

标段编号：2412-440300-04-01-900006001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：平湖木古货站A栋仓库、坪地教育北路11号(泰宇厂)、坪地教育北路13号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025年01月06日

工程编号：2412-440300-04-01-900006001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025 年 1 月 6 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业信息	投标人提供企业情况介绍、企业资质、企业技术力量、投标人控股及管理关系情况等扫描件。如投标人为联合体，则联合体各成员单位均须提供企业信息。
2	企业同类工程业绩	提供近3年（以投标截止时间倒算）投标人自认为最具代表性的在建或已完工的与本项目建设内容相似的同类工程业绩（不超过5项，并提供目录，提供业绩超过5项的，只取目录前5项业绩，证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，竣工业绩以竣工验收报告时间为准，在建业绩以合同签订时间为准。如果加固工程包含在装修工程或其他工程内，须提供加固工程的造价金额的证明材料（如投标报价清单、结算书等）。
3	项目经理同类工程业绩	提供近3年（以投标截止时间倒算）项目经理（投标人选择资格审查文件中一名项目经理的业绩）自认为最具代表性的已完工的与本项目建设内容相似的同类工程业绩（不超过3项，并提供目录，提供业绩超过3项的，只取目录前3项业绩），证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，以竣工验收报告时间为准。需体现合同金额及项目经理信息。如果加固工程包含在装修工程或其他工程内，须提供加固工程的造价金额的证明材料（如投标报价清单、结算书等）。
4	拟派项目团队岗位设置及其他人员配备要求	投标人拟派的项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任等专业负责人及专业技术人员配置及资格文件，各人员岗位不得兼任（项目总负责人除外）。证明材料：提供相关人员学历证书、注册执业资格证书(或上岗证书)、职称证书等。其中质量主任、安全主任需符合《关于我市建设项目实行质量主任、安全主任措施的通知》

		<p>(深建管〔2010〕25号)规定任职条件。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致,招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> <p>项目经理可以是资格审查文件中的任何一名。</p>
5	其他	<p>投标人资信要求汇总一览表、承诺函,格式详见招标文件第三章。</p>

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、企业信息

1.1 企业信息一览表

成立时间	2000年9月7日
注册资金	10180万元
资质	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级
企业性质	民营企业

1.2 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我方参加平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	郑允兴
	身份证号	440524197312186118
控股股东/投资人名称及出资比例	郑允兴，出资比例 75%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	郑汉镇，出资比例 25%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：郑允兴（签字或盖私章）

2025 年 1 月 6 日

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我方参加平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市华懋建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	郑允兴
	身份证号	440524197312186118
控股股东/投资人名称及出资比例	郑允兴，出资比例 75%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	郑汉镇，出资比例 25%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖私章）

2025 年 1 月 6 日

国家企业信用信息公示系统



深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告 信息分享 信息打印

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300724701056U
- 注册号: 440301103296507
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 10180.000000万人民币
- 登记机关: 罗湖局
- 住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
- 经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。 (企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdggknr/djzcyj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

- 企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
- 法定代表人: 郑允兴
- 成立日期: 2000年09月07日
- 核准日期: 2020年12月28日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

- 营业期限自: 2000年09月07日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息 共计 3 条信息

- 郑允兴 总经理
- 郑允兴 执行董事
- 郑汉镇 监事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年01月02日10:37:30

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2025年01月02日10:37:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年01月02日10:37:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

打印时间: 2025年01月02日10:38:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.3 证明资料

营业执照

统一社会信用代码
91440300724701056U

名称 深圳市华懋建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑允兴

成立日期 2000年09月07日

住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公辅楼27D

登记机关 2019年11月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

资质证书



企业名称：深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

法定代表人：郑允兴

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期：至 2028年12月14日

资质等级：特种工程（结构补强）专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月23日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<https://skyppt.gdcl.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

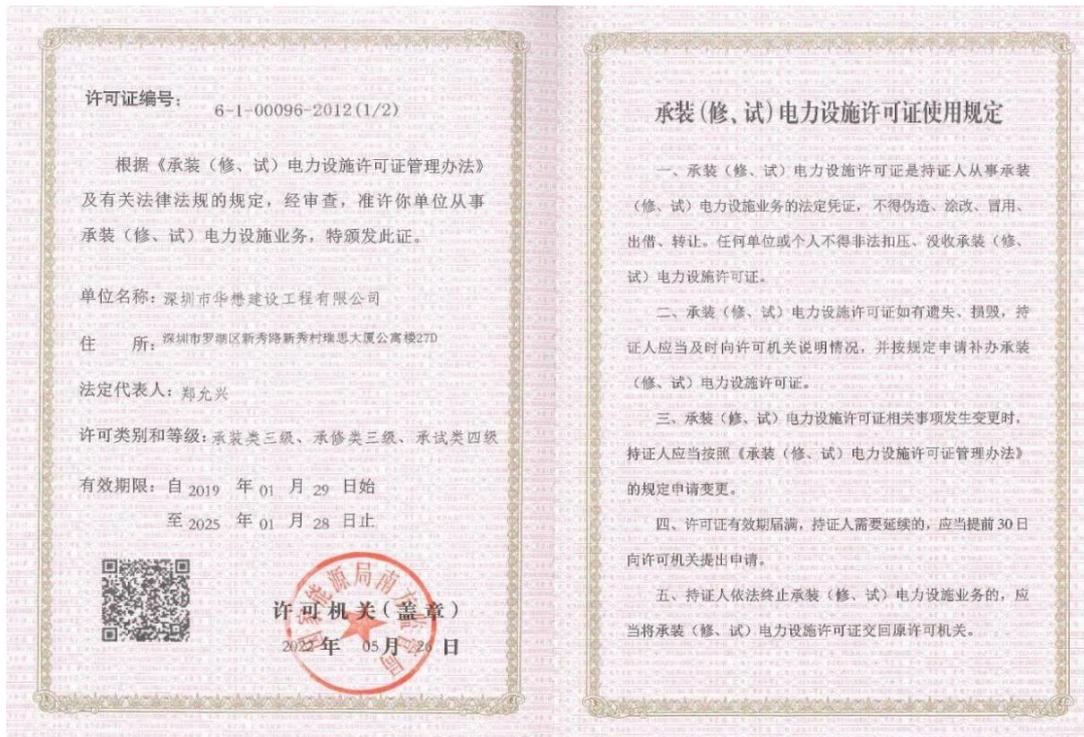
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcln.net>





中华人民共和国自然资源部监制

安全生产许可证



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

承诺书

致招标人：深圳市联合建业投资发展有限公司：

我单位参加平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业。

特此承诺！

承诺人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025 年 1 月 6 日



承诺书

致招标人：深圳市联合建业投资发展有限公司：

我单位参加平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业。

特此承诺！

承诺人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025 年 1 月 6 日

全国建筑市场监管公共服务平台—企业技术力量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞恩大厦公寓楼27D		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	杨富鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建			
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建			
3	汤新祥	321088196*****35	一级注册造价工程师	B11224400013188	土建			
4	陈润文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程			
5	陈润文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程			
6	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程			
7	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程			
8	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程			
9	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程			
10	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程			
11	于授诚	410302198*****15	二级注册建造师	粤244201201501652	机电工程			
12	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程			
13	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程			
14	郭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201101466	建筑工程			
15	郭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	市政公用工程			



共 39 条

< 1 3 > 前往 1 页

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程
17	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
18	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
19	陈洪志	441882198*****16	二级注册建造师	粤2442021202205941	建筑工程
20	赵成森	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
21	杨正斌	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
22	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
24	杨吉森	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
25	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
27	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤14720092011007533	建筑工程
28	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤13720092011400252	市政公用工程
29	姜权生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424855	建筑工程
30	赵金前	371422198*****23	一级注册建造师	粤1462015201636752	机电工程

共 39 条



3 > 前往 2 页

首页 企业数据 企业详情

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300724701056U 企业法定代表人 郑允兴

企业登记注册类型 有限责任公司 企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	赵金雷	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程			
32	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程			
33	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程			
34	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程			
35	刘成武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程			
36	王毅斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程			
37	王毅斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程			
38	陈国志	441892198*****16	一级注册建造师	粤1442019202004466	建筑工程			
39	尚耀祥	321088196*****35	注册监理工程师	44029111	房屋建筑工程			

共 39 条



3 > 前往 3 页

全国建筑市场监管公共服务平台--企业技术力量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
3	汤顺祥	321088196*****35	一级注册造价工程师	B11224400013188	土建
4	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
5	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
6	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
7	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
8	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
9	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
10	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
11	于授诚	410302198*****15	二级注册建造师	粤2442015201501652	机电工程
12	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
13	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程
14	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	建筑工程
15	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	市政公用工程

共 39 条

< 1 2 3 > 前往 1 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程
17	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
18	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
19	陈洪志	441882198*****16	二级注册建造师	粤2442021202205941	建筑工程
20	赵淑孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
21	杨正坡	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
22	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
24	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
25	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
27	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程
28	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程
29	彭权生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程
30	赵金箱	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	机电工程

共 39 条

< 1 2 3 > 前往 2 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程
32	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程
33	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程
34	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程
35	刘成武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程
36	于授斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程
37	于授斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程
38	陈洪志	441882198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466	建筑工程
39	汤顺祥	321088196*****35	注册监理工程师	44029111	房屋建筑工程

共 39 条

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕295518号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,897.76	0
2	企业所得税	-22,986.79	0
3	印花税	6,777.6	0
4	教育费附加	60,813.34	0
5	增值税	2,027,110.89	0
6	地方教育附加	40,542.23	0
7	残疾人就业保障金	25,193.5	0
	合计	2,279,348.53	0
	其中,自缴税款	2,152,799.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年247,609.84元,2021年2,031,738.69元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税22,986.79元(贰万贰仟玖佰捌拾陆圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203142208689098



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
	合计	834,108.88	0
	其中,自缴税款	775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



企业信用等级证书



深圳市华懋建设工程有限公司
AAA级信用企业

证书编号: PBOC10019ZTB056U01
Certificate Number:
颁发日期: 2022年05月10日
Issue Date:
截止日期: 2025年05月09日
Expiry Date:

公示网址: www.ccebida.org.cn(中国招标投标网)
Publicity www.unicredit.com.cn(联信征信平台)
Website: www.cesce.org.cn(企业能力体系建设评价网)

评价机构: 北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构: 北京证帮帮认证服务中心
中国人民银行备案机构
(G1011010100881000J)



2019年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示: 深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关: 广东省市场监督管理局
2020年06月01日



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



14

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

企业信用等级证书



企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U01

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



诚信经营示范等级证书



诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



质量服务诚信等级证书



质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U07

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量服务信誉等级证书



质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



重服务守信用等级证书



重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重合同守信用等级证书



重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



重质量守信用等级证书



重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



企业资信等级证书



企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U02

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

兹证明

注册号: 27122QJ0035R0S

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 《质量管理体系 要求》

GB/T50430-2017 《工程建设施工企业质量管理规范》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)。

发证日期: 2022年02月24日

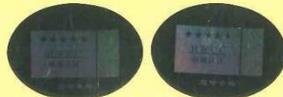
换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 27122E10035ROS

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 《环境管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的管理活动。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

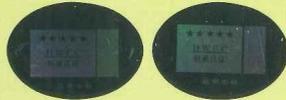
换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张力军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27122S10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的职业健康安全活动。

发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号：ZRC23GX0274R0S

兹证明：

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的诚信管理体系符合：

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装（修、试）所涉及的诚信管理活动

发证日期：2023 年 09 月 15 日

有效期至：2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
电话：0757-22191198 网址：www.zrlhrz.com



售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防
治施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023年11月23日 有效期至：2026年11月22日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



履约能力评价服务认证证书



履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的履约能力达到

GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、

GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及

Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》

标准的要求, 授予 5A 级

AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日 有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书



证书编号：ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装（修、试）所涉及的建筑工程服务（五星级）

发证日期：2024年06月14日

有效期至：2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日
首次发表日期： 2023年10月17日
权利取得方式： 原始取得
权利范围： 全部权利
登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。





中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权
登记专用章
2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建筑工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



建筑行业信用评价系统

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册
电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 注: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市华建建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 * 其他工程施工... * 计算时间: 2025-01-01
最新诚信得分: 56 上季度诚信排名: 3 上季度诚信等级: B

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信查询

企业得分

人员得分

履约评价

■ 建筑行业企业信用评价

+ 良好行为 (+56分)

+ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:
评分标准请参考《信用评价管理办法》。
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。
企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。
诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册
电话: 83882112

深圳住建

诚信评价得分详情 注: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市华建建设工程有限公司 企业类型: 建筑装饰装修 * 计算时间: 2025-01-01
最新诚信得分: 51 上季度诚信排名: 134 上季度诚信等级: C

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信查询

企业得分

人员得分

履约评价

■ 建筑装饰装修企业信用评价

+ 良好行为 (+51分)

+ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:
评分标准请参考《信用评价管理办法》。
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。
企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。
诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

2、企业同类工程业绩

2.1 企业业绩

<p style="text-align: center;">企业业绩</p> <p>提供近 3 年（以投标截止时间倒算）投标人自认为最具代表性与本项目建设内容相似的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取目录前 5 项业绩。</p>	<p>已完工业绩：</p> <ol style="list-style-type: none">1、中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程工程（合同金额：360.553248 万元，竣工时间：2024 年 5 月 21 日）；2、美图大厦装修工程工程（合同金额：6219 万元，竣工时间：2022 年 11 月 21 日）；3、韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目工程（合同金额：136.087284 万元，竣工时间：2023 年 8 月 8 日）； <p>在建业绩：</p> <ol style="list-style-type: none">1、深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段工程（合同金额：7864.160168 万元，合同签订时间：2023 年 3 月 29 日）；2、惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程工程（合同金额：336.268261 万元，合同签订时间：2022 年 8 月 31 日）；3、凌日阁、凌月阁加固工程项目工程（合同金额：163.290836 万元，合同签订时间：2024 年 7 月 23 日）；
---	--

2.2 证明资料

中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程

招商局集团电子招标采购交易平台

中标通知书

标段编号：G1100000175146502001001

标段名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程

招标单位：中国外运贵州有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价(含税)：3605532.48 元人民币



本项目于 2023-09-28 10:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位(盖章)：中国外运贵州有限公司
联合招标人：/
招标代理单位(盖章)：中国交通进出口有限公司
日期：2023-10-30



查验码：1891175318498859

查验网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

面积约为 3860.86 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

包括但不限于结构加固（梁、板、柱、墙体等）、个别构件的维修、拆除及装饰装修（包括地面、楼面、屋面、内外墙面、踢脚板、顶棚、楼梯间及栏杆等）工程等内容。具体详见附件 A：关于工程承包范围的详细说明。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 10 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 30 日。

工期总日历天数：82 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，符合设计文件，经施工单位聘请的有资质第三方检测单位，鉴定为 Bs_u 级及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰陆拾万零伍仟伍佰叁拾贰元肆角捌分（¥3,605,532.48 元），本合同签约合同价为含税价；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾贰万贰仟肆佰捌拾陆元柒角整
(¥122,486.70 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹拾伍万元整 (¥150,000 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁拾肆万零叁佰柒拾陆元伍角玖分
(¥340,376.59 元)。

2. 合同价格形式: 总价包干合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨蕾鑫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

整

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

元)；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

分

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵州省贵阳市云岩区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

杨军



承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

郑洪

组织机构 915200002144016355 组织机 91440300724701056U
代码： 构代码：

地 址： 贵州省贵阳市延安 地 址： 深圳市罗湖区新秀路
东路3号智诚大厦 新秀村瑞思大厦公寓
A座10楼 楼27D

邮政编码：

法定代表

委托代理

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

办议是合

人执肆

人:

701056U

区新秀路
大厦公寓

邮政编码: 550001

法定代表人: 杨军

委托代理人:

电话: 0851-88118130

传真: 88118187

电子信箱: yangjun68@cmhk.c

om

开户银行: 工行金桥支行

账号: 2402018409024100

678

邮政编 518003

码:

法定代 郑允兴

表人:

委托代 罗晓冬

理人:

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信 2583422123@qq.com

箱:

开户银 华夏银行深圳益田支

行: 行

账号: 4551200001801500002

147

工程申请验收报验单

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程		
验收部位	富源中路-4 区油库值班室, 富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程		
规模m ² /万元	约 3860.86m ² /360.55 万元	开工时间	2024年 1 月 10 日
结构类型及层数	砖混结构	申请验收时间	2024年 4 月 30 日
申请单位意见	<p>我单位已按设计及合同约定内容完成了中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程的施工, 各分项工程质量达到验收要求; 自检资料及分部分项检验符合验收评定标准; 实体质量检测合格; 使用材料均复检合格; 质量资料齐全。该项目工程质量符合设计要求及施工验收规范规定, 自评为合格, 特申请验收。</p> <p style="text-align: right;">项目经理: <u>杨高鑫</u> 技术负责人: <u>武大伟</u> 法人代表: <u>郑元兴</u> 单位盖章 2024年 5 月 21 日</p>		
审查单位意见	<p>勘察单位:</p> <p style="text-align: center;">单位盖章</p> <p>项目负责人:</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>设计单位:</p> <p>满足设计要求, 同意验收.</p> <p style="text-align: center;">单位盖章</p> <p>项目负责人: <u>吴强勇</u></p> <p style="text-align: center;">2024年 5 月 21 日</p>	<p>建设单位:</p> <p style="text-align: center;">单位盖章</p> <p>项目负责人: <u>刘洪涛</u></p> <p style="text-align: center;">2024年 5 月 21 日</p>
	<p>监理单位:</p> <p style="text-align: center;">单位盖章</p> <p>项目负责人: <u>王洪涛</u></p> <p style="text-align: center;">2024年 5 月 21 日</p>	<p>检测单位:</p> <p style="text-align: center;">单位盖章</p> <p>项目负责人:</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>质监单位:</p> <p style="text-align: center;">单位盖章</p> <p>项目负责人:</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>

说明: 1、申请单位应简要填明工程完成情况、质保资料情况、自检评定的质量等级以及有无遗留问题等内容。2、监理单位附监理评估报告。3、附验收专家组名单。4、请于验收前 7 日将本申请报验单报送工程质量监督站。

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程 验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日 验收时间：2020 年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	李静海		
	刘凡	项目经理	项目经理
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高工	现场负责
	吴德勇	技	现场负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	陈洪山		总监
	汪发林		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨清顺		项目经理
	武大伟	技术负责人	
	郭永明	项目负责人	
	陈理周		资料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程 验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日 验收时间：2024 年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	陈丹		
	梁世钧		
	刘艺		
	周强	经理(暂代)	
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高工	现场负责
	吴德勇	高工	项目负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何洪成		总监
	汪发林		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨善航		项目经理
	武天伟	技术负责人	
	郑伟明	项目副经理	
	陈翠河		资料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程 验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日 验收时间：2024年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	杨军		总经理
	刘永清		经理
	赖金华		
	丁松	经理(经理印)	
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高工	18985047762 现场
	吴晓勇	高工	项目负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何云琦		总监理工程师
	汪茂林		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨嘉敏	项目经理	
	刘大伟	技术负责人	
	刘德成	项目副经理	
	张翠河		材料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程质量保修书

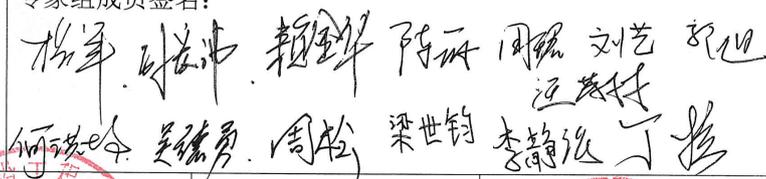
单位工程名称	中国外运贵州有限公司—贵阳市危房维修加固工程	竣工日期	2024. 4. 30
建设单位名称	中国外运贵州有限公司	施工单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司
<p>本工程在质量保修期内，如发生质量问题，本单位将按照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》的有关规定负责质量保修、属施工质量问题，保修费用由本单位承担，属其他质量问题，保修费用由责任单位承担。</p>			
质 量 保 修 范 围	<p>在正常使用条件下，建设工程的保修期限为：</p> <p>1、主体结构加固工程，为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。</p> <p>2、屋面防水工程为为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。</p> <p>3、装饰工程为为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。</p> <p>其它：无</p>		
<p>注： 1、建设工程保修期自工程竣工验收合格之日起计算。</p> <p>2、建设工程超过保修期以后，应有产权所有人进入正常的，定期保养和维修。</p>			
施 工 单 位	法人代表	 施工企业（公章）	
	项目经理		
	保修联系人		
	联系电话		
		2024年5月1日	

结构加固分部工程质量验收记录

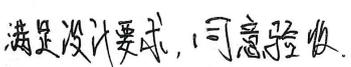
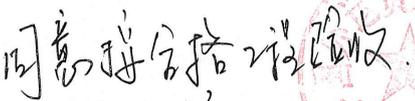
单位（子单位） 工程名称	中国外运贵州有限公司 -贵阳市危房维修加固工程	子分部工程 数量	/	分项工程 数量	
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	项目负责人	杨蕾鑫	技术（质量） 负责人	武大伟
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论	
1	钢筋工程	30	合格	合格	
2	模板工程	15	合格	合格	
3	混凝土工程	15	合格	合格	
4					
5					
6					
7					
8					
质量控制资料			共计 份，齐全有效		
安全和功能检验结果			抽查 项，符合要求		
观感质量检验结果			一般		
综合验收结论	该分部正整设计文件完建，工程质量合格，资料齐全完整 同意验收。				
施工单位（公章）： 项目负责人：杨蕾鑫 2024年 5月 21日	设计单位（公章）： 项目负责人：吴法勇 2024年 5月 21日	监理单位（公章）： 总监理工程师：何洪岭 2024年 5月 21日			

工程验收意见书

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程				
验收部位	富源中路-4 区油库值班室, 富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程				
工程地址	贵州省贵阳市富源中路 397 号富源加油站附近	结构类型及层数	砖混结构	规模 m ² /万元	约 3860.86m ² /360.55 万元
开工时间	2024 年 1 月 10 日	完工日期	2024 年 4 月 10 日	验收时间	2024 年 5 月 21 日
专 家 组 验 收 意 见 (一)	<p>工程完成情况:</p> <p style="text-indent: 2em;">该项目工程已按设计及合同约定内容施工完毕, 其施工质量满足设计和施工规范要求。</p>				
	<p>工程资料情况:</p> <p style="text-indent: 2em;">该项目工程质量保证资料真实、完整, 隐蔽资料、检验批及其他内业资料均真实、完整。</p>				
	<p>工程实体质量情况:</p> <p style="text-indent: 2em;">该项目工程严格按设计图纸及相关规范施工, 原材料质量严格把关, 随机取样检验合格。经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同检查其梁、柱、墙体加固及装饰施工等均符合设计要求及相关规范规定。</p>				

专 家 组 验 收 意 见 (二)	综合质量评定： 根据《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015）第9.1节，经过第三方检测单位对该项目富源中路-4区油库值班室，富源中路-宿舍区01、02、04、05栋建筑的现场检测和各子单元鉴定等级的分析，鉴定结论均为：该建筑的安全性等级评定为B _{su} 级。		
	存在的问题及整改意见：		
	专家组成员签名： 		
施工单位：  年 月 日	勘察单位： 年 月 日	设计单位：  2024年5月21日	
建设单位：  2024年5月21日	监理单位：  2024年5月21日	试验单位： 年 月 日	

工程质量验收会议结论

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程		
验收部位	富源中路-4 区油库值班室, 富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道 工程	验收时间	2020年 5月21日
验收 结论 意见	施工单位意见: 本工程合同所含承包范围项目已施工完毕, 经自查工程质量符合有关规定, 具备竣工验收条件。 项目质量技术负责人签字: 		
	监理单位意见: 		
	专业监理工程师签字: _____ 总监理工程师签字: 		
	勘察单位意见: 勘察负责人签字: _____		
	设计单位意见: 		
	建设单位意见: 		
	现场代表签字:  项目负责人签字: 		
检测单位意见: 参加人员签字: _____			

附件: 1、工程验收组成员名单; 2、参加验收人员签到单; 3、验收会议纪要。

美图大厦装修工程

中标通知书

编号：MT-ZB-2021001-01

深圳市建筑装饰（集团）有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司：

你方作为联合体于2021年9月24日所递交的美图大厦装修工程（招标编号：MT-ZB-2021001）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：美图大厦装修工程，装修范围包括2号楼1-25层及屋面机房层，装修面积约35000m²。1层为地下室、2层为大堂（含室外局部区域）、3层-25层为办公（部分为员工内部活动区域）、屋顶机房层为屋面休闲活动平台，涵盖装修、空调（空调系统和新风系统含智能控制系统和智能控制平台）、消防、局部结构加固补强、结构施工、局部钢结构施工、局部幕墙改造等专业，具体范围详见图纸及工程量清单。

一、中标价：含税总价人民币62,190,000.00元（大写：陆仟贰佰壹拾玖万元整）。

二、一期工程工期：总工期170日历天，其中包含样本层工期60日历天（各关键节点工期）和其他部分工期170日历天，两者同时开工，互不影响工期进度，具体安排如下：

1、样本层工期60日历天，以发包人下达开工令当日起算，样本层具体楼层以发包人选定的楼层（整层）为准；

2、其他部分工期170日历天（包含一切的竣工验收通过），以发包人下达开工令当日起算；

3、样本层完成后需先经过发包人内部验收，待其他部分完成后，做为整体工程一并竣工验收。

三、二期工程工期：总工期45日历天（详见补充协议），以发包人下达开工令当日起算。

四、工程质量：符合达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准及以上。

五、项目负责人：冯翔，身份证号码：440301196403176572，建造师注册证书号：粤144060806142。

请你方在接到本通知书后的3日内提供双方盖章后的电子版扫描件合同，



纸版原件材料同步寄出并提供邮寄单号，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第28条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人： 厦门美图之家科技有限公司 (盖章)



2021年10月12日



联合体施工协议书

甲方：深圳市建筑装饰（集团）有限公司（联合体牵头单位）

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就美图大厦装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、甲方负责美图大厦装修工程，装修范围包括2号楼2-25层及屋面机房层，装修面积约35000㎡。2层为大堂、3层-25层为办公（部分为员工内部活动区域）、屋顶机房层为屋面休闲活动平台，涵盖装修、电气、给排水、空调（空调系统和新风系统含智能控制系统和智能控制平台）、消防、局部结构加固补强等专业，具体范围详见图纸及工程量清单和主合同内容。

二、甲方作为联合体双方的代表，负责美图大厦装修工程施工整个合同的全面履行、接受发包人厦门美图之家科技有限公司指令和接受本工程工程款的支付。

三、主合同承包范围内结构加固补强等应由乙方施工内容，由甲方统一安排、组织施工。甲方应当确保全部施工项目达到国家施工技术规范要求，工程质量达到主合同质量标准要求。

四、主合同属于乙方施工内容的合同总价为人民币200万元（大写：贰佰万元）。

五、甲方应当优质高效地完成全部施工的项目，承担施工项目的工期、质量、安全、分包管理、分包工程款支付、农民工工资支付等一切责任。如因甲方管理不善造成质量事故、安全事故、工期延误及拖欠材料款、工程款和农民工工资等导致乙方损失的，乙方的全部损失由甲方负责承担。

六、甲方未履行主合同义务或在履行主合同时违约时，甲方应按主合同的约定赔偿发包人的所有损失且支付相应的违约金。如果发包人向乙方索赔或追究乙方违约责任，造成乙方损失，乙方有权向甲方追索，乙方的全部损失由甲方负责承担。

七、本协议一经签订，双方必须全面履行，任何一方不得擅自变更或解除协议条款，本协议未尽事宜，由双方另行商定补充协议。

八、本协议签订之前甲乙双方签订的协议与本协议不一致的，以本协议为准。本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

甲方：深圳市建筑装饰（集团）有限公司
法定代表人：

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人：

2021年11月1日

第1节 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：厦门美图之家科技有限公司
承包人（全称）：（联合体牵头单位）深圳市建筑装饰（集团）有限公司
（联合体成员）深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就美图大厦装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：美图大厦装修工程。
2. 工程地点：厦门市同安区滨海西大道2557号。
3. 工程立项批准文号：厦同外资管[2021]062号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：美图大厦装修工程，装修范围包括2号楼2-25层及屋面机房层，装修面积约35000m²。
6. 工程承包范围：

美图大厦装修工程，装修范围包括2号楼2-25层及屋面机房层，装修面积约35000m²。2层为大堂、3层-25层为办公（部分为员工内部活动区域）、屋顶机房层为屋面休闲活动平台，涵盖装修、电气、给排水、空调（空调系统和新风系统含智能控制系统和智能控制平台）、消防、局部结构加固补强等专业，具体范围详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

总工期 170 日历天，其中包含样本层工期60日历天（各关键节点工期）和其他部分工期170日历天，两者同时开工，互不影响工期进度，具体安排如下：

- 1、样本层工期 60 日历天，以发包人下达开工令当日起算，样本层具体楼层以发包人选定的楼层（整层）为准；
- 2、其他部分工期 170 日历天（包含一切的竣工验收通过），以发包人下达开工令当日起算；
- 3、样本层完成后需先经过发包人内部验收，待其他部分完成后，做为整体

工程一并竣工验收。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准及以上。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟贰佰壹拾玖万元整（¥ 6219 万元），含 9_% 增值税，其中不含税金额 57055045.87 元，增值税额 5134954.13 元；承包人同意发包人将工程款依据本协议约定支付给联合体牵头单位后，即视为工程款已支付完毕，承包人不得对已支付完毕的款项提出任何异议。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：冯翔。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 厦门 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人 伍 份（联合体牵头单位 肆 份，联合体成员 壹 份）。

发包人（盖章）：厦门美图之家科技有限公司

组织机构代码：91350200072847665F

地 址：厦门火炬高新区软件园华讯楼 C 区 B1F-089

邮政编码：/

法定代表人：吴泽源

委托代理人：/

电 话：0592-5320520

传 真：/

电子信箱: lujuan@meitu.com, zmq@meitu.com

开户银行: 招商银行厦门分行营业部

账号: 592903170510601

承包人(联合体牵头单位)(盖章): 深圳市建筑装饰(集团)有限公司

组织机构代码: 914403001921915256

地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区市花路1号创凌通科大厦A座11、12、13楼

邮政编码: 518045

法定代表人: 吴富贵

委托代理人: /

电话: 0755-82525628

传真: /

电子信箱: szgcc@szadg.com

开户银行: 招行爱华支行

账号: 755 901444 210204

承包人(联合体成员)(盖章): 深圳市华懋建设工程有限公司

组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: /

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信箱: 2583422123@qq.com

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4551200001801500002147



福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	美图大厦装修工程	工程地址	厦门市同安区滨海西大道 2557 号		
建设单位	厦门美图之家科技有限公司	结构形式	框-剪		
勘察单位	/	层 数	25	幢数	1 幢
设计单位	厦门佰地建筑设计有限公司	工程规模	35000 m ²		
监理单位	厦门厦信建设工程监理有限公司	开工日期	2021 年 11 月 05 日		
施工单位	深圳市建筑装饰(集团)有限公司、 深圳市华懋建设工程有限公司	竣工日期	2022 年 月 日		
施工许可证号	350200202111040101	总 造 价	6219 万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、主体(砌体结构)、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、建筑结构加固工程		已按设计要求完成所有项目,符合竣工验收规范			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成各种合同约定项目			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		已完整			

图之
限!

图
之
限!

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>进场建筑材料、构配件、设备符合设计和相关要求、资料完整；试验结果均符合要求</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各单位已分别出具了质量合格评价报告</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书已具备</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>是</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>已整改完毕</p>
<p>审查结论： 合格，同意该工程竣工验收。</p>	
 <p>厦门美图之家 建设单位工程负责人：[Signature] 2022年 11月 21日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	黄境龙
副主任	冯翔、赖发良
成员	郑林、李荣德

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	冯翔	孙才勇、张永文、彭少昌
给排水、燃气工程	冯翔	孙才勇、张贵清、王培厂
建筑电气、智能化安装工程	冯翔	孙才勇、张贵清、王可以
通风与空调工程	冯翔	孙才勇、张贵清、张军华
电梯安装工程	/	/
室外工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	/	共核查 28 项， 其中符合要求 28 项， 经鉴定符合要求 28 项 结论：符合要求	应得 10 分 实得 10 分 得分率 100 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	/		
电梯	/		
单位工程评定等级 合格			
执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013	
	建筑给排水及采暖工程	《建筑给排水工程质量验收规范》GB50202-2002	
	建筑电气工程	《建筑电气工程质量验收规范》GB50303-2015	
	智能建筑工程	《智能建筑工程施工规范》GB50606-2010	
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016	
	建筑节能工程	/	
	电梯工程	/	

源吴
印泽

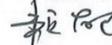

 (公章) 厦门美图之印
 建设单位负责人: 蔡培培
 2022年11月21日

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合要求，同意验收。
	勘察单位	/
	设计单位	符合要求，同意验收。
	施工单位	符合要求，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

本工程各分部工程均按设计图纸及相关规范、规程等完成合同约定的所有项目。无违反《工程建设标准强制性条文》，工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，经设计单位、施工单位和建设单位共同验收，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) /	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 
2022年11月21日	年 月 日	2022年11月21日	2022年11月21日	2022年11月21日

韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目

项目编号：GDOC2022CS014

政府采购中标（成交）通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

广东欧采工程管理有限公司受中华人民共和国韶关海关的委托，就【韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目】采用 竞争性磋商方式进行采购。按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，其中标项目内容为：韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目；中标报价为：¥1360872.84元。

请贵公司接电话通知后，按招标文件的要求向代理机构交纳代理服务费和评审专家酬劳费，在领取中标通知书后三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知

政府采购代理机构：广东欧采工程管理有限公司

联系人：沈工

联系电话：0751-8182083



2022年11月2日

韶关海关“海关大院内附属楼结构加固 及修缮工程”项目

施工合同书

甲 方：中华人民共和国韶关海关

乙 方：深圳市华懋建设工程有限公司

工程名称：韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修
缮工程”项目

工程地点：韶关市浚江区环园东路 1 号

甲 方： 中华人民共和国韶关海关
电 话： 0751-8288121 传 真： _____
地 址： 韶关市浈江区环园东路1号
乙 方： 深圳市华懋建设工程有限公司
电 话： 0755-83279123 传 真： 0755-83282990
地 址： 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

项目名称： 韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目
采购编号： GDOC2022CS014

根据 韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、 合同金额

合同总金额为（大写）：壹佰叁拾陆万零捌佰柒拾贰元捌角肆分元（¥1360872.84元）人民币（含9%增值税），包括但不限于材料费、施工费、劳务费、税费及实施本合同所产生的一切费用。

二、 服务范围

本工程为施工总承包，不允许转包和分包。

乙方提供以下服务：乙方根据采购文件、图纸、资料及说明，按包工、包料、包施工安全、包质量、包文明施工、包劳务、包验收、包联动调试、包竣工验收以及施工总承包管理配合服务等方式进行承包施工。

工程内容

韶关海关主要办公场所位于韶关市浈江区环园东路1号。工程需要对主要办公场所大院内的附属楼进行整体结构加固和修缮。该楼为框架加砖混结构的二层楼房，建筑面积约650 m²。

三、 甲方乙方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务

- ①做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- ②保证乙方施工用水、用电等条件。

③协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

④在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

⑤甲方需按合同规定的付款条件及时向乙方付款。

2. 乙方的权利和义务

①开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

②施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

③乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

④乙方负责为所有乙方施工人员办理医疗及工伤社会保险以及购买适当的人身意外伤害保险，乙方工作人员在合同履行期间遭遇人身、财产损失或造成第三方损害，由乙方自行承担责任

四、 工期

60日历天；计划工期为2022年11月8日至年月 日止。

五、 质量和验收标准

按现行国家建设工程项目施工技术规范、施工质量统一验收标准以及设计图纸要求达到合格标准。

六、 质量保修期

自竣工验收合格之日起免费保修二十四个月。

七、 付款方式

①施工合同签订，乙方进场施工后十天内，支付合同价30%的工程预付款。

②其余按实际完成工程量支付进度款，经审核确认后，按完成工程量的80%支付进度款，支付总金额不超过中标价的80%。

③剩余款项经结算评审后支付至97%，剩余3%作为质量保修金，质量保修期满后，乙方向甲方申请返还不计息保修金。

④由于甲方使用的是财政资金，甲方在约定的付款时间内向财政部门提出办理财政支付申请手续时既视为已经按期支付，因为政府财政支付部门审核等原因导致的逾期不视为甲方逾期付款。

八、 违约责任与赔偿损失

①合同当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失

十二、安全事项

政府招标工程在进行过程中，甲乙双方应当各自对本单位的员工认真进行安全教育，并切实做好安全保障工作；在工程招标施工过程中发生的一切安全事故由双方各自承担自己相应的责任；若由于任何一方的过错而给对方造成经济或人身损失的应进行赔偿并承担法律责任。

十三、其它

①本合同所有附件、招标文件、响应文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

②在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

③双方在合同载明的地址是相对方邮寄文件、法院送达法律文书的有效送达地址，上述材料以邮寄文件签收日或寄出之日起第三日视为送达日。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则根据合同载明的地址按照前述方式进行送达仍视为有效送达。

④除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

⑤合同的工程量数据不做争议，按图施工。因乙方原因，拖延工期的，每逾期一天，乙方需每日按合同总价的3%支付违约金。因甲方原因或不可抗力因素，工期顺延。

⑥乙方全程做好施工相关全部资料及图片，以便结算财审审计及存档要求。交甲方完整竣工资料全套。

十四、合同生效：

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
2. 合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

甲方（盖章）：中华人民共和国韶关海关

乙方（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司

代表：

代表：

签定地点：韶关市浈江区环园东路1号

签定日期：2022年11月8日

签定日期：2022年11月8日

开户名称：华夏银行深圳益田支行

银行账号：4551200001801500002147

工程竣工验收报告

工程名称	韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目		
工程地点	韶关市浈江区环园东路1号		
采购编号	GDOC2022CS014		
建设单位	中华人民共和国韶关海关		
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
监理单位	广东诚德工程管理有限公司		
设计单位	中远智信设计有限公司		
合同总额	¥1360872.84元		
开工日期	2022年11月14日	竣工日期	2023年7月31日
竣工验收时间	2023年8月8日		
<p>工程概况：韶关海关主要办公场所位于韶关市浈江区环园东路1号。工程需要对主要办公场所大院内的附属楼进行整体结构加固和修缮。该楼为框架加砖混结构的二层楼房，建筑面积约650m²。</p>			
验收意见及结论	本项目已按施工图及合同全部工作内容完成建设，符合要求，竣工验收合格。		
涉及本合同的工程已经全部完工并验收合格，请盖章签字：			
建设单位（盖章）：  项目负责人： 日期：	监理单位（盖章）：  总监理工程师： 日期：2023.8.8	施工单位（盖章）：  项目负责人： 日期：2023.8.8	设计单位（盖章）：  项目负责人： 日期：2023.8.8

注：本验收报告一式四份，建设单位一份，监理单位一份，施工单位留存一份，项目竣工文档一份。

工程竣工验收签到表

工程名称：韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目

地点：韶关海关办公楼

日期：2023年8月8日

姓名	单位	电话	备注
李发荣	韶关海关	13802698484	
邓铁德	韶关海关	13509860208	
莫俊斌	韶关海关	15119206066	
武大伟	深圳市华懋建设工程有限公司	18128909089	
曾培银	深圳华懋建设工程有限公司	13826232528	
廖志胜	广东诚德工程管理有限公司	15622577760	
魏鹏	中远设计有限公司	13928768353	
罗永强	广东诚德	13826326052	

深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

中标通知书

标段编号：2017-440300-82-01-103453001001

标段名称：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

建设单位：深圳大学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司//深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：7864.160168万元

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：陈永锋

本工程于 2022-06-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-22

查验码：9720523580167852

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司（甲单位名称）、（乙单位名称）自愿组成联合体，参加 深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段（工程名称）工程的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1、深圳洲际建筑装饰集团有限公司（甲单位名称）为联合体牵头单位，深圳市华懋建设工程有限公司（乙单位名称）为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下：

①联合体授权联合体牵头单位负责与发包人联系。

②投标工作将由联合体授权牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体牵头单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员。

③联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

④如果中标，联合体内部将遵守以下规定：

a、牵头单位和成员共同与发包人签订合同协议书，并就中标项目向发包人负有连带和各自的法律责任；

b、联合体牵头单位代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括支付）均由联合体牵头单位负责。

c、联合体牵头单位 深圳洲际建筑装饰集团有限公司（甲公司名称）承担 拆除清运、土石方、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等本项目所有其它 工作，联合体成员深圳市华懋建设工程有限公司（乙公司名称）承担 建筑主体结构加固工程等结构加固 工作。

⑤投标工作和联合体在中标后实施过程中的有关费用按各自承担的工程量分摊。

3、本合同收款单位为联合体牵头单位。

4、协议书自签署之日起生效，在本合同规定的所有工作内容履行结束之后自行失效。

5、本协议书正本一式三份，送交发包人一份，联合体牵头单位及各成员各一份；副本一式 四 份，联合体牵头单位及成员各 二 份。

签订协议单位:

甲单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (全称) (盖章)

法定代表人: 李仁业 (签字)

2022年07月05日

乙单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 (全称) (盖章)

法定代表人: 李有斌 (签字)

2022年07月05日

工程信息	分部分项清单	工程建设其他费	设备及工器具购置费	总说明	清单编制说明	清单报价说明	报价汇总	报价汇总表	报表
工程编号	工程名称	工程类型	总价	其中: 不可竞争费	清单费	措施费	其他费	税金	规费
	深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段	标段	93473087.74	8762362.33	72722189.4	7768970.15	0	284708.29	4665460.57
	丹枫轩-土建工程	单项工程	12181766.64	409929.15	10088796.07	1083109.44	0	398555.34	611305.79
	加固工程-丹枫轩	单位工程	2572230.61	48831.5	2204092.41	158617.85	0	84156.61	125363.74
	拆除工程-丹枫轩	单位工程	1087214.16	19538.16	915884.83	41058.1	0	35570.79	94700.44
	建筑工程-丹枫轩	单位工程	8522321.87	341559.49	6968818.83	883433.49	0	278827.94	391241.61
	丹枫轩-安装工程	单项工程	2133880.45	28249.96	1883321.08	51462.84	0	69614.95	129281.58
	海桐斋-土建工程	单项工程	4755441.84	207535.25	3735305.6	608736.96	0	155585.54	255813.74
	加固工程-海桐斋	单位工程	992718.27	13830.33	842541.14	43321.31	0	32479.13	74376.69
	拆除工程-海桐斋	单位工程	337974.97	5669.11	252635.68	43361.45	0	11057.65	30920.19
	建筑工程-海桐斋	单位工程	3424748.6	188035.81	2640128.78	522054.2	0	112048.76	150516.86
	海桐斋-安装工程	单项工程	2186212.41	997782.93	992230.94	1091171.26	0	39356.02	63454.19
	桃李斋-土建工程	单项工程	4545002.74	205787.2	3697605.08	446220.78	0	148700.52	252476.36
	加固工程-桃李斋	单位工程	992718.27	13830.33	842541.14	43321.31	0	32479.13	74376.69
	拆除工程-桃李斋	单位工程	300584.48	5070.79	249540.25	11306.87	0	9834.33	29903.03
	建筑工程-桃李斋	单位工程	3251699.99	186886.08	2605523.69	391592.6	0	106387.06	148196.64
	桃李斋-安装工程	单项工程	1119429.95	14479.37	992230.94	27120.01	0	36624.81	63454.19
	米兰斋-土建工程	单项工程	4546084.57	205860.66	3691232.2	451490.34	0	148735.92	254626.11
	加固工程-米兰斋	单位工程	992718.27	13830.33	842541.14	43321.31	0	32479.13	74376.69
	拆除工程-米兰斋	单位工程	303602.76	5121.86	252061.65	11421.25	0	9933.08	30186.78
	建筑工程-米兰斋	单位工程	3249763.54	186908.47	2596629.41	396747.78	0	106233.71	150062.64
	米兰斋-安装工程	单项工程	1119429.95	14479.37	992230.94	27120.01	0	36624.81	63454.19
	山茶斋-土建工程	单项工程	7552277.7	260509.82	6297815.59	616525.31	0	247090.64	390846.16
	加固工程-山茶斋	单位工程	2469940.14	46725.22	2124828.51	138397.16	0	80809.94	125904.53
	拆除工程-山茶斋	单位工程	457740.72	7592.69	378803.09	17236.93	0	14976.07	46724.63
	建筑工程-山茶斋	单位工程	4624596.84	206191.91	3794183.99	460891.22	0	151304.63	218217
	山茶斋-安装工程	单项工程	2034465.27	27261.08	1816418.73	45068.41	0	66562.34	106415.79
	红榭斋-土建工程	单项工程	7596661.56	260627.43	6297815.59	623561.01	0	247332.22	390952.74
	加固工程-红榭斋	单位工程	2469940.14	46725.22	2124828.51	138397.16	0	80809.94	125904.53
	拆除工程-红榭斋	单位工程	457740.72	7592.69	378803.09	17236.93	0	14976.07	46724.63
	建筑工程-红榭斋	单位工程	4631980.77	206309.52	3794183.99	467926.92	0	151546.21	218323.58
	红榭斋-安装工程	单项工程	2034465.27	27261.08	1816418.73	45068.41	0	66562.34	106415.79
	银桦斋-土建工程	单项工程	7988019.35	281085.51	6541545.08	713559.71	0	261346.97	471567.59
	加固工程-银桦斋	单位工程	1917106.26	26704.18	1625463.89	83599.66	0	62722.67	145320.04
	拆除工程-银桦斋	单位工程	548296.46	9095.36	453487.05	20476.4	0	17938.82	56394.19
	建筑工程-银桦斋	单位工程	5522616.63	245285.97	4462594.14	609483.65	0	180685.48	269853.36
	银桦斋-安装工程	单项工程	2641816.61	33536.58	2346348.37	63567.02	0	86433.28	145467.94
	凌霄斋-土建工程	单项工程	7732774.38	267274.96	6336672.19	698737.15	0	252996.02	444369.02
	加固工程-凌霄斋	单位工程	2845069.74	48862.89	2347646.85	225731.13	0	93083.19	178608.57
	拆除工程-凌霄斋	单位工程	502163.59	8531.78	417659.92	18887.53	0	16429.47	49186.67
	建筑工程-凌霄斋	单位工程	4385541.05	209880.29	3571365.42	454118.49	0	143483.36	216573.78
	凌霄斋-安装工程	单项工程	1866686.07	23601.4	1662591.67	41607.71	0	61073.07	101413.62
	木犀轩-土建工程	单项工程	10839912.74	382755.27	8965761.77	979011.94	0	354653.43	540485.6
	加固工程-木犀轩	单位工程	2211495.62	41486.13	1893160.54	137082.37	0	72354.32	108898.39
	拆除工程-木犀轩	单位工程	911335.63	16277.84	766657.94	34265.94	0	29816.51	80595.24
	建筑工程-木犀轩	单位工程	7717081.49	324991.3	6305943.29	807663.63	0	252482.6	350991.97
	木犀轩-安装工程	单项工程	1884032.16	24856.19	1666241.78	42698.15	0	61640.58	113451.65
	晨景公廨-土建工程	单项工程	2948194.43	85269.01	2608867.47	103346.82	0	96457.16	139522.98
	拆除工程-晨景公廨	单位工程	348058.54	5973.62	297076.3	5973.62	0	11387.56	33621.06
	建筑工程-晨景公廨	单位工程	2600135.89	79295.39	2311791.17	97373.2	0	85069.6	105901.92
	晨景公廨(雨棚高、风檐高)安装工程	单项工程	334144.32	4220.11	292739.58	9786.87	0	10932.33	20685.54

控制价 1746.393732 万元下浮率 17.51%

加固部分中标金额: 1440.600190 万元

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: JXSXS-sg-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点: 深圳市南山区南海大道 3688 号

发 包 人: 深圳大学

联合体承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳大学

联合体承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点：深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学后海校区北区（粤海校区校内）

核准（备案）证编号：深发改（2021）659 号

标段编号：2017-440300-82-01-103453001001

工程规模及特征：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目工程一标段项目主要建设内容为：对旧校舍进行修缮，包括建筑主体结构加固工程、屋顶工程、室内工程、安装工程、外立面工程、室外维修工程等。一标段由 10 座单体建筑组成：海桐斋、桃李斋、米兰斋、石榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、丹枫轩、木犀轩、晨景公寓（雨鹃斋、风槐斋），均为学生宿舍，修缮楼宇总建筑面积约 52917 m²。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

修缮范围内的拆除清运、土石方、建筑主体结构加固、电梯采购安装、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等工程。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		

<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 结构加固、幕墙、电梯、白蚁防治				

4. 其他工程

建筑周边绿化及路面修复

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日 (实际开工日期以现场开工令日期为准);

计划竣工日期: _____年____月____日; (以实际开工日期按工期顺延)

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

备注: 海桐斋、米兰斋、桃李斋、红榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、晨景公寓, 共八栋楼先行开工。丹枫轩、木犀轩以学校施工场地交付日期起计算工期。

四、质量标准

本工程质量标准: (工程质量合格) 详见第六章 标准、规范和技术要求

五、签约合同价

人民币(大写)柒仟捌佰陆拾肆万壹仟陆佰零壹元陆角捌分 (¥78641601.68 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)贰佰柒拾柒万玖仟零伍拾捌元柒角柒分 (¥2779058.77 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖拾捌万叁仟叁佰零叁元伍角陆分（¥ 983303.56 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息（联合体牵头方为收款方）

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

备注：待三方完成工人工资专户监管协议签订后，作为有效补充文件。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本合同第五部分的合同附件（工程质量保修书、施工承诺书、承包人主要管理人员组织架构、联合体协议书）
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 图纸和技术规格书；
- (12) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月29日；（暂定）

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执陆份，监理人执壹份。

发包人：深圳大学（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市南山区南海大道3688号

邮政编码：518060

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话: 26536117

传真: 26536117

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码 91440300192204170P

地址: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

邮政编码: 518013

法定代表人: 彭仁亚

委托代理人: _____

电话: 0755-82867701

传真: 0755-82867716

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 4425010001000001228

联合承包人: 深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦

公寓楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: _____

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信箱: 2583422123@qq.com

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4551200001801500002147

第二部分 通用条款

1 词语定义

下列词语除**专用条款**另有约定外,应具有本条所赋予的定义:

1.1 合同主体与参与各方

(1)发包人:指本合同指明执行本工程投资或负责管理本工程的、具有相应工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人,以及取得该资格和能力的合法继承人。

(2)发包人代表:指由发包人任命的行使发包人在本合同约定的权利和义务的代表。

(3)承包人:指其投标文件已为发包人所接受,并与发包人签订了合同协议书承建本工程、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该资格的合法继承人。

(4)项目经理:指由承包人任命常驻现场、并取得相应资格的工程管理人员,代表承包人履行本合同约定的权利和义务。

(5)专业工程承包人:指与发包人签订专业工程施工合同并承建该合同指定专业工程的、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该当事人资格的合法继承人。

(6)分包人:指经发包人认可并与承包人签订了分包合同承建本工程部分工程的、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该当事人资格的合法继承人。

惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程

惠州市公共资源交易中心 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建市直（2022）087

深圳市华懋建设工程有限公司：

惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程（施工）招标采用公开招标方式，于2022年06月27日进行开标评标工作，并于2022年7月13日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：对市容环境卫生事务中心办公楼主副楼进行加固修缮。实施内容包括主楼第七层和副楼一至七层的加固，加固面积总共约3530m²。招标内容：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括对加固工程、加固后修复工程等施工及保修工作（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、项目结算方式：按招标文件规定

三、项目中标价：3362682.61元

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：120日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：武大伟

技术负责人：王济春

施工员：郑轴心

质量检查员：曹林杰

安全员：郑华生

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州市市容环境卫生事务中心

招标代理机构名称：惠州市建鑫工程造价事务所有限公司

惠州市公共资源交易中心

发布时间：2022年07月20日

抄送：1、监督部门：惠州市住房和城乡建设局



惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程

合同编号：

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称： 惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程

工程地点： 惠州市惠城区

发 包 人： 惠州市市容环境卫生事务中心

承 包 人： 深圳市华懋建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 制 定



第一部分 合同协议书

发包人：（全称）：惠州市市容环境卫生事务中心

承包人：（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程

2. 工程地点：惠州市惠城区。

3. 资金来源：财政资金。

4. 项目规模：对市容环境卫生事务中心办公楼主副楼进行加固修缮。实施内容包括主楼第七层和副楼一至七层的加固，加固面积总共约 3530 m²。

5. 工程承包范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括装修、修缮改造及其他配套设施附属工程等施工及保修。（具体施工内容以施工图为准）。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数： 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

1.合同暂定价为中标价：

人民币（大写）叁佰叁拾陆万贰仟陆佰捌拾贰元陆角壹分
(¥3362682.61元)；最终结算以财政审定为准。

三. 合同价格、计量与支付

3.1 合同价格形式

3.1.1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：

A. 施工期间人工费（工程造价管理机构发布的造价调整除外）、材料（水泥、钢筋、商品砼、中砂、碎石除外）价格以及机械台班价格上涨；

B. 施工期间水泥、钢筋、商品砼、中砂、碎石市场价格波动范围在市工程预结算审核中心审定预算相应材料价格±5%（含±5%）的范围内；

C. 承包人所报的措施项目费（含临时设施费用）一般不得调增，但漏项、专业工程暂估价和勘察、设计单位及投标单位开工前不能预料到的地质条件变化引起的措施项目费的变化，经发包人、设计单位及其它相关单位认可后可以调整外；

D. 措施项目费中可能包括的内容，承包人必须全面考虑，若承包人报价中漏报，该项费用视为已包括在其它费用中，其后果由承

发包人:惠州市市容环境卫生事务中心

承包人:深圳市华懋建设工程
有限公司



法定代表人: (签字)

法定代表人: (签字)



或其委托代理人: (签字)

或其委托代理人: (签字)

组织机构代码:

7022.8.31

组织机构代码:

12441300456659735E

91440300724701056U

地 址: 惠城区横江三路4号

地 址: 深圳市罗湖区新秀路
新秀村瑞思大厦公寓楼

-27D

邮箱: hwzxcgb@huizhou.gov.cn

邮箱: 2583422123@qq.com

电 话: 0752-2100023

电 话: 0755-83279123

传 真: 0752-2100023

传 真: 0755-83282990

开户银行: _____

开户银行: 华夏银行深圳益田

支行

账 号: _____

账号: 4551200001801500002147

凌日阁、凌月阁加固工程项目

深圳市机场（集团）有限公司采购中心

中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

我司组织的深圳机场凌霄花园凌日阁和凌月阁结构加固工程评标工作已于2024年6月20日结束。根据招标文件评标规则，贵司被选定为深圳机场凌霄花园凌日阁和凌月阁结构加固工程中标单位，中标结果如下：

中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司
中标价格	人民币(含税)1,632,908.36元(大写：壹佰陆拾叁万贰仟玖佰零捌元叁角陆分)
增值税税率	9%
工期	60日历天

中标人收到中标通知书后，应在30天内按照招标文件及中标人的投标文件与深圳市机场（集团）有限公司签订本项目合同。

深圳市机场（集团）有限公司



2024年7月5日

合同编号：深机城合同[2024]220号-零星-10号-施工8号

凌日阁、凌月阁加固工程项目施工合同

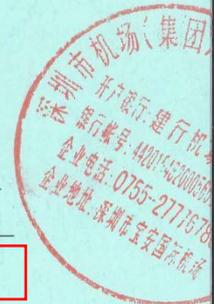
项目名称：凌日阁、凌月阁加固工程项目施工合同

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

签订时间：2024年7月23日

签订地点：深圳机场信息大楼



凌日阁、凌月阁加固工程项目施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场(集团)有限公司		
地 址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	舒毓民		
付款帐号	纳税人名称: 深圳市机场(集团)有限公司 纳税人识别号: 914403001921711377 地址、电话: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号: 建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	文建	联系电话	13713817212
承包人 (乙方)	深圳市华懋建设工程有限公司		
地 址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D		
法定代表人	郑允兴		
转账账户	开户名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 纳税人识别号: 91440300724701056U 地址、电话: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D、 0755-83279123 开户银行: 华夏银行深圳益田支行 开户行及账号: 华夏银行深圳益田支行 4551200001801500002147		
联系人	郑汉松	联系电话	0755-83279123

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就凌日阁、凌月阁加固工程项目委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

凌日阁、凌月阁加固工程项目

二、项目地点

深圳机场凌霄花园凌日阁、凌月阁

三、工程承包范围

工程施工范围包括不限于完成凌日阁、凌月阁结构加固设计图纸中的所有工作内容、包括项目报建（或备案）、**加固工程**、拆除工程（跟加固相关的墙体、楼板、地面及其面层、机电设备及管线）、拆除的墙体、排烟管等恢复、外防护脚手架、施工围挡、施工场地成品保护、场地垃圾清理、竣工图纸及资料的编制归档等。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。施工完成后，项目及时恢复原状。

施工具体范围及要求详见附件施工图纸与造价清单。乙方不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天；

开工日期：暂定为 2024 年 11 月 16 日，具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 1632908.36 元，（大写：壹佰陆拾叁万贰仟玖佰零捌元叁角陆分），其中不含增值税价为人民币 1498081.06 元（大写：壹佰肆拾玖万捌仟零捌拾壹元零陆分），增值税额为人民币 134827.3 元（大写：壹拾叁万肆仟捌佰贰拾柒元叁角），增值税税率为 9%。

其中：

安全文明施工措施费：142120.32 元（大写：拾肆万贰仟壹佰贰拾元叁角贰分）

暂列金额：104000 元（大写：拾万肆仟元整）

5.2 合同价款包含但不限于本项目的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税费等

甲方：
法定代表人：
或授权代表人签章：
电话：
传真：
签约日期：
企业地址：深圳市宝安区

乙方：
法定代表人：
或授权代表人签章：
电话：
传真：

3、项目经理同类工程业绩

3.1 项目经理业绩

<p style="text-align: center;">项目经理业绩</p> <p>提供近 3 年（以投标截止时间倒算）项目经理自认为最具代表性的已完工的与本项目建设内容相似的同类工程业绩（不超过 3 项，并提供目录，提供业绩超过 3 项的，只取目录前 3 项业绩）。（投标人选择资格审查文件中一名项目经理的业绩）</p>	<ol style="list-style-type: none">1、中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程（合同金额：360.553248 万元，竣工时间：2024 年 5 月 21 日）；2、翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程（合同金额：315.679554 万元，竣工时间：2022 年 8 月 29 日）；3、应急值班室装修改造工程（合同金额：31.14 万元，竣工时间：2022 年 11 月 21 日）；
---	---

3.2 证明资料

中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程

招商局集团电子招标采购交易平台

中标通知书

标段编号：G1100000175146502001001
标段名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程
招标单位：中国外运贵州有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司
中标价(含税)：3605532.48 元人民币



本项目于 2023-09-28 10:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位(盖章)：中国外运贵州有限公司
联合招标人：/
招标代理单位(盖章)：中国交通进出口有限公司
日期：2023-10-30



查验码：1891175318498859

查验网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

面积约为 3860.86 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

包括但不限于结构加固（梁、板、柱、墙体等）、个别构件的维修、拆除及装饰装修（包括地面、楼面、屋面、内外墙面、踢脚板、顶棚、楼梯间及栏杆等）工程等内容。具体详见附件 A：关于工程承包范围的详细说明。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 10 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 30 日。

工期总日历天数：82 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，符合设计文件，经施工单位聘请的有资质第三方检测单位，鉴定为 Bs_u 级及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰陆拾万零伍仟伍佰叁拾贰元肆角捌分（¥3,605,532.48 元），本合同签约合同价为含税价；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万贰仟肆佰捌拾陆元柒角整
(¥122,486.70 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾伍万元整 (¥150,000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾肆万零叁佰柒拾陆元伍角玖分
(¥340,376.59 元)。

2. 合同价格形式： 总价包干合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 杨蕾鑫 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

整

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

元)；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

分

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵州省贵阳市云岩区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

杨军



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

郑洪

组织机构代码 915200002144016355 组织机 91440300724701056U
代码： 构代码：

地 址： 贵州省贵阳市延安 地 址： 深圳市罗湖区新秀路
东路3号智诚大厦 新秀村瑞思大厦公寓
A座10楼 楼27D

邮政编码：

法定代表

委托代理

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

办议是合

人执肆

人:

701056U

区新秀路

大厦公寓

邮政编码: 550001

法定代表人: 杨军

委托代理人:

电话: 0851-88118130

传真: 88118187

电子信箱: yangjun68@cmhk.c

om

开户银行: 工行金桥支行

账号: 2402018409024100

678

邮政编 518003

码:

法定代 郑允兴

表人:

委托代 罗晓冬

理人:

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信 2583422123@qq.com

箱:

开户银 华夏银行深圳益田支

行: 行

账号: 4551200001801500002

147

工程申请验收报验单

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程		
验收部位	富源中路-4 区油库值班室, 富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程		
规模m ² /万元	约 3860.86m ² /360.55 万元	开工时间	2024年 1 月 10 日
结构类型及层数	砖混结构	申请验收时间	2024年 4 月 30 日
申请单位意见	<p>我单位已按设计及合同约定内容完成了中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程的施工, 各分项工程质量达到验收要求; 自检资料及分部分项检验符合验收评定标准; 实体质量检测合格; 使用材料均复检合格; 质量资料齐全。该项目工程质量符合设计要求及施工验收规范规定, 自评为合格, 特申请验收。</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">项目经理: 杨高鑫</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  单位盖章 2024年 5 月 21 日 </div>		
审查单位意见	勘察单位: <div style="text-align: center;">单位盖章</div> 项目负责人: 年 月 日	设计单位: 满足设计要求, 同意验收。 <div style="text-align: center;">  单位盖章 项目负责人: 吴强勇 2024年 5 月 21 日 </div>	建设单位: <div style="text-align: center;">  单位盖章 项目负责人: 刘发强 2024年 5 月 21 日 </div>
	监理单位: <div style="text-align: center;">  单位盖章 项目负责人: 王... 2024年 5 月 21 日 </div>	检测单位: <div style="text-align: center;">单位盖章</div> 项目负责人: 年 月 日	质监单位: <div style="text-align: center;">单位盖章</div> 项目负责人: 年 月 日

说明: 1、申请单位应简要填明工程完成情况、质保资料情况、自检评定的质量等级以及有无遗留问题等内容。2、监理单位附监理评估报告。3、附验收专家组名单。4、请于验收前 7 日将本申请报验单报送工程质量监督站。

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程 验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日 验收时间：2020 年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	李静海		
	刘江	项目经理	项目经理
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高工	现场负责
	吴德勇	技	现场负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何琳		总监
	汪群		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨清凯		项目经理
	武大伟	技术负责人	
	郭永明	项目负责人	
	陈理周		资料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程 验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日 验收时间：2024 年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	陈丹		
	梁世钧		
	刘艺		
	周强	经理(暂缺)	
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高子	现场负责
	吴德勇	新	项目负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何洪成		总监
	汪发林		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨嘉航		项目经理
	武不伟	技术负责人	
	郑伟明	项目副经理	
	陈翠河		资料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程 验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日 验收时间：2024年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	杨军		总经理
	刘永清		经理
	赖金华		
	丁松	经理(经理印)	
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高工	18985047762 现场负责
	吴晓勇	高工	项目负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何云琦		总监理工程师
	汪茂林		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨嘉敏	项目经理	
	刘大伟	技术负责人	
	刘德成	项目副经理	
	张翠河		资料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程质量保修书

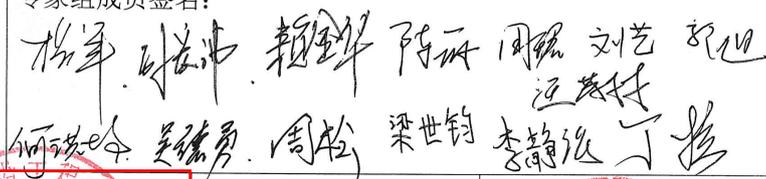
单位工程名称	中国外运贵州有限公司—贵阳市危房维修加固工程	竣工日期	2024. 4. 30
建设单位名称	中国外运贵州有限公司	施工单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司
<p>本工程在质量保修期内，如发生质量问题，本单位将按照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》的有关规定负责质量保修、属施工质量问题，保修费用由本单位承担，属其他质量问题，保修费用由责任单位承担。</p>			
质 量 保 修 范 围	<p>在正常使用条件下，建设工程的保修期限为：</p> <p>1、主体结构加固工程，为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。</p> <p>2、屋面防水工程为为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。</p> <p>3、装饰工程为为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。</p> <p>其它：无</p>		
<p>注： 1、建设工程保修期自工程竣工验收合格之日起计算。</p> <p>2、建设工程超过保修期以后，应有产权所有人进入正常的，定期保养和维修。</p>			
施 工 单 位	法人代表	 施工企业（公章）	
	项目经理		
	保修联系人		
	联系电话		
		2024年5月1日	

结构加固分部工程质量验收记录

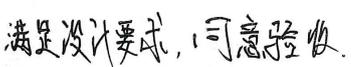
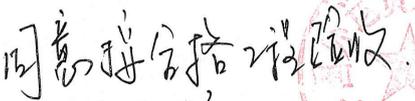
单位(子单位) 工程名称	中国外运贵州有限公司 -贵阳市危房维修加固 工程	子分部工程 数量	/	分项工程 数量	
施工单位	深圳市华懋建设工程有 限公司	项目负责人	杨蕾鑫	技术(质量) 负责人	武大伟
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/
序号	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论	
1	钢筋工程	30	合格	合格	
2	模板工程	15	合格	合格	
3	混凝土工程	15	合格	合格	
4					
5					
6					
7					
8					
质量控制资料			共计 份, 齐全有效		
安全和功能检验结果			抽查 项, 符合要求		
观感质量检验结果			一般		
综合验收结论	该分部正整设计文件完建, 工程质量合格, 资料齐全完整 同意验收。				
施工单位(公章): 项目负责人: 杨蕾鑫 2024年 5月21日	设计单位(公章): 项目负责人: 吴强勇 2024年 5月21日	监理单位(公章): 总监理工程师: 何洪峰 2024年 5月21日			

工程验收意见书

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程				
验收部位	富源中路-4 区油库值班室, 富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程				
工程地址	贵州省贵阳市富源中路 397 号富源加油站附近	结构类型及层数	砖混结构	规模 m ² /万元	约 3860.86m ² /360.55 万元
开工时间	2024 年 1 月 10 日	完工日期	2024 年 4 月 10 日	验收时间	2024 年 5 月 21 日
专 家 组 验 收 意 见 (一)	<p>工程完成情况:</p> <p style="text-indent: 2em;">该项目工程已按设计及合同约定内容施工完毕, 其施工质量满足设计和施工规范要求。</p>				
	<p>工程资料情况:</p> <p style="text-indent: 2em;">该项目工程质量保证资料真实、完整, 隐蔽资料、检验批及其他内业资料均真实、完整。</p>				
	<p>工程实体质量情况:</p> <p style="text-indent: 2em;">该项目工程严格按设计图纸及相关规范施工, 原材料质量严格把关, 随机取样检验合格。经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同检查其梁、柱、墙体加固及装饰施工等均符合设计要求及相关规范规定。</p>				

专 家 组 验 收 意 见 (二)	综合质量评定： 根据《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015）第9.1节，经过第三方检测单位对该项目富源中路-4区油库值班室，富源中路-宿舍区01、02、04、05栋建筑的现场检测和各子单元鉴定等级的分析，鉴定结论均为：该建筑的安全性等级评定为B _{su} 级。		
	存在的问题及整改意见：		
	专家组成员签名： 		
施工单位：  年 月 日	勘察单位： 年 月 日	设计单位：  2024年5月21日	
建设单位：  2024年5月21日	监理单位：  2024年5月21日	试验单位： 年 月 日	

工程质量验收会议结论

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程		
验收部位	富源中路-4 区油库值班室, 富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道 工程	验收时间	2020年 5月21日
验收 结 论 意 见	施工单位意见: 本工程合同所含承包范围项目已施工完毕, 经自查工程质量符合有关规定, 具备竣工验收条件。		
	项目质量技术负责人签字: 		项目经理签字: 
	监理单位意见: 		
	专业监理工程师签字:		总监理工程师签字: 
	勘察单位意见: 勘察负责人签字:		
	设计单位意见: 		
	建设单位意见: 		
	现场代表签字: 		项目负责人签字: 
检测单位意见: 参加人员签字:			

附件: 1、工程验收组成员名单; 2、参加验收人员签到单; 3、验收会议纪要。

翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程

中标通知书

标段编号: 44030320220028001001
标段名称: 翠园东晓中学2022年卫生间改造工程
建设单位: 深圳市罗湖区翠园东晓中学
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司
中标价: 315.679554万元
中标工期: 60天
项目经理(总监): 杨蕾鑫



本工程于 2022-06-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

刘剑锋

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-07-08

查验码: 8113417120786742

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程

工程地点: 广东省深圳市罗湖区春和路 8 号

发 包 人: 深圳市罗湖区翠园东晓中学

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

完
形
应
装
任
人
形

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区翠园东晓中学

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程

工程地点: 广东省深圳市罗湖区春和路 8 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为深圳市罗湖区翠园东晓中学老旧卫生间升级改造工程,招标部分估价: 336.584686 万元。工程施工地点位于深圳市罗湖区。

主要建设内容包括但不限于: 原卫生间墙地面, 天花吊顶, 电线及给排水全部拆除。

新做部分:

1. 地面做防水, 蹲便部分抬高, 全部铺地砖。

2. 墙面做防水, 贴墙砖, 新做埃特板隔断。

3. 天花做铝扣板及铝通吊顶。

4. 新做给排水及强弱电系统。

具体详见工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于: 卫生间的拆除工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、弱电工程等, 具体详见工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d	
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米	
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程		米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程		米
<input type="checkbox"/> 其它:				

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰壹拾伍万陆仟柒佰玖拾伍元伍角肆分
(¥ 3156795.54 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万捌仟陆佰零陆元肆角叁分
(¥ 58606.43 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖万柒仟伍佰伍拾贰元伍角陆分
(¥ 97552.56 元)。

3. 承包人承诺购买安全生产责任险，保额及期限应满足发包人及有关行政主管部门的要求，该笔费用承包人应在投标报价时综合考虑。

4. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年7月9日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签订盖章后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

91440300724701056U

地址：_____

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D

邮政编码：_____

邮政编码：518003

法定代表人：_____

法定代表人：(签字)

委托代理人：_____

委托代理人：(签字)

电话：_____

电话：0755-83279123

传真：_____

传真：0755-83282990

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：_____

账号：4551200001801500002147

同意

正等书

同约定

义务。

安全责任，并

责任，并

承包人提出保护方案，并经项目经理签字确认，同时需经发包人、工程师确认，最后报被保护项目的相关管理单位批准同意后实施，相关费用由承包人承担。承包人自行承担未按施工规范操作对以上设施造成损坏的所有赔偿及责任。

交工前清洁施工现场的要求：

保证施工现场清洁符合环境卫生管理的相关规定并达到发包人的要求。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：

1、在施工现场内余泥渣土运输车辆的出口处必须按市有关部门规定设置洗车池，以保证出场上路的余泥渣土运输车辆的整洁情况符合有关部门的要求。该洗车池的修建、维护、拆除、场地恢复等费用，因承包人违反相关规定而给发包人、周边居民造成的损失以及罚款等全部由承包人承担。

2、承包人须对本工程施工图纸及技术要求做全面检查（应以图纸上标明的尺寸为准，不能用比例尺度量），存在任何图纸矛盾或不一致的地方须及时书面通知发包人。若承包人未及时向发包人要求澄清上述事项，擅自建造而引起的任何后果，须自费予以拆除，并按发包人要求重建，工期不予顺延。

3、承包人在签订合同后，必须按照招标文件中的工期要求配备足够的施工机具。

4、承包人需做现场排水、场地硬化、场地清理（包括泥浆、建筑垃圾等）等专项方案，报发包人批准后实施。若承包人未做现场的场地硬化或施工达不到批准方案的要求，承包人应向发包人支付违约金人民币1万元。

5、承包人对与本工程有关、在本工程进行期间发生、由本工程引致的人身伤亡和财产损失负全责。发包人对任何人员的伤亡，不论其受雇于承包人或其他分包单位，皆不负任何法律上的赔偿责任。承包人须保障发包人免负任何相关的索偿。

6、承包人在开工前应向发包人提供有关人员的上岗证、有关设备的年审合格证等证件。

承包人未按专用条款4.2完成约定的各项工作，给发包人造成损失的，承包人应赔偿发包人损失。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的经理姓名：杨蕾鑫，资格证书号：粤1132011201109022

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次2万元。

GD3015□□

工程竣工验收报告

工程名称：翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程

验收日期：2022 年 8 月 29 日

建设单位：深圳市罗湖区翠园东晓中学

一、工程概况

工程名称	翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程	工程地点	深圳市罗湖区
建筑面积		工程造价	315.679554 万元
结构类型		层数	地上： 层 地下： 层
施工许可证号		监理许可证	
开工日期	2022 年 7 月 16 日	完工日期	2022 年 8 月 27 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市罗湖区翠园东晓中学	资 格 证 号	/
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司		/
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		/
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		/
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	王同辉
副组长	辛德志 吴剑辉 苏国文
组 员	详见验收人员签名

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核 查	安全和主要功能 核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		共 项 经审查 符合要求 项 经核定符合 规范要求 项	共核查 项， 符合要求 项。 共抽查 项， 符合要求 项。 经返工处理 符合要求 项。	共抽查 项， 符合要求 项。 不符合要求 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工 程	合格			
建筑屋面工程				
建筑给水、排水 及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职务	电话
王明峰	东岭中学	文员	
吴朝辉	“ ” “ ”	后勤	
辛德杰	吴源监理	总监	
刘宗法	吴源监理	现场监理	
王廷鹏	万德建设	设计师	
陈你	“ ” “ ”	设计师	
李同文	吴源监理	总监	
杨素鑫	华志建设	项目经理	
李振强	华志建设	现场监理	

五、工程验收结论

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意交付使用。

<p>建设单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>李国峰</i></p> <p>2022年 8月 29日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>苏国文</i></p>  <p>中华人民共和国注册监理工程师 苏国文 注册号44500936 2023.05.31</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>杨晋杰</i></p>  <p>中华人民共和国注册监理工程师 杨晋杰 号1132011201109022(00) 2023.05.31</p>	<p>设计单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>
---	--	--	---

应急值班室装修改造工程

应急值班室装修改造工程项目合同

工程名称：应急值班室装修改造工程

工程地点：罗湖区金稻田路 1145 号环卫公寓

发 包 人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



第一部分 协议书

甲方(全称): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

乙方(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就值班室装修改造工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 值班室装修改造工程

工程地点: 罗湖区金稻田路 1145 号环卫公寓

工程规模及特征: 对环卫公寓 4 间公寓进行改造。详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政性资金 100%

二、工程承包范围

施工图纸及工程量清单所涉的全部工程内容。

三、合同工期

自签订合同之日起 30 个自然日。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。至少达到国家标准。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁拾壹万壹仟肆佰元整

(小写): ¥311400.00 元

本合同价款为暂定价。最终支付以工程结算报告为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 招标文件、投标文件及其附件；
5. 通用条款；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师的有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

本合同订立时间：2024年10月25日

订立地点：深圳市罗湖区文锦中路罗湖管理中心大厦 14 楼

本合同经双方法定代表人或委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(公章):

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

地 址:

深圳市罗湖区文锦中路罗湖管理中心大厦 14 楼

法定代表人或委托代理人:

经办人: 刘涛

电 话: 25666705

承包人(公章):

深圳市华懋建设工程有限公司

地 址:

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人或委托代理人:

经办人:

电 话: 0755-83279123

传 真:

开 户 银 行: 华夏银行深圳市益田支行

账 号: 4551200001801500002147

邮 政 编 码: 518000

为了确保工程进度和资金安全, 甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定帐户, 否则, 乙方有权作未收到工程款处理。

工程竣工验收报告

编号: SZSLHQCSGLHZHFJ-HMJS-0501112022

工程名称	应急值班室装修改造工程	
工程地点	罗湖区金稻田路 1145 号环卫公寓	
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	
合同金额	¥311400.00 元	
验收日期	2022 年 11 月 21 日	
工程 竣工 验收 结论	合格	
备注:		
建设单位盖章:		施工单位盖章:
签字:		签字: 郑喜玉
日期: 2022.11.21		日期: 2022.11.21



4、拟派项目团队岗位设置及其他人员配备要求

4.1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	杨蕾鑫	工程师	一级建造师注册证	一级	粤 1132011201 109022	建筑工程
技术负责人	彭权生	高级工程师	职称证	高级	DZQ2021157 4	建筑结构
质量主任	常建树	高级工程师	《建设工程质量主任》任职培训证书/职称证	员级/ 高级	深建培证 Z L140238/Z2 0200523178 1	电气自动化
安全主任	吴燕	工程师	注册安全工程师证/C证	中级/C 级	1920023461 2/粤建安 C 3(2023)0 014621	建筑施工安全
安全员	郑宏丰	/	C证	C级	粤建安 C3 (2024)0018 980	/
资料员	郑喜宏	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/ 高级	0441611494 416002990/ DZQ2021157 5	建筑结构
施工员	郑喜龙	/	职业培训合格证	员级	2022010019 95	水电
质量员	郑细妹	/	岗位证	员级	2021111056 9	/
劳资专管员	郑丽君	/	岗位证	员级	0915879202 301212241	/
材料员	田武忠	/	岗位证	员级	0915879202 300406826	/
造价工程师	武大伟	高级工程师	注册造价工程师证/职称证	一级/ 高级	建[造]1121 4400008848 /鲁 180600 033200014	土木建筑/建筑工程
建筑工程高级工程师	于授诚	高级工程师	职称证	高级	Z202205230 893	建筑工程

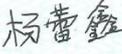
消防高级工程师	李慧慧	高级工程师	职称证	高级	DZQ2021177 7	消防
市政工程高级工程师	冯玉杰	高级工程师	职称证	高级	0106010007 62	市政工程
给排水高级工程师	郑轴和	高级工程师	职称证	高级	Z202005231 772	给排水
电力高级工程师	赵金霜	高级工程师	职称证	高级	FRX1103178 15	电力
项目总负责人	王济春	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字 第 0602001 100314 号	工民建

项目团队

<p style="text-align: center;">项目团队</p> <p>投标人拟派的项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任等专业技术人员配置及资格文件，各人员岗位不得兼任。</p>	<p>项目团队共 17 人，其中高级职称 10 人，</p> <p>1. 项目经理 姓名：杨蕾鑫 学历、专业：本科、工程造价 职称：工程师</p> <p>2. 技术负责人 姓名：彭权生 学历、专业：专科、工业与民用建筑 职称：高级工程师</p> <p>3. 质量主任 姓名：常建树 学历、专业：本科、测控技术与仪器 职称：高级工程师 资格证书：职称证、《建设工程质量主任》任职培训证书</p> <p>4. 安全主任 姓名：吴燕 学历、专业：研究生、无机化学 职称：工程师 资格证书：安全员证书、注册安全工程师证</p>
---	---

4.2 证明资料

项目经理—杨蕾鑫

		使用有效期: 2024年11月15日 - 2025年05月14日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	杨蕾鑫	
性 别:	女	
出生日期:	1980年06月05日	
注册编号:	粤1132011201109022	
聘用企业:	深圳市华懋建设工程有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2023年06月15日
个人签名: 		签名日期: 2024年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9001545

姓 名: 杨蕾鑫

性 别: 女

出 生 年 月: 1980年06月05日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月10日

有 效 期: 2023年06月28日 至 2026年08月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0278575
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10131534091302410
File No.:

姓名: 杨蕾鑫
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1980.06.05
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2010.9.12
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2011年1月25日
Issued on

专业技术系列 Professional Series	工程		
专业名称 Name of Speciality	暖通工程		
资格名称 Name Qualification	工程师	(加盖公章)	
批文号 Approval No.	冀建职改办字 【2016】2号	姓名 杨蕾鑫 性别 女 Name Sex	
授予时间 Date of Conferment	2016年12月		
工作单位 Work Unit	河北省工商联 人才交流服务中心	出生年月 Date of Birth	1980年6月
		编号 No.	1069130
二〇一七年二月十六日			

成人高等教育 毕业证书



学生 杨蕾鑫，性别 女，一九八〇年六月五日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 **工程造价** 专业函授学习，修完三年制 **本科** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  校(院)名: 

证书编号: 100805200905001212 二〇〇九年一月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

XIV00146542



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 石家庄市公安局长安分局
有效期限 2007.03.05-2027.03.05

姓名	杨蕾鑫	
性别	女	
出生	1980年6月5日	
住址	河北省石家庄市长安区煤机街80号3栋4单元401号	
公民身份号码	130627198006051625	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨善鑫

社保电话号：804903947

身份证号码：130627198006051625

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



技术负责人—彭权生

<p>专业名称 Major <u> 建筑结构工程师 </u></p> <p style="border: 2px solid red;">专业等级 Level <u> 高级 </u></p> <p>理论知识测评 Assessment of Knowledge <u> 合格 </u></p> <p>操作技能测评 Assessment of operational Skills <u> 合格 </u></p> <p>综合评定成绩 Total Marks <u> 合格 </u></p> <p>证书查询网址 Website <u> www.cnzgrz.cn </u></p> <p>主管及考试机构盖章： </p> <p style="text-align: center;"> 证书扫码查询</p>	<div style="text-align: center;"></div> <p>姓名 <u> 彭权生 </u> 性别 <u> 男 </u></p> <p>Name <u> 彭权生 </u> Gender <u> 男 </u></p> <p>出生日期 <u> 1978年11月20日 </u></p> <p>Date of Birth <u> 1978年11月20日 </u></p> <p>文化程度 <u> 本科 </u></p> <p>Level <u> 本科 </u></p> <p>身份证号 <u> 441423197811204711 </u></p> <p>ID No. <u> 441423197811204711 </u></p> <p>证书编号 <u> DZQ20211574 </u></p> <p>Certificate No. <u> DZQ20211574 </u></p> <p>发证日期 <u> 2021年10月18日 </u></p> <p>Date of Issue <u> 2021年10月18日 </u></p> <p style="text-align: center;">中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute</p>
---	--

<div style="text-align: center;"></div> <p style="text-align: center;">批准文号：(85)教高三字003号</p> <p style="text-align: center;">No. 02679190</p>	<p>学生彭权生 性别男，一九七八年十一月二十日生，于一九九八年九月至二〇〇一年七月在本校(院)</p> <p style="border: 2px solid red; text-align: center;">工业与民用建筑 专业</p> <p>脱产学习，修完<b style="border: 2px solid red;">专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长：</p> <p>学校(院)：广东工业大学 二〇〇一年七月一日</p> <p>学校编号：11911520010641661</p>
--	--



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2019.04.15-2039.04.15

<p>姓名 彭权生</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1978年11月20日</p> <p>住址 广东省丰顺县龙岗镇新华村长盈</p> <p>公民身份号码 441423197811204711</p>	
--	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭权生 社保电脑号: 604141443 身份证号: 441423197811204711 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			36287.18	24519.12			7245.43	2493.73			1749.55						1265.65



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a550a911di) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



质量主任—常建树



《建设工程质量主任》任职培训证书



常建树
同志：

于 2014 年 07 月 07 日至 07 月 10 日

在深圳市建设培训中心参加《建设工程质量主任》任职培训班，经考核合格，特发此证。

深建培证 ZL140238

证书编号：_____



姓名：常建树
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1981年1月2日
Date of Birth
专业名称：电气自动化
Speciality
任职资格：高级工程师
Qualification Level

批准日期：2020年7月13日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年7月28日
Date of issue



(无发证机关钢印无效)

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005231781
No.:





安全主任—吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 19200284612

发证日期 2020年3月13日

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 12331343312130843



190-0430

注册记录

吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 河北中基华工程项目管理有限公司

有效期至: 2025年3月13日

注册记录

B0105 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期: 2020年12月2日 至 2025年3月13日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓 名: 吴燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年01月15日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月02日

有 效 期: 2023年06月02日 至 2026年06月01日

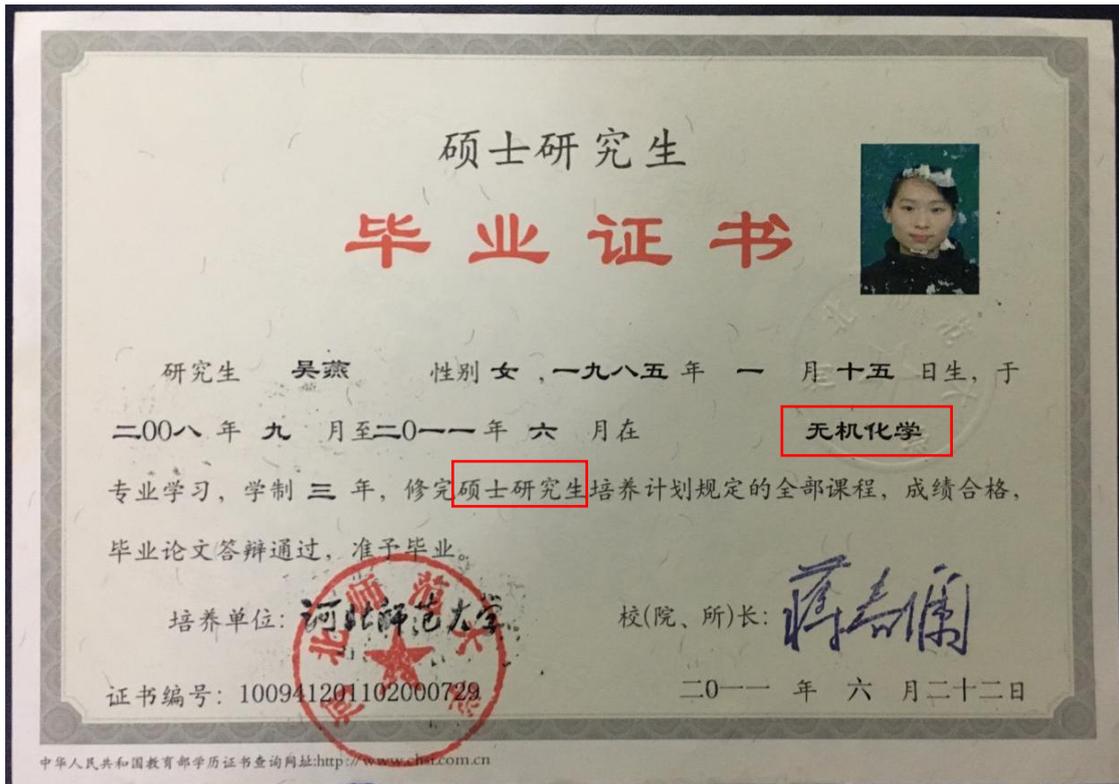


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴燕 社保电脑号: 808890573 身份证号码: 130133198501150321 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			15542.66	8694.8			3231.27	1101.77			753.66						252.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a550aa4f9w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



安全员—郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓 名: 郑宏丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年10月14日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年03月27日

有 效 期: 2024年03月27日 至 2027年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



资料员--郑喜宏

证书编码：0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名： 郑喜宏

身份证号： 440582198909176113

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	性别 Gender
综合评定成绩 Total Marks	合格	出生日期 Date of Birth
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	文化程度 Level
主管及考试机构盖章		身份证号 ID No.
		证书编号 Certificate No.
	证书扫码查询	发证日期 Date of Issue

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center
of China Management Science Research Institute

	中华人民共和国		
	居民身份证		
签发机关	汕头市公安局潮阳分局	姓名	郑喜宏
有效期限	2016.02.05-2036.02.05	性别	男 民族 汉
		出生	1989年9月17日
		住址	广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号1户
		公民身份号码	440582198909176113

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑喜宏 社保电脑号: 626931591 身份证号码: 440682198909176113 页码: 4
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			43388.08	28903.92			12984.58	4582.12			2081.86					1470.3	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a90a6c2f8i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



施工员--郑喜龙



姓名: 郑喜龙
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 44058219870708611X
ID No.

项目名称: 施工员(水电)
Project name

级别: _____
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 202201001995
Certificate No.

注册编号: 20221001995
Registration No.

发证单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2022年10月19日
Issued Date



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03



姓名 郑喜龙

性别 男 民族 汉

出生 1987年7月8日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号1户

公民身份号码 44058219870708611X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑喜龙 社保电脑号: 626931589 身份证号码: 44068219870708611X 页码: 4
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			43388.08	28303.92			8225.17	2752.27			2081.86					1470.3	

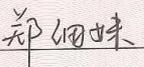


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a90a6c5d9r) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



质量员--郑细妹

	姓名: 郑细妹 Full Name
持证人签名 Signature of the holder 	性别: 女 Gender
证书编号: 20211110569 Certificate No.	身份证号: 440524197204116147 ID No.
注册编号: 2021110569 Registration No.	岗位名称: 质量员 Position Title
	技能等级: -- Skill Level
	发证单位盖章:  Issued by
	签发日期: 2021年11月26日 Issued Date

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 郑细妹 性别 女 民族 汉 出生 1972年4月11日 住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号2户 公民身份号码 440524197204116147
签发机关 汕头市公安局潮阳分局 有效期限 2006.05.26-2026.05.26	

劳资专管员—郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。
特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



姓名: 郑丽君
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582198011256125
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君

性别 女 民族 汉

出生 1980年11月25日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北十四直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



材料员--田武忠

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300406826
Certificate No.

注册编号: 091587920230406826
Registration No.

姓名: 田武忠
Full Name
性别: 男
Gender
身份证号: 441422197605193138
ID No.
职业工种: 材料员
Occupation Trade
级别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年4月13日
Issued Date



成人高等教育

毕业证书



学生 田武忠 性别男，一九七六年 五 月 十九 日生，于二〇〇二年
 九月至二〇〇五年 七 月在本校 物业管理
 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

常仲培

批准文号：国家教委教计[1991]221号
 证书编号：518885200506001514

二〇〇五年 十 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田武忠

社保电话号：600099027

身份证号码：441422197605198138

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



造价工程师--武大伟



姓名：武大伟
 身份证号码：370602197710283211
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：元亨工程咨询集团有限公司

证书编号：建[造]11213700004442

初始注册日期：2021年05月31日

颁发机关盖章：

发证日期：2021年5月31日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
	(武大伟)
深圳市华泰建设工程有限公司 注册受理机关 公章 年 月 日	深圳市华泰建设工程有限公司 注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟
性别：男
从事专业：建筑工程
系列（专业）名称：工程技术
资格名称：高级工程师



评审时间：2018年10月13日

评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211

证书编号：鲁180600033200014

公布文号：烟人社办发（2018）122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：



核准公布部门（章）

公布时间：2018年11月30日

普通高等学校

毕业证书



学生 **武大伟** 性别 **男**，
 一九七七年十月廿八日生，于一九九六年
 九月至二〇〇〇年七月在本校
理学院 建筑工程 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规
 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

中华人民共和国教育部制

No. **00647253**

校(院)长: **徐复铭**

校 名: **烟台理工学院**

二〇〇〇年七月二日

学校编号: 1028820003011064



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 烟台市公安局芝罘分局
 有效期限 2021.09.07-2041.09.07

姓名 **武大伟**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1977年10月28日

住址 山东省烟台市芝罘区红旗里21号内3号

公民身份号码 **370602197710283211**



南京理工大学

毕业 学位 证明书

武大伟，性别：男（身份证号：
370602197710283211），于一九九六年九月至二〇〇〇年
七月在南京理工大学 建筑工程专业学习，学制四年
（本科），已修业期满，成绩合格，准予毕业。

经审核，武大伟同志符合《中华人民共和国学位
条例》规定，授予其工学学士学位，并已发毕业、学
位证书。

毕业证书编号：1028820003011064

学位证书编号：1028840011064

现因证书遗失，特此证明！



南京理工大学

（教务处学历专用章）

二〇二二年九月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 武大伟 社保电脑号: 80888577 身份证号码: 370602197710283211 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			15542.66	8694.8			3231.27	1101.77			753.66					252.96	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a550aa979d) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



建筑工程高级工程师--于授诚

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 于授诚 Full Name
	性别: 男 Sex
出生年月: 1989年1月2日 Date of Birth	专业名称: 建筑工程 Speciality
批准日期: 2022年11月24日 Approval Date	级 别: 高级工程师 Level
编号: Z202205230893 No.:	发证日期: 2022年12月8日 Date of issue
	发证单位 (盖章): Issued by

持证人签名:
Signature of the Bearer



成人高等教育

毕业证书

学生 于授诚 性别 男, 一九八九年 一月 二 日生, 于二〇一二年 三月至二〇一四年 七月在本校 工程管理 专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 郑州大学

批准文号: [83]教成字002号

证书编号: 104595201405701239

校(院)长: 刘炯天

二〇一四年 七月 一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

消防高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 李慧慧 性别 女 Name 李慧慧 Gender 女
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1983年6月12日 Date of Birth 1983年6月12日
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	文化程度 本科 Level 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 441522198306121089 ID No. 441522198306121089
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211777 Certificate No. DZQ20211777
主管及考试机构盖章		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute
	证书扫码查询	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2016.06.21-2036.06.21

姓名 李慧慧
性别 女 民族 汉
出生 1983年6月12日
住址 广东省陆丰市碣石镇水朝
区西关后巷10号

公民身份号码 441522198306121089



市政工程高级工程师--冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：冯玉杰

性别：男

身份证号：510212197110312856

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2019年12月12日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办(2020)21号

发证时间：2020年03月26日

编号：010601000762

查询网址：http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyj_srcw_positional_portal_web/cert_query/index

备注：



毕业文凭

渝州大学

毕业文凭



学生 冯云杰 (男) 系 四川 人
现年 23 岁 于一九八八年九月至一九九三年九月
在我校 机械工程系 机械制造工艺及设备
专业学习, 学制 五年。学完教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定, 授予 工学学士学位。

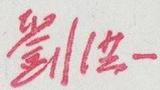
校长 邵云杰

一九九三年六月二十日发

渝大毕字第(93)890744 号

给排水高级工程师—郑轴和

 (无发证机关钢印无效) 持证人签名: Signature of the Bearer 编号: Z202005231772 No.: 	姓名: 郑轴和 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1983年11月23日 Date of Birth 专业名称: 给排水 Speciality 任职资格: 高级工程师 Qualification Level 批准日期: 2020年7月18日 Approval Date 发证单位 (盖章):  Issued by 发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
--	---

成人高等教育		
<h1 style="color: red;">毕业证书</h1>		
学生 郑轴和 性别 男, 一九八三年 十一月 二十三日 生, 于二〇〇六年 三月至二〇〇九年 一 月在本校 工程造价 专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩 合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳职业技术学院	校(院)长: 	
批准文号: 粤府函[1994]92	证书编号: 111135200906000812	二〇〇九年 一 月 九 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

 <h2 style="text-align: center;">中华人民共和国 居民身份证</h2>	
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	有效期限 2015.01.30-2035.01.30

姓名 郑轴和 性别 男 民族 汉 出生 1983年11月23日 住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号 公民身份号码 440582198311236150	
---	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑轴和 社保电话号: 604886780 身份证号码: 440682198311236150 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			39084.08	25009.52			7490.95	2576.27			1826.72					1408.3	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a90a6de0c4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



电力高级工程师--赵金霜

专业人才技能培训证书
Professional Skills Training Certificate

该生通过中国智慧工程研究会职教研究专业委员会组织的课程学习、培训和专家讲授,完成72个学时,经理论实操考核,具备相应的专项知识和技能,特予资证。

The student passed the study, training and expert lectures of course organized by the Vocational Education Research Professional Committee of the China Wisdom Engineering Research Association. He completed 72 hours of study, and had the corresponding special knowledge and skills. Advise.



姓名: 赵金霜
(Name)

证件号码: 371422198509305423
(ID Type)

职业名称: 电力工程师(高级)
(Occupation)

证书编号: FRX110317815
(Certificate)

发证日期: 2022年12月08日
(Date of issue)



普通高等学校

毕业证书



学生 赵金霜 性别 女, 1985 年 09 月 30 日生, 于 2004 年 09 月至 2007 年 07 月在本校 电力系统继电保护 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆电力高等专科学校 校(院)长: 

证书编号: 118481200706000205 二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 佛山市公安局高明分局
有效期限 2015.03.16-2035.03.16

姓名 赵金霜
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 9 月 30 日
住址 广东省佛山市高明区百灵路33号碧桂园翠岸一街88座308号
公民身份号码 371422198509305423



项目总负责人--王济春





校名 安徽建筑工程学校
 皖职中专字(91)0007238号

毕业证书

学生王济春，男，现年十八岁，系安徽省枞阳县人。于一九八八年九月至一九九一年七月在本校工业与民用建筑专业学习期满，成绩及格，准予毕业。

校长 李弱群

一九九一年七月十日

学习成绩表

编号	课程名称	学时	成绩	备考
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王济春

社保电脑号：60985549

身份证号码：340702197302282033

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			40900.19	24473.52			39877.31	14107.48			1861.95		1838.29	2361.25		1296.3	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a550aa224z）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月26日

5、其他

5.1 资信标要求一览汇总表

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
成立时间	2000年9月7日	P6-P8
注册资金	10180万元	P8
资质	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘察设计乙级、施工劳务不分等级	P9-P12
企业性质	民营企业	P13
企业业绩 提供近3年（以投标截止时间倒算）投标人自认为最具代表性与本项目建设内容相	已完工业绩： 1、中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程工程（合同金额：360.553248万元（P：57），竣工时间：2024年5月21日（P：70））； 2、美图大厦装修工程工程（合同金额：	P54-P113

<p>似的同类的工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，提供业绩超过 5 项的，只取目录前 5 项业绩。</p>	<p>6219 万元（P：75），竣工时间：2022 年 11 月 21 日（P：84）；</p> <p>3、韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目工程（合同金额：136.087284 万元（P：87），竣工时间：2023 年 8 月 8 日（P：90））；</p> <p>在建业绩：</p> <p>1、深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段工程（合同金额：7864.160168 万元（P：99），合同签订时间：2023 年 3 月 29 日（P：101））；</p> <p>2、惠州市市容环境卫生事务中心办公楼主副楼加固修缮工程（合同金额：336.268261 万元（P：107），合同签订时间：2022 年 8 月 31 日（P：108））；</p> <p>3、凌日阁、凌月阁加固工程项目工程（合同金额：163.290836 万元（P：112），合同签订时间：2024 年 7 月 23 日（P：110））；</p>	
<p>项目经理业绩</p> <p>提供近 3 年（以投标截止时间倒算）项目经理自认为最具代表性的已完工的与本项目建设内容相似的同类工程业绩（不超过 3 项，并提供目录，提供业绩超过 3 项的，只取目录前 3 项业绩）。（投标人选择资格审查文件中一名项目经理的业绩）</p>	<p>1、中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程（合同金额：360.553248 万元（P：118），竣工时间：2024 年 5 月 21 日（P：131））；</p> <p>2、翠园东晓中学 2022 年卫生间改造工程（合同金额：315.679554 万元（P：136），竣工时间：2022 年 8 月 29 日（P：139））；</p> <p>3、应急值班室装修改造工程（合同金额：31.14 万元（P：146），竣工时间：2022 年 11 月 21 日（P：149））；</p>	<p>P115-P149</p>

<p style="text-align: center;">项目团队</p> <p>投标人拟派的项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任等专业技术人员配置及资格文件，各人员岗位不得兼任。</p>	<p>项目团队共 17 人，其中高级职称 10 人，</p> <p>1. 项目经理 姓名：杨蕾鑫 学历、专业：本科、工程造价（P：156） 职称：工程师（P：156）</p> <p>2. 技术负责人 姓名：彭权生 学历、专业：专科、工业与民用建筑（P：159） 职称：高级工程师（P：159）</p> <p>3. 质量主任 姓名：常建树 学历、专业：本科、测控技术与仪器（P：162） 职称：高级工程师（P：161） 资格证书：职称证、《建设工程质量主任》任职培训证书（P：161）</p> <p>4. 安全主任 姓名：吴燕 学历、专业：研究生、无机化学（P：166） 职称：工程师（P：164） 资格证书：安全员证书、注册安全工程师证（P：164-165）</p>	<p style="text-align: center;">P153-P201</p>
---	---	--

注：1. 投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

2. 上表“P：X”表示证明材料所在投标文件资信标（即业绩文件）的页码，如证明材料在 200 页，表示为 P：200，投标人须在证明材料中对相应信息处有红框表示。投标人未按上述要求进行标注或标注错误的，造成的一切不良后果均投标人承担。

5.2 承诺函

承诺函

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我单位参加贵司平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- (11) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025 年 1 月 6 日



承诺函

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我单位参加贵司平湖木古货站 A 栋仓库、坪地教育北路 11 号(泰宇厂)、坪地教育北路 13 号(正崎厂)、横岗业务部松柏老街三巷九号物业等四个项目结构加固及修缮工程施工的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- (11) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025 年 1 月 6 日