

标段编号： 2018-440306-84-01-702113009001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 区中医院扩建工程（二期）医疗专项工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 武汉华康世纪医疗股份有限公司

日期： 2024年12月23日

## 资信标文件目录

<b>一、 投标人同类工程业绩情况.....</b>	<b>5</b>
1. 企业同类工程业绩一览表.....	5
2. 浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装饰装修工程 V 标段（净化工程）.....	7
(1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图.....	7
(2) 中标通知书.....	8
(3) 施工合同.....	9
(4) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2020 年 11 月 22 日）.....	14
(5) 获奖证书.....	16
3. 深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段.....	18
(1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图.....	18
(2) 中标通知书.....	19
(3) 施工合同.....	21
(4) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2023 年 12 月 19 日）.....	26
4. 四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）.....	36
(1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图.....	36
(2) 中标通知书.....	38
(3) 施工合同.....	40
(4) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2023 年 05 月 30 日）.....	61
<b>二、 拟派项目经理同类工程业绩.....</b>	<b>67</b>
1. 拟派项目经理同类工程业绩一览表.....	67
2. 上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目.....	69
(1) 全国建筑市场监管公共服务平台网站的查询截图.....	69
(2) 中标通知书.....	72
(3) 施工合同.....	74
(4) 有效任职证明文件.....	82
(5) 业主证明.....	83

(6) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2024 年 09 月 24 日） .....	84
3. 武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目（洁净层流手术室设备采购及安装等） .....	86
(1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图 .....	86
(2) 中标通知书 .....	87
(3) 施工合同 .....	88
(4) 有效任职证明文件 .....	99
(5) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2023 年 06 月 28 日） .....	100
<b>三、 拟派项目人员配置一览表 .....</b>	<b>102</b>
1. 项目管理机构配备情况表 .....	102
2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项） .....	106
3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项） .....	108
4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项） .....	110
5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项） .....	110
6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项） .....	110
7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项） .....	110
8. 项目副经理信息表 .....	110
9. 强电工程师信息表 .....	110
10. 弱电工程师信息表 .....	111
11. 暖通工程师信息表 .....	111
12. 给排水工程师信息表 .....	111
13. 装饰装修工程师信息表 .....	111
14. 造价工程师信息表 .....	111
15. BIM 工程师信息表 .....	111
16. BIM 工程师信息表 .....	112
17. BIM 工程师信息表 .....	112
18. BIM 工程师信息表 .....	112
19. 质量员信息表 .....	112
20. 施工员信息表 .....	112

21. 施工员信息表.....	112
22. 材料员信息表.....	113
23. 资料员信息表.....	113
24. 标准员信息表.....	113
25. 机械员信息表.....	113
26. 项目管理机构情况辅助证明材料.....	114
(1) 项目管理机构设置、职责分工.....	114
(2) 项目管理机构配备人员有关社保证明资料.....	123
(3) 项目经理（陈伟才）相关证明资料.....	153
(4) 技术负责人（江叔中）相关证明资料.....	161
(5) 质量负责人（程瑞）相关证明资料.....	193
(6) 安全负责人（涂志杰）相关证明资料.....	196
(7) 安全员（黄智斌）相关证明资料.....	199
(8) 劳资专管员（戴丹杰）相关证明资料.....	202
(9) 项目副经理（朱青春）相关证明资料.....	205
(10) 强电工程师（钟浩）相关证明资料.....	210
(11) 弱电工程师（李敏）相关证明资料.....	212
(12) 暖通工程师（邵尉）相关证明资料.....	214
(13) 给排水工程师（曹磊）相关证明资料.....	216
(14) 装饰装修工程师（吴迪）相关证明资料.....	218
(15) 造价工程师（王诗同）相关证明资料.....	220
(16) BIM 工程师（江程程）相关证明资料.....	225
(17) BIM 工程师（李良华）相关证明资料.....	228
(18) BIM 工程师（袁芳玲）相关证明资料.....	231
(19) BIM 工程师（胡超）相关证明资料.....	234
(20) 质量员（曹彩霞）相关证明资料.....	237
(21) 施工员（曾志）相关证明资料.....	240
(22) 施工员（柯常伟）相关证明资料.....	243
(23) 材料员（石晶晶）相关证明资料.....	246

(24) 资料员（饶铎）相关证明资料.....	249
(25) 标准员（周建波）相关证明资料.....	252
(26) 机械员（赵吉营）相关证明资料.....	255
<b>四、 企业合作情况.....</b>	<b>258</b>
1. 企业过往业绩情况表.....	258
2. 完成过工程所获得的荣誉情况一览表.....	348
3. 近年完成的项目履约情况评价表.....	357
4. 过往客户的表彰材料.....	365

## 一、投标人同类工程业绩情况

### 1. 企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建单位)	项目名称	建设 内容	合同签 订时间	竣工验收 时间	合同价格 (万元)	备注
1	浙江大学医学院 附属第一医院	浙江大学医学院 附属第一医院余 杭院区（浙江大 学邵逸夫医疗中 心）建设项目装 修装饰工程 V 标 段（ <u>净化工程</u> ）	包含手术室，血液病房，ICU， <u>净 化</u> 、装修、电气的 <u>净化等工程</u> 内容 的施工、设备材料的供货及安装， 系统调试、检测和验收及质保服 务。	2020 年 03 月 17 日	<u>2020 年</u> <u>11 月 22</u> <u>日</u>	<u>8846.8205</u>	<p><u>1. 荣获中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)</u></p> <p><u>2. 荣获中国建筑工程装饰奖</u></p> <p><u>3. 荣获杭州市优秀建筑装饰装修工程奖</u></p> <p><u>4. 荣获“良渚杯”优秀装饰工程奖</u></p>
2	深圳市建筑工务 署工程管理中心	深圳市新华 <u>医院</u> <u>项目净化</u> 与医疗 工艺等设备采购	包含但不限于三层门诊手术部，四 层检验科、静配中心、妇科手术、 生殖中心，5 层生殖中心 <u>净化</u> 机 房，六层手术部、七层 <u>净化</u> 空调机	2022 年 06 月 02 日	<u>2023 年</u> <u>12 月 19</u> <u>日</u>	<u>10060.837</u> <u>21</u>	/

		及安装工程 I 标段	房（含机房装饰和服务于 I 标段六层手术部的 <u>净化</u> 空调机组、服务于 I 标段的排风设备），纯水系统，六层手术部 <u>射线防护及磁屏蔽工程</u> ，三层 MRI、负一层 PET-MR 和 PET-CT 间、负四层 MR 设备机房精密空调等。				
3	厦门市卫生健康委员会、厦门市东区开发有限公司	四川大学华西厦门 <u>医院净化系统</u> 采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）	总建筑面积：22961 平方米，包含医疗纯水系统、实验室台及医疗废气排放、 <u>净化系统</u> ，其中 <u>净化系统</u> 包括手术部、EICU、内镜中心、介入中心、ICU、中心供应室、静配中心、血液透析室、层流病房、PICU、NICU、产科、妇科、产前诊断、生殖中心、实验医学科、输血科的装饰、强电、弱电、 <u>净化</u> 空调、舒适性空调、给排水系统、纯水系统的施工。	2022 年 10 月 20 日	<u>2023 年</u> <u>05 月 30</u> <u>日</u>	<u>12136.657</u> <u>992</u>	/

[后附相关证明材料](#)

## 2. 浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心） 建设项目装修装饰工程 V 标段（净化工程）

### (1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图

查询网址: <https://ggzy.zj.gov.cn/jyxxgk/002001/002001005/20200219/dc080e9c-a934-483e-9493-3f8e03cc7405.html>



### 浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程 V 标段（净化工程）

信息发布时间: 2020-02-19 00:00:00 【字号 大 中 小】

中标结果公告						
项目编号:	E3300000001000552					
项目名称:	浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目					
招标人:	浙江大学医学院附属第一医院					
项目类别:	施工					
招标方式:	邀请招标					
标段(包)编号	标段(包)名称	中标单位	项目经理	中标价	工期(天)	
E3300000001000552031001	装修装饰工程 V 标段（净化工程）	武汉华康世纪医疗股份有限公司	陈远	88468205.00元	90	

公告起止时间: 2020年02月19日—2020年02月21日



## (2) 中标通知书

### 中标通知书

标段（包）编号：E3300000001000552031001

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

你方于 2020 年 01 月 19 日所递交的浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程 V 标段（净化工程）（E3300000001000552）标段施工投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：88468205.00 元。

工 期：90 日历天。

工程质量：符合标准。

项目负责人：陈远。

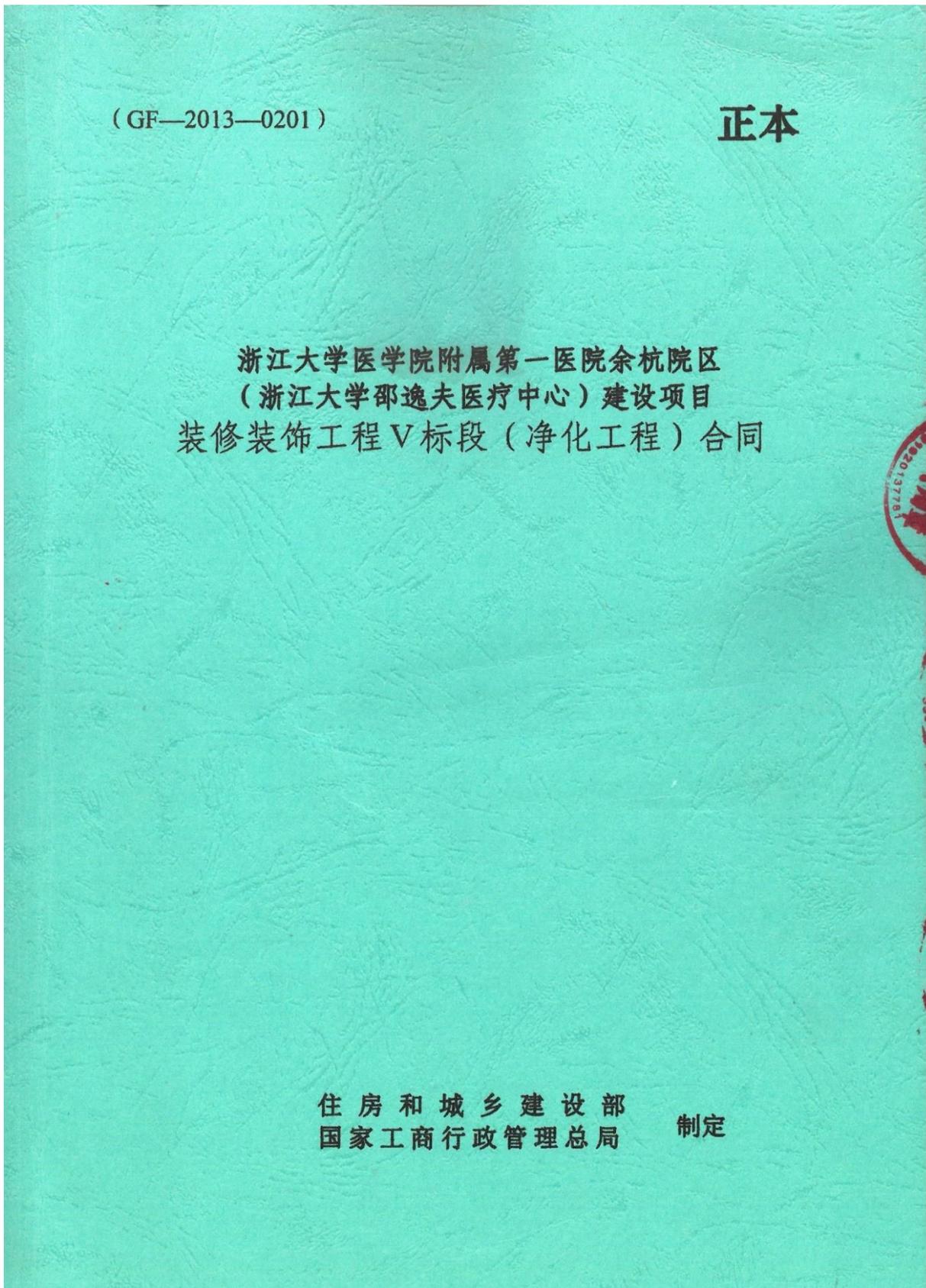
请你方在接到本通知后的 30 日内到 浙江大学医学院附属第一医院 与我方签订施工承包合同，在此前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：浙江大学医学院附属第一医院（盖单位章）

2020 年 02 月 19 日

(3) 施工合同



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 浙江大学医学院附属第一医院

承包人(全称): 武汉华康世纪医疗股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 浙江大学医学院附属第一医院余杭院区(浙江大学邵逸夫医疗中心)建设项目装饰装修工程V标段(净化工程) 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 浙江大学医学院附属第一医院余杭院区(浙江大学邵逸夫医疗中心)建设项目装饰装修工程V标段(净化工程)。

2. 工程地点: 杭州市余杭区余杭组团仓前街道葛巷村、朱庙村。

3. 工程立项批准文号: 浙发改设计[2014]152号文。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 手术室,血液病房,ICU,净化,装修、电气的净化等工程内容的施工、设备材料的供货及安装,系统调试、检测和验收及质保服务,具体内容详见招标文件、图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020年3月20日。(具体开工日期以甲方确认的开工令为准)。

计划竣工日期: 2020年6月17日。

工期总日历天数: 90天(含法定节假日及公休日)。(具体以甲方确认的开工令为准) 大楼正式通水、通电、通冷热源后15天内完成调试,申请检测、验收。如非承包人原因导致工期延误,总工期顺延。

### 三、质量标准

工程质量符合 达到《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB-50300-2013)等相关国家、行业、地

方最新的标准或规范规定的合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含税合同价为：

人民币（大写）捌仟捌佰肆拾陆万捌仟贰佰零伍（¥ 88468205 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾贰万叁仟捌佰肆拾元柒角叁分（¥523840.73 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万柒仟肆佰肆拾肆元肆角贰分（¥ 177444.42 元（含税））；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：

陈通

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 17 日签订。

## 十、签订地点

本合同在浙江杭州 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章，承包人提交履约保证金后 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，承发包双方各执正本壹份，副本发包方柒份，承包方伍份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 12330000470003222E

地 址： 杭州市庆春路 79 号

邮政编码： 3100000

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： zyvhvq@veah.net

开户银行： 建行杭州之江支行

账 号： 33001616335050006295

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91420100682300843F

地 址： 武汉东湖新技术开发区光谷大道 77 号光

谷金融港 B4 栋 8-9 层 1 号房

邮政编码： 430070

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 027-87267616

传 真： 027-87267602

电子信箱： www.whhks.i.com.cn

开户银行： 上海浦东发展银行武汉东湖高新支行

(行号： 3105 2100 0120//218 659)

账 号： 7012 0155 2000 04616

### (4) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2020年11月22日）

#### 工程竣工验收证明书

工程名称：浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程V标段（净化工程）

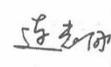
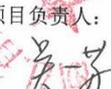
验收日期：2020年11月22日

建设单位	浙江大学医学院附属第一医院	监理单位	浙江五洲工程项目管理有限公司
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	设计单位	浙江省建筑设计研究院
建设面积	15130m <sup>2</sup>	开工日期	2020年03月22日至2020年11月22日
工程造价	88468205元		
工程范围	裙房急诊、手术室、供应室、静配中心；1号楼EICU病房、血液病房；2号楼ICU、NICU	工程内容	手术室，血液病房，ICU，净化、装修、电气的净化等工程内容的施工、设备材料的供货及安装，系统调试、检测和验收及质保服务，具体内容详见招标文件、图纸及工程量清单。
验收意见	1、工程已按合同约定按期完成施工设计图纸和合同约定的各项内容； 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效； 3、各项试验检测均满足要求； 4、工程质量符合设计要求和规范标准的规定。		
	施工单位	设计单位	监理单位
技术负责、项目经理（签字）	参加人员（签字）	总监理工程师（签字）	单位负责人（签字）
			
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

编号: 001

工程名称	浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装饰装修工程V标段（净化工程）	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	11层/15130m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	技术负责人	谭咏薇	开工日期	2020年03月22日
项目负责人	陈远	项目技术负责人	袁芳玲	竣工日期	2020年11月22日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 51 项，经核查符合规定 51 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项 共抽查 19 项，符合规定 19 项 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求 0 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 (公章) 项目负责人:  2020年11月22日	 (公章) 总监理工程师:  2020年11月22日	 (公章) 项目负责人:  2020年11月22日	 (公章) 项目负责人:  2020年11月22日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

(5) 获奖证书

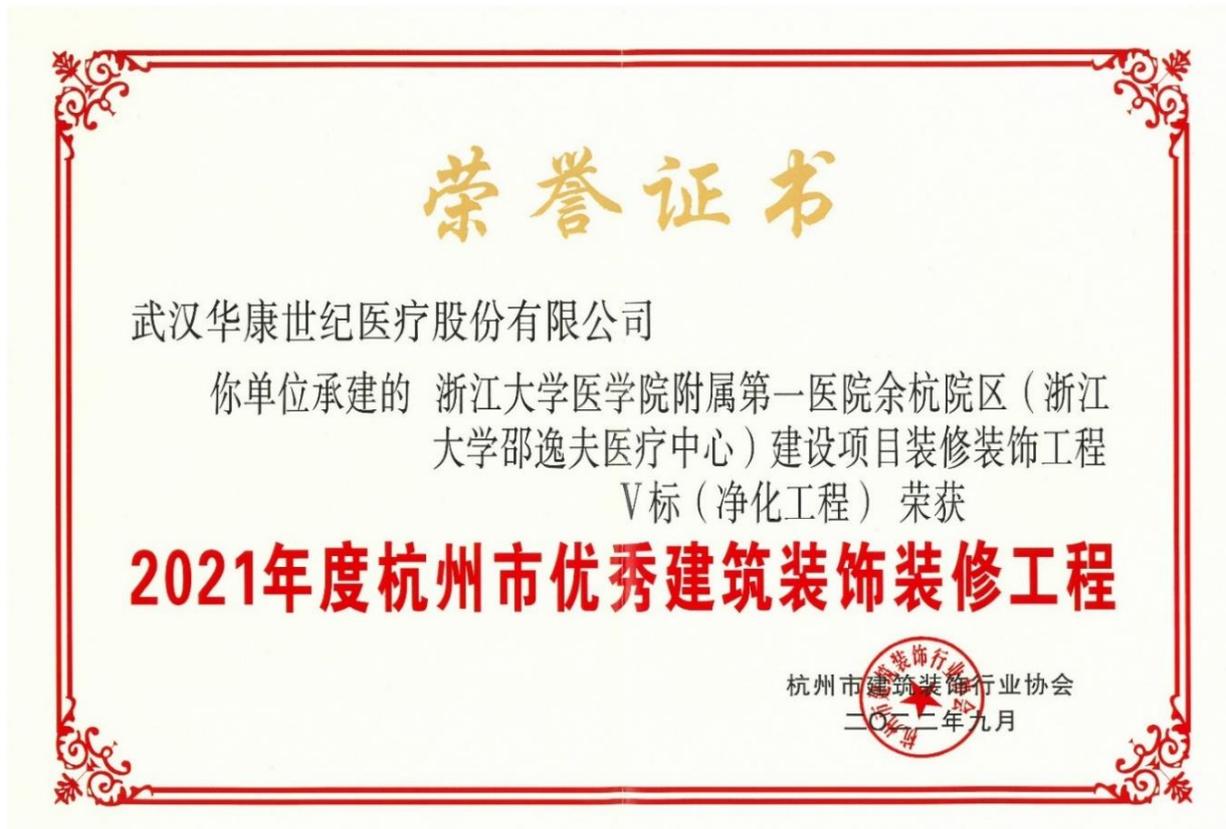
中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



中国建筑工程装饰奖



杭州市优秀建筑装饰装修工程



“良渚杯”优秀装饰工程



### 3. 深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段

#### (1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图

查询网址: <https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1411649>

The screenshot shows the Shenzhen Public Resources Trading Center website. The main content area displays the following information:

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段

发布时间: 2022-05-20 信息来源: 本站 浏览次数: 224

招标项目编号:	44030020180018014
招标项目名称:	深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段、II 标段
标段名称:	深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段
项目编号:	44030020180018
公示时间:	2022-05-20 09:59至2022-05-25 09:59
招标人:	深圳市建筑工务署工程管理中心
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	武汉华康世纪医疗股份有限公司
中标价(万元):	10060.83721万元
中标工期:	456日历天, 具体开工日期以监理人签发的开工令日期开始计算, 完工时间以2023年5月31日具备竣工验收条件为准。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

附件信息

附件:

分享到:

友情链接: 公共资源交易专业网站, 深圳市政府机构网站, 广东省政府机构网站, 国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线: 0755-36568999

## (2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：44030020180018014001

标段名称：深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司

中标价：10060.83721万元

中标工期：456日历天，具体开工日期以监理人签发的开工令日期开始计算，完工时间以2023年5月31日具备竣工验收条件为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-12-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-26

查验码：2158530089591771

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

## 中标通知书

日期：2022 年 5 月 26 日

致：武汉华康世纪医疗股份有限公司

贵单位于 2022 年 4 月 14 日 为 深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段 人民币（大写）：壹亿零陆拾万捌仟叁佰柒拾贰元壹角（小写：RMB10060.83721 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



子琦

(3) 施工合同

正本



合同编号： XHYY-037-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心  
合同协议书

项目名称： 深圳市新华医院项目

合同名称： 深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段合同

承包方： 武汉华康世纪医疗股份有限公司

日期： 二〇二二年六月

## 合同协议书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心

乙方：武汉华康世纪医疗股份有限公司

本工程于 2021 年 12 月 29 日公开招标，确定由乙方采购安装。

甲、乙双方根据依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

工程名称：深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道及民宝路交汇北侧

工程内容：包含但不限于三层门诊手术部，四层检验科、静配中心、妇科手术、生殖中心，5 层生殖中心净化机房，六层手术部，七层净化空调机房（含机房装饰和服务于 I 标段六层手术部的净化空调机组、服务于 I 标段的排风设备），纯水系统，六层手术部射线防护及磁屏蔽工程；三层 MRI、负一层 PET-MR 和 PET-CT 间、负四层 MR 设备机房精密空调等，具体详施工图纸和招标文件界面划分。

工程立项批准文号：深发改【2019】850 号

资金来源：政府投资

### 二、货物供应范围：

1、货物供应及安装范围：深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段所包含的全部设备及材料。

2、货物供应及安装方式：

负责设备的采购、安装、调试、验收、培训等相关工作。（详见施工图纸、工程量清单及招标文件内容）。

### 三、货物供应、安装时间：

工期：456 日历天

开工日期以监理人签发的开工令为准。

2023 年 5 月 31 日前完成工程竣工验收。

### 四、货物供应与安装要求：

1、货物供应与安装质量标准：合格

2、设备质量要求及甲方对质量负责条件和期限：

乙方提供的设备应满足招标书中《招标需求明细》。

乙方对所提供的设备须提供两年的维修保养期，保养期内非因需方的人为原因而出现质量问题，由乙方负责。乙方负责包修、包换或者包退，并承担修理、调换或退货的实际费用。乙方不能修理或不能调换，按不能交货处理。

3、乙方所提供的设备应按照《招标需求明细》的《验收标准》内容提供验收资料。

4、乙方应随设备向甲方交付设备使用说明书及相关的资料。

5、合同签订后内，乙方按照《招标需求明细》的《交货地点》、《交货时间》负责将设备运至工地并安装，由甲方负责验收。设备进场直至主管部门验收合格并移交甲方为止，由乙方负责保管，甲方不另支付设备保管费用。

**五、合同价款与付款方式：**

1. 合同价款：人民币(大写)壹亿零陆拾万捌仟叁佰柒拾贰元壹角；

(小写) ¥100608372.1元。

其中，暂列金(大写)捌佰零肆万元整；

(小写) ¥8040000.00元。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的审核为准。

2. 支付方式及条件：

(1) 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额)的20%即1851万元(人民币)，在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

(2) 工程进度款的支付

依据监理工程师签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价85%时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。该项目进行各月的期中支付时，每次必须经过总包同意后方可批复。

(3) 保修金的退还

保修金待保修期满两年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

#### 六、项目经理及技术负责人

项目经理：魏鹏；技术负责人：黄继伟。

#### 七、组成合同的文件及优先次序

组成本合同的文件及优先次序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；
- (4) 招标文件中的投标报价规定；
- (5) 合同条件第II部分一专用条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
- (6) 合同条件第I部分一通用条款；
- (7) 技术规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
- (8) 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
- (9) 工程量清单报价表；
- (10) 工程质量保修书；
- (11) 双方签认的变更或补充协议；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### 八、双方承诺

1. 乙方向甲方承诺，按照合同约定进行供货、安装，并在质量保修期内承担设备质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、违约责任：

甲方无正当理由拒收设备、拒付设备款的，甲方向乙方偿付设备总值的百分之五违约金。

乙方所交的设备品种、型号、规格、质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒绝收货。乙方向甲方偿付设备总值百分之五的违约金。

乙方不能交付设备的，乙方向甲方支付设备总值百分之五的违约金。

工期每延期一天罚款 10000 元(以监理工程师开工令为准)，累计罚款总额不超过安装合同价的 5 %。

#### 十、解决纠纷的方式

1、因设备的质量问题发生争议，由国家和深圳市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应当接受。

2、本合同发生争议产生的诉讼，向项目所在地人民法院提出诉讼。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，甲方 1 份，乙方 1 份，副本 10 份，甲方 7 份，乙方 3 份。

十二、合同生效

合同订立时间：2022 年 6 月 2 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签站并加盖公章后生效。

附件：1、中标通知书

- 2、不可撤销履约保函
- 3、不可撤销预付款保函
- 4、工程质量保修书
- 5、投标文件澄清纪要

甲方：深圳市建筑工务署

工程管理中心

住所：深圳市罗湖区深南东路

2001 号鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

乙方：武汉华康世纪医疗

股份有限公司

住所：武汉市东湖高新技术开发区光谷大道

77 光谷金融港 B4 栋 8-9 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：招商银行武汉分行营业部

帐号：127906906210406

(4) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2023年12月19日）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购  
及安装工程I标段

验收日期：2023 年 12 月 19 日

建设单位（盖章）：



## 一、工程概况

 GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程I标段				
工程地点	深圳市龙华新区红山地铁站西侧，新区大道与民宝路交叉口。	建筑面积	509192平方米	工程造价	100608372.1元
结构类型	①医疗综合楼AC区钢筋混凝土框架剪力墙结构，B区钢框架结构	层数	地上：	22	层
	②液氧站1、2，污水站均为钢筋混凝土框架剪力墙结构		地下：	4	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022/6/2	验收日期	2023年 12 月19 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	044030120180151-03		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	武汉华康世纪医疗股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	符翔
副组长	吴迪、胡新
组员	蔡志豪、王新煜、曾召民、文绳武、吴雪平、苏豪、谢云峰、王英博、魏鹏

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴迪	吴雪平、苏豪、魏鹏
建筑设备安装工程	蔡志豪、王新煜、曾召民	何家敏、周元渊、明肖垚
工程质控资料	陈喻明	龙佳瑶、梅可、王军

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

 GD-E1-914/4   

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
主体结构		共 <u>  4  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  4  </u> 项 经核定符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  3  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  3  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑装饰装修		共 <u>  7  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  7  </u> 项 经核定符合要求 <u>  7  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  8  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  8  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
屋面	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>  3  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  3  </u> 项 经核定符合要求 <u>  3  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  9  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  9  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
通风与空调		共 <u>  5  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  5  </u> 项 经核定符合要求 <u>  5  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  16  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  16  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑电气		共 <u>  6  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  6  </u> 项 经核定符合要求 <u>  6  </u> 项	共 <u>  3  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  3  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  3  </u> 项	共 <u>  14  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  14  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
智能建筑		共 <u>  6  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  6  </u> 项 经核定符合要求 <u>  6  </u> 项	共 <u>  4  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项	共 <u>  5  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  5  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑节能	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
电梯	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
		共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

**四、验收人员签名：**

 GD-EI-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	符翔	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任		
2	叶珺	深圳市建筑工务署工程管理中心	商务总监		
3	吴迪	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任		
4	夏宝	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任		
5	曾召民	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师		
6	蔡志豪	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师		
7	王新煜	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师		
8	蒋智禹	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师		
9	刘芸	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师		
10	杨森	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	设计总监		
11	王子佳	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	设计一部部长		
12	杨冰峰	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	设计副主任		
13	朱成乾	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	建筑工程师		
14	杨晶	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	结构工程师		
15	邢霖生	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	给排水工程师		
16	李竹琳	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	暖通工程师	高报暖通设计	
17	毕铭月	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	电气工程师		
18	栾毅	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	景观工程师		
19	刘雅菲	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	室内工程师		
20	罗酉飞	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	BIM工程师		
21	岑崇超	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	BIM工程师		
22	郝磊	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	报建工程师		
23	成国亭	深圳壹创国际设计股份有限公司	项目负责人	高工	
24	许辉	深圳壹创国际设计股份有限公司	建筑专业负责人		
25	陈涛	深圳壹创国际设计股份有限公司	结构专业负责人		
26	韦云飞	深圳壹创国际设计股份有限公司	通风与空调负责人		
27	彭利平	深圳壹创国际设计股份有限公司	电气专业负责人		
28	张韬	深圳壹创国际设计股份有限公司	给排水专业负责人		
29	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人		
30	李明月	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理		
31	谷丰	中国建筑第八工程局有限公司	项目副经理		
32	黄海明	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人		
33	陈少军	中国建筑第八工程局有限公司	总工程师		
34	陆剑伟	中国建筑第八工程局有限公司	副总工程师		
35	李稳	中国建筑第八工程局有限公司	副总工程师兼质量负责人		

**四、验收人员签名：**

 GD-E1-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
36	严文浩	中国建筑第八工程局有限公司	质量副总监		严文浩
37	佟志龙	中国建筑第八工程局有限公司	生产经理		佟志龙
38	杨勇	中国建筑第八工程局有限公司	生产副经理		杨勇
39	冯凯强	中国建筑第八工程局有限公司	商务经理		冯凯强
40	肖盼	中国建筑第八工程局有限公司	商务副经理		肖盼
41	贾鸿祖	中国建筑第八工程局有限公司	物资副经理		贾鸿祖
42	李文浩	中国建筑第八工程局有限公司	安全总监		李文浩
43	张涛涛	中国建筑第八工程局有限公司	工程部经理		张涛涛
44	陈燕安	中国建筑第八工程局有限公司	技术部经理		陈燕安
45	梁怡	中国建筑第八工程局有限公司	商务副经理		梁怡
46	周中	中国建筑第八工程局有限公司	安全部副经理		周中
47	吴东	中国建筑第八工程局有限公司	电气主管		吴东
48	李龙德	中国建筑第八工程局有限公司	电气主管		李龙德
49	马启源	中国建筑第八工程局有限公司	给排水主管		马启源
50	王学斌	中国建筑第八工程局有限公司	暖通主管		王学斌
51	黄晓雪	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	工程师	黄晓雪
52	田宁宁	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	助理工程师	田宁宁
53	王鹏尧	中国建筑第八工程局有限公司	资料员		王鹏尧
54	胡新	浙江江南工程管理股份有限公司	监理总监		胡新
55	文绳武	浙江江南工程管理股份有限公司	监理总监		文绳武
56	谷金省	浙江江南工程管理股份有限公司	监理项目经理	高工	谷金省
57	吴雪平	浙江江南工程管理股份有限公司	监理总代	工程师	吴雪平
58	苏豪	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		苏豪
59	詹强	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		詹强
60	王耀威	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		王耀威
61	孙侨思	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		孙侨思
62	曾宇晴	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		曾宇晴
63	柳文俊	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		柳文俊
64	吴杰华	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		吴杰华
65	梁吴雄	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		梁吴雄
66	李钊华	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		李钊华
67	谢云峰	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		谢云峰
68	蒋俊杰	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		蒋俊杰
69	刘东怀	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师	高工	刘东怀
70	杜大勇	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师	工程师	杜大勇

**四、验收人员签名：**

 GD-E1-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
71	夏学思	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		夏学思
72	胡庆	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		胡庆
73	武艺	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理员		武艺
74	王正	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理员	高级工程师	王正
75	俞鹏飞	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		俞鹏飞
76	陈喻明	浙江江南工程管理股份有限公司	资料员	助理工程师	陈喻明
77	龙佳瑶	浙江江南工程管理股份有限公司	资料员		龙佳瑶
78	何可	浙江江南工程管理股份有限公司	造价监理工程师	高级工程师	何可
79	王英博	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师	工程师	王英博
80	占国强	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		占国强
81	徐华球	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师	工程师	徐华球
82	庄明敏	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师	高级工程师	庄明敏
83	王建明	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		王建明
84	张一鸣	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		张一鸣
85	吴钟钟	浙江江南工程管理股份有限公司	BIM工程师		吴钟钟
86	黄圆晶	北京大学深圳医院	后勤保卫部干事		
87	周小虎	北京大学深圳医院	信息科干事		
88	杨伟文	北京大学深圳医院	医学装备部干事		


 GD-E1-914/5

**四、验收人员签名：**

 GD-EI-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
89	刘海燕	深圳市绿雅生态发展有限公司	项目经理		刘海燕
90	林齐哲	深圳市绿雅生态发展有限公司	生产经理		林齐哲
91	龙梅	深圳市绿雅生态发展有限公司	资料员		龙梅
92	马新疆	浙江中控信息产业股份有限公司	项目经理		马新疆
93	王磊	浙江中控信息产业股份有限公司	技术负责人		王磊
94	陈桂钟	浙江中控信息产业股份有限公司	质量负责人		陈桂钟
95	周海舟	浙江中控信息产业股份有限公司	安全负责人		周海舟
96	郑茂盛	浙江中控信息产业股份有限公司	施工员		郑茂盛
97	王维文	浙江中控信息产业股份有限公司	施工员		王维文
98	许明泉	浙江中控信息产业股份有限公司	资料员		许明泉
99	刘刚	深圳达实智能股份有限公司	项目经理		刘刚
100	陈晓宜	深圳达实智能股份有限公司	技术负责人		陈晓宜
101	段小闯	深圳达实智能股份有限公司	质量负责人		段小闯
102	赵伟凯	深圳达实智能股份有限公司	安全负责人		赵伟凯
103	赵坤	深圳达实智能股份有限公司	生产经理		赵坤
104	邓芸	深圳达实智能股份有限公司	资料员		邓芸
105	陈志强	深圳达实智能股份有限公司	资料员		陈志强
106	王晟	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	公司副总		王晟
107	苏光	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	项目经理		苏光
108	贺云	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	执行经理		贺云
109	叶剑海	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	生产经理		叶剑海
110	魏怡萍	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	资料员		魏怡萍
111	邓龙华	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	项目经理		邓龙华
112	谢雨润	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	执行经理		谢雨润
113	刘国朋	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	技术负责人		刘国朋
114	劳耀邦	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	生产经理		劳耀邦
115	史万辉	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	质量负责人		史万辉
116	肖棉峰	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		肖棉峰
117	肖文健	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		肖文健
118	张益炜	深圳海外装饰工程有限公司	项目经理		张益炜
119	袁伦文	深圳海外装饰工程有限公司	项目副经理		袁伦文
120	汤金玉	深圳海外装饰工程有限公司	生产经理		汤金玉
121	周月	深圳海外装饰工程有限公司	技术负责人		周月
122	覃人松	深圳海外装饰工程有限公司	质量负责人		覃人松
123	莫守淋	深圳海外装饰工程有限公司	安全负责人		莫守淋



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
124	苏晓珂	深圳海外装饰工程有限公司	资料员		苏晓珂
125	张兴文	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	项目经理		张兴文
126	庄月明	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	生产经理		庄月明
127	胡叶峰	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	安全负责人		胡叶峰
128	潘骥	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	资料员		潘骥
129	庄广益	深圳市中装建设集团股份有限公司	项目经理		庄广益
130	司胜利	深圳市中装建设集团股份有限公司	技术负责人		司胜利
131	谭小伍	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	工程部副经理		谭小伍
132	周俊	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	项目经理		周俊
133	余瑶瑶	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	执行经理		余瑶瑶
134	肖轩	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	工程师		肖轩
135	余松华	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	工程师		余松华
136	于军	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司	工程部副经理		
137	姜崇成	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司	项目经理		
138	曾朋	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司	执行经理		

CD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查,一致认为本工程已按设计图  
和施工合同完成,各分部工程验收评定合格,工程符合有关国家法律、法规和工程建  
设强制性标准和工程验收标准,工程外观好,竣工资料齐备,同意通过验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月19日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 胡新 2023年12月19日	施工单位:武汉华康世 纪医疗股份有限公司  (公章) 单位(项目)负责人: 魏鸣 2023年12月19日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 成可亭 2023年12月19日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
--	---	--	---	--



\*GD-E1-914/6\*

## 4. 四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）

### (1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图

查询网址:

https://zyjy.as.xm.gov.cn/transactionInfoDetail.html?tab=%E6%94%BF%E5%BA%9C%E9%87%87%E8%B4%AD&stage=1&pubdate=121707&projid=7F533728-841D-86EE-4098-799F6CAE6E3A



**四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）**

发布时间: 2022-09-27

**项目基本信息**

采购项目编号	[350200]HCJS[GK]2022006	采购人	厦门市卫生健康委员会
采购代理名称	华春建设工程项目管理有限责任公司	联系人	刘先生
采购方式	公开/邀请招标	联系电话	0592-5379655

**采购结果公告**

**四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）结果公告（合同包 [350200]HCJS[GK]2022006-1）**

一、项目编号: [350200]HCJS[GK]2022006  
 二、项目名称: 四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）  
 三、采购结果  
 [350200]HCJS[GK]2022006-1 包1

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额（单位：元）
武汉华康世纪医疗股份有限公司	武汉东湖新技术开发区光谷大道77号光谷金融港B4栋8-9层1号房	121366579.9200元

**四、主要标的信息**

合同包[350200]HCJS[GK]2022006-1 包1  
 武汉华康世纪医疗股份有限公司：  
 货物类

品目号	品目编号及品目名称	采购标的	品牌	规格型号	数量	单位	单价（元）	金额（元）
1-1	A032099 其他医疗设备	医疗纯水系统	详见已标价工程量清单	详见已标价工程量清单	1	批	5020292.37	5020292.3700
1-2	A032099 其他医疗设备	实验室台及医疗废气排放	详见已标价工程量清单	详见已标价工程量清单	1	批	2901233.73	2901233.7300
1-3	A032099 其他医疗设备	净化系统	详见已标价工程量清单	详见已标价工程量清单	1	批	113445053.82	113445053.8200

**五、评标专家（单一来源采购人员）名单：**

采购人代表：	陈润森 (包1), 吴志刚 (包1)
评审专家：	焦淑惠, 吴希武, 罗晓英, 乐联开, 张晓山

**六、代理服务收费标准及金额：**

代理服务收费标准：

中标金额(万元) 费率 [0—100]: 1.5% , (100—500): 1.1% , (500—1000): 0.8% , (1000—5000): 0.5% , 中标金额 (5000—10000) 万元部分, 按0.25%收取。中标金额 (10000—100000) 万元部分, 按0.05%收取。中标服务费的收取按差额定率累进法计算并下浮20%, 由中标人支付。347746

代理服务收费金额：

合同包 [350200]HCJS[GK]2022006-1 包1 : 347746元

收取对象：武汉华康世纪医疗股份有限公司

**七、公告期限**

自本公告发布之日起1个工作日

**八、其他补充事宜**

无

**九、凡对本次公告内容提出询问，按以下方式联系。**
**1. 采购人信息**

名称：厦门市卫生健康委员会

地址：福建省厦门市思明区同安路2号（天鹭大厦）

联系方式：0592-6151358

**2. 采购代理机构信息（如有）：**

名称：华春建设工程项目管理有限责任公司

地址：西安市碑林区南二环西段21号华融国际商务大厦B-1701

联系方式：0592-5379655

**3. 项目联系人**

项目联系人：刘先生

电话：0592-5379655

华春建设工程项目管理有限责任公司


 主办单位：厦门市公共资源交易中心  
 业务咨询引导电话：0592-2677200  
 技术支持电话：0592-2677202

 地址：厦门市云顶北路842号（市政服务中心4层）  
 网站标识码：3502000099

建议分辨率在1680\*1050以上，谷歌、火狐、360、Microsoft Edge、搜狗高速浏览器



闽公网安备：35020602001376号 闽ICP备08005143号



## (2) 中标通知书

2022/9/27

盖章

### 厦门市政府采购中标通知书



采购编号：[350200]HCJS[GK]2022006  
包编号：[350200]HCJS[GK]2022006-1  
采购计划批复号：D-WSW-GK-202208-B0001-HCJS

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

华春建设工程项目管理有限责任公司受厦门市卫生健康委员会的委托，就四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）（采购项目编号：[350200]HCJS[GK]2022006采购计划批复号：D-WSW-GK-202208-B0001-HCJS采用公开招标进行采购，经规定采购程序，贵公司为本项目中标人，中标金额为人民币121366579.92元。中标项目内容详见《中标一览表》。

请贵公司于中标公告发布之日起（中标通知书应当于同日发出），于2022年10月27日前，按照采购文件确定的事项与采购单位签订政府采购合同（招标文件与中标人的投标文件为合同的组成部分）。特此通知。

### 中标一览表

货币单位：人民币元

#### 货物类

品目号	品目编号及品目名称	采购标的	品牌	规格型号	数量(单位)	单价(元)	金额(元)
1-1	A032099 其他医疗设备	医疗纯水系统	详见已标价工程量清单	详见已标价工程量清单	1 (批)	5020292.37	5020292.37
1-2	A032099 其他医疗设备	实验室台及医疗废气排放	详见已标价工程量清单	详见已标价工程量清单	1 (批)	2901233.73	2901233.73
1-3	A032099 其他医疗设备	净化系统	详见已标价工程量清单	详见已标价工程量清单	1 (批)	113445053.82	113445053.82

※具体内容详见投标文件

成交公司联系人：	刘艾芬
联系电话：	13871346600
联系地址：	武汉东湖新技术开发区光谷大道77号光谷金融港B4栋8-9层1号房
用户单位：	厦门市卫生健康委员会
联系人：	吴先生
联系电话：	0592-6151358
联系地址：	福建省厦门市思明区同安路2号（天鹭大厦）

2022/9/27

盖章

项目经办人

交易评审部：刘先生 联系方式：0592-5379655

交易监督部：林先生 联系方式：0592-5379652



华春建设工程项目管理有限责任公司

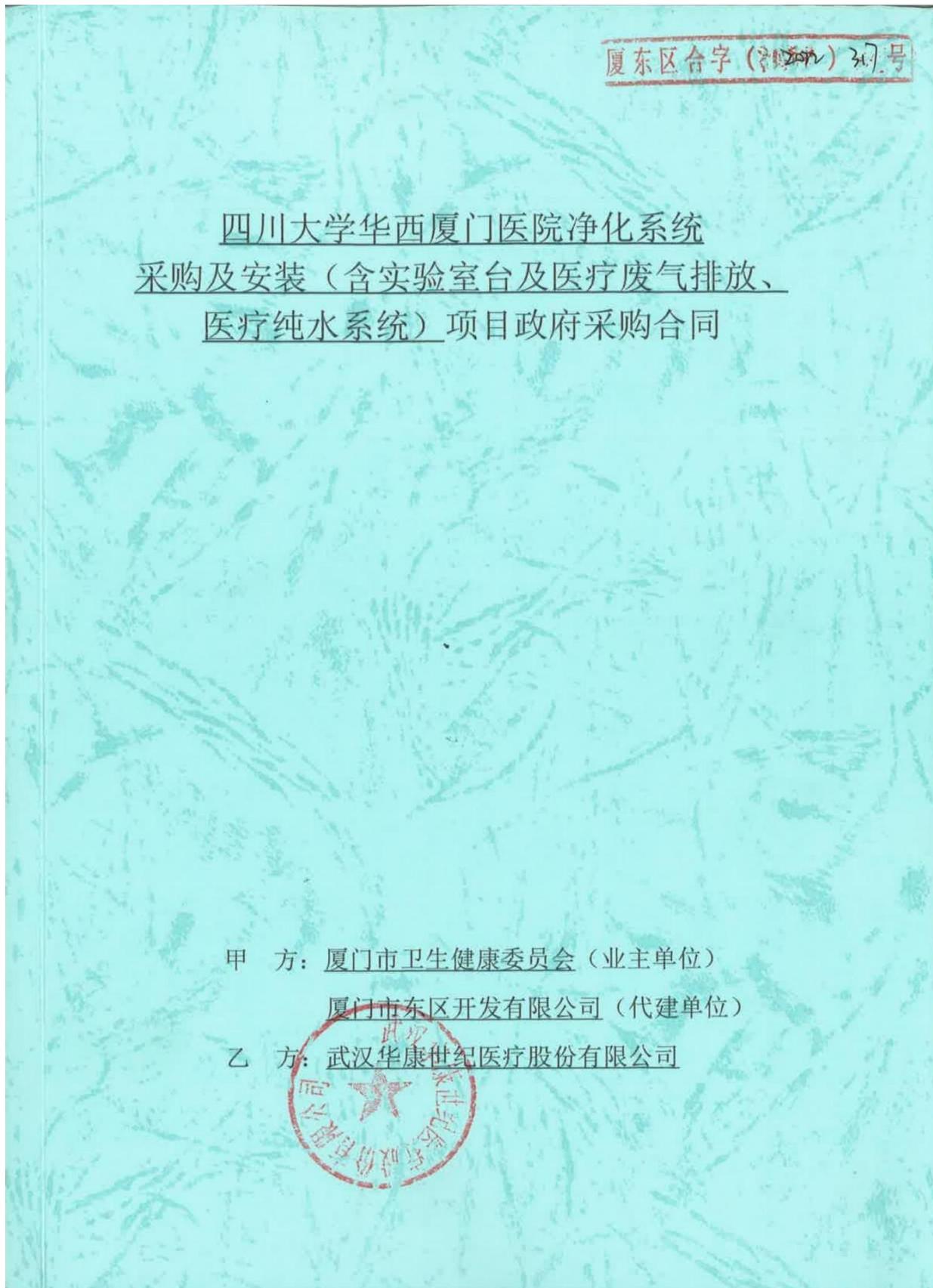
2022-09-27



温馨提示：根据《福建省支持中小企业政府采购合同融资暂行办法》的通知，中标供应商可在合同签订前，通过中标通知书向银行申请融资。政策查询网址：<http://120.35.30.176/zcdproject/home/>。

打印

(3) 施工合同



厦东区合字(2022)第72号

四川大学华西厦门医院净化系统采购  
及安装(含实验室台及医疗废气排放、医疗  
纯水系统)项目政府采购合同

甲 方: 厦门市卫生健康委员会 (业主单位)  
厦门市东区开发有限公司 (代建单位)

乙 方: 武汉华康世纪医疗股份有限公司

签订日期: 2022年10月20日



甲方：厦门市卫生健康委员会（业主单位）、厦门市东区开发有限公司（代建单位）

乙方：武汉华康世纪医疗股份有限公司

根据项目编号为[350200]HCJS[GK]2022006 的四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装（含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统）项目（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为乙方。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件；

1.3 其他文件或材料： 无。（若有联合协议或分包意向协议）。

2、合同标的：

2.1

采购包	品目号	采购标的	品牌	数量	单价（元）	金额（元）	规格型号
1	1-1	医疗纯水系统	详见已标价工程 量清单	1（批）	5020292.37	121366579.92	详见已标价工 程量清单
	1-2	实验室台及医 疗废气排放	详见已标价工程 量清单	1（批）	2901233.73		
	1-3	净化系统	详见已标价工程 量清单	1（批）	113445053.82		

2.2 本项目的代建单位为厦门市东区开发有限公司，代建单位对项目实施建设进行全面管理，承担有关规定和代建合同约定的招投标等发包管理、投资、工期、质量、安全生产、文明施工等项目建设全要素的直接管理责任。乙方须与甲方（业主单位）及甲方（代建单位）共同签订合同，并服从甲方（业主单位）及甲方（代建单位）的管控。

2.3 本项目为四川大学华西厦门医院净化专项工程

1）、手术部位于急诊、姑息、共享医技中心（以下简称共享医技中心）三、四层；其中三层共设置 14 间手术室：共 5 间百级手术室，其中包含 2 间百级防辐射杂交手术室（预留数字化）、1 间百级机器人手术室（预留数字化）、1 间百级防辐射 CT 复合手术室（预留数字化）、

1 间百级磁共振手术室（预留数字化）；1 间正负压切换手术室（正压：千级 负压：万级）；2 间千级机器人手术室（预留数字化）；6 间万级手术室，配备换鞋更衣间、苏醒室、控制室、换车间、无菌物品间、医护办公区、污物通道等功能用房。四层共设置 16 间手术室：共 9 间百级手术室，其中包含 1 间百级防辐射杂交手术室（预留数字化）、1 间百级防辐射 DSA 手术室（预留数字化）、5 间百级手术室（预留数字化）、2 间防辐射百级手术室；7 间千级手术室，配备换鞋更衣间、苏醒室、控制室、换车间、无菌物品间、医护办公区、污物通道等功能用房。

2) .EICU 位于共享医技中心一层，设置 9 床（其中 2 个单间），包括治疗室和相关辅房。

3) .内镜中心位于共享医技中心二层，设有 1 间 ERCP 间（万级），胃镜 4 间，肠镜 4 间，1 个穿刺间，超声介入 2 间，EBAS1 间（千级正负压、防辐射），纤支镜 2 间（十万级），膀胱镜 2 间（十万级），术后恢复室、治疗室及办公等功能用房。

4) .介入中心共享医技中心三层，设有 6 间万级 DSA 手术室，苏醒间、更衣室、治疗室、仪器间、医生办公区等功能用房。

5) .ICU 位于共享医技中心四层，共设置 24 床病床，其中 23 床单人病房、1 间负压单间，包括换床间、治疗室、医技办、示教室、更衣室等功能用房。

6) .中心供应室位于地下一层，包括去污区、检查包装灭菌区（十万级）及无菌物品存放区（十万级），配备洁车清洗，低温消毒室、医护办公区、更衣区等功能用房。

7) .静配中心位于研究楼一层，包括普通药物配置间（万级）、抗生素药物配置间（万级）及肿瘤药配置间（万级），配备物料间，二级库、发放大厅、更衣区等功能用房。

8) .血液透析室位于综合医学中心三层，设有 36 床，其中大厅 27 床，隔离病房 1 间 2 床，VIP 单人病房 2 间，CRRT 5 人病房 1 间，包括治疗室、处置室、护士办等功能用房。

9) .层流病房位于综合医学中心五层，设有百级层流病房 5 间、探视走廊、医护办公区、更衣区等功能用房。

10) .PICU 位于妇女儿童医学中心二层，设置 11 床（其中 2 个隔离间），包括治疗室、男女更衣室等功能用房。PICU 做十万级净化。

11) .NICU 位于妇女儿童医学中心二层，共设置 42 床，其中 NICU 病房 11 床，新生儿病房 29 床，2 间单人隔离病房，包括听力筛查及 X 光检查室、治疗室、配奶间等功能用房。NICU 做十万级净化。

12). 产科位于妇女儿童医学中心三层, 设置 8 张待产床, 2 间单人分娩室, 1 间抢救手术室, 1 间抢救兼新生儿手术室, 3 床术后恢复床; 包括治疗室、库房、麻醉准备间等功能用房。

13). 妇科位于妇女儿童医学中心四层, 设置 2 间手术间以及相应的洁净辅助用房, 污物走廊等辅助用房。

14). 产前诊断位于妇女儿童医学中心五层, 设置 2 间观察室、1 间感染类手术室、1 间手术室、DNA 无创检测室、实验室区、细胞培养室等功能用房。PCR 实验室、细胞培养室做十万级净化。

15). 生殖中心位于妇女儿童医学中心五层, 设置胚胎培养室(千级)、1 间取卵室(万级)、1 间移植室(万级)、1 间穿刺取精室(万级)、1 间 IUI 手术室(万级)、取精室、IUI 实验室、洗精室、PCR 实验室、术后恢复室等功能用房。

16). 实验医学科位于共享医技中心二层。设置体液接收室、检验大厅、PCR 实验室、微生物实验室、质谱实验室、自身免疫实验室、污洗间, 配置 UPS 间、库房及医护办公区、更衣区等功能用房。

17). 输血科位于共享医技中心四层。设置自身输血室、感染物实验室、配血室、储血室、发血室、清洗间等; 配置库房、医护办公区、更衣区等功能用房。

18). 包括本项目的装饰、强电、弱电、**净化**空调、舒适性空调、给排水系统、纯水系统的施工, 以及配套设备和材料的选配、采购、运输、安装、调试、维保、主管部门的检测验收, 免费培训招标方技术人员、操作人员和维护人员等。

1.2 本项目核心产品为: 四管制风冷热泵机组(四管制冷热一体风冷热泵机组(低噪音型)、四管制风冷冷热水机组)。

## 2.4 施工范围

### (1). 建筑部分

1) 除净化范围内的轻质隔墙外, 土建墙体拆改、砌筑、粉刷及加固、医气管道、物流系统及空调风管穿越楼板的开孔加固及封堵、屋面冷热源热泵基座、净化空调基座、地面找平(除橡胶地板找平层外)、1#2#3#楼屋面层净化机房的装修(装饰装修、地面找平及地面防水)、外围结构、所有电梯以及公共区域电梯厅、楼梯间、前室、等候大厅、各种管井、强电井、弱电井、外窗等, 不在净化专项范围内; 净化标施工时对总包范围内的屋面冷热源热泵基座、净化空调基座进行调整、改造完善等必须经监理单位同意后方可实施, 相关费用由乙方在投标报价中综合考虑, 不再增加费用。

2) 消防系统(消火栓、消防喷淋管道、消防报警、防火隔断(除净化区域外)、防火门(除净化区域内新建隔墙的防火门外)、疏散标志/照明、消防排烟、应急照明等)不在净化专项范围内,净化专项实施单位配合消防专业图审及验收;

#### (2). 装饰部分

1) 净化专项范围内与其他装饰界面交接处的门、窗与门套均在净化专项范围,与精装交接处门体颜色风格需满足精装设计要求;

2) 净化专范围内窗台低于 800mm 的,需设置安全护栏,该范围内除已施工部分外,其余后期需增加设置的安全护栏皆在净化范围内。

3) 范围线界面上所在的临界墙为分界线,总包单位或精装修单位和中标方单位各自完成各自区域一侧的墙面(含墙面挂件)装饰施工,包括各自一侧的门、窗收口(门槛石由安装门体的一方施工)。

#### (3). 电气部分

1) 变配电室至各科室配电总柜的桥架在总包范围,其后所有的桥架、线管、电源线、照明、插座等由净化施工单位采购、安装(疏散指示灯、应急照明灯、1#2#3#屋面层净化机房的照明、插座配电,由总包单位完成);桥架、电缆界面、净化系统范围内设备所引起的线径修改以及基础调整均由净化实施单位承担。净化标施工时对总包范围内的桥架及其桥架内的已铺设线路进行调整、改造完善等必须经监理单位同意后方可实施,相关费用均由净化标承担。

2) 净化专项范围内各科室 UPS 电源不在净化专项范围,由招标方自行采购及安装,净化专项实施单位提供配合;

3) 招标范围内的空调自控系统在净化专项范围,其他弱电系统、数字化手术室等均不在净化专项范围,净化专项单位负责范围线内留管;

#### (4). 空调部分

1) 供应各科室施工范围线内的净化区空调冷热源、空调风系统、空调水系统,非净化区空调风系统、空调水系统;含风管及其保温、风阀、风口、空调水管及其保温、水阀以及相关附件等;设备:冷热源机组、空调机组、加湿设备、风管式电加热箱、控制系统、风机盘管、多联机、排风机、分体空调等在净化专项范围内;

2) 空调机组的冷凝水管路由净化施工单位按图定点排出,总包单位在设备层或设备机房预留冷凝水排水地漏接口。

3) 大楼中央空调单位负责将共享医技楼四层手术部非净化区、ICU 办公区、三层手术部

非净化区、三层介入中心非净化区、二层实验医学科办公区、二层病理科非净化区、二层内镜中心非净化区，妇女儿童中心五层 IVF、产前诊断、四层妇科、三层产科、二层 NICU、PICU 非净化区，综合医学中心三层血透、六层层流病房非净化区。冬夏季所需的冷热源接至各楼层管井内或空调机房（具体范围及位置以图纸为准），并按要求预留阀门、接口，其后由净化专项单位施工。

4) 空调机房加湿用供水管道系统在净化专项范围内，总包单位负责将空调用加湿器所需的水管接至各楼层管井内或空调机房（具体位置以图纸为准），并以预留阀门接口为界，阀后由净化施工单位施工。

#### **(5) . 给排水部分**

1) 以施工范围线为界，范围线内的洁具的采购及安装、给排水管道敷设在净化专项范围；

2) 施工范围线内给水管道由大楼总包单位负责将大楼给水干管引至各楼层管井并预留总管接口阀门，净化专项单位与此对接。

3) 大楼总包单位负责排水立管敷设，并在图纸指定位置预留接口，其后各科室洁具与排水立管的连接均由净化专项单位负责。

4) 供应室、洗消间范围线内高温排水管在净化专项范围，大楼总包单位负责将高温排水主管接口设置在科室范围内并排向高温排水处理装置，其后排水管道、降温池在总包范围内；实验室范围线内废水排水管在净化专项范围，总包单位负责将废水主管接口设置在科室范围内并排向废水处理设备，排向室外的管道等在总包范围内。6#楼地下室高温排水总包仅预留降温池，其余由净化专项单位施工。

5) 给排水部分给水（冷、热）立管、消火栓系统及自动喷水灭火系统均在总包范围内。

#### **(6) . 纯水部分**

1) 建筑专业：医用中央纯水系统所涉及到的土建工程及设备土建基础均包含在净化专项范围，相关费用由乙方在投标报价中综合考虑。

2) 电气专业：医用中央纯水系统所属的配套配电柜和控制柜（含控制系统、软件、硬件）及相应的电缆桥架、线路连接。从低配到纯水系统站房内主电源柜上端头管线由总包单位负责施工，其余纯水系统站房内的电源柜、电缆桥架、线路均在净化专项范围。

3) 给排水专业：由总包单位负责提供自来水进水管路至医用中央纯水系统站房内并预留，阀门后的管路连接均由均在净化专项范围；纯水站房内的整体基础排水设施由总包单位负责落实，但涉及到站房内的设备排水至排水沟之间的管路安装施工均在净化专项范围。纯水机房至

各楼栋用水点均由净化专项单位实施。

(7).家具部分

1) 办公家具（实验室边台除外）在家具专项范围内，不在净化专项范围，办公家具如涉及用水、用电点由乙方在投标报价中综合考虑，不再增加费用；

2) 专项范围内护士站在净化专项范围，护士站需进行深化选型，最终需满足使用方要求，相关费用在投标报价中已综合考虑，中标后不再增加费用。

(8).放射防护与电磁屏蔽

急诊、姑息、共享医技中心二层内镜中心界面划分表

房间名称	楼层净高	门类型	洞口尺寸	防护措施	说明
ERCP室	4.5米	电动推拉门	洞口 1500×2300 门体 1700×2350	4.0mmpb	<b>安装专业:</b> 净化单位完成空间内各类管线的安装并预留防辐射自动门电源,防辐射单位配合净化施工单位完成机电管线穿越屏蔽体的包封(桥架、风管孔洞包封等)并自行完成自动门接线工作。
		手动平开门	1100×2300	5.0mmpb	
		铅玻璃观察窗含框	洞口 1500×1000 玻璃 1460×960	5.0mmpb	<b>门窗:</b> 净化单位完成非防辐射门窗的安装以及收口收边加固等,防辐射单位完成防辐射门、窗以及门套、窗套安装及加固。
		门窗防辐射包套	1.2mm厚 304#不锈钢	5.0mmpb	
		顶棚	100mm 结构楼板 +3mmpb 硫酸钡涂料	4.0mmpb	
		地面	100mm 结构楼板 +3mmpb 硫酸钡涂料	4.0mmpb	<b>地面:</b> 净化单位完成地面自流平以及地面饰面卷材,防辐射单位完成地面硫酸钡水泥施工。
		墙面	240mm 厚混凝土实心砖墙+2.5mmpb 硫酸钡涂料	4.0mmpb	<b>墙面:</b> 净化单位完成装饰面龙骨、基层板以及饰面板的施工以及收

		何点的漏过率≤0.01%；洁净度：洁净工作区大于等于0.5 μm 小于 5 μm 的尘埃粒子数应≤3520 个/m <sup>3</sup> ；大于等于 5 μm 的尘埃粒子数应≤29 个/m <sup>3</sup> ；洁净台照明和风机持续运行工作 4 小时后，工作区中心的温度应≤洁净台外环境温度 8℃。	何点的漏过率≤0.001%；洁净度：洁净工作区大于等于 0.5 μm 小于 5 μm 的尘埃粒子数应≤350 个/m <sup>3</sup> ；大于等于 5 μm 的尘埃粒子数 0 个/m <sup>3</sup> ；洁净台照明和风机持续运行工作 4 小时后，工作区中心的温度≤洁净台外环境温度 0.1℃。	
461	1-1 1-2 1-3	注：以上技术要求中，产品性能为固定指标的均为最低性能指标不允许负偏离，各投标人所投标产品性能指标应不低于上述要求。上述技术参数要求投标人须提供客观证据材料，除有明确要求外，应包括国家认可的检验检测认证机构出具的认证证书、检测报告；有关彩图彩页、说明书、原理图、效果图；或者评标委员会认可的其他客观证据材料，且提供的材料应真实有效，内容完整、清晰、整洁。	注：以上技术说明中，产品性能为固定指标的均为最低性能指标无负偏离，乙方所投标产品性能指标不低于上述要求。上述技术参数乙方已提供客观证据材料，除有明确要求外，包括国家认可的检验检测认证机构出具的认证证书、检测报告；有关彩图彩页、说明书、原理图、效果图；或者评标委员会认可的其他客观证据材料，且提供的材料应真实有效，内容完整、清晰、整洁。	无偏离

3、合同总金额：

3.1 合同总金额为人民币（大写）：**壹亿贰仟壹佰叁拾陆万陆仟伍佰柒拾玖元玖角贰分**（小写：¥121366579.92 元）；已包含税率按 9% 记取的增值税。其中，不含税总价为人民币（大写）：**壹亿壹仟壹佰叁拾肆万伍仟肆佰捌拾陆元壹角柒分**；（小写：¥111345486.17 元），增值税税金为人民币（大写）：**壹仟零贰万壹仟零玖拾叁元柒角伍分**；（小写：¥10021093.75 元）。

合同签订后，因法律法规政策变化导致承包人适用的税率/征收率调整的，以不含税价为基础，按有关规定相应调整税金及合同含税总价。最终以甲方或甲方委托的第三方审核机构审定为准。

3.2 本项目总价为交钥匙一体化金额，包括但不限于：设备的设计、制造、运输、供货、安装、施工、调试运行、培训及售后服务；项目安装配套工程（包工、包料、包设计优化、包工期、包质量、包安全、包文明施工。投标报价应包括招标文件所确定的招标采购范围内的全部内容，还应包括任何未明确标出的，但全套系统安装后保证正常安全运行所不可缺少的配件及附件的全部费用，以及为完成上述内容所必须的附属项目、临时项目、材料、劳务及所需的全部费用（包括但不限于：总承包配合费（中标价的 1%）、总承包管理费（中标价的 1%）、设备费、材料费、管线桥架费（含 BIM 深化费用）、安装费（含公共支架分摊费用）、机械使用费、成品保护费（移交医院前）、检测费、关税、增值税、运输保险、维修保护费、特殊工具费、售后服务费、工程竣工验收费用、培训费、招标代理服务费、管理费、利润、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等），其他相关分界面配合费用不再另行增加。

3.3 合同款项的支付:经代建单位等按程序审核同意支付后,由业主单位将相应款项拨付给代建单位账户,由代建单位支付给乙方。具体详见《代建合同》和本合同第7条。

3.4 关于货款发票管理的补充约定。

3.4.1 乙方确认其增值税纳税人类型为:一般纳税人,开具的发票为增值税专用发票(税率9%,税目:工程服务费),乙方应于签订合同时向甲方提供相关证明并作为合同附件。如合同履行过程中,因政策调整导致税率调整的,双方应按有关规定执行,并签订补充协议予以明确。

3.4.2 乙方收取的全部货款及其他价外款项均为含增值税价格。乙方应于甲方付款前向甲方财务部门提供符合中国《增值税专用发票使用规定》等相关法律法规、合同约定、甲方税控发票管理系统及相关制度要求的增值税专用发票,并提供相关资料供甲方验证,否则甲方有权不予支付款项且属违约。

3.4.3 乙方申请支付供货进度款时,应按当期经审批确认的供货进度款的100%提供全额发票;竣工结算审核确认后,乙方应于7日内按结算审核价提供剩余的全额发票,以便甲方进行税务清算;竣工结算过程中双方如部分有争议,则甲方有权要求乙方对无争议部分先行提供相应发票,乙方应立即配合开具,否则应赔偿甲方损失。

3.4.4 如因乙方提供的发票虚假、错误、迟延或者其他原因导致甲方无法正常认证、抵扣的,乙方应负责立即重新提供符合合同约定的可以依法正常抵扣的增值税专用发票,且甲方有权要求乙方支付等同于应开具的增值税专用发票所涉税金额的违约金。如因此造成甲方损失(包括但不限于税金、附加费、滞纳金、罚金、罚款以及甲方为此而支付的诉讼费、律师费及其他相关费用),乙方还应赔偿甲方全部损失。前述违约金及损失金额,甲方有权从应付款项中直接扣除。

3.4.5 增值税专用发票开具所需相关信息:

甲方(业主单位)账户信息如下:

开户名称: 厦门市卫生健康委员会

纳税人识别号: 11350200004139907B

地址、电话: 厦门市思明区同安路2号天鹭大厦 0592-2114751

开户行: 厦门建行思明支行

账号: 35101593001050001201

甲方(代建单位)账户信息如下:

开户名称：厦门市东区开发有限公司

纳税人识别号：91350200155011660J

地址、电话：厦门市湖里区华泰路3号四楼 0592-5135594

开户行：中国建设银行股份有限公司厦门湖滨支行

账号：35101551001050009071

**乙方账户信息如下：**

开户名称：武汉华康世纪医疗股份有限公司

纳税人识别号：91420100682300843F

地址、电话：武汉市东湖新技术开发区光谷大道77号光谷金融港B4栋8楼  
027-87267616

开户行：招商银行武汉分行营业部

账号：127906906210406

**4、合同标的交付时间、地点和条件：**

4.1 交付时间：接甲方书面通知后150个日历日内完成本项目所含全部内容并经甲方验收合格交付使用；

4.2 交付地点：福建省厦门市集美区四川大学华西厦门医院工地；

4.3 交付条件：完成本项目招标要求所有内容，按国家相关法律法规验收后交付使用。

**5、合同标的应符合招标文件、乙方投标文件的规定或约定，具体如下：**

5.1 乙方提供的产品制造标准、安装标准及技术规范等必须符合国家相关标准或规范要求，相关产品通过国家强制性产品认证，乙方应在投标文件中提供相关证书、证明、检测检验报告的扫描件。

5.2 本次采购产品必须是全新、原厂商原装、正规渠道产品，涉及软件（若有）必须是合法的、正版无版权纠纷的产品，乙方应保证甲方在使用产品时享有完整的原厂商售后服务，在使用产品任何一部分时免受第三方提出侵犯其著作权、专利权、商标权或设计权的纠纷。

5.3 到货时随机资料应齐全，随机资料应包括发票、包装单、厂商质检证书、产地证明、使用说明书、产品说明书、电气原理图、中文安装说明、维护保养手册、产品出厂检验合格证、使用维保操作指南或手册、品质保证书及本项目约定的其它资料 and 文件。

5.4 乙方提供的所投货物原厂商印制的技术说明书属于非中文描述的，必须提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。未按招标文件要求提供中文译本的，认定为该项技术商务要求不

符合。翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。乙方投标时提供的中文译本、翻译机构及翻译人员资格证书可为复印件，并加盖乙方公章。

5.5 乙方应按照本项目所需设备清单提供良好的售后服务，并在投标文件中提供详细具体的售后服务方案。

5.6 乙方需承诺中标后提供本地化服务，可提供合作单位或者自身机构的营业执照证明，也可以提供在本地设立的项目部、办公室、办事处等机构。

5.7 乙方不得将本项目内容部分或全部转包他人，若发现转包，甲方有权取消其成交资格。

5.8 本项目设计图纸是招标文件不可分割的一部分，若招标文件的内容与图纸的内容发生冲突，则以招标文件的内容解释为准。招标文件未体现的内容，若图纸有体现，则以图纸的内容解释为准。

5.9 乙方应当依据甲方提供的图纸、国家现行规范与标准、招标文件各个组成部分对工程的描述以及对工程现场的考察结果，编制本招标工程施工技术方案和施工组织设计。施工组织设计中应包括但不限于以下方面的内容：主要施工方法、工程投入的主要设备、确保工程质量的技术组织措施、确保安全生产、文明施工的技术组织措施、确保工期的技术组织措施、施工进度表等。并提出配合总包施工单位的技术方案。

5.10 本项目纳入主体施工单位的总承包管理，乙方应服从总承包管理单位的协调，包括但不限于总体进度协调、工序协调、各专业施工界面划分与管理、施工质量的检查和验收、施工安全和文明施工的检查落实、内业资料的收集和工程竣工资料的整理汇编与归档（直至整体工程竣工验收合格并通过综合备案）等。

5.11 乙方应按要求配备项目管理班子并落实到位，并提交项目负责人情况表。项目管理班子配备要求见下表：

项目管理班子人员要求					委派项目管理班子人员名单	
					姓名	职称、岗位等级
项目经理	拟派项目负责人应具备工程系列中级或以上职称				陈雨沛	中级职称（职称类别：暖通空调专业）
其他人员	职位	最低数量要求（人）	职称、岗位等级	备注		

项目技术负责人	1	中级或以上职称 (职称类别:暖通、空调相关专业)	王海	高级职称(职称类别:暖通空调专业)
---------	---	-----------------------------	----	-------------------

5.12 本项目的代建单位为厦门市东区开发有限公司,乙方须与甲方及代建单位共同签订合同,并服从甲方及代建单位的管控。

5.13 乙方施工前应充分熟悉设计文件,各专业设计图纸核对一致后方可施工,否则因此造成的返工费用由乙方自行承担。

5.14 乙方应充分考虑本项目在施工电梯拆除后的垂直运输,相关费用包含在投标总价中。

5.15 乙方应自行做好设备进场及安装完成后的成品保护工作,相关费用包含在投标总价中。

5.16 本项目要求乙方安排2名维保人员在质保期内驻院维保,相关费用包含在乙方报价中。

5.17 乙方需列出《招标文件》规定的保修期内正常连续运转所需的备品、备件和特殊工具的清单(含名称、型号和规格、数量等),其报价含在投标总价中。

5.18 乙方在投标时应充分考虑设备安装时建筑施工图已确定的预留位置及预埋、预留孔洞位置,确保管道走向合理协调,实际施工中如发生管线冲突或预埋、预留孔洞不足问题,乙方应无条件配合甲方进行设计方案优化及改造实施工作。本项目存在乙方进场时,主体结构已完成验收同时全部砖墙砌体已完成的可能,各乙方应充分考虑整个施工期可能发生的金钢取孔费用,孔洞敲打及垃圾外运费用,此项费用包干使用不作调整。

5.19 本项目遇管道需穿越特级防火门或剪力墙时,应设置套管,乙方的投标报价应包含相应金钢取孔、防水封堵、套管等的价格。中标后不再增补该项费用。

5.20 本项目孔洞恢复、防水封堵、管道封装等修复效果乙方应配合精装等相关专业做到整体美观。

5.21 乙方自行安装设立施工用水、电表(经监理工程师及建设单位检查合格并符合有关规范要求),施工场地内水电管线由乙方根据施工需要自行解决。由土建总包单位提供临时水电源接驳点,每月按水表、电表实际用量按发包人与总包单位核定的用水、用电单价(含税金),每月自行缴交水电费。所产生的费用及安装调试期间的水电费由乙方承担,上述费用乙方必需在投标总报价中考虑,实行综合总价包干。

5.22 乙方安装过程中应做到工完场清(总包单位指定建筑垃圾堆放点),以保证现场干净、整洁、有序。乙方不执行时,由总包单位负责清理干净,所发生费用由乙方承担。

5.23 本项目因施工需要，经监理和设计单位同意后，若需对已施工的桥架、管道等进行调整和修改的，相关费用均包含在净化标总价中，中标后不得调增。本标段施工须与医疗设备安装协同配合，若因吊塔、无影灯等医疗设备安装引起净化标段的施工工序、工期调整和局部拆改等引起的相关费用均包含在净化标总价中，中标后不得调增。

5.24 总包管理配合费：是指主体施工单位对不列入施工范围的专业分包工程在施工过程中所发生的各种配合费用。包括但不限于提供标高、控制轴线、调试电源、四口防护、临时施工用水用电至各楼层（水、电费可由总包单位统一对分包人进行单独计量，分包人按规定缴纳相应费用）、临时消防系统、已配备垂直运输工具、脚手架（不包括电梯井道的脚手架）、施工作业面、其他分包工程（含甲方另行分包工程）的成品、半成品保护及施工安全防护措施、材料及设备的运输通道、运输工具及堆放场地（不包括场地搭设）、工具房和临时生活、办公用房的场地（不包括临时设施搭设）等；实际支付总包管理配合费时应以各专项承包合同中标价之和为计算基数，费率按2%计取（即总包管理费费率为1%，总包配合费费率为1%），并以厦门市财政审核中心的审核结论为准，乙方在报价时应综合考虑。

#### 6、验收：

6.1 验收应按照招标文件、乙方投标文件的规定或约定进行，具体如下：

6.1.1 乙方提供货物的制造标准、安装标准及技术规范等有关资料必须符合国家相应的有关标准、规范要求。

6.1.2 甲方根据招标文件、乙方的投标文件、合同、制造厂商的产品验收标准及中华人民共和国有关标准进行验收。

6.1.3 乙方应提供货物制造商的出厂检验报告、合格证书。

6.1.4 乙方不得虚报各项技术指标，中标产品若在验收过程中发现不能符合技术要求、招标文件及合同约定的，甲方有权退货并要求乙方退还所有的货款，及由乙方承担因此给甲方造成的经济损失。

6.1.5 乙方应向甲方提供完整的设备技术资料，甲方有权委托国内有资质的单位对设备性能、精度进行复核。

6.1.6 货物验收：货物运抵甲方处后由双方对照采购清单及技术要求进行验收。

6.1.7 系统验收：乙方根据招标要求进行设备安装、调试、测试后，由甲方或政府相关部门进行使用性能方面的验收。

6.1.8 安装验收：乙方的技术人员负责现场安装调试，乙方应严格遵循系统设计 与安装规范、国家和相关国家标准，在安装调试完毕后对系统进行测试，并提交测试报告。性能指标经验收合格后（附验收报告），由甲方签字确认。

6.1.9 方案验收：根据招标文件的要求及投标书的承诺制定的相应的验收方案，方案验收涵盖设备、施工规范、技术指标、文档材料等，并由甲方组织人员进行验收。

6.1.10 验收时乙方项目负责人必须参加。

6.1.11 验收过程所发生的一切费用由乙方承担。

6.1.12 工程验收时，乙方应派有经验和有能力技术人员及施工人员配合。

6.1.13 工程验收由甲方组织相关职能部门进行，验收合格后乙方可向甲方办理移交手续。

6.1.14 乙方申报验收前要提供完整、准确的竣工图纸、有关资料及相应数据文件。

6.1.15 乙方在本项目验收时应满足消防验收要求。

6.1.16 乙方须承诺必须通过专业机构的净化专业验收，相关费用已包含在报价中。报价人须针对上述内容出具专项书面承诺并加盖乙方公章。

6.2 本项目是否邀请其他乙方参与验收：

不邀请。  邀请，具体如下：   /  。

7、合同款项的支付应按照招标文件的规定进行，具体如下：

支付期次	支付比例(%)	支付期次说明
1	15	合同签订后的 10 个工作日内，乙方向甲方（代建单位）提供合同总额的 15% 发票及合同总额的 15% 银行或国有担保公司出具的预付款保函（有效期自开具之日起生效，至项目整体竣工并验收合格后结束）、合同总额的 10% 的履约保函后，甲方（代建单位）在满足付款条件且财政或业主相应的款项拨到发包人账户后 15 个工作日内支付合同总额的 15% 作为预付款。

支付期次	支付比例(%)	支付期次说明
2	75	支付比例为暂定，实际支付比例由乙方按月进度报甲方审核为准： ①乙方工程进度款达不到 50 万元不予支付；②银行转账方式支付工程进度款，每次实际银行转账方式支付工程进度款额为当期甲方核准进度款的 90%，并在乙方向甲方开具当期应支付工程进度款额的发票，在财政或业主相应的款项拨到甲方账户后 10 个工作日内向乙方支付。③当工程款支付（含预付款）累计达到合同价款（扣除暂列金额）的 50% 时，在其后支付的各期工程进度款中按当期应付工程款的 50% 扣回工程预付款，并在已付工程合同价款（扣除暂列金额）的 80% 前全部扣回。预付款全部扣回后 10 天内，甲方（代建单位）将预付款保函退还给承包人④进度款支付累计达到合同价款（扣除暂列金额）的 90% 时，停止支付进度款。
3	10	项目整体竣工，验收合格，乙方向甲方开具对应金额发票，甲方（代建单位）在市（区）财政审核部门出具竣工结算审核结论书 28 天后且财政或业主相应的款项拨到甲方（代建单位）账户后 10 个工作日内按审核结果支付至结算价的 97%。经甲方（代建单位）确认，乙方向甲方（代建单位）开具对应金额发票及结算价 3% 的履约保函（保函期限为验收合格至质保期结束），且财政或业主相应的款项拨到发包人账户后支付后 10 个工作日内支付至结算价的 100%。

**8、履约保证金：**

无。 有，具体如下：履约保证金百分比：合同价的 10%。说明：提交时间和形式要求：乙方应在合同签订之日起 10 日内以保函形式向甲方提交，若未提交则按自动弃权处理并承担缔约过失责任。履约保证金可以履约保函或银行转账形式提交。采用履约保函形式的为银行保函或已在市建设行政主管部门备案的国有担保机构保函（履约保函应为营业地在厦门市的银行业金融机构出具，银行业金融机构指那些冠以“银行”名称且为支行及其以上级别的金融机构；甲方认可的担保机构：已在市建设行政主管部门备案国有担保机构，担保书出具之日其

备案处于有效期内)的形式提交甲方。采用银行转账形式的于成交后与甲方确认转账账户。属小微企业的,按有关规定执行优惠政策。

其他约定:

1、乙方在履约过程中出现违约现象并被扣罚履约保证金的,须于五个工作日内足额补充到位,每逾期一天应支付违约金 10000 元,逾期 30 日及 30 日以上未缴足的,甲方有权直接从未支付的结算款中补足履约保证金。若乙方在合同期限内保质、保量完成合同任务,甲方在合同期满 30 日内以转账方式无息退还履约保证金。

2、乙方有下列任何一种情况发生时,履约保证金不予退还(履约保证金若为保函形式,乙方应在 3 日内按等额以银行转账方式向甲方缴交履约保证金):

(1) 乙方未能按期保质保量完成合同内容。

(2) 乙方提供的质量不符合要求,经甲方书面通知拒绝整改。

(3) 由于乙方违约导致合同无法履行或合同终止的。

9、合同有效期:自合同签订之日起至本项目质保期结束之日止。(本项目质保期 5 年,质保期内提供免费维修服务和免费更换。)

10、违约责任:

10.1 合同期内若发现所提供的产品为假冒伪劣、贴牌、组装等非正厂产品,乙方应调换合格产品或退还货款,并向甲方支付合同价的 30%作为违约金。

10.2 乙方以订单数量太少或库存不够等理由拒绝送货,甲方有权单方终止合同,并没收履约保证金。

10.3 响应文件中所涉及的违约金等应由乙方缴交的款项,优先从结算款中扣除,不足部分从履约保证金中扣除(履约保证金以保函形式提交的应兑付现金),履约保证金仍不足以支付的,由乙方另行补足。

11、知识产权:

11.1 乙方提供的采购标的应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣品;乙方还应保证甲方不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控,若任何第三方提出此方面指控均与甲方无关,乙方应与第三方交涉,并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果;若甲方因此而遭致损失,则乙方应赔偿该损失。

11.2 若乙方提供的采购标的不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为假冒伪劣品，则乙方中标资格将被取消；甲方还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理，具体如下： /。

#### 12、解决争议的方法：

12.1 甲、乙双方协商解决。

12.2 若协商解决不成，则通过下列途径之一解决：

提交仲裁委员会仲裁，具体如下： /。

向人民法院提起诉讼，具体如下：向项目所在地人民法院起诉，并由败诉方承担包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、保全保险费、保全保函费、评估费、鉴定费在内的一切费用。

#### 13、不可抗力：

13.1 因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关主管机关证明后的 15 日内向另一方提供不可抗力发生及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

13.2 本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服的客观情况，包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾及政府行为、法律规定或其适用的变化或其他任何无法预见、避免或控制的事件。

#### 14、合同条款：

##### 14.1 售后服务

14.1.1、乙方保证合同设备是全新、未曾使用过的，其质量、规格及技术特征符合合同附件的要求。

14.1.2、合同设备质量保证期为本项目有关部门验收合格并移交使用方之日起计算，所有设备免费保修期不低于贰年。设备质量保证期间乙方应提供一切免费维修服务和免费更换零配件、耗材。质量保证期内，非甲方人为因素而出现的产品质量及安装问题，由乙方免费负责包修、包换或包退，并承担因此而产生的一切费用。乙方应在收到采购通知后 4 小时内派员到现场维修(技术要求另有规定除外)，并在 24 小时内消除障碍。若乙方未能消除障碍，甲方有权聘请第三方消除障碍，由此产生的费用由乙方承担。保修期满后乙方对设备终身负责维修，长

期以优惠价提供零配件（乙方提供主要零配件报价单）。保修期内，机器出现故障不能正常使用，乙方应免费提供备用机给甲方使用直至机器修复正常投入使用。

14.1.3、乙方应列出易损件及耗品供应的单价。

14.1.4、乙方应列出保修期后5年内设备维修的详细费用。

14.1.5、乙方应提供的技术资料

乙方应向建设单位、代建单位提供系统的中文技术资料一式三份。技术资料的内容应包括但不限于：

- (1) 使用手册或使用说明书；
- (2) 安装说明书；
- (3) 主要设备及材料的技术规格；
- (4) 系统故障判断及维修说明书；
- (5) 系统维护、保养说明书；
- (6) 各个系统的系统图、平面图；
- (7) 各层管线布置图。

14.1.6、人员培训

乙方应负责在工厂或现场对使用单位人员（2~3名）进行培训。培训的内容应包括但不限于：

- (1) 系统的基本构造及工作原理；
- (2) 系统调试、测试、校准及接口技术；
- (3) 系统正常操作和使用方法；
- (4) 系统故障判断及维修方法；
- (5) 系统日常维护和保养方法。

15、其他约定：

15.1 合同文件与本合同具有同等法律效力。

15.2 本合同未尽事宜，双方可另行补充。

15.3 合同生效：自签订之日起生效；通过福建省政府采购网上公开信息系统采用电子形式签订合同的，签订之日以系统记载的双方使用各自 CA 证书在合同上加盖单位公章或合同章的日期中的最晚时间为准。

15.4 本合同一式壹拾肆份，经双方授权代表签字并盖章后生效。甲方（业主单位）执贰份，甲方（代建单位）执伍份、乙方执伍份，送监管部门备案两份，具有同等效力。

15.5 其他：

15.5.1 本项目合同附件详见《附件一：合同补充条款》、《附件二：建筑工程预算编制说明》和《附件三：投标报价（部分）》，该附件属于本合同的组成部分，具有同等法律效力。

15.5.2 乙方应标的重要材料（电解钢板、橡胶地板、无机预涂板、玻镁彩钢板和涂料等）和重要设备（医用净化空调机组、冷热泵机组、生物安全柜、超净工作台和空气消毒机等）经监理单位审核同意后，须书面报建设单位（代建、业主）和医院使用单位同意后方可进场使用。

（以下无正文）

甲方（业主单位）：厦门市卫生健康委员会  
住所：福建省厦门市思明区同安路4号（天鹭大厦）  
单位负责人：姚冠  
委托代理人：姚冠  
联系方法：  
开户银行：  
账号：

甲方（代建单位）：厦门市东区开发有限公司  
住所：厦门市湖里区华泰路3号四层  
单位负责人：倪鸿  
委托代理人：倪鸿  
联系方法：0592-5135594  
开户银行：中国建设银行股份有限公司厦门湖滨支行  
账号：35101551001050009071

乙方：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
住所：武汉市东湖新技术开发区光谷大道77号光谷金融港B4栋8-9楼  
单位负责人：谭平涛  
委托代理人：谭平涛  
联系方法：027-87267616  
开户银行：招商银行武汉分行营业部  
账号：127906906210406

签订地点：福建省湖里区

签订日期：2022年10月20日

(4) 竣工验收证明材料（含竣工时间：2023年05月30日）

附件1:

福建省房屋建筑工程  
竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

续表1

<p>四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备 4、主要使用功能检验报告</p>	<p>各项进场试验报告齐全、有效，在核查资料中含以下试验报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料共 153 份。 2、构配件等制成品出厂证件 193 份。 3、设备试验报告 12 份。 4、主要使用功能检验报告 56 份。</p>
<p>五、质量评价文件 1、施工单位竣工报告 2、监理单位质量评估报告</p>	<p>见附件内容： 附件1、施工单位竣工报告 附件2、监理单位质量评估报告</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>见附件内容： 附件3、建筑工程质量保修书</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>是</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>是</p>
<p>审查结论：  合格</p> <p style="text-align: right;">                建设单位工程负责人:               2023 年 5 月 5 日         </p>	

一、

## 竣工验收组织实施情况

表2

### 一、验收机构

#### (一) 领导层

主 任	姚冠华	副 主 任	袁永青、倪鸿
成 员	张远桂、吴长波、许伟、洪峰、白玉华、陈镇诚、丘洪安、陈雨沛、王海、陈九福		

#### (二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	陈镇诚	陈子平、丘洪安、陈九福、蔡剑昆、陈雨沛
给排水、燃气工程	吴斯典	陈镇诚、丘洪安、陈九福、蔡剑昆、陈雨沛
建筑电气、智能化安装工程	吴志刚	陈镇诚、丘洪安、白玉华、陈九福、朱少纯、陈雨沛
通风与空调工程	吴志刚	陈镇诚、丘洪安、白玉华、陈九福、张亚真、陈雨沛
电梯安装工程	/	/
室外工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

### 二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

## 工程质量评定

表3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	/	共核查 56 项, 其中 符合要求 56 项, 经鉴定符合要求 56 项 结论: 合格	应得 100 分 实得 92 分 得分率 92 %
主体结构	/		
建筑装饰装修	合格		
屋面	/		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	/		
建筑节能	/		
电梯	/		
单位工程评定等级  <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">建设单位负责人:  2020年5月3日</p>			
执行标准情况	建筑工程	/	
	给排水、燃气工程	符合设计及规范要求	
	电气、智能化工程	符合设计及规范要求	
	通风、空调工程	符合设计及规范要求	
	电梯工程	/	
验收机构意见	建设单位	同意验收	
	勘察单位		
	设计单位	符合设计要求	
	施工单位	自评合格	
	监理单位	验收合格	

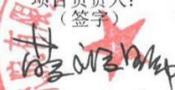
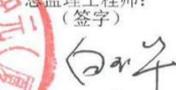
## 竣工项目审查

工程名称	四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装 (含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统)	工程地址	福建省厦门市集美区杏锦路与锦亭北路交汇处		
建设单位	厦门市卫生健康委员会	结构形式	框剪		
勘察单位		层数	5	幢数	3
设计单位	中国中元国际工程有限公司 中元(厦门)工程设计研究院有限公司	工程规模			
监理单位	福建省新茂泰工程项目管理有限公司	开工日期	2022年10月26日		
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	竣工日期	2023年5月30日		
施工许可证号	/	总造价(万元)	/		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电力安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1、室内外装饰工程、防水工程已按设计完成。 2、给排水工程、燃气工程已按设计完成。 3、建筑电力安装工程已按设计完成。 4、通风与空调工程已按设计完成。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		1、已完成合同约定。 2、本工程未发生专业承包合同。			
三、技术档案和施工管理材料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全、有效。			

续表3

竣工验收结论:

符合设计及规范要求。

 建设单位 (签章)	 勘察单位 (签章)	 设计单位 (签章)	 监理单位 (签章)	 施工单位 (签章)
项目负责人: (签字)  2023年5月30日	项目负责人: (签字)  年月日	项目负责人: (签字)  2023年5月30日	总监理工程师: (签字)  2023年5月30日	项目经理: (签字)  2023年5月30日

## 二、拟派项目经理同类工程业绩

### 1. 拟派项目经理同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建单位)	项目名称	建设 内容	合同签订 时间	竣工验收 时间	合同价格 (万元)	备注
1	上海市第一人民医院	上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目	本项目装饰装修面积 4469 平方米，共涉及二层 ICU、三层 CCU 两个科室，其中二层综合 <u>ICU 改造面积 2691 平方米全部做净化</u> ，三层 CCU 改造面积 1778 平方米。其中二层综合 ICU 设置 64 床，三层 CCU 按照“平战结合”的方式考虑，平时设置内科病房床位 56 床，战时全部调整为 CCU 床位 35 床。2 层合计战时床位数 99 床。综合 ICU 区域内设置一间 CT 室。	2023 年 11 月 15 日	<u>2024 年</u> <u>09 月 24</u> <u>日</u>	<u>2528.4557</u> <u>06</u>	/
2	四川省武胜县中医医院	武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目（ <u>洁净</u> 层流手术室设备采购及安装等）	1、包含但不限于：手术部位于住院楼二层，共设有 12 间手术室及相应辅房、走廊。包括：2 间 I 级手术室、2 间 II 级手术室、8 间 III 级手术室， <u>洁净</u> 走廊及其辅房设 IV 级 <u>净化</u> 。预留 1 间数字化手术室接口，所有手术室均能实现与手麻系统相连接。	2022 年 12 月 19 日	<u>2023 年</u> <u>06 月 28</u> <u>日</u>	<u>2221.2999</u> <u>53</u>	/

			<p>2、医疗设备：包含医用吊塔、医用干湿分离吊桥、医用手术室无影灯、医用手术床、医用骨科床、复苏床、麻醉剂、有创呼吸机。</p> <p>3、包括本项目的装饰、电气、<u>净化</u>空调、舒适性空调、<u>医用气体</u>、给排水系统的施工。</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

[后附相关证明材料](#)

## 2. 上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目

### (1) 全国建筑市场监管公共服务平台网站的查询截图

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291254731677>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The top navigation bar includes links for '建设工程企业', '从业人员', '建设项目', and '诚信记录'. The main content area displays the details for '武汉华康世纪医疗股份有限公司' (Wuhan Huakang Century Medical Co., Ltd.), including its unified social credit code (91420100682300843F) and registered address in Wuhan. Below this, there is a table of construction projects. The project '上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目' (Renovation and decoration project of the intensive care unit in the southern ward of Shanghai First People's Hospital) is highlighted with a red box. The table lists various projects with columns for project number, code, name, location, type, and construction unit.

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
31	3505052304200001	清源创新实验室2#实验楼装修改造项目	福建省-泉州市-泉港区	房屋建筑工程	清源创新实验室
32	5301022305260001	昆明医科大学第一附属医院西昌院区1号楼手术室、2号楼眼科手术室装饰装修工程	云南省-昆明市-五华区	房屋建筑工程	昆明医科大学第一附属医院
33	4206072305270001	襄阳市疾病预防控制中心迁建项目	湖北省-襄阳市-襄州区	房屋建筑工程	襄阳市疾病预防控制中心
34	4201042306130001	武汉市肺科医院异地迁建项目	湖北省-武汉市-硚口区	房屋建筑工程	武汉市肺科医院
35	4307032308110002	益阳市赫山区人民医院(益阳市第三人民医院)南院区建设项目	湖南省-常德市-鼎城区	房屋建筑工程	益阳市龙岭建设投资有限公司
36	4209012312070001	孝感市中心医院东院区项目(一期)净化工程及医用气体工程建设项目	湖北省-孝感市	房屋建筑工程	孝感市中心医院
37	3101102312090001	上海交通大学医学院附属新华医院重症监护病房装饰装修项目	上海市-上海市-杨浦区	其他	上海交通大学医学院附属新华医院
38	4201192312130001	光谷人民医院	湖北省-武汉市	房屋建筑工程	武汉东湖新技术开发区卫生健康局
39	3101042312200003	上海市胸科医院重症监护病房装饰装修项目	上海市-上海市-徐汇区	其他	上海市胸科医院
40	3101172401170002	上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目	上海市-上海市-松江区	其他	上海市第一人民医院
41	4206972404120001	湖北省鄂西北(襄阳)重大疫情救治基地项目	湖北省-襄阳市	房屋建筑工程	襄阳市卫生健康委员会
42	4205272405210002	秭归县人民医院金虹院区净化装修机电安装工程及配套设施采购项目	湖北省-宜昌市-秭归县	房屋建筑工程	秭归县楚元健康产业开发有限公司
43	4202812405300001	黄石市中心医院黄金山院区建设项目净化工程(二标段)	湖北省-黄石市-大冶市	房屋建筑工程	黄石市中心医院
44	3101152408020005	东方医院心脏病全国重点实验室装修工程	上海市-上海市-浦东新区	其他	上海市东方医院(同济大学附属东方医院)
45	5002362409110005	奉节县中医院扩建工程医疗智能信息化建设工程特殊科室及医疗体系功能完善采购项目	重庆市-重庆市-奉节县	房屋建筑工程	奉节县中医院

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3204903 江苏中小学暑假延长

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目

上海市-上海市-松江区

项目编号	3101172401170002	省级项目编号	2302SJ0330
建设单位	上海市第一人民医院	建设单位统一社会信用代码	12310000425012728A
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	35991.66	总投资(万元)	2941
立项级别	区县级	立项文号	申康发(2023)156号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	W2023120130670	工程总承包	3101172401170002-HG-001	2528.46	上海市第一人民医院	武汉华康世纪医疗股份有限公司	查看
A	W2023110137244	监理	3101172401170002-HE-001	63.5	上海市第一人民医院	上海华金工程咨询监理有限公司	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 9 9 0 6 3 0 6 4

网站地图 联系我们 管理系统



## 合同登记信息详情

×

项目名称	上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目		
工程名称	上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目		
合同登记编号	3101172401170002-HG-001	合同编号	2302SJ0330QZV1000
省级合同备案编号	W2023120130670		
合同金额(万元)	2528.46	合同类别	工程总承包
建设规模	--		
发包单位名称	上海市第一人民医院	发包单位统一社会信用代码	12310000425012728A
承包单位名称	武汉华康世纪医疗股份有限公司	承包单位统一社会信用代码	91420100682300843F
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-12-04	记录登记时间	2023-12-07
数据来源	信息登记	数据等级	A

关闭

## (2) 中标通知书

报建编号	2302SJ0330
标段号	QV1
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程工程总承包招标中标通知书

(第二联：中标人)

武汉华康世纪医疗股份有限公司(牵头单位), 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (工程总承包单位):

我单位 上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目 工程, 经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	新松江路650号病房楼内				
总投资额	2941万元				
中标价	2528.4557万元(其中设计报价62.9000万元, 施工报价2465.5557万元, 设备采购报价无, 勘察报价无)				
发包范围	<input checked="" type="checkbox"/> 设计	<input type="checkbox"/> 勘察	<input checked="" type="checkbox"/> 施工	<input type="checkbox"/> 设备采购	
设计周期	30天	勘察周期	无	施工工期	180天
项目负责人	林宝龙		身份证号	370*****94	
建设规模	装饰装修面积4469平方米				
备注	1、中标通知书备案后, 当中标价超出初步设计批复范围的, 应当报原初步设计审批部门同意, 否则招标无效。 2、暂列金额 <u>0</u> 万元。 3、暂估价 <u>0</u> 万元; 其中专业工程暂估价 <u>0</u> 万元。				

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
2023年 11 月 21 日	2023年 11 月 21 日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版

报建编号	2302SJ0330
标段号	QV1
发包方式	公开招标



招标人：（盖章） 	法定代表人：（盖章） 
2023年 11 月 21 日	2023年 11 月 21 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

(3) 施工合同

上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目  
建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第 1 页 共 144 页

第一部分合同协议书

发包人（全称）：上海市第一人民医院  
承包一（全称）：武汉华康世纪医疗股份有限公司（联合体牵头人）  
承包二（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（联合体成员一）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目。
2. 工程地点：新松江路650号病房楼内。
3. 工程审批、核准或备案文号：《关于上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目的批复》（申康发【2023】156号）。
4. 资金来源：财政专项资金。
5. 工程内容及规模：装饰装修面积4469平方米。
6. 工程承包范围：包括但不限于本项目的设计、施工至竣工验收、备案、移交、保修、完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，本项目共涉及二层ICU、三层CCU两个科室。其中：
  - 6.1 设计内容：包括但不限于方案设计、总体文件设计及概算、施工图设计及施工过程的现场配合、图纸变更、审图配合等后续设计服务，包括但不限于建筑、结构加固、拆除及垃圾外运、装饰装修、标志标识、给排水、消防、喷淋、电气、变配电、暖通、建筑智能化、医疗专项（包括但不限于医用气体等）等。还包括其它设计服务内容；须委派专人确保设计各阶段的报批、评审通过等；
  - 6.2 施工内容：包括但不限于建筑、结构加固、拆除及垃圾外运、装饰装修、给排水、消防、喷淋、电气、变配电、暖通、建筑智能化、医疗专项（包括但不限于医用气体等）等，以及包括但不限于社会维稳、设备安装和调试、竣工验收、竣工图编制、及缺陷责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年11月15日。

计划开始现场施工日期：2023年12月15日。（具体开工日期以发包人下发的书面开工令为准）。

计划竣工日期：2024年6月11日。

工期总日历天数：210天（其中设计深化周期：30日历天，施工工期：180日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

1、设计要求的质量标准：满足国家及上海市地方现行的建筑工程建设及行业标准、条例、规程、规范、准则、细则、相关规定等。满足国家、地方及行业的设计文件深度、建筑制图标准和本合同（含招标文件）要求的设计深度，以及发包人的相关设计要求。

2、工程质量标准：符合国家及行业及上海市现行工程施工质量验收规范和标准的要求以及施工图纸的规定，达到一次性验收合格的标准。

3、工程安全生产、文明施工标准：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，达到合格及以上标准，确保不发生生产安全事故。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰仟伍佰贰拾捌万肆仟伍佰伍拾柒元零陆分（¥25284557.06元）。

具体构成详见价格清单。其中：

#### （1）设计费（含税）：

人民币（大写）陆拾贰万玖仟元整（¥629000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）叁万伍仟陆佰零叁元柒角柒分（¥35603.77元）；

#### （2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）∟（¥∟元）；适用税率：∟%，税金为人民币（大写）∟（¥∟元）；

#### （3）建筑安装工程费（含税、含工程设备）：

人民币（大写）贰仟肆佰陆拾伍万伍仟伍佰伍拾柒元零陆分（¥24655557.06元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）贰佰零叁万伍仟柒佰柒拾玖元玖角伍分（¥2035779.95元）；

#### （4）暂估价（含税）：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)∟(¥/元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)∟(¥/元); 适用税率: ∟%, 税金  
为人民币(大写)∟(¥/元)。

## 2. 合同价格形式:

合同价格形式为包干固定总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需经甲方书面盖章确认进行增减的款项(不论在何种情况下, 未经甲方书面盖章确认不予计取新增价款)外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: ∟。

## 五、工程总承包项目经理

承包人由武汉华康世纪医疗股份有限公司和同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司组成联合体, 武汉华康世纪医疗股份有限公司作为联合体牵头方, 承担总承包主体责任, 并负责本项目全部工程施工、材料设备采购及安装工作, 对本项目的施工进度、安全、质量具体负责, 并具体承担缺陷责任期内的维修责任; 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司负责完成本工程的施工图设计, 提供相应设计技术交底, 并解决施工中的设计技术问题, 施工现场的配合服务及后期服务等, 对设计质量、进度负责。具体详见联合体各方签订的《联合体协议书》。联合体各方对本合同履行向发包人承担连带责任。

工程总承包项目经理: 林宝龙, 一级建造师, 鄂1522013201502644。

设计负责人: 戚鑫, 一级建筑师, 20093201604。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 招标文件、投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 15 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在上海市第一人民医院内订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签字或盖章后生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发标人：（公章）上海市第一人民医院承包人一：（公章）武汉华康世纪医疗股份有限公司（联合体牵头人）

法定代表人或其委托代理人：法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）（签字或盖章）



统一社会信用代码：12310000425012728A

统一社会信用代码：91420100682300843F

地址：上海市虹口区武进路65号

地址：武汉东湖新技术开发区高新大道大悦城T2写字楼

邮政编码：

邮政编码：435070

法定代表人：

法定代表人：谭平涛

委托代理人：

委托代理人：/

电话：

电话：027-87267616

传真：

传真：027-87267616

电子信箱：

电子信箱：/

开户银行：

开户银行：招商银行武汉分行营业部

账号： 账号：127906906210406

承包人二：（公章）同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（联合体成员一）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）

统一社会信用代码：9131000013328457XD

地址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：200092

法定代表人：汤朔宁

委托代理人：L

电话：021-35375892

传真：021-35375858

电子信箱：L

开户银行：交行虹口支行

账号：310066030010141020308

附：项目负责人变更单

上海市住房和城乡建设管理委员会 首页 要闻动态 通知公告 政务公开 公众参与 重点工作 房屋管理 用户名称: 武汉华康世纪医疗股份有限公司 安全退出

Table with columns: 报建编号, 标段号, 合同名称, 合同信息报送编号, 承包单位, 原项目负责人, 变更后的项目负责人, 申请时间, 状态, 操作. Contains 5 rows of project data.

项目负责人变更申请单

Table with 2 columns: 合同项目名称, 上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目. Fields include: 报建编号, 标段号, 项目负责人, 证件类型, 证件号, 单位名称.

变更后的项目负责人信息

Table with 2 columns: 单位名称, 姓名, 证件类型, 证件号. Information for the new project manager.

项目负责人工程质量终身责任承诺书 [查看承诺书](#)

法定代表人授权书 [查看授权书](#)

变更原因 健康原因

原因描述 原项目经理因病无法到岗

【武汉华康世纪医疗股份有限公司】:签名串 (Di6jUNRdS1Y0z0T15kw0FW4V1SEYGYVE93VtWdOz4UgoP2bLWnqzX+RW33SXkJGPIX2eQKuWkg72Tzvu/qPOWuvAVN4bRiPqYhkaAo2oEoymV4lXspOPtAjyWR3Jv24nDPW3IAoo8BjL/Mo/0SXYGG485kNr00DnTEml dM9eAukRubBYQYIGZf7zZcaBjRZAu/i10rQagoBhvvoKQncNd6yq4ePAfNfdX9ISvitnP10ZZSiknsQ4YLIv0wqNPyt1cESP8vEYm+YyyPgZUVXuH80Ys9BpoP/4C62tpjNtvayzShoUJQ6vN+E+9nN/HucBjGJND1bm8ECnT8Z65V+JfQ==)

【上海市第一人民医院】:签名串 (hFZB2n0xy2a88xp2h0Yqj3pEqabsWuwqn0D2K0yvsI5C1B3h0MGCQSYhbTURd4iBLZpWeQv3E/cWyhkR8vnH+M1W2Gg+Zmq6tFs4Vb/zbKW9u940f5subOODAPk7qqq6w58/9rJmi73Us44cBv0XAkZLd1+GL9W1RQkhFBzXH0KhEVLo8qidik1UE0A7xCsKshKypembvDG0Hc5r9FBhq/WBw7tWTq5F8CRi1G56ueASqNLNrk0i00q4EMchHyJ8ZRia53hy4odrS89KynppJ0xxVPcet6RS8DzxVuNK61oKK0Jsfr/j5SU01DdXEHyqS12C1836XWhzjL1DgtyA8w==)

关闭

(4) 有效任职证明文件

# 武汉华康世纪医疗股份有限公司 文件

华康司发[2024]03号

## 任 职 文 件

根据公司的实际情况及业务发展需要，经公司总经办研究，报董事会批准，现任命 陈伟才 为上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目的项目负责人。

特此聘任！

武汉华康世纪医疗股份有限公司

二〇二四年一月三十一日

主题词：任职 通知

抄报：董事长

抄送：总经理 副总经理 总工程师 各分公司办事处

共打印 15

## (5) 业主证明

### 业主证明

项目名称：上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目

合同金额：2528.455706 万元（含净化金额 1320.853087 万元）

项目经理：陈伟才

合同签订时间：2023 年 11 月 15 日

开竣工时间：2024 年 01 月 12 日-2024 年 09 月 24 日

施工单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司（联合体牵头人）

设计单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

工程规模：本项目装饰装修面积 4469 平方米，共涉及二层 ICU、三层 CCU 两个科室，其中二层综合 ICU 改造面积 2691 平方米全部做净化，三层 CCU 改造面积 1778 平方米。其中二层综合 ICU 设置 64 床，三层 CCU 按照“平战结合”的方式考虑，平时设置内科病房床位 56 床，战时全部调整为 CCU 床位 35 床。2 层合计战时床位数 99 床。综合 ICU 区域内设置一间 CT 室。

特此证明！



(6) 竣工验收证明材料 (含竣工时间: 2024 年 09 月 24 日)

上海市建设工程安全质量监督总站 制

竣 工 报 告

工程编号	2302SJ0330	建筑面积	4469m <sup>2</sup>	施工总日历天数	257
工程名称	上海市第一人民医院南部重症监护病房装饰装修项目	结构类型	框架结构	有效施工天数	208
建设单位	上海市第一人民医院	开工日期	2024年1月12日	中途因故停工天数	49
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	竣工日期	2024年9月24日	地基处理施工天数	/
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:		符合设计要求		
	2. 油漆、玻璃:		/		
	3. 道路, 化粪池下水道:		/		
	4. 规定范围内的场地平整:		场地平整干净		
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:		安装符合设计要求		
	6. 技术档案资料:		齐全有效		
	7. 其他设计内容:		符合要求		
	8. 有无用项:		无		
施工单位意见 (公章)		监理单位意见 (公章)		建设单位意见 (公章)	
项目负责人:  陈伟才 鄂1422019202004423 2025.09.25 武汉华康世纪医疗股份有限公司		总监理工程师:  梁 注册号 31007420 有效期 2027.09.10 上海华金工程咨询有限公司		项目负责人:  张 2024年9月24日	



### 3. 武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目（**洁净**层流手术室设备采购及安装等）

#### (1) 公共资源交易中心官方网站的查询截图

查询地址:

https://ggzyjy.sc.gov.cn/jyxx/002002/002002001/20221027/8a69d5e7840f9b4e018418a9435b4f20.html



## (2) 中标通知书



四川乾新招投标代理有限公司  
Si Chuan Qian Xin Tendering and Bidding Agency Co., Ltd

不止专注 更懂托付

# 中标通知书

(N5116222022000151)

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

很高兴地通知贵单位，在四川省武胜县中医医院的《武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目（洁净层流手术室设备采购及安装等）》（项目编号：N5116222022000151）中，经评标小组推荐，四川省武胜县中医医院确定，贵公司为中标单位。

中标内容：武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目（洁净层流手术室设备采购及安装等）

中标金额：22212999.53 元（大写人民币：贰仟贰佰贰拾壹万贰仟玖佰玖拾玖元伍角叁分）

履约时间：政府采购合同签订生效后 120 个日历天内，完成交货、安装调试和试运行，正常运行 1 个月后组织验收（如由于采购人的原因造成合同延迟签订或验收的，时间顺延）。

感谢贵公司在此项目中对我公司工作的支持和配合！请贵公司在收到中标通知书后 30 日内及时与采购人签订合同，并于合同签订之日起两个工作日内将合同原件（1 份）送至我公司进行归档留存。

顺祝  
商祺！



四川乾新招投标代理有限公司  
2022 年 11 月 21 日

附：

采购人名称：四川省武胜县中医医院

联系人：王老师

电话：0826-6665118

中标人名称：武汉华康世纪医疗股份有限公司

联系人：张迪周

电话：18672329693

注：为贯彻落实中央、省、市关于支持民营经济健康发展和优化营商环境的重大决策部署，充分发挥政府采购促进中小企业发展作用，中标（成交）供应商为中小微企业的，可依据政府采购合同申请政府采购信用融资。详情咨询：028-84638556 转 608。

地址：成都市高新区吉庆三路 333 号蜀都中心二期一号楼一单元 401 号  
电话(Tel): 86-028-61375575、62600820、62630990 传真(Fax): 86-028-83381268

(3) 施工合同

武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目  
目（洁净层流手术室设备采购及安装等）

政府采购合同

采购人(甲方): 四川省武胜县中医医院  
采购代理机构: 四川乾新招投标代理有限公司  
中标人(乙方): 武汉华康世纪医疗股份有限公司

2022 年 12 月



## 政府采购合同

合同编号: N5116222022000151(与项目编号一致)

计划号/备案号: 5116222210200000311[2022]00182

签订地点: 四川省武胜县中医医院

签订时间: 2022.12.19

采购人名称(甲方): 四川省武胜县中医医院

中标人名称(乙方): 武汉华康世纪医疗股份有限公司

合同类型: 买卖合同

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部令第87号)及武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目~~洁净层流手术室设备采购及安装等~~(采购项目的名称)、项目编号: N5116222022000151(采购项目的编号)的《招标文件》、乙方的《投标文件》及《中标通知书》,甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明,合同附件及本项目的招标文件、投标文件、《中标通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款:

### 一、合同标的

#### (一) 项目情况

1. 本项目范围: 本项目施工图以及工程量清单。包括但不限于: 手术部位于住院楼二层, 共设有 12 间手术室及相应辅房、走廊。包括: 2 间 I 级手术室(其中 1 间铅防护手术室, 1 间眼科手术室)、2 间 II 级手术室、8 间 III 级手术室(其中 1 间 III 级正负压切换手术室、1 间铅防护手术室、3 间腔镜手术室、1 间不含灯床塔设备), 洁净走廊及其辅房设 IV 级净化。预留 1 间数字化手术室接口, 所有手术室均能实现与手麻系统相连接。

2. 医疗设备: 包含医用吊塔、医用干湿分离吊桥、医用手术室无影灯、医用手术床、医用骨科床、复苏床、麻醉剂、有创呼吸机等;

3. 包括本项目的装饰、电气、净化空调、舒适性空调、医用气体、给排水系统的施工, 以及配套设备和材料的选配、采购、运输、安装、调试、维保、主管部门的验收检测, 免费培训采购人技术人员、操作人员和维护人员等。

### （二）合同形式

合同价格形式：固定单价合同，项目结算时，按实际发生工作量×供应商中标单价进行结算（含设备量）。合同价对应的范围与标准是招投标文件确定的范围及其配套的技术要求与设备材料，具体详见对应的中标采购清单；

### （三）质保期

货物质量保证期（简称“质保期”）从验收交付之日起为3年，在质保期内，若所供货物出现非人为因素造成的故障，乙方实行免费上门维修，免费更换配件；对人为因素造成的硬件损坏，乙方对损坏的硬件作有偿更换。质保期内，如设备或零部件非人为因素出现故障而造成停用时，则质保期和免费维修期相应顺延。

## 二、合同价款

合同总价为人民币大写：贰仟贰佰贰拾壹万贰仟玖佰玖拾玖元伍角叁分，即¥22212999.53元；合同价是投标人响应采购项目要求的全部采购内容的价格体现，包括货物设计、生产制造、辅材配置、包装、运输、搬运及二次搬运、部署、安装、调试、检测、人工劳务、差旅、验收合格交付使用之前及质保期内质保服务与备用物件、利润、税金、风险等一切含税费用。

## 三、质量要求

（一）供应商须提供全新的货物（含零部件、配件、使用说明书等），表面无划伤、无碰撞痕迹，且权属清楚，不得侵害他人的知识产权，并按照相关要求包装完好。

（二）乙方提供的产品或货物（必须达到设计要求、招投标文件相关要求），重大设备及主要元器件进场时报验。

（三）国家或行业主管部门对供应商和采购产品的技术标准、质量标准等有强制性规定的，必须符合其要求。

（四）交货验收时每台货物上均应有产品质量检验合格标志，且须提供产品质量检验部门从同类产品中抽样检查合格的检测报告。

（五）货物制造质量出现问题，供应商应负责三包（包修、包换、包退），费用由供应商负担，甲方有权到产品生产厂家生产场地检查货物质量和生产进度。

## 四、售后服务要求

（一）供应商应有完善的技术支持与服务体系，专人负责与甲方联系售后服务事宜，配置必要的售后机具、具有专门的服务电话，并能提供本地化服务。

(二) 提供 7×24 小时的技术支持服务，配置专门固定的售后服务电话。接到甲方系统故障报修应 2 小时内响应，4 小时内到达现场，24 小时内不能排除故障的应提供备用设备，以保证设备的正常使用。故障问题解决后 24 小时内，向甲方提交问题处理报告，说明问题种类、问题原因、问题解决中使用的方法及造成的损失等情况。

(三) 在质保期内，供应商对所投产品免费提供每月一次的巡检和维护保养（维护保养需要达到相关技术要求，并做好维保详细记录）。当甲方有要求时，供应商应当提供现场技术保障服务。

(四) 质保期内出现质量问题，供应商完成维修或更换，并承担修理调换的费用；如货物经供应商 3 次维修仍不能达到本合同约定的质量标准，视作供应商未能按时交货，甲方有权退货并追究供应商的违约责任。货到现场后由于甲方保管不当造成的问题，供应商亦应负责修复，但费用由甲方负担。质保期外的质量问题，供应商完成维修或更换，但费用由甲方负担。

(五) 供应商承诺项目全部设备的各种部件均保证齐备、充足供应，若因设备升级更新等原因不能保障供应造成甲方损失的，供应商承担全部赔偿责任。

(六) 供应商向甲方提供不少于 2 次的集中使用培训。

#### 五、知识产权

1. 投标人在本项目使用任何产品和服务(包括部分使用)时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

2. 甲方享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

3. 投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在投标文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人需提供相关技术文档，并承诺提供无限期技术支持，甲方享有永久使用权，同时需在投标文件中提供声明，并提供相关知识产权证明文件，否则视为投标人未在本项目实施过程中采用自有知识成果，不影响有效性。

如采用投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

#### 六、履约时间、地点及交货要求

(一)履约时间：政府采购合同签订生效后，以发包人书面下达开工令后 120 个日历天内，完成交货、安装调试和试运行，正常运行 1 个月后组织验收(如由于甲方的原因造成合同延迟签订或验收的，时间顺延)。

(二)履约地点：四川省武胜县中医医院

(三)交货：

1. 交货地点及联系人：乙方负责办理运输和保险，将货物运抵甲方指定地点，有关运输、保险和装卸等一切相关的费用由乙方承担。

2. 乙方应在货物送达到甲方指定地点七日前，向甲方提供货物卸车、清点计划(内容包括：合同号、设备名称、数量、价格、箱数、型号规格、重量和体积、拟发运的时间及其他必要的说明)，并于发运的同时通知甲方，分批送货的每次均按照此要求执行。

3. 开箱清点及初步检验时双方应派人员参加。凡由于乙方对合同货物包装不善、标记不明、防护措施不当或在合同货物装箱前保管不良，致使合同货物遭到损坏或丢失，乙方应负责免费更换或补足，并承担由此给甲方造成的一切损失。

4. 货物涉及政府采购商品包装和快递包装的，货物送达至甲方指定地点后，甲方将对乙方是否按照招标文件规定的包装要求进行验收，不符合包装要求的，甲方有权拒收并要求乙方负责免费更换，并承担由此给甲方造成的一切损失。

5. 乙方所提供的货物若发现有诸如数量、型号和外观尺寸与合同不符，或产生更换或补货等情形并导致工期延误，甲方有权根据合同有关条款的规定对因此造成的直接损失向乙方索赔。

(四)甲乙双方联系人

甲方联系人：陈跃文 联系方式：13608273596

乙方联系人：项目负责人：叶志雄 联系方式：15927130215

技术负责人：曾志 联系方式：18871853538

#### 七、包装方式及运输要求

(一)乙方须严格按照《商品包装政府采购需求标准(试行)》、《快递包装政府采购需求标准(试行)》(财办库(2020)123号)的要求进行产品及相关快递服务的包装，具体要求查询链接：[http://www.ccgp.gov.cn/zcfg/mof/202007/t20200703\\_14587250.htm](http://www.ccgp.gov.cn/zcfg/mof/202007/t20200703_14587250.htm)。

(二)乙方应当按照约定的方式交付标的物。对于包装方式没有约定或者约定不明确的，应当按照通用的方式包装；没有通用方式的，应当采取足以保护标的

物且有利于节约资源，保护生态环境的包装方式。

(三)本次采购的标的物需要运输，乙方在合同约定的时间内将标的物运输至合同约定地点。乙方自行运输标的物或委托承运人运输的，其损毁、灭失的风险自合同成立时起由乙方承担。

(四)乙方按照约定将标的物运送至甲方指定地点并完成交付的或甲方违反约定不予收取的，标的物损毁、灭失的风险由甲方承担。

#### 八、验收要求

(一)乙方在验收准备完成后通知甲方，甲方在接到乙方验收申请 10 日内组织履约验收，验收合格，双方签署验收报告。

(二)验收标准：按国家有关规定以及采购文件的质量要求和技术指标、投标人的投标文件及承诺与本合同约定标准进行验收；甲方与投标人双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在采购文件及投标文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收；

(三)项目验收结果不合格且拒不整改的，甲方将不予支付采购资金，履约保证金也不予退回，对于已支付的采购资金将予追回，同时还可能上报本项目同级财政部门按照政府采购法律法规等有关规定给予行政处罚。

(四)其他未尽事宜按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)及《政府采购需求管理办法》(财库〔2021〕22号)及甲方验收相关规定组织验收。

#### 九、付款方式

1. 政府采购合同签订前，乙方向甲方支付合同金额的 10% 作为履约保证金，履约保证金于验收合格满 6 个月后，收到乙方申请和后续质保承诺书后 15 个工作日内无息支付。

2. 政府采购合同签订生效后，乙方完成项目总体进度 50%，支付合同金额的 40%，项目整体验收合格之后向乙方支付合同金额的 50%，项目正常运行 6 个月后支付合同金额的 10%。

3. 每次付款前，乙方须向甲方出具合法有效完整的增值税发票及凭证资料后 15 个工作日内进行支付结算，付款方式均采用公对公的银行转账，甲方接受转账的开户信息以合同载明的为准。如因乙方未按照要求提供合法有效的发票导致逾期付款的，不视为甲方违约，甲方不承担任何责任。

#### 十、结算方式

本合同结算按实际发生工作量×固定综合单价（供应商中标单价），若发生变更，变更的范围和内容经乙方书面报告甲方审核确认后，结算时据实增减。

关于变更的范围的约定：(1)甲方指令的材料、设备更换的调整；(2)招标清单缺项、漏项；(3)现场签证；(4)除施工措施费外的其他措施费增加签证；(5)经甲方批准的施工范围内施工面积增减或净化等级、使用功能及档次提高导致的签证变更事宜，根据调整内容据实结算；(6)经甲方批准的施工范围之外的签证变更或甲方提出的设计变更，根据调整内容据实结算。

清单漏项及设计变更，按照以下方式确定的综合单价来调整合同价款：

①、变更引起的工程量增减的单价确定。

a、若中标价中已有适用于变更项目的价格，按中标价中已有的价格变更合同价款；

b、若中标价中有类似于变更项目的价格，可以参照中标价中类似设备材料型号比例相应调整合同价款；

c、若中标价中没有适用或类似于变更项目的价格，由乙方提出适当的变更价格，经甲方、监理人确认后执行。

②、材料变更时材料价格的确定。

a. 乙方材料价格明细表已有的材料，根据乙方材料价格明细表所列的材料单价计算；

b. 乙方材料价格明细表中没有的材料，由乙方提出单价，经甲方确认同意后执行。

## 十一、售后服务

详见投标人响应情况

## 十二、违约责任

### (一)甲方违约责任

1. 甲方逾期支付货款的，除应及时付足货款外，应向乙方偿付欠款总额万分之二/天的违约金；逾期付款超过 30 天的，乙方有权终止合同；

2. 甲方偿付的违约金不足以弥补乙方损失的，还应按乙方经济损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给乙方。

### (二)乙方违约责任

1. 乙方必须遵守采购合同并执行合同中的各项规定，保证采购合同的正常履

行。

2. 如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

3. 乙方交付的货物质量不符合合同规定的，须在合同规定的交货时间内更换合格的货物给甲方，否则，视作乙方不能交付货物而违约，按本条款下述第“4”项规定由乙方承担违约责任。

4. 乙方不能交付货物或逾期交付货物而违约的，除应及时交足货物外，应向甲方偿付逾期交货部分货款总额的万分之二/天的违约金（由于甲方的原因造成逾期的，乙方无违约责任，不赔付违约金）；逾期交货超过 15 天，甲方有权终止合同，乙方则应按合同总价的百分之十的款额向甲方偿付违约金，并须全额退还甲方已经付给乙方的货款及其利息。

5. 乙方货物经甲方送交具有法定资格条件的质量技术监督机构检测后，如检测结果认定货物质量不符合本合同规定标准的，则视为乙方没有按时交货而违约，乙方须在 10 天内无条件更换合格的货物，如逾期不能更换合格的货物，甲方有权终止本合同，按本条款上述第“4”项规定由乙方承担违约责任。

6. 乙方保证本合同货物的权利无瑕疵，包括货物所有权及知识产权等权利无瑕疵。如任何第三方经法院（或仲裁机构）裁决有权对上述货物主张权利或国家机关依法对货物进行没收查封的，乙方除应向甲方返还已收款项外，还应另按合同总价的百分之十向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

7. 乙方应当遵守甲方的相关项目需求及相关技术要求及实质性条款，实施完成采购合同应当完全满足相关项目需求及相关技术要求及实质性条款，若乙方瑕疵履行采购合同，甲方有权向乙方要求赔偿合同总价款 20% 的违约金，若造成相关损失的，甲方有权要求乙方承担所有赔偿责任。

### 十三、解除合同

有下列情形之一的，当事人可以解除合同：

（一）因不可抗力致使不能实现合同目的（由于非乙方或甲方原因，致使合同实质性条款无法实现的）；

（二）当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；

（三）当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；

(四) 本合同约定的其他情形

(五) 法律规定的其他情形。

#### 十四、不可抗力事件处理

(一) 不可抗力指甲、乙双方无法预见、无法预防、无法避免和无法控制的事件，例如但不限于，地震、台风、水灾、火灾或其他自然灾害，爆炸、骚乱、战争或类似战争的情况、暴动。

(二) 如发生不可抗力，阻碍受影响方履行其在本协议项下的义务，受影响方应及时书面通知另一方并提供有关该事件的详尽资料，说明其不能履行或延迟履行本协议全部或部分条款的原因。

(三) 发生不可抗力事件后，受影响方均无须对因其未能履行或延迟履行本协议而使另一方蒙受的任何损害、费用增加或损失负责，而未能履行或延迟履行不应被视为违反本协议。但受影响方应采取适当措施尽量减少或消除该事件的影响，并应在尽可能短的时间内恢复履行受该事件影响的义务。

(四) 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

(五) 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

(六) 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### 十五、争议解决的方法

1. 因货物的质量问题发生争议，由甲方或其指定的第三方机构进行质量鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 合同履行期间，若双方发生争议，可协商或由有关部门调解解决，协商或调解不成的，~~向项目所在地武胜县人民法院提出诉讼解决。~~  
~~向原告方所在地人民法院起诉。~~

3. 法院判决应为最终决定，并对双方具有约束力。

4. 除另有判决外，上诉费应由败诉方负担。

5. 在判决期间，除正在进行判决部分外，合同其他部分继续执行。

#### 十六、其他

(一) 如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

(二)本合同一式【捌】份，自双方签章之日起生效。甲方执【叁】份，乙方执【叁】份，政府采购管理部门、采购代理机构各执【一】份。

十七、附件

- 1、《招标文件》；
- 2、项目修改澄清文件（如有）；
- 3、《投标文件》；
- 4、《中标通知书》；
- 5、补充合同（如有）；
- 6、其他。

甲方： (盖章)  
法定代表人(授权代表):  
地址(住所): 四川省广安市武胜县建设南路 326 号

乙方： (盖章)  
法定代表人(授权代表):  
地址(住所): 武汉市东湖高新技术开发区光谷大道 77 号光谷金融港 B4 栋 8-9 楼

开户银行:

开户银行: 招商银行武汉分行营业部

账号:

账号: 127906906210406

电话:

电话: 027-87267616

传真:

传真:

签约日期: 2022年12月19日

签约日期: 2022年12月19日

附：项目负责人变更单

关于拟派项目管理人员的变更、确认函

致：四川省武胜县中医医院

我司有幸承建贵方“武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目（洁净层流手术室设备采购及安装等）”项目，现已准备进场施工，本着对本项目负责的态度并依据投标时的项目团队情况，拟委派资质齐全、施工管理经验丰富的人员参与本项目的施工管理工作，人员具体信息如下，请予以确认：

一、项目经理：

原合同项目经理：叶志雄，由于叶志雄同志因个人原因现已离职，无法在现场履行其职责。为确保该工程施工的顺利开展，现申请将该项目经理 叶志雄 变更为 陈伟才。

姓名：陈伟才

资质级别：壹级注册建造师（建筑工程专业） 证号：鄂 1422019202004425

我司授权上述项目经理全面负责本项目施工的组织管理和团队建设，确保项目的质量、进度、安全、文明施工等管理目标的最终实现。

请予以确认！

武汉华康世纪医疗股份有限公司

2023年4月19日



业  
主  
审  
批  
意  
见

拟同意项目经理变更事项，呈领导审批。王副 2023.4.20

请领导审批 古新勇 2023.4.20

拟同意项目经理变更，呈领导审批。

廖总 2023.4.20

同意按此变更。王副 2023.4.20



(4) 有效任职证明文件

# 武汉华康世纪医疗股份有限公司 文件

华康司发[2023]13号

## 任 职 文 件

根据公司的实际情况及业务发展需要，经公司总经办研究，报董事会批准，现任命 陈伟才 为武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目（洁净层流手术室设备采购及安装等）的项目负责人。

特此聘任！

武汉华康世纪医疗股份有限公司

二〇二三年四月十九日

主题词：任职 通知

抄报：董事长

抄送：总经理 副总经理 总工程师 各分公司办事处

共打印 15

(5) 竣工验收证明材料 (含竣工时间: 2023 年 06 月 28 日)

SG-032



竣工工程申请验收报告

工程名称	武胜县中医医院危急重症能力提升建设项目(洁净层流手术室设备采购及安装等)	建筑面积/工程规模	1800m <sup>2</sup>
工程地址	武胜县中医医院	结构类型/层数	框架结构/1层
建设单位	武胜县中医医院	开、竣工日期	2023年3月10日 至 2023年6月28日
设计单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	合同工期	120天
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	造价(万元)	22212999.53元
监理单位	四川超凌工程咨询有限公司	合同编号	N5116222022000151

项目内容	施工单位自查意见
工程设计和合同约定的各项内容完成情况	已完成工程设计和合同约定
工程技术档案和施工管理资料	档案和施工管理资料已归档
工程所用建筑材料、建筑构配件、商品混凝土和设备的进场试验报告	工程所用建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全,符合相关规范
涉及工程结构安全的试块、试件及有关材料的试(检)验报告	有关材料的试(检)验报告齐全,真实有效
地基与基础、主体结构等重要分部(分项)工程质量验收报告签证情况	/
建设行政主管部门、质量监督机构或其他有关部门责令整改问题的执行情况	/
单位工程质量自评情况	单位工程所含分部工程质量验收均合格,质量控制资料完整,分部工程有关安全和功能检验资料完整,主要功能项目抽查结果符合相关规范要求,观感评定符合要求
工程质量保修书	已签署工程质量保修书
工程款支付情况	已按合同约定申请工程款,准备办理结算

项目负责人: 张华才 企业技术负责人: 谭平涛 法定代表人: 谭平涛 (公章) 2023年6月28日

监理单位意见:

总监理工程师: 张华才 (公章) 2023年6月28日

注:由施工单位填写,报建设单位。



四川省建设厅制

SG—018



单位工程质量竣工验收记录

工程名称	武胜县中医医院危重症能力提升建设项目(洁净层流手术室设备采购及安装等)	结构类型	框架结构	建筑面积/建筑规模	1800m2
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	技术负责人	谭咏薇	开工日期	2023.03.10
项目负责人	陈伟才	项目技术负责人	曾志	竣工日期	2023.06.28
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 6 分部, 经抽查 6 分部, 符合要求和设计标准 6 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 30 项, 经查 30 项, 符合规范要求 30 项		验收合格	
3	安全和主要功能核查及抽查结果	安全共核查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合规范要求0项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合规范15项, 不符合规范0项		验收合格	
5	综合验收结论	经综合验收组检查, 该工程质量符合设计和规范要求, 总体质量评定合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位负责人:	单位(项目)负责人:	
	2023年6月28日	2023年6月28日	2023年6月28日	2023年6月28日	

四川省建设厅制

### 三、拟派项目人员配置一览表

#### 1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈伟才	工程师	一级建造师注册证书、安全生产考核合格证书（B证）	一级	鄂 1422019202004425、鄂建安 B（2017）0013856	建筑工程	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
技术负责人	江叔中	高级工程师	职称证书	高级	武新职改任（2023）1号	建筑电气	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
质量负责人	程瑞	工程师	职业培训合格证	/	0422210700046000033	装饰装修	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
安全负责人	涂志杰	工程师	安全生产考核合格证书（C证）	C3	鄂建安 C3（2021）0001881	/	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
安全员	黄智斌	工程师	安全生产考核合格证书（C证）	C3	鄂建安 C3（2021）0002601	/	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
劳资专管员	戴丹杰	工程师	职业培训合格证	/	0422211300046000052	/	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/

项目副经理	朱青春	/	二级建造师注册证书、安全生产考核合格证书（B证）	二级	鄂 242192000705、鄂建安 B(2020)0002134	建筑工程	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
强电工程师	钟浩	高级工程师	职称证书	高级	华康高评办任（2024）1号	建筑电气	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
弱电工程师	李敏	工程师	职称证书	中级	华康高评办任（2023）1号	建筑电气	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
暖通工程师	邵尉	工程师	职称证书	中级	武新职改任（2023）2号	暖通工程	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
给排水工程师	曹磊	工程师	职称证书	中级	武新职改任（2023）2号	给排水	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
装饰装修工程师	吴迪	工程师	职称证书	中级	武新职改任（2023）2号	装饰装修	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
造价工程师	王诗同	工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]14234200015351	安装工程	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
BIM 工程师	江程程	高级工程师	BIM 高级工程师	高级	201061020314585	BIM 高级工程师	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
BIM 工程师	李良华	高级工程师	BIM 高级工程师	高级	201061020314586	BIM 高级工程师	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/

BIM 工程师	袁芳玲	高级工程师	BIM 高级工程师	高级	201061020314588	BIM 高级工程师	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
BIM 工程师	胡超	工程师	BIM 高级工程师	高级	201061020314583	BIM 高级工程师	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
质量员	曹彩霞	工程师	职业培训合格证	/	0422110800046000060	设备安装	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
施工员	曾志	工程师	职业培训合格证	/	0421810394218002231	设备安装	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
施工员	柯常伟	助理工程师	职业培训合格证	/	0421710294217000573	装饰装修	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
材料员	石晶晶	工程师	职业培训合格证	/	0421811194218014790	/	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
资料员	饶铎	工程师	职业培训合格证	/	0421711494217008517	/	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
标准员	周建波	工程师	职业培训合格证	/	0422111500046000141	/	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/
机械员	赵吉营	工程师	职业培训合格证	/	0422111200046000156	/	武汉华康世纪医疗股份有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

**2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）**

姓名	陈伟才	性别	男	年龄	32岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420281199 209017355	手机号 码	1877236 8812
参加工作时间	2014年		从事项目经理（建造师）年限		<b>9年</b>
项目经理（建造师） 资格证书编号	鄂 1422019202004425				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日期	在建或 已完	工程质 量
上海市第一人 民医院	上海市第一人 民医院南部重 症监护病房装 饰装修项目	本项目装饰装修面积 4469 平方米，共涉及二层 ICU、三层 CCU 两个科室，其中二层综合 ICU 改造面积 2691 平方米全部做净化，三层 CCU 改造面积 1778 平方米。其中二层综合 ICU 设置 64 床，三层 CCU 按照“平战结合”的方式考虑，平时设置内科病房床位 56 床，战时全部调整为 CCU 床位 35 床。2 层合计战时床位数 99 床。综合 ICU 区域内设置一间 CT 室。	2024 年 01 月 12 日 - 2024 年 09 月 24 日	已完	合格
四川省武胜县 中医医院	武胜县中医医 院危急重症能 力提升建设项 目（洁净层流	1. 包含但不限于：手术部位于住院楼二层，共设有 12 间手术室及相应辅房、走廊。2、医疗设备：包含医用吊塔、医用干湿分离吊桥、医用手术室无影灯、医用手术	2023 年 03 月 10 日 - 2023 年 06 月 28 日	已完	合格

	手术室设备采购及安装等)	床、医用骨科床、复苏床、麻醉剂、有创呼吸机。3、包括本项目的装饰、电气、净化空调、舒适性空调、医用气体、给排水系统的施工。			
--	--------------	---	--	--	--

**3. 技术负责人简历表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	江叔中	性别	男	年龄	39岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	421181198502026411		
手机号码	13667101658		证件号（职称证书编号）	武新职改任（2023）1号	
参加工作时间	2008年		从事技术负责人年限	16年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
济宁市第一人民医院	济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程	氧气系统（包括与现有液氧站的连接调试）、负压吸引系统、压缩空气系统、气体汇流排系统、终端系统、医疗设备带等包含的医用气体设备、管道及配套设施项目的采购、安装、调试、售后等相关内容	2022年08月15日- 2022年12月28日	已完	合格
保康县人民医院	保康县人民医院净化及配套设备采购安装项目	本次招标包括手术部等科室净化工程装饰系统、电气系统、空调系统、医气系统、给排水系统的施工,以及配套设备和材料的选配、采购、运输、安装、调试、维保、主管部门的检测验收等	2018年12月10日- 2019年07月30日	已完	合格
京山县中医院	京山县中医院综合大楼	共包含3个科室:十层手术部净化装饰安装工程,共包	2017年07月20日- 2018年04月30日	已完	合格

	手术室、ICU、供应室第一标段装饰安装配套设备设施工程	含4间手术室；九层ICU净化装饰安装工程，共设置6间床位；九层供应室净化装饰安装工程；			
--	-----------------------------	---	--	--	--

**4. 质量负责人信息表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程瑞	证件类型	身份证	证件号码	420982198906131030
手机号码	15926354559		证件号（质量员证编号）	0422210700046000033	

**5. 安全负责人信息表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	涂志杰	证件类型	身份证	证件号码	420921198901014617
手机号码	15927089346		证件号（C证编号）	鄂建安 C3（2021） 0001881	

**6. 安全员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	黄智斌	证件类型	身份证	证件号码	420982199504233231
手机号码	18272102606		证件号（C证编号）	鄂建安 C3（2021） 0002601	

**7. 劳资专管员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	戴丹杰	证件类型	身份证	证件号码	420117199309270861
手机号码	15172453124		证件号	0422211300046000052	

**8. 项目副经理信息表**

姓名	朱青春	证件类型	身份证	证件号码	420281199401161613
手机号码	15972135443		证件号	鄂 242192000705、鄂 建安 B(2020)0002134	

**9. 强电工程师信息表**

姓名	钟浩	证件类型	身份证	证件号码	420923198705126219
手机号码	15827653690		证件号	华康高评办任（2024） 1号	

### 10. 弱电工程师信息表

姓名	李敏	证件类型	身份证	证件号码	421024199611062528
手机号码	13407164660		证件号		华康高评办任（2023）1号

### 11. 暖通工程师信息表

姓名	邵尉	证件类型	身份证	证件号码	420922199410190019
手机号码	18672192755		证件号		武新职改任（2023）2号

### 12. 给排水工程师信息表

姓名	曹磊	证件类型	身份证	证件号码	421087199504080814
手机号码	18772575292		证件号		武新职改任（2023）2号

### 13. 装饰装修工程师信息表

姓名	吴迪	证件类型	身份证	证件号码	422202199005107013
手机号码	15827394056		证件号		武新职改任（2023）2号

### 14. 造价工程师信息表

姓名	王诗同	证件类型	身份证	证件号码	429004199301071164
手机号码	13125035400		证件号		建[造]14234200015351

### 15. BIM 工程师信息表

姓名	江程程	证件类型	身份证	证件号码	421087198908194741
手机号码	18502732598		证件号		201061020314585

### 16. BIM 工程师信息表

姓名	李良华	证件类型	身份证	证件号码	421083199008032113
手机号码	18627159032		证件号		201061020314586

### 17. BIM 工程师信息表

姓名	袁芳玲	证件类型	身份证	证件号码	430527198610066087
手机号码	15172396233		证件号		201061020314588

### 18. BIM 工程师信息表

姓名	胡超	证件类型	身份证	证件号码	412826199101041319
手机号码	18674031319		证件号		201061020314583

### 19. 质量员信息表

姓名	曹彩霞	证件类型	身份证	证件号码	420115199110103262
手机号码	13135660902		证件号		0422110800046000060

### 20. 施工员信息表

姓名	曾志	证件类型	身份证	证件号码	421123199211075652
手机号码	18871853538		证件号		0421810394218002231

### 21. 施工员信息表

姓名	柯常伟	证件类型	身份证	证件号码	420222199211142016
手机号码	18627890356		证件号		0421710294217000573

## 22. 材料员信息表

姓名	石晶晶	证件类型	身份证	证件号码	420625199411170020
手机号码	13476840830		证件号		0421811194218014790

## 23. 资料员信息表

姓名	饶铎	证件类型	身份证	证件号码	42038119921004003X
手机号码	15327971888		证件号		0421711494217008517

## 24. 标准员信息表

姓名	周建波	证件类型	身份证	证件号码	420123198304036251
手机号码	18062500777		证件号		0422111500046000141

## 25. 机械员信息表

姓名	赵吉营	证件类型	身份证	证件号码	371525198507244115
手机号码	19947648862		证件号		0422111200046000156

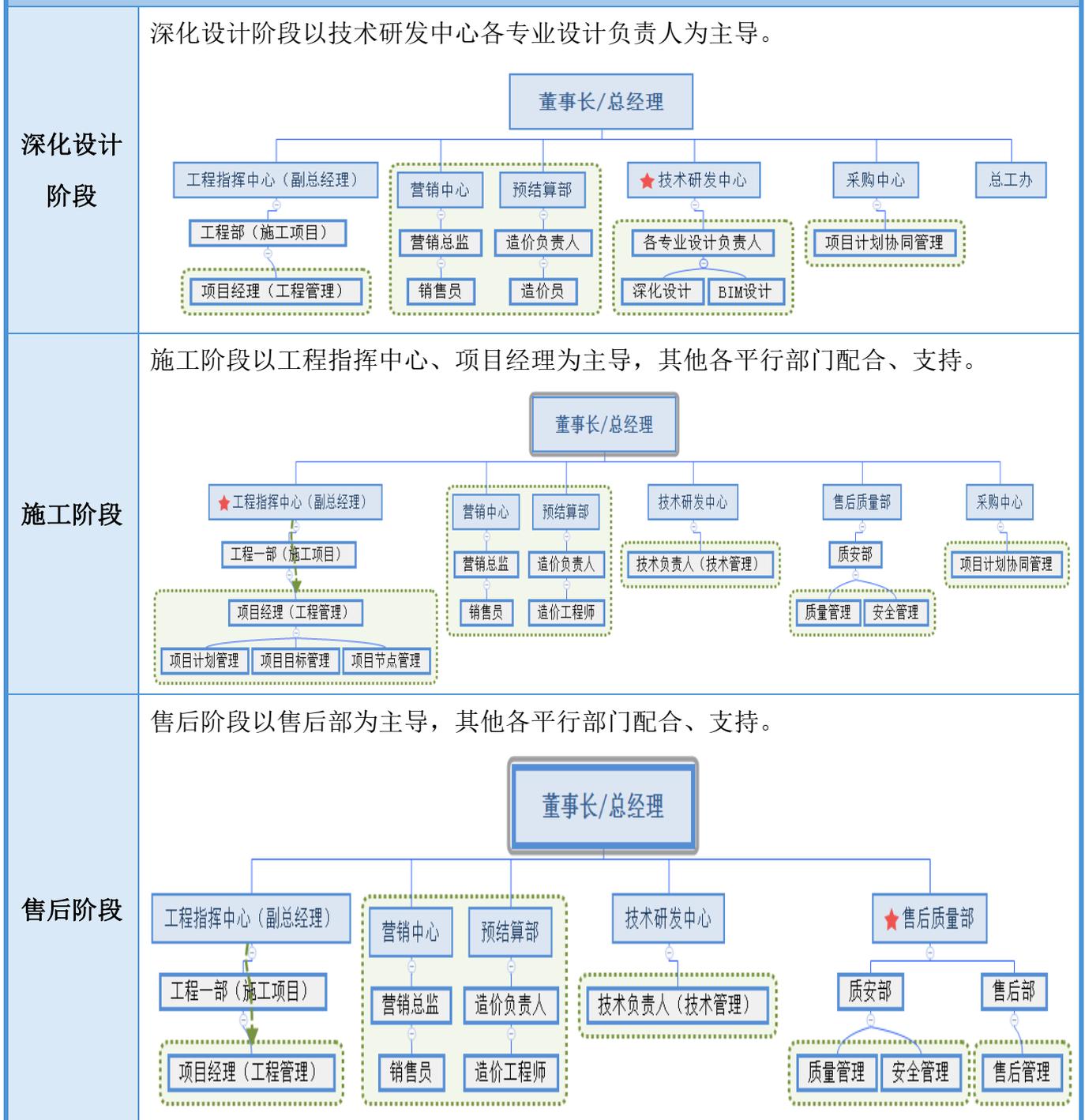
## 26. 项目管理机构情况辅助证明材料

### (1) 项目管理机构设置、职责分工

#### 1.1、总部对现场的支持

如有幸参与本项目建设，我公司将安排经验丰富的项目施工管理人员、优秀且富有施工经验的技术工人及施工班组投入本工程，以确保项目总体目标的实现。确保项目管理责任明确、组织灵活，具体如下（可根据项目具体需求调整）：

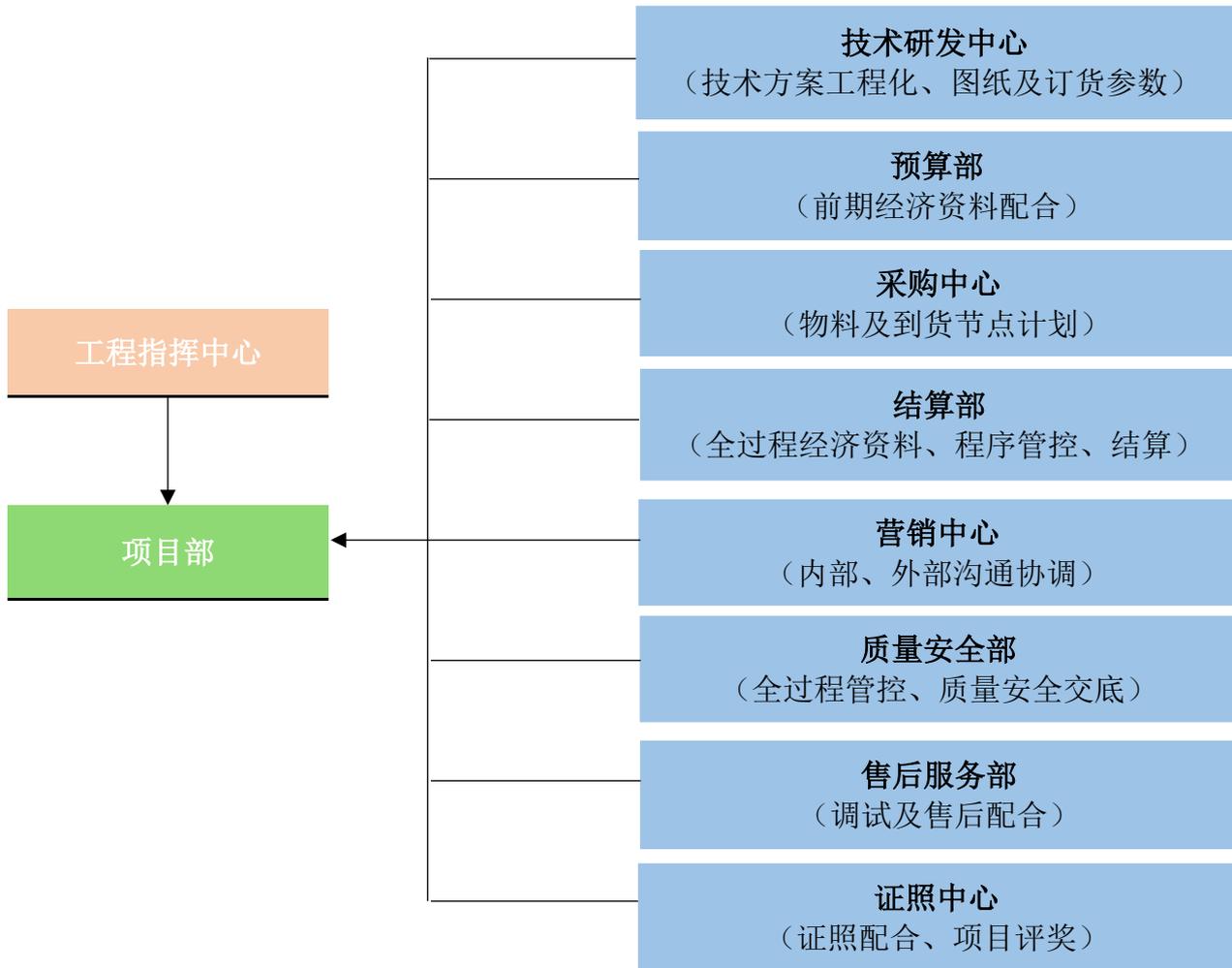
#### 1) 公司总部对现场的支持



## 2) 各支持部门任务分解

### 分解说明

本项目采用矩阵式项目管理架构，公司总经理为本项目总指挥，拥有有效协调本公司资源的权力。常务副总指挥定期与招标人高层汇报，每月不少于一次，接受并处理招标人意见、提供建议、协调公司资源。如招标人认为质量、安全或进度预计不能满足合同要求时，招标人有权要求进行整改，直至整改令招标人满意。



## 1.2、项目管理机构设置

### 管理组织 要求响应

- 1) 我公司按照本项目工程特点组建项目管理团队，组织架构设置基于项目特点动态调整，责任明确、组织灵活，随工程不同阶段特点有针对性地设置组织架构体系。所有管理人员均具备相关专业证书和执业岗位证书，项目经理有8年以上净化工程施工管理经验。
- 2) 我公司项目团队组织架构全过程建立，设置包括至少“工程管理、技术管理、质量管理、商务管理、安全管理”5大专职管理职能部门；其中还设置计划管理、

深化设计、测量管理、机械设备管理等专职责任团队，其组织架构如下图。各工程专业工程均配备一名专业技术管理人员。

3) 项目团队建立相适应的管理制度，落实上述要求的管理责任，投标文件已根据工程不同阶段列报组织架构及人员配置。

4) 我公司将指定一名区域公司副总经理（或以上）级别的人员担任本项目总指挥，具有有效协调公司资源的权力，项目总指挥在施工周期内每月至少有一天驻现场办公并参加发包人主持的月度例会。接受并处理发包人意见、提供建议、协调公司资源。如发包人认为质量、安全或进度预计不能满足合同要求时，发包人有权要求项目总指挥每天驻场办公，直至整改令发包人满意。

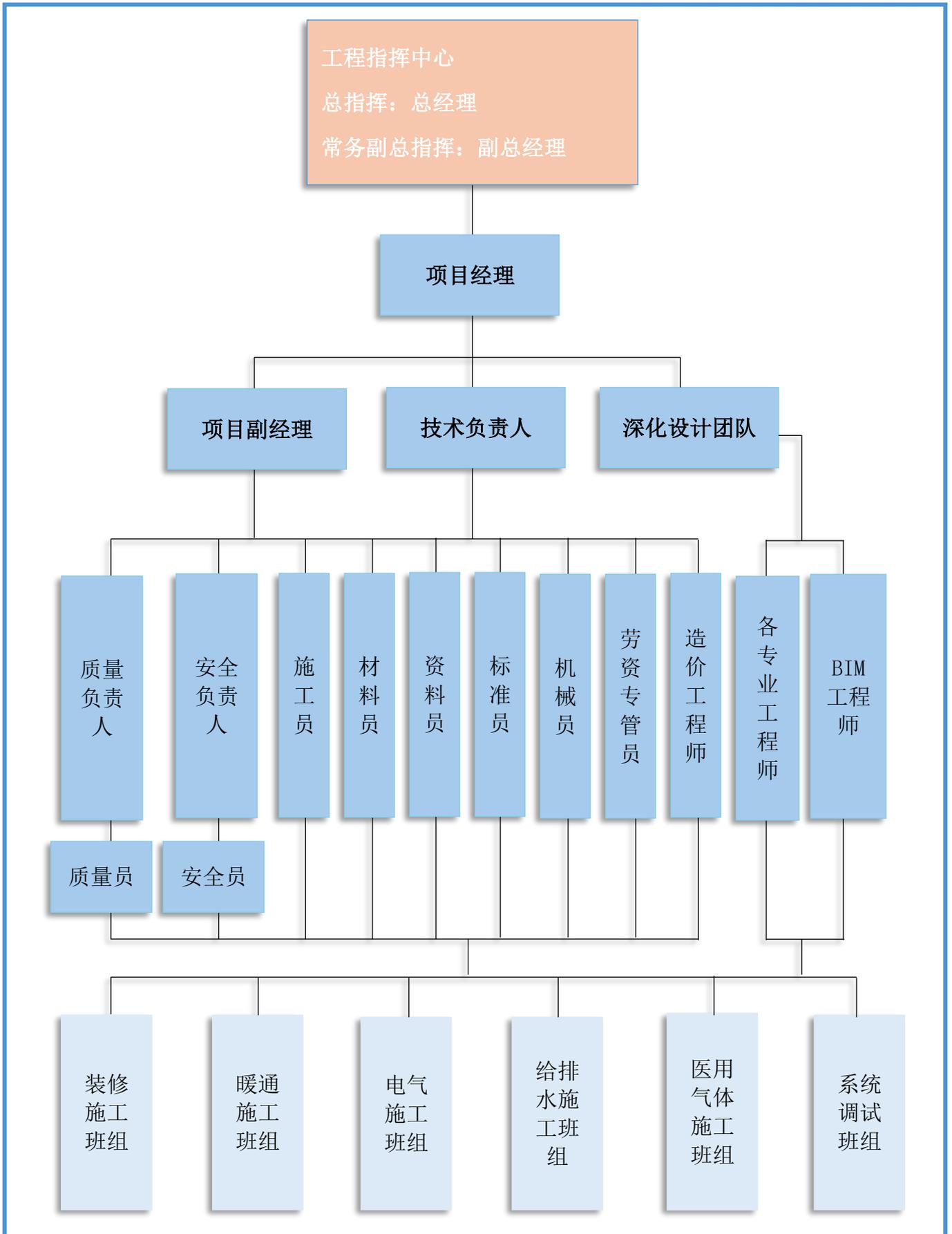
5) 发包人有权对不适合的项目主要管理人员向我公司提出更换并无需解释，接发包人书面通知后，我公司在 2 天内将发包人要求更换的主要管理人员调离本项目，且更新的项目主要管理人员在规定时间内到岗。新人员（至少提供 2 名）重新面试，面试通过后方可上岗。

组织机构

1) 为使本工程达到既定的质量、工期、安全文明施工等目标，本工程作为我公司重点项目，对该项目配备业务水平高、管理经验丰富的管理人员组成项目管理班子，加强本工程的进度控制、质量控制以及成本控制。

2) 项目部决策层由总经理、工程指挥中心副总经理组成。项目经理对本工程的施工质量、进度、安全负全面责任，并直接向招标人和公司负责。项目施工管理层由项目经理、项目副经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、材料员、资料员、造价工程师、标准员、机械员、劳资专管员组成，深化设计团队由装饰装修工程师、暖通工程师、强电工程师、弱电工程师、给排水工程师、BIM 工程师组成。

3) 在项目部设置过程中，我公司不但考虑了所承担任务的范围和目标要求，而且，在部门设置和人员配备方面，都给予了高度重视，做到了部门设置齐全、人员配置合理，从而确保工程的顺利进行。因此，该项目管理部为实现工程管理目标提供了有力的保障作用，为搞好工程管理奠定了坚实的基础。



### 1.3、项目管理职责分工

序号	岗位名称	职责分工
1	项目经理	<p>负责主持施工组织设计和项目质量计划的编制。</p> <p>负责公司对招标人的工程承包合同，对本项目目标负全责。</p> <p>负责工程项目的日常管理工作，主持工程项目工作会议。</p> <p>实施项目工程质量管理，主持编制项目工程进度计划，保证均衡生产，对过程管理负全责。</p> <p>主持物资需用计划和设备需用计划的编制和审核工作。</p> <p>决定项目部各类人员的职责、职权，组织制定并执行施工质量奖罚办法。</p> <p>负责组织落实有关纠正和预防措施，认真执行各项管理制度和控制程序，严格按程序规定操作。</p> <p>督促检查做好生产过程中的各种原始记录，保证资料的完整性、准确性和可追溯性。负责主持工程竣工自验工作。</p>
2	项目副经理	<p>协助项目经理做好现场施工管理工作，受项目经理委托，组织实施生产计划。</p> <p>统筹项目质量计划编制及落实，开展质量安全教育，保证各项制度的正常进行，协调和处理好各部门之间的关系。</p> <p>负责组织对所承担的工程项目检查，进行分项、分部工程检查和评定。</p> <p>深入现场解决问题，及时处理施工中的质量问题和其它难题。</p> <p>组织有关人员参加项目承担工程的交验工作。负责安全文明工地的建设，做好安全生产，对安全生产及文明施工负主要责任。</p> <p>负责项目宣传教育工作，做好后勤保障工作，定期组织检查项目的安全、质量、进度、文明施工，搞好评比奖罚工作。</p> <p>主持、安排好生产任务，保证施工进度按计划进行。</p>
3	技术负责人	<p>贯彻实施项目目标及规章制度，在项目经理领导下负责本项目具体施工生产及安全质量管理。负责组织实施本项目的施工组织、施工方案。</p> <p>监督工程质量检查及工程的检验和试验落实，指导和解决施工班组施工过程中发生的各种技术难题，及时处理施工过程中不符合要求的地方。</p> <p>在项目经理领导下，提出施工资源配置计划，对施工过程中发生的工程变</p>

		<p>更、材料变更、关键过程、特殊过程等情况进行把控，保证施工生产的正常进行。</p> <p>参加工程分部分项及最终的质量检验工作，制定纠正和预防措施并监督执行。</p>
4	质量负责人	<p>协助项目经理组织项目部的正常管理工作，协助项目经理抓好施工安全、质量、进度及责任成本控制。</p> <p>负责项目的施工管理、安全、质量、环境保护等工作，组织编制项目部的管理办法和文明施工管理规则，并负责贯彻落实。</p> <p>指导质量员开展工作，并督促对工序质量、分项、分部、单位工程进行自检，并组织抽检。</p> <p>对隐蔽工程和工程关键部位组织质量员进行专项自检，参加工程监理、项目部对工程质量的评定，参加招标人的工程验收。</p>
5	安全负责人	<p>在项目经理领导下，严格贯彻“安全第一、预防为主”的方针，负责项目的安全管理工作。监督检查本项目贯彻执行国家有关安全生产，劳动保护方针、政策、法规和上级颁发的有关规章制度。</p> <p>参加审查安全设计或安全技术措施，积极提出改进意见，负责监督贯彻执行。参加检查验收各种施工临时设施和劳动保护措施。对不符合安全规定者，有权制止使用。参加生产会议，对本项目的安全生产形势，伤亡事故情况和保证安全生产问题，提出建议和要求。</p> <p>督促有关部门制订安全生产规章制度、办法、措施等，并监督检查执行情况。负责编制劳动保护安全生产技术措施经费计划，检查计划执行情况，并对安全措施工程组织验收。</p>
6	质量员	<p>配合技术负责人做好工程施工的技术、质量交底工作，督促施工班组执行下发的各种质量文件，对工程施工的质量负督促检查责任。</p> <p>参加本项目工程的过程检验、试验及最终检验和试验工作，核定分项工程质量等级，配合项目监理做好工程质量等级的评定工作。</p> <p>对监理下达的《工程质量缺陷整改通知单》，督促施工班组进行质量整改和防治，并跟踪检查其效果，负责本项目质量记录资料的归档、整理与复核工作，并及时上报监理予以确认。</p>

7	安全员	<p>贯彻执行国家安全方针政策、规范、规定和标准，贯彻执行公司安全生产规章制度，负责分管范围内的安全生产工作。</p> <p>掌握生产安全动态，发现问题（隐患）立即解决或通知相关人员限期解决。</p> <p>对新入职人员实行安全教育，监督新入职班组成员落实班组三级教育。</p> <p>参加各项安全活动和安全措施检查，对项目部实行安全指标的考核管理工作。</p>
8	施工员	<p>在项目经理的领导下，负责贯彻施工组织设计，对施工班组进行全面交底。参与图纸会审和技术交底。</p> <p>按规范及工艺标准组织施工，保证进度、施工质量和施工安全。</p> <p>参与隐蔽工程验收和分项工程质量评定。</p> <p>组织做好进场材料检验工作。</p> <p>对因设计或其他因素变更引起工程量、工期的增减进行签证，并及时调整施工部署。</p> <p>组织记录、收集和整理各项技术资料和质量保证资料。</p> <p>填写施工日记、限额领料单，落实班前技术交底、生产安排计划。</p>
9	材料员	<p>在项目开工之前，按照项目进度计划建立材料计划成本台账。</p> <p>根据施工进度申请本工程需用的材料、成品、半成品等，并跟踪督促到场。</p> <p>定期提供现场周转材料增减情况，加快周转次数，减少资金占用率。</p> <p>月底根据领料单、登记材料的收、发、存台账，并与施工统计的报表口径一致，不能以领代耗，以免造成成本不实。</p> <p>按本期耗用数登记实际成本台账，并与计划成本相对比，超计划用料及时找出原因，采取措施。</p> <p>严格发料制度，施工班组领料时按施工计划发料，并且不定期地进入工地查看材料使用情况，杜绝浪费，对造成浪费的班组进行罚款。</p> <p>负责落实当地采购材料时，坚持货比三家的原则。</p>
10	资料员	<p>负责接收与本项目有关的各种图纸、文件等资料，并登记造册，妥善保管。</p> <p>负责发放本项目部对外发送的各种图纸、文件等资料，并办理登记手续。</p> <p>负责项目施工期间的各类图纸变更通知、工程合同及其他工程项目方面文件资料的收发、保管。</p>

		<p>负责管理好有关工程技术资料的归档保存和借阅管理，并按有关工程技术资料的重要性进行分类，及时清理作废资料。</p> <p>测量仪器、机械设备等各种原始资料的整理与归档。</p> <p>施工过程中，各种检查资料的整理与归档。</p> <p>施工各阶段验收资料的整理与归档。</p> <p>协助现场监理完善各种资料。</p> <p>工程竣工资料的整理归档。</p>
11	标准员	<p>参与施工图会审及施工组织设计、专项施工方案的编制。</p> <p>负责确定项目执行的工程建设标准和施工安全标准规范。</p> <p>制定工程建设标准、施工安全标准规范实施计划和措施，并组织交底。</p> <p>负责施工作业过程中对工程建设标准、施工安全标准规范实施监督，对执行不到位的工序提出纠正措施。</p> <p>协助质量和生产安全事故调查、分析，找出标准规范及措施中的不足。</p> <p>负责收集工程建设标准和施工安全标准规范执行记录，对实施效果进行评价。</p>
12	机械员	<p>认真执行国家和施工企业有关施工机具管理方面的方针、政策和规章制度。</p> <p>落实项目各类机械设备和使用登记工作，负责落实对建设主管部门及其安监机构的告知制度。</p> <p>根据生产进度，熟悉和掌握机械设备的分布和技术状况，参与设备事故的分析处理工作，并按规定及时上报。</p> <p>负责设备的交接验收、清洁、调运巡回检查以及报废设备的鉴定等工作。</p> <p>定期向领导汇报设备管理、保养和技术状况，并提出整改意见。</p>
13	劳资专管员	<p>参与制定劳务管理计划、组建项目劳务管理机构和制定劳务管理制度。</p> <p>参与组织劳务人员培训、负责或监督劳务人员进出场及用工管理。</p> <p>参与或监督劳务人员工资支付、负责劳务人员工资公示及台账的建立。</p> <p>参与编制、实施劳务纠纷应急预案。</p> <p>参与调解、处理劳务纠纷和工伤事故的善后工作。</p> <p>编制劳务队伍和劳务人员管理资料，汇总、整理、移交劳务管理资料。</p>
14	造价工程	<p>根据项目部提供的每月进度计划计算工作量计划，负责向公司和招标人报</p>

	<p>师</p>	<p>送工程量产值计划报表。</p> <p>负责对本项目的人工费、工程量及定额工日进行测算、审核，建立人工费台账，在工程完工时对人工费进行汇总分析。</p> <p>负责对本项目经济签证（包括现场签证、技术方案签证）、设计变更等资料进行整理、分析，确认造价后移交存档。</p> <p>提供每个月的项目成本状况，组织每月及阶段性的成本分析会，及时、准确地提供成本分析报告和改进、整改措施。</p> <p>负责本项目的材料核量工作，及时提交材料汇总表，分部分项材料汇总表，并进行经济技术分析。</p>
<p>15</p>	<p>各专业工 程师</p>	<p><b>装饰装修工程师：</b>负责装饰装修工程深化设计，包含各个区域的详细材料说明、工艺平面图、立面图、详细节点大样图及与其他专业的配合图等。全程跟进施工时遇到的各种设计变更、增补及施工问题的把控、解决。</p> <p><b>暖通工程师：</b>负责暖通工程的图纸深化设计，包括空调系统的参数计算、系统配置、系统图、各管道平面图、施工设计说明等。</p> <p><b>强电、弱电工程师：</b>负责强电/弱电图纸深化设计，根据项目安排进行现场勘测、出具施工图纸、并统计本专业工程量清单并提供相关设备及主材的技术参数要求。参与图纸会审、设计交底工作，跟踪处理图纸会审、设计交底中提出的问题。</p> <p><b>给排水工程师：</b>根据招标人需求确定给排水、气体专业设计合理化方案，正确解读任务书，完成招标范围内给排水及医气工程深化设计。</p>
<p>16</p>	<p>BIM 工程 师</p>	<p>组织制定 BIM 实施方案。</p> <p>确定项目中的各类 BIM 标准及规范，建立构件使用规范、建模原则、专业间协同工作模式等。</p> <p>按照 BIM 标准创建 BIM 模型，开展性能分析、模拟、碰撞检测，完成各专业综合、漫游、效果图等专项 BIM 应用。</p> <p>负责对 BIM 工作进度的管理与监控。</p> <p>与总包/招标人 BIM 管理者对接。</p> <p>与其他 BIM 参与方对接。</p>

(2) 项目管理机构配备人员有关社保证明资料

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 武汉华康世纪医疗股份有限公司

单位编号: 100572619

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1330			
参保所属地	武汉市本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈伟才	420281199209017355	10053168440	202406	202411	实缴到账
2	江叔中	421181198502026411	10050942876	202406	202411	实缴到账
3	程瑞	420982198906131030	10050004393	202406	202411	实缴到账
4	涂志杰	420921198901014617	10050673183	202406	202411	实缴到账
5	黄智斌	420982199504233231	10053820581	202406	202411	实缴到账
6	戴丹杰	420117199309270861	10045877281	202406	202411	实缴到账
7	朱青春	420281199401161613	10044358435	202406	202411	实缴到账
8	钟浩	420923198705126219	10048307962	202406	202411	实缴到账
9	李敏	421024199611062528	10050685752	202406	202411	实缴到账
10	邵尉	420922199410190019	10052475681	202406	202411	实缴到账
11	曹磊	421087199504080814	10045783514	202406	202411	实缴到账
12	吴迪	422202199005107013	10049787436	202406	202411	实缴到账
13	王诗同	429004199301071164	10048874807	202406	202411	实缴到账
14	江程程	421087198908194741	10044549566	202406	202411	实缴到账
15	李良华	421083199008032113	10050876077	202406	202411	实缴到账
16	袁芳玲	430527198610066087	10052626109	202406	202411	实缴到账
17	胡超	412826199101041319	10053451224	202406	202411	实缴到账
18	曹彩霞	420115199110103262	10041472275	202406	202411	实缴到账
19	曾志	421123199211075652	10046234757	202406	202411	实缴到账
20	柯常伟	420222199211142016	10046307561	202406	202411	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1219 1651 15AB 68DJ



打印时间: 2024年12月19日

第1页/共2页

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:武汉华康世纪医疗股份有限公司

单位编号:100572619

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1330			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	石晶晶	420625199411170020	10044317594	202406	202411	实缴到账
22	饶铎	42038119921004003X	10053789059	202406	202411	实缴到账
23	周建波	420123198304036251	10050535916	202406	202411	实缴到账
24	赵吉营	371525198507244115	10044528910	202406	202411	实缴到账
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1219 1651 15AB 68DJ



打印时间: 2024年12月19日

第2页/共2页

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:武汉华康世纪医疗股份有限公司

单位编号:100572619

单位参保险种	工伤保险	缴费总人数	1330			
参保所属地	武汉市本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈伟才	420281199209017355	10053168440	202406	202411	实缴到账
2	江叔中	421181198502026411	10050942876	202406	202411	实缴到账
3	程瑞	420982198906131030	10050004393	202406	202411	实缴到账
4	涂志杰	420921198901014617	10050673183	202406	202411	实缴到账
5	黄智斌	420982199504233231	10053820581	202406	202411	实缴到账
6	戴丹杰	420117199309270861	10045877281	202406	202411	实缴到账
7	朱青春	420281199401161613	10044358435	202406	202411	实缴到账
8	钟浩	420923198705126219	10048307962	202406	202411	实缴到账
9	李敏	421024199611062528	10050685752	202406	202411	实缴到账
10	邵尉	420922199410190019	10052475681	202406	202411	实缴到账
11	曹磊	421087199504080814	10045783514	202406	202411	实缴到账
12	吴迪	422202199005107013	10049787436	202406	202411	实缴到账
13	王诗同	429004199301071164	10048874807	202406	202411	实缴到账
14	江程程	421087198908194741	10044549566	202406	202411	实缴到账
15	李良华	421083199008032113	10050876077	202406	202411	实缴到账
16	袁芳玲	430527198610066087	10052626109	202406	202411	实缴到账
17	胡超	412826199101041319	10053451224	202406	202411	实缴到账
18	曹彩霞	420115199110103262	10041472275	202406	202411	实缴到账
19	曾志	421123199211075652	10046234757	202406	202411	实缴到账
20	柯常伟	420222199211142016	10046307561	202406	202411	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1219 1702 18XS ALNP



打印时间: 2024年12月19日

第1页/共2页

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:武汉华康世纪医疗股份有限公司

单位编号:100572619

单位参保险种	工伤保险	缴费总人数	1330			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	石晶晶	420625199411170020	10044317594	202406	202411	实缴到账
22	饶铎	42038119921004003X	10053789059	202406	202411	实缴到账
23	周建波	420123198304036251	10050535916	202406	202411	实缴到账
24	赵吉营	371525198507244115	10044528910	202406	202411	实缴到账
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1219 1702 18XS ALNP



打印时间: 2024年12月19日

第2页/共2页

### 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:武汉华康世纪医疗股份有限公司

单位编号:100572619

单位参保险种	企业失业	缴费总人数	1330			
参保所在地	武汉市本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈伟才	420281199209017355	10053168440	202406	202411	实缴到账
2	江叔中	421181198502026411	10050942876	202406	202411	实缴到账
3	程瑞	420982198906131030	10050004393	202406	202411	实缴到账
4	涂志杰	420921198901014617	10050673183	202406	202411	实缴到账
5	黄智斌	420982199504233231	10053820581	202406	202411	实缴到账
6	戴丹杰	420117199309270861	10045877281	202406	202411	实缴到账
7	朱青春	420281199401161613	10044358435	202406	202411	实缴到账
8	钟浩	420923198705126219	10048307962	202406	202411	实缴到账
9	李敏	421024199611062528	10050685752	202406	202411	实缴到账
10	邵尉	420922199410190019	10052475681	202406	202411	实缴到账
11	曹磊	421087199504080814	10045783514	202406	202411	实缴到账
12	吴迪	422202199005107013	10049787436	202406	202411	实缴到账
13	王诗同	429004199301071164	10048874807	202406	202411	实缴到账
14	江程程	421087198908194741	10044549566	202406	202411	实缴到账
15	李良华	421083199008032113	10050876077	202406	202411	实缴到账
16	袁芳玲	430527198610066087	10052626109	202406	202411	实缴到账
17	胡超	412826199101041319	10053451224	202406	202411	实缴到账
18	曹彩霞	420115199110103262	10041472275	202406	202411	实缴到账
19	曾志	421123199211075652	10046234757	202406	202411	实缴到账
20	柯常伟	420222199211142016	10046307561	202406	202411	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1219 1658 39DT XGSI



打印时间: 2024年12月19日

第1页/共2页

## 湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:武汉华康世纪医疗股份有限公司

单位编号:100572619

单位参保险种	企业失业	缴费总人数	1330			
参保所属地	武汉市本级	做账期号	202411			
2024年11月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
21	石晶晶	420625199411170020	10044317594	202406	202411	实缴到账
22	饶铎	42038119921004003X	10053789059	202406	202411	实缴到账
23	周建波	420123198304036251	10050535916	202406	202411	实缴到账
24	赵吉营	371525198507244115	10044528910	202406	202411	实缴到账
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社证明验证平台”进行验证。  
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>  
授权码: 2024 1219 1658 39DT XGSI



打印时间: 2024年12月19日

第2页/共2页

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHal1St/web/stamper/>验证此单据真伪，验证号码1cf757c49ad0480fadf47f64ad88e950



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	陈伟才	证件号码	420281199209017355	个人编号	42110000000000100052680097
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站 <https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHal1St/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码1ea937cce78d48a6a96d02296c3e1715



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	江叔中	证件号码	421181198502026411	个人编号	4201000000000000007327304
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站 <https://yb.j.hubei.gov.cn/hubeiHallSt/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码7e87c125b6b14629b71b886726c1aa88



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	程瑞	证件号码	420982198906131030	个人编号	42090000000000100065826400
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站 <https://ybj.hubei.gov.cn/hubei111st/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码 `aea33c2565aa49b9825213d8ce7c19e6`



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	涂志杰	证件号码	420921198901014617	个人编号	4201000000000000006528151
个人缴费情况					
险种类型	单位名称		缴费起止时间		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406		



打印日期：2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站 <https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHal1St/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码8e227f1ad80f4a7180bt83479e8d2015



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	黄智斌	证件号码	420982199504233231	个人编号	42090000000000100066505827
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubei111st/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码2f7bba6034df4d3fb00708a3472f5aa3



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	戴丹杰	证件号码	420117199309270861	个人编号	42010000000000000016969298
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHallSt/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码ed1b662a8361c4cb88e5f98f1a2a3b994



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	朱青春	证件号码	420281199401161613	个人编号	42020000000000100066535356
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHall1St/web/stamper/ 验证此单据真伪，验证号码2cab12cdd3844c219ba75dd95793e9e5



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	钟浩	证件号码	420923198705126219	个人编号	4201000000000000005026116
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubei/hall1st/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码a68e7589a16448caafc23c7e0be2b6f5



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	李敏	证件号码	421024199611062528	个人编号	42100000000000100066918360
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubei/h11st/web/stamper/>验证此单据真伪，验证号码d882749f2bfe4f079333adc7bccf4aac



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	邵尉	证件号码	420922199410190019	个人编号	42090000000000100056502295
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站 <https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHallSt/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码6fffd3e113704468193e054784967ad90



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	曹磊	证件号码	421087199504080814	个人编号	42100000000000100051625711
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期：2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubeihall1st/web/stamper/>验证此单据真伪，验证号码04b271a178fc4a91afe3aeff3f8b4790



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	吴迪	证件号码	422202199005107013	个人编号	42090000000000100064525628
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHallSt/web/stamper/验证此单据真伪，验证号码df373b0b9d74436d86e4cb2bec90416d



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	王诗同	证件号码	429004199301071164	个人编号	4290040000000100061848098
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期：2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站https://yb.j.hubei.gov.cn/hubeiHallSt/web/stamper/验证此单据真伪，验证号码c4962da30c424d13bcb6deea3385552e



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	江程程	证件号码	421087198908194741	个人编号	4201000000000000005948343
个人缴费情况					
险种类型	单位名称		缴费起止时间		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406		



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubei/hallSt/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码t27e4241f2884625a9d3dc6facf43426



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	李良华	证件号码	421083199008032113	个人编号	4201000000000000008435239
个人缴费情况					
险种类型	单位名称		缴费起止时间		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406		



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHallSt/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码c17c11437f9d48b1acf44dc2860c086f



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	袁芳玲	证件号码	430527198610066087	个人编号	4201000000000000005884628
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHall1St/web/stamper/验证此单据真伪，验证号码bca8f37a11de4c5aa4d8d9d264b21209



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	胡超	证件号码	412826199101041319	个人编号	4201000000000000008344541
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHal1St/web/stamper/ 验证此单据真伪，验证号码ab77b16328b5403da98d72ee1841b081



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	曹彩霞	证件号码	420115199110103262	个人编号	42050000000000059910739696
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubei11st/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码dadad3a4f12e4bff32eebe1f6a87830



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	曾志	证件号码	421123199211075652	个人编号	42110000000000100052617996
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站 <https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHal1St/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码8a5b78d125414dc0beb2d066fc40f723



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	柯常伟	证件号码	420222199211142016	个人编号	4201000000000000008150238
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubei/hallSt/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码54acc6c90a354488bdd4a276fafec31



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	石晶晶	证件号码	420625199411170020	个人编号	4201000000000000009504022
个人缴费情况					
险种类型	单位名称		缴费起止时间		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407		
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406		



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiHallSt/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码4c8acc9e94dc4b14991a188616c0954f



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	饶铎	证件号码	42038119921004003X	个人编号	4201000000000000008485388
个人缴费情况					
险种类型		单位名称		缴费起止时间	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202411-202411	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202410-202410	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202409-202409	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202408-202408	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202407-202407	
职工基本医疗保险		武汉华康世纪医疗股份有限公司		202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubeiifa11st/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码b9acfa80642b4a7a8c629ddb44f76789



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	周建波	证件号码	420123198304036251	个人编号	42010000000000000016507862
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ybj.hubei.gov.cn/hubei11st/web/stamper/> 验证此单据真伪，验证号码bfffed99d36246bfbdd6ca2aa947c1ca



### 医疗保险参保缴费证明（个人）

姓名	赵吉营	证件号码	371525198507244115	个人编号	4201000000000000017212790
个人缴费情况					
险种类型	单位名称			缴费起止时间	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202411-202411	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202410-202410	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202409-202409	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202408-202408	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202407-202407	
职工基本医疗保险	武汉华康世纪医疗股份有限公司			202406-202406	



打印日期： 2024年12月19日

提示：

- 1、如果您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地医保经办机构进行核实。
- 2、此证明与现参保地医保经办机构打印的《湖北省医疗保险参保缴费证明》具有同等效力。

(3) 项目经理（陈伟才）相关证明资料

一级建造师执业资格证书



一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年09月09日  
2025年03月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈伟才

性别: 男

出生日期: 1992年09月01日

注册编号: 鄂1422019202004425

聘用企业: 武汉华康世纪医疗股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-26至2025-09-25)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2024年9月9日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年9月26日

安全生产考核合格证书（B证）

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2017）0013856

姓名：陈伟才

性别：男

出生年月：1992年9月1日

企业名称：武汉华康世纪医疗股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年8月2日

有效期：2023年11月10日 至 2026年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 项目经理无在建承诺书

致：深圳招商房地产有限公司、深圳市海德伦工程咨询有限公司

我方拟派 区中医院扩建工程（二期）医疗专项工程 项目的项目经理 陈伟才 现阶段未在其他任何在施建设工程项目中担任项目经理（项目负责人）及其他违反深圳市现行相关法律法规的情形。

我方保证上述内容均真实、有效、准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

投标人（盖章）：武汉华康世纪医疗股份有限公司

日期：2024年12月23日



身份证、毕业证



**附：一级建造师对应工程师职称的说明**

说明：湖北省自 2018 年 7 月 24 日起，**一级建造师对应工程师职称。**

查询网址：[http://rst.hubei.gov.cn/zfxxgk/zc/gfxwj/201807/t20180724\\_711282.shtml](http://rst.hubei.gov.cn/zfxxgk/zc/gfxwj/201807/t20180724_711282.shtml)

2023/11/5 13:37

省人力资源和社会保障厅关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知-湖北省人力资源和社会保障厅

**省人力资源和社会保障厅关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知**

索引号	010833209/2019-40331	发文日期	2018-06-21
发布机构	湖北省人力资源和社会保障厅	文号	鄂人社发〔2018〕30号
主题分类	人事工作	效力状态	有效
文件名称	省人力资源和社会保障厅关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知		

鄂人社发〔2018〕30号

各市、州、直管市、神农架林区人力资源和社会保障局，省直各有关部门，大型企事业单位：

为贯彻落实《省委办公厅、省政府办公厅印发《关于深化职称制度改革实施意见》的通知》（鄂办发〔2017〕60号）精神，促进职称制度与职业资格制度有效衔接，进一步减少重复评价，降低社会用人成本，现就我省在部分职业领域建立专业技术类职业资格与职称对应关系通知如下：

一、通过全国统一考试，取得注册消防工程师、注册核安全工程师、房地产估价师、造价工程师、注册城乡规划师、注册验船师、注册计量师、注册安全工程师、注册测绘师、注册会计师、注册建筑师、建造师、勘察设计注册工程师等13项准入类职业资格证书的专业技术人员，其职业资格直接对应相应系列和层级的职称（见附件），两者享有同等效力。

二、通过全国统一考试，取得卫生技术、经济、统计、会计（审计）、通信、计算机软件、出版、翻译、船舶等9项职业资格证书的专业技术人员，其职业资格按现行国家职业资格制度和职称制度有关规定对应相应系列和层级的职称。

三、国务院清理规范职业资格前，通过全国统一考试，取得质量专业职业资格证书的专业技术人员，其职业资格仍然有效，对应工程系列质量专业相应层级的职称。

四、用人单位是专业技术岗位聘任工作主体，对于符合上述对应条件的人员，用人单位可按照专业技术岗位结构比例、岗位任职条件和聘任程序，有序开展聘任工作。其他未对应的专业技术类职业资格按现行国家政策执行。

五、相关行业主管部门要指导用人单位和评委会做好职称与职业资格对应工作，加强专业技术人才队伍建设，激发人才创新创业活力。

本通知自发布之日起施行，由湖北省人力资源和社会保障厅负责解释。今后，如本通知与国家出台的有关职称与职业资格对应关系新规定不符的，按国家新规定执行。

附件：部分专业技术类职业资格与职称对应表

湖北省人力资源和社会保障厅

2018年6月21日

（此件主动公开）

（联系单位：专业技术人员职称处）

附件

部分专业技术类职业资格与职称对应表

序号	准入类职业资格名称	对应职称名称
1	注册消防工程师	一级：工程师 二级：助理工程师

[rst.hubei.gov.cn/zfxxgk/zc/gfxwj/201807/t20180724\\_711282.shtml](http://rst.hubei.gov.cn/zfxxgk/zc/gfxwj/201807/t20180724_711282.shtml)

1/2

2023/11/5 13:37

省人力资源和社会保障厅关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知-湖北省人力资源和社会保障厅

2	注册核安全工程师	工程师	
3	房地产估价师	经济师	
4	造价工程师	工程师或经济师	
5	注册城乡规划师	工程师	
6	注册验船师	A级：工程师 B级：工程师或助理工程师 C级：助理工程师 D级：助理工程师或技术员	
7	注册计量师	一级：工程师 二级：助理工程师	
8	注册安全工程师	中级：安全工程专业工程师 助理：安全工程专业助理工程师	
9	注册测绘师	工程师	
10	注册会计师	会计师或审计师	
11	注册建筑师	一级：工程师 二级：助理工程师	
12	建造师	一级：工程师 二级：助理工程师	
13	勘察设 计注册 工程师	注册结构工程师	一级：工程师 二级：助理工程师
		注册土木工程师	工程师
		注册化工工程师	工程师
		注册电气工程师	工程师
		注册公用设备工程师	工程师
		注册环保工程师	工程师
		注册石油天然气工程师	工程师
		注册冶金工程师	工程师
		注册采矿/矿物工程师	工程师
	注册机械工程师	工程师	

## 项目经理同类工程业绩

详见本章节二：拟派项目经理同类工程业绩

(4) 技术负责人（江叔中）相关证明资料

职称证书

## 湖北省专业技术职称证书

姓名：江叔中  
性别：男  
出生年月：1985-02-02  
证件类别：居民身份证  
证件号码：421181198502026411



职称系列：工程  
专业名称：建筑电气  
职称名称：工程技术人才\_高级工程师  
评审组织：武汉东湖新技术开发区工程技术高级专业技术职务任职资格评审委员会  
批准单位：武汉东湖新技术开发区职改办  
批准文号：武新职改任〔2023〕1号  
批准时间：2023-01-07



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-10-26



使用场景：本人调用 有效期至：2025-04-24

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

类似业绩

A. 济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程  
中标通知书

中标通知书



档案编号: E3708010374005413012

武汉华康世纪医疗股份有限公司:

济宁市第一人民医院的济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程,于2022-04-18 09:30 公开开标后,已完成评标工作,并向招投标监管部门提交工程招投标文件报告,现确定你单位为中标人。中标价为人民币壹仟伍佰伍拾捌万零叁佰贰拾伍元捌角壹分(15580325.81)元,工程项目负责人为杨龙,中标工期为150日历天,工程质量要求达到符合国家验收规范合格标准,配合总包达到鲁班奖要求标准。

请你单位收到本中标通知书后,在30日内与招标人签订承包合同。

姓名	岗位	证书编号	执(职)业资格
杨龙	项目负责人	鄂1422017201827571	一级建造师注册证书
江叔中	项目技术负责人	1065361	工程师
邵尉	施工员	0422110200046000067	施工员证
黄继伟	质量员	0422110700046000086	质量员证
关洪杰	安全员	鄂建安C3(2020) 0002369	安全员证
戴丹杰	资料员	0421711494217011035	资料员证
王成	材料员	0422111100046000178	材料员证
贾晓红	造价师	建造[14214200004360	一级造价工程师注册证书
江程程	BIM 高级工程师	201061020314585	BIM 高级工程师
赵吉营	防疫负责人	1271150	工程师

招标人(盖章)



招标代理机构(盖章)



日期: 2022年4月24日

施工合同

正本

济宁市第一人民医院东院区  
济宁市公共卫生重症医学中心项目  
医疗气体系统工程合同

发包人（全称）：济宁市第一人民医院

承包人（全称）：武汉华康世纪医疗股份有限公司

签 订 日 期：2022 年 5 月 20 日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：济宁市第一人民医院

承包人（全称）：武汉华康世纪医疗股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程

2. 工程地点：济宁市第一人民医院东院区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：债券及自筹。

5. 工程内容：济宁市公共卫生重症医学中心项目占地约43.15亩，建筑面的约16万平方米，地上20层、地下三层，设计床位1900张。济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程主要包括氧气系统（包括与现有液氧站的连接调试）、负压吸引系统、压缩空气系统、气体汇流排系统、终端系统、医疗设备带等包含的医用气体设备、管道及配套设施项目的采购、安装、调试、售后等相关内容以及因以上施工所发生的开槽、开洞、封堵、二次灌浆、预埋的整改与恢复等，具体详见图纸、工程量清单及相关说明等内容。

### 6. 工程承包范围：

氧气系统（包括与现有液氧站的连接调试）、负压吸引系统、压缩空气系统、气体汇流排系统、终端系统、医疗设备带等包含的医用气体设备、管道及配套设施项目的采购、安装、调试、售后等相关内容以及因以上施工所发生的开槽、开洞、封堵、二次灌浆、预埋的整改与恢复等，具体详见图纸、工程量清单及相关说明等内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：具体开工日期以监理人下达的书面开工令为准。

计划竣工日期：开工后150日历天。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

符合国家验收规范合格标准，配合总包达到鲁班奖要求。

#### 本项补充：

(1) 如济宁市公共卫生重症医学中心项目非本项目原因导致未通过鲁班奖评审，则质保期满无质量问题，鲁班奖评审完成后 15 日内支付（无息）审定值的 3%。

(2) 构成本合同的任何合同文件中的任何相关约定或描述，只要适用，均应理解为是对工程质量标准的定义。本工程质量标准必须符合中华人民共和国国家标准，质量等级为优良。

(3) 若本合同约定的任何工程质量标准低于国家标准，则按国家标准执行；若合同中约定的任何工程质量标准高于国家标准，则按合同中约定的执行。对于工程中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只约定了施工技术或验收标准，而未约定他们的制造标准或实施方案。在监理人认为必要的时候，承包人应按监理人的要求提出施工工艺或其他必要的资料及文件，并在取得监理人的批准后执行。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟伍佰伍拾捌万零叁佰贰拾伍元捌角壹分（¥15580325.81 元）；

#### 2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

本合同价包括图纸、清单及相关说明范围内所有工程的全部人工费、设备费、材料费、机械费、联动试车费、安装费、管理费、总包服务费、设备（材料）保管费（包含自行采购设备和甲供材）、疫情防控费、BIM排布费、代理费、所有检测费（包括复检费、第三方检测等）、竣工备案费、措施费、利润、规费、税金、主管部门验收、安全文明施工、临时设施费、夜间施工增加费、拆除费、场地清理费、成品保护费、垃圾清理费、施工所发生的开槽、开洞、封堵、二次灌浆、预埋的整改与恢复费用、大型机械进出场费、后续服务费等一切明示或暗示的与本项目交付使用有关的一切费用。

包括本项目自开工至竣工验收所涉及到的所有检验检测、第三方评审、检测测量费用等均已包含在投标报价中。

本项目合同价包括施工图纸、工程量清单及相关说明所包含的所有工程内容。施工图纸中标示不清但清单中有体现的，以清单为准；清单中未体现但施工图纸中有明确标示的，以施工图纸为准。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：杨龙。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、明确双方权利、义务的纪要、协议
- 4、招标文件
- 5、标准、规范及有关技术文件、技术要求
- 6、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分
- 7、相关说明
- 8、施工图纸
- 9、工程量清单
- 10、中标通知书
- 11、本合同通用条款
- 12、投标文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工

资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2022年 5 月 20 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在山东省济宁市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字及盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同正本两份，双方各执一份。副本十份，甲方执四份，乙方执四份，招标代理机构持二份，正副本具有同等效力。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

刘洋  
刘洋



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：91420100682300843F

地 址：武汉市东湖高新技术开发区关  
谷大道 77 号光谷金融港 B4 栋  
8-9 楼

邮政编码：430070

法定代表人：谭平涛

委托代理人：/

电 话：027-87267616

传 真：027-87267616

电子信箱：hr@whhks.j.com.cn

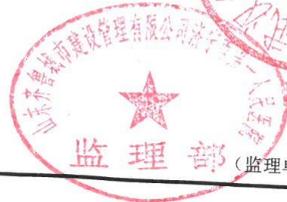
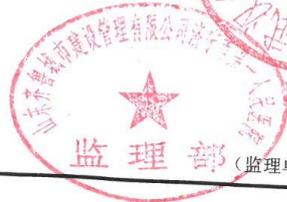
开户银行：交通银行卓刀泉支行

账 号：421421086012000766707

竣工验收证明材料

工程竣工报告

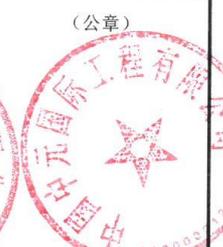
鲁JJ-008-001

工程名称	济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程	结构类型	框架剪力墙
工程地址	济宁市高新区孟子大道北, 康泰路东	建设面积	156237m <sup>2</sup>
建设单位	济宁市第一人民医院	开工日期	2022年8月15日
设计单位	中国中元国际工程有限公司	完工日期	2022年12月28日
监理单位	山东齐鲁城市建设管理有限公司	合同工期	150 (d)
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	工程造价	15580325.81
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	完成施工合同和施工图设计约定的全部内容	
	技术档案和施工管理资料	齐全、有效	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	齐全、有效	
	工程款支付情况	符合合同约定	
	工程质量保修书	已出具工程质量保修书	
	工程使用说明书	有工程使用说明书	
	住宅工程分户验收资料	/	
	监督机构责令整改问题的执行情况	已全部整改完毕并验收合格	
	其他	/	
已完成设计和合同约定的各项内容, 济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收手续。			
项目负责人(盖注册建造师执业印章)	 杨龙 鄂1422017201827571 机电 2024.10.31 武汉华康世纪医疗股份有限公司		
企业技术负责人:	 谭洪薇		
法定代表人:	 (施工单位公章) 2022年12月28日		
监理单位结论:	 (监理单位公章) 2022年12月28日		
总监理工程师:	 (监理单位公章) 2022年12月28日		

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁JG-002-001

工程名称	济宁市公共卫生重症医学中心项目医疗气体系统工程		结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下三层，地上二十层/156237m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司		技术负责人	谭咏薇	开工日期	2022年8月15日
项目负责人	杨龙	项目技术负责人	江叔中	竣工日期	2022年12月28日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 1 分部，经查符合设计及标准规定分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 118 项，经核查符合规定 118 项			质量控制资料完整	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 109 项，符合规定 109 项， 共抽查 109 项，符合规定 109 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查项目符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 160 项，达到“好”和“一般”的 160 项，经返修处理符合要求的 0 项			好	
5	综合验收结论	验收合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
	 2022年12月28日	 2022年12月28日	 2022年12月28日	 2022年12月28日		

山东省建设工程质量监督总站监制

B. 保康县人民医院净化及配套设施采购安装项目

中标通知书

湖北省建设工程施工

中标通知书

备案编号: XYZB-GCJS2018-482002001

招标编号: HBCZ-18070590-181322

湖北省建设工程招标投标办公室制

中标人的投标文件主要内容一览表

工程类型	工程类	建设内容	保康县人民医院净化及配套设施采购安装	项目总型	张龙
项目服务范围	本次招标包括手术室等科室净化工程装饰系统、电气系统、空调系统、空气系统、给排水系统的施工,以及配套设备和材料的选型、采购、运输、安装、调试、维保、主管部门的检测验收,免费培训招标方技术人员、操作人员及维护人员等。具体范围以招标文件中工程量清单和图纸列明的范围和内容为准。				
中标价(万元)	2438.809787	标底价	2456.192128 万元	评标价	2446.37 万元
中标工期	150 日历天	招标文件要求工期		150 日历天	
投标文件质量等级	合格	招标文件要求质量等级		合格	
中标主要条件: 经评委会评审, 得分第一名为中标人					
备注	建设地点: 保康县城关镇迎宾路 85 号				

武汉华康世拓净化技术工程有限公司/湖北科圣净化工程有限公司(中标人):

自 2018 年 9 月 6 日开标后, 经评标委员会评定并报招投标管理机构备案, 确定保康县人民医院(招标人)的保康县人民医院净化及配套设施采购安装项目(工程项目)由你联合体单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 请于 30 日内到保康县人民医院(地点)与招标人签订承包合同, 并同时报招投标管理机构备案。在限期内不來草拟合同者作废弃中标处理。

招标人(盖章): 保康县人民医院

招标代理机构(盖章): 湖北省成套招标股份有限公司

保康县公共资源交易中心盖章: 保康县公共资源交易中心 备案专用章

日期: 2018 年 9 月 19 日

★企业名称及法定代表人变更证明材料

说明：我公司原名“武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司”，于2019年12月18日变更名称为“武汉华康世纪医疗股份有限公司”。本次投标标明公司名称为“武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司”的业绩等其他证明资料均等同于“武汉华康世纪医疗股份有限公司”。特此说明！

附：企业名称变更及法定代表人变更准许通知书

**登记核准通知书**  
 (武市监)登记企核准字[2019]第50号

武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司：

经审查，提交的公司变更登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于十日内通知你单位领取营业执照(集团证书)。

变更事项	变更前	变更后
营业期限	2028-11-12	长期
股东名录	武汉康汇投资管理中心(有限合伙);上海复星创泓股权投资基金合伙企业(有限合伙);深圳市达晨创丰股权投资企业(有限合伙);王长颖;谭平涛;胡小艳;陈岩;重庆金浦医疗健康服务产业股权投资基金合伙企业(有限合伙);阳光人寿保险股份有限公司;	王长颖;谭平涛;胡小艳;陈岩;重庆金浦医疗健康服务产业股权投资基金合伙企业(有限合伙);阳光人寿保险股份有限公司;上海复星创泓股权投资基金合伙企业(有限合伙);武汉康汇投资管理中心(有限合伙);深圳市达晨创丰股权投资企业(有限合伙);
企业类型	其他有限责任公司	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
企业名称	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司	武汉华康世纪医疗股份有限公司
法定代表人(负责人、独资投资人)	程晋博	谭平涛
注册资本	7902.631700	7920.000000
行业类型	其他未列明建筑业	
经营范围	医疗器械二类生产:6856病房护理设备及器具;第I类、第II类医疗器械的销售;可为其他医疗器械生产经营企业提供第II、III类医疗器械贮存、配送服务(含体外诊断试剂,冷藏、冷冻库);净化工程,空调系统清洁工程,管道工程,机电设备安装工程,机电设备调试及维修,建筑装饰工程,建筑智能化工程,压力容器安装(1级)、压力管道安装(GC2级)、压力管道设计(GC2级);消防设施工程;钢结构工程;放射	医疗器械二类生产:6856病房护理设备及器具;第I类、第II类、第III类医疗器械的销售;可为其他医疗器械生产经营企业提供第II、III类医疗器械贮存、配送服务(含体外诊断试剂,冷藏、冷冻库);净化工程;医疗净化工程;机电工程施工总承包;空调系统清洁工程;管道工程;机电设备安装工程;机电设备调试及维修;建筑装饰工程;建筑智能化工程;压力容器安装(1级)、压力管道安装(GC2级)、压力管道设计(GC2级);消防设施工程;环保工程;钢结构工程;放射防护设计与施工;气流物流系统的设计、安装及维护;安防工程的设计、施工、集成、维护;实验室配套设备、空气净化设备、不锈钢产品、建筑材料、电气材



防护设计与施工，气流物流系统的设计、安装及维护，实验室配套设备、空气净化设备、不锈钢产品、建筑材料、电气材料、金属材料、消毒用品（不含危险品）、计生用品、日用百货、化工用品（不含危化品）、五金配件、化妆品、办公用品的销售；净化工程设备及配件售后服务；医疗器械的维修；医院的后勤管理；互联网药品信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

料、金属材料、消毒用品（不含危险品）、计生用品、日用百货、化工用品（不含危化品）、五金配件、化妆品、办公用品的销售；净化工程设备及配件售后服务；医疗器械的维修；医院的后勤管理；医疗净化、智能化、装饰、放射防护、医用气体、洁净厂房、净化实验室工程等的设计咨询、技术咨询与技术服务；软件开发、生产、销售及技术服务；计算机软件开发、生产、系统集成、技术服务；互联网药品信息服务；货物进出口、技术进出口（不含国家禁止或限制进出口的货物或技术）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



施工合同

# 保康县人民医院 净化及配套设备采购安装项目

## 合 同

甲方：保康县人民医院

乙方：(联合体) 武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司 (牵头人)

湖北科圣鹏净化工程有限公司 (成员)

签订日期：2018年10月10日

## 第二节 合同专用条款

项目名称：保康县人民医院净化及配套设备采购安装项目

合同编号：

签订日期：2018年10月10号

签订合同地点：保康县人民医院院内

甲方：保康县人民医院

乙方：（联合体）武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司（牵头人）、湖北科圣鹏净化工程有限公司（成员）

详见附件一：联合体协议书

1. 经双方协商，同意按下列条文执行：

1. 本合同甲、乙双方必须遵守国家颁布的“合同法”，并各自履行应负的全部责任和义务。
2. 甲方保证按合同条款规定的时间和方式付给乙方到期应付的货款，并承担应负的责任和义务。
3. 乙方保证全部按合同条款规定的内容和交货期向甲方提供合格的货物，并承担应负的责任和义务。

2. 合同文件

下列文件为本合同不可分割的部分。

- 2.1 招标文件(标书编号：HBCZ-18070590-181322)；
- 2.2 乙方中标的投标文件；
- 2.3 合同专用条款；
- 2.4 合同一般条款；
- 2.5 湖北省成套招标股份有限公司发出的中标通知书；
- 2.6 附件：
  - 2.6.1 招标方在招标期间发布的所有补充通知；
  - 2.6.2 乙方在投标期内补充的所有书面文件；
  - 2.6.3 乙方在投标时随同投标文件一起递送的资料及附图；
  - 2.6.4 在商洽本合同时，双方澄清、确认并共同签字的补充文件、技术协议。

3. 合同范围和条件

#### 4. 货物及数量

本合同所提供的货物及数量详见附件三：设备（材料）供货范围表及标书。

#### 5. 付款方式

合同签订后付合同价格的10%，装饰工程完成付至合同价格的50%，全部设备到指定现场并验收合格付至合同价款的90%，工程决算审计及项目验收后付至合同价款的95%，两年质保期结束后付余下的5%。

注：审核通过的每笔支付款项，由牵头人向甲方提交《牵头人与成员工程款项分配表》，甲方按分配表中牵头人与成员的款项金额，把应付工程款分别汇入牵头人与成员指定帐户，牵头人与成员按所收到的款项金额分别向甲方开具符合国家规定的增值税发票。

#### 6. 合同金额

##### 1. 合同总金额：

24388097.87元；大写：贰仟肆佰叁拾捌万捌仟零玖拾柒元捌角柒分

其中：

武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司（牵头人）合同金额为：12167179.86元；大写壹仟贰佰壹拾陆万柒仟壹佰柒拾玖元捌角陆分；

湖北科圣鹏净化工程有限公司（成员）合同金额为：12220918.01；大写壹仟贰佰贰拾贰万零玖佰壹拾捌元零角壹分。

2. 合同总额包括：设计费、随机零配件、标配工具、运输保险、安装调试技术指导费、技术培训、质保期、服务、各项税费及合同实施过程中的不可预见费用等。

3. 合同方式为：固定总价（除发生经发包人批准的设计变更或经发包人批准的工程变更，其他原因，合同总价均不做调整，变更部分据实调整）

（1）固定总价包含的风险范围：人工费、材料费、机械费、管理费、利润、调试检测、税金等一切费用，如发生因非乙方原因或是甲方提出的变更导致工程量的调整，调整部分则按实结算。

调整部分结算原则：

①、变更引起的工程量增减的单价确定。

a、合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

b、合同中有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

c、合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，经甲方、监理人确认后执行。

②、材料变更时材料价格的确定。

A. 乙方材料设备购置清单已有的材料，根据乙方设备购置清单所列的材料单价计算；

B. 乙方设备购置清单中没有的材料，由乙方提出单价，经甲方确认同意后执行。

4. 乙方需符合国家规定的增值税发票。

5. 总包配合费，乙方与总包方自行协商支付比例。

#### 7. 交货时间和交货地点

交货时间：合同签订后 150 天内，交货地点：保康县人民医院院内。

#### 8. 违约罚款

8.1 除一般条款第14条及第16.2条规定外，甲方、乙方若未履行本合同义务，均属违约，应为对方承担因违约而造成的一切损失，违约罚款可按下列方法处理。

8.1.1 如乙方逾期交货，乙方应向甲方偿付逾期交货违约金。违约金为每逾期一天，按逾期部分货款的万分之三计算，甲方可从应付货款中抵扣。

8.1.2 如果乙方毫无理由地拖延交货，将受到以下制裁：加收罚款和（或）终止合同。

8.1.3 甲方延期付款（有正当理由拒付者除外），应向乙方偿付拖欠款项的滞纳金，其金额为每日按拖欠款额的万分之三计算。

8.1.4 上述违约金、滞纳金尚不能补偿对方损失时，双方有权向对方追索实际损失的赔偿金，最高限额按8.1.5条执行。

8.1.5 违约金、滞纳金的最高限额由甲乙双方在签订合同时商定。

8.1.5.1 乙方不能交货的，违约金最高限额通用产品为不能交货部分货款总值的10%，手术室医疗专用产品为30%。

8.1.5.2 甲方不能按时付款的，滞纳金最高限额比照8.1.5.1条执行。

#### 9. 安装过程检测及售后服务

1、施工过程中乙方应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件，工程隐蔽部位经乙方自检确认具备覆盖条件的，乙方应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，乙方才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，乙方应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向乙方提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延，其它由于非乙方原因造成的工期延误，工期相应顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，乙方可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。

2、工程完工后，乙方通过自检并调试验收合格后，乙方向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送甲方。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知乙方在竣工验收前乙方还需完成的工作内容，乙方应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告；监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交甲方，甲方应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、乙方、设计人等相关单位完成竣工验收；竣工验收合格的，甲方应在验收合格后 14 天内向乙方签发工程接收证书。甲方无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

3. 本项目质量保修期为竣工合同后 2 年，工程竣工验收合格移交院方使用后，我司将派售后专业工程师免费维护整个系统并全面培训院方维护人员；并督促医护人员及维修人员采取正确的使用方法，监测系统运行情况；工程竣工后给院方提供完善的必备技术资料；对设备的制造、安装、调试、使用、维护及修理免费提供技术咨询；定期委派技术人员对本手术室工程的使用情况进行检查，根据检查情况，提供维护保养注意事项和合理建议；当甲方按乙方规定的方式正常操作运行时，若出现产品设计、材料或工艺质量造成的损坏或缺陷，我司负责免费修正；日常维护与记录由业主后勤维修科室负责日常故障维修、保养及各级别过滤器清洗，使用科室对区域温湿度进行每日记录，易损易耗品（包括但不限于如灯管、皮带等）及各级别过滤器由业主负责购买、更换。

#### 10. 合同生效

本合同经甲、乙双方授权代表签字和加盖公章（或合同专用章）后生效。

#### 11. 争议解决

合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务的关系，合同执行过程中发生的纠纷，双方协商解决，协商不成的，双方同意在招标人（甲方）所在地人民法院诉讼。

#### 12. 合同的份数

本合同正本一式拾贰份，甲方肆份，乙方（牵头人）肆份，乙方（成员）肆份，均具有同等法律效应。

#### 13. 合同的失效

本合同在合同价款结清后失效。

甲 方

乙 方（牵头人）：武汉华康世纪洁净室  
技术工程有限公司

单位名称（盖章）：

单位名称（盖章）：

单位地址：

单位地址：武汉市光谷大道77号金融港B4-8

层

法人代表授权人（签字）：

法人代表授权人（签字）：

联系人：

联系人：

电 话：

电 话：027-87267616

传 真：

传 真：027-87267602

邮政编码：

邮政编码：430000

开户银行：

开户银行：工行青山支行（行号827198）

外地行号：102521000450

帐 号：

帐 号：3202019119100004583

税 号：

税 号：91420100682300843F

休 息 日：

休 息 日：

乙 方（成员）：湖北科圣鹏净化工程有限公司

单位名称（盖章）：

单位地址：武汉市东湖高新区金融港四路18号光谷汇金中心3D栋

法人代表授权人（签字）：

联系人：

电 话：027-65520566

传 真：027-65521566

邮政编码：430000

开户银行：招商银行股份有限公司武汉水果湖支行

外地行号：308521015186

帐 号：271981228810001

税 号：914201007581629512

休 息 日：

竣工验收证明材料

工程竣工报告

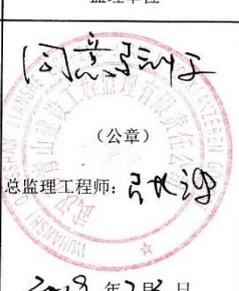
表A6

编号:

工程名称	保康县人民医院净化及配套设备采购安装项目		施工单位	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司	
工程结构类型	框架剪力墙	建筑面积	1535m <sup>2</sup>	层数	4
工程开工日期	2018年12月10日		计划竣工日期	2019年7月30日	
<p>致 <u>武汉市青山建设工程监理有限责任公司</u> 监理（建设）单位：</p> <p>根据合同约定，我方已完成合同规定的全部工作内容，工完场清，具备竣工验收条件。特此报告，请批复。</p> <div style="text-align: right;">                       项目负责人: <u>张希</u>                      施工单位(章):                      2019年7月30日                 </div>					
<p>审批意见:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="font-size: 2em;">同意</div> <div style="text-align: right;">                       2019.7.30                 </div> </div>					
<p>审批结论: <input checked="" type="checkbox"/> 同意      <input type="checkbox"/> 不同意</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>同意</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="font-size: 2em;">同意</div> <div style="text-align: right;">                       总工程师:                      (建设单位项目负责人)                      监理(建设)单位(公章):                      2019年7月30日                 </div> </div> </div>					

本表由施工单位填报，经监理单位审批后，建设单位、监理单位、施工单位、城建档案馆各存一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	保康县人民医院净化及配套设备采购安装项目	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	4 / 1535m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司	技术负责人	马兰昌	开工日期	2018年12月10日
项目负责人	张龙	项目技术负责人	江叔中	完工日期	2019年7月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 <u>5</u> 分部，经检查符合设计及标准规定 <u>5</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>37</u> 项，经核查符合规定 <u>37</u> 项			合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>13</u> 项，符合规定 <u>13</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			合格
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人: <u>刘政权</u> 2019年7月30日	 (公章) 总监理工程师: <u>江叔中</u> 2019年7月30日	 (公章) 项目负责人: 年月日	 (公章) 项目负责人: <u>张龙</u> 2019年7月30日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

C. 京山县中医院综合大楼手术室、ICU、供应室第一标段装饰安装配套设备设施工程  
中标通知书

# 京山县招标投标项目 中标通知书

编号：2017029-01

京山县公共资源交易监督管理局



项目名称	京山县中医院住院综合大楼手术室、ICU、供应室第一标段装饰安装配套设备设施工程		
中标范围	施工图和清单全部内容		
项目类别	装饰安装	履约时效	90日历天
预算金额(万元)	534.624056	中标金额(万元)	529.265328
质量等级	合格	项目经理	高东伟
履约起止时间	2016年4月至2016年7月		
招 标 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">同登</p> <p style="text-align: center;">法定代表人：(盖章) </p> <p style="text-align: center;"> 2017年4月7日</p>		
公共资源交易 中 心 意 见	<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">法定代表人：(盖章) </p> <p style="text-align: center;"> 2017年4月7日</p>		

武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司（中标单位名称）

在京山县中医院住院综合大楼手术室、ICU、供应室第一标段装饰安装配套设备设施工程项目招投标工作中，开标评标结果经公示无异议，决定由你单位中标。

请接此通知后，在规定时间内和地点同招标单位签定合同，严格执行《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和相关法律、法规，不得违规转包、拆包和层层分包，否则依法严肃查处。

京山县公共资源交易监督管理局

2017年4月7日

施工合同

EF—2007—0203

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 湖北省建设工程施工合同

工程名称: 京山县中医院综合大楼手术室、ICU、供应室第一标段装饰安装配套设备设施工程

工程地点: 京山县新市镇沿河南路26号中医院院内

发包人: 京山县中医院

承包人: 武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司

湖北省工商行政管理局

监制

湖北省建设厅

二〇一七年四月

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）京山县中医院

承包人：（全称）武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：京山县中医院综合大楼手术室、ICU、供应室第一段装饰安装配套设备设施工程

工程地点：京山县新市镇沿河南路26号中医院院内

工程规模：共包含3个科室：十层手术部、九层ICU和九层供应室

1、十层手术部净化装饰安装工程，共包含4间手术室，具体如下：

1.1、手术部位于大楼第十层，手术室高度为3.0米，其他区域设计高度为2.6米；

1.2、手术部共设4间手术室，其中II级手术室1间（为铅防护手术室），IV级手术室3间（其中1间腔镜手术室，1间正负压手术室），洁净走廊及其辅房、污物走廊及其辅房。手术部办公生活区等。

2、九层ICU净化装饰安装工程，共设置6间床位，具体如下：

2.1、ICU位于大楼第九层，ICU大厅及病房吊顶设计高度为2.6米，其他区域吊顶高度为2.6米；

2.2、ICU共设置6间床位，大厅共设5间床位，1间隔离单间，ICU大厅、病房及相应辅房为IV级净化。

3、九层供应室净化装饰安装工程，具体如下：

3.1、供应室位于大楼第九层，设计面积约319平方米，净化设计面积约43平方米，供应室分为去污区、检查包装灭菌区、无菌物品存放区以及办公区，其中无菌物品存放区为IV级净化，其他区域无净化要求。

工程立项批准或核准、备案文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 二、工程承包范围

### 1、十层手术部、九层 ICU 和九层供应室承包范围：

1.1、承包范围为发标平面图设计范围线内的以上科室装饰工程、暖通工程、强弱电工程、医气工程、过渡季节冷热源。（消防系统、防火门、外围结构、土建墙体的修建与拆除、地面找平、电梯厅、楼梯间、前室、外墙窗户的安装、空调风管预留洞、空调机房、医用气体气源及办公家具、移动设备、护士站、病床等工程不在施工范围内）；

1.2、设计范围线内电气部分除各层总配电箱及其内部电气配置由发包人提供，其后所有配电箱及相应桥架管线等由承包人提供及安装（设备层、消防疏散指示灯除外）；

1.3、设计范围线内的所有空调工程，过渡季节冷热源由承包人提供，全年冷热源由大楼中央空调提供；

1.4、设计范围线内的所有气体工程，包括气体终端、管件、报警监测系统。发包人负责将大楼总气体管路接至医气管井处，其后由承包人完成施工。

1.5、给水系统由发包人预留总管至每层管井并留总阀，其后施工范围内由承包人负责，排水及卫生洁具在本次施工范围内；

1.6、空调设备间（层）装饰装修不在本次承包范围内。

1.7、手术室无影灯、吊塔、ICU 吊桥及供应室制纯水设备在本次承保范围内；

1.8、具体施工范围以招标清单为准。

## 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_ 2017 年 04 月 18 日（具体开工日期以甲方确认的监理开工令为准）

竣工日期：\_\_\_\_\_ 2017 年 07 月 18 日

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_ 90 \_\_\_\_\_ 天。

## 四、工程质量

工程质量标准：\_\_\_\_\_ 达到国家竣工验收规范合格标准 \_\_\_\_\_

## 五、合同价款

### 1、合同价款：

(大写)：伍佰贰拾玖万贰仟陆佰伍拾叁元贰角捌分；

(小写)：5292653.28 元。

### 2、其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：陆万柒仟叁佰玖拾叁元零伍分；

(小写)：67393.05 元。

### 3、合同形式：清单内总价包干合同。

4.1 对于招标工程量清单内缺项漏项部分后期可据实结算；

4.2 施工中除了发生经发包人批准的招标范围之外的设计变更或发包人提出的设计变更，其他原因，合同总价均不做调整。工程结算审计时，以发包人确认的施工图工作内容为审计依据。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第2.1款赋予的规定一致。

## 七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同生效

本合同订立时间：2017 年 4 月 15 日

本合同订立地点：京山县中医院

双方约定本合同自双方签字盖章后生效。

## 十、合同备案

本合同生效后必须送 / 备案。

发包人(公章):  京山县中医院  
住 所: 京山县新市镇沿河南路26号  
法定代表人:  
委托代理人: 徐立中  
电 话: 15908667999  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:  
邮 政 编 码: 431899

承包人(公章):  武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司  
住 所: 武汉市东湖新技术开发区光谷大道77号光谷金融港B4栋8-9楼  
法定代表人: 博程印  
委托代理人:  
电 话: 027-87267616  
传 真: 027-87821205  
开 户 银 行: 招商银行武钢支行(本地行号: 884301; 异地行号: 308521015250)  
账 号: 127906906210909  
邮 政 编 码: 430070

### 竣工验收证明材料

#### 工程竣工报告

工程名称	京山县中医院综合大楼手术室、ICU、供应室第一标段装饰安装配套设备工程		施工单位	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司	
工程结构类型	框架	建筑面积	约 10748.35 m <sup>2</sup>	层数	十一层（含设备层）
工程开工日期	2017年07月20日		工程竣工日期	2018年04月30日	
参加单位	建设单位	京山县中医院			
	设计单位	武汉沃泰科技工程有限公司			
	监理单位	湖北鑫宏建设科技有限公司			
	施工单位	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司			
工程竣工验收申报： 我司已完成工程的施工任务，现特申请验收。 <div style="text-align: center;">                       武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司                      年 月 日                 </div>					
工程竣工验收意见：					
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：		
 单位（项目）负责人： 徐华中	 总监理工程师： 张浩	 单位（项目）负责人： 张浩	 单位（项目）负责人： 张浩		

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	京山县中医院综合大楼手术室、ICU、供应室第一标段装饰安装配套设备设施工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	十一层（含设备层）/约 10748.35 m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司	技术负责人	马兰昌	开工日期	2017年07月20日
项目经理	王龙	项目技术负责人	江叔中	竣工日期	2018年04月30日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 5 分部（子分部），经查 5 分部（子分部）符合标准及设计要求 5 分部（子分部）		符合要求，同意验收	
2	质量控制资料核查	共 56 项，经审查符合要求 56 项，经核定符合规范要求 56 项		符合要求，同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 7 项，符合要求 7 项，经返工处理符合要求 / 项		符合要求，同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项，不符合要求 0 项		优	
5	综合验收结论	符合设计及规范要求。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人: 2018年4月30日	 (公章) 总监工程师: 2018年4月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2018年4月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

(5) 质量负责人（程瑞）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0422210700046000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：程瑞

身份证号：420982198906131030

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：湖北军诚建工职业培训学校

发证时间：2022年 08月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：程瑞  
性别：男  
出生年月：1989-06-13  
证件类别：居民身份证  
证件号码：420982198906131030



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/装饰装修  
职称名称：工程师  
评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司高级职称评审委员会  
批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
批准文号：华康高评办任〔2023〕1号  
批准时间：2023-11-15



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-11-01



使用场景：本人调用 有效期至：2025-04-30

身份证、毕业证



(6) 安全负责人（涂志杰）相关证明资料

安全生产考核合格证书（C）证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：鄂建安C3（2021）0001881

姓 名：	涂志杰	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1989年1月1日	
企 业 名 称：	武汉华康世纪医疗股份有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2021年4月22日	
有 效 期：	2024年2月23日	至 2027年4月22日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年2月23日

**考核专用章**



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：涂志杰  
性别：男  
出生年月：1989-01-01  
证件类别：居民身份证  
证件号码：420921198901014617



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/工程管理  
职称名称：工程师  
评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司高级职称评审委员会  
批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
批准文号：华康高评办任〔2023〕1号  
批准时间：2023-11-15



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-10-28



使用场景：本人调用 有效期至：2025-04-26

身份证、毕业证



(7) 安全员（黄智斌）相关证明资料  
安全生产考核合格证书（C）证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：鄂建安C3（2021）0002601

姓 名：	黄智斌	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1995年4月23日	
企 业 名 称：	武汉华康世纪医疗股份有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2021年4月29日	
有 效 期：	2024年2月23日	至 2027年4月29日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：黄智斌  
性别：男  
出生年月：1995-04-23  
证件类别：居民身份证  
证件号码：420982199504233231



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/暖通工程  
职称名称：工程师  
评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司高级职称评审委员会  
批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
批准文号：华康高评办任〔2023〕1号  
批准时间：2023-11-15



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-11-01



使用场景：本人调用 有效期至：2025-04-30

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(8) 劳资专管员（戴丹杰）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0422211300046000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：戴丹杰

身份证号：420117199309270861

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：湖北军诚建工职业培训学校

发证时间：2022年 07月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：戴丹杰  
性别：女  
出生年月：1993-09-27  
证件类别：居民身份证  
证件号码：420117199309270861



职称系列：工程  
专业名称：装饰装修  
职称名称：工程技术人才\_工程师  
评审组织：武汉东湖新技术开发区工程技术高级专业技术职务任职资格评审委员会  
批准单位：武汉东湖新技术开发区职改办  
批准文号：武新职改任〔2023〕2号  
批准时间：2023-01-07



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-10-12



【有效期至 2025-04-10, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(9) 项目副经理（朱青春）相关证明资料

二级建造师执业资格证书



二级建造师注册证书



安全生产考核合格证书（B证）

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2020）0002134

姓名：朱青春

性别：男

出生年月：1994年1月16日

企业名称：武汉华康世纪医疗股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年7月15日

有效期：2023年7月13日 至 2026年7月15日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 项目副经理无在建承诺书

致：深圳招商房地产有限公司、深圳市海德伦工程咨询有限公司

我方拟派 区中医院扩建工程（二期）医疗专项工程 项目的项目副经理 朱青春 现阶段未在其他任何在施建设工程项目中担任项目经理（项目负责人）及其他违反深圳市现行相关法律法规的情形。

我方保证上述内容均真实、有效、准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

投标人（盖章）：武汉华康世纪医疗股份有限公司

日期：2024年12月23日



(10) 强电工程师（钟浩）相关证明资料

职称证书

湖北省专业技术职称证书

姓名：钟浩

性别：男

出生年月：1987-05-12

证件类别：居民身份证

证件号码：420923198705126219



职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/建筑电气

职称名称：高级工程师

评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司工程技术高级职称评审委员会

批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司

批准文号：华康高评办任〔2024〕1号

批准时间：2024-11-14

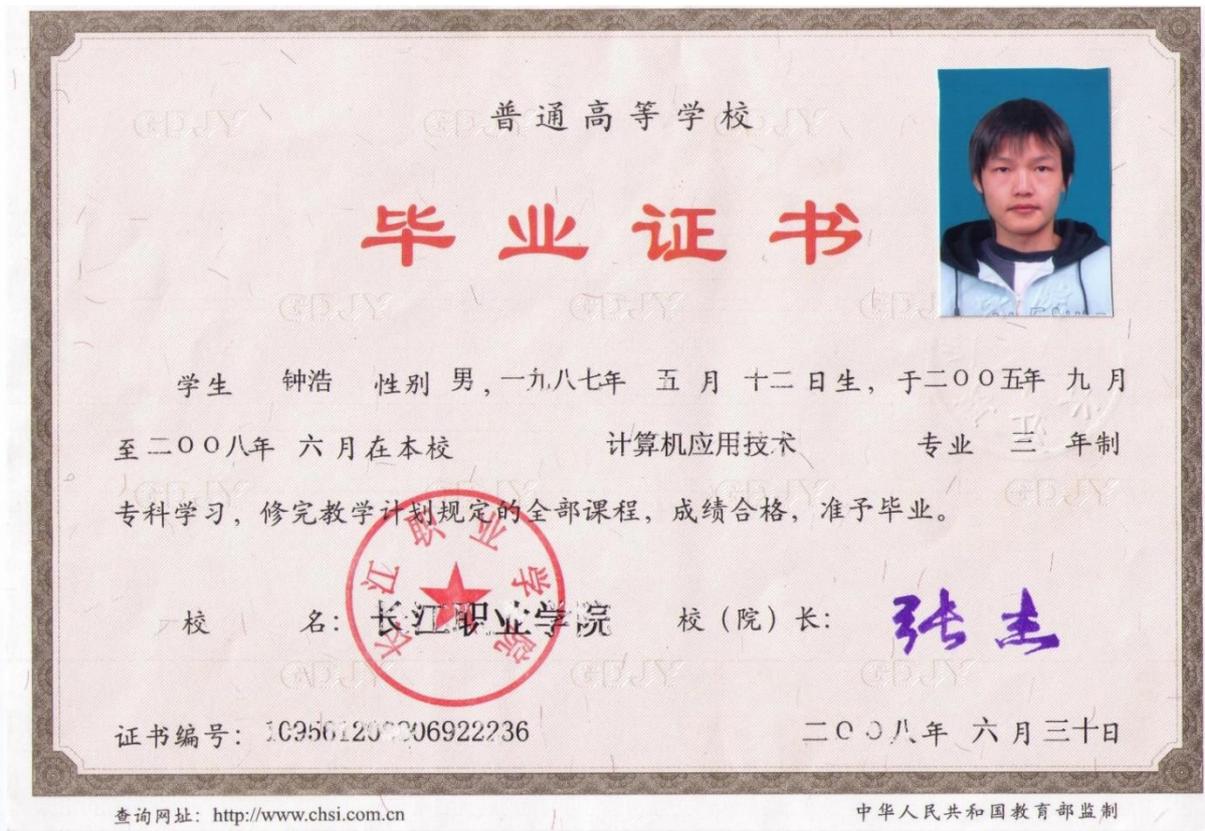


扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-12-17



【有效期至 2025-06-15, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



(11) 弱电工程师（李敏）相关证明资料

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：李敏  
性别：女  
出生年月：1996-11-06  
证件类别：居民身份证  
证件号码：421024199611062528



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/建筑电气  
职称名称：工程师  
评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司高级职称评审委员会  
批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
批准文号：华康高评办任〔2023〕1号  
批准时间：2023-11-15



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-10-30



使用场景：本人调用 有效期至：2025-04-28

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(12) 暖通工程师（邵尉）相关证明资料

职称证书



身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(13) 给排水工程师（曹磊）相关证明资料

职称证书

**湖北省专业技术职称证书**

姓 名：	曹磊	
性 别：	男	
出生年月：	1995-04-08	
证件类别：	居民身份证	
证件号码：	421087199504080814	
职称系列：	工程	
专业名称：	给排水	
职称名称：	工程技术人才_工程师	
评审组织：	武汉东湖新技术开发区工程技术高级专业技术职务任职资格评审委员会	
批准单位：	武汉东湖新技术开发区职改办	
批准文号：	武新职改任〔2023〕2号	
批准时间：	2023-01-07	





扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-10-16

【有效期至 2025-04-14, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



(14) 装饰装修工程师（吴迪）相关证明资料

职称证书



身份证、毕业证

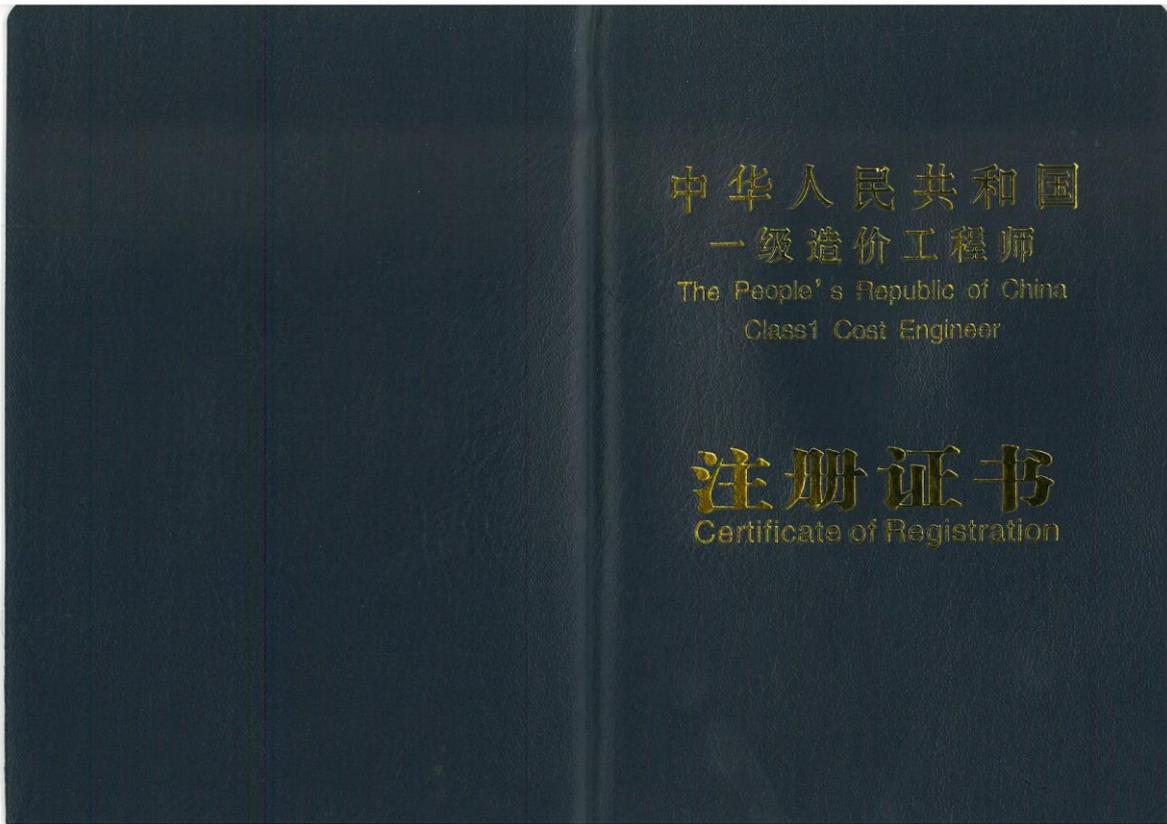


(15) 造价工程师（王诗同）相关证明资料

一级造价师执业资格证书



一级造价工程师注册证书



附：全国建筑市场监管公共服务平台有效期查询截图

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The user profile for Wang Shitong is displayed, including her ID number (429004\*\*\*\*\*64) and gender (female). Her registration information is highlighted in a red box, showing she is a Level 1 Registered Cost Engineer at Wuhan Huakang Century Medical Co., Ltd., with a registration number of 建[造]14234200015351 and an expiration date of 2027年08月15日. A record of her initial registration on 2023-07-07 is also shown.

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****64	性别	女
注册证书所在单位名称	武汉华康世纪医疗股份有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 武汉华康世纪医疗股份有限公司      证书编号: 建[造]14234200015351      注册编号/执业印章号: B14234200015351

注册专业: 安装      有效期: 2027年08月15日

2023-07-07 - 初始注册 - 安装  
武汉华康世纪医疗股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 3 2 8 9 1 1 4 0 3

网站地图    联系我们    管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

职称证书



身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(16) BIM 工程师（江程程）相关证明资料

BIM 高级工程师



姓名 <u>江程程</u> Name	专业名称 <u>BIM 高级工程师</u> Professional Name
性别 <u>女</u> Sex	考核级别 <u>高级</u> Skill Level
身份证号 <u>421087198908194741</u> ID Card No.	考核成绩 <u>合格</u> Result Test
文化程度 <u>专科</u> Educational Level	
证书编号 <u>201061020314585</u> Certificate No.	邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry
	2020年 10月 10日 Year Month Day

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：江程程  
性别：女  
出生年月：1989-08-19  
证件类别：居民身份证  
证件号码：421087198908194741



职称系列：工程技术人员  
专业名称：工程造价  
职称名称：高级工程师  
评审组织：武汉东湖新技术开发区工程技术高级专业技术职务任职资格评审委员会  
批准单位：武汉东湖新技术开发区职称改革工作领导小组办公室  
批准文号：武新职改任〔2023〕9号  
批准时间：2023-06-13



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-12-07



【有效期至 2025-06-05, 可提前 30 日再次加注】

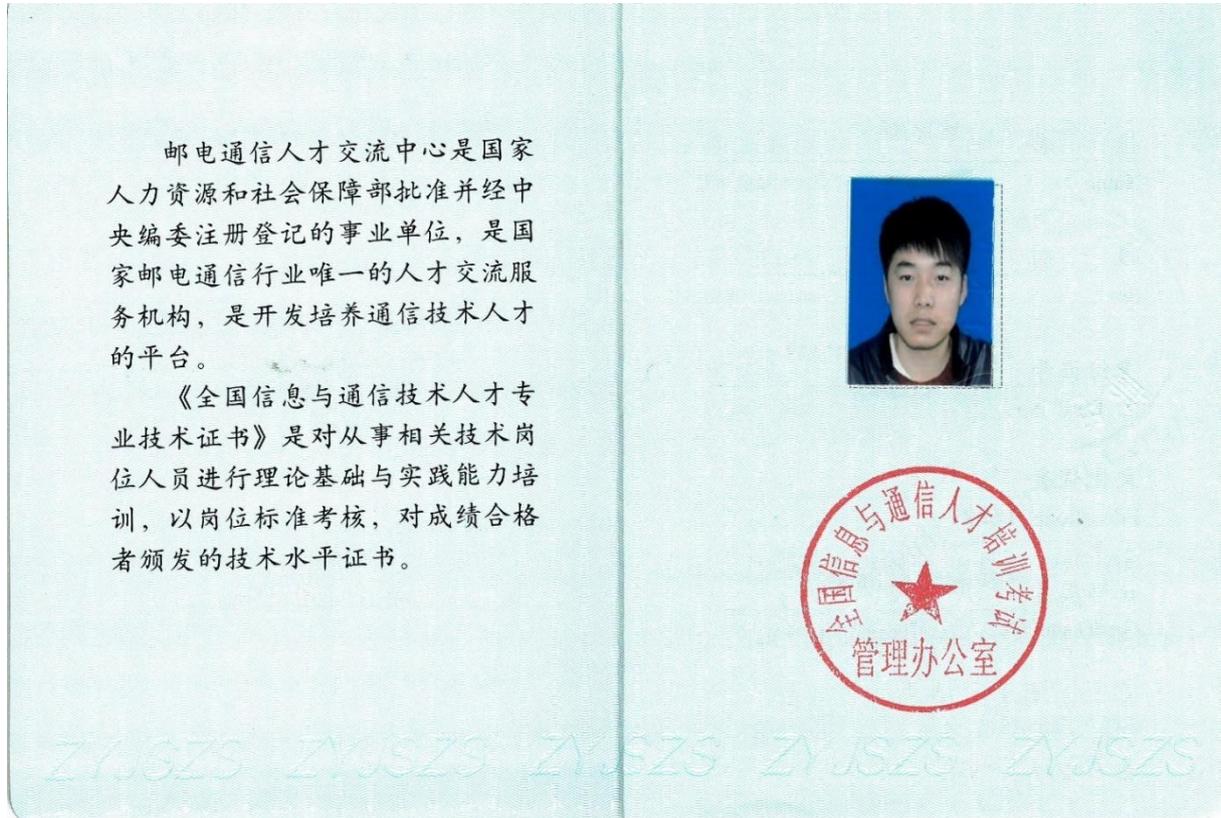
身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## (17) BIM 工程师（李良华）相关证明资料

### BIM 高级工程师



姓名 <u>李良华</u> Name	专业名称 <u>BIM 高级工程师</u> Professional Name
性别 <u>男</u> Sex	考核级别 <u>高级</u> Skill Level
身份证号 <u>421083199008032113</u> ID Card No.	考核成绩 <u>合格</u> Result Test
文化程度 <u>专科</u> Educational Level	
证书编号 <u>201061020314586</u> Certificate No.	邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry
	2020年 10月 10日 Year Month Day

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：李良华  
性别：男  
出生年月：1990-08-03  
证件类别：居民身份证  
证件号码：421083199008032113



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/建筑设计  
职称名称：高级工程师  
评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司工程技术高级职称评审委员会  
批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
批准文号：华康高评办任〔2024〕1号  
批准时间：2024-11-14



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-12-17



【有效期至 2025-06-15, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(18) BIM 工程师（袁芳玲）相关证明资料

MIB 高级工程师



职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：袁芳玲  
性别：女  
出生年月：1986-10-06  
证件类别：居民身份证  
证件号码：430527198610066087



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/建筑设计  
职称名称：高级工程师  
评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司工程技术高级职称评审委员会  
批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
批准文号：华康高评办任〔2024〕1号  
批准时间：2024-11-14



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-12-18



【有效期至 2025-06-16, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



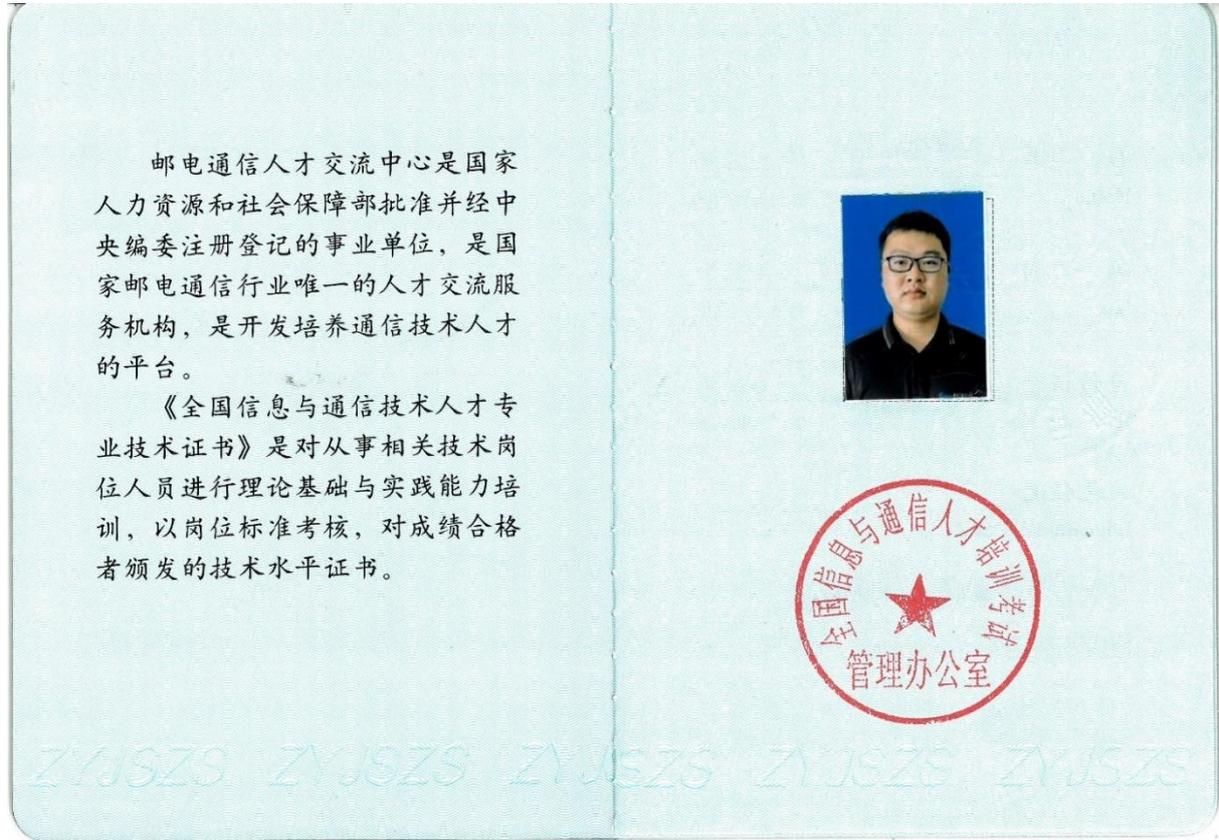
湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkhyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkhyz.asp)

No.07 02897175

0906

(19) BIM 工程师（胡超）相关证明资料

BIM 高级工程师



姓名 <u>胡超</u>	专业名称 <u>BIM 高级工程师</u>
Name	Professional Name
性别 <u>男</u>	考核级别 <u>高级</u>
Sex	Skill Level
身份证号 <u>412826199101041319</u>	考核成绩 <u>合格</u>
ID Card No.	Result Test
文化程度 <u>专科</u>	
Educational Level	
证书编号 <u>201061020314583</u>	
Certificate No.	

邮电通信人才交流中心(印)  
 Talents Exchange Center  
 of Post and Telecommunications Industry  
 2020年 10月 10日  
 Year Month Day

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：胡超  
性别：男  
出生年月：1991-01-04  
证件类别：居民身份证  
证件号码：412826199101041319



职称系列：工程  
专业名称：建筑设计  
职称名称：工程技术人才\_工程师  
评审组织：武汉东湖新技术开发区工程技术高级职务任  
资格评审委员会  
批准单位：武汉东湖新技术开发区职改办  
批准文号：武新职改任〔2022〕14号  
批准时间：2022-08-27



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-09-03



【有效期至 2025-03-02, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(20) 质量员（曹彩霞）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0422110800046000060

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：曹彩霞

身份证号：420115199110103262

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：湖北军诚建工职业培训学校

发证时间：2024年 07月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：曹彩霞  
性别：女  
出生年月：1991-10-10  
证件类别：居民身份证  
证件号码：420115199110103262



职称系列：工程  
专业名称：工程造价  
职称名称：工程技术人才\_工程师  
评审组织：武汉东湖新技术开发区工程技术高级专业技术职务任职资格评审委员会  
批准单位：武汉东湖新技术开发区职改办  
批准文号：武新职改任〔2023〕2号  
批准时间：2023-01-07



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-10-23



【有效期至 2025-04-21, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(21) 施工员（曾志）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0421810394218002231

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：曾志

身份证号：421123199211075652

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：湖北省

发证时间：2020年 12月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书



身份证、毕业证



(22) 施工员（柯常伟）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0421710294217000573

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：柯常伟

身份证号：420222199211142016

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：湖北省

发证时间：2020 年 10 月 07 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



职称证书

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



编号: 20086116



姓名: 柯常伟  
Full Name \_\_\_\_\_

身份证号: 420222199211142016  
ID No. \_\_\_\_\_

管理号: A6192018400108  
Administration No. \_\_\_\_\_

发证日期: 2018年2月8日  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 概预算 (工程造价)  
Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 助理工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2018年1月31日  
Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 东湖开发区职改办  
Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 武新职改任〔2018〕1号  
Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 考核认定  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(23) 材料员（石晶晶）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0421811194218014790

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：石晶晶

身份证号：420625199411170020

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：  
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构：湖北省

发证时间：2020 年 12 月 28 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓名：石晶晶  
性别：女  
出生年月：1994-11-17  
证件类别：居民身份证  
证件号码：420625199411170020



职称系列：工程技术人员  
专业名称：建筑/工程造价  
职称名称：工程师  
评审组织：武汉华康世纪医疗股份有限公司高级职称评审委员会  
批准单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
批准文号：华康高评办任〔2023〕1号  
批准时间：2023-11-15



扫描二维码查验证书  
打印时间：2024-11-04



【有效期至 2025-05-03, 可提前 30 日再次加注】

身份证、毕业证



(24) 资料员（饶铎）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0421711494217008517

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：饶铎

身份证号：42038119921004003X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：  
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：湖北省

发证时间：2020 年 11 月 19 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





身份证、毕业证



X001013053

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

(25) 标准员（周建波）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0422111500046000141

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓名：周建波

身份证号：420123198304036251

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：  
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：湖北军诚建工职业培训学校

发证时间：2021年 06月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



职称证书

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized by  
Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security

编号: 1188118



姓名: 周建波  
Full Name

身份证号: 420123198304036251  
ID No.

管理号: T0002020300344  
Administration No.

发证日期: 2020年11月16日  
Issue Date

专业名称: 工程管理  
Professional Field

资格名称: 工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2020年8月8日  
Approval Date

批准单位: 东湖开发区职改办  
Approved by

批准文号: 武新职改任〔2020〕5号  
Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术(东湖高新区)高级职务评审委员会  
Evaluation Organization

身份证、毕业证



X002365316

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

(26) 机械员（赵吉营）相关证明资料

职业培训合格证

证书编码：0422111200046000156

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名：赵吉营

身份证号：371525198507244115

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：湖北军诚建工职业培训学校

发证时间：2024 年 06 月 21 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

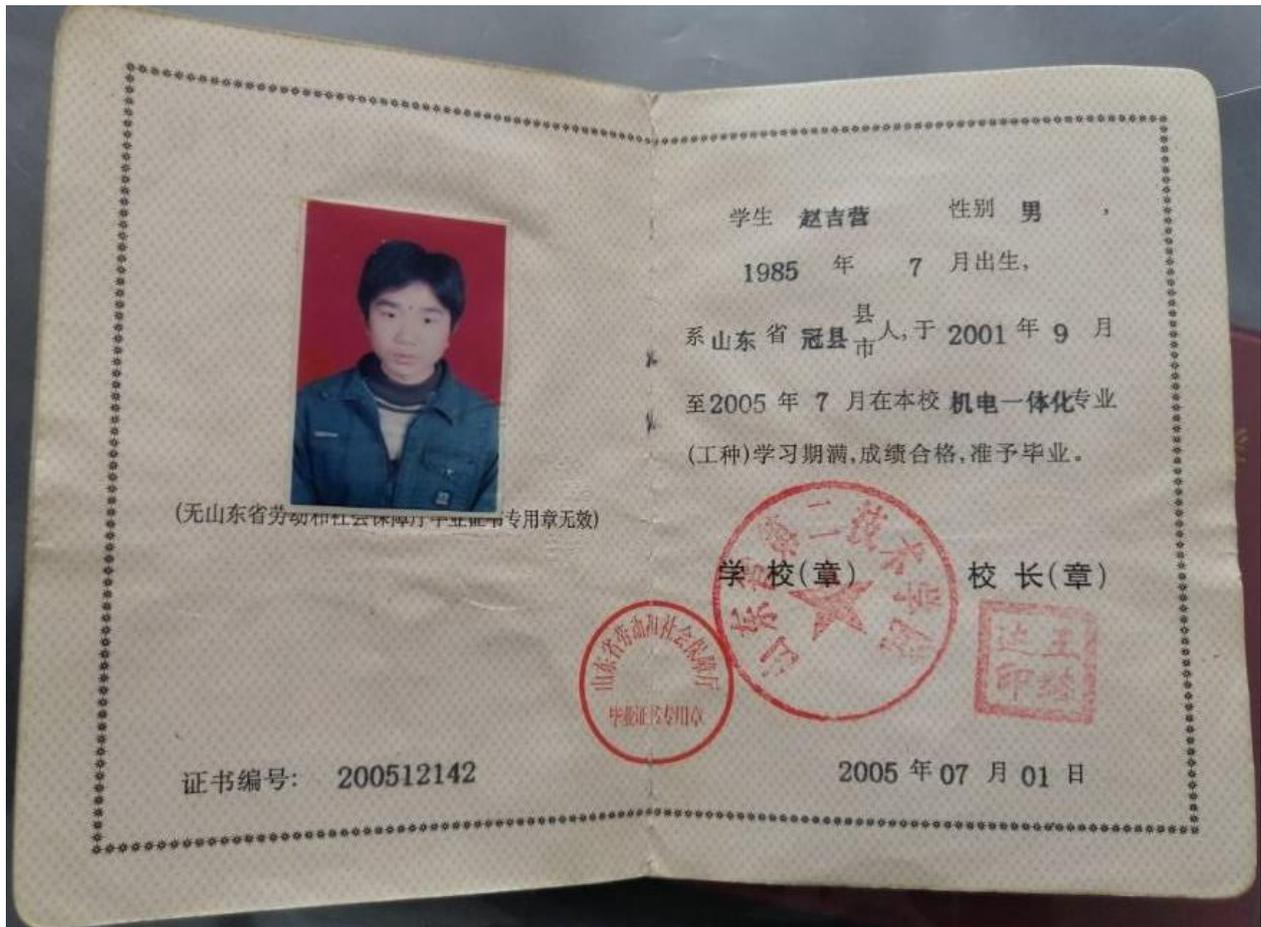
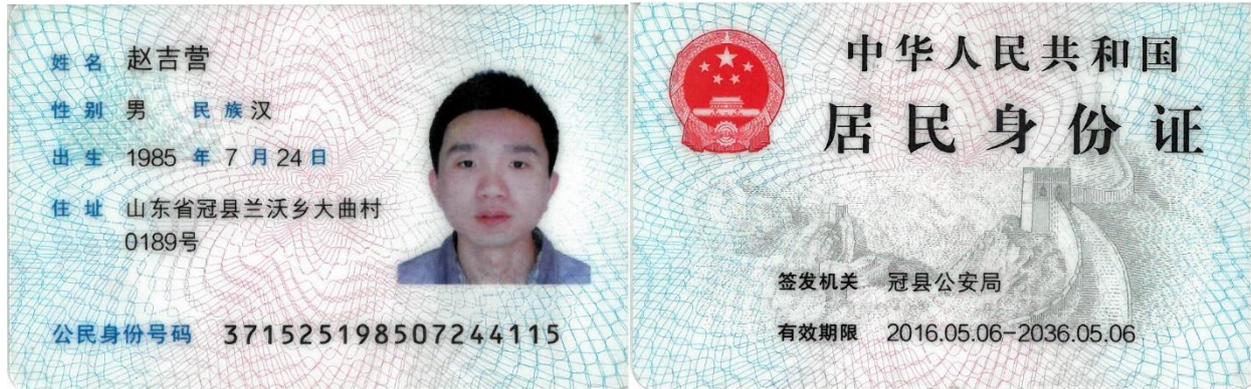
扫码验证



职称证书



身份证、毕业证



## 四、企业合作情况

### 1. 企业过往业绩情况表

序号	使用单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间
	<b>深圳市本地业绩</b>			
1	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段	10060.83721	2022 年 6 月 2 日
※2	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装 1 标段	6259.247769	2021 年 10 月 26 日
※3	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装	2585.945981	2022 年 1 月 17 日
4	深圳市儿童医院	深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市儿童医院子项目（设计施工一体化）	2773.7793	2020 年 9 月 29 日
5	深圳市眼科医院	深圳市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市眼科医院子项目（设计施工一体化）	382.056045	2020 年 10 月 16 日
6	深圳市福田区卫生和计划生育局	福田区人民医院后期工程建设和福田区中医院后期建设项目医疗气体工程-标段一福田区人民医院后期建设项目医疗气体工程	2587.312863	2017 年 7 月 31 日
7	深圳市南山区蛇口人民医院	深圳市南山区蛇口人民医院 11 楼隔离病房改造	797.968	2020 年 12 月

		项目		
.....	.....	.....	.....	.....
	外省业绩			
1	武汉东湖新技术开发区卫生健康局	光谷人民医院医疗专项设计施工总承包项目	28721.2	2023年3月13日
2	上海健康医学院	上海交通大学医学院浦东校区工程(标段二)科研集群工艺增加(安装+装饰装修工程)	23983.8338	2023年9月5日
3	襄阳市卫生健康委员会	湖北省鄂西北(襄阳)重大疫情救治基地项目医疗专项工程	20936.43	2021年8月2日
※4	山东大学齐鲁医院	山东大学齐鲁医院(青岛)二期项目暂估价部分-净化工程、医用气体工程、物流传输系统	16261.210346	2022年11月4日
5	襄阳市疾病预防控制中心	襄阳市疾病预防控制中心迁建项目装饰、净化及安装工程设计施工一体化	12509.15	2021年9月18日
6	同济襄阳医院	同济襄阳医院医疗专项设计施工一体化	12433.102	2024年2月27日
7	人民医院镜湖总院	人民医院镜湖总院建设项目净化系统	12222.288	2024年3月31日
8	四川大学华西厦门医院	四川大学华西厦门医院净化系统采购及安装(含实验室台及医疗废气排放、医疗纯水系统)	12136.657992	2022年10月20日

9	赣州市人民医院	南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）（一期）净化工程、医用气体工程	11180.039235	2024年4月8日
※10	浙江大学医学院附属邵逸夫医院 大运河院区	康桥健康产业园康桥单元 FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块医疗专项—医疗净化工程	11741.7685	2022年9月12日
11	重庆医科大学附属第一医院/重庆市建筑科学研究院有限公司	重庆医科大学附属第一医院第二医疗综合大楼洁净手术部及中心 ICU 工程	10599.916561	/
12	洛阳市中心医院	豫西公共卫生中心（万安山医院）新建工程项目（一期）医疗专项（EPC）	10370.610075	2021年8月9日
13	襄阳市中医医院（襄阳市中医药研究所）	襄阳市中医医院（东津院区）一期工程及平战结合病房楼项目医疗专项工程设计施工一体化	10245.76358	2021年7月21日
14	深圳市新华医院	深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程 I 标段	10060.83721	2022年6月2日
15	泰和县人民医院	泰和县人民医院新院建设项目—医疗专项项目	9797.596168	2022年6月25日
※16	荆州市中心医院	荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目	9260.659491	2018年11月15日
17	青岛西海岸青科实业有限公司	黄岛区中医医院建设项目暂估价部分—净化及防护工程	9202.457772	/
18	武汉市肺科医院（武汉市结核病	武汉市肺科医院异地迁建项目医疗专项施工	9168.59983	2023年6月26日

	防治所)			日
19	合肥市第三人民医院	合肥市第三人民医院新区及市中医院建设项目医疗净化专项工程	8872.585865	2022年11月
20	浙江大学医学院附属第一医院	浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程V标段（净化工程）	8846.8205	2020年3月17日
21	武汉市中心医院	武汉市中心医院杨春湖院区建设项目净化工程	8298.727581	2022年11月5日
22	新昌县城市建设投资集团有限公司	新昌县人民医院迁建工程医用净化项目	8171.0827	2024年1月26日
23	洪湖市人民医院	洪湖市人民医院肿瘤综合治疗中心、慢性病管理中心综合楼施工总承包	8159.1106	2022年8月13日
24	重庆市第四人民医院、重庆市城市建设发展有限公司	重庆市第四人民医院科学城院区建设项目（一期）医疗专项工程	8136.892075	2024年5月27日
25	南宫市人民医院	南宫市人民医院综合能力提升项目一标段施工	8001	2022年12月22日
26	上海市东方医院（同济大学附属东方医院）	东方医院心脏病全国重点实验室装修工程	7976.0026	2024年6月10日

27	秭归县楚元健康产业开发有限公司和秭归县人民医院	秭归县人民医院金缸城院区净化装修机电安装工程及配套医疗设备采购项目	7888.770801	2023年2月22日
28	大连英歌石科技产业发展有限公司	大连英歌石科学城实验室工艺项目(一期首开区)一标段(A1-03、17、18, A3-11地块)施工建设工程	7768.743741	2024年5月25日
29	江西中医药大学附属医院	江西中医药大学附属医院中医药传承创新工程医疗专项配套设备材料采购及安装项目	7399.964588	2024年7月19日
30	黄冈惠鑫资产经营有限公司	鄂东区域医学科学特检中心项目工程总承包(EPC)	6814.8113800	2022年9月8日
31	潜山市卫生健康委员会	潜山市立医院综合服务能力提升工程(潜山市立医院新区医疗专项工程)	6761.914955	2024年1月5日
32	上海市公共卫生临床中心	上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目净化工程	6603.261	2024年4月26日
33	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段	6259.247769	2021年10月26日
34	武汉市东西湖城市建设投资发展有限公司	武汉市东西湖区人民医院异地新建项目(一期)净化工程	6256.0565	2018年5月18日
35	昆明市西山区城市建设投资开发有限责任公司	昆明市西山区人民医院三级综合医院迁建项目-医疗专项净化工程设计施工一体化	5959.8	/

36	沧州渤海新区黄骅市自然资源和规划建设局	黄骅市人民医院综合能力提升项目净化工程一标段	5862.836263	2023年3月15日
37	麻城市人民医院	麻城市人民医院整体迁建工程净化及配套设备采购安装项目	5860.273783	2017年9月20日
38	昆明市五华区科技产业园开发投资有限公司	五华区人民医院暨五华区康养中心建设项目净化工程二标段	5702.705519	/
39	奉节县中医院	奉节县中医院扩建工程医疗智能信息建设工程特殊科室及医疗体系功能完善采购项目	5679.100030	2023年4月11日
40	中国建筑第七工程局有限公司	黄石市中心医院黄金山院区建设项目净化工程（二标段）	5422.7175410	2021年2月18日
41	孝感市东城医院	孝感市东城医院项目（一期）净化工程及医用气体工程建设项目	5396.5034	2022年8月31日
42	大悟县中医医院	鄂北紧急医疗救治中心负压病房楼项目	5190.586976	2020年12月25日
43	益阳市龙岭建设投资有限公司	益阳市赫山区人民医院（益阳市第三人民医院）南院区建设项目净化专项工程	5088	2023年12月20日
44	武汉市第一医院	武汉市第一医院突发公共（卫生）事件中西医结合临床应急救治中心大楼项目医疗专项工程	5066.822463	2022年7月4日

45	兰溪市人民医院	兰溪市人民医院发热门诊及急诊大楼建设工程净化工程（含医用气体）	4265.3702	2024年6月25日
46	泰宁县卫生健康局	泰宁县卫生健康局净化及医用气体工程货物类采购项目	4138.0016	2021年11月10日
47	丽水市人民医院	丽水市人民医院东城院区工程净化工程	4088.076100	2020年4月22日
48	嘉兴市秀洲区妇幼保健院	嘉兴市秀洲区妇幼保健院医院迁建工程洁净、实验室及防辐射工程	3470.03316	2023年11月25日
49	绍兴市越城区人民医院	绍兴市越城区人民医院建设工程净化工程	3415.102	2022年8月
50	乌海市人民医院	乌海市人民医院门诊综合楼项目净化工程及装修	3059.5722000	2020年7月10日
51	隆化县医院	隆化县医院异地新建项目附属设施医用净化工程设备采购及安装	2756.848435	2019年12月6日
52	浙江省台州医院	浙江省台州医院手术室改扩建工程（净化工程）项目	2361.3135	2024年6月4日
53	浠水县妇幼保健院	浠水县妇幼保健院整体提升工程医疗专项项目（一标段）	2252.560467	2023年1月3日
54	张山雷中医药文化研究中心	兰溪市张山雷中医药文化研究中心项目净化工程	2178.704600	2023年3月24日

.....	.....	.....	.....	.....
-------	-------	-------	-------	-------

说明：后附※项目证明文件

(1) 深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装 1 标段  
中标通知书

# 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

## 中标通知书

日期：2021 年 10 月 14 日

致：武汉华康世纪医疗股份有限公司

贵单位于 2021 年 9 月 10 日 为建设 深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装 1 标段 以人民币（大写）：陆仟贰佰伍拾玖万贰仟肆佰柒拾柒元陆角玖分（RMB: 6259.247769 万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：\_\_\_\_\_

（或委托代理人）：\_\_\_\_\_



*陆建伟*

# 中标通知书

标段编号: 4403002016183031001

标段名称: 深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 武汉华康世纪医疗股份有限公司

中标价: 6259.247769万元

中标工期: 446日历天, 开工日期以总监理工程师签发的开工令为准, 最迟竣工日期为2022年12月30日。

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-14

查验码: 8997801320865668

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

正本

编号: ZYGM-063-2021



## 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 货物采购合同

项目名称: 深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及  
安装 1 标段合同

甲 方: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

乙 方: 武汉华康世纪医疗股份有限公司

日 期: 二〇二一年十月



## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

乙方：武汉华康世纪医疗股份有限公司

本工程于2021年8月9日通过公开招标，确定由乙方采购安装。

甲、乙双方根据依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段

工程地点：深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容：1. 门诊医技楼三层：中心 ICU、静脉配置；

2. 门诊医技楼四层：手术部；

3. 门诊医技楼五层：净化空调机房、净化空调冷、热源系统。

中心 ICU：设计面积约 1964 平方米，19 间单人间，2 间隔离单人间，以及配套用房。

静脉配置：设计面积约 707 平方米，工作区域，以及配套用房。

手术部：设计面积约 6662 平方米，9 间百级（其中 4 间铅防护），7 间千级（其中 5 间铅防护），11 间万级（其中 3 间铅防护），1 间 DSA，以及配套用房。

设备净化空调机房：设计面积约 4133 平方米。

以上描述与施工图或者招标文件有矛盾时，以设计施工图及招标文件为准。

上述招标内容包括不限于：系统方案优化设计及施工图设计深化，完成全部净化区域的装修装饰、净化空调、给排水、电气等设备及材料的采购、安装、调试、检验、检测、报验和验收及相关的全部报批、报建等；所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

发包人有权根据深圳市相关规定以及深圳市中医院光明院区一期项目整体工程建设进度、质量和安全需要，合理调整承包人的承包范围，承包人须无条件服从。调整承包范围后可按本招标文件及合同规定签订补充协议。

### 二、货物供应范围：

1、货物供应及安装范围：深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段所包含的全部设备及材料。

2、货物供应及安装方式：

负责设备的采购、安装、调试、验收、培训等相关工作。（详见施工图纸、工程量清单及招标文件内容）。

三、货物的交付

1. 合同工期总日历天数：446 日历天；

2. 货物供应、安装开工日期：2021 年 10 月 10 日（暂定，以监理人签发的开工令日期为准）；

3. 货物供应、安装竣工日期：2022 年 12 月 30 日（暂定，根据开工令日期顺延）。

四、货物供应与安装要求：

1、货物供应与安装质量标准：合格

2、设备质量要求及甲方对质量负责条件和期限：

乙方提供的设备应满足招标书中《招标需求明细》。

乙方对所提供的设备须提供 2 年的维修保养期，以通过竣工验收或移交使用后的先到时间为准，保养期内非因需方的人为原因而出现质量问题，由乙方负责。乙方负责包修、包换或者包退，并承担修理、调换或退货的实际费用。乙方不能修理或不能调换，按不能交货处理。

3、乙方所提供的设备应按照《招标需求明细》的《验收标准》内容提供验收资料。

4、乙方应随设备向甲方交付设备使用说明书及相关的资料。

5、合同签订后内，乙方按照《招标需求明细》的《交货地点》、《交货时间》负责将设备运至工地，由甲方负责验收。设备进场直至主管部门验收合格并移交甲方为止，由乙方负责保管，甲方不另支付设备保管费用。

五、合同价款与付款方式：

1. 合同价款：人民币(大写)陆仟贰佰伍拾玖万贰仟肆佰柒拾柒元陆角玖分；

(小写) ¥62592477.69 元。

其中：含暂列金 3600000 元；安全文明施工费 1122354.11 元。

相对招标控制价净上浮 18.24 %。

合同价格形式：固定综合单价合同。

2.付款方式

①本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额）的 20% 即 1180 万元，承包人需提交等额的预付款保函。

②开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完;

③进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价 85% 时暂停支付。

④待工程竣工结算后, 支付至审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金 (或者用保函代替保修金), 待保修期满且无任何质量问题时, 在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

3. 项目经理及技术负责人: 项目经理: 刘鹏; 技术负责人: 刘培升。

## 六、质保服务

1. 质保期 2 年, 以通过竣工验收或移交使用后的先到时间为准。
2. 质保期内, 出现产品问题时乙方应保证 2 小时内赶到产品使用地进行维修。紧急情况时, 应在甲方指定的时间内到达维修地点实施维修。
3. 质保期外, 乙方仍应承担售后服务, 发生的费用由双方另行约定。
4. 乙方承担所有由上述条款引发的各种费用和对甲方造成的损失。

## 七、组成合同的文件及优先次序

组成本合同的文件及优先次序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
- (4) 招标文件中的投标报价规定;
- (5) 合同条件第 II 部分一专用条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
- (6) 合同条件第 I 部分一通用条款;
- (7) 技术规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
- (8) 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
- (9) 工程量清单报价表;
- (10) 工程质量保修书;
- (11) 双方签认的变更或补充协议;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 八、违约责任

1. 本合同任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施和/或赔偿损失等违约责任。
3. 如果乙方提供的货物不符合甲方要求的质量标准，甲方除有权拒收并要求修理、换货或退货外，仍可向乙方索赔。
4. 如果乙方逾期交付货物的，每逾期一日需向甲方支付设备总值千分之五的违约金。
5. 工期每延期一天罚款 5000 元(以监理工程师开工令为准)，累计罚款总额不超过合同价的 5%。
6. 乙方无正当理由解除合同的，应向甲方支付设备总值的百分之五违约金。
7. 因政府内部财政审批原因导致甲方迟延付款的，不视为甲方逾期付款。

## 九、合同的解除与终止

1. 如果乙方提供的货物不符合甲方要求的质量标准，甲方有权解除合同。
2. 如果乙方逾期交付货物超过 30 日的，甲方有权解除合同。
3. 任何一方有其他违约行为，且在另外一方通知警告以后的 30 日内又不纠正违约行为的，则另外一方可以通知违约方立即解除本合同，并由违约方赔偿相关的损失。
4. 如果乙方破产、解体、停业、合并或者和其债权人做出安排、指定了接收人、管理接收人、清算人或者临时清算人对全部财产或者部分财产进行清算的，除了作为被用来偿债的部分以外，应该立即以书面形式通知甲方详细的情况，在这种情况下，甲方可用通知的形式立即解除本合同。(即使乙方有可能没有按照规定向甲方提出书面通知甲方也可以在发生了本款中所述情况时解除本合同。)
5. 本合同权利义务履行完毕后自动终止。

## 十、合同解除或终止的后果

在本合同终止的时候，乙方应该在甲方提出要求的 30 日内进行以下工作：

- (1) 将甲方所提供乙方的所有资料全部退还给甲方；
- (2) 保证将甲方提供给乙方的全部保密性质的信息的资料退还给甲方、或者根据甲方的意愿由乙方加以销毁。

## 十一、解决纠纷的方式

- 1、因设备的质量问题发生争议，由国家和深圳市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应当接受。
- 2、本合同发生争议产生的诉讼，向项目所在地人民法院提出诉讼。

十二、合同份数

本合同一式 12 份, 正本 4 份, 发包人 2 份, 承包人 2 份, 副本 8 份, 发包人 5 份, 承包人 3 份。

十三、合同生效

合同订立时间: 2021 年 10 月 26 日

合同订立地点: 深圳市中医院光明院区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签站并加盖公章后生效

甲方: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

地址: 深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼 3 层 336 室

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行:

帐号:

乙方: 武汉华康世纪医疗股份有限公司

地址: 武汉市东湖新技术开发区光谷大道 77 号光谷金融港二期 B4 栋 8-9 层

法定代表人:

委托代理人:

电话: 027-87267616

开户银行: 上海浦东发展银行武汉东湖高新支行  
(行号: 218659//310521000120)

帐号: 7012 0155 2000 04616



Handwritten signature of the legal representative.

验收证明材料

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称： 深圳市中医院光明院区一期项目医用工  
程设备采购及安装1标段

验收日期： 2023年1月25日

建设单位（盖章）： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段				
工程地点	深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处	建筑面积	440225m <sup>2</sup>	工程造价	62592477.69元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：12层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年10月10日	验收日期	2023年1月25日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170227		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	武汉华康世纪医疗股份有限公司				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	任展
副组长	赵桂阳、陈辉、胡勇军、肖松、潘启钊
组员	戚雨锋、姜富敏、陈学金、刘鹏、刘培升、阮奇、谢秀兰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	赵桂阳	戚雨锋、姜富敏、陈学金、肖松、刘鹏、刘培升、阮奇
工程质控资料	谢秀兰	戴翠英、金茜

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

 GD-E1-914/4   

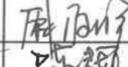
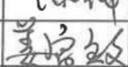
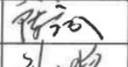
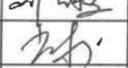
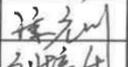
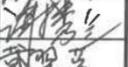
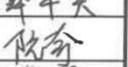
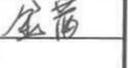
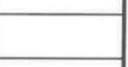
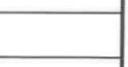
分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	合格	共 4 ___ 项，其中： 经审查符合要求 4 ___ 项 经核定符合要求 4 ___ 项	共 1 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 1 ___ 项 实体抽查符合要求 1 ___ 项	共 3 ___ 项，其中： 评价为“好”的 3 ___ 项 评价为“一般”的 3 ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 7 ___ 项，其中： 经审查符合要求 7 ___ 项 经核定符合要求 7 ___ 项	共 2 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 2 ___ 项 实体抽查符合要求 2 ___ 项	共 8 ___ 项，其中： 评价为“好”的 8 ___ 项 评价为“一般”的 8 ___ 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水排水及采暖	合格	共 14 ___ 项，其中： 经审查符合要求 14 ___ 项 经核定符合要求 14 ___ 项	共 7 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 7 ___ 项 实体抽查符合要求 7 ___ 项	共 9 ___ 项，其中： 评价为“好”的 9 ___ 项 评价为“一般”的 9 ___ 项
通风与空调	合格	共 14 ___ 项，其中： 经审查符合要求 14 ___ 项 经核定符合要求 14 ___ 项	共 4 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 4 ___ 项 实体抽查符合要求 4 ___ 项	共 16 ___ 项，其中： 评价为“好”的 16 ___ 项 评价为“一般”的 16 ___ 项
建筑电气	合格	共 14 ___ 项，其中： 经审查符合要求 14 ___ 项 经核定符合要求 14 ___ 项	共 8 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 8 ___ 项 实体抽查符合要求 8 ___ 项	共 14 ___ 项，其中： 评价为“好”的 14 ___ 项 评价为“一般”的 14 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任展	深圳市建筑与教育工程管理中心	项目负责人		
2	赵哲阳	深圳市建筑与教育工程管理中心	项目副经理		
3					
4	潘雨昕	深圳建筑与教育工程管理中心	项目负责人		
5	陈柳	深圳市圳建设技术有限公司	项目总监	高级	
6	姜富敏	深圳九州建设技术服务股份有限公司	土建工程师	高级	
7	陈磊	深圳市机电技术股份有限公司	机电员		
8	刘敏	武汉华康世纪医药股份有限公司	项目经理	初级工程师	
9	陈	深圳市建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级	
10	陈光川	深圳市二勤岩土集团有限公司	项目负责人	高级	
11	刘培升	武汉华康世纪医药股份有限公司	技术负责人	中级	
12	胡真宇	深圳市建工集团股份有限公司	项目负责人	中级	
13	谢浩兰	深圳市九州建设技术服务股份有限公司	资料员		
14	戴翠英	深圳市九州建设技术服务股份有限公司	资料员		
15	陈奇	武汉华康世纪医药股份有限公司	质管员		
16	金苗	武汉华康世纪医药股份有限公司	资料员		
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					


 \* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程观感好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 潘启钊  
注册号: 4404304-AY005  
有效期: 至2023年12月

中华人民共和国注册监理工程师  
陈辉  
注册号44012026  
有效期2023.05.15

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
深圳市建筑工务署教育工程管理中心 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月25日	深圳市九州建设技术服务股份有限公司 (公章) 总监理工程师: 2023年1月25日	武汉华康世纪医疗股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月25日	深圳市建筑设计研究总院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月25日	深圳市工勘岩土集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月25日

\* GD - E1 - 914 / 6

刘鹏  
鄂142192001166(00)  
机电  
2023.05.18  
武汉华康世纪医疗股份有限公司

## 工程竣工报验单

GD-B1-226

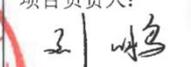
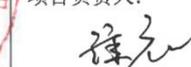
单位（子单位）工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段
<p>致 <u>深圳市九州建设技术股份有限公司</u> （项目监理机构）：</p> <p>我方已按合同要求完成了 <u>深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段</u> 工程，经自检合格，请予以检查和验收。</p>	
 	
<p>项目负责人：_____ 期： <u>2023年1月25日</u></p>	
<p>审查意见：</p> <p>经验收，该工程</p> <p>1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求；</p> <p>2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准；</p> <p>3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求；</p> <p>4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求。</p> <p>综上所述，该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格，<input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。</p>	
 	
<p>审查意见：</p>	
	
<p>项目负责人：_____ 期： <u>2023年1月25日</u></p>	

\* GD - B1 - 226 \*



### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段	结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	12层 / 440225m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	技术负责人	谭咏薇	开工日期	2021年10月10日
项目负责人	刘鹏	项目技术负责人	刘培升	竣工日期	2023年1月25日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>5</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>5</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>27</u> 项, 经审查符合要求 <u>27</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>27</u> 项			验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>11</u> 项, 符合要求 <u>11</u> 项, 共抽查 <u>11</u> 项, 符合要求 <u>11</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>17</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>17</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			好
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。 			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称: 深圳市建筑工务教育工程管理中心 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年1月25日	监理单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司 (公章) 总监理工程师:  2023年1月25日	单位名称: 武汉华康世纪医疗股份有限公司 (公章) 项目负责人:  2023年1月25日	单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 (公章) 项目负责人:  2023年1月25日	单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司 (公章) 项目负责人:  2023年1月25日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



(2) 深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装  
中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心  
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2022 年 1 月 5 日

致：武汉华康世纪医疗股份有限公司

贵单位于 2021 年 11 月 26 日 为 深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装 人民币（大写）：贰仟伍佰捌拾伍万玖仟肆佰伍拾玖元捌角壹分（小写：RMB2585.945981 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：

# 中标通知书

标段编号：44030020180018012001

标段名称：深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：武汉华康世纪医疗股份有限公司

中标价：2585.945981万元

中标工期：总工期455日历天（包含货物采购及安装），2023年5月30日前专项验收完成并具备竣工验收条件

项目经理(总监)：

本工程于 2021-11-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-05

于婷

查验码：6963205964914466

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

施工合同

正本



合同编号： XHYY-001-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心  
合同协议书

项目名称： 深圳市新华医院项目

合同名称： 深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装合同

承包方： 武汉华康世纪医疗股份有限公司

日期： 二〇二二年一月



## 深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装合同

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心

乙方：武汉华康世纪医疗股份有限公司

本工程于2021年11月5日公开招标，确定由乙方采购安装。

甲、乙双方根据依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信的原则，双方就事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

工程名称：深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道及民宝路交汇北侧

工程内容：制氧站、真空泵、空压机、医气检测报警系统、管道、设备带等医用气体工程设备采购、安装及专项验收，具体详见招标图纸、工程量清单和工程界面划分。

建筑面积：509192平方米

工程立项批准文号：深发改【2019】850号

资金来源：政府投资

### 二、货物供应范围：

1、货物供应及安装范围：深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装所包含的全部设备及材料。

2、货物供应及安装方式：

负责设备的采购、安装、调试、验收、培训等相关工作。（详见施工图纸、工程量清单及招标文件内容）。

### 三、货物供应、安装时间：

工期：455日历天

计划开工时间：2022年3月1日（具体以监理工程师开工令为准）

2023年5月30日前专项验收完成并具备竣工验收条件。

**四、货物供应与安装要求：**

- 1、货物供应与安装质量标准：合格。
- 2、设备质量要求及甲方对质量负责条件和期限：

乙方提供的设备应满足招标书中《招标需求明细》。

乙方对所提供的设备须提供两年的维修保养期，保养期内非因需方的人为原因而出现质量问题，由乙方负责。乙方负责包修、包换或者包退，并承担修理、调换或退货的实际费用。

乙方不能修理或不能调换，按不能交货处理。

- 3、乙方所提供的设备应按照《招标需求明细》的《验收标准》内容提供验收资料。

- 4、乙方应随设备向甲方交付设备使用说明书及相关的资料。

- 5、合同签订后内，乙方按照《招标需求明细》的《交货地点》、《交货时间》负责将设备运至工地并安装，由甲方负责验收。设备进场直至主管部门验收合格并移交甲方为止，由乙方负责保管，甲方不另支付设备保管费用。

**五、合同价款与付款方式：**

1. 合同价款：人民币(大写)贰仟伍佰捌拾伍万玖仟肆佰伍拾玖元捌角壹分；

(小写) ¥25859459.81元。

其中，暂列金(大写)贰佰万元整；

(小写) 2000000元。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的审核为准。

2. 支付方式及条件：

**(1) 预付款的支付**

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额)的25%即596万元(人民币)，在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

**(2) 工程进度款的支付**

依据监理工程师签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价85%时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。该项目进行各月的期中支付时，每次必须经过总包同意后方可批复。

(3) 保修金的退还

保修金待保修期满两年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退  
还给承包人。

**六、项目经理及技术负责人**

项目经理：熊佳丽；技术负责人：张龙。

**七、组成合同的文件及优先次序**

组成本合同的文件及优先次序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；
- (4) 招标文件中的投标报价规定；
- (5) 合同条件第 II 部分一专用条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
- (6) 合同条件第 I 部分一通用条款；
- (7) 技术规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
- (8) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
- (9) 工程量清单报价表；
- (10) 工程质量保修书；
- (11) 双方签认的变更或补充协议；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

**八、双方承诺**

1. 乙方向甲方承诺，按照合同约定进行供货、安装，并在质量保修期内承担设备质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、违约责任:

甲方无正当理由拒收设备、拒付设备款的,甲方向乙方偿付设备总值的百分之五违约金。

乙方所交的设备品种、型号、规格、质量不符合合同规定标准的,甲方有权拒绝收货。乙方向甲方偿付设备总值百分之五的违约金。

乙方不能交付设备的,乙方向甲方支付设备总值百分之五的违约金。

工期每延期一天罚款 5000 元(以监理工程师开工令为准),累计罚款总额不超过合同价的 5 %。

### 十、解决纠纷的方式

1、因设备的质量问题发生争议,由国家和深圳市政府指定的技术单位进行质量鉴定,该鉴定结论是终局的,甲乙双方应当接受。

2、本合同发生争议产生的诉讼,向项目所在地人民法院提出诉讼。

### 十一、合同份数

本合同一式 12 份,正本 2 份,发包人 1 份,承包人 1 份,副本 10 份,发包人 7 份,承包人 3 份。所有合同均具同等效力。

### 十二、合同生效

合同订立时间: 2022 年 1 月 17 日

合同订立地点: 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签站并加盖公章后生效。

附件: 1、中标通知书

- 2、不可撤销履约保函
- 3、不可撤销预付款保函
- 4、工程质量保修书
- 5、投标文件澄清会议纪要

甲方：深圳市建筑工务署

工程管理中心（公章）

地址：深圳市罗湖区深南东路

2001 号鸿昌广场六楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：



乙方：武汉华康世纪医疗

股份有限公司（公章）

地址：武汉市东湖高新技术开发区光谷

大道 77 光谷金融港 B4 栋 8-9 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：交通银行卓刀泉支行

帐号：421421086012000766707



Handwritten signature of the legal representative, Tan Pingtao.

验收证明材料

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

深圳市新华医院项目医用气体工程设备  
工程名称：\_\_\_\_\_ 采购及安装 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2024.3.25 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装				
工程地点	深圳市龙华新区红山地铁西侧, 新区大道与民宝路交叉口。	建筑面积	509192平方米	工程造价	25859459.81元
结构类型	医疗综合楼AC区钢筋混凝土框架剪力墙结构, B区钢框架结构	层数	地上:	22	层
	液氧站1、2, 污水站均为钢筋混凝土框架剪力墙结构		地下:	4	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年06月02日	验收日期	2024年03月25日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	044030120180151-03		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长堪勘察设计有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	武汉华康世纪医疗股份有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

 GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	符翔
副组长	吴迪、胡新
组员	蔡志豪、王新煜、曾召民、文绳武、吴雪平、苏豪、谢云峰、王英博、熊佳丽

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴迪	吴雪平、苏豪、熊佳丽
建筑设备安装工程	蔡志豪、王新煜、曾召民	饶莹、拉万良、刘艾芬
工程质控资料	陈喻明	龙佳瑶、梅可、王军

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
屋面		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
通风与空调		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能建筑		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
医用气体		共 7 / 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 / 7 项 经核定符合要求 7 / 7 项	共 7 / 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 / 7 项 实体抽查符合要求 7 / 7 项	共 7 / 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 / 7 项 评价为“一般”的 0 / 0 项
		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

**四、验收人员签名：**

 GD-EI-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	符翔	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任		
2	叶琨	深圳市建筑工务署工程管理中心	商务总监		
3	吴迪	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任		
4	夏宝	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任		
5	曾召民	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师		
6	蔡志豪	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师		
7	王新煜	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师		
8	蒋智禹	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师		
9	刘芸	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师		
10	杨森	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	设计总监		
11	王子佳	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	设计一部部长		
12	杨冰峰	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	设计副主任		
13	朱成乾	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	建筑工程师		
14	杨晶	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	结构工程师		
15	邢森生	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	给排水工程师		
16	李竹林	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	暖通工程师	高級暖通師	
17	毕铭月	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	电气工程师		
18	荣毅	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	景观工程师		
19	刘雅菲	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	室内工程师		
20	罗西飞	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	BIM工程师		
21	岑崇超	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	BIM工程师		
22	郝磊	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	报建工程师		
23	成国亭	深圳壹创国际设计股份有限公司	项目负责人	高工	
24	许辉	深圳壹创国际设计股份有限公司	建筑专业负责人		
25	陈涛	深圳壹创国际设计股份有限公司	结构专业负责人		
26	韦云飞	深圳壹创国际设计股份有限公司	通风与空调负责人		
27	彭利平	深圳壹创国际设计股份有限公司	电气专业负责人		
28	张韬	深圳壹创国际设计股份有限公司	给排水专业负责人		
29	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人		
30	李明月	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理		
31	谷丰	中国建筑第八工程局有限公司	项目副经理		
32	黄海明	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人		
33	陈少军	中国建筑第八工程局有限公司	总工程师		
34	陆剑伟	中国建筑第八工程局有限公司	副总工程师		
35	李稳	中国建筑第八工程局有限公司	副总工程师兼质量负责人		

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
36	严文浩	中国建筑第八工程局有限公司	质量副总监		严文浩
37	佟志龙	中国建筑第八工程局有限公司	生产经理		佟志龙
38	杨勇	中国建筑第八工程局有限公司	生产副经理		杨勇
39	冯凯强	中国建筑第八工程局有限公司	商务经理		冯凯强
40	肖盼	中国建筑第八工程局有限公司	商务副经理		肖盼
41	贾鸿祖	中国建筑第八工程局有限公司	物资副经理		贾鸿祖
42	李文浩	中国建筑第八工程局有限公司	安全总监		李文浩
43	张涛涛	中国建筑第八工程局有限公司	工程部经理		张涛涛
44	陈燕安	中国建筑第八工程局有限公司	技术部经理		陈燕安
45	梁怡	中国建筑第八工程局有限公司	商务副经理		梁怡
46	周中	中国建筑第八工程局有限公司	安全部副经理		周中
47	吴东	中国建筑第八工程局有限公司	电气主管		吴东
48	李龙德	中国建筑第八工程局有限公司	电气主管		李龙德
49	马启源	中国建筑第八工程局有限公司	给排水主管		马启源
50	王学斌	中国建筑第八工程局有限公司	暖通主管		王学斌
51	黄晓雪	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	工程师	黄晓雪
52	田宇宁	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	助理工程师	田宇宁
53	王鹏尧	中国建筑第八工程局有限公司	资料员		王鹏尧
54	胡新	浙江江南工程管理股份有限公司	监理总监		胡新
55	文绳武	浙江江南工程管理股份有限公司	监理总监		文绳武
56	谷金省	浙江江南工程管理股份有限公司	监理项目经理	高工	谷金省
57	吴雪平	浙江江南工程管理股份有限公司	监理总代	29214	吴雪平
58	苏豪	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		苏豪
59	詹强	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		詹强
60	王耀威	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		王耀威
61	孙侨思	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师		孙侨思
62	曾宇晴	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		曾宇晴
63	柳文俊	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		柳文俊
64	吴杰华	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		吴杰华
65	梁昊雄	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		梁昊雄
66	李钊华	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理员		李钊华
67	谢云峰	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		谢云峰
68	蒋俊杰	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		蒋俊杰
69	刘东怀	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师	高工	刘东怀
70	杜大勇	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师	工程师	杜大勇

**四、验收人员签名：**

 GD-E1-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
71	夏学思	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		夏学思
72	胡庆	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理工程师		胡庆
73	武艺	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理员		武艺
74	王正	浙江江南工程管理股份有限公司	机电监理员	高级工程师	王正
75	俞鹏飞	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		俞鹏飞
76	陈喻明	浙江江南工程管理股份有限公司	资料员	助理工程师	陈喻明
77	龙佳瑶	浙江江南工程管理股份有限公司	资料员		龙佳瑶
78	何可	浙江江南工程管理股份有限公司	造价监理工程师	高级工程师	何可
79	王英博	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师	工程师	王英博
80	占国强	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		占国强
81	徐华球	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师	工程师	徐华球
82	庄明敏	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师	高级工程师	庄明敏
83	王建国	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		王建国
84	张一鸣	浙江江南工程管理股份有限公司	设计监理工程师		张一鸣
85	吴钟钟	浙江江南工程管理股份有限公司	BIM工程师		吴钟钟
86	黄圆晶	北京大学深圳医院	后勤保卫部干事		
87	周小虎	北京大学深圳医院	信息科干事		
88	杨伟文	北京大学深圳医院	医学装备部干事		



GD-E1-914/5

**四、验收人员签名：**

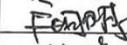
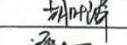
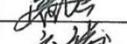
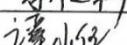
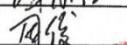
 GD-EI-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
89	刘海燕	深圳市绿雅生态发展有限公司	项目经理		刘海燕
90	林齐哲	深圳市绿雅生态发展有限公司	生产经理		林齐哲
91	龙梅	深圳市绿雅生态发展有限公司	资料员		龙梅
92	马新疆	浙江中控信息产业股份有限公司	项目经理		马新疆
93	王磊	浙江中控信息产业股份有限公司	技术负责人		王磊
94	陈桂钟	浙江中控信息产业股份有限公司	质量负责人		陈桂钟
95	周海舟	浙江中控信息产业股份有限公司	安全负责人		周海舟
96	郑茂盛	浙江中控信息产业股份有限公司	施工员		郑茂盛
97	王维文	浙江中控信息产业股份有限公司	施工员		王维文
98	许明泉	浙江中控信息产业股份有限公司	资料员		许明泉
99	刘刚	深圳达实智能股份有限公司	项目经理		刘刚
100	陈晓宣	深圳达实智能股份有限公司	技术负责人		陈晓宣
101	段小闯	深圳达实智能股份有限公司	质量负责人		段小闯
102	赵伟凯	深圳达实智能股份有限公司	安全负责人		赵伟凯
103	赵坤	深圳达实智能股份有限公司	生产经理		赵坤
104	邓芸	深圳达实智能股份有限公司	资料员		邓芸
105	陈志强	深圳达实智能股份有限公司	资料员		陈志强
106	王晟	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	公司副总		王晟
107	苏光	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	项目经理		苏光
108	贺云	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	执行经理		贺云
109	叶剑海	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	生产经理		叶剑海
110	魏怡萍	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	资料员		魏怡萍
111	邓龙华	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	项目经理		邓龙华
112	谢雨润	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	执行经理		谢雨润
113	刘国朋	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	技术负责人		刘国朋
114	劳耀邦	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	生产经理		劳耀邦
115	史万辉	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	质量负责人		史万辉
116	肖棉峰	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		肖棉峰
117	肖文健	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	资料员		肖文健
118	张益玮	深圳海外装饰工程有限公司	项目经理		张益玮
119	袁伦文	深圳海外装饰工程有限公司	项目副经理		袁伦文
120	汤金玉	深圳海外装饰工程有限公司	生产经理		汤金玉
121	周月	深圳海外装饰工程有限公司	技术负责人		周月
122	覃人松	深圳海外装饰工程有限公司	质量负责人		覃人松
123	莫守淋	深圳海外装饰工程有限公司	安全负责人		莫守淋



**四、验收人员签名：**

 GD-E1-914/5   

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
124	苏晓珂	深圳海外装饰工程有限公司	资料员		
125	张兴文	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	项目经理		
126	庄月明	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	生产经理		
127	胡叶峰	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	安全负责人		
128	潘骥	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	资料员		
129	庄广益	深圳市中装建设集团股份有限公司	项目经理		
130	司胜利	深圳市中装建设集团股份有限公司	技术负责人		
131	谭小伍	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	工程部副经理		
132	周俊	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	项目经理		
133	余瑶瑶	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	执行经理		
134	肖轩	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	工程师		
135	余松华	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	工程师		
136	于军	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司	工程部副经理		
137	姜崇成	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司	项目经理		
138	曾朋	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司	执行经理		



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为工程已按设计图和施工合同完成，各工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2024年3月2日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2024年3月2日	施工单位：武汉华康世纪 医疗股份有限公司  (公章) 单位(项目)负责人： 熊佳的 2024年3月2日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 成司亭 2024年3月2日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
--	---	---	---	--

  
 \* GD - E1 - 914 / 6 \*

(3) 山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目暂估价部分—净化工程、医用气体工程、物流传输系统  
**中标通知书**

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

我单位山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目暂估价部分—净化工程、医用气体工程、物流传输系统，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目暂估价部分—净化工程、医用气体工程、物流传输系统		
工程地点	市北区合肥路北、劲松四路东	建设规模	283765m <sup>2</sup>
投资项目统一代码	2020-370200-84-01-000004		
中标单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司		
中标内容	施工图纸范围内的医疗特殊科室（中心手术部、ICU、检验中心、病理科、输血科、静脉配置中心等）净化工程（含建筑装饰装饰工程及机电安装工程）；整体医用气体工程（含氧气站、管道、汇流排、医用中心供氧系统、医用中心吸引系统等，设计最大管径DN200，设计最大压力1.2MPa）；物流传输系统工程；控制价167641343.70元，其中机电安装内容约10597万元，装饰装修内容约5647万元，暂列金额520万元；详见工程量清单。		
总投资	2591269000元	招标控制总价	167641343.70元
中标总价（费率）	162612103.46元	含招标代理费	/元
工期	210日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	陈军	执业资格/职称	壹级国家注册建造师
项目组成员	陈军 项目经理 注册建造师/机电工程/一级/鄂1422016201621612 郭文志 注册建造师 注册建造师/建筑工程/一级/鄂1422021202203940 李琦 技术负责人 关键岗位/装饰装修工程/1271590 范磊 技术负责人 关键岗位/机电安装工程/1271501 刘顺意 安全员 安全考核证/安全考核证 杨麒 安全员 安全考核证/鄂建安C3（2021）0001909 明肖彦 施工员 关键岗位/设备安装/0421710394217002291 谭怡华 施工员 关键岗位/设备安装/0421810394218001805 许剑雄 施工员 关键岗位/设备安装/0421810394218001252 夏益超 施工员 关键岗位/设备安装/0422210300046000021 梁青松 施工员 关键岗位/装饰装修工程/0421710294217001329 汪强 材料员 关键岗位/0421811194218009335 陈芬 材料员 关键岗位/0421811194218009271 李延信 预算员 造价专业人员/安装/初级/建[造]14204200001464 丁薇 资料员 关键岗位/0421811494218003571 黄健伟 质检员 质检员/装饰装修工程/0422110700046000086 袁志成 质检员 质检员/设备安装/0421710894217000466 谭咏薇 关键岗位/暖通/1108269 李心怡 关键岗位/建筑工程/1108181 王海 关键岗位/暖通/1108270 李芳芳 关键岗位/建筑设计/1158953 陈晓霞 关键岗位 关键岗位/0421811594218004104 胡超 机械员 机管员/0421811294218003960 吴晟 关键岗位 关键岗位/0421811394218003185		
质量要求	一次性验收合格，配合争创鲁班奖。		
备注	/		

招标人（建设单位）：  
 中铁建工集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：  
 青岛利业建设咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

## 青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0643 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2022 年 10 月 26 日

施工合同

合同编号： SD-专业（建筑）-齐鲁医院二期[2022]-008

山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目  
建筑工程专业分包合同（上册）

【SD-JZ(2021)-01】

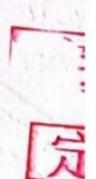
承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：武汉华康世纪医疗股份有限公司

分包内容：净化工程、医用气体工程、物流传输系统

签订地点：山东省青岛市城阳区

签订日期：2022年11月14日



合同编号： SD-专业（建筑）-齐鲁医院二期[2022]-008

山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目  
建筑工程专业分包合同  
【SD-JZ(2021)-01】



承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：武汉华康世纪医疗股份有限公司

分包内容：净化工程、医用气体工程、物流传输系统

签订地点：山东省青岛市城阳区

签订日期：2022年11月14日



## 建筑工程专业分包合同

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称为甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：/
- (4) 开户行：中国建设银行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目

项目地址：山东省青岛市市北区合肥路北、劲松四路东

(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：建筑服务工程款

分包人：武汉华康世纪医疗股份有限公司（以下简称为乙方）

- (1) 纳税人识别号：91420100682300843F
- (2) 税务地址：武汉东湖新技术开发区光谷大道77号光谷金融港B4栋8-9层1号房
- (3) 电话：027-87267616
- (4) 开户行：武汉农村商业银行股份有限公司光谷分行
- (5) 帐号：210740538810018
- (6) 社会统一信用代码：91420100682300843F91420100682300843F
- (7) 纳税人身份：一般纳税人
- (8) 主项资质及等级：建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级
- (9) 安全生产许可证有效期：2024-08-03

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：净化工程、医用气体工程、物流传输系统
- 1.2 施工地点：山东省青岛市市北区合肥路北、劲松四路东
- 1.3 专业分包范围：净化工程包括施工图纸范围内的医疗特殊科室净化工程，总面积约为24886.47平方米。1) 介入中心位于地下一层(不含办公区)。设置6间III级DSA手术室及相关辅助用房。面积约1750.25m<sup>2</sup>。2) 检验中心位于三层(不含办公区)。设置化学、免疫、血液、体液、微生物、PCR实验室及相关辅助用房。面积约2726.20m<sup>2</sup>。3) 消毒供应室位于三层(不含办公区)。设置去污区、检查包装灭菌区、无菌物品存放区及相关辅助用房。面积约1061.23m<sup>2</sup>。4) 病理科位于四层(不含办公区)。设置常规病理、冰冻快速病理、免疫组化实验室、病理分子实验室、细胞学、FISH、HPV、TCT等及相关辅助用房。面积约1000.79m<sup>2</sup>。5) 输血科位于四层(不含办公区)。设置储血室、血型检测、血清、自体采血(治疗)、发血、流式、PCR及相关辅助用房。面积约618.00m<sup>2</sup>。6) 静脉配置中心位于四层(不含办公区)。设置普通药物配置间、抗生素药物配置间、危害药物配置区及相关辅助用房。面积约831.58m<sup>2</sup>。7) 中心手术部(不含办公区)位于五层。设置30间手术室，其中I级手术室8间(含1间多联复合DSA、2间DSA杂交、2间心外)、III级手术室22间(含1间正负压切换)；I级MRI、I级CT及相关辅助用房。面积约6742.76m<sup>2</sup>。8) 心外ICU位于七层。设置11个单人间(3个单人间内均预留1张床位)、大厅内设置9张床位及相关辅助用房。共20张床位，不含3张预留床位。面积约1234.90m<sup>2</sup>。9) 心内ICU位于七层。设置4个单人间(3个单人间内均预留1张床位)、6个双人间(4个双人间内均预留2张床位)、1个4人间及相

关辅助用房。共 20 张床位, 不含 11 张预留床位。面积约 1218.88m<sup>2</sup>。10) 综合 ICU 位于八层。设置 5 个单人间(单人间内均预留 1 张床位)、2 个特需单人间、4 个隔离间、17 个 3 人间(17 个三人间内均预留 1 张床位)及相关辅助用房。共 62 张床位, 不含 22 张预留床位。面积约 4840.89m<sup>2</sup>。11) 产房位于九层。设置 2 间单人产房、1 间隔离产房、1 间 III 级紧急手术室兼产房隔离分娩、2 间 LDR 产房、待产、隔离待产、产后休息及相关辅助用房。面积约 1127.41m<sup>2</sup>。12) NICU 位于十层。设置重症儿(5 床)、早产儿(5 床)、足月儿(5 床)、隔离(2 床)、PICU(3 床)及相关辅助用房。共 20 张床位。面积约 877.72m<sup>2</sup>。13) 研究室一、研究室二、研究室三、研究室四依次位于十三层、十四层、十五层、十六层。面积依次为 218.64m<sup>2</sup>、209.29m<sup>2</sup>、209.29m<sup>2</sup>、218.64m<sup>2</sup>。医用气体工程包括施工图纸范围内的大楼医用气体系统, 设计总床位数 1104。

1.4 专业分包项目: (在确认的作业内容前划√, 并详细说明工作内容)

其他工程: 详见附件 1《分包价格清单》。

### 第二条 分包工期

2.1 总日历工作天数为: 210 天, 计划开始工作日期为 2022 年 11 月 14 日, 计划结束工作日期为 2023 年 06 月 12 日; 实际开工日期以甲方书面通知为准。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划(含节点计划), 乙方必须严格执行。具体节点工期详见附件 2。

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求, 甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施, 乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度, 以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定: (1) 因乙方原因未完成上述工期(含节点工期)的, 每延误一天乙方承担合同额万分之五且不少于 3000 元的违约金; 因乙方原因造成的工期延误, 甲方损失由乙方承担, 乙方同时承担相应罚款和违约金。(2) 如遇建设单位调整工期, 本合同工期相应调整, 基于风险共担的原则, 若甲方无法按照总包合同约定获得建设单位补偿的, 乙方自行承担工期调整导致的费用增加, 乙方不得因此提出索赔。(3) 以上工期控制时间按照日历天计算, 且包含国家法定节假日、农忙及恶劣天气影响。如果甲方在项目实施过程中对以上节点重新调整, 以甲方调整意见为准。

### 第三条 质量要求、安全文明施工、环境保护与职业病防治

3.1 乙方施工的工程, 应达到《建筑工程施工质量评价标准》的合格标准。若因乙方原因导致本工程未能达到一次性验收合格标准的, 乙方须自费修复至合格标准, 并承担分包合同额 20% 的违约金及甲方的所有损失。

3.2 本工程主体结构创优目标为: 一次性验收合格, 质量创优目标为: 一次性验收合格, 争创鲁班奖, 安全文明创优目标为: 达到山东省安全文明示范工地标准, 创建青岛市建筑施工现场标准化管理样板工程。若因乙方原因导致本工程未能达到上述任一创优目标的, 乙方应自费修复至满足上述标准, 乙方承担分包合同额 10% 的违约金, 并承担甲方的所有损失(包括甲方的所有投入及建设单位对甲方的所有索赔)。

3.3 乙方应按国家现行的建筑施工技术规范、甲方确定的施工图及技术方案精心组织施工, 加强质量控制, 确保合同约定的工程质量。未经甲方及监理单位现场检查验收合格, 严禁覆盖隐蔽工程, 否则由此造成的一切损失和费用均由乙方承担。在施工中, 甲方、监理单位或发包人进行检查或验收, 发现工程质量不符合标准时, 乙方应返工修复, 因乙方原因造成的, 乙方应承担相应返工费用及违约责任。

3.4 在建设单位组织的验收过程中及质保期内, 发现因乙方原因造成的质量瑕疵及缺陷的, 乙方应按甲方要求进行返工或修复直至消除缺陷, 并承担相应返工、维修费用和违约责任。甲方也可另行安排人员进行返工修复消除缺陷, 由此产生的相关费用, 甲方有权自乙方工程尾款及质保金中扣除, 无需经过乙方签字确认。

3.5 双方应遵守国家及地方政府部门颁布的一切有关施工安全生产、劳动保护、文明施工、卫生管理、环境保护等法规制度。因未遵守国家有关法律法规和合同的有关规定, 出现安全事故、

发生环境污染或其他相应问题被发包人、行业主管部门及地方政府查处的，由责任方承担相应损失。

3.6 甲方根据需要在施工现场配置必要的安全、文明施工设施和保护器材，制作安全警告标示牌。甲方制作的包括但不限于质量、工期、安全、文明施工等标语、标牌，乙方需配合甲方进行悬挂、粘贴及拆除，该费用已包含在合同综合单价中，甲方不再另行向乙方支付费用。

3.7 乙方应认真落实甲方的安全技术交底和各项安全管理措施，与甲方签订《安全生产责任书》，乙方的班组长与甲方签订《安全质量责任书》，向甲方出具《安全质量承诺书》。

3.8 乙方应根据合同附件7《乙方主要管理人员名单》的有关内容及甲方要求设置专职安全员，组织落实安全管理各项规定。专职安全员及乙方现场负责人必须经甲方面试方可入场，一旦经甲方确定的人员，不得私自更换，否则承担每人20000元的罚款，若甲方同意更换的，乙方承担每人10000元的罚款。

3.9 特殊工种均需经过专业技术培训，取得主管部门颁发的相关证书，在证件有效期内，方能上岗操作。施工作业人员须经安全生产教育培训，方可上岗作业。乙方必须接受甲方对其施工作业人员的培训，并配合甲方做好安全教育培训的记录和存档。

3.10 在整个施工期间，乙方应为其工作人员提供合格且统一的安全防护、劳动保护用品和生活用品，并保证施工现场及工人生活区宿舍的卫生整洁。如乙方为其工作人员提供的安全防护、劳动保护用品和生活用品不能满足甲方要求时，甲方有权代为提供，并按照购置费用的1.2倍在乙方当期结算中直接扣除。甲方有权统一采购安全帽、马甲、门禁卡、安全带，并调拨给乙方使用，相关费用按照附件6价格从乙方工程款予以扣除。

3.11 发生安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方，同时按国家有关法律法规和规章的规定协助甲方进行处置。

3.12 乙方应做好文明施工，做到工完料净场地清，按照甲方要求清理、汇集至甲方场区内指定地点或按照甲方要求处置、运输建筑垃圾及废弃物。甲方接受外部现场安全、文明检查时，乙方应按照甲方要求完成合同约定施工区域的清扫、整理。若乙方拒不配合，甲方有权要求第三方完成并在乙方款项中双倍扣回所发生的费用。

3.13 乙方应按照《中华人民共和国职业病防治法》的有关规定，做好所属人员的职业病预防、检查、治疗、康复等工作，并承担相关费用。

3.14 本合同所指各类“验收”、“检查”包括但不限于甲方、建设单位、监理单位、审计机构、建设行政主管部门以及建设单位或甲方委托的第三方依据相关法律法规、行业规范及合同约定进行的相关验收、检查，不限数量和时间顺序，均应以通过相关验收和检查为标准。

#### 第四条 合同价款

4.1 合同计价形式：本合同执行第(1)种方式，具体详见附件1《分包价格清单》。

(1) 固定综合单价合同；

(2) 固定全费用单价合同；

(3) 固定总价合同；

(4) 其他计价形式：详见附件1《分包价格清单》。

4.2 合同价格：执行下述约定。

· 暂定合同总价：¥162,612,103.46元（大写：人民币壹亿陆仟贰佰陆拾壹万贰仟壹佰零叁元肆角陆分），其中不含税价款为¥149,185,416.02元（大写：人民币壹亿肆仟玖佰壹拾捌万仟叁佰肆拾贰元零贰分），增值税税率为9%，增值税¥13,426,687.44元（大写：人民币壹仟叁佰肆拾贰万仟陆佰捌拾柒元肆角肆分），合同中不含税价不因变更及政策、市场变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价/总价：详见附件1《分包价格清单》，其中的价格为固定价格（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外）；

(2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

(3) 乙方为完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

(4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

(5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价格的调整、分包工程量的增加，双方须签订书面补充协议，并经双方签字盖章后生效。

4.6 关于合同价款的其他约定：本合同价格不执行政策性调整（税金除外），不因市场价格波动而调整。

## 第五条 计量、变更、结算与支付

### 5.1 计量

5.1.1 计量规则：采用下述第（1）种方式，详见附件1《分包价格清单》。

(1) 本合同为非固定总价合同，附件1中所列工程数量为暂定数量，不作为最终结算的依据，结算时按照附件1所约定的计算规则以乙方实际完成且经甲方验收合格的工程数量为准。

(2) 本合同为固定总价合同，附件1中所列工程数量为最终数量，除甲方另行确认外，结算时工程数量不作调整。若乙方未完成附件1所列工程量或乙方完成工程量未经甲方验收或经甲方验收不合格的，工程数量按实扣减，工程量计算规则详见附件1。

5.1.2 计量周期：采用下述第（1）种方式计量。

(1) 本合同按月计量，乙方编制当期（上月20日至本月19日）已完合格工程数量清单（含补充协议新增项目及现场签证）并附必要的依据，于每月20日前上报甲方复核；甲方完成复核后，由双方工地代表签字确认，作为过程付款依据。

(2) 本合同按季度计量，每季度首月10日前，乙方编制上季度已完合格工程数量清单（含补充协议新增项目及现场签证）并附必要的依据，并于季度首月20日前上报甲方复核；甲方完成复核后，由双方工地代表签字确认，作为过程付款依据。

(3) 本合同按节点计量，节点详见2.2款，每节点完成后10日内，乙方编制已完节点合格工程数量清单（含补充协议新增项目及现场签证）并附必要的依据，并于完成节点后20日内上报甲方复核；甲方完成复核后，由双方工地代表签字确认，作为过程付款依据。

(4) 其他计量周期：无。

5.1.3 乙方未按本合同约定的时间向甲方提交相应的计量资料，或提交的计量资料不符合甲方要求或未按甲方要求整改的，甲方有权采取如下任一措施：

(1) 每延期一天，乙方承担合同额万分之三的罚款；

(2) 甲方有权随时停止支付工程款，且不承担任何违约责任；

(3) 甲方自行编制工程量计算书作为结算依据，乙方无条件接受；

(4) 接受乙方后补计量资料，但按照甲方审核值的80%计量。

5.1.4 以下情况甲方有权不予计量：

(1) 未经过现场验收或验收不合格的工程量；

(2) 因乙方原因造成返工导致增加的工程量；

- (3) 未经甲方驻工地代表签字认可的现场签证;
- (4) 价格不明确的工程量;
- (5) 本合同明示或暗示不应计量的;
- (6) 因乙方原因造成工期延误给甲方造成的经济损失及建设单位向甲方提出的索赔费用在当期甲方审核值中扣除,乙方无条件接受。

## 5.2 变更

5.2.1 乙方分包范围内发生变更(包括设计变更、甲方通知变更)的,必须经甲方书面确认,未经甲方书面确认的变更不予计量,若变更导致安全质量瑕疵或风险,由乙方自费恢复。乙方必须无条件实施甲方确认的各类变更,若乙方以价格异议拒绝实施的,甲方有权安排第三方完成,并以第三方完成价格的120%自乙方款项中扣除,乙方无条件接受。

5.2.2 乙方实施的变更应在过程计量中明确,并计入过程结算中。变更部分价款按照如下原则确认:合同中有相同项目价格的,执行相同项目价格;合同中有相类似项目价格的,参考类似项目价格执行;合同中无相同或类似价格的,由双方参考相同地区、同期实施、相同类型项目的价格以签证形式确认,或以补充协议形式确认。

5.2.3 因设计变更或甲方指令引起的施工签证须在变更事件完成后7天内报送甲方,甲方每月核实一次,逾期未报送,视为乙方放弃;本合同特别重申:乙方的所有签证必须按照附件9格式确认(签字人员必须齐全,缺少任一人签字的均为无效签证,不得计入结算)。本款约定与本协议其他约定不符或与在工程实施过程中甲方现场规定或办理程序不同时,以本款约定为准。

5.2.4 无论建设单位以何种原因(包括但不限于审计、批价、变更等情况)调减甲方总包合同价格,基于风险共担的原则,乙方确认乙方分包范围内的价格以本合同价格为基准,按照建设单位对甲方总包价格的调减比例同比例调减。

## 5.3 结算

5.3.1 结算方式:采用下述第(1)种方式结算。

(1) 单价合同结算方式:双方应根据合同约定的价格和工程计量方式,按照据实结算的原则,进行过程结算和最终结算。过程计量及过程结算作为过程付款的依据;最终结算作为办理封账手续及结算付款的依据。

(2) 总价合同结算方式:过程计量及过程结算作为过程付款的依据;分包工程完工并经验收通过后,双方进行最终结算。最终结算公式:最终结算=固定总价-乙方甩项部分-对乙方罚款-合同约定扣减部分-乙方使用甲方设施费用-乙方违约金+乙方有效签证。

(3) 其他结算方式:无。

5.3.2 过程结算:甲方依据合同文件、过程计量办理过程结算。乙方对结算有异议的,应在收到结算初稿后3日内书面提出具体的异议项目及理由,甲方应予以核实,根据实际情况决定是否修正。若乙方未按约定提出书面异议的,视为认可结算结果。乙方应对认可的结算部分签字盖章,否则甲方有权拒付当期应付的工程款。甲方有权在过程结算中扣除乙方相应的违约金及其他应承担的费用。

5.3.3 最终结算:乙方完成本合同的全部工作任务并经甲方验收合格(或合同解除)后30日内,向甲方报送最终结算申请资料(包含分包结算申请书、相应的计算过程以及必要的附件等),甲方有权对乙方的结算资料进行审核。乙方对审核结果有异议的,应在收到结算初稿后7日内书面提出具体的异议项目及理由,甲方应予以核实,根据实际情况决定是否修正。若乙方未按时提出书面异议,则视为认可结算结果。乙方应对认可的结算部分签字盖章,否则甲方有权拒绝支付剩余工程款。

5.3.4 双方对结算存在争议的,在争议解决前,甲方有权拒绝支付争议部分的工程款,且不承担任何违约责任。结算一经确认,乙方不得以任何借口要求增加费用,否则乙方承担与其主张增加金额120%的违约金。

5.3.5 合同封账：最终结算形成后，双方办理封账手续，签订封账协议（封账协议应由乙方确认结算时一并盖章报送甲方，否则甲方有权拒绝支付结算款项，且不承担任何违约责任）。

5.3.6 关于结算的其他约定：（1）乙方未按合同约定时间和程序及时报送结算资料或派人核对结算资料的，承担每日合同额万分之五的罚款；甲方书面催促，要求乙方限期报送或限期派人核对结算后，乙方仍未报送或仍未派人核对结算的，甲方可自行结算并以甲方结算为准，乙方对此无条件认可；若乙方以未报结算或未参加核对为由主张结算无效的，无论争议如何解决，乙方均应承担不少于最终结算额 20% 的违约金。（2）甲方出具的经甲方审核程序确认、由甲方项目经理亲笔签字并加盖甲方公章（项目部印章无效）的文件资料（仅指合同及补充协议、签证、批价、变更），作为施工期间和最终结算、付款的唯一依据，除此之外任何证明、收条、欠条、信函以及乙方通过邮寄、公正送达等形式单方出示的文件资料，都不得作为结算、付款依据，都不对甲方构成约束。甲方其他人员的签字、签认都不具有该事项最终确认的效力，乙方如持有此类文件，甲方不予认可且不承担任何责任。（3）乙方在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费均由乙方承担，且相关费用已包含在合同价格中，不得单独计取；乙方须确保上述专利、专有技术、技术秘密应用于本工程且不对甲方构成任何责任或损失，否则乙方承担全部责任和费用。（4）塔吊、电梯司机由甲方负责统一配备并进行管理，信号工、司索工、三类电工由乙方按相关规定及合同约定自行配备，费用包含在合同单价中。

#### 5.4 支付

5.4.1 预付款：执行下述第（1）种约定。

（1）本合同无预付款。

（2）甲方在乙方进场且收到乙方开具的合法发票且收到同等额度预付款保函后 30 日内，向乙方支付/元预付款，甲方在支付乙方第/笔款项起均分 2 次从乙方款项中扣回。

（3）预付款的其他约定：无。

5.4.2 款项支付按照如下第（4）种方式执行。

第（1）种方式：进度款按照月度支付：每月 20 日乙方方向甲方报送已完工程报表，甲方审核完成后，乙方于次月 5 日前提供与核算值等额的且符合税法及甲方财务要求的合法增值税发票（含抵扣联），甲方收到发票后 30 天内支付上月核对金额的 60%（春节增加一次付款，付款比为产值核算值的 75%）。乙方作业完成并按合同约定验收通过之日起 30 日内，乙方向甲方报送结算资料一式肆份，双方按照本合同约定的计价方式，进行最终结算，甲方审核完毕后形成结算，结算一经确认，乙方不得以任何借口要求增加费用。在乙方向甲方提供与分包结算值等额的合法发票后 30 日内，甲方向乙方支付至结算值的 85%。甲方与建设单位总包结算完成后一年内，甲方向乙方支付至分包结算值的 95%，留 5% 为工程质保金，质量保证金返还事宜按照合同条款 12.2 约定执行。质量保证金的返还不影响亦不免除乙方继续履行质量保证的责任。

第（2）种方式：进度款按照季度支付：双方按照 5.1 款约定完成计量后，乙方于每季度首月月底前提供与上季度核算值等额的且符合税法及甲方财务要求的合法增值税发票（含抵扣联），甲方收到发票后 30 天内支付上月核对金额的 60%（春节期间增加一次付款，付款比例为 75%）；分包工程完工并经甲方、监理单位、建设单位验收通过后 30 日内，甲方向乙方支付至甲方累计确认完成产值的 85%。结算款支付：乙方工程完工且双方按 5.3 款约定完成结算后 30 日内，乙方向甲方提供与最终结算价款等额的合法发票。甲方收到全部发票后且甲方与建设单位总包结算完成后一年内，甲方向乙方支付至乙方最终结算价款的 95%，留 5% 为质量保证金，质量保证金返还事宜按照合同条款 12.2 约定执行。质量保证金的返还不影响亦不免除乙方继续履行质量保证的责任。

第（3）种方式：款项按照节点支付：乙方依照本合同 2.2 款完成各工程节点经验收通过并按照 5.1 款约定完成计量后，乙方应于完成计量的次月 5 日前提供与核算值等额的且符合税法及甲方财务要求的合法增值税发票（含抵扣联），甲方收到发票后 30 天内支付当阶段核对金额的 60%（春节期间增加一次付款，付款比例为 75%）；分包工程完工并经甲方、监理单位、建设单位验收通过后 30 日内，甲方向乙方支付至甲方累计确认完成产值的 85%。结算款支付：乙方工程完工且双方按 5.3 款约定完成结算后 30 日内，乙方向甲方提供与最终结算价款等额的合法发票。甲方收

到全部发票后且甲方与建设单位总包结算完成后一年内，甲方向乙方支付至乙方最终结算价款的95%，留5%为质量保证金，质量保证金返还事宜按照合同条款12.2约定执行。质量保证金的返还不影响亦不免除乙方继续履行质量保证的责任。

第(4)种方式(其他)：进度款按照两个月支付一次，每两个月支付已完工程量的70%，每月20日乙方向甲方报送已完工程报表，甲方审核完成后，乙方于次月5日前提提供与核算值等额且符合税法及甲方财务要求的合法增值税发票(含抵扣联)，甲方收到发票后30天内支付上月核对该金额的70%。分包全部工程完工并经甲方、监理单位、建设单位验收通过后30日内，甲方向乙方支付至甲方累计确认完成产值的80%。甲方与建设单位总包结算完成后一年内，甲方向乙方支付至分包结算值的97%，留3%为工程质保金，质量保证金返还事宜按照合同条款12.2约定执行。

5.4.3 乙方应按照本合同要求及适用增值税率开具与合同业务内容一致的合法的增值税发票。乙方须积极协助甲方在税法规定期限内办理有关的进项税额的认证申办手续。乙方对所开发票的合法性负责。因乙方开具发票产生的问题及一切后果由乙方承担，并承担由此造成的甲方的一切损失。乙方须派专人在发票开具之日起10天内及时送达甲方，如逾期送达的甲方有权不予接收，且导致甲方损失的，由乙方全部承担。乙方开具的增值税专用发票在送达甲方后如发生毁损、灭失的，乙方应按照国家税法规定和甲方的要求及时向甲方提供该发票的存根联复印件，以及乙方所在地主管税务机关开具的《丢失增值税发票(专用发票/普通发票)已报税证明单》。涉及开具红字增值税专用发票的，乙方应当按照甲方的要求全面配合，否则承担甲方的全部损失。因乙方提供虚假发票或发票存在瑕疵，造成甲方无法认证抵扣或承担其他后果的，乙方应当按照甲方要求作废、重开、补开、红字开具增值税专用发票。在本合同发生变更涉及增值税专用发票记载项目发生变化时，如果甲方取得的增值税专用发票尚未认证抵扣，乙方应于专用发票认证期限内办理红字增值税专用发票开具申请，并重新开具增值税专用发票。如果原增值税专用发票已经抵扣，乙方应就合同增加金额补开增值税专用发票或就减少的金额开具红字增值税专用发票。乙方未提供或未及时发现符合要求的发票和收据，甲方有权拒绝支付款项且不构成违约。

5.4.4 除乙方委托甲方代付的工人工资外，本合同款项可以电汇、银行转账、支票、银行承兑、商业承兑、保理、债权转让、以物抵债(车、房产等)等多种方式或任意组合方式支付；当采用承兑支付时，由乙方自行考虑兑现贴息的费用。乙方完全知晓并完全认同上述支付方式，若甲方通知以承兑、保理、以物抵债、债权转让等方式支付款项时，乙方不得拒绝，否则乙方承担合同额20%的违约金。通过诉讼解决合同纠纷时，上述条款仍然有效。

5.4.5 关于付款的其他约定：(1)甲方应及时支付乙方应得款项，甲方逾期支付款项的免费期(即宽限期)为90日，自合同约定支付日期起计算，免费期(即宽限期)内视为债权债务未到期且甲方不承担任何延期付款的责任，乙方不得以诉讼或其他方式要求甲方支付欠款。(2)本合同项下的合同价款来源于发包人对甲方的工程款支付，如果发包人未及时确认结算或未将工程款按约足额支付给甲方，则根据风险共担原则，乙方确认甲方应付乙方款项的期限做相应顺延，且甲方不承担顺延期间的利息和违约责任，除非乙方证明甲方怠于向建设单位主张权利。(3)乙方应保证甲方支付的合同价款专款专用，甲方有权监控乙方资金的使用情况。乙方不得拖欠劳务工资等乙方欠款，甲方支付任一笔款项前，有权要求乙方出具工人工资结清的证明和承诺，否则可不予支付款项且不承担任何责任；甲方支付乙方最后一笔款项的同时，双方应签订款项结清协议或乙方向甲方出具全部款项结清的证明；乙方不按照甲方要求签订款项结清协议，或不向甲方出具全部款项结清的证明，甲方可不予付款，且不承担任何违约责任。(4)乙方应确保工人工资的及时足额发放，并及时支付与其相关合作单位的款项。乙方雇佣人员(或乙方合作单位)发生讨薪或将甲方诉诸法律时，乙方应按甲方要求限期解决相关纠纷；限定期限内，甲方有权暂停对乙方的付款，暂停乙方在甲方的投标资格，且甲方不因此承担任何责任；同时甲方有权按工人(或乙方合作单位)提供的付款依据直接代付相关款项，并按代付金额自乙方进度款或结算款中直接扣除，乙方无条件接受；若因乙方原因导致出现需要甲方协助执行的案件，乙方应在7日内解决所涉纠纷，撤销相关法律文书，否则甲方有权在乙方进度款或结算款中直接扣减协助执行金额。乙方放任或鼓动上述行为的，甲方有权解除包括本合同在内的与乙方间的所有或任一合同，并将乙方纳入黑名单，终止乙方的投标资格。发生上述任一情形时，乙方同意按代付金额或已协助执行金额的100%向甲方支付违约金，甲方选择解除合同的，乙方承担合同额20%的违约金。上述违

约金，甲方有权在进度款或结算款中直接扣除，且乙方应按本合同约定的开票时间向甲方提供上述违约金款项涉及的发票和（或）收据。同时如通过其他形式确定权利义务的（包括但不限于诉讼、仲裁等方式），乙方仍需在甲方付款或被法院强制执行前开具符合甲方要求的与付款额等额增值税发票，否则甲方有权拒绝付款或要求法院拒绝执行。上述条款，乙方充分知晓，并无条件接受。

#### 第六条 工程保修

6.1 乙方必须按本工程采用的施工技术规范、甲方提供的施工图及技术交底精心组织施工，加强质量控制，确保工程质量，按时完成本合同工程施工及其缺陷的修复。

6.2 在施工中甲方根据与建设单位签订的总包合同条款中有关质量标准组织验收，如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担；工程质量不符合要求又无法修复的，由乙方负责赔偿包括发包人质量罚款在内的全部经济损失，且工期不予顺延。

6.3 隐蔽工程在未经自检和现场监理检查之前均不得随意覆盖，乙方应保证甲方质检人员及监理对将要覆盖的工程进行检查和测量，合格后才能覆盖，否则应由乙方返工并承担一切费用。

6.4 乙方施工的工程保修期为建筑物设计合理使用年限。在建筑物设计合理使用年限内，乙方承担保修责任；分包质量保证金保留期限（即免费质保期）为贰年，自工程整体竣工验收合格备案之日起计算，在此期间因乙方原因引起的维修费用由乙方承担，免费质保期以外的保修费用由双方协商。但涉及结构安全、功能需求及存在较大质量或安全隐患等问题的，无论是否在免费质保期内，相应的质保责任和费用均由乙方承担。

6.5 在工程保修期范围内，乙方接到甲方的维修通知后，必须在 24 小时内到达现场进行维修，因施工质量问题和乙方延误维修而引起的业主索赔和其他损失由乙方承担；若乙方不维修，甲方将自行组织维修，免费质保期内的维修费用按实际发生费用的双倍从乙方保修金中扣除，若金额超过保修金时，乙方 5 日内向甲方支付；免费质保期外乙方不积极维修的，乙方承担维修费用 10% 的违约金，乙方 5 日内向甲方支付。

6.6 免费质保期内维修的工程，自维修结束并经验收合格之日起另计贰年免费质保期。

#### 第七条 双方驻工地代表

7.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：赵军，代表甲方管理工程项目，履行本合同规定的权利及义务。

7.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：赵吉蓉，身份证 371525198507244115，代表乙方履行本合同约定的权利和义务，同时负责办理结算、签订补充协议及其他书面往来文件。

7.3 甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。经甲方书面同意后，乙方可更换驻工地代表。甲方有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方驻工地代表和其他人员，乙方应予以撤换，否则视为乙方违约，乙方应承担违约责任。

7.4 乙方需配备人员，甲方另行书面通知，乙方必须执行并满足工程施工需要。

#### 第八条 材料设备供应

##### 8.1 材料供应

8.1.1 本合同中甲方提供的材料详见附件 3《甲方供应材料一览表》及附件 4《安全文明施工内容》约定材料。除甲方供应材料外，其他材料由乙方自行购置。若乙方应购材料由甲方供应的，甲方将按相应材料采购价加价 20% 自乙方工程款中扣除，乙方无条件接受。

8.1.2 乙方每月 15 日以前向甲方报送下月甲供材料的书面采购计划，因未及时报送造成的一切损失和费用由乙方负责。甲供材料交货地点为甲方料库或料场，乙方依据材料计划及甲方材料管理程序办理领料手续。乙方指定赵吉蓉，身份证号：371525198507244115；负责甲供材料的领用手续办理工作，如需更换领料人，经甲方同意后，乙方应出具授权委托书后方可更换。

8.1.3 乙方应合理使用甲供材料。乙方应按照甲方要求办理领用手续，并负责施工现场红线范围以内的甲供材料的保管和运输（含二次或多次运输），相关费用已含在合同价格中，甲方不再

另行支付。甲供材料在保管、运输、施工中的丢失、损毁、浪费、超耗，均由乙方承担。甲供材料节约率应控制在规定范围内，具体详见附件3《甲方供应材料一览表》。超出允许消耗量之外的材料，甲方有权按采购价款加价50%自乙方款项中扣除，乙方无条件接受。

8.1.4 严禁使用不合格材料。因乙方使用不合格材料，导致工程安全、质量问题的，乙方应承担违约责任。乙方自行采购的材料，须报甲方查验，并提供相应的收货明细表、出厂合格证及检验报告单，否则甲方有权禁止乙方使用，或按合同约定由甲方代为采购供应。甲方的查验，不免除乙方对其所购材料质量应负的责任和义务。

8.1.5 关于材料供应的其他约定：乙方最终材料消耗量小于附件3允许消耗量的节约部分，由双方按照5:5分成，但因违反相关规范节省的除外（如乙方偷工减料的，不视为节约部分，且按照合同约定由乙方承担返工和违约责任）。

### 8.2 机械设备及周转材料供应

8.2.1 乙方应妥善保管甲方提供的机械设备及周转材料，因保管和使用不当发生丢失、损坏的，应按甲方采购或修复价格的双倍进行赔偿。甲方提供的机械设备及周转材料详见附件5《甲方供应机械设备及周转材料一览表》。

8.2.2 乙方应在接到图纸后15日内，向甲方提交材料、设备、构配件供应计划；经确认后，甲方应按供应计划要求的质量、品种、规格、型号、数量和供应时间等组织货源并及时交付；如质量、品种、规格、型号不符合要求，乙方应在验收时提出，甲方负责处理（没有提出异议的，视为全部符合要求）。由于乙方无计划、计划不及时、计划不准确造成的周转材料、机械设备供应不及时、超供、退换货、浪费、工期拖延等损失由乙方承担。乙方指定赵吉营，身份证号：371525198507244115；负责本工程机械设备及周转材料领用及归还手续办理工作。乙方应提供上述指定领料人的授权委托书、手签字样等，如需更换领料人，乙方应另行出具授权委托书等书面资料并经甲方同意后方可更换领料人。

8.2.3 施工现场红线范围内的甲供机械设备及周转材料倒运费已含在合同价款中，不再另行支付。

8.2.4 除8.2.1条约定由甲方提供的机械设备及周转材料外，分包范围内所用其他机具、劳动工具等均由乙方自备。乙方自备的机具、劳动工具需符合安全性能要求，满足施工需要。

8.2.5 因乙方自备机具、劳动工具质量问题或使用不当，导致发生安全、质量事故的，由乙方承担一切责任及损失。

8.2.6 关于机械设备及周转材料的其他约定：（1）甲方提供现场现有的大型机械（塔吊、电梯）及脚手架，乙方必须按照甲方统一要求使用，若单独为乙方留置或拆改的，由乙方承担相应费用。乙方使用甲方周转材料的（各类钢管、卡扣及模板、木方等），必须经甲方同意，并由乙方承担相应费用，若乙方丢失上述周转材料的，按市场价双倍返还。（2）乙方应妥善保管、合理使用甲方供应的周转材料、机械及其他设施。因保管不善发生丢失、损坏，由乙方赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。甲方提供的周转材料、机械及其他设施，乙方应按甲方指定的时间拆除及归还，不能及时归还，乙方按市场价向甲方支付租赁费。

### 第九条 临时设施

9.1 甲方提供乙方现场生产、生活使用的临时设施，具体内容及数量详见附件6《甲方提供临时设施一览表》。

9.2 除本协议第9.1条约定的临时设施外，其他临时设施均由乙方自行租赁或建设，相关费用已含于合同价格中，乙方不得以甲供临时设施提供不足为由要求增加合同价款。

9.3 乙方要合理使用并认真维护甲方提供的临时设施，承担修复、清洁等责任，保证所用的临时设施完好及整洁。否则甲方有权自行安排修复、清洁工作，相关费用由乙方承担，甲方有权从乙方工程款中扣除。

9.4 未经甲方同意和批准,乙方不得随意租赁和搭设临时设施。乙方自行租赁或搭建临时设施,应符合甲方要求及政府部门相关管理规定,确保满足作业安全和文明施工、环境保护等相关要求,否则由此引起的一切责任由乙方承担。

9.5 甲方向乙方提供的以下设施按照如下标准计取相关费用(费用自乙方款项中扣除):

9.5.1 现场办公室、宿舍及仓库配置标准:门窗封闭、锁具齐全,空调风扇及照明设施齐全,床铺、桌椅等由使用方提供。办公室、宿舍及仓库的提供及费用按照下述第(2)种方式执行:

(1) 由甲方提供,按照每间每天15元向乙方收取费用。

(2) 甲方不提供,乙方自行解决,相关费用已包含在合同单价中,不另行计取。

(3) 甲方免费提供宿舍,但每间宿舍须住满6人,否则按照每间每天15元向乙方收取费用;乙方需用办公室及仓库等设施的,由双方协商解决。

9.5.2 乙方应节约水电,禁止浪费,乙方浪费水电的甲方有权按照甲方项目管理规定进行处罚。乙方施工用及生活用水电费用按照下述第(2)种方式执行。

(1) 甲方提供水电,其中生活水电费按照按表或插卡计量,具体计量办法按甲方项目相关要求执行,施工水电费由甲方承担,但乙方不得计取水电费。

(2) 甲方提供水电,结算时按照乙方结算值的1.5%自乙方结算款项中扣除生活及施工水电费用。

(3) 甲方不提供水电,乙方自行解决生活及施工水电,相关费用已包含在合同单价中,不另行计取。

9.5.3 为乙方单独留置的甲方设施(包括大型机械、周转料、防护等),按照甲方租赁或摊销价格的110%计算(其中的10%为甲方管理费)。

9.5.4 乙方使用甲方其他设施的,双方协商价格。

9.6 关于临时设施的其他约定:(1)甲方提供的各类临设,乙方仅能用于本工程需求,不得从事与本工程无关的任何业务,否则甲方有权收回相关设施并禁止乙方相关人员进入现场,同时对乙方处以不低于10000元的罚款,若造成甲方损失,由乙方全部承担。(2)乙方及其人员无条件遵守甲方有关临设的管理制度和要求,严格防火、防盗措施,严禁违法活动,严禁私自改动临设布局,严禁私拉乱接电线插座,非吸烟区域严禁明火、严禁吸烟等,甲方对乙方及乙方人员的上述行为有绝对的处罚权力,无需征得乙方同意,乙方必须无条件接受。

#### 第十条 甲方权利义务

10.1 全面负责与设计单位、发包人、监理单位的联系和协调工作。

10.2 明确分包工程技术标准和要求。

10.3 向乙方提供控制测量基线和水准点。

10.4 依照合同对乙方在工程质量、安全生产、文明施工、环境、进度及资源配置等方面的义务履行情况进行监督和管理。对乙方不履行合同或不履行合同的行为,甲方有权要求乙方进行纠正。

10.5 双方应按照农民工实名制相关规定按时支付农民工工资,乙方须严格落实甲方关于农民工实名制管理的相关要求,依法与劳动者订立劳动合同,严格考勤,投保并缴纳工伤保险、意外伤害保险,确保合法用工,按时提交考勤并支付劳动报酬,承担用工主体的全部责任。乙方向甲方提交的资料包括但不限于农民工身份证、银行卡、劳动合同、考勤表、工资支付申请表、工资支付清单、缴纳保险单据等资料。

10.6 监督乙方的用工和工资支付情况。如乙方未按国家法律法规及工程所在地政府的有关规定及时、足额支付工人工资时,甲方有权直接从乙方应得合同价款中扣除相应部分款额,代为支付工人工资。

10.7 监督乙方的用工和工资支付情况。如乙方未按照国家法律法规及工程所在地政府的有关规定及时、足额支付工人工资时，甲方有权直接从乙方应得合同价款中扣除相应部分款额，代为支付工人工资，乙方必须无条件提供相应发票及收据。

10.8 如乙方雇佣农民工发生讨薪事件，不论欠款额度、劳动关系是否明确，乙方均应在讨薪事件发生2天内予以解决。乙方未在甲方通知时限内解决的，甲方有权从应付乙方工程款中扣除相应部分款项代为支付，且视为乙方已收到该部分款项，且甲方可因此向乙方追偿，甲方对乙方处以代付金额10%的维稳罚款。

10.9 合同约定的其他权利及义务。

### 第十一条 乙方权利义务

11.1 根据甲方技术标准和要求以及提供的技术文件和资料，进行深化设计，完善施工组织设计、修订施工方案，使之满足甲方的现场要求；按照甲方的整体施工计划和现场安排要求组织施工。

11.2 负责分包工程相关的施工测量，按规定进行材料和质量自检，并向甲方报送相应的资料。

11.3 按合同约定及甲方要求组织各项资源进场。确保施工负责人、技术负责人、质量安全负责人等主要人员及时到位，并常驻现场，保证工人在场上述人员必须到场。上述人员离开现场必须向甲方履行请假手续。乙方向甲方提供施工负责人、技术负责人、质量安全负责人、特殊工种等主要人员的资格证和上岗操作证原件核对，并留存复印件备案。

11.4 按照国家现行法律法规和工程所在地政府规定与劳务分包单位签订劳务分包合同，与自有劳务人员签订劳动合同。凡乙方为履行本合同所投入的人员，应向甲方提供其身份证、劳动合同、特殊工种证、社保缴费记录等复印件，以便甲方备核。按照国家现行法律法规及工程所在地政府规定，及时足额支付劳务分包队伍或自有劳务人员工资，缴纳社保费用，接受甲方的监管，提供必要的资料及凭证。

11.5 遵守国家有关法律、法规和乡规民约，妥善处理与当地政府、村民和内部发生的纠纷和矛盾，自行承担相应费用。因自身原因导致的法律诉讼、经济纠纷或行政处罚等，均由乙方自行处理，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

11.6 配合甲方做好与分包工程有关的监测、质检和试验工作。前续工序完成后，未经甲方质检人员和监理同意，不得进入后续工序施工。及时通知甲方对隐蔽工程进行检查。

11.7 对施工范围内已完工程，在合同结束或移交其他分包单位前应负责照管及保护，并承担因保护不当或造成破坏引起的相关责任及损失。

11.8 撤离现场时，应按甲方要求对施工现场进行清理，做到现场和工程整洁。

11.9 对本工程内容、合同条款、价格等项目主要信息负有保密义务。

11.10 本合同中涉及乙方向甲方提交的所有资料，乙方必须对其真实性、合法性、有效性、完整性负责，否则乙方应承担相应的违约责任。

11.11 乙方及其工作人员不得向甲方工作人员赠送礼金、礼品、有价证券、购物卡及其它有价物品等，不得邀请甲方工作人员吃喝游玩及其他娱乐性消费；不得向甲方工作人员提供任何工作以外的便利和好处；在合同履行过程中不得弄虚作假骗取工程款。甲方工作人员向乙方索贿的，乙方及其工作人员应向甲方或其上级纪检监察部门、国家司法机关检举。

11.12 若建设单位要求对乙方付款须开具监管账户，乙方需无条件配合提供相关资料并承担相关费用；因乙方未能执行上述条款或合同其他条款约定造成甲方无法付款的，甲方不构成违约，无需承担任何责任。

11.13 乙方有义务按甲方要求开具发票及收款收据，否则甲方可不付款，由乙方承担违约责任。

11.14 合同约定的其他权利及义务。

## 第十二条 保证金交付与返还

12.1 履约担保：乙方向甲方提供的如下履约担保是乙方为完成本合同约定内容，达到或完成合同约定质量、安全、进度、文明施工目标、确保工人工资支付及本合同约定乙方义务的保证，乙方任何违约或不能及时或不能完成合同约定目标或义务的，乙方除按照合同约定承担赔偿责任外，甲方有权扣除乙方部分或全部履约保证金。甲方对乙方的罚款费用且乙方不按时缴纳的，以及乙方未及时支付工人工资导致甲方受牵连时，甲方有权自履约保证金中双倍扣除上述费用，履约保证金不足以支付上述费用的，甲方有权自乙方工程款中扣除，且甲方不承担任何违约责任。甲方确定返还履约保证金的，履约保证金在工程保修期结束并扣除相关费用后无息返还。乙方未按如下约定提供履约担保的，视为乙方不履行本合同，甲方有权解除本合同，且甲方有权不支付任何款项，且不承担任何违约责任。本合同乙方履约保证金按照不缴纳履约保证金方式执行。

12.2 质量保证金：按结算价款总额 3%的比例预留质量保证金。乙方的工作成果在甲方与建设单位约定的质量保修期满后，若无质量问题，建设单位返还甲方质保金后，甲方不计利息将本合同约定的质量保证金返还乙方。若有质量问题，乙方负责无偿维修，质保期延长，质保金仍由甲方保留；如乙方拒不维修，甲方有权将质量保证金用于支付维修费用，质量保证金不足支付返修费用时，由乙方 5 日内补足。

## 第十三条 保险

13.1 乙方必须为其员工（包括所有劳务分包人员）办理工伤保险、意外伤害保险，并为投入现场的自有施工机械设备办理财产保险，支付保险费用，并报甲方备案。合同价格中已经包含了各项保险费用。

13.2 乙方发生保险事故时，乙方负责处理，甲方给予协助；若因乙方保险事故造成甲方损失的，乙方应负责赔偿。

13.3 当不属于乙方所投保的保险事故发生时，乙方仍有责任采取必要的措施，防止或减少损失。若乙方未能采取及时、有效的措施，致使损失进一步扩大而无法从保险公司获得赔偿时，则乙方应承担由此造成的损失。

13.4 当不属于乙方所投保的保险事故发生时，乙方仍应积极主动配合甲方，及时提供有关保险理赔所需要的有关资料、文件和证明。

## 第十四条 文物和地下障碍物

14.1 在施工中发现古墓、古建筑遗址等文物和化石或其他有考古、地质研究价值的物品时，乙方应立即停止施工，保护现场，并及时通知甲方制定处置方案。如乙方发现后隐瞒不报或擅自处置或哄抢文物，一切责任由乙方承担。因文物发掘拖延的工期予以顺延，但产生的费用已包含在合同价格中，甲方不再向乙方支付。

14.2 在施工中发现影响工作的地下障碍物时，乙方应立即停止施工，保护现场，并及时通知甲方制定处置方案。如乙方发现后隐瞒不报或擅自处置，一切责任由乙方承担。

## 第十五条 违约责任

15.1 甲方超过付款宽限期仍未向乙方支付合同价款的（乙方未履行向甲方提交结算申请单或开具增值税专用发票等合同约定的义务或建设单位未及时足额支付款项除外），应向乙方支付违约金（含利息）。违约金（含利息）按 LPR 即贷款市场报价利率计算，违约金最高不超过合同结算总价的 3%，在质保金返还时支付。除此之外，甲方不再承担其他任何违约责任。

15.2 当发生下列情况时，乙方应承担违约责任，甲方有权从工程款中扣除下述条款约定的违约金：

15.2.1 因乙方原因造成工期延误的，每延误一日，乙方应向甲方支付合同额万分之五且不少于 3000 元/日违约金，并赔偿甲方一切损失。因乙方原因工期延误 28 日以上，甲方有权单方面解除合同，且乙方需承担不少于合同额 20%的违约金。

15.2.2 乙方擅自停工的，每停工一日，乙方应向甲方支付合同额万分之五且不少于 3000 元/日的违约金，并赔偿甲方一切损失。擅自停工 14 日以上，甲方有权单方面解除合同，且乙方需承担不少于合同额 20% 的违约金。

15.2.3 因乙方原因造成工程质量不合格的，每处不合格点，乙方应向甲方支付不少于 3000 元违约金，并赔偿甲方一切损失。因工程质量问题引起严重后果的，甲方有权单方面解除合同，且乙方需承担不少于合同额 20% 的违约金。

15.2.4 乙方在施工中偷工减料、以次充好的，乙方应向甲方支付 5000 元/次违约金，并赔偿甲方一切损失，且甲方有权单方面解除合同，乙方需承担不少于合同额 20% 的违约金。

15.2.5 未经甲方书面同意乙方擅自退场的，乙方应向甲方支付合同额 20% 且不少于 100000 元违约金，并赔偿甲方一切损失。双方一致同意，以乙方退场前的过程结算累计数额为基础乘以 80%，再扣减因退场给甲方造成的损失及违约金后，作为双方的最终结算金额。

15.2.6 乙方不得将本合同项下的工程转包或违法分包，否则，应立即停止转包或违法分包行为，向甲方支付合同额 10% 且不少于 20000 元违约金，并赔偿甲方一切损失。若乙方转包或违法分包行为引起严重后果，甲方有权单方面解除合同，且乙方需承担不少于合同额 20% 的违约金。

15.2.7 乙方报送的分包结算申请书应依据充分、实事求是，不得发生重复结算、虚增数量、伪造资料及其他欺诈现象，否则应按照虚报金额的 2 倍向甲方支付违约金。

15.2.8 乙方开具或提供增值税专用发票不及时或提供虚假、虚开的增值税发票的，乙方应向甲方支付所涉增值税发票额度 10% 且不少于 2000 元/次违约金，并赔偿甲方一切损失。

15.2.9 乙方与第三方发生的任何经济往来和债务纠纷均与甲方无关，因发生争议给甲方造成的所有损失均由乙方承担。若乙方未按 5.4.5 (4) 款约定开具合法发票及收据的，乙方承担每日合同额千分之一的违约金。

15.3 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

15.4 乙方应在接到甲方通知后 7 日内及时缴纳罚款或违约金，如罚款、违约金缴纳不及时，甲方有权直接从当期支付的进度款或结算时直接扣除或向履约保函开立行进行索赔，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应赔偿由此给甲方造成的全部损失。

#### 第十六条 合同终止解除

16.1 甲乙双方协商一致，可以解除合同；

16.2 因不可抗力致使合同无法履行，可以解除合同；

16.3 本合同其他条款约定的合同解除条款。

16.4 乙方如有下述行为，甲方有权解除合同，且乙方需承担合同额 10% 的违约金。

16.4.1 违反甲方或中国中铁系统内相关单位的有关规定；

16.4.2 在履行与甲方或中国中铁系统内相关单位的合同时发生重大违约行为或发生安全质量事故的；

16.4.3 乙方被相关主管部门限制交易或被失信联合惩戒的；

16.4.4 因乙方原因发生对甲方或中国中铁系统内相关单位讨薪、诉讼的。

16.4.5 乙方发生其他违约行为的。

16.5 一方要求解除合同应以书面形式告知对方。合同解除后有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失，并按合同承担相应的违约金。

16.6 当甲方依据法律规定或合同约定解除本合同时，乙方在接到解除合同的通知后应立即采取撤离劳务作业现场。超过 7 天未撤离的，甲方有权采取应对措施，由此产生的损失和责任均由乙方承担。

16.7 甲乙双方合同解除后,乙方有义务配合甲方对已完及未完成工作进行交接并按照甲方要求及时撤场,若乙方拒不配合,甲方有权扣除乙方最终结算额的20%;乙方完成的未经甲方、监理单位、建设单位验收通过的工作内容,其后续修缮费用自乙方最终结算额中以第三方完成修缮费用的120%予以扣除,乙方无条件接受。

#### 第十七条 争议解决

17.1 甲乙双方在履行合同时发生争议的,应协商解决。

17.2 协商不成的,选择以下第(1)种方式解决。

- (1) 提交承包人注册所在地人民法院进行诉讼;
- (2) 向北京仲裁委员会申请并以其仲裁规则进行仲裁裁决。

#### 第十八条 不可抗力

18.1 不可抗力的确认

18.1.1 不可抗力是指合同当事人在签订合同时不能预见,在合同履行过程中不能避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件,如台风、泥石流、洪水、山体滑坡、地震、海啸、流行疾病、骚乱、戒严、暴动、战争、政府行为等。

18.1.2 不可抗力发生后,甲乙双方应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据,并及时认真统计所造成的损失。双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的,按争议解决的相关约定处理。

18.2 不可抗力的通知

18.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件,使其履行合同义务受到阻碍时,应立即通知合同另一方当事人,书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况,并提供必要的证明。

18.2.2 不可抗力持续发生的,合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告,说明不可抗力和履行合同受阻的情况,并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

18.3 不可抗力后果的承担

18.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

18.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和(或)工期延误等后果,由合同当事人按以下原则承担:

- (1) 永久工程、已运至施工现场的甲方提供的材料和工程设备的损坏,由甲方承担;
- (2) 乙方自备的机械、材料的损坏由乙方承担;
- (3) 甲方和乙方承担各自人员伤亡和财产的损失;
- (4) 因不可抗力影响乙方履行合同约定的义务,已经引起或将引起工期延误的,应当顺延工期,由此导致乙方停工的费用损失由甲方和乙方合理分担。

18.3.3 不可抗力发生后,乙方应采取措施尽量避免和减少损失的扩大,乙方没有采取有效措施导致损失扩大的,应对扩大的损失承担责任。

18.3.4 因乙方迟延履行合同义务,在迟延履行期间遭遇不可抗力的,不免除其违约责任。

18.4 因不可抗力导致合同无法履行连续超过30天或累计超过60天的,双方均有权解除合同。

#### 第十九条 合同组成文件

19.1 合同组成文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议;
- (2) 甲方及甲方上级公司制定或提出的适用于本工程的相关文件、制度、办法和要求。

- (3) 中标通知书 (如果有);
- (4) 招标文件 (如果有);
- (5) 投标文件 (如果有);
- (6) 施工图纸;
- (7) 现场签证;

(8) 双方为实现分包合同目的, 就工程工期、质量、安全文明施工等 (价格调整除外) 形成的会议纪要和记录。

19.2 双方确认, 上述文件约定不一致的, 以标准较高并经甲方确认后的文件为准。

### 第二十条 其他约定

20.1 本合同项下的债权未经双方书面同意均不得转让, 也不得用于担保。

20.2 在本合同履行过程中, 如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项, 应在重大信息变更后的 7 日内书面通知对方变更情况, 并提供相关信息资料。

20.3 根据本合同发出的任何通知应当采用书面形式, 可以通过电子邮件、专人递送或 EMS 专递发送到本合同载明的双方的通信地址或邮箱。乙方向甲方提交文件或通知, 应通过书面送达的方式, 甲方指定齐新建为签收人; 甲方向乙方发出文件或通知, 可通过书面送达的形式, 乙方指定赵吉营为签收人, 也可采取电子邮件的方式。

甲方的送达地址为工地现场; 电子邮箱为: 737637033@qq.com;

乙方的送达地址为工地现场; 电子邮箱为: 341986904@qq.com。

本合同载明的双方的通信地址或电子邮箱即视为各方能够送达的地址或邮箱, 任何一方拒收或退回均视为已送达。双方的送达地址或电子邮箱发生变更, 应通过书面送达的方式通知对方。否则, 因未有效通知而引起的一切损失由责任方承担。如果通过专人递送, 该等通知在接收时即应视为已经送达; 如果通过 EMS 专递, 该等通知在发出之日后三 (3) 个工作日即应视为已经送达; 如果通过电子邮件, 该等通知在发出之日即应视为已经送达。一方变更本条所述信息, 应提前二 (2) 个工作日将变更内容书面通知另一方。否则, 视为未变更。本条款约定适用于司法文书 (包括但不限于起诉状、传票、民事判决书或裁定书等) 的送达。乙方不得以任何理由拒收甲方的书面文件, 否则视为乙方违约, 乙方应当按照甲方要求支付 1 万-5 万元/次的违约金; 乙方收到甲方下达的需回执的书面通知书后 15 日内无回执的, 乙方应向甲方支付 2 万-5 万元/次的违约金, 工期不予顺延。

20.4 乙方作为一个有经验的专业分包方, 对本合同条款已认真阅读, 对合同约定的所有事项均已完全理解, 对履行本合同可能存在的各项风险包括但不限于工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断, 乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险, 并不得据此向甲方索赔工程费用。

20.5 本合同书自双方签字盖章后生效, 全部工程完工经竣工验收合格、质保期满后终止。

20.6 本合同一式肆份, 甲方执叁份, 乙方执壹份, 具有同等法律效力。

20.7 甲乙双方确认, 甲方未授权甲方项目部公章对外签订任何合同、协议 (或带有合同性质的书面文件), 甲方与乙方或乙方指定第三方 (含乙方关联公司或与乙方为同一控制人的公司) 签订任何协议均须使用本合同加盖的印章, 除本合同印章外, 包括甲方项目部公章在内的其他印章所签订的合同或协议, 对各方均不产生任何效力。

附件 1 《分包价格清单》

附件 2 《工期节点》

附件 3 《甲方供应材料一览表》

附件 4 《安全文明施工内容》

附件 5 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》

附件 6 《甲方提供临时设施一览表》

附件 7 《乙方主要人员名单》

附件 8-1 乙方法定代表人身份证明

附件 8-2 乙方授权委托书

附件 9-1 分包签证管理

附件 9-2 现场派工（车）单-计划

附件 9-3 现场确认单

附件 9-4 工程签证单（小于 3 万）

附件 9-5 工程签证单（大于 3 万）

附件 10 分包单位处罚标准（质量管理类）

附件 11 分包单位处罚标准（安全管理类）

附件 12 保障农民工工资支付承诺书

附件 13 廉洁从业协议

**第二十一条 补充条款**（补充条款如与上述条款不一致的以补充条款为准）

21.1 乙方除执行国家、山东省、青岛市相关法律规定外，还应严格执行《山东大学齐鲁医院（青岛）二期施工现场管理办法》、《山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目参建单位工程行为奖惩细则》及甲方的相关管理制度等规定。

21.2 施工过程中，乙方充分考虑原有建筑物及构筑物、地下管线等的安全保护措施及费用，如有损坏，由乙方负责修复并承担相关费用。

21.3 本项目施工中的重要部位、关键节点、防渗防漏控制以及涉及到使用功能的部位，均实行样板领路管理制度，样板制作及施工的相关费用均包含在报价中。

21.4 招标清单为完成本工程招标图纸范围的全部实施内容，清单描述未列出的工作已包含在列出的相应清单项目中，不再单独列出，乙方报价中已综合考虑。

21.5 工程竣工后在交付发包人之前，乙方负责施工部分的开荒保洁工作，标准以达到建设单位的要求为准，费用包含在投标报价中。

21.6 乙方应及时将未来可能对工作造成不利影响、增加合同价格、或延误工程施工的事件或情况，向甲方发出通知，甲方可要求乙方提交此类未来事件或情况预期影响的估计并提出建议。

21.7 本项目不因政策性停工而顺延工期及增加相关费用。

21.8 本项目甲方按照乙方最终结算值收取 5% 的总包管理及配合费，相关费用包含在报价中。

21.9 本项目涉及的所有试验、检验、检测费用均由乙方承担。

21.10 乙方必须按照甲方最终确定的 BIM 综合管线排布方案及施工顺序组织施工。

21.11 乙方自行考虑办公及住宿场所需并无条件配合政府各部门及项目部执行疫情防控相关要求。

21.12 乙方应制定针对性的半成品、成品保护方案，自行做好成品保护，不另行增加费用。

21.13 乙方应做好文明施工，做到工完料净场地清，按照甲方要求清理、汇集至甲方场区内指定地点并由甲方统一清运，乙方垃圾清运费用按照乙方产值比例分摊（甲方垃圾清运费为工程整体实际发生的清运费），在结算中予以扣除。

21.14 关于材料品牌及样品的确定

(1) 主要材料、设备品牌要求:

施工使用的材料设备不低于投标时所报品牌和材质(投标时工程量清单已经列明了备选材料设备的品牌、规格、型号),相关技术指标参数按图纸,且符合国家和地方及行业标准,乙方必须按照清单所列的品牌采购;表中没有或不易采购的,须采用现行主流品牌,但须提前报监理人、甲方、发包人认可。项目所在地有特殊要求的产品,应按当地有关部门的要求执行,同时必须经监理人、发包人现场工程师、成本人员等确认。为保证工程装饰效果的整体性,本标段与其他标段的主要材料需保持一致,相关费用已包含在报价内。经协调,不同标段的材料仍无法统一时,甲方可在控制价范围内任意选定相关材料并进行封样,乙方必须无条件按照封样材料进行采购。

(2) 样品约定:

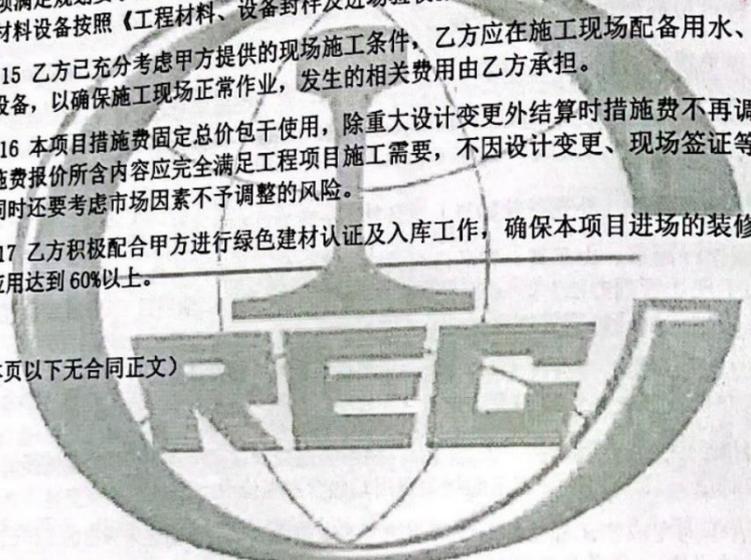
本工程材料采用主流样式、颜色,进场安装前需提供样品由发包人确认后方可组织采购,并将样品封于样品室备查;材料设备的样式、颜色、材料及面层分格的调整不得影响综合单价,外立面必须满足规划要求;所有材料必须满足环保要求;主要技术要求详见图纸、清单描述,需要封样的材料设备按照《工程材料、设备封样及进场验收流程》。

21.15 乙方已充分考虑甲方提供的现场施工条件,乙方应在施工现场配备用水、用电等应急措施及设备,以确保施工现场正常作业,发生的相关费用由乙方承担。

21.16 本项目措施费固定总价包干使用,除重大设计变更外结算时措施费不再调整。投标报价中措施费报价所含内容应完全满足工程项目施工需要,不因设计变更、现场签证等其他因素而调整,同时还要考虑市场因素不予调整的风险。

21.17 乙方积极配合甲方进行绿色建材认证及入库工作,确保本项目进场的装修材料实现绿色建材应用达到60%以上。

(本页以下无合同正文)



中国中铁

(本页为签署区域)

甲方：中铁建工集团有限公司  
(公章或合同专用章)  
住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号  
诺德中心 1 号楼  
法定代表人：王玉生  
委托代理人：  
电话：/

乙方：武汉华康世纪医疗股份有限公司  
(公章或合同专用章)  
住所地址：武汉东湖新技术开发区光谷大道  
77 号光谷金融港 B4 栋 8-9 层 1 号房  
法定代表人：谭平涛  
委托代理人：  
电话：027-87267616



中国中铁

竣工验收报告

表B.0.10 单位工程竣工验收报审表

工程名称: 山东大学齐鲁医院(青岛)二期项目暂估价部分-净化工程、医用气体工程、物流传输系统 编号:

致: 青岛市工程建设监理有限责任公司 (项目监理机构)

山东大学齐鲁医院(青岛)二期项目暂估价部分  
我方已按施工合同要求完成 净化工程、医用气体工程、物流传输系统 工程, 经自检合格, 现将有关资料报上, 请予以验收。

附件: 1. 工程质量验收报告  
2. 工程功能检验资料

施工单位(盖章)   
项目经理(签字)   
2023年9月8日

---

预验收意见:

符合要求, 同意验收.

项目监理机构(盖章)   
总监理工程师(签字、加盖执业印章)   
2023年9月8日

 (158) 项目监理部

注: 本表一式三份, 项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁JG-002-

工程名称	山东大学齐鲁医院（青岛）二期项目暂估价部分-净化工程、医用气体工程、物流传输系统		结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下1层，地上12层/建筑面积24886.47m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司		技术负责人	谭咏薇	开工日期	2022年11月14日
项目负责人	陈军		项目技术负责人	李琦、范磊	竣工日期	2023年09月28日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 6 分部，经查符合设计及标准规定分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 92 项，经核查符合规定 92 项			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项，			合格	
		共抽查 28 项，符合规定 28 项				
		经返工处理符合规定 0 项				
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的			合格	
		21 项，经返修处理符合要求的 0 项				
5	综合验收结论	合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
	(公章) 项目负责人（盖注册建造师执业印章）： 陈军 2023年9月28日	(公章) 总监理工程师 董群 2023年9月28日	(公章) 项目负责人（盖注册建造师执业印章）： 李琦 2023年9月28日	(公章) 项目负责人 范磊 2023年9月28日		

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

(4) 康桥健康产业园康桥单元 FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块医疗专项--医疗净化工程  
 中标通知书

# 中标通知书

项目编号：JHGS-2022-03

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

康桥健康产业园康桥单元 FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块医疗专项--医疗净化工程经公开招标，在评标委员会综合评议、择优推荐的基础上，现已决标，选定你单位为中标人。请你单位按下述中标结果与招标人签订服务合同。

项目名称	康桥健康产业园康桥单元FG03-A5-01、FG04-A5-02地块医疗专项--医疗净化工程	
招标人	杭州市拱墅区京杭运河综合保护开发有限公司	
签约期限	请务必于2022年9月16日之前签署服务合同	
内容概要	医疗净化工程采购，招标文件、工程量清单及施工图图纸中包含的所有内容。	
中标价(元)	总价	¥117417685
	大写	总价为人民币壹亿壹仟柒佰肆拾壹万柒仟陆佰捌拾伍元整
备注		
招标人 (盖章) 	招标代理机构 (盖章) 	2022年8月16日 <span style="float: right;">2022年8月16日</span>

施工合同

# 建设工程施工合同

(康桥健康产业园康桥单元 FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块医疗专项--医疗净化工程 )

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



### 第一节 协议书

发包人（全称）：杭州市拱墅区京杭运河综合保护开发有限公司

承包人（全称）：武汉华康世纪医疗股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就康桥健康产业园康桥单元 FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块医疗专项-医疗净化工程 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1.工程名称：康桥健康产业园康桥单元 FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块医疗专项-医疗净化工程。

2.工程地点：拱墅区康桥街道。

3.工程立项批准文号：拱发改经信〔2021〕81号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：详见工程量清单及施工图上的所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

#### 6.工程承包范围：

包含工程施工图中所包括的一切内容和工程量清单等已明确的工程内容。

#### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月      日。

计划竣工日期：2023 年 9 月      日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合符合设计技术要求及国家合格工程标准一次性验收通过，配合总承包人确保“西湖杯”，争创“钱江杯”的要求。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟柒佰肆拾壹万柒仟陆佰捌拾伍元整（¥ 117417685 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 玖拾伍万 (¥ 950000 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同

五、项目经理

承包人项目经理: 张龙(身份证号码: 421121197911170093)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签

订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州拱墅 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：拱墅区湖州街 198 号

邮政编码：310015

法定代表人：张云龙

委托代理人：黄亨清

电 话：0571-88019857

传 真：0571-88885091

社会信用代码：913301056767829627

开户银行：杭州银行湖墅支行

账 号：75718100229310

地 址：武汉市光谷金融港 B4 栋 8-9 层

邮政编码：430070

法定代表人：谭平涛

委托代理人：谭平涛

电 话：027-87267616

传 真：027-87267602

社会信用代码：91420100682300843F

开户银行：交通银行武汉卓刀泉支行

账 号：421421086012000766707

## 项目情况确认函

致：杭州市拱墅区京杭运河综合保护开发有限公司

由我司武汉华康世纪中标康桥健康产业园康桥单元FG03-A5-01、FG04-A5-02 地块医疗专项--医疗净化工程，合同金额：11741.7685 万元，建筑面积约：16156 平方米。施工内容包括 ICU、静脉配置中心、分娩室、NICU、检验科、消毒供应室、输血科、病理科、手术部、手术部办公区等。涉及装饰、空调、电气、给排水、医气、智能化及行为管理系统等专业。

以上事宜请甲方确认为感！

武汉华康世纪医疗股份有限公司



建设单位意见：

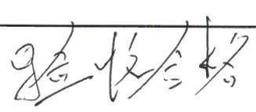
中标金额及施工内容情况属实。

杭州市拱墅区京杭运河综合保护开发有限公司



**验收证明材料**
**工程竣工报告**

编号:

工程名称	康桥健康产业园康桥单元FG03-A5-01、FG04-A5-02地块医疗专项--医疗净化工程		施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	
工程结构类型	框架结构	建筑面积	16156m <sup>2</sup>	层数	9层
工程开工日期	2023年3月5日		计划竣工日期	2023年12月30日	
致 <u>浙江泛华工程咨询有限公司</u> 监理（建设）单位： 根据合同约定，我方已完成合同规定的全部工作内容，工完场清，具备竣工验收条件。特此报告，请批复。					
项目负责人:  施工单位（公章）:  2023年12月30日					
审批意见: 					
审批结论: <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意					
总监理工程师: (建设单位项目负责人) 监理（建设）单位（公章）:  2023年12月30日					

本表由施工单位填报，经监理单位审批后，建设单位、监理单位、施工单位、城建档案馆各存一份。

表5.0.8-1 单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	康桥健康产业园康桥单元FG03-A5-01、FG04-A5-02地块医疗专项--医疗净化工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	9层/16156m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪医疗股份有限公司	技术负责人	谭咏薇	开工日期	2023年3月5日
项目负责人	张龙	项目技术负责人	王海	竣工日期	2023年12月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准要求 5 分部		工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合规定 11 项		符合相关规范要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合规定 18 项, 共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和使用功能均满足要求	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求 0 项		观感质量为好	
综合验收结论		单位工程竣工验收合格			
建设单位		监理单位		施工单位	
 (公章) 项目负责人: 李海峰 2023年12月30日		 (公章) 总监理工程师: 陈伟 2023年12月30日		 (公章) 项目负责人: 张龙 2023年12月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

(5) 荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目

中标通知书

中标通知书

武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司：

你方于所递交的荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目投标文件，经评标委员会评审，已被招标人接受，现确定为中标人。

中标价： 92606594.91元；

工期：240日历天；

工程质量达到规范要求的合格标准；

项目经理：冯延庆

其它说明：质量目标：达到国家施工验收规范合格标准，争创“鲁班奖”。符合招标文件第五章“发包人要求”中的详细质量目标说明。

请你方在接受到本通知书后的30日内到荆州市中心医院与招标人签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向招标人提交履约担保。

特此通知。

招标人或招标代理机构：湖北中天招标有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2018年10月30日



★企业名称及法定代表人变更证明材料

说明：我公司原名“武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司”，于2019年12月18日变更名称为“武汉华康世纪医疗股份有限公司”。本次投标标明公司名称为“武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司”的业绩等其他证明资料均等同于“武汉华康世纪医疗股份有限公司”。

特此说明！

附：企业名称变更及法定代表人变更准许通知书

登记核准通知书  
(武市监)登记企核准字[2019]第50号

武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司：

经审查，提交的公司变更登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于十日内通知你单位领取营业执照(集团证书)。

变更事项	变更前	变更后
营业期限	2028-11-12	长期
股东名录	武汉康汇投资管理中心(有限合伙);上海复星创泓股权投资基金合伙企业(有限合伙);深圳市达晨创丰股权投资企业(有限合伙);王长颖;谭平涛;胡小艳;陈岩;重庆金浦医疗健康服务产业股权投资基金合伙企业(有限合伙);阳光人寿保险股份有限公司;	王长颖;谭平涛;胡小艳;陈岩;重庆金浦医疗健康服务产业股权投资基金合伙企业(有限合伙);阳光人寿保险股份有限公司;上海复星创泓股权投资基金合伙企业(有限合伙);武汉康汇投资管理中心(有限合伙);深圳市达晨创丰股权投资企业(有限合伙);
企业类型	其他有限责任公司	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
企业名称	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司	武汉华康世纪医疗股份有限公司
法定代表人(负责人、独资投资人)	程晋博	谭平涛
注册资本	7902.631700	7920.000000
行业类型	其他未列明建筑业	
经营范围	医疗器械二类生产:6856病房护理设备及器具;第I类、第II类医疗器械的销售;第III类医疗器械;可为其他医疗器械生产经营企业提供第II、III类医疗器械贮存、配送服务(含体外诊断试剂,冷藏、冷冻库);净化工程,空调系统清洁工程,管道工程,机电设备安装工程,机电设备调试及维修,建筑装饰工程,建筑智能化工程,压力容器安装(1级)、压力管道安装(GC2级);消防设施工程;钢结构工程;放射	医疗器械二类生产:6856病房护理设备及器具;第I类、第II类、第III类医疗器械的销售;可为其他医疗器械生产经营企业提供第II、III类医疗器械贮存、配送服务(含体外诊断试剂,冷藏、冷冻库);净化工程;医疗净化工程;机电工程施工总承包;空调系统清洁工程;管道工程;机电设备安装工程;机电设备调试及维修;建筑装饰工程;建筑智能化工程;压力容器安装(1级)、压力管道安装(GC2级)、压力管道设计(GC2级);消防设施工程;环保工程;钢结构工程;放射防护设计与施工;气流物流系统的设计、安装及维护;安防工程的设计、施工、集成、维护;实验室配套设备、空气净化设备、不锈钢产品、建筑材料、电气材



防护设计与施工，气流物流系统的设计、安装及维护，实验室配套设备、空气净化设备、不锈钢产品、建筑材料、电气材料、金属材料、消毒用品（不含危险品）、计生用品、日用百货、化工用品（不含危化品）、五金配件、化妆品、办公用品的销售；净化工程设备及配件售后服务；医疗器械的维修；医院的后勤管理；互联网药品信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

料、金属材料、消毒用品（不含危险品）、计生用品、日用百货、化工用品（不含危化品）、五金配件、化妆品、办公用品的销售；净化工程设备及配件售后服务；医疗器械的维修；医院的后勤管理；医疗净化、智能化、装饰、放射防护、医用气体、洁净厂房、净化实验室工程等的设计咨询、技术咨询与技术服务；软件开发、生产、销售及技术服务；计算机软件开发、生产、系统集成、技术服务；互联网药品信息服务；货物进出口、技术进出口（不含国家禁止或限制进出口的货物或技术）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



施工合同

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：荆州市中心医院

承包人（全称）：武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目
2. 工程地点：荆州市荆北新区，南临楚源大道，北临楚天路，东东桥路，西为刘家台路
3. 工程立项批准文号：荆发改审批（2014）321号
4. 资金来源：申请国家专项资金、地方政府配套及项目单位自筹。
5. 工程内容：工程量清单及图纸范围内所有内容  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件）
6. 工程承包范围：
  - （1）本项目共涉及 PICU、NICU、供应室、ICU、NSICU、手术部、CCU 七个科室。
  - （2）PICU 位于住院楼第二层，建筑面积约 860m<sup>2</sup>，其中净化面积约 662m<sup>2</sup>；设 PICU 大厅（共 19 床）、隔离病房（2 床）及相应辅房、走廊；净化级别为十万级，建筑层高度为 4.500 米；办公区域不在施工范围内。
  - （3）NICU 位于住院楼第六层，建筑面积约 998m<sup>2</sup>，净化面积约为 741m<sup>2</sup>；设 3 间 NICU 大厅（共 21 床）、4 间隔离病房（共 8 床）及相应辅房、走廊；净化级别为十万级，建筑层高度为 3.800 米；办公区域不在施工范围内。
  - （4）供应室位于医技楼第四层，板底标高 H=4.5m，建筑面积约 1900m<sup>2</sup>，其中净化面积约 1370m<sup>2</sup>；设去污区、检查包装区、无菌存放区及相应辅房、走廊；净化级别有十万级和三十万级；办公区域不在施工范围内。
  - （5）ICU 位于门诊医技及妇儿中心楼第一层，板底标高 H=5m，建筑面积约 1376m<sup>2</sup>，除了家属谈话间其余全部做净化，面积约为 1360m<sup>2</sup>，设 ICU 监护病区 1（共 14 床），ICU 病区 2（共 7 床）隔离单间 2 间，VIP 单间 5 间，以及相应洁净辅助用房和走廊；净化级别为十万级；办公区域不在施工范围内。
  - （6）NSICU 位于医技楼第四层，板底标高 H=4.5m，建筑面积约 730m<sup>2</sup>，净化面积约为 647m<sup>2</sup>，设 NSICU 大厅（15 床），隔离病房 2 间及相应洁净辅助用房和走廊，污物走廊。净化级别为十万级；办公区域不在施工范围内。

(7) 手术部位于医技楼第五层，建筑面积约 4700m<sup>2</sup>，其中净化面积约 4100m<sup>2</sup>；共设 35 间手术室及相应辅房、走廊；其中 I 级手术室 6 间(3 铅防护)、III 级手术室 29 间(含 8 间腔镜手术室、1 间正负压手术室、3 间铅防护)；建筑楼层高度为 4.500 米；手术部办公区不在施工范围内。

(8) CCU 位于医技楼第五层，建筑面积约为 772m<sup>2</sup>，净化面积约为 487m<sup>2</sup>，CCU 大厅、各隔离病房、换床区以及相应辅房等净化级别为 III 级；净化机房位于同层。CCU 共设 13 张病床以及相应走廊及辅助用房；其中 2 间隔离单间和大厅 11 个单人床；办公区不在施工范围内，建筑楼层高度 4.500 米。

(9) 包含本项目图纸施工范围线内的装饰装修、净化空调、给排水、电气(强电、弱电)、医用气体专业的施工，以及配套设备和材料的选配、采购、运输、安装、调试、维保、主管部门的检测验收，免费培训发标人技术人员、操作人员和维护人员等。

(10) 土建墙体砌筑及加固、空调风管穿越楼板的开孔、空调基座、墙面开孔、设备基础、地面找平、手术部设备层的装修、外围结构、所有电梯、电梯厅、楼梯间、前室、等候大厅、各种管井、强电井、弱电井、土建隔墙体、轻质土建墙的砌筑及基层抹灰、外窗、医气管道的预留孔洞、办公家具等工程不在施工范围内；

(11) 消防系统(消火栓、消防喷淋管道、消防报警、防火隔断、防火门、疏散标志、应急灯)的设计及施工不属此次施工范围，由消防施工单位完成。本次招标各科室的消防建审及验收由业主或大楼消防工程承包人牵头，承包人配合消防专业图审及验收；

(12) 各科室办公生活区均不在范围内；

#### ①装饰部分

(13) 各科室手术床、病床、办公家具、发放台面、移动设备、窗帘等不在施工范围内；

(14) 除以上区域外各科室墙、顶、地面的装饰工程及配套设施均在本次施工范围内。

(15) 施工范围线内的窗帘盒、窗台板在本次施工范围内；

(16) 手术部、PICU、ICU、NSICU、CCU、NICU 护士站台在本次施工范围内；

(17) 手术部、PICU、ICU、NSICU、CCU、NICU 护士站区域造型背景墙、装饰吊顶在本次施工范围内；

(18) PICU、ICU、NSICU、CCU、NICU 床帘导轨在本次施工范围。

#### ②强弱电部分

(19) 上述科室及设备机房由发标人负责将外部双路电源引至各总配电箱，各总配电箱(含双路切换功能、出线支路断路器)由发标人提供，其后的线管、桥架由承包人完成。

(20) 施工范围线内的 UPS 间的空调在本次施工范围内。

(21) 施工范围包含施工范围线的电线、桥架、照明、插座、开关等全套电气工程；

(22) 施工范围包含施工范围线内的各科室背景音乐、网络、电话、呼叫、监控、可视门禁的采购及安装。(各科室具体系统配置以后续详细技术要求为准)

(23) 手术部相关智能系统在本次施工范围内，具体以后续详细技术要求为准；

③空调部分

(24) 含各科室净化区空调风系统、空调水系统，非净化区空调风系统、空调水系统，含送风管、新风管、回风管、排风管、空调水管等；设备：空调机组、风机盘管、排风机、分体空调等。

(25) 本工程全年四季冷热源由大楼提供。预留各科室办公区冬夏季冷热源接口至本工程图纸指定位置。发包人提供至设备层或设备机房的冷冻水/采暖水需考虑供回水管道水阻 0.20MPa，供水压力少于 1.0MPa。冷冻水温度为 7/12° C、热水水温度为 60/50° C。

(26) UPS 机房设计挂壁式分体空调机，满足常年制冷降温需求；手术部设备房设计嵌入式分体空调机，满足常年制冷降温需求。提供至设备层或设备机房的冷冻水/采暖水需考虑供回水管道水阻 0.20MPa，供水压力少于 1.0MPa。冷冻水温度为 7/12° C，热水水温度为 60/50° C。

④气体管道部分

(27) 施工范围含施工范围线内的医用气体相关工程。为保证科室内各气体终端接口与科室内吊塔气体终端的统一，维修方便，气体终端应与吊塔设备上携带终端制式一致，统一由设备厂家提供，均要求为德标。

(28) 氧气、负压吸引、压缩空气气源由大楼中心供气站供气至用气层气井，并预留不锈钢阀门接口。

(29) 手术部二氧化碳、氮气采用汇流排，二氧化碳、氮气等所有气体汇流排由大楼统一提供，不在本次施工范围。

⑤给排水部分

(30) 手术部范围线内的医用感应刷手池的采购及安装在本次施工范围内；

(31) 各科室的卫生洁具及给排水管道系统在本次施工范围内（不含楼层立管）；

(32) 供应室纯水设备及管网在本次施工范围内。

⑥配套设备部分

(33) 手术部的手术无影灯、吊塔在本次施工范围内；

(34) PICU、ICU、NSICU、CCU 的吊桥在本次施工范围内；

(35) NICU 医疗柱在本次施工范围内；

(36) 供应室主要设备（清洗机、高温灭菌器、纯水系统、干燥柜、电动升降传递窗、低温灭菌器、超声波清洗机、辅料打包工作台、检查打包工作台、清洗工作台）等专业的基础性装置的采购及安装在本次施工范围内。

二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。（以监理下发的开工日期为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准，争创鲁班奖标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟贰佰陆拾万陆仟伍佰玖拾肆元玖角壹分（¥ 92606594.91 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾陆万叁仟玖佰叁拾叁元叁角玖分（¥ 663933.39 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

2. 合同价格形式：固定总价合同

### 五、项目经理及技术负责人

承包人项目经理：冯延庆 承包人技术负责人：闫田

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 图纸；
- (6) 招标文件；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 标准、规范及其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的

文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 15 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 荆州市中心医院 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。

发标人(公章):

荆州市中心医院

法定代表人或其委托代理人(签字):



组织机构代码:

地址:湖北省荆州市荆州区人民路  
邮政编码: 434020

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:农行  
荆州市直属支行营  
业部

账 号:  
172602010455888  
85

承包人(公章):

武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):



组织机构代码:

91420100682300843F

地 址:

武汉市东湖高新技术开发区光谷大道77号光谷金融港B4栋8-9楼

邮政编码:

430070

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

027-87267616

传 真:

027-87267602

电子信箱:

开户银行:

汉口银行中山大道支行  
313521000409

账 号:

478011000115436

### 项目经理变更申请函

致：荆州市中心医院

由我单位承建的荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目。合同约定项目经理为冯延庆同志（鄂 133060707115），因冯延庆同志身体原因不能继续担任该项目的施工管理工作，故我司综合考虑，申请将贵院原项目经理冯延庆同志更换为陈军同志（鄂 142161621612），由陈军同志全面负责本项目施工的组织管理和团队建设，对项目实施的质量、进度、安全、文明施工等管理目标的最终实现负总责。

望批！

武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司

2019年7月23日



业主  
审批  
意见

同意更换。



监理单位  
审批  
意见

情况属实，同意更换，请业审办后实施。

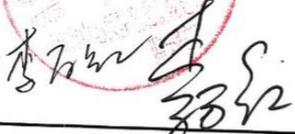


验收证明材料

工程竣工报告

表 A4

编号:

工程名称	荆州市中心医院荆北新院(一期) 工程医用净化项目		施工单位	武汉华康世纪洁净室技术工程 有限公司	
工程结构类型	框剪	建筑面积	约 10736 m <sup>2</sup>	层数	6 层
工程开工日期	2019 年 4 月 5 日		计划竣工日期	2019 年 12 月 30 日	
致 <u>湖北楚元工程建设咨询有限公司</u> 监理单位:  根据合同约定,我方已完成合同规定的全部工作内容,工完场清,具备竣工验收条件。特此报告,请批复。  <div style="text-align: right;">                     项目负责人(签字):                       施工单位(章):                       2019 年 12 月 30 日                 </div>					
审批意见:    					
审批结论: <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 经检查,同意申报。 <div style="text-align: right;">                     总监理工程师(签字):                       2019 年 12 月 30 日                 </div>					

本表由施工单位填报,经监理单位审批后,建设单位、监理单位、施工单位、城建档案馆各存一份。

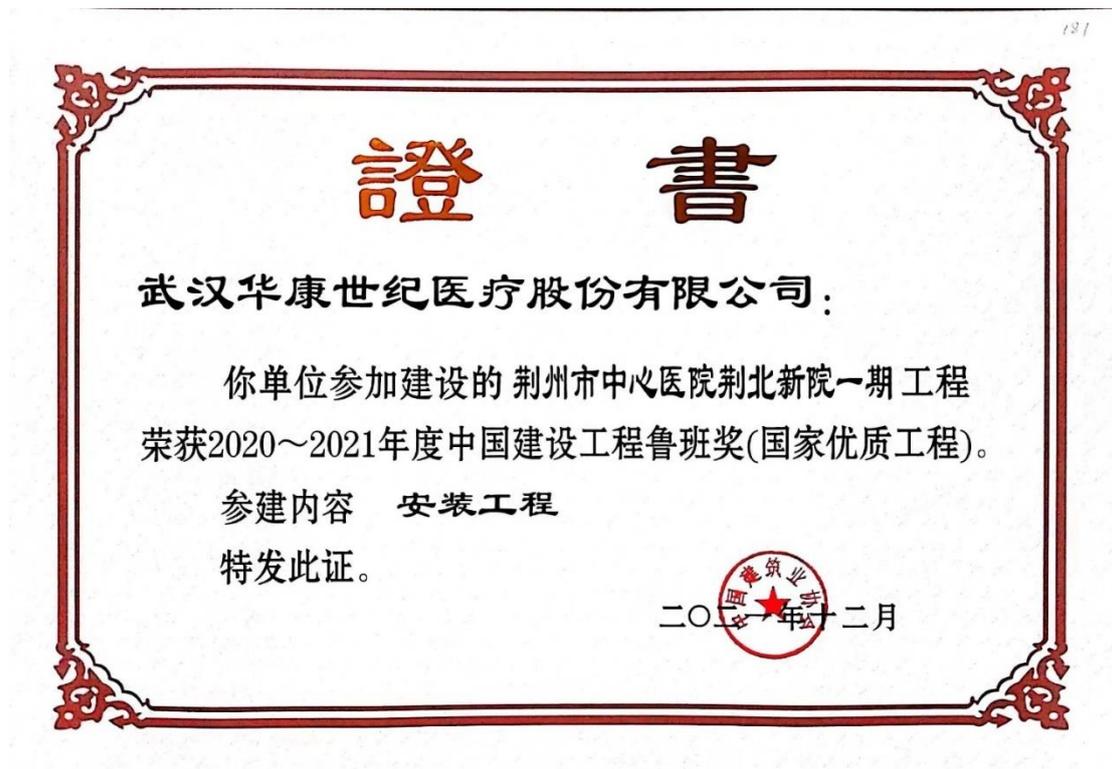
### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 G4

工程名称	荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目	结构类型	框剪	层数/建筑面积	6层/约 10736 m <sup>2</sup>
施工单位	武汉华康世纪洁净室技术工程有限公司	技术负责人	贾英新	开工日期	2019年4月5日
项目经理	陈军	项目技术负责人	闫田	竣工日期	2019年12月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 6 项分部(子分部), 经查 6 分部(子分部) 符合标准及设计要求 6 项分部(子分部)			合格
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经审查符合要求 36 项, 经核定符合规范要求 36 项			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项, 符合要求 9 项, 共抽查 9 项, 符合要求 9 项, 经返工处理符合要求 / 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 0 项			
5	综合验收结论	符合设计及规范要求			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人:  2019年12月30日	 (公章) 总监理工程师:  2019年12月30日	 (公章) 单位负责人:  2019年12月30日	 (公章) 单位(项目)负责人:  竣工验收专用章 2019年12月30日	

获奖证书

中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



中国安装工程优质奖(中国安装之星)



## 2. 完成过工程所获得的荣誉情况一览表



序号	获奖名称	项目名称
1	国家优质工程奖 (鲁班奖) (共 3 项)	※东西湖区人民医院异地新建项目（一期）净化工程
		※荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目
		※浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程 V 标（净化工程）
2	中国建筑工程装饰奖 (共 15 项)	※华中科技大学同济医学院附属协和医院综合住院楼手术部、ICU 净化设备采购及安装项目
		※东西湖区人民医院异地新建项目（一期）净化工程
		※内蒙古自治区儿童医院、妇产医院及妇幼保健院外迁合建项目净化系统工程
		※麻城市人民医院整体迁建工程净化及配套设备采购安装项目
		※荆州市第一人民医院门诊住院大楼医用净化项目
		※云梦县人民医院整体搬迁工程净化装修工程
		※潍坊市益都中心医院新院区医用净化工程标段三
		孝感市第一人民医院门诊病房大楼十三层手术部净化工程、十二层清创手术室及十二层 ICU 净化工程
		华中科技大学同济医学院附属协和医院西区外科病房楼手术部、ICU 净化装修工程
		湖北省人民医院（东院及湖北省精神卫生中心）手术部及 ICU、CCU 净化装修设备采购及安装项目（两个标段）
		武汉市普爱医院中部骨科医疗中心大楼手术室、ICU 净化工程
		浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程 V 标（净化工程）
3	中国安装工程优质奖（中国安装之星） (共 3 项)	宜昌市人民医院二期建设项目特殊科室装修项目
		武汉市第八医院迁建项目医疗净化及特殊科室工程施工
		麻城市人民医院传染病大楼建设项目设计施工总承包
		华中科技大学同济医学院附属协和医院西区外科病房楼手术部、ICU 净化装修工程
		荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目
		湖北省妇幼保健院光谷分院项目一期门诊楼（机电安装工程）

4	全国建筑装饰行业科技示范工程奖（共1项）	孝感市第一人民医院门诊病房大楼十三层手术部、十二层清创手术室、十二层 ICU <b>净化工程</b> 及十四层机房
5	湖北省优质建筑装饰工程（装饰楚天杯）奖（共8项）	仙桃市第一人民医院整体南迁建设项目部手术部、ICU、中心消毒供应室 <b>净化</b> 装修工程 孝感市第一人民医院门诊病房大楼十三层手术部 <b>净化工程</b> 、十二层清创手术室及十二层 ICU <b>净化工程</b> 华中科技大学同济医学院附属协和医院消毒供应中心 <b>净化</b> 及门诊手术室装修项目 湖北省中医院国家中医临床研究基地·湖北综合大楼手术部、ICU 病房净化装修及设备采购、安装工程；消毒供应室 <b>净化</b> 装修工程 武汉市中心医院北院区改扩建 <b>净化工程</b> 孝昌县第一人民医院门诊外科综合楼手术室 <b>净化</b> 及空调（包含内科楼）采购安装项目 华中科技大学同济医学院附属协和医院西区外科病房楼手术部、ICU <b>净化</b> 装修工程 武汉大学中南医院肿瘤（骨科）临床教学大楼 <b>洁净</b> 手术室及 ICU 病房 <b>净化工程</b>
6	湖北省优良建筑装饰工程（共10项）	华中科技大学同济医学院附属协和医院综合住院楼手术部、ICU <b>净化</b> 设备采购及安装项目 东西湖区人民医院异地新建项目（一期） <b>净化工程</b> 荆州市第一人民医院门诊住院大楼医用 <b>净化工程</b> 麻城市人民医院整体迁建工程 <b>净化</b> 及配套设备采购安装项目 云梦县人民医院整体搬迁工程 <b>净化</b> 装修工程 湖北省新华医院职业病医院大楼 <b>净化工程</b> 鄂北紧急医疗救治中心负压病房楼项目 武汉市第八医院迁建项目医疗 <b>净化</b> 及特殊科室工程施工 孝感市妇幼保健院（儿童医院）东城院区特殊科室装修工程（二标段） 麻城市人民医院传染病大楼建设项目设计施工总承包
7	湖北省建筑工程安全文明施工现场奖（共10项）	随县人医院 <b>净化</b> 装修工程项目 荆州市第一人民医院门诊住院大楼医用 <b>净化</b> 项目 麻城市人民医院整体迁建工程 <b>净化</b> 及配套设备采购安装项目 云梦县人民医院整体搬迁工程 <b>净化</b> 装修工程 孝感市妇幼保健院（儿童医院）东城院区特殊科室装修工程（二标段） 孝南区妇幼保健院异地新建综合医疗业务大楼项目 <b>净化工程</b> 荆州市中医医院中医特色大楼建设项目 <b>净化工程</b> 及医用气体工程 襄阳市疾病预防控制中心迁建项目装饰、 <b>净化</b> 及安装工程设计施工一体化 襄阳市中医医院(东津院区)一期工程及平战结合病房楼项目 <b>医疗专项</b> 工程设计施工一体化

		孝感市东城医院项目（一期） <b>净化工程</b> 及医用气体工程建设项目
8	广东省建筑装饰工程绿色施工文明工地（共1项）	惠侨楼改扩建工程手术室 ICU 项目
9	广东省优秀建筑装饰工程奖（共1项）	惠侨楼改扩建工程手术室 ICU 项目
10	内蒙古自治区建筑工程装饰装修奖（共1项）	内蒙古自治区儿童医院、妇产医院及妇幼保健院外迁合建项目 <b>净化系统工程</b>
11	河北省建筑装饰优质工程（共1项）	隆化县医院异地新建项目附属设施医用 <b>净化</b> 工程设备采购及安装
12	武汉市建筑装饰优质奖（黄鹤奖）（共11项）	武汉市第三医院光谷关山院区手术室、ICU、中心供应室 <b>净化</b>
		湖北省中医院国家中医临床研究基地·湖北综合大楼手术部、ICU 病房 <b>净化</b> 装修及设备采购安装工程
		武汉市中心医院北院区改扩建 <b>净化工程</b>
		华中科技大学同济医学院附属协和医院西区外科病房楼手术部、ICU <b>净化</b> 装修工程
		武汉市普爱医院中部骨科医疗中心大楼手术室、ICU <b>净化工程</b>
		鄂州市中心医院手术室 <b>净化工程</b>
		湖北省人民医院（东院及湖北省精神卫生中心）手术部及 ICU、CCU <b>净化</b> 装修设备采购及安装项目（两个标段）
		武汉大学中南医院肿瘤（骨科）临床教学大楼洁净手术室及 ICU 病房 <b>净化</b> 工程
		华中科技大学同济医学院附属协和医院综合住院楼手术部、ICU <b>净化</b> 设备采购及安装项目
		湖北省新华医院职业病医院大楼 <b>净化工程</b>
		武汉市第八医院迁建项目医疗 <b>净化</b> 及特殊科室工程施工
13	湛江市建设工程优质奖（共1项）	湛江市第二人民医院 <b>净化</b> 系统及配套设施采购项目
14	杭州市优秀建筑装饰装修工程（共1项）	浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程V标（ <b>净化工程</b> ）

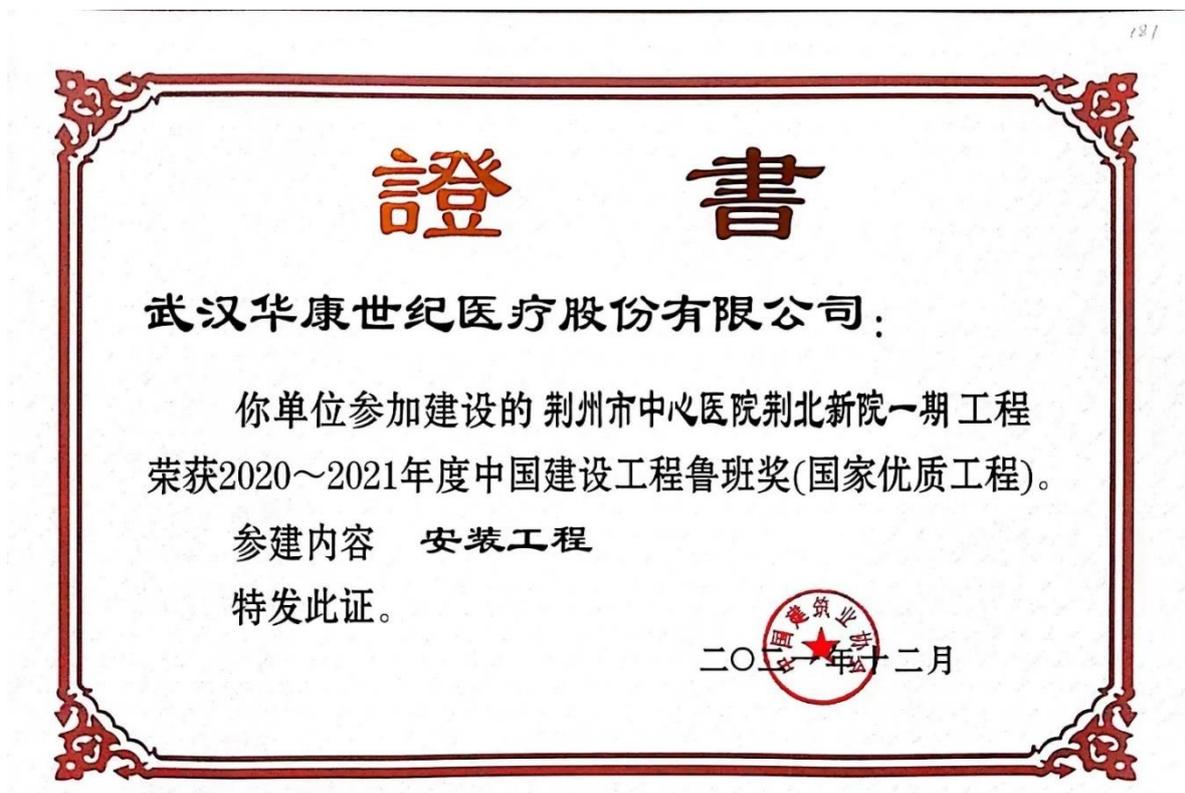
15	荆州市建筑工程 安全文明施工现 场 (共3项)	荆州市中心医院荆北院区新建(二期)一期建设项目医用净化工程
		荆州市中医医院中医特色大楼建设项目净化工程及医用气体工程
		松滋妇幼保健院(金松社区卫生服务中心、儿童医院)新院区建设项目净化工程

后附※项目获奖证书

① 浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装饰装修工程V标（净化工程）

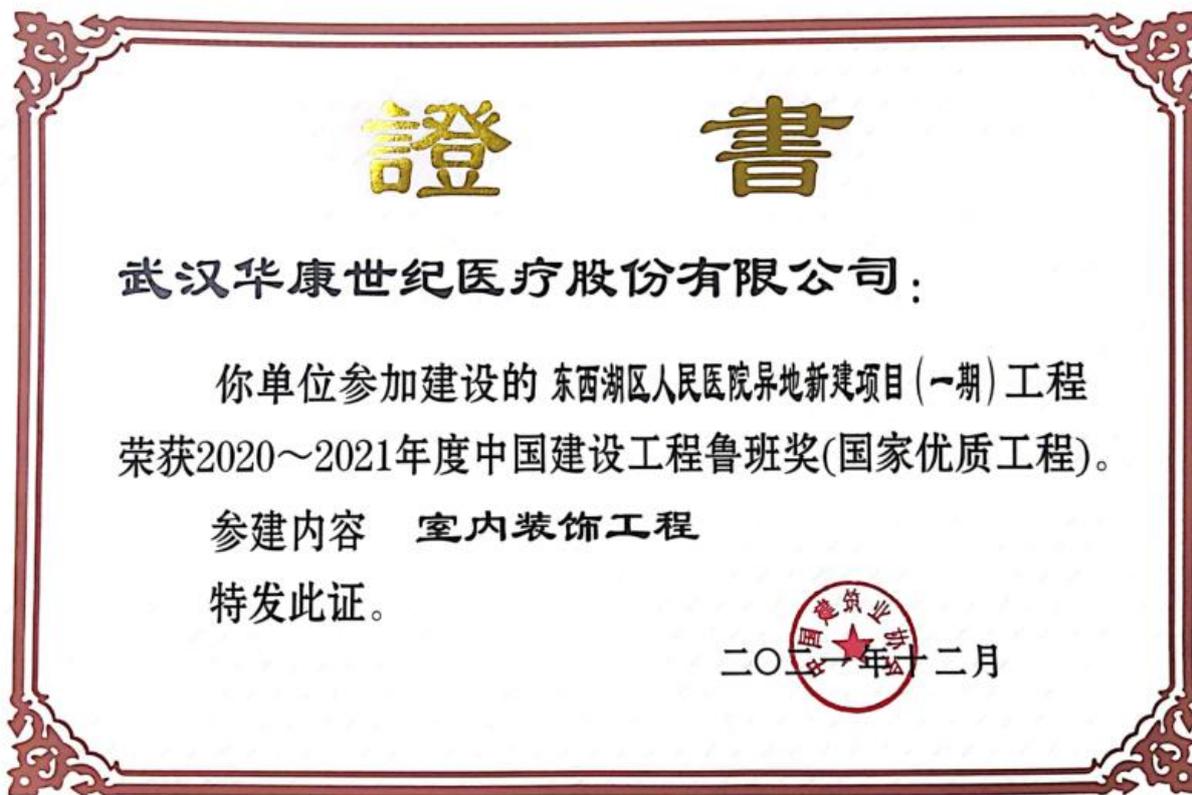


②荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目



③东西湖区人民医院异地新建项目（一期）净化工程

47



④华中科技大学同济医学院附属协和医院综合住院楼手术部、ICU 净化设备采购及安装项目



※中国建筑装饰协会 制※

⑤东西湖区人民医院异地新建项目（一期）净化工程



⑥内蒙古自治区儿童医院、妇产医院及妇幼保健院外迁合建项目净化系统工程



⑦麻城市人民医院整体迁建工程净化及配套设备采购安装项目

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

武汉华康世纪医疗股份有限公司

你单位承建的麻城市人民医院整体迁建工程净化及配套设备  
采购安装项目 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：医疗综合楼二层检验科、三层消毒供应中心、产房手术室，四  
层手术部、ICU；内科住院楼三层血液透析室；外科住院楼六层  
NICU、七层PICU、感染楼六层负压病房



※中国建筑装饰协会 制※

⑧荆州市第一人民医院门诊住院大楼医用净化项目

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

武汉华康世纪医疗股份有限公司

你单位承建的荆州市第一人民医院门诊住院大楼医用净化项目 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：大楼四层手术部、四层ICU及辅助用房、办公区，工程面  
积合计7070平方米



※中国建筑装饰协会 制※

⑨云梦县人民医院整体搬迁工程净化装修工程

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

武汉华康世纪医疗股份有限公司

你单位承建的 云梦县人民医院整体搬迁工程净化装修工程 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 住院楼一层、二层、七层、八层、九层, 医技楼二层, 合计面  
积约 8489 m<sup>2</sup>, 涉及手术部、ICU、供应室、产房、NICU、静  
脉配液中心、检验科七个科室



中国建筑装饰协会 制

⑩潍坊市益都中心医院新院区医用净化工程标段三

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

武汉华康世纪医疗股份有限公司

你单位承建的 潍坊市益都中心医院新院区医用净化工程标段三 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 工程范围涉及主要包括LDR、产科、NICU、血液科净化病房、  
烧伤科净化病房五个科室



中国建筑装饰协会 制

### 3. 近年完成的项目履约情况评价表

序号	项目名称	建设单位	履约情况
※1	深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市儿童医院院子项目（设计施工一体化）	深圳市儿童医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
※2	五河县人民医院门急诊病房综合楼项目净化及医用气体工程	五河县新型城镇化建设投资有限公司	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
※3	丽水市人民医院东城院区工程净化工程	丽水市人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
※4	浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程V标段（净化工程）	浙江大学医学院附属第一医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评，荣获国家优质工程奖（鲁班奖）、中国建筑工程装饰奖、杭州市优秀建筑装饰装修工程奖、“良渚杯”优秀装饰工程奖</b>
5	深圳市新华医院项目净化与医疗工艺等设备采购及安装工程I标段	深圳市建筑工程务署工程管理中心	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
6	深圳市中医院光明院区一期项目医用工程设备采购及安装1标段	深圳市建筑工程务署教育工程管理中心	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
7	深圳市新华医院项目医用气体工程设备采购及安装	深圳市建筑工程务署教育工程管理中心	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
8	深圳市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市眼科医院院子项目（设计施工一体化）	市眼科医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
9	福田区人民医院后期工程建设和福田区中医院后期建设项目医疗气体工程-标段一福田区人民医院后期工程建设项目医疗气体工程	深圳市福田区卫生和计划生育局	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
10	深圳市南山区蛇口人民医院11楼隔离病房改造项目	深圳市南山区蛇口人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
11	绍兴市越城区人民医院建设工程净化工程	绍兴市越城区人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
12	康桥健康产业园康桥单元FG03-A5-01、FG04-A5-02地块医疗专项—医疗净化工程	杭州市拱墅区京杭运河综合保护开发有限	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>

		公司	
13	兰溪市张山雷中医药文化研究中心项目净化工程	兰溪市社会事业发展集团有限公司	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
14	孝感市妇幼保健院生殖中心(IVF)改造工程项目	孝感市妇幼保健院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
15	麻城市人民医院整体迁建工程净化及配套设备采购安装项目	麻城市人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评，荣获中国建筑工程装饰奖</b>
16	荆州市中心医院荆北新院（一期）工程医用净化项目	荆州市中心医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评，荣获国家优质工程奖（鲁班奖）、中国安装工程优质奖（中国安装之星）</b>
17	武汉市蔡甸区人民医院应急改造项目负压病房及 ICU 病房改造设计施工总承包(EPC)	武汉市蔡甸区人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
18	远安县中医医院发热门诊及隔离病区改扩建配套设施项目	远安县中医医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
19	武汉科技大学附属天佑医院应对重大突发公共卫生事件综合能力提升工程（EPC 总承包）	武汉科技大学附属天佑医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
20	蚌埠市第三人民医院手术部、ICU 改造装修及配套服务工程项目	蚌埠市第三人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
21	鄂北紧急医疗救治中心负压病房楼项目	大悟县中医医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评，荣获“湖北省优良建筑装饰工程”奖</b>
22	荆州市第一人民医院门诊住院大楼医用净化项目	荆州市第一人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评，荣获中国建筑工程装饰奖、湖北省优良建筑装饰工程奖、湖北省建筑工程安全文明施工现场奖</b>
23	汉寿县中医院异地新建项目一期 ICU、中心供应室、产房	湖南泰尔顺建筑有限公司	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
24	华中科技大学同济医学院附属协和医院综合住院楼手术部、ICU 净化设备采购及安装项目	华中科技大学同济医学院附属协和医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评，荣获中国建筑工程装饰奖湖北省优良建筑装饰工程奖、武汉市建筑装饰优质奖（黄鹤奖）</b>
25	前锋区人民医院、中医院、妇幼保健院、急救中心净化配套设备安装及二次装修项目	广安市前锋区人民医院	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务，履约情况良好， <b>获得了用户的好评</b>
26	内蒙古自治区儿童医院、妇产	内蒙古自治区	竣工验收合格，按合同约定的工期、质量、安全等

	医院及妇幼保健院外迁合建项目净化系统工程	妇幼保健院	履行合同义务,履约情况良好, <b>获得了用户的好评,荣获中国建筑工程装饰奖、内蒙古自治区建筑工程装饰装修奖</b>
27	安徽医科大学第一附属医院高新分院医疗综合楼 ICU 等净化工程设计与施工	安徽医科大学第一附属医院	竣工验收合格,按合同约定的工期、质量、安全等履行合同义务,履约情况良好, <b>获得了用户的好评</b>
.....	.....	.....	.....

**注：后附※项证明资料**

① 深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市儿童医院子项目（设计施工一体化）


武汉华康世纪医疗股份有限公司

### 用户评价表

尊敬的客户：

感谢您对武汉华康世纪医疗股份有限公司一直以来的支持和厚爱。为了改进我们的工作，为您提供更优质高效的服务，请您在百忙中抽出宝贵的时间填写此表。热切期盼着您宝贵的意见和建议，对此我们表示衷心的感谢！

建设单位名称	深圳市儿童医院	工程地址	深圳市福田区益田路 7019 号深圳市儿童医院院内
工程名称	深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市儿童医院子项目 (设计施工一体化) 项目	项目负责人	林玲
工程规模	发热门诊、负压病房、PICU 负压隔离病房、负压手术室等		
联系人	王兵	联系电话	13823121892
评价内容 <span style="float: right;">选项（请在所选项目前划√）</span>			
· 项目部沟通水平、服务态度 (是否能将实际情况表述清楚, 对客户的服务意识强度)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 工程质量 (执行国家规范, 按业主、监理要求, 以及设计图施工)		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
· 安全施工能力 (安全事故的发生状况)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 施工组织能力 (专业技术人员及专业设施的齐备)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 施工进度 (合同约定工期的执行情况)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 售后服务 (对客户后期咨询及投诉的及时回应, 并积极处理)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 合同履约情况 (合同期内是否按照合同要求履行承诺)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 是否继续合作 (合同期满后继续合作的意向)		<input checked="" type="checkbox"/> 非常愿意 <input type="checkbox"/> 愿意 <input type="checkbox"/> 视情况	





武汉华康世纪医疗股份有限公司

请留下您对我们工作的改进建议：

建设单位（盖章）

日期：2021.9.2



② 五河县人民医院门急诊病房综合楼项目净化及医用气体工程



武汉华康世纪医疗股份有限公司

用户评价表

尊敬的客户：

感谢您对武汉华康世纪医疗股份有限公司一直以来的支持和厚爱。为了改进我们的工作，为您提供更优质高效的服务，请您在百忙中抽出宝贵的时间填写此表。热切期盼着您宝贵的意见和建议，对此我们表示衷心的感谢！

建设单位名称	五河县新型城镇化建设投资有限公司	工程地址	五河县人民医院
工程名称	五河县人民医院门急诊病房综合楼项目净化及医用气体工程	项目负责人	郝会娟
工程规模	设计面积约 2870 平米，净化面积约 1827 平米		
联系人	乔泊	联系电话	18095609111
评价内容		选项（请在所选项目前划√）	
· 项目部沟通水平、服务态度 (是否能将实际情况表述清楚，对客户的服务意识强度)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 工程质量 (执行国家规范，按业主、监理要求，以及设计图施工)		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
· 安全施工能力 (安全事故的发生状况)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 施工组织能力 (专业技术人员及专业设施的齐备)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 施工进度 (合同约定工期的执行情况)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 售后服务 (对客户后期咨询及投诉的及时回应，并积极处理)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 合同履行情况 (合同期内是否按照合同要求履行承诺)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 是否继续合作 (合同期满后继续合作的意向)		<input checked="" type="checkbox"/> 非常愿意 <input type="checkbox"/> 愿意 <input type="checkbox"/> 视情况	
请留下您对我们工作的改进建议：			
暂无建议 			
建设单位（盖章）		乔泊	日期：2021.10.29

③ 丽水市人民医院东城院区工程净化工程



武汉华康世纪医疗股份有限公司

用户评价表

尊敬的客户：

感谢您对武汉华康世纪医疗股份有限公司一直以来的支持和厚爱。为了改进我们的工作，为您提供更优质高效的服务，请您在百忙中抽出宝贵的时间填写此表。热切期盼着您宝贵的意见和建议，对此我们表示衷心的感谢！

建设单位名称	丽水市人民医院	工程地址	浙江省丽水市丽水市人民医院东城院区
工程名称	丽水市人民医院东城院区工程净化工程	项目负责人	刘洋
工程规模	总施工面积 12890 m <sup>2</sup>		
联系人	祝虹秀	联系电话	13957093385
评价内容		选项（请在所选项目前划√）	
· 项目部沟通水平、服务态度 (是否能将实际情况表述清楚, 对客户的服务意识强度)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 工程质量 (执行国家规范, 按业主、监理要求, 以及设计图施工)		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
· 安全施工能力 (安全事故的发生状况)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 施工组织能力 (专业技术人员及专业设施的齐备)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 施工进度 (合同约定工期的执行情况)		<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 售后服务 (对客户后期咨询及投诉的及时回应, 并积极处理)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 合同履约情况 (合同期内是否按照合同要求履行承诺)		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
· 是否继续合作 (合同期满后继续合作的意向)		<input checked="" type="checkbox"/> 非常愿意 <input type="checkbox"/> 愿意 <input type="checkbox"/> 视情况	
请留下您对我们工作的改进建议：			
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">               建设单位（盖章）         </div> <div style="text-align: right;">             日期：2021.10.25         </div> </div>			

④ 浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程V标段（净化工程）



武汉华康世纪医疗股份有限公司

用户评价表

尊敬的客户：

感谢您对武汉华康世纪医疗股份有限公司一直以来的支持和厚爱。为了改进我们的工作，为您提供更优质高效的服务，请您在百忙中抽出宝贵的时间填写此表。热切期盼着您宝贵的意见和建议，对此我们表示衷心的感谢！

建设单位名称	浙江大学医学院附属第一医院	工程地址	浙江省杭州市余杭区文一西路与绿汀路交叉口
工程名称	浙江大学医学院附属第一医院余杭院区（浙江大学邵逸夫医疗中心）建设项目装修装饰工程V标段（净化工程）	项目负责人	陈远
工程规模	一层急诊手术室、二层手术室、三层手术室、四层静脉配置中心、四层中心供应室、五层血液病房，一层 EIUC、二层 ICU、三层 ICU、七层 NICU 区域的净化工程，含 装饰装修、净化空调、强电、弱电、医用气体及给排水等专业；面积：15130 m²		
联系人	袁俏梅	联系电话	13588066677

评价内容	选项（请在所选项目前划√）
· 项目部沟通水平、服务态度 (是否能将实际情况表述清楚，对客户的服务意识强度)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
· 工程质量 (执行国家规范，按业主、监理要求，以及设计图施工)	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
· 安全施工能力 (安全事故的发生状况)	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
· 施工组织能力 (专业技术人员及专业设施的齐备)	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
· 施工进度 (合同约定工期的执行情况)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
· 售后服务 (对客户后期咨询及投诉的及时回应，并积极处理)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
· 合同履行情况 (合同期内是否按照合同要求履行承诺)	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
· 是否继续合作 (合同期满后继续合作的意向)	<input checked="" type="checkbox"/> 非常愿意 <input type="checkbox"/> 愿意 <input type="checkbox"/> 视情况

请留下您对我们工作的改进建议：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

建设单位（盖章）  日期：2021.4.2

## 4. 过往客户的表彰材料

### ①武汉市火神山医院

2020 年火神山项目 10 天时间完成建成最为核心的 ICU、手术室及负压传染病房

为应对不可控突发情况对工期的影响，我公司早在 2018 年 5 月份已成立公司施工突击队，突击队员管理协调能力强，施工经验丰富，确保公司所有在建项目能按时保质保量完成施工任务。我公司能在 2020 年初新冠肺炎爆发时，在时间紧、任务重及春节期间无法及时采购等限制因素多等诸多不利因素下，勇敢承担火神山手术室及 ICU、负压传染病房设计和施工，10 天时间完成建成火神山最为核心的 ICU、手术室及负压传染病房，并派员驻点运维保障 ICU 和手术室直至武汉疫情解除，建设速度让世人震惊，最终运行效果超出招标人预期。即是对我公司的设计能力和施工实力及售后维保进行了最好的佐证。



央视关于火神山医院 ICU 建设的报道

# 武汉火神山医院

## 表扬信

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

自发生新冠肺炎疫情，贵公司在我院 ICU、手术室建设以及投入使用后的保障运营方面，彰显了企业奉献精神与社会责任担当。

在我院投入使用后，贵公司派驻我院的王虎同志，同我院医护人员并肩作战、共克时艰，深入一线，为保障手术室、ICU 正常运行做出了重要的贡献。

在此，我院对贵公司及王虎同志表示衷心的感谢和敬意！

武汉市火神山医院

2020年3月16日



火神山医院为我公司售后服务人员颁发的表扬信

## 武汉火神山医院为我司赠送锦旗



## ②中信建筑设计研究总院有限公司

### 2020年火神山项目 60 小时完成手术室及负压 ICU 整套深化设计图纸

我公司在 2020 年初新冠肺炎爆发时，在时间紧、任务重及春节期间限制因素多等诸多不利因素下，勇敢承担火神山手术室及 ICU 设计和施工任务。该项目总建筑面积 2260m<sup>2</sup>，设计团队在 60 小时完成手术部及 ICU 专业设计并经军方、卫计委、同济医院院感主任、北京小汤山医院院长、湖北疾控中心、中信设计院等相关单位审核确认，最终运行效果超出院方预期。

# 中信建筑设计研究总院有限公司

## 感谢信

华康世纪医疗股份有限公司：

因疫情防控需要，受武汉市城乡建设局委托，我院承接武汉火神山医院整体设计工作，贵公司配合完成火神山医院负压 ICU 和负压手术室的设计工作。在此期间，贵公司设计团队责任心强，专业水平高，沟通协调到位，在 60 小时内出色的完成了负压 ICU 和手术室的整套深化设计图纸，为本项目整体设计工作按时完成提供了有力支持！

特发此函，对贵公司设计团队在火神山项目负压病房和手术室设计工作中表现出的专业、高效、协作、担当精神表示感谢！

中信建筑设计研究总院有限公司  
2020年2月10日



中信设计院感谢信

### ③武汉肺科医院

#### 2022年武汉肺科医院应急核酸检测平台建设项目

2022年4月，我公司在时间紧、任务重、改造难度大、涉及专业广的不利条件下，设计、采购、施工同步进行，高效组织安全生产，发挥攻坚克难精神，**仅用17天时间**，高质量超前完成了近千平方应急核酸检测平台改造，赢得武汉市卫健委、市疾控中心等相关单位的一致认可，为武汉肺科医院实现日检测量10万管、为武汉防疫工作保驾护航。



## 感谢信

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

为贯彻落实新型冠状病毒的防疫防控工作，实现应检尽检，本院打造的应急核酸检测平台可在短时间内尽快提升我市新冠病毒核酸检测能力，实现日检测量 10 万管，为武汉防疫工作保驾护航。

此次改造项目时间紧、任务重、改造难度大、涉及专业广，贵公司临危受命“疫”路同行，设计、采购、施工同步进行，高效组织安全生产，发挥攻坚克难精神，仅用 17 天时间，高质量超前完成了近千平方应急核酸检测平台改造，赢得武汉市卫健委、市疾控中心等相关单位的一致认可，为武汉市疫情防控做出突出贡献。

在此，谨代表武汉肺科医院对华康医疗项目团队表示由衷的感谢，祝华康医疗事业蒸蒸日上！

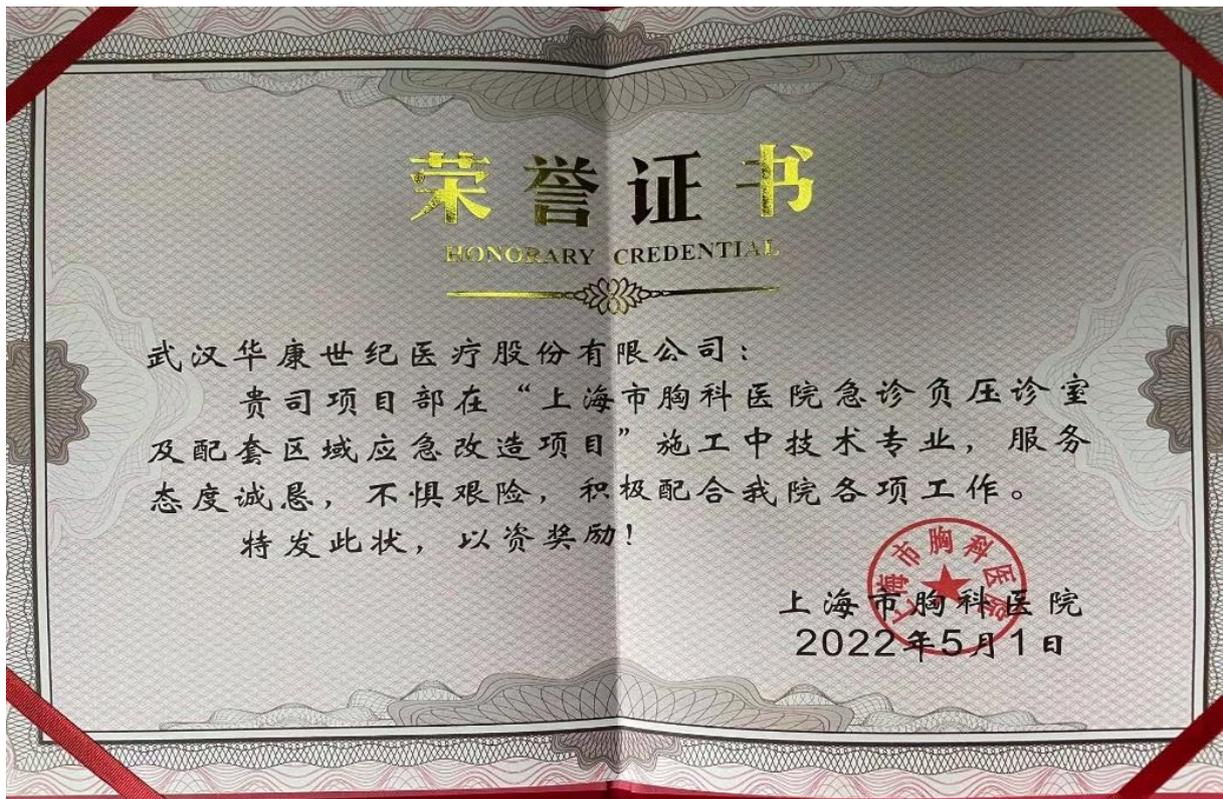


#### ④上海市胸科医院

### 2022 年上海疫情期间——上海胸科医院急诊负压诊室应急改造、科技综合楼 PCR 标本制备室改造

2022 年 4 月 28 日-5 月 5 日，**仅用 8 天时间**，我公司承建完成了上海市胸科医院急诊负压诊室及配套区域应急改造项目，有效解决黄码患者或无核酸阴性报告患者的急诊就诊问题，为病人打通绿色就诊通道，同时保障院感防控，保护医护人员，为守住上海疫情防控的“底线”和“红线”贡献力量，让就医环境更有温度。

2022 年 5 月 6 日-5 月 11 日，**仅用 6 天时间**，我公司承建完成上海胸科医院科教综合楼 PCR 标本制备室改造项目，该项目圆满完工。项目投入使用后能显著提升区域核酸检测效率，快速准确地检测大批量核酸样本，并及时有效地反馈检测结果，开辟了一线防疫新战场，为上海抗疫创造有利条件。院方对改造成果表示认可，特授予锦旗和荣誉证书，高度赞扬项目组的工作效率和敬业精神。





⑤武汉大学人民医院

表扬信

武汉华康世纪医疗股份有限公司：

武汉大学人民医院东院区为武汉市新冠病毒引起的肺炎病人定点医院，在此次疫情防控工作中，贵公司委派我院驻点服务的朱喜伟、骆校文两位售后工程师，不惧危险，恪尽职守，迎难而上，24小时驻守医院，与一线医护工作人员一同坚守在抗击疫情最前沿，很好地完成了各项维保工作，并及时处理了各项突发故障。其中朱喜伟工程师曾多次进入感染病房污染区开展检测、安装、维修等工作，保障医院各科室洁净区净化空调系统的正常运行及设备正常使用，充分展现了一名售后工作者不惧艰险、随叫随到、随报随修的优良工作作风。

特此表扬！



## ⑥华中科技大学同济医学院附属协和医院西院

## 感 谢 信

李泽华先生：

本是万家团圆日，却成共同抗疫时。2020年的艰难开局，让江城武汉成为全国人民关注的中心。

百年协和，不忘初心勇担当。按照党和政府的决策部署，武汉协和医院全体医护人员恪职尽守、勇担使命，在这个没有硝烟的战场上，与时间赛跑、与病毒抗争、为生命接力！

众志成城，危难时刻见真情。在这特殊的时刻，全国上下一心，开启了一场爱心汇聚、信心汇聚、希望汇聚的募捐接力。您作为武汉华康世纪医疗股份有限公司员工，协助我院进行设备维保工作，为协和、为武汉打赢这场疫情阻击战提供了坚强的保障！

在此，我们向您及贵公司表示最诚挚的谢意！

没有一个冬天不可逾越，没有一个春天不会来临。我们坚信在党和政府的坚强领导下，在大家的共同努力下，我们一定能打赢这场人民健康守护战！

华中科技大学同济医学院附属协和医院西院

二〇二〇年四月二日



⑦武汉市中心医院

# 武汉市中心医院

## (武汉市第二医院)

武汉华康世纪医疗股份有限公司:

新冠肺炎疫情发生以来,我院广大医务人员在院党委的坚强领导下无私奉献、英勇奋战在抗击疫情的第一线。在此抗议过程中,贵公司同我院一起并肩作战,共克时艰,不畏艰险,勇于奉献。贵公司驻我院员工李健同志,深入我院两院区手术室、ICU 等区域,积极响应,及时排查解决问题,及时更换各类过滤器,为保障我院净化区域正常平稳运行发挥了应有的作用和贡献,彰显了贵公司的企业奉献精神和责任担当。

在此,对贵公司及以上员工表示衷心的感谢!建议贵公司  
对李健同志进行嘉奖!

武汉市中心医院后勤部

2020年3月20日