

标段编号：2412-440300-04-01-900006001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：平湖木古货站A栋仓库、坪地教育北路11号(泰宇厂)、坪地教育北路13号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市安固工程技术有限公司

日期：2025年01月06日

资信标要求一览汇总表

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
成立时间	2011. 5. 26	P:5
注册资金	5500 万	P:6
资质	特种工程（限结构补强）专业承包不分等级、 建筑工程施工总承包三级、钢结构工程专业承包三级、建筑装修装饰工程专业承包二级	P:7-8
企业性质	民营企业	P:6
企业业绩 提供近 3 年（以投标截止时间倒算）投标人自认为最具代表性与本项目建设内容相似的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取目录前 5 项业绩。	已完工业绩： 1、钟屋工业区 57 栋屋面(大众及东本)结构加固工程（合同金额：66.98 万元（P：12），竣工时间：2023 年 11 月 27 日（P：15））； 2、深圳市宝安区宁远学校科学楼结构加固工程（合同金额：138 万元（P：19），竣工时间：2023 年 8 月 14 日（P：23））；	

<p>项目经理业绩</p> <p>提供近 3 年（以投标截止时间倒算）项目经理自认为最具代表性的已完工的与本项目建设内容相似的同类工程业绩（不超过 3 项，并提供目录，提供业绩超过 3 项的，只取目录前 3 项业绩）。（投标人选择资格审查文件中一名项目经理的业绩）</p>	<p>1、深圳市宝安区宁远学校科学楼结构加固工程（合同金额：138 万元（P：19），竣工时间：2023 年 8 月 14 日（P：23））；</p> <p>2、深圳市汇利德邦环保科技有限公司钢结构厂房加固工程（合同金额：23 万元（P：29），在建项目）</p>	
<p>项目团队</p> <p>投标人拟派的项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任等专业技术人员配置及资格文件，各人员岗位不得兼任。</p>	<p>项目团队共 9 人，其中高级职称 0 人，</p> <p>1. 项目经理</p> <p>姓名：孙艳芳</p> <p>学历、专业：专科、工程造价（P：39）</p> <p>职称：/（P：）</p> <p>资格证书：二级建造师证（P:37 ）</p> <p>项目经理：</p> <p>姓名：杨习鹏</p> <p>学历、专业：专科、专科、水利水电建筑工程（P:45）</p> <p>职称：无</p> <p>资格证书：二级建造师证（P:43 ）</p> <p>项目经理：</p> <p>姓名：熊珈言</p> <p>学历、专业：专科、工程造价（P:47）</p> <p>职称：无</p> <p>资格证书：二级建造师证（P:48 ）</p>	

	<p>2. 技术负责人</p> <p>姓名：林钧宜</p> <p>学历、专业：专科、工程监理（P：53）</p> <p>职称：工程师（P：53）</p> <p>3. 质量主任</p> <p>姓名：陈柏欣</p> <p>学历、专业：无（P：）</p> <p>职称：/（P：）</p> <p>资格证书：质量员（P：57）</p> <p>4. 安全主任</p> <p>姓名：陈小燕</p> <p>学历、专业：本科、建筑学（P：63）</p> <p>职称：/（P：）</p> <p>资格证书：安全员证书（P：62）</p> <p>5. 安全员</p> <p>姓名：邓杰</p> <p>学历、专业：无（P：）</p> <p>职称：/（P：）</p> <p>资格证书：安全员证书（P：67）</p> <p>6. 资料员</p> <p>姓名：邱思庭</p> <p>学历、专业：无（P：）</p> <p>职称：/（P：）</p> <p>资格证书：安全员证书（P：71）</p> <p>7. 材料员</p> <p>姓名：江楚曼</p> <p>学历、专业：无（P：）</p> <p>职称：/（P：）</p> <p>资格证书：安全员证书（P：75）</p>	
--	---	--

--	--	--

注：1.投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

2.上表“P：X”表示证明材料所在投标文件资信标（即业绩文件）的页码，如证明材料在 200 页，表示为 P：200，投标人须在证明材料中对相应信息处有红框表示。投标人未按上述要求进行标注或标注错误的，造成的一切不良后果均投标人承担。

1、营业执照



The image shows a business license for Shenzhen AnGou Engineering Technology Co., Ltd. (深圳市安固工程技术有限公司). The license is issued to a sole proprietorship (一人独资). The registered address is in Shenzhen Bao'an District (深圳市宝安区). The license is valid until September 30, 2022. The license number is 91440300576393994N. The license is issued by the Shenzhen Administration of Market Regulation (深圳市市场监督管理局).

统一社会信用代码
91440300576393994N

名称 深圳市安固工程技术有限公司

类型 一人独资

法定代表人 曾汉锋

成立日期 2011年05月26日

住所 深圳市宝安区福永街道白石厦社区东区
淇誉路19号206

登记机关 2022年09月30日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



深圳市安固工程技术有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300576393994N

注册号:

法定代表人: 曾汉锋

登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局

成立日期: 2011年05月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300576393994N

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 5500.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局宝安监管局

住所: 深圳市宝安区福永街道白石厦社区东区淇誉路19号206

经营范围: ^建筑工程质量检测、钢结构无损检测、建筑结构检测(取得相应资质资格后方可经营); 特种工程 (限结构补强) 专业承包不分等级 (证书编码: D244078570); 建筑工程施工总承包三级、钢结构工程专业承包三级、建筑装修装饰工程专业承包二级。

企业名称: 深圳市安固工程技术有限公司

法定代表人: 曾汉锋

成立日期: 2011年05月26日

核准日期: 2024年04月09日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djztc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



建筑业企业资质证书

证书编号: D244078570

企业名称: 深圳市安固信息技术有限公司

统一社会信用代码: 91440300576393994N

法定代表人: 曾汉锋

注册地址: 深圳市宝安区福永街道白石厦社区东区淇誉路19号206

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级





先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日

全国住房和城乡建设公共服务平台查询网址: <http://jic.mhurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://klypt.gdck.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344161642

企业名称: 深圳市安固工程技术有限公司

统一社会信用代码: 91440300576393994N

法定代表人: 曾汉锋

注册地址: 深圳市宝安区福永街道白石厦社区东区淇誉路19号206

有效期: 至2025年10月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日



2、安全生产许可证

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2022]020925延

单位名称：深圳市安固工程技术有限公司

主要负责人：曾汉锋

单位地址：深圳市宝安区福永街道白石厦社区东区洪管路19号206

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年08月09日 至 2025年08月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月06日

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

业绩一览表

序号	代表项目名称	合作单位名称（开发商或施工单位）	签约时间	签约金额（元）
1	钟屋工业区 57 栋屋面(大众及东本)结构加固工程	深圳市鹏城华熙汽车销售服务有限公司	2023. 9. 5	669837. 7
2	深圳市宝安区宁远学校科学楼结构加固工程	深圳市宝安区宁远实验学校	2023. 7. 4	1380000

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 钟屋工业区 57 栋屋面(大众及东本)结构加固工程

工程地点: 深圳市宝安区钟屋工业区 57 栋

甲方: 深圳市鹏城华熙汽车销售服务有限公司

乙方: 深圳市安固工程技术有限公司



深圳市建设工程施工合同

甲方：深圳市鹏城华熙汽车销售服务有限公司

乙方：深圳市安固工程技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：钟屋工业区 57 栋屋面(大众及东本)结构加固工程

工程地点：深圳市宝安区钟屋工业区 57 栋

二、工程承包范围

- 1、对该建筑屋面部分框架梁采用粘贴碳布及粘贴钢板加固；
- 2、加固设计、加固及加固后出具深圳市 18 家检测鉴定报告；
- 3、室内施工架、材料二次搬运及加固材料送检；
- 4、不含加固后恢复（如地面砖、砌墙、抹灰、水电、贴砖、吊顶装饰等，乙方针对甲方主体，地砖等有义务提前做好防护工作，人为故意损坏除外）；
- 5、水电（施工临时水电接驳点由甲方提供）、加固范围内涉及的电线电缆、监控、空调等设备，需甲方配合协调迁移、施工期间，需暂停建筑物使用；
- 6、甲方配合乙方提供相关备案资料，乙方负责完成施工备案。

三、质量标准

1、本工程质量标准及要求：顶楼加固区的承重要求为：500kg/平方，且需具备房屋安全检测资质的单位验收合格，使房屋达到安全使用标准。加固后需出具：深圳市 18 家检测机构鉴定符合承重 500kg/平方的验收合格报告。

2、本工程质保期为五年

四、合同价款

1、币种：人民币。

2、合同总价(小写)组成：

序号	项目细项	造价(元)
1	加固施工	669837.7

3、合同总价(大写)：陆拾陆万玖仟捌佰叁拾柒元柒角(含9%税)。

4、本合同总价为包干价，计量及计价依据如下：

(1) 各专业《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市相

关补充规范；

(2) 《深圳市建设工程计价规程》(2013)；

(3) 《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)；

(4) 《深圳市建筑工程消耗量标准》(2016)；

(5) 《深圳市装饰工程消耗量标准》(2003)；

(6) 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》(2016)；

(7) 《深圳市建设工程施工机械台班定额》(2014)；

(8) 《深圳市建设工程计价费率标准》(2013)(深建价【2013】57号)推荐费率；

(9) 《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则(试行)》(深圳市场【2016】14号)；

五、乙方义务

1、指派专职工程人员进驻工地负责合同履行。

2、保证分包商具备相应资质。

3、严格按照设计图纸或说明文件进行施工安装，做好各项质量检查和工程施工记录。

4、严格按安全施工要求组织施工，按双方约定的施工期限保质保量完成施工任务，解决乙方负责的各项事宜。

委托代理人（签字）：



开户银行：

户名：

银行账号：

日期：2023年9月05日

委托代理人（签字）：



开户银行：深圳宝安融兴银行观澜支行

户名：深圳市安固工程技术有限公司

银行账号：1277517265742053

日期：2023年9月05日

附件：

深圳市18家房屋安全鉴定机构名录

序号	机构名称	机构地址	联系人	联系电话
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	南山区南头街道铁二路南山建工村14栋	陈宝林	83219136 18998929018
2	深圳市建研检测有限公司	龙岗区坪地街道富坪中路7号	陈勇	23931839 18307555625
3	深圳市清华苑工程结构鉴定有限公司	南山区粤海街道创业路社区龙城路104号粤海小区A座704	林爱莲	26079422 13923800608
4	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	南山区留仙大道塘岭路1号金骐智谷大厦23层	刘燕	26647127 13724215300
5	深圳地质建设工程公司	罗湖区宝岗路7号地质大院	刘浩	82666216 13603055505
6	深圳中建院建筑科技有限公司	南山区深圳湾科技生态园11栋A座15层	罗滨	86022720 13824373272
7	深圳市恒义建筑技术有限公司	光明区公明街道楼村社区中	陈琳	26971881

钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程

竣 工 报 告

编制：



审核：



批准：



深圳市安固工程技术有限公司



竣工验收会议纪要

GD220241 □ □

单位（子工程）工程名称	钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程		
<p>各与会单位：</p> <p>现将钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程会议纪要印发给你们，请查收，如有不同意见，</p> <p>请于收到本纪要后 24h 内，书面向我司提出。</p> <p>附件：会议纪要正文共页。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  施工单位（公章）： _____年____月____日 </div>			
会议地点	钟屋工业区 57 栋三楼会议室	会议时间	
组织单位	深圳市鹏城华熙汽车销售服务有限公司	主持人	
会议议题	钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程竣工验收专题会议		
参加会议单位		参加会议人员签名	
深圳市鹏城华熙汽车销售服务有限公司			
深圳市安固工程技术有限公司		许晓斌	
广州亚泰建筑设计院有限公司		[Signature]	

备注：竣工验收会议纪要

钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程

竣工验收会议纪要

2024 年 11 月 27 日上午，在钟屋工业区 57 栋三楼会议室，由深圳市鹏城华熙汽车销售服务有限公司负责人杨小勇组织进行了对钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程竣工验收会议，会议由建设单位项目负责人杨小勇主持，施工单位、设计单位相关人员参加了会议，会议纪要内容如下：

一、施工单位（深圳市安固工程技术有限公司）

钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程，为框架结构。本单位于 2024 年 10 月 28 日进场施工，于 11 月 24 日按照设计图纸及相关规范要求完成合同对设计图纸中约定的全部工作内容。在施工过程中严格按照图纸及施工规范要求进行施工，对施工中使用的钢板、碳纤维布、浸渍树脂、粘钢结构胶等均有产品生产许可证、产品合格证，并按要求进行相应的送检；在施工过程中对关键的隐蔽工序经设计人员查看确认后，方才进行下一步施工；施工过程中，对碳纤维布、钢板均进行了拉拔试验检测，检测结果符合设计要求。施工单位认为本项目施工质量达到设计图纸要求，施工过程资料、质量保证资料等相关资料基本齐全，对本项目的工程验收自评合格。

二、设计单位（广州亚泰建筑设计院有限公司）

在施工单位施工过程中，通过设计人员对施工过程的混凝土表面打磨、清洗粘结面、表面找平等工序检查，认为施工单位作业人员对工作还是比较认真，能够对照图纸要求进行施工，施工质量达到设计要求，从检测结果来看：碳纤维布、钢板拉拔试验检测结果均符合设计要求，设计单位认为工程质量达到设计图纸要求，同意本项目竣工验收，评定合格。

四、建设单位（深圳市鹏城华熙汽车销售服务有限公司）

首先感谢各参建单位代表参加钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程的竣工验收会议，我们作为建设单位代表，对项目加固施工过程质量还是看得比较认真，施工质量总体感觉还是不错的。本单位对施工、设计单位提出的对钟屋工业区 57 栋屋面结构加固工程的评定结论为合格的认定无异议，同意工程竣工验收，评定合格。

深圳市安固工程技术有限公司

2024 年 11 月 27 日



宁远实验学校科学楼加固

工程合同

工程名称: 深圳市宝安区宁远实验学校科学楼结构加固工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道宝安南路 26 号

发包方: (甲方) 深圳市宝安区宁远实验学校

承包方: (乙方) 深圳市安固信息技术有限公司

合同签订日期: 2023 年 07 月 04 日



第一部分 合同书

甲方(全称): 深圳市宝安区宁远实验学校

联系人:

联系地址:

联系电话:

乙方(全称): 深圳市安固工程技术有限公司

联系人: 胡伟昌

联系地址: 广东省深圳市宝安区福永街道洪善路 19 号

联系电话: 15999633338

依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市宝安区宁远实验学校科学楼结构加固工程
2. 工程地点: 深圳市宝安区石岩街道宝安南路 26 号
3. 具体施工内容详见加固方案。

二、工程范围

1. 承包范围: 具体施工内容详见加固方案(不含加固后的装修恢复工程),乙方需要对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担总承包责任。
2. 工程施工范围: 加固施工图纸范围内的全部工作内容,包括加固后合格鉴定报告:
 - (1) **【乙方施工的工程范围】**
 - 1) 按加固方案的加固范围及加固报价中所涉及的内容范围。
 - (2) **【配合施工及管理范围】**
 - 1) 配合甲方作好场地管理及施工安全等工作。
 - 2) 楼体应停止使用,甲方另行安排清移楼内的物品、设备等重要财物。

三、合同工期:

工 期: 日历天

开工日期:

竣工日期: 2023 年 8 月 25 日

总日历工期天数:

四、质量标准

1、工程质量标准:合格。(质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准,并达到甲方认可的标
准为依据)。

五、合同价款

1. 本合同为固定总价合同,金额(人民币):

固定合同总价(含税)(小写):1380000 (大写):壹佰叁拾捌万

合同计价方式及依据:详见设计施工图及相关设计文件,报价清单。

2. 工程款支付

2.1 预付款:签订合同后支付20%工程款;

即:小写:276000元; 大写:贰拾柒万陆仟元整

2.2 进度款:第1、2层加固施工完成支付30%工程款;

即:小写:414000元; 大写:肆拾壹万肆仟元整

2.3 进度款:第3、4层加固施工完成支付30%工程款;

即:小写:414000元; 大写:肆拾壹万肆仟元整

2.4 竣工结算款:交付合格检测报告后支付合同15%工程款;

即:小写:207000元; 大写:贰拾万零柒仟元整

2.5 工程保修金:保修金为最终工程结算总价款的5%(亦称“尾款”);即小写:69000元;大写:
陆万玖仟元整。竣工验收合格两年后,工程无质量问题、无投诉、纠纷或解决获得相关管理部门有关保修
期内无遗留问题的书面签字确认后按约定无息支付。

2.6 前述所有付款节点达成时,乙方应向甲方开具相当于本期付款金额的合法有效增值税专用发票。

2.7 如工程质保金余额不足以支付工程保修及赔偿等费用,乙方在接到甲方通知后15天内将差额补足。

2.8 若甲方垫付维修费用超出工程质保金总额,甲方有权从应支付乙方的其它费用中扣除,费用不足
时,乙方应当于收到甲方通知后【5】日内向甲方补足。

2.9 甲方应支付的款项应支付至乙方指定如下账户:

户名:深圳市安固工程技术有限公司

账号:1277517265742053

开户行:深圳宝安融兴村镇银行观澜支行

纳税人识别号:91440300576393994N

2.10 甲方增值税专用发票开具信息如下:

纳税人名称:深圳市宝安区宁远实验学校

纳税人识别号:524403067388060350

地址:深圳市宝安区石岩街道宝石南路

电话:0755-27642271、27642317



等问题及时解决处理, 尽可能满足甲方需求。

(10) 通用条款与专用条款内容不一致时, 以专用条款为准

32、合同解除

32.1 有下列情形之一的, 任一方可以解除合同:

- (1) 因不可抗力致使合同无法履行;
- (2) 因一方根本违约致使合同实际无法履行;
- (3) 合同条款中约定的其它可以解除合同的情况。

32.2 合同解除后, 乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作, 按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。甲方应为乙方撤出提供必要条件, 并按合同约定支付已完且验收合格工程的价款。

32.3 合同解除后, 不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

(本页为《工程施工合同》通用条款与专用条款签署页)

甲方 (盖章): 深圳市宝安区宁远实验学校

法定代表人:

委托代理人:

日期: 年 月 日



乙方 (盖章): 深圳市安固信息技术有限公司

法定代表人:

委托代理人:

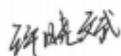
日期: 年 月 日

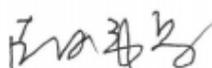


深圳市宝安区宁远实验学校科学楼加固工程

竣 工 报 告

编制: 

审核: 

批准: 

深圳市安固工程技术有限公司



竣工验收会议纪要

GD220241□□

单位（子工程）工程名称	深圳市宝安区宁远实验学校科学楼加固工程		
<p>各与会单位：</p> <p>现将深圳市宝安区宁远实验学校科学楼加固工程会议纪要印发给你们，请查收，如有不同意见，请于收到本纪要后 24h 内，书面向我项目机构提出。</p> <p>附件：会议纪要正文共页。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>项目机构（项目章）：</p> <p>_____年____月____日</p> </div>			
会议地点	深圳市宝安区宁远实验学校会议室	会议时间	
组织单位	深圳市宝安区宁远实验学校	主持人	
会议议题	深圳市宝安区宁远实验学校科学楼加固工程竣工验收专题会议		
参加会议单位		参加会议人员签名	
深圳市宝安区宁远实验学校			
深圳市安固工程技术有限公司		何晓斌	
广州亚泰建筑设计院有限公司		Qmko	
深圳市恒宇工程项目管理有限公司		李相文	

备注：竣工验收会议纪要

四、建设单位（深圳市宝安区宁远实验学校）

首先感谢各参建单位代表参加深圳市宝安区宁远实验学校科学楼加固工程的竣工验收会议，我们作为建设单位代表，对项目加固施工过程质量还是看得比较认真，施工质量总体感觉还是不错的，同时有建设单位委托的监理人员对施工过程的施工质量进行监督管理，本单位对施工、监理、设计单位提出的对深圳市宝安区宁远实验学校科学楼加固工程的评定结论为合格的认定无异议，同意工程竣工验收，评定合格。

深圳市恒宇工程项目管理有限公司

2023年08月14日



宁远实验学校科学楼加固

工程合同

工程名称: 深圳市宝安区宁远实验学校科学楼结构加固工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道宝安南路 26 号

发包方: (甲方) 深圳市宝安区宁远实验学校

承包方: (乙方) 深圳市安固工程技术有限公司

合同签订日期: 2023 年 07 月 04 日



第一部分 合同书

甲方(全称): 深圳市宝安区宁远实验学校

联系人:

联系地址:

联系电话:

乙方(全称): 深圳市安固工程技术有限公司

联系人: 胡伟昌

联系地址: 广东省深圳市宝安区福永街道淇誉路19号

联系电话: 15999633338

依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市宝安区宁远实验学校科学楼结构加固工程
2. 工程地点: 深圳市宝安区石岩街道宝安南路26号
3. 具体施工内容详见加固方案。

二、工程范围

1. 承包范围: 具体施工内容详见加固方案(不含加固后的装修恢复工程),乙方需要对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担总包责任。
2. 工程施工范围: 加固施工图纸范围内的全部工作内容,包括加固后合格鉴定报告:
 - (1) **【乙方施工的工程范围】**
 - 1) 按加固方案的加固范围及加固报价中所涉及的内容范围。
 - (2) **【配合施工及管理范围】**
 - 1) 配合甲方作好场地管理及施工安全等工作。
 - 2) 楼体应停止使用,甲方另行安排清移楼内的物品、设备等重要财物。

三、合同工期:

工 期: 日历天

开工日期:

竣工日期: 2023年8月25日

总日历工期天数:

四、质量标准

1、工程质量标准:合格。(质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准,并达到甲方认可的标
准为依据)。

五、合同价款

1. 本合同为固定总价合同,金额(人民币):

固定合同总价(含税)(小写):1380000 (大写):壹佰叁拾捌万

合同计价方式及依据:详见设计施工图及相关设计文件,报价清单。

2. 工程款支付

2.1 预付款:签订合同后支付20%工程款;

即:小写:276000元; 大写:贰拾柒万陆仟元整

2.2 进度款:第1、2层加固施工完成支付30%工程款;

即:小写:414000元; 大写:肆拾壹万肆仟元整

2.3 进度款:第3、4层加固施工完成支付30%工程款;

即:小写:414000元; 大写:肆拾壹万肆仟元整

2.4 竣工结算款:交付合格检测报告后支付合同15%工程款;

即:小写:207000元; 大写:贰拾万零柒仟元整

2.5 工程保修金:保修金为最终工程结算总价款的5%(亦称“尾款”);即小写:69000元;大写:陆万玖仟元整。竣工验收合格两年后,工程无质量问题、无投诉、纠纷或解决获得相关管理部门有关保修期内无遗留问题的书面签字确认单后按约定无息支付。

2.6 前述所有付款节点达成时,乙方应向甲方开具相当于本期付款金额的合法有效增值税专用发票。

2.7 如工程质保金余额不足以支付工程保修及赔偿等费用,乙方在接到甲方通知后15天内将差额补足。

2.8 若甲方垫付维修费用超出工程质保金总额,甲方有权从应支付乙方的其它费用中扣除,费用不足时,乙方应当于收到甲方通知后【5】日内向甲方补足。

2.9 甲方应支付的款项应支付至乙方指定如下账户:

户名:深圳市安固工程技术有限公司

账号:1277517265742053

开户行:深圳宝安融兴村镇银行观澜支行

纳税人识别号:91440300576393994N

2.10 甲方增值税专用发票开具信息如下:

纳税人名称:深圳市宝安区宁远实验学校

纳税人识别号:524403067388060350

地址:深圳市宝安区石岩街道宝石南路

电话:0755-27642271、27642317

等问题及时解决处理, 尽可能满足甲方需求。

(10) 通用条款与专用条款内容不一致时, 以专用条款为准

32、合同解除

32.1 有下列情形之一的, 任一方可以解除合同:

- (1) 因不可抗力致使合同无法履行;
- (2) 因一方根本违约致使合同实际无法履行;
- (3) 合同条款中约定的其它可以解除合同的情况。

32.2 合同解除后, 乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作, 按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。甲方应为乙方撤出提供必要条件, 并按合同约定支付已完工且验收合格工程的价款。

32.3 合同解除后, 不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

(本页为《工程施工合同》通用条款与专用条款签署页)

甲方 (盖章): 深圳市宝安区宁远实验学校

法定代表人:

委托代理人:

日期: 年 月 日



乙方 (盖章): 深圳市安固工程技术有限公司

法定代表人:

委托代理人:

日期: 年 月 日



合同编号: HLDB-20240229

深圳市建设工程 结构加固施工合同

工程名称: 深圳市汇利德邦环保科技有限公司钢结构厂房加固
工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道新和社区煜硕码头门口汇
利德邦制砖车间

发包人(甲方): 深圳市汇利德邦环保科技有限公司

承包人(乙方): 深圳市安固工程技术有限公司

深圳市建设工程结构加固施工合同

发包人(甲方): 深圳市汇利德邦环保科技有限公司

地址: 深圳市宝安区福海街道新和社区煜硕码头门口

承包人(乙方): 深圳市安固工程技术有限公司

地址: 深圳市宝安区福永街道白石厦社区东区洪誉路19号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市汇利德邦环保科技有限公司钢结构厂房加固工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道新和社区煜硕码头门口汇利德邦制砖车间

二、工程承包范围

深圳市汇利德邦环保科技有限公司钢结构厂房加固工程的加固施工(结构加固施工、不含恢复(如地面砖、砌墙、抹灰、水电、贴砖、吊顶装饰等)及出具相关结构检测报告(建筑面积:1200.0 m²)。

三、质量标准和施工工期

本工程质量标准:达到国家验收标准“合格”和备存相关报批合格资料存档。

施工工期:自乙方施工队伍进场之日起计算,施工周期:30日历天。

四、合同价款

本合同总价为包干价(包工、包料、包质量、包安全文明等):

合同总价(小写): ¥230000.00(含税)

合同总价(大写): 人民币贰拾叁万元整(含税)

计量及计价依据如下:

(1) 各专业《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市相关补充规范;

(2) 《深圳市建设工程计价规程》(2013);

(3) 《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011);

- (4) 《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）；
- (5) 《深圳市装饰工程消耗量标准》（2003）；
- (6) 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）；
- (7) 《深圳市建设工程施工机械台班定额（2014）》；
- (8) 《深圳市建设工程计价费率标准》（2013）（深建价【2013】57号）

推荐费率：

- (9) 《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则（试行）》（深圳市场【2016】14号）；

五、工程款支付

1、经商议由甲方分期结付本工程款项给乙方，乙方现场施工依据报价预算单明细项目内容施工，加固材料按国家标准审验，杜绝三无产品进场。

2、本工程承包总金额：¥230000.00元整，大写：贰拾叁万元整（含税）。

3、付款进度表：

序号	款项名称	施工进度 (%)	工程进度体现及付款时间	付款占比 (%)	付款金额 (¥)	备注
1	第一期预付款	/	合同签订 施工进场	/	100000	/
2	第二期工程款	100	工程验收合格出 具检测合格报告	/	130000	/

4、甲方应按进度在3个工作日内将工程款支付至乙方指定的银行账户。

乙方银行账户信息：

户名：深圳市安固工程技术有限公司

开户行：深圳宝安融兴银行观澜支行

银行账号：1277 5172 6574 2053

六、承包人义务

1、乙方指派专职工程人员（姓名：李朗然；联系方式：13826556669）进驻工地负责合同履行。

2、乙方不得经甲方同意将本工程的部分内容进行分包，乙方须保证施工队伍具备相应资质（甲方有权查验相关人员行业许可证），符合国家相关法律法规的要求。

均具有同等法律效力。

以下无正文

甲方（公章）： 深圳市汇利德邦环保科技有限公司

甲方代表人（签字）：



日期：2024年2月29日

乙方（公章）： 深圳市安固工程技术有限公司

乙方代表人（签字）：



日期：2024年2月29日

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				已承担在建工程情况		
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	孙艳芳	/	二级建造师	二级建	粤 2442 0222 0222 5582	建筑工程	深圳市安固工程技术有限公司	1	深圳市汇利德邦环保科技有限公司钢结构厂房加固工程
项目经理	杨习鹏	/	二级建造师	二级建	粤 2442 0242 0241 0959	建筑工程	深圳市安固工程技术有限公司	1	航城街道九围社区九围一路35号宿舍楼修复工程
项目经理	熊珈言	/	二级建造师	二级建	粤 2442 0242 0241 0960	建筑工程	深圳市安固工程技术有限公司	1	新洲南村33号一至七层结构加固工程
技术负责人	林钧宜	工程师	中级职称	中级	粤中 职证 字第 1707 0030 0083 9号	建筑工程	深圳市安固工程技术有限公司	2	深圳市宝安区宁远学校科学楼结构加固工程、永和路38号加固工程
质量负责	陈柏欣	/	质量员证	/	2401 0301	建筑工程	深圳市安固工程技术有限公司	1	沙井路617号

姓名 孙艳芳
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 1 月 21 日
住址 江西省赣州市于都县岭背
镇岭背村石岭组100号



公民身份号码 36073119970121434X



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 于都县公安局
有效期限 2017.02.05-2027.02.05



使用有效期：2024年12月
26日-2025年06月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：孙艳芳

性别：女



出生日期：1997-01-21

注册编号：粤2442022202225582

聘用企业：深圳市安固工程技术有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-30至2025-11-29）



孙芳

个人签名：

孙艳芳

签名日期：

2024.12.26



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2022年11月30日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0003382

姓名:孙艳芳

性别:女

出生年月:1997年01月21日

企业名称:深圳市安固工程技术有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月10日

有效期:2023年03月10日至2026年03月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月10日



普通高等学校



毕业证书

学生 孙艳芳 性别 女，一九九七年一月二十一日生，于二〇一二年九月至二〇一七年七月在本校 工程造价专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '李国法' (Li Guofa).

证书编号：129421201706003630

二〇一七年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙艳芳

社保电脑号：644589081

身份证号码：36073119970121434X

页码：1

参保单位名称：深圳市安固工程技术有限公司

单位编号：344634

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	344634	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			2259.15	1204.88			388.52	129.52			129.52		84.36	15.52			18.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54ca6b191 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 344634 单位名称 深圳市安固工程技术有限公司



姓名 杨习鹏

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 12 月 24 日

住址 湖北省襄阳市襄城区新街
16号



公民身份号码 420602199612240019



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 襄阳市公安局襄城分局

有效期限 2016.07.08-2026.07.08



使用有效期：2024年12月
10日-2025年06月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：杨习鹏



性别：男

出生日期：1996-12-24

注册编号：粤2442024202410959

聘用企业：深圳市安固工程技术有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-05至2027-11-04）



个人签名：杨习鹏

签名日期：2024.12.10



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0082103

姓名:杨习鹏

性别:男

出生年月:1996年12月24日

企业名称:深圳市安固工程技术有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年12月02日

有效期:2024年12月02日至2027年12月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月02日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨习鹏 性别 男，一九九六年十二月二十四日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 水利水电建筑工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校长：孙国荣

证书编号：129821201806575345

二〇一八年 六 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨习鹏

社保电脑号：802780724

身份证号码：420602190612240019

页码：1

参保单位名称：深圳市安固信息技术有限公司

单位编号：344634

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	344634	0.0									2360	21.24	2360	18.88	1.72	
2024	10	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	11	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	344634	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14		81.36	36.64		14.16	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54ca83a0s）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 344634 单位名称 深圳市安固信息技术有限公司







使用有效期：2024年11月
08日-2025年05月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：熊珈言

性别：女

出生日期：1999-01-14



注册编号：粤2442024202410960

聘用企业：深圳市安固工程技术有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-05至2027-11-04）



个人签名：熊珈言

签名日期：2024.12.26



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年11月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0087447

姓名:熊珈言

性别:女

出生年月:1999年01月14日

企业名称:深圳市安固工程技术有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年12月23日

有效期:2024年12月23日至2027年12月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月23日



姓名 林钧宜
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 10 月 2 日
住址 广东省江门市新会区会城
东甲龙舟头新村四巷11号
公民身份号码 440782198310028617



**中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 江门市公安局新会分局
有效期限 2015.09.22-2035.09.22





粤中取证字第 1707003000839 号



林钧宜 于2016 年

11月, 经 江门市建筑工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证

发证机关:

2017



年 01 月 09 日

普通高等学校

毕业证书



学生 林钧宜 性别男, 一九八三年 十 月 二 日生, 于二〇〇四年
九月至二〇〇七年 七 月在本校 工程监理 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东建设职业技术学院 校(院)长: 黄尔览

证书编号: 127411200706070459

二〇〇七年 七 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林钧宜 社保电脑号：635564288 身份证号码：440782198310028617 页码：1
参保单位名称：深圳市安固工程技术有限公司 单位编号：344634 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	344634	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	344634	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			2259.15	1204.88			388.52	129.52			129.52					18.88	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54ca2680w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 344634 单位名称 深圳市安固工程技术有限公司



6. 质量负责人信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	陈柏欣	证件类型	质量员	证件号码	2401030100457272
手机号码	15625146646	证件号 (C 证编号)		2401030100457272	

姓名 陈柏欣

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 12 月 1 日

住址 广东省惠来县仙庵镇东铺
管区寨仔一街5之2号



公民身份号码 445224199012010054



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠来县公安局

有效期限 2021.01.07-2041.01.07

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



陈柏欣 同志于 2024 年
06月14日至 2024年06月26日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(土建)职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓名 陈柏欣

身份证号 445224199012010054

证书编号 2401030100457272

工作单位



2024年06月30日

有效期至: 2027年06月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈柏欣

社保电脑号：638409910

身份证号码：445224199012010054

页码：1

参保单位名称：深圳市安固信息技术有限公司

单位编号：344634

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	09	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	344634	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			2259.15	1204.88			1295.0	518.0			129.52						18.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54c9eb667）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：344634
单位名称：深圳市安固信息技术有限公司



7. 安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈小燕	证件类型	安全员	证件号码	粤建安 C3(2020) 0005021
手机号码	17301994611	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020) 0005021	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0005021

姓 名: 陈小燕

性 别: 女

出 生 年 月: 0001年01月01日

企 业 名 称: 深圳市安固工程技术有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年02月12日

有 效 期: 2023年03月27日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月27日



成人高等教育

毕业证书



学生 陈小燕 性别女，一九八八年 七 月 十九 日生，于二〇一二年
二 月至二〇一五年 一 月在本校 建筑学

专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广州大学

校（院）长：邹采荣

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201505011236

二〇一五年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小燕 社保电脑号：644104922 身份证号码：H60244842 页码：1
参保单位名称：深圳市安固工程技术有限公司 单位编号：344634 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	9.72
2024	11	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	9.72
2024	12	344634	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	9.72
合计			1730.7	923.04			971.25	388.5			97.14		63.6	36.64			14.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2dba922c7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 344634 单位名称 深圳市安固工程技术有限公司



8. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	邓杰	证件类型	安全员	证件号码	粤建安 C3(2020)0005031
手机号码	17779554738		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2020)0005031



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0005031

姓名:邓杰

性别:男

出生年月:1989年01月15日

企业名称:深圳市安固工程技术有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年02月12日

有效期:2023年01月16日至2026年02月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月15日



住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



同志于 2024 年
01 月 14 日至 2024 年 01 月 21 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 邓杰
身份证号 431121198901150335
证书编号 2401010100457522
工作单位



有效期至：2027 年 06 月 30 日

9. 资料员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	邱思庭	证件类型	资料员	证件号码	2401050000452020
手机号码	15014060602	证件号 (C 证编号)		2401050000452020	

姓名 邱思庭
性别 女 民族 汉
出生 1993年3月9日
住址 广东省陆丰市甲子镇望湖社区新南商场四街151号
公民身份号码 441522199303090664

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2013.06.18-2023.06.18

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会

邱思庭 同志于 2024年
06月14日至 2024年06月26日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 邱思庭
身份证号 441522199303090664
证书编号 2401050000452020
工作单位

陆丰市住房和城乡建设协会培训中心
发证单位
2024年06月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱思庭

社保电脑号：629537871

身份证号码：441522190303090664

页码：1

参保单位名称：深圳市安固工程技术有限公司

单位编号：344634

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	09	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	10	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	11	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	344634	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			2259.15	1204.88			1295.0	518.0			129.52					5.52	18.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54ca2a6a4）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：344634
单位名称：深圳市安固工程技术有限公司



10. 材料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	江楚曼	证件类型	材料员	证件号码	2201040000085115
手机号码	18681476140	证件号（C证编号）		2201040000085115	

姓名 江楚曼

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 2 月 24 日

住址 广东省惠来县仙庵镇浮山
管区北片三直巷7之2号



中国

公民身份号码 44522419900224122X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠来县公安局

有效期限 2017.04.06-2037.04.06



江楚曼 同志于 2022 年
03月10 日至 2022年 03月 23日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 江楚曼

身份证号 44522419900224122X

证书编号 2201040000085115

工作单位 无



发证单位
2022 年 03 月 25 日

有效期至：2025 年 03 月 25 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江楚曼

社保电脑号：623256029

身份证号码：44522419900224122X

页码：1

参保单位名称：深圳市安固工程技术有限公司

单位编号：344634

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	344634	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	344634	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			2259.15	1204.88			1295.0	518.0			129.52					18.88	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54ca1062s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 344634 单位名称 深圳市安固工程技术有限公司



承诺函

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我单位参加贵司平湖木古货站A栋仓库、坪地教育北路11号(泰宇厂)、坪地教育北路13号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的投标，在此，我单位郑重承诺：

(1) 我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

(2) 我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6) 我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7) 我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

(10) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

(11) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）

日期：2025.1.2



承诺函

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我单位参加贵司平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的投标，在此，我单位郑重承诺：

(1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

(2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

(10) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

(11) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）

日期：2025.1.2



投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我方参加平湖木古货站A栋仓库、坪地教育北路11号(泰宇厂)、坪地教育北路13号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市安固工程技术有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	曾汉锋
	身份证号	440306198805110016
控股股东/投资人名称 及出资比例	深圳市中深装建设集团有限公司 51% 深圳市安固建设集团有限公司 49%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

-
- 4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市安固信息技术有限公司（盖公司
法人公章）

法定代表人或其委托代理人：王川（签字或盖
私章）

2025 年 1 月 2 日

股东信息 2 历史股东信息 历史股东镜像

序号 股东名称 持股比例 认缴出资额(万元) 实缴出资额(万元) 实缴出资日期 首次出资日期 关联产品/机构

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次出资日期	关联产品/机构
1	深圳市中深建设集团有限公司 大股东	51.00%	人民币	人民币	-	2024-04-09	中深泰
2	安固建设 深圳市安固建设集团有限公司	49.00%	人民币	人民币	-	2024-04-09	-

工商自主公示股东