

工程编号：2407-440304-04-05-976348001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：内科住院楼六楼和七楼 B 区病房装修工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市顺洲建设集团有限公司

日期：2024 年 12 月 27 日

## 一、企业同类工程业绩要求

项目名称	合同金额	装修面积	竣工时间
乌鲁木齐儿童医院(城北)建设项目室内装饰装修工程第二标段	6600.62 万元	230600 平米	2021 年 8 月 27 日
怀远县第五人民医院医技综合楼室内装修室外平整绿化等项目	753.04 万元	详见合同关键页	2020 年 8 月 22 日
精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目(装饰装修安装工程)	5467.89 万元	详见合同关键页	2022 年 4 月 28 日
山东大学齐鲁医院业务用房(济众楼、综合楼)修缮工程	246.06 万元	4000 平米	2020 年 12 月 31 日
兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程施工总承包二标段	29626.66 万元	104402.80 平米	2019 年 12 月 23 日

## 1.1、乌鲁木齐儿童医院（城北）建设项目室内装饰装修工程第二标段

公共资源交易中心：(盖章)



招标投标监管机构：(盖章)



高新建中[2020]004号

### 中标通知书

深圳市顺洲建设集团有限公司：

根据乌鲁木齐儿童医院（城北）建设项目室内装饰装修工程第二标段招标文件和你单位于2019年12月27日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签定合同，中标条件如下：

标段编号	A6501040101000332012001
标段名称	乌鲁木齐儿童医院（城北）建设项目室内装饰装修工程第二标段
中标人	深圳市顺洲建设集团有限公司
中标价	大写：陆仟陆佰万零陆仟贰佰捌拾玖圆贰角 小写：66006289.2元
备注	<p>工程量:其它</p> <p>项目负责人：江舰</p> <p>计划工期：2020年01月01日——2020年08月30日</p> <p>总工期：243日历天</p> <p>质量标准：必须符合“鲁班奖”评审标准</p> <p>代理机构：新疆新世纪招标有限公司</p> <p>中标范围：本工程全套施工图纸及工程量清单范围内所有施工工作内容（包括招标文件补充及答疑等工作内容）。</p> <p>代理机构经办人：朱益康</p> <p>代理机构经办人电话：0991-4661782</p>
其它	无

注：中标通知书真实性请扫描上方二维码，以网站信息为准。

招标代理机构：(盖章)



招标人：(盖章)



法定代表人：(盖章)



法定代表人：(盖章)



2020年04月09日



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 乌鲁木齐儿童医院、江苏南通二建集团有限公司

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就乌鲁木齐儿童医院(城北)建设项目室内装饰装修工程第二标段工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 乌鲁木齐儿童医院(城北)建设项目室内装饰装修工程第二标段。

2. 工程地点: 乌鲁木齐市高新区纬三路。

3. 工程立项批准文号: 2017-650104-83-01-019435。

4. 资金来源: □□国拨□□□□。

5. 工程内容: 乌鲁木齐儿童医院(城北)建设项目,位于乌鲁木齐市高新区北京路北延以东、纬三路以南、天津路北延以西区域,项目总建筑面积为230600平方米,项目总投资为242370.00万元。本标段装修部位为住院楼。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 本工程全套施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容(包括招标文件补充及答疑等工作内容)。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020年01月01日;

计划竣工日期: 2020年08月30日。

工期总日历天数: 243天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 必须达到“鲁班奖” 评审标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟陆佰万零陆仟贰佰捌拾玖元贰角

（小写）（¥：66006289.20元）；

其中：

（1）安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）贰拾柒万玖仟肆佰零贰元叁角肆分

（¥：279402.34元）。

（2）材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写）叁佰肆拾捌万壹仟零陆拾捌元整

（¥：3481068.00元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含税）：

人民币（大写）          /          （¥：          /          元）；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）肆佰壹拾肆万贰仟元整（¥：4142000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：江舰。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2020 年 04 月 10 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 乌鲁木齐市 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合

同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 12 份，承包人执 4 份。

发包人：  (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一信用代码： \_\_\_\_\_

地 址： 乌鲁木齐市天山区健康路  
1 号

邮政编码： 830000

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

发包人：  (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一信用代码： 13885417-2

地 址： 乌鲁木齐北京南路 467 号

邮政编码： 830011

法定代表人： 杨晓东

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 乌鲁木齐银行高新支行

账号： 000020030110089430800

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



李成

统一信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼

邮政编码：518038

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳石厦支行

账 号：44250100008800001386

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工 程 名 称：乌鲁木齐市儿童医院（城北）建设项目室内装饰装修工程第二标段

建 设 单 位：乌鲁木齐市儿童医院

施 工 单 位：江苏南通二建集团有限公司 深圳市顺洲建设集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

## 工程概况

3.1.12.6 (7—12)

建设单位名称	乌鲁木齐儿童医院		
工程名称	乌鲁木齐市儿童医院（城北）建设项目室内装饰装修工程第二标段		
工程地点	乌鲁木齐市高新区纬三路		
建设规模(面积)	98864 m <sup>2</sup>		
建设投资(万元)	6600.63 万元		
结构类型	框剪		
工程用途	门诊医技住院		
报建日期	年 月 日		
开工日期	2020年4月22日		
竣工验收日期	2021年8月27日		
建设单位名称	乌鲁木齐儿童医院	资质等级	/
设计单位名称	山东省建筑设计研究院	资质等级	甲级
施工单位名称	江苏南通二建集团有限公司 深圳市顺洲建设集团有限公司	资质等级	特级 装饰装修 专业承包 壹级
监理单位名称	新疆建院工程监理咨询有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐市建设工程质量监督站		

## 建设单位执行基本建设程序情况

### 3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检查内容
1	工程发包	勘察、设计、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无支解工程情况
2	工程招投标	依据招标投标法，本工程施工实行了公开招标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件经建筑工程施工图审查中心审查，取得施工图设计审查批准证书。
5	委托工程监理	委托新疆建院工程监理咨询有限公司，资质等级为甲级监理单位，符合本工程所需的相应资质文件。
6	办理工程质量监督手续	已办理工程质量监督手续，由乌鲁木齐市建设工程质量监督站实施质量监督。
7	按照合同约定采购建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定本工程无合同以外的材料采购

## 建设单位组织竣工验收情况

### 3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2021年8月27日
组织形式	建设单位组织设计、勘察、施工和监理单位，指派了与本工程相适应的专业技术人员参加，并书面通知乌鲁木齐市建设工程质量监督站现场监督。
验收内容	-----
建设单位对 勘察、设计、施工、监理等方面的评价	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程的需要，同时在现场处理了相关问题。实现了合同约定。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	

## 工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工单位质量和各管理环节的评价	
<p>工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、《建筑工程质量检验评定标准》及《给排水管道工程施工及验收规范 GB50268-2008》，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量符合现行规范标准。</p> <p>勘察方面：本工程持力层与地质勘察报告相符，同意验收。          设计方面：本工程设计成果能够满足施工要求，符合规范及设计要求，同意验收。          施工质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量检验统一标准》及《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018，同意验收。</p> <p>工程建设管理：建设、监理、施工三方面对工程建设进行了有效管理。建设、勘察、设计、施工和监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。</p> <p>验收组通过现场检查认为：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格。</li> <li>2、质量控制资料完整。</li> <li>3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。</li> <li>4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。</li> <li>5、观感质量验收符合要求。</li> </ol> <p>单位工程质量验收合格。</p>	
验收组人员签字	
建设单位	 
勘察单位	 
设计单位	 
监理单位	 
施工单位	 

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工报告验收附件：

- 一、 施工许可证；
- 二、 施工图审查批准书；
- 三、 竣工报告；
- 四、 工程质量评估报告；
- 五、 设计质量检查报告；
- 六、 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
- 七、 市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；
- 八、 施工单位签署的工程质量保修书；
- 九、 法规、规章规定的其他有关条件。

## 1.2、怀远县第五人民医院医技综合楼室内装修室外平整绿化等项目

<p style="text-align: center;"><b>怀远县公共资源交易项目中标通知书</b></p> <p style="text-align: center;">(项目编号: ) <u>BB2019HYGCZ137</u></p> <p><b>深圳市顺洲建设集团有限公司:</b></p> <p>我单位的 <u>怀远县第五人民医院医技综合楼室内装修室外平整绿化等工程项目</u> , 于2019/10/31 9:00:00在蚌埠市公共资源交易中心怀远分中心公开开标后, 已完成评标工作和向怀远县公共资源交易监督管理局监管机构提交该施工招投标情况的书面报告, 现确定你单位为中标人, 中标价为<b>753.048609万元</b>, 中标工期自2020年01月06日开工, 2020年06月05日竣工(具体以建设单位开工令为准), 工期为<b>150日历天</b>(具体要求见招标文件)。工程质量要求符合<b>合格</b> 标准。</p> <p>请你单位自中标通知书发出之日起30日内与<b>怀远县第五人民医院</b> 签订合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称: <u>怀远县第五人民医院医技综合楼室内装修室外平整绿化等工程项目</u></p> <p>工程地点: <u>怀远县</u></p> <p>中标范围: <u>主要包括: 医技楼装饰、门卫室、室外道排等。招标文件、施工图纸及工程量清单范围内的全部内容</u></p> <p>项目经理: <u>胡国初</u></p>	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>招标人: 法定代理人或委托代理人(签字或盖章)</p>  <p>2019年12月</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>招标代理机构:(盖章)</p>  <p>2019年12月30日</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <p style="text-align: center;"><b>说明</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、《中标通知书》是公共资源交易项目合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 应作为合同的组成部分;</li> <li>2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;</li> <li>3、《中标通知书》正本叁份, 招标人、中标人、代理机构各壹份; 副本若干份, 分送有关单位;</li> </ol>
--	--

怀远县第五人民医院医技综合楼室内装  
修室外平整绿化等工程项目

建设工程施工合同

发包人（全称）：怀远县第五人民医院

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

# 建设工程施工合同

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：怀远县第五人民医院

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：怀远县第五人民医院医技综合楼室内装修室外平整绿化等工程项目。

2. 工程地点：怀远县第五人民医院。

3. 工程立项批准文号：怀发改许可【2017】265号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：详见图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：医技楼装饰、门卫室、室外道排等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年02月10日。

计划竣工日期：2020年07月30日。

工期总日历天数：150天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（柒佰伍拾叁万零肆佰捌拾陆元玖角整）（¥：7530486.9元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（\_\_\_\_\_）（¥：\_\_\_\_\_元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（\_\_\_\_\_）（¥：\_\_\_\_\_元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（\_\_\_\_\_）（¥：\_\_\_\_\_元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（\_\_\_\_\_）（¥：\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_单价合同\_\_\_\_\_。

### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_胡国初\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；

十、签订地点

本合同在：\_\_\_\_\_签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自2020年1月13日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



建设（建筑）工程竣工

验

收

记

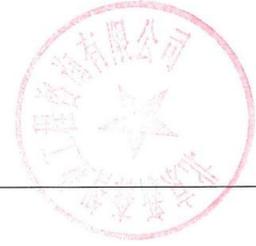
录

安徽省建设厅制

建设（建筑）工程竣工验收记录（表 4.0.1）

监督注册 编号		工程 名称	怀远县第五人民医院医技综合楼室 内装修室外平整绿化等工程项目		
施工许可 证号		开工 日期	2020-03-22	竣工 日期	2020-08-22
建设单位	怀远县第五人民医院		联系电话	13966049292	
设计单位	安徽省荆涂规划建筑设计有限公司		联系电话	18155259977	
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司		联系电话	13316988307	
监理单位	北京新森智业工程咨询有限公司		联系电话	15955250010	
质量缺陷 (满足基 本正常使 用功能不 影响结构 安全)					

建设（建筑）工程竣工验收记录（表 4.0.2）

单位工程综合验收结果：	 同意验收 2020.10.13
监理单位验收意见：	同意验收 
设计单位验收意见：	同意验收 
其它参加部门验收意见：	

## 建设（建筑）工程竣工验收记录（表 4.0.3）

### 竣工验收意见：

怀远县第五人民医院医技综合楼室内装修室外平整绿化等工程项目，由怀远县第五人民医院发包，深圳市顺洲建设集团有限公司承建，安徽省荆涂规划建筑设计有限公司设计，北京新森智业工程咨询有限公司监理。在施工过程中我施工单位遵守各项建筑法律、法规及强制性规范进行施工，未发生难以预计的质量缺陷。同意本工程竣工验收。

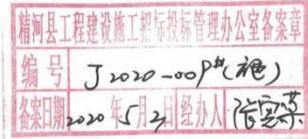
### 建设（建筑）工程竣工验收记录（表 4.0.4）

参 加 验 收 单 位	施工单位项目负责人： （公章） 2020年10月13日	建设单位项目负责人： （公章） 2020年10月13日
	设计单位项目负责人： （公章） 2020年10月13日	监理单位项目负责人： （公章） 2020年10月13日
	其他单位项目负责人： （公章） 年 月 日	

### 1.3、精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目（装饰装修安装工程）

## 中标通知书

德睿天成中标字【2020-005】号



工程概况	工程名称	精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目（装饰装修及安装工程）		
	工程地址	精河县中医院南		
	建设内容	装饰装修工程、给排水工程、消防工程、电气设备安装工程、通风空调工程等。		
中标单位	单位名称	深圳市顺洲建设集团有限公司		
	资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级	联系人	庄丽红
	单位地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座	联系电话	0991-3825728 15276609336
中标工程范围	工程施工			
中标工程价	小写：54678931.88元			
	大写：伍仟肆佰陆拾柒万捌仟玖佰叁拾壹元捌角捌分			
中标工程工期	计划：2020年5月2日开工2020年11月15日竣工		中标工程质量标准	合格
	总工期：198（日历日）			
项目负责人	姓名：曾维艳			
	证书编号：粤144141527034			
备注	质检员：李丽清；安全员：庄建宁、王进杰、李雨豪； 造价员：杨龙；资料员：李国雄； 施工员：梁建海			
建设单位（盖章）：精河县人民医院 				
法定代表人（签字或盖章）： 				
2020年5月2日				

说明： 1、本中标通知书由建设单位（人）填写，一式八份，复印无效。  
2、本中标通知书未经建设工程招标投标监管部门盖章无效。

建设工程招标投标监管部门（盖章）

# 建设工程施工合同

中华人民共和国建设部  
制定  
国家工商行政管理部

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：精河县人民医院

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目（装饰装修及安装工程）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目（装饰装修及安装工程）。

2. 工程地点：精河县。

3. 工程立项批准文号：    /    。

4. 资金来源：2019年政府自由平衡专项债券资金。

5. 工程内容：装饰装修工程、给排水工程、消防工程、电器设备安装工程、通风空调工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图及工程量清单范围内的所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年6月日。

计划竣工日期：2020年12月日。

工期总日历天数：198天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。同时，符合图纸设计、施工规范标准，达到《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》及发包方使用要求，保证工程能够顺利通过消防部分或相关行政部分的验收；同时，有完整的技术档案和施工管理资料（主要包括：（1）工程项目竣工报告；（2）分项、分部工程和单位工程技术人员名单；（3）图纸会审和设计交底记录；（4）设计变更通知单，技术变更核实单；（5）工程质量事故发生后调查和处理资料；（6）隐蔽验收记录及施工日志；（7）竣工图；（8）质量检验评定资料等；（9）合同约定的其他资料），有材料、设备、构配件的质量合格证明资料和试验、检验报告，有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件，有施工单位签署的工程质量保修书等相关材料

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟肆佰陆拾柒万捌仟玖佰叁拾壹元捌角捌分  
(¥54678931.88元)；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万肆仟陆佰伍拾贰元玖角 (¥134652.90)

元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟伍佰陆拾玖万壹仟捌佰贰拾元

(¥15691820.00元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰伍拾万元整（¥2500000.00元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：曾维艳。

身份证号：

联系方式：

相关资质证书证号：

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

各类事故的，承包人承担由此导致的行政处罚、人员伤亡、财产损失、赔偿善后等一切法律责任及赔偿责任，由此给发包人造成的一切损失由承包人承担。

7. 承包人承诺合理规划施工内容，在合同约定的工程期限内保质保量完工。

8. 承包人承诺本项目施工严格按照经发包人认可的施工图纸设计进行，若承包方确需对施工图设计进行修改的，必须由发包人及监理方的书面认可才能变更，否则，视为承包人施工不合格，将依据本合同追究承包人的违约责任。

9. 承包人需亲自完成本合同项下的全部施工内容，未经发包人书面同意，不得将全部或部分工程进行转包或分包。

10. 承包人派出的全部施工人员及其他相关人员与承包人之间建立劳动关系并由承包人自行承担相应的责任。承包人应当按时、足额向其支付工资报酬并为其购买相应的保险。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 3 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 精河县人民医院 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组

成部分。

十二、合同生效

本合同自 \_\_\_\_\_ 双方签字盖章后 \_\_\_\_\_ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份, 承包人执 捌 份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人: (签章)

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人: (签章)

李成

组织机构代码: 126527224578552362 组织机构代码: 914403001922256330

地 址: 精河县友谊南路4号 地 址: 乌鲁木齐新市区河北东路  
呈信铂金湾5-301

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 工行精河县支行 开户银行: 中国建设银行股份有限

公司深圳石厦支行

账 号: 3009259109026403545 账 号: 44250100008800001386

行号: 102887200013 行 号: \_\_\_\_\_

新疆维吾尔自治区  
房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目（装饰装修及安装工程）

施工单位：深圳市顺洲建设集团有限公司

竣工验收日期：2022年4月28日

新疆维吾尔自治区建设厅监制

## 工 程 概 况

3.1.2.6 (7-2)

建设单位名称	精河县人民医院		
工程名称	精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目（装饰装修及安装工程）		
工程地点	精河县中医院		
建设规模（面积）	装饰装修工程、给排水工程、消防工程、电气设备安装工程、通风空调工程等		
建设投资(万元)	5467.893188		
结构类型	室内装修		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2020年6月26日		
竣工验收日期	2022年4月28日		
建设单位名称	精河县人民医院	资质等级	/
设计单位名称	天尚设计集团有限公司新疆分公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市顺洲建设集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆泽强工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	精河县工程质量安全监督站		

## 竣工验收情况

### 3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件：

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。
- 三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。
- 四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。
- 五、有完整的技术档案和施工管理资料。
- 六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
- 七、建设单位已按合同约定支付工程款。
- 八、有施工单位签署的工程质量保修书。
- 九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并提出认可文件。
- 十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。
- 十一、建设行政主管部门及受委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

### 建设单位执行基本建设程序情况

#### 3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检查情况
1	工程发包	设计、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。
2	工程招投标	依照招投标法，本工程设计、施工和监理实施了公开招标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件经建筑工程施工图审查中心审查，取得施工图设计审查批准证书。
5	委托工程监理	委托的新疆泽强工程项目管理有限公司，资质等级为一般民用甲级监理单位，符合本工程所需的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理工程质量监督手续，由精河县工程质量安全监督站实施质量监督。
7	按照合同约定，采购建筑材料，建筑构配件和设备质量	按照合同约定，本工程的建筑产品由施工单位供货，到现场后通知监理公司验货，产品质量符合要求，并提供完整的产品技术资料；无合同约定以外的材料采购。

## 建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2022年 4月 28日
组织形式	由精河县人民医院组织设计、施工、监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加，并通知精河县工程质量安全监督站现场监督。
验收内容	装饰装修工程、给排水工程、消防工程、电气设备安装工程、通风空调工程等。
<b>建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价</b>	
<p>设计方面：设计图纸体现了建设方的意图；工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了基础结构和主体结构工程的验收；实现了合同约定。</p> <p>施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现了合同约定。</p> <p>监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中通过组织协调、信息管理，较好的控制了工程质量、投资、进度目标，履行了监理职责，实现了合同约定。</p>	

## 工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

### 对工程施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程  
质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序、内容和组  
织形式符合要求，抽检得分方法、数量符合现行规范标准。

施工、设备按装质量：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，  
施工及安装质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效的管理，接受、施  
工、监理三方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。

验收组通过现场检查认为：

- 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格。
- 2、质量控制资料完整。
- 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
- 5、工程观感质量验收合格。
- 6、单位工程质量验收合格。

### 验收组人员签字

建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

- 一、施工许可证；
- 二、施工图审查批准书；
- 三、竣工报告；
- 四、工程质量评估报告；
- 五、勘察、设计质量检查报告；
- 六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
- 七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；
- 八、施工单位签署的工程质量保修书；
- 九、法规、规章规定的其它有关条件。

## 1.4、山东大学齐鲁医院业务用房（济众楼、综合楼）修缮工程

五b



### 山东大学齐鲁医院业务用房（济众楼、综合楼）修缮工程

## 施工合同

发包人（甲方）：山东大学齐鲁医院

承包人（乙方）：深圳市顺洲建设集团有限公司

# 第一部分 合同协议书

## 合同协议书

编号：

发包人（全称）：山东大学齐鲁医院

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

发包人为建设山东大学齐鲁医院业务用房（济众楼、综合楼）修缮工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：山东大学齐鲁医院业务用房（济众楼、综合楼）修缮工程

工程地点：济南市文化西路 107 号

资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：具体工作内容详见“工程量清单”

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年    月    日

计划竣工日期：2020年    月    日

工期总日历天数90天，自甲方发出书面开工通知之日起算。

### 四、质量标准

工程质量标准：满足国家标准、行业标准及甲方的需求

### 五、合同形式

本合同采用固定综合单价合同形式。

### 六、签约合同价

合同金额：（大写）：贰佰肆拾陆万零陆佰陆拾捌元壹角贰分（人民币）

（小写）：2460668.12元（不含取费后暂列金）

其中：

暂列金额：0元；（取费后）

七、承包人项目经理

姓名：郭孝龙； 职称：工程师；

身份证号：371525198903043016；建造师执业资格证书号：

2017034370342015370107002938；

建造师注册证书号：00703363。

建造师执业印章号：粤 144171851497。

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2019)9000239。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、招标文件、答疑及澄清；
- 7、投标文件；
- 8、技术标准和要求；
- 9、图纸；
- 10、已标价工程量清单；
- 11、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、自双方签字并盖章之日起生效。合同一式柒份，发包人肆份，承包人叁份，均具有同等法律效力。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

甲方：山东大学齐鲁医院



乙方：深圳市顺洲建设集团有限公司



法定代表人/授权委托人：

法定代表人/授权委托人：

刘洪

分管院长：

李华

部门负责人：

李华

招标办公室：

朱永林 秦克良

签订时间：2020年11月19日



## 装饰工程竣工报告

单位工程名称：山东大学齐鲁医院业务用房（综合楼、济众楼）修缮工程

建设单位：山东大学齐鲁医院

竣工验收时间：2020 年 12 月 31 日

济南工程质量与安全生产监督站

## 装饰工程竣工报告（施工单位）

工程名称	山东大学齐鲁医院业务用房（综合楼、济众楼）修缮工程				
施工单位	深圳顺洲建设集团有限公司				
结构类型	框剪	层数	综合楼三层 济众楼四层 济众楼七层 济众楼十层	建筑面积	4000 m <sup>2</sup>
检 查 情 况	完成工程设计和合同约定情况内容	本工程设计施工图及合同约定的工程量已全部完成。			
	执行强制性标准、设计文件及合同情况	施工中严格执行强制性标准、工程设计文件和合同约定，并经监理（建设）单位验收合格。			
	技术档案及施工管理资料情况	技术档案和施工管理资料已按要求整理完成，并已提交监理（建设）单位审查，符合要求。			
	主要建筑材料、构配件、设备合格证及现场验收情况	进场的各种建筑材料、构配件、设备合格证齐全，按规定进场检验，并对主要建筑材料，各种现场检查结果全部合格，均符合设计及规范要求。			
	工程质量保修书	已签署工程质量保修书，竣工验收后提交建设单位。			
	医院工程使用说明书	已出具工程使用说明书，竣工验收后提交建设单位。			
	质量问题整改情况	工程中存在的质量问题已整改完毕，并经监理（建设）单位验收合格。			
	工程质量评价	工程质量符合设计及规范要求，质量合格。			
施工单位检查评定意见： 经检查，工程设计施工图及合同约定的工程量已全部完成，质量符合设计及规范要求，该工程达到合格标准。					
项目经理	法人代表   年 月 日		 （公章）		
公司技术负责人					
公司质量负责人					

## 装饰 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	山东大学齐鲁医院业务用房 (综合楼、济众楼) 修缮工程	结构类型	框剪	层数/建筑面积	济众楼四层 济众楼七层 济众楼十层 综合楼三层
施工单位	深圳顺洲建设集团有限公司	项目技术负责人	黄智	开工日期	2020年11月1日
项目经理	郭孝龙			竣工日期	2020年12月31日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部 符合标准及设计要求 4 分部		合格, 同意验收	
2	质量控制 资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项经核定符合规范要求 6 分部		符合要求, 同意验收	
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项 共抽查 1 项, 符合要求 1 项 经返工处理符合要求 0 项		符合要求, 同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 4 项, 符合要求 4 项 不符合要求 0 项		良好	
5	综合验收结论	符合设计要求及施工质量验收规范规定, 同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章)  单位(项目)负责人 2020年12月31日	(公章)  总监理工程师 2020年12月31日	(公章)  单位负责人 2020年12月31日	(公章)  单位(项目)负责人 2020年12月31日	

## 1.5、兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段





# 中标通知书

中标编号：A01-22433334-9-20160922-021938-0/002

深圳市顺洲装饰设计工程有限公司：

贵单位于 2016 年 10 月 25 日 所递交的兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程及兰州新区瑞岭雅苑项目 44# 楼装修设计施工总承包二标段投标文件已经评标委员会评定，并被我方接受，中标公示期满，贵单位中标，请务必在法律规定的期限内与招标人订立书面合同。具体中标内容如下：

中标价(大写)	贰亿玖仟陆佰贰拾陆万陆仟伍佰伍拾玖元伍角整（建安费下浮率 3.1%）			
开工时间	2016/11/01	竣工时间	2017/05/09	工期 190
质量标准	合格	承包方式	设计施工总承包	
项目经理	江 舰	身份证号	32108119680529751X	
设计负责人	黄 智	身份证号	44080319790124291X	
技术负责人	陆高奎	身份证号	412723197404290036	
安全质量负责人	李丽华	身份证号	440803197507312924	
项目业主单位（盖章）	招标代理机构（盖章）	行业监管部门（盖章）	甘肃省公共资源交易局（盖章）	
负责人：[Signature]	负责人：毛强	负责人：吴	负责人：秦	
2016年10月28日	2016年10月28日	2016年11月11日	2016年11月14日	

1. 本中标通知书壹式伍份，项目业主单位、中标单位、招标代理机构、行业监管部门、甘肃省公共资源交易局各壹份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

GF-2011-0216

# 建设工程总承包合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：兰州新区房地产开发有限公司（以下简称为甲方）

承包人（全称）：深圳市顺洲装饰设计工程有限公司（以下简称为乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段  
工程所在省市详细地址：兰州新区经九路以东、经十路以西、纬一路以南区域。

建设规模：兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程面积为 243424 平方米，包括会议室、五星标准酒店、大商业、写字楼、公寓、地下综超、风情商业街及群楼商业、地下车库以及消防（含通风）和智能化部分。

二标段：兰州新区瑞岭国际商业广场 D-(31-32) 轴线中间后浇带以东的地下车库及 4#-11# 楼，装修工程面积 104402.8 平方米。

工程承包范围：

(1) 工程设计范围：包括精装修及水电改造等初步设计、方案设计和施工图设计以及消防、智能化深化设计等后续相关服务（具体以甲方确定的范围为准）。

(2) 工程施工范围：包括工程图纸设计范围内的所有工程内容。

(3) 工程采购范围：包括工程所有材料、设备（含电梯）的采购和保管等。

(4) 整个项目后期的各项检查、验收、调试等事宜。

(5) 项目建成后试运行。

(6) 质保期内的维修、售后等各项服务。

二、工程主要生产技术（或设计方案）来源：略。

### 三、主要日期

计划开工日期：2016 年 11 月 01 日

计划竣工日期：2017年05月09日

计划工期：190日历天（含设计）

现场具备开工条件后，以监理或甲方下发的实际开工令为准。

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：参照兰州新区设计指南，成果一次性达到国家现行标准。

工程施工质量标准：满足设计要求并达到国家、行业和地方现行的相关技术标准、验收规定，一次性验收合格并通过竣工验收备案。

设备要求的质量标准：满足设计要求并达到国家、行业和地方现行的相关技术标准。

#### 五、合同价格和付款货币

合同签约暂定价为人民币（大写）：贰亿玖仟陆佰贰拾陆万陆仟陆佰陆拾元整（小写金额：¥29626.6660万元）其中：

(1) 设计费（大写）：贰佰肆拾贰万陆仟叁佰贰拾捌元整（人民币），小写：¥242.6328万元；根据国家和地方相关收费标准下浮：50%。

(2) 建筑安装费（大写）：贰亿柒仟伍佰叁拾捌万零贰佰叁拾壹元整（小写：¥27538.0231万元）。建筑安装费结算下浮率：3.1%。

(3) 设备采购费（大写）：壹仟捌佰肆拾陆万元整（小写：1846.0000万元）。

本合同签约价不作为结算依据。工程设计费最终以工程竣工结算价为依据，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号）文件进行计费；建安费以本工程的施工图纸及现行定额、计价文件以及投标下浮率进行结算。如本工程的结算价格（下浮后） $\geq$ 投标总价，以投标总价为准，如结算价格（下浮后） $\leq$ 投标总价，以结算价格（下浮后）为准，高出部分不予支付。

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后即刻生效。



发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

魏千山印

工商注册住所: 兰州新区

商业服务中心 4 号楼

社会信用代码: G10620121007137708

邮政编码: 730087

法定代表人: 魏千山

授权代表:

电 话: 0931-4916928

传 真: 0931-4916928

电子邮箱:

开户银行: 建设银行兰州新区支行

账 号: 62001380007051503443



承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

李伟

工商注册住所: 深圳市福田区槟

榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋 5 楼

社会信用代码: 914403001922256330

邮政编码: 518038

法定代表人: 李伟

授权代表: 江舰

电 话: 0755-83211157

传 真: 0755-83261679

电子邮箱: 343298006@qq.com

开户银行: 平安银行深圳三联天彩支行

账 号: 11002875407601

## 主体变更协议

甲方：兰州新区房地产开发有限公司

乙方：深圳市顺洲装饰设计工程有限公司

丙方：兰州新区城市发展投资集团有限公司

甲、乙双方于 2016 年 11 月 15 日签订了《兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段》(以下简称原合同), 根据《兰州新区城市发展投资集团有限公司 2017 年第 16 次经理办公会议纪要》(新区城投纪字〔2017〕102 号)精神, 经甲、乙、丙三方协商一致, 就原合同有关事宜签订以下协议。

一、原合同甲方:兰州新区房地产开发有限公司变更为本协议丙方:兰州新区城市发展投资集团有限公司, 由丙方按照原合同的约定享受甲方权利和承担甲方的义务。

二、除本协议约定情形外, 原合同其他内容不变, 由本协议乙、丙双方全面履行。

三、本协议一式玖份, 甲、乙、丙三方各执叁份, 每份具有同等法律效益, 各方签字盖章后生效。



( 本页无正文，为签字盖章页 )

甲方：(盖章)



法定代表人或授权代理人 ( 签字或盖章 ):



乙方：(盖章)



法定代表人或授权代理人 ( 签字或盖章 ):

李伟



丙方：(盖章)



法定代表人或授权代理人 ( 签字或盖章 ):



签订日期：2017年 7月 31日

## 竣工验收证书

工程名称	兰州新区瑞岭国际商业广场项目 装修工程设计施工总承包二标段	开工日期	2016年12月1日	验收小组工程质量的评价	
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	竣工日期	2019年12月23日	符合设计及国家规范要求，验收合格	
合同造价 (万元)	29626.6660	施工决算 (万元)			
验收范围及内容： 11#楼商务酒店、4#楼办公楼、10#楼loft公寓楼、5#loft公寓楼一层大厅部分、 地下车库等单位工程的建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、建筑电气、建筑智能化、通风 空调、消防安装、电梯安装等施工项目，6#楼、7#楼、8#楼、9#楼建筑电气、消防安装等 施工项目。				竣工验收日期	2019年12月23日
存在问题及处理意见：  无				参加竣工验收单位意见	
验收成员签字：  <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>张世斌 张世斌 张世斌 张世斌 张世斌</p> <p>张世斌 张世斌 张世斌 张世斌 张世斌</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>张世斌 张世斌 张世斌 张世斌 张世斌</p> <p>张世斌 张世斌 张世斌 张世斌 张世斌</p> </div> </div>				设计单位 签名：张世斌 注册号：444131323369(00) 有效期至：2020年12月	监理单位 签名：张世斌 注册号：444131323369(00) 有效期至：2020年12月
				建设单位 签名：张世斌	接收管理单位 签名：张世斌

## 二、项目经理（建造师）同类工程业绩

序号	工程名称	合同价	项目所在地	验收时间	建设单位
1	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化	4390.00 万元	杭州新区	2021年 4月15 日	宁波杭州湾 新区汽车产 业发展有限 公司
2	河南农业大学龙子湖小区粮食作物协同创新中心大厦裙楼内部装饰工程	1068.28 万元	河南农 业大学 龙子湖 校区	2023年 1月17 日	河南农业大 学

## 2.1、宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化

**宁波杭州湾新区公共资源交易平台中标通知书**

项目名称	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区） 装修及配套工程设计施工一体化	交易登记号	XQA20300
交易类别及阶段	<input type="checkbox"/> 代建 <input type="checkbox"/> 总承包 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设备材料 <input type="checkbox"/> 其他		
<p>深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司：</p> <p>你方于 2020 年 12 月 25 日递交的该项目 <u>设计施工一体化</u> 投标文件已被我方接受，经评标、定标委员会评审，并公示 3 个工作日，无异议，被确定为中标人。</p> <p>中标范围：<u>中标人中标后完成方案深化设计（含概算）、施工图设计、施工图预算、后续配合服务及施工图范围内所有内容的施工承包。设计范围包括方案及施工图整体设计（不含展示综合区展厅布展设计），设计内容包含实施本项目所涉及的所有专业和专项设计，设计深度以满足施工图审查、满足政府各职能部门的审批、满足可以直接施工为标准，无需进行二次深化；施工范围包括施工图范围内所有内容的施工承包，不包括展示综合区展厅布展（展示综合区展厅须根据专业布展单位要求，完成地面自流平、空调、喷淋（消防）、电网总线、展厅入口等基础工程）。</u></p> <p><u>具体包括但不限于以下内容：装修、给排水、电气（含强、弱电）、暖通、智能化、消防、景观、导视系统、软装（含窗帘、家具、空调等电器设备）、办公设备、厨房设备（包括厨具、餐桌椅、餐具等所有满足餐厅正常运营所需的设备）等；具体内容详见发包人要求。</u></p> <p>中标价：<u>设计费：人民币壹佰玖拾万元整（¥1900000.00）；建安工程费浮动率：-4.50%</u></p> <p>项目经理（兼项目总负责人）：<u>崔尚伟/建筑工程一级注册建造师</u></p> <p>设计负责人：<u>胡敬伟/国家一级注册建筑师</u></p> <p>工期承诺：<u>整体工程在 2021 年 4 月 15 日前竣工。</u></p> <p>质量承诺：<u>设计按国家技术规范、标准及规程，达到招标文件要求的设计深度；施工按国家验收规范一次性验收合格。</u></p> <p>请你方在接到本通知书后的 30 天内到宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司与我方签订合同，并按招标文件规定向我方提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p> <p>招标人：宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司 法定代表人：_____（签名或盖章）</p> <p>招标代理人：德威工程管理咨询有限公司 法定代表人：_____（签名或盖章）</p> <p style="text-align: right;">2021 年 1 月 5 日</p>			
备注	<p>该项目招标投标书面情况报告已备案 (公共资源交管办备案章)</p>		

说明：本中标通知书一式十份，招标人五份，代理机构、中标人、监管机构各一份。

副本

宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及  
综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）  
装修及配套工程

## 设计施工一体化合同

发 包 人： 宁 波 杭 州 湾 新 区 汽 车 产 业 发 展 有 限 公 司

承 包 方： 深 圳 市 顺 洲 建 设 集 团 有 限 公 司 / 宁 波 市 民 用 建 筑 设 计 研 究 院 有 限  
公 司 / 广 东 顺 德 锐 美 集 思 设 计 股 份 有 限 公 司

## 第一节 合同协议书

宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司（以下简称“发包人”）为实施宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化（项目名称），已接受深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司（以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化

2. 工程地点：杭州湾新区北部工业板块，东至兴慈一路，西至兴慈二路，南至玉海东路道路南侧绿地，北至瓷洲路。

3. 项目代码：2018-330200-39-03-079261-000。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程规模：主要建设内容包括室内装修，建筑外立面改造以及主要景观提升等工程。总面积约 13000 平方米（以图纸为准），共 4 层。

6. 工程承包范围：中标人中标后完成方案深化设计（含概算）、施工图设计、施工图预算、后续配合服务及施工图范围内所有内容的施工承包。设计范围包括方案及施工图整体设计（不含展示综合区展厅布展设计），设计内容包含实施本项目所涉及的所有专业和专项设计，设计深度以满足施工图审查、满足政府各职能部门的审批、满足可以直接施工为标准，无需进行二次深化；施工范围包括施工图范围内所有内容的施工承包，不包括展示综合区展厅布展（展示综合区展厅须根据专业布展单位要求，完成地面自流平、空调、喷淋（消防）、电网总线、展厅入口等基础工程）。

具体包括但不限于以下内容：装修、给排水、电气（含强、弱电）、暖通、智能化、消防、景观、导视系统、软装（含窗帘、家具、空调等电器设备）、办公设备、厨房设备（包括厨具、餐桌椅、餐具等所有满足餐厅正常运营所需的设备）等；具体内容详见发包人要求。

### 二、合同工期

合同工期：整体工程在 2021 年 4 月 15 日前竣工。

开始日期：以中标通知书发出日期为准。

结束日期：以竣工验收报告中竣工日期为准。

### 三、质量标准

设计质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到招标文件要求的设计深度。

施工质量要求：按国家验收规范一次性验收合格。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）肆仟叁佰玖拾万元整（¥ 43900000 元）；

其中：（1）设计费签约合同价人民币（大写）壹佰玖拾万元整（¥ 1900000 元）；

（2）建安工程费用签约合同价（暂定）人民币（大写）肆仟贰佰万元整（¥ 42000000 元）；

建安工程费中标浮动率：-4.50%

安全文明施工基本费：人民币（大写）肆拾万零壹仟壹佰元整 元整（¥ 401100 元），合同签订时由发包人暂定。

#### 五、施工项目经理、设计负责人

施工项目经理（兼项目总负责人）：崔尚伟/建筑工程一级注册建造师。

设计负责人：胡敬伟/国家一级注册建筑师。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计与施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于2021年1月6日签订。

九、签订地点

本合同在宁波杭州湾新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自承包人提交履约担保，双方法定代表人（或其委托代理人）签字（或盖章）并加盖公章后生效。

十二、合同份数

本合同一式十二份，正本两份，双方各执一份，具有同等法律效力，副本十份，发包人执五份，承包人执四份，监管部门一份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：深圳市福田区福田保税区槟榔道二号吉虹研发大楼

B栋五楼A座

邮政编码：518038

电 话：0755-83211157

传 真：0755-83261679

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：上海浦东发展银行深圳新安支行

账 号：79150154740016832



## 宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司工程竣工验收证书

工程编号

工程名称	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期1#食堂及综合服务中心(沪甬人才合作先导区展示综合区)装修及配套工程	工程地址	杭州湾新区北部工业板块, 东至兴慈一路, 西至兴慈二路, 南至玉海东路道路南侧绿地, 北至瓷洲路	开工日期	2021年1月6日
建设单位	宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司	工程规模	13000平方米	竣工日期	2021年4月15日
设计单位	宁波民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司	工程类型	房屋建筑工程	合同工期	100天
监理单位	江苏华宁工程咨询监理有限公司	合同造价	43900000	实际工期	100天
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
验收结论: 验收结论为合格。 竣工时间根据合同约定, 以施工单位提交竣工验收申请报告之日计 (2021年4月15日) 验收时间: 2021年4月15日					
施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	建设单位 (公章)		
 验收人: 姜伟	 验收人: 蒋劲松	 验收人: 姜伟	 验收人: 姜伟		
参加验收其它人员	熊典青 陆磊 杨磊 姜伟				

## 2.2、河南农业大学龙子湖小区粮食作物协同创新中心大厦裙楼内部装饰工程



深圳市顺洲建设集团有限公司：

根据 河南农业大学龙子湖校区粮食作物协同创新中心大厦裙楼内部装饰工程 招标文件和你单位于 2021 年 9 月 8 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，确定你单位为本项目的中标人。请接到本通知书后 30 日内，与招标单位签订书面合同。

中标内容及条件如下：

项目名称	河南农业大学龙子湖校区粮食作物协同创新中心大厦裙楼内部装饰工程		
招标范围	图纸及工程量清单范围内的全部内容	项目特征	工程类
中标价格	大写：壹仟零陆拾捌万贰仟捌佰玖拾叁元零捌分（小写：10682893.08 元）		
中标项目范围	图纸及工程量清单范围内的全部内容		
工期	90 日历天	质量要求	合格工程
建设地点	河南农业大学龙子湖校区	招标方式	公开招标
招标单位（盖章）	招标代理单位（盖章）		
			
2021 年 9 月 16 日	2021 年 9 月 16 日		

说明：1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

2、招标人和中标人订立书面合同后，不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、本中标通知书一式六份。

張 38

河南农业大学龙子湖校区  
粮食作物协同创新中心大厦裙楼  
内部装饰工程

施  
工  
合  
同

2021年10月



#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零陆拾捌万贰仟捌佰玖拾叁元零捌分（¥10682893.08元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万陆仟叁佰贰拾柒元伍角叁分（¥226327.53元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0元（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰壹拾壹万陆仟叁佰柒拾叁元玖角整（¥2116373.90元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）捌拾叁万元整（¥830000元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：崔尚伟；

项目经理注册证书号：粤132161900926；

安全生产考核合格证证书号：粤建安C(2010)0006487。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 补充合同条款；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 双方共同确认的通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；

- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 河南农业大学龙子湖校区 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且承包人缴纳履约保证金后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人： (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

承包人： (公章)  
(1)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

组织机构代码： 914403001922256330

地址： 深圳市福田区福田保税区槟榔道3  
号吉虹研发大楼B栋五楼A座

邮政编码： 518000

法定代表人： 李成

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0755-83263873

传真： 0755-83211157

电子信箱： shunzhou2021@163.com

开户银行： 中国建设银行石厦支行

账号： 44250100008800001386

经办人： 好运

## 装饰工程专项竣工验收报告

工程名称	河南农业大学龙子湖校区河南粮食作物协同创新大厦裙楼内部装饰工程		
结构类型	框架结构	层数	五层
建设单位名称	河南农业大学		
施工单位名称	深圳市顺洲建设集团有限公司		
设计单位名称	河南惠美建工集团有限公司		
监理单位名称	清鸿工程咨询有限公司		
竣工日期	2023 年 01 月 17 日		

**竣工验收程序:**

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况，工程建设各环节执行法律、法规情况，工程建设强制性标准情况。
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收结论。

**竣工验收结论:**

建设、设计、施工、监理单位均执行有关工程合同商定项目，并在工程建设各个环节中严格执行有关的法律、法规和工程建设强制性标准，工程档案资料完整，经验收组进行工程竣工验收，一致确认该工程符合合同要求，质量评定为合格。

 施工单位 (签章) 项目负责人: <u>崔文伟</u> 2023 年 1 月 17 日	 设计单位 (签章) 项目负责人: <u>郭峰</u> 2023 年 1 月 17 日	 监理单位 (签章) 总监理工程师: <u>徐奇新</u> 2023 年 1 月 17 日	 建设单位 (签章) 项目负责人: <u>孙秋包</u> (重点建设项目办公室) 2023 年 1 月 17 日
---	--	---	--

### 三、项目经理（建造师）个人能力

项目经理	姓名	崔尚伟
	学历专业	本科/土木工程
	年龄	37 岁
	职称	无



使用有效期: 2024年08月30日  
2025年02月26日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 崔尚伟

性别: 男

出生日期: 1987年04月15日

注册编号: 粤1322016201900926



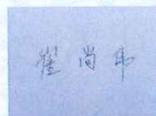
聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)

建筑工程(有效期: 2022-12-22至2025-12-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 崔尚伟

签名日期: 2024.8.30

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2020年01月10日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0003002

姓 名: 崔尚伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年04月15日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月05日

有 效 期: 2023年06月26日 至 2026年08月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月26日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 崔尚伟 性别 男 ，一九八七 年 四 月十五 日生，于二〇一四  
 年 三 月至二〇一七年 一 月在本校 土木工程  
 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校 名：山东科技大学

校（院）长：

任延涛

批准文号：(81)教工农字第030号

证书编号：104245201705002165

二〇一七 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔尚伟

社保电脑号：803864246

身份证号码：370682198704158437

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62						141.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a1890b6cem ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705127  
 单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



## 四、项目管理机构设置及人员配备

### 4.1、管理机构及人员配置情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	崔尚伟	/	建造师证	一级	粤 1322016201900926	建筑工程
2	技术负责人	黄智	高级工程师	职称证	高级	200922852	建筑
3	生产经理	何亮	中级工程师	职称证	中级	B08073010300000561	建筑工程
4	深化设计师	饶波	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1328936748297 号	室内设计
5	装修工程师	阳忠	高级工程师	职称证	高级	2303001144351	建筑装饰施工
6	装修工程师	王延信	高级工程师	职称证	高级	B05180900099	建筑工程建造
7	装修工程师	姚奇峰	工程师	职称证	中级	2203003083578	建筑装饰施工
8	装修工程师	曾维艳	工程师	职称证	中级	2103003055671	建筑装饰施工
9	安装工程师	刘纪东	高级工程师	职称证	高级	2003001047894	智能化
10	安装工程师	陈湘明	工程师	职称证	中级	3600616301202	电气及其自动化
11	安装工程师	许可	工程师	注册证	中级	14422000077	消防
12	安装工程师	李燕容	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0900102110782 号	暖通
13	土建工程师	胡国初	高级工程师	职称证	高级	2003001047874	建筑
14	BIM 工程师	张俊勇	高级工程	职称证	高级	MY201600013G	土木工程

			师				
15	安全工程师	谢涛	工程师	职称证	中级	20211004644000002154	建筑施工安全
16	造价师	闫炜明	造价师	注册造价工程师证	一级	建【造】11214400007307	工程造价
17	安全主任	王进杰	工程师	安考 C 证	/	粤建安 C3 (2012) 0007633	建筑工程
18	质量主任	李颖盛	工程师	上岗证	/	0442310700001000084	建筑工程
19	专职安全员	吴镇洪	安全员	安考 C 证	/	粤建安 C3(2017)0005504	建筑工程
20	专职安全员	苏华艺	安全员	安考 C 证	/	粤建安 C3 (2020) 0002173	建筑工程
21	施工员	李土江	施工员	上岗证	/	0441610294416003553	建筑工程
22	质量员	陈土华	质量员	上岗证	/	0441610794416002219	建筑工程
23	材料员	罗春宜	材料员	上岗证	/	0442311100001000282	建筑工程
24	资料员	陈丽红	资料员	上岗证	/	0441711494417013880	建筑工程
25	机械员	林宇飞	机械员	上岗证	/	0441711294417006082	建筑工程
26	劳务员	黄敏霞	劳务员	上岗证	/	0441711394417003523	建筑工程

## 4.2、管理机构人员资格证明文件

### 4.2.1、项目经理-崔尚伟

 使用有效期: 2024年08月30日  
2025年02月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 崔尚伟

性 别: 男

出生日期: 1987年04月15日

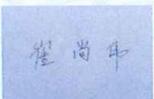
注册编号: 粤1322016201900926

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)  
建筑工程(有效期: 2022-12-22至2025-12-21)



 请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

 个人签名: 崔尚伟

签名日期: 2024.8.30

  
中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2020年01月10日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0003002

姓 名: 崔尚伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年04月15日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月05日

有 效 期: 2023年06月26日 至 2026年08月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月26日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 崔尚伟 性别 男 ，一九八七 年 四 月十五 日生，于二〇一四  
 年 三 月至二〇一七年 一 月在本校 土木工程  
 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校 名：山东科技大学

校（院）长：任延涛

批准文号：(81)教工农字第030号

证书编号：104245201705002165

二〇一七 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔尚伟

社保电脑号：803864246

身份证号码：370682198704158437

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62						141.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a1890b6cem ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 705127	单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司
----------------	-----------------------



#### 4.2.2、技术负责人-黄智



**普通高等学校**

**毕业证书**



中华人民共和国教育部监制

No. 01947896

学生 **黄智** 性别 **男**，  
 一九七九年一月 日生，于一九九八年  
 九月至二〇〇二年六月在本校  
**建筑工程** 专业  
 四年制本科学习，修完教学计划规  
 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: **广东工业大学**  
 二〇〇二年六月三十日 

学校编号: 11845120020501251

姓名 **黄智**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1979年1月24日

住址 广东省深圳市福田区振华  
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 44080319790124291X

 **中华人民共和国**

**居民身份证**

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.08.09-2026.08.09

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄智

社保电脑号：604412895

身份证号码：44080319790124291X

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62						141.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18914a924 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



### 4.2.3、生产经理-何亮



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9101892

姓 名:何亮

性 别:男

出 生 年 月:1979年05月19日

企 业 名 称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月08日

有 效 期:2023年03月09日 至 2026年03月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



持证人签名:

何亮

姓名: 何亮  
性别: 男  
身份证号: 432322197905194515  
专业名称: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2007年6月16日  
工作单位: \_\_\_\_\_

湖南省人事厅制

本证书由湖南省人事厅批准和颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010300000561





4.2.4、深化设计师-饶波

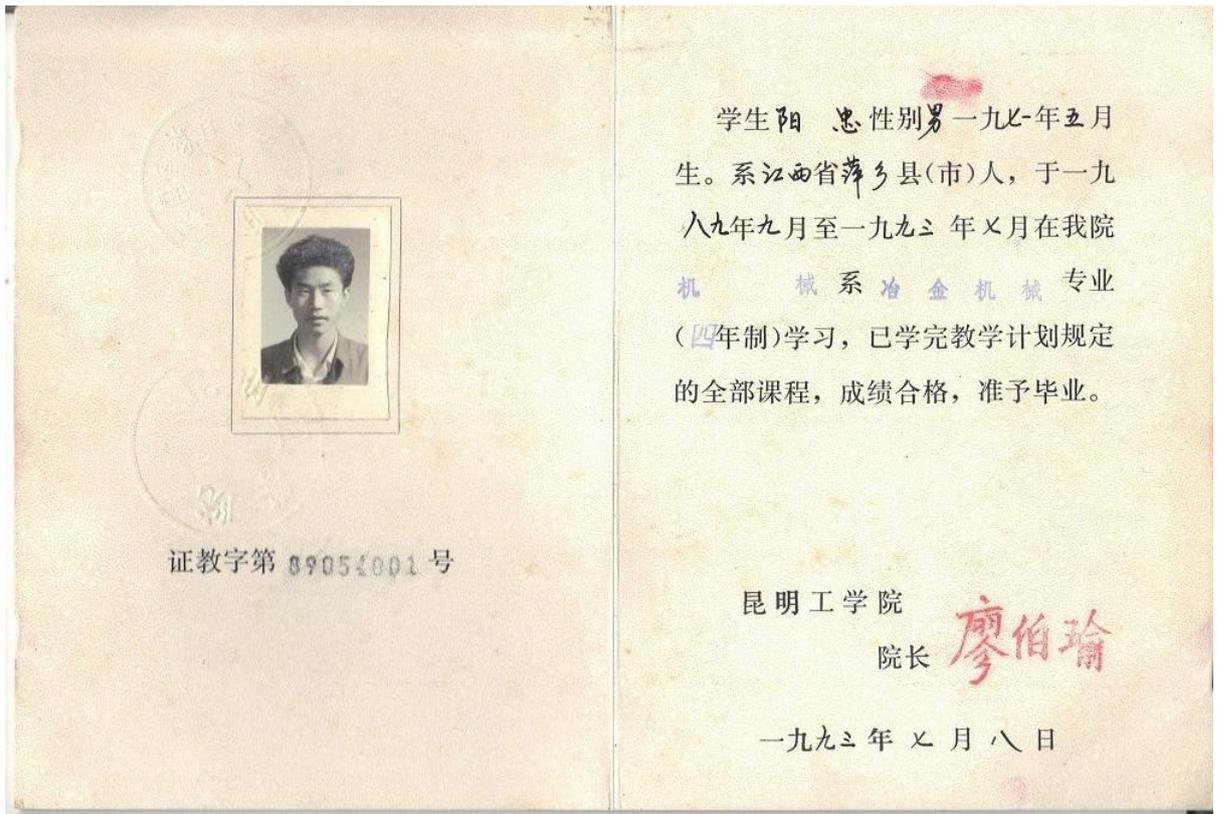






#### 4.2.5、装修工程师-阳忠





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 阳忠      社保电脑号: 609025877      身份证号: 362101197105061916      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			1966.17	597.06			586.62						141.6

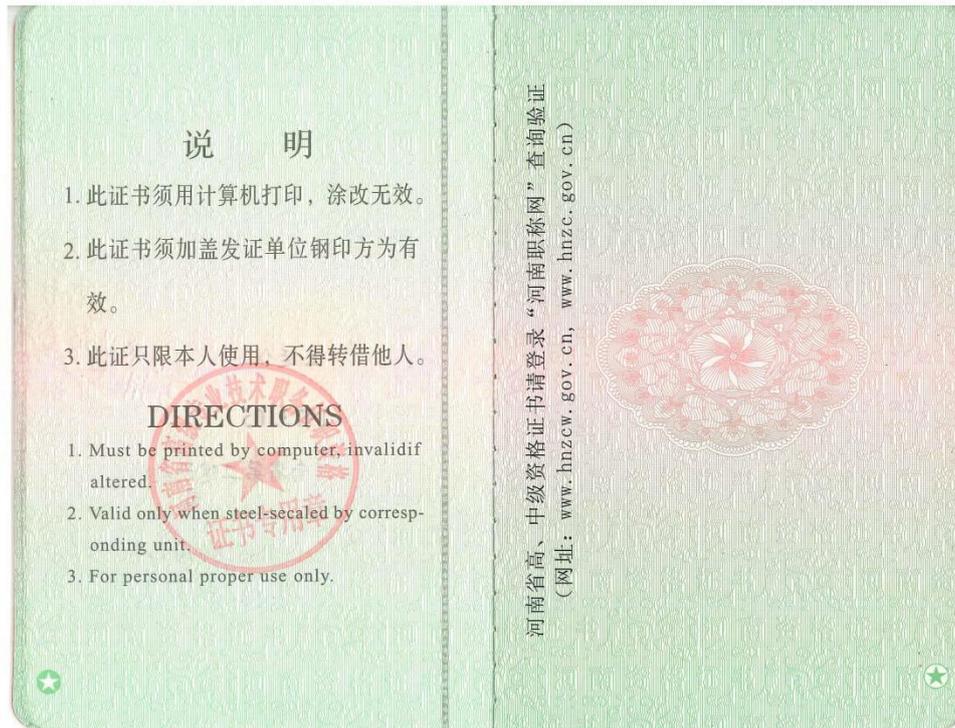


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a18979250v ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



## 4.2.6、装修工程师-王延信



# 河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)

本证书由河南省人力资源和社会  
保障厅统一编号制发，它表明持证人  
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human  
Resources and Social Security Department of  
Henan Province, is to certify the bearer's  
qualification of any profession and speciality  
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 00423587**

从事专业  
Speciality 建筑工程建造

专业技术职务  
任职资格  
Professional & Technical  
Qualifications 高级工程师

评审组织  
Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核  
认定委员会

评审通过时间  
Time Of Adoption 2018.11

发证单位  
Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职政【2019】19号



姓名  
Full Name 王延信 性别  
Sex 男

出生年月  
Birthdate 1973.05 籍贯  
Native Place

工作单位  
Work Unit 河南省第二建设集团有限公  
司

证书编号  
Credentials No. B05180900099

2019年3月13日





#### 4.2.7、装修工程师-姚奇峰

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：姚奇峰 身份证号：410326198208015512</p>	
<p>职称名称：工程师 专 业：建筑装饰施工 级 别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2022年05月14日 评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会</p>	
<p>证书编号：2203003083578 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年07月14日</p>	
	
<p>查询网址：<a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a></p>	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **姚奇峰** 性别 **男**，一九八二年 八月 一日生，于二〇一一年 五月至二〇一三年 八月在本校 **建筑工程技术(网络教育)** 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**郑州大学**



校(院)长：**刘炯天**

证书编号：104597201306100474

二〇一三年 八月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **姚奇峰**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1982年8月1日**  
 住址 **河南省汝阳县陶营乡姚沟村13组**  
 公民身份号码 **410326198208015512**



 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **汝阳县公安局**  
 有效期限 **2008.10.28-2028.10.28**



#### 4.2.8、装修工程师-曾维艳



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **曾维艳** 性别 **女**，一九八二年 二 月 十 日生，于二〇一六年  
三 月至二〇一九年 七 月在本校 **艺术设计学**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905201905001940

二〇一九年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





#### 4.2.9、安装工程师-刘纪东





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘纪东      社保电脑号: 641121231      身份证号码: 130503197612240310      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	3300.0	462.0	264.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	3300.0	462.0	264.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	3300.0	462.0	264.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3300	10.89	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	10.89	3300	26.4	6.6
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	10.89	3300	26.4	6.6
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			11925.06	6627.6			2141.13	713.79			628.92				300.0		160.4

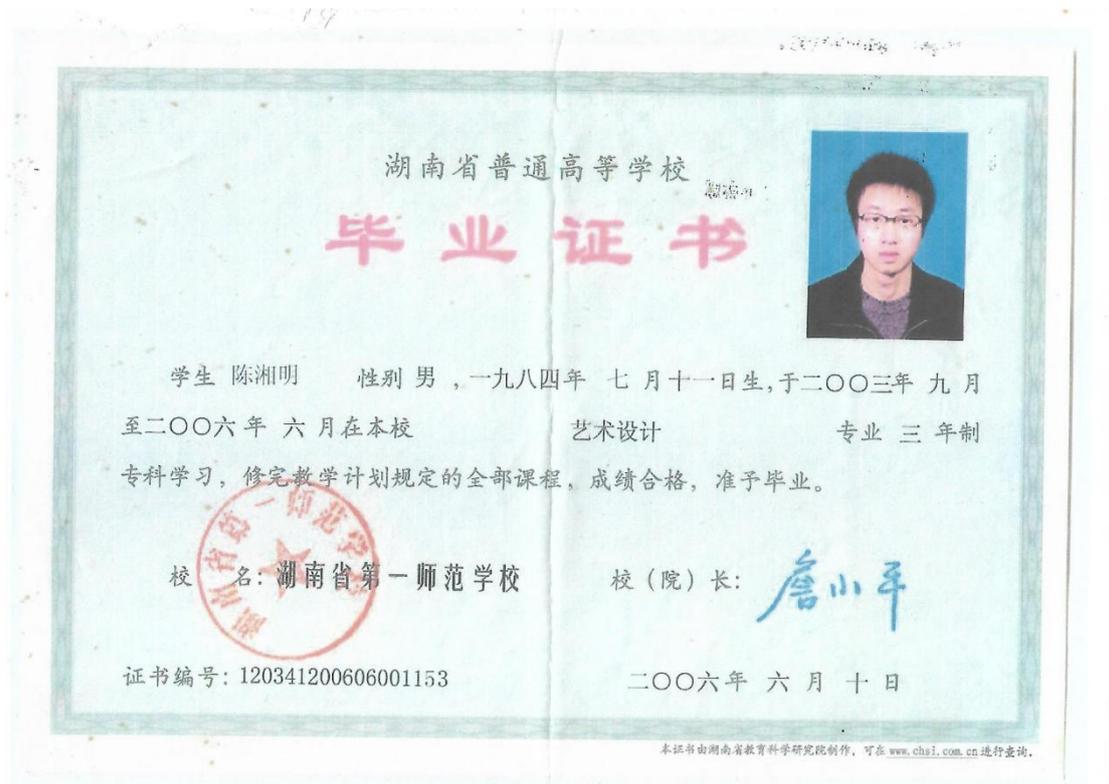


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a1895d42d6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

#### 4.2.10、安装工程师-陈湘明

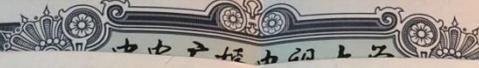






#### 4.2.11、安装工程师-许可

	姓名: 许可
	Full Name _____
	性别: 男
	Sex _____
	身份证号: 340311198601100219
	ID Number _____
	级别: 一级
	Level _____
	聘用单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司
	Employer _____
持证人签名: Signature of the bearer	发证机关盖章: 广东省消防救援总队
许可	Issued by _____
注册号: 14422000077	签发日期: 年 月 日
Registration No.	Issued on _____
二维码防伪: Quick Response Code	
	

	
普通高等学校 <b>毕业证书</b>	
	
学生 许可 性别 男, 1986 年 01 月 10 日生, 于 2004	
年 09 月至 2006 年 07 月在本校 数控技术应用 专业	
二 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 安徽机电职业技术学院	校(院)长: 齐四华
证书编号: 133391200606420095	2006 年 07 月 15 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	
中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn	

姓名 许可

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 1 月 10 日

住址 安徽省蚌埠市蚌山区朝阳路 106 号 (栋) 1 单元 6 号



公民身份号码 340311198601100219

此身份证扫描件仅限定深圳市顺洲建设集团有限公司使用



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 蚌埠市公安局蚌山分局

有效期限 2016.09.29-2036.09.29

此身份证扫描件仅限定深圳市顺洲建设集团有限公司使用

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许可      社保电脑号: 809537566      身份证号码: 340311198601100219      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62					141.6	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a189785e8c ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



#### 4.2.12、安装工程师-李燕容



# 毕业证书



学生 李燕容 性别 女, 生于一九八二年七月四日, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在广州华南商贸职业学院 学校 会计电算化 专业(专科)学习, 学制三年, 修完教学计划规定的全部课程, 经参加高等教育学历文凭考试, 成绩合格, 准予毕业。

身份证号码: 440804820704052

证书编号: 66440100021021438

全国高等教育自学考试指导委员会印制

No. 00203797



二〇〇六年七月三十日

姓名 李燕容  
性别 女 民族 汉  
出生 1982年7月4日  
住址 广东省深圳市龙华区玉龙路龙悦居二期006栋1917房  
公民身份号码 440804198207040526

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局  
有效期限 2018.10.25-2038.10.25



#### 4.2.13、土建工程师-胡国初

广东省职称证书	
姓名: 胡国初	
身份证号: 362422197708030017	
职称名称: 高级工程师	
专 业: 建筑装饰施工	
级 别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2020年06月20日	
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会	
证书编号: 2003001047874	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2020年10月15日	
查询网址: <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡国初      社保电脑号: 609992047      身份证号码: 36242197708030017      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

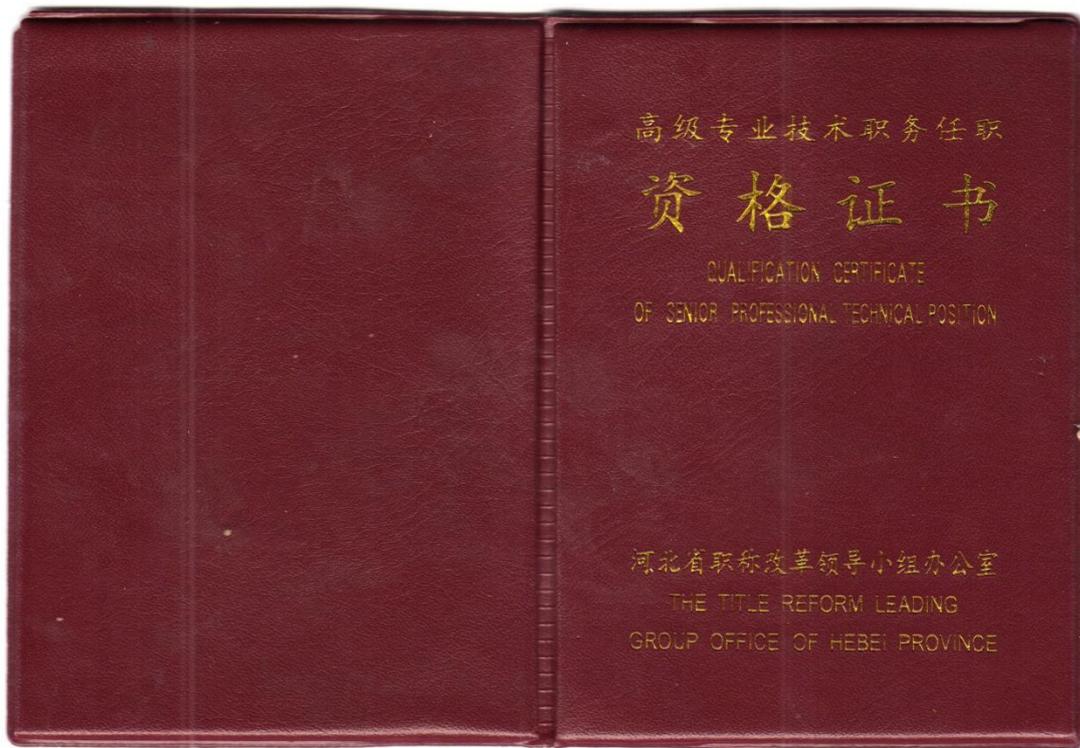
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62						141.6



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a1891268ef ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



#### 4.2.14、BIM 工程师-张俊勇



专业技术系列 工程技术  
Professional Series

专业名称 土木工程  
Name of Speciality

资格名称 高级工程师  
Name Qualification

批文 冀职改办字[2015]239号  
Approval No.

授予时间 2015年11月  
Date of Conferment

工作单位 现代(邯郸)物流港  
开发有限公司  
Work Unit

证书管理号 MY201600013G  
CertificateNumber



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张俊勇 性别 男  
Name Sex

出生年月 1977年02月  
Date of Birth

编号 0403856  
No.

二〇一六年二月十五日

### 注意事项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

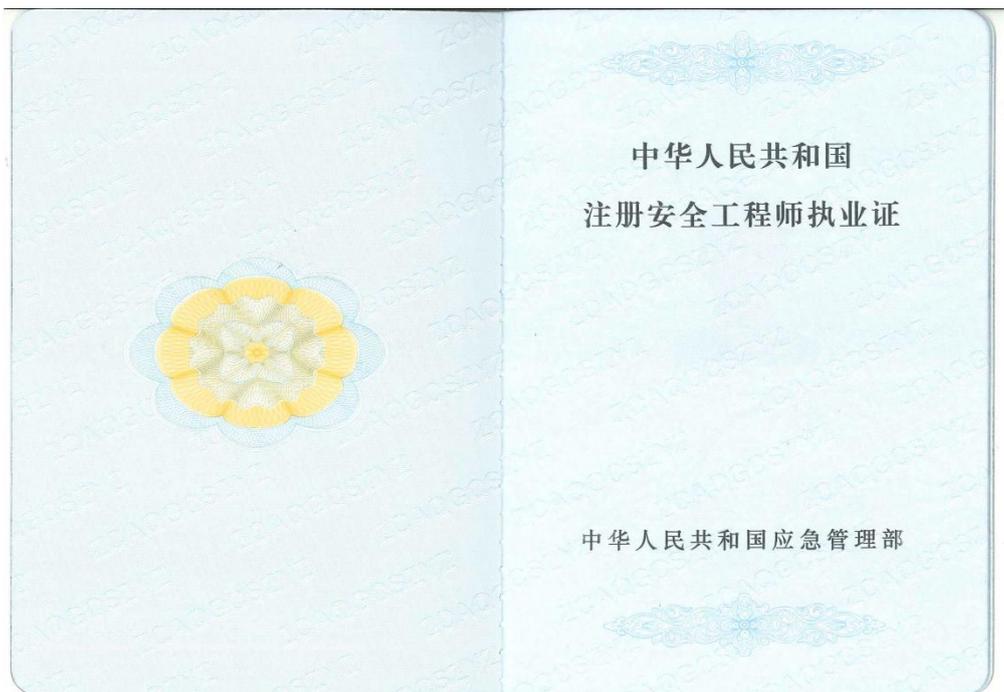
### POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province.No department, unit or person is allowed to reprint this certificate.
2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss.You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost, and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
3. The certificate mustn't be altered, otherwise it is invalid.





#### 4.2.15、注册安全工程师-谢涛





普通高等学校

# 毕业证书



学生 谢涛 性别 男，一九九四年 六 月六 日生，于二〇一二年  
九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



Handwritten signature of the Dean.

证书编号：136561201605004302

二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 谢涛  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 6 月 6 日  
住址 广东省深圳市福田区振华  
路45号汽车大厦1001  
公民身份号码 511112199406064550

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2016.07.04-2026.07.04



#### 4.2.16、一级造价工程师-闫炜明

	姓名： <u>闫炜明</u>
	身份证号码： <u>132331198110061911</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市顺洲建设集团有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11214400007307</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日

普通高等学校

**毕业证书**

学生 闫炜明 性别 男，1981 年 10 月 06 日生，于 2005 年 09 月至 2007 年 06 月在本校 专科起点 建筑环境与设备工程 专业 2 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道学院 校（院）长：王岳森

证书编号：101071200705001961 2007 年 06 月 28 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





#### 4.2.17、安全主任-王进杰

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 粤建安C3 (2012) 0007633	
姓 名: 王进杰	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1988年10月28日	
企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2012年07月20日	
有 效 期: 2024年07月02日	至 2027年07月19日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年07月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓名：王进杰  
身份证号：440803198810280712



职称名称：技术员  
专业：建筑装饰施工  
级别：员级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年07月11日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046465  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **王进杰** 性别男，一九八八年十月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **工商管理** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**珠海城市职业技术学院** 校（院）长：**张国强**

证书编号：137131201006000114

二〇一〇年七月九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **王进杰**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1988年10月28日**

住址 **广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001**



公民身份号码 **440803198810280712**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2019.12.18-2039.12.18**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王进杰      社保电脑号: 626111235      身份证号: 440803198810280712      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62						141.6



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a1896bce4t ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

## 4.2.18、质量主任-李颖盛

证书编码: 0442310700001000084

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 李颖盛

身份证号: 440802198707160812

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年06月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓名：李颖盛

身份证号：440802198707160812



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **李颖盛** 性别 **男**，一九八七年 七 月 十六 日生，于二〇一四年  
二 月至二〇一六年 七 月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

批准文号：(86)教高3字004号  
证书编号：105905201605000467

二〇一六年 七 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **李颖盛**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1987 年 7 月 16 日

住址 广东省湛江市赤坎区和平  
路78号1幢604房



公民身份号码 440802198707160812



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 湛江市公安局赤坎分局

有效期限 2016.04.12-2036.04.12

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李颖盛      社保电脑号: 632978744      身份证号码: 440802198707160812      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62					141.6	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a18921bfa5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

4.2.19、安全员-吴镇洪

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2017)0005504

姓 名:	吴镇洪	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1994年09月25日	
企 业 名 称:	深圳市顺洲建设集团有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2017年04月24日	
有 效 期:	2023年03月29日	至 2026年06月20日

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



# 毕业证书

学生 吴镇洪 性别男，一九九四年 九 月二十五日生，于二〇一四年  
九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程管理 专业  
3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州东华职业学院

校（院）长：

证书编号：143621201706002314

二〇一七 年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴镇洪  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 9 月 25 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇东陇新向南十三巷14号01房  
公民身份号码 44058219940925647X

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2021.03.16-2041.03.16



#### 4.2.20、安全员-苏华艺

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2020)0002173	
姓 名:	苏华艺
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年06月17日
企 业 名 称:	深圳市顺洲建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年01月14日
有 效 期:	2022年11月25日 至 2026年01月13日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年03月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 4.2.21、施工员-李士江

证书编码：0441610294416003553

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 李士江

身份证号： 440804199407280553



岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

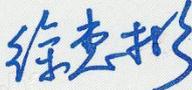
扫码验证

高 等 教 育

**毕 业 证 书**



学生 李士江 性别男, 1994 年 7 月 28 日生, 于 2014 年 9 月  
至 2017 年 1 月在本校 土木工程 专业网络教育  
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  北京航空航天大学 校(院)长: 

证书编号: 100067201706009290 二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李士江  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 7 月 28 日  
住址 广东省湛江市坡头区坡头  
镇伏波村3号



公民身份号码 440804199407280553

 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 湛江市公安局坡头分局  
有效期限 2019.01.30-2029.01.30

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李士江      社保电脑号: 637442626      身份证号码: 440804199407280553      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62					141.6	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a1891f4b49 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



## 4.2.22、质量员-陈士华

证书编码：0441610794416002219

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**



姓 名： 陈士华

身份证号： 440883199304253515

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中等职业学校  
毕业证书



学生 陈士华 性别 男 ,一九九三年  
四月廿五日出生。于二〇〇八年 九 月  
至 二〇一一年 七 月在本校  
工业与民用建筑 专业  
学习,学制 三 年,已经学完教学计  
划规定的全部课程,成绩合格,准予  
毕业。

校 长:



学 校: 四川省电子工业学校

二〇一一年七月一日

川教普通中专证字 11020125 号



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈士华      社保电脑号: 639825496      身份证号码: 440883199304253515      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62					141.6	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a18909e66j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



## 4.2.23、材料员-罗春宜

证书编码: 0442311100001000282

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓名: 罗春宜

身份证号: 44152319900917760X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年06月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No. X004654541

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗春宜      社保电脑号：631281434      身份证号码：44152319900917760X      页码：1  
 参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号：705127      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62					141.6	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a189608522 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705127      单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

## 4.2.24、资料员-陈丽红

证书编码：0441711494417013880

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 陈丽红

身份证号： 440803198908262440

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈丽红      社保电脑号: 63629094      身份证号: 440803198908262440      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司      单位编号: 705127      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62						141.6



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a1890638dv ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705127      单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



## 4.2.25、机械员-林宇飞

证书编码：0441711294417006082

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：林宇飞

身份证号：44082519810205443X

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

**普通高等学校  
毕业证书**



中华人民共和国教育部监制

No. 01547897

学生 林宇飞 性别 男，  
一九八一年二月五日生，于二〇〇〇年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
计算机科学与技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 广东工业大学  
二〇〇三年六月三十日

学校编号: 11845120030601251

姓名 林宇飞  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年2月5日  
住址 广东省深圳市福田区振华  
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 44082519810205443X

**中华人民共和国  
居民身份证**



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2019.12.17-2039.12.17



## 4.2.26、劳务员-黄敏霞

证书编码：0441711394417003523

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄敏霞

身份证号：441281198109273626

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 毕业证书



学生 黄敏霞 性别 女, 生于一九八一年九月二十四日, 于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在广州华南商贸职业学院 学校 会计电算化 专业(专科)学习, 学制三年, 修完教学计划规定的全部课程, 经参加高等教育学历文凭考试, 成绩合格, 准予毕业。

身份证号码: 441281198109273626

证书编号: 66440100021021874

全国高等教育自学考试指导委员会印制

No.00159841





## 五、获奖情况

获奖时间	项目名称	奖项级别	颁奖单位
2020年12月	山东省立医院儿科综合楼及辅助保障设施建设项目内部精装修工程施工（四标段）	国家级	中国建筑装饰协会
2024年12月	发展大厦2号楼提升工程	国家级	中国建筑装饰协会
2024年12月	江口县农村信用合作联社业务用房装修工程	国家级	中国建筑装饰协会
2022年12月	神农架惠林酒店（公寓）装修改造工程	国家级	中国建筑装饰协会
2020年12月	兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段	国家级	中国建筑装饰协会

## 5.1、山东省立医院儿科综合楼及辅助保障设施建设项目内部精装修工程施工（四标段）



## 5.2、发展大厦2号楼提升工程

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

深圳市顺洲建设集团有限公司

你单位承建的 发展大厦2号楼提升工程

工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 发展大厦2号楼1-14层及顶楼整体改造提升, 主要内容为楼地面、墙面、门窗、天棚吊顶以及给排水、电气、暖通、智能化、消防系统以及二层布展建设等, 具体以招标工程量清单及施工图为准。



二〇二四年十二月

### 5.3、江口县农村信用合作联社业务用房装修工程

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

深圳市顺洲建设集团有限公司

你单位承建的 江口县农村信用合作联社业务用房装修工程 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：室内装修工程、安装工程及后期保修。



## 5.4、神农架惠林酒店 (公寓) 装修改造工程



## 5.5、兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段



## 六、其他

### 6.1、履约评价

福田区政府投资项目履约评价共享平台					
承包商阶段分数排名		合同	季度	2024	第4季度
	全部	深圳市顺洲建设集团有限公司	查询		
序号	承包商	合同名称	评分		
1	深圳市顺洲建设集团有限公司	【施工】福保街道福保社区长宝路道路修缮工程	90		

## 6.2、投标人资信要求汇总一览表

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
成立时间		1993年5月9日	183
注册资金		8100万元	183
投标人业绩情况（招标文件要求：提供近五年投标人认为最具代表性的已完工装修工程业绩（不超过5项））		<p>1、乌鲁木齐儿童医院（城北）建设项目室内装饰装修工程第二标段（合同金额：6600.62万元，装修面积：230600平方米，竣工时间：2021年8月27日）；</p> <p>2、怀远县第五人民医院医技综合楼室内装修室外平整绿化等项目（合同金额：753.04万元，装修面积：/平方米，竣工时间：2020年8月22日）；</p> <p>3、精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目（装饰装修安装工程）（合同金额：5467.89万元，装修面积：/平方米，竣工时间：2022年4月28日）；</p> <p>4、山东大学齐鲁医院业务用房（济众楼、综合楼）修缮工程（合同金额：246.06万元，装修面积：4000平方米，竣工时间：2020年12月31日）；</p> <p>5、兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段（合同金额：29626.66万元，装修面积：104402.80平方米，竣工时间：2019年12月23日）；</p>	2-56
项目经理	姓名	崔尚伟	76
	学历专业	本科/土木工程	76
	年龄	37岁	76
	职称	一级注册建造师（建筑工程专业）	74
	同类工程业绩（招标文件要求：提供近五年投标人认为拟派项目经理最具代表性的已完工装修工程施工业绩（不超过2项））	<p>1、宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化（合同金额：4390万元，装修面积：13000平方米，竣工时间：2021年4月15日）；</p> <p>2、河南农业大学龙子湖小区粮食作物协同创新中心大厦裙楼内部装饰工程（合同金额：1068.28万元，装修面积：/平方米，竣工时间：2023年1月17日）；</p>	57-72

<p>项目管理机构</p>	<p>项目经理：1名；          技术负责人：1名；          生产经理：1名；          质量主任：1名；          安全主任：1名；          商务经理（造价工程师）：1名；          装修工程师：4名；          安装工程师：4名；          深化设计师：1名；          土建工程师：1名；          BIM工程师：1名；          安全工程师：1名；          安全员：2名；          资料员：1名；          施工员：1名；          材料员：1名；          质量员：1名；          机械员：1名；          劳务员：：1名；          共26人</p>	<p>78-165</p>
<p>获奖情况(提供投标人近5年(从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推以获奖时间为准)荣获的最具有代表性的奖项(不超过5项)。)</p>	<p>1.2020年12月+山东省立医院儿科综合楼及辅助保障设施建设项目内部精装修工程施工(四标段)+国家级+中国建筑装饰协会；          2.2024年12月+发展大厦2号楼提升工程+国家级+中国建筑装饰协会；          3.2024年12月+江口县农村信用合作联社业务用房装修工程+国家级+中国建筑装饰协会；          4.2022年12月+神农架惠林酒店(公寓)装修改造工程+国家级+中国建筑装饰协会；          5.2020年12月+兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修工程设计施工总承包二标段+国家级+中国建筑装饰协会；          共5项</p>	<p>166-171</p>

注：投标人需完整填写此表，并提供相关证明材料。

## 6.3、承诺函

提示：本承诺函明确除标明由“投标人填写”外，其余空格全部应由招标人填写完整。一旦投标人中标后，该承诺函将提交质监、安监、造价、审计等部门作为后续监管的依据。

### 施工投标承诺函

致招标人：北京大学深圳医院

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受内科住院楼六楼和七楼B区病房装修工程工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1、根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总价827.398177万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我公司基本账户汇出，银行保函是由我公司基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我公司基本账户支付。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我公司承担。

4、我方完全理解和接受招标文件招投标须知正文第40条的规定，并承诺一旦我方的投标出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起30日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定施工合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

7、按规定完成施工合同承包范围本项目包括但不限于以下内容：拆除、室内装饰（装修材料选用医用抗菌板等新型材料）、固定家私、电气（含临时用电电缆）、弱电（含综合布线、监控系统等）、给排水、通风空调（含空气消毒机）、消防系统、医疗气体（含空气消毒机）等全部改造。具体详见招标图纸及清单。（与招标范围一致）的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和施工管理人员，并确保常驻现场。我方在本工程中配备的项目管理机构和施工管理人员详见《项目管理机构配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件《主要机械设备表》。所使用的工程机械、装卸机械满足国家现阶段非道路移动机械用柴油机排放标准。（投标人填写）

10、我方保证在收到中标通知书后\_\_\_/\_\_\_日内，递交经贵方认可的履约担保，履约担保金额为\_\_\_/\_\_\_万元，否则，贵方可取消我方中标资格。

11、我方委托工程造价咨询企业编制商务标书的，按照规定递交委托协议，商务标加签工程造价咨询企业造价工程师个人数字证书。

12、为确保施工安全，我方保证在签定施工合同\_\_\_/\_\_\_日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、

安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

13、我方保证在 180 日内（或于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

14、对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价，我方保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

15、按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期，我方保证在接到保修通知后 1 日内派人维修，直到达到合格的质量标准。

16、招标文件规定的其他主要承诺事项：

#### 投标及履约承诺函

致：北京大学深圳医院

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况；已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

2. 我单位参与该项目投标，符合招标文件关于联合体及进口产品的相关资格要求。

3. 我单位参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

4. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

5. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件。

6. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（即税收违法黑名单）、政府采购严重违法失信行为记录名单，不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

7. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

8. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

9. 我单位已认真核实了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

10. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

11. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

12. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。

13. 我单位保证，不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管

理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动”的情形。

14. 我单位保证，开标前应承诺所提供的一切资料真实有效，不存在串通投标和其他违法违规违纪行为等，如有不实，将取消投标资格，并列入医院招采不良行为黑名单，视其情节轻重，一至三年内不得参与医院招标活动。

15. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

**15. 我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》，依法被列入失信信息。**

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：深圳市顺洲建设集团有限公司

日期：2024年12月27日

17、我方保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、记录不良行为、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

18、我方保证中标后不转包或违法分包，依法按照国家、省、市有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，按时足额支付工程款给分包单位（如有）。

19、我方保证中标后切实落实用工实名制和分账制管理的各项规定，利用信息技术手段对施工现场人员建立基本信息档案，采用人脸识别、扫码等技术实施考勤管理；开设工人工资专用账户，保证工人工资按月足额发放。我方接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

20、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设、交通行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座

邮政编码：518038 电话：0755-83211157 传真：0755-83211157

2024年12月27日

附件：

《项目管理机构配备情况表》、《主要机械设备表》（投标人填写）

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	崔尚伟	/	建造师证	一级	粤 1322016201900926	建筑工程
2	技术负责人	黄智	高级工程师	职称证	高级	200922852	建筑
3	生产经理	何亮	中级工程师	职称证	中级	B08073010300000561	建筑工程
4	深化设计师	饶波	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1328936748297 号	室内设计
5	装修工程师	阳忠	高级工程师	职称证	高级	2303001144351	建筑装饰施工
6	装修工程师	王延信	高级工程师	职称证	高级	B05180900099	建筑工程建造
7	装修工程师	姚奇峰	工程师	职称证	中级	2203003083578	建筑装饰施工
8	装修工程师	曾维艳	工程师	职称证	中级	2103003055671	建筑装饰施工
9	安装工程师	刘纪东	高级工程师	职称证	高级	2003001047894	智能化
10	安装工程师	陈湘明	工程师	职称证	中级	3600616301202	电气及其自动化
11	安装工程师	许可	工程师	注册证	中级	14422000077	消防
12	安装工程师	李燕容	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0900102110782 号	暖通
13	土建工程师	胡国初	高级工程师	职称证	高级	2003001047874	建筑
14	BIM 工程师	张俊勇	高级工程师	职称证	高级	MY201600013G	土木工程
15	安全工程师	谢涛	工程师	职称证	中级	20211004644000002154	建筑施工安全
16	造价师	闫炜明	造价工程师	注册造价师证	一级	建【造】11214400007307	工程造价

17	安全主任	王进杰	工程师	安考C证	/	粤建安C3(2012) 0007633	建筑工程
18	质量主任	李颖盛	工程师	上岗证	/	0442310700001000084	建筑工程
19	专职安全员	吴镇洪	安全员	安考C证	/	粤建安 C3(2017)0005504	建筑工程
20	专职安全员	苏华艺	安全员	安考C证	/	粤建安C3(2020) 0002173	建筑工程
21	施工员	李土江	施工员	上岗证	/	0441610294416003553	建筑工程
22	质量员	陈土华	质量员	上岗证	/	0441610794416002219	建筑工程
23	材料员	罗春宜	材料员	上岗证	/	0442311100001000282	建筑工程
24	资料员	陈丽红	资料员	上岗证	/	0441711494417013880	建筑工程
25	机械员	林宇飞	机械员	上岗证	/	0441711294417006082	建筑工程
26	劳务员	黄敏霞	劳务员	上岗证	/	0441711394417003523	建筑工程



主要施工机械设备表（与技术标书一致）

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1	手电锯	GKS190	6	洛阳	2023	1050w	良好	
2	电焊机	BLH-100	3	郑州	2023	50HZ	良好	
3	空压机	DSR-60A	3	山东	2023	≤100m3	良好	
4	电圆锯	DEVON	3	云南	2023	1100w	良好	
5	直钉枪	JIT/F30	5	武汉	2023	1.25mm	良好	
6	角向磨光机	9553HN	5	广东	2023	/	良好	
7	腻子搅拌机	飞跃	5	国产	2023	/	良好	
8	石材磨光机	WS200	7	长沙	2023	/	良好	
9	水磨抛光机	LXW120	5	江苏	2023	380V	良好	
10	压刨机	JS0222	3	广东	2023	380KW	良好	
11	嵌缝枪	ZTVT-008	3	徐州	2023	0.6KW	良好	
12	冲击钻	DC988K	2	广东	2023	/	良好	
13	铆钉枪	Rstar/W56	4	徐州	2023	/	良好	
14	两用冲击钻	GBH-22RE	5	深圳	2023	220W	良好	
15	台钻	ZQ4113	3	山东	2023	2.2KW	良好	
16	金属切割机	AHL-C400	8	徐州	2023	/	良好	
17	石材切割机	C-125A	3	徐州	2023	/	良好	
18	手电钻	BE4010	3	徐工	2023	220W	良好	
19	自攻螺丝枪	ST4.2*13	3	广东	2023	/	良好	
20	射钉枪	GSR40	3	台州	2023	/	良好	
21	橡皮锤	环亚	10	广州	2023	/	良好	
22	曲线锯		5	上海	2023	/	良好	
23	扳手	HXA-1074	10	广州	2023	/	良好	
24	热熔机	JT703S	4	广州	2023	2.5KW	良好	
25	穿管机	XY-01	2	四川	2023	/	良好	
26	砂浆搅拌机	ZX	3	广州	2023	15K	良好	
27	运输车辆	东风多利卡	8	深圳	2023	/	良好	
28	喷涂机	JSY-511	3	深圳	2023	/	良好	
29	金属切割机	AHL-C400	2	深圳	2023	3000W	良好	
30	压线钳	HS-16WF	4	深圳	2023	/	良好	
31	全站仪	SOKIA	6	深圳	2023	/	良好	
32	水准仪	DS32	6	深圳	2023	/	良好	
33	三米直尺		6	深圳	2023	/	良好	
34	电子秤	4000g	6	深圳	2023	/	良好	
35	渗漏寻检仪	RWS	6	深圳	2023	/	良好	
36	激光测距仪	徠卡 A5	6	深圳	2023	/	良好	
37	漏电开关检测仪	MI2121	6	深圳	2023	/	良好	

38	绝缘电阻测试仪	MI2123C	6	深圳	2023	/	良好	
39	万用表	1017	6	深圳	2023	/	良好	
40	水平尺	1.2M/1.8M	6	深圳	2023	/	良好	
41	钢卷尺	5M/50M	6	深圳	2023	/	良好	
42	塞尺	/	6	深圳	2023	/	良好	



## 6.4、工商信息



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403001922256330

名称	深圳市顺洲建设集团有限公司
类型	有限责任公司
住所	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座（仅限办公）
法定代表人	李成
成立日期	1993年05月09日

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年02月22日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市顺洲建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001922256330
注册号：	440301104362001
商事主体名称：	深圳市顺洲建设集团有限公司
住所：	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座（仅限办公）
法定代表人：	李成
认缴注册资本（万元）：	8100
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-05-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-03-27
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市顺洲建设集团有限公司怀远龙亢分公司
备注：	

打印时间：2024年12月25日12:6:34

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市顺洲建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；电子与智能化工程施工；建筑机电安装工程施工；钢结构工程施工；建筑工程总承包施工；城市园林绿化工程；环境治理；安全技术防范系统设计、施工、维修，展览陈列工程设计与施工（凭资质证书经营）；会议服务；建筑装饰材料的销售；从事货物、技术进出口业务；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；医疗用品及器材零售；消防技术服务。信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 第三类医疗器械经营。输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间：2024年12月25日12:6:56

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市顺洲建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李成	81	自然人	自然人股东
深圳市铨银丰投资有限公司	8019	本地企业	企业法人

打印时间：2024年12月25日12:7:9

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市顺洲建设集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李成	总经理	聘任
李成	董事长	由董事会选举产生
李雨豪	董事	委派
林宇飞	监事	选举
李跃	董事	委派

打印时间：2024年12月25日12:7:20

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦