

标段编号： 2404-440309-04-01-523712004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 海神路、新腾路、新怡街新建工程（全过程造价咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

日期： 2025年01月02日



目录

目录	2
一、投标函	4
二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	5
（一）深圳市栋森工程项目管理有限公司营业执照	5
（二）工程造价咨询企业信用等级 AAA 级	7
三、企业资质证书（原件扫描件）	8
四、企业基本情况	12
（一）企业资质证书	13
（二）深圳市栋森工程项目管理有限公司营业执照	17
（三）工程造价咨询企业信用等级 AAA 级	19
（四）工程咨询单位甲级资信证书	20
（五）广东省工程建设招标代理行业资信评价 AAA 级	21
（六）工程监理资质证书（房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级）	22
（七）质量管理体系认证	23
（八）职业健康安全管理体系认证	24
（九）环境管理体系认证	25
五、企业业绩	26
（一）富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）造价咨询	28
（二）观兴东路道路工程（造价咨询）	46
（三）丹农路二期工程造价咨询	63
（四）光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询	79
（五）深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造全过程造价咨询	90
（六）布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询	100
六、企业信用情况	114
七、其他	116
（一）拟派本项目服务团队	116
（1）拟投入项目团队及组织架构图	116
（2）拟投入本项目人员情况汇总表	117



(3) 项目负责人工程经验、各专业人员工程经验	120
(4) 各专业人员工程经验及相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件	133
(二) 龙华区建筑工务署项目履约情况	389
(三) 龙华区项目履约评价情况	391
1. 区档案馆建设项目造价咨询履约评价优秀	392
2. 深圳市龙华区财政局聘用造价咨询中介机构协助结决算评审项目履约评价情况优秀	393
3. 龙华区政府投资项目协审单位采购履约验收书优秀	395
4. 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2021 年度履约验收优秀	399
5. 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2020 年度履约验收优秀	401
6. 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2019 年度履约验收优秀	403
7. 大浪文化艺术中心造价咨询履约评价优秀	405
8. 石清大道二期道路工程造价咨询履约评价优秀	406
(四) 荣誉获奖情况一览表	407
(五) 履约评价情况表	411
(六) 企业曾参与编制或修订的市级及以上定额、规范、行业标准、课题研究等的相关证明	416
(七) 科技创新能力	417



一、投标函

一、投标函

致 深圳市龙华区建筑工程署：

根据已收到贵方的海神路、新腾路、新怡街新建工程（全过程造价咨询）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人：范蒙蒙

授权委托人：林晓梅

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、

1701-1712 单元 邮编：518000

联系电话：15816528919/0755-25725288 传真：0755-82117175

日期：2025 年 01 月 02 日



二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

（一）深圳市栋森工程项目管理有限公司**营业执照**



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
914403007271416560

名 称 深圳市栋森工程项目管理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 范莹莹

成 立 日 期 2001年03月08日

住 所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号
中海智慧大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2022 年 03 月 23 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007271416560
注册号:	440301102795695
商事主体名称:	深圳市栋森工程项目管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元
法定代表人:	范莹莹
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2001-03-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市栋森工程项目管理有限公司深汕合作区分公司, 深圳市栋森工程项目管理有限公司信丰分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 招投标代理服务; 信息技术咨询服务; 企业管理咨询; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



(二) 工程造价咨询企业信用等级 AAA 级 中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件



中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图

CCEA 工程造价行业信用信息平台

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 单位所属: 请选择

信用等级: 请选择 评价年度: [] [查询]

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	[历史评价记录]

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条页



三、企业资质证书（原件扫描件）
工程造价咨询**甲级**资质证书



工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：甲190544000840

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关



2018年12月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



说明

2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

网址：https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgknr/tzgg/202106/20210629_250618.html

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

选择字体：[大-中-小] 发布时间：2021-06-29 16:49:00 分享：

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日



持证需知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司			
企业住所	深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区11号4楼			
成立日期	2001年03月08日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1000万元人民币			
统一社会信用代码	914403007271416560			
法定代表人	姓名	梁立峰	职称	工程师
技术负责人	姓名	吴慧博	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440002760		
资质证书号	甲190544000840			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				
业务范围： 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。				



资质变更栏

企业住所变更为：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层。



法定代表人变更为：范莹莹。



变更核准机关 (章)
年 月 日



变更（备案）通知书

变更（备案）通知书

22206735155

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二二年三月二十三日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层

变更后住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





四、企业基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	注册资本	1000 万元	成立日期	2001. 03. 08
企业法人代表	范莹莹	企业性质	有限责任公司		
企业资质等级	工程造价咨询企业 甲级 资质证书 工程造价咨询企业信用等级 AAA				
公司注册地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元	联系电话	0755-25725288		
主要资质证书	工程造价咨询企业甲级资质证书（甲级） 工程咨询单位甲级资信证书（甲级） 广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书（AAA 级） 工程监理资质证书（房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级）				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市栋森工程项目管理有限公司，成立于 2001 年 3 月 8 日，注册资本金为人民币 1000 万元，具有国家工程造价咨询甲级资质、工程监理（房屋建筑工程甲级、市政公用工程乙级）资质、工程招标代理 AAA 级资信及工程咨询（建筑、市政公用工程）甲级资信。公司通过 ISO9001 体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，获得中国建设工程造价管理协会工程造价咨询企业信用评价“AAA”级，是深圳市全过程工程咨询试点企业，深圳市造价工程师协会会长单位。</p> <p>公司业务范围：建设工程项目全过程工程造价咨询服务，包括：项目工程投资估算、工程概算、工程招标工程量清单、招标控制价、工程预算、工程结算、工程竣工决算的编制和审核，工程审计；建设工程招标代理；建设工程咨询业务：项目建议书、建设项目可行性研究报告编制及评审，项目后评价、后评价咨询，项目工程管理课题研究；接受司法机关与仲裁机构委托对工程经济纠纷进行鉴定；建设工程项目 BIM 工程造价咨询、PPP 项目管理咨询；建设工程项目全过程工程项目管理；建设工程项目全过程工程咨询服务。</p> <p>公司拥有多名长期从事工程造价咨询工作的资深专家，以雄厚的专业技术实力为客户提供优质的工程造价咨询服务。公司现有员工 265 名，其中工程专业技术人员 220 余名，具有各专业的优秀造价从业人员。其中一级注册造价工程师 41 名、二级注册造价工程师 37 名、注册监理工程师 26 名、招标师 4 名、注册咨询工程师 14 名、一级注册建造师 6 名，教授级技术顾问 3 名，正高级职称 1 名，高级职称 22 名，中级职称 64 名，初级职称 75 名。技术人员专业涵盖土建、安装、市政、园林、工艺、通讯、公路、桥梁等。</p> <p>我司在深圳市罗湖区范围内的办公场所，建筑面积共计 3177.5 平方米，拥有服务站 1 套、工作站 2 套（其中 BIM 研究中心 1 套），以及专业电脑、打印机、复印机、投影仪、传真机、扫描仪、刻录机等办公设备一批，专业软件贰佰余套，公务专用车辆 7 辆，较强的硬件及软件设施为公司工作的顺利开展提供了良好条件。</p>				
其他	无				

注：按《资信标要求一览表》要求提供。



提供资质证书（如有）及营业执照原件扫描件

（一）企业资质证书
工程造价咨询**甲级**资质证书



工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：甲190544000840

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关



2018年12月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



说明

2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

网址：https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgnkr/tzgg/202106/20210629_250618.html

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

选择字体：[大-中-小] 发布时间：2021-06-29 16:49:00 分享：

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日



持证需知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司			
企业住所	深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区11号4楼			
成立日期	2001年03月08日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1000万元人民币			
统一社会信用代码	914403007271416560			
法定代表人	姓名	梁立峰	职称	工程师
技术负责人	姓名	吴慧博	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440002760		
资质证书号	甲190544000840			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				
业务范围： 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。				



资质变更栏

企业住所变更为：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层。



法定代表人变更为：范莹莹。



变更核准机关 (章)
年 月 日



变更（备案）通知书

变更（备案）通知书

22206735155

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二二年三月二十三日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层

变更后住所： 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





(二) 深圳市栋森工程项目管理有限公司 **营业执照**



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007271416560
注册号:	440301102795895
商事主体名称:	深圳市栋森工程项目管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元
法定代表人:	范莹莹
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2001-03-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市栋森工程项目管理有限公司深汕合作区分公司, 深圳市栋森工程项目管理有限公司信丰分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 招投标代理服务; 信息技术咨询服务; 企业管理咨询; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



(三) 工程造价咨询企业信用等级 AAA 级 中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件



中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图

CCEA 工程造价行业信用信息平台

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 单位所属: 请选择

信用等级: 请选择 评价年度: [] [查询]

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	[历史评价记录]

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条页



(四) 工程咨询单位甲级资信证书

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司	住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元
统一社会信用代码：914403007271416560	法定代表人：范莹莹
技术负责人：杨中保	资信等级：甲级
资信类别：专业资信	
业务：建筑，市政公用工程	
证书编号：甲242021011110	
有效期：2022年01月21日至2025年01月20日	



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





(五) 广东省工程建设招标代理行业资信评价 AAA 级





(六) 工程监理资质证书 (房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级)





(七) 质量管理体系认证





(八) 职业健康安全管理体系认证





(九) 环境管理体系认证





五、企业业绩

企业业绩

- 1、项目名称：富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询
（合同金额：458.90 万元；工程类型：市政道路工程；服务范围：全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段结算(决算)阶段的所有全过程造价咨询工作；合同签订日期：2020.10.29；成果文件：2020.10.20）
- 2、项目名称：观兴东路道路工程（造价咨询）
（合同金额：339.83 元；工程类型：市政道路工程；服务范围：全过程造价咨询，包括但不限于概算审核及概算评审的跟踪配合、预算编制、结算审核、施工阶段全过程造价控制等；合同签订日期：2021.07.16；成果文件：2022.07.14）
- 3、项目名称：丹农路二期工程造价咨询
（合同金额：269.09 万元；工程类型：市政道路工程；服务范围：全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算(决算)阶段的所有全过程造价咨询工作；合同签订日期：2021.07.13；成果文件：2021.09.23）
- 4、项目名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询
（合同金额：299.58 万元；工程类型：市政道路工程；服务范围：建设工程全过程造价咨询业务；合同签订日期：2020.10.15；成果文件：2020.11.11）
- 5、项目名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程造价咨询
（合同金额：258.58 万元；工程类型：市政道路工程；服务范围：全过程造价咨询服务；合同签订日期：2023.09.12；成果文件：2024.07.01）
- 6、项目名称：布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询



(合同金额：216.00 万元；工程类型：市政道路工程；服务范围：全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算(决算)阶段的所有全过程造价咨询工作；合同签订日期：2021.03.26；成果文件：2021.8.8)

- 注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；
2、合同金额 \geq 本次招标项目招标控制价二分之一（即 62.1270395 万元）



(一) 富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）造价咨询 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-100415003001

标段名称：富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：458.900000万元

中标工期：无工期要求，全过程造价咨询。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-28 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-22

查验码：9453767053604366

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjv



咨询合同

栋造字 2020-1050

建设工程造价咨询委托合同



富安东路市政工程

工程名称： (平安大道~凤凰大道) 造价咨询

工程地点： 龙岗区

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市栋森工程项目管理有限公司



署 2020 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询

工程地点：龙岗区

工程规模：富安东路位于深圳市龙岗区平湖街道，起点接平安大道，路线向东经平湖大街，终点接凤凰大道，路线全长约 1.7km。道路规划红线宽 65m，双向 6 车道规模，按城市主干路标准建设。道路与地下综合管廊同步实施，先后跨越轨道 18、17 号线，且与规划宝坪通道快速路共用通道和红线。全线按规划要求设置综合管廊、雨水、污水、路灯等各类管网设施。

二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核



9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金(含税)：暂定为(大写)肆佰伍拾捌万玖仟元整(小写)¥ 458.90 万元，
计算式如下：

工程投资估算建安费 79574.21 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

$100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元}$

$(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元}$

$(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元}$

$(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元}$

$(10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元}$

$(79574.21-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 487.01947 \text{ 万元}$

合计 573.61947 (万元)

造价咨询服务费下浮 20%计，合同暂定价为 $573.61947 \times 0.8 = 458.90 \text{ 万元}$

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，其他_____），并下浮 20 %；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。



<p>委托人：深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p>地址：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>电话：</p> <p>开户银行：</p> <p>帐号：</p> <p>合同签订地点：龙岗区</p> <p>合同签订时间：</p>	<p>咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司</p> <p>地址：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>电话：0755-25725288</p> <p>开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行</p> <p>帐号：44250100003500002096</p> <p>2020年10月29日</p>
---	---

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日



第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 杨中保 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；参与招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，协助



合同签订。

4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95%以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定标底价，则标底价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.3.2.2 时间要求：

对于工程造价在 2000 万元以内的，自接到招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 20 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 25 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 5000 万元以上的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.3.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下表列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料）。

4.4 项目实施阶段

4.4.1 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

4.4.2 具体要求：

4.4.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

4.4.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 7 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 10 天内完成变更审核工作。

4.4.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。

4.5 结算（决算）阶段

4.5.1 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中



包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市龙岗区财政局关于报送区财政投资项目工程结算、竣工决算评审工作有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计/评审工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

4.5.2 具体要求：

4.5.2.1 质量要求：

a、在接到工务署造价人员通知后第 2 天安排人员至工务署接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、投标文件、施工合同、施工图、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表等）以及工程验收资料等；

b、严格按照合同条款进行结算审核工作：严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更，应对比竣工图与施工图，核对招标范围内工程的完成情况，重点计算因设计变更减少或取消部分，以防施工单位只计算设计变更增加部分，而不计算设计变更减少部分，对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和署造价人员联系解决；

c、造价咨询单位审核的结算价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.5.2.2 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 40 天内完成结算审核工作。

4.5.2.3 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审核说明书二份，电子文件一份。

4.6 委派固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作，包括现场工程例会、材料设备厂家调研及工程变更优化设计核算造价等。造价员的具体要求如下：具有较强的沟通、协调能力，熟悉《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市定额消耗量标准并有相关工作经验，能熟练操作办公应用软件、CAD 绘图软件、深圳斯维尔算量及计价软件。委派的造价人员需自行携带电脑及相关办公设备，包含基本办公软件及与工程相关的套价及算量软件。

■4.7 对于咨询费用在 50 万元以上的重大项目（如民生工程、学校、医院及重大道路工程）需委派一名具备相应工作经验并且能达到工务署要求的造价员驻现场办公，常驻时间与施工时间一致。上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑，委托人不再另行按照造价工程咨询工日收费标准计费。

■4.8、委派专业技术人员参与甲方日常业务管理的要求：

对于咨询合同总价在 100 万元以上的重大项目（如民生工程、学校、医院及重大



招标控制价公示表

标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)
审定造价	740414656.7 元
投标报价上限	标底下浮 11.65%，即 659955724.5 元
招标控制修正价	/
安全文明措施费(不含规费及税金)	18902219.99 元
暂列金额	21290000 元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	
<p>备注:</p> <p>不可竞争性费用合计为人民币 49780045.74 元; 其中包含:</p> <p>(一) 安全文明措施费(不含规费和税金)为: 18902219.99 元;</p> <p>(二) 暂列金额为: 21290000 元;</p> <p>(三) 弃土场受纳处置费为: 9587825.75 元;</p> <p>(四) 专业工程暂估价: 0 元。</p>	
<p>招标人: (盖章)</p> <p>日期: 2020 年 10 月 22 日</p>	

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致; 在标底公示时须一同交办文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。



预算造价成果文件

富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）

招标控制价

招标控制价（小写）：740414656.7 元

（大写）：柒亿肆仟零肆拾壹万肆仟陆佰伍拾陆元柒角

招标人：深圳市龙岗区建筑工务署



工程造价
咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司



法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：范莹莹

(签字或盖章)

编制人：吴慧博 王在仪 李港



陈林仁 朱敏 刘宇桐

编制时间：2020年10月10日

复核人：杨中保



复核时间：2020年10月20日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日



概算批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2020〕675号

龙岗区发展和改革局关于富安东路市政工程 (平安大道~凤凰大道)项目总概算的批复

区建筑工务署:

你单位报送的富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)(项目国家编码:2019-440307-48-01-100415)总概算及相关资料收悉。经审核,现将有关事项批复如下:

一、工程概况

富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道)位于平湖街道,起点接平安大道与富安西路交叉口,向东与平湖大道、隔圳东路、沿岭路平交,终点接凤凰大道,全长约为1.7km,双向六车道。第一卷(K0+090~K0+840),标段范围为平安大道至平湖大道段,全长750m;第二卷(K0+840~K1+825),标段范围为平湖大道至凤凰大道段,全长985m。道路等级:城市主干道;道路红线宽



65m；道路净空高度：机动车道 $\geq 5.0\text{m}$ ，非机动车道 $\geq 3.5\text{m}$ ，人行道 $\geq 2.5\text{m}$ ；计算行车速度：主车道 50 公里/小时；单车道宽度 3.5m；设计荷载：道路标准轴载 BZZ-100KN；桥梁荷载等级：城 A 级；路面结构：沥青路面；设计洪水频率：1/100；桥梁设计年限：100 年；设计基本地震加速度值为 0.10g。场地情况：道路建设需要拆除红线范围内的居民楼、工业厂房、现状地坪、电力架空线等。全线统计拆除混凝土房屋约 286 栋，简易及砖房 42 栋。混凝土房屋面积约 125573 m^2 ；砖房及简易房屋约 8773 m^2 。拆除建筑地坪约 5 万 m^2 ，室外场地 3.25 万 m^2 ，水泥混凝土村道 1.94 万 m^2 。

主要工程内容：

（一）地基处理：本工程全线分布素填土、淤泥质土、淤泥夹层等，深度 1.5-12m。为满足管廊、挡土墙、管线、路基等地基要求，拟采用换填、水泥搅拌桩、旋喷桩（管廊基础）等处理方案。路基换填 7.2 万 m^3 ；水泥搅拌桩 3.8 万 m，中粗砂垫层 1436 m^3 。

（二）道路工程：机动车道面积 6.08 万 m^2 ，做法为细粒式改性沥青混凝土 (AC-13C) 4cm、乳化沥青 (PC-3) 粘层油、中粒式改性沥青砼 (AC-20C) 6cm、乳化沥青 (PC-3) 粘层油、粗粒式沥青砼 (AC-25C) 7cm、稀浆封层 ES-2 型 0.7cm、透层沥青油 (PC-2) (0.9 升/m)、5%水泥稳定级配碎石 36cm、4%水泥稳定级配碎石 20cm；骑行带面积 0.89 万 m^2 ，做法为无色透明双丙聚氨酯密封处理、天然露骨料透水砼面层 4cm、再生 C25 透水砼 15cm、级配碎石



15cm; 人行道面积 1.89 万 m², 做法为再生 C30 混凝土 PC 砖 (60x30x8cm)、再生 C25 透水混凝土 15cm、级配碎石 10cm; 路基填方 3.3 万 m³, 挖方 14.2 万方; 全线设置挡墙 6 处 (混凝土 1#、2#、3#、5#挡土墙为 C30 钢筋混凝土悬臂式挡土墙, 总长 345m, 高度 1.5-4.1m; 1a#挡土墙采用 ϕ 1200 钻孔灌注桩+锚索结构, 桩总长 1126m; 4#挡土墙, 高差 19m, 支护范围 267m, 采用 ϕ 1500 旋挖灌注桩+锚索结构, 排桩 130 根, 单根长 24m, 总桩长 3120m; 预应力锚索 496 根, 总长 14748m; 墙前装饰挂板 3300m²)。

(三) 综合管廊 (土建工程): 综合管廊起桩号为 GLK0+0-GLK1+673.8, 全长 1673.8m。本工程综合管廊为 5 舱 (热力舱、水仓、中压仓、高压仓、电力通信舱), 管廊外轮廓尺寸 17.2 × 4.05m。全线采用 ϕ 1.0m@1.2m 灌注桩支护, 桩间设 ϕ 0.6m 旋喷桩, 并沿横向设 ϕ 609 横撑、沿纵向设联系梁; 236m 综合管廊需进行地基处理, 方式为 ϕ 600@130 旋喷桩正三角形布置+30cm 厚碎石垫层。管廊结构混凝土为 C40, 底、侧、顶面卷材防水处理, 管道内侧设置支架及支墩, 管廊地面装饰为 300*300*10 浅灰色抛光防滑砖, 墙面及天棚为白色石粉类涂料, 风井及接线井外侧贴 200*40*10 青灰色毛面仿石劈开砖。由于规划管廊管理监控中心暂时无法实施, 为满足本管廊消防控制要求, 设置临时控制室 1 座, 面积 100m²。

(四) 综合管廊 (安装工程): 设置消防系统、排水系统、通风系统、标识系统、电气照明系统和监控与报警系统、高低压



变电设备。

(五)给水工程:管廊外给水管道管径 DN300-DN800,共 4172m,采用球墨铸铁管,放坡开挖,管道两侧及管顶以上 50cm 范围内采用石粉渣回填;管廊内铺设给水焊接钢管 D1220×12 共 1691m。

(六)再生水工程:管廊内铺设再生水焊接钢管 D820×10 共 1691m。

(七)雨水工程:铺设雨水管道管径 DN400-DN1650,管道 2981m,采用钢筋砼管,管底基础至管顶以上 5cm 范围内均采用石粉渣回填,以放坡开挖为主,局部埋深较大处与管廊共槽施工或雨污水管道共槽施工;新建钢筋砼箱涵(2m×1.5m-3.4m×1.8m) 828m,隔圳路口现状箱涵(2×5.5×3m)拆除重建 129m。

(八)污水工程:敷设管道管径 DN400-DN600,共 4174m,采用双高筋增强聚乙烯缠绕管,管道两侧及管顶以上 50cm 范围内采用石粉渣回填。

(九)海绵城市工程:机非隔离带采用生物滞留设施,共计 6689m²;人行道外侧绿化带采用下凹式绿地,共计 18119m²。

(十)电力工程:主要为管廊出线口电力排管,管材 BWFRP,规格 18DN150、24DN150、8DN200、16DN200,合计 1015m。

(十一)通信工程:主要为管廊出线口通信排管,管材 PVC-U,规格 12φ110、18φ110、48φ110,合计 842m。

(十二)照明工程:设置专用照明箱变为灯具供电,主要工程量包括箱变 1 座、各类灯杆 142 套,各类电缆 13500m,电缆套



管 33615m。

(十三) 燃气工程：沿路敷设 DN100-400 燃气管道 2880m。

(十四) 电力迁改工程：拟对道路红线范围内平湖站 F05、F11、F13、F16、F17、F19、F20、F22、F25、F42、F43、F44、F45、F47、F48、F49、F54、F55、F57、F59、F61、F65、青奇坑站 F01、F02、F06、远丰站 F03、木古站 F06、F13、F22、F59 迁改至施工范围外，再迁改入廊。主要工程量包括 10kV 电力电缆 21937m，DN160HDPE 管 9916m，DN150 涂塑钢管 3932m，环网柜及箱变 13 套。

(十五) 通信迁改工程：拟对道路红线范围内中国电信、中国移动、中国联通、有线电视、公安监控等单位通信线路迁移至施工范围外，再迁改入廊。主要工程量包括：PVC-U 通信排管 1274m，各类线缆 178200m。

(十六) 交通信号灯及监控工程：全线设置红绿灯控路口 4 处，人行过街灯控路口 1 处，包括交通信号控制系统和交通执法抓拍系统。

(十七) 交通设施工程：道路全线根据交通规范及交通局要求设置交通标线、L 牌 15 座、F 牌 3 座以及小型交通标志牌 45 座；港湾式公交站台 8 座；护栏 1048m；反光标板 32 座。

(十八) 交通疏解工程：道路全线根据现场施工需要设置临时疏解路一道，长约 1700m，宽 7m，面积 16038m²。4#挡墙施工设置施工便道 1 条，长 332m，面积 2866m²。全线全封闭施工，设



置施工围挡 4870m。

(十九) 桥梁工程：由于 K1+600 南侧高挡墙（4#挡墙）施工，阻断泽深海实业发展有限公司进出高原路临时道路，现需新建临时桥梁 1 座。桥梁全长 167m，跨度组成为 $2 \times (25+30+25)$ ，桥宽 9.5m，桥面布置为 0.5m（防撞护栏）+8.5m（车行道）+0.5m（防撞护栏），上部结构为钢箱梁桥，梁高 1.4m，采用单箱双室断面。

(二十) 综合管廊与照明 10kV 外线接入工程：综合管廊供电为双回路，需从市政电网引两回路 10kV 电源至综合管廊环网柜。主要工程量包括 10kV 电力电缆 3266m。

(二十一) 水土保持工程：根据批复的水土保持方案，本项目设置洗车槽 2 座，监测点 6 处，排水沟 2150m，集水井 36 座，单级沉砂池 46 座，三级沉砂池 8 座，沙袋 3000m，土工布 11 万平方米。

(二十二) 其他：根据环评要求，平湖兴文学校段设置隔音屏 1 座，长 150m，高 3.5m。

二、项目概算

本工程送审总概算 93864.66 万元，审核后总概算 84931.79 万元。其中：建筑安装工程费 74612.27 万元，工程建设其他费 7845.78 万元，预备费 2473.74 万元。以审核概算 84932 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求



根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2020年10月10日

(电子)

抄送：区财政局、审计局、统计局、市交通运输局龙岗管理局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2020年10月10日印发



履约评价良好（查询网址：

http://www.lg.gov.cn/lgjzgwj/gkmlpt/content/11/11476/post_11476457.html#7302)

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构设置 +
- 财政预决算
- 人事信息 +
- 年度工作计划及总结
- 其他 -
- 工作动态
- 通知公告

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 通知公告

索引号: 12440307455756779E/2024-00063	分类:
发布机构: 深圳市龙岗区建筑工务署	成文日期: 2024-07-31
名称: 龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报	
文号:	发布日期: 2024-07-31
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报

发布日期: 2024-07-31 浏览次数: 9

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了2024年第二季度履约评价工作,对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共591个项目合同、232家参建单位进行了合同履约评价,其中履约通报表扬项目14个(14家参建单位),名单如下(排名不分先后):

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
15	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程-正坪一路	造价咨询	深圳市普利工程咨询有限公司	83
16	正坪一路跨线桥建设工程	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	83
17	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	83
18	龙深路(紫荆路-环城西路)市政工程	造价咨询	深圳科宇工程顾问有限公司	75
19	龙坪路市政工程(龙岗大道-站前路)II标段	造价咨询	深圳锦洲工程管理有限公司	85
20	富安东路市政工程(平安大道-凤凰大道)	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	82
21	丹农路二期工程	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	85
22	平湖中环大道市政工程(K1+001.59-K2+144.341)	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	84
23	科学路(早坑路-旺东路)等7条市政道路工程(旺华路、旺科路、华美西路、科学路东延段)	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	85



(二) 观兴东路道路工程（造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020210045001001

标段名称：观兴东路道路工程（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：339.833293万元

中标工期：/

项目经理(总监)：



本工程于 2021-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-06-21



查验码：4698300159109677

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



咨询合同

栋造字 2021-0748

正本

工程编号: SZ202107

合同编号: 深龙华建工合[2021]造价咨询-5

深圳市龙华区建设工程 造价咨询委托合同

工程名称: 观兴东路道路工程(造价咨询)
工程地点: 深圳市龙华区
委 托 人: 深圳市龙华区建筑工务署
咨 询 人: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

2020 年版



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署
咨询人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

通过公开招标方式将观兴东路道路工程（造价咨询）（以下简称“本工程”）的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则及附件。

一、工程概况

工程名称：观兴东路道路工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：观兴东路（环观南路至福花路段）位于福城街道，本次设计道路全长约 2.976km，道路红线宽度为 50m，设计速度为 50km/h，为城市主干道。本工程概算总投资为 75484.65 万元（以概算批复为准），其中工程费用 61507.01 万元，其他费用 10383.13 万元，工程预备费 3594.51 万元。资金来源为区政府投资。具体工程内容以本工程设计文件为准。

勘察单位：/

设计单位：/

二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告；
2. 初步设计文件及图纸；
3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；
5. 施工合同；
6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；



9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定;

- 10. 勘察、测量报告;
- 11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定;
- 12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信,保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询,包括但不限于以下内容:

- (一) 概算审核及概算评审的跟踪配合
- (二) 预算编制
- (三) 结算审核
- (四) 施工阶段全过程造价控制:工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务,包括但不限于:

- 协助招标人编制招标文件,参与招标答疑;包括但不限于以下内容:

- (1) 协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容;

- (2) 协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面;

- (3) 若招标工程采用“无标底(费率)招标”“模拟清单招标”模式,咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制;

- (4) 协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则,控制暂估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的15%。

- 编制工程量清单(包括提供工程量计算书)及标底(包括按照审定造价调整标底),并提供综合单价分析表;

- 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;

- 提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设备的技术要求;

- 根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;



- 核算施工工期;
- 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告;
- 协助委托人签订合同;
- 复核工程量清单缺漏项;
- 提供工程量计算书及计算模型;
- 审核工程变更、索赔或签证费用, 并协助向相关造价及审核部门报备;
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;
- 施工阶段全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议, 编制造价控制形象进度表;
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场, 参与解决工程造价有关事宜;
- 根据委托人安排, 参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔;
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作;
- 审核工程竣工结算, 并协助完成结算及审核工作;
- 结算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析;
- 委托人要求的其他与本工程有关(包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同)的工程造价咨询服务等。
- 其他

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

咨询人收到概算文件资料后 **10** 天内完成工程概算复核。成果文件: 概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额(万元)	概算审核工期(日历天)
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元,10 亿元)	10

概算审核工期从咨询人收到项目初步设计及概算资料(纸质或电子光盘)之日起算。

概算金额在 1 亿元以上的项目, 咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。概算金额超过 10 亿元的项目的概算审核工期按委托人要求确定。

2、预算编制



咨询人收到结算送审资料后 **30** 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 5000)	20
≥5000	30

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料（纸质）之日起算。结算金额在 5000 万元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

6、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅，待委托人确认后方可出具最终成果报告，否则，委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给咨询人的相关资料及咨询人应提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

咨询人应按照合同要求提交完整的资料，资料整理分类良好，易于查找，有完整的资料清单并提供全套的电子文档。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以初步设计工程概算的工程建安费 61507.01 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (61507.01 - 10000) \times 7\% = 447.149070 \text{ 万元}$$



5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币叁佰叁拾玖万捌仟叁佰叁拾贰元玖角叁分（小写：¥3398332.93 元）。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）=447.149070×（1-24%）=339.833293 万元

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%=（1-339.833293/447.149070）×100%=24%

5.1.3 造价咨询费结算方式

以本工程经区财政评审中心审定的建安费为取费基数，造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取本合同结算价。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分及以上	绩效费用的 100%
60 分及以上，80 分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，委托人将拒绝咨询人 3 年内参加委托人其他工程的投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

若合同结算价超过合同暂定价的 30%，委托人与咨询人需签订补充协议调整合同价。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。

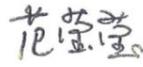


委托人(盖章):

 深圳市龙华区建筑工务署
 法定代表人:
 或委托代理人:
 (签名或盖章)


地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿
 工业区 3 栋 4-5 楼
 电话: 0755-23336973
 传真: 0755-23336901

咨询人(盖章):

 深圳市栋森工程项目管理有限公司
 法定代表人: 范莹莹
 或委托代理人:
 (签名或盖章)


地址: 深圳市盐田区海山街道沙头角深盐
 路南保发大厦(配套服务楼)第六层
 法定代表人电话: 13760227566
 电话: 0755-25725288
 传真: 中国建设银行股份有限公司深圳盐
 田支行

开户银行: 开户银行: 44250100003500002096
 合同签订时间: **2021年 7月 16日**

合同签订地点: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 楼
 备案意见:

经办人:
 备案机构:
 年 月 日



预算造价成果文件

观兴东路道路工程招标控制价

招标控制价(小写): 495866056.80 元

(大写): 肆亿玖仟伍佰捌拾陆万陆仟零伍拾陆元捌角整

招标人: 深圳市龙华区建筑工务署

工程造价咨询人: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

(单位盖章)



法定代表人
或其授权人: _____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____



(签字或盖章)



编制时间: 2022年7月12日

核对时间: 2022年7月14日





概算批复文件

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕45号

龙华区发展和改革局关于观兴东路道路 工程项目总概算的批复

区前期中心：

报来《观兴东路道路工程项目总概算》（国家编码：2017-440300-53-01-702817）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

观兴东路道路工程位于福城街道茜坑、福民、桔塘社区范围，规划为城市主干道，南起观天路（现名环观南路），北至福花路，长约 2.97 公里。主要建设内容为：道路、桥梁、箱涵、交通、绿化、给排水、电气、燃气、管线迁改、水土保持、海绵城市工



程等。

(一) 道路工程

道路规划为城市主干道，双向六车道，道路红线宽 50 米，设计标准横断面布置为：4.5 米人行道+1.5 米花池+2.5 米非机动车道+4 米城市绿化带+11 米机动车道+3 米中央绿化带+11 米机动车道+4 米城市绿化带+2.5 米非机动车道+1.5 米花池+4.5 米人行道。

新建沥青砼路面 96448 平方米，路面结构由上至下依次为：4 厘米厚细粒式改性沥青砼、粘层、6 厘米厚中粒式改性沥青砼、粘层、8 厘米厚粗粒式改性沥青砼、1 厘米厚稀浆封层、粘层、34 厘米厚 5%水泥稳定级配碎石、20 厘米厚 4%水泥稳定级配碎石，路面结构层总厚度 73 厘米；新建人行道 36803.96 平方米，路面结构由上至下依次为：8 厘米厚彩色环保透水砖、2 厘米厚水泥砂浆、15 厘米厚 C20 透水砼、10 厘米厚级配碎石，路面结构层总厚度 35 厘米；新建非机动车道 13380.85 平方米，路面结构由上至下依次为：双丙聚氨脂密封处理、4 厘米厚透水砼面层、15 厘米厚 C20 透水砼、15 厘米厚级配碎石，路面结构层总厚度 34 厘米；安砌花岗岩平缘石 15786.82 米、立缘石 14153.10 米，开挖土方 610884.01 立方米、石方 28116 立方米，换填土石方 124974.73 立方米，打碎石桩 38312 米，边坡防护 19373.35 平方米，新建 30 厘米厚建筑物保护桩板墙 371 平方米、钢筋砼挡墙 1901.9 立方米、片石砼挡墙 6199.6 立方米、公交站台 11 座，



安装路侧护栏 940.6 米，拆除现状路面 54158 平方米、路缘石 7321 米、围墙 3605 米等。

（二）桥梁工程

新建人行天桥 3 座，其中：一号人行天桥位于 K0+401 处，桥长 31 米，宽 5.80 米，梯道宽 4 米，桥梁投影总面积 539 平方米；二号人行天桥位于 K0+919.176 处，桥长 50 米，桥宽 5.80 米，梯道宽 5.80 米，桥梁投影总面积 650.76 平方米；三号人行天桥位于 K1+773 处，桥长 43.10 米，桥宽 5.80 米，梯道宽 5.80 米，桥梁投影总面积 626.98 平方米。新建桥梁结构采用钢箱梁+桩柱式桥墩+桥台+钻孔灌注桩，桥面采用 3 厘米厚花岗岩+2 厘米厚水泥砂浆+防水层+3 厘米厚 C40 细石砼，桥两侧设栏杆、花槽，顶棚设计为钢化夹胶玻璃雨棚，各安装垂直电梯 2 部等。

（三）箱涵工程

拆除及新建钢筋砼箱涵 4 处，其中：新建 10.32×3.72 米三孔排水箱涵 40 米、6×3 米单孔排水箱涵 67 米、6.90×3.40 米单孔排水箱涵 119 米、3.70×2.70 米单孔排水箱涵 97 米。

（四）交通工程

包括交通标识、交通监控及交通疏解工程。

交通标识工程：安装单柱标志牌 56 套、单柱路名牌 46 套、双柱箭头牌 23 套、F 型标志牌 5 套、L 型标志牌 17 套、太阳能分道提示灯 16 台、反光防撞筒 31 个、反光防护柱 81 根、车止石 520 个、隔离护栏 5950 米，划热熔标线 8113.71 平方米等。



交通监控工程：包括交通信号控制、高清电子警察、闭路电视、高点监控、闯红灯自动检测等系统。安装机动车信号倒计时器 20 台、智能交通信号控制机 5 台、机动车信号灯 53 套、人行信号灯 71 套、电子警察控制机 8 台、高清视频电子警察 35 套、高清一体化云台摄像机 5 台、一体化网络球形摄像头 10 台、机动车右转安全警示系统 18 套、行人闯红灯识别摄像机 40 台，敷设电力电缆、通信光缆、线缆保护管等。

交通疏导工程：安装及拆除装配式钢结构围挡 7450 米、PVC 围挡 730 米、警示灯 910 个、施工标志牌 40 块，更换 F 型标志牌 15 块等。

（五）绿化工程

栽植官粉紫荆、仁面子、小叶紫薇等乔木 987 株，铺种马尼拉草 12490 平方米，安装树池铸铁盖板 521 套等。

（六）给排水工程

包括给水、污水、雨水、支护工程。

给水工程：敷设 DN150~1000 球墨铸铁给水管 6931 米，新建砼闸阀井 36 座、蝶阀井 39 座、排泥阀井 8 座、排气阀井 4 座，安装室外消火栓 59 个等。

污水工程：敷设 DN400~600 钢筋砼污水管 5414 米，新建污水检查井 212 座等。

雨水工程：敷设 DN1000~1800PCCP 预应力钢管砼雨水管 871 米、DN300~1500 钢筋砼雨水管 7045 米，新建 2.50×1.65 米雨



水箱涵 49 米、1.50×1.50 米雨水箱涵 14 米、雨水检查井 249 座、雨水口 217 座等。

支护工程：新建高压水泥旋喷桩 3872 米、微型桩 3872 米，挂网喷射砼 3780.72 平方米，安装土钉 13872 米，打拔钢板桩 13925.89 吨等。

（七）电力工程

包括电力管沟、照明工程。

电力管沟工程：新建高压水泥旋喷桩 4374 米、微型桩 4374 米、缆线式管廊 2910 米、电力接线井 47 座，敷设 $\Phi 150 \sim 200$ 纤维编绕拉挤电缆保护管 22000 米，打拔钢板桩 335.07 吨。

照明工程：安装箱式变电站 2 台、配电箱 2 台、普通智慧交通杆灯 94 套、智慧多功能交通杆灯 90 套，新建照明接线井 36 座，敷设电力电缆、光缆、线缆保护管等。

（八）燃气工程

敷设 De160~400 聚乙烯燃气管 4740 米，安装钢制闸板阀 18 个、放散球阀 36 个，新建阀门井 54 座等。

（九）管线迁改工程

包括电力、通信管线迁改工程。

电力管线迁改工程：敷设 ZRC-YJV22-10kV-3×300mm² 电力电缆 32537 米，安装户外环网柜 19 台、箱式变电站 15 台，新建电缆井 10 座、行车井 12 座等。

通信管线迁改工程：涉及电信、移动、联通、有线电视、海



川达及公安等产权单位的通信管线迁改,敷设通信光缆 307509 米,光缆接续 1926 头,迁移治安监控 24 套,新建人孔井 28 座等。

(十) 水土保持工程

铺设防水土工布 80000 平方米,新建 0.6×0.60 米排水沟 3813 米、沉砂池 78 座、土袋挡墙 4000 立方米等。

(十一) 海绵城市工程

铺设透水土工布 14753.50 平方米、复合防渗膜 2200 平方米,新建溢流口 60 座、路缘石开口 170 处、石笼 130.50 立方米,敷设 DN200~300 HDPE 中空壁排水管 2260 米等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 61027.00 万元,其中建安工程费 51045.87 万元,工程建设其他费 7075.08 万元,预备费 2906.05 万元(详见附件)。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一)请项目建设单位会同街道土整部门结合城市更新及土地整备计划,进一步加大征拆力度,确保道路尽快建成。

(二)请结合地勘报告及施工时序,在施工图设计阶段进一步优化软基处理及沟槽支护方案,确保施工方案经济合理。

(三)根据《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施(试行)》有关要求,请你中心与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关



于调整区政府投资项目管理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起尽快开工建设。

（五）请严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：观兴东路道路工程项目总概算汇总表


龙华区发展和改革局
2021年6月20日



履约评价良好（查询网址：

http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/11/11366/post_11366777.html#14637

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职能 +
- 规划计划 +
- 资金信息 +
- 其他 -
- 工作动态
- 通知公告
- 履约评价
- 质量安全

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号: 124403000578555798/2024-00059	分类:
发布机构: 深圳市龙华区建筑工务署	成文日期: 2024-06-18
名称: 龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告	
文号:	发布日期: 2024-06-18
主题词: 工务署 2024年 第一季度 最终合同 履约评价 结果公告	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告

发布日期: 2024-06-18 浏览次数: 276

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2024年6月18日

附件:

- [1. 深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)
- [2. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf](#)

167	全过程造价咨询	观兴东路道路工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	82.00	良好
168	全过程造价咨询	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	75.00	中等
169	全过程造价咨询	梅林关城市更新配套道路工程	广西诚华工程造价咨询有限公司	工程管理五部	70.00	中等
170	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理四部	86.00	良好
171	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	79.00	中等
172	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理五部	79.00	中等
173	全过程造价咨询	观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	76.00	中等



(三) 丹农路二期工程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2015-440307-48-01-700931002001

标段名称: 丹农路二期工程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价: 269.090000万元

中标工期: 548天

项目经理(总监):



本工程于 2021-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-07-08



查验码: 3595244992779882

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



咨询合同

栋造字 2021-0737

正本

合同编号： ZJZX-16151

建设工程造价咨询委托合同



工程名称： 丹农路二期工程造价咨询

工程地点： 平湖街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

署 2020 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：丹农路二期工程造价咨询

工程地点：平湖街道

工程规模：本项目位于平湖街道，道路呈东西走向，西起丹平快速路辅道，东至东泰路，与已建成的丹农路相接，道路全长 887.5 米（K0+19.5-K0+907），红线宽 25-30.1 米，为城市次干道，双向四车道，设计速度 40km/h。道路 K0+19.5-K0+162 段设计为明挖矩形隧道段，隧道尺寸 2×（11.35×6.5）米；K0+162-K0+660 段为暗挖连拱拱形隧道段，隧道最大埋深约 45 米，内轮廓底部净宽（单拱）约 10.4 米，拱顶净高约 8.6 米，道路设计采用再生骨料混凝土透水砖、再生骨料混凝土基层。

二、咨询工作内容：

1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：_____。



三、咨询酬金：

1、酬金(含税)：暂定为(大写)贰佰陆拾玖万零玖佰元(小写)¥269.09万元，计算式如下：

按深价协【2017】14号文进行计费，暂以建安费(估算)45680.24万元为计费基数，采用差额定率累进法计算，造价咨询招标估算为336.36168万元，下浮20%，即269.09万元作为合同价。

计费说明： $100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元}$

$(500 - 100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元}$

$(1000 - 500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元}$

$(5000 - 1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元}$

$(10000 - 5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元}$

$(45680.24 - 10000) \text{ 万元} \times 7\% = 249.76168 \text{ 万元}$

合计 336.36168 (万元)

造价咨询服务下浮20%计合同暂定价为 $336.36168 \times 0.8 \approx 269.09 \text{ 万元}$

2、造价咨询计取及结算方式：

2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用，(取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 其他_____)，并下浮20%；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。



六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

- 1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）



委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
司

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

备案意见：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公

地 址：深圳市盐田区海山街道沙头角深
盐路南保发大厦（配套服务楼）
第六层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25725288

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐
田支行

帐 号：44250100003500002096

2021 年 7 月 13 日

备案机构：

经办人：

年 月 日



招标控制价公示表

标底公示表

工程名称	丹农路二期工程
审定造价	45103.853647 万元
下浮率	8.65%
下浮前标底	45103.853647 万元
下浮后标底	41459.233848 万元
安全文明措施费	1112.261782 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	
<p>备注 (73 号文要求公示的其它内容): 不可竞争性费用为人民币 2969.520707 万元, 其中: 安全文明措施费为人民币 1112.261782 万元 (不含规费和税金), 暂列金额 1297 万元, 弃土场接纳处置费 560.258925 万元。</p>	
<p>招标人: (盖章) 日期: 2021 年 9 月 23 日</p>	

说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交办公文窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。



预算造价成果文件

丹农路二期工程 招标控制价

招标控制价（小写）： 451038536.47 元

（大写）： 肆亿伍仟壹佰零叁万捌仟伍佰叁拾陆元肆角柒分

招 标 人： 深圳市龙岗区建筑工务署
(单位盖章)

工程造价咨询人： 深圳市栋森工程项目管理有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)



编制时间： 2021年9月23日 核对时间： 2021年9月23日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日



概算批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕513号

龙岗区发展和改革局关于丹农路二期工程 项目总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报送的丹农路二期工程（项目国家编码：2015-440307-48-01-700931）总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

丹农路二期位于平湖街道、南湾街道交界，道路西起现状丹平快速路辅道，东至现状东泰路（规划曲屋坳路），与丹农路一期（曲屋坳路-水龙路）相接，规划为城市次干道。主线道路全长847米，红线宽26-33.9米，双向四车道，其中连拱暗挖隧道段486米，隧道最大埋深约45米，内轮廓底部净宽（单拱）约



13.46 米，拱顶净高约 9.05 米；A 匝道为上跨丹平快速的南行匝道，全长 407 米，宽 10 米，单向双车道；B 匝道为丹农路右转丹平快速匝道，全长 171 米，宽 6 米，单向单车道；C 匝道为丹平快速右转丹农路匝道，全长 163 米，宽 8 米，单向双车道。主线设计速度 40 公里/小时，匝道设计车速 30 公里/小时。

项目涉及用地为生产防护绿地、水域用地、一类工业用地。场地情况：道路建设需要拆除红线范围内的商铺、工业厂房、现状地坪。拆除建筑地坪约 2348 平方米，拆除现状水泥地面 5990 平方米等。

工程主要包括：

(一) 土石方工程：道路路基填方 0.83 万立方米，挖方 5.75 万立方米；AK0+227-AK0+309、AK0+392-丹平快速辅道衔接处、BK0+19-BK0+33、CK0+130-CK0+149 段采用素土换填（用隧道开挖土方换填），共计换填土方 0.54 万立方米。

(二) 道路工程：新建机动车道共计 6400 平方米，结构层分别为沥青层 10 厘米（“4+6”两层结构）+水稳基层 45 厘米（“30+15”两层结构）；人行道块料敷设共计 1133 平方米，结构为陶瓷透水砖（30x15x6 厘米）、干硬性水泥砂浆 3 厘米、C20 透水砼 15 厘米、级配碎石 10 厘米；骑行道共计 4688 平方米，结构层为无色透明双丙聚氨酯密封处理、C25 天然露骨料透水砼面层 4 厘米、C20 透水水泥混凝土 13 厘米、级配碎石 15 厘米；重力式毛石砼挡墙 57.55 米，平均高度 2.83 米，扶壁式钢筋砼挡



墙 91.3 米，平均高度 3.5 米。

(三) 挡土墙工程：本项目所涉及的排桩挡墙共四处：1# 挡墙位于 K0+600-K0+672 路北侧，坡面高度约 6.3-7.6 米；2# 挡墙位于 K0+600-K0+672 南侧，高差约为 0.3-13 米，采用排桩挡墙；3# 挡墙位于 B 匝道-K0+122 北侧，高差 5-13 米，采用排桩挡墙；4# 挡墙位于隧道起点 C 匝道-K0+122 南侧，高差 4.5-13.5 米，采用排桩挡墙。

(四) 隧道工程：本工程隧道为双向四(六)车道连拱隧道，其中 K0+114-K0+208 为双向六车道连拱隧道(考虑到小里程洞口修建南行匝道及远期预留)，K0+208-K0+600 为双向四车道连拱隧道。丹农隧道沿线分别下(侧)穿 110KV 电缆沟、220KV 深李甲乙线 13# 电力铁塔、500kV 鹏深甲线 65#(乙线 61#) 电力铁塔、220KV 马李甲乙线 N37 电力铁塔以及平安大道白泥坑隧道。隧道采用矿山法施工，采用复合式衬砌，按新奥法原理设计，初期支护以钢架、锚杆、钢筋网、喷砼共同组成联合支护系统，二次衬砌为钢筋砼。隧道内装饰侧墙采用搪瓷钢板，顶部采用防火涂料，隧道洞门表面喷涂仿石涂料。隧道内配套供电照明、监控、消防给排水及通风等设施。

(五) 人行天桥工程：为保证行人安全和花卉小镇两侧行人连通，需在丹农路一丹平快速路口区域(K0+060)设置一座人行天桥。天桥上跨丹农路，桥梁跨径组合为 50 米(2x25)，全长为 54.8 米，全宽 4.2 米，通行净宽 3 米；北侧梯道全长 12.95



米，南侧梯道全长 16.95 米，梯道全宽 4.8 米，通行净宽 3.6 米，天桥和梯道两侧均设有 0.45 米花池带。主桥上部结构采用钢箱梁，梯道上部结构采用钢板梁，下部结构采用独柱花瓶墩，钻（冲）孔灌注桩基础。

（六）主线桥工程：本项目共设 2 座匝道桥跨越丹平快速主辅车道及两次跨越沙湾河。匝道一号桥设计采用大跨径变截面焊接钢箱梁对丹平快速及沙湾河道进行跨越，桥梁跨径组合为（42+65.5+65.5+42）米，桥梁全长 221 米，全宽 10 米；匝道二号桥设计等截面焊接钢箱梁，中跨一跨跨越沙湾河道，桥梁跨径组合为 3×27 米，桥梁全长 86 米，全宽 10 米。两座匝道桥桥墩均设计采用花瓶墩，钻（冲）孔灌注桩基础。

（七）人行通道工程：为满足丹平快速辅道人行过街需求和安全，在本工程中设置地下人行通道一座，主通道净尺寸为 3.5×3.0 米，主通道长度 55 米、两侧梯道长度分别为 20 米，雨棚长度 28 米，通道顶板以上覆土为 0.8 米至 1.8 米。配套建设通道值班室（18.24 平方米）、污水泵房（4 平方米）、直梯 2 部。

（八）给水工程：隧道外敷设 DN400 球墨铸铁管（K9）管 312 米，隧道外敷设 DN426 焊接钢管 509 米，采用放坡开挖方式进行敷设，沟槽回填管顶 0.5 米范围内采用石粉渣回填，管顶 0.5 米以采用素土回填；隧道内管沟内敷设 DN400 焊接钢管 509 米。由于道路排桩挡墙施工导致农产品物流园给水管道被切断，需在物流园园区内新建 DN300-530 给水管 222 米。



(九)雨水工程:隧道外敷设 DN300-600 双高筋增强聚乙烯缠绕管 253 米,采用放坡开挖、槽钢支护方式进行敷设,沟槽回填管顶 0.5 米范围内采用石粉渣回填,管顶 0.5 米以采用素土回填。由于道路排桩挡墙施工导致农产品物流园、花卉小镇雨水管道被切断,需在物流园、花卉小镇园区内新建 DN300-DN600 雨水管 837 米。

(十)污水工程:隧道外敷设 DN400 双高筋增强聚乙烯缠绕管 53 米,采用放坡开挖、槽钢支护方式进行敷设,沟槽回填管顶 0.5 米范围内采用石粉渣回填,管顶 0.5 米以采用素土回填。由于道路排桩挡墙施工导致农产品物流园污水管道被切断,需在物流园园区内新建 DN300 给水管 163 米。

(十一)电力工程:除隧道外全线设置电缆沟,主要新建 1.2 米×1.2 米砖砌电缆沟 99 米,1.0 米×1.0 米砖砌电缆沟 297 米, BWFRP-3×8DN150 电缆管 39 米, BWFRP-3×6DN150 电缆管 27 米, PE-18dn160 拖拉管 47 米。

(十二)通信工程:除隧道外全线设置通信管,主要新建 PVC-U-15Φ110+12Φ63 通信管 206 米, PVC-U-7Φ110+4Φ63 通信管 359 米, PE-8dn110 拖拉管 40 米。

(十三)照明工程:除隧道外的道路及桥梁设置照明,并要求设多功能智能杆,主要新建各类多功能智能杆 37 套,常规路灯 24 套,道路照明配电箱 1 套。

(十四)10KV 永久外线供电工程:分别从白明 1#智能柜、



东泰路与丹农路路口电力迁改新建环网柜出线，接入人行通道旁隧道箱变，共计敷设 ZRC-YJV-8.7/15kV-3×120mm² 电力电缆 1796 米。

（十五）电力管线迁改工程：对工程改造范围内白泥坑站 F57 线、F25 线、F56 线、F01 线、F24 线、F03 线 6 回线路进行迁改，共计新建 ZRC-YJV-8.7/15kV-3×300mm² 电力电缆 1629 米、户外环网柜 3 座、箱式变压器（SCB13-80kVA）1 座。

（十六）通信管线迁改工程：对工程改造范围内电信、移动、联通、治安监控等通信线路进行迁改，

（十七）燃气工程：该项目燃气工程中主要是将东泰路现状 dn200 管道向南新建顺延至现状中央大厨房加油站，新建管道管径 dn200，长度 112 米，气源为天然气，设计压力 0.3Mpa，运行压力 0.2Mpa。

（十八）燃气迁改工程：将丹平快速西侧与跨线桥建设存在冲突的现状燃气管道进行就近局部迁改，以保证匝道桥的顺利实施。迁改管径 dn200，长度 165 米，气源为天然气，设计压力 0.3Mpa，运行压力 0.2Mpa。此外还需结合东泰路口扩宽改造需要对现状燃气管道进行管沟保护，管道保护长度 129 米。

（十九）交通设施工程：道路全线设置交通标线、L 型悬臂式标志牌 6 套、F 型悬臂式标志牌 1 套、独立式路名牌 8 套、单柱双矩形标志牌 7 套、不锈钢分隔柱 193 根等。

（二十）交通信号灯及监控工程：改造丹农路-东泰路路口



1 处，新建信号控制系统、交通违章自动拍摄系统及闭路电视系统。

（二十一）交通疏解工程：全线全封闭施工，设置施工围挡 1750.5 米（装配式钢围挡）。项目分两阶段施工，设置施工告示牌 6 个，小型标志牌 88 个，施工警示灯 490 个。

（二十二）新增水土保持工程：本项目设置洗车池 4 座，临时排水沟 2907 米，单级沉砂池 15 座，多级沉砂池 14 座，沙袋 1147 立方米，土工布 12.62 万平方米。

二、项目概算

本工程送审总概算 56546.24 万元，审核后总概算 49834.31 万元。其中：建筑安装工程费 43364.51 万元，工程建设其他费 5018.32 万元，预备费 1451.48 万元。以审核概算 49834 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：丹农路二期工程项目总概算汇总表



(此页无正文)



公开方式：依申请公开

抄送：区统计局、市交通运输局龙岗管理局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2021年9月24日印发



(四) 光明区道路白改黑提升工程三年行动计划 (第二批) 造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720200030002001

标段名称: 光明区道路白改黑提升工程三年行动计划 (第二批) 造价咨询

建设单位: 深圳市交通运输局光明管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价: 本项目报价为299.5825万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2020-08-07 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李如敏



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-17



查验码: 4691664469016256

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



咨询合同

9

栋造字2020-1103
BGHSN-2020-0012

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询委托合同

工程名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）

造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市交通运输局光明管理局

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2020年10月15日





第一部分 合同协议书

委托人：深圳市交通运输局光明管理局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市交通运输局光明管理局（以下简称委托人）与【深圳市栋森工程项目管理有限公司】（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、项目名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询
- 2、服务类别：建设工程造价咨询业务。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务，履行通用条款、专用条款约定的各项义务并承担相关责任。

五、本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币【贰佰玖拾玖万伍仟捌佰贰拾伍】元（小写：¥2,995,825.00元）。最终造价咨询服务费以本工程的概算批复建安费作为计费基数，按实际完成工作内容，根据深圳市造价工程师协会发布的“关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协[2019]013号）”规定计算并结合中标下浮率下浮后计取，最终造价咨询服务费以政府部门审定价为准。

由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。



七、本合同为单项工程合同，双方就单个项目工程签订造价咨询合同，由咨询人负责合同期限内所辖片区光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询的咨询业务，具体实施的项目以委托人下达的实际委托为准。

如果因咨询人原因，导致项目工程符合委托人解除合同条件的，委托人可以终止本合同，追究咨询人的违约责任。

八、本合同一式【拾】份，具有同等法律效力，委托人执【陆】份，咨询人执【肆】份。

委托人：深圳市交通运输局光明管理局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司



法定代表人

法定代表人

或委托代理人： 谭琛

或委托代理人： 莹范

经办人： 孔祥宇

地址：深圳市盐田区深盐路南保发大厦6楼

地址： /

联系电话：0755-82117266

联系电话： /

开户行：中国农业银行深圳锦湖支行

账号：41009100040001181

签订时间：2020年10月15日



第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第四条 工程造价咨询业务范围

(一) 工程项目:

工程名称: 光明区道路白改黑提升工程三年行动计划(第二批)造价咨询

工程地点: 深圳市光明新区

工程规模及内容: 本项目招标时的投资额为预估价, 咨询人应承担在片区内只有少量或没有交通综治零星工程实施的风险, 咨询人不得向委托人索赔任何费用。

(二) 本合同约定咨询范围如下:

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作(若需);
 - 2、编制或审核工程预算(若需);
 - 3、协助委托人编制招标文件(若需);
 - 4、编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表;
 - 5、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单;
 - 6、提供主要设备清单及单价;
 - 7、复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告;
 - 8、协助委托人签订施工合同;
 - 9、编制施工阶段造价控制形象进度表;
 - 10、审核工程变更或签证费用, 并协助向相关部门报备;
 - 11、根据委托人安排到工地现场, 参与解决工程造价有关事宜;
 - 12、审核委托人支付给施工承包人的期中进度款;
 - 13、全过程成本控制, 主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议;
 - 14、审核工程竣工结算, 并协助完成结算审计工作;
 - 15、结算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析;
 - 16、编制竣工决算, 并协助完成竣工决算审计工作;
 - 17、其他工程造价技术咨询, 如协助委托人解决工程合同纠纷, 提出造价控制合理化建议等。
- 第五条 通用条款中本款的内容, 代之为: 咨询人在履行本合同期间, 向委托人提供的服务均

为正常服务。

服务要求包括:

(一) 造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件;
- 2、施工图(或竣工图)及有关设计文件;
- 3、施工招标文件及补遗书;
- 4、施工合同;
- 5、工程变更;



预算造价成果文件

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）I标段

招标控制价总价（小写）：57676277.99 元

（大写）：伍仟柒佰陆拾柒万陆仟贰佰柒拾柒元玖角玖分

建设单位：深圳市交通运输局光明管理局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)



编制人：_____



复核人：_____



编制时间：2020年11月11日

复核时间：2020年11月11日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日



光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）II 标段

招标控制价总价（小写）：46655205.41 元

（大写）：肆仟陆佰陆拾伍万伍仟贰佰零伍元肆角壹分

建设单位：深圳市交通运输局光明管理局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)



法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)



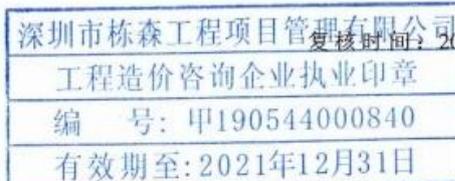
编制人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

复核人：_____
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间：2020年11月11日

复核时间：2020年11月11日





光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）III 标段

招标控制价总价（小写）：50947530.87 元

（大写）：伍仟零玖拾肆万柒仟伍佰叁拾元捌角柒分

建设单位：深圳市交通运输局光明管理局

（单位盖章）

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

（单位公章及资质专用章）



法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）



编制人：

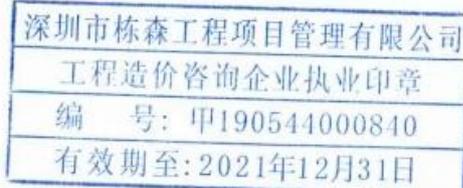


复核人：



编制时间：2020年11月11日

复核时间：2020年11月11日





概算批复文件

深圳市光明新区发展和财政局文件

深光发财〔2018〕187号

光明新区发展和财政局关于光明新区 第一批道路白改黑提升工程 立项的批复

光明交通运输局：

来文《市交通运输委光明交通运输局关于光明新区第一批道路白改黑提升工程申请立项的函》（深交光明函〔2018〕57号）收悉，经审核并报管委会批准，批复如下：

一、项目建设的必要性

为解决新区混凝土及泥土路面的噪音、扬尘等问题，提升道路品质和行车舒适性，实施该项目是必要的。

二、建设内容和总投资

本项目包括观光路等4条主干道、碧眼路等12条次干道、环田路等7条支路、联腾路等7条街坊路共计30条道路的白改黑提升工程（具体项目详见附件），提升长度和面积合计为25658m、357220 m²，主要建设内容包括：铣刨原



有水泥混凝土路面、修复破损面板、沥青罩面、修复路缘石、修复市政井盖等。

项目估算总投资暂按申报值 1.28 亿元计列，具体待下一阶段再行明确。

三、下阶段工作要求

(一) 本项目不单独编制可行性研究报告，请你局在项目总预（概）算中增加项目可行性研究的内容。

(二) 请你局按新区政府投资项目管理办法等规定，尽快委托具有相应资质的单位编制项目总预（概）算报新区纪检监察局（审计局）审核，我局将根据纪检监察局（审计局）审定结果开展下一步工作。

此复。

附件：2018 年光明新区第一批道路白改黑提升工程一览表



抄送：新区纪检监察局。

深圳市光明新区发展和财政局办公室

2018年2月24日印发



2018年光明新区第一批道路白改黑提升工程一览表

	市政道路名称	起点	终点	道路等级	长度(m)	宽度(m)	面积(m ²)	结构形式	工程内容
1	观光路	光明大道	光侨路	主干道	2000	32	64000	沥青砼	薄层罩面, 井盖整治
2	振明路(东)	东环大道	公明中行段	主干道	300	18	5400	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
3	金安路	南环路	通兴路	主干道	680	25	17000	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
4	民生大道	集美路	新华街	主干道	640	11	7040	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
5	碧眼路	塘明路	牛山路	次干道	291	10	2910	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
6	广场路	观光路	新区二办	次干道	500	10	5000	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
7	富利南路	南环路	通兴路	次干道	750	24	18000	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
8	高新西路	周家大道	东明大道	次干道	1354	17	23018	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
9	木墩一路(四号路)	聚丰路	华裕路	次干道	669	12	8028	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
10	聚丰路	光明大道	双明大道	次干道	2427	16	38832	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
11	木墩二路(五号路)	聚丰路	华裕路	次干道	602	12	7224	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
12	炮台路	李西线	断头至龙大高速	次干道	1352	14	18928	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
13	又一村大街	振明东路	松柏路	次干道	420	24	10080	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
14	光源五路	观光路	塘家东组团二十三号路	次干道	640	16	10240	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
15	汇业路	光侨路	塘家东组团一号路	次干道	1251	16	20016	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
16	汇通路	观光路	塘家东组团二十三号路	次干道	512	14	7168	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
17	环田路	田湾路	同寮路	支路	1100	8	8800	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
18	澜樱路	金安路	长春路	支路	345	12	4140	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
19	寮玉三路	田寮路34	宝山路	支路	568	8	4544	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
20	寮玉二路	田寮路34	光侨路	支路	629	15	9435	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
21	寮玉一路	田寮路34	宝山路	支路	537	8	4296	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
22	根年二路	根玉路	玉塘路	支路	611	8	4888	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
23	将富路	松白路	将石Q2桥	支路	1011	7	7077	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
24	联腾路	楼村	木墩老村	街坊路	3000	6	18000	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
25	楼明路	绘猫路	光明大街	街坊路	1105	7	7735	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
26	同寮路	环田路	根玉路	街坊路	577	16	9232	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
27	硕泰路	公常路	环村路	街坊路	589	10	5890	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
28	环村路	绘猫路	硕泰路	街坊路	514	6	2827	沥青砼	沥青罩面, 井盖整治
29	将石路5	将石路42	断头	街坊路	484	8	3872	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
30	将石路8	将石路7	将石路5	街坊路	200	18	3600	水泥砼	沥青罩面, 井盖整治
合计					25658		357220		



(五) 深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程施工全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：2304-440303-04-01-872777003001
 标段名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程施工全过程造价咨询
 建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司
 招标方式：公开招标
 中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
 中标价：258.58万元
 中标工期：按招标文件要求执行
 项目经理(总监)：



本工程于 2023-08-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章)：



招标人(盖章)：
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章)：



日期：2023-08-29

查验码：5873546313467897 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



咨询合同

合同编号：

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合 升级改造工程全过程造价咨询服务合同

工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合
升级改造工程全过程造价咨询

合同名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合
升级改造工程全过程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司



委托单位（甲方）： 深圳市振业（集团）股份有限公司

咨询单位（乙方）： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023 年 8 月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询

2、工程概况：项目对人民南片区市政道路、街区进行综合升级改造。主要建设内容包括：

（一）市政道路改造：对人民南路（深南东路-建设路段）、嘉宾路（建设路-东门南路段）、南湖路（深南东路-春风路段）进行综合升级改造，改造总长度 2.48 公里，其中人民南路（深南东路-建设路段）为城市次干路，设计速度 40 公里/小时，长 1.1 公里，红线宽 37~43 米；嘉宾路（建设路-东门南路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.67 公里，红线宽 30 米；南湖路（深南东路-春风路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.71 公里，红线宽 25 米。具体包括：道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、绿化景观、交通疏解、水土保持等。

（二）人民南街区综合改造：北至深南东路，南至春风路，西至建设路，东至南湖路，改造面积约 4.17 万平方米，含改造国贸广场、海燕广场、金光华广场、佳宁娜广场共四个广场，面积 2.74 万平方米；改造提升人民南人行天桥，面积 0.32 万平方米；新建无限天街，长 930 米；提升南湖街道口袋公园及置地逸轩口袋公园品质等。具体包括：新建无限天街，改造人行道铺装、广场铺装、智慧照明、电气、给排水、视频监控系统、景观构筑物、绿化等。

项目投资估算为 40760.18 万元，其中建筑安装工程费用 34307.14 万元，工程建设其他费用 3433.77 万元，预备费 3019.27 万元。资金来源为区政府投资。



二、乙方工作内容

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务，包括但不限于：包括但不限于工程概算编制、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制；2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（一）概算编制阶段造价咨询工作内容：

编制概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。



7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、概算文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

3、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

4、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：



作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰伍拾捌万伍仟捌佰元整（大写），即 RMB258.58 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的部门审定，完成招标及协助甲方签订合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按施工阶段全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至施工阶段全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当理由（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延履行责任。

（4）结算时最终结算价以甲方或政府确定的第三方审核机构审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。因财政审批流程导致的付款迟延，甲方不承担责任，乙方应当继续履行合同。如经审计机构审定后出现费用超付的，造价咨询方应在接到发包方通知后无条件退回相关费用，否则发包方有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由造价咨询方承担。因财政审批流程导致的付款迟延，发包人不承担责任，造价咨询方应当继续履行合同。

九、履约评价

1、履约评价评分细则



甲方：深圳市振业（集团）股份有限公司

乙方：深圳市栋森工程项目管理
有限公司

地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路 2014
号振业大厦 A 座 31 层

地址：深圳市罗湖区清水河街道
清水河社区清水河三路 7 号中
海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、
1701-1712 单元

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：



联系人：童京

联系电话：13005473359

开户银行：中国建设银行股份有
限公司深圳盐田支行

账号：44250100003500002096

合同订立时间：2023 年 9 月 12 日



合同补充协议（一）（项目名称改为：人民南深港融合消费街区建设工程）

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造
工程全过程造价咨询服务合同的补充协议（一）

协议编号：

甲方（委托单位）：深圳市振业（集团）股份有限公司

乙方（咨询单位）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于甲乙双方已于2023年9月12日签署《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同》（以下简称“原合同”），根据罗湖区人民政府办公室发布的《区政府常务会议纪要》（八届74次）（之一），项目名称调整为“人民南深港融合消费街区建设工程”，故需要变更原合同名称，变更后合同名称为《人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价咨询服务合同》，现就甲方、乙方变更合同名称事项达成如下补充协议：



第一条 合同名称变更

原合同《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造
工程全过程造价咨询服务合同》，变更为《人民南深港融合消费街区
建设工程全过程造价咨询服务合同》。原合同文本中项目名“深圳市
罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程”，变更为“人
民南深港融合消费街区建设工程”。

第二条 协议生效

本协议自双方签字盖章（公章）之日起生效。本协议是原合同的
有效组成部分，本协议与原合同有冲突的，以本协议约定为准。

第三条 协议文本数量

本协议一式陆份，甲方、乙方各执叁份。未尽事宜，双方另行协
商。

甲方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2020年5月17日



乙方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2020年5月17日



方学军



预算造价成果文件

人民南深港融合消费街区建设工程（一期）

预算价



预算造价（小写）：76271721.60 元

（大写）：柒仟陆佰贰拾柒万壹仟柒佰贰拾壹元陆角

建设单位：深圳市罗湖区南湖街道办事处
(单位盖章)

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司
(单位盖章)

工程造价
咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：冯群
(造价工程师签字章专用章)
有效期至：2025年06月15日

复核人：刘冰
(造价工程师签字章专用章)
有效期至：2025年06月15日

编制时间：2024年7月1日

复核时间：2024年7月1日



(六) 布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-101839001001

标段名称：布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：216.000000万元

中标工期：365



项目经理(总监)：

本工程于 2020-09-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-02-20

查验码：5112538159444658

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



咨询合同

栋造字2021-0347

合同编号：

正本
JZK-15805

建设工程造价咨询委托合同



布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路

工程名称：(布龙路-布澜路段) 造价咨询

工程地点：龙岗区布吉街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

署 2020 年 4 月版



第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询

工程地点：龙岗区布吉街道

工程规模：项目南起布龙路高架桥下，北至布澜路，道路全长 2249 米，为双向 4 车道的城市次干路，设计车速 40 公里/小时，道路横断面宽度为 21 至 33 米。工程内容包括道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、管线迁改工程、交通疏解和水土保持工程等。总投资暂估 46692 万元，建安费暂估为 36200 万元。

二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）贰佰壹拾陆万元（小写）¥ 216 万元，计算式如下：



100 万元×12%=1.2 万元
(500-100) 万元×11%=4.4 万元
(1000-500) 万元×10%=5 万元
(5000-1000) 万元×9%=36 万元
(10000-5000) 万元×8%=40 万元
(36200-10000) 万元×7%=183.4 万元

上述合计共 270 万元

造价咨询服务下浮 20%计合同暂定价为 270×0.8=216 万元。

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 其他概算批复中的建筑安装工程费用为计费基数（若无概算批复，则以政府审计部门审定建安工程结算价（未下浮前）为基数），并下浮 20%；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。



九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

(以下无正文)



委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：



咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

地 址：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路
南保发大厦（配套服务楼）第六层

法定代表人： *刘智行*

委托代理人：

电话：0755-25725288

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

帐 号：44250100003500002096



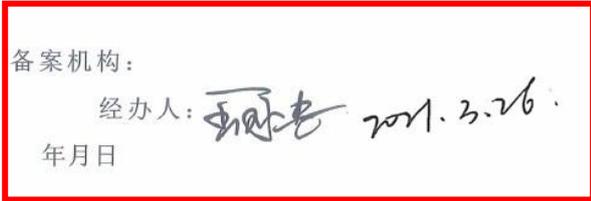
年 月 日

.....
备案意见：

备案机构：

经办人： *王明忠* 2021.3.26

年月日





招标控制价公示表

标底公示表

(此表限评标工程)

工程编号	
工程名称	布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路(布龙路—布澜路段)
审定造价	34669.288924 万元
投标报价上限	标底下浮 5%，即 33076.459710 万元
不可竞争费	2812.704653 万元 (不含规费、税金)
截标时间 (经窗口确定)	年 月 日
经办人签名	邓兵 A11164400002807 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日
<p>备注 (73 号文要求公示的其他内容):</p> <p>1. 本工程审定造价为: 346692889.24 元, 其中分部分项工程量清单计价合计: 290511251.42 元, 措施项目清单计价合计: 18076277.2 元 (其中安全文明施工费: 9754764.78 元), 规费: 8991292.83 元, 税金: 10741786.04 元, 工程建设其他费: 18372281.75 元 (其中弃土场受纳处置费: 8522281.75 元, 暂列金额: 9850000 元)。</p> <p>2. 本工程不可竞争费用合计: 28127046.53 元。(安全文明措施费为: 9754764.78 元, 弃土场受纳处置费: 8522281.75 元, 暂列金额: 9850000 元)。</p>	
<p>深圳市栋森工程材料价格执行 2021 年第 7 期《深圳建设工程价格信息》。</p>	
工程造价咨询企业执业印章	招标人: 广州安茂铁路工程咨询有限公司
编号: 甲190544000840	日期: 2021 年 08 月 31 日
有效期至: 2021 年 12 月 31 日	

说明:

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口; 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:



预算造价成果文件

布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路—布澜路段）

招标控制价

招标控制价（小写）：346692889.24 元

（大写）：叁亿肆仟陆佰陆拾玖万贰仟捌佰捌拾玖元贰角肆分

招标人：深圳市龙岗区建筑工务署
(代建:广州安茂铁路工程咨询有限公司)
(单位盖章)

工程造价
咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)



编制时间：2021年8月8日

复核时间：2021年8月8日





概算批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕136号

龙岗区发展和改革局关于布吉客运枢纽配套 市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段） 项目总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报送的布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）（项目国家编码：2019-440307-48-01-101839）总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于布吉街道、吉华街道、南湾街道，广深铁路西侧，本次工程范围为现状布龙路跨广深铁路桥下至布澜路路口（K1+300~K3+549），道路全长 2249 米，设计车速 40 公里/小时，双向四车道，道路红线宽 30-32.5 米，规划道路等级为城市次干道。

- 1 -



工程分为非涉铁路段与涉铁路段两部分，其中非涉铁路段 3 段桩号 K1+630~K2+120、K2+360~K2+940、K3+120~K3+549.383 总长 1499 米；涉铁路段 3 段 K1+300~K1+630、K2+120~K2+360、K2+940~K3+120 总长 750 米。

道路标准横断面具体组成为：布龙路-兴业路路段 30 米（2.5 米（人行道）+1.5 米（绿化带）+3.5 米（非机动车道）+2 米（绿化带）+7.5 米（机动车道）+7.5 米（机动车道）+2 米（绿化带）+3.5 米（人行道））；兴业路-联创路路段 32.5 米（3 米（挡墙+人行道）+1.5 米（树池）+3.5 米（非机动车道）+1.5 米（绿化带）+11 米（机动车道）+7.5 米（机动车道）+2 米（绿化带）+2.5 米（人行道））。

工程主要内容包括：

（一）土石方、地基处理、边坡防护工程：路基挖方 33 万立方米（其中静力爆破 9926 立方米）、填方 9.1 万立方米；软基采用换填方式处理，其中机动车道下换填 2.5m（底部 1.0m 片石+0.5m 碎石+1.0m 素土）、非机动车道和人行道换填（底部 0.3m 碎石+0.7m 素土），处理面积共计 35332 平方米；对 K2+087-K2+325 北侧四级边坡、K2+854-k2+889 段东南侧河道桩板墙、K2+937-K3+100 北侧联创科技园路堑“双排桩板墙+放坡支护”共三处高边坡进行支护处理。

（二）路面工程：机动车道共计 42950 平方米，结构层分别为沥青层 12 厘米（“4+8”两层结构）+水稳基层 54 厘米（“34+20”两层结构）；人行道块料敷设共计 16622 平方米，结构为



灰色环保透水砖(23×11.5×6厘米)、干硬性水泥砂浆2厘米、C20透水砼14厘米、级配碎石10厘米;非机动车道共计4945平方米,结构层为无色透明双丙聚氨酯密封处理、C25天然露骨料透水砼面层4厘米、C20透水水泥混凝土13厘米、级配碎石15厘米。

(三)挡墙及道路附属工程:全线设置13处挡墙(高度小于10米)(其中C20片石挡墙1251.5米、C30钢筋砼挡墙244.7米)、公交车站7座、路侧护栏1028米。

(四)交通安全设施工程:沿线设置L型标志牌4座、F型标志牌4座、单柱双圆标志牌9座、路名牌12座、人行横道牌14座、防撞柱32根、车止石112根、限高龙门架2座。

(五)交通监控工程:沿线设置五处灯控路口,分别为布龙路辅道路口(K1+340)、联东路路口(K1+802)、兴业路路口(K2+537)、联创路路口(K2+920)、布澜路路口(K3+549)。

(六)排洪工程:沿路新建截排水沟2364米,新建1#箱涵(尺寸3.4×3.0米,上李朗实业园过路箱涵,连接铁路箱涵)36.6米、2#箱涵(尺寸3.5×3.0米,兴业路路口,连接兴业路箱涵与铁路箱涵)60米、3#箱涵(尺寸4.15×2.83米,布龙路桥底,连接铁路箱涵与三联河)45米、2.0×1.8米箱涵(布澜路路口至1#箱涵)341米、3.5×2.5米箱涵(联创路箱涵接入铁路箱涵)244.3米。

(七)给排水工程:为预留规划综合管廊位置,在道路北侧



新建 DN600 给水管 2400 米、DN600-1800 雨水管 2424 米、DN500-800 污水管 2484 米。

(八) 电力工程：沿路南侧新建 1.4×1.7 米钢筋混凝土电缆沟 2115 米，双侧布置 8 米高单臂路灯 47 套、8 米高双臂路灯 119 套，100KVA 照明箱变 1 座。

(九) 通信工程：道路北侧新建 PVC-U 通信管群 $20 \phi 110$ 共 2372.7 米，热浸塑钢管通信管群 $12 \phi 114$ 共 112.2 米。

(十) 电力管线迁改工程：对铁西路红线范围内 17 回高压线路（110Kv 达悦站 F12 怡翠线、110Kv 达悦站 F14 水径北线、110Kv 达悦站 F16 中航华府线、110Kv 达悦站 F13 国芬线等）进行迁改，共计新建 ZRC-YJV22-8.7/15kV- $3 \times 300\text{mm}^2$ 电缆 26363 米、ZRC-YJV22-0.6/1kV- $4 \times 120\text{mm}^2 + 1 \times 70\text{mm}^2$ 电缆 1344 米、新建光缆 3090 米、新建户外环网柜 28 台、新建箱变（50KVA-800KVA）8 台。

(十一) 通信管线迁改工程：对道路范围内的中国电信、中国移动、中国联通、治安监控、有线电视、广东盈通、深圳市公安交通警察局、不明产权等 8 家产权单位线路进行迁改，共敷设 4 芯-288 芯光缆 204044 米。

(十二) 铁路通信管线迁改工程：对布龙路桥底铁路信号、通信、电力缆线进行迁改，迁入新建电缆槽内，迁改长度约 360 米。

(十三) 燃气工程：沿道路北侧新建 PE 燃气管 (De160-De2



50) 2700 米。

(十四) 绿化迁移工程：对现状道路两侧 263 株乔木（米径 36-40 厘米）进行迁移。

(十五) 海绵城市工程：树池采用生态树池做法约 166 个，下凹式绿化带 4806 平方米。

(十六) 交通疏散工程：分 4 个交通疏散段施工，设置装配式钢结构围挡类型 C 结构图及 PVC 围挡及临时交通指示牌。

(十七) 水土保持工程：沿线设置临时洗车池 4 座（7×3.2 米）、临时排水沟 1660 米、临时沉砂池 11 座、三级沉砂池 5 座、防水土工布覆盖 56000 平方米。

二、项目概算

本工程送审总概算 47937.41 万元，审核后总概算 41173.21 万元。其中：建筑安装工程费 32834.04 万元，工程建设其他费 7139.95 万元，预备费 1199.22 万元。以审核概算 41173 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的有关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。



附件：布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）项目总概算汇总表



公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局、市交通运输局龙岗管理局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2021年3月26日印发



六、企业信用情况

企业信用

全国企业信用信息公示系统查询截图

The screenshot shows the National Enterprise Credit Information Publicity System interface. The company name '深圳市栋森工程项目管理有限公司' is highlighted in a red box. The system status is '存续 (在业、开业、在册)'. The registration details include: 统一社会信用代码: 914403007271416560, 注册号: 440301102795695, 法定代表人: 范莹莹, 登记机关: 深圳市市场监督管理局, 成立日期: 2001年03月08日. The '列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' tab is selected and highlighted in a red box, showing a table with the message '暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息'.

中国执行信息公开网查询截图

The screenshot shows the China Execution Information Publicity Network search interface. The search criteria are: 被执行人姓名/名称: 深圳市栋森工程项目管理有限公司. The search result is highlighted in a red box, stating: '在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市栋森工程项目管理有限公司相关的结果.' Below the search is a '全国法院被执行人信息查询使用声明' (Statement on the Use of Information Query for National Courts' Execution Information).

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关息内容有异议的, 可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站, 未经许可, 任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接, 不得建立本网站的镜像 (包括全部和局部镜像), 不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张云飞	1302811988****005X
丁朝伦	5102321963****6314
何智南	5130011977****0846
边强	5101081976****0314
丁朝凤	5102321969****6327
管全胜	1326231964****2015

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
上海立钧物资有限公司	70316927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J



查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

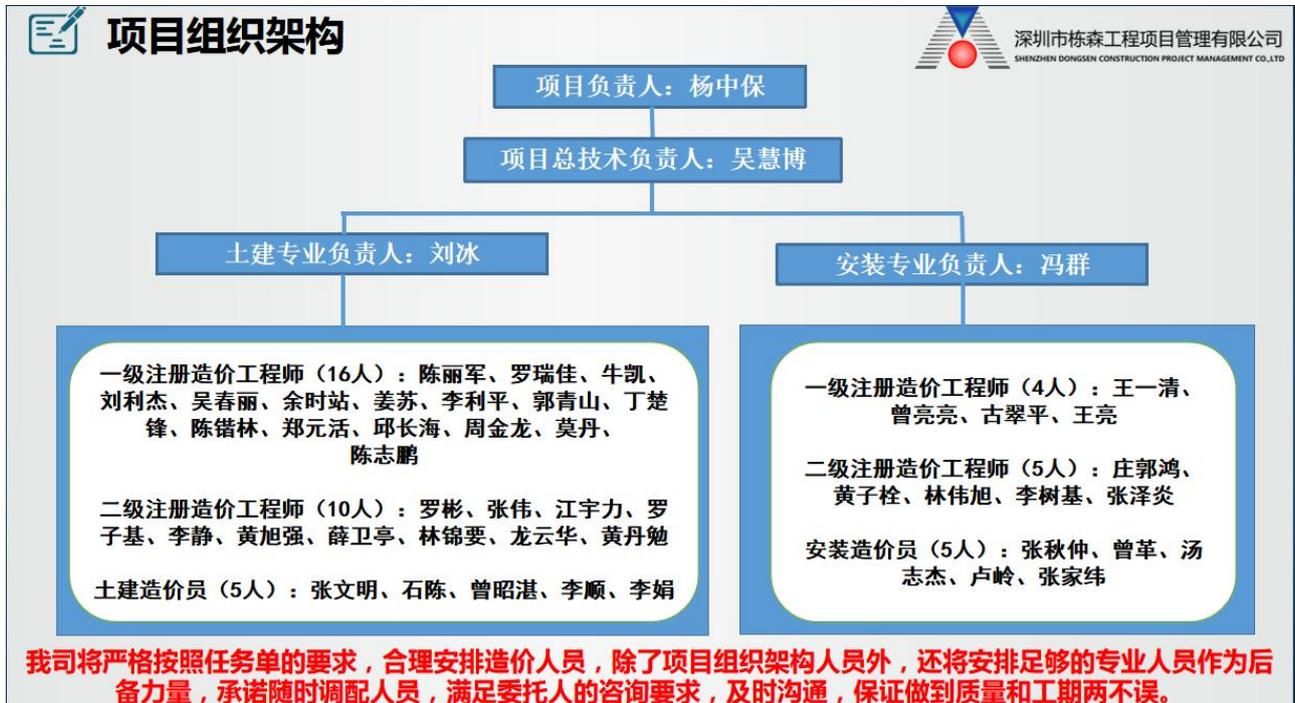
查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市栋森工程项目管理有限公司相关的结果.



七、其他

(一) 拟派本项目服务团队 (1) 拟投入项目团队及组织架构图



拟投入 49 名专业技术人员到本项目中，人员采用老中青相结合的方式，以老带新，使项目团队尽早、高效的融合到项目中，其中一级注册造价工程师 24 人，二级注册造价工程师 15 人，**正高级工程师 1 人，高级工程师 10 人**，中级职称 25 人、助理职称 6 人，均拥有 5 年以上造价咨询工作经验，确保本项目造价咨询服务工作的顺利开展。



(2) 拟投入本项目人员情况汇总表

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	社保情况
1	杨中保	项目负责人	男	51	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
2	吴慧博	项目技术负责人	男	56	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
3	刘冰	土建专业负责人	女	37	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
4	冯群	安装专业负责人	男	35	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
5	陈丽军	土建专业工程师	男	44	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
6	罗瑞佳	土建专业工程师	男	59	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
7	牛凯	土建专业工程师	男	44	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
8	刘利杰	土建专业工程师	男	53	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
9	吴春丽	土建专业工程师	女	32	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
10	余时站	土建专业工程师	男	33	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
11	姜苏	土建专业工程师	男	31	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
12	李利平	土建专业工程师	男	55	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
13	郭青山	土建专业工程师	男	52	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
14	王一清	安装专业工程师	男	56	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
15	王亮	安装专业工程师	男	44	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
16	曾亮亮	安装专业工程师	男	30	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
17	古翠平	安装专业工程师	女	33	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
18	丁楚锋	土建专业工程师	男	31	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
19	陈锴林	土建专业工程师	男	32	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
20	郑元活	土建专业工程师	男	29	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12



21	邱长海	土建专业工程师	男	38	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
22	周金龙	土建专业工程师	男	34	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
23	莫丹	土建专业工程师	女	35	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
24	陈志鹏	土建专业工程师	男	29	一级注册造价工程师	2023.12-2024.12
25	罗彬	土建专业工程师	男	51	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
26	张伟	土建专业工程师	女	44	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
27	江宇力	土建专业工程师	男	43	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
28	罗子基	土建专业工程师	男	39	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
29	李静	土建专业工程师	女	43	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
30	黄旭强	土建专业工程师	男	36	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
31	薛卫亭	土建专业工程师	男	37	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
32	林锦要	土建专业工程师	男	32	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
33	黄丹勉	土建专业工程师	女	28	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
34	龙云华	土建专业工程师	男	30	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
35	庄郭鸿	安装专业工程师	男	37	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
36	黄子栓	安装专业工程师	男	28	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
37	林伟旭	安装专业工程师	男	30	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
38	李树基	安装专业工程师	男	27	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
39	张泽炎	安装专业工程师	男	31	二级注册造价工程师	2023.12-2024.12
40	张文明	土建专业工程师	男	43	造价员	2023.12-2024.12
41	石陈	土建专业工程师	男	36	造价员	2023.12-2024.12
42	曾昭湛	土建专业工程师	男	45	造价员	2023.12-2024.12



43	李顺	土建专业工程师	男	34	造价员	2023.12-2024.12
44	李娟	土建专业工程师	女	41	造价员	2023.12-2024.12
45	张秋仲	安装专业工程师	男	36	造价员	2023.12-2024.12
46	曾革	安装专业工程师	男	58	造价员	2023.12-2024.12
47	汤志杰	安装专业工程师	男	33	造价员	2023.12-2024.12
48	卢岭	安装专业工程师	男	35	造价员	2023.12-2024.12
49	张家纬	安装专业工程师	男	34	造价员	2023.12-2024.12



(3) 项目负责人工程经验、各专业人员工程经验

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	一级注册造价工程师	杨中保	项目负责人	正高级工程师	<p>1995年7月毕业于大连理工大学（本科）工业与民用建筑专业，2006年6月毕业于湖南大学（硕士）建筑与土木工程专业；1995年7月至1998年2月在深圳市建业建筑工程有限公司担任项目现场工程师；1998年3月至1999年3月在深圳市百仕达房地产有限公司担任合同管理工程师；1999年4月至2011年7月在深圳市审计局政府投资审计专业局担任专业工程师、副处长；2011年8月至2014年7月在深圳市确正工程造价咨询有限公司担任总工程师；2014年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任项目负责人。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、桂庙路快速化改造（一期）工程 2、深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标 3、深圳市坂银通道工程造价咨询 2 标 4、2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道） 5、富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）造价咨询
2	一级注册造价工程师	吴慧博	项目技术负责人	高级工程师	<p>1989年7月毕业于南通职业大学（专科）工业与民用建筑专业；2002年12月毕业于中共广东省委党校（本科）行政管理专业；1989年9月至1998年5月就职于南通房管局基建科担任技术员；1998年6月至2003年7月就职于深圳市罗湖区建设局担任专业工程师；2003年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任项目技术负责人。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程造价咨询服务 2、深圳市城市轨道交通 25 号线一期（石龙站~景龙站（不含）七站七区间）工程造价咨询服务 3、石清大道二期道路工程造价咨询 4、深圳市坂银通道工程造价咨询 2 标



3	一级注册 造价工程师	刘冰	土建专业 负责人	工程师	<p>2009年6月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业；2009年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业负责人。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询</p> <p>2、2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）</p> <p>3、丹农路二期工程造价咨询</p> <p>4、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询</p> <p>5、深圳市海洋新兴产业基地生态修复工程（围堤景观及生态湿地）全过程造价咨询</p>
4	一级注册 造价工程师	冯群	安装专业 负责人	工程师	<p>2011年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2018年12月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011年7月就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业负责人。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、深圳市海洋新兴产业基地生态修复工程（围堤景观及生态湿地）全过程造价咨询</p> <p>2、观澜河流域水环境综合整治工程-污水干管完善修复工程造价咨询</p>
5	一级注册 造价工程师	陈丽军	土建专业 工程师	高级 工程师	<p>2002年6月毕业于天津理工学院（专科）工程造价管理专业；2012年6月毕业于广东石油化工学院（本科）土木工程专业；2020年3月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、观兴东路道路工程（造价咨询）</p> <p>2、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询</p> <p>3、深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程造价咨询</p> <p>4、深圳市城市轨道交通 25 号线一期（石龙站~景龙站（不含）七站七区间）工程造价咨询</p>
6	一级注册 造价工程师	罗瑞佳	土建专业 工程师	高级 工程师	<p>1987年7月毕业于同济大学（本科）桥梁工程专业；2022年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路</p>



					综合升级改造全过程造价咨询 2、运昌路（内环路-建德路）市政道路工程造价咨询
7	一级注册造价工程师	牛凯	土建专业工程师	高级工程师	2002年06月毕业于天津理工学院（专科）工程造价管理专业；2024年01月毕业于北京中国地质大学（本科）网络教育法学专业。2021年2月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、大空港新城区截流河综合整治工程 2、东莞市石马河流域综合治理项目（谢岗、桥头、常平镇）
8	一级注册造价工程师	刘利杰	土建专业工程师	高级工程师	1995年7月毕业于哈尔滨建筑大学（本科）房地产经营与管理专业，1995年7月至2018年12月就职于吉林市城市综合开发公司（原中国房地产集团吉林公司）任职项目总经理，2019年1月至2020年12月就职于（北京）南通中航通发建设工程有限公司任职项目经理，2021年1月至2021年7月任职于浙江五洲工程项目管理有限公司任职全过程咨询项目经理，2021年8月至2022年12月就职于深圳市广诚工程顾问有限公司任职项目总监，2023年1月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、大空港新城区截流河综合整治工程 2、东莞市石马河流域综合治理项目（谢岗、桥头、常平镇） 3、圳市海洋新兴产业基地生态修复工程（围堤景观及生态湿地）全过程造价咨询
9	一级注册造价工程师	吴春丽	土建专业工程师	工程师	2016年7月毕业于沈阳建筑大学（本科）工程造价专业；2016年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价咨询 2、湖滨路改造工程（前进一路-大宝路段）造价咨询
10	一级注册造价工程师	余时站	土建专业工程师	工程师	2014年7月毕业于江西应用技术职业学院（专科）工程造价专业；2022年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。



					<p>主要承担过的项目：</p> <p>1、松白路马田至田园路段改造工程造价咨询 2、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询</p>
11	一级注册 造价工程师	姜苏	土建专业 工程师	工程师	<p>2015年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2020年7月毕业于江苏科技大学（本科）土木工程专业；2015年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询 2、深圳市城市轨道交通32号线一期工程造价咨询 3、铁岗-石岩水库水质保障工程（二期）（造价咨询编制）</p>
12	一级注册 造价工程师	李利平	土建专业 工程师	工程师	<p>1991年7月毕业于邵阳工业专科学校（专科）工业与民用建筑专业；1991年7月至1996年5月就职于湖南省第四建筑工程有限公司担任专业工程师；1996年6月至2006年5月就职于深圳市深龙岗建设监理有限公司担任监理工程师；2006年6月至2019年1月就职于北京远达国际观察管理咨询有限公司深圳分公司担任总监理工程师；2019年1月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、园山街道森林防火通道建设工程造价咨询； 2、机场南片区污水干管完善工程全过程造价咨询服务 3、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)（造价咨询）</p>
13	一级注册 造价工程师	郭青山	土建专业 工程师	工程师	<p>2010年1月毕业于大连理工大学（专科）土木工程专业；2015年11月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、大空港新城区截流河综合整治工程， 2、东莞市石马河流域综合治理项目（谢岗、桥头、常平镇） 3、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询 4、观兴东路道路工程（造价咨询）</p>



14	一级注册造价工程师	王一清	安装专业工程师	工程师	1989年7月毕业于南昌水利水电专科学校(专科)水电站机电设备专业;2013年7月至2019年4月就职于深圳市金钢建设监理有限公司担任专业工程师;2019年5月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、钟表基地长春南路市政工程造价咨询 2、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)(造价咨询) 3、风景南路(通兴路~松白路)市政工程造价咨询
15	一级注册造价工程师	王亮	安装专业工程师	/	2002年6月毕业于江西农业大学(专科)机电专业;2022年5月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)(造价咨询) 2、清水河综合整治、油气路清宝路新建工程造价咨询
16	一级注册造价工程师	曾亮亮	安装专业工程师	工程师	2017年6月毕业于新余学院(本科)工程造价专业;2017年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、龙华区管网提质增效工程(二期)造价咨询 2、运昌路(内环路-建德路)市政道路工程造价咨询 3、深圳市城市轨道交通25号线一期(石龙站~景龙站(不含)七站七区间)工程造价咨询
17	一级注册造价工程师	古翠平	安装专业工程师	工程师	2013年6月毕业于广东水利电力职业技术学院(专科)工程造价专业;2016年6月毕业于广东工业大学(本科)工程管理(工程造价方向)专业;2020年3月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、龙华区管网提质增效工程(二期)造价咨询 2、丹农路二期工程造价咨询
18	一级注册造价工程师	丁楚锋	土建专业工程师	助理工程师	2015年6月毕业于广州现代信息工程职业技术学院(专科)建筑工程技术专业,2021年6月毕业于长沙学院(本科)土木工程专业;2018



					<p>年 12 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、坪山河干流综合整治流及水质提升工程造价咨询</p> <p>2、茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目-水质净化厂生态补水工程造价咨询</p>
19	一级注册造价工程师	陈锴林	土建专业工程师	助理工程师	<p>2015 年 6 月毕业于广东工业大学华立学院(本科) 工程管理专业；2015 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、丹农路二期工程造价咨询</p> <p>2、南湖碧城（鹅埠片区南门河安置区）一期工程</p>
20	一级注册造价工程师	郑元活	土建专业工程师	助理工程师	<p>2016 年 6 月毕业于广东环境保护工程职业学院（专科）建筑工程技术专业，2020 年 6 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、惠厦路二期造价咨询</p> <p>2、茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目-水质净化厂生态补水工程造价咨询</p>
21	一级注册造价工程师	邱长海	土建专业工程师	/	<p>2009 年 7 月毕业于新余高等专科学校（专科）市场营销专业；2019 年 1 月毕业于西安交通大学（本科）土木工程专业。2020 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)（造价咨询）</p>
22	一级注册造价工程师	周金龙	土建专业工程师	/	<p>2012 年 6 月毕业于湖南理工学院（本科）土木工程专业；2022 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、惠厦路二期造价咨询</p> <p>2、沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价咨询</p> <p>3、深圳市城市轨道交通 25 号线一期（石龙站~景龙站（不含）七站七区间）工程造价咨询</p> <p>4、深圳市海洋新兴产业基地生态修复工程(围堤景观及生态湿地) 全过程造价咨询</p>



23	一级注册 造价工程师	莫丹	土建专业 工程师	/	<p>2012年6月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业；2020年1月毕业于重庆大学（本科）工程管理专业；2018年5月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、深圳市海洋新兴产业基地生态修复工程（围堤景观及生态湿地）全过程造价咨询</p> <p>2、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）（造价咨询）</p>
24	一级注册 造价工程师	陈志鹏	土建专业 工程师	/	<p>2015年6月毕业于广州南洋理工职业学院（专科）工程造价专业；2017年10月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造全过程造价咨询</p> <p>2、风景南路（通兴路~松白路）市政工程造价咨询</p>
25	二级注册 造价工程师	罗彬	土建专业 工程师	高级工 程师	<p>2000年6月毕业于湖南有色金属职工大学（专科）工业与民用建筑专业；2017年8月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2000年8月至2003年5月就职于深圳市罗湖区建设工程造价管理站担任项目工程师；2003年6月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、深圳市海洋新兴产业基地生态修复工程（围堤景观及生态湿地）全过程造价咨询</p> <p>2、月亮路（南环大道~周家大道）市政工程造价咨询</p>
26	二级注册 造价工程师	张伟	土建专业 工程师	高级工 程师	<p>2003年6月毕业于天津职业大学（专科）工程管理专业；2017年6月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2003年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询</p> <p>2、丹农路二期工程造价咨询</p> <p>3、深圳市城市轨道交通32号线一期工程造价咨询</p> <p>4、深圳市城市轨道交通25号线一期（石龙站</p>



					~景龙站（不含）七站七区间）工程造价咨询
27	二级注册 造价工程师	江宇力	土建专业 工程师	高级工 程师	2002年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程管理与财务专业；2017年6月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2002年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询 2、深圳市城市轨道交通32号线一期工程造价咨询
28	二级注册 造价工程师	罗子基	土建专业 工程师	工程师	2008年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2008年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)（造价咨询） 2、风景南路（通兴路~松白路）市政工程造价咨询
29	二级注册 造价工程师	李静	土建专业 工程师	高级工 程师	2004年6月毕业于湖南师范大学（本科）新闻学专业；2016年6月毕业于湖南科技大学（本科）土木工程专业；2004年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、深圳市城市轨道交通25号线一期（石龙站~景龙站（不含）七站七区间）工程造价咨询 2、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)（造价咨询） 3、机场南片区污水干管完善工程全过程造价咨询服务
30	二级注册 造价工程师	黄旭强	土建专业 工程师	工程师	2011年6月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2022年5月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、钟表基地长春南路市政工程造价咨询 2、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)（造价咨询）
31	二级注册 造价工程师	薛卫亭	土建专业 工程师	工程师	2010年6月毕业于江海职业技术学院（专科）工程造价专业；2017年6月毕业于北京交通



	师				<p>大学（本科）工程管理专业；2010年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价咨询</p> <p>2、深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询</p> <p>3、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询</p>
32	二级注册造价工程师	林锦要	土建专业工程师	工程师	<p>2011年6月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2011年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、罗屋围北路建设工程造价咨询</p> <p>2、南山区小微水体综合治理兜底工程-桃源街道南方科技大学等8个区域排水管网改造项目结算审核、决算审核造价咨询</p>
33	二级注册造价工程师	黄丹勉	土建专业工程师	工程师	<p>2018年6月毕业于广州大学（专科）工程造价专业；2018年6月毕业于广州大学（本科）工程管理专业；2018年1月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询</p> <p>2、坪山区汤坑二路市政工程造价咨询</p>
34	二级注册造价工程师	龙云华	土建专业工程师	助理工程师	<p>2017年7月毕业于江西应用科技学院（专科）工程造价专业；2017年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价咨询</p> <p>2、罗屋围北路建设工程造价咨询</p>
35	二级注册造价工程师	庄郭鸿	安装专业工程师	助理工程师	<p>2009年6月毕业于深圳市职业技术学院（专科）工程造价专业；2009年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <p>1、坪山区东新路市政工程造价咨询</p> <p>2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布</p>



					龙路-布澜路段) 造价咨询
36	二级注册 造价工程师	黄子栓	安装专业 工程师	助理工程 师	2019年6月毕业于广东城建职业学院(专科)工程造价专业; 2019年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、招商街道公园路等5条市政道路雨污水管网改造项目造价咨询 2、龙华区管网提质增效工程(二期)造价咨询 3、和富路(昌盛路-深汕路)市政工程造价咨询
37	二级注册 造价工程师	林伟旭	安装专业 工程师	/	2013年6月毕业于汕头市潮阳建筑职业技术学院(专科)建筑工程施工专业; 2017年12月毕业于北京交通大学(本科)工程管理专业; 2013年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、深圳市城市轨道交通25号线一期(石龙站~景龙站(不含)七站七区间)工程造价咨询 2、深圳市海洋新兴产业基地生态修复工程(围堤景观及生态湿地)全过程造价咨询
38	二级注册 造价工程师	李树基	安装专业 工程师	/	2020年6月毕业于广东工业大学华立学院(本科)工程造价专业; 2023年4月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、龙华区管网提质增效工程(二期)造价咨询; 2、运昌路(内环路-建德路)市政道路工程造价咨询; 将石路(东明大道-南环大道)市政工程。
39	二级注册 造价工程师	张泽炎	安装专业 工程师	/	2012年6月毕业于汕头市潮阳建筑职业技术学校(中专)建筑经济管理(造价方向)专业; 2014年8月毕业于广州城建职业学院(专科)工程造价专业; 2023年6月毕业于长沙理工大学(本科)土木工程专业; 2014年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目: 1、坪山区东新路市政工程造价咨询 2、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程



					<p>造价咨询</p> <p>3、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)(造价咨询)</p>
40	造价员	张文明	土建专业工程师	高级工程师	<p>2004年6月毕业于天津理工大学(本科)工程管理专业;2004年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目:</p> <p>1、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)(造价咨询)</p> <p>2、深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程(长山路)</p>
41	造价员	石陈	土建专业工程师	工程师	<p>2009年6月毕业于湖南交通职业技术学院(专科)公路与桥梁专业;2009年6月毕业于长沙理工大学(本科)交通土建工程专业;2009年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目:</p> <p>1、丹梓北路(深汕公路至淡水河段)道路工程(造价咨询)</p> <p>2、深圳市城市轨道交通25号线一期(石龙站~景龙站(不含)七站七区间)工程造价咨询</p> <p>3、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)(造价咨询)</p>
42	造价员	曾昭湛	土建专业工程师	工程师	<p>2005年7月毕业于汕头职业技术学院(专科)建筑工程管理专业;2005年9月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目:</p> <p>1、楼园二路(公常路-绘猫路)市政工程造价咨询</p> <p>2、2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)造价咨询服务I标(龙岗河干流碧道)</p>
43	造价员	李顺	土建专业工程师	工程师	<p>2011年6月毕业于湖南交通职业技术学院(专科)建筑装饰工程技术专业;2017年6月毕业于北京交通大学(本科)工程管理专业;2011年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目:</p> <p>1、丹梓北路(深汕公路至淡水河段)道路工程(造价咨询)</p> <p>2、南山区小微水体综合治理兜底工程结算审</p>



					核、决算审核造价咨询 3、观澜河流域水环境综合整治工程-污水干管完善修复工程造价咨询
44	造价员	李娟	土建专业 工程师	工程师	2005年6月毕业于天津职业大学（专科）工程（造价）管理专业；2005年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 主要承担过的项目： 1、丹农路二期工程造价咨询 2、观湖保障性住房造价咨询
45	造价员	张秋仲	安装专业 工程师	工程师	2011年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017年6月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目： 1、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询 2、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询
46	造价员	曾革	安装专业 工程师	经济师	2001年12月毕业于中共广东省委党校（本科）经济管理专业；1995年3月至2000年12月就职于中国建筑第二工程局预算科担任安装工程师；2001年1月至2003年3月就职于深圳市金众集团物业部担任水电工程师；2003年5月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 主要承担过的项目： 1、运昌路（内环路-建德路）市政道路工程造价咨询 2、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）（造价咨询） 3、盐田区大水坑、跃进水库除险加固工程（全过程造价咨询及决算编制合同）
47	造价员	汤志杰	安装专业 工程师	工程师	2011年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2011年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 主要承担过的项目： 1、罗屋围北路建设工程造价咨询 2、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）（造价咨询）

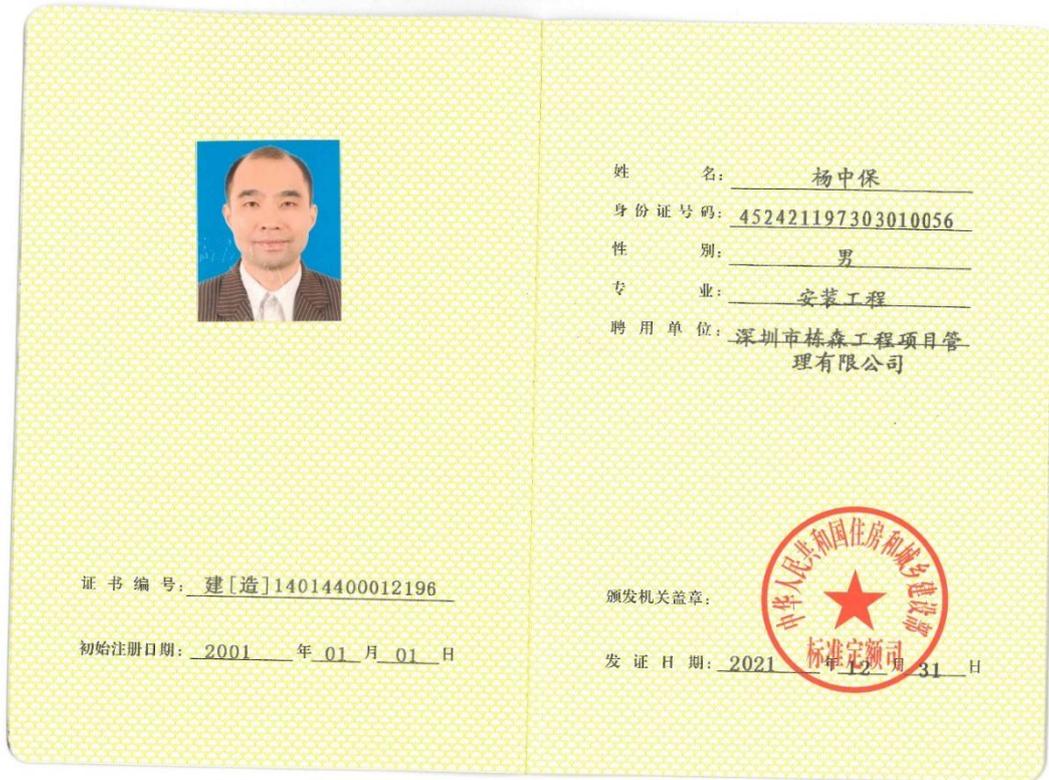


48	造价员	卢岭	安装专业 工程师	工程师	<p>2011年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017年6月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <ol style="list-style-type: none">1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询2、石清大道二期道路工程造价咨询3、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)（造价咨询）
49	造价员	张家纬	安装专业 工程师	工程师	<p>2011年6月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2011年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。</p> <p>主要承担过的项目：</p> <ol style="list-style-type: none">1、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询2、丹农路二期工程造价咨询



(4) 各专业人员工程经验及相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件 1、杨中保

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 00411085 注册编号/执业印章号: 44015030

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年01月06日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年01月06日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]14014400012196 注册编号/执业印章号: B14014400012196

注册专业: 安装 有效期: 2025年12月31日



执业资格证





职称证

广东省职称证书

姓名：杨中保

身份证号：452421197303010056



职称名称：正高级工程师

专业：工程造价

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学士证





硕士证





深圳市审计科研专家

[首页](#)
[信息公开](#)
[政务服务](#)
[交流互动](#)

您现在的位置： 首页 > 信息公开 > 审计信息 > 通知公告

深圳市审计科研专家库专家名单

信息来源：市审计局 信息提供日期：2022-07-01 19:13:52 视力保护色：■ ■ ■ ■

经公开征集并审核，现对深圳市审计科研专家库进行扩充、调整，调整后的深圳市审计科研专家库专家成员公布如下（按姓氏笔画排序）：

王军政 王丽萍 王国宏 王晓燕 叶有华 付妍 印婵 朱建军 刘莉哈 刘凌哲 汤卫忠 孙承 苏航 杨林 杨政 杨梅 杨中保 杨显艺 吴迎新 吴湘川 何心 邹海燕 初进校 张文 张迪 张悦 张永宁 张秀丽 张秀相 张春悦 张海燕 陈力 陈芳 陈玲 陈显 陈财柳 陈春涛 罗洁 罗光耀 郑建军 赵金玲 郝艳 柳木华 钟建定 聂慧磊 柴九宁 徐艳丽 凌春杰 郭少明 黄圳林 黄明明 黄海燕 宿瑜 葛继红 程诚坚 傅俊杰 储怀涛 曾少治 曾志刚 谢健 蔡运来 蔡炳湖 魏蕾

深圳市审计局 深圳市审计学会

2022年6月24日



中国建设工程造价管理协会资深个人会员





个人荣誉



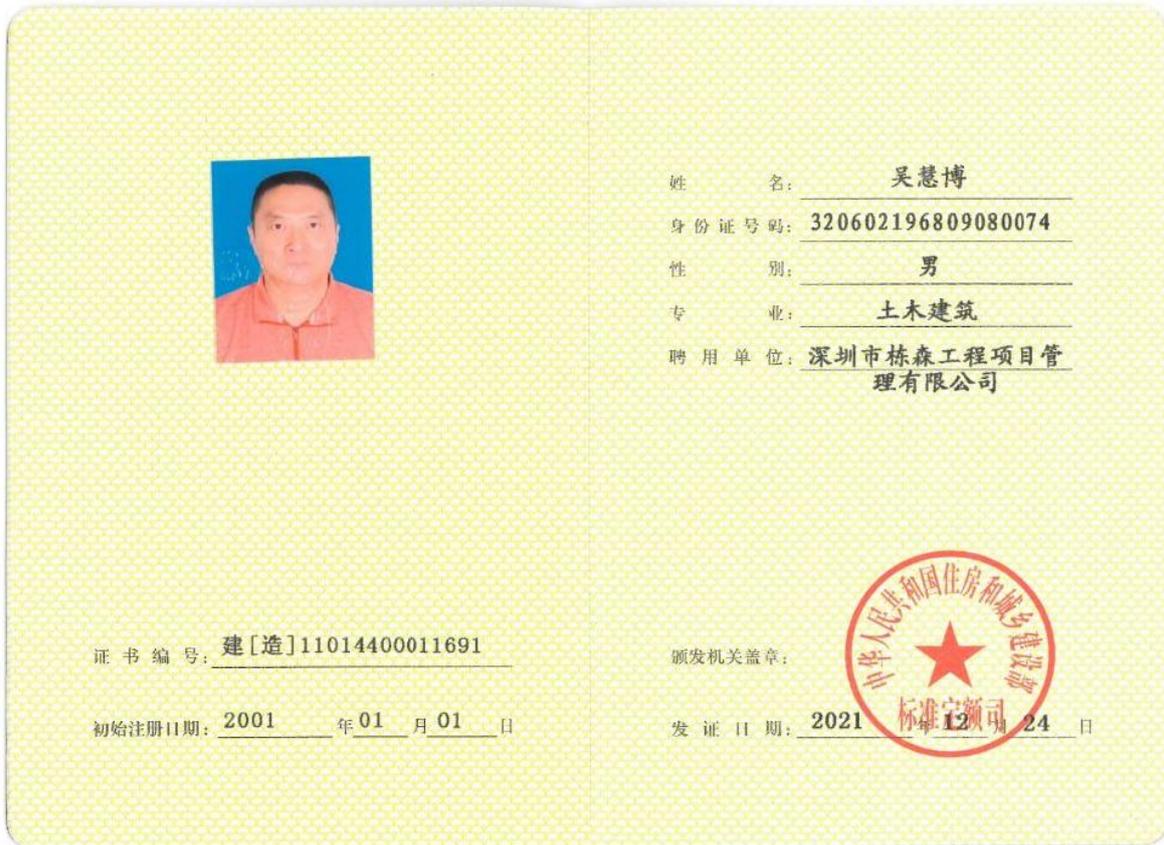






2、吴慧博

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴慧博					
证件类型	居民身份证	证件号码	320602*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]11014400011691	注册编号: B11014400011691
注册专业: 土建	有效期: 2025年12月31日	
暂无证书变更记录		



执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0990709
No. 0007606



姓名: 吴慧博
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1968年09月
Date of Birth _____
专业类别: 土建
Professional Type _____
批准日期: 2000年10月15日
Approval Date _____

持证人签名:
Signature of the Bearer

吴慧博

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2001年03月05日
Issued on



职称证

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制

 <p>姓名: <u>吴慧博</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>证书编号: <u>F06208042</u></p> <p>发证日期: <u>2006年4月29日</u></p>	<p>出生年月: <u>1968年9月</u></p> <p>专业名称: <u>建筑</u></p> <p>资格名称: <u>高级工程师</u></p> <p>批准时间: <u>2006年4月28日</u></p> <p>批准单位: <u>恩施州人事局</u></p> <p>批准文号: <u>恩州人专[2006]88号</u></p> <p>评审组织: <u>恩施州工程评委会</u></p>
--	---



个人荣誉









荣誉证书

吴慧博

被评为 2015 年度广东省工程造价协会
优秀造价工程师。

特颁此证





3、刘冰

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430902*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]11214400005733	执业印章号: A11214400005733
注册专业: 土建	有效期: 2025年06月15日	

暂无证书变更记录



执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名: 刘冰

证件号码: 430902198712215543

性别: 女

出生年月: 1987年12月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年10月25日

管理号: 20201004544000001706





职称证

广东省职称证书

姓 名：刘冰

身份证号：430902198712215543



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





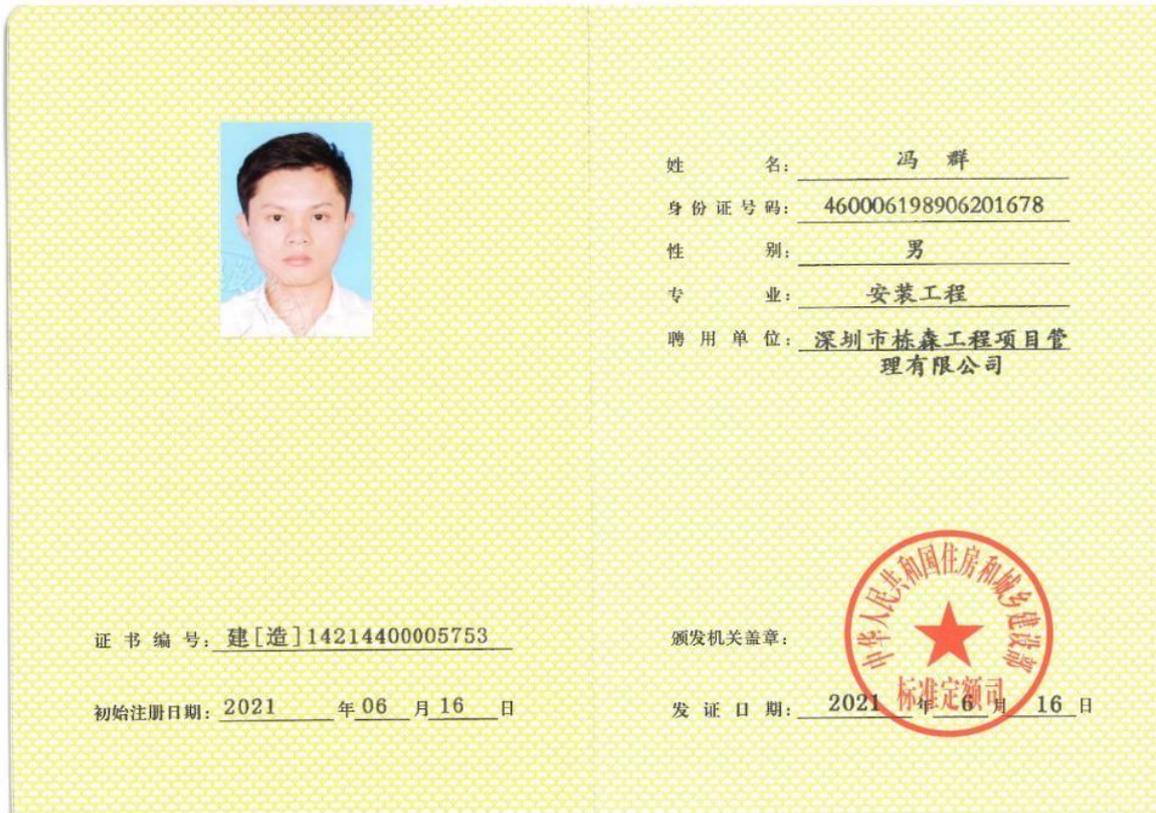
个人荣誉





4、冯群

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

冯群					
证件类型	居民身份证	证件号码	460006*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]14214400005753	执业印章号: A14214400005753
注册专业: 安装	有效期: 2025年06月15日	
暂无证书变更记录		



执业资格证



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名: 冯群

证件号码: 460006198906201678

性别: 男

出生年月: 1989年06月

专业: 安装工程

批准日期: 2020年10月25日

管理号: 20201004544000001989





职称证

广东省职称证书

姓名：冯群

身份证号：460006198906201678



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证



No.01- 1806367813



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



个人荣誉





5、陈丽军

注册造价工程师证



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈丽军					
证件类型	居民身份证	证件号码	640211*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]11054400009719	注册编号: B11054400009719
注册专业: 土建	有效期: 2025年12月31日	
暂无证书变更记录		



执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0060476
No.



档案号: 2312010686

持证人签名:
Signature of the Bearer

陈丽军

9872

姓名: 陈丽军
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: _____
Date of Birth

专业类别: 土建
Professional Type

批准日期: 2004年10月17日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2005年3月15日
Issued on



职称证



毕业证





毕业证

C E R T I F I C A T E 高等教育自学考试 CERTIFICATE 高等教育自学考试 CERTIFICATE 高等教育自学考试 CERTIFICATE 高等教育自学考试 CERTIFICATE

高等教育自学考试

毕 业 证 书

陈丽军

参加 **工程造价管理** 专业 **专** 科的考试

全部课程成绩合格，准予毕业。

证书编号：**B200204-405-030106**

身份证号：**640211800604201**

证书注册编号：**66120401003157073**

2002 年 6 月



Self-taught Higher Education Examinations

C E R T I F I C A T E

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed the examinations of Self-taught Higher Education Examinations.

In witness whereof the seals of the Commission of Self-taught Higher Education Examinations and the University have hereto been affixed.

天津市高等教育自学考试委员会

Tianjin Municipal Commission
of Self-taught
Higher Education Examinations

天津理工学院

Tianjin University of
Technology

No. 0027597



6、罗瑞佳

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗瑞佳

证件类型	居民身份证	证件号码	310110*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11194400023853 注册编号/执业印章号: B11194400023853
 注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日



执业资格证

	<p>姓名: <u>罗瑞佳</u></p> <p>Full Name _____</p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>Sex _____</p> <p>出生年月: <u>1965年01月</u></p> <p>Date of Birth _____</p> <p>工作单位: _____</p> <p>Employer _____</p> <p>批准日期: <u>1997年10月12日</u></p> <p>Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> 	<p>签发单位盖章: </p> <p>Issued by _____</p> <p>签发日期: <u>1998年10月1日</u></p> <p>Issued on _____</p>

正本

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1290

No. _____

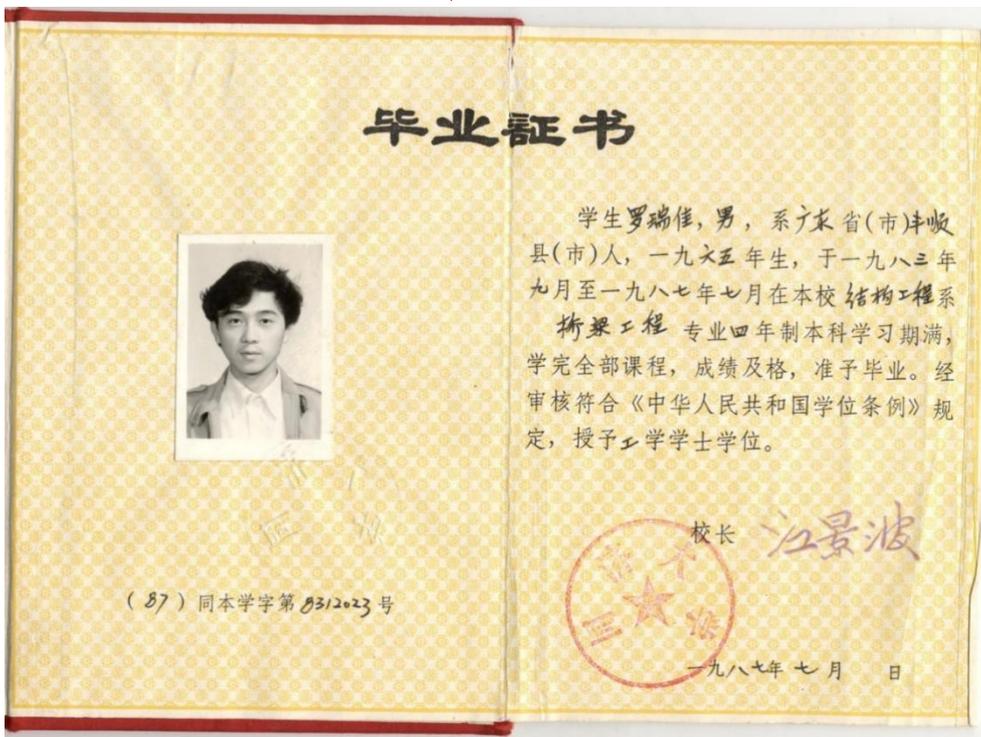
0990075



职称证



毕业证





7、牛凯

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

牛凯

证件类型	居民身份证	证件号码	370304*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11074400028620 注册编号/执业印章号: B11074400028620

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日



执业资格证





职称证





毕业证

高等教育自学考试

毕业证书



牛凯

参加 工程造价管理 专业 专科的考试

全部课程成绩合格，准予毕业。

证书编号：B200204-405-030148

身份证号：370304800812271

证书注册编号：66120401003157497

2002 年 6 月

Self-taught Higher Education Examinations

CERTIFICATE

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed the examinations of Self-taught Higher Education Examinations.

In witness whereof the seals of the Commission of Self-taught Higher Education Examinations and the University have hereto been affixed.

天津市高等教育自学考试委员会

Tianjin Municipal Commission
of Self-taught
Higher Education Examinations

天津理工学院

Tianjin University of
Technology

N^o 0027548



82



中国地质大学

CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES
北京 · BEIJING

毕业证书



牛凯 性别 男，1980 年 08 月 12 日生，于 2021 年 09 月至 2024 年 01 月在本校 网络教育 法学 专业 2.5 年制 专科起点本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 

二〇二四年一月十五日

证书编号：114157202405010605



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



8、刘利杰

注册造价工程师证

	姓名: <u>刘利杰</u> 身份证号码: <u>220202197106081512</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>浙江五洲工程项目管理 有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11213300004333</u> <i>证书编号已经变更, 见其变更栏</i>	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>3</u> 月 <u>9</u> 日
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>03</u> 月 <u>09</u> 日	



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位: (刘利杰)
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

深圳市东鹏工程造价咨询有限公司
 理有限公司
 注册受理机关
 公 章
 年 月 日
 2021年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位: 刘利杰
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2023年 月 日

刘利杰
 深圳市栋森工程项目管
 理有限公司
 注册受理机关
 执业资格注册专用章

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



刘利杰

证件类型	居民身份证	证件号码	220202*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

注册监理工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 00638614 注册编号: 22002656

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年11月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2024年11月10日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)11214400008454 注册编号: B11214400008454

注册专业: 土建 有效期: 2025年03月08日

暂无证书变更记录



执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0116668
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12232242310220415
File No.:

姓名: 刘利杰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年06月08日
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2012年10月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2013年2月23日

Issued on
李鹏飞



职称证



毕业证





9、吴春丽

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴春丽

证件类型	居民身份证	证件号码	450722*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11224400015444 注册编号/执业印章号: B11224400015444
 注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)



执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 吴春丽
证件号码: 450722199206150444
性别: 女
出生年月: 1992年06月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年10月31日
管理号: 20211004544000001864





职称证

广东省职称证书

姓名：吴春丽

身份证号：450722199206150444



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130104

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





沈阳建筑大学
SHENYANG JIANZHU UNIVERSITY

学士学位证书



吴春丽，女，1992年6月15日生。在沈阳建筑大学 工程造价专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

校 长

石铁矛

学位评定委员会主席

证书编号：
1015342016001368

二〇一六年七月一日



10、余时站

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

余时站

证件类型	居民身份证	证件号码	362329*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11224400017097 注册编号/执业印章号: B11224400017097

注册专业: 土建 有效期: 2026年09月07日

2022-08-08 - 初始注册
深圳市栋森工程项目管理有限公司



执业资格证

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>余时站</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: <u>362329199106192519</u>
		性 别: <u>男</u>
		出生年月: <u>1991年06月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2021年10月31日</u>
		管 理 号: <u>20211004544000001292</u>



职称证

广东省职称证书

姓名：余时站

身份证号：362329199106192519



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 余时站 性别 男，一九九一年六月十九日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：吴福才

证书编号：129421201406001706 二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



11、姜苏

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

姜苏

证件类型	居民身份证	证件号码	320321*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11244400031754 注册编号/执业印章号: B11244400031754

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录



执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名：姜苏

证件号码：320321199309091419

性别：男

出生年月：1993年09月

专业：土木工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000001656





职称证

广东省职称证书

姓名：姜苏

身份证号：320321199309091419



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 姜苏 性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于二零一二年
九 月至二零一五年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：111131201506001431 二零一五年 六 月 二十八日

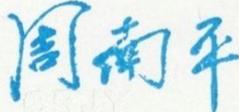
查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书



学生 姜苏 性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于二〇一八年 三 月
至二〇二〇年 七 月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：江苏科技大学 校（院）长：

批准文号：(80)六教字71号
证书编号：102895202005603539 二〇二〇年 七 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜苏 社保电脑号：500925539 身份证号码：320321199309091419 页码：1
 参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司 单位编号：60006857 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60006857	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60006857	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7041.86	3837.2			4619.76	1798.92			449.8		96.28		259.6		70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a189a1a9cu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

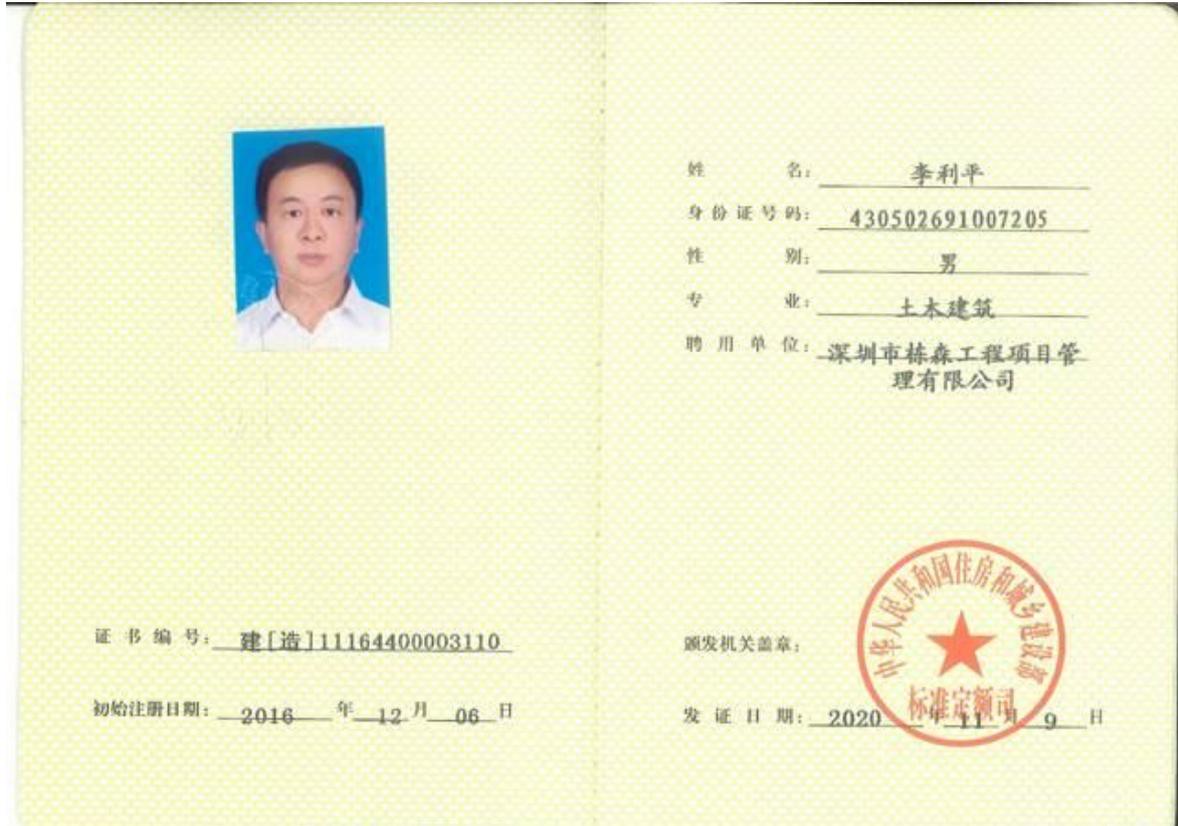
单位编号 60006857 单位名称 深圳市栋森工程项目管理有限公司





12、李利平

注册造价工程师证





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 眼

李利平

证件类型	居民身份证	证件号码	430502*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442011201220628

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年05月09日

查看证书变更记录 (5) ▾

注册监理工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 00431284 注册编号/执业印章号: 44008446

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年01月31日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年01月31日

查看证书变更记录 (7) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[注]11164400003110 注册编号/执业印章号: B11164400003110

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

查看证书变更记录 (4) ▾



执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0068096



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05234442305441177
File No.:

姓名: 李莉萍
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1969年10月
Date of Birth _____
专业类别: 土 建
Professional Type _____
批准日期: 2005年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2006年01月10日
Issued on _____





职称证

<p>中级专业技术职务 资格证书</p> 	
<p>编 号: 0446813</p>	
任职资格: <u>工程师</u>	
专业名称: <u>工民建</u>	
评审通过时间: <u>二〇〇一年九月</u>	
	姓 名: <u>李荆萍</u>
	性 别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1969年¹⁰月²⁷日</u>
	工作单位: <u>中南制药厂</u>



毕业证

毕业证书



学生李莉萍，性别男，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九六九年十月出生。自一九八八年九月至一九九一年七月在我校系工业与民用建筑工程专业学习，学制三年。高等专科学校修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校(院)长 黎吉传

毕业证书登记第 914068 号

一九九一年七月五日

户号: 404006768

常住人口登记卡

姓名	李利平	户主或关系	非亲属
曾用名	李莉萍	性别	男
出生地	湖南省邵阳市	民族	汉族
籍贯	湖南省双峰县	出生日期	1969年10月07日
本市(县)其他住址		宗教信仰	无宗教信仰
公民身份编号	430502196910072052	身高	162cm
文化程度	大学专科	婚姻状况	已婚
服务处所	和专科学校 深圳市佳安特代理有限公司	兵役状况	未服兵役
何时由何地迁来本市(县)	2009年12月24日因工人调动由湖南邵阳派来本市		
何时由何地迁来本址	2012年12月04日因市内移居由清林西路2号龙岗天安数码创新园一号厂房A座7层A702迁来本址		

承办人签章: 梁华汰

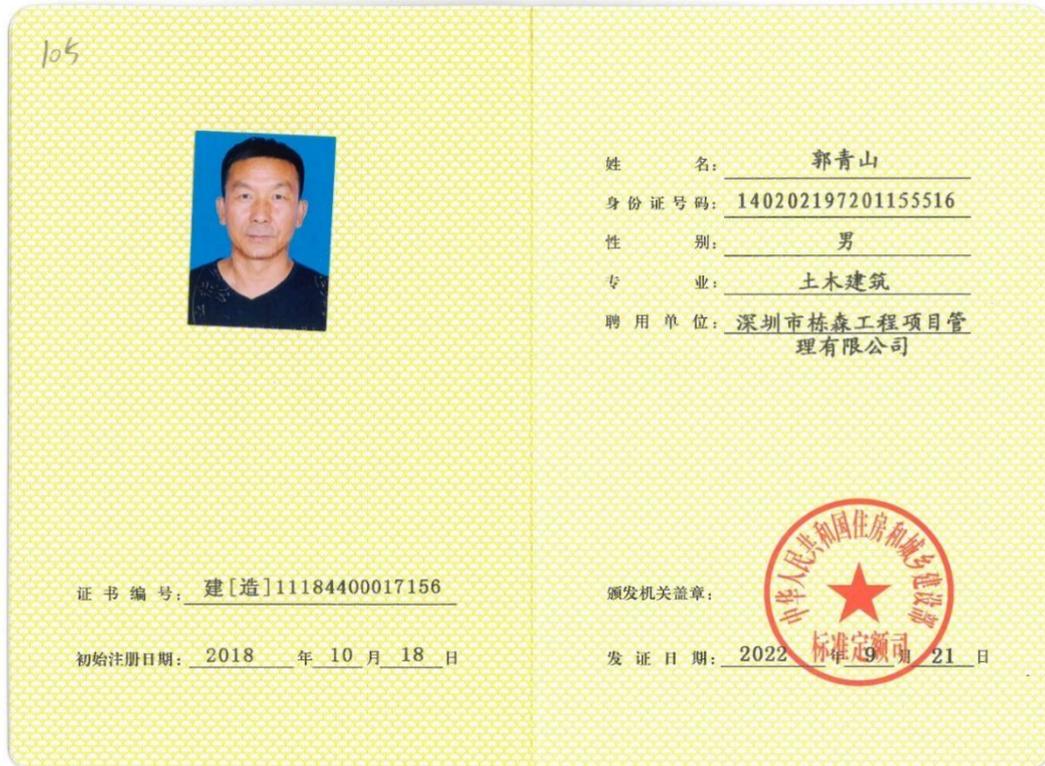
登记日期 2014 年 0 月 1 日

补



13、郭青山

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郭青山

证件类型	居民身份证	证件号码	140202*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 00438530 注册编号: 44016118

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年05月23日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年05月23日

查看证书变更记录 (3)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11184400017156 注册编号: B11184400017156

注册专业: 土建 有效期: 2026年10月17日

查看证书变更记录 (1)



执业资格证

185



造价工程师

Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 郭青山

证件号码: 140202197201155516

性 别: 男

出生年月: 1972年01月

专 业: 土建

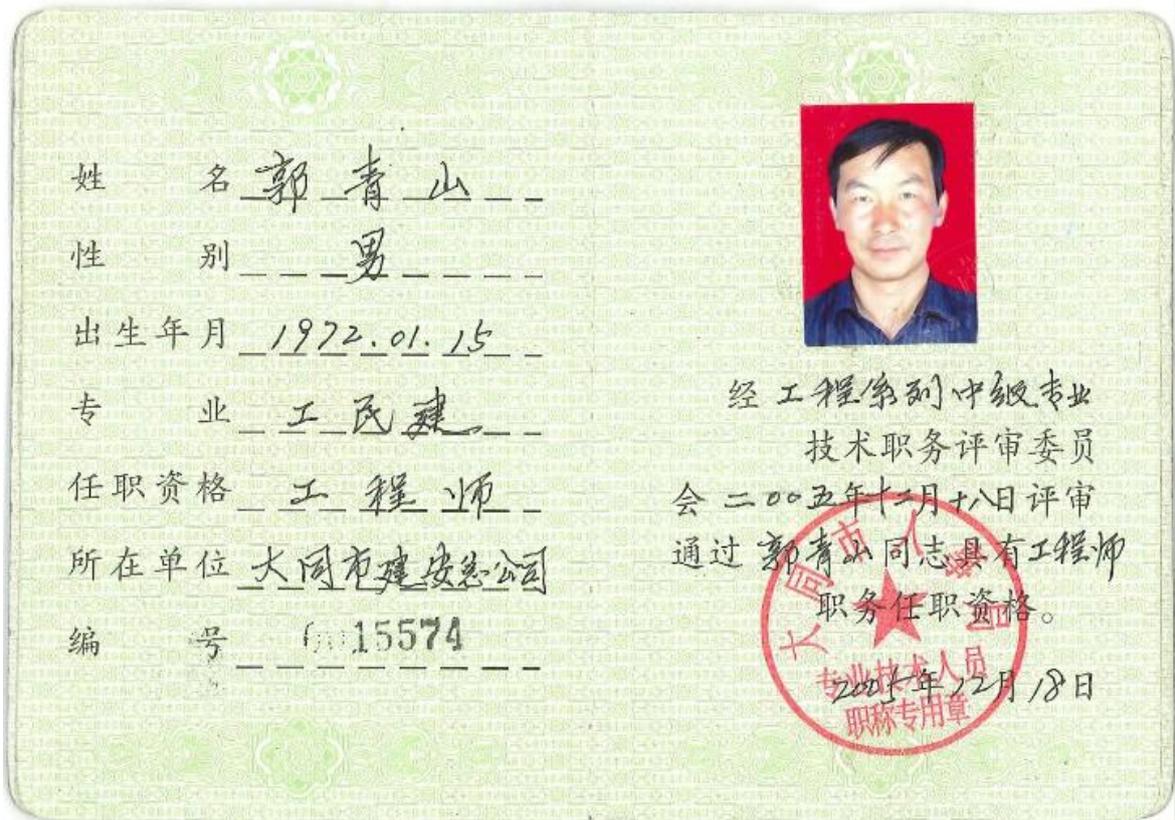
批准日期: 2017年10月22日

管 理 号: 2017023440230000002312140659





职称证





毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 郭青山 性别男，一九七二年一月十五日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年一月在本校 土木工程 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校(院)长：

证书编号：101417201006003490 二〇一〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



14、王一清 注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王一清

证件类型	居民身份证	证件号码	360102*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]14194400027819	注册编号/执业印章号: B14194400027819
注册专业: 安装	有效期: 2027年12月24日	

暂无证书变更记录



执业资格证





职称证

姓名	王 一 清	
性别	男	
出生年月	1968年12月	
专 业	水 工	
任职资格	工 程 师	
评审时间		
所在单位		
发证单位	江西省水利厅	
编 号	036481	
发证时间	2001.3.6	

毕业证

<h2>毕 业 证 书</h2>	
	学生王 一 清 性别男 现年二十一岁，于一九八六年九月入本校水利水电工程系水电站机电设备专业学习三年期满，现已学完全部课程，成绩及格，准予毕业。
	南昌水利水电专科学校 校 长  一九八九年八月六日
南昌水专毕字第 832132号	



15、王亮

注册造价工程师证

	姓名:	王亮
	身份证号码:	362429198010254333
	性别:	男
	专业:	安装工程
	聘用单位:	深圳市华地工程造价咨询有限公司
证书编号:	建[造]14204400001957	
颁发机关盖章:		
初始注册日期:	2020	年 09 月 17 日
发证日期:	2020	年 09 月 17 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年 09月 16日	有效期至:	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
	注册受理机关 公 章	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	年 月 日	年 月 日



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2022-6-9日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	362429*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]14204400001957 注册编号/执业印章号: B14204400001957

注册专业: 安装 有效期: 2028年09月16日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)



执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：王亮
证件号码：362429198010254333
性别：男
出生年月：1980年10月
专业：安装工程
批准日期：2019年10月27日
管理号：201910045440000658

毕业证

普通高等学校
毕业证书

学生 王亮 性别 男，
一九八〇年十月二十五日生，于一九九九年
九月至二〇〇二年六月在本校
机电 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：[Signature]
校 名：江西农业大学
二〇〇三年六月二十日
学校编号：10410120020600328

中华人民共和国教育部监制
No. 01741863



16、曾亮亮 注册造价工程师证

336



姓名: 曾亮亮

身份证号码: 362422199411013530

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]14244400030990

初始注册日期: 2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 05 月 15 日



执业资格证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 器

曾亮亮

证件类型	居民身份证	证件号码	362422*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]14244400030990 注册编号/执业印章号: B14244400030990

注册专业: 安装 有效期: 2028年05月14日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]24224400004244 注册编号/执业印章号: B24224400004244

注册专业: 安装 有效期: 2026年03月21日

暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓名：曾亮亮

身份证号：362422199411013530



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208432

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 曾亮亮 性别 男，一九九四年十一月一日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 史可

证书编号： 115081201705000576 二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



17、古翠平

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

古翠平

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]14234400024609 注册编号/执业印章号: B14234400024609
 注册专业: 安装 有效期: 2027年08月15日

查看证书变更记录 (2)



执业资格证





职称证

广东省职称证书

姓名：古翠平
身份证号：441424199105016049



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070224
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



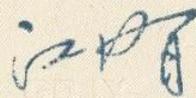
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 古翠平 性别女，一九九一年 五月 一 日生，于一〇一〇年
九月至二〇一三年 六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201306178347 二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书



学生 古翠平 性别女，一九九一年 五月 一 日生，于二〇一四年
一月至二〇一六年 七月在本校 工程管理（工程造价方向）
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201605201810 二〇一六年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



18、丁楚锋

注册造价工程师证

376



证书编号: 建[造]11244400031713

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

姓名: 丁楚锋

身份证号码: 440510199309040813

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 6 月 3 日



执业资格证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

丁楚锋

证件类型	居民身份证	证件号码	440510*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]11244400031713 注册编号/执业印章号：B11244400031713
注册专业：土建 有效期：2028年06月02日
暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]21224400004187 注册编号/执业印章号：B21224400004187
注册专业：土建 有效期：2026年03月20日
暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓名：丁楚锋

身份证号：440510199309040813



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年06月10日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000218

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

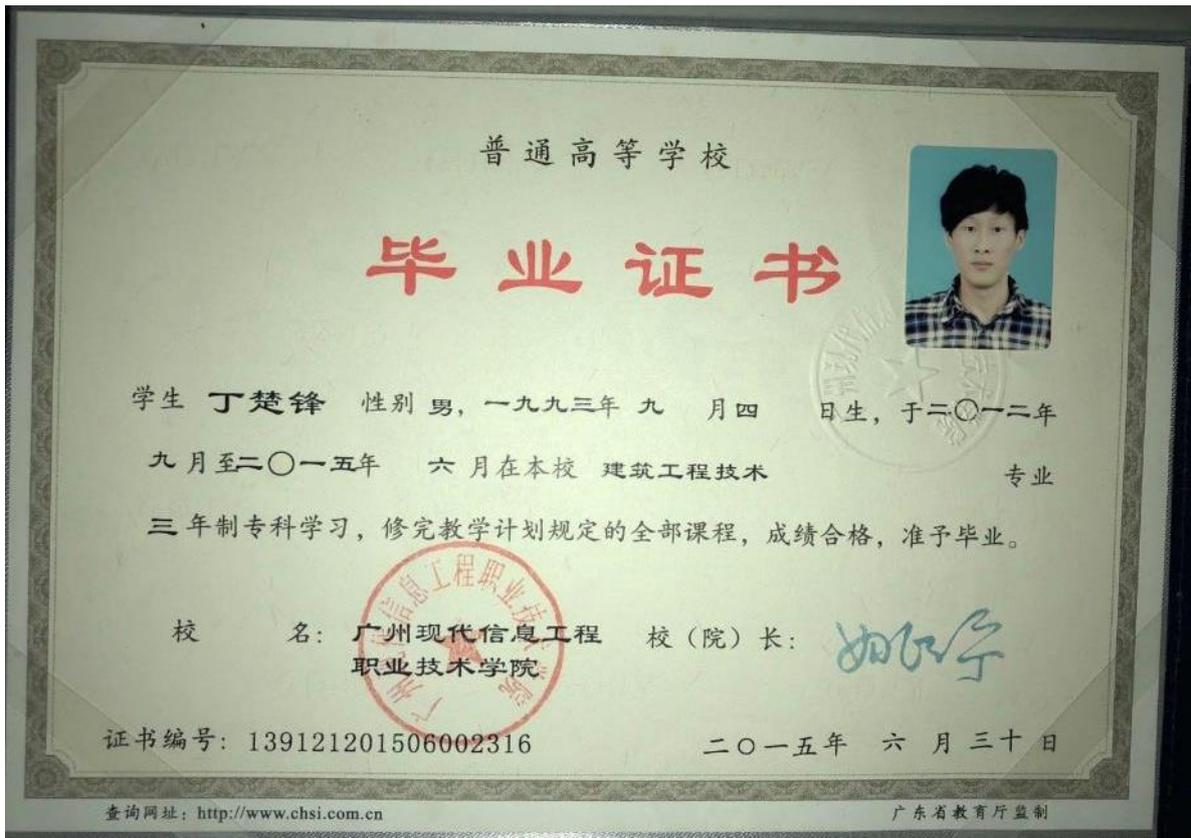
发证时间：2020年06月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





19、陈锴林

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈锴林					
证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]11224400016323	注册编号: B11224400016323
注册专业: 土建	有效期: 2026年07月26日	
暂无证书变更记录		



执业资格证





职称证

广东省职称证书

姓 名：陈锴林

身份证号：440506199207010053



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月19日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056004187

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



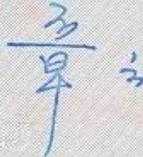
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈锴林 性别 男，一九九二年 七 月一 日生，于二〇一一年
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

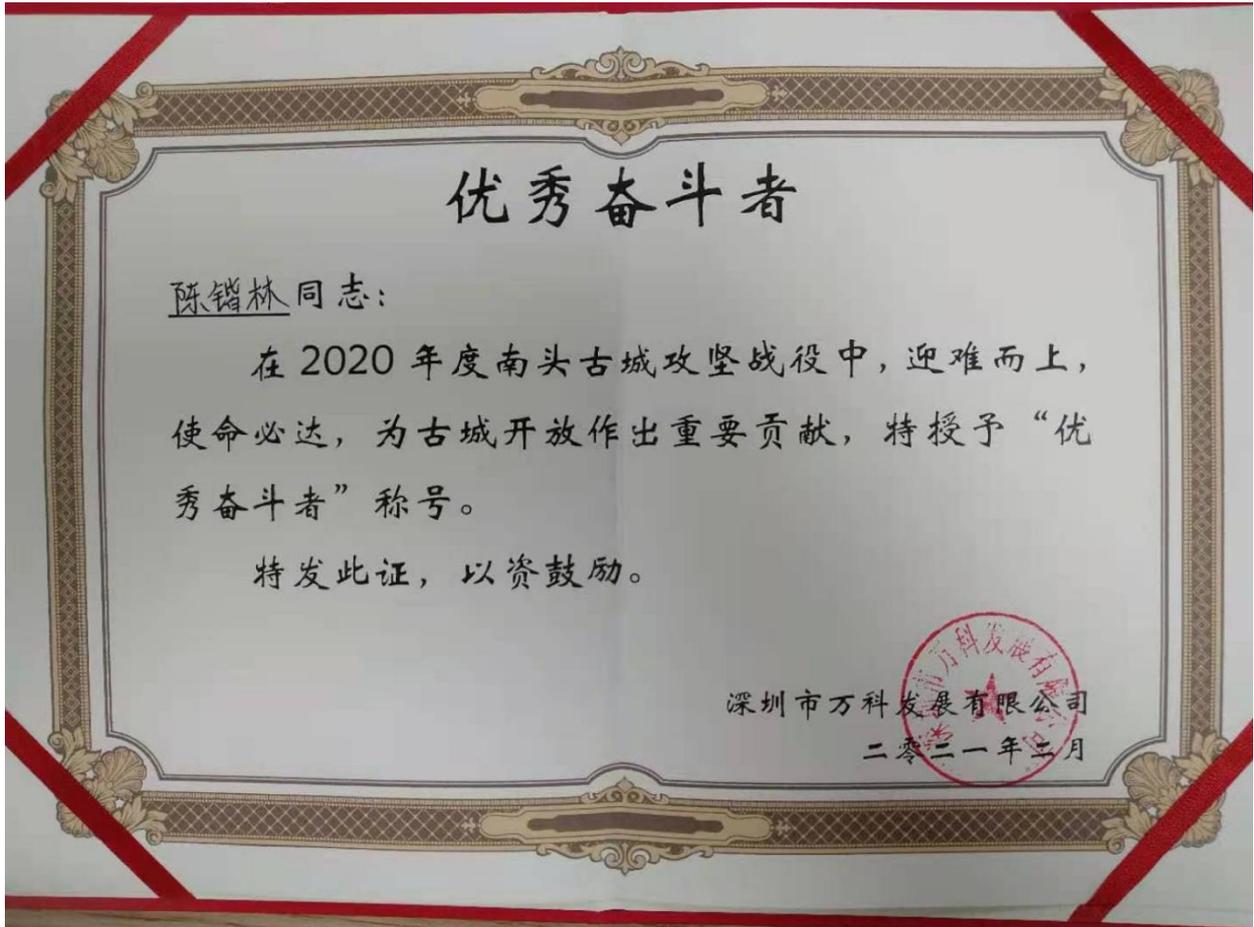
校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201505300826 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



个人荣誉





20、郑元活 注册造价工程师证

229



姓名: 郑元活

身份证号码: 441702199512064337

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11244400032418

初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 6 月 20 日



执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 郑元活

证件号码： 441702199512064337

性别： 男

出生年月： 1995年12月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2023年10月29日

管理号： 20231004544000002535



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

郑元活

证件类型	居民身份证	证件号码	441702*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]11244400032418 注册编号/执业印章号：B11244400032418
 注册专业：土建 有效期：2028年06月19日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]21224400004243 注册编号/执业印章号：B21224400004243
 注册专业：土建 有效期：2026年03月21日

暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓名：郑元活

身份证号：441702199512064337



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





21、邱长海

注册造价工程师证

	姓 名: <u>邱长海</u>
	身份证号码: <u>360781198604041714</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市栋森工程项目管理有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11204400000947</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2020</u> 年 <u>07</u> 月 <u>28</u> 日	发证日期: <u>2020</u> 年 <u>标准定额局</u> 月 <u>28</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: <u>2028年07月27日</u>	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
	注册受理机关 公 章 年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		



执业资格证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱长海					
证件类型	居民身份证	证件号码	360781*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]11204400000947 注册编号/执业印章号：B11204400000947

注册专业：土建 有效期：2028年07月27日

2020-05-25 - 初始注册
深圳市栋森工程项目管理有限公司



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长海 社保电脑号：616180814 身份证号码：360781198604041714 页码：1
 参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司 单位编号：60006857 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60006857	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60006857	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7521.51	3837.2			4619.76	1798.92			449.8		96.28		259.6		70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a189aac81d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60006857 单位名称 深圳市栋森工程项目管理有限公司

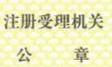
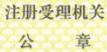
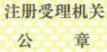




22、周金龙

注册造价工程师证

	姓名: <u>周金龙</u>
	身份证号码: <u>430426199006080539</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市中装园林建设工程有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11204400000359</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2020</u> 年 <u>05</u> 月 <u>22</u> 日	发证日期: <u>2020</u> 年 <u>05</u> 月 <u>22</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: <u>2028年05月21日</u>	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
		公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	2020 年 8 月 12 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
			
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
		公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	2020 年 10 月 28 日



变更注册登记栏

现聘用单位: _____

现聘用单位: _____

周金龙

注册受理机关
公 章
年 月 日

2022 7 11

现聘用单位: _____

现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: _____

现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: _____

现聘用单位: _____

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

[建设工程企业](#)

[从业人员](#)

[建设项目](#)

[诚信记录](#)

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周金龙

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442017201849828

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年07月26日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11204400000359 注册编号/执业印章号: B11204400000359

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月21日

查看证书变更记录 (4) ▾



执业资格证



毕业证





个人荣誉





23、莫丹

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

莫丹

证件类型	居民身份证	证件号码	430408*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11234400024155 注册编号/执业印章号: B11234400024155

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月27日

暂无证书变更记录



执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名: 莫丹

证件号码: 430408198907043068

性别: 女

出生年月: 1989年07月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104544000000553





毕业证





24、陈志鹏 注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈志鹏					
证件类型	居民身份证	证件号码	440510*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]11234400024156	注册编号/执业印章号: B11234400024156
注册专业: 土建	有效期: 2027年07月27日	
暂无证书变更记录		



执业资格证

	<h3>一级造价工程师</h3> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		<p>姓名: <u>陈志鹏</u> 证件号码: <u>440510199501100011</u> 性别: <u>男</u> 出生年月: <u>1995年01月</u> 专业: <u>土木建筑工程</u> 批准日期: <u>2022年11月13日</u> 管理号: <u>20221104546000000182</u></p>
<p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>	<p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>	



毕业证





25、罗彬

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年12月
09日-2025年06月07日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

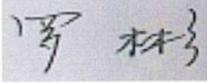
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	罗彬	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1973年06月28日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400005300	
有 效 期：	2022年04月19日-2026年04月18日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	



个人签名：

签名日期：2024.12.9





发证日期：2022年04月19日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：罗彬

证件号码：510231197306285510

性别：男

出生年月：1973年06月

专业：土木工程

批准日期：2021年12月04日

管理号：2021985445789851440201003853



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

持证人个人查证
2022年04月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗彬					
证件类型	居民身份证	证件号码	510231*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号：建[造]21224400005300	注册编号：B21224400005300
注册专业：土建	有效期：2026年04月18日	
暂无证书变更记录		



职称证

广东省职称证书

姓名：罗彬

身份证号：510231197306285510



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

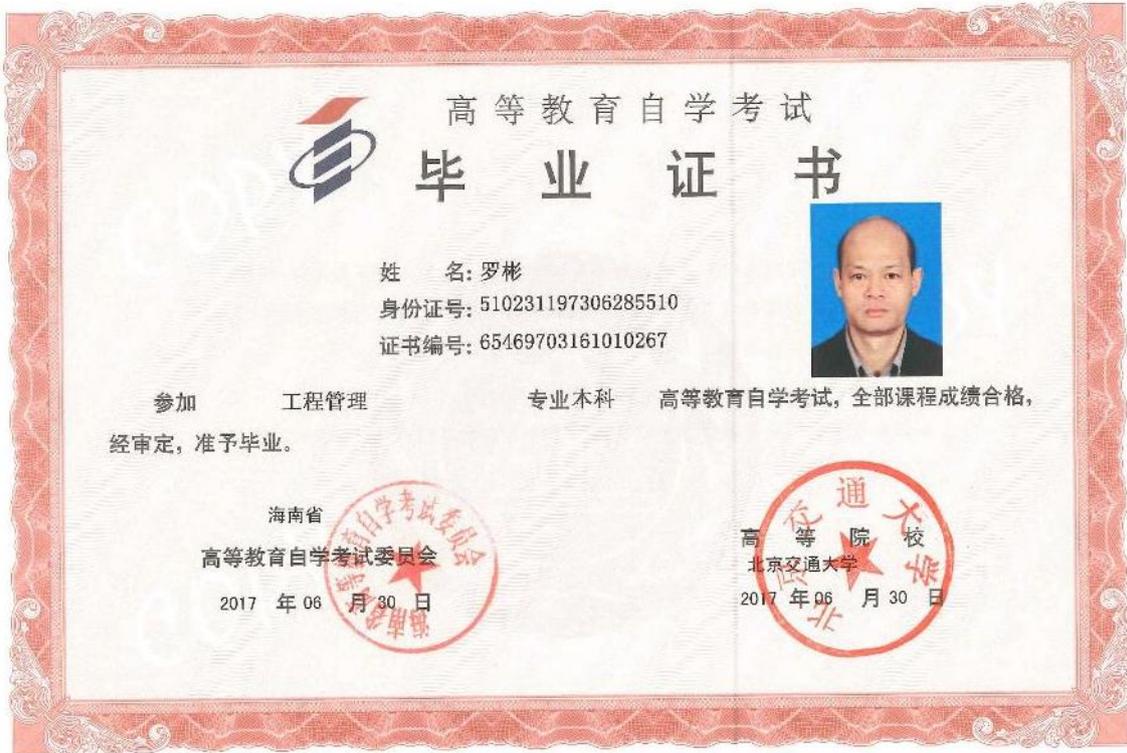


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

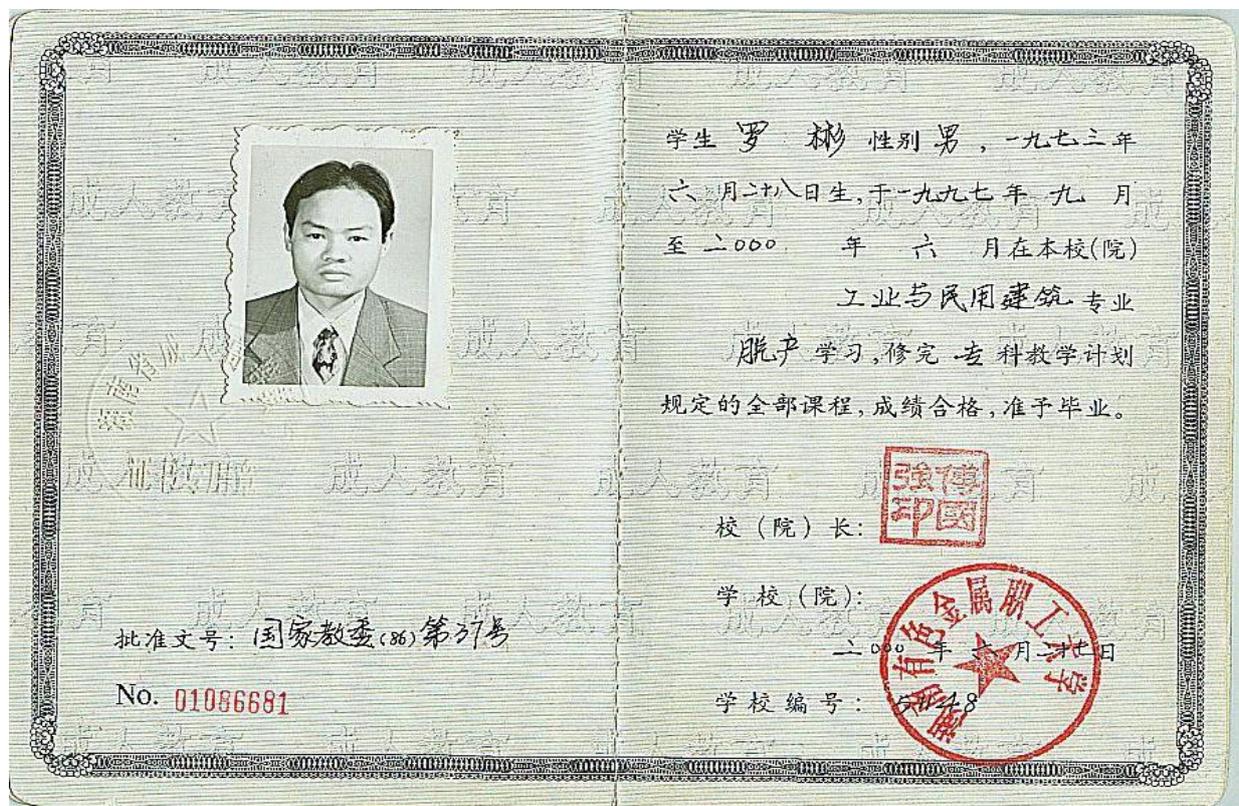


毕业证

297



No.01- 1604899931





个人荣誉





26、张伟

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
31日-2025年01月27日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	张伟	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1980年10月23日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400005266	
有 效 期：	2022年04月15日-2026年04月14日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	



个人签名： 

签名日期： 2024.7.31



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年04月15日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 张伟

证件号码: 120222198010235464

性别: 女

出生年月: 1980年10月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2021年12月04日

管理号: 2021985445789851440201000347



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张伟					
证件类型	居民身份证	证件号码	120222*****64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]21224400005266	注册编号: B21224400005266
注册专业: 土建	有效期: 2026年04月14日	
暂无证书变更记录		



职称证

广东省职称证书

姓 名：张伟

身份证号：120222198010235464



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



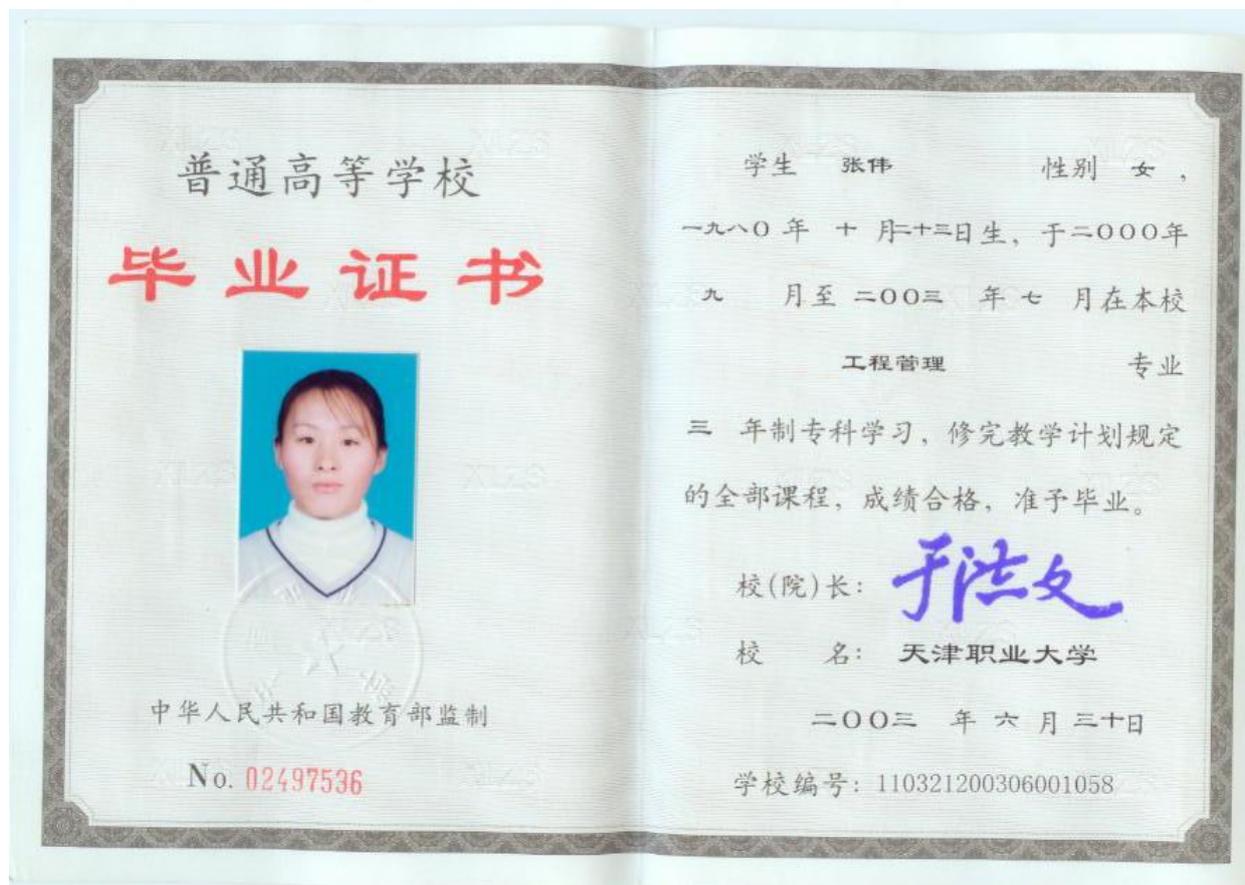
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>



毕业证



No.01- 1604899811





个人荣誉





107

荣誉证书

张 伟

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会
优秀造价专业人员。

特颁此证





27、江宇力

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
31日-2025年01月27日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	江宇力	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1981年03月05日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400005262	
有 效 期：	2022年04月15日-2026年04月14日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	

个人签名：

签名日期：2024.7.31

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年04月15日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 江宇力
 证件号码: 440306198103051218
 性别: 男
 出生年月: 1981年03月
 专业: 土木工程
 批准日期: 2021年12月04日
 管理号: 2021985445789851440201005446



持证人个人查证
2022年04月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

江宇力

证件类型	居民身份证	证件号码	440306*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]21224400005262 注册编号: B21224400005262
 注册专业: 土建 有效期: 2026年04月14日

暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓名：江宇力
身份证号：440306198103051218



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高

取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131265
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

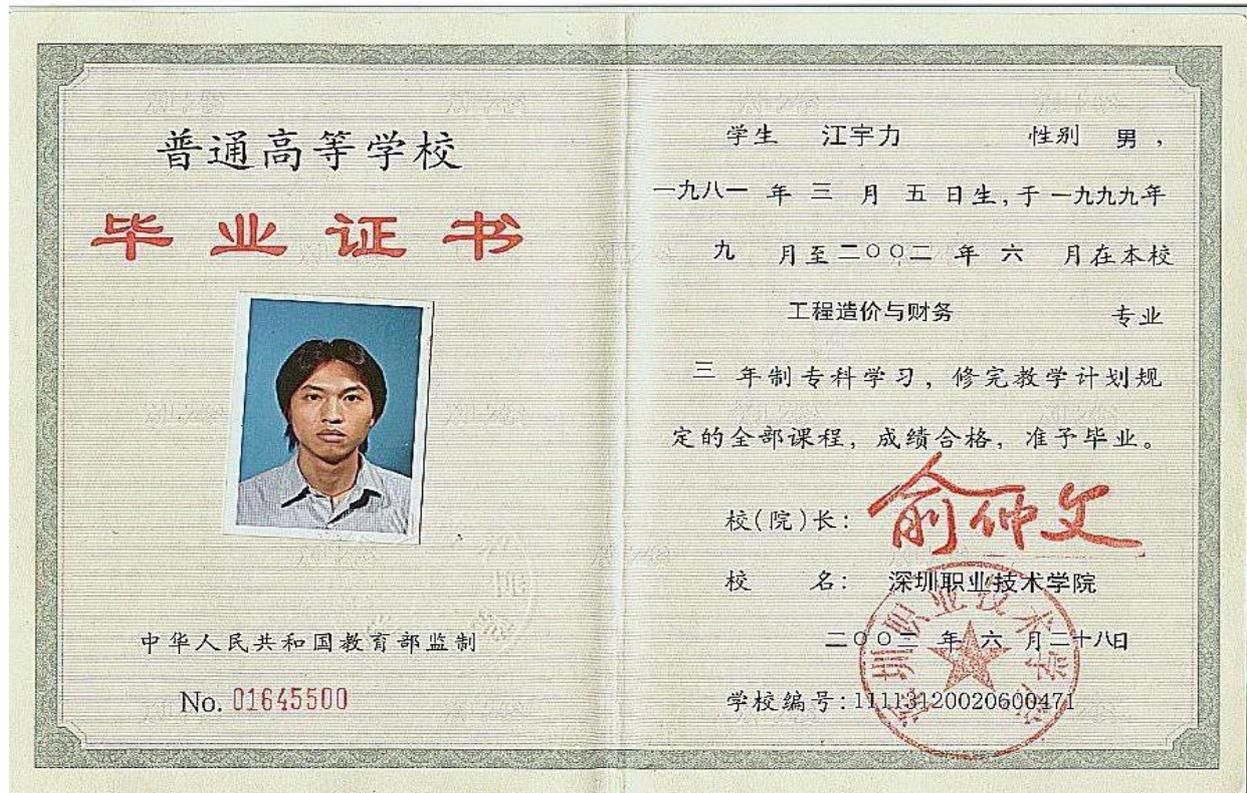


毕业证

194



No.01- 1604899808





个人荣誉







105

荣誉证书

江宇力

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会
优秀造价专业人员。

特颁此证





28、罗子基

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年12月
09日-2025年06月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	罗子基	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1985年09月20日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21214400000172	
有 效 期：	2021年08月04日-2025年08月03日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	



个人签名：

签名日期：2024年12月9日



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2021年08月04日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：罗子基
证件号码：440307198509201534
性别：男
出生年月：1985年09月
专业：土木工程
批准日期：2020年12月27日
管理号：2020985445499851440201002167



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗子基					
证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号：建[造]21214400000172	注册编号：B21214400000172
注册专业：土建	有效期：2025年08月03日	
暂无证书变更记录		



职称证

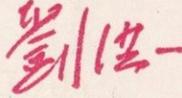
	姓名:	罗子基
	身份证号:	440307198509201534
工作单位: 江西万株园林市政有限公司 3600716303255 非国有管理号:	资格名称:	工程师(非国有)
	专业名称:	风景园林工程
	批准日期:	2016年12月
	批复文件:	赣市人社字(2017)29号
	签发单位盖章:	
	签发日期:	2017年1月0日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 罗子基 性别 男, 一九八五年 九 月 二十 日生, 于 二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程造价 专业 三年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 111131200806003594 二〇〇八年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗子基 社保电脑号：605008172 身份证号码：440307198509201534 页码：1
 参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司 单位编号：60006857 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60006857	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60006857	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7521.51	3837.2			4619.76	1798.92			449.8		96.28		259.6		70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a189d7e59s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60006857 单位名称 深圳市栋森工程项目管理有限公司





29、李静

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年12月
09日-2025年06月07日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	李 静	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1981年05月27日	
专 业：	土木工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400009941	
有 效 期：	2023年01月17日-2027年01月16日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	



个人签名：

签名日期：2024.12.9



发证日期：2023年01月17日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。





广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 李静

证件号码: 430981198105274029

性别: 女

出生年月: 1981年05月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年10月29日

管理号: 2022985446269851440201006130



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李静					
证件类型	居民身份证	证件号码	430981*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]21234400009941	注册编号: B21234400009941
注册专业: 土建	有效期: 2027年01月16日	
暂无证书变更记录		



职称证

广东省职称证书

姓名：李静
身份证号：430981198105274029



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月20日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001208803
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日





毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 李静 性别 女，一九八一年 五 月二十七 日生，于
二〇一四年 三 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  校 长： *李伯超*

批准文号：教成[1993]1号
证书编号：105345201605060979 二〇一六年 六 月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南师范大学

毕业证书



(普通高等教育)

学生 李静 性别 女，生
于一九八一年 五 月，于二〇〇〇年
九 月至二〇〇四年 六 月在本校
新闻学 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长： *刘湘溶*


 二〇〇四年 六 月三十日

证书编号：105421200405000875



个人荣誉





30、黄旭强

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年07月
30日-2025年01月26日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	黄旭强	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1988年10月10日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400006198	
有 效 期：	2022年06月24日-2026年06月23日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名:

发证日期: 2022年06月24日

签名日期: 2024.7.30



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 黄旭强
 证件号码: 440923198810101973
 性别: 男
 出生年月: 1988年10月
 专业: 土木工程
 批准日期: 2020年12月27日
 管理号: 2020985445499851440201002659

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄旭强

证件类型	居民身份证	证件号码	440923*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]21224400006198 注册编号: B21224400006198
 注册专业: 土建 有效期: 2026年06月23日

暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓名：黄旭强

身份证号：440923198810101973



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070297

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



31、薛卫亭

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年11月
20日-2025年05月19日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	薛卫亭	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1987年07月12日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400006068	
有 效 期：	2022年06月13日-2026年06月12日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	



个人签名：

签名日期：2024.11.20



发证日期：2022年06月13日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 薛卫亭
 证件号码: 320581198707122316
 性别: 男
 出生年月: 1987年07月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2021年12月05日
 管理号: 2021985445789851440201005135



广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

薛卫亭

证件类型	居民身份证	证件号码	320581*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]21224400006068 注册编号: B21224400006068

注册专业: 土建 有效期: 2026年06月12日

暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓 名：薛卫亭

身份证号：320581198707122316



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003027243

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证

203



No.01- 1604899818



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



32、林锦要

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年08月
27日-2025年02月23日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	林锦要	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1992年01月21日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400005267	
有 效 期：	2022年04月15日-2026年04月14日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：

签名日期： 2024.8.27

发证日期：2022年04月15日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。





广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

姓名: 林锦要

证件号码: 441581199201212499

性别: 男

出生年月: 1992年01月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2021年12月05日

管理号: 2021985445789851440201010588



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林锦要					
证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]21224400005267	注册编号: B21224400005267
注册专业: 土建	有效期: 2026年04月14日	
暂无证书变更记录		



职称证

广东省职称证书

姓名：林锦要

身份证号：441581199201212499



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





33、黄丹勉

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年12月
09日-2025年06月07日



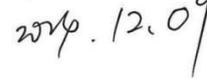
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	黄丹勉	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1996年10月03日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21214400000625	
有 效 期：	2021年08月04日-2025年08月03日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	



个人签名：

签名日期：



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2021年08月04日



执业资格证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 图

黄丹勉

证件类型	居民身份证	证件号码	445201*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]21214400000625 注册编号：B21214400000625
 注册专业：土建 有效期：2025年08月03日

暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓名：黄丹勉

身份证号：445201199610030026



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208711

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





毕业证



No.01- 1705845975



34、龙云华

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年10月
15日-2025年04月13日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 龙云华

性 别： 男

出 生 日 期： 1994年12月08日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400005260

有 效 期： 2022年04月15日-2026年04月14日

聘 用 单 位： 深圳市栋森工程项目管理有限公司







广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年04月15日

个人签名：*龙云华*

签名日期：2024.10.15



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 龙云华

证件号码: 362426199412080618

性别: 男

出生年月: 1994年12月

专业: 土木工程

批准日期: 2021年12月05日

管理号: 2021985445789851440201000436



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

龙云华					
证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]21224400005260	注册编号: B21224400005260
注册专业: 土建	有效期: 2026年04月14日	
暂无证书变更记录		



职称证

广东省职称证书

姓名：龙云华

身份证号：362426199412080618



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070899

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证

256

普通高等学校

毕业证书

学生 龙云华 性别男 ，一九九四年 十二月八 日生，于二〇一四
年 九月至二〇一七年 七月在本校 工程造价
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 129381201706007463 二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙云华 社保电脑号：644128936 身份证号：362426199412080618 页码：1
 参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司 单位编号：60006857 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8273.8	4519.36			4619.76	1798.92			449.8				163.2	417.04	110.16



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a189d55c6b ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60006857
 单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司





35、庄郭鸿

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年09月
19日-2025年03月18日



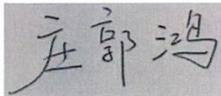
中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓	名： 庄郭鸿	
性	别： 男	
出 生 日 期：	1987年11月08日	
专	业： 安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24214400002584	
有 效 期：	2021年10月20日-2025年10月19日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	







广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名： 

签名日期： 2024.9.19

发证日期： 2021 年 10 月 20 日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 庄郭鸿
 证件号码: 440307198711082815
 性别: 男
 出生年月: 1987年11月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2020年12月27日
 管理号: 2020985445499851440201002520



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

庄郭鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

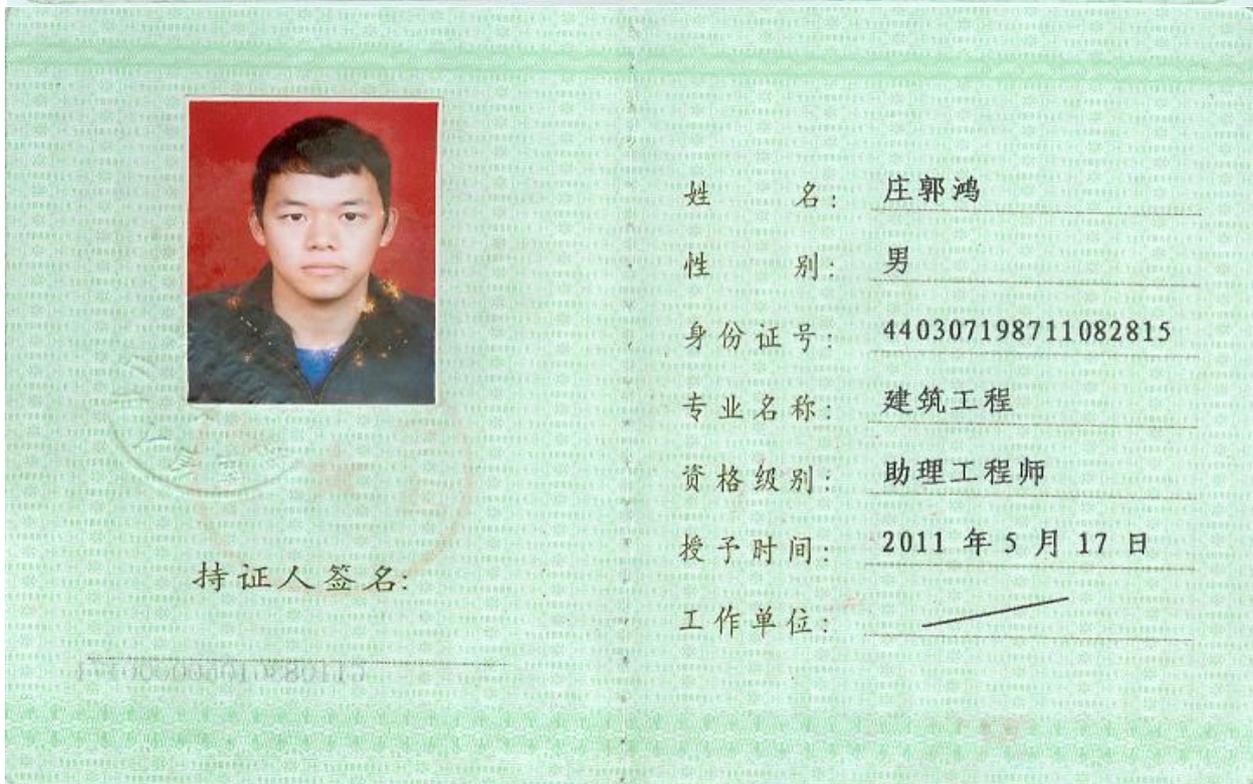
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]24214400002584 注册编号: B24214400002584

注册专业: 安装 有效期: 2025年10月19日

暂无证书变更记录



职称证





毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 庄郭鸿 性别 男，一九八七年 十一月 八 日生，于 二〇〇六年
九月至二〇〇九年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘德一

证书编号：111131200906004826 二〇〇九年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



36、黄子栓

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年10月
16日-2025年04月14日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	黄子栓	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年01月05日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24224400004242	
有 效 期：	2022年03月22日-2026年03月21日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	

个人签名：
黄子栓

签名日期：2024.10.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年03月22日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 黄子栓
 证件号码: 440513199601052917
 性别: 男
 出生年月: 1996年01月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2021年12月05日
 管理号: 2021985445789851440201000263



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄子栓

证件类型	居民身份证	证件号码	440513*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]24224400004242 注册编号: B24224400004242
 注册专业: 安装 有效期: 2026年03月21日

暂无证书变更记录



职称证

广东省职称证书

姓名：黄子栓
身份证号：440513199601052917



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131209
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





37、林伟旭

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年10月
29日-2025年04月27日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

姓 名： 林伟旭

性 别： 男

出 生 日 期： 1994年09月24日

专 业： 安装工程

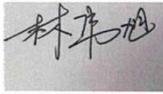
证 书 编 号： 建[造]24214400000798

有 效 期： 2021年08月11日-2025年08月10日

聘 用 单 位： 深圳市栋森工程项目管理有限公司









广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名： 

签名日期： 2024. 10. 29

发证日期： 2021 年 08 月 11 日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 林伟旭

证件号码: 440582199409246976

性别: 男

出生年月: 1994年09月

专业: 安装工程

批准日期: 2020年12月27日

管理号: 2020985445499851440201002219



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

林伟旭					
证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建[造]24214400000798	注册编号: B24214400000798
注册专业: 安装	有效期: 2025年08月10日	
暂无证书变更记录		



毕业证





38、李树基

二级注册造价工程师证





执业资格证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李树基					
证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司	证书编号: 建(造)24234400011004	注册编号/执业印章号: B24234400011004
注册专业: 安装	有效期: 2027年06月06日	
暂无证书变更记录		



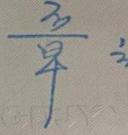
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **李树基** 性别 **男**，一九九七年 七 月十七 日生，于二〇一六年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 **工程造价** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学华立学院** 校（院）长：

证书编号：**136561202005002677** 二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东工业大学华立学院
HUALI COLLEGE GUANGDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

学士学位证书



李树基，男，1997 年 07 月 17 日生。在广东工业大学华立学院
工程造价 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。

广东工业大学华立学院 校 长 
学位评定委员会主席

证书编号：**1365642020002389** 二〇二〇年 六 月二十二日
(普通高等教育本科毕业生)



39、张泽炎

二级注册造价工程师证

使用有效期：2024年10月
18日-2025年04月16日



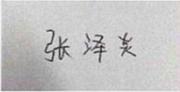
中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	张泽炎	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1993年02月27日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24234400013744	
有 效 期：	2023年10月30日-2027年10月29日	
聘 用 单 位：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	







广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名： 

签名日期： 2024.10.18

发证日期：2023年10月30日



执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 张泽炎
 证件号码: 44058219930227693X
 性别: 男
 出生年月: 1993年02月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2022年10月30日
 管理号: 2022985446269851440201006663



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张泽炎

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)24234400013744 注册编号/执业印章号: B24234400013744

注册专业: 安装 有效期: 2027年10月29日

暂无证书变更记录



毕业证

**广东省中等职业学校
毕业证书**



● 广东省教育厅制 ●



2012042440237

学生 张泽炎 系 广东省
汕头市人，性别男，一九九三
年 二 月 出生，于 二〇〇九 年
九 月至 二〇一二年 七月 在本校
建筑经济管理（造价方向）专业
全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校
校长 

二〇一二年 六 月 十五 日



04302244040420090033

成人高等教育

毕业证书



199

学生 张泽炎 性别 男，一九九三年 二 月 二十七 日生，于二〇一二年
二 月至 二〇一四年 七 月 在本校 工程造价
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长： 

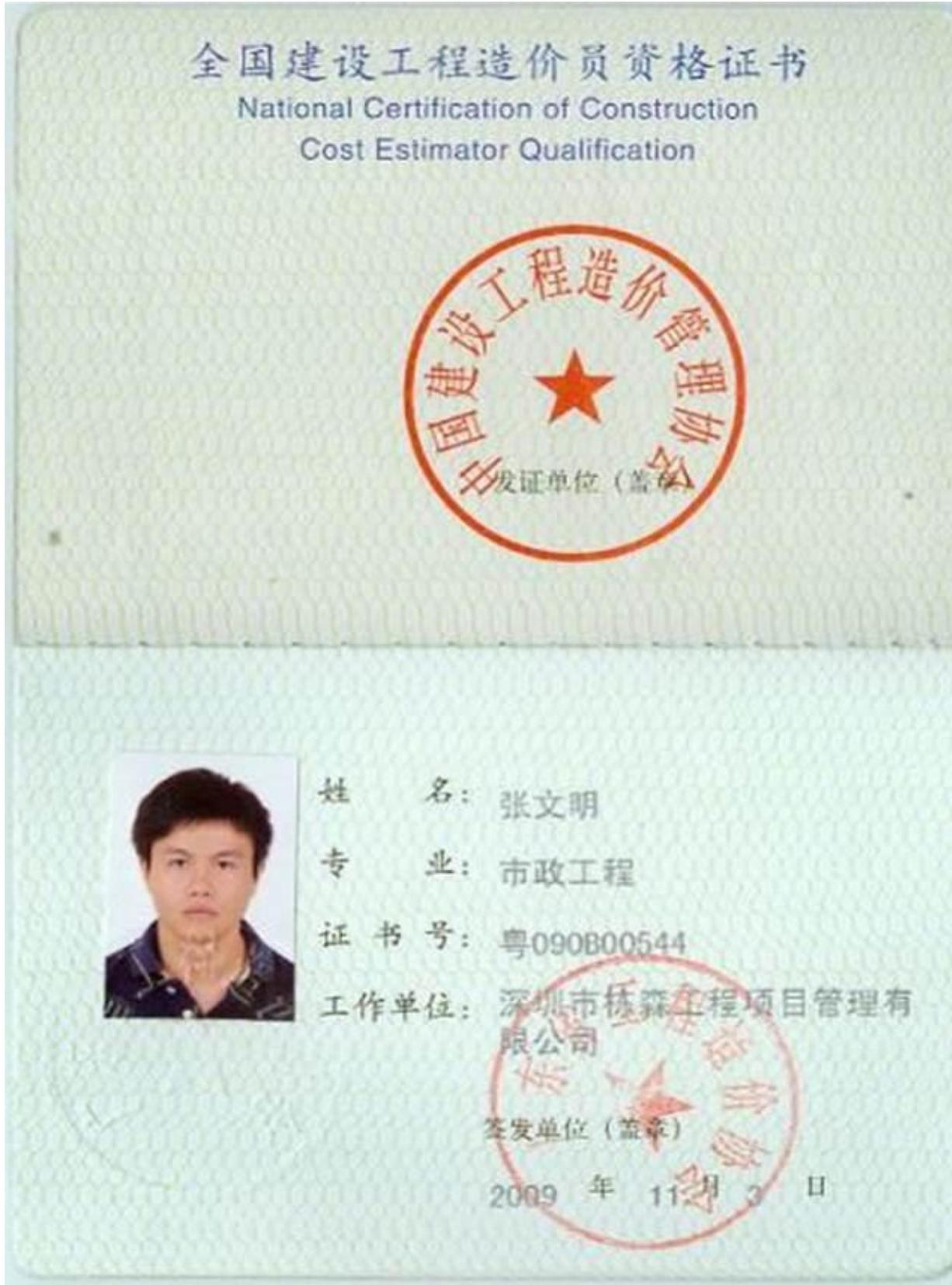
批准文号：粤教规函【2010】107号
证书编号：141365201406000636 二〇一四年 八 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





40、张文明 造价员证





职称证

广东省职称证书

姓名：张文明

身份证号：132404198106300015



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001028055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





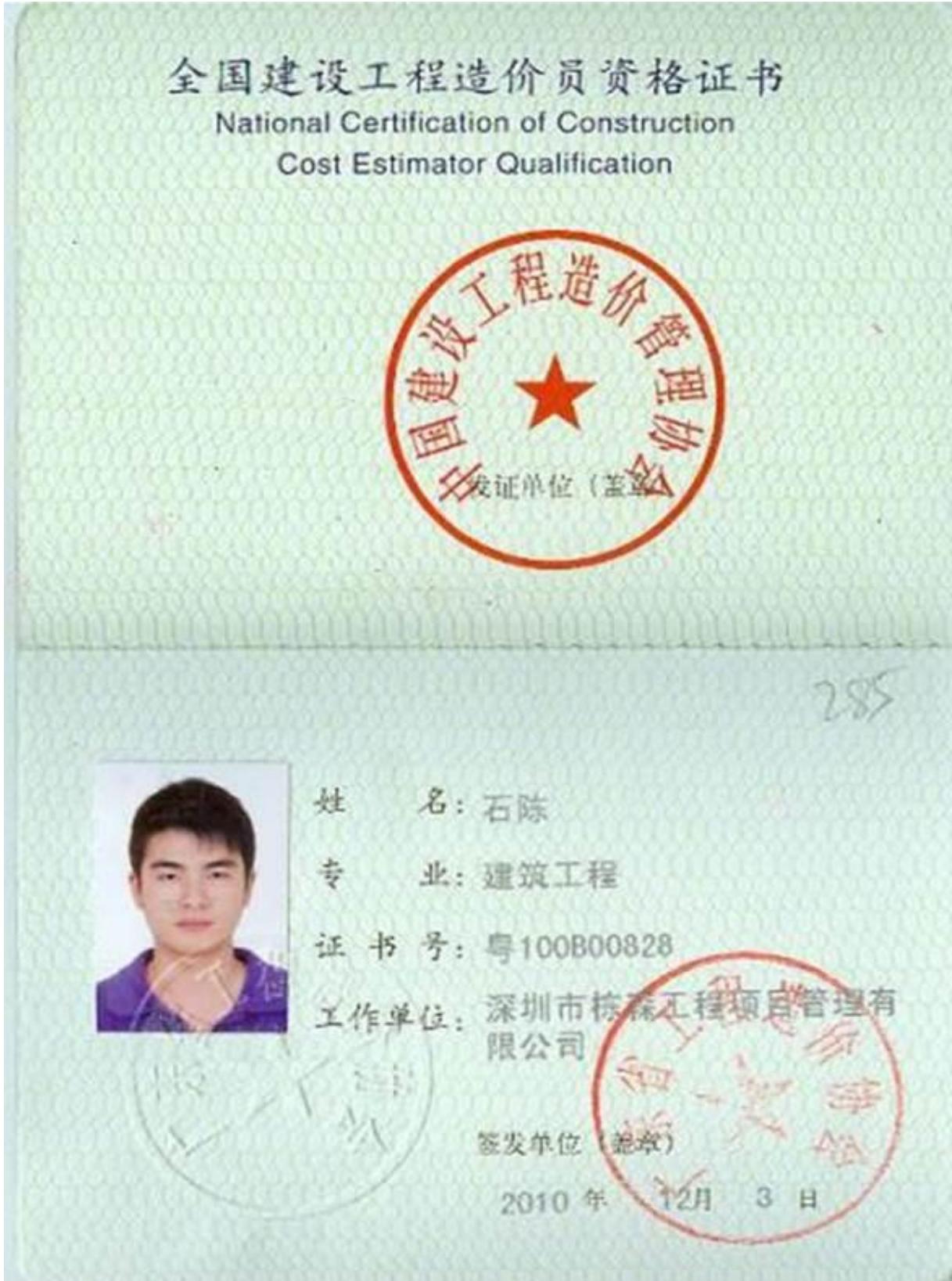
个人荣誉







41、石陈
造价员证





职称证

广东省职称证书

姓名：石陈
身份证号：431229198801260015



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023398
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证

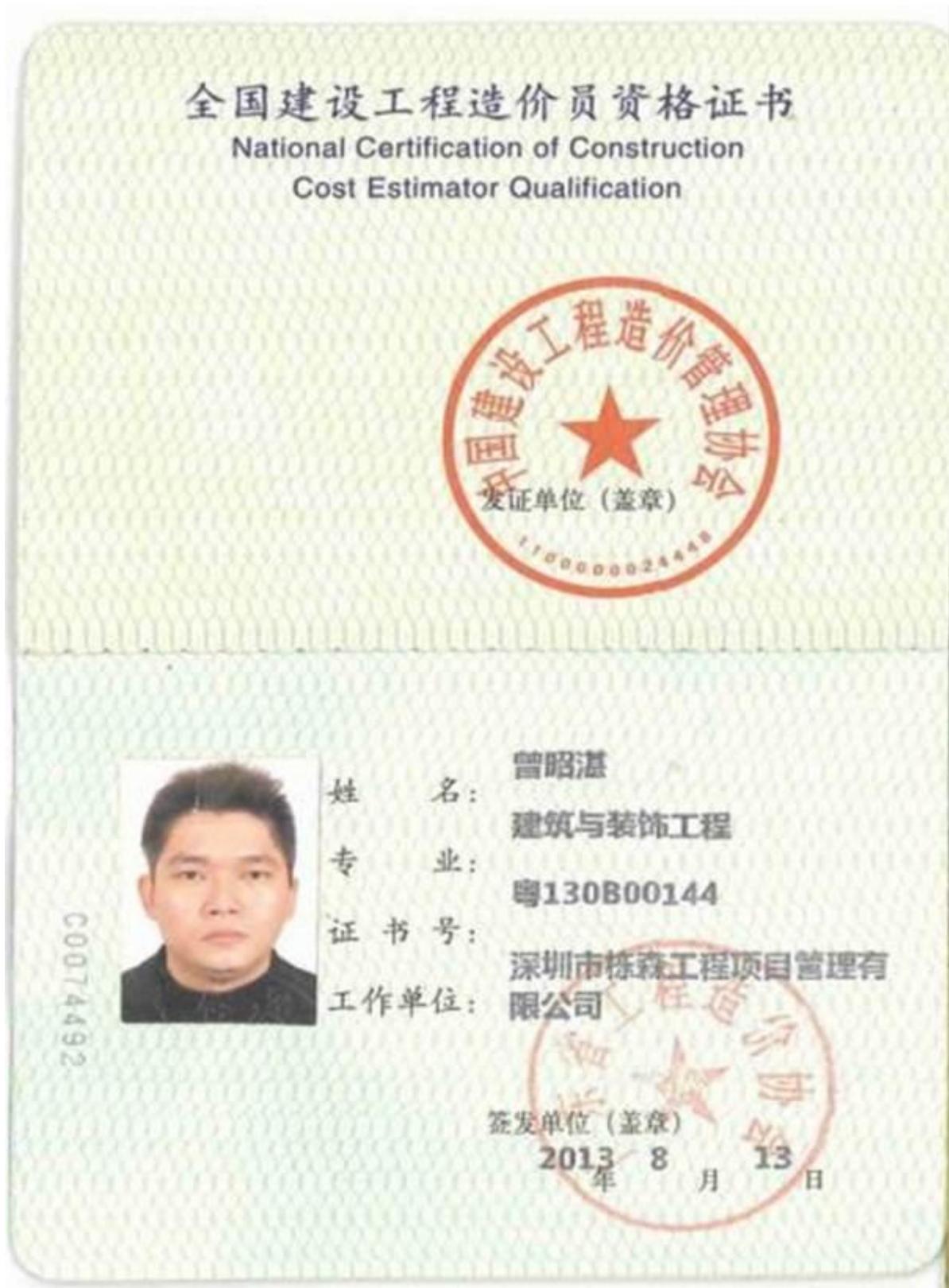


石陈 交通 811007302768





42、曾昭湛 造价员证





职称证

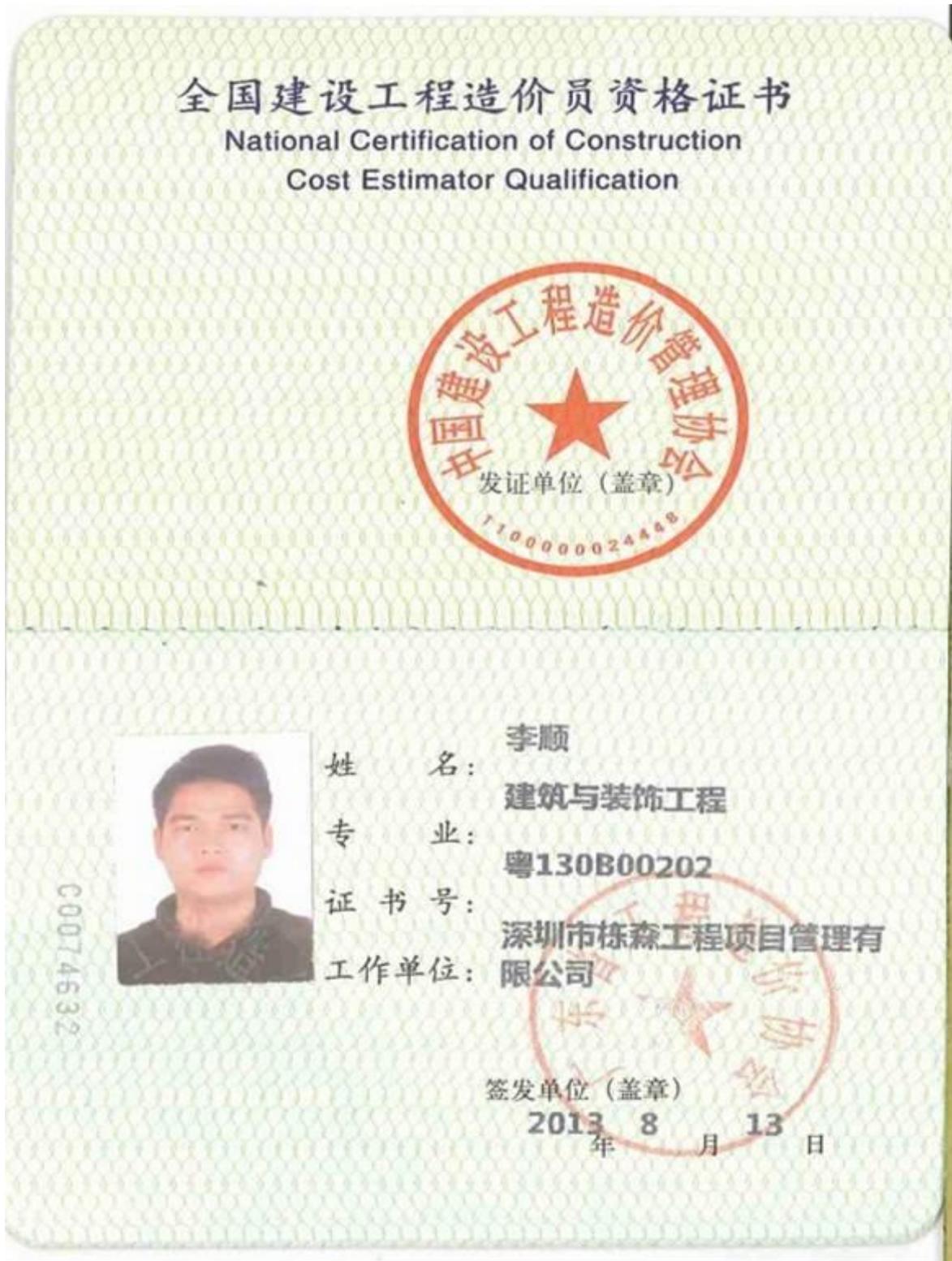


毕业证





43、李顺
造价员证





职称证

广东省职称证书

姓名：李顺

身份证号：430624199001120050



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

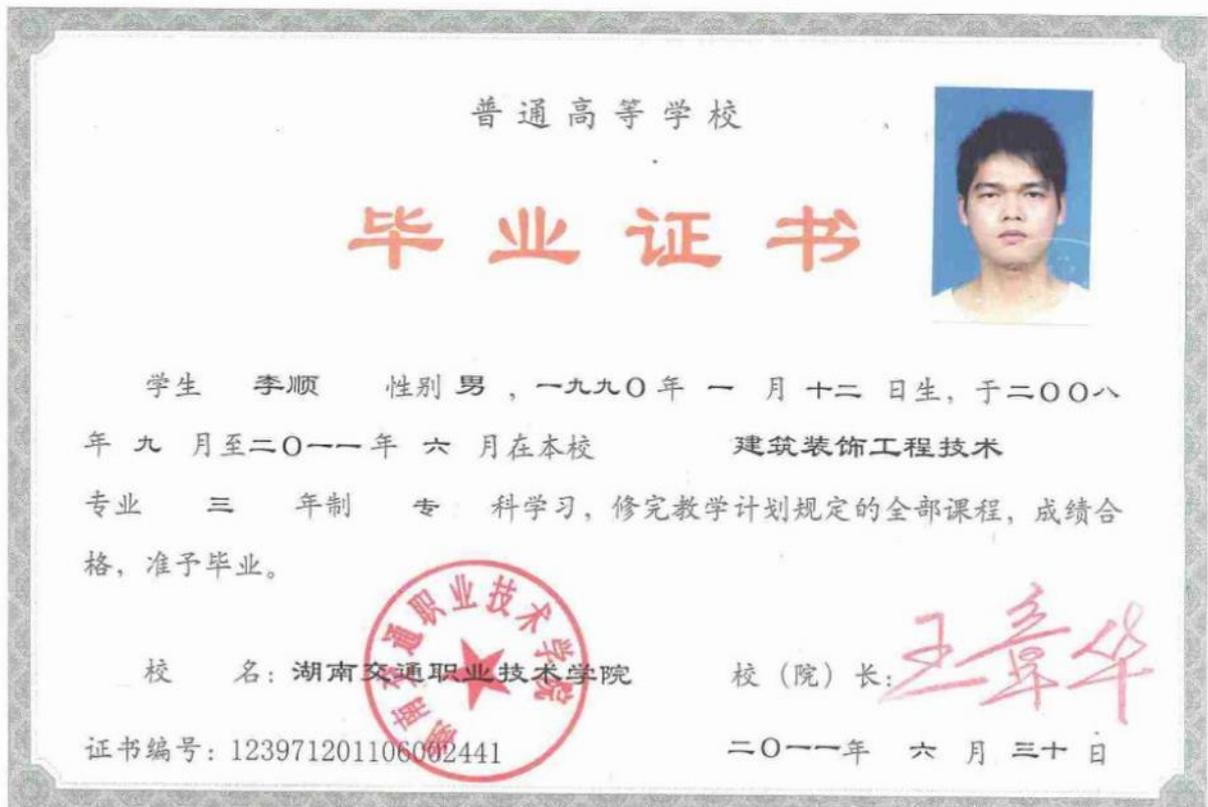


毕业证

235



No.01- 1604899854



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



44、李娟 造价员证





职称证

广东省职称证书

姓名：李娟

身份证号：120222198305256449



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjs>

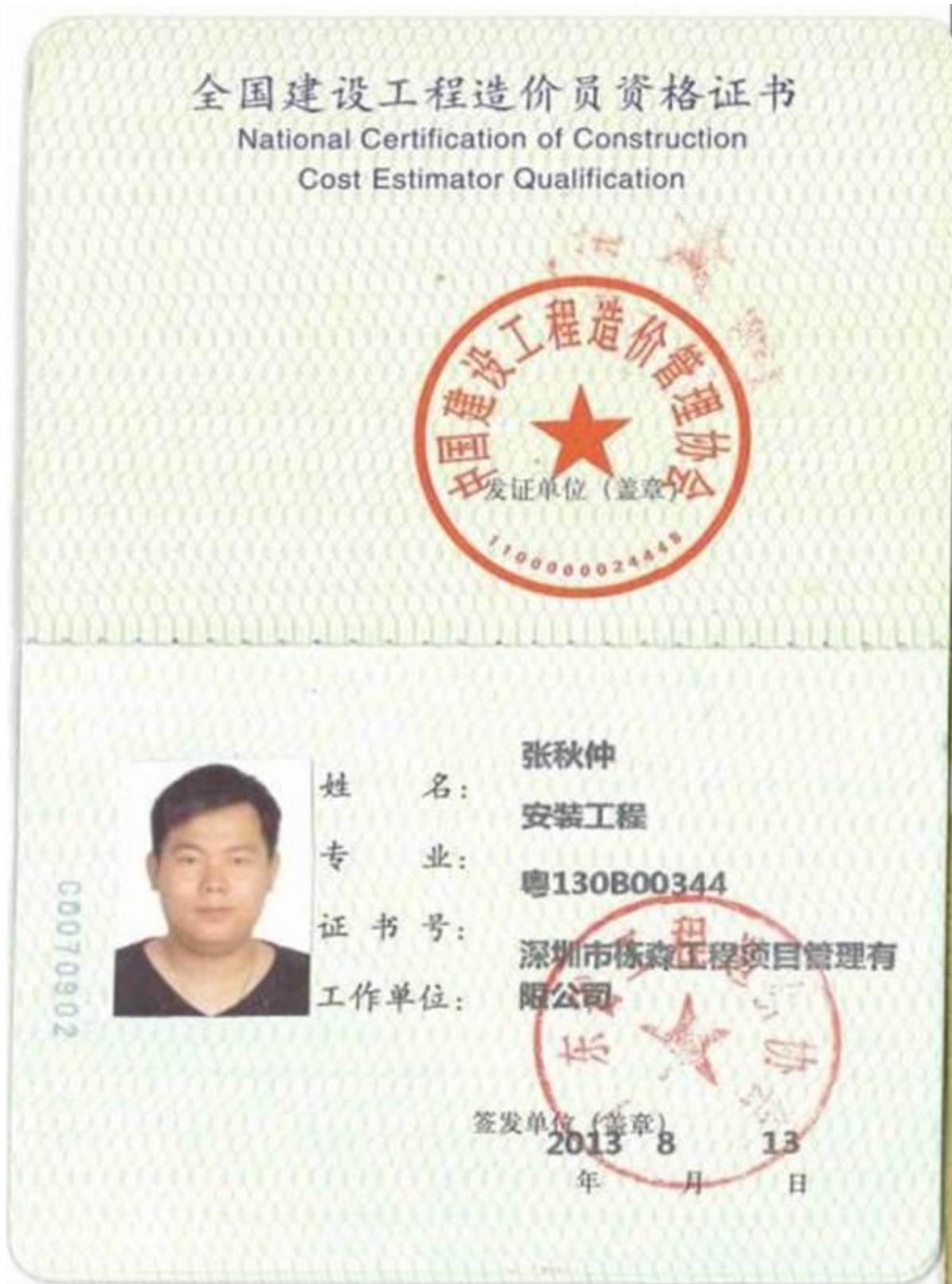


毕业证





45、张秋仲
造价员证





职称证

广东省职称证书

姓名：张秋仲

身份证号：441502198810240719



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058525

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





46、曾革 造价员证







职称证

本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有资格水平。



Approved & Issued
by
Ministry of Personnel
People's Republic of China

编号：
No. 02016975

<p>JJ2002030064</p> <p>姓名 <u>曾革</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>身份证号： <u>653124661012425</u></p> <p>出生年月 Date of Birth</p> <p>出生地点 Place of Birth</p> <p>发证机关：深圳市职称管理办公室 发证时间：2003年4月22日</p>	<p>专业名称 <u>经济 工商管理</u> Speciality</p> <p>资格级别 <u>中 级</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2002年11月</u> Conferral Date</p> <div style="text-align: center;">  <p>专业主管部门 Conferred by</p> </div>
--	---

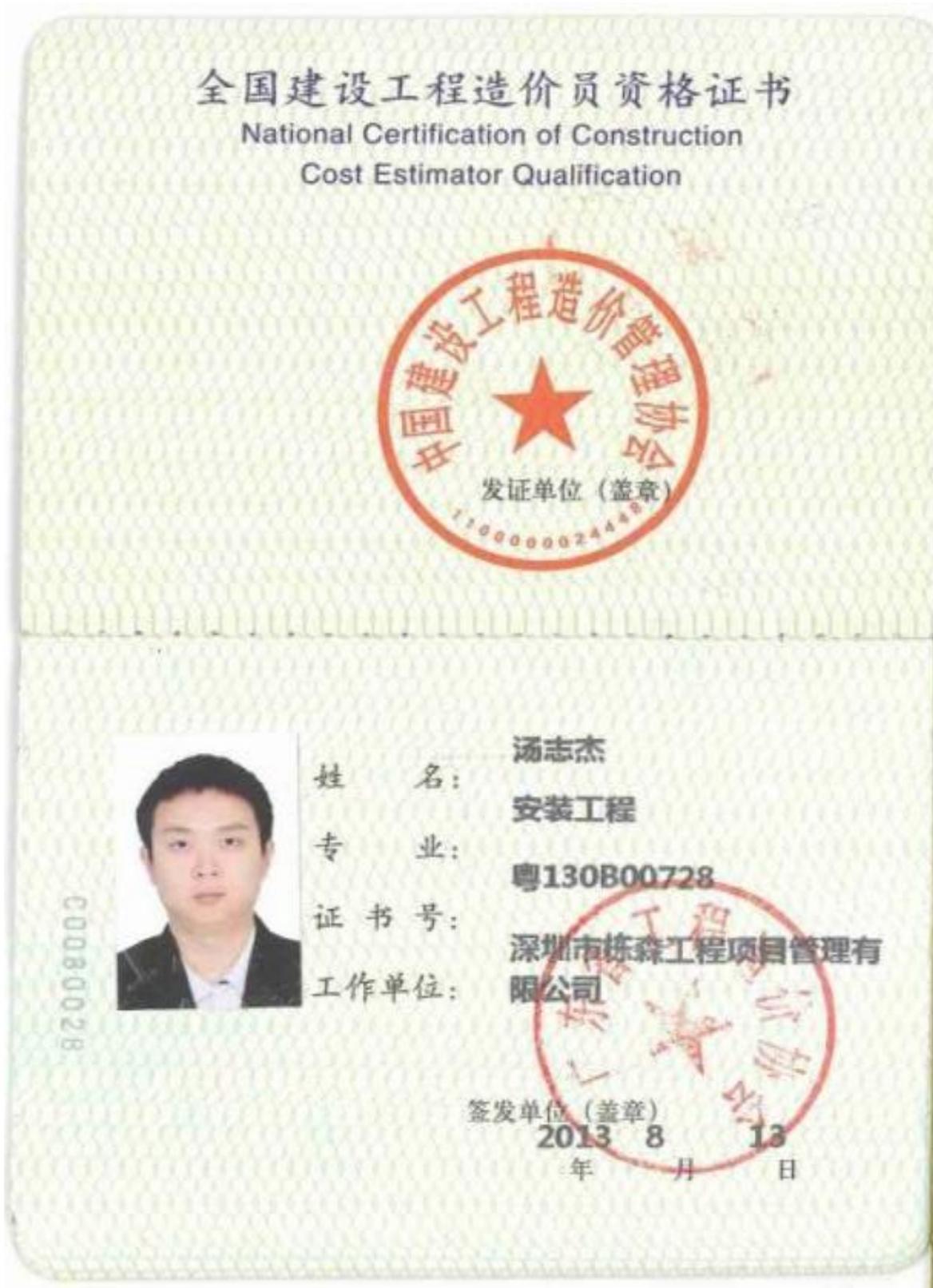


毕业证





47、汤志杰
造价员证





职称证

广东省职称证书

姓名：汤志杰

身份证号：421127199103020158



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证

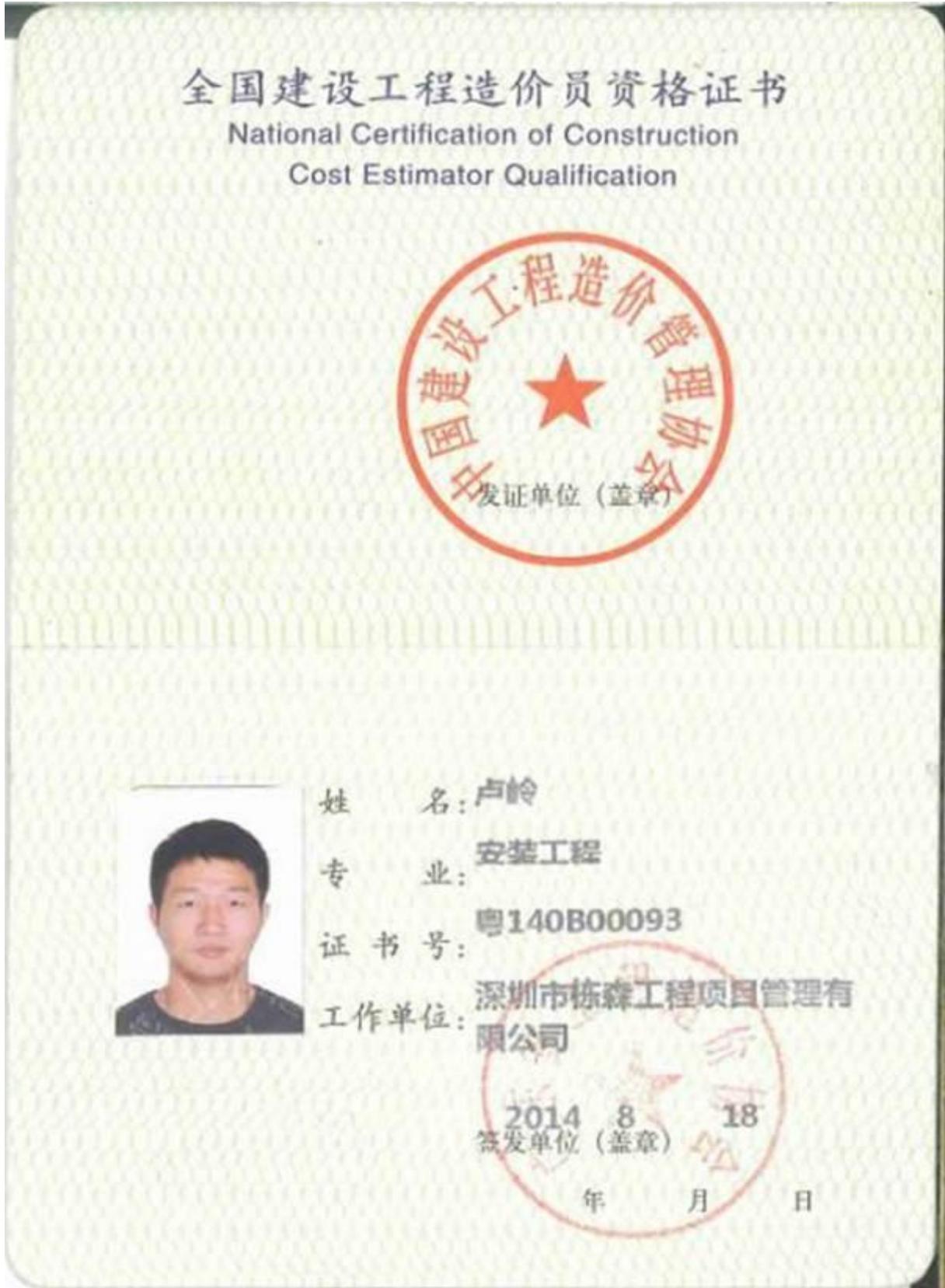


查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



48、卢岭
造价员证





备注	验证记录栏	验证记录栏
	<p>有效期至2017年12月</p> <p>签发单位 (盖章) 2014 年 11 月 日</p>	<p>签发单位 (盖章) 年 月 日</p>
	<p>签发单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p>签发单位 (盖章) 年 月 日</p>



职称证

广东省职称证书

姓名：卢岭

身份证号：34222519891210369X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071045

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证



No.01- 1604899817



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



个人荣誉

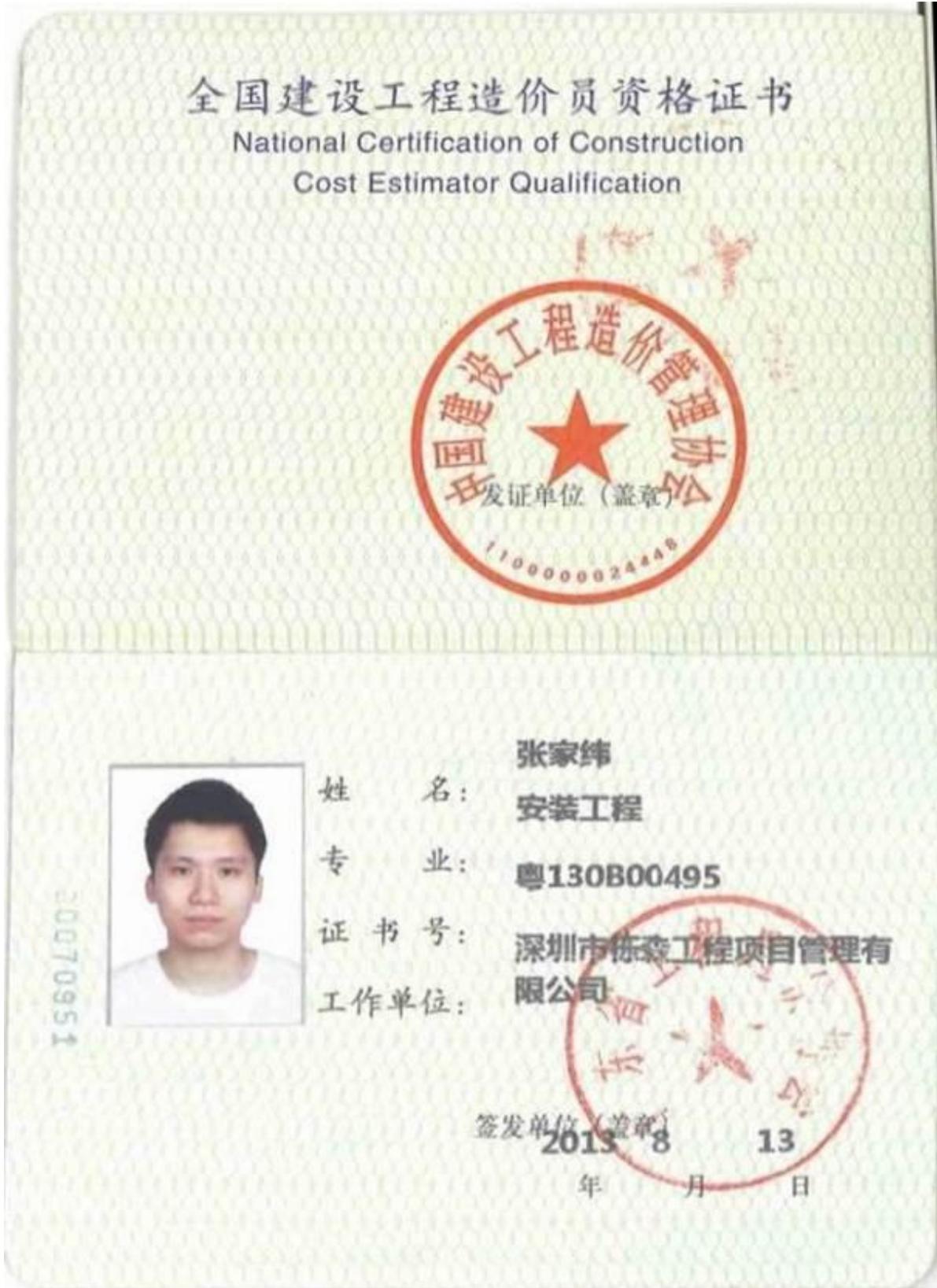








49、张家纬 造价员证





职称证

广东省职称证书

姓名：张家纬

身份证号：440301199001112916



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证





(二) 龙华区建筑工务署项目履约情况

2024年第三季度和最终合同履约评价（2024.12.16 网上公布）

序号	项目名称	咨询类型	评价得分	等级
1	龙华区妇幼保健院	全过程造价咨询	93	优秀
2	观兴东路道路工程	全过程造价咨询	80	良好
3	大浪文化艺术中心	全过程造价咨询	80	良好
4	区档案馆建设项目	全过程造价咨询	85	良好
5	建大轮胎城市更新单元规划学校(建大学 校)	全过程造价咨询	81	良好
6	龙华区第三实验学校	预算审核	88	良好

2024年第二季度和最终合同履约评价（2024.09.11 网上公布）

序号	项目名称	咨询类型	评价得分	等级
1	龙华区妇幼保健院	全过程造价咨询	85	良好
2	观兴东路道路工程	全过程造价咨询	82	良好
3	大浪文化艺术中心	全过程造价咨询	80	良好
4	区档案馆建设项目	全过程造价咨询	80	良好

2024年第一季度和最终合同履约评价（2024.06.18 网上公布）

序号	项目名称	咨询类型	评价得分	等级
1	龙华区妇幼保健院	全过程造价咨询	90	优秀
2	大浪文化艺术中心	全过程造价咨询	85	良好
3	观兴东路道路工程	全过程造价咨询	82	良好
4	区档案馆建设项目	全过程造价咨询	81	良好

2023年年度和最终合同履约评价结果（2024.02.27 网上公布）

序号	项目名称	咨询类型	评价得分	等级
1	龙华区妇幼保健院	全过程造价咨询	91.33	优秀
2	“双提升”道路综合整治工程—清庆路（清 宁路—清祥路）	预算审核	88.00	良好
3	大浪文化艺术中心	全过程造价咨询	85.00	良好
4	区档案馆建设项目	全过程造价咨询	84.00	良好
5	“双提升”道路综合整治工程—华繁路（石 龙公路~工业园路）	全过程造价咨询	84.00	良好
6	观湖保障性住房项目（润湖苑）	全过程造价咨询	82.00	良好
7	观兴东路道路工程	全过程造价咨询	81.50	良好



8	观和路（观天路-宝君路）工程	全过程造价咨询	80.00	良好
---	----------------	---------	-------	----

说明:本表为投标人自行统计汇总,数据源自于龙华政府在线公布结果。

网址: <http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/>。



(三) 龙华区项目履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价时间
1	区档案馆建设项目造价咨询履约评价 优秀	深圳市龙华区建筑工务署	2022.09.22
2	深圳市龙华区财政局聘用造价咨询中介机构协助结决算评审项目履约评价情况 优秀	深圳市龙华区财政局	2024.03.20
3	龙华区政府投资项目协审单位采购履约验收 优秀	深圳市龙华区财政局	2022.12.12
4	深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2021 年度履约验收 优秀	深圳市龙华区住房和建设局	2021.10.08
5	深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2020 年度履约验收 优秀	深圳市龙华区住房和建设局	2020.10.13
6	深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2019 年度履约验收 优秀	深圳市龙华区住房和建设局	2019.10.14
7	大浪文化艺术中心造价咨询履约评价 优秀	深圳市万科发展有限公司	2022.09.19
8	石清大道二期道路工程造价咨询履约评价 优秀	深圳市交通公用设施建设中心	2023.04.10



履约评价证明文件

1. 区档案馆建设项目造价咨询履约评价优秀

业绩证明

深圳市栋森工程项目管理有限公司受我署委托，负责区档案馆建设项目造价咨询工作，该项目工程概况为：项目建设地点位于大和路以西、碧澜路以东（现名广场沿河路）、烟桥路南北两侧，南临观澜文化艺术中心，北近宝兴业大厦。项目总用地面积 20094.71 平方米，分为南地块及北地块两部分。总建筑面积 136219.56 平方米，其中地上建筑面积 98923.29 平方米，地下建筑面积 37296.27 平方米。地上建筑分为南北两座塔楼，南北楼三四层之间由东、西两座连桥连接。

建设内容:包括档案馆、方志馆（地志博物馆）、爱国主义教育基地、中小学档案教育实践基地、大数据研创中心、邮政支局、员工食堂、地下停车库等。

本项目造价咨询合同金额为 696.779768 万元。截至目前，项目合同服务期限已满 3 年。项目负责人为：邓兵，项目服务表现优秀。

特此证明。

深圳市龙华区建筑工务署

2022年9月22日





2. 深圳市龙华区财政局聘用造价咨询中介机构协助结决算评审项目履约评价情况优秀

业绩证明

兹有入选我局龙华区财政局聘用造价咨询中介机构协助结决算评审项目的协审单位
深圳市栋森工程项目管理有限公司，该公司开展工作期间，及时完成表现良好，工作积极主动，项目验收合格。协审经验丰富，履约评价优秀。

本次项目的团队成员有项目负责人：吴慧博。

参与审核人员有：陈佳恩（驻场人员）、古翠平、王一清、徐洪敏、李利平、郭青山、
吴战强、罗彬、林锦要、庄郭鸿、曾昭湛、曾革、李娟、刘冰等参与并完成审核工作，履
约评价优秀。

具体项目见下表：

序号	项目名称	协审类型	送审金额(元)	审定金额(元)	完成时间	履约评价
1.	区委党校加固修缮与整体提升工程	决算	81042100	81042100	2021.08.25	优秀
2.	深圳市龙华新区现代有轨电车示范线同步实施工程-沿线道路改造工程	结算	631475114.15	602271167	2022.11.03	优秀
3.	民治办事处小区排水管网改造工程（第三批）	结算	17959627.44	17475914.36	2021.10.25	优秀
4.	“智慧龙华”一期智慧医疗“114工程”龙华区全民健康信息平台	决算	39154530.98	37751123.69	2021.11.18	优秀
5.	公共安全一类监控探头建设工程（四期）项目	决算	148619321.00	147876321.00	2022.01.03	优秀
6.	“智慧龙华”一期运营管理中心项目	决算	35846431.59	35440478.77	2022.06.23	优秀
7.	碧澜路北段（环观南路-人民路）及周边交通改善工程	决算	24057448.75	23671830.47	2022.11.10	优秀
8.	观澜人民路-梅观高速节点工程	决算	184409168.42	184409168.42	2023.03.15	优秀
9.	机荷高速龙华北出口周边交通综治工程	决算	2641405.41	2567877.73	2023.01.10	优秀
10.	“双提升”道路综合整治工程-建设路（布龙路~东环二路）项目	结算	145387812.05	139911338.6	2023.01.06	优秀
11.	观澜辖区古炮楼修缮工程（二次招标）项目	决算	2836035.87	2785592.41	未出报告	优秀
12.	环观南路（五和大道-平大路口）沥青罩面工程	结算	50716133.7	47292672.02	2023.08.04	优秀



13.	龙华区经济大数据综合平台（经济大脑）项目	决算	37802346.95	37802346.95	2023.05.13	优秀
-----	----------------------	----	-------------	-------------	------------	----

深圳市龙华区财政局
2024年3月20日



3. 龙华区政府投资项目协审单位采购履约验收书**优秀**

政府采购履约验收书

(一般程序参考版本, 含履约验收方案模板)

一、验收方案			
(一) 项目基本情况			
采购人名称	深圳市龙华区财政局	供应商名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司
项目名称	龙华区政府投资项目协审单位采购	合同名称(编号)	龙华区政府投资项目协审单位采购合同
合同签订时间	2021年12月12日至2022年12月11日	合同规定验收时间	2022年12月
项目类型	<input type="checkbox"/> 货物/ <input checked="" type="checkbox"/> 服务	合同金额	1100000
(二) 验收方式与方法			
验收组织方式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织/ <input type="checkbox"/> 委托验收		受委托机构
验收方式	<input type="checkbox"/> 一般程序/ <input checked="" type="checkbox"/> 简易程序		<input checked="" type="checkbox"/> 一次性验收/ <input type="checkbox"/> 分段验收 <input type="checkbox"/> 分期验收
重大民生或复杂项目	<input type="checkbox"/> 是/ <input checked="" type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是/ <input checked="" type="checkbox"/> 否
	参与验收检测机构名称	邀请本项目其他供应商、专家等	被邀请人名称
向社会公众提供的公共服务项目方式	<input type="checkbox"/> 是/ <input checked="" type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是/ <input checked="" type="checkbox"/> 否
	服务对象	采购人、使用人分离项目	使用人名称
(三) 验收小组			





验收小组总人数	3			
验收人员姓名	工作单位	职 称 (专业)	备注	
庞浩	龙华区财政局财政评审中心	会计师		
马勇	龙华区财政局财政评审中心	高级工程师		
董伟良	龙华区财政局财政评审中心	工程师		
二、验收情况				
服务类验收内容及验收情况	服务质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	服务进度	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	人员、设备 配备情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	安全标准	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	服务承诺实现	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	合同履行时间、地 点、方式	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	备注			
第三方参考情况说明	简要说明(参 考资料另附)			
三、验收结论				



验收小组 意见	存在问题 和改进意 见	
	推荐评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	其他需要 说明的事 项	
	有异议的意见和说明理由（如有）： 签字：	
验收小组成员签字： 		
四、验收结果		
项目验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
备注		
验收机构确认 (单位公章或负责人(授权代表)签字)		供应商确认 (单位公章或负责人(授权代表)签字) 



采购人： 年 月 日	受委托机构（如有）： 年 月 日	联系电话： 年 月 日
-------------------	-------------------------	--------------------

注：该表为履约验收书的综合性参考模板，验收机构可以根据工作实际进行调整。



4. 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2021 年度履约验收 **优秀**



政府采购合同履行验收书

根据政府采购合同（编号：/）的约定，我单位对 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 项目中标（或成交）供应商 深圳市栋森工程项目管理有限公司 提供的货物（工程、服务√）进行了履约验收，验收情况如下：

序号	项目名称	数量	货物型号、规格及配置（或服务内容、标准）等	金额
1	社会技术协助服务	1	合同要求：协助开展质量安全监督、造价等工作。 （1）按现行工程质量安全监督及工程造价相关法律法规和规章文件的标准和要求协助甲方开展质量安全监督及造价工作； （2）配合甲方参与工程质量安全事故的调查工作； （3）为完成以上服务的其他配合工作； （4）甲方交办的合同未明示的其他工作。	合同暂定总额： 4488561.52 元
合计金额(大写)：		肆佰肆拾捌万捌仟伍佰陆拾壹元伍角贰分		
履约验收具体内容		1、依据现行工程质量安全监督及工程造价相关法律法规和规章文件的标准和要求，协助我局质安站对房屋建筑工程进行质量、安全监督、完成造价等工作。包括检查工地、草拟文书、通知传达、核查整改情况等工作。 2、参与工程质量安全事故的调查工作，主要工作：转发通知，草拟事故调查报告、拍照或录像取证等工作。 3、协助处理其他事务，包括欠薪、工地扬尘、环境卫生健		



	<p>康、工地围挡等工作的巡查，资料报送等。</p> <p>科室其他辅助类工作，包括：普通公文的撰写、日常公文的处理、统计工作、科室其他辅助性工作等。</p> <p>4、对协助人员的管理情况、结算及工资下发情况、办理劳动用工手续及时性、人员团队的组建等情况。</p>
质量检测机构意见（可选）	
履约验收结论性意见	优秀。
验收小组成员签字	李强 王世华 叶利刚 李强
专家签字（可选填）	
代理机构（可选填）	
供应商代表签字（公章）： 	
2021年10月8日	
采购人代表签字（公章）： 	
年 月 日	

说明：该模板仅供参考，各单位可根据实际情况自行调整，但验收小组、供应商、采购人签字（或盖章）不得缺少。



5. 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2020 年度履约验收 **优秀**

政府采购合同履约验收书



根据政府采购合同（编号：/）的约定，我单位对 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 项目中标（或成交）供应商 深圳市栋森工程项目管理有限公司 提供的货物（工程、服务 ）进行了履约验收，验收情况如下：

序号	项目名称	数量	货物型号、规格及配置（或服务内容、标准）等	金额
1	社会技术协助服务	1	合同要求：协助开展质量安全监督、造价等工作。 （1）按现行工程质量安全监督及工程造价相关法律法规和规章文件的标准和要求协助甲方开展质量安全监督及造价工作； （2）配合甲方参与工程质量安全事故的调查工作； （3）为完成以上服务的其他配合工作； （4）甲方交办的合同未明示的其他工作。	合同暂定总额： 4996694.35
合计金额(大写)：		肆佰玖拾玖万陆仟陆佰玖拾肆元叁角伍分		
履约验收具体内容	1、依据现行工程质量安全监督及工程造价相关法律法规和规章文件的标准和要求，协助我局质安站对房屋建筑工程进行质量、安全监督、完成造价等工作。包括检查工地、草拟文书、通知传达、核查整改情况等工作。 2、参与工程质量安全事故的调查工作，主要工作：转发通知，草拟事故调查报告、拍照或录像取证等工作。 3、协助处理其他事务，包括欠薪、工地扬尘、环境卫生健康、工地围挡等工作的巡查，资料报送等。 科室其他辅助类工作，包括：普通公文的撰写、日常公文的外			



理、统计工作、科室其他辅助性工作等。
4、对协助人员的管理情况、结算及工资下发情况、办理劳动用工手续及时性、人员团队的组建等情况。

质量检
测机构
意见
(可选)

履约验收结论性意见	优秀
验收小组成员签字	 2020.10.13
专家签字 (可选填)	

代理机构 (可选填)

供应商代表签字 (公章):

 年 月 日

采购人代表签字 (公章):

 2020年10月14日

说明: 该模板仅供参考, 各单位可根据实际情况自行调整, 但验收小组、供应商、采购人签字 (或盖章) 不得缺少。



6. 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2019 年度履约验收 **优秀**

政府采购合同履约验收书

根据政府采购合同（编号：/）的约定，我单位对 深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 项目中标（或成交）供应商 深圳市栋森工程项目管理有限公司 提供的货物（工程、服务 ）进行了履约验收，验收情况如下：

序号	项目名称	数量	货物型号、规格及配置（或服务内容、标准）等	金额
1	社会技术协助服务	1	合同要求：协助开展质量安全监督、造价等工作。 （1）按现行工程质量安全监督及工程造价相关法律法规和规章文件的标准和要求协助甲方开展质量安全监督及造价工作； （2）配合甲方参与工程质量安全事故的调查工作； （3）为完成以上服务的其他配合工作； （4）甲方交办的合同未明示的其他工作。	合同暂定总额： 4996694.35
合计金额(大写)：		肆佰玖拾玖万陆仟陆佰玖拾肆元叁角伍分		
履约验收具体内容	1、依据现行工程质量安全监督及工程造价相关法律法规和规章文件的标准和要求，协助我局质安站对房屋建筑工程进行质量、安全监督、完成造价等工作。包括检查工地、草拟文书、通知传达、核查整改情况等工作。 2、参与工程质量安全事故的调查工作，主要工作：转发通知，草拟事故调查报告、拍照或录像取证等工作。 3、协助处理其他事务，包括欠薪、工地扬尘、环境卫生健康、工地围挡等工作的巡查，资料报送等。 科室其他辅助类工作，包括：普通公文的撰写、日常公文的处			



理、统计工作、科室其他辅助性工作等。
4、对协助人员的管理情况、结算及工资下发情况、办理劳动用工手续及时性、人员团队的组建等情况。

质量检
测机构
意见

(可选)

履约验
收结论
性意见

优秀

验收小组成员签字


2019.10.14

专家签字 (可选填)

代理机构 (可选填)

供应商代表签字 (公章):



采购人代表签字 (公章):



说明: 该模板仅供参考, 各单位可根据实际情况自行调整, 但验收小组、供应商、采购人签字 (或盖章) 不得缺少。



7. 大浪文化艺术中心造价咨询履约评价优秀

业绩证明

深圳市栋森工程项目管理有限公司受我司委托，负责大浪文化艺术中心造价咨询工作，本项目工程概况为：本项目位于深圳市龙华区，总用地面积约14852 平方米，单体规划总建筑面积暂定 8.4 万平方米。

工作内容包括但不限于该项目的全过程造价咨询(含概算编制)工作。根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742 号文)为依据，本项目投资估价为 98500 万元，建安费约为 83725 万元，造价咨询费下浮 20%，即本工程造价咨询费为人民币 557.354000 万元。

截至目前为止，本项目合同服务期限已满 4 年。

项目负责人为：邓兵。项目履约服务评价为：优秀。

特此证明！

深圳市栋森工程项目管理有限公司
大浪文化艺术中心项目经理部
2022 年 09 月 19 日



8. 石清大道二期道路工程造价咨询履约评价优秀

业绩证明

深圳市栋森工程项目管理有限公司受我中心委托，负责石清大道二期道路工程造价咨询工作。本项目工程概况为工程地点位于龙华区，起点接一期石岩段的终点(光侨布龙连接线路口)，终点接一期龙华段的起点（龙观路路口）。道路全长 7.615 公里，双向六车道,道路等级为城市主干路，红线宽 45.5~60.0 米，设计车速 50 公里/小时。全线设桥梁 19 座、人行天桥 4 座、涵洞 2 处、综合管廊 7005.2 米、隧道 620.0 米。

项目总投资概算金额为 401008 万元,造价咨询合同费暂定为 1589.94 万元,截止到目前为止，本项目合同服务期限已满 4 年。

项目负责人为：吴慧博。

项目履约服务评价为：优秀。

特此证明!

深圳市交通公用设施建设中心

2023年04月10日





(四) 荣誉获奖情况一览表

级别	获奖名称	颁发单位	获奖时间
国家级	2022 年中国安装协会科学技术进步奖（三等奖）	中国安装协会	2022.12
	2020 年度全国优秀工程咨询成果奖-南山科技创新中心工程（留仙洞六街坊）	中国工程咨询协会	2021.02
省级	2020~2022 连续三年广东省工程造价特色企业和特色团队（品牌造价咨询企业）	广东省工程造价协会	2023.10
	2020~2022 连续三年广东省工程造价特色企业和特色团队（专业领域造价咨询骨干企业）	广东省工程造价协会	2023.10
	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队（造价大数据应用研究团队）	广东省工程造价协会	2023.10
	课题《具有“工匠精神”的工程造价人才培养模式研究——基于产教融合下的现代学徒制》入选 2021 年度全省工程造价改革成果	广东省建设工程标准定额站	2021.11
	2020 年度广东省工程造价特色企事业、特色团队（品牌造价咨询企业、先进造价咨询企业党支部、专业领域造价咨询骨干企业）	广东省建设工程标准定额站	2020.12
	2023 年广东省第五届 BIM 应用大赛三等奖（坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价 BIM 应用）	广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程勘察设计行业协会 广东省工程造价协会 广东省市政行业协会 广东省建设科技与标准化协会	2023.12
	2022 年广东省第四届 BIM 应用大赛三等奖（新合路学校（二期）项目造价 BIM 技术应用）	广东省工程勘察设计行业协会 广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程造价协会 广东省建设科技与标准化协会 广东省市政行业协会	2022.09
	2020 年广东省第三届 BIM 应用大赛二等奖（深圳技术大学建设项目）	广东省工程勘察设计行业协会 广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程造价协会 广东省建设科技与标准化协会 广东省市政行业协会	2020.12
	2018 年广东省第二届 BIM 应用大赛二等奖（上	广东省工程勘察设计行业协会	2018.12



	海黄金交易所深圳运营中心项目)	广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程造价协会 广东省建设科技与标准化协会 广东省市政行业协会	
	2016 年广东省首届 BIM 应用大赛一等奖(深圳市健宁医院 2 号楼工程)	广东省工程勘察设计行业协会 广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程造价协会 广东省建设科技与标准化协会 广东省市政行业协会	2016. 10
	2015-2016 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2018. 08
	2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖(龙岗区保障性住房(宝龙工业城地块)二期工程)	广东省工程造价协会	2018. 08
	2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖(深圳市健宁医院)	广东省工程造价协会	2018. 08
市级	2022 年度深圳市优秀课题研究成果奖《大数据背景下政府投资项目工程造价审计研究》	深圳市造价工程师协会	2023. 03
	深圳市优秀课题研究成果优秀奖《大型医院门诊楼工程前期造价工作指引》	深圳市造价工程师协会	2021. 06
	深圳市优秀课题研究成果优秀奖《政府投资项目代建模式研究》	深圳市造价工程师协会	2020. 09
	2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖(前海国际会议中心项目(全过程造价咨询))	深圳市造价工程师协会	2023. 03
	2022 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖(福田中学改扩建工程)	深圳市造价工程师协会	2023. 03
	深圳市优秀工程造价成果一等奖(中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包工程)	深圳市造价工程师协会	2022. 06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖(丹农路二期工程)	深圳市造价工程师协会	2022. 06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖(坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程)	深圳市造价工程师协会	2022. 06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖(深圳市健宁医院)	深圳市造价工程师协会	2021. 06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖(南头古城特色文化街区建设代建造价咨询)	深圳市造价工程师协会	2021. 06



	深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖（深圳市社会福利中心（新址）建设工程（一期）项目）	深圳市造价工程师协会	2020.09
	深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖（深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包 IV 标）	深圳市造价工程师协会	2020.09
	2022 年度先进工程造价协审单位	深圳市建设工程造价管理站	2023.01
	深圳市造价工程师协会第七届理事会会长单位	深圳市造价工程师协会	2022.03
	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024.01
	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.03
	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022.06
	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021.06
	2019 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2020.09
	2018 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2019.06
	2017 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2018.08
	2020 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2021.06
	2019 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2020.06
	2018 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2019.06
	2017 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2018.06
	2015-2016 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2016.06
	2015-2016 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	/
区级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2024.04
	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2023.04
	光明区建筑工务署 2022 年度建设服务先进集体	光明区建筑工务署	/
	2021 年度宝安区从事政府投资项目决算审核工作：优秀单位	深圳市宝安住房和建设事务中心	2022.01
	2020 年度宝安区从事政府投资项目决算审核工作：优秀单位	深圳市宝安区建设工程造价管理站	2021.01



	2020-2022 年韶关高新区财政性投资项目审核中介机构“优秀单位”	韶关高新技术产业开发区管理委员会	2022.12
	2022 年度盐田区工务署工程优秀履约服务单位（拖车综合服务中心滑坡隐患治理）	盐田区建筑工程事务署	2023.02
集团	2022 年度优秀合作方	深圳市万科城市建设管理有限公司	2023.03
	“华润置地深圳大区代建项目 2021 年度”优良供应商（造价咨询专业）	深圳大区·城市建设事业部	/
	2021 年度“服务类”最佳履约奖	中建科技集团有限公司深圳分公司	2021.07
	优秀合作单位	深圳市万科发展有限公司	2021.02
	2019 年度咨询公司优秀团队	大悦城控股华南大区公司	/
	2018 年度杰出团队奖（中粮创芯公园项目）	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	2019.01
	2017 年度优秀合作伙伴（中粮云景广场项目）	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	2018.02
	2017 年度优秀造价咨询单位	深圳市地铁集团有限公司物业开发总部	2018.01
	2016 年度优秀合作伙伴（中粮商务公园项目）	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	2017.01
专利证书	专利证书（一种基于 BIM 的投标管理方法）	国家知识产权局	2020.09



(五) 履约评价情况表

序号	投标人履约及获奖名称	颁发机构	颁发时间
1	深圳市财政预算和投资评审中心 2023 年度协审机构履约考核结果 优秀	深圳市财政预算和投资评审中心	2024. 02. 28
2	深圳市财政预算和投资评审中心 2022 年度协审机构履约考核结果 优秀	深圳市财政预算和投资评审中心	2023. 02. 21
3	深圳市财政投资评审中心 2021 年度协审机构履约考核结果 优秀	深圳市财政投资评审中心	2022. 01. 24
4	龙华区政府投资项目协审单位采购履约验收 优秀	深圳市龙华区财政局	2022. 12. 12
5	深圳市南山区发展和改革局政府投资项目概算协审服务采购（1 年）验收报告 优秀	深圳市南山区发展和改革局	2022. 05. 24
6	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心政府投资项目概算审核 综合得分排名第一	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心	2024. 02. 21
7	（2022. 4-2023. 3）大鹏新区政府投资项目概算协审服务年度履约考核 优秀	深圳市大鹏新区发展和财政局	2023. 03. 23
8	深圳市建设工程造价管理站 2022 年度先进工程造价协审单位 表彰	深圳市建设工程造价管理站	2023. 02. 03
9	深圳市建设工程造价管理站 感谢信	深圳市建设工程造价管理站	2023. 01. 16
10	深圳市交通公用设施建设中心造价咨询单位 2022 年度履约评价结果 排名前五	深圳市交通公用设施建设中心	2023. 04. 19
11	深圳市大鹏新区政府投资项目评审中心 2021 年 4 月-2022 年 3 月政府投资项目概算审核年度项目考核 优秀（表扬信）	深圳市大鹏新区政府投资项目评审中心	2022. 03. 21
12	（2020. 4-2021. 3）大鹏新区政府投资项目概算协审服务年度履约考核 优秀	深圳市大鹏新区发展和财政局	2021. 03. 12
13	（2019. 4-2020. 3）大鹏新区政府投资项目概算协审服务履约考核 优秀	深圳市大鹏新区发展和财政局	2020. 03. 10
14	深圳市盐田区发展和改革局 2017-2019 年度概算协审履约评价 优秀	深圳市盐田区发展和改革局	2019. 12. 16
15	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心 2022-2023 年度协审情况履约评价 优秀	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心	2024. 03. 04
16	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心 2017-2019 年度概算协审履约评价 优秀	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心	2019. 12. 16
17	深圳市南山区工程造价管理站 2018 年-2020 年政府投资项目协助审核服务履约评价 优秀	深圳市南山区工程造价管理站	2020. 08. 10



18	深圳市南山区工程造价管理站 2018-2021 年度政府投资项目协助审核 表扬信	深圳市南山区工程造价管理站	2021.08.12
19	深圳市宝安区建设工程造价管理站 2019 年-2020 年政府投资项目建设工程竣工 决算协审服务履约评价 优秀	深圳市宝安区建设工程造价管理 站	2020.08.03
20	深圳市宝安区建设工程造价管理站 2019 年 4 月-2020 年 3 月政府投资项目建设工 程竣工决算协审履约情况考评 优秀	深圳市宝安区建设工程造价管理 站	2020.03.28
21	深圳市财政投资评审中心 2014 年至今政 府投资项目协审履约评价 良好	深圳市财政投资评审中心	2021.04.19
22	深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020 年 度协审单位履约考核结果 良好	深圳市罗湖区财政投资评审中心	2021.02.08
23	翠竹外国语学校（一部）拆建工程概算协 审考核评价 优秀	深圳市罗湖区政府投资项目管理 中心	2021.12.07
24	布心片区 05-07 地块高中新建工程概算 协审考核评价 优秀	深圳市罗湖区政府投资项目管理 中心	2021.08.12
25	银湖片区 07-03 地块幼儿园新建工程概 算协审考核评价 良好	深圳市罗湖区政府投资项目管理 中心	2021.11.30
26	新秀罗芳片区 09-10 地块幼儿园新建工 程概算协审考核评价 良好	深圳市罗湖区政府投资项目管理 中心	2021.11.22
27	深圳市坪山区审计中心 2018 年度协审履 约评价 满意	深圳市坪山区审计中心	2019.07.17
28	（2022.6-2023.6）深圳市深汕特别合作 区发展改革和财政局聘请造价咨询中介 机构协助评审政府投资决算项目履约 验收 合格（最高）	深圳市深汕特别合作区发展改革 和财政局	2023.06.21
29	（2021.7-2022.6）深圳市深汕特别合作 区发展改革和财政局聘请造价咨询中介 机构协助评审政府投资决算项目履约 验收 合格（最高）	深圳市深汕特别合作区发展改革 和财政局	2022.06.23
30	深圳市盐田区财政投资评审中心 2023 年 第 3 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.10.08
31	深圳市盐田区财政投资评审中心 2023 年 第 2 季度协审单位考核结果 合格	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.06.28
32	深圳市盐田区财政投资评审中心 2023 年 第 1 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.04.04
33	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年 第 4 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.01.28
34	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年 第 3 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022.10.08
35	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年 第 2 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022.07.04



36	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年第 1 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022. 04. 01
37	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 4 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022. 01. 10
38	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 3 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021. 10. 20
39	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 2 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021. 07. 01
40	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 1 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021. 04. 29
41	深圳市盐田区财政投资评审中心 2020 年第 4 季度协审单位考核结果 优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021. 03. 01
42	深圳市龙岗区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价情况通报 表扬 (科学高中足球学校)	深圳市龙岗区建筑工务署	2023. 01. 16
43	深圳市龙岗区建筑工务署 2022 年第二季度履约评价情况通报 表扬 (科学高中足球学校)	深圳市龙岗区建筑工务署	2022. 08. 17
44	翠园中学新校区新建工程造价咨询履约评价 优秀	深圳市罗湖区建筑工务署	2024. 01. 12
45	围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程造价咨询履约评价 优秀	深圳市罗湖区建筑工务署	2023. 10. 16
46	罗湖区疾控中心新址改造工程造价咨询履约评价 优秀	深圳市罗湖区建筑工务署	2024. 04. 29
47	清水河片区道路环境综合治理工程造价咨询履约评价 优秀	深圳市罗湖区建筑工务署	2024. 04. 29
48	深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务履约评价 优秀	深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司	2024. 01. 18
49	深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务履约评价 优秀	深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司	2024. 01. 18
50	新洲花园综合楼物业改造工程项目竣工财务决算审核咨询服务项目履约评价 优秀	深圳市万科发展有限公司	2022. 12. 13
51	韵动家园裙楼物业改造工程项目竣工财务决算审核咨询服务履约评价 优秀	深圳市万科发展有限公司	2022. 12. 13
52	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)工程造价咨询一标段业绩履约评价 优秀	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022. 12. 07
53	深圳技术大学建设项目(一期)全过程造价咨询服务 表扬信	深圳市住宅工程管理站	2018. 11. 09
54	罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目(01-01 地块)上部工程(含地下室工程)全过程造价咨询及造价总协调服务履约评价 优秀	深圳市城建产业园发展有限公司	2022. 01. 04



55	坪山区 2017 年度政府投资建设工程（教育 A 包）全过程造价咨询业绩履约评价 优秀	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022. 12. 07
56	龙岗国际艺术中心造价咨询履约评价 优秀	深圳市龙岗区建筑工务署	2022. 09. 15
57	清华大学深圳国际校区（一期）工程项目 表扬信	华润（深圳）有限公司	2023. 03. 31
58	清华大学深圳国际研究生院智慧校园“国际校区一期智能化系统”项目履约评价 优秀	华润（深圳）有限公司	2024. 06. 19
59	区档案馆建设项目造价咨询履约评价 优秀	深圳市龙华区建筑工务署	2022. 09. 22
60	福田区群众文化中心项目履约评价 优秀	华润（深圳）有限公司	2022. 07. 15
61	深圳地铁置业集团有限公司 2021 年第四季度造价咨询工作考核结果 优秀	深圳地铁置业集团有限公司	2022. 01. 29
62	福田区国际体育文化交流中心项目全过程造价咨询履约评价 优秀	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	2022. 09. 19
63	大浪文化艺术中心造价咨询履约评价 优秀	深圳市万科发展有限公司	2022. 09. 19
64	南头古城特色文化街区建设代建造价咨询 感谢信	深圳市万科发展有限公司	2022. 05. 07
65	聚龙学校项目造价咨询履约评价 优秀	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022. 06. 27
66	前海国际会议中心项目全过程造价咨询服务履约评价 优秀	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2022. 03. 10
67	南山外国语学校（集团）深汕学校（九年一贯制）项目履约评价 优秀	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022. 07. 01
68	南山外国语学校（集团）深汕学校（九年一贯制）全过程造价咨询服务 表扬信	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2020. 08. 25
69	深圳长圳公共住房及附属工程项目造价咨询履约评价 优秀	中建科技集团有限公司深圳分公司	2022. 12. 14
70	南山区中医院治未病中心装修项目造价咨询服务履约评价 优秀	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022. 10. 11
71	区中医院门诊部分点装修改造项目造价咨询服务履约评价 优秀	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022. 10. 11
72	麒麟中学改扩建（南山实验学校初中部）代建造价咨询履约评价 优秀	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022. 06. 27
73	深圳市南山区校舍安全整治项目造价咨询履约评价 优秀	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022. 06. 27
74	大学城景观提升改造工程结算审核履约评价 优秀	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021. 12. 23
75	爱榕路社区公园工程预算编制履约评价	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021. 12. 01



	优秀	法局	
76	麒麟山庄重要道路及节点增加花景工程 预算审核履约评价 优秀	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021. 12. 01
77	龙井垃圾转运站周边绿化工程等两个项目 结算审核履约评价 优秀	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021. 12. 01
78	工业七路（后海滨路-科苑南路段）等道路 绿化品质提升工程预算编制履约评价 优秀	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021. 12. 01
79	福田中学改扩建工程项目 2018 年度项目 履约评价 优秀	深圳市万科房地产有限公司	2019. 02. 15
80	皇岗中学拆建教学综合楼工程 2018 年度 项目履约评价 优秀	深圳市万科房地产有限公司	2019. 02. 15
81	新沙小学拆建教学综合楼建设工程 2018 年度项目履约评价 优秀	深圳市万科房地产有限公司	2019. 02. 15
82	新洲小学拆建教学综合楼建设工程 2018 年度项目履约评价 优秀	深圳市万科房地产有限公司	2019. 02. 15
83	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目预算 审核（第二标段）履约评价 优秀	深圳市罗湖区建筑工务局	2018. 10. 10
84	深圳中学（泥岗校区）项目全过程造价咨 询服务 表扬信	深圳市建筑工务署工程管理中心 合同预算部	2021. 10. 25
85	深圳市宝安区建筑工务署宝安区特殊教 育学校新建工程造价审核 表扬信	深圳市宝安区建筑工务署	2021. 05. 31
86	深圳市宝安区建筑工务署宝安区人民医 院整体改造工程（二期）（第一阶段）基 坑工程量清单错漏项审核单位通报 表扬	深圳市宝安区建筑工务署	2020. 12. 31



(六) 企业曾参与编制或修订的市级及以上定额、规范、行业标准、课题研究等的相关证明

序号	项目名称	委托单位	合同签订时间
1	《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》修订	深圳市建设工程造价管理站	2021.03
2	《深圳市安装工程消耗量定额》编制服务项目	深圳市建设工程造价管理站	2016.04
3	编制《深圳市建设工程技术经济指标》（2015）	深圳市建设工程造价管理站	2014.05
4	《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2012）编制	深圳市建设工程造价管理站	2011.11
5	轨道交通工程消耗量定额子目水平测算	深圳市建设工程造价管理站	2011.08
6	建设工程造价审查工作规程	深圳市建设工程造价管理站	2011.05
7	《深圳市房屋建筑工程造价成果电子文件编制格式规范》（房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准）地方标准协助编制	深圳市造价工程师协会	2019.03
8	参与造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）编制	深圳市造价工程师协会	2018.01
9	参与房屋建筑造价指标分析模型研究编制	深圳市造价工程师协会	2018.01
10	深圳市工程造价咨询服务内容及费用记取方式研究	深圳市造价工程师协会	2022.01
11	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究	深圳市造价工程师协会	2020.06
12	大数据背景下政府投资项目工程造价审计研究	深圳市审计局	2022.06
13	《深圳市绿道管养维护经费测算指引》编制	深圳市绿化管理处	2021.07
14	参与《大型医院门诊楼工程前期造价工作指引》编制	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	2018.10
15	《坪山区政府投资项目经济指标指引-市政道路类》编制项目	深圳市坪山区发展和改革局	2020.10
16	《坪山新区政府投资项目经济指标研究-市政篇》编制项目	深圳市坪山新区发展和财政局	2015.09
17	《坪山新区政府投资项目经济指标研究-市政道路绿化景观篇》编制项目	深圳市坪山新区发展和财政局	2015.09

**(七) 科技创新能力**

序号	专利名称	备注
1	一种基于 BIM 的投标管理方法-发明专利证书	2020.09.04
2	一种基于 BIM 模型工程预算方法、系统及终端设备-发明专利证书	2022.06.08
3	一种细集料密度及吸水率试验的装置-实用新型专利证书	2023.10.03
4	一种带有平整度调整功能的混凝土坍落度检测底座装置-实用新型专利证书	2023.11.24
5	栋森工程造价费用成本智能估算系统 V1.0	2022.06.14
6	栋森工程造价概算管控系统 V1.0	2022.06.14
7	栋森工程造价清单归集系统 V1.0	2022.06.14
8	栋森工程造价预算编制审核软件 V1.0	2022.06.27
9	栋森工程造价预算编制交互管理系统 V1.0	2022.06.24
10	栋森工程竣工结算系统 V1.0	2022.06.30
11	栋森工程阶段性造价修整成本系统软件 V1.0	2022.06.27
12	栋森工程造价咨询管理进度监控系统 V1.0	2022.06.14
13	栋森工程投标报价全过程综合管理系统 V1.0	2022.06.30
14	栋森基于大数据的工程项目开发成本分析系统 V1.0	2022.06.30
15	栋森基于 BIM 技术的工程造价在线咨询信息系统 V1.0	2022.06.24
16	栋森工程招标全过程综合管理系统 V1.0	2022.06.14
17	栋森工程开发项目可行性研究系统 V1.0	2022.06.30
18	栋森工程开发项目全寿命期风险管理系统 V1.0	2022.06.30
19	栋森基于物联网的工程造价咨询综合管理服务平台 V1.0	2022.06.24
20	栋森工程造价咨询招标投标管理系统软件 V1.0	2018.10.12
21	栋森采购电子招标投标系统软件 V1.0	2018.10.11
22	栋森工程造价咨询成果文件管理及信息查询系统软件 V1.0	2018.10.12



23	栋森工程造价流程控制系统软件 V1.0	2018.10.12
24	栋森工程项目咨询造价审核软件 V1.0	2018.10.12
25	栋森工程造价审计系统软件 V1.0	2018.10.12
26	栋森造价编制编审软件 V1.0	2018.10.12
27	栋森工程造价辅助指标分析系统软件 V1.0	2018.10.11
28	栋森工程造价咨询服务系统软件 V1.0	2018.10.11
29	栋森政府采购代理招标中标信息查询系统软件 V1.0	2018.10.12
30	栋森招标代理费计算系统软件 V1.0	2018.10.12
31	栋森咨询工程服务收费计算器软件 V1.0	2018.10.11
32	栋森工程进度监理软件 V1.0	2018.10.11
33	栋森基于 BIM 的工程监理软件 V1.0	2018.10.11
34	栋森工程监理文档处理系统软件 V1.0	2018.10.11