

标段编号：2206-440305-04-01-568447002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2024年12月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业性质承诺书（不评审）	提供企业性质承诺书，注：格式详见招标文件第三章附件 1
2	履约评价（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。格式详见招标文件第三章附件 2
3	企业同类业绩情况（不评审）	投标人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似监理业绩。注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。格式详见招标文件第三章 附件 3
4	拟派项目总监业绩情况（不评审）	拟派项目总监近 5 年内（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务承担并已完成的最具代表性的类似监理业绩。注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标及职务证明，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩为竣工业绩，不超过 3 项，若超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。2、提供项目总监学历、资格证书（扫描件）。格式详见招标文件第三章 附

		件 4
5	项目机构资源配置情况 (不评审)	根据国家相关行业监理规范,按照本项目工程特点以及招标人在招标文件中有关项目机构的设置要求组建项目机构,(项目机构配置的监理人员数量不应少于广东省建设厅粤建管(2002)97号文关于工程项目监理人员配置的数量要求)。注:提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件。项目总监要求提供连续12个月的社保缴纳记录,其他人员提供连续6个月的社保缴纳记录。格式详见招标文件第三章 附件5

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。



附件 2：履约评价

投标人近 5 年履约评价情况

企业注册名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	注册资本	12000 万元	成立日期	2003 年 09 月 29 日
企业法人代表	常运青	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		联系电话	0755-83048876	
主要资质证书	工程监理综合资质、不分等级				
履约评价情况	<p>1、工程名称：碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程, 碧新路下穿龙岗大道工程）；履约评价等级或得分：优良；评价时间：2020.11.01；</p> <p>2、工程名称：富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）；履约评价等级或得分：优良；评价时间：2022.08.09；</p> <p>3、工程名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程；履约评价等级或得分：优良；评价时间：2022.06.28。</p>				

提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程,碧新路下穿龙岗大道工程）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年1月1日至2020年5月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	综合资质		承包商地址	深圳市福田区彩田南路中深花园A座1010、1012	
法定代表人	常运清	电话	13927481776	项目负责人	谢明生 电话 15818624026
工程名称	碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）		承包范围	施工及保修阶段监理	
工程地点	龙岗街道碧新路		工程合同价	660.97（万元）	
合同开工日期	2016年12月1日	合同竣工日期	2021年12月31日	合同工期	1856（天）
实际开工日期	2019年9月20日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员和设备			29	87
2	质量控制			17	
3	安全文明管理			17	
4	进度控制			4	
5	投资控制			5	
6	竣工结算			5	
7	管理			5	
8	诚信			5	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">                     监理单位（公章）：                      _____ 年 月 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;">                     建设单位（公章）：                      _____ 年 月 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<85分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意 谢明生 2020年11月1日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限 2022年4月1日至2022年6月30日	
承包商 (评价对象)		深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级		工程监理综合资质		承包商地址 深圳市福田区中深花园A座10层	
法定代表人		常运青	电话	13927481776	项目负责人
					谢明生
					电话
					15818624026
工程名称		富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）		承包范围	
工程地点		平湖街道		工程合同价 1194.6（万元）	
合同开工日期	2020年12月1日	合同竣工日期	2023年5月31日	合同工期	911（天）
实际开工日期	2021年4月30日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场监理班子成员			30	85
2	过程管理			55	
3					
4					
5					
6					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  监理单位（公章）：  2022年9月22日					
建设单位对承包商履约的总体评价：  建设单位（公章）：  2022年8月19日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分<85分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明：  2022年9月22日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 坪南路（永勤路-康贤路）新建工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年1月1日至2022年3月31日
承包商 (评价对象)		深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级		综合资质		承包商地址	深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼
法定代表人		常运青	电话	13927481776	项目负责人
					刘武实
					电话
					13612828563
工程名称		坪南路（永勤路-康贤路）新建工程		承包范围	施工阶段及保修阶段监理服务
工程地点		龙岗区园山街道		工程合同价	1179.78（万元）
合同开工日期	2020年2月1日	合同竣工日期	2022年09月26日	合同工期	602（天）
实际开工日期	2021年04月20日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场监理班子成员			31	86
2	过程			55	
3					
4					
5					
6					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">监理单位（公章）： 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价：				<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                     建设单位（公章）：                        2022年6月28日                 </div>	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<80分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                       年 月 日                 </div>			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 3：企业类似业绩

近 5 年企业类似业绩一览表

序号	建设单位	合同名称	合同金额 (万元)	合同签订或竣 工验收时间	项目类型	履约评价	备注
1	深圳市交通公用 设施建设中心	东部过境高速公路 连接线工程施工监 理	1782.68 万元	竣工验收时间 2023.11.30	市政公用 工程	优良	
2	汕头市政府投 资项目代建管理 中心	汕头市黄河路 (泰山路-东厦 路)快速化升级 改造工程	1179.98 075 万元	竣工验收时间 2022.12.13	市政公用 工程	优良	
3	深圳市宝安区建 筑工务署	前进路道路及周 边设施完善工程	917 万元	竣工验收时间 2023.11.20	市政公用 工程	优良	
4	华润(深圳)有 限公司	三横四纵道路沿 线一体化等三个 项目	745.50 万元	竣工验收时间 2020.07.07	市政公用 工程	优良	
5	深圳市大鹏新区 建设管理服务中 心	环大鹏湾海岸公 路改造工程(措 仔角-上洞段)	378.2 万 元	竣工验收时间 2022.01.17	市政公用 工程	优良	

投标人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。

东部过境高速公路连接线工程施工监理

监理合同

台创建设 JL 2014-012

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：DYX-JL-001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：东部过境高速公路连接线工程施工监理

工程地点：深圳市

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

监理人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2014年12月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“发包人”) 为一方, 与 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 东部过境高速公路连接线工程施工监理 施工提供监理服务, 并已接受了监理人就此提出的投标文件, 为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益, 兹就以下事项达成协议:

### 一、项目概况

1. 项目名称: 东部过境高速公路连接线工程;

2. 工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工监理;

3. 工程地址: 深圳市 \_\_\_\_\_;

4. 工程内容: 该工程相关设计图纸范围内的所有工程, 具体包括 (但不限于): 道路工程、桥梁桩基托换工程、隧道工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化种植及迁移工程 (管线迁改工程除外) 等 (具体详见设计图纸及工程量清单) 施工及保修监理服务;

5. 资金来源: 100%政府投资 ; \_\_\_\_\_

6. 总监理工程师 (或驻地监理工程师) 姓名及证书号码: 宁卫红 证书号码: 44000647 \_\_\_\_\_。

### 二、工程监理范围

深圳市东部过境高速公路连接线工程后期实施段工程起点为爱国路立交, 穿越东湖公园, 终点与东部过境近期实施段 (莲塘水厂处) 相接, 采用全地下互通立交, 由市政连接线主线 (南线、北线) 与东转南、南转东匝道组成, 隧道全长 6773.71 米, 其中主线长 4673.71 米, 包括单向三车道 3398.21 米, 单向双车道 1275.5 米, 设计标准为城市快速路, 设计车速 60 公里/小时, 匝道长 2100 米, 单向两车道, 设计标准为城市立交匝道, 设计车速 40 公里/小时。

### 三、监理服务期

监理服务期: 60 个月 (其中: 施工准备阶段 \_\_\_\_\_ 个月, 施工阶段监理 36 个

月，交工验收与缺陷责任期阶段监理24个月)。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

#### 四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(管线迁改工程除外)为140676.3万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为1997.4万元

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

$$= 1997.4 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 1997.4$$

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为-15%。

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 15%) = 1697.79万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：84.89万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；
6. 合同通用条款；
7. 投标文件；
8. 监理规范；
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 十二 份，发包人执 八 份，监理人持 四 份，具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

监理人

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

开户银行 \_\_\_\_\_ 开户银行 招商银行深圳皇岗支行

账号 \_\_\_\_\_ 账号 815284984310001

合同订立时间 2014年 12月 / 日

*[Faint, illegible text from the reverse side of the document is visible through the paper.]*



竣工验收报告

## 深圳市道路工程

# 竣工验收报告

(提前投入使用)

工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工第1标段

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2023年11月30日

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第1标段-隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	唐伟庆	开工许可证号	DX [2015] 008
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	项目负责人	林秀桂	合同造价	58627.6万元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	雷净	开工日期	2015年2月6日
施工单位	中国路桥工程有限责任公司	项目经理	连卫东	完工日期	2023年11月28日
		技术负责人	刘碧泉	验收日期	2023年11月30日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p><b>工程概况:</b></p> <p>东部过境高速公路连接线工程(以下简称“连接线工程”)位于深圳市罗湖区。本工程采用地下道路型式,路线大致为东西走向,西起爱国路立交,穿越东湖公园,位于深圳水库的南侧,以隧道形式与东部过境高速近期实施段相接。</p> <p>隧道主线为东西向,其中南线隧道全长约3.1公里,北线隧道全长约3公里,按城市快速路标准设计,设计车速60km/h。东南向匝道分岔口以西采用双向四车道与布心路相连接,以东采用双向六车道与东部过境高速公路相接。主线在谷对岭下设置两个单向两车道的东南向匝道,设计车速40km/h,其中东南向与现状沿河北路相接,匝道长约1.3公里,南向东汇入连接线主线,匝道长约1.1公里。</p> <p>本项目包括先期实施段、后期实施段两部分。先期实施段工程纳入丹平路项目统一实施,采用地下通道方式沿布心路两侧建设并下穿爱国路高架桥,全长约1.38km。后期实施段工程起点为爱</p>					

10

国路立交，穿越东湖公园，终点与东部过境近期实施段（莲塘水厂处）相接，采用全地下互通立交，由市政连接线主线（南线、北线）与东转南、南转东匝道组成。后期实施段分为两个大标段，以两车道、三车道交界处划分为施工第1标段和施工第2标段工程。

本合同段为连接线工程后期实施段土建1标段，工程起点为爱国路立交，穿越东湖公园，终于谷对岭下匝道交汇处。主要包括主线南北线暗挖隧道，匝道暗挖和明挖隧道，爱国路高架桥东侧22号墩和西侧27号墩的桥墩托换，沿河北路地面道路改造等。

由于本合同段施工工期较长，项目所处位置交通繁忙，为疏解交通压力，道路工程（沿河北路、爱国路地面道路）在完工后可独立发挥功能，经交通运输局同意，已于2022年7月14日完成提前投入使用验收。

**本次验收范围包括：**

**（一）隧道工程：**

1. **ES 匝道工程施工范围**为第1合同段之谷对岭实施段，分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为ESK1+147.1~ESK0+905.0，长度为757.9m；明挖段里程为ESK0+905.00，终点ESK1+270.00，长度为365m（其中ESK1+130.00~ESK1+270.00为敞开段，长140m，其余均为暗埋段，长225m）。

2. **SE 匝道工程施工范围**为第1合同段之谷对岭实施段，分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为SEK0+715.00~SEK1+064.90，长度为349.9m；明挖段里程为SEK0+115.00~SEK0+715.00，长度为600m（其中SEK0+115.00~SEK0+240.00为敞开段，长125m，其余均为暗埋段，长475m）。

3. **南线隧道工程施工范围**为第1合同段之谷对岭实施段，南线里程为NXK0+625~NXK1+409.75，共784.75m。

4. **北线隧道工程施工范围**为第1合同段之谷对岭实施段，里程桩号为BXK0+755~BXK1+531.19，共776.19m。

**（二）桥梁工程：**

爱国路高架西侧27号墩，东侧22号墩。

**（三）给排水及管线综合工程：**

1. **污水管道：**SEK0+775~SEK0+493（W1~W10）段污水管，295米；ESK0+880~ESK1+295（W11~W20）段污水管，423米。

新建污水井，37座；重建现有井座1座；加固现有井33座。

2. **给水管道：**球墨铸铁管段：G0~G9，G10~G12，G20~G24给水管，合计281米；钢管段：

SEK0+305~SEK0+050段、ESK0+175~ESK0+215段，合计325米。

新建给水井计7座，重建现有井8座；加固现有井12座。

<p>3. 雨水箱涵和雨水管道: SEK0+516~SEK0+775 段雨水箱涵, 298 米。雨水管段 SEK0+475~SEK0+123(Y7~Y21)段, 382 米; SEK0+069~SEK0+093 (Y21~Y22~Y38)段, 49 米; SE 辅道 Y39~垃圾站雨水管, 16 米; ESK0+915~ESK1+090(Y23~Y29~接现状井)段, 209 米; ESK1+110~ESK1+308(Y30~Y38)段, 236 米; ESK0+525~ESK0+600(Y41~Y44)段, 75 米;</p> <p>新建雨水检查井 50 座; 加固现有井: 39 座。</p>		
工程 建设 内容 程 建 设 内 容	道路工程	/
	桥梁工程	爱国路高架西侧 27 号墩, 东侧 22 号墩。
	隧道工程	<p>1. ES 匝道工程 暗挖里程为 ESK1+147.1~ESK0+905.0, 长度为 757.9m; 明挖段里程为 ESK0+905.00, 终点 ESK1+270.00, 长度为 365m (其中 ESK1+130.00~ESK1+270.00 为敞开段, 长 140m, 其余均为暗埋段, 长 225m);</p> <p>2. SE 匝道工程暗挖里程为 SEK0+715.00~SEK1+064.90, 长度为 349.9m; 明挖段里程为 SEK0+115.00~SEK0+715.00, 长度为 600m (其中 SEK0+115.00~SEK0+240.00 为敞开段, 长 125m, 其余均为暗埋段, 长 475m);</p> <p>3. 南线隧道工程里程为 NXK0+625~NXK1+409.75, 共 784.75m。</p> <p>4. 北线隧道工程里程桩号为 BXK0+755~BXK1+531.19, 共 776.19m。</p>
	通道桥涵	/
	给水排水工程	<p>1. 污水管道: SEK0+775~SEK0+493 (W1~W10) 段污水管, 295 米; ESK0+880~ESK1+295 (W11~W20) 段污水管, 423 米。新建污水井, 37 座; 重建现有井座 1 座; 加固现有井 33 座。</p> <p>2. 给水管道: 球墨铸铁管段: G0~G9, G10~G12, G20~G24 给水管, 合计 281 米; 钢管段: SEK0+305~SEK0+050 段、 ESK0+175~ESK0+215 段, 合计 325 米。新建给水井计 7 座, 重建现有井 8 座; 加固现有井 12 座。</p> <p>3. 雨水箱涵和雨水管道: SEK0+516~SEK0+775 段雨水箱涵, 298 米。雨水管段 SEK0+475~SEK0+123(Y7~Y21)段, 382 米; SEK0+069~SEK0+093 (Y21~Y22~Y38)段, 49 米; SE 辅道 Y39~垃圾站雨水管, 16 米; ESK0+915~ESK1+090(Y23~Y29~接现状井)段, 209 米; ESK1+110~ESK1+308(Y30~Y38)段, 236 米; ESK0+525~ESK0+600(Y41~Y44)段, 75 米; 新建雨水检查井 50 座; 加固现有井: 39 座。</p>
	交通设施工程	/
交通信号和监控工程	/	

电力及照明工程	/
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位对本项目的地质勘察情况基本与现场实际地质情况相符，提供报告及时，施工过程中能及时处理施工单位提出的问题，配合现场施工。

设计单位在设计工作中采用合理的设计方案，满足施工要求的设计精度和深度，在项目实施过程中，能及时处理施工单位提出的问题，工作严谨，为项目顺利实施提供了技术保障、技术支持。

施工单位在施工过程中能按图纸及相关规范组织施工，建立健全质量、安全管理制度，严控施工质量，重视安全文明施工，较好地完成了施工内容。

监理深圳市合创建设工程顾问有限公司，有健全的管理制度，认真监理，坚持旁站，严把质量，采取了有效的措施对工程进行控制。

## 二、竣工验收（提前投入使用）实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	许岩
副组长	唐伟庆、连卫东、雷净、徐泰松、林秀桂
组员	徐垚、叶春燕、闵康、王玮、李佩娜、苏闯闯、袁森林、潘春辉、杨四海、丘志洪、师亮、崔猛、李路花、刘碧泉、田少飞、余廷鑫、何圣子、严明、曾凡涛、周松柏、刘春雨

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收（提前投入使用）条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 <u>东部过境高速公路连接线工程施工第1标段</u> -- <u>隧道工程</u> 、 <u>桥梁工程</u> 、 <u>道路给排水及管线综合工程</u> 设计文件和合同约定全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已全部签署，符合要求。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。

5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已检测，质量合格。
6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 已完成。
7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已签署。
8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完毕，符合要求。
9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 施工过程中已按照建设中心相关管理条例对勘察、设计、施工、监理单位进行量化考核，各单位量化考核合格，符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	/	/	/
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/		/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

工程验收合格

### 三、工程竣工验收（提前投入使用）结论

<p>竣工验收（提前投入使用）结论：</p> <p><u>东部过境高速公路连接线工程施工第1标段</u>——<u>隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程</u>已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《市交通运输局关于印发〈深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）〉的通知》（深交[2021]63号）的有关规定。</p>	
<p>建设 单 位 审 查 情 况</p>	<p>经审查，同意本工程<u>隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程</u>竣工验收（提前投入使用）通过，竣工验收通过日期为 <u>2023年11月30日</u>。</p> <p>项目负责人（签字）：<u>唐伟斌</u></p> <p>单位负责人（签字）：<u>张荣奎</u></p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p>
	<p>单位负责人（签字）：<u>陈伟伟</u></p> <p>勘察负责人（签字）：<u>张</u></p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p>
<p>单位负责人（签字）：<u>李</u></p> <p>项目经理（签字）：<u>李</u></p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p>	<p>单位负责人（签字）：<u>常运玉</u></p> <p>项目总监（签字）：<u>李</u></p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p> <p style="text-align: right;"></p>

#### 四、竣工验收（提前投入使用）收小组成员签名

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第1标段——隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程		竣工验收会议日期	2023年11月30日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	许岩	部长	许岩	
		陈建新		陈建新	
		叶松	科长	叶松	
		闵康	工程师	闵康	
		王玮	合约	王玮	
		李雨	物	李雨	
		徐嘉	工程师	徐嘉	
		徐嘉	工程师	徐嘉	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司			[Signature]	
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	林松		林松	
		袁春林		袁春林	
		潘春群		潘春群	
施工单位	中国路桥工程有限责任公司	刘碧泉	项目总工	刘碧泉	
		杨四海	技术负责人	杨四海	
		王立志	工程部长	王立志	
		叶松	质检部长	叶松	
		崔松	安全部长	崔松	
		李路花	质检	李路花	
		李路花	质检	李路花	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	李松	总监	李松	
		田松	技术负责人	田松	
		张松	工程师	张松	
		周松	高工	周松	
		周松	高工	周松	
		李松	工程师	李松	
		刘松	高工	刘松	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组  
何松 刘松

# 深圳市道路工程

## 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工第2标段

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2023年11月30日



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第2标段				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	唐伟庆	开工许可证号	深交许(大)[2015]78号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	项目负责人	林秀桂	合同造价	47607.53万元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	雷净	开工日期	2015年10月16日
施工单位	北京市政建设集团有限责任公司	项目经理	李林	完工日期	2023年11月10日
		技术负责人	梁文广	验收日期	2023年11月30日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p><b>工程概况:</b></p> <p>深圳市东部过境高速公路连接线工程位于深圳市罗湖区。采用地下道路型式,路线大致为东西走向,西起爱国路立交,穿越东湖公园,西侧与东部过境高速公路相接,位于深圳水库的南侧,以隧道形式与东部过境高速公路相接。2标段隧道工程主要包括南北主线隧道、莲塘分岔隧道及辅助施工斜井及隧道辅助设施,本标段下穿东湖公园与东部过境高速公路1标相接,南、北主线隧道总长3112.753m、总投资约47607.53万元。</p> <p>本隧道浅埋段占总长度50%,围岩等级II~VI级,并含多条断裂带及碎裂带,地下水丰富,沿线构筑物、建筑物较多,主要有穿越泄洪渠、粤港供水管、多座房屋建筑,地质条件复杂。</p>					

本次验收范围包括：

(一) 隧道工程：

1. 南主线隧道里程桩号为 NXK3+090.446~NXK1+409.75，共 1680.696m。
2. 北主线隧道里程桩号为 BXK2+963.247~BXK1+531.19，共 1432.057m。

(二) 路面工程：

隧道内城市快速路总长 3112.753m；水库之路园路总长 1183.28m。

(三) 斜井工程：施工斜井分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为 K0+105~XJK0+326.66，长度为 221.66M；明挖段里程为 XJK0+000~XJK0+105，长度为 105m。

(四) 绿化迁移工程：乔木、灌木

工 程 建 设 内 容	隧道工程	<p>南北主线隧道、莲塘分岔隧道及莲塘两车道。南主线长度为 1680.696m(含莲塘大跨、连拱及小净距)，北主线长度为 1432.057m，隧道主线总长为 3112.753m，莲塘两车道长度 60.29m(含连拱及小净距)。</p> <p>1、主线隧道断面形式为：</p> <p>①标准三车道段，净空断面为 14.2m(净宽)×9.8m(净高)，最大开挖断面 159.6m<sup>2</sup>，长度 2865.936m；</p> <p>②标准四车道段，净空断面为 18.7m(净宽)×9.5m(净高)，开挖断面 175m<sup>2</sup>，长度 107.417m；</p> <p>③莲塘山大跨分岔隧道段，含大跨 A、B、C、D、E 型及连拱隧道、小净距隧道等七种形式，其中大跨长度 126.662m，分别为 A 型 10.408m、B 型 10.164m、C 型 17.27m、D 型 26.329m、E 型 62.491m。最大开挖断面 A 型 440.3m<sup>2</sup>，净空断面 27.5m(净宽)×16.7m(净高)，过度至 E 型断面，开挖面积 264.1m<sup>2</sup>，断面净空 20.2m(净宽)×12.8m(净高)。连拱段长度 10.845m，小净距段长度 34.556m。</p> <p>2、施工工法</p> <p>该工程隧道施工采用了全断面工法、台阶工法、CD 工法、CRD 工法及双侧壁导洞工法。</p>
	桥梁工程	/
	通道桥涵	/
	路面工程	<p>本工程道路分为地面道路和隧道内道路，水库支路设计道路等级：园路，总长 1183.28m，道路面积 96312，路面结构：4cm 细粒式沥青砼 (AC-13C)+6cm 粗粒式沥青砼+(AC-20C)+0.6cm ES-2 稀浆封层 20cm +5% 水泥稳定碎石基层 20cm+级配碎石。</p> <p>隧道内道路等级：城市快速路，总长 3112.753m，道路面积：38679m<sup>2</sup>，路面结构：4cm 温拌阻燃沥青玛蹄脂碎石混合物 (WSMA-13, SBS 改性沥青)+6cm 温拌中粒式沥青砼(WAC-20C,SBS 改性沥青)+1.5mm 防水层+26cmC40 连续配筋水泥混凝土。</p>
斜井工程	设计施工斜井 1 座、长度 326.66m。	

交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	/
绿化迁移工程	乔木 2550 棵、灌木 1109 株。
其他附属措施	1#、2#、3#车行横洞和 5#、6#、7#、8#人行横洞共 7 条横通道以及配电间 2 个、集水隧道 1 座等附属结构工程。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位对本项目的地质勘察情况基本与现场实际地质情况相符，提供报告及时，施工过程中能及时处理施工单位提出的问题，配合现场施工。

设计单位在设计工作中采用合理的设计方案，满足施工要求的设计精度和深度，在项目实施过程中，能及时处理施工单位提出的问题，工作严谨，为项目顺利实施提供了技术保障、技术支持。

施工单位在施工过程中能按图纸及相关规范组织施工，建立健全质量、安全管理制度，严控施工质量，重视安全文明施工，较好地完成了施工内容。

监理深圳市合创建设工程顾问有限公司，有健全的管理制度，认真监理，坚持旁站，严把质量，采取了有效的措施对工程进行控制。

## 二、竣工验收(提前投入使用)实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	许岩
副组长	唐伟庆、李林、雷净、徐泰松、林秀桂
组员	徐焱、叶春燕、闵康、王玮、罗俊杰、苏闯闯、袁森林、潘春辉、杨文武、成勋、熊子君、王章生、萧伟滨、张锐雄、魏其雄、梁文广、周洪伟、余廷鑫、何圣子、田少飞、严明、曾凡涛、黎伟平、向小雨



2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况 (填写示例)

竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 <u>东部过境高速公路连接线工程施工第2标段</u> <del>一</del> 隧道工程、道路工程、路面工程、绿化迁移工程、其他附属措施 设计文件和合同约定全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已全部签署，符合要求。

件 及 检 查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能试验资料的检查情况: <b>已按规程要求送检, 报告资料存档齐全</b>
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: <b>已检测, 质量合格。</b>
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: <b>符合要求。</b>
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: <b>已整改并书面回复</b>
	8. 工程质量保修书的签署情况: <b>已签署</b>
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: <b>施工过程中已按照建设中心相关管理条例对勘察、设计、施工、监理单位进行量化考核, 各单位量化考核合格, 符合要求。</b>

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	合格	合格	合格
路面工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
斜井工程	合格	合格	合格
绿化迁移工程	合格	合格	合格
其他附属措施	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收（提前投入使用）结论：  
 该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《市交通运输局关于印发〈深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）〉的通知》（深交[2021]63号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023年 11月 30日）。

建设单位审查情况

项目负责人（签字）：唐伟斌

单位负责人（签字）：[Signature]

建设单位（盖章）：

2023年 11月 30日

单位负责人（签字）：[Signature]

勘察负责人（签字）：[Signature]

勘察单位（盖章）：

2023年 11月 30日

单位负责人（签字）：[Signature]

设计负责人（签字）：[Signature]

设计单位（盖章）：

2023年 11月 30日

单位负责人（签字）：[Signature]

项目经理（签字）：[Signature]

施工单位（盖章）：

2023年 11月 30日

单位负责人（签字）：[Signature]

项目总监（签字）：[Signature]

监理单位（盖章）： 

2023年 11月 30日

#### 四、竣工验收（提前投入使用）收小组成员签名

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第2标段-隧道工程、路面工程、斜井工程、绿化迁移工程	竣工验收会议日期	2023年11月30日			
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	许崇	部长	许崇		
		廖伟光		廖伟光		
		闵康	工程师	18145812213	闵康	
		罗俊杰	工程师	11377833097	罗俊杰	
		李浩	工程师		李浩	
		徐冬	工程师		徐冬	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	何晓龙	项目经理	何晓龙		
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	林高松	设计	林高松		
		何晓龙	设计	何晓龙		
		潘嘉祥	设计	潘嘉祥		
施工单位	北京市政建设集团有限责任公司	李井	项目经理	李井		
		李刚	总工程师	李刚		
		李刚	生产经理	李刚		
		熊永忠	生产副经理	熊永忠		
		王坤	项目主管	王坤		
		董伟强	工程师	董伟强		
		张锡雄	工程师	张锡雄		
		魏其雄	总工程师	魏其雄		
		潘文平	技术负责人	潘文平		
		周洪伟	安全负责人	周洪伟		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	李廷鑫	总监	李廷鑫		
		何元十	工程师	何元十		
		何元十	技术负责人	何元十		
		张以	工程师	张以		
		李伟平	工程师	李伟平		
		何元十	安全员	何元十		

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

(印章)

## 履约评价

# 深圳市交通公用设施建设中心

深交建设通〔2023〕39号

## 市交通公用设施建设中心关于 2022 年 下半年度监理单位和项目监理部 考核检查的通报

中心各部、各参建单位：

我中心已完成 2022 年下半年度监理单位及项目监理部考核，  
现将有关情况通报如下：

### 一、总体情况

本次量化考核共检查了 22 个在建标段，其中有 13 家监理单位  
参与了下半年量化考核排名。

### 二、检查结果

#### （一）监理单位排名情况

第一名：江苏建科工程咨询有限公司；

第二名：广州轨道交通建设监理有限公司；

第三名：英泰克工程顾问（上海）有限公司。

倒数第一名：铁科院（北京）工程咨询有限公司；

倒数第二名：深圳市深水兆业工程顾问有限公司；

倒数第三名：深圳市中行建设工程顾问有限公司与建艺国际工程管理集团有限公司并列。

### **（二）项目监理部排名情况**

第一名：江苏建科工程咨询有限公司滨海大道（深圳湾总部基地段）下沉改造工程监理部；

第二名：广州轨道交通建设监理有限公司春风隧道工程监理部；

第三名：英泰克工程顾问（上海）有限公司妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程 2 标监理部。

倒数第一名：深圳市深水兆业工程顾问有限公司龙岗区丹荷路市政工程 A 标监理部；

倒数第二名：铁科院（北京）工程咨询有限公司龙岗区布坂联络道市政工程 1 标监理部；

倒数第三名：建艺国际工程管理集团有限公司内环北路市政工程（一期）监理部。

### **三、检查发现的主要问题。**

#### **（一）人员履约方面**

个别项目监理人员履约不到位，项目考勤制度不完善，责任意识不强。部分监理单位履约人员不在岗或请假无报备审批手续。

#### **（二）未认真履行监理职责**

个别项目未按照中心要求落实每日隐患排查工作，未及时下

发整改通知单或未及时督促施工单位按时整改闭合。

### **（三）内业资料方面**

个别项目监理资料混乱，总监理工程师、专业监理工程师未及时审核签字。个别项目监理资料滞后，与现场施工情况不同步，部分资料存在缺漏现象。

## **四、工作要求**

### **（一）加强人员履约管理**

各项目工程人员必须严格依照合同约定要求到岗履职，落实主体责任，完善项目人员考勤制度，确保总监理工程师、安全监理工程师、专业监理工程师等主要岗位履约人员按时到岗。后续中心将常态化开展监理人员履约考勤专项检查。

### **（二）加强项目监理管理工作**

请中心各项目负责人督促项目监理单位加强施工监理工作，扎实开展好隐患排查工作，及时通过中心智慧建设平台下发隐患整改通知单，并要及时督促施工单位完成整改闭合。同时，要加强危大工程及关键工序旁站，工程实体质量把控等重点监理工作。

### **（三）加强监理资料管理**

请各项目总监工程师高度重视监理资料工作，组织监理人员做好分项工程划分，及时审核项目监理资料，并签字确认。同时，要督促现场监理根据施工进度及时完善各项原始记录，查漏补缺，做到资料与工程同步。

特此通报。

- 附件：1. 建设中心 2022 年下半年监理单位考核排名表  
2. 建设中心 2022 年下半年项目监理部考核排名表



(联系人：闵康，联系电话：18218720803)

---

抄送单位：志锋副局长、建管处、质监站

---

2022年下半年度监理单位考核得分汇总表

排名	监理单位名称	项目名称	周期内考核得分	扣分情况	总得分
1	江苏建科工程咨询有限公司	滨海大道（深圳湾总部基地段）下沉改造工程	89.00		89.00
2	广州轨道交通建设监理有限公司	春风隧道工程	88.00		88.00
3	英泰克工程顾问（上海）有限公司	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程2标	87.50		87.50
4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	妈湾跨海通道（月亮湾大道—沿江高速）工程1标	86.50		86.50
	深圳市鲁班建设监理有限公司	凤凰山综合车场工程	86.50		86.50
5	深圳市合创建设工程顾问有限公司	东部过境高速公路连接线工程1标	86.00		86.00
6	深圳市深龙港建设监理有限公司	盐港东立交工程	86.00		85.50
		龙坪路市政工程	85.00		
7	深圳市建星项目管理顾问有限公司	新城立交完善工程	86.00		84.50
		民治综合车场工程	83.00		

汕头市黄河路（泰山路-东厦路）快速化升级改造工程

监理合同

合创建设 JL 2018年505号

合同编号：[汕代建]2018-B021-000



# 建设工程监理合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 汕头市政府投资项目代建管理中心

监理人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

汕头市政府投资项目代建管理中心(以下称“委托人”)与(以下称“监理人”)依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就汕头市黄河路(泰山路~东厦路)快速化升级改造工程委托监理事宜协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

委托人委托监理人服务的工程概况如下:

1. 工程名称: 汕头市黄河路(泰山路~东厦路)快速化升级改造工程

2. 工程地点: 位于汕头市龙湖区和金平区

3. 工程规模: 本项目改造道路长约4.2公里,工程起点接黄河-泰山互通立交,自东向西与黄山路、庐山路、嵩山路、衡山路、天山路、华山路、金环路、东厦路,终点至金新路口西侧路段。道路等级为城市快速路(辅道为城市次干路),设计车速80km/h(辅道40km/h),主线双向6车道(辅道双线4-6车道),道路宽度为60米,黄河路(嵩山路~华山路)新建约2km连续跨线桥+立交。工程内容主要包括道路、桥梁、隧道、排水、交通、照明、景观绿化工程等。

4. 监理工作范围: 本项目的所有施工内容(具体以设计图纸为准),按现行的建设工程施工监理规范的规定,对施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段、工程竣工验收等全过程的提供监理服务,包括但不限于本工程项目的质量控制、安全生产、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

除上述工作范围外,监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作,协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

5. 质量标准: 按国家现行工程质量评定标准及相关验收规范、规程、规定和设计要求,一次性验收合格,监督施工单位争创优质工程。

### 二、词语限定

本合同协议书的相关词语含义与通用条件、专用条件中的定义相同。

### 三、合同文件组成

下列文件均为本合同的组成部分:

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;
- (2) 本协议书;
- (3) 本合同专用条件;

(4) 本合同附件（属本条第(1)、(4)项内容的除外）即：

附录 A——服务范围和内容；

附录 B——委托人提供的人员、设备和设施；

附录 C——收费金额和支付；

附录 D——其他

(5) 本合同通用条件；

(6) 组成本合同的其他文件。

#### 四、合同解释顺序

合同文件解释顺序：效力高低按《合同协议书》第三条的顺序执行，如本合同在执行过程中，对合同的执行内容有特别约定和补充的，将按其相应效力执行。通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

#### 五、双方承诺

##### 1. 监理人向委托人承诺：

监理人严格按照本合同的规定，承担本合同附录 A 中约定范围内的服务。监理人严格按照本合同附录 D 中约定提供相应的设备、设施和监理人员（1 名项目总监理工程师、10 名专业监理工程师，2 名注册造价师和 2 名安全工程师）。派驻本监理工程的监理人的主要监理人员必须到位，项目总监理工程师每个周的驻工地时间不少于 4 天，每月不少于 18 天。监理人不得因人员不到位或监理员数不足而影响工程开展。若监理人违反上述规定，委托人有权要求变更项目总监和其他监理人员。

监理人的主要监理人员（1 名项目总监理工程师、10 名专业监理工程师，2 名注册造价师和 2 名安全工程师）离开工地，应经委托人批准同意。委托人发现监理人派驻现场的人员不能满足项目实施要求，有权要求监理人更换不称职人员，或增派相关专业技术人员，监理人应立即执行，否则将视监理人违约。

2. 委托人向监理人承诺：委托人按照本合同附录 B 中约定为监理人开展正常的监理工作提供相应的设备、设施和人员，并按附录 C 中注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理服务费用。

#### 六、正常服务费计取和支付

##### 1. 正常服务收费计取和支付

##### 1.1 施工监理服务收费计取及支付

##### 1.1.1 施工监理服务收费计取

本工程施工监理中标下浮率为 21.20%，监理费暂定合同价为 11799807.50 元，合同价按财政部门预算审核的监理费结合中标下浮率进行计算；最终监理费结算价以财政部门结算审核定案书的建安工程造价为基数结合中标下浮率及监理人违约情况进行调整（该费用已包

含国家、地方或部门规定的各类专业监理服务内容，包括但不限于人防工程监理、环境监理等）。

### 1.1.2 施工监理服务收费支付

经商定，本工程施工监理服务收费支付方式如下：监理费的支付以财政资金到位为前提

支付次数	支付金额（万元）
付款	1. 合同签订后，监理人进场并达到委托人要求后，支付暂定合同价的 10%即付款 117.99 万元； 2. 按工程实际进度，每完成 15%的工程量支付一期进度款，每期支付进度款的 80%（抵扣 10%的预付款，实际每期支付进度款的 70%）； 3. 在工程竣工验收合格后付至监理合同价的 80%； 4. 在档案资料移交完毕，且监理项目的工程造价经财政部门结算审核定案后，支付至结算价的 97%。  注：在财政部门预算审核批复前，进度款最多支付至暂定合同价的 60%。
最后结清款	其余费用在工程缺陷责任期满后无质量问题，15 日内无息一次性退还。

### 2. 附加工作服务收费金额计取和支付

当发生附加服务工作时，双方应另行书面确定附加工作的内容，服务方式和服务收费金额的计取方式，并作为本合同的补充协议。

#### 七、服务期限

本合同附录 A 中约定的服务以施工工期为准（含保修期）。

#### 八、合同的订立及生效

合同订立时间：2018 年 12 月 28 日

合同订立地点：

本合同双方约定：在合同双方法人代表签章并加盖公章后生效。

#### 九、合同份数

双方约定合同份数：合同共 12 份，委托人 9 份，监理人 3 份。

委托人：汕头市投资项目管理中心 监理人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：汕头市中山路 213 号

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

法定代表人（签章）：



法定代表人（签章）：

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

监理单位

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市黄河路（泰山路~东厦路）快速化升级改造  
工程

建设单位（公章）： 汕头市政府投资项目代建管理中心

竣工验收日期： 2022 年 12 月 13 日

发出日期： 2022 年 12 月 13 日

市政基础设施工程

工程名称	汕头市黄河路（泰山路~东厦路）快速化升级改造		工程地点	汕头市龙湖区和金平区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程包括道路、桥梁、隧道、排水、交通、照明、绿化等内容。 本工程为城市快速路，全长4.2公里，宽度60米，主线双向六车道，辅道双向四~八车道，沥青混凝土路面，沥青摊铺面积17.58万平方米；预应力混凝土连续箱梁桥梁（黄河路高架桥）1座，全长2021.50米，宽度26.7~48.5米，桥梁最大跨度56米；旧桥加固及新建拼宽1座，混凝土现浇三孔悬臂刚架桥，全长18.50米，宽度分别为58米、27.405~34.445米，最大跨度11.80米；钢箱梁人行天桥2座，桥长分别为59.70米、70.38米，宽度分别为6.15米、4.00米，最大跨度28.50米、29.50米；整体式箱型结构下沉隧道1座，隧道全长446米，隧道断面30.90米×8.40米，隧道截面积259.56平方米；雨水管径D600~D1600共7114米，污水管径DN400~DN800共6817米；钢筋混凝土雨水箱涵3.40米×2.20米，总长525米。			
结构类型	沥青砼道路、预应力钢筋砼箱梁桥、整体式箱型下沉隧道	工程造价（万元）	93922.53	
		开工日期	2019年5月30日	
施工许可证号	440507201905290202	竣工日期	2022年12月13日	
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督登记号	2019008	
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心	总施工单位	广东省基础工程集团有限公司	
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	广东省基础工程集团有限公司	
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	施工单位（设备安装）	广东省基础工程集团有限公司	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	汕头市工程质量检验检测中心	
其他主要参建单位		其他主要参建单位		
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年9月1日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	评定结果告知书	2022年12月13日	XMKPB-54482	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	2019年5月29日	440507201905290000	准予施工	
施工图设计文件 审查意见	2019年5月13日	汕询审【2018】083A	合格	
工程竣工报告	2022年12月1日	市政管-4	同意竣工	
工程质量评估报告	2022年12月3日	市政竣·通-5	同意验收	
勘查质量检查报告	2022年12月6日	市政竣·通-6	同意验收	
设计质量检查报告	2022年12月7日	市政竣·通-7	同意验收	
工程质量保修书	2022年12月9日	市政竣·通-8	已签订	

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>建设、设计、监理及施工单位在工程建设中的各个施工环节均能执行法律、法规和工程建设强制性标准。工程施工质量符合施工图纸及合同要求，符合有关专项验收规范规定，观感良好。各分项、分部、子单位工程验收手续齐全，工程施工技术资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故，同意验收。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>			
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  2022年12月13日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2022年12月13日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2022年12月13日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2022年12月13日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2022年12月13日</p>

# 前进路道路及周边设施完善工程

## 监理合同

工程编号: JL 22 06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 前进路道路及周边设施完善工程

工程地点 : 南起湖滨东路, 北止于洲石路

委托人 : 深圳市宝安区建筑工务署

监理人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2022 年 11 月

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

监理人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称: 前进路道路及周边设施完善工程

2.工程地点: 深圳市宝安区,南起湖滨东路,北止于洲石路

3.工程规模: 本项目南起湖滨东路,北至洲石路,道路全长约 8.92km。其中,前进一路(湖滨东路-新安四路)长 3.58km,红线宽 45-55m,双向 6 车道;前进二路(新安四路-航城大道)长 4.34km,红线宽 70m,双向 8 车道;前进二路(航城大道-洲石路)长 1km,红线宽 60m,双向 6 车道。

工程内容主要包括:道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、**人行天桥**、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、海绵城市、管线迁改等。

4.工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5.投资性质: 100%政府投资

6.工程概算投资额: 69589.74 万元。

7.其 它:

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

1. 工程履行过程中的双方签署的补充协议;
2. 协议书;
3. 中标通知书(适用于招标工程);
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

### 四、工程监理服务范围

1.房屋建筑工程:

2.市政公用工程: 本次招标监理服务范围为前进路道路及周边设施完善工程的监理服务: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。服务范围与前进路道路及周边设施完善工程的施工总承包合同范围一致。工程内容包括: (1) 道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、**人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、海绵城市、管线迁改等。** (2) 本工程建设项目总投资计划内并经招标人确认的其他内容。

3.其他工程:

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自(暂定)2022年12月1日起至(暂定)2023年9月17日止,共290日历天(暂定);(最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准)
2. 保修阶段自(暂定)2023年9月17日起至(暂定)2025年9月17日止,共730日历天(暂定);(最终以实际竣工验收合格之日顺延2年)。
3. 设备采购建造自年月日起至年月日止,共日历天;
4. 勘察阶段自年月日起至年月日止,共日历天;
5. 设计阶段自年月日起至年月日止,共日历天;
6. 其他服务自年月日起至年月日止,共日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第20条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写):玖佰壹拾柒万整(¥917.00万元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为873.33万元;
2. 保修阶段服务酬金为43.67万元;
3. 设备采购建造服务酬金为\_万元;
4. 勘察阶段服务酬金为\_万元;
5. 设计阶段服务酬金为\_万元;

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名:徐幼春,身份证号码:432322197104150889,注册号:44016922

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十二份，双方各执六份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务署

监理人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：常运青

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：

账号：815284984310001

住所：深圳市宝安区宝民一路74号广场大厦3楼

住所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010中深花园座1001

邮编：518100

邮编：518026

电话：0755-27781013

电话：0755-83048876-604

传真：

传真：0755-82996158

电子邮箱：

电子邮箱：szhcjl@sina.com

合同订立时间：2022年12月8日

合同经办人：刘祖志

盖章经办人：

竣工验收报告

[2023]-116

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 前进路道路及周边设施完善工程

建设单位（公章）： \_\_\_\_\_

竣工验收日期： 2023年11月20日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日



## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	前进路道路及周边设施完善工程	工程地点	深圳市宝安区，南起湖滨东路、北至洲石路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	8.92km	工程造价（万元）	43411.224928万元
结构类型	道路工程	开工日期	2023年01月12日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG-2023001
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	总施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司
设计单位	深圳市城市交通规则设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市建安（集团）股份有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		





### 验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘昶志	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任		刘昶志
2	谭佳璇	深圳市宝安区建筑工务署	项目副主任	-	谭佳璇
3	张国强	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任	工程师	张国强
4	吴罗亮	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目执行总负责人		吴罗亮
5	覃国添	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目总负责人	高级工程师	覃国添
6	王志芳	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目执行总负责人	工程师	王志芳
7	肖萌	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目对接人	工程师	肖萌
8	杨敏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观负责人	高级工程师	杨敏
9	张仲瑾	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路负责人	高级工程师	张仲瑾
10	张凯	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路交通	工程师	张凯
11	陈腾飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观园建	工程师	陈腾飞
12	张文杰	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观绿化	高级工程师	张文杰
13	杜红飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	给排水工程	工程师	杜红飞
14	范浩东	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	电气工程	工程师	范浩东
15	王超	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观水电	工程师	王超
16	贾小飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	桥梁工程	工程师	贾小飞
17	徐伟杰	深圳供电规划设计院有限公司	电力迁改工程	-	徐伟杰
18	李宇	江西省邮电规划设计院有限公司	通信迁改工程	-	李宇
19	严明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总负责人	高级工程师	严明
20	徐幼春	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	徐幼春

### 验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
21	杨志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师代表	中级工程师	杨志刚
22	丁春龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	岩土专业监理工程师	中级工程师	丁春龙
23	刘建文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	道路专业监理工程师	中级工程师	刘建文
24	柯善文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	测量专业监理工程师	中级工程师	柯善文
25	王元启	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	王元启
26	刘春雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	刘春雨
27	田少飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	田少飞
28	易凡杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	易凡杰
29	徐旺保	深圳市合创建设工程顾问有限公司	结构专业监理工程师	中级工程师	徐旺保
30	郭旺龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师	/	郭旺龙
31	李玉杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电安装专业监理工程师	中级工程师	李玉杰
32	余强强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	给排水专业监理工程师	中级工程师	余强强
33	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	电气专业监理工程师	中级工程师	蒋革安
34	刘金珂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	智能化专业监理工程师	中级工程师	刘金珂
35	丁锦留	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专职安全生产监理工程师	中级工程师	丁锦留
36	陈浩	深圳市合创建设工程顾问有限公司	注册造价工程师	/	陈浩
37	向小雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	助理工程师	向小雨
38	柯瑞昌	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	/	柯瑞昌
39	陈丽容	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	/	陈丽容
40	雷田伟	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目经理	工程师	雷田伟

### 验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
41	宋振兵	深圳市建安(集团)股份有限公司	项目副经理	工程师	宋振兵
42	王翼飞	深圳市建安(集团)股份有限公司	项目副经理	工程师	王翼飞
43	徐浩	深圳市建安(集团)股份有限公司	执行经理	高级工程师	徐浩
44	王元	深圳市建安(集团)股份有限公司	执行经理	中级工程师	王元
45	张长龙	深圳市建安(集团)股份有限公司	生产经理	高级工程师	张长龙
46	黄游儿	深圳市建安(集团)股份有限公司	生产副经理	中级工程师	黄游儿
47	项开发	深圳市建安(集团)股份有限公司	技术总工	高级工程师	项开发
48	孙伟	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量总监	工程师	孙伟
49	林冠宏	深圳市建安(集团)股份有限公司	安全总监	工程师	林冠宏
50	徐伟	深圳市建安(集团)股份有限公司	安全副总监	工程师	徐伟
51	蒋道洪	深圳市建安(集团)股份有限公司	商务经理	工程师	蒋道洪
52	姚小斌	深圳市建安(集团)股份有限公司	道路工程师	工程师	姚小斌
53	郑绪强	深圳市建安(集团)股份有限公司	桥梁工程师	工程师	郑绪强
54	谢莹	深圳市建安(集团)股份有限公司	园林工程师	工程师	谢莹
55	陈潮青	深圳市建安(集团)股份有限公司	给排水工程师	工程师	陈潮青
56	李彦飞	深圳市建安(集团)股份有限公司	电气工程师	工程师	李彦飞
57	陆运权	深圳市建安(集团)股份有限公司	技术主管	/	陆运权
58	伍豪邦	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量主管	/	伍豪邦
59	孙军	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量主管	助理工程师	孙军
60	余成彬	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量主管	助理工程师	余成彬

验收合格

### 验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
61	王波	深圳市建安(集团)股份有限公司	技术主管	中级工程师	王波
62	黄啸翔	深圳市建安(集团)股份有限公司	技术主管	中级工程师	黄啸翔
63	袁鹏	深圳市建安(集团)股份有限公司	技术主管	中级工程师	袁鹏
64	胡晟	深圳市建安(集团)股份有限公司	质量主管	中级工程师	胡晟
65	李让	中国有色金属工业北京勘察设计研究院有限公司	项目负责人		李让



三横四纵道路沿线一体化等三个项目

监理合同

合同编号: JL-18-006

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目(监理)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托人: 华润(深圳)有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

# 第一部分 协议书

委托人（全称）：华润（深圳）有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目（监理）

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：项目总投资：暂定 59800 万元。

深圳火车站外立面及周边市容综合整治提升项目、“三横四纵”道路沿线视觉一体化项目及罗湖区 30 座人行天桥景观改造项目，主要包括：深圳火车站及周边区域楼宇外立面刷新、广告位清理与优化、重点部位的夜景照明；广深铁路沿线罗湖段市容环境部分按全长约 5 公里，铁路两侧 50 米范围，地面破损修补，周边灯具及植被亮化；人民南路沿线楼宇灯光修缮、和平路及建设路两侧绿化带改造提升、布吉河河道两侧改造提升；项目投资金额预计为 20000 万元；

深南东路、滨河-沿河路、文锦路、宝安路、东门路、笋岗路、泥岗-布心路 7 条主干道两侧人行道设施、绿化、公共艺术小品、沿线夜景照明、沿线机动车立交桥的亮化、深南东路主要楼宇的外立面灯光等进行综合景观提升；项目投资金额预计为 30000 万元；

对蔡屋围人行天桥，和平人行天桥，建设人行天桥，童乐人行天桥，松园北人行天桥，人民北人行天桥，深中人行天桥，红岗东人行天桥，金豪人行天桥，宝岗泥岗立交人行天桥，红岗玉平人行天桥，田贝人行天桥，文锦北人行天桥，洪湖人行天桥，翠竹人行天桥，布心人行天桥，金威人行天桥，怡景花园人行天桥，水库新村人行天桥，北斗人行天桥，深南沿河立交人行天桥，罗芳人行天桥，西岭村人行天桥，鹏兴人行天桥，聚宝人行天桥，仙台人行天桥，长岭人行天桥，国威路人行天桥，和平路富临酒店前人行天桥，鹿丹村人行天桥 30 座天桥进行景观改造，增加雨棚、灯光亮化、植被亮化，破损修复等；项目投资金额预计为 9800 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：59800 万元 招标部分工程概算投资额：59800 万元

7. 其它：上述第 6 点工程概算均为匡算。

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人 (总监)

项目负责人 (总监) 姓名: 刘武实, 身份证号码: 430611196602042013, 注册号: 44011828

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为 (大写): 柒佰肆拾伍万伍仟元整 (¥ 7,455,000.00 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				710	35.5		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 12 月 25 日 起至 2021 年 12 月 24 日 止, 总计 1459 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
3. 设计阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2017 年 12 月 25 日 起至 2019 年 12 月 24 日 止, 总计 729 日历天;
5. 保修阶段: 自 2019 年 12 月 25 日 起至 2021 年 12 月 24 日 止, 总计 730 日历天;
6. 设备监造: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
7. 其他服务: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年03月13日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人： (盖章)  
住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人： (签章)  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



受托人： (盖章)  
住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人： (签章)  
开户银行：招商银行深圳皇岗支行  
账号：815284984310001  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个  
项目VII标段施工总承包工程

验收日期： 2020年7月7日

建设单位（盖章）



一、工程概况

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目VII标段施工总承包工程	工程地点	深圳市罗湖区文锦北路、文锦中路、文锦南路、凤凰路等
工程规模	文锦路道路等级为城市主干道，双向四车道；设计范围为道路用地红线内的市政人行道、基础配套设施升级改造设计；包含人行道地面砖更换、道路表面沥青刷新、绿化及灯光亮化等；	工程造价(万元)	11646.18
结构类型	市政公用园建工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	罗建施函第【2018】024号	开工日期	2018年7月19日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	FH2018035
建设单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资质证书号	440301103584274综合甲级
施工单位	深圳市罗湖建筑安装工程有限公司		D144045937
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E14002103-8/1
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		A144013739综合甲级

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

#### 1、验收组

组长	林建忠
副组长	曾凡涛
组员	曾凡涛、凌健、唐平、龙金平、陈国辉、黄志雄、郑浩洲、司徒仲雯、张玉敏、梁华茂、王观注

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	曾凡涛	凌健、唐平、龙金平、陈国辉、司徒仲雯、郑浩洲、王观注、张玉敏、梁华茂
桥梁工程	司徒仲雯	凌健、唐平、龙金平、陈国辉、黄志雄、郑浩洲、张玉敏、梁华茂
景观工程	黄志雄	凌健、唐平、龙金平、陈国辉、司徒仲雯、郑浩洲、王观注、张玉敏、梁华茂
交通设施工程	黄志雄	凌健、唐平、龙金平、陈国辉、司徒仲雯、郑浩洲、张玉敏、梁华茂
供电及照明工程	曾凡涛	凌健、唐平、龙金平、陈国辉、黄志雄、司徒仲雯、郑浩洲、张玉敏、梁华茂

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	好	合格	合格
桥梁工程	符合要求	好	合格	合格
排水工程	符合要求	好	合格	合格
给水工程	符合要求	好	合格	合格
绿化工程	符合要求	好	合格	合格
交通设施工程	符合要求	好	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	符合要求	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
林建忠	华润（深圳）有限公司		项目负责人	林建忠
曾凡涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司		项目总监	曾凡涛
黄志雄	广东省建筑设计研究院有限公司			黄志雄
司徒仲雯	广东省建筑设计研究院有限公司			司徒仲雯
唐平	深圳市合创建设工程顾问有限公司		专监	唐平
凌健	深圳市合创建设工程顾问有限公司		专监	凌健
陈国辉	深圳市罗湖建筑安装工程有限公司		项目经理	陈国辉
龙金平	深圳市罗湖建筑安装工程有限公司		技术负责人	龙金平
张玉敏	深圳市合创建设工程顾问有限公司		专监	张玉敏
梁华茂	深圳市合创建设工程顾问有限公司		专监	梁华茂
郑浩洲	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		技术负责人	郑浩洲

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要。验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2020年7月7日

<p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	<p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>华润(深圳)有限公司 项目负责人: 林建忠 法人代表:</p>	<p>工程顾问有限公司 项目总监: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目VI标段施工总承包工程

建设单位（公章）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

代建单位（公章）：华润(深圳)有限公司

竣工验收日期：2020年10月30日

发出日期：          年  月  日

市政基础设施工程

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目VI标段施工总承包工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度：泥岗路至布心路总长约4.5km；桥梁长度：西岭村人行天桥81.81m，翠竹人行天桥97.5m，布心人行天桥95.65m，红岗东人行天桥74.64m。	工程造价（万元）	12882.6
结构类型		开工日期	2018年7月19日
施工许可证号	罗建施函第[2018]028号	竣工日期	2020年10月30日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	FH2018034
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	总承包单位	中国建筑第七工程局有限公司
代建单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2020.10.30	市政验-17	验收合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	2020.5.9	TA2020002679	合格
工程竣工档案认可书	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	资料齐全		
施工图设计文件 审查意见	资料齐全		
工程竣工报告	资料齐全		
工程质量评估报告	资料齐全		
勘察质量检查报告	资料齐全		
设计质量检查报告	资料齐全		
工程质量保修书	资料齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已根据设计图纸要求及合同要求完成本工程泥岗路至布心路的人行道地面砖更换、绿化栽植、喷淋系统等工序，泥岗路至布心路（红岗东人行天桥、翠竹人行天桥、布心人行天桥、）；红岗路（红岗玉平人行天桥）；罗沙路（西岭村人行天桥、聚宝人行天桥、长岭人行天桥）地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、绿化栽植、电梯安装、桥梁刷新等工作。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章） 项目负责人：  年 月 日	（公章） 项目负责人： <b>林建忠</b>  年 月 日	（公章） 总监理工程师： <b>李国平</b>  2020年10月5日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： <b>徐志林</b>  2020年10月30日	（公章） 项目负责人： <b>李国平</b>  年 月 日	（公章） 项目负责人： <b>李国平</b>  年 月 日

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 I  
标段施工总承包工程

验收日期： 2019年06月06日

建设单位（盖章）： 华润（深圳）有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 I 标段施工总承包工程			
工程地点	深圳市罗湖区	建筑面积	/	工程造价 6112.4
结构类型	包括拆改、土建、及机电工程	层数	地上:	/ 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号	罗建施函第【2018】027号	监理许可证号	/	
开工日期	2018年07月19日	验收日期	2019年06月06日	
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督编号	FH2018019	
建设单位	华润(深圳)有限公司			
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司			
设计单位	广东省建筑设计研究院			
总包单位	深圳裕亨实业集团有限公司			
承建单位(土建)	/			
承建单位(设备安装)	/			
承建单位(装修)	/			
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			



\*GD-E1-914/2\*

设计单位

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	程建国
副组长	丁启荣
组员	曾凡涛、周林云、黄美映、郑浩洲、李华军

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	黄美映	周林云、黄美映、郑浩洲、傅勇谋
工程质控资料	曾凡涛	周林云、郑浩洲、傅勇谋、谢振文、李华军

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

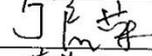
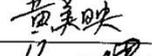
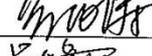
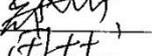
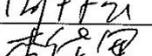
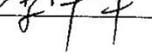
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
园林绿化	符合要求	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>  </u> / 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	程建国	华润(深圳)有限公司	项目负责人	中级	
2	丁启荣	罗湖区综合执法和城管管理局	政府项目管理代表	高级	
3	黄美映	广东省建筑设计研究院	项目负责人代表		
4	曾凡涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监		
5	郑浩洲	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人代表		
6	周林云	深圳裕亨实业集团有限公司	项目经理	高级	
7	李华军	深圳裕亨实业集团有限公司	项目技术负责人	中级	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

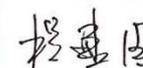
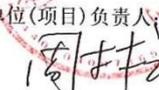


\*GD-E1-914/5\*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2019年6月6日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2019年6月6日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2019年6月6日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2019年6月6日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2019年6月6日
--	---	--	--	--



[2019]082-2

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目II标段  
施工总承包工程

验收日期: 2019年12月26日

建设单位(盖章): 华润(深圳)有限公司



GD-E1-914



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目II标段施工总承包工程				
工程地点	深圳市罗湖区	建筑面积	/	工程造价	69387598.46
结构类型	地基与基础工程、主体结构工程、绿化工程、电气工程、装饰装修工程、给排水工程	层数	地上： 地下：	/	层 层
施工许可证号	罗建施函第【2018】024号	监理许可证号	/		
开工日期	2018年7月19日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理局	监督编号	罗建施函第【2018】024号		
建设单位	华润（深圳）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广东省建筑设计研究院				
总包单位	深圳市兴远工程有限公司 深圳澳建装饰集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建筑工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	林建忠
副组长	曾凡涛
组员	曾凡涛、陈军、吴明强、李玉杰、李多赐、张中华、程来东、黄钢艺、刘旭孟

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李多赐	曾凡涛、张中华、程来东、黄钢艺、陈军、吴明强、李玉杰
建筑设备安装工程	李多赐	曾凡涛、张中华、程来东、黄钢艺、陈军、吴明强、李玉杰
工程质控资料	曾凡涛	李多赐、张中华、程来东、黄钢艺、陈军、吴明强、李玉杰

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	19 项,其中: 经审查符合要 19 项 经核定符合要 19 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

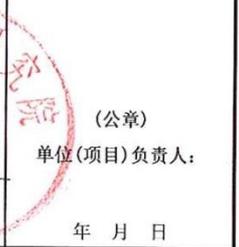
川



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目地基与基础工程、主体结构工程、绿化工程、电气工程、装饰装修工程、给排水工程进行验收，符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 林建忠 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日

\* GD-E1-914/6 \*

[2019]082-3

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目  
III标段施工总承包工程

验收日期: 2019年12月6日

建设单位(盖章):



一、工程概况

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 III 标段施工总承包工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	沿河-滨河路、宝安路道路、春风文体公园绿化及人行道市容综合整治改造提升和环境亮化	工程造价 (万元)	138975000元
结构类型		工程用途	
施工许可证号	罗建施函第【2018】025号	开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	
建设单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	广东省建筑设计研究院		
施工单位	汕头市建筑工程总公司		D144047999
	汕头市建筑工程总公司		
	汕头市建筑工程总公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	林建忠
副组长	黄志雄
组 员	曾凡涛、张碧勇

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄志雄	曾凡涛、张碧勇
桥梁工程		
排水工程	曾凡涛	黄志雄、张碧勇
给水工程	曾凡涛	黄志雄、张碧勇
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	曾凡涛	黄志雄、张碧勇

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	好	好	合格
桥梁工程				
排水工程	齐全	好	好	合格
给水工程	齐全	好	好	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	齐全	好	好	合格

2023年11月

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

01011

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林建忠	华润（深圳）有限公司	项目经理	高级	林建忠
2	黄志雄	广东省建筑设计研究院	项目负责人		黄志雄
3	曾凡涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监		曾凡涛
4	王龙柱	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监		王龙柱
5	李玉杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监		李玉杰
6	吴明强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监		吴明强
7	张碧勇	汕头市建筑工程总公司	项目经理	高级	张碧勇
8	周建根	汕头市建筑工程总公司	技术负责人	高级	周建根
9	杨军	汕头市建筑工程总公司	执行经理	中级	杨军
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



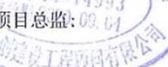
GD-E1-914/5

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

符合要求，同意竣工验收

验收日期: 2019年12月26日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>华润(深圳)有限公司 RESOURCES (SHENZHEN) CO., LTD. CHINA</p> <p>项目负责人: 林建忠</p> <p>法人代表: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>深圳市中源工程顾问有限公司</p>  <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 注册监理工程师 曹凡涛 注册号 44014393 项目总监: 09.01 中源工程顾问有限公司</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>深圳市中源工程顾问有限公司</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>广东省中源工程顾问有限公司</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>
--	---	--	------------------------------------	--

[2019]082-4

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目IV标段施工总承包工程

验收日期: 2020年1月15日

建设单位(盖章): 华润(深圳)有限公司



一、工程概况

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目IV标段施工总承包工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模		工程造价(万元)	
结构类型	人行道翻建、社区公园改造、天桥 刷新加盖	工程用途	
施工许可证号	罗建施函第[2018]026号	开工日期	2018年7月19日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	FH2018032
建设单位	华润(深圳)有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	广东省建筑设计研究院		A144013739
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司		440301102917816
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司	19016	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	林建忠
副 组 长	
组 员	黄志雄、曾凡涛、郑浩洲、付跃、陈锐、李玉杰、吴明强

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	曾凡涛	黄志雄、郑浩洲、付跃、陈锐、李玉杰、吴明强
桥 梁 工 程	曾凡涛	黄志雄、郑浩洲、付跃、陈锐、李玉杰、吴明强
排 水 工 程	曾凡涛	黄志雄、郑浩洲、付跃、陈锐、李玉杰、吴明强
给 水 工 程	曾凡涛	黄志雄、郑浩洲、付跃、陈锐、李玉杰、吴明强
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程	曾凡涛	黄志雄、郑浩洲、付跃、陈锐、李玉杰、吴明强

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	好	合格	合格
桥梁工程	齐全	好	合格	合格
排水工程	齐全	好	合格	合格
给水工程	齐全	好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	好	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意竣工验收。

验收日期： 2022年 10月 10日

 <p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	 <p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: </p>	 <p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	 <p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>	 <p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>
---	---	---	--	--

[2019]082-5

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目V  
标段施工总承包工程

验收日期： 2019-9-27

建设单位(盖章)



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目V标段施工总承包工程		
工程地点	深圳市罗湖区	建筑面积	/
		工程造价	14879.37 万元
结构类型	包括拆改、桥梁改造、室外灯光、园林绿化、道路工程等	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	罗建施函第【2018】027号	监理许可证号	/
开工日期	2018年7月9日	验收日期	2019年9月27日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理局	监督编号	FH2018024
建设单位	建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局 代建单位：华润（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院		
总包单位	深圳榕亨实业集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建筑工程咨询有限公司		

  
\* GD- E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王玮
副组长	董明昊
组员	曾凡涛、余树武、丁文、李志毅、

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	李志毅	余树武、丁文、李志毅、傅勇谋
工程质控资料	曾凡涛	余树武、丁文、李志毅、傅勇谋、李卉竹

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
装饰装修		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
给水工程		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
建筑电气		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
园林绿化工程		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

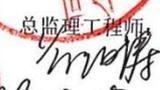
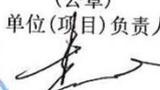
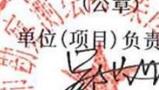
## 会议签到表

工程名称		“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目		
会议议题		总结	会议日期	2019年9月7日
会议地点		泉涌综合办公楼会议室	主持人	
序号	姓名	单位	职务(职称)	联系电话
	杨志嵩	罗湖区建设工程事务监督中心	监督员	13902441961
	朱少华	"	"	25401441
	洪贵	"	队员	"
	黄志心	"	监督员	25401441
	董海东	罗湖区建设工程事务监督中心	组员	13714015153
	郭海杰	"	"	13352981118
	陈如	区域管和综合执法局		
	余海斌	深圳航空实业集团有限公司	项目经理	13682372001
	黄国光	广东省建筑设计研究院深圳分院	驻场监理	18128215228
	董润	华润(深圳)有限公司		
	王	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	18620234647
	董志	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		15367544372
	冯博	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
	郭春琴	罗湖区建设工程事务监督中心	监督员	2541841
	曾德福	"	"	13534136686

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成合同约定及设计图纸的全部工程内容，工程质量符合设计及施工质量验收规范要求，技术资料已按要求整理、功能检测符合要求、工程观感质量合格，工程质量验收合格。满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

 建设单位:	 监理单位:	施工单位:	 设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 总监理工程师:  2019年9月27日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日

  
 GD-E1-914/6\*

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程

建设单位(公章):



竣工验收日期: 2021年3月15日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程		工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/		工程造价（万元）	43,422,056.96
结构类型	市政公用工程		开工日期	2019/10/29
施工许可证号	罗建施函第[2019]040号		竣工日期	2021年3月25日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心		监督登记号	FH2018031
建设单位	华润(深圳)有限公司		总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		施工单位(土建)	中深建业建设集团有限公司
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市华建工程项目管理有限公司		工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
				深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录			市政竣·通-10	符合设计及规范要求
法律法规规定的其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证	2019/10/25		罗建施函第[2019]040号	/
施工图设计文件审查意见			深圳市房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书QSSC20031703-DZ042	符合要求
工程竣工报告			市政管—4	符合要求
工程质量评估报告			市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告			市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告			市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书				

### 市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	有效组织各参建单位对施工过程中的各个环节进行监督，积极协调施工过程中所遇到的问题
	勘察单位	
	设计单位	设计单位各专业设计人员能严格按设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更内容在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。
	监理单位	能严格按照设计文件和合同约定结合现行验收规范及强制性标准，跟踪监督管理，在本工程中未出现质量事故，同时监理的行为规范，我方予以认可。
	施工单位	施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真侷工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题和违反强制性标准要求，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。
	/	/
	/	/
对各管理环节评价	材料进场	严把原材料（半成品）进场和检验质量关，对施工方报送的进场工程材料、构配件和设备的报审及出厂合格证、质量证明资料等进行认真审查；其资料、质量证明文件齐全有效，并对进场的实物按照有关规定进行现场检查、检验或见证取样送检。
	技术资料	开工前项目监理部及时组织了监理人员熟悉图纸，领会设计意图，对设计图中局部存在的问题及时提出书面报告，并在图纸会审时就有关问题提出了合理化建议；就本项目对施工方进行了质量技术交底。承包单位的资料均按要求报审签认，并按城建档案馆的规定收集整理，基本齐全、完善。
	质量控制	在施工过程中，对关键工序、重点部位如：土方开挖、钢筋制安工程、隐蔽工程、混凝土浇筑工程等，安排监理人员进行检查和旁站，及时认真地进行隐蔽工程验收，对验收不合格或存在不足之处责令施工方及时进行整改，整改合格验收后，再进行下道工序施工。从图纸会审、方案审批至现场施工严格把关，不断要求、协调、完善，从而使整个工程质量取得了较良好的效果。
	安全文明施工	督促施工单位编制安全文明施工方案，并报送安全文明施工措施费使用计划，要求严格按照计划内容落实，做到施工围挡连续、整洁、美观，现场安全警示牌、警示标志齐全，临边防护到位。要求编制扬尘防治专项施工方案，现场裸土应全面覆盖，扬尘较大作业需采用湿法作业，施工现场定时洒水降尘。
	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计施工图及合同约定内容完成所有施工项目		
工程质量情况	土建	根据现场和技术资料的审核，工程质量均符合设计施工图和施工规范及施工合同的要求，质量保证资料和技术资料完整齐全，观感良好。按照国家质量检测评定统一标准的规定，本工程具备验收条件，本工程的质量等级评定为合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 林建法 2021年3月25日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 李子玉 注册号44014231 有效期至2021.05	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 黄洁仪 2021年3月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 名: 蔡东亚 注册号: 440482000000009 有效期至: 2023年12月
	年 月 日	2021年3月28日	2021年3月28日

环大鹏湾海岸公路改造工程（揸仔角-上洞段）

监理合同

合创建设 JL 2017年028号

副本

工程编号：440309201601280002001

合同编号：JL2017-001

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：环大鹏湾海岸公路改造工程先行开工段（监理）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托人：深圳市大鹏新区建设管理服务中心

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2017年1月20日

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市大鹏新区建设管理服务中心

受托人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 环大鹏湾海岸公路改造工程先行开工段(监理)

2. 工程地点: 项目位于深圳市大鹏新区(招标人不组织现场踏勘,投标人自行踏勘,投标人由于踏勘产生的一切费用及责任由投标人自行承担)

3. 工程规模: 环大鹏湾海岸公路改造工程先行开工段桩号 K0+000~K4+289.326 的道路、交通、给排水、电力通信、绿化及其它附属工程(不包含海滨栈道)。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额:          招标部分工程概算投资额: 18100 万元

7. 其它:   /  

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人（总监）姓名：袁咏阶，身份证号码：422201197001142676，注册号：00253083

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：叁佰柒拾捌万贰仟元整（¥ 3782000.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				360.19	18.01		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，总计\_\_\_\_\_日历天。其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
2. 勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
3. 设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
4. 施工阶段：自 2016 年 12 月 20 日 起至 2018 年 12 月 09 日 止，共 720 日历天；
5. 保修阶段：自 2018 年 12 月 10 日 起至 2020 年 12 月 08 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
7. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2017. 1. 20。
2. 订立地点：         年          月          日。
3. 本合同正本一式 2 份，双方各执一份，副本 10 份，委托人执 9 份，受托人执 3 份，均具有同等法律效力。

册号: \_

与相关  
2000.00

其他服务  
(万元)

委托人: (盖章)  
 住所:  
 邮编:  
 法定代表人或其授权代理人: 高俊全 (签章)  
 开户银行:  
 账号:  
 电话:  
 传真:  
 电子邮箱:



受托人: (盖章)  
 住所:  
 邮编:  
 法定代表人或其授权代理人: 蔡江 (签章)  
 开户银行: 招商银行深圳皇岗支行  
 账号: 815284984310001  
 电话:  
 传真:  
 电子邮箱:



天;  
天;

各, 并按

3 份,

# 深圳市大鹏新区建筑工务署

## 关于“环大鹏湾海岸公路改造工程（揸仔角-上洞段）”项目名称的情况说明

各参建单位：

根据《大鹏新区交通建设领导小组第一次工作会议纪要》[新区党工委管委会领导办公会议纪要（85）]，环大鹏湾海岸公路作为新区重要景观大道，为尽快项目的推进，同意在各项前期手续尚未完成前，环大鹏湾海岸公路先行开工段先行开展实施招标。我署依据会议要求，施工招标及签署合同时均以“环大鹏湾海岸公路改造工程先行开工段”为项目名称开展相关工作。但后续在开展项目可行性研究及概算批复等前期工作过程中，新区发展和财政局将项目名称正式确定为“环大鹏湾海岸公路改造工程（揸仔角-上洞段）”。

故原项目名称“环大鹏湾海岸公路改造工程先行开工段”与“环大鹏湾海岸公路改造工程（揸仔角-上洞段）”实为同一项目。

特此说明。

- 附件：1. 大鹏新区交通建设领导小组第一次工作会议纪要  
2. 关于环大鹏湾海岸公路改造工程（揸仔角-上洞段）  
项目总概算的批复

(此页无正文)



(联系人：孙树锦，联系电话：18123790985)

市政备-1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（揸仔角-上洞段）

验收日期：2022年1月17日

建设单位(盖章)：深圳市大鹏新区建筑工务署



## 一、工程概况

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（措仔角-上洞段）	工程地点	深圳市大鹏新区	
工程规模	城市次干路长约4.237km，宽度7.5m~12.3m，沥青混凝土路面，沥青摊铺面积32346平方米；景观栈桥2622m；混凝土桥梁二座，桥梁最大跨度13米；新建给水管道DN300共777.13m，DN200共488.31m，DN150共1450.15m，DN100共107.14m；新建雨水管道De300共699.06m，De600共183m，新建污水管道DN400共782m等。	工程造价 (万元)	19230.7万元	
结构类型	市政配套	工程用途	市政工程	
施工许可证号	2017-440327-54-01-70286201	开工日期	2018年12月17日	
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018108-0	
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署			
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	B111007619	
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/6	
施工单位	广东省基础工程集团有限公司		D144030505	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1	
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	李海龙
副 组 长	田少飞
组 员	刘法锡、郭鸿、张文华、谭霖、曾贵、龚胜

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	李海龙	田少飞、刘法锡、郭鸿、张文华、谭霖、曾贵、龚胜
交通工程	李海龙	田少飞、刘法锡、郭鸿、张文华、谭霖、曾贵、龚胜
给排水工程	李海龙	田少飞、刘法锡、郭鸿、张文华、谭霖、曾贵、龚胜
电气工程	李海龙	田少飞、刘法锡、郭鸿、张文华、谭霖、曾贵、龚胜
桥梁工程	李海龙	田少飞、刘法锡、郭鸿、张文华、谭霖、曾贵、龚胜
景观绿化工程	李海龙	田少飞、刘法锡、郭鸿、张文华、谭霖、曾贵、龚胜

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
景观绿化工程	合格	合格	合格	合格

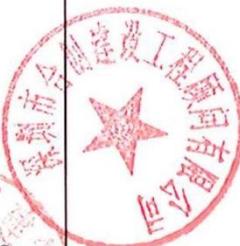


## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程包括路基、路面、桥梁、交通、给排水、电力、景观绿化等内容。本工程为城市次干道，全长长约4.237km，宽度7.5m~12.3m，双向2~4车道，沥青混凝土路面，沥青摊铺面积32346平方米；景观栈桥2622m、混凝土桥梁二座，桥梁最大跨度13米；新建给水管道DN300共777.13m，DN200共488.31m，DN150共1450.15m，DN100共107.14m；新建雨水管道De300共699.00m，De600共185m，新建污水管道DN400共792m，新建电力管线3963m；迁改电力管线2300m；新建通信管道4240m；新建照明管线3899m，新建照明灯具156根；种植乔木99株，点植灌木30株，片植灌木及地被4377平方米。本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程资料齐全，已通过各分部分项工程验收。质量控制资料，实测实量，外观自检记录，核查记录完整并达到验收标准要求。经验收组检查，工程外观质量为“好”，满足使用功能要求。工程资料、实测实量，外观检查及工程综合评分达到验收标准要求，工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求，同意本工程通过质量验收。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：  法人代表：	 项目总监：  法人代表：	 项目负责人：  法人代表：	 项目负责人：  法人代表：	 项目负责人：  法人代表：

附件 4：项目总监情况

投标人派任项目总监简历表

姓名	袁咏阶	性 别	男	年 龄	53
职务	项目总监	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	11005754	手机号码	13544185118
参加工作时间	1993.07		从事项目总监年限	19	
项目总监资格证书编号	0090322				
近 5 年项目总监类似业绩					
1.合同名称：光明小镇运动森林公园项目；合同金额：452.66 万元； 竣工时间：2020.12.22					
2.合同名称：光明小镇欢乐田园首开区项目工程；合同金额：186 万元；竣工时间：2022.08.03					
3.合同名称：          ；合同金额：***万元； 竣工时间：**/**/**					

拟派项目总监近 5 年内（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务承担并已完成的最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标及职务证明，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

2、业绩为竣工业绩，不超过 3 项，若超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。

3、提供项目总监学历、资格证书（扫描件）。

项目总监：袁咏阶

注册监理工程师



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录  
注册专业变更

市政公用工程,房屋建筑工程

执业资格注册专用章

No. 01094325 2023 年 月 日 (签章)

粘贴处

# 资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.: 0090322



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 06214242104422968

File No.:

姓名:

袁咏阶

Full Name

性别:

Sex

出生年月:

Date of Birth

专业类别:

监理工程师

Professional Type

批准日期:

200605

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

2006年11月25日

Issued on

办公室

# 职称证

<b>ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHU</b>	
姓名	袁咏阶
性别	男
出生年月	1970.01
专业名称	建筑工程
资格名称	高级工程师
证书编号	1028707



持证人参加全国专业技术人才  
培养工程专业技术培训。  
经统一考试和资格评审，具备  
高级工程师 专业技术职务资格水平。

2010 年 5 月 12 日



# 毕业证

 <p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p>	<p>学生袁咏阶，性别男，一九七〇年 元月 日生。于一九九〇年 九月至一九九三年七月在本校(院) 水利水电工程建筑 专业 学 习，修完 三 年制 专科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>
批准文号：(83)教成字002号	校(院)长 符 学校(院) 一九九三年七月三十日
证书编号：90014918	

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁咏阶

社保电脑号：614363693

身份证号码：422201197001142676

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			34858.16	20968.24			6609.08	2282.15			1493.16						943.34

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916124f9b3556c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



光明小镇运动森林公园项目

监理合同

合创建设 JL 2019-094

合同编号：GM-GCJL-2019-0003

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：光明小镇运动森林公园项目

工程地点：深圳市光明区

委托人：华侨城光明（深圳）投资有限公司

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016年4月版

## 第一部分协议书

委托人（全称）：华侨城光明（深圳）投资有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：光明小镇运动森林公园项目监理

2. 工程地点：深圳市光明区

3. 工程规模：本项目规划范围面积为 403 公顷。建设内容主要包括：1、一条长约 4000 米，宽 5 米红桥；2、占地面积 13.15 公顷的入口区；3、占地面积 76.21 公顷的碧湖运动区；4、占地面积 313.57 公顷的森林运动区。

4. 工程类别：园林景观 工程等级：    /    

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：    万元，招标部分工程概算投资额：    万元

7. 其它：    /    

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：袁咏阶，身份证号码：422201197001142676，注册号：11005754

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰伍拾贰万陆仟陆佰元整（¥4,526,600.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	431.10	21.56	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 5 月 1 日起至 2022 年 10 月 30 日止，总计 1278 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 5 月 1 日起至 2020 年 10 月 30 日止，共 548 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 10 月 31 日起至 2022 年 10 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2019年4月。
2. 订立地点：深圳。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，受托人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

委托人：（盖章）  
华侨城光明（深圳）投资有限公司

住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：（盖章）  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

受托人：（盖章）  
深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：（盖章）  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



竣工验收报告

[2021] 029 ①

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明小镇运动森林公园项目施工总承包工程

建设单位 (公章): \_\_\_\_\_

竣工验收日期: 2020 年 12 月 20 日

发出日期: 2020 年 12 月 22 日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

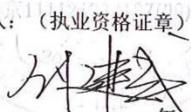
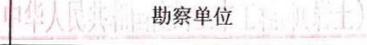
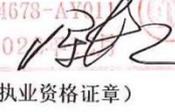
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	光明小镇运动森林公园项目施工总承包工程	工程地点	光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地面积403万平方米，红色景观廊桥全长3.55km	工程造价（万元）	37744.0848
结构类型	/	开工日期	2019年05月01日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明新区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	技术服务2019-002
建设单位	深圳市光明区城市管理局	总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司 海南儒艺交通规划勘察设计院有限公司（桥梁设计）	施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市业听工程检测有限公司
其他主要参建单位	浙江中天恒筑钢结构有限公司 /	其他主要参建单位	西奥电梯（中国有限公司） /
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月22日	市政竣·通-18	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

初稿

市政基础设施工程

工程完成情况	合同所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	符合合同和设计图纸要求,符合相关工程质量验收标准	
	设备安装	符合合同和设计图纸要求,符合相关工程质量验收标准	
工程未达到使用功能部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	 姓名: 徐泰松 注册号: 4404673-A7911 (公章): 至20  项目负责人: (执业资格证章)  年月日

光明小镇欢乐田园首开区项目工程

监理合同

合创建设 JL 2017 03/3

合同号：

## 深圳市工程建设监理合同

项目名称：光明小镇欢乐田园首开区项目工程

工程地点：深圳市光明区

业 主：深圳市光明集团有限公司

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市建设局印制

深圳市工商行政管理局监制



# 合 同 书

业 主：深圳市光明集团有限公司

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设监理条例》和有关法律法规及规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 业主要委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称：光明小镇欢乐田园首开区项目工程监理

工程地点：深圳市光明区

工程规模：光明小镇欢乐田园首开区项目，总占地约 44.74 公顷。项目内容主要包括公共入口区（占地 7.1 公顷）、追光农场（占地 14.4 公顷）、拾光农场（占地 9.2 公顷）和小镇市集（占地 10.4 公顷）及公共绿地（占地 3.67 公顷）。其中主要分区包含但不限于：公共入口区的入口广场；追光农场的森林演绎区、主题无动力设备区、丛林拓展、荔枝村与农场区；拾光农场的入口浏览区、花园中心区、唯美花田区、主体建筑区；小镇市集的综合服务接待中心、嘉年华中心、精品野奢酒店区、田园生活区、田园艺展中心与自然教育区等以及公共绿地与停车场等。

本次委托监理工程为光明小镇欢乐田园首开区项目工程监理服务，投资估算约 25097.98 万元。工程主要内容包括但不限于：本项目全专业（土建、园建、装修与改造、市政路桥、边坡、景观绿化、钢构、设备设施安装、给排水、强弱电、浇灌系统、游乐设施、标识标牌标线、城市家具及其他附属工程）以及甲方指定范围内工程施工全过程和质保期的监理服务工作。

工程类别：景观工程

投资性质：企业资金

第二条 本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

3.1 监理委托函或中标函；

3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件；

3.3 深圳市工程建设监理合同专用条件;

3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条 监理范围:

经双方协商, 业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面, 代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理:

施工阶段和保修阶段监理服务。具体工程内容以委托人提供的监理任务书和相关文件为准。

第五条 监理酬金的计取及支付方式:

5.1 监理酬金的计取, 可采取下列两种方式, 按 5.1.1 执行:

5.1.1 本工程参照国家发改委、建设部发改价格(2007)670号文-监理取费标准, 按对应标准执行。暂按投资估算 25097.98 万元为取费基数进行计取。景观专业调整系数 0.8, 景观工程复杂程度调整系数取 0.85, 高程附加调整系数均为 1.0。施工阶段的监理服务费暂定为: 322.08 万元, 工程保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5%计取, 保修阶段的监理服务费: 16.10 万元, 合计: 338.18 万元。本监理工程固定下浮率为 45%, 相应的**监理酬金暂定为 186 万元。**

最终结算金额参照国家发改委《工程监理与相关服务收费管理规(发改价格(2007)670号)的规定, 以在监理范围内概算中建筑安装工程费的金额为计费基数计取施工阶段监理费用, 其中: 景观专业调整系数 0.8, 景观工程复杂程度调整系数取 0.85, 高程附加调整系数均为 1.0。保修阶段费用按施工阶段的 5%计取。按上述原则计得的施工阶段和报价阶段监理费用后, 按中标下浮率 45% 进行下浮作为结算价。按上述结算原则, 施工阶段的监理服务费在暂定监理服务期 7 个月的基础上, 监理服务期延长 2 个月内不另外增加任何费用; 第 3 个月开始按现场实际到岗 监理人员所对应的《工程监理与相关服务收费管理规(发改价格(2007)670号)的规定中的《建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准》的单价, 并按中标下浮率 45% 进行下浮, 另外单独计取费用。

5.1.2 按投入人数、单价和时间计取: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

5.2 监理酬金的支付方式: 5.2.2 \_\_\_\_\_

5.2.1 预付款支付: 本工程无预付款。

5.2.2 期中支付

期中每月度支付一次, 按完成实物工作量进行计取支付。业主应在每月度 10

经济  
司。

容主  
(占  
其中  
无  
区、  
查  
一  
约  
修  
造  
围

印

日前，支付监理单位上一月度的期中月度款。

按实物工作量支付方式：业主按监理单位与业主所指派的工程代表审定的当月完成的实物工作量的造价与当月进场建安设备购置费之和为计费基数并取中标下浮率计算，扣除 15%的保留金后支付当月监理酬金，即当月监理酬金额=（截止当月累计实物工作量造价+截止当月累计实物工作量造价进场设备购置费）为计费基数对应的计费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数×（1-施工阶段监理酬金下浮率）×（1-15%）-前期累计已付监理酬金。其中：景观专业调整系数 0.8，景观工程复杂程度调整系数取 0.85，高程附加调整系数均为 1.0。

竣工验收合格并移交，监理单位提出申请，经业主审批后，进度款最高可支付至施工阶段监理酬金总额（以在监理范围内的概算中建筑安装工程费的金额为计费基数计算）的 90%；余额待本监理范围内的各项工程结算完毕，在受托人提出申请并经委托人审批后支付至结算价的 95%，剩余 5%作为保修阶段监理酬金。

#### 5.2.3 保修阶段监理酬金支付

保修阶段监理酬金，按年度支付，每年度支付 50%。业主应在每年度末月提交本年度的服务酬金申请，并报业主审核批准。

#### 5.3 业主应当按合同约定的日期按时支付监理酬金。

### 第六条 监理期限：

6.1 本合同的监理业务暂定自工程开工起至工程完工验收止，暂定工期 7 个月（具体施工以实际开工令为准）。保修阶段：两年。

6.2 本合同正本一式两份，双方各执一份。副本玖份，双方各执肆份，具有同等法律效力，报建设行政主管部门备案一份。

甲方



地址：

法定代表人：

委托代理人

乙方



地址：

法定代表人：

委托代理人

OCT 基金

电话:

电话:

开户名:

开户名:

开户银行:

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号:

账号: 815284984310001

邮政编码:

邮政编码:

本合同签订于: 2019年 月 日

备案意见:

经办人:

备案机构 (公章)

年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明小镇欢乐田园项目入口广场、小镇集市、拾光农场EPC

建设单位（公章）： 深圳市光明集团有限公司

竣工验收日期： 2022年1月20日

发出日期： 2022年1月20日

市政基础设施工程

工程名称	光明小镇欢乐田园项目入口广场、小镇集市、拾光农场EPC		工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/		工程造价（万元）	12918.77（合同造价）
结构类型	/		开工日期	2019年 11月 8 日
施工许可证号			竣工日期	年 月 日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市光明集团有限公司		总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东中煤江南工程勘测设计有限公司		施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司		施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年 9 月 20 日	市政验-17	合格	
	2020年 10月 20日	市政验-17	合格	
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	质量控制资料核查记录	2021年 9 月 20 日	市政竣·通-1	合格
	安全和功能检验资料	2021年 9 月 20 日	市政竣·通-2	合格
	管道工程外观质量检查记录	2021年 1 月15 日	市政验-8	合格
	管道工程实体质量检查记录	2021年 1 月15 日	市政验-3	合格
	道路工程外观质量检查记录	2020年 12 月 15 日	市政验-6	合格
	道路工程实体质量检查记录	2020年 12 月 15 日	市政验-1	合格
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见				
竣工验收申请报告	2021年12月31日	市政管-4	合格	
工程质量评估报告	2021年12月31日	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	2021年12月31日	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	2021年12月31日	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书	2021年12月31日	市政验-22	合格	

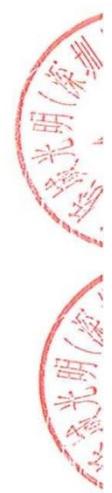
市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的园建及附属工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、弱电工程等各项施工内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。		
工程质量情况	土建	已按图纸、规范及设计要求完成施工	
	设备安装	已按图纸、规范及设计要求完成施工	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日	(公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2022年1月20日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2022年1月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日



市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称: 光明小镇欢乐田园项目入口广场、小镇集市、拾光农场EPC

建设单位(公章): 深圳市光明集团有限公司

竣工验收日期: 2022年1月20日

发出日期: 2022年1月20日

市政基础设施工程

工程名称	光明小镇欢乐田园项目入口广场、小镇集市、拾光农场EPC		工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/		工程造价（万元）	12918.77（合同造价）
结构类型	/		开工日期	2019年 11月 8 日
施工许可证号			竣工日期	年 月 日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市光明集团有限公司		总施工单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	广东中煤江南工程勘测设计有限公司		施工单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司		施工单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年 9 月 20 日	市政验-17	合格	
	2020年 10月 20日	市政验-17	合格	
	年 月 日			
法律法规规定的 其他 验收文 件	质量控制资料 核查记录	2021年 9 月 20 日	市政竣·通-1	合格
	安全和功能检 验资料	2021年 9 月 20 日	市政竣·通-2	合格
	管道工程外观 质量检查记录	2021年 1 月15 日	市政验-8	合格
	管道工程实体 质量检查记录	2021年 1 月15 日	市政验-3	合格
	道路工程外观 质量检查记录	2020年 12 月 15 日	市政验-6	合格
	道路工程实体 质量检查记录	2020年 12 月 15 日	市政验-1	合格
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
竣工验收申请报告	2021年12月31日	市政管-4	合格	
工程质量评估报告	2021年12月31日	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	2021年12月31日	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	2021年12月31日	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书	2021年12月31日	市政验-22	合格	

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的园建及附属工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、弱电工程等各项施工内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。		
工程质量情况	土建	已按图纸、规范及设计要求完成施工	
	设备安装	已按图纸、规范及设计要求完成施工	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日	(公章) 总监理工程师:  (执业资格签章)  2022年1月20日	(公章) 项目负责人:  (执业资格签章)  2022年1月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明小镇欢乐田园首开区项目追光农场乐园 EPC

建设单位（公章）： 华侨城光明（深圳）投资有限公司

竣工验收日期： 2022年8月3日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	光明小镇欢乐田园首开区项目追光农场乐园EPC	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	391亩	工程造价（万元）	14202
结构类型	市政基础设施	开工日期	2020年8月3日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年8月3日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司	总施工单位	中国京冶工程技术有限公司
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国京冶工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
			/
其他主要参建单位	广东百林生态科技股份有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年8月3日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	1	市政管-4	完整
工程质量评估报告	1	市政竣·通-5	完整
勘察质量检查报告	1	市政竣·通-6	完整
设计质量检查报告	1	市政竣·通-7	完整
工程质量保修书	1	市政竣·通-8	完整



市政基础设施工程

工程完成 情况	工程未全部实施完成，按集团会议要求现状验收。		
工程 质量 情况	土建	验收合格	
	设备 安装	验收合格	
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)			
参加验收 单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人:  2022年8月3日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年8月3日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年8月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王胜杰 2022年8月3日

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 郭茂  
 注册号: 1100011-026  
 有效期: 至2022年6月

王胜杰  
 注册号: 1100011-AY041  
 有效期: 至2023年12月

附件 5：项目机构资源配置情况

拟投入的项目机构资源配置情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构岗位职责	监理服务工作年限
1	袁咏阶	1970.01	国家级	高级	项目总监	23
2	唐平	1975.09	深圳市	中级	专业监理工程师	15
3	肖阿林	1980.12	广东省	中级	专业监理工程师	12
4	卿笃兵	1967.04	深圳市	中级	机电安装及暖通监理工程师	22
5	刘家红	1968.09	广东省	中级	安全专业监理工程师	24
6	潘恒俊	1987.06	深圳市	初级	监理员	20
7	谢文俊	1994.08	深圳市	/	监理员	12
8	王靖仁	1990.08	深圳市	/	资料员	15
保修阶段						
1	刘家红	1968.09	广东省	中级	安全专业监理工程师	24
2	潘恒俊	1987.06	深圳市	初级	监理员	20

注：提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件。

项目总监：袁咏阶

注册监理工程师



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录  
注册专业变更  
市政公用工程,房屋建筑工程  
执业资格注册专用章  
No. 01094325  
2023 年 月 日  
注册机关 (签章)

粘贴处

# 资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.: 0090322



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 06214242104422968

File No.:

姓名:

袁咏阶

Full Name

性别:

Sex

出生年月:

Date of Birth

专业类别:

监理工程师

Professional Type

批准日期:

200605

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

2006年11月25日

Issued on

办公室

# 职称证

<b>ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHU</b>	
姓名	袁咏阶
性别	男
出生年月	1970.01
专业名称	建筑工程
资格名称	高级工程师
证书编号	1028707

持证人参加全国专业技术人才培养工程专业技术培训。  
经统一考试和资格评审，具备  
**高级工程师** 专业技术职务资格水平。

2010年5月12日

# 毕业证

	学生袁咏阶，性别男，一九七〇年 元月 日生。于一九九〇年 九月至一九九三年七月在本校(院) 水利水电工程建筑 专业 学 习，修完 三 年制 专科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	
批准文号:(83)教成字002号	校(院)长 李 伟
证书编号:90014918	一九九三年七月三十日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁咏阶

社保电脑号：614363693

身份证号码：422201197001142676

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
合计			34858.16	20968.24			6609.08	2282.15			1493.16						943.34

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916124f9b3556c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业监理工程师：唐平

广东省专业监理工程师



实时数据，扫码验证



姓名 唐平

性别 男

身份证号 510802197509143193

专业 市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B15040283

初次发证日期：2012年3月30日

换证日期：2019年2月21日

有效期至：2027年3月29日

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:  
NO 0412632

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

姓名 唐平

性别 男

出生年月 1975年09月

专业名称 道路与桥梁

资格名称 工程师



四川省中级职称  
评审组织 评审委员会

四川省职称改革  
审批机关 工作领导小组

批准时间 2004年11月18日



毕业证



# 西南科技大学 毕业证书



学生唐平，性别男，1975年09月14日生，  
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育  
建筑工程技术专业2.5年制专科学  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二二年七月十日

证书编号: 106197202206715949

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐平

社保电脑号：650650423

身份证号码：510802197509143193

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			24625.86	14671.44			5048.4	1761.79			1077.68						499.04

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916124fa45e9b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



# 专业监理工程师：肖阿林

## 深圳市专业监理工程师

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>肖阿林</u>
核发日期： <u>2018</u> 年 <u>8</u> 月 <u>23</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20180757</u>	身份证号： <u>362430198012224512</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程技术</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u> <u>公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：	记录日期：

职称证

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号 1146212  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 肖阿林  
Name

批准文号 陕人职审[2014]12号  
Approval No.

身份证号 362430198012224512  
ID NO.

授予时间 2014年06月12日  
Time of grant

工作单位 河南姿华地产发展有限  
Work unit 公司

发证时间 2014年06月20日  
Time of issue

资格名称 工程师  
Title of Qualification

专业名称 城建  
Specialty



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 肖阿林 性别 男, 一九八〇年 十二月 二十二日生, 于 二〇一〇年  
四月至二〇一二年 七月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5年制  
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

加字

证书编号: 106197201206707173

二〇一二年 七月 十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖阿林

社保电脑号：622316797

身份证号码：362430198012224512

页码：2

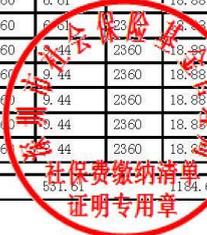
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

合计 25742.56 15358.64 5238.32 1825.11 1116.35 551.61 1184.6 541.99



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33916124f98e7dfh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段的。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



# 机电安装及暖通监理工程师：卿笃兵

## 深圳市专业监理工程师

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>卿笃兵</u>
核发日期： <u>2017</u> 年 <u>8</u> 月 <u>3</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20170316</u>	身份证号： <u>432624196704136313</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>电气工程及其自动化</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：

职称证

中级专业技术职务  
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 卿笃兵

性别: 男

身份证号: 432624196704136313

任职资格: 工程师

专业类别: 电气工程

批准日期: 1998年04月16日

工作单位: 湖南省洞口县胜利坝水电站

系统编码: D4405009542

发证机关(盖章):

1998年4月28日

毕业证

# 毕业证书



学生 卿笃兵 性别 男， 一九六七年 四 月 十三 日生，  
于 二〇一九 年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 网络教育  
电气工程及其自动化 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学(华东) 校 长：

证书编号：104257202205109316

二〇二二年 一 月 十 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卿尊兵

社保电脑号：637243935

身份证号码：432624196704136313

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			31427.46	18657.04			6132.73	2123.32			1330.76		806.21	1594.76		760.64	



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916124fa09d70v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60024751  
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



安全专业监理工程师：刘家红

广东省安全监理工程师

深



实时数据，扫码验证



姓名 刘家红

性别 男

身份证号 429006196809030098

专业 房屋建筑工程  
市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 A22040116

初次发证日期: 2022 年 3 月 31 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2025 年 3 月 30 日



广东省建设监理协会  
(盖章)



广东省建筑安全协会  
(盖章)

# 深圳市监理工程师

岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程	
机电安装工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓名: 刘家红
核发日期: 2023年8月31日	性别: 男
核发编号: 120230715	身份证号: 429006196809030098
	学历: 大专
	所学专业: 工业与民用建筑
	技术职称: 工程师
	从业单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁从业记录页
已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:

职称证

本证书由福建省人事厅印制，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 刘家红

性别: 男

出生年月: 1968.09

工作单位: 福建省闽南建筑工程有限公司

证书编号: 闽Z509-04240

级别: 中级

专业名称: 土建

资格名称: 工程师

评审组织: 泉州市工程技术人员

土建专业中级职务评审委员会

审批部门: 泉州市职改领导小组

批准文号: 泉职改(2001)103号

批准日期: 2002.12.30

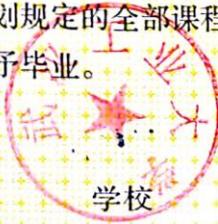
毕业证



# 毕业证书

学生**刘家红**性别**男**民族**汉**  
一九六八年九月生，系**湖北省(市)**  
**天门县(市)**人，一九八七年  
九月至一九九〇年六月在本校  
**土木工程系工业与民用建筑**专业  
三年制。专科修业期满，学完教学  
计划规定的全部课程，考试成绩合格，  
准予毕业。

毕业证书登记：第**9008271**号



学校

校长



一九九〇年六月三十日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘家红 社保电脑号: 636744371 身份证号码: 423006196809030098 页码: 3  
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			31691.36	19019.44			22696.55	8097.16			1340.91		819.61	1601.0		770.79

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33916124f9b6ad62 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 60024751 单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员：潘恒俊

广东省监理员证



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)



姓名 潘恒俊  
性别 男  
身份证号 440923198706153730  
专业 房屋建筑工程  
市政公用工程  
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司  
证书编号 C20110240  
初次发证日期：2020 年 11 月 1 日  
换证日期： 年 月 日  
有效期至：2026 年 10 月 31 日

职称证



粤初职证字第 0816005006726 号

潘恒俊 于二〇〇八年十二月，经电白县职称改革办公室考核认定，具备建筑助理工程师资格。特发此证

发证机关：电白县人事局

二〇〇八年十二月二十八日

毕业证

广东省中等专业学校

毕业证书



学生 潘恒俊 系 广东 省  
茂名 市人，性别 男，一九八七  
年 六 月出生，于二〇〇一 年  
九 月至二〇〇四 年 七 月在本校  
电气自动化 专业学习  
期满，成绩合格，准予毕业。

茂名职业技术学院 学 校

粤高教中专证字 0126329 号

校 长

广东省 高 等 教 育 厅 制

二〇〇四 年 七 月 一 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘恒俊

社保电脑号：604001279

身份证号码：440923198706153730

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			19620.86	11503.44			4133.22	1446.83			899.48		419.44		834.44		367.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916124fa2c093f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60024751  
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员：谢文俊

深圳市专业监理工程师

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>谢文俊</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>8</u> 月 <u>30</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20220749</u>	身份证号： <u>360781199408260017</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>材料成型与控制技术</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u> <u>公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

毕业证

高等 教育

毕 业 证 书



学生 谢文俊 性别男,一九九四年 八 月二十六日生,于 二〇二〇 年 三 月  
至 二〇二三年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育  
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林大学

校(院)长:



证书编号: 101837202305202787

二〇二三年 七 月 十 日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢文俊

社保电脑号：633002598

身份证号码：360781199408260017

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6372	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6372	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6372	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6372	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6372	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6372	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			30037.49	17062.64			24794.13	9135.48			1218.61						648.49



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916124f98924d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751  
单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



资料员：王靖仁

岗位证



毕业证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王靖仁

社保电脑号：631710782

身份证号码：320921199008100011

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	单位交	基数	单位交	基数	个人交		
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	362.54	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	362.54	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	362.54	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	362.54	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	362.54	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	362.54	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			41907.21	24394.16			25990.75	9509.72			1775.96					1371.58	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916124F978c5dk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751

单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司

