定代表人:

周璋
3201132015133

主管会计工作负责人:

尹甲秀

会计机构负责人:

周文成

报表第5页

福建安泰集团有限公司
合并所有者权益变动表(续)
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	1,352,507,126.00				1,269,951,452.09		-48,914,096.04		312,027,218.00		797,405,118.00	3,080,796,738.06	81,203,278.71	3,261,526,816.77
加:会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	1,352,507,126.00				1,269,951,452.09		-48,914,096.04		312,027,218.00		797,405,118.00	3,080,796,738.06	81,203,278.71	3,261,526,816.77
三、本年年末余额(减少以"-"号填列)	1,352,507,126.00				1,269,951,452.09		-48,914,096.04		312,027,218.00		797,405,118.00	3,080,796,738.06	81,203,278.71	3,261,526,816.77
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备增加和减少														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	1,352,507,126.00				1,269,951,452.09		-48,914,096.04		312,027,218.00		797,405,118.00	3,080,796,738.06	81,203,278.71	3,261,526,816.77

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表组成部分。
企业法定代表人:

周璋
3201132015133

主管会计工作负责人:

尹甲秀

会计机构负责人:

周文成

报表第6页

(3) 2023 年审计报告

中建安装集团有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZB22154号

中建安装集团有限公司

审计报告及财务报表

(2023年01月01日至2023年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-133



立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2024]第 ZB22154 号

中建安装集团有限公司董事会:

一、 审计意见

我们审计了中建安装集团有限公司(以下简称安装集团)财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的合并资产负债表,2023 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了安装集团 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于安装集团,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

安装集团管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估安装集团的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督安装集团的财务报告过程。

审计报告 第 1 页

您可使用手机“扫一扫”或进入
注册会计行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: JP24VR6MSLMS



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对安装集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致安装集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就安装集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

中国注册会计师
李 振
110000862667

中国注册会计师：

中国注册会计师
陈 雪
310000063151

中国·上海

2024 年 4 月 13 日



资产负债表:

中建安装集团有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	备注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	4,125,756,277.85	3,447,911,756.19
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	41,337,235.51	207,627,786.58
应收账款	八、(三)	3,401,694,359.39	3,086,918,698.18
应收款项融资	八、(四)	218,086,393.34	81,378,459.54
预付款项	八、(五)	172,841,569.14	125,542,604.45
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	2,323,089,131.86	2,239,231,876.84
其中: 应收股利	八、(六)	3,841,200.00	
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	1,444,916,961.20	1,351,251,994.80
其中: 原材料	八、(七)	899,693,000.70	835,953,067.21
库存商品(产成品)	八、(七)	540,354,990.97	512,424,464.06
合同资产	八、(八)	3,941,705,837.59	3,516,561,342.22
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	10,485,720.92	11,387,445.07
其他流动资产	八、(十)	646,802,328.81	403,038,332.51
流动资产合计		16,326,715,815.61	14,470,850,296.38
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	43,625,083.38	47,950,628.49
长期股权投资	八、(十二)	90,315,988.83	161,574,290.89
其他权益工具投资	八、(十三)	147,182,075.07	247,552,075.07
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十四)	389,109,390.99	159,539,575.81
固定资产	八、(十五)	1,624,629,686.41	1,982,346,491.34
其中: 固定资产原价	八、(十五)	2,938,984,461.91	3,061,740,625.20
累计折旧	八、(十五)	1,314,354,775.50	1,079,394,133.86
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十六)	23,586,679.96	19,397,093.99
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十七)	9,351,403.23	14,927,509.14
无形资产	八、(十八)	227,449,278.33	212,474,905.04
开发支出	八、(十九)	24,154,387.90	24,549,363.52
商誉			
长期待摊费用	八、(二十)	36,433,412.46	24,162,050.00
递延所得税资产	八、(二十一)	820,578.92	660,087.41
其他非流动资产	八、(二十二)	1,239,028,752.06	1,246,031,376.18
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		3,855,686,717.54	4,141,165,446.88
资产总计		20,182,402,533.15	18,612,015,743.26

注: 带△科目为金融类企业专用; 带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为执行金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



薛尹秀



中建安装集团有限公司
合并资产负债表(续)
2023年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款	六、(二十三)	1,869,328,152.81	1,831,216,232.30
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融负债			
应付票据	六、(二十四)	46,252,662.95	58,145,453.32
应付账款	六、(二十五)	6,803,218,894.34	5,646,159,224.41
预收款项	六、(二十六)	7,255,875.09	4,767,382.63
合同负债	六、(二十七)	2,138,185,632.71	2,515,086,921.01
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△应收保费			
应付职工薪酬	六、(二十八)	107,226,266.93	87,808,681.28
其中:应付工资	六、(二十八)	86,731,999.79	80,622,521.45
应付福利费	六、(二十八)	4,757,405.15	346,772.77
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	六、(二十九)	71,993,375.56	84,395,066.75
其中:应交税金	六、(二十九)	70,410,827.91	82,950,503.28
其他应付款	六、(三十)	1,685,074,177.41	1,490,116,018.75
其中:应付股利	六、(三十)	27,964,800.00	6,240,000.00
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六、(三十一)	426,170,260.12	182,292,018.90
其他流动负债	六、(三十二)	527,680,545.16	644,448,256.20
流动资产合计		13,682,294,843.09	12,544,435,255.55
非流动资产:			
▲保险合同准备金			
长期借款	六、(三十三)	692,200,000.00	956,741,666.66
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△卖出回购保险合同负债			
租赁负债	六、(三十四)	5,127,404.53	10,059,044.61
长期应付款	六、(三十五)	47,766,215.56	66,915,828.04
长期应付职工薪酬	六、(三十六)	23,840,000.00	25,880,000.00
预计负债	六、(三十七)	1,902,238.31	5,611,413.60
递延收益	六、(三十八)	1,840,906.96	2,153,600.00
递延所得税负债	六、(三十九)		337,109.94
其他非流动负债			
其中:专项储备			
非流动资产合计		772,676,765.36	1,067,698,662.85
负债合计		14,454,971,608.45	13,612,133,918.40
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	六、(三十九)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
国家资本			
国有法人资本	六、(三十九)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
集体资本			
民营资本			
外资资本			
#减:已归还投资			
资本公积(或股本)净额	六、(三十九)	1,352,507,126.00	1,352,507,126.00
其他权益工具	六、(四十)	300,000,000.00	300,000,000.00
其中:优先股			
永续债	六、(四十)	300,000,000.00	300,000,000.00
资本公积	六、(四十一)	1,283,728,061.33	1,283,728,061.33
减:库存股			
其他综合收益	六、(五十五)	3,217,523.46	-52,344,556.23
其中:外币报表折算差额			
专项储备	六、(四十二)		
盈余公积	六、(四十三)	496,549,669.82	411,599,210.18
其中:法定公积金	六、(四十三)	496,549,669.82	411,599,210.18
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	六、(四十四)	2,293,107,570.44	1,660,043,025.40
归属于母公司所有者权益合计		5,729,109,951.05	4,955,532,866.68
少数股东权益		-1,679,026.25	44,348,958.18
所有者权益(或股东权益)合计		5,727,430,924.80	4,999,881,824.86
负债和所有者权益(或股东权益)总计		20,182,402,533.15	18,612,015,743.26

企业法定代表人: [印章]

主管会计工作负责人:

[印章]

会计机构负责人: [印章]



利润表:

中建安装集团有限公司
合并利润表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入			
其中: 营业收入	八、(四十五)	27,957,617.276.38	24,237,256,165.64
△利息收入		27,957,617.276.38	24,237,256,165.64
△保险业务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本			
其中: 营业成本	八、(四十五)	27,110,353,417.34	23,478,031,558.94
△利息支出		25,597,680,832.39	22,014,032,979.35
△手续费及佣金支出			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		60,569,149.88	65,496,078.72
销售费用	八、(四十六)	8,236,201.18	8,790,688.59
管理费用	八、(四十六)	425,293,448.20	427,912,390.98
研发费用	八、(四十六)	875,520,431.03	913,798,531.77
财务费用	八、(四十六)	143,053,354.66	148,000,880.52
其中: 利息费用	八、(四十六)	125,125,962.40	131,288,601.30
利息收入	八、(四十六)	23,387,912.11	18,614,282.74
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十六)	23,121,784.51	7,564,995.28
其他			
加: 其他收益	八、(四十七)	10,824,011.71	8,234,589.78
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十八)	19,105,859.28	32,431,240.38
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十八)	38,049,217.94	40,388,906.59
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十八)	-18,995,058.66	-6,977,451.36
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	69,838,287.81	64,384,134.84
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十)	802,773.02	-7,797,190.10
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	2,844,865.14	456,289.37
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		950,679,656.00	756,933,670.97
加: 其他收入	八、(五十二)	11,324,094.99	35,470,827.98
其中: 政府补助		461,847.00	333,725.16
减: 营业外支出	八、(五十三)	175,584.97	14,110,048.26
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		981,828,066.02	778,294,450.59
减: 所得税费用	八、(五十四)	189,730,225.87	128,117,046.00
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		852,097,840.15	650,177,404.59
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		898,125,824.68	680,323,881.29
少数股东损益		-46,027,984.53	-30,146,476.70
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		852,097,840.15	650,177,404.59
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-29,648,740.31	19,113,361.31
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-29,648,740.31	19,113,361.31
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-28,910,000.00	22,980,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		-710,000.00	-720,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-28,200,000.00	23,700,000.00
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-738,740.31	-3,866,638.69
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十六)	-738,740.31	-3,866,638.69
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		822,449,099.84	669,290,765.90
归属于母公司所有者的综合收益总额		868,477,084.37	699,437,242.60
归属于少数股东的综合收益总额		-46,027,984.53	-30,146,476.70
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

本期发生同一控制下企业合并的, 被合并方在合并前实现的净利润为: 849,304,296.36 元, 上期被合并方实现的净利润为:

623,209,701.53 元

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

(Signature)



现金流量表:

中建安装集团有限公司
合并现金流量表
2023年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		29,838,712,705.69	25,498,507,671.50
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		13,644,920.05	88,728,129.14
收到其他与经营活动有关的现金		557,907,841.52	561,793,093.95
经营活动现金流入小计		30,410,265,467.26	26,149,028,894.59
购买商品、接受劳务支付的现金		25,883,277,501.58	22,026,648,914.04
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分入再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,864,830,407.31	1,823,481,191.54
支付的各项税费		553,525,148.22	399,919,854.57
支付其他与经营活动有关的现金		1,200,148,853.24	1,063,269,082.50
经营活动现金流出小计		29,501,781,910.35	25,313,319,042.65
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十七)	908,483,556.91	835,709,851.94
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		88,707,220.00	
取得投资收益收到的现金		51,700.00	14,993,057.35
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		8,162,902.60	820,250.90
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			1,830,869.55
收到其他与投资活动有关的现金		167,932.12	
投资活动现金流入小计		97,089,754.72	17,644,177.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		214,716,106.67	66,100,457.56
投资支付的现金		183,140,000.00	
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			52,368,334.80
投资活动现金流出小计		397,856,106.67	118,468,792.36
投资活动产生的现金流量净额		-300,766,351.95	-100,824,614.56
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,897,900,000.00	2,302,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		31,033,500.00	
筹资活动现金流入小计		2,928,933,500.00	2,302,000,000.00
偿还债务支付的现金		2,896,900,000.00	2,348,900,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		194,400,179.36	146,462,712.77
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		61,191,339.28	208,476,335.83
筹资活动现金流出小计		3,152,491,518.64	2,703,839,048.60
筹资活动产生的现金流量净额		-223,558,018.64	-401,839,048.60
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-4,207,947.89	6,028,412.83
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十七)	379,951,238.43	339,074,601.61
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(五十七)	3,306,428,078.54	2,967,353,476.93
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十七)	3,686,379,316.97	3,306,428,078.54

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

(Handwritten signature)

报表第 4 页



所有者权益变动表:

中建安装集团有限公司
合并所有者权益变动表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益				少数股东权益		所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	1,352,507,126.00	300,000,000.00	1,283,728,061.33	-52,344,556.23	411,599,210.18	1,660,043,025.40	4,999,881,824.86
加: 会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年初余额	1,352,507,126.00	300,000,000.00	1,283,728,061.33	-52,344,556.23	411,599,210.18	1,660,043,025.40	4,999,881,824.86
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)				55,562,079.69	84,950,459.64	633,264,545.04	727,549,099.34
(一) 综合收益总额				55,562,079.69		898,123,824.68	953,685,904.37
(二) 所有者投入和减少资本				-29,648,740.31			
1. 所有者投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							
(三) 专项储备提取和使用							
1. 提取专项储备				337,834,861.54		337,834,861.54	337,834,861.54
2. 使用专项储备				-337,834,861.54		-337,834,861.54	-337,834,861.54
(四) 利润分配							
1. 提取盈余公积					84,950,459.64	-84,950,459.64	
其中: 法定盈余公积					84,950,459.64	-84,950,459.64	
任意盈余公积							
储备基金							
专项发展基金							
利润分配转作股本							
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分配						-84,900,000.00	-84,900,000.00
4. 其他							
(五) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)				85,210,820.00			85,210,820.00
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							
5. 其他综合收益结转留存收益				85,210,820.00			85,210,820.00
6. 其他							
四、本年年末余额	1,352,507,126.00	300,000,000.00	1,283,728,061.33	2,292,107,576.44	496,549,669.82	2,293,109,951.01	5,727,430,924.70

企业法定代表人:

周璋印
3201132301531

主管会计工作负责人:

尹萍印
3201132301531

会计机构负责人:

陈萍

报表 第 5 页



中建安装集团有限公司
合并所有者权益变动表(续)
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益				少数股东权益		所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	1,352,507,126.00	300,000,000.00	1,283,728,061.33	-52,344,556.23	411,599,210.18	1,660,043,025.40	4,999,881,824.86
加: 会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年初余额	1,352,507,126.00	300,000,000.00	1,283,728,061.33	-52,344,556.23	411,599,210.18	1,660,043,025.40	4,999,881,824.86
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)				55,562,079.69	84,950,459.64	633,264,545.04	727,549,099.34
(一) 综合收益总额				55,562,079.69		898,123,824.68	953,685,904.37
(二) 所有者投入和减少资本				-29,648,740.31			
1. 所有者投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							
(三) 专项储备提取和使用							
1. 提取专项储备				337,834,861.54		337,834,861.54	337,834,861.54
2. 使用专项储备				-337,834,861.54		-337,834,861.54	-337,834,861.54
(四) 利润分配							
1. 提取盈余公积					84,950,459.64	-84,950,459.64	
其中: 法定盈余公积					84,950,459.64	-84,950,459.64	
任意盈余公积							
储备基金							
专项发展基金							
利润分配转作股本							
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分配						-84,900,000.00	-84,900,000.00
4. 其他							
(五) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)				85,210,820.00			85,210,820.00
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							
5. 其他综合收益结转留存收益				85,210,820.00			85,210,820.00
6. 其他							
四、本年年末余额	1,352,507,126.00	300,000,000.00	1,283,728,061.33	2,292,107,576.44	496,549,669.82	2,293,109,951.01	5,727,430,924.70

企业法定代表人:

周璋印
3201132301531

主管会计工作负责人:

尹萍印
3201132301531

会计机构负责人:

陈萍

报表 第 6 页

