

标段编号：2310-440300-04-01-892684004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京住总集团（深圳）建设工程有限公司、深圳市建工集团  
股份有限公司

日期：2024年12月31日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表(须含项目经理、技术负责人)	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）、社保缴纳证明。格式详见第三章。
2	投标人业绩	<p>提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。</p> <p style="text-align: center;">（按招标文件第三章格式提供）。</p>
3	企业“百千万工程”帮扶项目业绩表	<p>提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司同类业绩有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。</p>
4	项目经理业绩	<p>提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）（超过 3 项的按列表选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关</p>

		键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。
5	投标人获奖情况	提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推）至公告发布之日止（以获奖时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）获奖证明。（鲁班奖、国家优质工程奖等，最多限 5 项）
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑 and 市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺书	格式详见第三章。
7	廉洁投标承诺书	格式详见第三章。
8	履约评价	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
9	专业工程分包情况	提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息，相关登记内容应能反映出的企业名称、企业注册属地等信息。格式详见第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

附件 1 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
刘志文	项目经理	建筑工程 工程师	1、海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、施工总承包(EPC)，任职项目经理
接彦鹏	项目生产 负责人	建筑工程 工程师	1、金麟府项目 18 地块主体及配套工程，任职生产经理
王凯	项目技术 负责人	建筑工程 工程师	1、深圳玺云著花园项目总承包工程，任职项目总工 2、超核紫芸府主体工程，任职项目总工
李鑫	项目安全 负责人	建筑施工 助理工程师	1、增城区人民医院改扩建工程设计施工总承包，任职安全主任 2、润峯云上府，任职安全主任
顾凤池	项目质量负 责人	建筑施工 高级工程师	1、港中大二期总承包工程一标，任职质量主任 2、南京万汇城北二区项目，任职质量主任
李景耀	商务经理	工程造价 工程师	1、建筑装饰产业总部项目，任职商务经理 2、卓越沙井辛养总承包(更名:卓越誉珑项目)，任职商务经理
周健	机电经理	建筑电气 工程师	1、山水华庭项目，任职水电主管
程铭	强电工程师	建筑电气 工程师	1、中航华府花园 2.1 期施工总承包工程，任职水电工程师
翁建权	弱电工程师	建筑电气 工程师	1、南方科技大学附属医院(校本部)项目，任职机电负责人
王灵莉	给排水工程 师	给排水 高级工程师	/
徐大鹤	消防工程师	给水排水 工程师	1、寰侨商务大厦施工总承包工程，任职消防工程师
谢慧明	暖通工程师	暖通 工程师	1、深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程，任职暖通工程师
杨磊	幕墙工程师	建筑工程 工程师	1、招商仕林臻邸项目总承包工程，任职项目生产经理
廖大浪	幕墙工程师	施工管理 工程师	1、海德花园 38-44 栋、门岗及地下车库总承包工程，任职项目生产经理 2、半山润府一期总包工程，任职项目生产经理
李金恺	土建工程师	建筑施工 工程师	1、山水华庭项目，任职技术负责人
杜文鑫	土建工程师	建筑施工 工程师	1、山水华庭项目，任职专业工程师
张煦然	土建工程师	建筑施工 工程师	1、山水华庭项目，任职专业工程师
申志豪	土建工程师	建筑装饰施工 助理工程师	1、山水华庭项目，任职专业工程师
党金博	土建工程师	建筑施工 工程师	1、中航华府花园 2.1 期施工总承包工程，任职土建工程师

林春龙	土建工程师	建筑施工 工程师	1、中航华府花园 2.1 期施工总承包工程，任职土建工程师
郭又铭	土建工程师	建筑施工 工程师	1、深圳市深旅物业管理有限公司收地补偿用地（居住用地）（已更名：金众麒麟公馆），任职技术员
何争强	装配式工程 师	装配式建筑 工程师	1、大学城配套学校项目一期施工总承包，任职项目副经理
汪仕刚	装配式工程 师	装配式建筑 高级工程师	/
宁业铭	装饰装修工 程师	建筑装饰施 工工程师	1、南山区科技创新中心精装修工程（三标段），任职技术主管
黄学沈	装饰装修工 程师	建筑装饰施 工工程师	1、福田地勘大院改造提升项目施工总承包，任职专业工程师
邓利民	测量工程师	工程技术 工程师	1、唐商科技大厦，任职测量技术员 2、皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段，任职测量员
徐睿勇	测量工程师	建筑工程 工程师	1、寰侨商务大厦施工总承包工程，任职技术部长
程锋斌	测量工程师	/	1、山水华庭项目，任职测量主管
黄明	测量工程师	建筑施工 工程师	/
张欣	BIM 工程师	建筑信息模型化 工程师	1、建发御龙湾，任职 BIM 工程师 2、深圳市黄贝岭旧村改造 项目总承包工程，任职 BIM 工程师 3、深圳市第二十三中学，任职 BIM 工程师 4、深圳市宝安人民医院，任职 BIM 工程师
常作凯	BIM 工程师	/	1、集团 BIM 研究院，任职 BIM 工程师
陈进发	BIM 工程师	/	1、中国深圳市光明区凤凰 A503-0095 号地块项目主体工程，任职 BIM 工程师
王永明	质量监督员	/	1、寰侨商务大厦施工总承包工程，任职质量部长
杨辉	质量监督员	土木工程 助理工程师	1、阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目施工总承包工程，任职技术副总工
孙润林	质量监督员	建筑施工 工程师	1、深圳市深旅物业管理有限公司收地补偿用地（居住用地）（已更名：金众麒麟公馆），任职质量部长
李朝阳	质量监督员	建筑施工 工程师	1、香港中文大学(深圳)二期建设工程施工总承包 I 标，任职项目副经理
冯鼎	安全工程师	施工管理 工程师	1、山水华庭项目，任职安全员
周迪	安全工程师	/	1、山水华庭项目，任职专业工程师
邓勇峰	安全工程师	/	1、惠州星河丹堤花园 S2 区项目施工总承包工程，任职安全员 1、南山医院改扩建(二期一段)机电安装工程 I 标段，任职安全员
谭鸿	安全工程师	/	1、山水华庭项目，任职安全主任
任海朋	安全工程师	/	/
龚瑞雪	资料主管	档案管理 助理馆员	1、香港中文大学(深圳)二期建设工程施工总承包 I 标，任职项目资料主管

廖媚	资料员	施工管理 工程师	1、深圳市深旅物业管理有限公司收地补偿用地（居住用地）（已更名：金众麒麟公馆），任职土建资料员
吴立山	资料员	/	/
张占华	材料员	建筑施工 工程师	1、金麟府项目 18 地块主体及配套工程，任职材料主管
刘延	材料员	建筑工程管理 助理工程师	1、前海诚进大厦，任职材料员 2、惠东星河山海半岛项目一期项目总承包工程，任职材料主管
吕志强	材料员	/	/
范双富	机械管理员	土木工程 助理工程师	1、雍景湾花园 27~30 号商业、住宅楼，31~49 号住宅楼，50 号地下室，任职安全员 2、招商仕林臻邸项目总承包工程，任职安全主任
袁坤花	造价员	工程造价 工程师	1、红树别院主体工程，任职预算员 2、铂悦府 1-14 幢、地下室、幼儿园、垃圾站、综合楼总承包工程，任职预算员
陈浩澄	造价员	工程造价 工程师	1、星河天地花园 04 号地总承包，任职商务经理 2、星河明珠湾花园（三期）标段二工程，任职商务经理
张君德	劳资专管员	工程造价 助理工程师	1、建筑装饰产业总部项目，任职商务部长

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	刘志文	工程师	注册建造师证	一级	粤 1362017201817959	建筑工程
项目生产负责人	接彦鹏	工程师	职称证	中级	B08173010100000464	建筑工程
项目技术负责人	王凯	工程师	职称证	中级	2403003186399	建筑施工
项目安全负责人	李鑫	助理工程师	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2013)0008334	建筑施工
项目质量负责人	顾凤池	高级工程师	职称证	中级	00119940	建筑施工
商务经理	李景耀	工程师	职称证	中级	1903003028176	工程造价
机电经理	周健	工程师	职称证	中级	1903003027604	建筑电气
强电工程师	程铭	工程师	职称证	中级	2403003177435	建筑电气
弱电工程师	翁建权	工程师	职称证	中级	1903003021729	建筑电气
给排水工程师	王灵莉	高级工程师	职称证	中级	粤高职业证字第 1803001013900 号	给排水
消防工程师	徐大鹤	工程师	职称证	中级	B08173040100000240	给水排水
暖通工程师	谢慧明	工程师	职称证	中级	2403003198832	暖通
幕墙工程师	杨磊	工程师	职称证	中级	B08161010000001443	建筑工程
幕墙工程师	廖大浪	工程师	职称证	中级	2203003071531	施工管理
土建工程师	李金恺	工程师	职称证	中级	2203003084500	建筑施工
土建工程师	杜文鑫	工程师	职称证	中级	2303003128679	建筑施工
土建工程师	张煦然	工程师	职称证	中级	2403003187357	建筑施工
土建工程师	申志豪	助理工程师	施工员证	助理级	0441810194418007004	建筑装饰施工
土建工程师	党金博	工程师	职称证	中级	2203003084319	建筑施工
土建工程师	林春龙	工程师	职称证	中级	2003003048558	建筑施工
土建工程师	郭又铭	工程师	职称证	中级	2403003187203	建筑施工
装配式工程师	何争强	工程师	职称证	中级	2303003118618	装配式建筑
装配式工程师	汪仕刚	高级工程师	职称证	高级	2203001076430	装配式建筑
装饰装修工程师	宁业铭	工程师	职称证	中级	1903003023871	建筑装饰施工
装饰装修工程师	黄学沈	工程师	职称证	中级	1903003021075	建筑装饰施工
测量工程师	邓利民	工程师	职称证	中级	B08193010100003040	工程技术
测量工程师	徐睿勇	工程师	职称证	中级	2203003084638	建筑工程
测量工程师	程锋斌	/	测量员证	员级	1026002040300062	/
测量工程师	黄明	工程师	职称证	中级	粤中职业证字第 1803003012705 号	建筑施工
BIM 工程师	张欣	工程师	BIM 高级建模师证	二级	2001001023018941	建筑设计
BIM 工程师	常作凯	/	BIM 高级建模师证	一级	2001001023020744	结构设计
BIM 工程师	陈进发	/	BIM 建模师证	一级	1701001023008980	BIM 建模
质量监督员	王永明	/	质量员证	员级	0441610694416019220	/
质量监督员	杨辉	助理工程师	质量员证	员级	0441810694418005552	土木工程
质量监督员	孙润林	工程师	质量员证	员级	0441610694416006323	建筑施工
质量监督员	李朝阳	工程师	质量员证	员级	1514B0112	建筑施工

安全工程师	冯鼎	工程师	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2013)0007063	施工管理
安全工程师	周迪	/	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2017)0006199	/
安全工程师	邓勇峰	/	注册安全工程师	中级	19220295801	/
安全工程师	谭鸿	/	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2018)0013920	/
安全工程师	任海朋	/	安全生产考核 C 证	C2 级	粤建安 C2(2024)9006376	/
资料主管	龚瑞雪	助理馆员	职称证	助理级	2203006076210	档案管理
资料员	廖媚	工程师	资料员证	员级	0442311400007000299	施工管理
资料员	吴立山	/	资料员证	员级	0111711491117018677	/
材料员	张占华	工程师	材料员证	员级	0441711194417012388	建筑施工
材料员	刘延	助理工程师	材料员证	员级	0441811194418007643	建筑工程管理
材料员	吕志强	/	材料员证	员级	0111811191118009169	/
机械管理员	范双富	助理工程师	机械员证	员级	0442211200007000014	土木工程
造价员	袁坤花	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003010497 号	工程造价
造价员	陈浩澄	工程师	职称证	中级	1903003022347	工程造价
劳资专管员	张君德	助理工程师	劳务员证	员级	44151130000713	工程造价

# 1、项目经理 刘志文

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	刘志文	性别	男	年龄	35岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362202198911095551	手机号码	19989897736
参加工作时间	2010.07		从事项目经理（建造师）年限	3年	
项目经理（建造师） 资格证书编号			粤 1362017201817959		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
海南博整乐城国际 医疗旅游投资有限公司	海南东部区域疾病预防 控制中心项目设计、采 购、施工总承包(EPC)	合同金额： 24070.52万元	2021年04月 25日-2022年 12月26日	已完	海南省建筑施工优 质结构工程； 海南省建筑施工安 全文明“标准化”工 地

### 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



人力资源和社会保障部  
人事考试中心  
提供查询结果

姓名：刘志文

证件号码：362202198911095551

性别：男

出生年月：1989年11月

专业：建筑工程

批准日期：2017年09月17日

管理号：2017034440342015449921018848

中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部





使用有效期: 2024年09月12日  
- 2025年03月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘志文

性别: 男

出生日期: 1989年11月09日

注册编号: 粤1362017201817959



聘用企业: 深圳市建工集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: *刘志文*

签名日期: 2024.10.29

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年03月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103138

姓名:刘志文

性别:男

出生年月:1989年11月09日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年06月07日

有效期:2024年05月27日 至 2027年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月27日





证书编号: B08203010100000279

姓名: 刘志文

性别: 男

身份证号: 362202198911095551

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



高等教育自学考试

# 毕业证书

姓名: 刘志文  
身份证号: 362202198911095551  
证书编号: 65360108085006442



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

江西省  
高等教育自学考试委员会  
2010年12月30日

江西师范大学  
2010年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 01282494



## 2、项目生产负责人 接彦鹏

### 项目生产负责人简历表

姓名	接彦鹏	性别	男	年龄	37岁
职务	项目生产负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	1504041987072503 18	手机号码	18665854142
参加工作时间	2011.07	从事项目生产负责人年限	4年		
项目生产负责人职称证书编号		B08173010100000464			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市润宏房地产有限公司	光明十三号线项目一期住宅24地块总承包工程	合同金额 38446.83万元	2022年12月25日-2024年12月11日	在建	合格



P598



持证人签名:

姓名: 接彦鹏

性别: 男

身份证号: 150404198707250318

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08173010100000464

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 按彦鹏      社保电话号: 629801883      身份证号码: 150404198707250318      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司      单位编号: 705008      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	02	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	03	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	04	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	05	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	06	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	07	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	08	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	09	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	10	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	11	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	12	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
合计			16044.0	8736.0			5544.0	2184.0			546.0			923.92		208.68	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a54bd640f5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705008      单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司



### 3、项目技术负责人 王凯

#### 项目技术负责人简历表

姓名	王凯	性别	男	年龄	29岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610324199510042318		
手机号码	18292871735	证件号(职称证书编号)	2403003186399		
参加工作时间	2018.07	从事技术负责人年限	4年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳洺悦房地产有限公司	深圳玺云著花园项目总承包工程	合同金额: 32452.79万元	2020年4月21日- 2022年11月29日	已完	合格
深圳市润朝房地产有限公司	超核紫芸府主体工程	合同金额: 12029.49万元	2023年4月1日 -2024年12月10日	在建	/

# 广东省职称证书

姓名：王凯  
身份证号：610324199510042318



职称名称：工程师  
专业：建筑施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年6月2日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186399  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **王凯** 性别 **男**，一九九五年十月四日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本学院 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安建筑科技大学华清学院 院长：**姚经济**

证书编号：136791201805000548

二〇一八年七月三日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王凯 社保电话号：649873562 身份证号码：610324199510042318 页码：1  
参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司 单位编号：705008 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	9300	74.4	18.6
2024	02	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	9300	74.4	18.6
2024	03	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	9300	74.4	18.6
2024	04	705008	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	72.54	9300	74.4	18.6
2024	05	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	10	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	11	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	12	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
合计			13701.0	7456.0			4660.0	1864.0			466.0		730.34	45.6			186.4

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4446223fj ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



4、项目安全负责人 李鑫



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0008334

姓名:李鑫

性别:男

出生年月:1989年04月20日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年07月26日

有效期:2022年07月15日至2025年07月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2013年07月26日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李鑫      社保电脑号: 632781040      身份证号码: 610628198904200558      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司      单位编号: 705008      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	705008	5880.0	823.2	470.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5880	36.69	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	5880.0	823.2	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	36.69	5880	47.04	11.76
2024	02	705008	5880.0	823.2	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	36.69	5880	47.04	11.76
2024	03	705008	5880.0	823.2	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	04	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	05	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	06	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	07	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	08	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	09	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	10	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	11	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
2024	12	705008	5880.0	882.0	470.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5880	45.86	5880	47.04	11.76
合计			11230.8	6115.2			4252.38	1676.46			419.18						148.2



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a54bce2acx ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705008      单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司



5、项目质量负责人 顾凤池





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 顾凤池  
 Name  
 性别 男  
 Sex  
 出生年月 68.12  
 Date of Birth  
 工作单位 辽宁中字建设(集团)有  
 Establishment 限责任公司

专业名称 建筑施工  
 Profession Series  
 资格名称 高级工程师  
 Post Qualification  
 授予时间 2011年10月31日  
 Conferment Date



发证机关  
Issued by

No 111001078

编号: 00119940  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾凤池

社保电话号：643926111

身份证号码：210402196812090234

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	05	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	06	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	07	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	08	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	09	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	10	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	11	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	12	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
合计			14898.0	8112.0			1521.0	507.0			507.0		857.31	65.32			194.28



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54bc9334v）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



6、 商务经理 李景耀



# 广东省职称证书

姓名：李景耀

身份证号：13018219861020391X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003028176

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景耀

社保电话号：829604467

身份证号码：13018219861020391X

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

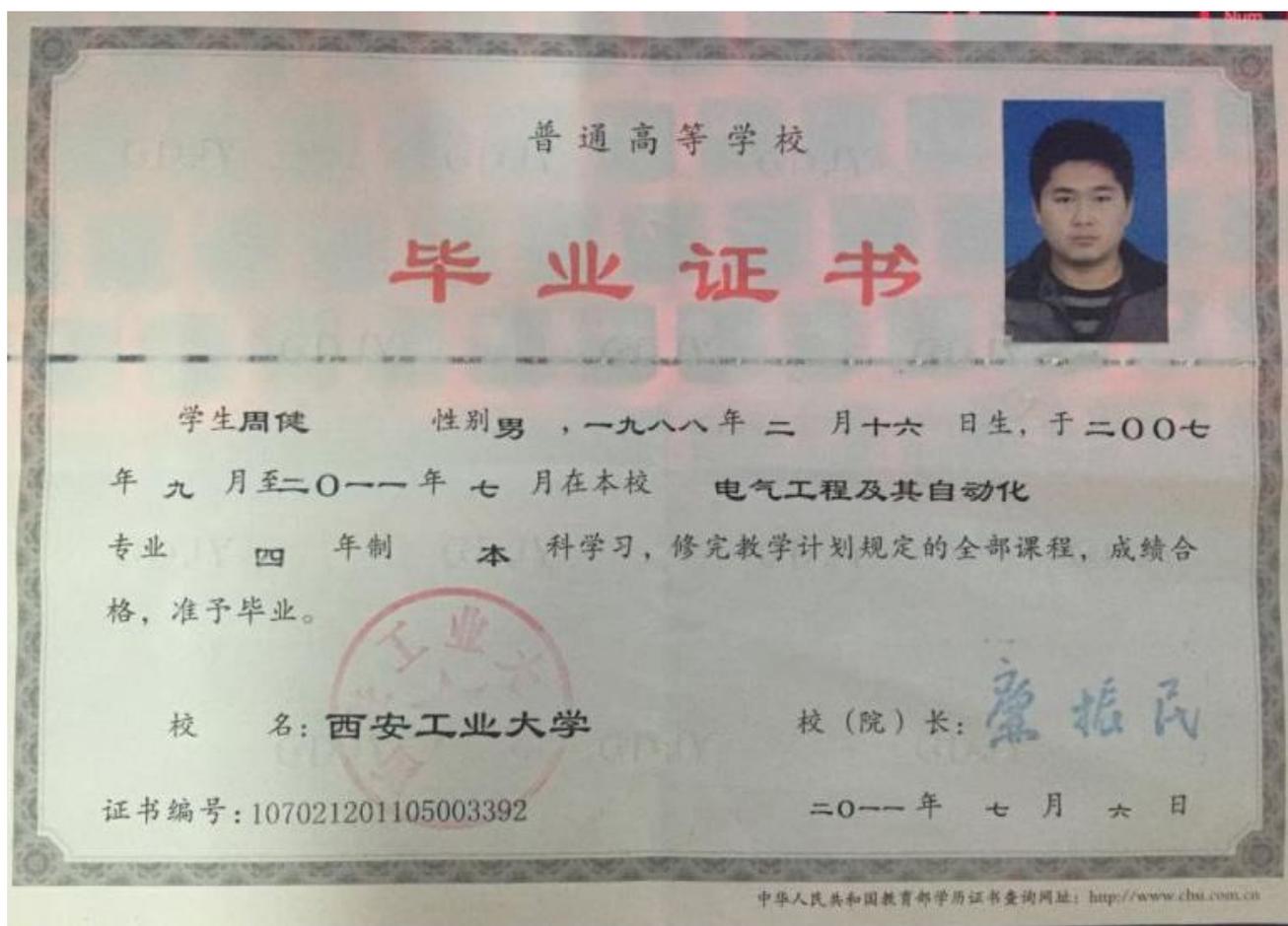
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	45.24	7250	58.0	14.5
2024	02	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	45.24	7250	58.0	14.5
2024	03	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	04	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	05	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	06	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	07	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	08	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	09	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	10	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	11	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	12	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
合计			13702.5	6960.0			4350.0	1740.0			435.0		751.68		696.0		174.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fe64119）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



7、机电经理 周健



# 广东省职称证书

姓 名：周健

身份证号：220284198802163019



职称名称：工程师

专 业：建筑电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003027604

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周健      社保电脑号: 629604097      身份证号码: 220284198802163019      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司      单位编号: 705008      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	06	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	07	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	08	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	09	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	10	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	11	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	12	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
合计			15760.0	8000.0			5000.0	2000.0			500.0						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a54fe63e0i ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705008      单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司



8、强电工程师 程铭



# 广东省职称证书

姓名：程铭

身份证号：430321199510085411



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003177435

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





9、弱电工程师 翁建权



# 广东省职称证书

姓名：翁建权

身份证号：441283199101301079



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003021729

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁建权

社保电话号：632905819

身份证号码：441283199101301079

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	02	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	03	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	04	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	05	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	06	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	07	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	08	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	09	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	10	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	11	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	12	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
合计			14175.0	7200.0	4500.0		4500.0	1800.0			450.0						180.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fe5b6b1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



10、 给排水工程师 王灵莉

普通高等学校

**毕业证书**



学生 王灵莉 性别女，一九八四年十月十六日生，于二零零二年九月至二零零六年六月在本校 给排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校（院）长： 

证书编号：104871200605004240 二零零六年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

王灵莉 于二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 给排水高级工程师 资格。特发此证



照 片



广东省人力资源和社会保障厅 专用章

粤高职称字第 1803001013900号

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位



二〇一八年五月十二日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王灵莉

社保电脑号：61522792

身份证号码：420983198410169488

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	10225	81.8	20.45
2024	02	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	10225	81.8	20.45
2024	03	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	04	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	05	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	06	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	07	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	08	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	09	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	10	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	11	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	12	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
合计			19325.25	9816.0			6135.0	2454.0			613.56				981.6	245.4	

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fe5fd9q）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年12月26日  
证明专用章

11、 消防工程师 徐大鹤



本证书由湖南省人力资源和  
社会保障厅批准颁发，它表明持  
证人通过全省专业技术统一考试  
具有的资格水平。



证书编号: B08173040100000240



持证人签名:

姓名: 徐大鹤

性别: 男

身份证号: 412722198407203098

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

NS3P

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐大鹤

社保电话号：623271321

身份证号码：412722198407203098

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	02	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	03	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	04	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	10	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	11	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	12	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
合计			13230.0	6720.0	4200.0	1680.0	420.0			420.0			725.16	672.0			168.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fe62052 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



12、 暖通工程师 谢慧明



# 广东省职称证书

姓名：谢慧明

身份证号：360781198710122913



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198832

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢慧明

社保电脑号：610254602

身份证号码：360781198710122913

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

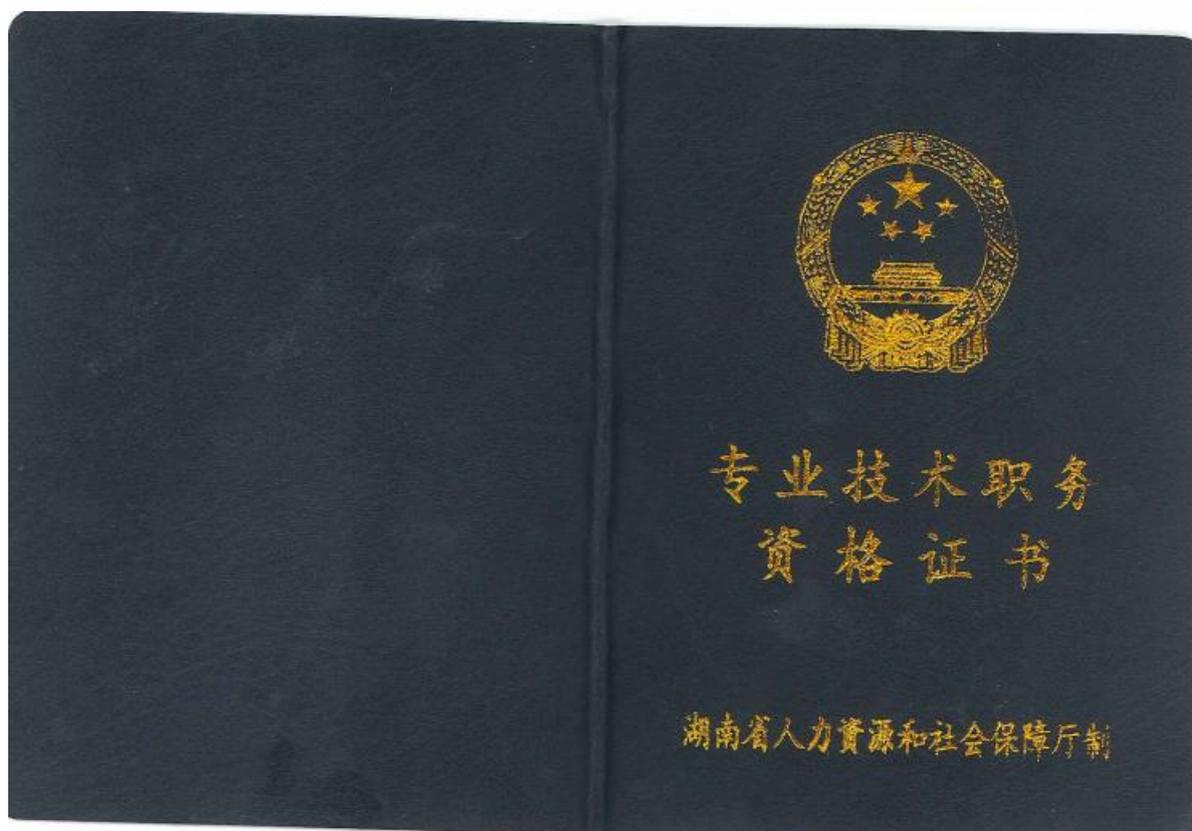
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	8700.0	1218.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	54.29	8700	69.6	17.4
2024	02	705008	8700.0	1218.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	54.29	8700	69.6	17.4
2024	03	705008	8700.0	1218.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	04	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	05	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	06	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	07	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	08	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	09	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	10	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	11	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
2024	12	705008	8700.0	1305.0	696.0	2	8700	130.5	43.5	1	8700	43.5	8700	67.86	8700	69.6	17.4
合计			15399.0	8352.0			1566.0	522.0			522.0			635.2			208.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fe63007 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



13、 幕墙工程师 杨磊



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

## 中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 00431516



持证人签名:

姓名: 杨磊  
性别: 男  
身份证号: 421023198903040717  
任职资格: 工程师  
专业类别: 建筑工程  
批准日期: 2016年12月28日  
工作单位: 湖南省永安建筑股份有限公司  
系统编码: B08161010000001443

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨磊 社保电话号: 625784241 身份证号码: 421023198903040717 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司 单位编号: 705008 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	08	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	09	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	10	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	11	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	12	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
合计			15120.0	7680.0	640.0		4800.0	1920.0			480.0		829.44	688.0		192.0	

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a54fe5fb9u ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



14、 幕墙工程师 廖大浪



# 广东省职称证书

姓名：廖大浪

身份证号：441881198912046636



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071531

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



15、 土建工程师 李金恺



# 广东省职称证书

姓名：李金恺

身份证号：430903199411180915



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084500

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金艳

社保电话号：64176069

身份证号码：430903199411180915

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	08	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	09	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	10	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	11	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	12	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
合计			12740.0	6460.0			4203.75	1681.5			420.41						161.5



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fe5c126 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



16、 土建工程师 杜文鑫



# 广东省职称证书

姓名：杜文鑫

身份证号：420502199505081117



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128679

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



17、 土建工程师 张煦然



# 广东省职称证书

姓名：张煦然

身份证号：220802199303142136



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187357

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张煦然      社保电脑号: 647171202      身份证号码: 220802199303142136      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司      单位编号: 705008      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	50.0	6000	48.0	2.0
2024	08	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	50.0	6000	48.0	2.0
2024	09	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	50.0	6000	48.0	2.0
2024	10	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	50.0	6000	48.0	2.0
2024	11	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	50.0	6000	48.0	2.0
2024	12	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	50.0	6000	48.0	2.0
合计			11340.0	5760.0			3885.0	1554.0			388.56		622.08	176.0		144.0	



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a54fe63943 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705008      单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司



18、 土建工程师 申志豪



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0441810194418007004

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 申志豪

身份证号： 372901199212168318

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申志豪

社保电话号：639370229

身份证号码：372901199212168318

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	02	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	03	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	04	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	05	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	06	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	07	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	08	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	09	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	10	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	11	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	12	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
合计			13275.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0						

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fe6297j）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



19、 土建工程师 党金博



# 广东省职称证书

姓名：党金博

身份证号：610528199104068156



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084319

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：党金博

社保电码号：641887264

身份证号码：610528199104068156

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	08	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	09	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	10	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	11	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	12	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
合计			17010.0	8640.0			5400.0	2160.0			540.0			935.12	967.0		216.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fe4ffbq ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



20、 土建工程师 林春龙

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **林春龙** 性别 **男**，**一九八七年十二月十八** 日生，于 **二〇〇七**  
年 **九月**至 **二〇一一年七月** 在本校 **土木工程**  
专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：**安徽建筑工业学院** 校（院）长：**刘培光**

证书编号：**108781201105000422** **二〇一一年七月一日**

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：林春龙

身份证号：440883198712184534



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月21日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003003048558

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林春龙

社保电脑号：629564095

身份证号码：440883198712184534

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	02	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	03	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	04	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	05	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	06	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	07	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	08	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	09	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	10	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	11	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	12	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
合计			15876.0	8064.0			5040.0	2016.0			504.0		870.92	1067.4		201.6	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fe5bc6w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



21、 土建工程师 郭又铭



# 广东省职称证书

姓名：郭又铭

身份证号：510681199403152511



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187203

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭又铭

社保账号：649873573

身份证号码：510681199403152511

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	02	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	03	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	04	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	05	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	06	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	07	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	08	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	09	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	10	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	11	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	12	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
合计			9558.0	5184.0			3885.0	1554.0			388.56						129.6

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fe513ey ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



22、 装配式工程师 何争强



# 广东省职称证书

姓名：何争强

身份证号：610124199005190052



职称名称：工程师

专业：装配式建筑

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003118618

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



23、 装配式工程师 汪仕刚



# 广东省职称证书

姓名：汪仕刚

身份证号：420106197805093210



职称名称：高级工程师

专业：装配式建筑

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001076430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪仕刚

社保电话号：602760708

身份证号码：420106197805093210

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	02	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	03	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	10	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	11	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	12	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			18900.0	9600.0	6000.0		6000.0	2400.0		600.0							240.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fe613e5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



24、 装饰装修工程师 宁业铭



# 广东省职称证书

姓名：宁业铭  
身份证号：430524198510145977



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023871

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁业铭

社保电话号：024328724

身份证号码：430524198510145977

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	05	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	06	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	07	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	08	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	09	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	10	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	11	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	12	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
合计			14742.0	7488.0	4680.0	1872.0	4680.0	1872.0	468.0	468.0	808.4	48.8	187.2	187.2	187.2	187.2	187.2

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fe5ce93）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



25、 装饰装修工程师 黄学沈



# 广东省职称证书

姓名：黄学沈

身份证号：441523198404167378



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021075

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄学沈

社保电话号：612684969

身份证号码：441523198404167378

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	60.28	9660	77.28	19.32
2024	02	705008	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	60.28	9660	77.28	19.32
2024	03	705008	9660.0	1449.0	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	04	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	05	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	06	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	07	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	75.35	9660	77.28	19.32
2024	08	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	09	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	10	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	11	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
2024	12	705008	9660.0	1545.6	772.8	1	9660	483.0	193.2	1	9660	48.3	9660	96.6	9660	77.28	19.32
合计			18257.4	9273.6			5796.0		2318.4		579.6			1001.52		231.84	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fe5aa0r）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



26、 测量工程师 邓利民



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓利民

社保电脑号：806916639

身份证号码：43052819910813409X

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.84	3500	28.0	7.0
2024	02	705008	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.84	3500	28.0	7.0
2024	03	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	08	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	09	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	10	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	11	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	12	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
合计			11714.44	6323.68			4247.5	1699.0			424.76			332.0			158.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fed5dea）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



27、 测量工程师 徐睿勇



职业资格证书  
Occupational Qualification Certificate

三级/高级技能  
Third Level/Senior Skill Level



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部印制  
The Ministry of Human Resources and Social Security,  
The People's Republic of China

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.



Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security,  
The People's Republic of China



发证机关(印)

Issued by

职业技能鉴定专用章

姓名 徐睿勇 性别 男  
Name Sex

出生日期 1987 年 1 月 24 日  
Birth Date Year Month Day

文化程度 大专  
Educational Level

发证日期 2010 年 06 月 08 日  
Date of Issue

证书编号 1068003002300402  
Certificate No.

身份证号 230103198701242410  
ID Card No.

职业(工种)及等级 工程测量员  
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 68.5  
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 80.0  
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格  
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)  
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2010 年 6 月 8 日  
Year Month Day

证书专用章

# 广东省职称证书

姓名：徐睿勇

身份证号：230103198701242410



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084638

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐睿勇

社保账号：640445296

身份证号码：230103198701242410

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	02	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	03	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	04	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	10	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	11	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	12	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
合计			13230.0	6720.0			4200.0	1680.0			420.0		725.16	672.0			168.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fedb6d1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



28、 测量工程师 程锋斌



姓名 程锋斌 性别 男  
Name Sex

出生日期 1986 年 03 月 07 日  
Birth Date Year Month Day

文化程度 高中  
Educational Level

发证日期 2010年01月19日  
Date of Issue

证书编号 1026002040300062  
Certificate No.

身份证号 422202198603074755  
ID Card No.

职业(工种)及等级 工程测量工  
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 67.0  
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 67.0  
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格  
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)  
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2010 年 01 月 19 日  
Year Month Day



RSBZH RSBZH RSBZH RSBZH

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程锋斌

社保电账号：630759114

身份证号码：422202198603074755

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	43.06	6900	55.2	13.8
2024	02	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	43.06	6900	55.2	13.8
2024	03	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	04	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	05	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	06	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	07	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	08	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	09	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	10	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	11	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	12	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
合计			12213.0	6624.0			4140.0	1656.0			414.0			715.4	662.4		165.6

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fed77b6）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



29、 测量工程师 黄明



职业资格证书  
Occupational Qualification Certificate

四级/中级技能  
Fourth Level / Medium Skill Level



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部印制  
The Ministry of Human Resources and Social Security,  
The People's Republic of China

RSBZH RSBZH

RSBZH RSBZH

依据《中华人民共和国劳动  
法》，按照国家职业(技能)标准，  
经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's  
Republic of China and the national occupational  
skill standards, the certificate is herewith issued  
after passing testing and assessment.



Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security,  
The People's Republic of China



Issued by

RSBZH RSBZH

RSBZH RSBZH

姓名 黄明 性别 男  
Name Sex

出生日期 1989 年 12 月 1 日  
Birth Date Year Month Day

文化程度 中专  
Educational Level

发证日期 2014 年 11 月 26 日  
Date of Issue

证书编号 1414020000472960  
Certificate No.

身份证号 431023198912010052  
ID Card No.

职业(工种)及等级 工段油漆工  
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 84.0  
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 81.0  
Result of Operational Skill Test

评定成绩 良好  
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)  
Seal of Occupational Skill Testing Authority

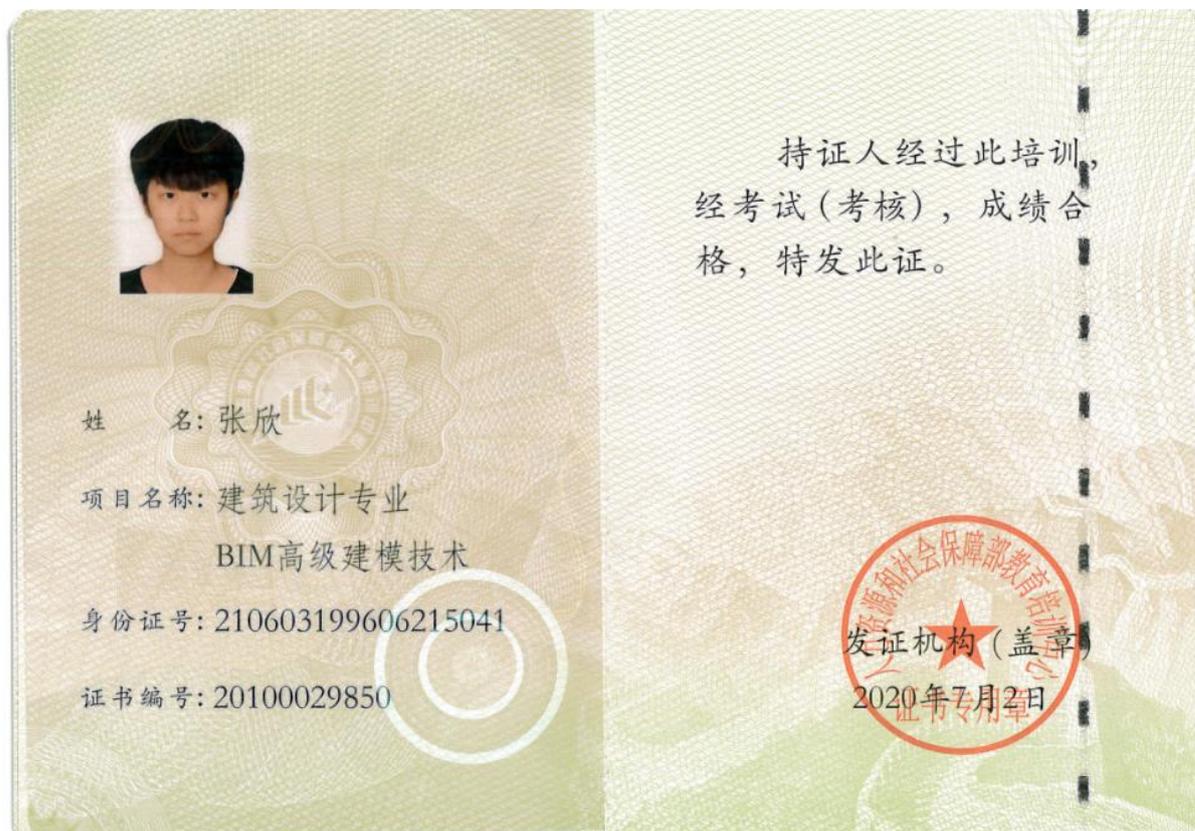
2014 年 11 月 26 日  
Year Month Day

RSBZH RSBZH

RSBZH RSBZH



30、 BIM 工程师 张欣



# 广东省职称证书

姓名：张欣

身份证号：210603199606215041



职称名称：工程师

专业：建筑信息模型化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003224077

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日



BIM

全国 BIM 技能等级考试  
二级证书



张欣 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM高级建模师(建筑设计专业)，成绩良好，特发此证。

身份证号: 210603199606215041

证书编号: 2001001023018941

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 210603199606215041

Certificate Number: 2001001023018941



BIM

证书唯一序列号:   
1200020533

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张欣

社保电话号：649898444

身份证号码：210603199606215041

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	41.37	6630	53.04	13.26
2024	02	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	41.37	6630	53.04	13.26
2024	03	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	04	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	05	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	06	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	07	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	08	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	09	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	10	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	11	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	12	705008	6630.0	1060.8	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
合计			12530.7	6364.8			3978.0	1591.2			397.8			687.38	6367.48		159.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fedcdf）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



31、 BIM 工程师 常作凯



BIM

全国 BIM 技能等级考试  
二级证书



常作凯 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM高级建模师（结构设计专业）成绩合格，特发此证。

身份证号：410922199411094916

证书编号：2001001023020744

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 410922199411094916

Certificate Number: 2001001023020744



BIM

证书唯一序列号：



1200021568

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常作凯

社保电脑号：802713935

身份证号码：410922199411094916

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	5940.0	831.6	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	37.07	5940	47.52	11.88
2024	02	705008	5940.0	831.6	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	37.07	5940	47.52	11.88
2024	03	705008	5940.0	831.6	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	04	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	05	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	06	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	07	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	08	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	09	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	10	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	11	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
2024	12	705008	5940.0	891.0	475.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5940	46.33	5940	47.52	11.88
合计			10513.8	5702.4				3885.0	1554.0			388.56			615.36	70.24	142.56



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fed7ac8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705008

单位名称  
深圳市建工集团股份有限公司







33、 质量监督员 王永明

证书编码: 0441610694416019220

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王永明

身份证号: 36243019740524291X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 07月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



34、 质量监督员 杨辉



# 广东省职称证书

姓名：杨辉

身份证号：431124199309180336



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月12日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056002613

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441810694418005552

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨辉

身份证号: 431124199309180336

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年11月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨辉

社保电脑号：644456111

身份证号码：431124199309180336

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	02	705008	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	03	705008	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	04	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	10	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	11	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	12	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
合计			12390.0	6720.0			4200.0	1680.0			420.0		125.16	172.0		168.0	



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fed4ce1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



35、 质量监督员 孙润林



证书编码：0441610694416006323

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：孙润林

身份证号：360726199103120916

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：孙润林

身份证号：360726199103120916



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186559

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





36、 质量监督员 李朝阳



# 广东省职称证书

姓名：李朝阳

身份证号：440782199201212831



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李朝阳

社保电脑号：635912286

身份证号码：440782199201212831

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	02	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	03	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	10	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	11	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	12	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			18900.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0				360.0		240.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fed3cc2）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



37、 安全工程师 冯鼎



# 广东省职称证书

姓名：冯鼎

身份证号：33022619890704005X



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003118038

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0007063

姓 名:冯鼎

性 别:男

出生年月:1989年07月04日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年07月05日

有效 期:2013年07月05日 至 2025年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2013年07月05日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯鼎 社保电脑号：633181735 身份证号：33022619890704005X 页码：1  
参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司 单位编号：705008 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	02	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	03	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	04	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	05	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	06	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	07	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	08	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	09	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	10	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	11	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	12	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
合计			11682.0	6336.0			3960.0	1584.0			396.0			691.23	633.6		158.4



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54feda0bf ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



38、 安全工程师 周迪

26

普通高等学校

**毕 业 证 书**



学生 周迪 性别男，一九九一年三月十六日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校（院）长： 

证书编号： 104877201906712347 二〇一九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0006199

姓名:周迪

性别:男

出生年月:1991年03月16日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年05月02日

有效期:2023年04月27日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月27日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周迪 社保电话号：645041355 身份证号码：220284199103163014 页码：1  
参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司 单位编号：705008 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	02	705008	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	03	705008	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	04	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	10	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	11	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	12	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
合计			12390.0	6720.0			4200.0	1680.0			420.0			725.76	672.0		168.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fedc559 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



## 教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2019年7月30日

姓名	邓勇峰			
性别	男	出生日期	1980年09月28日	
入学日期	2017年03月01日	毕(结)业日期	2019年07月10日	
学历类别	网络教育	层次	专科	
学校名称	兰州大学		学制	2.5 年
专业	建筑工程技术		学习形式	网络教育
证书编号	1073 0720 1906 0150 10		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名	严纯华			
在线验证	<a href="#">A74D4QLPMLGUA6WA</a> 在线验证码		 微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证
<b>注意事项：</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。</li> <li>2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。</li> <li>3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。</li> <li>4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。</li> <li>5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月)，其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。</li> </ol>				
				



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0009940

姓名:邓勇峰

性别:男

出生年月:1980年09月28日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年08月22日

有效期:2016年08月22日至2025年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年08月22日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓勇峰

社保电话号：639535341

身份证号码：430522198009284970

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

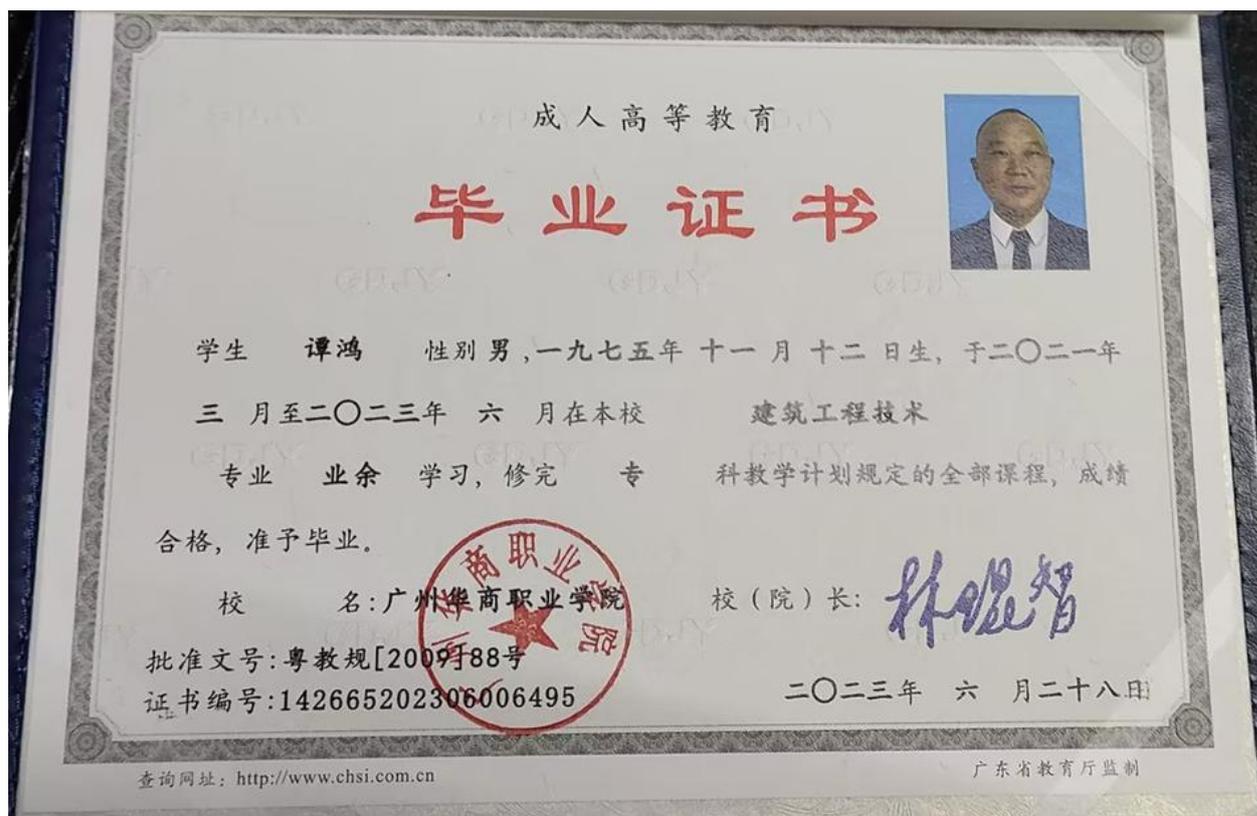
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	02	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	03	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	04	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	05	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	06	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	07	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	08	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	09	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	10	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	3.2
2024	11	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	3.2
2024	12	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	3.2
合计			11682.0	6336.0			3960.0	1584.0			396.0						158.4

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fed6823 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



40、 安全工程师 谭鸿



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0013920

姓名:谭鸿

性别:男

出生年月:1975年11月12日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月16日

有效期:2024年04月30日至2027年07月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月30日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭鸿 社保电脑号：606247952 身份证号码：51222197511124236 页码：1  
参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司 单位编号：705008 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705008	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705008	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	10	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	11	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	12	705008	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			7153.8	3879.36			3885.0	1554.0			388.56				384.0		96.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fed0b6k）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



41、 安全工程师 任海朋

**建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C2(2024)9006376

姓 名:	任海朋	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1978年12月04日	
企 业 名 称:	北京住总集团(深圳)建设工程有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2018年05月03日	
有 效 期:	2024年11月01日 至 2027年12月31日	



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 西南科技大学 毕业证书



学生任海朋，性别男，1978年12月4日生，  
于2015年3月至2017年7月在本校网络教育  
机电一体化技术专业2.5年制专科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一七年七月十日

证书编号：106197201706701619

2024.12.16 10:18



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 任海朋 社保电脑号: 814070502 身份证号码: 132928197812040912 页码: 1  
参保单位名称: 北京住总集团(深圳)建设工程有限公司 单位编号: 31312691 缴费基数单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	31312691	9438.0	1415.7	755.04	1	9438	471.9	188.76	1	9438	47.19	94.38	9438	75.5	8.88
2024	11	31312691	9438.0	1415.7	755.04	1	9438	471.9	188.76	1	9438	47.19	94.38	9438	75.5	8.88
2024	12	31312691	9438.0	1415.7	755.04	1	9438	471.9	188.76	1	9438	47.19	94.38	9438	75.5	8.88
合计			4247.1	2265.12			1415.7	566.28			141.57		283.14	2265.12		56.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339162a54fbf4d84 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
31312691

单位名称  
北京住总集团(深圳)建设工程有限公司



42、 资料主管 龚瑞雪



# 广东省职称证书

姓名：龚瑞雪

身份证号：431123199001052024



职称名称：助理馆员

专业：档案管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市档案管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006076210

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



43、 资料员 廖媚



# 广东省职称证书

姓名：廖媚

身份证号：450821198601043221



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116153

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0442311400007000299

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 廖媚

身份证号: 450821198601043221

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年11月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



44、 资料员 吴立山

证书编码：0111711491117018677

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴立山

身份证号： 372324198610162437

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 10月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 吴立山 性别男，一九八六年十月十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 房屋建筑工程 专业脱产学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长



批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375200506000118

二〇〇五年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 吴立山  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1986 年 10 月 16 日  
 住址 山东省无棣县碣石山镇大  
 吴家码头村413号  
 公民身份号码 372324198610162437



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 无棣县公安局  
 有效期限 2015.10.09-2035.10.09

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴立山

社保电话号：814075809

身份证号码：372324198610162437

页码：1

参保单位名称：北京住总集团（深圳）建设工程有限公司

单位编号：31312691

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	31312691	9815.0	1472.25	785.2	1	9815	490.75	196.3	1	9815	49.08	9815	98.15	9815	78.52	9.63
2024	11	31312691	9815.0	1472.25	785.2	1	9815	490.75	196.3	1	9815	49.08	9815	98.15	9815	78.52	9.63
2024	12	31312691	9815.0	1472.25	785.2	1	9815	490.75	196.3	1	9815	49.08	9815	98.15	9815	78.52	9.63
合计			4416.75	2355.6			1472.25	588.9			147.24		294.45	235.56		58.89	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fbf3eak ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：31312691  
单位名称：北京住总集团（深圳）建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年12月26日  
证明专用章

45、 材料员 张占华



证书编码: 0441711194417012388

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张占华

身份证号: 37292919910510637X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年05月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：张占华

身份证号：37292919910510637X



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128704

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张占华

社保电码号：644173370

身份证号码：37292919910510637X

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	02	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	03	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	04	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	05	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	06	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	07	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	08	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	09	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	10	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	11	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	12	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
合计			9588.0	5184.0			3885.0	1554.0			388.56		539.88	18.4			129.6



### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fed858p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705008  
单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



46、 材料员 刘延

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘延 性别 男，一九九〇年八月二十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 建筑工程管理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

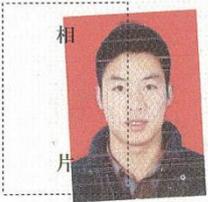
校 名：  西安科技大学

校(院)长： 

证书编号： 107041201306001287

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



相  
片



粤初职证字第 1702006001372号

刘延 二〇一七  
于

年 月，经  
深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，  
具备 建筑工程管理  
助理工程师

资格。特发此证

发 深圳市人力资源和社会保障局  
二〇一七 年 月 日



证书编码：0441811194418007643

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘延

身份证号：612429199008280731

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘延 社保电脑号: 635912865 身份证号码: 612429199008280731 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司 单位编号: 705008 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	7200	57.6	14.4
2024	02	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	7200	57.6	14.4
2024	03	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	08	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	09	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	10	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	11	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	12	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
合计			12744.0	6912.0			4320.0	1728.0			432.0						172.8

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 339162a54fed0616 ) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705008  
单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司



47、 材料员 吕志强

证书编码：0111811191118009169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 吕志强

身份证号： 140511198911077214

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 毕业证书



学生 吕志强 性别 男，一九八九年十一月七日生，于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校 土木工程  
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：



校(院)长：

冯夏社

证书编号：101457202305107018

二〇二三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吕志强  
性别 男 民族 汉  
出生 1989年11月7日  
住址 山西省泽州县犁川镇上犁川村里街034号1室  
公民身份号码 140511198911077214

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 泽州县公安局  
有效期限 2023.10.30-2043.10.30



48、 机械管理员 范双富



# 广东省职称证书

姓名：范双富

身份证号：450327199704190879



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月24日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007018

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0442211200007000014

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 范双富

身份证号: 450327199704190879

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年03月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范双富

社保电话号：802266770

身份证号码：450327199704190879

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	05	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	06	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	07	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	08	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	09	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	10	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	11	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	12	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
合计			13806.0	7488.0	4680.0	1872.0	4680.0	1872.0	468.0	468.0	806.4	748.8	187.2				

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54fed2213）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



49、 造价员 袁坤花

普通高等学校



# 毕业证书

学生 **袁坤花** 性别 **女**，一九八四年 九 月 四 日生，于二〇〇五年  
 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 **给排水工程技术** 专业  
(城市供水与水处理工程)  
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东水利电力职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**108621200806898624** 二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



照  
片

袁坤花 于二〇一七年  
 十一月，经 深圳市建筑专  
 业中级专业技术资格第二  
 评审委员会评审通过，  
 具备 工程造价  
 工程师  
 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
 发证机关  
 二〇一八年 五月 十四 日



粤中取证字第 **1803003010497** 号

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁坤花

社保电脑号：627133433

身份证号码：441622198409043963

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	26.21	4200	33.6	8.4
2024	02	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	26.21	4200	33.6	8.4
2024	03	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	26.21	4200	33.6	8.4
2024	04	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	05	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	06	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	07	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	08	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	09	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	10	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	11	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	12	705008	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
合计			7984.72	4055.36			3885.0	1554.0			388.56						100.8



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fed23f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705008  
 单位名称：深圳市建工集团股份有限公司



50、 造价员 陈浩澄



# 广东省职称证书

姓名：陈浩澄

身份证号：44050619900310113X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022347

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈浩澄

社保电脑号: 633144889

身份证号码: 44050619900310113X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司

单位编号: 705008

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	08	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	09	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	10	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
2024	11	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
2024	12	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
合计			10420.0	5760.0			3885.0	1554.0			388.56		622.08	476.0		144.0	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a54fed45bp ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保( 医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705008  
单位名称: 深圳市建工集团股份有限公司



51、 劳资专管员 张君德



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章)

发证时间：2015年12月30日

本证书查询网址：[www.gdpace.com](http://www.gdpace.com)

姓名：张君德

性别：男

身份证号：441481198906170014

岗位名称：劳务员

证书编号：44151130000713

ZJBKHZS

ZJBKHZS

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张君德

社保电话号：629605046

身份证号：441481198906170014

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	02	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	03	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	04	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	05	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	06	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	07	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	08	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	09	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	10	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	11	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	12	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
合计			10206.0	5184.0			3885.0	1554.0			388.56		599.88	318.4		129.6	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54fed2b6z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705008 单位名称 深圳市建工集团股份有限公司



## 二、投标人业绩

附件 2 投标人业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)设计采购施工总承包(EPC)	深圳市深汇通投资控股有限公司	570044.38 万元	合同签订时间 2022-6-23	刘国全	中标通知书、施工合同	深圳
2	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	271917.55 万元	合同签订时间 2023-7-6	张成林	中标通知书、施工合同	深圳
3	深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	156435.78 万元	竣工验收时间 2023-04-20	胡勇军	中标通知书、施工合同、竣工验收报告	深圳

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的**施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）**（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

1、南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)设计采购施工总承包(EPC)  
(1) 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2201-440305-04-01-205130002001

标段名称: 南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)设计采购施工总承包(EPC)

建设单位: 深圳市深汇通投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建二局第二建筑工程有限公司//深圳市建工集团股份有限公司

中标价: 570044.3785万元(设计费109.33元/平方米、(BIM)技术应用费20元/平方米,建安工程费投标净下浮15.01%,工程保险费暂按固定价560.424万元)

中标工期: 总工期948日历天,施工图设计周期(绝对日期或相对日期): 下达中标通知书之日起 120天。

项目经理(总监): 刘国全

本工程于 2022-03-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)



招标人(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)

日期: 2022-04-29



查验码: 2218640583586888

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/zsjy](http://zjj.sz.gov.cn/zsjy)



(2) 施工合同

全宗号	分类号	卷号	件号
K38	1101.917	1	

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称: 南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)设计采购施工  
总承包(EPC)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市深汇通投资控股有限公司

承 包 人: 中建二局第二建筑工程有限公司//深圳市建工集团股份有限公  
司

## 第一部分 协议书

**发包人**(全称)：深圳市深汇通投资控股有限公司

**承包人**(全称)：中建二局第二建筑工程有限公司//深圳市建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）设计采购施工总承包（EPC）  
(以下简称“本项目”或“本工程”)

工程地点：深圳市南山区

项目概况：项目用地包括 02-02, 03-01 地块，总用地面积 81873.92 m<sup>2</sup>，总建筑面积 700530 m<sup>2</sup>，包括生产厂房、产业配套用房、公共配套设施及地下车库等。计容建筑面积 549590 m<sup>2</sup>，其中厂房建筑面积 372480 m<sup>2</sup>，建筑高度约 90 米，跨度为 8.4~10.9 米；产业配套建筑面积 164700 m<sup>2</sup>，包含宿舍和配套商业，建筑高度 150 米，跨度为 7.8 米；公共配套设施建筑面积 12410 m<sup>2</sup>。不计规定容积建筑面积 155940 m<sup>2</sup>，包含地下车库、盘旋高架车道平台、架空绿化休闲等，其中地下车库跨度 7.8~10.9 米，盘旋高架车道平台包含 2 个盘旋车道，3 层架空车道平台，分别设置在 2 层、5 层和 9 层，平台跨度约 15 米，最大宽度 28 米

资金来源：国有资本 100%。

### 二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于用地红线范围内的基坑支护、地基与基础(含超前钻)、结构、建筑、电气、强电(考虑智能化)、弱电(考虑智能化)、暖通、给排水、装饰装修、幕墙、防水、室外工程、消防工程、人防工程、白蚁防治工程、泛光照明、标识、燃气工程、装配式建筑、钢结构、门窗及五金、机电预埋、防雷接地、园区道路、景观及室内等工程的施工图设计、报批报建、环评、水保、设备采购及安装、外线接驳工程(供水、供电、燃气、网络等)以及扩容、树木迁移、管线迁改、拆除工程、总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由承包人完成的其他工作,具体内容包括但不限于以下方面:

(一)工程设计:满足发包人要求的设计,初步设计、施工图设计、专项设计(绿色建筑、海绵城市、装配式建筑、110KV变电站意向方案、智能化等)、BIM技术应用、竣工图编制、施工配合服务及EPC项目设计管理等。包括但不限于基坑支护、地基与基础(含超前钻)、结构、建筑、电气、强电(考虑智能化)、弱电(考虑智能化)、暖通、给排水、装饰装修、幕墙、防水、室外工程、消防工程、人防工程、泛光照明、标识、燃气工程、装配式建筑、钢结构、门窗及五金、机电预埋、防雷接地、园区道路、市政、景观及室内等工程的施工图设计。承担与设计相关的专家评审、会务考察等费用。按照以下设计范围的划分完成全部设计内容:中建二局第二建筑工程有限公司负责牵头总体设计,深圳市建工集团股份有限公司配合联合体牵头单位完成设计工作。具体划分如下:

1)中建二局第二建筑工程有限公司负责北区满足发包人要求的所有设计及BIM技术应用相关工作,含初步设计、施工图设计、专项设计、竣工图编制、BIM等工作内容;另外,还包含南区7#厂房地上部分施工图的设计。

2)深圳市建工集团股份有限公司负责南区满足发包人要求的所有设计及BIM技术应用相关工作,含初步设计、施工图设计、专项设计、竣工图编制、BIM等工作内容;不包含7#厂房地上部分施工图的设计。

(二)工程施工部分:包括但不限于完成上述设计范围内全部施工内容及树木迁移、管线迁改、拆除工程、白蚁防治工程、水土保持方案编制(含方案报审、设计及施工阶段提供水土保持建议、水保措施落实、水保验收等)、竣工验收合格并达到工程交付使用标准。按照以下施工范围的划分完成全部施工内容:

1)中建二局第二建筑工程有限公司负责北区-总建筑面积391250 m<sup>2</sup>部分的施工除首开区5号楼及6号楼外立面幕墙、消防通风空调专业工程施工内容;

2)深圳市建工集团股份有限公司负责南区-总建筑面积309280 m<sup>2</sup>部分的施工以及首开区5号楼及6号楼外立面幕墙、消防通风空调专业工程施工内容。

(三) 报批报建手续及其他顾问服务：协助办理施工图设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续、专项研究咨询（包括但不限于：限高、防洪、抗震、人防、绿建、节能、水保、用水节水、交评、环评、交通和停车优化、道路及路口、结构超限等）、施工审批手续、各项验收手续、各项技术认定评审手续、备案手续等，与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

(四) 中建二局第二建筑工程有限公司为联合体牵头单位，深圳市建工集团股份有限公司为联合体成员，联合体各方共同与发包人订立合同协议书，协议书中联合体各方的分工仅为其内部分工，联合体各方应为履行主合同向发包人承担连带责任。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数：948天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

开工日期：暂定 2022 年 5 月 20 日。

计划竣工日期：暂定 2024 年 12 月 22 日。

施工图设计周期：下达中标通知书之日起 120 天。

因发包人原因给承包人造成工程关键路径延误导致工期延误的，总工期顺延。

### 四、质量安全标准和要求

设计标准和要求：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。设计质量要求：符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求：符合国家现行的验收标准，质量合格。质量目标：取得广东省建设工程优质奖。

### 五、签约合同价（暂定价）

人民币（大写）伍拾柒亿零肆拾肆万叁仟柒佰捌拾伍元整（¥5,700,443,785.00元  
（含税）；

其中：

送  
意、  
路  
续  
  
司  
仅

(1) 设计费 ¥109.33 元/平方米：最终以工规证批复的面积据实结算；  
人民币（大写）柒仟陆佰伍拾捌万捌仟玖佰肆拾伍元整（¥76,588,945.00 元）；

(2) (BIM) 技术应用费 ¥20 元/平方米：最终以工规证批复的面积据实结算；  
人民币（大写）壹仟肆佰零壹万零陆佰元整（¥14,010,600.00 元）；

(3) 暂定建安工程费：本合同建安工程费最终结算价不超过 ¥560424 万元，采用固定单价合同，合同单价根据发包人审核的预算单价结合中标净下浮率下浮后确定，在合同履行过程中合同单价不予调整，安全文明施工费不下浮并包干使用，措施项目费（安全文明施工措施费除外）根据发包人审核的预算价按中标下浮率下浮后包干使用，涉及特殊施工工艺且须专家论证的分部分项工程措施费，按照发包人审核批准后的施工方案计取。工程保险费、暂列金额、专业工程暂估价、材料设备暂估价按有关规定执行。

人民币（大写）伍拾陆亿零肆佰贰拾肆万元整（¥5,604,240,000.00 元）；建安工程费中标净下浮率为 15.01 %。

(4) 工程保险费：工程保险费结算完成后据实支付，最终结算价不超过 ¥5,604,240.00 元。

人民币（大写）伍佰陆拾万零肆仟贰佰肆拾元整（¥5,604,240.00 元）；

本项目承包范围内应向政府有关部门缴纳的各种费用由承包人双方共同承担，以建筑面积计算的费用按承包人双方各自的施工建筑面积占比承担，以造价计算的费用按承包人双方各自的造价占比承担。承包人双方分别设立银行账户用于工程款的收取，工程预付款按合同约定金额进行分配，进度款按各自产值情况进行独立请款；后期预付款回扣按合同约定回扣条件和承包人双方各自的产值情况分别扣回。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款及除《发包人要求》外的其他附件；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。前述组成本合同的文件共同作为本项目履行的依据。若本合同的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的,以本项目招标文件(投标文件响应的内容优于招标文件的除外)为准;若投标文件响应内容优于本项目招标文件,则以投标文件为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的

期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应建筑企业资质、项目负责人资质均具备真实性、合法性。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

4. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

5. 承诺人承诺本工程项目系联合体投标项目,承包人需就本合同项下的全部合同义务(含违约赔偿责任)向发包人承担完全连带责任。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间 2022年6月23日;

订立地点: 广东省深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式 壹拾肆 份,发包人执 陆 份,承包人执 捌 份。

发包人:(公章)

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

2022年6月23日

2022年6月23日

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

914100001710718666

地址：

地址：深圳市南山区南山街道前

海路 0169 号

邮政编码：

邮政编码：518000

电话：

电话：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：交通银行北京阜外支行

账号：

账号：0320 4201 101

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

年 月 日

统一社会信用代码：

91440300192189548K

地址：深圳市南山区粤海街道科苑路 8

号讯美科技广场 2 号楼 21 楼

邮政编码：518000

电话：

电子信箱：

开户银行 1：招商银行深圳华润城支行

账号 1：755900146410306

开户银行 2：上海银行深圳分行

账号 2：0039290303001904786

2、新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段  
(1) 中标通知书

案号	分类号	案卷号	件号
k38	1101.942	3	

## 中标通知书

标段编号：2018-440300-47-01-706626004001  
标段名称：新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段  
建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市建工集团股份有限公司//中铁建工集团有限公司  
中标价：271917.549226万元  
中标工期：1063  
项目经理(总监)：张成林



本工程于 2023-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2023-06-13

查验码：2263632333346528 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 施工合同

全宗号	分类号	案卷号	件号
k38	1101.942		

正本

合同编号:HG CJ-036-2023



深圳市建筑工务署文体和水务  
工程管理中心  
建设工程施工合同

项目名称: 新皇岗口岸联检大楼

合同名称: 新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承 包 人: 深圳市建工集团股份有限公司//中铁建工集团  
有限公司

日 期: 二〇二三年七月

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司//中铁建工集团有限公司

项目经理姓名：张成林；资格等级：一级建造师；证书号码：粤 1442007200810283

本工程于 2023 年 4 月 7 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段

工程地点：位于深圳市福田区百合三路以南、福田南路以西的原皇岗口岸旅检区

项目现场的具体位置和周边环境：场地东侧为福田南路和临时疏解路，以及正在施工中的穗莞深城际线与规划中的地铁 20 号线；北侧为运营中的地铁 7 号线皇岗口岸站；西侧为皇岗路接广深高速高架桥；场地南侧为其他项目在建工地和居民生活区。

工程内容：本项目总建筑面积 689750 平方米。项目概算总投资 1007452 万元。主要建设内容包括建筑工程和市政工程两部分。其中，建筑工程部分包括新建联检大楼 1 栋 5 层（建筑面积 386771 平方米）、新建地下室 4 层（建筑面积 302979 平方米）等。本次招标工程为建筑工程，分为两个标段。

本标段为 I 标段，建筑面积约 42.4 万平方米，主要承包内容为主体结构工程、屋面工程、装修装饰工程、通风空调（不含洁净空调）、给排水工程、电气工程、消防设施工程、室外工程、地基基础工程、基坑支护工程、拆除工程、土石方工程、钢结构工程等。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：689750平方米；

工程立项批准文号：∟

资金来源：政府投资

## 二、工程承包范围

承包范围包括：1、主体结构工程；2、屋面工程；3、装修装饰工程（部分）；4、通风空调（不含洁净空调）；5、给排水工程；6、电气工程；7、消防工程；8、室外工程；9、地基基础工程（部分）；10、基坑支护工程（部分）；11、拆除工程；12、土石方工程（部分）；13、钢结构工程；14、其他：施工阶段 BIM 技术应用、白蚁防治、人防工程、车场层尾气净化处理系统、隔音降噪等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

## 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2026 年 4 月 27 日

合同工期总日历天数：1063 日历天

工期处罚：拖期违约赔偿金 5 万元/日历天，最多不超过合同价的 5 %

## 四、工程质量标准与目标

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

质量目标奖罚：获得广东省建设工程优质奖奖励 100 万元，未获得广东省建设工程优质奖处罚 50 万元。获得中国建设工程鲁班奖奖励 300 万元。

安全文明目标奖罚：获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖励 80 万元，未获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地处罚 40 万元，获得国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地奖励 200 万元。

同时获得不同层级奖项的，各层级奖励分别计取。

## 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰拾柒亿壹仟玖佰壹拾柒万伍仟肆佰玖拾贰元贰角陆分（¥2719175492.26 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌仟玖佰万零贰仟贰佰柒拾陆元肆角叁分（¥89002276.43元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：/

(3) 专业工程暂估价金额：/

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹亿陆仟陆佰叁拾陆万元整（¥166360000.00元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写）陆佰捌拾万元整（¥6800000.00元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

#### 支付方式

##### 1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的6%即15276.092954万元（人民币壹亿伍仟贰佰柒拾陆万零玖佰贰拾玖元伍角肆分）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

##### 2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

##### 3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市建工集团股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

工人工资款支付专用账户号：44250100000209666688

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件3）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式 13 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

## 十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 6 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署文体  
和水务工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



高 海

承 包 人：深圳市建工集团  
股份有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：中铁建工集团有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

3、深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程  
(1) 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 4403002016183002001

标段名称: 深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市住宅工程管理站

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建工集团股份有限公司

中标价: 156435.781075万元

中标工期: 1268

项目经理(总监): 甘亦波



本工程于 2019-03-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-05-22



查验码: 5075639833953021

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本



合同编号：ZYGM-029-2019

## 深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称：深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程

承包方：深圳市建工集团股份有限公司

日期：二〇一九年六月



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理姓名：甘亦波，资格等级：一级建造师，证书号码：粤 144060804428

本工程于2019年5月5日通过公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容：本合同内建设内容包括地下室、综合医疗区（门诊医技楼、内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼）、制剂中心及高压氧舱楼、行政科研楼、会议中心、教学宿舍大楼、锅炉房污水处理站、衰减池、室外配套工程等。

结构形式：框架结构、框架剪力墙剪结构、钢结构等型式。

层/幢：12层/4幢（内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼）、6层/1幢（行政科研楼）、5层/2幢（门诊医技楼、制剂中心）、3层/1幢（会议中心）、2层/1幢（污水处理站、垃圾站）。

建筑面积：约 44.26 万平方米；

工程立项批准文号：深发改[2018]1010号

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

包括但不限于工程建设范围内的以下内容：建筑结构、给排水工程、电气工程、通风空调工程（不含洁净空调、精密空调）、消防工程、燃气工程、屋面工程、普通装饰工程、防水工程、室外配套工程（不包括园林景观绿化）、白蚁防治、蒸汽系统、污水处理系统、智能化工程的管线预埋及桥架安装、临时水电、市政接驳、水土保持、BIM建设工程（含BIM展示中心、BIM建模及展示、管线综合等，管线综合的管线包括本招标范围内的管线及发包人指定专业工程承包人的管线）等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数 1268 日历天；

开工日期：2019 年 6 月 16 日（暂定，以监理人签发的开工令日期为准）；

竣工日期：2022 年 12 月 4 日（暂定，根据开工令日期顺延）。

### 四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程，关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：壹拾伍亿陆仟肆佰叁拾伍万柒仟捌佰壹拾元柒角伍分

（小写）：¥1564357810.75 元。

相对招标控制价净下浮 19.68%（扣除三项不可竞争费用后净下浮率）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：肆仟零捌拾叁万贰仟贰佰壹拾陆元叁角伍分（¥40832216.35 元）；

（2）专业工程暂估价金额：人民币（大写）：陆佰万元整（¥ 6000000.00 元）；

（3）暂列金额：人民币（大写）：壹亿肆仟万元整（¥ 140000000.00 元）；

（4）奖励金：人民币（大写）：壹仟贰佰万元整（¥ 12000000.00 元）。

**最终结算价格以发包人按深圳市政府审计部门要求的审定结果为准。**

### 支付方式

#### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（扣除暂列金额 14000 万元、专业工程暂估价 600 万元及优质优价奖励费 1200 万元后）的 15%即 21095 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。因本工程开工预付款金额较大，承包人可分批申请办理开工预付款。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

## 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

除上述进度款支付外，经发包人确认的工程变更实施后可进行工程变更费用的支付，支付比例为工程变更金额的 70%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%以上(含 97%)，剩余资金作为保修金，保修金具体金额由发包人另行确定。

## 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## **六、组成合同的文件**

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## **七、词语含义**

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## **八、双方承诺**

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 8 份，发包人 5 份，承包人 3 份。

#### 十、合同生效

合同订立时间：2019 年 6 月 3 日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村 1 栋裙楼 3 层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市住宅工程管理站

住所：深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙

楼 3 层 336 室

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

备 案 意 见：

承包人：深圳市建工集团股份有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

经 办 人：

备 案 机 构 （ 公 章 ）

年 月 日

(3) 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：\_\_\_\_\_深圳市中医院光明院区一期项目\_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_2023年4月20日\_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_深圳市建筑工务署教育工程管理中心\_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目				
工程地点	深圳市光明区光侨路与龙大高速交汇处	建筑面积	440225m <sup>2</sup>	工程造价	156435.781075万元
结构类型	框架、框架剪力墙结构	层数	地上:	12	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2017-440394-83-01-29341201	监理许可证号			
开工日期	2019/11/20	验收日期	2023年4月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170227-03		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位(土建)	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位(装修)	深圳市建工集团股份有限公司				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

  
 \* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	任展
副组长	赵桂阳、胡勇军、江文斌、陈辉
组员	谢孟光、王成立、戚雨峰、程 垚、欧福盛、郑伟亮、张邦国、庄土新、英 柯、姜富敏、苏平江、王云鹏、徐坚玉、任江鸿、魏三固、周兴兵、周雪、张洪刚、刘伟、易云奇、谢冠豪、王强、林雄芳、陈勇、林华春、王荣新、石文龙、陈先桃、纪海生、熊恩农、林宗建、刘子琨、鄧澎涛、任卧龙、李鹏军、吴卫、李政杰、张雷、方舜标、曹东、陈卫、庄洪辉、肖志威、周志干、廖述碑、熊永东、林炳场、梁金兴、李劲鹏、吴震宇、肖松、何晓雪、胡凯、吴建宇、黄建强、刘志军、刘晓东、郭金环、李练英、农良贤、丁华斌、高照、郭新跃、赵震、梁桂玲、刘奇、郑尧、王玮、吕朝霞、袁坤花、黄齐、赵健玮、郑伟亮、戚雨峰、袁习祯、刘明典、柳盛彬、伍小华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄 齐	欧福盛、肖松、何晓雪、胡凯、邹骏庚、张鸿坤、王荣新、石文龙
建筑设备安装工程	王成立	戚雨峰、程 垚、刘晓东、郭金环、李练英、陈学金、周春愚、梁金海、王志强、佟铸、刘登科、曹 东、梁东华
工程质控资料	戴翠英	谢秀兰、吴震宇、刘学生、黄锐冲、李慧、刘金莲、史丰升

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能(建筑设备)	同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> 项	共 <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	任理	市档案馆	副馆长	高工	任理
	肖松	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	肖松
	谭元川	深圳市岩土	项目负责人	高工	谭元川
	陈栢	深圳市山建建设股份有限公司	项目负责人	高工	陈栢
	周川北	深圳市中泰建设股份有限公司	项目经理	高工	周川北
	刘江星	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	项目经理	高工	刘江星
	李卫锋	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	技术负责人	高工	李卫锋
	王卫王	惠州金隆建筑装饰股份有限公司	项目经理	高工	王卫王
	李志铭	深圳深建建筑装饰股份有限公司	项目经理	中工	李志铭
	张真龙	浙江玉皇装饰股份有限公司	项目经理	高工	张真龙
	殷云岩	深圳市燃气工程管理有限公司	项目总监	中工	殷云岩
	林若华	深圳机械院设计有限公司	结构设计	高工、注册	林若华
	张中京	深圳市燃气工程管理有限公司	经理		张中京
	谢益志	教育工程中心	总工程师	工程师	谢益志
	程志	市档案馆教育工程管理部	机电工程师	工程师	程志
	梁卓华	深圳市建艺集团	机电		梁卓华
	彭明华	市档案馆教育工程管理部	项目副经理	工程师	彭明华
	周川北	深圳市建艺集团股份有限公司	项目经理	中工	周川北

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	曾钢粮	深圳市华剑建设集团股份有限公司	执行经理		曾钢粮
	胡立森	中建幕墙装饰有限公司	项目经理	高级	胡立森
	叶闯宽	深圳市华剑建设集团股份有限公司	项目经理	高级	叶闯宽
	杜海鹏	浙江亚厦幕墙有限公司	项目经理	中级	杜海鹏
	付海东	深圳市华成能源建设工程有限公司	项目经理	中级	付海东
	韦哲威	深圳达实智能股份有限公司	项目经理	中级	韦哲威
	贺振华	中建电子信息技术有限公司	项目经理	中级	贺振华
	李明	深圳文科园林股份有限公司	项目经理	中级	李明
	盛祥	深圳市同味环境有限公司	项目经理	中级	盛祥
	祝鸣玲	深圳市睿大明智慧科技集团有限公司	项目经理		祝鸣玲
	戴翠英	深圳市九州建设技术股份有限公司	资料员		戴翠英
	王祥	深圳市木泽明实业发展有限公司	项目经理		王祥
	陈锐	深圳达实智能股份有限公司	工程师		陈锐
	蒋柏帆	深圳达实智能股份有限公司	工程师		蒋柏帆
	马涵琮	中建电子信息技术有限公司	资料员		马涵琮
	阮得荣	中建电子信息技术有限公司	项目经理		阮得荣
	殷连梯	深圳市建艺装饰集团有限公司	资料员		殷连梯
	李鑫	深圳市博大建设集团有限公司	资料员		李鑫
	庄土新	深圳市建设技术有限公司	土建专业监理工程师	中级	庄土新
	杨彬	深圳瑞和装饰有限公司	现场负责人		杨彬



### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	詹晨凯	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	初级	詹晨凯
	周雪	深圳市地量建设技术股份有限公司	监理工程师	中级	周雪
	刘广明	深圳市地量建设技术股份有限公司	现场负责人	工程师	刘广明
	韩正山	深圳市地量建设技术股份有限公司	技术员	工程师	韩正山
	梁安明	深圳市地量建设技术股份有限公司	技术员	工程师	梁安明
	马康时	深圳市地量建设技术股份有限公司	技术员	工程师	马康时
	张晚杰	深圳市建工集团股份有限公司	机电工程师	工程师	张晚杰
	周刚	深圳市九州建设技术股份有限公司	建造师	工程师	周刚
	顾黎清	深圳市九州建设技术股份有限公司	技术员	工程师	顾黎清
	萧玉林	深圳市九州建设技术股份有限公司	工程师	工程师	萧玉林
	曹恩江	深圳市建工集团股份有限公司	工程师	工程师	曹恩江
	柳厚华	深圳市华金建设集团股份有限公司	经理		柳厚华
	史丰林	深圳市建工集团股份有限公司	工程师		史丰林
	史丰林	深圳市建工集团股份有限公司			史丰林
	王平	深圳建工	技术员	工程师	王平
	郑银树	深圳市地量建设技术股份有限公司	造价员	初级	郑银树
	郑慧明	深圳市地量建设技术股份有限公司	造价工程师		郑慧明
	姜磊	深圳市文科园林股份有限公司	资料员		姜磊
	陈巧煜	深圳市地量建设技术股份有限公司	主任		陈巧煜
	东平江	深圳市九州建设技术股份有限公司	土建工程师	工程师	东平江

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	陈典洋	深圳市深建宝源有限公司	经理		陈典洋
	翁昌辉	中建电子信息技术有限公司	项目经理		翁昌辉
	刘可佳若	深圳市深建宝源有限公司	工程师	工程师	刘可佳若
	欧慧恒	深圳市九州建设技术股份有限公司	工程师	工程师	欧慧恒
	姜富敏	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	高级	姜富敏
	彭龙	深圳市华剑建设集团股份有限公司	工程师	工程师	彭龙
	叶议坤	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理		叶议坤
	彭发贵	深圳市建工集团股份有限公司	工程师	工程师	彭发贵
	袁可欣	深圳市建工集团股份有限公司	工程师	工程师	袁可欣
	袁礼祖	深圳市腾达丰产业有限公司			袁礼祖
	张发礼	南京马斯德克金属制品有限公司	项目负责人		张发礼
	张家俊	霍曼(北京)贸易有限公司	项目经理		张家俊
	邹远忠	上海森林特种钢材有限公司	项目负责人		邹远忠
	刘刚刚	深圳市九州建设技术股份有限公司	助理员		刘刚刚
	谈慧敏	深圳市九州建设技术股份有限公司	助理员		谈慧敏
	胡学象	深圳市建工集团股份有限公司	工程师		胡学象
	邹颖	广东东木机械有限公司	项目经理		邹颖
	贾正	深圳市建工集团股份有限公司	工程师		贾正
	朱方文	深圳市建工集团股份有限公司	工程师		朱方文
	蔡耀家	中建电子信息技术有限公司	项目经理		蔡耀家

\* GD - E1 - 914 / 5 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	叶斌	浙江亚厦幕墙有限公司	生产经理		叶斌
	朱柯	深圳市九洲建设技术股份有限公司	总工程师	工程师	朱柯
	刘峰	中建不二幕墙装饰有限公司	工程师		刘峰
	胡松	浙江亚厦幕墙有限公司	设计师		胡松
	孙斌	广东铭宇机电工程有限公司	项目经理		孙斌
	曹东	深圳市建工集团有限公司	机电经理		曹东
	周君量	深圳市九洲建设技术股份有限公司	机电总代	高工	周君量
	姜俊杰	---	高工	高工	姜俊杰
	吴骏	深圳市九洲建设技术股份有限公司	设计管理		吴骏
	阮文记	深圳市九洲建设技术股份有限公司	项目总负责人	高工	阮文记
	齐林如	上海市园林工程股份有限公司	现场负责人		齐林如
	梅博兰	深圳市九洲建设技术股份有限公司	资料员		梅博兰
	林昱毅	深圳市九州建设	安全员		林昱毅
	熊恩农	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	助理工程师	熊恩农
	谢冠豪	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	助理工程师	谢冠豪
	曾祥成	深圳市九州建设技术	造价员		曾祥成
	褚文丽	深圳市九州建设	造价负责人		褚文丽
	刘超	市给排水工程研究中心	助理工程师	工程师	刘超
	梁甲	深圳市建工集团股份有限公司	机电		梁甲
	石及龙	深圳建工	土建		石及龙

\* GD - E1 - 914 / 5 \*

### 四、验收人员签名

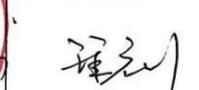
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	张洪川	深圳市建工集团股份有限公司	技术负责人	工程师	张洪川
	纪海强	深圳市建工集团股份有限公司	技术部长	助理工程师	纪海强
	王石	深圳市建工集团股份有限公司	商务经理		王石
	梁桂玲	深圳市建工集团股份有限公司	预算	助理工程师	梁桂玲
	刘奇	深圳市建工集团股份有限公司	预算	助理工程师	刘奇
	吕朝霞	深圳市建工集团股份有限公司	预算	助理工程师	吕朝霞
	郑亮	深圳市建工集团股份有限公司	预算	助理工程师	郑亮
	袁坤花	深圳市建工集团股份有限公司	预算		袁坤花
	王玮	深圳市建工集团股份有限公司	预算	助理工程师	王玮
	王成云	广东省教育工程管理中心	机电	工程师	王成云
	刘助民	深圳市九州建设技术有限公司	财务总监		刘助民
	阮林和	广东省教育工程管理中心	项目副经理		阮林和
	阮福益	教育工程管理中心	工程师		阮福益
	作臻	深圳市九州建设技术有限公司			作臻
	余苗	深圳市九州建设技术有限公司			余苗
	张宇	深圳市九州建设技术有限公司		工程师	张宇
	李政杰	深圳市建工集团股份有限公司	安全主任		李政杰
	李阳	深圳市九州建设技术有限公司	电气		李阳
	吴吉鑫	深圳市九州建设技术有限公司			吴吉鑫
	王丁弘	深圳市九州建设技术有限公司	空调通风	助理工程师	王丁弘

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程从开工到竣工，施工单位能够严格按照设计图纸、施工组织设计方案及合同约定要求施工；各分项、分部工程均符合设计要求及满足施工规范规定；工程技术资料齐全，观感质量良好。施工过程中没有发生安全事故。工程已完成设计图纸及施工承包合同的内容，具备竣工验收条件，同意竣工验收。最后验收组成员达成一致，该工程达到设计图纸的使用工能，工程质量等级评定为合格。

				
				
建设单位:	监理单位:	总承包单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
 2023年4月20日	 注册号44012026 有效期至2023.05.15 深圳市九州建设技术股份有限公司	 2023年4月20日	 2023年4月20日	 2023年4月20日

  
 \* GD - E1 - 914 / 6 \*

(4) 获奖证明

## 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建工集团股份有限公司承建的  
深圳市中医院光明院区一期项目 工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）158A号

二〇二一年十二月十六日

## 广东省建筑业绿色施工示范工程荣誉证书

深圳市建工集团股份有限公司

你单位承建的 深圳市中医院光明院区一期项目 工程  
通过2023年广东省建筑业绿色施工示范工程评审，达到优良  
水平，授予广东省建筑业绿色施工示范工程称号。

示范工程编号：GDLS2023-040A

项目负责人：胡勇军

项目技术负责人：张洪刚

二〇二三年十一月二十七日

# 荣誉证书

深圳市建工集团股份有限公司：

你公司承建的 **深圳市中医院光明院区一期工程**，荣获二〇二〇年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年四月

# 荣誉证书

深圳市建工集团股份有限公司：

你公司承建的 **深圳市中医院光明院区一期项目** 工程，荣获二〇二一年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年六月

### 三、企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

附件3 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	鲘门河美丽河道项目	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	530.32万元	竣工验收时间 2024.12.05	薛建领	建筑业企业帮扶见证表/开工报告/竣工验收报告/感谢信	深汕合作区
2							
3							

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩，不超过3项，超过3项的选择列表前3项。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

- 1、鲇门河美丽河道项目  
(1) 建筑业企业帮扶见证表

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

## 建筑业企业帮扶见证表

项目名称：鲇门河美丽河道项目

见证方：深圳市深汕特别合作区鲇门办事处

施工方：北京住总集团（深圳）建设工程有限公司

附表格\_\_\_\_\_页



### 鲈门河美丽河道项目施工内容见证表

编号：ZJSWBQWBF046		日期：2024年__月__日	
序号	建设内容	数量	备注
1	地面清洗	1700米	宽2.5米
2	护栏清洗	1800m <sup>2</sup>	
3	慢行道边线铲除	1850米	
4	朝面山广场护栏修复	300米	
5	河道栏杆、桥梁清理打磨	2200米	
6	桥面护栏彩绘	119m <sup>2</sup>	138副
7	桥面彩绘	56m <sup>2</sup>	
8	朝面山广场清理及平整	430m <sup>2</sup>	
9	朝面山广场打地台混凝土	430m <sup>2</sup>	C30
10	镇政府门口公园清理及平整	36m <sup>2</sup>	
11	铺设公园慢行道混凝土	36m <sup>2</sup>	C30
12	镇政府后面清理、回填、平整	85m <sup>2</sup>	
13	镇政府后面打地台混凝土	85m <sup>2</sup>	C30
14	慢行步道路面修复	1项	
15	镇政府门口公园广告栏拆除及恢复	1项	
16	朝面山广场路口修复及安装路障	1项	

### 鲟门河美丽河道项目施工内容见证表

序号	建设内容	数量	备注
编号: ZJSWBQWBF046		日期: 2024年__月__日	
17	慢行步道路面喷环氧地坪漆	1项	1.5米宽230米; 1米宽1470米
18	朝面山广场护栏喷漆	300米	
19	栏杆基础清洗打磨	1700米	
20	健身设施	5套	
21	健身设施维修	3套	
22	大理石靠背坐凳	4套	
23	大理石桌子+4张石凳	1套	
24	安全文明施工围挡	200米	
25	铺种草皮	1360m <sup>2</sup>	
26	清除杂草	1360m <sup>2</sup>	
27	拆除广告牌	1项	拆除4个
28	安装广告牌	1项	安装2个
29	挖苗木	20棵	移植小叶紫薇, 挖和运输
	机械设备(炮机)	6个台班	120炮机

### 鲇门河美丽河道项目施工内容见证表

编号: ZJSWBQWBF046		日期: 2024年__月__日	
序号	建设内容	数量	备注
30	高压水车	9个台班	12方/车
31	机械设备(挖机)	16个台班	钩机200工作3个台班、120工作13个台班
32	外运垃圾	26车	8方/车
33	购买种植土	20车	8方/车
34	种植翠芦莉	250m <sup>2</sup>	高20-30cm
35	种植乔木	20棵	黄槐: 直径12-26cm, 2级以上分枝全冠假植苗, 饱满叶茂
36	种植小叶紫薇	20棵	小叶紫薇: 地径6-8cm, 高度200-350cm, 树冠200cm。
37	种植黄金叶	100m <sup>2</sup>	高20-30cm

施工单位(盖章): 北京住总集团(深圳)建设工程有限公司



见证单位(盖章): 深圳市深汕特别合作区鲇门办事处

## (2) 开工报告

鲟门河美丽河道

# 开工报告

工程名称: 鲟门河美丽河道

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鲟门镇

填报单位: 北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

审批单位: 深圳现代建设监理有限公司

批准日期: 2024年 10 月 20 日

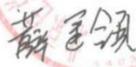


鲒门河美丽河道项目  
开工报告

第 1 页, 共 2 页

工程名称	鲒门河美丽河道项目	工程地点	深圳市深汕特别合作区鲒门镇		
建设规模	慢行步道路面修复1700米及3座公园修复	结构类型	/		
建设单位	深圳市深汕特别合作区鲒门办事处	项目负责人			
勘察单位	/	资质证书号	/	项目负责人	/
设计单位	/	资质证书号	/	项目负责人	/
承包单位	北京住总集团(深圳)建设工程有限公司	资质证书号	D244660106	项目负责人	张建锋
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	资质证书号	E144010451	项目总监	张风鹏
质监机构	/	安监机构	/		
中标通知书号	/	合同编号	ZJSWBQWBF046		
施工图设计审查文件号	/	施工组织设计编审情况	/		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	满足施工条件	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	薛建领	粤1112014201428987	
		项目技术负责人	甘曼娜	粤建安B(2016)0001966	
图纸会审情况	/	项目安全负责人	于文运	34222119880718404X	
		项目专业质检员	李国鹏	0111810991118002938	
		项目施工员	李丽华	43162020001709	
设计交底情况	/	工程控制基准点、基线复核情况	/		
申请开工日期	2024年10月20日	批准开工日期	2024年10月20日		



<p>施工单 位申请 意见</p>	<p>本项目已具备开工条件, 所有准备工作已就绪 现申请正式开工</p> <p> 薛建领 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1112014201428987(00) 建筑 2026.09.13 北京住总集团(深圳)建设工程有限公司</p> <p>项目负责人(签名):  (盖章) 年 月 日</p>
<p>监理单 位意见</p>	<p>同意开工</p> <p> 张凤鸣 中华人民共和国注册监理工程师 注册号44013947 有效期至2025.09.21 总监理工程师(签名):  (盖章) 年 月 日</p>
<p>建设 (审批) 单位审 批意见</p>	<p>(盖章)</p> <p>项目负责人(签名): 年 月 日</p>

工程有限公司

(3) 竣工验收报告

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 鲛门河美丽河道项目

建设单位（公章）： 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

竣工验收日期： 2024 年 12 月 5 日

发出日期： 2024年 12 月 11 日

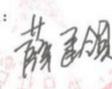


市政基础设施工程

工程名称	鲘门河美丽河道项目	工程地点	深汕合作区鲘门办事处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	河道长1700米	工程造价（万元）	530.32
结构类型	/	开工日期	2024.10.20
施工许可证号	/	竣工日期	2024年12月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深汕特别合作区鲘门办事处	施工单位	北京住总集团（深圳）建设工程有限公司
帮扶对接单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	监理单位	深圳现代建设监理有限公司
勘察单位	/	工程检测单位	/
设计单位	/		
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	慢行道混凝土铺设和喷环氧漆、手绘	/	合格
	地面、护栏平整修复打混凝土、垃圾清运	/	合格
	健身器材、种植土、种植乔木及草皮	/	合格
法律法规规定的其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	1. 慢行道施工约1700米; 2. 护栏手绘约1700米; 3. 种植乔木40棵及种植翠芦莉约250m <sup>2</sup> 、种植黄金叶约100m <sup>2</sup> ; 4. 朝面山广场地台及镇政府后面地台混凝土浇筑约550m <sup>2</sup> ;		
工程质量情况	土建	符合质量要求	
	设备安装	符合质量要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	按颛门办事处要求设施完成		
参加验收单位意见	建设单位	帮扶对接单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人:  年 月 日
	监理单位  (公章) 总监理工程师:  注册号 44013947 有效期 2025.09.21 深圳现代建设工程有限公司	 	

(4) 感谢信

## 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

### 感谢信

北京住总集团（深圳）建设工程有限公司：

贵司出资帮扶施工了我区“百千万工程”鲘门河美丽河道项目，项目快速完成建设，充分发挥了建筑施工企业的资金、技术、材料等方面优势，为我区“百千万工程”添砖加瓦，彰显了先进企业的社会责任感和使命担当。

在此，衷心感谢贵司各级领导及帮扶项目团队的辛勤工作和卓越贡献，希望贵司继续发扬优良的企业担当及工作理念，在后续百千万帮扶施工任务中一如既往确保帮扶施工进度、项目安全、质量等各项目标顺利达成！

此致。

深圳市深汕特别合作区“百千万工程”  
城镇建设专班办公室  
(深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局代章)  
2024年12月19日

#### 四、项目经理业绩

附件 4 项目经理业绩表

姓名	刘志文	性别	男	年龄	35	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	江西师范大学			毕业时间	2010.12	所学专业	建筑工程		
工程建设行业工作年限	11 年			投标人企业工作年限	4 年	技术特长	施工管理		
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 1362017201817959/建筑工程		
主要工作经历	2010-07~2013-12 江西省水电工程局 技术员 2014-01~2020-12 上海电气集团股份有限公司 技术总工 2021-01~2022-09 深圳市建工集团股份有限公司 海南省东部区域疾病预防控制中心项目 项目经理 2022-09~2023-06 深圳市建工集团股份有限公司 琼海市大路粮库新建粮食仓库二期项目 技术总工 2023-07~至今 深圳市建工集团股份有限公司琼海市中医院新院区二期工程（住院楼）项目 技术总工								
拟派项目经理自认为最具代表性的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）合计 1 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、施工总承包 (EPC)	24070.52	2020 年 12 月 22 日	EPC 工程总承包	海南	海南博整乐城国际医疗旅游投资有限公司	项目经理		

说明：提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的**施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）**（超过 3 项的按列表选择前 3 项）。证明材料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。



使用有效期: 2024年09月12日  
- 2025年03月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘志文

性别: 男

出生日期: 1989年11月09日

注册编号: 粤1362017201817959

聘用企业: 深圳市建工集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:   
签名日期: 2024.10.29

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年03月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103138

姓名:刘志文

性别:男

出生年月:1989年11月09日

企业名称:深圳市建工集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年06月07日

有效期:2024年05月27日 至 2027年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月27日





证书编号: B08203010100000279

姓名: 刘志文

性别: 男

身份证号: 362202198911095551

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 刘志文  
身份证号: 362202198911095551  
证书编号: 65360108085006442



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

江西省  
高等教育自学考试委员会  
2010年12月30日

江西师范大学  
高等院校  
2010年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 01282494

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志文

社保电脑号：806553796

身份证号码：362202198911095551

页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司

单位编号：705008

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	705008	8160.0	1224.0	652.8	1	8160	489.6	163.2	1	8160	40.8	8160	50.92	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8160.0	1224.0	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	50.92	8160	65.28	16.32
2024	02	705008	8160.0	1224.0	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	50.92	8160	65.28	16.32
2024	03	705008	8160.0	1224.0	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	63.65	8160	65.28	16.32
2024	04	705008	8160.0	1305.6	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	63.65	8160	65.28	16.32
2024	05	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	10	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	11	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	12	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
合计			15161.6	7744.0			4921.6	1936.0			484.0			869.26	123.64		184.36



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54bcac99f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705008

单位名称  
深圳市建工集团股份有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2024年12月26日

1、业绩证明材料  
(1) 中标通知书

2020/12/14

中标通知书 - 工程建设交易系统

## 中标通知书

琼海市招投标[2020]0352号

深圳市建工集团股份有限公司,深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司:

海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、施工总承包(EPC) (项目全称,项目编号: qhzw20201118012) 海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、施工总承包(EPC) (标段名称), 建设地点: 海南省琼海市嘉积镇新海路, 建设规模: 总用地面积40000.20平方米, 其中本次开发用地面积19282.71平方米, 预留开发用地面积20717.49平方米, 本期开发规划设计内容为实验和培训楼、业务楼、消杀间、门房、垃圾收集间等, 规划总建筑面积27464.68平方米, 其中地上建筑面积为22708平方米, 地下建筑面积为4756.68平方米。计容总建筑面积为22263.98平方米, 容积率为1.15, 建筑密度为20.88%, 绿化率为40%, 机动车停车数204辆, 非机动车停车数299辆, 具体包括建筑、结构、暖通、给排水、电气、室外配套工程等。招标范围: 采用EPC方式进行项目的施工图设计、采购、施工和竣工验收工作。评标工作于2020年12月09日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 贰亿肆仟零柒拾万零伍仟壹佰陆拾陆元整(¥240,705,166), 中标下浮率: 1.03%, 工期: 700天, 现场项目部关键岗位人员配备如下, 工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。特此通知。

项目部关键岗位人员配备			
姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
张成林	项目负责人	建筑一级注册建造师; 粤144070810283	440301197209154411
孙猛	施工项目技术负责人	高级工程师证; 粤高取证字第1803001016253号	211202198111045018
王超凡	施工员	施工员证; 44181010011478	150521199503042035
包琳	施工员	施工员证; 0441810194418007922	341223198612295315

2020/12/14

中标通知书 - 工程建设交易系统

占晨健	安全员	安全生产考核合格证；粤建安C（2018）0026841	362322199409031515
郭又铭	安全员	安全生产考核合格证；粤建安C（2018）0026851	510681199403152511
杨辉	质量员	质量员证；0441810694418005552	431124199309180336
易宏伸	质量员	质量员证；0441810694418006317	433124199309118614
林振楷	资料员	资料员证；44181140002337	441522199501131412
杜鑫	机械员	机械员证；0441811294418002554	221082199110077829

招标

(盖章)



法定代表人：（签字或盖章）

2020年12月15日



招标代理机构：（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）

2020年12月16日



(2) 施工合同

合同编号: [2020]-\_\_\_\_\_号

# 合同协议书

项目名称: 海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、

施工总承包 (EPC)

发 包 人: 海南博鳌乐城国际医疗旅游投资有限公司

承 包 人 (牵 头 方): 深圳市建工集团股份有限公司

承 包 人 (成 员 方): 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

签订地点: 海南省琼海市

## 第一部分 合同协议书

海南博鳌乐城国际医疗旅游投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、施工总承包（EPC）（项目名称），已接受（深圳市建工集团股份有限公司、深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工图设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程名称：海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、施工总承包（EPC）

2. 工程地点：琼海市嘉积镇

3. 项目概况：占地面积 40000.2 m<sup>2</sup>、规划总建筑面积 27464.68 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积为 22708 m<sup>2</sup>，地下建筑面积为 4756.68 m<sup>2</sup>。采用装配式新建疾控业务大楼、实验和科研大楼、地下室、教学培训和后勤保障大楼、多功能会议厅和健康教育中心大楼、连廊建筑用房、污水处理设施用房、消毒洗涤中心及设备房，及室外配套给排水、电气、道路、绿化、设备购置、停车位、围墙、大门、门卫、垃圾收集间等。

4. 项目初步设计及概算批准文号：海发改审批[2020]276 号

5. 资金来源：拟申请抗疫特别国债资金。

6. 工程承包阶段：施工图设计、施工总承包（EPC）（深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司负责施工图设计部分，深圳市建工集团股份有限公司负责施工部分）。

7. 签约合同价：240705166.00 元。

①施工图设计费：人民币（大写）叁佰壹拾万元整（¥：3100000.00 元），中标下浮率为 2.52 %。

②施工建安费：人民币（大写）贰亿叁仟柒佰陆拾万零伍仟壹佰陆拾陆元整（¥：237605166.00 元），中标下浮率为 1.01 %。

8. 项目负责人：张成林；设计负责人：郭智敏；施工负责人：张成林。

9. 工程质量符合的标准和要求：达到国家和行业最新标准，并验收合

格。

10. 承包人承诺按合同约定承担工程施工图设计、施工、竣工验收及缺陷修复等。

11. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

12. 本项目施工图设计、施工总承包有效工期为 700 日历天，包含施工图设计周期和施工工期两部分。施工图设计周期为 60 日历天，施工工期为 640 日历天。合同实施期间的所有赶工措施费用已包含在实体项目的各项综合单价中，本合同约定的费用已包含完成本合同约定的所有工作所涉及的税费、差旅费等全部相关费用。除本合同约定费用外，承包人不得向发包人收取其他任何费用。

13. 缺陷责任期：自竣工验收合格之日起 24 个月。

14. 承包人计划开始工作时间：本工程开工日期暂定为 年 月 日，发包人、承包人双方确认：承包人已充分考虑到本工程的特殊性，将配合发包人工程进度，确保本工程在 年 月 日前完工，如政府对工程工期有明确要求，双方同意以政府要求完工时间为准，双方之间的权利及义务以此时间为计算依据。

15. 本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

16. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。如补充条款与本合同的有关条款发生冲突时，以补充条款为准。

发包人：（盖章）

法定代表人（签章）

或委托代理人（签字）

地址：海南省琼海市银海路38号  
海南银行三楼

承包人：（盖章）

法定代表人（签章）

或委托代理人（签字）

地址：深圳市南山区粤海街道科苑路  
8号讯美科技广场2号楼21楼

邮政编码:

邮政编码: 518057

电话: 0898-62917976

电 话: 0755-83619888

开户名称: 海南博鳌乐城国际医疗  
旅游投资有限公司

开户名称: 深圳市建工集团股份  
有限公司

(税号: 91469002MA5T35RM44)

开户银行: 中国邮储银行爱华路支行

开户银行: 中信银行深圳城市广场  
旗舰支行

银行帐号: 946005010005145678

银行帐号: 7441910182600034837

签订日期: 2020年12月22日

签订日期: 2020年12月22日

经办人:

经办人:

承包人: (盖章)

法定代表人 (盖章)

或委托代理人 (签字)



地址:

邮政编码: 518054

电话: 游健13799278331

开户名称: 深圳华森建筑与工程设计  
顾问有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳市蛇口  
支行

银行帐号: 44201502800051018910

签订日期: 2020年12月22日

经办人:

(3) 竣工验收报告

统表\_13

## 工程竣工验收报告

工程名称：海南东部区域疾病预防控制中心

建设单位：琼海市疾病预防控制中心

2022年12月26日

工程名称	海南东部区域疾病预防控制中心	工程地址	海南省琼海市嘉积镇新海路
建设单位	琼海市疾病预防控制中心	建筑面积	27464.70 m <sup>2</sup>
勘察单位	航天建筑设计研究院有限公司	工程总造价	24070.516600 万元
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	基础类型	桩基础
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	结构类型/层数	劲钢（管）混凝土结构 地下1层，地上九层
监理单位	浙江工正工程管理有限公司	质量监督单位	琼海市建设工程质量安全监督站
开工日期	2021年4月25日	竣工验收日期	2022年12月26日
工程完成设计与合同约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。		
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建设单位组织，成立验收组；</li> <li>2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</li> <li>3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料；</li> <li>4. 实地查验工程质量；</li> <li>5. 形成工程竣工验收结论。</li> </ol>		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	莫传文	
	副组长	王健、王书钵、刘志文、陈道健、	
	组员	邓立国、陈红兵、许宇村、李明祥、符汝婷、黄金岳、王永胜、叶志彤、柳叶、吴毓刚、成原凯	
	专业组	组长	组员
	建筑工程	王书钵	邓立国、成原凯、许宇村、陈红兵
	建筑给排水及采暖与燃气工程	王书钵	柳叶、吴毓刚
	建筑电气安装工程	陈道健	莫治弟、何海江
	智能建筑工程	刘志文	李明祥、符汝婷、黄金岳
	通风与空调工程	刘志文	王永胜、叶志彤
	电梯安装工程	陈道健	陈大振、朱涛
	工程档案及有关文件资料审查	王健	张颜年、李红、张延峰、田敏、李香



## 建筑工程竣工验收监督通知书

统表\_1

琼海市工程质量安全 监督站:					
我单位建设的 <u>海南东部区域疾病预防控制中心</u> 工程, 施工许可证号为 <u>469002202104252201</u> , 建筑面积为 <u>27464.70</u> , 现已达到竣工验收标准, 符合《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质(2013)171号)中关于竣工验收各项内容的规定。现定于 <u>2022年12月26日</u> <u>15</u> 时组织竣工验收。地点 <u>海南省琼海市嘉积镇新海路</u>					
竣工验收小组成员名单如下:					
验收组	姓名	单 位	专业	职称	职务
组长	莫继文	琼海市疾病预防控制中心			
副组长	王人建	浙江建工			
副组长	邱文涛	深圳华森			
副组长	文志	深圳建工			
副组长	博懿	博鳌乐城国际医疗旅游投资有限公司			
组员	许鹤松	航天建筑			
组员	张	博鳌乐城国际医疗			
组员	陈波	琼海市疾病预防控制中心			
组员	陈大	琼海市疾病预防控制中心			
组员	叶志	博鳌乐城国际医疗			
组员	柳叶	浙江建工			
组员	王	浙江建工			
组员	李	浙江建工			
组员	邓	浙江建工			
组员	李	深圳建工			

琼海市疾病预防控制中心



工程竣工验收情况	分部工程名称	验收结论	共 <u>9</u> 分部 经查 <u>9</u> 分部, 符合标准要求 <u>9</u> 分部。 检查结果: <u>合格</u>	质量控制资料核查: 共 <u>46</u> 项, 经审查符合要求 <u>46</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>46</u> 项。 安全和主要使用功能核查及抽查结果: 共核查 <u>28</u> 项, 符合要求 <u>28</u> 项, 共抽查 <u>1</u> 项, 符合要求 <u>1</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项。 检查结果: <u>合格</u>	观感质量验收 共抽查 <u>28</u> 项 符合要求 <u>28</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项。 抽查结果: <u>合格</u>
	地基与基础工程	合格			
	主体结构工程	合格			
	建筑装饰装修工程	合格			
	建筑屋面工程	合格			
	建筑给水、排水及采暖工程	合格			
	建筑电气工程	合格			
	智能建筑工程	/			
	通风与空调工程	合格			
	电梯工程	合格			
建筑节能工程	合格				
可再生能源应用					
太阳能热水					
应用面积 (m <sup>2</sup> )	集热器面积 (m <sup>2</sup> )	补贴 (m <sup>2</sup> 或元)	太阳能发电	其它	验收结论
150	54				
参建各方竣工验收意见	建设单位 (公章)	琼海市疾病预防控制中心	项目负责人:		
	勘察单位 (公章)	航天建筑设计研究院有限公司	项目负责人:		
	设计单位 (公章)	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人:		
	施工单位 (公章)	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理 (签章):		
	监理单位 (公章)	浙江工正工程管理有限公司	总监理工程师 (签章):		

(4) 施工许可证

中华人民共和国

## 建筑工程施工许可证

编号 469002202104250201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对应照信息



发证机关 海口市行政审批服务局  
行政审批专用章  
发证日期 2021年04月25日

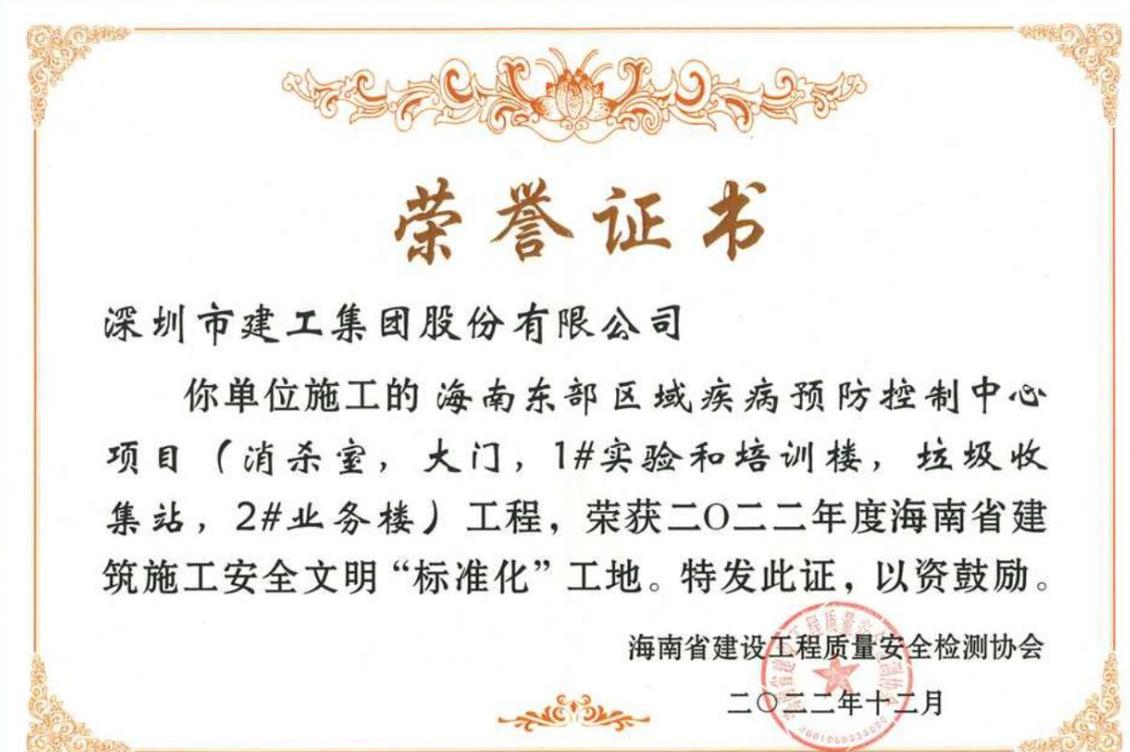
建设单位	琼海市疾病预防控制中心		
工程名称	海南东部区域疾病预防控制中心项目（消杀室、大门、1#实验和培训楼、垃圾收集站、2#业务楼）		
建设地址	嘉积镇新海路		
建设规模	27464.70m <sup>2</sup>		
合同工期	2021-03-01 至 2022-12-01	合同价格	24070.516600万元
参建单位			
勘察单位	航天建筑设计研究院有限公司	项目负责人	魏本伟
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人	王书铨
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	项目负责人	刘志文
监理单位	浙江正正工程管理有限公司	总监理工程师	王健
工程总承包单位	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	刘志文
备注	一、建设工程规划许可证建字第4690022021000095号； 二、建设单位应当自领取施工许可证之日起3个月内开工，因故不能按期开工的，应当在3个月期满向发证机关申请延期； 三、施工单位项目负责人变更：由张成林变更为刘志文。		
<small>注意事项： 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应申请延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</small>			

(5) 获奖证书

海南省建筑施工优质结构工程



海南省建筑施工安全文明“标准化”工地



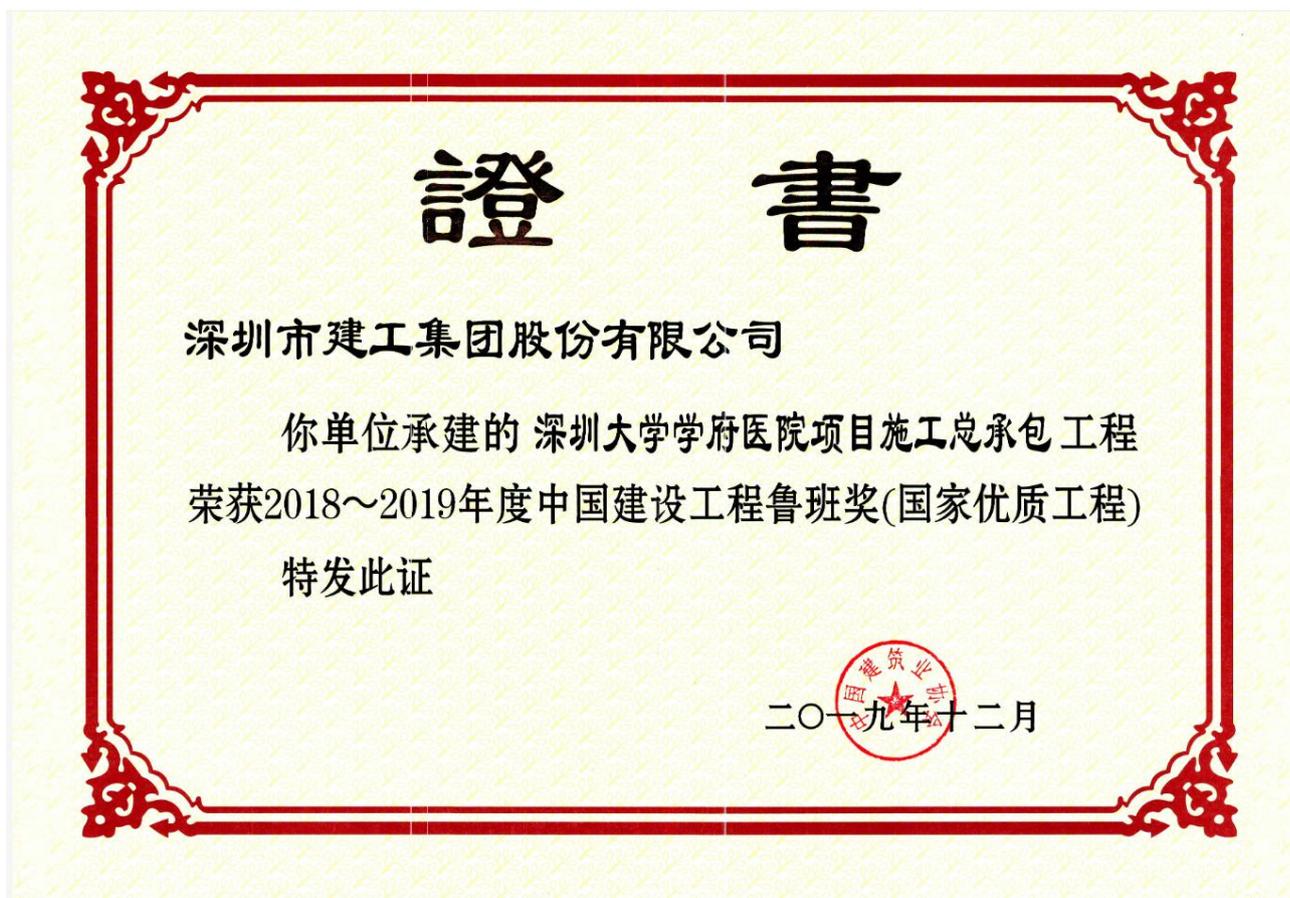
## 五、投标人获奖情况

说明：提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推）至公告发布之日止（以获奖时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）获奖证明。（鲁班奖、国家优质工程奖等，最多限 5 项）

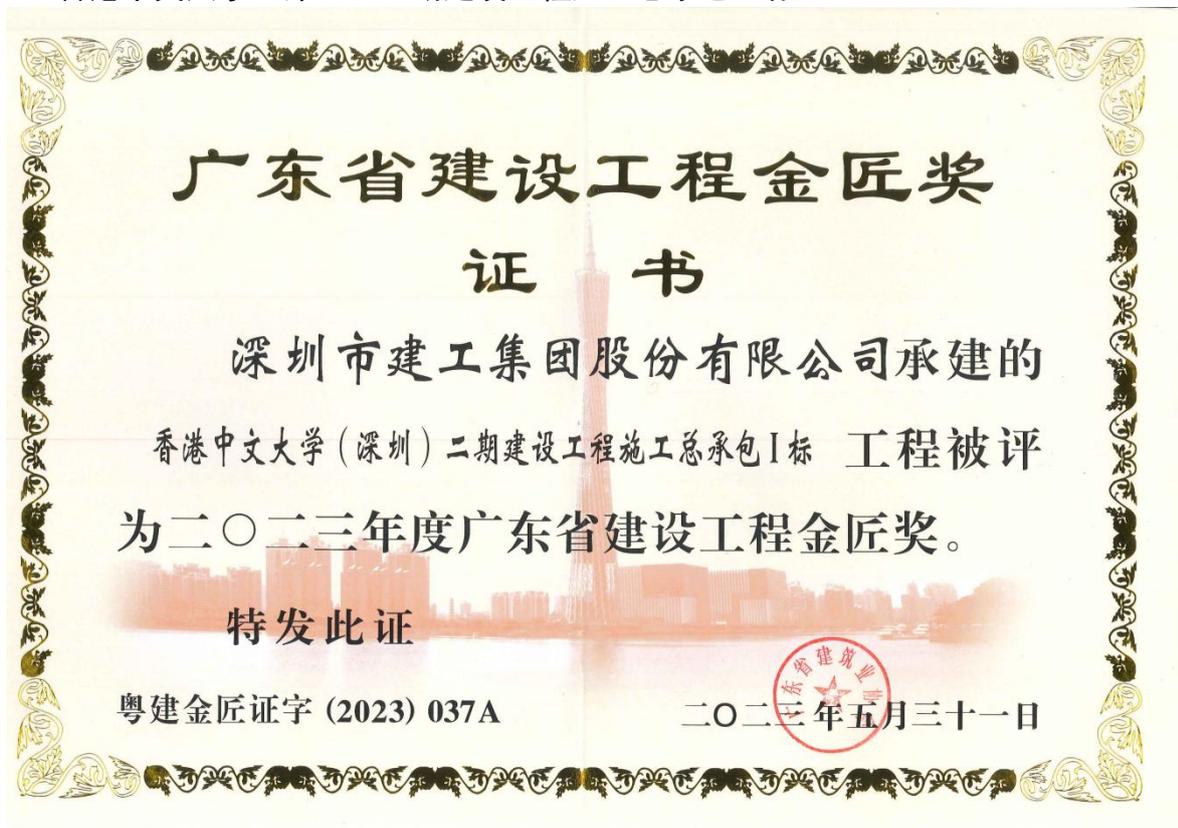
序号	项目名称	获奖名称	获奖级别	颁奖机构	合同签订时间	获奖日期
1	深圳市滨海医院工程	2014-2015 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	国家级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2009-3-31	2015-11
2	深圳大学学府医院项目施工总承包	2018~2019 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	国家级	中国建筑业协会	2013-12-10	2019-12
3	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包 I 标	二〇二三年度广东省建设工程金匠奖	省级	广东省建筑业协会	2020-11-5	2023-5-31
4	华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包	二〇二三年度广东省建设工程金匠奖	省级	广东省建筑业协会	2021-4-21	2023-5-31
5	有所为大厦 1 栋商业办公楼工程	二〇二一年度广东省建设工程优质奖	省级	广东省建筑业协会	2017-8-14	2021-05-28



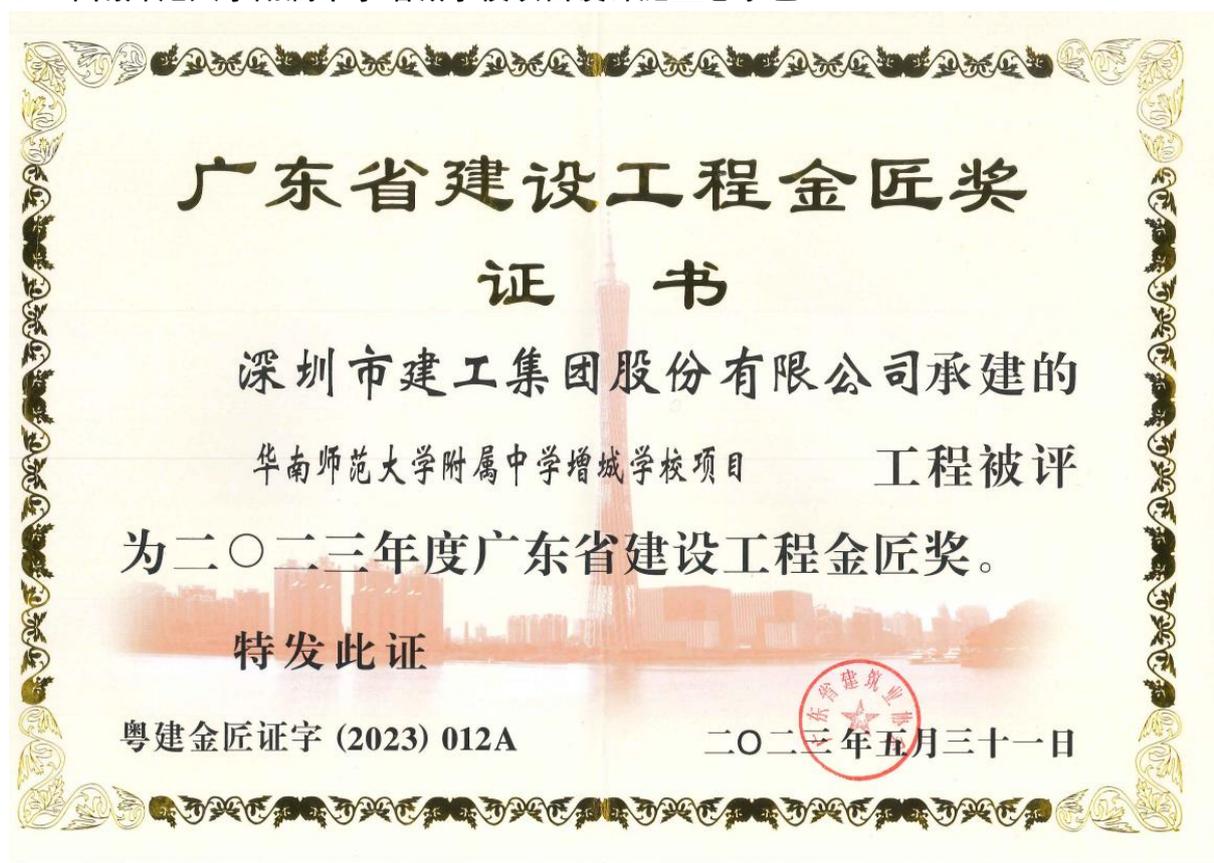
2、深圳大学学府医院项目施工总承包



3、香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包I标



4、华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包



5、有所为大厦 1 栋商业办公楼工程



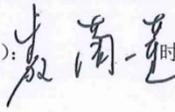
六、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函  
 (1) 牵头单位-北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

附件6深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包
合同名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	/
监理单位	/
施工单位	北京住总集团（深圳）建设工程有限公司
工程详细地址	深汕特别合作区小漠镇，红海大道以东、小漠安置区以北
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）：                        时间：2024.12.24</p>

(2) 成员单位-深圳市建工集团股份有限公司

附件 6 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包
合同名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	/
监理单位	/
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司
工程详细地址	深汕特别合作区小漠镇，红海大道以东、小漠安置区以北
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： 时间：2024 年 12 月 19 日</p> 

## 七、廉洁投标承诺书

### (1) 牵头单位-北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

#### 附件 7 廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，北京住总集团(深圳)建设工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊、操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；



四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：（盖章）  
法定代表人：张艳阳（签字）  
或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2024年12月24日

## (2) 成员单位-深圳市建工集团股份有限公司

### 附件 7 廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市建工集团股份有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。



承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、 投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、 相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、 给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、 列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；
- 五、 情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、 触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）



承诺人：深圳市建工集团股份有限公司（盖章）

法定代表人：姜南道（签字）

或其授权的代理人： / （签字）

日期：2024年12月19日

## 八、履约评价

说明：提供近3年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过5项，超过5项的选择列表前5项。

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间
1	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工总承包	深圳市建筑工务署工程管理中心	市工务署 2023 年第一季度合同履约评价结果“优秀”（91.85 分）	2023.04.26
			市工务署 2022 年第三季度合同履约评价结果“优秀”（91.89 分）	2022.11.03
2	深汕粮食储备库项目总承包 I 标	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	市工务署 2023 年第一季度合同履约评价结果“优秀”（90.48 分）	2023.04.26
			市工务署 2024 年第一季度合同履约评价结果“优秀”（91.33 分）	2024.06.19
3	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包 I 标	深圳市住宅工程管理站	市工务署 2022 年第三季度合同履约评价结果“优秀”（91.00 分）	2022.11.03
			市工务署 2022 年度质量管理优秀项目奖建筑总承包第三名	2023.01
			市工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果“优秀”（91.26）	2024.08.01
4	深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	市工务署 2021 年第四季度合同履约评价结果“优秀”（91.21 分）	2022.01.28
5	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	市工务署 2024 年第一季度合同履约评价结果“优秀”（93.4 分）	2024.06.19
			市工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果“优秀”（91.0 分）	2024.08.01
6	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市万科城市建设管理有限公司	南山区建筑工务署 2024 年第一季度质量评估优秀单位	2024.05.13
			南山区建筑工务署 2023 年第三季度质量评估优秀单位	2023.10.09

			南山工务署 2021 年度工程质量管理先进施工单位	2022. 03. 24
7	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市振业(集团)股份有限公司	南山区建筑工务署 2023 年第三季度质量评估优秀单位	2023. 10. 09
			南山区建筑工务署 2023 年第三季度安全巡查优秀单位	2023. 10. 13

# 1. 深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工总承包 市工务署 2023 年第一季度履约评价结果“优秀”（91.85 分）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

## 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2023年第一季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-04-26 15:50

大中

一、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分	
1	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.85	
2	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.48	
3	上海宝冶集团有限公司	深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包IV标（重新招标）合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90	末次季度
4	上海宝冶集团有限公司	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程施工合同	0106 地基基础工程施工合同	90.53	
5	合肥磐石智能科技股份有限公司	深圳市少年宫更新改造项目展教工程更新改造4标（探究发现）合同	0299 其他采购合同	92.5	
6	深圳市建星项目管理顾问有限公司	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）工程项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92	

# 市工务署 2022 年第三季度履约评价结果“优秀”（91.89 分）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

## 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2022年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-11-03 11:54

大中

一、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	合同类型	履约单位	最终得分	
1	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	91.89	
2	香港中文大学（深圳）二期建设工程	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	91	末次季度
3	深圳市急救血液信息二中心公共卫生服务综合楼项目	深圳市急救血液信息二中心公共卫生服务综合楼项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	中国建筑第八工程局有限公司	90.74	
4	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	上海建工四建集团有限公司	90.64	

## 2. 深汕粮食储备库项目总承包 I 标

市工务署 2023 年第一季度合同履约评价结果“优秀”（90.48 分）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

### 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

#### 深圳市建筑工务署2023年第一季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-04-26 15:50

大中

一、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分	
1	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.85	
2	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.48	
3	上海宝冶集团有限公司	深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包IV标（重新招标）合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90	未次季度
4	上海宝冶集团有限公司	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程施工合同	0106 地基基础工程施工合同	90.53	
5	合肥磐石智能科技有限公司	深圳市少年宫更新改造项目展教工程更新改造4标（探究发现）合同	0299 其他采购合同	92.5	
6	深圳市建星项目管理顾问有限公司	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）工程项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92	

## 市工务署 2024 年第一季度合同履约评价结果“优秀”（91.33 分）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

### 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

#### 深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-06-19 09:28

大中

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

一、履约评价结果“优秀”的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46
2	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
4	上海宝冶集团有限公司;宝冶(深圳)建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.6
5	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.33
6	深圳市建工集团股份有限公司;深圳市建工集团西部建设有限公司	深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包 I 标段施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.05

### 3. 香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包 I 标 市工务署 2022 年第三季度履约评价结果“优秀”（91.00 分）



#### 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

#### 深圳市建筑工务署2022年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-11-03 11:54

大 中 小

一、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	合同类型	履约单位	最终得分	
1	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程	深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	91.89	
2	香港中文大学（深圳）二期建设工程	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包I标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	91	未次季度
3	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	中国建筑第八工程局有限公司	90.74	
4	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目	中国医学科学院阜外医院深圳医院（深圳市孙逸仙心血管医院）二期项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	上海建工四建集团有限公司	90.64	

#### 市工务署 2022 年度质量管理优秀项目奖建筑总承包第三名



# 市工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果“优秀”（91.26）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

## 深圳市建筑工务署2024年第二季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-08-01 17:37



一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建三局集团有限公司；中建三局第二建设（深圳）有限公司	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.40
2	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.06
3	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.20
4	上海宝冶集团有限公司；宝冶（深圳）建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.20
5	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.00
6	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.00
7	中建科工集团有限公司	海洋大学（一期）建设项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.60
8	中建科工集团有限公司	深圳市儿童医院科教综合楼建设项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.20
9	中国建筑第八工程局有限公司	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.00
10	中国建筑第五工程局有限公司；中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.00
11	深圳市晶合建筑装饰集团有限公司	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程建筑装饰装修工程I标段合同	0103 建筑装饰装修工程合同	93.40
12	深圳市方大建科集团有限公司	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目幕墙工程II标段合同	0104 幕墙工程合同	90.30
13	深圳市建工集团股份有限公司	香港中文大学（深圳）医学院项目地基基础工程II标段合同	0106 地基基础工程合同	91.26

#### 4. 深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包 市工务署 2021 年第四季度履约评价结果“优秀”（91.21 分）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

#### 深圳市建筑工务署2021年第四季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2022-01-28 10:12

大 中 小

二、合同履约评价结果“优秀”的单位分别为：

序号	项目名称	合同名称	合同类型	履约单位	最终得分
1	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）施工总承包 I 标 合同协议书	0101 建筑工程施工总承包合同	上海宝冶集团有限公司	91.52
2	深圳市中医院光明院区一期项目	深圳市中医院光明院区一期项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	91.21
3	深圳市第二儿童医院	深圳市第二儿童医院施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	上海宝冶集团有限公司	90.9
4	深圳市新华医院	深圳市新华医院项目施工总承包合同协议书	0101 建筑工程施工总承包合同	中国建筑第八工程局有限公司	90.55
5	麒麟山庄麒麟苑修缮改造	麒麟山庄麒麟苑修缮改造工程设计施工一体化合同	0103 建筑装修装饰工程合同	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	92.55

#### 5. 新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标 市工务署 2024 年第一季度履约评价结果“优秀”（93.4 分）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

#### 深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-06-19 09:28

大 中 小

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

一、履约评价结果“优秀”的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46
2	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
4	上海宝冶集团有限公司,宝冶(深圳)建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包II标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.6

# 市工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果“优秀”（91.0 分）

工程信息

- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

## 光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2024年第二季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-08-01 17:37

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建三局集团有限公司; 中建三局第二建设(深圳)有限公司	天津大学佑治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.40
2	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.06
3	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.20
4	上海宝冶集团有限公司; 宝冶(深圳)建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.20
5	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.00
6	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.00
7	中建科工集团有限公司	海洋大学(一期)建设项目施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.60
8	中建科工集团有限公司	深圳市儿童医院科教综合楼建设项目施工	0101 建筑工程施工总承包合同	90.20

## 6. 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(一标段)

南山区建筑工务署 2024 年第一季度质量评估优秀单位

# 深圳市南山区建筑工务署

## 南山区建筑工务署 2024 年第一季度 质量评估结果通报

2024 年 3 月 14 日至 4 月 22 日, 我署对在建项目组织质量飞行检查。其中, 南头古城特色文化街区建设三标段因工作面单一, 不满足量化评分条件, 本季度不参与评分。现将评估结果通报如下:

### 一、排名为优的房建项目

#### 1. 羊台书苑建设项目

施工单位: 中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理: 莫松彪

监理单位: 深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监: 叶珊

代建单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人: 朱思波

署主管工程师: 罗万泉 龚凯勋

#### 2. 深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)

##### 项目

施工单位: 中建科工集团有限公司

项目经理: 黄世佳

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司  
项目总监：彭传刚  
代建单位：华润（深圳）有限公司  
代建负责人：黄华  
署主管工程师：李建 孟路锋

### **3. 留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目**

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司  
项目经理：郑义栋  
监理单位：建艺国际工程管理集团有限公司  
项目总监：邓光洺  
代建单位：深圳市万科发展有限公司  
代建负责人：梅忠敏  
署主管工程师：郭殿乙 罗卫伟

### **4. 福利中心三期项目**

施工单位：中建五局华南建设有限公司  
项目经理：陈澄波  
监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司  
项目总监：钟风万  
代建单位：深圳市万科发展有限公司  
代建负责人：陶亮  
署主管工程师：郭殿乙 罗卫伟

### **5. 南山科技创新中心（六街坊）一标**

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司  
项目经理：汪仕刚  
监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司  
项目总监：邓俊安  
代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司  
代建负责人：梅忠敏  
署主管工程师：罗万泉 龚凯勋

#### **6. 蛇口医院内科综合大楼项目**

施工单位：中海建筑有限公司  
项目经理：谷雪龙  
监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司  
项目总监：徐继伟  
代建单位：深圳招商房地产有限公司  
代建负责人：王亚男  
署主管工程师：张志向

#### **二、排名靠后的房建工程施工单位**

##### **1. 前海花园（一、二期）老旧小区改造项目**

施工单位：深圳市君鹏建筑工程有限公司  
项目经理：周加东  
监理单位：深圳市鲁班建设监理有限公司  
项目总监：陆应炎  
代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

代建负责人：胡浩

## **2. 后海消防站项目**

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：王建民

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：覃昌才

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：朱仲

## **3. 南山区百校焕新工程IV标段三期（香山美墅幼儿园）**

施工单位：深圳市金众装饰工程有限公司

项目经理：邱水源

监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目总监：胡亦彬

三、排名为优的市政工程施工单位

### **1. 环西丽湖绿道非示范段项目III标**

施工单位：中核华泰建设有限公司

项目经理：郑福川

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：鲁杨

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：穆小茜

署主管工程师：李达伟 曹学萧

## **2. 环西丽湖绿道非示范段项目 I 标**

施工单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

项目经理：林桂森

监理单位：深圳市施友建设监理有限公司

项目总监：黄超

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：穆小茜

署主管工程师：李达伟 曹学萧

## **3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）**

施工单位：中铁南方投资集团有限公司

项目经理：王义朋

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

署主管工程师：李达伟 刘俊尧

## **四、排名靠后的市政工程施工单位**

### **1. 赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程**

施工单位：深圳市蛇口招商港湾工程有限公司

项目经理：范志旺

监理单位：深圳市科宇工程顾问有限公司

项目总监：陈阳

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

代建负责人：孙健

## **2. 华英路 B 段市政工程**

施工单位：中建四局土木工程有限公司

项目经理：张宜军

监理单位：深圳海勤工程管理有限公司

项目总监：石鲁岩

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

代建负责人：杨超

## 五、巡查项目评分表

### 房建项目综合得分情况

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.38
2	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	中建科工集团有限公司	84.82
3	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市建工集团股份有限公司	84.70
4	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	84.44
5	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	84.27
6	蛇口医院内科综合大楼项目	中海建筑有限公司	84.23
7	卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	83.95
8	留仙智城幼儿园项目	中航建设（深圳）有限公司	83.33
9	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目	深圳市金众装饰工程有限公司	82.41
10	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.34
11	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	82.14
12	蛇口文体公园提升改造项目	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	81.32
13	南山医院改扩建项目（二期）	中建三局集团有限公司	80.91
14	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	80.84
15	南山区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司（总包）	80.05
16	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳中铁二局工程有限公司	79.96
17	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	79.92
18	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	中海建筑有限公司	78.48
19	南山区百校焕新工程IV标段一期（南科大实验一小）	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	78.09
20	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	78.06
21	深圳湾消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.81
22	南山区百校焕新工程IV标段三期（临海揽山幼儿园）	深圳市金众装饰工程有限公司	76.84
23	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	76.39
24	南山区百校焕新工程IV标段三期（香山美墅幼儿园）	深圳市金众装饰工程有限公司	76.16
25	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	75.91
26	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	75.64

### 市政项目综合得分情况

排名	项目(标段)名称	施工单位	综合得分
1	环西丽湖绿道非示范段项目III标段	中核华泰建设有限公司	83.08
2	环西丽湖绿道非示范段项目I标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	82.25
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)	中铁南方投资集团有限公司	82.09
4	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	81.77
5	环西丽湖绿道非示范段项目II标段	深圳中铁二局工程有限公司	81.28
6	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)一标段	中建二局第二建筑工程有限公司	80.81
7	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	80.73
8	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)二标段	深圳市路桥建设集团有限公司	80.68
9	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)	中核华泰建设有限公司	80.01
10	赤湾二路(赤湾五路至左炮台路段)道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.52
11	仙鼓路(仙洞路-留仙大道)	中核华泰建设有限公司	79.51
12	瑞新路	深圳市中鹏建设集团有限公司	78.15
13	少帝路-祥湾路环线道路工程	深圳市东深工程有限公司	77.36
14	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	77.3
15	赤湾三路(华英路至赤湾六路段)工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	76.46



## 深圳市南山区建筑工务署

### 南山区建筑工务署 2023 年第三季度 质量评估结果通报

2023 年 8 月 20 日至 9 月 5 日，我署对合同约定的 32 个项目共 35 个标段，组织开展了第三季度第三方质量专项评估。现将评估结果通报如下：

#### 一、排名为优的房建工程施工单位

##### 1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

署主管工程师：罗万泉

##### 2. 中海建筑有限公司

项目名称：蛇口医院内科综合大楼项目施工总承包

项目经理：岳文峰

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

代建单位：深圳招商房地产有限公司

署主管工程师：张志向

### **3. 深圳市建工集团股份有限公司**

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目经理：梁琪

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

署主管工程师：刘予

### **4. 中建科工集团有限公司**

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程

项目经理：黄世佳

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

署主管工程师：李建

## **二、排名靠后的房建工程施工单位**

### **1. 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司**

项目名称：北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程 I 标段

项目经理：洪仿

监理单位：深圳市特发工程监理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

### **2. 中建五局华南建设有限公司**

项目名称：大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目

项目经理：李昌胜

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

### 三、排名为优的市政工程施工单位

#### 1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）工程

项目经理：李洁

监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

署主管工程师：刘粤东

#### 2. 深圳市新朗建设工程有限公司

项目名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工

项目经理：李礼佳

监理单位：深圳市建星项目管理顾问有限公司

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

署主管工程师：曹学萧

### 四、排名靠后的市政工程施工单位

#### 深圳市工勘岩土集团有限公司

项目名称：赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程

项目经理：沈农运

监理单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

## 五、巡查项目评分表

### 房建项目综合得分情况

序号	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(一标段)	深圳市建工集团股份有限公司	85.12
2	蛇口医院内科综合大楼项目施工总承包	中海建筑有限公司	84.31
3	阜外深圳医院三期工程安置房与人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	84.24
4	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程	中建科工集团有限公司	83.31
5	南山医院改扩建（二期）	中建三局集团有限公司	82.93
6	羊台书苑建设施工总承包项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.87
7	南山区社会福利中心三期项目施工总承包工程	中建五局华南建设有限公司	82.03
8	西丽医院改扩建代建施工总承包	中建四局第五建筑工程有限公司	81.89
9	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目施工承包工程	深圳市建工集团股份有限公司/中建三局集团有限公司	81.80
10	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(二标段)	中建四局第五建筑工程有限公司	81.19
11	南山区中医院项目建设项目施工总承包	深圳市工勘岩土集团有限公司/中建三局第二建设(深圳)有限责任公司	81.00
12	官龙学校项目施工总承包	中建四局土木工程有限公司	78.64
13	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）	深圳市新达基建设集团有限公司	78.33
14	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	76.88
15	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳中铁二局工程有限公司	76.03
16	龙珠小学（小学部）扩建项目施工总承包	中铁建工集团华南有限公司	75.88
17	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	中众建设（深圳）集团股份有限公司	74.76
18	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	74.32
19	南山区蛇口人民医院发热门诊楼建设工程	深圳市易诺建设工程有限公司	71.17
20	大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目	中建五局华南建设有限公司	25.79
21	北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程 I 标段	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	16.10

市政项目综合得分情况

排名	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	前海路（棉山路至妈湾大道段）工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.26
2	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工	深圳市新郎建设工程有限公司	83.08
3	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	82.49
4	兰芷二路	青建集团股份有限公司	82.37
5	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）	深圳市路桥建设集团有限公司	81.87
6	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	81.78
7	登良路下穿道路工程市政总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	81.37
8	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	81.08
9	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	80.9
10	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	80.52
11	长青园下穿通道工程	中国水利水电第四工程局有限公司	79.61
12	少帝路-祥湾路环线道路	深圳市东深工程有限公司	79.43
13	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）	中建二局第二建筑工程有限公司	79.06
14	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.02



## 深圳市南山区建筑工务署

### 关于表彰 2021 年度工程质量管理 先进单位的通知

署各部门、代建单位、施工单位、监理单位：

2021 年，南山区建筑工务署委托深圳瑞捷工程咨询股份有限公司对我署在建项目进行了 144 次质量检查。为表彰先进、树立典型，现决定对四个季度质量检查优秀的施工单位、监理单位授予“南山区建筑工务署 2021 年度质量管理先进单位”荣誉称号。

望受表彰的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续为我区工程建设作出更大贡献。

#### 一、2021 年工程质量管理先进施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；

代建单位：万科城市建设管理有限公司。

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目；

项目部门：房建三部，主管工程师：方华；

代建单位：华润（深圳）有限公司。

3. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：羊台书苑建设施工总承包项目；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

4. 中建科工集团有限公司

项目名称：长源小学拆除重建工程（二期）；

项目部门：房建二部，主管工程师：涂俊焱；

代建单位：深圳市万科发展有限公司。

5. 广东联富建设工程有限公司

项目名称：深圳湾第二幼儿园项目施工总承包工程；

项目部门：房建二部，主管工程师：刘子；

代建单位：华润（深圳）有限公司。

6. 深圳市工勘岩土集团有限公司

项目名称：铁二路工程；

项目部门：市政工程部，主管工程师：高雪香；

代建单位：深圳市建工房地产开发有限公司。

7. 中建三局集团有限公司

项目名称：望海路微波山隧道工程项目；

项目部门：市政工程部，主管工程师：孙宗波。

**二、2021 年工程质量管理先进监理单位**

1. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

2. 深圳市特发工程建设监理有限公司

项目名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目；

项目部门：房建三部，主管工程师：方华；

代建单位：华润（深圳）有限公司。

3. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设施工总承包项目；

项目部门：房建一部，主管工程师：罗万泉；

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司。

4. 深圳市合创建设工程顾问有限公司

项目名称：望海路微波山隧道工程项目；

项目部门：市政工程部，主管工程师：孙宗波。



7. 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目  
南山区建筑工务署 2023 年第三季度质量评估优秀单位

## 深圳市南山区建筑工务署

### 南山区建筑工务署 2023 年第三季度 质量评估结果通报

2023 年 8 月 20 日至 9 月 5 日，我署对合同约定的 32 个项目共 35 个标段，组织开展了第三季度第三方质量专项评估。现将评估结果通报如下：

#### 一、排名为优的房建工程施工单位

##### 1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

署主管工程师：罗万泉

##### 2. 中海建筑有限公司

项目名称：蛇口医院内科综合大楼项目施工总承包

项目经理：岳文峰

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

代建单位：深圳招商房地产有限公司

署主管工程师：张志向

### **3. 深圳市建工集团股份有限公司**

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目经理：梁琪

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

署主管工程师：刘予

### **4. 中建科工集团有限公司**

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程

项目经理：黄世佳

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

署主管工程师：李建

## **二、排名靠后的房建工程施工单位**

### **1. 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司**

项目名称：北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程 I 标段

项目经理：洪仿

监理单位：深圳市特发工程监理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

### **2. 中建五局华南建设有限公司**

项目名称：大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目

项目经理：李昌胜

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

### 三、排名为优的市政工程施工单位

#### 1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）工程

项目经理：李洁

监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

署主管工程师：刘粤东

#### 2. 深圳市新朗建设工程有限公司

项目名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工

项目经理：李礼佳

监理单位：深圳市建星项目管理顾问有限公司

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

署主管工程师：曹学萧

### 四、排名靠后的市政工程施工单位

#### 深圳市工勘岩土集团有限公司

项目名称：赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程

项目经理：沈农运

监理单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

## 五、巡查项目评分表

### 房建项目综合得分情况

序号	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(一标段)	深圳市建工集团股份有限公司	85.12
2	蛇口医院内科综合大楼项目施工总承包	中海建筑有限公司	84.31
3	阜外深圳医院三期工程安置房与人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	84.24
4	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程	中建科工集团有限公司	83.31
5	南山医院改扩建（二期）	中建三局集团有限公司	82.93
6	羊台书苑建设施工总承包项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.87
7	南山区社会福利中心三期项目施工总承包工程	中建五局华南建设有限公司	82.03
8	西丽医院改扩建代建施工总承包	中建四局第五建筑工程有限公司	81.89
9	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目施工承包工程	深圳市建工集团股份有限公司/中建三局集团有限公司	81.80
10	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(二标段)	中建四局第五建筑工程有限公司	81.19
11	南山区中医院项目建设项目施工总承包	深圳市工勘岩土集团有限公司/中建三局第二建设(深圳)有限责任公司	81.00
12	官龙学校项目施工总承包	中建四局土木工程有限公司	78.64
13	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（三组）	深圳市新达基建设集团有限公司	78.33
14	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	76.88
15	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳中铁二局工程有限公司	76.03
16	龙珠小学（小学部）扩建项目施工总承包	中铁建工集团华南有限公司	75.88
17	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	中众建设（深圳）集团股份有限公司	74.76
18	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	74.32
19	南山区蛇口人民医院发热门诊楼建设工程	深圳市易诺建设工程有限公司	71.17
20	大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目	中建五局华南建设有限公司	25.79
21	北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程 I 标段	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	16.10

市政项目综合得分情况

排名	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	前海路（棉山路至妈湾大道段）工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.26
2	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工	深圳市新郎建设工程有限公司	83.08
3	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	82.49
4	兰芷二路	青建集团股份有限公司	82.37
5	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）	深圳市路桥建设集团有限公司	81.87
6	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	81.78
7	登良路下穿道路工程市政总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	81.37
8	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	81.08
9	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	80.9
10	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	80.52
11	长青园下穿通道工程	中国水利水电第四工程局有限公司	79.61
12	少帝路-祥湾路环线道路	深圳市东深工程有限公司	79.43
13	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）	中建二局第二建筑工程有限公司	79.06
14	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.02



## 深圳市南山区建筑工务署

### 南山区建筑工务署 2023 年第三季度 安全巡查结果通报

2023 年 7 月 2 日至 9 月 25 日,我署对在建项目组织安全飞行检查,同时将代建、监理及施工单位的安全生产主体责任落实情况进行现场检查评分。现将巡查结果通报如下(检查 2 轮次及以下的项目不参与排名):

#### 一、排名为优的房建工程代建单位

##### 1. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称:羊台书苑

代建项目负责人:朱思波

署主管工程师:罗万泉

##### 2. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称:南山区科技联合大厦

代建项目负责人:沈鹏发

署主管工程师:罗万泉

##### 3. 深圳市振业(集团)股份有限公司

项目名称:卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

代建项目负责人:吴鉴

署主管工程师:刘予

**4. 华润（深圳）有限公司**

项目名称：赤湾消防站（上盖保障性住房）

代建项目负责人：刘波

署主管工程师：李建

**5. 深圳市万科城市建设管理有限公司**

项目名称：南山区中医院

代建项目负责人：金成

署主管工程师：张志向

**二、排名为优的房建工程监理单位**

**1. 深圳市中联建工程项目管理有限公司**

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目总监：唐建军

署主管工程师：刘予

**2. 深圳华西建设工程管理有限公司**

项目名称：羊台书苑

项目总监：袁昶

署主管工程师：罗万泉

**3. 深圳市中行建设工程顾问有限公司**

项目名称：南山区科技联合大厦

项目总监：程小建

署主管工程师：罗万泉

#### **4. 深圳市中行建设工程顾问有限公司**

项目名称：南山区中医院

项目总监：吕彬

署主管工程师：张志向

#### **5. 深圳市鲁班建设监理有限公司**

项目名称：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）

项目总监：陆应炎

署主管工程师：勾越

### **三、排名为优的房建工程施工单位**

#### **1. 深圳市建工集团股份有限公司**

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷

项目经理：甘海苑

署主管工程师：郭殿乙

#### **2. 深圳市建工集团股份有限公司**

项目名称：卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目经理：梁琪

署主管工程师：刘予

#### **3. 深圳市建工集团股份有限公司**

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

署主管工程师：罗万泉

**4. 中建二局第二建筑工程有限公司**

项目名称：南山区科技联合大厦

项目经理：唐爱君

署主管工程师：罗万泉

**5. 中建二局第二建筑工程有限公司**

项目名称：羊台书苑

项目经理：莫松彪

署主管工程师：罗万泉

**四、排名靠后的房建工程代建单位**

**1. 深圳市万科发展有限公司**

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷

代建项目负责人：梅忠敏

**2. 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司**

项目名称：留仙智城幼儿园

代建项目负责人：邓冰冰

**3. 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司**

项目名称：赤湾学校

代建项目负责人：邵延龙

**五、排名靠后的房建工程监理单位**

**1. 深圳市甘泉建设监理有限公司**

项目名称：蛇口人民医院发热门诊楼项目

项目总监：王明兴

**2. 深圳市首嘉工程顾问有限公司**

项目名称：西丽医院改扩建项目

项目总监：邓天国

**3. 深圳市邦迪工程顾问有限公司**

项目名称：赤湾学校

项目总监：陈乾

**六、排名靠后的房建工程施工单位**

**1. 中建四局第五建筑工程有限公司**

项目名称：赤湾学校

项目经理：邓四春

**2. 中航建设（深圳）有限公司**

项目名称：留仙智城幼儿园

项目经理：邹树有

**3. 深圳市易诺建设工程有限公司**

项目名称：蛇口人民医院发热门诊楼

项目经理：董悦华

**七、排名为优的市政工程代建单位**

**1. 海南中信城市开发运营有限公司**

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

代建项目负责人：肖荣杰

署主管工程师：刘粤东

## **2. 深圳市润投咨询有限公司**

项目名称：登良路下穿道路工程

代建项目负责人：沈阳

署主管工程师：彭依朗

## **八、排名为优的市政工程监理单位**

### **1. 深圳市西伦土木工程结构有限公司**

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

项目总监：胡金玉

署主管工程师：刘粤东

### **2. 重庆赛迪工程咨询有限公司**

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

项目总监：唐平

署主管工程师：李达伟

### **3. 重庆赛迪工程咨询有限公司**

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

项目总监：唐平

署主管工程师：李达伟

## **九、排名为优的市政工程施工单位**

### **1. 深圳市建工集团股份有限公司**

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

项目经理：李洁

署主管工程师：刘粤东

## **2. 中核华泰建设有限公司**

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

项目经理：聂波

署主管工程师：李达伟

## **3. 中铁南方投资集团有限公司**

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

项目经理：王义朋

署主管工程师：李达伟

## **十、排名靠后的市政工程代建单位**

### **1. 深圳科能先进储能材料国家工程研究中心有限公司**

项目名称：高新南区城市公共空中连廊

代建项目负责人：陈子超

## **十一、排名靠后的市政工程监理单位**

### **1. 深圳市银建安工程项目管理有限公司**

项目名称：高新南区城市公共空中连廊

项目总监：雷映昌

## **十二、排名靠后的市政工程施工单位**

### **1. 深圳市友联造建筑工程有限公司**

项目名称：高新南区城市公共空中连廊

项目经理：卢德福

## **十三、排名为优的百校焕新项目代建单位**

**1. 深圳市万科城市建设管理有限公司**

项目标段：百校焕新项目代建b 标段第二年度

代建项目总负责人：周千军

署主管工程师：杜冠宏

**十四、排名为优的百校焕新项目监理单位**

**1. 深圳鲲鹏工程顾问有限公司**

项目标段：百校焕新项目代建b 标段第二年度

监理项目总负责人：贾瑜

署主管工程师：杜冠宏

**2. 广东中弘策工程顾问有限公司**

项目标段：百校焕新项目自建c 标段第二年度

监理项目总负责人：李长志

署主管工程师：王君妍

**十五、排名为优的百校焕新项目施工单位**

**1. 深圳市建工集团股份有限公司**

项目标段：百校焕新项目代建b 标段第二年度

施工项目总负责人：李世忠

署主管工程师：杜冠宏

**2. 深圳市佳泰业建设有限公司**

项目标段：百校焕新项目自建c 标段第二年度

施工项目总负责人：郑松荣

署主管工程师：王君妍

**十六、排名靠后的百校焕新项目代建单位**

**1. 深圳市振业（集团）股份有限公司**

项目标段：百校焕新项目代建a 标段

代建项目总负责人：康人彬

**十七、排名靠后的百校焕新项目监理单位**

**1. 深圳市邦迪工程顾问有限公司**

项目标段：百校焕新项目自建c 标段

监理项目总负责人：朱承宇

**十八、排名靠后的百校焕新项目施工单位**

**1. 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司**

项目标段：百校焕新项目自建c 标段

施工项目总负责人：陈李军

## 十九、巡查项目评分表

### 房建项目代建单位评分表（表一）

序号	项目名称	代建单位	综合得分
1	羊台书苑建设	深圳市万科城市建设管理有限公司	85.59
2	南山区科技联合大厦	深圳市万科城市建设管理有限公司	85.33
3	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市振业（集团）股份有限公司	85.14
4	赤湾消防站（上盖保障性住房）	华润（深圳）有限公司	83.44
5	南山区中医院建设	深圳市万科城市建设管理有限公司	83.41
6	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市振业（集团）股份有限公司	83.27
7	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市万科城市建设管理有限公司	83.14
8	蛇口医院内科综合楼	深圳招商房地产有限公司	82.98
9	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）	华润（深圳）有限公司	82.80
10	南山小学拆除重建	华润（深圳）有限公司	82.62
11	深圳湾消防站	华润（深圳）有限公司	82.33
12	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	深圳市振业（集团）股份有限公司	81.82
13	官龙学校项目	深圳市前海股份有限公司	81.55
14	后海消防站	华润（深圳）有限公司	81.50
15	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市万科城市建设管理有限公司	81.49
16	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市天健地产集团有限公司	81.46
17	北京大学深圳研究生院修缮改造工程	华润（深圳）有限公司	81.42
18	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	81.29
19	南山医院改扩建	华润（深圳）有限公司	81.25
20	深圳市第三十高级中学	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.09
21	西丽医院改扩建工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	80.76
22	福利中心三期	深圳市万科发展有限公司	80.74
23	赤湾学校改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	80.67
24	留仙智城幼儿园	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	80.09
25	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷	深圳市万科发展有限公司	79.74

房建项目监理单位评分及排名表（表二）

序号	项目名称	监理单位	综合得分
1	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房	深圳市中联建工程项目管理有限公司	83.23
2	羊台书苑建设	深圳华西建设工程管理有限公司	82.80
3	南山区科技联合大厦	深圳市中行建设工程顾问有限公司	82.13
4	南山区中医院建设	深圳市中行建设工程顾问有限公司	81.57
5	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市鲁班建设监理有限公司	81.54
6	南山小学拆除重建	深圳市特发工程建设监理有限公司	81.10
7	赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳华西建设工程管理有限公司	80.91
8	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市邦迪工程顾问有限公司	80.54
9	蛇口医院内科综合楼	深圳市首嘉工程顾问有限公司	80.36
10	深圳湾消防站	深圳华西建设工程管理有限公司	79.78
11	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳华西建设工程管理有限公司	79.67
12	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）	深圳华西建设工程管理有限公司	79.62
13	北京大学深圳研究生院修缮改造工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	79.23
14	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	79.14
15	官龙学校项目	深圳市恒大建设监理有限公司	78.98
16	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市施友建设监理有限公司	78.72
17	后海消防站	深圳华西建设工程管理有限公司	78.70
18	南山医院改扩建	深圳市特发工程建设监理有限公司	78.62
19	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市鲁班建设监理有限公司	78.48
20	深圳市第三十高级中学	深圳市京引工程咨询有限公司	78.33
21	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷	建艺国际工程管理集团有限公司	78.22
22	福利中心三期	深圳华西建设工程管理有限公司	77.72
23	留仙智城幼儿园	深圳市半岛工程管理有限公司	77.51
24	赤湾学校改扩建项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	77.11
25	西丽医院改扩建工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	76.61
26	蛇口人民医院发热门诊项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	76.04

房建项目施工单位评分及排名表（表三）

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷	深圳市建工集团股份有限公司	82.40
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	81.61
3	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	81.22
4	南山区科技联合大厦	中建二局第二建筑工程有限公司	81.13
5	羊台书苑建设	中建二局第二建筑工程有限公司	80.91
6	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	79.87
7	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	79.65
8	南山区中医院建设	中建三局第二建设（深圳）有限公司	78.99
9	福利中心三期	中建五局华南建设有限公司	78.85
10	赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳中铁二局工程有限公司	78.69
11	南山小学拆除重建	浙江省一建建设集团有限公司	78.60
12	深圳市第三十高级中学	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	78.32
13	南山医院改扩建	中建三局集团有限公司	77.92
14	深圳湾消防站	深圳中铁二局工程有限公司	77.88
15	蛇口医院内科综合楼	中海建筑有限公司	77.75
16	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	中众建设（深圳）集团股份有限公司	77.42
17	北京大学深圳研究生院修缮改造工程	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	77.32
18	西丽医院改扩建工程	中建四局第五建筑工程有限公司	77.14
19	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）	中建科工集团有限公司	76.89
20	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	76.66
21	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	76.62
22	后海消防站	深圳中铁二局工程有限公司	76.55
23	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	76.34
24	蛇口人民医院发热门诊项目	深圳市易诺建设工程有限公司	76.27
25	留仙智城幼儿园	中航建设（深圳）有限公司	75.54
26	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	74.42

市政项目代建单位评分表（表四）

序号	项目名称	代建单位	综合得分
1	前海路（棉山路至妈湾大道段）	海南中信城市开发运营有限公司	85.16
2	登良路下穿道路工程市政总承包工程	深圳市润投咨询有限公司	83.15
3	兰芷二路	深圳阳光盛和发展有限公司	81.99
4	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.65
5	少帝路一祥湾路环线道路	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.30
6	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.23
7	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.22
8	华英路B段	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.10
9	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	广东大鹏液化天然气有限公司	80.39
10	赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）	中国南山开发（集团）股份有限公司	79.59
11	高新南区城市公共空中连廊	深圳科能先进储能材料国家工程研究中心有限公司	78.69

市政项目监理单位评分及排名表（表五）

序号	项目名称	监理单位	综合得分
1	前海路（棉山路至妈湾大道段）	深圳市西伦土木结构有限公司	83.41
2	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	重庆赛迪工程咨询有限公司	83.12
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	重庆赛迪工程咨询有限公司	82.46
4	登良路下穿道路工程市政总承包工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	80.62
5	长青园下穿通道	深圳市恒大建设监理有限公司	80.08
6	兰芷二路	深圳市合创建设工程顾问有限公司	79.40
7	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	上海唯智工程项目管理有限公司	79.36
8	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）	浙江江南工程管理股份有限公司	78.96
9	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）	深圳市科宇工程顾问有限公司	78.67
10	少帝路—祥湾路环线道路	深圳市大兴工程管理有限公司	78.13
11	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	77.96
12	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）	浙江江南工程管理股份有限公司	77.83
13	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	77.69
14	赤湾三路（天后官至赤湾二路段）	深圳市大兴工程管理有限公司	76.45
15	华英路B段	深圳海勤工程管理有限公司	76.16
16	同乐片区三号路	深圳科宇工程顾问有限公司	75.94
17	高新南区城市公共空中连廊	深圳市银建安工程项目管理有限公司	74.75

市政项目施工单位评分及排名表（表六）

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	前海路（棉山路至妈湾大道段）	深圳市建工集团股份有限公司	82.52
2	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	81.62
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	81.01
4	登良路下穿道路工程市政总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	78.95
5	长青园下穿通道	中国水利水电第四工程局有限公司	77.85
6	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）	中建二局第二建筑工程有限公司	77.74
7	兰芷二路	青建集团股份有限公司	77.47
8	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	77.26
9	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	76.98
10	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市新朗建设工程有限公司	76.88
11	少帝路-祥湾路环线道路	深圳市东深工程有限公司	76.60
12	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）	深圳市路桥建设集团有限公司	76.48
13	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	76.48
14	华英路B段	中建四局土木工程有限公司	75.92
15	同乐片区三号路	中铁隧道集团三处有限公司	75.15
16	赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）	深圳市启泰建设集团有限公司	75.04
17	高新南区城市公共空中连廊	深圳市友联造建筑工程有限公司	72.91

百校焕新项目代建单位评分表（表七）

标段	代建单位	项目名称	综合得分	平均分	排名
代建b 标段 第二年度	深圳市万科 城市建设管理 有限公司	大磡小学	88.14	86.80	1
		西丽南国丽城幼儿园	87.17		
		丽湖学校	86.72		
		松坪文理幼儿园	86.21		
		深大香瑞园幼儿园	85.75		
代建c 标段	中信城开投 资集团有限 公司	海滨红树西岸幼儿园	84.10	83.22	2
		中科先进院实验学校	83.29		
		华侨城小学	78.91		
		红树湾幼儿园	84.10		
		深圳大学附属南山幼儿园	84.48		
		浅水湾花园幼儿园	83.14		
		南外（集团）大冲学校	80.65		
		南外（集团）高级中学	84.48		
		荟蕾幼儿园	85.25		
		南山区第二外国语学校（集团）学府中学	82.31		
		北师大南山附属学校小学部	84.67		
		代建b 标段	深圳市万科 城市建设管理 有限公司		
松坪学校（小学部）	80.34				
西丽小学	79.71				
卓雅小学	88.00				
南科大第二实验学校	86.09				
珠光小学	83.59				
新桃源幼儿园	78.30				
桃源实验幼儿园	77.27				

标段	代建单位	项目名称	综合得分	平均分	排名
代建a 标段 标段第二年度	深圳市振业 (集团)股份 有限公司	阳光小学	84.33	81.07	4
		教育科学研究院附属第二幼儿园	84.10		
		蛇口育才教育集团育才二中	83.14		
		南山实验教育集团荔林小学	83.86		
		华侨城世界花园幼儿园	81.37		
		月亮湾小学	69.60		
代建b 标段 第二年度	中信城开投 资集团有限 公司	科技第一幼儿园	74.30	79.82	5
		南山区第二外国语学校(集团)学府一小	83.33		
		蛇口学校	77.07		
		香山里小学	81.84		
		首地幼儿园	82.56		
代建a 标段	深圳市振业 (集团)股份 有限公司	海月花园幼儿园	82.14	78.82	6
		海月华庭幼儿园	82.56		
		育才三小	80.64		
		育才中学	79.43		
		南头中学	78.30		
		前海学校	69.86		

百校焕新项目监理单位评分及排名表（表八）

标段	监理单位	项目名称	综合得分	平均分	排名
代建b 标段 第二年度	深圳鲲鹏工程顾问 有限公司	大磡小学	87.85	85.80	1
		西丽南国丽城幼儿园	85.89		
		丽湖学校	85.37		
		松坪文理幼儿园	85.06		
		深大香瑞园幼儿园	84.82		
自建c 标段 第二年度	广东中弘策工程顾问 有限公司	南山区第二实验学校	85.07	85.07	2
代建 <sup>1</sup> 标段	广东中弘策工程顾问 有限公司	南外（集团）高级中学	82.21	82.74	3
		梧桐幼儿园	83.65		
		南山区第二外国语学校（集团） 学府中学	81.19		
		北师大南山附属学校小学部	83.90		
自建c 标段	深圳科宇工程顾问 有限公司	城市花园幼儿园	85.59	81.56	4
		教育幼儿园	84.30		
		深圳市蛇口育才教育集团第四小 学	82.35		
		华侨城中学（深圳湾部）	79.92		
		深大附属教育集团实验小学	75.66		
代建 <sup>1</sup> 标段	深圳壹创国际设计 股份有限公司	红树湾幼儿园	82.21	80.79	5
		深圳大学附属南山幼儿园	81.92		
		浅水湾花园幼儿园	81.95		
		南外（集团）大冲学校	77.07		
代建b 标段	深圳市鲁班建设监 理有限公司	卓雅小学	85.36	80.10	6
		南科大第二实验学校	85.38		
		珠光小学	81.98		
		新桃源幼儿园	74.73		
		桃源实验幼儿园	73.03		

标段	监理单位	项目名称	综合得分	平均分	排名
代建b 标段	深圳市建星项目管理顾问有限公司	松坪第二小学	81.24	79.77	7
		松坪学校（小学部）	78.16		
		西丽小学	79.92		
代建 标段	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	海滨红树西岸幼儿园	82.78	79.71	8
		中科先进院实验学校	81.17		
		华侨城小学	75.17		
代建a 标段 标段第二年度	深圳市合创建设工程顾问有限公司	阳光小学	80.19	78.76	9
		教育科学研究院附属第二幼儿园	81.92		
		蛇口育才教育集团育才二中	81.38		
		南山实验教育集团荔林小学	82.35		
		华侨城世界花园幼儿园	80.03		
		月亮湾小学	66.66		
自建c 标段 第二年度	深圳市西徐土木结构有限公司	南海小学	81.58	78.64	10
		松坪第二幼儿园	78.56		
		网山境幼儿园	75.78		
代建a 标段	深圳市中联建工程项目管理有限公司	海月花园幼儿园	81.96	76.55	11
		海月华庭幼儿园	81.92		
		育才三小	76.80		
		育才中学	75.95		
		南头中学	75.61		
		前海学校	67.07		
代建 标段 第二年度	广东中弘策工程顾问有限公司	科技第一幼儿园	71.06	76.23	12
		南山区第二外国语学校（集团） 学府一小	79.68		
		蛇口学校	72.43		
		香山里小学	78.02		
		首地幼儿园	79.97		
		机关幼儿园	77.86		
自建c 标段	深圳市邦迪工程顾问有限公司	机关幼儿园	77.86	71.58	13
		南科大实验一小	65.30		

百校焕新项目施工单位评分及排名表（表九）

标段	施工单位	项目名称	综合得分	平均分	排名
代建b 标段 第二年度	深圳市建工集团股份有限公司	大磡小学	86.00	84.10	1
		西丽南国丽城幼儿园	84.42		
		丽湖学校	84.41		
		松坪文理幼儿园	82.94		
		深大香瑞园幼儿园	82.71		
自建c 标段 第二年度	深圳市佳泰业建设有限公司	南山区第二实验学校	83.62	83.62	2
代建c 标段	深圳市工勘建设集团有限公司	南外（集团）高级中学	82.24	81.83	3
		菩蕾幼儿园	82.82		
		南山区第二外国语学校（集团） 学府中学	80.65		
		北师大南山附属学校小学部	81.60		
自建c 标段	深圳市建工集团股份有限公司	城市花园幼儿园	83.89	79.79	4
		教育幼儿园	82.35		
		深圳市蛇口育才教育集团第四小学	82.06		
		华侨城中学（深圳湾部）	79.51		
		深大附属教育集团实验小学	71.15		
代建c 标段	深圳市西部城建工程有限公司	红树湾幼儿园	81.66	79.74	5
		深圳大学附属南山幼儿园	81.66		
		浅水湾花园幼儿园	80.58		
		南外（集团）大冲学校	75.06		
代建b 标段	深圳市佳泰业建设有限公司	卓雅小学	84.67	77.97	6
		南科大第二实验学校	83.89		
		珠光小学	78.99		
		新桃源幼儿园	72.32		
		桃源实验幼儿园	69.97		

标段	施工单位	项目名称	综合得分	平均分	排名
代建 <sup>7</sup> 标段	中建四局第五建筑工程有限公司	海滨红树西岸幼儿园	81.09	77.63	7
		中科先进院实验学校	78.25		
		华侨城小学	73.54		
自建c标段 第二年度	深圳市金众装饰工程有限公司	南海小学	80.59	77.02	8
		松坪第二幼儿园	77.06		
代建b标段	深圳市金众装饰工程有限公司	阅山墟幼儿园	73.41	76.98	9
		松坪第二小学	80.43		
		松坪学校(小学部)	75.60		
代建a标段 标段第二年度	深圳市信宇建筑工程有限公司	西丽小学	74.91	76.90	10
		阳光小学	80.95		
		教育科学研究院附属第二幼儿园	80.70		
		蛇口育才教育集团育才二中	79.62		
		南山实验教育集团荔林小学	79.10		
		华侨城世界花园幼儿园	77.13		
代建a标段	深圳市建匠工程有限公司、深圳中铁二局工程有限公司	月亮湾小学	63.92	75.74	11
		海月花园幼儿园	81.77		
		海月华庭幼儿园	81.28		
		育才三小	76.22		
		育才中学	75.77		
		南头中学	72.72		
代建 <sup>7</sup> 标段 第二年度	广东联富建设工程有限公司	前海学校	66.65	73.61	12
		科技第一幼儿园	66.24		
		南山区第二外国语学校(集团)学府一小	78.72		
		蛇口学校	68.39		
		香山里小学	76.38		
		首地幼儿园	78.34		

标段	施工单位	项目名称	综合得分	平均分	排名
自建c 标段	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	机关幼儿园	75.26	69.25	13
		南科大实验一小	63.24		



## 九、专业工程分包情况

附件9 专业工程分包情况

序号	专业分包工程	拟分包单位名称	拟分包单位注册属地
1	装配式建筑工程	深圳市德普基础工程有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创新大道交汇处西北280米右侧房屋202室
2	建筑装饰装修工程	深圳市中梁建设工程有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号1栋106-2室
3	防水工程	深圳市德普基础工程有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创新大道交汇处西北280米右侧房屋202室
4	门窗工程	深圳市合创盈建筑工程有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创强路交汇处往南180米振业时代2栋2506房
5	水电安装工程	深圳市中梁建设工程有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号1栋106-2室
6	防火门工程	深圳市深汕特别合作区云展建筑劳务有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村东寨南一区33号
7	排油烟工程	广东保悦建筑有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1404
8	抗震支架工程	深圳市深汕特别合作区佳云建筑劳务有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠社区居民委员会上街村955号
...	其他(如有, 投标人须列明具体专业工程, 本表格往下可拓展)		

注：请投标人根据自身实际情况，如实填写上述表格。如发包内容未含上述专业工程的，则相应项目无需填写。

## 专业分包工程拟分包人相关证明材料

深圳市德普基础工程有限公司

### 战略合作框架协议

甲方:北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号

乙方:深圳市德普基础工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创新大道交汇处西北280米右侧房屋202室

鉴于合作区的地理环境及区域现状,甲乙双方为充分发挥属地化优势,共同发展。双方依据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定,自愿签署和履行本框架协议,双方基于各自拥有的资源优势,本着优势互补、互惠互利、平等合作、合法合规的协作原则,达成本框架协议,共同遵守。

#### 第一条 合作模式及合作内容

1.1 甲乙双方整合各自属地化资源优势,双方同意建立长期战略合作伙伴关系。

1.2 甲乙双方建立合作交流平台,双方以协同发展为前提,共同进行充分、有效的信息交流,根据各自资源优势共同协作,充分发挥合作交流平台的作用。

1.3 双方遵守法律法规和国家政策,在满足甲方相关制度的前提下,甲方在深汕特别合作区落地项目可邀请乙方参与投标。双方依法依规推进合作,优质高效地完成项目,共同为合作区做出贡献,实现优势互补、互惠双赢。

#### 第二条 合作期限



本协议有效期自 2024 年 11 月 8 日起至 2027 年 11 月 7 日（自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。）

### 第三条、合作机制

双方建立不定期会商机制，研究合作事项，达成合作共识，指导和推动双方的全面合作，及时解决合作过程中出现的具体问题，确保双方持续健康合作。

### 第四条 保密责任

3.1 甲乙双方应对本协议所涉及的相关内容、以及甲乙双方在执行本协议过程中相关的一切合作业务负有保密义务。

3.2 双方合作期间，双方提供的以及在本协议项下产生的包括但不限于文本资料、图纸、音像视频等资料，未经双方书面许可不得擅自使用，不得作为其他使用，不得发布于任何公开的媒体。

3.3 未经对方书面许可不得向双方以外的任意第三方披露，如任何一方泄露本协议及与本协议有关的资讯秘密给对方造成的损失，由泄密方承担所有赔偿责任。

3.4 保密期限应为：自协议生效之日起至该协议已经由其他渠道为公众所知悉为止。本协议中关于甲乙双方约定的服务内容，双方有永久保密的义务。

### 第五条 争议解决

本协议的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本协议中出现的争议，首先通过友好协商的方式解决。协商不成时，任一方可将该争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼方式



予以解决。

## 第六条 协议的生效及其他

5.1 本协议自甲乙双方盖章、签字后生效。

5.2 本协议自签署之日起，任何一方无权自行变更，本协议仅为甲、乙双方开展合作达成的初步意向，对双方不具有强制约束力（保密条款除外），具体合作条款以双方在后续合作过程针对项目中达成的书面协议或合同为准，双方的具体权利义务将在后续具体项目业务合同中做出详细约定。如后续双方无法就具体合作事宜达成一致意见，本协议自动终止，双方互不承担违约责任。

5.3 本协议是对双方权利义务原则性的约定，所约定事项为今后业务合作的意向，不构成协议双方互相追究违约责任的依据。

5.4 本协议未尽事宜，双方可另行协商后签订补充协议。

5.5 本协议一式两份，双方各执壹份，均具有相同的效力。

甲方：

负责人：

日期：2024年11月8日



张艳阳

乙方：

负责人：

日期：2024年11月8日



琳耳双芳



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市德普基础工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91442000MA5773PX81
注册号:	442000003043791
商事主体名称:	深圳市德普基础工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创新大道交汇处西北280米右侧房屋202室
法定代表人:	聂琳芳
认缴注册资本(万元):	4001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2021-09-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-22
年报情况:	2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月26日 15:29:38

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 战略合作框架协议

甲方:北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号

乙方:深圳市中梁建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号1栋106-2室

鉴于合作区的地理环境及区域现状,甲乙双方为充分发挥属地化优势,共同发展。双方依据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定,自愿签署和履行本框架协议,双方基于各自拥有的资源优势,本着优势互补、互惠互利、平等合作、合法合规的协作原则,达成本框架协议,共同遵守。

### 第一条 合作模式及合作内容

1.1 甲乙双方整合各自属地化资源优势,双方同意建立长期战略合作伙伴关系。

1.2 甲乙双方建立合作交流平台,双方以协同发展为前提,共同进行充分、有效的信息交流,根据各自资源优势共同协作,充分发挥合作交流平台的作用。

1.3 双方遵守法律法规和国家政策,在满足甲方相关制度的前提下,甲方在深汕特别合作区落地项目可邀请乙方参与投标。双方依法依规推进合作,优质高效地完成项目,共同为合作区做出贡献,实现优势互补、互惠双赢。

### 第二条 合作期限

本协议有效期自 2024 年 10 月 10 日起至 2027 年 10

月 9 日（自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。）

### 第三条、合作机制

双方建立不定期会商机制，研究合作事项，达成合作共识，指导和推动双方的全面合作，及时解决合作过程中出现的具体问题，确保双方持续健康合作。

### 第四条 保密责任

3.1 甲乙双方应对本协议所涉及的相关内容、以及甲乙双方在执行本协议过程中相关的一切合作业务负有保密义务。

3.2 双方合作期间，双方提供的以及在本协议项下产生的包括但不限于文本资料、图纸、音像视频等资料，未经双方书面许可不得擅自使用，不得作为其他使用，不得发布于任何公开的媒体。

3.3 未经对方书面许可不得向双方以外的任意第三方披露，如任何一方泄露本协议及与本协议有关的资讯秘密给对方造成的损失，由泄密方承担所有赔偿责任。

3.4 保密期限应为：自协议生效之日起至该协议已经由其他渠道为公众所知悉为止。本协议中关于甲乙双方约定的服务内容，双方有永久保密的义务。

### 第五条 争议解决

本协议的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本协议中出现的争议，首先通过友好协商的方式解决。协商不成时，任一方可将该争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼方式予以解决。



第六条 协议的生效及其他

5.1 本协议自甲乙双方盖章、签字后生效。

5.2 本协议自签署之日起，任何一方无权自行变更，本协议仅为甲、乙双方开展合作达成的初步意向，对双方不具有强制约束力（保密条款除外），具体合作条款以双方在后续合作过程针对项目中达成的书面协议或合同为准，双方的具体权利义务将在后续具体项目业务合同中做出详细约定。如后续双方无法就具体合作事宜达成一致意见，本协议自动终止，双方互不承担违约责任。

5.3 本协议是对双方权利义务原则性的约定，所约定事项为今后业务合作的意向，不构成协议双方互相追究违约责任的依据。

5.4 本协议未尽事宜，双方可另行协商后签订补充协议。

5.5 本协议一式两份，双方各执壹份，均具有相同的效力。

甲方：



负责人：

张艳阳

日期：2024年10月10日

乙方：



负责人：



日期：2024年10月10日



# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市中梁建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440112MACHYYP44X
注册号:	440112004010030
商事主体名称:	深圳市中梁建设工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号1栋106-2室
法定代表人:	张建锋
认缴注册资本(万元):	1500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2023-05-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-07-18
年报情况:	2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月26日15:31:37

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 战略合作框架协议

甲方:北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号

乙方:深圳市德普基础工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创新大道交汇处西北280米右侧房屋202室

鉴于合作区的地理环境及区域现状,甲乙双方为充分发挥属地化优势,共同发展。双方依据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定,自愿签署和履行本框架协议,双方基于各自拥有的资源优势,本着优势互补、互惠互利、平等合作、合法合规的协作原则,达成本框架协议,共同遵守。

### 第一条 合作模式及合作内容

1.1 甲乙双方整合各自属地化资源优势,双方同意建立长期战略合作伙伴关系。

1.2 甲乙双方建立合作交流平台,双方以协同发展为前提,共同进行充分、有效的信息交流,根据各自资源优势共同协作,充分发挥合作交流平台的作用。

1.3 双方遵守法律法规和国家政策,在满足甲方相关制度的前提下,甲方在深汕特别合作区落地项目可邀请乙方参与投标。双方依法依规推进合作,优质高效地完成项目,共同为合作区做出贡献,实现优势互补、互惠双赢。

### 第二条 合作期限



本协议有效期自 2024 年 11 月 8 日起至 2027 年 11 月 7 日（自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。）

### 第三条、合作机制

双方建立不定期会商机制，研究合作事项，达成合作共识，指导和推动双方的全面合作，及时解决合作过程中出现的具体问题，确保双方持续健康合作。

### 第四条 保密责任

3.1 甲乙双方应对本协议所涉及的相关内容、以及甲乙双方在执行本协议过程中相关的一切合作业务负有保密义务。

3.2 双方合作期间，双方提供的以及在本协议项下产生的包括但不限于文本资料、图纸、音像视频等资料，未经双方书面许可不得擅自使用，不得作为其他使用，不得发布于任何公开的媒体。

3.3 未经对方书面许可不得向双方以外的任意第三方披露，如任何一方泄露本协议及与本协议有关的资讯秘密给对方造成的损失，由泄密方承担所有赔偿责任。

3.4 保密期限应为：自协议生效之日起至该协议已经由其他渠道为公众所知悉为止。本协议中关于甲乙双方约定的服务内容，双方有永久保密的义务。

### 第五条 争议解决

本协议的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本协议中出现的争议，首先通过友好协商的方式解决。协商不成时，任一方可将该争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼方式



予以解决。

## 第六条 协议的生效及其他

5.1 本协议自甲乙双方盖章、签字后生效。

5.2 本协议自签署之日起，任何一方无权自行变更，本协议仅为甲、乙双方开展合作达成的初步意向，对双方不具有强制约束力（保密条款除外），具体合作条款以双方在后续合作过程针对项目中达成的书面协议或合同为准，双方的具体权利义务将在后续具体项目业务合同中做出详细约定。如后续双方无法就具体合作事宜达成一致意见，本协议自动终止，双方互不承担违约责任。

5.3 本协议是对双方权利义务原则性的约定，所约定事项为今后业务合作的意向，不构成协议双方互相追究违约责任的依据。

5.4 本协议未尽事宜，双方可另行协商后签订补充协议。

5.5 本协议一式两份，双方各执壹份，均具有相同的效力。

甲方：

负责人：

日期：2024年11月8日



张艳阳

乙方：

负责人：

日期：2024年11月8日



琳耳双芳



# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市德普基础工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91442000MA5773PX81
注册号:	442000003043791
商事主体名称:	深圳市德普基础工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创新大道交汇处西北280米右侧房屋202室
法定代表人:	聂琳芳
认缴注册资本(万元):	4001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2021-09-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-22
年报情况:	2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月26日15:39:46

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 战略合作框架协议

甲方:北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号

乙方:深圳市合创盈建筑工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创强路交汇处往南180米振业时代2栋2506房

鉴于合作区的地理环境及区域现状,甲乙双方为充分发挥属地化优势,共同发展。双方依据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定,自愿签署和履行本框架协议,双方基于各自拥有的资源优势,本着优势互补、互惠互利、平等合作、合法合规的协作原则,达成本框架协议,共同遵守。

### 第一条 合作模式及合作内容

1.1 甲乙双方整合各自属地化资源优势,双方同意建立长期战略合作伙伴关系。

1.2 甲乙双方建立合作交流平台,双方以协同发展为前提,共同进行充分、有效的信息交流,根据各自资源优势共同协作,充分发挥合作交流平台的作用。

1.3 双方遵守法律法规和国家政策,在满足甲方相关制度的前提下,甲方在深汕特别合作区落地项目可邀请乙方参与投标。双方依法依规推进合作,优质高效地完成项目,共同为合作区做出贡献,实现优势互补、互惠双赢。

### 第二条 合作期限

本协议有效期自 2024 年 11 月 8 日起至 2027 年 11 月 7 日（自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。）

### 第三条、合作机制

双方建立不定期会商机制，研究合作事项，达成合作共识，指导和推动双方的全面合作，及时解决合作过程中出现的具体问题，确保双方持续健康合作。

### 第四条 保密责任

3.1 甲乙双方应对本协议所涉及的相关内容、以及甲乙双方在执行本协议过程中相关的一切合作业务负有保密义务。

3.2 双方合作期间，双方提供的以及在本协议项下产生的包括但不限于文本资料、图纸、音像视频等资料，未经双方书面许可不得擅自使用，不得作为其他使用，不得发布于任何公开的媒体。

3.3 未经对方书面许可不得向双方以外的任意第三方披露，如任何一方泄露本协议及与本协议有关的资讯秘密给对方造成的损失，由泄密方承担所有赔偿责任。

3.4 保密期限应为：自协议生效之日起至该协议已经由其他渠道为公众所知悉为止。本协议中关于甲乙双方约定的服务内容，双方有永久保密的义务。

### 第五条 争议解决

本协议的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本协议中出现的争议，首先通过友好协商的方式解决。协商不成时，任一方可将该争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼方式



予以解决。

## 第六条 协议的生效及其他

5.1 本协议自甲乙双方盖章、签字后生效。

5.2 本协议自签署之日起，任何一方无权自行变更，本协议仅为甲、乙双方开展合作达成的初步意向，对双方不具有强制约束力（保密条款除外），具体合作条款以双方在后续合作过程针对项目中达成的书面协议或合同为准，双方的具体权利义务将在后续具体项目业务合同中做出详细约定。如后续双方无法就具体合作事宜达成一致意见，本协议自动终止，双方互不承担违约责任。

5.3 本协议是对双方权利义务原则性的约定，所约定事项为今后业务合作的意向，不构成协议双方互相追究违约责任的依据。

5.4 本协议未尽事宜，双方可另行协商后签订补充协议。

5.5 本协议一式两份，双方各执壹份，均具有相同的效力。

甲方



负责人：

张艳阳

日期：2024年11月8日

乙方



负责人：

王东

日期：2024年11月8日

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市合创盈建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HFF0Q7B
注册号:	440300217339343
商事主体名称:	深圳市合创盈建筑工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与创强路交汇处往南180米振业时代2栋2506房
法定代表人:	王东
认缴注册资本(万元):	500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2022-08-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-04-28
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月26日15:46:5

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 战略合作框架协议

甲方:北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路 106 号

乙方:深圳市深汕特别合作区云展建筑劳务有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村东寨南一区 33 号

鉴于合作区的地理环境及区域现状,甲乙双方为充分发挥属地化优势,共同发展。双方依据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定,自愿签署和履行本框架协议,双方基于各自拥有的资源优势,本着优势互补、互惠互利、平等合作、合法合规的协作原则,达成本框架协议,共同遵守。

### 第一条 合作模式及合作内容

1.1 甲乙双方整合各自属地化资源优势,双方同意建立长期战略合作伙伴关系。

1.2 甲乙双方建立合作交流平台,双方以协同发展为前提,共同进行充分、有效的信息交流,根据各自资源优势共同协作,充分发挥合作交流平台的作用。

1.3 双方遵守法律法规和国家政策,在满足甲方相关制度的前提下,甲方在深汕特别合作区落地项目可邀请乙方参与投标。双方依法依规推进合作,优质高效地完成项目,共同为合作区做出贡献,实现优势互补、互惠双赢。

### 第二条 合作期限

本协议有效期自 2024 年 9 月 18 日起至 2027 年 9 月

17 日（自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。）

### 第三条、合作机制

双方建立不定期会商机制，研究合作事项，达成合作共识，指导和推动双方的全面合作，及时解决合作过程中出现的具体问题，确保双方持续健康合作。

### 第四条 保密责任

3.1 甲乙双方应对本协议所涉及的相关内容、以及甲乙双方在执行本协议过程中相关的一切合作业务负有保密义务。

3.2 双方合作期间，双方提供的以及在本协议项下产生的包括但不限于文本资料、图纸、音像视频等资料，未经双方书面许可不得擅自使用，不得作为其他使用，不得发布于任何公开的媒体。

3.3 未经对方书面许可不得向双方以外的任意第三方披露，如任何一方泄露本协议及与本协议有关的资讯秘密给对方造成的损失，由泄密方承担所有赔偿责任。

3.4 保密期限应为：自协议生效之日起至该协议已经由其他渠道为公众所知悉为止。本协议中关于甲乙双方约定的服务内容，双方有永久保密的义务。

### 第五条 争议解决

本协议的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本协议中出现的争议，首先通过友好协商的方式解决。协商不成时，任一方可将该争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼方式予以解决。



## 第六条 协议的生效及其他

5.1 本协议自甲乙双方盖章、签字后生效。

5.2 本协议自签署之日起，任何一方无权自行变更，本协议仅为甲、乙双方开展合作达成的初步意向，对双方不具有强制约束力（保密条款除外），具体合作条款以双方在后续合作过程针对项目中达成的书面协议或合同为准，双方的具体权利义务将在后续具体项目业务合同中做出详细约定。如后续双方无法就具体合作事宜达成一致意见，本协议自动终止，双方互不承担违约责任。

5.3 本协议是对双方权利义务原则性的约定，所约定事项为今后业务合作的意向，不构成协议双方互相追究违约责任的依据。

5.4 本协议未尽事宜，双方可另行协商后签订补充协议。

5.5 本协议一式两份，双方各执壹份，均具有相同的效力。

甲方：



负责人：

张艳阳

日期：2024年9月18日

乙方：



负责人：

陈云

日期：2024年9月18日

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市深汕特别合作区云展建筑劳务有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HJEEP7R
注册号:	440300217852857
商事主体名称:	深圳市深汕特别合作区云展建筑劳务有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村东寨南一区33号
法定代表人:	陈云
认缴注册资本(万元):	1200
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2022-10-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-10-27
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月26日15:41:42

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 战略合作框架协议

甲方:北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号

乙方:广东保悦建筑有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1404

鉴于合作区的地理环境及区域现状,甲乙双方为充分发挥属地化优势,共同发展。双方依据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定,自愿签署和履行本框架协议,双方基于各自拥有的资源优势,本着优势互补、互惠互利、平等合作、合法合规的协作原则,达成本框架协议,共同遵守。

### 第一条 合作模式及合作内容

1.1 甲乙双方整合各自属地化资源优势,双方同意建立长期战略合作伙伴关系。

1.2 甲乙双方建立合作交流平台,双方以协同发展为前提,共同进行充分、有效的信息交流,根据各自资源优势共同协作,充分发挥合作交流平台的作用。

1.3 双方遵守法律法规和国家政策,在满足甲方相关制度的前提下,甲方在深汕特别合作区落地项目可邀请乙方参与投标。双方依法依规推进合作,优质高效地完成项目,共同为合作区做出贡献,实现优势互补、互惠双赢。

### 第二条 合作期限



本协议有效期自 2024 年 10 月 10 日起至 2027 年 10 月 9 日（自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。）

### 第三条、合作机制

双方建立不定期会商机制，研究合作事项，达成合作共识，指导和推动双方的全面合作，及时解决合作过程中出现的具体问题，确保双方持续健康合作。

### 第四条 保密责任

3.1 甲乙双方应对本协议所涉及的相关内容、以及甲乙双方在执行本协议过程中相关的一切合作业务负有保密义务。

3.2 双方合作期间，双方提供的以及在本协议项下产生的包括但不限于文本资料、图纸、音像视频等资料，未经双方书面许可不得擅自使用，不得作为其他使用，不得发布于任何公开的媒体。

3.3 未经对方书面许可不得向双方以外的任意第三方披露，如任何一方泄露本协议及与本协议有关的资讯秘密给对方造成的损失，由泄密方承担所有赔偿责任。

3.4 保密期限应为：自协议生效之日至该协议已经由其他渠道为公众所知悉为止。本协议中关于甲乙双方约定的服务内容，双方有永久保密的义务。

### 第五条 争议解决

本协议的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本协议中出现的争议，首先通过友好协商的方式解决。协商不成时，任何一方可将该争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼方式

予以解决。

### 第六条 协议的生效及其他

5.1 本协议自甲乙双方盖章、签字后生效。

5.2 本协议自签署之日起，任何一方无权自行变更，本协议仅为甲、乙双方开展合作达成的初步意向，对双方不具有强制约束力（保密条款除外），具体合作条款以双方在后续合作过程针对项目中达成的书面协议或合同为准，双方的具体权利义务将在后续具体项目业务合同中做出详细约定。如后续双方无法就具体合作事宜达成一致意见，本协议自动终止，双方互不承担违约责任。

5.3 本协议是对双方权利义务原则性的约定，所约定事项为今后业务合作的意向，不构成协议双方互相追究违约责任的依据。

5.4 本协议未尽事宜，双方可另行协商后签订补充协议。

5.5 本协议一式两份，双方各执壹份，均具有相同的效力。

甲方：

负责人：



日期：2024年10月10日

乙方：

负责人：



日期：2024年10月10日

建筑有限公司

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 广东保悦建筑有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91441322MACNCGTX38
注册号:	441322000570337
商事主体名称:	广东保悦建筑有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1404
法定代表人:	魏应雄
认缴注册资本(万元):	4270
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2023-06-16
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-16
年报情况:	2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月26日15:42:39

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 战略合作框架协议

甲方:北京住总集团(深圳)建设工程有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路106号

乙方:深圳市深汕特别合作区佳云建筑劳务有限公司

地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠社区居民委员会上街村955号

鉴于合作区的地理环境及区域现状,甲乙双方为充分发挥属地化优势,共同发展。双方依据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定,自愿签署和履行本框架协议,双方基于各自拥有的资源优势,本着优势互补、互惠互利、平等合作、合法合规的协作原则,达成本框架协议,共同遵守。

### 第一条 合作模式及合作内容

1.1 甲乙双方整合各自属地化资源优势,双方同意建立长期战略合作伙伴关系。

1.2 甲乙双方建立合作交流平台,双方以协同发展为前提,共同进行充分、有效的信息交流,根据各自资源优势共同协作,充分发挥合作交流平台的作用。

1.3 双方遵守法律法规和国家政策,在满足甲方相关制度的前提下,甲方在深汕特别合作区落地项目可邀请乙方参与投标。双方依法依规推进合作,优质高效地完成项目,共同为合作区做出贡献,实现优势互补、互惠双赢。

### 第二条 合作期限

本协议有效期自 2024 年 10 月 15 日起至 2026 年 10 月 14 日（自甲乙双方签字并加盖公章之日起生效。）

### 第三条、合作机制

双方建立不定期会商机制，研究合作事项，达成合作共识，指导和推动双方的全面合作，及时解决合作过程中出现的具体问题，确保双方持续健康合作。

### 第四条 保密责任

3.1 甲乙双方应对本协议所涉及的相关内容、以及甲乙双方在执行本协议过程中相关的一切合作业务负有保密义务。

3.2 双方合作期间，双方提供的以及在本协议项下产生的包括但不限于文本资料、图纸、音像视频等资料，未经双方书面许可不得擅自使用，不得作为其他使用，不得发布于任何公开的媒体。

3.3 未经对方书面许可不得向双方以外的任意第三方披露，如任何一方泄露本协议及与本协议有关的资讯秘密给对方造成的损失，由泄密方承担所有赔偿责任。

3.4 保密期限应为：自协议生效之日起至该协议已经由其他渠道为公众所知悉为止。本协议中关于甲乙双方约定的服务内容，双方有永久保密的义务。

### 第五条 争议解决

本协议的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本协议中出现的争议，首先通过友好协商的方式解决。协商不成时，任一方可将该争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼方式



予以解决。

### 第六条 协议的生效及其他

5.1 本协议自甲乙双方盖章、签字后生效。

5.2 本协议自签署之日起，任何一方无权自行变更，本协议仅为甲、乙双方开展合作达成的初步意向，对双方不具有强制约束力（保密条款除外），具体合作条款以双方在后续合作过程针对项目中达成的书面协议或合同为准，双方的具体权利义务将在后续具体项目业务合同中做出详细约定。如后续双方无法就具体合作事宜达成一致意见，本协议自动终止，双方互不承担违约责任。

5.3 本协议是对双方权利义务原则性的约定，所约定事项为今后业务合作的意向，不构成协议双方互相追究违约责任的依据。

5.4 本协议未尽事宜，双方可另行协商后签订补充协议。

5.5 本协议一式两份，双方各执壹份，均具有相同的效力。

甲方：

负责人：

日期：2024年10月15日



张艳阳

乙方：

负责人：

日期：2024年10月15日



刘任家



# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市深汕特别合作区佳云建筑劳务有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5H89K23J
注册号:	440300216094520
商事主体名称:	深圳市深汕特别合作区佳云建筑劳务有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠社区居民委员会上街村955号
法定代表人:	刘佳荣
认缴注册资本(万元):	18000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2022-03-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-03-07
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月26日15:43:28

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

注: 1. 提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。

2. 提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息, 相关登记内容应能反映出的企业名称、企业注册属地等信息。