

标段编号：4403922024112900601Y001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：黄龙小区改造项目消防工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025年01月02日

工程编号：4403922024112900601Y001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：黄龙小区改造项目消防工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025年1月2日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人基本情况表》所需的所有证明材料（原件扫描件）
2	同类业绩	提供近 5 年（从截标之日开始倒算）完成的房屋建筑消防工程业绩。注：需同时提供施工合同（必须包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。未同时提供竣工验收报告、施工合同原件扫描件的不计。提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项。
3	项目经理情况	1、提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件；2、提供近 5 年（从截标之日开始倒算）项目经理完成的房屋建筑消防工程业绩。注：需同时提供施工合同（必须包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。若竣工验收报告、施工合同无法证明此业绩为项目经理的业绩，需提供其他证明材料（如业主证明或中标通知书等）原件扫描件。未同时提供竣工验收报告、施工合同原件扫描件及项目经理业绩证明材料的不计。提交业绩超过 3 项的, 按顺序选择前 3 项。
4	项目团队	项目管理班子设置齐全、合理，至少应包括：项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、造价人员、资料管理员等。注：提供职称证书、注册证书（或上岗证）和所在单位连续缴纳 6 个月的社保的证明扫描件。
5	获奖情况	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推, 以获奖时间为准）投标人自认为最具代表性（国家、省、市、区（县）级）的奖项资料。证明材料：获奖证书原件扫描件（注：

		优先提供最具代表性的项目（国家、省、市、区（县）级）获奖证书，奖项个数最多不超过 5 项，若超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项）
6	企业信用信息	企业信用信息:以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注:(1)提供查询证明截图。(2)上述信息由招标人查询。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 目录

投标人资信标汇总表

1. 投标人基本情况；
2. 同类业绩；
3. 项目经理情况；
4. 项目团队；
5. 获奖情况；
6. 企业信用情况；
7. 投标人企业所有制情况申报表

# 投标人资信标汇总表

请填写投标文件对应页码	内容	投标人	深圳市华懋建设工程有限公司
P12-P14	营业额		2021年27448.808991万元； 2022年30482.384739万元； 2023年28185.529136万元；
P54-P104	同类业绩 (不超过5项, 如超5项则按提供资料前5项统计)		<b>共5个业绩</b> 1、2022-7-10, 诗恩时尚创意厂区主体工程消防设施专业分包, 合同额1759.8145万元。 2、2020-8-20, 宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)施工总承包工程—消防工程, 合同额485.984426万元。 3、2023-1-11, 2022年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程, 合同额206万元。 4、2024-4-8, 望海翼消防水管更新, 合同额65.939838万元。 5、2021-9-24, 翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程, 合同额25.396601万元。
P105-P110	项目经理 情况	姓名	邹慧
P105-P110		职称	高级工程师
P105-P110		资格证书	二级建造师注册证
P111-P145		项目经理业绩 (不超过3项, 如超5项则按提供资料前3项统计)	<b>共3个业绩</b> 1、2024-9-30, 凯滨新村市场西侧变压器供电安全隐患整治工程(施工), 合同额178.825169万元。 2、2022-3-17, 中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程, 合同额126.5541万元。 3、2022-3-31, 中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程, 合同额126.0643万元。
P146-P202	项目团队		共计22人, 其中注册执业资格3人  高级职称16人、中级职称3人、助理职称0人。
P203-P209	获奖情况 (奖项个数最多不超过5项, 若超过5项, 按提供证明材料顺序审查前5项)		<b>共12个获奖</b> 1、2022-12-31, 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目, 2021-2022年度中国建筑工程装饰奖、中国建筑装饰协会, 国家级奖项。 2、2022-6-16, 容桂中心城区污水治理工程(桂州居委会片区), 2021-2022年度中国建筑工程装饰奖、中国建筑装饰协会, 国家级奖项。 3、2020-12, 台山市工业新城生活配套综合楼工程, 2019-2020年度中国建筑工程装饰奖、中国建筑装饰协会, 国家级奖项。 4、2020-12, 勒流街道扶闾新市场项目, 2019-2020年度中国建筑工程装饰奖、中国建筑装饰协会, 国家级奖项。 5、2020-7, 东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫, 第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖、广东省土木建筑学会, 省级奖项。 6、2022-5, 深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程, 2021年度深圳市金鹏奖、深圳市装饰行业协会, 市级奖项。 7、2020-5, 民航深圳空管站业务楼维修工程, 2019年度深圳市金鹏奖、深圳市装饰行业协会, 市级奖项。 8、2024-1-17, 深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程, 2023年度建筑装饰优质奖、广州市企业评价协会, 市级奖项。 9、2024-1-17, 深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目, 2023年度建筑装饰优质奖、广州市企业评价协会, 市级奖项。 10、2024-1-17, 深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目, 2023年度建筑装饰优质奖、广州市企业评价协会, 市级奖项。 11、2024-1-17, 教室及公共区域改造工程, 2023年度建筑装饰优质奖、广州市企业评价协会, 市级奖项。 12、2024-1-17, 深圳市罗湖区嘉宝田幼儿园蕙兰雅居教学点装修工程, 2023年度建筑装饰优质奖、广州市企业评价协会, 市级奖项。
P224-P227	企业所有制		民营企业

说明: 1、投标人需对此表中数据和内容负责, 并按招标文件规定的时间内提供此表。  
2、投标人应遵循诚实信用原则, 存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为, 一经查实, 将按相关规定处理。  
3、请勿调整表格格式。

# 一、投标人基本情况



## 1.1 投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	曾用名（若有）	深圳市华懋装饰工程有限公司
法定代表人姓名	郑允兴	企业性质	（投标人勾选） <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他____
项目负责人资格、 职称类别及等级	二级建造师（机电工程） 机电一体化 高级工程师		
资质类别及等级	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级		
近三年营业额	2021 年	27448.808991 万元	
	2022 年	30482.384739 万元	
	2023 年	28185.529136 万元	

注：填写《投标人基本情况表》，并附上相关证明材料。

## 1.2 证明资料

### 营业执照

	
<b>营业执照</b> (副本)	
统一社会信用代码 91440300724701056U	
名称 深圳市华懋建设工程有限公司	成立日期 2000年09月07日
类型 有限责任公司	住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公辅楼27D
法定代表人 郑允兴	登记机关 2019年11月18日
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

## 变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公室楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东



# 资质证书

  
**建筑业企业资质证书**

证书编号: D344049745

**企业名称:** 深圳市华懋建设工程有限公司

**统一社会信用代码:** 91440300724701056U

**法定代表人:** 郑允兴

**注册地址:** 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

**有效期:** 至 2028年12月29日

**资质等级:** 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
输变电工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
  
地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
起重设备安装工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

  
**发证机关:** 深圳市住房和建设局  
**发证日期:** 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
 市政公用工程施工总承包二级  
 建筑工程施工总承包二级  
 建筑装修装饰工程专业承包一级  
 建筑机电安装工程专业承包一级  
 防水防腐保温工程专业承包一级  
 机电工程施工总承包二级  
 电力工程施工总承包二级  
 \*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日









中华人民共和国自然资源部监制

## 安全生产许可证



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BA1923573907A130557114AA0F270987B3D5824769CF97BE740AA490F6AD098DE85E062FE5983CFD94FAC qq邮箱邮箱登录

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300724701056U  
注册号: 440301103296507  
法定代表人: 郑允兴  
登记机关: 罗湖局  
成立日期: 2000年09月07日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300724701056U
- 注册号: 440301103296507
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 10180.000000万人民币
- 登记机关: 罗湖局
- 住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
- 企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
- 法定代表人: 郑允兴
- 成立日期: 2000年09月07日
- 核准日期: 2020年12月28日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

- 营业期限自: 2000年09月07日
- 营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

#### 主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴  
总经理

郑允兴  
执行董事

郑汉镇  
监事



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月27日17:26:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年12月27日17:26:25

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年12月27日17:26:37

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

打印时间: 2024年12月27日17:27:4

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 2021 年营业额

深圳市华懋建设工程有限公司

## 利润表

2021年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
<b>一、营业收入</b>	11	<b>274,488,089.91</b>
减：营业成本	12	267,628,106.00
税金及附加	13	651,072.81
销售费用		
管理费用	14	6,425,176.17
研发费用		
财务费用	15	-538,088.22
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>321,823.15</b>
加：营业外收入	16	141,225.92
减：营业外支出	17	16,167.26
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>446,881.81</b>
减：所得税费用		175,658.50
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>271,223.31</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		271,223.31
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
<b>六、综合收益总额</b>		<b>271,223.31</b>
<b>七、每股收益</b>		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 2022 年营业额

深圳市华懋建设工程有限公司

## 利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
<b>一、营业收入</b>	10	304,823,847.39
减：营业成本	11	298,832,866.13
税金及附加	12	459,982.23
销售费用		
管理费用	13	5,428,254.65
研发费用		
财务费用	14	-499,462.32
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>602,206.70</b>
加：营业外收入	15	345,120.24
减：营业外支出	16	196,010.07
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>751,316.87</b>
减：所得税费用		166,139.04
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>585,177.83</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		585,177.83
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
<b>六、综合收益总额</b>		<b>585,177.83</b>
<b>七、每股收益</b>		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 2023 年营业额

### 深圳市华懋建设工程有限公司 利 润 表 二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年累计数
<b>一、营业收入</b>	附注17	<b>281,855,291.36</b>
减：营业成本	附注18	275,065,864.41
税金及附加	附注19	397,800.08
销售费用		-
管理费用	附注20	5,576,229.79
研发费用		-
财务费用	附注21	-453,342.55
其中：利息费用		-
利息收入		-
加：其他收益		-
投资收益（损失以“-”号填列）		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>1,268,739.63</b>
加：营业外收入	附注22	41,111.58
减：营业外支出	附注23	108,680.59
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>1,201,170.62</b>
减：所得税费用		212,722.77
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>988,447.85</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		988,447.85
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		<b>-</b>
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-
2. 其他债权投资公允价值变动		-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-
4. 其他债权投资信用减值准备		-
5. 现金流量套期储备		-
6. 外币财务报表折算差额		-
<b>六、综合收益总额</b>		<b>988,447.85</b>
<b>七、每股收益</b>		<b>-</b>
（一）基本每股收益		-
（二）稀释每股收益		-

项目经理—邹慧



使用有效期：2024年12月  
22日-2025年01月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：邹慧

性别：女

出生日期：1977-11-21



注册编号：粤2442021202203462

聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-01-29至2025-01-28）



个人签名：邹慧

签名日期：2024年12月22日



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2022年01月29日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115420

姓 名: 邹慧

性 别: 女

出 生 年 月: 1977年11月21日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有 效 期: 2022年10月08日 至 2025年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月25日





专业名称： Vocation Name	机电一体化工程师	
专业等级： Vocation Level	高级	
理论知识测评： Theoretical Knowledge Assessment	合格	姓名： Name
操作技能测评： Operational Skills Assessment	合格	邹慧
综合评定成绩： Comprehensive Assessment Grades	合格	性别： Gender
证书查询网址： Website for Verification	www.zgyzyy.cn	女
主管或考试机构盖章		出生日期： Date of Birth
		1977年11月21日
	证书扫码查询	身份证号： ID Number
		360111197711210046
		文化程度： Educational Level
		本科
		证书编号： Certificate Number
		CMZD20242597
		发证日期： Date of Issue
		2024年3月28日
		
		中国管理科学研究院职业教育研究院 国家事业单位登记号：121000004000019774

# 全国建筑市场监管公共服务平台--注册人员

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

### 深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
3	汤顺祥	321088196*****35	一级注册造价工程师	B11224400013188	土建
4	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
5	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
6	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
7	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
8	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
9	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
10	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
11	于授诚	410302198*****15	二级注册建造师	粤2442015201501652	机电工程
12	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
13	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程
14	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	建筑工程
15	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	市政公用工程

共 41 条

< 1 2 3 > 前往 1 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市华懋建设工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程
17	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
18	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
19	陈洪志	441882198*****16	二级注册建造师	粤2442021202205941	建筑工程
20	赵淑孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
21	杨正坡	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
22	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
24	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
25	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
27	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	建筑工程
28	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	市政公用工程
29	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程
30	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程

共 41 条

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	彭权生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程
32	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	机电工程
33	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程
34	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程
35	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程
36	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程
37	刘成武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程
38	于授诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程
39	于授诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程
40	陈洪志	441882198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466	建筑工程
41	汤顺祥	321088196*****35	注册监理工程师	44029111	房屋建筑工程

共 41 条

< 1 2 3 > 前往 3 页

# 2021 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕295518号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,897.76	0
2	企业所得税	-22,986.79	0
3	印花税	6,777.6	0
4	教育费附加	60,813.34	0
5	增值税	2,027,110.89	0
6	地方教育附加	40,542.23	0
7	残疾人就业保障金	25,193.5	0
	合计	2,279,348.53	0
	其中,自缴税款	2,152,799.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年247,609.84元,2021年2,031,738.69元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税22,986.79元(贰万贰仟玖佰捌拾陆圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203142208689098





# 2022 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



# 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
	合计	834,108.88	0
	其中,自缴税款	775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



## 企业信用等级证书



# 深圳市华懋建设工程有限公司

## AAA级信用企业

证书编号: PBOC10019ZTB056U01  
Certificate Number:  
颁发日期: 2022年05月10日  
Issue Date:  
截止日期: 2025年05月09日  
Expiry Date:

公示网址: [www.ccebld.org.cn](http://www.ccebld.org.cn)(中国招标投标网)  
www.unicredit.com.cn(联信征信平台)  
Publicity [sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn)(中国中小企业信息网)  
Website: [www.cesec.org.cn](http://www.cesec.org.cn)(企业能力体系建设评价网)

评价机构: 北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构: 北京证信认证服务中心

中国人民银行备案机构  
(G1011010100881000J)



## 2019年度广东省守合同重信用企业

# 公示证书

公示: 深圳市华懋建设工程有限公司

## 2019年度

# 广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看  
企业公示情况

监督机关: 广东省市场监督管理局  
2020年06月01日



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业





2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位





# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



14

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日





2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



# 企业信用等级证书



## 企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U01

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



# 诚信经营示范等级证书



## 诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心





# 质量服务诚信等级证书



## 质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U07

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：  
[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



# 质量服务信誉等级证书



## 质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心





# 重服务守信用等级证书



## 重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

## AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

# 重合同守信用等级证书



## 重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章



# 重质量守信用等级证书



## 重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebaid.org.cn](http://www.cebaid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



**UNICREDIT**  
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



# 企业资信等级证书



## 企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U02

### 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

# AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：[www.cebcbid.org.cn](http://www.cebcbid.org.cn) (中国招标投标网)  
[www.unicredit.com.cn](http://www.unicredit.com.cn) (联信征信平台)  
[sme.miit.gov.cn](http://sme.miit.gov.cn) (中国中小企业信息网)  
[www.cescc.org.cn](http://www.cescc.org.cn) (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



**UNICREDIT**  
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司  
服务机构：北京证帮帮认证服务中心





# 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

兹证明

注册号: 27122QJ0035R0S

**深圳市华懋建设工程有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 《质量管理体系 要求》

GB/T50430-2017 《工程建设施工企业质量管理规范》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)。

发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

*张乃军*



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或本公司网站 ([www.lnhwcc.com](http://www.lnhwcc.com)) 查询。

# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

注册号: 27122E10035ROS

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 《环境管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的管理活动。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张力军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或本公司网站 ([www.lnhwcc.com](http://www.lnhwcc.com)) 查询。

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27122S10035R0S

兹证明

### 深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的职业健康安全活动。

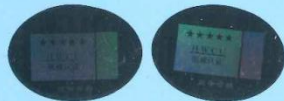
发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 或本公司网站 ([www.lnhwcc.com](http://www.lnhwcc.com)) 查询。



# 诚信管理体系认证证书



## 诚信管理体系认证证书

证书编号：ZRC23GX0274R0S

兹证明：

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的诚信管理体系符合：

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装（修、试）所涉及的诚信管理活动

发证日期：2023 年 09 月 15 日

有效期至：2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
电话：0757-22191198 网址：[www.zrlhrz.com](http://www.zrlhrz.com)



# 售后服务认证证书（五星级）



## 售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、  
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

**五星级**

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、  
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防  
治施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日      有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编：528315      电话：0757-22191198





# 履约能力评价服务认证证书



## 履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

### 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

**经评审, 组织的履约能力达到**

**GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、**

**GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及**

**Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》**

**标准的要求, 授予 5A 级**

# AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日      有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编: 528315      电话: 0757-22191198





# 建筑工程服务认证证书



## 建筑工程服务认证证书



证书编号：ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

### 五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装（修、试）所涉及的建筑工程服务（五星级）

发证日期：2024年06月14日

有效期至：2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编：528315 电话：0757-22191198



## 企业资金优势

我公司企业注册资金为 1 亿零 180 万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级 AAA 证书。

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记证书**

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统  
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。


No. 11321826

  
2022年08月09日



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(市政绿化工程施工管理软件)





中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(智能电力配网 GIS 系统)





中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件  
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日  
首次发表日期： 2023年10月17日  
权利取得方式： 原始取得  
权利范围： 全部权利  
登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。


  
中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权  
登记专用章  
2024年01月02日

# 深圳市罗湖区南湖街道办事处

## 表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日





南湖街道办事处-赠予锦旗



## 深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

### 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

#### 表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司；

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委区政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建筑工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。





## 深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

### 表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



## 二、同类业绩

### 2.1 投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工时间	备注
1	诗恩时尚创意厂区主体工程消防设施专业分包	中国十九冶集团有限公司	1759.8145	2022.7.10	/
2	宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)施工总承包工程—消防工程	中冶天工集团有限公司	485.984426	2020.8.20	/
3	2022 年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程	深圳幸福天下投资有限公司	206	2023.1.11	/
4	望海翼消防水管更新	深圳蛇口海上世界酒店管理有限公司 蛇口希尔顿南海酒店	65.939838	2024.4.8	/
5	翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程	深圳市深投物业发展有限公司	25.396601	2021.9.24	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## 2.2 证明资料

### 诗恩时尚创意厂区主体工程消防设施专业分包

诗恩时尚创意厂区主体工程

消防设施专业分包合同



总包合同编号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

分包合同编号： 201308-2019-F20183V001-FBHT-006

承包方： 中国十九冶集团有限公司

分包方： 深圳市华懋装饰工程有限公司

合同签订日期： 2019 年 4 月 25 日





### 建筑安装工程专业分包协议书

承包方：中国十九冶集团有限公司（以下简称甲方）

分包方：深圳市华懋装饰工程有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，甲方就承接 诗恩时尚创意厂区主体工程 的部分内容向乙方实行专业发包，由乙方进行专业施工。双方本着诚信平等、互惠互利、风险共担、利益共享的原则，经协商一致达成下列合同条款，双方共同遵照执行。

#### 一、项目概况

1. 工程名称：诗恩时尚创意厂区主体工程
2. 单位工程名称：诗恩时尚创意厂区主体工程消防设施专业分包
3. 工程地址：深圳市龙华区大浪街道片区
4. 现场施工条件：具备“三通一平”条件

#### 二、本合同施工范围

1. 专业施工范围：消防设施工程等
2. 具体施工分部分项范围以甲方任务分工通知单为准。

#### 三、合同工期

1. 计划开工日期：2019 年 5 月 1 日（以开工报告为准）
2. 计划竣工日期：2019 年 12 月 27 日
3. 总工期：240 日历天
4. 对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表书面确认，工期相应顺延。
  - 4.1 不可抗力（指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况）；
  - 4.2 因甲方原因造成的工期延误；
  - 4.3 甲方同意给予顺延的其它情况。

#### 四、工程质量标准

乙方根据本合同承包的工程应当符合现行国家及行业相关规范、规程和标准的要求，同时满足设计文件的相关要求，达到 合格 的标准，并通过监理、业主验收，政府部门有监管要求的，还应通过当地政府主管部门验收。

#### 五、合同价款

5.1 本工程合同价款暂定为人民币 17598145 元（大写 壹仟柒佰伍拾玖万捌仟壹佰肆拾伍元），其中：不含税价款为 16145087 元，增值税为 1453058 元；安全生产费（含税价）为 345062 元。

5.2 本合同价款以人民币支付。

#### 六、合同文件

本合同是指甲方与乙方就本合同协议书所指分包工程签订的包括本合同协议书、专用条款在内的一系列合同文件。这些合同文件具体由以下文件组成，并相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

\* 本建筑工程专业分包协议书\* 本建筑施工专业分包合同专用条款\* 本建筑施工专业分包合同附件\* 招标文件\* 投标文件\* 设计变更\* 施工图纸\*

### 七、合同生效与终止

7.1 履约保证金为合同暂定金额的10%(小写金额 176 万元,保函形式,最高1000万元),交纳时间为分包合同签订后、首次分包合同价款支付之日前。双方法定代表人或委托代理人签字盖章、履约保证金保函到甲方财务部门备案后,本合同开始生效。

7.2 合同书每页底部位置需有合同经办人或委托代理人的小签字样,且双方签字内容完整有效,合同书加盖骑缝章。

7.3 当甲乙双方合同义务履行完成后本合同自动终止。

### 八、争议

双方在履行合同过程中发生争议,可协商解决,协商不成的,双方均有权向成都仲裁委员会提起仲裁。

### 九、附则

9.1 待合同履行完毕,乙方向甲方项目经理部提交履约保证金退还申请的报告,甲方项目经理部根据乙方履约情况填写《履约保证金退还申请单》,甲方主管部门和集团公司审批通过并扣除相应款项后交财务部门进行退还(不计利息)。

9.2 本合同一式叁份,甲方执壹份,乙方执贰份。

9.3 签订地点:本合同在 广东省 深圳市 南山区 建工村13栋228 签订。

#### 9.4 附件清单

附件一 专业分包工程量及费用清单

附件二 甲供材料清单

附件三 甲方提供施工机具、设备一览表

附件四 甲方提供周转、低值易耗材料一览表

附件五 专业分包工程安全环保协议书

附件六 专业分包工程临时用电安全管理协议书

附件七 工程质量保修书

附件八 廉洁协议

附件九 授权委托书

附件十 经济签证管理要求





(以下无正文, 内容必须完整、准确地填写)

承包方

单位名称(公章): 中国十九冶集团有限公司  
社会信用代码: 91510400204350723Y  
注册地址: 四川省攀枝花市炳草岗  
邮政编码: 518052  
经办人(签章):   
法定代表人或委托代理人(签章):   
电话: 13537845055  
传真: 0755-83927507  
电子邮箱: 254613008qq.com  
纳税人身份: 一般纳税人  
发票开具类型: 增值税专用发票  
开户行: 建设银行成都铁道支行  
银行帐号: 51001880836051507557-0011

分包方

单位名称(公章): 深圳市华懋装饰工程有限公司  
社会信用代码: 91440300724701056U  
注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D  
邮政编码: 518003  
经办人(签章):   
法定代表人或委托代理人(签章):   
电话: 13316958990  
传真: 0755-83279123  
电子邮箱: 2583422123@qq.com  
纳税人身份: 一般纳税人  
发票开具类型: 增值税专用发票  
开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳城东支行  
银行帐号: 44250100000109111111

(以上内容请签约人负责核对与分包方提供的上述资质证件上内容一致)





深圳市龙华区住房和建设局

**特殊建设工程消防验收意见书**

深龙华住建消验字〔2022〕第0014号

深圳市诗恩纺织品有限公司:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位于2021年12月31日申请诗恩时尚创意厂区建设工程消防验收(受理凭证文号:J14A0082112220002)。

该工程位于深圳市龙华区大浪街道辖区诗恩时尚创意厂区,建筑物基本情况:诗恩时尚创意厂区,其中1#厂房(生产的火灾危险性丙类)建筑层数地上十一层、地下三层,建筑高度49.9米,占地面积5898.74平方米,建筑面积48642.21平方米,一层为空停车场、前室,自行车停车区,一层至十一层为厂房,前室;2#厂房(生产的火灾危险性丙类)建筑层数十一层、地下三层、建筑高度47.60米,占地面积2286平方米,建筑面积17578.66平方米,一层为架空停车场、自行车停车前室,二层至八层为厂房、前室;3#综合楼建筑层数十一层,地下三建筑高度48.35米,占地面积1901.51平方米,建筑而积18200.41平方米,一层为架空休闲,二、三层为食堂、四至十一层为员工宿舍,其中3下车库(半地下一层,半地下二层为公共设备用房、共用停车库、架空休闲,地下一层为公共设备用房、共用停车库、人防区域(一个防护单等人员掩蔽所),每层地下室都有疏散楼梯)均连通,建筑均采用框架结构兴建,建筑耐火等级均为一级。主要消防设施:室内外消火栓系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、机械排烟系统,气体灭火系统、疏散指示标志及应急照明等消防设施。

按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定,根据(《建设工程消防设计审核意见书》:深公(龙华)消审【2018】第0267号)、申请材料及建设工程现场评定情况,结论如下:

合格。

39  
~~84~~



二〇二二

40  
12

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：\_\_\_\_\_ 诗恩时尚创意厂区 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2022年7月10日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳市诗恩纺织品有限公司 \_\_\_\_\_





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



GD-E1-914/1

33

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	诗恩时尚创意厂区				
工程地点	深圳市龙华区大浪街道浪峰路	建筑面积	135148.68m <sup>2</sup>	工程造价	30855.2557万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 1#厂房11层，2#厂房8层、3#综合楼11层		
			地下： 3层		
施工许可证号	序列号：2018-1394 工程编号：S-2017-C18-50024501	监理许可证号			
开工日期	2018年11月14日	验收日期	2022年7月10日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180169-01		
建设单位	深圳市诗恩纺织品有限公司				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (土建)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (装修)	中国十九冶集团有限公司				
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	王建刚
副组长	宁坤、解晓川、张慧杰、卢亮、吴明晋
组员	罗志鹏、黄孝辉、郭嘉、李毅、陈云龙、姜乙锋、李正瑞、张强、李春雪、易博、明文军、李永靖、郑伯渠、郑邦松、曾洪中、郑伯川

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宁坤	解晓川、罗志鹏、陈云龙、李春雪、李永靖、黄孝辉、郑邦松、郑伯渠
建筑设备安装工程	张慧杰	杨毅、姜乙锋、李正瑞、张强、明文军、曾洪中
工程质控资料	吴明晋	郭嘉、易博、郑伯川

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
自动喷水灭火	同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
室外及景观绿 化工程	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

诗恩时尚创意工厂工程-竣工验收

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名	
1	王志刚	深圳市诗恩纺织品有限公司	项目负责人	中级	王志刚	
2	郭嘉			中级	郭嘉	
3	陈博				陈博	
4	李毅				李毅	
5	何	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	何	
6	何		项目负责人	中级	何	
7	谢		结构负责人	高工	谢	
8	姜		暖通负责人	高工	姜	
9	黄千桓		设计师	初级	黄千桓	
10	刘		设计师	高工	刘	
11	陈		设计师	高工	陈	
12	董		设计师	高工	董	
13	卓		建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	高工	卓
14	于慧杰		深圳市启光建设监理有限公司	总监	中级	于慧杰
15	于			规划	中级	于
16	于			建	中级	于
17	明	电气		中级	明	
18	于	建		中级	于	
19	于	项目负责人			于	
20	李永清	中国十九冶集团有限公司	技术负责人		李永清	
21	郑伯梁		现场负责人		郑伯梁	
22	郑		质检员		郑	
23	郑		资料		郑	
24	曾洪中		安装		曾洪中	
25						
26						



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成设计图纸及合同约定的各项施工内容，经建设单位组织各参建单位对人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、住宅光纤到户、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施进行专项验收，各参建单位一致同意验收合格。  
 本工程符合国家法律、法规规范及工程建设强制性标准要求，所含分部工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；有关安全和主要使用功能的检验完整；观感质量好。  
 同意竣工验收。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月10日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2022年7月10日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月10日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月10日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月10日
---	--	---	---	---





宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）施工总承包工程—消防  
工程

分包合同编号：2019-1100-华南-FB15

建设工程施工分包合同

工程名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）  
施工总承包工程

分包专业：消防工程

承包人：中冶天工集团有限公司

分包人：深圳市华懋建设工程有限公司



## 建设工程施工分包合同

承包人（全称）：中冶天工集团有限公司

分包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）施工总承包工程消防工程专业分包

工程地点：宝安区松岗街道江边社区犁头嘴环境产业园

工程内容：消防工程火灾报警系统控制主机、配电盘柜、配电箱、检修箱、操作柱、端子箱、配管、配线、电缆桥架制作安装、支架制作安装、接线、电缆敷设、电缆头制安、各类仪表、管道、管件、阀门、喷淋、感烟、火焰探测器、感温探测装置、可燃气体探测器、气体灭火装置、灭火器、消火栓、消防箱、火灾报警装置、紧急按钮、电话、广播、各类控制模块等，防火门监控器、检验试验、接地、系统调试等以本合同附表“分包工程工程量清单明细表”为准。

工程承包范围：包括但不限于 A1 厂房、A2 厂房、废水收集池、辅助工程楼、生化处理、全厂消防等消防工程安装、调试、检验试验、验收等，以及成品保护；扬尘治理；安全文明施工；质保；环境保护；与其他单位的协调工作及相关施工等消防安装工程（包人工包材料包机具包质量包安全包工期）

### 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 5 月 15 日

计划竣工日期：2020 年 6 月 15 日

合同工期总日历天数：32 天。

### 三、工程质量标准与验收

工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准；

工程验收标准：满足国家及地方施工验收规范标准，及图纸设计要求，一次性验收通过；沟槽式连接管道工程技术规程》；CECS151：2003《自动喷水灭火系统施工及验收规范》；GB50261-2017 管道材料执行标准应执行 GB-14976-2008 无缝钢管，以及消防各专业施工验收规范。

其它约定：1、符合《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)、深圳市住房和建设局关于印发《深圳市建设工程安全文明施工标准》的通知【深建标（2018）1号】规定。

2、中冶天工集团有限公司质量安全相关要求。

分包人提供竣工资料的约定：分包人提供竣工资料壹拾套、竣工图纸陆套及竣工验收报告和相应的电子文件。分包人应按照深圳市人民政府令第 238 号颁布的《深圳市城市建设档案管理规定》及相关法规、深圳市档案馆及相关部门的规定要求，负责编制工程竣工文件（包括施工原始记录、照片、影像等资料），上报承包人，并无条件协助承包人向主管部门和监督部门备案。

分包工程的验收由分包人全权负责配合承包人完成，按时提交报表、完整的原始技术经济资料，配合承包人办理交工验收。验收必须符合承包人常规要求，确保工程一次验收合格。全部竣工资料所需费用已包含在合同价款中。

### 四、工程价款：

暂估合同总价款：（大写）肆佰捌拾伍万玖仟捌佰肆拾肆元贰角陆分，

（¥：4859844.26 元）（含税）

其中：

不含税合同价¥：4458572.71，

（大写）肆佰肆拾伍万捌仟伍佰柒拾贰元柒角壹分；



(此页无正文)

承包人：(盖章)  
中冶天工集团有限公司  
住所：天津空港自贸区西二道 88 号

法定代表人  
(或委托代理人)

电话：022-84908240

开户银行：建行天津滨海临空支行

账号：12001785600052501840

合同签订地点：天津空港经济区西二道 88 号

签订日期：2020.5.30

分包人：(盖章)  
深圳市华懋建设工程有限公司  
住所：深圳市罗湖区新秀路新秀  
村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人  
(或委托代理人)

电话：0755-83279123

开户银行：中国建设银行股份  
有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010009333333

签订日期：2020.5.30

建设工程竣工验收消防备案情况登记表

建设单位	深圳市深投环保科技有限公司		法定代表人/ 主要负责人	陈刚 440104197103 272813	联系电话	13316907849		
工程名称	宝安环境治理技术应用示范基地项目 (一期) 消防工程		联系人	周钦灵	联系电话	13923848896		
工程地址	宝安区松岗街道江边社区临沙北路		备案审批日期		2020年09月07日			
类别	√新建口扩建口改建(装修)口改建(建筑保温)口改建(改变用途)							
使用性质	其他建设工程							
建设工程质量监督机构			消防设计备案凭证文号					
单位类别	单位名称		资质等级	法定代表人/ 主要负责人	联系人	联系电话		
设计单位	中国天辰工程有限公司			袁学民 120113196402 041617	孔坤瑞 320102196 512052817	18622209792		
建设单位	深圳市深投环保科技有限公司			陈刚 440104197103 272813	周钦灵 441425196 910073372	13316907849		
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司			郑允兴 440524197312 186118	郑华生 440582199 304286138	15818775275		
监理单位								
单体建筑名称	结构类型	耐火等级	层数		建筑高度 (米)	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	
			地上	地下			地上	地下
A1厂房	钢筋混凝土 (砼) 结构	二级	4	1	22.8	4486	18148.92	3659.85
A2厂房	钢筋混凝土 (砼) 结构	二级	4	1	23.1	5711.6	22920.52	3489.39
辅助工程楼	钢筋混凝土 (砼) 结构	二级	5	0	20.25	1131.87	3895.63	0
生化处理池	钢筋混凝土 (砼) 结构	二级	1	0	2.35	550.1	223.54	2215.23
废水收集池	钢筋混凝土 (砼) 结构	二级	0	0	0	0	0	0
√装修工程	装修部位	口顶棚口墙面口地面口隔断口固定家具口装饰织物口其他						
	装修面积 (平方米)				装修层数			
	使用性质				原有用途			



验收 备案 情况	备案时间	2020年09月07日	备案号	440306NYS202000112
	是否确定为 抽查对象	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	抽查是否 合格	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
住建消防 窗口确认	住建消防窗口加盖相关印章			





深圳市宝安区住房和建设局

建设工程消防验收备案受理凭证

深宝住建消竣备字〔2020〕第0399号

深圳市深投环保科技有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于2020年09月07日申请宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）消防工程建设工程（地址：宝安区松岗街道江边社区临沙北路；建筑面积：59336平方米；建筑楼层：A1地上4层、地下一层，A2地上4层、地下1层，辅助地上5层、生化地上1层；使用性质：其他建设工程）消防验收备案，备案申请表编号为440306NYS202000112，提交的下列备案材料：

- √ 1、消防验收备案表；
- √ 2、工程竣工验收备案表；
- √ 3、涉及消防的建设工程竣工图纸。

√ 备案材料齐全，准予备案。

√ 该工程未被确定为检查对象

该工程被确定为检查对象，我单位将在十五个工作日内进行检查，请

做好准备

不予备案。

该工程属于特殊建设工程，应依据有关规定申请消防验收。

该工程不需要按照国家工程建设消防技术标准进行消防设计。

备案材料不齐全，不予备案，需要补充上列第\_\_\_\_\_项材料。



2020年09月07日

建设单位签收：

统一信用代码：91440300676671090C

月 日

备注：1、本凭证一式两份，一份交建设单位，一份存档。

2、如需扩建、改建（含装饰装修、改变用途、建筑保温）的，应当依法申报消防设计审查。

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：   宝安环境治理技术应用示范基地项目（二期）施工总承包工程  

验收时期：   2020年8月20日  

建设单位（盖章）：   深圳市深投环保科技有限公司

## 说 明

- 1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2.填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关各持一份。



### 一、工程概况

工程名称	宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）施工总承包工程	工程地点	宝安区松岗街道江边社区临沙北路
建筑面积	59336m <sup>2</sup>	工程造价	26855.46 万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上：4 地下：1
施工许可证号	2017-440300-77-02-08593901	监理许可证号	44019063
开工时期	2018 年 7 月 1 日	验收日期	2020 年 8 月 20 日
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180131-03
建设单位	深圳市深投环保科技有限公司	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	中国天辰工程有限公司		A112000022
总包单位	中冶天工集团有限公司		D212004253
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司		D344049745
承建单位（装修）			
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/1
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	周恒光
副组长	陈志敏、王卫红
组 员	慎义勇、周钦灵、丁润发、吉飞、赵铭伟、孔坤瑞、闫光华、刘君、黄华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢汝雄	彭海峰、吴胜腾、唐帮军、游崇钦
建筑设备安装工程	周济庭	张庆喜、段海清、郑华生、邱传财、林春升
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料	黄峰	刘丽松、陈国荣、何耿豪、廖钦武

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 26 项  经审查,符合要求项  经核定,符合规范要求 26 项	共核查 89 22 项,  符合要求 22 项。  共抽查 54 20 项,  符合要求 54 20 项。  经返工处理符合要求 3 项。	共抽查 10 项  符合要求 10 项  不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			





## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 各项功能满足使用要求。

验收人员一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师:  年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日</p>
---	--	---	---	---

## 2022 年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程

### 中标通知

致：深圳市华懋建设工程有限公司

由我司组织的招标项目：2022 年玫瑰小镇消防工程一期（土建）工程（招标编号：XFTX-ZB-20220601-002#）项目，经评标委员会评定，贵司为本次中标单位。中标金额为（小写）人民币 2060000.00 元，（大写：贰佰零陆万元整）

请贵司收到中标通知后在 3 日内与我司负责人吐伟（联系方式：16601560330）联系签订合同事宜。进场具体事宜跟工程部肖淮洪总监（联系方式：13570871931）对接沟通相关注意事项，自本中标通知送达之日即为开工日期。

招标单位：深圳幸福天下投资有限公司

2022 年 7 月 5 日



印花税已缴

2022年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程

合同编号: XFTX-GC-20220528-002#

## 2022年玫瑰小镇消防改造一期 (土建) 工程合同

发包方(甲方): 深圳幸福天下投资有限公司

承包方(乙方): 深圳市华懋建设工程有限公司

工程名称: 2022年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程

合同编号: XFTX-GC-20220528-002#

工程地点: 深圳市大鹏新区大鹏街道布新路12号

签约日期: 2022年7月1日

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳幸福天下投资有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2022年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程  
 工程地点: 深圳市大鹏新区大鹏街道第一工业区(玫瑰小镇)  
 工程规模及特征: 本工程建筑物为在用商业、办公设施。合计共5栋建筑,层数为2~3层,楼面建筑总面积约11300平方米(具体数值以批准的设计为准)。首层楼高4.5米,二、三层楼高4米。屋面增加楼梯炮楼部分层高3米。结构类型:框架钢筋混凝土,及其它相应室内、外配套工程。外维护架均为悬挑外架。(本工程为原工业用房转为商业用房,为满足现场消防和商业需要,原有设施、结构、建筑平面均有不同程度改建。小镇现处于正常对外开放运营阶段,为确保小镇运营需要,施工维护和安全措施,必须按照经营场所工程维护要求进行。)

资金来源: 100%业主自筹

### 二、工程承包范围

消防改造一期(土建)工程建筑图中所有土建工程。包括楼地面混凝土拆除,基础土方开挖,钢筋混凝土结构施工(支撑架体、钢筋植筋),砌筑、抹灰,雨水排水安装,屋面、外墙防水,室内装饰工程(地砖铺装、油漆工程),照明工程,栏杆工程,园区室内外造景修复工程(含景点修复、上色),门窗工程。以及钢管外架搭设、临时围挡、安全防护、垃圾外运、材料(垃圾)二次搬运、成品保护等措施工程。以及为保障小镇正常运营和上述工程正常施工所采用的各种其它措施工程。(详见投标报价书)

1、房建工程:(在□内打√,并填写工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 承台基础 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨



主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
修饰、装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/>

### 三、合同工期

开工日期: 2022年6月30日  
 竣工日期: 2022年12月25日  
 合同工期总日历天数 180 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准

### 五、合同价款

币种: 人民币  
 (大写): 贰佰零陆万元整  
 (小写): 2,060,000

注:本工程合同价内包含9%税率的增值税。乙方必须提供9%税率的增值税专用发票。且保证提供的发票必须合法、合规,如因发票存在违规行为造成我方损失的,对方应该承担违约责任!

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程)

详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

工程款(进度款)支付方式:

双方约定本合同工程价款采用固定价格。且按下表约定甲方分批次支付工程款

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间:按进度实际进度,分批次支付工程款,具体支付情况如下:

1、在承包人正式展开大规模施工,且大宗建筑材料到场,经甲方总工程师书面确认后支付总工程款的20%工程预付款;乙方7日内提供等额增值税专用发票。

2、承包人每完成一项单位工程(按投标报价清单栋和室外工程分别独立计项),经甲方总工程师书面确认后,凭承包人提供增值税专用发票付至该项工程的80%(含该项工程20%的预付款);乙方7日内提供等额增值税专用发票。

3、在承包人全部完成合同工程,且工程竣工验收合格,相应工程质保资料提供甲方

后,经甲方总工程师书面确认后,甲方一个月内付到结算总工程款的95%,乙方提供总工程款剩余全额发票(含5%质保金发票)。

4、5%质保金待工程质量缺陷责任(质保)期满后一个月内付清。

#### 六、组成合同的文件

- 协议书;
- 中标通知书(适用招标投标工程);
- 投标文件(适用招标投标工程);
- 经确认的工程报价单或预算书(适用非招标投标工程);
- 专用条款和补充条款;
- 通用条款;
- 标准、规范及有关技术文件;
- 图纸;
- 工程量清单;
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

本合同订立时间: 2022年7月1日

订立地点: 宝资源科技厂区2栋7层深圳幸福天下投资有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后及成立生效。

发包人(公章): 深圳幸福天下投资有限公司

承包人:(公章):

地址:

地址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

帐号:

帐号:

邮政编码:

邮政编码:

4551200001801500002147



Handwritten signature in black ink, likely of the contractor's representative.

# 工程竣工验收报

## 告

( 建 筑 工 程 )

工 程 名 称: 2022 年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程

验 收 日 期: 2023 年 1 月 11 日

建 设 单 位(盖 章): 深圳幸福天下投资有限公司

008



### 一、工程概况

工程名称	2022年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程	工程地点	深圳市大鹏新区大鹏街道布新路11号玫瑰小镇
建筑面积	11300平方米	工程造价	约206万元
结构类型	框架结构, 钢结构	层数	地上: 3 层 地下: 0 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年6月30日	验收日期	2022-12-28
监督单位	自行监督	监督编号	/
建设单位	深圳幸福天下投资有限公司		/
勘察单位			资质证书: /
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司		资质证书: A144002161-6/5
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		资质证书: D244065264
承建单位(土建)	深圳市华懋建设工程有限公司		资质证书: C244065264
承建单位(设备安装)			资质证书: /
承建单位(装修)	/		资质证书: /
监理单位	/		【建】/
施工图审查单位	/		资质证书: /      009

二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李涛
副组长	王镇
组员	卢梁韶、马华茵、王铁红、龙云海、肖淮洪、张新权、叶伟、阳海金、阳涛、罗传德、陈勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李涛	卢梁韶、马华茵、龙云海、阳海金、罗传德、肖淮洪
建筑设备安装工程	/	
钢构焊接专业工程	王镇	叶伟、阳海金、罗传德、肖淮洪
工程质保资料	王铁红	阳涛、张新权、陈勇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
基础工程	同意验收	 共 6 项 经审查 符合要求 6 项 经核定符合 规范要求 6 项	共核查 5 项。 符合要求 5 项。 共抽查 5 项。 符合要求 5 项。 经返工处理 符合要求 0 项。	共抽查 5 项 符合要求 5 项 不符合要求 0 项
结构工程	同意验收			
加固钢构焊接工程	同意验收			
建筑屋面工程	同意验收			
建筑给水、排水及采暖工程	同意验收			
建筑电气工程	同意验收			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

011

(四)验收人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务
	深圳幸福天下投资有限公司		
王洪	深圳幸福天下投资有限公司		后勤中心
林学	深圳幸福天下投资有限公司	中级	工程总监
王	深圳幸福天下投资有限公司		项目负责人
张	深圳幸福天下投资有限公司		
王	深圳幸福天下投资有限公司		副经理
王	深圳幸福天下投资有限公司		
李	深圳幸福天下投资有限公司		
陈	深圳幸福天下投资有限公司		
	深圳幸福天下投资有限公司		
罗建德	广州亚泰建筑设计院有限公司		
阳安金	深圳市华懋建设工程有限公司		
阳	深圳市华懋建设工程有限公司		
			012



(五)工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工单位评定意见: 我公司现已按 2022 年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程设计图纸及设计变更、洽商文件、工程联系单要求和建设施工合同约定的各项内容全部完成。在该工程整个施工过程中, 我公司严格按照设计要求和相关验收规范规定, 合理的组织施工, 并细心听取建设、设计等单位提出的良好建议和意见, 做认真的整改和完善, 使工程能够顺利完工, 且各分项分部工程质量经自检符合有关法律、法规和工程建设强制性标准; 工程实物经抽查试验均符合要求, 安全和功能满足使用要求; 观感质量综合检评为好; 单位工程质量控制资料齐全、完整; 达到竣工验收条件, 同意本工程竣工验收。工程质量评定为: 合格。
- 2、设计单位评定意见: 该工程从开工到竣工的全部施工过程, 我单位均有派相关专业工程师到现场进行交底和检查, 每道工序施工单位都能够按照施工图纸的设计要求及洽商文件要求, 和相关施工质量验收规范的规定进行施工。该工程结构和建筑整体情况与设计情况基本相同, 综合观感质量较好, 符合图纸设计和变更及洽商文件要求, 同意本工程竣工验收。工程质量评定为: 合格。
- 3、建设单位评定意见: 2022 年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程, 经我单位组织设计、施工单位共同检查, 工程质量满足施工合同约定标准和图纸设计要求, 并符合国家相关质量规范验收标准, 且安全和功能检验(检查)情况符合规范要求, 工程质量控制资料经核查齐全、完备, 整体观感质量满足要求, 符合竣工验收条件, 同意本工程验收。工程质量评定为: 合格。
- 4、综合评定: 各参加单位一致评定, 2022 年玫瑰小镇消防改造一期(土建)工程, 各质量评定为合格, 同意本工程竣工验收。

				
				
建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人:	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:
		日期:		013

# 望海翼消防水管更新

合同编号：\_\_\_\_\_

## 两方简易施工合同（2023 版）

工程名称：望海翼消防水管更新

发 包 人：深圳蛇口海上世界酒店管理有限公司蛇口希  
尔顿南海酒店

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

签约时间：2023 年 12 月 \_\_\_\_\_ 日

签约地点：广东省 深圳市

第 1 页 共 30 页



发包人：深圳蛇口海上世界酒店管理有限公司蛇口希尔顿南海酒店

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：望海翼消防水管更新

工程地点：广东省深圳市南山区望海路 1177 号

工程规模及特征：蛇口希尔顿望海翼户外 330 米的消防管维修工程

### 二、承包范围及承包方式

2.1 承包范围：/

2.2 承包方式：

承包方式为大包干：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税）一次性包死。合同价款确定方式为固定总价方式，任何一方不得擅自改变，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。

承包方式为：固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料、包施工和包协调管理。合同价款确定方式为固定综合单价包干方式，在协议书内约定后，任何一方不得擅自改变，除工程量按实结算（计算规则按招标文件）外，其余费用全部包干，结算时一律不予调整。按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应计价条款结算。

其它：采用模拟清单，工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本合同工程开工后 3 个月（总承包为 6 个月）内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税）一次性包死。若 3 个月后仍未确定合同包干价的，之后 3 个月的进度款每个月递减 5%，如 6 个月后仍未确定合同价第 7 个月开始暂停支付工程进度款。

### 三、合同价款

（小写）不含税价人民币：604952.65 元，增值税人民币：54445.73 元，增值税率：9%，



含税价人民币：659398.38 元。

(大写)：不含税价人民币：陆拾万肆仟玖佰伍拾贰圆陆角伍分，增值税人民币：伍万肆仟肆佰肆拾伍圆柒角叁分，含税价人民币：陆拾伍万玖仟叁佰玖拾捌圆叁角捌分。

- 3.1 合同价款由发包人和承包人依据中标通知书的中标价或双方协商的造价进行约定。承包人承诺合同价款不低于其成本价。
- 3.2 合同价款是指发包人支付承包人按照合同约定完成承包人承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。
- 3.3 承包人承诺在签订本合同前对本工程的全部招标文件、设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同文件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求等已详细研究并完全明了，在合同价款中已予以充分考虑。
- 3.4 合同价款（总价或单价）中已包括了承包人为完成承建和质量保修责任的人员、材料、设备、机械、运输包装、施工技术及管理、临时设施、临时道路的修建安装、安全文明施工、水电费等可能发生的一切费用以及利润等。承包人承诺如有错漏，概由承包人负责。
  - (1) 除本合同另有约定外，工程开工后 28 日内发包人应当向承包人预付安全文明施工措施费。合同工期在一年以内的，预付额度不得低于费用总额的 50%；合同工期在一年以上的（含一年），预付额度不得低于费用总额的 30%；余款支付计划按合同约定（工程造价发生变更的依合同约定调整）。发包人逾期支付安全文明施工费超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知。
  - (2) 承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。
- 3.5 除合同另有约定外，按照国家现行税法 and 有关部门现行规定，承包人需缴纳的一切税金和费用，均已包含在合同价款中。
- 3.6 合同图纸间存在矛盾或表述不清，发包人应作出必要的澄清，但此澄清不作为工程变更。
- 3.7 合同价款已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料、设备、机械价格的涨跌的可能和相关因素，承包人承诺该市场风险完全由其承担。
- 3.8 承包人已充分预估新冠肺炎等疫情可能对工程带来的影响，已为开工做好充分准备，并严格按照发包人下达开工令的时间施工。承包人雇员及所雇佣劳务人员等已符合施工所需全部健康条件，如因承包人疏忽导致施工过程中雇员或者所雇佣劳务人员感染新冠肺炎的，由此导致隔离成本、误工损失、对第三人误工赔偿等全部由承包人自行承担，且工期不予顺延。
- 3.9. 如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根





据国家政策调整。

#### 四、质量

本工程验收标准为：【**施工图纸、验收规范**】，工程质量要求达到合格标准。

#### 五、工期

5.1 []开工日期：2023.12.30，竣工日期：2024.1.30，合同工期总日历天数 30 天。  
[]计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）/天。具体开工日期以经发  
包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相  
应顺延。

5.2 如遇下列情况者，承包人提出工期顺延的签证要求，经监理工程师初步审查、发包  
人代表确认后，工期相应顺延：

- (1) 发包人同意调整工期的设计变更和工程量增加；
- (2) 发包人书面同意的工期顺延的其它情况。

以上签证项目，承包人必须在事件发生后三天内办理签证手续，即承包人在事件发  
生后三天内提出工期顺延的书面签证要求，否则，监理工程师不进行初步审查、发  
包人代表不予确认，即不予办理工期顺延签证。

#### 六、发包人责任

- 6.1 有权审核承包人编制的工程总进度计划、工程进度月（季）报表。
- 6.2 发包人或其委托的监理单位负责现场的配合管理和协调工作、有权监督检查工程质  
量、隐蔽工程的验收，负责设计问题的处理和工程变更的签认。
- 6.3 及时组织竣工验收，办理竣工、接受移交等手续。
- 6.4 按合同约定时间向承包人支付工程进度款，及时办理工程结算和结算款的支付。
- 6.5 其它： /

#### 七、承包人责任

- 7.1 承包人负责办理施工用水、用电手续并承担相应的费用，发包人给予协助。  
发包人负责解决施工用地、施工用水源电源，由承包人自行接至施工地点并安装水、  
电表，所产生的水、电费按实际发生计量，由承包人与施工总承包人自行结算。若  
无计量条件的，水、电费按工程总造价的 /%扣除。
- 7.2 按标书或发包人要求、图纸、施工组织设计和国家现行的施工及技术验收规范进行  
施工，做好自检工作，确保合同工期。
- 7.3 做好施工原始记录，隐蔽工程记录，汇集施工技术资料作交工文件附件移交发包人。
- 7.4 按照施工安全规范，采取预防事故措施，确保施工安全和第三方的安全。因承包人原  
因发生的安全事故，均由承包人负责，并立即书面报告发包人或主管单位备案。承  
包人不得损坏场地内或场地临近的各种管线和构筑物，若有任何损坏，须立即通知



6.发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。

在本合同履行过程中按时间先后顺序，之后形成的优于之前形成的，本合同另有约定的除外。

特别解释：本条第6项合同文件，均指履行合同过程中形成的文件，这些文件内容如果与顺序在前的合同文件之约定相违背，则对发包人、承包人均不具有约束力。

#### 二十一、争议处理方式

在本合同履行过程中，出现任何争议时，双方应通过友好协商的办法解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1)提交     /     仲裁；
- (2) 依法向建设工程所在地人民法院起诉。

#### 二十二、其它

22.1 本合同一式4份，其中发包人执2份，承包人执2份，具有同等法律效力。

22.2 本合同经双方签字盖章之日起生效。

22.3 附列合同条款前带“[ ]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。

22.4 本合同未尽事宜，由双方协商解决。

22.5 其它：    

附件 1：工程现场签证单

附件 2：合规及廉洁交易承诺函

附件 3：图纸目录

附件 4：安全生产责任承诺函

附件 5：合同清单

附件 6：技术标准和要求



(本页为合同签署页)

发包人: (盖章)  
深圳蛇口海上世界酒店管理有限公司  
蛇口希尔顿南海酒店

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字)

承包人: (盖章)  
深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字)

郭兴

2024.01.02

郭兴

## 工程竣工验收表

项目名称	望海翼消防水管更新		
工程施工地点	广东省深圳市南山区望海路 1177 号		
开工时间	2024 年 3 月 13 日	竣工时间	2024 年 4 月 8 日
<p>工程内容简介：</p> <p>1、新建 DN200 不锈钢管 333 米、DN150 不锈钢管 20 米、DN80 不锈钢 46 米；</p> <p>2、新建 DN200 阀门 6 个、DN150 阀门 4 个；</p> <p>3、新建混凝土井 6 座；</p> <p>4、铺种草皮 10.12m<sup>2</sup>、栽植灌木 266.4m<sup>2</sup>、恢复人行道块料铺设 19.69m<sup>2</sup>。</p>			
验收意见：			
验收人员（代表）签字：			
部门	签名	部门	签名
希顿工程	罗吉	安保部	陈小明
恒达	李春		
施工单位： （盖章）  负责人：[Signature] 日期：2024 年 4 月 8 日	监理单位： （盖章）  负责人：[Signature] 日期： 年 月 日	建设单位： （盖章）  负责人：[Signature] 日期： 年 月 日	



# 翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程

## 中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程（项目编号：211BA1015523）采购项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市深投物业发展有限公司	项目名称	翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程
工程内容	详见招标文件要求		
工期	自合同签订后 30 个日历日内完工（含节假日）		
质量	按工程量清单的要求及双方商定的工程质量计划施工，所有工程项目内容符合中华人民共和国现行的工程建设强制性标准及相关装饰工程质量要求规范，且不低于政府及行业的规定和标准。施工完成后质量达到合格标准及招标人要求。		
建设地点	广东省深圳市罗湖区翠竹北路 30 号翠景综合楼		
项目经理	/		
中标金额	大写：人民币贰拾伍万叁仟玖佰陆拾陆元零角壹分		
	小写：¥253966.01		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：严先生；联系方式：0755-83883125。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2021年6月16日

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

## 翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程合同

甲方：深圳市深投物业发展有限公司

联系地址：深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦

乙方：深圳市质高物业管理有限公司

联系地址：深圳市福田区华强南路八号无线电管理大厦 12 层

丙方：深圳市华懋建设工程有限公司

联系地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

甲方就翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程进行招标，丙方为该项目的成交方，为了明确甲、乙、丙三方的权利与义务，确保工程顺利进行，经甲、乙、丙三方友好协商，特签订以下条款，三方共同遵守。

一、工程内容：（详见工程量清单）；

翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程（详见工程量清单）

二、工程施工地点：

广东省深圳市罗湖区翠竹北路 30 号翠景综合楼

三、工程施工及安装总造价（见工程量清单）：

1、工程施工由丙方负责；

2、工程造价：

工程总造价（含税价 大写：贰拾伍万叁仟玖佰陆拾陆元零壹分（¥ 253966.01）

四、工程期限：自合同签订后 30 个日历日内完工（含节假日）。

五、施工期间，甲乙双方委派工作人员驻现场负责施工协调工作。

六、工期延误：

对以下原因造成竣工日期推迟的延误，工期相应顺延。

1、不可抗力、自然灾害等因素，导致工期延误；

2、工程量变化或设计变更。

七、结算方式：

1、施工合同签订 10 个工作日内，甲方向丙方支付合同总价的 30%款项，即¥76189.80 元；

2、工程竣工验收合格，甲方向丙方支付合同总价 57%款项，即¥144760.63 元；

迟十天以上，甲方有权终止合同并委托第三方施工。如因丙方违约，甲方另行委托第三方施工的，所有费用由丙方承担。

**十五、争议解决：**

本合同其它未尽事项，经甲、乙、丙三方协商一致可另签订书面补充协议，协议经三方签字盖章后生效。如通过协商无法解决，可提请合同签订地法院予以审理，由此发生的一切费用由违约方承担。

**十六、其他**

1、乙方深圳市质高物业管理有限公司全权代甲方行使和履行本合同的权利义务（工程款支付义务除外），丙方向其履行义务视为向甲方履行。深圳市质高物业管理有限公司应严格按照国有资产监管规定及工程管理有关规定，代甲方监督丙方的施工、验收、安全生产工作。

2、本合同竣工验收完成后甲方、乙方需对丙方进行履约评价。

十七、本合同一式六份，三方各执二份，具同等法律效力。本合同自三方签字盖章之日起生效，至三方义务履行完毕终止。

**十八、合同附件**

《工程量清单》是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：深圳市深投物业发展有限公司  
签约代表：

乙方：深圳市质高物业管理有限公司  
签约代表：

丙方：深圳市华懋建设工程有限公司  
签约代表：

合同签订地：深圳市福田区

2021年7月21日

### 维修工程竣工验收证明表

工程名称	翠景综合楼物业主体消防喷淋加装工程	工程地址	翠景综合楼
建设单位	深圳市质高物业管理有限公司	结构形式	/
设计单位	/	工程造价	253966.01 元
监理单位	深圳群伦项目管理有限公司光明分公司	开工日期	2021 年 8 月 5 日
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	竣工日期	2021 年 9 月 6 日

维修工程施工内容：

1 楼至 7 楼喷淋安装（详见预算报价表）。

验收结论：

合格。

建设单位：	物业公司：	施工单位：	监理单位：	第三方检测单位：
验收人员： 	验收人员： 	验收人员： 	验收人员： 	验收人员：
2021 年 9 月 24 日	2021 年 9 月 24 日	2021 年 9 月 24 日	2021 年 9 月 24 日	年 月 日



### 三、项目经理情况

#### 3.1 项目经理简历表

1. 一般情况							
姓名	邹慧	性别	女	年龄	47岁	学历	中专
注册执业资格			二级建造师		工作年限	20年	
职称	高级工程师	职称专业	机电一体化		取得职称时间	2024.3.28	
2. 类似工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工时间	该项目中 任职	备注	
1	凯滨新村市场西侧变压器供电安全隐患整治工程(施工)	深圳市龙华区大浪街道办事处	178.825169	2024.9.30	项目经理	/	
2	中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程	中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路站前工程JHZQ-4标项目经理部	126.5541	2022.3.17	项目经理	/	
3	中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程	中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路站前工程JHZQ-4标项目经理部	126.0643	2022.3.31	项目经理	/	

注:

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表,并按要求附上相关证明材料。
- 2、若此表中相关业绩与“投标人近5年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引,无须重复提交证明材料。

### 3.2 证明资料

项目经理—邹慧

		使用有效期：2024年12月 22日-2025年01月27日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：邹慧		
性 别：女		
出生日期：1977-11-21		
注册编号：粤2442021202203462		
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2022-01-29至2025-01-28）		
		
	个人签名：邹慧	
	签名日期：2024年12月22日	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115420

姓 名: 邹慧

性 别: 女

出 生 年 月: 1977年11月21日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有 效 期: 2022年10月08日 至 2025年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

姓名：邹慧  
证件号码：360111197711210046  
性别：女  
出生年月：1977年11月  
专业：机电工程  
批准日期：2021年05月23日  
管理号：2021050440502020440219003746



广东省人力资源和社会保障厅

专业名称：机电一体化工程师

Vocation Name

专业等级：高级

Vocation Level

理论知识测评：合格

Theoretical Knowledge Assessment

操作技能测评：合格

Operational Skills Assessment

综合评定成绩：合格

Comprehensive Assessment Grades

证书查询网址：www.zgyzyy.cn

Website for Verification

主管或考试机构盖章



证书扫码查询



姓名：邹慧 性别：女

Name Gender

出生日期：1977年11月21日

Date of Birth

身份证号：360111197711210046

ID Number

文化程度：本科

Educational Level

证书编号：GMZD20242597

Certificate Number

发证日期：2024年3月28日

Date of Issue



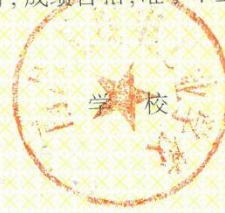
中国管理科学研究院职业教育研究院  
国家事业单位登记号：121000004000019774



# 毕业证书



学生 **邹慧** 性别女 现年18岁  
系江西省(市、区) **永丰县** (市) 人  
于一九九二年九月至一九九六年  
七月在本校四年制 **机电一体化**  
专业学习期满, 成绩合格, 准予毕业。



校长

赣中专毕业证字( **96** )第 **9610868** 号

一九九六年七月二日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邹慧      社保电脑号: 602838361      身份证号码: 36011197711210046      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			15309.51	7990.8			14725.8	5091.42			714.06		322.04		226.56		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a90a6e7da9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

# 凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：4403922023092500100101Y

标段名称：凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：178.825169万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：邹慧



本工程于 2023-09-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

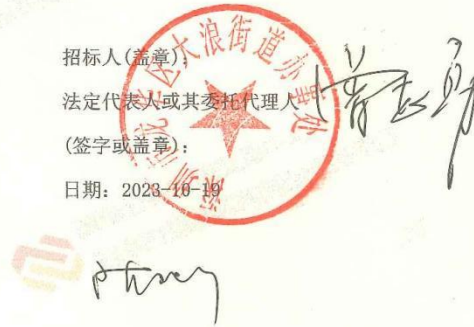


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-19



查验码：3138713388505919 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程位于龙华区大浪街道,由于凯滨新村市场西侧城中村供用电安全隐患整治工程的需要,现需将凯滨新村市场西侧范围内10kV,0.4kV线路及相关附属隐患设施、设备进行升级改造。项目总概算为323.13万元,建安费为265.2万元。(具体详见本工程施工图纸及工程量清单)

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

(1)凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程施工图纸中的所有施工内容;(2)《工程量清单》包含的全部内容;(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 4 月 8 日;

计划竣工日期: 2024 年 6 月 7 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”。

### 五、签约合同价

人民币(大写)壹佰柒拾捌万捌仟贰佰伍拾壹元陆角玖分(¥1788251.69 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)叁万陆仟贰佰伍拾肆元柒角叁分 (¥ 36254.73 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年11月6日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执叁份。

	
发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处	承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
(公章)	(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人： <u>郑允兴</u>
(签字)	(签字)

统一社会信用代码：	统一社会信用代码
	码： <u>91440300724701056U</u>
地址：	地址： <u>深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D</u>
邮政编码：	邮政编码： <u>518003</u>
法定代表人：	法定代表人： <u>郑允兴</u>
委托代理人：	委托代理人： <u>罗晓冬</u>
电话：	电话： <u>0755-83279123</u>
传真：	传真： <u>0755-83279123</u>
电子信箱：	电子信箱： <u>2583422123@qq.com</u>
开户银行：	开户银行： <u>华夏银行深圳益田支行</u>
账号：	账号： <u>4551200001801500002147</u>

郑允兴



g、做好管线施工的原始记录和隐蔽工程记录，汇集施工技术资料；

h、负责提供除专供材料外的委托项目辅助材料供给，所用材料需经监理和发包方认可；

i、遵守深圳市政府的有关规定，接受建设行政管理部门的监督检查；

j、组织委托项目的竣工验收和移交，并按规定做好工程的档案资料整理和移交；

K、工程竣工之日起按规定报送结算资料进行结算。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邹慧 资格证书号：粤 2442021202203462

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理，并向深圳市建设行政主管部门提交承包人不合格履约评价。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：如承包人出现专用条款四一（三）一1 第二款违约情形，应在 10 个自然日内委派新的项目经理，承包人无正当理由拒绝更换项目经理，视为承包人不履行合同主要义务，按照专用条款三十条-（二）一7 条款处理更换项目经理承包人须经发包人书面同意，并向发包人支付违约金 2 万元 / 次，发包人有权开具罚单，在工程结算时一并扣除。

#### 4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员及专用条款约定的其他人员。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：承包人的主要施工管理人员应保证常驻现场。除专用条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过 5 天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过 5 天的，应以书面形式通知监理人，并报发包人同意。主要施工管理人员离开施

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

工程名称：凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区大浪街道办事处

竣工验收日期：2024年9月30日

发出日期：2024年9月30日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



## 市政基础设施工程

工程名称	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程	工程地点	龙华区大浪街道
工程规模	市政供电	工程造价 (万元)	178.825169
结构类型	市政供电	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	深圳市中弘源勘测技术有限公司	施工单位(土建)	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	深圳市新能电力开发设计院有限公司	施工单位(设备)	深圳市华懋建设工程有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)	/	/	/
工程质量竣工验收记录	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成全部施工内容，各部位(工序)经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求 本工程质量评定为合格，同意验收。		
工程质量情况	土建	符合验收要求，验收通过。	
	设备安装	符合验收要求，验收通过。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 袁文贵 2024年9月30日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 2024年9月30日	(公章) 项目负责人: 邹楚 执业资格印章: 粤2442021362203462 机电 2025.01.28 2024年9月30日
	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年9月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年9月30日	

# 中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程



印花税已缴

中铁十二局集团有限公司  
揭阳至惠来铁路站前工程 JHZQ-4 标项目经理部

## 电力施工合同

合同编号： 202203-00004



**中国铁建**

甲 方： 中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路  
站前工程 JHZQ-4 标项目经理部  
乙 方： 深圳市华懋建设工程有限公司

签约地点： 广东省揭阳市惠来县揭惠 4 标项目部

签约时间： 2022 年 3 月 22 日

# 电力施工合同

合同编号:

签定地点: 揭阳市惠来县

甲方: 中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路站前工程 JHZQ-4 标项目经理部

乙方: 深圳市华懋建设工程有限公司

因甲方中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路站前工程 JHZQ-4 标项目经理部和田隧道出口用电需求, 甲方经过各方面慎重选比确定乙方为甲方本工程的施工承包单位。为明确双方权利、责任, 根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 订立本合同。

## 第一条 工程项目

一、工程名称: 中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程

二、工程地点: 惠城镇盐岭村

工程规模及内容: 110kV 惠城站 10kV 小溪线 544 盐岭支线#61 杆到中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口#3 专用台)S11-250kVA 止

1、主要安装内容: 新建 S11-1000kVA 油浸式变压器 1 台、S11-800kVA 油浸式变压器 1 台、低压综合配电箱 2 台、真空断路器 1 台、高压隔离刀闸 4 组、YH5WS-17/50FT 避雷器 4 组、RW11-200A 跌落式熔断器 2 组、锥形水泥杆 190mmx12m, k 共 38 根、锥形水泥杆 190mmx15m, k 共 4 根、锥形水泥杆 190mmx10m, k 共 4 根。

2、电缆线路部分: 安装 10kV 架空绝缘导线 JKLYGJ-70mm<sup>2</sup> 共 6744 千米。

3、基础部分: 新建电杆基础 42 座, 变压器基础 2 座, 配电箱基础 2 座。

4、材料部分(主材): S11-800kVA 油浸式变压器 1 台、S11-1000kVA 油浸式变压器 1 台、低压综合配电箱 2 台、真空断路器 1 台、高压隔离刀闸 4 组、YH5WS-17/50FT 避雷器 4 组、RW11-200A 跌落式熔断器 2 组、锥形水泥杆 190mmx12m, k 共 38 根、锥形水泥杆 190mmx10m, k 共 2 根、10kV 架空绝缘导线 JKLYGJ-70mm<sup>2</sup> 共 6744 千米、高压计量装置 2 套、设备防护栏(镀锌钢管制) 2 套、拉线装置(GJ-50) 48 组、警示牌(安健环) 128 块。

三、承包方式: 乙方包工包料, 含材设购置(1000KVA、800KVA、250KVA 变压器甲方提供)、工程施工、廊道开通、工程占地、砍树及青赔费用、含组织验收投运等费用。

## 第二条 工程期限

开工日期: 合同签订第二天开始。

竣工日期: 暂定 2022 年 03 月 18 日或以供电公司方案批复后 40 天送电;

遇下列情况, 经甲方现场代表签证后, 工期相应顺延:

- 1、因甲方原因影响施工进度的；
- 2、设计方案变更，施工无法进行而影响施工进度的；
- 3、人力不可抗拒的因素而延误工期的。

### 第三条 合同价格

一、本合同造价不含税总额：人民币（大写）壹佰壹拾陆万壹仟零肆拾陆元柒角玖分（¥1161046.79元），税率：9%，税价：人民币（大写）壹拾万肆仟肆佰玖拾肆元贰角壹分（¥104494.21元），本合同含税总造价为：人民币（大写）壹佰贰拾陆万伍仟伍佰肆拾壹元整（¥1265541元）。

#### 二、结算方式：

1、第一次付款：累计完成工程总量的100%后30个工作日内，甲方支付乙方合同总额的50%，即人民币（大写）陆拾叁万贰仟柒佰柒拾元伍角（¥632770.5元）；

2、第二次付款：工程验收送电后30个工作日内，甲方再支付乙方合同总额的45%，即人民币（大写）伍拾陆万玖仟肆佰玖拾叁元肆角伍分（¥569493.45元）；

3、第三次付款：工程验收送电后180个工作日内，甲方负责将剩余工程款全部结清，即人民币（大写）陆万叁仟贰佰柒拾柒元伍分（¥63277.05元）；

4、第一次付款前，乙方应向甲方出具与总造价金额相符，真实有效的等额增值税专用发票。

合同款原则上应按期支付，但遇工程地点所属项目的建设方计价拨款延迟、甲方账户被查封、政策突变等不可抗拒情况，合同款支付相应顺延，顺延时间最长不超过施工地点所属项目工程竣工结算验收合格后壹年，顺延期间不计息不违约。（特别约定条款1）

若发生上述特别约定条款1时，乙方则于甲方书面或电话通知3日内将符合规定的全额增值税专用发票交于甲方，甲方则于乙方开票前7日或开票后7日内将税款先行支付乙方。（特别约定条款2）

### 第四条 双方责任

#### 一、甲方责任：

- 1、甲方需按合同规定拨付工程费用，并提供增值税专项发票的开票信息。
- 2、甲方负责配电设备基础及房建事宜。
- 3、甲方负责自有变、配电设备的调遣、就位。

#### 二、乙方责任：

- 1、按施工图纸完成以上工作，并对工期、质量负责。
- 2、乙方在建设期间必须做到安全文明施工，对施工中的一切人身和财产安全负责。
- 3、工程验收合格后，乙方向甲方提供完整的工程资料（2份），并按标准通电72小时后，运转正常无质量缺陷的情况下，将工程移交甲方及运行单位。



4、验收及投运送电手续由乙方负责办理，甲方提供必要资料。

5、乙方按本合同约定向甲方提供符合甲方财务部门要求的增值税专用发票，不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，开具发票种类错误，开具发票税率与合同约定不符，发票信息错误，因乙方延迟送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

乙方还应遵守如下条款：

乙方提供增值税专用发票必须交甲方合同联系人员办理发票交接手续，无甲方合同联系人员签认，视为乙方未提供增值税专用发票，办理交接手续之前发生增值税专用发票丢失，由乙方承担责任。

因乙方延迟送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

乙方账户必须是合同约定的在主管国税机关备案的账户，若账户变更应及时通知甲方，并签订合同变更或补充合同；如一方随意改变账户，甲方将拒付货款，由此引起的延期付款责任及相关的损失由乙方承担。

因乙方自身纳税人身份、纳税方式变化带来的适用增值税税率的变化，导致对甲方的损失应由乙方承担。

如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件及主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

如果获得开具的汇总专用发票，则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章。

6、乙方应保证甲方的所有电力设施正常使用，不能因任何原因损坏甲方电力设施，不能以任何理由妨碍、阻碍甲方的正常施工，否则均视为乙方违约。

#### 第五条 工程质量

一、乙方采购的材料、设备构件等必须具有合格证和检验合格报告，并经检验合格后方可用于本工程。否则造成的一切损失由乙方负责。

二、乙方购置的材料和设备，其规格质量必须符合国家现行的规范。

三、乙方应为本工程质量负责，并保证新建线路与新购设备在质保期间的运行安全。人力不可抗拒的因素或由于甲方原因除外。

四、本工程质保期为6个月，从本工程验收投运之日起计算。

#### 第六条 违约责任

1、除不可抗力外，如果乙方没有按照合同约定时间完成上述工程，从延误当日起开始计算误期赔偿费，每延误一天的赔偿费按 500 元计收，赔偿款总额不超过剩余工程造价的 10 %。

2、工程验收前，设备及材料毁坏、灭失的风险由乙方承担，甲方对该设备的毁坏、灭失有故意或重大过失除外。

3、在工程施工期间，由于乙方失误导致的设备、材料或其它人员财产损失，由乙方承担全部赔偿责任。

4、在质量保证期内，因设备或材料质量问题，乙方应按甲方同意的下列方式中的一种，解决索赔事宜：

4.1、乙方同意退货，将工程款退还甲方，并承担由此发生的一切损失和费用。

4.2、根据设备或材料的低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经双方商定同意降低工程造价。

4.3、用符合规格要求的新材料或设备来更换有缺陷的部分，乙方应承担由此产生的费用和 risk 并负担甲方所遭受损失。同时，乙方应按规定对更换件相应延长质量保证期。

4.4、如果甲方发出索赔通知后 10 天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。甲方有权从工程款中扣回索赔金，金额不足的，甲方有继续行使索赔的权利。

5、乙方全部施工完毕且工程验收送电后 180 个工作日后，甲方在末次付款节点时间范围对应付的合同款项仍无法结清，在特别约定条款一的条件不成就下，自末次付款节点到期日起乙方就未结清的工程款有权向甲方主张按合同订立时 1 年期贷款市场报价利率向乙方支付违约金，但最高额不超过欠款总额的 1%；特别约定条款一的条件成就，顺延期满甲方仍未结清工程款的，自顺延期满日起乙方就未结清的工程款有权向甲方主张按合同订立时 1 年期贷款市场报价利率向乙方支付违约金，但最高额不超过欠款总额的 1%。

6、乙方未按合同约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于合同中约定税率的，乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外，乙方还应向甲方支付合同总价 15 % 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿，甲方有权终止合同。

7、乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并向甲方支付合同总价 15 % 的违约金；以上违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，甲方拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

8、因乙方原因造成的违约，均由乙方承担责任并向甲方赔偿全部损失。

9、乙方给甲方造成的损失，甲方有权从工程款中抵扣。不足部分，乙方另行支付。

第七条 争议解决方式

甲乙双方在履行本合同过程中发生争议时，由双方协商解决，协商或调解不成时，按下列第2种方式解决。

- 1、向当地仲裁单位提请仲裁；
- 2、向太原仲裁委员会申请仲裁。

第八条 附则

一、本合同一式五份，经甲乙双方签字盖章后生效（其中甲方三份，乙方二份），至质保期满后失效。

二、本合同签订后，甲乙双方如需提出工程量增减、修改时，经双方协商一致后，再行签订补充协议。

后附预算清单

甲方：中铁十二局集团有限公司  
揭阳至惠来铁路站前工程 JH7Q-4 标项目经理部

乙方：深圳市华慧建设工程有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

或委托代理人：\_\_\_\_\_

或委托代理人：\_\_\_\_\_

甲方开户行：\_\_\_\_\_

乙方开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：4425 0100 0010 0093 3333

税 号：\_\_\_\_\_

税 号：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

GD3015

# 工程竣工验收报告

(建筑电气工程)

工程名称： 中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支  
线）变台安装工程

验收日期： 2022 年 3 月 17 日

建设单位(盖章)： 中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路  
站前工程JHZQ-4标项目经理部

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	中铁十二局集团有限公司 (和田隧道出口支线)变台 安装工程	工程地点	惠城镇盐岭村
建筑面积		工程造价	1265541.00 元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年2月17日	验收日期	2022年3月17日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	中铁十二局集团有限公司揭阳至惠 来铁路站前工程JHZQ-4标项目经理 部	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位	广东锦兴电力设计有限公司		
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	/		/
施工图 审查单位	/		/



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑电气设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 项, 符合要求 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 不符合要求 项 经返工处理符合要求 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	/			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			







五、工程验收结论

本项目竣工验收合格。

建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人 项目经理 2022年3月17日	监理单位：  (公章) 总监理工程师 年月日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人  2022年3月17日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年月日	设计单位：   (公章) 单位(项目)负责人： 2022年3月17日
---	------------------------------------	--	---------------------------------------	--

深圳市档案局监制 深圳市档案局监制 深圳市档案局监制 深圳市档案局监制 深圳市档案局监制

# 中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程

印花税已缴



中铁十二局集团有限公司  
揭阳至惠来铁路站前工程 JHZQ-4 标项目经理部

## 电力施工合同

合同编号： 202203-00005



**中国铁建**

甲 方： 中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路  
站前工程 JHZQ-4 标项目经理部

乙 方： 深圳市华懋建设工程有限公司

签约地点： 广东省揭阳市惠来县揭惠 4 标项目部

签约时间： 2022 年 3 月 22 日

# 电力施工合同

合同编号:

签定地点: 揭阳市惠来县

甲方: 中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路站前工程 JHZQ-4 标项目经理部

乙方: 深圳市华懋建设工程有限公司

因甲方中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路站前工程 JHZQ-4 标项目经理部和田隧道进口用电需求, 甲方经过各方面慎重选比确定乙方为甲方本工程的施工承包单位。为明确双方权利、责任, 根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 订立本合同。

## 第一条 工程项目

一、工程名称: 中铁十二局集团有限公司(和田隧道进口支线)变台安装工程

二、工程地点: 惠城镇河田村

工程规模及内容: 110kV 五福田站 10kV 河林线 500 五福田支线 30 杆到中铁十二局集团有限公司(和田隧道进口#2 专用台)S11-500kVA 止

1、主要安装内容: 新建 S11-800kVA 油浸式变压器 1 台、S11-500kVA 油浸式变压器 1 台、低压综合配电箱 2 台、真空断路器 2 台、高压隔离刀闸 4 组、YH5WS-17/50FT 避雷器 3 组、RW11-200A 跌落式熔断器 2 组、锥形水泥杆 190mmx12m, k 共 19 根、锥形水泥杆 190mmx10m, k 共 6 根。

2、电缆线路部分: 安装 10kV 架空绝缘导线 JKLYGJ-120mm<sup>2</sup> 共 5742 千米、10kV 高压铝芯电缆 YJV22-8.7/15kV -3x70mm<sup>2</sup> 共 0.377 千米。

3、基础部分: 新建电杆基础 15 座, 变压器基础 2 座, 配电箱基础 2 座, 1 层 2 列排管行人直线井 6 座。

4、材料部分(主材): S11-800kVA 油浸式变压器 1 台、S11-500kVA 油浸式变压器 1 台、低压综合配电箱 2 台、真空断路器 2 台、高压隔离刀闸 4 组、YH5WS-17/50FT 避雷器 3 组、RW11-200A 跌落式熔断器 2 组、锥形水泥杆 190mmx12m, k 共 19 根、锥形水泥杆 190mmx10m, k 共 6 根、10kV 架空绝缘导线 JKLYGJ-120mm<sup>2</sup> 共 5742 千米、1 层 2 列电缆井 6 座、10kV 高压铝芯电缆 YJV22-8.7/15kV -3x70mm<sup>2</sup> 共 0.377 千米、10kV 全冷缩户外终端头(3 芯 x70mm<sup>2</sup>) 2 套、电缆保护管(Ø110PVC-C 管)共 0.240 千米、电缆沟重型混凝土盖板(1150x300x150 带钢包边)42 块、高压计量装置 2 套、设备防护栏(镀锌钢管制)2 套、拉线装置(GJ-50)9 组、镀锌铁件 410 公斤、警示牌(安健环)129 块。

三、承包方式: 乙方包工包料, 含材设购置(800kVA、500kVA 变压器甲方提供)工程施工、廊道开通、工程占地、砍树及青赔费用、含组织验收投运等费用。

## 第二条 工程期限

开工日期：合同签订第二天开始。

竣工日期：暂定 2022 年 03 月 24 日或以供电公司方案批复后 40 天送电；

遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

- 1、因甲方原因影响施工进度的；
- 2、设计方案变更，施工无法进行而影响施工进度的；
- 3、人力不可抗拒的因素而延误工期的。

## 第三条 合同价格

一、本合同造价不含税总额：人民币（大写）壹佰壹拾伍万陆仟伍佰伍拾叁元贰角壹分（¥1156553.21 元），税率：9%，税价：人民币（大写）壹拾万肆仟零捌拾玖元柒角玖分（¥104089.79 元），本合同含税总造价为：人民币（大写）壹佰贰拾陆万零陆佰肆拾叁元整（¥1260643 元）。

二、结算方式：

1、第一次付款：累计完成工程总量的 100% 后 30 个工作日内，甲方支付乙方合同总额的 50%，即人民币（大写）陆拾叁万零叁佰贰拾壹元伍角（¥630321.5 元）；

2、第二次付款：工程验收送电后 30 个工作日内，甲方再支付乙方合同总额的 45%，即人民币（大写）伍拾陆万柒仟贰佰捌拾玖元叁角伍分（¥567289.35 元）；

3、第三次付款：工程验收送电后 180 个工作日内，甲方负责将剩余工程款全部结清，即人民币（大写）陆万叁仟零叁拾贰元壹角伍分（¥63032.15 元）；

4、第一次付款前，乙方应向甲方出具与总造价金额相符，真实有效的等额增值税专用发票。

三、合同款原则上应按期支付，但遇工程地点所属项目的建设方计价拨款延迟、甲方账户被查封、政策突变等不可抗拒情况，合同款支付相应顺延，顺延时间最长不超过施工地点所属项目工程竣工结算验收合格后 壹 年，顺延期间不计息不违约。（特别约定条款 1）

若发生上述特别约定条款 1 时，乙方则于甲方书面或电话通知 3 日内将符合规定的全额增值税专用发票交于甲方，甲方则于乙方开票前 7 日或开票后 7 日内将税款先行支付乙方。（特别约定条款 2）

## 第四条 双方责任

一、甲方责任：

- 1、甲方需按合同规定拨付工程费用，并提供增值税专项发票的开票信息。
- 2、甲方负责配电设备基础及房建事宜。
- 3、甲方负责自有变、配电设备的调遣、就位。

二、乙方责任：



- 1、按施工图纸完成以上工作，并对工期、质量负责。
- 2、乙方在建设期间必须做到安全文明施工，对施工中的一切人身和财产安全负责。
- 3、工程验收合格后，乙方向甲方提供完整的工程资料（2份），并按标准通电72小时后，运转正常无质量缺陷的情况下，将工程移交甲方及运行单位。
- 4、验收及投送电手续由乙方负责办理，甲方提供必要资料。
- 5、乙方按本合同约定向甲方提供符合甲方财务部门要求的增值税专用发票，不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，开具发票种类错误，开具发票税率与合同约定不符，发票信息错误，因乙方迟延送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

乙方还应遵守如下条款：

乙方提供增值税专用发票必须交甲方合同联系人员办理发票交接手续，无甲方合同联系人员签认，视为乙方未提供增值税专用发票，办理交接手续之前发生增值税专用发票丢失，由乙方承担责任。

因乙方迟延送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

乙方账户必须是合同约定的在主管国税机关备案的账户，若账户变更应及时通知甲方，并签订合同变更或补充合同；如一方随意改变账户，甲方将拒付货款，由此引起的延期付款责任及相关的损失由乙方承担。

因乙方自身纳税人身份、纳税方式变化带来的适用增值税税率的变化，导致对甲方的损失应由乙方承担。

如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件及主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

如果获得开具的汇总专用发票，则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章。

6、乙方应保证甲方的所有电力设施正常使用，不能因任何原因损坏甲方电力设施，不能以任何理由妨碍、阻碍甲方的正常施工，否则均视为乙方违约。

## 第五条 工程质量

一、乙方采购的材料、设备构件等必须具有合格证和检验合格报告，并经检验合格后方可用于本工程。否则造成的一切损失由乙方负责。

二、乙方购置的材料和设备，其规格质量必须符合国家现行的规范。

三、乙方应为本工程质量负责，并保证新建线路与新购设备在质保期间的运行安全。人力不可抗拒的因素或由于甲方原因除外。

四、本工程质保期为6个月，从本工程验收投运之日起计算。

#### 第六条 违约责任

1、除不可抗力外，如果乙方没有按照合同约定时间完成上述工程，从延误当日起开始计算误期赔偿费，每延误一天的赔偿费按500元计收，赔偿款总额不超过剩余工程造价的10%。

2、工程验收前，设备及材料毁坏、灭失的风险由乙方承担，甲方对该设备的毁坏、灭失有故意或重大过失除外。

3、在工程施工期间，由于乙方失误导致的设备、材料或其它人员财产损失，由乙方承担全部赔偿责任。

4、在质量保证期内，因设备或材料质量问题，乙方应按甲方同意的下列方式中的一种，解决索赔事宜：

4.1、乙方同意退货，将工程款退还甲方，并承担由此发生的一切损失和费用。

4.2、根据设备或材料的低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经双方商定同意降低工程造价。

4.3、用符合规格要求的新材料或设备来更换有缺陷的部分，乙方应承担由此产生的费用和 risk 并负担甲方所遭受损失。同时，乙方应按规定对更换件相应延长质量保证期。

4.4、如果甲方发出索赔通知后10天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。甲方有权从工程款中扣回索赔金，金额不足的，甲方有继续行使索赔的权利。

5、乙方全部施工完毕且工程验收送电后180个工作日后，甲方在末次付款节点时间范围对应付的合同款项仍无法结清，在特别约定条款一的条件不成就下，自末次付款节点到期日起乙方就未结清的工程款有权向甲方主张按合同订立时1年期贷款市场报价利率向乙方支付违约金，但最高额不超过欠款总额的1%；特别约定条款一的条件成就，顺延期满甲方仍未结清工程款的，自顺延期满日起乙方就未结清的工程款有权向甲方主张按合同订立时1年期贷款市场报价利率向乙方支付违约金，但最高额不超过欠款总额的1%。

6、乙方未按合同约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于合同中约定税率的，乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外，乙方还应向甲方支付合同总价15%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿，甲方有权终止合同。

7、乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并向甲方支付合同总价15%的违约金；以上违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，

甲方拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

8、因乙方原因造成的违约，均由乙方承担责任并向甲方赔偿全部损失。

9、乙方给甲方造成的损失，甲方有权从工程款中抵扣。不足部分，乙方另行支付。

#### 第七条 争议解决方式

甲乙双方在履行本合同过程中发生争议时，由双方协商解决，协商或调解不成时，按下列第2种方式解决。

- 1、向当地仲裁单位提请仲裁；
- 2、向太原仲裁委员会申请仲裁。

#### 第八条 附则

一、本合同一式五份，经甲乙双方签字盖章后生效（其中甲方三份，乙方二份），至质保期满后失效。

二、本合同签订后，甲乙双方如需提出工程量增减、修改时，经双方协商一致后，再行签订补充协议。

后附预算清单

甲方：中铁十二局集团有限公司

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

揭阳至惠来铁路站前工程 10Z0-4 标项目经理部

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

或委托代理人：\_\_\_\_\_

或委托代理人：\_\_\_\_\_

甲方开户行：\_\_\_\_\_

乙方开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：4425 0100 0010 0093 3333

税 号：\_\_\_\_\_

税 号：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

# 工程竣工验收报告

(建筑电气工程)

工程名称： 中铁十二局集团有限公司（和田隧道进口支  
线）变台安装工程

验收日期： 2022年3月31日

建设单位(盖章)： 中铁十二局集团有限公司揭阳至惠来铁路  
站前工程JHZQ-4标项目经理部



一、工程概况

工程名称	中铁十二局集团有限公司 (和田隧道进口支线)变台 安装工程	工程地点	惠城镇盐岭村
建筑面积		工程造价	1260643.00 元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年3月13日	验收日期	2022年3月31日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	中铁十二局集团有限公司揭阳至惠 来铁路站前工程JHZQ-4标项目经理 部	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位	广东锦兴电力设计有限公司		
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	/		/
施工图 审查单位	/		/



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑电气设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 项, 符合要求 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 不符合要求 项 经返工处理符合要求 项	共抽查 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	/			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳文档服务中心印制





五、工程验收结论

本项目竣工验收合格。

建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人 2022年3月3日	监理单位：  (公章) 总监理工程师 年 月 日	施工单位：    (公章) 单位(项目)负责人 2022年3月3日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	设计单位：   (公章) 单位(项目)负责人： 2022年3月3日
--	--------------------------------------	---	---	---

深圳市建设工程质量监督站 深圳市档案馆 深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 四、项目团队

### 4.1 项目管理班子及其他人员一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				类似业绩	
				证书名称	级别	证号	专业	项目数	项目名称
1	项目经理	邹慧	高级工程师	二级建造师注册证	二级	粤 2442021 2022034 62	机电工程	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程（施工）、中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程、中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程
2	技术负责人	常建树	高级工程师	职称证	高级	Z202005 231781	电气自动化	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程（施工）、中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程、中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程
3	安全主任	吴燕	工程师	注册安全工程师证/C证	中级/C级	1920023 4612/粤 建安C3 (2023) 0014621	建筑施工安全	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程（施工）、中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程、中铁十二局集团有限公司（和田隧道出口支线）变台安装工程
4	质量主任	曹晓艳	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/高级	0441710 6944170 02098/D	土建/供热通风与空	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程（施

						ZQ20211 568	调		工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
5	造价人员	杨蕾鑫	工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]1 1214400 007890	土木建筑	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
6	资料管理员	郑喜宏	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/ 高级	0441611 4944160 02990/D ZQ20211 575	建筑结构	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
7	施工员	郑轴心	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/ 高级	0441610 4944160 01169/Z 2020052 31771	市政工程/给排水	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
8	材料员	郑喜龙	/	职业培训合格证	员级	0441611 1944160 01679	/	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施

									工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
9	安全员	郑宏丰	/	C证	C级	粤建安C3(2024)0018980	/	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
10	劳资专管员	郑丽君	/	岗位证	员级	0915879202301212241	/	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
11	质量员	曹林杰	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/高级	0441610694416001768/DZQ20211567	土建/暖通空调	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
12	建筑工程高级工程师	于授诚	高级工程师	职称证	高级	Z202205230893	建筑工程	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施



									工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
13	建筑装饰装饰高级工程师	徐翠霞	高级工程师	职称证	高级	Z202005231787	建筑装饰装饰	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
14	消防高级工程师	李慧慧	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211777	消防	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
15	建筑装饰装饰高级工程师	郑钦松	高级工程师	职称证	高级	Z202005231785	建筑装饰装饰	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
16	市政工程高级工程师	冯玉杰	高级工程师	职称证	高级	010601000762	市政工程	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程

17	机电工程高级工程师	刘成武	高级工程师	职称证	高级	20190061605	机电工程	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
18	机电工程工程师	田武忠	工程师	职称证	中级	N0. 12059962	机电工程	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
19	建筑工程高级工程师	武大伟	高级工程师	职称证	高级	鲁 180600033200014	建筑工程	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
20	建筑装修装饰高级工程师	陈洪文	高级工程师	职称证	高级	Z202005231782	建筑装修装饰	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程
21	电力高级工程师	赵金霜	高级工程师	职称证	高级	FRX110317815	电力工程	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口

									支线)变台安装工程
22	给排水高级工程师	邹宝龙	高级工程师	职称证	高级	Z2020052 31773	给排水	3	凯滨新村市场西侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程、中铁十二局集团有限公司(和田隧道出口支线)变台安装工程

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## 4.2 证明资料

项目经理—邹慧

		使用有效期：2024年12月 22日-2025年01月27日
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>		
姓 名：邹慧		
性 别：女		
出生日期：1977-11-21		
注册编号：粤2442021202203462		
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2022-01-29至2025-01-28）		
		 广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
	个人签名：邹慧	
	签名日期：2024年12月22日	



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115420

姓 名: 邹慧

性 别: 女

出 生 年 月: 1977年11月21日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有 效 期: 2022年10月08日 至 2025年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月25日



## 二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：邹慧  
证件号码：360111197711210046  
性别：女  
出生年月：1977年11月  
专业：机电工程  
批准日期：2021年05月23日  
管理号：2021050440502020440219003746



广东省人力资源和社会保障厅

专业名称：机电一体化工程师  
Vocation Name \_\_\_\_\_

专业等级：高级  
Vocation Level \_\_\_\_\_

理论知识测评：合格  
Theoretical Knowledge Assessment \_\_\_\_\_

操作技能测评：合格  
Operational Skills Assessment \_\_\_\_\_

综合评定成绩：合格  
Comprehensive Assessment Grades \_\_\_\_\_

证书查询网址：www.zgyzyy.cn  
Website for Verification \_\_\_\_\_

主管或考试机构盖章  
\_\_\_\_\_



姓名：邹慧 性别：女  
Name Gender  
出生日期：1977年11月21日  
Date of Birth  
身份证号：360111197711210046  
ID Number  
文化程度：本科  
Educational Level  
证书编号：GMZD20242597  
Certificate Number  
发证日期：2024年3月28日  
Date of Issue



证书扫码查询



中国管理科学研究院职业教育研究院  
国家事业单位登记号：121000004000019774



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2005.08.30-2025.08.30

姓名 邹慧  
性别 女 民族 汉  
出生 1977年11月21日  
住址 广东省深圳市南山区学府路康乐大厦金海阁21H



公民身份号码 360111197711210046

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邹慧      社保电脑号: 60283861      身份证号码: 36011197711210046      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			15309.51	7990.8			14725.8	5091.42			714.06					226.56	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a90a6e7da9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



# 技术负责人—常建树

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231781 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
	

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2014.01.20-2034.01.20

姓名 常建树

性别 男 民族 汉

出生 1981年1月2日

住址 广东省深圳市福田区八卦二路12号612栋5楼

公民身份号码 231084198101020818







# 安全主任--吴燕

190-0430



本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 12331343312130843

姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 19200234612

发证日期 2020年12月2日



190-0430

### 注册记录

吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 河北中基华工程项目管理有限公司

有效期至: 2025年3月13日



### 注册记录

B0105 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期至: 2020年12月2日至2025年3月13日



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 涉县公安局

有效期限 2013.11.01-2033.11.01

姓名 吴燕

性别 女 民族 汉

出生 1985年1月15日

住址 河北省邯郸市涉县涉城镇  
城里村城里上营子街9号



公民身份号码 130133198501150321



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓 名: 吴燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年01月15日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月02日

有 效 期: 2023年06月02日 至 2026年06月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴燕      社保电脑号: 808890573      身份证号码: 130133198501150321      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			15542.66	8694.8			3231.27	1101.77			753.66						252.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a550aa4f9w ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司





质量主任—曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	供热通风与空调工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 Name
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	曹晓艳
操作技能测评 Assessment of Operational Skills	合格	性别 Gender
综合评定成绩 Total Marks	合格	女
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	出生日期 Date of Birth
主管及考试机构盖章		1979年2月3日
		文化程度 Level
	证书扫码查询	本科
		身份证号 ID No.
		231084197902030827
		证书编号 Certificate No.
		DZQ20211568
		发证日期 Date of Issue
		2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2010.09.19-2030.09.19


姓名 曹晓艳  
性别 女 民族 汉  
出生 1979年2月3日  
住址 广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402  
公民身份号码 231084197902030827







# 造价人员—杨蕾鑫



姓名: 杨蕾鑫  
身份证号码: 130627198006051625  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11214400007890  
初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日

颁发机关盖章:   
发证日期: 2021 年 08 月 17 日



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 石家庄市公安局长安分局  
有效期限 2007.03.05-2027.03.05



姓名 杨蕾鑫  
性别 女 民族 汉  
出生 1980 年 6 月 5 日  
住址 河北省石家庄市长安区煤  
机街80号3栋4单元401号

公民身份号码 130627198006051625



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨普鑫      社保电脑号：804903947      身份证号码：130627198006051625      页码：2  
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.96	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			18006.66	11158.8			4137.27	1403.73			892.26		947.24	304.76		345.36	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90a6a0324 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称  
 深圳市华懋建设工程有限公司



资料管理员—郑喜宏

证书编码：0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 郑喜宏

身份证号： 440582198909176113

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	性别 Gender
综合评定成绩 Total Marks	合格	出生日期 Date of Birth
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	文化程度 Level
主管及考试机构盖章		身份证号 ID No.
		证书编号 Certificate No.
	证书扫码查询	发证日期 Date of Issue

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心  
Professional Qualification Certificate Training Center  
of China Management Science Research Institute

	中华人民共和国		
	居民身份证		
签发机关	汕头市公安局潮阳分局	姓名	郑喜宏
有效期限	2016.02.05-2036.02.05	性别	男 民族 汉
		出生	1989年9月17日
		住址	广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号1户
		公民身份号码	440582198909176113



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑嘉宏

社保电脑号：626931591

身份证号码：440682198909176113

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			43388.08	28903.92			12984.58	4582.12			2081.86						1470.3



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90a6c2f8i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60010286  
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司





施工员—郑轴心

证书编码：0441610494416001169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：郑轴心

身份证号：440582198205036112

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 郑轴心
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1982年5月3日
	Date of Birth
	专业名称: 给排水
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位(盖章) Issued by
编号: Z202005231771 No.:	发证日期: 2020年7月28日
	Date of issue


**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
 有效期限 2017.06.05-2037.06.05

姓名 郑轴心  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1982年5月3日  
 住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号  
 公民身份号码 440582198205036112



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑轴心      社保电脑号: 630680606      身份证号码: 440682198206036112      页码: 4  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			41966.08	27142.32			7968.49	2735.45			1985.9						1470.3



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a90a64fdci ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司





# 材料员--郑喜龙

证书编码：0441611194416001679

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：郑喜龙

身份证号：44058219870708611X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓名 郑喜龙

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 8 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号1户

公民身份号码 44058219870708611X





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑喜龙      社保电脑号: 626931589      身份证号码: 44058219870708611X      页码: 4  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			43388.08	28903.92			8225.17	2752.27			2081.86					1470.3	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a90a6c5d9r ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



# 安全员—郑宏丰

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓 名: 郑宏丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年10月14日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年03月27日

有 效 期: 2024年03月27日 至 2027年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑志丰      社保电脑号: 806879170      身份证号码: 440524197410146136      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			17390.66	9750.8			3626.23	1233.41			813.06		821.8	177.04		292.56	



备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码( 339162a90a6b5bef ) 核查,验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司






# 劳资专管员—郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。  
特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

姓名: 郑丽君  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 440582198011256125  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

证书编号: 0915879202301212241  
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241  
Registration No.

发证单位盖章:   
Issued by

签发日期: 2023年12月21日  
Issued Date



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君

性别 女 民族 汉

出生 1980年11月25日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北十四直巷5号

公民身份号码 440582198011256125





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑丽君      社保电脑号: 649490734      身份证号码: 440582198011256125      页码: 2  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			24816.06	16229.2			15075.22	5287.78			1177.5					149.88	578.66



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a90a6bb259 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



# 质量员—曹林杰

证书编码：0441610694416001768

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曹林杰

身份证号：231084198108180822

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	暖通空调工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 Name
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	性别 Gender
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 Date of Birth
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 Level
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 ID No.
主管及考试机构盖章		证书编号 Certificate No.
		发证日期 Date of Issue
	证书扫码查询	

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心  
Professional Qualification Certificate Training Center  
of China Management Science Research Institute

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2018.03.27-2038.03.27

姓名 曹林杰  
性别 女 民族 汉  
出生 1981 年 8 月 18 日  
住址 广东省深圳市福田区福强  
路宝田苑A栋402  
公民身份号码 231084198108180822









# 建筑工程高级工程师--于授诚

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 于授诚 Full Name
	性别: 男 Sex
出生年月: 1989年1月2日 Date of Birth	专业名称: 建筑工程 Speciality
持证日期: 2022年11月24日 Approval Date	级别: 高级工程师 Level
发证单位(盖章): Issued by	发证日期: 2022年12月8日 Date of issue

持证人签名:  
Signature of the Bearer

编号: Z202205230893  
No.:



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 洛阳市公安局瀍河分局  
有效期限 2016.07.01-2036.07.01

姓名 于授诚  
性别 男 民族 汉  
出生 1989年1月2日  
住址 河南省洛阳市瀍河回族区  
机床巷8号楼1门101号  
公民身份号码 410302198901022015





# 建筑装饰装饰高级工程师—徐翠霞

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 徐翠霞 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1982年8月12日 Date of Birth
	专业名称: 建筑装饰装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
持证人签名: Signature of the Bearer	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
编号: Z202005231787 No.:	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局	
有效期限 2014.03.08-2034.03.08	

姓名 徐翠霞	
性别 女 民族 汉	
出生 1982年8月12日	
住址 广东省深圳市福田区静逸街5号静逸居2栋503房	
公民身份号码 342623198208126141	







# 消防高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 李慧慧 性别 女 Name 李慧慧 Gender 女
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1983年6月12日 Date of Birth 1983年6月12日
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	文化程度 本科 Level 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 441522198306121089 ID No. 441522198306121089
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211777 Certificate No. DZQ20211777
主管及考试机构盖章		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute
	证书扫码查询	

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局  
有效期限 2016.06.21-2036.06.21

姓名 李慧慧  
性别 女 民族 汉  
出生 1983年6月12日  
住址 广东省陆丰市碣石镇水朝  
区西关后巷10号  
公民身份号码 441522198306121089



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李慧慧      社保电脑号: 615247417      身份证号码: 441522198306121089      页码: 4  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			41966.08	27142.32			44230.54	15450.06			2175.58						1470.3



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a550a701f7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



# 建筑装饰装饰高级工程师—郑钦松

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 郑钦松 Full Name
	性别: 男 Sex
出生年月: 1968年7月14日 Date of Birth	专业名称: 建筑装饰装饰 Speciality
持证人签名: Signature of the Bearer	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
编号: Z202005231785 No.:	批准日期: 2020年7月19日 Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2010.12.29-2030.12.29	

姓名 郑钦松	
性别 男 民族 汉	
出生 1968年7月14日	
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北直5号2户	
公民身份号码 44052419680714613X	



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑钦松      社保电脑号: 626909794      身份证号码: 44052419680714613X      页码: 4  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			43448.08	28351.92			8225.17	2752.27			2081.86						1470.3



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a90a6bc8ez ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司





# 市政工程高级工程师--冯玉杰

## 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：冯玉杰

性别：男

身份证号：510212197110312856

资格名称：工程技术人才\_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2019年12月12日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办(2020)21号

发证时间：2020年03月26日

编号：010601000762

查询网址：[http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyj\\_srcw\\_positional\\_portal\\_web/cert\\_query/index](http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyj_srcw_positional_portal_web/cert_query/index)

备注：



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯玉杰      社保电脑号: 811002604      身份证号码: 512012197110312856      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11997.86	6669.2			2504.11	843.44			639.72					177.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a550a5919h ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司





# 机电工程高级工程师--刘成武







# 机电工程工程师--田武忠







# 建筑工程高级工程师--武大伟

NO:A 060000671

## 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟

性别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2018年10月13日

评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211


证书编号：鲁180600033200014

公布文号：烟人社办发（2018）122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：

  
  
  
核准公布部门(章)  
公布时间：2018年11月30日

  
**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 烟台市公安局芝罘分局  
有效期限 2021.09.07-2041.09.07


姓名 武大伟

性别 男 民族 汉

出生 1977年10月28日

住址 山东省烟台市芝罘区红旗里21号内3号

公民身份号码 370602197710283211



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 武大伟      社保电脑号: 80888577      身份证号码: 370602197710283211      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号: 60010286      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			15542.66	8694.8			3231.27	1101.77			753.66						252.96



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a550aa979d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 60010286      单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司





# 建筑装饰装饰高级工程师--陈洪文

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 陈洪文
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1967年12月11日
	Date of Birth
	专业名称: 建筑装饰装饰
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位(盖章) Issued by
编号: Z202005231782 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2014.04.23-长期

姓名 陈洪文	
性别 男 民族 汉	
出生 1967年12月11日	
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东吴厝巷北七巷1号101	
公民身份号码 440524196712110054	

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪文

社保电脑号：626365748

身份证号码：440524196712110054

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			25369.86	16570.0			29081.8	10632.06			1197.74						599.96



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a550a4b105 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司





# 电力高级工程师--赵金霜

## 专业人才技能培训证书

Professional Skills Training Certificate

该生通过中国智慧工程研究会职教研究专业委员会组织的课程学习、培训和专家讲授,完成72个学时,经理论实操考核,具备相应的专项知识和技能,特予资证。

The student passed the study,training and expert lectures of course organized by the Vocational Education Research Professional Committee of the China Wisdom Engineering Research Association. He completed 72 hours of study, and had the corresponding special knowledge and skills.Advise.





姓名: 赵金霜  
(Name)

证件号码: 371422198509305423  
(ID Type)

职业名称: 电力工程师 (高级)  
(Occupation)

证书编号: FRX110317815  
(Certificate)

发证日期: 2022年12月08日  
(Date of issue)



**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 佛山市公安局高明分局  
有效期限 2015.03.16-2035.03.16



姓名 赵金霜  
性别 女 民族 汉  
出生 1985 年 9 月 30 日  
住址 广东省佛山市高明区百灵路33号碧桂园翠岸一街88座308号  
公民身份号码 371422198509305423





# 给排水高级工程师—邹宝龙

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 邹宝龙 Full Name
	性别: 男 Sex
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: 1986年10月18日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
编号: Z202005231773 No.:	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月18日 Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 荆州市公安局沙市分局  
有效期限 2013.03.26-2033.03.26

姓名 邹宝龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1986年10月18日  
住址 湖北省荆州市沙市区关沮乡江河村十三组  
公民身份号码 42100219861018183X



## 五、获奖情况

### 5.1 投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年 12 月 31 日	国家级奖项
2	容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年 6 月 16 日	国家级奖项
3	台山市工业新城生活配套综合楼工程	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020 年 12 月	国家级奖项
4	勒流街道扶闾新市场项目	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020 年 12 月	国家级奖项
5	东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫	第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2020 年 7 月	省级奖项
6	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	2021 年度深圳市金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2022 年 5 月	市级奖项
7	民航深圳空管站业务楼维修工程	2019 年度深圳市金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2020 年 5 月	市级奖项
8	深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程	2023 年度建筑装饰优质奖	广州市企业评价协会	2024 年 1 月 17 日	市级奖项
9	深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目	2023 年度建筑装饰优质奖	广州市企业评价协会	2024 年 1 月 17 日	市级奖项
10	深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目	2023 年度建筑装饰优质奖	广州市企业评价协会	2024 年 1 月 17 日	市级奖项
11	教室及公共区域改造工程	2023 年度建筑装饰优质奖	广州市企业评价协会	2024 年 1 月 17 日	市级奖项
12	深圳市罗湖区嘉宝田幼儿园蕙兰雅居教学点装修工程	2023 年度建筑装饰优质奖	广州市企业评价协会	2024 年 1 月 17 日	市级奖项

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## 5.2 证明资料

### 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

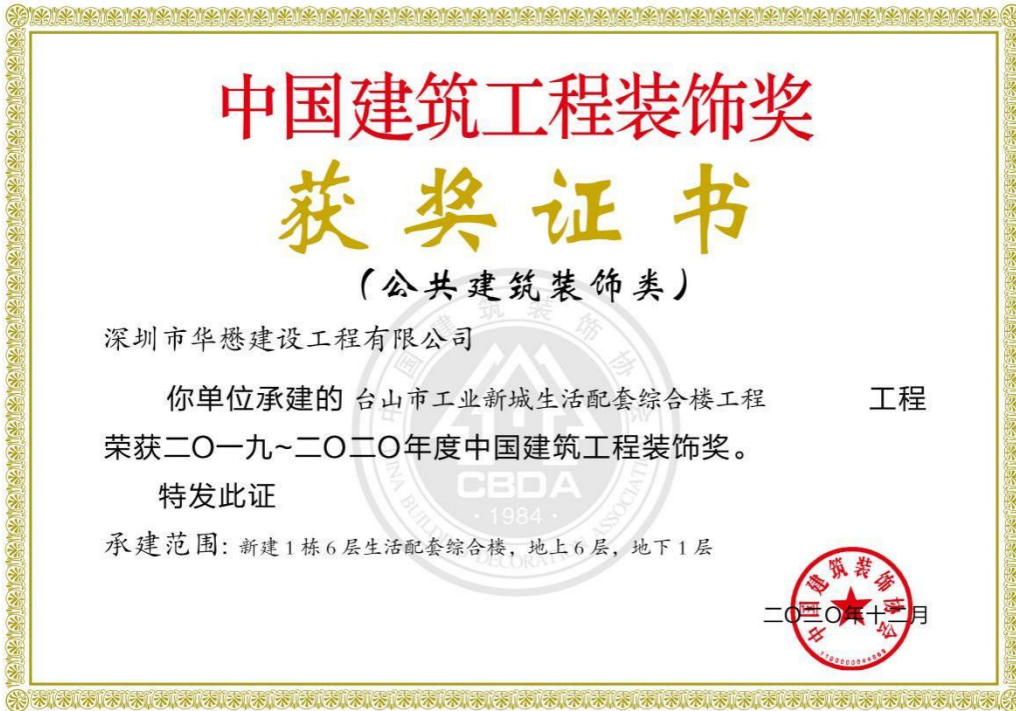


### 容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）





# 台山市工业新城生活配套综合楼工程



# 勒流街道扶闯新市场项目



东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫



深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程





## 民航深圳空管站业务楼维修工程



## 深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程



## 深圳市怡景小学体育馆修缮改造项目



## 深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项

目





## 教室及公共区域改造工程



## 深圳市罗湖区嘉宝田幼儿园蕙兰雅居教学点装修工程



## 六、企业信用情况

### 信用中国--严重失信主体名单查询

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/

欢迎来到信用中国

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章


请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化  
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

**严重失信主体名单查询**

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

### 信用中国--经营（活动）异常名录信息查询

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdlianguanzhushixinmingdan/

欢迎来到信用中国

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化  
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

**经营（活动）异常名录信息查询**

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 信用中国--政府采购严重违法失信行为记录名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfugaigouyanzhongweifashixinmingdan/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化


信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市华德建设工程有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

## 信用中国--拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\_rsb\_fr\_tqnmggz&gsName=拖欠农民工工资失信联合惩戒对

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化


信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市华德建设工程有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

## 信用中国—重大税收违法失信主体

浏览器地址: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifanjian/>

欢迎来到信用中国

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码


首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化  
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

深圳市华懋建设工程有限公司

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

## 信用中国—统计严重失信企业名单

浏览器地址: [https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\\_gjtj\\_fr\\_tjszsqy&gsName=统计严重失信企业名单](https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_gjtj_fr_tjszsqy&gsName=统计严重失信企业名单)

欢迎来到信用中国

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码


首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化  
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 统计严重失信企业名单

深圳市华懋建设工程有限公司

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



## 信用中国—安全生产严重失信主体名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/

欢迎来到信用中国

**信用中国** WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化  
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

**安全生产严重失信主体名单**

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

**查询结果**

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

## 信用中国—失信被执行人

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/

**中国执行信息公开网** 司法为民 司法便民

失信将受到信用惩戒!

**失信被执行人(自然人)公布**

姓名/名称	证件号码
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟米平	5129211973****3853
唐先全	5129011961****2911

**失信被执行人(法人或其他组织)公布**

姓名/名称	证件号码
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

**查询条件**

被执行人姓名/名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: utk3 验证码正确! 查询

**查询结果**

在全国范围内没有找到 深圳市华懋建设工程有限公司 相关的结果。

## 国家企业信用信息公示系统—行政处罚信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B5F92CB736E7AED05A911B4A00C70667BC358DA7662F985E7BEAAB70F94D066DE7BE09CFA7B331D9B1F

广东省建设信息网

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市华懋建设工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U  
注册号: 440301103296507  
法定代表人: 郑允兴  
登记机关: 罗湖局  
成立日期: 2000年09月07日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

**行政处罚信息**

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

激活 W 转到 W

## 国家企业信用信息公示系统—列入经营异常名录信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B5F92CB736E7AED05A911B4A00C70667BC358DA7662F985E7BEAAB70F94D066DE7BE09CFA7B331D9B1F

广东省建设信息网

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市华懋建设工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U  
注册号: 440301103296507  
法定代表人: 郑允兴  
登记机关: 罗湖局  
成立日期: 2000年09月07日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

**列入经营异常名录信息**

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

激活 W 转到 W

# 国家企业信用信息公示系统--列入严重违法失信名单（黑名单）信息

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U  
注册号: 440301103296507  
法定代表人: 郑允兴  
登记机关: 罗湖局  
成立日期: 2000年09月07日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

# 全国建筑市场监管公共服务平台--诚信数据

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

诚信数据

筛选

征信对象: 全部 | 工程建设企业 | 从业人员 | 行为性质: 全部 | 良好行为 | 不良行为

诚信记录主体: 深圳市华懋建设工程有限公司 | 实施部门名称: 请输入内容 | 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

# 全国建筑市场监管公共服务平台--黑名单

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 黑名单 收起筛选

筛选 重置条件

黑名单对象: **全部** 建设工程企业 从业人员

诚信记录主体: 深圳市华懋建设工程有限公司 认定部门名称: 请输入认定部门名称 查询

行为类型: 请输入行为类型 认定日期:  选择日期  选择日期

黑名单记录主体及编号 认定依据 认定部门 黑名单列入与移除时间

暂无数据

# 全国建筑市场监管公共服务平台--失信联合惩戒记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 失信联合惩戒记录 收起筛选

筛选 重置条件

失信记录主体: 深圳市华懋建设工程有限公司 认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名 法人身份证号: 请输入法人身份证号 查询

失信记录主体及编号 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期

暂无数据



## 广东省住房和城乡建设厅--企业不良行为

The screenshot shows the '广东省建设行业数据开放平台' (Guangdong Construction Industry Data Open Platform) website. The '诚信信息' (Sincerity Information) section is selected in the top navigation bar. Below the navigation bar, there are five circular icons representing different categories: '企业不良行为' (Enterprise Bad Behavior), '企业欠薪投诉' (Enterprise Wage Complaints), '人员不良行为' (Personnel Bad Behavior), '企业黑名单' (Enterprise Blacklist), and '人员黑名单' (Personnel Blacklist). A search bar is present with the text '深圳市华惠建设工程有限公司' and '请输入组织机构代码' (Please enter the organization code). Below the search bar, a table header is visible with columns: '企业名称' (Enterprise Name), '项目名称' (Project Name), '处罚机构' (Penalty Agency), and '处罚时间' (Penalty Time). The table content is currently empty, displaying '暂无数据' (No data).

## 广东省住房和城乡建设厅--企业欠薪投诉

The screenshot shows the '广东省建设行业数据开放平台' (Guangdong Construction Industry Data Open Platform) website. The '诚信信息' (Sincerity Information) section is selected in the top navigation bar. Below the navigation bar, there are five circular icons representing different categories: '企业不良行为' (Enterprise Bad Behavior), '企业欠薪投诉' (Enterprise Wage Complaints), '人员不良行为' (Personnel Bad Behavior), '企业黑名单' (Enterprise Blacklist), and '人员黑名单' (Personnel Blacklist). A search bar is present with the text '深圳市华惠建设工程有限公司' and '请输入组织机构代码' (Please enter the organization code). Below the search bar, a table header is visible with columns: '企业名称' (Enterprise Name), '工程项目名称' (Project Name), '欠薪涉及人数' (Number of people affected by wage arrears), '欠薪金额 (万元)' (Wage arrears amount in 10,000 yuan), and '发生时间' (Occurrence time). The table content is currently empty, displaying '暂无数据' (No data).

# 广东省住房和城乡建设厅--企业黑名单

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华懋建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

# 深圳市住房和建设局--行政处罚

深圳市住房和建设局

今天是2024年12月23日, 星期一, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

# 深圳市住房和建设局--红色警示

浏览器地址: https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcjs/cxda\_zjhhsj/index.html

今天是2024年12月23日, 星期一, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

## 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

**红色警示**

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

# 深圳市住房和建设局--建筑市场劳资纠纷曝光台

浏览器地址: https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcjs/jzscpgt\_jcc/index.html

今天是2024年12月23日, 星期一, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

## 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台 [返回主题](#)

### 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理, 规范劳务工资支付行为, 夯实建筑行业人力资源管理基础, 市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求, 印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件, 长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工资实名制和人工工资分账管理工作, 并建立了两制群, 一旦出现欠薪上访事件, 及时在两制群发送, 要求涉及相关单位的投诉第一时间处理, 把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理, 设立劳务工资专用账户, 使农民工工资与工程材料款相分离, 由企业直接委托银行代发农民工工资, 切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前, 各企业都能够严格落实两制工作, 未发生群体性欠薪事件, 建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

**已归档**  
归档时间: 2021-03-25  
深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江第一建筑工程有限公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1-4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20

第一页 1 最后一页



# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日





2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施  
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

# 建筑行业信用评价系统

10:24 浏览器地址: https://zj.sz.gov.cn/qycob/Views/IndexMain.jsp 广东政务服务网 建筑行业信用评价系统 您好,深圳\*\*\*! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 注册: 本市新设或首次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳中世德建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 其他工程施工企业 注册日期: 2024-12-22  
最新诚信得分: 56 上季度诚信得分: 5

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信评价

企业得分

人员得分

履约评价

— 建筑施工企业信用评价

+ 良好行为 (+56分)

+ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣分	生效时间
没有找到记录的信息				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

10:24 浏览器地址: https://zj.sz.gov.cn/qycob/Views/IndexMain.jsp 广东政务服务网 建筑行业信用评价系统 您好,深圳\*\*\*! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 注册: 本市新设或首次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳中世德建设工程有限公司 企业类型: 建筑装饰装修 注册日期: 2024-12-22  
最新诚信得分: 51 上季度诚信得分: 70

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信评价

企业得分

人员得分

履约评价

— 建筑装饰装修企业信用评价

+ 良好行为 (+51分)

+ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣分	生效时间
没有找到记录的信息				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

## 七、投标人企业所有制情况申报表

### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖城市发展有限公司

我方参加黄龙小区改造项目消防工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（ 75 ） %
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（ 25 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：郑允兴（签字或加盖私章）

2025年1月2日



## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖城市发展有限公司

我方参加黄龙小区改造项目消防工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（ 75 ）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（ 25 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或加盖私章）

2025 年 1 月 2 日

# 国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BA1923573907A130557114AA0F270987B3D5824769CF97BE740AA490F6AD098DE85E062FE5983CFD94FAC qq邮箱邮箱登录

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300724701056U  
注册号: 440301103296507  
法定代表人: 郑允兴  
登记机关: 罗湖局  
成立日期: 2000年09月07日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300724701056U
- 注册号: 440301103296507
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 10180.000000万人民币
- 登记机关: 罗湖局
- 住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
- 企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
- 法定代表人: 郑允兴
- 成立日期: 2000年09月07日
- 核准日期: 2020年12月28日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

- 营业期限自: 2000年09月07日
- 营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

#### 主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴  
总经理

郑允兴  
执行董事

郑汉镇  
监事

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月27日17:26:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年12月27日17:26:25

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年12月27日17:26:37

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

打印时间: 2024年12月27日17:27:4

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦