

标段编号：2310-440300-04-01-892684004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市特区建工科工集团建设有限公司、中铁建工集团有限
公司

日期：2025年01月04日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）、社保缴纳证明。 格式详见第三章。
2	投标人业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章格式提供）。
3	企业“百千万工程”帮扶项目业绩表	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司同类业绩有效，

		不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项)。证明资料为中标通知书(若有)、施工合同关键页、竣工验收报告(如有)关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目经理业绩	提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 10 年(从招标公告发布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准)的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩(公共建筑)(超过 3 项的按列表选择前 3 项)。证明资料为中标通知书(若有)、施工合同关键页、竣工验收报告(若有)关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。
5	投标人获奖情况	提供近 10 年(从招标公告发布之日起倒推)至公告发布之日止(以获奖时间为准)的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩(公共建筑)获奖证明。(鲁班奖、国家优质工程奖等，最多限 5 项)
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、 施工投标承诺函	格式详见第三章。

7	廉洁投标承诺书	格式详见第三章。
8	履约评价	提供近3年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过5项，超过5项的选择列表前5项。
9	专业工程分包情况	提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息，相关登记内容应能反映出的企业名称、企业注册属地等信息。格式详见第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
王聪伟	项目经理	工程师	2012年毕业于华中科技大学武昌分校 1. 天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目担任项目经理
陈历熊	项目副经理 (生产经理)	工程师	2007年毕业于攀枝花学院 1. 眼镜智造产业大厦
杨碧聪	质量负责人	工程师	2017年毕业于河北工程大学 1. 湾区产业投资大厦施工总承包工程项目
余洋	技术负责人	高级工程师	2011年毕业于郑州大学 1. 深汕科技生态园B区施工总承包工程项目
闫琼香	商务经理	高级工程师	2013年毕业于深圳大学 1. 深汕科技生态园B区施工总承包工程项目
王以刚	造价工程师证	工程师	2016年毕业于西安交通大学 1. 眼镜智造产业大厦
张勇	安全负责人	工程师	2015年毕业于深圳大学 1. 眼镜智造产业大厦项目
李斌	机电经理	高级工程师	2005年毕业于九江学院 1. 深汕城投公司书香雅苑小区项目施工总承包
李辰	协调经理	高级工程师	2010年毕业于北京交通大学 1. 盛腾科技产业园二期B地块宿舍及堆场建设项目(EPC) 2. 眼镜智造产业大厦
陈泽鑫	施工员	员级	2021年毕业于深圳技师学院
周准学	施工员	/	2015年毕业于湖南交通职业技术学院 1. 眼镜智造产业大厦
郎燚林	施工员	/	2022年毕业于湖北商贸学院 1. 龙坑产业园配套项目EPC总承包
蒙英福	测量员	/	2015年毕业于广西经济职业学院 1. 眼镜智造产业大厦
夏鹏翔	测量员	/	2004年毕业于石河子大学 1. 深汕城投公司书香雅苑小区项目施工总承包
黄富林	质量员	/	2022年毕业于上海应用技术大学 1. 龙坑产业园配套项目EPC总承包

何志君	质量员	/	2022年毕业于百色学院
谢明庆	质量员	助理工程师	2018年毕业于天津大学
周林枫	深化设计员	工程师	2012年毕业于南华大学船山学院 1. 深汕城投公司书香雅苑小区项目施工总承包
高亚伟	技术员	工程师	2014年毕业于陕西理工学院 1. 龙岗区档案馆建设工程设计施工总承包工程项目
伍志刚	BIM工程师	助理工程师	2023年毕业于广州大学
伊梦柔	资料员	/	2019年毕业于广州民航职业技术学院 1. 龙坑产业园配套项目EPC总承包
蒋智超	试验员	/	2020年毕业于湖南理工职业技术学院 1. 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC
石倩倩	预算员	工程师	2012年毕业于湖南商学院 1. 龙岗区档案馆建设工程设计施工总承包工程项目
李广田	成本员	工程师	2013年毕业于哈尔滨商业大学
林宣润	安全员	/	2019年毕业于电子科技大学 1. 深汕城投公司书香雅苑小区项目施工总承包
陈春成	安全员	/	2022年毕业于华北电力大学科技学院
陈婷	安全员	/	2012年毕业于商丘职业技术学院
周晶	消防管理员	高级工程师	2006年毕业于大庆石油学院 1. 岗厦河园片区城中村改造项目
刘思思	资料员	助理工程师	2009年毕业于中南大学 1. 安居凤桐苑项目
李师	物资主管	/	2002年毕业于湖南大学 1. 深汕城投公司书香雅苑小区项目施工总承包
王红	库管员	工程师	2011年毕业于西南交通大学 1. 星龙园项目
管君	材料员	工程师	2008年毕业于黑河学院 1. 诺德阅山海花园项目
曾伟	机电工程师	工程师	2016年毕业于湖北工业大学 1. 深汕科技生态园B区施工总承包工程项目
王文勇	机电工程师	工程师	2020年毕业于中国地质大学 1. 盛腾科技产业园二期B地块宿舍及堆场建设项目(EPC)
柯宗亮	机电预算员	工程师	2010年毕业于河北工程大学

温猛	设备管理员	/	2022年毕业于贵州大学明德学院 1. 眼镜智造产业大厦
孟玲艳	后勤主管	/	2017年毕业于湖南工学院
徐莎莎	劳资专员	/	2017年毕业于湖北工程学院
田野	实名制管理员	工程师	2013年毕业于郑州大学 1. 雅兰集团大厦桩基础、基坑支护及土石方工程项目
吴安康	信息管理员	工程师	2016年毕业于华东交通大学 1. 海凭国际·海口高新区医疗器械园（一标段）

附件 1 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

1、项目经理- 王聪伟

项目经理（建造师）简历表

姓名	王聪伟	性 别	男	年 龄	38
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	140622198609042912	手机号 码	18925252933
参加工作时间	12 年		从事项目经理（建造师）年限	6 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		京 1112017201849075			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
天门市绿港新城投资建设开发有限公司	天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目	造价为93848654.07元	2022年7月22日/2023年8月30日	已完	合格

身份证



毕业证



职称证



姓名 Name 王聪伟
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1986年9月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 土木工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2017年6月

证书编号 Certificate No: Z3407080409

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

注册证书



使用有效期: 2024年08月23日
2025年02月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王聪伟

性别: 男

出生日期: 1986年09月04日

注册编号: 京1112017201849075

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王聪伟
签名日期: 2024.8.23



安全B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2018）0156614

姓名：王聪伟

性别：男

出生年月：1986年9月4日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月1日

有效期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月12日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王聪伟 社保电脑号：633009652 身份证号码：140622198609042912 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	15622.0	2343.3	1249.76	1	15622	781.1	312.44	1	15622	78.11	15622	97.48	15622	124.98	31.24
2024	02	60019682	15622.0	2343.3	1249.76	1	15622	781.1	312.44	1	15622	78.11	15622	97.48	15622	124.98	31.24
2024	03	60019682	15622.0	2343.3	1249.76	1	15622	781.1	312.44	1	15622	78.11	15622	121.85	15622	124.98	31.24
2024	04	60019682	15622.0	2499.52	1249.76	1	15622	781.1	312.44	1	15622	78.11	15622	121.85	15622	124.98	31.24
2024	05	60019682	15622.0	2499.52	1249.76	1	15622	781.1	312.44	1	15622	78.11	15622	121.85	15622	124.98	31.24
2024	06	60019682	15622.0	2499.52	1249.76	1	15622	781.1	312.44	1	15622	78.11	15622	121.85	15622	124.98	31.24
2024	07	60019682	15903.0	2544.48	1272.24	1	15903	795.15	318.06	1	15903	79.52	15903	159.03	15903	127.22	31.81
2024	08	60019682	15903.0	2544.48	1272.24	1	15903	795.15	318.06	1	15903	79.52	15903	159.03	15903	127.22	31.81
2024	09	60019682	15903.0	2544.48	1272.24	1	15903	795.15	318.06	1	15903	79.52	15903	159.03	15903	127.22	31.81
2024	10	60019682	15903.0	2544.48	1272.24	1	15903	795.15	318.06	1	15903	79.52	15903	159.03	15903	127.22	31.81
2024	11	60019682	15903.0	2544.48	1272.24	1	15903	795.15	318.06	1	15903	79.52	15903	159.03	15903	127.22	31.81
2024	12	60019682	15903.0	2544.48	1272.24	1	15903	795.15	318.06	1	15903	79.52	15903	159.03	15903	127.22	31.81
合计			29795.34	15132.0			9457.5	3783.0			945.78		1636.34	1513.2		378.3	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3d2d8d53c7t）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司

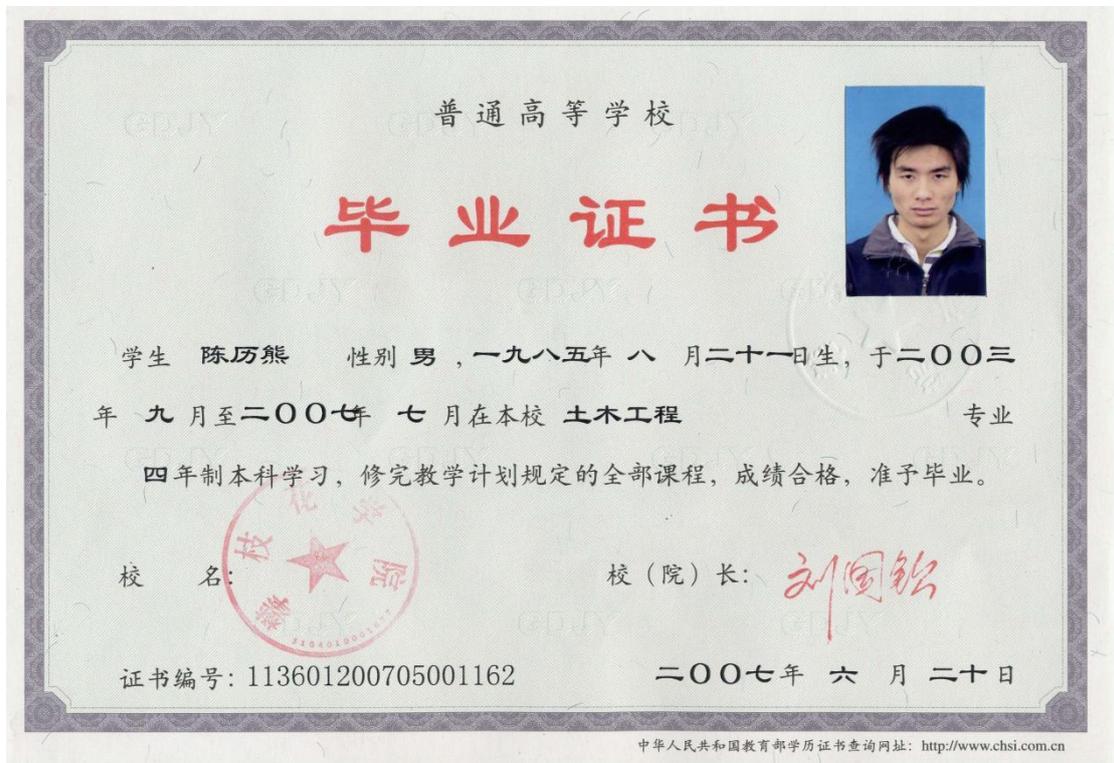


2、项目副经理（生产经理） 陈历熊

身份证



毕业证



注册证



使用有效期: 2024年08月08日
2025年02月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈历熊

性别: 男

出生日期: 1985年08月21日

注册编号: 粤1442020202103140



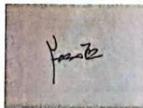
聘用企业: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)

市政公用工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

陈历熊

签名日期:

2024.8.8



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月02日

安全B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9100969

姓名:陈历熊

性别:男

出生年月:1985年08月21日

企业名称:深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月07日

有效期:2024年06月28日至2027年08月05日



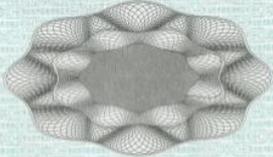
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月28日



职称证书

姓名	陈历熊		
性别	男		
身份证号	513023198508211516	评审组织	四川省住房和城乡建设厅 建筑工程技术中级职务评 审委员会
专业名称	房屋建筑	审批机关	四川省住房和城乡建设厅 职称改革工作领导小组
资格名称	工程师	批准文号	川建厅职改办发[2018]19号
		批准时间	2017年11月9日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	  编号： No 32070250
---	--

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈历熊

社保电脑号：639492939

身份证号码：513023198508211516

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1420.36	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1420.36	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1374.54	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1374.54	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1374.54	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1145.45	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	22909	183.27	45.82
2024	02	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1145.45	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	22909	183.27	45.82
2024	03	30544919	22909.0	3207.26	1832.72	1	22909	1145.45	458.18	1	22909	114.55	22909	178.69	22909	183.27	45.82
2024	04	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	05	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	06	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	07	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	08	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	09	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	10	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	11	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
2024	12	30544919	16171.0	2425.65	1293.68	1	16171	808.55	323.42	1	16171	80.86	16171	126.13	16171	129.37	32.34
合计			47488.93	26304.88			17677.64	6576.22			1644.14						463.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcdf80876 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工集团建设有限公司



3、质量负责人 杨碧聪

质量负责人信息表

姓名	杨碧聪	证件类型	身份证	证件号码	350623199310133019
手机号码	13530528642	证件号（质量员证编号）	2201030100246365		

身份证



职称证



岗位证

杨碧聪 同志于 2022 年 7 月 6 日至 2022 年 7 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员质量员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 杨碧聪
身份证号 350623199310133019
证书编号 2201030100246365
工作单位 无

北京市通州区中装协项目培训中心
2022 年 7 月 22 日
有效期至：2025 年 7 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杨碧聪 性别 男，一九九三年 十月 十三日生，于二〇一三年 九月至二〇一七年 六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 河北工程大学 校（院）长： 王延吉

证书编号： 100761201705103723 二〇一七年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨碧聪 社保电脑号：647180286 身份证号码：350623199310133019 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	17240.0	2413.6	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	107.58	17240	137.92	34.48
2024	02	60019682	17240.0	2413.6	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	107.58	17240	137.92	34.48
2024	03	60019682	17240.0	2413.6	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	04	60019682	17240.0	2586.0	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	05	60019682	17240.0	2586.0	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	06	60019682	17240.0	2586.0	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	07	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	08	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	09	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	10	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	11	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	12	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
合计			33235.5	18001.44			11250.9	4500.36			1125.12		1963.82	1800.13			450.06

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2d8d52270 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



4、技术负责人

技术负责人简历表

姓名	余洋	性别	男	年龄	41岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130206198312111813		
手机号码	13798388652		证件号（职称证书编号）	3407080105	
参加工作时间	2005年		从事技术负责人年限	7年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	深汕科技生态园B区施工总承包工程项目	总建筑面积约633385.81平方米	2022.10.17/在建	在建	合格

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



姓名
Name 余洋

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1983年12月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 土木工程

评审委员会
Evaluation Committee 总公司工程系列
高评委

评审通过时间
Date of Approval 2017年12月

证书编号
Certificate No. 3400080405



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余洋 社保电脑号：605024646 身份证号码：130206198312111813 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	22959.0	3443.85	1836.72	1	22959	1147.95	459.18	1	22959	114.8	22959	143.26	22959	183.67	45.92
2024	02	60019682	22959.0	3443.85	1836.72	1	22959	1147.95	459.18	1	22959	114.8	22959	143.26	22959	183.67	45.92
2024	03	60019682	22959.0	3443.85	1836.72	1	22959	1147.95	459.18	1	22959	114.8	22959	179.08	22959	183.67	45.92
2024	04	60019682	22959.0	3673.44	1836.72	1	22959	1147.95	459.18	1	22959	114.8	22959	179.08	22959	183.67	45.92
2024	05	60019682	22959.0	3673.44	1836.72	1	22959	1147.95	459.18	1	22959	114.8	22959	179.08	22959	183.67	45.92
2024	06	60019682	22959.0	3673.44	1836.72	1	22959	1147.95	459.18	1	22959	114.8	22959	179.08	22959	183.67	45.92
2024	07	60019682	25243.0	4038.88	2019.44	1	25243	1262.15	504.86	1	25243	126.22	25243	252.43	25243	201.94	50.49
2024	08	60019682	25243.0	4038.88	2019.44	1	25243	1262.15	504.86	1	25243	126.22	25243	252.43	25243	201.94	50.49
2024	09	60019682	25243.0	4038.88	2019.44	1	25243	1262.15	504.86	1	25243	126.22	25243	252.43	25243	201.94	50.49
2024	10	60019682	25243.0	4038.88	2019.44	1	25243	1262.15	504.86	1	25243	126.22	25243	252.43	25243	201.94	50.49
2024	11	60019682	25243.0	4038.88	2019.44	1	25243	1262.15	504.86	1	25243	126.22	25243	252.43	25243	201.94	50.49
2024	12	60019682	25243.0	4038.88	2019.44	1	25243	1262.15	504.86	1	25243	126.22	25243	252.43	25243	201.94	50.49
合计			45585.15	23136.96			14460.6	5784.24			1446.12			2517.12	2313.66	578.46	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3d2d8d546e4）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司



5、商务经理 闫琼香

身份证



毕业证



职称证



姓名
Name 闫琼香

性别
Sex 女

出生年月
Date of Birth 1988年03月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程

专业
Profession 合同成本管理

评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列高级评委会

评审通过时间
Date of Approval 2023年11月22日

证书编号
Certificate No: 2023050202348



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫琼香 社保电脑号：625711107 身份证号码：610502198803202424 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	19444.0	2916.6	1555.52	1	19444	972.2	388.88	1	19444	97.22	19444	121.33	19444	155.55	38.89
2024	02	60019682	19444.0	2916.6	1555.52	1	19444	972.2	388.88	1	19444	97.22	19444	121.33	19444	155.55	38.89
2024	03	60019682	19444.0	2916.6	1555.52	1	19444	972.2	388.88	1	19444	97.22	19444	151.66	19444	155.55	38.89
2024	04	60019682	19444.0	3111.04	1555.52	1	19444	972.2	388.88	1	19444	97.22	19444	151.66	19444	155.55	38.89
2024	05	60019682	19444.0	3111.04	1555.52	1	19444	972.2	388.88	1	19444	97.22	19444	151.66	19444	155.55	38.89
2024	06	60019682	19444.0	3111.04	1555.52	1	19444	972.2	388.88	1	19444	97.22	19444	151.66	19444	155.55	38.89
2024	07	60019682	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2024	08	60019682	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2024	09	60019682	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2024	10	60019682	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2024	11	60019682	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2024	12	60019682	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
合计			36104.04	18343.68			11464.8	4585.92			1146.48		1973.62	834.38		458.58	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3d2d8d4e714）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号：60019682 单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



6、造价工程师证 王以刚

身份证



毕业证



注册证



姓名: 王以刚
身份证号码: 420802197710230617
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

证书编号: 建[造]11194400028003

初始注册日期: 2019 年 12 月 25 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 11 月 11 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王以刚

社保电脑号：621221108

身份证号码：420802197710230617

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	1010.72	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	1010.72	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	978.12	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	978.12	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	978.12	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	815.1	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	16302	130.42	32.6
2024	02	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	815.1	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	16302	130.42	32.6
2024	03	30544919	16302.0	2445.3	1304.16	1	16302	815.1	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	16302	130.42	32.6
2024	04	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	05	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	06	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	07	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	08	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	09	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	10	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	11	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
2024	12	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06	23.01
合计			36132.48	18718.32			12579.25	4679.58			1169.94				302.4	340.29	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaf96f78 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



7、安全负责人 张勇

安全负责人信息表

姓名	张勇	证件类型	身份证	证件号码	421181198907101352
手机号码	13691823592	证件号 (C证编号)		粤建安 C3(2014)0011308	

身份证



安全C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0011308

姓名:张勇

性别:男

出生年月:1989年07月10日

企业名称:深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年08月08日

有效期:2023年06月13日 至 2026年08月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月13日



注册证

190-0068



张勇 421181198907101352

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20211004642000001972

姓名 张勇

性别 男

证件号码 421181198907101352

级别 中级

执业证号 19220319683

发证日期 2022年8月14日



190-0068

注册记录

张勇 421181198907101352

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市特区建设集团建设有限公司

有效期至: 2027年8月14日



注册记录

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇

社保电脑号：620026061

身份证号码：421181198907101352

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	802.34	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	802.34	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	776.46	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	776.46	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	776.46	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	647.05	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	12941	103.53	25.88
2024	02	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	647.05	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	12941	103.53	25.88
2024	03	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	647.05	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	12941	103.53	25.88
2024	04	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	05	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	06	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	07	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	08	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	09	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	10	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	11	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	12	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
合计			26826.17	14859.44			9985.96	3714.86			928.8						277.47

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaf85e88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30544919
单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司



8、机电经理 李斌

身份证



毕业证



职称证

296



资格证书

姓名 李斌

性别 男

出生年月 1981年07月

专业 市政工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号: AJZ-1017072



2018年02月24日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李斌

社保电脑号：810087865

身份证号码：360424198107282839

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	1079.05	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	1079.05	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	1044.24	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	1044.24	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	1044.24	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	870.2	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	17404	139.23	34.81
2024	02	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	870.2	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	17404	139.23	34.81
2024	03	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	870.2	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	17404	139.23	34.81
2024	04	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	05	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	06	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	07	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	08	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	09	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	10	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	11	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	12	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
合计			36077.23	19983.76			13429.67	4995.94			1249.03						360.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaeb9987 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司

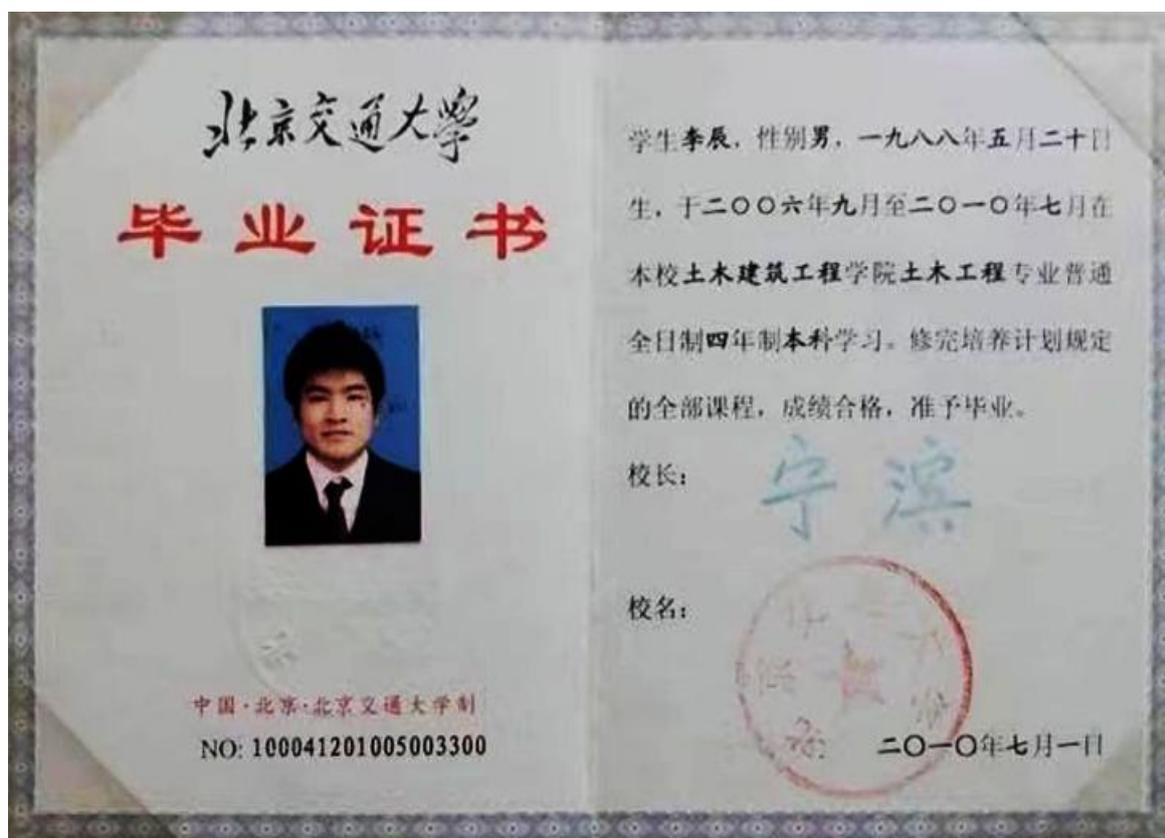


9、协调经理 李辰

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name	李辰 男	 232
性别 Sex	1988.05	
出生日期 Date of Birth	土木工程	
专业 Specialty	高级工程师	
职称 Professional Title	(2021)11020141	
证书编号 Certificate No.		

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
中国建筑第二工程局有限公司

发证单位:
Issued by

2021 12 25
评审委员会 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李辰 社保电脑号：626002363 身份证号码：320721198805200052 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1595.94	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1595.94	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1544.46	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1544.46	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1544.46	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1287.05	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	25741	205.93	51.48
2024	02	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1287.05	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	25741	205.93	51.48
2024	03	30544919	25741.0	3603.74	2059.28	1	25741	1287.05	514.82	1	25741	128.71	25741	200.78	25741	205.93	51.48
2024	04	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	05	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	06	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	07	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	08	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	09	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	10	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	11	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
2024	12	30544919	18170.0	2725.5	1453.6	1	18170	908.5	363.4	1	18170	90.85	18170	141.73	18170	145.36	36.34
合计			53359.42	29556.64			19862.91	7389.16			1847.33			3121.63	3008.63		516.9

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaeba389 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



10、施工员 陈泽鑫

身份证



毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：陈泽鑫

身份证号：445122199806084735



职称名称：技术员

专业：施工管理

级别：员级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116195

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽鑫

社保电脑号：502041041

身份证号码：445122199806084735

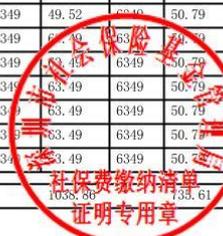
页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	506.11	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	506.11	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	489.78	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	489.78	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	489.78	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	408.15	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	8163	65.3	16.33
2024	02	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	408.15	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	8163	65.3	16.33
2024	03	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	408.15	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	8163	65.3	16.33
2024	04	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	05	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	06	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	07	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	08	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	09	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	10	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	11	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	12	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
合计			18938.16	9795.6			6619.76	2471.58			617.98			1035.88	33.61	198.69	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dc079bc8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



11、施工员 周准学

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 0441810194418027619

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 周准学

身份证号: 431124199304058112

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年05月10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周准学

社保电脑号：644853933

身份证号码：431124199304058112

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	714.8	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	714.8	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	691.74	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	691.74	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	691.74	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	576.45	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	11529	92.23	23.06
2024	02	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	576.45	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	11529	92.23	23.06
2024	03	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	576.45	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	11529	92.23	23.06
2024	04	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	05	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	06	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	07	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	08	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	09	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	10	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	11	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
2024	12	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74	17.93
合计			25017.93	13834.8			9269.32	3458.7			864.76				1467.28	104.95	265.95



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaeb3bd3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



12、施工员 郎燚林

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 0422210100010000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郎焱林

身份证号: 50010120000213443X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 宜昌市恒诚建设教育培训中心有限公司

发证时间: 2022年02月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱慧林

社保电脑号：810971977

身份证号码：60010120000213443X

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	02	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
合计			18776.86	10383.52			6956.97	2595.88			649.01						208.47



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcb06f855 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



13、测量员 蒙英福

身份证



毕业证



岗位证

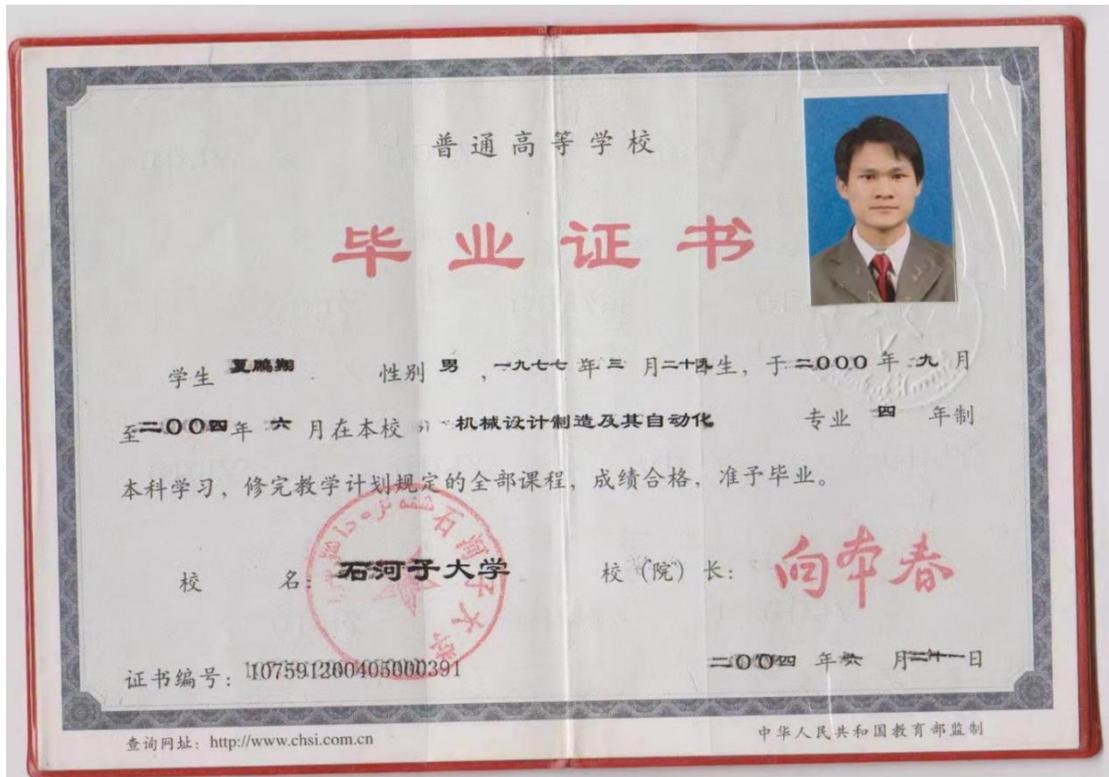
	蒙英福 同志于 2023 年 08月09日至 2023年 08月 22日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 测量员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 蒙英福	
身份证号 452730199009012618	
证书编号 2301090000201447	发证单位 2023年08月22日
工作单位 无	有效期: 2025-08-25 

14、测量员 夏鹏翔

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 0442311200007000123

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 夏鹏翔

身份证号: 430526197703297510

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年12月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏鹏翔

社保电脑号：626064037

身份证号码：430526197703297510

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	812.08	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	812.08	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	785.88	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	785.88	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	785.88	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	654.9	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	13098	104.78	26.2
2024	02	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	654.9	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	13098	104.78	26.2
2024	03	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	654.9	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	13098	104.78	26.2
2024	04	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	05	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	06	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	07	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	08	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	09	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	10	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	11	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	12	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
合计			28422.21	15717.36			10530.65	3929.34			982.38				1130.41		297.33

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391629dcb07f0e_j）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30544919
单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司



15、质量员 黄富林

身份证



毕业证



岗位证



黄富林 同志于 2024 年
03月06日至 2024年03月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 黄富林
身份证号 450802199808272051
证书编号 2401030100201695
工作单位



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄富林

社保电脑号：810875890

身份证号码：450802199808272051

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	02	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
合计			18776.86	10383.52			6956.97	2595.88			649.01		1701.19	174.82		208.47	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaea124f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

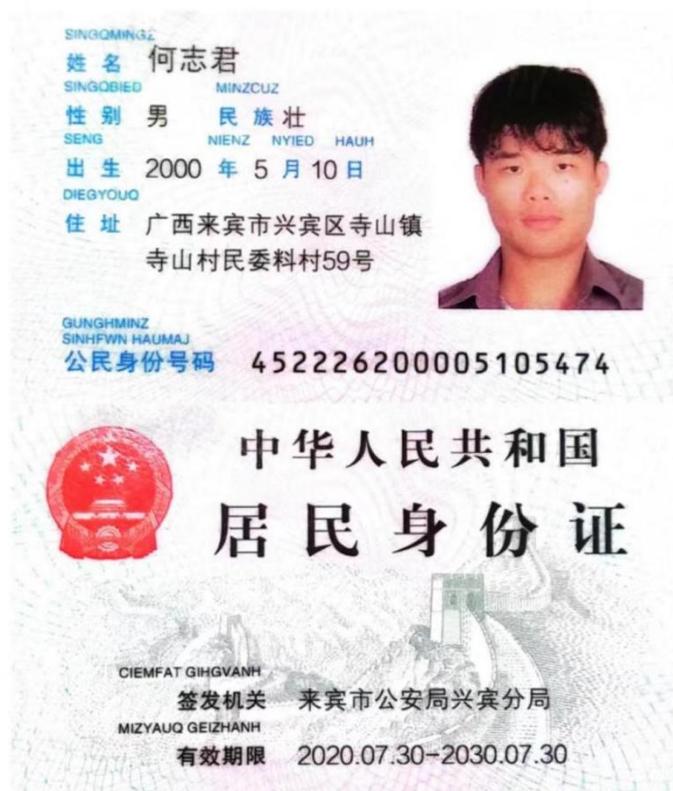
单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



16、质量员 何志君

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 0442310600007000178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 何志君

身份证号: 452226200005105474

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何志君

社保电脑号：810971973

身份证号码：452226200005105474

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	02	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
合计			18776.86	10383.52			6956.97	2595.88			649.01						208.47



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaea0bbr ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



17、质量员 谢明庆

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：谢明庆
身份证号：320321198802160612



职称名称：助理工程师
专业：装配式建筑
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006076468
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

岗位证

证书编码: 0441810994418003554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 谢明庆

身份证号: 320321198802160612

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年12月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢明庆 社保电脑号：626639585 身份证号码：320321198802160612 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	714.05	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	714.05	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	691.02	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	691.02	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	691.02	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	575.85	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	11517	92.14	23.03
2024	02	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	575.85	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	11517	92.14	23.03
2024	03	30544919	11517.0	1727.55	921.36	1	11517	575.85	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	11517	92.14	23.03
2024	04	30544919	11517.0	1842.72	921.36	1	11517	575.85	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	11517	92.14	23.03
2024	05	30544919	11517.0	1842.72	921.36	1	11517	575.85	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	11517	92.14	23.03
2024	06	30544919	11517.0	1842.72	921.36	1	11517	575.85	230.34	1	11517	57.59	11517	89.83	11517	92.14	23.03
2024	07	30544919	14508.0	2321.28	1160.64	1	14508	725.4	290.16	1	14508	72.54	14508	145.08	14508	116.06	29.02
2024	08	30544919	14508.0	2321.28	1160.64	1	14508	725.4	290.16	1	14508	72.54	14508	145.08	14508	116.06	29.02
2024	09	30544919	14508.0	2321.28	1160.64	1	14508	725.4	290.16	1	14508	72.54	14508	145.08	14508	116.06	29.02
2024	10	30544919	14508.0	2321.28	1160.64	1	14508	725.4	290.16	1	14508	72.54	14508	145.08	14508	116.06	29.02
2024	11	30544919	14508.0	2321.28	1160.64	1	14508	725.4	290.16	1	14508	72.54	14508	145.08	14508	116.06	29.02
2024	12	30544919	14508.0	2321.28	1160.64	1	14508	725.4	290.16	1	14508	72.54	14508	145.08	14508	116.06	29.02
合计			33276.24	17098.8			11308.66	4274.7			1068.73		1858.61	1331.8		347.7	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaf98d07 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



18、深化设计员 周林枫

身份证



毕业证



职称证

姓名: 周林枫 D079

性别: 男

身份证号: 433130198811167916

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: **B08203010100006946**

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



19、技术员 高亚伟

身份证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 高亚伟 性别 男，一九八九年九月二十日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  陕西理工学院

校（院）长： 

证书编号： 107201201405000755 二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



姓名
Name 高亚伟

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1989年09月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程

专业
Profession 土木工程

评审委员会
Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 2022年07月14日

证书编号
Certificate No: 2022050305015

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高亚伟 社保电脑号：638897595 身份证号码：610581198909204415 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	15127.0	2269.05	1210.16	1	15127	756.35	302.54	1	15127	75.64	15127	94.39	15127	121.02	30.25
2024	02	60019682	15127.0	2269.05	1210.16	1	15127	756.35	302.54	1	15127	75.64	15127	94.39	15127	121.02	30.25
2024	03	60019682	15127.0	2269.05	1210.16	1	15127	756.35	302.54	1	15127	75.64	15127	117.99	15127	121.02	30.25
2024	04	60019682	15127.0	2420.32	1210.16	1	15127	756.35	302.54	1	15127	75.64	15127	117.99	15127	121.02	30.25
2024	05	60019682	15127.0	2420.32	1210.16	1	15127	756.35	302.54	1	15127	75.64	15127	117.99	15127	121.02	30.25
2024	06	60019682	15127.0	2420.32	1210.16	1	15127	756.35	302.54	1	15127	75.64	15127	117.99	15127	121.02	30.25
2024	07	60019682	15361.0	2457.76	1228.88	1	15361	768.05	307.22	1	15361	76.81	15361	153.61	15361	122.89	30.72
2024	08	60019682	15361.0	2457.76	1228.88	1	15361	768.05	307.22	1	15361	76.81	15361	153.61	15361	122.89	30.72
2024	09	60019682	15361.0	2457.76	1228.88	1	15361	768.05	307.22	1	15361	76.81	15361	153.61	15361	122.89	30.72
2024	10	60019682	15361.0	2457.76	1228.88	1	15361	768.05	307.22	1	15361	76.81	15361	153.61	15361	122.89	30.72
2024	11	60019682	15361.0	2457.76	1228.88	1	15361	768.05	307.22	1	15361	76.81	15361	153.61	15361	122.89	30.72
2024	12	60019682	15361.0	2457.76	1228.88	1	15361	768.05	307.22	1	15361	76.81	15361	153.61	15361	122.89	30.72
合计			28814.67	14634.24			9146.4	3658.56			914.7		1582.9	463.46		365.82	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3d2d8d4e5a2）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号：60019682 单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



20、BIM 工程师 伍志刚

身份证



毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：伍志刚

身份证号：430422199609110279



职称名称：助理工程师

专业：建筑信息模型化

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006224223

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍志刚

社保电脑号：800526257

身份证号码：430422199609110279

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	09	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	10	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	11	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	12	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
合计			4125.0	2200.0			1618.75	647.5			161.9		275.0	220.0			55.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaeb5c1k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



21、资料员 伊梦柔

身份证



毕业证



岗位证

CACE CACE CACE CACE CACE

伊梦柔 同志于 2024 年 03 月 6 日至 2024 年 03 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 伊梦柔
身份证号 360735199707112825
证书编号 2401050000203493
工作单位

证书专用章
发证单位
有效日期: 2027-03-20

67040200050

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伊梦柔

社保电脑号：802192393

身份证号码：360735199707112825

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7778	482.24	155.56	1	7718	38.59	7718	60.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7778	482.24	155.56	1	7718	38.59	7718	60.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7718	463.08	154.36	1	7718	38.59	7718	60.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7718	463.08	154.36	1	7718	38.59	7718	60.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7718	463.08	154.36	1	7718	38.59	7718	60.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7718	385.9	154.36	1	7718	38.59	7718	60.2	7718	61.74	15.44
2024	02	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7718	385.9	154.36	1	7718	38.59	7718	60.2	7718	61.74	15.44
2024	03	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7718	385.9	154.36	1	7718	38.59	7718	60.2	7718	61.74	15.44
2024	04	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	05	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	06	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	07	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	08	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	09	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	10	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	11	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	12	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
合计			16748.21	9261.68			6425.17	2402.78			600.14						189.81



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaeb9354 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



22、试验员 蒋智超

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 0442311100007000161

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 蒋智超

身份证号: 432503199905125019

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 09月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋智超

社保电脑号：810696908

身份证号码：432503199905125019

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	549.01	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	549.01	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	531.3	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	531.3	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	531.3	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	442.75	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	8855	70.84	17.71
2024	02	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	442.75	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	8855	70.84	17.71
2024	03	30544919	8855.0	1239.7	708.4	1	8855	442.75	177.1	1	8855	44.28	8855	69.07	8855	70.84	17.71
2024	04	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	05	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	06	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	07	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	08	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	09	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	10	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	11	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
2024	12	30544919	6887.0	1033.05	550.96	1	6887	344.35	137.74	1	6887	34.44	6887	53.72	6887	55.1	13.77
合计			19215.05	10625.84			7119.32	2656.46			664.2				1126.91	91.02	212.46

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcb07c33m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



23、预算员 石倩倩

身份证



毕业证



12206120

No.01-1101884017

职称证



姓名 Name 石倩倩
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1990年06月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 工程造价
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2021年07月09日

证书编号 Certificate No: 20210414899



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石倩倩

社保电脑号：621708545

身份证号码：370283199006092425

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	15290.0	2140.6	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	95.41	15290	122.32	30.58
2024	02	60019682	15290.0	2140.6	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	95.41	15290	122.32	30.58
2024	03	60019682	15290.0	2140.6	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	04	60019682	15290.0	2293.5	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	05	60019682	15290.0	2293.5	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	06	60019682	15290.0	2293.5	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	07	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	08	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	09	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	10	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	11	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	12	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
合计			27413.4	14865.12			9290.7	3716.28			929.1		1608.6	486.5			371.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2d8d51ca1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60019682
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



24、成本员 李广田

身份证



毕业证



注册证

93



姓名: 李广田
身份证号码: 231003198912120726
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 中交一公局海威工程建设有限公司

证书编号: 建[造]11221100012112

初始注册日期: 2022 年 03 月 23 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 03 月 23 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

李广田
深圳市特区建工科工集团建设有限公司

注册受理机关 建[造]11221100018002
公章
年 月 日

2022 11 30

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李广田

社保电脑号：810905485

身份证号码：231003198912120726

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	860.75	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	860.75	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	832.98	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	832.98	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	832.98	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	694.15	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	13883	111.06	27.77
2024	02	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	694.15	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	13883	111.06	27.77
2024	03	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	694.15	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	13883	111.06	27.77
2024	04	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	05	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	06	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	07	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	08	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	09	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	10	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	11	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	12	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
合计			30126.26	16659.68			11161.99	4164.92			1041.27				1933.2		313.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaebab4v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



25、安全员 林宣润

安全员信息表

姓名	林宣润	证件类型	身份证	证件号码	460031199603080814
手机号码	15913190471		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2017)0018580	

身份证



毕业证

417

普通高等学校

毕业证书



学生 林宣润 性别男，一九九六年三月八日生，于二〇一七年三月至二〇一九年六月在本校 网络教育 机电一体化技术 专业 2.5 年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



电子科技大学

校长 曾勇

证书编号：106147201906331091

二〇一九年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0018580

姓名:林宣润

性别:男

出生年月:1996年03月08日

企业名称:深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年10月16日

有效期:2023年08月15日至2026年10月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月15日



26、安全员 陈春成

安全员信息表

姓名	陈春成	证件类型	身份证	证件号码	450922200001012976
手机号码	15830296577		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2022)0132901	

身份证



毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈春成 性别 男，二〇〇〇年一月
一 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 六 月在本校
土木工程 专业 四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华北电力大学科技学院

校（院）长： 律方成

证书编号： 134171202205001527

二〇二二年 六 月 三十 日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0132901

姓名:陈春成

性别:男

出生年月:2000年01月01日

企业名称:深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月25日

有效期:2022年10月25日 至 2025年10月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月25日



27、安全员 陈婷

安全员信息表

姓名	陈婷	证件类型	身份证	证件号码	410721199102193526
手机号码	13662667237		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2022)0132860	

身份证



毕业证



岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0132860

姓名:陈婷

性别:女

出生年月:1991年02月19日

企业名称:深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月25日

有效期:2022年10月25日 至 2025年10月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月25日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婷 社保电脑号：800637569 身份证号码：410721199102193526 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	489.61	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	489.61	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	473.82	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	473.82	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	473.82	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	394.85	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	7897	63.18	15.79
2024	02	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	394.85	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	7897	63.18	15.79
2024	03	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	394.85	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	7897	63.18	15.79
2024	04	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	05	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	06	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	07	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	08	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	09	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	10	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	11	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	12	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
合计			18320.88	9476.32			6498.98	2429.02			607.34		1063.05	114.4			193.29

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcb08d541 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



28、消防管理员 周晶

身份证



毕业证



职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	电气技术
	评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列 高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2017年12月
姓 名 Name	周晶	
性 别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	1984年6月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	3407080108
		
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周晶

社保电脑号：609402340

身份证号码：231026198406080623

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	24370.0	3655.5	1949.6	1	24370	1218.5	487.4	1	24370	121.85	24370	152.07	24370	194.96	48.74
2024	02	60019682	24370.0	3655.5	1949.6	1	24370	1218.5	487.4	1	24370	121.85	24370	152.07	24370	194.96	48.74
2024	03	60019682	24370.0	3655.5	1949.6	1	24370	1218.5	487.4	1	24370	121.85	24370	190.09	24370	194.96	48.74
2024	04	60019682	24370.0	3899.2	1949.6	1	24370	1218.5	487.4	1	24370	121.85	24370	190.09	24370	194.96	48.74
2024	05	60019682	24370.0	3899.2	1949.6	1	24370	1218.5	487.4	1	24370	121.85	24370	190.09	24370	194.96	48.74
2024	06	60019682	24370.0	3899.2	1949.6	1	24370	1218.5	487.4	1	24370	121.85	24370	190.09	24370	194.96	48.74
2024	07	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27704	1385.2	554.08	1	27704	138.52	27704	277.04	27704	221.85	55.41
2024	08	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27704	1385.2	554.08	1	27704	138.52	27704	277.04	27704	221.85	55.41
2024	09	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27704	1385.2	554.08	1	27704	138.52	27704	277.04	27704	221.85	55.41
2024	10	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27704	1385.2	554.08	1	27704	138.52	27704	277.04	27704	221.85	55.41
2024	11	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27704	1385.2	554.08	1	27704	138.52	27704	277.04	27704	221.85	55.41
2024	12	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	27704	1385.2	554.08	1	27704	138.52	27704	277.04	27704	221.85	55.41
合计			48201.06	24466.08			15622.2	6248.88			1562.22						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2d8d52a61 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司



29、资料员 刘思思

身份证



毕业证



职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工深圳分公司 工程系列初评委
	评审通过时间 Date of Approval	2018年7月
姓 名 Name	刘思思	
性 别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	1986年7月	
技术资格 Technical Qualification	助理工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	C3407080791
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

执业资格证书

	刘思思 同志于 2022 年 7 月6 日至 2022 年7 月20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 刘思思	   2022年7月22日 有效期至：2025年7月22日
身份证号 410304198607181560	
证书编号 2201050000242563	
工作单位 无	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘思思 社保电脑号：645072391 身份证号码：410304198607181560 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	16063.0	2248.82	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	100.23	16063	128.5	32.13
2024	02	60019682	16063.0	2248.82	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	100.23	16063	128.5	32.13
2024	03	60019682	16063.0	2248.82	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	04	60019682	16063.0	2409.45	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	05	60019682	16063.0	2409.45	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	06	60019682	16063.0	2409.45	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	07	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	08	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	09	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	10	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	11	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	12	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
合计			28485.51	15449.28			9655.8	3862.32			965.64	1663.0	514.88			386.28	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2d8d51581 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



30、物资主管 李师

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 0442311100001000209

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李师

身份证号: 430624197901177766

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年 04月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

31、库管员 王红

身份证



毕业证



职称证



姓名 Name 王红
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1991年10月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 工程管理
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2021年07月09日

证书编号 Certificate No. 20210414905

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王红 社保电脑号: 625711115 身份证号码: 511025199110061680 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	15420.0	2313.0	1233.6	1	15420	771.0	308.4	1	15420	77.1	15420	96.22	15420	123.36	30.84
2024	02	60019682	15420.0	2313.0	1233.6	1	15420	771.0	308.4	1	15420	77.1	15420	96.22	15420	123.36	30.84
2024	03	60019682	15420.0	2313.0	1233.6	1	15420	771.0	308.4	1	15420	77.1	15420	120.28	15420	123.36	30.84
2024	04	60019682	15420.0	2467.2	1233.6	1	15420	771.0	308.4	1	15420	77.1	15420	120.28	15420	123.36	30.84
2024	05	60019682	15420.0	2467.2	1233.6	1	15420	771.0	308.4	1	15420	77.1	15420	120.28	15420	123.36	30.84
2024	06	60019682	15420.0	2467.2	1233.6	1	15420	771.0	308.4	1	15420	77.1	15420	120.28	15420	123.36	30.84
2024	07	60019682	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
2024	08	60019682	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
2024	09	60019682	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
2024	10	60019682	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
2024	11	60019682	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
2024	12	60019682	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
合计			29076.6	14769.6			9231.0	3692.4			923.1		1594.56	476.96		369.24	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3d2d8d4ee76) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司



32、材料员 管君

身份证



毕业证



职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	物资管理
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2016年7月
姓 名 Name	管君	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1983年6月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	Z3407080396
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

执业资格证书

	管君 同志于 2023 年 12月06日至 2023 年 12月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 管君	
身份证号 230202198306032412	
证书编号 2301040000313898	2023年12月22日
工作单位	证书有效期至: 2026年12月22日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管君 社保电脑号：625711114 身份证号码：230202198306032412 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	26325.0	3948.75	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	164.27	26325	210.6	52.65
2024	02	60019682	26325.0	3948.75	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	164.27	26325	210.6	52.65
2024	03	60019682	26325.0	3948.75	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	04	60019682	26325.0	4212.0	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	05	60019682	26325.0	4212.0	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	06	60019682	26325.0	4212.0	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	07	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	08	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	09	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	10	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	11	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	12	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
合计			36814.41	18802.08			11751.3	4700.52			1175.16		1920.66	880.27			470.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2d8d52e8x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



33、机电工程师 曾伟

身份证



毕业证



职称证



姓名 Name 曾伟
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1992年10月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 机电工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列
中评委
评审通过时间 Date of Approval 2021年07月09日

证书编号 Certificate No. 20210414897

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾伟 社保电脑号：644271495 身份证号码：429004199210311732 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	17626.0	2467.64	1410.08	1	17626	881.3	352.52	1	17626	88.13	17626	109.99	17626	141.01	35.25
2024	02	60019682	17626.0	2467.64	1410.08	1	17626	881.3	352.52	1	17626	88.13	17626	109.99	17626	141.01	35.25
2024	03	60019682	17626.0	2467.64	1410.08	1	17626	881.3	352.52	1	17626	88.13	17626	137.48	17626	141.01	35.25
2024	04	60019682	17626.0	2643.9	1410.08	1	17626	881.3	352.52	1	17626	88.13	17626	137.48	17626	141.01	35.25
2024	05	60019682	17626.0	2643.9	1410.08	1	17626	881.3	352.52	1	17626	88.13	17626	137.48	17626	141.01	35.25
2024	06	60019682	17626.0	2643.9	1410.08	1	17626	881.3	352.52	1	17626	88.13	17626	137.48	17626	141.01	35.25
2024	07	60019682	14849.0	2227.35	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2024	08	60019682	14849.0	2227.35	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2024	09	60019682	14849.0	2227.35	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2024	10	60019682	14849.0	2227.35	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2024	11	60019682	14849.0	2227.35	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
2024	12	60019682	14849.0	2227.35	1187.92	1	14849	742.45	296.98	1	14849	74.25	14849	148.49	14849	118.79	29.7
合计			28698.72	15588.0			9742.5	3897.0			974.28		1660.84	538.8			389.7

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3d2d8d4fe09）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司



34、机电工程师 王文勇

身份证



毕业证



职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：王文勇
性别：男
出生日期：1991年05月29日
身份证号：620121199105291910
工作单位：甘肃世合建筑工程有限公司



资格名称：工程师
职称层级：中级
专业：建筑工程
评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会
评价方式：正常评审
评审时间：2021年11月29日
资格文号：兰就人〔2021〕59号
管理号：62202113080085



唯一在线验证网址：
<http://www.gsxcxt.cn//zcxt>
打印时间：2022年01月18日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文勇

社保电脑号：810312072

身份证号码：620121199105291910

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	1009.55	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	1009.55	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	976.98	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	976.98	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	976.98	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	814.15	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	16283	130.26	32.57
2024	02	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	814.15	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	16283	130.26	32.57
2024	03	30544919	16283.0	2279.62	1302.64	1	16283	814.15	325.66	1	16283	81.42	16283	127.01	16283	130.26	32.57
2024	04	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	05	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	06	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	07	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	08	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	09	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	10	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	11	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
2024	12	30544919	11494.0	1724.1	919.52	1	11494	574.7	229.88	1	11494	57.47	11494	89.65	11494	91.95	22.99
合计			33753.86	18696.8			12564.79	4674.2			1168.59			1300.95		340.02	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcae9edc8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



35、机电预算员 柯宗亮

身份证



毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：柯宗亮

身份证号：440582198102070932



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043588

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯宗亮

社保电脑号：603877098

身份证号码：440582198102070932

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	602.83	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	602.83	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	583.38	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	583.38	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	583.38	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	486.15	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	9723	77.78	19.45
2024	02	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	486.15	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	9723	77.78	19.45
2024	03	30544919	9723.0	1458.45	777.84	1	9723	486.15	194.46	1	9723	48.62	9723	75.84	9723	77.78	19.45
2024	04	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	05	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	06	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	07	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	08	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	09	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	10	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	11	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
2024	12	30544919	7562.0	1209.92	604.96	1	7562	378.1	151.24	1	7562	37.81	7562	58.98	7562	60.5	15.12
合计			22556.88	11667.36			7817.15	2916.84			729.25			660.44		229.83	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaf8400x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



36、设备管理员 温猛

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 0442311200007000065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 温猛

身份证号: 522228199907060418

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温猛

社保电脑号：810971982

身份证号码：522228199907060418

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	536.49	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	519.18	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	02	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
合计			18776.86	10383.52			6956.97	2595.88			649.01						208.47



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcb06c9b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



37、后勤主管 孟玲艳

身份证



毕业证



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 孟玲艳
性别 女
身份证号 430225199504033041
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213010300000100



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟玲艳

社保电脑号：810551497

身份证号码：430225199504033041

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	766.07	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	766.07	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	741.36	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	741.36	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	741.36	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	617.8	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	12356	98.85	24.71
2024	02	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	617.8	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	12356	98.85	24.71
2024	03	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	617.8	247.12	1	12356	61.78	12356	96.38	12356	98.85	24.71
2024	04	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	05	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	06	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	07	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	08	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	09	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	10	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	11	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
2024	12	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	74.96	9610	76.88	19.22
合计			26812.22	14827.04			9934.12	3706.76			926.69				1572.52	1071.07	282.51

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaf85d1v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



38、劳资专员 徐莎莎

劳资专管员信息表

姓名	徐莎莎	证件类型	身份证	证件号码	421124199402085526
手机号码	17521152083		证件号		0442311300007000089

身份证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 徐莎莎 性别女，一九九四年二月八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 经济学 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北工程学院

校(院)长：潘慧明

证书编号：105281201705871142

二〇一七年六月三十日

岗位证

证书编码: 0442311300007000089

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐莎莎

身份证号: 421124199402085526

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐莎莎

社保电脑号：648959191

身份证号码：421124199402085526

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	567.42	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	2360	16.52	7.08
2023	09	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	567.42	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	2360	16.52	7.08
2023	10	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	549.12	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	2360	16.52	7.08
2023	11	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	549.12	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	2360	16.52	7.08
2023	12	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	549.12	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	2360	16.52	7.08
2024	01	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	457.6	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	9152	73.22	18.3
2024	02	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	457.6	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	9152	73.22	18.3
2024	03	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	457.6	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	9152	73.22	18.3
2024	04	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	05	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	06	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	07	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	08	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	09	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	10	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	11	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	12	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
合计			19859.54	10982.24			7358.1	2745.56			686.39				814.72		218.46

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcaf9686b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



39、实名制管理员 田野

身份证



毕业证



职称证



系 列 工程系列
Series _____
专 业 工程造价
Profession _____
评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation 中评委
Committee _____
评审通过时间 2019年7月
Date of Approval _____

姓 名 田野
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1986年11月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical _____
Qualification _____
工作单位 中铁建工集团
Place of work _____

证书编号 Z3407080484
Certificate No. _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田野 社保电脑号：621708538 身份证号码：110105198611240855 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	10616.0	1592.4	849.28	1	10616	530.8	212.32	1	10616	53.08	10616	66.24	10616	84.93	21.23
2024	02	60019682	10616.0	1592.4	849.28	1	10616	530.8	212.32	1	10616	53.08	10616	66.24	10616	84.93	21.23
2024	03	60019682	10616.0	1592.4	849.28	1	10616	530.8	212.32	1	10616	53.08	10616	82.8	10616	84.93	21.23
2024	04	60019682	10616.0	1698.56	849.28	1	10616	530.8	212.32	1	10616	53.08	10616	82.8	10616	84.93	21.23
2024	05	60019682	10616.0	1698.56	849.28	1	10616	530.8	212.32	1	10616	53.08	10616	82.8	10616	84.93	21.23
2024	06	60019682	10616.0	1698.56	849.28	1	10616	530.8	212.32	1	10616	53.08	10616	82.8	10616	84.93	21.23
2024	07	60019682	14732.0	2357.12	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2024	08	60019682	14732.0	2357.12	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2024	09	60019682	14732.0	2357.12	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2024	10	60019682	14732.0	2357.12	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2024	11	60019682	14732.0	2357.12	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
2024	12	60019682	14732.0	2357.12	1178.56	1	14732	736.6	294.64	1	14732	73.66	14732	147.32	14732	117.86	29.46
合计			24015.6	12167.04			7604.4	3041.76			760.44						304.14

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2d8d550ap ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



40、信息管理员 吴安康

身份证



毕业证



职称证



姓名 Name 吴安康
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1994年08月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程
专业 Profession 合同成本管理
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2023年06月28日



证书编号 Certificate No: 2023050306034

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴安康 社保电脑号：644268684 身份证号码：460034199408076114 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	13949.0	1952.86	1115.92	1	13949	697.45	278.98	1	13949	69.75	13949	87.04	13949	111.59	27.9
2024	02	60019682	13949.0	1952.86	1115.92	1	13949	697.45	278.98	1	13949	69.75	13949	87.04	13949	111.59	27.9
2024	03	60019682	13949.0	1952.86	1115.92	1	13949	697.45	278.98	1	13949	69.75	13949	108.8	13949	111.59	27.9
2024	04	60019682	13949.0	2092.35	1115.92	1	13949	697.45	278.98	1	13949	69.75	13949	108.8	13949	111.59	27.9
2024	05	60019682	13949.0	2092.35	1115.92	1	13949	697.45	278.98	1	13949	69.75	13949	108.8	13949	111.59	27.9
2024	06	60019682	13949.0	2092.35	1115.92	1	13949	697.45	278.98	1	13949	69.75	13949	108.8	13949	111.59	27.9
2024	07	60019682	14129.0	2119.35	1130.32	1	14129	706.45	282.58	1	14129	70.65	14129	113.03	14129	113.03	28.26
2024	08	60019682	14129.0	2119.35	1130.32	1	14129	706.45	282.58	1	14129	70.65	14129	113.03	14129	113.03	28.26
2024	09	60019682	14129.0	2119.35	1130.32	1	14129	706.45	282.58	1	14129	70.65	14129	113.03	14129	113.03	28.26
2024	10	60019682	14129.0	2119.35	1130.32	1	14129	706.45	282.58	1	14129	70.65	14129	113.03	14129	113.03	28.26
2024	11	60019682	14129.0	2119.35	1130.32	1	14129	706.45	282.58	1	14129	70.65	14129	113.03	14129	113.03	28.26
2024	12	60019682	14129.0	2119.35	1130.32	1	14129	706.45	282.58	1	14129	70.65	14129	113.03	14129	113.03	28.26
合计			24851.73	13477.44			8423.4	3369.36			842.4						336.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2d8d4f895 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



2. 投标人业绩

附件 2 投标人业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点 (深汕合作区/深圳/其他地区)
1	广东仲元中学第二校区工程设计施工总承包	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	74887.13402 (万元)	2020-1-17/2022-10-15	陶宏	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	广州市番禺区
2	深汕实验学校施工总承包	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	29753.676784 (万元)	2023-8-31/2024-1-1-02	郑大伟	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	深汕合作区
3	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	11724.69 (万元)	2022-10-28/2024-12-06	李军华	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	深汕合作区
4	合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包	合肥市包河建设发展投资有限公司	31790.218752 (万元)	2019-9-20/2021-8-31	邵晓辉	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	安徽省合肥市

5	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程设计、施工一体化(EPC)总承包工程	南昌轨道交通地产开发有限公司	22763.5745 (万元)	2019-8-1/ 2021-8-31	赵永良	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	江西省南昌市
6	合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包	合阳县城乡建设投资有限公司	13857.963266 (万元)	2016-12-1 /2020-9-25	刘鹏	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	陕西省合阳县
7	北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段	北京电影学院	47352.080237 (万元)	2017-3-29 /2021-6-10	胡攀高	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告	北京市

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的**施工总承包或EPC工程总承包类似业绩（公共建筑）**（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司的施工总承包或EPC工程总承包类似业绩（公共建筑）有效，不超过3项，超过3项的选择列表前3项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

2.1 广东仲元中学第二校区工程设计施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2019]第[07343]号

(主)中铁建工集团有限公司(成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司,建材广州工程勘测院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广东仲元中学第二校区工程设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币柒亿肆仟捌佰捌拾柒万壹仟叁佰肆拾元贰角

(¥74887.13402万元)。

其中:

项目负责人姓名:施周烈

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年12月23日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年12月23日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年12月23日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



第一部分 协议书

发包人（全称）：广州市番禺区基本建设投资管理办公室

承包人（全称）：(联合体主办方)中铁建工集团有限公司

(联合体成员)华南理工大学建筑设计研究院有限公司

(联合体成员)建材广州工程勘测院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本设计、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广东仲元中学第二校区工程

工程地点与概况：广东仲元中学第二校区工程位于番禺区大龙街傍雁路西侧，项目计划总投资91908.71万元，工程建安费73299.92万元。校园净用地面积约178亩（含地块中间东西向原规划道路面积，该道路不再保留，纳入校园用地），总建筑面积按约18万平方米设计（含地下车库和地面以下配套用房）。

共设108班，其中高中部60班、初中部30班；另外高中、初中各安排9班（每年级3班）专门招收粤港澳大湾区生源。学生总人数约5400人。教工约460人，物业后勤人员约110人。

主要工程包括：教学楼、实验楼、行政楼和图书馆（可独立或合并）、艺术中心和社团中心、体育馆、标准400米8环道（双侧8直道）足球场、10道50米标准室内游泳池、篮球场、地下车库（约20000平方米）、学生宿舍（全宿5400人，共8-10栋）、教师公寓1栋（约5000平方米）、学生饭堂2个、教师饭堂1个，以及风雨连廊、公建配套等。配套工程包括：学校大门、道路广场、绿化景观、围墙、景观桥、给排水、消防、电气（含路灯、泛光照明）、弱电（含广播、音响）、通风空调、燃气、交通、管线综合等。需符合绿色建筑二星和海绵城市设计要求。（具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。）

工程立项批准文号：番发改函[2019]323号、番发改函[2019]324号。

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围及承包方式

工程承包范围：广东仲元中学第二校区工程设计施工总承包，包括但不限于以下内容：

(1) 完成本项目的勘察工作：负责本项目规划用地红线范围内，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，包括但不限于以下内容：工程测量、工程地质勘察（含物探工程）。其中工程测量的内容包括控制测量，地形测量（修测）、线路工程测量等；工程地质勘察包括前期未完成的地质调查、测绘、勘探、测试、室内试验等各项工作。

(2) 完成本项目的设计工作：①设计范围及内容（包括但不限于）：前期完善方案设计，按照本项目规划控制要求结合现状条件进行土建、装修工程、以及室外 400 米环形田径动场、篮球场、标准 50 米游泳池、学校大门、道路广场、绿化景观、围墙、景观桥、给排水、消防、电气（含路灯、泛光照明）、弱电（含广播、音响）、通风空调、燃气、交通、管线综合、海绵城市设计及绿色建筑二星等工程的方案深化设计（含管线迁改图）、初步设计及概算、施工图设计；配合设计报建报批及施工图审查；配合环评水保等咨询工作；配合竣工验收工作；施工阶段的现场指导与监督方案优化及设计变更等，②设计其他服务：a. 全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻场）；b. 负责根据建设要求组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用；c. 协助招标人办理规划报建，配合各专业报建及初步设计审查、办理建设工程规划许可证等报批报建工作。

(3) 完成本项目施工工作：①按发包人提供的招标文件、招标答疑文件及勘察设计施工总承包合同，承包本项目土建、装修工程、以及土建、装修工程、以及室外 400 米环形田径动场、篮球场、标准 50 米游泳池、学校大门、道路广场、绿化景观、围墙、景观桥、给排水、电气（含路灯、泛光照明）、弱电（含广播、音响）、通风空调、交通、管线综合、海绵城市设计及绿色建筑二星等工程项目施工。②负责预算、结算的编制工作，配合发包人对预算和结算的审核及审计工作；③施工总承包管理配合服务：即对发包人另外发包或发包人与承包人联合招标的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合服务，总承包管理、协调、配合服务费按专业工程中标价的 1%，结算时按实际发生的金额支付。总承包服务费纳入支付的专业工程包括：1、（二次）装修工程；2、电梯工程；3、弱电工程；4、空调工程（中央或多联机空调）。除上述 4 个专业工程外，其余由发包人另行发包的专业工程，总承包单位须配合服务（配合服务的内容详见合同约定），总承包服务费由承包人在投标报价时综合考虑，发包人不另行支付，也不能以任何理由向各专业工程承包人收取。同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程设计施工总承包管理，作为联合体主办方负责项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作；④负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳及分项分部工程验收

和各专业验收,并承担办理上述手续施工方的费用;⑤组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作。

(4)根据发包人要求进行限额设计及施工。

三、合同工期

各节点工期如下:

合同总工期:自本项目中标公示完成之日起计,各节点工期如下:

设计工期:承包人应在合同签订后30个日历天内完善方案设计,方案经发包人认可后40个日历天内完成初步设计及概算,初步设计审查批准后15个日历天内完成基础部分施工图设计,45个日历天内完成全部施工图设计,施工图设计文件经审查发现问题后15个日历天内完成补充、修改。如果延误工期,承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终合同价格的0.3%;误期损害赔偿费的最高限额为最终设计费合同价格的30%。

勘察工期:合同签订后,承包人收到发包人发出具备进场条件的通知起计45个日历天内提交勘察成果文件(包括征地拆迁图)。如果延误工期,承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终合同价格的0.3%;误期损害赔偿费的最高限额为最终勘察费合同价格的30%。

施工工期:2022年3月1日前完成全部施工内容,具体开工日期以发包人书面通知为准。

四、质量标准

本工程应满足国家施工验收规范,一次竣工验收合格,符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准。必须按广州市优良样板工程标准的要求进行施工和竣工验收。并要求获得市级或以上“优良样板工程”称号,不能取得市级以上“优良样板工程”称号的,在工程结算时需扣除结算价的3%。

五、合同价款

合同价款为¥74887.13402万元(大写:人民币柒亿肆仟捌佰捌拾柒万壹仟叁佰肆拾元贰角),其中:设计费为¥20651614.00元;勘察费为¥4105491.20元;工程费为¥724114235.00元。

(承包人依据施工图纸,采用中标当月的计价办法(综合定额)、信息综合价和市场价编制施工图预算财政评审批复后,以预算评审价×(1-0.5%)作为修订的施工合同价)

施工合同价格形式:总价合同,图纸大包干。

合同结算价款以广州市番禺区财政局或其授权委托单位审定结算为准,如遇审计部门审计,本合同最终结算价款以审计部门的审计结果为准,本项目的结算价不得超出投标报价。(若业主单位

提出调整投资规模除外)

本合同签订后，承包人须在 10 个日历天内到番禺办税大厅缴纳印花税，向发包人提交在番禺区缴纳印花税完税凭证后方可申请预付款。

六、本协议书中有词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、如承包人为联合体的，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订，并由联合体主办方中铁建工集团有限公司负责开具合同价款中工程费部分发票、收取工程费部分款项，设计费由联合体成员方华南理工大学建筑设计研究院有限公司收取、开具发票；勘察费由联合体成员方建材广州工程勘测院有限公司收取、开具发票。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 1 月 17 日

合同订立地点：广州市番禺区

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交施工履约担保后生效。本合同一式 拾柒 份，发包人执 捌 份，承包人执 玖 份。

发包人：广州市番禺区基本建设投资
管理办公室（盖章）

法定代表人：张业华

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市番禺区市桥街清河东
路 319 号西副楼六楼

电 话：020-84610312

传 真：020-84640312

承包人（联合体主办）：中铁建工集团有限
公司（盖章）

法定代表人：张建喜

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

电 话：010-51136666

传 真：010-51136668

收款银行：中国建设银行北京六里桥支行

收款账号：11001045200056000613

邮政编码：100160

承包人（联合体成员）：华南理工大学建筑设
计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：倪阳

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市天河区华南理工大学
设计院校内

电 话：15014202066

传 真：/

收款银行：

收款账号：

邮政编码：510000

承包人（联合体成员）：建材广州工程勘测院
有限公司（盖章）

法定代表人：赵建国

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市白云区江高镇江人路 79
号

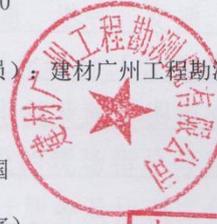
电 话：020-36314008

传 真：020-36314225

收款银行：

收款账号：

邮政编码：510450



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：_____广东仲元中学第二校区工程_____

验收日期：_____2020年10月15日_____

建设单位（盖章）：_____广州市番禺区教育局建设投资管理办公室_____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东仲元中学第二校区工程				
工程地点	广州市番禺区大龙街道傍雁路西侧	建筑面积	195595.35m ²	工程造价	95107.8万元
结构类型	框架、剪力墙结构	层数	地上:	13	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	440113202105210101/440113202012110201/440113202007100101	监理许可证号	E144004279		
开工日期	2020年7月20日	验收日期	2020年10月15日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD20200710001		
建设单位	广州市番禺区基本建设投资管理办公室				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位(土建)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(装修)	中铁建工集团有限公司				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 225 项, 其中: 经审查符合要求 225 项 经核定符合要求 225 项	共 153 项, 其中: 资料核查符合要求 153 项 实体抽查符合要求 153 项	共 168 项, 其中: 评价为“好”的 168 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 207 项, 其中: 经审查符合要求 207 项 经核定符合要求 207 项	共 127 项, 其中: 资料核查符合要求 127 项 实体抽查符合要求 127 项	共 323 项, 其中: 评价为“好”的 323 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 105 项, 其中: 经审查符合要求 105 项 经核定符合要求 105 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 192 项, 其中: 评价为“好”的 192 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 315 项, 其中: 经审查符合要求 315 项 经核定符合要求 315 项	共 147 项, 其中: 资料核查符合要求 147 项 实体抽查符合要求 147 项	共 252 项, 其中: 评价为“好”的 252 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 118 项, 其中: 经审查符合要求 118 项 经核定符合要求 118 项	共 45 项, 其中: 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项	共 59 项, 其中: 评价为“好”的 59 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 304 项, 其中: 经审查符合要求 304 项 经核定符合要求 304 项	共 126 项, 其中: 资料核查符合要求 126 项 实体抽查符合要求 126 项	共 210 项, 其中: 评价为“好”的 210 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 380 项, 其中: 经审查符合要求 380 项 经核定符合要求 380 项	共 183 项, 其中: 资料核查符合要求 183 项 实体抽查符合要求 183 项	共 238 项, 其中: 评价为“好”的 238 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 168 项, 其中: 经审查符合要求 168 项 经核定符合要求 168 项	共 126 项, 其中: 资料核查符合要求 126 项 实体抽查符合要求 126 项	共 203 项, 其中: 评价为“好”的 203 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪展钊	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	项目负责人		洪展钊
2	黄瑞林	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	技术负责人		黄瑞林
3	汤晔	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
4	吴晓峰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人	工程师	吴晓峰
5	蔡卫莹	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	园林专业负责人、设计人	工程师	
6	黄健壮	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计人	工程师	
7	凌宏华	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构专业设计人	高级工程师	
8	余晓龙	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业负责人、设计人	工程师	
9	陈飞洋	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业设计人	/	
10	陈晓明	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电力专业设计人	高级工程师	
11	符文彬	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	智能化专业设计人	/	
12	刘安平	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	刘安平
13	于化田	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监代表	高级工程师	于化田
14	吕兵兵	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监代表	工程师	吕兵兵
15	李旭	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师	工程师	李旭
16	李秋平	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师	工程师	李秋平
17	刘树清	广州珠江监理咨询集团有限公司	机电专业监理工程师	工程师	刘树清
18	杨胜雄	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	杨胜雄
19	江楚兴	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	江楚兴
20	邱超	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	邱超
21	石吕	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	石吕
22	陈红海	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	陈红海
23	吴建龙	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	吴建龙
24	邓雪靖	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	邓雪靖
25	韩慧雪	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	韩慧雪
26	姚启雪	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	姚启雪

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
27	杨煜	中铁建工集团有限公司	单位技术负责人	教授级高工	
28	陶宏	中铁建工集团有限公司	项目负责人	高级工程师	<i>陶宏</i>
29	肖尧	中铁建工集团有限公司	项目总工	工程师	<i>肖尧</i>
30	蒋永树	中铁建工集团有限公司	安装部经理	工程师	<i>蒋永树</i>
31	陈铖	中铁建工集团有限公司	工程部部长	助理工程师	<i>陈铖</i>
32	吴忠阳	中铁建工集团有限公司	安装部部长	助理工程师	<i>吴忠阳</i>
33	雷润球	中铁建工集团有限公司	资料员	/	<i>雷润球</i>
34	黄粤华	中铁建工集团有限公司	资料员	/	<i>黄粤华</i>
35	何辉祥	建材广州工程勘测院有限公司	注册土木工程 (岩土)	高级工程师	<i>何辉祥</i>
36	王春彭	建材广州工程勘测院有限公司	注册土木工程 (岩土)	中级工程师	<i>王春彭</i>
37	<i>王立</i>	<i>中铁建工集团有限公司</i>	<i>技术负责人</i>	<i>高工</i>	<i>王立</i>
38					
39					
40					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程施工过程符合设计及规范要求，竣工验收资料齐全，安全评价优良，各分部分项验收均为合格，由建设单位组织，各竣工验收单位及参建方进行了竣工验收，同意交付使用。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市番禺区基本建设投资管理办公室：（建设单位）

位于广州市番禺 区 广东仲元中学第二校区 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2023年10月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州市番禺区基本建设投资管理办公室_____: (建设单位)

位于广州市番禺区_____广东仲元中学第二校区_____ 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
(公章)



2020年10月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市番禺区基本建设投资管理办公室：（建设单位）

位于广州市番禺区广东仲元中学第二校区工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2020年12月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州市番禺区基本建设投资管理办公室_____: (建设单位)

位于广州市番禺区_____广东仲元中学第二校区_____ 工程(请勾选:
 单位工程, 子单位工程), 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准, 我方同意验收。

单位(项目)负责人:
(公章)



_____2022____年10月30日

注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2.2 深汕实验学校施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号：2303-440399-04-01-215945004001

标段名称：深汕实验学校施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标



中标单位：中铁建工集团有限公司//中铁八局集团深圳工程有限公司

中标价：29753.676784万元

中标工期：479

项目经理(总监)：王书光

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-04



查验码：3699515775974344 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: CT-GC-SG-2308001

深汕实验学校项目施工总承包合同

工程名称: 深汕实验学校项目施工总承包

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承 包 人: 中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司//中铁八局集团深圳工程有限公司
(牵头单位: 中铁建工集团有限公司)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕实验学校项目施工总承包

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深汕实验学校项目位于深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧,项目建设1所九年一贯制学校,规划建设72个班,根据《深圳市普通中小学校建设标准指引》有关规定,九年一贯制学校72个班的办学规模对应额为小学每班45人,初中每班50人,总共3360学位,必配校舍建筑面积为42784平方米,用地面积为38323平方米,生均用地面积约为13.4平方米。

主要建设内容包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、室外体育场、

停车场、地下室、设备用房等。

资金来源：财政投入___/___%；国有资本100%；集体资本___/___%；民营资本___/___%；外商投资___/___%；混合经济___/___%；其他___/___%。

二、工程承包范围

项目设计施工图纸范围内的所有内容。包括但不限于电气工程、给排水工程、智能化工程、消防工程、燃气工程（含监理）、通风空调工程、电梯设备采购及安装工程、高低压变配电工程、泛光照明工程、人防工程、太阳能系统工程、土石方工程、基坑支护工程、桩基及基础工程、结构工程、建筑工程、幕墙工程、钢结构工程、铝合金门窗及栏杆工程、标识标牌工程、园林绿化工程、装饰装修工程、室外工程、市政接驳工程（含正式用水、用电、排污接驳等）、BIM 建模（施工阶段）、白蚁防治、竣工图编制、工程保险等内容。

最终施工内容以发包人提供的施工图为准，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作、发包人因工程需要而增减的工作以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期：2023年8月10日（以甲方发出中标通知书时间为准）；

计划竣工日期：2024年11月30日；

合同工期总日历天数479天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量及安全文明施工标准

本工程质量及安全文明施工标准：

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准；

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿玖仟柒佰伍拾叁万陆仟柒佰陆拾柒元捌角肆分 (¥297,536,767.84 元)；以上价格为含税价，不含税总金额 272,969,511.78 元，增值税率 9%，增值税额 24,567,256.06 元。不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

其中：

1.安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰捌拾捌万元整(¥4,880,000.00 元)；

2.材料和工程设备暂估价金额：

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月31日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章，法定代表人签字后成立。

本合同正本一式陆份、副本一式拾份，均具有同等法律效力。发包人执正本叁份、副本伍份，承包人执正本叁份、副本伍份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈时

组织机构代码：_____

地址：_____

承包人：中铁建工集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91110000710921189P

地址：北京市丰台区南四环西路 128

号诺德中心 1 号楼

邮政编码：_____ 邮政编码： 100071

法定代表人：_____ 法定代表人： 王玉生

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

承包人： 中铁八局集团深圳工程有
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组 织 机 构 代 码 :

91440300MA5H934H39

地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠

镇大埔工业区淡水坑顺飞财富大厦

施工许可证

中华人民共和国

建设工程施工许可证

编号：441505202402060101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条等有关规定，经审查，本建设工程符合施工条件，准予施工。

特发此证。

发证机关：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

日期：2024年2月6日



证号：4415052024-006

建设单位	深圳市深汕特别合作区公共事业局、 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		
工程名称	深汕实验学校		
建设地址	深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧		
建设规模	54000平方米	合同价格	29753.6768万元
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司		
施工单位	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		
监理单位	深圳聚匠工程项目管理有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计院有限公司		
合同开工日期	2023年8月10日	合同竣工日期	2024年11月30日
备注	项目经理：郑大伟 No:京11112017201744701 项目总监：鲁俊杰 No:44015814 建设单位项目负责人：吴会朝 允许施工范围：地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程、燃气工程		
本证变更记录			

注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 未取得本证而擅自施工，属违法建设行为，建设行政主管部门将按《中华人民共和国建筑法》等有关规定予以处罚。

竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深汕实验学校

验收时期: 2024年 11月 21日

建设单位(盖章): 深圳市深汕特别合作区公共事业局

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

一、工程概况

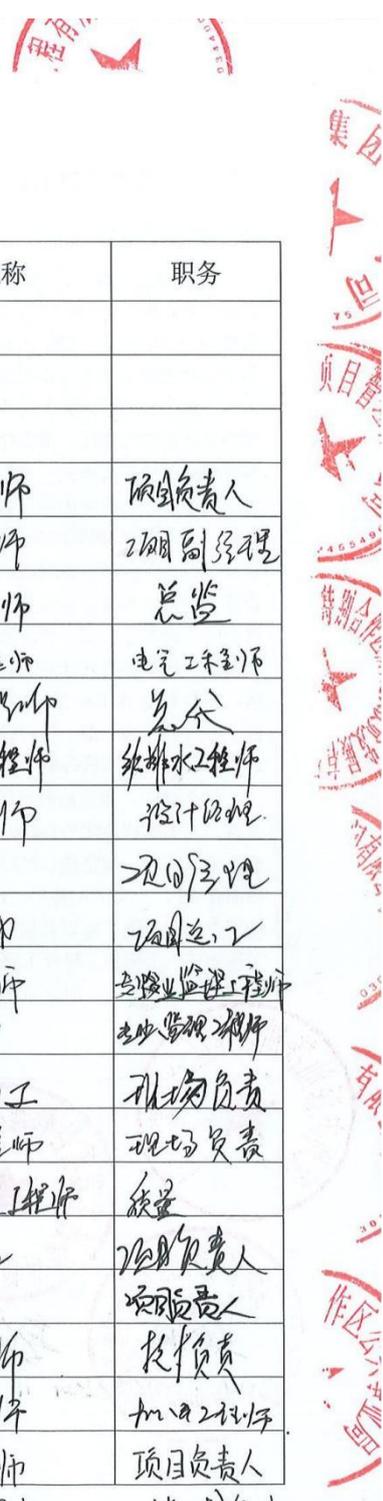
工程名称	深汕实验学校	工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路以南、新光路以东
建筑面积	54000 平方米	工程造价	31925万元
结构类型	框架结构	层数	地上：1F~5F 地下：1F
施工许可证号	441505202402060101	监理许可证号	/
开工时期	2023-10-11	验收日期	2024.11.2
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2023073
建设单位	深圳市深汕特别合作区公共事业局	资 质 证 号	11440300MB2D072321
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		91441500MA515J7F33
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		AY184300661
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司		A244071534
总包单位	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
承建单位（土建）	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
承建单位（设备安装）	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
承建单位（装修）	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司		E244803466
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		19018

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共243项 经审查，符合要求243项 经核定，符合规范要求243项	共核查106项 符合要求106项。 共抽查106项 符合要求106项。 经返工处理符合要求0项。	共抽查168项 符合要求168项 不符合要求0项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
吴金剑	深汕城投	工程师	项目负责人
李以林	深汕城投	工程师	项目副经理
曾红生	深圳聚匠	工程师	总监
谭叶华	深汕城投	工程师	电气工程师
张冠斌	深圳聚匠	工程师	副总
张文杰	深汕城投	助理工程师	给排水工程师
陈浩洋	深汕城投	工程师	设计经理
刘国英	中铁建工集团	高工	项目负责人
朱建林	中铁建工	工程师	项目总工
王洪涛	深圳聚匠	工程师	专业监理工程师
何耀林	深圳聚匠	工程师	专业监理工程师
王洪涛	科工设计	高工	现场负责人
陈佳铭	科工设计	工程师	现场负责人
夏林	中铁建工	助理工程师	质量
王小明	科工设计	高工	项目负责人
李杰	深圳长基	高工	项目负责人
曾凡白	深圳长基	工程师	技术负责人
李心怡	中铁建工	工程师	技术负责人
钟润生	深华建设	工程师	项目负责人
李建华	深华建设	工程师	技术负责人

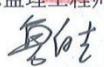
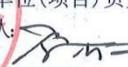


五、工程验收结论

竣工验收结论:

该工程位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路以南、新光路以东,总建筑面积54000m²,由操场下方北侧1层地下室、操场下方南侧半地下室及3栋(编号为1栋、2栋、3栋,其中1栋分为1栋A区、1栋B区、1栋C区、1栋D区;1栋含半地下室)塔楼组成,其中:1.操场下方北侧地下室为设备用房及汽车库(属Ⅱ类停车库,负一层设有充电车位);2.操场下方南侧半地下室为食堂和后勤办公用房;3.1栋塔楼,建筑高度23.95m,地上5层,1层半地下室,半地下室为多功能厅、报告厅、社团活动室、变配电房、开闭所、架空层等功能,1栋A区首层为舞蹈室、传达值班室、办公室、消防控制室、团队室、心理咨询室、污水处理间、后勤辅助用房、门卫室、架空休闲等功能,其余为普通教室、计算机教室、计算机辅助用房、办公室、科学教室、合班教室,属多层公共建筑;1栋B区,首层为体育馆、图书馆、报告厅、架空休闲、广播室、卫生保健室、体质测试室等功能,其余为普通教室、美术教室、音乐教室、器乐排练室、合班教室、办公室、会议室、网络控制室、电子监考室等功能,属多层公共建筑;1栋C区为普通教师,教师办公室、合班教室、会议室等功能;1栋D区为普通教师,教师办公室、美术教室等功能;属多层公共建筑;4.2栋塔楼,建筑高度3.95m,地上1层,为门卫室功能;5.3栋塔楼,建筑高度3.10m,地上1层,为门卫室功能。以上建筑设计地上部分耐火等级为二级,地下部分耐火等级为一级。工程设有室消防给水和灭火设施、防排烟和空调通风防火、火灾自动报警、消防联动控制系统等消防设施,消防控制室设置于1栋。

验收结论:本次验收范围为1栋、2栋、3栋、操场下方北侧1层地下室、操场下方南侧半地下室,其中装修范围为1栋教学楼A区教学楼一层整层(除室外地面铺装),二至五层整层;1栋B区综合楼半地下一层整层(除室外地面铺装),一至五层整层;1栋C区教学楼半地下一层整层(除室外地面铺装),一至五层整层;1栋D区教学楼半地下一层整层(除室外地面铺装),一至四层整层;操场下方南侧半地下室以及架空层连廊;操场下方北侧1层地下室。已完成合同约定和设计的内容工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定本工程质量为合格,同意通过验收。

 建设单位:	 监理单位:	 施工单位:	 勘察单位:	 设计单位:
(公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月2日	(公章) 总监理工程师:  2024年11月2日	(公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月2日	(公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月2日	(公章) 单位(项目)负责人:  2024年11月2日

2.3 小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包

中标通知书

标段编号：2205-440399-04-01-294598003001

标段名称：小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市特区建工科工集团建设有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

中标价：11724.69万元

中标工期：362日历天

项目经理(总监)：李军华



本工程于 2022-07-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-09-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-09-28



查验码：5074257389477275

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号：SSGW-XXMX-SJSG002

深圳市深汕特别合作区建筑工务署
小漠中心小学改扩建及临时校舍工程
设计采购施工总承包合同

工程名称：小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计
采购施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市特区建工科工集团建设有限公司//
深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

设计内容（详见合同专用条件 5.2.3 工程设计范围与内容，包括但不限于）：

建筑设计（含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、海绵城市、永久标识系统）；

基坑支护（含周边建筑物保护）、地基与基础、主体结构、建筑及拆除工程（含已有建筑、构筑物的拆除）；

外围护结构及装饰（含门窗、雨篷、栏杆等）、室内装修（地下室、电梯厅、普通教室、功能教室、办公室、公共卫生间、功能房、活动空间等所有装修）；

建筑电气（含外线设计）；

智能化（包括但不限于教学、安防、消防、广播、智能化集成、网络等相关专业）；

通风与空调；

建筑给排水（含中水、雨水）；

人防工程；

厨房

工业化设计（装配式建筑）；

室内设计（包括但不限于固定家具、装饰物品、灯具、门及五金配件、软装清单等）；

消防工程；

停车库及充电桩；

室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程、屋面景观工艺等；

其他：临时设施（含发包人及监理人临时设施）、交通标识等以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。

二次深化设计包括但不限于：雨棚、门窗、栏杆、室内外装修、水暖、机电、景观绿化、变配电、停车场标识设施、厨房、幕墙、电梯、钢结构、智能系统专项设计等，需由专业厂家完成的二次深化设计（太阳能热水、光伏发电、中水、雨水回收、高压外接线工程等）。

初步设计及施工图设计须经发包人委托的第三方进行审查出具合格证且最终经发包人审批同意；总承包单位应完成可研及概算编制工作，发包人及其委托的第三方造价咨询单位对总承包单位编制的可研、概算进行审核。但不因此免除总承包单位设计及概算编制错缺漏项及其他失误的责任。

3、工程采购：完成本工程所需的所有材料和设备的采购及管理工作；

4、工程施工：完成前款（2）工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

5、其它（包含但不限于）：工程保险及各项报批报建工作等。

本次招标不包含以下内容：

工程监理、造价咨询、第三方监测、第三方检测、建筑面积测绘、勘察等。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 9 月 22 日

合同工期总日历天数：362（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿壹仟柒佰贰拾肆万陆仟玖佰元（¥ 117,246,900.00 元）；

其中：

（1）设计费：

人民币（大写）伍佰万元（¥ 5,000,000.00 元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆佰万元（¥6,000,000.00 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）肆拾万元（¥400,000.00 元）。

最终结算价以相关部门审定价为准。

支付方式

1、建安工程费的预付款支付

本工程开工预付款为建筑安装工程费的 10%即 1051.935 万元（人民币壹仟零伍拾壹点玖叁伍万元）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 30%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 80%时扣完。

2、工程进度款的支付

（1）设计费支付

1) 设计费（施工图设计费、竣工图编制费、BIM 技术应用费）的支付进度与支付比例
 设计费分基本酬金（占 90%）和绩效酬金（占 10%）两部分，基本酬金总价包干，绩效酬金根据履约评价结果支付；

基本酬金的支付

服务费名称	服务阶段	支付时间	占基本酬金的比例（%）
基本酬金	方案及初步设计	初步设计概算成果取得政府相关部门审查同意批文。	30
	施工图设计	各专业施工图设计阶段的工作（含 BIM 成果）完成并经发包人确认。	30
	施工配合	工程竣工验收合格，设计人办理完相关手续之后。	30
		总计	90

绩效酬金的支付：设计费绩效酬金根据履约评价结果进行支付。

服务费名称	履约考核阶段	占绩效酬金的比例（%）
绩效酬金	方案及初步设计阶段完成，发包人评价之后	30
	施工图设计阶段完成，发包人评价之后	30
	施工过程配合完成，发包人评价之后	30
	总计	90

2) 设计合同履行评价结果分优秀、良好、中等、合格、基本合格、不合格六档，对应的绩效设计费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、50%、0%。各阶段完成履约评价后，发包人根据对承包人各阶段履约评价情况支付绩效设计费。

3) 待工程结算完成，相关部门出具评审报告后，发包人向承包人支付剩余设计费。

(3) 专项咨询费的支付：

1) 工程可行性研究报告批复且下达资金计划后，支付至工程可行性研究报告编制费的 80%；

2) 水土保持方案编制、交通影响评价、环境影响评价、地质灾害评估等取得政府主管部门批复文件、总概算批复且下达资金计划后支付至相应各项费用的 80%；

3) 工程保险费：总概算批复且下达资金计划后支付至 100%；

4) 白蚁防治费、弃土场收处置费总概算批复且下达资金计划后支付至相应各项费用的 80%；

5) 待工程结算完成，相关部门出具评审报告后，发包人向承包人支付剩余费用。

(3) 建筑安装工程费支付

1) 合同签订后支付建安费合同价（不含暂列金、专业工程暂估价及优质优价奖）的 10%作为预付款；

2) 施工期间，工程款根据承包人的工程进度按月支付。累计月支付金额不超过建安费合同价（不含暂列金额和奖励金）85%，在工程结算完成之前，工程变更最多支付至发包人审定金额的 50%。待工程结算由相关部门审定完成后，支付至建筑安装工程费审的 97%。留 3%的保修金。

3、优质优价奖支付

如承包人最终获得奖金，待项目奖金结算文件经相关部门审定，并出具评审意见后支付。

4、建安工程费保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

工人工资款支付专用账户号：44250100001800004011

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量

保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本捌份，发包人肆份，承包人肆份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022年10月28日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区管委会文贞楼2栋4楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市深汕特别合作区建筑工务署

住 所：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧

法定代表人：

承包人（联合体牵头单位）：（公章）

住 所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盈腾科技园办公楼三楼

法定代表人（签章）：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账 号：44250100001800003739

邮政编码：

承包人（联合体成员单位）：（公章）

住 所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盈腾科技园办公楼三楼

法定代表人（签章）：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国光大银行深圳新闻路支行

账 号：39040188000111589

邮政编码：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 小漠中心小学改扩建工程

验收日期: 年 月 日

建设单位（盖章）: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

深圳市福田区

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	小漠中心小学改扩建工程				
工程地点	深汕特别合作区小漠镇原小漠中心小学校区内	建筑面积	18226.00m ²	工程造价	11724.6万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6/7	层
	框架结构		地下:	1	层
施工许可证号	441505202306250101	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月14日	验收日期	2024年12月6日		
监督单位	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2022047		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市特区建工科工集团建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	大庆佳禹建筑安装工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市特区建工科工集团建设有限公司				
监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	余增猛
副组长	谢辉、张声海、陈小雨、米大星、翟永强、李军华、齐旭、孙剑
组员	任覃毅、吕明泽、洪泽奇、肖明、詹锐贤、刘钊、王彬、皮洪、苏高武、陈俊敏、林振涛、卜康艺

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余增猛	任覃毅、吕明泽、洪泽奇、肖明、詹锐贤、刘钊、王彬、皮洪、苏高武、陈俊敏、林振涛
建筑设备安装工程	谢辉	任覃毅、吕明泽、洪泽奇、肖明、詹锐贤、刘钊、王彬、皮洪、苏高武、陈俊敏、林振涛
工程质控资料	翟永强、苏高武	苏高武、洪泽奇、肖明、林振涛、卜康艺

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	余增猛	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	项目负责人	工程师	余增猛
2	谢辉	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	专业负责人	工程师	谢辉
3	张声海	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	专业负责人	工程师	张声海
4	陈小雨	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	专业负责人	工程师	陈小雨
5	米大星	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	专业负责人	工程师	
6	翟永强	四川元丰建设项目管理有限公司	总监理工程师	工程师	翟永强
7	苏高武	四川元丰建设项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	苏高武
8	陈俊敏	四川元丰建设项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	陈俊敏
9	林振涛	四川元丰建设项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	林振涛
10	李军华	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目负责人	工程师	李军华
11	齐旭	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	工程师	齐旭
12	孙剑	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	项目负责人	高级工程师	孙剑
13	任覃毅	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	执行经理	工程师	任覃毅
14	吕明洋	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目技术负责人	工程师	吕明洋
15	洪泽奇	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	生产经理	工程师	洪泽奇
16	肖明	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	质量员	工程师	肖明
17	詹锐贤	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	工程师	詹锐贤
18	刘钊	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	安全员	工程师	刘钊
19	王彬	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	技术员	工程师	王彬
20	皮洪	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	测量员	工程师	皮洪
21	卜康艺	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	资料员	工程师	卜康艺
22					
23					
24					
25					
26					

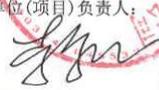
验收日期: _____
 验收地点: _____
 验收人员: _____
 验收结论: _____

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
 4、工程外观良好，符合要求。
 5、实体抽查情况符合要求。
 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深汕特别合作区建设工程质量安全监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程里符合设计及现行施工里验收规范要求。同意验收合格并交付使用。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日

* GD - E1 - 914 / 6 *



2.4 合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包

今天是: 2021年12月20日 星期一 无障碍浏览 合肥市公共资源交易监督管理局

全国公共资源交易平台(安徽省·合肥市)
安徽合肥公共资源交易中心
ggzy.hefei.gov.cn

安徽省政府采购中心 合肥市政府采购中心
全部 请输入关键字 搜索

首页 公告公示 政策法规 数据分析 平台动态 **曝光台**

首页 > 交易信息 > 工程建设 > 中标公告

合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包

预约场地 01 招标公告发布 02 招标文件发布 03 中标公示 04 中标通知书 05 合同见证 06 项目履约 07

信息时间: 2019-09-04 09:15 阅读次数: 9252 信息来源: 安徽合肥公共资源电子交易系统

打印

招标公告 澄清/变更公告 中标候选人公示 **中标结果公示** 进场交易见证书 合同及履约

合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包项目中标结果公示

合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包项目中标结果公示项目评标工作已经结束, 中标人已经确定。现将中标结果公示如下:

中标(成交)单位名称: 中铁建工集团有限公司

中标金额: 人民币 叁亿壹仟柒佰玖拾万贰仟壹佰捌拾柒元伍角贰分(¥317902187.52元)

公示日期: 2019年09月04日

附件:无


公开·公平·公正

安徽合肥公共资源交易中心

中
标
通
知
书

代理机构联系方式:
单位: 安徽诚信项目管理有限公司
邮编: 230601
地址: 合肥市滨湖新区南京路2588号合肥要素市场A区
(徽州大道与南京路交口)
项目联系人: 陈工
联系电话: 0551-66223665
传 真: 0551-66223654
网址: http://www.ahggzyjt.com

 合肥市公共资源交易监督管理局监制

中标通知书

编号: HFZTB-GC-2019-007624

中铁建工集团有限公司

你单位于 合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包 项目(项目编号: 2019GFCZ1930) 招投标中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款为(人民币) 叁亿壹仟柒佰玖拾万贰仟壹佰捌拾柒元伍角贰分 (大写)。中标工期 330 天(日历日), 工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。请你单位在收到中标通知书后, 于30日内与招标人签订承包合同, 无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包
工程地点: 合肥市
结构层次: / 建筑面积: /
预算价: 51000.00000 万元 中标价: 31790.218752 万元
项目经理: 丁淼
开工日期: (具体以开工令为准)
中标范围: 招标文件、清单及图纸范围

招标人: (盖章)
2019年9月6日



重要提示:

- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
- 2、中标人应当按照约定履行合同。对未能按时、按质、按量履行合同的中标人, 将被追究违约责任。公共资源交易监督管理部门将对其违约行为进行记录并予以披露。

附则:

- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据。此内容不得变更应作为合同的组成部分;
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;
- 3、合同自签订之日起五个工作日内, 须办理合同备案手续;
- 4、办理合同见证和备案时须携带以下资料:
 - (1) 合同原件
 - (2) 履约保证金等各种担保(复印件)

合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁
门路校区施工总承包建设工程施工合同

承包人（全称）： 中铁建工集团有限公司

发包人（全称）： 合肥市包河建设发展投资有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：合肥市包河建设发展投资有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区。

2. 工程地点：合肥市包河区淝河镇。

3. 工程立项批准文号：发改字【2018】60号、发改字【2019】51号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区选址于包河区淝河镇，其中屯溪路小学龙川校区西至历口路、南至公园北路、北至祁门路。规划用地面积 38759.87 平方米，总建筑面积约 36317.88 平方米（其中最大单体地下建筑面积约 10513.03 平方米）。包括专业教室及教研用房、图书馆及多功能厅、合唱厅、普通教室及教研用房、教职工餐厅及风雨操场、厨房等配套用房。四十八中学祁门路校区西至大强路、南至渔亭路、北至祁门路。规划用地面积 48002.84 平方米，总建筑面积约 47586.06 平方米（其中最大单体地下建筑面积约 9827.74 平方米）。包括教学楼、综合楼、食堂、风雨操场、专业教室、报告厅、门房等配套用房。本次项目招标包含土方工程、基坑工程、主体结构、装饰装修（含幕墙）、室外道排、景观绿化、标识标线、安装工程（智能化、消防、电梯、电信、人防、太阳能等）、供电工程、临时工程等，具体内容详见图纸、招标文件及招标文件附件要求等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：招标文件（包括附件）、工程量清单、图纸以及补充答疑文件全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 9 月 20 日。

计划竣工日期：2020 年 8 月 15 日。

工期总日历天数：330 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿壹仟柒佰玖拾万零贰仟壹佰捌拾柒元伍角贰分（¥ 317902187.52元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰贰拾柒万壹仟贰佰陆拾伍元玖角伍分（¥6271265.95元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）捌佰万元整（¥ 8000000.00元）。

2. 合同价格形式：_____总价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：丁淼，执业资格证书编号：京111111221799。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹拾陆 份, 承包人执 捌 份, 合肥市公共资源交易监督管理局备案 壹 份, 安徽诚信项目管理有限公司存档 壹 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 91340100MA2NQ75Y2K

组织机构代码: 91110000710921189P

地 址: 合肥市包河区淝河镇葛大店社居委
办公楼一、二层

地 址: 京市丰台区南四环西路128号诺
德中心1号楼

邮政编码: 230000

邮政编码: 100000

法定代表人: 侯启银

法定代表人: 张建喜

委托代理人: 张

委托代理人: /

电 话: /

电 话: 010-51136666

传 真: /

传 真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: /

开户银行: /

账 号: /

账 号: /

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序：

- 1、本合同协议书；
- 2、招标文件（含附件）及中标通知书；
- 3、本专用合同条款及其附件；
- 4、本合同通用条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、投标函及投标函附录；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____开工日期前 14 天_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____提供 3 套，不足的由承包人自行复制，费用自理；_____

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____满足发包人及监理人要求_____；

承包人提供的文件的期限为：_____满足发包人及监理人要求_____；

承包人提供的文件的数量为：_____满足发包人及监理人要求_____；

承包人提供的文件的形式为：_____满足发包人及监理人要求_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____ / _____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____执行通用条款_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行勘察现场，自行开设道口、修建道路，并负责办理手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：承包人自行勘察情况，发包人仅提供现有道路及交通设施。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由执行通用条款承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不采用通用条款，按下列规定办理：除补充条款规定以外，工程总造价在招标范围内一次性包死。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____ / _____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____ 侯启银 _____；

身份证号： 34010319720518251X ；

职 务： 董事长 ；

联系电话： 13003007302 ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下： 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求： / 。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：不执行通用条款。对于协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作，承包人负责协调相关单位进行处理，因处理或保护而发生的措施费用由承包人承担。临时雨污水排放由承包人联系相关部门自行接入，施工用水、电以投标时现场踏勘条件为准，施工用电、用水、电讯线路均由承包人自行解决，所有费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： / 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：承包人提供全套竣工图，所有竣工图应为新图纸。

承包人需要提交的竣工资料套数： 6 套 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收合格后 15 日内 。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质版 6 套+电子版光盘 6 套（.dwg 和 .pdf 格式各一版） 。

(10) 承包人应履行的其他义务：每月 25 日提交本月工程报表和下月工程计划表，（报表和计划表应包括质量、进度、安全、投资、材料计划等内容，反映存在的问题和应对措施；一式叁份提交发包人） 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时（执行通用条款）。

监理人不能按时进行检查时，应提前24（执行通用条款）小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48（执行通用条款）小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：施工现场须达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）和《合肥市包河建设发展投资有限公司房建工程安全文明施工标准化手册》要求，工程所在地有关政府有特殊要求的，按照其要求执行。承包人应制定严格的安全措施和安全组织设计，按照“谁施工，谁负责”的原则，做好本工程的安全施工，涉及的一切费用由承包人自理。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：总承包工程实施期间现场治安保卫工作由承包人负责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人负责。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2004）和《合肥市包河建设发展投资有限公司房建工程安全文明施工标准化手册》要求，工程所在地有关政府有特殊要求的，按照其要求执行。涉及的一切费用均含在合同价中。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：不单独支付，根据实际安全文明投入情况支付安全文明施工费，安全文明施工费按月与工程进度款一并支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：农民工工资管理、BIM 技术应用、材料品牌控制计划、工程质量检测等。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同签订后 30 天内（含 BIM 技术成果）。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：执行通用条款。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：执行通用条款。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7天内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7天内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7天内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起执行通用条款天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7天内(执行通用条款)。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：因发包人原因导致工期延误的，工期作顺延处理。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

竣工验收每延期一天，承包人支付发包人违约金 5 万元/天；工程延期 28 天以上的，承包人支付发包人违约金 10 万元/天；延期竣工 56 天以上的，发包人有权解除合同，并追究连带损失。补充条款约定的每个节点工期每延期一天，承包人支付发包人 1 万元的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：违约金最高限额为合同价款的 4%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：招标文件有约定的按招标文件执行，其余执行通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) / ；

(2) / ；

(3) / 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：

(1) 材料按照总价的 / % 计取保管费（材料数量最多不超过设计文件的用量（可以计算定额损耗））；

附件 6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经 验及承担过 的项目	身份证号码
一、总部人员					
项目主管	倪峰峰	总牵头人	高级职称		320681198310166631
其他人员					
二、现场人员					
项目经理	丁淼	项目经理	高级职称		13070319820218063X
项目副经理	黄永红	项目副经理	中级职称		610302196710020015
技术负责人	闫超	技术负责人	中级职称		230702199003311416
施工员	刘柯	施工员	助理工程师		429006199210222433
质检员（质 量员）	董杰	质检员（质 量员）	助理工程师		32072319920520361X
安全员	刘恒斌	安全员	助理工程师		130206197210200335
资料员	王涛	资料员	/		210323199202142279
其他人员	田骏	劳资专管员	助理工程师		320102199409171619
	张金辉	造价员	助理工程师		32091119951011431X
	马钰鹏	测量员	助理工程师		150429199502275070
	景波	技术员	助理工程师		51072219950801855X
	李达	技术员	助理工程师		140721199407080092
	夏秋石	安装岗位技 术负责	中级职称		429001198507121215
	张航	安全员	助理工程师		230183199406190511



编号：34011201910230001-DW006(JG)

合肥市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区A、B、C、D段

建设单位：合肥市包河区教育体育局

合肥市城乡建设局制

编号：34011201910230001-DW006(JG)

工程名称	合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区A、B、C、D段		
工程地址	安徽省-合肥市-包河区-淝河片区		
结构类型	框架	工程类别	公共建筑
施工图审查意见书编号	3401111910230001-TX-003	施工许可文件编号	340111202007140201
开工时间	2020-03-09	工程竣工日期	2021-08-31
单位名称		项目负责人	
建设单位	合肥市包河区教育体育局(11340111002991485J)	周鹏	
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限公司9134010057705904XM	耿鹤良	
设计单位	中国建筑西北设计研究院有限公司22054384-0	郑晓洪	
施工单位	中铁建工集团有限公司91110000710921189P	邵晓辉	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司913401001491893071	谈新文	
工程质量监督机构			
本单位已按规定对本工程组织了竣工验收，验收合格。竣工验收备案所需文件已齐备。现报送备案。 本单位对上述填报内容及提供的资料真实性负责，对承诺不实承担相应法律责任。			
(公章)			
法定代表人(签字)	印 蒋永	经办人(签字)	印

编号：34011201910230001-DW006(JG)

工程竣工验收备案文件目录	1. 工程竣工验收备案表； 2. 工程竣工验收报告； 3. 法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4. 法律规定对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件； 5. 施工单位签署的工程质量保修书； 6. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7. 法规、规章规定必须提供的其他文件； 8. 法人授权委托书及经办人身份证明文件。
备案意见	文件收讫。 (公章) 2022年2月17日
备注	(公章) 年 月 日
备注:	1. 工程参建各方必须依照法律法规规定，承担各自质量责任，严格履行维护保养、保修义务。 2. 水电气热供应、排水、通信、绿化、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3. 除注明“签字”外，请打印或使用规范汉字填写。



编号：340111201910230001-DW008(JG)

合肥市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区地下室

建设单位：合肥市包河区教育体育局



合肥市城乡建设局制

编号：340111201910230001-DW008(JG)

工程名称	合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区地下室		
工程地址	安徽省-合肥市-包河区-淝河片区		
结构类型	框架	工程类别	公共建筑
施工图审查意见书编号	3401111910230001-TX-006	施工许可文件编号	340111202007140201
开工时间	2020-03-09	工程竣工日期	2021-08-31
单位名称		项目负责人	
建设单位	合肥市包河区教育体育局(11340111002991485J)	周鹏	
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限公司(9134010057705904XM)	耿鹤良	
设计单位	中国建筑西北设计研究院有限公司(22054384-0)	郑晓洪	
施工单位	中铁建工集团有限公司(91110000710921189P)	邵晓辉	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司(913401001491893071)	谈新文	
工程质量监督机构			
本单位已按规定对本工程组织了竣工验收，验收合格。竣工验收备案所需文件已齐备。现报送备案。 本单位对上述填报内容及提供的资料真实性负责，对承诺不实承担相应法律责任。			
(公章) 建设单位			
法定代表人(签字)	印蒋永	经办人(签字)	AS

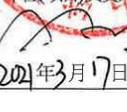
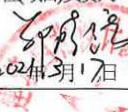
编号：340111201910230001-DW008(JG)

工程竣工验收备案表	1. 工程竣工验收备案表；
工程竣工验收报告	2. 工程竣工验收报告；
法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	3. 法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件；
法律对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	4. 法律对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件；
施工单位签署的工程质量保修书	5. 施工单位签署的工程质量保修书；
住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》	6. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；
法规、规章规定必须提供的其他文件	7. 法规、规章规定必须提供的其他文件；
法人授权委托书及经办人身份证明文件	8. 法人授权委托书及经办人身份证明文件。
备案意见	文件收讫。 (公章) 2022年2月17日
备注	(公章) 年 月 日
备注	1. 工程参建各方必须依照法律法规规定，承担各自质量责任，严格履行维护保养、保修义务。 2. 水电气热供应、排水、通信、绿化、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3. 除注明“签字”外，请打印或使用规范汉字填写。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上6层, 地下1层/建筑面积84216.28 m ² , 其中地下20454.87 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2019年9月20日
项目经理	邵晓辉	项目技术负责人	闫超	竣工日期	2021年8月31日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经审查符合要求 47 项, 经核查符合规范要求 47 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	综合验收合格, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 总监理工程师 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	合肥市第四十八中学祁门路校区	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上6层, 地下1层/建筑面积47898.4 m ² 其中地下9941.84 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2019年9月20日
项目经理	邵晓辉	项目技术负责人	闫超	竣工日期	2021年3月17日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共10分部, 经查10分部符合标准及设计要求10分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共47项, 经审查符合要求47项, 经核查符合规范要求47项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项, 符合要求21项, 共抽查21项, 符合要求21项, 经返工处理符合要求0项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查24项, 符合要求24项, 不符合要求0项		好	
5	综合验收结论	综合验收合格, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年3月17日	 (公章)  总监理工程师 2021年3月17日	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年3月17日	 (公章) 工程专用章  单位(项目)负责人 2021年3月17日	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年3月17日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	合肥市屯溪路小学龙川路校区	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上5层, 地下1层/建筑面积36317.88 m ² , 其中地下10513.03 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2020年3月9日
项目经理	邵晓辉	项目技术负责人	闫超	竣工日期	2021年8月31日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 38 项, 经审查符合要求 38 项, 经核查符合规范要求 38 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	综合验收合格, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章)  总监理工程师 2021年8月31日	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年8月31日

工程竣工验收证明书

工程名称: 合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包					验收日期: 2021年8月31日				
建设单位	合肥市包河建设发展投资有限公司			设计单位	中国建筑西北设计院研究院有限公司				
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司			施工单位	中铁建工集团有限公司				
建筑面积	84216.28 m ²	工程造价	31790.22 万元	结构层次	钢筋混凝土框架结构	开工日期	2019年9月20日	竣工日期	2021年8月31日
验收意见	<p>本工程为学校项目,项目总建筑面积84216.28m²,地上建筑面积63761.41m²,地下建筑面积20454.87m²,地上6层(局部1层、2层、4层、5层),地下1层,建筑高度27.9m。施工项目经理邵晓辉,技术负责人闫超。</p> <p>1.该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成,各分项分部工程质量验收均符合设计及规范要求。</p> <p>2.工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3.工程的观感质量较好。</p> <p>4.安全及功能检验符合要求,满足使用功能。</p> <p>5.工程的结构性能和使用功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收,验收合格。</p>								
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位				
单位(项目)负责人:  (签字)  (公章)	总监理工程师:  (签字)  (公章)	单位负责人:  (签字)  (公章)	参加人员:  (签字)  (公章)	参加人员:  (签字)  (公章)					

工程竣工验收证明书

工程名称: 合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区施工总承包					验收日期: 2021年8月31日				
建设单位	合肥市包河建设发展投资有限公司			设计单位	中国建筑西北设计院研究院有限公司				
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司			施工单位	中铁建工集团有限公司				
建筑面积	84216.28 m ²	工程造价	31790.22 万元	结构层次	钢筋混凝土框架结构	开工日期	2019年9月20日	竣工日期	2021年8月31日
验收意见	<p>本工程为学校项目,项目总建筑面积84216.28m²,地上建筑面积63761.41m²,地下建筑面积20454.87m²,地上6层(局部1层、2层、4层、5层),地下1层,建筑高度27.9m,基坑占地面积1.1万m²,基坑开挖深度5m。合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区选址于包河区泥河镇。其中屯溪路小学龙川路校区西至历路口、南至公园北路、北至祁门路,建筑面积36317.88m²(其中最大单体地下建筑面积为10513.03m²),包括专业教室及教研用房、图书馆及多功能厅、合唱厅、普通教室及教研用房、教职工餐厅及风雨操场、厨房等配套用房;四十八中学祁门路校区西至大强路、南至渔竿路、北至祁门路,建筑面积47898.4m²(其中最大单体地下建筑面积为9941.84m²),包括教学楼、综合楼、食堂、风雨操场、专业教室、报告厅、门房等配套用房。外墙采用200厚煤矸石空心砖,±0.00以下采用M5混凝土实心砖,砌筑砂浆为M5.0水泥砂浆。本项目装饰装修工程3531.759803万元、机电安装工程2513.503804万元、室外工程3988.718905万元。施工项目经理邵晓辉,技术负责人闫超。</p> <p>1.该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成,各分项分部工程质量验收均符合设计及规范要求。</p> <p>2.工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3.工程的观感质量较好。</p> <p>4.安全及功能检验符合要求,满足使用功能。</p> <p>5.工程的结构性能和使用功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收,验收合格。</p>								
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位				
单位(项目)负责人:  (签字)  (公章)	总监理工程师:  (签字)  (公章)	单位负责人:  (签字)  (公章)	参加人员:  (签字)  (公章)	参加人员:  (签字)  (公章)					

2.5 南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程设计、施工一体化(EPC)总承包工程

2021/8/25

南昌市公共资源交易网

本站首页 | 政策法规 | 交易信息 | 办事指南 | 交易中心 | 帮助中心 | 下载中心 | 政务咨询 | 调查征集
今天是:2021年8月25日 星期三 天气预报 全文检索:

您现在的位置: 首页 >> 交易信息 >> 房建及市政 >> 结果公示

南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程设计、施工一体化 (EPC) 总承包工程 中标候选人排序公示

【信息时间: 2018/5/30 阅读次数: 666】 【我要打印】 【关闭】

南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程设计、施工一体化 (EPC) 总承包工程 中标候选人排序公示

南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程设计、施工一体化 (EPC) 总承包工程招标, 于2018年5月28日上午9:30整, 在江西省南昌公共资源交易中心第五开标室举行开标会, 经评标委员会推荐, 招标领导小组研究确定中标候选人排序如下:

中标排序	投标单位名称	投标报价 (元)	
排序第一的中标候选人	中铁建工集团有限公司-华诚博远工程技术集团有限公司	227635745.00	其中: 设计费: 4236400.00 下浮: 11.0% 施工费: 223399345.00 下浮: 11.0%
排序第二的中标候选人	北京城建集团有限责任公司-中外建工程设计与顾问有限公司	227635745.00	其中: 设计费: 4236400.00 下浮: 11.0% 施工费: 223399345.00 下浮: 11.0%
排序第三的中标候选人	中国建筑第五工程局有限公司-江西省建筑设计研究总院	227635745.00	其中: 设计费: 4236400.00 下浮: 11.0% 施工费: 223399345.00 下浮: 11.0%

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的, 应当在网上公示之日起三个日历天内 (2018年5月30日~ 6月1日) 提出。

南昌市铁路第一中学、南昌轨道交通地产开发有限公司

2018年 5月29日



备案号:赣公网安备 36010802000132号

赣ICP备18009666号 政府网站标识码: 3601000020

从2013年起10月1日起被访问 **098556571**次 今日访问量: 0000277次

版权所有: 江西省南昌公共资源交易中心 技术支持: 国泰新点软件股份有限公司

地 址: 江西省南昌市红谷滩丰和大道1318号



副本

合同编号: _____

南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程设计、施工一体化(EPC)总承包工程

南昌市重大重点项目协调推进办公室

告知备案专用章

经办人: 徐红

2018年10月12日

施工合同

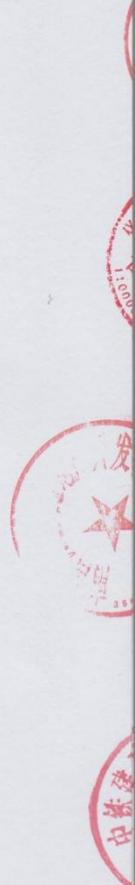
委托人: 南昌市铁路第一中学

发包人: 南昌轨道交通地产开发有限公司

承包人: 中铁建工集团有限公司

设计人: 华诚博远工程技术集团有限公司

二〇一八年九月





第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

委托人：南昌市铁路第一中学

发包人名称，即代建单位：南昌轨道交通地产开发有限公司共同为实施南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程设计、施工一体化（EPC）总承包工程（项目名称），已接受（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。委托人、发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）贰亿贰仟柒佰陆拾叁万伍仟柒佰肆拾伍元整（¥227635745.00元）。其中：设计费（大写）肆佰贰拾叁万陆仟肆佰元（¥4236400.00元），施工费（大写）贰亿贰仟叁佰叁拾玖万玖仟叁佰肆拾伍元（¥223399345.00元）。

4. 承包人项目经理：赵永良；技术负责人：蒋浩；设计负责人：杨海荣。

5. 工程质量符合的标准和要求：合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 工期要求：设计工期：90日历天，施工工期：730日历天，计划开工日期：2018年7月1日。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始时间为准。

9. 合同未尽事宜，三方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

10. 本合同生效日期或生效条件为：承包人按合同约定向业主提交履约保证金后，业



主、发包人及承包人三方授权代表签字盖章后生效。

11. 发生下列情形之一的，合同的权利义务终止：

- (1) 委托人、发包人和承包人三方完成约定的合同义务和工作内容；
- (2) 本合同其它条款约定的合同解除条件发生。

12. 合同的权利义务终止或一方当事人根据合同约定解除合同时，终止或解除合同的一方按照合同地址将相关通知送达对方后，合同即自动终止（含解除）；对方无人接收或拒绝签收均不影响合同终止的法律效力。

13. 合同的权利义务终止后，委托人、发包人和承包人应当遵循诚实信用原则，继续履行通知、协助、保密等义务，合同中结算和清理等条款的效力应当继续有效。

14. 本合同一式二十一份，其中正本四份，副本十七份。委托人执正本一份、副本三份；发包人（代建单位）执正本一份、副本七份；承包人执正本一份、副本二份；监理人执副本一份；备案副本二份，设计人执正本一份、副本二份。

发包人：南昌轨道交通地产开发有限公司

(盖单位章)

法定代表人（或其授权代理人）：

(签字)

邮政编码：

账户名：南昌轨道交通地产开发有限公司

账号：14-314101040011402

开户银行：中国农业银行南昌市青山湖支行

纳税人识别号：9136010069605855XD

地址：南昌市红谷滩丰和中大道 912 号

地铁大厦 16 楼

日期： 年 月 日

委托人：南昌市铁路第一中学

(盖单位章)

法定代表人（或其授权代理人）：

(签字)

承包人：中铁建工集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人（或其授权代理人）：

(签字)

邮政编码：

账户名：中铁建工集团有限公司

账号：4000032419200406267

开户银行：工商银行深圳喜年支行

纳税人识别号：91110000710921189P

地址：北京市房山区良乡政通路 12 号

日期： 年 月 日

设计人：华诚博远工程技术集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人（或其授权代理人）：

(签字)



邮政编码:

邮政编码:

账户名: 南昌市铁路第一中学

账户名: 华诚博远工程技术集团有限公司

账号: 361899991010003247852

账号: 11170101040007783

开户银行: 交通银行股份有限公司南昌市府前支行 开户银行: 中国农业银行北京驷马市支行

纳税人识别号: 12360100F37628028A

纳税人识别号: 91110107101631821T

地址: 南昌市洛阳路 127 号

地址: 北京市石景山区八大处高科技园区

西井路 3 号-3 号楼 5273 房间

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日



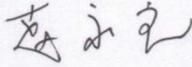
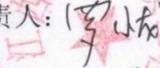
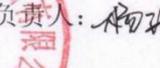
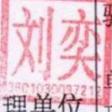
Handwritten signature or initials.



Handwritten signature or initials.



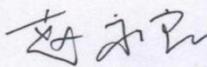
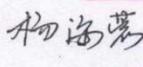
工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 1#办公楼			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地上五层	建筑面积	3386.32M2
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2021年8月31日	验收日期	2021年8月31日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格，检测报告齐全有效； 3、砼试块、砂浆试块、混凝土实心砖及加气砌块检测合格； 4、隐蔽工程资料齐全。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能材料。 2、工程质量控制资料。 3、观感质量验收资料。				
验收结论	合格				
施工单位	验收意见： 单位负责人：  项目经理：   (公章) 2021年8月31日				
勘察单位	验收意见： 单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2021年8月31日		设计单位	验收意见： 单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2021年8月31日	
监理单位	验收意见： 单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2021年8月31日		建设单位	验收意见： 单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2021年8月31日	

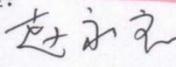
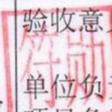
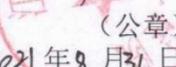
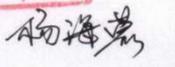
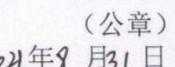
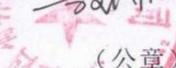
工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 2#实验综合楼			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地上五层	建筑面积	3400.05M2
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2022年1月5日	验收日期	2022年1月5日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格，检测报告齐全有效； 3、砼试块、砂浆试块、混凝土实心砖及加气砌块检测合格； 4、隐蔽工程资料齐全。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能材料。 2、工程质量控制资料。 3、观感质量验收资料。				
验收结论	合格				
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理：   (公章) 2022年1月5日				
勘察单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日	设计单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日		
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日	建设单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日		

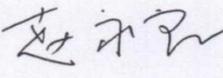
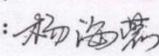
工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 3# (图书&体育综合楼)			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地下一层 地上五层	建筑面积	11747.74M2
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2022年1月5日	验收日期	2022年1月5日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格，检测报告齐全有效； 3、砼试块、砂浆试块、混凝土实心砖及加气砌块检测合格； 4、隐蔽工程资料齐全。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能材料。 2、工程质量控制资料。 3、观感质量验收资料。				
验收结论					
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理：  				
勘察单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日		验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日		
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日		验收意见： 单位负责人： 项目负责人：   (公章) 2022年1月5日		
			设计单位 		
			建设单位 		

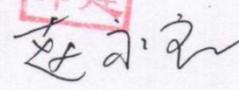
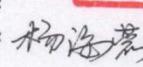
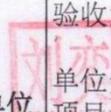
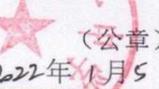
工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 4# (1#&2#教学楼)			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地下一层 地上五层	建筑面积	13204.21 M2
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2021年8月31日	验收日期	2021年8月31日
验收内容	<p>有关工程质量文件和资料：</p> <p>1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效；</p> <p>2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格，检测报告齐全有效；</p> <p>3、砼试块、砂浆试块、混凝土实心砖及加气砌块检测合格；</p> <p>4、隐蔽工程资料齐全。</p> <p>实物质量：</p> <p>1、工程安全与使用功能材料。</p> <p>2、工程质量控制资料。</p> <p>3、观感质量验收资料。</p>				
验收结论	合格				
施工单位	<p>验收意见：</p> <p>单位负责人：</p> <p>项目经理：</p> <p style="text-align: right;"> (公章) 2021年8月31日</p>				
勘察单位	<p>验收意见：</p> <p>单位负责人：</p> <p>项目负责人：</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2021年8月31日</p>		设计单位	<p>验收意见：</p> <p>单位负责人：</p> <p>项目负责人：</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2021年8月31日</p>	
监理单位	<p>验收意见：</p> <p>单位负责人：</p> <p>项目负责人：</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2021年8月31日</p>		建设单位	<p>验收意见：</p> <p>单位负责人：</p> <p>项目负责人：</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2021年8月31日</p>	

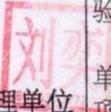
工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 6#(地下室)楼梯1			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地下一层 地上一层	建筑面积	20.14M ²
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2022年1月5日	验收日期	2022年1月5日
验收内容	有关工程质量文件和资料: 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效; 2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格,检测报告齐全有效; 3、砼试块、砂浆试块及加气砌块等检测合格; 4、隐蔽工程资料齐全。				
	实物质量: 1、工程安全与使用功能材料。 2、工程质量控制资料。 3、观感质量验收资料。				
验收结论					
施工单位	验收意见:  单位负责人: 项目经理:   2022年1月5日				
勘察单位	验收意见:  单位负责人: 项目负责人:  (公章) 2022年1月5日	设计单位	验收意见:  单位负责人: 项目负责人:  (公章) 2022年1月5日		
监理单位	验收意见:  单位负责人: 项目负责人:  (公章) 2022年1月5日	建设单位	验收意见:  单位负责人: 项目负责人:  (公章) 2022年1月5日		

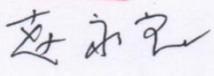
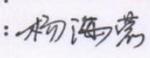
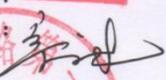
工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 7# (地下室) 楼梯2			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地下一层 地上一层	建筑面积	45.74M2
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2022年1月5日	验收日期	2022年1月5日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格，检测报告齐全有效； 3、砼试块、砂浆试块及加气砌块等检测合格； 4、隐蔽工程资料齐全。 实物质量： 1、工程安全与使用功能材料。 2、工程质量控制资料。 3、观感质量验收资料。				
验收结论					
施工单位	验收意见： 单位负责人：  项目经理：  <div style="text-align: right;">  (公章) 2022年1月5日 </div>				
勘察单位	验收意见：  单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2022年1月5日		验收意见： 单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2022年1月5日		
监理单位	验收意见： 单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2022年1月5日	建设单位	验收意见：  单位负责人：  项目负责人：  (公章) 2022年1月5日		

工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 8#(地下室)楼梯3			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地下一层 地上一层	建筑面积	30.80M2
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2022年1月5日	验收日期	2022年1月5日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格，检测报告齐全有效； 3、砼试块、砂浆试块及加气砌块等检测合格； 4、隐蔽工程资料齐全。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能材料。 2、工程质量控制资料。 3、观感质量验收资料。				
验收结论					
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理：   (公章) 2022年1月5日				
勘察单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2022年1月5日		验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2022年1月5日		
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2022年1月5日		验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  (公章) 2022年1月5日		
建设单位					

工程竣工验收报告

工程名称	南昌市铁路第一中学高中部改扩建工程 9#地下室			监督注册号	F201907064
结构类型	框架结构	层数	地下一层 地上一层	建筑面积	21625.52M ²
开工日期	2019年8月1日	竣工日期	2022年1月5日	验收日期	2022年1月5日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、钢筋、水泥、砂、卵石二次检测合格，检测报告齐全有效； 3、砼试块、砂浆试块及加气砌块等检测合格； 4、隐蔽工程资料齐全。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能材料。 2、工程质量控制资料。 3、观感质量验收资料。				
验收结论					
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理：  				
勘察单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  		验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  		
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  		验收意见： 单位负责人： 项目负责人：  		

2.6 合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包

http://history.sntba.com/website/news_show.aspx?id=172639

陕西采购与招标网

陕西采购与招标网 陕西省招标投标协会

首页 | 委聘动态 | 招标公告 | 协会综述 | 政策法规 | 行业自律 | 项目信息 | 会员中心 | 招标师 | 联系我们

站内搜索

招标公告

► 预审公告
► 招标公告
► 中标公告

中标公告

合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包中标候选人公示

发布时间: 2016/11/16 16:37:18 179 次浏览

合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包开标于2016年11月15日上午9:00分在渭南市建设工程招标投标有形市场合阳分市场(地址:合阳县凤凰西路住建局一楼西)进行,经评标委员会评审,推荐中标候选人排序如下。

第一名: 中铁建工集团有限公司
第二名: 中国建筑第八工程局有限公司
第三名: 中建五局第三建设有限公司

本公示公示期3天,如有异议,请持有关材料与本项目招标代理机构联系。

招标代理机构: 陕西省采购招标有限责任公司
联系人: 孟凌、宋沛
电话: 029-85257505
二〇一六年十一月十六

陕西省发展和改革委员会领导和管理 陕西省招标投标协会主办 电话: 029-86251438 传真: 029-86251438 E-mail: sntba@126.com
陕ICP备09000989号 技术支持: 泽瑞通信

渭南市

建设工程施工招标中标通知书

渭招通[2016] 069号

中铁建工集团有限公司:

合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包工程自2016年11月15日开标后,经评标委员会评定及中标公示,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人,且已报招标投标管理机构备案,特发此通知书。

我方将按《中华人民共和国招标投标法》第四十六、五十九、六十条的规定,于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

建设工程施工招标中标条件	
建设单位	合阳县城乡建设投资有限公司
代理机构	陕西省采购招标有限责任公司
工程名称	合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包
工程概况	合阳县第二高级中学建设项目位于县城西北,占地167.8亩,规划总建筑面积7.5万平方米。其中:一期有综合楼1栋、实验楼1栋、艺术楼1栋、食堂1栋、教学楼4栋,建筑面积5.1万平方米。
中标单位	中铁建工集团有限公司
项目经理	黄福寿
承包方式	施工总承包
中标范围	合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包
中标造价	大写:壹亿叁仟捌佰伍拾柒万玖仟陆佰叁拾贰元陆角陆分 小写:138579632.66元
中标工期	300日历天
质量标准	合格
备注	

遵守事项:

1. 本通知书是确定施工承包单位的凭证,是建设单位与施工单位签订建设工程施工承包合同、办理施工许可证等手续的依据。
2. 本通知书各项内容不得随意变更,按规定允许变更的应由甲乙双方书面报招标投标管理机构备案后方可变更。
3. 工程不允许转包。分包项目须报招标投标管理机构备案。
4. 工程竣工后10日内承包施工单位应持验收资料和本通知书到招标投标管理机构办理履约情况备案,备案资料将作为考核施工单位履约能力的依据。

日期: 2016年11月25日

(中标条件见右表)

第一部分 协议书

发包人（全称）：合阳县城乡建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包

工程地点：合阳县城北部九龙大道以北

结构形式：框架结构

层数：教学楼四层、连廊四层、实验楼四层、艺术楼四层、食堂三层、综合楼六层

建筑面积：51959.23平方米

工程立项文号：合经发【2015】229号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：

（一）、总承包范围：教学楼一、教学楼二、教学楼三、教学楼四、连廊、实验楼、艺术楼、食堂、综合楼等招标范围内的所有工作内容。

（二）、本合同不包括的内容：室外工程及其他未设计工程。

三、合同工期：

总日历天数：360天（其中：包含冬季停工日期60天）

开工日期：2016年12月1日（具体开工日期以开工报告为准）

竣工日期：2017年11月25日

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1、合同总价（大写）：壹亿叁仟捌佰伍拾柒万玖仟陆佰叁拾贰元陆角陆分（人民币）元

（小写）¥：138579632.66元

（其中：暂列金额（预留金）5222067元，零星工作费 /元，安全文明施工措施费 4848613.17元，工程分包和材料购置费 /元，总承包服务费 96930元。）

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款

- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2016年11月29日

合同订立地点：陕西省合阳县

本合同双方约定 签字、盖章 后生效。

发包人：（公章）



法定代表人

或其委托代理人：李国周（签字）

承包人：（公章）



法定代表人

或其委托代理人：李国周（签字）

工程质量保修书

发包人（全称）：合阳县城乡建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对“合阳县第二高级中学建设项目一期施工总承包项目”签订工程质量保修书。

1、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章规定和双方约定，承担质量保修责任。

质量保修范围包括：地基基础工程、主体结构工程（含结构抗震加固），屋面及其防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包范围内全部工程内容

2、质量保修期

2.1 双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定的质量保修期如下：

(1) 地基基础工程和主体结构工程（含结构抗震加固）为设计文件规定的该工程合理使用年限；

(2) 屋面及其防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为五年；

(3) 装修工程为二年；

(4) 电气管线、给排水管道、设备安装工程为二年；

(5) 供热与供冷系统为二个采暖期、供冷期；

(6) 给排水设施、道路等配套工程为二年；

(7) 其他项目保修期限约定如下：无

2.2 质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

3、质量保修责任

3.1 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。
承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，由此产生的费用从保修金中扣除。

3.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.3 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

3.4 质量保修完成后，由发包人组织验收。

4、保修费用

4.1 保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

5、质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的5%，本工程约定的工程质量保修金为工程竣工结算价款的5%。质量保修金不计银行利率。

6、质量保修金的返还

工程竣工验收合格满一年后14日内返还质量保修金的60%，满两年后14日内返还35%，满五年后14日内返还剩余质量保修金，承包人继续履行保修义务至保修期满。

7、其他

7.1 双方约定的其他工程质量保修事项：无

7.2 质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：_____ (公章)

承包人：_____ (公章)

法定代表人： 梁子周
或
委托代理人： _____ (签字)

法定代表人： _____
或
委托代理人： _____ (签字)

日期： 2016年11月29日

日期： 2016年11月29日



编号：34011201910230001-DW006(JG)

合肥市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区A、B、C、D段

建设单位：合肥市包河区教育体育局

合肥市城乡建设局制

编号：34011201910230001-DW006(JG)

工程名称	合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区A、B、C、D段		
工程地址	安徽省-合肥市-包河区-淝河片区		
结构类型	框架	工程类别	公共建筑
施工图审查意见书编号	3401111910230001-TX-003	施工许可文件编号	340111202007140201
开工时间	2020-03-09	工程竣工日期	2021-08-31
单位名称		项目负责人	
建设单位	合肥市包河区教育体育局(11340111002991485J)	周鹏	
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限公司9134010057705904XM	耿鹤良	
设计单位	中国建筑西北设计研究院有限公司22054384-0	郑晓洪	
施工单位	中铁建工集团有限公司91110000710921189P	邵晓辉	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司913401001491893071	谈新文	
工程质量监督机构			
本单位已按规定对本工程组织了竣工验收，验收合格。竣工验收备案所需文件已齐备。现报送备案。 本单位对上述填报内容及提供的资料真实性负责，对承诺不实承担相应法律责任。			
(公章)			
法定代表人(签字)	印 蒋永	经办人(签字)	印

编号：34011201910230001-DW006(JG)

工程竣工验收备案文件目录	1. 工程竣工验收备案表； 2. 工程竣工验收报告； 3. 法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4. 法律规定对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件； 5. 施工单位签署的工程质量保修书； 6. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7. 法规、规章规定必须提供的其他文件； 8. 法人授权委托书及经办人身份证明文件。
备案意见	文件收讫。 (公章) 2022年2月17日
备注	(公章) 年 月 日
备注:	1. 工程参建各方必须依照法律法规规定，承担各自质量责任，严格履行维护保养、保修义务。 2. 水电气热供应、排水、通信、绿化、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3. 除注明“签字”外，请打印或使用规范汉字填写。



编号：340111201910230001-DW008(JG)

合肥市房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区地下室

建设单位：合肥市包河区教育体育局



合肥市城乡建设局制

编号：340111201910230001-DW008(JG)

工程名称	合肥市第四十八中学祁门路校区屯溪路小学龙川路校区地下室		
工程地址	安徽省-合肥市-包河区-淝河片区		
结构类型	框架	工程类别	公共建筑
施工图审查意见书编号	3401111910230001-TX-006	施工许可文件编号	340111202007140201
开工时间	2020-03-09	工程竣工日期	2021-08-31
单位名称		项目负责人	
建设单位	合肥市包河区教育体育局(11340111002991485J)	周鹏	
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限公司(9134010057705904XM)	耿鹤良	
设计单位	中国建筑西北设计研究院有限公司(22054384-0)	郑晓洪	
施工单位	中铁建工集团有限公司(91110000710921189P)	邵晓辉	
监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司(913401001491893071)	谈新文	
工程质量监督机构			
本单位已按规定对本工程组织了竣工验收，验收合格。竣工验收备案所需文件已齐备。现报送备案。 本单位对上述填报内容及提供的资料真实性负责，对承诺不实承担相应法律责任。			
(公章) 建设单位			
法定代表人(签字)	印蒋永	经办人(签字)	AS

编号：340111201910230001-DW008(JG)

工程竣工验收备案表	1. 工程竣工验收备案表；
工程竣工验收报告	2. 工程竣工验收报告；
法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件	3. 法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件；
法律对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件	4. 法律对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程消防验收合格的证明文件；
施工单位签署的工程质量保修书	5. 施工单位签署的工程质量保修书；
住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》	6. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；
法规、规章规定必须提供的其他文件	7. 法规、规章规定必须提供的其他文件；
法人授权委托书及经办人身份证明文件	8. 法人授权委托书及经办人身份证明文件。
备案意见	文件收讫。 (公章) 2022年2月17日
备注	(公章) 年 月 日
备注	1. 工程参建各方必须依照法律法规规定，承担各自质量责任，严格履行维护保养、保修义务。 2. 水电气热供应、排水、通信、绿化、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3. 除注明“签字”外，请打印或使用规范汉字填写。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	合肥市屯溪路小学龙川路校区、合肥市第四十八中学祁门路校区	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上6层, 地下1层/建筑面积84216.28 m ² , 其中地下20454.87 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2019年9月20日
项目经理	邵晓辉	项目技术负责人	闫超	竣工日期	2021年8月31日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经审查符合要求 47 项, 经核查符合规范要求 47 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	综合验收合格, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 总监理工程师 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	合肥市第四十八中学祁门路校区	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上6层, 地下1层/建筑面积47898.4 m ² 其中地下9941.84 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2019年9月20日
项目经理	邵晓辉	项目技术负责人	闫超	竣工日期	2021年3月17日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经审查符合要求 47 项, 经核查符合规范要求 47 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 符合要求 24 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	综合验收合格, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年3月17日	 (公章)  总监理工程师 2021年3月17日	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年3月17日	 (公章) 工程专用章  单位(项目)负责人 2021年3月17日	 (公章)  单位(项目)负责人 2021年3月17日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	合肥市屯溪路小学龙川路校区	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上5层, 地下1层/建筑面积36317.88 m ² , 其中地下10513.03 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨煜	开工日期	2020年3月9日
项目经理	邵晓辉	项目技术负责人	闫超	竣工日期	2021年8月31日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 38 项, 经审查符合要求 38 项, 经核查符合规范要求 38 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 不符合要求 0 项		好	
5	综合验收结论	综合验收合格, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 总监理工程师 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日	 (公章) 单位(项目)负责人 2021年8月31日

附件 2

建筑工程竣工验收报告



工程名称: 合阳县第二高级中学建设项目一期工程

建设单位(公章): 合阳县城乡建设投资有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

竣工项目审查表（一）

工程名称		合阳县第二高级中学建设项目-一期工程				工程用途		公共建筑			
工程详细地址		合阳县城北，九龙大道以北。									
工程 规模	结构	房屋建 筑工程	√	地上	3 ² / ₆ (层)		地下	/(层)		总高度	27.3(m)
	类型	市政 工程					室外 工程				
	面积	51959.23(m ²)		抗震设防 烈度		7(度)		设计使用 年限		50(年)	
竣工验收日期		2020年 9 月 25 日									
建设 单位	单位名称	合阳县城乡建设投资有限公司				联系电话		13571518303			
	法定 代表人	张谦				项目负责人		孙建宏			
勘察 单位	单位名称	陕西交通公路设计研究院有限公司				资质等级证书编号		甲级 B161000208			
	法定 代表人	杨俊明	项目 负责人		肖喜祖		注册岩土工程师 证书编号		A1066100225		
设计 单位	单位名称	机械工业基础设计研究院有限公司				资质等级证书编号		甲级 A161002382			
	法定 代表人	杨永林	项目 负责人		姜恩凯		注册建筑 (结构)工程师 证书编号		996100400		
监 理 单 位	单位名称	渭南市建设工程监理中心				资质等级证书编号		乙级 E261007611			
	法定 代表人	屈华峰	项目 负责人		李荣寿		注册监理工程师 证书编号		陕建监二字 第20030464号		
施 工 单 位	单位名称	中铁建二集团有限公司				资质等级证书编号		特级 D11080335			
	法定 代表人	张建喜	项目 负责人		刘鹏		注册建造师 证书编号		00563602		

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表（二）

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审 查 情 况
<p>一、完成建设工程设计项目及内容</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 室外工程</p> <p>3. 市政工程</p>	<p>经审查施工总承包单位，已完成本工程设计房屋建筑工程的全部工程：综合楼一栋，教学楼四栋，实验楼一栋，艺术楼一栋，连廊六栋，学生食堂一栋</p>
<p>二、完成合同约定的各项内容情况</p>	<p>已全部完成合同约定的各项内容。</p>

备注：完成建设工程设计项目及内容根据工程实际情况填报

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1. 建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2. 监理技术档案和管理资料</p> <p>3. 施工技术档案和管理资料</p>	齐全
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验资料</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2. 构配件</p> <p>3. 设备</p>	齐全
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1. 勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2. 设计单位工程质量检查报告</p> <p>3. 施工单位工程竣工报告</p> <p>4. 监理单位工程质量评估报告</p>	齐全
<p>六、《工程质量保修书》、《住宅使用说明书》、《住宅质量保证书》</p>	
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.5em; margin-left: 100px;">同意验收</p> <p style="text-align: center; margin-left: 50px;"> 审查人签字：(郭明) 建设单位项目负责人：孙建表 </p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">年 月 日</p>	

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓名	孙建宏	职务	项目经理	职称	
----	-----	----	------	----	--

工程竣工验收分组人员签名表

验收专业组	组长	组 员				
		建设	勘察	设计	施工	监理
建筑工程		高维刚		尹航	任齐	李新
设备安装工程		孙建宏		李由京	周伟	李新
工程技术资料		孙建宏				李新
(其他)						

备注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

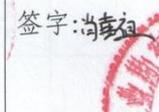
本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录（一）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础工程	合格	1. 共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求。 2. 质量控制资料核查（完整、不完整）。 3. 安全和主要使用功能检测结果： 合格 共检测 \quad 项，符合要求 \quad 项。 4. 观感质量评价： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	主体结构工程	合格	
3	建筑装饰装修工程	合格	
4	屋面工程	合格	
5	建筑给水、排水及供暖工程	合格	
6	通风与空调工程	合格	
7	建筑电气工程	合格	
8	智能建筑工程	合格	
9	建筑节能工程	合格	
10	电梯工程	合格	

存在缺陷问题：

综合验收结论：

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人 签字：  2020年9月8日	项目负责人 签字：  2020年9月8日	项目负责人 签字：  2020年9月8日	项目负责人 签字：  2020年9月8日	项目负责人 签字：  2020年9月8日

备注：市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。

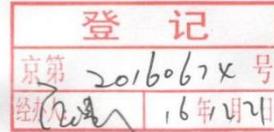
2.7 北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段

详细信息

施工中标候选人公示

工程编号	20160674
建设单位名称	北京电影学院
工程名称	北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段
建筑规模	
建设地点	北京市怀柔区
中标候选人	中铁建工集团有限公司 北京天润建设有限公司 河北建设集团有限公司
公示开始时间	2016-12-17
详细内容	中标候选人公示附件

表 15-1



中标通知书（施工）

中铁建工集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2016 年 12 月 12 日（投标日期）所递交的北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段（项目名称） / 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段	建设规模	95637m ²
建设地点	北京市怀柔区		
中标范围	施工图纸范围内地基基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风空调、消防工程、建筑电气、建筑智能化、电梯工程等的施工，详见工程量清单。		
中标价	小写：473520802.37 元 大写：肆亿柒仟叁佰伍拾贰万零捌佰零贰元叁角柒分		
中标工期	896 日历天	计划开工日期	2016 年 12 月 26 日
		计划竣工日期	2019 年 6 月 10 日
工程质量	合格		
项目经理	吴长路	注册建造师执业证书编号	京 111060806596
备注			

请你方在接到本通知书后的____日内到_____（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

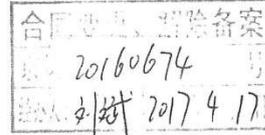
附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：北京电影学院（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2016 年 12 月 20 日

表 16-2



合同变更备案表

项目编号: 京第 20160674

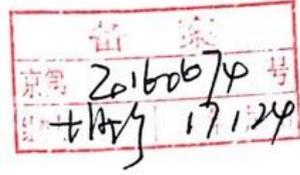
日期: 2017 年 4 月 12 日

工程名称	北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段		
建设地点	北京市怀柔区		
<p>该项合同经双方协商一致, 变更原签订北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 施工、 <input type="checkbox"/> 监理) 合同, 现报送备案。</p> <p>变更前条款: 项目经理吴长路</p> <p>变更后条款: 项目经理胡攀高</p> <p>变更原因: 工作调动</p> <p>附: 变更协议</p>			
报 送 单 位			
<p>发包人: 北京电影学院</p> <p>地 址: 北京市海淀区西土城路 4 号</p> <p>联系电话: 010-822283479</p> <p style="text-align: right;">2017 年 4 月 12 日</p>	<p>承包人: 中铁建工集团有限公司</p> <p>地 址: 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼</p> <p>邮政编码: 102488</p> <p style="text-align: right;">2017 年 4 月 12 日</p>		
申办人	发包人:	(签字)	联系电话
	承包人:	(签字)	联系电话

说明: 本表一式三份, 招标办一份, 发包人一份, 承包人一份

北京市建设工程招标投标管理办公室制





北京电影学院怀柔新校区一期 工程二标段施工合同

发包人（甲方）：北京电影学院

承包人（乙方）：中铁建工集团有限公司

项目名称：北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段

合同编号：

合同协议书

编号：

发包人（全称）：北京电影学院
法定代表人：张会军
法定注册地址：北京市海淀区西土城路4号

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司
法定代表人：段永传
法定注册地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

发包人为建设北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京电影学院怀柔新校区一期工程（项目名称）二 标段

工程地点：北京市怀柔区

工程内容：施工图纸范围内地基基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风空调、消防工程、建筑电气、建筑智能化、电梯工程等的施工

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：京发改（前期）[2016]14号

资金来源：财政投资和自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸范围内地基基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风空调、消防工程、建筑电气、建筑智能化、电梯工程等的施工

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2016年12月26日

计划竣工日期：2019年6月10日

工期总日历天数896天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 单价合同 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：肆亿柒仟叁佰伍拾贰万零捌佰零贰元叁角柒分（人民币）

（小写）¥：473520802.37 元

其中：安全文明施工费：13205109.9 元

暂列金额（含税）：41146403.42 元

专业工程暂估价（含税）：53783205.01 元

.....

七、承包人项目经理：

姓名：吴长路； 职称：高级工程师；

身份证号：410822196904010531； 建造师执业资格证书号：00067216；

建造师注册证书号：京111060806596。

建造师执业印章号：京111060806596（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2004）0034753。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京电影学院 (盖单位章) 承包人：中铁建工集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人： 王 (签字) 法定代表人或其
委托代理人： 段 (签字)

2017 年 1 月 18 日 2017 年 1 月 18 日

签约地点：北京电影学院西土城路4号

专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：北京电影学院。

1.1.2.6 监理人：泛华建设集团有限公司。

1.1.2.8 发包人代表：指发包人指定的派驻施工场地（现场）的全权代表。

姓名：吴祖伟。

职称：工程师。

联系电话：13911998430。

电子信箱：/。

通信地址：北京电影学院西土城路4号。

1.1.2.9 专业分包人：指根据合同条款第 15.8.1 项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的分包人。

1.1.2.10 专项供应商：指根据合同条款第 15.8.1 项的约定，由发包人和承包人以招标方式选择的供应商。

1.1.2.11 独立承包人：指与发包人直接订立工程承包合同，负责实施与工程有关的其他工作的当事人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.2 永久工程：/。

1.1.3.3 临时工程：/。

1.1.3.4 单位工程：指具有相对独立的设计文件，能够独立组织施工并能形成独立使用功能的永久工程的组成部分。

1.1.3.10 永久占地：工程建设永久使用的土地以及虽属临时使用但不能恢复原用途的。

1.1.3.11 临时占地：在工程完工之后不影响原地表用途且归还土地原使用单位的。

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期期限：24 个月。

1.1.4.8 保修期：是根据现行有关法律规定，在合同条款第 19.7 款中约定的由承包人负责对合同约定的保修范围内发生的质量问题履行保修义务并对造成的损失承担赔偿责任的期限。

1.1.6 其他

1.1.6.2 材料：指构成或将构成永久工程组成部分的各类物品（工程设备除外），包括合同中可能约定的承包人仅负责供应的材料。

1.1.6.3 争议评审组：是由发包人和承包人共同聘请的人员组成的独立、公正的第三方

附件 1:

工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称				北京电影学院怀柔校区一期工程二标段							
施工许可证号		2017 施意字 015 号		工程竣工日期							
建设规模		95637 m ²		合同价格		47352 (万元)					
验收组成员				姓名							
吴祖伟		建设单位		北京电影学院		项目负责人					
曹海柏		勘察单位		北京航天勘察设计院有限公司		项目负责人					
于海为		设计单位		中国建筑设计院集团有限公司		项目负责人					
胡攀高		施工单位		中铁建工集团有限公司		项目经理					
房立杰		监理单位		泛华建设集团有限公司		总监理工程师					
专家											
工程竣工验收内容				序号							
				验收项目							
				验收情况							
				1 是否已完成工程设计和合同约定的各项内容				是			
				2 是否有完整的技术档案和施工管理资料; 是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量和功能试验报告资料; 是否已取得城建档案馆预验收文件				是			
				3 工程所各单位工程质量竣工验收是否合格				是			
				4 建设单位是否已按合同约定支付了工程款				是			
				5 施工单位是否已经签署工程质量保修书				是			
				6 是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件				是			
				7 无障碍设施是否已验收合格				是			
				8 对于住宅工程, 质量分户验收是否合格				是			
				9 对于民用建筑工程, 建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收				是			
				10 商品住宅小区和保障性住房工程, 建设单位是否已按分期建设方案要求, 组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收				是			
				11 规划许可中注明规划绿地情况的建设工程, 对附属绿化工程的验收是否合格				是			
				12 是否已在工程明显位置设置了永久性标牌				是			
				13 建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕				是			
				14 法律、法规规定的其他验收条件完成情况				是			

工程竣工验收意见		工程资料齐全, 工程质量合格	
建设单位		 签字 (公章) _____ 2024年8月11日	
勘察单位		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 曹海柏 注册号: 1102534-A7016 有效期: 至2023年12月  签字 (公章) _____ 2024年8月11日	
设计单位		中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 于海为 注册号: 1100219-036 有效期: 至2022年6月  签字 (公章) _____ 2024年8月11日	
施工单位		 签字 (公章) _____ 2024年8月11日	
监理单位		 签字 (公章) _____ 2024年8月11日	
专家签字		 签字 (公章) _____ 2024年8月11日	

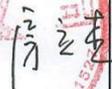
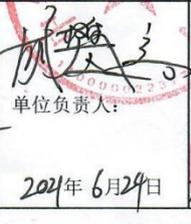
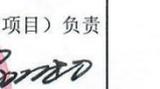
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京电影学院怀柔校区 一期工程二标段	结构类型	框架-剪力墙	层数/建筑面积	-1~19层/93202m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	蔡文刚	开工日期	2017年3月29日
项目负责人	胡攀高	项目技术负责人	李洪映	完工日期	2021年6月10日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部			所有分部分项工程验收合格
2	质量控制资料核查	共 53 项，经核查符合规定 53 项			质量控制资料全部符合要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 41 项，符合规定 41 项 共抽查 41 项，符合规定 41 项 经返工处理符合规定 项			检查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般” 的 28 项，经返修处理符合要求的 项			好
综合验收结论		各分部分项工程均符合设计要求，施工质量满足质量验收规范和标准要求，单位工程质量竣工验收合格。			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2021年6月10日	(公章) 总工程师: 2021年6月10日	(公章) 项目负责人: 2021年6月10日	(公章) 项目负责人: 2021年6月10日	(公章) 项目负责人: 2021年6月10日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	北京电影学院怀柔新校区一期工程二标段	结构类型	框架-剪力墙 钢结构	层数/建筑面积	-1~19层/95637m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	蔡文刚	开工日期	2017年3月29日
项目经理	胡攀高	项目技术负责人	李洪映	竣工日期	2021年6月24日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部			所有分部分项工程验收合格
2	质量控制资料核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求 53 项			质量控制资料全部符合要求
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 41 项, 符合要求 41 项 共抽查 41 项, 符合要求 41 项 经返工处理符合要求 0 项			检查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项 不符合要求 0 项			好
5	综合验收结论	各分部分项工程均符合设计要求, 施工质量均满足质量验收规范和标准要求, 单位工程质量竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	 单位(项目)负责人:  2021年6月24日	 总监理工程师:  2021年6月24日	 单位负责人:  2021年6月24日	 单位(项目)负责人:  2021年6月24日	 单位(项目)负责人:  2021年6月24日

3. 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

附件3 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	赤石镇绿色农房改造项目一	赤石镇人民政府	50（万元）	2024年5月24日/2024年10月20日	王文勇	施工合同关键页、竣工验收报告关键页	深汕合作区
2	赤石大安村（塘尾村）、赤石明热村、赤石圆村（四标段）项目	赤石镇人民政府	1600（万元）	2024年9月10日/2024年12月15日	王文勇	施工合同关键页	深汕合作区
3	新联村绿色农房项目	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	180（万元）	2024年12月1日/2025年1月15日	林伟	施工合同关键页	深汕合作区
4	赤石圩镇排水整治项目	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	160（万元）	2024年11月7日/2024年12月31日	林伟	施工合同关键页	深汕合作区
5	小漠镇“四沿”农房坡屋顶改造项目	小漠镇人民政府	108（万元）	2024年5月24日/2024年10月31日	王文勇	施工合同关键页	深汕合作区

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩（不超过3项，超过3项的选择列表前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

3.1 赤石镇绿色农房改造项目一

协议编号：ZJISWBQWBF009

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：赤石镇绿色农房改造项目一

甲 方：赤石镇人民政府

乙 方：深圳市特区建工科工集团有限公司



本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇绿色农房改造项目一予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，赤石镇府进行统筹，村委和村小组负责协调。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，统筹协调光伏施工企业完成深圳市深汕特别合作区赤石镇 100 栋农房屋顶光伏建设工作。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方应按甲方要求，安排光伏施工企业在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目建设前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

赤石镇绿色农房改造项目总投资预算为 50.00 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 50.00 万元人民币。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 5 月 24 日（自合同签订之日起算）

2. 竣工日期：2024年10月31日

四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 50.00 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。

2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。

甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

在完成项目建设后，乙方需按照甲方的要求，统筹协调光伏施工企业做好项目后续维保等相关工作，具体内容以乙方与光伏企业签订的质量保证书为准，维保期间涉及的维保费用由乙方承担。光伏施工企业需服从甲、乙双方关于本项目建设工作的安排。

八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024年5月24日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当各方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需报送一份本项目协议、质量保证书及施工资料原件至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，各方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为赤石镇人民政府与深圳市特区建工科工集团建设有限公司签订的《赤石镇绿色农房改造项目一》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人：  刘拉唯</p> <p>通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 项目负责人：   陈泉</p> <p>通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期： 年 月 日</p>

34 E.V

附件 2

赤石镇绿色农房改造项目帮扶验收表

项目名称：赤石镇绿色农房改造项目一	
项目地点：赤石镇新寨村	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市特区建工科工集团建设有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：深圳市深汕特别合作区赤石镇人民政府	
实施时间：实际开始（开工）为2024年8月21日，完成（竣工）日期为2024年10月20日，合共 60 天。	
项目帮扶验收时间：2024年10月22日	
建设内容 完成情况	已按相关帮扶协议约定及相关要求完成。 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 项目及规模：深圳市深汕特别合作区赤石镇100户农房屋顶光伏建设工作
帮扶完成 情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额： / 万元。 让利（减免费用）金额 / 元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括： / ， 金额（结算价格或折算价格）： 元。 技术支持：提供 / 等技术支持， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。 人员支持：派遣专家人员 / 人次，专家顾问 / 人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。 其他支持： / ， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）： <u>50万</u> 元。其中：直接资金支持金额 <u> </u> 元，让利（减免）金额为 <u> </u> 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 <u>50万</u> 元，其他支持金额 <u> </u> 元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况： <u> </u> 。 促进社会进步情况： <u>有效推进绿色农房实施，节约市电使用，节能减排效果突出</u> 。 带动就业情况： <u> </u> 。 拉动收入增长情况： <u> </u> 。 促进产业发展情况： <u> </u> 。 改善基础设施服务水平情况： <u> </u> 。 环保和可持续发展： <u>有效推进绿色农房战略，节能减排效果突出</u> 。 其他： <u> </u> 。
验收意见	帮扶内容完成情况： <input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成 未完成部分的处理意见： <u> </u>
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 项目帮扶验收通过 <input type="checkbox"/> 项目帮扶验收不通过
甲方盖章：	乙方盖章：
甲方代表签字：	乙方代表签字：
日期： <u>2024</u> 年 <u>10</u> 月 <u>28</u> 日	日期： <u>2024</u> 年 <u>10</u> 月 <u>28</u> 日

3.2 赤石大安村(塘尾村)、赤石明热村、赤石圆村(四标段)项目

协议编号：ZJSWBQWBF040

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：赤石大安村（塘尾村）、赤石明热村、赤石圆墩村（四标段）项目

甲 方：赤石镇人民政府

乙 方：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石大安村（塘尾村）、赤石明热村、赤石圆墩村（四标段）项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇大安村（塘尾村）、赤石明热村、赤石圆墩村（四标段）项目农房外立面提升、坡屋面、屋顶光伏灯带，5 m²光伏。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各

项事宜。

二、项目投资

赤石大安村（塘尾村）、赤石明热村、赤石圆墩村（四标段）项目总投资预算为 1600 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 1600 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 月 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 12 月 31 日

四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 1600 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 12 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。
2. 乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量证明书》作为本协议附件，质量证明书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量证明书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 月 日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。
2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。
3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核，并将本项目协议、质量证明书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特

别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为赤石镇人民政府与深圳市特区建工建工集团建设有限公司签订的《赤石大安村（塘尾村）、赤石明热村、赤石圆墩村（四标段）项目》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期：2024年9月10日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期：2024年9月10日</p> <p></p>

3.3 新联村绿色农房项目

协议编号： ZTJGBQWBF002

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称： 新联村绿色农房项目

甲 方： 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

乙 方： 中铁建工集团有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区新联村绿色农房项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，赤石镇府进行统筹，村委和村小组负责协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇新联村 137 栋 10 平米光伏板安装。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

新联村绿色农房项目总投资预算为 180 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 180 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 12 月 1 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2025 年 1 月 15 日

四、乙方受甲委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 180 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2025 年 1 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规, 在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后, 应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件, 质量保证书内容经甲方确认后, 乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作, 在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024 年 12 月 1 日。

2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜, 应当双方友好协商解决, 如未能达成一致, 可提交行业主管部门协调, 协调后如争议仍未能达成一致, 则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决, 双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

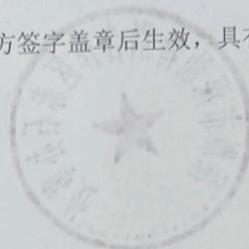
2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后, 甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核, 并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

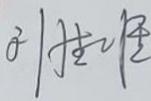
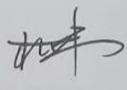
4. 鉴于帮扶协议具有公益性, 乙方确认本协议为不可撤销协议。

十、合同份数

本协议一式肆份，双方各执贰份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为深圳市深汕特别合作区赤石办事处与中铁建工集团有限公司签订的《新联村绿色农房项目》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：深汕合作区东部大厦 1502 室</p> <p>联系人：林伟</p> <p>联系电话：13751013762</p> <p>签订日期：2024年 11月 1日</p>

3.4 赤石圩镇排水整治项目

协议编号： ZTJGBQWBF001

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称： 赤石圩镇排水整治项目

甲 方： 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

乙 方： 中铁建工集团有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石圩镇排水整治项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，赤石镇府进行统筹，村委和村小组负责协调。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇（分为米街-赤石中学巷道主要排水整治、鱼街排水问题整治、新寨村雨污分流等）。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各

项事宜。

二、项目投资

赤石圩镇排水整治项目总投资预算为 160 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 160 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 11 月 7 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 12 月 31 日

四、乙方受甲委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 160 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 12 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。



2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规, 在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后, 应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件, 质量保证书内容经甲方确认后, 乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作, 在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024 年 11 月 7 日。

2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜, 应当双方友好协商解决, 如未能达成一致, 可提交行业主管部门协调, 协调后如争议仍未能达成一致, 则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决, 双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

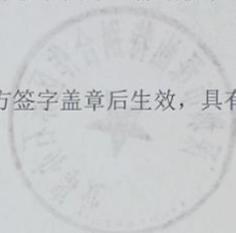
2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后, 甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核, 并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

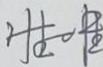
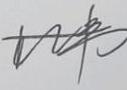
4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

十、合同份数

本协议一式肆份，双方各执贰份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为深圳市深汕特别合作区赤石办事处与中铁建工集团有限公司签订的《赤石圩镇排水整治项目》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：深汕合作区东部大厦 1502 室</p> <p>联系人：林伟</p> <p>联系电话：13751013762</p> <p>签订日期：2024年 11月 / 日</p>

3.5 小漠镇“四沿”农房坡屋顶改造项目

协议编号： ZJISWBQWBF030

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：小漠镇“四沿”农房坡屋顶改造项目

甲 方：小漠镇人民政府

乙 方：深圳市特区建工科工集团建设有限公司



本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区小漠镇“四沿”农房坡屋顶改造项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织实施建设完成深圳市深汕特别合作区小漠镇镇元新村 100 栋农房屋顶坡屋面建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方应按甲方要求，安排屋顶改造施工企业在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目建设前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

小漠镇“四沿”农房坡屋顶改造项目总投资预算为 108.00 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 108.00 万元人民币。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 5 月 24 日（自合同签订之日起算）

2. 竣工日期：2024年10月31日

四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 108.00 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
 2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。
- 甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

在完成项目建设后，乙方需按照甲方的要求，统筹协调光伏施工企业做好项目后续维保等相关工作，具体内容以乙方与光伏企业签订的质量保证书为准，维保期间涉及的维保费用由乙方承担。光伏施工企业需服从甲、乙双方关于本项目建设工作的安排。

八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024年5月24日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当各方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需报送一份本项目协议、质量证书及施工资料原件至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局备案。

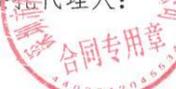
4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

十、合同份数

本协议一式陆份，各方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为小漠镇人民政府与深圳市特区建工科工集团建设有限公司签订的《小漠镇“四沿”农房坡屋顶改造项目》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：小漠镇人民政府</p> <p>联系人：陈泉</p> <p>联系电话：15817041262</p> <p>签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期： 年 月 日</p>

4、项目经理业绩

附件 4 项目经理业绩表

姓名	王聪伟	性别	男	年龄	38	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	华中科技大学武昌分校		毕业时间	2012 年 6 月		所学专业	土木工程		
工程建设行业工作年限	12 年		投标人企业工作年限	12 年		技术特长	土建		
执业资格类型	一级建造师		执业资格证书编号及注册专业			京 1112017201849075 建筑工程			
主要工作经历	<p>2022 年 9 月 1 日至 2023 年 8 月 30 日在天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目经理部担任项目经理</p> <p>2023 年 9 月 1 日至 2024 年 9 月 1 日在深汕实验学校项目施工总承包项目经理部项目担任工程技术部部长</p>								
<p>拟派项目经理自认为最具代表性的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩(公共建筑)合计 <u>1</u> 项。 (数量上限为 3 项)</p>									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目	9384.87	2022 年 5 月 27 日	房建学校	湖北省天门市	天门市绿港新城投资建设有限公司	项目经理		

说明：提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的**施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）**（超过 3 项的按列表选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。

拟派项目经理-王聪伟

身份证



毕业证



职称证



姓名 Name 王聪伟
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1986年9月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 土木工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列
中评委
评审通过时间 Date of Approval 2017年6月

证书编号 Certificate No. Z3407080409

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

注册证书



使用有效期: 2024年08月23日
2025年02月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王聪伟

性别: 男

出生日期: 1986年09月04日

注册编号: 京1112017201849075

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王聪伟
签名日期: 2024.8.23



安全B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2018）0156614

姓名：王聪伟

性别：男

出生年月：1986年9月4日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月1日

有效期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月12日



拟派项目经理业绩

中标通知书

中标通知书

工程编号：4290062022-FJ1226

中铁建工集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2022-05-11 09:30:00（投标日期）所递交的 天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：93848654.07 元。

工 期：480 日历天。

项目经理：柳佳林（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 天门市绿港新城投资建设开发有限公司（指定地点）与我方签订施工合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：天门市绿港新城投资建设开发有限公司

招标代理机构：湖北永泽兴工程咨询有限公司

2022-5-23

备注：行政主管部门对中标通知书有备案管理程序的，从其规定。

项目经理变更证明

建筑业企业施工现场关键岗位人员变更申请表

企业名称	中铁建工集团有限公司		
工程名称	天门市高新园初中新建项目	工程规模	32788m ²
原 岗 位 人 员	岗位名称	姓名	证书号码
	项目经理	柳佳林	京 1112018201903099
现 岗 位 人 员	项目经理	王聪伟	京 1112017201849075
<p>申请变更原因： 原项目经理（柳佳林）因个人原因已离职，现无法到岗履职，故我公司申请王聪伟（证号：京 1112017201849075）为项目经理，望批准。</p>			
<p>施工单位意见：</p> <div style="text-align: center;">  同意 公章 2022年8月30日 </div>		<p>建设单位意见：</p> <div style="text-align: center;">  同意 公章 2022年8月30日 </div>	
<p>监理单位意见：</p> <div style="text-align: center;">  同意 公章 2022年8月30日 </div>		<p>建设行政主管部门意见：</p> <div style="text-align: center;">  行政审批 公章 2022年8月31日 </div>	

合同关键页

(GF—2017—0201)

天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目

建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 天门市绿港新城投资建设开发有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 天门市新增城区学位提升工程-天门市高新园初中新建项目

2.工程地点: 天门市涂台路交发展大道西北角。

3.资金来源: 财政资金。

4.工程内容: 施工图及工程量清单范围内所示内容,详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

5.工程承包范围: 施工图及工程量清单范围内所示内容,详见工程量清单

二、合同工期

计划开工日期: 2022年5月30日。

计划竣工日期: 2023年9月22日。

工期总日历天数: 480天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 玖仟叁佰捌拾肆万捌仟陆佰伍拾肆元零角柒分(¥93848654.07元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰陆拾万壹仟柒佰壹拾肆元玖角陆分(¥1601714.96元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 肆拾壹万圆整 (¥410000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒佰柒拾贰万叁仟肆佰玖拾柒元壹角 (¥ 7723497.10 元).

2. 合同价格形式: 单价合同.

五、项目经理

承包人项目经理: 柳佳林.

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

竣工验收报告

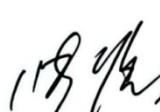
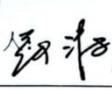
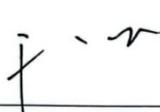
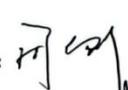
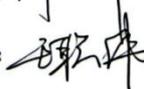
建筑工程竣工验收报告

工程名称：天门市高新园初中新建项目

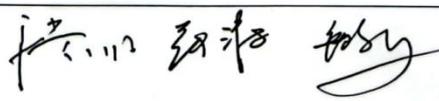
建设单位：天门市绿港新城投资建设有限公司



工程名称	天门市新增城区学位提升工程—天门市高新园初中新建项目		工程地址	湖北省天门市涂台路交发展大道西北角	
工程类别	公建	基础类型	桩基础/天然基础	结构类型	框架
工程造价	9384.87万元	建筑面积	32503.08 m ²	层数	6
开工日期	2022年7月22日		竣工验收日期	2023年8月30日	
完成工程设计和合同约定内容情况	已按合同完成全部工作内容				
验收组织形式	项目工程竣工验收				
验收组组成情况	专业	成员名单			
	土建工程	宋常明、张涛、苏花荣、王聪伟			
	给排水及供暖工程	叶祥胜、王聪伟			
	电气工程	严正、王聪伟			
	通风与空调工程	/			
	智能建筑工程	/			
	电梯工程	/			
	质量控制资料	颜文军、艾乘风、王聪伟			
	验收组组长：张恒				
竣工验收程序	成立以建设单位项目负责人张恒为组长，各参见单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。				

	项 目	验收记录	验收结论
竣工 验收 情况	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	验收合格
	质量控制资料核查	共 25 项，经核查符合规定 25 项	验收合格
	安全和使用功能核 查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项， 共抽查 11 项，符合规定 11 项， 经返工处理符合规定 0 项	验收合格
	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一 般”的 16 项，经返修处理符合 规定的 0 项	验收合格
	 建设单位（公章） 项目负责人：  2023 年 8 月 30 日		
参建 各方 竣工 验收 意见	 勘察单位（公章） 项目负责人：  2023 年 8 月 30 日		
	 设计单位（公章） 项目负责人：  2023 年 8 月 30 日		
	 施工单位（公章） 技术负责人：  项目负责人：  2023 年 8 月 30 日		
	 监理单位（公章） 总监：  2023 年 8 月 30 日		

验收组 竣工 验收 意见	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p style="text-align: center;">符合相关法律法规要求</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p style="text-align: center;">合格，同意验收</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面的总体评价：</p> <p style="text-align: center;">合格，同意验收</p>

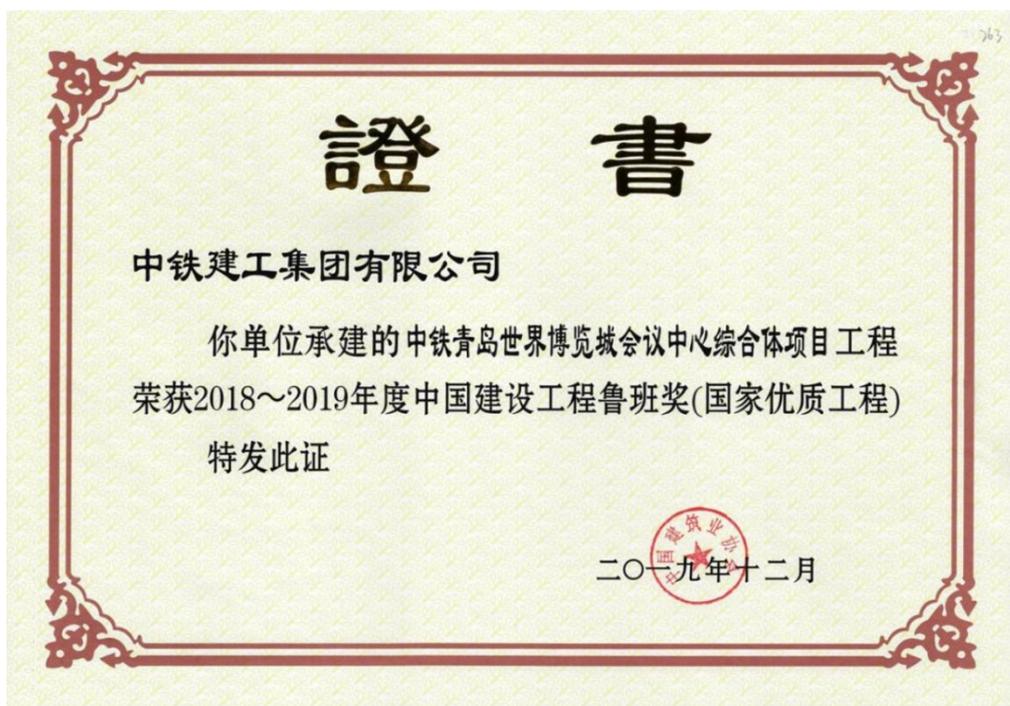
验收组成员签字： 

5. 投标人获奖情况

投标人获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	中铁青岛世界博览城会议中心综合体项目	2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖	2019.12	中国建筑业协会
2	北京工业大学逸夫图书馆改扩建工程	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021.12	中国施工企业管理协会
3	江苏省妇幼保健院住院综合楼	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021.12	中国施工企业管理协会
4	波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖	2021.12	中国建筑业协会
5	新建北京至雄安新区城际铁路雄安站站房工程	2022-2023 年度国家优质工程金奖	2023.12	中国施工企业管理协会

(1) 中铁青岛世界博览城会议中心综合体项目-荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖



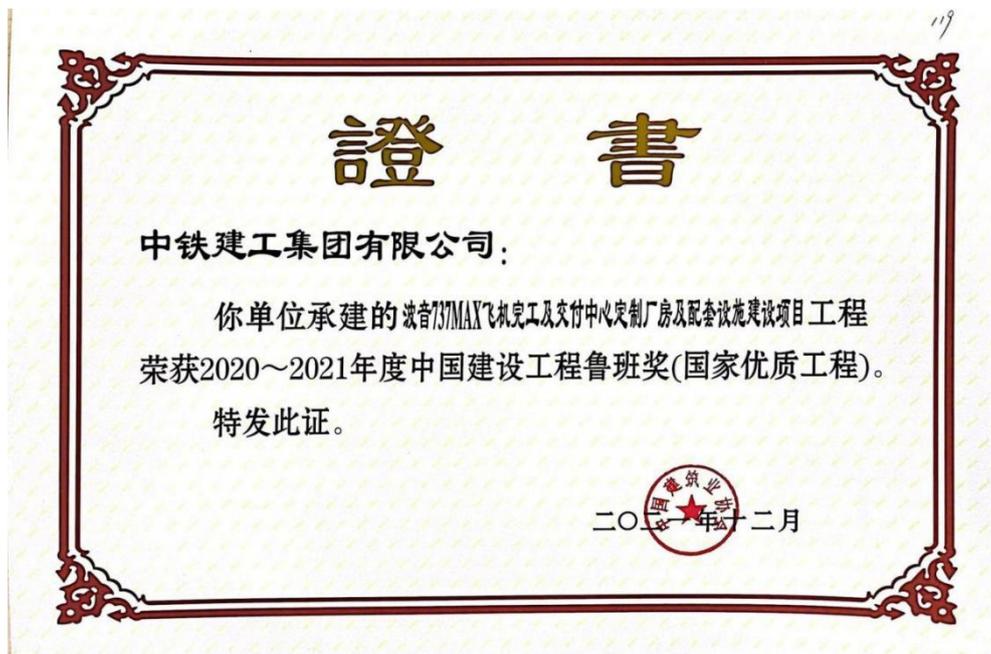
(2) 北京工业大学逸夫图书馆改扩建工程-荣获 2020-2021 年度国家优质工程奖



(3) 江苏省妇幼保健院住院综合楼-荣获 2020-2021 年度国家优质工程奖



(4) 波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目-荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖



(5) 新建北京至雄安新区城际铁路雄安站站房工程-荣获 2022-2023 年度国家优质工程金奖



6. 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

附件 6 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包
合同名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	/
监理单位	/
施工单位	深圳市特区建工科工集团有限公司
工程详细地址	深汕特别合作区小漠镇，红海大道以东，小漠安置区以北
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： 时间：2024 年 12 月 19 日</p>

联合体单位

附件 6 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包
合同名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	/
监理单位	
施工单位	中铁建工集团有限公司
工程详细地址	深汕特别合作区小漠镇，红海大道以东、小漠安置区以北
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： 时间：2024 年 12 月 19 日</p>

7. 廉洁投标承诺书

附件 7 廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市特区建工集团建设有限公司（投标人名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主



管的建设市场的处罚；

六、 触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）



承诺人：（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024年12月19日

联合体成员单位

附件 7 廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中铁建工集团有限公司（投标人名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主



管的建设市场的处罚:

六、 触犯法律的,按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题,承诺人应及时向招标人举报投诉,廉政投诉

受理方式:

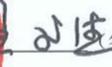
廉政热线: 0755-2210-6037

廉政投诉邮箱: sstkjb@163.com

廉政举报箱: 广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址: 广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部(邮编:
518200)

承诺人: 中铁建工集团有限公司(盖章)

法定代表人:  签字

日期: 2024年12月19日



8. 履约评价

序号	履约评价	工程名称	履约评级 得分或等 级	时间	评价单位（部 门）
1	2022 年第四季度 履约评价	小漠中心小学改扩建及 临时校舍工程设计采购 施工总承包	良好	2023-03	深圳市深汕特别 合作区建筑工务 署
	2023 年第一季度 履约评价	小漠中心小学改扩建及 临时校舍工程设计采购 施工总承包		2023-06	深圳市深汕特别 合作区建筑工务 署
	2024 年第二季度 履约评价	小漠中心小学改扩建及 临时校舍工程设计采购 施工总承包		2024-09	深圳市深汕特别 合作区建筑工务 署
	表扬信	小漠中心小学改扩建及 临时校舍工程设计采购 施工总承包		2024-04-1 1	深汕特别合作区 小漠镇中心小学
2	履约评价表	深汕科技生态园 B 区施工 总承包	良好	2023-08-0 3	深圳深汕特别合 作区深投控投资 发展有限公司
3	2023 年度第 4 次履约评价报告	新皇岗口岸联检大楼施 工总承包	良好	2024-1-0 5	深圳市建筑工务 署文体工程管理 中心
4	龙岗区履约评价 报告书	坪地街道兰陵学校扩建 工程	良好	2023-1-16	深圳市龙岗区建 筑工务署
5	龙岗区履约评价 报告书	龙岗区档案馆建设工程	良好	2022-6-30	深圳市龙岗区建 筑工务署

8.1 小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包



深圳市深汕特别合作区建筑工务署2022年第三季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
1	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工合同	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	67.0	合格	
2	E2021-0013地块场地平整工程一标段施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司/深圳市市政工程总公司	73.0	中等	
3	E2021-0013地块场地平整工程二标段施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区中铁建设投资有限公司/中铁十五局集团第五工程有限公司	70.0	中等	
4	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程监理合同	监理	广州万安建设监理有限公司	68.0	合格	
5	E2021-0013地块场地平整工程监理合同	监理	云基智慧工程股份有限公司	78.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2022年第四季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
1	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程施工合同	施工	中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电第五工程局有限公司/中国水利水电第七工程局有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司/中国电建集团西北勘测设计研究院	64.0	基本合格	
2	科教大道（南山路至红海大道）建设工程施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	73.0	中等	
3	科教大道（盟鹏大道至南山路）建设工程施工合同	施工	中国铁路股份有限公司（联合体牵头方）/中铁十局集团有限公司（联合体成员方）/中铁十五局集团有限公司（联合体成员方）	82.2	良好	
4	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）施工合同	施工	中国一冶集团有限公司	84.9	良好	
5	深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km段）施工合同	施工	中国交通建设股份有限公司（牵头方）/中交第二公路工程局有限公司（成员方）/中交路桥建设有限公司（成员方）	77.8	中等	
6	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工合同	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	63.0	基本合格	
7	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	72.0	中等	
8	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）施工合同	施工	中国新兴建设开发有限责任公司	79.5	中等	
9	创智路创新大道（建设北路—汕美绿道段）建设工程施工合同	施工	深圳市市政工程总公司	73.8	中等	
10	E2021-0013地块场地平整工程一标段施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司/深圳市市政工程总公司	78.0	中等	
11	E2021-0013地块场地平整工程二标段施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区中铁建设投资有限公司/中铁十五局集团第五工程有限公司	76.0	中等	
12	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）绿化工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	81.0	良好	
13	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包一标段	施工	深圳市建安东部建设有限公司/深圳市粤通建设工程有限公司	64.0	基本合格	
14	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包二标段	施工	深圳市深安企业有限公司	82.0	良好	
15	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（西地块）施工总承包三标段	施工	安徽（深圳）建设发展有限公司/深圳路桥工程有限公司	78.0	中等	
16	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程监理合同	监理	深圳市深水水务咨询有限公司	79.0	中等	
17	科教大道（南山路至红海大道）建设工程监理合同	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	75.7	中等	
18	科教大道（盟鹏大道至南山路）建设工程监理合同	监理	深圳市鲁研建设监理有限公司	81.8	良好	
19	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）监理合同	监理	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	80.4	良好	
20	深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km段）监理合同	监理	云基智慧工程股份有限公司	78.7	中等	
21	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程监理合同	监理	广州万安建设监理有限公司	69.0	合格	
22	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目监理合同	监理	深圳市鲁研建设监理有限公司	73.0	中等	
23	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）监理合同	监理	深圳市霍克建设监理有限公司	79.0	中等	
24	创智路创新大道（建设北路—汕美绿道段）建设工程监理合同	监理	深圳科学工程顾问有限公司	78.1	中等	
25	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程监理合同	监理	深圳现代建设监理有限公司	86.0	良好	

26	E2021-0013地块场地平整工程监理合同	监理	云基智慧工程股份有限公司	82.0	良好	
27	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	81.0	良好	
28	科教大道(南山路至红海大道)建设工程造价咨询合同	造价咨询	建艺国际工程集团有限公司	80.5	良好	
29	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	81.0	良好	
30	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至惠汕加油站段)造价咨询合同	造价咨询	上海市工程造价咨询有限公司	71.0	中等	
31	深汕大道扩建提升工程(新园路至惠汕加油站段)造价咨询合同	造价咨询	深圳市智筑工程咨询有限公司	87.0	良好	
32	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳建星达工程造价咨询有限公司	82.1	良好	
33	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	74.5	中等	
34	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)造价咨询合同	造价咨询	深圳华合诚工程管理有限公司	85.0	良好	
35	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	80.0	良好	
36	赤石镇深村后山等4个边坡治理工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	74.0	中等	
37	E2021-0013地块场地平整工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	82.0	良好	
38	比亚迪产业园场地平整工程(一期)项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	80.0	良好	
39	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	77.0	中等	
40	鹅埠片区市政道路工程项目(产业等7条市政道路)造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	81.5	良好	
41	科教大道(南山路至红海大道)建设工程检测合同	检测	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	74.0	中等	
42	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程检测合同	检测	深圳高速工程检测有限公司	89.0	良好	
43	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至惠汕加油站段)检测合同	检测	铁科院(深圳)检测工程有限公司	83.0	良好	
44	深汕大道扩建提升工程(新园路至惠汕加油站段)检测合同	检测	深圳市泰科检测有限公司	77.0	中等	
45	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目检测合同(1标段)	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	78.0	中等	
46	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)检测合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	86.0	良好	
47	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程检测合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	84.0	良好	
48	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(西地块)第三方检测合同	检测	深圳市泰科检测有限公司	82.0	良好	
49	科教大道(南山路至红海大道)建设工程监测合同	监测	中铁大桥勘测设计集团有限公司	84.0	良好	
50	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程监测合同	监测	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	89.0	良好	
51	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至惠汕加油站段)监测合同	监测	深圳市市政设计研究院有限公司	82.0	良好	
52	深汕大道扩建提升工程(新园路至惠汕加油站段)监测合同	监测	深圳市爱华勘测工程有限公司	85.0	良好	

第 3 页, 共 8 页

53	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目监测合同(1标段)	监测	深圳地质建设工程公司	79.0	中等	
54	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)监测合同	监测	深圳地质建设工程公司	80.0	良好	
55	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程监测合同	监测	深圳市勘察研究院有限公司	72.0	中等	
56	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(西地块)第三方监测合同	监测	深圳市爱华勘测工程有限公司	82.0	良好	
57	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程勘察合同	勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	82.0	良好	勘察阶段
58	深汕(南山)产业园配套道路工程勘察合同	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	76.0	中等	勘察阶段
59	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程勘察及设计等前期服务勘察合同	勘察	中国市政工程中南设计研究院有限公司	82.0	良好	勘察阶段
60	科教大道(南山路至红海大道)建设工程设计合同	设计	苏交科集团股份有限公司	72.5	中等	
61	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程设计合同	设计	中国华西工程设计建设有限公司	81.0	良好	
62	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至惠汕加油站段)设计合同	设计	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	84.5	良好	
63	深汕大道扩建提升工程(新园路至惠汕加油站段)设计合同	设计	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	78.5	中等	
64	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程设计合同	设计	云基智慧工程股份有限公司	68.0	合格	
65	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)设计合同	设计	中交公路规划设计院有限公司	73.0	中等	
66	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程设计合同	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	80.0	良好	施工图设计
67	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程设计合同	设计	深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	86.0	良好	
68	深汕(南山)产业园配套道路工程设计合同	设计	中国市政工程中南设计研究院有限公司	81.0	良好	施工图设计
69	圳美绿道(深汕大道至兴业路)及互达路建设工程设计等前期服务	设计	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	83.0	良好	初步设计
70	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程勘察及设计等前期服务	设计	中国市政工程中南设计研究院有限公司	80.0	良好	初步设计
71	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目代建合同	代建	深圳市深汕特别合作区海港新城投资有限公司	85.0	良好	
72	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程全过程工程咨询合同	全过程咨询	深圳市深水咨询有限公司	79.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2022年第四季度履约评价汇总表(房建类)

1	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)场地平整及临时设施施工总承包合同	施工	深圳市深汕特别合作区中铁建设投资咨询有限公司	68.0	合格	
2	北京大学深圳医院深汕医院项目地基与基础工程施工合同	施工	深圳市建安东部基础工程有限公司	58.5	不合格	
3	深汕高中园项目施工总承包1标段(不含深圳中学劳动教育中心)	施工	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司	67.0	合格	
4	深汕高中园项目施工总承包1标段	施工	深圳市深安企业有限公司//中建三局集团有限公司	84.0	良好	
5	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包合同	施工	深圳市特区建工集团建设有限公司	82.0	良好	
6	北京大学深圳医院深汕医院项目监理合同	监理	五洲工程顾问集团有限公司	71.5	中等	

第 4 页, 共 8 页

7	小浪中心小学改扩建及临时校舍工程项目监理合同	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	71.0	中等	
8	北京大学深圳医院深汕院区项目全过程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	83.0	良好	
9	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	92.0	优秀	
10	南湖碧城(鹅埠片区南河安置区)一期工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	81.0	良好	
11	北京大学深圳医院深汕院区项目基坑支护及桩基础检测合同	检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	82.5	良好	
12	北京大学深圳医院深汕院区项目基坑支护及桩基础监测合同	监测	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	81.3	良好	
13	南湖碧城(鹅埠片区南河安置区)一期工程全过程设计合同	设计	中国建筑东北设计研究院有限公司/香港华艺设计顾问(深圳)有限公司/深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	78.0	中等	初步设计
14	深汕高中园项目施工图设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	80.0	良好	施工图设计
15	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)全过程工程咨询合同	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司、北德院建筑设计(深圳)有限公司	80.0	良好	
16	南湖碧城(鹅埠片区南河安置区)一期工程项目全过程咨询合同	全过程咨询	深圳深高速基建环保开发有限公司/深圳市东鹏工程建设监理有限公司/深圳高速公路集团股份有限公司	86.0	良好	
17	北京大学深圳医院深汕院区项目代建合同	代建	广东特建发东部投资有限公司	75.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2022年最终履约评价汇总表(第三批)

1	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)可行性研究服务合同	其它服务	深圳市华夏工程顾问有限公司	84.0	良好	
2	西四小加固翻新园配套提升工程可行性研究服务合同	其它服务	深圳市华伦投资咨询有限公司	82.0	良好	
3	科教大道(南山路至红海大道)建设工程施工图审查合同	其它服务	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	89.0	良好	
4	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程施工图审查合同	其它服务	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	87.0	良好	
5	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)施工图审查合同	其它服务	深圳市大正建设工程咨询有限公司	85.0	良好	
6	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程施工图审查合同	其它服务	深圳市市政工程咨询中心有限公司	82.0	良好	
7	创智路、创新大道建设工程(建设北路-汕美绿道段)施工图审查合同	其它服务	深圳市市政工程咨询中心有限公司	80.0	良好	
8	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)施工图审查合同	其它服务	深圳市大正建设工程咨询有限公司	78.0	中等	
9	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条道路)施工图审查合同	其它服务	深圳市市政工程咨询中心有限公司	72.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2022年合同年度履约评价汇总表(市政类)

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
1	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程施工合同	施工	中电建生态城集团建设有限公司/中国水利水电第五工程局有限公司/中国水利水电第七工程局有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司/中国电建集团西北勘测设计研究院	72.5	中等	
2	科教大道(南山路至红海大道)建设工程施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	66.6	合格	
3	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程施工合同	施工	中国铁路股份有限公司(联合体牵头方)/中铁十四局集团有限公司(联合体成员方)/中铁十五局集团有限公司(联合体成员方)	81.9	良好	
4	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)施工合同	施工	中国一冶集团有限公司	80.6	良好	
5	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)施工合同	施工	中国交通建设股份有限公司(牵头方)/中交第二公路工程局有限公司(成员方)/中交路桥建设有限公司(成员方)	78.9	中等	
6	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程施工合同	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	69.4	合格	
7	小浪国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	69.5	合格	
8	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)施工合同	施工	中国新兴建设开发有限责任公司	78.2	中等	
9	创智路创新大道(建设北路-汕美绿道段)建设工程施工合同	施工	深圳市市政工程总公司	66.1	合格	
10	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司	79.7	中等	
11	E2021-0013地块场地平整工程一标段施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司/深圳市市政工程总公司	67.5	合格	
12	E2021-0013地块场地平整工程二标段施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区中铁建设投资有限公司/中铁十五局集团第五工程有限公司	69.5	合格	
13	深汕智造城项目(小浪)场地平整工程(西地块)施工总承包一标段	施工	深圳市建安东部建设有限公司/深圳市粤通建设工程有限公司	67.0	合格	
14	深汕智造城项目(小浪)场地平整工程(西地块)施工总承包二标段	施工	深圳市深安企业有限公司	80.0	良好	
15	深汕智造城项目(小浪)场地平整工程(西地块)施工总承包三标段	施工	安能(深圳)建设发展有限公司/深圳路桥工程有限公司	78.5	中等	
16	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)绿化工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景源园林工程有限公司	77.0	中等	
17	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程监理合同	监理	深圳市深水水务咨询有限公司	81.0	良好	
18	科教大道(南山路至红海大道)建设工程监理合同	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	67.6	合格	
19	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程监理合同	监理	深圳市鲁甬建设监理有限公司	80.6	良好	
20	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)监理合同	监理	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	79.0	中等	
21	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)监理合同	监理	云基智慧工程股份有限公司	80.6	良好	
22	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程监理合同	监理	广州万安建设监理有限公司	68.3	合格	
23	小浪国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目监理合同	监理	深圳市鲁甬建设监理有限公司	70.3	中等	
24	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)监理合同	监理	深圳市鲁克建设监理有限公司	78.4	中等	
25	创智路创新大道(建设北路-汕美绿道段)建设工程监理合同	监理	深圳科字工程顾问有限公司	70.0	合格	

26	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程监理合同	监理	云基智慧工程股份有限公司	81.0	良好
27	E2021-0013地块场地平整工程监理合同	监理	云基智慧工程股份有限公司	71.3	中等
28	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程监理合同	监理	深圳现代建设监理有限公司	89.0	良好
29	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	82.8	良好
30	科教大道(南山路至红海大道)建设工程造价咨询合同	造价咨询	建艺国际工程管理集团有限公司	78.4	中等
31	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	80.8	良好
32	深汕大道扩建提升工程(惠站交界至鵝埠加油站)造价咨询合同	造价咨询	上海市工程造价咨询有限公司	68.0	合格
33	深汕大道扩建提升工程(新园路至望鹏大道东1.5km段)造价咨询合同	造价咨询	深圳市智筑工程咨询有限公司	86.5	良好
34	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳建呈达工程造价咨询有限公司	77.2	中等
35	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	69.9	合格
36	鵝埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)造价咨询合同	造价咨询	深圳华仑诚工程管理有限公司	73.1	中等
37	创智路创新大道(建设北路-汕美绿道段)建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	72.5	中等
38	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	81.3	良好
39	E2021-0013地块场地平整工程项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	80.7	良好
40	比亚迪产业园场地平整工程(一期)项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	79.1	中等
41	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	78.5	中等
42	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目代建合同	代建	深圳市深汕特别合作区海城新城投资建设有限公司	83.8	良好
43	科教大道(南山路至红海大道)建设工程检测合同	检测	中文第一公路勘察设计院有限公司	73.5	中等
44	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目检测合同(I标)	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	77.5	中等
45	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程检测合同	检测	深圳市太科检测有限公司	83.3	良好
46	E2021-0013地块场地平整工程一标段第三方检测技术服务合同	检测	深圳市太科检测有限公司	71.5	中等
47	E2021-0013地块场地平整工程二标段第三方检测技术服务合同	检测	深圳市泰科检测有限公司	71.0	中等
48	科教大道(南山路至红海大道)建设工程监测合同	监测	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	83.5	良好
49	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目监测合同(I标)	监测	深圳地质建设工程公司	78.8	中等
50	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程监测合同	监测	深圳市工岩土集团有限公司	81.3	良好
51	E2021-0013地块场地平整工程一标段第三方监测技术服务合同	监测	深圳市爱华勘测工程有限公司	72.5	中等
52	E2021-0013地块场地平整工程二标段第三方监测技术服务合同	监测	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	70.5	中等

第 7 页, 共 8 页

53	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程勘察合同	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	81.5	良好
54	科教大道(南山路至红海大道)建设工程设计合同	设计	苏交科集团股份有限公司	71.8	中等
55	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程设计合同	设计	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	82.7	良好
56	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程设计合同	设计	深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	82.0	良好

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2022年合同年度履约评价汇总表(房建类)

1	北京大学深圳医院深汕院区项目地基与基础工程施工合同	施工	深圳市建安东部基础工程有限公司	68.3	合格
2	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)场地平整及临时设施施工总承包合同	施工	深圳市深汕特别合作区中铁建设投资有限公司	71.0	中等
3	北京大学深圳医院深汕院区项目监理合同	监理	五洲工程顾问集团有限公司	75.3	中等
4	北京大学深圳医院深汕院区项目全过程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	82.4	良好
5	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	83.3	良好
6	南湖碧城(鵝埠片区南河安置区)一期工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市德森工程项目管理有限公司	78.0	中等
7	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)全过程工程咨询合同	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司、北建院建筑设计(深圳)有限公司	76.3	中等
8	南湖碧城(鵝埠片区南河安置区)一期工程项目全过程咨询合同	全过程咨询	深圳深高速基建环保开发有限公司/深圳市东鹏工程建设监理有限公司/深圳高速公路集团股份有限公司	79.3	中等

第 8 页, 共 8 页

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2023年第一季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
1	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程施工合同	施工	中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电第五工程有限公司/中国水利水电第七工程有限公司/深圳市水务规划设计院股份有限公司/中国电建集团西北勘测设计研究院	64.0	基本合格	
2	科教大道(南山路至红海大道)建设工程施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	73.6	中等	
3	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程施工合同	施工	中国铁路建设股份有限公司(联合体牵头方)/中铁十四局集团有限公司(联合体成员方)/中铁十五局集团有限公司(联合体成员方)	76.7	中等	
4	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)施工合同	施工	中国一冶集团有限公司	76.8	中等	
5	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)施工合同	施工	中国交通建设股份有限公司(牵头方)/中交第二公路工程局有限公司(成员方)/中交路桥建设有限公司(成员方)	78.3	中等	
6	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程施工合同	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	58.9	不合格	
7	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	65.0	合格	
8	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)施工合同	施工	中国新兴建设开发有限责任公司	61.0	基本合格	
9	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程施工合同	施工	深圳市市政工程总公司	73.1	中等	
10	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(西地块)施工总承包一标段	施工	深圳市建安东部建设有限公司/深圳市粤通建设工程有限公司	74.0	中等	
11	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(西地块)施工总承包二标段	施工	深圳市深安企业有限公司	83.0	良好	
12	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(西地块)施工总承包三标段	施工	安能(深圳)建设发展有限公司/深圳路桥工程有限公司	78.0	中等	
13	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)绿化工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	86.0	良好	
14	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)绿化工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	77.0	中等	
15	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深汕特别合作区永建通建设工程有限公司/中国水利水电第六工程有限公司	83.0	良好	
16	深汕(南山)产业园配套道路工程施工合同	施工	深圳市坤和建筑工程有限公司	86.8	良好	
17	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(东地块)施工一标段	施工	深圳市建安东部建设有限公司	70.0	中等	
18	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(东地块)施工二标段	施工	中冶华南(深圳)建筑科创有限公司	72.0	中等	
19	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程监理合同	监理	深圳市深水水务咨询有限公司	69.0	合格	
20	科教大道(南山路至红海大道)建设工程监理合同	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	79.2	中等	
21	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程监理合同	监理	深圳市鲁冠建设监理有限公司	/	不合格	
22	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)监理合同	监理	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	/	不合格	
23	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)监理合同	监理	云基智慧工程股份有限公司	78.4	中等	
24	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程监理合同	监理	广州万安建设监理有限公司	64.4	基本合格	
25	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目监理合同	监理	深圳市鲁冠建设监理有限公司	65.3	合格	

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
26	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)监理合同	监理	深圳市匡克建设监理有限公司	61.0	基本合格	
27	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程监理合同	监理	深圳科宇工程顾问有限公司	75.3	中等	
28	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程监理合同	监理	深圳现代建设监理有限公司	86.0	良好	
29	深汕(南山)产业园配套道路工程监理合同	监理	深圳科宇工程顾问有限公司	75.3	中等	
30	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	80.8	良好	
31	科教大道(南山路至红海大道)建设工程造价咨询合同	造价咨询	建艺国际工程管理有限公司	83.3	良好	
32	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	81.0	良好	
33	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)造价咨询合同	造价咨询	上海市工程造价咨询有限公司	84.0	良好	
34	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)造价咨询合同	造价咨询	深圳市智筑工程咨询有限公司	87.0	良好	
35	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳建呈达工程造价咨询有限公司	82.8	良好	
36	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	71.2	中等	
37	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)造价咨询合同	造价咨询	深圳华仁诚工程管理有限公司	83.3	良好	
38	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	81.5	良好	
39	深圳市深汕特别合作区地质灾害市点治理工程(一期)项目造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	82.0	良好	
40	赤石镇冰深村后山等4个边坡治理工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	78.0	中等	
41	E2021-0013地块场地平整工程项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信工程咨询有限公司	82.0	良好	
42	比亚迪产业园场地平整工程(一期)项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	78.0	中等	
43	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	82.0	良好	
44	鹅埠片区市政道路工程项目(产业等7条市政道路)造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	80.2	良好	
45	深汕(南山)产业园配套道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信工程咨询有限公司	72.2	中等	
46	圳美绿道(深汕大道至兴业路段)及互达路建设工程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	82.1	良好	
47	赤石中心区桃都路等四条道路建设工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳华仁诚工程管理有限公司	77.2	中等	
48	科教大道(南山路至红海大道)建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	74.0	中等	
49	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	70.0	中等	
50	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站)	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	88.0	良好	
51	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	63.9	基本合格	

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
52	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	61.9	基本合格	
53	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目代建合同	代建	深圳市深汕特别合作区海地新城投资有限公司	77.5	中等	
54	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	70.0	中等	
55	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	80.0	良好	
56	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程	代建	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	77.0	中等	
57	深汕智造城项目(小溪)场地平整工程(东地块)	代建	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	77.5	中等	
58	科教大道(南山路至红海大道)建设工程检测合同	检测	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	63.0	基本合格	
59	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程检测合同	检测	深圳高速工程检测有限公司	78.0	中等	
60	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)检测合同	检测	铁科院(深圳)检测工程有限公司	85.0	良好	
61	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)检测合同	检测	深圳市泰科检测有限公司	61.0	基本合格	
62	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程检测合同	检测	广东建科交通工程质量检测中心有限公司	64.0	基本合格	
63	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目检测合同(I标段)	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	78.0	中等	
64	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)检测合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	78.0	中等	
65	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程检测合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	78.0	中等	
66	深汕智造城项目(小溪)场地平整工程(西地块)第三方检测合同	检测	深圳市泰科检测有限公司	78.0	中等	
67	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程第三方检测服务合同	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	85.5	良好	
68	深汕(南山)产业园配套道路工程第三方检测合同	检测	深圳市泰科检测有限公司	65.0	合格	
69	深汕智造城项目(小溪)场地平整工程(东地块)第三方检测服务合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	79.0	中等	
70	科教大道(南山路至红海大道)建设工程监测合同	监测	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	83.0	良好	
71	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程监测合同	监测	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	79.0	中等	
72	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)监测合同	监测	深圳市市政设计研究院有限公司	84.0	良好	
73	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)监测合同	监测	深圳市爱华勘测工程有限公司	82.0	良好	
74	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程监测合同	监测	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	79.0	中等	
75	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目监测合同(I标段)	监测	深圳地质建设工程公司	77.5	中等	
76	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)监测合同	监测	深圳地质建设工程公司	79.0	中等	
77	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程监测合同	监测	深圳市勘察研究院有限公司	74.0	中等	

第 3 页, 共 5 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
78	深汕智造城项目(小溪)场地平整工程(西地块)第三方监测合同	监测	深圳市爱华勘测工程有限公司	66.0	合格	
79	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程第三方监测服务合同	监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	82.5	良好	
80	深汕智造城项目(小溪)场地平整工程(东地块)第三方监测服务合同	监测	广东有色工程勘察设计院	87.0	良好	
81	科教大道(南山路至红海大道)建设工程设计合同	设计	苏文科集团股份有限公司	79.0	中等	
82	科教大道(望鹏大道至南山路)建设工程设计合同	设计	中国华西工程建筑设计有限公司	80.5	良好	
83	深汕大道扩建提升工程(惠汕交界至鹅埠加油站段)设计合同	设计	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	84.0	良好	
84	深汕大道扩建提升工程(新园路至圆墩隧道东1.5km段)设计合同	设计	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	78.5	中等	
85	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程设计合同	设计	云基智慧工程股份有限公司	65.0	合格	
86	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)设计合同	设计	中交公路规划设计院有限公司	74.0	中等	
87	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程设计合同	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	85.5	良好	
88	深汕(南山)产业园配套道路工程设计合同	设计	中国市政工程中南设计研究院有限公司	80.0	良好	
89	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程前期服务	设计	深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	82.5	良好	施工图设计
90	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程全过程工程咨询服务	全过程咨询	深圳市深水咨询有限公司	64.0	基本合格	
91	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程全过程咨询服务	全过程咨询	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司/上海城济工程造价咨询有限公司/上海城建工程咨询有限公司	77.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2023年第一季度履约评价汇总表(房建类)

1	深汕高中园项目施工总承包I标段(不含深圳中学劳动教育中心)	施工	深圳中铁建湾区投资有限公司//中铁十九局集团有限公司	64.0	基本合格	
2	深汕高中园项目施工总承包II标段	施工	深圳市建安企业有限公司//中建三局集团有限公司	71.0	中等	
3	深汕高中园项目(3所普通高中1所综合高中)场地平整及临时设施施工总承包合同	施工	深圳市深汕特别合作区中铁建设投资有限公司	60.0	基本合格	
4	小溪中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包合同(施工)	施工	深圳市特区建工集团建设有限公司	80.0	良好	
5	西中四小加园翻新校园配套设施提升工程设计采购施工总承包合同(施工)	施工	中冶华南(深圳)建筑科创有限公司	65.3	合格	
6	北京大学深圳医院深汕院区项目地基与基础工程施工合同	施工	深圳市建安东部基础工程有限公司	66.5	合格	
7	北京大学深圳医院深汕院区项目监理合同	监理	五洲工程顾问集团有限公司	81.2	良好	
8	小溪中心小学改扩建及临时校舍工程监理单位监理合同	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	76.9	中等	
9	西中四小加园翻新校园配套设施提升工程监理单位监理服务合同	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	81.3	良好	
10	深汕高中园项目(3所普通高中1所综合高中)全过程造价咨询服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	87.0	良好	

第 4 页, 共 5 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	分数	评价等级	备注
11	南鹏新城(鹅埠片区南河安置区)一期工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	81.0	良好	
12	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程全过程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	83.0	良好	
13	四中西小加园翻新校园配套设施提升工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	82.0	良好	
14	北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服务合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	80.6	良好	
15	北京大学深圳医院深汕医院项目代建合同	代建	广东特发东部投资有限公司	75.0	中等	
16	北京大学深圳医院深汕医院项目基坑支护及桩基础检测合同	检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	82.0	良好	
17	北京大学深圳医院深汕医院项目基坑监测合同	监测	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	80.8	良好	
18	南鹏新城(鹅埠片区南河安置区)一期工程全过程设计合同	设计	中国建筑东北设计研究院有限公司/香港华艺设计顾问(深圳)有限公司/深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	77.0	中等	施工图设计
19	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)方案设计(含初步设计)合同	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	86.0	良好	
20	深汕高中园项目施工图设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	74.0	中等	
21	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包合同(设计)	设计	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	71.0	中等	方案设计
22	四中西小加园翻新校园配套设施提升工程设计采购施工总承包合同(设计)	设计	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	62.0	基本合格	方案设计
23	深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)全过程工程咨询合同	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司、北建院建筑设计(深圳)有限公司	64.0	基本合格	
24	南鹏新城(鹅埠片区南河安置区)一期工程项目全过程咨询合同	全过程咨询	深圳深高速基建环保开发有限公司/深圳市东鹏工程建设监理有限公司/深圳高速公路集团股份有限公司	88.0	良好	

第 5 页, 共 5 页

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表(市政类)

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
1	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程设计采购施工总承包(EPC)合同(施工)	施工	中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电第七工程局有限公司	76.7	中等	
2	科教大道(南山路至红海大道)建设工程施工合同	施工	中国建筑股份有限公司	81.2	良好	
3	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程施工合同	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	74.9	中等	
4	小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网建设项目设计采购施工(EPC)总承包合同及补充协议	施工	中国建筑股份有限公司	71.4	中等	
5	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)施工合同	施工	中国新兴建设开发有限责任公司	70.4	中等	
6	创智路创新大道(建设北路~汕美绿道段)建设工程施工合同	施工	深圳市市政工程总公司	70.7	中等	
7	鹅埠片区市政道路工程项目(新福路等10条路)绿化工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	69.0	合格	
8	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深汕特别合作区水建建设工程有限公司/中国水利水电第六工程局有限公司	77.1	中等	
9	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(东地块)施工一标段	施工	深圳市建安东部建设有限公司	71.1	中等	
10	深汕智造城项目(小漠)场地平整工程(东地块)施工二标段	施工	中冶华南(深圳)建筑科创有限公司	72.6	中等	
11	小漠安置区周边市政配套设施项目施工总承包工程施工合同	施工	深圳二十冶建设有限公司/深圳市建安(集团)股份有限公司	72.0	中等	
12	鹅埠片区市政路网建设工程项目(产业等7条市政道路)二标段施工合同	施工	深特市政建设集团有限公司	66.0	合格	
13	岸石中心区桃源路等四条道路建设工程一标段(宝安路西段、宝安路东段、汇文路)	施工	中冶华南(深圳)建筑科创有限公司	77.4	中等	
14	疏港大道(鹏兴大道至红海大道段)市政道路工程施工合同	施工	中铁八局集团有限公司	72.0	中等	
15	水厂路(创文路至深东大道段)市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市烽凯建设有限公司	63.0	基本合格	
16	新麦路(创文路至深东大道段)市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市烽凯建设有限公司	63.0	基本合格	
17	工业互联网制造业创新产业园配套设施基础设施工程施工合同	施工	深圳一恒科工有限公司	72.1	中等	
18	小漠物流园区配套市政道路工程施工合同	施工	中建国际工程(深圳)有限公司	66.0	合格	
19	同心路(产业路至创智路段)市政道路工程施工总承包合同	施工	深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司	67.5	合格	
20	科教大道(南山路至红海大道)建设工程监理合同	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	84.1	良好	
21	宜城大道(深汕大道至创智路)建设工程监理合同	监理	广州万安建设监理有限公司	77.7	中等	

第 1 页, 共 10 页

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
22	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目监理合同	监理	深圳市睿海建设管理有限公司	72.5	中等	
23	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）监理合同	监理	深圳市霍克建设管理有限公司	75.2	中等	
24	创智路创新大道（建设北路~汕美绿道段）建设工程监理合同	监理	深圳科学工程顾问有限公司	77.6	中等	
25	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程监理合同	监理	深圳现代建设管理有限公司	79.0	中等	
26	小漠安置区周边市政配套设施项目全过程管理服务合同	监理	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	75.2	中等	
27	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业等7条市政道路）二标段监理合同	监理	深圳市大众工程管理有限公司	68.0	合格	
28	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程监理合同	监理	铁科院（深圳）设计研究院有限公司	79.6	中等	
29	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程监理合同	监理	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	77.9	中等	
30	水厂路（创文路至深东大道段）市政道路工程监理服务合同	监理	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	85.0	良好	
31	新麦路（创文路至深东大道段）市政道路工程监理服务合同	监理	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	85.0	良好	
32	工业互联网制造业创新产业园配套设施工程监理合同	监理	深圳市霍克建设管理有限公司	85.6	良好	
33	小漠港物流园区配套市政道路工程监理服务合同	监理	深圳通嘉监理咨询有限公司	68.0	合格	
34	同心路（产业路至创智路段）市政道路工程监理服务合同	监理	深圳市显升工程建设管理有限公司	72.0	中等	
35	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	80.8	良好	
36	科教大道（南山路至红海大道）建设工程造价咨询合同	造价咨询	建艺国际工程集团有限公司	85.8	良好	
37	科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	84.8	良好	
38	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）造价咨询合同	造价咨询	上海市政工程造价咨询有限公司	73.4	中等	
39	深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km段）造价咨询合同	造价咨询	深圳市智筑工程造价咨询有限公司	78.0	中等	
40	直城大道（深汕大道至创智路）建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳建星工程造价咨询有限公司	79.2	中等	
41	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	68.7	合格	
42	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）造价咨询合同	造价咨询	深圳华仑诚工程管理有限公司	79.9	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
43	创智路创新大道（建设北路~汕美绿道段）建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华屹工程咨询有限公司	80.8	良好	
44	E2021-0013地块场地平整工程项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	80.5	良好	
45	比亚迪产业项目场地平整工程（一期）项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	72.2	中等	
46	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	74.3	中等	
47	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业等7条市政道路）造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	80.5	良好	
48	深汕（南山）产业园配套道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	81.5	良好	
49	圳美绿道（深汕大道至兴业路段）及互达路建设工程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	76.4	中等	
50	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳华仑诚工程管理有限公司	81.9	良好	
51	小漠港物流园区配套市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	81.6	良好	
52	站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	76.9	中等	
53	小漠安置区周边市政配套设施项目造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车工程咨询有限公司	77.4	中等	
54	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车工程咨询有限公司	84.0	良好	
55	创元路（同乐路至深东大道）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	81.6	良好	
56	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程全过程造价咨询服务（造价咨询）	造价咨询	上海城济工程造价咨询有限公司	73.6	中等	
57	水厂路（创文路至深东大道段）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	67.0	合格	
58	新麦路（创文路至深东大道段）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	67.0	合格	
59	鹅埠片区市政路网建设工程项目（龙山大道、龙顺路）造价咨询合同	造价咨询	深圳市华屹工程顾问有限公司	81.8	良好	
60	同心路（产业路至创智路段）市政道路工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	73.0	中等	
61	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块平整工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车工程咨询有限公司	82.3	良好	
62	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华屹工程顾问有限公司	80.0	良好	
63	新雅路（发展大道至深汕大道段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	72.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
64	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	81.0	良好	
65	鹅埠片区鹅公路建设工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	80.0	良好	
66	鹅埠路（创智路至创元路段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华拓工程顾问有限公司	81.0	良好	
67	小漠片区知行路建设工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	81.0	良好	
68	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	80.1	良好	
69	上径路（同心路至建设西路）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	76.1	中等	
70	深东大道（创智路至新福路）建设工程造价咨询合同	造价咨询	广州市新誉工程咨询有限公司	62.1	基本合格	
71	创智路（创新大道-同乐路）市政道路改造工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华拓工程顾问有限公司	82.0	良好	
72	产业配套道路工程（金新农配套市政道路和110kV深汕比亚变电站进站道路）全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	82.0	良好	
73	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块同联道桥梁建设工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	80.0	良好	
74	小漠公墓提升工程（包含配套附属功能）全过程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	83.3	良好	
75	虎地头路（红海大道至站北路段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华拓国际工程造价咨询有限公司	74.0	中等	
76	科教大道（南山路至红海大道）建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	76.0	中等	
77	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	70.0	中等	
78	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目代建合同	代建	深圳市深汕特别合作区海港新城投资建设有限公司	72.0	中等	
79	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	68.0	合格	
80	创智路创新大道（建设北路-汕美绿道段）建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	71.9	中等	
81	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程	代建	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	62.0	基本合格	
82	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（东地块）	代建	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	62.0	基本合格	
83	小漠安置区周边市政配套设施项目代建合同	代建	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	66.0	合格	
84	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程代建合同	代建	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	64.0	基本合格	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
85	深汕特别合作区深东大道（创智路至新福路）建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	80.0	良好	
86	科教大道（南山路至红海大道）建设工程检测合同	检测	中铁第一公路勘察设计院股份有限公司	76.0	中等	
87	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程检测合同	检测	广东建科交通工程质量检测中心有限公司	77.0	中等	
88	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目检测合同（I标）	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	73.0	中等	
89	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）检测合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	78.0	中等	
90	创智路创新大道（建设北路-汕美绿道段）建设工程检测合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	78.0	中等	
91	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程第三方检测服务合同	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	79.8	中等	
92	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（东地块）第三方检测服务合同	检测	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	76.0	中等	
93	鹅埠片区市政道路网建设工程项目（产业等7条市政道路）检测合同	检测	铁科院（深圳）检测工程有限公司	74.0	中等	
94	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程第三方检测服务合同	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	71.4	中等	
95	工业互联网制造业创新产业园配套基础设施工程第三方检测合同	检测	深圳市业新工程检测有限公司	76.0	中等	
96	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程第三方检测合同	检测	深圳市业新工程检测有限公司	67.0	合格	
97	新麦路（创智路至深东大道段）市政道路工程检测服务合同	检测	铁科院（深圳）检测工程有限公司	84.0	良好	
98	水厂路（创智路至深东大道段）市政道路工程检测服务合同	检测	铁科院（深圳）检测工程有限公司	84.0	良好	
99	小漠物流园区配套市政道路工程第三方检测合同	检测	深圳市恒义建筑技术有限公司	80.0	良好	
100	科教大道（南山路至红海大道）建设工程监测合同	监测	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	82.0	良好	
101	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程监测合同	监测	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	80.0	良好	
102	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目监测合同（II标）	监测	深圳市勘察研究院有限公司	75.2	中等	
103	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目监测合同（III标）	监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	71.4	中等	
104	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）监测合同	监测	深圳地质建设工程公司	71.0	中等	
105	创智路创新大道（建设北路-汕美绿道段）建设工程监测合同	监测	深圳市勘察研究院有限公司	77.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
106	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程第三方监测服务合同	监测	深圳市王勘岩土集团有限公司	73.0	中等	
107	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程（东地块）第三方监测服务合同	监测	广东省工程勘察设计院	78.6	中等	
108	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程第三方监测服务合同	监测	中铁大桥勘测设计院集团有限公司	79.6	中等	
109	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程第三方监测合同	监测	深圳市勘察研究院有限公司	74.0	中等	
110	小漠公墓提升工程（含配套附属功能）项目勘察服务合同	勘察	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	83.6	良好	
111	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程设计采购施工总承包（EPC）合同（设计）	设计	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	70.0	中等	
112	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程设计采购施工总承包（EPC）合同（设计）	设计	深圳市水务规划设计院股份有限公司	70.0	中等	
113	科教大道（南山路至红海大道）建设工程设计合同	设计	苏交科集团股份有限公司	76.6	中等	
114	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程设计合同	设计	云基智慧工程股份有限公司	70.0	中等	
115	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）设计合同	设计	中交公路规划设计院有限公司	72.6	中等	
116	创智路创新大道（建设北路—汕美绿道段）建设工程设计合同	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	79.6	中等	
117	鹅埠片区市政道路建设工程项目可研、勘察及设计等前期服务合同	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	71.0	中等	
118	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程勘察及设计等前期服务	设计	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	68.0	合格	
119	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程前期服务（设计）	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	81.2	良好	
120	水厂路（创新路至深东大道段）市政道路工程设计和勘察等前期服务合同	设计	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	67.0	合格	
121	新变路（创新路至深东大道段）市政道路工程全过程设计服务	设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	71.0	中等	
122	工业互联网制造业创新产业园配套基础设施工程设计合同	设计	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	72.0	中等	
123	深汕特别合作区深东大道（创智路至新福路）建设工程可研、勘察及设计等前期服务合同	设计	中国华西工程设计建设有限公司	60.2	基本合格	初步设计阶段
124	小漠公墓提升工程（含配套附属功能）项目设计等前期服务合同	设计	深圳市明润建设设计有限公司	72.2	中等	方案设计阶段
125	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程全过程工程咨询（勘察设计及监理）服务合同（联合体1）	全过程咨询	深圳市深水水务咨询有限公司	71.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（市政类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
126	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程全过程咨询服务（成员1）	全过程咨询	上海城建工程咨询有限公司	67.6	合格	
127	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询（创智路至新福路）服务合同	全过程咨询	重庆赛迪工程咨询有限公司	84.0	良好	
128	深圳市深汕特别合作区建筑工务署2023-2024年度建设项目质量安全第三方检查评价服务	第三方检查	深圳瑞捷工程咨询有限公司	75.0	中等	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（房建类）

1	深汕高中园项目施工总承包I标段（不含深圳中学劳动教育中心）	施工	深圳中铁建湾区投资建设有限公司/中铁十九局集团有限公司	62.0	基本合格	
2	深汕高中园项目施工总承包II标段	施工	深圳市深安企业有限公司/中建三局集团有限公司	61.0	基本合格	
3	深汕高中园项目园林景观工程施工合同	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	60.0	基本合格	
4	深汕高中园项目智能化工程I标	施工	深圳达实智能股份有限公司	60.0	基本合格	
5	深汕高中园项目智能化工程II标	施工	深圳英飞拓仁用信息技术有限公司	62.0	基本合格	
6	深汕高中园项目智能化工程III标	施工	深圳市博铭维系统工程有限公司	76.0	中等	
7	深汕高中园项目体育工艺工程	施工	深圳市健康智慧科技有限公司/深圳裕亨实业集团有限公司	82.0	良好	
8	深圳中学劳动教育中心建设工程施工总承包	施工	深圳中铁建湾区投资建设有限公司/中铁十九局集团有限公司	62.0	基本合格	
9	深圳中学劳动教育中心建设工程园林景观工程	施工	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	60.0	基本合格	
10	深圳中学劳动教育中心建设工程智能化工程	施工	深圳达实智能股份有限公司	60.0	基本合格	
11	深汕高中园项目收尾工程施工合同	施工	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	87.0	良好	
12	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包合同（施工）	施工	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	81.3	良好	
13	西中四小加园翻新校园配套设施提升工程设计采购施工总承包合同（施工）	施工	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司	77.9	中等	
14	北京大学深圳医院深汕医院项目总承包施工合同	施工	中国建筑一局（集团）有限公司/深圳市建安东部建设有限公司	74.4	中等	
15	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程总承包合同	施工	广东深汕建设有限公司/中冶京诚工程技术有限公司	76.7	中等	
16	深汕高中园项目电梯采购及安装工程	采购	通力电梯有限公司	90.0	优秀	
17	深圳中学劳动教育中心建设工程电梯采购及安装工程	采购	通力电梯有限公司	90.0	优秀	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（房建类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
18	深汕高中园项目舞台工艺设备采购及安装工程（二次）	采购	城信科技股份有限公司 深圳联合云智能科技有限公司	76.2	优秀	
19	北京大学深圳医院深汕医院项目监理合同	监理	五洲工程集团有限公司	83.1	良好	
20	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程项目监理合同	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	82.0	良好	
21	四中四小加园翻新校园配套设施提升工程项目监理服务合同	监理	深圳市合创建设工程有限公司	82.0	良好	
22	深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	82.0	良好	
23	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	82.0	良好	
24	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	76.1	中等	
25	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程全过程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	82.0	良好	
26	四中四小加园翻新校园配套设施提升工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	79.0	中等	
27	北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服务合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	84.4	良好	
28	北京大学深圳医院深汕医院项目代建合同	代建	广东特建发东部投资有限公司	65.0	合格	
29	四中四小改扩建工程室内空气污染物竣工验收检测合同	检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	83.0	良好	
30	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程第三方检测合同	检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	82.0	良好	
31	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程项目第三方检测合同	检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	81.0	良好	
32	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程基坑支护与主体结构沉降监测合同	监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	83.0	良好	
33	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程项目第三方监测合同	监测	深圳市爱华勘测工程有限公司	74.0	中等	
34	四中四小改扩建工程、小漠中学边坡治理工程、鹅埠中学边坡治理工程、小漠中学新建教学楼沉降观测合同	监测	深圳市中鹏城勘测有限公司	83.0	良好	
35	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程全过程设计合同（成员1）	设计	中国建筑东北设计研究院有限公司	84.0	良好	
36	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程全过程设计合同（成员2）	设计	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	84.0	良好	
37	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程全过程设计合同（成员3）	设计	深圳市北林景观规划及建筑设计院有限公司	84.0	良好	
38	深汕高中园项目施工图设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	60.0	基本合格	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年第二季度履约评价汇总表（房建类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
39	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程设计合同	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	60.0	基本合格	
40	小漠中心小学改扩建及临时校舍工程设计采购施工总承包合同（设计）	设计	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	72.0	中等	
41	四中四小加园翻新校园配套设施提升工程设计采购施工总承包合同（设计）	设计	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	62.0	基本合格	
42	深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程工程咨询合同（成员1）	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	81.0	良好	
43	深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）全过程工程咨询合同（成员2）	全过程咨询	北建院建筑设计（深圳）有限公司	62.0	基本合格	
44	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程工程咨询合同（成员1）	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	81.0	良好	
45	深圳中学劳动教育中心建设工程全过程工程咨询合同（成员2）	全过程咨询	北建院建筑设计（深圳）有限公司	62.0	基本合格	
46	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程项目全过程咨询合同（成员1）	全过程咨询	深圳深港基建环保开发有限公司	82.9	良好	
47	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程项目全过程咨询合同（成员2）	全过程咨询	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	81.9	良好	
48	南湖碧城（鹅埠片区南河安置区）一期工程项目全过程咨询合同（成员3）	全过程咨询	深圳高速公路集团股份有限公司	82.9	良好	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年合同最终履约评价汇总表（第二批）

1	福门镇民安村亲海路福门渔港码头东300米处边坡治理工程等3个边坡治理工程施工合同	施工	深圳市京纬建筑工程有限公司	78.0	中等	
2	福门镇民安村亲海路福门渔港码头东300米处边坡治理工程等3个边坡治理工程监理单位合同	监理	深圳现代建设监理有限公司	82.0	良好	
3	福门镇民安村亲海路福门渔港码头东300米处边坡治理工程等3个边坡治理工程第三方检测合同	检测	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	81.0	良好	
4	福门镇民安村亲海路福门渔港码头东300米处边坡治理工程等3个边坡治理工程第三方监测合同	监测	深圳市勘察研究院有限公司	83.0	良好	
5	鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程可行性研究报告编制合同	其它服务	深圳市华粤城市建设工程设计有限公司	80.0	良好	
6	鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程耕作层剥离再利用方案编制技术服务合同	其它服务	广州圆点信息科技有限公司	83.0	良好	
7	站北路（深汕百合高中学校至地岭岭路段）市政道路工程耕作层剥离再利用方案编制技术服务合同	其它服务	广州圆点信息科技有限公司	83.0	良好	
8	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程耕作层剥离再利用方案编制技术服务合同	其它服务	广州圆点信息科技有限公司	83.0	良好	
9	创新大道（建设北路至油麻地路段）延长段市政工程耕作层剥离再利用方案编制技术服务合同	其它服务	广州圆点信息科技有限公司	83.0	良好	

深圳市深汕特别合作区建筑工务署2024年合同最终履约评价汇总表(第二批)

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价	综合得分	评价等级	备注
10	深汕湾机器人小镇市政道路建设工程-站北路西段(地町岭路-新乡路)沿线地块控制性详细规划调整研究技术服务合同	其它服务	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	84.0	良好	
11	虎地头路(红海大道至站北路段)市政道路工程沿线地块控制性详细规划调整研究技术服务合同	其它服务	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	84.0	良好	
12	站北路(深汕百合合中学校至地町岭路段)市政道路工程沿线地块控制性详细规划调整研究技术服务合同	其它服务	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	84.0	良好	
13	站北路(深汕百合合中学校至地町岭路段)市政道路工程勘察、地质灾害评估报告编制技术服务合同	其它服务	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	82.0	良好	
14	新岭路(新乡路至发展大道段)市政道路工程可行性研究报告编制合同	其它服务	深圳市华粤城市建设设计有限公司	77.0	中等	
15	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程项目可行性研究报告咨询服务合同	其它服务	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	85.0	良好	
16	桃源路等十一条市政道路(赤石中心区桃源路等四条道路)项目建议书编制技术服务合同	其它服务	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	80.0	良好	
17	科教大道(南山路至红海大道)建设工程耕作层剥离再利用方案编制技术服务合同	其它服务	广东省科学院广州地理研究所	81.0	良好	
18	创元路(同乐路至深东大道)市政道路工程前期服务合同(项目建议书)	其它服务	中国华西工程设计建设有限公司	76.0	中等	
19	创元路(同乐路至深东大道)市政道路工程前期服务合同(可行性研究报告)	其它服务	中国华西工程设计建设有限公司	73.0	中等	
20	创元路(同乐路至深东大道)市政道路工程前期服务合同(设计)	其它服务	中国华西工程设计建设有限公司	76.0	中等	
21	创元路(同乐路至深东大道)市政道路工程水土保持方案编制咨询服务合同	其它服务	深圳市水务规划设计院股份有限公司	83.0	良好	
22	创元路(同乐路至深东大道)市政道路工程勘察合同	其它服务	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	72.0	中等	
23	深汕大道等13条道路存量电缆通道完善工程项目建议书编制技术服务合同	其它服务	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	83.0	良好	
24	北京大学深圳医院深汕医院人行天桥工程项目建议书编制技术服务合同	其它服务	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	84.0	良好	
25	小漠规划二路(规划三路至知行路段)市政道路工程项目建议书编制技术服务合同	其它服务	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	83.0	良好	

表扬信

致深圳市特区建工科工集团有限公司：

由贵司下属单位科工建设所承接的小漠中心小学改扩建工程今日已达到二期主体结构封顶节点，在这令人振奋的日子里，我们代表学校向你们表达最诚挚的感谢。本项目成功实现结构封顶，不仅标志着工程建设取得了重要的阶段性成果，更是对贵单位精湛技艺和专业精神的一次集中展示。

自项目开工以来，贵单位团队展现出的专业素养和敬业精神给我们留下了深刻的印象。每一次的工程进度汇报，都能感受到贵单位的严谨与负责；每一个施工细节，都体现出贵单位对质量的不懈追求。特别是在结构封顶的关键阶段，贵单位克服了诸多困难，确保了工程进度和安全质量，这种专业精神和责任心，值得我们每一个人学习和尊敬。

在此，我们特别感谢贵司各级领导的高度重视、项目管理团队的高效协调和工人們的辛勤汗水。是你们的共同努力，使得这个项目能够如此顺利地达到封顶阶段。我们期待着在接下来的装修和细节完善中，继续与贵单位保持紧密合作，共同打造一个安全、美观、功能齐全的教育环境。

再次感谢贵单位为我校改扩建项目所做的出色贡献。愿贵单位在未来的项目中再创佳绩，继续以匠心独运的精神，筑就更多的辉煌。我们期待着在不久的将来，共同见证这座建筑的落成，以及在这里孕育的无限可能和梦想。

深汕特别合作区小漠镇中心小学

2024年11月10日



8.2 深汕科技生态园 B 区施工总承包

深圳市城市建设开发（集团）有限公司 承包商支付节点履约评价表

编号：STKSS-ZBLY-003

承包商单位名称	中铁建工集团有限公司		
工程名称	深汕科技生态园B区施工总承包		
支付节点	完成桩基及锚杆工程的100%		
履约评价的类别	<input type="checkbox"/> 一级支付节点 <input type="checkbox"/> 二级支付节点 <input checked="" type="checkbox"/> 三级支付节点		
评价部门	深汕公司项目施工履约评价小组		
评价时间	2023年8月3日	评价周期	2023.3.17-2023.7.31
节点计划工期	2023.3.17-2023.7.31	节点实际工期	2023.3.17-2023.7.31
本次履约评价得分	88	工期	超前天 / 滞后天 (工期延误0%)
进度款支付系数	78%	本期违约金总额	0
本期违约金明细	/		
履约评价分项得分			
分项内容			得分
一、质量管理 (K1*0.25)			19
二、进度管理 (K2*0.25)			22.5
三、安全文明施工 (K3*0.1)			7.9
四、成本控制 (K4*0.15)			15
五、档案信息管理 (K5*0.1)			8.6
六、协调配合 (K6*0.1)			10
七、其他 (K7*0.05)			5
合计 (K1*0.25+K2*0.25+K3*0.15+K4*0.1+K5*0.1+K6*0.1+K7*0.05)			88
序号	一票否决违约项内容		追溯期
1			
2			
履约评价得分 (Z)			88

履约评价工作小组意见（会签）：

7月份施工总承包能按照合同要求组织施工，现场各工序总体施工进度正常，能够及时组织抢回雨季耽误的工期，今年现场进度指标已基本按计划完成。在投控第三方检查中成绩良好，现场安全管理配合上有待加强。

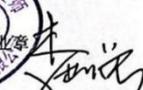
小组成员：

朱明坤 陈品华 周明

小组组长：

  wzs-8-3

总监理工程师：

 李世强
注册监理工程师
执业印章
有效期至2021年
重庆联盛建设项目管理有限公司
 wzs-8-3

履约评价办公室意见（会签）：

（适用一级支付节点履约评价）

备注	<p>1. 编号为承包商自行编写，申请表、检查表及评价表均为统一编号。</p> <p>2. 工期延误率=（实际工期-计划工期）/计划工期，工期以日历天计。</p> <p>3. 承包商在本期履约评价期内发生“一票否决违约项”或在“一票否决违约项”追溯期内，履约评价得分高于70分的，以69分计；</p>
----	--

8.3 新皇岗口岸联检大楼施工总承包

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2023 年度第 4 次评价）

项目名称	新皇岗口岸联检大楼		
合同名称	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同		
合同金额	271917.549226 万元	合同类别	0101 建筑工程施工总承包合同
履约单位	中铁建工集团有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	张邱明	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
合同履行起止时间	2023 年 5 月 31 日至 2026 年 4 月 27 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 5 日		
项目组评价得分	得分: 88.76 分		
项目组综合评价意见	项目质量安全管理呈上升趋势, 能按项目计划完成项目相关工作, 现场主要管理人员、机械、设备、材料满足现场施工需要, 下一步需加快拆撑工作推进, 保证后续的施工进度。		
项目组评价人员	陈锋、朱斌华、谌艳、杨威、陈海峰、何庆丰、孙杏华、柯家宁		
质量检查得分	质量: 89.16分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 90.14分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: _____ 年 月 日至 _____ 年 月 日		

季度综合得分	得分：89.21分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>马宏成</u> ；联系电话： <u>13332930360</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，良 $80 >$ ，中 ≥ 70 ，合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



8.4 坪地街道兰陵学校扩建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年10月1日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	中铁七局集团深圳工程有限公司 中铁建工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级/建筑工程施工总承包特级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁坑股份大厦一单元1409/北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼	
法定代表人	何召舜/张建喜	电话	15515337733/15920086696	项目负责人	文轶 电话 13798286391
工程名称	坪地兰陵学校扩建工程		承包范围	建筑施工	
工程地点	龙岗区坪地街道兴华路85号		工程合同价	27361.075305 (万元)	
合同开工日期	2022年7月30日	合同竣工日期	2024年9月20日	合同工期	783(天)
实际开工日期	2022年12月4日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	90
2	工程质量			18	
3	安全文明施工			17	
4	进度控制			15	
5	工程造价			10	
6	工程总分包、工程资料、配合协调及其他			15	
监理单位意见(适用于施工履约评价):				监理单位(公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位(公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签字或拒签说明				年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2022 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 563 个项目合同、221 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 17 个（21 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中铁四局集团有限公司〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕；

2. 中铁七局集团深圳工程有限公司、中铁建工集团有限公司〔坪地街道兰陵学校扩建工程〕；

3. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区妇幼保健院扩建工程〕；

4. 中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目施工总承包〕；

5. 中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期

工程施工总承包〕；

6. 中建三局集团有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程施工总承包〕；

7. 中建五局第三建设有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；

8. 中建科工集团有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕；

9. 深圳市华与科工集团有限公司〔龙潭公园北侧用房改造工程〕；

10. 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔坂田街道下雪村小学新建工程施工总承包〕；

11. 深圳市天健第三建设工程有限公司、深圳市市政工程总公司〔深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程〕。

（二）造价咨询单位

1. 深圳锦洲工程管理有限公司〔红棉路 110kV 李约 I、II 线等 3 条高压架空线迁改工程〕；

2. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕。

（三）设计单位

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕。

（四）代建单位

深圳市万科城市建设管理有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

（五）技术服务单位

1. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（第三方巡查单位）
〔2022-2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服
务〕；

2. 法利投资（上海）有限公司（第三方巡查单位）〔2022-2024
年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服
务〕。



深圳市龙岗区建筑工务署
2023年1月16日

8.5 龙岗区档案馆建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年4月1日至2022年6月30日	
承包商 (评价对象)	中铁建工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 <input type="checkbox"/> 第三方监测 <input checked="" type="checkbox"/> DB	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包特级		承包商地址	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼	
法定代表人	张建喜	电话	13510583166	项目负责人	陈世广
				电话	13316536121
工程名称	龙岗区档案馆建设工程		承包范围	龙岗区档案馆建设工程项目设计施工总承包	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道红棉路与深坑路交汇处东南侧		工程合同价	71501.032492 (万元)	
合同开工日期	2020年12月30日	合同竣工日期	2024年9月30日	合同工期	1640 (天)
实际开工日期	2021年5月7日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1				86	86
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): _____ 年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

9. 专业工程分包情况

序号	专业分包工程	拟分包单位名称	拟分包单位注册属地
1	装配式建筑工程	深圳市特区建工科工集团 盛腾科技有限公司	深圳市深汕特别合作区
2	建筑装饰装修工程	深圳市博大建设集团有限公司	深圳市南山区
3	幕墙工程	深圳市博大建设集团有限公司	深圳市南山区
4	防水工程	潍坊宏源防水工程有限公司	山东省潍坊市寿光市台头镇
5	钢结构	深圳市特区建工钢构有限公司	深圳市深汕特别合作区
...	其他(如有, 投标人须 列明具体专业工程, 本 表格往下可拓展)		

附件9 专业工程分包情况

注：请投标人根据自身实际情况，如实填写上述表格。如发包内容未含上述专业工程的，则相应项目无需填写。

专业分包工程拟分包人相关证明材料

1、装配式建筑工程—深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司 分包工程合作协议书

分包工程合作协议书

分包单位: 深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司
工商注册地: 深圳市深汕特别合作区

拟定的分包人 资质等级	/
拟分包的工程 (项目)名称	深圳中学深汕学校(九年一贯制)项目施工总承包
专业分包工程 内容	装配式建筑工程
分包工作量占 该专业工程总 工作量的比例 (%)	100%
分包单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、我司已了解投标单位拟分包工程的投标报价, 我司接受其拟分包的价格, 该价格合理, 按照招标文件要求实施分包工程后有合理的利润。2、我司承诺不再转包该分包工程。3、我司不以分包价格为由拖延工期或不按合同完成分包工程, 否则自愿接受总包单位的处罚, 包括但不限于记录违约行为、在一定时间内被拒绝承接总包单位其他项目的分包工程、专业工程等。 <p>分包单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月28日</p>
投标单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、若我司中标该项目, 该项专业分包工程将依法依规进行分包。2、我司承诺该专业工程发包价格合理, 符合市场情况。 <p>投标单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月28日</p>

拟分包人工商管理等登记信息



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91441500MA4W6JNX41

营 业 执 照



名 称 深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司
类 型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资） 成 立 日 期 2017年01月23日
法 定 代 表 人 万俊飞 住 所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路
西侧盛腾科技工业园

市 场 监 督 管 理

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SC

重 要 提 示

- 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。
- 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年度报告和其他信用信息公示；请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。
- 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业报告。

登 记 机 关 
2022年10月19日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344724324

企业名称: 深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司

统一社会信用代码: 91441500MA4W6JNX41

法定代表人: 万俊飞

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路西侧盛腾科技工业园

有效期: 至 2029年04月01日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“便捷办事”扫码查询

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年04月01日



统一社会信用代码：91441500MA4W6JNX41



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]004463

企业名称：深圳市特区建工科工集团盛腾科技有限公司

法定代表人：万俊飞

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路西侧盛腾科技工业园

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月07日 至 2026年03月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月07日



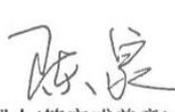
2、建筑装饰装修工程

分包工程合作协议书

分包工程合作协议书

分包单位: 深圳市博大建设集团有限公司

工商注册地: 深圳市南山区

拟定的分包人资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级
拟分包的工程(项目)名称	深圳中学深汕学校(九年一贯制)项目施工总承包
专业分包工程内容	建筑装饰装修工程
分包工作量占该专业工程总工作量的比例(%)	100%
分包单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、我司已了解投标单位拟分包工程的投标报价, 我司接受其拟分包的价格, 该价格合理, 按照招标文件要求实施分包工程后有合理的利润。 2、我司承诺不再转包该分包工程。 3、我司不以分包价格为由拖延工期或不按合同完成分包工程, 否则自愿接受总包单位的处罚, 包括但不限于记录违约行为、在一定时间内被拒绝承接总包单位其他项目的分包工程、专业工程等。 <p>分包单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月27日</p>
投标单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、若我司中标该项目, 该项专业分包工程将依法依规进行分包。 2、我司承诺该专业工程发包价格合理, 符合市场情况。 <p>投标单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月27日</p>

拟分包人工商管理等登记信息



统一社会信用代码
91440300192407998T

营业执照

(副本)



名称 深圳市博工建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 徐凯宏

成立日期 1996年05月07日

住所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智星广场C栋601

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023年08月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017104

企业名称: 深圳市博大建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192407998T

法定代表人: 徐凯宏

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级:

- 防水防腐保温工程专业承包一级
- 建筑机电安装工程专业承包一级
- 电子与智能化工程专业承包一级
- 消防设施工程专业承包一级
- 建筑幕墙工程专业承包一级
- 建筑装饰装修工程专业承包一级
- 建筑工程施工总承包二级
- 市政公用工程施工总承包二级
- 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
- 机电工程施工总承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”栏目查询

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



统一社会信用代码：91440300192407998T



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]019147

企业名称：深圳市博大建设集团有限公司

法定代表人：徐凯宏

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月27日至2025年10月27日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月01日



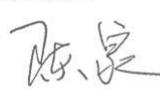
3、幕墙工程

分包工程合作协议书

分包工程合作协议书

分包单位: 深圳市博大建设集团有限公司

工商注册地: 深圳市南山区

拟定的分包人资质等级	建筑幕墙工程专业承包一级
拟分包的工程(项目)名称	深圳中学深汕学校(九年一贯制)项目施工总承包
专业分包工程内容	幕墙工程
分包工作量占该专业工程总工作量的比例(%)	100%
分包单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、我司已了解投标单位拟分包工程的投标报价, 我司接受其拟分包的价格, 该价格合理, 按照招标文件要求实施分包工程后有合理的利润。2、我司承诺不再转包该分包工程。3、我司不以分包价格为由拖延工期或不按合同完成分包工程, 否则自愿接受总包单位的处罚, 包括但不限于记录违约行为、在一定时间内被拒绝承接总包单位其他项目的分包工程、专业工程等。 <p>分包单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月27日</p>
投标单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、若我司中标该项目, 该项专业分包工程将依法依规进行分包。2、我司承诺该专业工程发包价格合理, 符合市场情况。 <p>投标单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月27日</p>

拟分包人工商管理等登记信息



统一社会信用代码
91440300192407998T

营业执照

(副本)



名称 深圳市博才建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 徐凯宏

成立日期 1996年05月07日

住所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023年08月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017104

企业名称: 深圳市博大建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192407998T

法定代表人: 徐凯宏

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
 建筑机电安装工程专业承包一级
 电子与智能化工程专业承包一级
 消防设施工程专业承包一级
 建筑幕墙工程专业承包一级
 建筑装饰装修工程专业承包一级
 建筑工程施工总承包二级
 市政公用工程施工总承包二级
 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
 机电工程施工总承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”栏目查询

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



统一社会信用代码：91440300192407998T



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]019147

企业名称：深圳市博大建设集团有限公司

法定代表人：徐凯宏

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场C栋601

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月27日至2025年10月27日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月01日



4、防水工程—潍坊宏源防水工程有限公司

分包工程合作协议书

分包工程合作协议书

分包单位: 潍坊宏源防水工程有限公司

工商注册地:山东省潍坊市寿光市台头镇

拟定的分包人 资质等级	防水防腐保温工程专业承包一级
拟分包的工程 (项目)名称	深圳中学深汕学校(九年一贯制)项目施工总承包
专业分包工程 内容	防水工程
分包工作量占 该专业工程总 工作量的比例 (%)	100%
分包单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、我司已了解投标单位拟分包工程的投标报价,我司接受其拟分包的价格,该价格合理,按照招标文件要求实施分包工程后有合理的利润。2、我司承诺不再转包该分包工程。3、我司不以分包价格为由拖延工期或不按合同完成分包工程,否则自愿接受总包单位的处罚,包括但不限于记录违规行为、在一定时间内被拒绝承接总包单位其他项目的分包工程、专业工程等。 <p>分包单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期:2024年12月28日</p>
投标单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、若我司中标该项目,该项专业分包工程将依法依规进行分包。2、我司承诺该专业工程发包价格合理,符合市场情况。 <p>投标单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期:2024年12月28日</p>

拟分包人工商管理等登记信息



统一社会信用代码
91370783760958772Q

营 业 执 照

 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称	潍坊宏源防水工程有限公司	注 册 资 本	壹仟伍佰壹拾万元整
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	2002 年 02 月 04 日
法 定 代 表 人	郑建勇	营 业 期 限	2002 年 02 月 04 日 至 年 月 日
经 营 范 围	承揽：建筑防水工程(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)***	住 所	寿光市台头镇工业园区(台头镇大坨村前)

登记机关
2021 年 2 月 22 日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书



企业名称: 潍坊宏源防水工程有限公司

详细地址: 寿光市台头镇工业园区(台头镇大北村南)

统一社会信用代码: 91370783760958772Q
(或营业执照注册号)

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D237049542

有效期: 2029年01月03日

资质类别及等级: 防水防腐保温工程专业承包壹级

备注: 原发证日期: 2020-04-21, 2024.01.03防水防腐保温工程专业承包一级延续有效期至2029.01.03



发证机关



2024 : 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91370783760958772Q



安全生产许可证

编号：(鲁)J2安许证字[2005]070109

企业名称：潍坊宏源防水工程有限公司

法定代表人：郑建勇

单位地址：寿光市台头镇工业园区(台头镇大坨村前)

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月30日 至 2026年05月29日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月30日

5、钢结构一深圳市特区建工钢结构有限公司

分包工程合作协议书

分包工程合作协议书

分包单位: 深圳市特区建工钢结构有限公司

工商注册地: 深圳市深汕特别合作区

拟定的分包人 资质等级	钢结构工程专业承包一级
拟分包的工程 (项目)名称	深圳中学深汕学校(九年一贯制)项目施工总承包
专业分包工程 内容	钢结构工程
分包工作量占 该专业工程总 工作量的比例 (%)	100%
分包单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、我司已了解投标单位拟分包工程的投标报价, 我司接受其拟分包的价格, 该价格合理, 按照招标文件要求实施分包工程后有合理的利润。2、我司承诺不再转包该分包工程。3、我司不以分包价格为由拖延工期或不按合同完成分包工程, 否则自愿接受总包单位的处罚, 包括但不限于记录违约行为、在一定时间内被拒绝承接总包单位其他项目的分包工程、专业工程等。 <p>分包单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月28日</p>
投标单位承诺	<p>我司承诺:</p> <ol style="list-style-type: none">1、若我司中标该项目, 该项专业分包工程将依法依规进行分包。2、我司承诺该专业工程发包价格合理, 符合市场情况。 <p>投标单位(盖章): </p> <p>法定代表人或委托代理人(签字或盖章): </p> <p>日期: 2024年12月28日</p>

拟分包人工商管理等登记信息

		
统一社会信用代码 91440300MA5GT21F30	<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
名称 深圳市特区建工钢结构有限公司	成立日期 2021年05月24日	
类型 有限责任公司(法人独资)	住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盛腾科技工业园办公楼三楼	
法定代表人 吴立志		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2024年08月15日	
国家企业信用信息公示系统网址 http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市特区建工钢构有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盛腾科技工业园办公楼三楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5GT21F30

法定代表人: 吴立志

注册资本: 3000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144200257

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制



注：1. 提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。

2. 提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息，相关登记内容应能反映出的企业名称、企业注册属地等信息。

