

标段编号： 2208-440305-04-01-994574008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建科工集团有限公司

日期： 2025年01月13日

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业性质承诺书（不评审）	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。
2	履约评价（不评审）	提供近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。
3	企业同类工程业绩（不评审）	提供投标人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似工程业绩。 1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证； 2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。
4	拟派项目负责人类似工程业绩（不评审）	提供项目负责人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务完成的自认为最具代表性的类似工程业绩。 1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明、担任项目负责人证明文件等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另

		行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证； 2、业绩为竣工业绩，不超过 3 项，若超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。
5	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业性质承诺书（不评审）

企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳市大沙河建设投资有限公司

我单位参加留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：

法定代表人（签字）：



日期：2025年01月04日

2、履约评价（不评审）

投标人近 5 年履约评价情况

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	坪山区人民医院迁址重建项目 施工总承包	深圳市坪山区 区建筑工务署	连续 4 个季度 总分排名第 1	2022/1/21	/
2	宝安 1990(图书馆、文化馆、音 乐厅)升级改造工程	深圳市宝安 区建筑工务署	优秀	2022/1/13	/
3	深圳第二十四高级中学	深圳市宝安 区建筑工务署	优秀	2022/4/15 2022/1/13	/
4	龙岗坪地高中园建设工程	深圳市龙岗区建筑工 务署	通报表扬	2023/1/16	/
5	龙岗交警大队龙城中队营房建 设工程(机训)	深圳市龙岗区建筑工 务署	通报表扬	2024/11/25	/

提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

1.坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包-连续四个季度总分排名第一

坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包表扬信-
第三方评估连续四个季度总分排名第一

深圳市坪山区建筑工务署

表扬信

中建科工集团有限公司：

坪山区人民医院迁址重建项目是由贵司承建的区重点投资项目。贵司高度重视，自2020年10月进场以来，精心策划，迎难而上，项目推进迅速，实现高峰期单日出土量2万方，50天内完成出土量75万，创造了我区政府建造的新速度。目前圆满完成山体支护、土石方外运等工程节点，超额完成项目2021年投资目标。同时项目在绿色临建、智慧工地、党建引领方面提升创优，形成良好的示范效应。2021年9月中标主体工程后贵司快速响应，科学部署，1月21日部分地下室出正负零，实现上部工程与基础施工无缝对接，为项目2022年主体封顶打下坚实基础。

项目抓质量重安全，在2021年我署第三方检查评估中，连续4个季度总分排名第1。在工务署年度评优表彰中，贵司获得我署2021年度优秀施工单位称号。此外，贵司展现央企担当，积极支持抗疫，主动服务园区，收到属地街道、社区的点名表扬。

为此，向贵司鼎力支持的集团总部表示感谢，对奋战一线的

坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包表扬信-
第三方评估连续四个季度总分排名第一

管理团队提出表扬，希望贵司一如既往地发扬央企精神，发挥科
工水平，为实现我区百亿工程创优，为建设深圳东部国际化医疗
中心做出更大的贡献。

深圳市坪山区建筑工务署

2022年1月21日

2. 宝安 1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造工程-2021 年第四季度优秀

宝安 1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造工程
于 2021 年第四季度获得建设单位优秀履约评价

深圳市宝安区建筑工务署文件

深宝工务字〔2022〕9 号

宝安区建筑工务署关于 2021 年第四季度 政府工程承包商合同履约评价结果 的通报

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了 2021 年第四季度政府工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署 2021 年第四季度政府工程承包商合同履约评价结果为：评定为优秀等级为 19 个；评定为良好等级为 90 个；评定为合格等级为 75 个；评定为不合格等级为 3 个（详见附件）。

二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履约评价结果为优秀的共 19

宝安 1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造工程
于 2021 年第四季度获得建设单位优秀履约评价

个合同承包商，具体如下：

项目	单位名称
大铲湾周边市政管网设施改造工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
深圳市第二十四高级中学	中建科工集团有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
宝安区档案及综合服务中心建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司
空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	中国二十冶集团有限公司
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	建设综合勘察研究设计院有限公司
通成路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司
宝安 1990（宝安图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造项目	中建科工集团有限公司
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	广西华宇建工有限责任公司
沙井人民医院改扩建工程（二期）	中冶华南建设工程有限公司
	上海宝冶集团有限公司
	上海建科工程咨询有限公司
宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司

宝安 1990(图书馆、文化馆、音乐厅)升级改造工程
于 2021 年第四季度获得建设单位优秀履约评价

特此通报。

附件: 宝安区工务署2021年四季度政府工程承包商合
同履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署
2022年1月13日

公开文式：不公开

抄送：宝安区纪委监委派驻第三纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务署办公室

2022年1月13日印发

(印2份)

3.深圳市第二十四高级中学-2022 年第一、第四季度优秀

深圳市第二十四高级中学于 2022 年第一季度获得建设单位优秀履约评价

深圳市宝安区建筑工务署文件

深宝工务字〔2022〕58 号

宝安区建筑工务署关于 2022 年第一季度 政府工程承包商合同履行评价结果 的通报

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了 2022 年第一季度政府工程承包商合同履行评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署 2022 年第一季度政府工程承包商合同履行评价结果为：评定为优秀等级为 14 个；评定为良好等级为 80 个；评定为合格等级为 91 个；评定为不合格等级为 2 个（详见附件）。

二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履约评价结果为优秀的共 12 个合同承包商，具体如下：

项目	单位名称
深圳市第二十四高级中学	中建科工集团有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
深圳市第十六高级中学	中国建筑第二工程局有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
	王维仁建筑设计研究室有限公司
	深圳市和域城建筑设计有限公司
海天小学（宝安中心区 N10 区小学）建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司
	中建六局华南建设有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
通成路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	中铁十一局集团有限公司
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	广西华宇建工有限责任公司
沙井人民医院改扩建工程（二期）	上海建科工程咨询有限公司
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳市宝安区建设工程监理有限公司

三、2022 年第一季度政府工程承包商合同履约评价为不合格等级的共 2 个承包商。

我署本季度政府工程承包商合同履行评价结果为不合格的共 2 个合同承包商。

项目	单位名称
大铲湾周边市政管网设施改造工程	重庆赛迪工程咨询有限公司
宝安区工人文化宫（工人（职工）服务中心）建设工程	中国建筑一局（集团）有限公司

为鞭策落后，现决定对 2022 年第一季度政府工程承包商合同履行评价为不合格等级的合同承包商进行通报，并按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程 3 个月（2022 年 4 月 15 日至 2022 年 7 月 14 日）。

有关考评结果将上报深圳市宝安区建设工程承包商合同季度履约考评系统。

特此通报。

附件：宝安区工务署 2022 年一季度政府工程承包商合同履行评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署
2022 年 4 月 15 日

公开文式：不公开

抄送：宝安区纪委监委派驻第三纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务署办公室

2022 年 4 月 15 日印发

（印 2 份）

深圳市宝安区建筑工务署文件

深宝工务字〔2022〕9号

宝安区建筑工务署关于 2021 年第四季度 政府工程承包商合同履行评价结果 的通报

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了 2021 年第四季度政府工程承包商合同履行评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署 2021 年第四季度政府工程承包商合同履行评价结果为：评定为优秀等级为 19 个；评定为良好等级为 90 个；评定为合格等级为 75 个；评定为不合格等级为 3 个（详见附件）。

二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履行评价结果为优秀的共 19

深圳市第二十四高级中学于 2021 年第四季度获得建设单位优秀履约评价

个合同承包商，具体如下：

项目	单位名称
大铲湾周边市政管网设施改造工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
深圳市第二十四高级中学	中建科工集团有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
宝安区档案及综合服务中心建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司
空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	中国二十冶集团有限公司
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	建设综合勘察研究设计院有限公司
通成路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司
宝安 1990（宝安图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造项目	中建科工集团有限公司
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	广西华宇建工有限责任公司
沙井人民医院改扩建工程（二期）	中冶华南建设工程有限公司
	上海宝冶集团有限公司
	上海建科工程咨询有限公司
宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司

特此通报。

附件: 宝安区工务署2021年四季度政府工程承包商合同履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署

2022年1月13日

公开文式：不公开

抄送：宝安区纪委监委派驻第三纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务署办公室

2022年1月13日印发

(印2份)

4. 龙岗坪地高中园建设工程-2022 年第四季度通报表扬

龙岗坪地高中园建设工程于 2022 年第四季度获得建设单位通报表扬的履约评价

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2022 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 563 个项目合同、221 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 17 个（21 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中铁四局集团有限公司〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕；
2. 中铁七局集团深圳工程有限公司、中铁建工集团有限公司〔坪地街道兰陵学校扩建工程〕；
3. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区妇幼保健院扩建工程〕；
4. 中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目施工总承包〕；
5. 中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期

工程施工总承包]；

6. 中建三局集团有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程施工总承包〕；

7. 中建五局第三建设有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；

8. 中建科工集团有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕；

9. 深圳市华与科工集团有限公司〔龙潭公园北侧用房改造工程〕；

10. 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔坂田街道下雪村小学新建工程施工总承包〕；

11. 深圳市天健第三建设工程有限公司、深圳市市政工程总公司〔深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程〕。

（二）造价咨询单位

1. 深圳锦洲工程管理有限公司〔红棉路 110kV 李约 I、II 线等 3 条高压架空线迁改工程〕；

2. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕。

（三）设计单位

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕。

（四）代建单位

深圳市万科城市建设管理有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

（五）技术服务单位

1. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（第三方巡查单位）
〔2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技
术咨询服务〕；

2. 法利投资（上海）有限公司（第三方巡查单位）〔2022-2024
年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服
务〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2023 年 1 月 16 日

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第三季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2024 年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 628 个项目合同、238 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 21 个（18 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、施工单位

- 深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司〔宝龙街道 110 千伏同庆变电站迁改工程 I 标段〕；
- 中建五局第三建设有限公司〔大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程〕；
- 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕；
- 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程（二期）〕；
- 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2 标）〕；
- 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工

程（罗岗地块）]；

7. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕；

8. 中建科工集团有限公司〔①龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）、②龙岗区委党校迁址重建工程〕；

9. 深圳市华与科工集团有限公司〔岗头人才公寓配套幼儿园修缮改造工程〕；

10. 中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司〔龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程〕；

11. 中国建筑第四工程局有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕；

12. 广东联富建设工程有限公司〔龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕；

二、造价咨询单位

1. 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司〔南科大半导体学院〕；

2. 深圳市诚信行工程造价咨询有限公司〔①龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）、②深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程〕。

三、设计单位

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）项目〕。

四、代建单位

华润（深圳）有限公司〔①龙岗区委党校迁址重建工程、②龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕。

五、技术服务类单位

1. 深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕。



3、企业同类工程业绩（不评审）

近 5 年企业类似业绩一览表

序号	项目名称	总建筑面积 (万m ²)	合同金额 (万元)	合同签订 日期	竣工日期	备注
1	坪山高中园项目 设计采购施工总 承包 (EPC)	29.3399	186922. 6056	2021 年 7 月	2022 年 11 月	/
2	龙岗坪地高中园 建设工程设计施 工总承包	30.7374	177817. 3013	2020 年 8 月	2022 年 7 月	/
3	深圳市第十三高 级中学工程总承 包 (EPC)	10.9986	79611. 0262	2020 年 11 月	2022 年 8 月	/
4	市第十七高中建 设工程设计施工 总承包	13.1172	78216. 7011	2020 年 5 月	2022 年 8 月	/
5	太子湾学校项目 施工总承包工程	6.3668	41985. 5877	2021 年 7 月	2023 年 7 月	/
6	汕尾理工学院一 期项目管理、勘 察、施工、采购工 程总承包	36.8300	245732. 9262	2020 年 6 月	2022 年 10 月	/

1、提供投标人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似工程业绩。

提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。

企业名称变更证明

2019/12/16

变更通知书

变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称：	中建钢构有限公司
变更后名称：	中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



法定代表人变更证明

2023/6/6 下午3:01

变更通知书

变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息：程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员：王宏（董事长）

备案后董事成员：吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息：王宏

变更后法定代表人信息：吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1. 坪山高中园项目设计采购施工总承包（EPC）

坪山高中园项目设计采购施工总承包（EPC）合同关键页

副本

工程编号：_____

合同编号：施1-120217576200056

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称：坪山高中园项目设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：中建科工集团有限公司//奥意建筑工程设计有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

负责人: 黄沛锋

联系人及联系电话: 吴成 0755-84637969

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

联合体牵头人(全称): 中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

法定代表人: 王宏

联系人及联系电话: 王兴华 18627164211

联合体成员(全称): 奥意建筑工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300192191859N

地址: 深圳市福田区华发北路 30 号

法定代表人: 周栋良

联系人及联系电话: 陈思佳 18718570122

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 坪山高中园项目设计采购施工总承包（EPC）

工程地点: 深圳市坪山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：坪山高中园项目项目位于深圳市坪山区碧岭街道办事处沙湖社区，振碧路以北、夹圳岭南路以南，总用地面积 178200 平方米，总建筑面积 293399.63 平方米，拟建 3 所高中，合计 162 班额。

资金来源：财政投入 100%；国有资本_%；集体资本_%；民营资本_%；外商投资_%；混合经济_%；其他_%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：坪山高中园采用设计采购施工总承包（EPC）模式，承包人按照招标文件约定提供满足要求的建筑工程与相关服务。本次招标内容包括建筑工程、交通工程、道路工程及智能化配套工程、强电工程、弱电工程、消防工程燃气工程、绿化工程等（不含给排水、电力及通信迁改工程）的施工图设计和审查、设备采购、施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（一）工程设计

包括施工图设计、施工图审查、施工服务、竣工图阶段的设计及服务。设计内容为用地范围内全部设计内容，包括但不限于：建筑、交通、强弱电、智能化、消防、燃气、绿化工程（不含给排水、电力及通信迁改工程）和批准的投资计划所含项目的工程设计内容。

1、承包人须根据项目的总概算批复、高中建设相关标准、设计方案来控制施工图设计，如施工图预算超过批准的项目总概算、施工图不符合高中建设相关标准或设计方案调整，承包人应无条件调整设计，并确保施工图预算不超过批准的项目总概算；施工图设计文件完成后，承包人负责委托测绘单位对已完成的设计文件进行面积核查工作，并向发包人提供核查成果。若存在超面积的情况，需按规定面积修改设计，确保各功能区域建筑面积及总建筑面积不超出《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》及区发改部门批复文件的规定面积；承包人自查完成后将施工图设计文件送至其委托的专业审查机构审查认可，并协助发包人按规定报政府或行业主管部门审查，直至取得政府主管部门同意批文；根据发包人要求，按施工进度及时准确提交各类工程数量明细表和汇总表、参考资料、图纸等资料。

2、本项目施工图设计除需满足地方和国家的技术设计规范以外，还需严格执行如下政府文件：深圳市发展改革委、深圳市教育局联合编制于 2016 年颁布的《深圳市普通中小学建设标准指引》；2021 年 1 月 28 日印发的《深圳市坪山区普通中小学校建设标准指

②承包人在收到中标通知书 50 个日历天内，完成主体及室外工程施工图，并提交发
包人；

③承包人在收到中标通知书 70 个日历天内，完成施工图测绘及第三方审图，并提交
发包人成果；

④承包人在收到中标通知书 90 个日历天内，完成 BIM 工作，并提交发包人成果
首开区工程内容包含一栋教学楼、一栋宿舍楼、一个室外操场以及周边绿化、道路
等。该区域必须确保水、电、气、路、通讯、监控、消防等接通并能正常使用，满
足一个学校开学需求。

五、质量标准和要求

工程质量标准：合格。

工程质量目标：获得国家工程建设质量奖审定委员会和中国施工企业管理协会评
选的《国家优质工程奖》。

六、签约合同价

1、签约合同暂定价 186922.6056 万元（大写：壹拾捌亿陆仟玖佰贰拾贰万陆
仟零伍拾陆元整），其中：

1) 设计费暂定为 2234.6275 万元，施工图阶段工程设计收费单价 66.4917 元/平
方米，竣工图编制费费率 8%；

2) BIM 技术应用服务费暂定为 218.9055 万元，7.461 元/平方米；

3) 工程保险费暂定为 143.4045 万元；

4) 交易服务费为 50 万元；

5) 施工费暂定为 184075.6681 万元，其中

①建安工程及设备工程费用暂定为 174117.0191 万元，下浮率为 12.58%；

②暂列金额为 9958.649 万元。

6) 工程创优奖（国优）为 200 万元。

注：详见商务标投标文件。

七、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建科工集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003100000970

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。如果内容之间有冲突，以最新签订或者确认的为准。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日； 2021年07月08日
订立地点：_____深圳市坪山区_____。

发包人和承包人约定本合同自签字、盖章后生效。

本合同正本一式：贰份，合同副本一式：拾肆份。合同双方应持的正本份数：双方各壹份，副本份数：发包人陆份，承包人肆份，办理施工许可证肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

邮政编码：518118

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

承包人 1：中建科工集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

邮政编码：518000

电话：0755-86518877

传真：0755-86564595

电子信箱：zjgg@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766

承包人 2：奥意建筑工程设计有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

邮政编码：518000

电话：0755-83268851

传真：0755-83321851

电子信箱：chensijia@ae-design.cn

开户银行：平安银行深圳桂园支行

账号：11014657406166

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称： 坪山高中园
验收时期： 2022年1月19日
建设单位（盖章）： 深圳市坪山区建筑工务署

坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC) 竣工验收报告

一、工程概况

工程名称	坪山高中园	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区振碧路以北、夹圳岭南路以南	
建筑面积	293399.63 m ²	工程造价	22.4 亿元	
结构类型	框架、剪力墙、钢结构	层数	地上：最高 20 层 地下：局部 1 层	
施工许可证号	2020-440317-47-01-01031101	监理许可证号	/	
开工日期	2021 年 7 月 13 日	验收日期	2022 年 11 月 29 日	
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021066-2	
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	资质 证号	/	
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		B144055545/6-1	
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		A244002924	
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337	
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司		D144077337	
承建单位 (设备安装)	中建科工集团有限公司		D144077337	
承建单位 (装修)	中建科工集团有限公司		D144077337	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		E133000815	
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	周桃红
副组长	张煜、李赞琿
组 员	康巨人、孙逊、陈道杨、陈晶、周智

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周桃红	孙逊、陆姗姗、陈道杨、罗娟、陆建新、陈晶、蔡世桐
建筑设备安装工程	张煜	张成刚、赵帆、傅娟、刘海涛、余洁、魏育辉、廖炯谦
市政、园林、燃气等专业工程	李赞琿	谷春元、钟海平、程建平、韩少洋、杨焕杰、钟标洋
工程质保资料	周智	徐七军、王陈意、刘贤芳

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础	合格	共 180 项 经审查,符合要求 180 项 经核定,符合规范要求 180 项	共核查 123 项 符合要求 123 项 共抽查 123 项 符合要求 123 项 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 84 项 符合要求 84 项 不符合要求 0 项
主体结构	合格			
建筑装饰装修	合格			
屋面	合格			
建筑给水、排水及采暖	合格			
通风与空调	合格			
建筑电气	合格			
智能建筑	合格			
建筑节能	合格			
电梯	合格			

三、工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要功能 核查及抽查结果
室外工程	合格	共 26 项 经审查, 符合要求 26 项 经核定, 符合规范要求 26 项	共核查 25 项 符合要求 25 项 共抽查 25 项 符合要求 25 项 经返工处理 符合要求 0 项

坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC) 竣工验收报告

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
周桃红	深圳市坪山区建筑工务署	高工	项目主任
张煜	深圳市坪山区建筑工务署	高工	设计负责人
李赞坤	深圳市坪山区建筑工务署	工程师	现场负责人
周智	深圳市坪山区建筑工务署	档案员	档案负责人
康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	表工	项目负责人
孙逊	奥意建筑工程设计有限公司	高工	项目负责人
陆姗姗	奥意建筑工程设计有限公司	高工	建筑设计
魏厚波	奥意建筑工程设计有限公司	高工	结构设计
陈道杨	浙江江南工程管理股份有限公司	高工	项目总监
罗娟	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	总监代表
徐七军	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	土建专监
谷春元	浙江江南工程管理股份有限公司	工程师	土建专监
钟海平	深圳市燃气工程监理有限公司	监理工程师	燃气监理
陆建新	中建科工集团有限公司	高级工程师	公司技术负责人
戴振勋	中建科工集团有限公司	高工	项目副指挥长
陈晶	中建科工集团有限公司	工程师	项目经理
蔡世桐	中建科工集团有限公司	工程师	项目技术负责人
范兰拥	中建科工集团有限公司	工程师	质量总监

坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC) 竣工验收报告

姓名	工作单位	职称	职务
张开胜	深圳东海建设集团有限公司	项目经理	项目经理
雷勇	中建五局安装工程有限公司	工程师	项目经理
陈文平	广东省工业设备安装有限公司	助理工程师	项目经理
李开志	广东齐创建设有限公司	工程师	项目经理
张志裕	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目经理	项目经理
刘勇	广东海川建设工程有限公司	工程师	项目经理
黎小龙	广东璞萌电梯工程有限公司	工程师	项目经理
郑珪鑫	福建省惠东建筑工程有限公司	工程师	项目经理
李浩铭	深圳海外装饰工程有限公司	中级工程师	项目经理
袁敏	深圳鹏城建科集团有限公司	高级工程师	项目经理
张进军	广东省信息工程有限公司	工程师	项目经理
吴顺红	中航智能建设(深圳)有限公司	工程师	项目经理
何建奇	深圳市山康电子技术有限公司	工程师	项目经理
郑彦军	深圳市绿世纪环境建设有限公司	工程师	项目经理
沈利俊	深圳市新绿园林工程有限公司	助理工程师	项目经理
陈增海	深圳市绿胜环境艺术设计工程有限公司	工程师	项目经理
李椿培	深圳市金顺航园林建设有限公司	高工	项目经理
胥金川	东莞市华杰建设工程有限公司	工程师	项目经理
权明明	甘肃工大舞台技术工程有限公司	高级工程师	项目经理
李兆海	深圳市钰阳建科工程有限公司	助理工程师	项目经理
王森	深圳市华燃建设工程有限公司	高级工程师	项目经理

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程位深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区振碧路以北、夹圳岭南路由南，由建筑名称为48班高中1-3栋、54班1-5栋、60班1-2栋和半地下室、地下室组成，总建筑面积293399.63平方米。其中：1、48班高中1栋包含子项为48班高中地下室，层数为1层、建筑高度5.1米，使用功能为设备用房和汽车库；48班高中1栋教学楼裙房，层数为地上3层、建筑高度12米，使用功能为教学用房、图书阅览室、风雨操场及行政办公室；48班高中1栋A座教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房；48班高中1栋B座教学楼，层数为地上4层、建筑高度18米，使用功能为教学用房；48班高中1栋C座教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房，建筑耐火等级地上为二级、地下为一级。2、48班高中2栋包含子项为48班高中2栋裙房，层数为地上2层、建筑高度12米，使用功能为食堂、厨房及配套用房；48班高中2栋A座宿舍，层数为地上13层、建筑高度49.20米，使用功能首层为配套用房，2-13层为学生宿舍；48班高中2栋B座宿舍，层数为地上15层、建筑高度58.80米，使用功能1-3层为配套用房，4-15层为学生宿舍；48班高中2栋C座宿舍，层数为地上16层、建筑高度55.50米，使用功能1-2层为配套用房、3层为架空层、4-16层为教师宿舍，48班高中2栋建筑耐火等级为一级。3、48班高中3栋，子项名称为48班高中3栋演艺中心，层数为地上2层、建筑高度23.60米，使用功能为乙级剧场及配套用房，建筑耐火等级为二级。4、54班高中1栋，子项名称为54班高中1栋教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房、图书阅览室及行政办公室，建筑耐火等级为二级。5、54班高中2栋包含子项为54班高中2栋教学楼裙房半地下室，层数为1层、建筑高度4.5米，使用功能为设备用房和汽车库；54班高中2栋教学楼裙房，层数为地上1层、建筑高度6米，使用功能为教学用房；54班高中2栋A座教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房；54班高中2栋B座教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房，建筑耐火等级地上为二级、地下为一级。6、54班高中3栋包含子项为54班高中3栋裙房，层数为地上2层、建筑高度12米，使用功能为食堂、厨房及配套用房；54班高中3栋A座宿舍，层数为地上15层、建筑高度56.40米，使用功能首层为配套用房，2-15层为学生宿舍；54班高中3栋B座宿舍，层数为地上17层、建筑高度66米，使用功能1-3层为配套用房，4-17层为学生宿舍；54班高中3栋C座宿舍，层数为地上18层、建筑高度61.50米，使用功能1-2层为配套用房、3层为架空层、4-18层为教师宿舍；54班高中3栋建筑耐火等级均为一级。7、54班高中4栋，子项名称为54班高中4栋游泳馆、风雨操场，层数为地上2层、地下1层，建筑高度为地上10米、地下4.3米，使用功能地上1-2层为游泳馆、风雨操场，地下1层为设备用房；建筑耐火等级地上为二级、地下为一级。8、54班高中5栋，子项名称为54班高中5栋多功能厅，层数为地上1层、建筑高度为8.4米，使用功能为多功能厅及附属用房；建筑耐火等级为二级。9、60班高中1栋包含子项为60班高中地下室，层数为1层、建筑高度5.1米，使用功能为设备用房和汽车库；60班高中1栋教学楼裙房，层数为地上3层、建筑高度12米，使用功能为教学用房、图书阅览室、风雨操场及行政办公室；60班高中1栋A座教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房；60班高中1栋B座教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房；60班高中1栋C座教学楼，层数为地上5层、建筑高度22米，使用功能为教学用房；60班高中1栋D座体育馆，层数为地上2层、建筑高度15.50米，使用功能为体育馆、附属用房；60班高中1栋E座多功能厅，层数为地上1层、建筑高度为6米，使用功能为多功能厅及附属用房，建筑耐火等级地上为二级、地下为一级。10、60班高中2栋包含子项为60班高中2栋裙房，层数为地上2层、建筑高度12米，使用功能为食堂、厨房及配套用房；60班高中2栋A座宿舍，层数为地上16层、建筑高度60米，使用功能首层为配套用房，2-16层为学生宿舍；60班高中2栋B座宿舍，层数为地上18层、建筑高度69.60米，使用功能1-3层为配套用房，4-18层为学生宿舍；60班高中2栋C座宿舍，层数为地上20层、建筑高度67.50米，使用功能1-2层为配套用房、3层为架空层、4-20层为教师宿舍；60班高中2栋建筑耐火等级为一级。工程设置有室内外消火栓系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、防排烟系统、泡沫灭火系统、气体灭火系统、消防电梯、应急照明和疏散指示标志、灭火器等消防设施。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工（包括：坪山高中园48班高中地下室、1栋A座教学楼、1栋B座教学楼、1栋C座教学楼、1栋教学楼裙房、2栋A座宿舍、2栋B座宿舍、2栋C座宿舍、

坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC) 竣工验收报告

2 栋裙房、3 栋演艺中心, 54 班高中地下室、1 栋教学楼、2 栋 A 座教学楼、2 栋 B 座教学楼、2 栋教学楼裙房、3 栋 A 座宿舍、3 栋 B 座宿舍、3 栋 C 座宿舍、3 栋裙房、4 栋游泳馆、5 栋多功能厅, 60 班高中地下室、1 栋 A 座教学楼、1 栋 B 座教学楼、1 栋 C 座教学楼、1 栋教学楼裙房、2 栋 A 座宿舍、2 栋 B 座宿舍、2 栋 C 座宿舍、2 栋裙房、1 栋 D 座体育馆、1 栋 E 座多功能厅, 室外工程, 无障碍设施, 海绵城市), 工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准, 经验收组各成员一致认定: 本工程质量为合格, 同意通过验收。

该项目工程档案收集齐全, 签章真实完备, 竣工图与实物相符, 档案质量核查合格, 同意验收通过。



<p>建设单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2022 年 11 月 29 日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章) 总监理工程师: 2022 年 11 月 29 日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2022 年 11 月 29 日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2022 年 11 月 29 日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2022 年 11 月 29 日</p>
--	---	--	--	--

副本

龙岗坪地高中园建设工程 设计施工总承包工程 总合同文件

总合同文件包括：

- 1.总协议书
- 2.中标通知书
- 3.投标文件及澄清文件
- 4.合同补充条款
- 5.合同专用条款
- 6.合同通用条款
- 7.通用规范
- 8.招标文件及补遗

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：2020年8月21日

一、总协议书

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域。建设内容包括教学用房、师生公寓、食堂等后勤辅助用房、多功能厅、风雨操场、停车库、园区道路等。总用地面积约 204812 平方米（预留 3 万平方米作为建设一所职普融通型公办综合高中用地），总建筑面积约 307374 平方米。规划建设 3 所共 162 班全日制公办三年制高级中学（教学班级数量分别为 36 班、54 班、72 班），共计新增 8100 个公办普通高中学位。本项目为重大项目，项目经理任职情况需满足相关规定；拟建各部分规模如下：

1、学校建设规模

本项目高中园新建必配校舍面积约 202067 平方米，建设内容包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房，其中教学及教学辅助用房约 88063 平方米，办公用房约 9633 平方米，生活服务用房约 104371 平方米。

新建选配校舍面积约 97792 平方米，建设内容包括微格教室、教师宿舍、地下人防车库、教学及办公建筑架空层、设备用房，其中微格教室 546 平方米，教师宿舍 34720 平方米，地下人防车库 37125 平方米，架空层 16200 平方米，设备用房 9201 平方米。

其他用房面积 7515 平方米，其中公交场站 1500 平方米，宿舍区架空层 6015 平方米。

因此高中园合计总建筑面积为 307374 平方米。

2、室外配套工程：包括场地土石方工程、挡土墙工程及道路广场、绿化等配套工程。

本项目暂估总投资为 229092.85 万元，建安工程费为 197540.98 万元；资金来源为深圳市财政资金。项目建设规模及建设内容，最终以发改批复的可研为准。

二、工程承包范围

出入口开设、智慧工地等；统筹协调周边配套市政道路的相关工作；完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

3、建筑信息模型技术（BIM）建立及应用和其它工程技术支持（包含设计阶段应用及施工阶段应用）；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：办理工程规划许可证、施工许可证；办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估（若有）、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、防雷、水土保持、用水节水评估、排水许可（若有）、路口开设等报批报建工作；配合概算的申报、竣工验收等。

所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期 2020 年 06 月 30 日（具体以开工令为准），计划竣工日期 2023 年 05 月 04 日，标准工期 1295 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），计划总工期不超过 1038 日历天，其中施工工期 1038 日历天，对比标准工期压缩比例为 19.9%（压缩比例=1-施工总工期/标准工期，不得为负值）。

相关节点工期要求如下：

1、2020 年 12 月 30 日前，完成经过三审合格的整版施工图；

2、2021 年 6 月 30 日前，完成所有学校教学楼结构封顶，2021 年 12 月 31 日前完成所有宿舍楼结构封顶；

3、2022 年 5 月 30 日前，完成学校教学楼、宿舍楼等建设工作，满足开学使用的教学教辅、运动、生活设施基本建成，校区周边市政设施基本完善，可移交教育部门做开办准备（具体要求，通过委托方组织的区工务署、教育局、校方三方联审，校方或区教育部门对教学楼、宿舍楼出具接收文书）；

4、合同工期内全部建设内容完工，完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

工程创优要求：项目政府相关部门评审前，获得省级或国家级奖项。省级奖项为：广东省优质工程奖；国家级奖项为：国家优质奖、鲁班奖。

五、合同价款

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包的总合同价暂定 177817.301304 万元，其中：

总设计费为 2398.444936 万元，净下浮率为 10%；

BIM 技术服务费用 774.582480 万元，净下浮率为 10%；

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十一、附件

承包人、丙方投标联合体协议（如有）

甲方：龙岗区建筑工务署（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

经办人：[Handwritten Signature]



乙方：中建科工集团有限公

司（公章）

住所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路

3331号中建科工大厦38层

3801

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86518668

传真：0755-86518506

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

帐号：

44201507300052510766

邮政编码：518000



丙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（公章）

住所：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村236号104

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82712808

传真：0755-82712311

开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行

帐号：

813588983210001

邮政编码：518110



备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2020年8月21日

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称： 龙岗坪地高中园建设工程

验收时期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包竣工验收报告

一、工程概况

工程名称	龙岗坪地高中园建设工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
建筑面积	311501 m ²	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地下2层、地上25层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工时期	2020年9月30日	验收日期	2022年7月30日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	/
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	资质证书号	
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		B111007619
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		A144018705
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(土建)	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(设备安装)	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(装修)	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(消防)	中建科工集团有限公司		D144077337
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144022103
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	肖毅
副组长	张淑梅
组 员	吴泳龙、郭立刚、陈东升、丁海荣、张胜强、童金宝、简万成、文福林、王群浩、曾伟能、金宽、夏维扬、刘亚坤、刘劲、刘小毛、曹景喜、徐胜军、梅波、黄华聪、罗梓渊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴泳龙	丁海荣、李清华、文福林、曹景喜、徐胜军、吕泽星、李军、李雷
建筑设备安装工程	曾伟能	李云环、施潘、李娜、罗梓渊、刘亚坤、徐霖、苏叶飞、刘劲、刘小毛、黄华聪
通讯、电视、燃气等专业工程	陈东升	张巧钗、梅波、臧鹏宇、贺磊、邱永祥
工程质保资料	郭立刚	金宽、夏维扬

(二) 验收程序

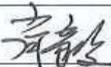
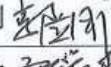
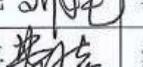
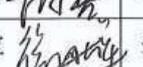
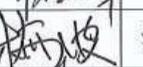
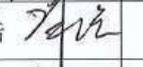
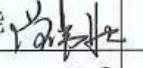
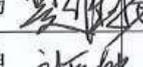
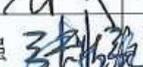
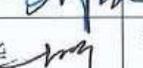
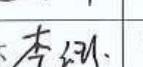
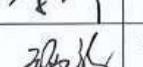
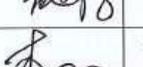
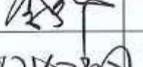
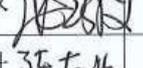
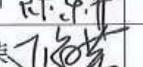
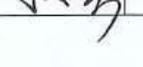
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 135 项 经审查,符合要求 135 项 经核定,符合规范要求 135 项	共核查 405 项, 符合要求 405 项。 共抽查 405 项, 符合要求 405 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 135 项 符合要求 135 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包竣工验收报告

四、验收人员签名

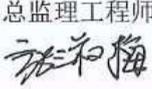
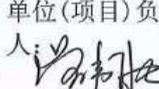
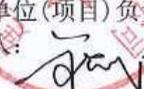
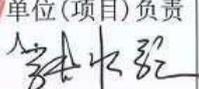
姓名	工作单位	职称	职务
肖毅 	深圳市龙岗区建筑工务署	高级工程师	项目负责人
吴泳龙 	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	项目负责人
郭立刚 	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	项目负责人
张淑梅 	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高级工程师	总监
刘小毛 	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	总监代表
曹景喜 	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高级工程师	土建工程师
徐胜军 	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	土建工程师
梅波 	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	水电工程师
王群浩 	中建科工集团有限公司	高级工程师	副指挥长
曾伟能 	中建科工集团有限公司	高级工程师	项目经理
金宽 	中建科工集团有限公司	工程师	项目总工
夏维扬 	中建科工集团有限公司	工程师	质量总监
刘亚坤 	中建科工集团有限公司	工程师	机电工程师
简万成 	建设综合勘察研究设计院有限公司	高级工程师	项目负责人
张胜强 	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	高级工程师	项目负责人
李清华 	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	建筑负责人
李云环 	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	给排水负责人
施潘 	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	电气负责人
李娜 	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	通风空调负责人
张巧钗 	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程师	弱电智能化负责人
陈东升 	浙江五洲工程项目管理公司	高级工程师	项目总负责人
丁海荣 	浙江五洲工程项目管理公司	高级工程师	执行经理

五、工程验收结论

竣工验收结论:

龙岗坪地高中园建设工程项目位于深圳市龙岗区坪地街道，总建筑面积311501平方米，由2层地下室、6栋高层宿舍、3栋多层教学楼、2栋体育馆、1栋演艺中心、1栋创客实验室、栋垃圾站和1栋门卫室组成，均为一级耐火等级。工程设置室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、机械防排烟系统及气体灭火系统等消防设施。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年 月 日</p>
---	--	---	---	---

3. 深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)

深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)合同关键页



正本

合同编号: SZSSa-014-2020

SZB2012009

深圳市住宅工程管理站
合同协议书

项目名称: 深圳市第十三高级中学

合同名称: 深圳市第十三高级中学工程总承包 (EPC)

承包方: 中建科工集团有限公司//深圳市建筑设计研究
总院有限公司

日期: 二〇二〇年十一月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：中建科工集团有限公司(联合体牵头单位)

深圳市建筑设计研究总院有限公司(联合体设计单位)

项目负责人姓名：钟红春 资格等级：一级注册建造师 证书号码：鄂 142060802469

项目经理姓名：许通 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 144141527639

设计负责人姓名：廉大鹏 资格等级：一级注册建筑师 证书号码：154411308

本工程于年月日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市第十三高级中学工程总承包（EPC）

工程地点：宝安区燕罗街道燕川社区，紧临广田路和大华路

工程内容：本项目用地总面积 86069.01 平方米，建设 60 班/3000 学位，新建总建筑面积 109986.3 平方米，主要建设内容包括软基处理，基础及土石方工程，地下室工程，地上建筑土建，装饰及安装工程，室外工程等，建筑面积最终以批复概算为准。

结构形式：1、1 栋教学楼：框架剪力墙结构

2、2 栋多功能厅：框架结构

3、3 栋 STEAM 中心：框架结构

4、4 栋图书馆：框架结构

5、5 栋体育馆：框架剪力墙结构

6、6 栋食堂：框架结构

7、7 栋 8 栋学生宿舍：框架剪力墙结构

8、9 栋教师宿舍：框架支撑结构

层/幢：1、1 栋教学楼，建筑面积 38787.4 平方米，建筑高度 21.6 米，5 层。

2、2 栋多功能厅，建筑面积 2288 平方米，建筑高度 12 米，1 层。

3、3 栋 STEAM 中心，建筑面积 799.6 平方米，建筑高度 5.1 米，1 层。

深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)合同关键页

4、4栋图书馆，建筑面积3542.3平方米，建筑高度10.5米，2层。

5、5栋体育馆，建筑面积4675.2平方米，建筑高度12米，2层。

6、6栋食堂，建筑面积6084.6平方米，建筑高度15米，3层。

7、7栋8栋学生宿舍，建筑面积29121平方米，建筑高度31.5米，8层。

8、9栋教师宿舍，建筑面积9290.5平方米，建筑高度43.2米，14层。

9、门卫，主入口门卫建筑面积26.8平方米，次入口门卫建筑面积55.6平方米

10、负一层后勤用房，建筑面积360.8平方米

11、地下车库、设备房及家长接送区，建筑面积14968平方米，地下高度9.6米，2

层

建筑面积：109986.3平方米

工程立项批准文号：深发改【2020】154号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

项目的初步设计（不含建筑专业）、施工图设计（含基坑、边坡支护设计等配套设计内容）、概算编制及申报、竣工图编制、报批报建、施工及验收等所有建设内容，以及完成项目建设所需的其他相关工作。

三、合同工期

计划开工日期：2020年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年4月30日

合同工期总日历天数：546天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：

五、合同价款及支付方式

合同总价：人民币（大写）：柒亿玖仟陆佰壹拾壹万零贰佰陆拾贰元肆角肆分，（小写）：¥79611.026244万元。

其中：

(一) 工程总承包（不含设计费）合同价：

人民币（大写）：柒亿捌仟伍佰叁拾万零捌佰零捌元捌角捌分
(¥: 78530.080888 万元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹仟肆佰贰拾肆万陆仟玖佰柒拾柒元叁角捌分
(¥1424.697738 万元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：叁佰叁拾万元 (¥: 330.00 万元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：陆仟陆佰万元 (¥: 6600.00 万元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写）：贰佰陆拾万元 (¥: 260.00 万元)。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额、奖励金和工程暂估价金额）的15%即10701.0121万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在市政府下达项目投资计划后支付。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

1、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累

深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)合同关键页

发包人：深圳市住宅工程管理站



住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包



住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



联合体成员名称：

住所：

法定代表人：

统一社会信用代码：

电话：

电子邮箱：

开户银行：

备案意见：



委托代理人：

傅利军

真：

20201118

邮政编码：

账号：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

--	--	--

工程名称：深圳市第十三高级中学主体工程

验收日期：2022年8月6日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市第十三高级中学主体工程		
工程地点	深圳市宝安区燕罗街道广田路	建筑面积	109996平方米
		工程造价	68811万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：1层 至 14 层
	钢结构		地下：2层 至 / 层
施工许可证号	2018-440300-83-01-70677803	监理许可证号	
开工日期	2021年1月20日	验收日期	2022年8月31日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210016-03
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
勘察单位	江西省勘察设计研究院		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中建科工集团有限公司		
承建单位(土建)	中建科工集团有限公司		
承建单位(设备安装)	广东省工业设备安装有限公司、深圳市融昌建设工程有限公司、广东富盈建设有限公司、深圳市超业电力科技有限公司、深圳市华泽天投资有限公司、深圳市和一实业有限公司		
承建单位(装修)	广州原点建设工程有限公司、深圳鹏城建科集团有限公司、深圳纵横幕墙科技有限公司、深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
施工图审查单位			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈新江
副组长	许通、袁龙凯
组员	李明成、潘红波、刘鹏盛、郑思鹏、廉大鹏、鲍明喜、盛小龙、侯方明、严铁良、苏平江、尹建平、杨润浩、刘辉煌、封朝明、李威航、李建桥、李可、阮桂添、袁敏、查文中、刘春生、杨浩、何华、陈高辉、李力、李开树、王宜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈新江	李明成、郑思鹏、廉大鹏、鲍明喜、盛小龙、袁龙凯、严铁良、苏平江、刘辉煌、封朝明、李可、阮桂添、袁敏、查文中、刘春生
建筑设备安装工程	许通	潘红波、尹建平、刘鹏盛、李威航、杨浩、何华、陈高辉、李力、李开树、王宜
工程质控资料	余凯宏	李佳云、李建桥

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 1148 项,其中: 经审查符合要求 1148 项 经核定符合要求 1148 项	共 111 项,其中: 资料核查符合要求 111 项 实体抽查符合要求 111 项	共 414 项,其中: 评价为“好”的 413 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 156 项,其中: 经审查符合要求 156 项 经核定符合要求 156 项	共 68 项,其中: 资料核查符合要求 68 项 实体抽查符合要求 68 项	共 141 项,其中: 评价为“好”的 140 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 220 项,其中: 经审查符合要求 220 项 经核定符合要求 220 项	共 58 项,其中: 资料核查符合要求 58 项 实体抽查符合要求 58 项	共 95 项,其中: 评价为“好”的 75 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 157 项,其中: 经审查符合要求 157 项 经核定符合要求 157 项	共 54 项,其中: 资料核查符合要求 54 项 实体抽查符合要求 54 项	共 148 项,其中: 评价为“好”的 147 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 192 项,其中: 经审查符合要求 192 项 经核定符合要求 192 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 192 项,其中: 评价为“好”的 190 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 519 项,其中: 经审查符合要求 519 项 经核定符合要求 519 项	共 68 项,其中: 资料核查符合要求 68 项 实体抽查符合要求 68 项	共 642 项,其中: 评价为“好”的 641 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
室外工程	同意验收	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



深圳市第十三高级中学工程总承包(EPC)竣工验收报告

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈新江	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目主任	工程师	陈新江
2	李明成	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建	工程师	李明成
3	潘红波	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气	工程师	潘红波
4	刘鹏盛	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	暖通	工程师	刘鹏盛
5	郑思鹏	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建	工程师	郑思鹏
6	余凯宏	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	资料员	/	余凯宏
7	廉大鹏	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑	高级工程师	廉大鹏
8	鲍明喜	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构	高级工程师	鲍明喜
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院	项目负责人	土木工程师	盛小龙
10	袁龙凯	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监	工程师	袁龙凯
11	侯方明	深圳市九州建设技术股份有限公司	总监代表	工程师	侯方明
12	严铁良	深圳市九州建设技术股份有限公司	专业监理工程师	工程师	严铁良
13	苏平江	深圳市九州建设技术股份有限公司	专业监理工程师	工程师	苏平江
14	尹建平	深圳市九州建设技术股份有限公司	专业监理工程师	工程师	尹建平
15	李佳云	深圳市九州建设技术股份有限公司	资料员	/	李佳云
16	许通	中建科工集团有限公司	项目负责人	工程师	许通
17	杨润浩	中建科工集团有限公司	执行经理	工程师	杨润浩
18	刘辉煌	中建科工集团有限公司	技术总工	工程师	刘辉煌
19	封朝明	中建科工集团有限公司	质量总监	/	封朝明
20	李建桥	中建科工集团有限公司	资料员	助理工程师	李建桥
21	李可	梅州市建筑工程有限公司	专业分包项目经理	工程师	李可
22	阮桂添	广州原点建设工程有限公司	专业分包项目经理	工程师	阮桂添
23	袁敏	深圳鹏城建科集团有限公司	专业分包项目经理	工程师	袁敏
24	查文中	深圳纵横幕墙科技有限公司	专业分包项目经理	工程师	查文中
25	刘春生	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司	专业分包项目经理	工程师	刘春生
26	杨浩	广东省工业设备安装有限公司	专业分包项目经理	工程师	杨浩
27	何华	深圳市融昌建设工程有限公司	专业分包项目经理	工程师	何华
28	陈高辉	广东富盈建设有限公司	专业分包项目经理	工程师	陈高辉
29	李力	深圳市超业电力科技有限公司	专业分包项目经理	工程师	李力
30	李开树	深圳市华泽天投资有限公司	专业分包项目经理	工程师	李开树
31	王宜	深圳市和一实业有限公司	专业分包项目经理	工程师	王宜



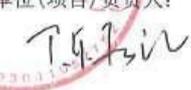
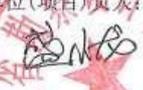
GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年9月5日	 (公章) 总监理工程师:  2022年9月4日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年9月3日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年9月5日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年9月5日

* GD - E1 - 914 / 6 *

4. 市第十七高中建设工程设计施工总承包

市第十七高中建设工程设计施工总承包合同关键页

项目编号：SSQGZ

合同编号：SG-14798

市第十七高中建设工程设计 施工总承包工程 总合同文件

总合同文件包括：

- 1.总协议书
- 2.中标通知书
- 3.投标文件及澄清文件
- 4.合同补充条款
- 5.合同专用条款
- 6.合同通用条款
- 7.通用规范
- 8.招标文件及补遗

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//广东省建筑设计
研究院有限公司

日期：2020年05月 日

一、总协议书

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：市第十七高中建设工程设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：本工程位于坂田街道五和大道与凤门路交汇处西南侧，用地面积70341.99平方米。本项目拟建设一所96班的十二年一贯制学校（小学36班/1620学位、初中18班/600学位、普通寄宿制高中42班/2100学位），总建筑面积为131172平方米，高中部分建筑面积74468平方米（包括必配校舍用房53910平方米、架空层4200平方米、微格教室182平方米、教职工宿舍6615平方米、地下停车库7740平方米、设备用房1821平方米），九年制部分建筑面积56704平方米（包括必配校舍用房35534平方米、架空层5040平方米、专业录播教室182平方米、教职工活动用房289平方米、教职工宿舍2765平方米、地下停车库7065平方米、设备用房1163平方米、立体运动空间4666平方米），高中和九年制部分共计设地下停车位329个。项目采用装配式建筑体系，绿色建筑标准为国家二星级。

项目总投资估算为96255万元，建安费用暂定为82324.59万元。项目分两期建设，其中第一期高中部分，第二期小学、初中部分，项目工期紧，要求中标人确定后立即开始设计工作。

二、工程承包范围

本次招标内容主要为市第十七高中建设工程项目设计施工总承包，包括但不限于设计、施工、安装、竣工验收、满足项目办学功能必须的设备购置等以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于96班的十二年一贯制学校的方案设计、初步设计、非标准设备设计文件（如有）、施工图设计、协助概算申报、竣工图编制、绿色建筑工程咨询、海绵城市建设、装配式建筑、周边道路交通研究、交通组织方案以及提供施工阶段设计配合、按国

家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

- (1) 建筑设计(含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、标识系统、海绵城市)；
- (2) 基坑支护(含周边建筑物保护)、地基与基础、主体结构(含与已有建筑的连接)；
- (3) 外围护结构及装饰(含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等)、室内装修(含地下室部分、电梯厅、公共卫生间等)；
- (4) 建筑电气(含外线设计)；
- (5) 建筑智能化(包括校园三网工程等)；
- (6) 通风与空调；
- (7) 建筑给排水、热泵热水系统；
- (8) 消防工程；
- (9) 人防工程；
- (10) 燃气；
- (11) 电梯；
- (12) 钢结构；
- (13) 幕墙；
- (14) 监控系统；
- (15) 标识系统；
- (16) 停车库及充电桩；
- (17) 运动场、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等；
- (18) 其他：协助水土保持设计、负责临时设施(含发包人及监理人临时设施)、出入口设计、样板设计等以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。初步设计及施工图须经发包人委托的第三方进行审查且最终经发包人审批同意。

2、施工：包括但不限于 96 班的十二年一贯制学校的新建教学综合楼、教职工和学生食堂、学生宿舍楼、宿舍管理及教师值班用房、教职工宿舍楼、架空层、地下室、运动场地、绿化等，以及水、电、气、通信、网络等接入，绿化、管线迁改，出入口开设，完成前款”二.1、设计内容”涉及的 96 班的十二年一贯制学校全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

3、建筑信息模型技术(BIM)建立及应用和其它工程技术支持：96 班的十二年一贯制学校整体设计与施工阶段联合应用；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包括但不限于牵头办理用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估(若有)、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续(含临水临电)、防雷、水土保持、用水节水评估、排水许可(若有)、路口开设等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

市第十七高中建设工程设计施工总承包合同关键页

所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划进场日期 2020 年 06 月 01 日，计划开工日期 2020 年 06 月 15 日，竣工日期 2022 年 08 月 12 日，标准工期/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），计划总工期不超过 803 日历天，其中施工工期 789 日历天，对比标准工期压缩比例为%（压缩比例=1-施工总工期/标准工期，不得为负值）。

相关节点工期要求如下：

- 1、2020 年 10 月 30 日前（计划进场时间后的 4 个月内），完成经过三审的整版施工图；
- 2、2020 年 11 月 30 日前（施工图设计完成后的 1 个月内），咨询单位完成施工图设计的概算编制（设计施工总承包单位与咨询单位核对不超过 1 个月）；
- 3、2021 年 05 月 30 日前，完成市第十七高中教学综合楼、宿舍楼建设工作，满足开学使用的教学教辅、运动、生活设施基本建成，校区周边市政设施基本完善，可移交教育部门做开办准备（具体要求，通过委托方组织的区工务署、教育局、校方三方联审，校方对教学楼、宿舍楼出具接收文书）；
- 4、2022 年 08 月 12 日前，市第十七高中建设工程竣工验收。
- 5、小学、初中部分节点工期要求：根据项目进展情况另行约定，具体以政府文件要求为准。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

工程创优要求：项目报审计部门审计前，获得省级或国家级奖项。省级奖项为：广东省优质工程奖；国家级奖项为：国家优质奖、鲁班奖。

五、合同价款

市第十七高中建设工程设计施工总承包的总合同价暂定 78216.701126 万元，其中：

总设计费为 2171.299200 万元，净下浮率为 0%；

BIM 技术服务费用 376.998796 万元，净下浮率为 8%；

施工费为 75668.403130 万元，其中：建安费 69728.927730 万元，净下浮率为 15.3%；
暂列金额 2469.737700 万元；工程创优奖 1000 万元；节点工期奖 2469.737700 万元。

注：详见商务标投标文件。

六、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
2. 总协议书；

市第十七高中建设工程设计施工总承包合同关键页

十一、附件

承包人、丙方投标联合体协议（如有）

甲方：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

备案意见：

乙方：（公章）中建科工

集团有限公司

住所：深圳市南山区粤海

街道蔚蓝海岸社区中心

路 3331 号中建科工大厦

38 层 3801

法定代表人：王宏

委托代理人：李昂

电话：0755-86518668

传真：0755-86518506

开户银行：中国建设银行

股份有限公司深圳罗

湖支行

帐号：

44201507300052510766

邮政编码：518000

丙方：（公章）广东省建

筑设计研究院有限公司

住所：广州市荔湾区流花

路 97 号

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-86667950

传真：020-86667950

开户银行：中国建设银

行股份有限公司广州流

花支行

帐号：

44001453102050286103

邮政编码：510010

经办人： 

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 市第十七高中建设工程

验收日期： 2022年8月25日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区建筑工务署



市第十七高中建设工程设计施工总承包竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	市第十七高中建设工程		
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道五和大道与风门路交汇处	建筑面积	131172m ²
结构类型	混凝土框架结构（教学区）+剪力墙结构（宿舍楼）	层数	地上：5~16层
			地下：1层
施工许可证号	2020-440307-83-01-01015601	监理许可证号	
开工日期	2020年06月15日	验收日期	2022年08月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200153
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
总包单位	中建科工集团有限公司		
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市万德建设集团股份有限公司、深圳市中航科建建设集团股份有限公司		
承建单位（装修）	深圳海外装饰工程有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	肖毅
副组长	王晓琦、涂达辽、李志鸿
组员	陈艺航、陈向荣、张亮、潘翔、曹大胜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陆辉	孙思远、陈海滔、王龙、任黎明
建筑设备安装工程	朱松林	王冲、杨忠、李熙金、谢宇飞
工程质控资料	李雪祥	吴丽萍、缪基丽、郑宇新

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

市第十七高中建设工程设计施工总承包竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 28 项, 其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

市第十七高中建设工程设计施工总承包竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖毅	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人		肖毅
2	李志鸿	深圳市龙岗区建筑工务署			李志鸿
3	陈艺航	深圳市龙岗区建筑工务署			陈艺航
4					
5	洪卫	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
6	陈向荣	广东省建筑设计研究院有限公司	结构负责人		
7	陈宇青	广东省建筑设计研究院有限公司	建筑负责人		陈宇青
8	李成斌	广东省建筑设计研究院有限公司			李成斌
9					
10	李恩智	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		李恩智
11					
12	王晓琦	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	高级工程师	王晓琦
13	曹大胜	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监代表	工程师	曹大胜
14	陆辉	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	陆辉
15	李雪祥	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	李雪祥
16	朱松林	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	朱松林
17	孙思远	上海市建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师	助理工程师	孙思远
18	王冲	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理员	监理员	王冲
19	吴丽萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料员	资料员	吴丽萍
20					
21	涂达辽	中建科工集团有限公司	项目经理		涂达辽
22	张亮	中建科工集团有限公司	技术负责人		张亮
23	周康	中建科工集团有限公司			周康
24	郑鹏	中建科工集团有限公司			郑鹏
25	郑宇新	中建科工集团有限公司			郑宇新
26	冯莹丽	中建科工集团有限公司			冯莹丽



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程由建设单位主持，组织施工、监理、设计、勘察及分包等单位，对本工程质量逐项检查，该工程已完成施工设计图纸及合同约定的各项工作，施工质量符合设计及规范要求，工程资料齐全有限，各项试验检测结果均满足设计图纸及规范规定，同意竣工验收。



姓名: 徐森松
注册号: 4401373-013
有效期至: 2023年6月

姓名: 洪卫
注册号: 4401373-013
有效期至: 2023年6月

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: [Signature] 2022年8月15日	总监理工程师: [Signature] 2022年8月15日	单位(项目)负责人: [Signature] 2022年8月15日	单位(项目)负责人: [Signature] 2022年8月15日	单位(项目)负责人: [Signature] 2022年8月15日



5. 太子湾学校项目施工总承包

太子湾学校项目施工总承包合同关键页

合同编号: SZ.sztzwxxdixm.yq-sg-0005

建设工程施工合同

工 程 名 称: 太子湾学校项目施工总承包工程

工 程 地 点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳招商房地产有限公司

承 包 人: 中建科工集团有限公司

业 主 方: 深圳市南山区建筑工务署

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳招商房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：中建科工集团有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

本项目为代建项目，业主方（单位名称：深圳市南山区建筑工务署）与发包人签订代建合同并委托发包人作为本项目工程的委托人负责本工程建设管理工作，业主方发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人。

工程名称：太子湾学校项目施工总承包工程

工程地点：太子湾片区南海大道延长段及松湖二路交汇处

工程规模及特征：本工程为九年制 72 班学校，48 班小学，24 班初中。地上建筑面积 43508.16 平方米，其中计容率建筑面积为 40583.07 平方米，建筑基底面积 20160.45 平方米，教学楼总高度 23.40 米（结构标高），地上 6 层，地下 2 层；教学辅助用房楼高度 40.60 米（结构标高），地上 13 层地下 2 层；车库停车位 184 个。项目根据功能分为 2 栋：1 栋为教学楼，包含 1 栋 A 座小学部，1 栋 B 座综合教室、中学部；2 栋为教学辅助楼作为教师生活区；地下室建筑面积 34894.39 平方米，主要功能为室内游泳池、室内篮球场、图书馆、多功能厅、食堂、舞蹈室、音乐教室、社团活动室、德育展览室、汽车库（含充电桩车位）、人防地下室及设备用房等功能。

资金来源：100%政府投资

场地情况： /

地质资料情况：详见地质勘报告

工程其他概况： /

工程立项批准文号：深南发改[2020]62 号

二、工程承包范围

五、合同价款

本项目为代建项目，资金来源为 100%政府投资，建设资金由 业主方 发包人支付给承包人， 业主方 发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人（注意：合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款与附件中均须勾选付款义务人）。

发包人收取建设资金并向承包人拨付建设资金过程中，因开具增值税发票税目不一致及税率变化等因素而对发包人产生的额外税收负担（如有）计入本工程，由承包人承担。

合同金额

（小写）不含税价人民币：_____元，增值税人民币：_____元，增值税率：_____%，含税价人民币：_____元。

（大写）：不含税价人民币：_____，增值税人民币：_____，含税价人民币：_____元。

暂定合同金额

（小写）不含税价人民币：385188878.77 元，增值税人民币：34666999.09 元，增值税率：9%，含税价人民币：419855877.86 元。

（大写）：不含税价人民币：叁亿捌仟伍佰壹拾捌万捌仟捌佰柒拾捌元柒角柒分，增值税人民币：叁仟肆佰陆拾陆万陆仟玖佰玖拾玖元零玖分，含税价人民币：肆亿壹仟玖佰捌拾伍万伍仟捌佰柒拾柒元捌角陆分。

扣除专用条款第 15 条（发包人直接分包工程）所列属于承包范围内的工程价款后的合同金额（小写）不含税价人民币：385188878.77 元，增值税人民币：34666999.09 元，增值税率：9%，含税价人民币：419855877.86 元；

（大写）：不含税价人民币：叁亿捌仟伍佰壹拾捌万捌仟捌佰柒拾捌元柒角柒分，增值税人民币：叁仟肆佰陆拾陆万陆仟玖佰玖拾玖元零玖分，含税价人民币：肆亿壹仟玖佰捌拾伍万伍仟捌佰柒拾柒元捌角陆分。

其中：

（1）工程安全防护、文明施工措施费金额（小写）：不含税价人民币：10324539.57 元，增值税人民币：929208.56 元，增值税率：9%，含税价人民币：11253748.13 元；

太子湾学校项目施工总承包合同关键页

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2021年 7 月 13 日

合同订立地点：

发包人和承包人约定自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后本合同生效。

发包人：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
帐 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
帐 号：
邮 政 编 码：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：太子湾学校西校区

验收日期：2024年7月28日

建设单位（盖章）：



太子湾学校项目施工总承包竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	太子湾学校西校区				
工程地点	深圳市南山区太子湾片区南海大道延长段及松湖二路交汇处	建筑面积	78425.25	工程造价	11985.587786万元
结构类型	教学楼：框架结构	层数	地上：	教学楼：6层	层
	辅助楼：框架-剪力墙结构		地下：	2	层
施工许可证号	2015-440305-85-01-70033601	监理许可证号			
开工日期	2021年09月18日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2021132		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、深圳招商房地产有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市长堪勘察设计有限公司 B144055545-6/1				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司 A244013736				
总包单位	中建科工集团有限公司 D144077337				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司 D144077337				
承建单位（设备安装）	深圳安星建设集团有限公司 D244045812 深圳市杰能机电工程有限公司 D244201828 深圳市和一实业有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司 深圳市艺伟建筑装饰工程有限公司 D244460936				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司 E244006028				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

太子湾学校项目施工总承包竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘子、张峥、花剑、詹彦、陈振林、张春	
副组长	周钦武、秦晓峰、苏相岗、凌云、龚柳、许岳松	
组员	沈健威、李文军、樊明铭、胡智越、何文达、何海文、余国景、朱胜辉、梁达日、落国俊、张润晓、李修成、王振宇。	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子	詹彦、张春、秦晓峰、周钦武、龚柳、许岳松、梁达日、李文军、凌云、苏相岗
建筑设备安装工程	陈振林	落国俊、朱胜辉、张润晓、李修成、余国景、何海文
工程质控资料	樊明铭	王振宇、何文达、胡智越

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

太子湾学校项目施工总承包竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



太子湾学校项目施工总承包竣工验收报告

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	唐				
3	张奇	南山质检站	总监理工程师		张奇
4	刘博	南山质检站	电		刘博
5	曹时斌	南山质检站	水		曹时斌
6	刘宁	区工务署	总工程师	工程师	刘宁
7	高	深圳招商房地产有限公司	项目负责人	高工	高
8	林文川	深圳招商房地产有限公司			林文川
9	蔡柳	深圳市地基工程咨询有限公司	项目负责人	高工	蔡柳
10	张春	深圳华南建设集团建设有限公司	总监	高工	张春
11	许建	深圳市建筑设计研究院有限公司	设计项目负责人	高工	许建
12	阮明	中建科工集团有限公司	项目经理	高工	阮明
13	苏相浩	中建科工集团有限公司	生产经理		苏相浩
14	李峰	中建科工集团有限公司			李峰
15	李山	中建科工	质量总监		李山
16	丁伊	招商地产	副总经理		丁伊
17					
18	黄新楠	深圳市中广基础工程有限公司	项目经理		黄新楠
19	刘艳华	深圳市外伟建筑装饰工程有限公司	项目经理		刘艳华
20	李时飞	深圳市智能机电工程有限公司	项目经理		李时飞
21	李山	深圳市宝宜信达实业有限公司	项目经理		李山
22	李时	深圳市建安集团建设有限公司	项目经理		李时
23	刘颖	深圳市新网和电话有限公司	项目经理		刘颖
24	宋华	深圳市智发装饰工程有限公司	项目经理		宋华
25	陈南	深圳市瑞鹏人防工程有限公司	项目经理		陈南
26	王官	深圳市和一家电子有限公司	项目经理		王官
	潘耀	深圳市宏帆航国际建设有限公司	项目经理		潘耀



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

太子湾学校西校区项目建设规模：地上建筑面积43508.16平方米，其中计容率建筑面积为40583.07平方米，建筑基底面积20160.45平方米，教学楼总高度23.40米（结构标高），地上6层，地下2层；教学辅助用房楼高度43.30米（结构标高），地上13层地下2层；地下室建筑面积34894.39平方米。本工程主体结构设计使用年限是50年，建筑抗震设防类别为重点设防类，抗震设防烈度为7度，建筑场地类别为II类，建筑结构安全等级为一级，建筑物耐火等级为一、二级，绿色建筑等级二星，地基基础设计等级甲级。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月28日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年7月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月28日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月28日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月28日
---	--	---	---	---



深圳市南山区教育局

关于《南山区发展和改革局关于尽快研究 提出太子湾学校（暂定名）新名称的函》 的复函

区发展改革局：

为落实区政府七届一百三十次常务会议“鉴于项目暂用名称‘太子湾学校’与实际已开办运行的‘蛇口育才教育集团太子湾学校’高度类似，为方便社会理解区分，由区教育局迅速研究提出学校新名称，在后续报批程序中启用，由区政府办加强审核把关”的相关会议精神，考虑到新名称不能完全颠覆现名称，引起公众混淆，又要与蛇口育才教育集团太子湾学校有所区分，方便社会理解，同时要避免新名称改动过大而影响该项目前期已办理的用地建设手续与后期报建验收的脱节，经研究，建议将“太子湾学校”建设项目更名为“太子湾学校西校区”建设项目，我局将按照会议精神在后续报批程序中启用。

专此函复。



(联系人：吴坚实，联系电话：26480212)

6. 汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包

合同关键页

532020050

.7. 工程编号: 440392203912250010003001
合同编号: _____

汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、
采购工程总承包合同

发包人: 汕尾理工学院筹建办公室

承包人: 深圳市万科发展有限公司 (牵头人)

江西省勘察设计研究院

中建科工集团有限公司

2020年6月

合同关键页

- 2) 基坑支护工程；
 - 3) 地基基础工程；
 - 4) 主体工程；
 - 5) 外立面装饰工程；
 - 6) 装饰工程；
 - 7) 给排水工程；
 - 8) 建筑电气工程（含弱电）；
 - 9) 消防工程；
 - 10) 采暖通风空调工程；
 - 11) 电梯工程；
 - 12) 燃气工程；
 - 13) 室外及配套工程；
 - 14) 钢结构及网架工程（如有）；
 - 15) 防治白蚁工程；
 - 16) 人防工程；
 - 17) 屋面及防水工程；
 - 18) 金属门窗工程；
 - 19) 高低压配电工程；（包含：a. 各建筑单体用电总箱设计采购施工；b. 各建筑单体用电总箱至红线外高低压配电房电缆管沟、桥架路由设计；c. 各建筑单体用电总箱至出红线一米的电缆管沟（管）、桥架采购施工；d. 提供高低压配电房用电需求各项技术参数。
 - 20) 配套市政道路工程；
 - 21) 红线内场地整平及地上附着物清理；
 - 22) 项目水、电、路、气、通讯、燃气等与现有市政基础设施的接驳；
 - 23) 路口迁改；
 - 24) 排涝渠迁建；
 - 25) 连廊工程；
 - 26) 协助发包人组织竣工验收并移交发包人或相关职能管理部门；
 - 27) 完成工程保修工作；
 - 28) 项目红线范围内现状管线的迁改或保护工作；
 - 29) 配套充电桩工程。
- (4) 设计概算、竣工结算等编制工作及配合发包人完成决算审计等工作；
- (5) 专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测；
- (6) 现状测量和管线普查；
- (7) 负责“项目结构封顶、整体封顶、竣工验收、观摩会”仪式庆典工作等。及各级建设行政主管部门要求的、主办的、协办的其他仪式并承担其产生的费用。
- (8) 负责完成发包人为完成本项目所委托的其他各项工作。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。
- 二、工程建筑设计方案来源
- 本项目建筑设计方案招标工作发包人已完成，承包人需对由发包人选定的设计单位进行管理，根据发包人要求确定建筑设计方案，最终的建筑设计方案以规划部门批复意见为准。

三、主要日期

合同关键页

本项目计划施工工期为 698 日历天。计划开工日期为 2020 年 06 月 15 日（具体以开工令为准），2021 年 9 月建设完成可满足 2500 人招生规模的学校一期启动区建设。建成校区路网系统、以及基本满足首期招生需求的教学科研配套设施和师生生活设施，2022 年 5 月前完成一期的各项设施建设。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程勘察质量标准：勘察成果文件须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程施工质量标准：须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准合格。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币 贰拾肆亿伍仟柒佰叁拾贰万玖仟贰佰陆拾贰元肆角陆分（小写：¥2457329262.46 元）。

其中主要包括：

（1）建安工程费暂定人民币 贰拾肆亿叁仟玖佰玖拾柒万零肆拾捌元肆角陆分（小写：¥2439970048.46 元（其中建安工程费税率 9%，不含税价格 2238504631.61 元））（下浮率 8.51%）。（其中不可竞争部分不参与下浮，不可竞争费包括但不限于安全文明施工费、信息价中无相关单价需市场询价的材料费）。

（2）项目管理费暂定人民币 叁佰肆拾伍万元整（小写：¥ 3450000 元）。

（3）勘察费暂定人民币 壹仟叁佰玖拾万零玖仟贰佰壹拾肆元整（小写：¥13909214.00 元（其中勘察费税率 6%，不含税价格 13121900.00 元））（下浮率 21.00%）。

（4）暂列金额 万元（该金额不作为预付款、进度款的支付依据。）

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

合同关键页

(以下为签字盖章页)

发包人：
 (公章或合同专用章)
 法定代表人或其授权代表：
 (签字)

住所：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电 话：

电子邮箱：



承包人1：
 (公章或合同专用章)
 法定代表人或其授权代表：
 (签字)

(牵头人)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人3：

承包人2：
 (公章或合同专用章)
 法定代表人或其授权代表：
 (签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：



承包人3：
 (公章或合同专用章)
 法定代表人或其授权代表：
 (签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 1

工程名称： 汕尾理工学院项目一期工程（10A#、10B#、10C#、10D#、10E#学生宿舍、3#、4#公共教学楼、11#南区食堂、地下水泵房、5#体育中心、7#教师综合楼）

验收日期： 2022年10月27日

建设单位（盖章）： 华南师范大学汕尾校区建设办公室



* GD - E 1 - 9 1 4 *

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	汕尾理工学院项目一期工程（10A#、10B#、10C#、10D#、10E#学生宿舍、3#、4#公共教学楼、11#南区食堂、地下水泵房、5#体育中心、7#教师综合楼）				
工程地点	汕尾市区香江大道（汕马路）长沙湾出入口西侧	建筑面积	158973.4m ²	工程造价	245732.9262万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	9	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	441501202104290101	监理许可证号			
开工日期	2020年06月15日	验收日期	2022年10月27日		
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督编号	2020007		
建设单位	华南师范大学汕尾校区建设办公室				
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	甘洋宇
副组长	孟宪生
组员	郑光照、甘洋宇、彭嘉靖、郑炳荣、陈秋潮、魏明智、叶译元、刘海波、刘超、傅洪、盛小龙、王旭楠、张昕、张静义、邢卫东、欧阳泽良、杨辉咏、薛飞飞、廖文剑、张红川、林帅、周涛、曹阳、李香龙、杨谦升、郭开喜、贾考学

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑炳荣	郑光照、叶译元、张静义、刘超、薛飞飞、廖文剑、刘超、林帅、王旭楠、贾考学
建筑设备安装工程	刘海波	张昕、廖文剑、张红川、周涛、曹阳、杨谦升
工程质控资料	张昕	傅洪、杨辉咏、李香龙、彭嘉靖、郭开喜

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 143 项, 其中: 经审查符合要求 143 项 经核定符合要求 143 项	共 66 项, 其中: 资料核查符合要求 66 项 实体抽查符合要求 66 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 25 项
主体结构	符合要求	共 124 项, 其中: 经审查符合要求 124 项 经核定符合要求 124 项	共 54 项, 其中: 资料核查符合要求 54 项 实体抽查符合要求 54 项	共 82 项, 其中: 评价为“好”的 82 项 评价为“一般”的 82 项
建筑装饰装修	符合要求	共 135 项, 其中: 经审查符合要求 135 项 经核定符合要求 135 项	共 77 项, 其中: 资料核查符合要求 77 项 实体抽查符合要求 77 项	共 117 项, 其中: 评价为“好”的 117 项 评价为“一般”的 117 项
屋面	符合要求	共 76 项, 其中: 经审查符合要求 76 项 经核定符合要求 76 项	共 25 项, 其中: 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 72 项, 其中: 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 72 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 211 项, 其中: 经审查符合要求 211 项 经核定符合要求 211 项	共 119 项, 其中: 资料核查符合要求 119 项 实体抽查符合要求 119 项	共 137 项, 其中: 评价为“好”的 137 项 评价为“一般”的 137 项
通风与空调	符合要求	共 189 项, 其中: 经审查符合要求 189 项 经核定符合要求 189 项	共 84 项, 其中: 资料核查符合要求 84 项 实体抽查符合要求 84 项	共 101 项, 其中: 评价为“好”的 101 项 评价为“一般”的 101 项
建筑电气	符合要求	共 201 项, 其中: 经审查符合要求 201 项 经核定符合要求 201 项	共 97 项, 其中: 资料核查符合要求 97 项 实体抽查符合要求 97 项	共 150 项, 其中: 评价为“好”的 150 项 评价为“一般”的 150 项
智能建筑	符合要求	共 156 项, 其中: 经审查符合要求 156 项 经核定符合要求 156 项	共 94 项, 其中: 资料核查符合要求 94 项 实体抽查符合要求 94 项	共 121 项, 其中: 评价为“好”的 121 项 评价为“一般”的 121 项
建筑节能	符合要求	共 195 项, 其中: 经审查符合要求 195 项 经核定符合要求 195 项	共 65 项, 其中: 资料核查符合要求 65 项 实体抽查符合要求 65 项	共 98 项, 其中: 评价为“好”的 98 项 评价为“一般”的 98 项
电梯	符合要求	共 211 项, 其中: 经审查符合要求 211 项 经核定符合要求 211 项	共 27 项, 其中: 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项	共 100 项, 其中: 评价为“好”的 100 项 评价为“一般”的 100 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	甘洋宇	华南师范大学汕尾校区建设办公室	项目负责人	工程师	甘洋宇
2	郑光照	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	郑光照
3	彭嘉靖	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	彭嘉靖
4	郑炳荣	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	郑炳荣
5	陈秋潮	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	陈秋潮
6	魏明智	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	魏明智
7	叶译元	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	叶译元
8	刘海波	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	刘海波
9	刘超	深圳大学建筑设计研究院有限公司	质量负责人	注册建筑师	刘超
10	傅洪	深圳大学建筑设计研究院有限公司	技术负责人	注册建筑师	傅洪
11	盛小龙	江西省勘察设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	盛小龙
12	王旭楠	江西省勘察设计研究院有限公司	技术负责人	工程师	王旭楠
13	孟宪生	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师	土建	孟宪生
14	张昕	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监代表	土建	张昕
15	张静义	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	土建	张静义
16	邢卫东	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	技术总工	土建	邢卫东
17	欧阳泽良	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	机电	欧阳泽良
18	杨辉咏	中建科工集团有限公司	项目负责人	中级工程师	杨辉咏
19	薛飞飞	中建科工集团有限公司	项目总指挥	中级工程师	薛飞飞
20	廖文剑	中建科工集团有限公司	项目执行经理	工程师	廖文剑
21	张红川	中建科工集团有限公司	项目技术总工	中级工程师	张红川
22	林帅	中建科工集团有限公司	设计总监	中级工程师	林帅
23	周涛	中建科工集团有限公司	生产经理	工程师	周涛
24	曹阳	中建科工集团有限公司	机电负责	工程师	曹阳
25	李香龙	中建科工集团有限公司	技术员	中级工程师	李香龙
26	杨谦升	中建科工集团有限公司	施工员	工程师	杨谦升
27	郭开喜	中建科工集团有限公司	质量员	工程师	郭开喜



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求 同意竣工验收

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 甘泽宇 2022年10月27日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2022年10月27日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 招仰咏 2022年10月27日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年10月27日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年10月27日
---	---	---	--	--

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

中共汕尾市委机构编制委员会文件

汕机编〔2021〕41号



关于汕尾理工学院筹建办公室更名的通知

市教育局党组：

汕教党组〔2021〕62号收悉。经研究，同意汕尾理工学院筹建办公室更名为华南师范大学汕尾校区建设办公室，保留为暂不定级的公益二类事业单位；原已核定给汕尾理工学院筹建办公室330名员额数和引进高层次人才61名周转池专项编制划给华南师范大学汕尾校区使用；主要任务调整为协调推进华南师范大学汕尾校区建设工作；待校区建成后，华南师范大学汕尾校区建设办公室按规定办理撤销。

关于汕尾理工学院筹建办公室更名的通知

(此页无正文)

中共汕尾市委机构编制委员会
2021年5月24日



抄送：市委办、市府办、市委组织部、市人社局、市财政局
中共汕尾市委机构编制委员会办公室 2021年5月26日印发

4、拟派项目负责人类似工程业绩（不评审）

投标人拟派项目负责人简历表

姓名	陈志文	性别	男	年龄	33
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4409821991121 24072	手机号码	18823776029
参加工作时间	2014.07		从事项目负责人年限	3	
项目负责人资格证书编号	粤 1442020202103784				
近 5 年项目负责人类似业绩					
建设单位	项目名称	项目工程概算投资额、总建筑面积	合同金额	竣工日期	职务
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市政协文史馆综合改造工程设计采购施工总承包(EPC)	项目工程概算投资额：8520 万元 总建筑面积：5736.51 m ²	6950.48 万元	2023.05	项目负责人
深圳市南山区建筑工务署	南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程(EPC)	项目工程概算投资额：2100 万元 总建筑面积：4000 m ²	2100.00 万元	2022.05	项目经理

提供项目负责人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务完成的自认为最具代表性的类似工程业绩。

1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明、担任项目负责人证明文件等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

2、业绩为竣工业绩，不超过 3 项，若超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。

1. 深圳市政协文史馆综合改造工程设计采购施工总承包 (EPC)

合同关键页

正本



合同编号：ZXWSG-006-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市政协文史馆综合改造工程

合同名称：深圳市政协文史馆综合改造工程设计采购施工总承包 (EPC) (重新招标)

承包方：中建科工集团有限公司//深圳市艺博堂环境艺术设计有限公司

日期：二〇二二年九月

合同关键页

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中建科工集团有限公司//深圳市艺博堂环境艺术设计有限公司

项目经理姓名：马振 资格等级：一级 证书号码：粤 1442020202103806

本工程于2022年8月22日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市政协文史馆综合改造工程设计采购施工总承包（EPC）（重新招标）

工程地点：深圳市福田区深南中路 6009 号绿景广场 NEO 大厦 B 座

工程内容：改造建筑面积 5736.51 平方米，包括陈列展示区 2710.26 平方米、服务设施区 1165.49 平方米、藏品库区 600.18 平方米、藏品技术用房 118.20 平方米、其他业务与研究用房 1142.38 平方米。主要建设内容包括拆除工程、结构加固工程、展陈工程、数字文史馆平台建设工程和专业设备购置等。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：5736.51 m² 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

1、设计内容

本次招标范围是在发包人提供的初设图纸的基础上，完成后续所有专业的所有设计工作，包括但不限于设计方案调整及深化、装饰装修设计、结构加固工程设计、拆除设计、机电改造工程设计、展陈工程设计等全专业工程全过程设计、各专项深化设计、非标准设备设计（如有）、施工配合、竣工图编制、施工图预算、竣工结算、组织通过各项设计评审以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2、采购内容

合同关键页

本次招标为拆除工程、结构加固工程、展陈工程、数字文史馆平台建设工程和专业设备购置等，涉及专业工程及材料设备的种类多且金额小，为快速推进项目实施，本工程所需的材料（低压柜，母线由发包方采用预选招标进行委托，不纳入此次委托范围）和工程设备均由承包人负责采购、运输、保管和安装，承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

其中深圳市建筑工务署已进行预选招标或战略合作的材料品类，包括铝天花、多联机中央空调、室内灯具、开关插座、外墙涂料、钢质门、防火门、铝合金门窗、木质门、防水、同质透心PVC卷材地板等，承包人采购以上品类的设备材料（若有）须优先将预选招标（战略合作）中标品牌作为参考品牌，并报发包人审定；承包人采购及实施以上品类的设备材料（若有）时，由承包人对其采购的材料和工程设备负责。

本工程所有材料设备品牌的选定须由承包人报发包人审核后确认。

3、施工内容

深圳市政协文史馆综合改造全部施工内容达到竣工验收移交标准，包括但不限于以下专业工程：装饰装修、结构加固、展陈工程、数字文史馆平台建设工程和专业设备安装、电气、智能化、给排水、通风与空调、消防、防水、建筑节能环保工程（包括绿色建筑、装配式建筑、建筑节能等）（如有）、标识系统、燃气及厨房设备（如有）、白蚁防治工程、拆除工程等。

其它：从设计阶段到竣工验收备案阶段所有的报批报建工作，包括但不限于施工图消防设计审查、防雷检测、用水用电手续（含临水临电、永久性用水用电）、室内空气检测、建筑节能检测、建筑能效测评、施工许可证、工程验收等。

纳入本次承包人设计范围的项目均纳入本次施工范围，发包人不另行发包。

三、合同工期

计划开工日期：2022年09月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年12月30日

合同工期总日历天数：120天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程

五、合同价款及支付方式

合同价款为人民币（大写）：陆仟玖佰伍拾万肆仟捌佰柒拾贰元陆角贰分

合同关键页

(¥ 69504872.62 元)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰壹拾贰万陆仟陆佰壹拾陆元零叁分（¥1126616.03 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 贰佰肆拾万元整（¥2400000.00 元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写） 壹佰万元整（¥ 1000000.00 元）。

(6) 设计费：贰佰零贰万壹仟陆佰元整（¥2021600.00 元）

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论；

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金、设计费）的 20%即 1281.665452 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金、设计费）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金、设计费）的 90%。

合同关键页

发 包 人：（公章） 深圳市建筑工务署工程管理中心
住 所：深圳市罗湖区南湖街道深南东路 2001 号鸿昌广场第 6、46、47 层
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人（联合体牵头人）：（公章） 中建科工集团有限公司
承 包 人（联合体成员）：（公章） 深圳市艺博堂环境艺术设计有限公司

住 所：深圳市南山区粤海街道蔚 住 所：深圳市罗湖区清水河街道
蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大 北环大道 1022 号金湖文化中心大楼 7
厦 38 层 3801 楼 701
法定代表人：
法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：
电 话：0755-86518668 转 8817 电 话：86233082
传 真： 传 真：
开 户 银 行：中国银行深圳建安路支 开 户 银 行：中信银行深圳笋岗支行
行
账 号：769262124965 账 号：8110301013800402320
邮 政 编 码：518000 邮 政 编 码：518001

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）
年 月 日

深圳市建设工程 竣工验收报告



工程名称: 深圳市政协文史馆综合改造工程

验收日期: 2023年5月25日

建设单位(盖章): 深圳市建筑工程务署工程管理中心



竣工验收报告

一、工程概况

项目编号		项目代码	2112-440300-04-01-17 8719
项目名称	深圳市政协文史馆综合改造工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市福田区车公庙绿景广场 NEO 大厦 B 座		
建筑面积	5736.51m ²	工程造价	6950.48 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地下 4 层，地上 41 层
立项批准文号	深发改 (2022) 409 号	宗地号	/
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号 可证号	2022-1762	监理许可证号	/
开工日期	2022 年 11 月 16 日	验收日期	2023 年 5 月 25 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220140-01
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心		
勘察单位	/		
设计单位	中建科工集团有限公司/深圳市艺博堂环境艺术设计有限公司		
总包单位	中建科工集团有限公司		
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司		
承建单位 (设备安装)	中建科工集团有限公司		
承建单位 (装修)	中建科工集团有限公司		
监理单位	北京国金管理咨询有限公司		
施工图审查单位	/		

竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	杨秀峰
副组长	史文学 朱卫国 马振
组员	杨凯、张驰、王剑锋、覃志东、胡晨、赵浩鹏、蒋希凌、刘邦、崔学东、任勤、刘健模、张海昌、张建广、律凤才、赖业嘉、王晓东、许强、莫江涛、张能、王斯高、范海威、刘海宏、陈志文、于轩伟、孔超华、王玖卫、廖亦杰、梁世泰

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨凯	张驰、王剑锋、刘邦、许强、崔学东、任勤、赖业嘉、莫江涛、刘健模、于轩伟、孔超华
建设设备安装工程	覃志东	胡晨、赵浩鹏、蒋希凌、律凤才、王晓东、张建广、张海昌、刘海宏、陈志文、王玖卫、廖亦杰
工程质控资料	王斯高	范海威、张能、梁世泰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：深圳市政协文史馆综合改造工程项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
主体结构	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
建筑装饰装修	符合要求	共_9_项，其中： 经审查符合要求_9_项 经核实符合要求_9_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
屋面	符合要求	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_22_项，其中： 经审查符合要求_22_项 经核实符合要求_22_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_15_项，其中： 评价为“好”的_15_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	符合要求	共_20_项，其中： 经审查符合要求_20_项 经核实符合要求_20_项	共_10_项，其中： 资料核查符合要求_10_项 实体抽查符合要求_10_项	共_14_项，其中： 评价为“好”的_14_项 评价为“一般”的_0_项
建筑电气	符合要求	共_21_项，其中： 经审查符合要求_21_项 经核实符合要求_21_项	共_11_项，其中： 资料核查符合要求_11_项 实体抽查符合要求_11_项	共_14_项，其中： 评价为“好”的_14_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	符合要求	共_18_项，其中： 经审查符合要求_18_项 经核实符合要求_18_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_13_项，其中： 评价为“好”的_13_项 评价为“一般”的_0_项
建筑节能	符合要求	共_17_项，其中： 经审查符合要求_17_项 经核实符合要求_17_项	共_11_项，其中： 资料核查符合要求_11_项 实体抽查符合要求_11_项	共_9_项，其中： 评价为“好”的_9_项 评价为“一般”的_0_项
电梯	符合要求	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨秀峰	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任	高级工程师	杨秀峰
2	史文学	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	高级工程师	史文学
3	杨凯	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	中级工程师	杨凯
4	张驰	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	中级工程师	张驰
5	王剑锋	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	中级工程师	王剑锋
6	覃志东	深圳市建筑工务署工程管理中心	机电工程师	高级工程师	覃志东
7	胡晨	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师	初级工程师	胡晨
8	赵浩鹏	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师	初级工程师	赵浩鹏
9	蒋希凌	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师	/	蒋希凌
10	刘邦	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	中级工程师	刘邦
11	王斯高	深圳市建筑工务署工程管理中心	资料员	/	王斯高
12	崔学东	中建科工集团有限公司	设计项目负责人	注册建筑师	崔学东
13	朱卫国	北京国金管理咨询有限公司	项目总监理工程师	高级工程师	朱卫国
14	任勤	北京国金管理咨询有限公司	土建及装饰装修监	中级工程师	任勤
15	张建广	北京国金管理咨询有限公司	电气监理工程师	高级工程师	张建广
16	张海昌	北京国金管理咨询有限公司	展陈监理工程师	中级工程师	张海昌
17	范海威	北京国金管理咨询有限公司	资料员	/	范海威
18	律凤才	北京国金管理咨询有限公司	暖通监理工程师	高级工程师	律凤才
19	刘健模	北京国金管理咨询有限公司	安全监理	/	刘健模

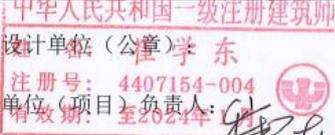
竣工验收报告

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2023年5月25日)。

建设单位(公章):
单位(项目)负责人:  2023年5月25日

监理单位(公章): 
总监理工程师:  2023年5月25日
设计单位(公章): 
注册号: 4407154-004
单位(项目)负责人:  2023年5月25日

施工单位(公章): 
单位(项目)负责人:  2023年5月25日
勘察单位(公章): 
单位(项目)负责人: _____ 年 月 日

2. 南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程 (EPC)

合同关键页

正本

合同

合同编号: S00001215

南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程 (EPC) 合同协议书



项目名称: 南山公安分局特殊用房建设项目

合同名称: 南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程 (EPC)

甲方: 深圳市南山区建筑工程局

乙方: 中建科工集团有限公司

日期: 二〇二二年四月

南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程 (EPC)合同协议书

甲方(全称): 深圳市南山区建筑工务署

乙方(全称): 中建科工集团有限公司

根据南山区政府会议纪要,南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程(EPC)为救灾抢险项目,该项目直接委托中建科工集团有限公司承担。依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的相关要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程设计采购、施工等事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程(EPC)(暂定)

工程地点: 深圳市南山区南博一路直升机场

工程内容: 本次承包内容为本项目的勘察、设计、采购、施工、交付使用以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作等。

建筑面积: 建筑面积约4000平方米。

资金来源: 政府投资

1、工程勘察: 勘察。

2、工程设计: 包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

3、工程采购: 完成本工程所需的所有材料和设备的采购及管理工作。

4、工程施工: 土石方工程(含场平),基础工程,集成房屋,金属屋面工程,电气工程,智能化工程,通风空调,给排水工程;消防工程,室外照明,电力及通讯工程,导向标识系统,室外道路及配套管网,停车场工程等,本项目被确定为南山区政府救灾抢险工程项目,具体内容详见施工图纸。

5、其它与项目建设相关的所有服务及配合工作(包括但不限于): 界址勘测埋设工作,完成环境影响评价报告,完成水土保持设计及验收,勘察、地形测量、管线探测等相关服务。

乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。甲方保留调整发包范围的权利,乙方不得提出异议。

二、合同工期

工期暂定 25 天，2022 年 5 月 10 日交付使用。

三、合同价款结算原则

暂定合同价，人民币（大写）：贰仟壹佰万元整（小写）：21000000.00 元；

最终结算金额以南山区工程造价管理站审定价为准。结算原则及下浮率最终以区里会议纪要为准。

支付方式

- 1、合同签订完成之后支付预付款，预付款比例为合同价的 60%，即：12600000.00 元（大写人民币：壹仟贰佰陆拾万元整）。
- 2、经南山区政府造价部门审核后付至结算审定价的 100%。

四、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书；
2. 合同条款专用；
3. 图纸；
4. 工程质量保修书；
5. 附件
6. 双方认为应作为合同构成的其它文件和相关会议纪要。

五、双方承诺

- 1、乙方向甲方承诺，按照合同约定进行勘察设计、采购、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

六、合同份数

本合同一式 6 份，甲方 3 份，乙方 3 份。

七、合同生效

合同关键页

合同订立时间：2022 年 4 月 12 日

合同订立地点：深圳市南山区建筑工务署

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人 (公章)
深圳市南山区建筑工务署

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.

承 包 人: (公章)
中建科工集团有限公司

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同专用条款

1. 甲方

1.1 项目工程师

姓 名：刘 予 ；

职 务：项目工程师 ；

1.2 履约评价

本项目只进行最终履约评价。

2. 乙方

2.1 乙方的一般义务

保证防疫卫生。

2.2 EPC 项目负责人

姓 名：张斌 ；

身份证号：220122198805210058 ；

电子邮箱：zhbin@cscec.com ；

通信地址：深圳市福田区水松大厦 17 楼。

2.2 项目经理

姓 名：陈志文 ；

身份证号：440982199112124072 ；

建造师执业资格等级：一级 姓 名：陈志文 ；

建造师注册证书号：粤 B1442020202103784 ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B (2020) 0005531 ；

联系电话：18823776029 ；

电子邮箱：chenzw2017@cscec.com ；

通信地址：深圳市福田区水松大厦 17 楼。

2.3 设计负责人

姓 名：刘海宏 ；

身份证号：232302198702243825 ；

联系电话：15201034001 ；

通信地址：深圳市福田区水松大厦 17 楼。

3. 监理人

名 称：广东中弘策工程顾问有限公司 ；

资质类别和等级：工程监理综合资质 ；

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：南山公安分局特殊用房建设项目

验收日期：2022年5月9日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南山公安分局特殊用房建设项目				
工程地点	深圳南山区南海大道3667号	建筑面积	/	工程造价	
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月27日		验收日期	2022年5月9日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘予
副组长	冯涛、高达华、陈志文
组员	卢林、王坤、刘海宏、王唯、廖杨、秦旺、刘劲、蔡泽鑫、曾志雄、沈天欣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘予	冯涛、高达华、陈志文、王坤、刘海宏、廖杨、秦旺
建筑设备安装工程	卢林	王唯、刘劲、沈天欣
工程质控资料	曾志雄	蔡泽鑫

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘予	南山区建筑工程署	负责人	中级	刘予
2	李进华	南山公电	监理单位科长		李进华
3	冯伟	广东中远工程顾问有限公司	总监		冯伟
4	李进华	广东中远工程顾问有限公司	总监		李进华
5	李进华	南山公电	监理单位		李进华
6					
7					
8	陈志文	中建科工集团有限公司	项目经理		陈志文
9	于峰	中建科工集团有限公司			于峰
10	王斌	中建科工集团有限公司			王斌
11	刘海宏	中建科工集团有限公司			刘海宏
12	钟克平	广州增城建筑设计研究院	负责人		钟克平
13	王峰	中建科工集团有限公司			王峰
14	刘劲	中建科工集团有限公司			刘劲
15	潘志军	深圳市勤宏集团有限公司	监理单位负责人	中级	潘志军
16	廖楠	中建科工集团有限公司	项目技术负责人		廖楠
17	廖楠	中建科工集团有限公司	项目负责人		廖楠
18	高伟森	中建科工集团有限公司	资料员	助理	高伟森
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

竣工验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查,该工程在质保期内,自竣工之日起,分部、分项工程均合格,该工程评为合格。

建设单位:  单位(项目)负责人: 刘予 2022年5月9日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 冯伟 2022年5月9日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 刘志文 2022年5月9日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 李达华 2022年5月9日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 李达华 2022年5月9日
---	--	--	---	--



5、项目管理班子人员配备情况（不评审）

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈志文	工程师	一级注册建造师证	一级	粤 1442020202103784	建筑工程
项目副经理	罗崇恩	高级工程师	职称证	高级	(2024) 11230207	土木工程
技术负责人	金宽	高级工程师	职称证	高级	(2022) 11235014	土木工程
安全负责人	陈煜	工程师	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2018)0018784	安全工程
质量负责人	黄非洲	高级工程师	职称证	高级	(2019) 1128132	工程管理
造价负责人	何拥东	工程师	职称证	中级	(2021) 12230617	机电安装
安全员	赵万炳	工程师	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2019)0031735	安全工程
安全员	陈汉奇	工程师	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2022)0134769	土木工程
安全员	李健东	工程师	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2020)0037327	土木工程
安全员	苗承雨	工程师	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2018)0018780	建筑工程
劳资专管员	谢聪	助理工程师	劳务员证	/	N1695040	土木工程
土建负责人	苏养辉	工程师	职称证	中级	(2023) 11235038	安装工程
土建工程师	林仕明	工程师	职称证	中级	(2022) 12235072	土木工程
施工员	高子阔	助理工程师	施工员证	/	A20990220	土木工程
施工员	吴跃进	助理工程师	施工员证	/	A20990139	土木工程
施工员	周乃体	工程师	施工员证	/	A20995157	土木工程
强电负责人	朱中静	工程师	职称证	中级	(2022) 12235163	机电工程
弱电负责人	朱良	工程师	施工员证	/	A20990153	机电安装
暖通负责人	王伟铨	工程师	暖通施工员证	/	A2099129	土木工程

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
给排水负责人	瞿佳	工程师	施工员证	/	A20990215	工程管理
装饰负责人	赵矗	工程师	职称证	中级	(2022) 12235170	建筑装饰 装修
预算员	阮嘉豪	助理工程师	预算员证	/	U20995122	工程管理
预算员	杨伟亮	助理工程师	预算员证	/	U20995114	工程管理
预算员	李志豪	助理工程师	预算员证	/	U20995129	道路桥梁 与渡河工程
测量负责人	王自亮	工程师	职称证	中级	(2024) 12235015	测量工程
测量工程师	蒲精昆	工程师	职称证	中级	(2022) 12235149	测量工程
BIM 工程师	林帅	工程师	BIM 证书	二级	1801001023008833	暖通
质量员	袁翔	助理工程师	质量员证	/	A20990204	土木工程
质量员	甄天成	助理工程师	质量员证	/	A20990206	建筑学
质量员	刘新宇	助理工程师	质量员证	/	A20990202	道路桥梁 与渡河工程
材料员	李昂	工程师	材料员证	/	F20995041	工程管理
材料员	李孟阳	助理工程师	材料员证	/	F20995052	机械工程
资料员	林曙晖	助理工程师	资料员证	/	M20995045	工程管理
资料员	吴执策	助理工程师	资料员证	/	M20995039	新闻学
试验员	齐贵龙	助理工程师	试验员证	/	K20795022	工程管理

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈志文	性别	男	年龄	33
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4409821991121 24072	手机号码	18823776029
参加工作时间	2014年7月		从事项目经理（建造师） 年限	3	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442020202103784				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市政协文史馆综合改造工程设计采购施工总承包(EPC)	总建筑面积： 5736, 51 m ²	2022. 09 -2023. 05	已完	合格
深圳市南山区建筑工务署	南山公安分局特殊用房建设项目设计采购施工一体化工程(EPC)	总建筑面积： 4000 m ²	2022. 03 -2022. 05	已完	合格

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	金宽	性别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411002198907054514		
手机号码	18687116720	证件号（职称证书编号）	(2022)11235014		
参加工作时间	2012.06	从事技术负责人年限	8		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄非洲	证件类型	身份证	证件号码	420281198105018017
手机号码	15820478574		证件号（质量员证编号）	C20995106	

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈煜	证件类型	身份证	证件号码	612323199311268336
手机号码	18565611126		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2018)0018784	

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵万炳	证件类型	身份证	证件号码	362427199511092514
手机号码	15638509923		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2019)0031735	
姓名	陈汉奇	证件类型	身份证	证件号码	440923199805204059
手机号码	13005678358		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2022)0134769	
姓名	李健东	证件类型	身份证	证件号码	450404199601122110
手机号码	15172324381		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0037327	
姓名	苗承雨	证件类型	身份证	证件号码	342523199504276119
手机号码	18156349997		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2018)0018780	

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谢聪	证件类型	身份证	证件号码	36072819980808003X
手机号码	19927578474		证件号	N1695040	

1.项目经理-陈志文

一级建造师注册证

使用有效期: 2024年10月10日
- 2025年04月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈志文

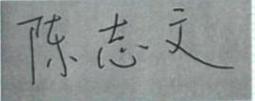
性 别: 男

出生日期: 1991年12月12日

注册编号: 粤1442020202103784

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)



个人签名: 陈志文

签名日期: 2024.10.10

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2021年04月23日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0004124

姓名: 陈志文
性别: 男
出生年月: 1991年12月12日
企业名称: 中建科工集团有限公司
职务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2021年05月10日
有效期: 2024年05月09日 至 2027年05月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年05月09日



任职资格证明

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 陈志文
	性 别 男
	出生年月 1991.12
	专 业 给排水
	任 职 资 格 工程师
证 书 编 号 : (2019) 1228633	发 证 单 位 
	二〇一九年六月十日

学历证明



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈志文 社保电脑号: 638773413 身份证号码: 440982199112124072 页码: 1
参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			17577.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证真码 (3391e3f48ed7193z) 核查, 验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



2. 项目副经理-罗崇恩

项目副经理-岗位证



姓名 罗崇恩

出生年月 1988.04

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (土建)	2024.07	A20990131	

— 2 —

项目副经理-职称证

姓名 罗崇恩
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1988.04
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 11230207
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中建科工集团有限公司
Issued by _____

2024 年 08 月 16 日

项目副经理-毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

项目副经理-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗崇恩 社保电话号: 629678060 身份证号: 62040319880402313X 页码: 1
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024 01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计		19845.0	10080.0	6300.0		6300.0	2320.0			630.0		1008.0		232.0		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3f48ed4647y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	中建科工集团有限公司
单位编号	177965

3. 技术负责人-金宽

技术负责人-毕业证



技术负责人-职称证



技术负责人-岗位证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	技术员	2023.12	J20995065	
姓名	金宽			
出生年月	1989.07			
工作单位	中建科工集团有限公司			

技术负责人-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 金宽 社保电脑号: 633003581 身份证号码: 411002198907054514 页码: 1
参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			18585.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		213.2	1008.0		252.0	



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3f48ed73826) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



4. 安全负责人-陈煜

安全负责人-毕业证书



安全负责人-职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0018784

姓名:陈煜

性别:男

出生年月:1993年11月26日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月21日

有效期:2024年07月24日至2027年08月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月24日



安全负责人-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈煜

社保电脑号：647006373

身份证号码：612323199311268336

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			17577.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		1892.8		892.8		223.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3f48ed47442）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



5. 质量负责人-黄非洲

质量负责人职称证



质量负责人岗位证





质量负责人社证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄非洲 社保电脑号：615537231 身份证号：420281198105018017 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
合计			22113.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0						



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed7276s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



6. 造价负责人-何拥东

造价负责人岗位证

 <p>姓名 <u>何拥东</u></p> <p>出生年月 <u>1993.05</u></p> <p>工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号(发证机关(章))
	预算员	2023.12	U20995092

造价负责人职称证

 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名	何拥东
	性别	男
	出生年月	1993.05
	专业	机电安装
	任职资格	工程师
	发证单位	
证书编号: (2021) 12230617		二〇二一年六月十日

造价负责人毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

造价负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何拥东 社保电话号：64133879 身份证号码：360731199305043817 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024 01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024 12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	325.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计		19885.0	10080.0			6300.0	2320.0			630.0						232.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码（ 3391e3f48ed75544 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



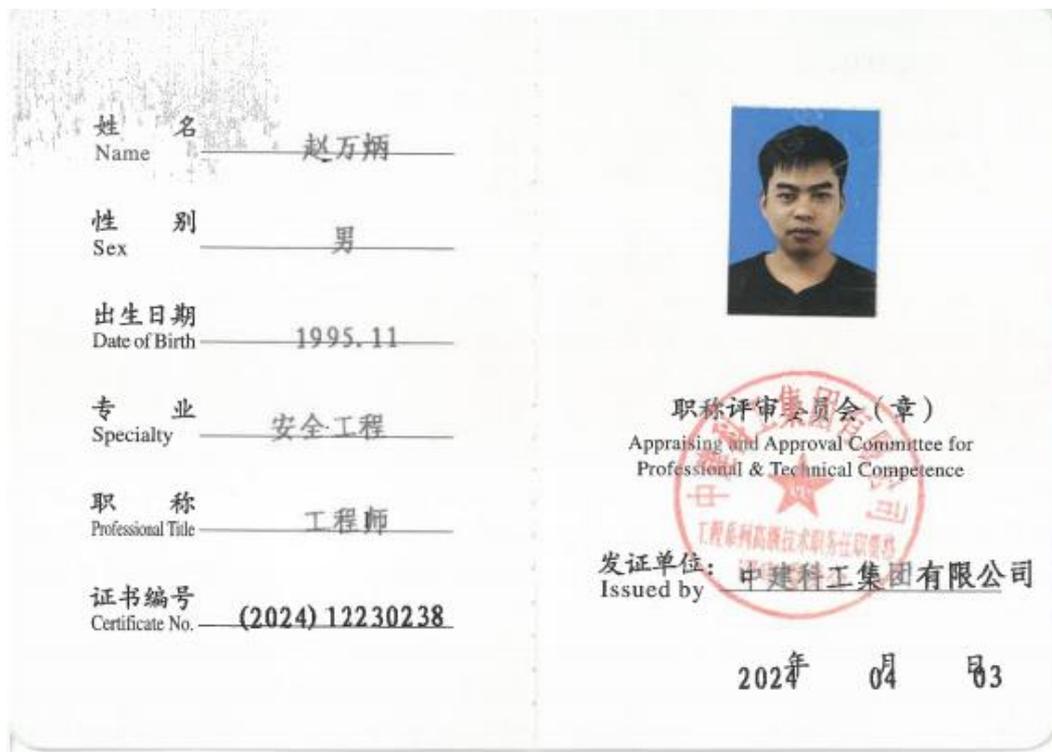
7. 安全员-赵万炳

安全员毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全员职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0031735

姓名:赵万炳

性别:男

出生年月:1995年11月09日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月06日

有效期:2022年11月17日 至 2025年11月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月06日



安全员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵万炳

社保电脑号：649996596

身份证号码：362427199511092514

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			16461.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed74b84 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 177965	单位名称 中建科工集团有限公司
----------------	--------------------



8. 安全员-陈汉奇

安全员毕业证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0134769

姓名:陈汉奇

性别:男

出生年月:1998年05月20日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年11月23日

有效期:2022年11月23日至2025年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年11月23日



安全员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈汉奇

社保电脑号：810962326

身份证号码：440923199805204059

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	02	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	03	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	04	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	05	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	06	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	07	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
合计			7182.0	3888.0			3885.0	1554.0			388.56				388.8		97.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3f48ed71d9x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年1月12日

安全员岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0037327

姓 名: 李健东

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年01月12日

企 业 名 称: 中建科工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月11日

有 效 期: 2023年11月06日 至 2026年11月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年11月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 **李健东** 性别 **男**，一九九六年一月十二日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校
土木工程 专业 **四年制本科**学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**武汉理工大学** 校（院）长：

证书编号：**104971201805733053** 二〇一八年六月三十日

安全员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李健东

社保电脑号：649996550

身份证号码：450404199601122110

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			16740.0	8496.0			5310.0	2124.0			531.0		182.16		849.6	212.4	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3f48ed70bbf）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965单位名称
中建科工集团有限公司

安全员岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0018780

姓 名:苗承雨
性 别:男
出 生 年 月:1995年04月27日
企 业 名 称:中建科工集团有限公司
职 务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2018年08月21日
有 效 期:2024年05月20日 至 2027年08月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2024年05月20日



安全员职称证

姓名 Name	苗承雨	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.04	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12235044	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司 评审委员会
		2022年 12月 30日

安全员毕业证

 南京工业大学
NANJING TECH UNIVERSITY

毕业证书


苗承雨 1995120124

苗承雨，男，1995年04月27日生，
于2013年09月至2017年06月在本校 安全工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长 
二〇一七年六月二十三日

证书编号: 102911201705004007



安全员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苗承雨

社保电脑号：647006316

身份证号码：342523199504276119

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			16461.0	8928.0			5580.0	2232.0		558.0		189.12	892.8			223.2	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3f48ed78164 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

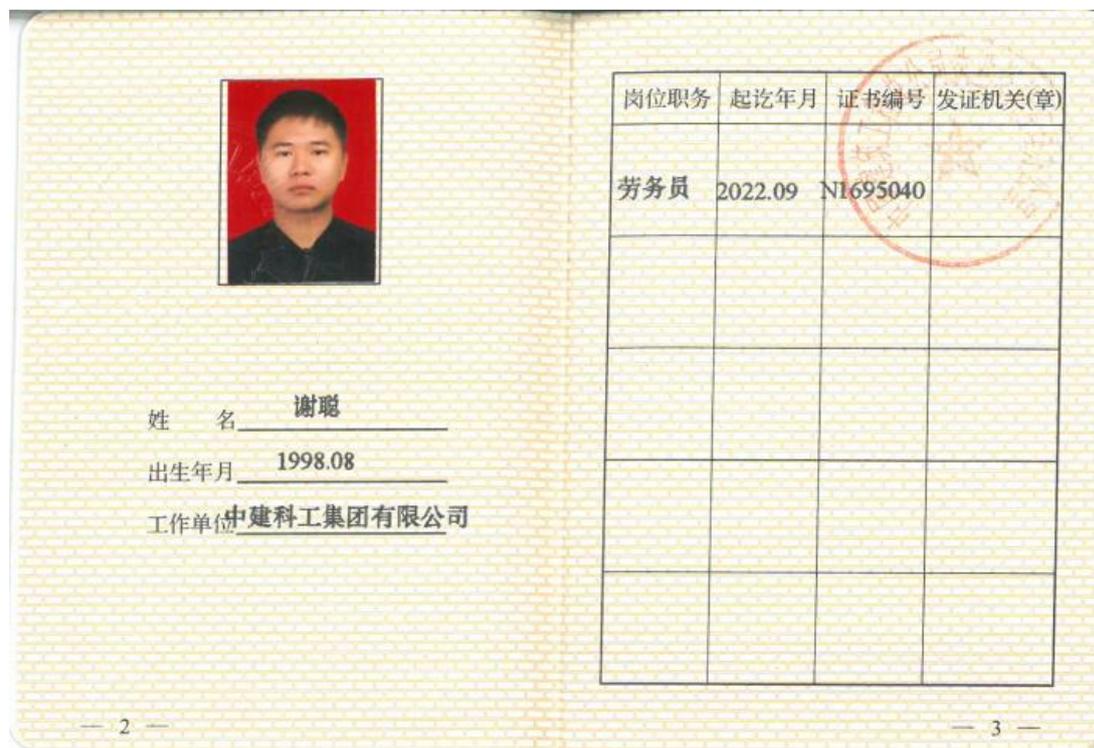
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年1月12日
证明专用章

11. 劳资专管员-谢聪

劳资专管员毕业证书



劳资专管员岗位证



劳资专管员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢聪 社保电脑号：810962162 身份证号码：36072819980808003X 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	02	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	03	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	04	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	05	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	06	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	07	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
合计			7182.0	3888.0			3885.0	1554.0			388.56		84.24		388.8		97.2



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed75c2j ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



12. 土建负责人-苏养辉

土建负责人毕业证书



土建负责人职称证



土建负责人岗位证

	姓名	苏养辉		
	出生年月	1994.05		
工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u>				
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	
施工员	2022.12	A20995137		

— 2 —

— 3 —

土建负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏养辉 社保电脑号：647006610 身份证号码：352227199405153595 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	08	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	09	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	10	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
合计			14868.0	8064.0			5040.0	2016.0			504.0		171.36	806.4		201.6	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed76141 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



13. 土建工程师-林仕明

土建工程师毕业证书



土建工程师职称证



土建工程师岗位证



姓 名 林仕明

出生年月 1995.10

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.12	A20995136	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林仕明

社保电脑号：649996573

身份证号码：350128199510120639

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	11.76	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	11.76	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	11.76	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	11.76	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	11.76	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	11.76	9300	74.4	18.6
合计			15678.0	8496.0			5310.0	2124.0			531.0		182.16		849.6		212.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed77313 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



14. 施工员-高子阔

施工员毕业证书



施工员岗位证



施工员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高子阔

社保电脑号：813084571

身份证号码：210213200108101515

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	02	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	03	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	04	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	05	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	06	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	07	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	08	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	09	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	10	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	11	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	12	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
合计			6438.81	3490.4			3885.0	1554.0			388.56		65.88		302.4		75.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed79191 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



15. 施工员-吴跃进

施工员岗位证



姓名 吴跃进

出生年月 1995.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (土建)	2024.07	A20990139	

施工员毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 吴跃进 性别 男，一九九五年五月二十八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：陈峰

证书编号：107101201705005279 二〇一七年七月十日



2013595103

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

施工员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴跃进 社保电脑号：647006419 身份证号码：612727199505284219 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			15678.0	8496.0			5310.0	2124.0			531.0			182.16	849.6		212.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed46d94 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



16.施工员-周乃体

施工员岗位证

		岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
		施工员	2022.07	A20995157	
姓 名 <u>周乃体</u>					
出生年月 <u>1991.09</u>					
工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u>					
— 2 —		— 3 —			

施工员职称证

		<h2>资格证书</h2>	
		姓 名 <u>周乃体</u>	
中国建筑工程总公司制		性 别 <u>男</u>	
		出生年月 <u>1991.09</u>	
		专 业 <u>土木工程</u>	
		任职资格 <u>工程师</u>	
		发证单位.....	
证书编号: <u>(2018) 1228377</u>		二〇一八年七月 日	

施工员毕业证

普通高等学校

毕业证书



周乃体
1801090425

学生 周乃体 性别 男，一九九一年九月五日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程学院 土木工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：黄维

证书编号：102911201305002125

二〇一三年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

施工员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周乃体 身份证号码：460027199109053410 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			18585.0	10680.0			6300.0	2820.0			630.0			1008.0		252.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://si.pub.sz.gov.cn/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed703c0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



17. 强电负责人-朱中静

强电负责人毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 朱中静 性别 男，一九九〇年十二月三日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 建筑环境与设备工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：福建工程学院 校(院)长： 潘新华

证书编号：103881201305001792 二〇一三年六月二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

强电负责人职称证

姓名 Name 朱中静

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990.12

专业 Specialty 机电工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12235163



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by 中建科工集团有限公司
评审委员会

2022年 07月 01日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱中静 社保电脑号：647112597 身份证号码：350481199012033557 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
合计			20709.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0					280.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed769c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



18. 弱电负责人-朱良

弱电负责人岗位证

 <p>姓名 <u>朱良</u></p> <p>出生年月 <u>1993.08</u></p> <p>工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员 (电气)	2024.07	A20990153	

— 2 —

弱电负责人职称证

 <p>中国建筑工程总公司制</p> 	<h2>资格证书</h2>	
	姓名	<u>朱良</u>
	性别	<u>男</u>
	出生年月	<u>1993.08</u>
	专业	<u>机电安装</u>
任职资格	<u>工程师</u>	
发证单位		
证书编号: <u>(2021) 12230618</u>	二〇二一年六月十日	

弱电负责人毕业证


毕业证书

朱良，男，一九九三年八月四日生，于二〇一二年九月
 至二〇一六年六月在本校 **土木工程** 专业学习，
 学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
 毕业。


 校名: 河海大学


 校长:


 朱良
 1204010516

证书编号: 102941201605001148 2016年6月23日

弱电负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 朱良 社保电话号: 614284894 身份证号码: 410221199308040210 页码: 1
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费月	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	177965	8100.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8100.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8100.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8100.0	1314.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8100.0	1314.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8100.0	1314.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.65	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.65	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.65	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.65	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.65	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.65	9300	74.4	18.6
合计			16740.0	8496.0			5310.0	2124.0			531.0			182.6	149.6	212.4	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3f48ed73af7) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 177965 单位名称: 中建科工集团有限公司


 深圳市社会保险基金管理中心
 社保费缴纳清单
 证明专用章

19. 暖通负责人-王伟铨

暖通负责人毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **王伟铨** 性别 **男**，一九九五年四月四日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**青岛理工大学** 校（院）长：**王五军**

证书编号： 104291201605003652 二〇一六年六月二十三日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

暖通负责人职称证

资格证书



姓 名 **王伟铨**

性 别 **男**

出生年月 **1995.04**

专 业 **暖通**

任职资格 **工程师**

发证单位 **中国建筑工程总公司**



证书编号：**(2021) 12230620**

二〇二一年六月十日

暖通负责人岗位证



姓名 王伟铨

出生年月 1995.04

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
暖通施 工员	2021.07	A2099129	中建科工集团有限公司

20. 给排水负责人-瞿佳

给排水负责人职称证



资格证书



中国建筑工程总公司制

姓名 瞿佳

性别 男

出生年月 1989.02

专 业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2017) 1228233

二〇一七年七月一日

给排水负责人上岗资格证



岗位职务	起讫年月	证书编号(发证机关章)
施工员 (给排水)	2023.12	A20990030



姓 名 瞿佳

出生年月 1989.02

工作单位 中建科工集团有限公司

给排水负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟佳 社保电脑号：609145713 身份证号码：420802198902170035 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			17577.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0						223.2



- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed72355 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



21.装饰负责人-赵鑫

装饰负责人职称证

姓名 Name	赵鑫	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.03	
专业 Specialty	建筑装饰装修	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12235170	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司 评审委员会
		2022年 07月 01日

装饰负责人毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 赵鑫 性别 男, 一九八八年 三月二十八日生, 于二〇〇七		
年 九月至二〇一一年 七月在本校 物流工程		
专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合		
格, 准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 吴玉厚
证书编号:	101531201105002390	二〇一一年 七 月 二 日

装饰负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵鑫 社保电脑号: 629617636 身份证号码: 210112198803281210 页码: 1
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	08	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	09	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	10	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
合计			14868.0	8064.0			5040.0	2016.0			504.0						201.6



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed79a60 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



23. 预算员-杨伟亮

预算员毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 杨伟亮 性别 男，二〇〇〇年十二月
八日生，于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校
工程管理 专业 四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：  校 长： 

证书编号：110781202305061033 二〇二三年六月十九日

预算员岗位证



岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2024.07	U202995114	

姓 名 杨伟亮
出生年月 2000.12
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

预算员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨伟亮 社保电脑号：813108004 身份证号码：441581200012085115 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	02	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	03	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	04	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	05	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	06	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	07	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.2	3600	28.8	7.2
2024	08	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.2	3600	28.8	7.2
2024	09	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.2	3600	28.8	7.2
2024	10	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.2	3600	28.8	7.2
2024	11	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.2	3600	28.8	7.2
2024	12	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.2	3600	28.8	7.2
合计			6438.81	3490.4				3885.0	1554.0			388.56	65.88	302.4		75.6	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed71042 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



24. 预算员-李志豪

预算员毕业证书



预算员岗位证



姓名 李志豪
出生年月 1992.12
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2023.07	U203994129	

预算员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李志豪 社保电脑号: 810962452 身份证号: 522228199912101712 页码: 1
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	02	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	03	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	04	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	05	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	06	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	07	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
合计			7182.0	3888.0			3885.0	1554.0			388.56						97.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3f48ed6f28k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 177965
 单位名称: 中建科工集团有限公司



25. 测量负责人-王自亮

测量负责人毕业证书

GDJY 硕士研究生 GDJY

毕业证书



研究生 **王自亮** 性别 **男**，一九九七年十月九日生，于二〇一九年八月至二〇二二年六月在 **机械工程** 专业 **全日制** 学习，学制 **三年**，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位: **西安科技大学** GDJY 校 长: 

证书编号: 107041202202000108 二〇二二年六月二十七日

测量负责人职称证

姓名 **王自亮**
Name _____

性别 **男**
Sex _____

出生日期 **1997.10**
Date of Birth _____

专业 **测量工程**
Specialty _____

职称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2024)12235015**
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: **中建科工集团有限公司**
Issued by **评审委员会**

2024年06月30日

测量负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王自亮

社保电脑号：810962211

身份证号码：371521199710096954

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	02	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	03	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	04	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	05	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	06	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	07	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
合计			7182.0	3888.0			3885.0	1554.0			388.56						97.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed74472 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



26. 测量工程师-蒲精昆

测量工程师毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 蒲精昆 性别 男，一九九五年一月二十九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 工程力学(工程结构分析方向) 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 郑州大学 校(院)长： 刘炯天

证书编号： 104591201705004778 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

测量工程师职称证

姓名 Name 蒲精昆

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.01

专业 Specialty 测量工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022) 12235149

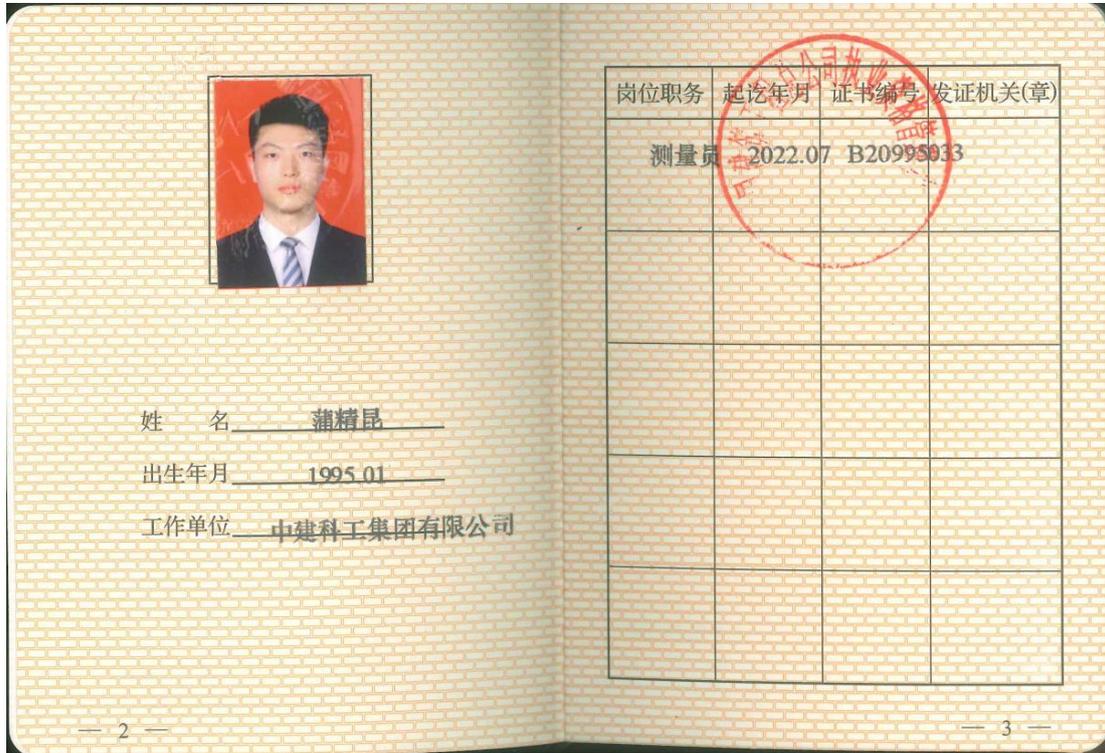


职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位： 中建科工集团有限公司
Issued by 中建科工集团有限公司

年 月 日
2022 07 01

测量工程师岗位证



测量工程师社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒲精昆

社保电脑号：805147392

身份证号码：511725199501292011

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	02	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	03	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	04	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	05	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	06	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	07	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	08	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	09	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	10	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计			13476.0	7296.0			4560.0	1824.0			456.0						182.4

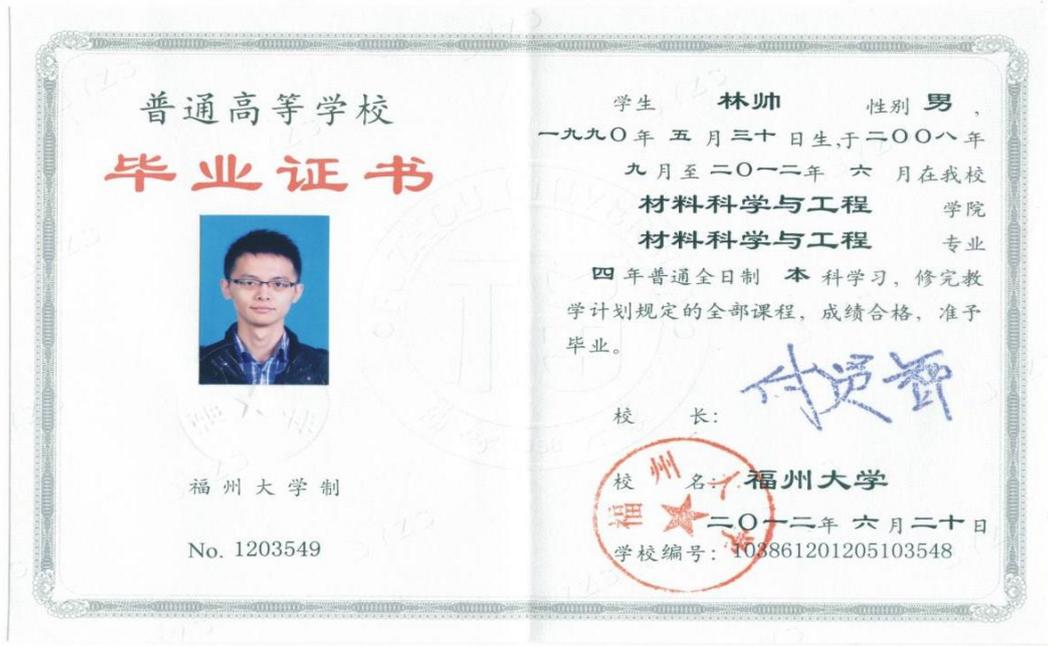
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed700cz ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司

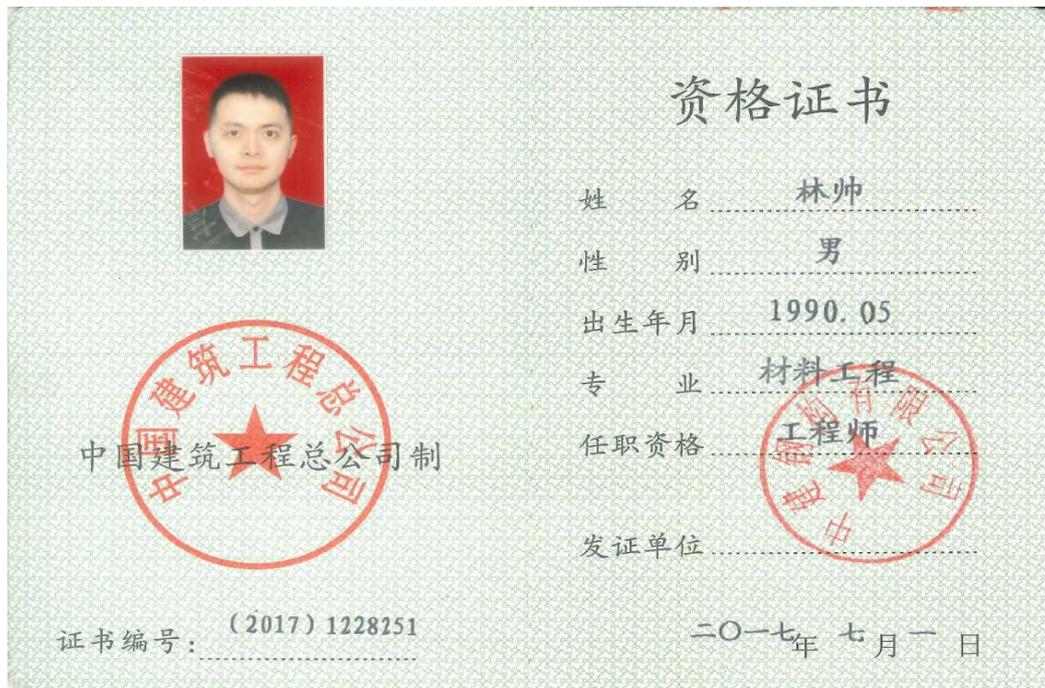


27. BIM 工程师-林帅

BIM 工程师毕业证书



BIM 工程师职称证





BIM 工程师社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林帅 社保电脑号：633003537 身份证号码：350322199005300017 页码：1
 参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			19845.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0					252.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed76d36 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



28. 质量员-袁翔

质量员毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **袁翔** 性别 **男**，二〇〇一年 三 月 八 日生，于二〇一九年
九 月至二〇二三年 七 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校 长：**李军**

证书编号：105901202305003159 二〇二三年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量员岗位证



姓 名 袁翔
出生年月 2001.03
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.07	A20990204	

— 2 —

— 3 —

质量员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁翔 社保电脑号：803091579 身份证号：520112200103082512 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391e3f48ed6f9fr）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



质量员毕业证书



质量员岗位证



姓名 甄天成
出生年月 1999.03
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.07	A26990206	住房和城乡建设部 住房和城乡建设部 住房和城乡建设部

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 甄天成 社保电脑号: 813084212 身份证号码: 130429199903250014 页码: 1
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	02	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	03	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	04	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	05	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	06	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	07	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	08	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	09	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	10	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	11	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	12	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
合计			6438.81	3490.4			3885.0	1554.0			388.56	65.88	302.4			75.6	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3f48ed7b4a8) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



30. 质量员-刘新宇

质量员毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生刘新宇 性别男，二〇〇〇年十一月二十四日生，于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校道路桥梁与渡河工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：王全进

证书编号：107311202305514098 二〇二三年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量员职称证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.07	A20990202	

姓名 刘新宇

出生年月 2000.11

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

质量员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘新宇 社保电脑号: 813085171 身份证号码: 532331200011244012 页码: 1
参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	02	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	03	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	04	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	05	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	06	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	3.78	2700	21.6	5.4
2024	07	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	08	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	09	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	10	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	11	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	12	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
合计			6438.81	3490.4				3885.0	1554.0			388.56	65.88	302.4			75.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3f48ed47b46) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

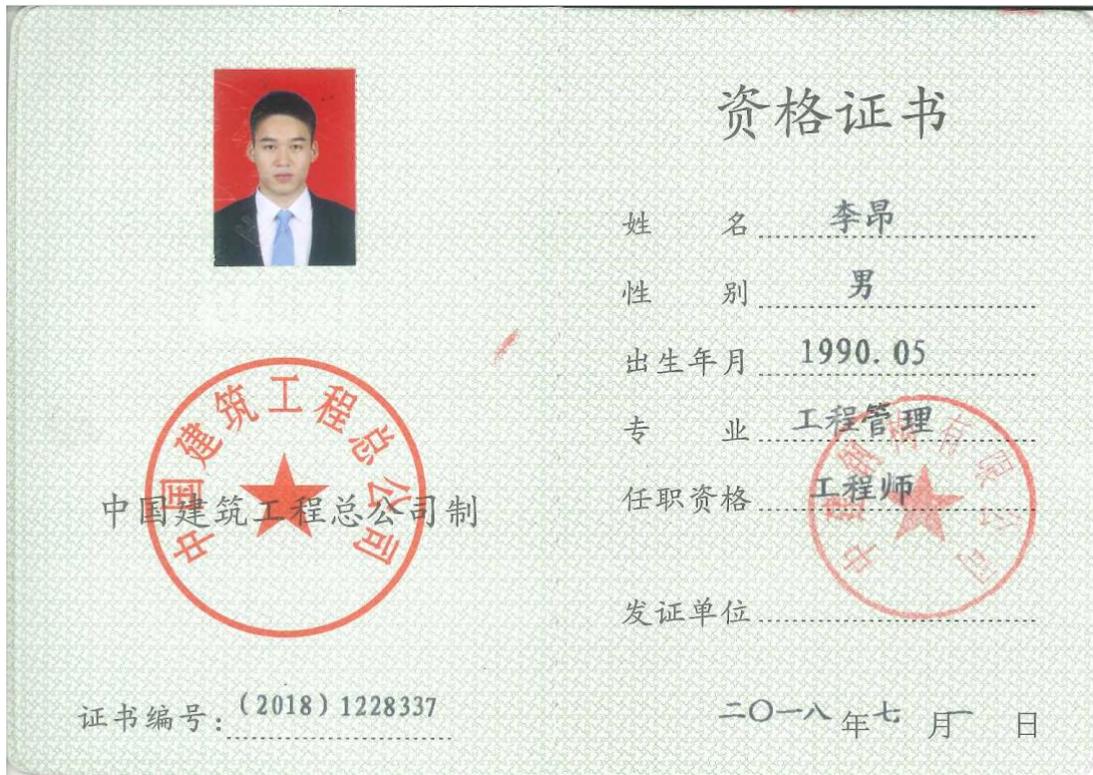


31. 材料员-李昂

材料员毕业证书



材料员职称证



材料员岗位证



姓名 李昂

出生年月 1990.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2024.07	F20995041	

材料员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李昂 社保电脑号: 636047655 身份证号码: 210621199005051376 页码: 1
参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			18585.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e3f48ed78dey）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2025年1月12日

32. 材料员-李孟阳

材料员毕业证书



材料员岗位证



材料员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李孟阳

社保电脑号：810962235

身份证号码：411024199810167718

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	02	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	03	177965	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	04	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	05	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	06	177965	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	5.04	3600	28.8	7.2
2024	07	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
合计			7182.0	3888.0			3885.0	1554.0			388.56		84.24	388.8			97.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed72eak ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年1月12日
证明专用章

33. 资料员-林曙晖

资料员毕业证书

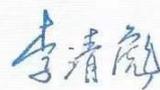


普通高等教育毕业证书

学生 **林曙晖**，性别 **男**，一九九八年 九 月 五 日
 生，于 二〇一七年 九 月至 二〇二一年 七 月在本校
工程管理 专业 四 年制 **本科** 学习，
 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



证书编号：103901202105006867

校 长： 

二〇二一年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

资料员岗位证



姓 名 林曙晖

出生年月 1998.09

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022.07	M20995045	

— 2 —

— 3 —

资料员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林曙晖

社保电脑号：808514282

身份证号码：35012119980905271X

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	177965	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	177965	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	04	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	05	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	06	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	07	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	08	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	09	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	10	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	11	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	12	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
合计			9495.0	5136.0			3885.0	1554.0			388.56			112.2		513.6	128.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3f48ed77aay）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



34. 资料员-吴执策

资料员毕业证书



资料员岗位证



资料员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴执策

社保电脑号：636048035

身份证号码：210881198804061237

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			19845.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed7844v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



35. 试验员-齐贵龙

试验员毕业证书



毕 业 证 书

齐贵龙 ，男，二〇〇〇 年六 月 十一 日生。
于二〇一七 年 九 月至二〇二一 年 七 月在江西财经大学
工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 

证书编号: 104211202105009009 (普通高等教育) 二〇二一年七月十日



试验员岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2024.07	K20795022	

姓 名 齐贵龙
出生年月 2000.06
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

试验员社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐贵龙 社保电脑号：808514244 身份证号码：152122200006113618 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	177965	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	177965	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	04	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	05	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	06	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	07	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	08	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	09	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	10	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	11	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2024	12	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6	12.4
合计			9495.0	5136.0			3885.0	1554.0			388.56						128.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3f48ed7a45p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

