

标段编号：2310-440307-04-01-317577004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新布新路市政工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第五工程局有限公司、广东中实筑业建设有限公司

日期：2025年01月09日

目录

一、 企业业绩情况	1
二、 企业获奖情况	75
三、 项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	100
四、 项目管理机构设置及其他人员配备要求	116
五、 综合实力	206

一、企业业绩情况

(一) 同类工程业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	项目类别	合同金额 (万元)	开竣工时间
1	海湾大道(海江大道-16# 码头)PPP 项目	泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局/泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司	市政道路工程	355716	2019 年 5 月 至 2021 年 12 月
2	仁怀市西环线道路工程	仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司	市政道路工程	42976	2017 年 10 月 至 2022 年 9 月
3	凤起东路(观潮路-九田 路)工程二标	杭州市钱江新城建设开发有限公司	市政道路工程	40119	2021 年 6 月 至 2023 年 9 月
4	荆山大道南段(凤袁路-南 三环)市政道路及配套项 目施工(二标段)	荆门市政府投资工程建设管理中心	市政道路工程	30897	2016 年 11 月 至 2021 年 8 月
5	新九中路工程	重庆市城市建设投资(集团)有限公司	市政道路工程	27201	2019 年 4 月 至 2022 年 10 月

1. 海湾大道(海江大道-16#码头)PPP 项目

市政道路工程，合同金额：355716 万元，完工时间：2021 年 12 月 13 日

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

中国建筑第五工程局有限公司：

贵方对海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目（招标编号：QZTSCG2018008）的投标，经评标委员会推荐，招标人确认，贵方成为本项目中标人。贵方须在项目所在地独资成立项目公司，由项目公司负责该项目的投融资、建设、运营维护及移交工作。

海湾大道（海江大道—16#码头）道路全长约 11.35km，道路起于 16 号码头，讫于后渚大桥东侧互通立交，道路等级为城市主干道，线型采用一级公路指标，主路设计速度为 80km/h，辅路设计速度为 40km/h，红线宽 59~72m。主要建设内容包括土方工程、路基工程、路面工程、桥涵工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、中水工程、电力工程、电信工程、照明工程、监控工程、人行通道工程、车行通道工程、U 槽及框架桥工程、水闸工程等。工程建设范围和运营维护范围以本项目审查通过的各类设计文件、施工图纸及相关技术标准和要求为准。

项目投资规模：本项目仅将工程费用（不含绿化部分工程费用，约为 355716.38 万元）纳入到 PPP 投资范围，工程费用结算额最终以泉州台商投资区财政部门审核确认的金额为准。

中标价：建安下浮率 10.00%、年合理利润率 5.39%、水泥砼路面年度运营维护服务费单价（含保洁）为 10.28 元/m²、人行道年度运营维护服务费单价为 2.62 元/m²、桥梁年度运营维护服务费单价为 65.65 元/m²、特大型管年度运营维护服务费单价为 34.66 元/m、大型管年度运营维护服务费单价 34.68 元/m、中型管年度运营维护服务费单价 40.02 元/m、小型管（玻璃钢）年度运营维护服务费单价 37.43 元/m、10 米以上路灯年度运营维护服务费单价 255.74 元/盏。

项目合作期限：14 年 8 个月（建设期 20 个月+运营期 13 年）。

工程质量承诺：工程质量应符合国家、福建省现行相关质量验收规范，

验收质量合格；项目建设期内如国家、福建省有颁布和更新相关技术标准和规范，按相关规定执行；项目建设期内有效的技术标准和规范若有不一致，按严格标准执行。

请贵方在收到此“中标通知书”后立即与招标人（泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局）联系，并依据招标文件规定和投标文件承诺在 5 个工作日内签订《项目合同》，按有关约定在 30 个日历日内组建项目公司。

特此通知。

泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局

二〇一八年八月九日



福建省招标采购集团有限公司

福建省招标股份有限公司

二〇一八年八月九日



见证单位：



海湾大道（海江大道—16#码头）

PPP 项目

项目合同

甲方：泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局

乙方：泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司

乙方：中国建筑第五工程局有限公司

签署时间：2019年 3 月 6 日

第一节 项目合同概述

1.1 合同主体

- (1) 甲方：泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局；
- (2) 乙方：泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司；
- (3) 乙方：中国建筑第五工程局有限公司

1.2 合同主要内容和条款

引言、定义和解释，项目的范围和期限，前提条件，项目的融资，项目用地，项目的建设，项目的运营和维护、项目运营维护绩效考核，股权变更限制，付费机制，履约担保，政府承诺，守法义务及法律变更，不可抗力，甲方的监督和介入，违约处理，提前终止及终止后处理机制，项目移交，适用法律及争议解决，其他，合同附件等。

1.3 法律适用

本合同条款的分析和解释均以中华人民共和国现行法律法规作为适用依据。

1.4 本合同的组成和解释顺序

1.4.1 构成本合同的文件应是相互说明和相互补充的，如果本合同文件之间出现歧义、矛盾或明显错误时，其优先解释顺序如下：

- (1) 项目实施过程中双方签订的补充协议书；
- (2) 本合同及其附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件；
- (5) 投标文件；
- (6) 现行标准、规范及有关技术文件；
- (7) 经备案的施工图及批准后的变更设计；
- (8) 包括但不限于泉州台商投资区财政部门（以下简称“区财政部门”）审

定的工程量清单、工程预算书；

（9）双方有关工程的承诺书及其他按约定应作为本合同组成部分的附件。

第二节 引言、定义和解释

2.1 引言

2.1.1 签署时间及主要信息

本合同于____年__月__日在泉州台商投资区签订。

项目名称：海湾大道（海江大道—16#码头）PPP项目

项目地点：泉州台商投资区

合同价款：建筑安装工程费下浮率10%，年合理利润率5.39%，年度运营维护费1118.45万元/年（暂定，最终根据实际的运维规模确定），暂定项目合作期内政府需支付的服务费总额=4861933661元，结算时根据合同约定的调价和绩效考核结果予以调整。

本合同以中文书写。正本一式壹拾贰份，各方各执肆份，每份合同具有同等法律效力。

本合同由各方法定代表人或书面授权的代表在其签名下注明的日期签署。各方愿受本合同的条款与中华人民共和国法律法规约束。

本合同自各方法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章且第四节约定的前提条件达成后正式生效。

甲方：泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局

地址：泉州台商投资区行政办公大楼7楼

法定代表人：李明

乙方：泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司

地址：福建省泉州台商投资区百崎回族乡派顿厦4层

法定代表人：邓联军

乙1方：中国建筑第五工程局有限公司

地址：长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人：田卫国

2.2 定义

以下定义适用于本合同：

本合同	指由甲方与乙方或甲方与乙方签署的项目合同。全部附件、以及日后可能签署的任何项目合同的补充修改合同和附件，均视为本合同的一部分。																																																												
本项目	<p>项目名称：海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目（以下简称“本项目”或“项目”）。</p> <p>建设内容及规模：泉州台商投资区海湾大道（海江大道—16#码头）道路长 11.35km，道路起于 16 号码头，路线先呈东西走向，由东向西穿过秀涂港区临港物流园区，之后路线呈南北走向，经过金融商务区与百崎生活区，讫于后渚大桥东侧互通立交。</p> <p>本项目道路等级为城市主干道，线型采用一级公路指标，主路设计速度 80km/h，辅路设计速度为 40km/h，红线宽 59~72m。其中东西大道—南北大道主线双向 8 车道+辅道双向 2 车道标准，南北大道—张纵四道主线双向 6 车道+辅道双向 4 车道标准。主要建设内容包括土方工程、路基工程、路面工程、桥涵工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、中水工程、电力工程、电信工程、照明工程、监控工程、人行通道工程、车行通道工程、U 槽及框架桥工程、水闸工程等。</p> <p>说明：项目建设内容及规模最终以本项目审核通过的各类设计文件、施工图纸及相关技术标准和要求为准。</p> <p>建设技术标准：</p> <p>(1) 路线主要技术指标</p> <table border="1" data-bbox="529 1346 1254 1718"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>技术指标名称</th> <th>单位</th> <th>市政规范值</th> <th>公路规范值</th> <th>设计值</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>道路等级</td> <td></td> <td>城市主干道</td> <td>城市主干道</td> <td>城市主干道</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>路线总长</td> <td>km</td> <td></td> <td></td> <td>11.348</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>计算行车速度</td> <td>km/h</td> <td>80</td> <td>80</td> <td>80</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>路线增长系数</td> <td></td> <td>—</td> <td>—</td> <td>1.525</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>不设超高圆曲线最小半径</td> <td>m</td> <td>1000</td> <td>3350</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>圆曲线半径一般值</td> <td>m</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>圆曲线半径极限值</td> <td>m</td> <td>250</td> <td>250</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>最大纵坡</td> <td>%</td> <td>5</td> <td>5</td> <td>4/1</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>纵坡最小坡长</td> <td>m</td> <td>200</td> <td>200</td> <td>203.068</td> </tr> </tbody> </table>	序号	技术指标名称	单位	市政规范值	公路规范值	设计值	1	道路等级		城市主干道	城市主干道	城市主干道	2	路线总长	km			11.348	3	计算行车速度	km/h	80	80	80	4	路线增长系数		—	—	1.525	5	不设超高圆曲线最小半径	m	1000	3350	—	6	圆曲线半径一般值	m	400	400	—	7	圆曲线半径极限值	m	250	250	—	8	最大纵坡	%	5	5	4/1	9	纵坡最小坡长	m	200	200	203.068
序号	技术指标名称	单位	市政规范值	公路规范值	设计值																																																								
1	道路等级		城市主干道	城市主干道	城市主干道																																																								
2	路线总长	km			11.348																																																								
3	计算行车速度	km/h	80	80	80																																																								
4	路线增长系数		—	—	1.525																																																								
5	不设超高圆曲线最小半径	m	1000	3350	—																																																								
6	圆曲线半径一般值	m	400	400	—																																																								
7	圆曲线半径极限值	m	250	250	—																																																								
8	最大纵坡	%	5	5	4/1																																																								
9	纵坡最小坡长	m	200	200	203.068																																																								

	10	凸形竖曲线	一般最小半径	m	4500	4500	4500/1
			极限最小半径	m	3000	3000	—
	11	凹形竖曲线	一般最小半径	m	2700	3000	4000/1
			极限最小半径	m	1800	2000	—
	12	标准车道宽度	m	3.5	3.5	3.5	
	13	路面结构类型		沥青混凝土路面	沥青混凝土路面	沥青混凝土路面	
	14	抗震设防标准		按地震基本烈度Ⅶ度设防，地震动峰值加速度取0.15g。	按地震基本烈度Ⅶ度设防，地震动峰值加速度取0.15g。	按地震基本烈度Ⅶ度设防，地震动峰值加速度取0.15g。	
	<p>(2) 桥梁工程主要技术标准：</p> <p>①设计荷载：公路-I级，人群荷载：4.0KN/m²。</p> <p>②抗震要求：本工程地区属地震基本烈度7度区，设计基本地震动峰值加速度为0.15g，抗震构造措施按8度设计，桥梁抗震设防类别为B类。</p> <p>③结构安全等级：一级，$\gamma_0=1.1$。</p> <p>④防撞栏杆的防撞等级：防撞栏杆等级取用SA级。</p> <p>⑤结构设计基准期：桥涵设计基准期为100年。</p> <p>⑥设计洪水频率：设计洪水频率：1/100。</p> <p>⑦结构耐久性：场地环境类别为Ⅱ类，局部以Ⅲ类环境考虑设计；桥涵主体结构砼抗渗等级为S6。</p> <p>⑧桥面纵坡、横坡与设计道路平曲线要素：桥梁平、纵设计满足道路线形设计要素。</p> <p>(3) 结构工程主要技术标准：</p> <p>①地下结构设计使用年限为100年，相应结构可靠度理论的设计基准期采用50年，并根据使用环境类别进行耐久性设计。</p> <p>②地下结构设计应采用荷载效应的基本组合和偶然组合进行承载力极限状态计算，按荷载效应的准永久组合并考虑长期作用的影响进行正常使用极限状态裂缝宽度验算。</p>						

	<p>③主体结构安全等级为一级，重要性系数取 1.1。</p> <p>④主体结构裂缝控制等级为三级，即允许出现裂缝。迎土面结构最大裂缝宽度不应超过 0.2mm，背土面及其余内部构件最大裂缝宽度不应超过 0.3mm。</p> <p>⑤地下结构的基坑支护按临时构件设计，仅按荷载效应的基本组合进行极限承载能力计算，结构构件的重要性系数取 1.0，同时不考虑耐久性设计要求。</p> <p>⑥地下结构设计应按最不利情况进行抗浮稳定性验算，在进行抗浮稳定验算时，各荷载分项系数均取 1.0。在不考虑侧壁摩阻力时，其抗浮安全系数不得小于 1.05；当计及侧壁摩阻力时，其抗浮安全系数不得小于 1.15。当结构抗浮不能满足要求时，应采取相应的工程措施，如压重、顶部压梁或底部抗拔桩等，但不宜采用消浮措施。</p> <p>⑦地下结构的自身防水要求应满足建筑物防水等级要求，地下结构防水等级定为二级。</p> <p>⑧海堤结构防洪标准为 100 年一遇，海堤级别为 1 级。</p> <p>运营维护范围及内容：包括但不限于项目范围内的道路（含保洁、照明、标志标线）、结构（含桥梁养护、桥梁检测等）、排水、泵站等市政设施小修、中修、大修、养护和日常管理等。（不含绿化）。</p> <p>项目投资规模：本项目仅将工程费用（含建安费用，不含绿化工程费用，约为 355716.38 万元）纳入到 PPP 投资范围。结算时工程费用以区财政部门审核确认的金额为准。</p>
甲方、项目实施机构	指泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局。
乙 ¹ 方	指甲方通过公开招标方式选定的社会资本，就本合同而言，指中标人及其承继人。甲方和乙方签订本合同后，乙 ¹ 方应当审慎的行使其在乙方中的股东权利、履行股东义务。如乙 ¹ 方滥用股东权利给乙方造成损失的，应当依法承担赔偿责任；如乙 ¹ 方滥用股东身份，逃避债务，严重损害乙方（项目公司）债权人利益的，应当对乙方（项目公司）债务承担连带责任。同时，如乙方在运营过程中出现资金、经营管理困难等导致运营不符合质量标准等合同约定的，则乙 ¹ 方有责任和义务采取有效措施限期恢复乙方履约能力，确保项目的正常运营管理。

<p>乙方、项目公司</p>	<p>指乙¹方为投融资、建设、运营维护和移交本项目，依据《中华人民共和国公司法》等相关法律法规的规定，在项目所在地共同出资组建的具有法人资格的有限责任公司。</p> <p>在项目公司设立之前，乙方指乙¹方；待项目公司成立后，本合同已明确约定应由项目公司承担的权利义务应继续由项目公司享有及承担，同时应由乙¹方承担的但应由项目公司承继的权利义务由项目公司承继，但项目公司承继的权利义务不应影响本身应由乙¹方承担的权利义务[包括但不限于股东出资的权利及义务、股权转让限制、表决权、委派董事、股东分红权以及在无法实现项目公司融资时提供的社会资本方股东借款、补充提供担保（若有）等]。</p> <p>项目公司注册资金（20000 万元）、注册所在地（泉州台商投资区）、组织形式（有限责任公司）。在中标通知书发出后的 30 个日历日内，乙¹方须独资成立项目公司且实现主体工程实质性开工(政府方原因除外)，要求项目公司在整个建设、运营期限内，未经甲方（实施机构）书面同意不得减资，不得从事本项目无关的其他业务，不得变更公司名称，不得将公司注册地址迁出泉州台商投资区。乙¹方注册资本的注入时间及管理按国家相关法律法规的规定办理。乙¹方出资形式为货币，出资时间为按建设进度资金需求逐步到位，不得因资金问题影响施工进度。</p>
<p>区询价小组</p>	<p>指由甲方或其授权单位、行政主管部门、财政局、科经局等单位组成的负责完成本项目有关材料价格询价工作的组织。</p>
<p>建设期财务费用</p>	<p>建设期财务费用以区财政部门审核确认的工程费用结算价（已考虑建安下浮率，含建筑安装工程费及设备购置费）作为计算基数，年利率以中国人民银行颁布的五年期以上贷款基准利率i'上浮 10% 计取（利率i'=建设期间各个年度 1 月 1 日的五年期以上贷款基准利率的算术平均值平均值）。</p> <p>按该公式计算：建设期财务费用=区财政部门审核确认的工程费用结算价（已考虑建安下浮）$\times i' \times 1.1 \times$实际计算天数$\div 365 \div 2$【实际计算天数从项目建设期开始起算至项目正式进入运营期止，若建设期延长或缩短，则按合同约定予以相应调整】</p>
<p>可用性服务费</p>	<p>指乙方（项目公司）为本项目建设符合适用法律及相关合同（协议）约定的竣工验收标准的公共资产，所应得的服务收入。</p>
<p>运营维护服务费</p>	<p>指乙方（项目公司）为维持本项目可用性之目的提供符合相关约定的绩效标准的运营维护服务【包括但不限于项目范围内的道路</p>

	（含保洁、照明、标志标线）、结构（含桥梁养护、桥梁检测等）、排水、泵站等市政设施小修、中修、大修、养护和日常管理等。（不含绿化）】所应得的服务收入。
合作期	项目合作期包括建设期和运营期，其中建设期为 20 个月，运营期为 13 年。本项目建设期自首批经审查合格的施工图送达项目公司之日起至项目竣工验收合格之日止，运营期自项目竣工验收合格次日起至第十三（13）年后该自然日前一天止。若项目建设期延长/缩短，项目运营期限不变，整体的项目合作期相应延长/缩短。
项目设施	指与本项目建设和管理维护相关的设施。
项目资产	项目及其附属设施，附属施工、运营和维护的机械、设备、库存、植被及在建工程等固定资产。
中国	指中华人民共和国。本合同所列明中国仅为本合同目的服务，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。
法律	适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。
法律变更	指在生效日后颁布、修订、废止或重新解释等任何适用法律导致合同各方在本合同项下权利义务发生实质性变化的行为。
标准和规范	指对基本建设中各类工程的勘察、设计、施工、安装、验收、维护等需要协调统一的事项所制定的标准。
政府行为	指甲方的任何上级政府部门的国有化、征收及征用等行为。
批准	指为了使乙方能够履行其在本合同项下的义务和行使其在本合同项下的权利，乙方必须或以推进项目良性发展目的而从政府机关依法获得的为乙方的投融资、建设和运营所需要的任何许可、执照、同意、授权、免除或批准。
贷款人	指融资文件中的贷款人或项目资金提供者。
融资文件	指与项目或其任何一部分的建设和运营维护相关的贷款协议、担保协议、保证金凭证和其他文件，但不包括股东作出的出资承诺或出资、建设期履约凭证、运营维护凭证及移交维修凭证。
建设期履约保函	指乙方按照第 12.1 条的约定提供的、为担保其履行在本合同项下的建设等义务的担保函。
运营维护保函	指乙方按照第 12.3 条的约定提交的、为担保其履行在本合同项下的运营维护等义务的担保函。

移交维修保函	指乙方按照第 12.5 条的约定提交的、为担保其履行在本合同项下的移交维修等义务的担保函。
建设期	项目建设期指自首批经审查合格的施工图送达乙方（项目公司）之日起至项目竣工验收合格之日止的期间。
运营维护期（即运营期）	运营维护期指项目自竣工验收合格次日起至第十三（13）年后该自然日前一天止的期间。
开工日	详见本合同第 7.5 条款。
移交日	指合作期届满之日（适用于本合同期满终止）、或经双方书面同意的移交项目设施的其他日期、或合同提前终止并提前移交项目设施的其他日期。
争议解决程序	指本合同第 20.2 条中提及的解决争议的程序。
政府部门	指依照国家法律效力设立的行政实体，负有在职能范围内行使国家权力和义务的国家、省、市、区、县各级地方政府及其职能部门。
紧急情况	指将会导致人员伤亡、严重财产损失或造成环境污染等不可预见的或突发的情况。
终止意向通知	指双方按照本合同第 18.2.2 条（1）向对方发出的通知。
终止通知	指双方按照本合同第 18.2.2 条（2）向对方发出的通知。
工作日	指除中国法定休息日和法定节日或假日以外的、各机构普遍工作的任何日期。
提前终止日	指本合同提前终止的日期。

2.3 解释

本合同中的标题仅为阅读方便所设，不影响条文的解释。以下的约定同样适用于对本合同进行解释，除非其上下文明确显示其不适用。

在本合同中：

- (1) 协议或文件包括经修订、更新、补充或替代后的该协议或文件；
- (2) “元”指人民币单位元；
- (3) 条款或附件：指本合同的条款或附件；
- (4) 一方、双方、各方：指本合同的一方或双方或各方，并且包括经允许的替代该方的人或该方的受让人；

(5)除非本合同另有明确约定，“包括”指包括但不限于；除本合同另有明确约定，“以上”、“以下”、“以内”或“内”均含本数，“超过”、“以外”不含本数；

(6)本合同并不限制或以其它方式影响甲方及其他政府部门行使其法定行政职权。在本合同有效期内，如果本合同项下的有关约定届时被纳入相关法律法规规范属于甲方或其他政府部门的行政职权，适用该等法律规定；

(7)要求在某一非工作日付款：指该付款应在该日后的第一个工作日支付；

(8)本合同中的标题不应视为对本合同的当然解释，本合同的各个组成部分都具有同样的法律效力及同等的重要性。

第二十一节 其他

本合同项下的通知或法院的文书，通过专人递交、快递、邮寄、传真或电子邮件送达至下述地址，均视为送达。

甲方：泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局

地址：泉州台商投资区行政办公大楼 7 楼

邮编：362300

收件人：黄福权

传真：17750034943

电子邮箱：457282769@qq.com

乙方：泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司

地址：福建省泉州台商投资区百崎回族乡派顿厦 4 层

邮编：362100

收件人：申魁梅

传真：

电子邮箱：15360270@163.com

乙 1 方：中国建筑第五工程局有限公司

地址：长沙市雨花区中意一路 158 号

邮编：410004

收件人：卢闰

传真：0731-85699555

电子邮箱：286081755@qq.com

第二十二节 [签署页]

本合同由以下各方在中华人民共和国福建省泉州市共同签署，以兹证明。

甲方：泉州台商投资区管理委员会规划建设与交通运输局
法定代表人或授权代表：
2019年3月6日



乙方：泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司
法定代表人或授权代表：
2019年3月6日



乙¹方：中国建筑第五工程局有限公司
法定代表人或授权代表：
2019年3月6日



(3) 施工合同

合同编号：0530XT-94-19-A-001

海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目

建设工程总承包合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目。

2.工程地点：泉州台商投资区。

3.工程立项批准文号：泉台管经审【2018】32 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：包括土方工程、路基工程、路面工程、桥涵工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、中水工程、电力工程、电信工程、照明工程、监控工程、人行通道工程、车行通道工程、U 槽及框架桥工程、水闸工程等。

6.工程承包范围：

本项目建设内容及规模最终以本项目审核通过的各类设计文件、施工图纸及相关技术标准和要求为准。

二、合同工期

本项目建设期自首批经审查合格的施工图送达项目公司之日起至项目竣工验收合格之日止，共 20 个月。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）叁拾贰亿零壹佰肆拾肆万元整(¥3201440000 元)；

2.合同价格形式：建安工程费预算根据审批的施工图纸、图纸会审纪要等设计文件，并分别按照预算编制期(项目预算编制期为开工前一个月)国家及建设主管部门颁布的现行计价规范和定额标准进行计价、取费，材料和机械费按当地主管部门发布的预算编制期报告信息价计算，预算总额不得超过有权部门批准的项目设计概算总额。建安工程费结算根据竣工图纸、签证、变更等相关资料，按《福建省房屋建筑和市政基础设施工程价款结算暂行办法》（闽财建[2007]157号）相关规定办理工程竣工结算，建筑安装工程费结算价以财政部门审核确认的金额为准。

3.本项目建安下浮率为 10 %，进行市场询价并经区询价小组审批的材料费均参与下浮。

①建安费用结算价=（经财审的建安预算价±设计变更费用±工程签证费用-未施工工程费用）×（1 - 建安下浮率）+奖励 - 违约金。。

五、项目经理

承包人项目经理：陈志龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）《海湾大道（海江大道—16#码头）PPP项目合同》；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件

组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 福建省泉州市台商投资区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份，合同备案机关 壹 份。



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人： 邓联军 法定代表人： 田卫国

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

(4) 竣工验收证明

附件2:

福建省市政基础设施工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



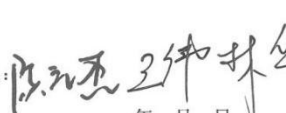
竣工项目审查

表1

工程名称	泉州台商投资区海湾大道（海江大道-16#码头）工程	工程地址	泉州台商投资区
建设单位	泉州台商投资区城市建设发展有限公司 泉州台商投资区市政管理有限责任公司 泉州台商投资区水务投资经营有限公司		
PPP单位	泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司		
勘察单位	福建省建筑设计研究院有限公司	结构形式	市政工程
设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程规模	10443m
监理单位	福州诺成工程项目管理有限公司	开工日期	2019 年 5 月 31 日
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	竣工日期	2021 年 12 月 12 日
施工许可证号	350591201907100102	总造价	355716.38万元
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>(一) 道路工程</p> <p>1、路基部位, 2、基层部位, 3、面层部位, 4、挡土墙部位, 5、人行道部位, 6、涵洞, 7、通道, 8、附属构筑物</p> <p>(二) 桥梁工程</p> <p>1、地基与基础, 2、墩台, 3、支座, 4、桥跨承重结构, 5、桥面系, 6、附属构筑物</p> <p>(三) U型槽及框架桥工程</p> <p>1、基坑支护, 2、地基与基础, 3、防水工程, 4、主体结构, 5、附属结构</p> <p>(四) 给水工程</p> <p>1、土方工程, 2、开槽施工主体, 3、附属构筑物</p> <p>(五) 再生水工程</p> <p>1、土方工程, 2、开槽施工主体, 3、桥管工程, 4、附属构筑物</p> <p>(六) 雨水工程</p> <p>1、土方工程, 2、开槽施工主体, 3、附属构筑物</p> <p>(七) 污水工程</p> <p>1、土方工程, 2、开槽施工主体, 3、桥管工程, 4、附属构筑物</p> <p>(八) 电力工程</p> <p>1、土方工程, 2、开槽施工主体, 3、附属构筑物</p> <p>(九) 通信工程</p> <p>1、土方工程, 2、开槽施工主体, 3、附属构筑物</p> <p>(十) 水工工程</p> <p>1、地基与基础, 2、主体结构, 3、附属构筑物, 4、进、出水渠道, 5、建筑装饰装修, 6、建筑屋面, 7、建筑电气</p> <p>(十一) 雨水泵站</p> <p>1、基坑支护, 2、地基与基础, 3、主体结构, 4、建筑屋面, 5、设备安装, 6、建筑装饰装修, 7、建筑电气</p> <p>(十二) 照明工程</p> <p>1、配电装置与控制, 2、低压电缆线路, 3、路灯安装, 4、手孔井, 5、安全保护</p> <p>(十三) 交通工程</p> <p>1、标志, 2、标线, 3、交通信号装置, 4、交通管线, 5、交通控制箱配电系统, 6、交通监控系统, 7、其他</p>		<p>(一) 道路工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了路基部位、基层部、面层部位、挡土墙部位、人行道部位、涵洞、通道、附属构筑物。</p> <p>(二) 桥梁工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了地基与基础、墩台、支座、桥跨承重结构、桥面系、附属构筑物。</p> <p>(三) U型槽及框架桥工程。</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了基坑支护、地基与基础、防水工程、主体结构、附属结构。</p> <p>(四) 给水工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了土方工程、开槽施工主体、附属构筑物。</p> <p>(五) 再生水工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了土方工程、开槽施工主体、桥管工程、附属构筑物。</p> <p>(六) 雨水工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了土方工程、开槽施工主体、附属构筑物。</p> <p>(七) 污水工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了土方工程、开槽施工主体、桥管工程、附属构筑物。</p> <p>(八) 电力工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了土方工程、开槽施工主体、附属构筑物。</p> <p>(九) 通信工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了土方工程、开槽施工主体、附属构筑物。</p> <p>(十) 水工工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了地基与基础、主体结构、附属构筑物、进出水渠道、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑电气。</p> <p>(十一) 雨水泵站</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了基坑支护、地基与基础、主体结构、建筑屋面、设备安装、建筑装饰装修、建筑电气。</p> <p>(十二) 照明工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了配电装置与控制、低压电缆线路、路灯安装、手孔井、安全保护。</p> <p>(十三) 交通工程</p> <p>已按照设计施工图、合同文件规定完成了标志、标线、交通信号装置、交通管线、交通控制箱配电系统、交通监控系统、其他。</p>	



续表1

<p>二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定</p>	<p>已完成了总包合同约定条款，无违约现象。</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料</p>	<p>1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案齐全、完整。 2、监理技术档案和管理资料齐全、完整。 3、施工技术档案和管理资料齐全、完整。</p>
<p>四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>主要建筑材料、构配件、设备等质量证明文件完整，工程质量检测和功能性试验资料齐全，并按照相关规定进行抽样复检，检验结果均符合要求。</p>
<p>五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告</p>	<p>勘察单位、设计单位质量检查报告齐全、完整，施工单位竣工报告、监理单位质量评估报告齐全、完整。</p>
<p>六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位</p>	<p>质量保修协议书已经签定，内容完整，符合规定要求。</p>
<p>审查结论：</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人： 年月日</p>	

竣工验收组织实施情况

表2

一、验收机构

(一) 领导层

主任	
副主任	
成员	

(二) 专业组

验收专业组	组长	组 员
道路工程		
U型槽及框架桥工程		
桥梁工程		
雨水工程		
污水工程		
再生水工程		
给水工程		
电信工程		
电力工程		
照明工程		
交通工程		
水工工程		
雨水泵站工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程		共核查 项, 其中 符合要求 项, 经鉴定符合要求 项 结论:	应得 分 实得 分 得分率 %
U型槽及框架桥工程			
桥梁工程			
给水工程			
再生水工程			
雨水工程			
污水工程			
电力工程			
电信工程			
照明工程			
交通工程			
水工工程			
雨水泵站工程			
单位工程评定等级 工程质量验收质量等级:			
 (公章) 建设单位工程负责人: <i>林华峰</i> 年 月 日			
执行标准	道路、U型槽及框架桥工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)	
	桥梁工程	《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)	
	给水、再生水、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)	
	电力、电信工程	《通信管道工程施工及验收规范》(GB50374-2006) 《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》	
	照明工程	《城市道路照明工程施工及验收规范》(CJJ89-2012)	
	交通工程	《公路交通安全设施施工技术规范》(JTGF71-2006) 《道路交通信号灯设置与安装规范》(GB 14886-2016)	
	雨水泵站工程	《混凝土结构施工图平法图集》(16G101-1~3)	
	水工工程	《水闸施工规范》(SL27-2014)	
验收机构意见	建设单位		
	PPP单位		
	勘察单位		
	设计单位		
	施工单位		
	监理单位		

竣工验收结论:

竣工验收结论:					
建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)	PPP单位 (公章) 项目负责人: (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 技术负责人: (签字) 法人代表:
陈杰 王伊 林华峰	林华峰	王	王	王	罗科学
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

小研

项目管理



(5) 建设单位情况说明

泉州台商投资区城市建设发展有限公司收文章	
日期	2019年4月1日
收文编号	第 号

泉州台商投资区规划建设与交通运输局

泉台管建函（2019）28号

泉州台商投资区规划建设与交通运输局关于 授权城建公司等三家企业在海湾大道 （海江大道—16#码头）PPP项目中 代为履行实施机构职责的函

泉州台商投资区城市建设发展有限公司、泉州台商投资区市政管理有限责任公司、泉州台商投资区水务投资经营有限公司：

为提高管理效率，保证海湾大道（海江大道—16#码头）PPP项目（以下简称“本项目”）顺利实施，实现对本项目的监督管理，现授权你们三家公司代为履行本项目全生命周期中我局的各项权利和义务，包括但不限于：项目办理前期各项工作、预结算报审、组织招标勘察、设计和监理单位；承担监督施工质量、参与工程竣工验收、审核和报批政府付费金额；办理项目移交等项目建设、运营、移交过程中的监督和审核的各项权利义务等。

其中，泉州台商投资区城市建设发展有限公司主要负责本项目市政道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、下穿通道等工程建设；泉州台商投资区市政管理有限责任公司负责园

林景观工程、绿化工程、路灯工程等工程建设；泉州台商投资区水务投资经营有限公司负责本项目配套市政雨水、污水管道及市政强弱电管道等工程建设。

在项目建设阶段，授权泉州台商投资区城市建设发展有限公司为牵头单位；在项目运营阶段，授权泉州台商投资区市政管理有限责任公司为牵头单位。

你们三家公司在行使权利和履行义务过程中，务必切实履行好监督管理职责、恪尽职守、严格把关、谨慎执行，严格按照项目合同约定确保本项目顺利完成建设、运营，并在项目合作期满后完成项目资产移交。

泉州台商投资区规划建设与交通运输局

2019年3月25日

泉州台商投资区规划建设与交通运输局

2019年3月25日印发

2. 仁怀市西环线道路工程

市政道路工程，合同金额：42976 万元，完工时间：2022 年 9 月 16 日

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

中国建筑第五工程局有限公司：

你单位参加的仁怀市西环线道路工程施工招标投标，于 2016 年 12 月 21 日 11 时 00 分在贵州省公共资源交易中心公开开标后，经评标委员会评选和推荐，并经公示后确认你单位为第一中标人，请接到本通知后 15 日内与招标人按照招标文件规定签订承发包合同。

中标价：贰亿肆仟柒佰捌拾柒万壹仟伍佰玖拾贰元陆角捌分（小写：247871592.68 元）；

工期：365 日历天；

项目经理：刘建华。

招标人：（盖章）

法定代表人或

授权委托人：（签章或签名）

2016 年 12 月 28 日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或

授权委托人：（签章或签名）

2016 年 12 月 28 日

主管部门意见（盖章）：

同意
同 意
2016.12.28

通知书发出时间：2016 年 12 月 29 日

备注：1 通知书一式八份；2 通知书编号按招标备案表编号填写。

建设工程施工合同

工程名称： 仁怀市西环线道路工程

发 包 人： 仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司

承 包 人： 中国建筑第五工程局有限公司

订立日期： 2017 年 1 月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，按照招标文件、中标通知书等双方就仁怀市西环线道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：仁怀市西环线道路工程

2. 工程地点：中枢街道、苍龙街道。

3. 工程立项批准文号：仁发改函[2012]215号。

4. 资金来源：地方自筹。

5. 工程内容：包含道路工程、桥涵工程、排水工程、绿化工程以及电力、综通、照明工程。

6. 工程承包范围：本项目施工图和工程量清单所示范围（包含道路工程、桥涵工程、排水工程、绿化工程以及电力、综通、照明工程等附属工程）。

二、合同工期

计划开工日期：2017年 2月____日。（以开工令签发日期为准）

计划竣工日期：2018年 2月____日（以开工令签发日期顺延）

工期为 365 天。

三、质量标准

工程质量符合：达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：符合国家规范。

四、合同形式
工程量清单和招标所发图纸范围内单价包干（拦标价与中标价孰低原则，详见合同专用条款约定）。

五、签约合同价
人民币(大写): 贰亿肆仟柒佰捌拾柒万壹仟伍佰玖拾贰元陆角捌分 (¥: 247871592.68元) (本项目的最高投标限价为: 247952005.48元, 中标价 247871592.68元, 中标下浮率为 0.032%)

六、承包人项目经理及其主要管理人员:

项目经理姓名: 刘建华 职称: 高级工程师

身份证号: 430602196403132511; 建造师执业资格等级及执业证号: 一级 00119010

建造师注册证号: 湘 143070803590 安全生产考核证(B类): 湘建安 B(2013)150001135

技术负责人姓名: 钟华 职称: 高级工程师

身份证号: 511022197210065293

土建施工员: 李正书 职称: 助理工程师 岗位证号: 118011301800

质检员: 余迪 职称: 助理工程师 岗位证号: 118041100272

安全员: 李竞争 职称: 助理工程师 岗位证号: 118051200455

安全生产考核合格证号 (C类): 湘建安 C(2013) 150001163

材料员: 刘安全 职称: 助理工程师 岗位证号: 118091400410

造价员: 廖慧 职称: 助理工程师 岗位证号: 50140727606

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1、中标通知书;
- 2、投标函及投标函附录;
- 3、专用合同条款;

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、已标价工程量清单；

8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间：本合同于 2017 年 1 月日签订。

十一、签订地点：仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司办公室。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或委托代理人签章，加盖双方企业法人印章后生效。

十四、合同份数

本合同在一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执叁份，壹份报送建设行政主管部门备案时留存。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____（签字或盖章） 委托代理人：_____（签字或盖章）

项目负责人：_____（签字） 项目经理：_____（签字）

合同审查人：_____（签字）

联系电话：22227417

联系电话：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

建设行政主管部门备案意见：
（盖章）

备案日期_____年_____月_____日

仁怀市西环线道路工程施工合同 补充协议

发包单位：仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司

承包单位：中国建筑第五工程局有限公司

签订日期：2021年5月



仁怀市西环线道路工程施工合同

补充协议

发包人（全称）：仁怀市城市建设投资经营有限责任公司（甲方）

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（乙方）

发包人为建设仁怀市西环线道路工程（项目名称，以下称“本工程”），根据招标及中标结果，已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《招标投标法》、《合同法》、《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则于2017年1月签订了仁怀市西环线道路工程施工合同（以下简称主合同）。

鉴于本工程因设计线型、路幅宽度、施工范围等规划调整原因造成设计变更内容增多、调整范围增大（路幅由21米调至30米再调至33米），工程量及造价相应增加；加之受征地、拆迁影响，工期也应相应顺延。为快速推进西环线工程建设，力争早日建成移交使用，切实缓解城区交通压力，经双方协商同意签订补充协议如下：

一、工程施工内容：

西环线主线段道路设计起点接磨槽湾路、国酒新城大道与中茅路连接线的交汇处，南北走向，道路沿线与仁赤高速近似平行延伸，设计终点接遵赤高速北互通交叉口，道路长度4897.263m，道路路幅宽度33m，同时加宽已建设的西环线设计终点至遵赤高速收费站环线道路长518.381m，道路路幅宽度33m，道路等级为城市主干道，设计时速50km/h，双向六车道，最终工程施工内容以施工图为准。

二、协议工期

道路部分：2021年8月31日前竣工（按道路征地拆迁2021年5月31日全部完成起算）；

桥梁部分：2022年10月30日前竣工（桥梁征地拆迁全部完成后18个月）。

三、合同价格

本工程合同价暂定为（大写）：肆亿贰仟玖佰柒拾陆万捌仟柒佰伍拾陆元伍角捌分（人民币），小写：¥429768756.58元（包含原合同价款），最终合同价款以双方确认的结算金额为准。

四、本工程计量、计价及结算原则：

1 本工程计价、结算及变更签证等计价原则变更为：本工程原主合同及增加工程价款的结算执行《2004版贵州省五部计价定额》、黔建建通【2011】564号、黔建建通【2016】148号文件和仁府专议【2012】41号会议纪要，并执行投标优惠下浮。

2 本工程主要材料价格按招标时业主发布的材料价格为基价，其调整方式约定为：即钢材、水泥、地材、铺装材料、绿化、商品混凝土、沥青、水电安装主材等主要材料价格参照业主招标时发布的参考价格为准计取，其价格在施工过程中涨跌在±5%以内的不作调整，超过±5%的，超过部分由业主承担。

3 工程量按计算规则据实。

五、工程进度款的支付方式：

本工程进度款支付变更为：发包人每月在完成审批手续后5个工作日内，按审核确认的工程进度款的70%予以支付，通车运行后一个月内工程款付至实际完成进度价款的80%；竣工结算经审定并完整移交工程竣工档案后付至审定结算造价的97%；其余3%作为工程质量保修金。

六、验收：

鉴于本工程实际情况，因征地、拆迁等因素影响关键施工工序，若发包人要求承包人分区分段进行施工，在各区段完工后满足验收条件的，可对相应区段进行分段验收、分段结算和支付工程款。对已分段验收的承包人应做好成品保护工作，仍在施工中的工程，应当做好相邻区段之间的安全防护隔离措施，在承包人完成本协议约定的全部内容达到竣工验收条件后30日内进行综合竣工验收。

七、审计期限的约定：竣工验收合格后承包人提交竣工结算报告之日起，一年内完成结算终审。

八、材料调差时间约定：发包人应于本协议签订之日起3个月内组织完成前期材料调差计价工作；后续材料调差计价工作，同每月计量同步申报，发包人应于承包人申报调差资料14日内完成审核，若超过14日未确认则视为发包人同意承包人报送材料调差费用并同步计入当期计量。

九、不可抗力：针对2020年度新冠疫情，发包人应按政府下发相关文件对承包人实际损失进行相应补偿。

十、停窝工补偿：因发包人原因引起的停窝工，给承包人造成损失的，双方协商确定。

十一、资金占用费：补充协议签订本工程全面复工后15日内，发包人应按本协议约定及时支付工程进度款（包括已完工程），未能按合同约定的比例（7：1：2）支付进度款的，未支付差额部分按中国人民银行同期贷款基准利率上浮20%计算资金占用费，资金占用费双方财务每月核对后签字确认。

十二、其他未约定事项执行主合同条款。

十三、本协议未尽事项可由双方协商解决。

十四、本补充协议正本一式陆份，合同双方各执叁份。

十五、合同生效：本合同自双方签字并加盖公章后生效。

（以下无正文）

发包人: _____ (盖单位章)
法定代表人: _____ (签字)

承包人: _____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字)
项目经理: _____ (签字)

委托代理人: _____ (签字)
法务部代表: _____ (签字)



2011 年 5 月 31 日

_____ 年 _____ 月 _____ 日

贵州省建设工程

竣工验收备案表

贵州省住房和城乡建设厅制

贵州省建设工程竣工验收备案表

仁建质监备 [2023] 第 015 号

建设单位名称	仁怀市城市建设投资经营有限责任公司		
填报日期	2022年9月20日		
工程名称	仁怀市西环线道路工程		
工程地址	仁怀市中枢街道, 苍龙街道		
建筑规模	道路长4.897 km, 道路宽度33m		
结构类型	沥青路面	层数	/
工程类别	市政公用工程	造价	42976.87 万元
开工日期	2021年10月1日	竣工日期	2022年9月16日
竣工验收日期	2022年9月16日		
施工许可证号	5203822004240001-5X-001		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	中国市政工程西南设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	贵州宇建工程管理咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	仁怀市建设工程质量安全监督站		

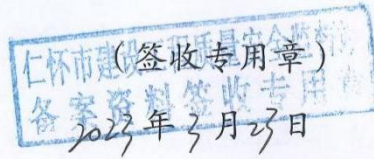
竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>施工质量达到合格标准</p> <p>项目负责人: 孙家福</p> <p>单位负责人: 朱印文</p> <p>2022年9月16日</p> 
	设计 单位 意见	<p>施工质量达到设计标准</p> <p>项目负责人: 肖玉</p> <p>单位负责人: 肖玉</p> <p>2022年9月16日</p> 
	施工 单位 意见	<p>工程质量符合质量验收标准, 自评优良</p> <p>项目负责人: 陈亮</p> <p>单位负责人: 田卫</p> <p>2022年9月16日</p> 
	监理 单位 意见	<p>施工质量达到合格标准</p> <p>项目负责人: 赵凤</p> <p>单位负责人: 赵凤</p> <p>2022年9月16日</p> 
	建设 单位 意见	<p>合格</p> <p>项目负责人: 周印</p> <p>单位负责人: 周印</p> <p>2022年9月16日</p> 

- 1、单位工程竣工验收报告；
- 2、工程施工许可证、规划许可证、竣工规划认可证；
- 3、施工图设计文件审查意见；
- 4、单位工程质量综合验收意见，包括：
 - 4.1 工程竣工报告；
 - 4.2 工程档案资料（含质量控制资料）；
 - 4.3 阶段验收文件：地基与基础分部工程，主体分部工程；
 - 4.4 专项验收文件：建筑节能、建筑幕墙、防水工程、电梯、通风空调、锅炉设备、压力容器、智能化系统、避雷系统等；
 - 4.5 质量问题处理资料，含有关单位对质量问题的抽查整改通知和处理结果报告；
 - 4.6 单位工程质量的评价报告：施工单位自评报告；监理评估报告；勘察、设计评价报告；建设单位评价报告。
- 5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料，包括：
 - 5.1 政工程档案资料（含质量控制资料）；
 - 5.2 要原材料检测资料，各种预制件质量合格证及试验资料，主要外购件合格证；
 - 5.3 路、桥梁、涵洞结构的轴线、高程、尺寸检验资料；道路各层密实度和回填土密实度；砼、砂浆强度；结构预应力张拉；桩基质量（动载试验、无破损试验）；沥青砼含油量试验等资料；
 - 5.4 能性试验资料：道路弯沉试验；桥梁静、动载试验；污水管道闭水试验；污水厂水满池试验；给水管水压试验，水池水塔满水试验；热力管道压力试验。
- 6、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 7、工程竣工档案预验收意见；
- 8、施工单位签署的工程质量保修书；
- 9、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；
- 10、法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案机关签收文件意见

该工程的竣工验收备案文件齐全，已于2023年3月23日收讫，根据《贵州省建设工程竣工验收备案管理实施细则》，15日内做出能否备案的意见。

签收人： 田敬



备案机关处理意见：

同意备案。

备案机关经办人： 李

备案机关负责人： 王



3. 凤起东路(观潮路-九田路)工程二标

市政道路工程，合同金额：40119.76 万元，完工时间：2023 年 9 月 27 日

中标通知书

杭州市建设工程施工中标通知书

中国建筑第五工程局有限公司：

杭州市钱江新城建设开发有限公司的 凤起东路（观潮路-九田路）工程二标工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在 2021 年 6 月 30 日前与招标人签订合同。

工程名称	凤起东路（观潮路-九田路）工程二标	招标编号	01142120210413022	
中标价格	40119.7675 万元	工 期	390 日历天	
项目经理	汪叶照	建设地址	杭州市上城区	
本次中标总建筑面积：平方米，共幢		面积填报依据		
其中	幢号	面 积	幢号	面 积
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容				
打桩工程	本次中标无此内容	弱电工程	本次中标无此内容	
土建工程	本次中标无此内容	幕墙工程	本次中标无此内容	
安装工程	本次中标无此内容	钢结构（网架）	本次中标无此内容	
装饰装修工程	本次中标无此内容	市政工程	有	
消防工程	本次中标无此内容			
室外附属工程	本次中标无此内容			
招标人：（盖章）		招标代理机构：（盖章）		
法定代表人：（签字或盖章）	英徐印良	法定代表人：（签字或盖章）		
2021 年 06 月 04 日		2021 年 06 月 04 日		

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：规划文件；C：初步设计批复；D：施工图；
（2）中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；
（3）工程总承包项目参照使用。

招标投标情况书面报告
已备案
杭州市建设工程招标投标造价服务中心

施工合同

副本

凤起东路（观潮路-九田路）
工程二标合同

发包人：杭州市钱江新城建设开发有限公司

承包人：中国建筑第五工程局有限公司

合同签订地点：浙江省杭州市



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州市钱江新城建设开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就凤起东路（观潮路-九田路）工程二标施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：凤起东路（观潮路-九田路）工程二标。

2.工程地点：本项目位于江干区。

3.工程立项批准文号：杭发改审【2016】166号。

4.资金来源：国有自筹。

5.工程内容：

本次实施的主要内容：包括基坑围护、道路工程、桥梁工程、排水工程、地下管廊主体工程、过街地道及相关附属工程、临时交通组织等。具体以提供的施工图、工程量清单及招标文件中明确内容、可能出现的施工图修改引起的工程量增减以及根据招标人明确指令需在招标范围外增加的工程量及招标范围内减少的工程量。

6.工程承包范围：

基坑围护、道路工程、桥梁工程、排水工程、地下管廊主体工程、过街地道及相关附属工程、临时交通组织等。具体以提供的施工图、工程量清单及招标文件中明确内容、可能出现的施工图修改引起的工程量增减以及根据招标人明确指令需在招标范围外增加的工程量及招标范围内减少的工程量。

二、合同工期

计划开工日期：2021年6月日。（实际开工日期以施工许可证时间为准）

计划竣工日期：实际开工日期后第390日历天

缺陷责任期及质量保修期为：管廊为竣工验收后730日历天。

该工期已综合考虑了节假日、春节、停水停电、工程量增减、设计变更、分阶段交叉施工、超限运输审批、交通组织审批政府行为等不确定因素对工期的影响，除发包人书面签证外不予顺延。

三、质量标准

工程质量符合《国家和行业工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：肆亿零壹佰壹拾玖万柒仟陆佰柒拾伍元整，（¥401,197,675.00元）

（含税）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：玖佰贰拾伍万零玖佰肆拾伍元捌角捌分整，（¥9,250,945.88元）

（含税）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰玖拾陆万贰仟元整（¥1,962,000.00元）（含税）；

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪叶照。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月日签订。

十、签订地点

本合同在杭州市上城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份（贰份正本，壹拾捌份副本）份，均具有同等法律效力，发包人执壹份正本，壹拾壹份副本共计壹拾贰份，承包人执壹份正本，陆份副本共计柒份。

发包人：（公章）

杭州市钱江新城建设开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

英徐
印良

承包人：（公章）

中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

国田
印卫
430110165565

组织机构代码：91330100736019740Q(1/1)

组织机构代码：91430000183764483Y

地址：杭州市庆春东路 2-2 号

地址：沈阳市和平区青年大街昌鑫大厦 E 座 12A 楼

邮政编码：310020

邮政编码：110000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：024-83953518

传真：

传真：024-25872888

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：工行杭州江城支行

开户银行：招行沈阳分行营业部

账号：1202020309900052668

账号：7319 0001 9710 805

竣工验收证明

竣工验收证书

施管表2

工程名称	凤起东路(观澜路-九出路)项目二标	开工日期	2021年6月15日	对工程的质量评价: 本单位工程包含各检验批、分项、子分部、分部工程质量验收合格,质量控制资料齐全、结构实体混凝土试件评定合格,观感质量较好。 本工程达到了设计使用功能要求,施工质量符合国家验收规范及有关文件的要求,达到单位验收条件,本单位工程评定为合格。	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	竣工日期	2023年9月27日		
合同造价(万元)	40119.7675	施工决算(万元)		竣工验收日期: 2023年9月27日	
验收范围及数量: 一、管廊工程 本标段管廊范围为GL1-900~GL3-626.693;综合管廊布置在道路北侧非机动车道及中央绿化带下,管廊标准段为两舱断面,综合舱尺寸为:B*H=5.1m*3.5m,高压电力舱内尺寸为:B*H=2.9m*3.5m。 二、桥梁工程 1.五号港桥起点桩号为K3+242.909,终点桩号为K3+268.958,桥梁总长26.049m,桥梁跨径布置为单跨20m,桥梁标准宽度48.0m,桥梁面积约为1250.4m²,西侧桥下预留游步道空间。 2.六号港桥起点桩号为K4+127.996,终点桩号为K4+160.862,桥梁总长32.865m,桥梁跨径布置为单跨25m,桥梁标准宽度42.0m,桥梁面积约为1380.3m²,两侧桥下预留游步道空间。 三、道路工程 本工程整体线形呈东西走向,西起二塘浦以西,桩号K2+633.935;东至九田路,桩号K4+361.439,总长约1.73km。凤起东路为城市主干路标准,设计速度60km/h,双向六车道。 四、排水工程:本工程雨水采用分流制。 道路北侧雨水总管长1740米,污水总管长1290米;道路南侧雨水总管长1660米,污水总管长1518米。 排水工程验收范围包括雨水管道、检查井、雨水口等。本工程雨水采用分流制。 1.雨水工程:雨水管管位主要设置在非机动车道及侧分带下,管径为D600~D1500。 2.污水工程:污水管管位主要设置在非机动车道下,管径为D400。 五、红普路地道工程 红普路地道现位于规划凤起东路与红普路交叉口,采用“工”字形布置形式,十字路口四角各设一处楼梯出口、扶梯出口。地道主通道中轴总长147m,结构宽24m。本工程采用明挖法,顶板埋深约3.5m,开挖深度为9.5~10.75米。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见: 无				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				 签名: 李强 (盖章)	 签名: 王德 (盖章)
				 签名: 刘明 (盖章)	 签名: 张华 (盖章)
				 签名: 史平 (盖章)	签名: (盖章)

4. 荆山大道南段（凤袁路-南三环）市政道路及配套项目施工（二标段）

市政道路工程，合同金额：30897万元，完工时间：2021年8月6日

(1) 中标通知书

附件八

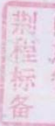
荆门市建设工程施工

中 标 通 知 书

编号：HXZYSZ-20160711

项目名称：荆山大道南段（凤袁路-南三环）市政道路及配套项目
施工(二标段)


荆门市建设工程施工招标投标管理办公室制




中国建筑第五工程局有限公司：

自 2016 年 8 月 17 日开标后，经评标委员会评定并报招投标管理机构备案，确定荆山大道南段（凤袁路-南三环）市政道路及配套项目施工（二标段）由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2016 年 9 月 23 日 17:00 时前到荆门市政府投资工程建设管理中心（荆门市象山大道 50 号）与招标人签订承发包合同，并同时报招投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2016 年 8 月 22 日

(2) 施工合同

EF-2007-0203

工程编号: _____

合同编号: _____

湖北省建设工程施工合同

工程名称: 荆山大道南段(凤袁路南三环)市政道路及配套项目施工(二标段)

工程地点: 湖北省荆门市

发包人: 荆门市政府投资工程建设管理中心

承包人: 中国建筑第五工程局有限公司

湖北省工商行政管理局

监制

湖北省建设厅

二〇一六年九月

第一部分 合同协议书

发包人：（全称）荆门市政府投资工程建设管理中心

承包人：（全称）中国建筑第五工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就荆山大道南段（凤袁路-南三环）市政道路及配套项目施工（二标段）施工总承包事宜及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：荆山大道南段（凤袁路-南三环）市政道路及配套项目施工（二标段）

工程地点：湖北省荆门市

工程规模：二标段：汇智路-南三环，道路全长 6751.92 米（桩号：JS3+050-JS9+801.92），道路红线宽 40 米。

工程立项批准或核准、备案文号：荆政发〔2015〕28 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本标段内的道路、交通工程、排水、综合管廊、绿化等，其中交通工程只含地下预埋穿线管

三、合同工期

开工日期：暂定2016年9月20日（以发包人或发包人委托监理工程师下达的开工令载明的日期为准）。

竣工日期：暂定2017年6月20日（以竣工验收证书载明的时间为准）。

合同工期总日历天数：270 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量

工程质量标准：合格、争创湖北省级市政金杯示范工程金奖。

五、合同价款

合同价款：

(大写)：叁亿零捌佰玖拾柒万捌仟叁佰壹拾伍元陆角柒分；

(小写)：308978315.67 元。

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：陆佰玖拾万零壹仟玖佰贰拾元伍角叁分；

(小写)：6901920.53 元。

其它约定：

(1) 道路、交通工程中标合同价：壹亿贰仟陆佰玖拾贰万肆仟壹佰壹拾陆元柒角叁分 (小写：126924116.73 元)；

绿化工程中标合同价：壹仟壹佰叁拾万零壹佰陆拾玖元叁角柒分 (小写：11300169.37 元)；

(3) 排水工程中标合同价：伍仟壹佰伍拾捌万零捌佰壹拾贰元捌角叁分 (小写：51580812.83 元)；

(4) 管廊工程中标合同价：壹亿壹仟玖佰壹拾柒万叁仟贰佰壹拾陆元柒角肆分 (小写：119173216.74 元)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部份。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保

修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间： 2016 年 9 月 20 日

本合同订立地点： 荆门市政府投资工程建设管理中心

双方约定本合同自 签字盖章 生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送 荆门市建设工程造价管理站 备案。

发包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：



法定代表人：

委托代理人：



Handwritten signature of the contractor's representative.

(3) 竣工验收证明

A13

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号： 鄂H2016-SZ-002

工程名称： 荆山大道南段（凤袁路-南三环）市政道路
及配套项目施工（二标段）

施工单位： 中国建筑第五工程局有限公司

资质等级
证书号： D143012224

施工单位人员	经理（法人代表）	田卫国			
	总工程师	李凯			
	公司技术部门负责人	谢敏			
	公司质检部门负责人	康顺			
	项目经理	闫亮			
	项目技术负责人	周睿			
工程名称	荆山大道南段（凤袁路-南三环）市政道路及配套项目施工（二标段）		工程地点	荆门市掇刀区	
工程造价（万元）	30897.83157		施工决算（万元）		
开工日期	2016年11月28日		完工日期	2021年7月6日	
合同工期	270天		竣工日期	2021年8月6日	
验收范围及主要工程量					
<p>本次申请验收范围为：（1）JS3+060-JS9+801.2段道路工程（2）JS3+050-JS9+801.2段综合管廊工程（3）JS3+050-JS9+801.2段排水工程（4）JS3+065-JS9+801.2段绿化工程。申请验收段落工程施工质量合格，资料完备。主要完成工程量见下表：</p>					
名称	施工项目	工程数量	名称	施工项目	工程数量
道路工程	土方路基	210139.6m ²	排水工程	土方工程	487436.5m ³
	级配碎石层	209485.31m ²		管道主体	26282.12m
	水泥稳定碎石层	202546.73m ²		检查井	598座
	沥青面层	548501.52m ²		雨水口	527座
	人行道铺装	24790.52m ²		海绵设施	2140m
	路缘石	37962.43m		箱涵	3座
	交通管线	15388m		明渠	土方开挖及外弃 44349.95m ³
	高边坡	挡土墙675m 截水沟及急流槽 3380m		乔木种植	6438株
综合管廊工程	地基与基础	土石方887645.95m ³ 基坑支护80639.45m ² 垫层52125.15m ³	绿化工程	色块种植	20805m ²
	主体结构	钢筋8601.48t 模板188794.41m ² 混凝土53914.71m ³ 防水134722.72m ²		草皮铺设	28252m ²
	附属	支架1065.3t			
存在问题及处理意见					
本工程已达竣工验收要求，无质量问题及质量缺陷，无遗留问题。					

工程质量自评结论

一、资料部分：质量控制资料、安全和功能检验资料齐全，资料能如实反映实际施工情况。工程各项检验批、分项、分部工程依据《建筑工程施工质量统一（验收标GB50300-2001）》及相关专业施工质量验收评定标准，全部评定为合格。
 二、外观检查：道路平纵线形良好，路基、基础稳定，机动车道路面排水顺畅，沥青面层无脱落、裂缝现象，站石基础稳固，顺直；雨污水检查井表面光整，井盖完整无损，排管平稳直顺；综合管廊表面质量良好，内部设施安装完善，外观质量综合评价为好。
 三、质量评定：经验收小组评定为合格。

参加竣工验收单位意见

<p>建设单位</p>	<p>同意</p>  <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p>	<p>设计单位</p>	<p>同意</p>  <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p>
<p>勘察单位</p>	 <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p>	<p>监理单位</p>	<p>同意接收</p>  <p>总监理工程师 </p> <p>(盖章)</p>
<p>设施管理单位</p>	 <p>项目经理 </p> <p>(盖章)</p>	<p>设施管理单位</p>	<p>管理负责人</p> <p>(盖章)</p>
<p>竣工验收时间</p>	<p>2021年8月6日</p>		

5. 新九中路线工程

市政道路工程，合同金额：27201 万元，完工时间：2022 年 10 月 20 日

(1) 中标通知书

重庆市建设工程施工招标投标情况确认书		重庆市建设工程中标通知书	
招标编号:	500000201810220141401		
项目法人 (盖章)	重庆市城市建设投资(集团)有限公司、重庆市建设项目管理有限公司		
招标人 (盖章)	重庆招商(集团)有限公司		
招标代理机构 (盖章)	重庆招商(集团)有限公司		
中标人	中国建筑第五工程局有限公司		
工程名称	新九中路线工程		
中标人资质等级	市政公用工程施工总承包特级	投资性质	国有
项目经理	刘建华	结构类型	
工程地址	新九中路线工程位于大渡口、九龙坡区	层数	/
中标工程规模		高度(米)	/
招标方式	公开招标	中标工期(日历天)	990
中标金额	中标金额 272010958.57元。(其中含安全文明施工费用暂定为 7133778.79 元,且不低于[渝建发[2014]25号文]之规定)。		
中标范围	道路全长1.769km,主干路,设计车速50km/h,含郭家立交A、B匝道,总长420.131m。主要结构包括九中隧道,左洞长595m,右洞长590m;新九中路桥一座,长约717m。包括新九中路线工程全部施工图范围内的土石方工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、结构工程、给排水工程、电气工程、交通工程、供电工程、综合管网的迁建工程(如有)等施工内容。具体以工程量清单及说明为准。		
招标投标监督管理机构意见	 (盖章) 2021年2月11日		
备注			

中标人: 中国建筑第五工程局有限公司

我单位拟建的 新九中路线工程 于 2018年12月12日 开标,经评标委员会评定并报建设工程招标投标管理机构备案,确定你单位为中标人,中标额为: 272010958.57元。(其中含安全文明施工费用暂定为 7133778.79元)。中标工程范围: 道路全长1.769km,主干路,设计车速50km/h,含郭家立交A、B匝道,总长420.131m。主要结构包括九中隧道,左洞长595m,右洞长590m;新九中路桥一座,长约717m。包括新九中路线工程全部施工图范围内的土石方工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、结构工程、给排水工程、电气工程、交通工程、供电工程、综合管网的迁建工程(如有)等施工内容。具体以工程量清单及说明为准。。工程规模为: 中标工期990日历天,工程质量达到国家竣工验收规范标准。项目经理由 刘建华 担任。

你单位收到中标通知书后,在 30日 内到我公司签订承包合同。
特此通知。

招标人:  (盖章)

法定代表人:  (签字)

联系人:  

联系电话: 

签发日期: 2021年2月11日

备注: 本表一式四份,招标投标监督管理机构、招标人、代理机构、中标人各留存一份。
重庆建设工程招标投标办公室 制

(2) 施工合同

正本

合同编号：CT-2019-01-0061

新九中路工程

重庆市城
驷

施工合同

发包人（项目业主）：重庆市城市建设投资（集团）有限公司

发包人（建设代理）：重庆市建设项目的管理有限公司

承 包 人：中国建筑第五工程局有限公司

二〇一九年三月



第一部分 合同协议书

发包人（项目业主）：重庆市城市建设投资（集团）有限公司（以下简称“发包人”）

发包人（建设代理）：重庆市建设项目管理有限公司（以下简称“建设代理”）

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（以下简称“承包人”）

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就新九中路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新九中路工程。

2. 工程地点：位于大渡口区、九龙坡区。

3. 工程立项（可研）批准文号：渝发改投【2016】708号。

4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容：

新九中路工程起点接二纵线华岩3号立交东侧，途经九中隧道、新郭伏路、陈庾路，终点接现状锦霞街，道路全长1.769km，主干路，设计车速50km/h，含郭家立交A、B匝道，总长420.131m。主要结构包括九中隧道，左洞长595m，右洞长590m；新九中路桥一座，长约717m。

6. 工程承包范围：

包括新九中路工程全部施工图范围内的土石方工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、结构工程、给排水工程、电照工程、交通工程、供配电工程、综合管网的迁建工程（如有）等施工内容。具体内容以工程量清单及说明为准。

二、合同工期

计划开工日期：2019年2月28日。正式开工时间以监理人发出的开工令载明的时间为准。

计划竣工日期：2021年11月30日。正式竣工日期以通过竣工验收之日为准。

工期总日历天数为990天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。合同工期可按照合同相关条款进行调整。

三、质量标准

工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，应确保单位工程与综合验收达到一次性合格，质量的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据，若执行的验收规范或评定标准有相冲突的，应以要求较严格的为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写）贰亿柒仟贰佰零壹万零玖佰伍拾捌元伍角柒分（¥272010958.57元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰壹拾叁万叁仟柒佰柒拾捌元柒角玖分（¥7133778.79元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

125KVA 箱式变电站及基础 35 万元（大写：叁拾伍万元）。

10KV 进线及配电房高低压配电工程 250 万元（大写：贰佰伍拾万元）。

2. 合同价格形式：工程量清单方式计价，综合单价包干。

五、项目经理及技术负责人

承包人项目经理：姓名：刘建华；身份证号码：430602196403132511；执业资格证书号码：湘 143070803590。

承包人技术负责人：姓名：高兴杰；身份证号码：430602196010032536。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本协议书及补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及补遗文件；
- (6) 投标文件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；

本条所述文件能互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以本条所列文件次序在先者为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的书面形式文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签

订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在发包人办公地点签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。补充协议经本合同各方当事人法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章（或合同专用章）后生效，是合同的组成部分。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准；补充协议未作约定的，以本合同为准。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 本合同经三方各方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章；
2. 承包人按照专用合同条款第 3.7 款（履约担保）约定向发包人提交了履约担保。

十二、合同份数

本合同一式贰拾柒份，其中正本叁份，三方各持壹份，副本贰拾肆份，三方各执捌份。副本与正本不一致时，以正本为准。

（以下无正文）。

(本页为签字盖章页)

发包人(项目业主): 重庆市城市建设投资(集团)有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 李明 (签字)

社会统一信用代码:

银行账户:

地址:

邮箱

发包人(建设代理): 重庆市建设项目管理有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 张曦 (签字)

社会统一信用代码:

银行账户:

地址:

邮箱

承包人: 中国建筑第五工程局有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: 国田印卫 (签字)

社会统一信用代码:

银行账户:

地址:

邮箱

签约时间: 2019年3月13日

(3) 竣工验收证明

渝市政验收-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 新九中路工程施工

施工许可证编号: 50000201904020302

工程地址: 大渡口区, 九龙坡区

建设单位: 重庆城市建设投资(集团)有限公司
重庆市建设项目管理有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2022年10月20日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

一、工程概况			
工程名称	新九中路工程施工	工程地址	大渡口区, 九龙坡区
合同造价	27201.095857万元	工程类别	市政项目
工程规模	全长1769m		
基础型式	桩基础	最大跨度	40m
结构类型	/	设计使用年限	100年
抗震设防烈度	7度		
实际开工日期	2019年04月30日	竣工日期	2022年10月20日
工程验收范围	道路全长1.769KM, 主干道, 设计车速50KM/H含郭家立交A, B匝道, 总长420.131M, 主要结构包含九中隧道, 左洞长604M, 右洞长604M, 新九中路桥一座, 长717M, 包括新九中路全部施工图范围内的土石方工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、结构工程、给排水工程、电照工程、交通工程、供配电工程、综合管网的拆建工程等施工内容。		
遗留事项	/		

50000020190408002001

渝市政验收-7(3)

单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
建设单位	重庆城市建设投资(集团)有限公司	/	/	李明	杨俊强
	重庆市建设项目管理有限公司	乙级	E250009267	张曦	穆尉鹏
勘察单位	重庆市市政设计研究院有限公司	综合资质 甲级	B150002934	张国庆	陈志平
设计单位	重庆市市政设计研究院有限公司	甲级	A150002934	张国庆	张平
监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	E250001623	冉龙彬	袁万建
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	特级	D143012224	田卫国	沈付生
参建责任主体单位	重庆动力实业有限公司	三级	D350105419	熊绍红	牟雪清
	湖南鼎盛绿色建筑集团有限公司	三级	A243018337	万显龙	杨准
	重庆皓浚宇建筑工程有限公司	三级	D350106235	舒联	李云城
相关单位	施工图审查单位	重庆中宇工程咨询监理有限责任公司			
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量监督总站			
	监控量测单位	信息产业部电子综合勘察研究院			



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	专业承包工程	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格

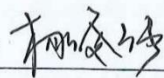


重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

<p>主要建筑材料、建筑构配件和设备进场 检验</p>	<p>符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格</p>
<p>工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>资料齐全，合格</p>
<p>技术档案和施工管理资料</p>	<p>资料齐全，合格</p>
<p>工程监理资料</p>	<p>资料齐全，合格</p>
<p>监督机构责令整改问题</p>	<p>无</p>



三、工程竣工验收组织

验收组成	建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位等相关 管理人员	验收会议时间
		2022年10月20日
验收程序	<p>1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见；</p> <p>2、建设单位介绍工程概况；</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况；</p> <p>4、审阅有关工程技术资料；</p> <p>5、实地查验工程质量；</p> <p>6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价；</p> <p>7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见；</p> <p>8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。</p>	
工程竣工验收意见	<p>该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
备注	/	



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字): 柳友斌 穆厚鹏(代建)		
		成员(签字): 袁万建		
	勘察单位	项目负责人(签字): 陈志平		
		成员(签字): 涂远贵		
	设计单位	项目负责人(签字): 张平		
		成员(签字): 丁明		
监理单位	项目负责人(签字): 袁万建			
	成员(签字): 袁万建 李翔 张彬			
施工单位	项目负责人(签字): 沈付生			
	成员(签字): 谭石钢 高以志 孙			
有关专家	详见附件: 新九中路工程竣工验收会议签到表			
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: 陈志平 (签字, 加盖执业印章) 2022年10月20日	项目负责人: 张平 (签字, 加盖执业印章) 2022年10月20日	项目负责人: 沈付生 (签字, 加盖执业印章) 2022年10月20日	总监理工程师: 袁万建 (签字, 加盖执业印章) 2022年10月20日
	建设单位	项目负责人: 柳友斌 法定代表人: 李明 (建设单位公章) 2022年10月20日		



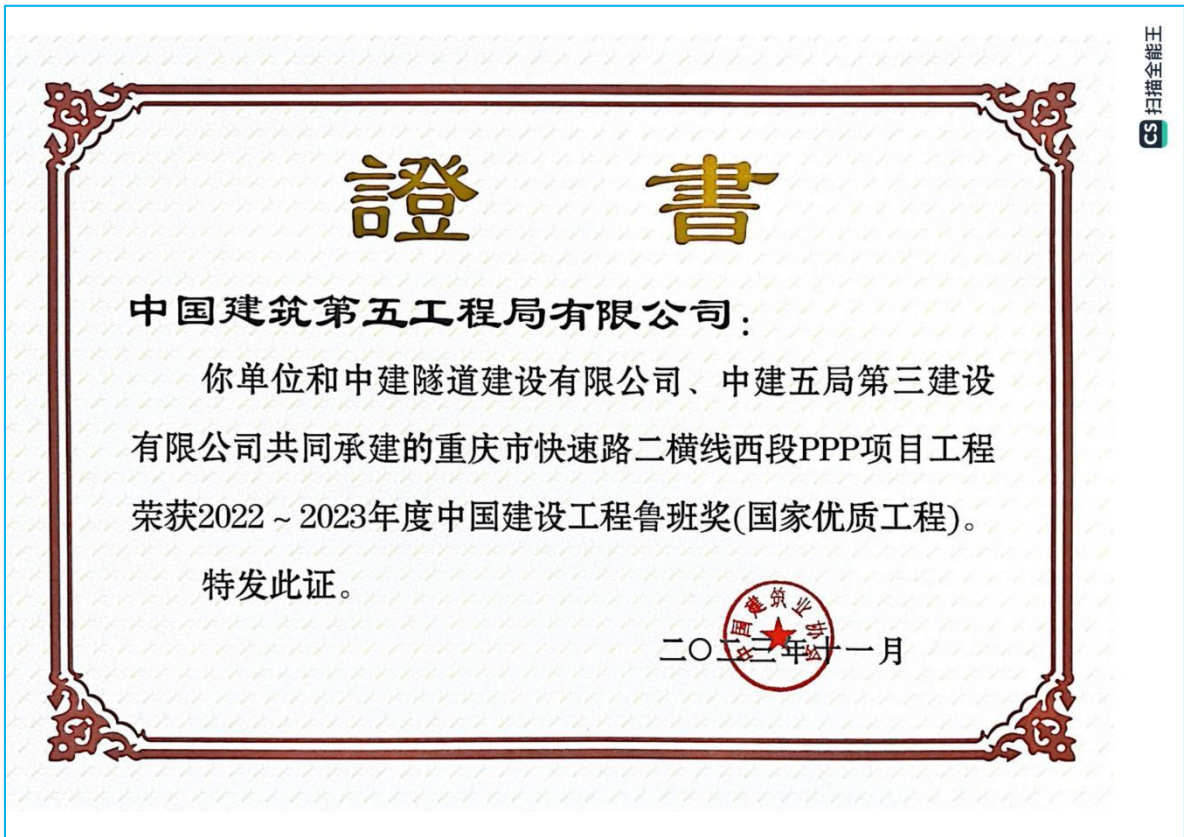
二、企业获奖情况

(一) 代表性工程获奖一览表

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间
1	重庆中建二横线基础设施建设有限公司	重庆市快速路二横线西段PPP项目工程	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023年11月
2	泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司	泉州台商投资区海湾大道(海江大道-16#码头)	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月
3	赣州市赣南家具产业高端园区开发有限公司	南康家居小镇PPP项目孵化器	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2021年12月
4	青岛地铁八号线有限公司	青岛市地铁8号线工程北段	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月

1. 重庆市快速路二横线西段 PPP 项目工程

获奖证书



二横线
施工合同

文号

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆中建二横线基础设施建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

中建隧道建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆市快速路二横线西段 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：重庆市快速路二横线西段 PPP 项目。
2. 工程地点：重庆市沙坪坝区、北碚区、两江新区。
3. 工程立项批准文号：渝发改投函[2014]378 号
4. 资金来源：重庆市市级财政城建资金及社会投资人自筹资金。
5. 工程主要内容：土主隧道、礼嘉嘉陵江大桥、3 座全互通立交（王家坪立交、童家溪立交、礼白立交）以及道路、桥涵、照明、交通、绿化、景观、综合管网（雨水、通信、电力）等附属工程（具体以初步设计图纸为准），起于大学城片区桃家院子立交东（不含 K1+612），向东经渝遂立交、一纵线、西部现代物流园，穿越中梁山，经渝碚路，跨越嘉陵江，止于礼嘉片区金通大道（K17+000），全长约 14.4 公里。
6. 规模：城市快速路，双向 6~8 车道，标准路幅宽度 36 米，设计车速 80 公里/小时。

7. 工程承包范围：发包人下发的施工设计图范围内的道路、隧道、桥涵、防护、路面、排水、绿化、景观、交通设施、亮化、照明、电力管线、机电安装、立交、综合管网工程施工等。

二、合同工期

开工日期：以实际开工日期为准。

竣工日期：本项目最迟应于 2021 年 11 月 30 日完成竣工验收并达到道路通车条件。

三、质量标准

工程质量应达到国家有关施工质量验收规范要求并一次性验收合格。

四、合同价款与合同价格形式

1. 金额（大写）：叁拾肆亿玖仟玖佰陆拾肆万元（人民币）

¥：349964 万元

2. 计价原则：以发包人按施工图工程量重新组价的概算为准，且不突破政府方已批复的总概算。按照 2006 年《重庆市概算定额》、铁路四电改造工程按“113 号文”、铁建设〔2010〕223 号文关于发布《铁路路基工程预算定额》等二十九项定额标准的通知等规定编制。人工费、材料费按重庆工程造价信息 2017 年 1 月份信息价执行。

五、项目经理

承包人项目经理：杨年波

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

-
- (1) 中标通知书（如果有）；
 - (2) 专用合同条款及其附件；
 - (3) 通用合同条款；
 - (4) 技术标准、规范和有关技术要求；
 - (5) 设计文件、图纸；
 - (6) 其他合同文件。

在本合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 1 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市渝北区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力。发包人执 柒 份，承包人各执 肆 份，合同备案机关 壹 份。

发包人：重庆中建二横线基础设施建设有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

签约时间：2018年1月29日



徐伟

承包人1：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

签约时间：2018年1月29日

承包人2：中建隧道建设有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

签约时间：2018年1月29日



毅普

2. 泉州台商投资区海湾大道（海江大道-16#码头）

获奖证书



合同编号：0530XT-94-19-A-001

海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目

建设工程总承包合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：泉州台商投资区中建五局海湾大道投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海湾大道（海江大道—16#码头）PPP 项目。

2.工程地点：泉州台商投资区。

3.工程立项批准文号：泉台管经审【2018】32 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：包括土方工程、路基工程、路面工程、桥涵工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、中水工程、电力工程、电信工程、照明工程、监控工程、人行通道工程、车行通道工程、U 槽及框架桥工程、水闸工程等。

6.工程承包范围：

本项目建设内容及规模最终以本项目审核通过的各类设计文件、施工图纸及相关技术标准和要求为准。

二、合同工期

本项目建设期自首批经审查合格的施工图送达项目公司之日起至项目竣工验收合格之日止，共 20 个月。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）叁拾贰亿零壹佰肆拾肆万元整(¥3201440000 元)；

2. 合同价格形式：建安工程费预算根据审批的施工图纸、图纸会审纪要等设计文件，并分别按照预算编制期(项目预算编制期为开工前一个月)国家及建设主管部门颁布的现行计价规范和定额标准进行计价、取费，材料和机械费按当地主管部门发布的预算编制期报告信息价计算，预算总额不得超过有权部门批准的项目设计概算总额。建安工程费结算根据竣工图纸、签证、变更等相关资料，按《福建省房屋建筑和市政基础设施工程价款结算暂行办法》（闽财建[2007]157号）相关规定办理工程竣工结算，建筑安装工程费结算价以财政部门审核确认的金额为准。

3.本项目建安下浮率为 10 %，进行市场询价并经区询价小组审批的材料费均参与下浮。

①建安费用结算价=（经财审的建安预算价±设计变更费用±工程签证费用-未施工工程费用）×（1 - 建安下浮率）+奖励 - 违约金。。

五、项目经理

承包人项目经理：陈志龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 《海湾大道（海江大道—16#码头）PPP项目合同》；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件

组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 福建省泉州市台商投资区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份，合同备案机关 壹 份。



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人： 邓联军 法定代表人： 田卫国

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

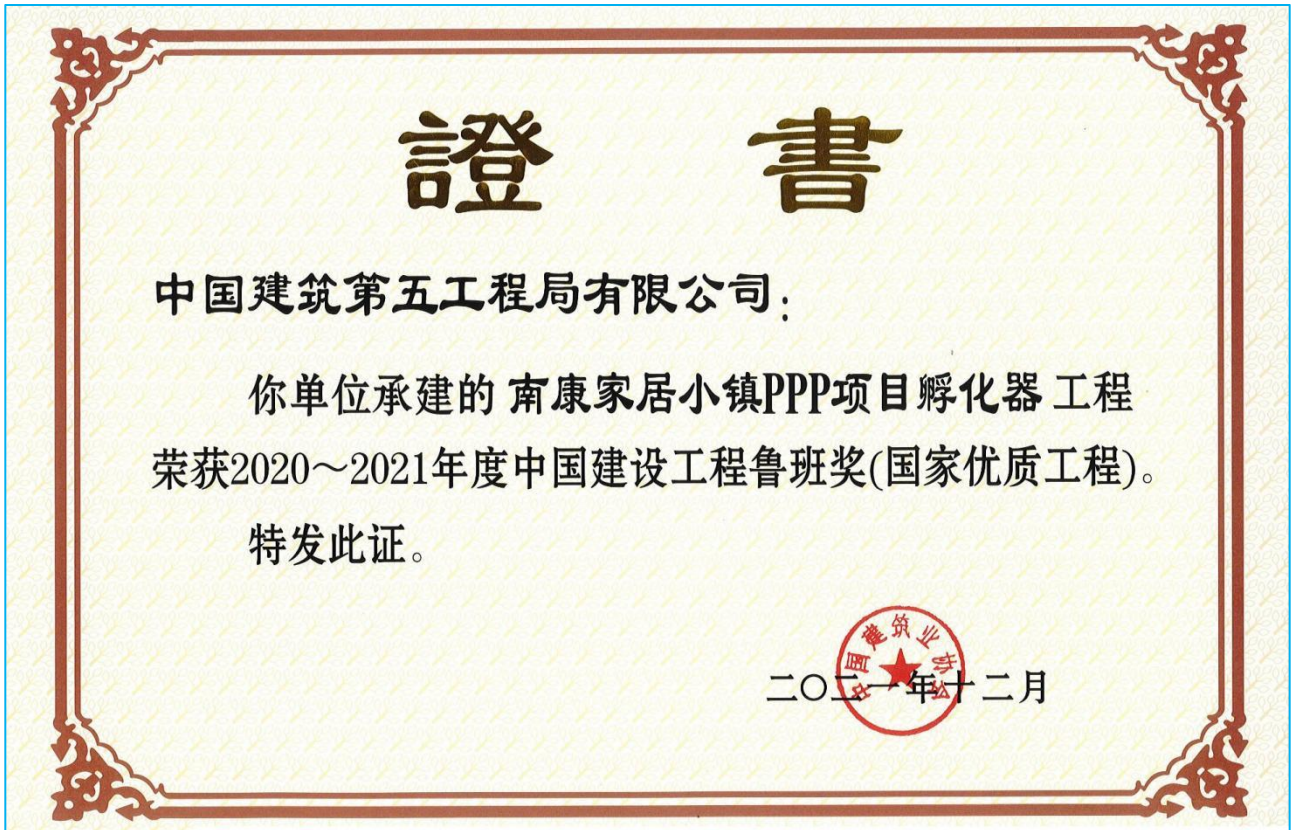
电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

3. 南康家居小镇 PPP 项目孵化器

获奖证书



工程编号：_____

合同编号：_____

江西省建设工程施工合同

工程名称：南康家居小镇 PPP 项目

工程地点：江西省赣州市南康区

发 包 人：赣州市赣南家具产业高端园区开发有限公司

承 包 人：中国建筑第五工程局有限公司

二〇一七年



第一部分 协议书

发包人：（全称）赣州市赣南家具产业高端园区开发有限公司

承包人：（全称）中国建筑第五工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就南康家居小镇 PPP 项目建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南康家居小镇 PPP 项目

工程地点：赣州市南康区

工程内容：本项目包括三个子项目，分别为南康家居小镇建设项目、赣南大道西延线工程项目和南康区金赣北大道北延工程项目。其中南康家居小镇一期确包含 10 个单位工程：1、文化馆；2、展览馆；3、及两馆地下停车场；4、鲁班广场及地下停车场；5、拦河坝；6、人工湖；7、景观桥；8、环园区市政道路及南岸滨江道路；9、景观绿化；10、小木屋。

资金来源：发包人自筹

二、工程承包范围

本工程施工图设计范围内所有建设工程（包括但不限于含建筑、结构、给排水、电气、道路、桥梁、绿化、配套设施、设备采购安装等）。

三、合同工期

开工日期：以发包人或总监理工程师下达的书面开工指令为准

竣工日期：24 个月内完成

合同工期：730 日历天。

四、工程质量

工程质量标准：达到国家施工验收“合格”标准。

五、合同价款

合同价款：

（大写）：（暂定）叁拾壹亿贰仟肆佰玖拾万元整

（小写）：（暂定）¥ 3,124,900,000 元

其中安全文明施工费：

暂定人民币（大写）叁仟柒佰肆拾玖万捌仟捌佰元整（¥ 37498800 元）；

六、项目经理

承包人项目经理：石润乾

七、组成合同的文件

同本合同第三部分专用条款第 2.1 款。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同订立时间：2017 年 月 日

本合同订立地点：赣州市

双方约定本合同自 双方签字并盖章后 生效。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份，建设部门备案贰份。

发 包 人（公章）：

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

承 包 人（公章）：

法定代表人

或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

4. 青岛市地铁 8 号线工程北段

获奖证书



正本



青岛市地铁 8 号线工程 PPP 项目(B1 包)

施工总承包合同

发包人：青岛市地铁八号线有限公司

承包人：中国建筑股份有限公司联合体（中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第七工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑港集团有限公司、中建安装工程局有限公司、青建集团股份公司组成联合体）

二〇一七年二月

一、合同协议书

发包人： 青岛市地铁八号线有限公司

承包人： 中国建筑股份有限公司联合体（中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第七工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑港集团有限公司、中建安装工程有限公司、青建集团股份公司组成联合体）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《工程建设项目施工招标投标办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和承包人的投标函，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 青岛市地铁 8 号线工程 PPP 项目（B1 包）

工程地址： 青岛市

工程批准文号： 青发改投资审【2016】96 号

项目经理： 王春河

二、工程承包范围

承包范围： 青岛市地铁 8 号线胶州北站（含）—观涛站（含）及河套停车场（含出入段线）所有土建工程、机电安装工程、轨道工程、临时占地、绿化迁改、管线迁改、三通一平、建筑物调查、交通疏解、道路恢复、交通调流设施恢复等施工，具体内容详见附件十《建设分工及造价计算方式表》及施工图纸、招标清单及技术需求，不含供电工程、车辆、弱电设备系统施工采购及集成服务、车辆段工艺设备、外电源、地面建筑、环境恢复（绿化景观）、车站公共区装修工程。

三、合同工期

合同工期： 51 个月

计划开工日期： 2017 年 2 月

实际开工日期以招标人书面通知为准。

计划竣工日期： 2021 年 4 月

本工程与济青高铁或其它重点工程同期施工，在并行区域或相互影响区域，必须按照济青高铁或其它重点工程工期节点要求，完成该区域内的施工，且不得超过本合同工期要求。

四、工程质量目标：施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准，确保泰山杯，争创鲁班奖。

五、合同价格和形式

(一) 合同价格：¥6833863535.18 (含增值税)元；

(大写) 陆拾捌亿叁仟叁佰捌拾陆万叁仟伍佰叁拾伍元壹角捌分 (人民币)；

不含税金额：6156633826.39元 增值税：677229708.78元

其中：安全文明施工费（工程量清单计价部分）：¥215193631.09(含增值税)元；

(大写) 贰亿壹仟伍佰壹拾玖万叁仟陆佰叁拾壹元零玖分 (人民币)；

不含税金额：193868136.12元 增值税：21325494.97元

(二) 合同价款确定形式：

1、工程量清单计价部分为：固定单价合同方式。

2、定额计价部分为：定额计价结算值×(1-中标下浮率)

中标下浮率=(清单计价部分控制价-清单计价部分投标报价) / 清单计价部分控制价

= (6618279018.53- 6618203144.6) / 6618279018.53

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标函及其附件
- 4、合同条款
- 5、技术标准及要求
- 6、合同图纸
- 7、已标价的工程量清单及其修正
- 8、其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价格及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2017年2月28日

合同订立地点：青岛市市北区

本合同双方约定：经双方签字盖章且承包人按约定提交履约保函后生效，至竣工且质量保修期满并结清费用报酬时终止。

十一、本合同一式肆拾贰份，其中正本拾壹份，副本叁拾壹份。发包人执正本壹份、副本玖份；承包人执正本拾份、副本贰拾份；政府管理机构备案贰份。

发包人：(盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



承包人：(联合体牵头人盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



Handwritten signature of the contractor's representative.

承包人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



承包人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



张

承包人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承 包 人：(联合体其他成员盖章)

住 所：

法定代表人：

或其委托代理人：

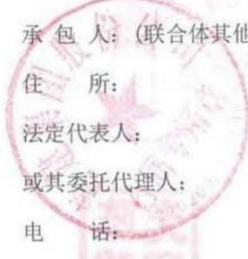
电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



张

三、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

（一）证件资料

（1）毕业证



(2) 职称证

A544

姓名:	凌永辉
性别:	男
身份证号:	430103197504184533
专业:	工程造价
资格级别:	工程师
授予时间:	2010年5月15日

持证人签名: _____

限用于新布新路市政工程投标事宜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

其他用途无效

证书编号: B08103070100000057

(3) 一级建造师证

使用有效期: 2024年12月19日
2025年06月17日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 凌永辉

性别: 男

出生日期: 1975年04月18日

注册编号: 湘1432012201309564

聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)
市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2013年01月10日

个人签名: 

签名日期: 2024.12.25

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



(4) 安全考核 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0012265

姓名：凌永辉

性别：男

出生年月：1975年04月18日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年05月31日

有效期：2019年05月31日 至 2025年03月15日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年05月31日



(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	凌永辉	建账时间	199801	身份证号码	430103197504184533			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-20 08:34			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202406-202411			
			工伤保险		202406-202411			
			失业保险		202406-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	15918	0	1273.44	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	0	2546.88	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	0	47.75	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：凌永辉

第1页共2页

个人编号：4382000000000402489

202410	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	111.43	47.75	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	111.43	47.75	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	0	47.75	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：凌永辉

第2页共2页

个人编号：4382000000000402489

(二) 业绩资料

荆门市凤袁路(白云大道-西三环)建设项目施工

市政道路工程，合同金额：27357万元，完工时间：2020年9月4日

(1) 中标通知书


附件八

荆门市建设工程施工

中标通知书

项目名称：荆门市凤袁路（白云大道—西三环）建设项目
编号：

荆门市建设工程招标投标管理办公室制



中国建筑第五工程局有限公司：

自 2017 年 8 月 1 日开标后，经评标委员会评定并报招投标管理机构备案，确定荆门市凤袁路（白云大道—西三环）建设项目由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2017 年 9 月 8 日 17:00 时前到荆门市漳河新区政府投资项目管理中心（国华汇金中心 B 座七楼）与招标人签订承发包合同，并同时报招投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2017 年 8 月 8 日



EF—2007—0203

工程编号: _____

合同编号: _____

湖北省建设工程施工合同

工程名称: 荆门市凤袁路(白云大道—西三环)建设项目施工

工程地点: 荆门市漳河新区, 起点为白云大道, 终点至西三环

发包人: 荆门市漳河新区政府投资项目管理中心

承包人: 中国建筑第五工程局有限公司

湖北省工商行政管理局

湖北省建设厅

监制

二〇一七年八月

第一部分 合同协议书

发包人：（全称）荆门市漳河新区政府投资项目管理中心

承包人：（全称）中国建筑第五工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就荆门市凤袁路（白云大道—西三环）建设项目施工总承包事宜及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：荆门市凤袁路（白云大道—西三环）建设项目施工

工程地点：荆门市漳河新区，起点为白云大道，终点至西三环

工程规模：白云大道-西三环，道路全长 5114.168 米，道路红线宽 50 米。

工程立项批准或核准、备案文号：荆漳发改投〔2017〕50 号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

道路工程（含土石方挖填、路基、路面工程及凤凰水库堤顶道路（含坡道）、排水（雨水、污水）工程、交通工程、综合管廊及桥梁工程等。

三、合同工期

开工日期：以发包人或发包人委托监理工程师下达的开工令载明的日期为准。

竣工日期：以发包人组织竣工验收合格之日。

合同工期总日历天数：300 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量

工程质量标准：合格，争创湖北省级市政金杯示范工程金奖。

五、合同价款

合同价款:

(大写): 贰亿柒仟叁佰伍拾柒万壹仟捌佰叁拾叁元贰角整;

(小写): 273571833.20 元。

其中: 安全防护、文明施工措施费:

(大写): 陆佰肆拾玖万陆仟伍佰柒拾肆元肆角壹分;

(小写): 6496574.41 元。

其它约定:

(1) 道路工程中标合同价: 壹亿壹仟零伍拾肆万玖仟伍佰捌拾肆元零玖分(小写: 110549584.09 元); 其中安全防护、文明施工措施费: 贰佰陆拾叁万零叁佰伍拾元零陆分(小写: 2630350.06 元)。

(2) 地下通道工程中标合同价: 壹亿零肆佰叁拾柒万捌仟伍佰陆拾伍元肆角陆分(小写: 104378565.46 元); 其中安全防护、文明施工措施费: 贰佰陆拾贰万肆仟叁佰贰拾贰元壹角贰分(小写: 2624322.12 元)。

(3) 管廊附属工程中标合同价: 贰仟贰佰肆拾万零肆仟玖佰贰拾陆元玖角陆分(小写: 22404926.96 元); 其中安全防护、文明施工措施费: 肆拾万零伍仟捌佰陆拾玖元玖角贰分(小写: 405869.92 元)。

(4) 排水工程中标合同价: 贰仟伍佰肆拾陆万玖仟玖佰叁拾捌元贰角叁分(小写: 25469938.23 元); 其中安全防护、文明施工措施费: 伍拾玖万贰仟贰佰贰拾肆元贰角壹分(小写: 592224.21 元)。

(5) 桥梁工程中标合同价: 壹仟零柒拾陆万捌仟捌佰壹拾捌元肆角陆分(小写: 10768818.46 元); 其中安全防护、文明施工措施费: 贰拾肆万叁仟捌佰零捌元壹角整(小写: 243808.1 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部份。

七、发包人承诺

李子岑

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2017年8月15日

本合同订立地点：荆门市漳河新区政府投资项目管理中心

双方约定本合同自签字盖章生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送荆门市建设工程造价管理站备案。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

2017年 月 日

2017年 月 日



Handwritten signatures in black ink, including a large signature for the contractor's representative and a smaller one for the agent.

Handwritten initials or mark in the bottom right corner.

湖北省**市政工程**竣工验收证书




工程编号: _____ 2015HE022SS _____

工程名称: _____ 荆门市风袁路(白云大道-西三环)
建设项目施工 _____

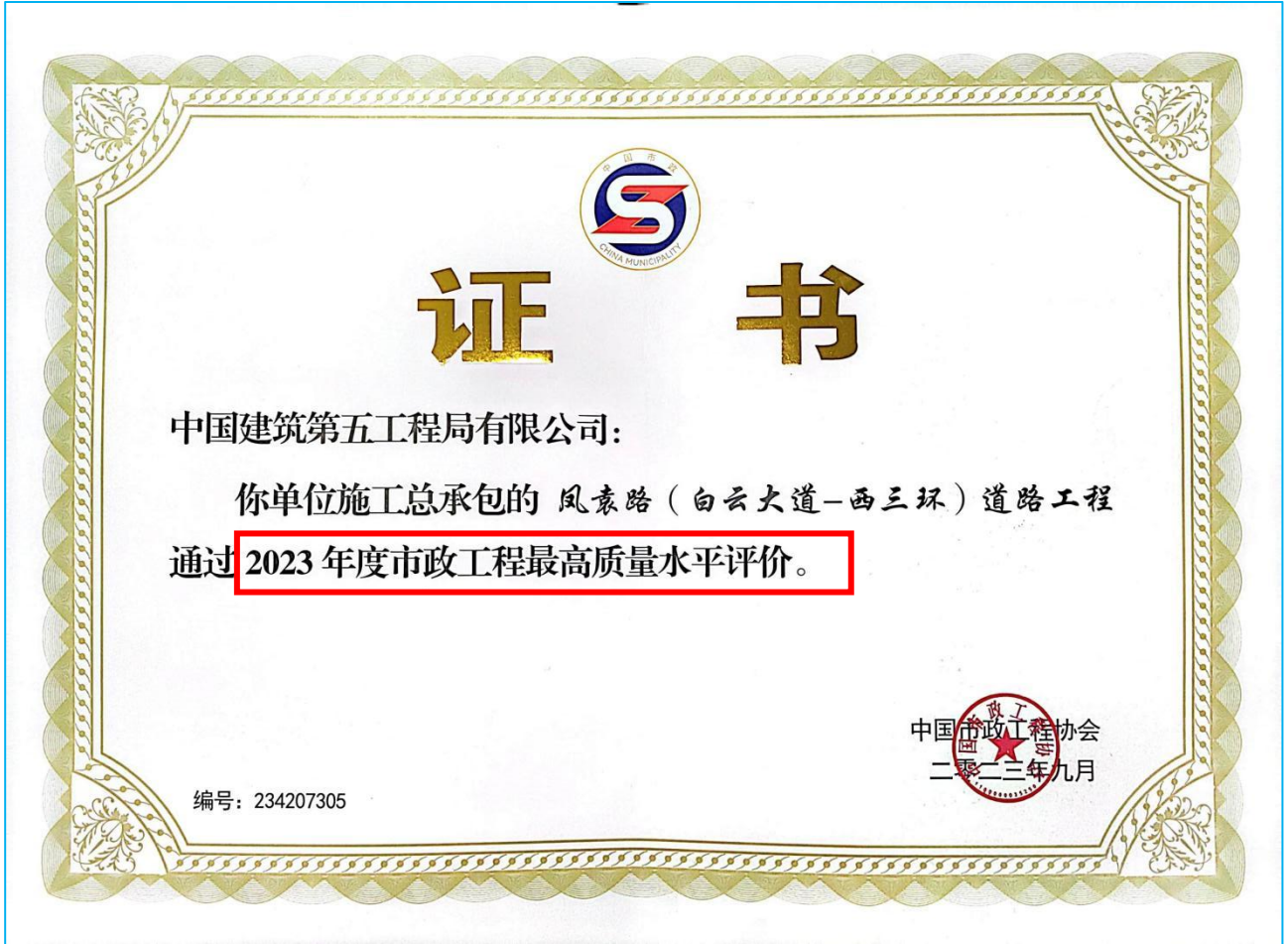
施工单位: _____ 中国建筑第五工程局有限公司 _____

资质等级
证书号: _____ D143012224 _____

施工单位人员	经理（法人代表）		田卫国		
	总工程师		邓尤东		
	公司技术部门负责人		张明		
	公司质检部门负责人		刘陶然		
	项目经理		凌永辉		
	项目技术负责人		蔡兆龙		
工程名称	荆门市风袁路(白云大道-西三环)建设项目施工		工程地点	荆门市漳河新区	
工程造价(万元)	27357.18332		施工决算(万元)		
开工日期	2018年4月18日		完工日期	年 月 日	
合同工期	300天		竣工日期	2020年9月4日	
验收范围及主要工程量					
<p>本次申请验收范围为：（1）K0+398.645-K4+380段道路及附属工程（2）K0+398.645-K4+322.2段综合管廊工程（3）K0+398.645-K4+380段排水工程（4）K1+268-L1+316段新垱河桥。申请验收段落工程施工质量合格，资料完备。主要完成工程量见下表：</p>					
名称	施工项目	工程数量	名称	施工项目	工程数量
桥梁工程	桩基	36根	道路工程	路基	开挖88.3万立方米 回填100万立方米
	墩台	桥台2个、墩柱16根		级配碎石层	18.14万平方米
	盖梁	4个		水泥稳定碎石层	46.95万平方米
	支座	支座垫石、支座各528个、挡块12个		沥青面层	43.9万平方米
	空心板预制	132片		透水砖铺设	2.5万平方米
	伸缩装置	86.2米		花岗岩	1.54万米
综合管廊工程	土方工程	开挖29.19万立方米 回填5.11万立方米	排水工程	附属	护坡4797.66立方米 边沟1782.71米 泄洪道1座
	基坑支护	5.11万平方米		沟槽开挖	23.69万立方米
	混凝土基础	7127.41立方米		沟槽回填	20.91万立方米
	混凝土主体	3940.79米		管道安装	1.98万米
	防水层	8.64万平方米		井室	493座
	管廊安装工程	3940米		雨水口	1037个
存在问题及处理意见					
无					

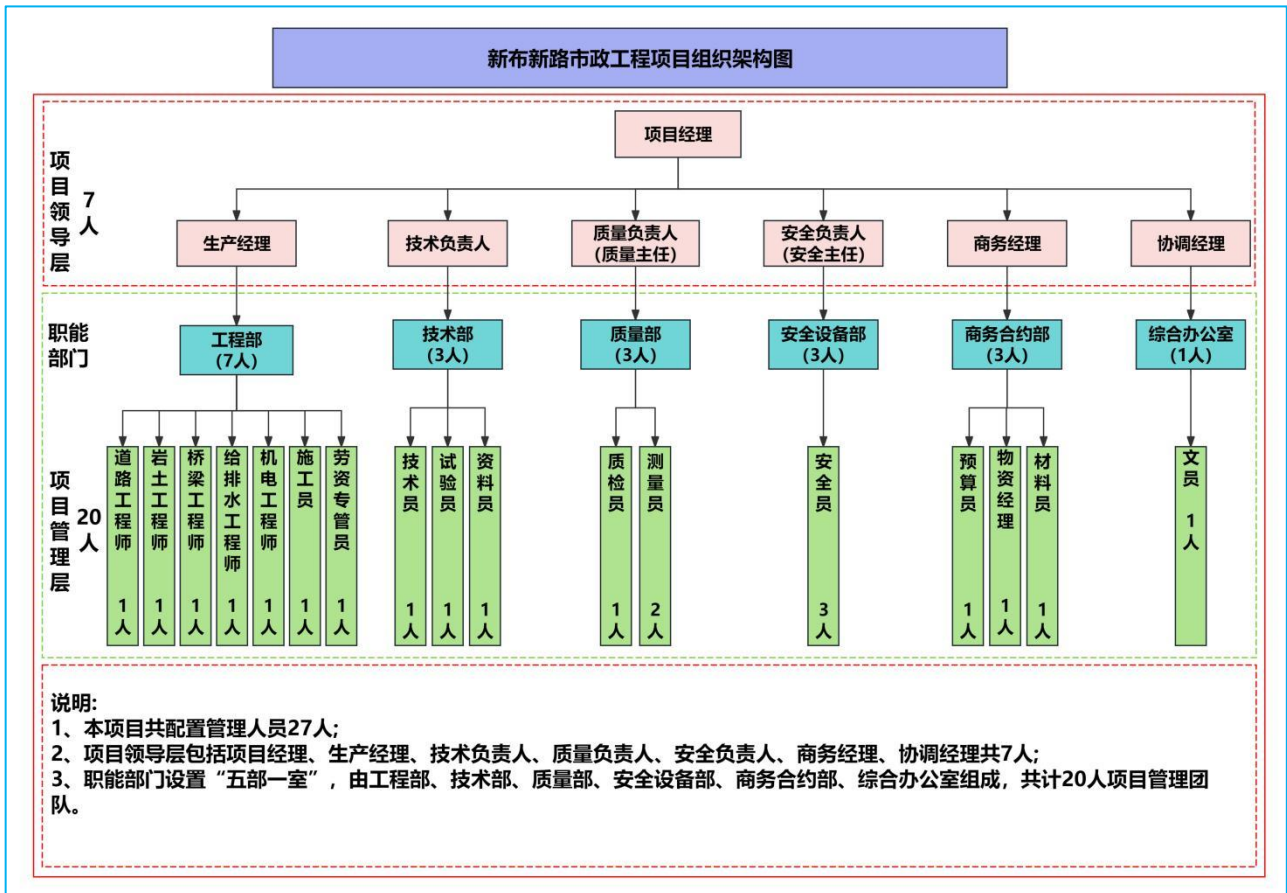
工程质量自评结论	
<p>一、资料部分：资料按照《市政工程施工验收资料整理规范》整理。资料能如实反映实际施工情况。有完整的原材料检测资料，有完整的中间检验和承包商申报资料，质量保证资料齐全。质量评定采用了市政工程质量检验评定标准。整个资料编制较完善，可作为本工程竣工资料。</p> <p>二、外观检查：道路平纵线形较好，路基、基础稳定，机动车道路面排水顺畅，沥青面层无脱落、裂缝现象，侧石基础稳固，顺直；雨水检查井表面光整，井盖完整无损，排管平稳直顺；综合管廊表现质量良好，内部设备安装完善，支架设施线形顺直；桥梁桥面平顺，高程无误。</p> <p>三、现场实测实量：验收小组对该工程进行了现场检查，并委托测绘中心进行竣工测量，测量结果表明施工符合设计及合同要求。</p> <p>四、质量评定：经验收小组评定为合格。</p>	
参加竣工验收单位意见	
<p>建设单位</p> <p>项目负责人</p>  <p>(盖章)</p>	<p>设计单位</p> <p>项目负责人</p> <p>符合设计要求</p>  <p>(盖章)</p>
<p>勘察单位</p> <p>项目负责人</p> <p>符合勘察要求</p>  <p>(盖章)</p>	<p>监理单位</p> <p>总监理工程师</p>  <p>(盖章)</p>
<p>施工单位</p> <p>项目经理</p> <p>自评合格</p>  <p>(盖章)</p>	<p>设施管理单位</p> <p>管理负责人</p> <p>(盖章)</p>
竣工验收时间	年 月 日

(4) 获奖证明



四、项目管理机构设置及其他人员配备要求

(一) 项目组织架构



(二) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	凌永辉	工程师	一级建造师证	一级	湘 1432012201309564	市政公用工程	中建五局	/	/
技术负责人	陈胜	高级工程师	职称证	高级	(2023)11050149	土木工程	中建五局	/	/
生产经理	何宋文	高级工程师	职称证	高级	(2024)11050434	土木工程	中建五局	/	/
质量负责人 (质量主任)	薛海涛	工程师	质量员证	中级	0442310600006000 133	土木工程	中建五局	/	/
安全负责人 (安全主任)	陈国先	高级工程师	安全 C 证	高级	湘建安 C3(2020)0506700	土木工程	中建五局	/	/
商务经理	彭颖	工程师	职称证	中级	(2021)12052988	土木工程	中建五局	/	/
协调经理	李波	工程师	职称证	中级	(2021)12052987	土木工程	中建五局	/	/
道路工程师	陈业奇	高级工程师	职称证	高级	(2018)1105102	市政工程	中建五局	/	/
岩土工程师	朱小安	高级工程师	职称证	高级	2200101154633	岩土工程	中建五局	/	/
桥梁工程师	王访晖	高级工程师	职称证	高级	0900101144235	路桥	中建五局	/	/
给排水工程师	王定球	高级工程师	职称证	高级	(2018)1105138	给排水工程	中建五局	/	/
机电工程师	徐佳胜	高级工程师	职称证	高级	JWAZG069105	机械制造工艺	中建五局	/	/
施工员	张鹏	高级工程师	施工员证	高级	A1152764	建筑工程技术	中建五局	/	/
劳资专管员	刘煜夫	工程师	劳务员证	中级	2301140000309612	土木工程	中建五局	/	/
技术员	林耿炆	工程师	职称证	中级	(2023)12050597	土木工程	中建五局	/	/
试验员	刘双鹏	工程师	试验员证	中级	2301080000311952	土木工程	中建五局	/	/
资料员	李玉黔	高级工程师	资料员证	高级	0441811494418007 315	土木工程	中建五局	/	/
质检员	尹翔	高级工程师	质量员证	高级	(2019)1105078	建筑工程	中建五局	/	/
测量员	高其震	高级工	测量员证	高级	5052552	市政公用工	中建五局	/	/

		程 师				程			
测量员	张宇佳	工程师	测量员证	中级	2401090000198207	地质工程	中建五局	/	/
安全员	陈钢	高级工 程师	安考 C 证	高级	湘建安 C2 (2020) 0502185	土木工程	中建五局	/	/
安全员	许统郁	高级工 程师	安全生 产考 核 C 证	高级	湘建安 C3(2020)0004545	土木工程	中建五局	/	/
安全员	车赞农	高级工 程师	安考 C 证	高级	湘建安 C2(2019)0503102	工程造价	中建五局	/	/
预算员	谭其良	高级工 程师	造价员证	高级	中建 084350127	工程管理	中建五局	/	/
物资经理	彭云林	高级工 程师	材料员证	高级	F0750227	土木工程	中建五局	/	/
材料员	种美锋	高级政 工师	材料员证	高级	(2019) 4100032	行政管理	中建五局	/	/
文员	荣霞	工程师	职称证	中级	(2021) 12053000	土木工程	中建五局	/	/

(三) 主要管理人员简历表

项目经理（凌永辉）简历表

姓名	凌永辉	性 别	男	年 龄	49 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430103197504184533	手机号码	/
参加工作时间	1997 年		从事项目经理（建造师）年限		11 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432012201309564			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
荆门市漳河新区 政府投资项目管 理中心	荆门市凤袁路(白云 大道-西三环)建设 项目施工	道路全长 5.11km	2018-04 至 2020-09	已完 (任职项目经 理)	荣获 中国市政工程 最高质量水平 评价工程奖
湖北中新房基础 设施开发有限公 司	鄂州市吴楚大道工 程	道路全长 5.17km	2012-07 至 2017-01	已完 (任职项目副 经理)	荣获湖南省优,全 国建设工程项目 施工安全生产标 准化工地

毕业证



职称证

A544

姓名:	凌永辉
性别:	男
身份证号:	430103197504184533
专业:	工程造价
资格级别:	工程师
授予时间:	2010年5月15日

持证人签名

限用于新布新路市政工程招标投标事宜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

其他用途无效

证书编号: B08103070100000057



使用有效期: 2024年12月19日
2026年06月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 凌永辉

性别: 男

出生日期: 1975年04月18日

注册编号: 湘1432012201309564

聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)

市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

凌永辉

签名日期: 2024.12.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2023年01月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0012265

姓名：凌永辉

性别：男

出生年月：1975年04月18日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年05月31日

有效期：2019年05月31日 至 2025年03月15日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年05月31日



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	凌永辉	建账时间	199801	身份证号码	430103197504184533			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-20 08:34			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司	企业职工基本养老保险		202406-202411				
		工伤保险		202406-202411				
		失业保险		202406-202411				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	15918	0	1273.44	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	0	2546.88	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	0	47.75	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：凌永辉

第1页,共2页

个人编号：4382000000000402489

202410	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	111.43	47.75	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	111.43	47.75	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15918	0	47.75	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	15918	2546.88	1273.44	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15918	216.48	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	111.43	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：凌永辉

第2页共2页

个人编号：4382000000000402489

技术负责人（陈胜）简历表

姓名	陈胜	性别	男	年龄	36岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411502198808248732		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2023)11050149	
参加工作时间	2012年		从事施工管理年限	12年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市地铁集团有限公司	中国中车深圳轨道交通车辆研发及综合服务基地厂房项目施工总承包工程二标段	总建筑面积 49000 m ²	2021-01 至 2024-01	已完 (2023-05调入)	已完
连平县自来水公司	连平县城供水基础设施建设项目EPC总承包	全长 6.3km	2021-07 至 2023-05	已完	合格

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **陈胜** 性别 **男**，一九八八年八月二十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校**土木工程**专业**四年制本科**学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**河南理工大学** 校(院)长：**刘友峰**

证书编号：104601201205226232 二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 **陈胜**
Name _____

性别 **男**
Sex _____

出生日期 **1988年08月**
Date of Birth _____

专业 **土木工程**
Specialty _____

职称 **高级工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2023)11050149**
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 **中国建筑第五工程局有限公司**
Issued by _____

高级工程师职称
评审委员会 2023年05月06日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈胜

社保电脑号：805011878

身份证号码：411502198808248732

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	11400	114.0	11400	91.2	22.8
2024	07	60012048	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	11400	114.0	11400	91.2	22.8
2024	08	60012048	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	11400	114.0	11400	91.2	22.8
2024	09	60012048	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	11400	114.0	11400	91.2	22.8
2024	10	60012048	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	11400	114.0	11400	91.2	22.8
2024	11	60012048	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	570.0	228.0	1	11400	57.0	11400	114.0	11400	91.2	22.8
合计			10260.0	5472.0	5472.0		3420.0	1368.0			342.0		658.92		547.2		136.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696746759y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60012048

单位名称
中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



生产经理（何宋文）简历表

姓名	何宋文	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	生产经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198610046519		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2024)11050434	
参加工作时间	2011 年		从事施工管理年限	13 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市乐创荟投资有限公司	乐创荟大厦项目总承包工程	总建筑面积 164400 m ²	2020-04 至 2023-03	已完	荣获深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
华润置地（深圳）有限公司	华润万象天地项目一期 B 标段	总建筑面积 401000 m ²	2015-05 至 2018-11	已完	荣获广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 何宋文 性别 男， 1986 年 10 月 4 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 7 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 校（院）长： 邓 华

证书编号： 114151201105000431 二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 何宋文
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1986年10月
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024)11050434
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2024年05月20日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何宋文

社保电脑号：801878507

身份证号码：430223198610046519

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60012048	11164.0	1786.24	893.12	1	11164	558.2	223.28	1	11164	55.82	11164	89.31	22.33
2024	07	60012048	11164.0	1786.24	893.12	1	11164	558.2	223.28	1	11164	55.82	11164	89.31	22.33
2024	08	60012048	11164.0	1786.24	893.12	1	11164	558.2	223.28	1	11164	55.82	11164	89.31	22.33
2024	09	60012048	11164.0	1786.24	893.12	1	11164	558.2	223.28	1	11164	55.82	11164	89.31	22.33
2024	10	60012048	11164.0	1786.24	893.12	1	11164	558.2	223.28	1	11164	55.82	11164	89.31	22.33
2024	11	60012048	11164.0	1786.24	893.12	1	11164	558.2	223.28	1	11164	55.82	11164	89.31	22.33
合计			10717.44	5358.72			3349.2	1339.68			334.92	645.28	535.86	133.98	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696745c81t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



质量负责人（薛海涛）简历表

姓名	薛海涛	性别	男	年龄	35岁
职务	质量负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445281198904253070		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2024)12050724	
参加工作时间	2014年		从事施工管理年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市润朗 房地产有限 公司	华润光明项目 总承包工程	总建筑面积 128356 m ²	2019-06 至 2021-11	已完	广东省工程建设优秀 质量管理小组成果三 类成果奖、深圳市建 设工程安全生产与文 明施工优良工地、深 圳市优质结构工程
惠州阳光新 都房地产开 发有限公司	惠州星河丹堤 花园S区商业、 华附高中部项 目	总建筑面积 77135 m ²	2016-06 至 2017-04	已完	广东省建设工程优质 奖、广东省建设工程 金匠奖、广东省建设 工程优质结构奖

毕业证


262



湖南大学

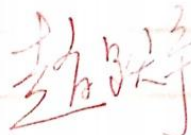
HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



CHU

学生薛海涛，性别男，1989年4月25日生，于2012年2月至2014年7月在本校土木工程专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长: 

二〇一四年七月一日

电子注册编号: 105325201405000782

证书编号: No. C00180782

职称证

姓名 薛海涛
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1989年04月
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024) 12050724
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2024年03月25日
评审委员会

证书编码: 0442310600006000133

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 薛海涛

身份证号: 445281198904253070

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛海涛

社保电脑号：647576404

身份证号码：445281198904253070

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	07	60012048	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	08	60012048	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	09	60012048	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	10	60012048	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	11	60012048	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
合计			7740.0	4128.0	4128.0		2580.0	1032.0			258.0		497.08		412.8		103.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696745952h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



安全负责人（陈国先）简历表

姓名	陈国先	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	安全负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43012219830605183X		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2018)1105107	
参加工作时间	2007 年		从事施工管理年限	17 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
汕尾高新区管理委员会	汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目	全长 2.87km	2022-02 至今	在建 (收尾阶段)	合格
汕头市龙湖区住房和城乡建设局	汕北大道（凤东路）龙湖段 PPP 项目	全长 7.774km	2018-10 至 2021-11	已完	合格

毕业证

普通高等学校

毕业证书



身份证: 43012219830605183X

学生 陈国先 性别 男, 一九八三年 六 月 五 日生, 于 二〇〇三
 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业
 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学 校(院)长: 张锦文

证书编号: 104911200705000321 二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证





中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018) 1105107

资格证书

姓 名 陈国先

性 别 男

出生年月 1983.06

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 二〇一八年七月十六日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0506700

姓 名：陈国先

性 别：男

出生年月：1983年06月05日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月09日

有效 期：2020年12月09日 至 2026年10月07日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月09日



注册安全工程师证

190-0428



陈国先 43012219830605183X

姓名 陈国先

性别 男

证件号码 43012219830605183X

级别 中管级

执业证号 19220309332

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20211004644000003090

发证日期 2022年4月28日



190-0428

注册记录

陈国先 43012219830605183X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第五工程局有限公司

有效期至: 2027年4月28日



注册记录

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	陈国先	建账时间	200710	身份证号码	43012219830605183X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-10 11:53			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202411			
				工伤保险	202406-202411			
				失业保险	202406-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	2380.8	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	14880	0	1190.4	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14880	202.37	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	104.16	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14880	0	44.64	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈国先

第1页,共2页

个人编号：43120000000001357125

202410	企业职工基本养老保险	14880	2380.8	1190.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14880	202.37	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14880	104.16	44.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	14880	2380.8	1190.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14880	202.37	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14880	104.16	44.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	14880	2380.8	1190.4	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14880	202.37	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14880	104.16	44.64	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	14880	2380.8	1190.4	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14880	202.37	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14880	104.16	44.64	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	14880	2380.8	1190.4	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14880	202.37	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14880	104.16	44.64	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈国先

第2页,共2页

个人编号：4312000000001357125

商务经理（彭颖）简历表

姓名	彭颖	性别	男	年龄	33岁
职务	商务经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	429006199111062710		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2021) 12052988	
参加工作时间	2014年		从事施工管理经验年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深汕特别合作区人才安居有限公司	安居深乐村二期人才住房项目（E2020-0001宗地）设计采购施工总承包工程（EPC）	总建筑面积 91826 m ²	2020-11 至 2023-12	已完	人才安居集团2022年第一季度三方质量评估第一名
揭阳祥誉实业投资有限公司	揭阳空港05地块保利西海岸项目	总建筑面积 320000 m ²	2018-12 至 2021-11	已完	揭阳市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 彭颖 性别 男 , 1991 年 11 月 06 日生, 于 2010 年 08 月
至 2014 年 07 月在本校 土木工程 专业 4 年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校长: 

证书编号: 102171201405020030 2014 年 07 月 01 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 彭颖
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1991年11月
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021) 12052988
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 10 月 19 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭颖

社保电脑号：638958635

身份证号码：429006199111062710

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	109.45	10945	87.56	21.89
2024	07	60012048	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	109.45	10945	87.56	21.89
2024	08	60012048	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	109.45	10945	87.56	21.89
2024	09	60012048	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	109.45	10945	87.56	21.89
2024	10	60012048	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	109.45	10945	87.56	21.89
2024	11	60012048	10945.0	1641.75	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	109.45	10945	87.56	21.89
合计			9850.5	5253.6			3283.5	1313.4			328.38		632.62	525.36		131.34	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391626967465ba5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



协调经理（李波）简历表

姓名	李波	性别	男	年龄	39岁
职务	协调经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421181198508031959		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2021) 12052987	
参加工作时间	2008年		从事施工管理经验年限	16年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深汕特别合作区人才安居有限公司	安居深乐村二期人才住房项目（E2020-0001宗地）设计采购施工总承包工程（EPC）	总建筑面积 91826 m ²	2020-11 至 2023-12	已完	人才安居集团 2022年第一季度 三方质量评估第一名
华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	南山外国语学校（集团）深汕学校（九年一贯制）项目施工总承包工程	总建筑面积 79955 m ²	2019-10 至 2021-01	已完	合格

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **李波** 性别 **男**，一九八五年 八月 三日生，于二〇〇四年 九月
至二〇〇八年 六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学** 校（院）长：**周社德**

证书编号：104971200805293229 二〇〇八年 六月 三十日

查询网址：<http://www.whut.edu.cn>

职称证

姓 名 **李波**
Name _____

性 别 **男**
Sex _____

出生日期 **1985年8月**
Date of Birth _____

专 业 **土木工程**
Specialty _____

职 称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2021)12052987**
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第五工程局有限公司**
Issued by _____

2021年 10 月 19 日

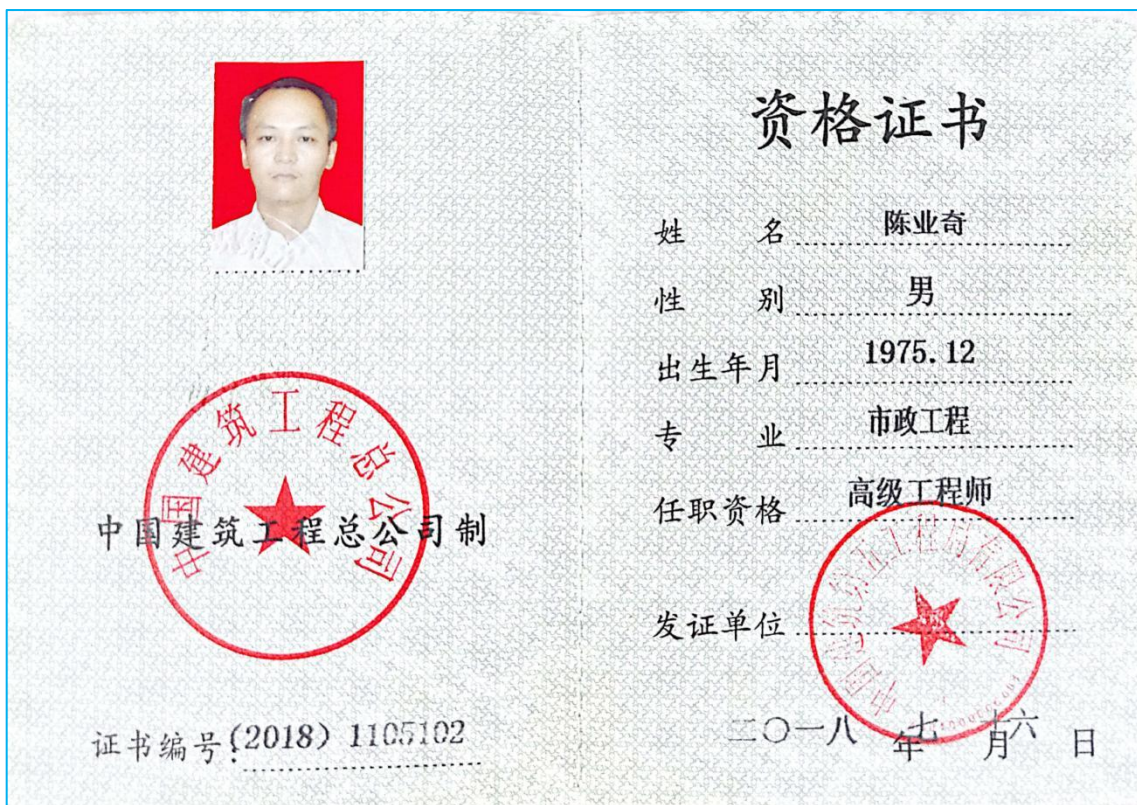
(四) 一般管理人员证件资料

道路工程师-陈业奇

毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈业奇

社保电脑号：803655755

身份证号码：43022119751216141X

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	14747.0	2212.05	1179.76	1	14747	737.35	294.94	1	14747	73.74	14747	3.03	14747	17.98	29.49
2024	07	60012048	14747.0	2212.05	1179.76	1	14747	737.35	294.94	1	14747	73.74	14747	3.03	14747	17.98	29.49
2024	08	60012048	14747.0	2212.05	1179.76	1	14747	737.35	294.94	1	14747	73.74	14747	3.03	14747	17.98	29.49
2024	09	60012048	14747.0	2212.05	1179.76	1	14747	737.35	294.94	1	14747	73.74	14747	3.03	14747	17.98	29.49
2024	10	60012048	14747.0	2212.05	1179.76	1	14747	737.35	294.94	1	14747	73.74	14747	3.03	14747	17.98	29.49
2024	11	60012048	14747.0	2212.05	1179.76	1	14747	737.35	294.94	1	14747	73.74	14747	3.03	14747	17.98	29.49
合计			13272.3	7078.56			4424.1	1769.64			442.44		852.38		107.88		176.94



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162696745d000 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



岩土工程师-朱小安

毕业证



广东省职称证书

姓名：朱小安

身份证号：432522198102250718



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101154633

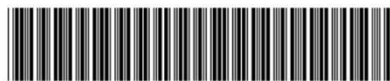
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明



202412111715356363

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	朱小安		证件号码	432522198102250718		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202311	-	202411	东莞市:中国建筑第五工程局有限公司东莞分公司	13	13	13
截止		2024-12-11 09:37		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-11 09:37

桥梁工程师-王访晖

毕业证



职称证



社保证明

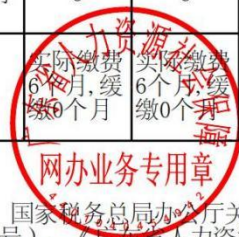


202412108178167026

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	王访晖		证件号码	430522197408105912		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202406	-	202411	广州市：中国建筑第五工程局有限公司广州分公司	6	6	6
截止		2024-12-10 14:33		，该参保人累计月数合计		
				实际缴费6个月,缓缴6个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-10 14:33

给排水工程师-王定球

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **王定球** 性别 **男**，一九八三年十一月十八日生，于
 二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **给水排水工程**
 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南城市学院** 校（院）长：

证书编号：115271200705000223 二〇〇七年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓 名 王定球
 性 别 男
 出生年月 1983.11
 专 业 给排水工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位 

中国建筑工程总公司制

证书编号 (2018) 1105138 二〇一八年六月六日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	王定球	建账时间	200801	身份证号码	432522198311186871			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-10 11:54			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202411			
				工伤保险	202406-202411			
				失业保险	202406-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	14000	0	1120	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	0	2240	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14000	190.4	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	98	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14000	0	42	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王定球

第1页,共2页

个人编号：43120000000003040918

202410	企业职工基本养老保险	14000	2240	1120	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14000	190.4	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14000	98	42	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	14000	2240	1120	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14000	190.4	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14000	98	42	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	14000	2240	1120	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14000	190.4	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14000	98	42	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	14000	2240	1120	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14000	190.4	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14000	98	42	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	14000	2240	1120	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14000	190.4	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14000	98	42	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王定球

第2页,共2页

个人编号：4312000000003040918

机电工程师-徐佳胜

毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳胜

社保电脑号：600894783

身份证号码：432426196912126496

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	117.84	14730	117.84	29.46
2024	07	60012048	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	117.84	14730	117.84	29.46
2024	08	60012048	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	117.84	14730	117.84	29.46
2024	09	60012048	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	117.84	14730	117.84	29.46
2024	10	60012048	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	117.84	14730	117.84	29.46
2024	11	60012048	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	117.84	14730	117.84	29.46
合计			14140.8	7070.4	7070.4		4419.0	1767.6			441.9		851.39	107.04			176.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162696745b59p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60012048	中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



施工员-张鹏

毕业证



职称证



施工员证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2011.12	A1152764	

姓名 张鹏

出生年月 1986.04

工作单位 中国建筑第五工程局有限公司

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏

社保电脑号：803363724

身份证号码：220523198604090190

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	12473.0	1870.95	997.84	1	12473	623.65	249.46	1	12473	62.37	12473	62.37	12473	99.78	24.95
2024	07	60012048	12473.0	1870.95	997.84	1	12473	623.65	249.46	1	12473	62.37	12473	62.37	12473	99.78	24.95
2024	08	60012048	12473.0	1870.95	997.84	1	12473	623.65	249.46	1	12473	62.37	12473	62.37	12473	99.78	24.95
2024	09	60012048	12473.0	1870.95	997.84	1	12473	623.65	249.46	1	12473	62.37	12473	62.37	12473	99.78	24.95
2024	10	60012048	12473.0	1870.95	997.84	1	12473	623.65	249.46	1	12473	62.37	12473	62.37	12473	99.78	24.95
2024	11	60012048	12473.0	1870.95	997.84	1	12473	623.65	249.46	1	12473	62.37	12473	62.37	12473	99.78	24.95
合计			11225.7	5987.04			3741.9	1496.76			374.22						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696746a428 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60012048	中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



劳资专管员-刘煜夫

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘煜夫 性别 男，一九九三年 九 月 三 日生，于
二〇一二年 九 月至 二〇一六年 六 月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建奇

证书编号：115271201605001054 二〇一六年 六 月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 刘煜夫
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1993年9月
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021) 12053015
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021年10月19日

劳务员证



刘煜夫 同志于 2023 年
12 月 7 日至 2023 年 12 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘煜夫
身份证号 430902199309036013
证书编号 2301140000309612
工作单位



2023 年 12 月 22 日
有效期至：2026 年 12 月 31 日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	刘煜夫	建账时间	201607	身份证号码	430902199309036013			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-04-07 16:02			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202401-202412			
			工伤保险		202401-202412			
			失业保险		202401-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	0	1858.88	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11618	0	929.44	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘煜夫

第1页,共3页

个人编号：43120000000008070203

202411	工伤保险	11618	158	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	0	34.85	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	81.33	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20240522	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20240522	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20240522	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	11618	1858.88	929.44	正常	20240419	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11618	158	0	正常	20240419	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘煜夫

第2页共3页

个人编号：4312000000008070203

202404	失业保险	11618	81.33	34.85	正常	20240419	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-1482	-237.12	-118.56	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13100	2096	1048	正常	20240315	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13100	178.16	0	正常	20240315	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-1482	-20.16	0	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	-1482	-10.37	-4.45	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	13100	91.7	39.3	正常	20240315	正常应缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	13100	2096	1048	正常	20240222	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-1482	-237.12	-118.56	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13100	178.16	0	正常	20240222	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-1482	-20.16	0	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	13100	91.7	39.3	正常	20240222	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-1482	-10.37	-4.45	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202401	企业职工基本养老保险	13100	2096	1048	正常	20240119	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-1482	-237.12	-118.56	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13100	178.16	0	正常	20240119	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-1482	-20.16	0	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	13100	91.7	39.3	正常	20240119	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-1482	-10.37	-4.45	正常	20240322	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘煜夫

第3页共3页

个人编号：4312000000008070203

技术员-林耿扬

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 林耿扬 性别 男，一九九四年七月二十六日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  南华大学

校（院）长： 

证书编号： 105551201705690113

二〇一七年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 林耿扬
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1994年07月
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2023) 12050597
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2023年02月13日
高级工程师职称
评审委员会

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林耿场

社保电脑号：647210261

身份证号码：44522119940726165X

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	07	60012048	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	08	60012048	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	09	60012048	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	10	60012048	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	11	60012048	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
合计			8256.0	4128.0			2580.0	1032.0			258.0			497.08	412.8		103.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391626967459e6s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60012048
单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



试验员-刘双鹏

毕业证



职称证



试验员证



刘双鹏 同志于 2023 年
12 月 7 日至 2023 年 12 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员试验员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 刘双鹏

身份证号 430405199204232036

证书编号 2301080000311952

工作单位



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘双鹏

社保电脑号：649619891

身份证号码：430405199204232036

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	10036.0	1605.76	802.88	1	10036	501.8	200.72	1	10036	50.18	10036	50.18	10036	80.29	20.07
2024	07	60012048	10036.0	1605.76	802.88	1	10036	501.8	200.72	1	10036	50.18	10036	50.18	10036	80.29	20.07
2024	08	60012048	10036.0	1605.76	802.88	1	10036	501.8	200.72	1	10036	50.18	10036	50.18	10036	80.29	20.07
2024	09	60012048	10036.0	1605.76	802.88	1	10036	501.8	200.72	1	10036	50.18	10036	50.18	10036	80.29	20.07
2024	10	60012048	10036.0	1605.76	802.88	1	10036	501.8	200.72	1	10036	50.18	10036	50.18	10036	80.29	20.07
2024	11	60012048	10036.0	1605.76	802.88	1	10036	501.8	200.72	1	10036	50.18	10036	50.18	10036	80.29	20.07
合计			9634.56	4817.28			3010.8	1204.32			301.08		380.08		481.74	120.42	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696745c231 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



资料员-李玉黔

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李玉黔 性别 男，一九八七年 七月 二十一日生，于二〇〇八年 九月至二〇一二年 七月在本校 土木工程（建筑工程方向）专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  贵州大学

校（院）长：  郑强

证书编号： 106571201205005006

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



姓 名
Name 李玉黔

性 别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1987年07月

专 业
Specialty 土木工程（建筑工程方向）

职 称
Professional Title 高级工程师

证书编号
Certificate No. (2024)11050372

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by 中国建筑第五工程局有限公司


2024年 05 月 20 日

证书编码：0441811494418007315

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李玉黔

身份证号：522425198707211258

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 09 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玉黔

社保电脑号：633049869

身份证号码：522425198707211258

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	12218.0	1832.7	977.44	1	12218	610.9	244.36	1	12218	61.09	12218	122.18	12218	97.74	24.44
2024	07	60012048	12218.0	1832.7	977.44	1	12218	610.9	244.36	1	12218	61.09	12218	122.18	12218	97.74	24.44
2024	08	60012048	12218.0	1832.7	977.44	1	12218	610.9	244.36	1	12218	61.09	12218	122.18	12218	97.74	24.44
2024	09	60012048	12218.0	1832.7	977.44	1	12218	610.9	244.36	1	12218	61.09	12218	122.18	12218	97.74	24.44
2024	10	60012048	12218.0	1832.7	977.44	1	12218	610.9	244.36	1	12218	61.09	12218	122.18	12218	97.74	24.44
2024	11	60012048	12218.0	1832.7	977.44	1	12218	610.9	244.36	1	12218	61.09	12218	122.18	12218	97.74	24.44
合计			10996.2	5864.64			3665.4	1466.16			366.54				586.44	146.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162696745890w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

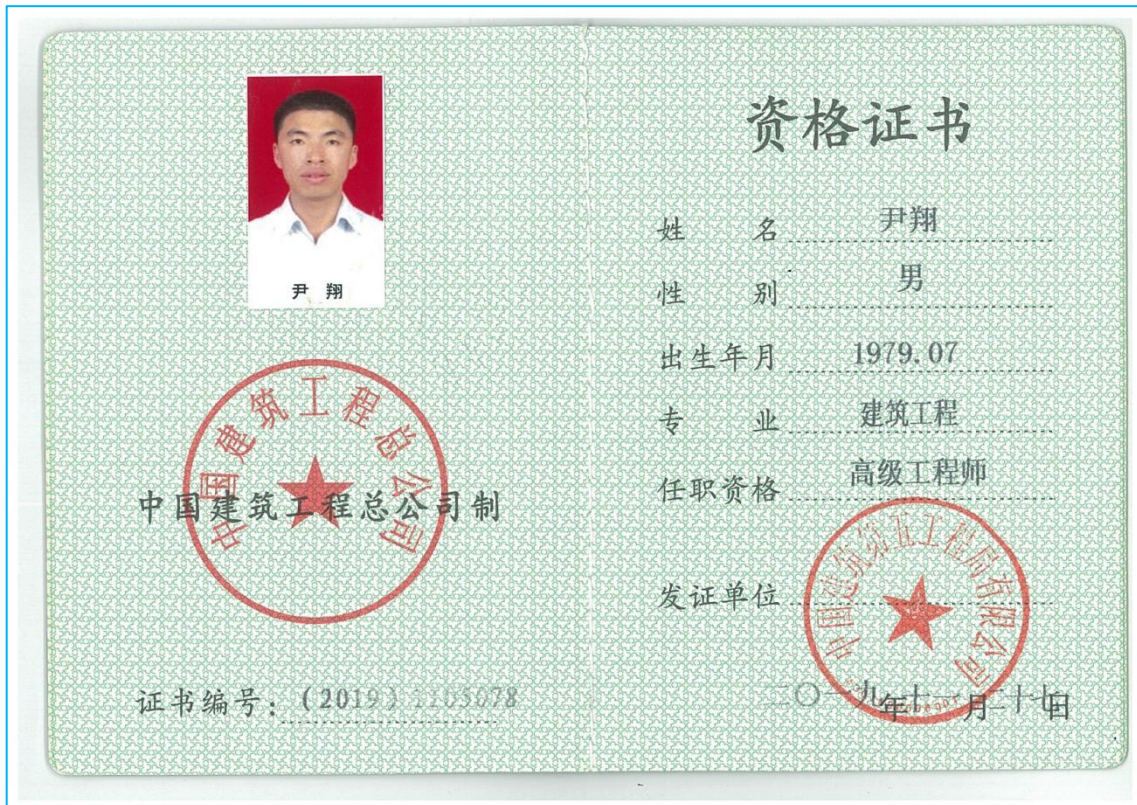


质检员-尹翔



毕业证



职称证



质量员证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
姓名 <u>尹翔</u>	质量员	2007-06	C0750812	
出生年月 <u>1979.07</u>				
工作单位 <u>中国建筑第五工程局</u>				

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹翔

社保电脑号：604470438

身份证号码：430521197907278774

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	12817.0	2050.72	1025.36	1	12817	640.85	256.34	1	12817	64.09	12817	128.17	12817	102.54	25.63
2024	07	60012048	12817.0	2050.72	1025.36	1	12817	640.85	256.34	1	12817	64.09	12817	128.17	12817	102.54	25.63
2024	08	60012048	12817.0	2050.72	1025.36	1	12817	640.85	256.34	1	12817	64.09	12817	128.17	12817	102.54	25.63
2024	09	60012048	12817.0	2050.72	1025.36	1	12817	640.85	256.34	1	12817	64.09	12817	128.17	12817	102.54	25.63
2024	10	60012048	12817.0	2050.72	1025.36	1	12817	640.85	256.34	1	12817	64.09	12817	128.17	12817	102.54	25.63
2024	11	60012048	12817.0	2050.72	1025.36	1	12817	640.85	256.34	1	12817	64.09	12817	128.17	12817	102.54	25.63
合计			12304.32	6152.16			3845.1	1538.04			384.54						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696745bb8x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



测量员-高其震

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 **高其震** 性别 **男** ,一九八〇 年九 月二十九日生, 于二〇一〇 年 二 月至二〇一二年 七 月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习, 修完 **本** 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **重庆大学** 校(院)长: **林建华**

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025
证书编号: **106115201205000387** 二〇一二年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 **高其震**
Name _____

性 别 **男**
Sex _____

出生日期 **1980年09月**
Date of Birth _____

专 业 **市政公用工程**
Specialty _____

职 称 **高级工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2021) 11051248**
Certificate No. _____




职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: **中国建筑第五工程局有限公司**
Issued by _____

2021 年 3 月 24 日

测量员证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2005.7	5082552	

姓名 高其霖
出生年月 80.9
工作单位 中建五局广东公司

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高其震

社保电脑号：604718322

身份证号码：370181198009294118

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	103.2	12900	103.2	25.8
2024	07	60012048	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	103.2	12900	103.2	25.8
2024	08	60012048	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	103.2	12900	103.2	25.8
2024	09	60012048	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	103.2	12900	103.2	25.8
2024	10	60012048	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	103.2	12900	103.2	25.8
2024	11	60012048	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	103.2	12900	103.2	25.8
合计			12384.0	6192.0	6192.0		3870.0	1548.0	1548.0		387.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391626967468ad2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



测量员-张宇佳

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 张宇佳 性别 男，一九八八年十二月二十七日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校地质工程（岩土工程）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长安大学  校（院）长：马建

证书编号：107101201205001325 二〇一二年七月一日

2601080316 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



张宇佳


姓名 张宇佳

性别 男

出生年月 1988.12

专业 地质工程（岩土工程）

任职资格 工程师

发证单位 

证书编号：(2019)20508 二〇一九年九月十日

中国建筑工程总公司制

测量员证

张宇佳 同志于 2024 年
3 月7 日至 2024 年3 月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 张宇佳
身份证号 231024198812270016
证书编号 2401090000198207
工作单位

发证单位
2024 年3 月22 日
有效期至：2027年3月22日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇佳

社保电脑号：633049943

身份证号码：231024198812270016

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60012048	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60012048	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60012048	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60012048	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60012048	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			9600.0	4800.0			3000.0	1200.0			300.0			378.0	480.0	120.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391626967469b0d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



安全员-陈钢

毕业证



职称证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2020）0502185

姓 名：陈钢

性 别：男

出生年月：1979年09月28日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年05月20日

有效 期：2020年05月20日 至 2026年02月21日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年05月20日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈钢

社保电脑号：646586413

身份证号码：612301197909280519

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	13047.0	1957.05	1043.76	1	13047	652.35	260.94	1	13047	65.24	13047	130.47	13047	104.38	26.09
2024	07	60012048	13047.0	1957.05	1043.76	1	13047	652.35	260.94	1	13047	65.24	13047	130.47	13047	104.38	26.09
2024	08	60012048	13047.0	1957.05	1043.76	1	13047	652.35	260.94	1	13047	65.24	13047	130.47	13047	104.38	26.09
2024	09	60012048	13047.0	1957.05	1043.76	1	13047	652.35	260.94	1	13047	65.24	13047	130.47	13047	104.38	26.09
2024	10	60012048	13047.0	1957.05	1043.76	1	13047	652.35	260.94	1	13047	65.24	13047	130.47	13047	104.38	26.09
2024	11	60012048	13047.0	1957.05	1043.76	1	13047	652.35	260.94	1	13047	65.24	13047	130.47	13047	104.38	26.09
合计			11742.3	6262.56			3914.1	1565.64			391.44		754.12		626.28	156.54	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391626967456ff3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



安全员-许统郁

毕业证



职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0004545

姓 名：许统郁

性 别：男

出 生 年 月：1988年10月03日

企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年02月17日

有 效 期：2020年02月17日 至 2025年11月18日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年02月17日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许统郁

社保电脑号：632874239

身份证号码：445121198810033198

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60012048	11009.0	1761.44	880.72	1	11009	550.45	220.18	1	11009	55.05	11009	88.07	22.02
2024	07	60012048	11009.0	1761.44	880.72	1	11009	550.45	220.18	1	11009	55.05	11009	88.07	22.02
2024	08	60012048	11009.0	1761.44	880.72	1	11009	550.45	220.18	1	11009	55.05	11009	88.07	22.02
2024	09	60012048	11009.0	1761.44	880.72	1	11009	550.45	220.18	1	11009	55.05	11009	88.07	22.02
2024	10	60012048	11009.0	1761.44	880.72	1	11009	550.45	220.18	1	11009	55.05	11009	88.07	22.02
2024	11	60012048	11009.0	1761.44	880.72	1	11009	550.45	220.18	1	11009	55.05	11009	88.07	22.02
合计			10568.64	5284.32			3302.7	1321.08			330.3		636.32	528.42	132.12



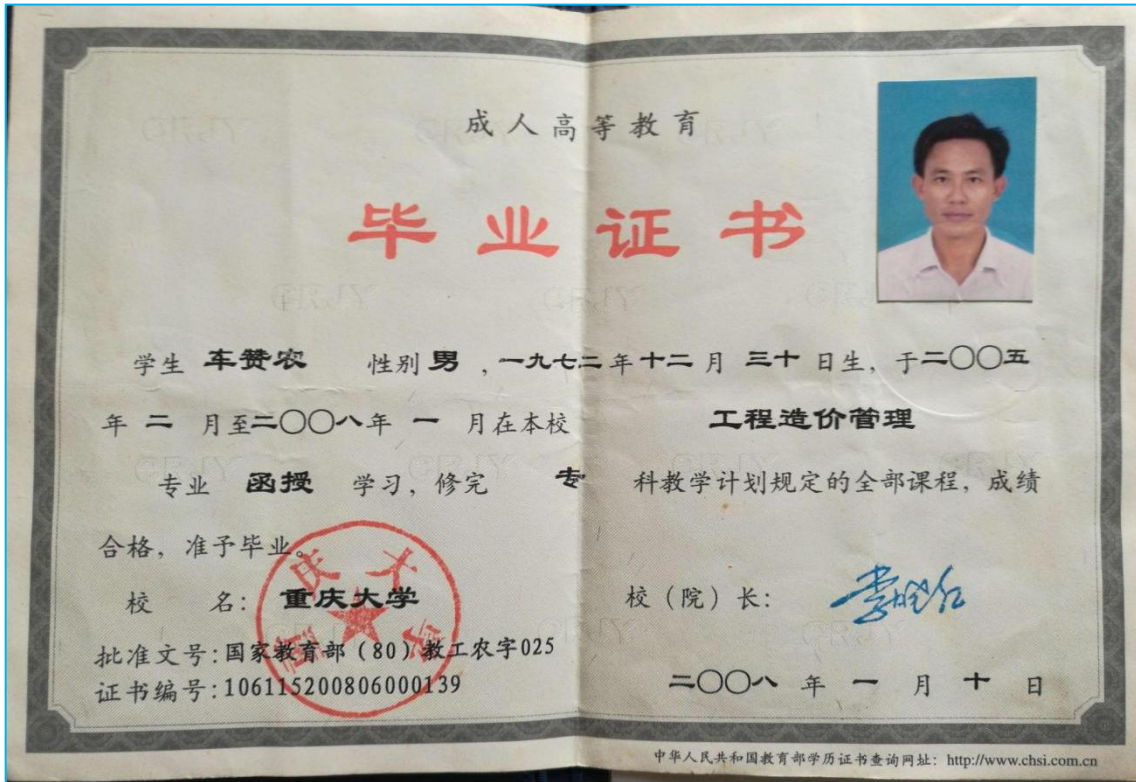
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696745ad29 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



安全员-车赞农

毕业证



职称证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2019）0503102

姓 名：车赞农

性 别：男

出生年月：1972年12月30日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年08月30日

有效 期：2019年08月30日 至 2025年06月07日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年08月30日



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	车赞农	建账时间	199801	身份证号码	430305197212302511			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-10 11:54			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202406-202411			
				工伤保险	202406-202411			
				失业保险	202406-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	2283.68	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	14273	0	1141.84	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14273	194.11	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	99.91	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14273	0	42.82	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：车赞农

第1页,共2页

个人编号：43120000000001164547

202410	企业职工基本养老保险	14273	2283.68	1141.84	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14273	194.11	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14273	99.91	42.82	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	14273	2283.68	1141.84	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14273	194.11	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14273	99.91	42.82	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	14273	2283.68	1141.84	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14273	194.11	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14273	99.91	42.82	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	14273	2283.68	1141.84	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14273	194.11	0	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14273	99.91	42.82	正常	20240724	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	14273	2283.68	1141.84	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14273	194.11	0	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14273	99.91	42.82	正常	20240618	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：车赞农

第2页,共2页

个人编号：43120000000001164547

预算员-谭其良

毕业证



职称证



全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



姓名：谭其良

专业：土建

证书号：中建084350127

工作单位：中国建筑第五工程局有限公司

签发单位 (盖章)

2008年 6月 25日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭其良

社保电脑号：609323672

身份证号码：460036198205297214

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	19580.0	3132.8	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2024	07	60012048	19580.0	3132.8	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2024	08	60012048	19580.0	3132.8	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2024	09	60012048	19580.0	3132.8	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2024	10	60012048	19580.0	3132.8	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
2024	11	60012048	19580.0	3132.8	1566.4	1	19580	979.0	391.6	1	19580	97.9	19580	195.8	19580	156.64	39.16
合计			18796.8	9398.4			5874.0	2349.6			587.4		1131.72		939.84		234.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391626967458f62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60012048
 单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



物资经理-彭云林

毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 **彭云林** 性别 **男** ,一九七九年二 月七 日生,于二〇一二年 二月至二〇一四年 七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习,修完 **本** 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **重庆大学** 校(院)长: **周绪红**

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025
证书编号: **106115201405002726** 二〇一四年七 月五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 彭云林
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1979年02月
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 11051250
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 3 月 24 日

材料员证

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2007-06	F0750227	中国建筑第五工程局

姓名 彭云林

出生年月 1979.02

工作单位 中国建筑第五工程局

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭云林

社保电脑号：648016194

身份证号码：420621197902074813

页码：1

参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司

单位编号：60012048

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60012048	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	07	60012048	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	08	60012048	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	09	60012048	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	10	60012048	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	11	60012048	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
合计			12600.0	6720.0	6720.0		4200.0	1680.0			420.0					672.0	168.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162696746675s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60012048	中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



材料员-种美锋

毕业证



职称证



材料员证

 姓名 <u>申美芳</u> 出生年月 <u>1975.7</u> 工作单位 <u>中建五局</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2003.9		考核办公室

— 2 —

— 3 —

文员-荣霞

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 **荣霞** 性别 **女**，
1991 年 8 月 9 日生，于 2009 年
9 月至 2013 年 6 月在本校
土木工程 专业
四 年制 **本** 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



院 长: **刘克奇**

校 名: 湖南理工学院南湖学院

证书编号: 126581201305001541

二〇一三年 六 月 二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 湖南理工学院监制

职称证

姓 名 **荣霞**
Name _____

性 别 **女**
Sex _____

出生日期 **1991年8月**
Date of Birth _____

专 业 **土木工程**
Specialty _____

职 称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2021)12053000**
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: **中国建筑第五工程局有限公司**
Issued by _____

2021 年 10 月 19 日

五、综合实力

(一) 近一年财务审计报告数据情况

1. 牵头单位-中国建筑第五工程局有限公司

序号	年度	年度营业收入 额(万元)	年度资产小计 (万元)	年度负债额小 计(万元)	年度净利润 (万元)	平均负债率 (%)
1	2023 年度	19290050.38	18393300.99	14323145.34	416396.66	77.87

2. 成员单位-广东中实筑业建设有限公司

序号	年度	年度营业收入 额(万元)	年度资产小计 (万元)	年度负债额小 计(万元)	年度净利润 (万元)	平均负债率 (%)
1	2023 年度	44108409.59	71027035.73	37508111.51	144762.31	52.80

(二) 近一年审计报告及财务报表关键页

1. 牵头单位-2023 年审计报告及财务报表关键页

李轲

中国建筑第五工程局有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZB21518 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：沪244KH1Y53



中国建筑第五工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2023年01月01日至2023年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-139





审计报告

信会师报字[2024]第 ZB21518 号

中国建筑第五工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第五工程局有限公司（以下简称中建五局）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2023 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建五局 2023 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2023 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建五局，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中建五局管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建五局的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督中建五局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建五局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建五局不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中建五局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·上海

中国注册会计师:


中国注册会计师:

中国注册会计师
李 振
110000862667


2024年4月15日

中国注册会计师
黄丽娜
310000063235





中国建筑第五工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	15,944,245,202.12	15,856,370,553.75
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	265,115,857.89	956,898,257.28
应收账款	八、(三)	22,278,799,081.63	21,257,046,444.71
应收款项融资	八、(四)	526,378,148.76	450,981,971.34
预付款项	八、(五)	2,203,400,385.95	2,389,789,625.03
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	8,081,800,151.79	7,670,721,316.38
其中: 应收股利	八、(六)	9,829,231.02	9,829,231.02
买入返售金融资产			
存货	八、(七)	32,949,817,661.84	34,030,145,906.91
其中: 原材料	八、(七)	1,627,594,633.60	2,148,214,152.38
库存商品(产成品)	八、(七)	89,923,286.87	164,859,330.34
合同资产	八、(八)	36,427,608,959.55	27,822,530,712.12
保险合同资产			
分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	1,388,216,551.66	2,112,884,766.77
其他流动资产	八、(十)	8,217,410,744.34	8,111,440,008.43
流动资产合计		128,282,792,745.53	120,658,809,562.72
非流动资产:			
发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十一)	332,901,042.80	456,470,522.80
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款	八、(十二)	4,645,648,084.77	7,774,701,006.94
长期股权投资	八、(十三)	5,239,578,919.40	3,855,746,063.82
其他权益工具投资	八、(十四)	617,131,824.34	538,487,234.38
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十五)	624,055,149.83	644,148,326.40
固定资产	八、(十六)	2,523,539,955.35	2,339,935,976.85
其中: 固定资产原价	八、(十六)	8,105,473,631.36	7,292,372,379.09
累计折旧	八、(十六)	5,581,933,676.01	4,952,436,402.24
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	126,272,183.80	94,778,898.56
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	166,736,696.68	171,584,862.96
无形资产	八、(十九)	3,086,402,972.46	2,405,115,148.42
开发支出			
商誉	八、(二十)	37,121,394.97	37,121,394.97
长期待摊费用	八、(二十一)	78,115,490.32	52,308,084.54
递延所得税资产	八、(二十二)	1,799,200,215.20	1,409,643,249.99
其他非流动资产	八、(二十三)	36,373,513,234.41	33,100,695,481.62
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		55,650,217,164.33	52,880,736,252.25
资产总计		183,933,009,909.86	173,539,545,814.97

注: 带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:





中国建筑第五工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
短期借款	八、（十四）	7,593,321,675.00	5,605,700,555.56
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（十五）	1,503,739,831.78	2,014,808,271.11
应付账款	八、（十六）	63,773,009,110.65	53,352,046,733.39
预收款项	八、（十七）	22,229,796.62	13,613,182.76
合同负债	八、（十八）	22,571,466,413.47	27,512,826,488.56
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付手续费			
应付职工薪酬	八、（十九）	558,782,244.68	486,476,625.29
其中：应付工资	八、（十九）	300,408,016.27	267,618,425.26
应付福利费	八、（十九）	1,541,098.35	2,328,752.56
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（二十）	2,226,855,499.22	2,765,856,040.77
其中：应交税金	八、（二十）	2,199,062,246.77	2,191,531,768.55
其他应付款	八、（二十一）	13,298,132,377.45	13,319,118,563.93
其中：应付股利	八、（二十一）	72,397,220.68	79,047,220.68
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（二十二）	2,838,920,865.33	2,992,852,719.28
其他流动负债	八、（二十三）	9,351,689,571.88	9,042,121,919.38
流动资产合计		123,738,147,386.08	116,605,421,100.03
非流动资产：			
长期借款	八、（二十四）	16,710,214,281.63	15,621,520,297.44
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	八、（二十六）	15,796,188.26	20,223,369.33
长期应付款	八、（二十七）	2,611,594,515.31	3,079,345,516.34
长期应付职工薪酬	八、（二十八）	113,970,000.00	120,000,000.00
预计负债	八、（二十九）	704,592.00	15,793,456.90
递延收益	八、（三十）	259,451.52	517,312.29
递延所得税负债	八、（三十一）	40,767,005.25	54,049,356.33
其他非流动负债			
其中：专项储备基金			
非流动资产合计		19,493,306,033.97	18,911,449,308.63
负债合计		143,231,453,420.05	135,516,870,408.66
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（四十一）	10,000,000,000.00	10,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十二）	10,000,000,000.00	10,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
其他：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	八、（四十一）	10,000,000,000.00	10,000,000,000.00
其他权益工具	八、（四十二）	6,228,202,739.73	6,526,552,739.73
其中：优先股			
永续债	八、（四十三）	6,228,202,739.73	6,526,552,739.73
资本公积	八、（四十四）	16,257,625.26	55,004.77
减：库存股			
其他综合收益		-103,662,307.70	-99,345,279.23
其中：外币报表折算差额		-96,891,364.57	-110,282,684.62
专项储备	八、（四十五）	44,923,151.00	
盈余公积	八、（四十六）	3,127,923,958.78	2,800,719,490.96
其中：法定公积金	八、（四十五）	3,127,923,958.78	2,800,719,490.96
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△股利风险准备			
未分配利润	八、（四十六）	10,899,351,620.55	8,630,076,078.37
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		30,212,996,787.62	27,858,038,034.60
少数股东权益		10,488,559,702.19	10,164,617,371.71
所有者权益（或股东权益）合计		40,701,556,489.81	38,022,675,406.31
负债和所有者权益（或股东权益）总计		183,933,009,909.86	173,539,545,814.97

企业法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人





中国建筑第五工程局有限公司
合并利润表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		192,900,503,832.63	185,542,095,157.95
其中: 营业收入	八、(四十七)	192,900,503,832.63	185,542,095,157.95
△利息收入			
△保险佣金收入			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		186,793,781,500.78	150,463,007,296.43
其中: 营业成本	八、(四十七)	176,357,775,693.09	169,432,335,167.45
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减: 摊回保险服务费用			
△承保费用损失			
△减: 分出再保险服务收益			
税金及附加		956,649,801.36	799,735,810.58
销售费用	八、(四十八)	346,221,739.85	292,123,704.82
管理费用	八、(四十八)	2,097,652,090.29	2,010,769,248.89
研发费用	八、(四十八)	5,744,661,866.13	6,402,161,437.48
财务费用	八、(四十八)	1,290,820,309.66	1,505,881,927.21
其中: 利息费用	八、(四十八)	1,262,570,400.59	1,426,874,158.46
利息收入	八、(四十八)	229,447,325.27	258,727,863.51
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十八)	-16,651,780.55	-6,159,021.96
其他			
加: 其他收益	八、(四十九)	47,008,779.04	43,287,408.64
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	-133,626,931.99	63,351,218.42
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十)	179,819,146.25	76,734,173.15
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十)	-394,374,664.60	-192,128,598.59
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-850,549,877.35	-575,575,454.87
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-345,828,950.46	-379,169,580.07
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	11,333,805.12	10,076,053.63
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		4,832,359,156.61	4,241,057,507.27
加: 营业外收入	八、(五十四)	12,003,205.43	18,748,876.29
其中: 政府补助	八、(五十四)	1,732,689.17	1,888,771.50
减: 营业外支出	八、(五十五)	9,285,607.28	18,432,780.26
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,835,076,754.76	4,241,373,603.30
减: 所得税费用	八、(五十六)	671,110,087.01	506,839,506.53
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		4,163,966,667.75	3,734,454,096.47
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		3,850,607,196.04	3,365,894,983.90
少数股东损益		313,359,471.71	368,559,112.57
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		4,163,966,667.75	3,734,454,096.47
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-4,317,628.47	6,650,749.74
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十七)	-4,317,628.47	6,650,749.74
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	-17,708,348.52	-39,682,090.18
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十七)	-5,570,000.00	-5,450,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十七)	-12,138,348.52	-25,232,090.18
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	13,391,320.05	37,332,839.92
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
△3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十七)	13,391,320.05	37,332,839.92
△9. 可转损益的保险合同金融变动			
△10. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
11. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		4,159,649,039.28	3,741,134,846.21
归属于母公司所有者的综合收益总额		3,846,296,167.57	3,372,545,733.64
归属于少数股东的综合收益总额		313,359,471.71	368,589,112.57
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



报表 第 3 页





中国建筑第五工程局有限公司
合并现金流量表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		198,041,778,508.78	197,126,288,259.88
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		179,601.68	210,205.20
收到其他与经营活动有关的现金		2,119,128,522.58	1,152,288,170.72
经营活动现金流入小计		200,161,086,633.04	198,278,786,635.80
购买商品、接受劳务支付的现金		183,045,281,055.74	183,166,755,087.95
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		6,948,119,749.14	6,370,615,928.75
支付的各项税费		4,487,701,441.19	4,044,907,894.55
支付其他与经营活动有关的现金		1,060,315,175.71	1,368,313,950.21
经营活动现金流出小计		195,541,417,421.78	194,950,592,861.46
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十八)	4,619,669,211.26	3,328,193,774.34
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		63,789,396.20	36,171,919.13
取得投资收益收到的现金			217,286,018.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		25,205,091.91	39,475,557.81
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			72,951,600.00
收到其他与投资活动有关的现金		87,952,497.84	334,118,931.09
投资活动现金流入小计		176,946,985.95	700,004,026.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,742,667,603.56	1,117,415,221.58
投资支付的现金		1,370,242,895.18	638,778,172.81
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		892,634,364.88	
投资活动现金流出小计		4,005,544,863.62	1,756,193,394.39
投资活动产生的现金流量净额		-3,828,597,877.67	-1,056,189,368.02
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		1,745,570,000.00	153,785,604.35
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		11,142,062,500.00	14,330,457,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		12,887,632,500.00	14,484,242,604.35
偿还债务支付的现金		8,134,272,503.14	12,624,753,371.09
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,467,867,799.64	3,693,355,781.25
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		2,640,614,102.27	131,311,257.54
筹资活动现金流出小计		14,242,754,405.05	16,449,420,409.88
筹资活动产生的现金流量净额		-1,355,121,905.05	-1,965,177,805.53
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,516,341.48	29,255,812.14
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十八)	-562,534,229.98	336,082,412.93
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(五十八)	14,265,615,918.17	13,929,533,505.24
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十八)	13,703,081,688.19	14,265,615,918.17

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中国建筑第五工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）

2023 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	实收资本（股本）		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	年初余额	期末余额	永续债	其他										
一、上年年末余额	10,000,000,000.00		6,526,452,239.73		55,004.77		-105,996,028.97		2,515,144,278.94		6,894,497,657.78	25,830,253,652.25	9,945,624,639.18	35,775,878,291.43
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	10,000,000,000.00		6,526,452,239.73		55,004.77		-105,996,028.97		2,515,144,278.94		6,894,497,657.78	25,830,253,652.25	9,945,624,639.18	35,775,878,291.43
三、本年内增减变动金额（减少以“-”号填列）														
（一）综合收益总额							6,650,240.74		285,575,212.02		1,735,578,420.59	2,027,404,382.35	218,992,732.53	2,246,397,114.88
1. 所有者的投入和减少资本							6,650,240.74							
1-1 所有者的投入														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（二）利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中：法定盈余公积														
任意盈余公积														
转储备基金														
专项储备														
转损益														
2. 提取一般风险准备														
3. 使用专项储备														
（三）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	10,000,000,000.00		6,526,452,239.73		55,004.77		99,345,789.23		2,800,719,290.96		8,630,076,078.37	27,855,658,034.60	10,164,617,371.71	38,020,275,406.31

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202401150067

扫描市场主体身份证了解更多登记备案信息, 替换更多应用服务。



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15450.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



登记机关

2024年01月15日

仅供出具报告使用, 其他无效

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号:0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称：立信会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人：宋建弟
 主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用，其他无效

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会〔2010〕82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）



发证机关：

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记
Annual Review Registration

本证书的有效性，依赖于持证人遵守职业道德守则。



姓名 李振
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1978-09-15
Date of birth
工作单位 北京中平建会计师事务所
Working unit
身份证号码 410105780915291
Identity card No.



会计师事务所
Standard Number of CPA
110000862667
北京注册会计师协会
Beijing Institute of CPAs
成立时间 2003年10月31日
Date of issuance



2016年3月1日

北京中平建会计师事务所
Beijing Zhongpingjian Accounting Firm

北京中平建会计师事务所
Beijing Zhongpingjian Accounting Firm

李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日

李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日

北京中平建会计师事务所
Beijing Zhongpingjian Accounting Firm

北京中平建会计师事务所
Beijing Zhongpingjian Accounting Firm

李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日

李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日
李军 2015年10月20日

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为使用。



姓名 Full name 黄丽娜
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1985-08-09
工作单位 Working unit 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
身份证号码 Identity card No. H1222198508092643



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



黄丽娜 310000063235

证书编号:
No. of Certificate 310000063235

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2021 年 12 月 16 日

年 月 日
y m d

2. 成员单位-2023 年审计报告及财务报表关键页

广东中实筑业建设有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZB21498 号



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：沪24N322002E



广东中实筑业建设有限公司

审计报告及财务报表

(2023年01月01日至2023年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-54



审计报告

信会师报字[2024]第 ZB21498 号

广东中实筑业建设有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了广东中实筑业建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。



(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·上海

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2024年04月10日




广东中实建筑业建设有限公司
资产负债表
2023年12月31日
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

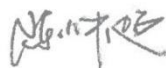
项目		期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		20,417,968.20	31,246,023.21
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七(二)	1,097,311.92	2,806,040.93
应收款项融资			
预付款项	七(三)	1,000,000.00	
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七(四)	41,981,660.73	42,071,140.00
其中: 应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中: 原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产	七(五)	1,223,597.23	698,847.72
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七(六)	4,892,494.69	1,214,481.02
流动资产合计		70,613,032.77	78,036,532.88
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	七(七)		54,884.72
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七(八)	16,847.99	18,053.93
其中: 固定资产原价	七(八)	27,135.68	20,310.67
累计折旧	七(八)	10,287.69	2,256.74
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七(九)	374,717.30	624,528.86
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七(十)	22,437.67	24,956.69
其他非流动资产			
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		414,002.96	722,424.20
资产总计		71,027,035.73	78,758,957.08

注: 带△科目为金融类企业专用; 带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人: 徐落

报表 第1页



广东中实筑业建设有限公司
 资产负债表（续）
 2023年12月31日
 （除特别注明外，金额单位均为人民币元）



项目	备注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金			
应收账款			
预付款项			
其他应收款			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
流动资产合计			
非流动资产：			
长期股权投资			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
固定资产			
在建工程			
无形资产			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计			
资产总计			
流动负债：			
短期借款			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬			
应交税费			
其他应付款			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计			
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计			
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）			
资本公积			
盈余公积			
未分配利润			
所有者权益合计			
负债和所有者权益（或股东权益）总计			

企业法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 

报表 第2页



广东中实筑业建设有限公司
利润表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	注释	本期金额	上期金额
一、营业总收入			
其中: 营业收入	七(一)至(三)	44,108,400.59	61,342,437.25
△利息收入			61,342,437.25
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本			
其中: 营业成本	七(一)至(三)	44,126,295.08	58,492,810.93
△利息支出		42,938,784.27	56,870,170.51
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减: 摊回保险服务费用			
△承担赔付损失			
△减: 分出的保险赔付收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		-21,428.66	125,124.20
销售费用			
管理费用	七(一)至(四)	1,259,441.49	1,512,196.18
研发费用			
财务费用	七(一)至(四)	-50,502.02	-14,679.96
其中: 利息费用	七(一)至(四)	24,453.18	16,621.16
利息收入	七(一)至(四)	69,363.99	42,445.43
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加: 其他收益			
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	七(一)至(五)	70,598.51	-73,312.67
资产减值损失(损失以“-”号填列)	七(一)至(六)	-2,636.94	-3,511.79
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		50,076.08	2,772,801.86
加: 营业外收入			
其中: 政府补助			
减: 营业外支出	七(一)至(七)	40,000.00	
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		10,076.08	2,772,801.86
减: 所得税费用	七(一)至(八)	-134,686.23	692,977.03
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		144,762.31	2,079,824.83
(一)持续经营净利润		144,762.31	2,079,824.83
(二)终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
△3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
△9. 可转损益的保险合同金融变动			
△10. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
11. 其他			
七、综合收益总额		144,762.31	2,079,824.83
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 3/3 页



广东中实建筑业建设有限公司
现金流量表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金			
△客户存款和同业存放款项净增加额		26,296,000.00	87,381,750.50
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金			
经营活动现金流入小计		34,520,645.90	80,041,163.29
购买商品、接受劳务支付的现金			
△客户贷款及垫款净增加额		60,816,645.90	167,422,913.29
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保户质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		3,170,974.94	1,488,012.85
支付的各项税费		44,498.10	1,291,064.20
支付其他与经营活动有关的现金			
经营活动现金流出小计		36,654,538.13	120,518,595.91
经营活动产生的现金流量净额	七(二十九)	-10,828,055.01	1,255,839.92
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			20,920.00
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			20,920.00
投资活动产生的现金流量净额			-20,920.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			30,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			30,000,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			30,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加: 期初现金及现金等价物余额		-10,828,055.01	31,234,919.92
		31,246,023.21	11,103.29
六、期末现金及现金等价物余额		20,417,968.20	31,246,023.21

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 编制


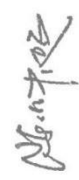
徐蓓





广东中实筑业建设有限公司
所有者权益变动表
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他								
一、上年年末余额	33,000,000.00								207,982.48		166,179.43	33,374,161.91
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
本年年初余额	33,000,000.00								207,982.48		166,179.43	33,374,161.91
二、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									14,476.23		130,286.08	144,762.31
(一) 综合收益总额												
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取专项储备								361,817.30				361,817.30
2. 提取专项储备								-361,817.30				-361,817.30
(四) 费用扣除												
1. 提取盈余公积									14,476.23			14,476.23
其中: 法定公积金									14,476.23			14,476.23
任意公积金												
*储备基金												
*企业及其他基金												
*利润归还投资者												
八、提取专项储备												
其中: 法定专项储备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额	33,000,000.00								222,458.71		296,465.51	33,518,924.22

企业法定代表人:  会计机构负责人:  徐蓓





广东中实筑业建设有限公司
所有者权益变动表(续)
2023年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	其他权益工具				其他综合收益	减:库存股	所有者权益		外币报表折算差额	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	合计										
一、上年年末余额							3,000,000.00						-1,705,662.92	1,294,337.08
加:会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年初余额							3,000,000.00						-1,705,662.92	1,294,337.08
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							30,000,000.00						1,871,842.35	32,079,824.83
(一)综合收益总额													2,079,824.83	2,079,824.83
(二)所有者投入和减少资本							30,000,000.00							30,000,000.00
1.所有者投入的普通股							30,000,000.00							30,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三)专项储备提取和使用														
1.提取专项储备									1,230,976.00					1,230,976.00
2.使用专项储备									-1,230,976.00					-1,230,976.00
(四)利润分配													-207,982.48	-207,982.48
1.提取盈余公积													-207,982.48	-207,982.48
其中:法定盈余公积													-207,982.48	-207,982.48
任意盈余公积														
储备基金														
*企业风险基金														
*利润同体投资														
*风险险准备														
2.提取一般风险准备														
3.对所有者(或股东)的分配														
4.其他														
(五)所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额							33,000,000.00						166,179.41	33,174,161.91

企业法定代表人:

(Signature)

主管会计工作负责人:

(Signature)

会计机构负责人:

(Signature)





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91310101568093764U

证照编号: 01000000202401150067



扫描市场主体身份码，获取更多信用信息。
扫码获取更多信用信息。

名称 立信会计师事务所 (特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币15450.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



登记机关

2024年01月15日

仅供出具报告使用, 其他无效

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用, 其他无效

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部



立信会计师事务所
Lixin Accounting Firm



注册会计师
Certified Public Accountant



姓名 李新
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1978-09-15
Date of birth
工作单位 北京中平建会计师事务所
Working unit
身份证号码 410105780915291
Identity card no.



注册会计师
Certified Public Accountant
姓名 李新
Name of Candidate
工作单位 北京中平建会计师事务所
Working Unit of CPA
发证日期 2003年10月31日
Date of Issuance
1100008029697

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant



2006年3月1日



注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant

注册会计师
Certified Public Accountant



姓名: 赵志强
 Full name: 赵志强
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1989-12-12
 Date of birth: 1989-12-12
 工作单位: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号码: 13100219891212281X
 Identity card No: 13100219891212281X



立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

02 50 6102
 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

18102101010101010101
 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP



扫描二维码
 Scan the QR code
 验证证书的有效性
 Verify the validity of the certificate