

标段编号： 2408-440311-04-01-995003001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深建工程集团有限公司、深润鹏城（深圳）建设有限公司

日期： 2024年12月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供企业营业执照、资质证书扫描件。格式详见招标文件第三章“附表1”格式要求提供。
2	企业同类工程业绩	<p>提供近五年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过3项，其中加固业绩不超过2项，超过2项只取列表前2项，装饰装修业绩不超过1项，超过1项只取列表前1项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。注：在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台”或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证及网页链接以便招标人查询，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。</p>

		格式详见招标文件第三章“附表2”格式要求提供。
3	项目管理班子 配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近3个月社保缴纳情况）。（参考“第三章 附表3”格式要求提供）
4	履约评价	投标人提供近3年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过2项，需列表说明，超过2项取前2项。注：履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（参考“第三章 附表4”格式要求提供）
5	不违法转包分包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件5”格式要求提供）
6	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件6”格式要求提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

1.1、牵头单位

附表 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深建工程集团有限公司	注册资本	20800 万元 人民币	建立日期	2003-08-27
企业法人代表	李才有	企业技术人员数量 (人)	12		
企业资质情况	特种工程(结构补强)专业承包不分等级 防水防腐保温工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级				
联系人	李才有	联系电话	0755-82940 303	邮箱	/
其他	/				

备注:

1、提供企业营业执照、资质证书扫描件;

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1.1、牵头单位---营业执照



统一社会信用代码
91440300754252298Q

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深建工程集团有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 李才有

成立日期 2003年08月27日

住 所 深圳市光明区光明街道光明社区和润家园7栋201

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023年06月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2.1、牵头单位---资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013172

企业名称: 深建工程集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300754252298Q

法定代表人: 李才有

注册地址: 深圳市光明区光明街道光明社区和润家园7栋201

有效期: 至 2028年11月22日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月22日

1.2、成员单位

附表 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深润鹏城（深圳）建设有限公司	注册资本	10086 万元 人民币	建立日期	2017-11-01
企业法人代表	黄培鹏	企业技术人员数量（人）	38		
企业资质情况	消防设施工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级				
联系人	郑元勤	联系电话	1866682823 6	邮箱	271171595@q q. com
其他	/				

备注:

1、提供企业营业执照、资质证书扫描件;

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致,将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1.2、成员单位---营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300MA5ETLGT3D



名 称 深润鹏城(深圳)建设有限公司
类 型 有限责任公司
法定代表人 黄培鹏

成 立 日 期 2017年11月01日
住 所 深圳市宝安区沙井街道共和社区新和大道1号308

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 
2024 年 04 月 29 日

2024/4/29 17:20

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409740044

深润鹏城（深圳）建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市润鹏建设工程有限公司

变更后名称:深润鹏城（深圳）建设有限公司



2.2、成员单位---资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244190531

企业名称: 深润鹏城(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ETLGT3D

法定代表人: 黄培鹏

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区新和大道1号308

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcllc.net>

2、企业同类工程业绩

附表 2:

企业业绩一览表

1、工程名称：原刑警大队办公楼加固升级改造项目

(合同金额：1854.556698 万元；合同签订时间：2019.01.02；竣工验收时间：2021.01.14)

工程内容：拆除原有装饰、新建墙体、外立面装饰、加固工程；室内地面、墙面、天棚装修；电气、给排水、消防水、消防电、空调、弱电等工程。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444037>

2、工程名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目保留行政楼加固工程

(合同金额：168.786756 万元；合同签订时间：2020.01.20；竣工验收时间：2020.09.04)

工程内容：本工程为原信息职业技术学院保留的一栋行政楼室内拆除及结构加固工程,主要包括原有室内(含地下室及屋面)装饰层、隔墙、配套安装系统(不含消防系统)及设备的拆除,建筑结构加固及部分新增结构等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444974>

3、工程名称：兴富社区党群服务中心改造工程

(合同金额：543.075129 万元；合同签订时间：2022.07.26；竣工验收时间：2023.06.15)

工程内容：本次改造建筑主体 5 层，总高度 16.75 米，建筑面积 2100 平方米。主要建设内容包括：大楼外立面改造工程、大楼室内结构改造工程、室内装修工程、室外停车场建设、其他建设工程含消防系统改造、给排水系统改造、强电系统改造、弱电系统改造、通风及空调系统改造等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2906187>

备注：

1、提供近五年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过 3 项，其中加固业绩不超过 2 项，超过 2 项只取列表前 2 项，装饰装修业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。

2、在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或

装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页)，材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页)，竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。

3、业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证及网页链接以便招标人查询，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。

4、认可类似工程业绩指合同额大于本项目招标控制价二分之一。

2.1、原刑警大队办公楼加固升级改造项目

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444037>

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444037

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

原刑警大队办公楼加固升级改造

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052005010089	省级项目编号	4403051802039934
建设单位	深圳市公安局南山分局	建设单位统一社会信用代码	K3173205-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440305-48-01-704412

项目地址：无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2018-440305-48-01-704412	项目编号	4403052005010089
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2018-440305-48-01-704412	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-01-30
建设单位	深圳市公安局南山分局	建设单位统一社会信用代码	K3173205-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1000
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	建筑面积约6000平方米		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

项目名称	原刑警大队办公楼加固升级改造		
工程名称	原刑警大队办公楼加固升级改造项目		
中标通知书编号	4403052005010089-BD-001	省级中标通知书编号	4403051802039934-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-01-07	中标金额(万元)	1854.56
建设规模	--		
面积(平方米)	7695.01		
招标代理单位名称	深圳市竣迪建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403007271417604
中标单位名称	深建工程集团有限公司	统一社会信用代码	91440300754252298Q
项目负责人	王东磊	证件类型	身份证
身份证号码	412723*****13	记录登记时间	2019-01-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

招标公告查询地址和截图：

<http://www.biaojingli.com/tenderDetail?id=5c05d321da8c9370c0d18e82>

招标概况

项目名称：	原刑警大队办公楼加固升级改造		
项目编号：	44030520180276		
信息来源：	市交易中心		
是否重大项目：	否	工程类型：	施工
招标项目名称：	原刑警大队办公楼加固改造项目		
标段金额：	2445万元		
工程项目编号：	440305201802760001		
招标方式：	公开招标	资格审查方式：	资格后审
是否预选招标：	否	公告性质：	正常公告
资质要求：	1、建筑工程施工总承包三级及以上		
公告发布开始时间：	2018年12月04日09:00时	公告发布截至时间：	2018年12月24日18:00时
公告质疑截止时间：	2018年12月14日17:00时	公告答疑截止时间：	2018年12月19日17:00时
招标文件/资格预审文件获取方式：	网上获取		
备注：	无		

招标人及招标代理

建设单位：	深圳市公安局南山分局	经办人：	陈建华
经办电话：	0755-84466408		
招标代理机构：	深圳市竣迪建设监理有限公司	经办人：	王工
经办电话：	13760250413		

标段信息

标段编号：	440305201802760001001		
标段名称：	原刑警大队办公楼加固改造项目		
递交投标文件截止时间：	2018-12-24 18:00		
受理报名开始：	无		
受理报名结束时间：	无		
本次发包工程估价：	2445万元	计划总投资：	2875万元
本次招标面积：	7695.01 平方米		
本次招标内容：	施工总承包,原刑警大队办公楼加固改造项目主要包括刑警警楼和刑警附楼的装修加固;拆除原有装饰、新建墙体、外立面装饰、加固工程;室内地面、墙面、天棚装修;电气、给排水、消防水、消防电、空调、弱电等工程。具体内容详见图纸及工程量清单,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。		
工程地址：	深圳市公安局南山分局大院内		
项目现场的具体位置和周边环境：	详见招标文件		
计划开工日期：	2019-01-01	计划竣工日期：	2019-06-30
评标方法：	定性评审法	定标方法：	票决抽签
是否接受联合体投标：	否	投标文件递交地点：	见招标文件
项目总监专业要求：	建筑工程		
投标申请人必须具备企业最低资质要求：	无		
其他要求：	投标申请人必须具备最低企业资质要求:建筑工程施工总承包三级及以上资质;拟派项目经理(建造师)最低资格等级:二级或以上;建筑工程专业;		
投标申请人应当具有的同类型工程经验要求：	无		
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级：	二级		
其他投标条件	投标申请人必须具备安全生产许可证;投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;今年以来,在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不接受;项目经理(建造师)或项目总监的任职数量达到规定限额的,或有不行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负;根据法院的《司法建设函》,列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程。		

中标通知书

标段编号: 440305201802760001001

标段名称: 原刑警大队办公楼加固升级改造项目

建设单位: 深圳市公安局南山分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深建工程集团有限公司

中标价: 1854.556698万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 王东磊



本工程于 2018-12-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

柯利如

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-16



王东磊

查验码: 8613796494044403

查验网址: www.szjsjy.com.cn

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：原刑警大队办公楼加固升级改造项目

工程地点：深圳市公安局南山分局大院内

发 包 人：深圳市公安局南山分局

承 包 人：深建工程集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 深建工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 原刑警大队办公楼加固升级改造项目

工程地点: 广东省深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 原刑警大队办公楼加固升级改造项目主要包括刑警楼和刑警附楼的装修加固;拆除原有装饰、新建墙体、外立面装饰、加固工程;室内地面、墙面、天棚装修;电气、给排水、消防水、消防电、空调、弱点等工程,其中:刑警楼总建筑面积6512.9平方米,共七层,刑警楼附楼总建筑面积1182.11平方米,共两层。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围(包括但不限于): 拆除原有装饰、新建墙体、外立面装饰、加固工程;室内地面、墙面、天棚装修;电气、给排水、消防水、消防电、空调、弱点等工程。具体内容详见施工图纸和材料清单,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

拆除原有装饰、新建墙体、外立面装饰、加固工程; 室内地面、墙面、天棚装修; 电气、给排水、消防水、消防电、空调、弱电等工程。

三、合同工期

计划开工日期：2019年03月01日；（具体以开工令的日期为准）；

计划竣工日期：2019年08月31日；（具体以开工令的日期为准）；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟捌佰伍拾肆万伍仟伍佰陆拾陆元玖角捌分（¥:18545566.98元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万贰仟捌佰捌拾壹元壹角壹分（¥:222881.11元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 01 月 02 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 _____ / _____ 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

勺
二
勺
六
行
行

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人：(公章)深建工程集团有限公司
法定代表人或其委托代理人
(签字)
组织机构代码：
地址：深圳市福田区莲花街道香梅路天然
居二区 A1505
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：原刑警大队办公楼加固升级改造项目

验收日期：2021年01月14日

建设单位（盖章）：深圳市公安局南山分局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	原刑警大队办公楼加固升级改造项目				
工程地点	深圳市公安局南山分局大院内	建筑面积	6512.9m ²	工程造价	18545566.98元
结构类型	框架结构	层数	地上： 六 层		
	框架结构		地下： 一 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年03月07日	验收日期	2021.1.14		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市公安局南山分局				
勘察单位					
设计单位	深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司				
总包单位	深建工程集团有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	永明项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李德
副组长	王东 李德
组员	陈春梅 李德

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王东	李德
建筑设备安装工程	陈春梅	李德
工程质控资料	陈春梅	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭勇	南益地产			郭勇
2					
3					
4	林文	南益地产			林文
5	刘胜利	永明项目管理有限公司	总监		刘胜利
6					
7	范立群	永明项目管理有限公司	专监		范立群
8					
9	王东磊	深建工程集团有限公司	项目经理		王东磊
10					
11	陈昌火	深建工程集团有限公司	项目技术负责人		陈昌火
12					
13					
14	李德	深圳市和尚建筑装饰设计工程有限公司	项目负责人		李德
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 总监理工程师:	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



工程结算清单

工程造价结算质量复核汇总表

工程项目名称：原刑警大队办公楼加固升级改造项目

建设单位名称：深圳市公安局南山分局

施工单位名称：深建工程集团有限公司

咨询单位名称：深圳市汇福工程造价咨询有限公司

质量复核单位名称：深圳市南山区工程造价管理站

送审造价：21861208.74元

审定造价：21376870.70元

核减造价：484338.04元


建设单位签章
2022年7月18日


施工单位签章 王东磊
2022年7月18日


复核单位签章 林
2022年7月18日

序号	类别	项目编号	项目名称	工程数量	工程部位	汇总	工程总价	占总价 (%)	外部分项合计	措施项目合计	其他项目合计
1	建设项目		原刑警大队办公大楼升级改造			21376870.7	100	100	10329409.87	1114166.1	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-合同部分			17370769.42	81.28	14881277.89		851071.74	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电部分			1588014.5	7.29	1219823.53		185140.41	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-消防部分			7824503.59	36.6	6750703.35		320791.84	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-幕墙工程			2240534.75	10.48	1883061.76		136792.78	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			1511268.33	7.07	1331578.27		45180.99	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			226080.71	1.06	198675.33		7062.9	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			957911.37	4.46	847248.62		33500.58	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			392154.39	1.83	352782.05		12130.21	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			899848.01	4.16	769611.45		40568.11	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			130283.38	0.61	113276.34		5992.3	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			308804.87	1.44	282619.37		11319.19	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			53040.35	0.25	45125.62		1955.31	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			265882.88	1.24	228375.03		10443.35	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			55096.19	0.26	46665.58		2322.61	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			738394.64	3.45	639232.69		30125.56	
1.1	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程			218993.47	1.02	192496.9		7906.09	
1.2	单位工程		设计变更-装饰			2532840.95	11.85	2004577.04		339421.88	
1.2	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程-设计变更			2321430.22	10.86	2077506.91		42394.38	
1.2	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程-设计变更			2114107.74	9.99	1736289.87		297861.3	
1.3	单位工程		设计变更-安装			846714.05	3.96	768570.78		9440.88	
1.3	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程-设计变更(安装)			846714.05	3.96	768570.78		9440.88	
1.4	单位工程		设计变更-消防			245414.64	1.15	214059.26		-4891.72	
1.4	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程-消防工程			-217240.51	-1.02	-188690.57		-8887.51	
1.4	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程-消防工程			297711.42	1.39	257059.73			
1.4	单位工程		原刑警大队办公大楼升级改造-弱电工程-消防工程			184943.73	0.77	145890.1		3795.79	
1.5	单位工程		联系单-工程-土建			253976.22	1.19	323078.58		-8250.3	
1.5	单位工程		刑警大队三层活动中心-联系单001(签证单001)			16663.02	0.08	14886.74		183.75	
1.5	单位工程		刑侦外探室空调、空调架-联系单003(签证单003)			-4202.88	-0.02	-7822.38		-64.01	
1.5	单位工程		剪力墙土墙、首层悬挑梁、二层梁加固-联系单004(签证单004)			329491.48	1.54	289310.12		27384.26	
1.5	单位工程		刑警大队新建楼入口处需拆除楼梯-联系单006(签证单006)			560.72		481.22		6.26	
1.5	单位工程		刑警大队一至六层封排架-联系单008(签证单008)			89177.79	0.42	80719.26		982.73	
1.5	单位工程		刑警大队拆除、恢复等-联系单009(签证单009)			48930.55	0.23	44145.34		556.26	
1.5	单位工程		刑警大队人工拆除警署地面水池-联系单010(签证单010)			39808.19	0.19	34366.78		445.46	
1.5	单位工程		刑警大队原钢架拆除、填补木桁架柱-联系单011(签证单011)			33477.9	0.16	29781.92		334.27	
1.5	单位工程		刑警大队消防管包管-联系单013(签证单013)			5821.64	0.03	5250.21		57.75	
1.5	单位工程		刑警大队1层布线、拆除墙面瓷砖、拆除水井箱、增加排气防水器-联系单015(签证单015)			29995.71	0.14	25726.48		334.41	
1.5	单位工程		刑警大队过道贴瓷砖、消防栓外接管、伸缩缝、楼体预埋铁-联系单016(签证单016)			52115.36	0.24	47344.55		1518.85	
1.5	单位工程		刑警大队电梯隔热、负一层室外楼梯改造、三层试验室排水-联系单017(变更单017)			41669.42	0.19	43416.99		-3709.04	
1.5	单位工程		刑警大队原活动中心(即原健身房)-联系单018(签证单018)			7053.25	0.03	6037.63		299	
1.5	单位工程		刑警大队原活动中心(即原健身房)-联系单019(签证单019)			38445.67	0.17	32684.56		401.52	
1.5	单位工程		原活动中心健身房原结构加固-联系单020(签证单020)			7182.86	0.03	6254.49		81.31	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层防水-联系单21(签证单021)			35381.01	0.17	31262.6		874.97	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层防水-联系单22(签证单022)			19776.71	0.09	17696.61		393.41	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层防水-联系单23(签证单023)			3251.19	0.02	2765.8		35.92	
1.5	单位工程		刑警大队附楼二层205房间、210房间防水-联系单24			652.5		711		9.24	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层拆除地面水池-联系单25(签证单025)			1185.38	0.01	1039.14		11.96	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层拆除地面水池-联系单26(签证单026)			1963.99	0.01	1791.47		35	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层拆除地面水池-联系单27(签证单027)			30531.15	0.14	28020.95		784.59	
1.5	单位工程		刑警大队一层拆除地面水池-联系单30(签证单030)			2045.4	0.01	1818.06		60	
1.5	单位工程		刑警大队一层拆除地面水池-联系单31(签证单031)			6532.15	0.03	5972.94		77.65	
1.5	单位工程		刑警大队附楼三层卫生间改造-联系单33			156638.79	0.73	138493.03		34325.75	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层拆除地面水池、拆除广告牌、外墙面石漆、增加空调机罩-联系单34			286640.68	1.39	222414.35		52049.03	
1.5	单位工程		刑警大队附楼一层拆除地面水池、拆除广告牌、外墙面石漆、增加空调机罩-联系单34			2108.50	0.01	1704.87		87.63	

项目属性 通用汇总

属性名	属性值	备注
结构类型		
基础形式		
建筑特征		
首层高		
标准层高		
檐高		
抗震等级		
地下层数		

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：原刑警大队办公楼加固升级改造项目-合同部分

第 1 页 共 7 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼附楼装饰工程	1558314.50	19316.94	100309.58
2	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼装饰工程	7824503.59	94437.70	487184.74
3	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼加固工程	2240534.75	31765.63	144562.01
4	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼电气工程	1511268.33	20456.29	83166.70
5	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼附楼电气工程	226008.70	3134.13	12652.22
6	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼给排水工程	957911.37	12885.43	44618.82
7	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼附楼给排水工程	392154.39	5467.36	13919.38
8	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼空调工程	880848.01	11894.24	49537.44
9	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼附楼空调工程	130283.88	1753.79	6686.59
10	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼弱电工程	308604.87	4029.25	24182.19
11	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼附楼弱电工程	53040.35	693.44	4157.46
12	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼消防电气工程	265892.88	3509.08	18041.26
13	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼附楼消防电气工程	55036.19	719.02	4178.24
14	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼消防水工程	738394.64	9858.91	43950.74
15	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼附楼消防水工程	218993.47	2959.90	11150.57
	暂列金额			
	专业工程暂估价			
	合 计	17370789.42	222881.11	1048297.94

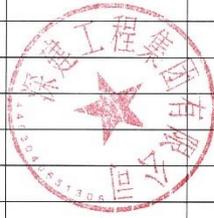
表-03

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：设计变更-安装

第 3 页 共 7 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-设计变更单(安装)	846714.05	9440.88	23000.13
	暂列金额			
	专业工程暂估价			
	专业工程结算价			
	合 计	846714.05	9440.88	23000.13



单项工程竣工结算汇总表

工程名称：设计变更-消防

第 4 页 共 7 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼及附楼空调工程	-217240.51	-1968.75	-12482.07
2	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼消防电工程	297711.42		30537.47
3	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑警楼消防水工程	164943.73	1375.86	9854.17
	暂列金额			
	专业工程暂估价			
	专业工程结算价			
	合 计	245414.64	-592.89	27909.57



单项工程竣工结算汇总表

工程名称: 联系单签证单工程-土建

第 5 页 共 7 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	刑警楼附楼三层活动中心-联系单001(签证单001)	16663.02	163.75	1046.44
2	拆除外墙空调机、空调架、钢屋架-联系单003(签证单003)	-4202.88	-64.01	3231.90
3	剪力挡土墙、首层悬挑梁、二层梁加固-联系单004(签证单004)	329491.46	5846.26	21603.20
4	刑警楼新建楼梯入口处需拆除腰梁-联系单006(签证单006)	560.72	6.26	54.19
5	刑警楼一至六层封口梁抹灰-联系单008(签证单008)	89137.79	982.73	4407.50
6	刑警楼砖墙拆除、恢复等-联系单009(签证单009)	49836.55	556.26	3441.85
7	刑警楼人工拆除刑警楼屋面水池-联系单010(签证单010)	39808.19	445.46	3643.54
8	刑警楼原砌墙拆除、喷淋管木板包柱-联系单011(签证单011)	33477.90	334.27	2224.36
9	刑警楼消防管包管-联系单013(签证单013A)	5921.64	57.75	412.51
10	刑警楼门禁布线、拆除墙面瓷砖、拆除水井箱、增加排气扇防水罩-联系单015(签证单015)	29995.71	334.41	2915.77
11	备勤室过道贴瓷砖、消防栓外接管、伸缩缝、楼梯踢脚线-联系单016(签证单016)	52115.36	1518.85	1481.43
12	刑警楼电梯隔热、负一楼室外楼梯变更、二层实验室排水-联系单017(变更单017)	41669.42	976.54	545.82
13	刑警楼原活动中心(即玻璃屋)-联系单018(签证单018)	7083.25	85.21	515.98
14	刑警楼原活动中心(即玻璃屋)-联系单019(签证单019)	36445.67	401.52	2121.41
15	原活动中心健身房侧楼梯间用模板临时封堵-联系单020(签证单020)	7182.86	81.31	603.03
16	刑警楼附属楼一层防水-联系单21(签证单021)	35351.01	874.97	2012.45
17	刑警楼附属楼原窗封堵、增加窗-联系单022(签证单022)	19776.71	393.41	1014.81
	合 计	790314.38	12994.95	51276.19

表-03

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：签证单-安装

第 7 页 共 7 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	原刑警大队办公楼加固升级改造项目-签证部分(安装)	127135.41	1623.62	5888.94
	暂列金额			
	专业工程暂估价			
	专业工程结算价			
	合 计	127135.41	1623.62	5888.94



分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑

警楼加固工程

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
分部工程							
1	011616B005001	其他拆除	1. 部位与名称:梁、柱面混凝土保护层凿除;	m2	415.20	22.69	9420.89
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原砌体墙拆除; 2. 砌体材质:综合考虑; 3. 拆除高度:综合考虑; 4. 砌体表面的附着物种类:综合考虑; 5. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m3	173.70	207.38	36021.91
3	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:水泥蒸压加气块; 2. 墙体厚度:200mm以内; 3. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m3	138.96	674.11	93674.33
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑; 2. 运距:25km。	m3	482.00	107.93	19643.26
5	010502001001	矩形柱	1. 部位与名称:柱截面加大; 2. 混凝土种类:C30商品混凝土;	m3	47.41	1653.42	78388.64
6	010503002001	矩形梁	1. 部位与名称:梁截面加大; 2. 混凝土种类:C30商品混凝土;	m3	40.22	1852.44	407.54
7	010504001001	直形墙	1. 部位与名称:剪力墙; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C30。	m3	62.59	745.95	46689.01
8	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:梁面粘钢板; 2. 钢材品种、规格:综合考虑; 3. 其他:宽度100mm以内。	m2	298.29	1531.27	456762.53
9	补充004001	碳纤维布加固	1. 部位与名称:板底粘碳纤维布; 2. 尺寸、规格:碳纤维布300g/m2(计算厚度:0.167mm),碳纤维采用I布,碳纤维胶采用A级胶抗拉强度设计值大于3000Mpa;	m2	1974.87	421.39	832190.47
本页小计							1573198.58

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑

警楼加固工程

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
10	补充004002	碳纤维布加固	1. 部位与名称:柱面粘碳纤维布; 2. 尺寸、规格:碳纤维布300g/m ² (计算厚度:0.167mm),碳纤维采用 I 布,碳纤维胶采用A级胶抗拉引强度设计值大于3000 Mpa;	m ²	453.90	375.12	170266.97
11	040901008001	植筋	1. 材料种类:φ8植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	38	8.47	321.86
12	040901008003	植筋	1. 材料种类:φ12植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	183	17.15	3138.45
13	040901008004	植筋	1. 材料种类:φ14植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	1797	22.96	18299.12
14	040901008005	植筋	1. 材料种类:φ20植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	600	50.68	30408.00
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋,箍筋,圆钢10以内;	t	1.470	6762.80	9941.32
16	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋,直筋,螺纹钢10以内;	t	0.437	5828.36	2546.99
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋,直筋,螺纹钢12~14以内;	t	6.530	5709.42	37282.51
18	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋,直筋,螺纹钢16~25以内;	t	6.799	5538.75	37657.96
		分部小计					1883061.76
		本页小计					309863.18
		合计					1883061.76

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑

警楼加固工程-设计变更

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
		分部						
1	011616B005001	其他拆除 (合同价)	1. 部位与名称:梁、柱面混凝土保护层凿除;	m2	285.86	22.69	6486.16	
2	011601001001	砖砌体拆除 (合同价)	1. 砌体名称:原砌体墙拆除; 2. 砌体材质:综合考虑; 3. 拆除高度:综合考虑; 4. 砌体表面的附着物种类:综合考虑; 5. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m3		207.38		
3	010402001001	砌块墙 (合同价)	1. 砌块品种、规格、强度等级:水泥蒸压加气块; 2. 墙体厚度:200mm以内; 3. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m3		674.11		
4	010103002001	余方弃置 (合同价)	1. 废弃料品种:综合考虑; 2. 运距:25km。	m3	-148.13	107.93	-15987.67	
5	010502001001	矩形柱 (合同价)	1. 部位与名称:柱截面加大; 2. 混凝土种类:C30商品混凝土;	m3	-5.85	1653.42	-9639.44	
6	010503002001	矩形梁 (合同价)	1. 部位与名称:梁截面加大; 2. 混凝土种类:C30商品混凝土;	m3	-0.22	1852.44	-407.54	
7	010504001001	直形墙 (合同价)	1. 部位与名称:剪力墙; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C30。	m3		745.95		
8	010606013001	零星钢构件 (合同价)	1. 构件名称:梁面粘钢板; 2. 钢材品种、规格:综合考虑; 3. 其他:宽度100mm以内。	m2	-87.43	1531.27	-133878.94	
9	010606013001	零星钢构件	(1)梁面粘钢板; (2)综合考虑; (3)宽度100mm以外。	m2	330.04	1196.32	394833.45	
10	补充004001	碳纤维布加 (合同价)	1. 部位与名称:板底粘碳纤维布; 2. 尺寸、规格:碳纤维布300g/m2(计算厚度:0.167mm),碳纤维采用1布,碳纤维胶采用A级胶抗拉引强度设计值大于3000Mpa;	m2	-260.62	421.39	-109822.66	
本页小计								131583.36

分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:原刑警大队办公楼加固升级改造项目-刑

警楼加固工程-设计变更

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
11	补充004001	碳纤维布加	(1)板底粘碳纤维布(双层); (2)碳纤维布300g/m ² (计算厚度:0.167mm),碳纤维采用I布,碳纤维胶采用A级胶抗拉强度设计值大于3000Mpa;	m ²	2903.52	660.04	1916439.34	
12	补充004002	碳纤维布加固(合同价)	1.部位与名称:柱面粘碳纤维布; 2.尺寸、规格:碳纤维布300g/m ² (计算厚度:0.167mm),碳纤维采用I布,碳纤维胶采用A级胶抗拉强度设计值大于3000Mpa;	m ²	-375.90	375.12	-141007.61	
13	040901008001	植筋(合同价)	1.材料种类:Φ8植筋; 2.植入深度:不小于15d; 3.植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4.其他:植筋用钢筋另外计取。	根	-38	8.47	-321.86	
14	040901008002	植筋(新增)	1.材料种类:Φ10植筋; 2.植入深度:不小于15d; 3.植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4.其他:植筋用钢筋另外计取。	根	145	17.14	2485.30	
15	040901008003	植筋(合同价)	1.材料种类:Φ12植筋; 2.植入深度:不小于15d; 3.植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4.其他:植筋用钢筋另外计取。	根	550	17.15	94342.15	
16	040901008004	植筋(合同价)	1.材料种类:Φ14植筋; 2.植入深度:不小于15d; 3.植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4.其他:植筋用钢筋另外计取。	根	1133	22.96	26013.68	
17	040901008005	植筋(合同价)	1.材料种类:Φ20植筋; 2.植入深度:不小于15d; 3.植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4.其他:植筋用钢筋另外计取。	根	612	50.68	31016.16	
18	010515001001	现浇构件钢筋(合同价)	1.钢筋种类、规格:现浇构件钢筋,箍筋,圆钢10以内;	t		6762.80		
本页小计								1928967.16

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:剪力挡土墙、首层悬挑梁、二层梁加固-

联系单004 (签证单004)

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
联系单004							
1. 新增剪力墙及XDL							
1	011616B004002	楼地面铲(拆除)	1. 部位:负一层楼地面 2. 材质种类:混凝土	m ²	43.53	39.91	1737.28
2	010101003002	挖沟槽土方	1. 部位:新增剪力墙基础及墙基 2. 挖土深度:1.1米	m ³	25.04	42.63	1067.46
3	011616B00001	其他拆除(合同价)	1. 部位与名称:梁、柱面混凝土保护层凿除;	m ²	79.99	22.69	1814.97
4	011616B003002	墙面铲(拆除)	1. 部位:墙体抹灰层	m ²	155.70	8.26	1286.08
5	010103002003	余方弃置(合同价)	1. 废弃料品种:综合考虑; 2. 运距:25km; 3. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m ³	36.46	107.93	3935.13
6	040901008001	植筋	1. 材料种类:Φ25植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	336	90.67	30465.12
7	040901008005	植筋(合同价)	1. 材料种类:Φ14植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	3568	22.96	81921.28
8	040901010002	M10膨胀螺栓	1. 材料种类:M10膨胀螺栓 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂,等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	套	611	12.10	7393.10
9	010516003002	焊接	1. 连接方式:新箍筋与原箍筋焊接 2. 规格:Φ8	个	1092	2.30	2511.60
10	010515001004	现浇构件钢筋(合同价)	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋,箍筋,圆钢10以内;	t	1.082	6762.80	7317.35
11	010515001007	现浇构件钢筋(合同价)	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋,直筋,螺纹钢12~14以内;	t	7.841	5709.42	44767.56
本页小计							184216.93

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:剪力挡土墙、首层悬挑梁、二层梁加固-

联系单004(签证单004)

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
12	010515001008	现浇构件钢筋(合同价)	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋, 直筋, 螺纹钢16~25以内;	t	2.020	5538.75	11188.28	
13	010504001003	直形墙(合同价)	1. 部位与名称:剪力墙; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C30。	m3	36.04	745.95	26884.04	
14	010503001001	基础梁	(1)XDL (2)C30商品混凝土;	m3	8.00	652.45	5219.60	
分部小计								227508.85
2. 首层走廊悬挑梁								
15	011602001002	混凝土构件拆除【签证单未体现】	1. 构件名称:走廊墙体基础 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:250MM*400MM	m3	8.27	480.87	3976.79	
16	011616B004001	楼地面铲(拆)除【签证单未体现】	1. 基层结合层材料种类:综合考虑 2. 面层材质种类:综合考虑	m2	102.90	24.44	2514.88	
17	010101003001	挖沟槽土方【签证单未体现】	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:0.6M	m3	34.04	42.63	1451.13	
18	010103002004	余方弃置(合同价)【签证单未体现】	1. 废弃物品种:综合考虑; 2. 运距:25km; 3. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m3	34.04	107.93	3673.94	
19	011616B000002	其他拆除(合同价)【签证单未体现】	1. 部位与名称:梁、柱面混凝土保护层凿除;	m2	79.99	22.69	1814.97	
20	040901008004	植筋	1. 材料种类:φ18植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂, 等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	46	39.18	1802.28	
21	040901008002	植筋(合同价)	1. 材料种类:φ20植筋; 2. 植入深度:不小于15d; 3. 植筋胶品种:改性环氧树脂胶粘剂, 等级为A级; 4. 其他:植筋用钢筋另外计取。	根	92	50.68	4662.56	
22	010501001001	垫层(合同价)	1. 部位与名称:基础垫层; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C15; 4. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m3	5.58	529.98	2957.29	
本页小计								66145.76

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:原刑警大队办公楼加固升级改造项目-签

证部分(安装)

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
		签证单-001						
1	030412004001	装饰灯	(1)名称:灯带	m	5.88	26.85	157.88	
2	031006012004	热水器、开水炉	(1)电热水器 (2)80L (3)含配套五金附件 (4)具体详见施工图纸、招标文件,满足施工及验收规范	台	1	1230.73	1230.73	
3	030501009001	互联网+智能网关	(1)名称:互联网+智能网关 (2)类别:WF120 (3)功能:可以控制灯光窗帘、电器、安防、门锁等所有智能家居设备	台	1	8443.58	8443.58	
4	030404034001	智能无线窗帘开关	(1)名称:智能无线窗帘开关 DL-GR841	个	2	265.65	531.30	
5	030113009001	电动窗帘电机	(1)名称:电动窗帘电机	台	1	287.63	287.63	
6	030404034002	智能情景面板	(1)名称:智能情景面板 GR420	个	2	124.26	248.52	
7	030404034004	智能无线开关	(1)名称:智能无线开关 DL-GW200C	个	2	265.65	531.30	
8	030404034005	智能感应起床开关	(1)名称:智能感应起床开关 DL-GR841	个	2	138.74	277.48	
9	030412002001	雷达感应地脚灯	(1)名称:雷达感应地脚灯 (2)型号:GQ100	套	2	115.68	231.36	
10	030404035001	智能空调插座	(1)名称:智能空调插座 GR120	个	1	21.33	21.33	
11	030503006001	无线烟雾传感器	(1)名称:无线烟雾传感器	台	1	196.12	196.12	
12	030503003001	天猫精灵	(1)名称:天猫精灵 (2)功能:语音控制灯光、窗帘、空调,也可以语音对话娱乐听音乐	台	1	494.61	494.61	
13	030501017001	软件APP	(1)名称:软件APP	套	2	4151.36	8302.72	
		分部小计						20954.56
		签证单-002						
14	031001006002	PE热熔管DN100拆除	(1)室外塑料给水管安装(热熔焊)DN100(给排水、燃气工程破坏性拆除)	m	103.00	3.51	361.53	
15	031002001001	拆除管道支架	(1)拆除PE100管管道支架	kg	188.50	4.51	850.14	
16	031001006001	PE热熔管DN100	(1)室外塑料给水管安装(热熔焊)DN100	m	118.40	98.11	11616.22	
		本页小计						33782.45

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:原刑警大队办公楼加固升级改造项目-签

证部分(安装)

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
17	041001001001	拆除路面	(1) 人工拆除沥青类路面,厚度10cm内 (2) 锯缝机锯缝	m ²	124.80	23.92	2985.22	
18	041001003001	拆除基层	(1) 人工拆除混凝土路面,厚度15cm内,无筋(实际厚度:20cm)	m ²	124.80	26.12	3259.78	
19	040101002001	挖沟槽土方	(1) 人工挖沟、槽一、二类土深度在2m以内	m ³	59.28	34.49	2044.57	
20	010103002001	余方弃置(合同价)	1. 废弃料品种:综合考虑; 2. 运距:25km; 3. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m ³	88.92	107.93	9597.14	
21	010501001001	石粉渣垫层	(1) 石粉渣(石屑)底层 压实厚度15cm(实际厚度:10cm)	m ³	7.28	190.93	1389.97	
22	010103001001	回填方	(1) 人工回填土 夯填	m ³	59.28	28.74	1703.71	
23	040202003001	水泥稳定土	(1) 人工拌和 水泥含量5% 压实厚度15cm(实际厚度:20cm)	m ²	124.80	28.11	3508.13	
24	040203006001	沥青混凝土	(1) 粗粒式沥青混凝土路面,人工摊铺,压实厚度6cm (2) 细粒式沥青混凝土路面,机械摊铺,压实厚度3cm(实际厚度:4cm)	m ²	124.80	126.33	15765.98	
分部小计								53082.39
签证单-007								
25	030413003001	楼板打洞	(1) 名称:楼板打洞 (2) 规格:直径Φ200板 厚120mm	个	176	49.21	8660.96	
26	030413004001	补洞边用工	(1) 名称:补洞边用工	工日	8	161.22	1289.76	
27	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑; 2. 运距:25km; 3. 满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求。	m ³	1.20	107.93	129.52	
分部小计								10080.24
签证单-012								
28	030404017001	配电箱(合同价)	(1) 2AL1照明配电箱 (2) 暗装 (3) 具体详见施工图纸、招标文件,满足施工及验收规范	台	1	2377.09	2377.09	
本页小计								52711.83

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:原刑警大队办公楼加固升级改造项目-签

证部分(安装)

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
29	030408001001	电力电缆(合同价)	(1)电力电缆 (2)WDZC-YJY-4*150+1*70 (3)具体详见施工图纸、招标文件,满足施工及验收规范	m	10.00	400.15	4001.50	
30	030408001002	电力电缆(合同价)	(1)电力电缆 (2)WDZC-YJY-4*35+1*16 (3)具体详见施工图纸、招标文件,满足施工及验收规范	m	50.36	104.71	5273.20	
31	030408006002	电力电缆头	(1)电力电缆头 (2)截面150mm ² (3)具体详见施工图纸、招标文件,满足施工及验收规范	个	2	229.64	459.28	
32	030408006001	电力电缆头(合同价)	(1)电力电缆头 (2)截面35mm ² 以下 (3)具体详见施工图纸、招标文件,满足施工及验收规范	个	2	96.35	192.70	
33	030411001002	配管	(1)套接紧定式电线管 (2)暗敷 (3)JDG50 (4)具体详见施工图纸、招标文件,满足施工及验收规范	m	50.36	21.37	1076.19	
34	011207001002	墙面包消防管道	(1)龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 (2)面层材料品种、规格、颜色:阻燃板	m ²	56.64	109.43	6198.12	
分部小计								19578.08
签证单-013								
35	010702001001	给消防支管(阻燃板包封)	(1)龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 (2)面层材料品种、规格、颜色:阻燃板	m ²	56.64	96.03	5439.14	
36	030701003001	拆除室外空调机	(1)名称:拆除室外空调机(保护性拆除)	台	9	248.54	2236.86	
37	030308003001	室外空调机安装	1.名称:室外空调机安装	台	9	359.24	3233.16	
分部小计								10909.16
签证单-036								
38	031006012001	浴霸	(1)能源种类:浴霸 电热水器	台	1	858.89	858.89	
分部小计								858.89
本页小计								28969.04
合 计								115463.32

2.2、深圳中学（泥岗校区）建设工程项目保留行政楼加固工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444974

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444974

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深圳中学(泥岗校区)建设工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010386	省级项目编号	4403012002259904
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	137363.55
立项级别	地市级	立项文号	2015-440300-82-01-102206

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2015-440300-82-01-102206	项目编号	4403012005010386
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2015-440300-82-01-102206	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-02-25
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	137363.55
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	为充分利用城市空间,提升学校建设品质,我委原则同意调整深圳中学(泥岗校区)建设工程项目总概算,调整后主要建设内容为:A.校园工程(一)基础工程基坑土方开挖、回灌及外运;基坑支护采用“悬臂咬合灌注桩+土钉”支护形式;基础主要采用灌注桩基础。(二)主体工程1.主体工程。(1)资源中心学院楼。新建资源中心学院楼,地下二层,地上六层,建筑高度27.85米,建筑面积103337平方米(含地下室建筑面积37484平方米、人防面积11757平方米),主体采用框架结构。地下室主要功能设置:地下停车库(车位640个)、设备用房及人防工程。地上		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 2 1 5 2 6 8 5 3 0 7

深圳中学(泥岗校区)建设工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010386	省级项目编号	4403012002259904
建设单位	深圳市建筑工程工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	137363.55
立项级别	地市级	立项文号	2015-440300-82-01-102206



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理单位信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监督信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440301202007310199	1206.03	175426.07	2020-07-31	4403012005010386-SX-007	查看
B	440301202003030399	3219.21	175697.99	2020-03-03	4403012005010386-SX-001	查看
B	440301201906130299	62640	175697.99	2019-06-13	4403012005010386-SX-002	查看
B	440301201907090999	2465.01	175426.07	2019-07-09	4403012005010386-SX-003	查看
B	440301201908061099	14902.24	175426.07	2019-08-06	4403012005010386-SX-004	查看
B	440301201912270599	1072.45	175000	2019-12-27	4403012005010386-SX-005	查看
B	440301202007140199	168.79	102643.11	2020-07-14	4403012005010386-SX-006	查看

施工许可详情

项目名称	深圳中学(泥岗校区)建设工程		
工程名称	深圳中学(泥岗校区)建设工程项目保留行政楼加固工程		
施工许可证编号	4403012005010386-SX-006	省级施工许可证编号	440301202007140199
项目代码	--	项目编号	4403012005010386
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	52	数据等级	B
项目经理	陈昌火	所属单位	深建工程集团有限公司
总监理工程师	李耀辉	所属单位	深圳市东部建设监理有限责任公司
合同金额(万元)	168.79	面积(平方米)	102643.11

关闭

中标通知书

日期：2019年12月16日

致：深建工程集团有限公司

贵单位于 2019年12月16日 为深圳中学（泥岗校区）建设工程项目保留行政楼加固工程以人民币（大写）：壹佰陆拾捌万柒仟捌佰陆拾柒元伍角陆分（RMB：168.786756万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____



正本



合同编号：SZNG-061-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目

合同名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目保留行政楼加固工程合同协议书

承包方：深建工程集团有限公司

日期：二〇二〇年一月



深圳中学（泥岗校区）建设工程项目 保留行政楼加固工程合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深建工程集团有限公司

项目经理姓名：陈昌火 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2440710019586

本工程于 2019 年 12 月 16 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目保留行政楼加固工程

工程地点：深圳市罗湖区泥岗西路 1068 号

工程内容：本工程为原信息职业技术学院保留的一栋行政楼室内拆除及结构加固工程，主要包括原有室内（含地下室及屋面）装饰层、隔墙、配套安装系统（不含消防系统）及设备的拆除，建筑结构加固及部分新增结构等。

结构形式：框架

层/幢：地上 10 层，地下 1 层

建筑面积：4882.3 平方米；

工程立项批准文号：深发改〔2018〕888 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程为原信息职业技术学院保留的一栋行政楼室内拆除及结构加固工程，主要包括原有室内（含地下室及屋面）装饰层、隔墙、配套安装系统（不含消防系统）及设备的拆除，建筑结构加固及部分新增结构等。

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2020 年 2 月 10 日

合同工期总日历天数：52 天（前述计划开竣工日与合同工期总日历天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合深圳市工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹佰陆拾捌万柒仟捌佰陆拾柒元伍角陆分（¥1687867.56 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万壹仟玖佰柒拾贰元捌角陆分（¥21972.86 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹拾陆万元（¥160000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

最终结算价格以深圳市财政投资评审中心审核结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 0%即 0 元人民币。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发承包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发承包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发承包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 1 月 20 日

合同订立地点：深圳市罗湖区深南东路 2001 号

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工
务署工程管理中心

住 所：深圳市罗湖区深南东路鸿昌
广场 6/46/47 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：（公章）深建工程集团有限公司

住 所：深圳市福田区景田路 82 号中国茶宫
609-616 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82942389

传 真：

开 户 银 行：平安银行深圳梅林支行

账 号：11004173204601

邮 政 编 码：518034

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目保留行政楼
加固工程

验收日期：2020年9月4日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目保留行政楼加固工程			
工程地点	深圳市罗湖区泥岗西路1068号	建筑面积	4882.3m ²	工程造价 168.78 6756万 元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	十层 层
	框架剪力墙		地下：	一层 层
施工许可证号	2020-1036	监理许可证号		
开工日期	2019年7月 日	验收日期	2020年8月 日	
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督编号	Q440310120180084-05	
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心			
勘察单位	深圳市岩土工程集团有限公司			
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院			
总包单位				
承建单位 (土建)				
承建单位 (设备安装)				
承建单位 (装修)				
监理单位	深圳市东部建设监理有限责任公司			
施工图 审查单位	深圳市华森建筑咨询工程有限公司			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈武谨
副组长	李耀辉
组员	张明岩、陈昌火、韦凯强、肖岩、夏建平、刘鹏军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖文滔	韦凯强、夏聪、王云杰、赵来旺、陈昌火、卫泳岐
建筑设备安装工程	覃志平 林钊	夏建平、刘鹏军、肖岩、张发强、
工程质控资料	陈彤	王亚恒、郭玉林、刘俊玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 20 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈尚水	深建工程集团有限公司	项目经理		陈尚水
2	高洁	瑞器工程管理中心			高洁
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完成，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，工程资料齐全完整，验收组一致同意本工程评定为合格工程。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
--	--	--	--	--



2.3、兴富社区党群服务中心改造工程

2024/4/29 17:20

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409740044

深润鹏城（深圳）建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市润鹏建设工程有限公司

变更后名称:深润鹏城（深圳）建设有限公司



深圳市公共资源交易中心招标公告查询信息：
https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1424171

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 **搜索**

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

兴富社区党群服务中心改造工程

发布时间：2022-06-14 信息来源：本站 浏览次数：75

招标概况 [申请电子保函](#) [我要投标](#)

项目名称：兴富社区党群服务中心改造工程
项目编号：44031020220060
是否重大项目：否
招标项目名称：兴富社区党群服务中心改造工程
招标项目编号：44031020220060001
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：龙华区住房和城乡建设局
标段：兴富社区党群服务中心改造工程；

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2022-06-14 09:00 至 2022-06-22 18:00
公告质疑截止时间：2022-06-19 17:00
公告答疑截止时间：2022-06-20 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：根据73号文要求，本项目不编制技术标，招标公告发布不少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处
经办人：万工
办公电话：0755-21017974
传真：
手机号码：15220203232
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙华区观光路1354号福城街道办事处
招标代理机构：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
经办人：肖新华
办公电话：0755-25193583

详细公告内容

标段 1

标段编号：44031020220060001001

标段名称:兴奋社区党群服务中心改造工程

递交投标文件截止时间:2022-06-22 18:00

本次发包工程估价：623.898649 万元

本次招标面积：2100 平方米

本次招标内容：室内装饰工程;室外装饰工程;主要建设内容包括：大楼外立面改造工程、大楼室内结构改造工程、室内装修工程、室外停车场建设、其他建设工程含消防系统改造、给排水系统改造、强电系统改造、弱电系统改造、通风及空调系统改造等。

计划总投资：742.88 万元

工程地址：深圳市龙华区福城街道辖区内

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：2022-07-15 00:00:00.0 至 2022-10-23 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：是

联合体要求：本工程接受联合体投标，联合体单位不超过2家，且根据联合体共同投标协议的职责分工，联合体单位必须具备以上相应资质，联合体牵头单位具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质。

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、资质等级：同时具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质和消防设施工程专业承包二级及以上资质。 二、项目经理：二级注册建造师及以上（建筑工程专业），如为联合体投标，由联合体牵头单位委派。 三、有下列情形之一的企业或从业人员不得参与投标：①近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；②近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；③因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示期间的；④拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；⑤依法拒绝投标的其他情形；⑥被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；⑦近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；⑧近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒绝不签订合同、拒不提供履约担保情形的；⑨因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串标、投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或财政部门立案调查的。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2906187

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

兴富社区党群服务中心改造工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102206110001	省级项目编号	4403102206100002
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34263862-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	742.88
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2022)5号

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市润鹏建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-07-01	543.08	4403102206110001-BD-001	4403102206100002-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	兴富社区党群服务中心改造工程		
工程名称	兴富社区党群服务中心改造工程		
中标通知书编号	4403102206110001-BD-001	省级中标通知书编号	4403102206100002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-01	中标金额(万元)	543.08
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	深圳市润鹏建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5ETLGT3D
项目负责人	曾一鸣	证件类型	身份证
身份证号码	445281*****52	记录登记时间	2022-07-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020220060001001

标段名称: 兴富社区党群服务中心改造工程

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润鹏建设工程有限公司

中标价: 543.075129万元

中标工期: 100天

项目经理(总监): 曾一鸣



本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2022-07-13

查验码: 3636163131301075

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

福城城建合同
编号: 221808
SFD-2015-06

81

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 兴富社区党群服务中心改造工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道辖区内

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市润鹏建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市润鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 兴富社区党群服务中心改造工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于福城街道兴富社区,本次改造建筑主体5层,总高度16.75米,建筑面积2100平方米。主要建设内容包括:大楼外立面改造工程、大楼室内结构改造工程、室内装修工程、室外停车场建设、其他建设工程含消防系统改造、给排水系统改造、强电系统改造、弱电系统改造、通风及空调系统改造等。本项目总投资额为742.88万元,建安费为625.9万元。具体工程内容以工程量清单和施工图为准。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: (1)本工程为兴富社区党群服务中心改造工程施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程 _____ 万平方米

电信管道工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：2594.2平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		

室外环境)。

燃气工程(户数: ____;庭院管: __米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调(<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____。

三、合同工期

计划开工日期: 2022年08月1日; (具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准)

计划竣工日期: 2022年11月8日;

合同工期总日历天数 100天。

定额工期总日历天数 100天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰肆拾叁万零柒佰伍拾壹元贰角玖分（¥ 5430751.29元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万玖仟壹佰柒拾壹元玖角捌分（¥ 89171.98元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）肆万肆仟元整（¥ 44000.00元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾伍万元整（¥ 450000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）。

中标价相对标底净下浮率：14.18 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；

(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；

(8)标准、规范及有关技术文件;

(9)图纸;

(10)工程量清单;

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要;

(13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约协议,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 7月 26日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300MA5ETLGT3D

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋904

邮政编码：518000

法定代表人：黄培鹏

委托代理人：

电话：0755-86574217

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100016200000922

市政基础设施工程

竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 兴富社区党群服务中心改造工程

验收日期: 2024年6月15日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	兴富社区党群服务中心改造工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	改造建筑主体5层，总高度16.75米，建筑面积2100平方米	工程造价 (万元)	543.075129万元
结构类型	大楼外立面改造工程、大楼室内结构改造工程、室内装修工程、室外停车场建设、其他建设工程等	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2022年8月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市润鹏建设工程有限公司		D244190531
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		A244028748
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		44025866
施工图审查单位	/		/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 一、承建单位已按照批准的设计文件和合同要求完成了兴富社区党群服务中心改造工程的全部施工任务，大楼外立面改造工程、大楼室内结构改造工程、室内装修工程、室外停车建设、其他建设工程等符合设计和有关规范要求。
- 二、本工程按照建筑工程施工质量验收统一标准等有关规定完成了分部分项工程验收和工程观感质量综合评价，分部、分项工程施工质量全部合格，工程观感质量综合评价为良好，主要检验、检测项目的检测结果符合有关规程、规范要求。
- 三、工程验收及档案资料基本齐全。
- 四、同意本单位工程验收，工程施工质量等级为合格。
- 五、同意本单位工程交付使用。

验收日期: 2023年6月15日

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	勘察单位: (公章)	设计单位: (公章)
项目负责人: [Signature]	项目总监: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: 徐鹏



2022年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：兴富社区党群服务中心改造工程

承建单位：深圳市润鹏建设工程有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月

3、项目管理班子配备情况

附表 3:

项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1.	项目经理	赵晓婷	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442020202105526	建筑工程
2.	技术负责人	陈昌火	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1703001004959 号	建筑装饰
3.	质量负责人	邱瑞草	工程师	岗位证	/	SQX20224400084	建筑工程
4.	安全负责人	王文伟	高级工程师	安全考核证	C3 级	粤建安 C3(2010)0009014	建筑工程
5.	安全员	陈茜	/	安全考核证	C3 级	粤建安 C3(2017)0015297	建筑工程
6.	资料员	朱波清	/	岗位证	/	0441711494417006801	建筑工程
7.	施工员	吴小敏	/	岗位证	/	SQX20224400081	建筑工程
8.	质检员	周洪海	/	岗位证	/	0441711194417013313	建筑工程
9.	材料员	王艳凤	/	岗位证	/	0441711194417011076	建筑工程
10.	劳资专管员 (或劳务员)	李海翠	/	岗位证	/	0441811394418001993	建筑工程
11.	电气工程师	黄星	工程师	职称证	中级	ZC3301202102624	电力工程
12.	给排水工程师	李才有	工程师	职称证	中级	GB-119791	给排水
13.	造价工程师	邢改真	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11144400019213	土木建筑
14.	建筑工程师	赵飞	工程师	职称证	中级	B08123010400000148	建筑工程
15.	建筑工程师	练武	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1600101346019 号	建筑工程
16.	市政工程师	洪利如	工程师	职称证	中级	粤中中证字第 1100052002097 号	市政工程
17.	路桥工程师	林品龙	工程师	职称证	中级	2106053013826	路桥工程

备注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、

资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近3个月社保缴纳情况）。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

项目经理—赵晓婷



使用有效期：2024年08月
05日-2025年02月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：赵晓婷

性别：女



出生日期：1996-04-18

注册编号：粤2442020202105526

聘用企业：深建工程集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-27至2027-04-27）



个人签名：赵晓婷

签名日期：2024.8.5



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年02月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0105607

姓名: 赵晓婷
性别: 女
出生年月: 1996年04月18日
企业名称: 深建工程集团有限公司
职务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2021年07月29日
有效期: 2024年05月17日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年05月17日



毕 业 证 书



学生 赵晓婷 性别 女，一九九六年 四 月 十八 日生，于二〇二〇年 三 月至 二〇二三 年 一 月在本校 电气工程及其自动化专业网络教育 专升本 课程学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  **西安电子科技大学** 校 长： 

证书编号： 107017202305009279 二〇二三 年 一 月十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵晓婷

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 4 月 18 日

住址 广东省汕头市潮阳区海门镇莲峰无路林前三巷1号

公民身份号码 440582199604180669



 **中华人民共和国
居民 身 份 证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2022.06.24-2042.06.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵晓婷 社保电脑号: 642480726 身份证号: 440582199604180669 页码: 1
 参保单位名称: 深建工程集团有限公司 单位编号: 157455 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	157455	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	157455	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		86.34		240.72		66.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339161213b6552dr) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 157455 单位名称: 深建工程集团有限公司



技术负责人—陈昌火

A2



粤高证字第 1703001004959号

陈昌火 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七年四月二十五日



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200906129856

学生 陈昌火 , 性别 男 ,
生于一九七八年三月二十五日, 于
二〇〇九年一月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇九年一月三十一日



No. 02613037

中华人民共和国教育部监制



质量负责人—邱瑞草

全国水利水电工程施工现场管理人员 培训合格证书



姓 名： 邱瑞草
身份证号： 441523199612086569
证书编号： SQX20224400084

岗位名称及批准日期：

质量员 2022年08月22日

有效期至： 2025年08月23日

工作单位： 深建工程集团有限公司

说明：本证书表明持证人已通过水利水电工程施工现场管理人员培训考核。验证
请登陆中国水利企业协会 (<http://www.cwec.org.cn/>) 全国水利安全远程教育培
训平台证书查询系统。



普通高等学校

毕业证书



学生 邱瑞草 性别女，一九九六年十二月八日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东创新科技职业学院 校（院）长：

证书编号：143631201806002497

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱瑞草
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 12 月 8 日
住址 广东省深圳市福田区景田南六街16号110房
公民身份号码 441523199612086569

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.01.03-2029.01.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱瑞草

社保电脑号：641445261

身份证号码：441523199612086569

页码：1

参保单位名称：深建工程集团有限公司

单位编号：157455

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	157455	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	157455	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			6921.89	3541.36			4296.01	1669.42			417.42		101.47	2757	74.77		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161213b561fc1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：157455
单位名称：深建工程集团有限公司



打印日期：2024年11月22日

安全负责人—王文伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0009014

姓 名:王文伟

性 别:男

出 生 年 月:1979年06月08日

企 业 名 称:深建工程集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年11月05日

有 效 期:2022年11月08日 至 2025年11月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2010年11月05日





粤高取证字第 1703001002014号



王文伟 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七年四月二十五日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00306517

学生 王文伟 性别 男，
一九七九年六月八日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年七月在本校
建筑工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 黄玉林

校 名: 江西理工专修学院

二〇〇一年七月一日

学校编号: 117269200106000637

姓名 王文伟

性别 男 民族 汉

出生 1979年6月8日

住址 广东省南澳县后宅镇新乡
管理区新乡港顶路11号



公民身份号码 440523197906080058



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南澳县公安局

有效期限 2015.04.03-2035.04.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王文伟 社保电话号: 620433194 身份证号码: 440523197906080038 页码: 1
 参保单位名称: 深建工程集团有限公司 单位编号: 157455 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	157455	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	10	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	11	157455	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			9500.0	5200.0			4296.01	1669.42			417.42				184.0	173.04	124.16



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339161213b638651) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 157455 单位名称: 深建工程集团有限公司



安全员—陈茜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0015297

姓名：陈茜

性别：女

出生年月：1997年01月07日

企业名称：深建工程集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年08月22日

有效期：2023年07月13日 至 2026年08月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月13日





资料员—朱波清

证书编码：0441711494417006801

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 朱波清

身份证号： 440982199012054361

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：朱波清
身份证号：440982199012054361



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082612
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



施工员—吴小敏

全国水利水电工程施工现场管理人员 培训合格证书



姓名： 吴小敏
身份证号： 421126198602126642
证书编号： SQX20224400081

岗位名称及批准日期：

施工员 2022年08月22日

有效期至： 2025年08月23日

工作单位： 深建工程集团有限公司

说明：本证书表明持证人已通过水利水电工程施工现场管理人员培训考核。验证
请登陆中国水利企业协会 (<http://www.cwec.org.cn/>) 全国水利安全远程教育培
训平台证书查询系统。



发证单位：水利企业协
发证日期：2022年08月22日



成人高等教育

毕业证书



学生 吴小敏 性别女，一九八六年二月十二日生，于二〇一〇
年三月至二〇一二年五月在本校 工商企业管理
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：江西经济管理干部学院

校（院）长：



批准文号：(84)教计字090号

证书编号：512855201206000117

二〇一二年五月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴小敏

性别 女 民族 汉

出生 1986年2月12日

住址 广东省深圳市南山区龙珠
大道33号桃源村三期1栋
C座12C

公民身份号码 421126198602126642



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2019.05.10-2039.05.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴小敏 社保电话号: 643472543 身份证号码: 421126198602126642 页码: 1
 参保单位名称: 深建工程集团有限公司 单位编号: 157455 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	157455	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	157455	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	157455	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	157455	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			6921.89	3541.36			4296.01	1669.42			417.42		101.97	73.7			74.77



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161213b64da02 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 157455 单位名称: 深建工程集团有限公司



质检员一周洪海

证书编码：0441711194417013313

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周洪海

身份证号：132928198004080152

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周洪海 社保电脑号: 611723590 身份证号: 132928198004080152 页码: 1
 参保单位名称: 深建工程集团有限公司 单位编号: 157455 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	157455	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	157455	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		86.34		240.72		66.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339161213b666eea) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 157455 单位名称: 深建工程集团有限公司



材料员—王艳凤

证书编码：0441711194417011076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王艳凤

身份证号： 230903198503160821

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



劳资专管员（或劳务员）—李海翠

证书编码：0441811394418001993

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李海翠

身份证号：44098219890630162X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 李海翠 性别女, 一九八九年六月三十日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 对外汉语专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 肇庆学院

校(院)长:

证书编号: 105801201305001782

二〇一三年六月二十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李海翠
性别 女 民族 汉
出生 1989年6月30日
住址 广东省深圳市福田区福华一路6号免税商务大厦1403
公民身份号码 44098219890630162X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.11.02-2037.11.02

电气工程师—黄星

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：黄星

性 别：男

出生年月：1991年8月20日

资格名称：工程师

专业名称：电气系统及其自动化

评委会名称：杭州高新技术产业开发区制造业工程技术人员
工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年11月26日

证书编号：ZC3301202102624

查 询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：YOSBR32P



发证时间：2021年1月15日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄星 性别男，一九九一年八月二十日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉科技大学城市学院

校（院）长：

陈建勋

证书编号：132351201405017881

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄星
性别 男 民族 汉
出生 1991年8月20日
住址 杭州市滨江区古塘路6号
公民身份号码 421022199108203618



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 杭州市公安局滨江分局
有效期限 2019.01.21-2039.01.21

给排水工程师—李才有

	出生年月: <u>1981年09月</u>
	专业名称: <u>给排水</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
姓名: <u>李才有</u>	批准时间: <u>2011年12月</u>
性别: <u>男</u>	批准单位: <u>鄂州市人社局</u>
证书编号: <u>GB-119791</u>	批准文号: <u>鄂州人社职[2011]75号</u>
发证日期: <u>2011年12月</u>	评审组织: <u>市企业工程技术评委会</u>

 中国地质大学 CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES	
<h2>毕业证书</h2>	
	李才有 性别男, 1981年09月07日生, 于2014年03月至2016年07月在本校网络教育土木工程
	专业2.5年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校长 	
证书编号: 114157201606015091	2016年07月0日

姓名 李才有
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 9 月 7 日
住址 广东省珠海市金湾区三灶镇卫国街113号101房
公民身份号码 440233198109070034



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 珠海市公安局
有效期限 2016.02.29-2036.02.29

造价工程师—邢改真

305



姓名: 邢改真

身份证号码: 372526198211246987

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深建工程集团有限公司

证书编号: 建[造]11144400019213

初始注册日期: 2014 年 12 月 26 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 12 月 14 日

普通高等学校

毕业证书



学生 邢改真 性别女，一九八二年十一月二十四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州航海高等专科学校 校（院）长：



Handwritten signature of the school official.

证书编号：111061200706503110

二〇〇七年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 邢改真
性别 女 民族 汉
出生 1982年11月24日
住址 广东省增城市新塘镇汇东南路2号3幢904房
公民身份号码 372526198211246987

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 增城市公安局
有效期限 2013.11.28-2033.11.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢改真 社保电话号：635997309 身份证号码：372526198211246987 页码：1
 参保单位名称：深建工程集团有限公司 单位编号：157455 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	157455	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	157455	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	157455	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	157455	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		86.64		40.72		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161213b64f0aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：157455 单位名称：深建工程集团有限公司



建筑工程师—赵飞

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010400000148



持证人签名: _____

姓名:	赵飞
性别:	男
身份证号:	430426198212070011
专业:	建筑工程
资格级别:	工程师
授予时间:	2012年9月16日

成人高等教育



毕业证书

学生 赵飞 性别男，一九八二年十二月七日生，于二〇〇五年

三月至二〇〇八年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：郑建龙

批准文号：教育部(88)教高字191号

证书编号：105365200805577719

二〇〇八年一月五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵飞 社保电话号: 606687852 身份证号码: 430426198212070011 页码: 1
 参保单位名称: 深圳鹏城(深圳)建设有限公司 单位编号: 20255483 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	20255483	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20255483	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20255483	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20255483	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵飞 社保电脑号: 606587852 身份证号码: 430426198212070011 页码: 2
参保单位名称: 深润鹏城（深圳）建设有限公司 单位编号: 20255483 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20255483	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			18550.79	10447.44			19899.09	7076.16			840.08		411.88		888.88		327.44

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff8ff9a0dp ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20255483 单位名称 深润鹏城（深圳）建设有限公司



建筑工程师—练武



粤高取证字第1600101346019号

练武 于 2015 年
12 月，经 广东省建筑工程技
术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 03 月 03 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈武 社保电脑号：805342778 身份证号码：440181198207111237 页码：2
参保单位名称：深润鹏城（深圳）建设有限公司 单位编号：20255483 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20255483	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20255483	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20255483	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20255483	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20255483	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			17332.96	10623.44			3976.26	1350.06			849.96		41.84	2360	18.88	334.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff8feb5188 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20255483 单位名称 深润鹏城（深圳）建设有限公司



市政工程师—洪利如



粤中取证字第 1100052002097 号



洪利如 于 二〇一一年
十月，经 汕头市市政工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年 十二月 十六日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪利如

社保电脑号：649338926

身份证号码：440582197902026935

页码：1

参保单位名称：深圳鹏城（深圳）建设有限公司

单位编号：20255483

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	05	20255483	2130.0	276.9	170.4	2	7490	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	06	20255483	2130.0	276.9	170.4	2	7490	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	07	20255483	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	16.61	2130	21.3	10.65
2018	08	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	17.16	2200	22.0	11.0
2018	09	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	17.16	2200	22.0	11.0
2018	10	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	17.16	2200	22.0	11.0
2018	11	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	17.16	2200	22.0	11.0
2018	12	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	17.16	2200	15.4	6.6
2019	01	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.01	2200	15.4	6.6
2019	02	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.01	2200	12.32	6.6
2019	03	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.01	2200	12.32	6.6
2019	04	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	12.01	2200	12.32	6.6
2019	05	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	06	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	07	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	08	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	09	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	10	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	11	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2019	12	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2020	01	20255483	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	12.32	6.6
2020	02	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20255483	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	20255483	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	20255483	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	20255483	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	20255483	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08



路桥工程师：林品龙

广东省职称证书

姓名：林品龙
身份证号：441426199004150639



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年11月19日
评审组织：佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2106053013826

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 林品龙 性别男 一九九〇年 四 月 十五 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 建筑装饰工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：张富良

证书编号：141361201206093235

二〇一二年 六 月二十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林品龙

社保电脑号：641112943

身份证号码：441426199004150639

页码：1

参保单位名称：深润鹏城（深圳）建设有限公司

单位编号：20255483

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	20255483	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	06	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20255483	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	20255483	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			16570.79	9637.44			16577.29	5798.56			741.08						251.44



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff8fec72ag ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 20255483 单位名称 深润鹏城（深圳）建设有限公司



4、履约评价

附表 4:

履约评价情况

序号	工程名称	建设单位名称	建设单位属性	履约评价等级	评价时间	备注
1	玉律学校学习资源中心改造项目（施工）	深圳市光明区玉律学校	事业单位	优秀	2023. 10. 21	
2	中山市第一中学初中部文体食堂综合楼屋面工程项目	中山市第一中学	事业单位	优秀	2023. 11. 22	

备注:

1、投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。

履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

4.1、玉律学校学习资源中心改造项目（施工）

履约评价表

工程名称	玉律学校学习资源中心改造项目（施工）	工程地址	深圳市光明区玉塘街道玉律社区玉律村三区 168 号		
业主名称	深圳市光明区玉律学校	施工单位	深建工程集团有限公司		
开工时间	2022 年 11 月 22 日	竣工时间	2022 年 11 月 21 日		
工程造价	935005.59 元	项目负责人			
具体情况说明： 本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。					
工程质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
响应时间评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
维保质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
服务态度评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
结算资料送交及时性评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
项目总体评价情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
业主（盖章）：深圳市光明区玉律学校  日期：2023 年 10 月 21 日					

工程编号： _____
合同编号： _____

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称： 玉律学校学习资源中心改造项目

工程地点： 深圳市光明区玉塘街道玉律社区玉律村三区 168 号

发 包 人： 深圳市光明区玉律学校

承 包 人： 深建工程集团有限公司

2021 年版



护工程	<input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m		<input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面 _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电系统 <input checked="" type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____m×_____m

			舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统 工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	处理规模: _____万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

施工内容及工程量以施工图和工程量清单为准。发包人在项目施工过程中根据实际情况增减部分施工内容的, 承包人应继续执行未完工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

开工日期: 2022 年 11 月 22 日 (实际开工日期以发包人指定的监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022 年 12 月 21 日

合同工期总日历天数: 30 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 到达国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标: 无。

五、合同价款

人民币 (大写) 玖拾叁万伍仟零伍元伍角玖分 (¥ 935005.59 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹万壹仟捌佰贰拾玖元肆角陆分 (¥ 11829.46 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:	人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元);
(4) 专业工程暂估价金额:	人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元);
(5) 暂列金额:	人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元);
(6) 奖励金:	人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元);
(7) 其他:	人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 5.14%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同双方当事人签字或盖章后方生效。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在合同约定的质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。质量保修期自发包人查验无误并书面确认工程竣工且验收合格之日起算，保修期间参照合同附件2《工程质量保修书》。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式6份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本4份，发包人2份，承包人2份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年11月21日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

发包人 (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人 (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

文内... 备案意见:

文合...

新承...

工... 经办人:

经办人: 备案机构(公章)

2022年11月21日

股份...

效主...

日 15月11 年 2022 市...

效主... (文五...)



真 价 行 署 气 行 署 气 行 署 气 行 署 气

真 价 行 署 气 行 署 气 行 署 气 行 署 气

4.2、中山市第一中学初中部文体食堂综合楼屋面工程项目

履约评价表

工程名称	中山市第一中学初中部文体食堂综合楼屋面工程项目	工程地址	中山市东区兴文路 68 号		
业主名称	中山市第一中学	施工单位	深建工程集团有限公司		
开工时间	2019.12.05	竣工时间	2022.5.10		
工程造价	386.49678 万元	项目负责人	钟卓		
具体情况说明： 本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。					
工程质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
响应时间评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
维保质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
服务态度评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
结算资料送交及时性评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
项目总体评价情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 中等	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 较差
业主（盖章）：	 中山市第一中学				
日期：	2023 年 11 月 22 日				

(GF—2017—0201)

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 中山市第一中学初中部文体食堂综合楼屋面工程项目

工程地点: 中山市东区兴文路68号

发包人: 中山市第一中学

承包人: 深建工程集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市第一中学

承包人(全称): 深建工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 中山市第一中学初中部文体食堂综合楼屋面工程项目 施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 中山市第一中学初中部文体食堂综合楼屋面工程项目。

2.工程地点: 中山市东区兴文路68号。

3.工程立项批准文号: 中发改审批[2017]112号。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 以工程量清单及施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

天沟系统、镀锌檩条、文体食堂综合楼屋面系统、螺栓类、脚手架、体育馆舞台机械设备、文体综合楼外围安全监控以及拆除工程等(具体详见工程量清单及图纸)。

二、合同工期

春节前计划开工日期: 2019年12月1日至 2019年12月31日,

工期 31 天。

春节后计划开工日期: 2020 年 3 月 1 日至 2020 年 4 月 28 日竣工,
工期 69 天。

工期总天数: 90天。工程期间跨越春节假期,总天数与根据前述
计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁佰捌拾陆万壹仟肆佰玖拾肆元玖角捌分
(¥3861494.98 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾陆万捌仟柒佰陆拾伍元叁角叁分
(¥368765.33 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____ 元)。

2.合同价格形式： 固定总价合同，实行总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理： 钟卓。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在中山市第一中学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____合同双方签字并盖章之日起_____生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

5、不违法转包分包承诺书

附件 5:

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深建工程集团有限公司

法定代表人（签字）：李才育

联系电话：0755-82940303 传真：0755-82940818

承诺日期：2024 年 12 月 12 日

6、诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华经济发展有限公司：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；



(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）：深建工程集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：李才存

单位地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园7栋201

邮政编码：518000 电话：0755-82940303

日期：2024年12月12日