

标段编号：2310-440300-04-01-892684004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中晨建工（深圳）有限公司、五矿二十三冶建设集团有限公司

日期：2024年12月30日

附件 1 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
彭道权	项目经理	高级工程师	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目设计采购施工总承包（EPC） 2020. 12. 23-2023. 1. 13 期间担任项目经理
张垚	技术负责人	高级工程师	/
赵二辉	质量负责人	工程师	/
李兴	安全负责人	工程师	/
傅立兵	安全员	工程师	/
李延国	安全员	/	/
樊青	安全员	/	/
胡杨健	劳资专管员	/	/
刘海业	生产负责人	工程师	/
唐广	项目副经理	工程师	/
陈娟玉	土建工程师	工程师	/
朱郡	强电工程师	工程师	/
王浩楠	弱电工程师	工程师	/
刘宇环	暖通工程师	工程师	/
廖慧	给排水工程师	工程师	/
李玉龙	造价工程师	工程师	/
盛历中	测量工程师	工程师	/
危思桐	BIM 工程师	工程师	/
罗晶	质量员	/	/
张光武	施工员	/	/
薛皓	施工员	/	/
唐广雅	施工员	/	/

周灵芝	材料员	/	/
罗娟	预算员	工程师	/
包天天	资料员	/	/

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

拟任项目经理一级建造师证注册证、安全生产考核合格证书、职称证、身份证、毕业证、社保证明



使用有效期: 2024年12月27日
- 2025年06月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭道权

性别: 男

出生日期: 1986年07月10日

注册编号: 湘1432016201669066

聘用企业: 五矿二十三冶建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

彭道权

个人签名:

签名日期:

彭道权
2024.12.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0004696

姓 名：彭道权

性 别：男

出生年月：1986年07月10日

企业名称：五矿二十三冶建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年11月11日

有效 期：2019年11月11日 至 2025年09月01日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年11月11日



高级专业技术 职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00001498



持证人签名:

姓名: 彭道权
性别: 男
身份证号: 612328198607102017
职称名称: 高级工程师
专业类别: 建筑工程
确认日期: 2017年12月31日
工作单位: 五矿二十三冶建设集团
有限公司
系统编码: A08171000000000707



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2014.01.16-2034.01.16

姓名 彭道权

性别 男 民族 汉

出生 1986年7月10日

住址 长沙市天心区劳动路333号



公民身份号码 612328198607102017

普通高等学校

毕业证书



学生 彭道权 性别 男，一九八六年七月十日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：武汉大学

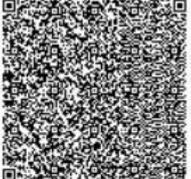
校长



证书编号：104861201005004700

二〇一〇年六月三十日

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	彭道权	建账时间	201008		身份证号码	612328198607102017		
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构		有效期至	2025-03-26 15:15		
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：彭道权

第1页,共2页

个人编号：4312000000003149311

202411	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



拟任技术负责人职称证、身份证、毕业证、社保证明

 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: 张 彦
	性 别: 女
	出生年月: 1978年07月05日
	专业名称: 建筑工程(工业与民用建筑)
	资格名称: 高级工程师
	授予时间: 2019年9月1日
持证人签名: _____	授予部门: 
身份证号码: 230106197807051422	(印章)
编 号: B1B1P1265P	职称证书专用章

	 黑龙江省人力资源和社会保障厅制
--	---



质量负责人信息表

姓名	赵二辉	证件类型	身份证	证件号码	410221198808268815
手机号码	15036108035		证件号（质量员证）	0432010694318007597	

拟任质量负责人质量员证、职称证、身份证、毕业证、社保证明

证书编号: 0432010694318007597

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名: 赵二辉

身份证号: 410221198808268815

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2024年度继续教育32学时。
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 赵二辉
性别 男
身份证号 410221198808268815
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100005478



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	赵二辉	建账时间	201705	身份证号码	410221198808268815			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:16			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9817	133.51	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9817	133.51	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：赵二辉

第1页,共2页

个人编号：43120000000010009656

202411	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9817	133.51	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9817	133.51	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9817	133.51	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9817	133.51	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9817	1570.72	785.36	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9817	133.51	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9817	68.72	29.45	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：赵二辉

第2页,共2页

个人编号：4312000000010009656

安全负责人信息表

姓名	李兴	证件类型	身份证	证件号码	43062619940228303X
手机号码	15773202229		证件号(安全生产考核证)	湘建安 C3(2018)0550394	

拟任安全负责人注册安全工程师、安全生产考核证、职称证、身份证、毕业证、社保证明



190-1100



李兴 43062619940228303X

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20211004643000000353



姓名 李兴

性别 男

证件号码 43062619940228303X

级别 中管级

执业证号 19220005524

发证日期



190-1100

注册记录

李兴 43062619940228303X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 五矿二十三冶建设集团有限公司

有效期至: 2027年4月14日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2018）0550394

姓 名：李兴

性 别：男

出 生 年 月：1994年02月28日

企 业 名 称：五矿二十三冶建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月04日

有 效 期：2018年09月04日 至 2027年05月17日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年09月04日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李兴
性别 男
身份证号 43062619940228303X
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100008231



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名 李 兴

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 2 月 28 日

住址 湖南省平江县长寿镇塘口村163号



公民身份号码 43062619940228303X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 平江县公安局

有效期限 2022.08.24-2042.08.24

普通高等学校

毕业证书

李兴，男，一九九四年二月二十八日生，
于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校
采矿工程专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

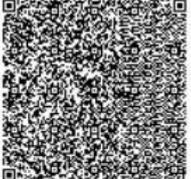


校名：湖南科技大学 校长 李伯超

证书编号：105341201605000688 二〇一六年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	李兴	建账时间	201610	身份证号码	43062619940228303X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:16			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	7325	1172	586	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7325	99.62	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7325	51.28	21.98	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7325	1172	586	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7325	99.62	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李兴

第1页,共2页

个人编号：43120000000016519818

202411	失业保险	7325	51.28	21.98	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7325	1172	586	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7325	99.62	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7325	51.28	21.98	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7325	1172	586	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7325	99.62	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7325	51.28	21.98	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7325	1172	586	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7325	99.62	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7325	51.28	21.98	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7325	1172	586	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7325	99.62	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7325	51.28	21.98	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7325	1172	586	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7325	99.62	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7325	51.28	21.98	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李兴

第2页,共2页

个人编号：43120000000016519818

专职安全员信息表

姓名	傅立兵	证件类型	身份证	证件号码	430525198706144112
手机号码	13599165010		证件号(安全生产考核证)	粤建安 C3 (2017) 0012876	

拟任专职安全员 c 证、职称证、身份证、毕业证、社保证明

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2017) 0012876

姓 名: 傅立兵

性 别: 男

出生年月: 1987年06月14日

企业名称: 中晨建工(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年07月24日

有效 期: 2023年06月13日 至 2026年07月23日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月13日

湖北省专业技术职称证书

姓名：傅立兵
性别：男
出生年月：1987-06-14
证件类别：居民身份证
证件号码：430525198706144112



职称系列：工程技术人员
专业名称：建筑/建筑施工
职称名称：工程师
评审组织：随州市工程技术中级专业技术职务任职资格
评审委员会
批准单位：随州市职称改革工作领导小组办公室
批准文号：随职改办〔2023〕1号
批准时间：2022-12-23



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-11-25



【有效期至 2025-05-24, 可提前 30 日再次加注】



专职安全员信息表

姓名	李延国	证件类型	身份证	证件号码	632121199510191511
手机号码	13897528257		证件号(安全生产考核证)	湘建安 C3 (2021) 0006237	

拟任专职安全员 c 证、身份证、毕业证、社保证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2021）0006237

姓 名：李延国

性 别：男

出 生 年 月：1995年10月19日

企 业 名 称：五矿二十三冶建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月16日

有 效 期：2021年11月16日 至 2027年08月13日





发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

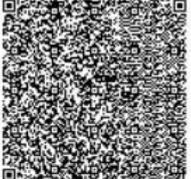
发证日期：2021年11月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	李延国	建账时间	201907	身份证号码	632121199510191511			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:19			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	5300	848	424	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5300	72.08	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5300	37.1	15.9	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	5300	848	424	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5300	72.08	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李延国

第1页,共2页

个人编号：43120000000016002565

202411	失业保险	5300	37.1	15.9	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	5300	848	424	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5300	72.08	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5300	37.1	15.9	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	5300	848	424	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5300	72.08	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5300	37.1	15.9	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	5300	848	424	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5300	72.08	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5300	37.1	15.9	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	5300	848	424	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5300	72.08	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5300	37.1	15.9	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	5300	848	424	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5300	72.08	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5300	37.1	15.9	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李延国

第2页,共2页

个人编号：43120000000016002565

专职安全员信息表

姓名	樊青	证件类型	身份证	证件号码	622726199208182633
手机号码	17794470901		证件号(安全生产考核证)	湘建安 C3 (2021) 0002818	

拟任专职安全员 c 证、身份证、毕业证、社保证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 湘建安C3 (2021) 0002818

姓 名: 樊青

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年08月18日

企 业 名 称: 五矿二十三冶建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年06月09日

有 效 期: 2021年06月09日 至 2027年04月01日





发证机关: 湖南省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年06月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	樊青	建账时间	201907	身份证号码	622726199208182633			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:19			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	5008	801.28	400.64	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5008	68.11	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5008	35.06	15.02	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	5008	801.28	400.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5008	68.11	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：樊青

第1页,共2页

个人编号：43120000000016002480

202411	失业保险	5008	35.06	15.02	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	5008	801.28	400.64	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5008	68.11	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5008	35.06	15.02	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	5008	801.28	400.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5008	68.11	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5008	35.06	15.02	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	5008	801.28	400.64	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5008	68.11	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5008	35.06	15.02	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	5008	801.28	400.64	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5008	68.11	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5008	35.06	15.02	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	5008	801.28	400.64	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5008	68.11	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5008	35.06	15.02	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：樊青

第2页,共2页

个人编号：43120000000016002480

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	胡杨健	证件类型	身份证	证件号码	430102199908242018
手机号码	18973151825		证件号（劳务员证）	0432111300016000192	

拟任劳资专管员岗位证、身份证、毕业证、社保证明

证书编码: 0432111300016000192

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名: 胡杨健

身份证号: 430102199908242018

岗位名称: 劳务员

参加 2021年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2024年度继续教育32学时。
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2021年09月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 胡杨健
性别 男 民族 汉
出生 1999年8月24日
住址 长沙市芙蓉区五一大道
351号东区6栋602号
公民身份号码 430102199908242018



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 长沙市公安局芙蓉分局
有效期限 2016.07.13-2026.07.13

普通高等学校

毕业证书

学生 胡杨健 性别男，一九九九年八月二十四日生，于二〇一七年九月
至二〇二一年六月在本校 工程造价
专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：湖南财政经济学院 校（院）长：孙开原



证书编号：115321202105000490 二〇二一年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	胡杨健	建账时间	202107		身份证号码	430102199908242018		
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构		有效期至	2025-03-26 15:21		
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	4838	774.08	387.04	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4838	65.8	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4838	33.87	14.51	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4838	774.08	387.04	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4838	65.8	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：胡杨健

第1页,共2页

个人编号：43120000000021079585



202411	失业保险	4838	33.87	14.51	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4838	774.08	387.04	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4838	65.8	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4838	33.87	14.51	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	4838	774.08	387.04	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4838	65.8	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4838	33.87	14.51	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	4838	774.08	387.04	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4838	65.8	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4838	33.87	14.51	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	4838	774.08	387.04	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4838	65.8	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4838	33.87	14.51	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	4838	774.08	387.04	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4838	65.8	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4838	33.87	14.51	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：胡杨健

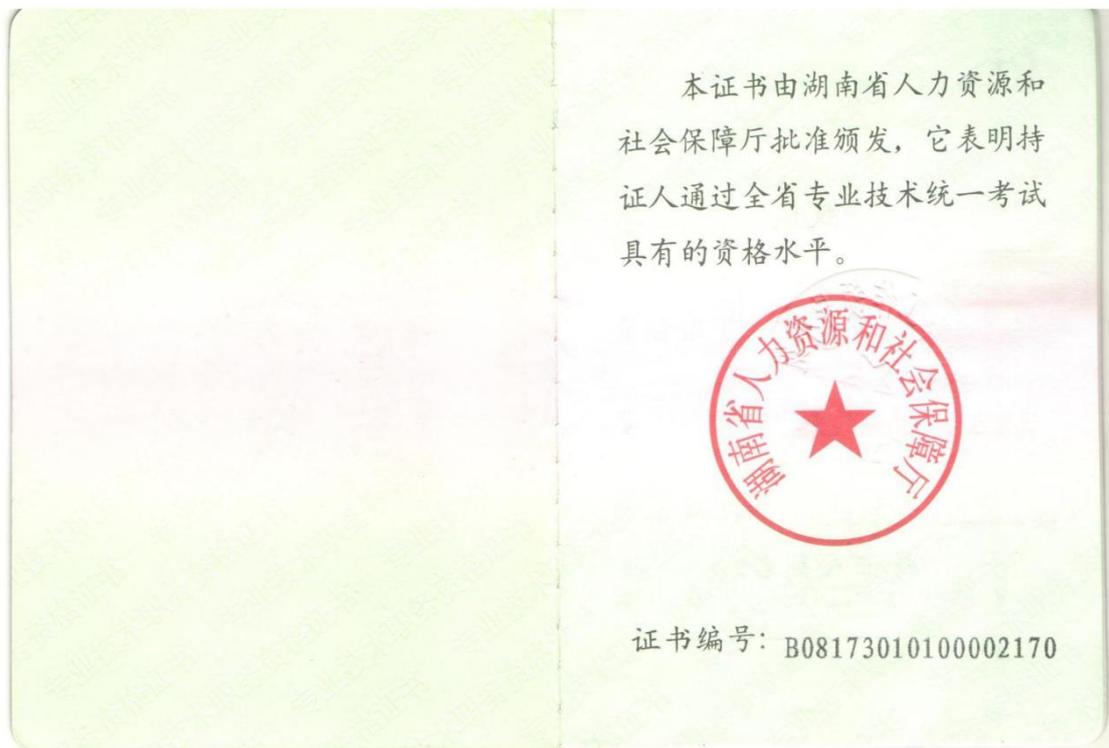
第2页,共2页

个人编号：43120000000021079585

生产负责人信息表

姓名	刘海业	证件类型	身份证	证件号码	430204198312231012
手机号码	19973313337	证件号（职称证）		B08173010100002170	

拟任生产负责人职称证、身份证、毕业证、社保证明



姓名 刘海业
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 12 月 23 日
住址 湖南省株洲市芦淞区学堂
冲一村12栋102号



公民身份号码 430204198312231012

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 株洲市公安局芦淞分局
有效期限 2017.12.25-2037.12.25

普通高等学校
毕业证书



学生 刘海业 性别 男
一九八三年十二月二十三日生,于二〇〇三年
九月至二〇〇六年六月在本校
建筑工程 专业
三年制专科学习,修完
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。
校(院)长: 刘太刚
校名: 湖南冶金职业技术学院

注册号: 116041200606001097

二〇〇六年六月十五日

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	刘海业	建账时间	200607	身份证号码	430204198312231012			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:22			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	10683	1709.28	854.64	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10683	145.29	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10683	74.78	32.05	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10683	1709.28	854.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10683	145.29	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘海业

第1页,共2页

个人编号：43120000000001533292

202411	失业保险	10683	74.78	32.05	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10683	1709.28	854.64	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10683	145.29	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10683	74.78	32.05	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10683	1709.28	854.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10683	145.29	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10683	74.78	32.05	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	10683	1709.28	854.64	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10683	145.29	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10683	74.78	32.05	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	10683	1709.28	854.64	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10683	145.29	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10683	74.78	32.05	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	10683	1709.28	854.64	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10683	145.29	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10683	74.78	32.05	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘海业

第2页,共2页

个人编号：4312000000001533292

项目副经理信息表

姓名	唐广	证件类型	身份证	证件号码	43052519941113355X
手机号码	18675218855	证件号（注册证）		粤 2442023202310992	

拟任项目副经理注册证、安全生产考核合格证书、职称证、身份证、毕业证、社保证明



使用有效期：2024年08月
16日-2025年02月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：唐广

性 别：男

出生日期：1994-11-13

注册编号：粤2442023202310992

聘用企业：中晨建工（深圳）有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）


个人签名：
签名日期：2024.8.16



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年06月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0907421

姓名: 唐广

性别: 男

出生年月: 1994年11月13日

企业名称: 中晨建工(深圳)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年12月05日

有效期: 2024年07月08日 至 2026年12月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由随州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Sui Zhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：S3 00003634



姓名：
Full Name 唐广
身份证号：
ID No. 43052519941113355X
管理号：
Administration No 30002021200265
发证日期：
Issue Date 2021-12-09

专业名称：
Professional Field 建筑工程
资格名称：
Qualificational Title 工程师
批准时间：
Approval Date 2021-11-12
批准单位：
Approved by 随州市职改办
批准文号：
Approval No 随职改办[2021]45号
评审组织：
Evaluation 随州市工程技术中级职务评审委员会



土建工程师信息表

姓名	陈娟玉	证件类型	身份证	证件号码	440823199306242469
手机号码	13713500041		证件号（职称证）	440823199306242469	

拟任土建工程师职称证、身份证、毕业证、社保证明

湖北省专业技术职称证书

姓名：陈娟玉
性别：女
出生年月：1993-06-24
证件类型：居民身份证
证件号码：440823199306242469

职称系列：工程技术人员
专业名称：建筑/建筑施工
职称名称：工程师
评审组织：随州市工程技术中级专业技术职务任职资格
评审委员会
批准单位：随州市职称改革工作领导小组办公室
批准文号：随职改办〔2023〕1号
批准时间：2022-12-23

扫描二维码查验证书
打印时间：2024-11-11

【有效期至 2025-05-10, 可提前 30 日再次加注】



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈娟玉

社保电脑号：644492405

身份证号码：440323199306242469

页码：1

参保单位名称：中晨建工（深圳）有限公司

单位编号：796785

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	796785	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	796785	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	796785	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	796785	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6				1165.56	388.56			388.56				205.54	56.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54a82f9fb）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：796785
单位名称：中晨建工（深圳）有限公司



强电工程师信息表

姓名	朱郡	证件类型	身份证	证件号码	430981199411074679
手机号码	13128601306		证件号（职称证）	B08213010100005374	

拟任强电工程师职称证、身份证、毕业证、社保证明

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	朱郡	
性 别	男	
身份证号	430981199411074679	
级 别	中级	
专 业	建筑工程	
发证时间	2021年12月26日	
证书编号	B08213010100005374	



“智慧人社”微信公众号



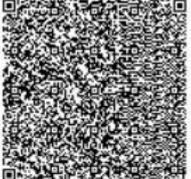
盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	朱郡	建账时间	201707	身份证号码	430981199411074679			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:17			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱郡

第1页,共2页

个人编号：43120000000009882111

202411	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱郡

第2页,共2页

个人编号：4312000000009882111

弱电工程师信息表

姓名	王浩楠	证件类型	身份证	证件号码	410423198906258032
手机号码	13071725689		证件号（职称证）	B08203010100010830	

拟任弱电工程师职称证、身份证、毕业证、社保证明

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	王浩楠	
性 别	男	
身份证号	410423198906258032	
级 别	中级	
专 业	建筑工程	
发证时间	2020年12月20日	
证书编号	B08203010100010830	



“智慧人社”微信公众号



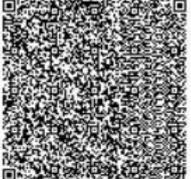
盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	王浩楠	建账时间	201710	身份证号码	410423198906258032			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:17			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王浩楠

第1页,共2页

个人编号：43120000000010369813

202411	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7550	1208	604	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7550	102.68	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7550	52.85	22.65	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王浩楠

第2页,共2页

个人编号：4312000000010369813

暖通工程师信息表

姓名	刘宇环	证件类型	身份证	证件号码	430105198910247410
手机号码	18975860882		证件号（职称证）	B08183010100003789	

拟任暖通工程师职称证、身份证、毕业证、社保证明

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100003789



持证人签名:

7-64)

姓名: 刘宇环

性别: 男

身份证号: 430105198910247410

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	刘宇环	建账时间	200801	身份证号码	430105198910247410			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:17			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘宇环

第1页,共2页

个人编号：43120000000020700401

202411	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘宇环

第2页,共2页

个人编号：4312000000020700401

给排水工程师信息表

姓名	廖慧	证件类型	身份证	证件号码	431223199312203219
手机号码	18627489572		证件号（职称证）	B08203010100010841	

拟任给排水工程师职称证、身份证、毕业证、社保证明

姓名: 廖慧 F002

性别: 男

身份证号: 431223199312203219

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

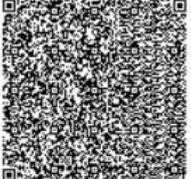
证书编号: **B08203010100010841**



I-0812



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	廖慧	建账时间	201712	身份证号码	431223199312203219			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:17			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	5708	913.28	456.64	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5708	77.63	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5708	39.96	17.12	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	5708	913.28	456.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5708	77.63	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：廖慧

第1页,共2页

个人编号：43120000000016097264

202411	失业保险	5708	39.96	17.12	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	5708	913.28	456.64	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5708	77.63	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5708	39.96	17.12	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	5708	913.28	456.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5708	77.63	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5708	39.96	17.12	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	5708	913.28	456.64	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5708	77.63	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5708	39.96	17.12	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	5708	913.28	456.64	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5708	77.63	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5708	39.96	17.12	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	5708	913.28	456.64	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5708	77.63	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5708	39.96	17.12	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：廖慧

第2页,共2页

个人编号：43120000000016097264

造价工程师信息表

姓名	李玉龙	证件类型	身份证	证件号码	410221199202277199
手机号码	17711672158	证件号（造价师证）		建[造]11234300011082	

拟任造价工程师造价师证、职称证、身份证、毕业证、社保证明



2023-11-01

姓名: 李玉龙

身份证号码: 410221199202277199

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 五矿二十三冶建设集团
有限公司

证书编号: 建[造]11234300011082

初始注册日期: 2023 年 11 月 01 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 标准定额司 1 日



7-190

姓名: 李玉龙

性别: 男

身份证号: 410221199202277199

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193070100000611

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



1-0772



姓名 李玉龙
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 2 月 27 日
住址 长沙市雨花区玉竹路1号



公民身份号码 410221199202277199

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2018.02.26-2028.02.26

普通高等学校

毕业证书



学生 李玉龙 性别男 , 一九九二年 二 月二十七日生, 于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 土木工程(造价管理方向) 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南昌理工学院

校(院)长: 邵士林

证书编号: 127951201505000892

二〇一五年 七 月 六 日

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	李玉龙	建账时间	201510	身份证号码	410221199202277199			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:18			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	9529	1524.64	762.32	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9529	129.59	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9529	66.7	28.59	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9529	1524.64	762.32	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9529	129.59	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李玉龙

第1页,共2页

个人编号：43120000000009328083

202411	失业保险	9529	66.7	28.59	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9529	1524.64	762.32	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9529	129.59	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9529	66.7	28.59	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9529	1524.64	762.32	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9529	129.59	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9529	66.7	28.59	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9529	1524.64	762.32	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9529	129.59	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9529	66.7	28.59	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9529	1524.64	762.32	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9529	129.59	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9529	66.7	28.59	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9529	1524.64	762.32	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9529	129.59	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9529	66.7	28.59	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李玉龙

第2页,共2页

个人编号：4312000000009328083

测量工程师信息表

姓名	盛历中	证件类型	身份证	证件号码	430903199304201522
手机号码	18773703372		证件号（职称证）	B08203010100010875	

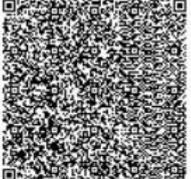
拟任测量工程师职称证、身份证、毕业证、社保证明

 	姓名:	盛历中
	性别:	女
	身份证号:	430903199304201522
	专业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020年12月20日
证书编号:	B08203010100010875	
查询网址:	http://www.hnjsrew.com/zquery/	





个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	盛历中	建账时间	201805	身份证号码	430903199304201522			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:18			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	7787	1245.92	622.96	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7787	105.9	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7787	54.51	23.36	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7787	1245.92	622.96	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7787	105.9	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：盛历中

第1页,共2页

个人编号：43120000000011790684

202411	失业保险	7787	54.51	23.36	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7787	1245.92	622.96	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7787	105.9	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7787	54.51	23.36	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7787	1245.92	622.96	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7787	105.9	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7787	54.51	23.36	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7787	1245.92	622.96	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7787	105.9	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7787	54.51	23.36	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7787	1245.92	622.96	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7787	105.9	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7787	54.51	23.36	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7787	1245.92	622.96	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7787	105.9	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7787	54.51	23.36	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：盛历中

第2页,共2页

个人编号：43120000000011790684

BIM 工程师信息表

姓名	危思桐	证件类型	身份证	证件号码	430104199602041224
手机号码	18570088085	证件号（职称证）		B08213010100005428	

拟任 BIM 工程师职称证、身份证、毕业证、社保证明

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	危思桐	
性 别	女	
身份证号	430104199602041224	
级 别	中级	
专 业	建筑工程	
发证时间	2021年12月26日	
证书编号	B08213010100005428	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	危思桐	建账时间	201707	身份证号码	430104199602041224			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:18			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	7650	1224	612	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7650	104.04	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7650	53.55	22.95	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7650	1224	612	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7650	104.04	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：危思桐

第1页,共2页

个人编号：43120000000009882038

202411	失业保险	7650	53.55	22.95	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7650	1224	612	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7650	104.04	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7650	53.55	22.95	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7650	1224	612	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7650	104.04	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7650	53.55	22.95	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7650	1224	612	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7650	104.04	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7650	53.55	22.95	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7650	1224	612	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7650	104.04	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7650	53.55	22.95	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7650	1224	612	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7650	104.04	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7650	53.55	22.95	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：危思桐

第2页,共2页

个人编号：4312000000009882038

质量员信息表

姓名	罗晶	证件类型	身份证	证件号码	431002199707060547
手机号码	15907354275		证件号（质量员证）	0432010600016000262	

拟任质量员岗位证、身份证、毕业证、社保证明

证书编码: 0432010600016000262

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名: 罗晶

身份证号: 431002199707060547

岗位名称: 土建质量员

参加 2020年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2024年度继续教育32学时。
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	罗晶	建账时间	202007	身份证号码	431002199707060547			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:20			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	4950	792	396	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4950	67.32	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4950	34.65	14.85	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4950	792	396	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4950	67.32	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：罗晶

第1页,共2页

个人编号：43120000000018489378

202411	失业保险	4950	34.65	14.85	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4950	792	396	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4950	67.32	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4950	34.65	14.85	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	4950	792	396	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4950	67.32	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4950	34.65	14.85	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	4950	792	396	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4950	67.32	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4950	34.65	14.85	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	4950	792	396	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4950	67.32	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4950	34.65	14.85	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	4950	792	396	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4950	67.32	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4950	34.65	14.85	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：罗晶

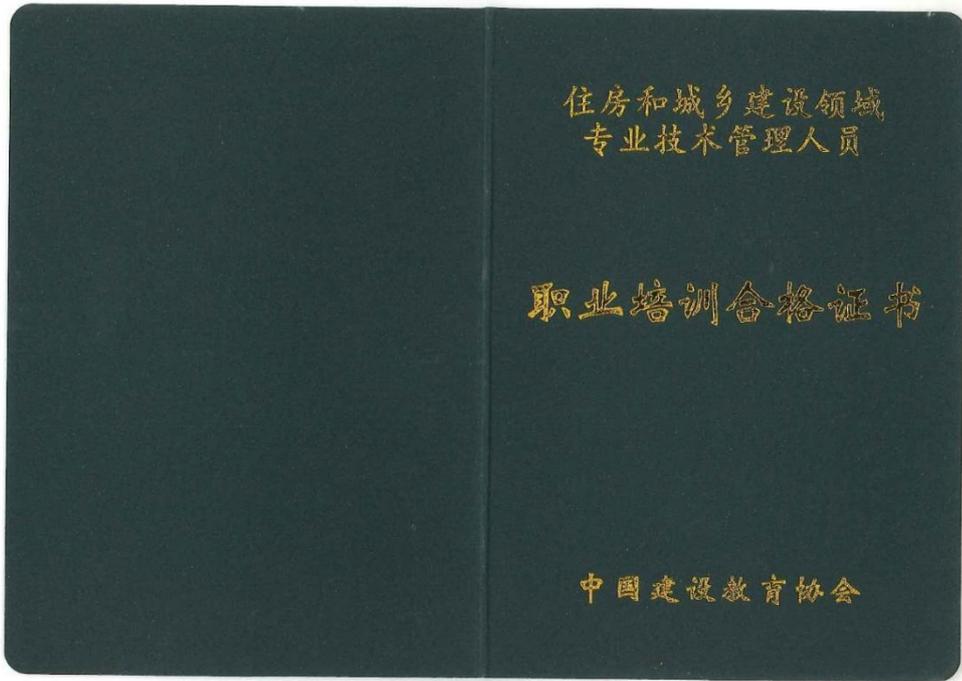
第2页,共2页

个人编号：4312000000018489378

施工员信息表

姓名	张光武	证件类型	身份证	证件号码	429001198311047674
手机号码	18811884163		证件号（施工员证）	2401010100335529	

拟任施工员岗位证、身份证、社保证明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张光武

社保电脑号：814149645

身份证号：429001198311047674

页码：1

参保单位名称：中晨建工（深圳）有限公司

单位编号：796785

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	796785	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	796785	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	796785	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	796785	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	796785	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56		205.34		220.56	56.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54a83e4ex ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 796785 单位名称 中晨建工（深圳）有限公司



施工员信息表

姓名	薛皓	证件类型	身份证	证件号码	412824199209305512
手机号码	17796646333		证件号（施工员证）	0432010194318011079	

拟任施工员岗位证、身份证、毕业证、社保证明

证书编码: 0432010194318011079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名: 薛皓

身份证号: 412824199209305512

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2024年度继续教育32学时。
完成2023年度继续教育32学时。

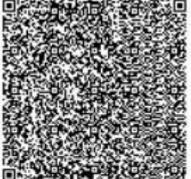
 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	薛皓	建账时间	201708	身份证号码	412824199209305512			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:20			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	7176	1148.16	574.08	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7176	97.59	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7176	50.23	21.53	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7176	1148.16	574.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7176	97.59	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：薛皓

第1页,共2页

个人编号：43120000000010009681

202411	失业保险	7176	50.23	21.53	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7176	1148.16	574.08	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7176	97.59	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7176	50.23	21.53	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7176	1148.16	574.08	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7176	97.59	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7176	50.23	21.53	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7176	1148.16	574.08	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7176	97.59	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7176	50.23	21.53	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7176	1148.16	574.08	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7176	97.59	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7176	50.23	21.53	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7176	1148.16	574.08	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7176	97.59	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7176	50.23	21.53	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：薛皓

第2页,共2页

个人编号：4312000000010009681

施工员信息表

姓名	唐广雅	证件类型	身份证	证件号码	432522199711220017
手机号码	15292089353		证件号（施工员证）	0432010100016000698	

拟任施工员岗位证、身份证、毕业证、社保证明

证书编码: 0432010100016000698

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名: 唐广雅

身份证号: 432522199711220017

岗位名称: 土建施工员

参加 2020年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2024年度继续教育32学时。
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

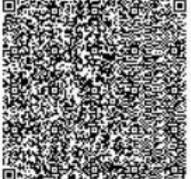
培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	唐广雅	建账时间	201907	身份证号码	432522199711220017			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:22			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202412				
		工伤保险		202406-202412				
		失业保险		202406-202412				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	4958	793.28	396.64	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4958	67.43	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4958	34.71	14.87	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4958	793.28	396.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4958	67.43	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：唐广雅

第1页,共2页

个人编号：43120000000016520310

202411	失业保险	4958	34.71	14.87	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4958	793.28	396.64	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4958	67.43	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4958	34.71	14.87	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	4958	793.28	396.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4958	67.43	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4958	34.71	14.87	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	4958	793.28	396.64	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4958	67.43	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4958	34.71	14.87	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	4958	793.28	396.64	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4958	67.43	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4958	34.71	14.87	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	4958	793.28	396.64	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4958	67.43	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4958	34.71	14.87	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：唐广雅

第2页,共2页

个人编号：43120000000016520310

材料员信息表

姓名	周灵芝	证件类型	身份证	证件号码	430224198612187223
手机号码	17775805267		证件号（材料员证）	0432011194315000401	

拟任材料员岗位证、身份证、毕业证、社保证明

证书编码: 0432011194315000401

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名: 周灵芝

身份证号: 430224198612187223

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2024年度继续教育32学时。
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 周灵芝
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 12 月 18 日
住址 长沙市天心区暮云街道怡海星城116栋1411号



公民身份号码 430224198612187223

扫描全能王



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局
有效期限 2019.10.24-2039.10.24

扫描全能王



高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 周灵芝
身份证号: 430224198612187223
证书编号: 65430101061003981

参加 工商企业管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇二〇年六月二十一日



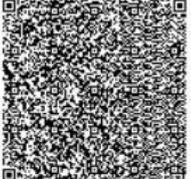
长沙理工大学
高等职业院校
二〇二〇年六月二十一日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

13106153

No.01- 1302827544

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	周灵芝	建账时间	200807	身份证号码	430224198612187223			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:20			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间					
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	202406-202412					
		工伤保险	202406-202412					
		失业保险	202406-202412					
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	8908	1425.28	712.64	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8908	121.15	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8908	62.36	26.72	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	8908	1425.28	712.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8908	121.15	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：周灵芝

第1页,共2页

个人编号：43120000000001256229

202411	失业保险	8908	62.36	26.72	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	8908	1425.28	712.64	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8908	121.15	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8908	62.36	26.72	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	8908	1425.28	712.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8908	121.15	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8908	62.36	26.72	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	8908	1425.28	712.64	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8908	121.15	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8908	62.36	26.72	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	8908	1425.28	712.64	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8908	121.15	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8908	62.36	26.72	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	8908	1425.28	712.64	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8908	121.15	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8908	62.36	26.72	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：周灵芝

第2页,共2页

个人编号：4312000000001256229

预算员信息表

姓名	罗娟	证件类型	身份证	证件号码	431028199701110623
手机号码	15869989075		证件号（预算员证）	B08233070100000897	

拟任预算员职称证、身份证、毕业证、社保证明

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	罗娟	
性别	女	
身份证号	431028199701110623	
级别	中级	
专业	工程造价	
发证时间	2023年11月20日	
证书编号	B08233070100000897	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名 罗娟
性别 女 民族 汉
出生 1997年1月11日
住址 湖南省安仁县渡口乡深塘村新屋组17号
公民身份号码 431028199701110623



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安仁县公安局
有效期限 2023.10.25-2043.10.25

湖南科技学院
HUNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

毕业证书

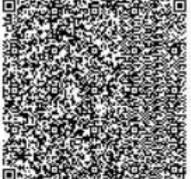


学生 罗娟 性别 女， 1997年01月11日生，于 2014年09月至 2018年06月在本校 **工程管理** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **湖南科技学院** 校(院)长: **曾宝成**

证书编号: 105511201805002682 (普通高等教育本科毕业生) 2018年06月20日

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	罗娟	建账时间	201807	身份证号码	431028199701110623			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:21			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司		企业职工基本养老保险		202406-202412			
			工伤保险		202406-202412			
			失业保险		202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	5150	824	412	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5150	70.04	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5150	36.05	15.45	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	5150	824	412	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5150	70.04	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：罗娟

第1页,共2页

个人编号：43120000000012469462

202411	失业保险	5150	36.05	15.45	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	5150	824	412	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5150	70.04	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5150	36.05	15.45	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	5150	824	412	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5150	70.04	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5150	36.05	15.45	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	5150	824	412	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5150	70.04	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5150	36.05	15.45	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	5150	824	412	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5150	70.04	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5150	36.05	15.45	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	5150	824	412	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5150	70.04	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5150	36.05	15.45	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：罗娟

第2页,共2页

个人编号：43120000000012469462

资料员信息表

姓名	包天天	证件类型	身份证	证件号码	430204198902171021
手机号码	13975132108		证件号（资料员证）	0432011494317003533	

拟任资料员岗位证、身份证、毕业证、社保证明

证书编码: 0432011494317003533

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名: 包天天

身份证号: 430204198902171021

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2024年度继续教育32学时。
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	包天天	建账时间	201009	身份证号码	430204198902171021			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:20			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	参保证明							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间					
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	202406-202412					
		工伤保险	202406-202412					
		失业保险	202406-202412					
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	6287	1005.92	502.96	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6287	85.5	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6287	44.01	18.86	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	6287	1005.92	502.96	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6287	85.5	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：包天天

第1页,共2页

个人编号：43120000000003156533

202411	失业保险	6287	44.01	18.86	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	6287	1005.92	502.96	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6287	85.5	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6287	44.01	18.86	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	6287	1005.92	502.96	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6287	85.5	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6287	44.01	18.86	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	6287	1005.92	502.96	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6287	85.5	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6287	44.01	18.86	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	6287	1005.92	502.96	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6287	85.5	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6287	44.01	18.86	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	6287	1005.92	502.96	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6287	85.5	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6287	44.01	18.86	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：包天天

第2页,共2页

个人编号：4312000000003156533

附件 2 投标人业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	湖南大学附属中、小学新校区项目施工	湖南大学	32861 万元	竣工验收时间 2022. 8. 29	陈万超	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	其他地区
2	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目设计、采购、施工(EPC)总承包	长沙麓谷建设发展有限公司	19680 万元	竣工验收时间 2023. 6. 7	朱宇红	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	其他地区
3	坪山中学建设工程施工	梅溪湖投资（长沙）有限公司	33721 万元	竣工验收时间 2023. 8. 15	伍丁伟	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	其他地区

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的**施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）**（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明材料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

类似业绩一证明资料：湖南大学附属中、小学新校区项目施工

中标通知书

中标通知书编号:430191202008310021-BD-001 项目编号:430191202008310021

五矿二十三冶建设集团有限公司:

很高兴地通知您，湖南大学附属中、小学新校区项目施工施工评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况:

本项目总用地面积为52488.78m²，总建筑面积约63351.16m²（其中地上建筑面积52981.39m²，地下建筑面积10369.77m²），绿地面积18864.51m²，建筑密度21.16%，容积率1.06，绿地率35.94%。项目办学规模为36班小学、12班初中、12班高中，共设60个班，主要包括：1#小学部教学楼（建筑高度23.40米，地上6层，地下1层，建筑面积20385.87m²）、2#中学部教学楼（建筑高度23.40米，地上6层，地下1层，建筑面积16767.71m²）、3#食堂及风雨操场（共3层，建筑高度20.8米，建筑面积7052.3m²，单跨跨度40.1m）、4#学生宿舍（建筑高度23.46米，为6层建筑，建筑面积6778.49m²）、5#学生宿舍（建筑高度23.40米，共6层，建筑面积1789.33m²）、6#看台及器材室共一层，建筑高度2.75米，建筑面积31.24m²、7#垃圾站（地上1层，建筑高度6.3米，建筑面积70.56m²）、8#门卫室（地上1层，建筑高度3.6米，建筑面积105.89m²）、地下室（共地下1层，设于1#小学部教学楼、2#中学教学楼下方，层高3.9米，包括地下车库和报告厅，地下车库建筑面积8247.52m²，报告厅建筑面积2122.25m²）、3个室外全场篮球场、4个半场篮球场、4个排球场、1个300m田径场、1个7人制足球场，并新建道路、广场、景观绿化、生态停车场等公共配套设施，共设置机动车停车位230个，其中地面停车位22个（含校车位3个），地下车位208个（含无障碍车位5个，充电桩46个）。本项目采用绿色建筑二星级、外墙节能采用外墙自保温隔热系统，保温材料采用自保温混凝土复合砌块，屋面保温材料采用难燃x型挤塑聚苯板，外窗采用断桥铝合金Low-E中空安全玻璃门窗。教学楼、食堂及风雨操场、学生宿舍设计采用装配式技术，其中1#小学部教学楼装配率50%、2#中学部教学楼装配率51%、3#食堂及风雨操场装配率50%、4#学生宿舍装配率为50%、5#栋学生宿舍装配率为52%。

中标范围:

具体包括所有建筑物和构筑物的主体工程，含外墙装修及室内精装修、给排水工程、强弱电工程、消防工程、暖通工程、边坡支护及该项目所必需的其他附属工程等建安工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段的施工，具体施工内容详见本项目工程量清单及设计

施工图纸。

中标金额：（大写）：叁亿贰仟捌佰陆拾壹万玖仟贰佰伍拾元捌角叁分
（小写）：328619250.83元

其中：

分部分项工程费：197366289.54元

措施项目费：30987356.39元（其中：绿色施工安全防护措施项目费：
9530147.34元）

其他项目费：73131905.26元（其中：暂列金额：10087991.07元，暂估价：
9271327.77元，安全责任险、环境保护税：2283536.56元）

销项税额：27133699.64元

工期：550日历天

质量标准：按国家标准验收合格

项目经理：陈万超，注册建造师注册证号：湘143181900929，安全生产考
核合格证：湘建安B（2019）1502406，身份证号码：432501199001104511

技术负责人：张曦，职称证：A08151000000000611，身份证号码：
430522198111030010

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有
关事项。

履约保证金金额：中标金额的8%，形式：保函，提交截止时间：合同签订
之前。

付款方式：按合同约定执行。
特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人或
其委托代理人：


（签字或盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或
其委托代理人：


（签字或盖章）

招投标监管机构备案（签章）：

湘新建招（公）[2021]034号

2021.3.12



2021063

合同编号：2021-148

YH-YH.015.hdfzx-2021-0079

五矿二十三冶合同编号（2021-03）03-12

建设工程施工合同

项目名称：湖南大学附属中、小学新校区项目施工

工程地点：长沙市岳麓区

发 包 人：湖南大学

建设管理单位：长沙先导城市建设投资有限公司

承 包 人：五矿二十三冶建设集团有限公司

签订日期：2021年3月29日

签订地点：长沙市岳麓区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南大学

建设管理单位（全称）：长沙先导城市建设投资有限公司

承包人（全称）：五矿二十三冶建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就
工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：湖南大学附属中、小学新校区项目施工。

2. 工程地点：长沙市岳麓区。

3. 工程立项批准文号：湘新发改函【2015】21号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程投资：约 33460 万元。

6. 工程内容：本项目位于岳麓区岳麓街道罗家嘴立交桥西南角规划 Y06- D281、Y06-D282 地块，南邻联丰路，西临中海国际社区，总用地面积为 52488.78 m²，总建筑面积约为 63351.16 平方米，绿地面积 18864.51 m²，建筑密度 21.16%，容积率 1.06，绿地率 35.94%。项目办学规模为 36 班小学、12 班初中、12 班高中，共设 60 个班。采用装配式建筑，其中 1#小学部教学楼装配率 50%、2#中学部教学楼装配率 51%、3#食堂及风雨操场装配率 50%、4#学生宿舍装配率 50%、5#学生宿舍装配率 52%；本项目无玻璃幕墙，绿色建筑星级为二星级。

7. 工程承包范围：包括但不限于 1#小学部教学楼、2#中学部教学楼、3#食堂及风雨操场、4#学生宿舍、5#学生宿舍、6#看台及器材室、7#垃圾处理站、8#门卫室、地下室以及 3 个室外全场篮球场、4 个半场篮球场、4 个排球场、300 米田径场、7 人制足球场等运动设施，以及基坑支护、挡土墙、围墙等附属工程的施工准备阶段、施工阶段、交工验收阶段至保修责任期阶段全过程。其中建筑公共区域中的入口门厅、报告厅、会议室、风雨操场及公共卫生间为精装修，其余部分均为普通装修，具体详见设计图纸及工程量清单。发包人有权对承包范围进行调整，承包人应无条件接受。

二、合同工期

计划开工日期：以监理单位下发的开工日期为准。

计划竣工日期：经确认开工日期顺延工期总日历天数。

工期总日历天数：550 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：满足设计及有关规范要求，一次性通过行政主管部门的验收，达到国家规定质量评定“合格工程”标准。绿色建筑建设达到二星标准，同时本项目装配率及 BIM 技术应用等还应满足《长沙市装配式建筑工程初步设计装配率核算书》的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：本合同不含税总价暂定为人民币（大写）叁亿零壹佰肆拾捌万伍仟伍佰伍拾壹元壹角玖分（小写：301485551.19 元），

增值税为 27133699.64 元，税率为 9%（如遇国家税收政策调整，未开票款项按新规定执行），其价税合计为人民币（大写）叁亿贰仟捌佰陆拾壹万玖仟贰佰伍拾元捌角叁分（小写：328619250.83 元）。

其中：

（1）绿色施工安全防护措施项目费：

人民币（大写）玖佰伍拾叁万零壹佰肆拾柒元叁角肆分（小写：9530147.34 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万叁仟贰佰贰拾玖元陆角伍分（小写：1613229.65 元）；

（3）专业工程/分部分项暂估价金额：

人民币（大写）玖佰贰拾柒万壹仟叁佰贰拾柒元柒角柒分（小写：9271327.77 元）；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹仟零玖拾玖万伍仟玖佰壹拾元贰角柒分（小写：10995910.27 元）；

（5）安全责任险、环境保护税：

人民币（大写）贰佰贰拾捌万叁仟伍佰叁拾陆元伍角陆分（小写：2283536.56 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。详见本合同附件一：承包人投标工程量清单报价表。

五、项目经理

承包人项目经理：陈万超，执业证书：湘 143181900929；联系电话：15626538382。技术负责人：张曦，联系电话：13973393413。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人、建设管理单位承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、建设管理单位和承包人通过招投标形式签订合同的，各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺本合同工程款专用于本项目建设，并保证执行国务院令 724 号《保障农民工工资支付条例》、国务院令 728 号《保障中小企业款项支付条例》相关规定。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在长沙市岳麓区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人提供履约担保，且由各方盖章、法定代表人或其授权代理人均签章时生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，建设管理单位执陆份，承包人执肆份。



发包人： (盖章)



承包人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
(签章) (签章)

Handwritten signatures and dates: 2021, 4.19



开户银行： 开户银行：中国建设银行长沙树木岭支行
账 号： 账 号：4300 1534 0610 5250 2326

建设管理单位： (盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签章)

开户银行： _____

账 号： _____

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)1#栋	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	6层 20385.8 7
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般” 的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		符合要求			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 2022年8月29日	总监理工程师: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	

注: 单位(子单位)验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权;

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)2#栋	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	6层 16767.7 1
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		符合验收	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项		符合验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合验收	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般” 的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 2022年8月9日	总监理工程师: 2022年8月9日	项目负责人: 2022年8月9日	项目负责人: 2022年8月9日	项目负责人: 2022年8月9日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)3#栋	结构类型	框架结构、钢结构	层数/建筑 面积	3层 7052.30
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		符合验收	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项		符合验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合验收	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般” 的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 2022年8月27日	总监理工程师: 2022年8月27日	项目负责人: 2022年8月27日	项目负责人: 2022年8月27日	项目负责人: 2022年8月27日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)6#栋	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	1层 31.24
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经查符合设计及标准规定 6 分部		符合验收	
2	质量控制资料核查	共 21 项, 经核查符合规定 21 项		符合验收	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合规定 16 项, 共抽查 16 项, 符合规定 16 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合验收	
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 达到“好”和“一般” 的 14 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人: 2022年8月29日	总监工程师: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)7#栋	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	1层 70.56
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经查符合设计及标准规定 6 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合规定 19 项, 共抽查 19 项, 符合规定 19 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加 验收 单 位 项目 负责 人: 2022年8月27日	总 监 理 工 程 师: 2022年8月27日	项 目 负 责 人: 2022年8月27日	项 目 负 责 人: 2022年8月27日	项 目 负 责 人: 2022年8月27日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)8#栋	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	1层 105.89
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		符合规定	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项		符合规定	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般” 的 16 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合规定	

综合验收结论

同意验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 2022年8月29日	总监理工程师: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日	项目负责人: 2022年8月29日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)4#栋	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	6层 6778.49
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 45 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般” 的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 2022年8月21日	(公章) 总监理工程师: 2022年8月21日	(公章) 项目负责人: 2022年8月21日	(公章) 项目负责人: 2022年8月21日	(公章) 项目负责人: 2022年8月21日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)5#栋	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	6层 1789.33
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021.7.20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般” 的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收 单位 签字 日期	总监理工程师: 签字 日期	项目负责人: 签字 日期	项目负责人: 签字 日期	项目负责人: 签字 日期	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南大学附属中、小学 新校区项目(1-8#、地 下室)地下室	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	地下1层 10369.7 7
施工单位	五矿二十三冶建设集团 有限公司	技术负责人	李小雄	开工日期	2021. 7. 20
项目负责人	陈万超	项目技术 负责人	丁文	完工日期	
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经核查符合规定 43 项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般” 的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收。			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 参加验收单位 2022年8月9日	(公章) 总监理工程师: 2022年8月9日	(公章) 项目负责人: 2022年8月9日	(公章) 项目负责人: 2022年8月9日	(公章) 项目负责人: 2022年8月9日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

荣誉证书

五矿二十三冶建设集团有限公司承建的
湖南大学附属中、小学新校区项目（1#-8#、地下室）被评为
2021-2022 年度第二批

湖南省优质工程

二〇二二年六月

类似业绩二证明资料：长沙高新区雷锋银杏小学新建项目设计、采购、施工(EPC)总承包

中标通知书

中标通知书编号：430104202005113084-BZ-001

项目编号：430104202005113084

五矿二十三冶建设集团有限公司（牵头方）

湖南大学设计研究院有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，长沙麓谷建设发展有限公司（招标人名称）长沙高新区雷锋银杏小学新建项目设计、采购、施工（EPC）总承包项目于2022年03月10日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：长沙高新区雷锋银杏小学新建项目主要建设4栋教学楼、1栋实验行政综合楼、1栋食堂体育馆综合楼，以及1栋门卫室、1栋垃圾站等其他附属配套工程。总建筑面积为39546.05平方米，其中地上建筑面积31513.61平方米，地下建筑面积8032.44平方米。最大跨度约36.3米。项目总投资25128.23万元，不含征地拆迁费。

中标范围：本工程为设计、采购、施工等全过程总承包工程，包括从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程。甲方有权根据项目实际情况调整承包范围，其中：

设计部分：包括但不限于对招标人提供的建设前期资料的复核，并提出补充和完善。根据初步设计文件、初步设计批复等招标文件及其附表要求，完成上述招标范围内所有工程的施工图设计（基坑及支护、挡土墙、建筑工程、消防、人防、满足使用要求的装饰装修（家具部分含不可移动家具）、强弱电、智能化工程、三网融

合、暖通通风、电梯、室外工程、给排水、燃气、太阳能热水系统、地上、地下及建筑内标识标线、节能设计、绿色建筑设计（按现行相关规定执行）、海绵城市设计、装配式工艺及装配式构件设计、BIM设计，以及空调、太阳能、地上和地下标识标线等导视系统、门窗、抗震支架等所有配套设施的精细化设计，不允许二次深化，必须在施工图审查时一次性提供并完成审查。所有设计应通过施工图设计审查并提供建设期设计服务，在此过程中，负责提供设计文件，负责通过相关评审，按主管部门要求完成装配式设计。所有设计图纸均应达到建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质[2016]247号）中对施工图设计文件编制深度的要求，所有施工图设计图纸均应达到现行的设计规范、规程、标准的要求，满足招标人各项功能及使用要求，通过政府主管部门的相关审批和审查，能准确无误地指导施工，并进行精细化设计和限额设计，使项目整体造价控制在投标报价以内（含各阶段的报批、报建、施工现场、竣工验收及质量保修阶段设计服务等配合工作）。

施工总承包部分：包括但不限于本项目所有单位工程的土方工程、基础工程、边坡、基坑支护、地下室、人防工程、建筑主体工程、装饰装修工程、装配式建筑、室外工程（含道路及附属工程、挡土墙、景观、绿化、运动场、围墙垃圾站等）、室内外给排水（含排水接入市政管网，负责所有雨、污水，排水管道及相关附属设施的设计、施工、验收及移交等）、给水工程（总承包单位负责施工用水和正式用水市政开梯装表的报建、开通或变更等手续、设计及协调供水企业的工作、施工、验收通水、室外及建筑内部所有供水设施建设、调试验收、移交等）、导视系统、消防、防雷接地、绿色建筑、电气工程（含内线、施工用电）、配电工程（总承包单位负责含外线电力工程、室内配电安装工程、室内外土建及管网，设计、检测、验收及移交等全部工作。）、燃气工程（总承包单位负责报建、设计、施工、试压、验收送气、移交等工作）、三网融合信号覆盖、弱电及智能化工程（含网络引入）、电梯工程、暖通、照明（含亮化）、设备采购、太

太阳能、其他附属工程及所有施工措施项目全部施工工作。具体内容以招标人要求和建设行政主管部门审查备案的施工图为准。

工期要求：420天。

中标金额：（大写）：壹亿玖仟陆佰捌拾万零壹佰元整

（小写）：196800100.00元

其中：设计费：1197400.00元（暂定取费基数：20158.75万元，设计费费率：0.594%）；工程费：195602700.00元（含绿色施工安全防护措施项目费7064400.00元）。

质量要求：

工程设计质量标准：符合现行有关设计规范和本项目设计要点的要求。

工程施工质量标准：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

保修要求：按建设部（2000）80号令相关规定保修。

工程总承包项目负责人：朱宇红；证书编号：湘1432017201874879/湘建安B（2018）1150105；身份证号码：430321198710224514

施工项目负责人：朱宇红；证书编号：湘1432017201874879/湘建安B（2018）1150105；身份证号码：430321198710224514

设计项目负责人：汪刘英；证书编号：134411192；身份证号码：340822198004243111

履约保证金：合同金额的8%，形式：银行业金融机构保函、融资性担保公司保函、非融资性担保公司保函、保险公司保证保险；提交截止时间：按合同约定；付款方式：按合同约定。

请贵单位在收到本通知书原件30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）



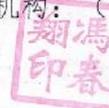
招标代理机构（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（盖章）：



长高新建设[2022]293

2022.3.23

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

合同编号：建 F-JF[2022]138 号

工程名称：长沙高新区雷锋银杏小学新建项目设计、采购、施工（EPC）总承包

工程地点：长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角

发 包 人：长沙麓谷建设发展有限公司

承 包 人：五矿二十三冶建设集团有限公司（牵头方）
湖南大学设计研究院有限公司（成员方）

合同签订日期：2022 年 04 月

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙麓谷建设发展有限公司

承包人（全称）：五矿二十三冶建设集团有限公司（牵头方）

湖南大学设计研究院有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长沙高新区雷锋银杏小学新建项目设计、采购、施工（EPC）总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长沙高新区雷锋银杏小学新建项目设计、采购、施工（EPC）总承包。

2. 工程地点：长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角。

3. 工程审批、核准或备案文号：长高新管发计【2020】410号、长高新管发计【2021】629号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容及规模：长沙高新区雷锋银杏小学新建项目主要建设4栋教学楼、1栋实验行政综合楼、1栋食堂体育馆综合楼，以及1栋门卫室、1栋垃圾站等其他附属配套工程。总建筑面积为39546.05平方米，其中地上建筑面积31513.61平方米，地下建筑面积8032.44平方米。最大跨度约36.3米。项目总投资25128.23万元，不含征地拆迁费。

6. 工程承包范围：本工程为设计、采购、施工等全过程总承包工程，包括从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程。甲方有权根据项目实际情况调整承包范围，其中：

设计部分包括但不限于：包括但不限于对招标人提供的建设前期资料的复核，并提出补充和完善。根据初步设计文件、初步设计批复等招标文件及其附表要求，完成上述招标范围内所有工程的施工图设计（基坑及支护、挡土墙、建筑工程、消防、人防、满足使用要求的装饰装修（家具部分含不可移动家具）、强弱电、智能化工程、三网融合、暖通通风、电梯、室外工程、给排水、燃气、太阳能热水系统、地上、地下及建筑

内标识标线、节能设计、绿色建筑设计（按现行相关规定执行）、海绵城市设计、装配式工艺及装配式构件设计、BIM设计，以及空调、太阳能、地上和地下标识标线等导视系统、门窗、抗震支架等所有配套设施的精细化设计，不允许二次深化，必须在施工图审查时一次性提供并完成审查。所有设计应通过施工图设计审查并提供建设期设计服务，在此过程中，负责提供设计文件，负责通过相关评审，按主管部门要求完成装配式设计。所有设计图纸均应达到建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质〔2016〕247号）中对施工图设计文件编制深度的要求，所有施工图设计图纸均应达到现行的设计规范、规程、标准的要求，满足招标人各项功能及使用要求，通过政府主管部门的相关审批和审查，能准确无误地指导施工，并进行精细化设计和限额设计，使项目整体造价控制在投标报价以内（含各阶段的报批、报建、施工现场、竣工验收及质量保修阶段设计服务等配合工作）。

施工总承包部分包括但不限于：包括但不限于本项目所有单位工程的土方工程、基础工程、边坡、基坑支护、地下室、人防工程、建筑主体工程、装饰装修工程、装配式建筑、室外工程（含道路及附属工程、挡土墙、景观、绿化、运动场、围墙垃圾站等）、室内外给排水（含排水接入市政管网，负责所有雨、污水，排水管道及相关附属设施的设计、施工、验收及移交等）、给水工程（总承包单位负责施工用水和正式用水市政开梯装表的报建、开通或变更等手续、设计及协调供水企业的工作、施工、验收通水、室外及建筑内部所有供水设施建设、调试验收、移交等）、导视系统、消防、防雷接地、绿色建筑、电气工程（含内线、施工用电）、配电工程（总承包单位负责含外线电力工程、室内配电安装工程、室内外土建及管网，设计、检测、验收及移交等全部工作。）、燃气工程（总承包单位负责报建、设计、施工、试压、验收送气、移交等工作）、三网融合信号覆盖、弱电及智能化工程（含网络引入）、电梯工程、暖通、照明（含亮化）、设备采购、太阳能、其他附属工程及所有施工措施项目全部施工工作。具体内容以招标人要求和建设行政主管部门审查备案的施工图为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年04月13日。

计划开始现场施工日期：2022年06月12日。

计划竣工日期：2023年06月07日。

工期总日历天数：420 日历天（含施工图设计、审查备案及取得竣工验收备案证书时间），其中设计周期 60 日历天，施工工期 360 日历天。实际开始工作时间按照发包人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

三、质量标准

- (1) 设计质量标准：符合现行有关设计规范和本项目设计要点的要求。
- (2) 施工质量标准：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为（含税）：人民币（大写）壹亿玖仟陆佰捌拾万零壹佰元整（¥196800100.00 元）。

其中：

(1) 设计费（暂定）：

人民币（大写）壹佰壹拾玖万柒仟肆佰元整（¥1197400.00 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）陆万柒仟柒佰柒拾柒元叁角陆分（¥67777.36 元），中标设计固定费率 0.594%。最终设计费以工程费结算价为取费基数乘以中标设计固定费率乘以服务评价系数。

(2) 工程费（暂定）：

人民币（大写）壹亿玖仟伍佰陆拾万零贰仟柒佰元整（¥195602700.00 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟陆佰壹拾伍万零陆佰捌拾壹元陆角伍分（¥16150681.65 元）；其中：

绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）柒佰零陆万肆仟肆佰元整（¥7064400.00 元）；

暂列金额（不可预见费）：人民币（大写）玖佰伍拾柒万伍仟肆佰元整（¥9575400.00 元）。

前述暂列金额（不可预见费）部分，不作为合同进度款付款依据，须工程结算时根据双方签证认可的工程变更量办理该费用结算手续；

2. 合同价格形式：

合同价格形式：

①设计费部分：

采用固定费率形式,最终设计费以工程费结算价为取费基数乘以中标设计固定费率乘以服务评价系数(服务评价系数相关约定详见专用条款第 14.5.2.1 条竣工结算原则内容)。

②工程费部分:

工程费采用工程量清单计价综合单价形式(综合单价以发包人委托造价事务所初审,经发包人确认后的施工图预算单价为准),承包人应将中标总价作为最高限价,在该限额内进行设计、采购、施工,施工图预算及结算价均不得超出中标总价。施工图预算中包括的风险范围:主要材料在施工工期及顺延工期内施工图预算价格涨跌幅度在合同约定范围内的变动风险;所有其他材料价格在施工工期及顺延工期的变动风险。因规范、标准或建设行政管理部门文件规定的各种分部分项工程的施工方案调整的编制、审批及手续办理、施工支出等费用风险;施工图经确认后非发包人主观原因引起的设计方案优化、施工方案调整、工程规模变化等增加费用的风险因素;承包人原因引起的延期开工、暂停施工、工期延误、工期提前所致的损失和增加的费用;包含合同工期超出定额标准工期的赶工费。一般自然灾害(异常恶劣的气候条件以外的自然灾害)。

此合同价为暂定合同总价,最终承包总价以审计部门终审后的结算造价为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

(1) 承包方式:对工程项目的设计、采购、施工等实行全过程的服务,并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程项目承包方式。

(2) 根据承包人投标报价及招标文件要求,本合同中设计费采用固定费率形式,最终设计费以工程费结算价为取费基数乘以中标设计固定费率乘以服务评价系数;工程费采用工程量清单计价综合单价形式(综合单价以发包人委托造价事务所初审,经发包人确认后的施工图预算单价为准),承包人的投标总价作为限额设计、施工图预算及工程结算的最高限额标准。

(3) 本合同价款中已含所有措施费。

(4) 本合同价款中已含承包人应承担的政府相关部门收取的费用。

(5) 本工程不计施工赶工费(除因不可抗力引起或将引起延误,发包人要求赶工的)。

(6) 编制施工图预算的约定:承包人应将中标工程费总价作为最高限价,在该限额内进行设计、采购、施工。承包人须在提交施工图经甲方确认时同步提交初步施工图预

算及主要材料设备清单至发包人，经甲方审核符合合同、相关建造标准、造价等要求后，再进行施工图审查备案。施工图审查备案完成后 15 日内，由承包人根据审查备案的施工图编制正式施工图预算提交给发包人。施工图预算编制原则：承包人参考投标报价，按招标控制价出具当期的相关计量计价文件进行编制，其中材料价（含工程设备）按招标控制价出具当期的《长沙建设造价》发布的预算价，绿化工程苗木价格按招标控制价出具当期的《长沙建设造价》发布的长沙市绿化工程苗木市场价格乘以 0.9 的系数计取。若《长沙建设造价》中没有预算价格的材料和没有市场价格的苗木，参考《长沙高新区财政投资建设工程常用材料指导价格手册》，若《长沙建设造价》和《长沙高新区财政投资建设工程常用材料指导价格手册》材料预算价格、苗木市场价格没有发布价格的根据市场询价确定价格；人工费、机械费按招标控制价出具当期相关主管部门制定的价格标准执行。按以上原则编制施工图预算并按中标优惠率[优惠率：（投标总价-不竞价项目费用）/（招标控制价-不竞价项目费用）（不含设计费）]进行价格优惠后，施工图预算不得超出中标工程费总价。承包人编制施工图预算时的暂列金额（不可预见费）为承包人投标报价中的暂列金额（不可预见费）。”

(7) 施工图预算审核的约定：

①施工图预算经发包人委托造价事务所初审，经发包人确认后的施工图预算作为工程进度款支付依据以及后续投评审计结算审核和相关工作的参考依据。

②承包人上报发包人的施工图预算总金额不得高于合同金额中的工程费，否则，发包人有权拒绝。

③承包人必须保证施工图预算的准确性，如施工图预算初次审核的审减率超过 10%，则超出 10%以上的咨询服务核减效益收费由承包人承担。

④需要承包人承担的费用由发包人核定并确认后下达通知单，由发包人直接从工程款中扣除，具体计算费用的方法以发包人与造价咨询服务单位签订的工程造价咨询合同约定为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：朱宇红

施工项目负责人：朱宇红

承包人设计负责人：汪刘英

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 承包人建议书（如果有）；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 04 月 13 日订立。

九、订立地点

本合同在 长沙市岳麓区岳麓大道与许龙路交汇处东南角环创企业广场B1栋14楼 订立。

十、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾捌份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执捌份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:



统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人(牵头方): (公章)

法定代表人或其委托代理人:



统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人(成员方)章(公章)



统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: 罗敬

委托代理人: 郑

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目地下室

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制

2023年10月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目地下室		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积8033.87(m ²)		
工程类型	其它:地下室		
结构类型	按材料分:钢筋混凝土结构		
	按传力分:框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目地下室 工程
的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目低年级
教学楼

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制
2023年10月12日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目低年级教学楼		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积7471.34(m ²)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目低年级教学楼

工程

的竣工验收备案文件已于2023年10月11日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-008

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目高年级
教学楼

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制

2023年10月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目高年级教学楼		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积3645.45(m ²)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目高年级教学楼

工程

的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-003

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目看台

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制

2023年10月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目看台		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积46.50(m ²)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目看台

工程

的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-004

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目垃圾站

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制

2023年10月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目垃圾站		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积55.04(m ²)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目垃圾站

工程

的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-005

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目门卫室

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制

2023年10月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目门卫室		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积109.12(m ²)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目门卫室

工程

的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-006

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目食堂、
体育馆、音体教学楼

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制

2023年10月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓西大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目食堂、体育馆、音体教学楼		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积9445.12(m ²)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目食堂、体育馆、音体教学楼 工程
的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号:

备 案 号 :430104202005113084-JX-007

工程竣工验收备案表

工程名称: 长沙高新区雷锋银杏小学新建项目行政办
公、实验教室综合楼

建设单位: 长沙麓谷建设发展有限公司

法定代表人: 饶卫红



湖南省住房和城乡建设厅制

2023年10月16日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙麓谷建设发展有限公司	联系人	彭颖铭
		联系人电话	18613959965
建设单位地址	长沙高新区岳麓大道2450号环创园B1栋1501号房	建设单位信用代码	914301005676921323
工程名称	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目行政办公、实验教室综合楼		
工程地点	长沙高新区银杏路与杨梅塘路交汇处西南角		
建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积8293.73(m ²)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框架		
开工日期	2022-12-09		
竣工验收日期	2023-09-10		
施工许可证号	430192202212090101		
勘察单位名称	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	项目负责人	陶五平
设计单位名称	湖南大学设计研究院有限公司	项目负责人	汪刘英
施工单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司	项目负责人	朱宇红
监理单位名称	湖南省工程建设监理有限公司	项目负责人	周远长
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

长沙高新区雷锋银杏小学新建项目行政办公、实验教室综合楼 工程
的竣工验收备案文件已于2023年10月13日收讫。

经核查,备案归档文件:资料齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 熊瑜

负责人(签章): 彭波



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

荣誉证书

五矿二十三冶建设集团有限公司承建的
长沙高新区雷锋银杏小学新建项目被评为
2023—2024 年度第一批

湖南省优质工程

二〇二四年五月

中标通知书

中标通知书编号: 430191202010140130-BD-001

项目编号: 430191202010140130

五矿二十三冶建设集团有限公司:

很高兴地通知您,梅溪湖投资(长沙)有限公司的坪山中学建设工程施工项目于2021年9月22日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:项目总用地面积为79129.00 m²,总建筑面积为76849.99 m²。主要建设内容包括:1.图文信息中心,建筑面积7137.84 m²,设计装配率51%;2.教学楼实验楼,建筑面积25211.53 m²,设计装配率51%;3.办公楼,建筑面积4522.80 m²,设计装配率51%;4.宿舍,建筑面积22565.17 m²,设计装配率51%;5.地下室,建筑面积9820.58 m²;6.体育馆/食堂,建筑面积7299.46 m²,设计装配率50%;7.东大门,建筑面积65.69 m²;8.西大门,建筑面积23.56 m²;9.看台,建筑面积127.72 m²;10.垃圾站,建筑面积75.64 m²。最大单跨跨度43.85米(体育馆/食堂)。

中标范围:包含建筑工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、景观绿化工程及室外基础配套工程等,具体内容以本项目的《工程量清单》及设计施工图纸为准。

中标金额:(大写):叁亿叁仟柒佰贰拾壹万柒仟陆佰壹拾元叁角

(小写):337217610.30(元)

工期:637日历天(开工计算时间以甲方发出开工令起)

质量标准:达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

项目经理:伍丁伟,职称/注册资格:一级注册建造师,证书编号:湘143171873137,项目负责人安全生产考核合格证书,证书编号:湘建安B(2021)1500000987,身份证号码:432524198705215412。

技术负责人:肖文德,职称/注册资格:高级工程师,证书编号:A08191000000002672,
身份证号码:430426197010227370。

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。
履约保证金金额:合同价的 8%,形式:以合同为准,提交截止时间:施工合同签订
前。

付款方式:按合同约定执行。

特此通知。

建设单位:(法人签字或盖章)



招标代理机构:(法人签字或盖章)



建设单位:(公章)



招标代理机构:(公章)



招投标监管机构备案(签章):



湘新建招(公) [2021] 142号
住建环保局 2021.10.9

MXH20210459



梅溪湖投资（长沙）有限公司

梅溪湖投资（长沙）有限公司
与
五矿二十三冶建设集团有限公司

坪山中学建设工程施工

合 同 书

梅溪湖投资（长沙）有限公司

二〇二一年十一月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 梅溪湖投资(长沙)有限公司

承包人(全称): 五矿二十三冶建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 坪山中学建设工程。

2. 工程地点: 长沙市梅溪湖国际新城二期。

3. 工程立项批准文号: 湘新发改函[2018]83号。

4. 资金来源: 政府投资。

5. 工程内容: 项目总用地面积为 79129.00 m², 总建筑面积为 76849.99 m²。主要建设内容包括: 1. 图文信息中心, 建筑面积 7137.84 m², 设计装配率 51%; 2. 教学楼实验楼, 建筑面积 25211.53 m², 设计装配率 51%; 3. 办公楼, 建筑面积 4522.80 m², 设计装配率 51%; 4. 宿舍, 建筑面积 22565.17 m², 设计装配率 51%; 5. 地下室, 建筑面积 9820.58 m²; 6. 体育馆/食堂, 建筑面积 7299.46 m², 设计装配率 50%; 7. 东大门, 建筑面积 65.69 m²; 8. 西大门, 建筑面积 23.56 m²; 9. 看台, 建筑面积 127.72 m²; 10. 垃圾站, 建筑面积 75.64 m²。最大单跨跨度 43.85 米(体育馆/食堂)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 包含建筑工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、景观绿

化工程及室外基础配套工程等，具体施工内容详见本项目工程量清单及设计施工图。

二、合同工期

计划开工日期：2021年11月15日。

计划竣工日期：2023年8月15日。

工期总日历天数：637天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期

计算的天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中各关键节点完工日期如下表：

序号	关键节点	完工日期	阶段工期	累计工期
1	土石方、基坑支护	2021.12.30	60	60
2	基础、地下室	2022.07.20	200	260
3	主体、外装饰	2023.01.15	205	465
4	室外管网、绿化、道路	2023.06.15	150	615

三、质量标准

工程质量标准：符合国家有关施工质量验收规范、标准，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式标准。

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿叁仟柒佰贰拾壹万柒仟陆佰壹拾元叁角整

（¥337217610.30元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施项目费：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾贰万陆仟肆佰柒拾玖元伍角叁分

（¥12326479.53元），其中安全生产费：人民币（大写）柒佰柒拾玖万叁仟玖佰伍拾贰元叁角叁分（¥7793952.33元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰零捌万陆仟柒佰柒拾叁元叁角叁分（¥ 3086773.33 元）；

(4) 分部分项工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零贰拾叁万捌仟叁佰叁拾贰元玖角捌分 _____

（¥10238332.98 元）。

2. 合同价格形式： 总价合同 单价合同 其他价格形式：

（ _____ ）。

五、项目经理

承包人项目经理： _____ 伍丁伟 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 梅溪湖国际新城 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执 七 份，承包人执 三 份

监理人一份，合同备案机关一份，其他 份。

(以下无正文)

(此页为签署页，无正文)

发包人：(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

姜伟

承包人：(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____ 统一社会信用代码：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

2021年11月9日

2021年11月9日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-体育馆食堂	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 7299.46 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到“好”和“一般” 的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年11月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-垃圾站	结构类型	框架	层数/建筑面积	一层 75.64m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经检查符合设计及标准规定 6 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 25 项, 经检查符合规定 25 项		合格	
		共核查 20 项, 符合规定 20 项,			
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般” 的 13 项, 经返修处理符合要求的 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 伍丁伟 2023年11月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 李... 2023年11月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 刘正志 2023年11月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 李... 2023年11月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 李... 2023年11月16日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-宿舍	结构类型	框架	层数/建筑 面积	八层 22565.1 7m2
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术 负责人	武增璞	完工日期	2023年11月16日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经检查符合设计及标准规定 11 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 张... 2023年11月16日	总监理工程师: ... 2023年11月16日	项目负责人: ... 2023年11月16日	项目负责人: ... 2023年11月16日	项目负责人: ... 2023年11月16日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-办公楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 4522.80 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增琪	完工日期	2023年11月6日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 34 项, 经核查符合规定 34 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 23 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 达到“好”和“一般” 的 19 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 2023年11月16日	总监理工程师: 2023年11月16日	项目负责人: 2023年11月16日	项目负责人: 2023年11月16日	项目负责人: 2023年11月16日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-教学楼实验楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层, 25211.5 地上五层 3m2
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 11 分部, 经检查符合设计及标准规定 11 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 33 项, 经核查符合规定 33 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项, 符合规定 22 项, 共抽查 22 项, 符合规定 22 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般” 的 16 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  2023年11月16日	总监理工程师:  2023年11月16日	项目负责人:  2023年11月16日	项目负责人:  2023年11月16日	项目负责人:  2023年11月16日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-图文信息中心	结构类型	框架	层数/建筑面积	四层 7137.84 m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月06日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 13 分部, 经查符合设计及标准规定 13 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合规定 26 项, 共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 达到“好”和“一般” 的 24 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  2023年11月06日	总监理工程师:  2023年11月06日	项目负责人:  2023年11月06日	项目负责人:  2023年11月06日	项目负责人:  2023年11月06日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-西大门	结构类型	框架	层数/建筑面积	一层 23.56m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经审查符合设计及标准规定 7 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 25 项, 经核查符合规定 25 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一般” 的 15 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年11月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-看台	结构类型	框架	层数/建筑面积	二层 127.72m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月6日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 达到“好”和“一般” 的 14 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
项目负责人: 张明松	总监理工程师: 王强	项目负责人: 刘正志	项目负责人: 武增璞	项目负责人: 王强	
2023年11月6日	2023年11月6日	2023年11月6日	2023年11月6日	2023年11月6日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-东大门	结构类型	框架	层数/建筑面积	一层 65.69m ²
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合规定 19 项, 共抽查 19 项, 符合规定 19 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 达到“好”和“一般” 的 14 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年11月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	坪山中学-地下室	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层 9820.58 m2
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	技术负责人	刘正志	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	伍丁伟	项目技术负责人	武增璞	完工日期	2023年11月16日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 4 分部, 经检查符合设计及标准规定 4 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合规定 17 项, 共抽查 17 项, 符合规定 17 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 达到“好”和“一般” 的 14 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	监理单位 (公章) 总工程师: 2023年11月16日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2023年11月16日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

附件3 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	鲘门街道美丽圩镇建设帮扶项目	深圳市深汕特别合作区鲘门办事处	120 万元	2024 年 10 月 10 日-在建	刘宁华	合同	深汕合作区
2							
3							

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司同类业绩有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

鲒门街道美丽圩镇建设帮扶项目

协议编号：

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称： 鲒门街道美丽圩镇建设帮扶项目

甲 方： 深圳市深汕特别合作区鲒门办事处

乙 方： 五矿二十三冶建设集团有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对鲟门街道美丽圩镇建设予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，甲方负责统筹，各村社区负责具体协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成鲟门街道包括但不限于324国道两侧房屋外立面提升、广告牌更新等工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

总投资预算为120万元人民币，乙方捐建工程总投资额为120万元人民币，超出部分由乙方自行承担，具体工程量以实际发生为准，最终帮扶金额需以竣工验收工程量为准。

三、协议工期

1. 开工日期：2024年10月10日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2025年 月 日

四、乙方受甲方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算120万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为2025年 月 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。



2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收；并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后,应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件,质量保证书内容经甲方确认后,乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作,在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024年10月10日。

2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区鲘门街道。

3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性,乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本页无正文，为 五矿二十三冶建设集团有限公司 与 深圳市深汕特别合作区鲘门办事处 签订的《建筑业企业帮扶协议》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：深汕特别合作区 324 国道边鲘门街道办公楼</p> <p>联系人：李晓聪</p> <p>联系电话：18138891553</p> <p>签订日期：2024年10月10日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：湖南省长沙市雨花区湘府东路二段 208 号万境财智中心北栋五矿二十三冶建设集团有限公司</p> <p>联系人：刘宁华</p> <p>联系电话：13974857300</p> <p>签订日期：2024年10月10日</p>

附件 4 项目经理业绩表

姓名	彭道权	性别	男	年龄	38 岁	学历	本科	职 称	高级工 程师
毕业院校	武汉大学			毕 业 时间	2010 年 6 月	所学专业	土木工程		
工程 建设 行 业工作 年限	14 年			投 标 人 企 业工作 年限	14 年	技术特长	土木工程		
执 业 资 格 类 型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				湘 1432016201 669066 建 筑工程	
主要工作 经历	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目设计采购施工总承包（EPC）2020.12.23-2023.1.13 期间担任项目经理								
拟派项目经理自认为最具代表性的 施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑） 合 计 <u>1</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目类别	项目所 在地	建设单位	担任职位		
1	东西湖区第三 人民医院综合 大楼（西区医疗 救治应急大楼） 项目设计采购 施工总承包 （EPC）	56439.79	2020 年 10 月 28 日	公共建筑	武汉市	武汉市东西湖城市建 设投资发展有限公司	项目经理		

说明：提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的**施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）**（超过 3 项的按列表选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。

拟任项目经理一级建造师证注册证、安全生产考核合格证书、职称证、身份证、毕业证、社保证明、业绩证明资料



使用有效期: 2024年12月27日
- 2025年06月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭道权

性别: 男

出生日期: 1986年07月10日

注册编号: 湘1432016201669066

聘用企业: 五矿二十三冶建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

彭道权

个人签名:

签名日期:

彭道权
2024.12.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0004696

姓名：彭道权

性别：男

出生年月：1986年07月10日

企业名称：五矿二十三冶建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年11月11日

有效期：2019年11月11日 至 2025年09月01日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年11月11日



高级专业技术 职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00001498



持证人签名:

姓名: 彭道权
性别: 男
身份证号: 612328198607102017
职称名称: 高级工程师
专业类别: 建筑工程
确认日期: 2017年12月31日
工作单位: 五矿二十三冶建设集团
有限公司
系统编码: A08171000000000707



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2014.01.16-2034.01.16

姓名 彭道权

性别 男 民族 汉

出生 1986年7月10日

住址 长沙市天心区劳动路333号



公民身份号码 612328198607102017

普通高等学校

毕业证书



学生 彭道权 性别 男，一九八六年七月十日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：武汉大学

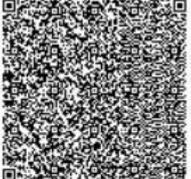
校长



证书编号：104861201005004700

二〇一〇年六月三十日

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	五矿二十三冶建设集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001444			
姓名	彭道权	建账时间	201008	身份证号码	612328198607102017			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-26 15:15			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		参保证明						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
914300001837643448	五矿二十三冶建设集团有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202412			
				工伤保险	202406-202412			
				失业保险	202406-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241224	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：彭道权

第1页,共2页

个人编号：4312000000003149311

202411	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241029	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240725	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240621	正常应缴	湖南省省本级



武汉市房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标

中 标 通 知 书

报建编号：42011220200710002P

招标编号：HBCZ-20070497-201404

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致：五矿二十三冶建设集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司(联合体)

武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司 的 东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）设计采购施工总承包 EPC 项目，于 2020 年 09 月 25 日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价：服务费折扣率 K1：59.5%（以东西湖区工程建设拦标价审查委员会审定确认的价格为计费基数）；折扣率 K2：97.5%（以东西湖区工程建设拦标价审查委员会审定确认的价格为计费基数）中标工期 700 日历天，工程质量等级目标 设计质量标准：合格；施工质量标准：合格，项目经理 彭道权，专业等级 建筑工程一级注册建造师，设计负责人 张颂民，一级注册建筑师。请接通知后三十日内到 武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司 与招标人签订承发包合同，限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2020 年 9 月 29 日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2020 年 9 月 29 日



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

4201122020071000114814001

编号

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，

本建筑工程符合施工条件，准予施工。

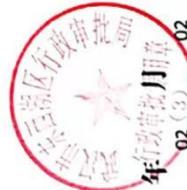
特发此证

发证机关

发证日期

2021

年 月 日



建设单位	武汉市东西湖区卫生健康局	
工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医区救治应急大楼）项目（1#~2#综合楼、连廊、物资站、污物暂存、污水处理站、高压氧舱、机房、停车库、地下室（含影像中心））	
建设地址	东西湖区走马岭街岭通大道（原汇通大道）以北、心苑路（原革新南路）以东、东西湖大道（107国道）以南	
建设规模	84,410.59 平方米	合同价格 55,932.347 万元
勘察单位	湖北省电力勘测设计股份有限公司	
设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	
勘察单位项目负责人	彭斌	设计单位项目负责人 张颂民
施工单位项目负责人	彭遵权	总监理工程师 李至章
合同工期	2020年12月23日至2022年11月22日，共700天	

备注 1、其中地下建筑面积 24200.65 平方米

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未发发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行作废。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的，属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

东西湖区第三人民医院综合大楼（西
区医疗救治应急大楼）项目设计采购
施工总承包（EPC）合同

发包方：武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司

承包方：五矿二十三冶建设集团有限公司、
中南建筑设计院股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人：武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司

承包人：五矿二十三冶建设集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目设计采购施工总承包（EPC）有关事项协商一致，订立本合同。

一、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件及附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 价格清单；
- (8) 承包人建议书；
- (9) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。合同履行中，发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同文件的构成部分。

二、项目概况及主要内容：

1、工程名称：东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目设计采购施工总承包（EPC）

2、工程地点：武汉市东西湖大道 3982 号，西邻汇通大道，南侧 50 米至振华木业，北面隔 100 米为走马岭集贸市场。

3、承包范围及内容：

为东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目提供全过程设计、

采购和工程施工总承包服务，项目估算总投资为：70773 万元。

工程总承包的服务范围包括：

1、设计，包括：

(1) 施工图设计（包括施工图审查）、施工图设计预算、竣工图编制。包括：初步设计优化及初步设计审查报批。

(2) 负责本工程项目所涉及的所有工程设计服务工作，直至通过审查、验收、备案。

(3) EPC 总承包范围内包括但不限于施工图设计审查（含抗震、节能审查）、施工图设计消防审查、施工图设计人防审查、施工图设计园林审查、与之配套供电工程的施工图设计审查、施工图设计劳动安全卫生评审、防雷审查、消防性能化设计与论证、结构试验等一切与设计工作相关的主管部门审查工作。

2、工程施工及设备采购安装工作，包括：

(1) 工程施工及设备采购安装内容，包括但不限于：地基与基础工程（含深基坑支护设计及施工、地基处理）；主体结构工程；屋面工程；装饰装修工程；建筑给排水、电气工程（管线预留预埋、一般的材料与设备安装、弱电智能化）；供电工程；消防工程；暖通工程；电梯工程；燃气工程、人防工程、幕墙工程、建筑节能、园林绿化、道路、场地围墙、室外配套工程（道路工程、路灯工程、给排水工程、绿化工程、管网工程）、地下停车场、交通划线、标识标牌等相关内容的施工。

(2) 工程施工相关管理工作，包括但不限于：EPC 总承包单位自行发包的专业分包单位管理、业主平行发包的专业承包单位配合管理、其他相关参建单位的配合管理、各类设备的保修（售后维护、物业人员培训）、竣工验收、项目移交、交档备案等管理工作内容。

3、EPC 总承包范围内的竣工图编制工作。

EPC 总承包范围内从项目初步设计开始直至竣工验收交付使用的所有建设许可报建报批工作，包括但不限于规划（负责取得建设工程规划许可证）、设计、人防、消防、园林、安监、环保、劳动卫生、建管、供水、排水、供电、天然气、通讯、竣工验收备案等手续办理及相关协调工作。

4、办理本工程所涉及的各项行政许可、技术性审查等事项，直至获得相应的行政许可证书及审查合格书；

5、满足工程竣工验收需求，同时是 EPC 总承包范围内工程施工及设备采购安装内容所涉及的一切检测检验工作。关于第三方检测（桩基、沉降、室内环境、外墙保温），该工作

由 EPC 中标单位负责完成，费用由发包人在结算时支付。检测费用按鄂建函【2018】803 号文执行。第三方检测单位的选择必须经业主确认后实施。

6、本工程项目所涉及的勘察、监理、审计、工程造价咨询服务不属于本次招标范围。

7、招标人将聘请第三方设计咨询公司代招标人对本项目中标人的初步设计、设计施工图进行审核，中标人应服从第三方咨询公司的设计审核管理。第三方设计咨询公司所产生的咨询费用由承包人自行承担。

(四)、签约合同价：

暂定合同总价 (CV) 为人民币 (大写) 伍亿陆仟肆佰叁拾玖万柒仟捌佰柒拾元壹角肆分整 (¥564397870.14 元)。其中：服务费 (SC) 为人民币 (大写)：伍佰零柒万肆仟叁佰玖拾柒元陆角肆分整 元 (¥5074397.64 元)，包括承包范围中的第 1、3、7 项的全部内容；施工总承包费 (CC)：伍亿伍仟玖佰叁拾贰万叁仟肆佰柒拾贰元伍角整 (¥559323472.50 元)，【费用的计算式为：武汉市东西湖区发改局初步设计批复审定的工程费用为 57366.51 万元，中标通知书中中标价：服务费折扣率 K1:59.5%，折扣率 K2:97.5%，施工总承包费 (CC)=ECP×K2=573665100×97.5%=559323472.50 元，{设计费按[2002]10 号文件插入法计算：

1、收费基价：

$$1054.0 + (55932.35 - 40000) / (60000 - 40000) \times (1515.2 - 1054.0) = 1421.3999 \text{ 万元}$$

2、调整系数：

专业调整系数 1.0；复杂程度系数 1.0；施工图设计工作量占比 0.6；投标费率 0.595。

施工图设计费用<即服务费> (SC) = 14213999 × 1.0 × 1.0 × 0.6 × 0.595 = 5074397.64 元。

注：以上计价标准按照工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）计算设计费，暂定合同总价 CV=CC+SC=559323472.50+5074397.64=564397870.14 元，暂定施工总承包费中安全防护、文明施工措施费计算式为 8780471.95×0.975=8560960.15 元，人民币 (大写) 捌佰伍拾陆万零玖佰陆拾元壹角伍分整 (小写：8560960.15 元)】包括承包范围中的第 2、4、5 项的全部内容。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。最终价款按合同约定的结算原则及承包人投标折扣率进行价款结算。最终结算价款以发包人委托的造价咨询机构出具的审计报告为准。最终合同价以东西湖区工程建设拦标价审核委员会审定确认的价格乘以承包人投标的 K2 及【2002】10 号文件标准收费乘以 K1 乘以 60%为准。

5. 主要工期

(1) 合同期限(绝对日期或相对日期): 700 日历天。

自本合同生效之日起,至本合同项下工程完成竣工验收、交付使用并渡过缺陷责任期为止。

(2) 完成工程施工图设计时限: 施工图设计自接到中标通知书之日起 20 日历天。其中桩基和基坑支护图纸自接到中标通知书之日起 7 日历天。

(其中:通过施工图纸设计文件审查日期): 施工图设计完成后 10 日历天内

(3) 施工期限(绝对日期或相对日期): 自接到中标通知书之日起,700 日历天

【其中:竣工日期(绝对日期或相对日期)】: 2022 年 月 日竣工。

6. 承包人项目总负责人: 彭道权, 身份证号: 612328198607102017。

7. 质量符合的标准和要求:

工程要求的质量标准: 合格; 设计要求的质量标准: 合格。若承包人达不到质量标准,接受发包人按工程总价款 5% 的处罚,并整改直至验收合格。

8. 安全生产和文明施工管理的目标和要求:

(1) 安全生产管理目标: 合格, 在各级建设行政主管部门及发包人组织的各类安全生产检查中,若承包人安全生产管理不合格,除接受建设行政主管部门处罚及整改直至验收合格外,并接受发包人 5 万元/次的处罚。

(2) 文明施工管理目标: 合格, 在各级建设行政主管部门及发包人组织的各类文明施工检查中,若承包人文明施工管理未达到优良,除接受建设行政主管部门处罚及整改直至验收合格外,并接受发包人 5 万元/次的处罚。

9. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

10. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

11. 承包人计划开竣工时间: 计划开工时间 2020 年 9 月 30 日, 计划竣工日期为 2022 年 8 月 29 日。工期为 700 日历天 (含施工图设计周期)。实际开始工作时间以接到中标通知书的时间为准。

12、双方约定:在本合同协议书签订生效后,发包人向承包人以书面形式发出的通知、意见等函件送达(可以是快递、电报等形式)承包人的接收地址为: 长沙市雨花区湘府东路二段 208 号万境财智中心北栋 24 层, 接收人为 章通; 承包人向发包人向以书面形式发出的通知、意见送达发包人的接收地址为 武汉市东西湖区吴中街与金山大

道交叉口（两馆一中心），接收人为汪辉。

三、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

四、合同生效

1、合同订立时间：2020年10月28日

2、合同订立地点：武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司内

3、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字（盖章），并加盖本单位公章后生效。

4、本协议书正本一式贰份，发包人及承包人各方各执壹份。副本壹拾捌份，发包人及承包人各方各执玖份。

5、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：武汉市东西湖城市建设投资发展
有限公司
(盖单位章)
住所：

法定代表人
或其委托代理人：(签字)
纳税人识别号：
开户银行：
账号：
电话：
电子邮箱：
年 月 日



承包人：五矿二十三冶建设集团
有限公司
(盖单位章)
住所：长沙市雨花区湘府东路二段 208
号万境财智中心北栋 24 层

法定代表人
或其委托代理人：(签字)
纳税人识别号：914300001837643448
开户银行：建行长沙树木岭支行
账号：4300 1534 0610 5250 2326
电话：0731-85170080
电子邮箱：
年 月 日



承包人：中南建筑设计院股份有限公司
(盖单位章)

住所：武汉市武昌区中南二路 2 号
法定代表人
或其委托代理人：(签字)
纳税人识别号：91420000177566050P
开户银行：建行武汉中南二路支行
账号：42001237048053003101
电话：027-87337125
电子邮箱：



竣工验收意见	勘察单位	项目负责人: 我方单位参加了桩基、基础、竣工验收,对工程质量进行了跟踪,工程实体质量较好,符合相关规范要求,验收合格。 (公章) 2023年1月13日
	设计单位	项目负责人: 我方参加了桩基、基础、主体、消防及竣工验收,工程实体质量较好,施工单位按图施工,工程各功能性检测合格,资料齐全,验收合格。 (公章) 2023年1月13日
	施工单位	项目经理: 各分部、分项工程验收合格,工程质量符合设计要求和规范,各项检测合格,工程资料齐全,有效,自评“合格”。 (公章) 2023年1月13日
	监理单位	项目负责人: 在施工过程中,我方严格控制施工质量,确保工程使用安全功能,工程实体质量较好,资料真实、齐全、有效,验收合格。 (公章) 2023年1月13日
	建设单位	项目负责人: 各参建单位在施工过程中,能自觉执行国家规范和强制性条文,工程实体质量符合规范要求,验收合格。 (公章) 2023年1月13日

注:本表为A3纸A4页面打印

建设工程 竣工验收报告

工程名称: 东西湖区第三人民医院综合大楼(西区医疗救治应急大楼)

项目污染物暂存

建设单位: 武汉市东西湖区卫生健康局

项目负责人(签名): 汪科

2023年1月13日

工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼(西区医疗救治应急大楼)项目污染物暂存		工程地址	东西湖区走马岭街岭通大道(原汇通大道)以北、心苑路(原革新南路)以东、东西湖大道(107国道)以南	
工程规模	63.8455万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积130m ² ;地上1层;地下0层(其中人防地下室/m ²)				
勘察单位	湖北省电力勘测设计院有限公司	设计单位	中南建筑设计院股份有限公司		
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	监理单位	中鸿亿博集团有限公司		
报建日期	2020年7月10日	开工日期	2022年8月1日	竣工验收日期	2023年1月13日
工程概况及完成设计合同约定内容情况	本工程施工许可证号:4201122020071000114B14001,施工图设计文件审查合格书编号:4201122307190201-TX-001,地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、室外配套工程均验收合格。水、电检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本工程立项批准文号:东发改(审)(2020)168号,报建时间2020年7月10日,中标时间2020年9月29日,工程报监号:09-0201-23-0179,开工时间2022年8月1日,竣工时间2023年1月13日,以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力,其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求,也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求,质保资料齐全有效,并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,满足结构安全和使用功能的要求,质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节中,能自觉执行国家规范和强制性条文,及时整改施工过程中出现的问题,工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定,各管理环节中能在受控状态中进行,能做到安全文明施工,无质量和安全事故,工程质量保证资料基本齐全,观感质量好。海绵城市工程按照图纸已施工完成,符合设计及验收规范要求。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容,有完整的技术档案和施工管理资料,建设单位已按合同约定支付工程款,具备了竣工验收条件。我武汉市东西湖区卫生健康局收到施工方五矿二十三冶建设集团有限公司的竣工验收报告,监理单位中鸿亿博集团有限公司提供的质量评估报告后,组织成立了验收小组,组长汪科,验收小组成员有:</p> <p>建设单位:武汉市东西湖区卫生健康局 汪科 勘察单位:湖北省电力勘测设计院有限公司 彭斌 设计单位:中南建筑设计院股份有限公司 张福民 施工单位:五矿二十三冶建设集团有限公司 彭建斌 监理单位:中鸿亿博集团有限公司 李军军</p> <p>制定验收方案,进行了竣工验收,确定于2023年1月13日进行竣工验收,并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中,建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料,实地查验工程质量,对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价,形成验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求;符合设计规范要求;质保资料有效齐全;竣工验收结论认定该工程质量等级为合格,同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	项目负责人： 我方单位参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。  (公章) 2023年1月12日
	设 计 单 位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、消防及竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	施 工 单 位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全，有效，自评“合格”。  (公章) 2023年1月13日
	监 理 单 位	项目负责人： 在施工过程中，我方严格控制施工质量，竣工工程实体安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	建 设 单 位	项目负责人： 各参建单位在施工过程中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。  (公章) 2023年1月13日

注：本表为A3纸A4页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）
项目污水处理站

建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局

项目负责人（签名）：江 翔

2023年1月13日

工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目污水处理站		工程地址	东西湖区走马岭街岭大道（原汇通大道）以北、心苑路（原革新南路）以东、东西湖大道（107国道）以南	
工程规模	225.9149万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积460m ² ；地上1层；地下1层（其中人防地下室/m ² ）				
勘察单位	湖北省电力勘测设计院有限公司	设计单位	中南建筑设计院股份有限公司		
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	监理单位	中鸿亿博集团有限公司		
报建日期	2020年7月10日	开工日期	2022年9月10日	竣工验收日期	2023年1月13日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：4201122020071000114BJ4001，施工图设计文件审查合格书编号：4201122307190201-TX-001。地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、室外配套工程均验收合格。水、电检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本工程立项批准文号：东发改（审）（2020）168号，报建时间2020年7月10日，中标时间2020年9月29日，工程报监号：09-0201-23-0180，开工时间2022年9月10日，竣工时间2023年1月13日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。海绵城市工程按照图纸已施工完成，符合设计及验收规范要求。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉市东西湖区卫生健康局收到施工方五矿二十三冶建设集团有限公司的竣工报告，监理单位中鸿亿博集团有限公司提供的质量评估报告后，组织成立了验收小组，组长江翔，验收小组成员有：</p> <p>建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局 江翔； 勘察单位：湖北省电力勘测设计院有限公司 彭辉； 设计单位：中南建筑设计院股份有限公司 张项民； 施工单位：五矿二十三冶建设集团有限公司 彭道权； 监理单位：中鸿亿博集团有限公司 李军军。</p> <p>制定验收方案，进行了竣工验收，确定于2023年1月13日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的一致工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；符合设计规范要求；质保资料有效齐全；竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	设 计 单 位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、消防及竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	施 工 单 位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，竣工验收合格，工程资料齐全，有效，自评“合格”。  (公章) 2023年1月13日
	监 理 单 位	项目负责人： 在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	建 设 单 位	项目负责人： 各参建单位在施工过程中，能自觉执行国家强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。  (公章) 2023年1月13日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目连廊

建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局

项目负责人（签名）：汪辉

2023年1月13日

工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目连廊		工程地址	东西湖区走马岭街岭通大道（原汇通大道）以北、心苑路（原革新南路）以东、东西湖大道（107国道）以南	
工程规模	236.6795 万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 330m ² ；地上 2 层；地下 0 层（其中人防地下室 /m ² ）				
勘察单位	湖北省电力勘测设计院有限公司	设计单位	中南建筑设计院股份有限公司		
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	监理单位	中鸿亿博集团有限公司		
报建日期	2020年7月10日	开工日期	2020年12月23日	竣工验收日期	2023年1月13日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：4201122020071000114B14001，施工图设计文件审查合格书编号：4201122109260202-TX-002。地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、室外配套工程均验收合格。水、电检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本工程立项批准文号：东发改（审）〔2020〕168号，报建时间2020年7月10日，中标时间2020年9月29日，工程报建号：09-0202-21-0594，开工时间2020年12月23日，竣工时间2023年1月13日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。海城城市工程按照图纸已施工完成，符合设计及验收规范要求。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉市东西湖区卫生健康局收到施工方五矿二十三冶建设集团有限公司的竣工报告，监理方中鸿亿博集团有限公司提供的质量评估报告后，组织了竣工验收小组，组长汪辉，验收小组成员有：</p> <p>建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局 汪辉； 勘察单位：湖北省电力勘测设计院有限公司 彭斌； 设计单位：中南建筑设计院股份有限公司 张项民； 施工单位：五矿二十三冶建设集团有限公司 彭道权； 监理单位：中鸿亿博集团有限公司 李军章；</p> <p>制定验收方案，进行了竣工验收，确定于2023年1月13日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的一致工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；符合设计规范要求；质保资料有效齐全；竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人： 我方单位参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。 (公章) 2023年1月13日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、消防竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全，验收合格。 (公章) 2023年1月13日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全，有效，自评“合格”。 (公章) 2023年1月13日
	监理单位	项目负责人： 在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效。 (公章) 2023年1月17日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工过程中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。 (公章) 2023年1月13日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）

项目地下室

建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局

项目负责人（签名）：汪辉

2023年1月13日

工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目地下室	工程地址	东西湖区走马岭街岭通大道（原五通大道）以北、心苑路（原革新南路）以东、东西湖大道（107国道）以南
工程规模	20350.8625万元	结构形式	框架、剪力墙
建筑面积及结构层次	建筑面积23600.4m ² ；地上0层；地下1-2层（其中人防地下室4000m ² ）		
勘察单位	湖北省电力勘测设计院有限公司	设计单位	中南建筑设计院股份有限公司
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	监理单位	中鸿亿博集团有限公司
报建日期	2020年7月10日	开工日期	2020年12月23日
竣工日期	2023年1月13日		
工程概况及完成设计内容情况	本工程施工许可证号：4201122020071000114BJ4001，施工图设计文件审查合格书编号：4201122109260202-TX-002、4201122208250501-TX-001。地基与基础、地下室结构、装饰装修工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、空调工程、净化工程、电梯安装工程均验收合格。水、电检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。		
建设单位执行基本建设程序情况	本工程立项批准文号：东发改（审）[2020]168号，报建时间2020年7月10日，中标时间2020年9月29日，工程报建号：09-0202-21-0595，开工时间2020年12月23日，竣工时间2023年1月13日，以上过程均符合基本建设程序。		

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同约定要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用寿命的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和各管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时调整施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。海绵城市工程按照图纸已施工完成，符合设计及验收规范要求。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉市东西湖区卫生健康局收到施工方五矿二十三冶建设集团有限公司的竣工报告，监理方中鸿亿博集团有限公司提供的质量评估报告后，组织了验收小组，组长汪辉，验收小组成员有： 建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局 汪辉； 勘察单位：湖北省电力勘测设计院有限公司 彭斌； 设计单位：中南建筑设计院股份有限公司 张颂民； 施工单位：五矿二十三冶建设集团有限公司 彭道权； 监理单位：中鸿亿博集团有限公司 李军章； 制定验收方案，进行了竣工验收，确定于2023年1月13日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料，实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的一致工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；符合设计规范要求，质保资料有效齐全；竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	项目负责人： 我单位参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范要求，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	设 计 单 位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、消防及竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	施 工 单 位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量处于受控状态，各项检测合格，工程资料齐全，有效，自评“合格”。  (公章) 2023年1月13日
	监 理 单 位	项目负责人： 在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。  (公章) 2023年1月13日
	建 设 单 位	项目负责人： 各参建单位在施工过程中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范要求，验收合格。  (公章) 2023年1月13日

注：本表为 A3 纸 A4 面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）
项目 2#综合大楼

建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局

项目负责人（签名）：汪 辉

2023年1月13日

工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目 2#综合大楼		工程地址	东西湖区走马岭街通大道（原汇通大道）以北、心苑路（原革新南路）以东、东西湖大道（107 国道）以南	
工程规模	7740.9588 万元	结构形式	框架、剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 16199.86m ² ；地上 3-9 层；地下 0 层（其中人防地下室 /m ² ）				
勘察单位	湖北省电力勘测设计院有限公司	设计单位	中南建筑设计院股份有限公司		
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	监理单位	中鸿亿博集团有限公司		
报建日期	2020年7月10日	开工日期	2020年12月23日	竣工验收日期	2023年1月13日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：4201122020071000114BJ4001，施工图设计文件审查合格书编号：4201122109260202-TX-002、4201122208260501-TX-001。地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、空调工程、净化工程、电梯安装工程、幕墙工程、节能工程、室外配套工程均验收合格。水、电检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本工程立项批准文号：东发改（审）（2020）168号，报建时间2020年7月10日，中标时间2020年9月29日，工程报监号：09-0202-21-0593，开工时间2020年12月23日，竣工时间2023年1月13日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。</p> <p>工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。海绵城市工程按照图纸已施工完成，符合设计及验收规范要求。</p>
竣工验收程序、内容及组成形式	<p>本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我方武汉市东西湖区卫生健康局收到施工方五矿二十三冶建设集团有限公司的竣工验收报告，监理方中鸿亿博集团有限公司提供的质量评估报告后，组织了竣工验收小组，组长汪辉，验收小组成员有：</p> <p>建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局 汪 辉； 勘察单位：湖北省电力勘测设计院有限公司 彭 斌； 设计单位：中南建筑设计院股份有限公司 张项民； 施工单位：五矿二十三冶建设集团有限公司 彭道权； 监理单位：中鸿亿博集团有限公司 李军章；</p> <p>制定验收方案，进行了竣工验收，确定于2023年1月13日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料、实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；符合设计规范要求；质保资料有效齐全；竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。</p>

竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、竣工验收，对工程质量进行了跟踪，工程实体质量较好，符合相关规范规定，验收合格。  2023年1月13日
	设计单位	项目负责人： 我方参加了桩基、基础、主体、消防及竣工验收，工程实体质量较好，施工单位按图施工，工程各功能性检测合格，资料齐全，验收合格。  2023年1月13日
	施工单位	项目经理： 各分部、分项工程验收合格，工程质量符合规范要求，各项检测合格，工程资料齐全，有效，自评“合格”。  2023年1月13日
	监理单位	项目负责人： 在施工过程中，我方严格控制施工质量，确保工程使用安全功能，工程实体质量较好，资料真实、齐全、有效，验收合格。  2023年1月13日
	建设单位	项目负责人： 各参建单位在施工过程中，能自觉执行国家规范和强制性条文，工程整体质量符合规范规定，验收合格。  2023年1月13日

注：本表为A3纸A4页面打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）
项目1#综合大楼

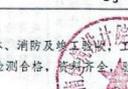
建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局

项目负责人（签名）：汪辉

2023年1月13日

工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼（西区医疗救治应急大楼）项目1#综合大楼		工程地址	东西湖区走马岭街通达大厦（原汇通大厦）以北、心苑路（原革新南路）以东、东西湖大道（107国道）以南	
工程规模	19121.6940万元	结构形式	框架、剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积37800.29m ² ；地上3-20层；地下0层（其中人防地下室7m ² ）				
勘察单位	湖北省电力勘测设计院有限公司	设计单位	中南建筑设计院股份有限公司		
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	监理单位	中鸿亿博集团有限公司		
报建日期	2020年7月10日	开工日期	2020年12月23日	竣工验收日期	2023年1月13日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号：4201122020071000114BJ4001，施工图设计文件审查合格书编号：4201122109260202-TX-002、4201122208250501-TX-001。地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、智能建筑工程、空调工程、净化工程、电梯安装工程、幕墙工程、节能工程、室外配套工程均验收合格。水、电检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本工程立项批准文号：东发改（审）（2020）168号，报建时间2020年7月10日，中标时间2020年9月29日，工程报监号：09-0202-21-0592，开工时间2020年12月23日，竣工时间2023年1月13日，以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求，质保资料齐全有效，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和各管理环节中，能自觉执行国家规范和强制性条文，及时整改施工过程中出现的问题，工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定，各管理环节能在受控状态中进行，能做到安全文明施工，无质量和安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好。海绵城市工程按照图纸已施工完成，符合设计及验收规范要求。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，建设单位已按合同约定支付工程款，具备了竣工验收条件。我武汉市东西湖区卫生健康局收到施工方五矿二十三冶建设集团有限公司的竣工验收报告，监理单位中鸿亿博集团有限公司提供的质量评估报告后，组织了竣工验收小组，组长汪辉，验收小组成员有： 建设单位：武汉市东西湖区卫生健康局 汪辉； 勘察单位：湖北省电力勘测设计院有限公司 彭斌； 设计单位：中南建筑设计院股份有限公司 张硕民； 施工单位：五矿二十三冶建设集团有限公司 彭建权； 监理单位：中鸿亿博集团有限公司 李军章。 制定验收方案，进行了竣工验收，确定于2023年1月13日进行竣工验收，并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站。竣工验收过程中，建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料，实地查验工程质量，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成竣工验收人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求；符合设计规范要求；质保资料齐全有效；竣工验收结论评定该工程质量等级为合格，同意竣工验收。

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位	项目负责人: 我方参加了桩基、基础、竣工验收,对工程质量进行了跟踪,工程实体质量较好,符合相关规范要求,验收合格。  2023年1月13日
	设 计 单 位	项目负责人: 我方参加了桩基、基础、主体、消防及竣工验收,工程实体质量较好,施工单位按图施工,工程各功能性检测合格,资料齐全,验收合格。  2023年1月13日
	施 工 单 位	项目经理: 各分部、分项工程验收合格,工程质量处于受控状态,验收合格,工程资料齐全、有效,自评“合格”。  2023年1月13日
	监 理 单 位	项目负责人: 在施工过程中,我方严格控制施工质量,确保工程使用安全功能,工程实体质量较好,资料真实、齐全、有效,验收合格。  2023年1月13日
	建 设 单 位	项目负责人: 各参建单位在施工过程中,能自觉执行国家强制性条文,工程实体质量符合规范要求,验收合格。  2023年1月13日

注:本表为A3纸A4页打印

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 东西湖区第三人民医院综合大楼(西区医疗救治应急大楼)

项目液氧站

建设单位: 武汉市东西湖区卫生健康局

项目负责人(签名): 江辉

2023年1月13日

工程名称	东西湖区第三人民医院综合大楼(西区医疗救治应急大楼)项目液氧站		工程地址	东西湖区走马岭街岭通大道(原汇通大道)以北、心苑路(原革新南路)以东、东西湖大道(107国道)以南	
工程规模	73.6679万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积150m ² ;地上1层;地下0层(其中人防地下室/m ²)				
勘察单位	湖北省电力勘测设计院有限公司	设计单位	中南建筑设计院股份有限公司		
施工单位	五矿二十三冶建设集团有限公司	监理单位	中鸿亿博集团有限公司		
报建日期	2020年7月10日	开工日期	2022年7月20日	竣工验收日期	2023年1月13日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程施工许可证号:4201122020071000114BJ4001,施工图设计文件审查合格书编号:4201122307190201-TX-001,地基与基础、主体结构、装饰装修工程、屋面工程、给水、排水及采暖工程、电气工程、室外配套工程均验收合格,水、电检测均合格。该工程已完成了设计与合同约定的工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	本工程立项批准文号:东发改(审)(2020)168号,报建时间2020年7月10日,中标时间2020年9月29日,工程报建号:09-0201-23-0178,开工时间2022年7月20日,竣工时间2023年1月13日,以上过程均符合基本建设程序。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程通过勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力,其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求,也符合设计文件要求。同时也符合施工合同的要求,质保资料齐全有效,并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,满足结构安全和使用功能的要求,质量达到国家验收标准。 工程施工、设备安装质量和各管理环节中,能自觉执行国家规范和强制性条文,及时整改施工过程中出现的问题,工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和有关规范规定,各管理环节中能在受控状态中进行,能做到安全文明施工,无质量和安全事故,工程质量保证资料基本齐全,观感质量好。海绵城市工程按照图纸已施工完成,符合设计及验收规范要求。
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程已完成工程设计和合同约定的各项内容,有完整的技术档案和施工管理资料,建设单位已按合同约定支付工程款,具备了竣工验收条件。我武汉市东西湖区卫生健康局收到施工方五矿二十三冶建设集团有限公司的竣工验收报告,监督方中鸿亿博集团有限公司提供的质量评估报告后,组织成立了验收小组,组长汪辉,验收小组成员有: 建设单位:武汉市东西湖区卫生健康局 汪辉; 勘察单位:湖北省电力勘测设计院有限公司 彭斌; 设计单位:中南建筑设计院股份有限公司 张项民; 施工单位:五矿二十三冶建设集团有限公司 彭建权; 监理单位:中鸿亿博集团有限公司 李军章; 制定验收方案,进行了竣工验收,确定于2023年1月13日进行竣工验收,并书面通知武汉市东西湖区建设工程质量监督站,竣工验收过程中,建设、勘察、设计、施工、监理单位审阅工程档案资料,实地查验工程质量,对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价,形成验收组人员签署的一致的工程竣工验收意见。
单位工程竣工验收结论意见	工程质量符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求;符合设计规范要求;质保资料有效齐全;竣工验收结论评定该工程质量等级为合格,同意竣工验收。

附件 5 投标人获奖情况

说明：提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推）至公告发布之日止（以获奖时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）获奖证明。（鲁班奖、国家优质工程奖等，最多限 5 项）

序号	工程项目	奖项名称	获奖时间
1	万境财智中心	中国建设工程鲁班奖	2017. 11
2	中机国际工程技术研发中心项目	国家优质工程奖	2019. 11
3	智能网联汽车检验检测总部及产业孵化基地项目 1#A、1#A 地下室单体	湖南省优质工程	2024. 05
4	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目	湖南省优质工程	2024. 05
5	湖南移动娄底分公司生产调度中心项目	湖南省优质工程	2024. 05

万境财智中心荣获 2016~2017 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



中国建筑业协会

China Construction Industry Association



[网站首页](#) [协会概况](#) [党的建设](#) [会员之窗](#) [网上申报](#) [科技创新](#) [协会标准](#) [站内搜索](#)
[行业专家](#) [质量安全](#) [行业培训](#) [行业研究](#) [协会刊物](#) [分支机构](#) [联系我们](#)

首页 > 文件公告

文件公告

关于颁发2016~2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定

文件文号: admin 点击量: 209,107 发布时间: 2017-11-03 分享到: 

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2016~2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选结果已揭晓，北京雁栖湖国际会展中心、文昌航天发射中心CZ-7运载火箭发射工位、武汉鹦鹉洲长江大桥正桥工程等238项工程荣获鲁班奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、荣誉奖牌和证书，向参建单位授予荣誉奖牌和证书。

希望各获奖单位在党的十九大精神指引下，认真学习贯彻新时代中国特色社会主义思想，坚持创新发展理念，全面落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《工程质量安全提升行动方案》，弘扬和传承追求卓越、精益求精的行业精神，牢记使命、不忘初心，为我国工程建造水平不断提高，为实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

附件：[2016~2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单](#)

中国建筑业协会
2017年10月31日

附件:

2016~2017 年度中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程) 获奖名单
(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	参建单位
1	北京雁栖湖国际会展中心	北京建工集团有限责任公司	北京建工土木工程有限公司
			北京市设备安装工程集团有限公司
			上海宝冶集团有限公司
			江河创建集团股份有限公司
			深圳市奇信建设集团股份有限公司
			北京蓝海华业工程技术有限公司
2	亦庄云计算中心项目	中建一局集团建设发展有限公司	北京中建华昊装饰工程有限公司
			秦皇岛渤海铝幕墙装饰工程有限公司
			北京市华盾消防安全工程有限责任公司
3	中国建筑股份有限公司技术中心试验楼改扩建工程	中建二局第三建筑工程有限公司	中建不二幕墙装饰有限公司
4	宜兴市文化中心工程	北京建工集团有限责任公司	北京市设备安装工程集团有限公司
			江苏沪宁钢机股份有限公司
			深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司
			苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
			江苏东保装饰集团有限公司
			江苏大美天第文化产业有限公司
5	南开大学新校区(津南校区)图书馆	天津住宅集团建设工程总承包有限公司	天津市亚盛建筑装饰工程有限公司

序号	工程名称	承建单位	参建单位
101	临夏折桥至兰州达川公路土建工程 ZD2 合同段刘家峡大桥工程	中交第一公路工程局有限公司	中交一公局第一工程有限公司
102	西安南(南山)750 千伏变电站工程	陕西送变电工程公司	
103	±800kV 特高压直流双龙换流站工程	湖北省送变电工程公司 黑龙江省送变电工程公司 辽宁省送变电工程公司	西北电力建设第四工程有限公司
			四川电力送变电建设公司
			北京送变电公司
104	扬州北 500kV 变电站	江苏省送变电公司	常嘉建设集团有限公司
105	山东黄河 500 千伏变电站	山东送变电工程公司	
106	宁波万华 MDI 扩建工程	中国化学工程第六建设有限公司 中国化学工程第三建设有限公司	烟建集团有限公司
			湖南省岳唐防腐绝热工程建设有限公司
107	陕煤集团红柳林矿井工程	陕西煤业化工建设(集团)有限公司	
108	万境财智中心	五矿二十三冶建设集团有限公司 湖南顺天建设集团有限公司	五矿二十三冶建设集团有限公司第二工程有限公司
			五矿二十三冶建设集团有限公司第四工程有限公司
			五矿瑞和(上海)建设有限公司
109	御桥小区 B 地块 16-02 (H 块) 商业项目	江苏南通三建集团股份有限公司	上海旭博建筑装饰工程有限公司
			南通市裕成建设有限公司
			浩嘉恒业建设发展有限公司
110	阜成路八号院 38 号职工住宅楼等 6 项(职工住宅楼)	中航天建设工程有限公司	
111	西安服务外包产业园创新孵化中心 AB 座工程	陕西航天建筑工程有限公司	陕西华新建工集团有限公司
112	海淀区北部文化中心	中国建筑一局(集团)有限公司	长沙广大建筑装饰有限公司
			沈阳远大铝业工程有限公司

證書

五矿二十三冶建设集团有限公司

你单位和湖南顺天建设集团有限公司联合承建的万境
财智中心工程荣获2016~2017年度中国建设工程鲁班奖(国
家优质工程)

特发此证

二〇一七年十一月



中机国际工程技术研发中心项目荣获 2018-2019 年度国家优质工程奖



国家优质工程奖专家评审委员会办公室

National Quality Engineering Award Expert Review Committee Office

首页

国优介绍

组织机构

工作动态

通知公告

获奖名单

工程风采

请输入关键字

搜索

首页 > 获奖名单

2018~2019年度国家优质工程奖获奖名单

来源： 时间：2022-12-13 点击： 分享到：

中国施工企业管理协会决定授予“江汉油田分公司涪陵页岩气田焦石坝区块一期工程产能建设项目”等32项工程为国家优质工程金奖，“宝钢广东湛江钢铁基地项目轧钢工程（2250mm热轧主体、2030mm冷轧）”等639项工程为国家优质工程奖，予以表彰。



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2019〕65号

关于表彰2018—2019年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

为深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,落实党中央、国务院有关质量强国战略,推动工程建设行业高质量发展,依据《国家优质工程奖评选办法》,经各行业协会、地区建筑施工行业协会和央企集团推荐,国家工程建设质量奖审定委员会评审,中国施工企业管理协会决定授予“江汉油田分公司涪陵页岩气田焦石坝区块一期工程产能建设项目”等32项工程为国家优质工程金奖,“宝钢广东湛江钢铁基地项目轧钢工程(2250mm热轧主体、2030mm冷轧)”等639项工程为国家优质工程奖,予以表彰。

希望获奖单位要珍惜荣誉,再接再厉。广大工程建设企业要以获奖项目和单位为榜样,牢固树立质量第一的价值导向,大力

弘扬追求卓越、铸就经典的国优精神,开拓创新,砥砺前行,建造更多更好的精品工程、优质工程,为实现中华民族伟大复兴的中国梦作出更大贡献!

附件:2018-2019年度国家优质工程奖获奖名单



抄送:罗文副主任,曹玉书会长,国家发展和改革委员会办公厅、固定资产投资司、区域开放司、基础设施发展司、产业发展司、资源节约和环境保护司、法规司,国家市场监督管理总局质量发展局。

附件

2018 - 2019 年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

(排名不分先后,“*”为主申报单位)

境内工程:

1、江汉油田分公司涪陵页岩气田焦石坝区块一期工程产能建设项目

建设单位: 中国石油化工股份有限公司江汉油田分公司(*)
中石化重庆涪陵页岩气勘探开发有限公司

勘察及设计单位: 中石化节能环保工程科技有限公司
中国石油化工股份有限公司江汉油田分公司勘探开发研究院
中国石油化工股份有限公司江汉油田分公司石油工程技术研究院
中国石油化工股份有限公司江汉油田分公司物探研究院

工程监理单位: 中石化江汉石油工程建设监理潜江有限公司

施工总承包单位: 中石化江汉石油工程有限公司
中石化江汉油建工程有限公司
中石化胜利石油工程有限公司井下作业公司
中石化中原石油工程有限公司

参建单位: 湖北帅昌建设工程有限公司
中石化江汉石油市政工程潜江有限公司
湖北江汉检测有限公司

2、广东湛江钢铁基地项目

建设单位: 宝钢湛江钢铁有限公司(*)

勘察及设计单位: 中冶集团武汉勘察研究院有限公司
中冶赛迪工程技术股份有限公司
中冶长天国际工程有限责任公司
宝钢工程技术集团有限公司
中交第三航务工程勘察设计院有限公司
中交第四航务工程勘察设计院有限公司

535、息烽温泉景区旅游基础设施及配套建设工程

建设单位: 贵州省总工会息烽温泉疗养院
勘察及设计单位: 贵阳建筑勘察设计院有限公司
贵阳市建筑设计院有限公司
工程监理单位: 贵州三维工程建设监理咨询有限公司
施工总承包单位: 中铁二局第一工程有限公司(*)
参建单位: 中铁二局集团装饰装修工程有限公司

536、中机国际工程技术研发中心及配套工程

建设单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司
勘察及设计单位: 湖南化工地质工程勘察院
中机国际工程设计研究院有限责任公司
工程监理单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司
施工总承包单位: 五矿二十三冶建设集团有限公司(*)
参建单位: 五矿二十三冶建设集团第二工程有限公司
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
湖南金辉建设集团有限公司
浙江中南建设集团有限公司

537、衡阳万达广场

建设单位: 衡阳万达广场置业有限公司
勘察及设计单位: 中国有色金属长沙勘察设计院有限公司
中国建筑上海设计研究院有限公司
工程监理单位: 厦门勤奋建设工程监理有限公司
施工总承包单位: 中国建筑第二工程局有限公司(*)
参建单位: 中建二局第一建筑工程有限公司

538、楷林国际大厦 A 座及地下室

建设单位: 楷林(长沙)置业有限公司
勘察及设计单位: 中国有色金属长沙勘察设计院有限公司
湖南省建筑设计院有限公司
工程监理单位: 天鉴国际工程管理有限公司
施工总承包单位: 中建五局第三建设有限公司(*)
参建单位: 湖南运达装饰工程有限公司

539、创远·湘江壹号三期 II、I2、55 号栋及地下室工程

建设单位: 长沙创远置业有限公司(*)
勘察及设计单位: 湖南大地岩土工程勘察设计院有限公司



五矿二十三冶建设集团有限公司

你单位施工总承包的中机国际工程技术研发中心及配套工程 荣获
2018-2019年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇一九年十二月

智能网联汽车检验检测总部及产业孵化基地项目 1#A、1#A 地下室单体；长沙高新区雷锋银杏小学新建项目；湖南移动娄底分公司生产调度中心项目；荣获 2023-2024 年度第一批湖南省优质工程

湖南省建筑业协会文件



湘建协〔2024〕16号

关于公布 2023—2024 年度 第一批湖南省优质工程入选名单的通知

各市、州建筑业协会，各有关单位：

根据《湖南省优质工程评选办法》，我会组织开展了 2023—2024 年度第一批湖南省优质工程评选活动。经符合性审查、现场复查、集中评审和网上公示，石碑中学建设项目等 233 项工程入选 2023—2024 年度第一批湖南省优质工程，现予公布。

希望获奖单位再接再厉，创出更多精品工程。全省施工企业应向获奖单位学习，精心组织、精心施工，为进一步提高我省建

设工程质量整体水平作出新贡献。

附件：2023—2024 年度第一批湖南省优质工程入选名单



附件

2023-2024年度第一批湖南省优质工程人选名单
(排名不分先后)

序号	工程名称	申报单位	项目经理	监理单位	总监理工程师
长沙(89)					
1	石碑中学建设项目	湖南省第六工程有限公司	朱斌	湖南长顺项目管理有限公司	张龙根
	参建(建筑机电安装工程)	湖南六建联发安装施工有限责任公司	龙文彬		
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南六建筑装饰设计工程有限责任公司	杜修富		
	参建(园林绿化工程)	湖南军德建设有限公司	陈晓虹		
	参建(建筑装修装饰工程)	大象装饰集团有限公司	傅铁军		
2	全球面膜智能生产基地1-2#楼及地下室	中国建筑第五工程局有限公司	李栋梁	友谊国际工程咨询股份有限公司	张薇
	参建(建筑装修装饰工程)	长沙广大建筑装饰有限公司	文照		
	参建(建筑幕墙工程)	中建不二幕墙装饰有限公司	涂林浩		
	参建(建筑机电安装工程)	中建五局第三建设有限公司	黎智		
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南国际华远装饰有限公司	张建美		
3	湖南省疾病预防控制中心择址新建项目	湖南省第三工程有限公司	彭凯	中机国际工程设计研究院有限责任公司	彭亮
	参建(建筑机电安装工程)	湖南三建机电安装有限责任公司	刘旭		
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南华意建筑装修装饰有限公司	彭也舟		
4	湖南农业大学体育教学中心项目	湖南高岭建设集团股份有限公司	石成	天鉴国际工程管理有限公司	孔大年
	参建(钢结构工程)	长沙中扬钢结构有限公司	王璟		

66	恒昌医药总部基地	湖南长大建设集团股份有限公司	田俊林	湖南开诚项目管理有限公司	张兴昌
	参建(建筑机电安装工程)	湖南华信安装工程有限公司	雷勇		
	参建(建筑机电安装工程)	湖南凯能照明科技有限公司	彭迎梅		
	参建(建筑装修装饰工程)	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	胡小宝		
	参建(建筑机电安装工程)	湖南有色金建机电设备安装工程有限公司	刘林平		
67	雨花区花侯小学建设项目	湖南长大建设集团股份有限公司	许艳清	友谊国际工程咨询股份有限公司	彭长生
68	国网湖南长沙湘江新区供电公司生产综合用房项目	湖南长大建设集团股份有限公司	彭婷	湖南楚嘉工程咨询有限公司	贾新聪
69	湖南奔星智能装备有限公司研发制造基地建设项目	湖南众诚建设集团有限公司	谢军	湖南华兴建设管理有限公司	肖坤斗
70	“华卓精英汇雅苑”房地产开发项目	浏阳市华宇建设工程有限责任公司	周荣飞	湖南省浏阳市建设监理有限公司	张清
71	福天藏郡雅苑三期5#-15#栋、东大门及地下室B、C区工程	青竹湖建设集团有限公司	严兵	湖南开诚项目管理有限公司	孟学
	参建(地基基础工程)	湖南省城市建筑集团有限公司	谢勇		
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南新宇建筑科技集团有限公司	石理林		
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南北山建设集团股份有限公司	罗欣荣		
72	浏阳经开区碳化硅制造融创园及配套建设项目一期工程	浏阳市山田建筑工程有限公司	欧代江	长沙工程建设项目管理有限责任公司	易洋波
73	长沙市望城区宝粮小学项目	青竹湖建设集团有限公司	段旗波	友谊国际工程咨询股份有限公司	潘宗付
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南北山建设集团股份有限公司	王伟伟		
74	智能网联汽车检验检测总部及产业孵化基地项目1#A、1#A地下室单体	五矿二十三冶建设集团有限公司	唐桂峰	湖南湘沙项目管理有限公司	张林威
75	牛头村中学(暂定)1#栋-4#栋、5#栋、6#、7#栋-9#栋、地下室	长沙市富湘建筑工程有限公司	吴颂超	湖南长安项目管理有限公司	赵志刚
	参建(建筑装修装饰工程)	长沙辉煌建筑装饰工程有限公司	周应凡		

	长沙高新区雷锋银杏小学新建项目	五矿二十三冶建设集团有限公司	朱宇红		
76	参建(建筑幕墙工程、建筑装饰装修工程)	湖南省泽禹幕墙装饰工程有限公司	周泽林	湖南省工程监理有限公司	周远长
	参建(建筑机电安装工程)	湖南省若光建设有限公司	孙胜杰		
77	靳江西岸(含东山湾路)综合整治工程设计施工总承包(EPC)	长沙市市政工程有限责任公司	陈惠敏	湖南和天工程项目管理有限公司	倪立培
78	长缆电工科技股份有限公司500KV及以下交直流电缆附件扩产能项目(一期)	长沙新康建筑工程有限公司	解雄伟	湖南和天工程项目管理有限公司	李海良
79	望城区第一中学改扩建项目(新建部分)施工二标段	长沙新康建筑工程有限公司	蔡小宽	湖南省益佳建设监理有限公司	杨玉玲
80	长沙振业城四期一标段(1-3#栋及对应地下室)	长沙新康建筑工程有限公司	龙斌	湖南省益佳建设监理有限公司	何小健
81	红枫路(黄桥大道-碧桃路)道路工程(含管廊),雪松路(黄桥大道-碧桃路)道路工程(含管廊)	中国二十冶集团有限公司	刘永旺	湖南长顺项目管理有限公司	唐国林
82	长望路西延线(西二环-黄金大道)道路工程施工(岳麓区段)K2+220-K3+510	中国建筑第五工程局有限公司	赵韬	湖南长顺项目管理有限公司	姚华东
83	长沙经济技术开发区黄花及大众片区PPP项目龙峰北路(长峰路-雷鸣路)道路工程	中国一冶集团有限公司	刘永超	湖南省经建工程项目管理有限公司	邵云飞
84	长投·新成公寓(1号楼、垃圾收集站)	中建五局第三建设有限公司	陈友文	湖南省益佳建设监理有限公司	黄喜珍
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南省辰波建设有限公司	龚敏		
85	华润万象商业中心(一期)I标	中建五局第三建设有限公司	李紫萝	深圳市邦迪工程顾问有限公司	邓成军
	参建(建筑装修装饰工程)	中建五局装饰幕墙有限公司	刘杰		
86	麓山国际实验小学二小项目	中建五局第三建设有限公司	袁光兵	湖南长顺项目管理有限公司	刘光明
	参建(建筑装修装饰工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司	刘兵兵		
	参建(建筑装修装饰工程)	中建五局装饰幕墙有限公司	匡頔		
87	中海湖润家园二期(14#-20#栋、G5#栋、地下室2)	中天建设集团有限公司	胡百辉	中海监理有限公司	伍文武

8	娄底市老干部活动中心和安置楼项目	湖南星城建设集团有限公司	周 晶	湖南涟钢工程技术有限公司	严智华
9	城发·星庭商住小区	娄底工程建设有限公司	李 烨	湖南雁城建设咨询有限公司	周严格
10	VAMA职工倒班房项目(VAMA保障性租赁住房项目)	娄底工程建设有限公司	李朝阳	湖南涟钢工程技术有限公司	刘少勇
	参建(建筑装修装饰工程)	嘉林建设集团有限公司	高志丹		
11	湖南移动娄底分公司生产调度中心项目	五矿二十三冶建设集团有限公司	王 志	湖南长顺项目管理有限公司	刘爱民
	参建(建筑装修装饰工程)	五矿二十三冶建设集团第四工程有限公司	张 杰		
邵阳 (7)					
1	湘中制药2020年仓库建设项目	宏林建设工程集团有限公司	黄立芳	邵阳市中信工程建设监理有限公司	邱元柏
2	邵阳县东方凤凰城小区项目(一期)	湖南东方建设股份有限公司	栗志文	邵阳市中信工程建设监理有限公司	胡 铁
3	五环东方世家住宅小区3#、6#楼	湖南东方建设股份有限公司	李二生	邵阳市城规建设监理有限公司	王振刚
4	洞口县中医院骨伤住院综合大楼建设项目	湖南恒业建设有限责任公司	阳 陈	湖南安泰工程项目管理有限公司	朱绿叶
5	邵阳市妇幼保健院整体改扩建项目	湖南省第四工程有限公司	陈贻卫	湖南省华誉建设工程管理有限责任公司	段文熙
	参建(建筑机电安装工程)	湖南四建安装建筑有限公司	隆春山		
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南四建安装建筑有限公司	王 蛟		
	参建(建筑装修装饰工程)	湖南宏力建筑施工有限公司	彭泽友		
6	邵阳职业技术学院基础设施建设项目(综合实训中心)	湖南省天宇建设工程有限公司	周荣新	湖南楚嘉工程咨询有限公司	李 礼
	参建(建筑装修装饰工程)	天韵建设集团有限公司	范 柯		
7	邵阳市高级技工学校创建技师学院一期建设项目	湖南兴旺建设有限公司	宋 坤	邵阳市中信工程建设监理有限公司	毛艳辉
张家界 (1)					



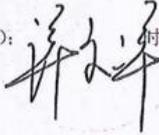
荣誉证书

五矿二十三冶建设集团有限公司承建的
湖南移动娄底分公司生产调度中心项目被评为
2023—2024 年度第一批

湖南省优质工程

二〇二四年五月

附件 6 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包
合同名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	/
监理单位	/
施工单位	
工程详细地址	深汕特别合作区小漠镇，红海大道以东、小漠安置区以北
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
<p>施工单位法定代表人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>签字：法定代表人（签字或盖章）： 时间：2024. 12. 30</p>	

附件 6 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包	
合同名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包合同	
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	
代建单位（招标人）	/	
监理单位	/	
施工单位		
工程详细地址	深汕特别合作区小漠镇，红海大道以东、小漠安置区以北	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： 时间：2024. 12. 30</p>	

施工投标承诺函

致招标人： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受 深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

- 1、根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总报价 31418.385697 万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）
- 2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。
- 3、我方保证所提交的保证金是从我公司基本账户汇出，银行保函是由我公司基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我公司基本账户支付。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我公司承担。
- 4、我方完全理解和接受招标文件招标投标须知正文第 40 条的规定，并承诺一旦我方的投标出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。
- 5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定施工合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。
- 6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。
- 7、按规定完成施工合同承包范围 本项目施工总承包招标内容包括但不限于：
一、招标承包范围

(一) 房屋建筑工程: 1. 地基基础工程 (含土石方、基坑支护、地基处理、基础工程, 包含场地平整土石方工程, 不包含绿化区域种植土); 2. 主体结构工程 (含混凝土结构、钢结构等); 3. 二次结构工程 (含砌筑、抹灰等, 精装修范围内的抹灰除外); 4. 装饰装修工程 (地下室除电梯厅、楼梯间区域外的墙体腻子涂料、地上管道井等装饰); 5. 地坪漆工程; 6. 外幕墙工程 (外立面保温涂料、门窗、玻璃、型材铝板、雨棚等); 7. 屋面工程 (基层与保护、保温与隔热、细部构造等); 8. 防水工程; 9. 人防工程; 10. 建筑给排水工程; 11. 通风与空调工程 (含送风系统、排风系统、防排烟系统、空调系统等); 12. 建筑电气工程 (含机房环境保护设施等); 13. 建筑节能工程; 14. 抗震支架; 15. 消防工程; 16. 燃气工程 (含燃气施工、燃气接驳碰口、通气等); 17. 室外配套工程 (管网、化粪池、污水泵站、车道及园区道路硬化、正式水电燃气等市政管网接驳); 18. 白蚁防治工程; 19. 标识标牌工程 (含地下室车库车档、交通标示及地坪漆、停车划线、楼宇和门牌标识等); 20. 泛光照明工程 (含室外景观照明); 21. 水土保持工程; 22. BIM 技术应用 (含运用 BIM 技术进行施工阶段的建模并综合管理进度、投资、质量、安全及施工组织等方面, 竣工后将通过验收的竣工数字化资产移交给建设单位、使用单位等相关单位, 服务于建筑运维); 23. 智慧工地、施工临时水电工程等; 24. 发包人另行发包 (包括但不限于精装修、绿化景观、智能化工程等) 的专业工程在主体结构施工阶段应同步实施的预留预埋及成品保护工作; 25. 部分可能有的临建和围挡 (含大门岗亭); 26. 施工总承包招标范围内的建筑工程一切险 (含第三方责任险)、安装工程一切险 (含第三者责任险); 27. 场地内斜穿新开河临时河道迁改 (如有)。

(二) 临时设施: 招标人临时设施

二、总承包管理、服务及配合

1、总承包管理

(1) 报批报建

负责项目实施阶段各项报批报建、专项验收、竣工验收以及评奖申报等工作, 包括但不限于: 负责组织办理施工许可证、临水临电报装、路口开设及接驳、燃气工程、消防工程、防雷装置、特种设备安装监督检验、正式供电、人防工程、绿建、水土保持专项验收、节能验收、规划验收、消防验收、竣工验收等报批报建工作, 以及负责市级、省级及国家级评奖事项的申报工作。

(2) 对招标人另行发包的专业工程的分包管理

对招标人另行发包的专业工程进行总承包管理、服务及配合工作, 包括但不限于电梯采购及安装工程、智能化工程、精装修、舞台工艺、体育工艺、绿化景观工程以及发包人可能另行

发包的其他专业工程等。

2、施工总承包服务与竣工联合调试

(1) 为各分包人提供已安装在现场的吊升机械、棚架、脚手架、爬梯、工作台、升降设备、垂直运输及横向运输机械设备的使用，并负责上述设施的运营、维护及安全措施的实施。

(2) 承担现场各项临时房屋、设施、设备的修建、购置、安装、管理、保养、维修及拆除工作，并提供招标文件约定的必要的保洁、安保等生活配套服务，发生的相关费用由承包人承担。

(3) 发包人现场既有的临时道路、围墙等设施归承包人使用，承包人负责使用期间维护、管理，使用结束后承包人负责拆除并运至场外，相关费用由承包人自行承担，发包人不另行支付。

(4) 承包人负责与承担整个项目移交给使用单位前所发生的各种建筑设备的调试、试验、系统调试，以及整个项目的竣工验收联动调试所发生的一切费用，包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费、辅助材料费等相关费用，发包人不再另行支付。

三、其他

上述所有的细目详见工程招标图纸、招标文件、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

注：招标人有权根据项目的批复情况调整招标内容。

(与招标范围一致)的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为 确保获得深圳市优质结构奖、广东省建设工程优质结构奖，争创广东省建设工程优质奖。

8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和施工管理人员，并确保常驻现场。我方在本工程中配备的项目管理机构和施工管理人员详见《项目管理机构配备情况表》(投标人填写)。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件《主要机械设备表》。所使用的工程机械、装卸机械满足国家现阶段非道路移动机械用柴油机排放标准。(投标人填写)

10、我方保证在收到中标通知书后 30 日内，递交经贵方认可的履约担保，履约担保金额为 中标价的 10%万元，否则，贵方可取消我方中标资格。

11、如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在中标后 /日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

12、为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 14 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

13、我方保证在 546 日内（或于/年/月/日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

14、对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价，我方保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

15、按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期，我方保证在接到保修通知后 7 日内派人维修，直到达到合格的质量标准。

16、招标文件规定的其他主要承诺事项： /。

17、我方保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、记录不良行为、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

18、我方保证中标后不转包或违法分包，依法按照国家、省、市有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，按时足额支付工程款给分包单位（如有）。

19、我方保证中标后切实落实用工实名制和分账制管理的各项规定，利用信息技术手段对施工现场人员建立基本信息档案，采用人脸识别、扫码等技术实施考勤管理；开设工人工资专用账户，保证工人工资按月足额发放。我方接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

20、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：~~中晨建工（深圳）有限公司、五矿二十三冶建设集团有~~
~~限公司~~

单位地址：~~深圳市深汕特别合作区鹅埠镇田寮村B区六巷200号、长沙市雨花区湘府东路二~~
~~段208号万境财智中心北栋24层~~

邮政编码：518200、410023 电话：13599165010、0731-85186531 传真：0755-28362095、
0731-85186526

2024年12月30日

附件：

《项目管理机构配备情况表》、《主要机械设备表》（投标人填写）

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	
项目经理	彭道权	高级工程师	一级建造师证	壹级	湘 14320162016 69066	建筑工程
			安全生产考核合格证书	B证	湘建安 B (2019) / 0004696	/
			职称证	副高级	A0817100000 0000707	建筑工程
技术负责人	张垚	高级工程师	职称证	高级	B131912655	建筑工程（工业与民用建筑）
质量负责人	赵二辉	工程师	质量员证	/	04320106943 18007597	/
			职称证	中级	B0821301010 0005478	建筑工程
安全负责人	李兴	工程师	注册安全工程师	中级	19220305524	建筑施工安全
			安全生产考核合格证书	C证	湘建安 C3 (2018) / 0550394	/
			职称证	中级	B0823301010 0008231	建筑工程
安全员	傅立兵	工程师	安全生产考核合格证书	C证	粤建安 C3 (2017) / 0012876	/
			职称证	中级	43052519870 6144112	建筑/建筑施工
安全员	李延国	/	安全生产考核合格证书	C证	湘建安 C3 (2021) / 0006237	/
安全员	樊青	/	安全生产考核合格证书	C证	湘建安 C3 (2021) / 0002818	/
劳资专管员	胡杨健	/	劳务员证	/	04321113000 16000192	/
生产负责人	刘海业	工程师	职称证	中级	B0817301010 0002170	建筑工程

项目副经理	唐广	工程师	二级建造师证	二级	粤 24420232023 10992	建筑工程
			安全生产考核合格证书	B证	粤建安-B (2023) 0907421	
			职称证	中级	S0002021200 265	建筑工程
土建工程师	陈娟玉	工程师	职称证	中级	44082319930 6242469	建筑/建筑施工
强电工程师	朱郡	工程师	职称证	中级	B0821301010 0005374	建筑工程
弱电工程师	王浩楠	工程师	职称证	中级	B0820301010 0010830	建筑工程
暖通工程师	刘宇环	工程师	职称证	中级	B0818301010 0003789	建筑工程
给排水工程师	廖慧	工程师	职称证	中级	B0820301010 0010841	建筑工程
造价工程师	李玉龙	工程师	注册造价师	一级	建 [造]11234300 011082	土木建筑
			职称证	中级	B0819307010 0000611	工程造价
测量工程师	盛历中	工程师	职称证	中级	B0820301010 0010875	建筑工程
BIM工程师	危思桐	工程师	职称证	中级	B0821301010 0005428	建筑工程
质量员	罗晶	/	质量员证	/	04320106000 16000262	/
施工员	张光武	/	施工员证	/	24010101003 35529	/
施工员	薛皓	/	施工员证	/	04320101943 18011079	/
施工员	唐广雅	/	施工员证	/	04320101000 16000698	/
材料员	周灵芝	/	材料员证	/	04320111943 15000401	/
预算员	罗娟	工程师	职称证	中级	B0823307010 0000897	工程造价
资料员	包天天	/	资料员证	/	04320114943 17003533	/

主要施工机械设备表 (与技术标书一致)

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
	1期							
1	塔吊	TC7030	4	济南	2024	120	良好	租赁
2	汽车式起重机	HT55	6	河南	2024	90	良好	自有
3	塔式起重机	三一QY25	3	河北	2024	120	良好	天然气
4	轮胎式装载机	5T	10	山东	2024	75	良好	天然气
5	履带式单斗挖掘机	40型	6	广东	2024	75	良好	天然气
6	内燃光轮压路机	HBT80	4	山东	2024	75	良好	电动
7	履带式推土机	HW-60	8	广西	2024	90	良好	电动
8	平板拖车组	B3-300-2	4	江西	2024	105	良好	自有
9	履带式液压岩石破碎机	GJ1-40	3	江苏	2024	15	良好	自有
10	载货汽车	CPXS-600	8	江苏	2024	36	良好	自有
11	自卸汽车	DI0-D1	10	江苏	2024	71.5	良好	电动
12	机动翻斗车	CG1-30	8	辽宁	2024	15	良好	自有
13	施工电梯	QX10-10	6	浙江	2024	120	良好	租赁
14	轨道平车	400RE	2	山东	2024	60	良好	自有
15	高空作业车	50T	4	江苏	2024	120	良好	电动
16	金刚石绳锯切割机	12T	4	湖南	2024	90	良好	自有
17	二氧化碳焊机	SD20	5	苏州	2024	120	良好	电动
18	半自动切割机	FDS12	6	河南	2024	35	良好	电动
19	注浆机	FD25	6	苏州	2024	90	良好	自有
20	吊篮	GHJ	20	苏州	2024	60	良好	电动
21	洒水车	TRE2	2	杭州	2024	30	良好	电动
22	电动卷扬机	ZX7-315	6	广西	2024	50	良好	电动
23	泥浆搅拌机	300X	6	福建	2024	35	良好	租赁
24	干混砂浆罐式搅拌机	RTY	10	漳州	2024	2	良好	租赁
25	混凝土运输车	Q2	6	龙岩	2024	0.5	良好	租赁
26	混凝土泵车	FR2	6	龙岩	2024	30	良好	租赁
27	混凝土喷射机	55M	6	漳州	2024	0.5	良好	租赁
28	混凝土振动器	KJG	8	苏州	2024	0.5	良好	租赁
29	混凝土布料机	TNM	8	江苏	2024	15	良好	租赁
30	钢筋调直机	W2G-1	5	中国	2024	1.5	良好	电动
31	钢筋切断机	W1ER1	5	德国	2024	1.5	良好	电动
32	钢筋弯曲机	ER56	5	国产	2024	0.5	良好	电动
33	木工圆锯机	ETT456	5	山东	2024	0.15	良好	电动
34	木工压刨床	ERT22	5	湖南	2024	0.5	良好	电动
35	台式钻床	ERR33	5	湖南	2024	32	良好	电动
36	栓钉熔焊机	ETT11	4	湖南	2024	90	良好	电动
37	剪板机	QY	6	济南	2024	1.5	良好	电动
38	强夯机	SS100	6	济南	2024	15	良好	电动
39	砂轮切割机	DFWW	6	山东	2024	0.5	良好	电动
40	立式钻床	WC27-108	6	山东	2024	1	良好	电动
41	管子切断套丝机	FGG1	8	河南	2024	/	良好	电动
42	刨边机	DG-44	6	河南	2024	/	良好	电动
43	普通车床	YY-12	5	四川	2023	/	良好	电动
44	台式砂轮机	41-UI	6	四川	2023	0.5	良好	电动
45	弯管机	HK-5	6	山东	2023	0.5	良好	电动

46	手提砂轮机	1-JY	6	国产	2023	0.52	良好	电动
47	电锤	WG2	8	湖北	2023	0.5	良好	电动
48	管子切断机	ER8	6	湖北	2023	0.5	良好	电动
49	液压弯管机	POU	5	江苏	2023	/	良好	电动
50	潜水泵	T10P	5	江苏	2023	/	良好	租赁
51	试压泵	FT-UI	5	湖南	2023	/	良好	租赁
52	电动单级离心清水泵	VG1	6	国产	2023	15	良好	租赁
53	污水泵	GK00	6	国产	2023	15	良好	租赁
54	泥浆泵	GTR11	6	国产	2023	15	良好	租赁
55	高压注浆泵	YU-02	6	国产	2023	15	良好	租赁
56	液压泵车	EUN22	6	国产	2023	15	良好	租赁
57	对焊机	FHJ33	6	国产	2023	20	良好	电动
58	交流电焊机	JT-05	6	国产	2023	32	良好	电动
59	直流电焊机	YJI-T	5	国产	2023	30	良好	电动
60	电焊条烘干箱	TU-DW	5	国产	2023	25	良好	电动
61	电熔焊接机	EGHJ	5	国产	2023	25	良好	电动
62	电动空气压缩机	RK-L-02	5	国产	2023	35	良好	电动
63	柴油发电机	HFG-23	2	德国	2023	500	良好	租赁
64	新型全密闭式智能泥头车	BYD	12	国产	2023	75	良好	租赁
65	路面标线热熔涂料涂敷机	HBT80	3	山东	2023		良好	租赁
66	风动灌浆机	ZX7-315	4	广西	2023	50	良好	租赁
67	草坪打孔机	EET	2	济南	2023	0.	良好	租赁
68	LNG应急气源撬	HRT00	4	国产	2023	1.5	良好	租赁
69	LNG应急增压撬	DRW-5	4	国产	2023	1.5	良好	租赁
70	发电机	EWF	2	国产	2023	50	良好	自有
71	风动凿岩机	OSRO	6	国产	2023	15	良好	租赁
72	疏草机	2.5T	4	德国	2023	0.5	良好	租赁
73	绿篱机	EFG2	4	德国	2023	0.5	良好	租赁
74	剪草机	G-12	4	德国	2023	0.5	良好	租赁
75	驳船	WA1-54	2	广东	2022	3	良好	租赁
76	履带式柴油打桩机	B3-300-2	6	德国	2024	3.5	良好	租赁
77	静力压桩机	EFG2	8	德国	2024	60	良好	租赁
78	旋挖钻机	FHJ	4	德国	2024	60	良好	租赁
	II期							
1	塔吊	TC7030	1	济南	2024	120	良好	租赁
2	汽车式起重机	HT55	3	河南	2024	90	良好	自有
3	塔式起重机	三一QY25	2	河北	2024	120	良好	天然气
4	轮胎式装载机	5T	4	山东	2024	75	良好	天然气
5	履带式单斗挖掘机	40型	4	广东	2024	75	良好	天然气
6	内燃光轮压路机	HBT80	2	山东	2024	75	良好	电动
7	履带式推土机	HW-60	3	广西	2024	90	良好	电动
8	平板拖车组	B3-300-2	1	江西	2024	105	良好	自有
9	履带式液压岩石破碎机	GJ1-40	1	江苏	2024	15	良好	自有
10	载货汽车	CPXS-600	3	江苏	2024	36	良好	自有
11	自卸汽车	D10-D1	4	江苏	2024	71.5	良好	电动
12	机动翻斗车	CG1-30	4	辽宁	2024	15	良好	自有
13	施工电梯	QX10-10	1	浙江	2024	120	良好	租赁
14	轨道平车	400RE	1	山东	2024	60	良好	自有

15	高空作业车	50T	2	江苏	2024	120	良好	电动
17	二氧化碳焊机	SD20	5	苏州	2024	120	良好	电动
18	半自动切割机	FDS12	6	河南	2024	35	良好	电动
19	注浆机	FD25	3	苏州	2024	90	良好	电动
21	洒水车	TRE2	1	杭州	2024	30	良好	电动
22	电动卷扬机	ZX7-315	3	广西	2024	50	良好	电动
23	泥浆搅拌机	300X	3	福建	2024	35	良好	租赁
24	干混砂浆罐式搅拌机	RTY	3	漳州	2024	2	良好	租赁
25	混凝土运输车	Q2	2	龙岩	2024	0.5	良好	租赁
26	混凝土泵车	FR2	2	龙岩	2024	30	良好	租赁
28	混凝土振动器	KJG	3	苏州	2024	0.5	良好	租赁
29	混凝土布料机	TNM	2	江苏	2024	15	良好	租赁
30	钢筋调直机	W2G-1	2	中国	2024	1.5	良好	电动
31	钢筋切断机	W1ER1	2	德国	2024	1.5	良好	电动
32	钢筋弯曲机	ER56	2	国产	2024	0.5	良好	电动
33	木工圆锯机	ETT456	2	山东	2024	0.15	良好	电动
34	木工压刨床	ERT22	2	湖南	2024	0.5	良好	电动
35	台式钻床	ERR33	2	湖南	2024	32	良好	电动
36	栓钉熔焊机	ETT11	2	湖南	2024	90	良好	电动
37	剪板机	OY	2	济南	2024	1.5	良好	电动
38	电动夯实机	SS100	3	济南	2024	15	良好	电动
39	砂轮切割机	DFWW	2	山东	2024	0.5	良好	电动
40	立式钻床	WC27-108	2	山东	2024	1	良好	电动
41	管子切断套丝机	FGG1	3	河南	2024	/	良好	电动
42	刨边机	DG-44	2	河南	2024	/	良好	电动
43	普通车床	YY-12	2	四川	2023	/	良好	电动
44	台式砂轮机	41-UI	3	四川	2023	0.5	良好	电动
45	弯管机	HK-5	3	山东	2023	0.5	良好	电动
46	手提砂轮机	1-JY	3	国产	2023	0.52	良好	电动
47	电锤	WG2	3	湖北	2023	0.5	良好	电动
48	管子切断机	ER8	3	湖北	2023	0.5	良好	电动
49	液压弯管机	POU	3	江苏	2023	/	良好	电动
50	潜水泵	T10P	2	江苏	2023	/	良好	租赁
51	试压泵	FT-UI	2	湖南	2023	/	良好	租赁
52	电动单级离心清水泵	VG1	3	国产	2023	15	良好	租赁
53	污水泵	GK00	2	国产	2023	15	良好	租赁
54	泥浆泵	GTR11	2	国产	2023	15	良好	租赁
55	高压注浆泵	YU-02	2	国产	2023	15	良好	租赁
56	液压泵车	EUN22	3	国产	2023	15	良好	租赁
57	对焊机	FHJ33	2	国产	2023	20	良好	电动
58	交流电焊机	JT-05	3	国产	2023	32	良好	电动
59	直流电焊机	YJ1-T	3	国产	2023	30	良好	电动
60	电焊条烘干箱	TU-DW	2	国产	2023	25	良好	电动
61	电熔焊接机	EGHJ	3	国产	2023	25	良好	电动
62	电动空气压缩机	RK-L-02	3	国产	2023	35	良好	电动
63	柴油发电机	HFG-23	2	德国	2023	500	良好	租赁
64	新型全封闭式智能泥头车	BYD	6	国产	2023	75	良好	租赁
65	路面标线热熔涂料涂敷机	HBT80	2	山东	2023	/	良好	租赁
66	风动灌浆机	ZX7-315	3	广西	2023	50	良好	租赁

67	发电机	EFW	2	国产	2023	50	良好	自有
68	风动凿岩机	OSR0	6	国产	2023	15	良好	租赁



附件7 廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中晨建工（深圳）有限公司（投标人名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊、操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的各单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主

管的建设市场的处罚：

六、 触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉

受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：

518200）



承诺人：中晨建工（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024年12月30日

附件7 廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，五矿二十三冶建设集团有限公司（投标人名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主



管的建设市场的处罚；

六、 触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：五矿二十三冶建设集团有限公司（盖章）

法定代表人：  （签字）

或其授权的代理人： _____ （签字）

日期：2024年12月30日

附件 8 履约评价

说明：提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。

	序号	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间	备注
近三年项目履约评价情况	1	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	深汕高中园项目园林景观工程 C 分区园建	合格	2024 年	已完工
	2	深圳市湖贝乐兴房地产开发有限公司	罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目施工总承包	优秀	2024 年	在建
	3					
	4					
	5					

游新

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司文件

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 关于履约评价结果通知

中晨建工（深圳）有限公司：

根据《深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司合同履约评价管理办法》，对你公司在深汕高中园项目园林景观工程 C 分区园建劳务分包合同中的履约行为季度履约评价得分为 77 分，评价等级为合格。如有异议，请于收到本通知之日起 3 个工作日内，向我公司书面申诉，逾期未回复视为无异议。

特此通知。

（此页无正文）



深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

2024年10月9日

抄送：子公司、各部门

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

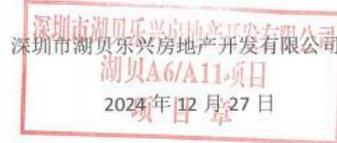
2024年10月9日印发

2.罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目施工总承包

履约评价函

由五矿二十三冶建设集团有限公司承建的罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目施工总承包工程项目，在施工过程中合同履行情况优秀，配合积极，无供应商不良记录；其中在该项目 2024 年供应商季度评价中得分 93 分。

特此证明！



附件9 专业工程分包情况

注：请投标人根据自身实际情况，如实填写上述表格。如发包内容未含上述专业工程的，则相应项目无需填写。

序号	专业分包工程	拟分包单位名称	拟分包单位注册属地
1	装配式建筑工程	/	
2	建筑装饰装修工程	/	
3	幕墙工程	/	
4	防水工程	/	
5	钢结构	/	
6	钢筋	五矿钢铁（武汉）有限公司	湖北省武汉市
7	混凝土	深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司李朗分公司	广东省深圳市
8	木工、脚手架	四川勋胜建筑劳务有限公司	四川省成都市

钢筋采购合同

(湖南省外)

合同编号: 5530-GJ-2023-06-005

甲方(采购商): 五矿二十三冶建设集团有限公司

乙方(供货商): 五矿钢铁(武汉)有限公司

签约时间: 2023年6月21日

签约地点: 湖南长沙

甲乙双方秉承互惠互利、合作共赢、共同发展的原则，通过公开招标，确定乙方为甲方钢筋供应商之一，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，签订此集采框架协议，共同信守。

第一条 产品名称、规格、生产厂家、计量单位、数量、含税单价

湖南省外区域结算价目表:

省份	区域	品种	品规	数量(吨)	行情价(元/吨)	含税浮动调整价(元/吨)	主要钢厂
湖北省	武汉市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格武汉地区 网价		主供品牌： 武钢汉钢。 辅供品牌： 武钢、鄂钢、 宝武、马长 江、冷钢、萍 钢
	潜江市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
	枝江市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
	松滋市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
江西省	南昌市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格南昌地区 网价		主供品牌： 萍钢、新钢 辅供品牌： 南钢、马长 江、武钢
	南昌市 乐化镇	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
	上饶市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
	赣州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
	九江市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
	新余市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			
	宜春市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量			

浙江省	杭州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格杭州地区 网价	主供品牌： 中天 辅供品牌： 沙钢、永钢、 冷钢、萍钢、 宝钢
	湖州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
江苏省	南京市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格南京地区 网价	主供品牌： 永钢、沙钢 辅供品牌： 中天、南钢、 萍钢、杭钢、 马钢
	新沂市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	盐城市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	连云港市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	苏州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	徐州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	宿迁市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	南通市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	常熟市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
热轧钢筋		HRB500E Φ6-Φ32	按实际采购量	主供品牌： 永钢、沙钢 中天		
山东省	济南市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格济南地区 网价	主供品牌： 莱钢 辅供品牌： 石横特钢、莱 钢永锋、镇 鑫、西王
	济宁市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	泰安市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	菏泽市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	烟台市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	滨州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	青岛市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	平度市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		

河南省	郑州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格郑州地区 网价	主供品牌： 济钢 辅供品牌： 安钢、敬业、 闽源、邯钢、 晋钢
	济源市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	安阳市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	南阳市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	许昌市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	开封市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	焦作市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
河北省	石家庄市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格石家庄地 区网价	主供品牌： 河钢 辅供品牌： 敬业、新兴铸 管
	邯郸市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
山西省	太原市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格太原地区 网价	主供品牌： 山西建邦 辅供品牌： 山西晋钢、首 钢长治、敬 业、龙钢
	临汾市侯马 市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
福建省	福州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格福州地区 网价	主供品牌： 三钢闽光 辅供品牌： 三宝、三山、 吴铁、大东 海、韶钢
	福清市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	福州市 罗源县	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	南安市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
贵州省	贵阳市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格贵阳地区 网价	主供品牌： 水钢 辅供品牌： 凤钢、双友、 达钢、冷钢
	息烽县城	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	毕节市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	遵义市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
云南省	昆明市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格昆明地区	主供品牌： 昆钢

	镇雄县城	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	网价	辅供品牌： 呈钢、凤钢、 双友、仙福
		热轧钢筋	HRB500E Φ6-Φ32	按实际采 购量		昆钢、呈钢
广东省	广州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格广州地区 网价	主供品牌： 桂万钢、韶钢 辅供品牌： 桂鑫、湘钢、 广钢、冷钢、 粤钢
	湛江市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	深圳市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	封开县 莲都镇	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	佛山市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	河源市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	惠州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
广西省	南宁市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格南宁地区 网价	主供品牌： 桂万钢 辅供品牌： 冷钢，柳钢， 桂宝
	桂林市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	贵港市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	田东县	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	崇左市龙州 县	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
海南省	三亚市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格海口地区 网价	主供品牌： 桂万钢、柳钢 辅供品牌： 湘钢，桂宝， 大东海、冷钢
	乐东市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	儋州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
	海口市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
		热轧钢筋	HRB500E Φ6-Φ32	按实际采 购量		
四川省	成都市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格成都地区	主供品牌： 达钢

	成都市大邑县	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	网价	辅供品牌： 威钢、龙钢、成实、德胜、长峰、鄂钢
	达州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	攀枝花市盐边县新九镇（9.6米车型）	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网”对应钢厂规格昆明地区网价	主供品牌： 攀钢 辅供品牌： 昆钢、呈钢、仙福、玉昆
	攀枝花市盐边县新九镇（16.5米车型）	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网”对应钢厂规格昆明地区网价	主供品牌： 攀钢 辅供品牌： 昆钢、呈钢、仙福、玉昆
重庆市	重庆市长寿区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网”对应钢厂规格重庆地区网价	主供品牌： 重钢 辅供品牌： 威钢、达钢、龙钢、冷钢
甘肃省	兰州市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网”对应钢厂规格兰州地区网价	主供品牌： 酒钢 辅供品牌： 八钢、德晟、龙钢、宁钢、申银、兰鑫
	靖远县	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	酒泉市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
	天水市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
青海省	西宁市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网”对应钢厂规格西宁地区网价	主供品牌： 酒钢 辅供品牌： 龙钢、大安、宁夏钢铁、申银
	海西州天峻县	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
新疆	乌鲁木齐市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网”对应钢厂规格乌鲁木齐地区网价	主供品牌： 八钢 辅供品牌： 大安、闽新、昆仑、昆玉
	克拉玛依市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量		
安徽省	合肥市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采购量	到货当日“我的钢铁网”对应钢厂规格合肥地区	主供品牌： 马长江

	鞍山市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	网价	辅供品牌： 马钢、永钢、 中天、桂鑫、 镇鑫
辽宁省	沈阳市区	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量	到货当日“我的钢铁网” 对应钢厂规格沈阳地区 网价	主供品牌： 新抚顺、鞍钢 辅供品牌： 通钢、北台
	辽阳市	热轧钢筋	HRB400E Φ6-Φ32	按实际采 购量		

备注：1、生产厂家：上表中为乙方可提供配送的主要钢厂，每批次钢筋吊牌炉批号必须与钢筋材质书保持一致；

2、结算综合单价=行情价+浮动调整价。

(1) 行情价以“我的钢铁网”(<http://www.mysteel.com/>)项目所属地区到货当日对应品牌的规格网价为基准进行计算。一天有多次网价的以第一次网价为准，星期六、星期日及节假日无网价的按节前一天的第一次网价计算。合同上没有备注的品牌有网价的按网价执行，没有网价的在配送前与项目部沟通协商按同档次的网价执行。

(2) 浮动调整价（高线的浮动调整价与盘螺一致）为含运费含税价格，一票制结算（增值税专用发票）。同一区域的浮动调整价不因送货到工地的运输距离而变化。按投标人一般纳税人，提供票面税率为13%的增值税专用发票而确定的含税价格。

(3) 供货产品结算综合单价已包括但不限于：设计费、设备材料费、制造检验费、文件资料费、包装费、产品出厂费、装车费、运输费、保险费、现场服务费、财务费用、利润以及各种税费等，即包含乙方的一切费用。

3、产品交货数量的计算方法，按照对应地区“我的钢铁网”计量方式进行收货验收。

4、高线和盘螺以盘卷状态交货，螺纹钢以9米或12米直条定尺产品交货；产品实际重量与理论重量的允许偏差（正负公差）应在国家标准范围之内。

凡因履行合同所发生的或与合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十八条 合同效力及其他约定

1、本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效，合同有效期从 2023 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止。本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

2、未尽事宜双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

3、其他约定事项：_____ / _____。

4、下述附件为该合同的组成部分：

附件一：《保密协议》

附件二：《廉政协议》

甲方：五矿二十三冶建设集团有限公司	乙方：五矿钢铁（武汉）有限公司
代表签字：_____	代表签字：_____
签约日期：2023 年 6 月 27 日	签约日期：2023 年 6 月 27 日





统一社会信用代码

914201007781881475

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 五矿钢铁（武汉）有限公司

注册资本 壹亿圆整

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2005年10月18日

法定代表人 彭津

营业期限 长期

经营范围

钢材、建筑材料、机电设备、电缆、金属矿产品、金属材料、石油制品、非金属矿产品、防水材料批发、零售；钢材制品、建筑材料、机械设备、电器设备租赁、加工；仓储服务（不含危险品）；配送服务（不含公路运输经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

住所 武汉市汉阳区莲花湖路特1号3楼

登记机关

2021年 01月 27日



混凝土、湿拌砂浆采购合同

合同号：5535-E4X-CL-24-03

甲方（采购商）：五矿二十三冶建设集团有限公司

乙方（供货商）：深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司李朗分公司

签约时间：2024年4月30日

签约地点：长沙市雨花区湘府东路二段208号五矿二十三冶
建设集团有限公司

甲方和乙方就甲方罗湖交警大队基层业务用房及配套设
施迁址重建施工总承包工程项目经理部项目所需的混凝土、
湿拌砂浆供货事宜，经过双方充分友好协商，签订本合同，
共同信守。

第一条 规格、单价、数量及价格

材料名称	规格型号	计量单位	预计数量	综合单价 (元/M3)	暂定 合同金额 (元)	备注
混凝土	C20 细石	M ³	8.38			
混凝土	C20	M ³	264.95			
混凝土	C25	M ³	1107.21			
混凝土	C30	M ³	5426.09			
混凝土	C35	M ³	4399.31			
混凝土	C40	M ³	394.38			
混凝土	C45	M ³	468.43			
混凝土	C50	M ³	438.66			
混凝土	C55	M ³	385.19			
混凝土	C60	M ³	1938.4			
混凝土	C65	M ³	35.45			
P8 抗渗剂	含补偿收 缩外加剂	每立方 混凝土	407.07			
P8 抗渗剂		每立方 混凝土	861.74			
P10 抗渗剂	含补偿收 缩外加剂	每立方 混凝土	131.49			
P10 抗渗剂		每立方 混凝土	2574.59			
抹灰砂浆	DPM15	M ³	78.63			

砌筑砂浆	DMM5	M ³	367.48		
地面砂浆	M20	M ³	11.24		
地面防水 砂浆	M20	M ³	5.64		

说明：

谈判价格以2024年1月《深圳市建设工程造价》中发布的混凝土价格为基价核定的价格

1、生产厂家：深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司李朗分公司。

2、预拌混凝土选用华润、海螺等同质质品牌旋窑生产的散装水泥、砾石骨料。

3、综合单价：C65 结算价格在 C60 结算价格基础上加 元/方混凝土当月结算价格按照当月《深圳市建设工程造价》混凝土工程信息造价下浮 %；湿拌砂浆当月结算价格按照当月《深圳工程造价》湿拌砂浆工程信息造价下浮 %。

4、特殊混凝土在同等级混凝土型号上加价如下：抗渗砼（P6 增加 元/m³、P8 增加 元/m³、P10 增加 元/m³），抗裂膨胀加 元/m³，3天、5天、7天早强抗冻混凝土增加 元/m³、 元/m³、 元/m³，细石增加 元/m³，水下砼增加 元/m³，路面、地面混凝土增加 元/m³，润管砂浆按 元/m³；聚合物砂浆在同等标号砂浆价格基础增加费用 元/m³；纤维砂浆在同标号砂浆价格基础上增加费用 元/m³；

5、本表数量为暂定数量，具体数量以实际结算为准。本表“综合单价”包括所有费用，包括但不限于：预拌混凝土单价、各种材料费、运杂费、泵送费、服务费、保险费、管理费、利润、利息、各种税费以及所有明示和暗示的费用等，本合同另有约定的除外。

6. 计划供应时间：2024 年 1 月 日至 年 月 日。具体供应时间由甲方根据工程实际情况决定。

本合同为单价可调合同（根据实际情况选择：如固定单价合同、固定总价合同，单价可调合同、总价可调合同等），本合同暂估总价为（小写）： 元，大写人民币： 元。

不含税金额 元，税额 元。最终数量以甲方实际签收的符合本合同约定标准的数量为准。品牌： 。

第二条 产品的质量

1. 产品的质量标准按国家标准执行。无国家标准但有部门颁布标准的，按部门颁布标准执行。无国家标准和部门颁布标准的，按行业标准执行。没有上述标准的，或虽有上述标准，但甲方有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

2. 乙方在向甲方提供合同约定的产品时，必须向甲方同时提供该产品的合格证明、出厂检测检验报告等质量保证资料和安全性能保证资料、使用说明书等。

如乙方违反以上承诺，导致的任何法律责任与甲方无关，均由乙方独立承担，且乙方自愿以实际结算总价下浮 30%作为最终结算价，同时甲方有权单方解除合同。

4. 乙方应对本合同及本合同项下过程资料上所有甲方加盖的印章和任何签字的项目部人员的真实性尽到审慎义务。发生争议纠纷时，不能以表见代理进行抗辩。

5. 其他约定事项：无论甲方、乙方以及政策疫情等任何原因导致本项目二构未供应，则合同结算价格整体下浮 1%。二构供应不及时每次罚款 500-1000 元/次，并承担因此造成的损失；乙方确保混凝土正常供应，需满足地下室以及主楼混凝土供应需求，如在地下室浇筑混凝土完成后撤场，则甲方按照已浇筑混凝土结算量 80%进行结算。

甲方（采购商）：

法定代表人或委托代理人

（签字）

地 址：

电 话：

开 户 行：

账 号：

税 号：

年 月 日

乙方（供货商）：深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司李朗分公司

法定代表人或委托代理人

（签字）：

地 址：深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区洲腾五业区厂房（一）一楼

电 话：

开 户 行：中国工商银行深圳李朗支行

账 号：4000031909200252074

税 号：91440300585631819Y

年 月 日



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300585631819Y

名称 深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司李朗分公司

类型 有限责任公司分公司

经营场所 深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区洲腾工业区厂房(一)一楼

负责人 舒之雄

成立日期 2011年10月27日



此复印件与原件核对一致无误
仅限于混凝土销售业务使用
他用无效, 再次复印无效。

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息, 请登录深圳市市场和质监监督管理委员会商事主体信用信息公示平台(网址<http://www.szcredit.org.cn>)或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告, 商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017



建设工程施工专业分包合同 (脚手架专业工程)

合同编号: 5535-E4X-FB-24-010

工程名称: 罗湖交警大队项目

分包内容: 脚手架专业工程

承包人: 五矿二十三冶建设集团有限公司

分包人: 四川助胜建筑劳务有限公司



年 月 日

建设工程施工专业分包合同

(脚手架专业工程)

第一部分 协议书

承包人(全称): 五矿二十三冶建设集团有限公司

分包人(全称): 四川勋胜建筑劳务有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于 华润置地(深圳)开发有限公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订工程总承包/施工总承包合同(以下简称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称: 罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目脚手架专业工程

分包工程地点: 深圳市罗湖区爱国路1042号

分包工程承包范围: 在工程竣工验收前的施工图纸、专项方案、法规、标准、规范之内所有脚手架分项工程(含设计变更、图纸会审、招标答疑、设计单位出具的图纸答疑、施工图审查回复意见、技术交底内容等)的所有工作内容(均不含爬架工程内容),具体包括但不限于以下内容:

具体工作内容: 1. 综合脚手架工程: 所有的外脚手架搭设、维护、恢复、拆除(包含装饰装修阶段的改架工作,主体、砌体、抹灰阶段防护拆改,不少于3次); 所有防护安全网(立网、平网、兜网)的悬挂、维护与拆除(不少于三次); 外脚手架上的架板铺设、拆除(每步架体需满铺脚手板),所有临边防护增设挡脚板; 所有外架钢管、剪刀撑、防护棚(架)、防护栏杆的油漆涂刷工作; 塔吊、施工电梯拆除过程中二次配合搭设及拆除; 电缆支架的搭设、拆除及日常维护; 悬挑式脚手架及悬挑式卸料平台的吊环安装及后期切割拆除; 钢筋车间、木工车间、电梯门口、输送泵操作棚的搭设及拆除; 非常规连墙件的安装、拆除及维护; 现场材料的堆码、转运,作业面及时清理及外架拆除的运输并码放到承包方指定的地点; 首层临时踏步搭设、首层临时安全通道搭设、外架拆除后屋面临边防护搭

设与拆除等；外架安全网下摆点绑扎不超过 30cm；爬架抄平架顶部架体与建筑物之间的封闭、拆除与维护；外架搭设拆除过程中的生命绳的设置。

2. 以下内容承包人与分包人已确定：

- (1) 地下室脚手架及防护的搭设、拆除及维护工作；
- (2) 地下室脚手架及防护（木工加固材料）的搭设、拆除及维护工作；
- (3) 高层办公楼（ ± 0.00 以上）：落地架的搭设、拆除及维护工作（钢管扣件，安全网，踢脚线，油漆，钢板网片，含木工加工材料）；
- (4) 高层办公楼（ ± 0.00 以上）：悬挑架（材料费，悬挑工字钢+铺设脚手板+冲孔网，含木工用材料）；
- (5) 砌体抹灰架的搭设、拆除及维护工作（层高超过 3.6m）；
- (6) 安全网整体更换；
- (7) 外架租赁超时费用；
- (8) 人货电梯、材料堆场回顶的搭设、拆除及维护工作；
- (9) 悬挑层工字钢以上封闭防护（含刷漆）工料等水平防护架搭设、拆除及维护工作；
- (10) 房屋租赁补贴总价包干，不因工期等其他任何原因调整。

3. 文明施工：进入现场与本分部工程有关材料卸、码堆、场内转运（含二次及以上）；外架外立面管头要保持长短一致，双向整齐；悬挂平、立面安全网既要满足安全规范要求，又要整洁美观；保持作业面清洁，及时清理相关的垃圾及剩余的扣件、钢管等材料，并运至指定地点堆放。施工现场应做到工完场清，每日清理干净。如遇甲方或第三方检查、有关文明示范工程、施工安全、质量、职业健康、环境等检查时，现场要求采取的有关措施中与架子工相关的工作。所有卫生清理后应经项目部管理人员认可签字，且该责任区后续卫生仍由分包人负责。

4. 成品保护：与此相关内容的各类架子搭设后，在未拆除之前，架子成品保护工作。

6、本合同通用条款；

7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

八、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。履行本合同过程中，不因为承包人管理人员对工程技术、工程经济、质量、安全、文明施工等资料的签字或确认而减轻分包人应承担的责任和义务。

九、合同的生效

合同订立时间：_____年____月____日；

合同订立地点：罗湖交警大队基层业务用房及配套设施迁址重建项目会议室

本合同双方约定 双方法定代表或委托代理人签字、加盖双方公章 后生效。

承包人： (公章) 	分包人： (公章) 
法定代表人或 其委托代理人： 	法定代表人或 其委托代理人： 
签约日期：_____年____月____日	签约日期：_____年____月____日

第二部分 通用条款

一、词语定义及合同文件

1、词语定义



注：1. 提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。

2. 提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息，相关登记内容应能反映出的企业名称、企业注册属地等信息。