

标段编号： 2309-440307-04-01-256991002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 地铁16号线龙岗段管廊绿化恢复提升工程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期： 2025年01月06日

1、履约评价

履约评价

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

- 1、工程名称：龙岗区儿童公园建设工程，履约评价时间：2023. 6. 29。
- 2、工程名称：深南东路东延工程，履约评价时间：2024. 9. 27。
- 3、工程名称：坪山区雨污水管网工程（坪山片区），履约评价时间：2024. 6. 27。

建设工程监理履约评价（2023 年 4 月~2023 年 6 月）

工程概况					
代建单位： 深圳市天健地产集团有限公司					
施工单位： 深圳市市政工程总公司/中建三局集团华南有限公司					
监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
工程名称： 龙岗区儿童公园建设工程					
工程地址： 龙岗区龙岗街道盐龙大道北侧					
工 程 规 模 及 主 要 经 济 技 术 指 标	占地面积	总 323556.14 m ²	中标价	一期：116503044.25 元； 二期：360235866.88 元	
	建筑耐火等级		屋面防水等级		
	层数（地上/地下）	地上最多三层、 地下最多二层	建筑高度		
	结构类型	框架	合同工期	一期：200 天 二期：420 天	
工程履约情况评价					
建设单位意见： 履约评价：优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐ 该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。 建设单位： 项目负责人： 2023 年 6 月 29 日					

注：每季度评价一次

建设工程监理履约评价

工程概况				
建设单位： 深圳市交通运输局罗湖管理局				
施工单位： 中铁二十局集团有限公司				
监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称： 深南东路东延工程				
工程地址： 深圳市罗湖区延芳路、新秀路，毗邻香港，邻近莲塘口岸				
工 程 规 模 及 主 要 经 济 技 术 指 标	建筑面积	全长约 552.6 米 (其中隧道段长约 315m)	中标价	197800007.33 元
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数(地上/地下)		建筑高度	
	结构类型	市政工程	合同工期	1096 天
工程履约情况评价				
建设单位意见： 履约评价：优良 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。 建设单位：  项目负责人：  2024年9月27日				

注：每季度评价一次

建设工程监理履约评价

2024 年第 2 季度

工程概况					
建设单位：深圳市坪山区水务局（原深圳市坪山区环境保护和水务局）					
施工单位：深圳市市政工程总公司					
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
工程名称：坪山区雨污水管网工程（坪山片区）					
工程地址：深圳市坪山区					
工程 规模 及主 要经 济技 术指 标	建筑面积	雨污水管道 326km，河流及短小支流、排洪渠综合整治 37.6km。	中标价	2534.2381 万元	
	建筑耐火等级		屋面防水等级		
	层数（地上/地下）		建筑高度		
	结构类型	II 级市政公用工程	合同工期	1764 日历天	在建
工程履约情况评价					
建设单位意见： 履约评价：优良 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同约定及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。 建设单位：  项目负责人：  2024 年 6 月 27 日					

注：每季度评价一次

2、企业业绩

企业业绩

- 1、工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理，合同价：3688.6136 万元，竣工验收时间：2024.12.02；
- 2、工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目，合同价：1819.79 万元，竣工验收时间：2023.12.13；
- 3、工程名称：深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理，合同价：1772.19 万元，竣工验收时间：2022.07.27；
- 4、工程名称：坪盐通道工程监理 C 包，合同价：1462 万元，竣工验收时间：2021.07.01；
- 5、工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理服务，合同价：948.88 万元，竣工验收时间：2020.11.6。

(1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

GCJL-SZ2020067 副本

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目
园区配套市政道路工程施工监理

工程地点: 深汕特别合作区

委 托 人: 深圳高速公路股份有限公司

监 理 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020 年 7 月

合同协议书

发包人：深圳高速公路股份有限公司（又称“委托人”）

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（又称“受托人”）

本协议书由深圳高速公路股份有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人己委托监理人为深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程提供施工监理服务，并已接受了监理人就此提交的投标文件。本项目监理服务费（暂定）含税总价为人民币（大写）：叁仟陆佰捌拾捌万陆仟壹佰叁拾陆元整（¥：36886136.00元），其中，不含税合同总价为人民币（大写）：叁仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰肆拾壹元伍角壹分（¥：34798241.51），适用增值税税率为6%，增值税税金为人民币（大写）：贰佰零捌万柒仟捌佰玖拾肆元肆角玖分（¥：2087894.49），中标下浮率为15%。最终结算价：施工阶段监理服务费结算金额以所监理合同段合计结算金额为计费额，根据国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定计算（工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1），并按监理服务费下浮率下浮后（中标下浮率为15%）计取，保修阶段的监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计取，最终以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中的监理服务费金额，如果超过则以批复概算中的监理服务费金额为准。如后续政府部门结算审核政策调整或更新，则本项目按调整后政策执行。为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

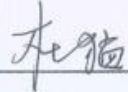
一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- （1）合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
- （2）中标通知书；
- （3）合同专用条款；
- （4）合同附件；
- （5）合同通用条款；
- （6）投标文件；
- （7）《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）；
- （8）建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
- （9）构成本合同组成部分的其它文件。

三、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

建工程项	五、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。 六、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。 七、本协议书正本<u>两份</u>、副本<u>十二</u>份，合同双方各执正本<u>一份</u>，发包人执副本<u>十</u>份，承包人执副本<u>两份</u>，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。 八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决；协商不成的，向发包人所在地人民法院提起诉讼。	
收道路工		
含税总		
不含税		
51)，适		
角玖分		
理合同		
收费管		
数为 1、		
段的监		
准，且		
后续政		
务、责		
	发包人： (盖章) 法定代表人：_____ (签字) 或 委托代理人： (签字)	监理人： (盖章) 法定代表人： (签字) 或 委托代理人：_____ (签字)
	地址：深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层 电话：0755-22102135 传真：0755-22102159	地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 电话：0755-83218338 传真：0755-83286223 开户银行：建行莲花北支行 帐号：44201567100050002067
的费		
	3	

第三章 合同专用条款

合同专用条款

1.定义与解释

1.1.1 工程

(1) 项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程（以下简称“本项目”）

(2) 项目概况：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。

通港大道位于深汕合作区，规划为城市主干路，双向八车道，设计速度 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km，项目含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处共 1.6km，桥梁 7 座。

沿河东路北延段南起环境产业园狮山路，北至现状产业路，采用城市次干路标准，双向 4 车道，设计车速 40km/h，道路全长约 0.6km。

主要建设内容包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程。

以上项目概况仅供参考，发包人在合同范围内有权根据政府规划调整及项目实际情况对监理服务范围、工程内容进行调整，监理人不得因此向发包人提出任何索赔及费用补偿要求。

1.1.3 发包人

发包人名称：本项目发包人为深圳高速公路股份有限公司及其授权对本项目进行管理的子公司或管理机构。

1.1.4 监理人

受发包人委托提供施工监理服务并具有相应资质的法人或其合法继承人或其合法受让人。

1.1.5 监理单位

本项目监理单位划分原则详见附件 B 《监理工作条件》。

1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括：监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《公路工程施工监理规范》（JTG G10—2016）、技术规范、双方签认的澄清文件”，代之以：

“一般应包括：中标通知书；监理合同协议书、合同通用条款、合同专用条款、附件 A（监理服务的

形式、范围与内容)、附件 B (监理工作条件)、附件 C (监理服务的费用与支付)、附件 D (监理人廉政承诺书);《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);投标文件;建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);专用施工技术规范;施工图纸;双方签认的补充或修正文件以及双方签认的其它文件或附件”。

1.1.11 正常施工监理服务:指合同附件 A 中规定的施工监理服务。

1.1.12 附加施工监理服务:在合同附件 A 规定的正常服务之外增加的施工监理服务。

1.1.13 额外施工监理服务:指合同约定的正常施工监理服务和附加施工监理服务范围以外的工作。

1.2.3 合同文件的优先次序

删去通用条款中 1.2.3 款内容,代之以:

“组成合同文件的各个文件应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充,如果出现含糊不清或相互矛盾的情况,除非合同另有规定,组成合同的各个文件的优先支配地位应依次如下:

- (1) 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同附件;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 投标文件;
- (7) 《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

2. 监理人的义务

删除通用条款 2.1 款内容,代之以:

本项目监理服务的形式、范围与内容详见附件 A 《监理服务的形式、范围与内容》。

2.3 监理职责

在本条款中增加 2.3.3 款~2.3.6 款:

2.3.3 监理人有义务在全面履行合同,提供优质服务的前提保证下,全面配合发包人完成对监理工作所进行的检查、指导、监督和协调工作;按照发包人的要求选派合格、称职的监理人员,及时撤换不称职的监理人员;并接受发包人对监理人的检查、监督时发现的违约行为的处罚。监理人须就完成监理工作过程中的相关事宜,按发包人同意的方式和规定的期限及时报告,若在开展工作中遇到本工程范围内、职权范围外的疑义,只要此问题涉及到发包人或本工程的利益,监理人有责任和义务以书面或

GCJL-SZ2020067

中标通知书

标段编号: 44030020190114004001

标段名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

建设单位: 深圳高速公路股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 3688.613600万元

中标工期: 1643日历天。

项目经理(总监): 黄敬贤



本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-23

杜强

查验码: 4664776378209339

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目总监理工程师
变更情况报告表

项目（标段）编号：

建设单位名称	深圳高速公路股份有限公司	工程地点	深汕合作区
工程项目名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程	建设规模	总投资 33.1 亿
项目工期起止时间	2020 年 10 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日		
总监理工程师变更	变更前项目总监	黄敬贤	
	变更后项目总监	李俊栋	
报告事项	项目总监更换及变更原因： 本项目监理机构总监理工程师 <u>黄敬贤</u>（注册监理工程师注册号：<u>44007749</u>）因患病需休养六个月，致使无法到岗，故更换总监理工程师。 为此，兹任命 <u>李俊栋</u>（注册监理工程师注册号：<u>51009017</u>）出任该监理项目的总监理工程师，负责履行《建设工程监理合同》、主持项目监理机构工作。 监理单位法定代表人：  2021 年 1 月 8 日		
	建设单位意见：	建设行政主管部门意见：	
	同意 	同意变更  2021.1.20	

项目总监理工程师
变更情况报告表

项目（标段）编号：

建设单位名称	深圳高速公路股份有限公司	工程地点	深汕合作区
工程项目名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 园区配套市政道路工程	建设规模	总投资 40 亿
项目工期起止时间	2020 年 10 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日		
总 监 理 工 程 师 变 更	变更 前 项目 总 监	李俊栋	
	变更 后 项目 总 监	何俊	
报 告 事 项	项目总监更换及变更原因： 本项目监理机构总监理工程师 <u>李俊栋</u>（注册监理工程师注册号：51009017）因患病需休养六个月，致使无法到岗，故更换总监理工程师。 为此，兹任命 <u>何俊</u>（注册监理工程师注册号：43005422）出任该监理项目的总监理工程师，负责履行《建设工程监理合同》、主持项目监理机构工作。 监理单位法定代表人：  2021 年 4 月 19 日		
	建设单位意见：  	建设行政主管部门意见：  同意变更 2021.6.2	

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境 科技产业园基础设施及配套项目-园区配套 市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：
2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港
大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

- 1 -

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

(1) 桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩 + 盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

(2) 涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

(1) 土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

(2) 附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

(3) 电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

(4) 自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

(5) 通风工程：设置可逆转射流风机。

(6) 消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建 2.4×1.0 米钢筋混凝土雨水箱涵 257 米。

8. 电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟 2495 米、160~250 千伏安箱式变电站 10 座、智慧灯杆 520 套、普通路灯 439 套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用 BWFRP 管、钢管及 PVC 管。

9. 燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE 管。

10. 绿化工程

通港大道绿化面积 224991 平方米，沿河东路北延段绿化面积 3887 平方米。回填种植土 210374 立方米。

11. 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12. 涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求, 抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作, 严控投资规模, 提高资金使用效益, 不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》, 在项目竣工决算审核后, 及时向我委申请办理项目验收。

附件: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会
2021年5月11日
(电子)

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1

合同段

二、工程概况

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。通港大道位于深汕合作区，规划定位城市主干路，设计车速 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km。本标段为“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1 合同段”，起点位于汕尾海丰县小漠镇埔仔村附近，终点位于汕尾海丰县鹅埠镇西南村附近，主要工程内容包括：道路交通、桥梁、隧道、给排水、防排洪、电力、通信、建筑、暖通、景观等。全线共设置 3 座主线桥、5 座匝道桥，全线路基工程和 1 条长隧道。总投资额 1291845855.97 元，合同工期 730 天。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 31 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全理规章制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工进场进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过程中，现场任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位（签章）



年 月 日

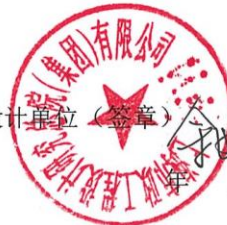
监理单位意见：已完工，情况属实。

总监理工程师（签章）

年 月 日

设计单位意见：已完工，情况属实。

设计单位（签章）



年 月 日

建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位（签章）

2024年5月30日

完工证明

工程名称:中交二航局深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段

由中交第二航务工程局有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段工程,已于2024年5月30日完成全部建设施工,本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



施工单位(章)

项目负责人(签名):



2024年5月30日

监理单位意见:

2. 监理单位意见: 已按要求完成

监理单位(章):

项目总监理工程师(签名):

2024年5月30日

设计单位意见:

已按要求完成

设计单位(章):

项目负责人(签名):

2024年5月30日

建设单位意见:

已按要求完成

建设单位(章):

项目负责人(签名):

2024年5月30日

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程

二、工程概况

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。通港大道位于深汕合作区，规划定位城市主干路，设计车速 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km。本标段为“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 2 合同段”，桩号范围为 YK3+260~YK7+420，标段路线全长 4.16 公里，包含五段路基、四座桥梁和一座隧道、五座箱涵。总投资额 832706486.88 元，合同工期 730 天。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 31 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全理规章制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工进场进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过

程中，现场任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位（签章）



监理单位意见：已完工，情况属实。



总监理工程师（签章）



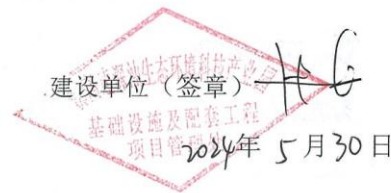
设计单位意见：已完工，情况属实。



建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位（签章）



完工证明

工程名称:深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段

由上海隧道工程有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段工程,已于2024年5月30日完成全部建设施工,本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



施工单位(章)
项目负责人(签字):

日期: 年 月 日

监理单位意见:



监理单位
总监理工程师(签字):
日期: 年 月 日

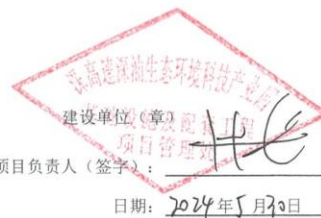
设计单位意见:

已按要求完成



设计单位(章)
项目负责人(签字):
日期: 年 月 日

建设单位意见:



建设单位(章)
项目负责人(签字):
日期: 2024年5月30日

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程—通港大道第3合同段（仅限通港大道）。

二、工程概况

通港大道路线南起红海大道，北至深汕大道，道路等级：通港大道为城市主干路，设计车速 60km/h 设计。全长约 10.6km；由本公司承建的通港大道 3 标段（K7+420~K10+630.999），全长约 3.21km；主要包含：路基、路面（含全线面层）、桥涵（不含箱梁及箱涵）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路（广铁集团）工程、BIM 及信息化。总投资额 58436 万元。合同工期 790 天（2022 年 4 月 17 日-2024 年 5 月 30 日）。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 30 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全管理规章制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过程中，未发生任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告。



总包单位（签章）
年 月 日

监理单位意见：已完工，情况属实。



总监理工程师（签章）
年 月 日

设计单位意见：已完工，情况属实。



设计单位（签章）
年 月 日

建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位（签章）
2024年 5 月 7 日

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
王飞飞 施工单位
晋1502020202101383(00) 市政 项目负责人
2023.03.07
中铁十七局集团有限公司

施工单位（章）：

人(签名):

2024 年 5 月 30 日

二、按图施工

何俊
注册号43005422
有效期2025.03.21
总监理
深圳何俊建设工程项目管理有限公司

监理单位(章):

总监理工程师 (签名套市政道路工)

2024年5月30日

已招要求完成

设计单位 (章):

项目负责人(签名):

2024年5月30日

已收 5000 元

建设单位（章）：

项目负责人(签名):

2024年5月30日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第I合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 5 月 31 日

发出日期： 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1标段路线全长3.21公里，本项目工程主要包含有：道路工程、桥梁工程、隧道工程、房建工程、给排水工程、给排水构筑物工程、电力工程、电信工程、燃气工程、绿化工程	工程造价（万元）	129184.5856万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年 05 月 29 日
施工许可证号	441505202305260112	竣工日期	2024年 04 月 30 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021008
建设单位	深圳高速公路集团股份有限公司	总施工单位	中交第二航务工程局有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位（土建）	中交第二航务工程局有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位（设备安装）	中交第二航务工程局有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 12 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]28号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 22 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]32号	验收合格
隧道单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 21 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)43号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
房建单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
电信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
构筑物单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	合格
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件审查意见	2021 年 5 月 13 日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	项目性质：市政配套道路工程，通港大道为双向八车道城市主干线道路 1. 道路工程：(1) 道路设计：1标段路线全长3.21公里，通港大道主线路基长3692m（包含左右幅），路基宽度50~65，望鹏大道路基长563.29m，宽45.5~68m；均为双向八车道，匝道路基长5105.905m，宽9.5m和10.5m，为两车道（部分单车道）。(2) 路基路面、路面结构。(3) 填方边坡：共26处，最大填方高度13m。(4) 挖方边坡：共19处，最大边坡高度43.2m，20m以上的共4处，设置现浇截水沟、急流槽、平台排水沟和边沟。其余附属：填方挡墙护坡工程（衡重式、仰斜式、悬臂式）长436.08m，宽1~3m，高1.5~7m，人行道和非机动车道、中央分隔带排水等。 2. 桥梁工程：(1) 规模：8条匝道，3座主线桥，5座匝道桥，共1644m；(2) 桥型：除望鹏1号桥为预制小箱梁桥（配矩形墩），共6跨54桥，跨度25m，其余桥梁均为钢混组合梁桥（钢箱梁+混凝土桥面板形式），跨度26~45m，共53跨/6640t。 3. 隧道工程：(1) 长隧道：左线长1288m，右线长1320m，为矿山法施工、分离式暗挖隧道；(2) 超大跨度和大断面：隧道内轮廓采用三心圆设计，双向八车道，标准段建筑限界17.5米，最大净宽18.762m，限界高度为5.0m，最大净高11.542m，开挖断面232.445m²。(3) 围岩复杂多变：以砂岩为主，含III、IV、V级围岩；且存在洞口偏压、破碎带、冲沟浅埋段等特殊地质。 4. 其余工程：(1) 隧道设备用房、管理用房建筑用地面积1301m²，地上建筑面积450m²，设备用房为地上一层，建筑高度7.05m，采用框架结构，管理用房为地上3层，层高4.2m，房屋高度12.6m，长宽尺寸为40.8m×15.6m。(2) 道路管网工程：其中电信管道工程长4745m，电力管道工程长3454m，给水管道工程长3782m；燃气工程长1360m；再生水管道长1083m，雨水管道长2433m，污水管道长550m；通信管道4787m。(3) 防排洪工程：排水箱涵2座，总计长177.45m，宽3m，高2m；截洪沟长1296.75m，宽3m，高2~3m；河道改迁884.13m。(4) 景观绿化工程：含望鹏立交三角区域、人行道、中央分隔带、侧分带景观绿化。截止到2024年04月30日本项目已完成全部合同施工内容，其中包括含望鹏立交)的路基、路面(水稳)、桥涵、隧道、给排水、电气、景观绿化、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、BIM及信息化等，全线共设置3座主线桥、5座匝道桥，1条长隧道和路基已全部完工。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
验收结论	本工程符合相关法律法规、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，各分部、各分项工程自检及时，同时在建设主管部门大力支持下桥梁单位工程、道路单位工程、隧道单位工程、隧道房建单位工程、给排水构筑物单位工程、给排水单位工程、电力单位工程、电信单位工程、燃气单位工程、绿化单位工程，共十大单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定合格，与会单位一致同意本工程通过验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：李里华 年月日	(公章) 总监理工程师：何俊 年月日	(公章) 项目负责人：林林 年月日
	(公章) 项目负责人：李修浩 年月日	(公章) 项目负责人：李修浩 年月日	(公章) 项目负责人：林林 年月日

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晨、肖安、吴建帅、蒋雄、唐毅
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、周浩、卢卫东
隧道及房建组	王 琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、汤显政
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、余海彪、汪熙、饶明辉
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、罗小鹏
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李季、茹思豪
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、段先才、张丽、张帅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 24 项, 其中, 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
隧道配套用房	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评 价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评 价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电信工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评 价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评 价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉华	宁波市恒治建	副总工	13802230060 13590228083
李俊涛	宁波通		
王华	宁波通		
王明	宁波市恒治建	副总工	15802620039
王明	上海同济设计院		1513455486 1880155887
王明	上海市房屋局		12月1日安机
王明	中交一局	项目经理	
王明	上海隧道工程		
王明	中铁一局		项目总工程师
王明	中铁一局		总工
王明	宁波市恒治建		
王明	恒治建		
王明	恒治建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第2合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 5 月 31 日

发出日期： 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程			
工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本标段路线全长4.16公里。主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程	工程造价（万元）	83270.65
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年1月5日
施工许可证号	441505202305260212	竣工日期	2024年5月30日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021009
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	上海隧道工程有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	上海隧道工程有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	上海隧道工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
桥梁工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年 05 月 13 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)38号	验收合格
隧道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
设备房工程工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
给排水构筑物工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
给排水管道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
通讯工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
照明工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
绿化工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
电力管沟工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 5 月 13 日	深汕环境园专〔2021〕25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成 情况	本标段通港大道路线全长4.16公里施工内容全部完成，主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程。		
工程 质量 情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达 到使用功 能的部 位（范围）	无		
验收 结论	本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、桥梁工程、隧道工程、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道工程、通信管道工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程，共十大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	代建单位	设计单位	勘察单位
			

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及立交组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、肖安、吴建帅、陈晓丰、方建
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、陈国政、郑雄文
隧道及房建组	王琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、林海光、林木云
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、黄进桐、谈文伟
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、张城、曾景程
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、宋理清、林东
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、林兴达、林楷泓

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中, 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
隧道设备用房	合格	共 45 项, 其中, 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 16 项, 其中, 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 22 项, 其中, 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中, 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力管沟工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉华	广东省水利电力勘测设计研究院	高级工程师	13802230064
李俊峰	深圳市恒浩建		13590228085
王	深圳市恒浩建		
王	深圳市恒浩建	总工	15802620039
王	上海市水利设计院		15134554496
王	上海市水利设计院		1880185829
王	中交二航局		13105555555
王	中交二航局	项目经理	
王	上海隧道		
王	上海隧道		项目总工
王	中铁一局		项目经理
王	中铁一局		总工
王	深圳市恒浩建		
王	恒浩建		
王	恒浩建		

市政竣 • 通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告 (通港大道)

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位(公章): 深圳市生态环境局

代建单位(公章): 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期: 2024 年 5 月 31 日

发出日期: 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程			
工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长3.21公里。本项目工程主要包含有：路基、路面（含全线面层）、桥涵（不含箱梁预制）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022 年 4 月 20 日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024 年 5 月 31 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
			深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)41号	验收合格
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)46号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)47号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 4 月 25 日	深汕建水函〔2021〕452号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程			
工程完成情况	本标段通港大道路线全长3.21公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁预制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时。桥梁工程、道路工程、给排水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共九大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 年 月 日	 (公章) 总监理工程师：何俊 注册号43005422 有效期2025.03.21 年 月 日	 (公章) 项目负责人：马飞飞 注册号1502020202101388(00) 有效期2024.03.07 年 月 日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 年 月 日	 (公章) 项目负责人：李世敏 年 月 日	 (公章) 项目负责人：林志勇 年 月 日

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李显华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、何俊、肖安、吴建帅、马飞飞、卜也
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、江惜标、王洪磊
隧道及房建组	/	/
机电、照明、通信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、李冬冬
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、吉凯、江徐周
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李宇廷、黄楚泉
内业组		董张丽、唐晨、陈谨、林坤城、李伟生

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
给排水工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 9 项, 其中, 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项, 其中, 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
邱玉辉	深圳市水务局清污管网局	副局长	13802230060
李俊峰	深圳地铁		13590228085
李俊峰	深圳地铁		
王双	深圳市恒浩建	总工	15802620039
肖安	深圳市恒浩建		15219092011
李丁	上海隧道工程研究院		1513455496
李海平	上海市隧道工程研究院		18801858821
石国山	中铁一局		13701544444
王双	中铁一局	项目经理	
王双	上海隧道		
王双	上海隧道		项目总工
王双	中铁一局		项目副经理
王双	中铁一局		总工
王双	深圳市恒浩建		
王双	恒浩建		
王双	恒浩建		
王双	深圳市恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

(沿河东路北延段)

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位(公章): 深圳市生态环境局

代建单位(公章): 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期: 2024年12月2日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长约0.602公里。本项目工程主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年12月2日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013年12月2日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021年4月25日	深汕建水函 [2021]452号	审查合格
竣工验收申请报告	2024年11月22日	市政管-1	验收合格
工程质量评估报告	2024年12月2日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年12月3日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程			
工程完成 情况	本标段沿河东路北延段路线全长约0.602公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程 质量 情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：林杰豹 注册号：3100001-AY064 有效期：至2024年12月	
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、给排水工程、电力工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共八大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：李星华 2024年12月2日	（公章） 何俊 总监理工程师：何俊 注册号：43000000000000000000 有效期：2025-07-21 2024年12月2日	（公章） 马飞飞 项目负责人：马飞飞 注册号：1502020202101388(00) 有效期：2026-03-01 2024年12月2日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：李星华 2024年12月2日	（公章） 何俊 项目负责人：何俊 注册号：43000000000000000000 有效期：2025-07-21 2024年12月2日	（公章） 马飞飞 项目负责人：马飞飞 注册号：1502020202101388(00) 有效期：2026-03-01 2024年12月2日

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

组 长	王江平
副组长	李俊峰
组 员	王江平、陈明、陈海超、陈海超、陈海超

专业组	组长	组员
物理与电子	陈海鹏	冯永 孙伟 李
宣传	王明中	朱彦豪 李
机电照明通讯	潘羽	李树山 江惜林
绿化	李俊明	李树山 孙伟
内业组	李树山	李树山 李伟

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 54 项, 其中, 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 22 项, 其中, 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 18 项, 其中, 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

姓名	工作单位	职称	职务
王和明	市政工程设计研究院		
王和明	市政工程设计研究院		
王和明	市政工程设计研究院		
林伟钦	城管局		
陈高建	深高速		标段主管
陆海超	深高速		标段主管
陈高建	深高速		标段主管
王和明	中铁一局		项目经理
王和明	中铁一局		档案主管
王和明	恒浩建		项目总监
陈俊彬	区住建委局		项目专员
张晨	恒浩建		项目专员
李友松	上海市政院		工程师
韦亮霖	上海市政院		工程师
王和明	上海市政院		工程师
刘川	交通设计院		
王和明	上海市政院		工程师
王和明	中核七局		
王和明	中核七局		

[illegible]

广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕118号

关于公示 2023 年下半年广东省市政工程 安全文明施工示范工地复评通过项目 名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家对申报项目进行了初评和复评工作，现将 2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单予以公示（见附件）。

希望通过复评的项目继续严格按照相关标准、要求完成项目收尾工作，并尽快向我会提交安全评价书或同等效力相关文件以便顺利取得获奖证书。

联系人：陆国云，联系电话：020-83373351

联系邮箱：2172345172@qq.com

附件：2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范
工地复评通过项目名单



2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	建设单位	代建单位	监理单位	承建单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理 工程师
116	2023-37	深汕生态环境科技产业园配套设施市政道路工程第I合同段	129184	深圳高速公路集团股份有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中文第二航务工程局有限公司	/	汤显政	匡爱东、 李文俊、 黄均海、 佘泽创	何俊
117	2023-38	仙人石路工程	6058	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	张峰江	赵忠武	钟佰宏
118	2023-38	新海大道(银滩路-新车路)工程	3577	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	周游	赵忠武	钟佰宏
119	2023-42	东部片区开发配套提升工程(十号街(鹤山大道—十二号路)道路工程)	3931.78	鹤山市城市管理和综合执法局	/	鹤山市工程建设工程监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/	曾浩斌	林集思	冯永欣
120	2023-43	居家用品园北部路网工程(横一路、横二路、横三路、纵一路(E30+125~E30+610)和居家路北延段)	14687	广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会	广州市白云城市建设投资有限公司	广州市云兴建设工程监理有限公司	中铁二局集团有限公司	中铁二局(广州)工程有限公司	杨了	钟毅	王继顺
121	2023-46	汕尾市区中央商务区站前横六路等周边基础设施建设项目	11380.36	汕尾市代建项目事务中心	/	智通国际建设集团有限公司	广州工程总承包集团有限公司	/	陈小龙	韦锐琦	毕祥宜
122	2023-49	中山市污水处理有限公司三期扩建工程	73211.05	中山市污水处理有限公司	/	广东建设工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司、中山公用工程有限公司	广东省工业设备安装有限公司	郑荣朴	吴建何	李睿华
123	2023-50	17号地规划一路(连海路-江穗路)	4497.27	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州宏达工程顾问集团有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	赵玉彪	江自强、 任州	梁德光
124	2023-54	南山路(新港路—行一路)	28567	江门市高新工业园投资开发有限公司	/	广州市市政工程监理有限公司	中铁八局集团有限公司	江门润宸建设工程有限公司	张海平	黄诗杰	吕永佳
125	2023-57	龙溪路(云礼路-高新路)新建工程	34992.86311	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州高新工程顾问有限公司	广州市市政集团有限公司	广东百盛建设工程有限公司	蒋小阳	龙腾、何 展云、王 建章	范良宜
126	2023-62	广州市中心城区地下综合管廊二分部主战土建工程	51368.7	广州环城地下管廊建设投资有限公司	广州轨道交通建设投资有限公司综合管廊分公司	广州建设工程监理有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司	/	涂节	王刚	李志伟
127	2023-67	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程	71506.7412	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	上海城建工程咨询有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司//深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	/	刘和成	杨晋、许 之强、阳 强	戴春成
128	2023-68	大良古鉴坑二路建设工程	3224.232614	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	/	广东顺盈工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	李荣涛	刘雄飞	张毓华
129	2023-70	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2062.998242	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	/	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	林智涛	林佩欣	吴 准
130	2023-72	东风镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包	18137.0712	中山市东风镇城市建设和管理局	/	成都群星工程建设监理咨询有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	/	魏庆坤	孙学友、 成志伟、 李鲁秀	徐柯
131	2023-79	肇庆市金利大道(双金公路)工程	122699	肇庆市高要区地方公路管理站	/	武汉大通工程建设有限公司	广东冠粤路桥有限公司	中文昌航局江门通航有限公司	张国栋	钟法高、 张德刚、 李国强、 孟庆林、 杨德平、 邓忠宇	张吉先
132	2023-80	新港路(景观东路-连海路)道路工程	38795.3456	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	中鸿亿博集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	苏力	陈仕辉	

(2) 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

GCJL-S2 2016112-4

项目编号: 4403072016479

副本

合同编号: LGXG-ABL-2016010

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

工程地点 : 龙岗区

委 托 人 : 深圳市龙岗信息管道有限公司

监 理 人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2012 年 7 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗信息管道有限公司

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

2. 工程地点: 龙岗区

3. 工程规模: 其范围包含:

■市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他:

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设,综合管廊控制中心建设;

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造;

3. 海绵城市建设;

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治;

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一类

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程总投资: 估算投资暂定为 174000 万元,建安部分估算投资暂定为: 154700 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条款及补充条件;
5. 通用条款;
6. 合同附件 1: 监理班子人员配备一览表; 合同附件 2: 监理仪器、设备一览表

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

■发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内的所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：

■市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他：

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

上述建设范围内的施工阶段和保修阶段的项目管理和监理服务。

五、工程监理服务期限

暂定自 2016 年 11 月 26 日起至 2020 年 7 月 18 日，总计 1330 日历天。其中：

■施工阶段：自 2016 年 11 月 26 日起至 2018 年 7 月 19 日止，共 600 日历天；

■保修阶段：自 2018 年 7 月 19 日起至 2020 年 7 月 18 日止，共 730 日历天。

1. 施工阶段监理服务期限最终以开工建设之日起至竣工验收完成为准；

2. 保修阶段监理服务期限最终以竣工验收合格正式移交之日起至保修期满为准；

实际开工建设之日以监理签发的开工令为准。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元整**。

其中：

1. 施工阶段监理酬金为 **1733.13** 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 **86.66** 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X 注册号：00209008

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十二 份，委托人执 九 份，监理人执 三 份，均具有同等法律效力。

(此页无正文)

委托人：深圳市龙岗信息管道有限公司 (盖章) 监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

住所： 住所：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

合同订立地点：

合同订立时间： 2016 年 11 月 11 日

防伪码: 8789596734184069

中标通知书

编号: 20161024002C

工程编号: 440307201647904

工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目监理

建设单位: 深圳市龙岗信息管道有限公司

建设规模:

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-09-22

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 1819.790000万元 (大写: 壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元)

中标工期: 1330日历天

项目经理(总监): 林耘生

资格证书号: 粤执监证(2000) 0139

本工程于 2016年09月22日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅(2) 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同, 中标人应当按照合同约定履行义务, 完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目, 也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为: 深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

招标代理机构(盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

(签字或盖章):

打印日期: 2016年10月24日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目业主评价

一、工程简介

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目位于深圳市龙岗区南部，占地面积 25 万平方米，项目包含：山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山中路、连山四路、连山五路、志诚路等十条市政道路及地下综合管廊、隧道、桥梁、河道治理、海绵城市等建设内容，其中永勤路、山水一路、山水中路、山水二路、连山一路属于城市次干道，采用双向 6 车道，设计时速 60km/h；其它道路则属于城市支路，双向 2 车道；道路累计总长 7.89km，路面采用 SMA-13 改性沥青玛蹄脂路面。

在山水一路、山水二路、连山一路、连山二路、连山四路、连山五路、永勤路等 7 条道路下设置有综合管廊，综合管廊最大断面设置有 6 个舱，即高压电力舱、电力电信舱、综合舱、污水舱、雨水舱、燃气舱，其中，雨水舱采用预制后安装的方法施工。

永勤路、连山一路还设计有双连拱隧道各 1 座，隧道内净宽 12.9m，净高 8.90m，累计总长 773m。在连山一路还设计有综合管廊隧道 1 座，内净宽 9.5m，内净高 7.5m，长 231m。

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目建设单位是深圳市龙岗信息管道有限公司，由中国二十冶集团有限公司和深圳市市政工程总公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，工程合同造价为 15.4700 亿元，全部为政府投资，工程于 2016 年 12 月开工，计划 2021 年 12 月竣工。

二、综合管廊

综合管廊结构形式采用钢筋混凝土结构，防水等级为二级，耐火等级为二级，埋置深度约 3m~8m 不等，采用明挖开槽施工。

综合管廊基坑支护形式包括：放坡开挖（开挖深度 ≤ 3.5 m）、钢板桩+内支撑、土钉墙支护（天然地基段）、灌注桩+高压旋喷桩止水等多种支护形式。

综合管廊结构最大断面尺寸为宽 15.8m，高 4.4m，单舱最大内净高 3.4m，最大内净宽 3.8m，累计总长 5.54km；结构砼采用铝合金模板快拆体系，以加快模板的周转速度并提高砼的施工质量。

管廊主体结构底板采用 1.5mm 厚高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）；侧墙采用 4mm 厚弹性体改性沥青防水卷材；顶板采用一层 4mm 厚弹性体改性沥青防水卷材、一层 4mm 厚耐根穿刺防水卷材；综合管廊内部墙体、顶板及底板均采用 2mm 厚水泥基结晶型防水涂料。

三、双连拱隧道

双连拱隧道依据新奥法原理设计，利用中导洞先行开挖后模筑中隔墙再开挖两侧主洞的施工方式；主洞采用复合式衬砌结构，初期支护采用钢拱架、锚杆、钢筋网并喷射砼组成；二次模注衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模

注钢筋砼结构。

四、桥梁

本项目设计山水二路过大康河段预制单跨钢筋砼小箱梁桥梁 1 座，连山一路跨高压燃气管道钢箱梁桥 1 座。钢筋砼小箱梁桥梁梁高 2m，梁长 38m，桥宽 30m。钢箱梁桥主体结构采用两跨 35.7m+33m 连续钢箱梁桥，采用单箱三室全焊钢箱梁，桥梁中心线处梁高 1.65m，顶板宽 19.6m。

五、河道治理

大康河河道治理长 1.4km，河道治理主要有三方面措施：一是治理河道的断面形式、河宽、纵坡，创造河道防洪达标工程；二是通过在河道原有污水排放口位置布置截流系统改善水质；三是通过沿河设置人行步道、植树种花草，形成河岸绿色走廊。

六、海绵城市

利用海绵城市建设理念，实现雨水从快排变成慢排，从排出去变成留下来，利用一条生态截洪沟串联起两个湿地景观池和一个人工湿地带系统，以及一条生态截洪沟串联起一个渗透塘、三个滞留塘和一个调蓄池系统，打通雨水循环通道，从而减轻内涝雨水压力和达到雨水资源利用的目标，海绵城市建设包括渗透塘 5 个，调蓄池 3 个，生态排水沟 2414m，雨水湿地廊道 697m。

七、顶管工程

本顶管工程为永勤路综合管廊高压电力舱横穿现状横坪公路、南坪快速三期，为保证公路正常运营，高压电力舱穿越现状公路时采用顶管施工。

顶管管径 DN=3.5m，总长 151m，共设顶管工作井 2 个，顶管接收井 2 个，均采用矩形结构；顶管工作井和接收井外径尺寸为 13m×13.1m，刃脚至井顶高度为 h=13.38~15.7m，井壁厚 1m，井身采用 C50 混凝土强度，抗渗等级 P8，

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

二〇二〇年三月

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山一路

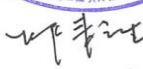
建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年12月19日

发出日期：2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-连山一路	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21404.23平方米	工程造价（万元）	13560
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层（道路）	开工日期	2018/1/3
施工许可证号	440307201625203	竣工日期	2022/9/16
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-120
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	连山一路道路工程路线全长996.467m，道路等级为城市次干道，局部采用高压旋喷桩和砂石桩进行软基处理，对局部高边坡进行治理，高边坡总长350m，最大高度为29m；CA0+055~CA0+240设有连拱隧道一座，单洞宽9.5m，净高5m，采用矿山法施工，结构形式为复合式衬砌结构；CA0+752.9~CA0+829.9设置一座两跨连续钢箱梁桥，桥长77m，主桥采用单箱三室全焊钢箱梁，梁高1.65m，顶板宽19.6m；路面铺装为8cm粗粒式沥青混凝土下面层，6cmSBS AC-20C中粒式沥青混凝土中面层，4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层；新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；道路局部设置6米宽绿化带种植乔木间植灌木，乔、灌木累计共700株。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2022年12月28日	 注册号44003175 有效期2025.04.15 总监工程师:  2022年12月28日	 注册号131201720170794 市政 2024.05.19 项目负责人:  2022年12月28日
	设计单位	勘察单位	
	 项目负责人:  2022年12月28日	 项目负责人:  2022年12月28日	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年12月19日

发出日期：2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-连山五路	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21404.23平方米	工程造价（万元）	1665.03
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层	开工日期	2020年 4月3日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476801	竣工日期	2022年 10 月 26 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	连山五路道路工程规划路线全长630.857m，因建（构）筑物拆迁问题，本次施工路面范围为连山五路（志雅路）南段，即D0+135~D0+630.857，本次验收长度为495.857m；道路等级为城市次干道，局部采用长螺旋钻孔灌注桩进行软基处理，D0+115~D0+330区域边坡进行治理，总长215m，边坡最大高度60m；路面铺装为6cmAC-20C中粒式沥青混凝土中面层，4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层；新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；道路右侧局部设置6米宽绿化带种植乔木间植灌木，乔、灌木累计共161株，最大胸径为22cm。 现已完成以上连山五路道路工程南段设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	连山五路道路工程北段，即D0+000~D0+135长度为135m，因建（构）筑物拆迁问题，根据《阿波罗未来产业城分指挥部2022年第一次会议纪要》（2022年4月22日文）记录连山五路北段道路从项目剥离作用项处理，不在本工程进行建设验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2022年12月28日	（公章） 总监：（执业资格签章） 2022年12月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2022年12月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2022年12月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2022年12月28日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

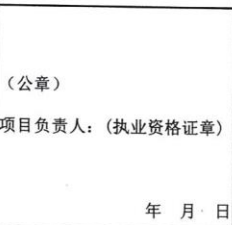
工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
永勤路（银荷路—横坪公路段）

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2023 年 12 月 13 日

发出日期：2023 年 12 月 18 日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 永勤路（银荷路—横坪公路段）	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路1668.547m（含隧道段588m）	工程造价（万元）	44853.2万元
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层（道路）、 复合式衬砌结构（隧道）	开工日期	2021年6月16日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476804	竣工日期	2023年6月8日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG21021
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	永勤路道路工程路线全长1668.547m（含隧道段588m），道路等级为城市次干道，双向四车道，道路红线宽为40m，非隧道段道路路面层为改性沥青玛蹄脂碎石混合料表面层+中粒式改性沥青混凝土中面层+粗粒式沥青混凝土下面层，基层为5.5%水泥稳定碎石基层+4%水泥稳定碎石底基层，路面结构总厚度64cm；局部采用CFG桩、高压旋喷桩进行软基处理。对局部高边坡进行治理，高边坡总长512m，最大高度为18.48m；永勤路在桩号A0+945~A1+533段设有双向四车道双连拱隧道一座，总长588m，隧道段单洞净宽为9.85m，净高为5m，洞身采取复合式衬砌结构，二次衬砌采用C35钢筋砼，混凝土抗渗等级为P8。隧道内机动车道基层采用C35素混凝土填充，面层为阻燃改性沥青玛蹄脂碎石混合料表面层+中粒式改性沥青混凝土下面层，路面结构总厚度34cm；隧道洞门采用端墙式明洞，隧道洞口边仰坡采用框架梁护坡，植草绿化；道路新建雨水、污水、给水、再生水、燃气、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；绿化种植总面积25544.4m²； 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水二路
桥

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

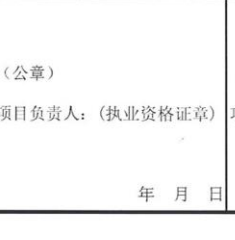
竣工验收日期：2022年 8 月 4 日

发出日期：2022年 8 月 4 日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水二路桥	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2451.46平方米（桥长43.408米）	工程造价（万元）	932.89
结构类型	预制预应力钢筋混凝土简支小箱梁桥	开工日期	2018年11月16日
施工许可证号	440307201625202	竣工日期	2022年8月4日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180137
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

有
效
期
满
后
自
行
作
废

市政基础设施工程			
工程完成情况	山水二路桥为单跨预制钢筋混凝土小箱梁结构，由10片小箱梁组成，梁高2米，跨度为38米，桥宽为36米，桥面铺装6cmAC-20C中粒式沥青混凝土，4cm改性沥青玛蹄脂混合料（SMA-13）。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2022年8月4日	 （公章） 总监理工程师：[Signature] 注册号44003175 有效期至2025.04.18 2022年8月4日	 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） [Signature] 2022年8月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） [Signature] 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格印章） [Signature] 2022年8月4日

深圳市建设工程竣工联合（现场） 验收意见书

深联验〔2023〕0758

深圳市龙岗信息管道有限公司：

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥已由你单位组织竣工验收，并申请竣工联合（现场）验收（国家编码：2018-440307-54-01-704768，工程地址：龙岗区园山街道）。

各参验部门验收意见如下：

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局组织的建设工程规划条件核实，核实通过。

综上，依据《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》第二十条，阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥的建设工程竣工联合（现场）验收结论为：验收通过。



备注：

- 1、验收通过的项目，建设单位应于30个工作日内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案。如未按期移交，建设行政主管部门将依法予以严肃查处。
- 2、规划、消防、节能等专项验收结论详见附件，其中关于建设工程消防验收意见，请建设单位遵照执行。

深 圳 市
建设工程规划验收合格证

深规划资源市政验44030720231HY0037314号

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《深圳市城市规划条例》的有关规定，经核定，本建设工程符合城市规划要求，验收合格。

特发此证



建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司		土地合同号			
项目名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥		建设用地规划许可证号	LG-2017-0014		
项目位置	龙岗区园山街道		建设工程规划许可证编号	深规划资源市政验4403072023		
立交形式	位置		总长度(米)	桥梁结构	占地 面积(m²)	绿化 面积(m²)
	起点	终点				
预制预应力小箱梁桥	X— 2506772.18	X— 2506786.665	43.408	预应力小箱梁桥	1291.44	129.144
	Y— 524446.633	Y— 524481.647				
项目概况	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥处于[大康地区]法定图则覆盖范围内。该路为规划山水二路东端跨大康河部分，并与沙荷路相交。路线全长100.399米，总用地面积2451.46平方米，红线宽度为30米。					
分项指标	(一) 道路交通工程 根据《深圳市市政建设工程竣工测量报告》意见如下：根据施工图红线宽度30m，横断面布置为：人行道3m 机动车道10.5m 中央绿化带3m 机动车道10.5m 人行道3m=30m，实际竣工图中横断面为：人行道2.98m 机动车道10.5m 中央绿化带3m 机动车道10.49m 人行道2.99m=29.96m。以上道路起点、道路终点、道路中线、车行道、人行道中线标高、道路坡度均可满足相关规范要求。 (二) 地下管线工程 1、根据山水二路桥竣工测量报告，给水、雨水、污水、燃气管径、管材与设计一致，现状无管线增减；雨水、污水管线无逆坡。项目竣工现状与项目已批施工图基本一致。 2、根据竣工测量报告：电力、通信管线无增减，管径、管材、标高与设计一致。					
备注						



编号:F15M00002311300001

深圳市竣工验收备案

收文回执

深圳市龙岗信息管道有限公司:

我局已收你单位阿波罗未来产业城启动区基础设施项目山水二路桥竣工验收备案的下列资料:

- 1、竣工验收报告(核验证书)
- 2、竣工验收报告(原件)或核验证书
- 3、配套的燃气工程竣工验收报告(原件)或验收证书
- 4、深圳市电梯(自动扶梯)安装监督检验结果通知单
- 5、消防验收部门出具的消防专项验收合格文件
- 6、防雷装置验收意见书
- 7、建筑工程规划验收合格证
- 8、建设单位的法定代表人证明书和委托书及办理人身份证复印件

特别提示:

1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明,请妥善保管;
2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》(国发[2003]5号),竣工验收备案为告知性备案;
3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网(zjj.sz.gov.cn)上查询;



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称 : 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
隧道管理用房

建 设 单 位 (公 章) : 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣 工 验 收 日 期 : 2023 年 12 月 13 日

发 出 日 期 : 2023 年 12 月 18 日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 隧道管理用房	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	35.26 m ²	工程造价（万元）	232.04 万元
结构类型	钢筋混凝土现浇框架结构	开工日期	2023 年 09 月 19 日
施工许可证号	2020-440307-48-01-01732102	竣工日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020-440307-48-01-01732102
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目隧道管理用房位于深圳市龙岗区园山街道沙荷西片区的环山路北片区,隧道管理用房长8.2m,宽4.3m,高3.8m,建筑面积35.26m²,无地下室,结构层数为一层,安全等级为二级;结构采用钢筋混凝土现浇框架结构,独立基础;采用钢筋混凝土现浇框架、梁、柱形式,框架结构填充小型空心砌块墙体结构。基础垫层混凝土强度等级为C20,基础、墙柱、梁板、女儿墙混凝土强度等级为C30,过梁、构造柱、圈梁混凝土强度等级为C25。PVC管580m,热浸塑钢管1200米,灯具12套,安全指示疏散灯3套;开关3套;电线560m;电缆15353m;配电箱、柜、开关箱3台,箱式变电站1台,环网柜1台,EPS1套,UPS1套,空调1台,摄像机3台,工作站2台,PLC机柜1台。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作,施工符合设计规范和相关技术规程,资料齐全、完整有效。经各相关单位验收,评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作,施工符合设计规范和相关技术规程,资料齐全、完整有效。经各相关单位验收,评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年12月18日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证件)  2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2023年12月18日
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年12月18日
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2023年12月18日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

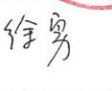
工 程 名 称 : 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
隧道消防水池

建 设 单 位 (公 章) : 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣 工 验 收 日 期 : 2023 年 12 月 13 日

发 出 日 期 : 2023 年 12 月 18 日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 隧道消防水池	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	150.6 m ²	工程造价（万元）	60.57 万元
结构类型	现浇钢筋混凝土结构	开工日期	2023 年 09 月 19 日
施工许可证号	2020-440307-48-01-01732101	竣工日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020-440307-48-01-01732101
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目隧道消防水池位于连山一路与永勤路交叉口的东南角现状山顶，为对门山一号及对门山二号隧道提供室内外消防用水。消防水池采用钢筋混凝土结构形式，其底板兼做筏板基础；底板厚度550mm，下边垫层100mm，水池顶板350mm厚，水池池壁厚450mm，池体混凝土强度等级C30，池体抗渗等级P6；水池内净空尺寸：12.3mx9.5mx2.5m，有效容积216m³。镀锌钢管320m，电线360m，液位变送器1套。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年12月18日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月18日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 山水一路
、山水二路综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

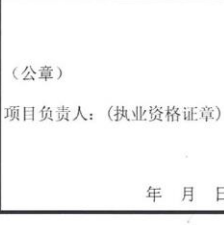
竣工验收日期：2022年 8 月 4 日

发出日期：2022年 8 月 4 日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水一路、山水二路综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	综合管廊1697m	工程造价（万元）	35599.34
结构类型	现浇钢筋混凝土结构、预制钢筋混凝土结构	开工日期	2016年 11 月 25 日
施工许可证号	440307201625202	竣工日期	2022年 8 月 4 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-100
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

307180

市政基础设施工程			
工程完成情况	该工程包含山水一路和山水二路两条地下综合管廊，两条综合管廊除雨水舱为预制钢筋混凝土结构外，其它各舱室均采用现浇钢筋混凝土结构。山水一路综合管廊长850m，结构断面共有5个舱室（依次为电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），净宽*净高为13.2m*3.4m，山水二路综合管廊长847m，结构断面共有6个舱室（依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），净宽*净高为17m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水、污水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2022年8月4日	 （公章） 总监理工程师：[Signature] 2022年8月4日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2022年8月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 2022年8月4日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-启动区内
道路及综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年 8 月 4 日

发出日期：2022年 8 月 4 日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-启动区内道路及综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	56667.57平方米	工程造价（万元）	20291.41
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青沥青碎石混合料面层（道路），现浇混凝土结构+预制结构（管廊）	开工日期	2018/3/1
施工许可证号	440307201625201	竣工日期	2022/8/4
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提16-100
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程共包含连山二路、连山四路两条地下综合管廊和山水一路、山水二路、山水中路、连山二路、连山中路、连山四路、志诚路等7条市政道路。两条综合管廊除连山二路H0+194~H0+214共20m长采用预制钢筋混凝土结构，其它均采用现浇钢筋混凝土结构，连山二路综合管廊长261.179m，结构断面共有2个舱室（依次为综合舱、燃气舱），净宽*净高为5.4m*3.4m，连山四路综合管廊长230.33m，结构断面共有2个舱室（依次为综合舱、燃气舱），净宽*净高为5.8m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。市政道路等级均为城市支路，道路总长3012.59m，路面铺装为6cmAC-20C中粒式沥青混凝土中面层，4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层；新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；山水一路左侧设置12.8m绿化带，山水二路中央设置3m绿化带右侧设置15.6m绿化带种植乔木间植灌木，乔木累计共1481株，最大胸径为40cm。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2022年8月4日	（公章） 总监理工程师：（执业资格签章） 2022年8月4日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2022年8月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2022年8月4日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路地下综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年12月19日

发出日期：2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路地下综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管廊557.023m	工程造价（万元）	12884.13
结构类型	现浇混凝土结构、预制结构	开工日期	2017年 11月 9日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476803	竣工日期	2022年 10月 26 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-105
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	连山五路综合管廊规划建设长682.023m，因建（构）筑物拆迁问题，本次施工范围为连山五路综合管廊南段（即D0+125.35~D0+682.023，长556.673m），管廊采用现浇钢筋混凝土结构，结构断面最大处共有5个舱室（依次为电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱、雨水舱），净宽*净高为1.06m*3.4m~7.6m*3.4m，综合管廊内新建给水、再生水管道、污水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频监控、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。 现已完成以上连山五路综合管廊南段设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	连山五路综合管廊北段，即D0+000~D0+125.35长度为125.35，根据《阿波罗未来产业城分指挥部2022年第一次会议纪要》（2022年4月22日文）记录，连山五路北段综合管廊从项目剥离作用项处理，不在本工程进行建设验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：_____ 2022年12月28日	 总监工程师：（执业资格印章）_____ 2022年12月28日	 项目负责人：（执业资格印章）_____ 2022年12月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人：（执业资格印章）_____ 2022年12月28日	 项目负责人：（执业资格印章）_____ 2022年12月28日	 项目负责人：（执业资格印章）_____ 2022年12月28日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
永勤路综合管廊

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2023 年 12 月 13 日

发出日期：2023 年 12 月 17 日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 永勤路综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	综合管廊1915m	工程造价（万元）	35751.86万元
结构类型	现浇混凝土结构+顶管结构（管廊）	开工日期	2019 年 11 月 8 日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476805	竣工日期	2023 年 6 月 8 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180176
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	永勤路综合管廊结构总长1915m（其中含隧道段长588m，以及2段单舱电力舱顶管段，长度分别为69.5m和85.1m）。综合管廊最大断面共有6个舱室（依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），标准地下综合管廊最大断面净宽*净高为15.2m*3.4m，采用现浇钢筋混凝土结构和单舱电力舱采用顶管结构，顶管段内直径净空3.5m。综合管廊内新建给水、再生水、污水、燃气管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无 林联生 注册号44003175 有效期2025.04.15 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 孟繁奇 沪1312017201707941 市政 2024.07.19 中国二十冶集团有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年12月18日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月18日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目（登山一路地下综合管廊）

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年12月19日

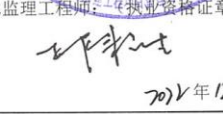
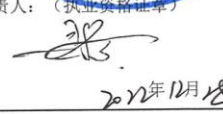
发出日期：2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山一路地下综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管廊707.981m	工程造价（万元）	13373.76
结构类型	现浇混凝土结构、预制结构	开工日期	2017年 12月8日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476802	竣工日期	2022年 9月16日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG190119
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	连山一路地下综合管廊长707.981m，其中CB0+085~CB0+316.2为隧道段管廊按矿山法原理开挖净高7.5m，净宽9.5m，长231.2m的隧道，在隧道内浇筑钢筋混凝土隔墙，形成管廊各舱室，连山一路管廊最大结构断面处有6个舱室（依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），最大断面净宽*净高为16m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水、污水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。 现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	设计单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年12月18日	 (公章) 总监理工程师:  2022年12月18日	 (公章) 项目负责人:  2022年12月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	年 月 日	年 月 日	

市政竣 · 通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

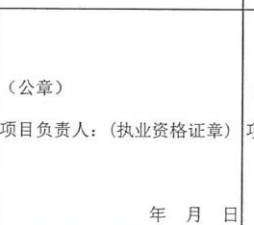
工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目--海绵城市

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管有限公司

竣工验收日期: 2022年4月24日

发出日期: 2023年4月20日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-海绵城市	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	37802.71平方米	工程造价（万元）	1521.33
结构类型	海绵城市	开工日期	2021年 12月10日
施工许可证号		竣工日期	2022年 10月 19 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	海绵城市工程包括新建六角植草砖生态截洪沟733m，浆砌片石生态截洪沟764m，下凹式绿地17484 m²，4个人工渗透塘，分别为渗透塘一5015m²（有效水深1.7m）、渗透塘二1677m²（有效水深1.7m）、渗透塘三528m²（有效水深1.2m）、渗透塘四1677m²（有效水深2.2m），渗透塘结合现状条件因地制宜设置廊架、木栈道、木平台、景观亭、条石坐凳等来打造市民休闲、娱乐、游览的开放性活动空间，新建附属雨水管道526m（最大管径为DN1800），溢流井4座，阀门井3座，跌水井4座，雨水检查井15座，种植乔灌木134棵。 现已完成以上海绵城市工程设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
工程未达使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：（签字） 2023年4月20日	 （公章） 总监理工程师：（签字） 2023年4月20日	 （公章） 项目负责人：（签字） 2023年4月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（签字） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（签字） 2023年4月20日	 （公章） 项目负责人：（签字） 2023年4月20日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阿波罗未来产业城启穗区基础设施项目--大康河
(横坪路、环中路段)河道整治工程

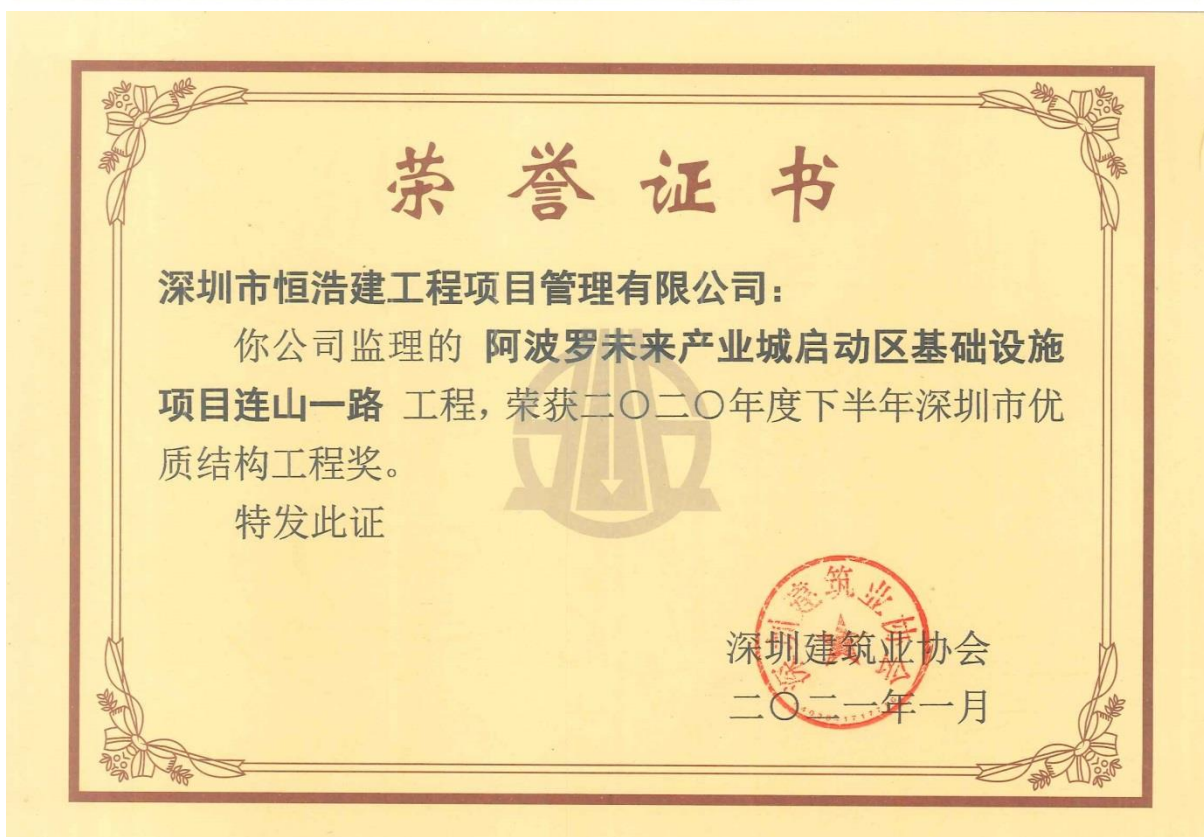
建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

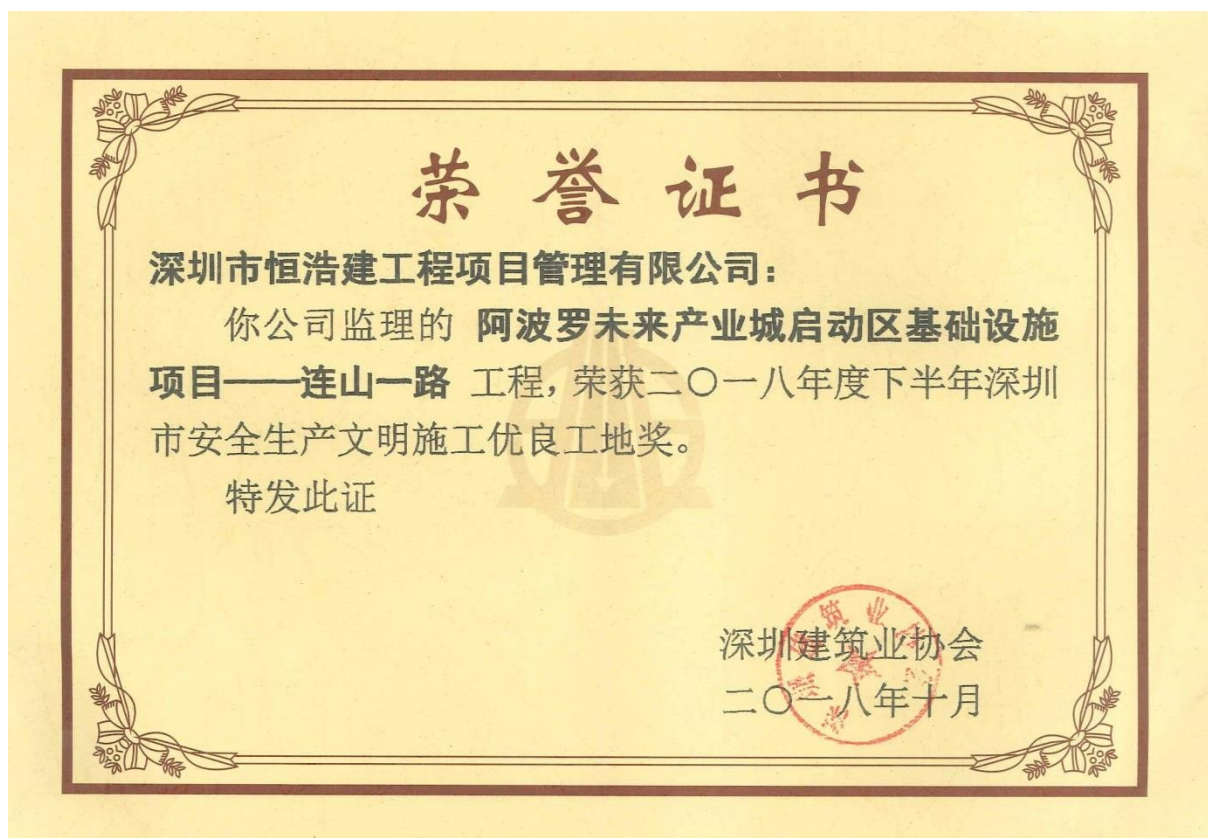
竣工验收日期: 2023年12月13日

发出日期: 2023年12月18日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-大康河（横坪路-环中路）河道整治	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	河道1.295km	工程造价（万元）	6948.85万元
结构类型	河道治理	开工日期	2017/10/11
施工许可证号		竣工日期	2022/10/26
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-099
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	大康河（横坪路-环中路段）河道整治工程全长1.295km，工程完成主要内容有：新建管径D1650和DN600的截、排污管道分别为1850m 和40m，采用人工顶管施工方法改迁截污管42m，改迁管道采用Φ1000的钢筋混凝土管，新建断面为3.0 m *0.8 m的架空截污箱涵127m；新建一条管径为D630的埋地补水管1504m，其中有107m采用水平定向拖拉施工；新建雨水管网117m（27m为3m*1.95 m钢筋混凝土雨水箱涵）；河道清淤 1295m，新建格构梁防护边坡 320m，临河重力式挡墙656m；结合现状地势新建观景平台、廊架广场、步行园路、景观造型等开放性活动空间，种植乔灌木579棵。 现已完成以上大康河（横坪路-环中路段）河道整治工程设计文件与合同约定的全部工作内容。		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关专业规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关专业规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 孟繁奇 沪1312017201707941 市政 2024.05.19 中国二十冶集团有限公司 中华人民共和国注册监理工程师 林振生 注册号44003175 有效期至2025.04.15 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023年12月19日	（公章） 总监理工程师：（执业资格印章） 2023年12月19日	（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 2023年12月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 2023年12月19日	（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 2023年12月19日





(3) 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

GCL-SZ 2016004

工程编号 : 4403002015047

合同编号 : SSHZQ-XXJSC-002

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 深汕特别合作区信息技术城
开发、建设和运营 PPP 项目监理

工程地点 : 深汕特别合作区

委 托 人 : 深汕特别合作区管理委员会

监 理 人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 12 月

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深汕特别合作区管理委员会

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理
2. 工程地点: 深汕特别合作区鹅埠片区;
3. 工程规模: 包含沿河路、深汕东五路(含南段)、鹅埠横三路、深汕大道(含延长段)、深汕西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深汕西二路南段等 8 条市政道路。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定价 150000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条款;
5. 通用条款;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 黄敬贤, 身份证号码: 432501196508090012, 注册号: 44007749。

五、签约酬金

签约酬金(大写壹仟柒佰柒拾贰万壹仟玖佰元 (¥17721900)。包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
施工阶段监理酬金 (A)	小计(A)	/	1687.8	☐ 是 ☒ 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	1350.24	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	337.56	/
保修阶段服务酬金 (B)	/	/	84.39	/

说明: 签约酬金=A+B, A1=A*80%, A2=A*20%, B=A*5%*保修工程量调整系数。

鉴于本项目概算尚未批复，监理费及其计费基数均为暂定价，最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理费。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 36 个月，自 2015 年 11 月 01 日始，至 2018 年 10 月 31 日止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 10 份，委托人 7 份，监理人 3 份。

九、合同生效

合同订立时间：2016 年 01 月 19 日

合同订立地点：深汕特别合作区（海丰县鹅埠镇）

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委 托 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

监 理 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

防伪码: 7614872849304221

GCJL-58-2016-004

中标通知书

编号: 20151231002C

工程编号: 4403002015047001

工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营PPP项目(监理)(重新招
标)

建设单位: 深汕特别合作区管理委员会

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-11-16

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中 标 价: [人民币] 1772.190000万元
(大写: 壹仟柒佰柒拾贰万壹仟玖佰元)

中标工期: 1825日历天

项目经理(总监): 黄敬贤

资格证书号: 0006584

本工程于 2015年11月16日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2015年12月31日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

中华人民共和国
建设工程施工许可证

编号：441505201604280118

根据《中华人民共和国建筑法》第八条等有关规定，经审查，本建设工程符合施工条件，准予施工。

特发此证。

发证机关：深汕特别合作区城市建设和管理局

日期：2016年4月29日



证书序列号:2016-005

建设单位	深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
工程名称	深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目		
建设地址	深汕特别合作区鹅埠片区（广东省汕尾市海丰县）		
建设规模	约 25.08 公里	合同价格	约 161100 万元
设计单位	中建基础设施勘察设计建设集团有限公司 中国华西工程设计建设有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建项目管理有限公司		
合同开工日期	2015 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2018 年 10 月 8 日
备注	项目经理:贾元成 No:粤 244101129584 (00) 项目总监:倪玉喜 No:44000238 允许施工范围:沿河路、深汕东五路(含南段)、鹅埠横三路、深汕大道(含延长段)、深汕西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深汕西二路南段等市政道路施工图设计范围内各专业工程施工,包括并不限于道路工程、软基处理工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、电力通道工程、通信通道工程、桥梁工程、消防工程、燃气工程、环卫工程、景观工程、土方平整工程等。		
本证变更记录			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、未取得本证而擅自施工,属违法建设行为,建设行政主管部门将按<<中华人民共和国建筑法>>等有关规定予以处罚。

编号:

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营
PPP 项目

合同工程完工验收

鉴 定 书

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目
合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022 年 07 月 27 日

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

项目公司：深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

中建基础设施勘察设计建设有限公司

中国瑞林工程技术股份有限公司

勘察单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

中交第一公路勘察设计研究院有限公司

检测机构：深圳市正非检测科技有限公司

施工单位：中国建筑第二工程局有限公司

质量和安全监督机构：深圳市深汕特别合作区建设工程质量监督站

验收时间：2022 年 07 月 26 日

验收地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

前 言

验收依据:

- 1、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- 2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同、设计图纸及相关文件;

组织机构:

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收由深圳市深汕特别合作区建筑工务署及深汕特别合作区建设工程质量安全监督站组织并主持, 本项目各参建单位派代表参加。

验收过程:

2022 年 07 月 26 日, 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收会在合作区工务署会议室召开, 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站代表进行了列席; 按照会议流程, 施工单位对工程建设情况进行了详细汇报, 各参建方代表检查了工程完成情况和工程质量, 并核查了施工质量检验、评定及相关档案资料, 讨论并通过深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

工 程 位 置: 深汕特别合作区鹅埠镇

（二）合同工程主要建设内容

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程主要建设内容有：产业路（深汕西六路）、创新大道北（深汕大道北）、创新大道南（深汕大道南）、鹅埠路（劳工新城路）、同心路（中恒一路）、创富路（深汕西四路）、创强路（深汕西五路）、同德路（中恒二路）、创强路南延段、同心路西延段、同德路东延段、创文路（鹅埠横三路）、新园路（深汕东五路）、新田路（深汕东六路）南段、鹅埠路东延段、鹅埠横一路、发展大道（南门河路）、新园路（深汕东五路）南段、发展大道（南门河路）延长段等市政道路工程；上北片区投产企业污水管网配套工程、风水山及小黑山场平工程。

（三）合同工程建设过程

1. 开工和完工时间

实际开工、完工时间：2016 年 04 月 14 日至 2021 年 08 月 15 日。

2. 施工过程

1、产业路（深汕西六路）2016 年 4 月 14 日~2020 年 10 月 14 日完成施工；

2、创新大道北（深汕大道北）2016 年 10 月 12 日~2018 年 03 月 13 日完成施工；

3、创新大道南（深汕大道南）2016 年 10 月 04 日~2018 年 3 月 14 日完成施工；

4、鹅埠路（劳工新城路）2016 年 11 月 10 日~2020 年 10 月 14 日完成施工；

5、同心路（中恒一路）2016年09月15日~2017年06月15日完成施工；

6、创富路（深汕西四路）2018年12月05日~2021年05月14日完成施工；

7、创强路（深汕西五路）2017年03月01日~2020年12月20日完成施工；

8、同德路（中恒二路）2016年09月15日~2018年04月20日完成施工；

9、创强路南延段 2017年07月05日~2020年12月15日完成施工；

10、同心路西延段 2017年05月05日~2018年11月12日完成施工；

11、同德路东延段 2017年09月25日~2028年12月11日完成施工；

12、上北片区投产企业污水管网配套工程 2019年03月15日~2019年12月20日完成施工；

13、创文路（鹅埠横三路） 2016年04月29日~2017年12月8日完成施工；

14、新园路（深汕东五路） 2016年04月29日~2017年12月8日完成施工；

15、新田路（深汕东六路）南段 2016年12月20日~2017年10月05日完成施工；

16、鹅埠路东延段 2017年11月20日~2020年11月20日完成施工；

17、鹅埠横一路 2019年04月10日~2021年08月15日完成施工；

18、风水山及小黑山场平工程 2017年03月15日~2020年07月15日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

19、发展大道（南门河路） 2017 年 12 月 21 日~2021 年 08 月 15 日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

20、新园路（深汕东五路）南段 2016 年 12 月 20 日~2017 年 10 月 15 日完成施工，因规划变更等原因部分施工内容未完成；

21、发展大道（南门河路）延长段 2017 年 12 月 14 日~2019 年 11 月 12 日完成施工，因规划变更等原因只施工了污水和岩土工程。

二、验收范围

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同所有建设内容及合同规定内容。

三、合同执行情况

1. 合同管理情况：按照合同约定，已按质按量完成合同工程内容。未发生任何质量与安全事故，建设单位已按规定及时支付工程款，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

2. 合同完成情况：

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同在监理、设计、建设单位的大力协助下，施工方严格按照设计和施工规范的要求施工，完成了施工任务。目前各项工程已经按设计内容和施工合同约定施工完毕，并于 2022 年 07 月 27 日通过所有工程验收。

3. 进度款支付情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目建安费竣工结算总额 139978.57 万元，累计支付 137105.64 万元，支付比例 97.95%。

4. 结算情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同结算资料已审核，竣工结算已完成。

四、合同工程质量评定

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程已经过评定，工程质量检验与评定资料齐全，单位工程质量评定等级为合格，2022 年 07 月 27 日验收工作会议上对评定资料进行核查，核查无误。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收组听取了参建方关于工程建设情况的汇报，查阅了工程验收资料，认为深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目具备合同工程完工验收条件，结论如下：

1、承建单位已按照施工合同及设计文件完成了深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目的全部施工任务；

2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程经施工单位自评、监理单位复核及项目法人认定，单位工程质量合格，

单位工程外观质量达到合格标准;

3、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目由建设单位深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局委托第三方检测机构深圳市正非检测科技有限公司对项目实体质量进行全程检测,检测结论全部合格,满足设计要求。

4、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目完工验收资料基本齐全;

5、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目结算报告已经通过审核,具备验收条件;

6、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目施工期至完工,单位工程检测资料分析结果符合国家和行业技术标准及合同约定的标准要求;

7、施工过程中未发生质量事故和安全事故。

根据有关规定,验收工作组同意深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目通过合同工程验收,工程质量合格。

九、保留意见(应有本人签字)

保留意见人签字:

十、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目工程（验收工作组成员签字表（附后）

会议内容：信息技术城PPP项目竣工验收。
地点：文光楼2栋4楼工程。 2022年7月26日

序号	姓名	单位	职务	电话
1				
2	陈有	建筑工务署	陈有	13682551751
3	刘北	区质安站		15102948872
4	赖利	区质安站		15914135223
5				
6	何永	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总工	13802707086
7	李思	中油公司	设计	15887711063
8	李富	...	总工	13928341696
9	李科	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总工	13928892600
10	梁利群	中建基础设计研究院	设计负责人	13910308146
11	孙健	深圳市市政工程集团有限公司	设计	15134554196
12	何明	深圳市基础设计研究院有限公司	总工	18320861980
13	谢晓明	深圳市基础设计研究院有限公司	总工	13927426164
14	潘启创	深圳市基础设计研究院	总工	15820404450
15	叶			

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目
合同工程完工验收签到表

日期：2022 年 7 月 26 日

序号	姓名	单位	职务	签字
1	张永有	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
2	刘飞龙	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
3	彭钊	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
4	倪玉喜	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		倪玉喜
5	李昱	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
6	于金富	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
7	郭亮盈	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
8	李仲轩	建设综合勘察研究设计院有限公司		李仲轩
9	梁利辉	中建基础设施勘察设计建设有限公司		梁利辉
10	付斌	深圳市勘察研究院有限公司		
11	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司		潘启钊
12	田宇	中交第一公路勘察设计院有限公司		田宇
13	苗春阳	中国建筑第三工程局有限公司		苗春阳

建设工程监理履约评价

工程概况				
建设单位： 深汕特别合作区管理委员会/深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司				
施工单位： 中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称： 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目				
工程地址： 广东省汕尾市海丰县鹅埠镇				
工程 规 模 及 主 要 经 济 技 术 指 标	建筑面积		中标价	1772.19 万
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数（地上/地下）		建筑高度	
	结构类型		合同工期	
工程履约情况评价				
建设单位意见： 履约评价：优良 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐ 该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。 建设单位： _____ 项目负责人： _____ 2021年6月27日				

注：每季度评价一次

(4) 坪盐通道工程监理 C 包 (坪盐通道工程 4 标)

坪盐通道工程监理 C 包 (坪盐通道工程 4 标)

正 本

合同编号 : PYTD-JL-005

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 : 坪盐通道工程监理 C 包

工程地点 : 深圳市

委 托 人 : 深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 10 月

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 C 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段、保修阶段监理任务；
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：黄敬贤。

二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 C 包为坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0），并下浮20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 1740 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 1740 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 1740 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1392 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：70 万元。

本项目合同总价暂定为：1462 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 二 份 (发包人和监理人各执一份), 副本 十 份 (其中发包人执 七 份, 监理人持 三 份), 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或
其委托代理人

法定代表人或
其委托代理人

开户银行

开户银行

账号

账号

合同订立时间

2015 年 10 月 29 日

防伪码: 3976443357332553

中标通知书

编号: 20151102001C

工程编号: 44038320130037002

工程名称: 坪盐通道工程监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-27

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

或: 深圳市鲁班建设监理有限公司

或: 深圳市启光建设监理有限公司

中 标 价: [人民币] 3936.000000 万元 (C包: 1462万元, B包: 1359万元, A包: 1115万元)
(大写: 叁仟玖佰叁拾陆万元)

中标工期: 2192日历天

项目经理(总监): 黄敬贤 或 陶利 或 吴有强 资格证书号: 0006584

本工程于 2015年08月27日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 监理合同, 签订
合同的地点为: 。

招标代理机构(盖章): 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2015年11月02日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

坪盐通道工程 4 标概况

一、工程概况

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

坪盐通道工程 4 标，建设单位是深圳市交通公用设施建设中心，由广西路桥工程集团有限公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，本工程施工合同造价为 94128 万元，施工工期 4 年，于 2015 年 11 月开工，计划 2019 年 11 月底竣工。

坪盐通道工程 4 标全长 4.080Km，里程为 YK6+480~YK10+560，主要为特长隧道和通风竖井。其中隧道段（称马峦山隧道）长度 4005m，超深通风竖井深 194 米，开挖直径 16.7 米。

二、特长隧道工程

隧道工程依据新奥法原理设计，采用复合式衬砌结构，初期支护采用喷射砼、钢架、锚杆、钢筋网组成。二次模注衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模注钢筋砼结构。施工方法：V 级围岩采用双壁导坑法施工，并以小导管为超前支护；IV 级围岩采用交叉中壁法，并以小导管为超前支护（洞口段采用超前锚杆）；III 级围岩采用上下台阶钻爆法施工；II 级围岩采用全断面钻爆法施工。

三、超深通风竖井

通风竖井位于上坪水库以北约 400 米处，位于第 4 标段北段靠近第 3、4 标段分界里程，线路里程 YK6+580~YK6+620 段线路西侧（右线线位上），深长约 194m，开挖直径 16.7m。正洞左、右线隧道均设一送一排风道，风道与正洞衔接采用顶部送风侧墙排风。设计通风竖井内直径为 15 米加设十字内撑，中央电缆井直径为 2 米。

竖井结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼并设置壁座，施工采用“正井法”。风道结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼，钻爆法施工。



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

二〇一九年五月二十四日



深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坪盐通道工程 4 标

(坪盐通道工程监理 C 包)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 07 月 01 日



扫描全能王 创建

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称		坪盐通道工程 4 标			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	边 江	开工许可	DX[2015]046
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市盐田区大水坑
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	94128.6 万元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	黄敬贤	开工日期	2015-11-13
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	项目经理	韦作明	完工日期	2020-11-15
		技术负责人	苏华军	验收日期	2021-07-01
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况：坪盐通道工程 4 标设计里程 YK6+480~YK10+560，标段内设计内容主要包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、隧道土建工程、绿化工程等；其中：道路工程主线快速路 152.9m，路幅宽 17m，为沥青砼路面，管养道路四级公路 1322m；隧道工程左线 4003.5m，右线 4005m，全长 8008.5m，为山岭隧道下穿马峦山，隧道为暗挖式分离式隧道，采用新奥法施工，标准开挖断面 132m²，隧道净宽 13.5m，净高 5m，行车道为 3.5+2*3.75m，穿越 13 条断层，隧道的不良地质主要有：涌水、突水突泥；马峦山隧道通风竖井深度 193.26m，内直径 15m，包含送、排风道 4 座，电缆通道 1 座；项目总投资约 9.4 亿元，工期 4 年。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	左线 77.9m，右线 75m，管养道路 1322m			
	隧道工程	左线 4003.5m，右线 4005m，竖井 193.26m			
	其他附属设施	排水沟 115.5m；雨水管道 247.4m 沉泥井 4 座；污水管道 138m，检查井 6 座；路灯基础 7 座，手孔井 2 座；电力沟管 246m，电缆井 5 座；通信管沟 138m，手孔井 5 座。			



扫描全能王 创建

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

- 1、勘察单位在工程前期详细的地质勘察详实，客观地质变化情况，为设计、施工提供了可靠的依据；
- 2、设计单位严谨的根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观。
- 3、施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。
- 4、施工过程中，监理能够全方位严格控制工程质量、施工安全，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	冉小荣
副组长	刘辉喜、周卫文、李桂强、苏爱武
组员	边江、郭汝杰、吴钧、黄敬贤、林有心、聂云华、黄敬贤、韦作明

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	边江	吴钧、张磊、张都、杨立新、张彤、项喜华、韦作明、龚义斌、肖爱忠、彭海涛
隧道工程	边江	吴钧、张磊、黄夏寅、唐超华、黄敬贤、邓伦斌、杨宁瑄、苏华军、罗忠、肖辉钦、宋艳卫、郭洲
其他附属设施	边江	吴钧、张磊、闫智涛、黄湘平、向丽、王文林、蓝国奋、刘立民

（二）验收程序实施



扫描全能王 创建

- 1、建设单位主持验收会议：是□否□
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是□ 否□
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是□ 否□
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是□ 否□
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是□ 否□

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定的内容完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程的施工技术档案和施工管理资料。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 资料齐全。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 资料齐全。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成。



扫描全能王 创建

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	良好	良好	良好
桥梁工程			
隧道工程	良好	良好	良好
通道桥涵			
给水排水工程	良好	良好	良好
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	良好	良好	良好
绿化景观工程	良好	良好	良好
其他附属设施	良好	良好	良好



扫描全能王 创建

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计的工程量,施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收,建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位共同审核竣工资料 and 现场查验工程实体质量,一致认为各种技术档案和管理资料基本完成。整个施工过程中,各分部、各分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真,监理质量和跟踪督促严格,建设主管部门大力支持,取得了较好的质量效果,与会单位一致同意本工程一次通过验收。

建设单位 审查情况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021 年 07 月 01 日</u>)。
	项目负责人(签字): 
	单位负责人(签字): 
	建设单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日

单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
勘察负责人(签字): 	设计负责人(签字): 
勘察单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日	设计单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日

单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
项目经理(签字): 	项目总监(签字): 
施工单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日	监理单位(盖章):  2021 年 7 月 1 日



扫描全能王 创建

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	坪盐通道工程第4标段	竣工验收会议	2021年07月01日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	市交通公用设施建设中心	冉小荣	副主任	冉小荣
	市交通公用设施建设中心	刘辉喜	工程技术部部长	刘辉喜
	市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	周卫文
	市交通公用设施建设中心	李桂强	部门负责人	李桂强
	市交通公用设施建设中心	李姗姗	综合部部长	李姗姗
	市交通公用设施建设中心	李瑛瑛	财务负责人	李瑛瑛
	市交通公用设施建设中心	苏爱武	高级工程师	苏爱武
	市交通公用设施建设中心	边江	项目负责人	边江
	市交通公用设施建设中心	郭汝杰	路桥工程师	郭汝杰
	市交通公用设施建设中心	谢志勇	计划合约部	谢志勇
	市交通公用设施建设中心	黎晶晶	工程技术部	黎晶晶
	市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部	李静
	市交通公用设施建设中心	吴钧	专业工程师	吴钧
	市交通公用设施建设中心	张磊	专业工程师	张磊
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	聂云华	勘察负责人	聂云华
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	林有心	设计负责人	林有心
	深圳市市政设计研究院有限公司	张都	道路专业负责人	张都
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄夏寅	隧道专业负责人	黄夏寅



扫描全能王 创建

	深圳市市政设计研究院有限公司	唐超华	隧道设计 工程师	唐超华
	深圳市市政设计研究院有限公司	闫智涛	给排水专业 负责人	闫智涛
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄湘平	电气专业 负责人	黄湘平
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	韦作明	项目经理	韦作明
	广西路桥工程集团有限公司	苏华军	技术负责人	苏华军
	广西路桥工程集团有限公司	龚义斌	项目副经理	龚义斌
	广西路桥工程集团有限公司	罗 忠	副总工	罗 忠
	广西路桥工程集团有限公司	宋艳卫	副总工	宋艳卫
	广西路桥工程集团有限公司	肖辉钦	工程部长	肖辉钦
	广西路桥工程集团有限公司	彭海涛	合 约	彭海涛
	广西路桥工程集团有限公司	蓝国奋	安全主任	蓝国奋
	广西路桥工程集团有限公司	刘立民	安全员	刘立民
	广西路桥工程集团有限公司	肖爱忠	隧道工程师	肖爱忠
	广西路桥工程集团有限公司	郭 洲	隧道工程师	郭 洲
	广西路桥工程集团有限公司			
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	黄敬贤	总 监	黄敬贤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	邓伦斌	专业监理 工程师	邓伦斌
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨宁瑄	专业监理 工程师	杨宁瑄
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨立新	专业监理 工程师	杨立新
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张 彤	专业监理 工程师	张 彤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项喜华	专业监理 工程师	项喜华
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	向 丽	专业监理 工程师	向 丽
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	王文林	专业监理 工程师	王文林

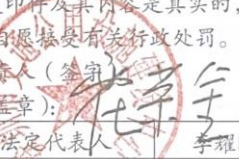
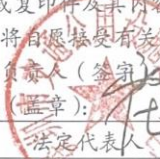
注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



扫描全能王 创建

附件 8

深圳市道路工程建设项目竣工验收备案表

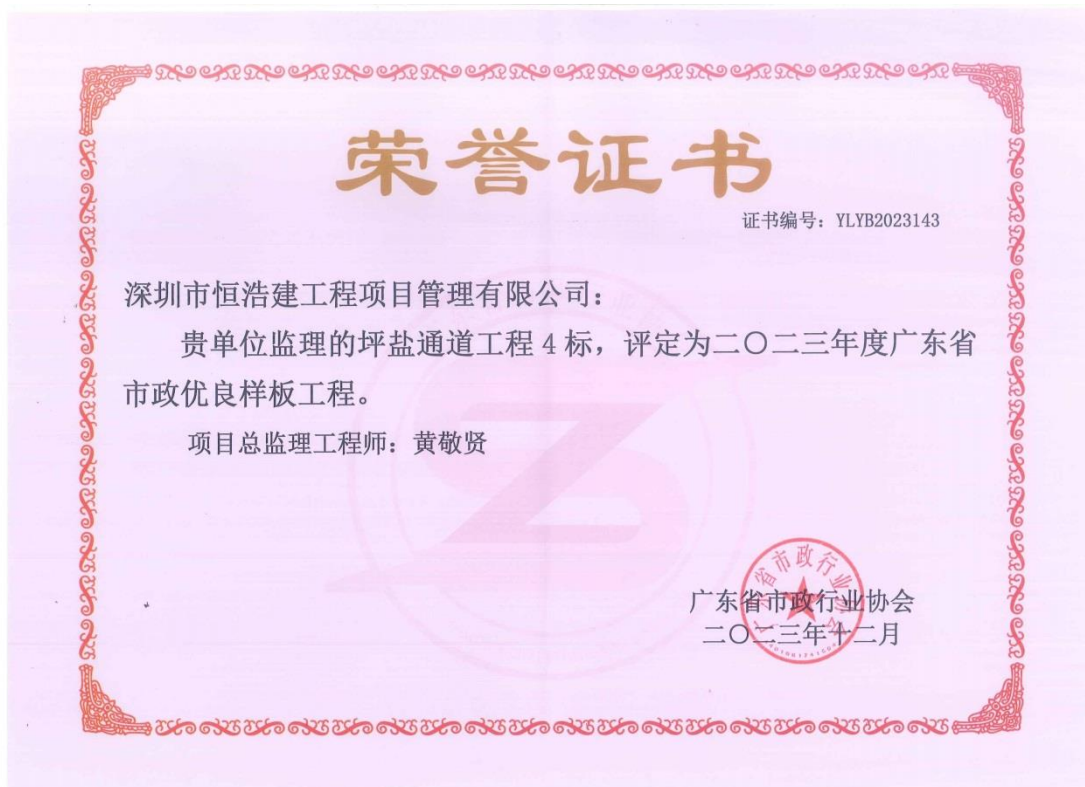
项目名称	坪盐通道工程 4 标		
申请单位经办人	边江	联系电话	13713848326
通讯地址及邮编	福田交通枢纽四楼 420 室;邮编:518031		
申请单位提交的备案资料			
竣工验收备案表	☒ 有 ☐ 无	提供原件 1 份	
道路工程竣工验收报告及相关文件	☒ 有 ☐ 无	提供复印件 1 份	
相关质量检测和功能性试验资料	☒ 有 ☐ 无	提供复印件 1 份	
环保验收文件 (根据项目情况确定)	☐ 有 ☒ 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
规划验收文件 (根据项目情况确定)	☐ 有 ☒ 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
消防验收文件 (根据项目情况确定)	☐ 有 ☒ 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
道路工程质量保修书	☒ 有 ☐ 无	提供复印件 1 份	
道路工程管养建议书	☐ 有 ☒ 无	提供复印件 1 份	
法律、法规规定的必须提供的其他文件	☐ 有 ☒ 无	提供复印件 1 份	
申请单位承诺	本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的, 竣工验收符合相关办法, 如存在违法违规行, 将自愿接受有关行政处罚。 申请单位负责人 (签字):  申请单位 (盖章): 		
主要参建单位	勘察单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司	法定代表人	李耀刚
	设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人	刘树亚
	施工单位: 广西路桥工程集团有限公司	法定代表人	冯春萌
	监理单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	法定代表人	刘君
以下由备案机关填写			
备案情况	竣工资料是否移交 ☒ 未移交 ☐ 已移交 资料是否齐全 ☐ 不齐全 ☒ 齐全 工程质量监督报告 ☐ 提交 ☒ 未提交		
	备案部门: (业务章)  备案日期: 审批专用章 (3)		
备注: (需要完善事项)			

注: 本表一式三份, 一份由建设单位保存, 一份留主管部门存档, 一份由档案管理部门保存。

建设工程监理履约评价

工程概况					
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心					
施工单位：广西路桥工程集团有限公司					
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
工程名称：坪盐通道工程 4 标段					
工程地址：深圳市盐田区					
工程 规 模 及 主 要 经 济 技 术 指 标	建筑面积	坪盐通道线路全 长 4080 米	中标价	1462 万	
	建筑耐火等级		屋面防水等级		
	层数（地上/ 地下）		建筑高度		
	结构类型	隧道工程	合同工期	1461 天（施工）	在建
工程履约情况评价（2019 年下半年）					
建设单位意见：					
履约评价：优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐					
该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求， 尽职尽责，监理工作满足要求。					
建设单位：  项目负责人：  2020 年 4 月 9 日					

注：每季度评价一次



荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **深圳市坪盐通道工程 4 标**，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年八月

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **坪盐通道工程 4 标段** 工程，荣获二〇一七年度上半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一七年五月

(5) 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理

GL36-522017113

正本

合同编号: QHKG-2017- 248



深圳前海
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
监理合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (乙方)

工程名称: 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
工程监理

签署日期: 2017 年 8 月



第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程，主线桥长 522m/1 座，新建 3-7.0x5.5m、2-6.5x5m、2-4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 3 座、改迁桂庙路南侧 4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 1 座；市政管线仅布设雨水、照明工程；工业管线加固保护措施，给水、通讯以及中压燃气局部迁改；为便于主线桥下范围远期隧道及综合管廊的施工，其支护措施纳入近期先行实施。

工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程（支护）、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程（交通设施工程、交通监控工程）、绿化工程、管线保护及迁改工程、隔音屏、交通疏解及水土保持工程等。

具体内容以施工图为准。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它：/

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标文件澄清文件
- 3.4 合同补充条款
- 3.5 合同专用条款
- 3.6 合同通用条款
- 3.7 招标文件和招标文件补遗文件
- 3.8 投标文件
- 3.9 监理行业标准及规范
- 3.10 图纸
- 3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X，注册号：44003175。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定人民币 玖佰肆拾捌万捌仟捌佰元（大写），¥ 9,488,800.00（小写），监理酬金率为 1.952%，监理酬金率为固定费率，并已包含税金，

结算时不调整。具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量缺陷责任期阶段服务费、工程交接前保管阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员

保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、项管人员派驻服务费用（含派驻人员费用）、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他满足合同要求所发生的一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

深圳市月亮湾立交工程-滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■ 施工准备阶段：做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸等。

■ 施工阶段：项目施工阶段的质量、进度、安全、造价、合同、信息等管理工作；协助委托人施工阶段的各项协调工作等。

■ 缺陷责任期阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。

■ 结算阶段：组织承包商编写结算文件，并及时审核；配合甲方做好结算的复核、报送审计、沟通等工作。

■ 工程交接前保管阶段：在工程正式交接前，甲方有可能提前要求开放交通和使用，监理工程师需做好此阶段的服务工作。

■ BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作：甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■ 其他：专业技术咨询、外部协调工作等。

6.1.2 项管人员派驻服务范围：要求配备不少于 4 人的项目派驻人员，纳入委托人项目管理团队，受委托人统一指挥、安排、调度。主要协助委托人开展本项目统筹、合约管理、投资管理、现场管理、结算管理、安全质量管理、风险管理及信息管理，并为委托人提供项目管理顾问服务。主要工作见本合同第四部分“补充条款”。

6.2 监理人员要求

监理人员包括工程监理服务人员和项管人员派驻服务。

6.2.1 工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。一般情况下，监理人员不得少于11人(不含项管派驻人员)。

6.2.2 项管人员派驻服务：除前款工程监理服务相关人员以外，需为委托人配备不少于4人的项目管理团队，接受委托人统一指挥、安排、调度，并提供相应的管理支持：项目总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、结算管理、信息管理及现场管理。项管派驻服务人员与工程监理服务人员岗位和人员不得重复。

6.2.3 工程监理服务和项管人员派驻服务期限

工程监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

项管人员派驻服务包括不限于施工准备阶段、施工阶段、工程结算阶段等项管服务工作和BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关项管服务工作。

6.3 监理期限

因本工程跨月亮湾立交、平南铁路、地铁既有线等，施工方案和图纸需以上相关部门批准。监理实际进场日期受相关部门批准方案(图纸)的限制，以甲方实际通知为准。

监理期限：自甲方实际通知之日监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2017年8月 日。

8.2 订立地点：____深圳市前海深港现代服务业合作区____。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

9.1 本合同正本 2 份，双方各执 1 份，副本 9 份，甲方 7 份，乙方 2 份。

(以下无正文)

深圳市前海开发投资		深圳市恒浩建工程项目	
甲 方	: 控股有限公司	乙 方	: 管理有限公司
(盖章)		(盖章)	
深圳市前海合作区深港		深圳市福田保税区彩田南路	
地 址	: 创新中心 B 座	地 址	: 中深花园 B 栋
电 话	:	电 话	:
传 真	:	传 真	:
开 户 银 行	:	开 户 银 行	: 建行莲花北支行
账 号	:	账 号	: 44201567100050002067
法 定 代 表 人	: 完敏华	法 定 代 表 人	: 或
或	:	或	:
其授权的代理人:	:	其授权的代理人:	:
(签字)		(签字)	
日 期	: 2017 年 9 月 8 日	日 期	: 2017 年 9 月 8 日

中标通知书

标段编号: 440391201700290001001

标段名称: 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理服务

建设单位: 深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 948.88万元

中标工期: 监理期限自业主实际通知之日监理人进场起, 至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

项目经理(总监): 林耘生

本工程于 2017-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-07-14

查验码: 2687369464451793

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

验收日期：2020年11月6日

建设单位(盖章)：深圳市前海开发投资控股有限公司

一、工程概况

工程名称	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	工程地点	深圳市前海合作区 月亮湾大道桂庙路路口
工程规模	主线长0.77km, 东西两侧新建临时衔接道路长约1.2km	工程造价	41963.013万元
结构类型	道路、桥梁、管线、远期预留工程	工程用途	市政道路
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0040号	开工日期	2017年12月8日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	QH2017122601001
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司		
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B111005439
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439
施工单位	中铁广州工程局集团有限公司-中国中铁股份有限公司		D144106896
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	崔江峰
副 组 长	鲁飞、秦江华、王虹、阳伟光
组 员	严志伟、蔡春漫、伍连杰、刘印华、王志强、邝宇幸、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、梁月英、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	秦江华	鲁飞、阳伟光、王志强、严志伟、刘印华、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、梁月英
技术资料	王虹	蔡春漫、伍连杰、邝宇幸、王志强、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
管线工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
预留工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格

(四) 验收组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
崔江峰	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组组长	崔江峰
鲁飞	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	基建事业部 总经理	鲁飞
阳伟光	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组副组 长	阳伟光
秦江华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	建设单位项 目负责人	秦江华
严志伟	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	严志伟
刘印华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	设计负责人	刘印华
王志强	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	质量工程师	王志强
邱宇幸	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	邱宇幸
王虹	深圳市前海开发投资控股有限公司	档案管理副 研究馆员	资料员	王虹
蔡春漫	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	工程师	蔡春漫
伍连杰	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	伍连杰
刘涵	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	刘涵
黄始南	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	设计单位项 目负责人	黄始南
熊建辉	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	桥梁设计负 责人	熊建辉
孙芬	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程师	道路设计负 责人	孙芬
梁月英	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	高级工程师	监测单位项 目负责人	梁月英
程立柱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	监理单位总 监理工程师	程立柱
郭成林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	总监理工程师 代表	郭成林

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
勒长波	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	勒长波
徐宪文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	徐宪文
吴付强	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	安全专业监理工程师	吴付强
周济顺	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	资料员	周济顺
林春秀	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人	林春秀
雷志辉	中铁广州工程局集团有限公司	高级工程师	施工单位项目经理	雷志辉
邹小卫	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	技术负责人	邹小卫
梁琳	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	梁琳
张军	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	张军
唐润宇	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	工程部部长	唐润宇
李俊	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	试验室主任	李俊
刘颜	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	技术员	刘颜
田红平	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	测量主管	田红平
刘军	中铁广州工程局集团有限公司	-	机电部主管	刘军
钟文娟	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	合约部部长	钟文娟
廖良铖	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	预算员	廖良铖
张昊	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	安全员	张昊

(五) 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2020年11月06日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经有关单位组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求, 同意通过竣工验收, 工程质量评定为: 合格。

验收日期: 2020年11月6日

建设单位 (公章): 项目负责人: 郭军 法人代表: 郭军 2020年11月6日	监理单位 (公章): 总监理工程师: 程书程 注册证号: 44003152 有效期至: 2026.04.15 2020年11月6日	施工单位 (公章): 项目负责人: 林春木 2020年11月6日	勘察单位 (公章): 项目负责人: 林春木 2020年11月6日	设计单位 (公章): 项目负责人: 林春木 2020年11月6日
---	---	--	--	--



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 监理的
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 评定为
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）368C号

二〇二〇年三月十七日

荣誉证书

证书编号：AQWM202017 承

中铁广州工程局集团有限公司：
承建的月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥
工程荣获二〇二〇年度广东省市政工程安
全文明施工示范工地。

广东省市政行业协会
二〇二〇年十二月

广东省市政行业协会

粤市协〔2021〕6号

关于公布 2020 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家组对申报项目的施工现场以及相关资
料进行了检查和审核，并将结果在协会网站上公示了 10 个
工作日后，未收到任何异议，现将其中已通过政府主管部门
或安监站安全评价的项目评定为 2020 年下半年广东省市政
工程安全文明施工示范工地（具体工程名单见附件）。我协
会将获奖的相关单位颁发证书和奖杯，同时在广东建设信
息网（粤建网）和协会网站上发布。

联系人：李沁子，联系电话：020-83373351

附件 1. 2020 年下半年广东省市政工程安全文明施工示
范工地名单

2. 领取证书注意事项



2020年下半年“广东省市政工程安全文明施工示范工地”获奖名单（排序按上半年）

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	承建单位	建设单位	参建单位	监理单位	项目经理	安全员	监理工程师
8	2019-2	北星路工程施工总承包	16267.39	广州市从化区市政工程建设管理中心	广东省建筑工程机械施工有限公司	/	广东省城规建设监理有限公司	袁斌	陈汉培 罗伟航 傅滔	毛秋俊
9	2019-22	花山净水厂二期工程	38890.85	广州工程总承包集团有限公司	广州空港建设运营有限公司	广州市水电设备安装有限公司	广东建科建设咨询有限公司	闫百强	胡博超	姜运根
10	2020-5	中山市小榄镇丰路改造第二中学交叉口跨线桥工程	6834.93	太平洋建设集团有限公司	中山松洋建设运营管理有限公司	/	河源市建设工程监理有限公司	张树磊	东川川	袁少华
11	2020-21	东莞市东江新城村断面综合治理工程（污水管网完善工程第三标段）	24755.53	中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电第六工程有限公司	东莞市城建工程管理局	/	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈运初	文家旭 席其 仇龙峰	刘杰
12	2020-9	中心城区东江堤防栏杆及亲水平台改造工程施工总承包	11314.22	广东水电二局股份有限公司	广州市珠江堤防管理中心	/	广东粤源工程咨询有限公司	张彬洪	何康华	周文平
13	2017-19	佛山市城市轨道交通三号线工程土建工程3201标	57382	广东华隧建设集团股份有限公司	佛山市铁路投资建设集团有限公司股份有限公司	/	广东铁都建设监理有限公司	王小军	尹富	王衍
14	2018-10	广州市南沙区万顷沙镇围海堤200年一遇加固达标工程（北界河至一涌东段、中山界至四涌西段）	10303.76	广东省水利电力勘测设计研究院有限公司	广州市南沙区环保水务局	/	广东华禹工程咨询有限公司	吴华艺	刘珂	叶明
15	2018-23	广州市轨道交通七号线一期工程西延顺涌段启动标段工程	51193.34	广东华隧建设集团股份有限公司	广东顺广轨道交通有限公司	/	广州市城市建设工程监理有限公司	刘玮	刘平	许益
16	2019-8	月亮湾立交-桂庙路主辅道跨线桥工程	41963	中铁广州工程局集团有限公司	深圳市前海开发投资控股有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	雷志辉	冉磊	程立柱
17	2019-10	152条黑臭河涌城中村污水治理工程一白云区青岗村污水治理工程施工图设计、施工总承包（EPC）及大坦沙污水处理厂系统管网工程一、二期工程（一期一、二期管网工程）	14985.65	广州华景建设有限公司	广州市白云区水务工程建设管理中心	/	广东工源建设监理有限公司	蔡伟强	何思伟	曹小军



广东省钢结构协会

GUANGDONG PROVINCIAL SOCIETY OF STEEL CONSTRUCTION



关注我们：Wechat

首页

关于协会

通知公告

教育培训

会员中心

评优评奖

党建工作

专家委员会

通知通告

首页 > 通知公告

关于公布第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目的通知

各会员及相关单位：

为了提高钢结构建筑工程质量，推动建筑业高质量发展，树立企业创优意识，根据《广东钢结构金奖“粤钢奖”评选办法》，现将“珠海航展中心配套设施提升工程（一期）”等20项钢结构工程获得第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”项目名单予以公布（见附件1），同时授予7名项目经理为“优秀项目经理”（见附件2）。

特此通知。

附件1：第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目名单

附件2：优秀项目经理名单

广东省钢结构协会

2020年12月2日

附件 1

第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目名单

序号	获奖工程	获奖单位	类型
1	珠海航展中心配套服务设施提升工程（一期）	广东省建筑设计研究院有限公司	设计
2	和谐家园商住楼 A 栋	广东中辰钢结构有限公司	施工
3	顺德工业文化体验中心外部改造工程	广东中辰钢结构有限公司 湖南省第五工程有限公司 佛山市吉盈工程建设管理有限公司	施工
4	广东韶关机场军民合用工程航站区及工作区工程	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	设计
		中国建筑第八工程局有限公司 浙江东南网架股份有限公司	施工
5	凯达尔枢纽国际广场商业、地下室（自编号 C、D、E、F）-车站核	中国核工业华兴建设有限公司 广州五羊钢结构有限公司 广州珠江工程建设监理有限公司	施工
6	哈密市民服务中心	广东省建筑设计研究院有限公司	设计
7	佛山建装装配式绿色建筑基地 1#PC 构件厂房	广东建科建筑工程技术开发有限公司	施工
8	广州东部固体资源再生中心（萝岗福山循环经济产业园）第三资源热力电厂土建工程施工总承包	广州市第四建筑工程有限公司 广州建筑工程监理有限公司 广州环投福山环保能源有限公司	施工
9	红沿河核电厂二期 5、6 号机组常规岛土建工程（6 号汽轮机厂房钢结构工程）	中国建筑第二工程局有限公司 中建二局安装工程有限公司	施工
10	君康轩	广东天元建筑设计有限公司	设计
	君康轩项目土建总包工程-钢结构分包工程	湖南建工集团有限公司 广东中烨建筑钢结构有限公司	施工
11	广州白云国际机场 G3 飞机维修库项目	广州协安建设工程有限公司 江苏鑫鹏建设科技有限公司	施工
12	佛山宗德服务中心	中建三局第二建设工程有限责任公司 中建三局集团有限公司	施工
13	广珠铁路珠海西站物流中心一期（货场扩建一期工程钢材集散仓库）	广东建安昌盛控股集团有限公司 广珠铁路物流发展股份有限公司 珠海富茂钢结构有限公司 广东华工工程建设监理有限公司	施工
14	深圳国际会展中心结构设计	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	设计

15	深圳市公安局第三代指挥中心项目主体建筑设计 采购施工总承包 EPC	中建科工集团有限公司	施工
		中国建筑东北设计研究院有限公司	设计
16	南山医院改扩建（国际诊疗中心）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计
		中建科工集团有限公司 中建三局集团有限公司	施工
17	南海生活垃圾焚烧发电厂提标扩能工程	精工工业建筑系统有限公司	施工
18	新兴际华财富广场屋面钢结构	杭萧钢构（广东）有限公司 广东建星建造集团有限公司 广东鼎耀工程技术有限公司 新兴重工（珠海）投资有限公司	施工
19	月亮湾立交—桂庙路主线跨线桥隔音屏、景观 照明、跨平南铁路人行天桥等工程	中铁四局集团钢结构建筑有限公司	施工
20	中交集团南方总部基地 B 区项目	中交第四航务工程局有限公司 浙江精工钢结构集团有限公司 广州珠江工程建设监理有限公司	施工

3、总监理工程师业绩

项目总监理工程师业绩

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

总监理工程师姓名：邓进

1、工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理），合同价：1073.9109万元，竣工验收时间：2021.12.24。

2、工程名称：前海湾保税港区二期围网建设工程（一期），合同价：355万元，竣工验收时间：2018.10.08。

3、工程名称：深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程（西区）出场路道路工程，合同价：231.354万元，竣工验收时间：2017.11.03。

(1) 白芒河流域水环境综合治理工程

白芒河流域水环境综合治理工程

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关服务
合同

工程名称: 白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分)
(监理)

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市南山区环境保护和水务局

受 托 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订日期: 2018年3月6日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市南山区环境保护和水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：西丽水库是深圳市重要的供水水库，其水质好坏直接影响人民饮用水安全。目前，水库区域按照削减污染、资源利用（水库）、调洪滞蓄的原则，已建较为完备的水库水质保障措施：东北线、西北线及百旺工业区分管配套工程等污水系统的建成，确保旱季污水能最大程度收集进入污水厂处理；西丽三河综合治理工程实现了清污分流，雨污分流，污染分质处置，并将 30mm 以下雨污混流水调蓄转输至污水厂，将 30mm 以上水质较好的洪水入库滞蓄。

在现有西丽水库水质保障工程基础上，按照削减污染、资源利用（河道）、调洪滞蓄的原则，以减少水库水质污染风险、提高河道生态水量为目标，提出的白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）。

本项目为白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理）。

监理人中标后，委托人与监理人签订一份工程施工监理合同。中标金额为暂定合同价。

项目概算批复及资金计划下达后，中标人和招标人根据项目概算批复及资金计划签订监理合同补充协议。

项目施工阶段监理酬金以政府发改部门概算批复文件的建安工程费为基数，并按国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的规定的办法计算并下浮 5%计取，其中专业调整系数为 1.0，工程复杂调整系数为 1.15，高程调整系数为 1.0；保修阶段监理酬金按施工阶段监理酬金的 5%计算。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：66000 万元，招标部分工程概算投资额：56100 万元

7. 其它：在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划进行调整并细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，并作为承包商的考核依据。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《投标人项目机构组成人员配置计划表》

附录 D《投标人拟投入监理仪器、设备计划表》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 洪仲辉, 身份证号码: 440505196311230435, 注册号: 44007533。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹仟零柒拾叁万玖仟壹佰零玖元整(¥10739109.00)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1022.7723	51.1386		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 02 月 05 日 起至 2022 年 02 月 03 日 止,总计 1460 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2018 年 02 月 05 日 起至 2020 年 02 月 04 日 止, 共 730 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 02 月 05 日 起至 2022 年 02 月 03 日 止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年3月6日。
2. 订立地点：深圳市南山区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市南山区环境保护和水务局（盖章）

住所：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：电话：0755-26401663

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：福田区彩田路2010号中深花园B座2711室

邮编：518033

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：建行莲花北支行

账号：44201567100050002067

电话：

传真：0755-83286223

电子邮箱：304934585@qq.com

中标通知书

标段编号: 440305201701720002001

标段名称: 白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分)
(监理)

建设单位: 深圳市南山区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 1073.9109万元

中标工期: 730

项目经理(总监): 邓进



本工程于 2018-01-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-03-05



查验码: 7657256084953453

查验网址: www.szjsjy.com.cn

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）工程概况

一、工程概况

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）项目拟沿沙河西路西侧建设新开挖河道（丽康路口～南光高速匝道路口）+深层排水隧洞（南光高速匝道路口～大沙河），排水标准为 100 年一遇防洪排涝标准，在西丽水库溢洪道下游汇入大沙河。明渠起点位于白芒河暗涵段与沙河西路交汇处，并衔接白芒河，终点位于南光高速匝道口处，河道长度 2.12km，底宽 5-34.3m；排水隧洞在南光高速匝道口处衔接上游明渠终点，终点在西丽水库溢洪道下游处汇入大沙河，隧洞长度 3.4km，内径 6m。

本工程建设单位是深圳市南山区水务局，由中国建筑第四工程局有限公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，本工程施工合同造价为 56100 万元，总工期为 730 日历天，于 2018 年 2 月 22 日开工，由于各种因素影响，计划 2020 年 12 月底竣工。

本工程全长 5.52km，其中河道部分长度 2.12 公里，隧洞部分长度 3.4 公里。

二、河道工程

河道工程主要分为河道开挖工程、景观绿化工程、桥梁工程、其它配套工程（管线迁改、支护及地基处理，施工组织和交通疏解等）。

三、隧洞始发井

盾构始发井主体结构采用明挖法施工，主体基坑长度 40 米，基坑开挖深度为 23.07 米；基坑平面呈长方形，主体基坑宽度为 13 米，

基坑面积约 520 m²。盾构始发井主体围护结构为地下连续墙+内支撑体系。地连墙厚 1000mm，中间设置混凝土支撑、钢支撑，两端头段设置加腋板、斜撑。

基坑竖向设置 5 道支撑支护：第 1、2、3、5 道支撑为钢筋混凝土撑，第 4 道钢支撑 $\Phi 609 \delta 14$ 为临时支撑。

四、隧洞工程

本工程排水隧洞在南光高速匝道处衔接上游明渠终点，隧洞终点在西丽水库溢洪道下游处汇入大沙河，隧洞长度约 3.4km，采用盾构法施工，盾构内径 6000mm，外径 6700mm，管片厚度 350mm。

本工程进水竖井兼做排水隧洞盾构始发井，排水井基坑兼做盾构接收井。

区间隧道主要穿越残积粘性土、全、强、中、微风化层，局部地段穿越冲洪积砂层，在沿线岩层中还可能存在差异风化和球状风化现象，会对盾构施工产生不利影响。结合本区间实际的地层的特点，根据深圳地区盾构施工经验，本区间采用刀盘直径 6.97m 复合式土压平衡盾构机。盾构分体始发，盾构始发段宜为 150m，盾构到达段规定为 100m。

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020 年 5 月 25 日



市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

验收日期：2021年12月24日

建设单位：深圳市南山区水务局
(盖公章)

一、工程概况

工程名称	白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）		
工程地址	深圳市南山区		
主要内容	白芒河水质保障工程沿沙河西路西侧建设新开挖河道（丽康路口~南光高速匝道路口）+深层排水隧洞（南光高速匝道路口~大沙河），排水标准为100年一遇防洪排涝标准，在西丽水库溢洪道下游汇入大沙河。明渠起点位于白芒河暗涵段与沙河西路交汇处，并衔接白芒河，终点位于南光高速匝道处，河道长度2.12km，底宽5~34.3m；排水隧洞在南光高速匝道处衔接上游明渠终点，终点在西丽水库溢洪道下游处汇入大沙河，隧洞长度3.4km，内径6m。	工程造价	627007336.41 元
施工许可证号	深南环水开备[2018]6号	开工日期	2018年2月2日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督编号	2018-54-NS
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市南山区水务局	/	
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	B144055465	
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	A144001895	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	E144006119	
总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司	D144020279	
分包单位 (支护)	/		
分包单位 (桩基)	/		
分包单位 (桥梁)	/		
分包单位 (隧道)	/		
分包单位 (铁路)	/		
分包单位 (燃气)	/		
分包单位 (高低压配电)	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组。

1. 验收组

组 长	李悦
组 员	何凯超、汪明耀、田赞春、邓进、洪仲辉、徐胜利、元长进、张健、王立家、霍玉胜、龙诚、陈晓军、罗旺、赵俊毅、高鹏、朱燕军、林坚伟、朱庆林

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定(一)

关于单位工程包含分部内容的说明：

序号	单位工程	包含的分部内容
1	河道部分第一阶段	河道开挖工程、河道支护工程、防护工程、管涵工程、排水沟工程
2	管线迁改工程	电力迁改工程、通信管线迁改工程、给排水迁改工程
3	河道部分第二阶段	河道开挖工程、河堤支护工程、河堤防护工程、穿堤涵及附属设施工程
4	桥梁工程	新建 1#桥梁、新建 2#桥梁
5	园建绿化工程	绿化种植、草沟、沿河二级步道、配套设施
6	隧洞工程	始发井、通风井、接收井、隧洞
7	水闸工程	上游连接段、闸室段、下游连接段

(三) 工程质量评定(二)

单位工程	质量资料评定	安全和使用功能评定	外观质量评定	验收意见
河道部分第一阶段	良好	良好	良好	合格
管线迁改工程	良好	良好	良好	合格
河道部分第二阶段	良好	良好	良好	合格
桥梁工程	良好	良好	良好	合格
园建绿化工程	良好	良好	良好	合格
隧洞工程	良好	良好	良好	合格
水闸工程	良好	良好	良好	合格

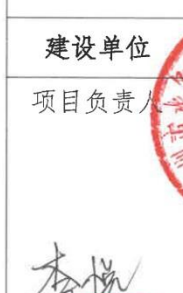
(四) 验收人员签名:

主体类别	单位名称	职务	姓名	签名
建设单位	深圳市南山区水务局	项目负责人		李悦
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人		李悦
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人		李悦
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监		李悦
总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理		李悦

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2021 年 12 月 24 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人  李悦	项目负责人  林晓可	项目负责人  何明强	项目负责人  林晓可	项目负责人  林晓可
(盖公章) 年月日	(盖公章) 年月日	(盖公章) 年月日	(盖公章) 年月日	(盖公章) 年月日

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

白芒河流域水环境综合治理工程
(水质保障部分) (施工)

合同工程完工验收

鉴 定 书

合同名称: 白芒河流域水环境综合治理工程
(水质保障部分) (施工)

合同编号: SWZX-2019-0057

白芒河流域水环境综合治理工程 (水质保障部分)

(施工) 合同工程完工验收工作组

二〇二二年十月二十一日

项目法人：深圳市南山区水务局（原深圳市南山区环境保护和水务局）

勘察设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司（原深圳市水务规划设计院有限公司）

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

验收时间：2022 年 10 月 21 日

验收地点：中建四局白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）
项目部会议室

前 言

验收依据:

- 1、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）经批准的设计图纸文件、相关设计变更文件；
- 2、白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）施工合同文件；
- 3、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 5、相关规范规程、工程建设标准强制性条文。

组织机构:

项目法人：深圳市南山区水务局
勘察设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
施工单位：中国建筑第四工程局有限公司

本合同工程完工验收由深圳市南山区水务局主持，验收工作组成员由项目法人深圳市南山区水务局、勘察设计单位深圳市水务规划设计院股份有限公司、监理单位深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、施工单位中国建筑第四工程局有限公司有关代表组成，共计 13 人（名单附后），质量安全监督机构深圳市水务工程质量安全监督站代表列席本次会议。

验收过程:

2022 年 10 月 21 日，验收工作组听取了参建各方对本合同工程完工的施工完成情况汇报，检查了现场工程完成情况和工程实体质量，对本合同工程的单位工程的质量评定情况及相关工程档案资料进行了审查，经讨论通过验收并形成合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）

位置：深圳南山区白芒社区。

（二）合同工程主要建设内容

白芒河水质保障工程沿沙河西路西侧建设新开挖河道（丽康路口～南光高速匝道路口）+深层排水隧洞（南光高速匝道路口～大沙河），排水标准为100年一遇防洪排涝标准，在西丽水库溢洪道下游汇入大沙河。明渠起点位于白芒河暗涵段与沙河西路交汇处，并衔接白芒河，终点位于南光高速匝道处，河道长度2.12km，底宽5-34.3m；排水隧洞在南光高速匝道处衔接上游明渠终点，终点在西丽水库溢洪道下游处汇入大沙河，隧洞长度3.4km，内径6m。主要工程内容包括：河道防洪工程、水质改善工程、绿化工程及范围内的其他配套工程（管线迁改、支护及地基处理，施工组织交通疏解等）。

根据施工合同约定，本工程河道部分为2个阶段施工。分别为河道部分第一阶段与河道部分第二阶段。

第一阶段开工时间2018年2月22日，第二阶段开工时间2018年11月20日。河道部分第一阶段主要工程内容包括：河道防洪工程、水质改善工程、绿化工程及范围内的其他配套工程（管线迁改、支护及地基处理，施工组织交通疏解等）。河道部分第二阶段是在第一阶段工程基础上拓宽河道。主要工程内容包括：土方开挖337607.39m³，灌注桩568根，穿堤涵12座，石笼护坡4271.24m，喷锚护坡11077.81m³，排水沟2240m等。

管线迁改工程主要工程内容包括电力迁改工程、通信管道迁改工程、给排水迁改工程。

桥梁工程主要工程内容包括新建1#桥梁、新建2#桥梁共2座。

园建绿化工程主要工程内容包括绿化种植、草沟、沿河二级步道、配套设施。

隧洞工程主要工程内容包括始发井、通风井、接收井、隧洞。

水闸工程主要工程内容包括：箱涵控制闸、溢流闸、末端水闸、水闸管理房及附属设施。

（三）合同工程建设过程

1、合同工程开工和完工时间

开工时间：2018年2月22日；完工时间：2022年6月17日。

（1）各单位工程开工和完工时间

河道部分第一阶段于2018年2月22日正式开工，2018年6月15日完成；

管线迁改工程于2018年4月18日正式开工，2021年11月14日完成；

河道部分第二阶段于2019年1月1日正式开工，2021年12月8日完成；

桥梁工程于2020年10月18日正式开工，2021年11月24日完成；

园建绿化工程于2020年6月21日正式开工，2021年12月9日完成；

隧洞工程于2018年12月25日正式开工，2021年12月18日完成；

水闸工程于2021年9月27日正式开工，2022年6月17日完成；

2、主要建设过程

2018年2月22日，白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）开工。

2018年4月18日，给排水迁改工程开工。

2018年6月5日，河道部分第一阶段河道开挖工程施工完成。

2018年6月15日，河道部分第一阶段支护工程施工完成。

2018年6月3日，河道部分第一阶段防护工程完工完成。

2018年6月5日，河道部分第一阶段管涵工程施工完成。

2018年6月5日，河道部分第一阶段排水沟工程施工完成。

2018年11月16日，河道部分第一阶段单位工程通过验收。

2018年11月20日，河道部分第二阶段开工。

2018年12月15日，隧洞工程开工。

2019年11月25日，始发井施工完成。

2019年12月31日，丽水河盾构始发。

2020年7月10日，电力迁改工程施工完成。

2020年10月18日，桥梁工程开工。

2021年1月4日，沿河二级步道施工完成。

2021年2月1日，丽水河隧洞矿山法开工。

2021年6月5日,给排水迁改工程施工完成。

2021年7月9日,河道部分第二阶段河堤支护工程施工完成。

2021年8月20日,新建1#桥梁施工完成。

2021年8月29日,丽水河项目隧洞提前顺利贯通。

2021年11月14日,通信管线迁改工程施工完成。

2021年11月23日,河道部分第二阶段河道开挖工程施工完成。

2021年11月25日,配套设施施工完成。

2021年11月25日,新建2#桥梁施工完成。

2021年11月27日,绿化种植施工完成。

2021年11月30日,河道部分第二阶段河堤防护工程施工完成。

2021年12月3日,通风井施工完成。

2021年12月8日,河道部分第二阶段穿堤涵及附属设施工程施工完成。

2021年12月9日,草沟施工完成。

2021年12月18日,隧洞工程施工完成。

2021年12月20日,接收井施工完成。

2021年12月22日,上游连接段施工完成。

2021年12月22日,下游连接段施工完成。

2021年12月23日,闸室段施工完成。

2021年12月23日,金属结构及机电安装施工完成。

2022年6月17日,水闸管理房及附属设施施工完成。

2022年6月20日,白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分)施工完成。

2018年11月16日,河道部分第一阶段外观质量评定通过验收,外观质量评定应得73.0分,实得58.5分,得分率80.1%。

2021年12月9日,河道部分第二阶段外观质量评定通过验收,外观质量评定应得78.0分,实得63.2分,得分率81.0%。

2021年12月23日,隧洞工程外观质量评定通过验收,外观质量评定应得76.0分,实得61.2分,得分率80.5%。

2022年6月20日,水闸工程外观质量评定通过验收,外观质量评定应得130.0分,实得108.8分,得分率83.7%。

3、合同工程建设施工中采取的主要措施

(1) 每周定时召开工程例会，总结近期工程完成情况，协调解决施工单位提出的现场问题，部署下一周现场施工任务。

(2) 及时组织各有关单位召开专题工作会议，其中包括深基坑、盾构等超过一定规模危险性较大分部分项工程专家论证会，研究解决施工过程中出现的技术难题、工作协调事项等工作。

(3) 项目进场后快速利用现场现有各项临建资源，统一步调，精心部署，快速组织各项资源有序进场，加大资源投入。为化解前期项目征地影响、施工场地狭窄、新冠疫情影响、龙舟水天气影响等带来的工期隐患，项目参加各方组织专题会讨论并达成一致意见，施工单位采取分段施工、增加劳动力资源影响源、调整施工工序等措施，克服场地受限不利因素，顺利完成项目各项里程碑节点。

(4) 施工单位严格细化计划管理工作，做到按照周、季度、年度等节点编排计划，每周工程例会上对本周工程实际进度进行反馈，对下周进度计划安排有效的落实措施，定期组织召开月度履约分析会，阐述项目进度执行情况、进度偏差状况、原因分析并制定切实可行的纠偏措施。

(5) 盾构始发井及接收井毗邻居民区，施工场地及施工时间均受限制，项目参建各方考虑实际情况、共同协商解决办法，主动联络周边社区党委组织居民，了解居民诉求，解决居民难处，夜间施工期间提前告知居民施工时间、施工内容及施工效果，并积极联动环保局办理夜间施工许可等，做到不扰民的前提下，确保安全生产、快速建造。

(6) 施工单位采取分阶段同其所属分包签订工期责任状形式，将每个节点固化在责任状中，约定奖惩措施，鼓励分包单位合理赶工，确保优质履约。

(7) 施工单位和监理单位每月按时向建设单位上报施工月报、监理月报，使上级主管单位和部门能够及时了解工程的进展情况。

(8) 当施工现场或对外协调工作中出现难以解决的问题，并对工程实施带来不利影响时，由监理单位及时向施工单位提出书面报告，如实反映实际情况，并提出工作建议，使相关问题能够尽早、尽快得到妥善解决。

(9) 建设单位要求监理单位做到安全监督责任，要求施工单位做到安全生产，做好现场安全文明施工，落实安全生产责任制，落实工人三级教育，识别现场安全风险源，防患于未然。

(10) 项目采取安全文明施工分区考核责任制，现场张贴安全文明施工分区责任牌，每个区域安排专人负责安全文明施工，做到责任到人，每日巡查并将当日问题及考核结果在安全文明施工分区责任牌中公示。

(11) 项目全建设周期始终秉承绿色建造理念，对施工场地的主要道路、料场、生活办公区按规定进行硬化处理，裸露的场地和集中堆放的土方及时采取覆盖、绿化、洒水等措施；土方回填作业时，安排洒水车洒水降尘、绿网覆盖并及时插入绿化施工；施工现场设置密闭式垃圾池，施工垃圾、生活垃圾分类堆放并及时清运出场，施工垃圾清运采用密闭式并按规定路线行驶；现场设置排水沟、三级沉淀池、出入口设置车辆冲洗设施；食堂设置隔油池、厕所设置化粪池等。

(12) 开工以来，项目秉承着事前预防、计划为先的原则，建立质量管理体系，成立质量管理领导小组，落实质量管理责任，并先后编制了《质量管理策划书》、《质量管理制度》、《样板引路管理办法》、《质量通病防治措施》等。

(13) 项目定时展开质量周检、月检，对现场存在的问题进行整改及总结，并依据检查及总结结果对在场工人组织质量再交底。

(14) 项目严格执行样板引路制度及举牌验收制度，样板经建设、设计、监理、施工单位共同验收合格后方可大面积施工；项目成立专门的实测实量小组，对钢筋安装、模板安装、混凝土结构等成型质量依现场进度及时进行实测实量形成记录，并将实测数据及时反馈。

(15) 对原材料、中间产品进行见证取样送检检测，杜绝不合格品投入使用；按规范要求对现场实体进行检测，确保质量合格。

(16) 对各类工程资料及时收集、及时收整理、及时归档，单元工程施工质量及时进行验收、评定。

二、验收范围

本次合同工程完工验收范围是白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）合同工程，包括 7 个单位工程，即：河道部分第一阶段、管线迁改工程、河道部分第二阶段、桥梁工程、园建绿化工程、隧洞工程、水闸工程。

三、合同执行情况

(一) 合同管理

在本合同工程的合同管理过程中，参建各方依据设计、施工、监理等相关合同文件及有关政策、法律、法规、技术标准，以工程进度、质量、投资目标为控制重点，及时、妥善处理施工过程中的有关问题，主要完成了以下几个方面的工作：

1. 人员配备：参建各方严格按照投标文件主要管理人员名单，配置齐全、及时到位，各方管理人员严格按合同约定，履行各自工作职责；

2. 建设单位按合同约定，及时提供施工场地，保证工地三通一平顺利进行和工程按期开工，2018年2月22日项目监理部签发第一阶段开工令；2018年11月20日项目监理部签发第二阶段开工令。

3. 进度管理：本工程合同工期紧张，加上前期征地、龙舟水天气、台风暴雨天气的对工期产生不利影响。2020年恰逢新冠肺炎疫情爆发，对项目原定工期安排及资源组织产生了极其不利的影响。为保项目按期完工，项目于2020年2月26日复工后，经过反复论证策划，优化施工工序，加大资源投入，科学组织，分段施工等措施缩短工期；为加快施工进度，缩短盾构施工工期，2020年10月9日深圳市南山区水务局组织工程建设各方召开的关于丽水河项目排水隧洞设计施工专题会议，决定从出口接收井SD3+361.69~SD3+012.36段采用矿山法掘进隧洞空载拼装管片衬砌的设计施工方案。

4. 质量管理：本工程质量标准合同目标为合格，项目围绕质量管理目标制定质量控制计划，在设计、采购、施工、验收等各个阶段严格控制工程质量，并按照PDCA循环对出现的质量偏差及时进行更正；

5. 安全管理：建立项目安全管理组织机构，制定项目应急预案，并定期组织安全应急演练，本项目关键安全防控点包括基坑工程、高支模、有限空间、密闭空间等，本项目建设过程中未发生安全事故；

6. 文明施工管理：严格按照合同约定进行现场文明施工，做到“四节一环保”、工完场清、施工不扰民、现场不扬尘、运输无遗洒、垃圾不乱弃；

7. 设计变更管理：本合同工程施工过程中共发生设计变更48项，已完善设计变更手续；

8. 投资管理：严格按照合同约定确认工程量，及时支付工程进度款；本项目建立严格

的设计变更管控程序，所有设计变更手续完备；

9. 严格按照合同约定及规程规范要求处理各类工程档案资料。

(二) 工程完成情况和完成的主要工程量

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）于 2018 年 2 月 22 日第一阶段开工建设，2018 年 11 月 20 日第二阶段开工建设，并于 2022 年 6 月 17 日全部完工。本合同工程包含 7 个单位工程，施工过程中对本合同工程涉及的所有分部工程施工质量及时进行了评定、验收，施工质量全部合格。本合同工程完成的主要工程量见下表：

合同工程完成的主要工程量统计表

序号	单位工程名称	完成主要工程量	
1	河道部分第一阶段	明渠	2.12km
		土方开挖	202594m ³
		灌注桩	671 根
		植草护坡	26010m ²
		喷锚护坡	19329m ²
		管道安装	70m
		排水沟	2328m
2	河道部分第二阶段	土方开挖	337607.39m ³
		灌注桩	568 根
		冠梁	829.4m
		支护挂板	835m
		土钉支护	17910m
		注浆加固	5691.6m
		生态砖挡土墙	894m
		铺填种植土	8329.3m ³
		加筋三维植被网垫	83292.92 m ²
		植草护坡	83292.92 m ²
		石笼护坡	4271.24m
		喷锚护坡	11077.81m ³
		穿堤涵	12 座

3		挡土墙	2005.2m
		抛石护底	1365m ³
		石材贴面	6000m ²
		排水沟	2240m
		跌水台阶	17.52m ³
		汀步	9座
		起点箱涵	61.35m
		下河车道	2座
	管线迁改工程	土方开挖及回填	5540m ³
		箱变	3座
		环网柜	15座
		检查井	110座
		电力电缆	13704m
		涂塑钢管	39767m
		定向钻拖拉管	6143m
		挖沟槽土方	2592.46m ³
		回填方	1497.35m ³
		水平导向钻进	273m
		配管	1483m
		管道包封	9.82m ²
		人(手)孔井	30座
		拆除路面及恢复	1650.68m ²
		敷设光缆	42.62km
		光缆割接	166头
		沟槽开挖	36959m ³
		球墨铸铁管 DN800 (给水)	136m
		沟槽支护	2372m
		球墨铸铁管 DN1000 (给水)	1965m
		球墨铸铁管 DN800 (污水)	1266m
		钢管 DN600 (污水)	185.7m
		内肋增强聚乙烯 (PE)螺旋波纹管 DN300 (污水)	290m

		内肋增强聚乙烯 (PE)螺旋波纹管 DN400 (污水)	146m
		拖拉管 DN600	550m
		拖拉管 DN300	120m
		沟槽回填	25619m ³
4	桥梁工程	锚具	176 套
		钢绞线	5904.8kg
		钢筋	125283kg
		桥桩	13 根
		橡胶减震板	44 块
		预制空心梁板	22 块
		钢筋原材	50.6t
		桥桩	10 根
		Q235 钢板	3.8t
		Q345qC	223.2t
		A16*80 剪力钉	2.23t
		支座	8 个
		钢结构防腐	4463.5M2
		D40 伸缩缝	31.2m
5	园建绿化工程	铺填种植土	8329.3m ³
		加筋三维植被网垫	83292.92 m ²
		草皮种植	83292.92 m ²
		土工布铺设	9600 m ²
		砾石层铺填	600m ³
		排水管安装	4000m
		粗砂层铺填	240m ³
		铺填种植土	960m ³
		草沟植草	6400 m ²
		碎石垫层	150m ³
		砼路面	100m ³
		花岗岩面层	1000 m ²
		栏杆安装	5200m

6	隧洞工程	砟地连墙	18 幅
		冠梁	110m
		混凝土支撑	4 道
		钢支撑	1 道
		碎石垫层	156m ³
		砟垫层	52m ³
		始发井底板	520m ³
		始发井内衬墙	69. 5m ³
		土方开挖	11856m ³
		始发井墙面喷砟	2106. 40m ²
		盾构掘进	3361. 69m
		矿山法隧洞	233. 08m
		土方开挖	131026. 31m ³
		管片防水	3361. 69m
		壁后注浆	3361. 69m
		管片制作及拼装	2240 环
		管片防腐	63679. 20m ²
		手孔封堵	139707 个
		灌注桩	112 根
		支护桩	64 根
		冠梁	134m
		土方开挖	4077m ³
		土方回填	500m ³
		截污箱涵	267m ³
		管道开挖	479m ³
		管道基础	151. 4m
		管道铺设	151. 4m
		管道回填	448m ³
		出口箱涵	260m ³
		锚喷支护	130m ³
		出口八字口	120m ³

7		扇形井	257m ³
		沉井	21.5m
		高压旋喷桩	60 根
		土方开挖	760.36m ³
		素砼封底	20m ³
		方形井侧墙	8m ³
		通风井顶板	5m ³
	水闸工程	闸门埋件安装	10 套
		拦污栅安装	1 套
		闸门安装	7 套
		启闭机安装	10 套
		检修门安装	3 套
		土方开挖	6237m ³
		注浆加固	1380 根
		锚喷支护	1241m ²
		灌注桩	80 根
		土方开挖	681.34m ³
		余方弃置	450.36m ³
		回填方	90.32m ³
		水闸管理房	126.08m ²
		计算机监控系统	2 套
		视频监视系统	2 套
		给排水管道安装	97.5m
		高压开关柜	3 台
		干式变压器	1 台
		低压开关柜	3 台
		柴油发电机组	1 套
		照明	1 项
		弱电	1 项
		防雷接地	1 项

（三）结算情况

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）暂定合同价即 47572.8 万元，经南山区审计局或南山区工程造价管理站完成施工图预算审定后，确定实际合同价并签订施工合同补充协议。最终经审计单位审定合同价暂定为 627007336.41 元，全部为政府投资。目前已支付 518960946.67 元，支付比例为 82.8%，符合施工合同约定及相关规定。

本合同工程结算资料已编制完成，并经监理单位及第三方咨询单位审核完成。目前己将结算资料送至南山区工程造价管理站待终审。

四、合同工程质量评定

（一）单位工程质量评定

本合同工程包含 7 个单位工程、27 个分部工程，所有单位工程验收全部合格，合格率为 100%。工程质量具体评定情况如下：

项目名称	序号	单位工程	分部工程名称	分部工程质量等级	外观质量得分率	单位工程质量评定等级
白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）	1	河道部分第一阶段	河道开挖工程	合格	80.1%	合格
	2		支护工程	合格		
	3		防护工程	合格		
	4		管涵工程	合格		
	5		排水沟工程	合格		
	6	管线迁改工程	电力迁改工程	合格	/	合格
	7		通信管线迁改工程	合格		
	8		给排水迁改工程	合格		
	9	桥梁工程	新建 1#桥梁	合格	/	合格
	10		新建 2#桥梁	合格		
	11	园建绿化工程	绿化种植	合格	/	合格
	12		草沟	合格		

	13		沿河二级步道	合格		
	14		配套设施	合格		
	15	河道部分第二阶段	河道开挖工程	合格	81.0%	合格
	16		河堤支护工程	合格		
	17		河堤防护工程	合格		
	18		穿堤涵及附属设施工程	合格		
	19	隧洞工程	始发井	合格	80.5%	合格
	20		通风井	合格		
	21		接收井	合格		
	22		隧洞	合格		
	23	水闸工程	上游连接段	合格	83.7%	合格
	24		闸室段	合格		
	25		下游连接段	合格		
	26		金属结构及机电安装	合格		
	27		水闸管理房及附属设施	合格		

（三）工程质量检测情况

本合同工程所使用的主要原材料、中间产品，经监理见证取样送检检测结果符合设计及规范要求；工程实体检测包括植筋拉拔检测、动力触探、压实度检测、低应变、闭水试验、内窥试验、钻芯法等试验结果符合设计及规范要求。取样与检测的频率均满足规范要求，具体检测项目如下：

原材料、中间产品及现场检测情况汇总表

序号	检测类别	材料名称/检测项目	应检组数	实检组数	合格组数	合格率(%)	处理措施
1	原材料送检	钢筋原材	349 组	349 组	349 组	100	/
2		钢板原材	10 组	10 组	10 组	100	/
3		无缝钢管	5 组	5 组	5 组	100	
4		中空锚杆	2 组	2 组	2 组	100	/
5		工字钢	5 组	5 组	5 组	100	/
6		焊丝	1 组	1 组	1 组	100	/
7		钢绞线	1 组	1 组	1 组	100	/
8		工作锚板	2 组	2 组	2 组	100	/
9		工作夹片	2 组	2 组	2 组	100	/
10		混凝土用水	1 组	1 组	1 组	100	/
11		土工布	15 组	15 组	15 组	100	/
12		石笼网	6 组	6 组	6 组	100	/
13		三维植被网垫	2 组	2 组	2 组	100	/
14		混凝土实心砖	1 组	1 组	1 组	100	/
15		蒸压加气混凝土砌块	1 组	1 组	1 组	100	/
16		水泥砖	8 组	8 组	8 组	100	/
17		河砂	67 组	67 组	67 组	100	/
18		碎石	69 组	69 组	69 组	100	/
19		水泥	410 组	410 组	410 组	100	/
20		石粉渣	10 组	10 组	10 组	100	/
21		粉煤灰	45 组	45 组	45 组	100	/
22		种植土	3 组	3 组	3 组	100	/
23		原土	1 组	1 组	1 组	100	/
24		膨润土	24 组	24 组	24 组	100	/
25		电力电缆	3 组	3 组	3 组	100	/
26		管材	31 组	31 组	31 组	100	/
27		HDPE 管	5 组	5 组	5 组	100	/
28		热浸塑钢管	9 组	9 组	9 组	100	/
29		热镀锌钢管	8 组	8 组	8 组	100	/
30		内外涂塑复合钢管	5 组	5 组	5 组	100	/

原材料、中间产品及现场检测情况汇总表（续表1）

序号	检测类别	材料名称/检测项目	应检组数	实检组数	合格组数	合格率(%)	处理措施
31		内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	3 组	3 组	3 组	100	/
32		球墨铸铁管	12 组	12 组	12 组	100	/
33		非开挖铺设用高密度聚乙烯排水管	2 组	2 组	2 组	100	/
34		球墨铸铁井盖	2 组	2 组	2 组	100	/
35		检查井盖	1 组	1 组	1 组	100	/
36		蝶阀	4 组	4 组	4 组	100	/
37		玻璃纤维筋	2 组	2 组	2 组	100	/
38		水玻璃	70 组	70 组	70 组	100	/
39		速凝剂	1 组	1 组	1 组	100	/
40		丁基橡胶腻子片	10 组	10 组	10 组	100	/
41		软木橡胶衬垫	14 组	14 组	14 组	100	/
42		三元乙丙橡胶弹性密封垫	7 组	7 组	7 组	100	/
43		遇水膨胀橡胶挡水条	18 组	18 组	18 组	100	/
44		弹性橡胶密封垫	3 组	3 组	3 组	100	/
45		管片螺栓连接副	10 组	10 组	10 组	100	/
46		螺孔密封圈	6 组	6 组	6 组	100	/
47		盾构专用胶	3 组	3 组	3 组	100	/
48		植筋胶	3 组	3 组	3 组	100	/
49		云石胶	1 组	1 组	1 组	100	/
50		粘结剂	5 组	5 组	5 组	100	
51		外加剂	10 组	10 组	10 组	100	/
52		底漆	6 组	6 组	6 组	100	/
53		自黏聚合物改性沥青防水卷材	1 组	1 组	1 组	100	/
54		聚氨酯防水涂料	2 组	2 组	2 组	100	/
55		聚合物水泥防水涂料	1 组	1 组	1 组	100	/
56		环氧防水涂料	7 组	7 组	7 组	100	/
57		环氧树脂防水涂料	1 组	1 组	1 组	100	/

原材料、中间产品及现场检测情况汇总表（续表2）

序号	检测类别	材料名称/检测项目	应检组数	实检组数	合格组数	合格率(%)	处理措施
1	中间产品检测	C15 混凝土抗压试块	199 组	199 组	199 组	100	/
2		C20 混凝土抗压试块	153 组	153 组	153 组	100	/
3		C25 混凝土抗压试块	408 组	408 组	408 组	100	/
4		C30 混凝土抗压试块	393 组	393 组	393 组	100	/
5		C30 水下混凝土抗压试块	1386 组	1386 组	1386 组	100	/
6		C35 混凝土抗压试块	57 组	57 组	57 组	100	/
7		C35 水下混凝土抗压试块	36 组	36 组	36 组	100	/
8		C35 水下混凝土抗压试块	48 组	48 组	48 组	100	/
9		C40 混凝土抗压试块	25 组	25 组	25 组	100	/
10		C50 混凝土抗压试块	737 组	737 组	737 组	100	/
11		C50 混凝土氯离子试块	12 组	12 组	12 组	100	/
12		C25P6 混凝土抗渗试块	24 组	24 组	24 组	100	/
13		C30P6 混凝土抗渗试块	16 组	16 组	16 组	100	/
14		C35P6 混凝土抗渗试块	18 组	18 组	18 组	100	/
15		C50P6 混凝土抗渗试块	1 组	1 组	1 组	100	/
16		C5012 混凝土抗渗试块	113 组	113 组	113 组	100	/
17		1:2 水泥砂浆抗压试块	30 组	30 组	30 组	100	/
18		M2.5 砂浆抗压试块	10 组	10 组	10 组	100	/
19		M5 砂浆抗压试块	1 组	1 组	1 组	100	/
20		M7.5 砂浆抗压试块	2 组	2 组	2 组	100	/
21		M10 砂浆抗压试块	87 组	87 组	87 组	100	/
22		M15 砂浆抗压试块	6 组	6 组	6 组	100	/
23		M20 砂浆抗压试块	37 组	37 组	37 组	100	/
24		M25 砂浆抗压试块	7 组	7 组	7 组	100	/
25		M25 净浆抗压试块	20 组	20 组	20 组	100	/
26		M50 砂浆抗压试块	26 组	26 组	26 组	100	/

原材料、中间产品及现场检测情况汇总表（续表3）

序号	检测类别	材料名称/检测项目	应检组数	实检组数	合格组数	合格率(%)	处理措施
1	现场 实体 检测	轻型动力触探	708 点	708 点	708 点	100	/
2		压实度	4365 点	4365 点	4365 点	100	/
3		植筋拉拔试验	27 点	27 点	27 点	100	/
4		管片性能检测	12 次	12 次	12 次	100	/
5		管片防腐涂层厚度	14 点	14 点	14 点	100	/
6		低应变	256 根	256 根	256 根	100	/
7		声波透射法	20 根	20 根	20 根	100	/
8		声波透射法检测（地连墙）	2 幅	2 幅	2 幅	100	/
9		钻芯（地连墙）	5 幅	5 幅	5 幅	100	/
10		现场非破损试验	28 根	28 根	28 根	100	/
11		土钉抗拔检测	40 根	40 根	40 根	100	/
12		植筋拉拔试验	27 点	27 点	27 点	100	/
13		平板载荷试验	12 点	12 点	12 点	100	/
14		喷砼厚度	201 点	201 点	201 点	100	/
15		击实检测	7 次	7 次	7 次	100	/
16		室外回弹模量试验	20 点	20 点	20 点	100	/
17		厚钢板超声波检测	16 块	16 块	16 块	100	/
18		焊缝射线检测	48 块	48 块	48 块	100	/
19		焊缝磁粉检测	257 条	257 条	257 条	100	/
20		焊缝超声波检测	221 条	221 条	221 条	100	/
21		管道内窥摄像检测	896.96 米	896.96 米	896.96 米	100	/
22		管道冲洗试验	2 组	2 组	2 组	100	/
23		管材卫生性能检测	1 组	1 组	1 组	100	/
24		防腐涂层厚度检测	737 点	737 点	737 点	100	/
25		闭水试验	10 段	10 段	10 段	100	/

原材料、中间产品及现场检测情况汇总表（续表4）

序号	检测类别	材料名称/检测项目	应检组数	实检组数	合格组数	合格率(%)	处理措施
26	现场实体检测	钢筋焊接（工艺）	19 组	19 组	19 组	100	/
27		钢筋机械连接（工艺）	3 组	3 组	3 组	100	/
28		栓钉焊接（工艺评定）	1 组	1 组	1 组	100	/
29		钢板焊接（工艺评定）	3 组	3 组	3 组	100	/
30		栓钉焊接（现场）	1 组	1 组	1 组	100	/
31		钢板（化学分析）	8 组	8 组	8 组	100	/
32		钢筋机械连接（现场）	30 组	30 组	30 组	100	/
33		钢筋焊接（现场）	63 组	63 组	63 组	100	/

（三）合同工程质量等级评定意见

按《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176—2007）的相关要求，本合同工程中所包含的 7 个单位工程所有分部工程质量合格，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，所有单位工程质量合格；本合同工程中包含的 7 个单位工程外观质量评定合格，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，本合同工程质量合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

本合同工程完工验收工作组听取了参建各方对本合同工程建设情况和质量评定情况的汇报，查看了现场施工完成情况，查阅了质量评定资料及相关档案资料，认为本合同工程具备验收条件，验收结论如下：

（一）本合同工程已按照批准的设计文件和施工合同文件要求完成了所有建设内容；

（二）本合同工程所使用的主要原材料、中间产品，经监理见证取样送检检测结果符合设计及规范要求；工程实体检测包括植筋拉拔检测、动力触探、压实度检测、低应变、钻芯法、闭水试验、内窥试验等试验结果符合设计及规范要求；

（三）本合同工程包含的 7 个单位工程（河道部分第一阶段、管线迁改工程、河道部分第二阶段、桥梁工程、园建绿化工程、隧洞工程、水闸工程）均已通过验收，单位工程施工质量全部合格；

（四）本合同工程验收资料基本齐全；

（五）本合同工程结算资料已编制完成，并经监理单位初步审核；

（六）本合同工程施工过程中未发生质量、安全事故；

（七）施工现场已工完场清，具备验收移交条件；

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）的相关规定，验收工作组同意白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）通过合同工程完工验收，施工质量合格。

九、保留意见

无。

十、合同工程完工验收工作组成员签字表

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（施工）

合同工程完工验收工作组成员签字表

验收日期：2022 年 10 月 21 日

	姓 名	单 位	职务和职称	签 字	备注
组 长	李 悦	深圳市南山区水务局	工程师	李悦	
成 员	何凯超	深圳市南山区水务局		何凯超	
成 员	陈奕汛	深圳市南山区水务局		陈奕汛	
成 员	汪明耀	深圳市水务规划设计院股份有限公司		汪明耀	
成 员	田赞春	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高工	田赞春	
成 员	邓 进	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高工	邓进	
成 员	洪仲辉	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高工	洪仲辉	
成 员	徐胜利	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		徐胜利	
成 员	张 健	中国建筑第四工程局有限公司	高工	张健	
成 员	王立家	中国建筑第四工程局有限公司	工程师	王立家	
成 员	霍玉胜	中国建筑第四工程局有限公司	工程师	霍玉胜	
成 员	罗 旺	中国建筑第四工程局有限公司		罗旺	
成 员	高 鹏	中国建筑第四工程局有限公司	高工	高鹏	

十一、附件

(一) 提供给验收工作组资料目录

序号	资料文件名称	情况说明
1	工程建设管理工作报告	有
2	工程建设监理工作报告	有
3	工程设计工作报告	有
4	工程施工管理工作报告	有
5	前期工作文件及批复文件	有
6	主管部门批文	有
7	招标投标文件	有
8	合同文件	有
9	工程项目划分资料	有
10	单元工程质量评定资料	有
11	分部工程质量评定资料	有
12	单位工程质量评定资料	有
13	工程外观质量评定资料	有
14	工程质量管理有关文件	有
15	工程安全管理有关文件	有
16	工程施工质量检验文件	有
17	工程监理资料	有
18	施工图设计文件	有
19	工程设计变更资料	有
20	竣工图纸	有
21	征地移民有关文件	有
22	重要会议记录	有
23	质量缺陷备案表	有
24	安全、质量事故资料	有
25	工程建设中使用的技术标准	有
26	工程建设标准强制性条文	有

(二) 施工单位向项目法人移交资料目录

序号	归档文件名称	情况说明
	III、施工单位文件	
一	施工管理文件	
1	施工营业执照	有
2	施工单位资质证书	有
3	中标通知书	有
4	施工承包合同	有
5	项目经理任命通知书及资质证书	有
6	现场组织机构及主要人员报审表	有
7	项目经理部人员设置通知书	有
8	施工组织设计/施工技术方案及报审表	有
9	施工组织设计/施工技术方案	有
10	技术交底	有
11	设计图纸会审记录	有
12	设计变更记录	有
13	设计变更统计表	有
14	工程洽商记录	有
15	施工许可证	有、现实行的是“开工备案表”
16	合同项目开工申请表	有
17	开工令	有
18	工程施工管理报告	有
19	验收申请报告	有
20	分部、外观、单位工程施工质量评定表	有
21	单位工程施工质量检验与评定资料核查表	有
22	分部工程、单位工程、合同工程完工、阶段验收鉴定书	有
23	起重机、消防、电梯工程等专项验收文件	/
24	工程质量保修书	有
25	合同工程完工证书	/
26	工程档案审查表	/
27	工程移交证书	/
28	其他文件	
二	施工技术文件	
1	隐蔽工程验收签证/记录	有
2	控制网设置资料	有
3	工程定位测量资料	有
4	基槽开挖线测量资料	有

序号	归档文件名称	情况说明
5	地基钎探记录和钎探平面布点图	本工程不涉及
6	验槽记录和地基处理记录	有
7	桩基施工记录	有
8	试桩记录	有
9	工程定位测量检查记录	有
10	沉降观测记录	有
11	现场施工预应力记录	有
12	工程竣工测量	有
13	工程质量缺陷处理及备案记录	无
14	工程质量事故处理记录	无
15	其他文件	
三	施工质量保证文件	
1	砂、石、砖、水泥、钢筋、防水材料、隔热保温、防腐材料、轻集料试验汇总表	有
2	工程材料/构配件/设备进场申报表（附产品出厂合格证）、（附原材料试验报告）	有
3	砂浆、混凝土配合比设计报告	有
4	砂、石、水泥、砖、加气砼块、钢筋焊接、防水材料试验报告	有
5	土壤（素土、灰土）干密度试验报告	有
6	土壤（素土、灰土）击实试验报告	有
7	回填料密实度、相对密度试验报告	有
8	砂浆（试块）抗压强度试验报告	有
9	混凝土（试块）抗压强度试验报告	有
10	混凝土抗渗试验报告	有
11	商品混凝土出厂合格证、复试报告	有
12	钢筋接头（焊接）试验报告	有
13	土壤、砂浆、混凝土、钢筋连接、混凝土抗渗试验报告汇总表	有
14	设备安装和调试记录	有
15	设备试运行记录	有
16	设备明细表	有
17	网络、系统、管线等设备、设施的试运行、	不涉及
18	管线清洗、试压、通水、通气、消毒等记录、报告	不涉及
19	绝缘、接地电阻等性能测试、校核记录	不涉及
20	材料、设备明细表及检验、交接记录	有
21	电器装置操作、联动实验记录	不涉及

序号	归档文件名称	情况说明
22	设备、材料报关声像资料（商检、海关）、商业发票等材料	不涉及
23	设备、材料出厂质量合格证明、装箱单、工具单，备品备件单等	有
24	设备、材料检验、安装手册、操作使用说明等随机文件	有
25	设备、材料的防腐、保护措施等文件材料	有
26	设备、材料开箱检验记录及索赔文件等材料	有
27	设备安装调试记录、测定数据、性能鉴定	有
28	变配电设备安装、检查、通电、满负荷测试记录	有
29	给排水、消防、采暖、通风、空调、燃气等管道强度、严密性、灌水、通风、吹洗、漏风、试压、通球、阀门等试验记录	不涉及
30	其他文件	有（植筋拉拔检测、动力触探、压实度检测、低应变、闭水试验、内窥试验、钻芯法等）
四	施工质量评定文件	
1	项目划分确认函及项目划分材料	有
2	单元工程质量评定表	有
3	其他文件	
五	施工单位其他文件	
1	工程例会会议纪要	有、可不移交
2	施工日志	有、可不移交
3	工程质量技术交底卡	有、可不移交
4	机械进出场申报表	有、可不移交
5	施工安全措施	含在具体施工方案、可不移交
6	施工环保措施	含在具体施工方案、可不移交
7	高程控制	有、可不移交
8	结构吊装记录	有、可不移交
9	特殊工种上岗证	有、可不移交
10	安全教育记录	有、可不移交
11	混凝土浇筑开仓报审表	有、可不移交
12	其他文件	
竣工图	需有符合归档要求的计算机辅助设计	有
声像材料	需有符合归档要求的声像资料	有（施工日志、图片）



广东省建设工程优质奖证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理的
白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）工程评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）162C号

二〇二三年五月三十一日

荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部
分）工程，荣获二〇二三年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2023-033

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月

荣誉证书

深圳恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分），荣获二〇二二年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年八月

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分），荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

深圳市水务工程优质奖 荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你单位参建的“白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）”，荣获
2022-2023年度深圳市水务工程优质奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会

二〇二三年九月

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司承建的白芒河流域水环境治理工程（水质保障部分）
工程，被评为：

安全文明施工管理先进单位

特发此证，以资鼓励。

深圳市南山区水务局

二零二二年九月

(2) 前海湾保税区二期围网建设工程（一期）

前海湾保税区二期围网建设工程（一期）

(QHKG-2017-417-补4)

GCSL-SZ2017170-补4



前海公共配套建筑（一期）项目全过程（监理、派驻
及 BIM 部分）工程咨询服务
单项工程合同

立项编号：NBWJ-20170503-0004

工程名称：前海湾保税港区二期围网建设工程（一期）

合同名称：前海湾保税港区二期围网建设工程（一期）

全过程工程咨询服务单项工程合同

甲 方：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙 方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（联合体牵头单位）

上海科瑞真诚建设项目管理有限公司（联合体成员单位）

签署日期：2018 年 3 月 日

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件及其附件函件

3.7 投标文件及其附件

3.8 监理行业标准及规范

3.10 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：邓进，身份证号码：422421196812190438，注册号：44000708。

第五条 酬金

合同总价（暂定）：人民币（大写）叁佰伍拾伍万元整、（小写）355 万元（含税价），其中监理酬金：一期工程人民币（大写）叁佰零陆万元整、（小写）306 万元（含税价），BIM 服务酬金：一期工程人民币（大写）肆拾玖万元整、（小写）49 万元（含税价），具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：前期阶段服务费、施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、派驻服务服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。

BIM 服务酬金包括：BIM 服务所需的全部费用。

第六条 工程监理及 BIM 服务范围和期限

6.1 工程监理服务和派驻服务人员派驻服务的范围

6.1.1 项目范围

项目位置：深圳市前海深港现代服务业合作区。

项目专业：建筑工程。

6.1.1.1 清单内所列项目招标人将根据前海基础设施建设时序与中标人签订单项工程监理服务合同。但符合以下情形之一的单项工程将不纳入服务范围：

6.1.1.1.1 因政策或规划出现重大调整，影响项目实施的；

6.1.1.1.2 因不可抗力因素导致部分项目不具备委托条件的。

6.1.2 服务阶段

包括但不限于项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等全过程管理服务。

6.1.3 服务内容

服务内容包括工程监理服务和派驻服务人员派驻服务。

6.1.3.1. 工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。

6.1.3.2. 派驻服务人员派驻服务：除前款工程监理服务相关人员以外，需为招标人配备派驻服务团队，接受招标人统一指挥、安排、调度，并提供相应的管理支持：项目群总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、信息管理及现场管理。派驻服务人员与工程监理服务人员岗位和人员不得重复。

6.2 工程监理服务和派驻服务人员派驻服务期限

工程监理服务期：暂与与招标文件中对应单项工程服务期一致。

派驻服务期：项目全过程（包括但不限于前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段）。

6.3 BIM 服务内容和期限

BIM 服务内容：见任务书

BIM 服务期限：项目全过程（包括但不限于前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段）。

6.4 中标人若为联合体的，BIM 服务由派驻服务团队完成，BIM 服务费用全部支付给派驻服务团队的联合体成员。

第七条 双方承诺

- 7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。
- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

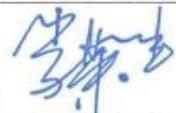
第八条 合同订立和生效

- 8.1 订立时间： 年 月 日。
- 8.2 订立地点： 深圳市前海深港现代服务业合作区。
- 8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。
- 8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

- 9.1 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执 7 份。

(签署页)

甲 方		深圳市前海开发投资	乙 方	深圳市恒浩建工程项目
:		控股有限公司	管理有限公司	
		(盖章)	(盖章)	
地 址		深圳市前海深港合作区	深圳市福田区深南中路	
:		深港创新中心 B 座	中深花园 B 座 2711 室	
电 话		:	电 话 : 0755-83252238-808	
传 真		:	传 真 : 075583286223	
开 户 银 行		:	开 户 银 行 : 建行深圳莲花北支行	
账 号		:	账 号 : 44201567100050002067	
法 定 代 表 人			法 定 代 表 人	
或			或	
其授权的代理人:			其授权的代理人: 	
		(签字)	(签字)	

日 期 : 年 月 日 日 期 : 年 月 日

乙 方		上海瑞真建设
:		管理有限公司
(联合体成员):		(盖章)
地 址		上海市四平路 1063 号
:		中天大厦 20F
电 话		: 021-65988688
传 真		: 021-65988633
开 户 银 行		: 交通银行上海同济支行
账 号		: 310066344018010069253
法 定 代 表 人		
或		
其授权的代理人:		
		(签字)

日 期 : 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 前海湾保税港区二期围网建设工程(一期)

验收日期: 2018 年 12 月 18 日

建设单位(盖章): 深圳市前海开发投资控股有限公司



一、工程概况

工程名称	前海湾保税港区二期围网建设工程（一期）	工程地点	前海合作区综合规划18单元、17单元现0号泊位、21单元大部分区域、20单元通港街以北、妈湾二路以西围合而成的区域
工程规模	新建隔离围网长7.299km；新建巡道6.726km，一级巡道全线的雨水和照明系统、围网的监控系统；新建20单元卡口	工程造价（万元）	14256
结构类型	道路、雨水、监控、钢结构等	工程用途	市政公用
施工许可证号	QG1-20170139	开工日期	2017年12月12日
监督单位	深圳南山区施工安全监督站/深圳市南山区工程质量监督站	监督登记号	前海2018008
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司		
勘察单位	天津市市政工程设计研究院	资 质 证 号	B112002162
设计单位	天津市市政工程设计研究院		A112002462
施工单位	中建八局第二建设有限公司		91370000163054089N
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	崔江峰
副组长	张来福、朱厚才、梁伦、谢艳
组 员	阳伟光、郭丽岩、邓进、付滨哲、周鹏、颜恩峰、刘治余、袁伟、马一琛、陈梦真、熊军、马成、曹鹏、马小军、李洁芳、文增伟、段倩倩、刘雨霄

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土建组	张来福	阳伟光、郭丽岩、邓进、付滨哲、周鹏、颜恩峰、刘治余、袁伟、马一琛
安装组	朱厚才	陈梦真、熊军、马成、曹鹏
合同组	梁伦	马小军
质量控制资料核査小组	谢艳	李洁芳、文增伟、段倩倩、刘雨霄

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地査验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
围网工程	齐全	合格	合格	合格
监控工程	齐全	合格	合格	合格
卡口工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

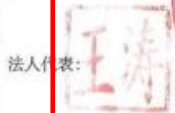
姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
崔江峰	深圳市前海开发投资控股有限公司			崔江峰
阳伟光	深圳市前海开发投资控股有限公司			阳伟光
张来福	深圳市前海开发投资控股有限公司			张来福
郭丽岩	深圳市前海开发投资控股有限公司			郭丽岩
梁 伦	深圳市前海开发投资控股有限公司			梁 伦
谢 艳	深圳市前海开发投资控股有限公司		档案专员	谢 艳
付演哲	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司			付演哲
朱厚才	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	32	资料员	朱厚才
李浩芳	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	助理	资料员	李浩芳
顾恩峰	天津市市政工程设计研究院	高工	资料员	顾恩峰
周 鹏	天津市市政工程设计研究院	高工	资料员	周 鹏
陈梦真	天津市市政工程设计研究院	助理	设计助理	陈梦真
邓 进	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高工	总工	邓 进
刘治余	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	土建	土建	刘治余
熊 军	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	2 级注册	机电专业	熊 军
文增伟	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	资料员	资料员	文增伟
蒋立勇	中建八局第二建设有限公司	高工	副经理	蒋立勇
袁 伟	中建八局第二建设有限公司	项目经理	高工	袁 伟
孙俊	中建八局第二建设有限公司	项目高工	高工	孙俊
马小军	中建八局第二建设有限公司	材料师	资料员	马小军
段倩倩	中建八局第二建设有限公司		资料员	段倩倩
刘雨霏	中建八局第二建设有限公司		施工员	刘雨霏
马 成	中建八局第二建设有限公司		施工员	马 成
马一琛	中建八局第二建设有限公司		施工员	马一琛

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2018年09月28日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经监理单位、建设单位、设计单位、勘察单位组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,经各方实地外观质量检查,质量保证资料检查,均符合要求,质量综合评定等级为合格。

验收日期: 2018年10月18日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

(3) 深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程（西区）出场路道路工程

深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程（西区）出场路道路工程

深机建合字：205-085 号 款项：每季已支付一笔-2 归项：_____ 号	正本	工程编号：_____ 合同编号：深机合同 (2015) 357 号
92 2016012		
深圳市工程监督与相关服务合同		
(示范文本)		
深圳机场航站区扩建工程场区总图道路 工程（西区）出场路道路工程（监理）		
工程名称：	_____	
工程地点：	深圳宝安国际机场	
委 托 人：	深圳市机场（集团）有限公司	
监 理 人：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
2012 年 7 月版		

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市机场（集团）有限公司

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程（西区）出场路道路工程（监理）

2. 工程地点：深圳宝安国际机场

3. 工程规模：

4. 工程类别：市政公用工程

工程等级：I

5. 投资性质：国有资金

6. 工程概算投资额：1385988 万元 招标部分工程概算投资额：10099.370254 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及其优先解释顺序

1. 补充协议（如有）；
2. 协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 招标文件；
8. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
9. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：
2. 市政公用工程：深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程（西区）出场路道路工程规划用地范围内 G、H、M、N 等道路建设，包括市政道路工程、市政管线工程、路灯照明工程、交通工程、绿化工程等市政工程全部内容的施工阶段监理及保修阶段监理。
3. 其他工程：

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段：自 2015 年 8 月 1 日起至 2016 年 10 月 31 日止，共 458 日历天；
 2. 保修阶段：自 2016 年 11 月 1 日起至 2018 年 10 月 31 日止，共 730 日历天；
 3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
 4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
 5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
 6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。
- 前述各阶段的服务期限是预计的期限，若施工阶段的工期延期（不管因为何种原因延期），施工阶段和保修阶段的服务期限相应延期和推迟。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计暂定总金额为（大写）：贰佰叁拾壹万叁仟伍佰肆拾元整（¥ 2313540 元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为 220.337 万元；
2. 保修阶段服务酬金暂定为 11.017 万元；
3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

若工程施工阶段的工期延期（不管因为何种原因），施工阶段和保修阶段的监理服务酬金（工程监理费）在任何情况下均不因服务期限延长和推迟而作调整。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：邓进，身份证号码：422421196812190438，注册号：0022111

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 10 份，委托人执 7 份，监理人执 3 份均具有同等法律效力。

天:	委托人:	(盖章)	监理人:	(盖章)
天:	法定代表人或其委托代理人:	(签章)	法定代表人或其委托代理人:	(签章)
天:	开户银行:		开户银行:	
天:	账号:	2 3254	账号:	
天:	住所:		住所:	
期),	邮编:		邮编:	
	电话:		电话:	
合计	传真:		传真:	
	电子邮箱:		电子邮箱:	
	合同订立时间:	2015.11.8		年 月 日

(工
山
井
均

防伪码: 1434604443651614

中标通知书

编号: 20150921008C

工程编号: 44030020120520007

工程名称: 深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程(西区)出场路道路工程(监理)(监理)

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-18

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中 标 价: [人民币] 231.354000万元
(大写: 贰佰叁拾壹万叁仟伍佰肆拾元)

中标工期: 1188日历天

项目经理(总监): 邓进

资格证书号: 0022111

本工程于 2015年08月18日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

六开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 监理合同, 签订
合同的地点为:

招标代理机构(盖章): 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2015年09月21日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 深圳市机场航站区扩建工程场区总图
道路工程（西区）出场路道路工程

验收日期： 二0一七年十一月三日

建设单位（盖章） 深圳市机场（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程（西区）出场路道路工程	工程地点	深圳市宝安国际机场
工程规模	74000m ²	工程造价（万元）	8008.203968
结构类型	沥青路面	工程用途	市政公用
施工许可证证号		开工日期	2016年4月13日
		完工日期	2017年9月20日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	44030120160093
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司		
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司	资 质 证 号	B144032139
设计单位	广州长大公路工程有限公司		A144031977
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/8
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	李庆福
副组长	邓进、符进、李生
组员	闫石、刘志浩、周顺文、彭银辉、季震国、匡益民、向丽、黄振伟、林大鹏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	匡益民	周顺文、季震国、林炎武
给排水工程	刘志浩	彭银辉、马昆、林大鹏
交通配套工程	黄振伟	袁长进、黄晓鹏
电力、电信及照明工程	向丽	闫石、李健平、曾易平

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格

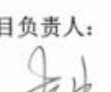
姓名	工作单位	职称	职务	签名
李新忠	深圳机场集团有限公司	高工	副部长	李新忠
李强	深圳市机场有限公司			李强
余江				余江
刘红波				刘红波
陈明	机场扩建			陈明
符丹	广东省高速公路工程咨询有限公司			符丹
王超	深圳机场集团	高工	总监	王超
向丽	"			向丽
元松	深圳市宝安区建设局			
李恩国	恒信建			李恩国
李婉	"			李婉
李生	宝通隆改		项目经理	李生
林炎武	"			
林志豪	"			
林大为	"			林大为
黄伟华	"			黄伟华
马露	"			马露

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2017年09月20日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经监理单位、建设单位、设计单位、勘察单位组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,经各方实地外观质量检查,质量保证资料检查,均符合要求,质量综合评定等级为合格。

验收日期: 2017年 11 月 3 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 				



4、项目管理机构设置

项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓 名	技术 职称	专业 特长	执业资格 类 别	注册/登记 专 业	注册/登记 证书编号	监理服务 工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	邓进	高级工程师	市政公用	注册监理工程师	市政公用工程	44000708	25 年	按项目需求进退场
2	园林绿化专业工程师	阳林	工程师	园林绿化	监理工程师	市政公用工程	B20230122	10 年	按项目需求进退场 (施工-保修阶段)
3	机电专业工程师	林少元	工程师	机电	监理工程师	机电安装工程	B20170644	16 年	按项目需求进退场
4	给排水专业工程师	汪宝华	/	给排水	监理工程师	市政公用工程	B20220832	14 年	按项目需求进退场
5	安全工程师	廖泽维	高级工程师	安全管理	注册安全工程师	建筑施工安全	44080060480	20 年	按项目需求进退场
6	监理员	胡浩	/	土建	监理员	/	C20203659	5 年	按项目需求进退场
7	监理员	潘长义	/	弱电	监理工程师	市政公用工程	B20202508	16 年	按项目需求进退场
8	资料员	戴隆华	/	档案管理	监理员	/	C20220603	2 年	按项目需求进退场 (施工-保修阶段)

2025 年 1 月 8 日

(1) 邓进简历表

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邓进		性 别	男	年 龄	56
职务	总监		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	注册监理工程师		证件号码	44000708	手机号码	18938887048
参加工作时间	1991 年		从事项目总监年限		22 年	
项目总监 资格证书编号			0022111			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区环境保护和水务局	白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理）		1073.9109 万元	2018.02-2021.12	已完	合格
深圳市前海开发投资控股有限公司	前海湾保税港区二期围网建设工程（一期）		306 万元	2017.12-2018.10	已完	合格
深圳市机场（集团）有限公司	深圳机场航站区扩建工程场区总图道路工程（西区）出场路道路工程		231.354 万元	2016.04-2017.11	已完	合格

注册监理工程师证

0056 本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号： 00407834
712  注册号 44000708 姓名 邓进 性别 男 出生日期 1968 年 12 月 19 日	注册专业 1. 市政公用工程 2. 房屋建筑工程 注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 有效期至 2016 年 07 月 14 日 持证人签名  发证日期 2014 年 09 月 29 日

执 业 印 章	延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 有效期至: 2019 年 07 月 14 日 No. 00218646 认定机关 (签章) 2016 年 6 月 16 日
执 业 印 章	延续/变更注册记录 有效期至: 2022 年 07 月 14 日 No. 00478606 认定机关 (签章) 2019 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

邓进

证件类型	居民身份证	证件号码	422421******38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号：00407834 注册编号/执业印章号：44000708

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年07月14日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年07月14日

[查看证书变更记录 \(7\)](#)

监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The people's Republic of China

编号:

No.

0022111



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名:

Full Name

邓进

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1968年12月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2002年05月12日

签发单位盖章:

Issued by

广东省人事厅

签发日期: 2002

Issued on

年08月09日

职称证

	出生年月: 1968.12
姓 名: 邓进	专业名称: 土木工程
性 别: 男	资格名称: 高级工程师
证书编号: D02351108	批准时间: 2002.12
发证日期: 2002.12	批准单位: 湖北省人事厅
	批准文号: 鄂人职[2002]948号
	评审组织: 湖北省高级职称评审委员会

毕业证

	毕业证书 学生邓进 性别男 现年20岁, 于一九八七年九月至一九九一年 七月在本院 水港 系港口航道 与桥梁专业 本科四年制学习, 修业期满,学完教学计划规定的 全部课程,成绩及格,准予毕业。 经审核符合《中华人民共和国学位 条例》规定,授予工学学士学位。 重庆交通学院 院 长 一九九一年七月一日
---	---

身份证

姓 名 邓 进 性 别 男 民 族 汉 出 生 1968 年 12 月 19 日 住 址 湖北省荆州市荆州区西林 湾28号 公 民 身 份 号 码 422421196812190438	 中华人民共和国 居 民 身 份 证 签发机关 荆州市公安局荆州分局 有效期限 2008.02.25-2028.02.25
---	--

个人荣誉



深圳市水务工程优质奖 荣誉证书

白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分),荣获2022-2023年度
深圳市水务工程优质奖,特对参建各方及主要贡献人颁发此证,以资鼓励。

监 理 单 位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

主要贡献人: 邓进、徐胜利

深圳市水利工程行业协会
二〇二三年九月

荣誉证书

邓 进 项目总监:

你组织施工的“光明高新技术产业园区门户区
北片区(四条道路)市政工程”项目,荣获2012年
广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

特发此证

广东省建筑安全协会
二〇一三年三月

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓进 社保电脑号：611063618 身份证号码：422421196812190438 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56			89.68	226.56	56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b804412e3z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

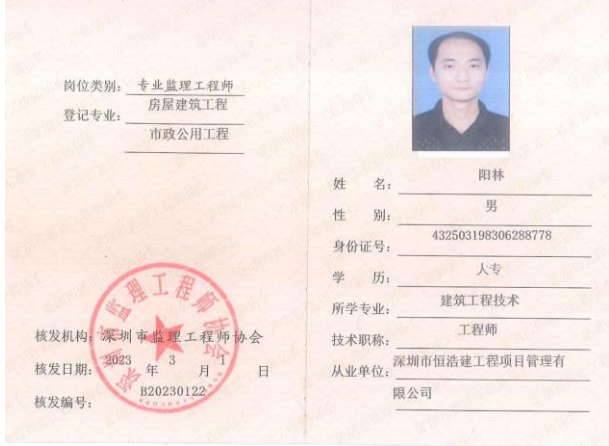
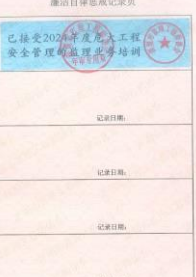
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(2) 阳林简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		园林绿化专业工程师							
姓名	阳林	性别	男	年龄	41	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	湖南城市学院			毕业 时间	2014 年 07 月		所学 专业	建筑工程技术	
工程建设行业 工作年限	15	监理服务 工作年限	10	投标人企业 工作年限		1	技术 特长	园林绿化	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师			证书 编号	B20230122		登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2023 年 04 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	大浪片区明浪路配套供水管网工程担任专业监理工程师								

监理工程师证  个人信用年审贴页  综合监理知识年度继续教育贴页  施工安全监理知识年度继续教育贴页  廉洁自律记录贴页 	职称证  毕业证 
---	---

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳林
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

社保电脑号：812099830
单位编号：229389

身份证号码：432503198306288778
单位编号：229389

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56			89.68	226.56	56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80442bb74 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
229389
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(3) 林少元简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	机电专业工程师								
姓名	林少元	性别	男	年龄	46	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	郑州电力高等学校			毕业 时间	2001 年 07 月		所学 专业	供用电技术	
工程建设行业 工作年限	21	监理服务 工作年限	16	投标人企业 工作年限		11	技术 特长	机电	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20170644			登记 专业	机电安装工程	
主要工作 经历	2008 年至 2012 年在深圳市中弘策工程顾问有限公司； 2012 年至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	2012 年 11 月至 2015 年 10 月 在领航城领翔华府 B 区，深圳机场西区二期房地产项目担任电气 专业监理工程师，工程造价 3.053 亿元。								

监理工程师证



职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56					

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b804416d4f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

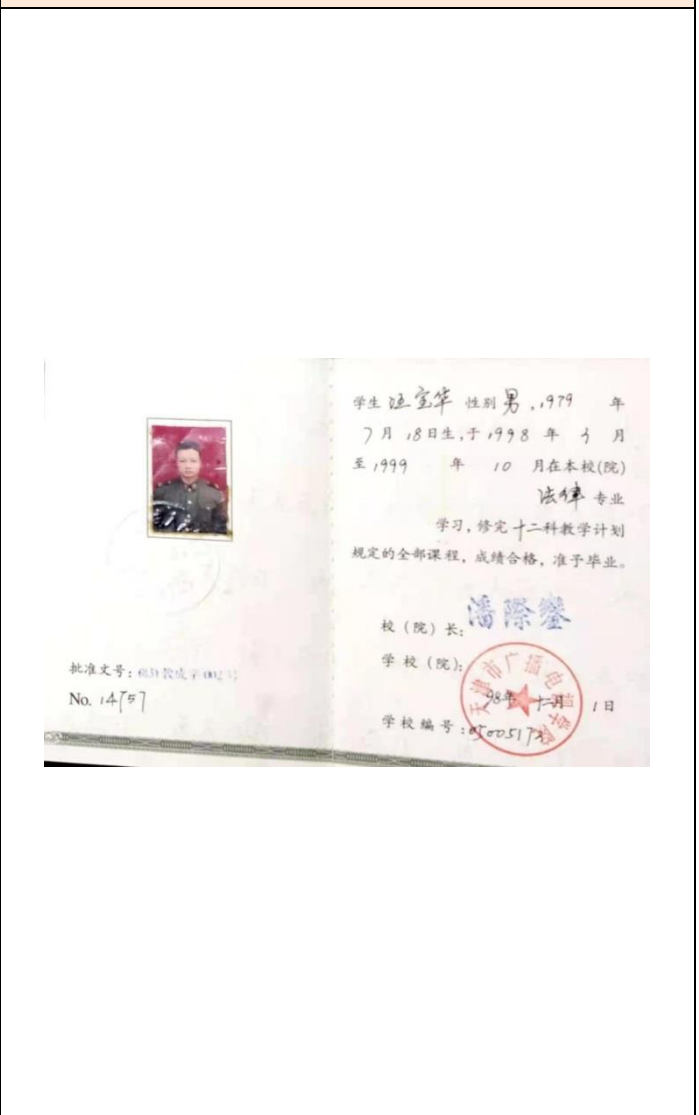
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(4) 汪宝华简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		给排水专业工程师							
姓名	汪宝华	性别	男	年龄	45	学历	大专	职称	/
毕业院校	天津市广播电视学院			毕业 时间	1998 年 12 月		所学 专业	法律	
工程建设行业 工作年限	14	监理服务 工作年限		14	投标人企业 工作年限		3	技术 特长	给排水
工程建设类 执业资格类型	监理工程师			证书 编号	B20220832		登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2021 年 05 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在莲塘段边界线双拥共建示范带建设工程担任专监。								

监理工程师证	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪宝华

社保电脑号: 617826955

身份证号码: 432930197907188074

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56				226.56	56.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162h80446df2j) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(5) 廖泽维简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		安全工程师							
姓名	廖泽维	性别	男	年龄	51	学历	大专	职称	高级工程师
毕业院校	葛洲坝水电工程学院			毕业 时间	1994 年 07 月		所学 专业	工民建	
工程建设行业 工作年限	30	监理服务 工作年限		20	投标人企业 工作年限		4	技术 特长	安全管理
工程建设类 执业资格类型	注册安全工程师			证书 编号	44080060480		登记 专业	建筑施工安全	
主要工作 经历	2020 年 12 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在前海深港科技创新生态谷一期（监理）担任总监理工程师。								

安全工程师注册证	职称证
 姓名 廖泽维 性别 男 执业资格 0117113 持证人签名 44130135847 执业证号 44130135847 发证日期 2013年05月16日 注册记录 B0099 廖泽维 420500197309200032 注册类别: 建筑工程施工安全 聘用单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 有效期: 2021年12月2日 至 2026年10月31日	 姓名: 廖泽维 性别: 男 身份证号: 420500197309200032 任职资格: 高级工程师 专业类别: 工民建 批准日期: 2016年03月08日 工作单位: 深圳市第一建筑工程有限公司 系统编码: A08161020100007137
	毕业证
	 毕业证书 学生 廖泽维 性别 男 民族 汉 一九七三年二月生, 系湖北省(市) 宜昌县(市)人, 一九九一年九月至一九九四年七月在本校土木系工民建专业三年制。专科修业期满, 学完教学计划规定的全部课程, 考试成绩合格, 准予毕业。 毕业证书登记: 第001018号 学校 校长 平涂印大 一九九四年七月十二日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖泽维
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

社保电脑号：802021805
单位编号：229389

身份证号码：420500197309020032
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56			89.68	226.56	56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8043d6c8w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

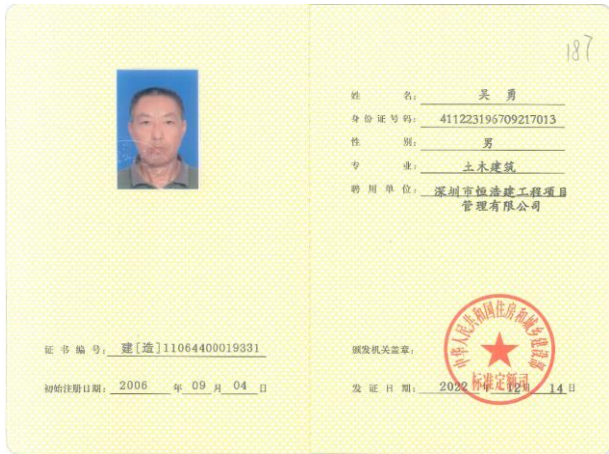
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
229389
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(6) 吴勇简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		造价工程师							
姓名	吴勇	性别	男	年龄	57	学历	本科	职称	高级 工程师
毕业院校	湖南大学			毕业 时间	2007 年 12 月		所学 专业	公路与城市道路 工程	
工程建设行业 工作年限	27	监理服务 工作年限		20	投标人企业 工作年限		20	技术 特长	造价
工程建设类 执业资格类型	注册造价工程师			证书 编号	建【造】 11064400019331		登记 专业	土木建筑	
主要工作 经历	2004 年 07 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	2012 年 6 月至 2014 年 9 月在新西产业配套宿舍工程担任总监								

造价工程师注册证	职称证
	
	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56				264.72	66.12

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年12月27日
证明专用章

(7) 胡浩简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		监 理 员							
姓名	胡浩	性别	男	年龄	28	学历	大专	职称	/
毕业院校	四川工商学院			毕业 时间	2019 年 06 月		所学 专业	工程造价	
工程建设行业 工作年限	5	监理服务 工作年限	5	投标人企业 工作年限		5	技术 特长	土建	
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20203659			登记 专业	/	
主要工作 经历	2019 年 07 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）担任监理员。								

监 理 员 证	毕 业 证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡浩 社保电脑号：802558551 身份证号码：510727199610293912 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6381.06		3459.6	1165.56		388.56		388.56		89.68		220.56		56.64	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80445de11 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(8) 潘长义简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		监理员							
姓名	潘长义	性别	男	年龄	52	学历	本科	职称	/
毕业院校	中国地质大学			毕业 时间	2013 年 07 月 2015 年 07 月		所学 专业	机电一体化技术 计算机科学技术	
工程建设行业 工作年限	23	监理服务 工作年限		16	投标人企业 工作年限		6	技术 特长	弱电
工程建设类 执业资格类型	监理工程师			证书 编号	B20202508		登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2018 年 05 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在罗湖区未移交道路排查整治工程担任监理员。								

监理工程师证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘长义

社保电脑号: 622234830

身份证号码: 410928197206043318

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	229389	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	08	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	09	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	10	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	11	229389	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	12	229389	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
合计				6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56				264.72	66.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80447402x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

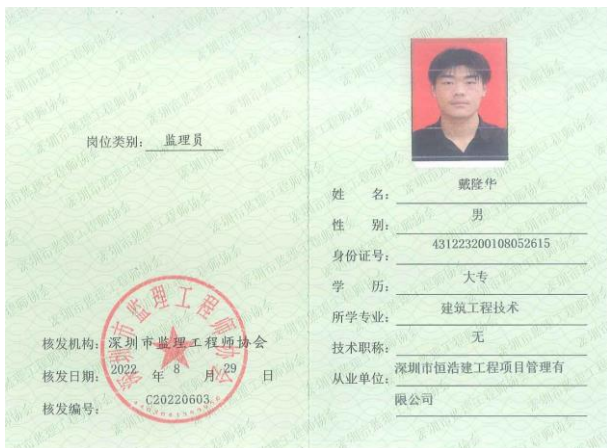
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(9) 戴隆华简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	资料员								
姓名	戴隆华	性别	男	年龄	23	学历	大专	职称	/
毕业院校	怀化职业技术学院			毕业 时间	2022 年 06 月		所学 专业	建筑工程技术	
工程建设行业 工作年限	2	监理服务 工作年限	2	投标人企业 工作年限		2	技术 特长	档案管理	
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20220603			登记 专业	/	
主要工作 经历	2022 年 07 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在佳兆业樾伴山项目担任监理员。								

监理员证	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴隆华 社保电脑号：810825933 身份证号码：431223200108052615 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	229389	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	229389	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	229389	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6381.06 3459.6			1165.56 388.56				388.56			89.68 220.56		56.64		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b804453375 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



5、其他

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市恒浩建建设监理有限公司
统一社会信用代码	91440300192366911H			企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	6000			注册地址	深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715
成立时间	1995 年 7 月 31 日			驻深场所信息	(填名称、地址、性质；注册地在深圳的企业可不填报)
法定代表人	姜语轩	联系方式	0755 83252238	企业股东信息 (主要)	徐涛，占比 95.4%
主项资质	工程监理综合资质				姜语轩，占比 0.93%
企业总人数	830 人				
企业总资产（亿元）	1.2884				
年营业额（万元）	2019 年	20284.447087		近 5 年合计年营业额：106630.967678 万元， 年均营业额：21326.193536 万元。	
	2020 年	23914.792910			
	2021 年	24730.486256			
	2022 年	18740.699437			
	2023 年	18960.541988			

(1) 营业执照

企业法人营业执照

统一社会信用代码
91440300192366911H

营业执照
(副本)

名称 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年07月31日

法定代表人 姜语轩

住所 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼
2711、2712、2713、2715

登记机关

2024年01月17日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更(备案)通知书

22005287524

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十二月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元))变更予以核准；对你企业的(章程修正案、章程)予以备案，具体核准变更(备案)事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：
姜语轩：出资额6(万元)，出资比例1%
徐涛：出资额594(万元)，出资比例99%

变更后股东信息：
姜语轩：出资额56(万元)，出资比例1%
徐涛：出资额544(万元)，出资比例99%

变更前认缴注册资本总额(万元)：600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：5600 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用的防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308606126

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二三年七月十日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理：刘君（总经理）

备案后总经理：尹海洋（总经理）

备案前监事信息：宋瑞华（监事）

备案后监事信息：娄语轩（监事）

备案前其他董事信息：王润坚（董事），毛琼（董事）

备案后其他董事信息：徐涛（董事），毛琼（董事）

备案前董事成员：徐涛（董事长）

备案后董事成员：刘君（董事长）

章程备案

变更前股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例99%
娄语轩：出资额56（万元），出资比例1%

变更后股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例92.4%
娄语轩：出资额56（万元），出资比例0.93%
深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额400（万元），出资比例6.67%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：6000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



防伪码：姜语轩2DDA4532BC516HPRLQN，请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。



变更通知书

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
注册号： 4403011011061

深圳市恒浩建建设监理有限公司已于二〇〇四年六月八日在我局办理变更登记，变更登记事项如下：

变更前企业名称深圳市恒浩建建设监理有限公司
变更后企业名称深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市工商行政管理局
二〇〇四年六月十日

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。（查询日期：2019/5/16 16:41:00）

2024/1/18 15:23

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409340570

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409340570>

1/1

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

广东政务服务网 (<http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/index?region=440300>)
深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局) 窗口

[\(/psout/jsp/gcloud/pubservice/network/column_article_list.jsp\)](#)

尊敬的用户:

您通过互联网提交的深圳市恒浩建工程项目管理有限公司,受理编号为:22409340570的市场主体内资公司变更登记申请业务,已经核准通过。
申请纸质营业执照的,申请人可自行前往注册大厅领取。需由法定代表人凭本人身份证领取,或由网上提交申请的经办人凭授权书、本人身份证领取,并交回原来的营业执照。(如已选择
邮寄领证,请关注领证通知短信。)

如需下载企业电子营业执照,请按照《电子营业执照下载操作说明.pdf》下载国家版电子营业执照。

温馨提示:企业成立后,请配合党委组织部门开展党建工作,告知本单位党员到工作单位所在社(区)党群服务中心参加党员活动。



业务材料



返回

申请信息

业务材料

内资公司变更

	项目	变更前	变更后
关闭	名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	说明:变更企业名称,同步变更许可证名称!
关闭	住所	温馨提示:为做好规范登记工作,请原自行填写地址信息的商事主体,使用统一地址编码对住所进行规范。深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	房屋编码 住所 住所托管 是否一照多址企业: 是 否
关闭	营业期限	永续经营 自 1995-07-31 至2040-07-31	永续经营
关闭	认缴注册资本总额(万元)	6000 人民币	
关闭	企业类型	有限责任公司	
关闭	副本数	8	
关闭	注册号升级	440301103360172	注册号需要升级,办理登记业务时,登记机关将给予升级。
关闭	统一社会信用代码	91440300192366911H	2015年7月1号前成立的商事主体,在2015年7月1号后办理涉及照面信息变更登记业务时,登记机关将给予编定统一社会信用代码。
打开	章程或章程修正案通过日期	2023-07-04	2024-01-16
关闭	一般经营项目	一般经营项目: 工程监理(凭工程监理综合资质经营,可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务,可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务;工程招标代理甲级,造价咨询乙级,工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。 许可经营项目:	
关闭	许可经营项目		
关闭	海关备案事项		"多证合一"报关企业证照事项 省"三十证合一"平台办理"进出口货物收发货人"
关闭	补照		是否已在营业执照作废声明系统发布作废公告: 是 否

自贸区信息

所属自贸片区	
注:自贸片区内的企业需使用标准化描述填报经营范围。	

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/tasklist/render/formrender.jsp?infoflowId=8a8a84d552fc7c940152fd49108e0004&serialNo=8...> 1/8

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

打开

法定代表人信息

原法定代表人信息

姓名:	刘君		
兼任职务:		性别:	男性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	519004197102023912
住所:	深圳市龙华新区花半里清湖花园6C2203		
手机号码:			
固定电话:		电子邮件:	

变更法定代表人信息

姓名:	姜浩轩		
兼任职务:	由总经理兼任	性别:	女性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	230103199101255722
住所:	广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号		
手机号码:	15914036537		
固定电话:	075583230136	电子邮件:	739745998@qq.com

关闭

股东信息

关闭

股权变更和公证书

关闭

董事成员

打开

其他董事信息

原其他董事信息

其他董事

序号	姓名	国籍	证件类型	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	查看
2	毛琼	中国	中华人民共和国居民身份证	43062319790827452X	董事	选举	查看

变更其他董事信息

说明: 1、设置董事会的有限公司其他董事成员为2-12人, 股份公司为4-18人 2、有执行董事时, 无需添加其他董事

序号	姓名	国籍 *	证件类型 *	证件号码 *	职务 *	产生方式 *	操作 *
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	查看
2	尹海洋	中国	中华人民共和国居民身份证	340121198503142230	董事	选举	查看

打开

监事信息

原监事信息

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/tasklist/render/formrender.jsp?inflowId=8a8a84d552fc7c940152fd49108e0004&serialNo=8...> 2/8

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	姜语轩
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	一般经营项目: 工程监理(凭工程监理综合资质经营,可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务,可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务;工程招标代理甲级,造价咨询乙级,工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。许可经营项目:
许可经营项目:	

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	92.4	自然人	自然人股东
姜语轩	56	0.93	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	6.67	本地企业	有限责任

(2) 资质证书

工程监理资质证书

	企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 经济性质：有限责任公司 资质等级：工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
工 程 监 理 资 质 证 书	
证书编号：E144006119 有效期：至2028年12月22日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：住房和城乡建设部 2023年12月22日 No.EZ 0045515

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715		
建立时间	1995年07月31日		
注册资本金	5600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006119-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘君	职务	法人代表
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年02月06日			

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829

证 书 延 期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人变更为: 姜语轩。 企业负责人变更为: 姜语轩。 注册资金变更为: 6000 万元。 *****
 变更核准机关(章) 2024年01月24日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

2002 年 08 月 30 日获得监理甲级资质



工程监理企业资质证书

深圳市恒浩建建设监理有限公司 经审查核定
为 甲 级监理企业，特发此证书。

发证机关：



证书编号：[建]工监企第（021177）号 2002 年 08 月 30 日

中华人民共和国建设部制

工程监理企业资质证书 （副本）

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
成立时间	1995年07月31日		
详细地址	深圳福田区笋岗西路3001号市政设计大厦14楼		
经济类型	有限责任		
投资人（股东）			
营业执照字号	4403011011061	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书编号	[建]工监企第（021177）号 4-2
法定代表人	何伟文	职 称	工 程 师
技术负责人	汪青青	职 称	高级工程师
企业经理	汪青青	职 称	高级工程师
备注： 原企业名称：深圳市恒浩建建设监理有限公司 原发证日期：2002年08月30日			

其他资质情况

工程招标代理资质证书

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园 B栋27楼2711、2712、2713、2715		
建立时间	2008年12月16日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144006119-4/4		
有效期	至2018年12月06日		
法定代表人	刘君	职务	总经理
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年12月16日		

业 务 范 围

工程招标代理机构甲级
可承担各类工程的招标代理业务。


 发证机关(盖章)
 2016 年 0 月 21 日
 No.FF 0107230

跳转到正文区域

数据开放 | 无障碍 | 移动版 | 繁体

深圳市住房和城乡建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

业务主题

当前位置: 首页 > 主题服务 > 工程建设 > 企业信息 > 企业信息

工程建设

通知公告

企业信息

• 企业信息

• 检测单位

• 房屋安全鉴定机构及相关政...

项目信息

人员信息

诚信档案

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2018-06-06	2023-06-06
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2023043

企业名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
详细地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼
2711、2712、2713、2715
法定代表人: 刘君
技术负责人: 黄敬贤
**统一社会信用代码(或
营业执照注册号):** 91440300192366911H
资信等级: AAA级
有效期: 至2027年04月07日



2023年04月07日

广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网址: <http://www.gdcia.org>

打印日期: 2023年04月19日

工程造价咨询资质证书



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有效期至：2023年08月13日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdic.net/dop>

人防监理资质证书



广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、
2713、2715

有效期：2025年03月11日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日



广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

全国投资项目在线审批监管平台备案具备专业项目咨询服务范围

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数: - 人

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间: -

导出

重置

查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20

网站地图 | 联系我们 | 加入收藏

网站主办单位: 国家信息中心 网站标识码: bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有, 如需转载, 请注明来源 推荐浏览器版本: IE11, IE8, 谷歌, 360极速版

政府网站 找错

关注微信服务号

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园8座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓铃	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

关闭

(3) 办公场所

办公场所：自有 498.8m²+租赁 310m²=808.8m²

① 中深花园 B 栋 2711



权 利 人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]*****			
土 地			
宗 地 号	B119-0022	宗地面积	7223m²
土地用途	商住混合用地	所 在 区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年，从1991年08月26日至2041年08月25日止。		

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	中深花园B栋2711		
建筑面积	124.7㎡	套内建筑面积	**㎡
用 途	公寓式办公	竣 工 日 期	1995年06月20日
登 记 价	人民币430589.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。（购房日期：2010-01-18）			
2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行,编号2D10004674;			
2013年04月26日注销抵押1, 编号为2D10004674。			

② 中深花园 B 栋 2712

NO: 1730102



房地产证

权 利 人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司[100%]*****			
土 地			
宗 地 号	B119-0022	宗地面积	7223m²
土地用途	商住混合用地	所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年，从1991年08月26日至2041年08月25日止。		

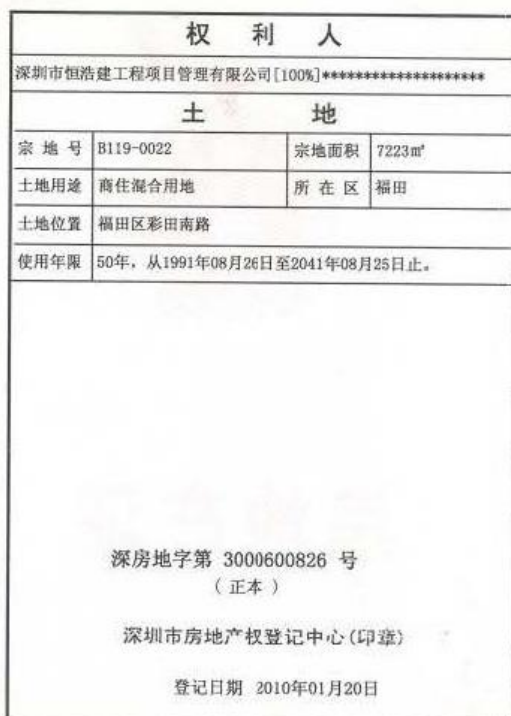
深房地字第 3000600800 号
(正 本)
深圳市房地产权登记中心(印章)
登记日期 2010年01月20日

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	中深花园B栋2712		
建筑面积	124.7m²	套内建筑面积	**m²
用 途	公寓式办公	竣 工 日 期	1995年06月20日
登 记 价	人民币430589.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1). 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2010004674; 2013年04月26日注销抵押1, 编号为2010004674。			

③ 中深花园 B 栋 2713



④ 中深花园 B 栋 2715



建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	中深花园B栋2715		
建筑面积	124.7 m ²	套内建筑面积	***m ²
用 途	公寓式办公	竣 工 日 期	1995年06月20日
登 记 价	人民币430589.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10C04674;			
2013年04月26日注销抵押1, 编号为2D19004674。			

⑤ 中海慧智大厦 2 栋 416 号

房屋租赁合同

甲方：深圳市慧智工程顾问有限公司（出租方）

乙方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司（承租方）

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议：

第一条 出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

1、本合同所出租房屋坐落在 深圳 市 罗湖 区 清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 2 栋 416 号。

2、房屋的建筑面积 200 平方米、使用面积 140 平方米。

3、所出租房屋的房屋产权证编号：44030300600600014000043。

第二条 房屋内部的装修情况及主要设备

房屋为正常装修，墙面无污损、渗水，地面磁砖完整无破损，屋内设施有：完整办公设备。

第三条 房屋租赁的期限

租赁期限为 3（月/年），从 2023 年 2 月 1 日起至 2026 年 1 月 31 日。

租赁期限届满前 30 天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前 30 天通知乙方，乙方在接到通知后 15 天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

（该房屋租赁合同和协议租赁的租赁情况至少为一年，具体情况可以适当变通）

第四条 租金及其交纳方式

每月租金 20000 元，大写 贰万元整。

租金按月交付，合同签订后乙方应向甲方支付第一月的租金。

以后每月 15 日前乙方向甲方支付下个月的租金，超过一个星期未交付下月租金，甲方有权收回房屋，并按合同约定收取押金。

第五条 押金

押金 40000.00 元，大写 肆万元整。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现电器、用具等设备损坏的现象，乙方必须自行修理修复，否则甲方有权按

照市场价格扣除相应的赔偿款。

租赁期不足 壹 年，乙方自愿放弃押金。合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满当日如数退还。

第六条 房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的 7 天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

（该房屋租赁合同和协议规定如果人为的破坏由承租方负责维修）

第七条 水、电、煤气、电视、网络等

甲方已开通 网络 的入户，乙方必须按原有规定交费使用，不得改动改装。

第八条 违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1) 擅自将房屋转租、转让、转借的；

2) 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3) 对房屋的水、电、煤气、电视、网络进行私自改装；

4) 拖欠租金 1 月。

2、乙方逾期交付租金，除仍应补交租金外，还应按拖欠天数支付违约金，每天违约金的标准为：拖欠租金的 0.1 %

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付 2 月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付 20000 元违约金。

（该房屋租赁合同和协议规定如果乙方由于特殊原因需要转租，需要事先和甲方打招呼）

第九条 优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租

权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

第十条 免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互不承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

（该房屋租赁合同和协议规定具体情况可以协商）

第十一条 争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条 合同自双方签字之日起生效。一式三份，双方各执一份，报公安部门备案一份。

第十三条 房屋产权证复印件、甲乙方双方身份证的复印件为本合同附件。随同合同之后。

出租方：深圳市慧智工程顾问有限公司 承租方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司

法定代表人或授权委托人 负责人
（签字或盖章） （签字或盖章）

电话：13760128920 电话：15914036537

2023 年 2 月 1 日

2023 年 2 月 1 日

⑥ 明腾中心大厦 9 楼 909 房

房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳市明腾投资发展有限公司
法定代表人：陈金平
房屋信息编码卡： /
通信地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦102房
邮 编：518000 联系电话：0755-29009333
统一社会信用代码或有效证件号码：914403003193808855
委托代理人： /
通信地址： /
邮 编： / 联系电话： /
统一社会信用代码或有效证件号码： /

承租方（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
法定代表人：姜语轩
通信地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
邮 编： / 联系电话：159 1403 6537
统一社会信用代码或有效证件号码：91440300192366911H
委托代理人： /
通信地址： /
邮 编： / 联系电话： /
统一社会信用代码或有效证件号码： /

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》等法律、法规和规范性文件的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦9楼909房，房屋（间）编码为 / 的房屋（以下简称“租赁房屋”）出租给乙方使用。租赁房屋所有权人为： /。

第二条 租赁房屋按套计租，即租赁房屋月租金总额为人民币 7260 元

- 1 -

（大写：柒仟贰佰陆拾元整），本合同签订前乙方已对租赁房屋现状进行了查看，确认，并且明确知晓本合同约定的租金标准为固定数额方式，乙方接受无异议。

第三条 乙方应于 / 年 / 月 / 日前交付租赁保证金、水电保证金、首期租金及管理费，金额为人民币 / 元（大写： / ）。

第四条 乙方应于：

- ☒ 每月 5 日前交付 逐 月租金及管理费；
☐ 每季度第 / 个月 / 日前交付 / 季度租金及管理费；
☐ 每半年第 / 个月 / 日前交付 / 半年租金及管理费；
☐ 每年第 / 个月 / 日前交付 / 年租金及管理费；
☐ 其它： / ；

并于每月 5 日前支付上月水电费及其他全部费用。

（上述缴费方式双方应共同选择一项，并在所选项内打“√”）

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2024 年 7 月 1 日起至 2025 年 4 月 30 日止。

第六条 租赁房屋用途： 商业。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于 / 年 / 月 / 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。甲方迟于前款时间交付租赁房屋，甲方无需承担任何违约责任，在其他约定不变的情况下，甲乙双方可以书面方式将本合同有效期进行相应的顺延。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当前状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方方向乙方收取相当于 贰 个月的房屋租金加管理费总额的租赁保证金，即人民币 19800 元（大写：壹万玖仟捌佰元整）。甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

甲方方向乙方返还租赁保证金，需满足以下全部条件：

- 1、合同期届满；
- 2、租赁房屋内设施完好且已清理并搬离甲方所有自有财物、物，整洁干净；
- 3、乙方结清租赁房屋产生的所有费用（包括附页第七条约定的全部费用）并交还房屋，办理完毕全部的移交、迁出手续；
- 4、若乙方将租赁房屋作为其住所地登记在乙方营业执照中（即在乙方的营业执照中显示的“住所”地址为租赁房屋），已将其营业执照中的“住所”地址从租赁房屋迁出，并完成相应的工商等变更登记手续；

- 2 -

禁止利用出租屋从事传销或者变相传销、无照经营、无证开办诊所、非法行医和非法从事再生资源回收等违法活动；

禁止利用出租屋从事无证职业介绍、婚介、培训、房地产中介等诈骗活动；

禁止利用住宅出租屋生产、储存、经营易燃、易爆、有毒、放射性等危险物品。

九、租赁双方应当协助和配合出租屋综合管理机构对出租房屋的安全检查和管理，如实提供相关材料和信息。

十、出租人和承租人未依法履行安全责任的，导致他人人身、财产受到损害的，受害人可以要求出租人或承租人依法承担相应的赔偿责任。

本合同由以下五大部分组成：

- 一、主合同 P1-P6
- 二、附页（附件一） P7-P13
- 三、安全管理责任书（附件二） P14-P16
- 四、图纸（附件三） P17
- 五、《关于商铺门前“三包”责任书》（商铺客户需签订）（附件四） P18

甲方（签章）：

法定代表人：

联系电话：

银行账户：

委托代理人（签章）： /

乙方（签章）：

法定代表人：

联系电话：

银行账户：

委托代理人（签章）： /

我方签字、盖章是对包括主合同、附页、安全管理责任书、图纸、《关于商铺门前“三包”责任书》（商铺客户需签订）在内的上述五大部分内容的确认。

签署合同日期：2024 年 7 月 1 日

- 16 -

证明

兹证明“深圳市恒浩建工程项目管理有限公司”在深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路明腾中心大厦 9 楼 909 房正常经营，建筑面积为 110 平方，此证明仅协助该公司办理项目投标事宜使用，有效期截止 2023 年 12 月 31 日。

中心服务
明腾中心服务中心
专用章
2023.09.09 337 日

(4) 注册资本

国家企业信用信息公示系统查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192366911H

注册号：

法定代表人： 姜语轩

登记机关： 福田局

成立日期： 1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300192366911H

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册号：

法定代表人： 姜语轩

类型： 有限责任公司

成立日期： 1995年07月31日

注册资本： 6000.000000万人民币

核准日期： 2024年01月17日

登记机关： 福田局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

经营范围： 一般经营项目是：一般经营项目：工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

请登录后查看更多信息

(5) 工程建设类执业注册工程师数量

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

序号	姓名	职务
1.	任超凡	总监理工程师
2.	宁旭华	总监理工程师
3.	王旭彬	总监理工程师
4.	廖文斌	总监理工程师
5.	郑妃再	总监理工程师
6.	李彦荣	总监理工程师
7.	熊贞军	总监理工程师
8.	黄敬贤	技术负责人
9.	孔新建	总监理工程师
10.	杨立新	总监理工程师
11.	孙学治	总监理工程师
12.	洪仲辉	总监理工程师
13.	吴勇	总监理工程师
14.	向丽	总监理工程师
15.	季震国	总监理工程师
16.	谭青肇	总监理工程师
17.	伍义兵	总监理工程师
18.	汪青青	总监理工程师
19.	邹尚志	总监理工程师
20.	罗秋林	总监理工程师
21.	刘新武	总监理工程师
22.	王益	总监理工程师
23.	赵铭伟	总监理工程师
24.	田德春	总监理工程师

25.	熊敏	总监理工程师
26.	刘豫泉	总监理工程师
27.	陈炯炯	总监理工程师
28.	林耘生	总监理工程师
29.	郑明亮	总监理工程师
30.	陈立明	总监理工程师
31.	陈安顺	总监理工程师
32.	甘导	总监理工程师
33.	杨继坤	总监理工程师
34.	黄汉民	总监理工程师
35.	邓进	总监理工程师
36.	胡银胜	总监理工程师
37.	吴江平	总监理工程师
38.	孟德君	总监理工程师
39.	杨威	总监理工程师
40.	张嘉	总监理工程师
41.	陈应斌	总监理工程师
42.	陈鹏	总监理工程师
43.	汪银发	总监理工程师
44.	刘文华	总监理工程师
45.	刘文星	总监理工程师
46.	方兵	总监理工程师
47.	程绍祖	总监理工程师
48.	张怀建	总监理工程师
49.	李一泽	总监理工程师
50.	李昱东	总监理工程师
51.	孙学练	总监理工程师
52.	赵志媛	总监理工程师
53.	周明伟	总监理工程师

54.	崔凤山	总监理工程师
55.	黄西财	总监理工程师
56.	徐斌	总监理工程师
57.	姜滨	总监理工程师
58.	周保新	总监理工程师
59.	韩永明	总监理工程师
60.	陈佳涌	总监理工程师
61.	马晖	总监理工程师
62.	耿羿	总监理工程师
63.	李强	总监理工程师
64.	胡佳武	总监理工程师
65.	熊秋辉	总监理工程师
66.	齐峰	总监理工程师
67.	肖洋元	总监理工程师
68.	彭林	总监理工程师
69.	何俊	总监理工程师
70.	李彦平	总监理工程师
71.	李忠	总监理工程师
72.	李正祥	总监理工程师
73.	张彤	总监理工程师
74.	张勇斌	总监理工程师
75.	郭少斌	总监理工程师
76.	贾万军	总监理工程师
77.	胥辉龙	总监理工程师
78.	远滨	总监理工程师
79.	陈亚飞	总监理工程师
80.	马继东	总监理工程师
81.	鲁爽	总监理工程师
82.	邹勇军	总监理工程师

83.	张礼明	总监理工程师
84.	曾艳洁	总监理工程师
85.	朱恩仁	总监理工程师
86.	李师祥	总监理工程师
87.	王会兵	总监理工程师
88.	张明勇	总监理工程师
89.	雒刚	总监理工程师
90.	徐宪文	总监理工程师
91.	王俭	总监理工程师
92.	蒋艳芳	总监理工程师
93.	宁金斌	总监理工程师
94.	陈树亮	总监理工程师
95.	胡杰	总监理工程师
96.	贺燕平	总监理工程师
97.	李健	总监理工程师
98.	蒋胜利	总监理工程师
99.	田金元	总监理工程师
100.	李春贺	总监理工程师
101.	王旭	总监理工程师
102.	蒋冬冬	总监理工程师
103.	谢亚辉	总监理工程师
104.	黎明	总监理工程师
105.	操新胜	总监理工程师
106.	刘宁	总监理工程师
107.	易松林	总监理工程师
108.	叶华亭	总监理工程师
109.	符玉坤	总监理工程师
110.	张金山	总监理工程师
111.	王调军	总监理工程师

112.	郭成林	总监理工程师
113.	丁桂忠	总监理工程师
114.	廖泽维	总监理工程师
115.	张垒	总监理工程师
116.	刘君	董事长
117.	杨宁瑄	总监理工程师
118.	李汉泉	总监理工程师
119.	周玉宏	总监理工程师
120.	张畅泳	总监理工程师
121.	张云华	总监理工程师
122.	刘振兴	总监理工程师
123.	管辉明	总监理工程师
124.	黄奚若	总监理工程师
125.	宋涛	总监理工程师
126.	朱中烨	总监理工程师
127.	王正平	总监理工程师
128.	赵克非	总监理工程师
129.	刘超跃	总监理工程师
130.	孔德君	总监理工程师
131.	鲁成平	总监理工程师
132.	倪玉喜	总监理工程师
133.	张超虎	总监理工程师
134.	胡金	总监理工程师
135.	许柏球	总监理工程师
136.	胡扬祖	总监理工程师
137.	刘春华	总监理工程师
138.	黄治和	总监理工程师
139.	尹怀斌	总监理工程师
140.	温伟斌	总监理工程师

141.	曹辉	总监理工程师
142.	陈敏	总监理工程师
143.	何文楚	总监理工程师
144.	张玉敏	总监理工程师
145.	唐宏	总监理工程师
146.	谢凯敏	总监理工程师
147.	张成来	总监理工程师
148.	杨丕忠	总监理工程师
149.	汪震	总监理工程师
150.	苏斌	总监理工程师
151.	赵桂书	总监理工程师
152.	程刚	总监理工程师
153.	韩明	总监理工程师
154.	周朝东	总监理工程师
155.	李长儒	总监理工程师
156.	陈鹏	总监理工程师
157.	柯池文	总监理工程师
158.	李长权	总监理工程师
159.	李治国	总监理工程师
160.	周波	总监理工程师
161.	邹剑锋	总监理工程师
162.	曾宏	总监理工程师
163.	徐胜利	总监理工程师
164.	聂社平	总监理工程师
165.	胡娥龙	总监理工程师
166.	钟翔	总监理工程师
167.	郭战岗	总监理工程师
168.	徐刚	总监理工程师
169.	刁坤明	总监理工程师

170.	王志发	总监理工程师
171.	樊逸天	总监理工程师
172.	熊健	总监理工程师
173.	谢凌云	总监理工程师
174.	张豪森	总监理工程师
175.	陈旭然	总监理工程师
176.	周济顺	总监理工程师
177.	易小明	总监理工程师
178.	王京	总监理工程师
179.	肖涛	总监理工程师
180.	陈家俊	总监理工程师
181.	李浩勇	总监理工程师
182.	邓福昂	总监理工程师
183.	杨子龙	总监理工程师
184.	熊佳伟	总监理工程师
185.	苏日明	总监理工程师
186.	曾思炜	总监理工程师
187.	孙学愚	总监理工程师
188.	邱继安	总监理工程师
189.	张键宗	总监理工程师
190.	王志龙	总监理工程师
191.	李陈旺	总监理工程师
192.	王海峰	总监理工程师
193.	林金涛	总监理工程师
194.	田奇昊	总监理工程师
	合计人数	194 人

全国建筑市场监管公共服务平台截图

注册监理工程师 194 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	任超凡	412724*****38	注册监理工程师	44035233
2	宁旭华	440883*****58	注册监理工程师	44024237
3	王旭彬	350521*****18	注册监理工程师	44044261
4	廖文斌	362430*****3X	注册监理工程师	44037843
5	郑纪再	440824*****37	注册监理工程师	44036918
6	李彦荣	622827*****99	注册监理工程师	44017123
7	戴贞军	522731*****97	注册监理工程师	44035651
8	黄敬贤	432501*****12	注册监理工程师	44007749
9	孔新建	321025*****17	注册监理工程师	44044228
10	杨立新	432503*****16	注册监理工程师	44008386
11	孙学治	432502*****14	注册监理工程师	44003163
12	洪仲辉	440505*****35	注册监理工程师	44007533
13	吴勇	411223*****13	注册监理工程师	44000961
14	向丽	422428*****27	注册监理工程师	44016038
15	季震国	430702*****79	注册监理工程师	44003158

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 >

前往 1 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	谭青肇	430923*****50	注册监理工程师	44019407
17	伍义兵	510227*****17	注册监理工程师	44028954
18	汪青青	430124*****29	注册监理工程师	44006618
19	邹尚志	432522*****97	注册监理工程师	44026828
20	罗秋林	430523*****18	注册监理工程师	44028874
21	刘新武	432501*****32	注册监理工程师	33008965
22	王益	420111*****32	注册监理工程师	44011020
23	赵铭伟	652721*****90	注册监理工程师	44019063
24	田德春	230406*****1X	注册监理工程师	33004043
25	戚敏	430922*****58	注册监理工程师	44019443
26	刘豫泉	420111*****90	注册监理工程师	44009070
27	陈炯炯	362203*****17	注册监理工程师	44020146
28	林耘生	440111*****5X	注册监理工程师	44003175
29	郑明亮	440503*****33	注册监理工程师	44009674
30	陈立明	220182*****1X	注册监理工程师	44021126

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 2 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	陈安顺	431128*****3X	注册监理工程师	44021987
32	甘号	460100*****11	注册监理工程师	44022929
33	杨继坤	211102*****33	注册监理工程师	44003575
34	黄汉民	440902*****17	注册监理工程师	44013449
35	邓进	422421*****38	注册监理工程师	44000708
36	胡银胜	422128*****90	注册监理工程师	33016393
37	吴江平	440902*****55	注册监理工程师	44016178
38	孟德君	320919*****99	注册监理工程师	44015546
39	杨威	440822*****17	注册监理工程师	44000843
40	张嘉	440508*****34	注册监理工程师	44022930
41	陈应斌	432301*****15	注册监理工程师	44012259
42	陈鹏	152105*****19	注册监理工程师	46000944
43	汪银发	420222*****50	注册监理工程师	44008384
44	刘文华	420984*****14	注册监理工程师	44001670
45	刘文星	441481*****58	注册监理工程师	44022018

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 3 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	方兵	430682*****36	注册监理工程师	44010423
47	程绍祖	430725*****1X	注册监理工程师	44020816
48	张怀建	412931*****72	注册监理工程师	44022467
49	李一泽	410104*****11	注册监理工程师	41008351
50	李昱东	421102*****16	注册监理工程师	44027208
51	孙学练	432522*****52	注册监理工程师	44020817
52	赵志耀	140402*****84	注册监理工程师	14006099
53	周明伟	211203*****91	注册监理工程师	44000623
54	崔凤山	422431*****13	注册监理工程师	42006127
55	黄西财	442501*****58	注册监理工程师	44011320
56	徐斌	362101*****55	注册监理工程师	44004876
57	姜滨	230107*****13	注册监理工程师	23005629
58	周保新	360403*****10	注册监理工程师	44010263
59	韩永明	150102*****32	注册监理工程师	44001984
60	陈佳涌	445221*****14	注册监理工程师	44025679

共194条

< 1 2 3 4 5 6 ... 13 > 前往 4 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	马晖	620105*****10	注册监理工程师	62000402
62	耿羿	411381*****1X	注册监理工程师	44020904
63	李强	420601*****12	注册监理工程师	44006604
64	胡佳武	220104*****50	注册监理工程师	44009393
65	熊秋辉	430602*****91	注册监理工程师	44003146
66	齐峰	222404*****3X	注册监理工程师	22001768
67	肖泽元	430204*****57	注册监理工程师	43000270
68	彭林	360425*****18	注册监理工程师	44018032
69	何俊	432524*****18	注册监理工程师	43005422
70	李彦平	432801*****52	注册监理工程师	44006605
71	李忠	610113*****50	注册监理工程师	44003610
72	李正祥	422322*****16	注册监理工程师	44014147
73	张彤	422226*****12	注册监理工程师	44016740
74	张勇斌	360735*****30	注册监理工程师	44026683
75	郭少斌	362426*****13	注册监理工程师	44023597

共194条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 13 > 前往 5 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	费万军	232131*****3X	注册监理工程师	44019144
77	胥辉龙	430682*****1X	注册监理工程师	31010541
78	远滨	230302*****17	注册监理工程师	21010391
79	陈亚飞	520121*****11	注册监理工程师	44032208
80	马维东	152801*****12	注册监理工程师	44004711
81	鲁爽	429006*****97	注册监理工程师	44016296
82	邹勇军	441622*****79	注册监理工程师	11010260
83	张礼明	360403*****16	注册监理工程师	44005170
84	曾艳洁	430481*****18	注册监理工程师	43006830
85	朱恩仁	360321*****10	注册监理工程师	44024891
86	李师祥	362132*****32	注册监理工程师	44013564
87	王会兵	422426*****33	注册监理工程师	44016926
88	张明勇	511227*****16	注册监理工程师	44019067
89	鍾刚	650106*****19	注册监理工程师	65003130
90	徐宪文	422124*****37	注册监理工程师	44022932

共194条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 13 > 前往 6 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	王俭	230402*****14	注册监理工程师	44008902
92	蒋艳芳	422201*****1X	注册监理工程师	44013924
93	宁金斌	431281*****34	注册监理工程师	44027746
94	陈树亮	440525*****7X	注册监理工程师	44007489
95	胡杰	422201*****17	注册监理工程师	42010085
96	贺燕平	432522*****29	注册监理工程师	44019406
97	李健	431202*****12	注册监理工程师	44032252
98	蒋胜利	430503*****35	注册监理工程师	44007004
99	田金元	620402*****3X	注册监理工程师	62001658
100	李春贺	220283*****17	注册监理工程师	21009787
101	王旭	210303*****36	注册监理工程师	44022934
102	蒋冬冬	412823*****18	注册监理工程师	44025532
103	谢亚辉	430511*****1X	注册监理工程师	44012864
104	黎明	430523*****32	注册监理工程师	44026526
105	操新胜	430104*****58	注册监理工程师	36001448

共194条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 13 > 前往 7 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	刘宁	430321*****17	注册监理工程师	44026681
107	易松林	422422*****35	注册监理工程师	33003032
108	叶华亭	432301*****16	注册监理工程师	44003435
109	符玉坤	411423*****15	注册监理工程师	44034585
110	张金山	420923*****78	注册监理工程师	44020903
111	王调军	432622*****72	注册监理工程师	44016040
112	郭成林	429001*****13	注册监理工程师	51004496
113	丁桂忠	320106*****32	注册监理工程师	32004954
114	廖泽维	420500*****32	注册监理工程师	11014481
115	张益	411522*****36	注册监理工程师	44028966
116	刘君	519004*****12	注册监理工程师	44003166
117	杨宁瑾	420601*****19	注册监理工程师	44003154
118	李汉泉	441424*****36	注册监理工程师	44016413
119	周玉宏	320106*****14	注册监理工程师	44008483
120	张畅泳	420683*****75	注册监理工程师	42003763

共194条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 13 > 前往 8 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	张云华	362526*****11	注册监理工程师	44027800
122	刘振兴	430522*****1X	注册监理工程师	44023081
123	管辉明	422431*****12	注册监理工程师	42005455
124	黄奚若	210504*****70	注册监理工程师	44003616
125	宋涛	511621*****76	注册监理工程师	44029565
126	朱中烨	421202*****54	注册监理工程师	44026868
127	王正平	430403*****07	注册监理工程师	43000215
128	赵克非	222301*****19	注册监理工程师	44022936
129	刘超跃	430981*****16	注册监理工程师	44025534
130	孔德君	230204*****33	注册监理工程师	44026680
131	鲁成平	420203*****11	注册监理工程师	44003595
132	倪玉喜	210504*****11	注册监理工程师	44000238
133	张超虎	411221*****14	注册监理工程师	44027209
134	胡金	430922*****30	注册监理工程师	44016911
135	许柏球	440902*****19	注册监理工程师	44017789

共194条

< 1 ... 7 8 9 10 11 ... 13 > 前往 9 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
136	胡扬祖	362426*****71	注册监理工程师	44023598
137	刘春华	230103*****29	注册监理工程师	23001718
138	黄治和	440822*****16	注册监理工程师	45006387
139	尹怀斌	140102*****51	注册监理工程师	44019622
140	温伟斌	362101*****58	注册监理工程师	36002973
141	曹辉	422201*****55	注册监理工程师	44002512
142	陈敏	432930*****96	注册监理工程师	44022923
143	何文楚	421127*****39	注册监理工程师	44022933
144	张玉敏	232602*****47	注册监理工程师	44006024
145	唐宏	430482*****96	注册监理工程师	44012685
146	谢凯敏	430511*****15	注册监理工程师	44014824
147	张成来	430502*****10	注册监理工程师	43005700
148	杨丕忠	430703*****57	注册监理工程师	44004923
149	汪震	422301*****52	注册监理工程师	42008296
150	苏斌	530112*****14	注册监理工程师	53000272

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 10 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
151	赵桂书	520112*****57	注册监理工程师	44013156
152	程刚	430204*****38	注册监理工程师	44014591
153	韩明	420103*****13	注册监理工程师	33009413
154	周朝东	511528*****18	注册监理工程师	44033006
155	李长儒	440902*****11	注册监理工程师	44033003
156	陈邈	430524*****79	注册监理工程师	44033017
157	柯池文	422130*****18	注册监理工程师	44033522
158	李长权	232332*****12	注册监理工程师	44033524
159	李治国	360103*****19	注册监理工程师	36001446
160	周波	520203*****1X	注册监理工程师	50011226
161	邹剑锋	441421*****57	注册监理工程师	44034990
162	曾宏	440229*****12	注册监理工程师	44034834
163	徐胜利	422326*****13	注册监理工程师	44035244
164	聂社平	421002*****76	注册监理工程师	44008451
165	胡姚龙	340826*****52	注册监理工程师	44036321

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 11 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
166	钟翔	430522*****18	注册监理工程师	44036024
167	郭战岗	610431*****51	注册监理工程师	44035902
168	徐刚	220182*****71	注册监理工程师	44036065
169	刁坤明	441622*****12	注册监理工程师	44035963
170	王志发	430481*****75	注册监理工程师	44036087
171	樊逸天	430621*****15	注册监理工程师	44036664
172	戴健	430726*****33	注册监理工程师	44035935
173	谢凌云	362426*****12	注册监理工程师	44036017
174	张豪森	421126*****38	注册监理工程师	44036591
175	陈旭然	440106*****77	注册监理工程师	44039084
176	周济顺	440223*****16	注册监理工程师	44038659
177	易小明	421024*****55	注册监理工程师	44039431
178	王京	411325*****1X	注册监理工程师	44040131
179	肖涛	430422*****38	注册监理工程师	44040028
180	陈家俊	441624*****37	注册监理工程师	44047064

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 12 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
181	李清勇	432522*****14	注册监理工程师	44040942
182	邓福昂	421224*****36	注册监理工程师	44044703
183	杨子龙	411425*****73	注册监理工程师	44042116
184	戴佳伟	430922*****18	注册监理工程师	44042236
185	苏日明	440882*****10	注册监理工程师	44043718
186	曾思炜	441622*****13	注册监理工程师	44045441
187	孙学愚	432522*****57	注册监理工程师	44044944
188	邱维安	612426*****18	注册监理工程师	44045048
189	张健宗	421087*****15	注册监理工程师	44045579
190	王志龙	430321*****59	注册监理工程师	44044722
191	李陈旺	430923*****15	注册监理工程师	44045263
192	王海峰	222301*****17	注册监理工程师	44045454
193	林金涛	445121*****11	注册监理工程师	44044653
194	田奇昊	410423*****37	注册监理工程师	44045714

共194条

< 1 ... 8 9 10 11 12 13 > 前往 13 页

一级注册结构工程师 1 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册...

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄敬贤	432501*****12	一级注册结构工程师	4400611-S002

一级注册建造师 29 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	宁旭华	440883*****58	一级注册建造师	粤1442023202307649
2	王旭彬	350521*****18	一级注册建造师	粤1442021202204597
3	廖文斌	362430*****3X	一级注册建造师	粤1442023202308423
4	黄敬贤	432501*****12	一级注册建造师	粤1442005200701667
5	孔新建	321025*****17	一级注册建造师	粤1322019202010059
6	杨立新	432503*****16	一级注册建造师	粤1442006200807668
7	孙学治	432502*****14	一级注册建造师	粤1442006200806058
8	洪仲辉	440505*****35	一级注册建造师	粤1442007200913640
9	吴勇	411223*****13	一级注册建造师	粤1442007200914297
10	向丽	422428*****27	一级注册建造师	粤1442016201844733
11	李震国	430702*****79	一级注册建造师	粤1442006200914295
12	谭青肇	430923*****50	一级注册建造师	粤1442019202002176
13	伍义兵	510227*****17	一级注册建造师	粤1442020202203362
14	罗秋林	430523*****18	一级注册建造师	粤1522018201900964
15	刘新武	432501*****32	一级注册建造师	粤1442020202103142

共29条 < 1 2 > 前往 1 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	王益	420111*****32	一级注册建造师	粤1442007200808659
17	赵铭伟	652721*****90	一级注册建造师	粤1442018202007681
18	田德春	230406*****1X	一级注册建造师	粤1232006201104136
19	陈应斌	432301*****15	一级注册建造师	粤1442022202407699
20	谢亚辉	430511*****1X	一级注册建造师	粤1442014202100483
21	张金山	420923*****78	一级注册建造师	粤1442019202109351
22	王调军	432622*****72	一级注册建造师	粤1442018201904205
23	郭成林	429001*****13	一级注册建造师	粤1442019202100420
24	丁桂忠	320106*****32	一级注册建造师	粤1322006200805958
25	廖泽维	420500*****32	一级注册建造师	粤1502014201511181
26	张益	411522*****36	一级注册建造师	粤1442019202010574
27	刘君	519004*****12	一级注册建造师	粤1442006200812234
28	李汉泉	441424*****36	一级注册建造师	粤1442010201016373
29	陈敏	432930*****96	一级注册建造师	粤1442023202402292

共29条

< 1 2 > 前往 2 页

二级注册建造师 7 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	宁旭华	440883*****58	二级注册建造师	粤2442020202107660
2	苏文煊	440982*****57	二级注册建造师	粤2442022202221864
3	翁伟杰	440582*****76	二级注册建造师	粤2442022202222984
4	刘雪明	360428*****14	二级注册建造师	粤2442023202313519
5	王婷	410322*****2X	二级注册建造师	粤2442023202319262
6	邓福昂	421224*****36	二级注册建造师	粤2442023202324913
7	陈建	430922*****11	二级注册建造师	粤2442023202403129

一级注册造价工程师 14 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...
注册号: 请输入注册号

姓名: 请输入人员姓名
注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

身份证号: 请输入身份证号
电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄敬贤	432501*****12	一级注册造价工程师	B11104400018560
2	杨立新	432503*****16	一级注册造价工程师	B11064400018021
3	吴勇	411223*****13	一级注册造价工程师	B11064400019331
4	汪青青	430124*****29	一级注册造价工程师	B11014400010697
5	罗秋林	430523*****18	一级注册造价工程师	B11224400014228
6	刘新武	432501*****32	一级注册造价工程师	B11234400024076
7	戴敬	430922*****58	一级注册造价工程师	B11224400018008
8	刘豫泉	420111*****90	一级注册造价工程师	B14064400019287
9	李银华	440621*****08	一级注册造价工程师	B11024400019361
10	袁公群	433001*****19	一级注册造价工程师	B11014400034161
11	周玉宏	320106*****14	一级注册造价工程师	B11194400024918
12	张畅泳	420683*****75	一级注册造价工程师	B11074400027232
13	曾魁	431382*****14	一级注册造价工程师	B14244400030157
14	鄧来玖	421081*****56	一级注册造价工程师	B11244400032349

(6) 体系认证

认证体系证书


质量管理体系认证证书
注册号: 02124Q11401R0M

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H
注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

质量管理体系符合标准
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下:

资质范围内工程监理; 工程招标代理

本证书有效期自 2024 年 8 月 23 日至 2025 年 9 月 21 日
标准适用性细节参见组织的质量手册
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。


华夏认证中心有限公司
地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理: 
颁证日期: 2024 年 8 月 23 日

 
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02124E11037R0M

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内工程监理, 工程招标代理及相关管理活动

本证书有效期自 2024 年 8 月 23 日至 2025 年 9 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 8 月 23 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10979R0M

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内工程监理, 工程招标代理及相关管理活动

本证书有效期自2024年8月23日至2025年9月21日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区四环中路211号太极大厦

网站: <http://www.cccai.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年8月23日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



中政国誉

副本

履约能力评价体系认证证书

证书编号: 0755M22092501-001

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
经营地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
统一社会信用代码: 91440300192366911H

根据贵组织的申请, 本机构依据国家标准GB/T31863-2015、GB/T33718-2017及CTSSSE1001-2019的规定实施认证审核, 经评定贵组织的履约能力达到 **5A级**

AAAAA

通过认证的范围:
资质范围内工程监理、工程造价咨询; 工程招标代理。

证书有效期: 2022年11月08日至2025年11月07日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的履约能力保障体系, 其履约能力在国家标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监审合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



微信扫一扫可查询证书信息



证书签发人



中政国誉认证检测股份有限公司
证书专用章
4401050041297

中政国誉认证检测股份有限公司

地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号 邮编: 510220
网址: www.cpgov.com.cn 服务热线: 400-068-9610

(7) 信用情况

中国建设监理协会 AAA 级信用企业

<http://www.caec-china.org.cn/tongzhi/zh20240930113948.shtml>

**中国建设监理协会**
China Association of Engineering Consultants

搜索

首页 关于协会 新闻公告 会员专区 政策法规 诚信建设 团体标准 监理注册 党的建设

当前位置：首页 / 新闻公告 / 通知公告

关于2022-2023年度中国建设监理协会单位会员信用评价结果的通告

2024/09/30

中国建设监理协会文件

中监协〔2024〕67号

关于2022-2023年度中国建设监理协会
单位会员信用评价结果的通告

各有关单位：

根据《中国建设监理协会章程》《中国建设监理协会单位会员信用评价标准（2024年版）》和《中国建设监理协会单位会员信用评价管理办法（2024年版）》，协会组织开展了2022-2023年度单位会员信用评价活动，经单位会员自评，省级协会初评、公示，中监协复核、公示，形成了2022-2023年度单位会员信用评价结果，现予以公布。

附件：2022-2023年度单位会员信用评价结果


中国建设监理协会
2024年9月30日

附件： 2022-2023年度单位会员信用评价结果

主办单位：中国建设监理协会

技术支持：建设工程教育网 www.jianshe99.com

咨询电话：010-82326699/4008105999

京ICP备17010172号-1 地址：北京市海淀区西四环北路158号慧科大厦10层8区 邮编：100142

 京公网安备 11010802023892号

附件： 2022-2023 年度单位会员信用评价结果
 （同一等级排名不分先后）
 AAA 级中国工程监理信用企业（746 家）

序号	企业名称
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司
2	北京希达工程管理咨询有限公司
3	北京兴电国际工程项目管理有限公司
4	北京华城工程管理咨询有限公司
5	北京逸群工程咨询有限公司
6	北京五环国际工程项目管理有限公司
7	中咨公路工程监理咨询有限公司
8	北京致远工程建设监理有限责任公司
9	中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
10	北京中城建建设管理有限公司
11	北京远达国际工程管理咨询有限公司
12	北京方圆工程监理有限公司
13	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
14	北京光华建设监理有限公司
15	泛华建设集团有限公司
16	北京东方华太建设监理有限公司
17	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
18	国信国际工程咨询集团股份有限公司

525	广州高新工程顾问有限公司
526	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
527	广东省城规建设监理有限公司
528	广州市东建工程建设监理有限公司
529	广州越建工程管理有限公司
530	广东工程建设监理有限公司
531	广东建设工程监理有限公司
532	广东律诚工程咨询有限公司
533	深圳现代建设监理有限公司
534	广州市广州工程建设监理有限公司
535	东莞市建设监理有限公司
536	广州市市政工程监理有限公司
537	广东财贸建设工程顾问有限公司
538	江门市建设监理顾问有限公司
539	广州宏达工程顾问集团有限公司
540	深圳市九州建设技术股份有限公司
541	广东国信工程监理集团有限公司
542	广州地铁工程咨询有限公司
543	广州建筑工程监理有限公司
544	广东省建筑工程监理有限公司
545	广东创成建设监理咨询有限公司
546	广州珠江监理咨询集团有限公司

深圳市监理工程师协会 2023 年信用评价

<https://szmea.net/view.aspx?guid=ae87350f-44ff-438f-b11d-26d6e36d2482&c=132&m=149>



当前位置： 首页 > 新闻资讯 > 通知公告 > 正文

2023年监理企业信用评价结果公告

作者： 发布日期：2024-11-12

深圳市监理工程师协会文件

深监协〔2024〕4号

2023 年监理企业信用评价结果报告

各有关单位：

按照《深圳市监理企业自律信用评价管理办法》的有关规定，经评价并经评价结果公示，现公告 2023 年行业信用评价总分为 70 分及以上的监理企业名单（见附件）。

附件：2023 年监理企业信用评价结果公告表

深圳市监理工程师协会

2024 年 11 月 12 日

抄送：市住房和城乡建设局。

深圳市监理工程师协会

2024 年 11 月 12 日印发

- 1 -

附件

2023 年监理企业信用评价结果公告表

序号	监 理 企 业 名 称	评价总 分 值
1	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	100
2	深圳市中行建设工程顾问有限公司	100
3	深圳现代建设监理有限公司	100
4	深圳华西建设工程管理有限公司	100
5	深圳科宇工程顾问有限公司	100
6	深圳市华建工程项目管理有限公司	100
7	广东中弘策工程顾问有限公司	99
8	深圳市首嘉工程顾问有限公司	99
9	深圳市英来工程咨询有限公司	99
10	深圳市九州建设技术股份有限公司	98
11	深圳市龙城建设监理有限公司	98
12	深圳市鲁班建设监理有限公司	98

- 2 -

(8) 纳税情况

近五年纳税情况

序号	纳税年度	纳税总金额（万元）	税款征收机关全称	附注
1	2019 年	1197.535056	国家税务总局深圳市福田区税务局	
2	2020 年	1513.520878	国家税务总局深圳市福田区税务局	
3	2021 年	1646.269321	国家税务总局深圳市福田区税务局	
4	2022 年	1568.890177	国家税务总局深圳市福田区税务局	
5	2023 年	1227.635737	国家税务总局深圳市福田区税务局	
近 5 年合计纳税总额：7153.851169 万元；年均纳税额：1430.770234 万元				

深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认证[2016]4432号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（440304192366911）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年05月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



2019 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2020〕202711号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（统一社会信用代码：91440300192366911H）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	9,677,027.9	0
2	企业所得税	811,747.61	0
3	个人所得税	0	310,455.65
4	城市维护建设税	677,391.95	0
5	房产税	14,467.8	0
6	城镇土地使用税	408.24	0
7	教育费附加	290,310.85	0
8	地方教育附加	193,540.56	0
合 计		11,664,894.91	310,455.65
其中，自缴税款		11,181,043.5	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年1,270,654.57元，2019年10,394,240.34元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年3月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008602920



2020 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2020〕1901595号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（统一社会信用代码：91440300192366911H）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	11,208,493.7	0
2	企业所得税	2,366,642.8	0
3	城市维护建设税	784,594.57	0
4	房产税	10,850.84	0
5	城镇土地使用税	306.2	0
6	教育费附加	336,220.46	0
7	地方教育附加	224,146.98	0
8	残疾人就业保障金	203,953.23	0
合 计		15,135,208.78	0
其中，自缴税款		14,370,888.11	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年2,398,755.24元，2020年12,736,453.54元。

二、已退税情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年12月22日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137010349760



2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕446580号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	929,258.23	0
3	企业所得税	1,292,641.48	0
4	教育费附加	398,253.53	0
5	增值税	13,275,117.79	0
6	房产税	14,467.8	0
7	地方教育附加	265,502.36	0
8	残疾人就业保障金	242,619	0
9	个人所得税	0	3,049.37
10	车辆购置税	44,424.78	0
合 计		16,462,693.21	3,049.37
其中: 自缴税款		15,556,318.32	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2016年59,697.09元,2017年61,807.71元,2018年62,275元,2019年10,000元,2020年1,991,125.3元,2021年14,277,788.11元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年4月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204072052523990



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕52393号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	306.2	0
2	城市维护建设税	719,038.05	0
3	企业所得税	3,909,080.05	0
4	教育费附加	308,159.17	0
5	增值税	10,271,971.99	0
6	房产税	10,850.84	0
7	地方教育附加	205,439.43	0
8	残疾人就业保障金	264,056.04	0
合 计		15,688,901.77	0
其中、自缴税款		14,911,247.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2017年408,834.78元,2018年2,329,648.61元,2019年93,911.38元,2021年2,038,909.38元,2022年10,817,597.62元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301115044088557



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕193702号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	713,543.39	0
3	企业所得税	570,604.89	0
4	印花税	14,508.6	0
5	教育费附加	305,804.33	0
6	增值税	10,193,477.13	0
7	房产税	14,467.8	0
8	地方教育附加	203,869.53	0
9	残疾人就业保障金	259,673.46	0
合 计		12,276,357.37	0
其中:自缴税款		11,507,010.05	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,016,721.5元,2023年11,259,635.87元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费19,022.1元(壹万玖仟零贰拾贰圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402195458008372



(9) 财务状况

近五年营业额情况

序号	年度	营业额（万元）	附注
1	2019 年	20284.447087	
2	2020 年	23914.792910	
3	2021 年	24730.486256	
4	2022 年	18740.699437	
5	2023 年	18960.541988	
近 5 年合计营业额：106630.967678 万元；年均营业额：21326.193536 万元			

①2019 年财务审计报告 (营业收入 20284.447087 万元)

防伪编号: 07552020051605538460

深圳中致会计师事务所(普通合伙)已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号: 深中致会审字[2020]第176号
委托单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审验单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审单位所在地: 深圳市
事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)
报告类型: 财务报表审计(无保留意见)
报告日期: 2020-05-18
报备日期: 2020-05-19
签名注册会计师: 王冬梅 彭飞虹

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2019年度审计报告

事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)
事务所电话: 13692185539, 0755-83697616
传真: 无
通信地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502
电子邮件: 1012415815@qq.com
事务所网址:

如对上述报备资料有疑问,请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码: 0755-83515412
防伪技术支持电话: 0755-82733911
防伪查询网址: <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦西座 2502 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2020]第 176 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的资产负债表，2019 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二〇年五月十八日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资 产 负 债 表

2019 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	25,884,443.92	42,625,319.44
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	25,085,193.02	33,536,134.59
预付账款	3	575,087.77	718,562.09
其他应收款	4	11,162,104.95	9,953,333.49
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		62,706,829.66	86,833,349.61
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,442,302.92	1,277,386.74
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,842,302.92	1,677,386.74
资 产 总 计		64,549,132.58	88,510,736.35

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表 (续)

2019 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	1,666,579.62	22,518,259.47
预收账款	8	2,205,998.67	3,416,401.88
应付职工薪酬	9	6,091,574.74	10,570,481.02
应交税费	10	996,154.27	930,857.29
其他应付款	11	32,265,727.68	21,916,850.94
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		43,226,034.98	59,352,850.60
非流动资产			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		43,308,828.15	59,435,643.77
所有者权益：			
实收资本（或股本）	12	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润		15,240,304.43	23,075,092.58
所有者权益（或股东权益）合计		21,240,304.43	29,075,092.58
负债和所有者权益（或股东权益）总计		64,549,132.58	88,510,736.35

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2019 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
一、营业收入	13	161,126,987.09	202,844,470.87
减：营业成本	13	148,781,852.66	181,725,741.69
税金及附加		1,020,988.26	1,108,429.78
销售费用			
管理费用		8,794,125.43	11,253,807.73
研发费用			
财务费用		-35,810.09	72,215.53
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		2,565,830.83	8,828,707.20
加：营业外收入			
减：营业外支出		13,654.12	170,987.17
三、利润总额		2,552,176.71	8,657,720.03
减：所得税费用		489,640.89	486,432.00
四、净利润		2,062,535.82	8,171,288.03
（一）持续经营净利润		2,062,535.82	8,171,288.03
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		2,062,535.82	8,171,288.03
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 利 润 分 配 表

2019 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		2,062,535.82	8,171,288.03
加：期初未分配利润		13,399,715.80	15,240,304.43
其他转入			
二、可供分配的利润		15,462,251.62	23,411,592.46
减：提取法定盈余公积			
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		15,462,251.62	23,411,592.46
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		221,947.19	336,499.88
补交以前年度税费及罚款		0.00	0.00
调整固定资产原值			
四、未分配利润		15,240,304.43	23,075,092.58

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
所有者权益变动表

项 目		本年金额				
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计
一、上年年末余额	6,000,000.00				15,240,304.43	21,240,304.43
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年初余额	6,000,000.00				15,240,304.43	21,240,304.43
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					7,834,788.15	7,834,788.15
（一）净利润					8,171,288.03	8,171,288.03
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					-336,499.88	-336,499.88
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4.其他						
上述（一）和（二）小计					-336,499.88	-336,499.88
（三）所有者投入和减少资本					7,834,788.15	7,834,788.15
1.所有者投入资本						
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者（或股东）的分配						
3.其他						
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	6,000,000.00				23,075,092.58	29,075,092.58

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现 金 流 量 表

2019 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	207,718,829.60
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	1,208,771.46
现金流入小计	208,927,601.06
购买商品、接受劳务支付的现金	100,595,574.05
支付给职工以及为职工支付的现金	66,764,937.71
支付的各项税费	11,650,017.87
支付的其他与经营活动有关的现金	13,176,195.91
经营活动现金流出小计	192,186,725.54
经营活动产生的现金流量净额	16,740,875.52
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	16,740,875.52

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
现金流量表补充资料（续）

2019 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	8,171,288.03
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	164,916.18
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	-7,385,644.43
经营性应付项目的增加	16,126,815.62
其 他	-336,499.88
经营活动产生的现金流量净额	16,740,875.52
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	42,625,319.44
减：现金的期初余额	25,884,443.92
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	16,740,875.52

		证书序号: 0006076
会计师事务所 执业证书		说 明
名 称	深圳中致会计师事务所(普通合伙)	1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
首席合伙 人	王冬梅	2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
主任会计师:		3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
经营 场 所	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502	4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。
组 织 形 式	普通合伙	
执业证书编号	470279	
批准执业文号	深财会〔2018〕123号	
批准执业日期	2018年11月02日	
		发证机关 深圳市财政委员会 二〇一八年 月 日 中华人民共和国财政部制

		营业执照 (副本)		统一社会信用代码 91440300MA5F9J2B30	
名 称	深圳中致会计师事务所(普通合伙)	类 型	普通合伙		
经 营 场 所	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502	执 行 事 务 合 伙 人	王冬梅		
成 立 日 期	2018年08月27日	此复印件仅供审计报告附件使用			
		重 要 提 示			
		1. 请各市场主体按照《企业信息公示暂行条例》及《企业信息公示暂行条例实施细则》的要求,及时、准确、完整地向社会公示其企业信息,不得隐瞒或提供虚假信息。 2. 请各市场主体按照《企业信息公示暂行条例》及《企业信息公示暂行条例实施细则》的要求,及时、准确、完整地向社会公示其企业信息,不得隐瞒或提供虚假信息。 3. 请各市场主体按照《企业信息公示暂行条例》及《企业信息公示暂行条例实施细则》的要求,及时、准确、完整地向社会公示其企业信息,不得隐瞒或提供虚假信息。			
					
		登记机关 2018年 月 日			
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制					

②2020 年财务审计报告 (营业收入 23914.792910 万元)

防伪编号: 07552021041299232565

深圳中致会计师事务所(普通合伙)已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号: 深中致会审字[2021]第170号
委托单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审验单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审单位所在地: 深圳市
事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)
报告类型: 财务报表审计(无保留意见)
报告日期: 2021-04-23
报备日期: 2021-04-29
签名注册会计师: 王冬梅 彭飞虹

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020年度审计报告

事务所名称: 深圳中致会计师事务所(普通合伙)
事务所电话: 13692185539, 0755-83697616
传真: 无
通信地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502
电子邮件: 1012415815@qq.com
事务所网址: 无

如对上述报备资料有疑问,请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码: 0755-83515412

防伪技术支持电话: 0755-82733911

防伪查询网址: <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦西座 2502 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2021]第 170 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二一年四月二十三日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资 产 负 债 表

2020 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	42,625,319.44	42,170,337.22
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	33,536,134.59	37,520,625.96
预付账款	3	718,562.09	6,181,840.84
其他应收款	4	9,953,333.49	11,311,013.80
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		86,833,349.61	97,183,817.82
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,277,386.74	1,109,336.68
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,677,386.74	1,509,336.68
资 产 总 计		88,510,736.35	98,693,154.50

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表(续)

2020年12月31日

金额单位:人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	22,518,259.47	42,931,573.85
预收账款	8	3,416,401.88	2,677,322.46
应付职工薪酬	9	10,570,481.02	7,587,908.83
应交税费	10	930,857.29	1,955,321.44
其他应付款	11	21,916,850.94	13,434,748.63
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		59,352,850.60	68,586,875.21
非流动资产			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		59,435,643.77	68,669,668.38
所有者权益:			
实收资本(或股本)	12	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减:库存股			
盈余公积			
未分配利润		23,075,092.58	24,023,486.12
所有者权益(或股东权益)合计		29,075,092.58	30,023,486.12
负债和所有者权益(或股东权益)总计		88,510,736.35	98,693,154.50

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2020 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
一、营业收入	13	202,844,470.87	239,147,929.10
减：营业成本	13	181,725,741.69	222,791,261.75
税金及附加		1,108,429.78	1,435,842.91
销售费用			
管理费用		11,253,807.73	10,943,172.93
研发费用			
财务费用		-72,215.53	-74,377.90
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		8,828,707.20	4,052,029.41
加：营业外收入			214,835.92
减：营业外支出		170,987.17	906,201.62
三、利润总额		8,657,720.03	3,360,663.71
减：所得税费用		486,432.00	669,889.70
四、净利润		8,171,288.03	2,690,774.01
（一）持续经营净利润		8,171,288.03	2,690,774.01
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		8,171,288.03	2,690,774.01
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 分 配 表

2020 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		8,171,288.03	2,690,774.01
加：期初未分配利润		15,240,304.43	23,075,092.58
其他转入			
二、可供分配的利润		23,411,592.46	25,765,866.59
减：提取法定盈余公积			
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		23,411,592.46	25,765,866.59
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		336,499.88	1,742,380.47
补交以前年度税费及罚款		0.00	0.00
调整固定资产原值			
四、未分配利润		23,075,092.58	24,023,486.12

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
所有者权益变动表

项 目	2020 年度				金额单位：人民币元	
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计
一、上年年末余额	6,000,000.00				23,075,092.58	29,075,092.58
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年初余额	6,000,000.00				23,075,092.58	29,075,092.58
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					948,393.54	948,393.54
（一）净利润					2,690,774.01	2,690,774.01
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					-1,742,380.47	-1,742,380.47
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4.其他						
上述（一）和（二）小计					-1,742,380.47	-1,742,380.47
（三）所有者投入和减少资本					948,393.54	948,393.54
1.所有者投入资本						
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者（或股东）的分配						
3.其他						
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	6,000,000.00				24,023,486.12	30,023,486.12

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2020 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	248,774,384.99
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	
现金流入小计	248,774,384.99
购买商品、接受劳务支付的现金	138,927,245.65
支付给职工以及为职工支付的现金	79,854,304.97
支付的各项税费	14,931,255.55
支付的其他与经营活动有关的现金	15,516,561.04
经营活动现金流出小计	249,229,367.21
经营活动产生的现金流量净额	-454,982.22
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-454,982.22

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表补充资料（续）

2020 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	2,690,774.01
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	168,050.06
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	-10,805,450.43
经营性应付项目的增加	9,234,024.61
其 他	-1,742,380.47
经营活动产生的现金流量净额	-454,982.22
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	42,170,337.22
减：现金的期初余额	42,625,319.44
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-454,982.22

		营业执照 (副本) 统一社会信用代码 91440300MA5F9U2B30		名称 深圳中致会计师事务所(普通合伙)	
				类型 普通合伙	
经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502		执行事务合伙人 王冬梅		成立日期 2018年08月27日	
重要提示 1. 商事主体的经营范围经市场监管部门依法核定，经营范围中的许可经营项目，应当在许可范围内开展经营活动。 2. 商事主体经营范围许可经营项目等信息，可通过深圳市场和质量监管管理信息公开平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。 3. 商事主体须于每年1月1日至4月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体未按规定（企业信用信息公示系统行系统）等规定向社会公示相关信息的。		登记机关 2013 年 12 月 21 日 			

③2021 年财务审计报告 (营业收入 24730.486256 万元)

防伪编号： 07552022051033067669

深圳中致会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深中致会审字[2022]第205号
委托单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审验单位名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳中致会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-05-05
报备日期： 2022-05-06
签名注册会计师： 王冬梅 彭飞虹

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳中致会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 13692185539, 0755-83697616
传真： 无
通信地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502
电子邮件： 1012415815@qq.com
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦西座 2502 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2022]第 205 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年五月五日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资 产 负 债 表

2021 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	42,170,337.22	31,471,900.45
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	37,520,625.96	49,841,222.52
预付账款	3	6,181,840.84	2,912,623.81
其他应收款	4	11,311,013.80	10,881,341.97
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		97,183,817.82	95,107,088.75
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,109,336.68	1,542,718.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,509,336.68	1,942,718.26
资 产 总 计		98,693,154.50	97,049,807.01

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表(续)

2021年12月31日

金额单位: 人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	42,931,573.85	39,849,470.40
预收账款	8	2,677,322.46	2,274,218.26
应付职工薪酬	9	7,587,908.83	7,284,465.26
应交税费	10	1,955,321.44	2,073,462.20
其他应付款	11	13,434,748.63	12,764,663.63
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		68,586,875.21	64,246,279.75
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		68,669,668.38	64,329,072.92
所有者权益:			
实收资本(或股本)	12	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减: 库存股			
盈余公积			
未分配利润		24,023,486.12	26,720,734.09
所有者权益(或股东权益)合计		30,023,486.12	32,720,734.09
负债和所有者权益(或股东权益)总计		98,693,154.50	97,049,807.01

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2021 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
一、营业收入	13	239,147,929.10	247,304,862.56
减：营业成本	13	222,791,261.75	226,801,802.17
税金及附加		1,435,842.91	1,582,606.13
销售费用			
管理费用		10,943,172.93	14,571,307.03
研发费用			
财务费用		-74,377.90	172,505.95
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		4,052,029.41	4,176,641.28
加：营业外收入		214,835.92	150,000.00
减：营业外支出		906,201.62	195,903.87
三、利润总额		3,360,663.71	4,130,737.41
减：所得税费用		669,889.70	715,357.89
四、净利润		2,690,774.01	3,415,379.52
（一）持续经营净利润		2,690,774.01	3,415,379.52
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		2,690,774.01	3,415,379.52
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 分 配 表

2021 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		2,690,774.01	3,415,379.52
加：期初未分配利润		23,075,092.58	24,023,486.12
其他转入			
二、可供分配的利润		25,765,866.59	27,438,865.64
减：提取法定盈余公积			
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		25,765,866.59	27,438,865.64
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		1,742,380.47	718,131.55
补交以前年度税费及罚款			
调整固定资产原值			
四、未分配利润		24,023,486.12	26,720,734.09

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
所有者权益变动表

金额单位：人民币元

2021 年度

项 目	本年金额				所有者权益 合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	6,000,000.00				24,023,486.12
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年初余额	6,000,000.00				24,023,486.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					2,697,247.97
（一）净利润					3,415,379.52
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					-718,131.55
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4.其他					
上述（一）和（二）小计					-718,131.55
（三）所有者投入和减少资本					2,697,247.97
1.所有者投入资本					
2.股份支付计入所有者权益的金额					
3.其他					
（四）利润分配					
1.提取盈余公积					
2.对所有者（或股东）的分配					
3.其他					
（五）所有者权益内部结转					
1.资本公积转增资本（或股本）					
2.盈余公积转增资本（或股本）					
3.盈余公积弥补亏损					
4.其他					
四、本年年末余额	6,000,000.00				26,720,734.09

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2021 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	249,419,459.29
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	429,671.83
现金流入小计	249,849,131.12
购买商品、接受劳务支付的现金	145,272,489.80
支付给职工以及为职工支付的现金	93,982,997.15
支付的各项税费	16,327,314.39
支付的其他与经营活动有关的现金	4,259,575.38
经营活动现金流出小计	259,842,376.72
经营活动产生的现金流量净额	-9,993,245.60
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	603,664.10
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	603,664.10
投资活动产生的现金流量净额	-603,664.10
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	101,527.07
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	101,527.07
筹资活动产生的现金流量净额	-101,527.07
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-10,698,436.77

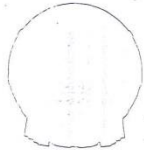
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表补充资料（续）

2021 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	3,415,379.52
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	170,282.52
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	101,527.07
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	-8,621,707.70
经营性应付项目的增加	-4,340,595.46
其 他	-718,131.55
经营活动产生的现金流量净额	-9,993,245.60
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	31,471,900.45
减：现金的期初余额	42,170,337.22
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-10,698,436.77

 会计师事务所 执业证书 名 深圳中致会计师事务所（普通合伙） 首席合伙 王冬梅 主任会计师： 经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502 组织形 普通合伙 执业证书编号 470279 批准执业文 深财会〔2018〕123号 批准执业日期 2018年11月02日	证书序号：0006076 说 明 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。 发证机关 深圳市财政委员会 二〇一八年 月 日 中华人民共和国财政部制
--	---

 营业执照 (副本) 统一社会信用代码 91440300MA5F9U2B30 名称 深圳中致会计师事务所（普通合伙） 类型 普通合伙 经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502 执行事务合伙人 王冬梅 成立日期 2018年08月27日	重要提示 1. 市场主体应当依法公示相关信息，未按规定公示信息的，将受到信用惩戒。 2. 市场主体公示的信息应当真实、准确、完整，不得弄虚作假。 3. 市场主体公示的信息应当及时更新，不得滞后。 4. 市场主体公示的信息应当符合法律法规的要求。 5. 市场主体公示的信息应当符合国家标准。 登记机关 2018年12月27日 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制
---	---

④2022 年财务审计报告 (营业收入 18740.699437 万元)

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
二〇二二年度
审 计 报 告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、利润分配表	6
4、所有者权益变动表	7
5、现金流量表	8-9
6、会计报表附注	10-27
三、营业执照及执业许可证	

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路 6 号雍华源 A 栋商务楼 1503
电话：0755-83697616 传真：0755-83698016

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤23BJLGGXK



深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6号雍华源A栋商务楼1503 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2023]第268号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出



具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二三年五月八日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资 产 负 债 表

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	31,471,900.45	30,832,173.58
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	49,841,222.52	46,242,033.78
预付账款	3	2,912,623.81	685,083.91
其他应收款	4	10,881,341.97	10,784,078.88
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		95,107,088.75	88,543,370.15
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,542,718.26	1,680,448.12
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,942,718.26	2,080,448.12
资 产 总 计		97,049,807.01	90,623,818.27



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

金额单位: 人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	39,849,470.40	32,823,491.41
预收账款	8	2,274,218.26	2,274,898.25
应付职工薪酬	9	7,284,465.26	10,900,838.56
应交税费	10	2,073,462.20	1,833,252.18
其他应付款	11	12,764,663.63	14,015,311.66
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		64,246,279.75	61,847,792.06
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		64,329,072.92	61,930,585.23
所有者权益:			
实收资本(或股本)	12	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减: 库存股			
盈余公积			
未分配利润		26,720,734.09	22,693,233.04
所有者权益(或股东权益)合计		32,720,734.09	28,693,233.04
负债和所有者权益(或股东权益)总计		97,049,807.01	90,623,818.27



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2022 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
一、营业收入	13	247,304,862.56	187,406,994.37
减：营业成本	13	226,801,802.17	164,637,094.31
税金及附加		1,582,606.13	1,182,183.95
销售费用			
管理费用		14,571,307.03	13,795,060.36
研发费用			
财务费用		172,505.95	47,741.13
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		4,176,641.28	7,744,914.62
加：营业外收入		150,000.00	
减：营业外支出		195,903.87	7,884,234.84
三、利润总额		4,130,737.41	-139,320.22
减：所得税费用		715,357.89	548,793.89
四、净利润		3,415,379.52	-688,114.11
（一）持续经营净利润		3,415,379.52	-688,114.11
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		3,415,379.52	-688,114.11
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 利 润 分 配 表

2022 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		3,415,379.52	-688,114.11
加：期初未分配利润		24,023,486.12	26,720,734.09
其他转入			
二、可供分配的利润		27,438,865.64	26,032,619.98
减：提取法定盈余公积			
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		27,438,865.64	26,032,619.98
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		718,131.55	506,992.17
补交以前年度税费及罚款			2,832,394.77
调整固定资产原值			
四、未分配利润		26,720,734.09	22,693,233.04



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
所有者权益变动表

2022 年度
金额单位：人民币元

项 目	本年金额				所有者权益 合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	未分配利润	
一、上年年末余额	6,000,000.00			26,720,734.09	32,720,734.09
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年初余额	6,000,000.00			26,720,734.09	32,720,734.09
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）				-4,027,501.05	-4,027,501.05
（一）净利润				-688,114.11	-688,114.11
（二）直接计入所有者权益的利得和损失				-3,339,386.94	-3,339,386.94
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4.其他					
上述（一）和（二）小计				-3,339,386.94	-3,339,386.94
（三）所有者投入和减少资本				-4,027,501.05	-4,027,501.05
1.所有者投入资本					
2.股份支付计入所有者权益的金额					
3.其他					
（四）利润分配					
1.提取盈余公积					
2.对所有者（或股东）的分配					
3.其他					
（五）所有者权益内部结转					
1.资本公积转增资本（或股本）					
2.盈余公积转增资本（或股本）					
3.盈余公积弥补亏损					
4.其他					
四、本年年末余额	6,000,000.00			22,693,233.04	28,693,233.04



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2022 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	202,251,286.95
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	1,347,911.12
现金流入小计	203,599,198.07
购买商品、接受劳务支付的现金	86,302,494.49
支付给职工以及为职工支付的现金	91,984,279.35
支付的各项税费	15,413,688.69
支付的其他与经营活动有关的现金	10,160,648.26
经营活动现金流出小计	203,861,110.79
经营活动产生的现金流量净额	-261,912.72
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	377,814.15
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	377,814.15
投资活动产生的现金流量净额	-377,814.15
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-639,726.87



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表补充资料（续）

2022 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	-688,114.11
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	240,084.29
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	5,923,991.73
经营性应付项目的增加	-2,398,487.69
其 他	-3,339,386.94
经营活动产生的现金流量净额	-261,912.72
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	30,832,173.58
减：现金的期初余额	31,471,900.45
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-639,726.87





⑤2023 年财务审计报告 (营业收入 18960.541988 万元)

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
二〇二三年度
审 计 报 告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、利润分配表	6
4、所有者权益变动表	7
5、现金流量表	8-9
6、会计报表附注	10-27
三、营业执照及执业许可证	

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路 6 号雍华源 A 栋商务楼 1503
电话：0755-83697616 传真：0755-83698016

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤2402AVGRP0



深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6号雍华源A栋商务楼1503 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2024]第158号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出



具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二四年四月十一日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 资 产 负 债 表

2023 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	30,832,173.58	68,658,177.81
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	46,242,033.78	41,576,531.55
预付账款	3	685,083.91	6,330,941.69
其他应收款	4	10,784,078.88	10,434,568.64
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		88,543,370.15	127,000,219.69
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,680,448.12	1,440,207.02
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,080,448.12	1,840,207.02
资 产 总 计		90,623,818.27	128,840,426.71



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

金额单位:人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	32,823,491.41	37,467,404.44
预收账款	8	2,274,898.25	5,678,071.11
应付职工薪酬	9	10,900,838.56	6,337,542.32
应交税费	10	1,833,252.18	1,144,389.75
其他应付款	11	14,015,311.66	13,855,629.08
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		61,847,792.06	64,483,036.70
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		61,930,585.23	64,565,829.87
所有者权益:			
实收资本(或股本)	12	6,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减:库存股			
盈余公积			2,269,323.30
未分配利润		22,693,233.04	2,005,273.54
所有者权益(或股东权益)合计		28,693,233.04	64,274,596.84
负债和所有者权益(或股东权益)总计		90,623,818.27	128,840,426.71



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2023 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
营业收入	13	187,406,994.37	189,605,419.88
减：营业成本	13	164,637,094.31	174,159,149.12
税金及附加		1,182,183.95	1,189,724.62
销售费用			
管理费用		13,795,060.36	12,176,826.51
研发费用			
财务费用		47,741.13	-239,441.27
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		7,744,914.62	2,319,160.90
加：营业外收入			252,813.60
减：营业外支出		7,884,234.84	34,374.08
三、利润总额		-139,320.22	2,537,600.42
减：所得税费用		548,793.89	551,348.98
四、净利润		-688,114.11	1,986,251.44
（一）持续经营净利润		-688,114.11	1,986,251.44
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		-688,114.11	1,986,251.44
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 利 润 分 配 表

2023 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		-688,114.11	1,986,251.44
加：期初未分配利润		26,720,734.09	22,693,233.04
其他转入			19,022.10
二、可供分配的利润		26,032,619.98	24,698,506.58
减：提取法定盈余公积			2,269,323.30
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		26,032,619.98	22,429,183.28
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			20,423,909.74
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		506,992.17	
补交以前年度税费及罚款		2,832,394.77	
调整固定资产原值			
四、未分配利润		22,693,233.04	2,005,273.54



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

所有者权益变动表

2023 年度

金额单位：人民币元

项 目	本年金额				所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	6,000,000.00			0.00	22,693,233.04
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年初余额	6,000,000.00			0.00	22,693,233.04
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	54,000,000.00			2,269,323.30	-20,687,959.50
（一）净利润					1,986,251.44
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					19,022.10
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4.其他					19,022.10
上述（一）和（二）小计					19,022.10
（三）所有者投入和减少资本	54,000,000.00				2,005,273.54
1.所有者投入资本	54,000,000.00				54,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额					
3.其他					
（四）利润分配					
1.提取盈余公积					
2.对所有者（或股东）的分配					-20,423,909.74
3.其他					
（五）所有者权益内部结转					
1.资本公积转增资本（或股本）					
2.盈余公积转增资本（或股本）					
3.盈余公积弥补亏损					
4.其他					
四、本年年末余额	60,000,000.00	0.00	0.00	2,269,323.30	2,005,273.54



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2023 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	209,050,424.18
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	349,510.24
现金流入小计	209,399,934.42
购买商品、接受劳务支付的现金	101,588,066.95
支付给职工以及为职工支付的现金	88,906,142.09
支付的各项税费	12,276,357.37
支付的其他与经营活动有关的现金	2,379,454.04
经营活动现金流出小计	205,150,020.45
经营活动产生的现金流量净额	4,249,913.97
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	54,000,000.00
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	54,000,000.00
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	20,423,909.74
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	20,423,909.74
筹资活动产生的现金流量净额	33,576,090.26
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	37,826,004.23



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
现金流量表补充资料（续）

2023 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	1,986,251.44
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	240,241.10
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	-630,845.31
经营性应付项目的增加	2,635,244.64
其 他	19,022.10
经营活动产生的现金流量净额	4,249,913.97
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	68,658,177.81
减：现金的期初余额	30,832,173.58
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	37,826,004.23




营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300MA5F9U2B30

名 称 深圳中致会计师事务所(普通合伙)
类 型 普通合伙
执行事务合伙人 王冬梅

成立日期 2018年08月27日
主要经营场所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6号雅华源A栋商务楼1503

登记机关 2023年01月03日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请在前述左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制


**会 计 师 事 务 所
执 业 证 书**

名 称 深圳中致会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人: 王冬梅
主任会计师: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6
经 营 场 所: 号雅华源A栋商务楼1503

组 织 形 式: 普通合伙
执业证书编号: 47470279
批准执业文号: 深财会[2018]123号
批准执业日期: 2018年11月02日

证书序号: 0016966

说 明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局
二〇二三年一月一日
中华人民共和国财政部制