

标段编号：2310-440300-04-01-892684004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国二十冶集团有限公司、深圳二十冶建设有限公司

日期：2025年01月04日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）、社保缴纳证明。格式详见第三章。
2	投标人业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章格式提供）。
3	企业“百千万工程”帮扶项目业绩表	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目经理业绩	提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 10 年（从招标公告发

		布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）（超过 3 项的按列表选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。
5	投标人获奖情况	提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推）至公告发布之日止（以获奖时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）获奖证明。（鲁班奖、国家优质工程奖等，最多限 5 项）
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑 and 市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺书	格式详见第三章。
7	廉洁投标承诺书	格式详见第三章。
8	履约评价	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
9	专业工程分包情况	提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息，相关登记内容应能反映出企业名称、企业注册属地等信息。格式详见第三章。

一、拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

附件 1 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
陈豪	项目经理	工程师	阿波罗产服科创大厦项目施工总承包
贾嵘	技术负责人	高级工程师	深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程
刘鹏飞	质量负责人	高级工程师	乳山市人民医院新院区 PPP 项目
张富钢	安全负责人	高级工程师	阿波罗产服科创大厦项目施工总承包
胡威	生产负责人	高级工程师	崇明城桥镇 10#地块动迁安置房工程
郑冰峰	土建工程师	高级工程师	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
孟繁臻	装饰装修工程师	高级工程师	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目
张长春	结构工程师	工程师	乳山市人民医院新院区 PPP 项目
付添	市政工程师	高级工程师	崇明城桥镇 10#地块动迁安置房工程
吴沙	暖通工程师	高级工程师	云鼎新宜家安置房建设项目
鲁金辉	给排水工程师	工程师	深圳国际生物谷坝光核心启动区坝光展示厅项目设计采购工项目总承包
李瑞春	电气工程师	工程师	阿波罗产服科创大厦项目施工总承包
黄定杰	消防工程师	工程师	崇明城桥镇 10#地块动迁安置房工程
韩荣祥	测量工程师	高级工程师	大路安置房项目二期工程一标段
刘岩松	BIM 工程师	工程师	深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程
苟玮虹	造价工程师	高级工程师	大路安置房项目二期工程一标段
朱了华	造价员	工程师	乳山市人民医院新院区 PPP 项目
贾丰成	安全员	工程师	深圳国际生物谷坝光核心启动区坝光展示厅项目设计采购工项目总承包
马书睿	安全员	助理工程师	云鼎新宜家安置房建设项目
刘江波	安全员	助理工程师	深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程
郭建平	施工员	工程师	崇明城桥镇 10#地块动迁安置房工程
邓一军	施工员	助理工程师	阿波罗产服科创大厦项目施工总承包
刘芳源	质量员	工程师	北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块 1-1 地块建设项目设计采购施工总承包（EPC）
臧思远	质量员	助理工程师	北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块 1-1 地块建设项目设计采购施工总承包（EPC）
郑旭	材料员	工程师	乳山市人民医院新院区 PPP 项目
江灏	资料员	工程师	深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程
陈铭松	劳务员	工程师	云鼎新宜家安置房建设项目

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

## 项目经理-陈豪

姓名	陈豪	性别	男	年龄	33	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	湘潭大学兴湘学院			毕业时间	2015.6		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	9年		投标人企业工作年限	9年			技术特长	工程管理	
执业资格类型	一级注册建造师证			执业资格证书编号及注册专业	粤 1442021202407655/建筑工程				
主要工作经历	阿波罗产服科创大厦项目施工总承包								
拟派项目经理自认为最具代表性的 <b>施工总承包或EPC工程总承包类似业绩（公共建筑）</b> 合计 <u>2</u> 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		

说明：提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近10年（从招标公告发布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的**施工总承包或EPC工程总承包类似业绩（公共建筑）**（超过3项的按列表选择前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。







使用有效期: 2024年09月19日  
- 2025年03月18日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈豪

性别: 男

出生日期: 1991年08月20日

注册编号: 粤1442021202407655

聘用企业: 深圳二十冶建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈豪

个人签名:

签名日期:

2024.12.12

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年09月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0069125

姓名:陈豪

性别:男

出生年月:1991年08月20日

企业名称:深圳二十冶建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年09月30日

有效期:2024年09月30日至2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月30日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈豪

社保电脑号：802160196

身份证号码：432524199108200014

页码：1

参保单位名称：深圳二十冶建设有限公司

单位编号：30625336

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30625336	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30625336	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30625336	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30625336	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
合计			2259.15	1204.88			1295.0	518.0			129.52		140.92			112.72	28.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3cf19bbc2e6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30625336 单位名称 深圳二十冶建设有限公司



## 技术负责人-贾嵘

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	贾嵘	性别	男	年龄	53
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	140103197101200675		
手机号码	13917897570		证件号（职称证书编号）	200523032	
参加工作时间	30年		从事技术负责人年限	18年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	深圳地铁南翠华府项目及配套设施工程总承包	合同金额：75004.37（学校合同金额：9455.15万元），总建筑面积约20.6万平方米，包括超高层住宅（含商品房、人才安居房（装配式）、停车场、商业开发、市政及公共建筑配套（学校、幼儿园）等，其中超高层住宅（含商品房、人才安居房（装配式）、商品房46层，人才安居房51层，一层地下室，建筑高度150米。	2019-05-15/2021-12-08	完工	合格 1、荣获2021年度上半年深圳市优质结构工程奖。 2、荣获2021年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”奖 3、荣获2021年广东省建设工程优质结构奖。

姓名 贾嵘  
性别 男 民族 汉  
出生 1971年1月20日  
住址 上海市宝山区宝钢九村49号401室  
公民身份号码 140103197101200675



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局宝山分局  
有效期限 2024.10.10-长期

学生 贾嵘 男 系上海市  
市人，一九七二年一月  
出生，于一九九二年九月至  
一九九五年六月 在本院  
工业自动化系 计算机及应用  
专业二年制专科学习期满，  
成绩合格，准予毕业。



华东冶金学院 院长 冯士祖  
一九九五年六月廿日

华冶毕证字(95)第5094号

姓名 贾嵘  
性别 男  
出生年月 1971年01月  
任职资格 高级工程师  
任职专业 土木工程  
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 200523032

二〇〇五年十一月二十日

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	贾嵘	社会保障号码	140103197101200675				证件号码	140103197101200675			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		382	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEUCIQDxL6REVJkwwki jYDxBFRVb6TkPFVcQT4s2QXSUfwrCwIgKqTGxBL5BjrTkR3Vr7bz/dn0FAkYV0scHEdi/rR6ZLM=

业绩证明文件：深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程施工总承包  
中标通知书

## 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区翠中一路1016号 电话：0755-23920000 传真：0755-23992355 邮编：518026

### 中标通知书

致投标人：中国二十冶集团有限公司

承担项目：深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程施工总承包

贵公司于2019年2月25日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程施工总承包招标文件，经资格审查和评定标程序，并报我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价（人民币）柒亿伍仟零肆万叁仟陆佰玖拾陆元肆角壹分整（小写：750043696.41元），确定贵公司为深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程施工总承包中标单位。

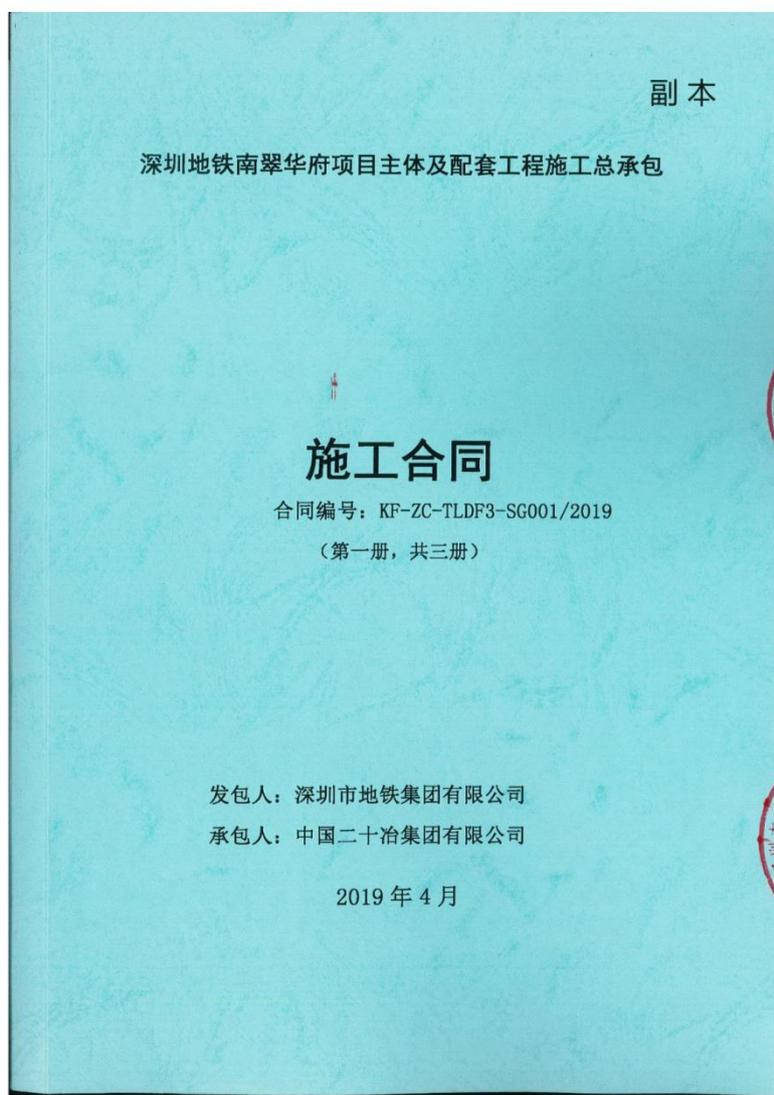
请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

二〇一九年四月八日

合同



## 第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 中国二十冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳地铁南星华府项目主体及配套工程施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 总建设用地面积为42788.51m<sup>2</sup>,总建筑面积约20.6万平方米,包括超高层住宅(含商品房、人才安居房(装配式)),停车场,商业开发、市政及公共建筑配套(学校、幼儿园)等,其中超高层住宅(含商品房、人才安居房(装配式))商品层40层,人才安居房51层,一层地下室,总高度190米。

其他: \_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围

包括两个地块所有地下土石建及建筑工程、机电安装工程(不含高低压配电箱及10KV外线工程、柴油发电机及环保工程、智能化工程、电梯工程、充电桩、泛光照明)、机电工程管槽预埋和孔洞预留、给排水工程、消防工程、人防工程、燃气工程、白蚁防治、市政配套工程等,具体以深圳地铁南星华府项目主体及配套工程施工总承包施工图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

3 盖 刘

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢筋混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

无。

董海 文作

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日；

计划竣工日期：2020年11月28日；

合同工期总日历天数 639 天。

招标工期总日历天数 641 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）柒亿伍仟零肆万叁仟陆佰玖拾陆元肆角壹分（¥ 750043696.41 元）；其中：不含税价 618221542.19 元，增值税金额 55639938.8 元（最终以税务局实际开票金额为准），暂列金 76182215.42 元。合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟捌佰柒拾万叁仟柒佰贰拾柒元陆角陆分（¥18703727.66 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）捌佰叁拾伍万伍仟伍佰伍拾捌元（¥ 8355558 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

5 黄 刘

人民币（大写）柒仟陆佰壹拾捌万贰仟贰佰壹拾伍元肆角贰分  
(¥ 76182215.42 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性



内容相背离的协议。

### 九、清单更新

- 1) 除岩土及基础工程外，施工类合同需进行清单更新；
- 2) 施工合同签订且正式施工图经批准后，承包商在 30 天内提交清单更新结果（可按出图进度分批提交），由项目公司/项目部负责组织核对，时限要求 90 天内完成。
- 3) 清单更新是以核对确认的工程量，按照合同单价、措施费及其他合同约定计价，并对清单漏项、项目特征描述与图纸不符、施工图增项按合同约定进行补充；
- 4) 清单更新的工程总造价按施工图预算的层级管理办法进行审批后，以补充协议的形式确定为该工程实际合同价款，作为验工计价和竣工结算（清单更新+变更、签证+调差+索赔+奖励）的依据。

### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年11月5日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人在此合同签订后成立。

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 14 份，承包人执 6 份。

发包人(公章)：深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代

表

住 所：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话：0755-23992600

开户银行：招行地铁大厦支行

账 号：755904924410506

项目主管部门经办人及电话：0755-23882590

李 强

传 真：

开 户 全 名：

邮 政 编 码：

项目主管部门审核人：

黄 强 刘 斌

合约部门经办人及电话: 黄海 0755-23882572

合约部门审核人:

于佳

承包人(公章):

中国二十冶集团有限公司

法定代表人或授权人

住 所:

上海市宝山区盘古路 777 号

表: 黄海

电 话:

021-56600506

传 真: 021-566007

开户银行:

建行上海宝钢宝山支行

开户全名: 中国二十冶

团有限公司

账 号:

31001517700055416876

邮政编码:

承包商经办人: 刘江波

承包商经办人电话:

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2019 年 5 月 5 日



黄海

黄海 5/12/19

竣工资料

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程

工程名称: 施工总承包

验收日期: 2021.12.8

建设单位(盖章): \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程施工总承包				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	178396.04 m <sup>2</sup>	工程造价	75004.369641万元
结构类型	钢筋砼框支剪力墙、剪力墙、框架	层数	地上：1栋A座44层、1栋B、C、D座46层、裙楼4层、2栋人才房51层、3栋幼儿园3层 地下：1层		层
施工许可证号	工程编号 440300201640402 证书序列号：2019-0675	监理许可证号	/		
开工日期	2019年5月29日	验收日期	2021年12月8日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180097-03		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国二十冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国二十冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中国二十冶集团有限公司、上海三菱电梯有限公司深圳分公司、广州杰赛科技股份有限公司、广东粤明动力有限公司				
承建单位（装修）	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司、深圳派成铝业科技有限公司、深圳三森装饰集团股份有限公司、广州市第一装修有限公司				
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	薛华华
副组长	王友涛、王树华、韦明
组员	张扬、叶智棠、文毅、宋敏华、贾嵘、邱乃意、柯锡鹏、黄睿洁、孟凡崎、景佳秀、李健美、陈光文、罗小丽、胡锋、陈文跃、许平、马勇、周阳、邹明建、谭运红、尚少莉、刘家深、王绪潮、黄飞、龚旭亚

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张扬	文毅、胡锋、宋敏华、贾嵘、柯锡鹏、黄睿洁、许平、马勇、周阳、邹明建、龚旭亚
建筑设备安装工程	叶智棠	景佳秀、邱乃意、孟凡崎、陈文跃、谭运红、尚少莉、刘家深、王绪潮、黄飞
工程质控资料	李健美	陈光文、罗小丽

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	11项,其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
主体结构	合格	15项,其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 15项	共 11项,其中: 资料核查符合要求 11项 实体抽查符合要求 11项	共 5项,其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
建筑装饰装修	合格	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
屋面	合格	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水及采暖	合格	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 9项,其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	合格	13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 11项,其中: 资料核查符合要求 11项 实体抽查符合要求 11项	共 8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	合格	21项,其中: 经审查符合要求 21项 经核定符合要求 21项	共 11项,其中: 资料核查符合要求 11项 实体抽查符合要求 11项	共 18项,其中: 评价为“好”的 18项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	合格	7项,其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	合格	10项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD-E1-914/4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	毛明	郑州平中设计院	项目负责人	高工	
2	李琦	"	中气	高工	
3	栢尚鹏	"	造价	助工	
4	王琦	"	造价师	注册师	
5	高晋浩	"	建筑	工程师	
6	高卓	地铁集团	项缺人		
7	文超	深铁置业	建筑	工程师	
8	许平	深圳地铁建设集团	项目副经理	高工	
9	李勇	郑州地铁设计研究院	项目副经理	注册师	
10	王涛	中国二十冶集团有限公司	项目经理		
11	李进	中国二十冶	总工		
12	李进	中国二十冶	项目经理		
13	孙丁亮	深圳地铁集团有限公司	项目经理	注册师	
14	叶滔	地铁集团		高工	
15	李健	地铁集团	资料员		
16	李进	中国二十冶	资料		
17	李进	深圳泰斯环境工程有限公司	项目经理		
18	王进	深圳印天照明集团	项目经理		
19	李进	地铁集团			
20	胡锋	郑州中原设计院(集团)有限公司	项目经理	高工	
21	王进	郑州中原设计院(集团)有限公司	项目经理		
22	李进	郑州中原设计院(集团)有限公司	项目经理		
23	李进	广州杰赛科技股份有限公司	项目经理		
24	李进	深圳嘉瑞集团股份公司	项目经理		
25	李进	宁夏光明动力有限公司	项目经理	注册师	
26	李进	郑州中原设计院(集团)有限公司	项目经理	注册师	
	李进	郑州中原设计院(集团)有限公司	项目经理	注册师	

GD-E1-914/5

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	杨	深圳市工程咨询有限公司		杨	杨
29	袁旭亚	深圳市勘察院(集团)有限公司 项目负责人			袁旭亚
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

\* GD-E1-914/5 \*

### 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按要求完成设计文件和合同约定的全部各项施工内容，验收程序符合国家法律法规规定，经各专业验收组发表意见后，验收组各方责任主体一致同意本工程竣工验收，验收结论为合格。

建设单位已组织以下专项验收：

1. 人防工程 验收合格
2. 排水设施 验收合格
3. 水土保持设施 验收合格
4. 环境保护设施 验收合格
5. 无障碍设施 验收合格
6. 燃气工程 验收合格
7. 城建档案 验收合格
8. 住宅光纤到户 验收合格
9. 住宅信报箱 验收合格
10. 海绵设施 验收合格
11. 绿色建筑 验收合格
12. 新能源汽车充电设施 验收合格



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月8日	(公章) 总监理工程师:  2021年12月8日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月8日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月8日	(公章) 单位(项目)负责人:  2021年12月8日

GD-E1-914/6

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：塘朗车辆段F地块（T506-0056）主体工程

验收日期：2021.12.24

建设单位(盖章)：



# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	塘朗车辆段F地块 (T506-0056) 主体工程				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	28193.22m <sup>2</sup>	工程造价	9455.154282万元
结构类型	钢筋砼框架及框架剪力墙	层数	地上: 6 层 地下: 1 层		
施工许可证号	工程编号:2017-440300-82-03-08440601 证书序列号:2020-0053	监理许可证号	/		
开工日期	2020年1月11日	验收日期	2021年12月24日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180097-04		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国二十冶集团有限公司				
承建单位(土建)	中国二十冶集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中国二十冶集团有限公司、广州杰赛科技股份有限公司、广东粤明动力有限公司				
承建单位(装修)	中国二十冶集团有限公司、深圳市宝鹰建设集团股份有限公司				
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	薛华华
副组长	王友涛、王树华、韦明
组员	叶智棠、贾嵘、陈彭、龚旭亚、喻世明、李雪雁、张扬、景佳秀、朱翔宇、李健美、陈光文、罗小丽、郭春红、尚少莉、韦志恒、曹年华、梁冲

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈彭	张扬、朱翔宇、贾嵘、李雪雁、龚旭亚、喻世明、曹年华
建筑设备安装工程	叶智棠	景佳秀、郭春红、尚少莉、韦志恒、梁冲
工程质控资料	李健美	陈光文、罗小丽

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	26 项,其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 23 项,其中: 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	薛华年	深圳地铁集团有限公司	总工程师		薛华年
2	景佐秀	深圳地铁			景佐秀
3	陈鹤	深圳地铁			陈鹤
4	叶绍棠	深圳地铁			叶绍棠
5	石琦	深圳地铁集团有限公司			石琦
6	刘彬	东部咨询	经理		刘彬
7	朱翔宇	深圳地铁集团有限公司			朱翔宇
8	李健美	东部咨询			李健美
9					
10	白玉清	中国二十冶集团有限公司	项目负责人		白玉清
11	陈萍	中国二十冶	项目总工		陈萍
12	李琳	深圳市市政院 装饰设计	高级工程师	高级	李琳
13	李琳	深圳市市政院	项目负责人		李琳
14	喻明	深圳市勘察测绘院有限公司			喻明
15	陈秋仁	广州杰睿科技咨询有限公司			陈秋仁
16	郝华	深圳市宗隆建设工程有限公司			郝华
17	尚婧	广东奥朋动力有限公司	项目负责人		尚婧
18	陈宏斌	中国二十冶	资料员		陈宏斌
19	朱志恒	深圳市雄师幕墙科技实业有限公司			朱志恒
20	程冲	上海三菱电梯有限公司			程冲
21	罗子丽	深圳市东部工程咨询有限公司			罗子丽
22	龚旭亚	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		龚旭亚
23					
24					
25					
26					

\* GD-E1-914/5 \*

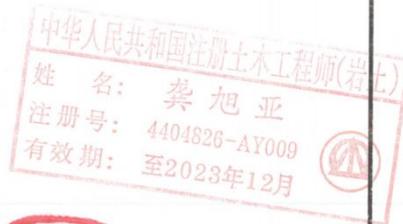
## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按要求完成设计文件和施工合同约定的全部各项施工内容,验收程序符合国家法律法规规定,经各专业验收组发表意见后,验收组各方责任主体一致同意本工程竣工验收,验收结论为合格。

建设单位已组织以下专项验收:

1. 人防工程 验收合格
2. 排水设施 验收合格
3. 水土保持设施 验收合格
4. 环境保护设施 验收合格
5. 无障碍设施 验收合格
6. 城建档案 验收合格
7. 海绵设施 验收合格
8. 绿色建筑 验收合格
9. 新能源汽车充电设施 验收合格。

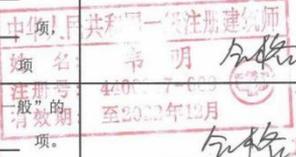


 建设单位:	 监理单位:	 施工单位:	 设计单位:	 勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
2021年12月24日	2021年12月24日	2021年12月24日	2021年12月24日	2021年12月24日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

### 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳地铁南翠华府项目主体及 配套工程施工总承包		结构类型	框支剪力墙、 剪力墙、框架	层数/建筑面 积	地上: 4 、44、46 / 178396 、51层、 地下1层 .04m <sup>2</sup>
施工单位	中国二十冶集团有限公司		技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年5月29日
项目负责人	王友涛		项目技术负责人	贾臻	竣工日期	2021年12月8日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 <u>10</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>27</u> 项, 经审查符合要求 <u>27</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>27</u> 项			合格	
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 共抽查 <u>20</u> 项, 符合要求 <u>20</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>1</u> 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>17</u> 项, 达到“好”和“ <u>17</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>1</u> 项。			合格	
 <p>验收合格</p>						
						
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月8日	 (公章) 总监理工程师: 2021年12月8日	 (公章) 项目负责人: 2021年12月8日	 (公章) 项目负责人: 2021年12月8日	 (公章) 项目负责人: 2021年12月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913         

工程名称	塘朗车辆段F地块 (T506-0056) 主体工程	结构类型	钢筋砼框架及 框架剪力墙	层数/建筑面积	地上 6层 / 28193.22 地下 / 1层 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2020年1月10日
项目负责人	王友涛	项目技术负责人	贾嵘	竣工日期	2021年12月24日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>10</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>42</u> 项, 经审查符合要求 <u>42</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>42</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>24</u> 项, 符合要求 <u>24</u> 项, 共抽查 <u>24</u> 项, 符合要求 <u>24</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>  </u> 项。			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>22</u> 项, 达到“好”和“一般” <u>22</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>  </u> 项。			合格
		验收合格			
					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
					
单位(项目负责人):		总监理工程师:		项目负责人:	
2021年12月24日		2021年12月24日		2021年12月24日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



# 学校证明材料

## 建筑施工图设计总说明(一)

### 三、工程项目建设依据

序号	名称	规格	单位	数量
1	总建筑面积		m <sup>2</sup>	17907.77
2	地上总建筑面积		m <sup>2</sup>	17907.77
3	地下总建筑面积		m <sup>2</sup>	0
4	建筑基底面积		m <sup>2</sup>	20220.80
5	建筑占地面积		m <sup>2</sup>	17924.00
6	建筑密度		%	17.80
7	容积率			1.00
8	建筑高度		m	27.25
9	建筑层数		层	8
10	建筑层数		层	8
11	建筑层数		层	8
12	建筑层数		层	8
13	建筑层数		层	8
14	建筑层数		层	8
15	建筑层数		层	8
16	建筑层数		层	8
17	建筑层数		层	8
18	建筑层数		层	8
19	建筑层数		层	8
20	建筑层数		层	8
21	建筑层数		层	8
22	建筑层数		层	8
23	建筑层数		层	8
24	建筑层数		层	8
25	建筑层数		层	8
26	建筑层数		层	8
27	建筑层数		层	8
28	建筑层数		层	8
29	建筑层数		层	8
30	建筑层数		层	8
31	建筑层数		层	8
32	建筑层数		层	8
33	建筑层数		层	8
34	建筑层数		层	8
35	建筑层数		层	8
36	建筑层数		层	8
37	建筑层数		层	8
38	建筑层数		层	8
39	建筑层数		层	8
40	建筑层数		层	8
41	建筑层数		层	8
42	建筑层数		层	8
43	建筑层数		层	8
44	建筑层数		层	8
45	建筑层数		层	8
46	建筑层数		层	8
47	建筑层数		层	8
48	建筑层数		层	8
49	建筑层数		层	8
50	建筑层数		层	8
51	建筑层数		层	8
52	建筑层数		层	8
53	建筑层数		层	8
54	建筑层数		层	8
55	建筑层数		层	8
56	建筑层数		层	8
57	建筑层数		层	8
58	建筑层数		层	8
59	建筑层数		层	8
60	建筑层数		层	8
61	建筑层数		层	8
62	建筑层数		层	8
63	建筑层数		层	8
64	建筑层数		层	8
65	建筑层数		层	8
66	建筑层数		层	8
67	建筑层数		层	8
68	建筑层数		层	8
69	建筑层数		层	8
70	建筑层数		层	8
71	建筑层数		层	8
72	建筑层数		层	8
73	建筑层数		层	8
74	建筑层数		层	8
75	建筑层数		层	8
76	建筑层数		层	8
77	建筑层数		层	8
78	建筑层数		层	8
79	建筑层数		层	8
80	建筑层数		层	8
81	建筑层数		层	8
82	建筑层数		层	8
83	建筑层数		层	8
84	建筑层数		层	8
85	建筑层数		层	8
86	建筑层数		层	8
87	建筑层数		层	8
88	建筑层数		层	8
89	建筑层数		层	8
90	建筑层数		层	8
91	建筑层数		层	8
92	建筑层数		层	8
93	建筑层数		层	8
94	建筑层数		层	8
95	建筑层数		层	8
96	建筑层数		层	8
97	建筑层数		层	8
98	建筑层数		层	8
99	建筑层数		层	8
100	建筑层数		层	8

### 四、标高及单位

### 五、总图关系

### 六、建筑主要材料及构造要求

1. 墙体材料：240mm厚烧结页岩多孔砖，MU10，M5混合砂浆。

2. 楼地面材料：100mm厚C15细石混凝土，20mm厚1:3水泥砂浆找平层，20mm厚1:2.5水泥砂浆面层，50mm厚挤塑聚苯板保温层。

3. 屋面材料：100mm厚C15细石混凝土，20mm厚1:3水泥砂浆找平层，20mm厚1:2.5水泥砂浆面层，50mm厚挤塑聚苯板保温层，40mm厚细石保护层。

4. 门窗材料：铝合金门窗，断桥隔热型材，中空玻璃。

5. 油漆材料：外墙涂料，内墙乳胶漆。

6. 防水材料：聚氨酯防水涂料，防水卷材。

7. 保温材料：挤塑聚苯板，岩棉板。

8. 装饰材料：地砖，石材，木材。

9. 其他材料：钢筋，混凝土，砂浆，涂料，油漆，五金配件。

10. 构造要求：墙体、楼地面、屋面、门窗、油漆、防水、保温、装饰等构造做法应符合国家现行规范和标准的要求。



粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0030650 号

权利人	深圳市地铁集团有限公司 (91440300708437873D)
共有情况	单独所有
坐落	南山区平南铁路北侧
不动产单元号	440305002002GB00141W00000000
权利类型	国家土地所有权
权利性质	作价出资 (入股)
用途	教育设施用地
面积	17907.17平方米
使用期限	50年, 从2016年11月25日至2066年11月24日止
	1. 宗地号: T506-0056, 宗地面积: 17907.17平方米 2. 土地用途: 教育设施用地 3. 登记价: 4. 共有情况: 无
权利其他状况	

附 记

1、本宗地土地用途方式为协议 (作价出资), 土地用途为教育设施用地, 土地性质为非商品房;  
2、本宗地计容积率总建筑面积为12000平方米, 其中: 教学及服务用房12000平方米;  
3、项目主体工程及附属工程竣工日期为2020年11月24日前;  
4、本宗地其他方面的权利和责任按深地资合字 (2016) 8023号《深圳市土地使用权作价出资合同书》执行。  
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

获奖文件



## 安全负责人-张富钢

姓名	张富钢	证件类型	身份证	证件号码	132222196805300412
手机号码	18616100981		证件号 (C 证编号)	沪建安 C3(2023)0169498	



	姓名	张富钢
	性别	男
持证人签名	执业资格证书编号	0068429
执业证号	发证日期	2008年8月26日
		31080051213

<u>注册记录</u>		<u>注册记录</u>	
注册类别: 建筑施工安全	聘用单位: 中国二十冶建设有限公司	注册类别: 建筑施工安全	聘用单位: 中国二十冶集团有限公司
有效期至: 2011年8月25日		有效期至: 2017年08月25日	
注册类别: 建筑施工安全	聘用单位: 中国二十冶集团有限公司	张富钢 31080051213 1199	
有效期至: 2014年8月25日		注册类别: 建筑施工安全	聘用单位: 中国二十冶集团有限公司
		有效期至: 2021年07月17日	

<u>注册记录</u>		<u>注册记录</u>	
C0115 张富钢 132222196805300412	注册类别: 建筑施工安全		
聘用单位: 中国二十冶集团有限公司	有效期至: 2022年8月14日至2027年8月14日		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2023）0169498

姓名：张富钢

性别：男

出生年月：1968年05月30日

企业名称：中国二十冶集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月21日

有效期：2023年12月21日 至 2026年12月20日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年12月21日



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张富钢		社会保障号码				132222196805300412				证件号码				132222196805300412				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费									
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费									
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费									
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费									
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费									
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费									
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费									
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费									
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费									
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费									
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费									
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费									
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费									
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费									
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费									
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费									
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费									
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费									
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费									
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记									

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		382	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIDetkG6W0FLs7iAesTU11qyY4Dtu7f582n/43ffobRuXAiEAgZjYWEtlytZYpBd60csIFn1p3aW161wqcod5X23  
验证码： IGwI=

## 质量负责人-刘鹏飞

姓名	刘鹏飞	证件类型	身份证	证件号码	320621198901126117
手机号码	17317628850		证件号（质量员证编号）	1701030003593	





刘鹏飞 同志于 2017 年，  
04 月 09 日至 2017 年 05 月 10 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员质量员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘鹏飞  
身份证号 320621198901126117  
证书编号 1701030003593  
工作单位



2017 年 05 月 11 日  
有效期至：2026 年 12 月 31 日

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘鹏飞		社会保障号码				320621198901126117				证件号码		320621198901126117		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		159	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQD3MnRmttXoL0S8NRwBwPF0ta4v6Y6Jg8tbVoAiWMcqhgIgeP8fXxCSvIrrP6/2baBrj5Kn1Kz/6VQnJnUleaII  
验证码： YWtk=

# 生产负责人-胡威

<p>姓名 胡威</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986年6月7日</p> <p>住址 江苏省睢宁县邱集镇胡庙村前戈组41号</p> <p>公民身份号码 320324198606070635</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 睢宁县公安局</p> <p>有效期限 2016.12.26-2036.12.26</p>
---	---

高等教育自学考试  
毕业证书

姓名: 胡威  
身份证号: 320324198606070635  
证书编号: 65320131054112158

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
二〇〇九年六月三十日

高等院校  
二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00284643

 <p>(无钢印无效)</p> <p>证书编号 22A20122017 No.</p> <p>持证人签名 Signature of the bearer</p>	<p>姓名 胡威 Full Name</p> <p>性别 男 Gender</p> <p>身份证号 320324198606070635 ID No.</p> <p>专业名称 土木工程 Speciality</p> <p>资格级别 高级工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间 2022.12.30 Conferral Date</p> <p>资格评审委员会: 工程系列高级专业技术 职务任职资格 评审委员会 Credentials Committee</p>
---	---

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡威

社保电脑号：804103379

身份证号码：320324198606070635

页码：1

参保单位名称：深圳二十冶建设有限公司

单位编号：30625336

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	40795	318.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	40795	318.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	40795	318.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	40795	318.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	40795	318.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40795	318.2	40795	326.36	81.59
2024	02	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40795	318.2	40795	326.36	81.59
2024	03	30625336	26421.0	3698.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40795	318.2	40795	326.36	81.59
2024	04	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40795	318.2	40795	326.36	81.59
2024	05	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40795	318.2	40795	326.36	81.59
2024	06	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40795	318.2	40795	326.36	81.59
2024	07	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35257	352.57	35257	282.06	70.51
2024	08	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35257	352.57	35257	282.06	70.51
2024	09	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35257	352.57	35257	282.06	70.51
2024	10	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35257	352.57	35257	282.06	70.51
2024	11	30625336	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35257	352.57	35257	282.06	70.51
2024	12	30625336	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35257	352.57	35257	282.06	70.51
合计			65421.87	36018.96			29758.9	11162.82			2790.72		5615.62		3733.12		948.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3cf19bc932i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30625336 单位名称 深圳二十冶建设有限公司



# 土建工程师-郑冰峰

姓名 郑冰峰	
性别 男 民族 汉	
出生 1989年1月18日	
住址 辽宁省鞍山市铁西区铁西三道街126栋3单元3层23号	
公民身份号码 210303198901182739	
	
<b>中华人民共和国 居民身份证</b>	
签发机关 鞍山市公安局铁西分局	
有效期限 2017.01.16-2037.01.16	

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 郑冰峰 性别 男，一九八九年一月十八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 <b>交通工程</b>		
专业 <b>肆</b> 年制 <b>本</b> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名： 	校(院)长： 	
证书编号：101461201205003321	二〇一二年七月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 (无钢印无效)	姓名 郑冰峰
	Full Name
	性别 男
	Gender
	身份证号 210303198901182739
	ID No.
	专业名称 土木工程
	Speciality
	资格级别 高级工程师
	Qualification Level
证书编号 22A20122023	授予时间 2022.12.30
No.	Conferral Date
持证人签名	资格评审委员会： 
Signature of the bearer	Credentials Committee

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郑冰峰		社会保障号码		210303198901182739		证件号码		210303198901182739		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		147	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQD8iK5EJn9gmbNdk4i23Z372eM3EdtRA6W8pnzMD44PTQIgdCCApWXmzwJ8vmGzxXTNGv4CbDGCJxaywAiYAN  
9L.js=

# 装饰装修工程师-孟繁臻

姓名 孟繁臻  
性别 男 民族 汉  
出生 1975 年 12 月 22 日  
住址 上海市宝山区宝钢八村6号204室  
公民身份号码 140103197512224217



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局宝山分局  
有效期限 2018.02.14-2038.02.14

姓名 孟繁臻  
Full Name  
性别 男  
Gender  
身份证号 140103197512224217  
ID No.  
专业名称 土木工程  
Speciality  
资格级别 高级工程师  
Qualification Level  
证书编号 17A20122021  
No.  
持证人签名  
Signature of the bearer

授予时间 2017.08.27  
Conferral Date  
资格评审委员会  
Credentials Committee



(无钢印无效)



普通高等学校

## 毕业证书

学生 孟繁臻 性别男, 1975 年 12 月 22 日生, 于 2011 年 9 月至 2014 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(工程管理方向) 专业 专科起点2.5年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西南交通大学 校(院)长: 孙君

证书编号: 106137201405004397 2014 年 1 月 10 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孟繁臻		社会保障号码				140103197512224217				证件号码				140103197512224217			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费								
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费								
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费								
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费								
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费								
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费								
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费								
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费								
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费								
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费								
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费								
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费								
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费								
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费								
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费								
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费								
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费								
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费								
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费								
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记								

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		361	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCAnn1hY1YU06TR1b6hi3LKEW0HZC5BxwGnQn04CPGuA1hAP6uWV0JhSufi'sKRg0oNLV505U+yq9YMbRAfJQ  
验证码: sEkGk

# 结构工程师-张长春

姓名 张长春  
性别 男 民族 汉  
出生 1980年12月22日  
住址 上海市宝山区铁力路2469号  
公民身份号码 362226198012222431



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局宝山分局  
有效期限 2014.09.28-2034.09.28



姓名 张 长 春  
性 别 男  
出生年月 1980年12月  
任职资格 工程师  
任职专业 结 构  
授予单位:中冶集团职称评审工作领导小组

编号 012010010

二〇一〇年十一月二十日



学士学位证书  
(普通高等教育本科毕业生)

张长春 男  
1980年12月生。自2001年09月至2005年06月在长春工程学院材料成型及控制工程专业完成了肆年制本科学习计划,业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予工学学士学位。

长春工程学院  
学位评定委员会主席

2005年6月30日  
证书编号:1143742005P00057



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张长春		社会保障号码				362226198012222431				证件号码		362226198012222431		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		227	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIGtBU3gWxwJzjJ3eKqM1iU82jzeRs1Lz47QH6Z1+AiEA5SHaACXgFPPK6YAjtjHZ7qHC0V5fpec16G8RR1Ab2  
验证码：9WsfE=

# 市政工程-付添

姓名 付添  
性别 男 民族 汉  
出生 1988年4月27日  
住址 上海市宝山区临江二村32号201室  
公民身份号码 220421198804271414



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局宝山分局  
有效期限 2021.10.26-2041.10.26

姓名 付添  
Full Name  
性别 男  
Gender  
身份证号 220421198804271414  
ID No.  
专业名称 市政工程  
Speciality  
资格级别 高级工程师  
Qualification Level  
授予时间 2022.12.30  
Conferment Date  
证书编号 22A20122058  
No.  
持证人签名  
Signature of the bearer  
资格评审委员会  
Credentials Committee

(无钢印无效)



普通高等学校

## 毕业证书

学生 付添 性别 男, 1988年4月27日生, 于2006年9月至2010年7月在本学院 工商管理 专业 肆年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院城建学院 院 长: 平王印永

证书编号: 136041201005060029 2010年7月5日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	付添	社会保障号码	220421198804271414				证件号码	220421198804271414			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		171	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

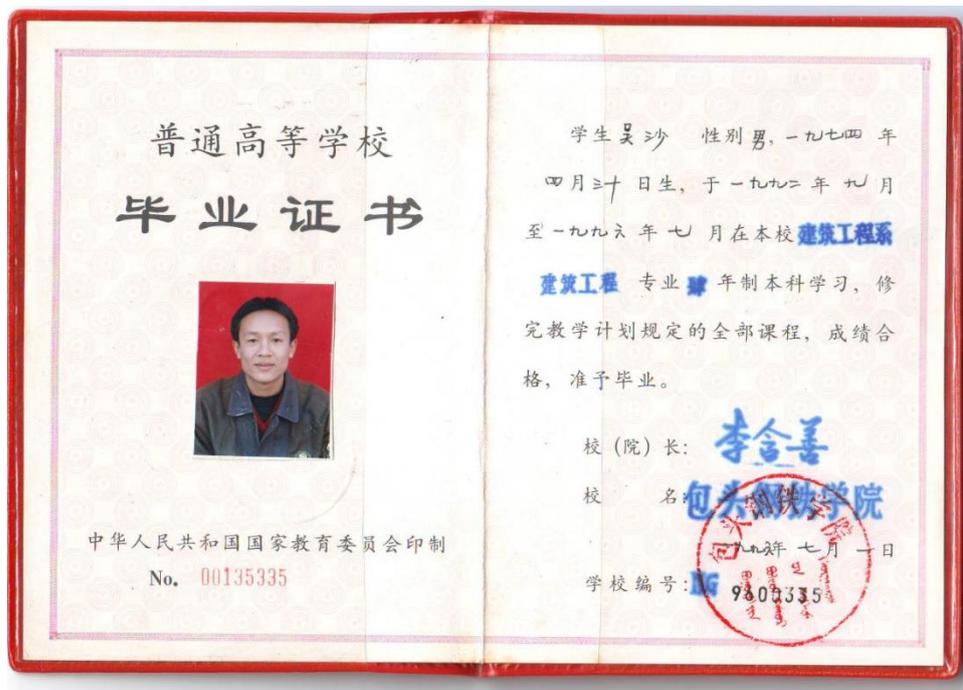
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 MEQCIEE5KrIML0BgoATcwobftDEh+CK4FOFJMcmmuNH5R1IhAiBnCDMW5nacXV0SuZGo3sTLD9aagE+V2Pj3Wc8bA/4  
验证码: KaQ==

# 暖通工程师-吴沙



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	吴沙		社会保障号码				130582197404300433				证件号码		130582197404300433		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		340	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQD81aHuoy6OGgtpueFy8A8Qbj7PEt7b+XTX0qEwRtsJvwIgIIoFiFejs0GhPsp1BGH/kTOPCnCrVH01E5FZ2Z  
验证码：Qqao=

# 给排水工程师-鲁金辉



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		鲁金辉		社会保障号码				341602198910297175				证件号码		341602198910297175	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		147	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEYCIQC04osT2WK6rvSDrjm1t8ycVnCqJxih0oHMTz1ZNLCPmw1hAKiNVd04S0e9ADe49TmctHp55JrF2fJT1r2KQQg  
验证码： Yq9eE

# 电气工程师-李瑞春

姓名 李瑞春  
性别 男 民族 汉  
出生 1986年10月6日  
住址 湖南省常德市武陵区芷兰  
街道恒大华府17栋1801号  
公民身份号码 140624198610062016



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 常德市公安局武陵分局  
有效期限 2022.01.05-2042.01.05

姓 名 李瑞春  
性 别 男  
出生年月 1986年10月  
任职资格 工程师  
任职专业 电气工程及其自动化  
授予单位: 中国二十冶职称改革办公室

编号 2017191

二〇一七年十一月十五日



普通高等学校

## 毕业证书

学生 李瑞春 性别 男, 一九八六年十月六日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 阳泉学院 电气工程及其自动化专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 太原理工大学  
证书编号: 101121201205070177

校(院)长: 张文林  
二〇一二年七月一日



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李瑞春		社会保障号码				140624198610062016				证件号码		140624198610062016		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		147	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDGM0sEFmGyd4KzBxM1D55T1Mpi003YW01FMmssJp58w1hAJh2oZ2aIPkU6vdkmvTtPbwL5e.jsv2q37aizmfC  
验证码: LeNXc

# 消防工程师-黄定杰



姓名 黄定杰  
性别 男 民族 汉  
出生 1985年3月24日  
住址 广东省珠海市斗门区乾务镇荔山村街下十巷11号  
公民身份号码 440421198503248051

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 珠海市公安局斗门分局  
有效期限 2016.02.16-2036.02.16

姓 名 黄定杰

性 别 男

出生年月 1985年03月

任职资格 工程师

任职专业 电气工程及其自动化

授予单位: 中国二十冶职称改革办公室

编号 2017027

二〇一七年十一月十五日



成人高等教育

## 毕业证书

学生 黄定杰 性别 男, 一九八五年 三 月二十四日生, 于  
二〇〇九年 二 月至二〇一二年 一 月在本校 电气工程及其自动化  
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东电力职业技术学院

批 准 文 号: 教成[1993]11号

证 书 编 号: 100545201205000802

校 长: 刘吉臻

二〇一二年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黄定杰		社会保障号码				440421198503248051				证件号码		440421198503248051		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		139	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEQCIB/nKbPf90jF6LHPwe1H6TtxgDFkwbGXafYsqGBVRKYaAiB21uTv5gBSYmOaholPDPPfQEUWqybSU5KBvdEMzNo  
hRg==

# 测量工程师-韩荣祥



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		韩荣祥		社会保障号码				142322198701275554				证件号码		142322198701275554	
序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年月	缴费情况	补缴到账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

**近60个月缴费单位信息**

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		181	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

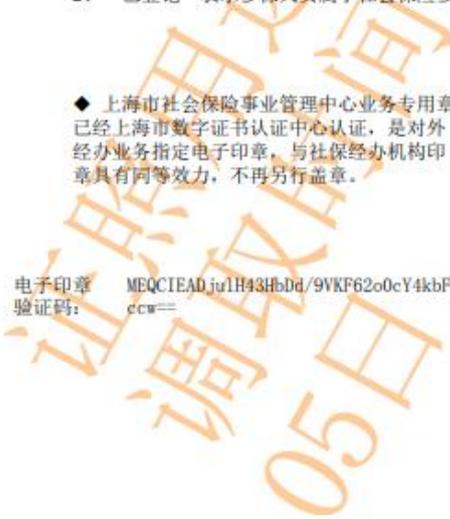
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEQCIEADju1H43HbDd/9VKF62o0cY4kbFVr1PM8DoBmTDRwAiARGBuzoy02XLAJ+ynW1153G3iNwmgjyapnckFv90wccw==



# BIM 工程师-刘岩松



No.01-1504313032



持证人参加：

BIM 建模技术

专业技能培训，完成培训计划所规定的内  
容，经考核，达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



2017年12月7日



姓 名：刘岩松

身份证号码：130523199009260813

理论知识考核成绩：合格

实际操作考核成绩：合格

证书号码：S170000900201610

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘岩松		社会保障号码				130523199009260813				证件号码		130523199009260813		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		93	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDycU01c1KUF8rBjZo+Rx2T2McJ1WNN0tpKLqcsW40pTw1hAMdAs2rJKLTZf7yAjdG6XzPWd6Tya4PqSY2gY4J  
验证码: ydS2T

# 造价工程师-苟玮虹



姓名 苟玮虹

性别 女

出生年月 1982年07月

任职资格 高级工程师

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶集团职称评审工作领导小组

编号 201623309

二〇一六年八月二十日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **苟玮虹** 性别女，一九八二年七月二十四日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西安建筑科技大学**

校（院）长：

**陈德龙**

证书编号：107031200505000285

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	苟玮虹		社会保障号码				610324198207240042				证件号码		610324198207240042		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		227	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

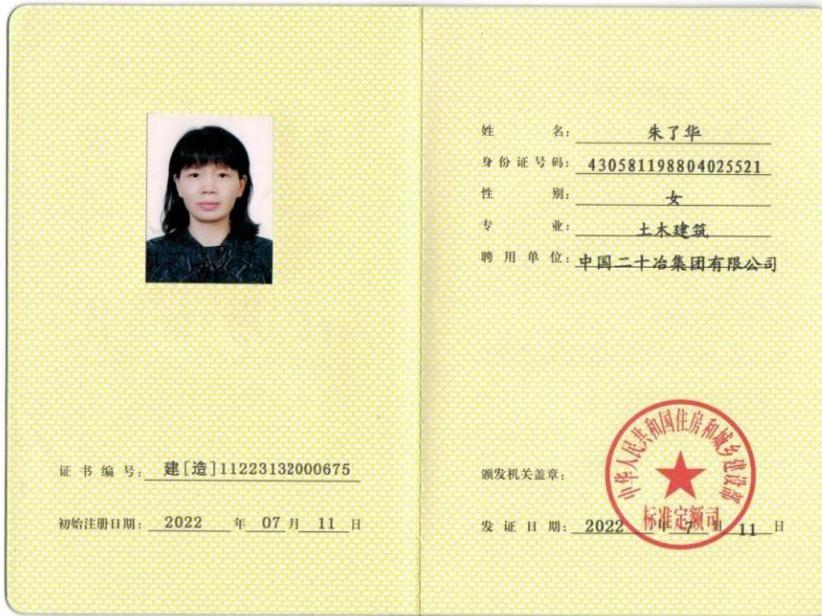
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEQC1ARPnFw0GZGgHRT9u/ZNkifYLABoMe5h8J561U0u0ma4AiBcKiqxmAAMhdUphzwzZ7JecR02vuLC19NNKrcBbQ1  
yFg==

# 造价员-朱了华



姓名 朱了华

性别 女

出生年月 1988年04月



任职资格 工程师 , 编号 2020085

任职专业 工程造价



授予单位: 中国二十冶职称改革办公室

二〇二〇年十二月一日

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱了华		社会保障号码				430581198804025521				证件号码		430581198804025521		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		159	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

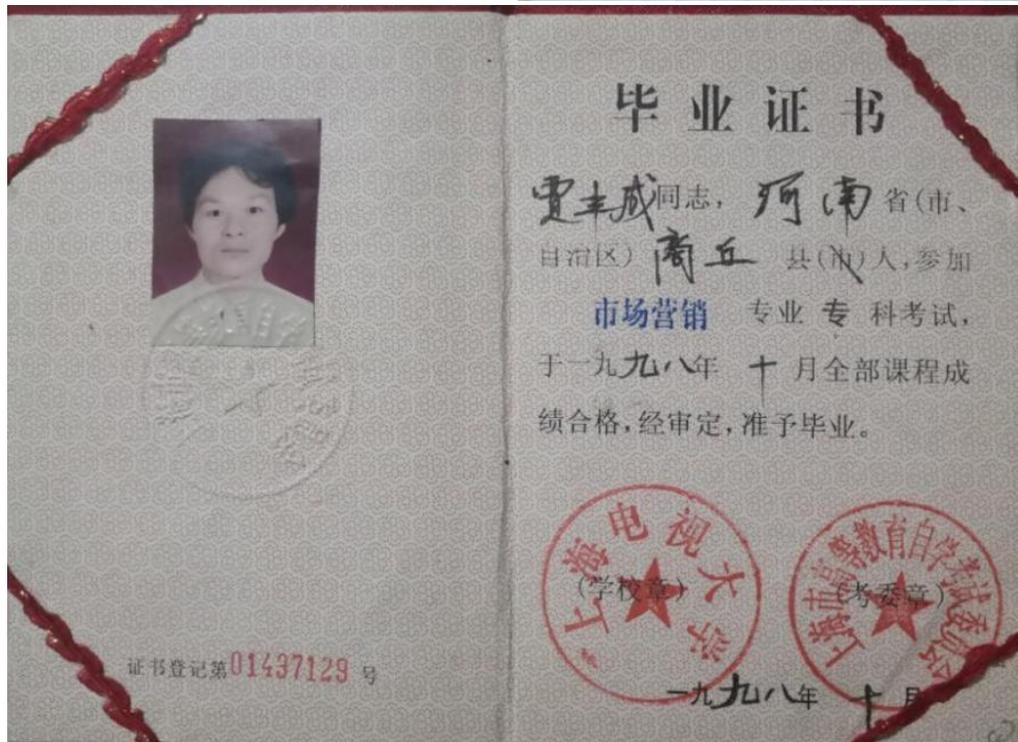
经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章  
验证码：MEUCIQDZj7zbyke0NUnYTi88bH1qX59uAti5f5YFJ9kn0S3mVg1gLFWJS4kZlq/YviLC+ABB5RmBLQG6AIQ3XGcVZ2H  
gJCs=

安全员-贾丰成

姓名	贾丰成	证件类型	身份证	证件号码	132202197109080419
手机号码	18116235081	证件号 (C证编号)	沪建安 C3(2017)0087875		





姓名 贾丰成

性别 男

执业资格  
证书编号 0027759

持证人签名 \_\_\_\_\_

执业证号 31070026439

发证日期 2014年02月19日

### 注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国二十冶集团有限公司建筑工  
程分公司

有效期至: 2017年02月18日



C0446 贾丰成 132202197109080419

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国二十冶集团有限公司

注册安全工程师  
注册专用章

有效期: 2020年3月13日 至 2025年3月13日



### 注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2017)0087875

姓名: 贾丰成

性别: 男

出生年月: 1971年09月08日

企业名称: 中国二十冶集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月06日

有效期: 2024年04月02日 至 2027年06月28日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年04月02日



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	贾丰成		社会保障号码		132202197109080419		证件号码		132202197109080419		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		382	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 MEYCIQDpS2izVW3jNwKfnnbY10cL/o5f0q/WnLxcqcGr+Lgp3Q1hAPARkT4z8kv6FzyrfJ0H4D5JeaVeKsyY2nF2qCo  
验证码: iMzZp

# 安全员-马书睿

姓名	马书睿	证件类型	身份证	证件号码	220122200112040017
手机号码	18244016221	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2023) 0041777		



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0041777

姓名: 马书睿

性别: 男

出生年月: 2001年12月04日

企业名称: 深圳二十冶建设有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月31日

有效期: 2023年10月31日 至 2026年10月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

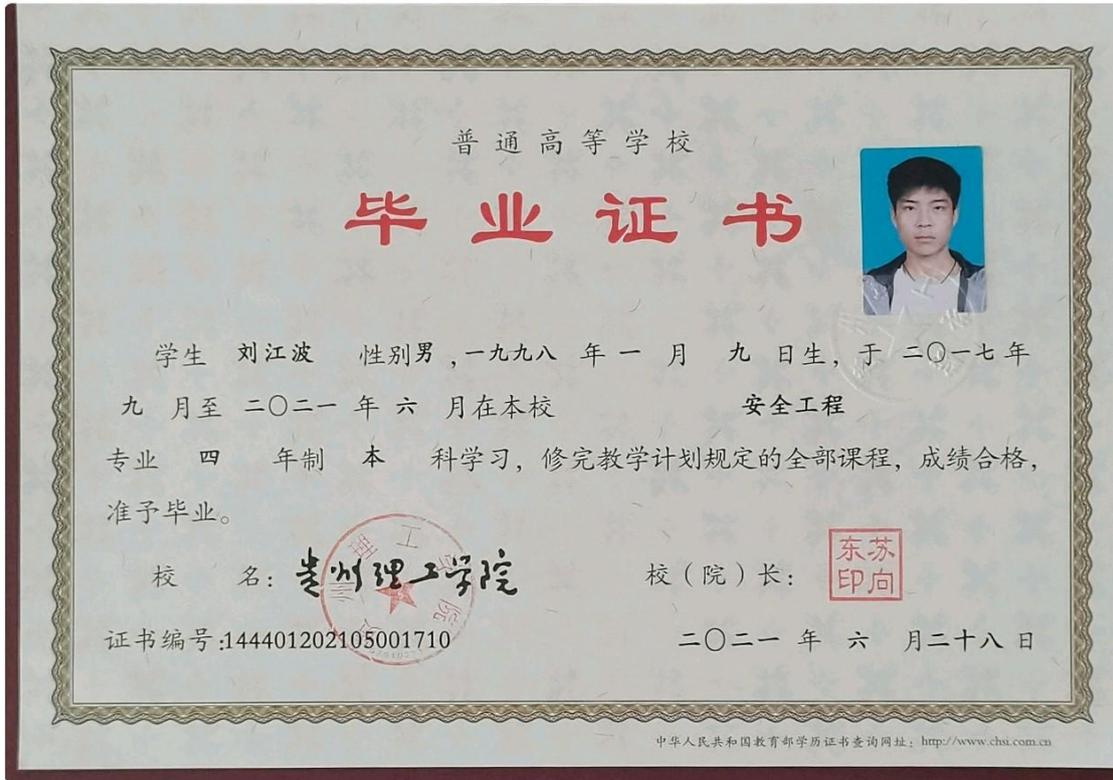
发证日期: 2023年10月31日





## 安全员-刘江波

姓名	刘江波	证件类型	身份证	证件号码	140511199801096013
手机号码	13097650190	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2022) 0134717		



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0134717

姓名:刘江波

性别:男

出生年月:1998年01月09日

企业名称:深圳二十冶建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年11月22日

有效期:2022年11月22日至2025年11月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年04月06日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘江波

社保电脑号：808115772

身份证号码：140511199801096013

页码：1

参保单位名称：深圳二十冶建设有限公司

单位编号：30625336

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	30625336	5012.0	701.68	400.96	1	7778	482.24	155.56	1	5012	25.06	5012	31.27	2360	16.52	7.08
2023	04	30625336	5012.0	701.68	400.96	1	7778	482.24	155.56	1	5012	25.06	5012	31.27	2360	16.52	7.08
2023	05	30625336	5012.0	701.68	400.96	1	7778	482.24	155.56	1	5012	25.06	5012	39.09	2360	16.52	7.08
2023	06	30625336	5012.0	701.68	400.96	1	7778	482.24	155.56	1	5012	25.06	5012	39.09	2360	16.52	7.08
2023	07	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	7778	482.24	155.56	1	6171	30.86	6171	48.13	2360	16.52	7.08
2023	08	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	7778	482.24	155.56	1	6171	30.86	6171	48.13	2360	16.52	7.08
2023	09	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	7778	482.24	155.56	1	6171	30.86	6171	48.13	2360	16.52	7.08
2023	10	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	6171	370.26	123.42	1	6171	30.86	6171	48.13	2360	16.52	7.08
2023	11	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	6171	370.26	123.42	1	6171	30.86	6171	48.13	2360	16.52	7.08
2023	12	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	6171	370.26	123.42	1	6171	30.86	6171	48.13	2360	16.52	7.08
2024	01	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6171	48.13	6171	49.37	12.34
2024	02	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6171	48.13	6171	49.37	12.34
2024	03	30625336	6171.0	863.94	493.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6171	48.13	6171	49.37	12.34
2024	04	30625336	6171.0	925.65	493.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6171	48.13	6171	49.37	12.34
2024	05	30625336	6171.0	925.65	493.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6171	48.13	6171	49.37	12.34
2024	06	30625336	6171.0	925.65	493.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6171	48.13	6171	49.37	12.34
2024	07	30625336	8021.0	1203.15	641.68	1	8021	401.05	160.42	1	8021	40.11	8021	80.21	8021	64.17	6.04
2024	08	30625336	8021.0	1203.15	641.68	1	8021	401.05	160.42	1	8021	40.11	8021	80.21	8021	64.17	6.04
2024	09	30625336	8021.0	1203.15	641.68	1	8021	401.05	160.42	1	8021	40.11	8021	80.21	8021	64.17	6.04
2024	10	30625336	8021.0	1203.15	641.68	1	8021	401.05	160.42	1	8021	40.11	8021	80.21	8021	64.17	6.04
2024	11	30625336	8021.0	1203.15	641.68	1	8021	401.05	160.42	1	8021	40.11	8021	80.21	8021	64.17	6.04
2024	12	30625336	8021.0	1203.15	641.68	1	8021	401.05	160.42	1	8021	40.11	8021	80.21	8021	64.17	6.04
合计			20578.03	11378.08			8835.26	3198.7			720.34						241.08



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3cf19bd6526 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30625336 单位名称 深圳二十冶建设有限公司



施工员-郭建平



姓名 郭建平  
性别 男  
出生年月 1976年05月  
任职资格 工程师  
任职专业 建筑工程管理  
授予单位: 中国二十冶职称改革办公室  
编号 2018139  
二〇一八年十一月二十日





郭建平 同志于 2017 年  
04 月 09 日至 2017 年 05 月 10 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员施工员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郭建平  
身份证号 142431197605300016  
证书编号 1701010008688  
工作单位



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郭建平		社会保障号码	142431197605300016				证件号码	142431197605300016			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费		
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费		
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费		
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费		
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费		
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费		
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费		
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费		
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费		
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费		
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费		
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费		
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费		
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费		
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费		
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费		
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费		
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费		
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费		
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记		

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		376	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市



电子印章 MEUCIQD8vkWdGg5NwngivNSWfUU+tN6u4WwuDBo8pVG074Cw1gIPH1FSLdiwGRytN4VUGTFGTxx4ghvNMLrDj1jIuX  
验证码：4C6I=

施工员-邓一军

SHI GONG MING ZI  
姓名 邓一军  
SHI GONG XING BIE  
性别 男  
SHI GONG MIN ZU  
民族 汉  
SHI GONG CHU SHENG  
出生 1998 年 11 月 7 日  
SHI GONG ZHU ZHI  
住址 广西博白县三滩镇守育村  
乌亚山队018号  
SHI GONG GONG MIN SHEN FEN HAO  
公民身份号码 450923199811073018



中华人民共和国  
居民身份证

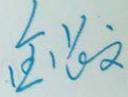
CIEMFAT GONG AN JUAN  
签发机关 博白县公安局  
MIZYAOU GE ZHAN HAN  
有效期限 2018.01.31-2028.01.31



普通高等学校

# 毕业证书

学生 邓一军 性别男 ,一九九八年十一月 七 日生,于二〇一七  
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合  
格,准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 106091202105001362 二〇二一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442210400007000028

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 邓一军

身份证号: 450923199811073018

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年07月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 刘芳源

性别 男

出生年月 1991年01月



任职资格 工程师

编号 2018135

任职专业 土木工程



授予单位: 中国二十冶职称改革办公室

二〇一八年十一月二十三日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘芳源 性别 男, 一九九一年一月二十四日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:



证书编号: 101461201305002793

二〇一三年七月十日

证书编码：0442110600001000194

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘芳源

身份证号：220581199101241178

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘芳源		社会保障号码				220581199101241178				证件号码		220581199101241178		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		136	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQC009B1t3UD1xgnhiqXBHIWY8fez20sdPw+2uKFyskgIgfV21MqFmL4m2FytB/1c1QQCZ9dCICp0w/CQifLa  
验证码： hhaI=

# 质量员-臧思远

姓名 臧思远  
性别 男 民族 汉  
出生 1996 年 6 月 15 日  
住址 吉林省双辽市辽西街铁西  
委三组  
公民身份号码 220382199606155318



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 双辽市公安局  
有效期限 2021.06.25-2031.06.25

普通高等学校

## 毕业证书



学生 臧思远 性别 男， 1996 年 06 月 15 日生，于 2014  
年 09 月至 2021 年 06 月在本校 土木工程  
专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：吉林建筑科技学院 校 长：强韩印立

证书编号：136041202105060384 2021 年 06 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442310900007000074

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 臧思远

身份证号: 220382199606155318

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：臧思远

社保电脑号：808115773

身份证号码：220382199606155318

页码：1

参保单位名称：深圳二十冶建设有限公司

单位编号：30625336

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	30625336	4026.0	603.9	322.08	1	7778	482.24	155.56	1	4026	20.13	4026	31.4	2360	16.52	7.08
2023	07	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	7778	482.24	155.56	1	6323	31.62	6323	49.32	2360	16.52	7.08
2023	08	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	7778	482.24	155.56	1	6323	31.62	6323	49.32	2360	16.52	7.08
2023	09	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	7778	482.24	155.56	1	6323	31.62	6323	49.32	2360	16.52	7.08
2023	10	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	6323	379.38	126.46	1	6323	31.62	6323	49.32	2360	16.52	7.08
2023	11	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	6323	379.38	126.46	1	6323	31.62	6323	49.32	2360	16.52	7.08
2023	12	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	6323	379.38	126.46	1	6323	31.62	6323	49.32	2360	16.52	7.08
2024	01	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6323	49.32	6323	50.58	12.65
2024	02	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6323	49.32	6323	50.58	12.65
2024	03	30625336	6323.0	948.45	505.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6323	49.32	6323	50.58	12.65
2024	04	30625336	6323.0	1011.68	505.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6323	49.32	6323	50.58	12.65
2024	05	30625336	6323.0	1011.68	505.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6323	49.32	6323	50.58	12.65
2024	06	30625336	6323.0	1011.68	505.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6323	49.32	6323	50.58	12.65
2024	07	30625336	8731.0	1396.96	698.48	1	8731	436.55	174.62	1	8731	43.66	8731	69.85	8731	69.85	17.46
2024	08	30625336	8731.0	1396.96	698.48	1	8731	436.55	174.62	1	8731	43.66	8731	69.85	8731	69.85	17.46
2024	09	30625336	8731.0	1396.96	698.48	1	8731	436.55	174.62	1	8731	43.66	8731	69.85	8731	69.85	17.46
2024	10	30625336	8731.0	1396.96	698.48	1	8731	436.55	174.62	1	8731	43.66	8731	69.85	8731	69.85	17.46
2024	11	30625336	8731.0	1396.96	698.48	1	8731	436.55	174.62	1	8731	43.66	8731	69.85	8731	69.85	17.46
2024	12	30625336	8731.0	1396.96	698.48	1	8731	436.55	174.62	1	8731	43.66	8731	69.85	8731	69.85	17.46
合计			20556.75	10583.04			7628.9	2826.34			666.09						230.22

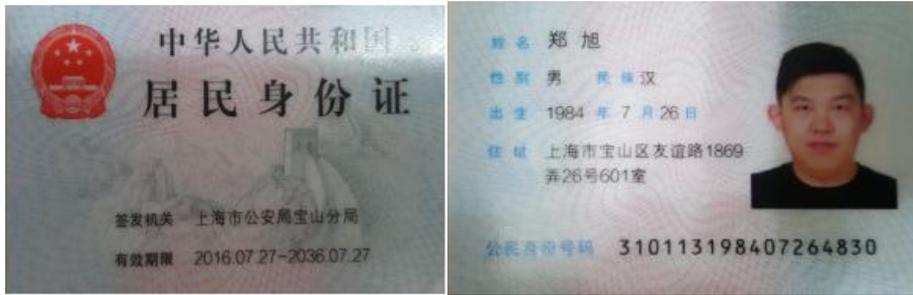
社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3cf19bcb0f8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30625336 单位名称 深圳二十冶建设有限公司



材料员-郑旭



姓名 郑旭

性别 男

出生年月 1984年07月

任职资格 工程师 编号 2018138

任职专业 物资采购管理

授予单位: 中国二十冶集团有限公司 职称改革办公室 二〇一八年十一月二十三日



### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郑旭		社会保障号码	310113198407264830				证件号码	310113198407264830			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费		
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费		
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费		
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费		
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费		
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费		
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费		
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费		
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费		
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费		
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费		
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费		
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费		
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费		
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费		
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费		
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费		
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费		
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费		
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记		
近60个月缴费单位信息												
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间			
中国二十冶集团有限公司			2019年12月-2024年10月									
截至2024年11月，累计缴费月数						222						

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIQD24+8+gl/EeWfXsUEIdCpJR038JU7+QXF6Jp7C0B/zTgIgVGX00Du3rdxtcoIVhr7tDKG5Eoh4VSCak+03gse  
W6ck=

资料员-江灏



ZHUANYE JISHU ZHIWU  
ZIGE ZHENGSHU



姓名 江 灏

性 别 男

出生年月 1979.07

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师

证书编号 1361513

持证人参加全国专业技术人才  
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备  
工程师 专业技术职务资格水平。



姓名 江灏

身份证号 132222197907220418

证书编号 1701050002605

工作单位

江灏 同志于 2017 年  
04 月 09 日至 2017 年 05 月 10 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	江灏		社会保障号码				132222197907220418				证件号码		132222197907220418		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		359	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIEQv58wJ+Rw791uhs3e4PGoyapdvPLrA/xHmPmWxH1scAiAcyfUA9QAgaI6nK1dQcVYnKMRf41FT0wv1ee2yHRU  
验证码： fSQ==

## 劳务员-陈铭松

姓名	陈铭松	证件类型	身份证	证件号码	130582198205180410
手机号码	13795406853		证件号（劳务员证编号）	0441811394418000322	



姓 名 \_\_\_\_\_ 陈铭松 \_\_\_\_\_

性 别 \_\_\_\_\_ 男 \_\_\_\_\_

出生年月 \_\_\_\_\_ 1982年05月 \_\_\_\_\_

任职资格 \_\_\_\_\_ 政工师 \_\_\_\_\_ 编号 2021143 \_\_\_\_\_

任职专业 \_\_\_\_\_ 公共事业管理 \_\_\_\_\_

授予单位: \_\_\_\_\_ 中国二十冶职称改革办公室 \_\_\_\_\_ 二〇二一年十二月一日



证书编码：0441811394418000322

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈铭松

身份证号：130582198205180410

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈铭松		社会保障号码				130582198205180410				证件号码				130582198205180410			
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费								
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费								
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费								
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费								
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费								
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费								
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费								
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费								
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费								
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费								
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费								
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费								
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费								
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费								
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费								
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费								
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费								
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费								
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费								
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记								

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国二十冶集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		126	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。  
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2024-12-14



电子印章 MEQCIIHs8GBhFk+wDnYKiV1xLwO83m/vcWDjrnAiv4MiDsSNdAiA8RF1hdN7dFDwxRgk6K8AbZpmztZfJbX7i07aC7vo  
验证码：+kQ==

## 二、投标人业绩

附件 2 投标人业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间/竣工验收 时间	项目经 理	提交何种 证明材料	工程地点(深 汕合作区/深 圳/其他地 区)
1	内蒙古民族大学校 区综合改造(二期) 项目工程总承包 (EPC)	内蒙古通冶 建设项目项 目管理有限 公司	172123.43	2021-12-08	邓文成	施工合同	其他地区
2	乳山市人民医院新 院区 PPP 项目	威海致治康 养建设项 目管理有限 公司	120666.8	2023-06-11	林鹏	竣工资料	其他地区
3	北京理工大学长三 角研究生院(研究 院)一期南区块 1-1 地块建设项目设计 采购施工总承包 (EPC)	嘉兴市秀拓 科技发展有 限公司	114492.3	2023-08-08	孙颖	竣工资料	其他地区

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的**施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）**（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

1、内蒙古民族大学校区综合改造（二期）项目工程总承包（EPC）

(1) 合同

GF-2020-0216

内蒙古民族大学校区综合改造（二期）PPP 项目

工程总承包合同

发包人（全称）：内蒙古通冶建设项目管理有限公司

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司

签约日期： 二〇二一年十二月

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 内蒙古通冶建设项目管理有限公司

承包人(全称): 中国二十冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就内蒙古民族大学校区综合改造(二期)PPP项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 内蒙古民族大学校区综合改造(二期)项目。

2. 工程地点: 内蒙古通辽市经济技术开发区。

3. 工程审批、核准或备案文号: 通发改审批字(2019)40号。

4. 资金来源: 发包人自筹。

5. 工程内容及规模: 内蒙古民族大学校区综合改造(二期)项目,项目建设地点位于保康路以西,创业大道以东,老哈河大街以北,吐尔基山大街以南。占地面积744976.32 m<sup>2</sup>(约1117.46亩),总建筑面积约277216.33 m<sup>2</sup>。其中,教学区(经管楼、商科楼、政法楼、文学楼、教科楼、蓝排综合馆、乒羽网综合馆、武术体操综合馆、游泳馆(兼足球馆)、田径馆、多功能综合馆、文科实验实训中心)建筑面积为99825.00 m<sup>2</sup>、行政教学辅助楼区(学生会堂、校行政用房、大学生活动中心)建筑面积为20052.00 m<sup>2</sup>,生活区(公寓楼、教师活动中心、食堂、生活及福利其他附属用房)建筑面积为132779.33 m<sup>2</sup>,地下停车场24560 m<sup>2</sup>,以及凉亭25个、水上栈桥7500 m<sup>2</sup>,亭轩水榭3000 m<sup>2</sup>,花窖暖棚3000 m<sup>2</sup>,监控工程654200 m<sup>2</sup>,室外照明工程654200 m<sup>2</sup>,运动场地101000 m<sup>2</sup>,道路工程124967 m<sup>2</sup>,硬化工程384160 m<sup>2</sup>,绿化工程265090 m<sup>2</sup>,景观山553504 m<sup>3</sup>,大门、围墙等附属配套设施。最终以施工图为准。

6. 工程承包范围: 本工程的承包方式为设计、采购、施工总承包(EPC模式),承包范围包括项目工程的设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年4月15日。具体开始工作日期以工程师向承包人发出经发包人签认的开始工作通知为准。

计划开始现场施工日期：2022年5月15日。

计划竣工日期：2025年4月15日。

工期总日历天数：1096天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：一次性验收合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂定为：

人民币（大写）壹拾柒亿贰仟壹佰贰拾叁万肆仟叁佰元（¥172123.43万元）。

具体构成如下。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）叁仟伍佰万元（¥3500万元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹佰玖拾捌万壹仟壹佰元（¥198.11万元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）叁仟叁佰壹拾伍万玖仟陆佰元（¥3315.96万元）；适用税率：13%，税金为人民币（大写）叁佰捌拾壹万肆仟捌佰元（¥381.48万元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾陆亿伍仟叁佰零柒万肆仟柒佰元（¥165307.47万元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹亿叁仟陆佰肆拾玖万贰仟肆佰元（¥13649.24万元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ 另行约定\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ 另行约定\_\_\_\_\_元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ 另行约定\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ 另行约定\_\_\_\_\_元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ 另行约定\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_\_%，  
税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为可调价格合同，根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的施工内容，按合同约定的计价方式调整合同价格。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_\_ 另行约定\_\_\_\_\_。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_\_\_ 邓文成\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2021 年 12 月 8 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 内蒙古自治区通辽市 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字和盖章之日起 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

(本页以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91150591MA0R82GB2Y

地址：内蒙古自治区通辽市经济技术开  
发区新天地商业街6号106室

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：宋扬

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91310000739759277B

地址：上海市宝山区蕪古路777号

邮政编码：201900

法定代表人：樊金田

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：021-66788827

传真：021-56600743

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建行宝钢宝山支行

账号：31001517700056007305



2、乳山市人民医院新院区 PPP 项目

(1) 中标通知书

# 中标通知书

采购编号：SDGP371003201802000150

<p>中标人：中国二十冶集团有限公司、致达金控投资管理（北京）有限公司</p> <p>采购人：乳山市卫生和计划生育局采购的乳山市人民医院新院区建设 PPP 项目，经 2018 年 10 月 10 日公开评审，确定你单位为中标人。成交情况如下：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、项目公司报价竞标值累计净现值：171771 万元；</li><li>2、建安工程费：120666.80 万元；</li><li>3、建设期利息：9798 万元；</li><li>4、合同收益率（年）：6.99%；</li><li>5、年度物业维护管理费用：1240 万元；</li><li>6、经营业务部分净收益抵扣值：365 万元/年。</li></ol> <p>你方自收到本通知书之日起 30 内，与采购人签订合同，并报乳山市政府采购监督部门审核。</p>	
<p>(单位公章)</p>  <p>法定代表人（签字或盖章）</p> <p>2018 年 11 月 27 日</p>	<p>采购代理机构</p> <p>(单位公章)</p>  <p>法定代表人（签字或盖章）</p>  <p>2018 年 11 月 27 日</p>
<p>交易中心</p> <p>(单位公章)</p>  <p>法定代表人（签字或盖章）</p>  <p>2018 年 11 月 27 日</p>	<p>政府采购监督部门</p> <p>(单位公章)</p>  <p>法定代表人（签字或盖章）</p>  <p>2018 年 11 月 27 日</p>

注明：本通知书一式六份，采购人、中标人、代理机构、交易中心各执一份，采购办共两份。



扫描全能王 创建

(2) 合同

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海致冶康养建设项目管理有限公司

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乳山市人民医院新院区建设 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：乳山市人民医院新院区建设 PPP 项目。

2.工程地点：威海市乳山市。

3.工程立项批准文号：乳发改投资[2018]43 号。

4.资金来源：发包方自筹。

5.工程内容：投标文件中所包含的所有土建、安装、室外配套等所有工程内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

乳山市人民医院新院区门诊医技楼、病房楼、康养楼、妇儿楼、办公科研楼、教学公寓楼、会议中心、感染科楼等子项，共计 995 张床位。项目建设用地面积为 123041.78 m<sup>2</sup>（184.6 亩），总建筑面积 217011 m<sup>2</sup>，其中，地上建筑面积为 144961 m<sup>2</sup>，地下建筑面积为 72050 m<sup>2</sup>。

## 二、合同工期

计划开工日期：2018年12月25日。

计划竣工日期：2021年12月24日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理或发包方下发的开工令为准

## 三、质量标准

工程质量合格，符合创“泰山杯”或同类水平的质量标准。若项目获得“鲁班奖”等同级别质量奖项，则承包人可按山东省房屋建筑和市政工程质量监督管理办法（山东省人民政府令第308号）计取相关费用；获取的专项奖励或者补助，由发承包双方协商确定最终分配比例。若该项费用不能计入总投，发包方不予支付。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)壹拾贰亿零陆佰陆拾陆万捌仟圆整( 1206668000元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 肆仟肆佰捌拾伍万肆仟柒佰壹拾叁圆壹角叁分(¥44854713.13元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)壹亿陆仟陆佰肆拾叁万伍仟玖佰柒拾圆零壹分  
(¥166435970.01元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹亿零陆佰捌拾万陆仟贰佰圆整(¥106806200元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)叁仟捌佰陆拾壹万圆整(¥38610000元)。

2.合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 杨新京。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 乳山市人民医院新院区建设 PPP 项目合同;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及其附录;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 12 月 20 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 威海市乳山市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，  
承包人执 伍 份。

发包人： (公章)  承包人： (公章) 

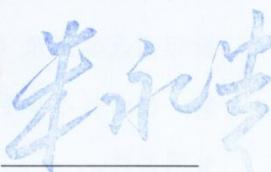
法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)



(签字)





组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地 址： \_\_\_\_\_ 地 址：上海市宝山区盘古路 777 号  
邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码：201900  
法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_  
电 话： \_\_\_\_\_ 电 话：021--56693346  
传 真： \_\_\_\_\_ 传 真：021--56693346  
电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行：建行宝钢宝山支行  
账 号： \_\_\_\_\_ 账 号：31001517700055416876

(3) 竣工资料

# 竣工工程质量验收报告

质监3-8

工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目办公科研楼
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目办公科研楼，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。办公科研楼地上5层建筑面积5313.65平方米，地下1层部分计入地下室，结构高度：21.900m，结构形式：框架，抗震等级框架：三级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘查单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	1. 本单位工程质量合格； 2. 质量控制资料完整； 3. 本单位工程有关安全和工程检测完整 4. 观感质量验收符合要求
质量等级评定情况（附）：	合格
验收组人员（签字）：	
设计单位项目负责人：李文华	
施工单位技术负责人：李强	
监理单位总监理工程师：于志永	
建设单位项目负责人：李强	
勘察单位项目负责人：李强	
质量负责人：林鹏	

山东省建设工程质量监督总站监制

2023年6月2日

# 竣工工程质量验收报告

质监3-8

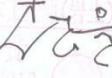
工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目教学公寓楼
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目教学公寓楼，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。教学公寓楼地上5层建筑面积5353.92平方米，地下1层部分计入地下室；结构高度：21.900m，结构形式：框架，抗震等级框架：三级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘察单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本单位工程质量合格；</li> <li>2. 质量控制资料完整；</li> <li>3. 本单位工程有关安全和工程检测完整</li> <li>4. 观感质量验收符合要求</li> </ol>
质量等级评定情况	合格
验收组人员（签字）	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>设计单位项目负责人：</p> <p>施工单位技术负责人：</p> <p>监理单位总监理工程师：</p> <p>建设单位项目负责人：</p> <p>勘察单位项目负责人：</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;"> <p>质量负责人：</p> </div> </div>

山东省建设工程质量监督总站监制

2023年6月2日

# 竣工工程质量验收报告

质监3-8

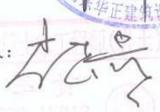
工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目会议中心
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目会议中心，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。会议中心地上二层建筑面积3618.72平方米（无地下），结构高度：12.900m，结构形式：框架，抗震等级框架：二级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘察单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本单位工程质量合格；</li> <li>2. 质量控制资料完整；</li> <li>3. 本单位工程有关安全和工程检测完整</li> <li>4. 观感质量验收符合要求</li> </ol>
质量等级评定情况	合格
验收组人员（签字）	<p>设计单位项目负责人：</p> <p>施工单位技术负责人：</p> <p>监理单位总监理工程师：</p> <p>建设单位项目负责人：</p> <p>勘察单位项目负责人：</p>

山东省建设工程质量监督总站监制

2023年6月2日

# 竣工工程质量验收报告

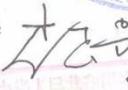
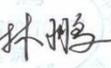
质监3-8

工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目妇儿楼
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目妇儿楼，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。妇儿楼总建筑面积9910.10平方米，地上6层建筑面积9910.10平方米，地下1层为车库（地面积包含到车库），结构高度：26.400m，结构形式：框剪，抗震等级框架为二级、剪力墙为一级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘察单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本单位工程质量合格；</li> <li>2. 质量控制资料完整；</li> <li>3. 本单位工程有关安全和工程检测完整</li> <li>4. 观感质量验收符合要求</li> </ol>
质量等级评定情况（附）：	合格
验收组人员（签字）	<p>设计单位项目负责人：</p> <p>施工单位技术负责人：</p> <p>监理单位总监理工程师：</p> <p>建设单位项目负责人：</p> <p>勘察单位项目负责人：</p> <p>质量负责人：</p>
2023年6月2日	

山东省建设工程质量监督总站监制

# 竣工工程质量验收报告

质监3-8

工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目地下车库
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目地下车库，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。地下车库1层总建筑面积64361平方米，结构高度：4.700m，结构形式：框架，抗震等级框架：三级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘察单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本单位工程质量合格；</li> <li>2. 质量控制资料完整；</li> <li>3. 本单位工程有关安全和工程检测完整</li> <li>4. 观感质量验收符合要求</li> </ol>
质量等级评定情况	合格
验收组人员（签字）：	<p>设计单位项目负责人：</p> <p>施工单位技术负责人：</p> <p>监理单位总监理工程师：</p> <p>建设单位项目负责人：</p> <p>勘察单位项目负责人：</p> <p>质量负责人：</p>

山东省建设工程质量监督总站监制

2023年6月11日

# 竣工工程质量验收报告

质监3-8

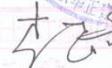
工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目病房楼
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目病房楼，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。病房楼总建筑面积41495.38平方米，地上12层建筑面积38288.87平方米，地下1层建筑面积3206.51平方米；结构高度48.800m、为框架剪力墙结构，抗震等级框架为二级、剪力墙为一级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘察单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本单位工程质量合格；</li> <li>2. 质量控制资料完整；</li> <li>3. 本单位工程有关安全和工程检测完整</li> <li>4. 观感质量验收符合要求</li> </ol>
质量等级评定情况	合格
验收组人员（签字）	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>设计单位项目负责人： </p> <p>施工单位技术负责人： </p> <p>监理单位总监工程师： </p> <p>建设单位项目负责人： </p> <p>勘察单位项目负责人： </p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>质量负责人： </p> </div> </div>

山东省建设工程质量监督总站监制

2023年6月11日

# 竣工工程质量验收报告

质监3-8

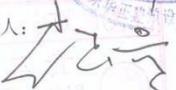
工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目康养楼
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目康养楼，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。康养楼总建筑面积26223.08平方米，地上12层建筑面积22287.91平方米，地下1层建筑面积3935.17平方米；结构高度48.800m、为框架剪力墙结构，抗震等级框架为二级、剪力墙为一级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘查单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本单位工程质量合格；</li> <li>2. 质量控制资料完整；</li> <li>3. 本单位工程有关安全和工程检测完整</li> <li>4. 观感质量验收符合要求</li> </ol>
质量等级评定情况	（附）：合格
验收组人员（签字）	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>设计单位项目负责人： </p> <p>施工单位技术负责人： </p> <p>监理单位总监理工程师： </p> <p>建设单位项目负责人： </p> <p>勘察单位项目负责人： </p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> <p>质量负责人： </p> </div> </div>

姓名：李永  
注册号：3702772-A1013  
山东省建设工程质量监督总站监制

2023年6月11日

# 竣工工程质量验收报告

质监3-8

工程名称	乳山市人民医院新院区建设PPP项目门诊医技楼
建设单位	威海致治康养建设项目管理有限公司
工程概况	乳山市人民医院新院区建设PPP项目门诊医技楼，位于乳山市新华街与珠海路交叉口西南侧，南临城南河。门诊医技楼地上4层建筑面积52411.71平方米，地下1层部分计入地下室，结构高度：22.500m，结构形式：框剪，抗震等级框架为三级、剪力墙为二级，基础类型：筏板基础。
验收人员组成情况	监督单位代表、设计单位代表、勘察单位代表、监理单位代表、建设单位代表、施工单位代表等工程负责人。
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制情况）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本单位工程质量合格；</li> <li>2. 质量控制资料完整；</li> <li>3. 本单位工程有关安全和工程检测完整</li> <li>4. 观感质量验收符合要求</li> </ol>
质量等级评定情况	合格
验收组人员（签字）	<p>设计单位项目负责人： </p> <p>施工单位项目负责人： </p> <p>监理单位总监理工程师： </p> <p>建设单位项目负责人： </p> <p>勘察单位项目负责人： </p>



山东省建设工程质量监督总站监制

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：李  
2023年6月11日  
有效期：至2023年6月11日

3、北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块 1-1 地块建设项目设计采购施工总承包（EPC）

(1) 中标通知书

### 嘉兴市建设工程中标通知书

NO. 2021-110 #

经评标委员会综合评审，确定**中国联合工程有限公司（牵头单位）中国二十冶集团有限公司（联合体成员单位）**为中标单位。按招标文件要求请在 2021 年 12 月 30 日前签定合同。

项目负责人：**林晓兵** 资质等级：**建筑工程一级注册建造师**  
 设计负责人：**李 盈** 资质等级：**一级注册建筑师**  
 施工负责人：**陈跃庭** 资质等级：**建筑工程一级注册建造师**

工程名称	北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块 1-1 地块建设项目设计采购施工总承包（EPC）（重新招标）		建设单位	嘉兴市秀拓科技发展有限公司
建设地点	项目位于浙江省嘉兴秀洲区北部、秀水新城西北，北至鲛鳍港，东至东方路，南至奥星路，西至经一路，毗邻京杭大运河，基地距离嘉兴市中心约 7km。			
工程规模	主要建设内容包括智能制造与工业互联网创新研究中心、智能无人系统创新研究中心、智能网联与智慧交通创新研究中心、网络安全与信息对抗创新研究中心、微纳器件与系统创新研究中心、智能传感创新研究中心、复杂网络协同探测与控制创新研究中心、公共安全与智慧应急创新研究中心、物质科学创新研究中心、数字经济创新研究中心、多域智能机动平台综合测试实验室、学术交流室、分析测试中心、图书馆（含档案馆、展厅、网络中心）、学生宿舍、一号食堂、后勤服务用房、商业用房、青年教师公寓、地下车库、篮球场、网球场及配套设施等，不含地块内 10kv 开关站和北部研究中心东楼，具体详见实体工程量清单。			
建设规模及投资	项目用地面积约 205150.85 平方米（约 310 亩），总建筑面积约 187516 平方米。容积率为 0.88，计容建筑面积 181428 平方米，项目总投资约 197908.26 万元。			
项目批文	秀洲发改批【2021】97 号	招标方式	公开招标	
中标总价	114492.3088 万元	建安工程费中标价	112113.0573 万元	
中标设计费 中标价	1659.2026 万元	中标总承包管理费中标价	720.0489 万元	
质量标准	①施工质量标准：合格，争创国家级优质工程奖。 ②设计质量标准：符合国家、行业和地方颁发的现行有效的设计技术规范及规程技术标准的规定，并顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。 ③标准化要求：确保省级标化工地，争创全国建设工程项目施工安全生产标准化工地。			
设计施工总工期	12 个月（其中施工图设计工期为 1 个月）			
招标范围	以设计采购施工总承包的方式建设北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块建设项目，包括施工图设计、工程所有材料设备的采购和保管、设计范围内所有施工、管理、保修服务及相关的协调工作。			
建设单位		招标代理机构		备案机关
	经办人： 2021 年 12 月 01 日		项目负责人： 2021 年 12 月 01 日	 2021 年 12 月 01 日
备注	建设单位八份，中标单位四份，招投标管理机构一份，招标代理机构五份，总共十八份。			



扫描全能王 创建

(2) 合同

北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块  
1-1 地块建设项目设计采购施工总承包（EPC）

合同编号：

发包人（全称）： 嘉兴市秀拓科技发展有限公司

承包人（全称）： 中国联合工程有限公司（联合体牵头人）

中国二十冶集团有限公司（联合体成员）

签订时间： 2021 年 12 月

签订地点： 浙江省嘉兴市

## 目 录

第一部分 合同协议书	1
一、工程概况	1
二、工程主要生产技术来源	1
三、主要日期	1
四、工程质量标准	2
五、合同价格和付款货币	2
六、定义与解释	2
七、合同生效	2
第二部分 通用合同条款	4
第三部分 专用合同条款	5
第1条 一般规定	5
第2条 发包人	6
第3条 承包人	7
第4条 进度计划、延误和暂停	10
第5条 技术与设计	10
第6条 工程物资	11
第7条 施工	12
第8条 竣工试验	16
第9条 工程接收	16
第10条 竣工后试验	17
第11条 质量保修责任	17
第12条 工程竣工验收	18
第13条 变更和合同价格调整	18
第14条 合同总价和付款	19
第15条 保险	24
第16条 违约、索赔和争议	24
第19条 合同生效与合同终止	25
第20条 补充条款	25
工程质量保修书	26
绿化养护工程质量保修书	28
廉洁承诺书	30
安全施工合同	31
“双保共建”协议书	33

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：嘉兴市秀拓科技发展有限公司

承包人（联合体牵头人）（全称）：中国联合工程有限公司

承包人（联合体成员）（全称）：中国二十冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块1-1地块建设项目设计采购施工总承包（EPC）项目事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块1-1地块建设项目设计采购施工总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：秀洲发改批【2021】97号

工程内容及规模：项目总用地面积约310亩。总建筑面积约187516平方米，本次招标区域建筑面积约177610平方米。主要建设内容包括智能制造与工业互联网创新研究中心、智能无人系统创新研究中心、智能网联与智慧交通创新研究中心、网络安全与信息对抗创新研究中心、微纳器件与系统创新研究中心、智能传感创新研究中心、复杂网络协同探测与控制创新研究中心、公共安全与智慧应急创新研究中心、物质科学创新研究中心、数字经济创新研究中心、多域智能机动平台综合测试实验室、学术交流室、分析测试中心、图书馆（含档案馆、展厅、网络中心）、学生宿舍、一号食堂、后勤服务用房、商业用房、青年教师公寓、地下车库、篮球场、网球场及配套设施等，不含地块内10kv开关站和北部研究中心东楼，具体详见实体工程量清单。

注：永久水、电、华数、电信（含弱电工程）、移动、二次供水、管道天然气等须委托相关职能单位实施的，需做好配合工作，发生的总包管理配合费用均考虑在投标报价中，结算不得另行收取。

概算总投资197908.26万元，其中本次招标工程费约125000万元。

工程所在省市详细地址：项目位于浙江省嘉兴秀洲区北部、秀水新城西北，北至馒头港，东至东方路，南至奥星路，西至经一路，毗邻京杭大运河，基地距离嘉兴市中心约7km。

工程承包范围工作内容：以设计采购施工总承包的方式建设北京理工大学长三角研究生院（研究院）一期南区块建设项目，包括施工图设计、工程所有材料设备的采购和保管、设计范围内所有施工、管理、保修服务及相关的协调工作。

### 二、工程主要生产技术来源

由本工程承包人提供。

### 三、主要日期

总工期：12个月（其中施工图设计工期为1个月）

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：暂定 2021 年 12 月 15 日开工（具体以发包人提供完整的初步设计成果等项目基础资料后第二天起算）。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：暂定 2022 年 1 月 15 日开工，以监理批准的开工令为准。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：/ /。

#### 四、工程质量标准

设计要求的质量标准：符合国家、行业和地方颁发的现行有效的设计技术规范及规程技术标准的规定，并顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。

施工要求的质量标准：合格，争创国家级优质工程奖。

标准化要求：确保省级标化工地，争创全国建设工程项目施工安全生产标准化工地。

#### 五、合同价格和付款货币

1、签约合同价（含税）格为人民币（大写）壹拾壹亿肆仟肆佰玖拾贰万叁仟零捌拾捌元（¥：1144923088元），签约合同价（不含税）为人民币（大写）壹拾亿零伍仟壹佰万零伍仟玖佰贰拾捌元（¥：1051005928元），税金为人民币（大写）玖仟叁佰玖拾壹万柒仟壹佰陆拾元（¥：93917160元）。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整，其中：

(1) 建安工程合同价为人民币（大写）壹拾壹亿贰仟壹佰壹拾叁万零伍佰柒拾叁元（¥：1121130573元），不含税金额为人民币（大写）壹拾亿零贰仟捌佰伍拾陆万零壹佰伍拾玖元（¥：1028560159元），增值税税率 9%；

(2) 设计费合同价为人民币（大写）壹仟陆佰伍拾玖万贰仟零贰拾陆元（¥：16592026元），不含税金额为人民币（大写）壹仟伍佰陆拾伍万贰仟捌佰伍拾伍元（¥：15652855元），增值税税率 6%；（固定包干）

(3) 总承包管理费合同价为人民币（大写）柒佰贰拾万零肆佰捌拾玖元（¥：7200489元），不含税金额为人民币（大写）陆佰柒拾玖万贰仟玖佰壹拾肆元（¥：6792914元），增值税税率 6%；（固定包干）

#### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字并盖章后生效。

发包人：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
工商注册住所：浙江省嘉兴市秀洲区  
秀湖路725号科创中心11楼1103室  
企业组织机构代码：91330411MA2JGKT8XF  
邮政编码：/  
法定代表人：郭卫  
授权代表：  
电 话：0573-83603728  
传 真：/  
电子邮箱：/  
开户银行：浙江禾城农村商业银行股份  
有限公司秀洲支行  
账 号：201000273765554

承包人(联合体牵头人)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
工商注册住所：浙江省杭州市滨江区  
滨安路1060号  
企业组织机构代码：913300001000016335  
邮政编码：310052  
法定代表人：钱向东  
授权代表：  
电 话：0571-88155046  
传 真：0571-88155045  
电子邮箱：/  
开户银行：中国工商银行杭州半山支行  
账 号：9558851202024055725

承包人(联合体成员)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)  
工商注册住所：上海市宝山区盘古路777号  
企业组织机构代码：91310000739759277B  
邮政编码：201900  
法定代表人：樊金田  
授权代表：  
电 话：021-36212927  
传 真：/  
电子邮箱：/  
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海宝钢宝山支行  
账 号：31001517700056007305

合同订立时间：2021年12月22日  
合同订立地点：浙江省嘉兴市

(3) 竣工资料

表5.0.8-1 单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	浙江(嘉兴)长三角智慧产业园一期项目-北研究中心	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上五层 28173.36m <sup>2</sup>
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2022年1月5日
项目负责人	孙颖	项目技术负责人	董斌	完工日期	2023年7月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准要求 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 40 项, 经审查符合规定 40 项,		齐全有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合规定 24 项, 共抽查 24 项, 符合规定 24 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人: 孙颖 2023年8月8日		 (公章) 总监: 高辉 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 孙颖 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 董斌 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 李斌 2023年8月8日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表5.0.8-1 单位工程质量竣工验收记录

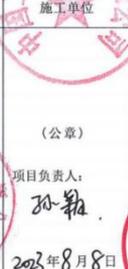
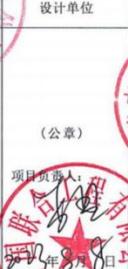
编号:

工程名称	浙江(嘉兴)长三角智慧产业园一期项目-南研究中心	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层,地上五层 79669.50m <sup>2</sup>
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2022年1月5日
项目负责人	孙颖	项目技术负责人	董斌	完工日期	2023年7月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共_10_分部, 经审查符合设计及标准要求_10_分部		合格	
2	质量控制资料核查	共_39_项, 经审查符合规定_39_项,		齐全有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查_26_项, 符合规定_26_项, 共抽查_26_项, 符合规定_26_项, 经返工处理符合规定_0_项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查_26_项, 达到“好”和“一般”的_26_项, 经返修处理符合要求的_0_项		好	
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 项目负责人: 孙嘉翔 2023年8月8日	 (公章) 总监理工程师: 高峰 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 孙颖 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 尹文 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 孙颖 2023年8月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表5.0.8-1 单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	浙江(嘉兴)长三角智慧产业园一期项目-南生活区	结构类型	框剪	层数/建筑面积	地上十二层 28173.36m <sup>2</sup>
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2022年1月5日
项目负责人	孙颖	项目技术负责人	董斌	完工日期	2023年7月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共_10_分部, 经审查符合设计及标准要求_10_分部		合格	
2	质量控制资料核查	共_39_项, 经审查符合规定_39_项,		齐全有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查_24_项, 符合规定_24_项, 共抽查_24_项, 符合规定_24_项, 经返工处理符合规定_0_项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查_25_项, 达到“好”和“一般”的_25_项, 经返修处理符合要求的_0_项		好	
综合验收结论		合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 项目负责人: 孙颖 2023年8月8日	 (公章) 总监理工程师: 高辉 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 孙颖 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 李楠 2023年8月8日	 (公章) 项目负责人: 李楠 2023年8月8日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表5.0.8-1 单位工程质量竣工验收记录

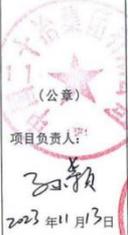
编号:

工程名称	浙江(嘉兴)长三角智慧产业园一期项目-人防地下室	结构类型	框剪	层数/建筑面积	地下一层 10215.19m <sup>2</sup>
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2022年1月5日
项目负责人	孙颖	项目技术负责人	董斌	完工日期	2023年7月28日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>8</u> 分部, 经审查符合设计及标准要求 <u>8</u> 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>28</u> 项, 经审查符合规定 <u>28</u> 项,		齐全有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>16</u> 项, 符合规定 <u>16</u> 项, 共抽查 <u>16</u> 项, 符合规定 <u>16</u> 项, 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>19</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>19</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		好	
综合验收结论					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2023年8月8日		 (公章) 监理工程师:  2023年8月8日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月8日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月8日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月8日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表5.0.8-1 单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	浙江(嘉兴)长三角智慧产业园一期项目-图书馆	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层、地上三层 23961.40m <sup>2</sup>
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	孙颖	开工日期	2022年1月15日
项目负责人	孙颖	项目技术负责人	董斌	完工日期	2023年10月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经审查符合设计及标准要求 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经审查符合规定 39 项,		齐全完整	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查 24 项, 符合规定 24 项, 共抽查 24 项, 符合规定 24 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年11月13日	 (公章) 总监理工程师:  2023年11月13日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月13日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月13日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月13日

注: 单位工程质量验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 三、企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

附件3 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点(深汕合作区/深圳/其他地区)
1	鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段	海丰县 鹅埠镇 人民政府	120.3 万元	2024.6.24/ 2024.12.20	/	建筑业企业帮扶协议、验收表	深汕合作区
2	鹅埠镇美丽圩镇项目	海丰县 鹅埠镇 人民政府	3000 万元	2024.9.18	/	建筑业企业帮扶协议	深汕合作区

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

1、鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段

协议编号： ZJSWBQWBF004

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

# 建筑业企业帮扶协议

项目名称：鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段

甲 方：鹅埠镇人民政府

乙 方：深圳二十冶建设有限公司

本协议共 5 页（不含封面）



甲方：海丰县鹅埠镇人民政府

乙方：深圳二十冶建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区鹅埠镇“四沿”（创新大道上北村、深汕大道田寮段、圳美绿道下北村段）区域23栋“赤膊房”外立面美化提升建设工作，由此产生的费用由乙方自行承担。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造

前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段总投资预算为 117.70 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 117.70 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：合同签订之日
2. 竣工日期：2024 年 10 月 31 日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 117.70 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方负责本项目的安全生产，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项

目建设任务。

#### 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规, 在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。
2. 乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间： 年 月 日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向深圳市深汕特别合作区人民法院起诉解决。
2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。
3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和

水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

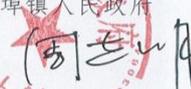
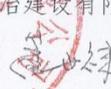
4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

#### 九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为鹅埠镇人民政府与深圳二十冶建设有限公司签订的《鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升一标段》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：海丰县鹅埠镇人民政府 法定代表人/委托代理人： </p> <p>通讯地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇中兴街 联系人： 联系电话：0755-22090162 签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：深圳二十冶建设有限公司 法定代表人/委托代理人： </p> <p>项目负责人： 通讯地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道蛟湖村蛟湖小学路口向西 300 米老果园内房屋 联系人： 联系电话：0755-86571065 签订日期：2024 年 6 月 24 日</p>

附件 2

鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升项目帮扶验收表

项目名称：鹅埠镇“四沿”地区赤膊房美化提升项目	
项目地点：广东省深汕合作区鹅埠镇	
帮扶方/受托方/服务方：深圳二十冶建设有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：鹅埠镇人民政府	
实施时间：实际开始（开工）为2024年_09_月_05_日，完成（竣工）日期为_2024年_11月_20_日，合共_77_天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容 完成情况	<p>已按相关合同约定及设计图纸要求完成。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是                      <input type="checkbox"/>否</p> <p>项目内容及规模：<u>赤膊房外立面美化提升，其中蛟湖村2栋、下北村4栋、上北村5栋、西湖村5栋、田寮村4栋、鹅埠村2栋、河背村2栋，共计完成24栋。</u></p>
帮扶完成 情况	<p>资金支持：乙方直接提供资金实际金额：<u>      /      </u>元。 让利（减免费用）金额<u>      /      </u>元。</p> <p>物资支持：提供设备、材料等物资，包括：<u>24栋赤膊房外立面美化提升外架、材料、人工等</u>，金额（结算价格或折算价格）：<u>1203000.00</u>元。</p> <p>技术支持：提供<u>      /      </u>等技术支持， 金额（结算价格或折算价格）：<u>      /      </u>元。</p> <p>人员支持：派遣专家人员<u>      /      </u>人次，专家顾问<u>      /      </u>人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）：<u>      /      </u>元。</p> <p>其他支持：<u>      /      </u>， 金额（结算价格或折算价格）：<u>      /      </u>元。</p>

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：1203000.00元 其中：直接资金支持 0 元，让利（减免）金额为 0 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 1203000.00元，其他支持金额 0元。
帮扶效益情况	<p>拉动经济增长/增加地方财政收入情况：_____。</p> <p>促进社会进步情况：_____。</p> <p>带动就业情况： 带动当地就15人就业_____。</p> <p>拉动收入增长情况：_____。</p> <p>促进产业发展情况：_____。</p> <p>改善基础设施服务水平情况：_____。</p> <p>环保和可持续发展：_____。</p> <p>其他：_____。</p>
验收意见	<p>帮扶内容完成情况： <input checked="" type="checkbox"/> 已完成                      <input type="checkbox"/> 未完成</p> <p>未完成部分的处理意见： _____</p> <p>_____</p>
验收结果	<p><input checked="" type="checkbox"/> 项目帮扶验收通过                      <input type="checkbox"/> 项目帮扶验收不通过</p>
甲方盖章：	乙方盖章：
甲方代表签字： 王红银	乙方代表签字： 李桂林
日期： 2024 年 12 月 20 日	日期： 2024 年 12 月 20 日

2、鹅埠镇美丽圩镇项目

协议编号： ZJTSWBQWBF034

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

## 建筑业企业帮扶协议

项目名称： 鹅埠镇美丽圩镇项目

甲 方： 海丰县鹅埠镇人民政府

乙 方： 深圳二十冶建设有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

3、

甲方：海丰县鹅埠镇人民政府

统一社会信用代码：11441521007247460R

法定代表人：周达明

地址：广东省汕尾市海丰县鹅埠镇中兴街

乙方：深圳二十冶建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5H043K5D

法定代表人：董世祯

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道蛟湖村蛟湖小学路口向西 300 米老果园内房屋

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区鹅埠镇美丽圩镇予以援建帮扶，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区鹅埠镇美丽乡镇入口标识设置及美丽圩镇提升改造工程（鹅埠市场西侧路、鹅埠市场东侧路、鹅埠市场区域）包括：1. 房屋外立面 250 栋；2. 外立面 5 要素（包含窗户、墙面、坡屋顶、招牌、空调）；3. 市场沿街道路照明；4. 市场沿街遮阳棚、雨棚；5. 市场沿街光伏屋顶。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

鹅埠镇美丽圩镇项目总投资预算为 3000 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 3000 万元人民币。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 9 月 8 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 12 月 31 日

## 四、乙方受甲方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 3000 万元人民币内。

2. 质量管理目标：合格。

3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 12 月 31 日前。

4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

#### 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。

2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

#### 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规，在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024年9月18日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

#### 九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为海丰县鹅埠镇人民政府与深圳二十冶建设有限公司签订的《鹅埠镇美丽圩镇项目》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：海丰县鹅埠镇人民政府 法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇中兴街 联系人： 联系电话：0755-22090162 签订日期：2024年9月18日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：深圳二十冶建设有限公司 法定代表人/委托代理人： 项目负责人：</p> <p>通讯地址：深圳市宝安区新安街道金利通金融中心 T2 栋 36 楼 联系人： 联系电话：0755-86571065 签订日期：2024年9月18日</p>

#### 四、项目经理业绩

附件 4 项目经理业绩表

姓名	陈豪	性别	男	年龄	33	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	湘潭大学兴湘学院			毕业时间	2015.6		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	9年		投标人企业工作年限	9年			技术特长	工程管理	
执业资格类型	一级注册建造师证			执业资格证书编号及注册专业	粤 1442021202407655/建筑工程				
主要工作经历	阿波罗产服科创大厦项目施工总承包								
拟派项目经理自认为最具代表性的 <b>施工总承包或EPC工程总承包类似业绩（公共建筑）</b> 合计 $\underline{\quad}$ 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		

说明：提供项目经理简历表，并提供拟派项目经理履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的**施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）**（超过 3 项的按列表选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目经理页，可提供建设单位的证明文件。







使用有效期: 2024年09月19日  
- 2025年03月18日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈豪

性别: 男

出生日期: 1991年08月20日

注册编号: 粤1442021202407655

聘用企业: 深圳二十冶建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈豪

个人签名:

签名日期:

2024.12.12

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年09月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0069125

姓名:陈豪

性别:男

出生年月:1991年08月20日

企业名称:深圳二十冶建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年09月30日

有效期:2024年09月30日至2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月30日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈豪 社保电脑号：802160196 身份证号码：432524199108200014 页码：1  
参保单位名称：深圳二十冶建设有限公司 单位编号：30625336 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30625336	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	10	30625336	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	11	30625336	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
合计			1585.35	845.52			971.25	388.5			97.14		105.69	84.54	21.15

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916252f156b01e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30625336 单位名称 深圳二十冶建设有限公司



## 五、投标人获奖情况

序号	获奖等级	荣誉证书名称	获奖项目名称	获奖时间	评奖机关	备注
1	国家级	2016-2017 年度 国家优质工程奖	珠海横琴总部大厦（一期）工程	2017-12	中国施工企业管理协会	
2	国家级	2018-2019 年度 国家优质工程奖	光谷科技会展中心项目	2019-12	中国施工企业管理协会	
3	国家级	2022 年建设工程 项目施工安全生产 标准化工地	德清县新高级中学（暂名）建设工程	2022-11	中国建筑业协会	
4	国家级	2022 年建设工程 项目施工安全生产 标准化工地	珠海横琴总部大厦（二期）施工总承包工程	2022-11	中国建筑业协会	
5	国家级	2020-2021 年度 中国建设工程鲁班 奖（国家优质工程）	山钢集团日照钢铁精品基地项目 轧钢工程 (2050mm 热轧、 2030mm 冷轧)	2021-12	中国施工企业管理协会	

说明：提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒推）至公告发布之日止（以获奖时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）获奖证明。（鲁班奖、国家优质工程奖等，最多限 5 项）

1、横琴总部大厦（一期）工程-国家优质工程奖



项目编号: 440401201311084395G

## 中标通知书

中国二十冶集团有限公司:

我单位招标的 珠海横琴总部大厦(一期)工程施工总承包

项目已于 2013年12月03日 完成开标、评标工作。根据评标委员会的评标报告,我们确定贵单位为中标单位。

中标价: Y 557,746,459.36 元

中标工期: 657个日历天

承诺质量: 合格

项目经理: 廖永来

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在 30 日内与我单位签订合同。



签发单位:

招标单位:

法定代表人:

2013年12月9日



俊王  
印英

确认单位:

交易中心:

2013年12月10日



注: 本中标通知书一式十份, 送市招标办、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心  
表单编号: QR-016-01/C2

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：珠海横琴总部大厦（一期）施工总承包工程

工程地点：珠海横琴新区\_\_\_\_\_

发包人：珠海横琴总部大厦发展有限公司\_\_\_\_\_

承包人：中国二十冶集团有限公司\_\_\_\_\_

广东省建设厅制



去规,遵  
) 施工

及室外  
工程、  
、其他

(1) 施工图纸内全部土建与安装工程 (含设备采购) 及室外市政配套工程, 包括土建工程、幕墙工程、电梯安装工程、装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能化工程、通风空调工程、泛光照明、景观绿化工程、其他室外市政配套工程等施工总承包。

(2) 施工管理和配合: 即对发包人另外发包的其它专业工程及承包人自行分包的专业工程进行配合。

(3) 协助办理工程开工及施工过程中所需的各项手续, 包括但不限于施工许可证 (或临时施工许可证)、报建手续、余泥排放证、排污手续等, 并承担各自费用。

(4) 负责收集、整理、归档所有有关本工程范围内的工程资料 (包括但不限于图纸、质量、安全等方面的资料)。工程资料的质量及份数必须达到珠海市建设主管部门的相关标准及合同要求。在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门所产生的一切费用均包括在合同价款中。

(5) 为完成本工程所必须完成的其他工作。

(6) 具体内容以本合同及工程量清单、施工图纸为准。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 657天, 自本合同签订生效且监理工程师下达的符合相关规定的开工令之日起算。

拟从 2013 年 12 月 13 日开始施工, 至 2015 年 9 月 30 日竣工完成。

主要节点工期:

1、塔楼地下室底板完工时间: 2014 年 1 月 20 日; 裙楼地下室底板完工时间: 2014 年 1 月 27 日;

2、塔楼工程完成至±0平面：2014年4月2日，裙楼工程完成至±0平面：2014年5月30日；

3、塔楼第五层楼面完成时间：2014年5月17日；

4、塔楼第二十三层楼面完成时间：2014年9月25日；

5、塔楼主体结构封顶时间：2014年12月10日；

6、T1塔楼大堂、第十层标准层、由第一层至第十层的两部电梯将作为在施工期运行的合同工程，T1塔楼大堂（装修完成）将作为售楼部使用，第十层将作为售楼样板层使用；该施工期运行的工程中间交工验收时间为：2014年8月28日。

7、塔楼幕墙完工时间：2015年3月30日；

8、一期工程竣工验收完成时间：2015年9月30日。

#### 四、 质量标准

工程质量标准：质量要求为合格，执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准，若上述评审标准不一致，则以最严格的评审标准为准。创广东省优良样板工程。

#### 五、 合同价款

合同总价（大写）：伍亿伍仟柒佰柒拾肆万陆仟肆佰伍拾玖元叁角陆分。

（小写）：557746459.36元。

合同总价包含了专业工程暂估价、材料设备暂估价及暂列金额（详见投标报价文件）。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

#### 六、 组成合同的文件

组  
一致。  
七、  
才  
八、  
并保  
九、  
法支  
十、

5月30

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。

#### 七、 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、 承包人承诺

的合同  
该施工

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、 合同生效

标准。

订立合同时间：2014年1月3日

。

订立合同地点：珠海市横琴新区

合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

取价文

(此页无正文)

发 包 人：(公章)

地 址：珠海市横琴新区景顺路

法定代表人：王英俊

委托代理人：

电 话：0756-6255520

传 真：0756-8935988

开户银行：

账 号：

邮政编码：519031

电子邮箱：



法定代表人：张孟星

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电子邮箱：



定义

2、光谷科技会展中心项目-国家优质工程奖



2016-20-188

合同号: GCSCBUMJ1607000  
项目编号: b-5

副本

# 光谷科技会展中心项目 设计施工总承包合同

发包人: 武汉光谷中心城建设投资有限公司

承包人(联合体牵头人): 中国二十冶集团有限公司

承包人(联合体成员): 中南建筑设计院股份有限公司

二零一六年三月

## 第一部分 合同协议书

发 包 人（全称）：武汉光谷中心城建设投资有限公司

承包人联合体牵头人（全称）：中国二十冶集团有限公司

承包人联合体成员（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

中国二十冶集团有限公司和中南建筑设计院股份有限公司自愿组成联合体，共同参加光谷科技会展中心项目设计施工总承包投标，并依法成为中标人。其中，中国二十冶集团有限公司（联合体牵头人）负责本项目施工总承包，中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员）负责本项目设计总承包，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就光谷科技会展中心项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：光谷科技会展中心项目设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：新新管发函【2015】38号

#### 工程内容及规模：

1、项目规划总用地面积为77540.79㎡（合116.31亩），净用地面积为54361.93㎡，控制用地面积23178.86㎡，总建筑面积129170㎡，拟建设1栋3F科技会展中心，建筑面积69170㎡，配套建设1栋15F配套用房（主要用于新闻发布、办公），建筑面积20000㎡，在项目区域建设地下商业，建筑面积8680㎡，地下车库建筑面积31320㎡。

2、项目总投资143942万元人民币，工程建设费108792万元，其中

土建安装费 62713 万元，各专项工程费用分别为：基坑支护 2000 万元，室内精装修 27212 万元，幕墙 12176 万元，园林景观 1816 万元，弱电系统 2875 万元。最终以政府部门批复的报告为准。

工程所在省市详细地址：武汉市东湖新技术开发区九峰一路以南、高新大道以北、光谷六路以西、松涛路以东。

#### 工程承包范围：

1、设计工作范围包括：方案深化设计、初步设计(含初步设计概算)、施工图，以及后续现场服务等，专业包括建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防、弱电系统、精装修二次深化设计、幕墙、室外综合管网、室外园林景观工程、绿色建筑咨询、基坑设计、泛光照明设计等。其中室外园林景观工程设计由发包人与设计承包人共同进行专业招标，如设计承包人在招标时不配合及不能满足进度要求时，则发包人有权可以直接招标。

2、施工工作范围：内容包括原始标高到设计标高的场地平整、地基处理工程、建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防及燃气、弱电工程、幕墙、室外综合管网、室外园林景观、精装修等。其中消防、精装修、电梯、室外园林景观工程由发包人与施工承包人共同进行专业招标，如施工承包人在招标时不配合及不能满足进度要求时，则发包人有权可以直接招标。

#### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的方案设计、设计任务书、地形图、规划设计要点、地勘资料等。

#### 三、主要日期

计划总工期：20 个月；

计划开工日期：2016年2月；

计划竣工日期：2017年10月；

其中会展中心计划开工日期：2016年2月，竣工日期：2017年4月。

具体的以实际双方认可的进度计划为准。

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格，获得湖北省优秀工程勘察设计奖。

工程施工质量标准：合格，确保黄鹤杯，争创鲁班奖。

#### 五、合同价格和付款货币

暂定合同价合计为人民币（大写）：壹拾亿玖仟柒佰柒拾叁万元整（小写金额：1,097,730,000元）。其中：

设计部分下浮率为21.3%，下浮后的暂定价为人民币（大写）：叁仟贰佰陆拾陆万元整（小写金额：32,660,000元）；

施工部分下浮率为2.1%，下浮后的暂定价为人民币（大写）：壹拾亿陆仟伍佰零柒万元整（小写金额：1,065,070,000元）。

#### 六、合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本合同签订后双方签订的有关协商、变更等书面协议或文件；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 联合体协议；

(本页为签字页!)

发包人: 武汉光谷中心城投资建设有限公司 (公章或合同专用章) 承包人: 中国二十冶集团有限公司 (联合体牵头人) (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(盖章或签字)

电 话:  
传 真:  
电子邮箱:  
开户银行:  
账 号:

法定代表人或其授权代表:

(盖章或签字)

电 话:  
传 真:  
电子邮箱:  
开户银行:  
账 号:

承包人: 中南建筑设计院股份有限公司  
(联合体成员) (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(盖章或签字)

电 话:  
传 真:  
电子邮箱:  
开户银行:  
账 号:

合同订立时间: 2016年3月25日  
合同订立地点: 武汉

### 3、德清县新高级中学(暂名)建设工程-2022年建设工程项目施工安全生产标准化工地

## 中国建筑业协会建筑安全与机械分会文件

建协安机〔2022〕5号

### 关于公布 2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单的通知

各省、自治区、直辖市及有关城市安监总站、建设（筑）安全协会（安全专业委员会、建筑安全分会），有关建设（筑）机械设备（租赁）协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，会员单位：

为深入学习领会党的二十大精神，贯彻落实党中央、国务院对新时代安全生产工作的决策部署，坚持人民至上、生命至上，统筹发展和安全，切实提高建筑施工安全生产标准化建设水平，根据“关于组织开展 2022 年大力推进建设工程项目施工工地安全生产标准化建设活动的通知”要求，经各省市及相关单位推荐，我分会组织审核，“公安部第一研究所南方技术基地一期”等工程为“2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目”。

希望各有关单位，认真贯彻党的二十大精神以及党中央、国务院关于安全生产的要求，以标准化建设为路径，解决安全生产中存在的问题。通过标准化施工项目成果互相学习、相互交流和

借鉴，不断提升建筑工地安全生产、质量管理和文明施工的水平，在标准化建设方面再加力，为推进建筑业高质量发展做出新贡献。

附件：2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单

中国建筑业协会建筑安全与机械分会  
2022 年 11 月 15 日



附件:

2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化  
学习交流项目名单  
(排名不分先后)

工程名称	承建单位	项目经理	项目安全总监
首都博物馆东馆	北京城建集团有限责任公司	胡修明	汪国
北京安贞医院通州院区建设项目	北京城建集团有限责任公司	马迅	崔建波
潞城全民健身中心建设工程、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目四标段工程	北京城建集团有限责任公司	史育童	赵志兵
安定循环经济园区项目-生活垃圾焚烧主厂房及附属工程	北京城建集团有限责任公司	卢健	邹广强
城市副中心剧院	北京建工集团有限责任公司	吴良良	段雷
中关村东升科技园二期科研设计(自持) 1813-L20、L24 地块 (L20-1#科研楼(含配套酒店)等 10 项, L20-3#科研楼等 2 项、L24-1#科研楼等 14 项)	北京建工集团有限责任公司	芦洪俊	李光
昌平区沙河镇七里渠南北村 QLQ-004 地块综合性商业金融服务业项目(商业及商务办公)	北京建工集团有限责任公司	王焯	刘海民
北京城市副中心住房项目(0701 街区) B#地块一标段	北京住总集团有限责任公司	闫明	刘洪坡

3

工程名称	承建单位	项目经理	项目安全总监
江苏省南京市建宁西路过江通道 A1 标项目	中铁十四局集团有限公司	张守传	赵建忠
中山翠亨新区翠海道地下综合管廊及同步建设工程 PPP 项目	中交第二航务工程局有限公司	易辉平	杜瑶
白居寺长江大桥工程 PPP 项目	中交第二航务工程局有限公司	敖成标	唐建
沾化至临淄公路工程施工二标段	中交一公局集团有限公司	蔺鑫磊	杨运根
G309-S101 连接线工程二标项目(齐鲁黄河大桥项目)	中交第二公路工程局有限公司	霍凯荣	钟健磊
嘉善至永嘉公路平湖新埭俞家浜至大齐塘改建工程	中交第三公路工程局有限公司	李少辉	石卫
泰兴经济开发区产业创新中心及基础设施配套项目-产业创新中心	中交第四公路工程局有限公司	胡勇	周磊
深圳市 16 号线共建管廊(综合井 10-综合井 17) 工程	中冶城市投资控股有限公司 中冶天工集团有限公司	高海刚	田燕武
珠海横琴总部大厦(二期) 施工总承包工程	中国二十冶集团有限公司	陈航宇	陈明飞
唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包	中国二十二冶集团有限公司	贾富	李万鹏
一期标准厂房(创新工坊)	中冶建工集团有限公司	李明亮	秦冲
德清县新高级中学(暂名) 建设工程	中国二十冶集团有限公司	康国靓	刘旭
广西华谊新材料有限公司 75 万吨/年丙烯及下游深加工项目原料和产品罐区 EPC 项目	中国五环工程有限公司	刘三军	白慧敏

47

合同

合同号: 68726(19)/62760  
日期: 8-1

副本

GF-2011-0216

## 建设工程施工合同

德清县新高级中学(暂名)项目总承包

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）潜江建设开发有限公司

承包人（全称）中国二十冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，合同双方就潜江潜江高级中学（暂名）项目总承包事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：潜江潜江高级中学（暂名）项目总承包

2. 工程批准、核准或备案文号：潜发改基批【2018】36号

3. 工程内容及规模：本项目的建设地点位于潜江潜江以北，潜江路以西，经济开发区，安置小区以东区域。项目计划总投资的3.8亿元。项目总用地面积约为119218m<sup>2</sup>，总建筑面积约106499.07m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积的88999.98m<sup>2</sup>，地下建筑面积的17510.09m<sup>2</sup>。本次招标范围为潜江潜江高级中学（暂名）建设工程项目总承包（包括设计、施工、采购、管理），具体详见招标文件。本项目包括教学楼、综合实验楼、男生宿舍、女生宿舍、教工公寓、艺术中心、图书馆、体育馆、食堂、地下车库（含人防工程）及看台、大礼堂、连廊、塔楼、并配套建设运动场、室外道路、景观、绿化、围墙、传达室、排污管网、给水、消防、暖通空调、电力、照明、智能化、燃气、管线综合、雨水回收系统工程等的附属工程。本项目总承包合同估算价约3.8亿元，计划工期880日历天。

4. 工程所在省市详细地址：本项目的建设地点位于潜江潜江以北，潜江路以西，经济开发区以东安置小区以东区域。

5. 工程承包范围：

5.1 本工程为交钥匙工程，包含初步设计红线范围内所确定的工程范围及部分红线外与市政衔接工程，包括但不限于以下内容：

5.1.1 土（石）方工程（包括场地平整、地下室底板土方回填、室内外回填等）；

5.1.2 桩基工程、地基与基础工程、基坑支护工程；

5.1.3 砌筑工程；

5.1.4 钢筋混凝土工程；

5.1.5 金属（钢）结构工程、网架工程；

5.1.6 人防工程；

5.1.7 屋面及防水工程；

5.1.8 防腐、防热、保温工程；

5.1.9 建筑装饰装修工程。

5.1.10 建筑门窗工程；

5.1.11 建筑幕墙工程；

5.1.12 建筑安装工程（包含建筑给排水系统、建筑电气系统、消防栓系统、消防喷淋系统、消防报警系统、防排烟系统、通风与空调系统、建筑设备监控系统、计算机网络系统、综合布线系统、入侵报警及视频监控安防系统、教学及考试视频监控系统和阳光厨房监控系统、摄像自动跟踪系统、有线电视系统、公共广播系统、出入口控制系统、信息导引及发布系统、智能电子班牌系统、多媒体教学系统、多媒体会议系统、数字会议系统、田径场扩声系统、球场及泳池扩声显示系统、能耗监测系统、电子巡查系统、UPS 电源系统、防雷接地系统、IC 卡消费专网系统、电梯五方通话系统、游泳池水处理系统、游泳馆热水系统、LED 显示系统、集中控制系统、变电站、变电所系统等）、抗震支架；

5.1.13 电梯工程；

5.1.14 室外工程：运动场、室外道路、景观、绿化、围墙、传达室、雨污管网、给水、消防、暖通空调、电力、照明、智能化、燃气、管线综合、雨水回收系统工程等附属工程；

5.1.15 部分红线外与周围市政的衔接工程（含道路衔接、绿化衔接、给排水系统衔接）；

5.1.16 临时围墙施工参照深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）P17 页的风格效果要求进行施工制作。

以上工程范围的设计、采购、施工、管理、验收及保修服务，以及初步设计、施工图设计中应考虑而实际未考虑的有影响的细部工程，以及实现常规功能的细部及零星工程，且满足校方使用要求。

5.2 设计范围；

5.2.1 相关报建报批设计文件；

5.2.2 已有初步设计文件中未明确的内容，如精装修、室外附属工程等的设计、初步设计；

5.2.3 所有施工图设计，但不包括艺术中心的舞台灯光、音响设计、需点包单位配合；

5.2.4 给水、电力、通信、电视、燃气管道等专业工程满足当地相关部门规定的设计要求；

5.2.5 所有专项设计（如大型土石方回填、基坑围护、绿色建筑专项、BIM 设计、大型脚手架等专项设计）；

5.2.6 施工过程配合，竣工图编制。

5.3 采购范围：除以下列明的无需采购的材料及设备外，其他红线范围内的材料及设备均在本项目采购范围内，且采购标准均必须满足使用方的要求。

5.3.1 教学楼：黑板、讲台列入采购范围；办公桌椅、课桌椅、窗帘、其他可移动家具无需采购；

5.3.2 综合实验楼：黑板、讲台列入采购范围；办公桌椅、课桌椅、窗帘、其他可移动家具、实验设备无需采购；但与实验设备配套的管线、排风系统必须安装到位；

5.3.3 男生宿舍、女生宿舍、教工公寓：床、桌椅、可移动家具、窗帘无需采购；

5.3.4 艺术中心：办公桌椅、课桌椅、窗帘、其他可移动家具无需采购；舞台灯光、音响材料及设备无需采购；

5.3.5 图书信息楼：办公桌椅、课桌椅、窗帘、其他可移动家具无需采购；

5.3.6 体育中心：办公桌椅、课桌椅、窗帘、其他可移动家具无需采购；篮球架、健身器材、

其他体育设施无需采购，但需配合发包人提供体育设施设备的预埋件；

5.3.7 地下车库（含人防工程）：车库所需道闸、标线、标识标牌等均列入采购范围；人防所需材料及设备均列入采购范围；

5.3.8 看台：看台座椅列入采购范围；

5.3.9 食堂：厨房设备和食堂桌椅列入采购范围，厨房设备按照提供的清单，食堂桌椅按 2400 人同时就餐考虑；

5.3.10 大讲室：黑板、讲台、舞台灯光、音响材料及设备列入采购范围；办公桌椅、课桌椅、窗帘、其他可移动家具无需采购；

5.3.11 室内外标识、标牌均列入采购范围；

5.4 施工、验收及保修范围；

5.4.1 前期三通一平施工及相关审批工作（其中通往施工场地红线范围的临时道路、桥梁等不包含在施工范围内，但施工过程中的损坏修复含在施工范围内）；

5.4.2 招标范围内所涉及的全部工程内容的施工、验收及工程保修期内的缺陷修复等相关工作；

5.4.3 其中给水、电力、通信、电视、燃气管道等专业工程满足当地相关部门规定的施工要求并承担施工费用及各计量表、初装费，其中开户手续及费用均由承包人承担。

5.5 管理范围；

5.5.1 以上工程范围的前后期（除初步设计批复前的相关工作、监理、第三方全过程审计外）的所有审批手续、临时水电的申请和安装及费用支付、施工许可证办理、实施过程中必须编制的工程量清单和招标控制价或施工图预算、招标或采购代理、项目全过程施工管理直至各单项验收（如规划、消防、环保、档案、水利、人防、气象、排污、燃气等）和综合竣工验收、竣工备案、整体移交、工程保修管理等所有总承包管理工作；

5.5.2 综合竣工验收前，除桩基检测外的所有监测、检测、检验、试验、面积测绘等工作并承担相应费用。

5.5.3 本项目设计、采购、施工、管理等方面的考核须满足德清县建设发展集团有限公司的考核要求。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

工程初步设计由浙江大学建筑设计研究院有限公司编制完成；初步设计文件完成时间为 2018 年 6 月。

## 三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：发包人在合同签订之日起 5 日历天内向承包人提供设计基础资料、现场障碍资料，签订合同之日起 30 日历天内完成桩基工程施工图设计文件，签订合同之日起 60 日历天内完成主体部分的施工图设计文件（建筑、结构、水、暖、强弱电），签订合同之日起 90 日历天内完成主体施工图图审并出具图审报告，签订合同之日起 120 日历天内完成室外智能化工程、市政景观照明绿化工程、室外管线综合工程、内部精装修工程等阶段设计文件，签订合同之日起 150 日历天内完成全部图审并出具图审报告。

施工许可证必须在主体围堰完成后30日历天内办出。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2018年12月31日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2021年5月31日

开竣工日期暂定,具体以甲方批复的施工组织设计中约定的开竣工日期为准。

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准:符合现行国家规范,达到《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》,设计监理和设计咨询同意。

工程施工要求质量标准:达到现行国家验收标准的合格等级,确保“钱江杯”,争创“鲁班奖”。

#### 五、合同价格和付款货币

1、合同价格为人民币(大写):肆亿贰仟捌佰贰拾捌万肆仟捌佰玖拾玖元玖角伍分(小写金额:428284890.95元),其中设计费为人民币(大写):捌佰捌拾万元(小写金额:8800000元)。

施工费不含税金额为:381349900.86元;税金为:38134990.09元。

设计费不含税金额为:8301886.79元;税金为498113.21元。

2、除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不作调整。

#### 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:双方签字盖章之日起生效。

德清县新高级中学(暂名)项目

发包人: 德清县建设开发有限公司

承包人: 中国二十冶集团有限公司

(公章或合同专用章)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表: (签字)

法定代表人或其授权代表: (签字)

邮政编码: 313200

邮政编码: 201900

法定代表人: 杨建华

法定代表人: 朱永贵

授权代表:

授权代表:

电话: 0572-8297730

电话: 021-56691511

传真:

传真: 021-56783174

电子邮箱: 38999438@qq.com

电子邮箱: 1484880384@qq.com

开户银行: 建设银行德清支行

开户银行: 建行上海宝钢宝山支行

账号: 33001647327059223333

账号: 31001517700055416876

税号: 91330521307323277X

税号: 91310000739759277B

联行号:

联行号: 105290068000

合同订立时间: 2019年1月21日

合同订立地点: 浙江省德清县

#### 4、珠海横琴总部大厦（二期）施工总承包工程-2022年建设工程项目施工安全生产标准化工地

### 中国建筑业协会建筑安全与机械分会文件

建协安机〔2022〕5号

#### 关于公布 2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单的通知

各省、自治区、直辖市及有关城市安监总站、建设（筑）安全协会（安全专业委员会、建筑安全分会），有关建设（筑）机械设备（租赁）协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，会员单位：

为深入学习领会党的二十大精神，贯彻落实党中央、国务院对新时代安全生产工作的决策部署，坚持人民至上、生命至上，统筹发展和安全，切实提高建筑施工安全生产标准化建设水平，根据“关于组织开展 2022 年大力推进建设工程项目施工工地安全生产标准化建设活动的通知”要求，经各省市及有关单位推荐，我分会组织审核，“公安部第一研究所南方技术基地一期”等工程为“2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目”。

希望各有关单位，认真贯彻党的二十大精神以及党中央、国务院关于安全生产的要求，以标准化建设为路径，解决安全生产中存在的问题。通过标准化施工项目成果互相学习、相互交流和

借鉴，不断提升建筑工地安全生产、质量管理和文明施工的水平，在标准化建设方面再加力，为推进建筑业高质量发展做出新贡献。

附件：2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单

中国建筑业协会建筑安全与机械分会  
2022 年 11 月 4 日



附件:

2022年建设工程项目施工工地安全生产标准化

学习交流项目名单

(排名不分先后)

工程名称	承建单位	项目经理	项目安全总监
首都博物馆东馆	北京城建集团有限责任公司	胡修明	汪国
北京安贞医院通州院区建设项目	北京城建集团有限责任公司	马迅	崔建波
潞城全民健身中心建设工程、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目四标段工程	北京城建集团有限责任公司	史育童	赵志兵
安定循环经济园区项目-生活垃圾焚烧主厂房及附属工程	北京城建集团有限责任公司	卢健	邹广强
城市副中心剧院	北京建工集团有限责任公司	吴良良	段雷
中关村东升科技园二期科研设计(自持)1813-L20、L24地块(L20-1#科研楼(含配套酒店)等10项,L20-3#科研楼等2项、L24-1#科研楼等14项)	北京建工集团有限责任公司	芦洪俊	李光
昌平区沙河镇七里渠南北村QLQ-004地块综合性商业金融服务业项目(商业及商务办公)	北京建工集团有限责任公司	王焯	刘海民
北京城市副中心住房项目(0701街区)B#地块一标段	北京住总集团有限责任公司	闫明	刘洪坡

3

工程名称	承建单位	项目经理	项目安全总监
江苏省南京市建宁西路过江通道A1标项目	中铁十四局集团有限公司	张守传	赵建忠
中山翠亨新区翠海道地下综合管廊及同步建设工程PPP项目	中交第二航务工程局有限公司	易辉平	杜瑶
白居寺长江大桥工程PPP项目	中交第二航务工程局有限公司	敖成标	唐建
沾化至临淄公路工程施工二标段	中交一公局集团有限公司	蔺鑫磊	杨运根
G309-S101连接线工程二标项目(齐鲁黄河大桥项目)	中交第二公路工程局有限公司	霍凯荣	钟健磊
嘉善至永嘉公路平湖新埭俞家浜至大齐塘改建工程	中交第三公路工程局有限公司	李少辉	石卫
泰兴经济开发区产业创新中心及基础设施配套项目-产业创新中心	中交第四公路工程局有限公司	胡勇	周磊
深圳市16号线共建管廊(综合井10-综合井17)工程	中冶城市投资控股有限公司 中冶天工集团有限公司	高海刚	田燕武
珠海横琴总部大厦(二期)施工总承包工程	中国二十冶集团有限公司	陈航宇	陈明飞
唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包	中国二十二冶集团有限公司	贾富	李万鹏
一期标准厂房(创新工坊)	中冶建工集团有限公司	李明亮	秦冲
德清县新高级中学(暂名)建设工程	中国二十冶集团有限公司	康国靓	刘旭
广西华谊新材料有限公司75万吨/年丙稀及下游深加工项目原料和产品罐区EPC项目	中国五环工程有限公司	刘三军	白慧敏

47

项目编号: 44040120181022725SG

## 中标通知书

中国二十冶集团有限公司:

我单位招标的 珠海横琴总部大厦(二期)施工总承包工程

项目已于 2018年11月15日 完成定标工作。根据定标结果,我们确定贵单位为中标单位。

中标价: ¥ 4,977,645,365.54 元

中标工期: 按招标文件要求执行

承诺质量: 合格

项目经理: 彭锦发

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在 30 日

内与我单位签订合同。



签发单位:

招标单位: (公章)

法定代表人:



2018年11月21日

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

2018年11月21日

注: 本中标通知书一式十份,送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心  
表单编号: QR-016-01/C2

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：ZBDS-CG-1811-54

# 广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：珠海横琴总部大厦（二期）施工总承包工程

工程地点：珠海横琴新区

发包人：珠海横琴总部大厦发展有限公司

承包人：中国二十冶集团有限公司

广东省建设厅制

# 第一部分 协议书

发包人：(全称) 珠海横琴总部大厦发展有限公司

承包人：(全称) 中国二十冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就珠海横琴总部大厦（二期）施工总承包工程（以下简称“本工程”）施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

## 一、工程概况

工程名称：珠海横琴总部大厦（二期）施工总承包工程

工程地点：珠海市横琴新区

工程内容：本合同内容为珠海横琴总部大厦（二期）工程施工图纸内的全部土建与安装工程（含设备）及室外市政配套工程，包括土建工程、幕墙工程、电梯安装工程、装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能化工程、通风空调工程、泛光照明、园林景观工程、标识标牌工程、其他室外市政配套工程、专业图纸深化设计（包括但不限于幕墙工程专业深化设计、钢结构工程专业深化设计、泛光照明工程专业深化设计、智能化工程专业深化设计、车库交通划线工程专业深化设计等）。

工程规模：二期工程用地面积 65497.22 平方米，总建筑面积 488837 平方米，地上建筑面积 344052 平方米；地下 3 层，建筑面积 144785 平方米；T2 塔楼 58 层，高度 273.7 米；T3 塔楼 62 层，高度 284.7 米；裙楼高度 21.7 米。

结构形式：主体结构形式为带加强层的钢组合框架（钢管混凝土柱+钢梁）+钢板组合剪力墙（核心筒）混合结构

工程立项、规划批准文件号：

备案

2016-

《建

【20

资金

## 二、工程

承包

(1)

土建工程、

化工程、通

专业图纸深

照明工程专

(2)

工程进行前

(3)

临时施工

(4)

图纸、质量

资料的质量

程资料正

(5)

备案项目编号：2016-440404-70-03-003837，2016-440404-70-03-009201，

2016-440404-70-03-011307，2017-440404-70-03-800107

《建设工程规划许可证》编号：珠横新规土（建）【2017】039号、珠横新规土（建）  
【2017】044号

资金来源：企业自筹资金

遵循  
工总

## 二、工程承包范围

承包范围：

与安  
程，  
光照  
（包  
业深  
上建  
委58  
米。  
组合

(1) 本工程施工图纸内：全部土建与安装工程（含设备）及室外市政配套工程，包括  
土建工程、幕墙工程、电梯安装工程，装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能  
化工程、通风空调工程、泛光照明、园林景观工程、标识标牌工程、其他室外市政配套工程、  
专业图纸深化设计（包含但不限于幕墙工程专业深化设计、钢结构工程专业深化设计、泛光  
照明工程专业深化设计、智能化工程专业深化设计、车库交通划线工程专业深化设计等）。

(2) 施工管理和配合：即对发包人另外发包的其它专业工程及承包人自行分包的专业  
工程进行施工管理及提供配合。

(3) 协助办理工程开工及施工过程中所需的各项手续，包括但不限于施工许可证（或  
临时施工许可证）、报建手续、余泥排放证、排污手续等，并承担各自费用。

(4) 负责编制、收集、整理、归档所有有关本工程范围内的工程资料（包括但不限于  
图纸、质量、安全等方面的资料），包括收集、整理、归档所有分包单位的工程资料。工程  
资料的质量及份数必须达到珠海市建设主管部门的相关标准及合同要求。在本工程范围内工  
程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门所产生的一切费用均包括在合同价款中。

(5) 为完成本工程所必须完成的其他工作。

(6) 具体内容以本合同、工程量清单、施工图纸为准。

### 三、 合同工期

工程合同工期总日历天数：1082天，暂定从2019年1月1日开始施工，至2020年10月16日竣工备案，二次装修工程完工日期为2021年12月17日。具体开工日期自本合同签订生效且监理工程师下达的符合相关规定的开工令之载明的开工日期为准。

主要节点工期：

- 1、计划开工日期：2019年1月1日；
- 2、地下室工程完成至±0平面：2019年4月8日；
- 3、塔楼主体结构达到预售条件：2019年11月6日；
- 4、塔楼主体结构封顶：2020年2月14日；
- 5、项目整体竣工备案完成：2020年10月16日；
- 6、二次装修工程完工：2021年12月17日。

四、 工程质量标准：质量要求为合格，执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准，若上述评审标准不一致，则以最严格的评审标准为准。

### 五、 合同价款

合同总价（大写）：人民币肆拾玖亿柒仟柒佰陆拾肆万伍仟叁佰陆拾伍元伍角肆分

（小写）：¥4, 977, 645, 365.54

合同总价包含了承包人完成本协议书第二条工程承包范围内施工所需的所有费用，包括但不限于：工程量清单项目费、项目措施费、专业工程暂估价、材料设备暂估价及暂列金额（详见投标报价文件）、为完成合同工期而采取赶工措施的赶工措施费、规费、税金、安全生产文明施工措施费、施工配合费、交易服务费、招标代理服务费以及招标文件及本合同约定应当由承包人承担的风险因素等费用。

项目  
□详  
六、组成合  
组成合  
一致。  
七、  
本协议  
八、  
承包人  
并保修合同  
九、  
发包人  
法支付工程  
十、  
订立  
订立  
合同

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

订立合同时间：2018 年 11 月 21 日

订立合同地点：珠海市横琴新区

合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

(此页无正文)



发 包 人：(公章)

地 址：



珠海横琴新区港澳大道 88 号

法定代表人：

或委托代理人：

电 话： 0756-8339748

传 真： 0756-8935988

开户银行：

账 号：

邮政编码： 519031

电子邮箱：



承 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：

或委托代理人：

*邵树军*

电 话：

传 真：

开户银行：

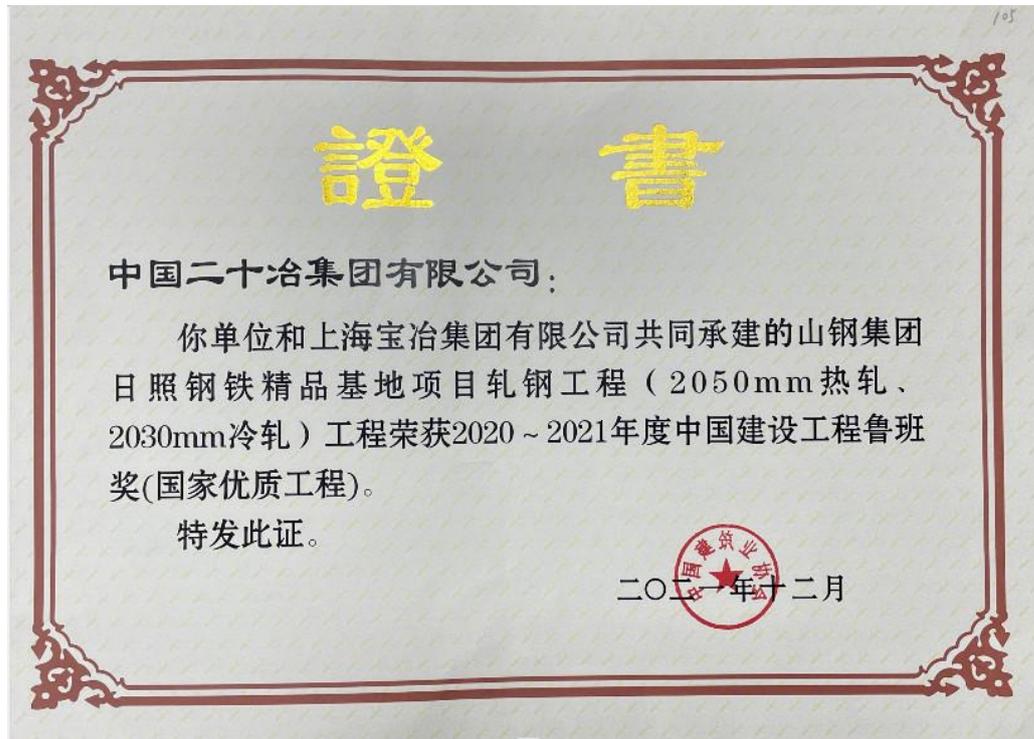
账 号：

邮政编码：

电子邮箱：

定义

5、山钢集团日照钢铁精品基地项目轧钢工程(2050mm 热轧、2030mm 冷轧)-2020-2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



合同编号: GccBGSYJ1606600
项目编号: 5-4

合同编号: J2111032015D1120720160419001

山钢集团日照钢铁精品基地项目

2030mm 冷轧工程建安施工合同

(一标段●二十冶)

发包人(全称): 山东钢铁集团日照有限公司

承包人(全称): 中国二十冶集团有限公司

二〇一六年四月

## 第一部分 合同协议书和工程质量保修书

### 1、合同协议书

发包人(全称): 山东钢铁集团日照有限公司

承包人(全称): 中国二十冶集团有限公司

为保证工程质量,强化过程管理,承包人在合同执行期间应遵守发包人制定的关于工程质量、施工安全、文明施工等规章制度。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就山钢集团日照钢铁精品基地项目 2030mm 冷轧工程建安施工(一标段●二十冶)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 山钢集团日照钢铁精品基地项目 2030mm 冷轧工程建安施工(一标段●二十冶)

2. 工程地点: 日照市岚山区工业园日照钢铁精品基地项目现场。

3. 工程立项批准文号: 发改产业【2013】447号。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容及承包范围: 原料库、酸洗跨、酸轧跨、磨辊间、轧后库、公辅设施及总图设施等区域或设备。除废酸再生、厂房天车采用 BOO 模式和废水处理采用 EPC 模式建设的总包方施工内容外,该区域内的所有厂房基础及设备基础、厂房钢结构及屋面墙体、辅助建筑结构、机电设备(含机械、三电、流体等)及管线的安装调试,车间主管线、其它配套公辅设施等施工内容均在本标段内。废酸再生站、废水处理站所有施工内容均不包含在本次工程范围内;标段内所有厂房天车的安装由发包人负责,道轨及滑线的安装由承包人负责。

承包人按照发包人确定的以上工程范围和工程内容,依据施工图设计及其变更,完成工程的土建、装饰、安装、调试等全部工作内容,直至无负荷联动试车合格。

## 二、合同工期

合同工期：本合同工程开工令签发后工期为 16 个月前完成招标文件所要求的所有工作内容。计划开工时间 4 月 28 日。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、合同暂定金额

合同暂定金额 48267 万元 (人民币大写：肆亿捌仟贰佰陆拾柒万元)，以最终审定的结算为准。

## 五、合同价款

本工程区别不同单位工程、分部分项工程，采用以下计价方式：

### (一) 综合单价包干部分

综合单价是指完成一个规定计量单位的分部分项工程和措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机具使用费和企业管理费与利润、风险费用、各种规费以及税金等。包括施工技术、生产交叉、环境不利因素、环境保护、文明施工、冬雨季施工、成品保护、夜间施工等而采取的措施以及脚手架搭拆费、超高费、倒运费在内，所发生的人工、材料、机械以及各种措施费、企业管理费与利润、风险、各种规费和税金等一切费用，以综合单价方式包干，不受任何情况和变化因素影响。

本工程区别不同单位工程、分部分项工程，采用以下计价方式：

### 1、土石方工程

土建、安装工程土石方及其他所有土石方工程，承包人依据工程设计、国家规范和发包人技术质量要求，完成自身承担区域内全部挖方量，按级配要求回填至发包人指定区域，进行填实处理。包括地上附着物的清理、排地表水、处理渗水和积水、挡土板支拆、土石方的开挖或爆破（不区分

十四、合同份数

本合同一式 11 份，均具有同等法律效力，发包人执 11 份，承包人执 6 份。

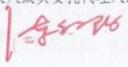
发包人：(章)



承包人：(章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：68590036-9

组织机构代码：73975927-7

地 址：日照市东港区济南路 396 号

地 址：上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码：276827

邮政编码：201900

法定代表人：陈向阳

法定代表人：张进贤

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0633-7967069

电 话：021-56870012

传 真：0633-7967069

传 真：021-56870902

开户银行：中国建设银行股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

日照分行营业部

上海宝钢宝山支行

账 号：37001718808059677777

账 号：31001517700055416876

## 第一部分 合同协议书和工程质量保修书

### 1、合同协议书

发包人(全称): 山东钢铁集团日照有限公司

承包人(全称): 中国二十冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就日照钢铁精品基地项目 2050 热连轧工程建安施工(一标段)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 山钢集团日照钢铁精品基地项目 2050 热连轧工程建安施工(一标段)
2. 工程地点: 日照市岚山区工业园日照钢铁精品基地项目现场。
3. 工程立项批准文号: 发改产业【2013】447号。
4. 资金来源: 企业自筹。
5. 工程内容及承包范围: 原料区、加热区、粗轧区、精轧区、卷取区、部分托盘运输区、检查线区、轧辊间、旋流井及为之配套的电气室、制冷站、除尘等区域或设备。除加热炉供货商负责的施工内容外,该区域内的所有厂房基础及设备基础、厂房钢结构及屋面墙体、辅助建筑结构、机电设备(含机械、三电、流体等)及管线的安装调试、其它配套公辅设施等施工内容均在本标段内。

承包人按照发包人确定的以上工程范围和工程内容,依据施工图设计及其变更,完成工程的土建、装饰、安装、调试等全部工作内容,直至无负荷联动试车合格。

#### 二、合同工期

计划工期:绝对工期 18 个月,实际开工日期以发包人发出进场施工指令为准。

设备安装调试进度主要节点。

轧机设备安装完毕具备单体功能试车条件；开工后第 14 个月。

全线热负荷试车轧第 1 卷；开工后第 18 个月。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、工程造价

工程造价约计金额 39400 万元（人民币大写：叁亿玖仟肆佰万元），以最终审定的结算为准。

### 五、合同价款

本工程区别不同单位工程、分部分项工程采用综合单价和执行定额让利承包方式。

#### （一）综合单价包干部分

综合单价是指完成一个规定计量单位的分部分项工程和措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机具使用费和企业管理费与利润、风险费用、各种规费以及税金等。包括施工技术、生产交叉、环境不利因素、环境保护、文明施工、冬雨季施工、成品保护、夜间施工等而采取的措施以及脚手架搭拆费、超高费、倒运费在内，所发生的人工、材料、机械以及各种措施费、企业管理费与利润、风险、各种规费和税金等一切费用，以综合单价方式包干，不受任何情况和变化因素影响。

本工程区别不同单位工程、分部分项工程，采用以下计价方式：

#### 1、土石方工程

土建、安装工程土石方及其他所有土石方工程，承包人依据工程设计、国家规范和发包人技术质量要求，完成自身承担区域内全部挖方量，按级配要求回填至发包人指定区域，进行碾压处理。包括地上附着物的清理、排地表水、处理渗水和积水、挡土板支拆、土石方的爆破（或采取人工凿



日照分公司 (章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) *[Handwritten Signature]*

组织机构代码: 68590036-9

地 址: 日照市东港区济南路 396 号

邮政编码: 276827

法定代表人: 陈向阳

委托代理人:

电 话: 0633-7967069

传 真: 0633-7967069

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

日照分行营业部

账 号: 37001718808059677777



宝钢集团有限公司 (章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) *[Handwritten Signature]*

组织机构代码: 73975927-7

地 址: 上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码: 201900

法定代表人: 张进贤

委托代理人:

电 话: 021-56870012

传 真: 021-56870902

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

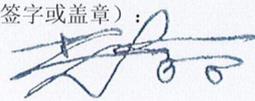
上海宝钢宝山支行

账 号: 31001517700055416876

*[Handwritten mark]*

## 六、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

附件 6 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包
合同名称	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	
监理单位	
施工单位	中国二十冶集团有限公司、深圳二十冶建设有限公司
工程详细地址	深汕特别合作区小漠镇，红海大道以东、小漠安置区以北
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）：  时间：2024 年 12 月 30 日</p>

## 施工投标承诺函

致招标人： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受 深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1、根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总报价 32144.085634 万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我公司基本账户汇出，银行保函是由我公司基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我公司基本账户支付。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我公司承担。

4、我方完全理解和接受招标文件招投标须知正文第 40 条的规定，并承诺一旦我方的投标出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定施工合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

7、按规定完成施工合同承包范围 本项目施工总承包招标内容包括但不限于：

#### 一、招标承包范围

(一)房屋建筑工程：1.地基基础工程(含土石方、基坑支护、地基处理、基础工程,包含场地平整土石方工程,不包含绿化区域种植土);2.主体结构工程(含混凝土结构、钢结构等);3.二次结构工程(含砌筑、抹灰等,精装修范围内的抹灰除外);4.装饰装修工程(地下室除电梯厅、楼梯间区域外的墙体腻子涂料、地上管道井等装饰);5.地坪漆工程;6.外幕墙工程(外立面保温涂料、门窗、玻璃、型材铝板、雨棚等);7.屋面工程(基层与保护、保温与隔热、细部构造等);8.防水工程;9.人防工程;10.建筑给排水工程;11.通风与空调工程(含送风系统、排风系统、防排烟系统、空调系统等);12.建筑电气工程(含机房环保设施等);13.建筑节能工程;14.抗震支架;15.消防工程;16.燃气工程(含燃气施工、燃气接驳碰口、通气等);17.室外配套工程(管网、化粪池、污水泵站、车道及园区道路硬化、正式水电燃气等市政管网接驳);18.自叙防治工程;19.标识标牌工程(含地下室车库车档、交通标示及地坪漆、停车划线、楼宇和门牌标识等);20.泛光照明工程(含室外景观照明);21.水土保持工程;22.BIM技术应用(含运用BIM技术进行施工阶段的建模并综合管理进度、投资、质量、安全及施工组织等方面,竣工后将通过验收的竣工数字化资产移交给建设单位、使用单位等相关单位,服务于建筑运维);23.智慧工地、施工临水临电工程等;24.发包人另行发包(包括但不限于精装修、绿化景观、智能化工程等)的专业工程在主体结构施工阶段应同步实施的预留预埋及成品保护工作;25.部分可能有的临建和围挡(含大门岗亭);26.施工总承包招标范围内的建筑工程一切险(含第三方责任险)、安装工程一切险(含第三者责任险);27.场地内斜穿新圩河临时河道迁改(如有)。

(二)临时设施：招标人临时设施

#### 二、总承包管理、服务及配合

##### 1、总承包管理

###### (1)报批报建

负责项目实施阶段各项报批报建、专项验收、竣工验收以及评奖申报等工作,包括但不限于:负责组织办理施工许可证、临水临电报装、路口开设及接驳、燃气工程、消防工程、防雷装置、特种设备安装监督检验、正式供电、人防工程、绿建、水土

保持专项验收、节能验收、规划验收、消防验收、竣工验收等报批报建工作，以及负责市级、省级及国家级评奖事项的申报工作。

(2) 对招标人另行发包的专业工程的分包管理

对招标人另行发包的专业工程进行总承包管理、服务及配合工作，包括但不限于电梯采购及安装工程、智能化工程、精装修、舞台工艺、体育工艺、绿化景观工程以及发包人可能另行发包的其他专业工程等。

2、施工总承包服务与竣工联合调试

(1) 为各分包人提供已安装在现场的吊升机械、棚架、脚手架、爬梯、工作台、升降设备、垂直运输及横向运输机械设备的使用，并负责上述设施的运营、维护及安全措施的实施。

(2) 承担现场各项临时房屋、设施、设备的修建、购置、安装、管理、保养、维修及拆除工作，并提供招标文件约定的必要的保洁、安保等生活配套服务，发生的相关费用由承包人承担。

(3) 发包人现场既有的临时道路、围墙等设施归承包人使用，承包人负责使用期间维护、管理，使用结束后承包人负责拆除并运至场外，相关费用由承包人自行承担，发包人不另行支付。

(4) 承包人负责与承担整个项目移交给使用单位前所发生的各种建筑设备的调试、试验、系统调试，以及整个项目的竣工验收联动调试所发生的一切费用，包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费、辅助材料费等相关费用，发包人不另行支付。

三、其他

上述所有的细目详见工程招标图纸、招标文件、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

注：招标人有权根据项目的批复情况调整招标内容。

(与招标范围一致)的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为 确保获得深圳市优质结构奖、广东省建设工程优质结构奖，争创广东省建设工程优质奖。



8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和施工管理人员，并确保常驻现场。我方在本工程中配备的项目管理机构和施工管理人员详见《项目管理机构配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件《主要机械设备表》。所使用的工程机械、装卸机械满足国家现阶段非道路移动机械用柴油机排放标准。（投标人填写）

10、我方保证在收到中标通知书后 30 日内，递交经贵方认可的履约担保，履约担保金额为 中标价的 10%万元，否则，贵方可取消我方中标资格。

11、如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在中标后 /日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

12、为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 14 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

13、我方保证在 543 日内（或于 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

14、对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价，我方保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

15、按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期，我方保证在接到保修通知后 7 日内派人维修，直到达到合格的质量标准。

16、招标文件规定的其他主要承诺事项： /。

17、我方保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、记录不良行为、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

18、我方保证中标后不转包或违法分包，依法按照国家、省、市有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，按时足额支付工程款给分包单位（如有）。

19、我方保证中标后切实落实用工实名制和分账制管理的各项规定，利用信息技术手段对施工现场人员建立基本信息档案，采用人脸识别、扫码等技术实施考勤管理；开设工人工资专用账户，保证工人工资按月足额发放。我方接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

20、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为合格及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：中国二十冶集团有限公司、深圳二十冶建设有限公司

单位地址：上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码：201900 电话：021-56784839 传真：      /      

2024 年 12 月 31 日

附件：

《项目管理机构配备情况表》、《主要机械设备表》（投标人填写）

## 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈豪	中级	注册一级建造师证书	一级	粤 1442021202407655	建筑工程
技术负责人	贾嵘	高级	职称证	高级	200528032	土木工程
安全负责人	张富钢	高级	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)0169498	/
质量负责人	刘鹏飞	高级	质量员证	/	1701030003593	市政工程
生产负责人	胡威	高级	职称证	高级	22A20122017	土木工程
土建工程师	郑冰峰	高级	职称证	高级	22A20122023	土木工程
装饰装修工程师	孟繁臻	高级	职称证	高级	17A20122021	土木工程
结构工程师	张长春	中级	职称证	中级	012010010	结构
市政工程师	付添	高级	职称证	高级	22A20122058	市政工程
暖通工程师	吴沙	高级	职称证	高级	21A10122056	自动化
给排水工程师	鲁金辉	中级	职称证	中级	2017149	给排水工程
电气工程师	李瑞春	中级	职称证	中级	2017191	电气工程及其自动化
消防工程师	黄定杰	中级	职称证	中级	2017027	电气工程及其自动化
测量工程师	韩荣祥	高级	职称证	高级	21A20122045	测量工程
BIM 工程师	刘岩松	中级	BIM 员证	/	S170000900201610	/
造价负责人	苟玮虹	高级	注册一级造价工程师证	一级	建[造]11173132000243	土木建筑

造价员	朱了华	中级	注册一级造价师证	一级	建[造]11223132000675	土木建筑
安全员	贾丰成	中级	安全生产考核合格证	/	沪建安 C3(2017)0087875	/
安全员	马书睿	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)0041777	/
安全员	刘江波	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2022)0134717	/
施工员	郭建平	中级	施工员证	/	1701010008688	市政工程
施工员	邓一军	/	施工员证	/	0442210400007000028	市政工程
质量员	刘芳源	中级	质量员证	/	0442110600001000194	土建施工
质量员	臧思远	/	质量员证	/	0442310900007000074	市政工程
材料员	郑旭	中级	材料员证	/	0441811194418000810	/
资料员	江灏	中级	资料员证	/	1701050002605	/
劳务员	陈铭松	中级	劳务员证	/	0441811394418000322	/

投入本工程的主要施工机械设备计划表

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	旋挖钻机	SR28LH	6	湖南	2016	261kw	良好	基坑工程
2	水泥土搅拌桩机	LH805	4	中国	2022	/	良好	基坑工程
3	静压桩机	ZY880	4	中国	2022	/	良好	基坑工程
4	冲击钻机	CZ8A	4	湖北	2015	120KW	良好	基坑工程
5	抗浮锚杆钻机	XMZ90	2	中国	2023	93	良好	基坑工程
6	液压振动锤	BY-VH350	2	中国	2017	/	良好	钢板桩
7	履带式反铲挖掘机	PC120	10	日本	2022	67kw	良好	土方工程
8	履带式长臂反铲挖掘机	CAT320-0.8m <sup>3</sup>	4	美国	2021	103kw	良好	土方工程
9	新型环保自卸汽车	DFL3251A1, 11m <sup>3</sup>	30	湖北	2022	120KW	良好	土方工程
10	装载机	LW350K	8	江苏	2022	105KW	良好	土方工程
11	推土机	St-200	4	山东	2022	140KW	良好	土方工程
12	平地机	PY180	2	天津	2022	140KW	良好	土方工程
13	喷射砼搅拌机	HZ-750	2	中国	2021	/	良好	基坑工程
14	强夯机	50t	4	江苏	2021	/	良好	地基处理
15	履带吊	80t	4	江苏	2021	/	良好	起吊重物
16	汽车吊	QY25DF, 25t	2	江苏	2021	/	良好	起吊重物
17	塔式起重机	WA7015-10E	2	江苏	2021	/	良好	起吊重物
18	塔式起重机	WA7527-16D	2	江苏	2021	/	良好	起吊重物
19	人货两用电梯	SCD200/200	7	江苏	2022	80KW	良好	人货升降
20	泥浆泵	NL50-12	2	河北	2024	3KW	良好	泥浆泵送
21	潜污泵	QW50	20	上海	2017	2.4KW	良好	抽水、排水
22	高压冲洗车	EQ1110GLJ	1	湖北	2022	120KW	良好	道路清洗
23	混凝土输送泵车	S470C-8S	8	中国	2021	60KW	良好	混凝土泵送
24	混凝土地泵	80m <sup>3</sup>	3	湖南	2021	15KW	良好	混凝土工程
25	插入式振捣器	Φ30、50、70	30	中国	2023	1.5KW	良好	混凝土振捣
26	平板振动器	ZB-11	20	中国	2021	1.2KW	良好	混凝土振捣

27	木工圆盘锯	MYJ-53D	10	河南	2021	3.2KW	良好	模板加工
28	钢筋调直切断机	GT14-14	6	中国	2021	30KW	良好	钢筋加工
29	钢筋弯曲机	GW40-1	6	中国	2021	3KW	良好	钢筋加工
30	钢筋切断机	CQ40-2	10	中国	2022	3.5KW	良好	钢筋加工
31	钢筋弯箍机	W-18A	10	中国	2022	3.5KW	良好	钢筋加工
32	螺纹套丝机	GHG40	10	中国	2022	5KW	良好	钢筋加工
33	风镐	G20	6	广州	2021	1.5KW	良好	凿除作业
34	空压机	KL-10	10	中国	2021	37KW	良好	凿除作业
35	蛙式打夯机	HW-60	5	中国	2021	56KW	良好	回填压实
36	交流电焊机	HX-350	30	广东	2021	15KW	良好	焊接作业
37	标线热熔涂料涂敷机	KJK20	2	中国	2022	45KW	良好	交通标识
38	氧气乙炔设备	/	20	中国	2022		良好	切割作业
39	管道管件自动电焊机	MPAWM-24D	10	中国	2021	2.5KW	良好	管道安装
40	轨道式自动焊机	Polycar60	3	法国	2021	1.7KW	良好	管道安装
41	液压弯管机	YHF-55	12	中国	2021	35KW	良好	管道安装
42	翻斗车	IST	10	广东	2021	/	良好	材料运输
43	炮雾机	JLGD-120	10	广东	2021	75KW	良好	喷洒降尘
44	柴油发电机	玉柴	4	广西	2021	200KW	良好	紧急发电
45	箱式变压器	CEEG-630KVA	1	中国	2022	630KVA	良好	高压变压
46	电线端子接线钳	各种规格	若干	中国	2022	/	良好	电气安装
47	调试仪表	各种规格	若干	中国	2021	/	良好	电气安装
48	电动管道坡口切割机	ISD-406	8	湖北	2022	2.4KW	良好	管道安装
49	磁力氧气切割机	CG2-11C	8	中国	2022	2.2KW	良好	管道安装
50	无齿锯切割机	/	5	中国	2022	2.5KW	良好	管道安装

## 七、廉洁投标承诺书

### 附件 7 廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中国二十冶集团有限公司、深圳二十冶建设有限公司（投标人名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部  
(邮编：518200)

承诺人：（盖章）中国二十冶集团有限公司、深圳二十冶建设有限公司

法定代表人  (签字)

或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2024年12月30日

## 八、履约评价

附件 8 履约评价

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	延锋国际项目施工总承包施工 总承包	优秀	2024.07.31
2	留用地A地块场平及配套路工程 施工总承包	良好	2024.07.31
3	小漠安置区周边市政配套建设 项目施工总承包工程	表扬信	2024.01.24
4	留用地A地块场平及配套路工程 施工总承包	表扬信	2024.01.24
5	华东师范大学第二附属中学松 江分校项目	99分	2023.11.30

说明：提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。

1、延锋国际项目施工总承包施工总承包（优秀）

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2024年第二季度施工类合同履约评价情况表								
序号	被评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同执行时间	项目（合同）负责人	评分	评价等级
1	深圳市特区建工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	施工	QCC-HT-2024-033	协鑫项目（一期）施工总承包合同	2024/1/18	张朝辉	92	优秀
2	深圳二十冶建设有限公司//二十冶集团(深圳)建设发展有限公司	施工	QCC-HT-2024-058	延锋国际项目施工总承包施工总承包合同	2024/1/30-至今	陈汉彬	91	优秀
3	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	施工	SSTK-HT-2021-194	深汕工业互联网制造业创新产业园一期(A-04、A-06地块及配套市政道路)施工总承包工程合同	2021/12/6-至今	王盘洋	90.5	优秀
4	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	施工	ZZC-HT-2022-070	深汕工业互联网制造业创新产业园一期(A-08地块及配套市政道路)施工总承包工程合同	2022/10/13-至今	王盘洋	88	良好
5	深圳市辰亿建设工程有限公司	施工	QCC-HT-2023-279	翰林华庭项目弱电专项施工合同	2023/8/14-至今	王彝	85	良好
6	深圳朗信设计集团有限公司	施工	SSTK-HT-2024-004	日新楼2层部分办公区装修改造工程施工总承包	2024.1.22-至今	陈泽骥	85	良好
7	深圳二十冶建设有限公司//中国二十冶集团有限公司	施工	QCC-HT-2023-419	留用地A地块场平及配套路工程施工总承包合同	2023/10/28-至今	陈汉彬	83	良好

2、留用地 A 地块场平及配套路工程施工总承包（良好）

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2024年第二季度施工类合同履约评价情况表								
序号	被评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同执行时间	项目（合同）负责人	评分	评价等级
1	深圳市特区建工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	施工	QCC-HT-2024-033	协鑫项目（一期）施工总承包合同	2024/1/18	张朝辉	92	优秀
2	深圳二十冶建设有限公司//二十冶集团(深圳)建设发展有限公司	施工	QCC-HT-2024-058	延锋国际项目施工总承包施工总承包合同	2024/1/30-至今	陈汉彬	91	优秀
3	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	施工	SSTK-HT-2021-194	深汕工业互联网制造业创新产业园一期(A-04、A-06地块及配套市政道路)施工总承包工程合同	2021/12/6-至今	王盘洋	90.5	优秀
4	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	施工	ZZC-HT-2022-070	深汕工业互联网制造业创新产业园一期(A-08地块及配套市政道路)施工总承包工程合同	2022/10/13-至今	王盘洋	88	良好
5	深圳市辰亿建设工程有限公司	施工	QCC-HT-2023-279	翰林华庭项目弱电专项施工合同	2023/8/14-至今	王彝	85	良好
6	深圳朗信设计集团有限公司	施工	SSTK-HT-2024-004	日新楼2层部分办公区装修改造工程施工总承包	2024.1.22-至今	陈泽骥	85	良好
7	深圳二十冶建设有限公司//中国二十冶集团有限公司	施工	QCC-HT-2023-419	留用地A地块场平及配套路工程施工总承包合同	2023/10/28-至今	陈汉彬	83	良好

3、小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程（表扬信）

## 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

### 表扬信

深圳二十冶建设有限公司：

由贵公司承建的小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程，周边环境复杂、施工作业点零散面广、统筹难度大，贵公司充分发挥央企担当，攻坚克难、大力推动，全面完成各项指标同时超额完成年度产值目标。

在开工初期，面对小漠安置区整体无进场道路问题，贵公司项目部充分发挥团队力量，积极协调，迅速完成疏解路施工和路口开设，打通了项目全面加速推进的关键环节。又遇汛期过河难题时，贵公司项目部果断决策，主动推进防洪评估落地，迅速完成钢便桥搭建，盘活了全部作业面。同时为协同配合我公司新进场项目的开发建设，贵公司项目部彰显央企责任担当，无私配合，在我公司项目组统筹协调下，始终考虑其他项目的通行作业，与人方便、统筹规划，与各家单位和谐共处。施工过程中始终坚持严格管控安全、质量，高品质完成各项施工内容，在全区各种检查中稳定排名靠前，赢得广泛好评。

在此，对贵公司、小漠安置区配套路现场管理团队的突出表现提出表扬，望贵公司继续保持优良的施工作风和服务理念，继续发扬诚信履约、精细管理的央企风范，圆满完成后续施工任务！

(此页无正文)

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

2024年1月24日



#### 4、留用地 A 地块场平及配套路工程施工总承包（表扬信）

## 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

### 表扬信

深圳二十冶建设有限公司：

贵公司承建的留用地 A 地块场平及配套路工程施工总承包工程自开工以来，在贵公司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了年度节点目标。

开工初期，面对 A 地块项目无进场临时道路问题，在我公司项目组统筹协调下，贵公司积极主动与周边道路管理单位对接，全力协助办理临时道路使用协议，进场道路问题得以顺利解决。工程建设过程中，看到了贵公司对本项目的高度重视，面对周边环境复杂、工作面受限、作业点分散面广、年前工期紧任务重等不利因素，贵公司领导多次亲临现场指导工作，及时合理调配施工资源，项目部迎难而上、精心部署，顺利完成年前既定目标。作为施工总承包单位，贵公司项目部团队在总承包管理和服务上充分发挥了自身管理和技术优势，确保工程安全、严把工程质量、紧抓施工进度，得到多方认可。

在此，对贵公司、留用地配套路项目管理团队表示由衷的感谢，望贵公司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬央企风范，圆满完成后续施工任务。最后，衷心祝愿贵公司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

(此页无正文)

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

2024年1月24日



5、华东师范大学第二附属中学松江分校项目

项目履约过程建设单位评价表

<p>尊敬的上海市松江区教育局：</p> <p>为提高我公司的施工、服务质量，改善我单位服务水平，请您对我公司华东师范大学第二附属中学松江分校项目施工期间的服务质量进行评价并提出宝贵意见，我们将不胜感谢。</p> <p style="text-align: right;">中国二十冶集团有限公司</p>					
<p>请您对本项目以下内容进行评价：</p>					
评价内容	评价结果				改进建议
	好 (10-9分)	较好 (9-8分)	一般 (8-7分)	较差 (7分以下)	
施工现场组织管理	10				
进度节点完成情况	10				
施工质量情况	10				
施工安全管理	10				
施工技术管理	10				
施工物资设备管理	9.5				
文明施工与环境管理	10				
现场配合情况	9.5				
管理体系与制度	10				
管理人员的总体素质	10				
合计	总分：100		实得分：99		
<p>项目运行存在的其它问题及需改进方面的意见和建议：</p>					
评价单位	<p>(盖章)</p> 				
评价人	<p>沈 磊</p>			评价日期	2023.11.30

## 九、专业工程分包情况

附件 9 专业工程分包情况

序号	专业分包工程	拟分包单位名称	拟分包单位注册属地
1	装配式建筑工程	/	/
2	建筑装饰装修工程	/	/
3	幕墙工程	/	/
4	防水工程	/	/
5	钢结构	/	/
...	其他(如有, 投标人须列明具体专业工程, 本表格往下可拓展)	/	/

注: 请投标人根据自身实际情况, 如实填写上述表格。如发包内容未含上述专业工程的, 则相应项目无需填写。

专业分包工程拟分包人相关证明材料

/

注：1. 提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。

2. 提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息，相关登记内容应能反映出的企业名称、企业注册属地等信息。