

标段编号：2018-440306-84-01-702113009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：区中医院扩建工程（二期）医疗专项工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2024年12月24日

一、投标人同类工程业绩情况

(1) 企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建 单位)	项目名称	建设内容	合同签订时间	竣工验收 时间	合同价 格(万 元)	备注
1	广州市和德汇浦投资有限公司	广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程 EPC 项目	医疗特装专业工程总承包, 包括净化手术室(16间)、ICU(40床)、消毒供应中心、输血科、检验中心、内镜中心、配液中心、血透室、病理科等净化装修工程(特装部分面积为14500 m ²)及配套医疗设备。不限于深化设计、包工、包料(不含甲供料)、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包联合调试、包所有的检验检测、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收以及专业施工管理配合服务费等	2023.1 0.18	2024.3. 8	14075.7 80453 万元	
2	贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司	贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目(地上部分特殊流程新增)工程	本项目为贵阳市第三人民医院门诊综合楼净化项目。其位于门诊综合楼, 由放射科、检验科、人流、门诊、病理科、手术室、ICU、产房、新生儿、神经外重症监护、外科重症监护组成。包含装饰装修、暖通、电气、给排水、医用气体等专业施工内容	2023.3. 22	2023.5. 23	2830.83 0283 万元	
3	漳浦县第二医院	漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备采购项目 货物类采购项目	本项目为中心供应室、放射科、EICU、血透室、检验科、妇科手术室、洁净手术室、门诊手术室、ICU、产科区域净化、医用气体、放射防护工程	2022.1 0.20	2024.1 0.24	4320.01 1998 万元	
4	云浮市妇幼保健院	云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程	本项目总建筑面积12406.45平方米。建设主要内容为市妇幼保健院(新院)扩建工程建筑的室内装修及配套设施, 包括分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、其他设施完善配套工程等。项目总投资估算3850万元, 本项目分娩室特殊区域、手术特殊区域、新生儿科特殊区域对净化要求高	2019.9. 30	2020.1 0.22	3418.16 4085 万元	

1.广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程 EPC 项目

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 信用信息 服务指南 政策法规 请输入关键字 搜索

首页 / 交易业务 / 建设工程 / 房屋建筑 / 中标结果公示 / 正文

发布时间: 2023-09-22 10:13 浏览次数: 979 来源: 广州公共资源交易中心 分享到: [图标]

广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程EPC项目中标结果公示

项目名称: 广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程EPC项目[项目编号: JG2023-4714]
定标时间: 2023年9月20日14时30分至2023年9月20日17时
公示时间: 2023年9月22日

合格中标候选人单位名称	得票数	评语
深圳市望华建设集团有限公司	0	详见附件
深圳市中航科建建设集团有限公司	0	详见附件
深圳新科特种装饰工程有限公司	5	详见附件

中标人: 深圳新科特种装饰工程有限公司	中标价(万元): 140 75.780453	项目总负责人/资格证书编号: 彭永文/粤1442006200810258 项目经理/资格证书编号: 魏宗发/粤1212006201106889 技术负责人/高工证书编号: 吴静安/1903001021204 设计负责人/资格证书编号: 李军/粤1442015201632827 专职安全员/资格证书编号: 熊家
---------------------	---------------------------	---

中标人: 深圳新科特种装饰工程有限公司	中标价(万元): 140 75.780453	粤1212006201106889 技术负责人/高工证书编号: 吴静安/1903001021204 设计负责人/资格证书编号: 李军/粤1442015201632827 专职安全员/资格证书编号: 熊家
---------------------	---------------------------	--

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第六十条规定, 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的, 可以自公示之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当递交投诉书, 投诉书的内容应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》(7部委第11号令)第七条的规定。

招投标监督部门: 广州市和德汇浦投资有限公司
联系地址: 广州市增城区中新镇山美村下车路188号
联系电话: 020-82862539

招标人名称: 广州市和德汇浦投资有限公司
日期: 2023年9月22日

附件: 中标单位确认函.pdf
中标结果公示.pdf



中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[05496]号

深圳新科特种装饰工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程EPC项目【JG2023-4714】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹亿肆仟零柒拾伍万柒仟捌佰零肆元伍角叁分(¥14,075.780453万元)。

其中:

项目总负责人/资格证书编号:彭永文/粤1442006200810258

项目经理/资格证书编号:魏宗发/粤1212006201106889

技术负责人/高工证书编号:吴静安/1903001021204

设计负责人/资格证书编号:李军/粤1442015201632827

专职安全员/资格证书编号:熊家淋/粤建安C3(2022)0133125

招标人(盖章)

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

法定代表人或其委托代理签章:

2023年10月16日

2023年10月16日

日期:2023-10-17

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



工程编号: JG2023-4714

合同编号: _____

建设工程施工合同

工程名称: 广州市龙城国际康复医疗中心
医疗特装专业工程 EPC 项目

工程地点: 广州市增城区中新镇

发包人: 广州市和德汇浦投资有限公司

承包人: 深圳新科特种装饰工程有限公司



协议书

发 包 人（甲方）：广州市和德汇浦投资有限公司

承 包 人（乙方）：深圳新科特种装饰工程有限公司

广州市和德汇浦投资有限公司(以下简称“发包人”)为实施“广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程 EPC 项目”，发包人接受了深圳新科特种装饰工程有限公司的投标，双方达成如下协议，并签订了本合同协议书。

1、工程概况

工程名称：广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程 EPC 项目

工程地点：广州市增城区中新镇

项目概况：项目基地位于广东省增城区中新镇，为广和高速、中花路、下车路、西福河围合区域。院区占地约 66624.91 m²，床位数 930 床，地上 9 层，地下 2 层，总建筑面积 112808 m²，地上建筑面积 68986 m²，地下建筑面积 43822 m²。

2、工程总承包范围

医疗特装专业工程总承包，包括净化手术室（16 间）、ICU（40 床）、消毒供应中心、输血科、检验中心、内镜中心、配液中心、血透室、病理科等净化装修工程（特装部分面积为 14500 m²）及配套医疗设备。不限于深化设计、包工、包料（不含甲供料）、包工期、包机械、包质量、包安全文明施工、包保密、包劳保、包联合调试、包所有的检验检测、包竣工验收、包保修、包评优、包廉洁、包税收以及专业施工管理配合服务等。

1) 主楼二层西北翼消毒供应中心：参见招标图纸的范围线。

2) 主楼二层东北翼北侧输血科：参见招标图纸的范围线。

3) 主楼二层东北翼检验中心：参见招标图纸的范围线。

4) 主楼三层西北翼手术室：由 16 间手术室及相应功能房组成，包括装配式手术室 1 间，射线防护手术室 2 间，正负压转换手术室 1 间，数字化手术室 2 间、DSA 手术室 2 间，净化手术室 8 间，以及洁净区域、洁净走廊和相关辅助用房等，其洁净级别参照国家规范进行设计。

5) 主楼三层东北翼 ICU 病房：共设置 40 张病床，其中开放式病床 35 床，单人病房 5 间，以及配套的洁净辅助房间，具体参见招标图纸的范围线。

6) 主楼三层东南翼内镜中心：参见招标图纸的范围线。

7) 主楼四层西北翼南侧配液中心：参见招标图纸的范围线。

8) 主楼五层西北翼血透室：参见招标图纸的范围线。

9) 主楼五层西侧病理科：参见招标图纸的范围线。

10) 设备机房装修：包括设备层机房装饰装修（设备层机房装修材料不受品牌表限制），地面普通地砖，墙面、楼板风管留孔开孔等土建工程。

3、合同工期

工程合同工期总日历天数：105天，施工工期具体开工时间以经发包人同意监理人向承包人发出开始工作通知日期为准。

4、质量标准

设计的质量标准：符合国家、行业颁布的工程设计规范要求。

施工要求的质量标准：符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。

5、合同价款

暂定含税合同价：人民币（大写）壹亿肆仟零柒拾伍万柒仟捌佰零肆元伍角叁分（¥140757804.53元）。

6、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同履行期间甲乙双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用条款和补充条款（含招标文件澄清等）；
- (5) 通用条款；
- (6) 招标文件（含招标文件的澄清修改等）、投标文件（含投标文件的澄清修改等），

不一致时以甲方确认为准；

- (7) 技术标准、技术规范及有关技术文件；
- (8) 已批准的设计文件、施工图纸；
- (9) 已报价的工程量清单（另册）；
- (10) 甲方或工程师有关通知及工程会议纪要；
- (11) 工程进行过程中的有关信函；

(12) 组成合同的其他文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

7. 项目总负责人/资格证书编号：彭永文/粤 1442006200810258

项目经理/资格证书编号：魏宗发/粤 1212006201106889

技术负责人/高工证书编号：吴静安/1903001021204

设计负责人/资格证书编号：李军/粤 1442015201632827

专职安全员/资格证书编号：熊家淋/粤建安 C3(2022)0133125

8、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

9、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

10、本协议书中有词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

11、本合同一式陆份，其中正本贰份，合同签订方各执壹份；副本肆份，发包人执贰份，承包人执贰份。正本与副本不一致时，以正本内容为准。

12、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

13、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

14、本合同未尽事宜双方签署补充协议。

以下无正文（合同签署页）

发包人：广州市和德汇浦投资有限公司 (单位公章)	承包人：深圳新科特种装饰工程有限公司 (单位公章)
法定代表人：(签名)	法定代表人：(签名)
或委托代理人：(签名)	或委托代理人：(签名)
地址：	地址：深圳市罗湖区笋岗街道红岭北路 2088号中国人保金融大厦4-6层
机构代码：	机构代码：
电 话：	电 话：0755-83268316
传 真：	传 真：0755-83321734
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：
日 期：	日 期：2023.10.18

工程竣工验收证明书

工程名称：广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程EPC项目

验收日期：2024年3月8日

建设单位	广州市和德汇浦投资有限公司		监理单位	广东海外建设咨询有限公司			
施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司		设计单位	深圳新科特种装饰工程有限公司			
建设面积	112808m ²		开工日期	2023年10月18日	竣工日期	2024年3月8日	
项目总负责人	彭永文	项目经理	魏宗发	技术负责人	吴静安	设计负责人	李军
工程范围	医疗特装专业工程总承包，包括净化手术室（16间）、ICU（40床）、消毒供应中心、输血科、检验中心、内镜中心、配液中心、血透室、病理科等净化装修工程（特装部分面积为14500m ² ）及配套医疗设备。						
验收意见	经验收：1、本工程已完成广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程EPC项目图纸及合同约定的全部内容。 2、工程的质保资料和施工技术资料齐全、有效，工程有关安全和功能检测资料完整，符合施工质量规范要求。 3、本工程的医疗特装专业等分部工程符合施工规范要求，主要功能项目检查符合相关专业质量规定，各项试检测均满足要求，系统经调试满足规范要求。工程已按要求安装。建设、施工单位已签订了工程保修书。 4、该工程符合现行场施工规范规定及符合国家强制性标准条文规定，评为合格，同意验收交付使用。						
							
(盖章)							
项目负责人：	陈永文	林永成	魏宗发	李军			

2.贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目（地上部分特殊流程新增）工程



中标通知书

深圳新科特种装饰工程有限公司:

你方于2023-03-11所递交的贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目(地上部分特殊流程新增)工程项目的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 28308302.83元

工期: 60日历天

工程质量: 符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化: 满足有关规范要求。

项目负责人: 苗蕾。

项目管理人员: 质量员:陈铭;施工员:王开帆;材料员:石坤;预算员:乔辉;劳务员:刘晓光;安全员:黄文;项目经理:苗蕾;项目副经理:唐洪;电气工程师:许伟才;资料员:林天雄;造价工程师:李湘卫;技术负责人:曹越;土建工程师:刘润强。

请你方在本通知书发出之后30日内通过贵阳市公共资源交易中心电子交易系统与我方签订中标合同。



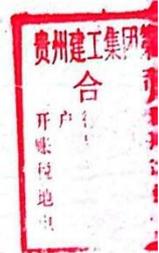
招标人: 贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司(盖单位章)

法定代表人: 叶春(签字或盖章)

日期: 2023年03月21日

合同编号：GB60720036DS082

贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地
上部分特殊流程新增工程



专业分包合同

工程承包人： 贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司

专业分包人： 深圳新科特种装饰工程有限公司

签订地点： _____

签订时间： _____



地上部分特殊流程新增工程专业分包合同

甲方：贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司（以下简称承包人）

乙方：深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称分包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程。

1.2 工程地点：贵州省贵阳市南明区花溪大道中段 27 号

1.3 承包范围：根据承包人提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议纪要、记录等规定内容进行的地上部分特殊新增工程。工程范围不明确的，以承包人提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。以上工程范围为暂定，若分包人施工质量、进度、工期、安全文明或现场管理施工任一项达不到建设单位或承包人要求，承包人有权对承包范围进行调整。

1.4 安全目标：重大事故“六无”（无死亡、无重伤，无坍塌，无中毒，无火灾、无机械事故）、安全等级创优良。

1.5 项目达标管理目标：达到承包人项目达标管理综合检查合格以上。

二、合同工期

2.1 合同工期总日历天数为 60 日历天；

计划开工日期：2023 年 3 月 22 日（实际开工日期以承包人书面通知为准）；

计划竣工日期：2023 年 5 月 22 日（竣工日期以工程通过竣工验收为准）

2.2 分包人必须完全服从承包人及本项目建设单位的工期进度计划安排，随工程施工需要及承包人的要求随时调配劳动力，确保在承包人及本项目建设单位要求的时间内完成承包范围内的全部工作内容，并满足承包人的阶段性节点工期进度要求。有



关承包人同建设单位的工期约定同样对分包人有效并作为本合同的一部分。分包人按承包人的工期进行施工，如分包人连续两次没有完成承包人安排的工期进度计划，承包人有权终止合同，责令分包人退场，并保留追索赔偿的权利，退场前分包方已完成的工程量在承包人签发退场通知后三十内办理完毕，如分包方不配合的，前期完成的施工产值以承包人审核的为准，并作为工程款支付依据。

2.3 延期开工：经承包人书面许可可以延期开工。

2.4 工期顺延：分包人在顺延情况发生后 3 日内向承包人提交报告，承包人收到书面报告后 7 日内审核、确认。经承包人批准，工期可顺延，但工期顺延内不计任何停工、窝工的工期费用索赔。因下列原因之一造成的延误，工期相应顺延：

2.4.1 因承包人自身原因造成的延误；

2.4.2 因不可抗力的原因造成的延误；

2.4.3 承包人同意工期顺延的其他原因。

2.5 暂停施工：承包人认为确有必要暂停施工时，应以书面形式通知分包人暂停施工，分包人应当遵照执行，并妥善保护好已完工程。如因承包人原因导致暂停停工，经承包人代表确认，同意顺延工期，但不计任何停工、窝工的工期索赔；如因分包人原因导致暂停停工，则分包人除了应承担发生的全部费用外，还应赔偿承包人因此而遭受的包括材料费用支出以及向本项目建设单位方承担违约责任等在内的一切损失，且工期不予顺延。因分包人工程质量与要求严重不符或分包人施工中严重的安全隐患时，承包人有权要求分包人立即暂停施工进行限期整改。若分包人在限期内整改仍然达不到相关规范及承包人质量要求的，承包人有权终止合同，由此造成的工期延误及经济损失由分包人承担。

2.6 工期延误：因分包人原因造成的工期延误，按本合同约定承担违约金，违约金将在当期工程款中直接扣除，如果分包人无能力采取有效措施弥补工期时，承包人有权解除合同并邀请其他施工单位进场施工，分包人无条件退场，由此造成的损失和增加的费用由分包人承担。退场前分包方已完成的工程量在承包人签发退场通知后三十内办理完毕，如分包方不配合的，前期完成的施工产值以承包人审核的为准，并作为工程款支付依据。对于分包人在接到承包人书面施工指令 2 个工作日内未能开始施工的部位，承包人有权安排其他施工队伍进行施工，由此造成的费用增加按照本合同违约责任条款的约定由分包人承担。



因分包人直接原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：未能按期交工验收，每延误工期一天 10000 元违约金。因分包人直接原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限不超过本分包合同总价的 2%。

2.7 工程竣工：

2.7.1 分包人必须按照本合同约定的竣工日期或承包人同意的顺延工期竣工。分包人不能按照本合同约定的竣工日期或承包人不同意顺延的工期竣工的，应当向承包人承担逾期竣工的违约责任。

2.7.2 施工中承包人如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括分包人为保证工程质量和安全采取的措施、承包人为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需追加的合同价款等内容。

三、质量标准

3.1 工程质量符合：国家相关施工、设计规范标准、省市级相关施工规范及建工集团月检施工标准；《贵州建工集团建筑工程细部施工做法》《贵州建工集团工程质量细部精准提升做法图册（第一部分）》《贵州建工集团质量管理标准化手册》施工标准。

3.2 分包人应保证分包工程、材料及施工完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，严格按照标准、规范、施工图纸和设计的要求以及承包人的指令进行施工。分包人应对由于本分包工程材料或施工缺陷而引起的质量事故负责。分包工程质量达不到合格标准，分包人应按承包人指示的时间对不合格工程返工或进行补救处理，直至达到合格标准，并承担由自身原因导致返工、修改的费用，工期不予顺延。给承包人造成损失的，赔偿承包人因此遭受的所有损失及费用。如分包人未能及时有效地进行此项工作，承包人有权安排其他施工队伍进入施工，由此而发生的一切费用均由分包人承担，并从分包人工程款中直接扣除。

3.3 经分包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件或中间验收部位符合验收要求后，提前 5 天以书面形式通知承包人验收，经本项目建设单位、监理单位和承包人确认同意后，方可进行下一道施工工序。若验收不合格，分包人应在限定时间内整改及重新验收。如分包人未经检验自行隐蔽，当承包人或监理工程师提出要求时，分包人须除去覆盖物或剥开工程的任一部分进行检验，并负责恢复完好，所有费用均由分包人承担，工期不予顺延。若本项目建设单位要求对已经隐蔽的工程或中间验收部位进行重新检验时，分包人无条件配合，并在检验后重新覆盖或修复。如检验合格，



由分包人承担)。

4.2.5 分包人负责提供的临建有：分包人须在承包人划定区域内自行搭设临时物料储存仓库；按当地政府及承包人要求在自身作业区域、自设仓库、材料堆放区及生活区配备足够的消防器材、消防设备等消防设施（包括灭火器、消防箱等）；经承包人同意后在承包人提供的水源点和电源点上自行接驳配置施工所需的各级水管及配电箱、照明、动力机具器械等，并符合规范及承包人要求；如需从河中或钻井取水由分包人自行完成以及配置施工所需的各级水管及动力机具器械等，并符合规范等承包人要求。

4.2.6 分包人应当按照相应农民工工资支付条例保证按时、足额发放农民工工资，如因本项目民工工资无法按时发放或造成承包人承担相应责任的视为分包人违约，分包人应当向承包人承担本合同结算价款 10% 的违约金。

4.2.7 分包人禁止将承包工程转包。

4.2.8 乙方提供的增值税发票须以真实业务为基础，不得提供虚开的发票（如甲公司提供劳务，由乙开具发票；未提供劳务直接提供发票等）、伪造、变造的发票给甲方，若乙方开具的增值税发票不符合增值税管理规定，被税务机关定性为虚开发票、失控发票等不合格发票，造成甲方经济损失的，乙方除赔偿甲方因此造成的全部损失（含连带损失），需要补开发票的，乙方须于接到通知当日无条件重新向甲方开具相应金额、合法、有效的增值税专用发票。

五、合同价款

暂定合同价为人民币(大写)：28308302.83；（按实际结算金额为准）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	03040401700 1	一层放射科照明插座配电箱	1.名称:双电源切换总箱 1ATP1 2.型号:详系统图 3.规格:额定功率PN=10kW;计算电流IC=14A;功率因数COS θ=0.85	台	1	22317 .1	22317.1	



12.1 基于下列原因，双方可以解除合同：

12.1.1 经合同双方协商一致的；

12.1.2 不可抗力原因致使合同无法履行并经监理、建设单位、承包人确认的；

12.1.3 因合同一方违约，出现本合同约定的严重违约行为致使合同无法履行的；

12.1.4 承包人与建设单位之间的总承包合同解除时，承包人与分包人之间的分包合同同时无条件解除。

12.2 合同双方一方依据上述合同解除的条件约定解除合同时，应以书面形式向对方发出解除合同的通知。

12.3 分包人违约，承包人可以单方解除合同，通知到达分包人合同即告解除，造成的损失全部由承包人根据具体情况确定。

12.4 合同解除后，一方有过错的，应当赔偿因合同解除给对方造成的损失；合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理余款等条款的效力。

12.5 合同双方对解除合同有争议的，应采取友好协商的方式解决。经协商仍存在争议的，根据本合同约定争议解决方式解决。

十三、其他约定

13.1 不能以合同作为对外借款和融资的依据。

十四、合同生效与合同终止

14.1 合同生效

14.1.1 合同订立时间：2023年3月22日

14.1.2 合同订立地点：贵州省贵阳市第三人民医院项目部

14.1.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份，各份均具有同等法律效力。

14.2 合同终止：合同双方履行合同全部责任、义务和权力，工程结算价款支付完毕，本合同即告终止。

14.3 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

14.4 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿赔偿责任。

14.4 本合同一方对其他方的任何违约及延误行为给予任何宽限或延缓，不视为



该方对其权利的放弃，亦不损害、影响或限制该方依据本合同和有关法律、法规应享有的一切权利。

14.5 本合同附件肆份，与本合同的变更文件、补充文件共同作为本合同不可分割之组成部分，与本合同具有同等效力；书面变更文件、补充协议与本合同约定不一致的，以书面变更文件、补充协议的约定为准。

附件一、工程质量保修书

附件二、廉政责任书

附件三、施工安全生产责任书

附件四、施工现场临时用电安全协议书

【正文止，以下为签署区】

承包方 **贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司**
 法定代表人或其委托代理人 **合同专用章**
 开户行：贵阳银行小河支行
 (签字) 号：145012010300002508
 统一社会信用代码：91520000214410777M
 地址：贵阳市观山湖区世纪城A区8楼
 电话：0851-85767145
 5201009034419

分包人 **深圳新科特种装饰工程有限公司**
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 统一社会信用代码：914403001921773018
 地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭
 北路 2088 号招商元中心 A 座 3 层、4
 层、5 层、6 层

开户银行：_____
 深圳振华支行
 账号：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
 账号：4425 0100 0032 0000 2994

日期：

日期：此工程款必须汇入以下账户：
 户名：深圳新科特种装饰工程有限公司
 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
 银行帐户：4425 0100 0032 0000 2994

Sn-Y23 A001 B0000

工程竣工验收证明书

合同号:

工程名称	贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程	工程地址	贵阳市花溪大道中段 27 号
承包单位	贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司	分包单位	深圳新科特种装饰工程有限公司
开工日期	2023 年 5 月 4 日	竣工日期	2023 年 7 月 4 日
工程造价	28,308,302.83 元	建筑面积	4978.02 平方米
项目经理	苗蕾	项目技术负责人	曹越
工程验收内容	<p>本项目为贵阳市第三人民医院门诊综合楼净化项目。其位于门诊综合楼，由放射科、检验科、人流、门诊、病理科、手术室、ICU、产房、新生儿、神经外重症监护、外科重症监护组成。包含装饰装修、暖通、电气、给排水、医用气体等专业施工内容。</p> <p>具体内容如下：</p> <ol style="list-style-type: none">1、放射科位于门诊综合楼 1F，区域面积约为 200 平方，由一间 CT、两间 DR 组成。一层抢救室面积约为 26 平方。2、检验科位于门诊综合楼 3F，区域面积约为 905 平方，由 PCR、HIV、生化、临床检验等功能区域组成。3、人流位于门诊综合楼 4F，区域面积约为 45.9 平方，由一间人流室及刷手更衣组成。4F 牙科区域面积约为 17.47 平方，由一间牙片机组成。4、门诊位于门诊综合楼 5F，区域面积约为 45.39 平方，由一间手术室及刷手更衣组成。5F 骨密度区域面积约为 18.56 平方，由一间骨密度组成。5、病理中心位于门诊综合楼 6F，区域面积约 681.7 平方，由标本放置取材室、制片室、分子病理与免疫组织、包埋室细胞遗传和分子病理、阅片室等功能区域组成。同时设有相应的医护办公用房。6、手术室位于门诊综合楼 7F、区域面积约 1058 平方，手术室设有一间 1 级防辐射手术室、一间 II 级防辐射手术室，两间 II 级手术室，三间 1 级普通手术室，一间 DSA 手术室，共 8 间手术室。7、ICU 位于门诊综合楼 7F，共 17 张病床(含 1 床隔离病床)，区域面积约为 1115 平方。由病区、医护办公生活区(更衣区、办公区等)、ICU 辅助功能房(治疗室、库房、中央走廊等)、污物区组成。8、产房位于门诊综合楼 9F，设有一间分娩室(2 床)，一间隔离分娩室(一床)，一间隔离待产室(1 床)，一间待产室(2 床)，及无菌库房、男女更衣、谈话等辅助用房组成，区域面积约为 325 平方。9、NICU 位于门诊综合楼 10F，设有 13 张床位，其中 3 张隔离床位。配备相应的治疗室、配奶、换鞋、污洗等辅助用房，区域面积约为 180 平方。10、神经外科重症监护位于门诊综合楼 11F，设有 4 张床位，配备相应的治疗室、库房、污洗、换鞋等辅助用房、区域面积约为 180 平方。11、外科重症监护位于门诊综合楼 11F，设有 4 张床位，配备相应的治疗室、库房、污洗、换鞋等辅助用房。区域面积约为 180 平方。		



验收 评定 意见	合格。	
承包单位（盖章） 项目负责人： 2023年7月4日	分包单位（盖章） 项目负责人： 2023年7月4日	



建筑工程竣工验收报告

工程名称 贵阳市第三人民医院门诊综合楼

建设单位 贵阳市第三人民医院

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制



扫描全能王 创建

填写说明

- 一、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机构提交;
- 二、 填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚;
- 三、 所附的工程质量验收文件应齐全;
- 四、 工程分段竣工验收报告也要按此表的要求完善相关内容;
- 五、 工程竣工验收报告一式四份,建设单位、施工单位、质量监督站、备案机构各持一份。



工程概况	工程名称	贵阳市第三人民医院门诊综合楼		工程地址	贵阳市花溪大道中段27号	
	结构类型	框架	建筑面积	28789.03 M ²	总高	76.89 M
	层数	地下2层 地上18层	电梯	7台	自动扶梯	8台
	建设单位	贵阳市第三人民医院		勘察单位	贵州地质工程勘察设计研究院有限公司	
	设计单位	贵阳市建筑设计院有限公司		监理单位	贵州和润建设工程监理有限公司	
	施工单位	贵州建工集团建筑工程有限公司		分包单位		
验收内容	子分部工程： 1. 地基与基础工程； 2. 主体结构工程； 3. 建筑装饰装修工程； 4. 建筑屋面工程； 5. 建筑给水、排水及采暖工程； 6. 建筑电气工程； 7. 通风与空调工程； 8. 电梯安装工程； 9. 建筑节能工程； 10. 智能化工程； 11. 净化空调工程；					
总包(分包)施工单位自检意见	自评合格		监理单位验收意见	评定合格		
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况					
建设单位	刘辉、姚本齐、龙文杰、潘和震、杨西杰、万媛媛、许膺、朱奇、胡星					
监理单位	文建辉、张秉恒、陈斌					
设计单位	刘建德、李双江、郑斌、李磊					
勘察单位	龙星、陈仕江					
施工单位	姜滔、姜祖、吴庆、罗燕飞					
分包单位						
其他	杨果、周迅、熊伟、胡启龙					
验收组分组情况	验收组负责人	刘辉		职务	组长	
	专业	成员名单				
	建筑工程	组长	姚本齐	成员	姜滔、许膺、周迅	
	采暖卫生和燃气工程	组长	李磊	成员	张秉恒、郑斌	
	建筑电气安装工程	组长	胡星	成员	姜祖、杨果	
	通风与空调工程	组长	李双江	成员	姜滔、刘建德	
	电梯安装工程	组长	朱奇	成员	熊伟、胡启龙、刘取一	
	其它工程	组长	杨西杰	成员	龙文杰、陈斌、龙星	
	工程质量控制资料审查	组长	文建辉	成员	罗燕飞、万媛媛、潘和震	



扫描全能王 创建

竣工验收组织形式和程序:

1. 建设(代建)单位主持验收会议;
2. 建设、勘察、设计、监理、检测、施工单位介绍合同履行情况和在工程建设过程中执行法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程实体质量。
5. 各专业验收组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签字。

竣工验收执行的标准和规范:

1. 经最终设计认可并审核的设计图纸及变更单或技术核定说明文件。
2. 施工过程中参照的施工规范、规程及国家、地方强制性标准条文。
3. 其它相关的法律、法规及文件。
4. 施工合同及补充协议的要求。

工程建设执行基本建设程序概述:

本工程从立项→报建→报监→招标→开工→竣工的过程均符合基本建设程序。

施工过程受政府行政主管部门监督。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

对勘察单位评价: 勘察工作质量符合强制性规范要求,能及时到现场处理特殊问题,现场地质情况与勘察报告相符。

对设计单位评价: 工程实体质量与设计图纸及有关文件相符。

对施工单位评价: 能建立、健全质量保证体系,落实有关质量保证制度,施工中能严格按照施工组织设计、强制性标准、规范要求施工,能及时整改施工中存在的质量问题,工程实体质量符合设计图纸、施工规范及强制性标准要求。

对监理单位评价: 监理人员能严格按照国家监理规范实施监理,在工作中能严格按照工程特点和性质以及监理规划的要求做到旁站、巡视平行监理,并认真对隐蔽工程进行验收,对施工单位的质量验收资料进行认真审核,并有真实、完整的监理资料。



工 程	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		建筑节能工程	合格
		智能建筑工程	合格
共十个分部，经查十个分部，符合标准规范及设计要求十个分部			
验收结论：合格			
验 收 结 论	质量控制资料 核 查	共核查 12 项，符合要求 12 项，需补充完整的 0 项	
		验收结论：合格	
	观感质量 评 价	共抽查 27 项，“好”占 29 %，“一般”占 9.9 %，“差”占 1.7 %	
验收结论：合格			
论	结构安全和主 要使用功能检 验资料核查及 抽	共核查 11 项，符合要求 11 项	
		共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	
		验收结论：合格	
单 位 工 程 质 量 验 收 整 改 意 见 及 结 论	<p>施工、监理、勘察、设计、检测等参建单位均能履行合同要求，并在各自的工作中严格执行标准、法律、法规和强制性标准要求，经审核各参建工程档案齐全、真实。</p> <p>本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求。</p> <p>质量等级为合格。</p>		



竣 工 验 收 意 见	项目负责人: <u>胡星</u> 建设单位(公章) 2023年7月4日
	姓名: <u>龙举</u> 注册号: 52000117AY007 勘察有效期: 2024年12月 勘察单位(公章) 2023年7月4日
	姓名: <u>刘建德</u> 注册号: 5200100-010 有效期: 2023年6月 设计负责人: <u>[Signature]</u> 设计单位(公章) 2023年7月4日
	按照设计审查通过的设计图纸、设计变更、技术核定单及相关规范施工,施工质量满足相关规范要求,符合合格。 项目经理: <u>姜涛</u> 企业法人: <u>姜涛</u> 施工单位(公章) 2023年7月4日
	符合设计图纸及相关规范要求。 文建辉 注册号: 52004151 监理单位(公章) 2023年7月4日
附子单位(分部)工程质量验收文件: 1、 <input type="checkbox"/> 桩基础工程质量验收报告(表S-1); 2、 <input type="checkbox"/> 地基与基础工程质量验收报告(表S-2); 3、 <input type="checkbox"/> 主体结构工程质量验收报告(表S-3); 4、 <input type="checkbox"/> 单项工程质量验收报告(表S-4); 5、 <input type="checkbox"/> 单位(子单位)工程竣工(分段)验收通知书(表S-5); 6、 <input type="checkbox"/> 单位(子单位)工程竣工报告(表S-6); 7、 <input type="checkbox"/> 工程结构安全质量检测和功能性试验报告; 8、 <input type="checkbox"/> 竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复; 9、 <input type="checkbox"/> 法律、规章规定必须提供的其它文件;	



扫描全能王 创建

3.漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备 采购项目货物类采购项目



中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

[首页](#) [政采法规](#) [购买服务](#) [监督检查](#) [信息公告](#) [国际专栏](#)

当前位置: [首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [中标公告](#)

漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备采购项目货物类采购项目结果公告(包1)

2022年10月10日 17:00 来源: 中国政府采购网 【打印】 [【显示公告概要】](#)

漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备采购项目货物类采购项目结果公告 (合同包[350623]FJCY[GK]2022013-1)

一、项目编号: [350623]FJCY[GK]2022013
二、项目名称: 漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备采购项目货物类采购项目
三、采购结果
[350623]FJCY[GK]2022013-1 包1

供应商名称	供应商地址	中标(成交)金额(单位:元)
深圳新科特种装饰工程有限公司	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层	43200119.9800元

四、主要标的信息

合同包[350623]FJCY[GK]2022013-1 包1

深圳新科特种装饰工程有限公司：

货物类

品目号	品目编号及品目名称	采购标的	品牌	规格型号	数量	单位	单价(元)	金额(元)
1-1	A032099 其他医疗设备	其他 医疗设备	清华同方、天加等	TAHM4.0H、 TAHM12.0H等	1	批	43200119.98	43200119.9800

五、评标专家（单一来源采购人员）名单：

采购人代表：	陈文贤（包1），黄小璐（包1）
评审专家：	杨晴文，邱燕惠，颜晓萍，廖献彩，林伟平

六、代理服务收费标准及金额：

代理服务收费标准：

以中标价为基数，并按差额定率累进法计费，本项目的相应的收费标准如下：中标金额（万元）收费费率标准：100以下按1.5%计取；100-500按1.1%计取；500-1000按0.8%；1000-5000按0.5%。

代理服务收费金额：

合同包[350623]FJCY[GK]2022013-1 包1：273000元

收取对象：中标人

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：漳浦县第二医院
地址：漳浦县佛昙镇鸿江大街157号
联系方式：0596-3661201

2. 采购代理机构信息（如有）：

名称：福建城域工程咨询有限公司
地址：漳州市龙文区新浦东路22号明发商业广场1幢2407室-2414室
联系方式：0596-2862209

3. 项目联系人

项目联系人：苏贵星
电话：0596-2862209

福建城域工程咨询有限公司



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2024 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈

漳浦县政府采购中标通知书

采购编号: [350623]FJCY[GK]2022013

包编号: [350623]FJCY[GK]2022013-1

采购计划批复号: E4-LHEY-GK-202208-B3300-IDN

深圳新科特种装饰工程有限公司:

福建城域工程咨询有限公司受漳浦县第二医院的委托,就漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设施采购项目货物类采购项目(采购项目编号:[350623]FJCY[GK]2022013采购计划批复号:E4-LHEY-GK-202208-B3300-IDN采用公开招标进行采购,经规定采购程序,贵公司为本项目中标人,中标金额为人民币43200119.98元。中标项目内容详见《中标一览表》。

请贵公司于中标公告发布之日起(中标通知书应当于同日发出),于2022年11月09日前,按照采购文件确定的事项与采购单位签订政府采购合同(招标文件与中标人的投标文件为合同的组成部分)。特此通知。

中标一览表

货币单位:人民币元

货物类

品目号	品目编号及品目名称	采购标的	品牌	规格型号	数量(单位)	单价(元)	金额(元)
1-1	A032099 其他医疗设备	其他医疗设备	清华同方、天加等	TAHM10H、TAHM120H等	1 (批)	43200119.98	43200119.98

※具体内容详见投标文件

成交公司联系人:	朱明秀
联系电话:	13066803358
联系地址:	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层
用户单位:	漳浦县第二医院
联系人:	小杨
联系电话:	0596-3661201
联系地址:	漳浦县佛昙镇鸿江大街157号

项目经办人

交易评审部: 联系方式:

交易监督部: 联系方式:



温馨提示:根据《福建省支持中小企业政府采购合同融资暂行办法》的通知,中标供应商可在合同签订前,通过中标通知书向银行申请融资。政策查询网址:<http://120.35.30.176/zcdproject/home/>。

福建省政府采购合同

项目名称：漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备
采购项目货物类采购项目

备案编号：E4-LHEY-GK-202208-B3300-IDN

项目编号：[350623]FJCY[GK]2022013

采购包： 采购包 1

甲方：漳浦县第二医院

乙方：深圳新科特种装饰工程有限公司

2022 年 10 月

政府采购合同

编制说明

- 1、签订合同应遵守政府采购法、民法典。
- 2、签订合同时，采购人与中标人应结合招标文件第五章规定填列相应内容。招标文件第五章已有规定的，双方均不得变更或调整；招标文件第五章未作规定的，双方可通过友好协商进行约定。
- 3、国家有关部门对若干合同有规范文本的，可使用相应合同文本。

甲方：漳浦县第二医院

乙方：深圳新科特种装饰工程有限公司

根据项目编号为[350623]FJCY[GK]2022013的漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备采购项目货物类采购项目项目（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为中标人。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

- 1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：
 - 1.1 合同条款；
 - 1.2 招标文件、乙方的电子投标文件；
 - 1.3 其他文件或材料：无。（若有联合协议或分包意向协议）。

2、合同标的

品目号	品目编号及品目名称	采购标的	品牌	数量（单位）	单价（元）	金额	产地类型	国别（地区）	规格型号	产品属性
1-1	A032099 其他医疗设备	其他医疗设备	详见品牌表	1批	43200119.98	43200119.98	国内	中国	TAHM04.OH、TAHM12.OH等	无

3、合同总金额

3.1 合同总金额为人民币大写：肆仟叁佰贰拾万零壹佰壹拾玖元玖角捌分（¥43200119.98）。

4、合同标的交付时间、地点和条件

- 4.1 交付时间：合同签订后（180）天内交货；
- 4.2 交付地点：福建省漳州市漳浦县漳浦县第二医院采购人指定地点；
- 4.3 交付条件：符合招标文件、投标文件。

5、合同标的应符合招标文件、乙方电子投标文件的规定或约定，具体如下：

乙方对此次招标采购的产品质量、性能均需符合招标文件及响应文件约定的技术指标的要求。

6、验收

6.1 验收应按照招标文件、乙方电子投标文件的规定或约定进行，具体如下：

验收期次	验收期次说明
1	详见招标文件中验收标准和验收方法。

6.2 本项目是否邀请其他投标人参与验收：

不邀请。邀请，具体如下：（按照招标文件规定填写）。

7、合同款项的支付应按照招标文件的规定进行，具体如下：

支付期次	支付比例(%)	支付期次说明
1	40	合同签订完支付 40%
2	40	配套设备全部进场后支付 40%
3	10	项目完成验收后支付 10%
4	10	结算后付尾款 10%

8、履约保证金

无。有，具体如下：（按照招标文件规定填写）。

9、合同有效期

本项目的设备及装修改造免费质保期经正式验收合格之日起叁年（国家和厂家对材料、设备另有超过该质保期规定的，按规定执行）。免费质保期从正式验收后中标人获得采购人正式颁发的书面验收合格报告之日起计算。

10、违约责任

详见投标文件。

11、知识产权

11.1 乙方提供的采购标的应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣品；乙方还应保证甲方不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控，若任何第三方提出此方面指控均与甲方无关，乙方应与第三方交涉，并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果；若甲方因此而遭致损失，则乙方应赔偿该损失。

11.2 若乙方提供的采购标的不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为假冒伪劣品，则乙方中标资格将被取消；甲方还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理，具体如下：依法追究乙方相应的违约责任，如甲方因此而遭致损失的，乙方应赔偿该损失。

12、解决争议的方法

12.1 甲、乙双方协商解决。

12.2 若协商解决不成，则通过下列途径之一解决：

提交仲裁委员会仲裁，具体如下：（按照实际情况编制填写）。

向人民法院提起诉讼，具体如下：向甲方所在地人民法院提起诉讼。

13、不可抗力

13.1 因不可抗力造成违约的, 遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由, 并在随后取得有关主管机关证明后的 15 日内向另一方提供不可抗力发生及持续期间的充分证据。基于以上行为, 允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或不履行合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

13.2 本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服的客观情况, 包括但不限于: 自然灾害如地震、台风、洪水、火灾及政府行为、法律规定或其适用的变化或其他任何无法预见、避免或控制的事件。

14、合同条款

14.1 按照招标文件及响应文件约定的条款内容执行, 未明确的按 14.2、14.3 条执行。

14.2 本合同为固定总价合同、应采购人要求设计有变更的部分可按实结算。

14.3 变更估价原则

14.3.1 投标文件工程量清单中有适用于变更工作的子目的, 采用该子目的综合单价;

14.3.2 投标文件工程量清单中中, 无适用于变更工作的子目, 但有类似项目的, 参照类似项目的单价认定;

14.3.3 投标文件工程量清单中无适用于变更工作的子目, 也没有类似项目的, 由乙方提出估价申请, 报监理人及甲方确认。

15、其他约定

15.1 合同文件与本合同具有同等法律效力。

15.2 本合同未尽事宜, 双方可另行补充。

15.3 合同生效: 自签订之日起生效; 通过福建省政府采购网上公开信息系统采用电子形式签订合同的, 签订之日以系统记载的双方使用各自 CA 证书在合同上加盖单位公章或合同章的日期中的最晚时间为准。

15.4 本合同一式 (捌) 份, 经双方授权代表签字并盖章后生效。甲方、乙方各执肆份, 具有同等效力。

15.5 其他: 无。 (按照实际情况编制填写需要增加的内容)。

(以下无正文)

甲方: 漳浦县第三医院
住所: 漳浦县佛昙镇鸿江大街 157 号

单位负责人:
委托代理人: 0596-3661201
联系方式: 0596-3661201
开户银行:
账号:

签订地点: 漳浦县

乙方: 深圳新科特种装饰工程有限公司
住所: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层

单位负责人:
委托代理人:
联系方式: 0755-83268316
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
账号: 44250100003200002994

签订日期: 2022 年 10 月 20 日
户名: 深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
银行帐户: 4425 0100 0032 0000 2994

业绩证明

兹证明，本单位漳浦县第二医院发包的漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备采购项目货物类采购项目由深圳新科特种装饰工程有限公司承建，工程造价 4320.01199 万元，项目于 2024 年 10 月 24 日完成竣工验收投入使用，本项目为中心供应室、放射科、EICU、血透室、检验科、妇科手术室、洁净手术部、门诊手术室、ICU、产科区域净化、医用气体、放射防护工程。

特此证明!!!



附件1:

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	漳浦县第二医院整体搬迁功能完善项目-特殊科室及配套设备采购项目货物类采购项目	工程地址	漳浦二院工地	
建设单位	漳浦县第二医院	结构形式	框架	
勘察单位	/	层数	幢数	1
设计单位	北京中合现代工程设计有限公司	项目编号	【350623】FJCY【GK】2022013)	
监理单位	福建众亿工程项目管理有限公司	开工日期	2023年3月8日	
施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司	竣工日期	2024年10月26日	
备案编号	E4-LHEY-GK-202208-B3300-IDN	总造价(万元)	43200119.98 (元)	
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 1、建筑装饰工程 2、建筑给水、排水及供暖工程 3、通风与空调工程 4、建筑电气工程 5、智能建筑工程 6、建筑节能		1、建筑装饰工程已按设计完成。 2、建筑给水、排水及供暖工程已按设计完成。 3、通风与空调工程已按设计完成。 4、建筑电气工程已按设计完成。 5、智能建筑工程已按设计完成。 6、建筑节能工程已按设计完成。		
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定		1、已完成合同约定。 2、本工程未发生专业分包合同。		
三、技术档案和施工管理材料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全、有效。		

续表1

<p>四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备 4、主要使用功能检验报告</p>	<p>各项主要建筑材料、设备进场试验报告及主要使用功能检验报告齐全、有效。</p>
<p>五、质量评价文件 1、设计单位质量检查报告 2、施工单位竣工报告 3、监理单位质量评估报告</p>	<p>质量评价、质量检查报告齐全。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书已签定。 本工程未发生专业分包合同)</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>按约定支付款项</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>已全部按责令整改通知单要求整改完毕。</p>
<p>审查结论：</p> <p>经对本工程项目施工审查，工程均按照图纸设计要求及合同约定进行施工，质保资料齐全建设档案审查总结归档，该资料完整，各方质量评价文件齐全，评价明确，工程质量保修书已按要求填写，文件齐全，该工程施工情况良好，符合设计及施工规范要求，具备竣工验收条件，同意组织验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人：  2020年10月26日</p>	

竣工验收组织实施情况

表2

一、参加人员

姓名	单位	职务	备注
陈太国	漳浦二院	副院长	
蔡进川	漳浦二院	检验科长	
杨真	漳浦二院	器械科长	
钟小丽	漳浦二院	血透负责人	
黄小璐	漳浦二院	项目负责人	
张滨	福建众亿	总监理	
洪江平	北京中合	设计	
杨敏娜	漳浦二院	妇产科护士长	
李军	深圳新科	项目经理	
梅健	深圳新科	施工员	

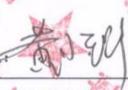
注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 监理单位介绍监理情况；
- (四) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

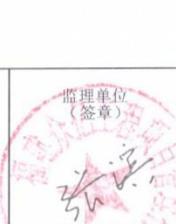
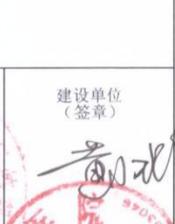
工程质量评定

表3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	/	共核查 项，其中 符合要求 项， 经鉴定符合要求 项 结论： 合格	应得 100 分 实得 98 分 得分率98 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	/		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
电梯	/		
单位工程评定等级 工程经评定为合格 <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  (公章) </div> 建设单位负责人  2024年10月24日			
验收机构意见	建筑装饰工程	《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018	
	建筑给水、排水及供暖工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002	
	通风与空调工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015	
	建筑电气工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016	
	智能建筑工程	《智能建筑设计标准》GB/T 50314-2015;	
	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收	
	设计单位	符合设计要求，同意验收	
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求，同意验收。	
	监理单位	符合设计及合同要求，施工过程严格执行国家规范要求，同意验收，	

竣工验收结论:

由本工程建设单位组织;设计单位、施工单位、监理单位等各参建责任主体单位共同对本工程现场进行工程质量验收评定及内业资料的核查;经验收组认真、严格的实地检查后,一致认为本工程已完成设计图纸内各项施工任务和本工程建设施工合同内的各项工作。未见违反建设工程管理条例及工程建设强制性条文规定,工程施工符合图纸设计要求及施工质量验收规范规定,安全和使用功能检验检测合格,质控资料完整有效,各项手续齐备,验收组织程序真实有效,经验收组共同评定本工程质量为合格等级,同意竣工验收。

 施工单位 (签章) 项目经理:  2020年10月26日	 总包单位 (签章) 项目经理:  2020年10月26日	设计单位 (签章) 项目负责人:  2020年10月26日	 监理单位 (签章) 总监理工程师:  2020年10月26日	 建设单位 (签章) 项目负责人:  2020年10月26日
--	--	--	--	---

附件八

4.云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

全国公共资源交易平台 (广东省·云浮市) 广东省公共资源交易平台 云浮市 登录

首页 交易公开 好差评 专家服务 服务指南 政策法规 政务公开 信用信息

交易公开 > 详情

招标公告及资格预审 中标候选人公示 中标结果 合同订立及履约

关联公告 2

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程中标结果公告

2019-09-26 00:00:00 来源: 云浮市公共资源交易信息化平台 订阅



公告信息

招标项目名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
标段（包）名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程
公示性质	正常公告

公告内容

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

中标结果公告

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程公开招标已于2019年9月19日完成评标，中标候选人名单已依法公示期满，现将中标结果公告如下：

一、招标基本情况

项目名称：云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

建设地点：云浮市云城区屏峰路1号。

计划工期：168日历天。

招标控制价：35103607.21元。

招标范围：按招标人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，承包本工程（包括但不限于）：变配电安装工程、医用PVC地板采购及安装、医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、手术室智能化工程（包括但不限于智能呼叫系统等）、其他设施完善配套工程等，具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

二、中标单位情况

(一) 单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司；

1、投标报价：34,181,640.85元；

2、质量：合格；

3、工期：156日历天；

4、商务部分人员信息：

项目负责人：杨蕾（证书编号：00315932、中电设人[2007]215号、粤建安B（2008）0011284）；技术负责人：周永兵（证书编号：319034057）；施工员：王开机（证书编号：44161020002745）、柯木明（证书编号：44171030000585）；专职安全员：康洁（证书编号：粤建安C（2012）0006441）、林天雄（证书编号：粤建安C（2017）0006874）；机管员：孟嫦娥（证书编号：44171120001543）、；材料员：谢尚英（证书编号：44181110002792）；资料员：方伟（证书编号：11151140059374）；质量员：安焱（证书编号：44161070000938）；暖通空调专业负责人：朱勇（证书编号：01056711）；电气专业负责人：王云鹏（证书编号：粤中联证字第0700102406859）；造价员：杨宇恒（证书编号：中建151120019）。

4、商务部分人员信息：

项目负责人：杨蕾（证书编号：00315932、中电设人[2007]215号、粤建安B（2008）0011284）；技术负责人：周永兵（证书编号：319034057）；施工员：王开帆（证书编号：44161020002745）、柯木明（证书编号：44171030000565）；专职安全员：康洁（证书编号：粤建安C（2012）0006441）、林天雄（证书编号：粤建安C（2017）0006874）；机管员：孟娜娥（证书编号：44171120001543）；材料员：谢尚英（证书编号：44181110002792）；资料员：方伟（证书编号：11151140059374）；质量员：安焱（证书编号：44161070000938）；暖通空调专业负责人：朱勇（证书编号：01056711）；电气专业负责人：王云鹏（证书编号：粤中取证字第0700102406859）；造价员：杨宇恒（证书编号：中建151120019）。

5、响应资格能力情况：

营业执照编号：914403001921773018，安全生产许可证编号：（粤）JZ安许证字[2017]022839，资质证书编号：D244013340、D344132908，杨蕾，优秀项目经理；ISO9001质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、执业健康安全管理体系认证证书

6、公司业绩及奖项：

(1) 业绩：

- 1)、东川祥和医院手术室、ICU、NICU、静配中心及中心供应室净化系统工程
- 2)、乐山市人民医院综合住院大楼（一期）工程手术室、监护病房净化系统设备采购及安装项目

(2) 奖项

- 1)、2017年-2018年中国建筑工程装饰奖（春霖园酒店二次装修工程三标段）
- 2)、2015-2016年度中国建筑工程装饰奖（华润中心南写字楼精装修工程（二标段））
- 3)、2014-2015年度国家优质工程奖（铜陵置地财富广场二期工程）

7、招标文件规定公示的其他内容：无。

招标人：云浮市妇幼保健院

联系人：杜先生 联系电话：0766-8810393

交易服务机构：云浮市公共资源交易中心

联系电话：0766-8838690

招标代理机构：北京中交建设工程咨询有限公司

联系人：罗先生袁先生 联系电话：020-87575800-810

监（管）督机构：云浮市住房和城乡建设局

联系电话：0766-8839206

2019年9月26日

国家部委网站 各地公共资源服务平台 省政府机构网站 其他网站

网站信息 网站介绍 隐私政策 网站纠错 服务建议	联系我们 扫一扫 进入12345掌上服务 热线：12345 联系信息	广东省人民政府门户网站 粤省事小程序 粤商通APP	政府网站 找错
---------------------------------------	--	---------------------------------	---------

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网
粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6



中标通知书



中标通知编号:20190927S004

深圳新科特种装饰工程有限公司:

云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程工程,于二零一九年九月十九日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位深圳新科特种装饰工程有限公司,施工控制价为人民币35103607.21元,施工中标价为人民币34181640.85元,大写:叁仟肆佰壹拾捌万壹仟陆佰肆拾元捌角伍分,工期:156日历天,工程质量达到规范要求合格标准。

项目管理班子

项目负责人:杨蕾(证书编号:00315932、中电设人[2007]215号、粤建安B(2008)0011284);技术负责人:周永兵(证书编号:319034057);施工员:王开帆(证书编号:44161020002745)、柯木明(证书编号:44171030000585);专职安全员:康洁(证书编号:粤建安C(2012)0006441)、林天雄(证书编号:粤建安C(2017)0006874);机管员:孟嫦娥(证书编号:44171120001543);材料员:谢尚英(证书编号:44181110002792);资料员:方伟(证书编号:11151140059374);质量员:安焱(证书编号:44161070000938);暖通空调专业负责人:朱勇(证书编号:01056711);电气专业负责人:王云鹏(证书编号:粤中职证字第0700102406859);造价员:杨宇恒(证书编号:中建151120019)。

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人:  陈逸助	招标代理机构: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人:  罗海庆
交易见证机构: 	

说明:本中标通知书一式五份, 行业主管部门 交易服务机构 招标单位 招标代理机构 中标单位各1份。

日期:2019年9月27日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳新科特种装饰工程有限公司

你单位承建的 云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修、净化及配套工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 云浮市妇幼保健院(新院)扩建1~13层二次装修、净化及
配套工程

二〇二二年十二月三十一日



(GF—2017—0201)

合同编号: _____

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 云浮市妇幼保健院

承包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:云浮市妇幼保健院(新院)扩建工程二次装修及配套。

2.工程地点:云浮市云城区屏峰路1号。

3.工程立项批准文号:云发改社[2018]22号。

4.资金来源:由项目建设单位自筹和争取各级政府债券项目资金解决。

5.工程内容:本项目总建筑面积12406.45平方米。建设主要内容为市妇幼保健院(新院)扩建工程建筑的室内装修及配套设施,包括分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、其他设施完善配套工程等。项目总投资估算3850万元。本项目分娩室特殊区域、手术特殊区域、新生儿科特殊区域对净化要求高。

按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明,承包本工程(包括但不限于):变配电安装工程、医用PVC地板采购及安装、医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、手术室智能化工程(包括但不限于智能呼叫系统等)、其他设施完善配套工程等,具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

6.工程规模:34181640.85元

7.结构形式:钢筋混凝土

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

8.工程承包范围:按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明,承包本工程(包括但不限于):变配电安装工程、医用PVC地板采购及安装、医疗业务用房天花采购及安装、分娩室特殊区域设备采购及安装、手术特殊区域设备采购及安装、新生儿科特殊区域设备采购及安装、手术室智能化工程(包括但不限于智能呼叫系统等)、其他设施完善配套工程等,具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。

9. 二、合同工期

计划开工日期:2019年10月8日。

计划竣工日期:2020年3月11日。

工期总日历天数:156天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合设计和工程质量符合验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 34181640.85 (¥ 叁仟肆佰壹拾捌万壹仟陆佰肆拾元捌角伍分)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 565231.61 (¥ 伍拾陆万伍仟贰佰叁拾壹元陆角一分)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 3867162.20 (¥ 叁佰捌拾陆万柒仟壹佰陆拾贰元贰角)。

2. 合同价格形式：单价合同。

本合同价款采用固定综合单价。本合同中的固定综合单价均包括人工费、材料费、产品加工、制作、场内外运输、供货安装、售后服务、管理费、试验费、相关检测费用（包括材料检测）、材料损耗、利润、一定范围内的风险等所有费用，合同双方应根据合同履行期间可能发生以上各种费用变化做好分析应对，本合同履行期间综合单价不做任何调整。

五、项目经理

承包人项目经理：杨蕾。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 云浮市云城区屏峰路1号(妇幼保健院)签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签名盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

发包人：云浮市妇幼保健院 (公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

承包人：深圳新科特种装饰工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码: _____

地 址: 深圳市福田区华发北路30号

邮政编码: _____

法定代表人: 徐新桥

委托代理人: _____

3

此工程款必须汇入以下帐户:
 户 名:深圳新科特种装饰工程有限公司
 开户银行:招商银行股份有限公司深圳中电支行
 银行帐户:818281663810001

建设项目投标报价汇总表

工程名称：云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程	34181640.85	1642141.83	565231.61	
1.1	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程（首层、四层、八层、十层、十二层）-装饰工程	6190072.21		62147.58	
1.2	NICU-装饰工程	2005267.64		22115.37	
1.3	NICU-电气工程	1176595.91		22698.96	
1.4	NICU-给排水系统	73489.17		3814.12	
1.5	NICU-空调系统	1791429.27	95693.03	44405.69	
1.6	NICU-弱电工程	138492.01		9188.83	
1.7	NICU-医用气体	197771.05		6475.68	
1.8	VIP病房-装饰工程	3841002.75		17637.18	
1.9	VIP病房-电气工程	308756.98		11221.50	
1.10	VIP病房-卫生洁具	67265.42		1087.43	
1.11	分娩室-装饰工程	2227839.37		21075.58	
1.12	分娩室-电气工程	611659.94		18452.41	
1.13	分娩室-给排水系统	106388.49		4069.85	
1.14	分娩室-空调系统	1833051.87	121524.60	44698.10	
1.15	分娩室-弱电系统	145583.39		9683.88	
1.16	分娩室-医用气体	83911.55		2942.84	
1.17	配电房-装饰工程	82743.38		2866.32	
1.18	配电房-变配电安装工程	1534779.84		41307.94	
1.19	手术室-装饰工程	2078334.80		20197.16	
1.20	手术室-电气工程	3636284.03		34966.61	
1.21	手术室-给排水系统	80825.02		3478.98	
1.22	手术室-空调系统	2088958.74	254449.20	47204.72	
1.23	手术室-弱电工程	136754.45		8665.35	
1.24	手术室-医用气体	100887.29		3578.26	
1.25	综合布线系统-弱电系统	644962.37		33394.81	
1.26	供氧及传呼系统-安装	1722716.16		67856.46	
1.27	弱电机房	164017.75	150475.00		
1.28	空调设备	1111800.00	1020000.00		

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

建设项目投标报价汇总表

工程名称：云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程

第 2 页 共 2 页

合计	34181640.85	1642141.83	565231.61	
----	-------------	------------	-----------	--

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及
工程名称：配套工程

验收日期：2020年10月22日

建设单位（盖章）：云浮市妇幼保健院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	云浮市妇幼保健院（新院）扩建工程二次装修及配套工程				
工程地点	云浮市云城区屏峰路1号	建筑面积	12406.45m ²	工程造价	3418.16万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	12	层
			地下:	0	层
施工许可证号	445301201911070101	监理许可证号			
开工日期	2019年11月28日	验收日期	2020年10月22日		
监督单位	云浮市云城区建筑质量安全监督站	监督编号	ZJ445301-2019110701		
建设单位	云浮市妇幼保健院				
勘察单位					
设计单位	深圳长城装饰集团有限公司				
总包单位	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	广东建海工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	云浮市施工图设计文件审查中心				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李英强
副组长	梁明珍
组员	杜德锋、杨蕾、叶肖永、唐文华、李伟欢、叶桂添、李兴辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杜德锋	叶肖永、李伟欢
建筑设备安装工程	梁明珍	李兴辉、杨蕾
工程质控资料	何柏锋	唐文华、叶桂添

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

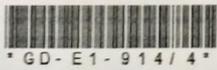


* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李伟	云浮市妇幼保健院	院长		李伟
2	李伟	云浮市妇幼保健院	主任		李伟
3	叶永	深圳长城装饰设计有限公司	设计师		叶永
4	李小明	广东建通工程管理有限公司	总监	高工	李小明
5	李伟	广东建通工程管理有限公司	专监	中级	李伟
6	李伟	深圳新邦特种装备有限公司	项目经理		李伟
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

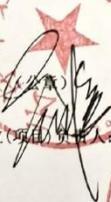
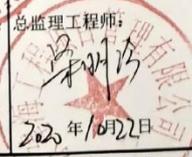
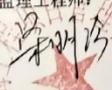
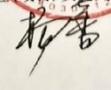
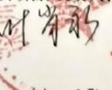


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2020年10月22日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2020年10月22日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2020年10月22日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2020年10月22日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	---	--



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

二、拟派项目经理同类工程业绩

(2) 拟派项目经理同类工程业绩一览表

序号	建设单位 (及代建 单位)	项目名称	建设内容	合同签订时间	竣工验收 时间	合同价 格(万 元)	备注
1	凤庆县人民医院	凤庆县第二人民医院建设项目净化系统EPC工程总承包(二标段)	(1)住院楼一层中心供应室;医技楼一层产科门诊及急诊区;门诊医技楼三层肾内科;范围内的洁净功能房间、洁净走廊及其相应辅房、清洁走廊及其相应辅房;(2)包含范围内的装饰装修工程、净化空调系统及自动控制系统工程、冷热源系统工程、电气强弱电系统工程、医用气体系统工程、给排水系统工程、医疗设备(灯床塔、供应室设备)、中心气站及大楼气体工程、智能物流(机器人)系统设备的采购、安装、调试及售后服务。	2019.6. 28	2021.1. 22	3872.05 1259万 元	
2	池州市卫生健康委员会	池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程(二次)	池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化、检验、辐射区域装饰、净化区域电气部分安装、净化区域给排水、净化空调工程、净化区域医用气体安装	2021.3	2023.5. 10	2769.06 6424万 元	

1.凤庆县第二人民医院建设项目净化系统 EPC 工程总承包（二标段）

云南省建设监管公共服务平台 关注“云南建管”微信小程序 登录 | 注册

[网站首页](#) [办事大厅](#) [公示公告](#) [数据服务](#) [诚信评价](#) [保证保险](#)

所在位置: [主页](#) > [公示公告](#) > [中标结果公示详情](#)

中标结果公示

凤庆县第二人民医院建设项目净化系统EPC工程总承包（二标段）

公示时间:	2019-06-12		
中标人:	深圳市华剑建设集团股份有限公司		
中标价:	3897.0498 (万元)	项目负责人:	唐卫民
中标情况说明:	中标情况说明: 招标人确认评标委员会推荐的第一中标候选人为本项目中标人。 废标情况: 本项目无废标。		
备注:			

版权所有: 云南省住房和城乡建设厅
承办与运维单位: 云南省建设信息中心
备案号: 滇ICP备12000504号-5

1922167

201956191

中标通知书

项目编号：XNZB2019-0154-0194ZB02

致：深圳市华剑建设集团股份有限公司

贵单位为凤庆县第二人民医院建设项目净化系统 EPC 工程总承包（招标编号：XNZB2019-0154-0194ZB02），所提交的投标文件已被招标人接受，现通知你单位为本项目的中标人。

中标价：3897.0498 万元（大写：叁仟捌佰玖拾柒万零肆佰玖拾捌元整）

工期：150 日历天

项目经理：唐卫民

质量要求：符合现行国家标准、规范，满足招标人要求。施工质量：执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014），符合现行国家、行业、地方相关设计、施工标准、规程、规范及要求，一次性验收合格。

贵单位收到中标通知书后，请于收到本通知之日起 30 日内与招标人联系并签订合同。

谨致！

招标人：云南云投医疗扶贫开发凤庆县第二医院有限责任公司

招标代理机构：云南西南招标有限公司

日期：2019年6月19日



副本

建设工程总承包合同

发 包 人1: 云南云投医疗扶贫开发凤庆县第二医院有限责任公司

发 包 人2: 凤庆县人民医院

承 包 人: 深圳市华剑建设集团股份有限公司

签 定 日 期: 2019年 6 月 28 日



第一部分 合同协议书

发包人1（全称）：云南云投医疗扶贫开发凤庆县第二医院有限责任公司

发包人2（全称）：凤庆县人民医院

承包人（全称）：深圳市华剑建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就“凤庆县第二人民医院建设项目净化系统EPC工程总承包（二标段）”事宜，经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：凤庆县第二人民医院建设项目净化系统EPC工程总承包（二标段）

工程批准、核准或备案文号：凤发改投资发【2016】350号。

建设规模：净化施工面积约6289.60平方米。其中：住院楼施工区域面积约4538平方米（一层中心供应室533.30平方米；一层办公区266.80平方米；二层ICU973.50平方米；二层手术部1086.00平方米；三层产房953.20平方米；四层NICU666.90平方米；四层妇科手术区58.30平方米）；门诊医技楼施工区域约1751.60平方米（一层产科门诊及急诊区465.60平方米；三层肾内科1286平方米）。

工程地点：凤庆县县城城南新区

工程承包范围：（二标段）包括：（1）住院楼一层中心供应室；医技楼一层产科门诊及急诊区；门诊医技楼三层肾内科；范围内的洁净功能房间、洁净走廊及其相应辅房、清洁走廊及其相应辅房；（2）包含范围内的装饰装修工程、净化空调系统及自动控制系统工程、冷热源系统工程、电气强弱电系统工程、医用气体系统工程、给排水系统工程、医疗设备（灯塔塔、供应室设备）、中心气站及大楼气体工程、智能物流（机器人）系统设备的采购、安装、调试及售后服务。

工程承包范围不包括：

各净化区域范围内的地面找平层、砖墙、防水；卫生间地面、墙面；各净化区域范围线上的防火门；空调风管穿层开孔；医用气体汇流排间；各净化区域范围内的卫生洁具、水管（除医用洗手池、洗婴器、不锈钢水槽）；智能化门禁系统；综合布线系统计算至各层弱电间，不含弱电间内设备。

具体建设规模以发包人书面批准的施工图为准。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

招标文件及投标文件、设计方案、图纸，国家、行业及地方相关标准及规范。

三、主要日期

实施日期：合同签订之日起实施；

竣工日期：以竣工验收证明书日期为准；

项目工期：合同签订后20日历天内和协助设计单位完善施工图设计。计划工期150日历天（具

体开工日期以发包人通知为主)。

四、工程质量标准

设计质量：符合现行国家标准、规范，满足招标人要求。

施工质量：执行《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)，符合现行国家、行业、地方相关设计、施工标准、规程、规范及要求，一次性验收合格。

五、合同价格和付款货币

签约合同总价：(大写)叁仟捌佰柒拾贰万零伍佰壹拾贰元伍角玖分整 (小写)：38720512.59元，其中包含暂列金¥ 360万元 (叁佰陆拾万元整)，并按相关规定计取规费及税金。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人签字并盖章，且经发包人加盖合同骑缝章之日起生效。

八、合同份数

此合同一式十份，双方各执五份。

(以下无正文。)

发包人：

(公章)

住所：

法定代表人：

经办人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：

(公章)

住 所：深圳市福田区上梅林街道中康路卓

越城一期4号楼

法定代表人：叶剑彪

经办人：柯惠利

电 话： 0755-832111333

传 真： 0755-83256860

开户银行：上海浦东发展银行深圳文锦支行

账 号： 79220154740002091

单位名称：深圳市华剑建设集团股份有限公司
账 户：220154740002091
开 户 行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳文锦支行

发 包 人 2:

(公章)

住 所:

法定代表人:

经 办 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同订立时间: 2019 年 6 月 28 日

合同订立地点: _____

工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	凤庆县第二人民医院建设项目 净化系统EPC工程总承包(二 标段)	建设单位	云南云投医疗扶贫开发凤庆县 第二医院有限责任公司
验收项目	竣工验收	设计单位	深圳市华剑建设集团股份有限 公司
开工日期	2019年09月18日	监理单位	昆明建设咨询管理有限公司
竣工日期	2021年1月20日	施工单位	深圳市华剑建设集团股份有限 公司
工程质量 监督机构	云南省工程质量监督管理局	邀请单位	/
验收内容、范围及数量： 1. 建筑装饰装修工程、通风与空调工程、建筑电气工程。 2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3. 观感验收评价。			
验收结论： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
遗留问题及解决方案：			
建设单位 (签章)	勘察单位 /	设计单位 (签章)	
监理单位 (签章)	施工单位 (签章)	邀请单位 /	

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

工程概况表				资料号
表C5-1				
一般情况	工程名称	凤庆县第二人民医院建设项目净化系统EPC工程总承包(二标段)	建设单位	云南云投医疗扶贫开发凤庆县第二医院有限责任公司/凤庆县人民医院
	建设用途	公共医院	设计单位	深圳市华剑建设集团股份有限公司
	建设地点	凤庆县县城城南新区	监理单位	昆明建设咨询管理有限公司
	总建筑面积	/	施工单位	深圳市华剑建设集团股份有限公司
	开工日期	2019年09月18日	竣工日期	2021年1月22日
	结构类型	/	基础类型	/
	层数	/	建筑檐高	/
	地上面积	/	地下室面积	/
	人防等级	/	抗震等级	/
构造特征	地基与基础	混凝土筏板基础		
	柱、内外墙	剪力墙、加气混凝土砌块填充墙		
	梁、板、楼盖	现浇钢筋混凝土结构		
	外墙装饰	/		
	内墙装饰	洁净区无机预涂板、办公区涂料		
	楼地面装饰	PVC地材		
	屋面结构	平屋顶		
	防火设备	自动喷淋系统		
机电系统名称	排风系统、舒适性空调系统、净化空调风系统、空调(冷、热)水系统、冷凝水系统、多联机(热泵)空调系统、电气动力安装、电气照明安装、自备电源安装、防雷及接地装置安装			
其他	/			

本表由施工单位填写，施工单位、监理建设、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

单位工程质量竣工验收记录

资料号	
-----	--

表C5-2

工程名称	凤庆县第二人民医院 建设项目净化系统EPC 工程总承包(二标段)	结构类型	框架剪力墙	层数/ 建筑面积	医技楼1 层、医技 楼3层、 住院楼1 层 / 2284.9m ²
施工单位	深圳市华剑建设集团 股份有限公司	技术负责人		开工日期	2019年09月18日
项目经理	唐卫民	项目技术 负责人	涂文新	完工日期	2021年1月22日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 338 项, 经核查符合规定 338 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及 抽查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一 般”的 1 项, 经返修处理符合要求的 项		好	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加 验收 单位	(公章) 项目负责人: 2021年1月22日	(公章) 总监理工程师: 2021年1月22日	(公章) 项目经理: 唐卫民 2021年1月22日	(公章) 项目负责人: 钱宝华 2021年1月22日	(公章) 项目负责人: 年月日

本表由施工单位填写, 施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

2.池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程（二次）

欢迎来到池州市公共资源交易网

2024年11月27日 星期三 池州 长辈版 无障碍浏览

全国公共资源交易平台（安徽省·池州市）

池州市公共资源交易管理中心

ggj.chizhou.gov.cn

请输入关键字查询



首页

交易信息

服务指南

监管信息

信用信息

专家服务

互动交流

政务信息

网站首页 > 交易信息 > 工程建设 > 招标公告

池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程

发布时间: 2021-01-05 16:21 阅读次数: 1543 信息来源: 池州市公共资源交易管理中心 [打印] 分享:



池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程(第2次)

发布时间: 2021-01-05 16:21

项目名称	池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程（二次）	
项目编号	CZB12020317-2	
招标人	池州市重点工程建设管理处	
招标人代表及联系电话	韩工0566-2627007	
招标方式	公开招标	
开标时间	2020年01月05日09时00分	
公示时间	2020年01月05日--2020年01月05日	
第一中标候选人	单位名称	深圳市华创建设集团股份有限公司
	投标报价	27690664.24元
	工期	200日历天
	得分	97.79分
	质量	合格
	项目经理	唐工民（建筑工程一级注册建造师 证书编号：粤161101106123）
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑机电安装工程专业承包一级；建筑装饰装修工程专业承包一级；特种设备（压力容器）安装改造维修许可证GC2级；三类医疗器械经营许可证	
第二中标候选人	单位名称	江苏泰净工程建设有限公司
	投标报价	27817420.01元
	工期	200日历天
	质量	合格
	得分	93.12分
	项目经理	王强波（机电工程一级注册建造师 证书编号：苏132101001879）
响应招标文件要求的资格能力条件	建筑机电安装工程专业承包一级；建筑装饰装修工程专业承包一级；特种设备（压力容器）安装改造维修许可证GC2级；二类医疗器械经营许可证	

第二中标候选人	单位名称	江苏东净工程建设有限公司
	投标报价	27817420.01元
	工期	200日历天
	质量	合格
	得分	93.12分
	项目经理	王锐敏(机电工程一级注册建造师 证书编号:苏132101001879)
响应招标文件要求的资格能力条件		
第三中标候选人	单位名称	北京联建建业工程有限公司
	投标报价	28117913.44元
	工期	200日历天
	质量	合格
	得分	86.29分
	项目经理	张帅(建筑工程一级注册建造师 证书编号:京111161531797)
响应招标文件要求的资格能力条件		
建筑机电安装工程专业承包一级;建筑装饰装修工程专业承包一级;特种设备(压力容器)安装改造维修许可证GC2级;二类医疗器械经营备案凭证		
其它公示事项	现场K值抽取情况:2号球;数值:0.4。	
联系方式	<p>招标代理机构:池州市公共资源交易项目管理服务有限公司 联系电话:15367069216</p> <p>交易服务平台:池州市公共资源交易服务中心 联系电话:0566-2318290</p> <p>行业监管部门:池州市住房和城乡建设委员会 联系电话:0566-2032867</p> <p>综合监管部门:池州市发展和改革委员会 联系电话:0566-2090921</p>	
异议与投诉	若投标人对上述结果有异议,须以书面形式向招标人或代理机构提出,投标人认为异议答复不符合法律法规规定的,可在规定时间内以书面形式向行业监管部门提出投诉。	

[池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程\(第2次\).pdf](#)

[业绩公示.pdf](#)

[现场抽取记录.pdf](#)

友情链接 [安徽省监管部门](#) [池州市监管部门](#) [市、县、区人民政府](#) [各市交易中心](#) [公共服务平台](#) [不良行为查询](#)



主办单位:池州市公共资源交易管理中心(服务电话:05662318056) | 网站地图
copyright©2013-2018 | 皖CP备2021012696号-1 | 网站备案号:3417000048
地址:池州市贵池区清风西路中央广场1号楼三楼
总访问:280032112

皖公网安备 34170002000058号



© 2024 Baidu



池州市建设工程招标投标中标通知书

编号：CZB12020317-2

深圳市华剑建设集团股份有限公司：

你单位在池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程(第2次)招标中，经评标委员会综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）：27690664.24元，中标工期200天（日历日），项目负责人唐卫民。

请你单位在收到中标通知书后，于30日内到池州市重点工程建设管理处与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。



21年第06卷第027号

2021SG029

《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)

池州市儿童医院暨妇幼保健院
室内装饰-净化区域工程(二次)

施
工
承
包
合
同



合同编号:

发包人(全称): 池州市卫生健康委员会

代建人(全称): 池州市重点工程建设管理处

承包人(全称): 深圳市华剑建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 池州市卫生健康委员会

代建人(全称): 池州市重点工程建设管理处

承包人(全称): 深圳市华剑建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程(二次)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化区域工程(二次)。
 2. 工程地点: 池州市。
 3. 工程立项批准文号: CZB12020317-2。
 4. 资金来源: 专项资金。
 5. 工程内容: 池州市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰-净化、检验、防辐射区域装饰、净化区域电气部分安装、净化区域给排水、净化空调工程、净化区域医用气体安装。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 详见施工图纸及工程量清单

二、合同工期

计划开工日期: 2021年2月27日。

计划竣工日期: 2021年9月15日。

工期总日历天数: 200天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:
人民币(大写) 贰仟柒佰陆拾玖万零陆佰陆拾肆元贰角肆分(¥ 27690664.24)元;

其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）捌万元整（¥ 80000.0 元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）贰佰万元整（¥ 2000000.0 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：唐卫民。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标文件
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转

包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 池州市卫健委办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份，代建单位 贰 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地 址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行：
账 号：

代建人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地 址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行：
账 号：

承包人： 深圳市华剑建设集团股份有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码： 91440300279290681K
地 址： 深圳市福田区梅林街道中康路卓越城一期4号楼
邮政编码： 518049
法定代表人： 叶剑彪
委托代理人：
电 话： 0755-83211333
传 真：
电子信箱：
开户银行： 平安银行股份有限公司深圳分行营业部
账 号： 0012100406728

付款方按照本公司账号付款
否则该付款行为无效
(特别约定除外)
集团工程中心联系人: 陈小姐
0755-83211333-8001

使用临时道路，不向其他承包人收取临水措施、临电措施以及临时道路的建设等费用。③承包人在检查合同或工程施工时，如果发现工程设计或技术规范中存在任何错误或其它缺陷，应立即通知发包人和监理人；承包人应按监理人要求及时办理质量缺陷备案。④承包人应配备统一的安全帽，并有明显的单位缩写和标识，费用由承包人自理。⑤承包人应按照《关于加强建设等行业农民工劳动合同管理的通知》（劳社部发[2005]9号）的有关规定，依法与所招用的农民工签订劳动合同，按照劳动合同约定按时足额支付农民工工资，不得无故拖欠或克扣。按照《通知》要求做好农民工劳动合同管理工作，建立健全劳动合同管理制度，并向劳动保障行政部门提供用工备案。若农民工因工作原因受到事故伤害或患职业病，积极配合劳动保障监察部门对所发生的劳动争议进行处理，并按处理意见解决劳动争议。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：唐卫民；

身份证号：622301197607040319；

建造师执业资格等级：建筑工程一级注册建造师；

建造师注册证书号：00239571；

建造师执业印章号：粤161101106123；

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2014）0000059；

联系电话：0755-83211333；

电子信箱：673514747@qq.com；

通信地址：深圳市福田区梅林街道中康路卓越城一期4号楼；

承包人对项目经理的授权范围如下：代理承包人法定代表人，全权处理本项目的一切事务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：施工期间，实行项目经理（建造师）签到制，具体签到办法另行约定，其每月常驻工地时间不得少于 22 天；否则发包人有权向其索赔，按每天 10000 元人民币索赔，此款在结算款中扣除。项目经理必须确保通讯 24 小时畅通，服从发包人的考勤管理，项目经理连续 10 天不在岗，在书面通知时限内仍未到岗履职的，发包人有权解除合同，要求承包人限期离场，承包人承担由此造成的一切责任。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担 100000 元人民币的违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

工程竣工验收报告



工程名称：池州市儿童医院暨妇幼保健院内装饰-净化区域工程(二次)

竣工日期：_____

验收组织单位(章) _____



池州市住房和城乡建设委员会印制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	九江市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰一体化工程(二次)		工程地点	安徽省池州市贵池区秋溪路与升金湖路交口北侧	
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号	
工程用途		设计能力		造价	27690664.24元
工程主要内容	九江市儿童医院暨妇幼保健院室内装饰一体化、检验防辐射区域装饰、净化区域部分安装、给排水、净化空调工程、医用气体安装等等				
开工日期	2021.4.20	竣工日期	2023.5.10		
建设单位	九江市健康委员会	法定代表人			
单位地址	九江市长江南路广电大厦11楼	项目负责人			
勘察单位		资质等级		项目负责人	
设计单位	安徽省城建设计研究院 设计有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	
施工总包单位	深圳市华建建设集团股份有限公司	资质等级及证书号			
法定代表人	叶剑彪	项目经理及证书号	唐皖 00239571		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	广东建设工程监理有限公司	资质等级及证书号	综合资质		
法定代表人	孙斌	总监及岗位证书号	杜征 00391623		
工程质量监督机构					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

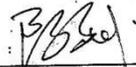
工程名称	池州市八里医院迁址新建工程		结构类型	工程规模
施工单位	深圳市华创建设集团股份有限公司	技术负责人		开工日期
项目经理	唐卫民	项目技术负责人	林梅钟	完成日期
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部	合格	
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范要求 6 项	合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格	
4	观感质量结论	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项	观感良好 符合需求	
5	综合验收结论	合格		
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
				
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

1. 已按工程设计和合同给定的验收内容
 2. 工程观感质量综合评价良好
 3. 工程数量符合设计要求和验收规范
 4. 工程设备运行良好
 5. 工程资料完整齐全，符合要求
- 综上所述，本工程验收合格

验收组组长（签名）：



注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

三、拟派项目人员配置一览表

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	唐卫民	工程师	建造师注册证	一级	粤 1612010201106123	建筑工程	新科特装	0	/
技术负责人	余全华	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1100101039527 号	建筑装饰施工	新科特装	0	/
深化设计师	黄文	高级工程师	职称证	高级	2303001142744	建筑装饰设计	新科特装	0	/
深化设计师	李思立	工程师	职称证	中级	2003003047662	建筑装饰设计	新科特装	0	/
电气工程师	许伟才	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102262623 号	电气工程	新科特装	0	/
暖通工程师	陈东林	工程师	职称证	中级	H300004343	暖通空调	新科特装	0	/
装饰工程师	吴东凯	工程师	职称证	中级	3600714300457	装饰工程	新科特装	0	/
给排水工程师	吴维华	工程师	职称证	中级	2119003041885	给水排水施工	新科特装	0	/
质量负责人	涂小妹	/	质量员证	/	0441510794415000800	装饰装修	新科特装	0	/
质量员	蔡慧冰	/	质量员证	/	0442310800001000115	设备安装	新科特装	0	/
安全负责人	孔奇	工程师	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3 (2012) 0005522	建筑工程	新科特装	0	/
安全员	刘伟华	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0922569	建筑工程	新科特装	0	/
施工员	闫海霞	/	施工员证	/	0441810294418002014	装饰装修	新科特装	0	/
施工员	柯木明	/	施工员证	/	0441710394417001998	设备安装	新科特装	0	/
施工员	欧阳天	/	施工员证	/	0442410100007000024	土建	新科特装	0	/

资料员	张豫	/	资料员证	/	0442311400001000133	建筑工程	新科特装	0	/
材料员	刘晓光	/	材料员证	/	0441611194416001084	建筑工程	新科特装	0	/
劳资专管员	林恒泽	工程师	劳务员证	/	0441711394417000188	建筑工程	新科特装	0	/
造价工程师	李湘卫	/	造价工程师注册证	一级	建 [造]11174400007747	土木建筑	新科特装	0	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

4.质量负责人信息表

姓名	涂小妹	证件类型	身份证	证件号码	360402197304030064
手机号码	13534138806		证件号（质量员证编号）	0441510794415000800	

5.安全负责人信息表

姓名	孔奇	证件类型	身份证	证件号码	422324198506200055
手机号码	13424245349		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2012）0005522	

6.安全员信息表

姓名	刘伟华	证件类型	身份证	证件号码	42212719801203135X
手机号码	15889623871		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2023）0922569	

7.劳资专管员信息表

姓名	林恒泽	证件类型	身份证	证件号码	440509199102035632
手机号码	15919687504		证件号	0441711394417000188	

8.项目管理机构情况辅助证明材料

项目经理





使用有效期: 2024年12月16日
2025年06月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 唐卫民

性别: 男

出生日期: 1976年07月04日

注册编号: 粤1612010201106123



聘用企业: 深圳新科特种装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

唐卫民

个人签名: 唐卫民

签名日期: 2024年10月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年11月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0292195
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 10611534076100174

姓名: 唐卫民
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976.07
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2010.09.12
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2011年5月6日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0000059

姓名:唐卫民

性别:男

出生年月:1976年07月04日

企业名称:深圳新科特种装饰工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年01月10日

有效期:2022年12月26日至2026年01月09日



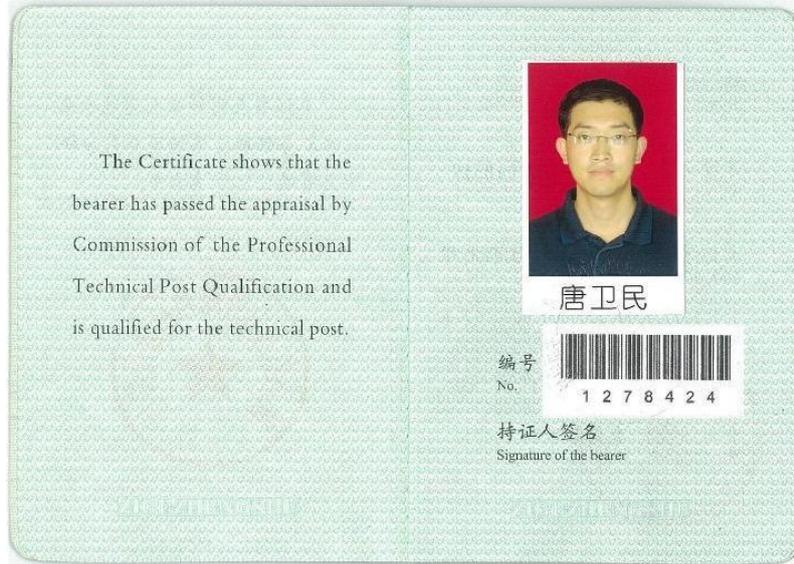
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月30日





本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



唐卫民

编号
No.



1 2 7 8 4 2 4

持证人签名
Signature of the bearer



姓名 唐卫民
Name

批准文号 汉市非公职发[2016]1号
Approval No.

身份证号 622301197607040319
ID No.

授予时间 2016-05-19
Time of grant

工作单位 陕西禹兴建设工程有限公司
Work unit

发证时间 2016年8月17日
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 装饰装修
Specialty



技术负责人

姓名 余全华
性别 男 民族 汉
出生 1963 年 1 月 20 日
住址 广东省深圳市福田区梅华
路嘉梅住宅4-603
公民身份号码 440301196301205416



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.06.06-长期

毕业文凭

学生余全华性别男现年23岁，系湖北省(市、自治区)黄冈县(市)人，于一九八二年九月入本校物理系金属物理学专业四年制本科学习，至一九八六年七月修业期满，学完教学计划规定的课程，取满总学分，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予物理学学士学位。

武汉大学
校长

一九八六年七月一日
文凭登记物字第 86087 号





粤高职称字第 1100101039527 号

余全华 于 二〇一一年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工高级工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局
二〇一二年六月十三日



深化设计师



广东省职称证书

姓名：黄文
身份证号：440301198611245519



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰设计
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月06日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142744

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文 社保电话号：622065495 身份证号：440301198611245519 页码：1
 参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	390212	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	390212	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	390212	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	390212	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6448.79	3289.04			3928.63	1546.96			386.8		191.89	224.2		59.0	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ed51a3b ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



深化设计师



广东省职称证书

姓名：李思立

身份证号：441522198205100035



职称名称：工程师

专业：建筑装饰设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047662

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

电气工程师





公民身份证号码：440522197212123213

粤中取证字第 1500102262623号



许伟才 于二〇一一年
十二月，经 汕头市机械、
电子、通信工程中级专业技术资
格 评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一一年 二月 三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许伟才

社保电话号：810044054

身份证号码：440522197212123213

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	390212	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	390212	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	390212	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	390212	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6037.66	3289.04			1160.28	386.8			386.8						59.0

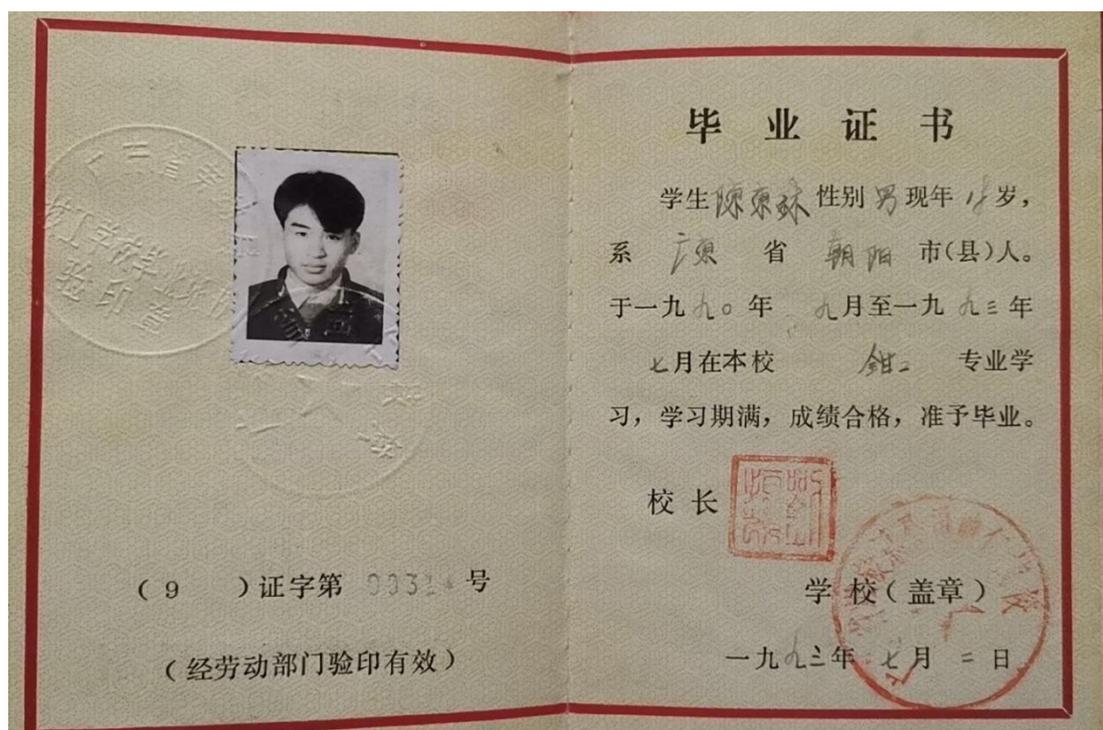


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ed49cb8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390212
 单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司



暖通工程师



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由荆门市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Jing Men Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：H3 00004343



姓名： 陈东林
Full Name _____

身份证号： 442000197511298378
ID No. _____

管理号： H0002016300869
Administration No. _____

发证日期： 2016-3-25
Issue Date _____

专业名称： 暖通空调
Professional Field _____

资格名称 工程师
Qualificational Title _____

批准时间 2016-3-3
Approval Date _____

批准单位： 荆门市职改办
Approved by _____

批准文号 荆职改办(2016)117号
Approval No. _____

评审组织： 荆门市工程专业中级技术
职务评审委员会
Evaluation Organization _____

装饰工程师

姓名 吴东凯
性别 男 民族 汉
出生 1986年2月17日
住址 广东省深圳市福田区市花路13号万利工业大厦三期西厂房二层
公民身份号码 441523198602176777



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.12.31-2033.12.31



普通高等学校

毕业证书



学生 吴东凯 性别男，一九八六年二月十七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 水利水电建筑工程 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621200806592417 二〇〇八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 12091810**



赣州市新世纪人力资源开发服务中
工作单位: _____

3600714300457

非国有管理号: _____

(吴东凯
姓 名: _____
身份证号: 441523198602176777
资格名称: 工程师(非国有)
专业名称: 装饰工程
批准日期: 2014年12月
批复文件: 赣市人社字(2014)214号

签发单位盖章: _____



签发日期: 2014年12月18日

给排水工程师



湖南城建职业技术学院

广东省职称证书

姓名：吴维华

身份证号：360721198707096439



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041885

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质量负责人



证书编码：0441510794415000800

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：涂小妹

身份证号：360402197304030064

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂小妹

社保电话号：60535523

身份证号码：360402197304030064

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	390212	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	390212	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	390212	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	390212	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6448.79	3289.04			3928.63	1546.96			386.8						59.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ec86193 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390212
 单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司



质量员



证书编码: 0442310800001000115

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 蔡慧冰

身份证号: 44158120030607514X

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全负责人

姓名 孔奇
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 6 月 20 日
住址 广东省深圳市福田区振华
路122号7楼709房
公民身份号码 422324198506200055



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.03.09-2036.03.09



普通高等学校

毕业证书



学生 孔奇 性别 男 , 1985 年 06 月 20 日生, 于 2005 年 09 月
至 2009 年 07 月在本学院 信息管理与信息系统 专业 四 年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北农业大学成栋学院 院 长: 

证书编号: 133001200905001120 二〇〇九年 六 月 二十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0005522

姓名:孔奇

性别:男

出生年月:1985年06月20日

企业名称:深圳新科特种装饰工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年06月08日

有效期:2024年04月18日至2027年06月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月18日



广东省中级专业技术
资格 证

广东省人力资源和社会保障厅



孔奇 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八年五月十七日

照
片



粤中取证字第 1803003013575 号



安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0922569

姓名:刘伟华

性别:男

出生年月:1980年12月03日

企业名称:深圳新科特种装饰工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月04日

有效期:2023年12月04日至2026年12月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月04日



施工员



证书编码：0441810294418002014

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 闫海霞

身份证号： 372526197808086360

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



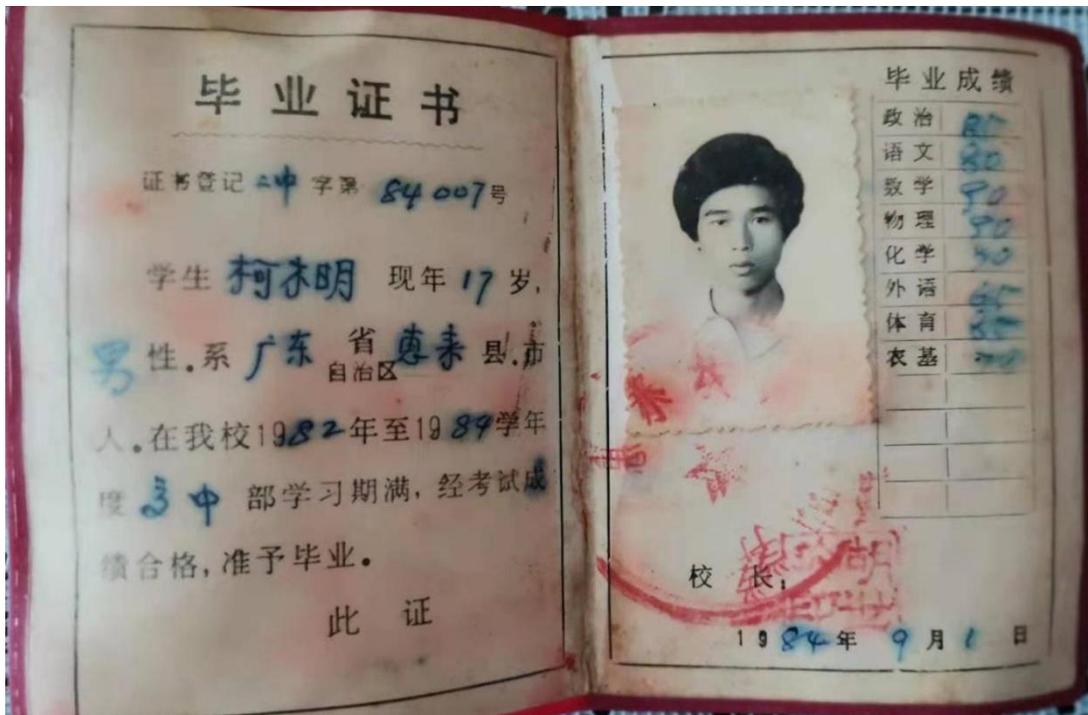
扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 17日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员



证书编码：0441710394417001998

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：柯木明

身份证号：440301196710264417

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯木明

社保电脑号：1158597

身份证号码：440301196710264417

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	390212	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	390212	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	390212	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	390212	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	390212	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			9400.0	4800.0			3928.63	1546.96			386.8				454.52		117.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ed53746 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390212
 单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司



打印日期：2024年11月25日

施工员



证书编码: 0442410100007000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 欧阳天



身份证号: 362401199803241012

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员



证书编码: 0442311400001000133

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 张豫



身份证号: 43312719841027582X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员



证书编码：0441611194416001084

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 刘晓光

身份证号： 445281198601053055

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 11日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员



证书编码：0441711394417000188

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林恒泽

身份证号：440509199102035632

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 林恒泽
身份证号: 440509199102035632



职称名称: 工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003142657

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林恒洋 社保电脑号：641900782 身份证号码：440509199102035632 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险				失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	14.72
2024	10	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	14.72
2024	11	390212	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		63.72		56.64	14.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c6ed49f10 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



造价工程师

姓名 李湘卫
性别 男 民族 汉
出生 1981年5月24日
住址 湖南省湘乡市金薮乡金薮村腊树湾村民组
公民身份号码 430381198105247837



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 湘乡市公安局
有效期限 2007.12.04-2027.12.04

普通高等学校
毕业证书

学生 李湘卫 性别 男
一九八一年五月二十四日生，于一九九九年
九月至二零零二年七月在本校
工程造价管理 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 湖南工程学院 

二零零二年七月一日

学校编号: 11342120020601568

中华人民共和国教育部监制

No. 01339997



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 李湘卫
身份证号码: 430381198105247837
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东文泓建设有限公司

证书编号: 建[造]11174400007747

初始注册日期: 2017 年 09 月 11 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 8 月 18 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

李湘卫
深新科特种装饰工程
有限公司
注册受理机关
章
2022 5 8 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08173070100000061



持证人签名:

(X307)

姓 名: 李湘卫

性 别: 男

身份证号: 430381198105247837

专 业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

